	DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA MUNICIPIO DE APARTADO **Procedimiento Policivo de Infracciones Urbanísticas**	Código: F-SPN-VC-01 Versión: 0 Fecha de Aprobación: 21/10/2020 Página: 1 de 1

COPIA CONTROLADA

Dependencia:	**PLANEACIÓN Y O.T**	**Temática:**	**VIGILANCIA Y CONTROL**
Responsable del Proceso:	R. ROGISTAR	**Fecha y Hora:**	10-07-2023

ACTA DE VISITA

DATOS DEL PREDIO:

URBANO		RURAL	
BARRIO:	027	CORREGIMIENTO:	—
MZ:	07	VEREDA:	—
PREDIO:	07	PREDIO:	—
DIRECCION:	Cra 85B Nº 100-38 LT.07	NOMBRE FINCA:	—
		GEOREFERENCIACION:	—

DATOS DEL USUARIO REGULADO

Nombre y Apellidos del Responsable:	JOSE OLMEDO BONILLA		
No. CC:	85453164	Expedida en:	STA MARTA
Teléfono Y/O Celular:	3142789943	Correo Electrónico:	

REQUISITOS A VERIFICAR

No.	ASPECTO			No.	ASPECTO		
	Requisitos	SI	NO		Requisitos	SI	NO
1	Licencia de construcción?	X	—	6	Se encuentra en zona de riesgo?	—	—
2	Contravención, cambio a diseños arquitectónicos?	—	—	7	Vallas en espacio público?	—	—
3	Contravención, cambio a diseños estructurales?	—	—	8	Uso Indebido del suelo?	—	—
4	Ocupa espacio público?	X	—	9	Parasoles en espacio público?	—	—
5	Terrenos no urbanizables o no parcelables?	—	—	10	Terrenos afectados por el plan Vial, de Infraestructura de Servicios públicos domiciliarios, o destinado a equipamientos públicos?	—	—

INFORME DE VISITA

CONSTRUCCION DE PRIMERO Y SEGUNDO PISO TERMINADO EN TEJA. EN MEDIO LOTE. AREA 116.20 MTS. EN EL MOMENTO ESTA TIRANDO MEDIA 20 SIN LICENCIA SIN RENOVAR # 175/2020 - RESOLUCION 2473/2020
OCUPACION ESPACIO PUBLICO.

Elaboró la Visita:	**Atendió la Visita**
	Nombre:
Firma	Tel.: cc. 85.453.164
	Firma

Gráficos: fotos:

Powered by CamScanner

	DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA **MUNICIPIO DE APARTADO** **Formato Unificado de Suspensión y/o Demolición de Obras** El presente formato, consta de un encabezado general que tiene 1. Información general y tres (3) componentes que la complementan. (1.1 Acta de visita. 1.2. Orden de Suspensión de Obra y/o demolición inmediata. 1.3. Citación a audiencia pública, que en caso de diligenciamiento serán manejados con una (x), cada componente tiene una función específica dentro del procedimiento urbanístico. Este formato debe ser interpretado como una unidad.	Código: F-SPN-VC-02 Versión: 0 Fecha de Aprobación: 21/10/2020 Página: 2 de 2

1. INFORMACIÓN GENERAL.

Que el dia 10 del mes 07 del año 2023 se realizó visita, en procedimiento iniciado mediante queja ____, de oficio X este despacho tuvo conocimiento que en la dirección CRA 82C #100-48 Zona: Urbana X) Rural ( ) de Apartadó, No. Predial 027-0309 quien se identificó como presunto responsable es JUAN ESTEBAN FUENTES C.C. 1028029888, Teléfono 3117809923 otra ____ Dirección CRA 82C #100-30, Correo Electrónico ____ De construir bajo cubierta ( ) Área de suelo afectado ( ) ó Urbanizado ( ) ó Intervención sobre el suelo ( ) de ____ metros cuadrados, en una ubicación estrato 2.

1.1. ACTA DE VISITA (X) Marcar con una X si aplica.

INFORME DE VISITA

Se evidencio el cometimiento de la conducta prohibida en el siguiente literal y numeral del articulo 135 de la ley 1801 de 2016 (Marcar con una X el literal y numeral correcto)

LITERAL				NÚMERAL											
X	B	C	D	1	2	3	X	5	6	7	8	9	10	11	12
				13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24

Especificar: PAGO AREA 42.7 MTS2 EL AREA 98 MTS

Especificar: CONSTRUCCION SIN LICENCIA

Detalle de visita: RADICO CONSTRUCCION DE APARTAMENTO 101 AREA 42.7 MTS → EL AREA 98 MTS → DEBE PAGAR 55,3 MTS.

1.2. ORDEN DE SUSPENSIÓN DE OBRA Y/O DEMOLICIÓN INMEDIATA-ORDEN DE POLICIA (X) Marcar con una X si aplica.

"POR MEDIO DE LA CUAL SE DISPONE DE UNA MEDIDA POLICIVA DE SUSPENSIÓN O DEMOLICIÓN INMEDIATA DE UNA OBRA"

El Inspector de Policia del municipio de Apartadó, en uso de sus facultades constitucionales y legales en especial las conferidas por la Ley 1801 de 2016 Código de Convivencia Ciudadana, y articulo 10 Decreto 555 de 2017 y,

CONSIDERANDO:

a- Que los acapites "1. Información general y 1.1. Acta de visita" del presente formato se incorporan de forma integra como fundamento a este acto administrativo.

b- Que el presunto infractor señalado en el acápite "1. Información general", del presente formato, de acuerdo a la información recolectada en entre los acápites "1. Información general y 1.1. Acta de visita", se evidencio el cometimiento de presunta infracción urbanistica.

c- Que el Código Nacional de Policia en el artículo 135 señala que los comportamientos señalados en el acápite "1.1. Acta de visita" constituye infracción urbanistica-

d- Que el parágrafo 1° del articulo 135 del Codigo Nacional de Policia establece: "Cuando se trate de construcciones en terrenos no aptos o sin previa licencia" se impondrán de inmediato la medida de suspensión de construcción o demolición, y se solicitará a las empresas de servicios públicos domiciliarios la suspensión de los servicios correspondientes si no hubiese habitación.."

e- Adicionalmente el parágrafo 7 de este mismo articulo, establece como medidas correctivas la suspensión temporal y definitiva de una obra.

f- Al no haberse presentado licencia en el momento de ser requerida por la autoridad competente o sin haber cumplido la totalidad de los parámetros establecidos en la licencia, por tanto se aplicará la siguiente medida policiva inmediatamente.

