MANTENIMIENTO

ALCALDIA LOCAL DE ENGATIVA
LICITACIÓN PÚBLICA FDLE-LP-489-2022

OBJETO:
EJECUTAR EL MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTÁ D.C. POR LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE A MONTO AGOTABLE

PERIODO: 11/06/2023 AL 10/07/2023

PROMYM-KA CONSORCIO

ACTA PARCIAL DE COBRO #4

CONTRACTUAL					ACUMULADO ACTA 1,2,3		EJECUTADO ACTA 04 11/06/2023 AL 10/07/2023		ACUMULADO TOTAL	
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VALOR UNITARIO	CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR
1	**PRELIMINARES, DESMONTES Y DEMOLICIONES**			$372,332		$77,792,155		$27,739,089.01		$105,531,244.49
89	DEMOLICIÓN BALDOSA DE PISO HASTA E=0.04 M, INCLUYE GUARDAESCOBA (INCLUYE TRASIEGO, CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA)	M2	1	$ 16,340.00	407.55	$ 6,659,398.05	32.86	$ 536,932.40	440.41	$ 7,196,330.45
90	DEMOLICION DE ACABADO DE PISO HASTA E=0,15 M (INCLUYE TRASIEGOS, CARGUE Y RETIRO DE SOBRANTES A BOTADERO AUTORIZADO SDA)	M2	1	$ 19,315.00	16.74	$ 323,333.10	0.00	$ 0.00	16.74	$ 323,333.10
91	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE MUROS Y PEGA, (INCLUYE TRASIEGOS, CARGUE Y RETIRO DE SOBRANTES A BOTADERO AUTORIZADO SDA)	M2	1	$ 21,354.00	214.72	$ 4,585,130.88	0.00	$ 0.00	214.72	$ 4,585,130.88
88	DEMOLICIÓN MESÓN COCINA (INCLUYE TRASIEGO, CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA)	M2	1	$ 21,482.00	6.39	$ 137,269.98	0.00	$ 0.00	6.39	$ 137,269.98
85	DESMONTE CIELO RASO EXISTENTE (INCLUYE RETIRO DE ESTRUCTURA EXISTENTE, ANDAMIOS, TRASIEGO, CARGUE, RETIRO DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA)	M2	1	$ 24,259.00	1240.93	$ 30,103,660.22	173.83	$ 4,216,941.97	1414.76	$ 34,320,602.19
82	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS (LAVAPLATOS, LAVAMANOS, SANITARIOS,, ORINALES, ESTUFAS, ETC.), (INCLUYE TRASIEGO, CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA)	UND	1	$ 36,732.00	45.00	$ 1,652,940.00	10.00	$ 367,320.00	55.00	$ 2,020,260.00
86	DESMONTE DE CUBIERTA LIVIANA (INCLUYE ANDAMIOS, TRASIEGO, CARGUE, RETIRO DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA)	M2	1	$ 17,383.00	573.02	$ 9,960,719.75	403.31	$ 7,010,737.73	976.33	$ 16,971,457.48
87	DESMONTE DE CUBIERTA PESADA Y/O ASBESTO CEMENTO Y/O FIBROCEMENTO (INCLUYE, ANDAMIOS, SEGURIDAD, CARGUEY RETIRO Y DISPOSICION A BOTADERO AUTORIZADO SDA)	M2	1	$ 34,651.00	598.30	$ 20,731,582.42	450.41	$ 15,607,156.91	1048.71	$ 36,338,739.33
83	DESMONTE DE DIVISIONES METALICAS DE BATERIAS SANITARIAS (INCLUYE TRASIEGO, CARGUE, RETIRO DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA)	M2	1	$ 32,411.00	0	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
84	DESMONTE DE PUERTA, VENTANAS,MARCOS Y REJAS (INCLUYE TRASIEGO, CARGUE, RETIRO DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA)	UND	1	$ 41,086.00	1.00	$ 41,086.00	0.00	$ 0.00	1.00	$ 41,086.00
95	EXCAVACIÓN A MANO Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE EN VOLQUETA INCLUYE RETIRO Y DISPOSICION FINAL	M3	1	$ 56,417.00	63.76	$ 3,597,035.09	0.00	$ 0.00	63.76	$ 3,597,035.09
94	NIVELACIÓN, REPLANTEO Y SEÑALIZACIÓN	M2	1	$ 25,405.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
96	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO PROCEDENTE DE LA EXCAVACIÓN	M3	1	$ 25,497.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
2	**CUBIERTAS**			$365,543		$274,136,359		$88,783,328.43		$362,919,687.26
195	CABALLETE PARA TEJA TERMOACÚSTICA, INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	ML	1	$ 97,175.00	16.35	$ 1,588,811.25	24.50	$ 2,380,787.50	40.85	$ 3,969,598.75
53	CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CAL 20 D=1.22 M	ML	1	$ 49,303.00	13.75	$ 677,916.25	35.30	$ 1,740,395.90	49.05	$ 2,418,312.15
52	DESTAPE Y LIMPIEZA CANAL EN LAMINA BAJANTE	ML	1	$ 10,599.00	70.57	$ 747,971.43	36.90	$ 391,103.10	107.47	$ 1,139,074.53
193	ELEMENTO METÁLICO PARA FLANCHE, ELEMENTO DE CUMBRERA O REMATE LATERAL PARA CUBIERTA EN ACERO GALVANIZADO DE 0,42 M DE DESARROLLO, LÁMINA CALIBRE 16. FIJACIÓN A MURO MEDIANTE SISTEMA DE REGATA Y/O CON SISTEMA DE TORNILLO AUTOPERFORANTE Y SELLE CON MORTERO IMPERMEABILIZADO 1:3 SEGÚN EL USO.	ML	1	$ 46,940.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
190	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ESTRUCTURA METALICA, PERFIL EN C	KG	1	$ 20,049.00	7055.82	$ 141,462,079.04	794.50	$ 15,928,941.21	7850.32	$ 157,391,020.26
194	SUMINISTRO E INSTALACIÓN FLANCHE EN LÁMINA CALIBRE 26	ML	1	$ 36,909.00	156.71	$ 5,784,009.39	101.84	$ 3,758,812.56	258.55	$ 9,542,821.95
191	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TEJA TERMOACUSTICA UPVC (INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACIÓN)	M2	1	$ 104,568.00	1184.64	$ 123,875,571.46	617.62	$ 64,583,288.16	1802.26	$ 188,458,859.62
3	**MAMPOSTERIA, VIGUETAS, COLUMNETAS**			$820,372		$2,072,718		$6,741,627.49		$8,814,345.10
97	ACERO DE REFUERZO FIGURADO	KG	1	$ 9,203.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
161	ALISTADO DE MUROS PARA ENCHAPE (INCLUYE PICADA)	M2	1	$ 28,257.00	28.88	$ 816,062.16	0.00	$ 0.00	28.88	$ 816,062.16
147	BASTON DE VENTILACION 4"	UND	1	$ 92,745.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
22	BLOQUE #4 TBCON .23 STA/FE O SIMILAR	M2	1	$ 31,387.00	13.62	$ 427,641.60	0.00	$ 0.00	13.62	$ 427,641.60
21	BLOQUE #5 TBCON .23 STA/FE O SIMILAR	M2	1	$ 41,561.00	0.00	$ 0.00	64.97	$ 2,700,218.17	64.97	$ 2,700,218.17
38	COLUMNETA CONCRETO 3000 PSI (SECC. <=400CMS2)	ML	1	$ 68,412.00	0.00	$ 0.00	24.00	$ 1,641,888.00	24.00	$ 1,641,888.00
37	CORTE VERTICAL EN MAMPOSTERIA CON CORTADORA	ML	1	$ 6,098.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
2.0	DEMOLICION MUROS 0.15 - BLOQUE INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA	M2	1	$ 19,257.00	43.05	$ 829,013.85	0.00	$ 0.00	43.05	$ 829,013.85

MANTENIMIENTO

ALCALDIA LOCAL DE ENGATIVA
LICITACIÓN PÚBLICA FDLE-LP-489-2022

OBJETO:
EJECUTAR EL MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTÁ D.C. POR LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE A MONTO AGOTABLE

PERIODO: 11/06/2023 AL 10/07/2023

PROMYM-KA consorcio

ACTA PARCIAL DE COBRO #4

45	DEMOLICION MUROS 0.15 - BLOQUE INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA	ML	1	$ 31,813.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
42	DOVELA EN GROUTING 3000PSI**	ML	1	$ 12,879.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
58	MAMPOSTERÍA EN LADRILLO PRENSADO LIVIANO DE 0.24 X 0.12 X 0.06 A LA VISTA E=0.12 M	ML	1	$ 61,549.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
99	MAMPOSTERÍA EN LADRILLO PRENSADO LIVIANO DE 0.24 X 0.12 X 0.06 A LA VISTA E=0.12 M	M2	1	$ 118,975.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
23	MURO BLOQUE NO.5 - 23 POR ML (H=0.50M) HELIOS	ML	1	$ 37,615.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
146	PASAMURO 2"	UND	1	$ 81,164.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
145	PASAMURO 4"	UND	1	$ 118,725.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
41	VIGUETAS DE CONFINAMIENTO-CONCRETO	ML	1	$ 60,732.00	0.00	$ 0.00	39.51	$ 2,399,521.32	39.51	$ 2,399,521.32
4	**TECHOS FALSOS**			**$96,962**		**$71,360,539.54**		**$68,203,353.22**		**$139,563,892.76**
186	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CIELO RASO EN TABLILLA PVC	M2	1	$ 68,259.00	800.27	$ 54,625,657.23	804.11	$ 54,887,744.49	1604.38	$ 109,513,401.72
187	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CORNIZA BLANCA EN PVC	ML	1	$ 28,703.00	583.04	$ 16,734,882.31	463.91	$ 13,315,608.73	1046.95	$ 30,050,491.04
5	**PISOS Y ENCHAPES**			**$1,545,827**		**$84,816,576**		**$20,466,212.64**		**$105,282,788.25**
159	ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO E=0,04M	M2	1	$ 68,739.00	268.10	$ 18,429,097.75	35.35	$ 2,429,923.65	303.45	$ 20,859,021.40
15	ALISTADO/AFINADO PISO MORTERO 1:4 h=4	M2	1	$ 25,767.00	97.77	$ 2,519,121.06	159.39	$ 4,107,002.13	257.16	$ 6,626,123.19
28	BASE PLACA CONCRETO POBRE(2000psi)	M3	1	$ 463,124.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
79	CARCAMOT-2 H:0,37+REJ.PEAT.CONC. REF TITAN 0.40	ML	1	$ 233,889.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
20	DEMOLICION PLACA DE CONTRAPISO INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA	M2	1	$ 128,989.00	159.39	$ 20,559,556.71	0.00	$ 0.00	159.39	$ 20,559,556.71
74	FILTRO FRANCES 40*30 EXCAV+GEONT-1600+TUBO	ML	1	$ 95,710.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
29	GUARDAESCOBA PORCELANATO MONACO COLOR A ELEGIR	ML	1	$ 17,154.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
64	GUARDESCOBA EN BALDOSA ALFA PULIDA Y BRILLADA	ML	1	$ 13,603.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
39	MALLA ELECTROSOLDADA D=4.5MM@0.15 (AREA	KG	1	$ 8,276.00	211.83	$ 1,753,105.08	0.00	$ 0.00	211.83	$ 1,753,105.08
31	MALLA ELECTROSOLDADA D=5.5MM@0.15	KG	1	$ 7,283.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
40	MALLA ELECTROSOLDADA D=5MM@0.15 (AREA	KG	1	$ 8,839.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
76	MEDIA CAÑA EN GRAVILLA LAVADA FUNDIDA IN SITU H: 0,10	ML	1	$ 30,531.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
10.0	MEDIACAÑA GRANITO PULIDO FUNDIDO IN SITU H=0.10	ML	1	$ 34,750.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
36	PIRLAN GRAVILLA LAVADA	ML	1	$ 18,472.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
98	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO DE 3000 PSI DE E = 10 CM (INCLUYE SUMINISTRO,FORMALETEO Y COLOCACIÓN. NO INCLUYE REFUERZO Y CURADO)	M2	1	$ 86,490.00	159.39	$ 13,785,641.10	0.00	$ 0.00	159.39	$ 13,785,641.10
5.0	PORCELANATO MONACO GRIS (56,6 X 56,6) SUMINISTRO E INSTALACIÓN	M2	1	$ 78,074.00	23.45	$ 1,830,530.81	0.00	$ 0.00	23.45	$ 1,830,530.81
12.0	POYO PARA MUEBLE BAJO EN CONCRETO 2500 PSI e=0,10m	ML	1	$ 63,376.00	5.65	$ 357,979.34	0.00	$ 0.00	5.65	$ 357,979.34
11.0	PULIDA PISO EN GRANITO CRISTALIZADO	M2	1	$ 19,827.00	739.29	$ 14,657,807.66	543.71	$ 10,780,058.86	1282.99	$ 25,437,866.52
51	PULIDA PISO EN GRANITO CRISTALIZADO	ML	1	$ 21,800.00	479.26	$ 10,447,868.00	144.46	$ 3,149,228.00	623.72	$ 13,597,096.00
160	SUMINISTRO E INSTALACION DE PISO EN ADOQUIN SANTA FE, TIPO ESPAÑOL Y ESPAÑOL TIERRA	M2	1	$ 57,335.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
77	TABLON PORTAL ROJO 30.5 X 15	M2	1	$ 55,844.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
48	WIN DE ALUMINIO CRUDO	ML	1	$ 7,955.00	59.82	$ 475,868.10	0.00	$ 0.00	59.82	$ 475,868.10
6	**INSTALACIONES ELECTRICAS**			**$41,164,134**		**$61,983,558**		**$26,909,519.12**		**$88,893,077**
80	APLIQUE DE SOBREPONER	UND	1	$ 86,626.00	20.00	$ 1,732,520.00	3.00	$ 259,878.00	23.00	$ 1,992,398.00
70	BREAKER (TACO) ENCHUFABLE 15-30 AMP (SUM + INST)	UND	1	$ 32,663.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
141	CAJA DE INSPECCION DE 0,3X0,3M PARA PUESTA A TIERRA (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA, PLANO Y MEMORIAS DE CALCULO)	UND	1	$ 180,234.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
110	CAJA PARA 1 MEDIDORES	UND	1	$ 113,230.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
60	DESMONTE TOMACORRIENTE**	UND	1	$ 8,738.00	128.00	$ 1,118,464.00	27.00	$ 235,926.00	155.00	$ 1,354,390.00
26	DESMONTE Y RETIRO DE LUMINARIA EN ALTURA INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA	UND	1	$ 23,436.00	385.00	$ 9,022,860.00	92.00	$ 2,156,112.00	477.00	$ 11,178,972.00
62	INDEPENDIZAJE DE TABLERO ELECTRICO (incluye desmonte y cambio detablero, instalacion de breakers y conexión de circuitos, resane de perimetro de tablero)	GL	1	$ 491,341.00	0.00	$ 0.00	1.00	$ 491,341.00	1.00	$ 491,341.00
59	INTERRUPTOR SENCILLO LUZ PILOTO	UND	1	$ 18,171.00	52.00	$ 944,892.00	36.00	$ 654,156.00	88.00	$ 1,599,048.00
78	LAMPARA EMERGENCIA TIPO MICKEY MOUSE	UND	1	$ 95,797.00	19.00	$ 1,820,143.00	5.00	$ 478,985.00	24.00	$ 2,299,128.00
7.0	LUMINARIA PANEL LED 120X30 40W 6000K	UND	1	$ 200,075.00	39.00	$ 7,802,925.00	29.00	$ 5,802,175.00	68.00	$ 13,605,100.00
8.0	LUMINARIA PANEL LED REDONDO 18W	UND	1	$ 50,976.00	179.00	$ 9,124,704.00	39.00	$ 1,988,064.00	218.00	$ 11,112,768.00
63	REFLECTOR LED (20W - 30W) SUM E INST.	UND	1	$ 58,764.00	14.00	$ 822,696.00	0.00	$ 0.00	14.00	$ 822,696.00
129	SALIDA ILUMINACIÓN INCRUSTAR Y SOBRE PONER , INCLUYE MARQUILLADO, TUBERIA 3/4" EMT, CURVAS, UNIONES, PRENSA ESTOPA Y CLAVIJA ÁEREA Y DEMAS ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN DE ESTE ITEM (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y PLANO DE ILUMINACIÓN)	UND	1	$ 84,220.00	31.33	$ 2,638,592.39	3.00	$ 252,660.00	34.33	$ 2,891,252.39
6.0	SALIDA LUMINARIA EN TECHO PVC	UND	1	$ 68,609.00	121.00	$ 8,301,689.00	134.00	$ 9,193,606.00	255.00	$ 17,495,295.00

MANTENIMIENTO

ALCALDIA LOCAL DE ENGATIVA
LICITACIÓN PÚBLICA FDLE-LP-489-2022

OBJETO:
EJECUTAR EL MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTÁ D.C. POR LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE A MONTO AGOTABLE

PERIODO: 11/06/2023 AL 10/07/2023

PROMYM-KA consorcio

ACTA PARCIAL DE COBRO #4

130	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE MONOFASICA DE INCRUSTAR CON POLO A TIERRA (COLOR BLANCO), INCLUYE MARQUILLADO,TOMA, TUBERÍA PVC, UNIONES, CURVAS, CABLEADO, ELEMENTOS DE CONEXIÓN Y DEMAS ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN DE ESTE ITEM	UND	1	$ 69,876.00	45.00	$ 3,144,420.00	10.00	$ 698,760.00	55.00	$ 3,843,180.00
16	SALIDA TOMA GFCI+TUBO	UND	1	$ 214,884.00	8.54	$ 1,835,109.36	8.18	$ 1,757,751.12	16.72	$ 3,592,860.48
17	SUM + INST SENSOR PARA ILUMINACION	UND	1	$ 53,851.00	2.00	$ 107,702.00	0.00	$ 0.00	2.00	$ 107,702.00
44	SUM+INST TABLERO 6 CIRCUITOS	UND	1	$ 145,592.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
138	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMPARA HERMETICA LED 2X16 SILVANIA O SIMILAR DE SOBREPONER (INCLUYE TUBOS LED)	UND	1	$ 95,856.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
131	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA TOMACORRIENTE DOBLE	UND	1	$ 59,834.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
136	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE CANALIZACIÓN DE 1ø1" EN EMT (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y PLANO DE ACOMETIDAS), INCLUYE ACCESORIOS PARA SALIDA, RECORRIDO DESDE EQUIPO DE MEDIDA HASTA TRANSFERENCIA DEL TABLERO NORMAL. VER TAMBIÉN CUADROS DE CARGA	ML	1	$ 44,834.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
139	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE EQUIPO DE MEDIDA DE CONEXIÓN DIRECTA TRES ELEMENTOS 208 V - 100 A, INCLUYE CAJA PARA MEDIDOR DE ACUERDO CON LA NORMA AE 303 DE CODENSA. (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA, PLANO UNIFILAR Y CUADRO DE CARGAS)	UND	1	$ 959,465.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
134	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE INTERRUPTOR MAGNÉTICO 3X250A 25 KA A 208V. (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y CUADRO DE CARGA)	UND	1	$ 1,110,006.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
133	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE INTERRUPTOR MONOFÁSICO DE 1X20A 10 KA A 120V, TIPO ENCHUFABLE (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y CUADRO DE CARGA)	UND	1	$ 22,039.00	13.00	$ 286,507.00	4.00	$ 88,156.00	17.00	$ 374,663.00
135	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE INTERRUPTOR TRIFÁSICO 3X30A INOMINAL: 30 A A 208V.(DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y CUADRO DE CARGA)	UND	1	$ 145,446.00	5.00	$ 727,230.00	0.00	$ 0.00	5.00	$ 727,230.00
137	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LUMINARIA LED CUADRADA 60X60 60W 4000K (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y PLANO DE ILUMINACIÓN)	UND	1	$ 170,401.00	62.00	$ 10,564,862.00	13.00	$ 2,215,213.00	75.00	$ 12,780,075.00
142	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE PLANTA ELÉCTRICA DE 20 KVA EFECTIVOS EN BOGOTÁ INCLUYE CABINA DE INSONORIZACIÓN, TANQUE DE GASOLINA, TRANSFERENCIA AUTOMÁTICA Y EXHOSTO (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA, PLANO Y MEMORIAS DE CALCULO)	UND	1	$ 33,490,686.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
140	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE PUESTA A TIERRA DE POTENCIA CON 3 ELECTRODOS TIPO VARILLA 5/8"X2,4M. INCLUYE CABLE 2/0 CU DESNUDO, SOLDADURA EXOTERMICA Y SUELO ARTIFICIAL (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA, PLANO Y MEMORIAS DE CALCULO)	UND	1	$ 2,646,041.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
132	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE TABLERO DE AUTOMÁTICOS DE 12 CIRCUITOS TRIFÁSICO CON PUERTA, CHAPETA DE CIERRE Y ESPACIO PARA TOTALIZADOR (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y PLANO DE TABLEROS	UND	1	$ 402,545.00	4.00	$ 1,610,180.00	0.00	$ 0.00	4.00	$ 1,610,180.00
61	TOMA ELECTRICA NORMAL LEVINTON BEIGE	UND	1	$ 19,898.00	19.00	$ 378,062.00	32.00	$ 636,736.00	51.00	$ 1,014,798.00
7	**INSTALACIONES HIDRAULICAS, GAS**			**$22,752,545**		**$10,936,841**		**$7,899,123.70**		**$18,835,964.70**
123	ACCESORIO AG 1/2"	UND	1	$ 20,707.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
121	ACCESORIO PVC L 2"	UND	1	$ 18,996.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
118	ACCESORIO SANITARIO 2"	UND	1	$ 22,707.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
117	ACCESORIO SANITARIO 4"	UND	1	$ 34,691.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
154	ACCESORIOS ACERO NEGRO 1 1/2"	UND	1	$ 23,177.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
153	ACCESORIOS ACERO NEGRO 2"	UND	1	$ 29,747.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
152	ACCESORIOS ACERO NEGRO 4"	UND	1	$ 31,698.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
107	ACCESORIOS PVC PRESION 1 1/4"	UND	1	$ 32,202.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
109	ACCESORIOS PVC PRESION 1/2"	UND	1	$ 22,790.00	2.00	$ 45,580.00	0.00	$ 0.00	2.00	$ 45,580.00
108	ACCESORIOS PVC PRESION 3/4"	UND	1	$ 21,562.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
128	CAJAS DE INSPECCION AGUA RESIDUAL 60 CM X 60 CM	UND	1	$ 410,775.00	2.00	$ 821,550.00	1.00	$ 410,775.00	3.00	$ 1,232,325.00
67	GRIFERIA GRIVAL L/PLATOS FLAMINGO	UND	1	$ 238,787.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
32	GRIFERIA LAVAMANOS ANTIVANDALICA PUSH (MESA)	UND	1	$ 244,788.00	11.00	$ 2,692,668.00	5.00	$ 1,223,940.00	16.00	$ 3,916,608.00
81	Limpieza de Tuberías Drenaje con Vactor **	Hora	1	$ 414,938.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
75	MARCO Y PUERTA LAMINA TABLER CAL 18 PARA ESCOTILLAS DE TANQUES	UND	1	$ 471,121.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
176	MONTAJE DE APARATOS- LAVAMANOS - SANITARIOS - LAVAPLATOS - LAVADEROS (NUEVOS O USADOS)	UND	1	$ 123,486.00	0.00	$ 0.00	2.00	$ 246,972.00	2.00	$ 246,972.00
143	MOTOBOMBA CENTRIGUGA 20 HP	UND	1	$ 9,644,537.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
144	MOTOBOMBA JOCKEY 2 HP	UND	1	$ 4,173,357.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
148	MOTOBOMBA SUMERGIBLE 1HP	UND	1	$ 882,666.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00

MANTENIMIENTO

ALCALDIA LOCAL DE ENGATIVA
LICITACIÓN PÚBLICA FDLE-LP-489-2022

OBJETO:
EJECUTAR EL MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTÁ D.C. POR LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE A MONTO AGOTABLE

PERIODO: 11/06/2023 AL 10/07/2023

PROMYM-KA CONSORCIO

ACTA PARCIAL DE COBRO #4

127	PUNTO DE GAS 1/2"	UND	1	$ 171,436.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
100	PUNTO HIDRAULICO SANITARIO DE 1/2"	UND	1	$ 18,277.00	4.00	$ 73,108.00	0.00	$ 0.00	4.00	$ 73,108.00
101	PUNTO LAVAMANOS 1/2"	UND	1	$ 19,525.00	2.00	$ 39,050.00	0.00	$ 0.00	2.00	$ 39,050.00
102	PUNTO LAVAPLATOS 1/2"	UND	1	$ 24,658.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
103	PUNTO LLAVE MANGUERA	UND	1	$ 35,596.00	2.00	$ 71,192.00	0.00	$ 0.00	2.00	$ 71,192.00
114	PUNTO SANITARIO 2" PARA LAVAMANOS, LAVAPLATOS, ORINALES Y POCETAS (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN, INCLUYE CODO DE 45°, TUBERIA PVC SANITARIA, SIFON, UNIÓN, SOLDADURA Y CINTA TEFLON)	UND	1	$ 57,894.00	13.00	$ 752,622.00	0.00	$ 0.00	13.00	$ 752,622.00
112	REGISTRO COMPUERTA PESADO RED WHITE 3/4"	UND	1	$ 102,820.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
125	REGISTRO DE BOLA 1/2"	UND	1	$ 29,835.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
124	REGISTRO DE BOLA 3/4"	UND	1	$ 36,362.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
72	REJILLA ALUMINIO - 3X2"	UND	1	$ 21,571.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
126	REJILLA DE VENTILACION 225 CM2	UND	1	$ 21,339.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
113	SALIDA SANITARIA SANITARIO 4"	UND	1	$ 108,465.00	2.00	$ 216,930.00	0.00	$ 0.00	2.00	$ 216,930.00
68	SIFON LAVAPLATOS (SUM E INST)	UND	1	$ 47,318.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
171	SUMINISTRO E INSTALACION LAVAMANOS AQUAJET CORONA PARA BAÑO DISCAPACITADOS. (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UND	1	$ 528,890.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
169	SUMINISTRO E INSTALACION LAVAMANOS CON PEDESTAL ACUACER COLORBLANCO CORONA, EQUIVALENTE O CALIDAD SUPERIOR. (INCLUYE GRIFERÍA, SIFÓN, DESAGÜE, ACOPLE).	UND	1	$ 236,093.00	2.00	$ 472,186.00	3.00	$ 708,279.00	5.00	$ 1,180,465.00
170	SUMINISTRO E INSTALACION LAVAMANOS MARSELLA BLANCO CORONA CON GRIFERIA PUSH CORONA O SIMILAR. (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UND	1	$ 550,471.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
174	SUMINISTRO E INSTALACION ORINAL LINEA ADULTO COLOR BLANCO, REFERENCIA CORONA GOTTAS ANTIBACTERIAL O SIMILAR. (INCLUYE GRIFERIA TIPO PUSH ANTIVANDALICO)(INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UND	1	$ 1,051,592.00	1.00	$ 1,051,592.00	2.00	$ 2,103,184.00	3.00	$ 3,154,776.00
172	SUMINISTRO E INSTALACION SANITARIO ACUAPLUS ULTRA BLANCO CORONA, IGUAL O CALIDAD SUPERIOR. CAPACIDAD 6 LITROS POR DESCARGA. ALTO 59.8 CM X ANCHO 36.5 CM. (INCLUYE VALVULA, SIFÓN, ACOPLE).	UND	1	$ 287,077.00	2.00	$ 574,154.00	8.00	$ 2,296,616.00	10.00	$ 2,870,770.00
173	SUMINISTRO E INSTALACION SANITARIO TAZA BALTICO CORONA, PARA BAÑO DISCAPACITADOS	UND	1	$ 654,766.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
111	TANQUE 2000 LITROS	UND	1	$ 1,399,352.00	1.50	$ 2,099,028.00	0.00	$ 0.00	1.50	$ 2,099,028.00
71	TAPA REGISTRO PARA VALVULAS 0.15 X 0.15	UND	1	$ 28,828.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
151	TUBERIA ACERO NEGRO 1 1/2"	ML	1	$ 44,338.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
150	TUBERIA ACERO NEGRO 2"	ML	1	$ 60,778.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
149	TUBERIA ACERO NEGRO 4"	ML	1	$ 167,587.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
122	TUBERIA AG 1/2"	ML	1	$ 22,688.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
120	TUBERÍA PVC L 2"	ML	1	$ 15,143.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
119	TUBERÍA PVC L 3"	ML	1	$ 17,057.00	14.42	$ 245,961.94	30.90	$ 527,061.30	45.32	$ 773,023.24
116	TUBERÍA PVC SANITARIA 2"	ML	1	$ 25,559.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
115	TUBERÍA PVC SANITARIA 4"	ML	1	$ 32,398.00	48.47	$ 1,570,331.06	11.80	$ 382,296.40	60.27	$ 1,952,627.46
104	TUBERIA PVC-P 1 1/4"	ML	1	$ 9,492.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
106	TUBERIA PVC-P 1/2"	ML	1	$ 4,848.00	43.50	$ 210,888.00	0.00	$ 0.00	43.50	$ 210,888.00
105	TUBERIA PVC-P 3/4"	ML	1	$ 6,440.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
66	TUBERIA PVC.P RDE 21 d=4"	ML	1	$ 51,320.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
8	**PAÑETES, ESTUCO Y PINTURAS**			**$1,207,917**		**$98,445,424**		**$37,519,072.84**		**$135,964,496.90**
165	ENCHAPE CERÁMICO PARED BAÑO REF.: PARED ALBANIA CORONA (COLOR A ELEGIR BEIGE O GRIS), 25 CM X 35 CM, IGUAL O CALIDAD SUPERIOR. GARANTÍA 10 AÑOS.	M2	1	$ 76,465.00	131.23	$ 10,034,501.95	38.67	$ 2,956,901.55	169.90	$ 12,991,403.50
164	ENCHAPE CERÁMICO PARED COCINA REF.: MACEDONIA BLANCO, 25 CM X 35CM, IGUAL O CALIDAD SUPERIOR. GARANTÍA 10 AÑOS.	M2	1	$ 75,642.00	3.20	$ 242,356.97	0.00	$ 0.00	3.20	$ 242,356.97
162	ENCHAPE DE MESÓN EN GRANITO PULIDO FUNDIDO EN SITIO PARA INSTALACIÓN DE ESTUFA TIPO INDUSTRIAL.	ML	1	$ 485,570.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
183	**ESMALTE SOBRE LÁMINA LINEAL**	ML	1	$ 5,978.00	805.61	$ 4,815,936.58	36.05	$ 215,506.90	841.66	$ 5,031,443.48
182	ESMALTE SOBRE LÁMINA LLENA	M2	1	$ 18,192.00	256.63	$ 4,668,678.45	433.26	$ 7,881,865.92	689.89	$ 12,550,544.37
25	ESTUCO SOBRE PAÑETE	M2	1	$ 7,121.00	1108.38	$ 7,892,773.98	0.00	$ 0.00	1108.38	$ 7,892,773.98
24	ESTUCO SOBRE PAÑETE Y VINILO BLANCO 3 MANOS	ML	1	$ 12,692.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
179	ESTUCO SOBRE PAÑETE Y VINILO BLANCO 3 MANOS	M2	1	$ 20,466.00	240.16	$ 4,915,114.56	238.52	$ 4,881,550.32	478.68	$ 9,796,664.88
34	ESTUCO SOBRE PAÑETE+ ANDAMIO	ML	1	$ 23,691.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
35	GRANIPLAST ESGRAFIADO FACHADA	M2	1	$ 34,176.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
192	IMPERMEABILIZACIÓN CON MANTO EDIL Y PINTURA BITUMINOSA	M2	1	$ 104,708.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
46	PAÑETE IMPERMEAB. MURO 1:4 E=0.03 A< 0.60 M	ML	1	$ 22,934.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
1.0	PAÑETE IMPERMEABILIZADO MURO 1:4 e=0.03 a> 0.60 m	M2	1	$ 34,068.00	97.03	$ 3,305,618.04	0.00	$ 0.00	97.03	$ 3,305,618.04

MANTENIMIENTO

ALCALDIA LOCAL DE ENGATIVA
LICITACIÓN PÚBLICA FDLE-LP-489-2022

OBJETO:
EJECUTAR EL MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTÁ D.C. POR LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE A MONTO AGOTABLE

PERIODO: 11/06/2023 AL 10/07/2023

PROMYM-KA CONSORCIO

ACTA PARCIAL DE COBRO #4

177	PAÑETE LISO DE MURO, MORTERO 1:3 E= 2 CM	M2	1	$ 24,327.00	176.76	$ 4,300,040.52	96.52	$ 2,348,042.04	273.28	$ 6,648,082.56
47	PAÑETE LISO SOBRE MUROS 1:4 E=0,02 M	ML	1	$ 17,257.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
178	PAÑETE LISO SOBRE MUROS 1:4 E=0,02 M	M2	1	$ 21,257.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
33	PINTURA ACRILICA TRES (3) MANOS COLOR	ML	1	$ 19,387.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
185	PINTURA ACRILICA TRES (3) MANOS COLOR	M2	1	$ 22,458.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
4.0	PINTURA ANTIGRAFFITI (PARA EXTERIORES)	M2	1	$ 60,318.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
30	PINTURA TIPO KORASA O SIMILAR PARA FACHADA	ML	1	$ 23,093.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
184	PINTURA TIPO KORASA O SIMILAR PARA FACHADA	M2	1	$ 26,503.00	602.28	$ 15,962,184.44	269.71	$ 7,148,124.13	871.99	$ 23,110,308.57
50	RESANE:REGATA,PAÑETE, ANCHO PROM	ML	1	$ 27,469.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
3.0	VINILO TIPO 1 PARA MURO INTERIOR - 3 CAPAS (COLOR BLANCO)	ML	1	$ 9,730.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
180	VINILO TIPO 1 PARA MURO INTERIOR - 3 CAPAS (COLOR BLANCO)	M2	1	$ 16,373.00	656.73	$ 10,752,699.23	406.66	$ 6,658,244.18	1063.39	$ 17,410,943.41
181	VINILO TIPO 1 PARA MURO INTERIOR 3 CAPAS (COLOR A ELEGIR)	M2	1	$ 18,042.00	1749.00	$ 31,555,519.34	300.90	$ 5,428,837.80	2049.90	$ 36,984,357.14
9	**VENTANERIA Y PUERTAS**			**$3,822,567**		**$5,834,105**		**$0.00**		**$5,834,105.32**
49	ADECUACION HOJA METALICA ANCHO 70-90CM (INCLUYE CORTE, SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPA INFERIOR, SOLD	ADURA Y PULIDA)	UND	1	$ 286,487.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
65	CERRADURA SCHLAGE JUPITER	UND	1	$ 70,059.00	9.00	$ 630,531.00	0.00	$ 0.00	9.00	$ 630,531.00
57	PUERTA DE ALUMINIO ANODIZADO NATURAL, CON ÁREA EN VIDRIO CON DIVISORIOS EN ALUMINIO + SAN BLASTING OPAL; INCLUYE BISAGRAS, CERRADURA	M2	1	$ 253,073.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
168	PUERTA EN MADERA ENTAMBORADA 80 Y 90 CM CON ALTURA ENTRE 180 CM Y 200 CM. TIPO INTERDOORS LÍNEA ESTAMBUL O EQUIVALENTE. IGUAL O SUPERIOR CALIDAD. INCLUYE MARCO Y ACCESORIOS.	UND	1	$ 709,249.00	5.18	$ 3,673,909.82	0.00	$ 0.00	5.18	$ 3,673,909.82
166	PUERTA Y MARCO EN LÁMINA COLD ROLLED CAL. 18 H= 1,50 Y 2M, ANCHO ENTRE 0,70 Y 1,05 M ENTRE 0,70 Y 1,05 M	M2	1	$ 434,173.00	3.36	$ 1,458,821.28	0.00	$ 0.00	3.36	$ 1,458,821.28
167	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTAS Y/O DIVISIÓN PARA BAÑOS EN ACERO INOXIDABLE 304 CAL 20 ANCLADO A PARED, CON ESTRUCTURA INTERNA EN PERFIL TUBULAR CUADRADO, LÍNEA INSTITUCIONAL O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR, INSTALADO CON ANCLAJES, SEGÚN DISEÑO. INCLUYE SUMINISTRO, MONTAJE	M2	1	$ 852,501.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
73	TOPE PARA PUERTA EN ACERO	UND	1	$ 23,597.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
55	VENTANA EN ALUMINIO ANODIZADO NATURAL + REJILLA SUPERIOR DE VENTILACION TIPO CELOSIA + VIDRIO FIJO INFERIOR LAMINADO 3+3	M2	1	$ 185,552.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
56	VENTANA FIJA O TIPO GUILLOTINA EN ALUMINIO ANODIZADO NATURAL + VIDRIO LAMINADO 3+3	M2	1	$ 607,188.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
54	VENTANA METALICA PARA FACHADA TIPO REJA EN PERFIL TIPO ALUMINIO. PERFILERIA EN CALIBRE 18 + BASCULANTES EN ANGULO DE 1 X 1/8" ACABADO CON ANTICORROSIVO Y ESMALTE COLOR ALUMINIO. INCLUYE VIDRIO DE 4MM MARTILLADO	M2	1	$ 328,399.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
188	VIDRIO INCOLORO DE 4 MM (PUERTAS, VENTANAS)	M2	1	$ 72,289.00	0.98	$ 70,843.22	0.00	$ 0.00	0.98	$ 70,843.22
10	**MUEBLES, CLOSET, COCINA**			**$4,888,544**		**$966,523**		**-**		**966,523.00**
9.0	DESMONTE DE VIDRIO Y/O ESPEJO	M2	1	$ 5,934.00	2.00	$ 11,868.00	0.00	$ 0.00	2.00	$ 11,868.00
163	MESONES BAÑOS GRANITO NEGRO SAN GABRIEL DE 20MM SOBRE ESTRUCTURA METÁLICA INCLUYE SALPICADERO Y BABERO DE 20 CM	ML	1	$ 745,693.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
19	SUMIINISTRO E INSTALACION DE CAMPANA EXTRACTORA	UND	1	$ 332,042.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
18	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTUFA 4 PUESTOS	UND	1	$ 954,655.00	1.00	$ 954,655.00	0.00	$ 0.00	1.00	$ 954,655.00
13	SUMINISTRO E INSTALACION DE GABINETE INFERIOR PARA COCINA	ML	1	$ 1,519,580.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
14	SUMINISTRO E INSTALACION DE GABINETE SUPERIOR PARA COCINA	ML	1	$ 690,602.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
27	SUMINISTRO E INSTALACION DE MESON EN ACERO INOXIDABLE INCLUYE	ML	1	$ 640,038.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
11	**OTROS**			**$3,066,675**		**$291,375**		**$41,625.00**		**$333,000.00**
43	ANCLAJE 3/8" - 1/2" - 5/8" PROFUNDIDAD 8CM - 15 CM	UND	1	$ 22,063.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
93	CERRAMIENTO EN LONA VERDE CON PARALES EN MADERA ANCLADOS AL PISO (AMARRE EN ALAMBRE # 18) H = 2,00 M (INCLUYE EXCAVACION)	ML	1	$ 18,846.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
189	ESPEJOS BISELADOS 1.5 DE E=4MM (INCLUYE DESMONTE SUMINISTRO E INSTALACION)	M2	1	$ 170,900.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
155	ESTACION DE CONTROL Y PRUEBAS	UND	1	$ 491,695.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
156	GABINETES TIPO 2	UND	1	$ 848,222.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
92	PUBLICACIONES Y VALLAS DE 2.00 X 1.00 METROS, INCLUYE INSTALACION Y MONTAJE	UND	1	$ 41,625.00	7.00	$ 291,375.00	1.00	$ 41,625.00	8.00	$ 333,000.00
157	SPRINKLERS TIPO PENDENT 1/2"	UND	1	$ 199,017.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
175	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BARRA DE SEGURIDAD LATERAL PARA BAÑO O DUCHA 24" X 24" EN ACERO INOXIDABLE 304, CALIBRE 18", CON DIAMETRO DE 1 1/4", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN (MOVILIDAD REDUCIDA)	UND	1	$ 185,242.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
158	SUMINISTRO E INSTALACION DE SIAMESA CON CHEQUE INTEGRADO	UND	1	$ 871,322.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00

MANTENIMIENTO

ALCALDIA LOCAL DE ENGATIVA
LICITACIÓN PÚBLICA FDLE-LP-489-2022

OBJETO:

EJECUTAR EL MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTÁ D.C. POR LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE A MONTO AGOTABLE

PERIODO: 11/06/2023 AL 10/07/2023

PROMYM-KA CONSORCIO

ACTA PARCIAL DE COBRO #4

12	**NO PREVISTOS**					**$52,743,115**		**$17,865,213.01**		**$70,604,378.04**
NP-001	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE REJA TIPO HERRADURA EN VARILLA CUADRADA 10MM, INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA.	M2	1	$ 270,051	41.86	$ 11,304,334.86	0.00	$ 0.00	41.86	$ 11,304,334.86
NP-002	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PISO CERAMICO ANTIDESLIZANTE	M2	1	$ 63,681	355.91	$ 22,664,704.71	35.35	$ 2,251,123.35	391.26	$ 24,915,828.06
NP-003	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE BOMBILLO LED TIPO VELA, 4W, LUZ CÁLIDA	M2	1	$ 19,121	55.00	$ 1,051,655.00	0.00	$ 0.00	55.00	$ 1,051,655.00
NP-004	SUMINISTRO E INSTALACION DE IMPERMEABILIZACION DE CUBIERTA CON IMPERMEABILIZANTE DE URETANO	M2	1	$ 80,870	68.98	$ 5,578,768.73	60.11	$ 4,861,112.53	129.09	$ 10,439,881.26
NP-005	GUARDAESCOBA EN CERAMICA DUROPISO	ML	1	$ 16,227	153.62	$ 2,496,741.24	112.31	$ 1,822,454.37	265.93	$ 4,315,246.11
NP-006	LIMPIEZA, HIDROFUGO DE FACHADA DE LADRILLO A LA VISTA	M2	1	$ 23,632	148.09	$ 3,499,662.88	354.93	$ 8,387,705.76	503.02	$ 11,887,368.64
NP-007	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE MARCO PARA PANEL LED DE 60X60 DE SOBREPONER	M2	1	$ 49,347	21.00	$ 1,036,287.00	11.00	$ 542,817.00	32.00	$ 1,579,104.00
NP-008	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE MARCO PARA PANEL LED RECTANGULAR 120X30 CM, DE SOBREPONER	M2	1	$ 58,290	11.00	$ 641,190.00	0.00	$ 0.00	11.00	$ 641,190.00
NP-009	SUMINISTRO E INSTALACION DE GRIFERIA DUCHA SENCILLA	M2	1	$ 158,399	1.00	$ 158,399.00	0.00	$ 0.00	1.00	$ 158,399.00
NP-010	BASE COMPACTADA EN RECEBO B-200	M3	1	$ 128,813	33.47	$ 4,311,371.11	0.00	$ 0.00	33.47	$ 4,311,371.11
NP-011	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CANALETA PLÁSTICA 100x45 mm, INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN	ML	1	$ 33,295	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
	VALORES COSTOS DIRECTOS			**$80,103,418**		**$688,636,173**		**$284,302,951**		**$972,939,125**
						$52,743,115		$17,865,213.01		$70,604,378.04
	VALOR COSTOS TOTALES UNITARIOS DIRECTOS			**$80,103,418**		**$741,379,288**		**$302,168,164**		**$1,043,543,503**
	ADMINISTRACION	**24%**	**$**	**19,224,820.32**		$ 177,931,029.05		$72,520,359.47		$250,450,440.64
	IMPREVISTOS	**1%**	**$**	**801,034.18**		$ 7,413,792.88		$3,021,681.64		$10,435,435.03
	UTILIDAD	**5%**	**$**	**4,005,170.90**		$ 37,068,964.39		$15,108,408.22		$52,177,175.13
	IVA	**19%**	**$**	**760,982.47**		$ 7,043,103.23		$2,870,597.56		$9,913,663.28
	VALOR COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS			**$104,895,425.87**		**$970,836,177.26**		**$395,689,211**		**$1,366,520,216.76**
						AMORTIZACIÓN DE ANTICIPO	**30%**	**$118,706,763**		**$409,956,065.03**
							TOTAL A FACTURA ACTA CORTE 4	**$276,982,448**		**$956,564,151.73**

JAIRO GUSTAVO LÓPEZ
Representante Legal CONSORCIO PROMYM-KA

ING. ALEJANDRO ZAMUDIO AGUIRRE
Representante Legal CONSORCIO ENGATIVÁ 2023

ING. JOSÉ MAURICIO PLAZAS

Apoyo de Supervisión de Obra. ALCALDÍA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ

ING. MELISSA MARÍA ANDRADE BRICEÑO
Apoyo de Supervición de Obra.
ALCALDÍA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ

CONTRACTUAL					MERCEDES NORTE		EJECUTADO ACTA 2		EJECUTADO ACTA 3		EJECUTADO ACTA 4		ACUMULADO	
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
1	**PRELIMINARES, DESMONTES Y DEMOLICIONES**			$41,086		$ 2,973,253.62		$ 2,973,253.62		$ -		$ -		$ 2,973,253.62
84	DESMONTE DE PUERTA, VENTANAS,MARCOS Y REJAS (INCLUYE TRASIEGO, CARGUE, RETIRO DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA)	UND	1	$ 41,086.00	1	$ 41,086.00	1.00	$ 41,086.00	0.00	$ -	0.00	$ -	1.00	$ 41,086.00
87	DESMONTE DE CUBIERTA PESADA Y/O ASBESTO CEMENTO Y/O FIBROCEMENTO (INCLUYE, ANDAMIOS, SEGURIDAD, CARGUEY RETIRO Y DISPOSICION A BOTADERO AUTORIZADO SDA)	M2	1	$ 34,651.00	84.62	$ 2,932,167.62	84.62	$ 2,932,167.62	0.00	$ -	0.00	$ -	84.62	$ 2,932,167.62
2	**CUBIERTAS**			$210,829		$ 11,011,118.16		$ 3,826,728.48		$ 9,192,728.04		$ -		$ 13,019,456.52
53	CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CAL 20 D=1.22 M	ML	1	$ 49,303.00		$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
194	SUMINISTRO E INSTALACIÓN FLANCHE EN LÁMINA CALIBRE 26	ML	1	$ 36,909.00	26	$ 959,634.00	0.00	$ -	37.81	$ 1,395,529.29	0.00	$ -	37.81	$ 1,395,529.29
190	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ESTRUCTURA METALICA, PERFIL EN C	KG	1	$ 20,049.00	60	$ 1,202,940.00	14.32	$ 287,101.68	124.11	$ 2,488,281.39	0.00	$ -	138.43	$ 2,775,383.07
191	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TEJA TERMOACUSTICA UPVC (INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACIÓN)	M2	1	$ 104,568.00	84.62	$ 8,848,544.16	33.85	$ 3,539,626.80	50.77	$ 5,308,917.36	0.00	$ -	84.62	$ 8,848,544.16
3	**MAMPOSTERIA, VIGUETAS, COLUMNETAS**			$4,030,584		$ 80,494.26		$ -		$ 64,703.52		$ -		$ 64,703.52
22	BLOQUE #4 TBCON .23 STA/FE O SIMILAR	M2	1	$ 31,387.00		$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
2.0	DEMOLICION MUROS 0.15 - BLOQUE INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA	M2	1	$ 19,257.00	4.18	$ 80,494.26	0.00	$ -	3.36	$ 64,703.52	0.00	$ -	3.36	$ 64,703.52
4	**TECHOS FALSOS**			$96,962		$ 14,955,999.00		$ 9,412,608.18		$ 7,837,017.11		$ -		$ 17,249,625.29
186	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CIELO RASO EN TABLILLA PVC	M2	1	$ 68,259.00	180	$ 12,286,620.00	119.20	$ 8,136,472.80	80.13	$ 5,469,593.67	0.00	$ -	199.33	$ 13,606,066.47
187	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CORNIZA BLANCA EN PVC	ML	1	$ 28,703.00	93	$ 2,669,379.00	44.46	$ 1,276,135.38	82.48	$ 2,367,423.44	0.00	$ -	126.94	$ 3,643,558.82
5	**PISOS Y ENCHAPES**			$41,627		$ 4,267,788.51		$ 4,267,788.51		$ -		$ -		$ 4,267,788.51
11.0	PULIDA PISO EN GRANITO CRISTALIZADO	M2	1	$ 19,827.00	135.13	$ 2,679,222.51	135.13	$ 2,679,222.51	0.00	$ -	0.00	$ -	135.13	$ 2,679,222.51
51	PULIDA PISO EN GRANITO CRISTALIZADO	ML	1	$ 21,800.00	72.87	$ 1,588,566.00	72.87	$ 1,588,566.00	0.00	$ -	0.00	$ -	72.87	$ 1,588,566.00
6	**INSTALACIONES ELECTRICAS**			$1,635,047		$ 11,296,310.39		$ 9,912,529.39		$ 1,383,781.00		$ -		$ 11,296,310.39
60	DESMONTE TOMACORRIENTE**	UND	1	$ 8,738.00	27.00	$ 235,926.00	27.00	$ 235,926.00	0.00	$ -	0.00	$ -	27.00	$ 235,926.00
26	DESMONTE Y RETIRO DE LUMINARIA EN ALTURA INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA	UND	1	$ 23,436.00	31	$ 726,516.00	31.00	$ 726,516.00	0.00	$ -	0.00	$ -	31.00	$ 726,516.00
59	INTERRUPTOR SENCILLO LUZ PILOTO	UND	1	$ 18,171.00	14	$ 254,394.00	14.00	$ 254,394.00	0.00	$ -	0.00	$ -	14.00	$ 254,394.00
78	LAMPARA EMERGENCIA TIPO MICKEY MOUSE	UND	1	$ 95,797.00	4	$ 383,188.00	4.00	$ 383,188.00	0.00	$ -	0.00	$ -	4.00	$ 383,188.00
7.0	LUMINARIA PANEL LED 120X30 40W 6000K	UND	1	$ 200,075.00	3	$ 600,225.00	0.00	$ -	3.00	$ 600,225.00	0.00	$ -	3.00	$ 600,225.00
8.0	LUMINARIA PANEL LED REDONDO 18W	UND	1	$ 50,976.00	17	$ 866,592.00	15.00	$ 764,640.00	2.00	$ 101,952.00	0.00	$ -	17.00	$ 866,592.00
129	SALIDA ILUMINACIÓN INCRUSTAR Y SOBRE PONER , INCLUYE MARQUILLADO, TUBERIA 3/4" EMT, CURVAS, UNIONES, PRENSA ESTOPA Y CLAVIJA ÁEREA Y DEMAS ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN DE ESTE ITEM (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y PLANO DE ILUMINACIÓN)	UND	1	$ 84,220.00	6.33	$ 533,092.39	6.33	$ 533,092.39	0.00	$ -	0.00	$ -	6.33	$ 533,092.39
6.0	SALIDA LUMINARIA EN TECHO PVC	UND	1	$ 68,609.00	29	$ 1,989,661.00	29.00	$ 1,989,661.00	0.00	$ -	0.00	$ -	29.00	$ 1,989,661.00
130	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE MONOFASICA DE INCRUSTAR CON POLO A TIERRA (COLOR BLANCO), INCLUYE MARQUILLADO,TOMA, TUBERÍA PVC, UNIONES, CURVAS, CABLEADO, ELEMENTOS DE CONEXIÓN Y DEMAS ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN DE ESTE ITEM	UND	1	$ 69,876.00	25	$ 1,746,900.00	25.00	$ 1,746,900.00	0.00	$ -	0.00	$ -	25.00	$ 1,746,900.00
16	SALIDA TOMA GFCI+TUBO	UND	1	$ 214,884.00	2	$ 429,768.00	2.00	$ 429,768.00	0.00	$ -	0.00	$ -	2.00	$ 429,768.00
131	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA TOMACORRIENTE DOBLE	UND	1	$ 59,834.00		$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
133	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE INTERRUPTOR MONOFÁSICO DE 1X20A 10 KA A 120V, TIPO ENCHUFABLE (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y CUADRO DE CARGA)	UND	1	$ 22,039.00	5	$ 110,195.00	5.00	$ 110,195.00	0.00	$ -	0.00	$ -	5.00	$ 110,195.00
135	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE INTERRUPTOR TRIFÁSICO 3X30A INOMINAL: 30 A A 208V.(DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y CUADRO DE CARGA)	UND	1	$ 145,446.00	2	$ 290,892.00	2.00	$ 290,892.00	0.00	$ -	0.00	$ -	2.00	$ 290,892.00
137	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LUMINARIA LED CUADRADA 60X60 60W 4000K (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y PLANO DE ILUMINACIÓN)	UND	1	$ 170,401.00	16	$ 2,726,416.00	12.00	$ 2,044,812.00	4.00	$ 681,604.00	0.00	$ -	16.00	$ 2,726,416.00
132	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE TABLERO DE AUTOMÁTICOS DE 12 CIRCUITOS TRIFÁSICO CON PUERTA, CHAPETA DE CIERRE Y ESPACIO PARA TOTALIZADOR (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y PLANO DE TABLEROS	UND	1	$ 402,545.00	1	$ 402,545.00	1.00	$ 402,545.00	0.00	$ -	0.00	$ -	1.00	$ 402,545.00
7	**INSTALACIONES HIDRAULICAS, GAS**			$397,977		$ -		$ -		$ -		$ 541,226.30		$ 541,226.30
117	ACCESORIO SANITARIO 4"	UND	1	$ 34,691.00		$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
109	ACCESORIOS PVC PRESION 1/2"	UND	1	$ 22,790.00		$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
124	REGISTRO DE BOLA 3/4"	UND	1	$ 36,362.00		$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
172	SUMINISTRO E INSTALACION SANITARIO ACUAPLUS ULTRA BLANCO CORONA, IGUAL O CALIDAD SUPERIOR. CAPACIDAD 6 LITROS POR DESCARGA. ALTO 59.8 CM X ANCHO 36.5 CM. (INCLUYE VALVULA, SIFÓN, ACOPLE).	UND	1	$ 287,077.00		$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	1.00	$ 287,077.00	1.00	$ 287,077.00
119	TUBERÍA PVC L 3"	ML	1	$ 17,057.00		$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	14.90	$ 254,149.30	14.90	$ 254,149.30
8	**PAÑETES, ESTUCO Y PINTURAS**			$102,107		$ 10,492,362.21		$ 6,638,156.21		$ 6,646,118.75		$ -		$ 13,284,274.96

