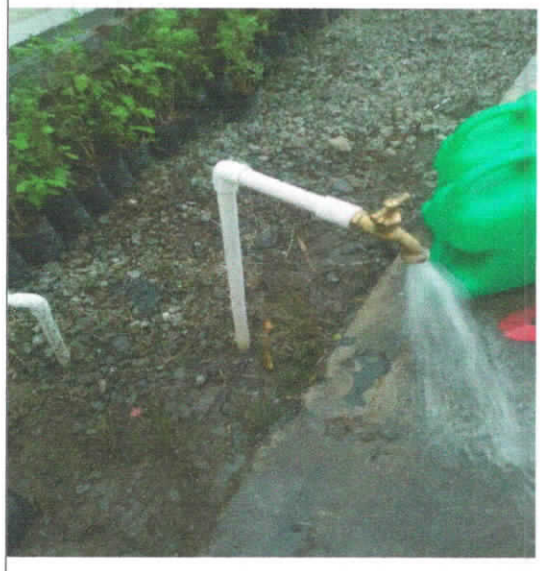
Instituto de Cultura y Turismo MANIZALES	**INSTITUTO DE CULTURA Y TURISMO DE MANIZALES** **GESTIÓN JURÍDICA** **ACTA DE ENTREGA, RECIBIDO A SATISFACCIÓN Y CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO PARCIAL**	Código PA-GJ-FO-06 Versión 2

ACTA No.	2			**CONTRATO No.**	2306300			
TIPO DE CONTRATO (Señale con una X)	**PRESTACIÓN DE SERVICIOS**		**SUMINISTROS**		**OTRO**			
OBJETO	PRESTAR EL SERVICIO DE APOYO A LA GESTIÓN EN LA COORDINACIÓN DE ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO EN LA RED DE ECOPARQUES ADMINISTRADOS POR LA ENTIDAD Y DONDE SE REQUIERA.							
CONTRATISTA (Nombre o razón social)	JHON ALEJANDRO VALENCIA ECHEVERRI							
TIPO DE DOCUMENTO (Señale con una X)	**NIT**		**CC**	X	**NÚMERO**	16.075.730		
FECHA DE CERTIFICACIÓN	Agosto 01 de 2023							

Hago constar que el (la) contratista cumple de manera parcial las obligaciones del contrato (como se describe a continuación) en los términos, condiciones y plazos pactados dentro del mismo

DESCRIPCIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES

No.	DESCRIPCIÓN DE LA OBLIGACIÓN	PORCENTAJE DE CUMPLIMIENTO	DESCRIPCIÓN DEL CUMPLIMIENTO
1	Apoyar en la coordinación de actividades de mantenimiento en los bienes muebles e inmuebles de la red de Ecoparques y en todos aquellos donde se presta el servicio.	34.78 %	El contratista para dar cumplimiento a esta obligación realizó las siguientes actividades: **ECOPARQUE LOS YARUMOS** • Realice la instalación de la red de agua para el riego del mariposario, se procede a instalar manguera y tanque de abastecimiento con sus respetiva motobomba y llaves de paso dejando el mariposario con aspersores y en correcto funcionamiento de luz • Se reparó una ventana del local de la burbuja que se encontraba reventada dejándola funcionando correctamente. 



CASA DE LA CULTURA SAN JOSE

- Se lavo el patio con hidrolavadora
- Se pintó todo el patio con pintura trafico
- Se tapó con cemento todos los rotos del patio
- Se instalaron 9 lámparas nuevas led en toda la casa de la cultura

CASA DE CULTURA VILLA CARMENZA

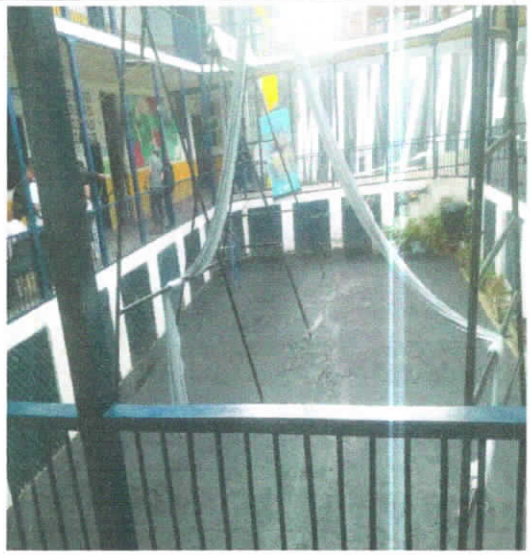
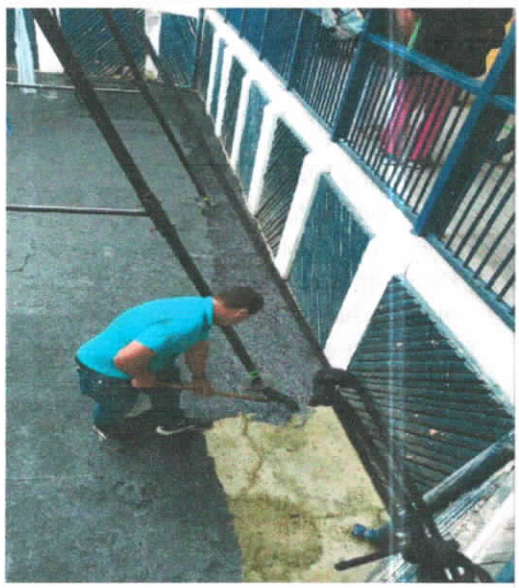
- Se desmonto chapa de la biblioteca realizar cambio de clave dejándola nuevamente instalada

