OTROSI A TRAVES DE LA CUAL SE DEFINE EL PRESUPUESTO DE LAS OBRAS LICENCIADAS DEL CONTRATO SIOP-0082-2022, SUSCRITO ENTRE LA SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS PUBLICAS DE COTA Y UNIÓN TEMPORAL CULTURA EN COTA, IDENTIFICADO CON N.I.T: 901.590.186-1

CONTRATO No.	SIOP-0082-2022
OBJETO:	**¨ESTUDIOS, DISEÑOS, LICENCIAMIENTO Y CONSTRUCCIÓN DEL COMPLEJO CULTURAL DEL MUNICIPIO DE COTA-CUNDINAMARCA¨**
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE COTA
CONTRATISTA	UNION TEMPORAL CULTURA EN COTA NIT: 901.590.186-1 R.L.: JERSON MENDOZA OCHOA C.C.: 1.118.844.495
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	VEINTISIETE MIL VEINTINUEVE MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS MC/TE ($ 27.029.500.000.oo)
FECHA DE CONTRATO	TRECE (13) DE JULIO DE 2022
PLAZO INICIAL DEL CONTRATO:	DIECISEIS (16) MESES
FECHA ACTA DE INICIO:	DOS (02) DE AGOSTO DE 2022
FECHA FIN DE CONTRATO:	DOS (02) DE DICIEMBRE DE 2023
FECHA DE SUSPENSIÓN No. 01:	DOCE (12) DE OCTUBRE DE 2022
FECHA DE REINICIO A LA SUSPENSIÓN N°1:	VEINTICINCO (25) DE NOVIEMBRE DE 2022
PRORROGA No 01:	30 DE NOVIEMBRE DE 2022
FECHA DE SUSPENSIÓN No. 02:	TRES (03) DE ABRIL DE 2023
FECHA DE REINICIO A LA SUSPENSIÓN N°2:	TRES (03) DE JULIO DE 2023
OTRO SI No. 01:	APROBACIÓN DE PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN DE OBRAS LICENCIADAS Y AJUSTADA AL PRESUPUESTO DISPONIBLE CONCERTADAS CON LA COMUNIDAD.
FECHA DE MODIFIC OTRO SI N° UNO (01) AL CONTRATO SIOP-0082-2022, SUSCRITO ENTRE LA SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS PUBLICAS DE COTA Y UNIÓN TEMPORAL CULTURA EN COTA, IDENTIFICADO CON N.I.T: 901.590.186-1ATORIO No. 01:	CATORCE (14) DE AGOSTO DE 2023

MARIO ALBERTO FIQUITIVA CASALLAS, mayor de edad, identificado con cédula de ciudadanía: 1.070.916.755 de Cota, quien fue nombrado en el cargo de Secretario de Infraestructura y Obras Públicas del Municipio nivel directivo - código 020 -grado 02, conforme al Decreto N°100 del 1 de septiembre de 2022, con acta de posesión de 1 de septiembre de 2022 y actuando con fundamento en el Decreto No 100 del 12 de agosto de 2021, que delego en la Secretaria de Infraestructura y Obras Públicas, el ejercicio de la función para adelantar toda la gestión contractual, así como la competencia para ordenar el gasto y ordenar el pago, en todo lo relacionado con los contratos de prestación de servicios profesionales y de apoyo a la gestión y la ejecución de metas, programas y proyectos de exclusividad de la Secretaria de Infraestructura y Obras Públicas, quien se denominará el **CONTRATANTE** de una parte y por la **otra UNION TEMPORAL CULTURA EN COTA,** identificado con N.I.T: 901.590.186-1 representado legalmente por **JERSON ESTEBAN MENDOZA OCHOA** identificado con cedula de ciudadanía No: 1.118.844.495 de Riohacha- La Guajira, quien en adelante se denominará **EL CONTRATISTA**, hemos convenido en celebrar el presente **OTROSI A TRAVES DE LA CUAL SE DEFINE EL PRESUPUESTO DE LAS OBRAS LICENCIADAS DEL CONTRATO SIOP-0082-2022,** cuyo objeto es: "**ESTUDIOS, DISEÑOS, LICENCIAMIENTO Y CONSTRUCCIÓN DEL COMPLEJO CULTURAL DEL MUNICIPIO DE COTA-CUNDINAMARCA**.", a partir del catorce (14) de agosto de Dos Mil Veintitrés (2023), previas las siguientes:

CONSIDERACIONES:

1. Que previo agotamiento de las diferentes etapas del proceso de selección SIOP-LPO-001-2022, el 13 de julio de 2022, se aprobó Contrato de estudios, diseños, licenciamiento y construcción SIOP-0082-2022 , entre el Secretario de Infraestructura y Obras Públicas del Municipio de Cota y UNION TEMPORAL CULTURA EN COTA, identificado con N.I.T: 901.590.186-1, cuyo objeto es "ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS, DISEÑOS, LICENCIAMIENTO Y CONSTRUCCIÓN DEL COMPLEJO CULTURAL EN EL MUNICIPIO DE COTA" por valor de VEINTISIETE MIL VEINTINUEVE MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS MC/TE ($ 27.029.500.00) y con un plazo de dieciséis (16) meses.

2. Qué según lo estipulado en el precitado contrato de obra pública, en la CLÁUSULA QUINTA: PLAZO DEL CONTRATO de obra SIOP -0082-2022 reza: "*El plazo estimado para la ejecución del presente contrato será de dieciséis (16) meses, contados a partir de la suscripción del acta de inicio*".

3. Que el día 02 de Agosto de 2022, se suscribió acta de inicio FASE I, ESTUDIOS.Y DISEÑOS TÉCNICOS, del Contrato SIOP-0082-2022, con plazo de ejecución de tres (3) meses, hasta el 02 de noviembre de 2022.

4. Que el día veinticuatro (24) de octubre de dos mil veintidós (2022), se suscribió acta de suspensión No. 1, por un término de cuarenta y cinco (45) días, contados a partir

del veinticuatro (24) de octubre de 2022 hasta el veinticinco (25) de noviembre de 2022 conforme a las motivaciones presentadas en la presente acta de suspensión.

5. Que el día catorce (14) de diciembre de 2022 se prorroga la FASE I, de estudios y diseños por el termino de ciento sesenta (160) días, dejando vigente la FASE I y II.

6. Que el día tres (3) de abril de dos mil veintitrés (2023), se suscribió acta de suspensión No. 2, por un término de cuarenta y cinco (45) días, contados a partir del tres (3) de abril de dos mil veintitrés 2023 hasta el tres (3) tres de julio de dos mil veinte tres 2023 conforme a las motivaciones presentadas en la presente acta de suspensión.

7. Que el día catorce (14) de agostos de dos mil veintitrés (2023), se suscribe acta de inicio FASE III de obra, para las obras licenciadas, contados a partir del acta de inicio, incluyendo FASE I de estudios y diseños y FASE II de licenciamiento.

8. Que a través del radicado No CO-19455 del 09 de agosto de 2023, la Unión Temporal Intercultural manifiesta: *"que una vez surtido el proceso de análisis, revisión y evaluación de los productos que integran el componente del PRESUPUESTO DE OBRA DEL CONTRATO No. SIOP-0082-2022 ETAPA I presentados Unión Temporal Cultura en Cota, se procede a dar concepto FAVORABLE al presupuesto ya que se encuentra acorde con los diseños y cumple a cabalidad con las especificaciones contractuales. A continuación, se relacionan los aspectos avalados:*

    1. *Presupuesto detallado de obra.*
    2. *Presupuesto resumido por capítulos con su respectiva participación porcentual enel total del presupuesto.*
    3. *Cartilla de especificaciones técnicas de construcción de todo el proyecto.*
    4. *Ficha de especificaciones técnicas para cada ítem del presupuesto.*
    5. *Análisis de precios unitarios para cada ítem del presupuesto.*
    6. *Listado de materiales básicos".*

9. Que una vez verificada la documentación allegada por la interventoría, el supervisor del contrato teniendo en cuenta la justificación técnica y el balance económico el cual se mantiene en la misma suma contratada, es decir la suma de VEINTISIETE MIL VEINTINUEVE MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS MC/TE ($ 27.029.500.00) incluido AIU, y demás impuestos, tasas, contribuciones a que haya lugar; con sus correspondientes APU's donde se adjuntan las respectivas cotizaciones y su fundamento técnico, por lo que encuentra viable realizar el otro si solicitado por la firma contratista de obra y avalado por la interventoría.

10. Que del valor antes referenciado se discrimina los siguientes componentes: a) obras por un valor de VEINTICUATRO MIL CUATROCIENTOS CATORCE MILLONES M/CTE 24.414.000.000. b) estudios y diseños por DOS MIL SEISCIENTOS QUINCE MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS M/CTE 2.615.500.000.

11. Que, para llevar a cabo el presente otro sí además de lo anterior expuesto, se tiene como fundamento legal lo consagrado en el artículo 40 de la Ley 80 de 1993.

Que el contratista, conoce y acepta las condiciones del presente otro si, el cual técnicamente resulta necesario para la correcta ejecución del objeto contractual. El presente otro si otro si se regirá especialmente por las siguientes cláusulas.