CONTRACTUAL					MERCEDES NORTE		EJECUTADO ACTA 2		EJECUTADO ACTA 3		EJECUTADO ACTA 4		ACUMULADO	
25	ESTUCO SOBRE PAÑETE	M2	1	$ 7,121.00	197.86	$ 1,408,961.06	197.86	$ 1,408,961.06	0.00	$ -	0.00	$ -	197.86	$ 1,408,961.06
1.0	PAÑETE IMPERMEABILIZADO MURO 1:4 e=0.03 a> 0.60 m	M2	1	$ 34,068.00	12	$ 408,816.00	0.00	$ -	24.00	$ 817,632.00	0.00	$ -	24.00	$ 817,632.00
181	VINILO TIPO 1 PARA MURO INTERIOR 3 CAPAS (COLOR A ELEGIR)	M2	1	$ 18,042.00	259.37	$ 4,679,553.54	259.37	$ 4,679,553.54	0.00	$ -	0.00	$ -	259.37	$ 4,679,553.54
180	VINILO TIPO 1 PARA MURO INTERIOR - 3 CAPAS (COLOR BLANCO)	M2	1	$ 16,373.00	33.57	$ 549,641.61	33.57	$ 549,641.61	0.00	$ -	0.00	$ -	33.57	$ 549,641.61
184	PINTURA TIPO KORASA O SIMILAR PARA FACHADA	M2	1	$ 26,503.00	130	$ 3,445,390.00	0.00	$ -	219.92	$ 5,828,486.75	0.00	$ -	219.92	$ 5,828,486.75
9	**VENTANERIA Y PUERTAS**			**$434,173**		**$ 1,814,843.14**		**$ -**		**$ 1,458,821.28**		**$ -**		**$ 1,458,821.28**
166	PUERTA Y MARCO EN LÁMINA COLD ROLLED CAL. 18 H= 1,50 Y 2M, ANCHO ENTRE 0,70 Y 1,05 M ENTRE 0,70 Y 1,05 M	M2	1	$ 434,173.00	4.18	$ 1,814,843.14	0.00	$ -	3.36	$ 1,458,821.28	0.00	$ -	3.36	$ 1,458,821.28
11	**OTROS**			**$41,625**		**$ 41,625.00**		**$ -**		**$ -**		**$ 41,625.00**		**$ 41,625.00**
92	PUBLICACIONES Y VALLAS DE 2.00 X 1.00 METROS, INCLUYE INSTALACION Y MONTAJE	UND	1	$ 41,625.00	1	$ 41,625.00	0.00	$ -	0.00	$ -	1.00	$ 41,625.00	1.00	$ 41,625.00
12	**NO PREVISTOS**			**$188,507**		**$ 242,610.84**		**$ -**		**$ 87,320.89**		**$ 132,627.26**		**$ 219,948.15**
NP-004	SUMINISTRO E INSTALACION DE IMPERMEABILIZACION DE CUBIERTA CON IMPERMEABILIZANTE DE URETANO	M2	1	$ 80,870	3	$ 242,610.84	0.00	$ -	1.08	$ 87,320.89	1.64	$ 132,627.26	2.72	$ 219,948.15
NP-007	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE MARCO PARA PANEL LED DE 60X60 DE SOBREPONER	UND	1	$ 49,347	0	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
NP-008	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE MARCO PARA PANEL LED RECTANGULAR 120X30 CM, DE SOBREPONER	UND	1	$ 58,290	0	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
	VALORES COSTOS DIRECTOS CONTRACTUALES			**$7,032,017**		**$56,933,794**		**$37,031,064**		**$26,583,170**		**$582,851**		**$64,197,085**
	VALORES COSTO DIRECTO NO PREVISTOS			**$188,507**		**$242,611**		**$0**		**$87,321**		**$132,627**		**$219,948**
	VALOR COSTOS TOTALES UNITARIOS DIRECTOS			**$7,220,524**		**$57,176,405**		**$37,031,064.39**		**$26,670,490.59**		**$715,478.56**		**$64,417,033.54**
	ADMINISTRACION	**24%**	**$**	**1,732,925.83**	**$**	**13,722,337.23**	**$**	**8,887,455.45**	**$**	**6,400,917.74**	**$**	**171,714.85**	**$**	**15,460,088.05**
	IMPREVISTOS	**1%**	**$**	**72,205.24**	**$**	**571,764.05**	**$**	**370,310.64**	**$**	**266,704.91**	**$**	**7,154.79**	**$**	**644,170.34**
	UTILIDAD	**5%**	**$**	**361,026.21**	**$**	**2,858,820.26**	**$**	**1,851,553.22**	**$**	**1,333,524.53**	**$**	**35,773.93**	**$**	**3,220,851.68**
	IVA	**19%**		**68594.98066**	**$**	**543,175.85**	**$**	**351,795.11**	**$**	**253,369.66**	**$**	**6,797.05**	**$**	**611,961.82**
	VALOR COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS			**$9,455,276.54**		**$74,872,502.51**		**$48,492,178.82**		**$34,925,007.43**		**$936,919.17**		**$84,354,105.42**

JAIRO GUSTAVO LÓPEZ
Representante Legal CONSORCIO PROMYM-KA

ING. ALEJANDRO ZAMUDIO AGUIRRE
Representante Legal CONSORCIO ENGATIVÁ 2023

ING. JOSÉ MAURICIO PLAZAS
Apoyo de Supervisión de Obra. ALCALDÍA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ

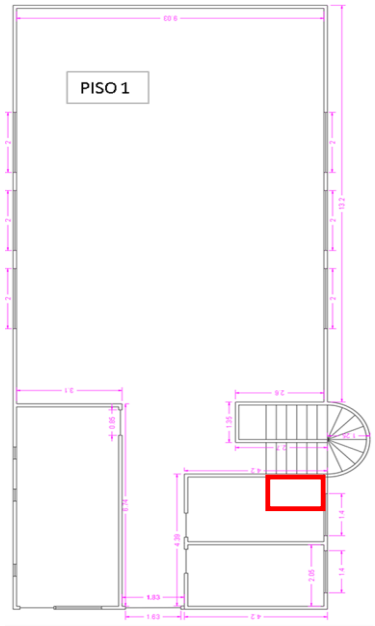
ING. MELISSA MARÍA ANDRADE BRICEÑO
Apoyo de Supervisión de Obra. ALCALDÍA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL MERCEDES NORTE
ACTA N° 4

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
172.0	INSTALACIONES HIDRAULICAS, GAS	SUMINISTRO E INSTALACION SANITARIO ACUAPLUS ULTRA BLANCO CORONA, IGUAL O CALIDAD SUPERIOR. CAPACIDAD 6 LITROS POR DESCARGA. ALTO 59.8 CM X ANCHO 36.5 CM. (INCLUYE VALVULA, SIFÓN, ACOPLE).	UND

DIAGRAMA





LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
SANITARIO BAÑO HOMBRES				1.00	1.00
SUBTOTAL					1.00
TOTAL					1.00

Residente de obra:
John Plazas

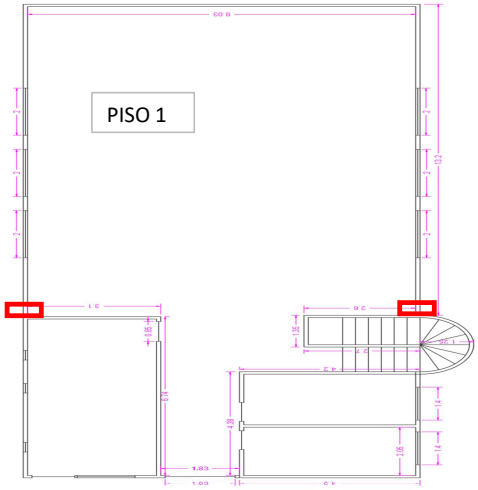
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL MERCEDES NORTE
ACTA N° 4

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
119.0	INSTALACIONES HIDRAULICAS, GAS	TUBERÍA PVC L 3"	ML

DIAGRAMA









LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
BAJANTE CANAL PISO 1	2.50				2.50
BAJANTE VIGA CANAL - LAT 1	6.20				6.20
BAJANTE VIGA CANAL - LAT 2	6.20				6.20
SUBTOTAL					14.90
TOTAL					14.90

Residente de obra:
John Plazas

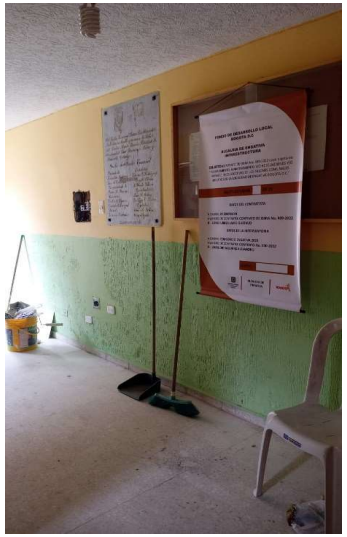
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL MERCEDES NORTE
ACTA N° 4

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
92.0	OTROS	PUBLICACIONES Y VALLAS DE 2.00 X 1.00 METROS, INCLUYE INSTALACION Y MONTAJE	UND

DIAGRAMA



LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
				1.00	1.00
SUBTOTAL					1.00
TOTAL					1.00

Residente de obra:
John Plazas

Residente de interventoria
Fabian Varela

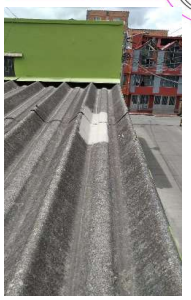
MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL MERCEDES NORTE
ACTA N° 4

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
NP-004	NO PREVISTOS	SUMINISTRO E INSTALACION DE IMPERMEABILIZACION DE CUBIERTA CON IMPERMEABILIZANTE DE URETANO	M2

DIAGRAMA









	DIMENSIONES			No. ELEM.	TOTAL
LOCALIZACION	Largo	Ancho	Alto		
REPARACION TEJA COSTADO DORECHO	1.80	0.60			1.08
COBRADO ACTA 03					**1.08**
TEJA 1	1.7	0.6			1.02
TEJA 2	1.5	0.4			0.62
A COBRAR ACTA 04					**1.64**
SUBTOTAL					**1.64**
TOTAL					**1.64**

Residente de obra:
John Plazas

Residente de interventoria
Fabian Varela

CONTRACTUAL					SAN ANTONIO NORTE		EJECUTADO ACTA 1		EJECUTADO ACTA 2		EJECUTADO ACTA 3		EJECUTADO ACTA 4		ACUMULADO	
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
1	**PRELIMINARES, DESMONTES Y DEMOLICIONES**			**$95,642**		**$ 17,083,392.00**		**$ 12,512,722.47**		**$ -**		**-$ 3,788,680.68**		**$ 293,856.00**		**$ 9,017,897.80**
85	DESMONTE CIELO RASO EXISTENTE (INCLUYE RETIRO DE ESTRUCTURA EXISTENTE, ANDAMIOS, TRASIEGO, CARGUE, RETIRO DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA)	M2	1	$ 24,259.00	200	$ 4,851,800.00	146.61	$ 3,556,493.12	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	146.61	$ 3,556,493.12
82	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS (LAVAPLATOS, LAVAMANOS, SANITARIOS,, ORINALES, ESTUFAS, ETC.), (INCLUYE TRASIEGO, CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA)	UND	1	$ 36,732.00	6	$ 220,392.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	8.00	$ 293,856.00	8.00	$ 293,856.00
87	DESMONTE DE CUBIERTA PESADA Y/O ASBESTO CEMENTO Y/O FIBROCEMENTO (INCLUYE, ANDAMIOS, SEGURIDAD, CARGUEY RETIRO Y DISPOSICION A BOTADERO AUTORIZADO SDA)	M2	1	$ 34,651.00	200	$ 6,930,200.00	149.13	$ 5,167,548.68	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	149.13	$ 5,167,548.68
94	NIVELACIÓN, REPLANTEO Y SEÑALIZACIÓN	M2	1	$ 25,405.00	200	$ 5,081,000.00	149.13	$ 3,788,680.68	0.00	$ -	-149.13	-$ 3,788,680.68	0.00	$ -	0.00	$ -
2	**CUBIERTAS**			**$210,829**		**$ 49,262,721.00**		**$ 27,227,613.24**		**$ 3,026,659.26**		**$ -**		**$ -**		**$ 30,254,272.50**
53	CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CAL 20 D=1.22 M	ML	1	$ 49,303.00	18	$ 887,454.00	4.40	$ 216,933.20	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	4.40	$ 216,933.20
194	SUMINISTRO E INSTALACIÓN FLANCHE EN LÁMINA CALIBRE 26	ML	1	$ 36,909.00	8	$ 295,272.00	38.77	$ 1,430,961.93	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	38.77	$ 1,430,961.93
190	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ESTRUCTURA METALICA, PERFIL EN C	KG	1	$ 20,049.00	1355	$ 27,166,395.00	498.05	$ 9,985,356.33	116.54	$ 2,336,510.46	0.00	$ -	0.00	$ -	614.59	$ 12,321,866.79
191	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TEJA TERMOACUSTICA UPVC (INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACIÓN)	M2	1	$ 104,568.00	200	$ 20,913,600.00	149.13	$ 15,594,361.78	6.60	$ 690,148.80	0.00	$ -	0.00	$ -	155.73	$ 16,284,510.58
4	**TECHOS FALSOS**			**$96,962**		**$ 12,269,051.00**		**$ 4,640,627.67**		**$ 7,227,096.47**		**$ -**		**$ -**		**$ 11,867,724.14**
186	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CIELO RASO EN TABLILLA PVC	M2	1	$ 68,259.00	144	$ 9,829,296.00	58.64	$ 4,002,847.01	87.96	$ 6,004,061.64	0.00	$ -	0.00	$ -	146.60	$ 10,006,908.65
187	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CORNIZA BLANCA EN PVC	ML	1	$ 28,703.00	85	$ 2,439,755.00	22.22	$ 637,780.66	42.61	$ 1,223,034.83	0.00	$ -	0.00	$ -	64.83	$ 1,860,815.49
5	**PISOS Y ENCHAPES**			**$41,627**		**$ -**		**$ -**		**$ 6,925,657.91**		**$ -**		**$ -**		**$ 6,925,657.91**
11	PULIDA PISO EN GRANITO CRISTALIZADO	M2	1	$ 19,827.00	0	$ -	0.00	$ -	197.33	$ 3,912,461.91	0.00	$ -	0.00	$ -	197.33	$ 3,912,461.91
51	PULIDA PISO EN GRANITO CRISTALIZADO	ML	1	$ 21,800.00	0	$ -	0.00	$ -	138.22	$ 3,013,196.00	0.00	$ -	0.00	$ -	138.22	$ 3,013,196.00
6	**INSTALACIONES ELECTRICAS**			**$2,798,904**		**$ 11,112,606.00**		**$ 374,572.00**		**$ 7,027,103.00**		**$ -**		**$ -**		**$ 7,401,675.00**
60	DESMONTE TOMACORRIENTE**	UND	1	$ 8,738.00	30	$ 262,140.00	8.00	$ 69,904.00	6.00	$ 52,428.00	0.00	$ -	0.00	$ -	14.00	$ 122,332.00
26	DESMONTE Y RETIRO DE LUMINARIA EN ALTURA INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA	UND	1	$ 23,436.00	32	$ 749,952.00	13.00	$ 304,668.00	10.00	$ 234,360.00	0.00	$ -	0.00	$ -	23.00	$ 539,028.00
59	INTERRUPTOR SENCILLO LUZ PILOTO	UND	1	$ 18,171.00	8	$ 145,368.00	0.00	$ -	7.00	$ 127,197.00	0.00	$ -	0.00	$ -	7.00	$ 127,197.00
78	LAMPARA EMERGENCIA TIPO MICKEY MOUSE	UND	1	$ 95,797.00	6	$ 574,782.00	0.00	$ -	3.00	$ 287,391.00	0.00	$ -	0.00	$ -	3.00	$ 287,391.00
7.0	LUMINARIA PANEL LED 120X30 40W 6000K	UND	1	$ 200,075.00	15	$ 3,001,125.00	0.00	$ -	11.00	$ 2,200,825.00	0.00	$ -	0.00	$ -	11.00	$ 2,200,825.00
8.0	LUMINARIA PANEL LED REDONDO 18W	UND	1	$ 50,976.00	12	$ 611,712.00	0.00	$ -	11.00	$ 560,736.00	0.00	$ -	0.00	$ -	11.00	$ 560,736.00
129	SALIDA ILUMINACION INCRUSTAR Y SOBRE PONER , INCLUYE MARQUILLADO, TUBERIA 3/4" EMT, CURVAS, UNIONES, PRENSA ESTOPA Y CLAVIJA AÉREA Y DEMAS ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN DE ESTE ITEM (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y PLANO DE ILUMINACIÓN)	UND	1	$ 84,220.00	0	$ -	0.00	$ -	1.00	$ 84,220.00	0.00	$ -	0.00	$ -	1.00	$ 84,220.00
6.0	SALIDA LUMINARIA EN TECHO PVC	UND	1	$ 68,609.00	32	$ 2,195,488.00	0.00	$ -	18.00	$ 1,234,962.00	0.00	$ -	0.00	$ -	18.00	$ 1,234,962.00
130	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE MONOFASICA DE INCRUSTAR CON POLO A TIERRA (COLOR BLANCO), INCLUYE MARQUILLADO,TOMA, TUBERÍA PVC, UNIONES, CURVAS, CABLEADO, ELEMENTOS DE CONEXIÓN Y DEMAS ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN DE ESTE ITEM	UND	1	$ 69,876.00	0	$ -	0.00	$ -	8.00	$ 559,008.00	0.00	$ -	0.00	$ -	8.00	$ 559,008.00
16	SALIDA TOMA GFCI+TUBO	UND	1	$ 214,884.00	0	$ -	0.00	$ -	1.00	$ 214,884.00	0.00	$ -	0.00	$ -	1.00	$ 214,884.00
17	SUM + INST SENSOR PARA ILUMINACION	UND	1	$ 53,851.00	0	$ -	0.00	$ -	1.00	$ 53,851.00	0.00	$ -	0.00	$ -	1.00	$ 53,851.00
131	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA TOMACORRIENTE DOBLE	UND	1	$ 59,834.00	30	$ 1,795,020.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
134	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE INTERRUPTOR MAGNÉTICO 3X250A 25 KA A 208V. (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y CUADRO DE CARGA)	UND	1	$ 1,110,006.00	1	$ 1,110,006.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
133	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE INTERRUPTOR MONOFÁSICO DE 1X20A 10 KA A 120V, TIPO ENCHUFABLE (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y CUADRO DE CARGA)	UND	1	$ 22,039.00	12	$ 264,468.00	0.00	$ -	4.00	$ 88,156.00	0.00	$ -	0.00	$ -	4.00	$ 88,156.00
135	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE INTERRUPTOR TRIFÁSICO 3X30A INOMINAL: 30 A A 208V.(DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y CUADRO DE CARGA)	UND	1	$ 145,446.00	0	$ -	0.00	$ -	1.00	$ 145,446.00	0.00	$ -	0.00	$ -	1.00	$ 145,446.00
137	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LUMINARIA LED CUADRADA 60X60 60W 4000K (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y PLANO DE ILUMINACIÓN)	UND	1	$ 170,401.00	0	$ -	0.00	$ -	4.00	$ 681,604.00	0.00	$ -	0.00	$ -	4.00	$ 681,604.00
132	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE TABLERO DE AUTOMÁTICOS DE 12 CIRCUITOS TRIFÁSICO CON PUERTA, CHAPETA DE CIERRE Y ESPACIO PARA TOTALIZADOR (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y PLANO DE TABLEROS	UND	1	$ 402,545.00	1	$ 402,545.00	0.00	$ -	1.00	$ 402,545.00	0.00	$ -	0.00	$ -	1.00	$ 402,545.00
61	TOMA ELECTRICA NORMAL LEVINTON BEIGE	UND	1	$19,898	0	$ -	0.00	$ -	5.00	$ 99,490.00	0.00	$ -	0.00	$ -	5.00	$ 99,490.00
7	**INSTALACIONES HIDRAULICAS, GAS**			**$767,958**		**$ 2,110,070.00**		**$ -**		**$ -**		**$ -**		**$ 2,878,028.00**		**$ 2,878,028.00**
32	GRIFERIA LAVAMANOS ANTIVANDALICA PUSH (MESA)	UND	1	$ 244,788.00	2	$ 489,576.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	3.00	$ 734,364.00	3.00	$ 734,364.00
169	SUMINISTRO E INSTALACION LAVAMANOS CON PEDESTAL ACUACER COLORBLANCO CORONA, EQUIVALENTE O CALIDAD SUPERIOR. (INCLUYE GRIFERÍA, SIFÓN, DESAGÜE, ACOPLE).	UND	1	$ 236,093.00	2	$ 472,186.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	3.00	$ 708,279.00	3.00	$ 708,279.00

CONTRACTUAL					SAN ANTONIO NORTE		EJECUTADO ACTA 1		EJECUTADO ACTA 2		EJECUTADO ACTA 3		EJECUTADO ACTA 4		ACUMULADO	
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
172	SUMINISTRO E INSTALACION SANITARIO ACUAPLUS ULTRA BLANCO CORONA, IGUAL O CALIDAD SUPERIOR. CAPACIDAD 6 LITROS POR DESCARGA. ALTO 59.8 CM X ANCHO 36.5 CM. (INCLUYE VALVULA, SIFÓN, ACOPLE).	UND	1	$ 287,077.00	4	$ 1,148,308.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	5.00	$ 1,435,385.00	5.00	$ 1,435,385.00
8	**PAÑETES, ESTUCO Y PINTURAS**			**$172,747**		**$ 21,463,905.00**		**$ -**		**$ 12,285,526.69**		**$ -**		**$ -**		**$ 12,285,526.69**
182	ESMALTE SOBRE LÁMINA LLENA	M2	1	$ 18,192.00	30	$ 545,760.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
25	ESTUCO SOBRE PAÑETE	M2	1	$ 7,121.00	350	$ 2,492,350.00	0.00	$ -	313.14	$ 2,229,869.94	0.00	$ -	0.00	$ -	313.14	$ 2,229,869.94
192	IMPERMEABILIZACIÓN CON MANTO EDIL Y PINTURA BITUMINOSA	M2	1	$ 104,708.00	63	$ 6,596,604.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
181	VINILO TIPO 1 PARA MURO INTERIOR 3 CAPAS (COLOR A ELEGIR)	M2	1	$ 18,042.00	0	$ -	0.00	$ -	313.14	$ 5,649,671.88	0.00	$ -	0.00	$ -	313.14	$ 5,649,671.88
180	VINILO TIPO 1 PARA MURO INTERIOR - 3 CAPAS (COLOR BLANCO)	M2	1	$ 16,373.00	525	$ 8,595,825.00	0.00	$ -	69.45	$ 1,137,104.85	0.00	$ -	0.00	$ -	69.45	$ 1,137,104.85
184	PINTURA TIPO KORASA O SIMILAR PARA FACHADA	M2	1	$ 26,503.00	122	$ 3,233,366.00	0.00	$ -	123.34	$ 3,268,880.02	0.00	$ -	0.00	$ -	123.34	$ 3,268,880.02
11	**OTROS**			**$41,625**		**$ 41,625.00**		**$ 41,625.00**		**$ -**		**$ -**		**$ -**		**$ 41,625.00**
92	PUBLICACIONES Y VALLAS DE 2.00 X 1.00 METROS, INCLUYE INSTALACION Y MONTAJE	UND	1	$ 41,625.00	1	$ 41,625.00	1.00	$ 41,625.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	1.00	$ 41,625.00
12	**NO PREVISTOS**			**$80,870**		**$ -**		**$ -**		**$ 3,890,181.99**		**$ -**		**$ -**		**$ 3,890,181.99**
NP-004	SUMINISTRO E INSTALACION DE IMPERMEABILIZACION DE CUBIERTA CON IMPERMEABILIZANTE DE URETANO	M2	1	$ 80,870	0	$ -	0.00	$ -	40.54	$ 3,278,481.15	0.00	$ -	0.00	$ -	40.54	$ 3,278,481.15
NP-006	LIMPIEZA, HIDROFUGO DE FACHADA DE LADRILLO A LA VISTA	M2	1	$ 23,632	0	$ -	0.00	$ -	19.62	$ 463,659.84	0.00	$ -	0.00	$ -	19.62	$ 463,659.84
NP-007	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE MARCO PARA PANEL LED DE 60X60 DE SOBREPONER	M2	1	$ 49,347	0	$ -	0.00	$ -	3.00	$ 148,041.00	0.00	$ -	0.00	$ -	3.00	$ 148,041.00
NP-008	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE MARCO PARA PANEL LED RECTANGULAR 120X30 CM, DE SOBREPONER	M2	1	$ 58,290	0	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
	VALORES COSTOS DIRECTOS UNITARIOS CONTRACTUALES			**$4,307,164**		**$113,343,370**		**$44,797,160**		**$36,492,043**		**-$3,788,681**		**$3,171,884**		**$84,562,589**
										$3,890,182		**$0**		**$0**		
	VALOR COSTOS TOTALES UNITARIOS DIRECTOS			**$4,307,164**		**$113,343,370**		**$44,797,160**		**$40,382,225.32**		**-$3,788,680.68**		**$3,171,884.00**		**$84,562,589**
	ADMINISTRACION	**24%**		**$ 1,033,719.43**		**$ 27,202,408.80**		**$ 10,751,318.49**		**$ 9,691,734.08**		**-$ 909,283.36**		**$ 761,252.16**		**$ 20,295,021.37**
	IMPREVISTOS	**1%**		**$ 43,071.64**		**$ 1,133,433.70**		**$ 447,971.60**		**$ 403,822.25**		**-$ 37,886.81**		**$ 31,718.84**		**$ 845,625.89**
	UTILIDAD	**5%**		**$ 215,358.21**		**$ 5,667,168.50**		**$ 2,239,858.02**		**$ 2,019,111.27**		**-$ 189,434.03**		**$ 158,594.20**		**$ 4,228,129.45**
	IVA	**19%**		**$ 40,918.06**		**$ 1,076,762.02**		**$ 425,573.02**		**$ 383,631.14**		**-$ 35,992.47**		**$ 30,132.90**		**$ 803,344.60**
	VALOR COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS			**$5,640,231.62**		**$148,423,143.02**		**$58,661,881.52**		**$52,880,524.06**		**-$4,961,277.35**		**$4,153,582.10**		**$110,734,710.33**

JAIRO GUSTAVO LÓPEZ
Representante Legal CONSORCIO PROMYM-KA

ING. ALEJANDRO ZAMUDIO AGUIRRE
Representante Legal CONSORCIO ENGATIVÁ 2023

ING. JOSÉ MAURICIO PLAZAS
Apoyo de Supervisión de Obra. ALCALDÍA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ

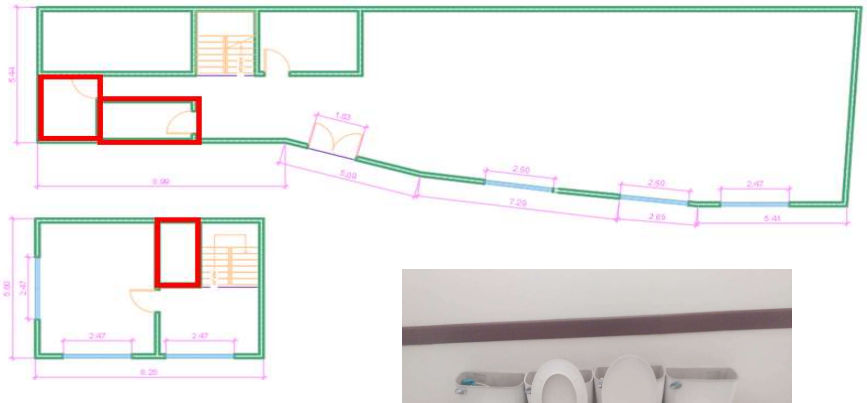
ING. MELISSA MARÍA ANDRADE BRICEÑO
Apoyo de Supervisión de Obra. ALCALDÍA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ

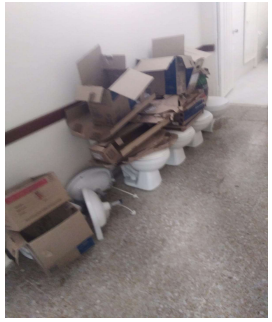
MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL SAN ANTONIO NORTE
ACTA N° 4

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
82.0	PRELIMINARES, DESMONTES Y DEMOLICIONES	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS (LAVAPLATOS, LAVAMANOS, SANITARIOS,, ORINALES, ESTUFAS, ETC.), (INCLUYE TRASIEGO, CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA)	UND

DIAGRAMA







LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
PISO 1					
BAÑO 1 - LAVAMANOS				1.00	1.00
BAÑO 1 - SANITARIOS				2.00	2.00
BAÑO 2 - LAVAMANOS				1.00	1.00
BAÑO 2 - SANITARIOS				2.00	2.00
PISO 2					
BAÑO 1 - LAVAMANOS				1.00	1.00
BAÑO 1 - SANITARIOS				1.00	1.00
SUBTOTAL					8.00
TOTAL					8.00

Residente de obra:
John Plazas

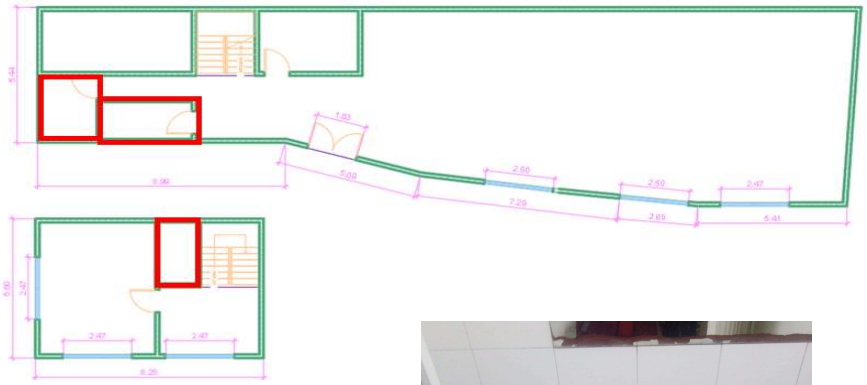
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL SAN ANTONIO NORTE
ACTA N° 4

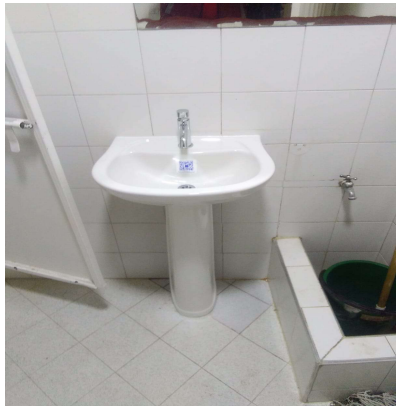
CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
32.0	INSTALACIONES HIDRAULICAS, GAS	GRIFERIA LAVAMANOS ANTIVANDALICA PUSH (MESA)	UND

DIAGRAMA







	DIMENSIONES				
LOCALIZACION	Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
PISO 1					
BAÑO 1 - LAVAMANOS				1.00	1.00
BAÑO 2 - LAVAMANOS				1.00	1.00
PISO 2					
BAÑO 1 - LAVAMANOS				1.00	1.00
SUBTOTAL					3.00
TOTAL					3.00

Residente de obra:
John Plazas

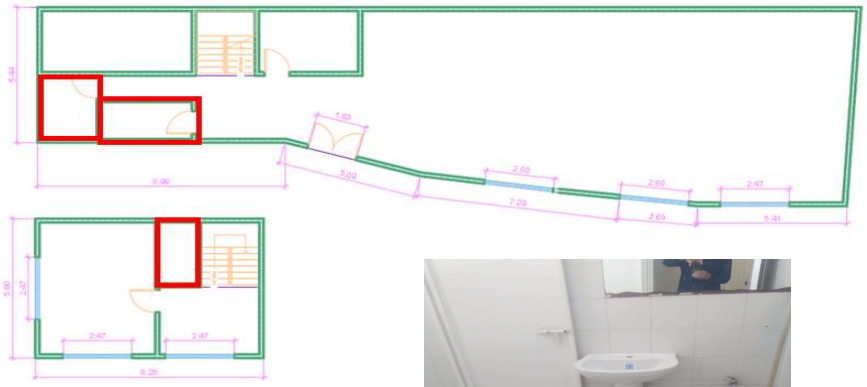
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL SAN ANTONIO NORTE
ACTA N° 4

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
169.0	INSTALACIONES HIDRAULICAS, GAS	SUMINISTRO E INSTALACION LAVAMANOS CON PEDESTAL ACUACER COLORBLANCO CORONA, EQUIVALENTE O CALIDAD SUPERIOR. (INCLUYE GRIFERÍA, SIFÓN, DESAGÜE, ACOPLE).	UND

DIAGRAMA





LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
PISO 1					
BAÑO 1 - LAVAMANOS				1.00	1.00
BAÑO 2 - LAVAMANOS				1.00	1.00
PISO 2					
BAÑO 1 - LAVAMANOS				1.00	1.00
SUBTOTAL					3.00
TOTAL					3.00

Residente de obra:
John Plazas

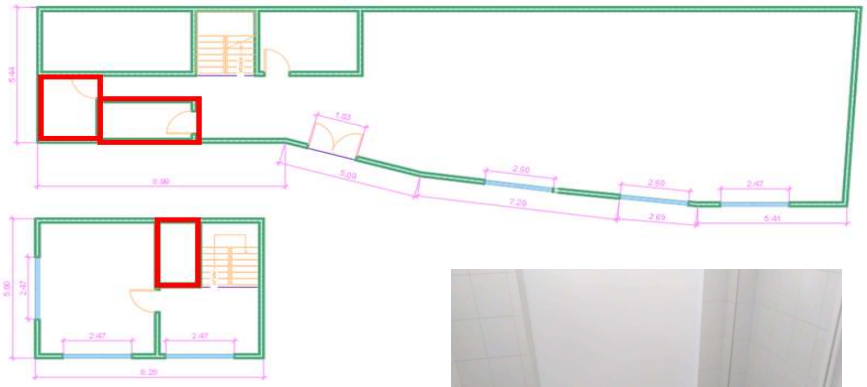
Residente de interventoria
Fabian Varela

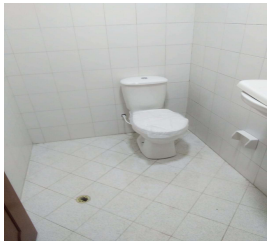
MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL SAN ANTONIO NORTE
ACTA N° 4

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
172.0	INSTALACIONES HIDRAULICAS, GAS	SUMINISTRO E INSTALACION SANITARIO ACUAPLUS ULTRA BLANCO CORONA, IGUAL O CALIDAD SUPERIOR. CAPACIDAD 6 LITROS POR DESCARGA. ALTO 59.8 CM X ANCHO 36.5 CM. (INCLUYE VALVULA, SIFÓN, ACOPLE).	UND

DIAGRAMA







LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
PISO 1					
BAÑO 1 - SANITARIOS				2.00	2.00
BAÑO 2 - SANITARIOS				2.00	2.00
PISO 2					
BAÑO 1 - SANITARIOS				1.00	1.00
SUBTOTAL					5.00
TOTAL					5.00

Residente de obra:
John Plazas

Residente de interventoria
Fabian Varela

CONTRACTUAL					LA ESTRADA		EJECUTADO ACTA 1		EJECUTADO ACTA 2		EJECUTADO ACTA 3		EJECUTADO ACTA 4		ACUMULADO	
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
1	**PRELIMINARES, DESMONTES Y DEMOLICIONES**			$184,848		$ 9,167,615.91		$ 9,167,615.91		-$ 1,280,043.89		-$ 4,049,302.95		$ -		$ 3,838,269.07
90	DEMOLICION DE ACABADO DE PISO HASTA E=0,15 M (INCLUYE TRASEGOS, CARGUE Y RETIRO DE SOBRANTES A BOTADERO AUTORIZADO SDA)	M2	1	$ 19,315.00	159.39	$ 3,078,617.85	159.39	$ 3,078,617.85	-159.39	-$ 3,078,617.85	$ -	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
88	DEMOLICIÓN MESÓN COCINA (INCLUYE TRASIEGO, CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA)	M2	1	$ 21,482.00	4.39	$ 94,305.98	4.39	$ 94,305.98	0.00	$ -	$ -	$ -	0.00	$ -	4.39	$ 94,305.98
82	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS (LAVAPLATOS, LAVAMANOS, SANITARIOS,, ORINALES, ESTUFAS, ETC.), (INCLUYE TRASIEGO, CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA)	UND	1	$ 36,732.00	4	$ 146,928.00	4.00	$ 146,928.00	0.00	$ -	$ -	$ -	0.00	$ -	4.00	$ 146,928.00
95	EXCAVACIÓN A MANO Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE EN VOLQUETA INCLUYE RETIRO Y DISPOSICION FINAL	M3	1	$ 56,417.00	31.878	$ 1,798,461.13	31.88	$ 1,798,461.13	31.88	$ 1,798,573.96	$ -	$ -	0.00	$ -	63.76	$ 3,597,035.09
94	NIVELACIÓN, REPLANTEO Y SEÑALIZACIÓN	M2	1	$ 25,405.00	159.39	$ 4,049,302.95	159.39	$ 4,049,302.95	0.00	$ -	-$ 159.39	-$ 4,049,302.95	0.00	$ -	0.00	$ -
96	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO PROCEDENTE DE LA EXCAVACIÓN	M3	1	$ 25,497.00		$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	$ -	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
3	**MAMPOSTERIA, VIGUETAS, COLUMNETAS**			$199,165		$ 13,996,933.32		$ 764,310.33		$ -		$ -		$ 6,741,627.49		$ 7,505,937.82
97	ACERO DE REFUERZO FIGURADO	KG	1	$ 9,203.00	556.66	$ 5,122,916.21	0.00	$ -	0.00	$ -	$ -	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
21	BLOQUE #5 TBCON .23 STA/FE O SIMILAR	M2	1	$ 41,561.00	77.02	$ 3,200,861.98	0.00	$ -	0.00	$ -	$ -	$ -	64.97	$ 2,700,218.17	64.97	$ 2,700,218.17
38	COLUMNETA CONCRETO 3000 PSI (SECC. <=400CMS2)	ML	1	$ 68,412.00	19.20	$ 1,313,510.40	0.00	$ -	0.00	$ -	$ -	$ -	24.00	$ 1,641,888.00	24.00	$ 1,641,888.00
2	DEMOLICION MUROS 0.15 - BLOQUE INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA	M2	1	$ 19,257.00	39.69	$ 764,310.33	39.69	$ 764,310.33	0.00	$ -	$ -	$ -	0.00	$ -	39.69	$ 764,310.33
41	VIGUETAS DE CONFINAMIENTO-CONCRETO	ML	1	$ 60,732.00	59.20	$ 3,595,334.40	0.00	$ -	0.00	$ -	$ -	$ -	39.51	$ 2,399,521.32	39.51	$ 2,399,521.32
4	**TECHOS FALSOS**			$96,962		$ 18,324,229.60		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -
186	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CIELO RASO EN TABLILLA PVC	M2	1	$ 68,259.00	225.52	$ 15,393,940.33	0.00	$ -	0.00	$ -	$ -	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
187	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CORNIZA BLANCA EN PVC	ML	1	$ 28,703.00	102.09	$ 2,930,289.27	0.00	$ -	0.00	$ -	$ -	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
5.0	**PISOS Y ENCHAPES**			$320,853		$ 43,394,529.10		$ -		$ 20,559,556.71		$ 15,538,746.18		$ 4,107,002.13		$ 40,205,305.02
15	ALISTADO/AFINADO PISO MORTERO 1:4 h=4	M2	1	$ 25,767.00	159.39	$ 4,107,002.13	0.00	$ -	0.00	$ -	$ -	$ -	159.39	$ 4,107,002.13	159.39	$ 4,107,002.13
98	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO DE 3000 PSI DE E = 10 CM (INCLUYE SUMINISTRO,FORMALETEO Y COLOCACIÓN. NO INCLUYE REFUERZO Y CURADO)	M2	1	$ 86,490.00	159.39	$ 13,785,641.10	0.00	$ -	0.00	$ -	$ 159.39	$ 13,785,641.10	0.00	$ -	159.39	$ 13,785,641.10
20	DEMOLICION PLACA DE CONTRAPISO INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA	M2	1	$ 128,989.00	159.39	$ 20,559,556.71	0.00	$ -	159.39	$ 20,559,556.71	$ -	$ -	0.00	$ -	159.39	$ 20,559,556.71
39	MALLA ELECTROSOLDADA D = 4.5MM 0.15 (AREA	KG	1	$ 8,276.00	478.17	$ 3,957,334.92	0.00	$ -	0.00	$ -	$ 211.83	$ 1,753,105.08	0.00	$ -	211.83	$ 1,753,105.08
12.0	POYO PARA MUEBLE BAJO EN CONCRETO 2500 PSI e=0,10m	ML	1	$ 63,376.00	2.99	$ 189,494.24	0.00	$ -	0.00	$ -	$ -	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
48	WIN DE ALUMINIO CRUDO	ML	1	$ 7,955.00	100.00	$ 795,500.00	0.00	$ -	0.00	$ -	$ -	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
6.0	**INSTALACIONES ELECTRICAS**			$1,720,603		$ 13,460,301.00		$ 392,048.00		$ -		$ -		$ -		$ 392,048.00
80	APLIQUE DE SOBREPONER	UND	1	$ 86,626.00	6.00	$ 519,756.00		$ -	0.00	$ -	$ -	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
60	DESMONTE TOMACORRIENTE**	UND	1	$ 8,738.00	10.00	$ 87,380.00	10.00	$ 87,380.00	0.00	$ -	$ -	$ -	0.00	$ -	10.00	$ 87,380.00
26	DESMONTE Y RETIRO DE LUMINARIA EN ALTURA INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA	UND	1	$ 23,436.00	13.00	$ 304,668.00	13.00	$ 304,668.00	0.00	$ -	$ -	$ -	0.00	$ -	13.00	$ 304,668.00
59	INTERRUPTOR SENCILLO LUZ PILOTO	UND	1	$ 18,171.00	8.00	$ 145,368.00	0.00	$ -	0.00	$ -	$ -	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
78	LAMPARA EMERGENCIA TIPO MICKEY MOUSE	UND	1	$ 95,797.00	4.00	$ 383,188.00	0.00	$ -	0.00	$ -	$ -	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
7.0	LUMINARIA PANEL LED 120X30 40W 6000K	UND	1	$ 200,075.00	18.00	$ 3,601,350.00	0.00	$ -	0.00	$ -	$ -	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
8.0	LUMINARIA PANEL LED REDONDO 18W	UND	1	$ 50,976.00	20.00	$ 1,019,520.00	0.00	$ -	0.00	$ -	$ -	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
63	REFLECTOR LED (20W - 30W) SUM E INST.	UND	1	$ 58,764.00	3.00	$ 176,292.00	0.00	$ -	0.00	$ -	$ -	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
129	SALIDA ILUMINACIÓN INCRUSTAR Y SOBRE PONER , INCLUYE MARQUILLADO, TUBERIA 3/4" EMT, CURVAS, UNIONES, PRENSA ESTOPA Y CLAVIJA AEREA Y DEMAS ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN DE ESTE ITEM (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y PLANO DE ILUMINACIÓN)	UND	1	$ 84,220.00	9.00	$ 757,980.00	0.00	$ -	0.00	$ -	$ -	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
6.0	SALIDA LUMINARIA EN TECHO PVC	UND	1	$ 68,609.00	28.00	$ 1,921,052.00	0.00	$ -	0.00	$ -	$ -	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
130	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE MONOFASICA DE INCRUSTAR CON POLO A TIERRA (COLOR BLANCO), INCLUYE MARQUILLADO,TOMA, TUBERÍA PVC, UNIONES, CURVAS, CABLEADO, ELEMENTOS DE CONEXIÓN Y DEMAS ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN DE ESTE ITEM	UND	1	$ 69,876.00	15.00	$ 1,048,140.00	0.00	$ -	0.00	$ -	$ -	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
16	SALIDA TOMA GFCI+TUBO	UND	1	$ 214,884.00	2.00	$ 429,768.00	0.00	$ -	0.00	$ -	$ -	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
133	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE INTERRUPTOR MONOFÁSICO DE 1X20A 10 KA A 120V, TIPO ENCHUFABLE (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y CUADRO DE CARGA)	UND	1	$ 22,039.00	6.00	$ 132,234.00	0.00	$ -	0.00	$ -	$ -	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
135	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE INTERRUPTOR TRIFÁSICO 3X30A INOMINAL: 30 A A 208V.(DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y CUADRO DE CARGA)	UND	1	$ 145,446.00	1.00	$ 145,446.00	0.00	$ -	0.00	$ -	$ -	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
137	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LUMINARIA LED CUADRADA 60X60 60W 4000K (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y PLANO DE ILUMINACIÓN)	UND	1	$ 170,401.00	14.00	$ 2,385,614.00	0.00	$ -	0.00	$ -	$ -	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
132	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE TABLERO DE AUTOMÁTICOS DE 12 CIRCUITOS TRIFÁSICO CON PUERTA, CHAPETA DE CIERRE Y ESPACIO PARA TOTALIZADOR (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y PLANO DE TABLEROS	UND	1	$ 402,545.00	1.00	$ 402,545.00	0.00	$ -	0.00	$ -	$ -	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
7	**INSTALACIONES HIDRAULICAS, GAS**			$6,155,436		$ 12,773,562.00		$ -		$ 2,939,877.64		$ 434,081.36		$ -		$ 3,373,959.00
118	ACCESORIO SANITARIO 2"	UND	1	$ 22,707.00	5	$ 113,535.00	0.00	$ -	0.00	$ -	$ -	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
117	ACCESORIO SANITARIO 4"	UND	1	$ 34,691.00	9	$ 312,219.00	0.00	$ -	0.00	$ -	$ -	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
109	ACCESORIOS PVC PRESION 1/2"	UND	1	$ 22,790.00	11	$ 250,690.00	0.00	$ -	0.00	$ -	$ -	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
128	CAJAS DE INSPECCION AGUA RESIDUAL 60 CM X 60 CM	UND	1	$ 410,775.00	2	$ 821,550.00	0.00	$ -	2.00	$ 821,550.00	$ -	$ -	0.00	$ -	2.00	$ 821,550.00
67	GRIFERIA GRIVAL L/PLATOS FLAMINGO	UND	1	$ 238,787.00	1	$ 238,787.00	0.00	$ -	0.00	$ -	$ -	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
32	GRIFERIA LAVAMANOS ANTIVANDALICA PUSH (MESA)	UND	1	$ 244,788.00	2	$ 489,576.00	0.00	$ -	0.00	$ -	$ -	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
75	MARCO Y PUERTA LAMINA TABLER CAL 18 PARA ESCOTILLAS DE TANQUES	UND	1	$ 471,121.00	1	$ 471,121.00	0.00	$ -	0.00	$ -	$ -	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
176	MONTAJE DE APARATOS- LAVAMANOS - SANITARIOS - LAVAPLATOS - LAVADEROS (NUEVOS O USADOS)	UND	1	$ 123,486.00	9	$ 1,111,374.00	0.00	$ -	0.00	$ -	$ -	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
127	PUNTO DE GAS 1/2"	UND	1	$ 171,436.00	2	$ 342,872.00	0.00	$ -	0.00	$ -	$ -	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
100	PUNTO HIDRAULICO SANITARIO DE 1/2"	UND	1	$ 18,277.00	5	$ 91,385.00	0.00	$ -	0.00	$ -	$ -	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
101	PUNTO LAVAMANOS 1/2"	UND	1	$ 19,525.00	2	$ 39,050.00	0.00	$ -	0.00	$ -	$ -	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
102	PUNTO LAVAPLATOS 1/2"	UND	1	$ 24,658.00	1	$ 24,658.00	0.00	$ -	0.00	$ -	$ -	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
103	PUNTO LLAVE MANGUERA	UND	1	$ 35,596.00	2	$ 71,192.00	0.00	$ -	0.00	$ -	$ -	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
114	PUNTO SANITARIO 2" PARA LAVAMANOS, LAVAPLATOS, ORINALES Y POCETAS (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN, INCLUYE CODO DE 45°, TUBERIA PVC SANITARIA, SIFON, UNIÓN, SOLDADURA Y CINTA TEFLON)	UND	1	$ 57,894.00	5	$ 289,470.00	0.00	$ -	7.00	$ 405,258.00	$ -	$ -	0.00	$ -	7.00	$ 405,258.00
125	REGISTRO DE BOLA 1/2"	UND	1	$ 29,835.00	4	$ 119,340.00	0.00	$ -	0.00	$ -	$ -	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
126	REJILLA DE VENTILACION 225 CM2	UND	1	$ 21,339.00	2	$ 42,678.00	0.00	$ -	0.00	$ -	$ -	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
113	SALIDA SANITARIA SANITARIO 4"	UND	1	$ 108,465.00	5	$ 542,325.00	0.00	$ -	2.00	$ 216,930.00	$ -	$ -	0.00	$ -	2.00	$ 216,930.00
68	SIFON LAVAPLATOS (SUM E INST)	UND	1	$ 47,318.00	1	$ 47,318.00	0.00	$ -	0.00	$ -	$ -	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -

	CONTRACTUAL				LA ESTRADA		EJECUTADO ACTA 1		EJECUTADO ACTA 2		EJECUTADO ACTA 3		EJECUTADO ACTA 4		ACUMULADO	
170	SUMINISTRO E INSTALACION LAVAMANOS MARSELLA BLANCO CORONA CON GRIFERIA PUSH CORONA O SIMILAR. (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UND	1	$ 550,471.00	2	$ 1,100,942.00	0.00	$ -	0.00	$ -	$ -	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
174	SUMINISTRO E INSTALACION ORINAL LINEA ADULTO COLOR BLANCO, REFERENCIA CORONA GOTTAS ANTIBACTERIAL O SIMILAR. (INCLUYE GRIFERIA TIPO PUSH ANTIVANDALICO)(INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UND	1	$ 1,051,592.00	1	$ 1,051,592.00	0.00	$ -	0.00	$ -	$ -	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
172	SUMINISTRO E INSTALACION SANITARIO ACUAPLUS ULTRA BLANCO CORONA, IGUAL O CALIDAD SUPERIOR. CAPACIDAD 6 LITROS POR DESCARGA. ALTO 59.8 CM X ANCHO 36.5 CM. (INCLUYE VALVULA, SIFÓN, ACOPLE).	UND	1	$ 287,077.00	4	$ 1,148,308.00	0.00	$ -	0.00	$ -	$ -	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
173	SUMINISTRO E INSTALACION SANITARIO TAZA BALTICO CORONA, PARA BAÑO DISCAPACITADOS	UND	1	$ 654,766.00	1	$ 654,766.00	0.00	$ -	0.00	$ -	$ -	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
111	TANQUE 2000 LITROS	UND	1	$ 1,399,352.00	1	$ 1,399,352.00	0.00	$ -	0.00	$ -	$ -	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
71	TAPA REGISTRO PARA VALVULAS 0.15 X 0.15	UND	1	$ 28,828.00	4	$ 115,312.00	0.00	$ -	0.00	$ -	$ -	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
116	TUBERÍA PVC SANITARIA 2"	ML	1	$ 25,559.00	30	$ 766,770.00	0.00	$ -	0.00	$ -	$ -	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
115	TUBERÍA PVC SANITARIA 4"	ML	1	$ 32,398.00	30	$ 971,940.00	0.00	$ -	46.18	$ 1,496,139.64	$ 2.29	$ 74,191.42	0.00	$ -	48.47	$ 1,570,331.06
119	TUBERÍA PVC L 3"	ML	1	$ 17,057.00	0	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	$ 14.42	$ 245,961.94	0.00	$ -	14.42	$ 245,961.94
106	TUBERIA PVC-P 1/2"	ML	1	$ 4,848.00	30	$ 145,440.00	0.00	$ -	0.00	$ -	$ 23.50	$ 113,928.00	0.00	$ -	23.50	$ 113,928.00
8	**PAÑETES, ESTUCO Y PINTURAS**			**$645,701**		**$ 17,887,932.02**		**$ -**		**$ -**		**$ 4,300,040.52**		**$ 2,348,042.04**		**$ 6,648,082.56**
165	ENCHAPE CERÁMICO PARED BAÑO REF.: PARED ALBANIA CORONA (COLOR A ELEGIR BEIGE O GRIS), 25 CM X 35 CM, IGUAL O CALIDAD SUPERIOR. GARANTÍA 10 AÑOS.	M2	1	$ 76,465.00	67.46	$ 5,158,634.76	0.00	$ -	0.00	$ -	$ -	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
162	ENCHAPE DE MESÓN EN GRANITO PULIDO FUNDIDO EN SITIO PARA INSTALACIÓN DE ESTUFA TIPO INDUSTRIAL.	ML	1	$ 485,570.00	2.99	$ 1,451,854.30	0.00	$ -	0.00	$ -	$ -	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
25	ESTUCO SOBRE PAÑETE	M2	1	$ 7,121.00	210.61	$ 1,499,732.45	0.00	$ -	0.00	$ -	$ -	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
181	VINILO TIPO 1 PARA MURO INTERIOR 3 CAPAS (COLOR A ELEGIR)	M2	1	$ 18,042.00	210.61	$ 3,799,771.49	0.00	$ -	0.00	$ -	$ -	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
35	GRANIPLAST ESGRAFIADO FACHADA	M2	1	$ 34,176.00	25.00	$ 854,502.53	0.00	$ -	0.00	$ -	$ -	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
177	PAÑETE LISO DE MURO, MORTERO 1:3 E= 2 CM	M2	1	$ 24,327.00	210.61	$ 5,123,436.49	0.00	$ -	0.00	$ -	$ 176.76	$ 4,300,040.52	96.520	$ 2,348,042.04	273.28	$ 6,648,082.56
9.0	**VENTANERIA Y PUERTAS**			**$398,458**		**$ 1,125,315.00**		**$ -**		**$ -**		**$ -**		**$ -**		**$ -**
65	CERRADURA SCHLAGE JUPITER	UND	1	$ 70,059.00	2.00	$ 140,118.00	0.00	$ -	0.00	$ -	$ -	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
54	VENTANA METALICA PARA FACHADA TIPO REJA EN PERFIL TIPO ALUMINIO. PERFILERIA EN CALIBRE 18 + BASCULANTES EN ANGULO DE 1 X 1/8" ACABADO CON ANTICORROSIVO Y ESMALTE COLOR ALUMINIO. INCLUYE VIDRIO DE 4MM MARTILLADO	M2	1	$ 328,399.00	3.00	$ 985,197.00	0.00	$ -	0.00	$ -	$ -	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
10	**MUEBLES, CLOSET, COCINA**			**$4,248,506**		**$ 10,148,499.25**		**$ -**		**$ -**		**$ -**		**$ -**		**$ -**
9.0	DESMONTE DE VIDRIO Y/O ESPEJO	M2	1	$ 5,934.00	4.00	$ 23,736.00	0.00	$ -	0.00	$ -	$ -	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
163	MESONES BAÑOS GRANITO NEGRO SAN GABRIEL DE 20MM SOBRE ESTRUCTURA METÁLICA INCLUYE SALPICADERO Y BABERO DE 20 CM	ML	1	$ 745,693.00	2.99	$ 2,229,622.07	0.00	$ -	0.00	$ -	$ -	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
19	SUMIINISTRO E INSTALACION DE CAMPANA EXTRACTORA	UND	1	$ 332,042.00	1.00	$ 332,042.00	0.00	$ -	0.00	$ -	$ -	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
18	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTUFA 4 PUESTOS	UND	1	$ 954,655.00	1.00	$ 954,655.00	0.00	$ -	0.00	$ -	$ -	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
13	SUMINISTRO E INSTALACION DE GABINETE INFERIOR PARA COCINA	ML	1	$ 1,519,580.00	2.99	$ 4,543,544.20	0.00	$ -	0.00	$ -	$ -	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
14	SUMINISTRO E INSTALACION DE GABINETE SUPERIOR PARA COCINA	ML	1	$ 690,602.00	2.99	$ 2,064,899.98	0.00	$ -	0.00	$ -	$ -	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
11	**OTROS**			**$397,767**		**$ 1,491,527.00**		**$ 41,625.00**		**$ -**		**$ -**		**$ -**		**$ 41,625.00**
189	ESPEJOS BISELADOS 1.5 DE E=4MM (INCLUYE DESMONTE SUMINISTRO E INSTALACION)	M2	1	$ 170,900.00	7.40	$ 1,264,660.00	0.00	$ -	0.00	$ -	$ -	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
92	PUBLICACIONES Y VALLAS DE 2.00 X 1.00 METROS, INCLUYE INSTALACION Y MONTAJE	UND	1	$ 41,625.00	1.00	$ 41,625.00	1.00	$ 41,625.00	0.00	$ -	$ -	$ -	0.00	$ -	1.00	$ 41,625.00
175	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BARRA DE SEGURIDAD LATERAL PARA BAÑO O DUCHA 24" X 24" EN ACERO INOXIDABLE 304, CALIBRE 18", CON DIAMETRO DE 1 1/4", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN (MOVILIDAD REDUCIDA)	UND	1	$ 185,242.00	1.00	$ 185,242.00	0.00	$ -	0.00	$ -	$ -	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
12	**NO PREVISTO**			**$208,721**		**$ 15,822,158.63**		**$ -**		**$ 4,311,371.11**		**$ -**		**$ -**		**$ 4,311,371.11**
NP-010	BASE COMPACTADA EN RECEBO B-200	M3	1	$ 128,813	31.88	$ 4,106,300.81	0.00	$ -	33.47	$ 4,311,371.11	$ -	$ -	0.00	$ -	33.47	$ 4,311,371.11
NP-002	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PISO CERAMICO ANTIDESLIZANTE	M2	1	$ 63,681	159.39	$ 10,150,114.59	0.00	$ -	0.00	$ -	$ -	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
NP-005	GUARDAESCOBA EN CERAMICA DUROPISO	ML	1	$ 16,227	96.49	$ 1,565,743.23	0.00	$ -	0.00	$ -	$ -	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -

	VALORES COSTOS DIRECTOS CONTRACTUALES			**$14,368,299**		**$141,770,444**		**$10,365,599**		**$22,219,390**		**$16,223,565**		**$13,196,672**		**$62,005,226**
	VALORES COSTO DIRECTO NO PREVISTOS			**$208,721**		**$15,822,159**		**$0**		**$4,311,371**		**$0**		**$0**		**$4,311,371**
	VALOR COSTOS TOTALES UNITARIOS DIRECTOS			**$14,577,020**		**$157,592,603**		**$10,365,599**		**$26,530,762**		**$16,223,565**		**$13,196,671.66**		**$66,316,598**
	ADMINISTRACION	**24%**	**$**	**3,498,484.80**	**$**	**37,822,224.68**	**$**	**2,487,743.82**	**$**	**6,367,382.78**	**$**	**3,893,655.63**	**$**	**3,167,201.20**	**$**	**15,915,983.42**
	IMPREVISTOS	**1%**	**$**	**145,770.20**	**$**	**1,575,926.03**	**$**	**103,655.99**	**$**	**265,307.62**	**$**	**162,235.65**	**$**	**131,966.72**	**$**	**663,165.98**
	UTILIDAD	**5%**	**$**	**728,851.00**	**$**	**7,879,630.14**	**$**	**518,279.96**	**$**	**1,326,538.08**	**$**	**811,178.26**	**$**	**659,833.58**	**$**	**3,315,829.88**
	IVA	**19%**	**$**	**138,481.69**	**$**	**1,497,129.73**	**$**	**98,473.19**	**$**	**252,042.23**	**$**	**154,123.87**	**$**	**125,368.38**	**$**	**630,007.68**
	VALOR COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS			**$19,088,607.69**		**$206,367,513.40**		**$13,573,752.20**		**$34,742,032.28**		**$21,244,758.51**		**$17,281,041.54**		**$86,841,584.53**

JAIRO GUSTAVO LÓPEZ
Representante Legal CONSORCIO PROMYM-KA

ING. ALEJANDRO ZAMUDIO AGUIRRE
Representante Legal CONSORCIO ENGATIVÁ 2023

ING. JOSÉ MAURICIO PLAZAS
Apoyo de Supervisión de Obra. ALCALDÍA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ

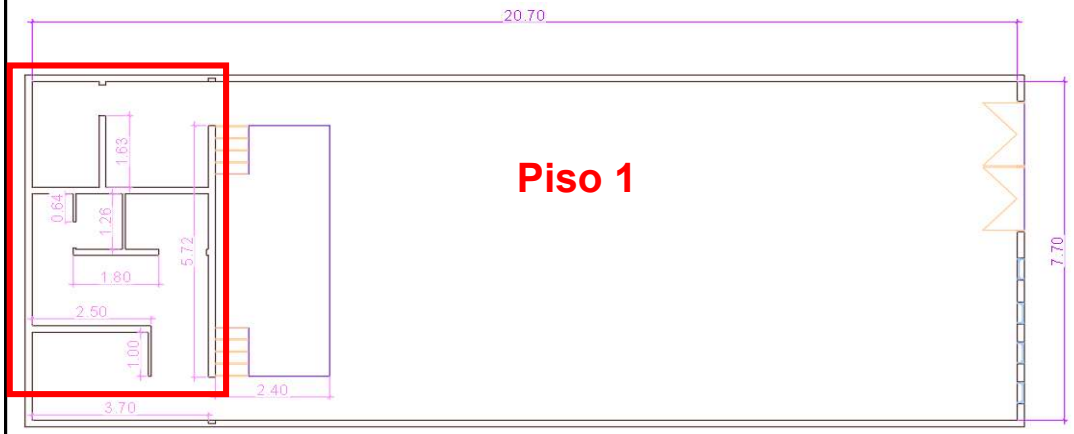
ING. MELISSA MARÍA ANDRADE BRICEÑO
Apoyo de Supervisión de Obra. ALCALDÍA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL LA ESTRADA
ACTA N° 4

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
21.0	MAMPOSTERIA, VIGUETAS, COLUMNETAS	BLOQUE #5 TBCON .23 STA/FE O SIMILAR	M2

DIAGRAMA







	DIMENSIONES			No. ELEM.	TOTAL
LOCALIZACION	Largo	Ancho	Alto		
MUROS DIVISIONES INTERIORES					
M1	5.72		2.40	1.00	13.73
M2	3.70		2.40	3.00	26.64
M3	1.00		2.40	1.00	2.40
M4	2.50		2.40	1.00	6.00
M5	1.80		2.40	1.00	4.32
M6	1.26		2.40	1.00	3.02
M8	1.63		2.40	1.00	3.91
MUROS TARIMA					
M1	5.72		0.47	1.00	2.69
M2	2.40		0.47	2.00	2.26
SUBTOTAL					64.97
TOTAL					64.97

Residente de obra:
John Plazas

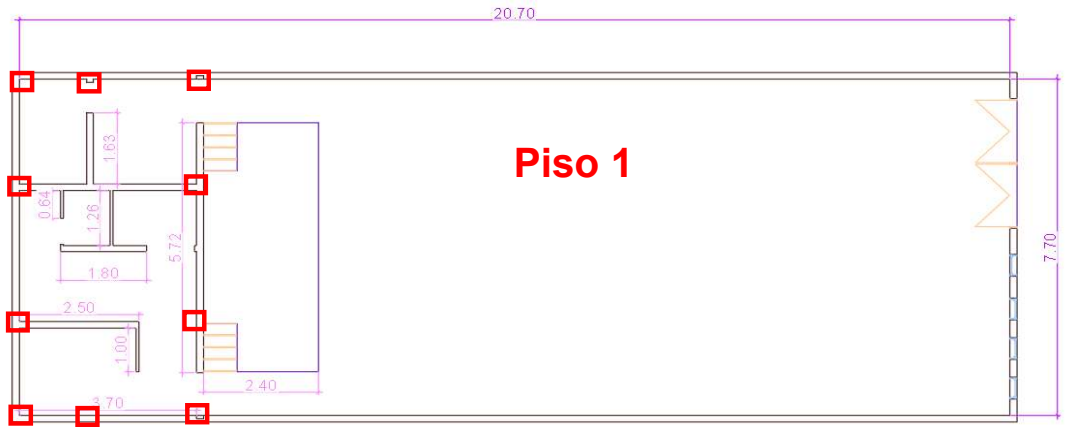
Residente de interventoria
Fabian Varela

PROMYM-KA consorcio	**MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA** **SALÓN COMUNAL LA ESTRADA** **ACTA N° 4**

CONTRATRO No. **489-2022**		**ALCALDIA LOCAL ENGATIVA**	
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	**CONSORCIO PROMYM-KA**	**INTERVENTOR Y/O SUPERVISION:**	**CONSORCIO ENGATIVA 2023**

ITEM	**CAPITULO**	**DESCRIPCION**	**UND**
38.0	MAMPOSTERIA, VIGUETAS, COLUMNETAS	COLUMNETA CONCRETO 3000 PSI (SECC. <=400CMS2)	ML

DIAGRAMA







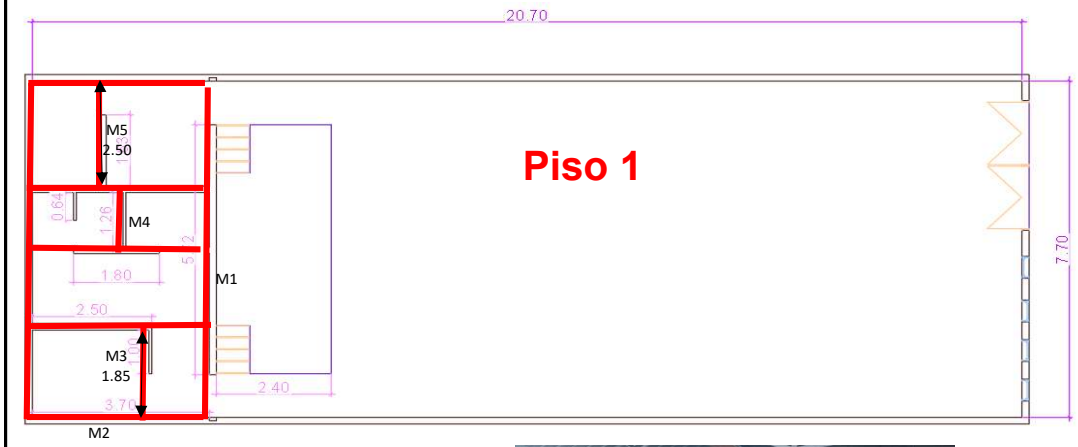
LOCALIZACION	**DIMENSIONES** Largo	Ancho	Alto	**No. ELEM.**	**TOTAL**
COLUMNETAS	2.40			10.00	24.00

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL LA ESTRADA
ACTA N° 4

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
41.0	MAMPOSTERIA, VIGUETAS, COLUMNETAS	VIGUETAS DE CONFINAMIENTO-CONCRETO	ML

DIAGRAMA







LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
MUROS DIVISIONES INTERIORES					
M1	7.70			2.00	15.40
M2	3.70			5.00	18.50
M3	1.85			1.00	1.85
M4	1.26			1.00	1.26
M5	2.50			1.00	2.50
					0.00
					0.00
					0.00
SUBTOTAL					39.51
TOTAL					39.51

Residente de obra:
John Plazas

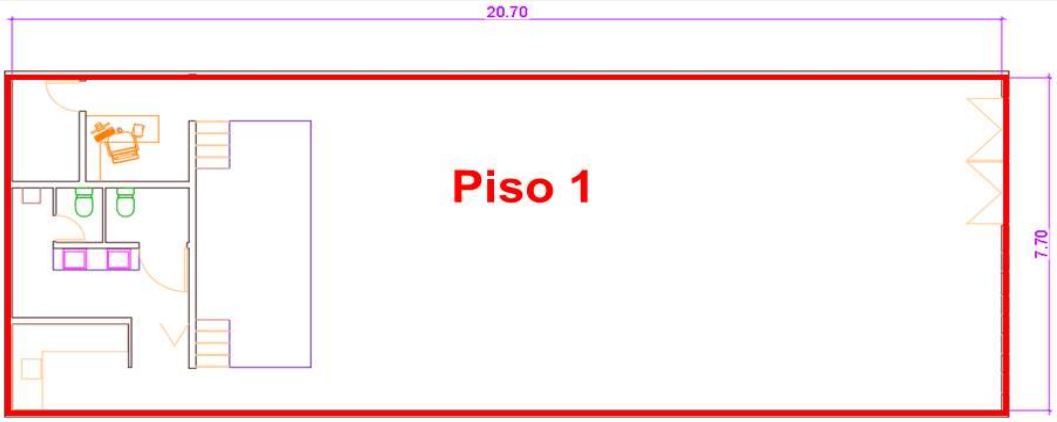
Residente de interventoria
Fabian Varela

PROMYM-KA consorcio	**MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA** **SALÓN COMUNAL LA ESTRADA** **ACTA N° 4**

CONTRATRO No.		**ALCALDIA LOCAL ENGATIVA**	
489-2022			
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	**CONSORCIO PROMYM-KA**	**INTERVENTOR Y/O SUPERVISION:**	**CONSORCIO ENGATIVA 2023**

ITEM	**CAPITULO**	**DESCRIPCION**	**UND**
15.0	PISOS Y ENCHAPES	ALISTADO/AFINADO PISO MORTERO 1:4 h=4	M2

DIAGRAMA







LOCALIZACION	**DIMENSIONES**			**No. ELEM.**	**TOTAL**
	Largo	**Ancho**	**Alto**		
	20.70	7.70			159.39



SUBTOTAL					159.39
TOTAL					159.39

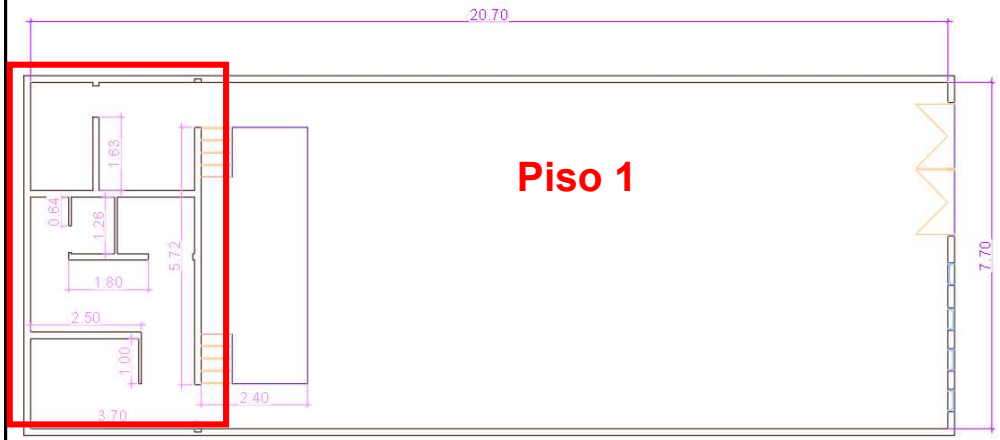
Residente de obra: John Plazas	Residente de interventoria Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL LA ESTRADA
ACTA N° 4

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
177.0	PAÑETES, ESTUCO Y PINTURAS	PAÑETE LISO DE MURO, MORTERO 1:3 E= 2 CM	M2

DIAGRAMA







LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
PAÑETE MUROS LATERALES					
LATERAL IZQUIERDO	20.70		3.60		74.52
LATERAL DERECHO	20.70		3.60		74.52
POSTERIOR	7.70		3.60		27.72
COBRADO ACTA 03					**176.76**
MUROS DIVISIONES					
M1	5.72		2.60	2.00	29.74
M2	3.70		2.60	2.00	19.24
M3	1.00		2.60	2.00	5.20
M4	2.50		2.60	2.00	13.00
M5	1.80		2.60	2.00	9.36
M6	1.26		2.60	2.00	6.55
M8	1.63		2.60	2.00	8.48
MUROS TARIMA					
M1	5.72		0.47	1.00	2.69
M2	2.40		0.47	2.00	2.26
A COBRAR ACTA 04					**96.52**
SUBTOTAL					**96.52**
TOTAL					**96.52**

Residente de obra
John Plazas

Residente de interventoria
Fabian Varela

CONTRACTUAL					EL VERDUN		EJECUTADO ACTA 2		EJECUTADO ACTA 3		EJECUTADO ACTA 4		ACUMULADO	
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
1	**PRELIMINARES, DESMONTES Y DEMOLICIONES**			$103,779		$ 6,642,346.22		$ 5,647,040.22		-$ 1,634,166.91		$ 73,464.00		$ 4,086,337.31
86	DESMONTE DE CUBIERTA LIVIANA (INCLUYE ANDAMIOS, TRASIEGO, CARGUE, RETIRO DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA)	M2	1	$ 17,383.00	136.72	$ 2,376,603.76	136.72	$ 2,376,603.76	0.00	$ -	0.00	$ -	$ 136.72	$ 2,376,603.76
85	DESMONTE CIELO RASO EXISTENTE (INCLUYE RETIRO DE ESTRUCTURA EXISTENTE, ANDAMIOS, TRASIEGO, CARGUE, RETIRO DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA)	M2	1	$ 24,259.00	38.00	$ 921,842.00	0.00	$ -	67.45	$ 1,636,269.55	0.00	$ -	$ 67.45	$ 1,636,269.55
82	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS (LAVAPLATOS, LAVAMANOS, SANITARIOS,, ORINALES, ESTUFAS, ETC.), (INCLUYE TRASIEGO, CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA)	UND	1	$ 36,732.00	2.00	$ 73,464.00	0.00	$ -	0.00	$ -	2.00	$ 73,464.00	$ 2.00	$ 73,464.00
94	NIVELACIÓN, REPLANTEO Y SEÑALIZACIÓN	M2	1	$ 25,405.00	128.73	$ 3,270,436.46	128.73	$ 3,270,436.46	-128.73	-$ 3,270,436.46	0.00	$ -	$ -	$ -
2	**CUBIERTAS**			$210,829		$ 17,924,992.64		$ 17,377,001.30		$ 5,001,834.73		$ -		$ 22,378,836.03
53	CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CAL 20 D=1.22 M	ML	1	$ 49,303.00	8.00	$ 394,424.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	$ -	$ -
194	SUMINISTRO E INSTALACIÓN FLANCHE EN LÁMINA CALIBRE 26	ML	1	$ 36,909.00	63.00	$ 2,325,267.00	0.00	$ -	56.73	$ 2,093,847.57	0.00	$ -	$ 56.73	$ 2,093,847.57
190	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ESTRUCTURA METALICA, PERFIL EN C	KG	1	$ 20,049.00	87.00	$ 1,744,263.00	195.32	$ 3,915,962.66	145.04	$ 2,907,987.16	0.00	$ -	$ 340.36	$ 6,823,949.82
191	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TEJA TERMOACUSTICA UPVC (INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACIÓN)	M2	1	$ 104,568.00	128.73	$ 13,461,038.64	128.73	$ 13,461,038.64	0.00	$ -	0.00	$ -	$ 128.73	$ 13,461,038.64
4	**TECHOS FALSOS**			$68,259		$ 3,598,447.00		$ -		$ 6,490,744.70		$ -		$ 6,490,744.70
186	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CIELO RASO EN TABLILLA PVC	M2	1	$ 68,259.00	38.00	$ 2,593,842.00	0.00	$ -	67.45	$ 4,604,383.54	0.00	$ -	$ 67.45	$ 4,604,383.54
187	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CORNIZA BLANCA EN PVC	ML	1	$ 28,703.00	35.00	$ 1,004,605.00	0.00	$ -	65.72	$ 1,886,361.16	0.00	$ -	$ 65.72	$ 1,886,361.16
5	**PISOS Y ENCHAPES**			$41,627		$ 5,165,004.24		$ -		$ 6,652,732.90		$ -		$ 6,652,732.90
11.0	PULIDA PISO EN GRANITO CRISTALIZADO	M2	1	$ 19,827.00	130.00	$ 2,577,510.00	0.00	$ -	190.99	$ 3,786,663.56	0.00	$ -	$ 190.99	$ 3,786,663.56
51	PULIDA PISO EN GRANITO CRISTALIZADO	ML	1	$ 21,800.00	110.00	$ 2,398,000.00	0.00	$ -	115.05	$ 2,508,090.00	0.00	$ -	$ 115.05	$ 2,508,090.00
12.0	POYO PARA MUEBLE BAJO EN CONCRETO 2500 PSI e=0,10m	ML	1	$ 63,376.00	2.99	$ 189,494.24	0.00	$ -	5.65	$ 357,979.34	0.00	$ -	$ 5.65	$ 357,979.34
6	**INSTALACIONES ELECTRICAS**			$674,652		$ 4,014,242.00		$ 223,511.00		$ 6,502,452.00		$ -		$ 6,725,963.00
80	APLIQUE DE SOBREPONER	UND	1	$ 86,626.00					9.00	$ 779,634.00	0.00	$ -	$ 9.00	$ 779,634.00
26	DESMONTE Y RETIRO DE LUMINARIA EN ALTURA INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA	UND	1	$ 23,436.00	5.00	$ 117,180.00	1.00	$ 23,436.00	24.00	$ 562,464.00	0.00	$ -	$ 25.00	$ 585,900.00
59	INTERRUPTOR SENCILLO LUZ PILOTO	UND	1	$ 18,171.00	1.00	$ 18,171.00		$ -	3.00	$ 54,513.00	0.00	$ -	$ 3.00	$ 54,513.00
7.0	LUMINARIA PANEL LED 120X30 40W 6000K	UND	1	$ 200,075.00	1.00	$ 200,075.00	1.00	$ 200,075.00	1.00	$ 200,075.00	0.00	$ -	$ 2.00	$ 400,150.00
8.0	LUMINARIA PANEL LED REDONDO 18W	UND	1	$ 50,976.00		$ -	0.00	$ -	12.00	$ 611,712.00	0.00	$ -	$ 12.00	$ 611,712.00
63	REFLECTOR LED (20W - 30W) SUM E INST.	UND	1	$ 58,764.00		$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	$ -	$ -
129	SALIDA ILUMINACIÓN INCRUSTAR Y SOBRE PONER , INCLUYE MARQUILLADO, TUBERIA 3/4" EMT, CURVAS, UNIONES, PRENSA ESTOPA Y CLAVIJA ÁEREA Y DEMAS ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN DE ESTE ITEM (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y PLANO DE ILUMINACIÓN)	UND	1	$ 84,220.00	6.00	$ 505,320.00		$ -	6.00	$ 505,320.00	0.00	$ -	$ 6.00	$ 505,320.00
6.0	SALIDA LUMINARIA EN TECHO PVC	UND	1	$ 68,609.00	9.00	$ 617,481.00		$ -	13.00	$ 891,917.00	0.00	$ -	$ 13.00	$ 891,917.00
137	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LUMINARIA LED CUADRADA 60X60 60W 4000K (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y PLANO DE ILUMINACIÓN)	UND	1	$ 170,401.00	15.00	$ 2,556,015.00	0.00	$ -	17.00	$ 2,896,817.00	0.00	$ -	$ 17.00	$ 2,896,817.00
7	**INSTALACIONES HIDRAULICAS, GAS**			$2,478,582		$ 3,562,660.00		$ -		$ 1,460,445.60		$ 2,103,184.00		$ 3,563,629.60
109	ACCESORIOS PVC PRESION 1/2"	UND	1	$ 22,790.00	2.00	$ 45,580.00	0.00	$ -	2.00	$ 45,580.00	0.00	$ -	$ 2.00	$ 45,580.00
174	SUMINISTRO E INSTALACION ORINAL LINEA ADULTO COLOR BLANCO, REFERENCIA CORONA GOTTAS ANTIBACTERIAL O SIMILAR. (INCLUYE GRIFERIA TIPO PUSH ANTIVANDALICO)(INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UND	1	$ 1,051,592.00	2.00	$ 2,103,184.00	0.00	$ -	0.00	$ -	2.00	$ 2,103,184.00	$ 2.00	$ 2,103,184.00
111	TANQUE 2000 LITROS	UND	1	$ 1,399,352.00	1.00	$ 1,399,352.00	0.00	$ -	1.00	$ 1,399,352.00	0.00	$ -	$ 1.00	$ 1,399,352.00
106	TUBERIA PVC-P 1/2"	ML	1	$ 4,848.00	3.00	$ 14,544.00	0.00	$ -	3.20	$ 15,513.60	0.00	$ -	$ 3.20	$ 15,513.60
8	**PAÑETES, ESTUCO Y PINTURAS**			$92,209		$ 9,981,727.22		$ 7,429,966.40		$ 964,634.33		$ 1,356,830.51		$ 9,751,431.24
183	**ESMALTE SOBRE LÁMINA LINEAL**	ML	1	$ 5,978.00	87.00	$ 520,086.00	61.81	$ 369,500.18	45.90	$ 274,390.20	0.00	$ -	$ 107.71	$ 643,890.38
182	ESMALTE SOBRE LÁMINA LLENA	M2	1	$ 18,192.00	56.77	$ 1,032,759.84	56.77	$ 1,032,759.84	0.00	$ -	0.00	$ -	$ 56.77	$ 1,032,759.84
25	ESTUCO SOBRE PAÑETE	M2	1	$ 7,121.00	183.24	$ 1,304,852.04	183.24	$ 1,304,852.04	0.00	$ -	0.00	$ -	$ 183.24	$ 1,304,852.04
180	VINILO TIPO 1 PARA MURO INTERIOR - 3 CAPAS (COLOR BLANCO)	M2	1	$ 16,373.00	90.00	$ 1,473,570.00	0.00	$ -	0.00	$ -	82.87	$ 1,356,830.51	$ 82.87	$ 1,356,830.51
181	VINILO TIPO 1 PARA MURO INTERIOR 3 CAPAS (COLOR A ELEGIR)	M2	1	$ 18,042.00	261.77	$ 4,722,854.34	261.77	$ 4,722,854.34	0.00	$ -	0.00	$ -	$ 261.77	$ 4,722,854.34
184	PINTURA TIPO KORASA O SIMILAR PARA FACHADA	M2	1	$ 26,503.00	35.00	$ 927,605.00	0.00	$ -	26.04	$ 690,244.13	0.00	$ -	$ 26.04	$ 690,244.13
11	**OTROS**			$41,625		$ 41,625.00		$ -		$ -		$ -		$ -
92	PUBLICACIONES Y VALLAS DE 2.00 X 1.00 METROS, INCLUYE INSTALACION Y MONTAJE	UND	1	$ 41,625.00	1	$ 41,625.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	$ -	$ -

CONTRACTUAL					EL VERDUN		EJECUTADO ACTA 2		EJECUTADO ACTA 3		EJECUTADO ACTA 4		ACUMULADO	
12	NO PREVISTOS			$212,139		$ 6,002,503.62		$ 1,441,527.62		$ 2,793,903.36		$ -		$ 4,235,430.98
NP-004	SUMINISTRO E INSTALACION DE IMPERMEABILIZACION DE CUBIERTA CON IMPERMEABILIZANTE DE URETANO	M2	1	$ 80,870	17.10	$ 1,383,237.62	17.10	$ 1,383,237.62	0.00	$ -	0.00	$ -	$ 17.10	$ 1,383,237.62
NP-006	LIMPIEZA, HIDROFUGO DE FACHADA DE LADRILLO A LA VISTA	M2	1	$ 23,632	193.00	$ 4,560,976.00	0.00	$ -	103.23	$ 2,439,531.36	0.00	$ -	$ 103.23	$ 2,439,531.36
NP-007	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE MARCO PARA PANEL LED DE 60X60 DE SOBREPONER	UND	1	$ 49,347	0.00	$ -	0.00	$ -	6.00	$ 296,082.00	0.00	$ -	$ 6.00	$ 296,082.00
NP-008	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE MARCO PARA PANEL LED RECTANGULAR 120X30 CM, DE SOBREPONER	UND	1	$ 58,290	1	$ 58,290.00	1.00	$ 58,290.00	1.00	$ 58,290.00	0.00	$ -	$ 2.00	$ 116,580.00
	VALORES COSTOS DIRECTOS CONTRACTUALES			$1,191,353		$53,370,888		$30,677,519		$25,438,677		$3,533,479		$49,433,312
	VALORES COSTO DIRECTO NO PREVISTOS			$212,139		$6,002,504		$1,441,528		$2,793,903		$0		$4,235,431
	VALOR COSTOS TOTALES UNITARIOS DIRECTOS			$1,403,492		$59,373,392		$32,119,047		$28,232,580.71		$3,533,478.51		$53,668,743.26
	ADMINISTRACION	24%	$	336,838.15	$	14,249,613.97	$	7,708,571.17	$	6,775,819.37	$	848,034.84	$	12,880,498.38
	IMPREVISTOS	1%	$	14,034.92	$	593,733.92	$	321,190.47	$	282,325.81	$	35,334.79	$	536,687.43
	UTILIDAD	5%	$	70,174.61	$	2,968,669.58	$	1,605,952.33	$	1,411,629.04	$	176,673.93	$	2,683,437.16
	IVA	19%	$	13,333.18	$	564,047.22	$	305,130.94	$	268,209.52	$	33,568.05	$	509,853.06
	VALOR COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS			$1,837,873.14		$77,749,456.24		$42,059,891.44		$36,970,564.44		$4,627,090.11		$70,279,219.30

JAIRO GUSTAVO LÓPEZ
Representante Legal CONSORCIO PROMYM-KA

ING. ALEJANDRO ZAMUDIO AGUIRRE
Representante Legal CONSORCIO ENGATIVÁ 2023

ING. JOSÉ MAURICIO PLAZAS
Apoyo de Supervisión de Obra. ALCALDÍA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ

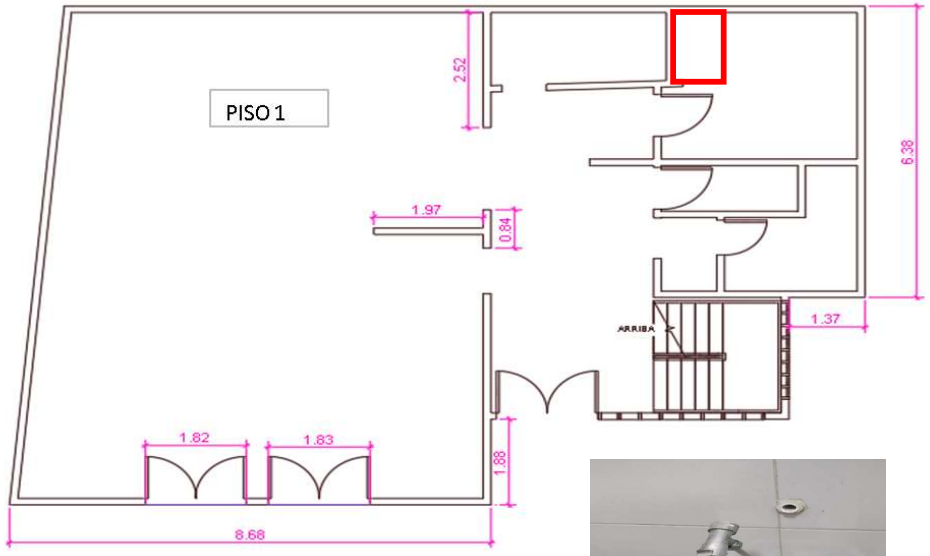
ING. MELISSA MARÍA ANDRADE BRICEÑO
Apoyo de Supervisión de Obra. ALCALDÍA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL EL VERDÚN
ACTA N° 4

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
82.0	PRELIMINARES, DESMONTES Y DEMOLICIONES	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS (LAVAPLATOS, LAVAMANOS, SANITARIOS,, ORINALES, ESTUFAS, ETC.), (INCLUYE TRASIEGO, CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA)	UND

DIAGRAMA





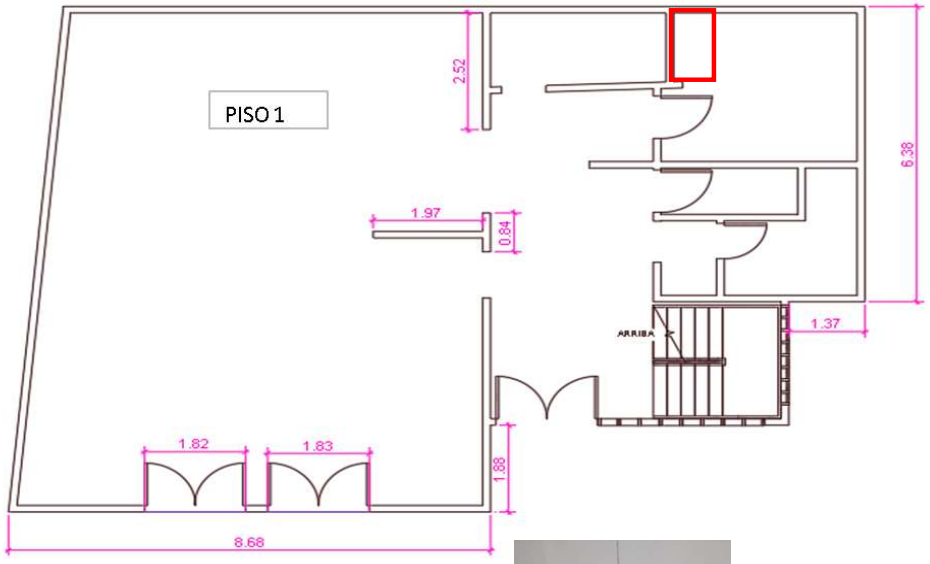
LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	RADIO	No. ELEM.	TOTAL
ORINAL BAÑO HOMBRES PISO 1				2.00	2.00

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL EL VERDÚN
ACTA N° 4

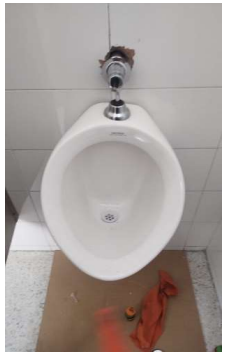
CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
174.0	INSTALACIONES HIDRAULICAS, GAS	SUMINISTRO E INSTALACION ORINAL LINEA ADULTO COLOR BLANCO, REFERENCIA CORONA GOTTAS ANTIBACTERIAL O SIMILAR. (INCLUYE GRIFERIA TIPO PUSH ANTIVANDALICO)(INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UND

DIAGRAMA







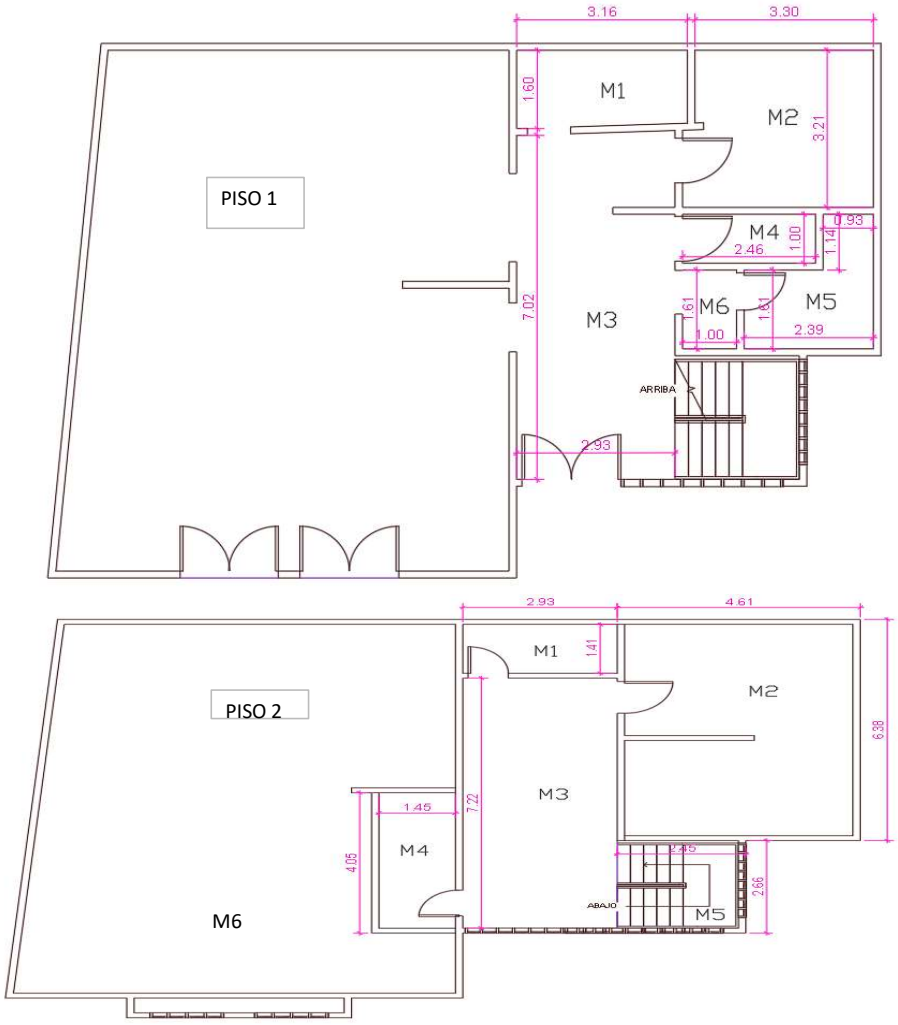
	DIMENSIONES			No. ELEM.	TOTAL
LOCALIZACION	Largo	Ancho	Alto		
ORINAL BAÑO HOMBRES PISO 1				2.00	2.00

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL EL VERDÚN
ACTA N° 4

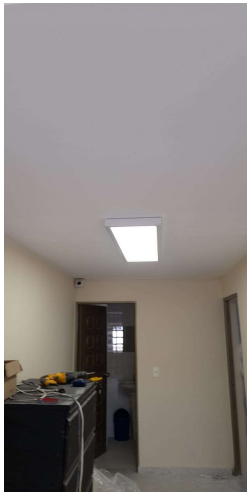
CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
180.0	PAÑETES, ESTUCO Y PINTURAS	VINILO TIPO 1 PARA MURO INTERIOR - 3 CAPAS (COLOR BLANCO)	M2

DIAGRAMA

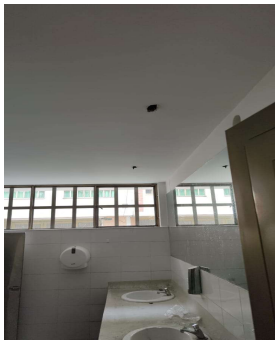


LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
AREA TECHO PISO 1					
M1	3.16	1.60			5.06
M2	3.30	3.21			10.59
M3	2.93	7.02			20.57
M4	2.46	1.00			2.46
M5	0.93	1.14			1.06
M5-1	2.39	1.61			3.85
M6	1.00	1.61			1.61
M7					
AREA TECHO PISO 2					
M1	2.93	1.41			4.13
M3	2.93	7.22			21.15
M4	1.45	4.05			5.87
M5	2.45	2.66			6.52









