CONTRATO DE OBRA 4600094779 DE 2022
PERIODO DE VERIFICACIÓN: Enero 31 de 2023
FECHA DE ELABORACIÓN DEL INFORME: Febrero 01 de 2023

CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE MEDELLÍN – SECRETARÍA DE SUMINISTROS Y SERVICIOS SUBSECRETARÍA DE SERVICIOS PUBLICOS - SECRETARIA DE GESTION Y CONTROL TERRITORIAL
CONTRATISTA:	MAMUT ACERO Y CONCRETO S.A.S.
NIT:	800.210.290-2
REPRESENTANTE LEGAL:	JAVIER VALENCIA MANTILLA
CÉDULA DEL REPRESENTANTE LEGAL:	91.154.080
OBJETO:	CONSTRUCCIÓN DE SISTEMAS DE ACUEDUCTO Y SANEAMIENTO BÁSICO EN LA VEREDA LA VERDE, SAN ANTONIO DE PRADO.
VALOR INICIAL:	CUATRO MIL OCHOCIENTOS DIECISÉIS MILLONES QUINIENTOS NOVENTA Y CINCO QUINIENTOS DIECISIETE MIL PESOS M/L INCLUIDO AIU del 32,94% ($4.816.595.517,000).
ADICIONES:	N.A.
VALOR MÁS ADICIONES:	CUATRO MIL OCHOCIENTOS DIECISÉIS MILLONES QUINIENTOS NOVENTA Y CINCO QUINIENTOS DIECISIETE MIL PESOS M/L INCLUIDO AIU del 32,94% ($4.816.595.517,000).
DURACIÓN INICIAL:	224 DÍAS
AMPLIACIONES:	N.A.
SUSPENSIONES:	
DURACIÓN DESPUÉS DE AMPLIACIONES:	224 DÍAS
FECHA DE INICIO:	04 DE OCTUBRE DE 2022
FECHA DE TERMINACIÓN:	15 DE MAYO DE 2023

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

Con el objeto de describir el seguimiento realizado a la ejecución del contrato **4600094779 del año 2022**, se presenta el Informe parcial de Supervisión y/o Interventoría del contrato de la referencia, con fundamento en la Ley 80 de 28 de julio de 1993, https://www.medellin.gov.co/normograma/docs/astrea/docs/ley_0080_1993.htm, Ley 1150 de 16 de julio de 2007, https://www.medellin.gov.co/normograma/docs/astrea/docs/ley_1150_2007.htm, Ley 1474 de 12 de julio de 2011, https://www.medellin.gov.co/normograma/docs/astrea/docs/ley_1474_2011.htm, Decreto 1082 de 26 de mayo de 2015, https://www.medellin.gov.co/normograma/docs/astrea/docs/decreto_1082_2015.htm, Decreto Municipal 835 de 2021, y demás normas que regulan la materia, previos los siguientes ítems:

1. INFORME TÉCNICO DEL CONTRATO:

- Seguimiento al cumplimiento parcial del objeto y alcance del contrato.

ALCANCE DEL OBJETO:
El alcance del contrato, el cual comprende dos (2) componentes, el primer componente es la construcción del acueducto y saneamiento básico en el sector Rieles, y el segundo componente es la construcción de acueducto, alcantarillado y sistemas sépticos en el sector Las Camelias; ambos en la vereda la Verde del corregimiento San Antonio de Prado.

Las principales actividades u obras a ejecutar son las siguientes:

COMPONENTE 1:

SECTOR LOS RIELES – VEREDA LA VERDE
Se procede a continuación a describir cada uno los componentes que harán parte del sistema proyectado donde se busca cumplir con todos los criterios especificados en la normatividad vigente y aplicable, tanto técnicos como operativos y de calidad y continuidad.
- Bocatoma
- Línea de aducción
- Desarenador
- Línea de conducción de agua cruda
- Planta de tratamiento de agua potable (PTAP)
- Sistema de almacenamiento de agua potable
- Red de distribución de Acueducto
- Sistema de saneamiento básico

COMPONENTE 2:

SECTOR LAS CAMELIAS – VEREDA LA VERDE
- Bocatoma
- Línea de aducción
- Desarenador
- Línea de conducción de agua cruda
- Planta de tratamiento de agua potable (PTAP)
- Sistema de almacenamiento de agua potable
- Red de distribución de Acueducto
- Sistema de saneamiento básico

PRINCIPALES ÍTEMS DE PAGO:

Los ítems de pago están definidos en el **Formulario 1 - Formulario de Presupuesto** Oficial agrupados según los siguientes capítulos:

ITEM	CONCEPTO
1	PRELIMINARES
2	RETIROS Y DEMOLICIONES
3	EXCAVACIONES
4	CARGUE, TRANSPORTE Y BOTADA
5	LLENOS
6	CONCRETOS Y MORTEROS
7	VIAS
8	ACERO DE REFUERZO
9	DEFENSAS VIALES Y PASAMANOS
10	REDES

A continuación se describen las actividades realizadas por el Contratista, durante el período de este informe (Enero 01 de 2023 a Enero 31 de 2023):

Las Camelias: Vaciado de bocatoma (losa, muros y llaves) en concreto de 4000 psi. Adecuación de cerramiento existente. Localización y replanteo de red de alcantarillado. Se instala base granular en zona de caseta. Vaciado de solado para estructuras de PTAP. Se hacen nichos de investigación de tuberías, conformación de solados para instalación de acero de refuerzo para estructuras de PTAP (tanque), Suministro e instalación de tubería de polietileno de 63mm en red de distribución. Localización y replanteo de red de alcantarillado. Adecuación de llenos en concreto ciclópeo en zona de Bocatoma, Construcción de caja de derivación y conformación de terreno para construcción de Desarenador. Se continúa con transporte interno de materiales.

Los Rieles: Se continuó con excavación en roca y obras de desviación de aguas en zona de bocatoma, vaciado de llaves, losa y muros de bocatoma en concreto de 4.000 psi, se toman muestras de cilindros. Se inició con transporte mular. Se realizó vaciado de concreto ciclópeo en zona de caseta y filtros en PTAP. Se continúa con transporte interno de materiales. Vaciado de concreto ciclópeo en zona de caja de derivación y desarenador. Suministro e instalación de tubería en polietileno de 63mm para Conducción. Se continúa con transporte interno de materiales.

Componente Administrativo y Financiero:
El PASAO fue corregido, se hace entrega de este físico y en CD a la supervisión.
PMT: Pendiente solicitud de prórroga del 23 de marzo al 15 de mayo de 2023. El 27 de enero se aprueba permiso de rotura por parte de la Secretaria de Infraestructura.
La Interventoría está revisando apus de obra extra y acta de cambio de obra para su solicitud de aprobación ante la entidad
Se entregó al supervisor informe No.02 mensual de interventoría (01 al 30 de noviembre 30 de 2022), actas de interventoría No.03 de mes de enero de 2023.
Se revisó y aprobó acta de obra No.02, correspondiente a las actividades ejecutadas en el mes de diciembre de 2022.
De acuerdo a los pliegos de condiciones en el capítulo de ajuste de precios, se solicitó a la entidad a través de un oficio, ajustar los salarios del personal profesional y técnico de la interventoría con el IPC del 2022 (13.12%) a partir de enero de 2023, Debido a que esto no se tuvo en cuenta dentro del formulario de recursos de la interventoría, será necesario solicitar una adición al contrato de interventoría por esos ajustes de precios.

Componente Jurídico: Teniendo en cuenta que el contrato de obra salió con plazo de 224 días y debería ser por 240 días se deberá hacer un otrosí al contrato de obra, para esto se deberá generar una carta de invitación para modificar el plazo, la cual el contratista de obra deberá aceptar. La supervisión ya se encuentra realizando esta gestión la cual podrá legalizarse en enero de 2023.

