Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

Dirección Seccional de Administración Judicial Sincelejo – Sucre

Rama Judicial Consejo Superior de la Judicatura República de Colombia	**ACTA DE ENTREGA Y RECIBO A SATISFACCIÓN**	**FECHA DE APROBACIÓN:**

CONTRATO [x] PROYECTO FASE/ETAPA No.

INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA –	
TIPO DE CONTRATO	*OBRA*
OBJETO DEL CONTRATO	*REFORZAMIENTO Y REHABILITACION ESTRUCTURAL DEL PALACIO DE JUSTICIA DE TOLUVIEJO.*
NÚMERO DEL CONTRATO	
DESCRIPCIÓN CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA:	*EJECUTADO*
CONTRATISTA	*CARLOS RODOLFO DAZA RAMIREZ* *NIT : 79277369*
INTERVENTOR	*N/A*
SUPERVISOR	*MARIA VICTORIA PERALTA NOVOA*
PLAZO INICIAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	*(44) DIAS*
VALOR INICIAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	*($141.820.656)*
FECHA DE INICIO CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	*11 de Noviembre de 2022*

CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	
PLAZO EJECUTADO	*2 MESES Y 4 DÍAS*
VALOR TOTAL EJECUTADO	*($178.068.717)*
FECHA DE TERMINACIÓN	*20 DE ENERO DE 2023.*

Una vez verificados los productos o servicios objeto del Contrato, se identificó que éstos se encuentran debidamente terminados y ajustados, cumpliendo con los requerimientos, normas y especificaciones técnicas, y que NO se presentan faltantes o pendientes de obra por ejecutar, según lo consignado en el acta de terminación suscrita el veinte (20) de enero 2023, realizando la entrega dentro del

Plazo contractual establecido. No obstante, se aclara que el contratista debe realizar la entrega de la totalidad de los siguientes documentos necesarios para el correspondiente proceso de liquidación:

1. Informe final.
2. Informe ambiental.
3. Factura.
4. Balance final.
5. Certificado de parafiscales.
6. Pólizas actualizadas.

En consecuencia, el objeto del ***Contrato*** se recibe a entera satisfacción de acuerdo con los siguientes componentes:

CONTRATO No. SAMC 04 de 2022
OBJETO: CONTRATAR EN NOMBRE DE LA NACIÓN – CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA – DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE SINCELEJO REFORZAMIENTO Y REHABILITACION ESTRUCTURAL DEL PALACIO DE JUSTICIA DE TOLUVIEJO

CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES						DIFERENCIA CANTIDADES DE OBRA		CONDICIONES ACTUALIZADAS		CORTE DE OBRA		EJECUTADO			POR EJECUTAR (PRESUPUESTADO)	
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	(+) MAYORES	MODIFICADAS			CANT.	VALOR TOTAL	CANT.	VALOR TOTAL	% EJEC	CANT.	VALOR TOTAL
						(-) MENORES		CANT.	VALOR TOTAL							
1	ACTIVIDADES PRELIMINARES															
1,0	EXCAVACIONES Y RELLENOS															
1,1	EXCAVACION MANUAL MATERIAL COMPACTADO, INCLUYE EL RETIRO A SITIO AUTORIZADO	M3	81,9	$ 83.399,00	$ 6.830.378,00	(-)	-40,40	41,50	$ 3.461.059,00	48,35	$ 4.032.590,00	48,35	$ 4.032.590,00	116,51%	0,00	$ 0,00
1,2	RELLENO Y COMPACTACION DE MATERIAL SELECCIONADO	M3	51,1	$ 100.799,00	$ 5.150.829,00	(-)	-9,60	41,50	$ 4.183.159,00	48,35	$ 4.873.546,00	48,35	$ 4.873.546,00	116,50%	0,00	$ 0,00
1,3	NÚCLEOS DE CAL HIDRATADA DE DIAMETRO DE 15 CENTIMETROS	M3	4,2	$ 1.366.119,00	$ 5.737.700,00	(+)	0,80	5,00	$ 6.830.595,00	2,67	$ 3.648.021,00	2,67	$ 3.648.021,00	53,41%	0,00	$ 0,00
				Sub Total	$ 17.718.907,00											
2,0	DEMOLICIONES Y DESMONTE															
2,1	DEMOLICION DE PLACA DE PISO E=10 CM, INCLUYE RETIRO A SITIO AUTORIZADO	M2	133	$ 14.654,00	$ 1.948.982,00	(-)	-28,00	105,00	$ 1.538.670,00	123,08	$ 1.803.567,00	123,08	$ 1.803.567,00	117,22%	0,00	$ 0,00
2,2	DEMOLICION DE RECUBRIMIENTO DE COLUMNAS, INCLUYE RETIRO A SITIO AUTORIZADO	M3	3,6	$ 215.523,00	$ 775.883,00	(+)	1,40	5,00	$ 1.077.615,00	1,39	$ 298.521,00	1,39	$ 298.521,00	27,70%	0,00	$ 0,00
2,3	DEMOLICION DE CERAMICA DE PISO, INCLUYE RETIRO A SITIO AUTORIZADO	M2	133	$ 17.418,00	$ 2.316.594,00	(-)	-16,00	117,00	$ 2.037.906,00	120,43	$ 2.097.571,00	120,43	$ 2.097.571,00	102,93%	0,00	$ 0,00
				Sub Total	$ 5.041.459,00											
3,0	CONCRETO, MORTEROS Y ACERO															
3,1	CONCRETO PARA VIGAS DE CIMENTACION 3000 PSI	M3	2,7	$ 887.480,00	$ 2.396.196,00	(+)	0,00	2,70	$ 2.396.196,00	2,70	$ 2.396.216,00	2,70	$ 2.396.216,00	100,00%	0,00	$ 0,00
3,2	CONCRETO PARA COLUMNA 3000 PSI	M3	6	$ 848.751,00	$ 5.092.506,00	(+)	0,00	6,00	$ 5.092.506,00	2,25	$ 1.909.690,00	2,25	$ 1.909.690,00	37,50%	0,00	$ 0,00
3,3	CONCRETO PARA COLUMNA DE CONFINAMIENTO 3000 PSI (0,15m x 0,20m)	ML	12	$ 75.937,00	$ 911.244,00	(+)	0,00	12,00	$ 911.244,00	35,50	$ 2.695.764,00	35,50	$ 2.695.764,00	295,83%	0,00	$ 0,00
3,4	CONCRETO PARA PLACA DE CONTRAPISO	M3	13,3	$ 705.590,00	$ 9.384.347,00	(-)	-4,30	9,00	$ 6.350.310,00	9,38	$ 6.616.529,00	9,38	$ 6.616.529,00	104,19%	0,00	$ 0,00
3,5	ANCLAJE DE BARRA 1/2" MEDIANTE EPOXICO SIKADUR ANCHORFIX O SIMILAR	CM	2400	$ 2.436,00	$ 5.846.400,00	(+)	400,00	2.800,00	$ 6.820.800,00	2800,00	$ 6.820.800,00	2800	$ 6.820.800,00	100,00%	0,00	$ 0,00
3,6	ACERO 40.000 PSI	KG	73	$ 8.595,00	$ 627.435,00	(+)	0,00	73,00	$ 627.435,00	124,10	$ 1.066.622,00	124,10	$ 1.066.622,00	170,00%	0,00	$ 0,00
3,7	ACERO 60.000 PSI	KG	1101	$ 8.184,00	$ 9.010.584,00	(+)	0,00	1.101,00	$ 9.010.584,00	446,65	$ 3.655.400,00	446,65	$ 3.655.400,00	40,57%	0,00	$ 0,00