SUBTOTAL					**82.87**
TOTAL					**82.87**

Residente de obra:
John Plazas

Residente de interventoria
Fabian Varela

CONTRACTUAL					LA SERENA		EJECUTADO ACTA 2		EJECUTADO ACTA 3		EJECUTADO ACTA 4		ACUMULADO	
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
1	**PRELIMINARES, DESMONTES Y DEMOLICIONES**			$64,928		$ 7,661,308.45		$ 4,959,462.36		$ -		$ 2,828,040.27		$ 7,787,502.63
90	DEMOLICION DE ACABADO DE PISO HASTA E=0,15 M (INCLUYE TRASIEGOS, CARGUE Y RETIRO DE SOBRANTES A BOTADERO AUTORIZADO SDA)	M2	1	$ 19,315.00	16.7431	$ 323,392.98	$ 16.74	$ 323,333.10	$ -	$ -	0.00	$ -	$ 16.74	$ 323,333.10
91	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE MUROS Y PEGA, (INCLUYE TRASIEGOS, CARGUE Y RETIRO DE SOBRANTES A BOTADERO AUTORIZADO SDA)	M2	1	$ 21,354.00	58.884	$ 1,257,408.94	$ 44.93	$ 959,435.22	$ -	$ -	0.00	$ -	$ 44.93	$ 959,435.22
85	DESMONTE CIELO RASO EXISTENTE (INCLUYE RETIRO DE ESTRUCTURA EXISTENTE, ANDAMIOS, TRASIEGO, CARGUE, RETIRO DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA)	M2	1	$ 24,259.00	146.0186	$ 3,542,265.22	$ 151.56	$ 3,676,694.04	$ -	$ -	0.00	$ -	$ 151.56	$ 3,676,694.04
86	DESMONTE DE CUBIERTA LIVIANA (INCLUYE ANDAMIOS, TRASIEGO, CARGUE, RETIRO DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA)	M2	1	$ 17,383.00	146.0186	$ 2,538,241.32	$ -	$ -	$ -	$ -	162.69	$ 2,828,040.27	$ 162.69	$ 2,828,040.27
2	**CUBIERTAS**			$10,599		$ 28,636,241.24		$ -		$ 3,086,744.04		$ 18,414,078.57		$ 21,500,822.61
52	DESTAPE Y LIMPIEZA CANAL EN LAMINA BAJANTE	ML	1	$ 10,599.00	10.22	$ 108,321.78	$ -	$ -	$ -	$ -	0.00	$ -	$ -	$ -
53	CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CAL 20 D=1.22 M	ML	1	$ 49,303.00	10.22	$ 503,876.66	$ -	$ -	$ -	$ -	10.80	$ 532,472.40	$ 10.80	$ 532,472.40
190	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ESTRUCTURA METALICA, PERFIL EN C	KG	1	$ 20,049.00	537.2	$ 10,770,322.80	$ -	$ -	$ 153.96	$ 3,086,744.04	10.09	$ 202,294.41	$ 164.05	$ 3,289,038.45
191	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TEJA TERMOACUSTICA UPVC (INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACIÓN)	M2	1	$ 104,568.00	165	$ 17,253,720.00	$ -	$ -	$ -	$ -	169.07	$ 17,679,311.76	$ 169.07	$ 17,679,311.76
4	**TECHOS FALSOS**			$96,962		$ 12,680,089.14		$ -		$ -		$ 11,484,005.81		$ 11,484,005.81
186	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CIELO RASO EN TABLILLA PVC	M2	1	$ 68,259.00	165	$ 11,262,735.00	$ -	$ -	$ -	$ -	147.41	$ 10,062,059.19	$ 147.41	$ 10,062,059.19
187	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CORNIZA BLANCA EN PVC	ML	1	$ 28,703.00	49.38	$ 1,417,354.14	$ -	$ -	$ -	$ -	49.54	$ 1,421,946.62	$ 49.54	$ 1,421,946.62
5	**PISOS Y ENCHAPES**			$154,768		$ 5,543,004.00		$ -		$ 2,134,634.52		$ 4,637,126.58		$ 6,771,761.10
5.0	PORCELANATO MONACO GRIS (56,6 X 56,6) SUMINISTRO E INSTALACIÓN	M2	1	$ 78,074.00	6	$ 468,444.00	$ -	$ -	$ 10.84	$ 846,322.16	0.00	$ -	$ 10.84	$ 846,322.16
159	ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO E=0,04M	M2	1	$ 68,739.00	0	$ -	$ -	$ -	$ 16.74	$ 1,150,690.86	0.00	$ -	$ 16.74	$ 1,150,690.86
48	WIN DE ALUMINIO CRUDO	ML	1	$ 7,955.00	70	$ 556,850.00	$ -	$ -	$ 17.30	$ 137,621.50	0.00	$ -	$ 17.30	$ 137,621.50
11.0	PULIDA PISO EN GRANITO CRISTALIZADO	M2	1	$ 19,827.00	130.00	$ 2,577,510.00	$ -	$ -	$ -	$ -	196.54	$ 3,896,798.58	$ 196.54	$ 3,896,798.58
51	PULIDA PISO EN GRANITO CRISTALIZADO	ML	1	$ 21,800.00	89.00	$ 1,940,200.00	$ -	$ -	$ -	$ -	33.96	$ 740,328.00	$ 33.96	$ 740,328.00
6	**INSTALACIONES ELECTRICAS**			$851,087		$ 11,546,598.00		$ 2,963,364.00		$ 1,712,248.00		$ 3,552,007.44		$ 8,227,619.44
80	APLIQUE DE SOBREPONER	UND	1	$ 86,626.00							1.00	$ 86,626.00	$ 1.00	$ 86,626.00
60	DESMONTE TOMACORRIENTE**	UND	1	$ 8,738.00	16	$ 139,808.00	$ -	$ -	$ 2.00	$ 17,476.00	17.00	$ 148,546.00	$ 19.00	$ 166,022.00
26	DESMONTE Y RETIRO DE LUMINARIA EN ALTURA INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA	UND	1	$ 23,436.00	46	$ 1,078,056.00	$ 24.00	$ 562,464.00	$ 17.00	$ 398,412.00	8.00	$ 187,488.00	$ 49.00	$ 1,148,364.00
59	INTERRUPTOR SENCILLO LUZ PILOTO	UND	1	$ 18,171.00	11	$ 199,881.00	$ -	$ -	$ -	$ -	13.00	$ 236,223.00	$ 13.00	$ 236,223.00
78	LAMPARA EMERGENCIA TIPO MICKEY MOUSE	UND	1	$ 95,797.00	5	$ 478,985.00	$ -	$ -	$ -	$ -	1.00	$ 95,797.00	$ 1.00	$ 95,797.00
7.0	LUMINARIA PANEL LED 120X30 40W 6000K	UND	1	$ 200,075.00	18	$ 3,601,350.00	$ 12.00	$ 2,400,900.00	$ -	$ -	0.00	$ -	$ 12.00	$ 2,400,900.00
8.0	LUMINARIA PANEL LED REDONDO 18W	UND	1	$ 50,976.00	26	$ 1,325,376.00	$ -	$ -	$ 17.00	$ 866,592.00	3.00	$ 152,928.00	$ 20.00	$ 1,019,520.00
6.0	SALIDA LUMINARIA EN TECHO PVC	UND	1	$ 68,609.00	2	$ 137,218.00	$ -	$ -	$ -	$ -	17.00	$ 1,166,353.00	$ 17.00	$ 1,166,353.00
16	SALIDA TOMA GFCI+TUBO	UND	1	$ 214,884.00	4	$ 859,536.00	$ -	$ -	$ 2.00	$ 429,768.00	2.41	$ 517,870.44	$ 4.41	$ 947,638.44
137	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LUMINARIA LED CUADRADA 60X60 60W 4000K (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y PLANO DE ILUMINACIÓN)	UND	1	$ 170,401.00	20	$ 3,408,020.00	$ -	$ -	$ -	$ -	4.00	$ 681,604.00	$ 4.00	$ 681,604.00
61	TOMA ELECTRICA NORMAL LEVINTON BEIGE	UND	1	$ 19,898.00	16	$ 318,368.00	$ -	$ -	$ -	$ -	14.00	$ 278,572.00	$ 14.00	$ 278,572.00
7	**INSTALACIONES HIDRAULICAS. GAS**			$32,398		$ 3,110,208.00		$ -		$ -		$ 382,296.40		$ 382,296.40
115	TUBERÍA PVC SANITARIA 4"	ML	1	$ 32,398.00	96	$ 3,110,208.00	$ -	$ -	$ -	$ -	11.80	$ 382,296.40	$ 11.80	$ 382,296.40
8	**PAÑETES, ESTUCO Y PINTURAS**			$129,072		$ 20,397,926.36		$ -		$ 4,966,247.69		$ 17,219,090.53		$ 22,185,338.22
165	ENCHAPE CERÁMICO PARED BAÑO REF.: PARED ALBANIA CORONA (COLOR A ELEGIR BEIGE O GRIS), 25 CM X 35 CM, IGUAL O CALIDAD SUPERIOR. GARANTÍA 10 AÑOS.	M2	1	$ 76,465.00	43.72	$ 3,343,049.80	$ -	$ -	$ 44.93	$ 3,435,572.45	0.00	$ -	$ 44.93	$ 3,435,572.45
182	ESMALTE SOBRE LÁMINA LLENA	M2	1	$ 18,192.00	77.995	$ 1,418,885.04	$ -	$ -	$ -	$ -	156.02	$ 2,838,315.84	$ 156.02	$ 2,838,315.84
181	VINILO TIPO 1 PARA MURO INTERIOR 3 CAPAS (COLOR A ELEGIR)	M2	1	$ 18,042.00	720.6499	$ 13,001,965.50	$ -	$ -	$ -	$ -	300.90	$ 5,428,837.80	$ 300.90	$ 5,428,837.80
180	VINILO TIPO 1 PARA MURO INTERIOR - 3 CAPAS (COLOR BLANCO)	M2	1	$ 16,373.00	160.8762	$ 2,634,026.02	$ -	$ -	$ -	$ -	323.79	$ 5,301,413.67	$ 323.79	$ 5,301,413.67
1.0	PAÑETE IMPERMEABILIZADO MURO 1:4 e=0.03 a> 0.60 m	M2	1	$ 34,068.00					$ 44.93	$ 1,530,675.24	$ -	$ -	$ 44.93	$ 1,530,675.24
184	PINTURA TIPO KORASA O SIMILAR PARA FACHADA	M2	1	$ 26,503.00	0	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	137.74	$ 3,650,523.22	$ 137.74	$ 3,650,523.22
11	**OTROS**			$41,625		$ 41,625.00		$ -		$ -		$ -		$ -
92	PUBLICACIONES Y VALLAS DE 2.00 X 1.00 METROS, INCLUYE INSTALACION Y MONTAJE	UND	1	$ 41,625.00	1	$ 41,625.00	$ -	$ -	$ -	$ -	0.00	$ -	$ -	$ -
189	ESPEJOS BISELADOS 1.5 DE E=4MM (INCLUYE DESMONTE SUMINISTRO E INSTALACION)	M2	1	$ 170,900.00	0	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	0.00	$ -	$ -	$ -

CONTRACTUAL					LA SERENA		EJECUTADO ACTA 2		EJECUTADO ACTA 3		EJECUTADO ACTA 4		ACUMULADO	
12	**NO PREVISTOS**			$194,950		$ 1,066,217.35		$ -		$ 1,066,019.94		$ 3,040,790.24		$ 4,106,810.18
NP-006	LIMPIEZA, HIDROFUGO DE FACHADA DE LADRILLO A LA VISTA	M2	1	$ 23,632	0	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	120.32	$ 2,843,402.24	$ 120.32	$ 2,843,402.24
NP-002	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PISO CERAMICO ANTIDESLIZANTE	M2	1	$ 63,681	16.7431	$ 1,066,217.35	$ -	$ -	$ 16.74	$ 1,066,019.94	0.00	$ -	$ 16.74	$ 1,066,019.94
NP-007	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE MARCO PARA PANEL LED DE 60X60 DE SOBREPONER	M2	1	$ 49,347	0	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	4.00	$ 197,388.00	$ 4.00	$ 197,388.00
NP-008	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE MARCO PARA PANEL LED RECTANGULAR 120X30 CM, DE SOBREPONER	M2	1	$ 58,290	0	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	0.00	$ -	$ -	$ -
	VALORES COSTOS DIRECTOS CONTRACTUALES			**$1,381,439**		**$89,617,000**		**$7,922,826**		**$11,899,874**		**$58,516,646**		**$78,252,720**
	VALORES COSTO DIRECTO NO PREVISTOS			**$194,950**		**$1,066,217**		**$0**		**$1,066,020**		**$3,040,790**		**$4,106,810**
	VALOR COSTOS TOTALES UNITARIOS DIRECTOS			**$1,576,389**		**$90,683,218**		**$7,922,826**		**$12,965,894**		**$61,557,435.84**		**$82,359,530.39**
	ADMINISTRACION	**24%**	**$**	**378,333.36**	**$**	**21,763,972.21**	**$**	**1,901,478.33**	**$**	**3,111,814.61**	**$**	**14,773,784.60**	**$**	**19,766,287.29**
	IMPREVISTOS	**1%**	**$**	**15,763.89**	**$**	**906,832.18**	**$**	**79,228.26**	**$**	**129,658.94**	**$**	**615,574.36**	**$**	**823,595.30**
	UTILIDAD	**5%**	**$**	**78,819.45**	**$**	**4,534,160.88**	**$**	**396,141.32**	**$**	**648,294.71**	**$**	**3,077,871.79**	**$**	**4,117,976.52**
	IVA	**19%**	**$**	**14,975.70**	**$**	**861,490.57**	**$**	**75,266.85**	**$**	**123,175.99**	**$**	**584,795.64**	**$**	**782,415.54**
	VALOR COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS			**$2,064,281.40**		**$118,749,673.37**		**$10,374,941.12**		**$16,978,838.44**		**$80,609,462.23**		**$107,849,805.05**

JAIRO GUSTAVO LÓPEZ
Representante Legal CONSORCIO PROMYM-KA

ING. ALEJANDRO ZAMUDIO AGUIRRE
Representante Legal CONSORCIO ENGATIVÁ 2023

ING. JOSÉ MAURICIO PLAZAS
Apoyo de Supervisión de Obra. ALCALDÍA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ

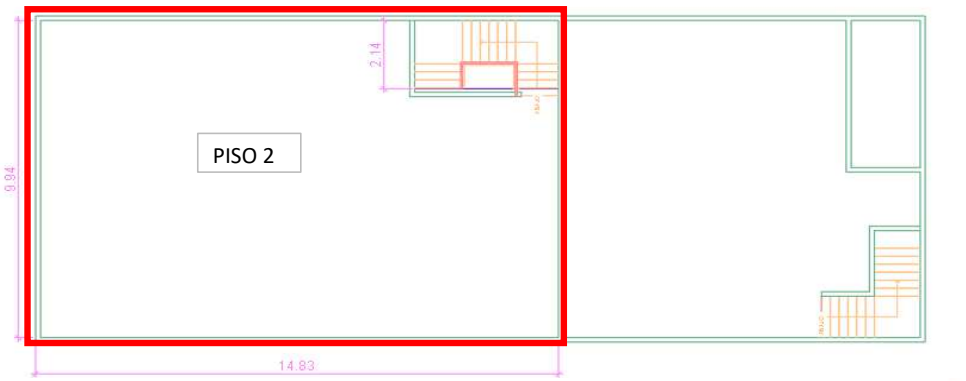
ING. MELISSA MARÍA ANDRADE BRICEÑO
Apoyo de Supervisión de Obra. ALCALDÍA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ

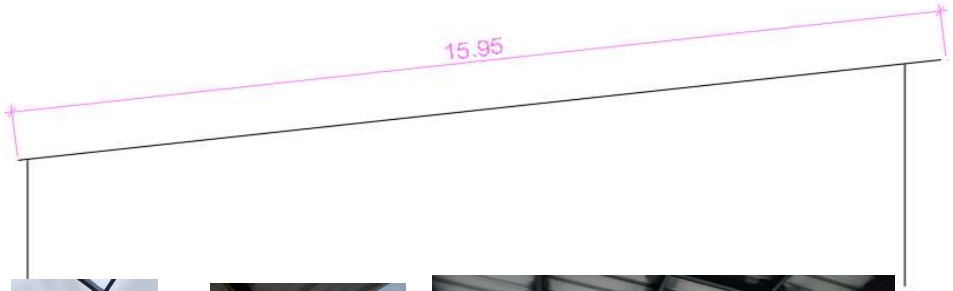
PROMYM-KA CONSORCIO	**MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA** **SALÓN COMUNAL LA SERENA** **ACTA N° 4**	

CONTRATRO No.		**ALCALDIA LOCAL ENGATIVA**
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	**CONSORCIO PROMYM-KA**	**INTERVENTOR Y/O SUPERVISION:** **CONSORCIO ENGATIVA 2023**

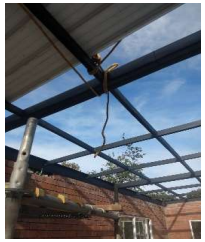
ITEM	**CAPITULO**	**DESCRIPCION**	**UND**
86.0	PRELIMINARES, DESMONTES Y DEMOLICIONES	DESMONTE DE CUBIERTA LIVIANA (INCLUYE ANDAMIOS, TRASIEGO, CARGUE, RETIRO DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA)	M2

DIAGRAMA











	DIMENSIONES				
LOCALIZACION	**Largo**	**Ancho**	**Alto**	**No. ELEM.**	**TOTAL**
CUBIERTA PISO 2	15.95	10.20			162.69





SUBTOTAL					**162.69**
TOTAL					**162.69**

Residente de obra:
John Plazas



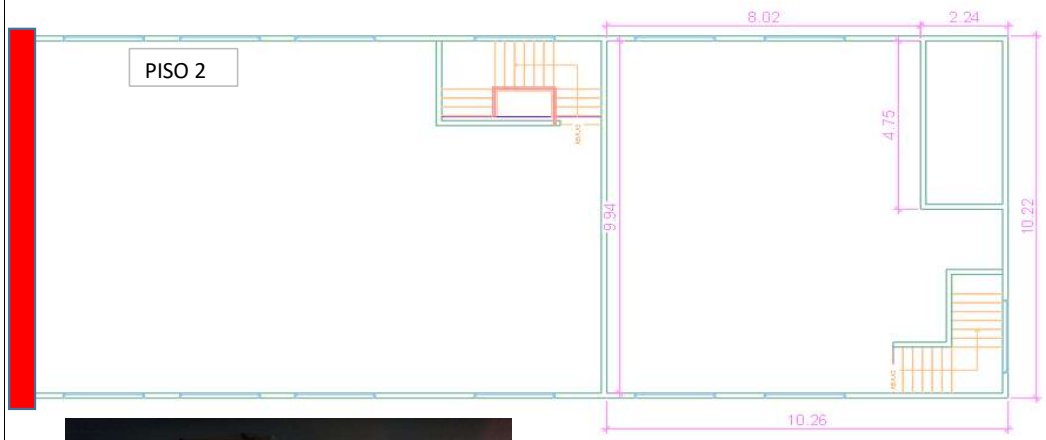
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL LA SERENA
ACTA N° 4

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
53.0	CUBIERTAS	CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CAL 20 D=1.22 M	ML

DIAGRAMA





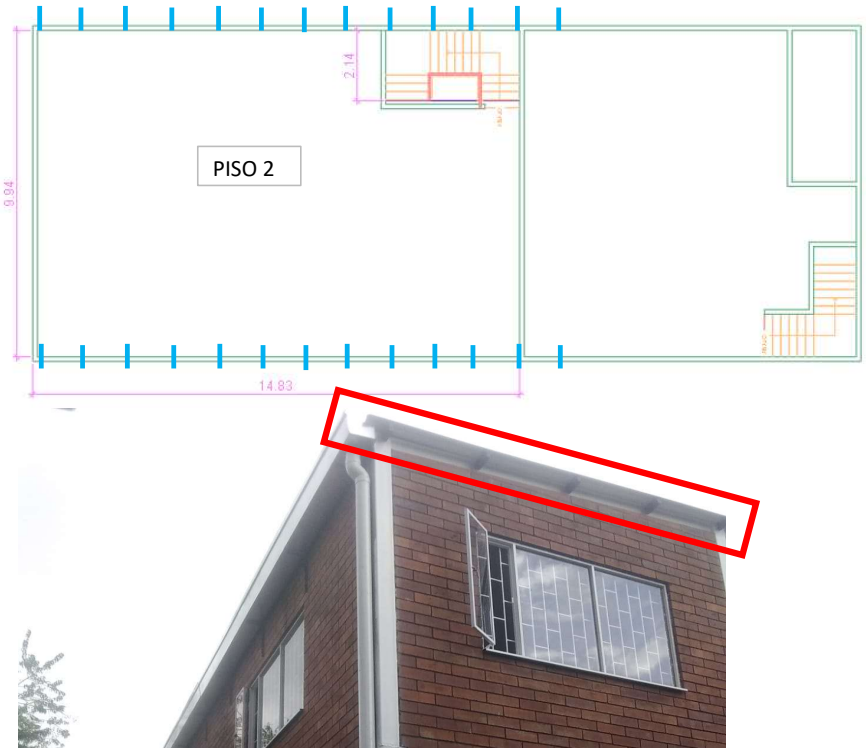
LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
CANAL SEGUNDO PISO	12.00				12.00
90% canal sin pintura esmalte					10.80

PROMYM-KA CONSORCIO	**MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA** **SALÓN COMUNAL LA SERENA** **ACTA N° 4**

CONTRATRO No.		**ALCALDIA LOCAL ENGATIVA**	
489-2022			
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	**CONSORCIO PROMYM-KA**	**INTERVENTOR Y/O SUPERVISION:**	**CONSORCIO ENGATIVA 2023**

ITEM	**CAPITULO**	**DESCRIPCION**	**UND**
190.0	CUBIERTAS	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ESTRUCTURA METALICA, PERFIL EN C	KG

DIAGRAMA



LOCALIZACION	**DIMENSIONES**			**No. ELEM.**	**TOTAL**
	Largo	**Ancho**	**Kg/m**		
EXTENCION PERFIL EN EL EXTERIOR PARA ALETA TEJA POR AMBOS LADOS					
TUBO MEC. REC. 38.1X76.2mm, e=1.1mm	0.20		1.94	26.00	10.09
SUBTOTAL					**10.09**
TOTAL					**10.09**

Residente de obra: John Plazas	Residente de interventoria Fabian Varela

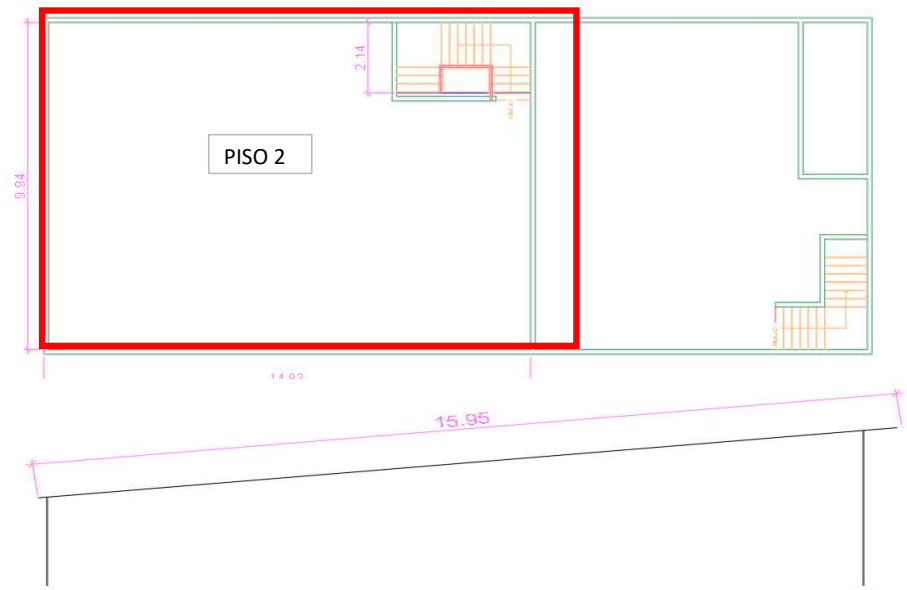
PROMYM-KA
CONSORCIO

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL LA SERENA
ACTA N° 4

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
191.0	CUBIERTAS	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TEJA TERMOACUSTICA UPVC (INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACIÓN)	M2

DIAGRAMA







	DIMENSIONES				
LOCALIZACION	Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
CUBIERTA PISO 2	15.95	10.60			169.07
SUBTOTAL					169.07
TOTAL					169.07

Residente de obra:
John Plazas

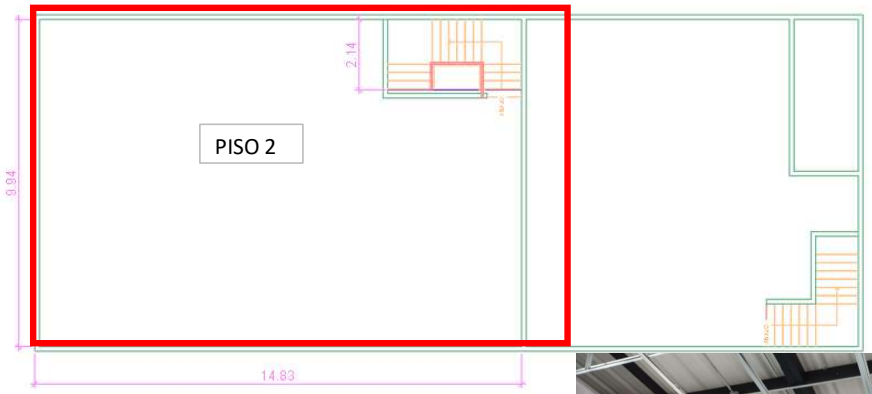
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL LA SERENA
ACTA N° 4

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
186.0	TECHOS FALSOS	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CIELO RASO EN TABLILLA PVC	M2

DIAGRAMA





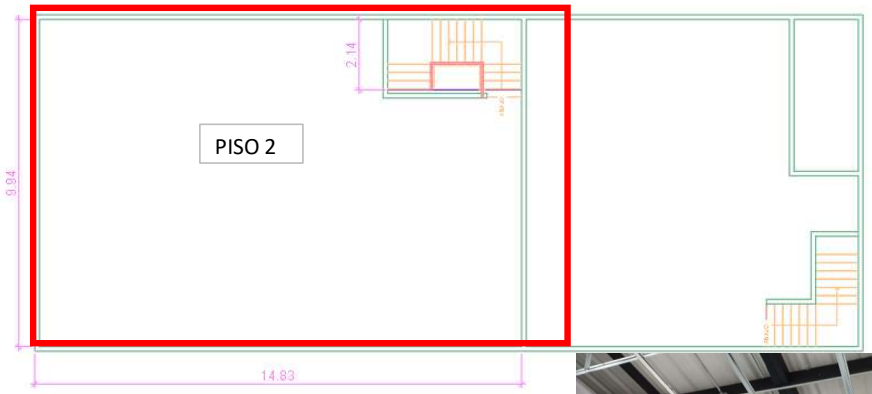
	DIMENSIONES				
LOCALIZACION	Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
SALON PISO 2	14.83	9.94			147.41

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL LA SERENA
ACTA N° 4

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
187.0	TECHOS FALSOS	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CORNIZA BLANCA EN PVC	ML

DIAGRAMA





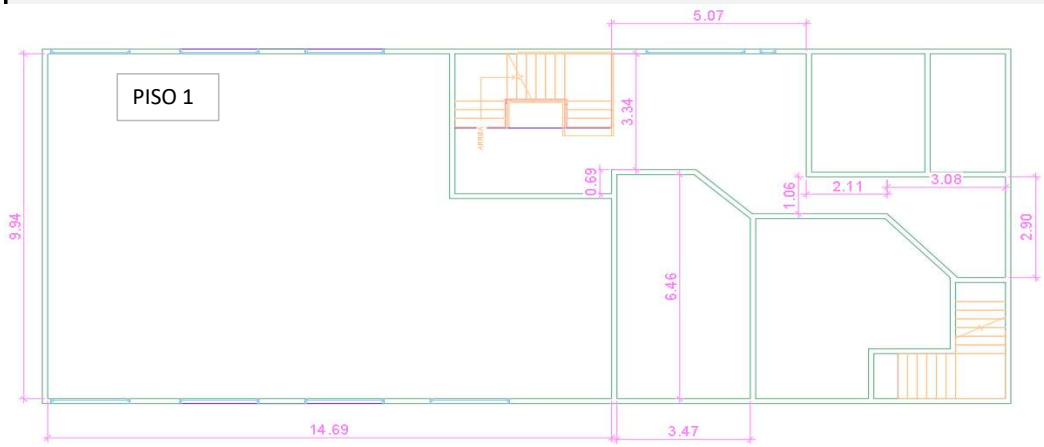
	DIMENSIONES			No. ELEM.	TOTAL
LOCALIZACION	Largo	Ancho	Alto		
LATERAL 1	14.83			2.00	29.66
LATERAL 2	9.94			2.00	19.88

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL LA SERENA
ACTA N° 4

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
11.0	PISOS Y ENCHAPES	PULIDA PISO EN GRANITO CRISTALIZADO	M2

DIAGRAMA





LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
INGRESO	2.90	3.08			8.93
PASILLO	1.06	2.11			2.24
PASILLO 2	3.34	5.07			16.93
SALON PRINCIPAL	9.94	14.69			146.02
BODEGA 1	6.46	3.47			22.42
SUBTOTAL					196.54
TOTAL					196.54

Residente de obra:
John Plazas

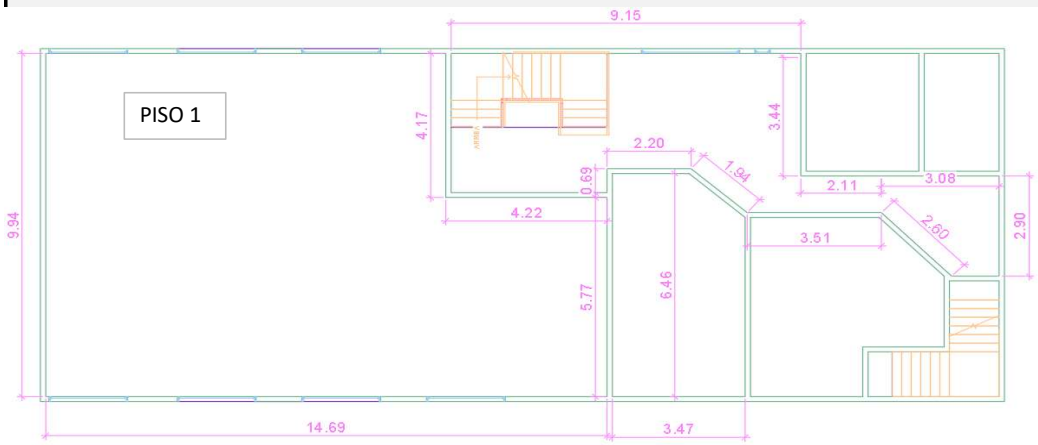
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL LA SERENA
ACTA N° 4

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
51.0	PISOS Y ENCHAPES	PULIDA PISO EN GRANITO CRISTALIZADO	ML

DIAGRAMA





LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
GUARDAESCOBA					
INGRESO 1	2.90				2.90
INGRESO 2	3.08				3.08
INGRESO 3	2.60				2.60
INGRESO 4 - PUERTA	-2.45				-2.45
INGRESO 4 - PUERTA BAÑO	-0.85				-0.85
INGRESO 4 - PUERTA SEGUNDO PISO	-0.85				-0.85
PASILLO 1-1	2.11				2.11
PASILLO 1-2	3.51				3.51
PASILLO 2 - 2	3.44				3.44
PASILLO 2 - 3	1.94				1.94
PASILLO 2 - 4	2.20				2.20
PASILLO 2 - 5	0.69				0.69
PASILLO 2 - 7	4.22				4.22
PASILLO 2 - PUERTA 1	-0.85				-0.85
PASILLO 2 - PUERTA 2	-0.85				-0.85
PASILLO 2 - PUERTA 3	-2.40				-2.40
BODEGA 1 - 1	6.46				6.46
BODEGA 1 - 2	2.20				2.20
BODEGA 1 - 3	1.94				1.94
BODEGA 1 - 4	5.77				5.77
BODEGA 1 - PUERTA	-0.85				-0.85
SUBTOTAL					**33.96**
TOTAL					**33.96**

Residente de obra:
John Plazas

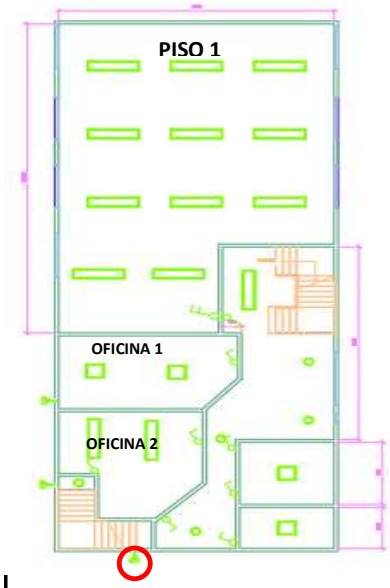
Residente de interventoria
Fabian Varela

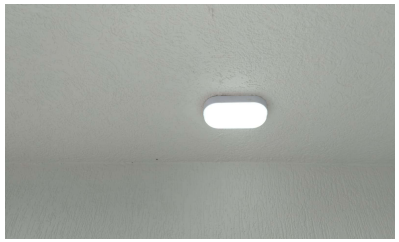
MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL LA SERENA
ACTA N° 4

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
80.0	INSTALACIONES ELECTRICAS	APLIQUE DE SOBREPONER	UND

DIAGRAMA







	DIMENSIONES				
LOCALIZACION	Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
FACHADA				1.00	1.00
SUBTOTAL					1.00
TOTAL					1.00

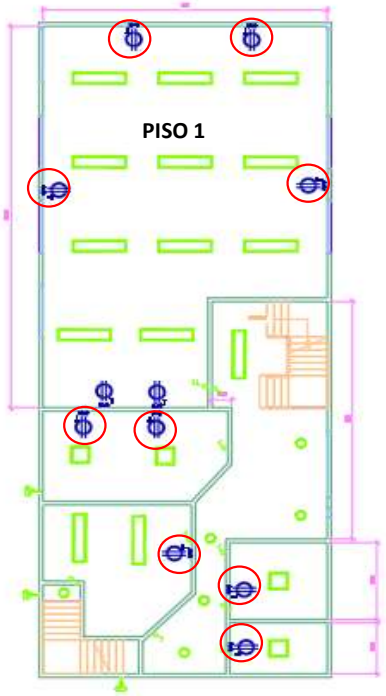
Residente de obra: John Plazas	Residente de interventoria Fabian Varela

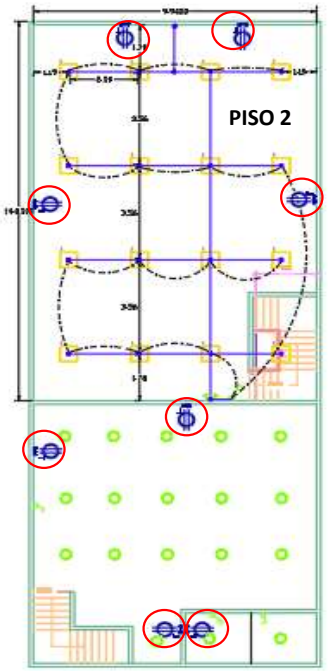
MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL LA SERENA
ACTA N° 4

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
60.0	INSTALACIONES ELECTRICAS	DESMONTE TOMACORRIENTE**	UND

DIAGRAMA







LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
ACTA 3					
SALÓN SOCIAL PISO 1				2.00	2.00
TOTAL ACTA 3					2.00
ACTA 4					
PISO 1					
SALÓN SOCIAL				4.00	4.00
OFICINAS				3.00	3.00
BAÑOS				2.00	2.00
PISO 2					
SALÓN SOCIAL				4.00	4.00
BIBLIOTECA				4.00	4.00
TOTAL ACTA 4					17.00
SUBTOTAL					**17.00**
TOTAL					**17.00**

Residente de obra:
John Plazas

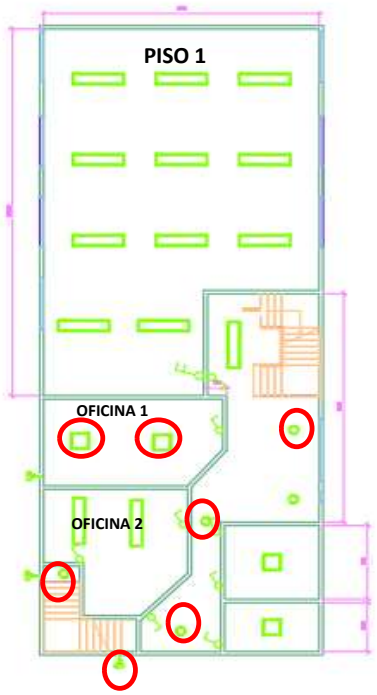
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL LA SERENA
ACTA N° 4

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
26.0	INSTALACIONES ELECTRICAS	DESMONTE Y RETIRO DE LUMINARIA EN ALTURA INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA	UND

DIAGRAMA







LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
ACTA 2					
PISO 1				12.00	12.00
PISO 2				12.00	12.00
TOTAL COBRADO ACTA 2					24.00
ACTA 3					
PISO 2					
BIBLIOTECA				17.00	17.00
TOTAL COBRADO ACTA 3					17.00
ACTA 4					
PISO 1					
PASILLO				4.00	4.00
OFICINA 1				2.00	2.00
FACHADA				1.00	1.00
BAÑO OFICNA 2				1.00	1.00
TOTAL A COBRAR ACTA 4					8.00
SUBTOTAL					**8.00**
TOTAL					**8.00**

Residente de obra:
John Plazas

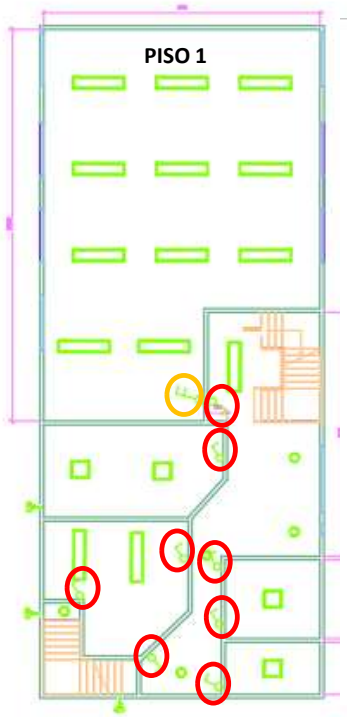
Residente de interventoria
Fabian Varela

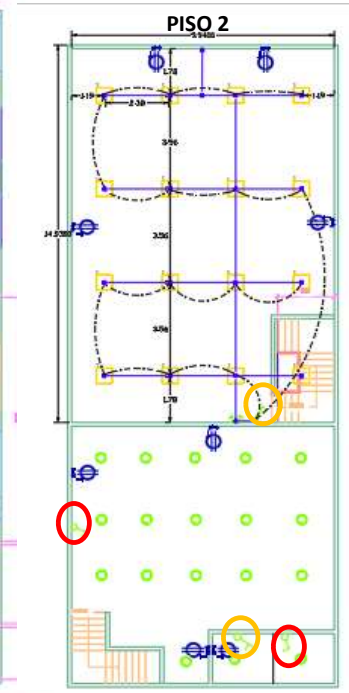
MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL LA SERENA
ACTA N° 4

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
59.0	INSTALACIONES ELECTRICAS	INTERRUPTOR SENCILLO LUZ PILOTO	UND

DIAGRAMA









LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
PISO 1					
INTERRUPTOR SENCILLO (CIRCULO ROJO)				8.00	8.00
INTERRUPTOR DOBLE (CIRCULO NARANJA)				1.00	1.00
PISO 2					
INTERRUPTOR SENCILLO (CIRCULO ROJO)				2.00	2.00
INTERRUPTOR DOBLE(CIRCULO ROJO)				2.00	2.00
SUBTOTAL					13.00
TOTAL					13.00

Residente de obra:
John Plazas

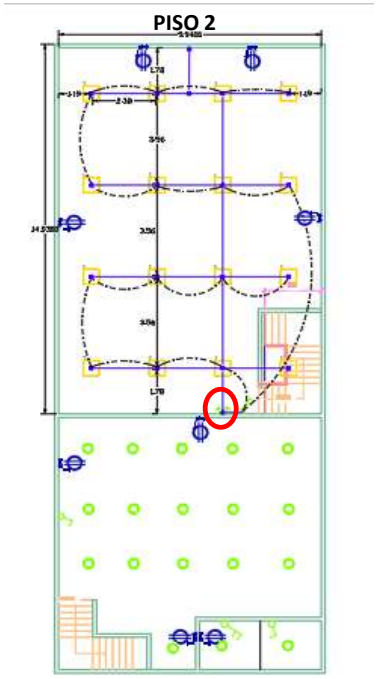
Residente de interventoria
Fabian Varela

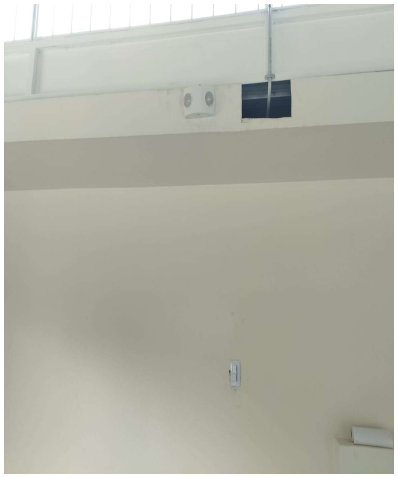
MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL LA SERENA
ACTA N° 4

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
78.0	INSTALACIONES ELECTRICAS	LAMPARA EMERGENCIA TIPO MICKEY MOUSE	UND

DIAGRAMA





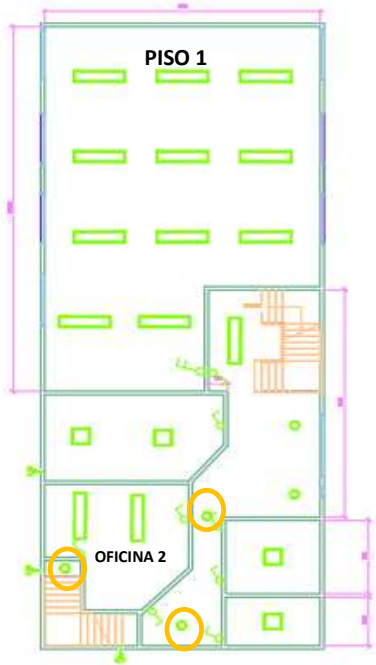
	DIMENSIONES			No. ELEM.	TOTAL
LOCALIZACION	Largo	Ancho	Alto		
PISO 2					
SALÓN SOCIAL				1.00	1.00

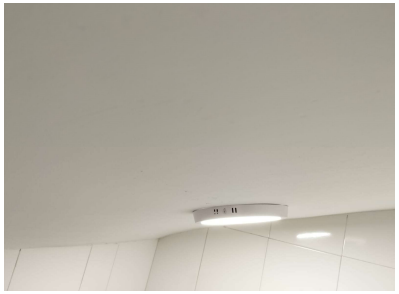
MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL LA SERENA
ACTA N° 4

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
8.0	INSTALACIONES ELECTRICAS	LUMINARIA PANEL LED REDONDO 18W	UND

DIAGRAMA







LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
ACTA 3					
PISO 2					
BIBLIOTECA				17.00	17.00
TOTAL COBRADO ACTA 3					17.00
ACTA 4					
PISO 1					
BAÑO OFICINA 2				1.00	1.00
PASILLO				2.00	2.00
TOTAL A COBRAR ACTA 4					3.00
SUBTOTAL					3.00
TOTAL					3.00

Residente de obra:
John Plazas

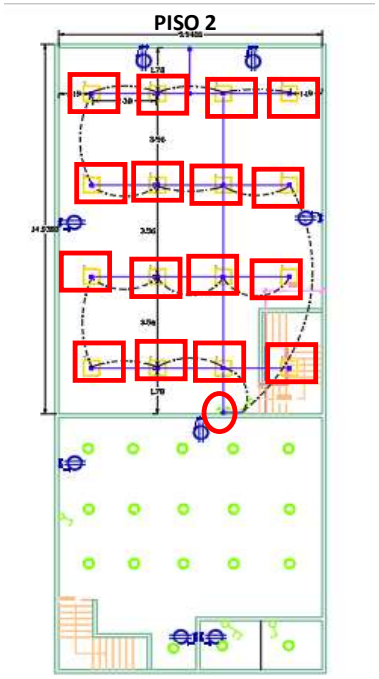
Residente de interventoria
Fabian Varela

PROMYM-KA CONSORCIO	**MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA** **SALÓN COMUNAL LA SERENA** **ACTA N° 4**

CONTRATRO No.		**ALCALDIA LOCAL ENGATIVA**	
489-2022			
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	**CONSORCIO PROMYM-KA**	**INTERVENTOR Y/O SUPERVISION:**	**CONSORCIO ENGATIVA 2023**

ITEM	**CAPITULO**	**DESCRIPCION**	**UND**
6.0	INSTALACIONES ELECTRICAS	SALIDA LUMINARIA EN TECHO PVC	UND

DIAGRAMA







LOCALIZACION	**DIMENSIONES**			**No. ELEM.**	**TOTAL**
	Largo	**Ancho**	**Alto**		
PISO 2					
SALÓN SOCIAL					
PANEL 60X60				16.00	16.00
L. EMERGENCIA				1.00	1.00
SUBTOTAL					**17.00**
TOTAL					**17.00**

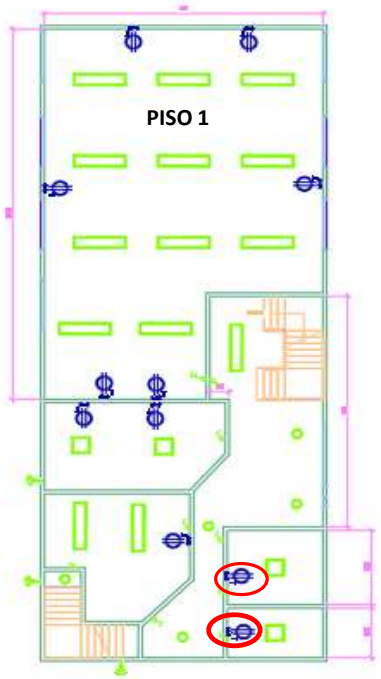
Residente de obra: John Plazas	Residente de interventoria Fabian Varela

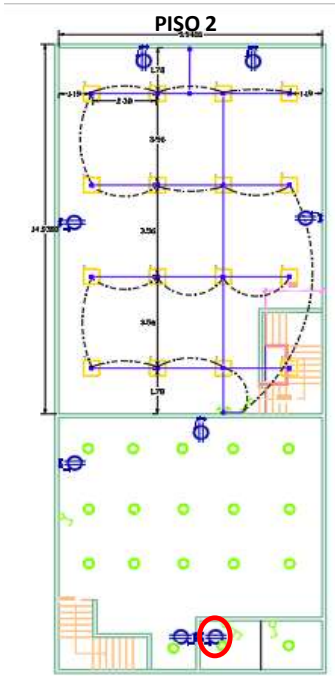
PROMYM-KA CONSORCIO	**MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA** **SALÓN COMUNAL LA SERENA** **ACTA N° 4**

CONTRATRO No. **489-2022**		**ALCALDIA LOCAL ENGATIVA**	
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	**CONSORCIO PROMYM-KA**	**INTERVENTOR Y/O SUPERVISION:**	**CONSORCIO ENGATIVA 2023**

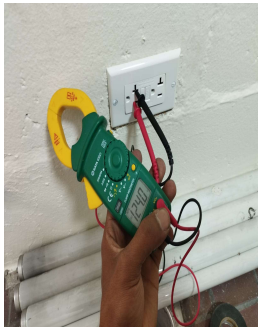
ITEM	**CAPITULO**	**DESCRIPCION**	**UND**
16.0	INSTALACIONES ELECTRICAS	SALIDA TOMA GFCI+TUBO	UND

DIAGRAMA









	DIMENSIONES				
LOCALIZACION	**Largo**	**Ancho**	**Alto**	**No. ELEM.**	**TOTAL**
ACTA 3					
SALÓN SOCIAL PISO 1				2.00	2.00
TOTAL COBRADO ACTA 3					2.00
ACTA 4					
PISO 1					
BAÑOS				2.00	2.00
PISO 2					
BIBLIOTECA				1.00	1.00
%A COBRAR DE PISO 2				41%	0.41
TOTAL COBRADO ACTA 4					2.41
SUBTOTAL					**2.41**
TOTAL					**2.41**

Residente de obra:
John Plazas

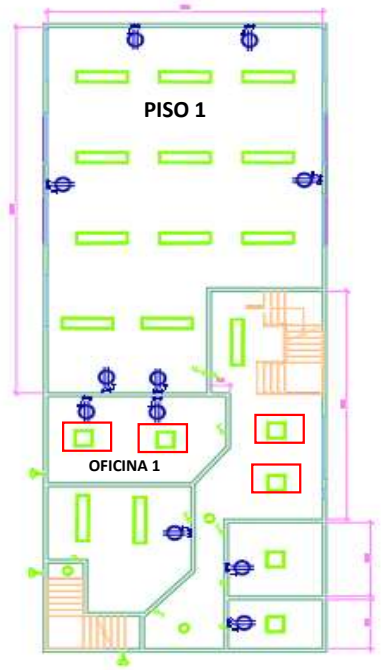
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL LA SERENA
ACTA N° 4

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
137.0	INSTALACIONES ELECTRICAS	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LUMINARIA LED CUADRADA 60X60 60W 4000K (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y PLANO DE ILUMINACIÓN)	UND

DIAGRAMA







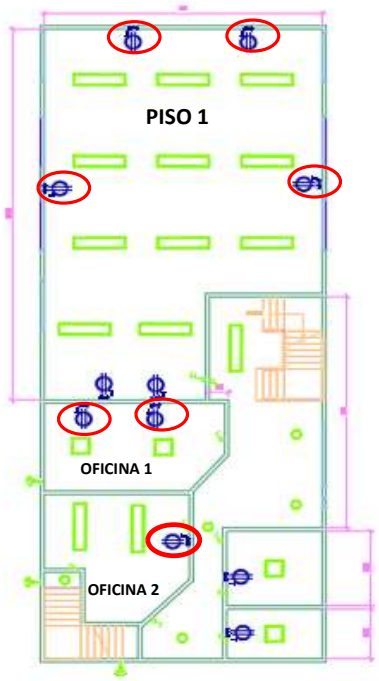
	DIMENSIONES			No. ELEM.	TOTAL
LOCALIZACION	Largo	Ancho	Alto		
PISO 1					
OFICINA 1				2.00	2.00
PASILLO				2.00	2.00

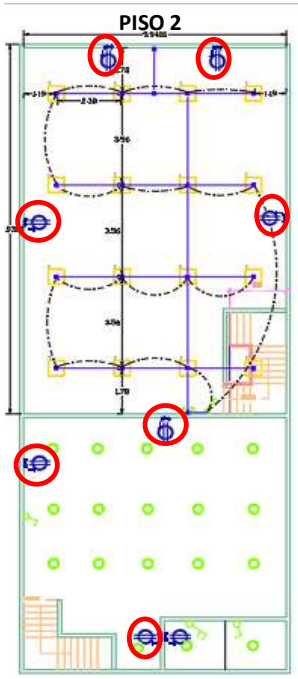
MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL LA SERENA
ACTA N° 4

