CONTRATO DE OBRA 4600094779 DE 2022
PERIODO DE VERIFICACIÓN: Abril 01 - 30 de 2023
FECHA DE ELABORACIÓN DEL INFORME: Mayo 15 de 2023

CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE MEDELLÍN – SECRETARÍA DE SUMINISTROS Y SERVICIOS SUBSECRETARÍA DE SERVICIOS PUBLICOS - SECRETARIA DE GESTION Y CONTROL TERRITORIAL
CONTRATISTA:	MAMUT ACERO Y CONCRETO S.A.S.
NIT:	800.210.290-2
REPRESENTANTE LEGAL:	JUAN JOSE GONZÁLEZ VILLEGAS
CÉDULA DEL REPRESENTANTE LEGAL:	1.094.242.781
OBJETO:	CONSTRUCCIÓN DE SISTEMAS DE ACUEDUCTO Y SANEAMIENTO BÁSICO EN LA VEREDA LA VERDE, SAN ANTONIO DE PRADO.
VALOR INICIAL:	CUATRO MIL OCHOCIENTOS DIECISÉIS MILLONES QUINIENTOS NOVENTA Y CINCO QUINIENTOS DIECISIETE MIL PESOS M/L INCLUIDO AIU del 32,94% ($4.816.595.517,000).
ADICIONES:	N.A.
VALOR MÁS ADICIONES:	CUATRO MIL OCHOCIENTOS DIECISÉIS MILLONES QUINIENTOS NOVENTA Y CINCO QUINIENTOS DIECISIETE MIL PESOS M/L INCLUIDO AIU del 32,94% ($4.816.595.517,000).
DURACIÓN INICIAL:	224 DÍAS
AMPLIACIONES: **SUSPENSIONES:**	19 DÍAS.
DURACIÓN DESPUÉS DE AMPLIACIONES:	243 DÍAS
FECHA DE INICIO:	04 DE OCTUBRE DE 2022
FECHA DE TERMINACIÓN:	03 DE JUNIO DE 2023

Con el objeto de describir el seguimiento realizado a la ejecución del contrato **4600094779 del año 2022**, se presenta el Informe parcial de Supervisión y/o Interventoría del contrato de la referencia, con fundamento en la Ley 80 de 28 de julio de 1993, https://www.medellin.gov.co/normograma/docs/astrea/docs/ley_0080_1993.htm, Ley 1150 de 16 de julio de 2007, https://www.medellin.gov.co/normograma/docs/astrea/docs/ley_1150_2007.htm, Ley 1474 de 12 de julio de 2011, https://www.medellin.gov.co/normograma/docs/astrea/docs/ley_1474_2011.htm, Decreto 1082 de 26 de mayo de 2015, https://www.medellin.gov.co/normograma/docs/astrea/docs/decreto_1082_2015.htm, Decreto Municipal 835 de 2021, y demás normas que regulan la materia, previos los siguientes ítems:

1. INFORME TÉCNICO DEL CONTRATO:

- Seguimiento al cumplimiento parcial del objeto y alcance del contrato.

ALCANCE DEL OBJETO:
El alcance del contrato, el cual comprende dos (2) componentes, el primer componente es la construcción del acueducto y saneamiento básico en el sector Rieles, y el segundo componente es la construcción de acueducto, alcantarillado y sistemas sépticos en el sector Las Camelias; ambos en la vereda la Verde del corregimiento San Antonio de Prado.

Las principales actividades u obras a ejecutar son las siguientes:

COMPONENTE 1:

SECTOR LOS RIELES – VEREDA LA VERDE
Se procede a continuación a describir cada uno los componentes que harán parte del sistema proyectado donde se busca cumplir con todos los criterios especificados en la normatividad vigente y aplicable, tanto técnicos como operativos y de calidad y continuidad.
- Bocatoma
- Línea de aducción
- Desarenador
- Línea de conducción de agua cruda
- Planta de tratamiento de agua potable (PTAP)
- Sistema de almacenamiento de agua potable
- Red de distribución de Acueducto
- Sistema de saneamiento básico

COMPONENTE 2:

SECTOR LAS CAMELIAS – VEREDA LA VERDE
- Bocatoma
- Línea de aducción
- Desarenador
- Línea de conducción de agua cruda
- Planta de tratamiento de agua potable (PTAP)
- Sistema de almacenamiento de agua potable
- Red de distribución de Acueducto
- Sistema de saneamiento básico

PRINCIPALES ÍTEMS DE PAGO:

Los ítems de pago están definidos en el **Formulario 1 - Formulario de Presupuesto** Oficial agrupados según los siguientes capítulos:

ITEM	CONCEPTO
1	PRELIMINARES
2	RETIROS Y DEMOLICIONES
3	EXCAVACIONES
4	CARGUE, TRANSPORTE Y BOTADA
5	LLENOS
6	CONCRETOS Y MORTEROS
7	VIAS
8	ACERO DE REFUERZO
9	DEFENSAS VIALES Y PASAMANOS
10	REDES

A continuación se describen las actividades realizadas por el Contratista, durante el período de este informe (Abril 01 de 2023 a Abril 30 de 2023):

•**Las Camelias:** Suministro e instalación de tubería de polietileno de 63mm en red de distribución. Marcación de red de alcantarillado, corte de pavimento con disco de diamante, rotura y excavación de brechas para instalación de tubería de alcantarillado de 8", corte rotura y excavación para brechas de red de distribución e instalación de tuberías y llenos, vaciado de concreto de tanque. Llenos con arenilla en brechas de alcantarillado, entibados en brechas de tubería de alcantarillado, se continúa con transporte interno de materiales, se realizan las actividades de suministro e instalación de Red de distribución en el lote de servidumbre de los Hermanos Correa pues este tema de la servidumbre quedo solucionado. Se instalan lechos de secado y sistema de tratamiento.

Excavación de MH's y Construcción de MH's C23 y C22. Suministro e instalación de lámparas red en postes ubicados en zona de acceso a PTAP.

• **Los Rieles**: Excavación tubería de 63 mm de distribución 200 mts aprox., Suministro e instalación de tubería de distribución de 63mm y llenos con material de la excavación y arenilla, armado de losa de cubierta de tanque, se continúa con transporte interno de materiales, corte y rotura de pavimento para instalación de red de distribución.. Se continúa con desvío de aguas en quebrada La Isabela para construcción de paso subfluvial de red de distribución y excavación en roca en paso subfluvial. Se instalan lechos de secado y sistema de tratamiento. Suministro e instalación de brida en Bocatoma. Se está realizando levantamiento topográfico en Rieles para ajuste de diseño de Pozos Sépticos x Alcantarillado no convencional.

Componente Administrativo y Financiero:

PMT: Se realizó solicitud de prórroga del 23 de marzo al 15 de mayo de 2023, con horario de cierre extendido de 8am a 6pm.
Se envía informe de seguimiento al plan de contingencia del contratista al 14 de abril de 2023.
Se hace un análisis del tiempo de adición que requiere el proyecto para su finalización. Se tuvo una reunión con la secretaria en la entidad donde se le informó el estado del avance del contrato y la necesidad de este. Para poder terminar el contrato de obra, se requiere una adición en tiempo al contrato de obra de mínimo 2.5 meses, por ende una adición al contrato de interventoría que si requiere de adición en dinero, se entrega una propuesta por 199 millones de pesos aproximadamente donde se lograron optimizar algunos recursos.
El contratista solicitó ampliación del contrato por 3 meses más a través de un oficio. Con base en este la interventoría realizó la solicitud de ampliación al contrato de obra por 2.5 meses más, sin tener en cuenta la construcción del alcantarillado no convencional en los rieles pues los diseños apenas están siendo ajustados.
El contratista hace entrega a la supervisión de acta de obra No.05 revisada y aprobada por la interventoría, para su respectivo pago.

De acuerdo a los pliegos de condiciones en el capítulo de ajuste de precios, se solicitó a la entidad a través de un oficio, ajustar los salarios del personal profesional y técnico de la interventoría con el IPC del 2022 (13.12%) a partir de enero de 2023, Debido a que esto no se tuvo en cuenta dentro del formulario de recursos de la interventoría, será necesario solicitar una adición

al contrato de interventoría por esos ajustes de precios. Esto ella está en revisión por parte de la entidad.

El contratista hace entrega de apus de obra extra para ser revisados y aprobados por la interventoría. Se hicieron revisiones y observaciones las cuales ya están siendo corregidas por el contratista de obra.

