SEGUIMIENTO JURÍDICO

No. del Contrato	402 - 2022
Periodo y/o No. de Pago	15 de junio de 2023 al 14 de julio de 2023
Nombre Del Contratista	CONSORCIO INCOL ALEPH
Nit:	901.413.065-1
Objeto Del Contrato	REALIZAR LOS ETUDIOS Y DISEÑOS DE LA MALLA VIAL DE LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ
Fecha de Inicio	15/Diciembre/2022
Fecha Fin (incluyendo modificaciones)	14/Agosto/2023
Póliza	980-74-994000009234 – Responsabilidad civil extracontractual – Aseguradora solidaria de Colombia 980-47-994000022342 - Cumplimiento - Seguros del estado

MODIFICACIONES CONTRACTUALES (cuando aplique)			
Tipo de Modificación	**Fecha de inicio de la modificación (dd/mm/aaaa)**	**Modificación (Valor / Plazo / Clausula)**	**PÓLIZA aprobada y vigente (describir si o no)**
PRORROGA[1]	N/A	N/A	N/A
ADICIÓN[1]	N/A	N/A	N/A
SUSPENSIÓN[1]	N/A	N/A	N/A
REINICIO[1]	N/A	N/A	N/A

Nota: Incluir las líneas que se consideren necesarias conforme a las modificaciones contractuales realizadas.

SEGUIMIENTO TÉCNICO – ADMINISTRATIVO

Durante el periodo comprendido entre el 15 de junio de 2023 al 14 de julio de 2023, se realizaron las siguientes actividades:

El 15 de junio de 2023 y con base en la revisión de la interventoría del primer paquete de tramos viales, el apoyo a la supervisión mediante radicado 20236020411441 se hace una citación para el 20 de junio de 2023 con el fin de realizar verificación presunto incumplimiento contractual del contrato de consultoría 402 de 2022 dentro del sistema de vigilancia y control interno contractual tanto al contratista de consultoría Consorcio Incol Aleph y la interventoría Geodinámica Ingeniería SA.

El 20 de junio de 2023 en citación de verificación se escucharon los descargos, justificaciones y compromisos del contratista para que la entidad contratante evalúe la continuación del proceso administrativo de presunto

incumplimiento conforme a lo dispuesto en el artículo 17 de la Ley 1150 de 2007 y el artículo 86 de la Ley 1474 de 2011.

En comité semanal #25 realizado el jueves 29 de junio de 2023 el consultor realizó el compromiso de entrega de las subsanaciones del primer paquete de tramos viales (42 en total) para el 10 de julio y la entrega del segundo paquete de tramos viales (42 en total) para el 24 de julio.

En comité semanal #27 realizado el viernes 14 de julio de 2023 se tienen los siguientes eventos:

1. El contratista no cumple con el compromiso de entregar los requerimientos precisos y justificados técnica y económicamente para cada CIV, de las actividades de exploración geotécnica para redes e inspección CCTV que estaba para el 07 de julio de 2023.
2. La consultoría manifiesta que el primer tema es el requerimiento del presupuesto de la campaña de exploración geotécnica e inspección de redes, que a través del oficio 208, se presenta el análisis detallado de del presupuesto. Que la exploración geotécnica para el primer paquete de CIVs da un resultado de $380.000.000. Dice que la inspección CCTV para el alcantarillado pluvial se haría en una longitud de 785 metros y para el alcantarillado sanitario serían 3200 metros. Afirma que se debe hacer 83 perforaciones en los 42 CIVs del primer paquete, más los 3985 metros de exploración CCTV todo lo cual arroja un valor de $380.000.000. Manifiesta que se puede hacer un ajuste u optimización, entre la Interventoría y la Consultoría, para reducir este costo.
3. La interventoría dice que, haciendo un análisis previo, el número de ensayos está alto y que se necesitaría mucho tiempo para realizarlos. Propone que se haga una sectorización y zonificación, para reducir el número de ensayos y el tiempo de ejecución de estos. Que se debe tener claro, que a los tramos de redes que se van a cambiar no se le debe hacer inspección CCTV. La interventoría manifiesta que se debe presentar un plan de exploración geotécnica para los 140 CIVs, pero que hasta la fecha solo se está presentando este plan para los primeros 42 CIVs. Que este plan se debió presentar en febrero o marzo del presente año. Que la interventoría espera que se tengan aprobados los primeros 42 CIVs entregados y que en las próximas dos semanas se tengan aprobados los siguientes 42 CIVs, porque si esto no se cumple, el contrato estaría en una situación crítica.
4. El apoyo a la supervisión dice que es muy preocupante que a la fecha de hoy no se tenga el primer paquete de 42 CIVs totalmente diseñados.
5. La consultoría afirma que junto con la solicitud de adición también se tiene una solicitud de prórroga por 60 días, dejando la segunda entrega para el 31 de julio de 2023 y la última entrega para el 5 de octubre de 2023.
6. La interventoría afirma que se hizo la evaluación del avance con el nuevo cronograma, que el avance programado es del 99%, pero que el avance reportado es del 54.07%, con lo cual el atraso a la fecha es del 44.93%.