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

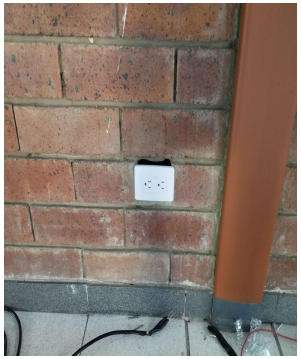
ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
61.0	INSTALACIONES ELECTRICAS	TOMA ELECTRICA NORMAL LEVINTON BEIGE	UND

DIAGRAMA









LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
PISO 1					
SALÓN SOCIAL				4.00	4.00
OFICINA 1				2.00	2.00
OFICINA 2				1.00	1.00
PISO 2					
SALÓN SOCIAL				4.00	4.00
BIBLIOTECA				3.00	3.00
SUBTOTAL					**14.00**
TOTAL					**14.00**

Residente de obra:
John Plazas

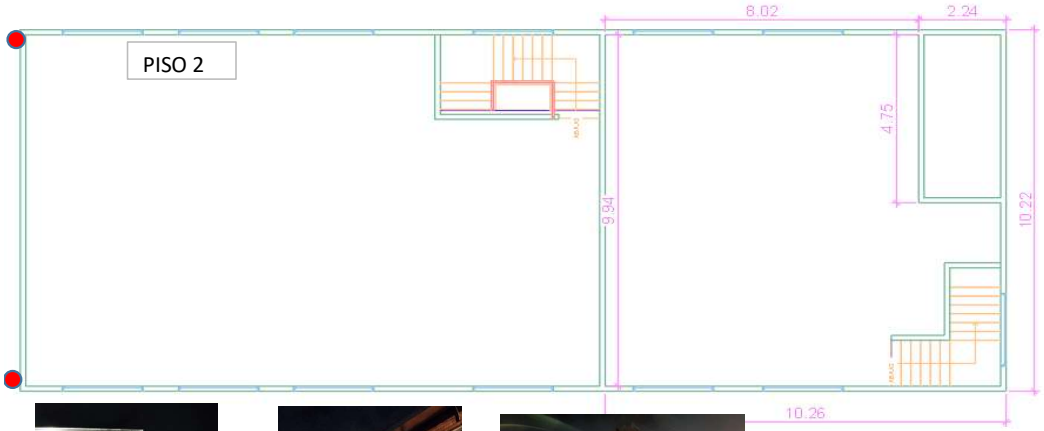
Residente de interventoria
Fabian Varela

PROMYM-KA CONSORCIO	**MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA** **SALÓN COMUNAL LA SERENA** **ACTA N° 4**

CONTRATRO No. **489-2022**		**ALCALDIA LOCAL ENGATIVA**	
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	**CONSORCIO PROMYM-KA**	**INTERVENTOR Y/O SUPERVISION:**	**CONSORCIO ENGATIVA 2023**

ITEM	**CAPITULO**	**DESCRIPCION**	**UND**
115.0	INSTALACIONES HIDRAULICAS, GAS	TUBERÍA PVC SANITARIA 4"	ML

DIAGRAMA









LOCALIZACION	**DIMENSIONES** Largo	Ancho	Alto	**No. ELEM.**	**TOTAL**
BAJANTE 1			5.90		5.90
BAJANTE 2			5.90		5.90

PROMYM-KA
CONSORCIO

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL LA SERENA
ACTA N° 4

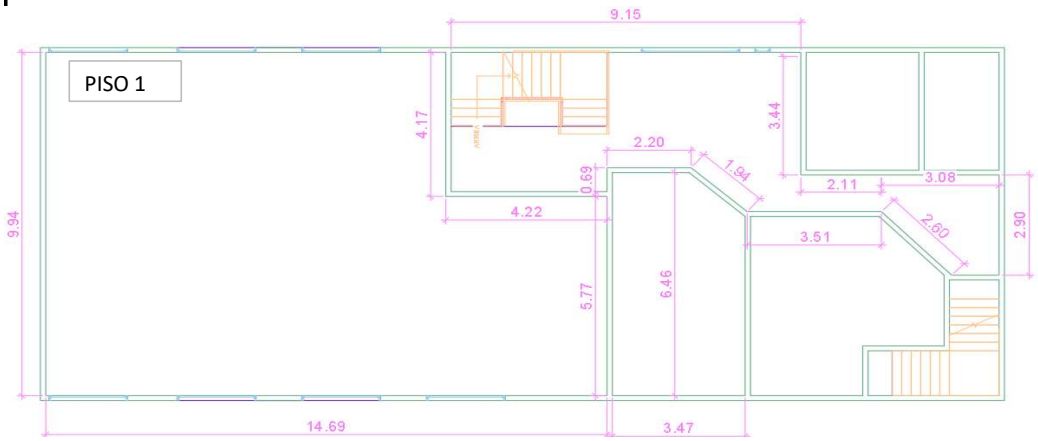
CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

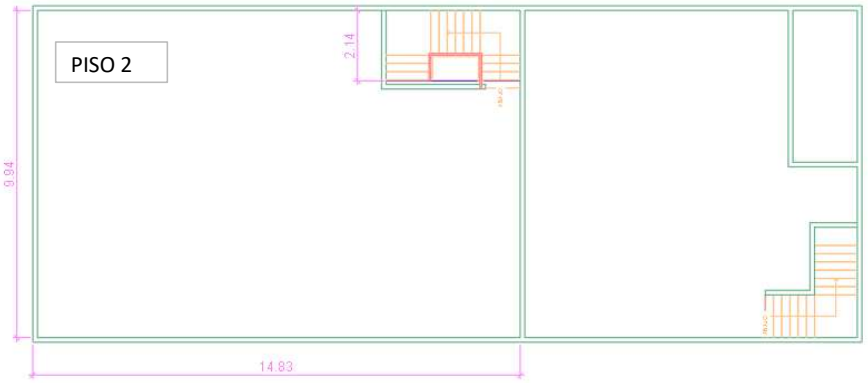
ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
182.0	PAÑETES, ESTUCO Y PINTURAS	ESMALTE SOBRE LÁMINA LLENA	M2

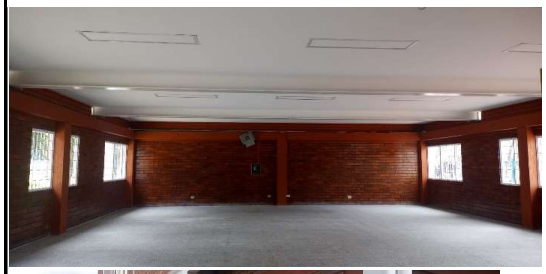
DIAGRAMA



LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
PISO 1 - ESMALTE MUROS					
M1	10.75		2.45		26.34
M2	14.83		2.45		36.33
M3	10.22		2.45		25.04
M4	4.17		2.45		10.22
PISO 2 - ESMALTE MUROS					
M1	14.83		2.60		38.56
M2	14.83		2.60		38.56
M3	10.22		2.60		26.57
CANTIDAD NEGATIVA VENTANAS					
VENTANA TIPO 1	-2.06		1.65	19.00	-64.58
VENTANA TIPO 2	-2.57		1.65	1.00	-4.24
VENTANA TIPO 3	-0.40		1.65	1.00	-0.66
TOTAL ESMALTE DE MUROS 61% DEL ITEM					**80.60**













ESMALTE VENTANAS					69.48
VENTANA TIPO 1	2.06		1.65	19.00	64.58
VENTANA TIPO 2	2.57		1.65	1.00	4.24
VENTANA TIPO 3	0.40		1.65	1.00	0.66
ESCALERA					
PASOS	0.97	0.34		18.00	5.94





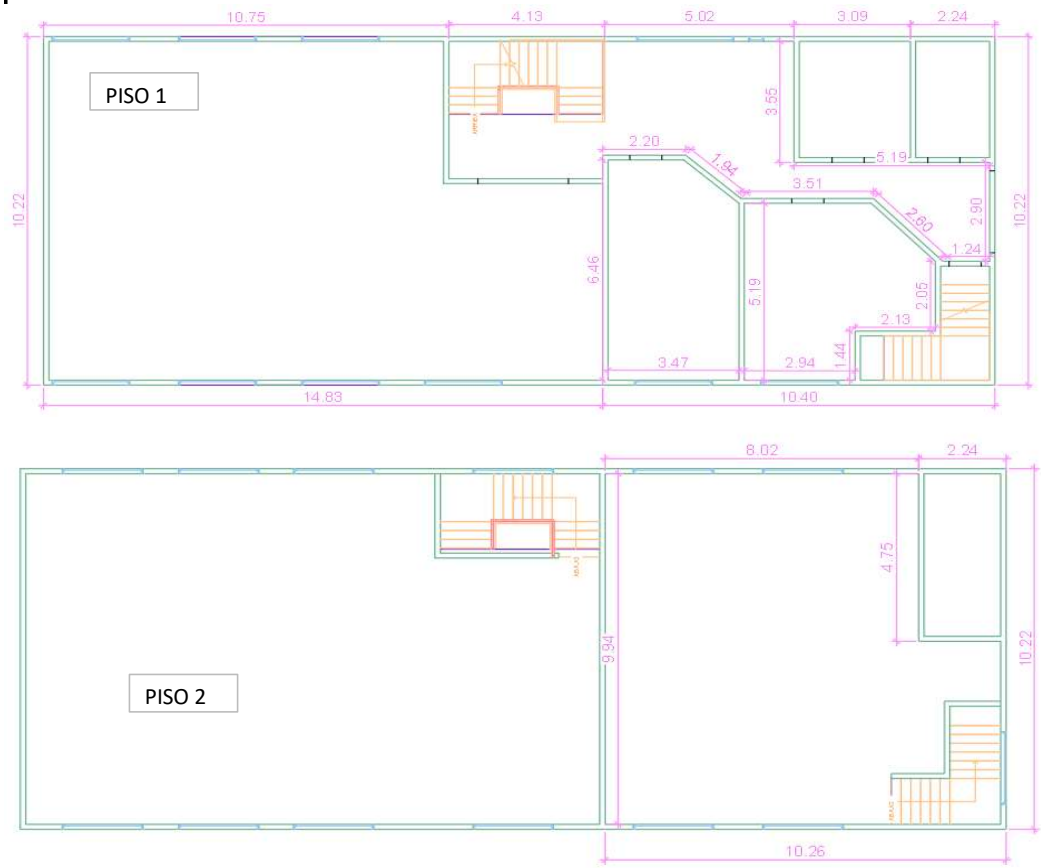
SUBTOTAL					**156.02**
TOTAL					**156.02**

Residente de obra: John Plazas	Residente de interventoria Fabian Varela

PROMYM-KA CONSORCIO	**MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA** **SALÓN COMUNAL LA SERENA** **ACTA N° 4**	
CONTRATRO No. **489-2022**		**ALCALDIA LOCAL ENGATIVA**
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	**CONSORCIO PROMYM-KA**	**INTERVENTOR Y/O SUPERVISION:** **CONSORCIO ENGATIVA 2023**

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
181.0	PAÑETES, ESTUCO Y PINTURAS	VINILO TIPO 1 PARA MURO INTERIOR 3 CAPAS (COLOR A ELEGIR)	M2

DIAGRAMA



LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
PISO 1					
M1	2.90		2.45	1.00	7.11
M2	1.24		2.45	1.00	3.04
M3	2.60		2.45	2.00	12.74
M4	3.51		2.45	2.00	17.20
M5	1.94		2.45	2.00	9.51
M6	2.20		2.45	2.00	10.78
M7	5.02		2.45	1.00	12.30
M8	3.55		2.45	1.00	8.70
M9	5.19		2.45	2.00	25.43
M10	6.46		2.45	1.00	15.83
M11	3.47		2.45	1.00	8.50
M12	2.94		2.45	1.00	7.20
M13	1.44		2.45	1.00	3.53
M14	2.33		2.45	1.00	5.71
M15	2.05		2.45	1.00	5.02
MURO 1 ESCALERA	4.13		2.60	1.00	10.74
MURO 1 ESCALERA	4.17		2.60	1.00	10.84
COLUMNAS INTERNAS LATERALES INTERNOS	0.40		2.45	8.00	7.84
VIGA INTERNA 1	10.75		0.45	1.00	4.84
VIGA INTERNA 2	10.22		0.45	1.00	4.60
VIGA INTERNA 3	14.83		0.45	1.00	6.67
PISO 2					
M1	8.02		2.45	1.00	19.65
M2	2.24		2.45	3.00	16.46
M3	4.75		2.45	3.00	34.91
M4	5.47		2.45	1.00	13.40
M5	10.26		2.45	1.00	25.14







M6	9.94		2.45	1.00	24.35
COLUMNAS INTERNAS LATERALES INTERNOS	0.40		2.45	8.00	7.84
PISO 1 - NEGATIVAS					
VENTANA TIPO 1 - PISO 1	-2.06		1.40	2.00	-5.77
VENTANA TIPO 2	-2.57		1.40	1.00	-3.60
VENTANA TIPO 3	-0.40		1.40	1.00	-0.56
PUERTA TIPO 1	-0.85		2.20	5.00	-9.35
PUERTA TIPO 2	-2.40		2.20	1.00	-5.28
PISO 2 - NEGATIVAS					
VENTANA TIPO 1	-2.06		1.40	5.00	-14.42
SUBTOTAL					**300.90**
TOTAL					**300.90**

Residente de obra:
John Plazas

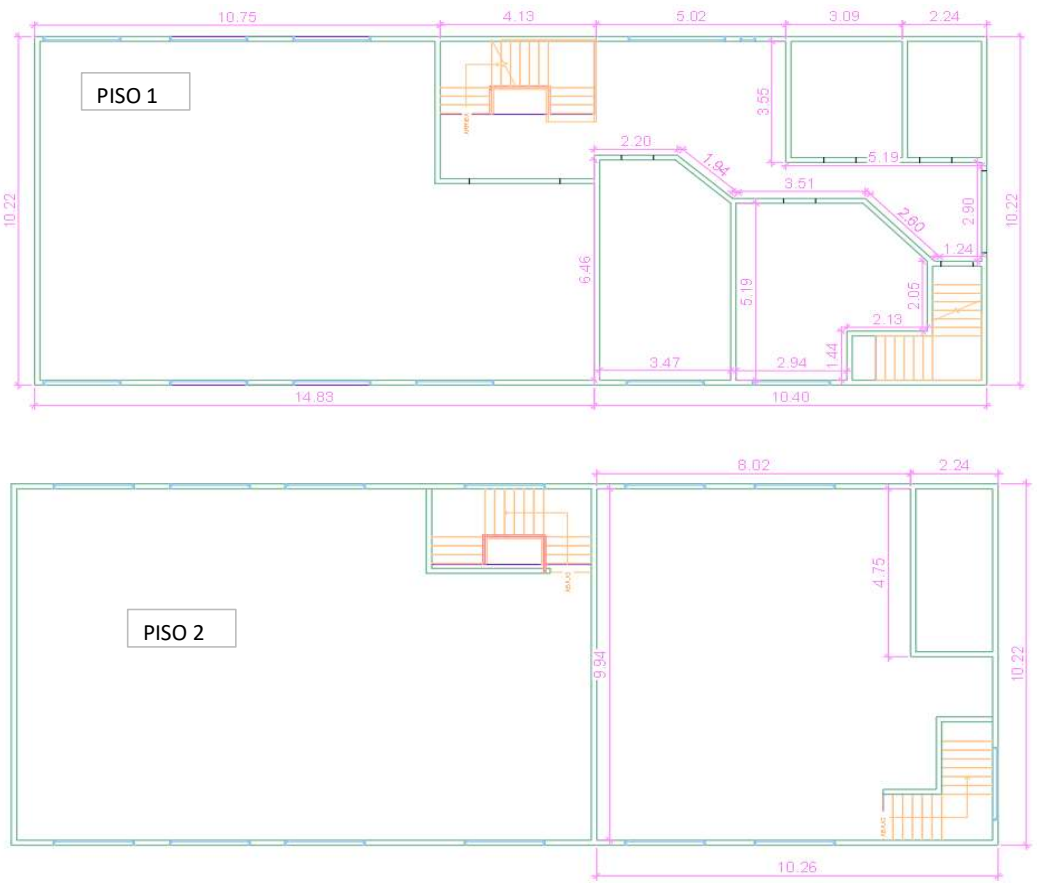
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL LA SERENA
ACTA N° 4

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
180.0	PAÑETES, ESTUCO Y PINTURAS	VINILO TIPO 1 PARA MURO INTERIOR - 3 CAPAS (COLOR BLANCO)	M2

DIAGRAMA



LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
PISO 1 TECHOS					
BAÑO 1	3.09	3.55			10.97
BAÑO 2	2.24	3.55			7.95
PASILLO 1	5.02	3.55			17.82
PASILLO 2	5.19	1.22			6.33
INGRESO	1.24	2.90			3.60
BODEGA 1	6.46	3.47			22.42
BODEGA 2	5.19	3.80			19.72
SALON PRINCIPAL1	10.22	10.75			109.87
SALON PRINCIPAL 2	6.46	4.13			26.68
PISO 2 TECHOS					
ZONA GENERAL	10.26	9.94			101.98
ZONA NO INGRESADA	-2.24	1.58			-3.55



SUBTOTAL					**323.79**
TOTAL					**323.79**

Residente de obra:
John Plazas

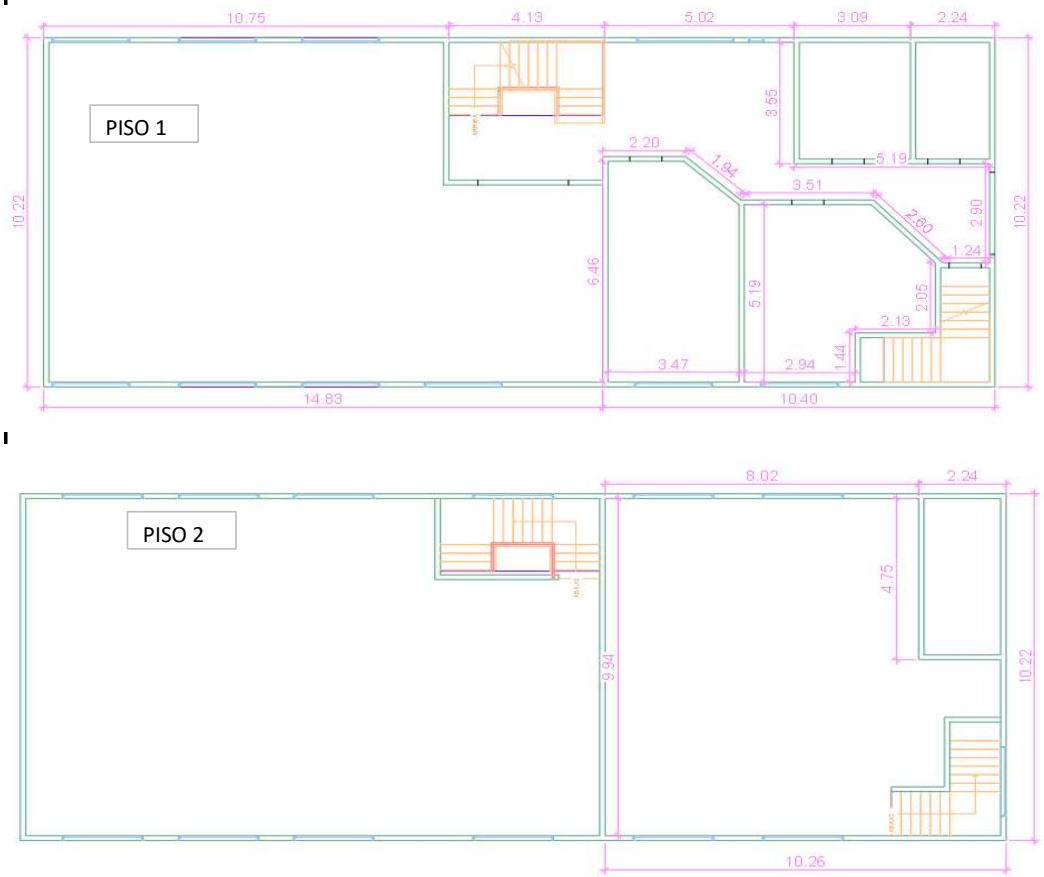
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL LA SERENA
ACTA N° 4

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
184.0	PAÑETES, ESTUCO Y PINTURAS	PINTURA TIPO KORASA O SIMILAR PARA FACHADA	M2

DIAGRAMA



LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
FACHADA					
LATERAL 1	10.40		5.40		56.16
LATERAL 2	10.40		5.40		56.16
LATERAL 2 NEGATIVO	-5.33		2.60		-13.86
FRENTE	10.22		5.40		55.19
PISO 1 - NEGATIVAS					
VENTANA TIPO 1	-2.06		1.40	2.00	-5.77
VENTANA TIPO 2	-2.57		1.40	1.00	-3.60
VENTANA TIPO 3	-0.40		1.40	1.00	-0.56
PUERTA TIPO 2	-2.40		2.20	1.00	-5.28
PISO 2 - NEGATIVAS					
VENTANA TIPO 1	-2.06		1.40	5.00	-14.42
PISO 1					
COLUMNAS INTERNAS POSTERIOR FACHADA	0.35		2.45	8.00	6.86
PISO 2					
COLUMNAS INTERNAS POSTERIOR FACHADA	0.35		2.45	8.00	6.86







SUBTOTAL	**137.74**
TOTAL	**137.74**

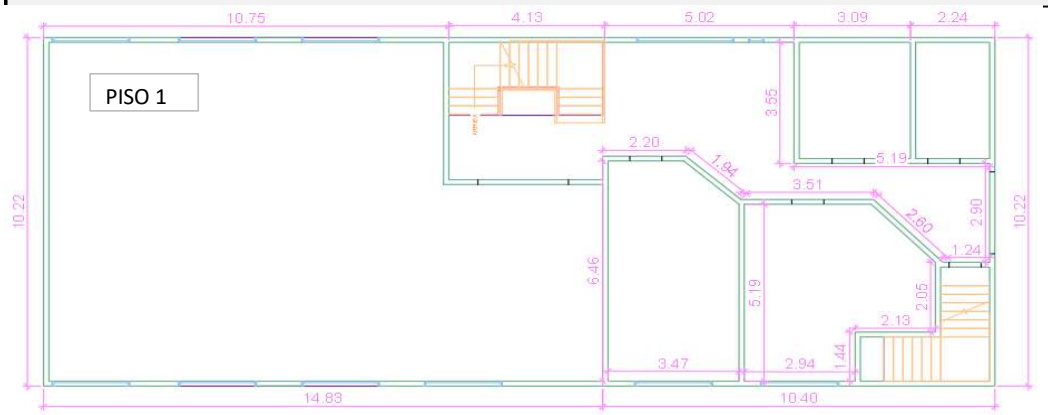
Residente de obra: John Plazas	Residente de interventoria Fabian Varela

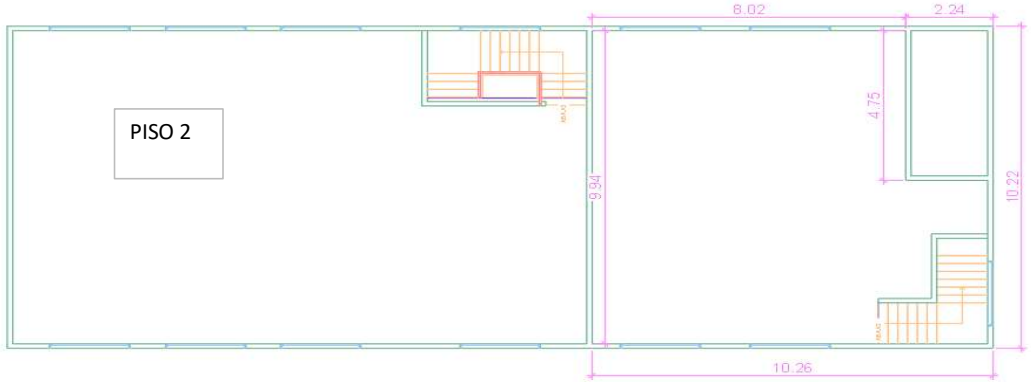
MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL LA SERENA
ACTA N° 4

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
NP-006	NO PREVISTOS	LIMPIEZA, HIDROFUGO DE FACHADA DE LADRILLO A LA VISTA	M2

DIAGRAMA





LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
FACHADA					
LATERAL 1	14.83		5.40		80.08
LATERAL 2	14.83		5.40		80.08
PSTERIOR	10.22		5.40		55.19
PISO 1 - NEGATIVAS					
VENTANA TIPO 1	-2.06		1.40	8.00	-23.07
COLUMNAS INTERNAS FRENTE INTERNO	-0.35		2.45	8.00	-6.86
COLUMNAS INTERNAS POSTERIOR FACHADA	-0.35		2.45	8.00	-6.86
COLUMNAS INTERNAS LATERALES INTERNOS	-0.40		2.45	8.00	-7.84
PISO 2 - NEGATIVAS					
VENTANA TIPO 1	-2.06		1.40	10.00	-28.84
COLUMNAS INTERNAS FRENTE INTERNO	-0.35		2.45	8.00	-6.86
COLUMNAS INTERNAS POSTERIOR FACHADA	-0.35		2.45	8.00	-6.86
COLUMNAS INTERNAS LATERALES INTERNOS	-0.40		2.45	8.00	-7.84





SUBTOTAL					**120.32**
TOTAL					**120.32**

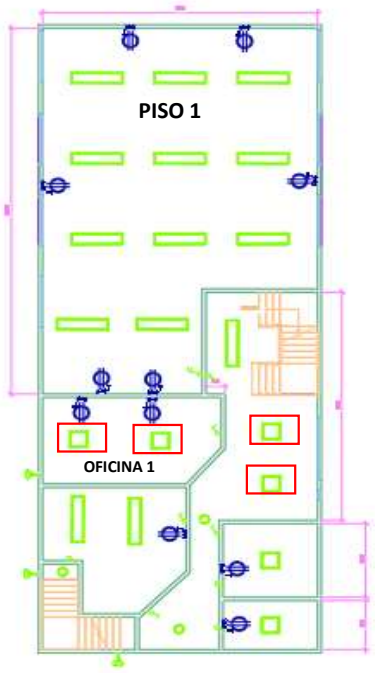
Residente de obra: John Plazas	Residente de interventoria Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL LA SERENA
ACTA N° 4

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
NP-007	NO PREVISTOS	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE MARCO PARA PANEL LED DE 60X60 DE SOBREPONER	M2

DIAGRAMA







LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
PISO 1					0.00
OFICINA 1				2.00	2.00
PASILLO				2.00	2.00

CONTRACTUAL					TABORA		ACTA 4		ACUMULADO	
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
1	**PRELIMINARES, DESMONTES Y DEMOLICIONES**			**$141,473**		**$ 5,517,957.00**		**$ -**		**$ -**
89	DEMOLICIÓN BALDOSA DE PISO HASTA E=0.04 M, INCLUYE GUARDAESCOBA (INCLUYE TRASIEGO, CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA)	M2	1	$ 16,340.00	97	$ 1,584,980.00		$ -	0.00	$ -
91	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE MUROS Y PEGA, (INCLUYE TRASIEGOS, CARGUE Y RETIRO DE SOBRANTES A BOTADERO AUTORIZADO SDA)	M2	1	$ 21,354.00	35	$ 747,390.00		$ -	0.00	$ -
82	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS (LAVAPLATOS, LAVAMANOS, SANITARIOS,, ORINALES, ESTUFAS, ETC.), (INCLUYE TRASIEGO, CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA)	UND	1	$ 36,732.00	7	$ 257,124.00		$ -	0.00	$ -
85	DESMONTE CIELO RASO EXISTENTE (INCLUYE RETIRO DE ESTRUCTURA EXISTENTE, ANDAMIOS, TRASIEGO, CARGUE, RETIRO DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA)	M2	1	$ 24,259.00	120	$ 2,911,080.00		$ -	0.00	$ -
86	DESMONTE DE CUBIERTA LIVIANA (INCLUYE ANDAMIOS, TRASIEGO, CARGUE, RETIRO DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA)	M2	1	$ 17,383.00	1	$ 17,383.00		$ -	0.00	$ -
94	NIVELACIÓN, REPLANTEO Y SEÑALIZACIÓN	M2	1	$ 25,405.00		$ -		$ -	0.00	$ -
2	**CUBIERTAS**			**$172,125**		**$ 3,180,846.00**		**$ -**		**$ -**
52	DESTAPE Y LIMPIEZA CANAL EN LAMINA BAJANTE	ML	1	$ 10,599.00	45	$ 476,955.00		$ -	0.00	$ -
190	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ESTRUCTURA METALICA, PERFIL EN C	KG	1	$ 20,049.00	60	$ 1,202,940.00		$ -	0.00	$ -
194	SUMINISTRO E INSTALACIÓN FLANCHE EN LÁMINA CALIBRE 26	ML	1	$ 36,909.00	35	$ 1,291,815.00		$ -	0.00	$ -
191	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TEJA TERMOACUSTICA UPVC (INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACIÓN)	M2	1	$ 104,568.00	2	$ 209,136.00		$ -	0.00	$ -
4	**TECHOS FALSOS**			**$96,962**		**$ 15,233,013.31**		**$ 17,346,396.27**		**$ 17,346,396.27**
186	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CIELO RASO EN TABLILLA PVC	M2	1	$ 68,259.00	199.09	$ 13,589,479.53	203.01	$ 13,857,259.59	203.01	$ 13,857,259.59
187	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CORNIZA BLANCA EN PVC	ML	1	$ 28,703.00	57.260	$ 1,643,533.78	121.560	$ 3,489,136.68	121.56	$ 3,489,136.68
5	**PISOS Y ENCHAPES**			**$21,800**		**$ 8,274,003.00**		**$ -**		**$ -**
15	ALISTADO/AFINADO PISO MORTERO 1:4 h=4	M2	1	$ 25,767.00	5	$ 128,835.00		$ -	0.00	$ -
5	PORCELANATO MONACO GRIS (56,6 X 56,6) SUMINISTRO E INSTALACIÓN	M2	1	$ 78,074.00	2	$ 156,148.00		$ -	0.00	$ -
11	PULIDA PISO EN GRANITO CRISTALIZADO	M2	1	$ 19,827.00	260	$ 5,155,020.00		$ -	0.00	$ -
51	PULIDA PISO EN GRANITO CRISTALIZADO	ML	1	$ 21,800.00	130	$ 2,834,000.00		$ -	0.00	$ -
6	**INSTALACIONES ELECTRICAS**			**$2,539,773**		**$ 17,281,733.00**		**$ 4,946,294.32**		**$ 4,946,294.32**
60	DESMONTE TOMACORRIENTE**	UND	1	$ 8,738.00	37	$ 323,306.00	10.00	$ 87,380.00	10.00	$ 87,380.00
26	DESMONTE Y RETIRO DE LUMINARIA EN ALTURA INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA	UND	1	$ 23,436.00	52	$ 1,218,672.00	31.00	$ 726,516.00	31.00	$ 726,516.00
59	INTERRUPTOR SENCILLO LUZ PILOTO	UND	1	$ 18,171.00	45	$ 817,695.00	14.00	$ 254,394.00	14.00	$ 254,394.00
78	LAMPARA EMERGENCIA TIPO MICKEY MOUSE	UND	1	$ 95,797.00	2	$ 191,594.00	2.00	$ 191,594.00	2.00	$ 191,594.00
7.0	LUMINARIA PANEL LED 120X30 40W 6000K	UND	1	$ 200,075.00	33	$ 6,602,475.00		$ -	0.00	$ -
8.0	LUMINARIA PANEL LED REDONDO 18W	UND	1	$ 50,976.00	29	$ 1,478,304.00	10.00	$ 509,760.00	10.00	$ 509,760.00
129	SALIDA ILUMINACIÓN INCRUSTAR Y SOBRE PONER , INCLUYE MARQUILLADO, TUBERIA 3/4" EMT, CURVAS, UNIONES, PRENSA ESTOPA Y CLAVIJA ÁEREA Y DEMAS ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN DE ESTE ITEM (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y PLANO DE ILUMINACIÓN)	UND	1	$ 84,220.00	0	$ -	0	$ -	0.00	$ -
6.0	SALIDA LUMINARIA EN TECHO PVC	UND	1	$ 68,609.00	28	$ 1,921,052.00	28	$ 1,921,052.00	28.00	$ 1,921,052.00
130	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE MONOFASICA DE INCRUSTAR CON POLO A TIERRA (COLOR BLANCO), INCLUYE MARQUILLADO,TOMA, TUBERÍA PVC, UNIONES, CURVAS, CABLEADO, ELEMENTOS DE CONEXIÓN Y DEMAS ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN DE ESTE ITEM	UND	1	$ 69,876.00	3	$ 209,628.00	0.00	$ -	0.00	$ -
16	SALIDA TOMA GFCI+TUBO	UND	1	$ 214,884.00	3	$ 644,652.00	1.23	$ 264,307.32	1.23	$ 264,307.32
134	**SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE INTERRUPTOR MAGNÉTICO 3X250A 25 KA A 208V. (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y CUADRO DE CARGA)**	UND	1	$ 1,110,006.00	0	$ -	0	$ -	0.00	$ -

CONTRACTUAL					TABORA		ACTA 4		ACUMULADO	
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
133	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE INTERRUPTOR MONOFÁSICO DE 1X20A 10 KA A 120V, TIPO ENCHUFABLE (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y CUADRO DE CARGA)	UND	1	$ 22,039.00	0	$ -	0	$ -	0.00	$ -
137	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LUMINARIA LED CUADRADA 60X60 60W 4000K (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y PLANO DE ILUMINACIÓN)	UND	1	$ 170,401.00	19	$ 3,237,619.00	5.00	$ 852,005.00	5.00	$ 852,005.00
132	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE TABLERO DE AUTOMÁTICOS DE 12 CIRCUITOS TRIFÁSICO CON PUERTA, CHAPETA DE CIERRE Y ESPACIO PARA TOTALIZADOR (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y PLANO DE TABLEROS	UND	1	$ 402,545.00	0	$ -	0	$ -	0.00	$ -
61	TOMA ELECTRICA NORMAL LEVINTON BEIGE	UND	1	$ 19,898.00	32	$ 636,736.00	7.00	$ 139,286.00	7.00	$ 139,286.00
7	**INSTALACIONES HIDRAULICAS, GAS**			**$1,622,080**		**$ 3,402,784.00**		**$ -**		**$ -**
32	GRIFERIA LAVAMANOS ANTIVANDALICA PUSH (MESA)	UND	1	$ 244,788.00	3	$ 734,364.00		$ -	0.00	$ -
68	SIFON LAVAPLATOS (SUM E INST)	UND	1	$ 47,318.00	1	$ 47,318.00		$ -	0.00	$ -
169	SUMINISTRO E INSTALACION LAVAMANOS CON PEDESTAL ACUACER COLORBLANCO CORONA, EQUIVALENTE O CALIDAD SUPERIOR. (INCLUYE GRIFERÍA, SIFÓN, DESAGÜE, ACOPLE).	UND	1	$ 236,093.00	3	$ 708,279.00		$ -	0.00	$ -
174	SUMINISTRO E INSTALACION ORINAL LINEA ADULTO COLOR BLANCO, REFERENCIA CORONA GOTTAS ANTIBACTERIAL O SIMILAR. (INCLUYE GRIFERIA TIPO PUSH ANTIVANDALICO)(INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UND	1	$ 1,051,592.00	1	$ 1,051,592.00		$ -	0.00	$ -
172	SUMINISTRO E INSTALACION SANITARIO ACUAPLUS ULTRA BLANCO CORONA, IGUAL O CALIDAD SUPERIOR. CAPACIDAD 6 LITROS POR DESCARGA. ALTO 59.8 CM X ANCHO 36.5 CM. (INCLUYE VALVULA, SIFÓN, ACOPLE).	UND	1	$ 287,077.00	3	$ 861,231.00		$ -	0.00	$ -
8	**PAÑETES, ESTUCO Y PINTURAS**			**$223,864**		**$ 21,346,240.00**		**$ -**		**$ -**
183	**ESMALTE SOBRE LÁMINA LINEAL**	ML	1	$ 5,978.00	30	$ 179,340.00		$ -	0.00	$ -
182	ESMALTE SOBRE LÁMINA LLENA	M2	1	$ 18,192.00	210	$ 3,820,320.00		$ -	0.00	$ -
192	IMPERMEABILIZACIÓN CON MANTO EDIL Y PINTURA BITUMINOSA	M2	1	$ 104,708.00		$ -		$ -	0.00	$ -
1	PAÑETE IMPERMEABILIZADO MURO 1:4 e=0.03 a> 0.60 m	M2	1	$ 34,068.00	95	$ 3,236,460.00		$ -	0.00	$ -
184	PINTURA TIPO KORASA O SIMILAR PARA FACHADA	M2	1	$ 26,503.00	220	$ 5,830,660.00		$ -	0.00	$ -
180	VINILO TIPO 1 PARA MURO INTERIOR - 3 CAPAS (COLOR BLANCO)	M2	1	$ 16,373.00	120	$ 1,964,760.00		$ -	0.00	$ -
181	VINILO TIPO 1 PARA MURO INTERIOR 3 CAPAS (COLOR A ELEGIR)	M2	1	$ 18,042.00	350	$ 6,314,700.00		$ -	0.00	$ -
10	**MUEBLES, CLOSET, COCINA**			**$3,502,813**		**$ 23,736.00**		**$ -**		**$ -**
9	DESMONTE DE VIDRIO Y/O ESPEJO	M2	1	$ 5,934.00	4	$ 23,736.00		$ -	0.00	$ -
19	SUMIINISTRO E INSTALACION DE CAMPANA EXTRACTORA	UND	1	$ 332,042.00	0	$ -	0	$ -	0.00	$ -
18	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTUFA 4 PUESTOS	UND	1	$ 954,655.00	0	$ -	0	$ -	0.00	$ -
13	SUMINISTRO E INSTALACION DE GABINETE INFERIOR PARA COCINA	ML	1	$ 1,519,580.00	0	$ -	0	$ -	0.00	$ -
14	SUMINISTRO E INSTALACION DE GABINETE SUPERIOR PARA COCINA	ML	1	$ 690,602.00	0	$ -	0	$ -	0.00	$ -
11	**OTROS**			**$672,984**		**$ 41,625.00**		**$ -**		**$ -**
92	PUBLICACIONES Y VALLAS DE 2.00 X 1.00 METROS, INCLUYE INSTALACION Y MONTAJE	UND	1	$ 41,625.00	1	$ 41,625.00		$ -	0.00	$ -

CONTRACTUAL					TABORA		ACTA 4		ACUMULADO	
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
12	**NO PREVISTOS**			$315,679		$ 8,332,623.00		$ 246,735.00		$ 246,735.00
NP-006	LIMPIEZA, HIDROFUGO DE FACHADA DE LADRILLO A LA VISTA	M2	1	$ 23,632		$ -		$ -	0.00	$ -
NP-002	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PISO CERAMICO ANTIDESLIZANTE	M2	1	$ 63,681	96.00	$ 6,113,376.00		$ -	0.00	$ -
NP-004	SUMINISTRO E INSTALACION DE IMPERMEABILIZACION DE CUBIERTA CON IMPERMEABILIZANTE DE URETANO	M2	1	$ 80,870		$ -		$ -	0.00	$ -
NP-005	GUARDAESCOBA EN CERAMICA DUROPISO	ML	1	$ 16,227	45.00	$ 730,215.00		$ -	0.00	$ -
NP-006	LIMPIEZA, HIDROFUGO DE FACHADA DE LADRILLO A LA VISTA	M2	1	$ 23,632		$ -		$ -	0.00	$ -
NP-007	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE MARCO PARA PANEL LED DE 60X60 DE SOBREPONER	UND	1	$ 49,347	16.00	$ 789,552.00	5.00	$ 246,735.00	5.00	$ 246,735.00
NP-008	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE MARCO PARA PANEL LED RECTANGULAR 120X30 CM, DE SOBREPONER	UND	1	$ 58,290	12	$ 699,480.00		$ -	0.00	$ -
	VALORES COSTOS DIRECTOS UNITARIOS CONTRACTUALES			**$8,539,607**		**$74,301,937**		**$22,292,691**		**$22,292,691**
						$8,332,623		**$246,735**		**$246,735**
	VALOR COSTOS TOTALES UNITARIOS DIRECTOS			**$8,539,607**		**$82,634,560**		**$22,539,426**		**$22,539,426**
	ADMINISTRACION	**24%**	**$**	**2,049,505.75**	**$**	**19,832,294.48**	**$**	**5,409,462.14**	**$**	**5,409,462.14**
	IMPREVISTOS	**1%**	**$**	**85,396.07**	**$**	**826,345.60**	**$**	**225,394.26**	**$**	**225,394.26**
	UTILIDAD	**5%**	**$**	**426,980.36**	**$**	**4,131,728.02**	**$**	**1,126,971.28**	**$**	**1,126,971.28**
	IVA	**19%**	**$**	**81,126.27**	**$**	**785,028.32**	**$**	**214,124.54**	**$**	**214,124.54**
	VALOR COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS			**$11,182,615.73**		**$108,209,956.73**		**$29,515,377.81**		**$29,515,377.81**

JAIRO GUSTAVO LÓPEZ
Representante Legal CONSORCIO PROMYM-KA

ING. ALEJANDRO ZAMUDIO AGUIRRE
Representante Legal CONSORCIO ENGATIVÁ 2023

ING. JOSÉ MAURICIO PLAZAS

Apoyo de Supervisión de Obra. ALCALDÍA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ

ING. MELISSA MARÍA ANDRADE BRICEÑO

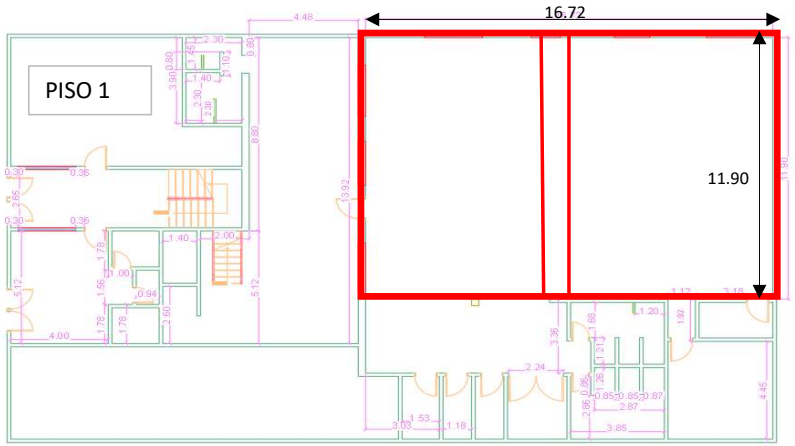
Apoyo de Supervisión de Obra. ALCALDÍA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL TABORA
ACTA N° 4

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
186.0	TECHOS FALSOS	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CIELO RASO EN TABLILLA PVC	M2

DIAGRAMA







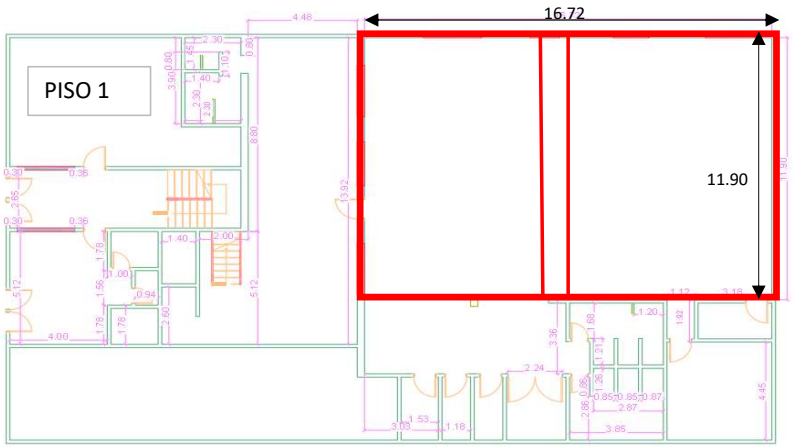
LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
Z1	16.72	11.90			198.97
SOBRE VIGA	11.90		0.17	2.00	4.05

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL TABORA
ACTA N° 4

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
187.0	TECHOS FALSOS	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CORNIZA BLANCA EN PVC	ML

DIAGRAMA







LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
Z1 -1	16.72			3.00	50.16
Z1 -2	11.90			2.00	23.80
SOBRE VIGA 1 EMPATE SUPERIOR	11.90			2.00	23.80
SOBRE VIGA 1 EMPATE INFERIOR	11.90			2.00	23.80
SUBTOTAL					121.56
TOTAL					121.56

Residente de obra:
John Plazas

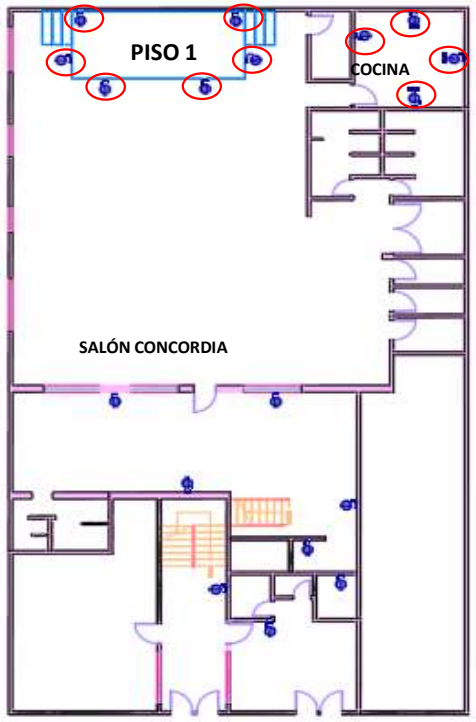
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL TABORA
ACTA N° 4

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
60.0	INSTALACIONES ELECTRICAS	DESMONTE TOMACORRIENTE**	UND

DIAGRAMA





LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
SALÓN CONCORDIA PISO 1					
TARIMA				6.00	6.00
COCINA				4.00	4.00

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL TABORA
ACTA N° 4

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
26.0	INSTALACIONES ELECTRICAS	DESMONTE Y RETIRO DE LUMINARIA EN ALTURA INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA	UND

DIAGRAMA







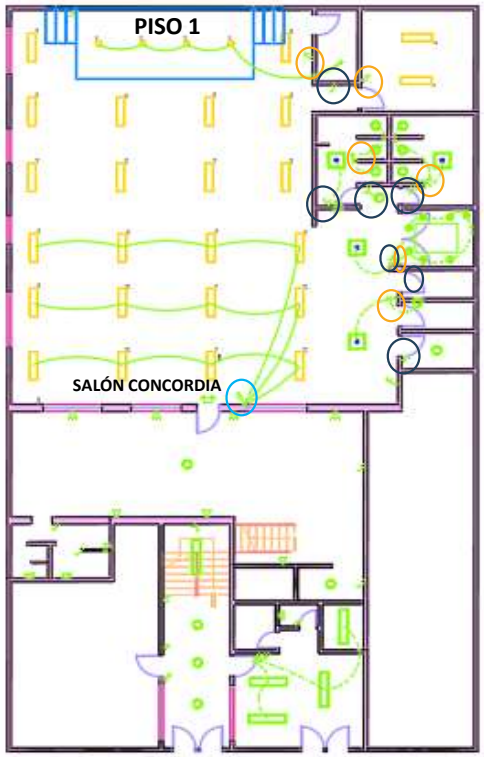
LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
SALÓN CONCORDIA PISO 1					0.00
SALÓN SOCIAL				16.00	16.00
DEMÁS AREAS (circulo rojo)				15.00	15.00

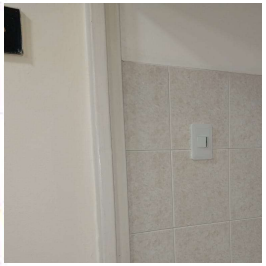
MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL TABORA
ACTA N° 4

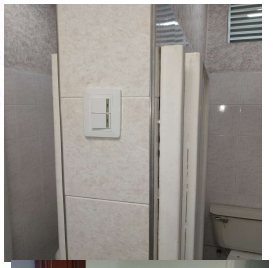
CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

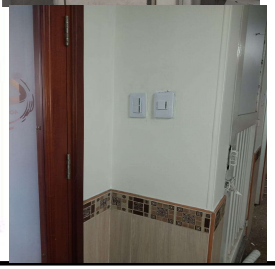
ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
59.0	INSTALACIONES ELECTRICAS	INTERRUPTOR SENCILLO LUZ PILOTO	UND

DIAGRAMA









LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
SALÓN CONCORDIA PISO 1					0.00
INTERRUPTOR TRIPLE (CIRCULO AZUL)				1.00	1.00
INTERRUPTOR DOBLE (CIRCULO NARANJA)				6.00	6.00
INTERRUPTOR SENCILLO(CIRCULONEGRO)				7.00	7.00
SUBTOTAL					**14.00**
TOTAL					**14.00**

Residente de obra:
John Plazas

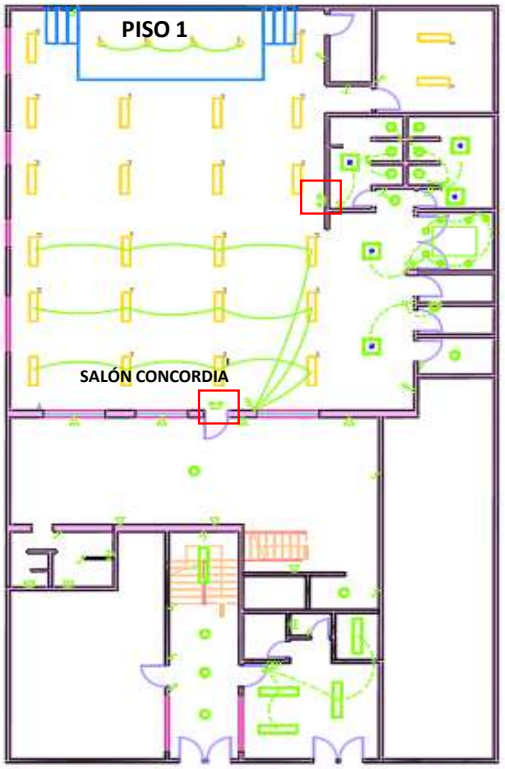
Residente de interventoria
Fabian Varela