Componente Social:
Se realizó reunión con el componente socioambiental de la obra para resolver algunos elementos pendientes que requieren de acompañamiento conjunto, esta reunión se realizó con supervisión, contratista e interventoría en temas como (aprobación de piezas publicitarias, incluir en la presentación del comité

ciudadano de obra del mes de enero los riesgos que pueden generar recorridos en la obra, los cuales no se encuentran autorizados a la comunidad)
Se realizó informe solicitado por gestión social de supervisión el día 24 de enero de 2023.
Se revisó y aprobó piezas publicitarias para cierre de vía el día 24 de enero de 2023.
Se realizó capacitación con la comunidad del Rector Los Rieles y Camelias, los días 25 y 26 de enero de 2023, sobre resolución de conflictos, durante la reunión también se resolvieron inquietudes frente a la obra.
Se solicitó al contratista del componente social reajustar el presupuesto socioambiental, de acuerdo a las condiciones actuales de la obra.
Se realizó revisión total de las actas de vecindad del sector Los Rieles, se solicita corrección y entrega final por medio de DVD.
Se programó nuevamente recorrido para ubicar pozos sépticos de la zona de los Rieles con supervisión, contratista e interventoría para el día 27 de enero de 2023
Durante la semana se recibieron hojas de vida de la zona, se realiza seguimiento semanal del ingreso de personal de mano de obra no calificada de la zona, también se realiza seguimiento al buzón de sugerencias y los demás medios de atención a la comunidad.
Se realizó seguimiento a la convocatoria de las capacitaciones con la comunidad el día 23 de enero de 2023.
Se programó reunión con la empresa JASVER el día 28 de enero de 2023 a las 9:00 am, la cual fue acompañada por interventoría, contratista y supervisión, para informar sobre los avances de la obra.
Se realizó informe general de los pozos sépticos encontrados en el sector Los Rieles y cuales viviendas descargan a la quebrada.

Componente SST:
Para dar cumplimiento a los procesos iniciales del proyecto, se realizan las siguientes actividades desde el área de seguridad y salud en el trabajo:
Se continuó con la revisión de documentación de afiliaciones y seguridad social de todo personal que ingresa al proyecto.
Se realizó acompañamiento en inducción de ingreso a personal nuevo a obra.
Se realizó acompañamiento en capacitación brindada al personal de obra, por los Bomberos de San Antonio De Prado. En temas, teoría del juego, manejo de extintores, técnicas de inmovilización y trasladó de pacientes. Esta capacitación implementada como acciones correctivas por el conato de incendio presentado el martes 17 de enero en obra.
Se realizó seguimiento al suministró de hidratación al personal, en los frentes de trabajo.

Se informó al contratista que previo al inicio de actividades en vía y al cumplimiento del PMT, enviar certificado de capacitación del personal que realizará actividades como auxiliar de transito e igualmente brindar al trabajador los elementos necesarios para ejecutar su labor
Se verificó diligenciamiento pre operacional de retroexcavadora en obra. Con el fin de revisar el estado de la maquinaria y garantizar la seguridad del operador.
Se realizó seguimiento a la señalización de obra y delimitación de condiciones inseguras existentes en obra. Y de esta manera indicar los riegos existentes en obra y prever incidentes o accidentes de trabajo.
Seguimiento al suministro de insumos del protocolo de bioseguridad de insumos en lavamanos ubicado en campamento provisional los cuales, contratista suministra toalla de secado de manos, jabón líquido para el correcto lavado de manos, alcohol antiséptico y gel antibacterial.
Seguimiento a uso adecuado de elementos de protección personal en las diferentes actividades en obra. Se evidencia uso de elementos de protección adecuado en actividad de trabajo en caliente corte de hierro con pulidora. Igualmente se realiza observación por ausencia de EPP en actividades de manejo de concreta dora por ausencia de protección auditiva y uso de radial por la misma condición. Se recomienda al contratista retroalimentar al personal en la importancia del uso adecuado d ellos elementos de protección personal en las diferentes a actividades a ejecutar.

Componente Ambiental:

El martes 3 de enero 2023, la coordinación ambiental realizó unas observaciones al PASAO en su V3, las cuales fueron subsanadas inmediatamente por el contratista y enviado nuevamente vía mail.
Durante el comité técnico que se llevó a cabo el miércoles 11 de enero 2023, el componente ambiental aprobó el PASAO en su V 4 y se solicitó imprimirlo y radicarlo en las oficinas de archivo
El componente ambiental de la coordinación, informó que no era necesario radicar el PASAO V4, y que podíamos entregarlo durante el comité de obra del 17 de enero, sin embargo el contratista no lo tuvo impreso para esa fecha, se hará la gestión en el transcurso de la semana.
Se entrega impreso y en medio magnético el PASAO en su V4 durante el comité técnico del martes 24 de enero"
Durante esta semana se retiran los pasamanos y la señalización que se instalaron en el sector de la bocatoma de Camelias, ya que los trabajos de obra en este frente están terminando, se le informa al contratista que la zona debe quedar en las mismas condiciones o mejor de lo que se encontraron.
Se cuenta con baños móviles instalados en los frentes de obra de Los Rieles y Las Camelias, adicional de los baños fijos del campamento de obra de Las camelias y el de la oficina principal.

Se continuó haciendo seguimiento al manejo adecuado de residuos sólidos generados en las actividades de obra - Residuos orgánicos aprovechables, mediante camas de compostaje que dispuso el personal de la secretaría de medio ambiente y es aprovechada por el ambiental de la obra.
Se cuenta con los senderos peatonales desde los campamentos hacia las bocatomas y hacia las PTAP de los frentes de obra de Las Camelias y Los Rieles, estos, se adecuan con material afirmado y con la instalación de pasamanos elaborados con madera encontrada en el piso en la zona.
Se le solicita al contratista adecuar nuevamente el cuarto para almacenamiento de químicos. Se continua revisando la documentación y a la maquinaria y los vehículos utilizados en obra.
Se hace seguimiento a las actividades de protección de taludes, protección de suelo y construcción de canaleta realizadas previamente al vaciado de las llaves y la loza de la bocatoma en el sector de Las Camelias.
Se supervisa que la preparación de concreto en obra se haga sobre suelo duro, en carretas o en cajones de madera, los cuales han sido construidos para prevenir la contaminación del suelo. El contratista adecua canaletas en lámina de zinc para facilitar el transporte de mezcla hacia las bocatomas.
Se continúa con la protección de material de playa con plástico, para disminuir aporte de emisiones atmosféricas

Verificación de permanencia de personal con discapacidad objeto de puntaje en la contratación:
El contratista hizo entrega de toda la documentación correspondiente al mes de enero de 2023, se verificó y se aprobó.

Verificación de criterios de calidad objeto de puntaje en la contratación:
El contratista hizo entrega del Plan de calidad y de gerencia e ingresó un Gerente del proyecto a partir del mes de noviembre de 2022.

Revisión de diseños:
De acuerdo a la revisión de la red de alcantarillado del sector Las Camelias, realizada por los asesores contratados por la interventoría para cumplir con toda la normatividad exigida por EPM en caso que la red fuera operada por ellos, estos generaron un informe en el cual hicieron algunas observaciones al diámetro del último tramo de empalme, además de las coordenadas de amarre las cuales no coinciden con el sistema de localización que maneja EPM. Estas observaciones a los diseños en la reunión del 22 de diciembre que se tuvo con EPM, comentaron que deben ser atendidas y por tal motivo la interventoría deberá enviar el informe a la entidad para que sea revisado y posteriormente indiquen como proceder en este caso.