Componente Jurídico:
La prórroga al contrato hasta el 03 de junio d 2023, quedará legalizada en el acta de modificación No.01 del contrato junto con los apus de obra extra aprobados y el ajuste al presupuesto socio - ambiental de las actividades no previstas, todo esto va ajustado a las mayores y menores cantidades del presupuesto contractual pues no será necesario realizar una adición al contrato para esto. Se hizo también solicitud de prórroga al contratista por 2.5 meses más, se escala esta solicitud al municipio para que sea aprobada. Esto hace que se tenga que hacer prorroga y adición al contrato de interventoría por 2.5 meses, solicitud que ya fue enviada a la entidad para su revisión y aprobación. Adicionalmente se realizó al acta de cambio de obra No.01 con cantidades adicionales que deben ejecutarse y cantidades que no son necesarias ejecutar dentro del contrato y que estarían permitiendo realizar dicho cambio de obra.

Componente Social:
Se continúa con el plan de comunicaciones en vía, se encuentra instalado el pasacalle y las vallas tipo tijera en la zona de intervención del sector Las Camelias y Los Rieles. Se continúa adecuando las vallas tipo tijera de acuerdo a los avances en los tramos de intervención
Se informa a la comunidad de Camelias por medio de WhatsApp a los grupos como: comité ciudadano de obra, grupo de habitantes del sector, Líderes de la zona para informar los cambios que se presentan en los horarios en los que se habilita la vía, con el fin de mitigar los conflictos con la comunidad.
El día 17 se abril del presente año, se inicia recorrido en el sector Camelias con el componente técnico y social del contratista e interventoría, para comenzar a socializar y acordar con los dueños de vivienda el proceso de recolección de aguas residuales, en este primer recorrido se identifica que las descargas se realizan por la parte de atrás de la vivienda que da hacia la quebrada. Con algunos de los propietarios, se acordó que se deja la caja de inspección al frente en el andén, junto al paramento de la vivienda y también con el medidor del acueducto en dicho anden. Por otra parte en otras viviendas se recogerá por la parte de atrás y se buscará el sitio adecuado que da a un MH, pero los propietarios deberán autorizar el permiso de instalación de tubería conjunta de varias viviendas en la parte de atrás hacia adelante.

El día 17 de abril del presente año, se acompaña recorrido con la parte técnica y social del contratista, así mismo acompaña la parte técnica de interventoría, para identificar con los planos los pozos sépticos que fueron propuestos en el diseño inicial por parte de Sanear. En este recorrido se identificó que en los predios señalados en el plano no se pueden construir pozos sépticos, pues en el terreno señalado aumento el crecimiento de viviendas que van en dirección hacia la quebrada, así mismo se evidencio el aumento significativo de población.
Se realiza recorrido a los frentes de obra por el componente social para continuar mitigando situaciones de riesgo con la comunidad en temas como señalización para que la comunidad no se acerque a la brecha, sendero peatonal, otro de los acompañamientos es al personal de obra para mejorar la convivencia en los espacios de trabajo.
Se realizó formación y capacitación a la comunidad del sector los Rieles y Camelias, los días 19 y 20 de abril del presente año, temática abordada liderazgo, en este espacio también se consideró un tiempo para recibir y atender inquietudes a la comunidad frente a la obra.
Se solicita nuevamente por correo al contratista la entrega total de las actas de vecindad pendientes del mes de febrero, estas actas ya se habían revisado por parte de interventoría y tenían pendiente datos por diligenciar. Esta observación se realizó a la parte técnica del contratista encargado del proceso.
Se atiende solicitudes por parte de la comunidad: En la reunión de capacitación con la comunidad de Camelias se realizaron varias solicitudes por parte la comunidad: una es mejorar la limpieza en la vía, otra realizar mejoras en los llenos de las brechas para evitar atascamiento de vehículos y accidentes. El contratista se compromete a dejar en mejores condiciones la vía para el día 20 de abril de 2023.
Se realiza revisión de buzón de sugerencia y cartelera: a la fecha no han dejado ninguna solicitud de manera escrita.
Se solicita al contratista enviar la presentación del Comité Ciudadano de Obra para su revisión, en esta presentación se recomienda contemplar las respuestas pendientes a la comunidad, frente a los diseños de pozos sépticos, recorridos de obra y el porcentaje de avance.

Componente SST:
Se continúa con la revisión de documentación de afiliaciones y seguridad social de todo personal que ingresa al proyecto. Nuevamente se realiza observaciones al contratista por ingreso de personal a obra, sin ser enviada la debida documentación de ingreso a la interventoría, para verificación y aprobación.
Se realiza acompañamiento a la realización de charlas de seguridad y pausas activas al personal en obra.

Se evidencia el suministró de insumos de bioseguridad al personal en obra.
Se realiza acompañamiento en actividad de trabajo en alturas, para instalación de iluminarias de postes. Se verifica diligenciamiento de permiso de trabajo de alturas, diligenciamiento de ATS, inspección de equipos de alturas y acompañamiento del coordinador emisor del permiso durante la actividad.
Se solicita al contratista la implementación de medidas de prevención de riesgos derivados de las actividades en la construcción de manjoles.
Nuevamente se le recuerda al contratista que se cuenta con una cuadrilla ambiental, es necesario que esta se dedique única y exclusivamente a estas tareas, ya que en varias ocasiones se les ha observado realizando actividades de obra, tener en cuenta, que son varios frentes de obra activos al tiempo, y que este personal tiene muchas actividades por ejecutar, no solo en vía sino también en las PTAP.
El pasado 12 de abril, la interventoría hizo la observación al contratista sobre el vencimiento de la revisión técnico mecánica de la camioneta con placa BWZ 907, que presta servicios para la obra, la cual estaba vigente hasta el pasado 13 de abril de 2023. A la fecha no se ha recibido la documentación vigente y el vehículo continúa operando, con un agravante y es que el conductor Alejandro Villa, no tiene licencia de conducción vigente. Es necesario recordar que estos documentos son necesarios para el cumplimiento de los programas ambientales, y del componente SST, además de la importancia que tienen, en caso de presentarse algún accidente en la zona o con la comunidad.
Se evidencia la inspección de kit de emergencias de las volquetas y se verifica estado de los extintores de las volquetas.
Se realiza acompañamiento de inducción de ingreso al personal nuevo en obra.
Constantemente se realiza seguimiento al suministró y porte adecuado de los elementos de protección personal acorde a los riegos existentes, lo cual son objeto de mejora y se requiere al contratista realizar las debidas acciones correcta.

Componente Ambiental:
Se hace recorrido con personal de la entidad contratante, componente técnico y componente ambiental, este recorrido se llevó a cabo por los frentes de obra de Los Rieles y Las Camelias, Las PTAP de Las Camelias y la bocatoma de los Rieles.
Se continúa con los trabajos en la vía, se mejora la señalización y demarcación en el frente de obra intervenido.
El contratista mejora las actividades de orden y aseo, se cuenta con una cuadrilla ambiental. Esta se encargada de la limpieza en las frentes de obra intervenidos, Las Camelias, Los Rieles y los trabajos en vía, se hace la

observación que la cuadrilla ambiental, solo se debe utilizar para actividades pertinentes de orden y aseo y no para actividades de obra.
Se cuenta con campamentos en las zonas de la PTAP de Las Camelias y Los Rieles, así como también un campamento móvil en el frente de obra de los trabajos en vías sector Las Camelias.
Se cuenta con un punto de acopio de sustancias química, adecuado, señalizado y demarcado.
Se cuenta con seis (6) baños móviles instalados en los frentes de obra de Los Rieles y Las Camelias, adicional de los baños fijos del campamento de obra de Las camelias y el de la oficina principal.
Se continua haciendo seguimiento al manejo adecuado de residuos sólidos generados en las actividades de obra - Residuos orgánicos aprovechables, mediante camas de compostaje que dispuso el personal de la secretaría de medio ambiente y es aprovechada por el ambiental de la obra.
En cuanto a los residuos de excavación, se tiene que parte del material de excavación proveniente de los trabajos en la vía para la instalación de tubería es reutilizado para llenos en las misma brechas, otra parte de este material de excavación y los residuos de demolición de pavimento RCD, se están disponiendo en un predio de la zona, en calidad de donación, y es utilizado para llenos y adecuación de vías. Dicha instrucción es de conocimiento de la coordinación de la obra y fue autorizado por el coordinar de la obra en los comités técnicos.
Se hace limpieza de 2 sumideros, al que se le hizo protección con malla negra en la vía a Los Rieles.
Se continúa revisando la documentación y a la maquinaria y los vehículos utilizados en obra, se hace la observación de los vehículos con documentos vencidos, se solicita actualizarla y enviarla a la interventoría.
Se hace seguimiento a las actividades de protección de taludes, protección de suelo y construcción de canaleta realizadas previamente al vaciado de las llaves y la loza de la bocatoma en el sector de Las Camelias.
Se supervisa que la preparación de concreto en obra se haga sobre suelo duro, en carretas o en cajones de madera, los cuales han sido construidos para prevenir la contaminación del suelo.
Se continúa con la protección de material de playa con plástico, para disminuir aporte de emisiones atmosféricas.

