C-15
#107
2 tomos
Archivo

Código:		**SUPERVISION DE CONTRATOS**	Empresa de Desarrollo Sostenible de Marinilla sumar
Versión:			
Vigencia:			
Pagina	Página **1** de **2**		

INFORME DE ACTIVIDADES No. 002
FINAL

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

No. Contrato: C – 055 – 2022	Fecha: 10/11/2022
Objeto: "REALIZAR ESTUDIO Y ELABORACIÓN DEL CÁLCULO, LA DETERMINACIÓN Y EL ASESORAMIENTO EN LA IMPLEMENTACIÓN DE LA FASE 1 DE PLUSVALÍA ORIGINADOS POR LOS CAMBIOS EN LA CLASIFICACIÓN DEL SUELO Y LOS CAMBIOS EN NORMATIVIDAD URBANÍSTICA EN DISTINTAS ZONAS Y ÁREAS DEL MUNICIPIO DE MARINILLA	
Nombre del contratista: **GEOGRAFIA SATELITAL GEOSAT S.A.S**	CC / Nit: 811.006.525 – 4
Fecha Inicio: 11/11/2022	Fecha Terminación: 31/12/2022
Nombre del Supervisor del Contrato o convenio:	JOANA ANDREA BUILES OROZCO
Cargo del Supervisor:	DIRECTORA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA
Valor total del Contrato: CIENTO SESENTA Y UN MILLONES OCHOCIENTOS CUARENTA MIL PESOS MLC	$ 161.840.000

AVANCE DEL CONTRATO

Las actividades desarrolladas por el contratista en el periodo descrito anteriormente, se encuentran cobradas en la **factura 3460 de 28/12/2022 y 3461 del 28/012/2022** y que están relacionada las actividades en el informe presentado el día 23 de diciembre de 2022 aprobadas posteriormente el día 27 de diciembre de 2022 por parte del municipio de Marinilla a través de su supervisor mediante oficio 15499, se adjunta además las planillas de seguridad social

INFORMACIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO

VALOR INICIAL DEL CONTRATO	**$ 161.840.000**
ADICION	**$ 0**
VALOR TOTAL	**$ 161.840.000**

ESTADO Y AVANCE FINANCIERO

VALOR AVANCE DE ESTE INFORME			$113.288.000	70%
Nro. De Pago	**Comp. de Egreso**	**Fecha**	**Valor**	**% Avance**
Pago N°,1	2022-00774	27/12/2022	$48.552.000	30%
VALOR FALTANTE POR EJECUTAR / VALOR PENDIENTE POR PAGAR			$0	0 %

NOVEDADES O SITUACIONES ANORMALES PRESENTADAS DURANTE EL DESARROLLO DEL CONTRATO

Durante el presente informe no se han presentado novedades o situaciones anormales que afecten el desarrollo del contrato.

CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA RELACIONADAS CON EL PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL Y APORTES PARAFISCALES

NRO. DE PLANILLA	IBC	PERIODO COTIZADO	OBSERVACIÓN
60615512	n/a	enero	CUMPLE

INFORMACIÓN BASICA DEL AFILIADO

TIPO IDENTIFICACION	NUMERO DE DOCUMENTO	PRIMER APELLIDO	SEGUNDO APELLIDO	PRIMER NOMBRE	SEGUNDO NOMBRE	ULTIMO PERIODO COMPENSADO	EPS / EOC	TIPO AFILIACION
CC	1020451145	MARULANDA	POSADA	DANIEL	FELIPE	2014-03	COOMEVA E.P.S S.A.	BENEFICIARIO
CC	1020451145	MARULANDA	POSADA	DANIEL	FELIPE	2023-01	E.P.S SURAMERICANA S.A	COTIZANTE
CC	1020451145	MARULANDA	POSADA	DANIEL	FELIPE	2018-08	COOMEVA E.P.S S.A.	COTIZANTE

INFORMACION DE PERIODOS COMPENSADOS

EPS / EOC	PERIODOS COMPENSADOS	DIAS COMPENSADOS	TIPO AFILIADO	OBSERVACION
E.P.S SURAMERICANA S.A	01/2023	30	COTIZANTE	Pago con cotización
E.P.S SURAMERICANA S.A	12/2022	30	COTIZANTE	Pago con cotización

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS POR LA SUPERVISIÓN O INTERVENTORIA

- Seguimiento financiero y presupuestal del contrato.
- Conformación, actualización y seguimiento del expediente con la documentación relacionada con la ejecución del contrato.
- Verificación de la ejecución de las actividades específicas del contrato y seguimiento a la matriz de riesgos.
- Verificación del pago al Sistema de Seguridad Social Integral realizado por el contratista, de conformidad con la normatividad vigente.
- Verificación y aprobación de los soportes necesarios para el pago.
- Expedición de la certificación del recibo a satisfacción correspondiente al periodo descrito, de conformidad al servicio recibido.
- Trámite de reconocimiento y pago.

VERIFICACIÓN Y CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS, TÉCNICAS Y LEGALES POR PARTE DEL SUPERVISOR.

En mi calidad de **SUPERVISOR** que el contratista **GEOGRAFIA SATELITAL GEOSAT S.A.S** realizó sus actividades conforme a lo estipulado en el contrato, de manera oportuna y con la calidad y eficiencia requeridas, así como en los tiempos establecidos para el desarrollo de cada una de ellas.

El presente informe se firma en el municipio de Marinilla a seis (06) días del mes de febrero de 2022.

Atentamente,

JOANA ANDREA BUILES OROZCO
Directora De Planeación E Infraestructura
Supervisor

Proyecto y reviso: Juan David Duque Martínez / Profesional Operativo Logístico

147 – 15499

Marinilla, 27 DIC 2022

Ingeniero
JUAN DAVID DUQUE
SUMAR
Email: operativologisticosumar@gmail.com
Cel: 319 4715384
Marinilla - Antioquia

Asunto: Visto bueno para cobro CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. SP 3982022

Cordial saludo,

Remito a ustedes el correspondiente visto bueno para cobro, sobre el INFORME FINAL DE ACTIVIDADES. allegado a esta oficina por parte del contratista: GEOGRAFIA SATELITAL GEOSAT S.A.S. con Nit: 811.006.525 – 4.

Lo anterior, en el marco del contrato relacionado en el asunto y dando cumplimiento a lo contenido en la cláusula segunda del contrato: C – 055 – 2022 "...REVISIÓN Y APROBACIÓN DE LOS ENTEGRABLES Antes de proceder con la entrega de los documentos físicos y digitales solicitados, estos deberán ser revisados por la supervisión de SUMAR y el Municipio, una vez, sean aprobados por ambos se darán las indicaciones pertinentes para que EL CONTRATISTA suministre la información física y digital...", este último, celebrado entre la EMPRESA DE DESARROLLO SOSTENIBLE DE MARINILLA (SUMAR) y GEOGRAFÍA SATELISAL S.A.S – GEOSAT.

Atentamente,

WALDO OROZCO PEREZ
Subsecretario de Catastro Multipropósito

Elabora Proyecta y Revisa: Waldo Orozco