SEGUIMIENTO JURÍDICO

No. del Contrato	406 DE 2022
Periodo y/o No. de Pago	Del 1 al 30 de abril del 2023
Nombre Del Contratista	CONSORCIO ALMA - GILLI
Nit:	901.629.778-0
Objeto Del Contrato	"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, JURÍDICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO QUE TIENE POR OBJETO: "CONTRATAR POR PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE DEL MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL DE LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ"
Fecha de Inicio	2 de noviembre de 2022
Fecha Fin (incluyendo modificaciones)	1 de septiembre de 2023
Póliza	

No.	AMPARO	PÓLIZA	VIGENCIA	APROBACIÓN
1	Cumplimiento general	Aseguradora Solidaria de Colombia 380- 47- 994000126009	11/07/2022 al 13/09/2023	Se realizaron observaciones mediante correo electrónico el día 10/08/2022, sin embargo, el contratista a la fecha no las ha atendido.
2	Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales		11/07/2022 al 01/03/2026	
3	Estabilidad y calidad de las obras		Se ampara 5 años.	
4	Responsabilidad civil extracontractual.	Aseguradora Solidaria de Colombia 380-74- 94000015005	01/02/2022 al 13/03/2023	

MODIFICACIONES CONTRACTUALES (cuando aplique)

Tipo de Modificación	Fecha de inicio de la modificación (dd/mm/aaaa)	Modificación (Valor / Plazo / Clausula)	PÓLIZA aprobada y vigente (describir si o no)
ADICIÓN	No aplica	No aplica	No aplica
PRORROGA	No aplica	No aplica	No aplica
SUSPENSIÓN	No aplica	No aplica	No aplica
OTRO SI	No se hizo	No Aplica	No aplica

OBSERVACIONES: Las pólizas fueron actualizadas con la fecha de la firma del acta de inicio.

SEGUIMIENTO TECNICO – ADMINISTRATIVO

El contrato principal 391-2022 cuenta con interventoría bajo la ejecución del contrato 406-2022 CONSORCIO ALMA - GILLI, quien se encarga de realizar el respectivo control y seguimiento a los trabajos desarrollados por el contratista de obra como lo son: diagnosticar y hacer el respectivo mantenimiento de los segmentos viales priorizadas por parte del Fondo de Desarrollo Local de Engativá.

Actividades técnicas adelantadas para el periodo del 1 al 30 de abril:

A continuación, se realiza un resumen mensual de las actividades ejecutadas en el contrato 391-2022.

-Se realizaron comités y a continuación se relacionan las fechas:

FECHA	TEMA
4/4/2023	Comité Integral
11/4/2023	Comité Integral
19/4/2023	Comité Integral
25/4/2023	Comité Integral

ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL MES DE ABRIL

-Se continuo con construcción de pozos CIV's 10006136 y 10006359.
-Seguido se realizaron actividades de remates de la construcción de los pozos de inspección CIV's 10006136 y 10006359.
-Se realizó mejoramiento del suelo en los CIV's 10006136 y 10006359.
-Se hizo reparación dé acometidas de agua potable en los CIV's 10006136 y 10006359.
-Se inició actividades de escarificación de fallos CIV's 10011764 y 10011127.
-Se alista terreno para instalación de capa de grano caucho en los CIV's 10011764 y 10011127.
-Se hace proceso de extendido de mezcla en el CIV 10011764.
-Se realizan jornadas de orden y aseo en los diferentes frentes de obra.
-El 18 a las 3 pm se asistió a Recorrido de Gestión Territorial – Barrio los Cerezos, reunión citada por la edilesa Lina Pinzón de la alcaldía de Engativá.
-Se hizo reunión el 28/4 a las 10 am, con la comunidad Bolivia, informando sobre el desmonte del puente.
-Todos los días se actualizan las vallas móviles de la Granja y de Villa del Mar.

SOCIAL:

-Se realizaron actas de vecindad en los 3 CIV de Bolivia y los 6 de Garcés Navas.
-Se entregan volantes 18 y 19 en los 3 CIV de Bolivia.
-Se hacen registros de espacio público.
-Se tramitan PQRS 3, 4, 5, 6 y 7.
-Se realizan las respuestas borradores de derechos de petición, y los envían a la entidad para consolidar y generar la respuesta definitiva.
-Se entregan volantes de invitación a reunión de inicio de obras en los 6 CIV de Garcés Navas.
-El 14 de abril se hace reunión de inicio de obras en Garcés Navas y se conforma el comité de veeduría.
-Se hizo volanteo en villa del mar informando del reinicio de actividades en los 2 CIV.

REGISTRÓ FOTOGRAFICO
ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL MES
CIV's Nº10006136 y 10006359.















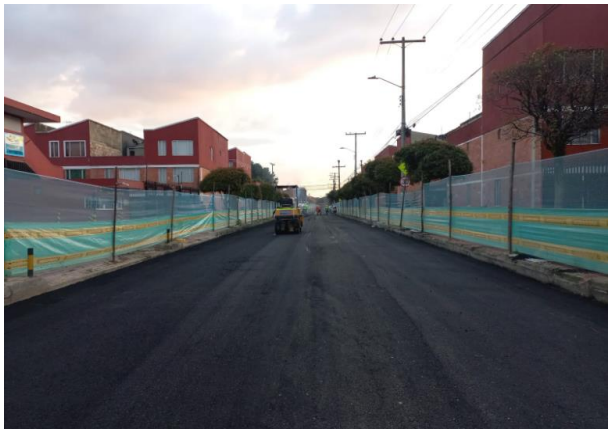


REGISTRÓ FOTOGRAFICO
ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL MES
CIV's 10011764 y 10011127.





	
	abr. 28, 2023, 8:43:14 a m
	








28 abr. 2023 10:20:52 a. m.
Engativá
Bogotá
Reunión extraordinaria puente Bolivia














21 abr. 2023 2:18:22 p. m.
77-05 Carrera 7ª bis
Engativá
Bogotá
La Granja Cra 100b 136
Capacitación a trabajadores

OBSERVACIONES, DESCRIPCION DE ATRASOS

Se evidencia que, finalizando el mes el contratista de obra no adelanto actividades programadas en los siguientes CIVs: 10011127, 10004440, 10004298, 10001930, 10002032 y al inició de los PK 24119482 y PK 24119412.

SEGUIMIENTO FINANCIERO

- **CONTRATO DE INTERVENTORIA:**

CONCEPTO	VALOR
Valor Inicial	$ 871.062.081
Valor Adición No. 1 (si aplica)	No Aplica
Valor Adición No. 2 (si aplica)	No Aplica
Total Actas pagas 5 (cinco)	$ 389.364.749
Total valor pago a la Interventoría	Pago No. 1 - $ 75.782.401 (Número de Documento contable 3000012744) Pago No. 2 - $ 78.395.587 (Número de Documento contable 3000055166) Pago No. 3 - $ 78.395.587 (Número de Documento contable 3000164944) Pago No. 4 - $ 78.395.587 (Número de Documento contable 3000236620) Pago No. 5 - $ 78.395.587 (Número de Documento contable 3000296145)

ANGELA MARÍA MORENO TORRES
Supervisor

GABRIEL ANDRES BONILLA VILLARRAGA
Apoyo a la supervisión

MELISSA ANDRADE BRICEÑO
Apoyo a la supervisión