Verificación de permanencia de personal con discapacidad objeto de puntaje en la contratación:
Se tiene al día las planillas de los meses de marzo y abril de 2023, está pendiente que el contratista haga entrega la documentación del discapacitado correspondiente al mes de abril de 2023.

Verificación de criterios de calidad objeto de puntaje en la contratación:
El contratista hizo entrega del Plan de calidad y de gerencia e ingresó un Gerente del proyecto a partir del mes de noviembre de 2022.

Revisión de diseños:
Se realizó visita con los diseñadores de SANEAR y la supervisión a los Rieles para la verificación en campo de cómo se puede ajustar el diseño de pozos sépticos en los Rieles por Alcantarillado No Convencional. Se hizo recorrido y se visualizaron los puntos de descarga de las viviendas con mayor dificultad, los puntos de empalmes, las posibles zonas de ubicación del trazado de este alcantarillado. Como tarea, se deberá hacer un levantamiento topográfico de la sección de la quebrada, el paramento, puentes y pontones y los puntos de descarga de las viviendas.

Reuniones y comité de obra:
Se realizaron los Comité de obra No.24 y 25.

- **Porcentaje de ejecución física del contrato al 30 de abril de 2023:**

Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Costo	% completado programado	% completado ejecutado	Diferencia	Atraso en dias
Construcción de sistemas de acueducto y saneamiento básico en la Vereda La Verde, San Antonio de Prado	240.5 días	mar 4/10/22	vie 2/06/23	$ 4.816.595.460,00	**81%**	**38%**	**43%**	**103,42**
Actividades Preliminares	41 días	mar 4/10/22	mié 16/11/22	$ 0,00	**100%**	**93%**	**7%**	**2,87**
Inicio del Proyecto	0 días	mar 4/10/22	mar 4/10/22	$ 0,00	100%	100%	0%	0,00
Socializacion	34 días	mar 4/10/22	mar 8/11/22	$ 0,00	**100%**	**85%**	**15%**	**5,10**
Actas de vecindad	30 días	mar 4/10/22	jue 3/11/22	$ 0,00	100%	90%	10%	3,00
Reunión comunidad	10 días	sáb 29/10/22	mar 8/11/22	$ 0,00	100%	70%	30%	3,00
Localización y replanteo	40 días	mié 5/10/22	mié 16/11/22	$ 0,00	**100%**	**100%**	**0%**	**0,00**
Localizacion estructuras bocatoma y desarenador	10 días	mié 5/10/22	vie 14/10/22	$ 0,00	100%	100%	0%	0,00
localizacion redes de aduccion y conducción	10 días	vie 14/10/22	mié 26/10/22	$ 0,00	100%	100%	0%	0,00
Localización redes de distribucción	20 días	mié 26/10/22	mié 16/11/22	$ 0,00	100%	100%	0%	0,00
COMPONENTE 1: LAS CAMELIAS	218.75 días	jue 27/10/22	vie 2/06/23	$ 3.255.019.736,00	**77%**	**33%**	**44%**	**96,25**

BOCATOMA	142 días	jue 27/10/22	jue 16/03/23	$ 35.176.889,00	**99%**	**97%**	**2%**	**2,84**
ADUCCIÓN	91.5 días	jue 15/12/22	mar 14/03/23	$ 5.184.592,00	**100%**	**22%**	**78%**	**71,37**
DESARENADOR	94.75 días	mar 20/12/22	jue 23/03/23	$ 28.414.163,00	**100%**	**26%**	**74%**	**70,12**
CONDUCCIÓN	155.25 días	jue 27/10/22	jue 30/03/23	$ 72.101.838,00	**100%**	**46%**	54%	83,84
VIADUCTO	38.25 días	vie 3/03/23	mar 11/04/23	$ 26.611.207,00	**100%**	**0%**	100%	38,25
PTAP	143 días	lun 9/01/23	mié 31/05/23	$ 540.507.394,00	**89%**	**42%**	47%	67,21
Sistema de Tratamiento	102.25 días	dom 12/02/23	jue 25/05/23	$ 248.992.710,00	**74%**	**54%**	20%	20,45
Accesorios	14 días	jue 27/04/23	jue 11/05/23	$ 13.038.790,00	**28%**	**0%**	28%	4,20
Obras Complementarias	102.25 días	dom 12/02/23	jue 25/05/23	$ 182.748.691,00	**83%**	**67%**	16%	16,36
Red Alcantarillado Interno PTAP	106.75 días	mar 14/02/23	mié 31/05/23	$ 12.026.780,00	**45%**	**0%**	45%	48,04
Tanque de Almacenamiento	94 días	lun 9/01/23	jue 13/04/23	$ 96.256.714,00	**100%**	**55%**	45%	42,30
Tuberia Y Accesorios	9 días	lun 3/04/23	jue 13/04/23	$ 13.228.719,00	**100%**	**0%**	100%	9,00
Losas	21.5 días	lun 13/02/23	dom 5/03/23	$ 18.412.213,00	**100%**	**92%**	8%	1,72
Caseta de Operación	76.75 días	jue 12/01/23	lun 27/03/23	$ 55.156.091,00	**100%**	**33%**	67%	51,42
Caseta de Quimicos y Herramientas	3 días	lun 27/03/23	mié 29/03/23	$ 44.542.400,00	**100%**	**98%**	2%	0,06
Red de Abastos, Desagues, dosificadores y Biolarma	3 días	lun 27/03/23	mié 29/03/23	$ 11.147.284,00	**100%**	**0%**	100%	3,00
Equipos Básicos de Laboratorio	3 días	lun 3/04/23	mié 5/04/23	$ 75.831,00	**100%**	**0%**	100%	3,00
Redes Eléctricas	3 días	lun 3/04/23	mié 5/04/23	$ 3.934.963,00	**100%**	**14%**	86%	2,58
RED DE DISTRIBUCIÓN	15 días	mar 18/04/23	mié 3/05/23	$ 80.731.269,00	**61%**	**22%**	39%	5,85
Domiciliarias	2 días	mar 25/04/23	jue 27/04/23	$ 212.192,00	**100%**	**0%**	100%	2,00
Tuberías y Accesorios	6 días	dom 30/04/23	sáb 6/05/23	$ 246.300,00	**93%**	**9%**	84%	5,04
Tuberia y Accesorios Domiciliarias	10 días	dom 7/05/23	mié 17/05/23	$ 1.835.024,00	**39%**	**0%**	39%	3,90
Hidrantes	5 días	lun 8/05/23	sáb 13/05/23	$ 2.965.369,00	**52%**	**0%**	52%	2,60
Valvulas de Cierre y Purga	130.25 días	mar 24/01/23	vie 2/06/23	$ 1.650.333.978,00	**0%**	**0%**	0%	0,00
Válvulas Reguladoras de Presión	76 días	mar 7/03/23	mar 23/05/23	$ 30.603.045,00	**0%**	**0%**	0%	0,00
ALCANTARILLADO CONVENCIONAL	60 días	mar 14/02/23	sáb 20/05/23	$ 162.975.120,00	**83%**	**27%**	56%	33,60
Tuberías Y Accesorios	1 día	vie 2/06/23	vie 2/06/23	$ 474.604,00	**58%**	**35%**	23%	0,23
ALCANTARILLADO NO CONVENCIONAL	1 día	vie 2/06/23	vie 2/06/23	$ 596.989,00	**0%**	**31%**	-31%	-0,31
Tuberías Y Accesorios	1 día	vie 2/06/23	vie 2/06/23	$ 221.044,00	**0%**	**0%**	0%	0,00
SISTEMAS SÉPTICOS	1 día	vie 2/06/23	vie 2/06/23	$ 102.118,00	**0%**	**100%**	-100%	-1,00