CLÁUSULA PRIMERA: Aclárese la Cláusula Cuarta del Contrato *No. SIOP-0082-2022,* referente al "PRESUPUESTO" numeral B-FASE III-CONSTRUCCION DEL COMPLEJO CULTURAL DE COTA, el cualquier quedara de la siguiente manera*: "Establézcase el presupuesto de las obras licenciadas en la fase II para la fase III "B. FASE III-CONSTRUCCIÓN DEL COMPLEJO CULTURAL DE COTA, se incluye el presupuesto detallado, para actas de corte parcial por avance de obra ejecutada." El cual se detalla a continuación:*

		PRESUPUESTO GENERAL DE EJECUCIÓN				
		CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. SIPO-0082-2022	ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS DISEÑOS, LICENCIAMIENTO Y CONSTRUCCIÓN DEL COMPLEJO CULTURAL EN EL MUNICIPIO DE COTA CUNDINAMARCA. CONTRATO No SIOP-0082-2022			
		FECHA DE INICIO: 02 DE AGOSTO DE 2022				
		FECHA DE SUPENSIÓN No. 1: 24 DE OCTUBRE DE 2022				
		FECHA DE REINICIO 1: 25 DE NOVIEMBRE DE 2022				
INTERVENTOR: UNIÓN TEMPORAL INTERCULTURAL		FECHA DE SUPENSIÓN No. 2: 3 DE ABRIL DE 2023				CONTRATISTA: UNION TEMPORAL CULTURA EN COTA
		FECHA DE REINICIO 2: 30 DE JUNIO DE 2023				
		FECHA DE TERMINACIÓN_ 11 DE ABRIL DE 2024	PLAZO DE EJECUCIÓN: 16 MESES			
ITEM	**COD.GOB CUNDICCU / EPC**	**PRELIMINARES**	**UNIDAD**	**CANTIDAD TOTAL**	**PRECIO UNITARIO**	**VALOR ACTIVIDAD**
		ADECUACION CASA OFICINAS				
1.001	ICCU-1.11	DEMOLICION PISOS	M2	71.25	13,015	927,318.75
1.002	ICCU-1.12	DEMOLICION ENCHAPES	M2	12.89	9,943	128,185.16
1.003	ICCU-2.8	RELLENO PISO HABITACIONES PIEDRA RAJON	M3	10.62	98,264	1,043,563.68
1.004	ICCU-16.8	RELLENO RECEBO COMPACTADO	M3	5.56	89,878	499,631.80
1.005	ICCU-1.38	DESMONTE DE MARCOS Y PUERTAS	UN	6.00	18,338	110,028.00
1.006	ICCU-1.39	DESMONTE VENTANAS	UN	6.00	15,911	95,466.00

1.007	ICCU-13.4	AFINADO DE PISOS	UN	64.00	36,507	2,336,448.00
1.008	ICCU-6.17	PAÑETE MUROS	M2	169.67	24,443	4,147,268.25
1.009	ICCU-1.34	DESMONTE DE CUBIERTAS (ASBESTO CEMENTO)	M2	23.00	15,927	366,321.00
1.010	ICCU-7.23	ARREGLO CUBIERTA (TEJA FIBROCEMENTO No. 6)	M2	46.00	46,820	2,153,720.00
1.011	ICCU-11.20	PUNTOS SANITARIOS (salida sanitaria PVC -S paral 3")	UN	3.00	112,973	338,919.00
1.012	ICCU-12.2	PUNTOS ELECTRICOS (salida lampara Toma PVC completa)	UN	28.00	73,071	2,045,988.00
1.013	ICCU-14.1	ACABADO PISO ENCHAPE CERAMICO	M2	64.00	74,851	4,790,464.00
1.014	ICCU-9.5	MARCO PUERTA Y ENCHAPE TABLA CHAPA 0.15M	UN	6.00	304,192	1,825,152.00
1.015	ICCU-10.19	SUMINISTRO VENTANAS EN ALUMINIO	M2	7.97	343,808	2,740,149.76
1.016	ICCU-18.23	PINTURA SOBRE PAÑETE	M2	169.67	9,820	1,666,169.22
1.017	ICCU-17.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO TANQUE INCLUYE GRIFERIA	UN	1.00	379,937	379,937.00
1.018	ICCU-17.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAMANOS COLGAR (INCLUYE GRIFERÍA)	UN	1.00	233,770	233,770.00
1.019	ICCU-15.5	CIELO RASO DRYWALL	M2	64.00	67,172	4,299,008.00
		ADECUACION CASA ALMACEN				-
1.020	ICCU-6.17	PAÑETE MUROS	M2	113.87	24,443	2,783,397.74
1.021	ICCU-1.34	DESMONTE DE CUBIERTAS (ASBESTO CEMENTO)	M2	15.50	15,927	246,868.50
1.022	ICCU-7.23	ARREGLO CUBIERTA (TEJA FIBROCEMENTO No. 6)	M2	31.00	46,820	1,451,420.00
1.023	ICCU-10.4	MARCO PARA PUERTA EN LÁMINA CAL 18 - 0.8	UN	5.00	196,065	980,325.00
1.024	ICCU-10.7	PUERTA EN LÁMINA CAL 18 INC. ANTICORROSIVO	UN	5.00	272,559	1,362,795.00
1.025	ICCU-18.23	PINTURA SOBRE PAÑETE	M2	96.60	9,820	948,612.00
1.026	ICCU-11.20	PUNTOS SANITARIOS (salida sanitaria PVC - S paral 3")	UN	3.00	112,973	338,919.00
1.027	ICCU-11.16	PUNTOS HIDRAULICOS (PUNTO HIDRÁULICO PVC-P/PARAL 1/2")	UN	3.00	87,224	261,672.00
1.028	ICCU-17.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO TANQUE (INCLUYE GRIFERÍA)	UN	2.00	379,937	759,874.00
1.029	ICCU-17.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAMANOS COLGAR (INCLUYE GRIFERÍA)	UN	1.00	233,770	233,770.00
1.030	ICCU-5.17	MAMPOSTERIA CUARTO ALMACEN (MURO EN BLOQUE Nº 5 E=0.12 M)	M2	48.30	53,570	2,587,431.00
1.031	ICCU-6.17	PAÑETE CUARTO ALMACEN	M2	48.30	24,443	1,180,596.90
1.032	ICCU-7.21	CUBIERTA EN TEJA DE ZINC (TEJA EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 26)	M2	67.88	54,417	3,693,880.38
1.033	ICCU-12.2	PUNTOS ELECTRICOS (salida lampara Toma PVC completa)	UN	6.00	73,071	438,426.00
1.034	ICCU-10.27	PUERTAS EN LAMINA METALICA 1.20 (CERRAMIENTO EN POSTES Y PANELES GALVANIZADOS (REJA CONTEMPORANEA) H: 4.80 MTS)	M2	2.64	194,380	513,163.20

1.035	ICCU-10.19	SUMINISTRO VENTANAS EN ALUMINIO	M2	2.00	343,808	687,616.00
1.036	ICCU-16.8	RECEBO COMPACTADO BASE PLACA DE CONTRAPISO	M3	18.51	89,878	1,663,911.41
1.037	ICCU-13.13	PLACA DE CONTRAPISO ESPESOR 10CMS (PLACA BASE CONCRETO 0.10 2500 PSI)	M2	61.71	70,989	4,380,731.19
1.038	ICCU-1.7	CERCA EN TEJA DE ZINC H: 1.80 M	ml	310.00	58,510	18,138,100.00
1.039	ICCU-1.43	RED ELÉCTRICA PROVISIONAL L=50M	un	1.00	3,338,472	3,338,472.00
1.040	ICCU-11.2	ACOMETIDA EN PVC 3/4 5M	un	8.00	354,430	2,835,440.00
1.041	ICCU-1.41	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO DE CIMIENTOS CON ELEMENTOS DE PRESICIÓN	m^2	1,760.85	12,445	21,913,778.25
1.042	ICCU-1.31	DESCAPOTE MANUAL Y RETIRO E= 0.20 M APILE A 15 M	m^2	7,134.00	8,407	59,975,538.00
1.043	ICCU-1.30	DESCAPOTE A MAQUINA E= 0.20M	m^2	1,760.85	1,859	3,273,420.15
1.044	ICCU-16.2	EXCAVACIONES VARIAS A MÁQUINA SIN CLASIFICAR (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM)	m^3	2,619.70	20,198	52,912,700.60
1.045	ICCU-16.8	RELLENO EN RECEBO COMUN COMPACTADO MECANICAMENTE	m^3	2,095.00	89,878	188,294,410.00
1.046	ICCU-1.45	RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA DE 5KM (INCLUYE CARGUE)	M3	880.43	11,076	9,751,642.68
		SUB TOTAL PRELIMINARES				**415,074,418.62**

BLOQUE No. 2 MUSICA

2.000	COD.GOB CUNDICCU / EPC	CIMENTACION	UN	CANTIDAD TOTAL	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
2.001	APU-2.1	CONSTRUCCION DE ARRANQUES Y PREHUECOS PARA INICIO PILOTAJE DIAMETRO ENTRE 0.50 MTR A 0:80 MTR	UN	51.00	86,588	4,415,988.00
2.002	APU-2.2	PILOTE PRE EXCAVADO, DIAMETRO EQUIVALENTE 50 CM (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM)	ml	128.00	504,356	64,557,568.00
2.003	APU-2.3	PILOTE PRE EXCAVADO, DIAMETRO EQUIVALENTE 60 CM	ml	560.00	634,716	355,440,960.00
2.004	APU-2.4	PILOTE PRE EXCAVADO, DIAMETRO EQUIVALENTE 80 CM	ml	384.00	949,782	364,716,288.00
2.005	ICCU-4.29	BASE EN CONCRETO POBRE 1.500PSI	m^3	15.59	410,402	6,397,941.46
2.006	ICCU-2.16	DADOS EN CONCRETO 3500 PSI	m3	147.20	741,244	109,107,410.58
2.007	ICCU-2.3	DEMOLICION CABEZA DE PILOTES	M3	9.00	412,215	3,709,935.00
2.008	ICCU-2.7	VIGA DE AMARRE EN CONCRETO 3500 PSI	m^3	46.88	814,928	38,203,824.64
2.009	ICCU-4.20	PLACA FLOTANTE 0.9 ESTRUCTURAS 3500 PSI FOSO ASCENSOR	m2	4.90	350,570	1,717,793.00
2.010	ICCU-4.17	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO 3500PSI esp: 0.15 mts	m^2	792.00	129,056	102,212,352.00
2.011	ICCU-4.22	ACERO FIGURADO 60000 PSI PILOTES,DADOS Y VIGAS DE CIMENTACION	kg	40,005.00	7,163	286,555,815.00
		SUB TOTAL CIMENTACIÓN				**1,337,035,875.68**