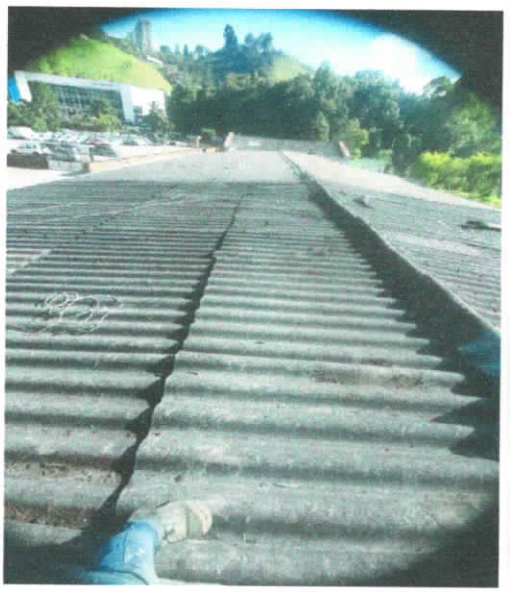
CASA DE CULTURA MINITAS

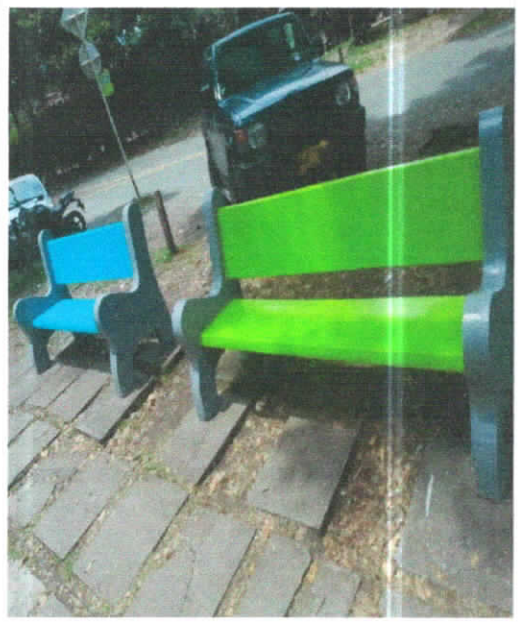
- Se destapo baño, procediendo a introducir sonda eléctrica y sacando pedazo de pasta dejándolo en funcionamiento

CASA DE LA CULTURA KM 41

Se reparó tubería reventada en baño, procediendo arreglar e instalar sifón y acoples nuevos dejando en funcionamiento.

			 
2	Realizar la coordinación y revisión de todas las canales de agua, recorridos de techo en la Red de Ecoparques y otras actividades necesarias donde así lo requiera la entidad	34.78 %	El contratita trabajo en la coordinación de las actividades en el ECOPARQUE LOS YARUMOS, además apoyó en la organización del techo de las oficinas del ICTM por caída de tejas, procediendo a montarlas y asegurarlas 

			
3	Realizar la coordinación de mantenimiento en todo lo que tiene que ver con las reparaciones locativas como: pintura, soldadura, electricidad, plomería y otros que se requieran en la Red de Ecoparques administrados por el Instituto de Cultura y Turismo de Manizales	34.78 %	El contratista trabajo en la coordinación en el parque de la mujer realizando las siguientes actividades: **BOSQUE POPULAR** • Se reparó puente colgante que se encontraba reventado, procediendo a montarle guaya y grilletes nuevos dejándolo en funcionamiento • Se inició con la pintura a las bancas del parque, se procede a lijar y raspar para aplicar pintura de aceite con compresor dejándolas terminadas. en total 12 bancas completas • Se organizó fuga de agua de tubería de pulgada, se procedió a destapar, arreglar tubo he instalarle una llave de paso dejando el parque con agua **PARQUE DE LA MUJER** • Se lavó la fuente y se le realizo mantenimiento a los chorros, espejos de agua, motobombas y tanque principal • Se realizó mantenimiento al filtro

			de la fuente Se organizó botón del ascensor que se encontraba reventado.  
4	El contratista deberá asumir el transporte para los diferentes parques, donde se requiera el servicio de coordinación de mantenimiento de los mismos con el fin de brindar y prestar un excelente servicio.	34.78 %	El contratista asumió el transporte para realizar las actividades en los diferentes parques de la ciudad.
5		34.78 %	El contratista mantuvo comunicación