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

NUEVOS								
Sistemas de Tratamiento	1 día	vie 2/06/23	vie 2/06/23	$ 4.001.463,00	**0%**	**100%**	-100%	-1,00
Tuberías Y Accesorios	1 día	vie 2/06/23	vie 2/06/23	$ 1.838.278,00	**0%**	**100%**	-100%	-1,00
OPTIMIZACIÓN SISTEMAS SÉPTICOS EXISTENTES - OBRA CIVIL	7 días	mié 30/11/22	mié 7/12/22	$ 3.651.899,00	**0%**	**100%**	-100%	-7,00
Tuberias Y Accesorios	84.25 días	sáb 24/12/22	jue 16/03/23	$ 46.655.991,00	**0%**	**100%**	-100%	-84,25
COMPONENTE 2: LOS RIELES	2 días	jue 9/03/23	vie 10/03/23	$ 40.804,00	**81%**	**42%**	39%	0,78
Construccion obras complementarias	144 días	mié 11/01/23	vie 2/06/23	$ 29.256.722,00	**100%**	**100%**	0%	0,00
BOCATOMA _ Obras Civiles	2 días	vie 10/03/23	sáb 11/03/23	$ 4.071.498,00	**100%**	**100%**	0%	0,00
Instalacion de tuberias y accesorios varios.	2 días	mar 7/03/23	mié 8/03/23	$ 237.383,00	**100%**	**77%**	23%	0,46
Accesorios, valculas, codos, uniones, niples	74.25 días	vie 3/02/23	mar 18/04/23	$ 84.986.458,00	**100%**	**100%**	0%	0,00
ADUCCIÓN	2 días	lun 13/03/23	mar 14/03/23	$ 1.261.646,00	**80%**	**38%**	42%	0,84
Tuberia y Accesorios.	2 días	vie 3/03/23	sáb 4/03/23	$ 1.261.646,00	**100%**	**27%**	73%	1,46
DESARENADOR	2 días	sáb 11/02/23	dom 12/02/23	$ 3.296.666,00	**100%**	**33%**	67%	1,34
Tuberias y Accesorios Desarenador	5 días	lun 20/03/23	sáb 25/03/23	$ 3.296.666,00	**100%**	**52%**	48%	2,40
CONDUCCIÓN	30 días	sáb 18/02/23	sáb 18/03/23	$ 0,00	**100%**	**23%**	77%	23,10
Tuberias y Accesorios Conducción.	3 días	vie 24/03/23	dom 26/03/23	$ 26.524,00	**100%**	**24%**	76%	2,28
RED DE DISTRIBUCIÓN	13 días	dom 26/03/23	lun 10/04/23	$ 76.755.334,00	**74%**	**43%**	31%	4,03
Tuberia y Accesorios de Red	5 días	vie 31/03/23	mié 5/04/23	$ 3.232.687,00	**100%**	**21%**	79%	3,95
OBRA CIVIL DOMICILIARIA	4 días	mié 5/04/23	mar 11/04/23	$ 1.311.611,00	**100%**	**0%**	100%	4,00
Tuberías y Accesorios de las domiciliares	3 días	mié 12/04/23	sáb 15/04/23	$ 905.280,00	**100%**	**0%**	100%	3,00
VALVULAS DE CIERRE Y PURGA	7 días	jue 27/04/23	jue 4/05/23	$ 7.133.320,00	**100%**	**0%**	100%	7,00
VALVULAS REGULADORAS DE PRESION	5 días	vie 5/05/23	mié 10/05/23	$ 1.635.425,00	**91%**	**0%**	91%	4,55
SISTEMAS SÉPTICOS	4 días	dom 7/05/23	jue 11/05/23	$ 3.999.550,00	**9%**	**100%**	-91%	-3,64
Sistemas de Tratamiento	5 días	lun 1/05/23	sáb 6/05/23	$ 5.629.929,00	**0%**	**100%**	-100%	-5,00
Tubería y	8 días	dom 7/05/23	lun 15/05/23	$ 17.285.342,00	**0%**	**100%**	-100%	-8,00

Accesorios								
PLANTA DE TRATAMIENTO SECTOR LOS RIELES	1 día	sáb 20/05/23	dom 21/05/23	$ 142.186,00	**0%**	**0%**	0%	0,00
Sistemas de Tratamiento	2 días	lun 22/05/23	mié 24/05/23	$ 91.000,00	**0%**	**39%**	-39%	-0,78
Tuberias y accesorios	1 día	dom 28/05/23	dom 28/05/23	$ 543.717,00	**0%**	**0%**	0%	0,00
Obras Complementarias	3 días	vie 28/04/23	dom 30/04/23	$ 18.647,00	**99%**	**71%**	28%	0,84
Red Alcantarillado Interno PTAP	1 día	vie 3/03/23	vie 3/03/23	$ 3.448.963,00	**99%**	**49%**	50%	0,50
Losas	3 días	vie 31/03/23	dom 2/04/23	$ 26.619.537,00	**100%**	**100%**	0%	0,00
Tanque de Almacenamiento	1 día	sáb 1/04/23	sáb 1/04/23	$ 64.077,00	**100%**	**70%**	30%	0,30
Tuberias y Accesorios PTAP	2 días	mié 1/03/23	jue 2/03/23	$ 826.760,00	**100%**	**0%**	100%	2,00
Caseta de Operaciones	1 día	vie 31/03/23	vie 31/03/23	$ 1.123.174,00	**100%**	**27%**	73%	0,73
Caseta de Quimicos y Herramienta	1 día	jue 1/06/23	vie 2/06/23	$ 4.378.558,00	**0%**	**96%**	-96%	-0,96
Red de Abasto, desagues, dosificadores y bioalarmas	1 día	vie 17/03/23	vie 17/03/23	$ 111.764,00	**100%**	**0%**	100%	1,00
Equipos Basicos de Laboratorio	3 días	dom 19/03/23	jue 23/03/23	$ 549.789,00	**100%**	**0%**	100%	3,00
Redes Eléctricas	2 días	dom 19/03/23	mié 22/03/23	$ 6.452.700,00	**100%**	**11%**	89%	1,78
FIN DE ACTIVIDADES	0 días	mié 12/04/23	mié 12/04/23	$ -	100%	0%	100%	0,00
OTROS ITEMS	224 días	mar 4/10/22	mié 17/05/23	$ 283.222.076	**93%**	**37%**	56%	125,44
Destinación pago de Reajustes	224 días	mar 4/10/22	mié 17/05/23	$ 175.636.905	93%	28%	65%	145,60
Inversión Socio-Ambiental e Implementación PMT-Bioseguridad - Gasto Reembolsable -	224 días	mar 4/10/22	mié 17/05/23	$ 76.614.872	93%	46%	47%	105,28
Pólizas - Gasto Reembolsable-	0 días	jue 27/10/22	jue 27/10/22	$ 30.970.299	100%	100%	0%	0,00
FIN DE ACTIVIDADES	0.75 días	lun 15/05/23	lun 15/05/23	$ -	0%	0%	0%	0,00

- **Seguimiento a la programación de obra:**

De acuerdo a la reprogramación de obra entregada por el contratista al 30 de abril de 2023 el contrato debería estar en un porcentaje de avance del 81%, sin embargo el avance real ejecutado es del 38%, lo que quiere decir que en tiempo hay un atraso de 101 días. Lo anterior es sin tener en cuenta las actividades