RESUELVE:

PRIMERO: ORDENAR a los señores identificado en el acapite "1. información general", la medida policiva de **SUSPENSION INMEDIATA ( ) Y/O DEMOLICIÓN INMEDIATA ( )**, de las actuaciones urbanisticas que se vienen efectuando en el inmueble ubidado en el lugar señalado previamente, como medida policiva, hasta cuando se acredite plenamente que han cesado las causas que hubieren dado lugar a la medida (Marcar con una X una o dos opciones, según sea el caso)

SEGUNDO: IMPONER LOS SELLOS A LA OBRA los cuales no podrán ser dañados, en caso de desobedecer la presente orden, la policia nacional podrá obligar a la suspensión de la actuación urbanistica, obligando a desocupar la obra o a la demolición, según sea el caso. Adicionalmente, se oficiará a las empresas de servicios públicos domiciliarios, para la suspensión de los servicios correspondientes, si no hubiese habitación.

TERCERO: El infractor cuenta con un término de 60 dias para solicitar el reconocimiento de la construcción ante la Secretaria de Planeación y O.T, si pasado este término no presenta licencia, no podrá reanudar la obra y se duplicará el valor de la multa impuesta.

CUARTO: La presente orden de policía es de inmediato cumplimiento y contra la misma no procede ningún recurso.

Dada en Apartadó, a los 10 dias del mes de 07 del año 2023

NOTIFIQUESE Y CUMPLASE

INSPECTOR DE POLICIA

1.3. CITACIÓN A AUDIENCIA PÚBLICA EN INSPECCIÓN DE POLICIA ( ). Marcar con una X si aplica.

Dentro del proceso de vigilancia y control urbano a actuaciones urbanísticas, se constató en visita realizada por la Secretaria de Planeación y Ordenamiento Territorial, que en el inmueble ubicado en la dirección y predio señalada en la 1. Información general, se vienen adelantando actuaciones prohibidas señaladas en 1.1. Acta de visita, Mediante la presente se le (s) cita a audiencia pública de proceso verbal abreviado establecido en el 223 del Código Nacional de Policia -Ley 1801 de 2016-, con el fin de ser escuchado, presentar pruebas y ejercer así su derecho a la defensa en procedimiento administrativo donde se podrán imponer las sanciones establecidas en el parágrafo 7, del articulo 135 de la ley 1801 de 2016.

El (Los) citado (s) deberá (n) comparecer a la inspección de policía ubicada en la calle 103 b con carrera 98 # 82 zona urbana del Municipio de Apartadó, en el edificio Casa de Justicia, el dia 13 . 07 .2023 a las 14 : 00

Tanto el propietario de la obra, como el responsable de adelantar la construcción, quedan comunicados de forma idónea de la citación, al ser entregada a cualquier empleado sorprendido realizando la actuación urbanística presuntamente ilegal. Los empleados o contratistas tienen están obligados a comunicar a sus contratantes.

INSPECTOR DE POLICIA

NOTIFICACIÓN PERSONAL

Apartadó, el dia 10 mes 07 del año 2023, a las 4 : 00 horas, En la ciudad y fecha antes indicada, se notificó personalmente el contenido del presente documento que de forma global compren de su 1. Información general suministrada por usted, 1.1. Acta de Visita, 1.2. Orden de suspensión y/o demolición inmediata y adicionalmente a través de la presente se le comunica la 1.3. Citación a audiencia pública en inspección de policia en el lugar, fecha y hora señalado en el acápite 1.3. (al) señor ____, identificado con cédula de ciudadania Nro. ____ de ____, con la presente diligencia de notificación se hace constar la entrega de copia gratuita de este documento que se le notifica. Frente al presente acto no proceden recursos. En constancia se firma por los partes que intervienen.

FIRMA EL NOTIFICADO	QUIEN NOTIFICA
JUAN FUENTES C.	
C.C 1028029888 Telefono ____	
Dirección fisica ____ Correo electronico ____	
Al cual con la firma manifiesta que autoriza ser notificado electronicamente)	

Powered by CamScanner

	DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA MUNICIPIO DE APARTADO **Procedimiento Policivo de Infracciones Urbanísticas**	Código: F-SPN-VC-01 Versión: 0 Fecha de Aprobación: 21/10/2020 Página: 1 de 1

COPIA CONTROLADA

Dependencia:	**PLANEACIÓN Y O.T**	**Temática:**	**VIGILANCIA Y CONTROL**
Responsable del Proceso:	R. BEYTAR	**Fecha y Hora:**	11-07-2023

PQ R.-

ACTA DE VISITA

DATOS DEL PREDIO:

URBANO		RURAL	
BARRIO:	010	CORREGIMIENTO:	—
MZ:	0024	VEREDA:	—
PREDIO:	0008	PREDIO:	—
DIRECCION:	cra 100 # 101-22	NOMBRE FINCA:	—
		GEOREFERENCIACION:	—