3.000	COD.GOB CUNDICCU / EPC	ESTRUCTURA	UN	CANTIDAD TOTAL	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
3.001	ICCU-4.12	SUMINISTRO TRANSPORTE, FABRICACION, ENSAMBLAJE Y MONTAJE ACERO A-588 GRADO B	kg	140,643.27	23,099	3,248,718,823.05
3.002	ICCU-4.18	MUROS CONTENCIÓN EN CONCRETO 3500 PSI, PUNTO FIJO ASCENSORES E: 20 CM	M3	13.29	911,759	12,116,183.00
3.003	APU-3.1	RELLENO COLUMNAS (CONCRETO FLUIDO 3500 PSI)	m^3	10.09	867,322	8,751,278.98
3.004	APU-3.2	ENTREPISO LÁMINA COLABORANTE 2", CAL 20, H=12 CM,INCL. MALLA DE REFUERZO, CONCRETO DE 3500 PSI Incluye conectores de cortante tipo No 4 cada 40 cm soldados a la viga ver plano E 07-08(Entrepisos)	m^2	755.22	187,119	141,316,011.18
3.005	ICCU-4.5	ENTREPISO LÁMINA COLABORANTE 2", CAL 22, H=10 CM,INCL. MALLA DE REFUERZO, CONCRETO DE 3500 PSI Incluye conectores de cortante tipo No 4 cada 40 cm soldados a la viga ver plano E 07-08 (Cub)	m^2	792.00	168,699	133,609,608.00
3.006	APU-3.3	GROUTING DE NIVELACION	KG	428	39,052	16,714,256.00
3.007	ICCU-4.12	SUMINISTRO TRANSPORTE, FABRICACION, ENSAMBLAJE Y MONTAJE ACERO A-588 GRADO B ESCALERA	Kg	2,765.56	23,099	63,881,670.44
		SUB TOTAL ESTRUCTURA				**3,625,107,830.65**
4.000	**COD.GOB CUNDICCU / EPC**	**MAMPOSTERIA (No acústica)**	**UN**	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**
4.001	ICCU-5.33	MURO EN LADRILLO PRENSADO MACIZO E=0.12 M	m^2	1,022.40	114,594	117,160,905.60
4.002	ICCU-5.41	MURO LADRILLO ESTRUCTURAL PARED DOBLE	m^2	954.48	126,537	120,777,035.76
4.003	ICCU-5.5	DINTELES CONCRETO DE 2500 PSI 15x20	ml	71.08	64,753	4,602,643.24
4.004	ICCU-5.8	MESONES EN CONCRETO 2.500 PSI E: 10CM	M2	7.88	129,567	1,020,987.96
		SUB TOTAL MANPOSTERIA (No acústica)				**243,561,572.56**
5.000	**COD.GOB CUNDICCU / EPC**	**CUBIERTA**	**UN**	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**
5.001	ICCU-7.1	ALISTADO EN TERRAZAS 1:3 E:0.08 MTR	m2	752.20	36,751	27,644,102.20
5.002	ICCU-7.36	MEMBRANA IMPERMEABLE PARA CUBIERTA, TRES CAPAS	m^2	752.20	56,526	42,518,775.34
5.003	ICCU-14.5	ADOQUIN GRES PEATONAL CIRCULCIONES EN TERRAZA	m^2	231.80	96,875	22,455,540.30
5.004	APU-5.1	REMATE CUBIERTA EN CONCRETO INCLUYE MEDIA CAÑA EN MORTERO	ML	163.00	72,686	11,847,764.75
5.005	ICCU-13.6	CAÑUELA CONCRETO 2000 PSI 0.20X0.12	ml	163.00	37,721	6,148,545.82
		SUB TOTAL CUBIERTA				**110,614,728.41**

6.000	COD.GOB CUNDICCU / EPC	ELEMENTOS DE ACUSTICA	UN	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
		SALAS INSONORIZADAS-SALONES DE TEORIA-SALAS DE PIANO, PERCUSIONES, INCIACION MUSICAL Y AGRUPACIONES				
		MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				
6.001	APU-6.1	MURO SENCILLO EN DRYWALL STC 47 E=12CM DRYWALL 1/2"+ MEMBRANA ACÚSTICA + DRYWALL 1/2" + Perfil B6 + FRESCASA 2.5" + FRESCASA 2.5" +PERFIL B6 + DRYWALL 1/2"+ MEMBRANA ACÚSTICA + Drywall de 1/2	m^2	2,820.00	185,000	521,700,416.57
		CIELOS RASOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)		-		
6.002	APU-6.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CIELO RASO STC 47 DRYWALL 1/2"+ MEMBRANA ACÚSTICA + DRYWALL 1/2" + PERFILERÍA + FRESCASA 2.5" INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO	m^2	698.31	185,000	129,186,629.58
6.003	APU-6.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CIELO RASO ACÚSTICO CON ASPERSION POR CELULOSA	m^2	698.31	105,000	73,322,208.05
6.004	APU-6.4	PANEL ACÚSTICO ABSORBENTE MUROS COMPUESTO POR LAMINA DE BLACK THEATER 2", MARCO INTERNO Y FORRADO EN PAÑO. SOBREPUESTO EN MURO POR MEDIO DE SISTEMA DE CUCHILLA. (modulacion de 1m x 1,80 m)	m^2	1,780.00	350,000	623,000,025
		CARPINTERIA METALICA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				
6.005	APU-6.5	SUMINISTRO DE LAMINAS DE FIBRA DE VIDRIO ACOUSTIC CONTROL FB PARA PISO. (1.2m x 1m) E=2,8CM FIBRA DE VIDRIO 1" + MEMBRANA ACÚSTICA DE 3MM. NO INCLUYE MANO DE OBRA. INCLUYE TRANSPORTE HASTA COTA.	M2	988.00	215,000	212,420,038.55
		SUB TOTAL ELEMENTOS DE ACÚSTICA				**1,559,629,317.89**
8.000	**COD.GOB CUNDICCU / EPC**	**CARPINTERIA METALICA -ALUMINIO**	**UN**	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**
8.001	APU-8.1	VENTANERIA EN PERFIL SERIE 75 DE ALUMINA, CON VIDRIO LAMINADO 6+6+5 Laminado Crudo de Seguridad 10mm (5+5) Incoloro PVB 0,38, Multilaminado Crudo Antirrobo 17mm (6+6+5) (656.22), con Protección P6B (EN 356) PVB 0,76 EN AMBIENTES Y SALONES	M2	404.03	2,173,844	878,298,205.33
8.002	APU-8.2	VENTANERIA EN PERFIL SERIE 75 DE ALUMINA, CON VIDRIO LAMINADO 5+5 Laminado Crudo de Seguridad 10mm (5+5) Incoloro PVB 0,38 EN CIRCULACIONES	M2	305.76	1,520,517	464,913,308.50
		SUB TOTAL CARPINTERIA METALICA - ALUMINIO				**1,343,211,513.82**
9.000	**COD.GOB**	**INSTALACIONES HIDRAULICAS Y SANITARIAS**	**UN**	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**

	CUND ICCU / EPC					
9.001	ICCU-11.16	Punto hidraulico PVC Presion 1/2" (Lavamanos)	und	11.00	87,224	959,464.00
9.002	ICCU-11.18	Punto hidraulico PVC Presion 1 1/4" (Flexmetro sanitario)	und	10.00	116,050	1,160,500.00
9.003	ICCU-11.19	SALIDA SANITARIA PVC-S/PARAL 2" ORINAL	und	2.00	92,635	185,270.00
9.004	APU-9.1	TUBERÍA PVC-C900 4"	ml	6.00	115,476	692,856.00
9.005	APU-9.2	ACCESORIOS PVC-C900 4"	un	3.00	740,065	2,220,195.00
9.006	ICCU-11.52	Tubería A.C. SCH - 40 4"	ml	12.10	196,296	2,375,181.60
9.007	ICCU-11.51	Tubería A.C. SCH - 40 3"	ml	5.00	132,656	663,280.00
9.008	ICCU-11.50	Tubería A.C. SCH - 40 2-1/2"	ml	10.00	112,729	1,127,290.00
9.009	ICCU-11.49	Tubería A.C. SCH - 40 2"	ml	33.00	87,503	2,887,599.00
9.010	ICCU-11.47	Tubería A.C. SCH - 40 1-1/2"	ml	100.00	59,551	5,955,100.00
9.011	APU-9.3	Accesorios A.C. 4"	un	7.00	162,944	1,140,608.00
9.012	APU-9.4	Unión flexible Ranurada 4"	un	2.00	53,323	106,646.00
9.013	APU-9.5	ABRAZADERA TUBERÍA POR DUCTOS (MORDAZA) 4"	un	5.00	42,819	214,095.00
		RED DE AGUAS LLUVIAS				-
9.015	ICCU-11.34	TUBERÍA PVC-S 6"	ml	56.40	112,417	6,340,318.80
9.016	APU-9.6	ACCESORIOS PVC-S 6"	un	9.00	195,848	1,762,632.00
9.017	APU-9.7	ABRAZADERA TUBERÍA POR DUCTOS (MORDAZA) 6"	un	18.00	52,461	944,298.00
		SUB TOTAL INSTALACIONES HIDRAULICAS Y SANITARIAS				**28,735,333.40**
10.000	**COD.GOB CUND ICCU / EPC**	**INSTALACIONES ELECTRICAS**	**un**	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**
10.001	APU-10.1	SUMINSTRO E INSTALACION DE ALIMENTADOR TIPO AWG LSHF Cu 4X(3No.400 KCMIL +1xNo.400) DE TRANSFORMAOR A TABLERO TOTALIZADOR GENERAL, INCLUYE TERMINALES PONCHABLES TIPO OJO ESTAÑADA, MARQUILLAS, CONSUMIBLES Y TODOS LOS ELEMENTOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	ml	15.00	2,089,200	31,337,993.02
10.002	APU-10.2	SUMINSTRO E INSTALACION DE ALIMENTADOR TIPO AWG LSHF Cu 4X(3No.400 KCMIL +1xNo.400)TABLERO TOTALIZADOR GENERAL A PLANTA EMERGENCIA, INCLUYE TERMINALES PONCHABLES TIPO OJO ESTAÑADA, MARQUILLAS, CONSUMIBLES Y TODOS LOS ELEMENTOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	ml	10.00	2,089,200	20,891,995.34

