

INFORME DE ACTIVIDADES N° 6 **CONTRATO N° 20231251 DE 2023**

CONTRATISTA	FUNDACIÓN ESPERANZA Y PAZ NIT 900925815-0
VALOR:	CINCUENTA Y NUEVE MILLONES CUATROCIENTOS OCHO MIL NOVECIENTOS SETENTA Y SEIS PESOS (\$59.408.976.00) M/CTE
Objeto:	La secretaria de Gobierno de Pasto requiere arrendar un bien inmueble, para ser utilizado como centro carcelario de detención preventiva para personas sindicadas, en el marco de la emergencia COVID 19 en el Municipio de Pasto, SGM_ BS005, EN LA CIUDADA DE PASTO (N) .- DIRECCION INMUEBLE ARRENDADO: CALLE 15 N° 17-104 urbanización Julián Bucheli.
Periodo Reportado:	01 de Julio de 2023 a 31 de julio de 2023 Pago N° 6 contrato N° 20231251 DE 2023
Obligación N° 1.- Entrega material del inmueble. Suscripción del acta de inicio.	Se hace entrega material del inmueble para la efectiva ejecución del objeto del contrato, la existencia del acta de inicio reposa en la entidad.
Obligación N° 2.- Realizar adecuaciones locativas, para el normal funcionamiento del inmueble	Ante cualquier evidencia de requerir mejoras y arreglos en el inmueble destinado para el fin del contrato, se procede de manera inmediata a ejecutarlas, en tal sentido se han realizado arreglos de rejas, soldaduras, cambio de bisagras, estableciendo mayor seguridad de zonas de acceso y pasillos. .- Mantenimiento del inmueble en cuanto a estado óptimo de paredes, por humedad, agrietamientos etc. .-Mantenimiento de baños, cambio de elementos dañados por el uso y mal uso de los mismos por parte de los beneficiarios.

INFORME DE ACTIVIDADES N° 6

CONTRATO N° 20231251 DE 2023

<p>Obligación N° 3.- mantener en el inmueble los servicios, las cosas, y los usos conexos en buen estado de servir, para el cumplimiento del objeto del contrato.</p>	<p>.- Se ha dado continuidad a la prestación de servicios públicos de energía, alumbrado público, aseo, acueducto y alcantarillado.</p> <p>.- Cuando la situación amerita, se contrata mano de obra calificada, para los diferentes arreglos y mantenimiento de las instalaciones, suministrado los materiales necesarios y solicitados por los profesionales de tales tareas o actividades.</p> <p>Anexos: Facturas pagadas.</p>
<p>Obligación N° 4.- las obligaciones contenidas en los artículos 4 y 5 de la ley 80 de 1993.</p>	<p>Para sus efectos se realiza continuo seguimiento en el cumplimiento de las obligaciones.</p> <p>Por cada periodo se presenta el informe mensual.</p> <p>Así mismo se responsabiliza y se actúa de forma objetiva y oportuna por todas las obligaciones y actuaciones derivadas del objeto del contrato.</p> <p>Es de resaltar que en todas las acciones y ejecuciones de las actividades se enmarcan en los principios de transparencia, lealtad y buena fe.</p>
<p>Obligación N° 5 las demás que se requieran para el objeto del contrato</p>	<p>En el marco de las obligaciones contractuales se cuenta con los estándares necesarios de seguridad.</p> <p>SE atiende con efectividad y oportunidad los requerimientos realizados por el contratante y/o supervisor.</p> <p>Se da cumplimiento con el pago de aportes al sistema de seguridad social.</p> <p>Anexos: pago planillas de seguridad social.</p>
<p>Obligación N° 6.- En todo caso el contratista efectuara acciones y actividades relacionadas con el objeto contractual y que garanticen su</p>	<p>Hasta la fecha, se ha dado cumplimiento a todas las obligaciones contractuales.</p>



INFORME DE ACTIVIDADES N° 6 CONTRATO N° 20231251 DE 2023

<p>adecuada ejecución de acuerdo con Las recomendaciones y observaciones que realice el supervisor del presente contrato.</p>	<p>Así mismo se ha garantizado el normal y buen funcionamiento del inmueble arrendado, objeto del contrato.</p> <p>Se acatan las recomendaciones, observaciones y requerimientos emanados por el contratante o su supervisor.</p>
---	---

SONIA CIFUENTES MELO
Representante Legal



CEDENAR
8912002008
CALLE 20 NO. 36 - 12 AVENIDA DE LOS ESTUDIANTES
SAN JUAN DE PASTO

Contrato
Nombre
Identificación
Dirección Facturación
Ciudad
Ciclo de Facturación
Actividad Económica

1166121
OMAR CORAL PE7A
CÉDULA DE CIUDADANIA 12964352
CALLE 15 CARRERA 7 - 104 AVDA
JULIAN BUCHELI DIV 1
PASTO
63

TOTAL A PAGAR \$943,020.00

Fecha de Expedición 03-08-2023
Fecha de Vencimiento de Última Factura 18-08-2023

ESTADO DE CUENTA

Detalle de Estado de Cuenta

1166121 - Plan Comercial PLAN RESIDENCIAL
Saldo Pendiente 943,020.00
Saldo en Reclamación 0.00

Resumen de Estado de Cuenta

Datos Adicionales

Ajuste Monetario Actual 2.73

Datos Último Pago

Valor Último Pago \$415,000.00
Fecha Último Pago 04-07-2023
Lugar Último Pago BANCOLOMBIA