De acuerdo con el informe mensual 7 de la interventoría, el proyecto no presentó avances en el periodo del 15 de junio al 14 de julio de 2023, por lo que se mantienen un avance del 54.07%, y según el cronograma de actividades debería llevar una ejecución del 100%, lo cual significa que se tiene un atraso del 45.93%, tal como se deduce de la evaluación de las tareas programadas, versus las ejecutadas, extraídas del cronograma con el plan de contingencia incluido. Lo anterior, dado que el contratista incumplió las fechas entrega de tramos viales programada de acuerdo con el plan de contingencia.

Finalmente, se realizaron cuatro (04) comités de seguimiento en las instalaciones de la alcaldía local de Engativá.

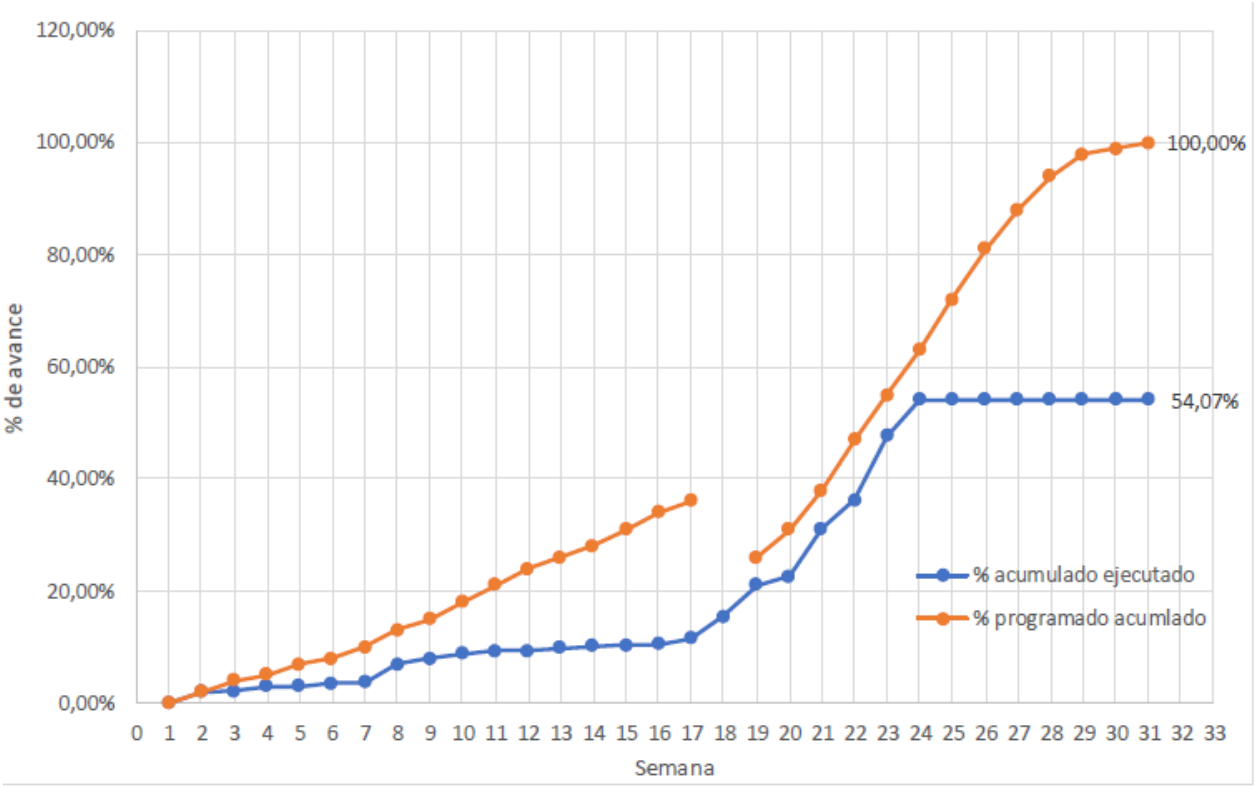
Fecha	Descripción
20 de junio de 2023	Acta de presunto incumplimiento
29 de junio de 2023	Acta de comité semanal N°25
07 de julio de 2023	Acta de comité semanal N°26
13 de julio de 2023	Acta de comité semanal N°27

