CONTRATO DE OBRA 4600094779 DE 2022
PERIODO DE VERIFICACIÓN: Febrero 01 - 28 de 2023
FECHA DE ELABORACIÓN DEL INFORME: Marzo 06 de 2023

CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE MEDELLÍN – SECRETARÍA DE SUMINISTROS Y SERVICIOS SUBSECRETARÍA DE SERVICIOS PUBLICOS - SECRETARIA DE GESTION Y CONTROL TERRITORIAL
CONTRATISTA:	MAMUT ACERO Y CONCRETO S.A.S.
NIT:	800.210.290-2
REPRESENTANTE LEGAL:	JUAN JOSE GONZÁLEZ VILLEGAS
CÉDULA DEL REPRESENTANTE LEGAL:	1.094.242.781
OBJETO:	CONSTRUCCIÓN DE SISTEMAS DE ACUEDUCTO Y SANEAMIENTO BÁSICO EN LA VEREDA LA VERDE, SAN ANTONIO DE PRADO.
VALOR INICIAL:	CUATRO MIL OCHOCIENTOS DIECISÉIS MILLONES QUINIENTOS NOVENTA Y CINCO QUINIENTOS DIECISIETE MIL PESOS M/L INCLUIDO AIU del 32,94% ($4.816.595.517,000).
ADICIONES:	N.A.
VALOR MÁS ADICIONES:	CUATRO MIL OCHOCIENTOS DIECISÉIS MILLONES QUINIENTOS NOVENTA Y CINCO QUINIENTOS DIECISIETE MIL PESOS M/L INCLUIDO AIU del 32,94% ($4.816.595.517,000).
DURACIÓN INICIAL:	224 DÍAS
AMPLIACIONES:	N.A.
SUSPENSIONES:	
DURACIÓN DESPUÉS DE AMPLIACIONES:	224 DÍAS
FECHA DE INICIO:	04 DE OCTUBRE DE 2022
FECHA DE TERMINACIÓN:	15 DE MAYO DE 2023

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

Con el objeto de describir el seguimiento realizado a la ejecución del contrato **4600094779 del año 2022**, se presenta el Informe parcial de Supervisión y/o Interventoría del contrato de la referencia, con fundamento en la Ley 80 de 28 de julio de 1993, https://www.medellin.gov.co/normograma/docs/astrea/docs/ley_0080_1993.htm, Ley 1150 de 16 de julio de 2007, https://www.medellin.gov.co/normograma/docs/astrea/docs/ley_1150_2007.htm, Ley 1474 de 12 de julio de 2011, https://www.medellin.gov.co/normograma/docs/astrea/docs/ley_1474_2011.htm, Decreto 1082 de 26 de mayo de 2015, https://www.medellin.gov.co/normograma/docs/astrea/docs/decreto_1082_2015.htm, Decreto Municipal 835 de 2021, y demás normas que regulan la materia, previos los siguientes ítems:

1. INFORME TÉCNICO DEL CONTRATO:

- Seguimiento al cumplimiento parcial del objeto y alcance del contrato.

ALCANCE DEL OBJETO:
El alcance del contrato, el cual comprende dos (2) componentes, el primer componente es la construcción del acueducto y saneamiento básico en el sector Rieles, y el segundo componente es la construcción de acueducto, alcantarillado y sistemas sépticos en el sector Las Camelias; ambos en la vereda la Verde del corregimiento San Antonio de Prado.

Las principales actividades u obras a ejecutar son las siguientes:

COMPONENTE 1:

SECTOR LOS RIELES – VEREDA LA VERDE
Se procede a continuación a describir cada uno los componentes que harán parte del sistema proyectado donde se busca cumplir con todos los criterios especificados en la normatividad vigente y aplicable, tanto técnicos como operativos y de calidad y continuidad.
- Bocatoma
- Línea de aducción
- Desarenador
- Línea de conducción de agua cruda
- Planta de tratamiento de agua potable (PTAP)
- Sistema de almacenamiento de agua potable
- Red de distribución de Acueducto
- Sistema de saneamiento básico

COMPONENTE 2:

SECTOR LAS CAMELIAS – VEREDA LA VERDE
- Bocatoma
- Línea de aducción
- Desarenador
- Línea de conducción de agua cruda
- Planta de tratamiento de agua potable (PTAP)
- Sistema de almacenamiento de agua potable
- Red de distribución de Acueducto
- Sistema de saneamiento básico

PRINCIPALES ÍTEMS DE PAGO:

Los ítems de pago están definidos en el **Formulario 1 - Formulario de Presupuesto** Oficial agrupados según los siguientes capítulos:

ITEM	CONCEPTO
1	PRELIMINARES
2	RETIROS Y DEMOLICIONES
3	EXCAVACIONES
4	CARGUE, TRANSPORTE Y BOTADA
5	LLENOS
6	CONCRETOS Y MORTEROS
7	VIAS
8	ACERO DE REFUERZO
9	DEFENSAS VIALES Y PASAMANOS
10	REDES

A continuación se describen las actividades realizadas por el Contratista, durante el período de este informe (Febrero 01 de 2023 a Febrero 28 de 2023):

•**Las Camelias:** Suministro e instalación de tubería de polietileno de 63mm en red de distribución. Marcación de red de alcantarillado, corte de pavimento con disco de diamante, rotura y excavación de brechas para instalación de tubería de alcantarillado de 8". Armado de acero de refuerzo en zona de tanque de almacenamiento de PTAP. Llenos para estructuras en zona de PTAP. Se continúa con transporte interno de materiales. Se suspendieron actividades en el lote de servidumbre de los Hermanos Correa por que no permitieron seguir con las excavaciones en ese frente los propietarios del predio. El futuro operador del acueducto- Junta Administradora de Servicios El Vergel - JASVER, ha presentado dificultades para la concertación de entrega de los 5 millones que se adeudan a los señores correa por la servidumbre, en un primer

momento el señor Fabián Correa se presentó para este proceso de legalización sin el hermano y se le indico que la negociación se había realizado con los dos, en la segunda oportunidad fueron los dos pero no firmaron pues tienen otras peticiones para la legalización de este proceso, esta situación en la actualidad la encuentra gestionando supervisión en acompañamiento con corregidora. Esta situación ha generado afectación en el proceso de (instalación de red de distribución y red de descarga de agua).

Se dio inicio con las actividades eléctricas, instalación de postes y acometidas.
El contratista ingresó otra comisión de topografía para el alcantarillado. Esto no estaba contemplado en el presupuesto inicial, tener una comisión de topografía permanente para el alcantarillado.
Pendiente realizar impermeabilización del lecho y protección de muros donde está la Bocatoma de Las Camelias, con malla, concreto, y concreto ciclópeos. Para esto se deberá desviar nuevamente la quebrada. Esta actividad será programada cuando se tenga más avance en las actividades críticas del programa de obra.

• **Los Rieles:** Excavación tubería de 63 mm de distribución 200 mts aprox., Suministro e instalación de tubería de distribución de 63mm y llenos con material de la excavación, armado de acero de refuerzo para viga de fundación de caseta en PTAP, se continúa con transporte interno de materiales. Se realiza perfil topográfico para resolver inquietud de tramo entre Nodo 50 y 58 de Red de distribución (Cruce sobre la quebrada la Isabela) en los Rieles.
Vaciado de losa de tanque de almacenamiento y muro hasta dónde va la cinta PVC de sello de junta. Llega a la obra el desarenador en fibra de vidrio para su instalación. Se dio inicio con las actividades eléctricas, instalación de postes y acometidas.

Componente Administrativo y Financiero:
PMT: Pendiente solicitud de prórroga del 23 de marzo al 15 de mayo de 2023. El 27 de enero de 2023 la Secretaria de Infraestructura física aprueba el permiso de rotura, este está hasta el 23 de marzo de 2023.

La Interventoría está a la espera que el contratista haga entrega de los apus de obra extra que están pendientes y que tienen que ver con ellas actividades para los anclajes y tubería en la zona del pontón de Pollocoa, así mismo el acta de cambio de obra con el fin de poder hacer una revisión y aprobación de esta información.

El contratista hace entrega de proyecciones para acta de cambio de obra, la interventoría la está revisando para proceder a diligenciar el formato de acta de cambio de obra.

De acuerdo a los pliegos de condiciones en el capítulo de ajuste de precios, se solicitó a la entidad a través de un oficio, ajustar los salarios del personal profesional y técnico de la interventoría con el IPC del 2022 (13.12%) a partir de enero de 2023, Debido a que esto no se tuvo en cuenta dentro del formulario de recursos de la interventoría, será necesario solicitar una adición al contrato de interventoría por esos ajustes de precios. Esto ella está en revisión por parte de la entidad.