Estado de Cuenta a la fecha

Saldo a la Fecha \$943,020.00
Saldo en Reclamación total \$0.00



CEDENAR
8912002008

CALLE 20 NO. 36 - 12 AVENIDA DE
LOS ESTUDIANTES
SAN JUAN DE PASTO

Número Referencia de Pago
97103508

TOTAL A PAGAR \$943,020.00

FECHA LIMITE DE PAGO 18-08-2023

OMAR CORAL PE7A
CÉDULA DE CIUDADANIA 12964352
CALLE 15 CARRERA 7 - 104 AVDA
JULIAN BUCHELI DIV 1



(415)7707246320024(8020)0000009710350878(3900)0000943020(96)20230818



CEDENAR
8912002008
CALLE 20 NO. 36 - 12 AVENIDA DE LOS ESTUDIANTES
SAN JUAN DE PASTO

CONSTANCIA DE PAGO

Cliencia:	OMAR CORAL PEZA
Contrato:	1166121
Fecha Inicial:	01-03-2023 00:00:00
Fecha Final:	03-08-2023 00:00:00

	Sucursal	Forma de pago	Fecha de pago	Cupón	Valor pagado
BANCO GNB SUDAMERIS S A	BANCO GNB SUDAMERIS S A	POR VENTANILLA EN EFECTIVO	14-04-2023	94532050	\$4,199,610.00
BANCO DE BOGOTA	BANCO DE BOGOTA	DEBITO EN CUENTA POR DATAFONO	07-06-2023	95813889	\$1,260,390.00
BANCOLOMBIA	BANCOLOMBIA	POR VENTANILLA EN EFECTIVO	04-07-2023	96509605	\$415,000.00



CEDENAR
8912002008
CALLE 20 NO. 36 - 12 AVENIDA DE LOS ESTUDIANTES
SAN JUAN DE PASTO

Contrato	202016
Nombre	CLARA L. LOPEZ
Identificación	Documento Personal de
Dirección Facturación	Identificación 202016
Ciudad	CALLE 15 CARRERA 17 - 104 DIV 1
Ciclo de Facturación	PASTO
Actividad Económica	63

TOTAL A PAGAR	\$2,891,752.00
Fecha de Expedición	03-08-2023
Fecha de Vencimiento de Última Factura	18-08-2023

ESTADO DE CUENTA

Detalle de Estado de Cuenta	
Unidades - 202016 - Plan Comercial PLAN RESIDENCIAL	
Saldo Pendiente	2,891,752.00
Saldo en Reclamación	0.00

Resumen de Estado de Cuenta	
Datos Adicionales	
Ajuste Monetario Actual	1.28
Datos Último Pago	
Valor Último Pago	\$2,000,000.00
Fecha Último Pago	17-07-2023
Lugar Último Pago	BANCO BOGOTA PASTO 46608093-4
Estado de Cuenta a la fecha	
Saldo a la Fecha	\$2,891,752.00
Saldo en Reclamación total	\$0.00

Detalle de Financiaciones				
Nº de Convenio	Valor Financiado	Cuotas Totales	Cuotas Pendientes	Saldo
74290500	\$847,750.00	24	11	\$388,552.04
74479714	\$114,430.00	4	1	\$28,607.50
74479715	\$21,741.70	4	1	\$5,435.41



CEDENAR
8912002008
CALLE 20 NO. 36 - 12 AVENIDA DE
LOS ESTUDIANTES
SAN JUAN DE PASTO

Número Referencia de Pago
97103499

TOTAL A PAGAR	\$2,891,752.00
FECHA LIMITE DE PAGO	18-08-2023

CLARA L. LOPEZ
Documento Personal de
Identificación 202016
CALLE 15 CARRERA 17 - 104 DIV 1



(415)7707246320024(8020)0000009710349967(3900)0002891752(96)20230818



CEDENAR
8912002008
CALLE 20 NO. 36 - 12 AVENIDA DE LOS ESTUDIANTES
SAN JUAN DE PASTO

CONSTANCIA DE PAGO

Cliente:	CLARA L_ LOPEZ
Contrato:	202016
Fecha Inicial:	01-03-2023 00:00:00
Fecha Final:	03-08-2023 00:00:00

Banco	Sucursal	Forma de pago	Fecha de pago	Cupón	Valor pagado
BANCO DE BOGOTA	BANCO BOGOTA PASTO 46608093-4	EFFECTIVO	26-04-2023	95410010	\$3,800,000.00
BANCO DE BOGOTA	BANCO BOGOTA PASTO 46608093-4	EFFECTIVO	14-06-2023	96209057	\$3,000,000.00
BANCO DE BOGOTA	BANCO BOGOTA PASTO 46608093-4	EFFECTIVO	17-07-2023	97036499	\$2,000,000.00

**Resultado de la Transferencia**

Tipo de transacción	Transferencias cuentas ACH
Producto origen	Cuenta de Ahorros - 9701 Cta. Ahorros
Entidad	BOGOTA
Valor a transferir	\$2,000,000.00
Producto Destino	Cuenta Externa - 466080934
Número de aprobación	352717
Fecha de transacción	27/07/2023
Hora de transacción	16:35:27
Dirección IP	161.18.61.202
Costo de la transacción (IVA incluido)	\$8,152.00

OP-2023-07-27-16:35:27-TRANSFERENCIA