DATOS DEL USUARIO REGULADO

Nombre y Apellidos del Responsable:	JORGE PAYARES		
No. CC:	1103163345	Expedida en:	COROZAL SUCRE
Teléfono Y/O Celular:	3006013769	Correo Electrónico:	

3006013769

REQUISITOS A VERIFICAR

No.	ASPECTO Requisitos	SI	NO	No.	ASPECTO Requisitos	SI	NO
1	Licencia de construcción?	X	—	6	Se encuentra en zona de riesgo?	—	—
2	Contravención, cambio a diseños arquitectónicos?	—	—	7	Vallas en espacio público?	—	—
3	Contravención, cambio a diseños estructurales?	—	—	8	Uso Indebido del suelo?	—	—
4	Ocupa espacio público?	X	—	9	Parasoles en espacio público?	—	—
5	Terrenos no urbanizables o no parcelables?	—	—	10	Terrenos afectados por el plan Vial, de Infraestructura de Servicios públicos domiciliarios, o destinado a equipamientos públicos?	—	—

INFORME DE VISITA

CONSTRUCCION DE ESTACION DE SERVICIOS PARA LA VENTA DE COMBUSTIBLES LA CUAL CONSTA DE UNA AREA 221MT2 Y UNA EDIFICACION DE TRES PISOS
OCUPACION ESPACIO PUBLICO -
SE CONSIBUIO OBRA SIN VALLA INSTALADA, SE COMPROMETE A TENERLA INSTALADA EN UN ESPACIO VISIBLE QUE LA COMUNIDAD LA OBSERVE

Elaboró la visita:	Atendió la Visita Nombre: Jorge Payares Tel.: 3006013769
Firma	Firma

Gráficos: fotos:

LICENCIA NO 241/2022 RESOLUCION 317/2022

Powered by CamScanner

	DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA MUNICIPIO DE APARTADO **Procedimiento Policivo de Infracciones Urbanísticas**	Código: F-SPN-VC-01 Versión: 0 Fecha de Aprobación: 21/10/2020 Página: 1 de 1

COPIA CONTROLADA

Dependencia:	**PLANEACIÓN Y O.T**	**Temática:**	**VIGILANCIA Y CONTROL**
Responsable del Proceso:	R. POLYTAR	**Fecha y Hora:**	14-07-2023

PQR.

ACTA DE VISITA

DATOS DEL PREDIO:

URBANO		RURAL	
BARRIO:	027 Villa Horeb	CORREGIMIENTO:	—
MZ:	0044	VEREDA:	—
PREDIO:	002	PREDIO:	—
DIRECCION:	CR82A #103B-27-205	NOMBRE FINCA:	—
		GEOREFERENCIACION:	—

DATOS DEL USUARIO REGULADO

Nombre y Apellidos del Responsable:	PATRICIA MUÑOZ CASTRO		
No. CC:	39417403	Expedida en:	APARTADO
Teléfono Y/O Celular:	3223026431.	Correo Electrónico:	

REQUISITOS A VERIFICAR

No.	ASPECTO			No.	ASPECTO		
	Requisitos	SI	NO		Requisitos	SI	NO
1	Licencia de construcción?			6	Se encuentra en zona de riesgo?		
2	Contravención, cambio a diseños arquitectónicos?			7	Vallas en espacio público?		
3	Contravención, cambio a diseños estructurales?			8	Uso Indebido del suelo?		
4	Ocupa espacio público?	X		9	Parasoles en espacio público?		
5	Terrenos no urbanizables o no parcelables?			10	Terrenos afectados por el plan Vial, de Infraestructura de Servicios públicos domiciliarios, o destinado a equipamientos públicos?		

INFORME DE VISITA

EN ATENCION A PQR # 06386 DEL 04-07-2023 SE PROCEDE A REALIZAR VISITA OCULAR AL EDIFICIO DE PROPIEDAD HORIZONTAL UBICADO EN LA URB VILLA HOREB APARTAMENTO #1 EN LA CUAL SE PUDO LLEGAR A UN ACUERDO

1- SE LLEGA A UN ACUERDO PARA COMPARTIR ESPACIO DE PARQUEO YA QUE A LOS DOS APARTAMENTOS TIENEN ESPACIO COMPARTIDO → ANTES ERA ZONA VERDE

2. MODIFICAR EL MURO QUE TIENEN EN ESPACIO PUBLICO

Elaboró la visita: Firma

Atendió la Visita
Nombre: PATRICIA MUÑOZ C. Tel.: 3941 2403 Firma / ADRIANA POSSO 3942365

Gráficos fotos:

3. ARREGLAR LOS DAÑOS QUE SE OCASIONEN EN EL ESPACIO COMPARTIDO

4. ASEO DIARIO EN EL ESPACIO PARTIDO.

3147988272

Powered by CamScanner

	DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA MUNICIPIO DE APARTADO **Procedimiento Policivo de Infracciones Urbanísticas**	Código: F-SPN-VC-01 Versión: 0 Fecha de Aprobación: 21/10/2020 Página: 1 de 1

COPIA CONTROLADA

Dependencia:	**PLANEACIÓN Y O.T**	**Temática:**	**VIGILANCIA Y CONTROL**
Responsable del Proceso:	R. BECTOR	**Fecha y Hora:**	17-07-2023

ACTA DE VISITA

DATOS DEL PREDIO:			
URBANO		**RURAL**	
BARRIO:	027	CORREGIMIENTO:	—
MZ:	012	VEREDA:	—
PREDIO:	0028	PREDIO:	—
DIRECCION:	Cra 90A-Cl 104A	NOMBRE FINCA:	—
		GEOREFERENCIACION:	—

DATOS DEL USUARIO REGULADO			
Nombre y Apellidos del Responsable:	ORLANDO LOPEZ		
No. CC:	70527009	Expedida en:	ARBOLETES
Teléfono Y/O Celular:	3217946580.	Correo Electrónico:	

REQUISITOS A VERIFICAR

No.	ASPECTO			No.	ASPECTO		
	Requisitos	SI	NO		Requisitos	SI	NO
1	Licencia de construcción?	—	X	6	Se encuentra en zona de riesgo?	—	—
2	Contravención, cambio a diseños arquitectónicos?	—	—	7	Vallas en espacio público?	—	—
3	Contravención, cambio a diseños estructurales?	—	—	8	Uso Indebido del suelo?	—	—
4	Ocupa espacio público?	X	—	9	Parasoles en espacio público?	—	—
5	Terrenos no urbanizables o no parcelables?	—	—	10	Terrenos afectados por el plan Vial, de Infraestructura de Servicios públicos domiciliarios, o destinado a equipamientos públicos?	—	—

INFORME DE VISITA

PRIMERA VISITA A CONSTRUCCION DE PRIMERO Y SEGUNDO PISO TERMINADO EN TEJA → RADICADO # 4412 FECHA 2023-02-09 → PROPIETARIO ERMIS PERALTA PACHECHO AREA 7X14 = 90 MT² → SEGUNDO PISO NO ESTA RADICADO

OCUPACION ESPACIO PUBLICO CON MATERIAL DE PLAYA

Elaboró la visita:	**Atendió la Visita**
Firma	**Nombre:** Orlando Lopez
	Tel.: 3217946580
	Firma
	70527009

Gráficos: fotos

27-16-28
GLORIA INES MONTOY

Powered by CamScanner

	DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA MUNICIPIO DE APARTADO	Código: F-SPN-VC-01 Versión: 0 Fecha de Aprobación: 21/10/2020 Página: 1 de 1
	Procedimiento Policivo de Infracciones Urbanísticas	

COPIA CONTROLADA

Dependencia:	**PLANEACIÓN Y O.T**	**Temática:**	**VIGILANCIA Y CONTROL**
Responsable del Proceso:	R. PEYTAR	**Fecha y Hora:**	17-07-2023

ACTA DE VISITA

DATOS DEL PREDIO:			
URBANO		**RURAL**	
BARRIO:	027	CORREGIMIENTO:	—
MZ:	0162	VEREDA:	—
PREDIO:	0018	PREDIO:	—
DIRECCION:	Cra 91A	NOMBRE FINCA:	—
		GEOREFERENCIACION:	—

DATOS DEL USUARIO REGULADO			
Nombre y Apellidos del Responsable:	PEDRO MENA PALACIOS		
No. CC:	8112511	Expedida en:	MUTATA
Teléfono Y/O Celular:	3123474736	Correo Electrónico:	

REQUISITOS A VERIFICAR

No.	ASPECTO			No.	ASPECTO		
	Requisitos	SI	NO		Requisitos	SI	NO
1	Licencia de construcción?	—	X	6	Se encuentra en zona de riesgo?	—	—
2	Contravención, cambio a diseños arquitectónicos?	—	—	7	Vallas en espacio público?	—	—
3	Contravención, cambio a diseños estructurales?	—	—	8	Uso Indebido del suelo?	—	—
4	Ocupa espacio público?	X	—	9	Parasoles en espacio público?	—	—
5	Terrenos no urbanizables o no parcelables?	—	—	10	Terrenos afectados por el plan Vial, de Infraestructura de Servicios públicos domiciliarios, o destinado a equipamientos públicos?	—	—

INFORME DE VISITA

EN PRIMERA VISITA A EDIFICIO EN CONSTRUCCION DE CUATRO PISOS AREA 355,83MT2 TERMINADO EN TEJA, PRESENTA 14 COLUMNAS DE 30X30 Y 4 COLUMNETAS EN EL AREA DE LA ESCALERA DE 25X15 → 4 ZAPATAS CORRIDAS 4.50 DE LARGO POR DOS(2) MTS DE ANCHO Y 6 ZAPATAS DE 2DE ANCHO X DOS(2) DE LARGO.→ YA ESTAN CONSTRUIDAS 14 COLUMNAS AVANCE 4% AVANCE DE LA OBRA / RAD #4503 2023-05-25

Elaboró la visita:	Atendió la Visita Nombre: Pedro Mena Tel.: 3123474736
Firma	Firma 8112511

Gráficos fotos:

Powered by CamScanner

	DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA MUNICIPIO DE APARTADO **Procedimiento Policivo de Infracciones Urbanísticas**	Código: F-SPN-VC-01 Versión: 0 Fecha de Aprobación: 21/10/2020 Página: 1 de 1

COPIA CONTROLADA

Dependencia:	**PLANEACIÓN Y O.T**	**Temática:**	**VIGILANCIA Y CONTROL**
Responsable del Proceso:	M. BEYTAR	**Fecha y Hora:**	19-07-2023

POR

ACTA DE VISITA

DATOS DEL PREDIO:			
URBANO		**RURAL**	
BARRIO:	014	CORREGIMIENTO:	—
MZ:	0015	VEREDA:	—
PREDIO:	0039	PREDIO:	—
DIRECCION:	CR 76C - CALLE 102AA NE	NOMBRE FINCA:	—
		GEOREFERENCIACION:	—

DATOS DEL USUARIO REGULADO			
Nombre y Apellidos del Responsable:	JUSTINA BANQUET.		
No. CC:	39409700	Expedida en:	APARTADO
Teléfono Y/O Celular:	3217813796	Correo Electrónico:	

REQUISITOS A VERIFICAR

No.	ASPECTO			No.	ASPECTO		
	Requisitos	SI	NO		Requisitos	SI	NO
1	Licencia de construcción?	—	X	6	Se encuentra en zona de riesgo?	—	—
2	Contravención, cambio a diseños arquitectónicos?	—	—	7	Vallas en espacio público?	—	—
3	Contravención, cambio a diseños estructurales?	—	—	8	Uso Indebido del suelo?	—	—
4	Ocupa espacio público?	—	—	9	Parasoles en espacio público?	—	—
5	Terrenos no urbanizables o no parcelables?	—	—	10	Terrenos afectados por el plan Vial, de Infraestructura de Servicios públicos domiciliarios, o destinado a equipamientos públicos?	—	—