Componente Jurídico:
Teniendo en cuenta que el contrato de obra salió con plazo de 224 días y debería ser por 240 días se deberá hacer un otrosí al contrato de obra, para esto se deberá generar una carta de invitación para modificar el plazo, la cual el contratista de obra deberá aceptar. La supervisión ya se encuentra realizando esta gestión la cual podrá legalizarse en enero de 2023.
*El Representante Legal del contratista de obra el envía respuesta al oficio enviado por la interventoría en 09 de febrero de 2023 con el Formato FOADQU 275 Requerimiento Presunto Incumplimiento Contractual, la cual es analizada en comité de obra. Se concluye que esta respuesta es atemporal, es decir, no contiene fechas de compromisos, ni cronograma de trabajo. Se solicita ampliar su respuesta con plan de contingencia con fechas de compromisos y cronograma de trabajo actualizado.
*Se citó nuevamente al Rpte Legal de la firma contratista a esta misma reunión con la entidad y con el Rpte Legal de la Interventoría el 22 de febrero a las 10 am, pero el contratista se excusa de no poder asistir por un caso de calamidad familiar. Se reprograma la reunión para el próximo martes 28 de febrero de 2023.

Componente Social:
Se continúa con el plan de comunicaciones en vía, se encuentra instalado el pasacalle y las vallas tipo tijera en la zona de intervención.
Se realizó capacitación a la comunidad sobre comunicación asertiva, el día 21 de febrero se desarrolló con la comunidad de Las Camelias y el día 22 de febrero con la comunidad del sector Los Rieles. Durante este espacio también se resolvieron dudas frente algunos procesos propios de la obra.
El día 23 de febrero de 2023, se realizará reunión con los líderes de la zona, esta reunión tiene el objetivo de concertar nuevos cierres de vía, pues dentro del análisis realizado por la empresa contratista, estos requieren cumplir con los plazos establecidos en el contrato y en la actualidad este horario aprobado

por el PMT no les permite cumplir con lo planteado en la programación de obra.
Se acompañará reunión con los líderes de la zona y consejero corregimiento el día 23 de febrero a las 3:30pm, pues informa que se están presentando problemáticas con la comunidad a raíz de la obra. En esta reunión están citados la parte técnica y social del contratista, interventoría y supervisión.}
Se realiza informe semanal N° 20 del componente social.
"Se inicia convocatoria para reunión con comunidad, empresas de la zona (Pollo coa- Cootranesa- Tierra Grata) para concertar nuevos horarios para cierre de vía.
Estas reuniones se realizan pues el contratista reporta que requiere ampliar el horario de cierre de vía, para cumplir con los tiempos de ejecución de la obra en vía. La propuesta que se concertar con las empresas y comunidad es cierre de vía de 8:00am a 6:00pm con una apertura de vía para el trasporte escolar de 11:45 am a 12:45pm."
"Se reporta los avances en el proceso de servidumbre en el predio de los hermanos Fabián y Adrián Correa.
El futuro operador del acueducto- Junta Administradora de Servicios El Vergel - JASVER, ha presentado dificultades para la concertación de entrega de los 5 millones que se adeudan a los señores correa por la servidumbre, en un primer momento el señor Fabián Correa se presentó para este proceso de legalización sin el hermano y se le indico que la negociación se había realizado con los dos, en la segunda oportunidad fueron los dos pero no firmaron pues tienen otras peticiones para la legalización de este proceso, esta situación en la actualidad la encuentra gestionando supervisión en acompañamiento con corregidora. Esta situación ha generado afectación en el proceso de (instalación de red de distribución y red de descarga de agua)."
Se realiza recorridos durante la semana en la vía sector Las camelias, para acompañar las solicitudes de la comunidad frente al cierre de vía.
Se continúa acompañando la empleabilidad de la zona, se realiza continuo seguimiento a las personas que ingresan y se retiran, también se verifica la recepción de hojas de vida
Se verifica el buzón de sugerencias así como los otros medios para realizar peticiones quejas y reclamos por parte de la comunidad.
La social del contratista informa que algunas personas del sector de Las Camelias que vive a la altura del sector guayacanes, continúan reportando quejas frente a los cierres de vía, se ha buscado espacios para que la comunidad realice la queja de manera formal pero a la fecha no se han pronunciado, debido a esto se realizará una reunión para documentar las molestias de cada uno de los habitantes del sector de guayacanes y lograr espacios de concertación con estos, esta reunión será acompañada por los líderes de la zona.

Componente SST:

SST: Para dar cumplimiento a los procesos iniciales del proyecto, se realizan las siguientes actividades desde el área de seguridad y salud en el trabajo:

Se continúa con la revisión de documentación de afiliaciones y seguridad social de todo personal que ingresa al proyecto.

Se envió oficio N° 30 al contratista por falencia de acompañamiento actividades en vía desde el área de seguridad y Salud en el trabajo.

Se evidencia uso de elementos de protección adecuados en actividad con cortadora de piso, así mismo se observa señalización de las áreas de trabajo intervenidas.

Se realiza observación al contratista a la evidencia que le conductor del camión con placa SFQ 555 transitando con un menor de edad dentro del camión. Se requiere realizar observación al conductor, que no es lo debido, para que no se vuelva a presentar este evento. Sin embargo, contratista Informa que se realizara las debidas recomendaciones al conductor.

Se realiza seguimiento al suministró de hidratación al personal, en los frentes de trabajo.

Contratista inicia nuevamente con la adecuación de cuarto de sustancias químicas, dispone fichas de seguridad, rótulos de las sustancias y matriz de compatibilidad. Se recomienda contar con el resto adecuaciones del curto de sustancias.

Se solicita al contratista adecuar canciones, óptimas para el personal que labora en actividad en vía. Se observa sus partencias personales a la intemperie igualmente el suministro de cara para actividades bajo la lluvia. Por lo cual contratista informa que estas en esta en proceso de compra

Seguimiento al suministro de insumos del protocolo de bioseguridad de insumos en lavamanos ubicado en campamento provisional los cuales, contratista suministra toalla de secado de manos, jabón líquido para el correcto lavado de manos, alcohol antiséptico y gel antibacterial.

Contratista realiza acción correctiva y suministra los certificados del auxiliar de tránsito, para el preso al que realiza su función de PARE Y SIGA en el proyecto.

Se realiza observación la contratista al evidenciarse que el en momento de cargue de la volqueta TAW 776 le ponen una barra a la compuerta del volcó y cuando la están cargando con el peso se mueven, muy fácilmente puede desprender la barra y atrapar a las personas que está allí bajo la compuerta de la volqueta. El área SST contratista manifiesta que realizara las debidas acciones correctivas.

En los recorridos de obra se recuerda al contratista las debidas delimitaciones y señalización de las diferentes áreas de trabajó a intervenir junto con la instalación de avisos preventivos, informativos y reglamentarios. Así como

brindar accesos seguros en las áreas intervenidas en áreas de acceso a algunas viviendas (Predio de la familia correa).
Se verifica diligenciamiento de pre operacional e inspección de retroexcavadora, maquinas, equipos y demás maquinaria amarrilla.

Componente Ambiental:
Se continúa con los trabajos en la vía, se revisa la señalización vertical de obra instalada
Se le solicita al contratista mejorar la adecuación e instalación de los senderos peatonales, aunque algunos tramos de vía a intervenir son muy estrechos, aun así, debe cumplirse con lo exigido en el PMT, con el fin de evitar accidentes a los transeúntes.
Se le hacen observaciones al contratista donde se solicita mejorar orden y aseo en la vía, así como también mejorar el acopio de material de playa (Instalar barreras para evitar lavado de material y desperdicios) y la instalación de señalización y demarcación en los trabajos de excavación e instalación de tubería.
Se le solicita al contratista adecuar punto ecológico para el acopio temporal de los residuos que se generes en las actividades de obra realizadas en la vía
Se le solicita al contratista instalar y adecuar campamentos móviles (En los trabajos de la vía), para que los trabajadores puedan escamparse durante las lluvias.
Se le solicita al contratista mejorar el acopio de sustancias química, se observan recipientes sin rotular y otros que no corresponden la etiqueta con el contenido.
Se le solicita al contratista adecuar nuevamente el cuarto para almacenamiento de químicos. En cuento a los residuos sólidos (Arena) utilizada para la atención del conato de incendios, este aún se encuentra acopiado a la espera de la disposición adecuada.
Se cuenta con cuatro baños móviles instalados en los frentes de obra de Los Rieles y Las Camelias, adicional de los baños fijos del campamento de obra de Las camelias y el de la oficina principal.
Se continua haciendo seguimiento al manejo adecuado de residuos sólidos generados en las actividades de obra - Residuos orgánicos aprovechables, mediante camas de compostaje que dispuso el personal de la secretaría de medio ambiente y es aprovechada por el ambiental de la obra.
Se cuenta con campamentos en las zonas de la PTAP de Las Camelias y Los Rieles.
Se continua revisando la documentación y a la maquinaria y los vehículos utilizados en obra.

