

 República de Colombia Departamento de Santander Municipio de Simacota No. 580.205.5070	<b>ANÁLISIS DEL SECTOR</b>	CÓDIGO	F-PCT-011
		VERSIÓN	01
<b>SECRETARÍA DE DESARROLLO SOCIAL MUNICIPAL</b>		FECHA APROBACIÓN	Fecha de Aprobación: 08/01/2020
		PÁGINA	1 de 19

## ANEXO ANÁLISIS DEL SECTOR Y MATRIZ DE RIESGO

El presente estudio es elaborado en cumplimiento del **Decreto 1082 de 2015 Artículo 2.2.1.1.1.6.1** el cual establece el deber que tienen las entidades estatales de analizar el sector relativo al objeto del proceso de contratación, desde la perspectiva legal, comercial, financiera, organizacional, técnica y de análisis de riesgo. La metodología del estudio se realiza conforme los parámetros establecidos por Colombia Compra Eficiente en la Guía para la Elaboración de Estudios de Sector (G-EES-02).

DATOS DE LA CONTRATACION	
<b>OBJETO:</b>	<b>AUNAR ESFUERZOS PARA APOYAR Y DESARROLLAR LO CORRESPONDIENTE A LA ATENCIÓN INTEGRAL DEL ADULTO MAYOR EN LA MODALIDAD DE CENTRO VIDA EN EL MUNICIPIO DE SIMACOTA, SANTANDER</b>
<b>CLASIFICACIÓN UNSPSC:</b>	85101706 servicios tradicionales de la atención de salud 85122201 valoración del estado de salud individual 85151605 estrategias de desarrollo alimentario o nutricional 91111903 servicios asistenciales diurnos para ancianos 94131607 organizaciones de asistencia a los adultos mayores 95122105 hogar de ancianos
<b>FECHA DE ELABORACIÓN:</b>	JULIO DEL 2023

### 1. ESTUDIO HISTÓRICO DE CONTRATACIÓN

El análisis histórico se realiza mediante una búsqueda en línea, en el Portal Único de Contratación - (<https://colombiacompra.gov.co/>) de los procesos relacionados con el objeto a contratar. Este estudio permite obtener información de proveedores, idoneidad, experiencia, forma de pago y precios establecidos en el mercado; aspectos que permitirán a la entidad retroalimentar el proceso contractual y direccionarlo hacia la eficacia, eficiencia y economía.

#### 1.1. HISTÓRICO DE CONTRATACIÓN MUNICIPIO DE SIMACOTA:

De otra parte, de acuerdo con el Sistema Electrónico de Contratación Pública (SECOPI), en el municipio de SIMACOTA, en años anteriores han adelantado procesos de selección referente al objeto que en el Municipio pretende contratar como se evidencia a continuación:

**Tabla 1: Históricos municipio de Simacota**

MODALIDAD DE CONTRATACIÓN	CONTRATACIÓN DIRECTA (LEY 1150 DE 2007)	CONTRATACIÓN DIRECTA (LEY 1150 DE 2007)	CONTRATACIÓN DIRECTA (LEY 1150 DE 2007)
<b>DETALLE DEL OBJETO A CONTRATAR</b>	AUNAR ESFUERZOS PARA GARANTIZAR LA ATENCIÓN DE LOS ADULTOS MAYORES QUE HACEN PARTE DEL PROGRAMA DE CENTRO VIDA EN EL MARCO DE LA EMERGENCIA SANITARIA POR EL CORONAVIRUS COVID 19 EN EL MUNICIPIO DE SIMACOTA SANTANDER	AUNAR ESFUERZOS PARA APOYAR Y DESARROLLAR LO CORRESPONDIENTE A LA ATENCIÓN INTEGRAL DEL ADULTO MAYOR EN LA MODALIDAD DE CENTRO VIDA EN EL MUNICIPIO DE SIMACOTA SANTANDER	ARRENDAMIENTO DEL INMUEBLE UBICADO EN LA CALLE 3 N 732 BARRIO LA UNION DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO PARA EL DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES DEL CENTRO VIDA FUNDACIÓN CENTRO VIDA SEMILLAS DE FE Y ESPERANZA EN EL MUNICIPIO DE SIMACOTA SANTANDER

 <p>República de Colombia Departamento de Santander Municipio de Simacota No. 580.205.5070</p>	<b>ANÁLISIS DEL SECTOR</b>	CÓDIGO	F-PCT-011
		VERSIÓN	01
<b>SECRETARÍA DE DESARROLLO SOCIAL MUNICIPAL</b>		FECHA APROBACIÓN	Fecha de Aprobación: 08/01/2020
		PÁGINA	2 de 19

<b>NUMERO DEL CONTRATO</b>	79-2021	151 DE 2021	183A DE 2021
<b>NOM RAZ SOCIAL CONTRATISTA</b>	FUNDACIÓN COLOMBIA VIVE Y SUEÑA	FUNDACION CENTRO VIDA SEMILLAS DE FE Y ESPERANZA	FUNDACION CENTRO VIDA SEMILLAS DE FE Y ESPERANZA
<b>FECHA INI EJEC CONTRATO</b>	23/04/2021	28/09/2021	26/11/2021
<b>PLAZO DEL CONTRATO</b>	30 DIAS	45 DIAS	1 MES
<b>TIEMPO ADICIONES EN DIAS</b>	0	15	0
<b>VALOR CONTRATO CON ADICIONES</b>	\$ 28.755.000,00	\$ 45.410.625,00	\$ 426.000,00
<b>RUTA PROCESO EN SECOP I</b>	HTTPS://WWW.CONTRATO S.GOV.CO/CONSULTAS/DE TALLEPROCESO.DO?NUM CONSTANCIA=21-12-11920819	HTTPS://WWW.CONTRATO S.GOV.CO/CONSULTAS/DE TALLEPROCESO.DO?NUM CONSTANCIA=21-22-29497	HTTPS://WWW.CONTRATO S.GOV.CO/CONSULTAS/DE TALLEPROCESO.DO?NUM CONSTANCIA=21-12-12602082