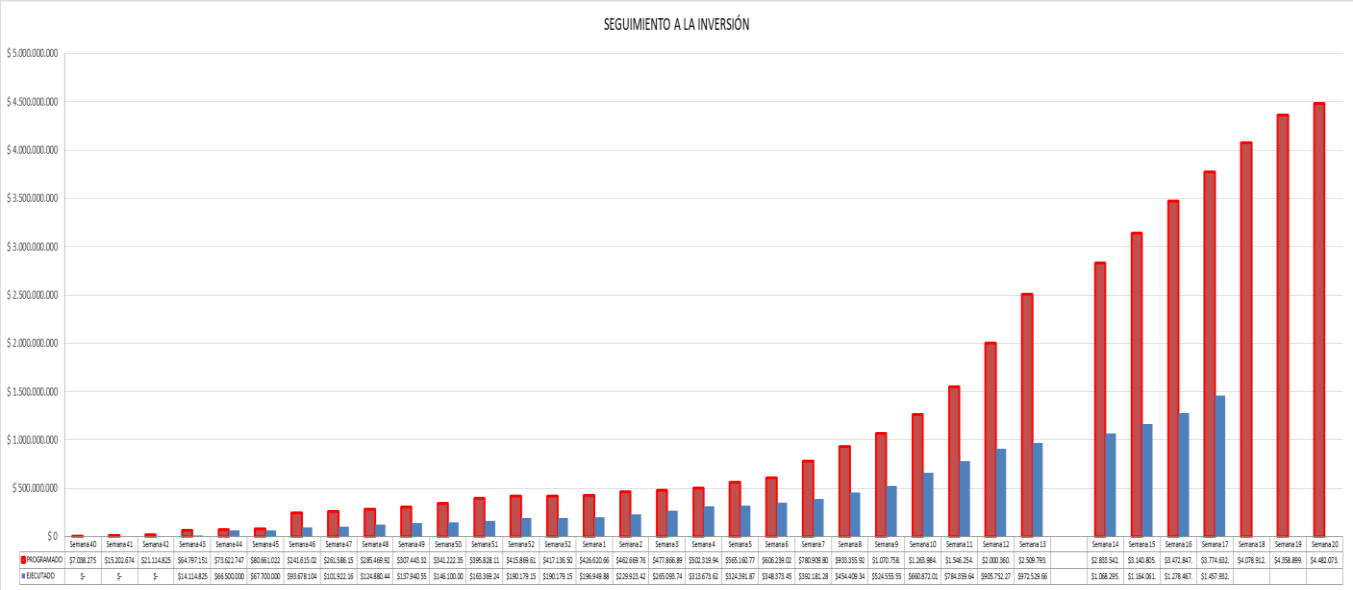
correspondientes al capítulo de pozos sépticos de los rieles pues a la fecha estas actividades están siendo ajustadas en cuanto a diseños. Debido a las condiciones actuales encontradas, se optimizará la construcción del saneamiento básico con una construcción de alcantarillado no convencional para descargar a la red de alcantarillado existente.

Con respecto al flujo de inversión también entregado con esta reprogramación se tiene que al 30 de abril de 2023 se debería tener un valor acumulado ejecutado aproximado de $ 3.774 millones y se tiene un valor acumulado aproximado de $1.458 millones, lo que quiere decir que hay una diferencia de $ 2.296 millones en ejecución correspondiente al 47%.

Se solicitará al Comité Interno de Planeación de la Secretaría de Gestión y Control Territorial, la modificación N°1 al contrato 4600094779 de 2022, que incluye:
AMPLIACIÓN N°1: Por diecinueve (19) días desde el 16 de mayo hasta el 3 de junio de 2023, ambas fechas inclusive.
OTROSÍ N° 1: Por medio del cual se aprueban unos análisis de precios unitarios de obras extras (a.p.u.), se realiza una redistribución de recursos por valor de quinientos cincuenta y seis millones cuatrocientos ochenta y siete mil setecientos ochenta y cinco pesos. ($556.487.785) m.l, y se aprueban unas actividades extras del presupuesto socioambiental y se realiza una redistribución de recursos por valor de cuarenta y dos millones sesenta y siete mil novecientos sesenta y ocho pesos ($ 42.067.968) m.l. dentro de este mismo componente que luego de realizar el replanteo del proyecto en el sitio de ejecución y una vez realizado el balance económico entre las cantidades de la propuesta económica y lo requerido en el sitio para su ejecución, se llegó a la conclusión que unos ítems no se requerirá ejecutarlos.

El déficit en la ejecución física, obedece a que existen muchos ítems contractuales con avances significativos como: Bocatoma, desarenador, tanque de almacenamiento, redes de alcantarillado y redes de distribución en ambos sectores, pero no llegan al 100% y la interventoría no los puede recibir y muchos menos pagar, por lo que se insta al contratista agilizar la terminación de estas actividades, para poder mostrar un avance físico más alto y acorde a la realidad del proyecto.

Análisis de ejecución de flujo de inversión por semana:



- El contratista ha cumplido con los requerimientos y especificaciones técnicas establecidas en las especificaciones establecidas en los estudios previos, pliego de condiciones y en su propuesta económica.

- El contratista ha cumplido con las obligaciones establecidas en el contrato a excepción del avance de obra que presenta algunos atrasos.

- Los productos resultado de este contrato aportarán al cumplimiento de los siguientes indicadores del Plan de Desarrollo 2020-2023:

Tipo de permiso	No Resolución y fecha	Fecha de vencimiento	Observaciones
PASAO	N.A	N.A	El PASAO en su V3 fue entregado por la interventoría a la supervisión el 11 de Noviembre de 2022. La supervisión lo devolvió con correcciones el viernes 16 de diciembre. El contratista lo corrigió y entregó a la interventoría el 22 de diciembre. La interventoría lo revisa y entrega nuevamente a la supervisión en su V4 el 26 de diciembre.

Concesión de aguas	• Concesión de aguas Las Camelias: Resolución # 160 AN-1610-18380 del 11 de octubre de 2016. • Concesión de aguas Los Rieles: Resolución # 160 AN-1904-1745 del 29 de marzo de 2019.	10 años cada una	• Concesión de aguas Las Camelias: Resolución # 160 AN-1610-18380 del 11 de octubre de 2016. Quebrada la Zulia, con un Q= 1.1626 l/s. A nombre de la JAC Barrio La Verde, Representante Legal Sandra Patricia Raigoza Betancur. • Concesión de aguas Los Rieles: Resolución # 160 AN-1904-1745 del 29 de marzo de 2019. Quebrada La Isabella, con un Q Domestico= 1.2153 l/s. Q Pecuario = 0.0039 l/s. Afluente de la quebrada la Isabella (La Sabala) - Q Domestico= 0.4051 l/s. Q Pecuario = 0.0120 l/s. A nombre de la asociación de acueducto veredal Los Pinos – Representante Legal Jhon Mario Murillo Restrepo.
Aprovechamiento forestal	N.A	N.A	
Ocupación de cauce	N.A	N.A	
Vertimientos	N.A	N.A	

Plan Indicativo:

Código Indicador	Indicador	Unidad	LB	Meta 2020-2023
4.2.1	Cobertura de acueducto en la zona rural	Porcentaje	92,02	95
4.2.2	Cobertura de alcantarillado en la zona rural	Porcentaje	84,6	90

- La interventoría ha verificado que el contratista cumple con los protocolos de bioseguridad y la dotación de los elementos de protección personal de acuerdo

a la normativa vigente y con el fin de contribuir a prevenir el contagio del COVID-19.

- Cumplimiento de las obligaciones a cargo del contratista en materia de impuestos y contribuciones aplicables al respectivo contrato, extraído del Sistema de Seguimiento a la contratación SAP, para el acta de obra No.01:

Contrato 4600094779

Descripción Indicador	**Valor Retención**
Estampilla bienestar Adulto Mayor	$2.220.686,00
Estampilla Pro Cultura de Medellín 0,5%	$555.172,00
Estampilla Universidad de Antioquia	$1.110.343,00
Deducción contribución vias especial 5%	$5.551.716,00
Retención ICA 2*1000 art 54 Acuer 64/12	$222.000,00
Ret.renta construcción 2.0%	$2.220.686,00
Tasa Prodeporte Y Recreacion 1.3%	$1.443.446,00
Total general	**$13.324.049**

Las actas 2 y 3 fueron pagadas al contratista, sin embargo está pendiente que la entidad envíe la información con los soporte de las retenciones realizadas a cada acta de pago (2 y 3), pendiente pago actas 04 y 05.

2. INFORME ADMINISTRATIVO:

- Verificación de las novedades del personal y del pago de aportes al Sistema de Seguridad Social Integral.