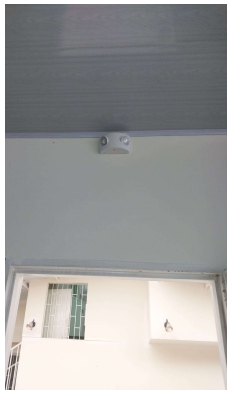
MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL TABORA
ACTA N° 4

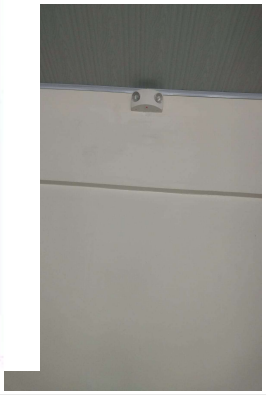
CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
78.0	INSTALACIONES ELECTRICAS	LAMPARA EMERGENCIA TIPO MICKEY MOUSE	UND

DIAGRAMA







LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
PISO 1 SALÓN CONCORDIA				2.00	2.00
SUBTOTAL					2.00
TOTAL					2.00

Residente de obra:
John Plazas

Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL TABORA
ACTA N° 4

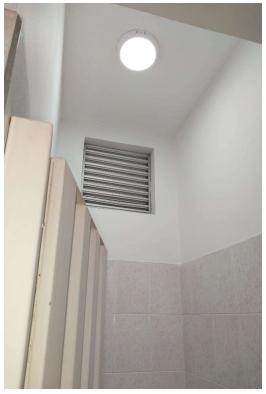
CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
8.0	INSTALACIONES ELECTRICAS	LUMINARIA PANEL LED REDONDO 18W	UND

DIAGRAMA







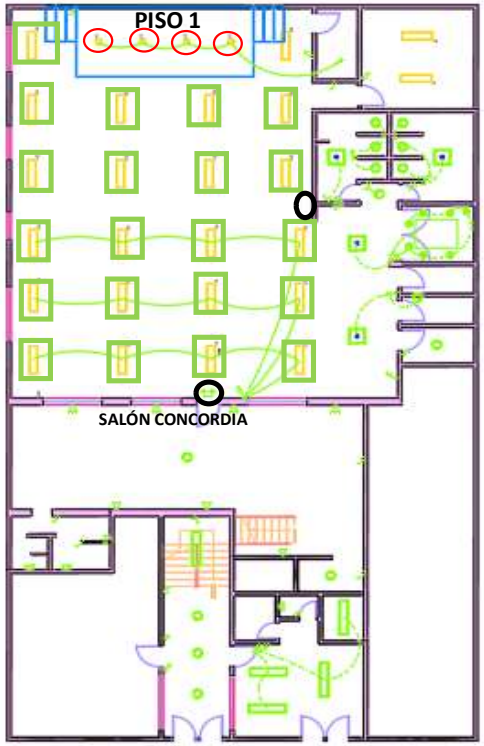
LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
PISO 1 SALÓN CONCORDIA				10.00	10.00

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL TABORA
ACTA N° 4

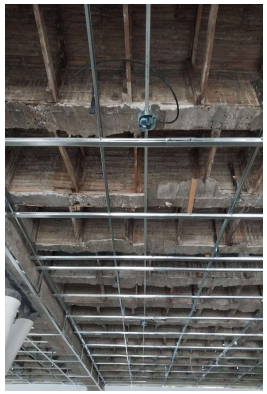
CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
6.0	INSTALACIONES ELECTRICAS	SALIDA LUMINARIA EN TECHO PVC	UND

DIAGRAMA







LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
PISO 1 SALÓN CONCORDIA					
BALAS 18 W (SOBRE TARIMA) (circulo rojo)				4.00	4.00
PANEL 120X30 (rectangulo verde)				22.00	22.00
LAMPARAS DE EMERGENCIA (circulo negro)				2.00	2.00
SUBTOTAL					**28.00**
TOTAL					**28.00**

Residente de obra:
John Plazas

Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL TABORA
ACTA N° 4

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
16.0	INSTALACIONES ELECTRICAS	SALIDA TOMA GFCI+TUBO	UND

DIAGRAMA









LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
PISO 1 SALÓN CONCORDIA					
COCINA				3.00	3.00
PORCENTAJE A COBRAR				41%	1.23
SUBTOTAL					1.23
TOTAL					1.23

Residente de obra:
John Plazas

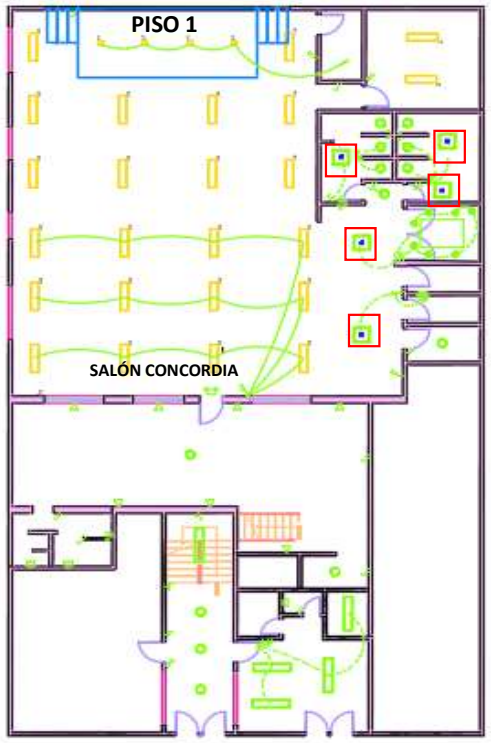
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL TABORA
ACTA N° 4

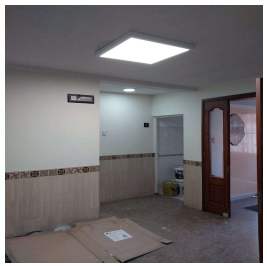
CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
137.0	INSTALACIONES ELECTRICAS	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LUMINARIA LED CUADRADA 60X60 60W 4000K (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y PLANO DE ILUMINACIÓN)	UND

DIAGRAMA









	DIMENSIONES			No. ELEM.	TOTAL
LOCALIZACION	Largo	Ancho	Alto		
PISO 1 SALÓN CONCORDIA					
BAÑOS				3.00	3.00
PASILLO				2.00	2.00
SUBTOTAL					5.00
TOTAL					5.00

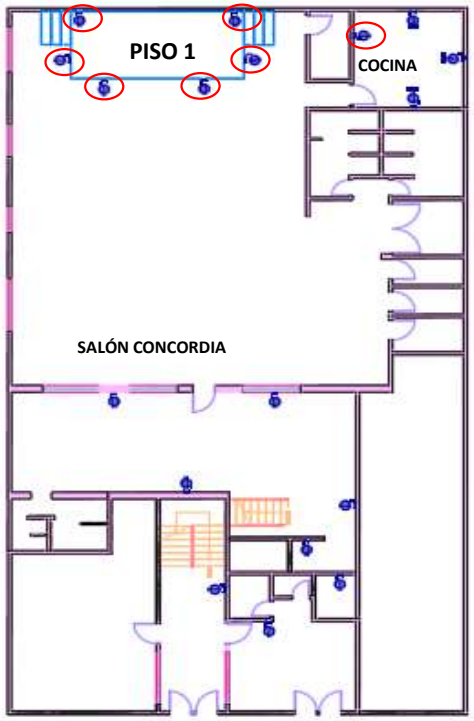
Residente de obra:	Residente de interventoria
John Plazas	Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL TABORA
ACTA N° 4

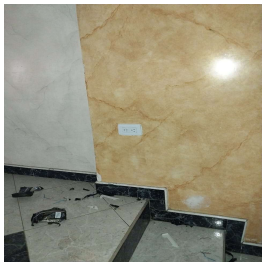
CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
61.0	INSTALACIONES ELECTRICAS	TOMA ELECTRICA NORMAL LEVINTON BEIGE	UND

DIAGRAMA









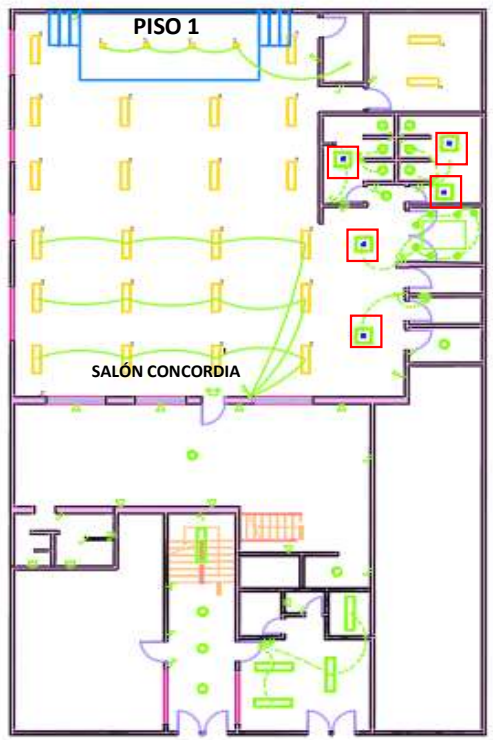
LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
PISO 1 SALÓN CONCORDIA					
TARIMA				6.00	6.00
COCINA				1.00	1.00

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL TABORA
ACTA N° 4

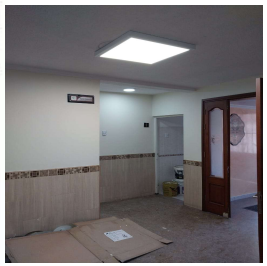
CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
NP-007	NO PREVISTOS	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE MARCO PARA PANEL LED DE 60X60 DE SOBREPONER	UND

DIAGRAMA









LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
PISO 1 SALÓN CONCORDIA					
BAÑOS				3.00	3.00
PASILLO				2.00	2.00

CONTRACTUAL					SAN JOSE DE LA GRANJA		EJECUTADO ACTA 2		EJECUTADO ACTA 3		EJECUTADO ACTA 4		ACUMULADO	
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
1	**PRELIMINARES, DESMONTES Y DEMOLICIONES**			**$176,124**		**$ 25,757,679.43**		**$ 5,365,120.44**		**$ 12,757,937.80**		**$ -**		**$ 18,123,058.24**
89	DEMOLICIÓN BALDOSA DE PISO HASTA E=0.04 M, INCLUYE GUARDAESCOBA (INCLUYE TRASIEGO, CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA)	M2	1	$ 16,340.00	250.00	$ 4,085,000.00	0.00	$ -	$ 240.83	$ 3,935,162.20	0.00	$ -	$ 240.83	$ 3,935,162.20
91	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE MUROS Y PEGA, (INCLUYE TRASIEGOS, CARGUE Y RETIRO DE SOBRANTES A BOTADERO AUTORIZADO SDA)	M2	1	$ 21,354.00	82.01	$ 1,751,198.83	0.00	$ -	$ 64.45	$ 1,376,265.30	0.00	$ -	$ 64.45	$ 1,376,265.30
85	DESMONTE CIELO RASO EXISTENTE (INCLUYE RETIRO DE ESTRUCTURA EXISTENTE, ANDAMIOS, TRASIEGO, CARGUE, RETIRO DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA)	M2	1	$ 24,259.00	257.11	$ 6,237,238.77	221.16	$ 5,365,120.44	$ -	$ -	0.00	$ -	$ 221.16	$ 5,365,120.44
82	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS (LAVAPLATOS, LAVAMANOS, SANITARIOS,, ORINALES, ESTUFAS, ETC.), (INCLUYE TRASIEGO, CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA)	UND	1	$ 36,732.00	11.00	$ 404,052.00	0.00	$ -	$ 13.00	$ 477,516.00	0.00	$ -	$ 13.00	$ 477,516.00
86	DESMONTE DE CUBIERTA LIVIANA (INCLUYE ANDAMIOS, TRASIEGO, CARGUE, RETIRO DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA)	M2	1	$ 17,383.00	129.39	$ 2,249,118.58	0.00	$ -	$ 132.32	$ 2,300,118.56	0.00	$ -	$ 132.32	$ 2,300,118.56
87	DESMONTE DE CUBIERTA PESADA Y/O ASBESTO CEMENTO Y/O FIBROCEMENTO (INCLUYE, ANDAMIOS, SEGURIDAD, CARGUEY RETIRO Y DISPOSICION A BOTADERO AUTORIZADO SDA)	M2	1	$ 34,651.00	127.72	$ 4,425,771.25	0.00	$ -	$ 134.74	$ 4,668,875.74	0.00	$ -	$ 134.74	$ 4,668,875.74
94	NIVELACIÓN, REPLANTEO Y SEÑALIZACIÓN	M2	1	$ 25,405.00	260.00	$ 6,605,300.00	0.00	$ -	$ -	$ -	0.00	$ -	$ -	$ -
2	**CUBIERTAS**			**$36,909**		**$ 111,231,270.25**		**$ -**		**$ 106,011,973.32**		**$ 1,903,766.22**		**$ 107,915,739.54**
195	CABALLETE PARA TEJA TERMOACÚSTICA, INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	ML	1	$ 97,175.00	8.51	$ 826,959.25	0.00	$ -	$ -	$ -	0.00	$ -	$ -	$ -
194	SUMINISTRO E INSTALACIÓN FLANCHE EN LÁMINA CALIBRE 26	ML	1	$ 36,909.00	109	$ 4,023,081.00	0.00	$ -	$ -	$ -	51.58	$ 1,903,766.22	$ 51.58	$ 1,903,766.22
190	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ESTRUCTURA METALICA, PERFIL EN C	KG	1	$ 20,049.00	3950	$ 79,193,550.00	0.00	$ -	$ 3,894.76	$ 78,086,043.24	0.00	$ -	$ 3,894.76	$ 78,086,043.24
191	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TEJA TERMOACUSTICA UPVC (INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACIÓN)	M2	1	$ 104,568.00	260	$ 27,187,680.00	0.00	$ -	$ 267.06	$ 27,925,930.08	0.00	$ -	$ 267.06	$ 27,925,930.08
4	**TECHOS FALSOS**			**$96,962**		**$ 23,522,925.00**		**$ -**		**$ 9,238,345.53**		**$ 13,858,146.62**		**$ 23,096,492.15**
186	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CIELO RASO EN TABLILLA PVC	M2	1	$ 68,259.00	250.00	$ 17,064,750.00	0.00	$ -	$ 98.33	$ 6,711,907.47	147.50	$ 10,068,202.50	$ 245.83	$ 16,780,109.97
187	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CORNIZA BLANCA EN PVC	ML	1	$ 28,703.00	225.00	$ 6,458,175.00	0.00	$ -	$ 88.02	$ 2,526,438.06	132.04	$ 3,789,944.12	$ 220.06	$ 6,316,382.18
5	**PISOS Y ENCHAPES**			**$110,366**		**$ 20,664,146.00**		**$ -**		**$ 16,554,413.37**		**$ -**		**$ 16,554,413.37**
159	ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO E=0,04M	M2	1	$ 68,739.00	250.00	$ 17,184,750.00	0.00	$ -	$ 240.83	$ 16,554,413.37	0.00	$ -	$ 240.83	$ 16,554,413.37
11.0	PULIDA PISO EN GRANITO CRISTALIZADO	M2	1	$ 19,827.00	148.00	$ 2,934,396.00	0.00	$ -	$ -	$ -	0.00	$ -	$ -	$ -
51	PULIDA PISO EN GRANITO CRISTALIZADO	ML	1	$ 21,800.00	25.00	$ 545,000.00	0.00	$ -	$ -	$ -	0.00	$ -	$ -	$ -
6	**INSTALACIONES ELECTRICAS**			**$1,425,164**		**$ 16,008,212.00**		**$ 4,078,358.00**		**$ 2,842,479.00**		**$ 1,662,227.00**		**$ 8,583,064.00**
60	DESMONTE TOMACORRIENTE**	UND	1	$ 8,738.00	26.00	$ 227,188.00	0.00	$ -	$ 7.00	$ 61,166.00	0.00	$ -	$ 7.00	$ 61,166.00
26	DESMONTE Y RETIRO DE LUMINARIA EN ALTURA INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA	UND	1	$ 23,436.00	90.00	$ 2,109,240.00	79.00	$ 1,851,444.00	$ 14.00	$ 328,104.00	0.00	$ -	$ 93.00	$ 2,179,548.00
59	INTERRUPTOR SENCILLO LUZ PILOTO	UND	1	$ 18,171.00	15.00	$ 272,565.00	0.00	$ -	$ -	$ -	0.00	$ -	$ -	$ -
78	LAMPARA EMERGENCIA TIPO MICKEY MOUSE	UND	1	$ 95,797.00	4.00	$ 383,188.00	0.00	$ -	$ -	$ -	0.00	$ -	$ -	$ -
8.0	LUMINARIA PANEL LED REDONDO 18W	UND	1	$ 50,976.00	39.00	$ 1,988,064.00	37.00	$ 1,886,112.00	$ -	$ -	0.00	$ -	$ 37.00	$ 1,886,112.00
63	REFLECTOR LED (20W - 30W) SUM E INST.	UND	1	$ 58,764.00	9.00	$ 528,876.00	0.00	$ -	$ 9.00	$ 528,876.00	0.00	$ -	$ 9.00	$ 528,876.00
129	SALIDA ILUMINACIÓN INCRUSTAR Y SOBRE PONER , INCLUYE MARQUILLADO, TUBERIA 3/4" EMT, CURVAS, UNIONES, PRENSA ESTOPA Y CLAVIJA ÁEREA Y DEMAS ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN DE ESTE ITEM (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y PLANO DE ILUMINACIÓN)	UND	1	$ 84,220.00	9.00	$ 757,980.00	0.00	$ -	$ 9.00	$ 757,980.00	1.00	$ 84,220.00	$ 10.00	$ 842,200.00
6.0	SALIDA LUMINARIA EN TECHO PVC	UND	1	$ 68,609.00	29.00	$ 1,989,661.00	0.00	$ -	$ 17.00	$ 1,166,353.00	23.00	$ 1,578,007.00	$ 40.00	$ 2,744,360.00
130	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE MONOFASICA DE INCRUSTAR CON POLO A TIERRA (COLOR BLANCO), INCLUYE MARQUILLADO,TOMA, TUBERÍA PVC, UNIONES, CURVAS, CABLEADO, ELEMENTOS DE CONEXIÓN Y DEMAS ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN DE ESTE ITEM	UND	1	$ 69,876.00	8.00	$ 559,008.00	0.00	$ -	$ -	$ -	0.00	$ -	$ -	$ -
16	SALIDA TOMA GFCI+TUBO	UND	1	$ 214,884.00	3.00	$ 644,652.00	0.00	$ -	$ -	$ -	0.00	$ -	$ -	$ -
133	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE INTERRUPTOR MONOFÁSICO DE 1X20A 10 KA A 120V, TIPO ENCHUFABLE (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y CUADRO DE CARGA)	UND	1	$ 22,039.00	10.00	$ 220,390.00	0.00	$ -	$ -	$ -	0.00	$ -	$ -	$ -

CONTRACTUAL					SAN JOSE DE LA GRANJA		EJECUTADO ACTA 2		EJECUTADO ACTA 3		EJECUTADO ACTA 4		ACUMULADO	
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
135	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE INTERRUPTOR TRIFÁSICO 3X30A INOMINAL: 30 A A 208V.(DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y CUADRO DE CARGA)	UND	1	$ 145,446.00	2.00	$ 290,892.00	0.00	$ -	$ -	$ -	0.00	$ -	$ -	$ -
137	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LUMINARIA LED CUADRADA 60X60 60W 4000K (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y PLANO DE ILUMINACIÓN)	UND	1	$ 170,401.00	30.00	$ 5,112,030.00	2.00	$ 340,802.00	$ -	$ -	0.00	$ -	$ 2.00	$ 340,802.00
132	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE TABLERO DE AUTOMÁTICOS DE 12 CIRCUITOS TRIFÁSICO CON PUERTA, CHAPETA DE CIERRE Y ESPACIO PARA TOTALIZADOR (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y PLANO DE TABLEROS	UND	1	$ 402,545.00	2.00	$ 805,090.00	0.00	$ -	$ -	$ -	0.00	$ -	$ -	$ -
61	TOMA ELECTRICA NORMAL LEVINTON BEIGE	UND	1	$ 19,898.00	6.00	$ 119,388.00	0.00	$ -	$ -	$ -	0.00	$ -	$ -	$ -
7	**INSTALACIONES HIDRAULICAS, GAS**			**$914,234**		**$ 4,258,999.00**		**$ -**		**$ -**		**$ -**		**$ -**
109	ACCESORIOS PVC PRESION 1/2"	UND	1	$ 22,790.00	2.00	$ 45,580.00	0.00	$ -	$ -	$ -	0.00	$ -	$ -	$ -
32	GRIFERIA LAVAMANOS ANTIVANDALICA PUSH (MESA)	UND	1	$ 244,788.00	5.00	$ 1,223,940.00	0.00	$ -	$ -	$ -	0.00	$ -	$ -	$ -
176	MONTAJE DE APARATOS- LAVAMANOS - SANITARIOS - LAVAPLATOS -LAVADEROS (NUEVOS O USADOS)	UND	1	$ 123,486.00	10.00	$ 1,234,860.00	0.00	$ -	$ -	$ -	0.00	$ -	$ -	$ -
169	SUMINISTRO E INSTALACION LAVAMANOS CON PEDESTAL ACUACER COLORBLANCO CORONA, EQUIVALENTE O CALIDAD SUPERIOR. (INCLUYE GRIFERÍA, SIFÓN, DESAGÜE, ACOPLE).	UND	1	$ 236,093.00	5.00	$ 1,180,465.00	0.00	$ -	$ -	$ -	0.00	$ -	$ -	$ -
172	SUMINISTRO E INSTALACION SANITARIO ACUAPLUS ULTRA BLANCO CORONA, IGUAL O CALIDAD SUPERIOR. CAPACIDAD 6 LITROS POR DESCARGA. ALTO 59.8 CM X ANCHO 36.5 CM. (INCLUYE VALVULA, SIFÓN, ACOPLE).	UND	1	$ 287,077.00	2.00	$ 574,154.00	0.00	$ -	$ -	$ -	0.00	$ -	$ -	$ -
8	**PAÑETES, ESTUCO Y PINTURAS**			**$149,299**		**$ 34,214,016.55**		**$ -**		**$ 1,971,267.70**		**$ 2,956,901.55**		**$ 4,928,169.25**
165	ENCHAPE CERÁMICO PARED BAÑO REF.: PARED ALBANIA CORONA (COLOR A ELEGIR BEIGE O GRIS), 25 CM X 35 CM, IGUAL O CALIDAD SUPERIOR. GARANTÍA 10 AÑOS.	M2	1	$ 76,465.00	82.01	$ 6,270,741.72	0.00	$ -	$ 25.78	$ 1,971,267.70	38.67	$ 2,956,901.55	$ 64.45	$ 4,928,169.25
182	ESMALTE SOBRE LÁMINA LLENA	M2	1	$ 18,192.00	220.00	$ 4,002,240.00	0.00	$ -	$ -	$ -	0.00	$ -	$ -	$ -
35	GRANIPLAST ESGRAFIADO FACHADA	M2	1	$ 34,176.00	352.92	$ 12,061,270.89	0.00	$ -	$ -	$ -	0.00	$ -	$ -	$ -
179	ESTUCO SOBRE PAÑETE Y VINILO BLANCO 3 MANOS	M2	1	$ 20,466.00	580.46	$ 11,879,763.94	0.00	$ -	$ -	$ -	0.00	$ -	$ -	$ -
11	**OTROS**			**$41,625**		**$ 41,625.00**		**$ -**		**$ -**		**$ -**		**$ -**
92	PUBLICACIONES Y VALLAS DE 2.00 X 1.00 METROS, INCLUYE INSTALACION Y MONTAJE	UND	1	$ 41,625.00	1	$ 41,625.00	0.00	$ -	$ -	$ -	0.00	$ -	$ -	$ -
12	**NO PREVISTOS**			**$231,378**		**$ 26,895,384.86**		**$ 98,694.00**		**$ 16,547,316.24**		**$ 1,822,454.37**		**$ 18,468,464.61**
NP-002	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PISO CERAMICO ANTIDESLIZANTE	M2	1	$ 63,681	250.00	$ 15,920,250.00	0.00	$ -	$ 240.83	$ 15,336,295.23	0.00	$ -	$ 240.83	$ 15,336,295.23
NP-005	GUARDAESCOBA EN CERAMICA DUROPISO	ML	1	$ 16,227	143.50	$ 2,328,574.50	0.00	$ -	$ 74.63	$ 1,211,021.01	112.31	$ 1,822,454.37	$ 186.94	$ 3,033,475.38
NP-006	LIMPIEZA, HIDROFUGO DE FACHADA DE LADRILLO A LA VISTA	M2	1	$ 23,632	352.92	$ 8,340,120.36	0.00	$ -	$ -	$ -	0.00	$ -	$ -	$ -
NP-007	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE MARCO PARA PANEL LED DE 60X60 DE SOBREPONER	M2	1	$ 49,347	3.00	$ 148,041.00	2.00	$ 98,694.00	$ -	$ -	0.00	$ -	$ 2.00	$ 98,694.00
NP-009	SUMINISTRO E INSTALACION DE GRIFERIA DUCHA SENCILLA	M2	1	$ 158,399	1.00	$ 158,399.00	0.00	$ -	$ -	$ -	0.00	$ -	$ -	$ -
	VALORES COSTOS DIRECTOS UNITARIOS CONTRACTUALES			$3,085,099		$235,698,873		$9,443,478		$149,376,417		$20,381,041		$179,200,937
	VALOR DE COSTOS DIRECTOS NO PREVISTOS			$231,378		$26,895,385		$98,694		$16,547,316		$1,822,454		$18,468,465
	VALOR COSTOS TOTALES UNITARIOS DIRECTOS			$3,316,477		$262,594,258		$9,542,172		$165,923,733		$22,203,495.76		$197,669,401
	ADMINISTRACION	24%		$ 795,954.48		$ 63,022,621.94		$ 2,290,121.39		$ 39,821,695.91		$ 5,328,838.98		$ 47,440,656.28
	IMPREVISTOS	1%		$ 33,164.77		$ 2,625,942.58		$ 95,421.72		$ 1,659,237.33		$ 222,034.96		$ 1,976,694.01
	UTILIDAD	5%		$ 165,823.85		$ 13,129,712.90		$ 477,108.62		$ 8,296,186.65		$ 1,110,174.79		$ 9,883,470.06
	IVA	19%		$ 31,506.53		$ 2,494,645.45		$ 90,650.64		$ 1,576,275.46		$ 210,933.21		$ 1,877,859.31
	VALOR COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS			$4,342,926.63		$343,867,180.98		$12,495,474.81		$217,277,128.31		$29,075,477.70		$258,848,080.82

JAIRO GUSTAVO LÓPEZ
Representante Legal CONSORCIO PROMYM-KA

ING. ALEJANDRO ZAMUDIO AGUIRRE
Representante Legal CONSORCIO ENGATIVÁ 2023

ING. JOSÉ MAURICIO PLAZAS
Apoyo de Supervisión de Obra. ALCALDÍA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ

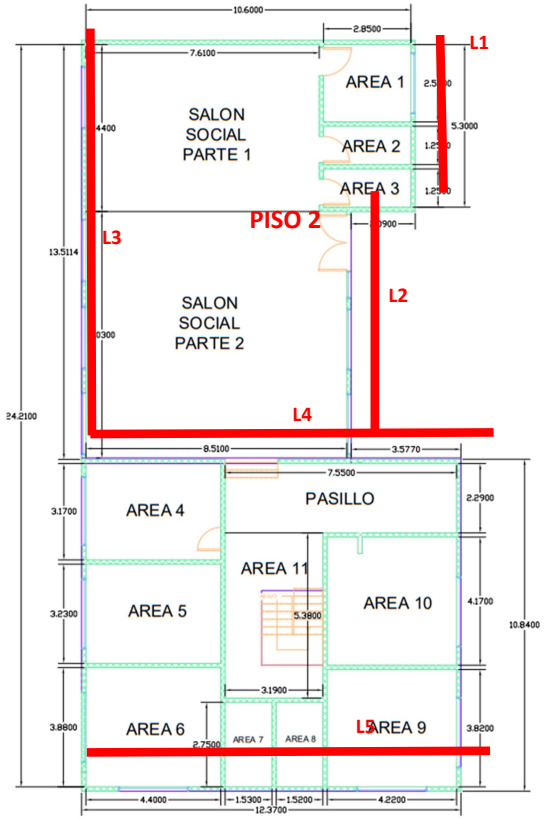
ING. MELISSA MARÍA ANDRADE BRICEÑO
Apoyo de Supervisión de Obra. ALCALDÍA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL SAN JOSÉ DE LA GRANJA
ACTA N° 4

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

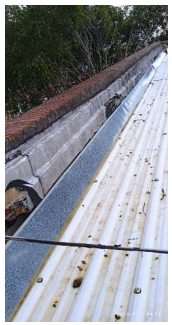
ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
194.0	CUBIERTAS	SUMINISTRO E INSTALACIÓN FLANCHE EN LÁMINA CALIBRE 26	ML

DIAGRAMA









LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
L1	5.30				5.30
L2	8.03				8.03
L3	13.51				13.51
L4	12.37				12.37
L5	12.37				12.37
SUBTOTAL					51.58
TOTAL					51.58

Residente de obra:
John Plazas

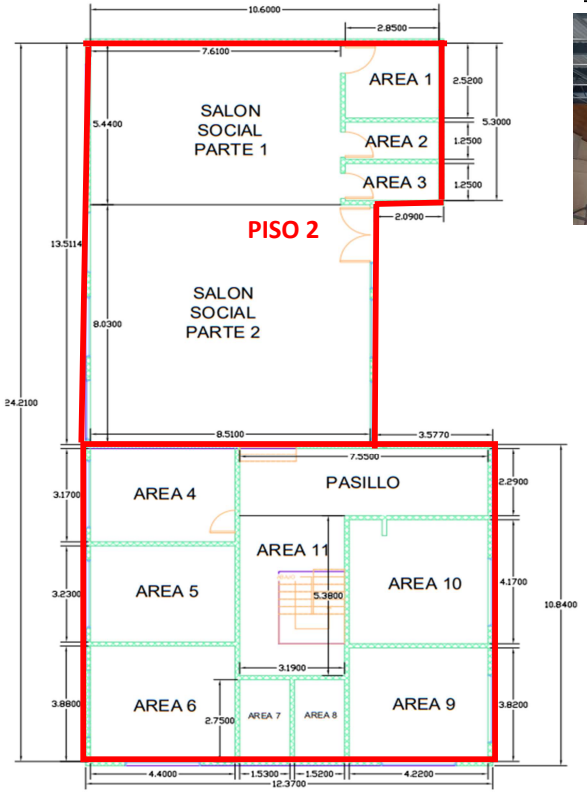
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL SAN JOSÉ DE LA GRANJA
ACTA N° 4

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
186.0	TECHOS FALSOS	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CIELO RASO EN TABLILLA PVC	M2

DIAGRAMA









LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
AREA 1	2.52	2.85			7.18
AREA 2	1.25	2.85			3.56
AREA 3	1.25	2.85			3.56
AREA 4	3.17	4.40			13.95
AREA 5	3.23	4.40			14.21
AREA 6	3.88	4.40			17.07
AREA 7	1.53	2.75			4.21
AREA 8	1.52	2.75			4.18
AREA 9	3.82	4.22			16.12
AREA 10	4.17	4.22			17.60
AREA 11	5.38	3.19			17.16
SALON SOCIAL PARTE 1	5.44	7.61			41.40
SALON SOCIAL PARTE 2	8.03	8.51			68.34
PASILLO	2.29	7.55			17.29
TOTAL					**245.83**
40% COBRADO ACTA 3					**98.33**
60% A COBRAR ACTA 4					**147.50**
SUBTOTAL					**147.50**
TOTAL					**147.50**

Residente de obra:
John Plazas

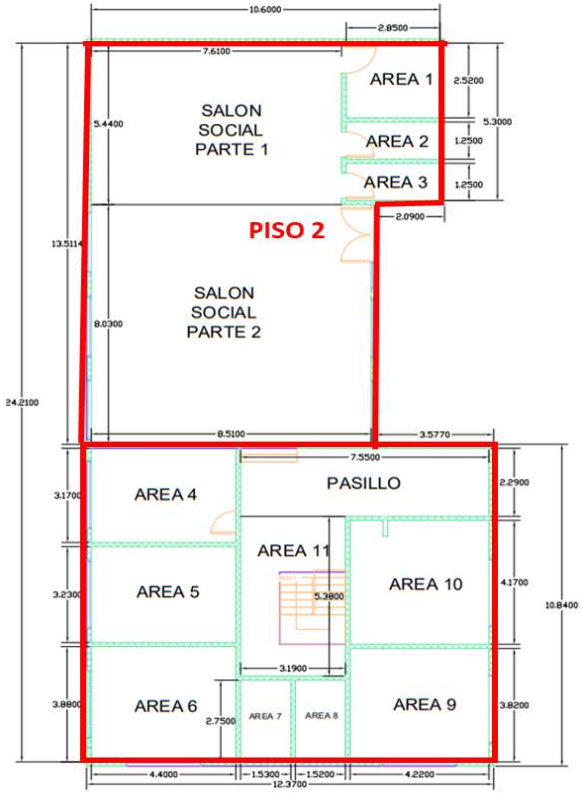
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL SAN JOSÉ DE LA GRANJA
ACTA N° 4

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
187.0	TECHOS FALSOS	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CORNIZA BLANCA EN PVC	ML

DIAGRAMA









LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
AREA 1	2.52	2.85		2.00	10.74
AREA 2	1.25	2.85		2.00	8.20
AREA 3	1.25	2.85		2.00	8.20
AREA 4	3.17	4.40		2.00	15.14
AREA 5	3.23	4.40		2.00	15.26
AREA 6	3.88	4.40		2.00	16.56
AREA 7	1.53	2.75		2.00	8.56
AREA 8	1.52	2.75		2.00	8.54
AREA 9	3.82	4.22		2.00	16.08
AREA 10	4.17	4.22		2.00	16.78
AREA 11	5.38	3.19		2.00	17.14
SALON SOCIAL PARTE 1	5.44	7.61		2.00	26.10
SALON SOCIAL PARTE 2	8.03	8.51		2.00	33.08
PASILLO	2.29	7.55		2.00	19.68
TOTAL					**220.06**
40% COBRADO ACTA 3					**88.02**
60% A COBRAR ACTA 4					**132.04**
SUBTOTAL					**132.04**
TOTAL					**132.04**

Residente de obra:
John Plazas

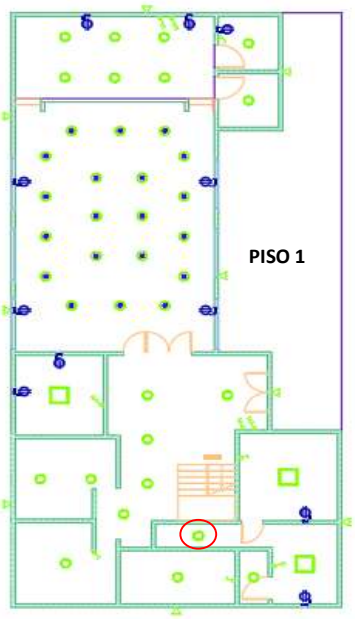
Residente de interventoria
Fabian Varela

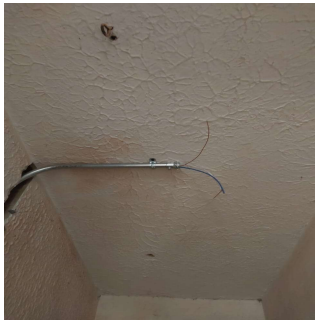
MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL SAN JOSÉ DE LA GRANJA
ACTA N° 4

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
129.0	INSTALACIONES ELECTRICAS	SALIDA ILUMINACIÓN INCRUSTAR Y SOBRE PONER , INCLUYE MARQUILLADO, TUBERIA 3/4" EMT, CURVAS, UNIONES, PRENSA ESTOPA Y CLAVIJA ÁEREA Y DEMAS ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN DE ESTE ITEM (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y PLANO DE ILUMINACIÓN)	UND

DIAGRAMA





LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
PISO 1				1.00	1.00
SUBTOTAL					1.00
TOTAL					1.00

Residente de obra:
John Plazas

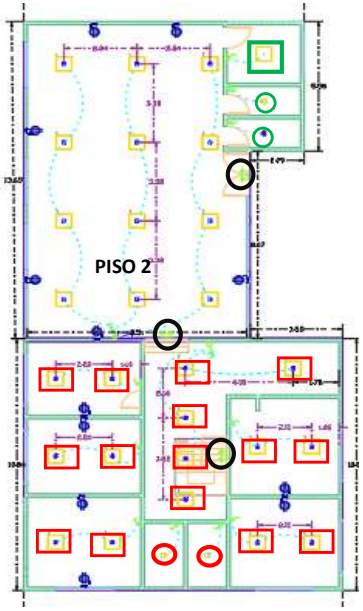
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL SAN JOSÉ DE LA GRANJA
ACTA N° 4

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
6.0	INSTALACIONES ELECTRICAS	SALIDA LUMINARIA EN TECHO PVC	UND

DIAGRAMA







LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
ACTA 3					
PISO 2					
SALÓN SOCIAL				12.00	12.00
PISO 1					
SALON SOCIAL				5.00	5.00
TOTAL COBRADO ACTA 3					**17.00**
ACTA 4					
PISO 2					
ÁREAS DE OFICINA (ROJO)				17.00	17.00
ÁREAS DE OFICINA (LAMPARA DE EMERGENCIA) (NEGRO)				1.00	1.00
SALÓN SOCIAL (BAÑOS Y BODEGA)				3.00	3.00
SALÓN SOCIAL (LÁMPARA DE EMERGENCIA) (NEGRO)				2.00	2.00
TOTAL A COBRAR ACTA 4					**23.00**
SUBTOTAL					**23.00**
TOTAL					**23.00**

Residente de obra:
John Plazas

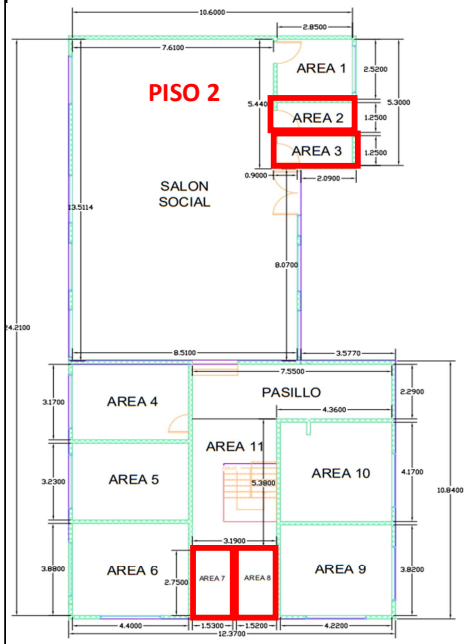
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL SAN JOSÉ DE LA GRANJA
ACTA N° 4

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
165.0	PAÑETES, ESTUCO Y PINTURAS	ENCHAPE CERÁMICO PARED BAÑO REF.: PARED ALBANIA CORONA (COLOR A ELEGIR BEIGE O GRIS), 25 CM X 35 CM, IGUAL O CALIDAD SUPERIOR. GARANTÍA 10 AÑOS.	M2

DIAGRAMA





LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
AREA 2	1.25	2.85	2.20		18.04
AREA 3	1.25	2.85	2.20		18.04
AREA 7	1.53	2.75	2.20		18.83
AREA 8	1.52	2.75	2.20		18.79
CANTIDADES NEGATIVAS					
PUERTA AREA 2	-0.850		2.05		-1.74
PUERTA AREA 3	-0.850		2.05		-1.74
PUERTA AREA 7	-0.851		2.05		-1.74
PUERTA AREA 8	-0.851		2.05		-1.74
REJILLA - AREA 2		-0.40	0.60		-0.24
VENTANA - AREA 3		-0.50	1.20		-0.60
VENTANA - AREA 7		-0.60	1.20		-0.72
VENTANA - AREA 8		-0.60	1.20		-0.72
TOTAL					**64.45**
40% COBRADO ACTA 03					**25.78**
60% A COBRAR ACTA 4					**38.67**
SUBTOTAL					**38.67**
TOTAL					**38.67**

Residente de obra:
John Plazas

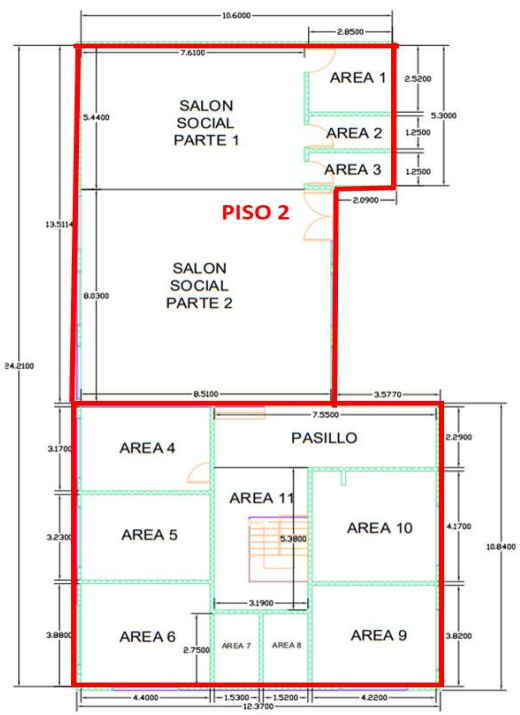
Residente de interventoria
Fabian Varela

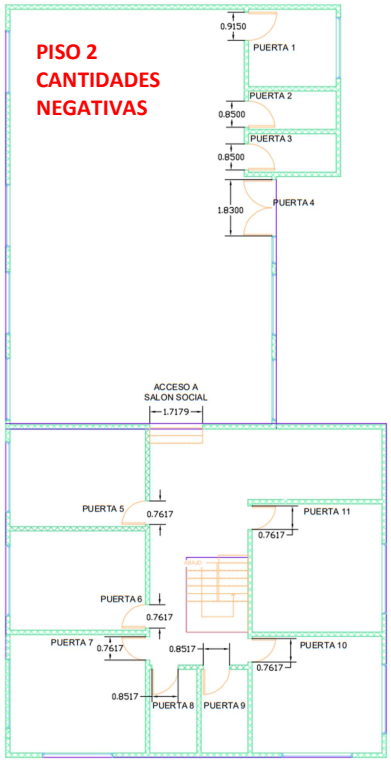
MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL SAN JOSÉ DE LA GRANJA
ACTA N° 4

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
NP-005	NO PREVISTOS	GUARDAESCOBA EN CERAMICA DUROPISO	ML

DIAGRAMA







LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
AREA 1	2.52	2.85		2.00	10.74
AREA 2	1.25	2.85		2.00	8.20
AREA 3	1.25	2.85		2.00	8.20
AREA 4	3.17	4.40		2.00	15.14
AREA 5	3.23	4.40		2.00	15.26
AREA 6	3.88	4.40		2.00	16.56
AREA 7	1.53	2.75		2.00	8.56
AREA 8	1.52	2.75		2.00	8.54
AREA 9	3.82	4.22		2.00	16.08
AREA 10	4.17	4.22		2.00	16.78
AREA 11 LADO 1	1.18				1.18
AREA 11 LADO 2	3.19				3.19
AREA 11 LADO 3	5.38				5.38
AREA 11 - ESCALERA LADO 1	2.50				2.50
AREA 11 - ESCALERA LADO 2	2.00				2.00
PASILLO LADO 1	2.29				2.29
PASILLO LADO 2	4.36				4.36
PASILLO LADO 3	2.29				2.29
PASILLO LADO 4	7.55				7.55
SALON SOCIAL LADO 1	13.51				13.51
SALON SOCIAL LADO 2	8.51				8.51
SALON SOCIAL LADO 3	8.07				8.07
SALON SOCIAL LADO 4	0.9				0.90
SALON SOCIAL LADO 5	5.44				5.44
SALON SOCIAL LADO 6	7.6				7.61
CANTIDADES NEGATIVAS					
PUERTA 1	-0.915				-0.92
PUERTA 2	-0.850				-0.85
PUERTA 3	-0.850				-0.85
PUERTA 4	-1.83				-1.83
PUERTA 5	-0.761				-0.76
PUERTA 6	-0.761				-0.76
PUERTA 7	-0.761				-0.76
PUERTA 8	-0.851				-0.85
PUERTA 9	-0.851				-0.85



PUERTA 10	-0.761				-0.76
PUERTA 11	-0.761				-0.76
ACCESO A SALON SOCIAL	-1.71				-1.71
TOTAL					**187.18**
40% COBRADO ACTA 03					**74.87**
60% A COBRAR ACTA 04					**112.31**
SUBTOTAL					**112.31**
TOTAL					**112.31**

Residente de obra:
John Plazas

Residente de interventoria
Fabian Varela

CONTRACTUAL					CIUDAD QUIRIGUA SECTOR F		EJECUTADO ACTA 3		EJECUTADO ACTA 4		ACUMULADO	
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
1	**PRELIMINARES, DESMONTES Y DEMOLICIONES**			$42,788		$ 9,627,300.00		$ 4,386,600.05		$ -		$ 4,386,600.05
86	DESMONTE DE CUBIERTA LIVIANA (INCLUYE ANDAMIOS, TRASIEGO, CARGUE, RETIRO DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA)	M2	1	$ 17,383.00	225.00	$ 3,911,175.00	252.35	$ 4,386,600.05	0.00	$ -	252.35	$ 4,386,600.05
94	NIVELACIÓN, REPLANTEO Y SEÑALIZACIÓN	M2	1	$ 25,405.00	225.00	$ 5,716,125.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
2	**CUBIERTAS**			$308,004		$ 42,764,375.31		$ 45,927,690.69		$ 4,312,127.40		$ 50,239,818.09
195	CABALLETE PARA TEJA TERMOACÚSTICA, INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	ML	1	$ 97,175.00	25.00	$ 2,429,375.00	0.00	$ -	24.50	$ 2,380,787.50	24.50	$ 2,380,787.50
53	CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CAL 20 D=1.22 M	ML	1	$ 49,303.00	25.00	$ 1,232,575.00	0.00	$ -	24.50	$ 1,207,923.50	24.50	$ 1,207,923.50
194	SUMINISTRO E INSTALACIÓN FLANCHE EN LÁMINA CALIBRE 26	ML	1	$ 36,909.00	19.20	$ 708,652.80	0.00	$ -	19.60	$ 723,416.40	19.60	$ 723,416.40
190	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ESTRUCTURA METALICA, PERFIL EN C	kg	1	$ 20,049.00	676.29	$ 13,558,872.51	974.61	$ 19,539,955.89	0.00	$ -	974.61	$ 19,539,955.89
191	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TEJA TERMOACUSTICA UPVC (INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACIÓN)	M2	1	$ 104,568.00	237.50	$ 24,834,900.00	252.35	$ 26,387,734.80	0.00	$ -	252.35	$ 26,387,734.80
4	**TECHOS FALSOS**			$96,962		$ 19,673,668.36		$ 6,534,430.79		$ 9,801,502.67		$ 16,335,933.46
186	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CIELO RASO EN TABLILLA PVC	M2	1	$ 68,259.00	237.50	$ 16,211,512.50	80.84	$ 5,518,057.56	121.26	$ 8,277,086.34	202.10	$ 13,795,143.90
187	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CORNIZA BLANCA EN PVC	ML	1	$ 28,703.00	120.62	$ 3,462,155.86	35.41	$ 1,016,373.23	53.11	$ 1,524,416.33	88.52	$ 2,540,789.56
5	**PISOS Y ENCHAPES**			$19,827		$ 5,087,842.16		$ -		$ 6,132,360.00		$ 6,132,360.00
11.0	PULIDA PISO EN GRANITO CRISTALIZADO	M2	1	$ 19,827.00	185.14	$ 3,670,842.16	0.00	$ -	213.53	$ 4,233,580.00	213.53	$ 4,233,580.00
51	PULIDA PISO EN GRANITO CRISTALIZADO	ML	1	$ 21,800.00	65.00	$ 1,417,000.00	0.00	$ -	87.10	$ 1,898,780.00	87.10	$ 1,898,780.00
6	**INSTALACIONES ELECTRICAS**			$2,125,318		$ 10,471,576.00		$ 649,440.00		$ 11,122,948.00		$ 11,772,388.00
80	APLIQUE DE SOBREPONER	UND	1	$ 86,626.00	2.00	$ 173,252.00			2.00	$ 173,252.00	2.00	$ 173,252.00
60	DESMONTE TOMACORRIENTE**	UND	1	$ 8,738.00	16.00	$ 139,808.00	18.00	$ 157,284.00	0.00	$ -	18.00	$ 157,284.00
26	DESMONTE Y RETIRO DE LUMINARIA EN ALTURA INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA	UND	1	$ 23,436.00	20.00	$ 468,720.00	21.00	$ 492,156.00	0.00	$ -	21.00	$ 492,156.00
62	INDEPENDIZAJE DE TABLERO ELECTRICO (incluye desmonte y cambio detablero, instalacion de breakers y conexión de circuitos, resane de perimetro de tablero)	GL	1	$ 491,341.00	1.00	$ 491,341.00	0.00	$ -	1.00	$ 491,341.00	1.00	$ 491,341.00
59	INTERRUPTOR SENCILLO LUZ PILOTO	UND	1	$ 18,171.00	8.00	$ 145,368.00	0.00	$ -	9.00	$ 163,539.00	9.00	$ 163,539.00
78	LAMPARA EMERGENCIA TIPO MICKEY MOUSE	UND	1	$ 95,797.00	2.00	$ 191,594.00	0.00	$ -	1.00	$ 95,797.00	1.00	$ 95,797.00
7.0	LUMINARIA PANEL LED 120X30 40W 6000K	UND	1	$ 200,075.00	5.00	$ 1,000,375.00	0.00	$ -	19.00	$ 3,801,425.00	19.00	$ 3,801,425.00
8.0	LUMINARIA PANEL LED REDONDO 18W	UND	1	$ 50,976.00	19.00	$ 968,544.00	0.00	$ -	20.00	$ 1,019,520.00	20.00	$ 1,019,520.00
63	REFLECTOR LED (20W - 30W) SUM E INST.	UND	1	$ 58,764.00	4.00	$ 235,056.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
129	SALIDA ILUMINACIÓN INCRUSTAR Y SOBRE PONER , INCLUYE MARQUILLADO, TUBERIA 3/4" EMT, CURVAS, UNIONES, PRENSA ESTOPA Y CLAVIJA ÁEREA Y DEMAS ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN DE ESTE ITEM (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y PLANO DE ILUMINACIÓN)	UND	1	$ 84,220.00	4.00	$ 336,880.00	0.00	$ -	2.00	$ 168,440.00	2.00	$ 168,440.00
6.0	SALIDA LUMINARIA EN TECHO PVC	UND	1	$ 68,609.00	36.00	$ 2,469,924.00	0.00	$ -	42.00	$ 2,881,578.00	42.00	$ 2,881,578.00
130	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE MONOFASICA DE INCRUSTAR CON POLO A TIERRA (COLOR BLANCO), INCLUYE MARQUILLADO,TOMA, TUBERÍA PVC, UNIONES, CURVAS, CABLEADO, ELEMENTOS DE CONEXIÓN Y DEMAS ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN DE ESTE ITEM	UND	1	$ 69,876.00	10	$ 698,760.00			10.00	$ 698,760.00	10.00	$ 698,760.00
16	SALIDA TOMA GFCI+TUBO	UND	1	$ 214,884.00	2.00	$ 429,768.00	0.00	$ -	4.00	$ 859,536.00	4.00	$ 859,536.00
133	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE INTERRUPTOR MONOFÁSICO DE 1X20A 10 KA A 120V, TIPO ENCHUFABLE (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y CUADRO DE CARGA)	UND	1	$ 22,039.00	6.00	$ 132,234.00	0.00	$ -	4.00	$ 88,156.00	4.00	$ 88,156.00
135	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE INTERRUPTOR TRIFÁSICO 3X30A INOMINAL: 30 A A 208V.(DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y CUADRO DE CARGA)	UND	1	$ 145,446.00	1.00	$ 145,446.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
137	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LUMINARIA LED CUADRADA 60X60 60W 4000K (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y PLANO DE ILUMINACIÓN)	UND	1	$ 170,401.00	13.00	$ 2,215,213.00	0.00	$ -	4.00	$ 681,604.00	4.00	$ 681,604.00
132	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE TABLERO DE AUTOMÁTICOS DE 12 CIRCUITOS TRIFÁSICO CON PUERTA, CHAPETA DE CIERRE Y ESPACIO PARA TOTALIZADOR (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y PLANO DE TABLEROS	UND	1	$ 402,545.00	1.00	$ 402,545.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
7	**INSTALACIONES HIDRAULICAS, GAS**			$291,440		$ 291,440.00		$ -		$ 272,912.00		$ 272,912.00
67	GRIFERIA GRIVAL L/PLATOS FLAMINGO	UND	1	$ 238,787.00	1.00	$ 238,787.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
103	PUNTO LLAVE MANGUERA	UND	1	$ 35,596.00	1.00	$ 35,596.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
119	TUBERÍA PVC L 3"	ML	1	$ 17,057.00	1.00	$ 17,057.00	0.00	$ -	16.00	$ 272,912.00	16.00	$ 272,912.00
8	**PAÑETES, ESTUCO Y PINTURAS**			$71,139		$ 10,510,123.85		$ 4,915,114.56		$ 2,739,521.95		$ 7,654,636.51
183	ESMALTE SOBRE LÁMINA LINEAL	ML	1	$ 5,978.00	75.00	$ 448,350.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
182	ESMALTE SOBRE LÁMINA LLENA	M2	1	$ 18,192.00	57.72	$ 1,050,042.24	0.00	$ -	22.78	$ 414,413.76	22.78	$ 414,413.76
179	ESTUCO SOBRE PAÑETE Y VINILO BLANCO 3 MANOS	M2	1	$ 20,466.00	297.23	$ 6,083,150.11	240.16	$ 4,915,114.56	0.00	$ -	240.16	$ 4,915,114.56
184	PINTURA TIPO KORASA O SIMILAR PARA FACHADA	M2	1	$ 26,503.00	110.50	$ 2,928,581.50	0.00	$ -	87.73	$ 2,325,108.19	87.73	$ 2,325,108.19
11	**OTROS**			$41,625		$ 41,625.00		$ -		$ -		$ -
92	PUBLICACIONES Y VALLAS DE 2.00 X 1.00 METROS, INCLUYE INSTALACION Y MONTAJE	UND	1	$ 41,625.00	1.00	$ 41,625.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -

CONTRACTUAL					CIUDAD QUIRIGUA SECTOR F		EJECUTADO ACTA 3		EJECUTADO ACTA 4		ACUMULADO	
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
12	NO PREVISTOS			$80,870		$ 1,885,062.75		$ -		$ 792,561.00		$ 792,561.00
NP-004	SUMINISTRO E INSTALACION DE IMPERMEABILIZACION DE CUBIERTA CON IMPERMEABILIZANTE DE URETANO	M2	1	$ 80,870.28	18.75	$ 1,516,317.75	0.00	$ -	8.58	$ 693,867.00	8.58	$ 693,867.00
NP-001	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE REJA TIPO HERRADURA EN VARILLA CUADRADA 10MM, INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA.	M2	1	$ 270,051	1.00	$ 270,051.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
NP-007	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE MARCO PARA PANEL LED DE 60X60 DE SOBREPONER	UND	1	$ 49,347	2	$ 98,694.00			2.00	$ 98,694.00	2.00	$ 98,694.00
	VALORES COSTOS DIRECTOS UNITARIOS CONTRACTUALES			$2,977,276		$93,380,109		$62,413,276		$34,381,372		$96,794,648
	VALOR DE COSTOS DIRECTOS NO PREVISTOS			$80,870		$1,885,063		$0		$792,561		$792,561
	VALOR COSTOS TOTALES UNITARIOS DIRECTOS			$3,058,146		$95,265,171		$62,413,276		$35,173,933		$97,587,209
	ADMINISTRACION	24%	$	733,955.11	$	22,863,641.11	$	14,979,186.26	$	8,441,743.92	$	23,420,930.19
	IMPREVISTOS	1%	$	30,581.46	$	952,651.71	$	624,132.76	$	351,739.33	$	975,872.09
	UTILIDAD	5%	$	152,907.31	$	4,763,258.56	$	3,120,663.80	$	1,758,696.65	$	4,879,360.46
	IVA	19%	$	29,052.39	$	905,019.13	$	592,926.12	$	334,152.36	$	927,078.49
	VALOR COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS			$4,004,642.55		$124,749,741.78		$81,730,185.04		$46,060,265.29		$127,790,450.33

JAIRO GUSTAVO LÓPEZ
Representante Legal CONSORCIO PROMYM-KA

ING. ALEJANDRO ZAMUDIO AGUIRRE
Representante Legal CONSORCIO ENGATIVÁ 2023

ING. JOSÉ MAURICIO PLAZAS
Apoyo de Supervisión de Obra. ALCALDÍA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ

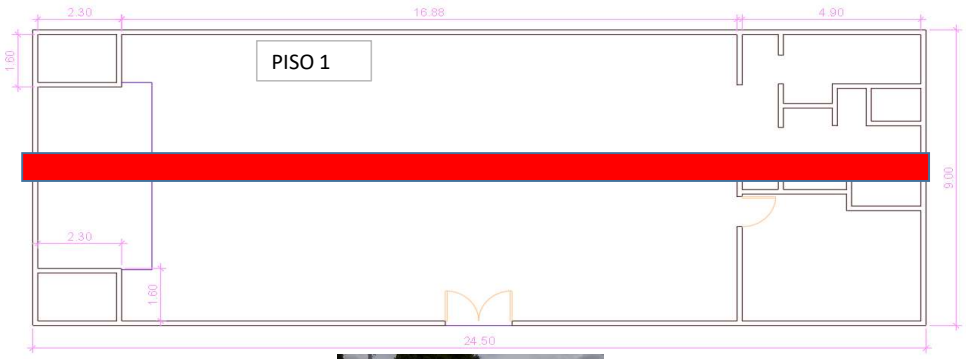
ING. MELISSA MARÍA ANDRADE BRICEÑO
Apoyo de Supervisión de Obra. ALCALDÍA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL CIUDAD QUIRIGUA SECTOR F
ACTA N° 4

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
195.0	CUBIERTAS	CABALLETE PARA TEJA TERMOACÚSTICA, INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	ML

DIAGRAMA





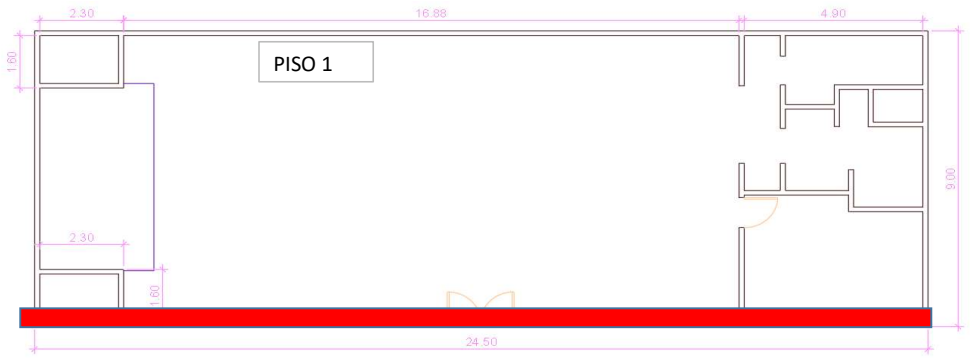
LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
CABALLETE CENTRAL	24.50				24.50

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL CIUDAD QUIRIGUA SECTOR F
ACTA N° 4

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
53.0	CUBIERTAS	CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CAL 20 D=1.22 M	ML

DIAGRAMA







	DIMENSIONES			No. ELEM.	TOTAL
LOCALIZACION	Largo	Ancho	Alto		
CANAL FRONTAL	24.50				24.50
SUBTOTAL					24.50
TOTAL					24.50

Residente de obra:
John Plazas

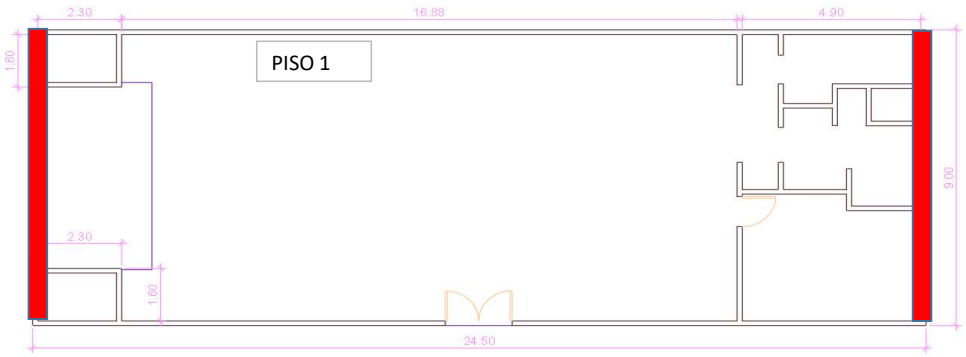
Residente de interventoria
Fabian Varela

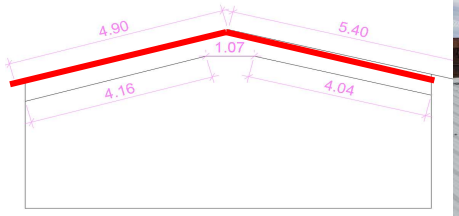
MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL CIUDAD QUIRIGUA SECTOR F
ACTA N° 4

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
194.0	CUBIERTAS	SUMINISTRO E INSTALACIÓN FLANCHE EN LÁMINA CALIBRE 26	ML

DIAGRAMA









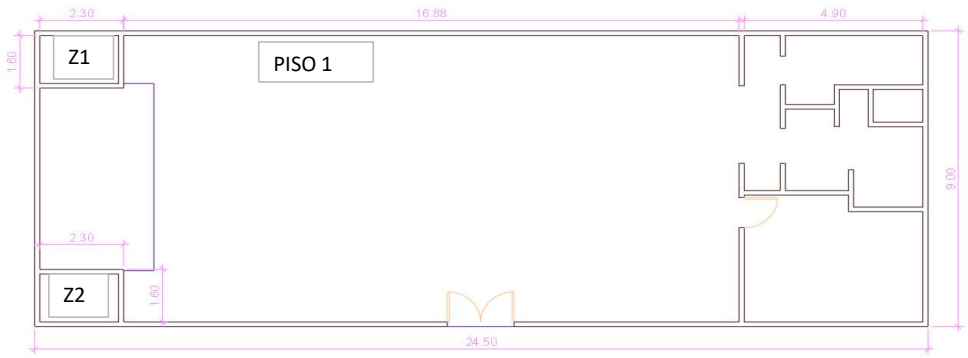
	DIMENSIONES			No. ELEM.	TOTAL
LOCALIZACION	Largo	Ancho	Alto		
CAIDA 1	4.70			2.00	9.40
CAIDA 2	5.10			2.00	10.20

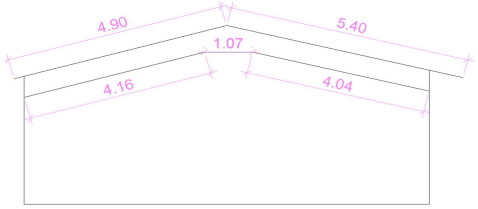
MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL CIUDAD QUIRIGUA SECTOR F
ACTA N° 4

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
186.0	TECHOS FALSOS	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CIELO RASO EN TABLILLA PVC	M2

DIAGRAMA









LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
Z1	2.30	1.60			3.68
Z2	1.60	1.60			2.56
TARIMA CAIDA 1	2.30	2.76			6.35
TARIMA CAIDA 2	2.30	2.64			6.07
TARIMA CENTRAL	2.30	1.07			2.46
CAIDA 1	16.88	4.16			70.22
CAIDA 2	16.88	4.04			68.20
CENTRAL	16.88	1.07			18.06
BAÑOS	4.90	5.00			24.50
TOTAL					202.10
40% COBRADO ACTA 03					**80.84**
60% A COBRAR ACTA 04					**121.26**
SUBTOTAL					**121.26**
TOTAL					**121.26**

Residente de obra:
John Plazas

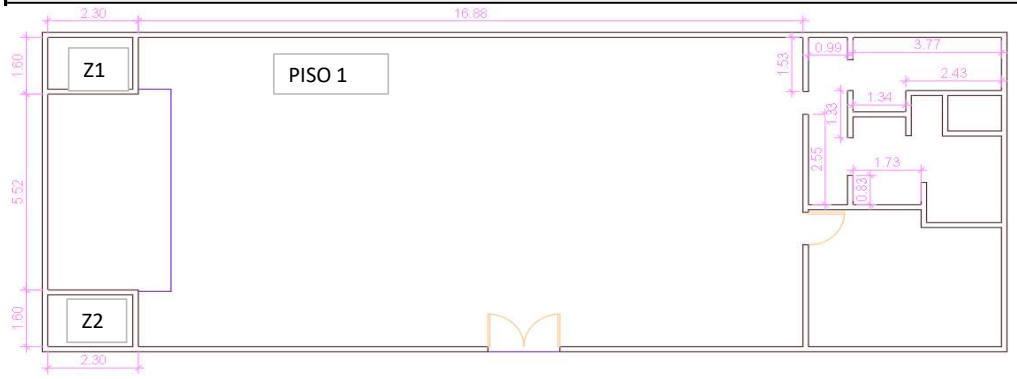
Residente de interventoria
Fabian Varela

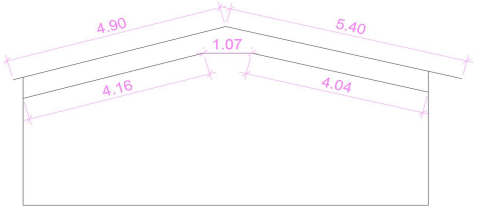
MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL CIUDAD QUIRIGUA SECTOR F
ACTA N° 4

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
187.0	TECHOS FALSOS	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CORNIZA BLANCA EN PVC	ML

DIAGRAMA









LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
SALON CENTRAL					
L1	16.88			2.00	33.76
L2	4.16			1.00	4.16
L3	1.07			1.00	1.07
L4	4.04			1.00	4.04
TARIMA CAIDA 1	2.76			1.00	2.76
TARIMA CAIDA 2	2.64			1.00	2.64
TARIMA CENTRAL	1.07			1.00	1.07
ZONA 1					
L1	2.30			2.00	4.60
L2	1.60			2.00	3.20
ZONA 2					
L1	2.30			2.00	4.60
L2	1.60			2.00	3.20
BAÑOS					
L1	1.53			1.00	1.53
L2	0.99			2.00	1.98
L3	2.55			1.00	2.55
L4	1.33			2.00	2.66
L5	3.77			1.00	3.77
L6	1.34			2.00	2.68
L7	1.73			1.00	1.73
L8	0.83			2.00	1.66
L9	2.43			2.00	4.86

TOTAL					88.52
40% COBRADO ACTA 03					**35.41**
60% A COBRAR ACTA 04					**53.11**
SUBTOTAL					**53.11**
TOTAL					**53.11**

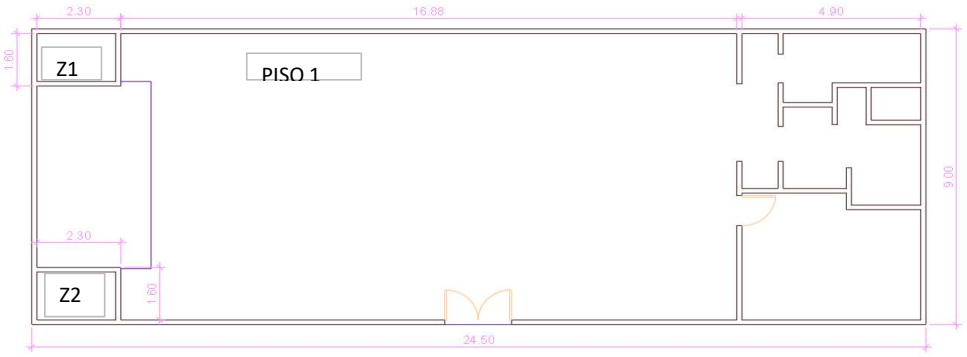
Residente de obra: John Plazas 	Residente de interventoria Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL CIUDAD QUIRIGUA SECTOR F
ACTA N° 4

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
11.0	PISOS Y ENCHAPES	PULIDA PISO EN GRANITO CRISTALIZADO	M2

DIAGRAMA









LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
Z1	2.30	1.60			3.68
Z2	1.60	1.60			2.56
TARIMA	2.30	5.52			12.70
SALON CENTRAL	16.88	9.00			151.92
OFICINA	4.90	4.00			19.60
BAÑOS	4.90	5.00			24.50
					0.00
BAÑO EXTERIOR	-1.4	1.0			-1.43
SUBTOTAL					213.53
TOTAL					213.53

Residente de obra:
John Plazas

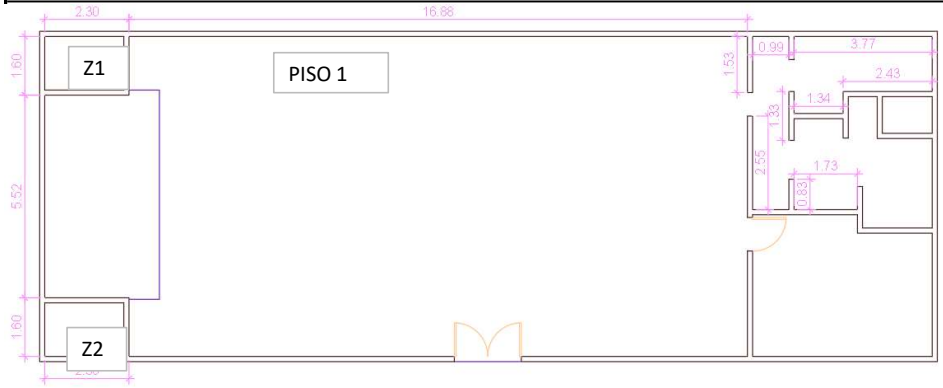
Residente de interventoria
Fabian Varela

PROMYM-KA consorcio	**MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA** **SALÓN COMUNAL CIUDAD QUIRIGUA SECTOR F** **ACTA N° 4**

CONTRATRO No.		**ALCALDIA LOCAL ENGATIVA**	
489-2022			
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	**CONSORCIO PROMYM-KA**	**INTERVENTOR Y/O SUPERVISION:**	**CONSORCIO ENGATIVA 2023**

ITEM	**CAPITULO**	**DESCRIPCION**	**UND**
51.0	PISOS Y ENCHAPES	PULIDA PISO EN GRANITO CRISTALIZADO	ML

DIAGRAMA



LOCALIZACION	**DIMENSIONES**			**No. ELEM.**	**TOTAL**
	Largo	**Ancho**	**Alto**		
SALON CENTRAL					
L1	16.88			2.00	33.76
L2	1.60			1.00	1.60
L3	9.00			1.00	9.00
TARIMA L1	2.30			1.00	2.30
TARIMA L2	2.30			1.00	2.30
TARIMA CENTRAL	5.52			2.00	11.04
L1 - PUERTA INGRESO	-2.30			1.00	-2.30
L1 - INGRESO BAÑO	-0.80			1.00	-0.80
L1 - INGRESO OFICINA	-0.80			1.00	-0.80
ZONA 1					
L1	2.30			2.00	4.60
L2	1.60			2.00	3.20
L1 PUERTA	-0.80			1.00	-0.80







ZONA 2					
L1	2.30			2.00	4.60
L2	1.60			2.00	3.20
L1 PUERTA	-0.80			1.00	-0.80
OFICINA					
L1	4.90			2.00	9.80
L2	4.00			2.00	8.00
L2 - PUERTA	-0.80			1.00	-0.80
SUBTOTAL					**87.10**
TOTAL					**87.10**

Residente de obra:
John Plazas

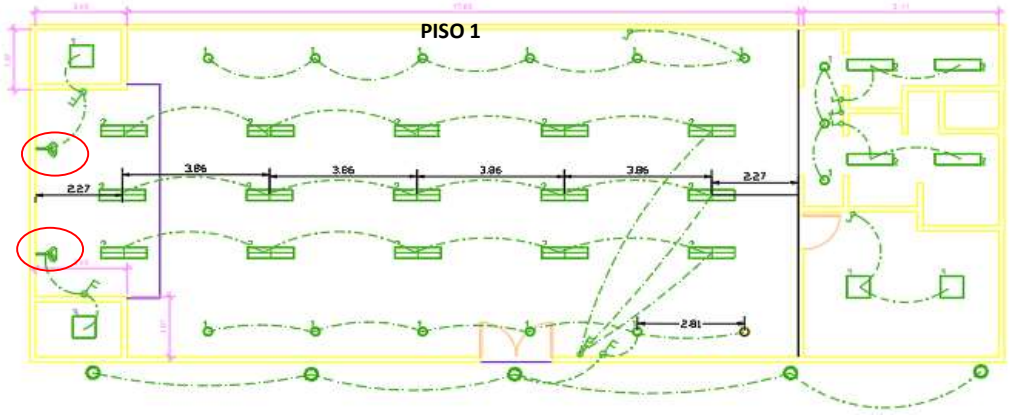
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL CIUDAD QUIRIGUA SECTOR F
ACTA N° 4

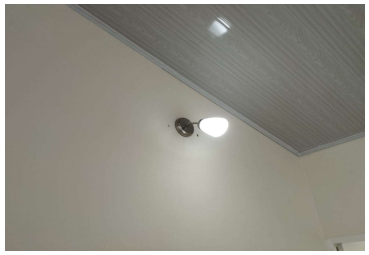
CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
80.0	INSTALACIONES ELECTRICAS	APLIQUE DE SOBREPONER	UND

DIAGRAMA







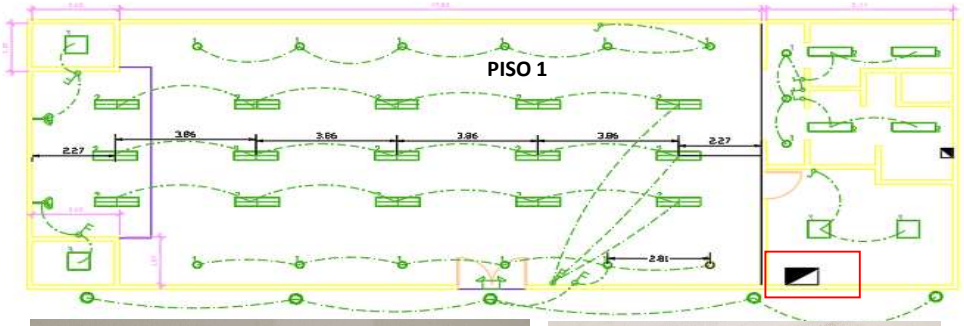
	DIMENSIONES			No. ELEM.	TOTAL
LOCALIZACION	Largo	Ancho	Alto		
TARIMA				2.00	2.00

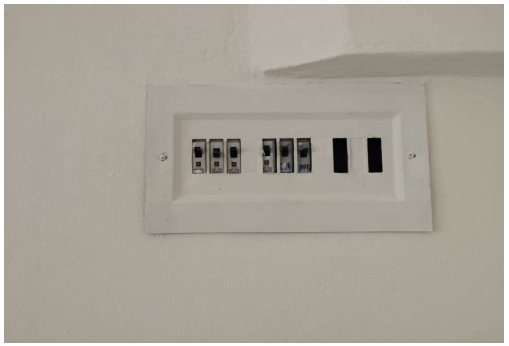
MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL CIUDAD QUIRIGUA SECTOR F
ACTA N° 4

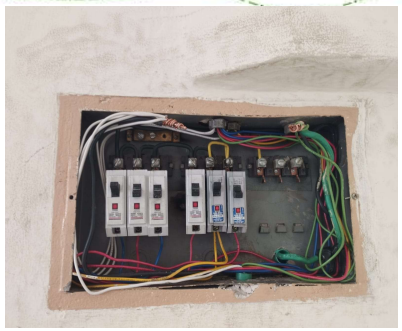
CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
62.0	INSTALACIONES ELECTRICAS	INDEPENDIZAJE DE TABLERO ELECTRICO (incluye desmonte y cambio detablero, instalacion de breakers y conexión de circuitos, resane de perimetro de tablero)	GL

DIAGRAMA







LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
INDEPENDIZACION DE TABLERO DE OFICINA				1.00	1.00
SUBTOTAL					1.00
TOTAL					1.00

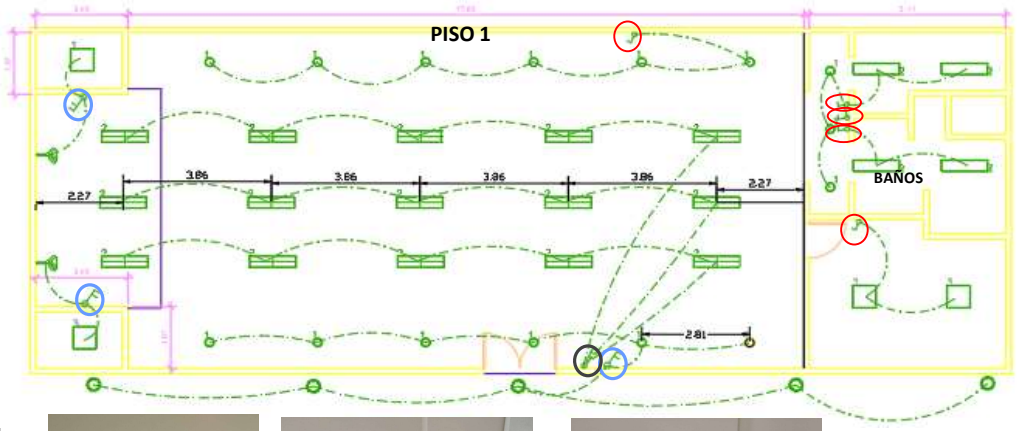
Residente de obra:	Residente de interventoria
John Plazas	Fabian Varela

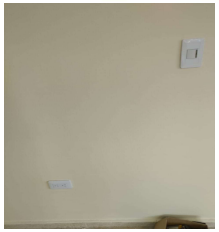
MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL CIUDAD QUIRIGUA SECTOR F
ACTA N° 4

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
59.0	INSTALACIONES ELECTRICAS	INTERRUPTOR SENCILLO LUZ PILOTO	UND

DIAGRAMA







LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
INTERRUPTOR SENCILLO (CIRCULO ROJO)					
BAÑO				3.00	3.00
OFICINA				1.00	1.00
SALÓN SOCIAL				1.00	1.00
INTERRUPTOR DOBLE (CIRCULO AZUL)					
SALÓN SOCIAL				1.00	1.00
TARIMA				2.00	2.00
INTERRUPTOR DOBLE (CIRCULO NEGRO)					
SALÓN SOCIAL				1.00	1.00
SUBTOTAL					9.00
TOTAL					9.00

Residente de obra:
John Plazas

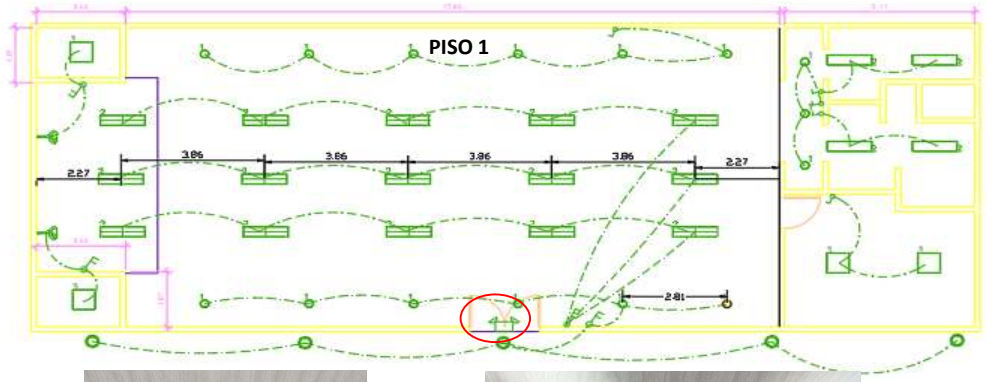
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL CIUDAD QUIRIGUA SECTOR F
ACTA N° 4

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
78.0	INSTALACIONES ELECTRICAS	LAMPARA EMERGENCIA TIPO MICKEY MOUSE	UND

DIAGRAMA







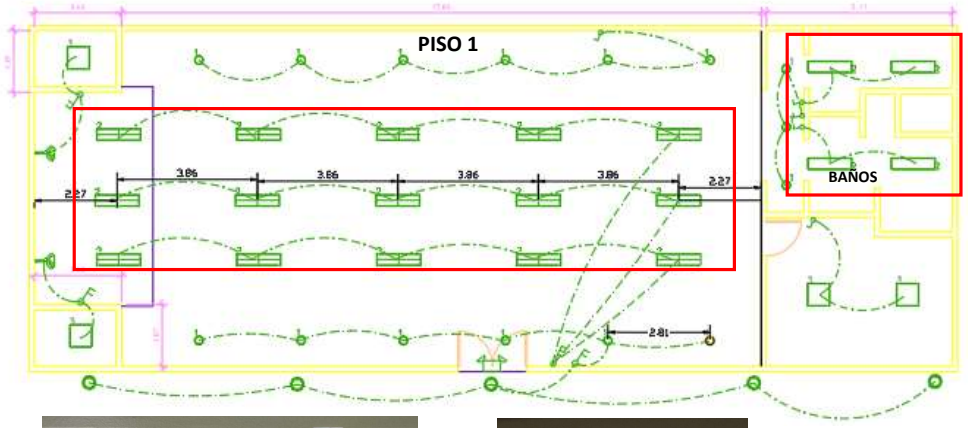
LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
SALÓN SOCIAL				1.00	1.00

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL CIUDAD QUIRIGUA SECTOR F
ACTA N° 4

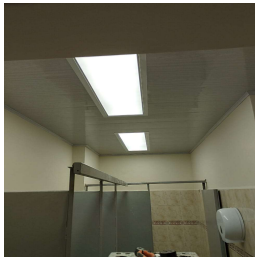
CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
7.0	INSTALACIONES ELECTRICAS	LUMINARIA PANEL LED 120X30 40W 6000K	UND

DIAGRAMA







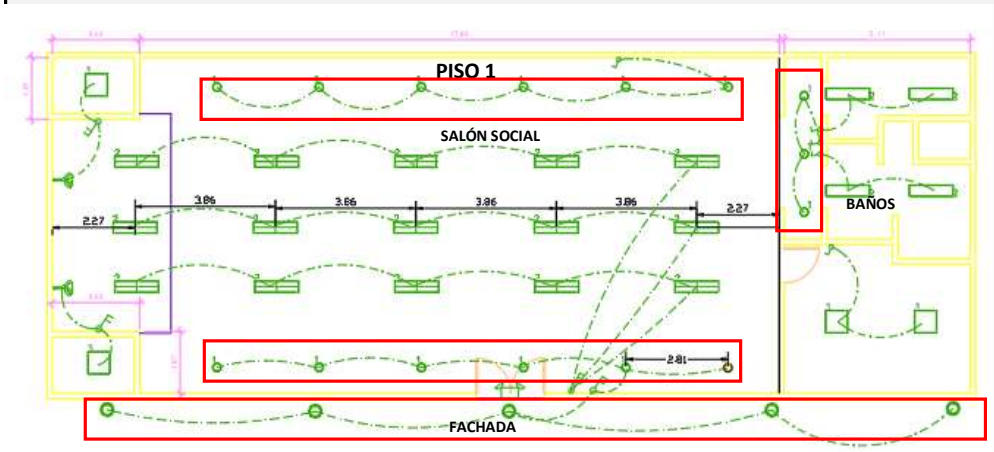
LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
BAÑOS				4.00	4.00
SALÓN SOCIAL				15.00	15.00

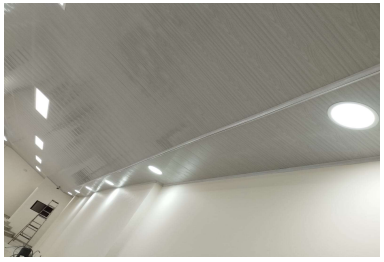
MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL CIUDAD QUIRIGUA SECTOR F
ACTA N° 4

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
8.0	INSTALACIONES ELECTRICAS	LUMINARIA PANEL LED REDONDO 18W	UND

DIAGRAMA









LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
BAÑOS				3.00	3.00
SALÓN SOCIAL				12.00	12.00
FACHADA				5.00	5.00
SUBTOTAL					20.00
TOTAL					20.00

Residente de obra:
John Plazas

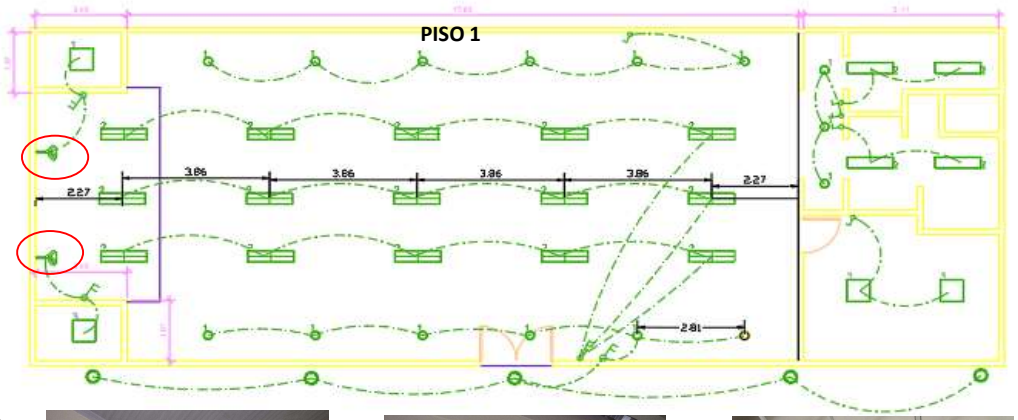
Residente de interventoria
Fabian Varela

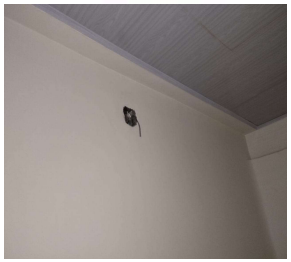
MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL CIUDAD QUIRIGUA SECTOR F
ACTA N° 4

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
129.0	INSTALACIONES ELECTRICAS	SALIDA ILUMINACIÓN INCRUSTAR Y SOBRE PONER , INCLUYE MARQUILLADO, TUBERIA 3/4" EMT, CURVAS, UNIONES, PRENSA ESTOPA Y CLAVIJA ÁEREA Y DEMAS ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN DE ESTE ITEM (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y PLANO DE ILUMINACIÓN)	UND

DIAGRAMA









	DIMENSIONES			No. ELEM.	TOTAL
LOCALIZACION	Largo	Ancho	Alto		
SALÓN SOCIAL					
APLIQUES DE PARED				2.00	2.00
SUBTOTAL					2.00
TOTAL					2.00

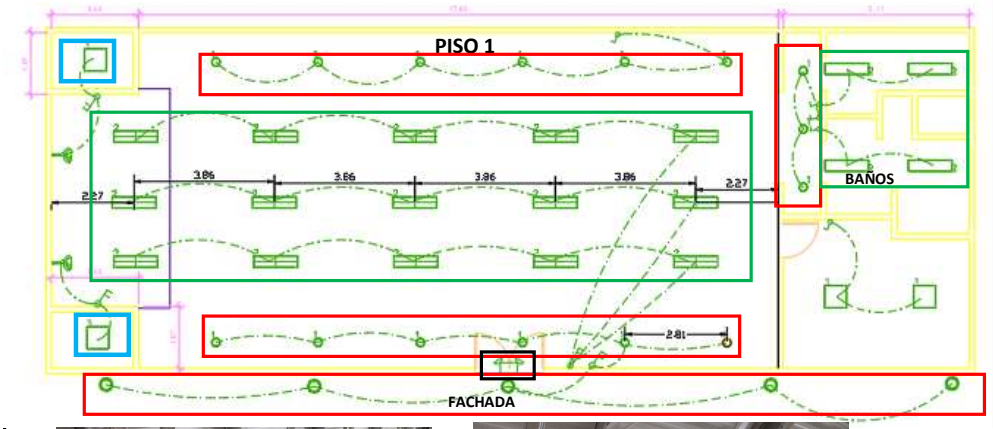
Residente de obra:	Residente de interventoria
John Plazas	Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL CIUDAD QUIRIGUA SECTOR F
ACTA N° 4

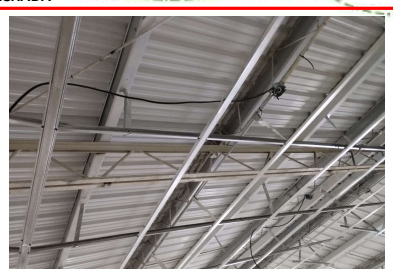
CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
6.0	INSTALACIONES ELECTRICAS	SALIDA LUMINARIA EN TECHO PVC	UND

DIAGRAMA







LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
BALAS 18 W (ROJO)				20.00	20.00
PANEL 120X30 CM (VERDE)				19.00	19.00
PANEL 60X60 (AZUL)				2.00	2.00
LAMPARA DE EMERGENCIA (NEGRO)				1.00	1.00

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL CIUDAD QUIRIGUA SECTOR F
ACTA N° 4

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
130.0	INSTALACIONES ELECTRICAS	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE MONOFASICA DE INCRUSTAR CON POLO A TIERRA (COLOR BLANCO), INCLUYE MARQUILLADO,TOMA, TUBERÍA PVC, UNIONES, CURVAS, CABLEADO, ELEMENTOS DE CONEXIÓN Y DEMAS ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN DE ESTE ITEM	UND

DIAGRAMA









LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
OFICINA				4.00	4.00
SALÓN SOCIAL				6.00	6.00

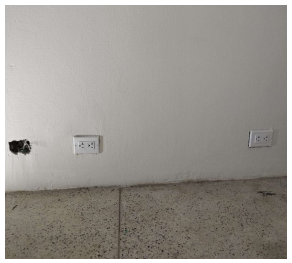
MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL CIUDAD QUIRIGUA SECTOR F
ACTA N° 4

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
16.0	INSTALACIONES ELECTRICAS	SALIDA TOMA GFCI+TUBO	UND

DIAGRAMA









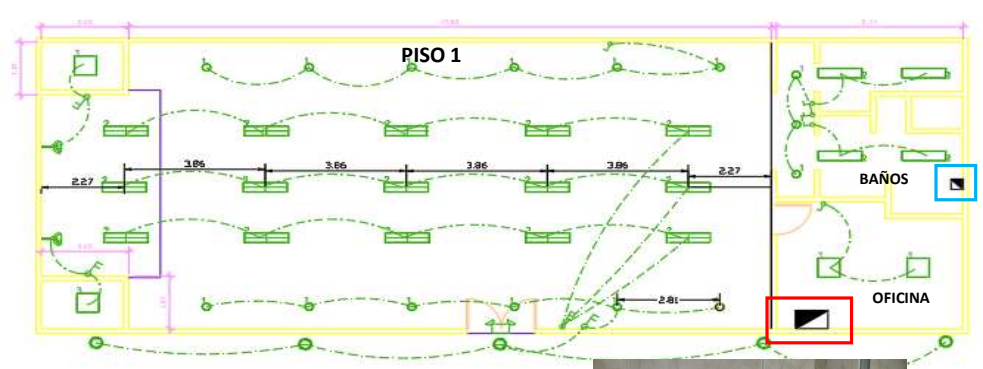
LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
COCINA				2.00	2.00
BAR				2.00	2.00

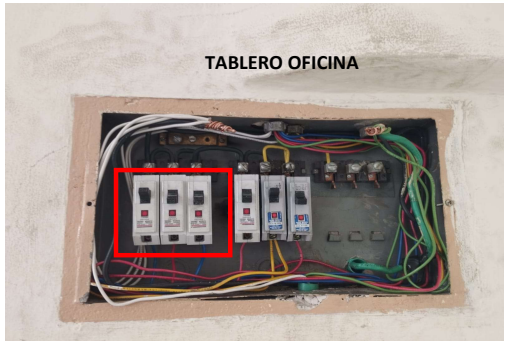
MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL CIUDAD QUIRIGUA SECTOR F
ACTA N° 4

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
133.0	INSTALACIONES ELECTRICAS	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE INTERRUPTOR MONOFÁSICO DE 1X20A 10 KA A 120V, TIPO ENCHUFABLE (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y CUADRO DE CARGA)	UND

DIAGRAMA







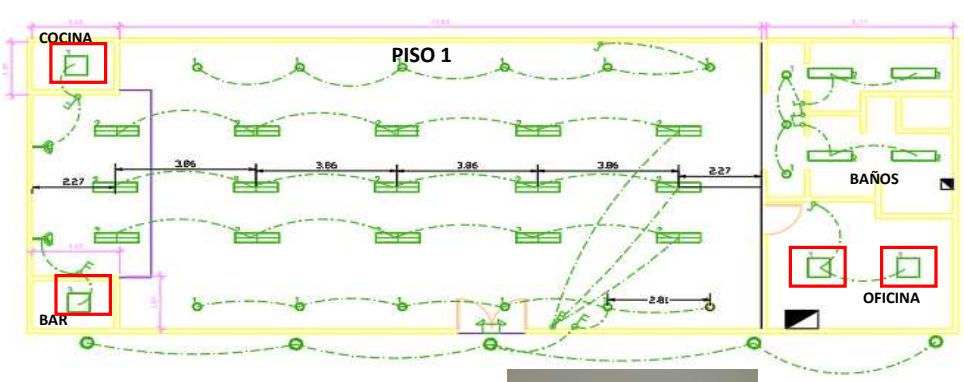
LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
TABLERO OFICINA (ROJO)				3.00	3.00
TABLERO DE IGLESIA (AZUL)				1.00	1.00

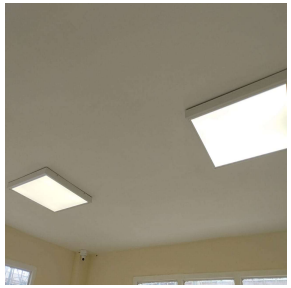
MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL CIUDAD QUIRIGUA SECTOR F
ACTA N° 4

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
137.0	INSTALACIONES ELECTRICAS	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LUMINARIA LED CUADRADA 60X60 60W 4000K (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y PLANO DE ILUMINACIÓN)	UND

DIAGRAMA







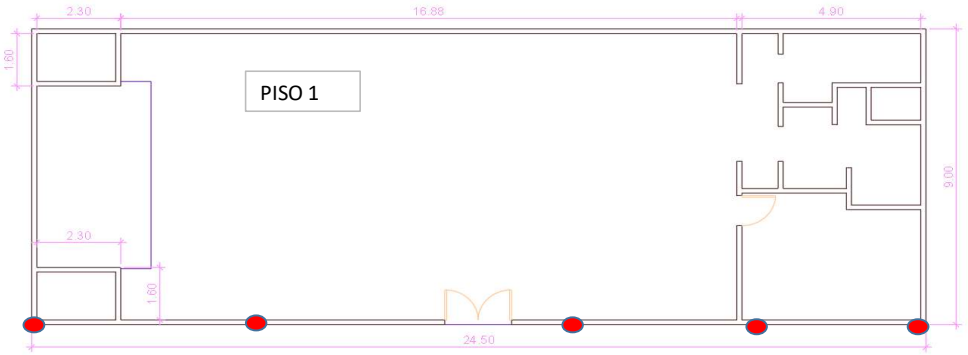
LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
OFICINA				2.00	2.00
BAR				1.00	1.00
COCINA				1.00	1.00

PROMYM-KA CONSORCIO	**MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA** **SALÓN COMUNAL CIUDAD QUIRIGUA SECTOR F** **ACTA N° 4**

CONTRATRO No.		**ALCALDIA LOCAL ENGATIVA**	
489-2022			
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	**CONSORCIO PROMYM-KA**	**INTERVENTOR Y/O SUPERVISION:**	**CONSORCIO ENGATIVA 2023**

ITEM	**CAPITULO**	**DESCRIPCION**	**UND**
119.0	INSTALACIONES HIDRAULICAS, GAS	TUBERÍA PVC L 3"	ML

DIAGRAMA









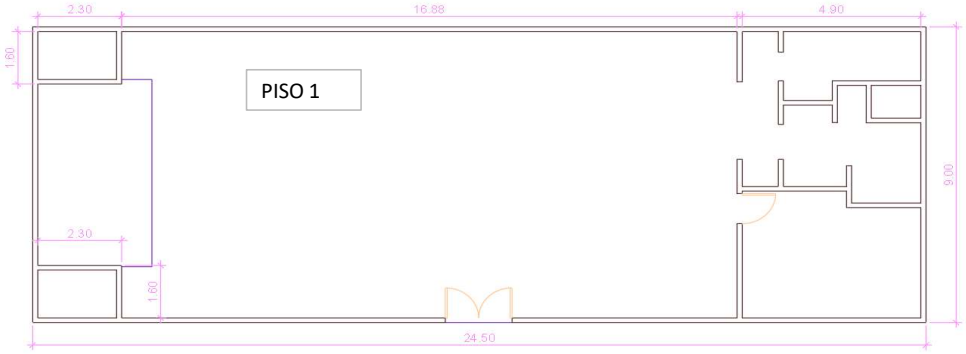
LOCALIZACION	**DIMENSIONES** Largo	Ancho	Alto	**No. ELEM.**	**TOTAL**
BAJANTES	3.20			5.00	16.00

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL CIUDAD QUIRIGUA SECTOR F
ACTA N° 4

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
182.0	PAÑETES, ESTUCO Y PINTURAS	ESMALTE SOBRE LÁMINA LLENA	M2

DIAGRAMA









	DIMENSIONES			No. ELEM.	TOTAL
LOCALIZACION	Largo	Ancho	Alto		
PUERTA INGRESO CARA 1	2.70		2.30	1.00	6.21
PUERTA INGRESO CARA 2	2.70		2.30	1.00	6.21
VENTANA SALON PRINCIPAL	1.85		1.40	2.00	5.18
VENTANA OFICINA	1.85		1.40	2.00	5.18
SUBTOTAL					22.78
TOTAL					22.78

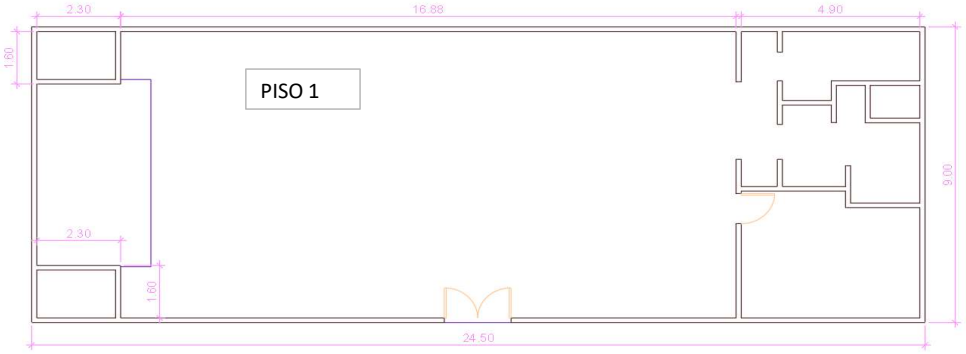
Residente de obra:	Residente de interventoria
John Plazas	Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL CIUDAD QUIRIGUA SECTOR F
ACTA N° 4

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
184.0	PAÑETES, ESTUCO Y PINTURAS	PINTURA TIPO KORASA O SIMILAR PARA FACHADA	M2

DIAGRAMA







	DIMENSIONES			No. ELEM.	TOTAL
LOCALIZACION	Largo	Ancho	Alto		
LATERAL 1	9.00		2.50		22.50
LATERAL 2	9.00		2.50		22.50
FRENTE	24.50		2.50		61.25
CANTIDADES NEGATIVAS					
PUERTA INGRESO	-2.70		2.30	1.00	-6.21
VENTANA SALON PRINCIPAL	-1.85		1.40	2.00	-5.18
VENTANA OFICINA	-1.85		1.40	2.00	-5.18
PUERTA BAÑO EXTERNO	-0.85		2.30	1.00	-1.96
SUBTOTAL					87.73
TOTAL					87.73