10.003	APU-10.3	SUMINSTRO E INSTALACION DE ALIMENTADOR TIPO AWG LSHF Cu 4X(3No.400 KCMIL +1xNo.400)TABLERO TOTALIZADOR GENERAL A TG1, INCLUYE TERMINALES PONCHABLES TIPO OJO ESTAÑADA, MARQUILLAS, CONSUMIBLES Y TODOS LOS ELEMENTOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	ml	20.00	2,089,200	41,783,990.69
10.004	APU-10.4	SUMINSTRO E INSTALACION DE ALIMENTADOR TIPO AWG LSHF Cu 3X(3No.400 KCMIL +1xNo.400) DE TG1 A TGA, INCLUYE TERMINALES PONCHABLES TIPO OJO ESTAÑADA, MARQUILLAS, CONSUMIBLES Y TODOS LOS ELEMENTOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	ml	25.00	2,089,200	52,229,988.36
10.005	APU-10.5	SUMINSTRO E INSTALACION DE ALIMENTADOR TIPO AWG LSHF Cu 3No.2+1No.2 DE TG1 A TD1, INCLUYE TERMINALES PONCHABLES TIPO OJO ESTAÑADA, MARQUILLAS, CONSUMIBLES Y TODOS LOS ELEMENTOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	ml	114.00	106,387	12,128,139.61
10.006	APU-10.6	SUMINSTRO E INSTALACION DE ALIMENTADOR TIPO AWG LSHF Cu 3No.8+1No.8 DE TGR A TDR1, INCLUYE TERMINALES PONCHABLES TIPO OJO ESTAÑADA, MARQUILLAS, CONSUMIBLES Y TODOS LOS ELEMENTOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO 1 PVC 1"1/4	ml	15.00	22,150	332,247.67
		SISTEMA DE PUESTA A TIERRA		-		
10.007	ICCU-12.20	VARILLA DE 2,4 M X 5/8 CU CERTIFICADA RETIE	un	20.00	345,502	6,910,040.00
10.008	APU-10.7	SOLDADURA EXOTERMICA PARA CABLE 2/0 AWG COBRE A VARILLA DE 5/8 (PUNTOS)	un	20.00	31,662	633,246.90
10.009	ICCU-3.4	CAJA DE INSPECCION EN MAMPOSTERIA DE 40X40 CM	un	2.00	291,188	582,376.00
10.010	APU-10.8	CABLE 2/0 AWG CU, PARA MALLA TIERRA	ml	50.00	103,399	5,169,968.96
		SALIDAS DE ALUMBRADO		-		
10.011	APU-10.9	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDAS PARA ILUMINACION, INCLUYE TUBERIA METALICA EMT, ACCESORIOS, CONDUCTORES,CAJAS DE PASO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	un	210.00	92,413	19,406,737.22
		SALIDAS PARA CONTROL DE ILUMINACION		-		
10.012	APU-10.10	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO, INCLUYE TUBERIA CONDUIT TIPO PVC DE 3/4", TUBERIA, ACCESORIOS, INTERRUPTOR DE 15 AMPERIOS, APARATOS, REGATA,RESANES, CONDUCTOR CALIBRE 12 AWG LSHF, HILO DE CONTINUIDAD, CAJAS GALVANIZADO CON TAPA, CONECTORES, APARATOS, HERRAMIENTA MENOR, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA PUESTA EN USO	un	50.00	18,562	928,117.24

10.0 13	APU-10.11	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA INTERRUPTOR DOBLE, INCLUYE TUBERIA CONDUIT TIPO PVC DE 3/4", TUBERIA, ACCESORIOS, INTERRUPTOR DE 15 AMPERIOS, APARATOS, REGATA,RESANES, CONDUCTOR CALIBRE 12 AWG LSHF, HILO DE CONTINUIDAD, CAJAS GALVANIZADO CON TAPA, CONECTORES, APARATOS, HERRAMIENTA MENOR, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA PUESTA EN USO	un	11.00	23,562	259,185.30
10.0 14	APU-10.12	SUMINISTRO E INSTALACION DE SENSOR DUAL, INCLUYE TUBERIA CONDUIT TIPO EMT DE 3/4", TUBERIA, ACCESORIOS, INTERRUPTOR DE 15 AMPERIOS, APARATOS, REGATA,RESANES, CONDUCTOR CALIBRE 12 AWG LSHF, HILO DE CONTINUIDAD, CAJAS GALVANIZADO CON TAPA, CONECTORES, APARATOS, HERRAMIENTA MENOR, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA PUESTA EN USO	un	19.00	46,562	884,684.55
		SALIDAS TOMACORRIENTES		-		
10.0 15	APU-10.13	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDAS PARA TOMACORRIENTES TOMA GFCI CON POLO A TIERRA EN CABLE 12 LSHF APARATO O TOMA Y CONSUMIBLES	un	2.00	107,763	215,526.69
10.0 16	APU-10.14	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDAS PARA TOMACORRIENTES REGULADA MONOFASICAS DE 15 AMP CON POLO A TIERRA EN CABLE 12 LSHF APARATO O TOMA Y CONSUMIBLES	un	56.00	117,588	6,584,929.93
10.0 17	APU-10.15	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDAS PARA TOMACORRIENTES NORMAL CON POLO A TIERRA EN CABLE 12 LSHF	un	123.00	93,588	11,511,328.23
		TABLEROS Y PROTECCIONES		-		
10.0 18	APU-10.16	TG4: TABLERO INDUSTRIAL GENERAL . Segun diagrama unifilar . Fabricado en lamina cold rolled, pintura electrostatica Ral 7032, contiene marquillas de identificación, barraje en cobre alimentando cada una de las fases, con sus respectivos pases para cada breaker, barraje de neutro y barraje de tierra identificando respectivamente con termoencogible las Fases - Neutro - Tierra, aisladores para el soporte de las barras y cableados. CERTIFICADO RETIE	un	1.00	9,483,117	9,483,117.24
10.0 19	APU-10.17	TD4: TABLERO NORMAL DISTRIBUCION 4 Segun diagrama unifilar Fabricado en lamina cold rolled, pintura electrostatica Ral 7032, contiene marquillas de identificación, barraje en cobre alimentando cada una de las fases, con sus respectivos pases para cada breaker, barraje de neutro y barraje de tierra identificando respectivamente con termoencogible las Fases - Neutro - Tierra, aisladores para el soporte de las barras y cableados.CERTIFICADO RETIE	un	1.00	1,224,030	1,224,029.75

10.020	APU-10.18	TD5: TABLERO NORMAL DISTRIBUCION 5 Segun diagrama unifilar Fabricado en lamina cold rolled, pintura electrostatica Ral 7032, contiene marquillas de identificación, barraje en cobre alimentando cada una de las fases, con sus respectivos pases para cada breaker, barraje de neutro y barraje de tierra identificando respectivamente con termoencogible las Fases - Neutro - Tierra, aisladores para el soporte de las barras y cableados.CERTIFICADO RETIE	un	1.00	1,665,611	1,665,610.75
10.021	APU-10.19	TR3: TABLERO REGULADO DISTRIBUCION Segun diagrama unifilar Fabricado en lamina cold rolled, pintura electrostatica Ral 7032, contiene marquillas de identificación, barraje en cobre alimentando cada una de las fases, con sus respectivos pases para cada breaker, barraje de neutro y barraje de tierra identificando respectivamente con termoencogible las Fases - Neutro - Tierra, aisladores para el soporte de las barras y cableados.CERTIFICADO RETIE	un	1.00	971,373	971,373.45
10.022	APU-10.20	TR4: TABLERO REGULADO DISTRIBUCION Segun diagrama unifilar Fabricado en lamina cold rolled, pintura electrostatica Ral 7032, contiene marquillas de identificación, barraje en cobre alimentando cada una de las fases, con sus respectivos pases para cada breaker, barraje de neutro y barraje de tierra identificando respectivamente con termoencogible las Fases - Neutro - Tierra, aisladores para el soporte de las barras y cableados.CERTIFICADO RETIE	un	1.00	971,373	971,373.45
		CONDUCTORES PARA CIRCUITOS ALIMENTADORES EN BAJA TENSION		-		
10.023	APU-10.21	SUMINSTRO E INSTALACION DE ALIMENTADOR TIPO AWG LSHF Cu 3No.2+1No.2 DE TG1 A TG4, INCLUYE TERMINALES PONCHABLES TIPO OJO ESTAÑADA, MARQUILLAS, CONSUMIBLES Y TODOS LOS ELEMENTOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO 1 PVC 2"	ml	116.00	106,387	12,340,913.99
10.024	APU-10.22	SUMINSTRO E INSTALACION DE ALIMENTADOR TIPO AWG LSHF Cu 3No.2+1No.2 DE TG3 A TD5, INCLUYE TERMINALES PONCHABLES TIPO OJO ESTAÑADA, MARQUILLAS, CONSUMIBLES Y TODOS LOS ELEMENTOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO 1 PVC 2"	ml	102.00	106,387	10,851,493.34
10.025	APU-10.23	SUMINSTRO E INSTALACION DE ALIMENTADOR TIPO AWG LSHF Cu 3No.6+1No.6 DE TG3 A TD4, INCLUYE TERMINALES PONCHABLES TIPO OJO ESTAÑADA, MARQUILLAS, CONSUMIBLES Y TODOS LOS ELEMENTOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO 1 PVC 1"1/2	ml	41.00	54,856	2,249,096.71
10.026	APU-10.24	SUMINSTRO E INSTALACION DE ALIMENTADOR TIPO AWG LSHF Cu 3No.6+1No.6 DE TGR A TDR3, INCLUYE TERMINALES PONCHABLES TIPO OJO ESTAÑADA, MARQUILLAS, CONSUMIBLES Y TODOS LOS ELEMENTOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO 1 PVC 1"1/2	ml	47.00	54,856	2,578,232.81
		SISTEMA DE DETECCIÓN DE INCENDIO		-		
10.027	ICCU-21.14	TUBERIA EMT 3/4" CON ACCESORIOS Y CAJAS	ml	934.00	33,829	31,596,286.00
		COMUNICACIONES		-		

