CONTRATO [ ] CARTA DE ACEPTACIÓN [X] RESOLUCIÓN [ ] CONVENIO [ ]

No. 4132.010.26.1.937-2022

1. DESCRIPCIÓN GENERAL

Nombre del Contratista	FUNDACION PARA EL DESARROLLO HUMANO Y GESTION EMPRESARIAL CLELIA CANTILLO CAÑAS FUNDACLELIA
Documento de identificación del contratista	NIT. 900411032-4
Nombre del representante legal del contratista	JOSÉ ENRIQUE DIAZ CANTILLO
Documento de identificación del representante legal del contratista	C.C. 19.218.512
Nombre del Supervisor /Interventor	JENNY VIVIANA MONTAÑO HERNANDEZ
Documento de identificación del Supervisor / Interventor	67.022.813
Integrantes y porcentajes de participación en unión temporal o consorcio	N/A
Objeto	PRESTAR LOS SERVICIOS ESPECIALIZADOS PARA IMPLEMENTAR LEVANTAMIENTO TÉCNICO ORIENTADO Y REALIZACIÓN DE ANÁLISIS URBANÍSTICOS CON MIRAS A LA ESTRUCTURACIÓN DE PROPUESTAS DE LEGALIZACIÓN URBANÍSTICA EN ASENTAMIENTOS PRIORIZADOS CON ALTO POTENCIAL DE LEGALIZACIÓN
Tipo de contrato o convenio	Contrato Mínima Cuantía
Certificado de Disponibilidad Presupuestal No.	3500183353 Fecha: 9 de septiembre de 2022
Certificado de Registro Presupuestal No.	4500242854
Certificado(s) de Disponibilidad Presupuestal de la(s) adición(es) No. *(cuando aplique)*	N/A
Certificado(s) de Registro Presupuestal de la(s) adición(es) No. *(cuando aplique)*	4500275063

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

(*) Localización (solo para contratos de obra)	N/A
(*) Tipo de construcción (solo para contratos de obra)	N/A
(*) Área cubierta construida (solo para contratos de obra)	N/A
(*) Área exterior construida (solo para contratos de obra)	N/A

2. VALORES Y ESTADO FINANCIERO

DESCRIPCIÓN	VALOR
Valor inicial	$37.000.000
Valor de la(s) adición(es)	$0
Valor total del contrato	$37.000.000
Saldo a favor del contratista	$0
Saldo a favor del municipio	$37.000.000
Valor total ejecutado del contrato	$0
Valor total ejecutado del contrato expresado en S.M.M.L.V, (incluida(s) la(s) adición(es) a la fecha de terminación del contrato)	$0

Observación: Se reporta un saldo a favor del Distrito Especial de Santiago de Cali por valor de $37.000.000 debido a que el contratista por circunstancias de fuerza mayor no pudo ejecutar el contrato.

3. PLAZO DE EJECUCIÓN

3.1. INICIO DE EJECUCIÓN Y PRÓRROGAS

DESCRIPCIÓN	PLAZO *hasta (dd/mmm/aaaa)*	OBSERVACIONES
Plazo inicial de ejecución	*10/12/2022*	N/A
Prórroga No. 1	*30/12/2022*	N/A
Terminación anticipada *(cuando aplique)*	*N/A*	N/A
Plazo final	*Desde18/11/2022 hasta 30/12/2022*	N/A

3.2. ACTA DE SUSPENSIÓN Y REANUDACIÓN

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

DESCRIPCIÓN	FECHA DE SUSCRIPCIÓN *(dd/mmm/aaaa)*	TIEMPO *(meses / días)*	OBSERVACIONES
Acta de Suspensión	N/A	N/A	N/A
Acta de Reanudación	N/A	N/A	N/A
Tiempo total de suspensión		N/A	N/A

4. MODIFICACIONES Y ACLARACIONES CONTRACTUALES

NÚMERO	TIPO	DETALLE
001	MODIFICACIÓN	Se modifica la Forma de Pago en la columna monto a pagar para que esta concuerde con el valor total del contrato N.° 4132.010.26.1.937-2022.
002	PRÓRROGA	Prórroga el plazo de ejecución hasta el 30 de diciembre de 2022.

5. ESTADO JURÍDICO

NOVEDAD	No. RESOLUCIÓN	FECHA DE EJECUTORIA	OBSERVACIONES
Multas	N/A	N/A	N/A
Incumplimiento	N/A	N/A	N/A
Caducidad	N/A	N/A	N/A

5.1. OTROS

NOVEDAD	FECHA *(dd/mmm/aaaa)*	OBSERVACIONES
Transacciones	N/A	N/A
Cesiones	N/A	N/A
Conciliaciones	N/A	N/A
Compensaciones Otros (cuáles)	N/A	N/A

6. VERIFICACIÓN OBLIGACIONES SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL Y RECURSOS PARAFISCALES.

El Supervisor verificó el cumplimiento de las obligaciones del Contratista al Sistema General de Seguridad Social y Aportes Parafiscales, de acuerdo con lo establecido en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002.