INFORME DE VISITA

EN ATENCION A PQR DEL 17-07-2023 SE PROCEDE A REALIZAR VISITA OCULAR AL PREDIO 1415-39 VIVIENDA DE UN PISO TERMINADO EN CUBIERTA CR 76C NO SE PUDO INGRESAR A LA VIVIENDA PORQUE NO HABIA PRESENCIA DEL PROPIETARIO PARA VERIFICAR UN POSIBLE AUMENTO POR COLINDANCIA DE LA VIVIENDA POR TENER UNA SOLA PARED. JUSTINA BC

Elaboró la visita:	**Atendió la Visita** **Nombre:** **Tel.:** 3217859
Firma	Justina Banquet 39409700 Firma

Gráficos: fotos:

Powered by CamScanner

	DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA MUNICIPIO DE APARTADO **Procedimiento Policivo de Infracciones Urbanísticas**	Código: F-SPN-VC-01 Versión: 0 Fecha de Aprobación: 21/10/2020 Página: 1 de 1

COPIA CONTROLADA

Dependencia:	**PLANEACIÓN Y O.T**	**Temática:**	**VIGILANCIA Y CONTROL**
Responsable del Proceso:	R. BECYTAD	**Fecha y Hora:**	19-07-2023.

ACTA DE VISITA

DATOS DEL PREDIO:

URBANO		RURAL	
BARRIO:	027	CORREGIMIENTO:	—
MZ:	0094	VEREDA:	—
PREDIO:	0002 2	PREDIO:	—
DIRECCION:	Cra 85AN# 103B-75/79	NOMBRE FINCA:	—
		GEOREFERENCIACION:	—

DATOS DEL USUARIO REGULADO

Nombre y Apellidos del Responsable:	LIBARDO ACOSTA ARTEAGA		
No. CC:	8673250	Expedida en:	B/QUILLA
Teléfono Y/O Celular:	3234589197	Correo Electrónico:	

REQUISITOS A VERIFICAR

No.	ASPECTO			No.	ASPECTO		
	Requisitos	SI	NO		Requisitos	SI	NO
1	Licencia de construcción?	—	X	6	Se encuentra en zona de riesgo?	—	—
2	Contravención, cambio a diseños arquitectónicos?	—	—	7	Vallas en espacio público?	—	—
3	Contravención, cambio a diseños estructurales?	—	—	8	Uso Indebido del suelo?	—	—
4	Ocupa espacio público?	X	—	9	Parasoles en espacio público?	—	—
5	Terrenos no urbanizables o no parcelables?	—	—	10	Terrenos afectados por el plan Vial, de Infraestructura de Servicios públicos domiciliarios, o destinado a equipamientos públicos?	—	—

INFORME DE VISITA

EN PRIMERA VISITA A CONSTRUCCION DE PRIMER PISO TERMINADO EN CUBIERTA EN TEJA CON UN AREA 7.50X14(49M)2 CON UN AVANCE DE 30% DE LA CONSTRUCCION.
NO PRESENTA RADICADO DE LA OBRA →
PROXIMA VISITA EL 28-07-2023
OCUPACION ESPACIO PUBLICO CON MATERIAL DE PLAYA Y BLOQUES

Elaboró la visita:	**Atendió la Visita** **Nombre:** Libardo Acosta 8673250
Firma	Firma
	Tel.: 3234589197

Gráficos: fotos:

Powered by CamScanner

	DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA MUNICIPIO DE APARTADO **Procedimiento Policivo de Infracciones Urbanísticas**	Código: F-SPN-VC-01 Versión: 0 Fecha de Aprobación: 21/10/2020 Página: 1 de 1

COPIA CONTROLADA

Dependencia:	**PLANEACIÓN Y O.T**	**Temática:**	**VIGILANCIA Y CONTROL**
Responsable del Proceso:	B. BEYTAR	**Fecha y Hora:**	19-07-2023

PRQ # 6008

ACTA DE VISITA

DATOS DEL PREDIO:

URBANO	RURAL
BARRIO: TERRAZAS DEL MILENIO 027	CORREGIMIENTO: —
MZ: 42	VEREDA: —
PREDIO: 103 APARTAMTO	PREDIO: —
DIRECCION: CALLE 103B - CRA 83. NO 103 - TORRE 5. APARTAMTO 103	NOMBRE FINCA: —
	GEOREFERENCIACION: —

DATOS DEL USUARIO REGULADO

Nombre y Apellidos del Responsable: ALVARO ANTONIO BEDOYA	
No. CC: 71.970.588	Expedida en: TURBO
Teléfono Y/O Celular: 3102265605	Correo Electrónico:

REQUISITOS A VERIFICAR

No.	ASPECTO			No.	ASPECTO		
	Requisitos	SI	NO		Requisitos	SI	NO
1	Licencia de construcción?	—	—	6	Se encuentra en zona de riesgo?	—	—
2	Contravención, cambio a diseños arquitectónicos?	—	—	7	Vallas en espacio público?	—	—
3	Contravención, cambio a diseños estructurales?	—	—	8	Uso Indebido del suelo?	—	—
4	Ocupa espacio público?	X	—	9	Parasoles en espacio público?	—	—
5	Terrenos no urbanizables o no parcelables?	—	—	10	Terrenos afectados por el plan Vial, de Infraestructura de Servicios públicos domiciliarios, o destinado a equipamientos públicos?	X	—

INFORME DE VISITA

EN ATENCION A PQR Nº 6008 DEL 26-06-2023 SE PROCEDE A REALIZAR VISITA OCULAR A LA CALLE UBICADA EN LA DIRECCION 103A ENTRE EL BARRIO JHON GARCIA Y LA URB TERRAZAS DEL MILENIO.
SE PROCEDE A RECIBIR LA PQR EN LA SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA DONDE LE PUEDEN BRINDAR EL SERVICIO YA QUE EN DICHA OFICINA CUENTAN CON LA LOGISTICA O MAQUINARIA

Elaboró la Visita:	**Atendió la Visita** **Nombre:** Alvaro Antonio Bedoya **Tel.:** 3102265605
Firma	Firma 71970588

Gráficos: fotos:

PARA LLEVAR ACABO LA PETICION REQUERIDA.