Periodo de Cotización	N° Planilla	Pago Salud	Pago Pensión	Pago ARL	Total, pagado en el periodo	Razón social
Abril- mayo 2023	62802131	597.900	2.452.800	1.040.200	4.688.800	CONSORCIO SANEAMIENTO BÁSICO LAVERDE
abril- mayo 2023	62408424	2.651.100	9.59.900	4.612.700	19.874.800	CAMILO ANDRÉS ÁNGEL SALDARRIAGA
Abril 2023	63016880	2.187.500	2.975.000	1.218.000	6.380.500	CAMILO ANDRÉS ÁNGEL SALDARRIAGA
Abril- mayo 2023	63019003	46.400	0	80.800	173.600	CONSTRUCCIONES E INVERSIONES ASOCIATIVAS SAS(DISCAPACITADO)
Abril- mayo 203	9450833858	4.682.700	18.884.800	8.147.000	36.379.000	MAMUT ACERO Y CONCRETO SAS

- Personal en obra Administrativos y Operativos:

NOMBRE	CEDULA	CARGO	RAZON SOCIAL	INGRESO	Salario S.S	N° DE PLANILLA
Juan Alejandro Villa González	3.507.805	Conductor	Mamut Acero Y Concreto	18/10/2022	1.200.000.	9450833858
Carlos Alberto Ciro Ríos	71.141.300	Oficial	Mamut Acero Y Concreto	31/10/2022	1.800.000	9450833858
Heriberto De Jesús Marín	15.364.850	Oficial	Mamut Acero Y Concreto	31/10/2022	1.800.000	9450833858
Saul Andrés Villa González	71.272.943	Conductor	Mamut Acero Y Concreto	31/10/2022	1.600.000	9450833858
Jon Fredy Acevedo Gómez	1.037.751.260	Ayudante De Obra	Mamut Acero Y Concreto	21/11/2022	1.200.000	9450833858
Sandra Milena Luna Jaramillo	1128463180	Almacenista	Mamut Acero Y Concreto	21/11/2022	1.200.000	9450833858
Eber Jesús Mendoza Fernández	5059416 permiso Protección Temporal	Oficial	Mamut Acero Y Concreto	22/11/2022	1.800.00	9450833858
Efraín Sanguinetti Galvis	13.568.082	Oficial	Mamut Acero Y Concreto	22/11/2022	1.800.00	9450833858
Adolfo Andrés Contreras Restrepo	1.027.880.959	Ayudante De Obra	Mamut Acero Y Concreto	29/11/2022	1.200.000	9450833858
Jon Jairo Monsalve Cardona	3.563.190	Ayudante De Obra	Mamut Acero Y Concreto	29/11/2022	1.200.000	9450833858
Johan Sebastián Álvarez Rodríguez	1.000.291.074	Ayudante De Obra	Mamut Acero Y Concreto	27/12/2022	1.200.000	9450833858
José Alejandro Gómez Upegui	1044150018	Ayudante Eléctrico	Gil Ingeniería Especializada	44986	1200000	9450833858
Freidor Steven Valladares Vargas	1006702293	Operador De Minicargador	Juan Carlos Cardona Álzate	22-Feb-23	1.200.000	9450833858
Albeiro De Jesús Quiroga Ocampo	75.002.464	Oficial	Mamut Acero Y Concreto	3/01/2023	1.800.000	9450833858
Fredy Montoya Rendon	13.570.595	Ayudante De Obra	Mamut Acero Y Concreto	3/01/2023	1.200.000	9450833858
Levys Yurani Páez Arias	1001031700	Auxiliar De Transito	Mamut Acero Y Concreto	16/02/2023	1.200.000	9450833858
Jairo De Jesús Estrada	71.339.414	Ayudante De Obra	Mamut Acero Y Concreto	4/01/2023	1.200.000	9450833858
Jairo Josué Guzmán Tayupo	5.430.308.	Oficial	Mamut Acero Y Concreto	5/01/2023	1.800.000	9450833858
Nelson Javier Jiménez Baños	1143230766	Ayudante De Obra	Mamut Acero Y	16/02/2023	1.200.000	9450833858

			Concreto			
Yair Pérez Rojas	1.071.356.595.	Ayudante De Obra	Mamut Acero Y Concreto	23/01/2023	1.200.000	9450833858
Joan José Sánchez Culpa	25.272.802.	Ayudante De Obra	Mamut Acero Y Concreto	23/01/2023	1.200.000	9450833858
Javier Antonio Guevara Hernández	71526188.	Ayudante De Obra	Mamut Acero Y Concreto	23/01/2023	1.200.000	9450833858
Javier Alexander Oviedo Gil	1096186848.	Ayudante De Obra	Mamut Acero Y Concreto	1/02/2023	1.200.000	9450833858
José Danilo Monterrosa Aguirre	1001815185.	Ayudante De Obra	Mamut Acero Y Concreto	10/02/2023	1.200.000	9450833858
Rodrigo Guadrón Roa	91076399	Ayudante De Obra	Mamut Acero Y Concreto	1/02/2023	1.200.000	9450833858
Jaime Arturo Obregón Almendradas	1096186999.	Ayudante De Obra	Mamut Acero Y Concreto	1/02/2023	1.200.000	9450833858
Edwin Fabian Martínez Fonseca	1096212	Operador Retroexcavadora	Mamut Acero Y Concreto	3/02/2023	1.160.000	9450833858
Brahmán Alejandro Serna Londoño	1040755274	Conductor De Camioneta	Mamut Acero Y Concreto	6/02/2023	1.200.000	9450833858
Manuel Eduardo Morales Gudiño	6364555.	Ayudante De Obra	Mamut Acero Y Concreto	10/02/2023	1.200.000	9450833858
Yordan Andrés Castillo Martínez	1001814659.	Ayudante De Obra	Mamut Acero Y Concreto	10/02/2023	1.200.000	9450833858
Kevin Fernando Polo Henao	1096255282.	Ayudante De Obra	Mamut Acero Y Concreto	10/02/2023	1.200.000	9450833858
Elkin Darío Londoño Gallego	13569704.	Ayudante De Obra	Mamut Acero Y Concreto	10/02/2023	1.200.000	9450833858
Freddy Puello Rodríguez	3947363.	Ayudante De Obra	Mamut Acero Y Concreto	10/02/2023	1.200.000	9450833858
Faber Aguirre Henao	1005221300.	Ayudante De Obra	Mamut Acero Y Concreto	10/02/2023	1.200.000	9450833858
Yerman Alexander Durango Guzmán	1005220634.	Ayudante De Obra	Mamut Acero Y Concreto	10/02/2023	1.200.000	9450833858
Jonatan David Jaime Giraldo	1005220509.	Ayudante De Obra	Mamut Acero Y Concreto	10/02/2023	1.200.000	9450833858
Juan Carlos Henao Malagón	1001815449	Ayudante De Obra	Mamut Acero Y Concreto	1/02/2023	1.200.000	9450833858
Arley De Jesús Restrepo Sossa	71421356.	Oficial De Alcantarillado	Mamut Acero Y Concreto	16/02/2023	1.800.000	9450833858
Samuel De Jesús Bolívar Arenas	71420575.	Ayudante De Obra	Mamut Acero Y Concreto	16/02/2023	1.200.000	9450833858
Edwin Daniel Herrera Peláez	1.066.722.383.	Ayudante De Obra	Mamut Acero Y	23/01/2023	1.200.000	9450833858

			Concreto			
Luis Carlos Escalante Sánchez	3377594	Ayudante De Obra	Mamut Acero Y Concreto	16/02/2023	1.200.000	9450833858
Santiago Alexander Pérez Padierna	1.000.206.244	Ayudante De Obra	Mamut Acero Y Concreto	4/01/2023	1.200.000	9450833858
Rosa Milena Caro Jaramillo	32350168	Auxiliar De Transito	Mamut Acero Y Concreto	16/02/2023	1.200.000	9450833858
Yeison Ferney Vahos Castañeda	1032070994	Oficial Eléctrico	Gil Ingeniería Especializada	1-Mar-23	1.900.000	9450833858
Juan Fernando Carmona Marín	98700709	Topógrafo	Mamut Acero Y Concreto	27-Feb-23	2.500.000	9450833858
Jader Santiago Palacios Villada	1.007.447.609	Ayudante De Obra	Mamut Acero Y Concreto	3/01/2023	1.200.000	9450833858
William De Jesús Londoño Gómez	71850351	Ayudante Eléctrico	Gil Ingeniería Especializada	1-Mar-23	1.213.334	9450833858
Leima Alicer García Zapata	1007397412	Oficial Eléctrico	Gil Ingeniería Especializada	1-Mar-23	1.600.000	9450833858
Yeison Alexis Upegui Zabala	1007626124	Oficial Eléctrico	Gil Ingeniería Especializada	1-Mar-23	2.320.000	9450833858
Yurani Marcela Gómez Moncada	1098738158		Mamut Acero Y Concreto	1-Mar-23	1.160.000	9450833858
Robinson Gilberto Ese Espinosa	1045432771	Auxiliar De Topografía	Mamut Acero Y Concreto	3-Mar-23	1.500.000	9450833858
Jaime Alberto Holguín	71631779	Oficial De Acueducto	Mamut Acero Y Concreto	6-Mar-23	1.800.000	9450833858
Luis Alberto Restrepo Sossa	71421601	Operador De Minicargador	Asa	8-Mar-23	1.287.000	9450833858
Yofer Ishleider Leudo Cano	1094915722	Operador De Minicargador	JJ. Ingeniería Construcción Y Maquinas S.A.S	9-Mar-23	1.500.000	9450833858
Santiago Álvarez Dávila	1128452514	Ayudante	Mamut Acero Y Concreto	9-Mar-23	1.200.000	9450833858
Eutimio De Jesús Munera Bernal	71410689	Ayudante	Mamut Acero Y Concreto	9-Mar-23	1.200.000	9450833858
Wilfredo Ríos Arboleda	98661475	Ayudante	Mamut Acero Y Concreto	9-Mar-23	1.200.000	9450833858
Oscar Elías Villa Jaramillo	70577492	Ayudante	Mamut Acero Y Concreto	9-Mar-23	1.200.000	9450833858
Francisco Angela Arango Hurtado	98530834	Ayudante	Mamut Acero Y Concreto	10-Mar-23	1.200.000	9450833858
Gildardo De Jesús Muñoz	70139022	Compresorcita	Herramientas Neumáticas Sus	22-Mar-23	1.580.000	9450833858