Se consultó al supervisor Diego Díaz quien es el encargado de diligenciar el formato de registro único de vertimiento para el caso de los pozos que son por filtración al terreno, así como el trámite de los pozos que descargan directamente a la quebrada, el arquitecto comenta que para esto se deberá hacer primero el inventario y una vez se tengan definidas las viviendas que tendrán pozos por filtración o por vertimiento a la quebrada, la supervisión hará un recorrido de acompañamiento para su identificación y posteriormente se definirá como proceder con dichos trámites.
Después de la visita del diseñador de SANEAR a la obra, para el sector Las camelias se definió lo siguiente:
• La Cimentación para la tubería de alcantarillado se hará en triturado de ¾" hasta la mitad del tubo y en los casos puntuales según las condiciones del terreno, será hasta 15 cm por encima del tubo.
• La estructura para la carpeta asfáltica será 40 cms de base granular compactada mínimo al 95% y 10 cms de carpeta o el espesor que se encuentre del pavimento existente.
• Desarenador de Las Camelias: La idea con la nueva propuesta es reemplazar el sistema anterior el cual estaba enterrado por este que va a quedar superficial. El proveedor y diseñador estructural que se encargue de su producción deberá tener en cuenta esto.
• Se deberá dar protección al desarenador, colocando en toda la marguen izquierda un enrocado (aguas arriba y aguas abajo), el cual podrá hacerse con las mismas rocas que han salido de la excavación.
• Las Cajas de las válvulas se localizaron más cercanas entre sí con el fin de no afectar mucho el terreno y podrán reemplazarse por tubería de 10" o 12" empotrada en concreto, en el fondo se colocará triturado y en la parte superior se dejará una tapa válvula.
• Para el sistema de vientos, se podrá reforzar con un anillo metálico perimetral al desarenador y los tensores quedarán amarrados a este anillo.
• Para el sistema de anclajes de las tuberías que no podrán enterrarse, se manejarán alturas variables y dependiendo de los casos se podrán hacer excavaciones con pala-coca siempre y cuando el terreno lo permita.

Se solucionaron con el diseñador de SANEAR S.A., todas las dudas que se tenían con respecto al desarenador de Las Camelias y a la cimentación de la tubería de alcantarillado.

El 27 de diciembre cuando se inició con la localización y replanteo del alcantarillado convencional en el sector de Las Camelias, pero surgió una nueva inquietud con los puntos de amarre, los deltas que se usaron para el replanteo y localización del acueducto de Camelias, no coinciden con los puntos de amarre que aparecen en la planta general del alcantarillado Delta 5 y

Delta 7 y tampoco estos se encuentran en campo. Adicionalmente los puntos de amarre de la red de Acueducto de Los Rieles (MJ 58 y MJ 59), al realizar el montaje de los planos alcantarillado y el de la red de acueducto en una misma planta digital, se evidenció que algunas curvas de las vías no coinciden y presentan desfase al localizar los MH´s de la red. Para encontrar una solución, se encuentran trabajando las comisiones de topografía del Contratista y la interventoría buscando unificar criterios, sin embargo es necesario una visita a la obra por parte del diseñador y del topógrafo que realizó estos amarres para tratar de resolver todas estas inquietudes.
Así mismo según la reunión que se tuvo con EPM y a las observaciones hechas por el revisor de los diseños de la red de alcantarillado con respecto al último tramo de empalme a la red de EPM, se requiere que se definan las modificaciones sugeridas, así como el punto de descarga según indicaciones de epm.

Se realiza recorrido en sector Camelias para el alcantarillado con el fin de ajustar el alineamiento horizontal, después de realizar este recorrido se evidencio que se deberán adicionar alrededor de 7 cámaras aproximadamente.

Pendiente que el diseñador de SANEAR nos envíe los perfiles ajustados, la propuesta de la red en la zona del pontón y el detalle del empalme con la red existente.

Se realiza recorrido en sector Rieles para verificación de viviendas que tendrán pozos sépticos, recorrido con electricista para verificación de puntos de conexión. Se realiza reunión con diseñador de Sanear y se le planteó todo lo que se encontró en sitio después de hacer el estudio con topógrafos de interventoría y contratista de obra, se determinó que se le enviará el estudio de redes en el cruce de la Y en zona de punto de empalme y la investigación de los MH con las cotas y coordenadas encontradas según punto de amarre, además de la propuesta de la red en la zona del pontón, para que el ingeniero ajuste los diseños y envíe los perfiles definitivos.

Reuniones y comité de obra:
Se realizó el Comité de obra No.12 el 03/01/2023, el comité No.13 el 11/01/2023, el comité de obra No.14 el 17/01/2023 y el comité de Obra No.15 el 24/01/2023.

- **Porcentaje de ejecución física del contrato al 31 de enero de 2023:**

Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Costo	% completado programado	% completado ejecutado	diferencia	atraso en días
Construcción de sistemas de acueducto y saneamiento básico en la Vereda La Verde, San Antonio de Prado	**224.25 Días**	**mar 4/10/22**	**mié 17/05/23**	**$ 4.816.595.460**	**22%**	**17%**	**5%**	**11,21**
Actividades Preliminares	**41 días**	**mar 4/10/22**	**mié 16/11/22**	**$ -**	**100%**	**80%**	**20%**	**8,20**
Inicio del Proyecto	0 días	mar 4/10/22	mar 4/10/22	$ -	100%	100%	0%	0,00
Socializacion	**34 días**	**mar 4/10/22**	**mar 8/11/22**	**$ -**	**100%**	**60%**	**40%**	**13,60**
Actas de vecindad	30 días	mar 4/10/22	jue 3/11/22	$ -	100%	60%	40%	12,00
Reunión comunidad	10 días	sáb 29/10/22	mar 8/11/22	$ -	100%	60%	40%	4,00
Localización y replanteo	**40 días**	**mié 5/10/22**	**mié 16/11/22**	**$ -**	**100%**	**100%**	**0%**	**0,00**
Localizacion estructuras bocatoma y desarenador	10 días	mié 5/10/22	vie 14/10/22	$ -	100%	100%	0%	0,00
localizacion redes de aduccion y conducción	10 días	vie 14/10/22	mié 26/10/22	$ -	100%	100%	0%	0,00
Localización redes de distribucción	20 días	mié 26/10/22	mié 16/11/22	$ -	100%	100%	0%	0,00
COMPONENTE 1: LAS CAMELIAS	**214 días**	**mar 4/10/22**	**lun 8/05/23**	**$ 3.255.019.736**	**19%**	**13%**	**6%**	**12,84**
BOCATOMA	**74 días**	**mar 4/10/22**	**lun 19/12/22**	**$ 35.176.889**	**99%**	**76%**	**23%**	**17,02**
ADUCCIÓN	**8 días**	**jue 15/12/22**	**vie 23/12/22**	**$ 5.184.592**	**100%**	**11%**	**89%**	**7,12**
DESARENADOR	**18 días**	**mar**	**vie**	**$**	**100%**	**16%**	**84%**	**15,12**