Powered by CamScanner

	DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA MUNICIPIO DE APARTADO **Procedimiento Policivo de Infracciones Urbanísticas**	Código: F-SPN-VC-01 Versión: 0 Fecha de Aprobación: 21/10/2020 Página: 1 de 1

COPIA CONTROLADA

Dependencia:	**PLANEACIÓN Y O.T**	**Temática:**	**VIGILANCIA Y CONTROL**
Responsable del Proceso:	R. BEYTAR	**Fecha y Hora:**	24-07-2023

ACTA DE VISITA

DATOS DEL PREDIO:			
URBANO		**RURAL**	
BARRIO:	027	CORREGIMIENTO:	—
MZ:	0134	VEREDA:	—
PREDIO:	0015	PREDIO:	—
DIRECCION:	CRA 94 Nº 101-30 C 102-Nº 93B-25	NOMBRE FINCA:	—
		GEOREFERENCIACION:	—

DATOS DEL USUARIO REGULADO			
Nombre y Apellidos del Responsable:	MARGARITA MARTINEZ PALACIOS		
No. CC:	39423138	Expedida en:	APARTADO
Teléfono Y/O Celular:	3137896470	Correo Electrónico:	

REQUISITOS A VERIFICAR

No.	ASPECTO			No.	ASPECTO		
	Requisitos	SI	NO		Requisitos	SI	NO
1	Licencia de construcción?	—	X	6	Se encuentra en zona de riesgo?	—	—
2	Contravención, cambio a diseños arquitectónicos?	—	—	7	Vallas en espacio público?	—	—
3	Contravención, cambio a diseños estructurales?	—	—	8	Uso Indebido del suelo?	—	—
4	Ocupa espacio público?	X	—	9	Parasoles en espacio público?	—	—
5	Terrenos no urbanizables o no parcelables?	—	—	10	Terrenos afectados por el plan Vial, de Infraestructura de Servicios públicos domiciliarios, o destinado a equipamientos públicos?	—	—

INFORME DE VISITA

EN PRIMERA VISITA A CONSTRUCCION DE PRIMER PISO, TERMINADO EN LOSA, AREA 90.41 MTZ
PRESENTA RADICADO Nº 4548
DOCE(12) ZAPATAS DE 1.60X1.60 → PRO FUNDIDAS 1.05 MT.
12 COLUMNAS DE 30X40 → SEIS Y 6 COLUMNAS DE 30X35 CM.
OCUPACION ESPACIO PUBLICO, EN MOMENTO ESTAN EN REMODELACION

Elaboró la visita:	**Atendió la Visita** **Nombre:** Margarita Martinez 39423138
Firma	Firma
	Tel.: 3137896470

Gráficos: fotos:

Powered by CamScanner

	DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA MUNICIPIO DE APARTADO	Código: F-SPN-VC-01 Versión: 0 Fecha de Aprobación: 21/10/2020 Página: 1 de 1
	Procedimiento Policivo de Infracciones Urbanísticas	

COPIA CONTROLADA

Dependencia:	**PLANEACIÓN Y O.T**	**Temática:**	**VIGILANCIA Y CONTROL**
Responsable del Proceso:	R. DEYTAR	**Fecha y Hora:**	26-07-2023

PQR #06314.

ACTA DE VISITA

DATOS DEL PREDIO:

URBANO		RURAL	
BARRIO:	027	CORREGIMIENTO:	—
MZ:	0136	VEREDA:	—
PREDIO:	0006	PREDIO:	—
DIRECCION:	CR: 89-87-C1100	NOMBRE FINCA:	—
		GEOREFERENCIACION:	—

DATOS DEL USUARIO REGULADO

Nombre y Apellidos del Responsable:	SECRETARIA DE GOBIERNO
No. CC:	062.
Expedida en:	
Teléfono Y/O Celular:	828 0457 EXT 1900
Correo Electrónico:	

REQUISITOS A VERIFICAR

No.	ASPECTO Requisitos	SI	NO	No.	ASPECTO Requisitos	SI	NO
1	Licencia de construcción?	—	—	6	Se encuentra en zona de riesgo?	—	—
2	Contravención, cambio a diseños arquitectónicos?	—	—	7	Vallas en espacio público?	—	—
3	Contravención, cambio a diseños estructurales?	—	—	8	Uso Indebido del suelo?	—	—
4	Ocupa espacio público?	—	X	9	Parasoles en espacio público?	—	—
5	Terrenos no urbanizables o no parcelables?	—	—	10	Terrenos afectados por el plan Vial, de Infraestructura de Servicios públicos domiciliarios, o destinado a equipamientos públicos?	—	—

INFORME DE VISITA

ASUNTO: Respuesta a solicitud de 11 Julio 2023 al radicado #06314 de Junio 30 de 2023, donde solicita concepto tecnico.