Se hace seguimiento a las actividades de protección de taludes, protección de suelo y construcción de canaleta realizadas previamente al vaciado de las llaves y la loza de la bocatoma en el sector de Las Camelias.
Se supervisa que la preparación de concreto en obra se haga sobre suelo duro, en carretas o en cajones de madera, los cuales han sido construidos para prevenir la contaminación del suelo.
Se continúa con la protección de material de playa con plástico, para disminuir aporte de emisiones atmosféricas

Verificación de permanencia de personal con discapacidad objeto de puntaje en la contratación:
Está pendiente que el contratista haga entrega de toda la documentación correspondiente al mes de febrero de 2023.

Verificación de criterios de calidad objeto de puntaje en la contratación:
El contratista hizo entrega del Plan de calidad y de gerencia e ingresó un Gerente del proyecto a partir del mes de noviembre de 2022.

Revisión de diseños:
Se le informó la situación que se está presentando en la Bocatoma del sector Las Camelias con respecto a las filtraciones de agua en la zona aguas abajo de la bocatoma, probablemente por el lecho tan rocoso aguas arriba. El ingeniero propone hacer un aforo en la Bocatoma y un aforo aguas abajo para revisarlos con las memorias de cálculo y con base a esto tomar decisiones. En comité se resuelve no dar espera, sino iniciar con impermeabilización del lecho y protección de muros donde está la Bocatoma, con malla, concreto, y concreto ciclópeos. Para esto se deberá desviar nuevamente la quebrada.

El diseño de alcantarillado definitivo con los últimos ajustes de acuerdo a toda la información suministrada por topografía tanto de interventoría como del contratista fue enviada por el Ing. Sebastián Ruíz de la firma SANEAR el 07 de febrero de 2023. Adicionalmente se aclararon las dudas que tenían con respecto al detalle constructivo de las cajas de la red en la zona del pontón al frente de Pollocoa.

Se evidencia un vuelo considerable para atravesar la quebrada la Isabela en el sector de los Rieles para la Tubería de distribución, se solicita hacer un perfil con la topografía del contratista de obra para enviárselo al Ing. Sebastián de la firma SANEAR con el fin de resolver esta inquietud. El ingeniero Sebastián envía detalle de un paso Subfluvial con todos los detalles para su construcción. El contratista comenta que esta zona está llena de roca y que deberán contratar minero para poder iniciar esta actividad

Reuniones y comité de obra:
Se realizó el Comité de obra No.17 el 07/02/2023, comité de obra No.18 el 14/02/2023 y comité de obra No.19 el 21/02/2023.

- **Porcentaje de ejecución física del contrato al 28 de febrero de 2023:**

Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	% completado programado	% completado ejecutado	diferencia	atraso en dias
Construcción de sistemas de acueducto y saneamiento básico en la Vereda La Verde, San Antonio de Prado	240.5 días	mar 4/10/22	vie 2/06/23	**32%**	**29%**	**3%**	**7,22**
Actividades Preliminares	41 días	mar 4/10/22	mié 16/11/22	**100%**	**88%**	**12%**	**4,92**
Inicio del Proyecto	0 días	mar 4/10/22	mar 4/10/22	100%	100%	0%	0,00
Socializacion	34 días	mar 4/10/22	mar 8/11/22	**100%**	**75%**	**25%**	**8,50**
Actas de vecindad	30 días	mar 4/10/22	jue 3/11/22	100%	80%	20%	6,00
Reunión comunidad	10 días	sáb 29/10/22	mar 8/11/22	100%	60%	40%	4,00
Localización y replanteo	40 días	mié 5/10/22	mié 16/11/22	**100%**	**100%**	**0%**	**0,00**
Localizacion estructuras bocatoma y desarenador	10 días	mié 5/10/22	vie 14/10/22	100%	100%	0%	0,00
localizacion redes de aduccion y conducción	10 días	vie 14/10/22	mié 26/10/22	100%	100%	0%	0,00
Localización redes de distribucción	20 días	mié 26/10/22	mié 16/11/22	100%	100%	0%	0,00
COMPONENTE 1: LAS CAMELIAS	218.75 días	jue 27/10/22	vie 2/06/23	**22%**	**24%**	**-2%**	**-4,38**
BOCATOMA	142 días	jue 27/10/22	jue 16/03/23	**86%**	**87%**	**-1%**	**-1,42**
ADUCCIÓN	91.5 días	jue 15/12/22	mar 14/03/23	**25%**	**9%**	**16%**	**14,64**
DESARENADOR	94.75 días	mar 20/12/22	jue 23/03/23	**43%**	**20%**	**23%**	**21,79**
CONDUCCIÓN	155.25 días	jue 27/10/22	jue 30/03/23	**14%**	**41%**	-27%	-41,92

VIADUCTO	38.25 días	vie 3/03/23	mar 11/04/23	**6%**	**0%**	6%	2,30
PTAP	143 días	lun 9/01/23	mié 31/05/23	**37%**	**32%**	5%	7,15
Sistema de Tratamiento	102.25 días	dom 12/02/23	jue 25/05/23	**59%**	**45%**	14%	14,32
Accesorios	14 días	jue 27/04/23	jue 11/05/23	**0%**	**0%**	0%	0,00
Obras Complementarias	102.25 días	dom 12/02/23	jue 25/05/23	**78%**	**61%**	17%	17,38
Red Alcantarillado Interno PTAP	106.75 días	mar 14/02/23	mié 31/05/23	**45%**	**0%**	45%	48,04
Tanque de Almacenamiento	94 días	lun 9/01/23	jue 13/04/23	**60%**	**36%**	24%	22,56
Tuberia Y Accesorios	9 días	lun 3/04/23	jue 13/04/23	**0%**	**0%**	0%	0,00
Losas	21.5 días	lun 13/02/23	dom 5/03/23	**100%**	**81%**	19%	4,09
Caseta de Operación	76.75 días	jue 12/01/23	lun 27/03/23	**38%**	**25%**	13%	9,98
Caseta de Quimicos y Herramientas	3 días	lun 27/03/23	mié 29/03/23	**0%**	**98%**	-98%	-2,94
Red de Abastos, Desagues, dosificadores y Biolarma	3 días	lun 27/03/23	mié 29/03/23	**0%**	**0%**	0%	0,00
Equipos Básicos de Laboratorio	3 días	lun 3/04/23	mié 5/04/23	**0%**	**0%**	0%	0,00
Redes Eléctricas	3 días	lun 3/04/23	mié 5/04/23	**0%**	**1%**	-1%	-0,03
RED DE DISTRIBUCIÓN	15 días	mar 18/04/23	mié 3/05/23	**0%**	**11%**	-11%	-1,65
Domiciliarias	2 días	mar 25/04/23	jue 27/04/23	**0%**	**0%**	0%	0,00
Tuberías y Accesorios	6 días	dom 30/04/23	sáb 6/05/23	**0%**	**3%**	-3%	-0,18
Tuberia y Accesorios Domiciliarias	10 días	dom 7/05/23	mié 17/05/23	**0%**	**0%**	0%	0,00
Hidrantes	5 días	lun 8/05/23	sáb 13/05/23	**0%**	**0%**	0%	0,00
Valvulas de Cierre y Purga	130.25 días	mar 24/01/23	vie 2/06/23	**0%**	**0%**	0%	0,00
Válvulas Reguladoras de Presión	76 días	mar 7/03/23	mar 23/05/23	**0%**	**0%**	0%	0,00