Luis Fernando Vanegas Martínez	71633512	Oficial De Acueducto	Mamut Acero Y Concreto	22-Mar-23	1.800.000	9450833858
Brahian Steven Arboleda Areiza	1022099683	Minero	Jm Demoliciones Sus	24-Mar-23	1.200.000	9450833858
Jon Alonso Mosquera Sánchez	1001741034	Operador	María Isabel Sánchez Pérez	3-Abr-23	1.300.000	9450833858
Rodrigo De Jesús Serna Rúa	70320021	Operador De Maquinaria	Mamut Acero Y Concreto	18-Abr-23	2.400.000	9450833858
Diáfano De Jesús Ríos Álzate	153361665	Ayudante	Mamut Acero Y Concreto	18-Abr-23	1.200.000	9450833858
Jefferson Andrés Ríos Álzate	1128458775	Ayudante	Mamut Acero Y Concreto	18-Abr-23	1.200.000	9450833858
José Manuel Hernández Carrillo	71733508	Ayudante	Mamut Acero Y Concreto	18-Abr-23	1.200.000	9450833858
Wilfredo Alberto Sánchez Aguilar	71.588.544	RESIDENTE DE OBRA	MAMUT ACERO Y CONCRETO	10/10/2022	5,437,516	9450833858
Erika Johana Quiñonez Zapata	43.267.225	TECNÓLOGA SOCIAL	MAMUT ACERO Y CONCRETO	10/10/2022	3.863.412	9450833858
Alejandro Escobar Jaramillo	8.358.174	TECNÓLOGO AMBIENTAL	MAMUT ACERO Y CONCRETO	10/10/2022	3.863.412	9450833858
Laura Chavarria Echavarría	1.037.637.430	TECNÓLOGA SST	MAMUT ACERO Y CONCRETO	18/10/2022	3.863.412	9450833858
Lorena Andrea Marín Orozco	1.042.212.978	ADMINISTRADORA	MAMUT ACERO Y CONCRETO	5/09/2022	1.000.000	9450833858
Juan Pablo Muñoz Lugo	70.327.828	RESIDENTE DE OBRA	MAMUT ACERO Y CONCRETO	8/11/2022	$ 5.437.516	9450833858
Anderson Olleras Rincón	1.064.836.112	GERENTE DE PROYECTOS	MAMUT ACERO Y CONCRETO	9/11/2022	$ 5.437.516	9450833858
Hugo De Jesús Mercado Rivera	92542136	RESIDENTE DE OBRA	MAMUT ACERO Y CONCRETO	10-nov-22	3.863.412	9450833858
Édison Fernando Rincón Cuan	18904564.	INGENIERO CIVIL	MAMUT ACERO Y CONCRETO	1-feb-23	1.160.000	9450833858
Sebastián Américo García Peinado	1082902434.	INGENIERO AMBIENTAL Y SANITARIO	MAMUT ACERO Y CONCRETO	9-feb-23	3.863.412	9450833858
Yamile Forero Manzano	1128457564.	AUXILIAR SST	MAMUT ACERO Y CONCRETO	20-feb-23	1.700.000	9450833858

- **Seguridad social subcontratista:**

NOMBRE Y APELLIDOS	CÉDULA	CARGO	FECHA DE INGRESO	FECHA DE RETIRO	EPS	FONDO DE PENSIÓN	ARL	CAJA
HERRAMIENTAS NEUMÁTICAS SAS								
Gildardo de Jesús Muñoz	70139022	Operador de compresor	22/03/2023	Activo	Nueva EPS	Colpensiones	Positiva	Comfama
ADRIANA MARÍA ARREDONDO PÉREZ								
Andrés camilo Hernández Villegas	1036629949	Conductor volqueta	22/03/2023	Activo	Sura	Colpensiones	Sura	Comfama
Willington Joan Gallego Zapata	1040734383	Conductor Volqueta	24/02/2023	Activo	Sura	Porvenir	Sura	Comfama
Andrés Felipe Castañeda Henao	1128451029	Conductor volqueta	24/02/2023	Activo	Sura	Colpensiones	Sura	Comfama
Diego Alonso Ossa Flórez	1128459694	Conductor Volqueta	24/02/2023	Activo	Sura	Colpensiones	Sura	Comfama
GIL INGENIERÍA ESPECIALIZADA								
YEISON FERNEY VAHOS CASTAÑEDA	1032070994	OFICIAL ELÉCTRICO	1/03/2023	30/03/2023	Sura	Porvenir	Colpatria	Comfama
WILLIAM DE JESÚS LONDOÑO GÓMEZ	71850351	AYUDANTE ELÉCTRICO	1/03/2023	30/03/2023	Sura	Porvenir	Colpatria	Comfama
WILLIAM DE JESÚS LONDOÑO GÓMEZ	71850351	AYUDANTE ELÉCTRICO	1/03/2023	30/03/2023	Sura	Protección	Colpatria	Comfama
LEIMA ALICER GARCÍA ZAPATA	1007397412	OFICIAL ELÉCTRICO	1/03/2023	30/03/2023	Sura	Protección	Colpatria	Comfama
WILLIAM DE JESÚS LONDOÑO	71850351	AYUDANTE ELÉCTRICO	1/03/2023	30/03/2023	Sura	Protección	Colpatria	Comfama

GÓMEZ								
JJC INGENIERÍA CONSTRUCCIÓN Y MAQUINAS S.A.S								
YOFER ISHLEIDER LEUDO CANO	1094915722	OPERADOR DE MINICARGADOR	9/03/2023	Activo	Sura	Protección	Sura	Comfama

Periodo de Cotización	N° Planilla	Pago Salud	Pago Pensión	Pago ARL	Total, pagado en el periodo
Marzo- abril 2023	62466671	746.600	2.985.400	792.400	5.264.700
Marzo- abril 2023	61988086	278.400	1.113.600	258.600	1.929.000
Marzo- marzo 2023	81888377	1.965.700	7.962.400	3.005.700	14.890.200
Abril 2023	62543155	50.000	200.000	87.000	387.000

Para los contratos con persona Jurídica de solidaridad laboral baja, se registran los datos de la Certificación firmada por el Revisor Fiscal de la Empresa o por el representante Legal respecto al pago de aportes al Sistema de Seguridad Social Integral y Parafiscales.

Fecha del Documento	Fechas de cobertura de la certificación del pago realizado al Sistema de Seguridad Social Integral	Relación de los datos de quien firma el documento (Firmado por el Revisor Fiscal o Representante Legal)
(11/05/2023)	Hasta (30/04/2023)	LEONEL ANTONIO VILLAFAÑE ANAYA

Informe de verificación del cumplimiento de las responsabilidades del contratista frente a la subcontratación autorizada por el Distrito Especial de Ciencia, Tecnología e Innovación de Medellín (Cuando aplique), esto en cuanto a:

- En el desarrollo del presente contrato no se ha autorizado ninguna subcontratación por parte del Distrito.