<b>MODALIDAD DE CONTRATACIÓN</b>	CONTRATACIÓN DIRECTA (LEY 1150 DE 2007)	CONTRATACIÓN DIRECTA (LEY 1150 DE 2007)	CONTRATACIÓN DIRECTA (LEY 1150 DE 2007)
<b>DETALLE DEL OBJETO A CONTRATAR</b>	AUNAR ESFUERZOS PARA APOYAR Y DESARROLLAR LO CORRESPONDIENTE A LA ATENCIÓN INTEGRAL DEL ADULTO MAYOR EN LA MODALIDAD DE CENTRO VIDA EN EL MUNICIPIO DE SIMACOTA SANTANDER	AUNAR ESFUERZOS PARA APOYAR Y DESARROLLAR LO CORRESPONDIENTE A LA ATENCIÓN INTEGRAL DEL ADULTO MAYOR EN LA MODALIDAD DE CENTRO VIDA EN EL MUNICIPIO DE SIMACOTA SANTANDER	ARRENDAMIENTO DEL INMUEBLE UBICADO EN LA CALLE 3 7 32 DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO PARA EL DESARROLLO DE ACTIVIDADES DE CENTRO VIDA EN EL MUNICIPIO DE SIMACOTA SANTANDER
<b>NUMERO DEL CONTRATO</b>	132 DE 2021		832021
<b>NOM RAZ SOCIAL CONTRATISTA</b>	ASOCIACIÓN CENTRO VIDA PARA EL ADULTO MAYOR HACENVIDA	FUNDACION HUELLAS AC MARCANDO LA VIDA	CENTRO VIDA SEMILLAS DE FE Y ESPERANZA
<b>FECHA INI EJEC CONTRATO</b>	9/09/2021	24/09/2021	11/05/2021
<b>PLAZO DEL CONTRATO</b>	45 DIAS	45 DIAS	6 MESES
<b>TIEMPO ADICIONES EN DIAS</b>	23	17	0
<b>VALOR CONTRATO CON ADICIONES</b>	\$ 51.206.625,00	\$ 46.859.625,00	\$ 0,00
<b>RUTA PROCESO EN SECOP I</b>	HTTPS://WWW.CONTRATO S.GOV.CO/CONSULTAS/DE TALLEPROCESO.DO?NUM CONSTANCIA=21-22-29015	HTTPS://WWW.CONTRATO S.GOV.CO/CONSULTAS/DE TALLEPROCESO.DO?NUM CONSTANCIA=21-22-29432	HTTPS://WWW.CONTRATO S.GOV.CO/CONSULTAS/DE TALLEPROCESO.DO?NUM CONSTANCIA=21-12-11969763

<b>MODALIDAD DE CONTRATACIÓN</b>	CONTRATACIÓN DIRECTA (LEY 1150 DE 2007)	CONTRATACIÓN DIRECTA (LEY 1150 DE 2007)	CONTRATACIÓN DIRECTA (LEY 1150 DE 2007)
<b>DETALLE DEL OBJETO A CONTRATAR</b>	AUNAR ESFUERZOS PARA APOYAR Y DESARROLLAR LO CORRESPONDIENTE A LA ATENCIÓN INTEGRAL DEL ADULTO MAYOR EN LA MODALIDAD DE	AUNAR ESFUERZOS PARA GARANTIZAR LA ATENCIÓN DE LOS ADULTOS MAYORES QUE HACEN PARTE DEL PROGRAMA DE CENTRO VIDA EN EL MARCO DE LA	AUNAR ESFUERZOS PARA GARANTIZAR LA ATENCIÓN DE LOS ADULTOS MAYORES QUE HACEN PARTE DEL PROGRAMA DE CENTRO VIDA EN EL MARCO DE LA

 República de Colombia Departamento de Santander Municipio de Simacota No. 580.205.5070	<b>ANÁLISIS DEL SECTOR</b>	CÓDIGO	F-PCT-011
		VERSIÓN	01
<b>SECRETARÍA DE DESARROLLO SOCIAL MUNICIPAL</b>		FECHA APROBACIÓN	Fecha de Aprobación: 08/01/2020
		PÁGINA	3 de 19

	CENTRO VIDA EN EL MUNICIPIO DE SIMACOTA SANTANDER	EMERGENCIA SANITARIA POR EL CORONAVIRUS COVID 19 EN EL MUNICIPIO DE SIMACOTA SANTANDER	EMERGENCIA SANITARIA POR EL CORONAVIRUS COVID 19 EN EL MUNICIPIO DE SIMACOTA SANTANDER
<b>NUMERO DEL CONTRATO</b>	149 DE 2021	77-2021	78-2021
<b>NOM RAZ SOCIAL CONTRATISTA</b>	CENTRO DE BIENESTAR DEL ANCIANO HOGAR DEL ANCIANO SIMACOTA	CENTRO VIDA SEMILLAS DE FE Y ESPERANZA	CENTRO DE BIENESTAR DEL ANCIANO HOGAR DEL ANCIANO SIMACOTA
<b>FECHA INI EJEC CONTRATO</b>	24/09/2021	29/04/2021	29/04/2021
<b>PLAZO DEL CONTRATO</b>	45 DIAS	30 DIAS	30 DIAS
<b>TIEMPO ADICIONES EN DIAS</b>	17	0	0
<b>VALOR CONTRATO CON ADICIONES</b>	\$ 93.719.250,00	\$ 38.340.000,00	\$ 28.725.000,00
<b>RUTA PROCESO EN SECOP I</b>	HTTPS://WWW.CONTRATOS.GOV.CO/CONSULTAS/DETALLEPROCESO.DO?NUMCONSTANCIA=21-22-29431	HTTPS://WWW.CONTRATOS.GOV.CO/CONSULTAS/DETALLEPROCESO.DO?NUMCONSTANCIA=21-12-11920543	HTTPS://WWW.CONTRATOS.GOV.CO/CONSULTAS/DETALLEPROCESO.DO?NUMCONSTANCIA=21-12-11920601

## 1.2. HISTÓRICO DE CONTRATACIÓN SANTANDER:

En la(s) siguiente(s) tabla(s) se relacionan contratos asociados directamente con las actividades a contratar suscritos en el departamento de Santander durante la vigencia 2021.

**Tabla 2: Históricos departamento de Santander**

ENTIDAD	SANTANDER - ALCALDÍA MUNICIPIO DE VALLE SAN JOSÉ	SANTANDER - ALCALDÍA MUNICIPIO DE CHARALÁ
<b>NÚMERO DEL CONTRATO</b>	002-2020	064-2020
<b>MODALIDAD DE CONTRATACION</b>	Contratación directa	Contratación directa
<b>OBJETO DEL CONTRATO</b>	“AUNAR ESFUERZOS PARA APOYAR Y DESARROLLAR LO CORRESPONDIENTE A LA ATENCIÓN DEL ADULTO MAYOR QUE SON ATENDIDOS POR EL CENTRO VIDA EN VIRTUD DE LA RESOLUCIÓN 470 DE 2020 EN EL MARCO DE LA EMERGENCIA SANITARIA EN EL MUNICIPIO DE VALLE DE SAN JOSÉ SANTANDER.	AUNAR ESFUERZOS ENTRE EL MUNICIPIO DE CHARALÁ – SANTANDER Y LA ASOCIACION CENTRO VIDA SANTA MARTHA PARA APOYAR LA ATENCION ALIMENTARIA DE LOS ADULTOS MAYORES CON EL FIN DE MITIGAR EL IMPACTO SOCIAL A CAUSA DEL CORONAVIRUS COVID -19
<b>TIEMPO</b>	54 días	40 días
<b>APORTES</b>	<b>Municipio</b>	\$49.132.000
	<b>Centro Vida</b>	\$5.475.600
<b>PRESUPUESTO ESTIMADO</b>	\$ 54,607,600	\$26,400,000.00
<b>FORMA DE PAGO</b>	pago mediante actas parciales	Pagos parciales