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

ALCANTARILLADO CONVENCIONAL	60 días	mar 14/02/23	sáb 20/05/23	**20%**	**9%**	11%	6,60
Tuberías Y Accesorios	1 día	vie 2/06/23	vie 2/06/23	**3%**	**11%**	-8%	-0,08
ALCANTARILLADO NO CONVENCIONAL	1 día	vie 2/06/23	vie 2/06/23	**0%**	**100%**	-100%	-1,00
Tuberías Y Accesorios	1 día	vie 2/06/23	vie 2/06/23	**0%**	**100%**	-100%	-1,00
SISTEMAS SÉPTICOS NUEVOS	1 día	vie 2/06/23	vie 2/06/23	**0%**	**100%**	-100%	-1,00
Sistemas de Tratamiento	1 día	vie 2/06/23	vie 2/06/23	**0%**	**100%**	-100%	-1,00
Tuberías Y Accesorios	1 día	vie 2/06/23	vie 2/06/23	**0%**	**100%**	-100%	-1,00
OPTIMIZACIÓN SISTEMAS SÉPTICOS EXISTENTES - OBRA CIVIL	7 días	mié 30/11/22	mié 7/12/22	**0%**	**100%**	-100%	-7,00
COMPONENTE 2: LOS RIELES	2 días	jue 9/03/23	vie 10/03/23	**32%**	**35%**	-3%	-0,06
Construccion obras complementarias	144 días	mié 11/01/23	vie 2/06/23	**100%**	**100%**	0%	0,00
BOCATOMA _ Obras Civiles	2 días	vie 10/03/23	sáb 11/03/23	**100%**	**100%**	0%	0,00
Instalacion de tuberias y accesorios varios.	2 días	mar 7/03/23	mié 8/03/23	**77%**	**28%**	49%	0,98
Accesorios, valculas, codos, uniones, niples	74.25 días	vie 3/02/23	mar 18/04/23	**100%**	**32%**	68%	50,49
ADUCCIÓN	2 días	lun 13/03/23	mar 14/03/23	**29%**	**34%**	-5%	-0,10
Tuberia y Accesorios.	2 días	vie 3/03/23	sáb 4/03/23	**73%**	**27%**	46%	0,92
DESARENADOR	2 días	sáb 11/02/23	dom 12/02/23	**69%**	**33%**	36%	0,72
Tuberias y Accesorios Desarenador	5 días	lun 20/03/23	sáb 25/03/23	**98%**	**52%**	46%	2,30
CONDUCCIÓN	30 días	sáb 18/02/23	sáb 18/03/23	**73%**	**23%**	50%	15,00
Tuberias y Accesorios Conducción.	3 días	vie 24/03/23	dom 26/03/23	**79%**	**24%**	55%	1,65
RED DE DISTRIBUCIÓN	13 días	dom 26/03/23	lun 10/04/23	**13%**	**37%**	-24%	-3,12
Tuberia y Accesorios de Red	5 días	vie	mié	**8%**	**13%**	-5%	-0,25

		31/03/23	5/04/23				
OBRA CIVIL DOMICILIARIA	4 días	mié 5/04/23	mar 11/04/23	**0%**	**0%**	0%	0,00
Tuberías y Accesorios de las domiciliares	3 días	mié 12/04/23	sáb 15/04/23	**0%**	**0%**	0%	0,00
HIDRANTES	3 días	vie 14/04/23	dom 16/04/23	**0%**	**0%**	0%	0,00
VALVULAS DE CIERRE Y PURGA	7 días	jue 27/04/23	jue 4/05/23	**0%**	**0%**	0%	0,00
VALVULAS REGULADORAS DE PRESION	5 días	vie 5/05/23	mié 10/05/23	**0%**	**0%**	0%	0,00
SISTEMAS SÉPTICOS	4 días	dom 7/05/23	jue 11/05/23	**0%**	**100%**	-100%	-4,00
Sistemas de Tratamiento	5 días	lun 1/05/23	sáb 6/05/23	**0%**	**100%**	-100%	-5,00
Tubería y Accesorios	8 días	dom 7/05/23	lun 15/05/23	**0%**	**100%**	-100%	-8,00
PLANTA DE TRATAMIENTO SECTOR LOS RIELES	1 día	sáb 20/05/23	dom 21/05/23	**0%**	**0%**	0%	0,00
Sistemas de Tratamiento	2 días	lun 22/05/23	mié 24/05/23	**0%**	**0%**	0%	0,00
Tuberias y accesorios	1 día	dom 28/05/23	dom 28/05/23	**0%**	**0%**	0%	0,00
Obras Complementarias	3 días	vie 28/04/23	dom 30/04/23	**56%**	**59%**	-3%	-0,09
Red Alcantarillado Interno PTAP	1 día	vie 3/03/23	vie 3/03/23	**46%**	**38%**	8%	0,08
Losas	3 días	vie 31/03/23	dom 2/04/23	**100%**	**86%**	14%	0,42
Tanque de Almacenamiento	1 día	sáb 1/04/23	sáb 1/04/23	**64%**	**49%**	15%	0,15
Tuberias y Accesorios PTAP	2 días	mié 1/03/23	jue 2/03/23	**0%**	**0%**	0%	0,00
Caseta de Operaciones	1 día	vie 31/03/23	vie 31/03/23	**22%**	**19%**	3%	0,03
Caseta de Quimicos y Herramienta	1 día	jue 1/06/23	vie 2/06/23	**0%**	**96%**	-96%	-0,96
Red de Abasto, desagues, dosificadores y bioalarmas	1 día	vie 17/03/23	vie 17/03/23	**0%**	**0%**	0%	0,00
Equipos Basicos de Laboratorio	3 días	dom 19/03/23	jue 23/03/23	**0%**	**0%**	0%	0,00
Redes Eléctricas	2 días	dom	mié	**0%**	**0%**	0%	0,00

		19/03/23	22/03/23				
FIN DE ACTIVIDADES	0 días	mié 12/04/23	mié 12/04/23	0%	0%	0%	0,00
OTROS ITEMS	224 días	mar 4/10/22	mié 17/05/23	**68%**	**27%**	41%	91,84
Destinación pago de Reajustes	224 días	mar 4/10/22	mié 17/05/23	68%	25%	43%	96,32
Inversión Socio-Ambiental e Implementación PMT-Bioseguridad - Gasto Reembolsable -	224 días	mar 4/10/22	mié 17/05/23	68%	28%	40%	89,60
Pólizas - Gasto Reembolsable-	0 días	jue 27/10/22	jue 27/10/22	100%	100%	0%	0,00
FIN DE ACTIVIDADES	0.75 días	lun 15/05/23	lun 15/05/23	0%	0%	0%	0,00

- **Seguimiento a la programación de obra:**

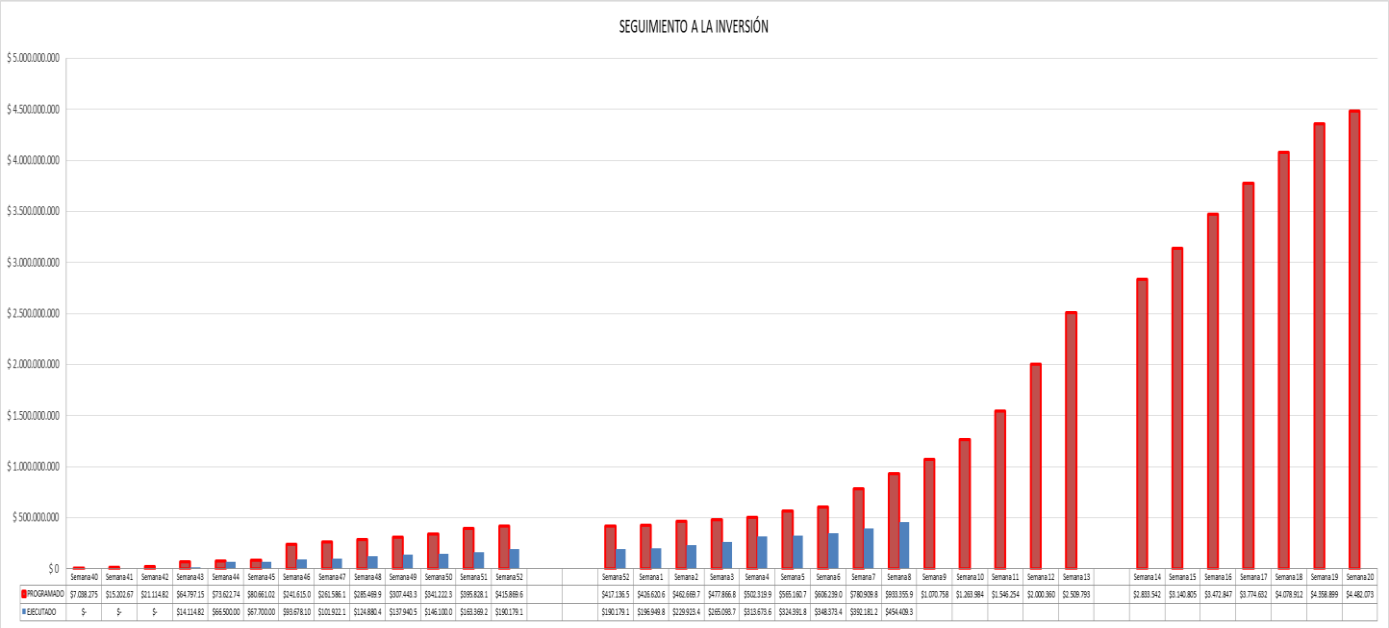
De acuerdo a la reprogramación de obra entregada por el contratista el día al 27 de febrero de 2023, al 28 de febrero de 2023 el contrato debería estar en un porcentaje de avance del 32%, sin embargo el avance real ejecutado es del 29%, lo que quiere decir que en tiempo hay un atraso de 8 días. Lo anterior es sin tener en cuenta las actividades correspondientes al capítulo de pozos sépticos tanto de camelias como de los rieles pues a la fecha estas actividades aún no han sido definidas para su ejecución debido a la investigación realizada en conjunto con interventoría, supervisión y contratista de obra. La cual reposa en un informe entregado a la supervisión el día 03 de febrero de 2023 a través del oficio 26.