		20/12/22	**6/01/23**	**28.414.163**				
CONDUCCIÓN	**82.25 días**	**jue 27/10/22**	**mié 18/01/23**	**$ 72.101.838**	**100%**	**8%**	92%	75,67
VIADUCTO	**17 días**	**vie 13/01/23**	**dom 29/01/23**	**$ 26.611.207**	**100%**	**0%**	100%	17,00
PTAP	**60 días**	**mar 24/01/23**	**jue 23/03/23**	**$ 540.507.394**	**4%**	**21%**	-17%	-10,20
Sistema de Tratamiento	**34 días**	**sáb 28/01/23**	**mié 1/03/23**	**$ 248.992.710**	**7%**	**39%**	-32%	-10,88
Accesorios	**15 días**	**lun 30/01/23**	**mar 14/02/23**	**$ 13.038.790**	**2%**	**0%**	2%	0,30
Obras Complementarias	**18 días**	**dom 12/02/23**	**mié 1/03/23**	**$ 182.748.691**	**0%**	**67%**	-67%	-12,06
Red Alcantarillado Interno PTAP	**8 días**	**lun 20/02/23**	**lun 27/02/23**	**$ 12.026.780**	**0%**	**0%**	0%	0,00
Tanque de Almacenamiento	**26 días**	**sáb 25/02/23**	**mié 22/03/23**	**$ 96.256.714**	**0%**	**18%**	-18%	-4,68
Tuberia Y Accesorios	**9 días**	**mar 7/03/23**	**jue 16/03/23**	**$ 13.228.719**	**0%**	**0%**	0%	0,00
Instalación de Yee PVC-S, Ø2" (CXC)	1 día	sáb 11/03/23	dom 12/03/23	$ 27.941	0%	0%	0%	0,00
Losas	**7 días**	**mié 15/03/23**	**mié 22/03/23**	**$ 18.412.213**	**0%**	**24%**	-24%	-1,68
Caseta de Operación	**5 días**	**sáb 18/03/23**	**jue 23/03/23**	**$ 55.156.091**	**0%**	**19%**	-19%	-0,95
Caseta de Quimicos y Herramientas	**3 días**	**mar 21/03/23**	**jue 23/03/23**	**$ 44.542.400**	**0%**	**23%**	-23%	-0,69
Red de Abastos, Desagues, dosificadores y Biolarma	**3 días**	**mar 21/03/23**	**jue 23/03/23**	**$ 38.638.007**	**0%**	**0%**	0%	0,00
Equipos Básicos de Laboratorio	**3 días**	**mar 21/03/23**	**jue 23/03/23**	**$ 17.786.526**	**0%**	**0%**	0%	0,00
Redes Eléctricas	**3 días**	**mar 21/03/23**	**jue 23/03/23**	**$ 36.599.012**	**0%**	**0%**	0%	0,00

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

RED DE DISTRIBUCIÓN	**46 días**	**mié 22/03/23**	**lun 8/05/23**	**$ 647.944.494,00**	**0%**	**9%**	-9%	-4,14
Domiciliarias	**8 días**	**lun 3/04/23**	**jue 13/04/23**	**$ 59.973.501,00**	**0%**	**0%**	0%	0,00
Tuberías y Accesorios	**15 días**	**lun 3/04/23**	**mié 19/04/23**	**$ 80.731.269,00**	**0%**	**3%**	-3%	-0,45
Tuberia y Accesorios Domiciliarias	**17 días**	**mié 12/04/23**	**vie 28/04/23**	**$ 138.714.029,00**	**0%**	**0%**	0%	0,00
Hidrantes	**9 días**	**vie 14/04/23**	**sáb 22/04/23**	**$ 11.562.084,00**	**0%**	**0%**	0%	0,00
Valvulas de Cierre y Purga	**9 días**	**mar 18/04/23**	**mié 26/04/23**	**$ 4.229.827,00**	**0%**	**0%**	0%	0,00
Válvulas Reguladoras de Presión	**14 días**	**dom 23/04/23**	**lun 8/05/23**	**$ 83.584.944,00**	**0%**	**0%**	0%	0,00
ALCANTARILLADO CONVENCIONAL	**44.5 días**	**mar 24/01/23**	**mar 7/03/23**	**$ 1.650.333.978,00**	**6%**	**2%**	4%	1,78
Tuberías Y Accesorios	**13 días**	**mar 7/02/23**	**dom 19/02/23**	**$ 215.809.520,00**	**0%**	**0%**	0%	0,00
ALCANTARILLADO NO CONVENCIONAL	**45.5 días**	**mar 24/01/23**	**mié 8/03/23**	**$ 240.513.988,00**	**16%**	**0%**	16%	7,28
Tuberías Y Accesorios	**11 días**	**dom 19/02/23**	**jue 2/03/23**	**$ 73.838.282,00**	**0%**	**0%**	0%	0,00
SISTEMAS SÉPTICOS NUEVOS	**10 días**	**lun 27/02/23**	**mié 8/03/23**	**$ 30.942.484,00**	**0%**	**0%**	0%	0,00
Sistemas de Tratamiento	**8 días**	**mié 1/03/23**	**mié 8/03/23**	**$ 15.982.152,00**	**0%**	**0%**	0%	0,00
Tuberías Y Accesorios	**6 días**	**jue 2/03/23**	**mar 7/03/23**	**$ 5.433.869,00**	**0%**	**0%**	0%	0,00
OPTIMIZACIÓN SISTEMAS SÉPTICOS EXISTENTES - OBRA CIVIL	**17 días**	**vie 3/03/23**	**dom 19/03/23**	**$ 8.231.193,00**	**0%**	**0%**	0%	0,00
Tuberias Y Accesorios	**10 días**	**vie 10/03/23**	**dom 19/03/23**	**$ 1.838.278,00**	**0%**	**0%**	0%	0,00

COMPONENTE 2: LOS RIELES	**182 días**	**mar 15/11/22**	**lun 15/05/23**	**$ 1.278.353.648,00**	**12%**	**15%**	-3%	-5,46
Construccion obras complementarias	**12 días**	**mar 15/11/22**	**sáb 26/11/22**	**$ 162.648.863,00**	**100%**	**100%**	0%	0,00
BOCATOMA _ Obras Civiles	**28 días**	**sáb 26/11/22**	**sáb 24/12/22**	**$ 40.170.889,00**	**100%**	**100%**	0%	0,00
Instalacion de tuberias y accesorios varios.	**2 días**	**sáb 24/12/22**	**lun 26/12/22**	**$ 46.655.991,00**	**100%**	**15%**	85%	1,70
Accesorios, valculas, codos, uniones, niples	**22 días**	**lun 26/12/22**	**mar 17/01/23**	**$ 29.256.722,00**	**100%**	**27%**	73%	16,06
ADUCCIÓN	**85 días**	**dom 15/01/23**	**lun 10/04/23**	**$ 474.851.642,00**	**8%**	**3%**	5%	4,25
Tuberia y Accesorios.	**29 días**	**jue 26/01/23**	**jue 23/02/23**	**$ 84.986.458,00**	**4%**	**18%**	-14%	-4,06
DESARENADOR	**10 días**	**vie 3/02/23**	**dom 12/02/23**	**$ 27.756.216,00**	**0%**	**28%**	-28%	-2,80
Tuberias y Accesorios Desarenador	**5 días**	**mié 8/02/23**	**dom 12/02/23**	**$ 11.354.814,00**	**0%**	**0%**	0%	0,00
CONDUCCIÓN	**13 días**	**sáb 11/02/23**	**jue 23/02/23**	**$ 56.043.327,00**	**0%**	**12%**	-12%	-1,56
Tuberias y Accesorios Conducción.	**8 días**	**dom 12/02/23**	**lun 20/02/23**	**$ 16.483.330,00**	**0%**	**16%**	-16%	-1,28
RED DE DISTRIBUCIÓN	**53 días**	**mié 15/02/23**	**lun 10/04/23**	**$ 387.016.584,00**	**0%**	**0%**	0%	0,00
Tuberia y Accesorios de Red	**10 días**	**dom 19/02/23**	**mié 1/03/23**	**$ 48.217.308,00**	**0%**	**0%**	0%	0,00
OBRA CIVIL DOMICILIARIA	**13 días**	**vie 24/02/23**	**mié 8/03/23**	**$ 76.755.334,00**	**0%**	**0%**	0%	0,00
Tuberías y Accesorios de las domiciliares	**9 días**	**mar 28/02/23**	**mié 8/03/23**	**$ 48.217.308,00**	**0%**	**0%**	0%	0,00
HIDRANTES	**18 días**	**mié 1/03/23**	**sáb 18/03/2**	**$ 11.562.084,0**	**0%**	**0%**	0%	0,00