 <p>República de Colombia Departamento de Santander Municipio de Simacota N.º 580.205.5070</p>	<b>ANÁLISIS DEL SECTOR</b>	CÓDIGO	F-PCT-011
		VERSIÓN	01
<b>SECRETARÍA DE DESARROLLO SOCIAL MUNICIPAL</b>		FECHA APROBACIÓN	Fecha de Aprobación: 08/01/2020
		PÁGINA	4 de 19

<b>CONTRATISTA</b>	SANDRA VIVIANA PEREIRA SANCHEZ	ASOCIACION CENTRO VIDA DEL ADULTO MAYOR DE CHARALÁ SANTA MARTHA
<b>GARANTIAS</b>	<p><b>CUMPLIMIENTO:</b> derivado de la ejecución del contrato, por el 10% del valor total del contrato y por el término del contrato y cuatro (4) meses.</p> <p><b>CALIDAD DEL SERVICIO:</b> por el 10% del valor total del contrato, por el término del mismo y cuatro (4) meses más.</p> <p><b>SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES:</b> por el 5% del valor total del contrato, por el término del mismo y tres (03) años más.</p>	Exento de garantía

**Tabla 3: Históricos departamento de Santander**

PLATAFORMA DE PUBLICACIÓN	Secop 1	Secop 1	Secop 1
<b>ENTIDAD</b>	SANTANDER - ALCALDÍA MUNICIPIO DE ONZAGA	SANTANDER - ALCALDÍA MUNICIPIO DE COROMORO	SANTANDER - ALCALDÍA MUNICIPIO DE SIMACOTA
<b>NÚMERO DEL CONTRATO</b>	CONAS-065-2021	CONV-MC-005-2021	CD-069-2021
<b>MODALIDAD DE CONTRATACION</b>	Contratación Directa (Ley 1150 de 2007)	Contratación Directa (Ley 1150 de 2007)	Contratación Directa (Ley 1150 de 2007)
<b>OBJETO DEL CONTRATO</b>	AUNAR ESFUERZOS TÉCNICOS, ADMINISTRATIVOS, FINANCIEROS Y ECONOMICOS PARA BRINDAR APOYO A LA ATENCIÓN INTEGRAL DEL ADULTO MAYOR, EN LA MODALIDAD CENTRO VIDA, EN EL MUNICIPIO DE ONZAGA, CONFORME LO ESTABLECE LA LEY 1276 DEL 2009.	AUNAR ESFUERZOS PARA GARANTIZAR EL APOYO Y ASISTENCIA INTEGRAL A LOS ADULTOS MAYORES, EN CONDICIÓN DE VULNERABILIDAD, AISLAMIENTO O CARENCIA DE SOPORTE SOCIAL DEL CENTRO VIDA EN EL MUNICIPIO DE COROMORO, SANTANDER	AUNAR ESFUERZOS PARA GARANTIZAR LA ATENCIÓN DE LOS ADULTOS MAYORES QUE HACEN PARTE DEL PROGRAMA DE CENTRO VIDA EN EL MARCO DE LA EMERGENCIA SANITARIA POR EL CORONAVIRUS COVID 19 EN EL MUNICIPIO DE SIMACOTA – SANTANDER”
<b>TIEMPO</b>	70 días	59 días	30 días
<b>VALOR ESTIMADO POR LA ENTIDAD</b>	\$77,000,000.00	\$95,000,000.00	\$ 28.725.000,00
<b>VALOR ESTIMADO POR LA ENTIDAD SIN ANIMO DE LUCRO</b>	\$23.100,000.00	\$6.650.000,00	\$ 3.700.000,00
<b>VALOR TOTAL</b>	\$100.100.000,00	\$ 101,650,000.00	\$32.425.000,00
<b>FORMA DE HALLAR EL PRESUPUESTO</b>	Precios unitarios	Precios unitarios	Precios unitarios
	-Personal: auxiliar de enfermería, manipuladora de alimentos, auxiliar de servicios, coordinador.	-Alimentación: entrega de raciones incluye, desayuno, almuerzo y merienda, auxiliar manipuladora de alimentos.	-Suministrar a cada adulto mayor el refrigerio y almuerzo (alimento preparado) de forma domiciliaria.

 <p>República de Colombia Departamento de Santander Municipio de Simacota N.º 580.205.5070</p>	<h2>ANÁLISIS DEL SECTOR</h2>	CÓDIGO	F-PCT-011
		VERSIÓN	01
<b>SECRETARÍA DE DESARROLLO SOCIAL MUNICIPAL</b>	FECHA APROBACIÓN	Fecha de Aprobación: 08/01/2020	
	PÁGINA	5 de 19	