- A la fecha de presentación de este informe no se han adquirido bienes que sea necesario incluirlos dentro del inventario de bienes del Distrito de Medellín

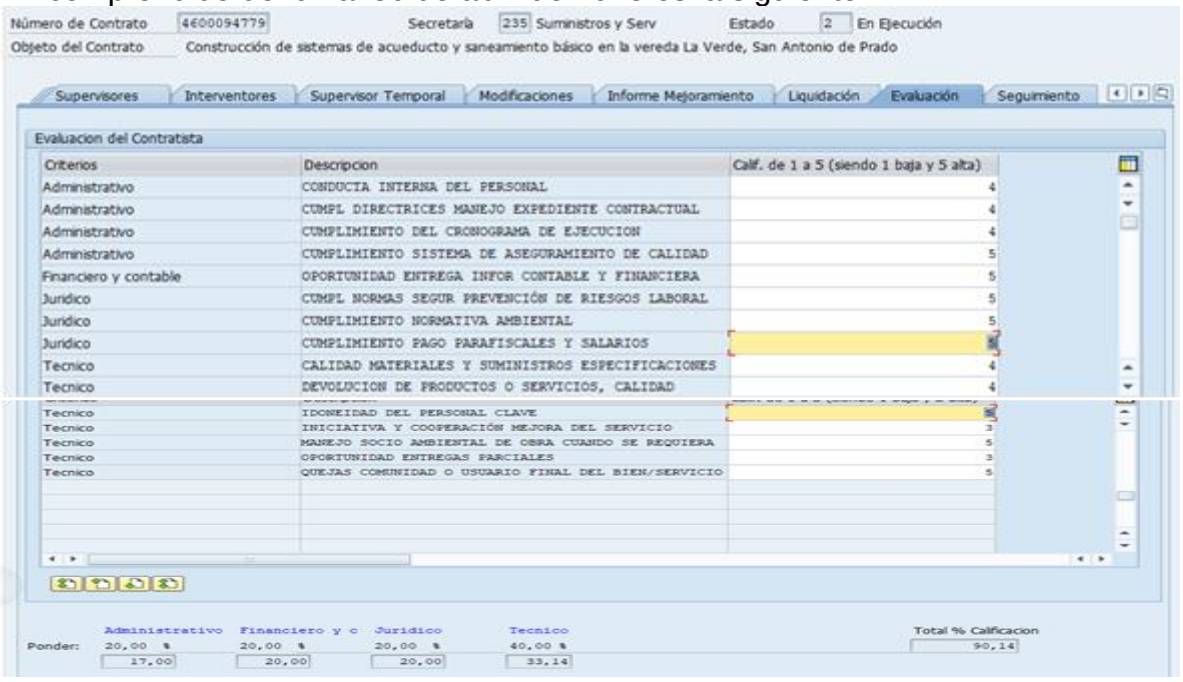
- A la fecha de presentación de este informe, no se ha realizado ninguna modificación al presente contrato.

- La interventoría encargada del seguimiento de este contrato está a cargo del Consorcio Saneamiento La Verde 20005029, representada por Camilo Andrés Ángel Saldarriaga, según contrato 4600095365 de 2022.

- A la fecha de presentación del presente informe se ha materializado el riesgo de incumplimiento de plazo por los atrasos presentados en la programación y flujo de inversión, para esto, la interventoría se viene haciendo un seguimiento al plan de contingencia presentado por el contratista.

- A la fecha de presentación del presente informe no se ha materializado ningún contrato de comodato.

- Evaluación al contratista, en la plataforma SAP correspondiente al período comprendido del 01 al 30 de abril de 2023 es la siguiente:



- Al a fecha de corte del presente informe el contrato no ha sido auditado por parte de los entes de control ni por de la Secretaría de Evaluación y Control.

3. INFORME FINANCIERO Y CONTABLE:

- Relación de la Imputación del gasto:

Fondos	Centro Gestor	Posición Presupuestal (Pospre)	Proyecto	CDP	Solicitud de Pedido (Solpedido)	Registro Presupuestal (Pedido)
110000122	76200000	XADQACTIVOS	200236	SIN PTTO	70007333	1000000511

- Relación de los pagos realizados a la fecha del este informe se han generado los pagos del acta 01, 02 y 03 correspondientes a las actas de los meses de

Octubre – Noviembre, Diciembre de 2022 y Enero de 2023. Pendientes los pagos de las actas 04 y 05.

Contrato	Registro Presupuestal (Pedido)	Grupo de compras	Denominación Grupo de Compras	Proyecto	Nombre Proyecto	Valor proyecto por pedido	Valor Facturado por proyecto del pedido	Saldo por proyecto del pedido
4600094779	1000000511	233	Gest y ContrTerrit			$4.816.595.517	$1.078.021.999	$3.738.573.461

- Resumen de la ejecución de los recursos:

Valor del Contrato	Cuatro mil ochocientos dieciséis millones quinientos noventa y cinco quinientos diecisiete mil pesos m/l incluido aiu del 32,94% ($4.816.595.517,000).
Adiciones	N.A.
Total valor del contrato más adiciones	Cuatro mil ochocientos dieciséis millones quinientos noventa y cinco quinientos diecisiete mil pesos m/l incluido aiu del 32,94% ($4.816.595.517,000).
Pagos Realizados (Acumulado)	$ 255.618.981 Doscientos cincuenta y cinco millones seiscientos dieciocho mil novecientos ochenta y un pesos m/L. Correspondiente a las actas 01, 02 y 03 de obra. Pendientes los pagos de las actas 04 y 05.
Pago autorizado del mes de Febrero de 2023. (acta 04 de obra)	$150.609.581,00 ciento cincuenta millones seiscientos nueve mil quinientos ochenta y un pesos m/l.
Pago autorizado del mes de Marzo de 2023. (acta 05 de obra)	$424.229.437 cuatrocientos veinticuatro millones doscientos veintinueve mil cuatrocientos treinta y siete pesos m/l.
Pago autorizado del mes de abril de 2023. (acta 06 de obra)	$247.564.000 doscientos cuarenta y siete millones quinientos sesenta y cuatro mil pesos m/l.
Porcentaje de ejecución financiera	22,38%

Si el contrato cuenta con anticipos, es un contrato de administración delegada o interadministrativo, continúe con los siguientes ítems:

- El presente contrato no cuenta con recursos entregados para administración.
- Para la ejecución del presente contrato, no se otorgó anticipo por parte de la entidad contratante.

4. INFORME JURÍDICO:

- A la fecha de corte del presente informe, no se han presentado reclamaciones, controversias, procesos sancionatorios o imposiciones de multas al contratista en ejecución del contrato de la referencia. Se inició un procesos de requerimiento por presunto incumplimiento contractual debido a los atrasos presentados en la programación y en el flujo de inversión, al que se le ha estado realizando un seguimiento quincenal según plan de contingencia y reprogramación entregada por el contratista para la ejecución del proyecto en el plazo contractual.
- No se han presentado multas, sanciones, ejecución de la cláusula penal, declaración de la caducidad o incumplimiento.
- El estado de las de las garantías del contrato se relaciona a continuación:

CONDICIONES INICIALES						
Nombre Aseguradora	**N° Póliza**	**Tipo de Amparo**	**Cobertura de la Póliza**		**Fecha de Aprobación de la Garantía**	**Valor Amparado**
			Desde	**Hasta**		
Seguros del Estado	96-44-101174332	Estabilidad y calidad de la Obra	SE AMPARA 5 AÑOS, 0 MESES Y 0 DÍAS		19/10/2022	$963.319.103
	96-40-101061648	Responsabilidad civil frente a terceros	04/10/2022	20/05/2023	19/10/2022	$500.000.000
	96-44-101174332	Cumplimiento	04/10/2022	20/11/2023	19/10/2022	$963.319.103
	96-44-101174332	Pago de Salarios y Prestaciones Sociales	04/10/2022	20/05/2023	19/10/2022	$481.659.552

- **AUTORIZACIÓN PAGO ACTA DE OBRA No.06:**

Una vez evidenciado el avance técnico, administrativo, financiero y jurídico señalado en el contrato, el suscrito Supervisor y/o Interventor autoriza el pago parcial del periodo reportado por valor de $247.564.000 **doscientos cuarenta y siete millones quinientos sesenta y cuatro mil pesos m/l.**

Atentamente,



CAMILO ANDRES ANGEL SALDARRIAGA
Interventor
Consorcio Saneamiento Básico La Verde 20005029

Todos los documentos soporte aquí registrados, deben reposar en la carpeta física contractual y se debe hacer la publicación respectiva en las plataformas establecidas por la Agencia Nacional de Contratación Pública Colombia Compra Eficiente, SECOP I, SECOP II, Tienda Virtual del Estado Colombiano – TVEC, en los tiempos determinados en la norma. Ver instructivo IN-ADQU-013 Instructivo manejo plataformas, SECOP I -SECOP II y TVEC.