Con respecto al flujo de inversión también entregado con esta reprogramación se tiene que al 28 de febrero de 2023 se debería tener un valor acumulado ejecutado de $1.070.758.159 y se tiene un valor acumulado aproximado de $524.555.550, lo que quiere decir que hay una diferencia de $ 546.202.609 en ejecución correspondiente al 11,34%.
A pesar que el contratista ha venido vinculando más personal, tiene otra comisión de topografía para el alcantarillado, se trajo otra retroexcavadora la semana pasada, han tenido dificultades mecánicos con esta retro, disminución en el rendimiento de instalación de tubería de alcantarillado debido a que las excavaciones están entre 2 y 4 mts, inconvenientes mecánicos con el mini cargador, entre otros.
Esta semana debe llegar el desarenador de camelias y los lechos de secado de ambas PTAP (Camelias y Rieles).

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

El contratista tuvo un inconveniente con el proveedor de los MH´s prefabricados, porque a pesar que se había cerrado el negocio llegando este material para principios de marzo, solo hasta después del 13 de marzo comenzarán a llegar a la obra.

Análisis de ejecución de flujo de inversión por semana:



- El contratista ha cumplido con los requerimientos y especificaciones técnicas establecidas en las especificaciones establecidas en los estudios previos, pliego de condiciones y en su propuesta económica.

- El contratista ha cumplido con las obligaciones establecidas en el contrato a excepción del avance de obra que presenta algunos atrasos.

- Los productos resultado de este contrato aportarán al cumplimiento de los siguientes indicadores del Plan de Desarrollo 2020-2023:

Tipo de permiso	No Resolución y fecha	Fecha de vencimiento	Observaciones
PASAO	N.A	N.A	El PASAO en su V3 fue entregado por la interventoría a la supervisión el 11 de Noviembre de 2022. La supervisión lo devolvió con correcciones el viernes 16 de diciembre. El contratista lo corrigió y entregó a la interventoría el 22 de

			diciembre. La interventoría lo revisa y entrega nuevamente a la supervisión en su V4 el 26 de diciembre.
Concesión de aguas	• Concesión de aguas Las Camelias: Resolución # 160 AN-1610-18380 del 11 de octubre de 2016. • Concesión de aguas Los Rieles: Resolución # 160 AN-1904-1745 del 29 de marzo de 2019.	10 años cada una	• Concesión de aguas Las Camelias: Resolución # 160 AN-1610-18380 del 11 de octubre de 2016. Quebrada la Zulia, con un Q= 1.1626 l/s. A nombre de la JAC Barrio La Verde, Representante Legal Sandra Patricia Raigoza Betancur. • Concesión de aguas Los Rieles: Resolución # 160 AN-1904-1745 del 29 de marzo de 2019. Quebrada La Isabella, con un Q Domestico= 1.2153 l/s. Q Pecuario = 0.0039 l/s. Afluente de la quebrada la Isabella (La Sabala) - Q Domestico= 0.4051 l/s. Q Pecuario = 0.0120 l/s. A nombre de la asociación de acueducto veredal Los Pinos – Representante Legal Jhon Mario Murillo Restrepo.
Aprovechamiento forestal	N.A	N.A	
Ocupación de cauce	N.A	N.A	
Vertimientos	N.A	N.A	

Plan Indicativo:

Código Indicador	Indicador	Unidad	LB	Meta 2020-2023
4.2.1	Cobertura de acueducto en la zona rural	Porcentaje	92,02	95
4.2.2	Cobertura de alcantarillado en la zona rural	Porcentaje	84,6	90

- La interventoría ha verificado que el contratista cumple con los protocolos de bioseguridad y la dotación de los elementos de protección personal de acuerdo a la normativa vigente y con el fin de contribuir a prevenir el contagio del COVID-19.

- Cumplimiento de las obligaciones a cargo del contratista en materia de impuestos y contribuciones aplicables al respectivo contrato, extraído del Sistema de Seguimiento a la contratación SAP, para el acta de obra No.01:

Contrato 4600094779

Descripción Indicador	**Valor Retención**
Estampilla bienestar Adulto Mayor	$2.220.686,00
Estampilla Pro Cultura de Medellín 0,5%	$555.172,00
Estampilla Universidad de Antioquia	$1.110.343,00
Deducción contribución vias especial 5%	$5.551.716,00
Retención ICA 2*1000 art 54 Acuer 64/12	$222.000,00
Ret.renta construcción 2.0%	$2.220.686,00
Tasa Prodeporte Y Recreacion 1.3%	$1.443.446,00
Total general	**$13.324.049**

Las actas 2 y 3 aún no se las han pagado al contratista de obra.

2. INFORME ADMINISTRATIVO:

- Verificación de las novedades del personal y del pago de aportes al Sistema de Seguridad Social Integral.

Periodo de Cotización	N° Planilla	Pago Salud	Pago Pensión	Pago ARL	Total, pagado en el periodo	Razón social
Febrero-marzo 2023	61518746	597.900	2.452.800	1.040.200	4.688.800	CONSORCIO SANEAMIENTO BÁSICO LAVERDE
Febrero-marzo 2023	61040860	2.651.100	9.59.900	4.612.700	19.874.800	CAMILO ANDRÉS ÁNGEL SALDARRIAGA
Febrero 2023	61040749	2.187.500	2.975.000	1.218.000	6.380.500	CAMILO ANDRÉS ÁNGEL SALDARRIAGA
Febrero-marzo 2023	61696720	46.400	0	80.800	173.600	CONSTRUCCIONES E INVERSIONES ASOCIATIVAS SAS(DISCAPACITADO)
Febrero - marzo 2023	9448721164	4.125.100	16.657.300	7.177.700	32.126.200	MAMUT ACERO Y CONCRETO SAS

- Personal en obra Administrativos y Operativos:

NOMBRE	CEDULA	CARGO	RAZON SOCIAL	INGRESO	Salario S.S	N° DE PLANILLA
Juan Alejandro Villa González	3.507.805	AYUDANTE DE OBRA	MAMUT ACERO Y CONCRETO	18/10/2022	1.200.000.	9448721164
Carlos Alberto Ciro Ríos	71.141.300	OFICIAL	MAMUT ACERO Y CONCRETO	31/10/2022	1.800.000	9448721164
Heriberto De Jesús Marín	15.364.850	OFICIAL	MAMUT ACERO Y CONCRETO	31/10/2022	1.800.000	9448721164
Saul Andrés Villa González	71.272.943	CONDUCTOR CAMIONETA	MAMUT ACERO Y CONCRETO	31/10/2022	1.600.000	9448721164
Jhon Fredy Acevedo Gómez	1.037.751.260	AYUDANTE DE OBRA	MAMUT ACERO Y CONCRETO	21/11/2022	1.200.000	9448721164
Sandra Milena Luna Jaramillo	1128463180	ALMACENISTA	MAMUT ACERO Y CONCRETO	21/11/2022	1.200.000	9448721164
Eber Mendoza Fernández	5059416 permiso proteccion temporal	OFICIAL	MAMUT ACERO Y CONCRETO	22/11/2022	1.800.00	9448721164
Efraín Sanguinetti Galvis	13.568.082	OFICIAL	MAMUT ACERO Y CONCRETO	22/11/2022	1.800.00	9448721164
Adolfo Andres Contreras Restrepo	1.027.880.959	AYUDANTE DE OBRA	MAMUT ACERO Y CONCRETO	29/11/2022	1.200.000	9448721164
Jhon Jairo Monsalve Cardona	3.563.190	AYUDANTE DE OBRA	MAMUT ACERO Y CONCRETO	29/11/2022	1.200.000	9448721164
Edier Alexander Quiroz Hernández	98.637.779	ARRIERO	MAMUT ACERO Y CONCRETO	14/12/2022	1.000.000	9448721164
José Luis Vera Castellano	1.098.690.469	TOPOGRAFO	MAMUT ACERO Y CONCRETO	20/12/2022	2.500.000	9448721164
Juan Gabriel Ríos Rojas	1.048.044.198	ARRIERO	MAMUT ACERO Y CONCRETO	22/12/2022	1.000.000	9448721164
Johan Sebastián Álvarez Rodríguez	1.000.291.074	AYUDANTE DE OBRA	MAMUT ACERO Y CONCRETO	27/12/2022	1.200.000	9448721164
José Manuel Salgado Corrales	92.261.119	AYUDANTE DE OBRA	MAMUT ACERO Y CONCRETO	3/01/2023	1.200.000	9448721164
Jader Santiago Palacios Villada	1.007.447.609	AYUDANTE DE OBRA	MAMUT ACERO Y CONCRETO	3/01/2023	1.200.000	9448721164
Albeiro De Jesús Quiroga Ocampo	75.002.464	OFICIAL	MAMUT ACERO Y CONCRETO	3/01/2023	1.800.000	9448721164
Fredy Montoya Rendon	13.570.595	AYUDANTE DE OBRA	MAMUT ACERO Y CONCRETO	3/01/2023	1.200.000	9448721164
Johan Sebastián Gallego	1.036.396.233	AYUDANTE DE	MAMUT ACERO Y	4/01/2023	1.200.000	9448721164