CORDIAL SALUDO:

TENIENDO ENCUENTA SU SOLICITUD, LE INFORMO QUE CON SU RESPETO A LA PETICION DE LA SEÑORA YESENIA HERNANDEZ QUIEN REQUIERE UN PERMISO EN EL PARQUE ESTADIO CATHERINE IBARGÜEN PARA EL FUNCIONAMIENTO DE UNA CASETA PARA COMIDAS Y BEBIDAS, LA LEY 1801 DEL 2016. EN EL ARTICULO 135

Elaboró la visita	Atendió la Visita
Nombre:	Nombre: REP. SECRETARIA DE GOBIERNO Tel:
Firma	Firma

Gráficos: fotos:

NUMERAL 13 PROHIBE ACTUACIONES EN LOS INMUEBLES DECLARADOS DE CONSERVACION E INTERES CULTURAL, HISTORICO URBANISTICO, PAISAJISTICO Y ARQUITECTONICO. POR TAL RAZON RAZON NO SE OTORGA DICHO PERMISO EN EL SITIO SOLICITADO.

LE RECORDAMOS QUE PARA LA ADMINISTRACION DE APARTADO ES UN HONOR SERVIRLES Y ESTAR PUESTO A SU REQUERIMIENTO

Powered by CamScanner

	DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA MUNICIPIO DE APARTADO **Procedimiento Policivo de Infracciones Urbanísticas**	Código: F-SPN-VC-01 Versión: 0 Fecha de Aprobación: 21/10/2020 Página: 1 de 1

COPIA CONTROLADA

Dependencia:	**PLANEACIÓN Y O.T**	**Temática:**	**VIGILANCIA Y CONTROL**
Responsable del Proceso:	R. Beltrán	**Fecha y Hora:**	27-07-2023

PQR. 05623

ACTA DE VISITA

DATOS DEL PREDIO:

URBANO		RURAL	
BARRIO:	027	CORREGIMIENTO:	—
MZ:	0079	VEREDA:	—
PREDIO:	0013	PREDIO:	—
DIRECCION:	CRA 85B Nº C1107A	NOMBRE FINCA:	—
		GEOREFERENCIACION:	—

DATOS DEL USUARIO REGULADO

Nombre y Apellidos del Responsable:	LADICEL MOSQUERA		
No. CC:	43535055	Expedida en:	MEDELLIN
Teléfono Y/O Celular:	3127075199.	Correo Electrónico:	

REQUISITOS A VERIFICAR

No.	ASPECTO Requisitos	SI	NO	No.	ASPECTO Requisitos	SI	NO
1	Licencia de construcción?	—	—	6	Se encuentra en zona de riesgo?	—	—
2	Contravención, cambio a diseños arquitectónicos?	—	—	7	Vallas en espacio público?	—	—
3	Contravención, cambio a diseños estructurales?	—	—	8	Uso Indebido del suelo?	X	—
4	Ocupa espacio público?	—	—	9	Parasoles en espacio público?		—
5	Terrenos no urbanizables o no parcelables?	X		10	Terrenos afectados por el plan Vial, de Infraestructura de Servicios públicos domiciliarios, o destinado a equipamientos públicos?	—	—

INFORME DE VISITA

EN ATENCION A PQR # 05623 del 09-JUNIO 2023, SE PROCEDE A REALIZAR VISITA OCULAR AL PREDIO # 13 UBICADO EN LA MANZA 79, BARRIO OBRERO.
LA SEÑORA LADICEL MOSQUERA MANIFIESTA ESTAR AFECTADOS CON UN MURO Y UN AREA, EN LA QUE EL MURO ESTA EN SU PREDIO Y LA VECINA TAMBIEN SUPUESTAMENTE DICE LO MISMO. DEBIDO A ESTA COLINDANCIA SIN DEFINIR SE PROCEDE A ENVIAR A LA INSPECCION DE POLICIA PORQUE TRABAJO CON TOPOGRAFIA Y DEFINEN SUS LIMITES.

Elaboró la visita:	**Atendió la Visita**
Firma	**Nombre:** **Tel.:** 3127075199
Gráficos: fotos:	43535055 Firma

Powered by CamScanner

	DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA MUNICIPIO DE APARTADO **Procedimiento Policivo de Infracciones Urbanísticas**	Código: F-SPN-VC-01 Versión: 0 Fecha de Aprobación: 21/10/2020 Página: 1 de 1

COPIA CONTROLADA

Dependencia:	**PLANEACIÓN Y O.T**	**Temática:**	**VIGILANCIA Y CONTROL**
Responsable del Proceso:	R. BELTRAN	**Fecha y Hora:**	28-07-2023

ACTA DE VISITA

DATOS DEL PREDIO:			
URBANO		**RURAL**	
BARRIO:	—	CORREGIMIENTO:	REPOSO 004
MZ:	—	VEREDA:	LO VIA KM 11
PREDIO:	—	PREDIO:	
DIRECCION:	—	NOMBRE FINCA:	
	—	GEOREFERENCIACION:	

DATOS DEL USUARIO REGULADO			
Nombre y Apellidos del Responsable:	HANS NEWMAN RESTREPO		
No. CC:	98341428	Expedida en:	ENVIGADO
Teléfono Y/O Celular:	3104011143.	Correo Electrónico:	

REQUISITOS A VERIFICAR

No.	ASPECTO			No.	ASPECTO		
	Requisitos	SI	NO		Requisitos	SI	NO
1	Licencia de construcción?	—	—	6	Se encuentra en zona de riesgo?	—	—
2	Contravención, cambio a diseños arquitectónicos?	—	—	7	Vallas en espacio público?	—	—
3	Contravención, cambio a diseños estructurales?	—	—	8	Uso Indebido del suelo?	—	—
4	Ocupa espacio público?	X	—	9	Parasoles en espacio público?	—	—
5	Terrenos no urbanizables o no parcelables?	—	—	10	Terrenos afectados por el plan Vial, de Infraestructura de Servicios públicos domiciliarios, o destinado a equipamientos públicos?	—	—

INFORME DE VISITA

VISITA PROTECCION PRADERA VIA NACIONAL, SE LE REQUIERE RETIRO AVISO PUBLICITARIO

RESTAURANTE DONDE HAN "RANCHERITO" DEL CAMITO.