Comités semanales

Avance físico del contrato: 54.07%

Paquetes	% avance por paquete (100% del cto)	% avance por paquete (100% del paquete)
Grupo 1	16,20%	94,38%
Grupo 2	19,12%	68,47%
Grupo 3	11,72%	31,42%
Grupo 4	7,02%	34,06%
Total avance	54,07%	

Avance por grupos
Fuente: Interventoría – Contrato 496 de 2022



Avance programado vs ejecutado
Fuente: Interventoría – Contrato 496 de 2022

GRUPO	CIV	Avance CIV dentro del 100% contrato	Avance por paquete independiente
GRUPO 1	10001359	0,279%	1,590%
	10001437	0,303%	1,726%
	10001502	0,243%	1,383%
	10001639	0,306%	1,742%
	10001843	0,434%	2,470%
	10002222	0,519%	2,951%
	10002483	0,480%	2,730%
	10004479	0,763%	4,342%
	10004687	0,926%	5,272%
	10005043	0,802%	4,566%
	10011775	1,277%	7,268%
	10000499	0,444%	2,626%
	10000541	0,304%	1,796%
	10000583	0,163%	0,964%
	10000609	0,566%	3,344%
	10000623	0,166%	0,983%
	10000676	0,167%	0,988%
	10000725	0,159%	0,943%
	10000792	0,153%	0,905%
	10001981	0,219%	1,296%
	10002047	0,195%	1,154%
	10002068	0,387%	2,285%
	10002252	0,504%	2,978%
	10002294	0,240%	1,418%
	10002344	0,228%	1,348%
	10002403	0,155%	0,918%
	10002432	0,219%	1,297%
	10002476	0,458%	2,709%
	10002480	0,715%	4,228%
	10002547	0,568%	3,355%
	10002591	0,714%	4,219%
	10002609	0,473%	2,794%
	10002679	0,174%	1,030%
	10002751	0,163%	0,964%
	10002764	0,391%	2,311%
	10002858	0,261%	1,541%
	10002938	0,268%	1,582%
	10003009	0,264%	1,560%
	10003094	0,277%	1,638%
	10003258	0,601%	3,551%
	10010476	0,113%	0,667%
	10010477	0,161%	0,953%
	TOTAL GRUPO 1	16,20%	94,38%

GRUPO	CIV	Avance CIV dentro del 100% contrato	Avance por paquete independiente
GRUPO 2	10007632	0,404%	1,608%
	10007888	0,704%	2,803%
	10004225	0,357%	1,093%
	10004259	0,381%	1,167%
	10004397	0,314%	0,962%
	10004398	0,35%	1,078%
	10004415	0,332%	1,018%
	10004470	0,181%	0,555%
	10004542	0,167%	0,512%
	10004903	0,199%	0,611%
	10004916	0,589%	1,805%
	10005131	0,151%	0,462%
	10005140	0,716%	2,196%
	10005280	0,737%	2,258%
	10005374	0,404%	1,239%
	10005469	0,707%	2,167%
	10005558	1,343%	4,116%
	10005565	0,133%	0,407%
	10005630	0,310%	0,950%
	10005705	0,721%	2,209%
	10005849	0,282%	0,863%
	10006146	0,366%	1,122%
	10006250	0,610%	1,869%
	10006723	0,296%	0,907%
	10006789	0,311%	0,953%
	10007315	0,324%	0,992%
	10007383	0,864%	2,650%
	10007433	1,040%	3,187%
	10011474	1,664%	5,099%
	10001531	0,133%	0,687%
	10003636	0,376%	1,942%
	10004371	0,602%	3,105%
	10004459	0,590%	3,046%
	10004496	0,285%	1,469%
	10005129	0,440%	2,271%
	10005190	0,579%	2,986%
	10011062	0,131%	0,677%
	10011067	0,239%	1,232%
	10011069	0,148%	0,766%
	10000809	0,182%	0,974%
	10001365	0,119%	0,636%
	10004668	0,339%	1,816%
	TOTAL GRUPO 2	19,12%	68,47%