Acevedo		OBRA	CONCRETO			
Santiago Alexander Pérez Padierna	1.000.206.244	AYUDANTE DE OBRA	MAMUT ACERO Y CONCRETO	4/01/2023	1.200.000	9448721164
Jairo De Jesús Estrada	71.339.414	AYUDANTE DE OBRA	MAMUT ACERO Y CONCRETO	4/01/2023	1.200.000	9448721164
Manuel Mario Ruiz Leon	73.562.179	OFICIAL	MAMUT ACERO Y CONCRETO	5/01/2023	1.800.000	9448721164
Jairo Josué Guzmán Tayupo	5.430.308.	OFICIAL	MAMUT ACERO Y CONCRETO	5/01/2023	1.800.000	9448721164
Juan Pablo Álvarez Correa	1.040.570.940.	AYUDANTE DE OBRA	MAMUT ACERO Y CONCRETO	23/01/2023	1.200.000	9448721164
Edwin Daniel Herrera Peláez	1.066.722.383.	AYUDANTE DE OBRA	MAMUT ACERO Y CONCRETO	23/01/2023	1.200.000	9448721164
Yair Pérez Rojas	1.071.356.595.	AYUDANTE DE OBRA	MAMUT ACERO Y CONCRETO	23/01/2023	1.200.000	9448721164
Joan José Sánchez Culpa	25.272.802.	AYUDANTE DE OBRA	MAMUT ACERO Y CONCRETO	23/01/2023	1.200.000	9448721164
Javier Antonio Guevara Hernández	71526188.	AYUDANTE DE OBRA	MAMUT ACERO Y CONCRETO	23/01/2023	1.200.000	9448721164
Javier Alexander Oviedo Gil	1096186848.	AYUDANTE DE OBRA	MAMUT ACERO Y CONCRETO	1/02/2023	1.200.000	Afiliación
Juan Carlos Henao Malagón	1001815449	AYUDANTE DE OBRA	MAMUT ACERO Y CONCRETO	1/02/2023	1.200.000	Afiliación
Rodrigo Gualdron Roa	91076399	AYUDANTE DE OBRA	MAMUT ACERO Y CONCRETO	1/02/2023	1.200.000	Afiliación
Julián Andrés Vesga Oses	1005371608	CONDUCTOR DE VOLQUETA	MAMUT ACERO Y CONCRETO	1/02/2023	1.160.000	Afiliación
Jaime Arturo Obregón Almendrades	1096186999.	AYUDANTE DE OBRA	MAMUT ACERO Y CONCRETO	1/02/2023	1.200.000	Afiliación
Edwin Fabian Martínez Fonseca	1096212	OPERADOR RETROEXCAVADORA	MAMUT ACERO Y CONCRETO	3/02/2023	1.160.000	Afiliación
Brahmán Alejandro Serna Londoño	1040755274	CONDUCTOR DE CAMIONETA	MAMUT ACERO Y CONCRETO	6/02/2023	1.200.000	Afiliación
Manuel Eduardo Morales Gudiño	6364555.	AYUDANTE DE OBRA	MAMUT ACERO Y CONCRETO	10/02/2023	1.200.000	Afiliación
Jonatan David Jaime Giraldo	1005220509.	AYUDANTE DE OBRA	MAMUT ACERO Y CONCRETO	10/02/2023	1.200.000	Afiliación
Yorman Alexander Durango Guzmán	1005220634.	AYUDANTE DE OBRA	MAMUT ACERO Y CONCRETO	10/02/2023	1.200.000	Afiliación
Elkin Darío Londoño Gallego	13569704.	AYUDANTE DE OBRA	MAMUT ACERO Y CONCRETO	10/02/2023	1.200.000	Afiliación
Freddy Puello Rodríguez	3947363.	AYUDANTE DE	MAMUT ACERO Y	10/02/2023	1.200.000	Afiliación

		OBRA	CONCRETO			
Faber Aguirre Henao	1005221300.	AYUDANTE DE OBRA	MAMUT ACERO Y CONCRETO	10/02/2023	1.200.000	Afiliación
Ulises Gutiérrez De La Ossa	13567788.	AYUDANTE DE OBRA	MAMUT ACERO Y CONCRETO	10/02/2023	1.200.000	Afiliación
Kevin Fernando Polo Henao	1096255282.	AYUDANTE DE OBRA	MAMUT ACERO Y CONCRETO	10/02/2023	1.200.000	Afiliación
Yorvin Mauricio Rodas	1042213134.	AYUDANTE DE OBRA	MAMUT ACERO Y CONCRETO	10/02/2023	1.200.000	Afiliación
Yordan Andrés Castillo Martínez	1001814659.	AYUDANTE DE OBRA	MAMUT ACERO Y CONCRETO	10/02/2023	1.200.000	Afiliación
José Danilo Monterrosa Aguirre	1001815185.	AYUDANTE DE OBRA	MAMUT ACERO Y CONCRETO	10/02/2023	1.200.000	Afiliación
Arley De Jesús Restrepo Sossa	71421356.	OFICIAL DE ALCANTARILLADO	MAMUT ACERO Y CONCRETO	16/02/2023	1.800.000	Afiliación
Samuel De Jesús Bolívar Arenas	71420575.	AYUDANTE DE OBRA	MAMUT ACERO Y CONCRETO	16/02/2023	1.200.000	Afiliación
Víctor Esteban Muñoz Vásquez	1037751380.	AYUDANTE DE OBRA	MAMUT ACERO Y CONCRETO	16/02/2023	1.200.000	Afiliación
Jimmy Rafael Andrade Duque	5520454.	AYUDANTE DE OBRA	MAMUT ACERO Y CONCRETO	16/02/2023	1.200.000	Afiliación
Neamin Cataño Fuentes	1040760243	OFICIAL DE ALCANTARILLADO	MAMUT ACERO Y CONCRETO	16/02/2023	1.800.000	Afiliación
William José López Rojas	78298891	AYUDANTE DE OBRA	MAMUT ACERO Y CONCRETO	16/02/2023	1.200.000	Afiliación
Nelson Javier Jiménez Baños	1143230766	AYUDANTE DE OBRA	MAMUT ACERO Y CONCRETO	16/02/2023	1.200.000	Afiliación
Mauricio Polo Guevara	1063144256	OFICIAL DE ALCANTARILLADO	MAMUT ACERO Y CONCRETO	16/02/2023	1.800.000	Afiliación
Jonatan Cano Caro	1000872095	AYUDANTE DE OBRA	MAMUT ACERO Y CONCRETO	16/02/2023	1.200.000	Afiliación
Luis Carlos Escalante Sánchez	3377594	AYUDANTE DE OBRA	MAMUT ACERO Y CONCRETO	16/02/2023	1.200.000	Afiliación
Levys Yurani Paez Arias	1001031700	AUXILIAR DE TRANSITO	MAMUT ACERO Y CONCRETO	16/02/2023	1.200.000	Afiliación
Rosa Milena Caro Jaramillo	32350168	AUXILIAR DE TRANSITO	MAMUT ACERO Y CONCRETO	16/02/2023	1.200.000	Afiliación
Darwin Luis Diaz Quintero	2526430.	OPERADOR DE MINICARGADOR	PRO POSTAL IMPORTS S.A.S	20/02/2023	1.160.000	65695443
Diego Alonso Cano Vargas	98534278	CONDUCTOR	MAMUT ACERO Y CONCRETO	20/02/2023	1.160.000	Afiliación
Freider Steven Valladales	1006702293	OPERADOR DE	JUAN CARLOS	22-feb-23	1.200.000	1052339203