			3	0				
VALVULAS DE CIERRE Y PURGA	**10 días**	**lun 6/03/23**	**mié 15/03/23**	**$ 16.833.131,00**	**0%**	**0%**	0%	0,00
VALVULAS REGULADORAS DE PRESION	**10 días**	**dom 12/03/23**	**jue 23/03/23**	**$ 19.184.568,00**	**0%**	**0%**	0%	0,00
SISTEMAS SÉPTICOS	**22 días**	**vie 17/03/23**	**lun 10/04/23**	**$ 214.464.159,00**	**0%**	**0%**	0%	0,00
Sistemas de Tratamiento	**18 días**	**mié 22/03/23**	**lun 10/04/23**	**$ 68.569.313,00**	**0%**	**0%**	0%	0,00
Tubería y Accesorios	**8 días**	**vie 24/03/23**	**sáb 1/04/23**	**$ 60.785.386,00**	**0%**	**0%**	0%	0,00
PLANTA DE TRATAMIENTO SECTOR LOS RIELES	**5 días**	**mar 28/03/23**	**dom 2/04/23**	**$ 5.629.929,00**	**0%**	**0%**	0%	0,00
Sistemas de Tratamiento	**15 días**	**dom 2/04/23**	**mar 18/04/23**	**$ 56.845.137,00**	**0%**	**0%**	0%	0,00
Tuberías y accesorios	**20 días**	**sáb 8/04/23**	**vie 28/04/23**	**$ 12.064.035,00**	**0%**	**0%**	0%	0,00
Obras Complementarias	**13 días**	**mié 26/04/23**	**mar 9/05/23**	**$ 148.893.530,00**	**0%**	**50%**	-50%	-6,50
Red Alcantarillado Interno PTAP	**14 días**	**mar 2/05/23**	**lun 15/05/23**	**$ 124.792.284,00**	**0%**	**22%**	-22%	-3,08
Losas	**6 días**	**vie 5/05/23**	**mié 10/05/23**	**$ 14.334.749,00**	**0%**	**45%**	-45%	-2,70
Tanque de Almacenamiento	**9 días**	**sáb 6/05/23**	**lun 15/05/23**	**$ 80.335.985,00**	**0%**	**33%**	-33%	-2,97
Tuberías y Accesorios PTAP	**3 días**	**vie 12/05/23**	**lun 15/05/23**	**$ 26.619.537,00**	**0%**	**0%**	0%	0,00
Caseta de Operaciones	**9 días**	**sáb 6/05/23**	**lun 15/05/23**	**$ 51.828.180**	**0%**	**18%**	-18%	-1,62
Caseta de Químicos y Herramienta	**2 días**	**sáb 13/05/23**	**lun 15/05/23**	**$ 44.542.400**	**0%**	**19%**	-19%	-0,38

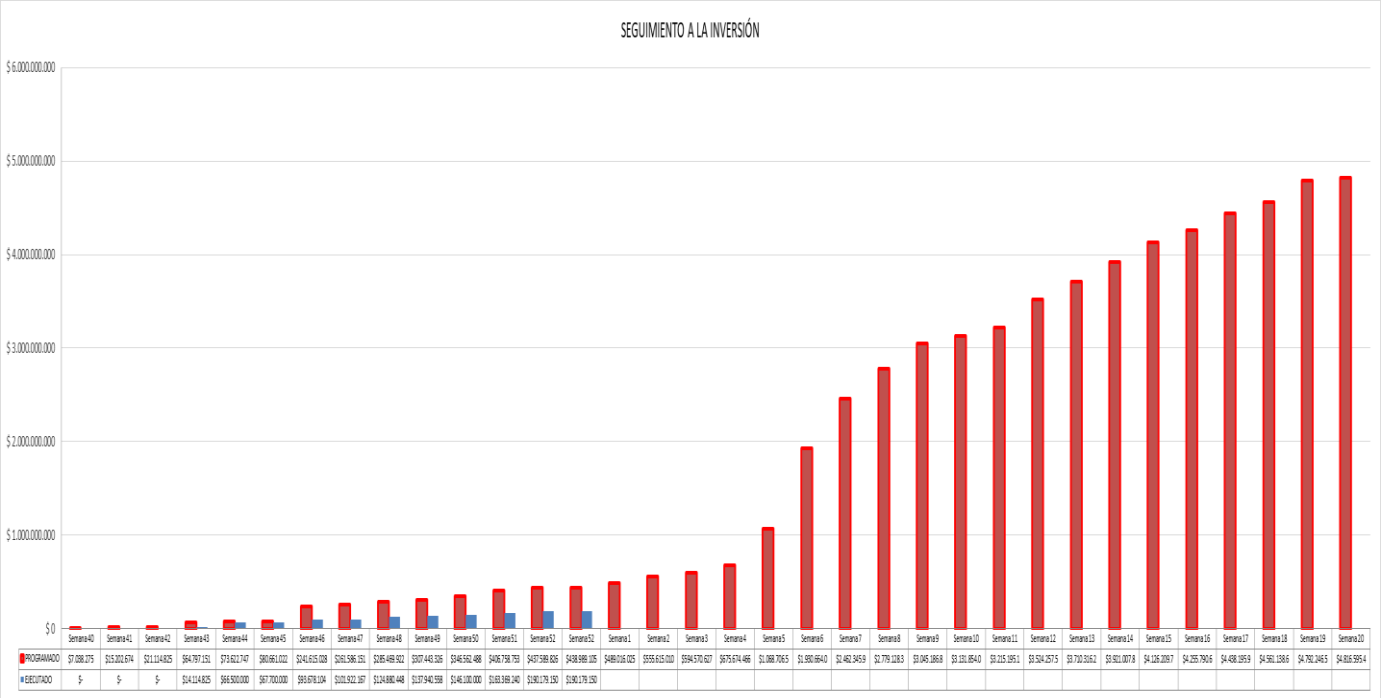
Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

Red de Abasto, desagües, dosificadores y Biolarma	**3 días**	**jue 11/05/23**	**dom 14/05/23**	**$ 24.821.372**	**0%**	**0%**	0%	0,00
Equipos Básicos de Laboratorio	**1 día**	**dom 14/05/23**	**lun 15/05/23**	**$ 9.560.677**	**0%**	**0%**	0%	0,00
Redes Eléctricas	**9 días**	**dom 2/04/23**	**mié 12/04/23**	**$ 45.791.997**	**0%**	**0%**	0%	0,00
OTROS ITEMS	**224 días**	**mar 4/10/22**	**mié 17/05/23**	**$ 283.222.076**	**53%**	**28%**	25%	56,00
Destinación pago de Reajustes	224 días	mar 4/10/22	mié 17/05/23	$ 175.636.905	53%	25%	28%	62,72
Inversión Socio-Ambiental e Implementación PMT-Bioseguridad - Gasto Reembolsable -	224 días	mar 4/10/22	mié 17/05/23	$ 76.614.872	53%	30%	23%	51,52
Pólizas - Gasto Reembolsable-	0 días	jue 27/10/22	jue 27/10/22	$ 30.970.299	100%	100%	0%	0,00
FIN DE ACTIVIDADES	0.75 días	lun 15/05/23	lun 15/05/23	$ -	0%	0%	0%	0,00

- **Seguimiento a la programación de obra:**

Al 31 de Enero de 2023, el avance del proyecto se encontraba en un 17% pero debería estar en un 22% lo que significa que hay una diferencia de un 5% que en tiempo está representado en 11,21 días. Desde el mes de diciembre se solicitó al contratista de obra a través de un oficio al contratista de obra y los diferentes comités de obra, contrarrestar estos atrasos. La justificación siempre es que tienen muy poco personal debido a que ha sido muy difícil la consecución de personal de la zona. Desde el mes de agosto de 2022 cuando se hizo la primera reunión con el contratista de obra una vez se dio la adjudicación, se les advirtió que la consecución de mano de obra local era muy difícil por tal motivo se debía tratar de contratar personal de otras zonas. Así mismo debían tener los frentes abiertos donde no se requiriera tener aprobado un PMT y un permiso de rotura y conseguir todos los materiales antes de diciembre para que en este mes que tantas empresas cerraban por vacaciones, no fueran a tener problema con los suministros. Esto finalmente hasta la fecha no ha sido posible que el contratista lo cumpla a cabalidad y por tal motivo, se siguen presentando atrasos.