	<p><b>-Asistencia Integral:</b> Psicóloga, coordinador de deportes, nutricionista.</p> <p><b>-Alimentación:</b> media mañana, almuerzo, media tarde, kit de mercados para 13 adultos mayores. -</p> <p><b>Otros Gastos:</b> útiles de aseo, auxilio exequial.</p>	<p><b>-Apoyo Psicosocial Cognitivo y Productivo</b></p> <p><b>-Atención Primaria en Salud:</b> fisioterapeuta, nutricionista, auxiliar de enfermería 2.</p> <p><b>-Aseguramiento en salud</b></p> <p><b>-capacitaciones en diferentes actividades.</b></p> <p><b>-Apoyo en actividades físicas e intervención social.</b></p> <p><b>-Trabajo asociado</b></p> <p><b>-Construcción de redes</b></p> <p><b>-Uso de internet</b></p> <p><b>-Auxilio exequial.</b></p> <p><b>-Gastos administrativos.</b></p>	<p><b>-Atención en nutrición</b></p> <p><b>-Manipuladoras de alimentos (01).</b></p> <p><b>-Garantizar una persona encargada del desarrollo de las actividades físicas y de interacción social. (realizar 2 visitas).</b></p> <p><b>-Garantizar una persona encargada del desarrollo de las actividades cognitivas y productivas (realizar 2 visitas a cada adulto mayor).</b></p> <p><b>-Garantizar el auxilio fúnebre o la póliza para atención.</b></p>
<b>FORMA DE PAGO</b>	Mes vencido por el valor de las actividades desarrolladas en el mes a facturar.	Pagos parciales de acuerdo a las actividades ejecutadas de acuerdo a los valores previamente acordados.	Mediante pago único al finalizar el convenio.
<b>CONTRATISTA</b>	FUNDACION HOGAR DE BIENESTAR Y CENTRO VIDA LUIS RONCANCIO ONZAGA	ASOCIACION PARA LA ATENCION INTEGRAL DEL ADULTO MAYOR, ASOMAYOR COLOMBIA	CENTRO DE BIENESTAR DEL ANCIANO "HOGAR DEL ANCIANO" SIMACOTA.
<b>GARANTIAS</b>	<p><b>CUMPLIMIENTO DEL CONVENIO:</b> 10% del valor total del contrato y por el término del contrato y cuatro (4) meses.</p> <p><b>PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES:</b> (5%) del valor del contrato, por el término de ejecución del contrato y tres (3) años más.</p>	<p><b>CUMPLIMIENTO:</b> (20%) del valor del contrato, vigencia por el plazo del contrato y cuatro (04) meses más.</p> <p><b>CALIDAD DEL SERVICIO:</b> (20%) del valor del contrato. vigencia, por el plazo del contrato y cuatro (04) meses más.</p> <p><b>PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES:</b> (5%) del valor del contrato, por el término de ejecución del contrato y tres (3) año más.</p>	<p><b>CUMPLIMIENTO:</b> (10%) del valor del contrato, vigencia por el plazo del contrato y cuatro (04) meses más.</p> <p><b>CALIDAD DEL SERVICIO:</b> (10%) del valor del contrato. vigencia, por el plazo del contrato y cuatro (04) meses más.</p> <p><b>PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES:</b> (5%) del valor del contrato, por el término de ejecución del contrato y tres (3) año más.</p>
<b>FUENTE</b>	<a href="https://www.contratos.gov.co/consultas/detalleProceso.do?numConstancia=21-12-11970893">https://www.contratos.gov.co/consultas/detalleProceso.do?numConstancia=21-12-11970893</a>	<a href="https://www.contratos.gov.co/consultas/detalleProceso.do?numConstancia=21-12-11877490">https://www.contratos.gov.co/consultas/detalleProceso.do?numConstancia=21-12-11877490</a>	<a href="https://www.contratos.gov.co/consultas/detalleProceso.do?numConstancia=21-12-11920601">https://www.contratos.gov.co/consultas/detalleProceso.do?numConstancia=21-12-11920601</a>

<b>PLATAFORMA DE PUBLICACIÓN</b>	Secop II	
<b>ENTIDAD</b>	ALCALDIA MUNICIPAL DE MALAGA	ALCALDIA MUNICIPAL DE SAN GIL
<b>MODALIDAD DE CONTRATACION</b>	Presentación de oferta Decreto 092 de 2017	Presentación de oferta Decreto 092 de 2017

 República de Colombia Departamento de Santander Municipio de Simacota N.º 580.205.5070	<b>ANÁLISIS DEL SECTOR</b>	CÓDIGO	F-PCT-011
		VERSIÓN	01
<b>SECRETARÍA DE DESARROLLO SOCIAL MUNICIPAL</b>	FECHA APROBACIÓN	Fecha de Aprobación: 08/01/2020	
	PÁGINA	6 de 19	

<b>OBJETO DEL CONTRATO</b>	AUNAR ESFUERZOS ADMINISTRATIVOS, TÉCNICOS Y ECONÓMICOS PARA EL CUIDADO INTEGRAL DE LOS ADULTOS MAYORES EN ESTADO DE VULNERABILIDAD DE CENTROS DE BIENESTAR DEL ANCIANO DEL MUNICIPIO DE MALAGA SANTANDER (ART 355 CP Y ART 2 Y 4 DECRETO 092 DE 2017)	AUNAR ESFUERZOS CON UNA ENTIDAD SIN ANIMO DE LUCRO PARA BRINDAR ATENCIÓN INTEGRAL DE LOS ADULTOS MAYORES DE LOS GRUPOS A B Y HASTA C 18 DEL SISBEN RESIDENTES EN LOS BARRIOS LUIS CARLOS GALAN OSCAR
<b>VALOR ESTIMADO POR LA ENTIDAD</b>	34.871.722.92 COP	113.160.000 COP
<b>FORMA DE HALLAR EL PRESUPUESTO</b>	Precios unitarios / se establece un % de aporte	Precios unitarios
<b>FORMA DE PAGO</b>	Pagos parciales	Pagos parciales
<b>REQUISITOS TÉCNICOS</b>	Experiencia: Dos contratos  Índice de liquidez: 1,414 Índice de endeudamiento: 0,92 Rentabilidad de patrimonio: 0,99 Rentabilidad de activo: 0,061	Constitución jurídica no inferior a un (1) año y su duración o vigencia debe ser al término del convenio y un año más. Haber ejecutado mínimo dos (02) convenios y/o contratos, cuyo objeto esté relacionado. directamente con servicios a población vulnerable o con el objeto del convenio de ejecutar.
<b>CRITERIOS DE PUNTUACIÓN</b>	Experiencia en número de contratos Dotación, inventario y equipo mínimo Infraestructura nacional Estimulo a la industria nacional Factor económico	No se establece puntuación
<b>CONTRATISTA</b>	HOGAR SAN ANTONIO DE LA CONGREGACIÓN DE LAS HERMANITAS DE LOS ANCIANOS DESAMPARADOS	FUNDACION EDAD & VIDA
<b>GARANTIAS</b>	<b>Cumplimiento:</b> 10% del valor del contrato, plazo de ejecución y 4 meses. <b>Responsabilidad civil extracontractual:</b> 5% del valor del contrato, plazo de ejecución del contrato	<b>Cumplimiento:</b> 20% del valor del contrato, plazo de ejecución y 4 meses. <b>Salarios prestaciones sociales e indemnizaciones laborales:</b> 10% del valor del contrato, plazo de ejecución y 3 años más. <b>Responsabilidad civil extracontractual:</b> 200 smmlv por el periodo de ejecución. <b>Calidad del servicio:</b> 20% del valor del contrato, plazo de ejecución y 4 meses.
<b>FUENTE</b>	<a href="https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.2929528&amp;isFromPublicArea=True&amp;isModal=true&amp;asPopupView=true">https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.2929528&amp;isFromPublicArea=True&amp;isModal=true&amp;asPopupView=true</a>	<a href="https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/ContractNoticeManagement/Index?currentLanguage=esCO&amp;Page=logIn&amp;Country=CO&amp;SkinName=CCE">https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/ContractNoticeManagement/Index?currentLanguage=esCO&amp;Page=logIn&amp;Country=CO&amp;SkinName=CCE</a>

De este análisis se observa:

- 1) Que la Entidad en anteriores ocasiones ya ha realizado procesos similares, y que con ellos ha logrado satisfacer las necesidades planteadas.
- 2) Que las entidades analizadas, publican los procesos de contratación en los portales web SECOP I y II, los cuales son ajustados a las necesidades de cada ente territorial para el cumplimiento del servicio público que tienen encomendado, disponer de los estudios de soporte requeridos para estructurar los alcances técnicos y jurídicos del contrato, así como para definir las condiciones (objeto, especificaciones técnicas, plazo y valor) en que deben ser ejecutados.