KM11 → EL ESTABLECIMIENTO ESTA EN ZONA DE PROTECCION

Elaboró la visita:	**Atendió la Visita**
	Nombre: JC. NEGRO **Tel.:**
Firma	Firma

Graficos: fotos

	DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA MUNICIPIO DE APARTADO **Procedimiento Policivo de Infracciones Urbanísticas**	Código: F-SPN-VC-01 Versión: 0 Fecha de Aprobación: 21/10/2020 Página: 1 de 1

COPIA CONTROLADA

Dependencia:	**PLANEACIÓN Y O.T**	**Temática:**	**VIGILANCIA Y CONTROL**
Responsable del Proceso:	R. BEYTAR	**Fecha y Hora:**	28-07-2023

ACTA DE VISITA

DATOS DEL PREDIO:

URBANO		RURAL	
BARRIO:	027	CORREGIMIENTO:	—
MZ:	144	VEREDA:	—
PREDIO:	0011	PREDIO:	—
DIRECCION:	CRA 93 Nº100-66-68	NOMBRE FINCA:	—
		GEOREFERENCIACION:	—

DATOS DEL USUARIO REGULADO

Nombre y Apellidos del Responsable:	TOVAR JULIO NOHELIA		
No. CC:	39155968	Expedida en:	NECOCLÍ
Teléfono Y/O Celular:	3117522706	Correo Electrónico:	

REQUISITOS A VERIFICAR

No.	ASPECTO Requisitos	SI	NO	No.	ASPECTO Requisitos	SI	NO
1	Licencia de construcción?	—	X	6	Se encuentra en zona de riesgo?	—	—
2	Contravención, cambio a diseños arquitectónicos?	—	—	7	Vallas en espacio público?	—	—
3	Contravención, cambio a diseños estructurales?	—	—	8	Uso Indebido del suelo?	—	—
4	Ocupa espacio público?	X	—	9	Parasoles en espacio público?	—	—
5	Terrenos no urbanizables o no parcelables?	—	—	10	Terrenos afectados por el plan Vial, de Infraestructura de Servicios públicos domiciliarios, o destinado a equipamientos públicos?	—	—

INFORME DE VISITA

PRIMERA VISITA A CONSTRUCCION DE PRIMERO Y SEGUNDO TERMINADO EN TEJA AREA 98MT2 Y SEGUNDO PISO 103MT2
ZAPATAS 15 DE 1.35X1.50 (4) Y 8 de 1.50 X 1.10
3 de 1.10 X 1.10 ⇒ PROFUNDIDAD 1.50 todas IS.
COLUMNAS DE 30X30 CM → RADICADO Nº 4543 (4543)
AVANCE UN 4% DE LA OBRA
-OCUPACION ESPACIO PUBLICO CON MATERIAL DE PLAYA

Elaboro la visita:	Atendió la Visita Nombre: Nohelia Tovar S. Tel.: 3117522706
Firma	Firma

Graficos: fotos.

Powered by CamScanner

	DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA MUNICIPIO DE APARTADO	Código: F-SPN-VC-01 Versión: 0 Fecha de Aprobación: 21/10/2020 Página: 1 de 1
	Procedimiento Policivo de Infracciones Urbanísticas	

COPIA CONTROLADA

Dependencia:	**PLANEACIÓN Y O.T**	**Temática:**	**VIGILANCIA Y CONTROL**
Responsable del Proceso:	R. REYNA	**Fecha y Hora:**	27-07-2023

ACTA DE VISITA

DATOS DEL PREDIO:

URBANO		RURAL	
BARRIO:	27	CORREGIMIENTO:	—
MZ:	170	VEREDA:	—
PREDIO:	16	PREDIO:	—
DIRECCION:	Cra 83 Nº 100e-51	NOMBRE FINCA:	—
		GEOREFERENCIACION:	—

DATOS DEL USUARIO REGULADO

Nombre y Apellidos del Responsable:	ANDREA JUSTINA DIAZ LEMUS		
No. CC:	39407787	Expedida en:	APARTADO
Teléfono Y/O Celular:	3114155262.	Correo Electrónico:	

REQUISITOS A VERIFICAR

No.	ASPECTO			No.	ASPECTO		
	Requisitos	SI	NO		Requisitos	SI	NO
1	Licencia de construcción?	—	X	6	Se encuentra en zona de riesgo?	—	—
2	Contravención, cambio a diseños arquitectónicos?	—	—	7	Vallas en espacio público?	—	—
3	Contravención, cambio a diseños estructurales?	—	—	8	Uso Indebido del suelo?	—	—
4	Ocupa espacio público?	X	—	9	Parasoles en espacio público?	—	—
5	Terrenos no urbanizables o no parcelables?	—	—	10	Terrenos afectados por el plan Vial, de Infraestructura de Servicios públicos domiciliarios, o destinado a equipamientos públicos?	—	—

INFORME DE VISITA

EN PRIMERA VISITA OCULAR AL PREDIO CONSTRUCCION DE PRIMER PISO TERMINADO EN LOSA ALIGERADA 9 UNITS ZAPATAS 15 de 120X120 → Y PROFUNDOS 1.0 MT COLUMNAS DE 20X40 → ALTURA 3.10. MT RADICADO 45624 → 2023-07-27
- OCUPACION ESPACIO PUBLICO CON MATERIAL DE PLAYA

Elaboró la visita:	**Atendió la Visita**
Firma	**Nombre:** Tel.:
	pedro Miguel Moreno 6705783 Firma

Gráficos fotos:

3114155262

Powered by CamScanner