Análisis de ejecución de flujo de inversión por semana:



- El contratista ha cumplido con los requerimientos y especificaciones técnicas establecidas en las especificaciones establecidas en los estudios previos, pliego de condiciones y en su propuesta económica.

- El contratista ha cumplido con las obligaciones establecidas en el contrato a excepción del avance de obra que presenta algunos atrasos.

- Los productos resultado de este contrato aportarán al cumplimiento de los siguientes indicadores del Plan de Desarrollo 2020-2023:

Tipo de permiso	No Resolución y fecha	Fecha de vencimiento	Observaciones
PASAO	N.A	N.A	El PASAO en su V3 fue entregado por la interventoría a la supervisión el 11 de Noviembre de 2022. La supervisión lo devolvió con correcciones el viernes 16 de diciembre. El contratista lo corrigió y entregó a la interventoría el 22 de diciembre. La interventoría lo revisa

			y entrega nuevamente a la supervisión en su V4 el 26 de diciembre.
Concesión de aguas	• Concesión de aguas Las Camelias: Resolución # 160 AN-1610-18380 del 11 de octubre de 2016. • Concesión de aguas Los Rieles: Resolución # 160 AN-1904-1745 del 29 de marzo de 2019.	10 años cada una	• Concesión de aguas Las Camelias: Resolución # 160 AN-1610-18380 del 11 de octubre de 2016. Quebrada la Zulia, con un Q= 1.1626 l/s. A nombre de la JAC Barrio La Verde, Representante Legal Sandra Patricia Raigoza Betancur. • Concesión de aguas Los Rieles: Resolución # 160 AN-1904-1745 del 29 de marzo de 2019. Quebrada La Isabella, con un Q Domestico= 1.2153 l/s. Q Pecuario = 0.0039 l/s. Afluente de la quebrada la Isabella (La Sabala) - Q Domestico= 0.4051 l/s. Q Pecuario = 0.0120 l/s. A nombre de la asociación de acueducto veredal Los Pinos – Representante Legal Jhon Mario Murillo Restrepo.
Aprovechamiento forestal	N.A	N.A	
Ocupación de cauce	N.A	N.A	
Vertimientos	N.A	N.A	

Plan Indicativo:

Código Indicador	Indicador	Unidad	LB	Meta 2020-2023
4.2.1	Cobertura de acueducto en la zona rural	Porcentaje	92,02	95
4.2.2	Cobertura de alcantarillado en la zona rural	Porcentaje	84,6	90

- La interventoría ha verificado que el contratista cumple con los protocolos de bioseguridad y la dotación de los elementos de protección personal de acuerdo a la normativa vigente y con el fin de contribuir a prevenir el contagio del COVID-19.

- Cumplimiento de las obligaciones a cargo del contratista en materia de impuestos y contribuciones aplicables al respectivo contrato, extraído del Sistema de Seguimiento a la contratación SAP, para el acta de obra No.01:

Contrato 4600094779

Descripción Indicador	Valor Retención
Estampilla bienestar Adulto Mayor	$2.220.686,00
Estampilla Pro Cultura de Medellín 0,5%	$555.172,00
Estampilla Universidad de Antioquia	$1.110.343,00
Deducción contribución vias especial 5%	$5.551.716,00
Retención ICA 2*1000 art 54 Acuer 64/12	$222.000,00
Ret.renta construcción 2.0%	$2.220.686,00
Tasa Prodeporte Y Recreacion 1.3%	$1.443.446,00
Total general	**$13.324.049**

El acta No.02 aún no se la han pagado al contratista de obra.

2. INFORME ADMINISTRATIVO:

- Verificación de las novedades del personal y del pago de aportes al Sistema de Seguridad Social Integral.

Periodo de Cotización	N° Planilla	Pago Salud	Pago Pensión	Pago ARL	Total, pagado en el periodo	Razón social
enero- febrero 2023	60905839	597.900	2.452.800	1.040.200	4.688.800	CONSORCIO SANEAMIENTO BÁSICO LAVERDE
Enero 2023	9445094464	120.000	480.000	144.500	865.700	TOPOGRAFÍA SERVICIOS Y SOLUCIONES
Febrero 2023	9446749418	2.789.700	11.320.000	4.854.800	21.754.200	MAMUT ACERO Y CONCRETO SAS
Dic 2022	78614480408	46.400	160.000	69.600	316.000	MAMUT ACERO Y CONCRETO SAS(DISCAPACITADO)

- Personal en obra Administrativos y Operativos:

NOMBRE	CEDULA	CARGO	RAZON SOCIAL	INGRESO	Salario S.S	N° DE PLANILLA
Juan Alejandro Villa González	3.507.805	AYUDANTE DE OBRA	MAMUT ACERO Y CONCRETO	18/10/2022	1.200.000.	9446749418.
Carlos Alberto Ciro Rios	71.141.300	OFICIAL	MAMUT ACERO Y CONCRETO	31/10/2022	1.800.000	9446749418.
Heriberto De Jesús Marín	15.364.850	OFICIAL	MAMUT ACERO Y CONCRETO	31/10/2022	1.800.000	9446749418.
Saul Andrés Villa González	71.272.943	CONDUCTOR CAMIONETA	MAMUT ACERO Y CONCRETO	31/10/2022	1.600.000	9446749418.
Jorge Elías Mejía Castañeda	8.461.932	AYUDANTE DE OBRA	MAMUT ACERO Y CONCRETO	15/11/2022	1.200.000	9445472562.
John Fredy Acevedo Gómez	1.037.751.260	AYUDANTE DE OBRA	MAMUT ACERO Y CONCRETO	21/11/2022	1.200.000	9446749418.
Sandra Milena Luna Jaramillo	1128463180	ALMACENISTA	MAMUT ACERO Y CONCRETO	21/11/2022	1.200.000	9446749418.
Eber Mendoza Fernández	5059416 permiso protección temporal	OFICIAL	MAMUT ACERO Y CONCRETO	22/11/2022	1.800.00	9446749418.
Efraín Sanguinetti Galvis	13.568.082	OFICIAL	MAMUT ACERO Y CONCRETO	22/11/2022	1.800.00	9446749418.
Adolfo Andrés Contreras Restrepo	1.027.880.959	AYUDANTE DE OBRA	MAMUT ACERO Y CONCRETO	29/11/2022	1.200.000	9446749418.
David Alejandro Restrepo Guzmán	1.234.991.705	AYUDANTE DE OBRA	MAMUT ACERO Y CONCRETO	29/11/2022	1.200.000	9445472562.
John JAIRO MONSALVE CARDONA	3.563.190	AYUDANTE DE OBRA	MAMUT ACERO Y CONCRETO	29/11/2022	1.200.000	9446749418.
Hamilton Marín Cuartas	1.128.461.962	AYUDANTE DE OBRA	MAMUT ACERO Y CONCRETO	29/11/2022	1.200.000	9445472562.
Daniel Jaime Estrada Rico	1.128.460.834	AYUDANTE DE OBRA	MAMUT ACERO Y CONCRETO	29/11/2022	1.200.000	9445472562.
Edier Alexander Quiroz Hernández	98.637.779	ARRIERO	MAMUT ACERO Y CONCRETO	14/12/2022	1.000.000	9444682614.
José Luis Vera Castellano	1.098.690.469	TOPÓGRAFO	MAMUT ACERO Y CONCRETO	20/12/2022	2.500.000	9446749418.
Juan Gabriel Rios Rojas	1.048.044.198	ARRIERO	MAMUT ACERO Y CONCRETO	22/12/2022	1.000.000	9444682614.
Johan Sebastián Álvarez Rodríguez	1.000.291.074	AYUDANTE DE OBRA	MAMUT ACERO Y CONCRETO	27/12/2022	1.200.000	9446749418.
José Manuel Salgado Corrales	92.261.119	AYUDANTE DE	MAMUT ACERO Y	3/01/2023	1.200.000	9446749418.