 República de Colombia Departamento de Santander Municipio de Simacota No. 580.265.5070	<b>ANÁLISIS DEL SECTOR</b>	CÓDIGO	F-PCT-011
		VERSIÓN	01
<b>SECRETARÍA DE DESARROLLO SOCIAL MUNICIPAL</b>		FECHA APROBACIÓN	Fecha de Aprobación: 08/01/2020
		PÁGINA	7 de 19

- 3) Que el valor establecido en el presente estudios es lo que comúnmente se cancela por este servicio, sin que esto genere mayores costos o plazos irrazonables.
- 4) Que se requiere un servicio que se preste durante la vigencia 2022, teniendo en cuenta la disponibilidad y programación de los recursos.
- 5) En el municipio, en los procesos de objeto y actividad similar enunciados, no se presentaron siniestros ni incumplimientos que afectaran la ejecución del contrato; si no por el contrario se logró satisfacer las necesidades de la Administración y la liquidación de los mismos.
- 6) Para el desarrollo del contrato las entidades requieren empresas sin ánimo de lucro que estén debidamente habilitadas para la prestación del servicio en la modalidad Centro Vida, que tenga experiencia en el desarrollo de las actividades contempladas dentro del alcance del objeto del contrato y tener disponibilidad de un inmueble en el perímetro del municipio para la prestación del servicio.
- 7) Respecto a la solicitud de garantías las entidades solicitan póliza de garantía con los amparos, (i) cumplimiento del contrato, (ii) calidad del servicio, (iii) pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones, (iv) póliza de responsabilidad extracontractual, cuyo valor y tiempo varían de una entidad a otra.
- 8) Que igualmente, existe un supervisor idóneo designado para el proceso de contratación a adelantar, quien ejerce la vigilancia técnica, financiera y jurídica del contrato, en aras de garantizar el cumplimiento y recibido a satisfacción de las actividades ejecutadas por el contratista y así mismo amparar los recursos públicos de la entidad, evitando riesgos para la administración pública.
- 9) Las modalidades de contratación utilizada por las entidades estatales en el departamento de Santander en procesos similares al actual proceso son mediante contratación directa por SECOP I y contratación con presentación de ofertas Decreto 092 de 2017 mediante SECOP II.

## 2. ANÁLISIS DE PRECIOS

El presupuesto estimado se determinó por el método de precio unitario, el contratista obtiene una suma fija por cada ítem y es el único responsable del cumplimiento del objeto, la vinculación de personal, la elaboración de subcontratos o la obtención de materiales.

La ponderación de los precios esta soportada mediante la consulta de precios históricos determinados por la entidad en procesos similares respecto a las especificaciones técnicas, tiempo de ejecución y volumen requerido y consulta de precios de mercado vigencia 2022 respecto a los incrementos inflacionarios que se presentan año tras año.

Se indican las siguientes variables que se consideraron en la determinación del presupuesto:

- a) Sondeo de precios del mercado.
- b) Costo del servicio.
- c) Gastos para la presentación y liquidación de la oferta.
- d) Gravámenes que debe cancelar el contratista.
- e) Número de personas atender y lugar de atención.

### AREA DE ATENCION 1

APORTES DEL MUNICIPIO DE SIMACOTA - SANTANDER"							
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	HORARIO DE ATENCIÓN	No. DE ADULTOS ATENDIDOS	VALOR DE LA ATENCION POR	VALOR DIA DE ATENCION POR DIA	DIAS Y/O PERIODO DE ATENCIÓN CONTRACTUAL	VALOR TOTAL PARA PAGAR



## ANÁLISIS DEL SECTOR

SECRETARÍA DE DESARROLLO SOCIAL  
MUNICIPAL

CÓDIGO	F-PCT-011
VERSIÓN	01
FECHA APROBACIÓN	Fecha de Aprobación: 08/01/2020
PÁGINA	8 de 19

				ADULTO MAYOR			
1	<b>ALIMENTACION:</b> Suministro de alimentación al beneficiario teniendo en cuenta la convocatoria pública realizada por el municipio según el Artículo 9, Parágrafo 1 de la Ley 1276 de 2009 a través del supervisor y concertadas con el representante de la institución de forma balanceada, nutritiva, variada y suficiente. Minuta por nutricionista y entrega de 2 raciones diarias que incluye Almuerzo y Refrigerio en los siguientes horarios: Refrigerio 9:00 a.m. y Almuerzo 12:00 p.m.; en el caso de que haya personas en condición de discapacidad que no puedan asistir de manera presencial al centro vida realizar la entrega de los alimentos en su domicilio.	Lunes a Viernes a partir de las 7:00 a.m. a 1:00 p.m.	45	\$ 17.144,00	\$ 771.480,00	26	\$ 20.058.480,00
2	<b>AUXILIAR MANIPULADORA DE ALIMENTOS:</b> Preparación de alimentos de acuerdo con las especificaciones técnicas y de prescripción dietaria impartidas por la profesional de nutrición. Aplicación de buenas prácticas de manufactura en la preparación de alimentos, así como las normas de higiene personal, del ambiente, utensilios	Lunes a Viernes a partir de las 7:00 a.m. a 1:00 p.m.	45	\$ 1.500,00	\$ 67.500,00	26	\$ 1.755.000,00