		VOZ, DATOS Y TV		-		
10.028	ICCU-21.14	SALIDA HDMI EN TUBERIA EMT 3/4", INCLUYE CAJA Y ACCESORIOS DE FIJACION	un	66.00	33,829	2,232,714.00
10.029	ICCU-21.14	SALIDA TV EN TUBERIA EMT 3/4", INCLUYE CAJA Y ACCESORIOS DE FIJACION	un	55.00	33,829	1,860,595.00
10.030	ICCU-21.14	SALIDA DE DATOS SENCILLA EN TUBERIA EMT 3/4", INCLUYE CAJA Y ACCESORIOS DE FIJACION	un	25.00	33,829	845,725.00
10.031	ICCU-21.14	SALIDA DE VOZ Y DATOS EN TUBERIA EMT 3/4", INCLUYE CAJA Y ACCESORIOS DE FIJACION	un	5.00	33,829	169,145.00
10.032	ICCU-21.14	SALIDA VIDEO BEAM EN TUBERIA EMT 3/4", INCLUYE CAJA Y ACCESORIOS DE FIJACION,NO INCLUYE VIDEO BEAM	un	54.00	33,829	1,826,766.00
10.033	ICCU-21.14	SALIDA ACCESS POINT EN TUBERIA EMT 3/4", INCLUYE CAJA Y ACCESORIOS DE FIJACION, NO INCLUYE EQUIPO	un	28.00	33,829	947,212.00
10.034	APU-10.25	Patch cord CAT 6A, UTP, Diametro Reducido 26 AWG 6.2mm, 7ft (2.1 metros), azul.	un	520.00	36,762	19,116,419.30
10.035	APU-10.26	Cable categoría 6 U/UTP, 500Mhz, 10G, 23AWG, color azul. LSZH. caja de 305 metros.	un	4.00	895,906	3,583,624.69
10.036	APU-10.27	Herraje plano 48 puertos UTP 6	un	2.00	304,858	609,715.09
10.037	APU-10.28	Organizador doble con tapa.	un	2.00	121,868	243,736.79
10.038	APU-10.29	Gabinete cerrado 42U 800X800 mm Puertas Microperforadas	un	1.00	4,373,797	4,373,796.90
10.039	APU-10.30	Organizador vertical para Gabinete de 42U, 800 mm de ancho.	un	2.00	820,073	1,640,146.90
10.040	APU-10.31	Multitoma Horizontal Incluye Supresor de 13kA.	un	1.00	550,950	550,950.00
10.041	APU-10.32	Barraje horizontal para rack	un	1.00	390,073	390,073.45
10.042	APU-10.33	CAJA DE PASO METALICA 15X15	un	50.00	95,775	4,788,734.48
10.043	APU-10.34	Suministro, instalacion bandeja porta cables - tipo escalera con tapa, accesorios de 200*50	ml	200.00	54,775	10,954,937.92
10.044	APU-10.35	Canaleta plastica 54x100mm	ml	50.00	38,775	1,938,734.48
		SISTEMA DE SONIDO		-		
10.045	APU-10.36	SALIDA DE SONIDO MONO	un	25.00	79,607	1,990,175.86
10.046	APU-10.37	Cable blindado para audio Tipo 2	ml	250.00	21,662	5,415,586.20
10.047	APU-10.38	Cable categoría 6 U/UTP, 500Mhz, 10G, 23AWG, color azul. LSZH. caja de 305 metros.	un	1.00	898,706	898,706.17
		CERTIFICACIONES		-		
10.048	APU-10.39	CERTIFICACION RETIE	gl	1.00	14,539,262	14,539,262.34
10.049	APU-10.40	CERTIFICACION RETILAP	gl	1.00	10,263,662	10,263,662.34
10.050	APU-10.41	Certificación punto categoría 6	un	58.00	94,912	5,504,916.00
		SUB TOTAL - INSTALACIONES ELECTRICAS				**380,407,359.08**

12.000	COD.GOB CUND ICCU / EPC	ACABADOS DE MUROS	UN	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
12.001	ICCU-6.17	PAÑETE LISO MUROS 1:4, E=1.5 CM	ml	3,303.60	24,443	80,749,894.80
12.002	ICCU-6.15	PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3, E=1.5 CM	m^2	650.16	28,956	18,826,032.96
12.003	APU-12.1	INSTALACION DE ENCHAPE EN PIEDRA MUÑECA MEDIANTE ANCLAJE MECANICO EN FACHADAS	m^2	544.00	247,909	134,862,230.04
12.004	APU-12.2	RECUBRIMIENTO EN FACHADA CON LAMINA DE FIBROCEMENTO JUNTA MARCADA ANCLAJE MECANICO	m^2	480.32	194,248	93,301,827.48
12.005	ICCU-7.42	CORTASOL CELOSIA C-23 EN ALUZINC	m^2	724.00	362,287	262,295,578.84
12.006	ICCU-18.6	COLOR PLAST FACHADA SOBRE FACHADA	M2	480.32	81,419	39,107,377.63
		SUB TOTAL - ACABADOS DE MUROS				**629,142,941.75**
						BLOQUE No. 3 TEATRO
2.000	**COD.GOB CUND ICCU / EPC**	**CIMENTACION**	**UN**	**CANTIDAD TOTAL**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**
2.001	APU-2.1	CONSTRUCCION DE ARRANQUES Y PREHUECOS PARA INICIO PILOTAJE DIAMETRO ENTRE 0.50 MTR A 0.80 MTR	UN	52.00	86,588	4,502,576.00
2.002	APU-2.2	PILOTE PRE EXCAVADO, DIAMETRO EQUIVALENTE 50 CM (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM)	ml	360.00	504,356	181,568,160.00
2.003	APU-2.3	PILOTE PRE EXCAVADO, DIAMETRO EQUIVALENTE 60 CM	ml	126.00	634,716	79,974,216.00
2.004	APU-2.4	PILOTE PRE EXCAVADO, DIAMETRO EQUIVALENTE 80 CM	ml	564.00	949,782	535,677,048.00
2.005	ICCU-4.29	BASE EN CONCRETO POBRE 1.500PSI	m3	15.86	410,402	6,510,740.45
2.006	ICCU-2.16	DADOS EN CONCRETO 3500 PSI	m3	147.80	741,244	109,557,345.69
2.007	ICCU-2.3	DEMOLICION CABEZA DE PILOTES	M3	9.66	412,215	3,981,996.90
2.008	ICCU-2.7	VIGA DE AMARRE EN CONCRETO 3500 PSI	m3	51.60	814,928	42,050,284.80
2.009	ICCU-4.17	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO 3500PSI esp: 0.15 mts	m2	951.00	129,056	122,732,256.00
2.010	ICCU-4.22	ACERO FIGURADO 60000 PSI PILOTES,DADOS Y VIGAS DE CIMENTACION	kg	45,602.00	7,163	326,647,126.00
		SUB TOTAL - CIMENTACION				**1,413,201,749.84**
3.000	**COD.GOB CUND ICCU / EPC**	**ESTRUCTURA**	**UN**	**CANTIDAD TOTAL**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**