		OBRA	CONCRETO			
Jader Santiago Palacios Villada	1.007.447.609	AYUDANTE DE OBRA	MAMUT ACERO Y CONCRETO	3/01/2023	1.200.000	9446749418.
Albeiro De Jesus Quiroga Ocampo	75.002.464	OFICIAL	MAMUT ACERO Y CONCRETO	3/01/2023	1.800.000	9446749418.
Fredy Montoya Rendon	13.570.595	AYUDANTE DE OBRA	MAMUT ACERO Y CONCRETO	3/01/2023	1.200.000	9446749418.
Johan Sebastián Gallego Acevedo	1.036.396.233	AYUDANTE DE OBRA	MAMUT ACERO Y CONCRETO	4/01/2023	1.200.000	9446749418.
Santiago Alexander Pérez Padierna	1.000.206.244	AYUDANTE DE OBRA	MAMUT ACERO Y CONCRETO	4/01/2023	1.200.000	9446749418.
Jairo De Jesús Estrada	71.339.414	AYUDANTE DE OBRA	MAMUT ACERO Y CONCRETO	4/01/2023	1.200.000	9446749418.
Manuel María Ruiz León	73.562.179	OFICIAL	MAMUT ACERO Y CONCRETO	5/01/2023	1.800.000	9446749418.
Jairo Josué Guzmán Talludo	5.430.308.	OFICIAL	MAMUT ACERO Y CONCRETO	5/01/2023	1.800.000	9446749418.
Julián Alberto Rodríguez Salazar	8.060.352.	OPERADOR DE MAQUINARIA PESADA	CONTRACCIONES Y REMODELACIONES SAS	16/01/2023	1.000.000	60721084.
Juan Pablo Álvarez Correa	1.040.570.940.	AYUDANTE DE OBRA	MAMUT ACERO Y CONCRETO	23/01/2023	1.200.000	9446749418.
Edwin Daniel Herrera Peláez	1.066.722.383.	AYUDANTE DE OBRA	MAMUT ACERO Y CONCRETO	23/01/2023	1.200.000	9446749418.
Yair Pérez Rojas	1.071.356.595.	AYUDANTE DE OBRA	MAMUT ACERO Y CONCRETO	23/01/2023	1.200.000	9446749418.
Joan José Sánchez Culpa	25.272.802.	AYUDANTE DE OBRA	MAMUT ACERO Y CONCRETO	23/01/2023	1.200.000	9446749418.
Javier Antonio Guevara Hernández	71526188.	AYUDANTE DE OBRA	MAMUT ACERO Y CONCRETO	23/01/2023	1.200.000	9446749418.
Wilfredo Alberto Sánchez Aguilar	71.588.544	RESIDENTE DE OBRA	MAMUT ACERO Y CONCRETO	10/10/2022	5,437,516	9446749418.
Erika Johana Quiñonez Zapata	43.267.225	TECNÓLOGA SOCIAL	MAMUT ACERO Y CONCRETO	10/10/2022	3.863.412	9446749418.
Alejandro Escobar Jaramillo	8.358.174	TECNÓLOGO AMBIENTAL	MAMUT ACERO Y CONCRETO	10/10/2022	3.863.412	9446749418.
Laura Chavarria Echavarría	1.037.637.430	TECNÓLOGA SST	MAMUT ACERO Y CONCRETO	18/10/2022	3.863.412	9446749418.
Juan Guillermo Guarín Salazar	1.037.982.926	TECNÓLOGO EN OBRAS CIVILES	MAMUT ACERO Y CONCRETO	18/10/2022	3.863.412	9445472562.
Lorena Andrea Marín Orozco	1.042.212.978	ADMINISTRADORA	MAMUT ACERO Y	5/09/2022	1.000.000	9446749418.

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

			CONCRETO			
Juan Pablo Muñoz Lugo	70.327.828	RESIDENTE DE OBRA	MAMUT ACERO Y CONCRETO	8/11/2022	$ 5.437.516	9446749418.
Anderson Olleras Rincón	1.064.836.112	GERENTE DE PROYECTOS	MAMUT ACERO Y CONCRETO	9/11/2022	$ 5.437.516	9446749418.
Hugo De Jesús Mercado Rivera	92542136	RESIDENTE DE OBRA	MAMUT ACERO Y CONCRETO	10-nov-22	3.863.412	9446749418.

Seguridad social subcontratista:

NOMBRE Y APELLIDOS	CÉDULA	CARGO	FECHA DE INGRESO	FECHA DE RETIRO	EPS	FONDO DE PENSIÓN	ARL	CAJA
CONSTRUCCIONES Y REMODELACIONES S A S								
JULIÁN ALBERTO RODRÍGUEZ SALAZAR	8060352	Operador retroexcavadora	16/01/2023	20/01/2023	Nueva EPS	Colpensiones	Sura	Comfama

Periodo de Cotización	N° Planilla	Pago Salud	Pago Pensión	Pago ARL	Total, pagado en el periodo
Enero 2023	60721084	40.000	160.000	69.600	309.600

Para los contratos con persona Jurídica de solidaridad laboral baja, se registran los datos de la Certificación firmada por el Revisor Fiscal de la Empresa o por el representante Legal respecto al pago de aportes al Sistema de Seguridad Social Integral y Parafiscales.

Fecha del Documento	Fechas de cobertura de la certificación del pago realizado al Sistema de Seguridad Social Integral	Relación de los datos de quien firma el documento (Firmado por el Revisor Fiscal o Representante Legal)
(10/02/2023)	Hasta (28/02/2023)	LEONEL ANTONIO VILLAFAÑE ANAYA

Informe de verificación del cumplimiento de las responsabilidades del contratista frente a la subcontratación autorizada por el Distrito Especial de Ciencia, Tecnología e Innovación de Medellín (Cuando aplique), esto en cuanto a:

- En el desarrollo del presente contrato no se ha autorizado ninguna subcontratación por parte del Distrito.

- A la fecha de presentación de este informe no se han adquirido bienes que sea necesario incluirlos dentro del inventario de bienes del Distrito de Medellín