## ANÁLISIS DEL SECTOR

SECRETARÍA DE DESARROLLO SOCIAL  
MUNICIPAL

CÓDIGO	F-PCT-011
VERSIÓN	01
FECHA APROBACIÓN	Fecha de Aprobación: 08/01/2020
PÁGINA	9 de 19

	de cocina, equipos y recintos de trabajo, aplicando procedimientos de limpieza y desinfección según las normas establecidas. Recepcionar, almacenar y conservar los alimentos de acuerdo a las normas establecidas.						
3	<b>AUXILIAR DE SERVICIOS GENERALES:</b> Responsable del mantenimiento y aseo de la infraestructura física y equipamiento del centro vida	Lunes a Viernes a partir de las 7:00 a.m. a 1:00 p.m.	45	\$ 1.300,00	\$ 58.500,00	26	\$ 1.521.000,00
4	<b>ATENCIÓN EN NUTRICIÓN:</b> Nutricionista dietista responsable de la definición de menús para los 26 días hábiles de alimentación en la cual realizara 1 visita según lineamientos de la Resolución 055 de 2018.	Miércoles a partir de las 7:00 a.m. a 12:00 p.m. y de 2:00 p.m. a 6:00 p.m.	45	\$ 15.050,00	\$ 677.250,00	1	\$ 677.250,00
5	<b>ACTIVIDAD FISICA:</b> Garantizar una persona encargada del desarrollo de las actividades físicas y de interacción social. La cual realiza 26 días hábiles de actividad física durante la ejecución del contrato para la atención de 45 usuarios por día; en el caso de que haya personas en condición de discapacidad que no puedan asistir al centro vida realizar una visita domiciliar de	Lunes a Viernes a partir de las 7:00 a.m. a 1:00 p.m.	45	\$ 2.500,00	\$ 112.500,00	26	\$ 2.925.000,00



## ANÁLISIS DEL SECTOR

SECRETARÍA DE DESARROLLO SOCIAL  
MUNICIPAL

CÓDIGO	F-PCT-011
VERSIÓN	01
FECHA APROBACIÓN	Fecha de Aprobación: 08/01/2020
PÁGINA	10 de 19

	manera semanal, estas actividades deben incluir los correspondientes materiales de trabajo y logística para su desarrollo.						
6	<b>ACTIVIDADES DE ATENCIÓN PSICOSOCIAL Y CONGNITIVA</b> Garantizar un Profesional en Psicología encargado del desarrollo de las actividades psicosociales y cognitivas, la cual realiza 26 días hábiles de actividad psicosocial y cognitiva durante la ejecución del contrato para la atención de 45 usuarios por día; en el caso de que haya personas en condición de discapacidad que no puedan asistir al centro vida realizar una visita domiciliaria de manera semanal, estas actividades deben incluir los correspondientes materiales de trabajo y logística para su desarrollo.	Lunes a Viernes a partir de las 7:00 a.m. a 1:00 p.m.	45	\$ 3.000,00	\$ 135.000,00	26	\$ 3.510.000,00
7	<b>ACTIVIDADES PRODUCTIVAS:</b> Garantizar un tallerista de manualidades, incluye materiales que sean necesarios para el desarrollo de las diferentes actividades de esta área según resolución 0055 de 2018 acorde al número de adultos mayores; en el caso	Lunes a Viernes a partir de las 7:00 a.m. a 1:00 p.m.	45	\$ 2.000,00	\$ 90.000,00	26	\$ 2.340.000,00



## ANÁLISIS DEL SECTOR

SECRETARÍA DE DESARROLLO SOCIAL  
MUNICIPAL

CÓDIGO	F-PCT-011
VERSIÓN	01
FECHA APROBACIÓN	Fecha de Aprobación: 08/01/2020
PÁGINA	11 de 19

	de que haya personas en condición de discapacidad que no puedan asistir al centro vida realizar una visita domiciliaria de manera semanal.						
8	<b>ATENCIÓN PRIMARIA EN SALUD POR ENFERMERIA:</b> Atención diaria a los adultos mayores Atención Primaria en Salud, La cual realiza 26 días hábiles de atención preventiva e salud por enfermería durante la ejecución del contrato para la atención de 45 usuarios por día; en el caso de que haya personas en condición de discapacidad que no puedan asistir al centro vida realizar una visita domiciliaria de manera semanal; estas actividades deben incluir los correspondientes materiales de trabajo y logística para su desarrollo.	Lunes a Viernes a partir de las 7:00 a.m. a 1:00 p.m.	45	\$ 4.500,00	\$ 202.500,00	26	\$ 5.265.000,00
9	Encuentros intergeneracionales, en convenio con las instituciones educativas oficiales.	Una (01) actividad en el periodo de veinte (20) días	45	\$ 3.000,00	\$ 135.000,00	1	\$ 135.000,00
10	Promoción de la constitución de redes para el apoyo permanente de los Adultos Mayores.	Cuando se considere necesario su participación	45	N/A	N/A	N/A	\$ 0,00

 República de Colombia Departamento de Santander Municipio de Simacota No. 580.205.5070	<b>ANÁLISIS DEL SECTOR</b>	CÓDIGO	F-PCT-011
		VERSIÓN	01
<b>SECRETARÍA DE DESARROLLO SOCIAL MUNICIPAL</b>	FECHA APROBACIÓN	Fecha de Aprobación: 08/01/2020	
	PÁGINA	12 de 19	

11	Uso de Internet, en el centro vida.	Servicio diario de Lunes a Viernes a partir de las 7:00 a.m. a 1:00 p.m.	45	\$ 100,00	\$ 4.500,00	26	\$ 117.000,00
12	<b>AUXILIO FUNEBRE:</b> Garantizar el auxilio fúnebre o la póliza para atención.	Diario	45	\$ 1.000,00	\$ 45.000,00	26	\$ 1.170.000,00
<b>TOTAL</b>							<b>\$ 39.473.730,00</b>

## AREA DE ATENCION 2

APORTES DEL MUNICIPIO DE SIMACOTA - SANTANDER"							
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	HORARIO DE ATENCIÓN	No. DE ADULTOS ATENDIDOS	VALOR DE LA ATENCIÓN POR ADULTO MAYOR	VALOR DIA DE ATENCIÓN POR DIA	DIAS Y/O PERIODO DE ATENCIÓN CONTRACTUAL	VALOR TOTAL PARA PAGAR
1	<b>ALIMENTACION:</b> Suministro de alimentación al beneficiario teniendo en cuenta la convocatoria pública realizada por el municipio según el Artículo 9, Parágrafo 1 de la Ley 1276 de 2009 a través del supervisor y concertadas con el representante de la institución de forma balanceada, nutritiva, variada y suficiente. Minuta por nutricionista y entrega de 2 raciones diarias que incluye Almuerzo y Refrigerio en los siguientes horarios: Refrigerio 9:00 a.m. y Almuerzo 12:00 p.m.; en el caso de que haya personas en condición de discapacidad que no puedan asistir de manera presencial al centro vida realizar la	Lunes a Viernes a partir de las 7:00 a.m. a 1:00 p.m.	45	\$ 17.144,00	\$ 771.480,00	26	\$ 20.058.480,00