3.001	ICCU-4.12	SUMINISTRO TRANSPORTE, FABRICACION, ENSAMBLAJE Y MONTAJE ACERO A-588 GRADO B	kg	150,255.58	23,099	3,470,753,718.18
3.002	APU-3.1	RELLENO COLUMNAS (CONCRETO FLUIDO 3500 PSI)	m3	10.10	867,322	8,759,952.20
3.003	APU-3.2	ENTREPISO LÁMINA COLABORANTE 2", CAL 20, H=12 CM,INCL. MALLA DE REFUERZO, CONCRETO DE 3500 PSI Incluye conectores de cortante tipo No 4 cada 40 cm soldados a la viga ver plano E 07-08(Entrepisos)	m2	739.28	187,119	138,333,334.32
3.004	ICCU-4.5	ENTREPISO LÁMINA COLABORANTE 2", CAL 22, H=10 CM,INCL. MALLA DE REFUERZO, CONCRETO DE 3500 PSI Incluye conectores de cortante tipo No 4 cada 40 cm soldados a la viga ver plano E 07-08 (Cub)	m2	956.00	168,699	161,276,244.00
3.005	APU-3.3	GROUTING DE NIVELACION	KG	400.00	39,052	15,620,800.00
3.006	ICCU-4.12	SUMINISTRO TRANSPORTE, FABRICACION, ENSAMBLAJE Y MONTAJE ACERO A-588 GRADO B ESCALERA	Kg	1,554.00	23,099	35,895,846.00
		SUB TOTAL - ESTRUCTURA				**3,830,639,894.70**
4.000	**COD.GOB CUND ICCU / EPC**	**MAMPOSTERIA (No acústica)**	**UN**	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**
4.001	ICCU-5.33	MURO EN LADRILLO PRENSADO MACIZO E=0.12 M	m^2	1,473.44	114,594	168,847,383.36
4.002	ICCU-5.41	MURO LADRILLO ESTRUCTURAL PARED DOBLE	m^2	128.56	126,537	16,267,596.72
4.003	ICCU-5.5	DINTELES CONCRETO DE 2500 PSI 15x20	ml	45.00	64,753	2,913,885.00
4.004	ICCU-5.8	MESONES EN CONCRETO 2.500 PSI E: 10CM	M2	9.90	129,567	1,282,713.30
		SUB TOTAL MANPOSTERIA (No acústica)				**189,311,578.38**
5.000	**COD.GOB CUND ICCU / EPC**	**CUBIERTA**	**UN**	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**
5.001	ICCU-13.5	ALISTADO EN TERRAZAS 1:3 E:0.08 MTR	m2	925.00	104,549	96,707,825.00
5.002	ICCU-7.36	MEMBRANA IMPERMEABLE PARA CUBIERTA, TRES CAPAS	m^2	925.00	56,526	52,286,449.34
5.003	ICCU-14.5	ADOQUIN GRES PEATONAL CIRCULCIONES EN TERRAZA	m^2	350.78	96,875	33,981,684.32
5.004	ICCU-5.2	ALFAJIAS CONCRETO DE 2500 PSI E=0.25M	ML	188.00	72,685	13,664,780.00
5.005	ICCU-13.6	CAÑUELA CONCRETO 2000 PSI 0.20X0.12	ml	168.00	37,721	6,337,151.52
		SUB TOTAL CUBIERTA				**202,977,890.18**
6.000	**COD.GOB CUND ICCU / EPC**	**ELEMENTOS DE ACUSTICA**	**UN**	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**

		MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)		-		
6.001	APU-6.1	MURO SENCILLO EN DRYWALL STC 47 E=12CM DRYWALL 1/2"+ MEMBRANA ACÚSTICA + DRYWALL 1/2" + Perfil B6 + FRESCASA 2.5" + FRESCASA 2.5" +PERFIL B6 + DRYWALL 1/2"+ MEMBRANA ACÚSTICA + Drywall de 1/2	m^2	180.00	185,000	33,300,026.59
		CIELOS RASOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)		-	-	-
6.002	APU-6.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CIELO RASO ACÚSTICO CON ASPERSION POR CELULOSA	m^2	770.00	105,000	80,850,138.37 °
		SUB TOTAL - ELEMENTOS DE ACUSTICA				**114,150,164.96**
8.000	**COD.GOB CUNDICCU / EPC**	**CARPINTERIA METALICA -ALUMINIO**	**UN**	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**
8.001	APU-8.1	VENTANERIA EN PERFIL SERIE 75 DE ALUMINA, CON VIDRIO LAMINADO 6+6+5 Laminado Crudo de Seguridad 10mm (5+5) Incoloro PVB 0,38, Multilaminado Crudo Antirrobo 17mm (6+6+5) (656.22), con Protección P6B (EN 356) PVB 0,76 EN AMBIENTES Y SALONES	m2	692.82	2,173,844	1,506,082,624.10
8.002	APU-8.2	VENTANERIA EN PERFIL SERIE 75 DE ALUMINA, CON VIDRIO LAMINADO 5+5 Laminado Crudo de Seguridad 10mm (5+5) Incoloro PVB 0,38 EN CIRCULACIONES	M2	487.57	1,520,517	741,358,522.45
		SUB TOTAL CARPINTERIA METALICA - ALUMINIO				**2,247,441,146.54**
9.000	**COD.GOB CUNDICCU / EPC**	**INSTALACIONES HIDRAULICAS Y SANITARIAS**	**UN**	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**
		AGUA POTABLE				
9.001	ICCU-11.27	RED SUMINISTRO PVC 1/2"	ml	5.00	11,376	56,880.00
9.002	ICCU-11.30	RED SUMINISTRO PVC 3/4"	ml	12.00	14,110	169,320.00
9.003	ICCU-11.18	PUNTO HIDRAULICO PVC-P PARA 1-1/4"	und	35.00	116,050	4,061,750.00
9.004	ICCU-11.38	REGISTO DE 1 1/2	un	2.00	229,918	459,836.00
9.005	APU-9.8	PUNTO A.F. SANITARIO FLUXOMETRO	un	5.00	94,007	470,035.00
9.006	ICCU-11.16	PUNTO HIDRAULICO PVC-P/PARAL 1/2" LAVAMANOS	un	4.00	87,224	348,896.00
9.007	APU-9.9	PUNTO A.F. DUCHAS	un	4.00	56,465	225,860.00
9.008	APU-9.10	PUNTO A.F. ORINAL FLUXOMETRO	un	2.00	72,075	144,150.00
		RED CONTRA INCENDIOS RCI				
9.009	ICCU-11.52	TUBERIA ACERO NEGRO RANURADO SCH - 40 4" (INCLUYE ACCESORIO Y SOPORTE)	ml	16.00	196,296	3,140,736.00
9.010	APU-9.2	ACCESORIOS PVC-C900 4"	un	7.00	740,065	5,180,455.00

9.011	ICCU-11.52	TUBERIA ACERO NEGRO RANURADO SCH - 40 4" (INCLUYE ACCESORIO Y SOPORTE)	ml	2.50	196,296	490,740.00
9.012	ICCU-11.50	TUBERIA ACERO NEGRO RANURADO SCH - 40 2 1/2" (INCLUYE ACCESORIO Y SOPORTE)	ml	39.00	112,729	4,396,431.00
9.013	ICCU-11.49	TUBERIA ACERO NEGRO RANURADO SCH - 40 2 " (INCLUYE ACCESORIO Y SOPORTE)	ml	44.00	87,503	3,850,132.00
9.014	ICCU-11.47	TUBERIA ACERO NEGRO RANURADO SCH - 40 1 1/ 2 " (INCLUYE ACCESORIO Y SOPORTE)	ml	51.00	59,551	3,037,101.00
9.015	APU-9.11	Tubería A.G. SCH - 40 1-1/4"	ml	67.00	50,949	3,413,583.00
9.016	APU-9.4	Unión flexible Ranurada 4"	un	2.00	53,323	106,646.00
9.017	APU-9.5	ABRAZADERA TUBERÍA POR DUCTOS (MORDAZA) 4"	un	6.00	42,819	256,914.00
		RED DE AGUAS RESIDUALES				
9.018	ICCU-11.31	RED SANITARIA TUBERÍA PVC-S 2"	ml	14.00	33,372	467,208.00
9.019	ICCU-11.32	RED SANITARIA TUBERÍA PVC-S 3"	ml	12.00	45,799	549,588.00
9.020	ICCU-11.33	RED SANITARIA TUBERÍA PVC-S 4"	ml	15.00	62,017	930,255.00
9.021	ICCU-11.41	REVENTILACIÓN TUBERÍA PVC-V 2"	ml	15.00	23,593	353,895.00
9.022	ICCU-11.42	REVENTILACIÓN TUBERÍA PVC-V 3"	ml	9.50	29,612	281,314.00
9.023	APU-9.5	ABRAZADERA TUBERÍA POR DUCTOS (MORDAZA) 4"	un	3.00	42,819	128,457.00
9.024	ICCU-11.21	SALIDA SANITARIA PVC-S/PARAL 4" SANITARIO FLUXOMETRO	un	5.00	120,145	600,725.00
9.025	ICCU-11.16	PUNTO HIDRAULICO PVC-P/PARAL 1/2" LAVAMANOS	un	4.00	87,224	348,896.00
9.026	ICCU-11.19	SALIDA SANITARIA PVC-S/PARAL 2" ORINAL	un	2.00	92,635	185,270.00
9.027	ICCU-11.19	SALIDA SANITARIA PVC-S/PARAL 2" DUCHA	un	4.00	92,635	370,540.00
9.028	ICCU-14.32	SIFON CON SOSCO 4.5 CM X 3.5 CM	un	6.00	29,332	175,992.00
		RED DE AGUAS LLUVIAS				
9.029	ICCU-11.34	RED SANITARIA TUBERÍA PVC-S 6"	ml	79.00	112,417	8,880,943.00
9.030	APU-9.6	ACCESORIOS PVC-S 6"	un	12.00	195,848	2,350,176.00
9.031	APU-9.7	ABRAZADERA TUBERÍA POR DUCTOS (MORDAZA) 6"	un	22.00	52,461	1,154,142.00
		SUB TOTAL - INSTALACIONES HIDRAULICAS Y SANITARIAS				**46,586,866.00**
10.000	**COD.GOB CUND ICCU / EPC**	**INSTALACIONES ELECTRICAS**	**un**	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**
		RED DE MEDIA TENSION Y SUBESTACION				
10.001	APU-10.42	CAJA DE INSPECCIÓN A.P. CS-275 CODENSA (NO INCLUYE EXCAVACIÓN Y RETIRO DE MATERIAL)	un	4.00	2,016,744	8,066,975.17
10.002	APU-10.43	CAJA DE INSPECCIÓN A.P. CS-276 CODENSA (NO INCLUYE EXCAVACIÓN Y RETIRO DE MATERIAL)	un	5.00	2,814,991	14,074,953.44
		SALIDAS DE ALUMBRADO				-