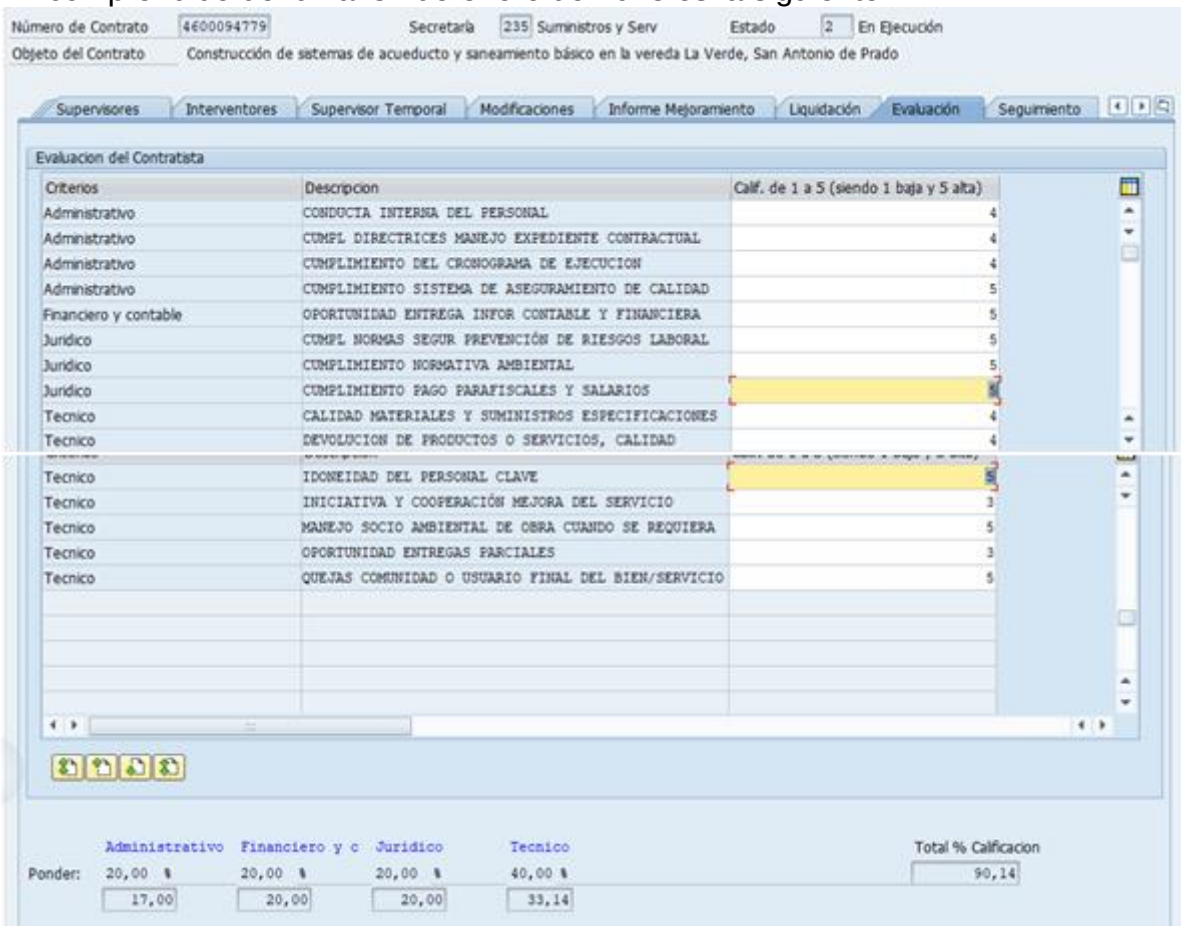
- A la fecha de presentación de este informe, no se ha realizado ninguna modificación al presente contrato.

- La interventoría encargada del seguimiento de este contrato está a cargo del Consorcio Saneamiento La Verde 20005029, representada por Camilo Andrés Ángel Saldarriaga, según contrato 4600095365 de 2022.

- A la fecha de presentación del presente informe se ha materializado el riego de incumplimiento de plazo por los atrasos presentados en la programación y flujo de inversión.

- A la fecha de presentación del presente informe no se ha materializado ningún contrato de comodato.

- Evaluación al contratista, en la plataforma SAP correspondiente al período comprendido del 01 al 31 de enero de 2023 es la siguiente:



- Al a fecha de corte del presente informe el contrato no ha sido auditado por parte de los entes de control ni por de la Secretaría de Evaluación y Control.

3. INFORME FINANCIERO Y CONTABLE:

- Relación de la Imputación del gasto:

Fondos	Centro Gestor	Posición Presupuestal (Pospre)	Proyecto	CDP	Solicitud de Pedido (Solpedido)	Registro Presupuestal (Pedido)
110000122	76200000	XADQACTIVOS	200236	SIN PTTO	70007333	1000000511

- Relación de los pagos realizados a la fecha del este informe se generó solo el pago del acta 01 correspondiente al acta del mes de Octubre – Noviembre de 2022. El acta 02 correspondiente al mes de Diciembre de 2022 está pendiente que la paguen.

Contrato	Registro Presupuestal (Pedido)	Grupo de compras	Denominación Grupo de Compras	Proyecto	Nombre Proyecto	Valor proyecto por pedido	Valor Facturado por proyecto del pedido	Saldo por proyecto del pedido
4600094779	1000000511	233	Gest y ContrTerrit			$4.816.595.517	$111.034.318,00	$4.816.595.517

- Resumen de la ejecución de los recursos:

Valor del Contrato	Cuatro mil ochocientos dieciséis millones quinientos noventa y cinco quinientos diecisiete mil pesos m/l incluido aiu del 32,94% ($4.816.595.517,000).
Adiciones	N.A.
Total valor del contrato más adiciones	Cuatro mil ochocientos dieciséis millones quinientos noventa y cinco quinientos diecisiete mil pesos m/l incluido aiu del 32,94% ($4.816.595.517,000).
Pagos Realizados (Acumulado)	$ 111.034.318,00 Ciento once millones treinta y cuatro mil trescientos dieciocho pesos m/L. Correspondiente al Acta 01 de obra.
Pago autorizado del mes de Diciembre de 2022. (acta 02 de obra)	$70.217.595,00 setenta millones doscientos diecisiete mil quinientos noventa y cinco pesos m/l

Pago autorizado del mes de Enero de 2023. (acta 03 de obra)	$74.367.068,00 setenta y cuatro millones trescientos sesenta y siete mil sesenta y ocho pesos m/l
Porcentaje de ejecución financiera	5,31%

Si el contrato cuenta con anticipos, es un contrato de administración delegada o interadministrativo, continúe con los siguientes ítems:

- El presente contrato no cuenta con recursos entregados para administración.
- Para la ejecución del presente contrato, no se otorgó anticipo por parte de la entidad contratante.

4. INFORME JURÍDICO:

- A la fecha de corte del presente informe, no se han presentado reclamaciones, controversias, procesos sancionatorios o imposiciones de multas al contratista en ejecución del contrato de la referencia.
- No se han presentado multas, sanciones, ejecución de la cláusula penal, declaración de la caducidad o incumplimiento.
- El estado de las de las garantías del contrato se relaciona a continuación.

CONDICIONES INICIALES						
Nombre Aseguradora	**N° Póliza**	**Tipo de Amparo**	**Cobertura de la Póliza**		**Fecha de Aprobación de la Garantía**	**Valor Amparado**
			Desde	**Hasta**		
Seguros del Estado	96-44-101174332	Estabilidad y calidad de la Obra	SE AMPARA 5 AÑOS, 0 MESES Y 0 DÍAS		19/10/2022	$963.319.103
	96-40-101061648	Responsabilidad civil frente a terceros	04/10/2022	20/05/2023	19/10/2022	$500.000.000
	96-44-101174332	Cumplimiento	04/10/2022	20/11/2023	19/10/2022	$963.319.103
	96-44-101174332	Pago de Salarios y Prestaciones Sociales	04/10/2022	20/05/2023	19/10/2022	$481.659.552

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

- **AUTORIZACIÓN PAGO ACTA DE OBRA NO.03:**

Una vez evidenciado el avance técnico, administrativo, financiero y jurídico señalado en el contrato, el suscrito Supervisor y/o Interventor autoriza el pago parcial del periodo reportado por valor **de $74.367.068,00 setenta y cuatro millones trescientos sesenta y siete mil sesenta y ocho pesos m/l**

Atentamente,



CAMILO ANDRES ANGEL SALDARRIAGA
Interventor
Consorcio Saneamiento Básico La Verde 20005029

Todos los documentos soporte aquí registrados, deben reposar en la carpeta física contractual y se debe hacer la publicación respectiva en las plataformas establecidas por la Agencia Nacional de Contratación Pública Colombia Compra Eficiente, SECOP I, SECOP II, Tienda Virtual del Estado Colombiano – TVEC, en los tiempos determinados en la norma. Ver instructivo IN-ADQU-013 Instructivo manejo plataformas, SECOP I -SECOP II y TVEC.