## ANÁLISIS DEL SECTOR

SECRETARÍA DE DESARROLLO SOCIAL  
MUNICIPAL

CÓDIGO	F-PCT-011
VERSIÓN	01
FECHA APROBACIÓN	Fecha de Aprobación: 08/01/2020
PÁGINA	13 de 19

	entrega de los alimentos en su domicilio.						
2	<b>AUXILIAR MANIPULADORA DE ALIMENTOS:</b> Preparación de alimentos de acuerdo con las especificaciones técnicas y de prescripción dietaria impartidas por la profesional de nutrición. Aplicación de buenas prácticas de manufactura en la preparación de alimentos, así como las normas de higiene personal, del ambiente, utensilios de cocina, equipos y recintos de trabajo, aplicando procedimientos de limpieza y desinfección según las normas establecidas. Recepcionar, almacenar y conservar los alimentos de acuerdo a las normas establecidas.	Lunes a Viernes a partir de las 7:00 a.m. a 1:00 p.m.	45	\$ 1.500,00	\$ 67.500,00	26	\$ 1.755.000,00
3	<b>AUXILIAR DE SERVICIOS GENERALES:</b> Responsable del mantenimiento y aseo de la infraestructura física y equipamiento del centro vida	Lunes a Viernes a partir de las 7:00 a.m. a 1:00 p.m.	45	\$ 1.300,00	\$ 58.500,00	26	\$ 1.521.000,00
4	<b>ATENCIÓN EN NUTRICIÓN:</b> Nutricionista dietista responsable de la definición de menús para los 26 días hábiles de alimentación en la cual realizara 1 visita según lineamientos	Miércoles a partir de las 7:00 a.m. a 12:00 p.m. y de 2:00 p.m. a 6:00 p.m.	45	\$ 15.050,00	\$ 677.250,00	1	\$ 677.250,00



## ANÁLISIS DEL SECTOR

SECRETARÍA DE DESARROLLO SOCIAL  
MUNICIPAL

CÓDIGO	F-PCT-011
VERSIÓN	01
FECHA APROBACIÓN	Fecha de Aprobación: 08/01/2020
PÁGINA	14 de 19

	de la Resolución 055 de 2018.						
5	<b>ACTIVIDAD FISICA:</b> Garantizar una persona encargada del desarrollo de las actividades físicas y de interacción social. La cual realiza 26 días hábiles de actividad física durante la ejecución del contrato para la atención de 45 usuarios por día; en el caso de que haya personas en condición de discapacidad que no puedan asistir al centro para realizar una visita domiciliaria de manera semanal, estas actividades deben incluir los correspondientes materiales de trabajo y logística para su desarrollo.	Lunes a Viernes a partir de las 7:00 a.m. a 1:00 p.m.	45	\$ 2.500,00	\$ 112.500,00	26	\$ 2.925.000,00
6	<b>ACTIVIDADES DE ATENCIÓN PSICOSOCIAL Y COGNITIVA</b> Garantizar un Profesional en Psicología encargado del desarrollo de las actividades psicosociales y cognitivas, la cual realiza 26 días hábiles de actividad psicosocial y cognitiva durante la ejecución del contrato para la atención de 45 usuarios por día; en el caso de que haya	Lunes a Viernes a partir de las 7:00 a.m. a 1:00 p.m.	45	\$ 3.000,00	\$ 135.000,00	26	\$ 3.510.000,00



## ANÁLISIS DEL SECTOR

SECRETARÍA DE DESARROLLO SOCIAL  
MUNICIPAL

CÓDIGO	F-PCT-011
VERSIÓN	01
FECHA APROBACIÓN	Fecha de Aprobación: 08/01/2020
PÁGINA	15 de 19

	personas en condición de discapacidad que no puedan asistir al centro vida realizar una visita domiciliaria de manera semanal, estas actividades deben incluir los correspondientes materiales de trabajo y logística para su desarrollo.						
7	<b>ACTIVIDADES PRODUCTIVAS:</b> Garantizar un tallerista de manualidades, incluye materiales que sean necesarios para el desarrollo de las diferentes actividades de esta área según resolución 0055 de 2018 acorde al número de adultos mayores; en el caso de que haya personas en condición de discapacidad que no puedan asistir al centro vida realizar una visita domiciliaria de manera semanal.	Lunes a Viernes a partir de las 7:00 a.m. a 1:00 p.m.	45	\$ 2.000,00	\$ 90.000,00	26	\$ 2.340.000,00
8	<b>ATENCIÓN PRIMARIA EN SALUD POR ENFERMERIA:</b> Atención diaria a los adultos mayores Atención Primaria en Salud, La cual realiza 26 días hábiles de atención preventiva e salud por enfermería durante la ejecución del contrato para la atención de 45 usuarios por día; en el caso de que haya personas en condición de	Lunes a Viernes a partir de las 7:00 a.m. a 1:00 p.m.	45	\$ 4.500,00	\$ 202.500,00	26	\$ 5.265.000,00

 República de Colombia Departamento de Santander Municipio de Simacota No. 580.205.5070	<b>ANÁLISIS DEL SECTOR</b>	CÓDIGO	F-PCT-011
		VERSIÓN	01
<b>SECRETARÍA DE DESARROLLO SOCIAL MUNICIPAL</b>		FECHA APROBACIÓN	Fecha de Aprobación: 08/01/2020
		PÁGINA	16 de 19

	discapacidad que no puedan asistir al centro vida realizar una visita domiciliaria de manera semanal; estas actividades deben incluir los correspondientes materiales de trabajo y logística para su desarrollo.						
9	Encuentros intergeneracionales, en convenio con las instituciones educativas oficiales.	Una (01) actividad en el periodo de veinte (20) días	45	\$ 3.000,00	\$ 135.000,00	1	\$ 135.000,00
10	Promoción de la constitución de redes para el apoyo permanente de los Adultos Mayores.	Cuando se considere necesario su participación	45	N/A	N/A	N/A	\$ 0,00
11	Uso de Internet, en el centro vida.	Servicio diario de Lunes a Viernes a partir de las 7:00 a.m. a 1:00 p.m.	45	\$ 100,00	\$ 4.500,00	26	\$ 117.000,00
12	<b>AUXILIO FUNEBRE:</b> Garantizar el auxilio fúnebre o la póliza para atención.	Diario	45	\$ 1.000,00	\$ 45.000,00	26	\$ 1.170.000,00
<b>TOTAL</b>							<b>\$ 39.473.730,00</b>

### 3. ANÁLISIS DE RIESGO Y LA FORMA COMO MITIGARLO

De conformidad a lo establecido en el Artículo 2.2.1.1.1.6.3 del Decreto 1082 de 2015 y a la guía de riesgo publicada por Colombia Compra Eficiente, la Entidad procedió a realizar el respectivo análisis del riesgo aplicable a la presente contratación, procediendo a establecer el contexto, identificar y clasificar, evaluar, calificar, asignar y mitigar los riesgos o eventualidades que afectan los propósitos y metas esperados por la administración en el presente proceso de selección.