10.003	APU-10.9	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDAS PARA ILUMINACION, INCLUYE TUBERIA METALICA EMT, ACCESORIOS, CONDUCTORES,CAJAS DE PASO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	un	141.00	92,413	13,030,237.85
		LUMINARIAS				-
		SALIDAS PARA CONTROL DE ILUMINACION				-
10.004	APU-10.10	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO, INCLUYE TUBERIA CONDUIT TIPO PVC DE 3/4", TUBERIA, ACCESORIOS, INTERRUPTOR DE 15 AMPERIOS, APARATOS, REGATA,RESANES, CONDUCTOR CALIBRE 12 AWG LSHF, HILO DE CONTINUIDAD, CAJAS GALVANIZADO CON TAPA, CONECTORES, APARATOS, HERRAMIENTA MENOR, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA PUESTA EN USO	un	16.00	18,562	296,997.52
10.005	APU-10.11	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA INTERRUPTOR DOBLE, INCLUYE TUBERIA CONDUIT TIPO PVC DE 3/4", TUBERIA, ACCESORIOS, INTERRUPTOR DE 15 AMPERIOS, APARATOS, REGATA,RESANES, CONDUCTOR CALIBRE 12 AWG LSHF, HILO DE CONTINUIDAD, CAJAS GALVANIZADO CON TAPA, CONECTORES, APARATOS, HERRAMIENTA MENOR, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA PUESTA EN USO	un	15.00	23,562	353,434.50
10.006	APU-10.12	SUMINISTRO E INSTALACION DE SENSOR DUAL, INCLUYE TUBERIA CONDUIT TIPO EMT DE 3/4", TUBERIA, ACCESORIOS, INTERRUPTOR DE 15 AMPERIOS, APARATOS, REGATA,RESANES, CONDUCTOR CALIBRE 12 AWG LSHF, HILO DE CONTINUIDAD, CAJAS GALVANIZADO CON TAPA, CONECTORES, APARATOS, HERRAMIENTA MENOR, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA PUESTA EN USO	un	22.00	46,562	1,024,371.59
		SALIDAS TOMACORRIENTES				-
10.007	APU-10.13	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDAS PARA TOMACORRIENTES TOMA GFCI CON POLO A TIERRA EN CABLE 12 LSHF APARATO O TOMA Y CONSUMIBLES	un	6.00	107,763	646,580.07
10.008	APU-10.14	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDAS PARA TOMACORRIENTES REGULADA MONOFASICAS DE 15 AMP CON POLO A TIERRA EN CABLE 12 LSHF APARATO O TOMA Y CONSUMIBLES	un	20.00	117,588	2,351,760.69
10.009	APU-10.15	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDAS PARA TOMACORRIENTES NORMAL CON POLO A TIERRA EN CABLE 12 LSHF	un	75.00	93,588	7,019,102.58
		TABLEROS Y PROTECCIONES				

10.0 10	APU-10.44	TG2: TABLERO INDUSTRIAL GENERAL . Segun diagrama unifilar . Fabricado en lamina cold rolled, pintura electrostatica Ral 7032, contiene marquillas de identificación, barraje en cobre alimentando cada una de las fases, con sus respectivos pases para cada breaker, barraje de neutro y barraje de tierra identificando respectivamente con termoencogible las Fases - Neutro - Tierra, aisladores para el soporte de las barras y cableados. CERTIFICADO RETIE	un	1.00	9,873,767	9,873,767.24
10.0 11	APU-10.45	TD2: TABLERO NORMAL DISTRIBUCION 2 Segun diagrama unifilar Fabricado en lamina cold rolled, pintura electrostatica Ral 7032, contiene marquillas de identificación, barraje en cobre alimentando cada una de las fases, con sus respectivos pases para cada breaker, barraje de neutro y barraje de tierra identificando respectivamente con termoencogible las Fases - Neutro - Tierra, aisladores para el soporte de las barras y cableados.CERTIFICADO RETIE	un	1.00	2,195,429	2,195,428.75
10.0 12	APU-10.46	TD3: TABLERO NORMAL DISTRIBUCION 3 Segun diagrama unifilar Fabricado en lamina cold rolled, pintura electrostatica Ral 7032, contiene marquillas de identificación, barraje en cobre alimentando cada una de las fases, con sus respectivos pases para cada breaker, barraje de neutro y barraje de tierra identificando respectivamente con termoencogible las Fases - Neutro - Tierra, aisladores para el soporte de las barras y cableados.CERTIFICADO RETIE	un	1.00	2,195,429	2,195,428.75
10.0 13	APU-10.47	TR2: TABLERO REGULADO DISTRIBUCION Segun diagrama unifilar Fabricado en lamina cold rolled, pintura electrostatica Ral 7032, contiene marquillas de identificación, barraje en cobre alimentando cada una de las fases, con sus respectivos pases para cada breaker, barraje de neutro y barraje de tierra identificando respectivamente con termoencogible las Fases - Neutro - Tierra, aisladores para el soporte de las barras y cableados.CERTIFICADO RETIE	un	1.00	971,373	971,373.45
		SISTEMA DE DETECCIÓN DE INCENDIO				-
10.0 14	APU-10.48	TUBERIA EMT 3/4" CON ACCESORIOS Y CAJAS	ml	467.00	72,687	33,944,845.06
		COMUNICACIONES				-
		VOZ, DATOS Y TV				-
10.0 15	APU-10.49	SALIDA HDMI EN TUBERIA EMT 3/4", INCLUYE CAJA Y ACCESORIOS DE FIJACION	un	10.00	117,987	1,179,870.34
10.0 16	APU-10.50	SALIDA TV EN TUBERIA EMT 3/4", INCLUYE CAJA Y ACCESORIOS DE FIJACION	un	8.00	97,771	782,169.04
10.0 17	APU-10.51	SALIDA DE DATOS SENCILLA EN TUBERIA EMT 3/4", INCLUYE CAJA Y ACCESORIOS DE FIJACION	un	9.00	98,487	886,383.31
10.0 18	APU-10.52	SALIDA DE VOZ Y DATOS EN TUBERIA EMT 3/4", INCLUYE CAJA Y ACCESORIOS DE FIJACION	un	4.00	118,987	475,948.14
10.0 19	APU-10.53	SALIDA VIDEO BEAM EN TUBERIA EMT 3/4", INCLUYE CAJA Y ACCESORIOS DE FIJACION,NO INCLUYE VIDEO BEAM	un	8.00	108,987	871,896.28

10.020	APU-10.54	SALIDA ACCESS POINT EN TUBERIA EMT 3/4", INCLUYE CAJA Y ACCESORIOS DE FIJACION, NO INCLUYE EQUIPO	un	6.00	108,987	653,922.21
10.021	APU-10.25	Patch cord CAT 6A, UTP, Diametro Reducido 26 AWG 6.2mm, 7ft (2.1 metros), azul.	un	26.00	36,762	955,820.96
10.022	APU-10.26	Cable categoría 6 U/UTP, 500Mhz, 10G, 23AWG, color azul. LSZH. caja de 305 metros.	un	4.00	895,906	3,583,624.69
10.023	APU-10.27	Herraje plano 48 puertos UTP 6	un	2.00	304,858	609,715.09
10.024	APU-10.28	Organizador doble con tapa.	un	2.00	121,868	243,736.79
10.025	APU-10.29	Gabinete cerrado 42U 800X800 mm Puertas Microperforadas	un	1.00	4,373,797	4,373,796.90
10.026	APU-10.30	Organizador vertical para Gabinete de 42U, 800 mm de ancho.	un	2.00	820,073	1,640,146.90
10.027	APU-10.31	Multitoma Horizontal Incluye Supresor de 13kA.	un	1.00	550,950	550,950.00
10.028	APU-10.32	Barraje horizontal para rack	un	1.00	390,073	390,073.45
10.029	APU-10.33	CAJA DE PASO METALICA 15X15	un	36.00	95,775	3,447,888.83
10.030	APU-10.34	Suministro, instalacion bandeja porta cables - tipo escalera con tapa, accesorios de 200*50	ml	109.00	54,775	5,970,441.17
10.031	APU-10.35	Canaleta plastica 54x100mm	ml	20.00	38,775	775,493.79
		SISTEMA DE SONIDO				-
10.032	APU-10.37	Cable blindado para audio Tipo 2	ml	250.00	21,662	5,415,586.20
10.033	APU-10.38	Cable categoría 6 U/UTP, 500Mhz, 10G, 23AWG, color azul. LSZH. caja de 305 metros.	un	1.00	898,706	898,706.17
		CERTIFICACIONES				-
10.034	APU-10.39	CERTIFICACION RETIE	gl	1.00	14,539,262	14,539,262.34
10.035	APU-10.40	CERTIFICACION RETILAP	gl	1.00	10,263,662	10,263,662.34
		SUB TOTAL - INSTALACIONES ELECTRICAS				**154,554,351.56**
12.000	**COD.GOB CUNDICCU / EPC**	**ACABADOS DE MUROS**	**UN**	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**
12.001	ICCU-6.17	PAÑETE LISO MUROS 1:4, E=1.5 CM	ml	1,887.76	24,443	46,142,517.68
12.002	ICCU-6.15	PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3, E=1.5 CM	m2	912.20	28,956	26,413,663.20
12.003	APU-12.1	INSTALACION DE ENCHAPE EN PIEDRA MUÑECA MEDIANTE ANCLAJE MECANICO EN FACHADAS	m2	602.00	247,909	149,240,923.69
12.004	APU-12.2	RECUBRIMIENTO EN FACHADA CON LAMINA DE FIBROCEMENTO JUNTA MARCADA ANCLAJE MECANICO	m2	480.32	194,248	93,301,341.85
12.005	ICCU-7.42	CORTASOL CELOSIA C-23 EN ALUZINC	m2	334.00	362,287	121,003,761.51
12.006	ICCU-18.6	COLOR PLAST FACHADA SOBRE FACHADA	m2	480.00	81,419	39,081,120.00

