PRESUPUESTO OFICIAL

REALIZAR LA INVESTIGACIÓN Y ESTUDIOS PARA LA LOCALIZACIÓN DEL PREDIO Y DISEÑO DEL ESQUEMA BÁSICO, PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE ATENCIÓN Y VALORACIÓN DE FAUNA SILVESTRE EN SANTIAGO DE CALI.REALIZAR LA INVESTIGACIÓN Y ESTUDIOS PARA LA LOCALIZACIÓN DEL PREDIO Y DISEÑO DEL ESQUEMA BÁSICO, PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE ATENCIÓN Y VALORACIÓN DE FAUNA SILVESTRE EN SANTIAGO DE CALI.

NOTA 1: LOS VALORES SE DEBEN PRESENTAR EN NÚMEROS ENTEROS, NO PUEDEN TENER DECIMALES TANTO PARA LOS VALORES DE: (Valor del IVA) - (Valor unitario con IVA incluido) - (Valor Total con IVA incluido) y EL TOTAL DEL PRESUPUESTO POR FICHA Y TOTAL DE LA OFERTA PRESUPUESTAL.
DEBIDO A QUE EL SISTEMA DE GESTIÓN FINANCIERO TERRITORIAL (HERRAMIENTA SAP) QUE SE MANEJA EN EL MUNICIPIO NO ACEPTA DECIMALES.

NOTA 2: LOS VALORES OFERTADOS EN CADA ACTIVIDAD NO PODRÁN SUPERAR LOS VALORES DEL PRESUPUESTO OFICIAL, SO PENA DE RECHAZO DE LA OFERTA

No.	Descripción del suministro, material, herramienta o equipo	Unidad	Cantidad	Precio antes de IVA	IVA %	Valor con IVA	Valor Total con IVA	Presupuesto Oficial por CDP
1	**Actividad 1**							
1.1	Realizar investigación para la determinación de posibles predios en el Distrito de Santiago de Cali, para implementación del proyecto del CAVFS, teniendo en cuenta el listado existente de lotes que son propiedad del Distrito, y la caracterización de requerimientos del proyecto (anexo 1). Numero de predios	UND	30	$ 138.203	26.258	164.461	4.933.830	
1.2	Realizar el análisis y determinación de uso del suelo, viabilidad de construcción, conceptos de localización de acuerdo a los requerimientos normativos y el POT.	UND	3	$ 1.902.068	361.393	2.263.461	6.790.384	
1.3	Realizar el análisis de los requerimientos ambientales, concepto ambiental CVC, evaluación de planes de medidas ambientales, disponibilidad de servicios públicos, análisis de estudio de impacto ambiental	UND	3	$ 1.036.415	196.919	1.233.333	3.700.000	
1.4	Revisar la información geomorfologica existente de los predios identificados, (planimetría, altimetria)	UND	3	$ 2.661.064	505.602	3.166.667	9.500.000	
1.5	Realizar el respectivo análisis económico de los predios en evaluación, aceptación del proyecto ambiento social -económico	UND	3	$ 2.245.689	426.681	2.672.370	8.017.109	
1.6	Brindar apoyo al análisis y evaluación de los aspectos sociales de los predios localizados en la zona de posible localización	UND	3	$ 840.336	159.664	1.000.000	3.000.000	
1.7	Consecución información predial, catastral y jurídica de los posibles predios para la ejecución del proyecto CAVFS, con el fin de realizar estudio de títulos y elaboración de concepto técnico, jurídico y	UND	3	$ 2.801.120	532.213	3.333.333	10.000.000	**$ 92.841.322,00**
1.8	Realizar el informe de la descripción del análisis, para la escogencia del lote (s), en el cual se determina la viabilidad para la construcción del Centro de antención de Fauna y Flora silvestre de manera individual o la necesidad de la utilización de dos lotes.	UND	1	$ 4.201.681	798.319	5.000.000	5.000.000	
1.9	Consulta, coordinación, elaboración y aprobación de Esquema de Implantación y Regularización (EIR) para el proyecto CAVF de acuerdo a los lineamientos de POT y Planeación Distrital	UND	1	$ 6.722.689	1.277.311	8.000.000	8.000.000	
1.10	Realizar el análisis arquitectónico dentro los predios evaluados, líneas de demarcación y/o esquema básico	UND	1	$ 4.201.681	798.319	5.000.000	5.000.000	
1.11	Elaboración de esquema básico arquitectónico, incluyendo plantas, secciones longitudinales, transversales y renders, cuadro de áreas y análisis basico preliminar de costos de construcción entre otros, para la implantación de la propuesta del proyecto en el predio seleccionado para el CAVF	UND	1	$ 18.907.563	3.592.437	22.500.000	22.500.000	
1.12	Realizar documentación, coordinación y acompañamiento al proceso de concertación de aprovechamientos ante la Corporación Autónoma Regional del Valle del Cauca - CVC	UND	1	$ 5.378.151	1.021.849	6.400.000	6.400.000	
2	**Actividad 2**							
2.1	Realizar levantamiento topográfico detallado del predio seleccionado, el cual debe ser amarrado a las coordenadas Magna Sirgas y entregando todos los soportes de estudio y cálculo.	UND	1	$ 18.907.563	3.592.437	22.500.000	22.500.000	**22.500.000,00**
	Total						**$ 96.925.480,67**	
	Sub total con IVA						**$ 18.415.841,33**	
	TOTAL CON IVA						**$ 115.341.322,00**	

Atentamente,

Nombre o Razón Social del Proponente:
NIT:
Nombre del Representante Legal:

C.C. No.
Dirección:
Teléfonos:
Correos Electrónicos

Ciudad:

FIRMA: _____
NOMBRE DE QUIÉN FIRMA: