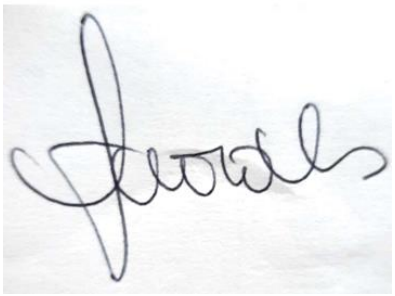
SITUACIÓN DE TENENCIA DEL INMUEBLE: PROPIEDAD, ARRIENDO, COMODATO

El SENA Regional Tolima certifica que el inmueble ubicado en el sector Picaleña y según la oficina de registro de instrumentos públicos de Ibagué certificado de tradición matrícula inmobiliaria 350-137015 donde funciona el centro de Industria y Construcción es de **PROPIEDAD** de la entidad como se puede verificar en el certificado de libertad y tradición anexo a este de este documento.



SHIRLY PAOLA MORALES RUIZ

ARQUITECTO REGIONAL TOLIMA

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE IBAGUE
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 350-137015

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 16 de Octubre de 2019 a las 10:44:08 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 350 IBAGUE DEPTO: TOLIMA MUNICIPIO: IBAGUE VEREDA: IBAGUE
FECHA APERTURA: 7/10/1997 RADICACIÓN: 1997-20950 CON: ESCRITURA DE 6/10/1997
COD CATASTRAL:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO** COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

==

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:
CONTENIDOS EN ESCRITURA NRO 3537 DE FECHA 18-09-97 EN NOTARIA 4A. DE IBAGUE LOTE NUMERO 1. CON AREA DE 60.601 MTS.2. (SEGUN DECRETO 1711 DE JULIO 6/84).

COMPLEMENTACIÓN:
EL MUNICIPIO DE IBAGUE,HUBO POR POR DESENGLOBE LOTE NUMERO 1 60.601. MTS2 Y CONSTRUIDOS 3.158 MTS2 POR ESCRITURA 3537 DEL 18.09.97.DE LA NOTARIA 4 DE IBAGUE,REGISTRADA EL 06-10-97 AL FOLIO 350-0001039.....02 EL MUNICIPIO DE IBAGUE,HUBO POR COMPRA DE LA EMPRESA COLOMBIANA DE VIAS FERREAS FERROVIARIAS 17 HECTAREAS ,POR ESCRITURA 3537 DEL 18.09.897 DE LA NOTARIA 4 DE IBAGUE,REGISTRADA EL 06.10.97 AL FOLIO 350-0001039...03.- LA EMPRESA COLOMBIANA DE VIAS FERREAS FERROVIAS BUHO POR APORTE GRATUITO DE LA NACION SEGUN ESCRITURA 2272 DEL 31.12.91 DE LA NOTARIA 17 DE SANTAFE DE BOGOTA,REGISTRADA EL 06.1097 AL FOLIO 350-0001039...04.- LA NACION,HUBO POR DONACION A TITULO GRATUITO DE FERROCARRILES NACIONALES DE COLOMBIA POR ESCRITURA 2272 DEL 31.12.91 DE LA NOTARIA 17 DE SANATFE DE BOGOTA,REGISTRADA EL 06.10.97 AL FOLIO 350-0001039...05...FERROCARRILES NACIONALES DE COLOMBIA HUBO POR DONACION DE TERMINAL DE TRANSPORTES S.A. POR ESCRITURA 289 DEL 26.05.75 DE LA NOTARIA 3 DE IBAGUE,REGISTRADA EL 04.09.75 AL FOLIO 350-0001039. ....06.- TERMINAL DE TRANSPORTES S.A,HUBO POR DONACION DEL MUNICIPIO DE IBAGUE,POR ESCRITURA 971 DEL 16.04.73 REGISTRADA EL 30.05.73 AL FOLIO 350-0001039 MATRICULADE 350-0001039 -. 01-. EL MUNICIPIO DE IBAGUE, HUBO EN MAYOR EXTENSION POR DONACION HECHA A POR LA NACION POR MEDIO DE LA ESCRITURA 3333 DEL 17 DE JULIO DE 1969 DE LA NOTARIA 2. DE IBGUE, REGISTRADA EL 3 DE NIVIMBRE DE 1969 EN EL LIBRO 1. IMPAR TOMO 3. 3. FOLIO PARTIA 1435-. 02-. LA NACION. HUBO POR DACION POR EL MUNICIPIO DE IBAGUE, POR ESCRITURA 845 DEL 20, DE NOVOMBRE DE 1941 DE LA NOTARIA 2. DE IBAGUE, REGISTRADA, EL 10 DE DICIEMBRE D 1941 EN EL LIBRO 1.IMPAR TOMP 2. FOLIO 273 PARTIDA 2855 EN EL LIBRO DE DUPLICADO TOMO 1. FOLIO 56 PARTIDA 47 -.