**TABLA: ANÁLISIS DE RIESGO**

No.	Clase	Fuente	Etapas	Tipo	Descripción (Que puede pasar y, como puede ocurrir)	Consecuencia de la ocurrencia del evento	Probabilidad	Impacto	Valoración	Categoría
-----	-------	--------	--------	------	---	--	--------------	---------	------------	-----------



## ANÁLISIS DEL SECTOR

SECRETARÍA DE DESARROLLO SOCIAL  
MUNICIPAL

CÓDIGO	F-PCT-011
VERSIÓN	01
FECHA APROBACIÓN	Fecha de Aprobación: 08/01/2020
PÁGINA	17 de 19

1	General	Externo	Ejecución	Operacionales	No cumplimiento del objeto contractual.	Efectiva sanciones interpuestas en la minuta contractual.	Rato	Moderado	4	Riesgo bajo
2	General	Interno	Ejecución	Sociales políticos / operacionales	Cambios en las condiciones o necesidades después de la firma del contrato.	Modificatorio al objeto a contratar previo acuerdo entre las partes.	Improbable	Moderado	5	Riesgo medio
3	General	Interno	Contratación	Operacionales	Presentación de documentos falsos.	Dilaciones en el desarrollo del proceso contractual hasta que se demuestre la legitimidad de los documentos	Posible	Catastrófico	8	Riesgo extremo
4	Específico	Externo	Ejecución	operacionales	Demora injustificada en el desembolso de los pagos.	Perjuicios económicos al contratista.	Improbable	insignificante	3	Riesgo bajo
5	Específica	Interno	Planeación	Financieros	Estimación inadecuada de costos.	Desequilibrio económico del contrato.	Improbable	Menor	3	Riesgo bajo
6	Específica	Interno	Ejecución	Operacionales	Accidente laboral durante la ejecución del contrato	Retraso en el desarrollo del contrato, e indemnizaciones por parte del ARL	Posible	Menor	5	Riesgo medio
7	Específica	Interno	Ejecución	Operacionales	Mala calidad del servicio prestado.	Incumplimiento del alcance del contrato.	Posible	Moderado	6	Riesgo alto
8	Específica	Interno	Contratación	Regulatorios	No publicación de los documentos del proceso contractual conforme la norma.	Presentación de observaciones y/o efectivas sanciones por partes de los órganos de control en la función pública.	Improbable	Menor	4	Riesgo bajo
9	Específica	Interno	Ejecución	Biológicos	Exposición de las personas a atender a riesgos biológicos como SARS-COV-2, contacto directo entre personas o con objetos contaminados"	Contagio de los adultos mayores a atender, incremento de costos de atención y en el peor de los casos muerte de las personas a atender	Posible	Moderado	6	Riesgo alto

**TABLA: IMPACTO DESPUÉS DE TRATAMIENTO**



## ANÁLISIS DEL SECTOR

SECRETARÍA DE DESARROLLO SOCIAL  
MUNICIPAL

CÓDIGO	F-PCT-011
VERSIÓN	01
FECHA APROBACIÓN	Fecha de Aprobación: 08/01/2020
PÁGINA	18 de 19

No'	¿A quién se le asigna?	Tratamiento/Control a ser implementado	Impacto después del tratamiento				¿Afecta la ejecución del contrato?	Responsable por implementar el tratamiento	Fecha estimada en que se inicia el tratamiento	Fecha estimada en que se completa el tratamiento	Monitoreo y revisión	
			Probabilidad	Impacto	Valoración	Categoría					¿Cómo se realiza el monitoreo?	Periodicidad
1	Contratista	Establecer claramente en los documentos del proceso de contratación, las sanciones y consecuencias a las que se vería expuesto el adjudicatario por el no cumplimiento del objeto contractual.	Raro	Menor	3	Riesgo bajo	No	Oficina Gestora	Etapas precontractual	Hasta la firma del contrato	Presentación de informe de actividades	Cada vez que se presente la necesidad
2	Administración municipal - contratista	Realizar seguimiento durante la ejecución del contrato de la eventualidades que alteren las obligaciones del contratista	Raro	Moderado	4	Riesgo bajo	No	Oficina Gestora / Contratista	A partir de la firma del acta de inicio	Hasta la terminación del contrato	Modificación o a la Minuta	Cada vez que se presente la necesidad
3	Contratista	Verificación de la propuesta presentada a la entidad	Improbable	Moderado	5	Riesgo Medio	No	Oficina gestora	Etapas precontractual	Hasta la firma del contrato	Verificación de documentos	Una vez
4	Administración municipal	Cronograma cancelación de pagos en la minuta	Raro	insignificante	1	Riesgo bajo	No	Oficina Gestora	A partir de la firma del acta de inicio	Hasta la terminación del contrato	El contratista deberá presentarse oportunamente la	Una vez



## ANÁLISIS DEL SECTOR

SECRETARÍA DE DESARROLLO SOCIAL  
MUNICIPAL

CÓDIGO	F-PCT-011
VERSIÓN	01
FECHA APROBACIÓN	Fecha de Aprobación: 08/01/2020
PÁGINA	19 de 19

											cuenta de cobro según la forma de pago establecida	
5	Administración municipal	Estudio de precios del mercado históricos de la entidad y otras entidades	Raro	Menor	3	Riesgo bajo	No	Oficina Gestora	Etapas precontractual	Hasta la firma del contrato	Estudio del sector	Una vez
6	Contratista – Administración municipal	Verificación afiliación y pago de seguridad social y riesgos profesionales	Posible	Raro	2	Riesgo bajo	No	Oficina Gestora	Etapas precontractual	Liquidación del contrato	Soporte de pago de seguridad al informe de actividades	Mensual
7	Administración municipal	Informe de actividades	Posible	Menor	5	Riesgo medio	No	Oficina Gestora	A partir de la firma del acta de inicio	Hasta la terminación del contrato	Informe de actividades mensual	Mensual
8	Administración municipal	Supervisión de la página del Secop	Posible	Raro	2	Riesgo bajo	No	Oficina Gestora	Etapas precontractual	Hasta la firma del contrato	Verificación del Secop. Checklist	Una vez
9	Contratista	Implementación y cumplimiento de los protocolos de bioseguridad establecidos por el Ministerio de salud	Raro	Menor	3	Riesgo bajo	No	Contratista	Etapas contractuales	Durante toda la ejecución del contrato	A través de la verificación que realice el supervisor designado por la Entidad	constante

Se firma el mes de julio del 2023,

ORIGINAL FIRMADO

**ING. DIEGO ALEXANDER PINZÓN FONSECA**  
PROFESIONAL CONTRATISTA  
SIMACOTA SANTANDER