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

6.1. PERSONA NATURAL

Verificación de la planilla de aportes correspondiente.

OBLIGACIÓN	NÚMERO DE PLANILLA Y FECHA DE PAGO A LA TERMINACIÓN DEL CONTRATO
Sistema de Salud, Sistema de Pensiones y Riesgos Laborales	N/A

6.2 PERSONA JURÍDICA

Verificación de certificación expedida por el Revisor Fiscal de acuerdo con los requerimientos de ley o por el Representante legal a la fecha de terminación del contrato.

FECHA *(dd/mmm/aaaa)*	NOMBRE	CARGO
29/12/2022	MYRNA ESTHER MARTINEZ RAMIREZ	Revisor Fiscal

7. GARANTÍAS.

7.1 EJECUCIÓN DEL CONTRATO

Nota: Una vez el supervisor verifique las pólizas y sus respectivos anexos se encuentren aprobados, se debe relacionar el último anexo y su aprobación.

AMPAROS	GARANTE	No. GARANTÍA	VIGENCIA		SUFICIENCIA	Fecha de aprobación de garantías
			Desde *(dd/mmm/aaaa)*	Hasta *(dd/mmm/aaaa)*		
Cumplimiento	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	85-44-101118437	02/11/2022	10/03/2023	$3.700.000	03/011/2022
Calidad del servicio	SEGUROS DEL ESTADO S.A.		02/11/2022	10/03/2023	$3.700.000	03/011/2022
Pago de salarios	SEGUROS DEL ESTADO S.A.		02/11/2022	30/12/2025	$1.850.000	03/011/2022

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

7.2 MODIFICACIÓN No.2

AMPAROS	GARANTE	No. GARANTÍA	VIGENCIA		SUFICIENCIA	Fecha de aprobación de garantías
			Desde *(dd/mmm/aaaa)*	Hasta *(dd/mmm/aaaa)*		
Cumplimiento	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	85-44-101118437	02/11/2022	30/03/2023	$3.700.000	02/01/2023
Calidad del servicio	SEGUROS DEL ESTADO S.A.		02/11/2022	30/03/2023	$3.700.000	02/01/2023
Pago de salarios	SEGUROS DEL ESTADO S.A.		02/11/2022	30/12/2025	$1.850.000	02/01/2023

8. CAUSAS DE TERMINACIÓN ANTICIPADA

CAUSA	OBSERVACIONES
N/A	N/A

9. DOCUMENTOS PARA LIQUIDAR

Forma parte integral de la presente liquidación los siguientes documentos:

a) Informe final de supervisión.
b) Copia del reporte de SAP que contiene el estado financiero del contrato.
c) Informe de revisión de productos elaborado por el Profesional Universitario ARMANDO QUIÑONES
d) Acta de reunión de fecha 27/04 / 2023
e) Poder otorgado por el Representante Legal al señor JOSE ENRIQUE DÍAZ SALCEDO

Las partes manifiestan que aceptan la liquidación del Contrato No. 4132.010.26.1.937-2022, a partir de la fecha de suscripción de la presente acta y se liberan mutuamente de cualquier otra obligación que pueda derivarse del negocio jurídico en mención, declarándose a paz y salvo por todo concepto; teniendo en cuenta las circunstancias extraordinarias que impidieron las ejecución del contrato, no imputables a las partes.

Por consiguiente, con la suscripción de la presenta acta quedan extinguidas todas las obligaciones surgidas entre SANTIAGO DE CALI DISTRITO ESPECIAL –

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN y el Contratista por concepto del Contrato No. 4132.010.26.1.937-2022.

SALVEDADES: N/A

Para constancia de lo anterior, se firma en Santiago de Cali, a los once (11) días del mes de Julio de 2023.

ORDENADOR DEL GASTO

RICARDO JOSÉ CASTRO IRAGORRI
Director
Departamento Administrativo de Planeación

CONTRATISTA

JOSÉ ENRIQUE DIAZ SALCEDO
C.C. C.C. 1.140.814.549
Apoderado del Representante Legal de la FUNDACION PARA EL DESARROLLO HUMANO Y GESTION EMPRESARIAL CLELIA CANTILLO CAÑAS FUNDACLELIA
NIT. 900411032-4

SUPERVISORA

JENNY VIVIANA MONTAÑO HERNANDEZ
SUBDIRECTORA
SUBDIRECCION DE ESPACIO PÚBLICO Y ORDENAMIENTO URBANISTICO.
Distrito Especial Santiago de Cali

Elaboró: Olga Mabely Acevedo Martínez – Abogada Contratista
Revisó: Lorena Gaviria Hoyos – Abogada Contratista

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.