		SUB TOTAL - ACABADOS DE MUROS				**475,183,327.93**
14.000	**COD.GOB CUND ICCU / EPC**	**CIELO RASOS**	**UN**	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**
14.001	ICCU-15.5	CIELORRASO PLANO DRYWALL (INCLUYE PINTURA) EN CIRCULACIONES Y AREAS COMUNES	m2	926.14	67,172	62,210,676.08
		SUB TOTAL - CIELO RASOS				**62,210,676.08**
17.000	**COD.GOB CUND ICCU / EPC**	**EQUIPOS MECANICOS - AIRE ACONDICIONADO**	**UND**	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**
		TUBERIAS Y ACCESORIOS DE REDES DE REFRIGERACION (Incluyen aislamiento elastomerico de celda cerrada de 1/2" de espesor, soporteria, montaje y conexion)				
17.001	ICCU-20.2	Tuberia de cobre tipo L sin costura de 3/4"	ml	24.00	62,715	1,505,160.00
17.002	ICCU-20.3	Tuberia de cobre tipo L sin costura de 1"	ml	24.00	74,200	1,780,800.00
17.003	APU-10.55	Derivador en Y para tuberia de cobre entre condensadoras se sistema de refrigeraion variable	un	2.00	760,000	1,520,000.00
		SUB TOTAL - EQUIPOS MECANICOS - AIRE ACONDICIONADO				**4,805,960.00**
						URBANISMO
3.000	**COD.GOB CUND ICCU / EPC**	**ESTRUCTURA**	**UN**	**CANTIDAD TOTAL**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**
3.001	ICCU-4.5	ENTREPISO LÁMINA COLABORANTE 2", CAL 22, H=10 CM,INCL. MALLA DE REFUERZO, CONCRETO DE 3500 PSI Incluye conectores de cortante tipo No 4 cada 40 cm soldados a la viga ver plano E 07-08 (Cub)	m2	50.00	168,699	8,434,950.00
3.002	ICCU-4.25	TANQUE DE CONCRETO SUBTERRANEO DE 3.500PSI INCENDIOS	m3	76.00	1,006,939	76,527,364.00
3.003	ICCU-4.25	TANQUE DE CONCRETO SUBTERRANEP DE 3.500PSI SURTIDO	m3	27.00	1,006,939	27,187,353.00
3.004	ICCU-4.22	ACERO FIGURADO 60000 PSI	kl	6,420.00	7,163	45,986,460.00
		SUB TOTAL ESTRUCTURA				**158,136,127.00**
						PORTERIAS
18.001	ICCU-1.31	DESCAPOTE MANUAL Y RETIRO E= 0.20 M APILE A 15 M	m^2	40.96	8,407	344,350.72
18.002	ICCU-16.2	EXCAVACIONES VARIAS A MÁQUINA SIN CLASIFICAR (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM)	m^3	7.00	20,198	141,386.00
18.003	ICCU-4.29	BASE EN CONCRETO POBRE 1.500PSI	m2	92.00	410,402	37,756,984.00
18.004	ICCU-2.16	DADOS EN CONCRETO 3500 PSI	m3	3.00	741,244	2,223,732.00
18.005	ICCU-2.7	VIGA DE AMARRE EN CONCRETO 3500 PSI	m3	4.00	814,928	3,259,712.00

18.006	ICCU-4.17	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO 3500PSI esp: 0.15 mts	m2	92.00	129,056	11,873,152.00
18.007	ICCU-4.22	ACERO FIGURADO 60000 PSI PILOTES,DADOS Y VIGAS DE CIMENTACION	kg	2,444.00	7,163	17,506,372.00
18.008	ICCU-5.33	MURO EN LADRILLO PRENSADO MACIZO E=0.12 M	m^2	94.90	114,594	10,874,970.60
18.009	ICCU-5.5	DINTELES CONCRETO DE 2500 PSI 15x20	ml	6.00	64,753	388,518.00
18.010	ICCU-4.12	SUMINISTRO TRANSPORTE, FABRICACION, ENSAMBLAJE Y MONTAJE ACERO A-588 GRADO B ESCALERA	Kg	2,026.00	23,099	46,798,574.00
18.011	ICCU-6.17	PAÑETE LISO MUROS 1:4, E=1.5 CM	ml	190.00	24,443	4,644,170.00
18.012	ICCU-7.43	TEJA TRAPEZOIDAL TERMOACUSTICA A360	M2	71.60	80,055	5,731,938.00
		SUB TOTAL - PORTERIAS				**141,543,859.32**
		PLAN DE MANEJO AMBIENTAL				
19.001	APU-19.1	SEÑALIZACIÓN FRENTES DE OBRAS Y SITIOS TEMPORALES	UN	2.00	5,000,000	10,000,000.00
19.002	APU-19.2	MANEJO Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS Y LODOS	m3	1,945.73	15,711	30,569,364.03
19.003	ICCU-1.45	MANEJO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS SOLIDOS CONVENCIONALES Y ESPECIALES	M3	2,362.42	11,076	26,166,151.60
		SUB TOTAL - PLAN DE MANEJO AMBIENTAL		**VALOR CAPITULO**		**66,735,515.63**

RESUMEN		VALOR TOTAL
PRELIMINARES		415,074,419
EDIFICIO 2 MÚSICA		**9,257,446,473**
EDIFICIO 3 TEATRO Y DANZA		**8,741,063,606**
URBANISMO		**299,679,986**
PLAN DE MANEJO AMBIENTAL		**66,735,516**
TOTAL COSTO DIRECTO DE LA OBRA		**18,780,000,000.00**
ADMINISTRACIÓN	18%	3,380,400,000.00
IMPREVISTOS	2%	375,600,000.00
UTILIDAD	10%	1,878,000,000.00
TOTAL COSTO DIRECTO + AIU		**24,414,000,000.00**

Resumen Presupuestal del Contrato

CAPITULO	ACTIVIDAD		VALOR ACTIVIDAD
1	**PRELIMINARES**		**415,074,419**

	BLOQUE No. 2 MUSICA		
2	CIMENTACION		1,337,035,876
3	ESTRUCTURA		3,625,107,831
4	MAMPOSTERIA (No acústica)		243,561,573
5	CUBIERTA		110,614,728
6	ELEMENTOS DE ACUSTICA		1,559,629,318
8	CARPINTERIA METALICA -ALUMINIO		1,343,211,514
9	INSTALACIONES HIDRAULICAS Y SANITARIAS		28,735,333
10	INSTALACIONES ELECTRICAS		380,407,359
12	ACABADOS DE MUROS		629,142,942
	SUBTOTAL BLOQUE No. 2 MUSICA		**9,257,446,473**
	BLOQUE No. 3 TEATRO		
2	CIMENTACION		1,413,201,750
3	ESTRUCTURA		3,830,639,895
4	MAMPOSTERIA (No acústica)		189,311,578
5	CUBIERTA		202,977,890
6	ELEMENTOS DE ACUSTICA		114,150,165
8	CARPINTERIA METALICA -ALUMINIO		2,247,441,147
9	INSTALACIONES HIDRAULICAS Y SANITARIAS		46,586,866
10	INSTALACIONES ELECTRICAS		154,554,352
12	ACABADOS DE MUROS		475,183,328
14	CIELO RASOS		62,210,676
17	EQUIPOS MECANICOS - AIRE ACONDICIONADO		4,805,960
	SUBTOTAL BLOQUE No. 3 TEATRO		**8,741,063,606**
	URBANISMO		
3	ESTRUCTURAS		158,136,127

18	PORTERIAS		141,543,859
	SUBTOTAL URBANISMO		**299,679,986**
19	**PLAN DE MANEJO AMBIENTAL**		**66,735,516**
	COSTO DIRECTO DE LA OBRA		**18,780,000,000**
	ADMINISTRACION	18%	3,380,400,000
	IMPREVISTOS	2%	375,600,000
	UTILIDAD	10%	1,878,000,000
	TOTAL COSTO DIRECTO + AIU		**24,414,000,000**

CLÁUSULA SEGUNDA: Del presupuesto antes mencionado, hace parte los siguientes documentos:

1. Presupuesto detallado de obra.
2. Presupuesto resumido por capítulos con su respectiva participación porcentual enel total del presupuesto.
3. Cartilla de especificaciones técnicas de construcción de todo el proyecto.
4. Ficha de especificaciones técnicas para cada ítem del presupuesto.
5. Análisis de precios unitarios para cada ítem del presupuesto.
6. Listado de materiales básicos.

CLÁUSULA TERCERA: El contratista se obliga a enviar el presente OTROSI A TRAVES DE LA CUAL SE DEFINE EL PRESUPUESTO DE LAS OBRAS LICENCIADAS DEL CONTRATO SIOP-0082-2022, al garante del contrato de obra pública No. SIOP-0082-2022 y allega a la entidad y a la interventoría del contrato el correspondiente soporte que así lo acredite. **CLÁUSULA CUARTA:** Las demás cláusulas del contrato de obra pública No. SIOP-0082-2022 quedan vigentes y no sufren ninguna modificación. **CLÁUSULA QUINTA:** PERFECCIONAMIENTO: El presente otro si otro si se considera perfeccionado con la suscripción del mismo por las partes en la plataforma SECOP II.

SE MANEJAN FIRMAS ELECTRÓNICAS A TRAVÉS DE LA PLATAFORMA SECOP II

Reviso técnicamente: Ing. Miguel Cermeño– Contratista SIOP

Reviso jurídicamente: Fredy Santos Montealegre – Abogado contratista SIOP

Reviso y Aprobó: Ing. Mario Alberto Fiquitiva C. – Secretario de Infraestructura y Obras Públicas – Ordenador del gasto.