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE Tipo de predio: URBANO

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)
350-1039

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 6/10/1997 Radicación 1997-20950
DOC: ESCRITURA 3537 DEL: 18/9/1997 NOTARIA 4A. DE IBAGUE VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 914 DESENGLOBE
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: MUNICIPIO DE IBAGUE NIT# 8001133897

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 6/10/1997 Radicación 1997-20950
DOC: ESCRITURA 3537 DEL: 18/9/1997 NOTARIA 4A. DE IBAGUE VALOR ACTO: $ 634,145,615
ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 210 HIPOTECA DE CUERPO CIERTO - ABIERTA - EXENTO PAGO IMPUESTO FISCAL -
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MUNICIPIO DE IBAGUE NIT# 8001133897
A: EMPRESA COLOMBIANA DE VIAS FERREAS FERROVIARIAS NIT# 8000829347 449

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE IBAGUE
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 350-137015

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 16 de Octubre de 2019 a las 10:44:08 am
"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

---

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 14/12/1998 Radicación 1998-24621
DOC: OFICIO 5873 DEL: 28/10/1998 TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DEL TOLIM DE IBAGUE VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 402 EMBARGO ACCION REAL - - EJECUTIVO CON TITULO HIPOTECARIO
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: EMPRESA COLOMBIANA DE VIAS FERREAS FERROVIARIAS NIT# 8000829347
A: MUNICIPIO DE IBAGUE NIT# 8001133897

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 29/5/2009 Radicación 2009-350-6-9452
DOC: OFICIO SN DEL: 19/12/2008 TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DEL TOLIMA. DE IBAGUE VALOR ACTO: $ 0
Se cancela la anotación No, 3
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL - CANCELACION EMBARGO
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: EMPRESA COLOMBIANA DE VIAS FERREAS FERROVIARIAS NIT# 8000829347
A: MUNICIPIO DE IBAGUE NIT# 8001133897

ANOTACIÓN: Nro: 5 Fecha 29/5/2009 Radicación 2009-350-6-9453
DOC: OFICIO 502 DEL: 29/5/2009 TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DEL TOLIMA. DE IBAGUE VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 0901 ACLARACION - OFICIO SN.EN CUANTO A CITAR NUMERO DE MATRICULA INMOBILIARIA 350-137015.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: FERROVIAS
A: MUNICIPIO DE IBAGUE

ANOTACIÓN: Nro: 6 Fecha 12/11/2009 Radicación 2009-350-6-22073
DOC: ESCRITURA 2605 DEL: 27/10/2009 NOTARIA CUARTA DE IBAGUE VALOR ACTO: $ 0
Se cancela la anotación No, 2
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL - HIPOTECA ESCRITURA 3537 DEL 18/9/1997 NOTARIA 4A. DE IBAGUE
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MUNICIPIO DE IBAGUE
A: EMPRESA COLOMBIANA DE VIAS FERREAS " FERROVIAS"

ANOTACIÓN: Nro: 7 Fecha 4/12/2009 Radicación 2009-350-6-24080
DOC: RESOLUCION 10156 DEL: 30/11/2009 SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA - DE IBAGUE VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0121 CESION A TITULO GRATUITO DE BIENES FISCALES - PARTE DE 43.000 MTS2.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: MUNICIPIO DE IBAGUE NIT# 8001133897
A: SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE "SENA" X

ANOTACIÓN: Nro: 8 Fecha 21/10/2010 Radicación 2010-350-6-23185
DOC: ESCRITURA 2163 DEL: 15/10/2010 NOTARIA SEGUNDA DE IBAGUE VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0343 SERVIDUMBRE DE TRANSITO ACTIVA - SERVIDUMBRE DE PASO FORZADA PARA ACCEDER AL LOTE 1
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE IBAGUE
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 350-137015

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 16 de Octubre de 2019 a las 10:44:08 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DE: MUNICIPIO DE IBAGUE NIT# 8001133897

A: SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE NIT# 8999990341

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *8*

CON BASE EN LA PRESENTE SE ABRIERON LAS SIGUIENTES MATRICULAS

7->350-194179 LOTE

==========

F I N D E E S T E D O C U M E N T O

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 51863 impreso por: 51863

TURNO: 2019-350-1-110676 FECHA:16/10/2019

NIS: BAalXfOCd0wgDyCDr344jRC4rNGctFpdnqS4UAnejT9l+DWsecEllg==

Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/

EXPEDIDO EN: IBAGUE



El registrador REGISTRADOR PRINCIPAL BERTHA FANNY HURTADO ARANGO