3,8	MORTERO DE RELLENO 1:3	M3	,7	$ 433.917,00	$ 303.742,00	(+)	2,80	3,50	$ 1.518.710,00	1,33	$ 577.977,00	1,33	$ 577.977,00	38,06%	0,00	$ 0,00
3,9	MALLA ELECTROSOLDADA 6mm (15cm x 15cm)	KG	399	$ 8.941,00	$ 3.567.459,00	(-)	-219,00	180,00	$ 1.609.380,00	510,38	$ 4.563.290,00	510,38	$ 4.563.290,00	283,54%	0,00	$ 0,00
				Sub Total	$ 37.139.913,00											
4,0	ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES															
4,1	CORTE Y DEMOLICION DE MUROS DE MAMPOSTERIA	ML	200	$ 31.081,00	$ 6.216.200,00	(+)	0,00	200,00	$ 6.216.200,00	200,00	$ 6.216.200,00	200,00	$ 6.216.200,00	100,00%	0,00	$ 0,00
4,2	APLICACIÓN DE SIKABOOM M O SIMILAR	ML	16,4	$ 16.713,00	$ 274.093,00	(+)	0,00	16,40	$ 274.093,00	16,40	$ 274.093,00	16,40	$ 274.093,00	100,00%	0,00	$ 0,00
4,3	LEVANTE EN MAMPOSTERÍA EN BLOQUE VIBRADO E=0,15m	M2	20,3	$ 77.502,00	$ 1.573.291,00	(+)	0,00	20,30	$ 1.573.291,00	20,30	$ 1.573.244,00	20,30	$ 1.573.244,00	100,00%	0,00	$ 0,00
4,4	PISO EN GRANITO RUSTICO	M2	4,5	$ 184.898,00	$ 832.041,00	(+)	10,50	15,00	$ 2.773.470,00	20,48	$ 3.785.787,00	20,48	$ 3.785.787,00	136,50%	0,00	$ 0,00
				Sub Total	$ 8.895.625,00											
5,0	PINTURAS Y ACABADOS															
5,1	PAÑETE 1:4 E=1,5 CM	M2	33,6	$ 43.579,00	$ 1.464.254,00	(+)	11,90	45,50	$ 1.982.845,00	10,17	$ 442.981,00	10,17	$ 442.981,00	22,34%	0,00	$ 0,00
5,2	ESTUCO PLASTICO	M2	4,6	$ 25.982,00	$ 119.517,00	(+)	35,43	40,03	$ 1.040.046,00	317,25	$ 8.242.790,00	317,25	$ 8.242.790,00	792,54%	0,00	$ 0,00
5,3	PINTURA VINILO TIPO 1 A DOS MANOS	M2	225,7	$ 15.842,00	$ 3.575.539,00	(+)	0,00	225,70	$ 3.575.539,00	480,00	$ 7.604.160,00	480,00	$ 7.604.160,00	212,67%	0,00	$ 0,00
5,4	PINTURA EXTERIORES TIPO CORAZA	M2	165,7	$ 13.629,00	$ 2.258.325,00	(+)	0,00	165,70	$ 2.258.325,00	201,45	$ 2.745.562,00	201,45	$ 2.745.562,00	121,58%	0,00	$ 0,00
5,5	PISO PORCELANATO	M2	133	$ 147.533,00	$ 19.621.889,00	(+)	2,00	135,00	$ 19.916.955,00	120,43	$ 17.766.735,00	120,43	$ 17.766.735,00	89,20%	0,00	$ 0,00
5,6	CIELO RASO EN DRYWALL INCLUYE ACABADOS. NO INCLUYE ESTRUCTURA	M2	5,9	$ 98.167,00	$ 579.185,00	(+)	28,10	34,00	$ 3.337.678,00	39,94	$ 3.920.382,00	39,94	$ 3.920.382,00	117,46%	0,00	$ 0,00
				Sub Total	$ 27.618.709,00											
6,0	CUBIERTA															
6,1	DESMONTE Y RETIRO DE IMPERMEABILIZANTE CON MANTO REAL	M2	160	$ 12.057,00	$ 1.929.120,00	(+)	4,00	164,00	$ 1.977.348,00	164,00	$ 1.977.330,00	164,00	$ 1.977.330,00	100,00%	0,00	$ 0,00
6,2	MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO (E=0,05 CM)	M2	148,5	$ 20.307,00	$ 3.015.590,00	(+)	0,00	148,50	$ 3.015.590,00	164,00	$ 3.330.318,00	164,00	$ 3.330.318,00	110,44%	0,00	$ 0,00
6,3	SUMINISTRO E INSTALACION DE MANTO REAL	M2	160	$ 38.258,00	$ 6.121.280,00	(+)	0,00	160,00	$ 6.121.280,00	164,00	$ 6.274.255,00	164,00	$ 6.274.255,00	102,50%	0,00	$ 0,00
				Sub Total	$ 11.065.990,00											