Vargas		MINICARGADOR	CARDONA ALZATE			
Edgar Martínez Valecillos	PEP 3085080	OPERADOR DE RETROEXCAVADORA	MAMUT ACERO Y CONCRETO	24-feb-23	2.400.000	Afiliación
John Dairo Osorio Márquez	1128385425	OPERADOR DE MINICARGADOR	PRO POSTAL IMPORTS S.A.S	24-feb-23	1.160.000	65695443
Juan Fernando Carmona Marín	98700709	TOPÓGRAFO	MAMUT ACERO Y CONCRETO	27-feb-23	2.500.000	Afiliación
Wilfredo Alberto Sánchez Aguilar	71.588.544	RESIDENTE DE OBRA	MAMUT ACERO Y CONCRETO	10/10/2022	5,437,516	9448721164
Erika Johana Quiñonez Zapata	43.267.225	TECNÓLOGA SOCIAL	MAMUT ACERO Y CONCRETO	10/10/2022	3.863.412	9448721164
Alejandro Escobar Jaramillo	8.358.174	TECNÓLOGO AMBIENTAL	MAMUT ACERO Y CONCRETO	10/10/2022	3.863.412	9448721164
Laura Chavarria Echavarría	1.037.637.430	TECNÓLOGA SST	MAMUT ACERO Y CONCRETO	18/10/2022	3.863.412	9448721164
Lorena Andrea Marín Orozco	1.042.212.978	ADMINISTRADORA	MAMUT ACERO Y CONCRETO	5/09/2022	1.000.000	9448721164
Juan Pablo Muñoz Lugo	70.327.828	RESIDENTE DE OBRA	MAMUT ACERO Y CONCRETO	8/11/2022	$ 5.437.516	9448721164
Anderson Illeras Rincón	1.064.836.112	GERENTE DE PROYECTOS	MAMUT ACERO Y CONCRETO	9/11/2022	$ 5.437.516	9448721164
Hugo De Jesús Mercado Rivera	92542136	RESIDENTE DE OBRA	MAMUT ACERO Y CONCRETO	10-nov-22	3.863.412	9448721164
Édison Fernando Rincón Cuan	18904564.	INGENIERO CIVIL	MAMUT ACERO Y CONCRETO	1-feb-23	1.160.000	Afiliaciones
Sebastián Américo García Peinado	1082902434.	INGENIERO AMBIENTAL Y SANITARIO	MAMUT ACERO Y CONCRETO	9-feb-23	3.863.412	Afiliaciones
Yamile Forero Manzano	1128457564.	AUXILIAR SST	MAMUT ACERO Y CONCRETO	20-feb-23	1.700.000	Afiliaciones

Seguridad social subcontratista:

NOMBRE Y APELLIDOS	CÉDULA	CARGO	FECHA DE INGRESO	FECHA DE RETIRO	EPS	FONDO DE PENSIÓN	ARL	CAJA
PRO POSTAL IMPORTS S.A.S								
John Dairo Osorio Márquez	1128385425	OPERADOR DE MINICARGADOR	24/02/2023	Vigente	Sura	Protección	Positiva	Comfama
ADRIANA MARIA ARREDONDO PEREZ								
Andrés camilo Hernández Villegas	1036629949	Conductor volqueta	24/02/2023	Vigente	Sura	Protección	Sura	Comfama

Wilinton Joan Gallego Zapata	1040734383	Conductor Volqueta	24/02/2023	Vigente	Sura	Porvenir	Sura	Comfama
Andrés Felipe Castañeda Henao	1128451029	Conductor volqueta	24/02/2023	Vigente	Sura	Colpensiones	Sura	Comfama
Diego Alonso Ossa Flórez	1128459694	Conductor Volqueta	24/02/2023	Vigente	Sura	Colpensiones	Sura	Comfama

Periodo de Cotización	N° Planilla	Pago Salud	Pago Pensión	Pago ARL	Total, pagado en el periodo
Febrero 2023	65695443	896.800	3.155.200	1.315.600	6.264.400
Febrero	61294573	238.200	952.800	214.800	1.644.000

Para los contratos con persona Jurídica de solidaridad laboral baja, se registran los datos de la Certificación firmada por el Revisor Fiscal de la Empresa o por el representante Legal respecto al pago de aportes al Sistema de Seguridad Social Integral y Parafiscales.

Fecha del Documento	Fechas de cobertura de la certificación del pago realizado al Sistema de Seguridad Social Integral	Relación de los datos de quien firma el documento (Firmado por el Revisor Fiscal o Representante Legal)
(20/03/2023)	Hasta (28/02/2023)	LEONEL ANTONIO VILLAFAÑE ANAYA

Informe de verificación del cumplimiento de las responsabilidades del contratista frente a la subcontratación autorizada por el Distrito Especial de Ciencia, Tecnología e Innovación de Medellín (Cuando aplique), esto en cuanto a:

- En el desarrollo del presente contrato no se ha autorizado ninguna subcontratación por parte del Distrito.

- A la fecha de presentación de este informe no se han adquirido bienes que sea necesario incluirlos dentro del inventario de bienes del Distrito de Medellín

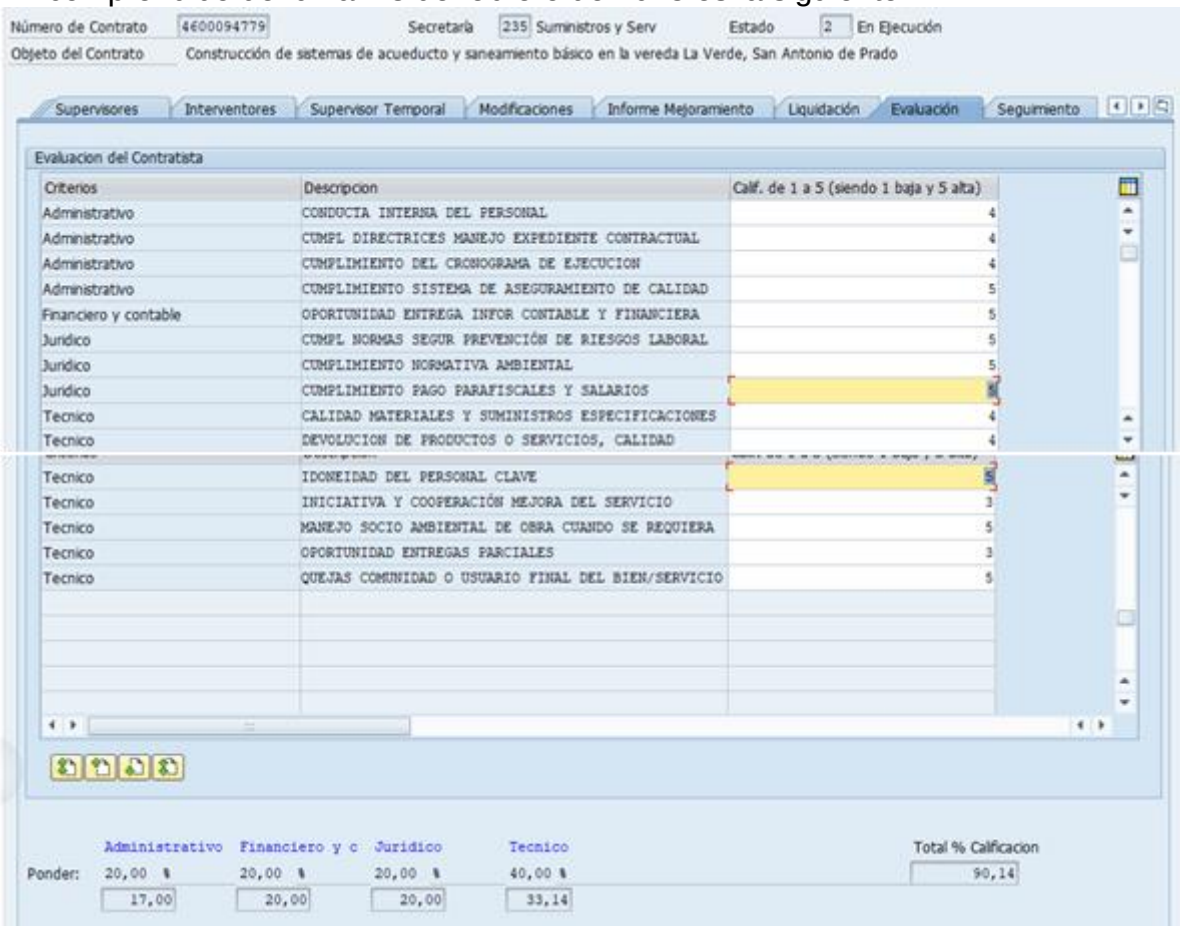
- A la fecha de presentación de este informe, no se ha realizado ninguna modificación al presente contrato.