	Mantener comunicación con la entidad a través del supervisor del contrato, a fin de recibir las orientaciones y evaluar el cumplimiento del objeto del mismo.		constante con el supervisor del contrato con el fin de recibir orientaciones de las actividades realizadas en el transcurso de estos días certificados.
6	Pagar por su cuenta todos los derechos, impuestos y los gastos legales en que incurra para el cumplimiento del objeto del contrato	34.78 %	El contratista cumplió con esta obligación a entera satisfacción con la entidad contratante.
7	Presentar certificado de conocimiento de trabajo en alturas.	34.78 %	El contratista presentó el certificado de trabajo en alturas dando cumplimiento a esta obligación a entera satisfacción con la entidad contratante.
8	Las demás propias del objeto del contrato que sean necesarias para dar cumplimiento al mismo	34.78 %	Adicional a las anteriores el contratista realizó las siguientes actividades: **BULEVAR DE LA 55** • Se realizó mantenimiento al bulevar, procediendo a retirar la malezas y barrer todos los locales dejando limpio • se desinstalo baño portátil y se transportó hacia expoferias **PLAZA BOLIVAR** • Se retiran afiches y grafitis de la torre del Parque bolívar y se procede a raspar y pintar con pintura gris basalto dejando de manera adecuada **PUNTO INFORMACION PIT** • Se instaló red eléctrica nueva con el fin de separar contador, se instaló toda la cometida de adentro y fuera nueva dejando el punto de información con luz en su totalidad • Se instaló una chapa de seguridad en el cuarto para guardar computador y cámaras **FUNDADORES** • Se cambió llave de peseta que se

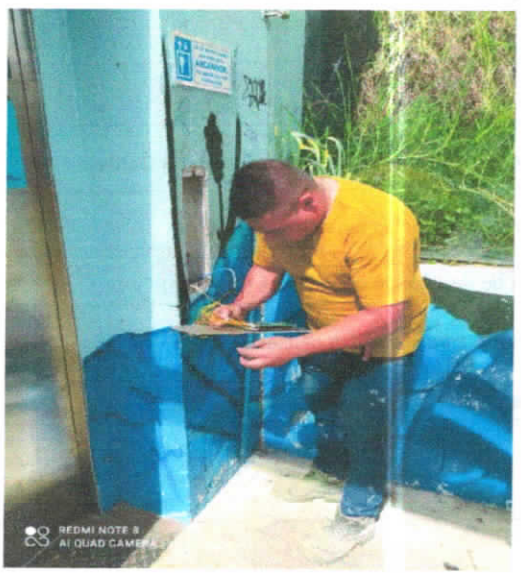
encontraba en mal estado, se instaló una nueva y se le puso canastilla

EXPOFERIAS

- Se compraron 2 rejillas para el mall de comidas ya que se encontraban reventadas

- Se instaló lámpara led en una de las oficinas del ICTM
- Se organizó greca ya que se encontraba con fugas
- Se pasó archivo ubicado en la oficina del maestro para el sitio de archivo





ANEXOS	Enunciar los anexos que se adjuntan a la certificación: Informe parcial, factura, planilla de pago de seguridad social, comprobante de pago de seguridad social, declaración juramentada (persona natural) RUT, certificado de cuenta bancaria, etc

BALANCE DEL CONTRATO	
VALOR DEL CONTRATO:	$16.113.800,oo
VALOR A PAGAR EN LA PRESENTE ACTA:	$3,503,000 ,oo
ANTICIPOS O PAGOS REALIZADOS:	$2.101.800,oo
VALOR ADICIONES:	
VALOR CONTRATO CON ADICIONES:	
PLAZO DE EJECUCIÓN:	El término de duración del contrato será de 5 meses a partir del día indicado en el acta de inicio, previo cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y legalización.
PERIODO CERTIFICADO:	Del 01 al 31 de julio de 2023
PRÓRROGA (SI LA HAY):	

Para constancia de lo anterior, firman la presente Acta en la fecha arriba anotada, los que en ella intervinieron asegurando que no han omitido información y la consignada es veraz.

SUPERVISOR		**CONTRATISTA** Alejandro V.	
NOMBRE	LEONEL GIRALDO ARROYAVE	**NOMBRE**	JHON ALEJANDRO VALENCIA
CARGO	Professional Universitario	**C.C O NIT**	16.075.730

AUTORIZACIÓN DE PAGO

CAMILO NARANJO MOLINA
GERENTE GENERAL

VERIFICACIÓN ADICIONAL

Vo.Bo. Secretaría General (Verificación de Anexos)	**Vo.Bo. Profesional Universitario Presupuesto y Contabilidad**	
	No. CDP	2023 - 355
	No. RP	2023-548

CONTROL DE PAGO

Fecha de radicación-Supervisor-Secretaría General	01 AGO 2023
Fecha de devolución ajustes (si aplica)	
Fecha de devolución con ajustes (si aplica)	02 AGO 2023
Fecha de radicación para causación	
Fecha de radicación para pago (Tesorería)	03 AGO 2023