CONTRATO No. SAMC 04 de 2022
OBJETO: CONTRATAR EN NOMBRE DE LA NACIÓN – CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA – DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE SINCELEJO REFORZAMIENTO Y REHABILITACION ESTRUCTURAL DEL PALACIO DE JUSTICIA DE TOLUVIEJO

CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES						DIFERENCIA CANTIDADES DE OBRA		CONDICIONES ACTUALIZADAS		CORTE DE OBRA		EJECUTADO			POR EJECUTAR (PRESUPUESTADO)	
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	(+) MAYORES	MODIFICADAS			CANT.	VALOR TOTAL	CANT.	VALOR TOTAL	% EJEC	CANT.	VALOR TOTAL
						(-) MENORES		CANT.	VALOR TOTAL							
NP	ITEM NO PREVISTO															
NP-1	Adecuación de puntos electricos en placa de contra piso	ML		$ 32.541,44		(+)	210,00	210,00	$ 6.833.702,00	210,00	$ 6.833.702,00	210,00	$ 6.833.702,00	100,00%	0,00	$ 0,00
NP-2	Adecuación de tuberia sanitaria en placa de contra piso	ML		$ 31.224,36		(+)	12,00	12,00	$ 374.692,00	12,00	$ 374.692,00	12,00	$ 374.692,00	100,00%	0,00	$ 0,00
NP-3	Adecuación de tuberia de presion en placa de contra piso	ML		$ 22.041,03		(+)	18,00	18,00	$ 396.738,00	18,00	$ 396.738,00	18,00	$ 396.738,00	100,00%	0,00	$ 0,00
NP-4	Grapas de reparacion de fisuras en muro (Incluye apertura de grieta y perforaciones con taladro segun especificaciones técnicas)	ML		$ 117.684,46		(+)	90,00	90,00	$ 10.591.601,00	90,00	$ 10.591.601,00	90,00	$ 10.591.601,00	100,00%	0,00	$ 0,00
NP-5	Desmonte y montaje de vidrio templado de 10mm de fachada	M2		$ 96.583,06		(+)	15,84	15,84	$ 1.529.876,00	17,20	$ 1.661.229,00	17,20	$ 1.661.229,00	108,59%	0,00	$ 0,00
NP-6	Suministro e instalación de vidrio templado de 10mm de fachada	M2		$ 942.163,06		(+)	6,90	6,90	$ 6.500.925,00	2,85	$ 2.688.462,00	2,85	$ 2.688.462,00	41,36%	0,00	$ 0,00
	TOTAL COSTO DIRECTO:				$ 107.480.603,00				$ 133.756.365,00		$ 133.756.365,00		$ 133.756.365,00			$ 0,00
	ADMINISTRACION (25%)		25%		$ 26.870.151,00				$ 33.439.091,00		$ 33.439.091,00		$ 33.439.091,00			$ 0,00
	IMPREVISTOS (1%)		1%		$ 1.074.806,00				$ 1.337.564,00		$ 1.337.564,00		$ 1.337.564,00			$ 0,00
	UTILIDAD (5%)		5%		$ 5.374.030,00				$ 6.687.818,00		$ 6.687.818,00		$ 6.687.818,00			$ 0,00
	IVA (19%)		19%		$ 1.021.066,00				$ 1.270.685,00		$ 1.270.685,00		$ 1.270.685,00			$ 0,00
	TOTAL OBRA				$ 141.820.656,00				$ 176.491.523,00		$ 176.491.523,00		$ 176.491.523,00	100,00%		$ 0,00

El contratista se compromete a suscribir, actualizar y remitir las garantías de acuerdo con las cláusulas del contrato, a la CONTRATANTE Nación - Consejo Superior de la Judicatura-Dirección Seccional de Administración Judicial de Sincelejo - Sucre. Nit. 800.165.944-8.
Para constancia, se firma la presente acta de entrega y recibo final del objeto contractual, en original y dos (2) copias por los que en ella intervinieron a los 27 días de enero del año 2023.

QUIEN ENTREGA

CONTRATISTA DE OBRA
CARLOS RODOLFO DAZA RAMIREZ
REPRESENTANTE LEGAL
NIT: 79277369

QUIEN RECIBE

SUPERVISOR
MARIA VICTORIA PERALTA NOVOA

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

Dirección Seccional de Administración Judicial Sincelejo – Sucre