- La interventoría encargada del seguimiento de este contrato está a cargo del Consorcio Saneamiento La Verde 20005029, representada por Camilo Andrés Ángel Saldarriaga, según contrato 4600095365 de 2022.

- A la fecha de presentación del presente informe se ha materializado el riesgo de incumplimiento de plazo por los atrasos presentados en la programación y flujo de inversión.

- A la fecha de presentación del presente informe no se ha materializado ningún contrato de comodato.

- Evaluación al contratista, en la plataforma SAP correspondiente al período comprendido del 01 al 28 de febrero de 2023 es la siguiente:



Número de Contrato 4600094779 Secretarìa 235 Suministros y Serv Estado 2 En Ejecución

Objeto del Contrato Construcción de sistemas de acueducto y saneamiento básico en la vereda La Verde, San Antonio de Prado

Supervisores | Interventores | Supervisor Temporal | Modificaciones | Informe Mejoramiento | Liquidación | Evaluación | Seguimiento

Evaluacion del Contratista

Criterios	Descripcion	Calif. de 1 a 5 (siendo 1 baja y 5 alta)
Administrativo	CONDUCTA INTERNA DEL PERSONAL	4
Administrativo	CUMPL DIRECTRICES MANEJO EXPEDIENTE CONTRACTUAL	4
Administrativo	CUMPLIMIENTO DEL CRONOGRAMA DE EJECUCION	4
Administrativo	CUMPLIMIENTO SISTEMA DE ASEGURAMIENTO DE CALIDAD	5
Financiero y contable	OPORTUNIDAD ENTREGA INFOR CONTABLE Y FINANCIERA	5
Juridico	CUMPL NORMAS SEGUR PREVENCIÓN DE RIESGOS LABORAL	5
Juridico	CUMPLIMIENTO NORMATIVA AMBIENTAL	5
Juridico	CUMPLIMIENTO PAGO PARAFISCALES Y SALARIOS	
Tecnico	CALIDAD MATERIALES Y SUMINISTROS ESPECIFICACIONES	4
Tecnico	DEVOLUCION DE PRODUCTOS O SERVICIOS, CALIDAD	4
Tecnico	IDONEIDAD DEL PERSONAL CLAVE	
Tecnico	INICIATIVA Y COOPERACIÓN MEJORA DEL SERVICIO	3
Tecnico	MANEJO SOCIO AMBIENTAL DE OBRA CUANDO SE REQUIERA	5
Tecnico	OPORTUNIDAD ENTREGAS PARCIALES	3
Tecnico	QUEJAS COMUNIDAD O USUARIO FINAL DEL BIEN/SERVICIO	5

	Administrativo	Financiero y c	Juridico	Tecnico	Total % Calificacion
Ponder:	20,00 %	20,00 %	20,00 %	40,00 %	90,14
	17,00	20,00	20,00	33,14	

- Al a fecha de corte del presente informe el contrato no ha sido auditado por parte de los entes de control ni por de la Secretaría de Evaluación y Control.

3. INFORME FINANCIERO Y CONTABLE:

- Relación de la Imputación del gasto:

Fondos	Centro Gestor	Posición Presupuestal (Pospre)	Proyecto	CDP	Solicitud de Pedido (Solpedido)	Registro Presupuestal (Pedido)
110000122	76200000	XADQACTIVOS	200236	SIN PTTO	70007333	1000000511

- Relación de los pagos realizados a la fecha del este informe se generó solo el pago del acta 01 correspondiente al acta del mes de Octubre – Noviembre de 2022. Las actas 02 y el acta 03 correspondientes a los meses de Diciembre de 2022 y enero de 2023 respectivamente, están pendiente de pago.

Contrato	Registro Presupuestal (Pedido)	Grupo de compras	Denominación Grupo de Compras	Proyecto	Nombre Proyecto	Valor proyecto por pedido	Valor Facturado por proyecto del pedido	Saldo por proyecto del pedido
4600094779	1000000511	233	Gest y ContrTerrit			$4.816.595.517	$111.034.318,00	$4.816.595.517

- Resumen de la ejecución de los recursos:

Valor del Contrato	Cuatro mil ochocientos dieciséis millones quinientos noventa y cinco quinientos diecisiete mil pesos m/l incluido aiu del 32,94% ($4.816.595.517,000).
Adiciones	N.A.
Total valor del contrato más adiciones	Cuatro mil ochocientos dieciséis millones quinientos noventa y cinco quinientos diecisiete mil pesos m/l incluido aiu del 32,94% ($4.816.595.517,000).
Pagos Realizados (Acumulado)	$ 111.034.318,00 Ciento once millones treinta y cuatro mil trescientos dieciocho pesos m/L. Correspondiente al Acta 01 de obra.
Pago autorizado del mes de Diciembre de 2022. (acta 02 de obra)	$70.217.595,00 setenta millones doscientos diecisiete mil quinientos noventa y cinco pesos m/l
Pago autorizado del mes de Enero de 2023. (acta 03 de obra)	$74.367.068,00 setenta y cuatro millones trescientos sesenta y siete mil sesenta y ocho pesos m/l
Pago autorizado del mes de Febrero de 2023. (acta 04 de obra)	$150.609.581,00 ciento cincuenta

	millones seiscientos nueve mil quinientos ochenta y un pesos m/l
Porcentaje de ejecución financiera	8,43%

Si el contrato cuenta con anticipos, es un contrato de administración delegada o interadministrativo, continúe con los siguientes ítems:

- El presente contrato no cuenta con recursos entregados para administración.
- Para la ejecución del presente contrato, no se otorgó anticipo por parte de la entidad contratante.

4. INFORME JURÍDICO:

- A la fecha de corte del presente informe, no se han presentado reclamaciones, controversias, procesos sancionatorios o imposiciones de multas al contratista en ejecución del contrato de la referencia. Se inició un procesos de requerimiento por presunto incumplimiento contractual debido a los atrasos presentados en la programación y en el flujo de inversión, al que se le ha estado realizando un seguimiento quincenal según plan de contingencia y reprogramación entregada por el contratista para la ejecución del proyecto en el plazo contractual.
- No se han presentado multas, sanciones, ejecución de la cláusula penal, declaración de la caducidad o incumplimiento.
- El estado de las de las garantías del contrato se relaciona a continuación:

CONDICIONES INICIALES						
Nombre Aseguradora	**N° Póliza**	**Tipo de Amparo**	**Cobertura de la Póliza**		**Fecha de Aprobación de la Garantía**	**Valor Amparado**
			Desde	**Hasta**		
Seguros del Estado	96-44-101174332	Estabilidad y calidad de la Obra	SE AMPARA 5 AÑOS, 0 MESES Y 0 DÍAS		19/10/2022	$963.319.103
	96-40-101061648	Responsabilidad civil frente a terceros	04/10/2022	20/05/2023	19/10/2022	$500.000.000
	96-44-101174332	Cumplimiento	04/10/2022	20/11/2023	19/10/2022	$963.319.103
	96-44-101174332	Pago de Salarios y Prestaciones Sociales	04/10/2022	20/05/2023	19/10/2022	$481.659.552

- **AUTORIZACIÓN PAGO ACTA DE OBRA No.04:**

Una vez evidenciado el avance técnico, administrativo, financiero y jurídico señalado en el contrato, el suscrito Supervisor y/o Interventor autoriza el pago parcial del periodo reportado por valor de **$150.609.581,00 ciento cincuenta millones seiscientos nueve mil quinientos ochenta y un pesos m/l**

Atentamente,



CAMILO ANDRES ANGEL SALDARRIAGA
Interventor
Consorcio Saneamiento Básico La Verde 20005029

Todos los documentos soporte aquí registrados, deben reposar en la carpeta física contractual y se debe hacer la publicación respectiva en las plataformas establecidas por la Agencia Nacional de Contratación Pública Colombia Compra Eficiente, SECOP I, SECOP II, Tienda Virtual del Estado Colombiano – TVEC, en los tiempos determinados en la norma. Ver instructivo IN-ADQU-013 Instructivo manejo plataformas, SECOP I -SECOP II y TVEC.