Avance por grupos 1 y 2
Fuente: Interventoría – Contrato 496 de 2022

GRUPO	CIV	Avance CIV dentro del 100% contrato	Avance por paquete independiente
GRUPO 3	10006939	**0,54%**	1,26%
	10006980	**0,51%**	1,19%
	10007206	**0,241%**	0,56%
	10007252	0,182%	0,42%
	10007479	0,358%	0,83%
	10007753	0,188%	0,44%
	10007754	0,260%	0,60%
	10007755	0,130%	0,30%
	10007837	0,512%	1,19%
	10007879	0,206%	0,48%
	10008316	0,797%	1,85%
	10008373	0,469%	1,09%
	10008476	0,471%	1,09%
	10009010	0,766%	1,78%
	10000637	0,226%	0,83%
	10000821	0,350%	1,28%
	10000895	0,213%	0,78%
	10000949	0,104%	0,38%
	10001006	0,242%	0,88%
	10001056	0,197%	0,72%
	10001850	0,332%	1,21%
	10003973	0,449%	1,64%
	10004369	0,091%	0,33%
	10004486	0,126%	0,46%
	10004888	0,129%	0,47%
	10004964	0,080%	0,29%
	10011375	0,078%	0,29%
	10011376	0,069%	0,25%
	10008140	0,233%	0,58%
	10008176	0,123%	0,31%
	10008612	0,241%	0,60%
	10008814	0,167%	0,42%
	10008881	0,461%	1,16%
	10009430	0,242%	0,61%
	10009434	0,198%	0,50%
	10009473	0,124%	0,31%
	10009504	0,158%	0,40%
	10009527	0,612%	1,53%
	10009528	0,163%	0,41%
	10009533	0,339%	0,85%
	10009717	0,126%	0,32%
	10009768	0,216%	0,54%
	TOTAL GRUPO 3	**11,72%**	**31,42%**

GRUPO	CIV	Avance CIV dentro del 100% contrato	Avance por paquete independiente
GRUPO 4	10000649	0,214%	1,044%
	10000332	**2,20%**	8,370%
	10000353	**0,41%**	1,556%
	10000354	**1,218%**	4,640%
	10000594	0,753%	2,868%
	10011759	1,126%	4,289%
	10010792	0,000%	0,000%
	10010793	0,000%	0,000%
	10011542	0,000%	0,000%
	10011544	0,000%	0,000%
	10011546	0,000%	0,000%
	10006730	0,177%	1,804%
	10011691	0,275%	2,812%
	10011698	0,654%	6,681%
	TOTAL GRUPO 4	**7,02%**	**34,06%**

Avance por grupos 3 y 4
Fuente: Interventoría – Contrato 496 de 2022

SEGUIMIENTO FINANCIERO.

General

Dentro del séptimo mes no se realizaron pagos al contratista de consultoría debido a que no se ha presentado el respectivo avance.

CONCEPTO	VALOR
Valor Inicial	$ 2.272.158.031
Valor Adición No. 1 (si aplica)	N/A
Valor Total	$ 2.272.158.031
Saldo (el valor total – el número de pago realizados)	$ 2.272.158.031

Dentro del séptimo mes se realizó el quinto pago al contratista de interventoría por un valor de $34.086.802.

CONCEPTO	VALOR
Valor Inicial	$ 272.694.419
Valor Adición No. 1 (si aplica)	N/A
Valor Total	$ 272.694.419
Saldo (el valor total – el número de pago realizados)	Pago 1 - $34.086.802 Pago 2 - $34.086.802 Pago 3 - $34.086.802 Pago 4 - $34.086.802 Pago 5 - $34.086.802 Saldo - $ 102.260.409

ANGELA MARIA MORENO TORRES
Alcaldesa Local de Engativá

CHRISTIAN ORLANDO ENCISO SUÁREZ
Apoyo a la supervisión