Residente de obra:
John Plazas

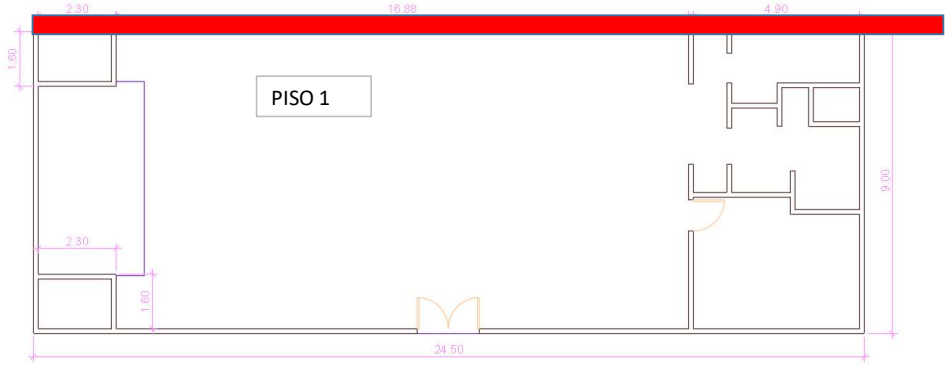
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL CIUDAD QUIRIGUA SECTOR F
ACTA N° 4

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
NP-004	NO PREVISTOS	SUMINISTRO E INSTALACION DE IMPERMEABILIZACION DE CUBIERTA CON IMPERMEABILIZANTE DE URETANO	M2

DIAGRAMA







LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
CANAL TRASERA	24.50	0.35		1.00	8.58
SUBTOTAL					8.58
TOTAL					8.58

Residente de obra:
John Plazas

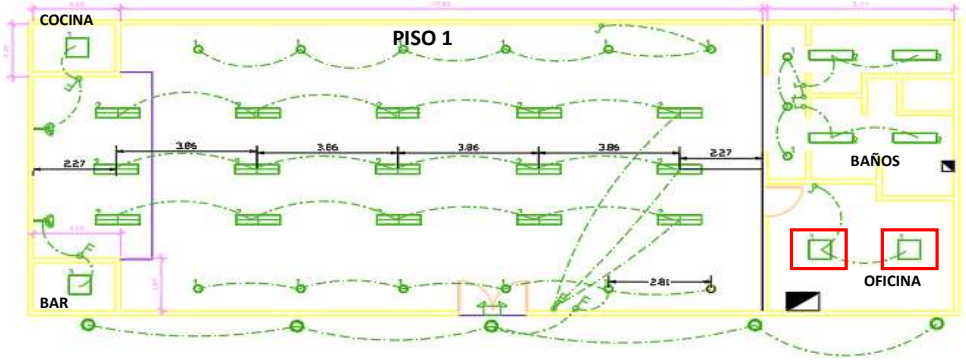
Residente de interventoria
Fabian Varela

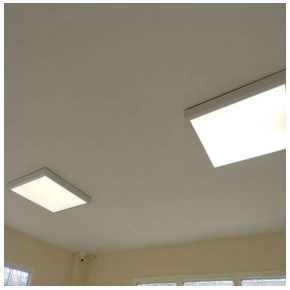
MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL CIUDAD QUIRIGUA SECTOR F
ACTA N° 4

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
NP-007	NO PREVISTOS	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE MARCO PARA PANEL LED DE 60X60 DE SOBREPONER	UND

DIAGRAMA





LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
OFICINA				2.00	2.00
SUBTOTAL					2.00
TOTAL					2.00

Residente de obra:	Residente de interventoria
John Plazas	Fabian Varela

CONTRACTUAL					CIUDADELA COLSUBSIDIO MANZANA 28		EJECUTADO ACTA 3		EJECUTADO ACTA 4		ACUMULADO	
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
1	**PRELIMINARES, DESMONTES Y DEMOLICIONES**			$74,426		$ 843,216.00		$ 737,579.64		$ -		$ 737,579.64
89	DEMOLICIÓN BALDOSA DE PISO HASTA E=0.04 M, INCLUYE GUARDAESCOBA (INCLUYE TRASIEGO, CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA)	M2	1	$ 16,340.00	9	$ 147,060.00	$ -	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
91	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE MUROS Y PEGA, (INCLUYE TRASIEGOS, CARGUE Y RETIRO DE SOBRANTES A BOTADERO AUTORIZADO SDA)	M2	1	$ 21,354.00	24	$ 512,496.00	$ 27.66	$ 590,651.64	0.00	$ -	27.66	$ 590,651.64
82	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS (LAVAPLATOS, LAVAMANOS, SANITARIOS,, ORINALES, ESTUFAS, ETC.), (INCLUYE TRASIEGO, CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA)	UND	1	$ 36,732.00	5	$ 183,660.00	$ 4.00	$ 146,928.00	0.00	$ -	4.00	$ 146,928.00
4	**TECHOS FALSOS**			$96,962		$ 9,195,685.00		$ 7,618,427.89		$ -		$ 7,618,427.89
186	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CIELO RASO EN TABLILLA PVC	M2	1	$ 68,259.00	120	$ 8,191,080.00	$ 96.01	$ 6,553,546.59	0.00	$ -	96.01	$ 6,553,546.59
187	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CORNIZA BLANCA EN PVC	ML	1	$ 28,703.00	35	$ 1,004,605.00	$ 37.10	$ 1,064,881.30	0.00	$ -	37.10	$ 1,064,881.30
5	**PISOS Y ENCHAPES**			$188,440		$ 6,731,454.00		$ 113,988.04		$ 3,159,800.28		$ 3,273,788.32
159	ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO E=0,04M	M2	1	$ 68,739.00	9	$ 618,651.00	$ -	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
5.0	PORCELANATO MONACO GRIS (56,6 X 56,6) SUMINISTRO E INSTALACIÓN	M2	1	$ 78,074.00	8	$ 624,592.00	$ 1.46	$ 113,988.04	0.00	$ -	1.46	$ 113,988.04
11.0	PULIDA PISO EN GRANITO CRISTALIZADO	M2	1	$ 19,827.00	153.00	$ 3,033,531.00	$ -	$ -	133.64	$ 2,649,680.28	133.64	$ 2,649,680.28
51	PULIDA PISO EN GRANITO CRISTALIZADO	ML	1	$ 21,800.00	112.60	$ 2,454,680.00	$ -	$ -	23.40	$ 510,120.00	23.40	$ 510,120.00
6	**INSTALACIONES ELECTRICAS**			$700,584		$ 4,415,411.36		$ 2,645,266.00		$ 2,737,318.36		$ 5,382,584.36
60	DESMONTE TOMACORRIENTE**	UND	1	$ 8,738.00	11	$ 96,118.00	$ 12.00	$ 104,856.00	0.00	$ -	12.00	$ 104,856.00
26	DESMONTE Y RETIRO DE LUMINARIA EN ALTURA INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA	UND	1	$ 23,436.00	16	$ 374,976.00	$ 24.00	$ 562,464.00	0.00	$ -	24.00	$ 562,464.00
59	INTERRUPTOR SENCILLO LUZ PILOTO	UND	1	$ 18,171.00	10	$ 181,710.00	$ 11.00	$ 199,881.00	0.00	$ -	11.00	$ 199,881.00
78	LAMPARA EMERGENCIA TIPO MICKEY MOUSE	UND	1	$ 95,797.00	1	$ 95,797.00	$ -	$ -	1.00	$ 95,797.00	1.00	$ 95,797.00
7.0	LUMINARIA PANEL LED 120X30 40W 6000K	UND	1	$ 200,075.00	10	$ 2,000,750.00		$ -	10.00	$ 2,000,750.00	10.00	$ 2,000,750.00
8.0	LUMINARIA PANEL LED REDONDO 18W	UND	1	$ 50,976.00	14	$ 713,664.00	$ 12.00	$ 611,712.00	6.00	$ 305,856.00	18.00	$ 917,568.00
6.0	SALIDA LUMINARIA EN TECHO PVC	UND	1	$ 68,609.00	9	$ 617,481.00	$ 17.00	$ 1,166,353.00	0.00	$ -	17.00	$ 1,166,353.00
16	SALIDA TOMA GFCI+TUBO	UND	1	$ 214,884.00	0.54	$ 116,037.36	$ -	$ -	0.54	$ 116,037.36	0.54	$ 116,037.36
61	TOMA ELECTRICA NORMAL LEVINTON BEIGE	UND	1	$ 19,898.00	11	$ 218,878.00	$ -	$ -	11.00	$ 218,878.00	11.00	$ 218,878.00
7	**INSTALACIONES HIDRAULICAS, GAS**			$2,518,991		$ 4,186,431.00		$ -		$ 1,310,702.00		$ 1,310,702.00
109	ACCESORIOS PVC PRESION 1/2"	UND	1	$ 22,790.00	5	$ 113,950.00	$ -	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
67	GRIFERIA GRIVAL L/PLATOS FLAMINGO	UND	1	$ 238,787.00	1	$ 238,787.00	$ -	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
32	GRIFERIA LAVAMANOS ANTIVANDALICA PUSH (MESA)	UND	1	$ 244,788.00	2	$ 489,576.00	$ -	$ -	2.00	$ 489,576.00	2.00	$ 489,576.00
176	MONTAJE DE APARATOS- LAVAMANOS - SANITARIOS - LAVAPLATOS - LAVADEROS (NUEVOS O USADOS)	UND	1	$ 123,486.00	5	$ 617,430.00	$ -	$ -	2.00	$ 246,972.00	2.00	$ 246,972.00
170	SUMINISTRO E INSTALACION LAVAMANOS MARSELLA BLANCO CORONA CON GRIFERIA PUSH CORONA O SIMILAR. (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UND	1	$ 550,471.00	2	$ 1,100,942.00	$ -	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
174	SUMINISTRO E INSTALACION ORINAL LINEA ADULTO COLOR BLANCO, REFERENCIA CORONA GOTTAS ANTIBACTERIAL O SIMILAR. (INCLUYE GRIFERIA TIPO PUSH ANTIVANDALICO)(INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UND	1	$ 1,051,592.00	1	$ 1,051,592.00	$ -	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
172	SUMINISTRO E INSTALACION SANITARIO ACUAPLUS ULTRA BLANCO CORONA, IGUAL O CALIDAD SUPERIOR. CAPACIDAD 6 LITROS POR DESCARGA. ALTO 59.8 CM X ANCHO 36.5 CM. (INCLUYE VALVULA, SIFÓN, ACOPLE).	UND	1	$ 287,077.00	2	$ 574,154.00	$ -	$ -	2.00	$ 574,154.00	2.00	$ 574,154.00
8	**PAÑETES, ESTUCO Y PINTURAS**			$161,206		$ 5,445,720.00		$ 2,994,338.40		$ 6,017,135.94		$ 9,011,474.34
165	ENCHAPE CERÁMICO PARED BAÑO REF.: PARED ALBANIA CORONA (COLOR A ELEGIR BEIGE O GRIS), 25 CM X 35 CM, IGUAL O CALIDAD SUPERIOR. GARANTÍA 10 AÑOS.	M2	1	$ 76,465.00	24	$ 1,835,160.00	$ 26.64	$ 2,037,027.60	0.00	$ -	26.64	$ 2,037,027.60
183	**ESMALTE SOBRE LÁMINA LINEAL**	ML	1	$ 5,978.00	38	$ 227,164.00	$ -	$ -	36.05	$ 215,506.90	36.05	$ 215,506.90
182	ESMALTE SOBRE LÁMINA LLENA	M2	1	$ 18,192.00	130	$ 2,364,960.00	$ -	$ -	254.46	$ 4,629,136.32	254.46	$ 4,629,136.32
1.0	PAÑETE IMPERMEABILIZADO MURO 1:4 e=0.03 a> 0.60 m	M2	1	$ 34,068.00	5	$ 170,340.00	$ 28.10	$ 957,310.80	0.00	$ -	28.10	$ 957,310.80
184	PINTURA TIPO KORASA O SIMILAR PARA FACHADA	M2	1	$ 26,503.00	32	$ 848,096.00	$ -	$ -	44.24	$ 1,172,492.72	44.24	$ 1,172,492.72
9	**VENTANERIA Y PUERTAS**			$72,289		$ 144,578.00		$ -		$ -		$ -
188	VIDRIO INCOLORO DE 4 MM (PUERTAS, VENTANAS)	M2	1	$ 72,289.00	2	$ 144,578.00	$ -	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
11	**OTROS**			$41,625		$ 41,625.00		$ 41,625.00		$ -		$ 41,625.00
92	PUBLICACIONES Y VALLAS DE 2.00 X 1.00 METROS, INCLUYE INSTALACION Y MONTAJE	UND	1	$ 41,625.00	1	$ 41,625.00	$ 1.00	$ 41,625.00	0.00	$ -	1.00	$ 41,625.00

CONTRACTUAL					CIUDADELA COLSUBSIDIO MANZANA 28		EJECUTADO ACTA 3		EJECUTADO ACTA 4		ACUMULADO	
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
12	NO PREVISTOS			$153,849		$ 1,700,910.52		$ -		$ 6,445,198.44		$ 6,445,198.44
NP-004	SUMINISTRO E INSTALACION DE IMPERMEABILIZACION DE CUBIERTA CON IMPERMEABILIZANTE DE URETANO	M2	1	$ 80,870	9.00	$ 727,832.52	$ -	$ -	11.14	$ 900,894.92	11.14	$ 900,894.92
NP-006	LIMPIEZA, HIDROFUGO DE FACHADA DE LADRILLO A LA VISTA	M2	1	$ 23,632	37.00	$ 874,384.00	$ -	$ -	234.61	$ 5,544,303.52	234.61	$ 5,544,303.52
NP-007	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE MARCO PARA PANEL LED DE 60 X60 DE SOBREPONER	M2	1	$ 49,347	2.00	$ 98,694.00	$ -	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
	VALORES COSTOS DIRECTOS UNITARIOS CONTRACTUALES			$3,854,523		$31,004,120		$14,151,225		$13,224,957		$27,376,182
	VALOR DE COSTOS DIRECTOS NO PREVISTOS			$153,849		$1,700,911		$0		$6,445,198		$6,445,198
	VALOR COSTOS TOTALES UNITARIOS DIRECTOS			$4,008,372		$32,705,031		$14,151,225		$19,670,155		$33,821,380
	ADMINISTRACION	24%	$	962,009.35	$	7,849,207.41	$	3,396,293.99	$	4,720,837.20	$	8,117,131.20
	IMPREVISTOS	1%	$	40,083.72	$	327,050.31	$	141,512.25	$	196,701.55	$	338,213.80
	UTILIDAD	5%	$	200,418.61	$	1,635,251.54	$	707,561.25	$	983,507.75	$	1,691,069.00
	IVA	19%	$	38,079.54	$	310,697.79	$	134,436.64	$	186,866.47	$	321,303.11
	VALOR COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS			$5,248,963.50		$42,827,237.94		$18,531,029.10		$25,758,068.00		$44,289,097.10

JAIRO GUSTAVO LÓPEZ
Representante Legal CONSORCIO PROMYM-KA

ING. ALEJANDRO ZAMUDIO AGUIRRE
Representante Legal CONSORCIO ENGATIVÁ 2023

ING. JOSÉ MAURICIO PLAZAS

Apoyo de Supervisión de Obra. ALCALDÍA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ

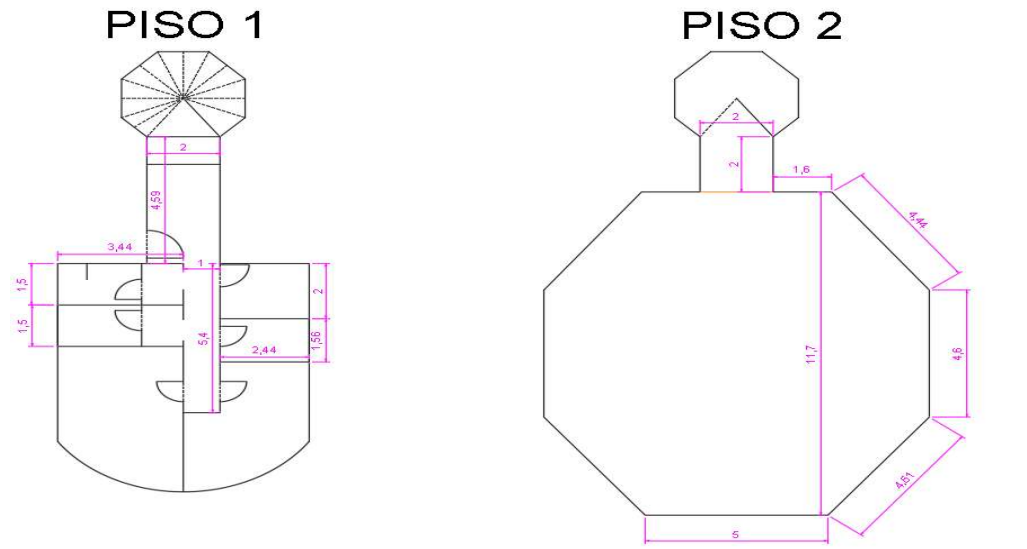
ING. MELISSA MARÍA ANDRADE BRICEÑO
Apoyo de Supervisión de
Obra. ALCALDÍA

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL CIUDADELA COLSUBSIDIO MANZANA 28
ACTA N° 4

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
11.0	PISOS Y ENCHAPES	PULIDA PISO EN GRANITO CRISTALIZADO	M2

DIAGRAMA







	DIMENSIONES			No. ELEM.	TOTAL
LOCALIZACION	Largo	Ancho	Alto		
PISO 1					
ZON 1	1.50	3.44		1.00	5.16
ZON 2	1.50	3.44		1.00	5.16
ZON 3	1.00	5.40		1.00	5.40
ZON 4	2.44	2.00		1.00	4.88
ZON 5	2.44	1.58		1.00	3.86
ZON 6	4.59	2.00		1.00	9.18
PISO 2					
L1 - TRAPECIO	7.21	4.60	1.00	2.00	11.81
L2 - TRAPECIO	11.70	7.21	3.71	2.00	70.16
L3	11.70	1.20		1.00	14.04
ZON1	2.00	2.00		1.00	4.00
SUBTOTAL					133.64
TOTAL					133.64

Residente de obra:
John Plazas

Residente de interventoria
Fabian Varela

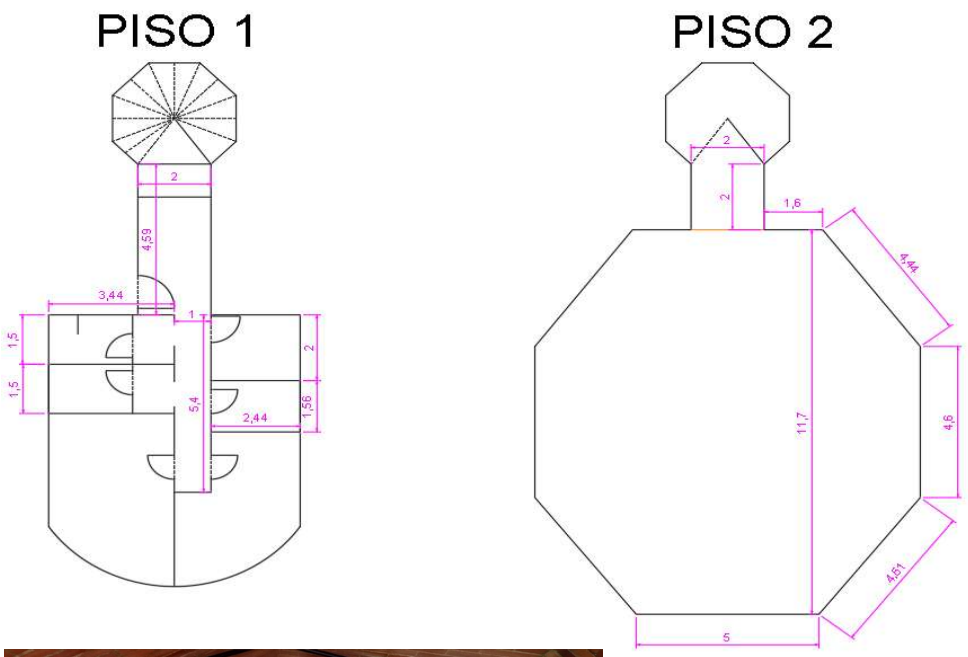
PROMYM-KA
CONSORCIO

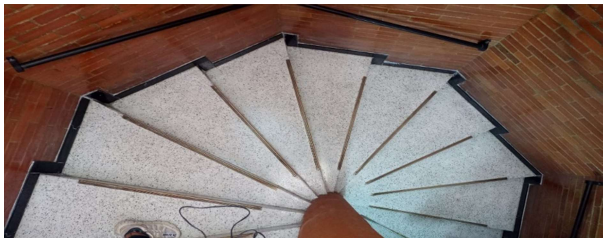
MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL CIUDADELA COLSUBSIDIO MANZANA 28
ACTA N° 4

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
51.0	PISOS Y ENCHAPES	PULIDA PISO EN GRANITO CRISTALIZADO	ML

DIAGRAMA





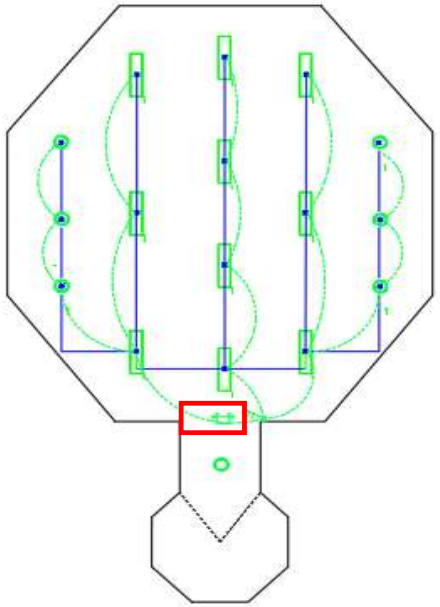
	DIMENSIONES			No. ELEM.	TOTAL
LOCALIZACION	Largo	Ancho	Alto		
ESCALERAS					
ESCALON	1.30			18.00	23.40

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL CIUDADELA COLSUBSIDIO MANZANA 28
ACTA N° 4

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
78.0	INSTALACIONES ELECTRICAS	LAMPARA EMERGENCIA TIPO MICKEY MOUSE	UND

DIAGRAMA





	DIMENSIONES				
LOCALIZACION	Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
PISO 2					
SALÓN SOCIAL				1.00	1.00
SUBTOTAL					1.00
TOTAL					1.00

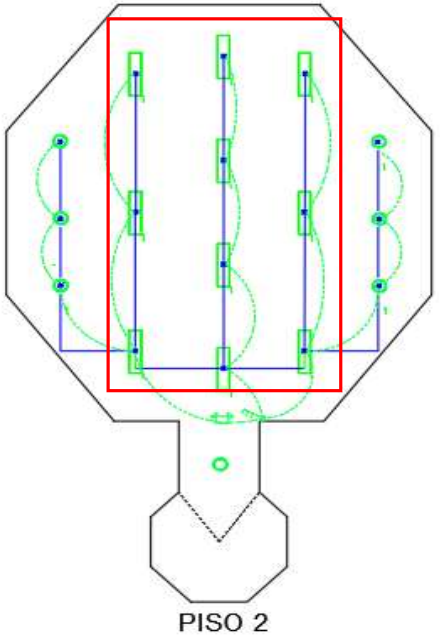
Residente de obra:		Residente de interventoria
John Plazas		Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL CIUDADELA COLSUBSIDIO MANZANA 28
ACTA N° 4

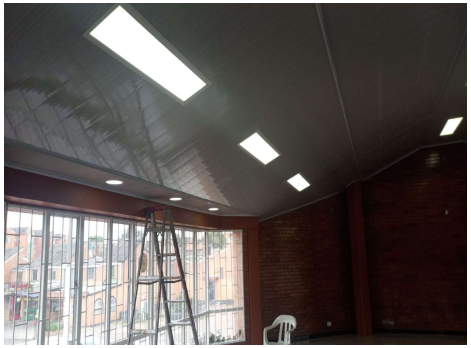
CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
7.0	INSTALACIONES ELECTRICAS	LUMINARIA PANEL LED 120X30 40W 6000K	UND

DIAGRAMA







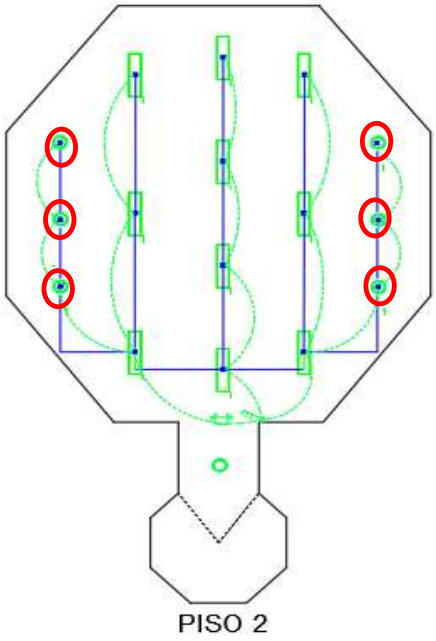
	DIMENSIONES			No. ELEM.	TOTAL
LOCALIZACION	Largo	Ancho	Alto		
PISO 2					
SALÓN SOCIAL				10.00	10.00

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL CIUDADELA COLSUBSIDIO MANZANA 28
ACTA N° 4

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
8.0	INSTALACIONES ELECTRICAS	LUMINARIA PANEL LED REDONDO 18W	UND

DIAGRAMA







LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
ACTA 3					
PISO 1					
FACHADA (CIRCULO NEGRO)				3.00	3.00
INTERIOR (CIRCULO ROJO)				8.00	8.00
PISO 2					
PASILLO ENTRADA				1.00	1.00
TOTAL COBRADO ACTA 3					12.00
ACTA 4					
PISO 2					
SALÓN SOCIAL				6.00	6.00
SUBTOTAL					**6.00**
TOTAL					**6.00**

Residente de obra:
John Plazas

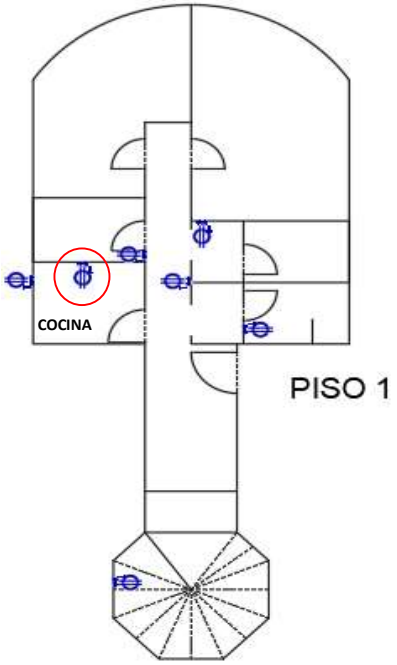
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL CIUDADELA COLSUBSIDIO MANZANA 28
ACTA N° 4

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
16.0	INSTALACIONES ELECTRICAS	SALIDA TOMA GFCI+TUBO	UND

DIAGRAMA





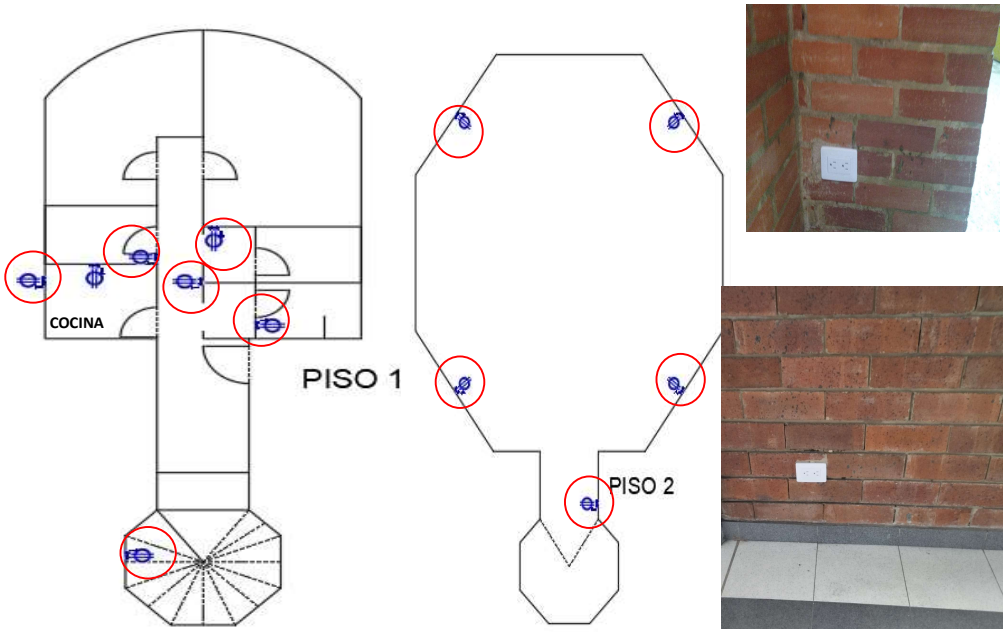
LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
PISO 1					
COCINA				1.00	1.00
% A COBRAR				0.54	0.54

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL CIUDADELA COLSUBSIDIO MANZANA 28
ACTA N° 4

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
61.0	INSTALACIONES ELECTRICAS	TOMA ELECTRICA NORMAL LEVINTON BEIGE	UND

DIAGRAMA



	DIMENSIONES				
LOCALIZACION	Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
PISO 1				6.00	6.00
PISO 2				5.00	5.00
SUBTOTAL					11.00
TOTAL					11.00

Residente de obra:
John Plazas

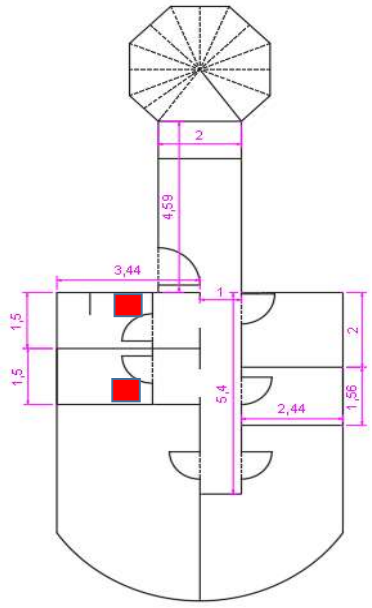
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL CIUDADELA COLSUBSIDIO MANZANA 28
ACTA N° 4

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
32.0	INSTALACIONES HIDRAULICAS, GAS	GRIFERIA LAVAMANOS ANTIVANDALICA PUSH (MESA)	UND

DIAGRAMA







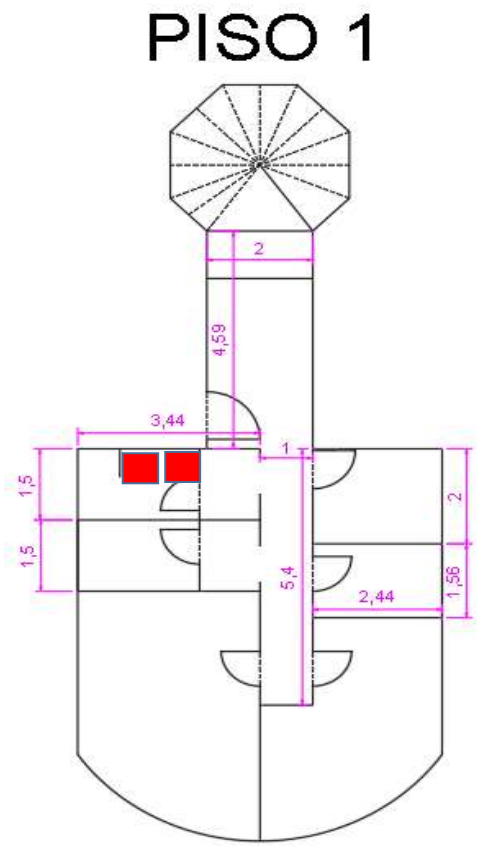
LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
BAÑO 1				1.00	1.00
BAÑO 2				1.00	1.00

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL CIUDADELA COLSUBSIDIO MANZANA 28
ACTA N° 4

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
176.0	INSTALACIONES HIDRAULICAS, GAS	MONTAJE DE APARATOS- LAVAMANOS - SANITARIOS - LAVAPLATOS -LAVADEROS (NUEVOS O USADOS)	UND

DIAGRAMA







LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
ORINAL				1.00	1.00
LAVAMANOS				1.00	1.00
SUBTOTAL					2.00
TOTAL					2.00

Residente de obra:
John Plazas

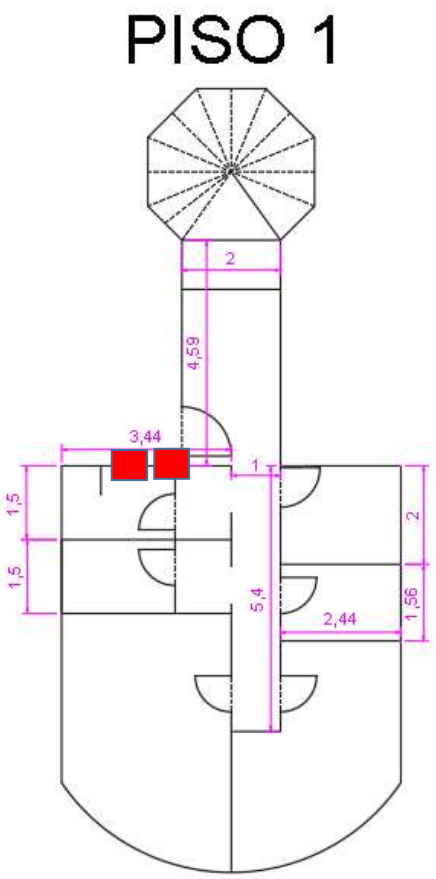
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL CIUDADELA COLSUBSIDIO MANZANA 28
ACTA N° 4

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
172.0	INSTALACIONES HIDRAULICAS, GAS	SUMINISTRO E INSTALACION SANITARIO ACUAPLUS ULTRA BLANCO CORONA, IGUAL O CALIDAD SUPERIOR. CAPACIDAD 6 LITROS POR DESCARGA. ALTO 59.8 CM X ANCHO 36.5 CM. (INCLUYE VALVULA, SIFÓN, ACOPLE).	UND

DIAGRAMA





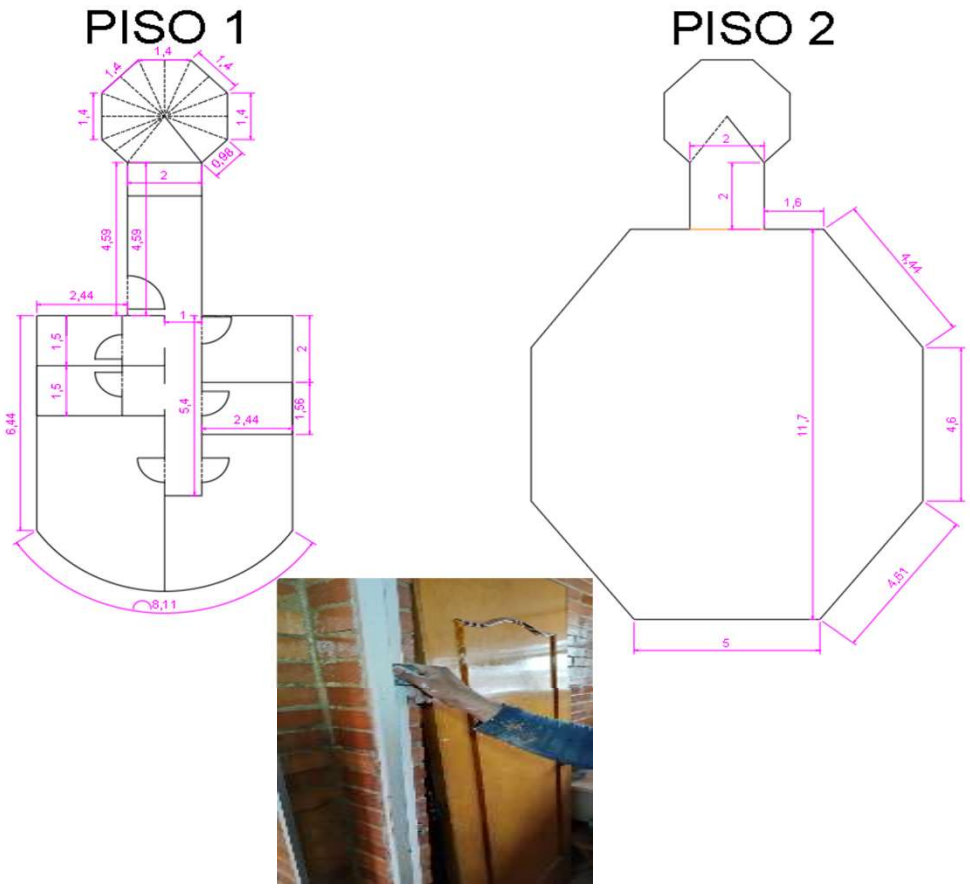
LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
sanitario Hombres				1.00	1.00
sanitario Mujeres				1.00	1.00
					0.00

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL CIUDADELA COLSUBSIDIO MANZANA 28
ACTA N° 4

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
183.0	PAÑETES, ESTUCO Y PINTURAS	ESMALTE SOBRE LÁMINA LINEAL	ML

DIAGRAMA



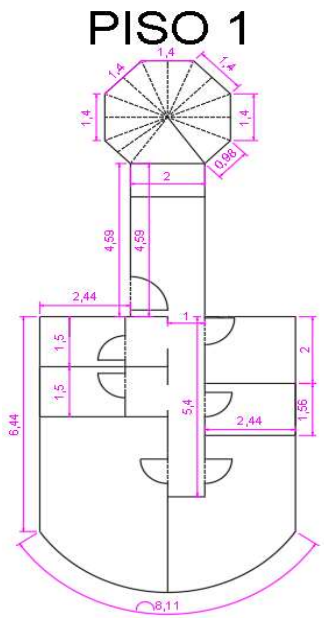
	DIMENSIONES			No. ELEM.	TOTAL
LOCALIZACION	LADO 1	Ancho	LADO 2		
MARCOS PUERTAS	2.20	0.75	2.20	7.00	36.05

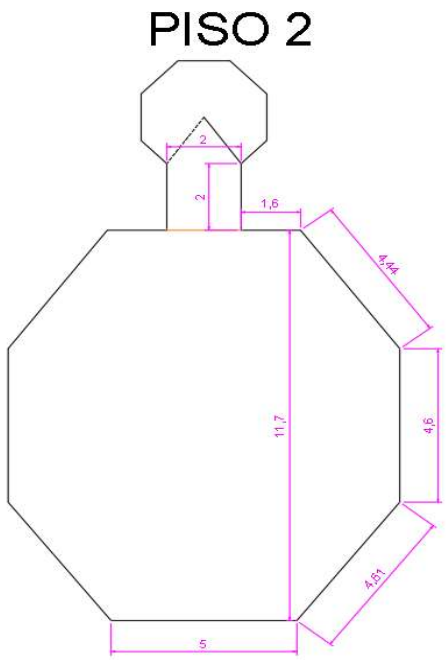
MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL CIUDADELA COLSUBSIDIO MANZANA 28
ACTA N° 4

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
182.0	PAÑETES, ESTUCO Y PINTURAS	ESMALTE SOBRE LÁMINA LLENA	M2

DIAGRAMA









LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
PISO 1 - INTERNO					
L1	1.50		0.60	4.00	3.60
L2	3.44		0.60	4.00	8.26
L3	5.40		2.45	2.00	26.46
L4	2.44		2.45	4.00	23.91
L5	2.00		2.45	4.00	19.60
L6	1.56		2.45	4.00	15.29
L7	4.59		2.45	2.00	22.49
L8	0.98		4.90	2.00	9.60
L9	1.40		4.90	5.00	34.30
PISO 2 - INTERNO					
L1	2.00		2.45	2.00	9.80
L2	1.60		3.20	2.00	10.24
L3	4.44		2.80	2.00	24.86
L4	4.60		2.30	2.00	21.16
L5	4.51		2.80	2.00	25.26
L6	5.00		3.20	1.00	16.00
cantidades negativas					
PUERTAS BAÑOS - L1	-0.75		2.10	2.00	-3.15
VANOS PUERTAS - L3	-0.75		2.10	6.00	-9.45
COCINETA - L4	-2.44		1.65	1.00	-4.03
VENTANA P1 - T1	-1.60		1.40	3.00	-6.72
VENTANA P1 - T2	-0.50		0.50	20.00	-5.00
PUERTA P1 INGRESO	-1.00		2.20	1.00	-2.20
VENTANA P2 - T1	-1.60		1.40	2.00	-4.48
VENTANA P2 - T2	-5.10		1.80	2.00	-18.36
TOTAL ESMALTE DE MUROS 61% DEL ITEM					**132.64**









PINTURA REJAS PUERTAS Y VENTANAS					**54.39**
PUERTAS BAÑOS - L1	0.75		2.10	2.00	3.15
VANOS PUERTAS - L3	0.75		2.10	6.00	9.45
COCINETA - L4	2.44		1.65	1.00	4.03
VENTANA P1 - T1	1.60		1.40	3.00	6.72
VENTANA P1 - T2	0.50		0.60	20.00	6.00
PUERTA P1 INGRESO	1.00		2.20	1.00	2.20
VENTANA P2 - T1	1.60		1.40	2.00	4.48
VENTANA P2 - T2	5.10		1.80	2.00	18.36
PINTURA REJA ENTRADA - PRIMER PISO - REJA NEGRA					**67.43**
L1	5.00		2.20		11.00
L2	4.51		2.20		9.92
L3	4.60		2.20		10.12
L4	4.44		2.20		9.77
L5	1.60		2.20		3.52
L6	4.50		2.20		9.90
L7 - ENTRADA COSTADO IZQUIERDO	6.00		2.20		13.20
SUBTOTAL					**254.46**
TOTAL					**254.46**

Residente de obra:
John Plazas

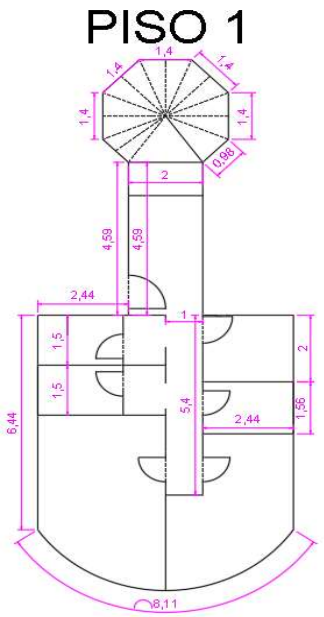
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL CIUDADELA COLSUBSIDIO MANZANA 28
ACTA N° 4

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
184.0	PAÑETES, ESTUCO Y PINTURAS	PINTURA TIPO KORASA O SIMILAR PARA FACHADA	M2

DIAGRAMA









LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
PISO 1 - INTERNO					
FACHADA FRONTAL EN ARCO	8.11		2.45		19.87
TECHO ALTILLO FACHADA 1	6.44	0.70			4.51
TECHO ALTILLO FACHADA 2	6.44	0.70			4.51
TECHO ALTILLO FACHADA 3	8.11	0.70			5.68
COLUMNAS	0.80		2.45	8.00	15.68
VENTANA P1 - T2	-0.50		0.60	20.00	-6.00
SUBTOTAL					**44.24**
TOTAL					**44.24**

Residente de obra:
John Plazas

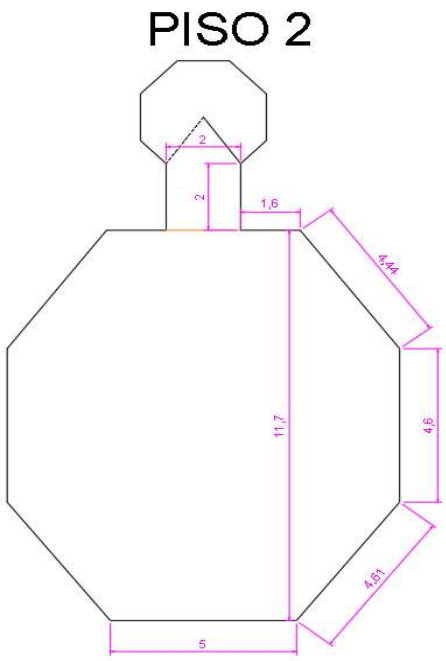
Residente de interventoria
Fabian Varela

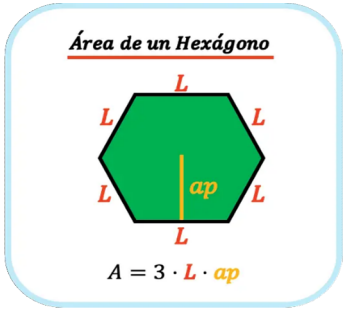
MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL CIUDADELA COLSUBSIDIO MANZANA 28
ACTA N° 4

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
NP-004	NO PREVISTOS	SUMINISTRO E INSTALACION DE IMPERMEABILIZACION DE CUBIERTA CON IMPERMEABILIZANTE DE URETANO	M2

DIAGRAMA









LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
cubierta altillo escaleras					
area hexagono	1.40		1.70	7.14	7.14
area pasillo	2.00	2.00			4.00
SUBTOTAL					11.14
TOTAL					11.14

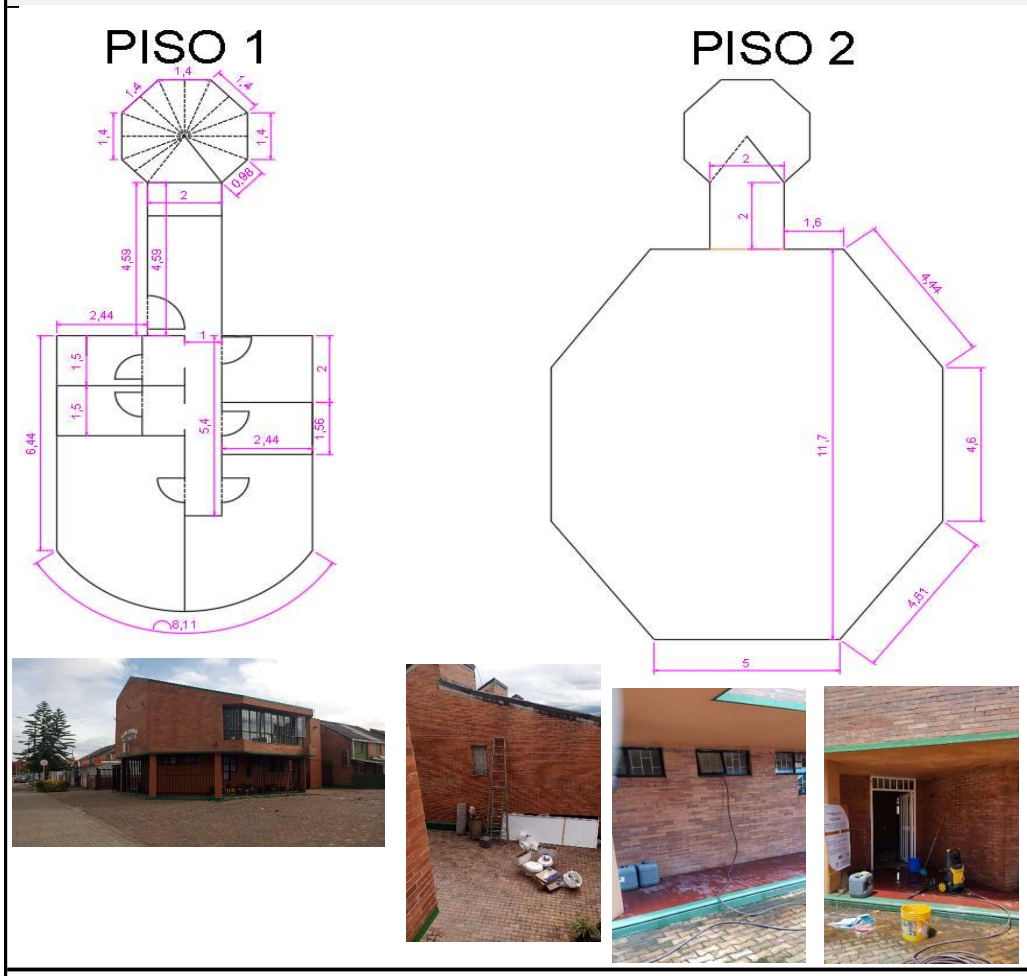
Residente de obra:	Residente de interventoria
John Plazas	Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL CIUDADELA COLSUBSIDIO MANZANA 28
ACTA N° 4

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
NP-006	NO PREVISTOS	LIMPIEZA, HIDROFUGO DE FACHADA DE LADRILLO A LA VISTA	M2

DIAGRAMA



	DIMENSIONES			No. ELEM.	TOTAL
LOCALIZACION	Largo	Ancho	Alto		
PISO 1 - EXTERNO					
L1	4.59		2.45	2.00	22.49
L2	2.44		2.45	2.00	11.96
L3	6.44		2.45	2.00	31.56
VENTANA L3	-0.50		0.60	20.00	-6.00
L4	0.98		6.40	2.00	12.54
L5	1.40		6.40	5.00	44.80
PISO 2 - EXTERNO					
L1	2.00		3.80	2.00	15.20
VENTANA L1	-1.60		1.40	2.00	-4.48
L2	1.60		3.80	2.00	12.16
L3	4.44		3.80	2.00	33.74
L4	4.60		3.80	2.00	34.96
VENTANA P2 - T2	-5.10		1.80	2.00	-18.36
L5	4.51		3.80	2.00	34.28
L6	5.00		3.80	1.00	19.00
CANTIDADES NEGATIVAS					
PUERTAS 1 - 1	-0.9		2.1	2.00	-3.57
PUERTAS 1 - 2	-1.0		2.1	1.00	-2.10
PUERTA 2 - 1	-1.7		2.1	1.00	-3.57
SUBTOTAL					**234.61**
TOTAL					**234.61**

Residente de obra:
John Plazas

Residente de interventoria
Fabian Varela

CONTRACTUAL					LA EUROPA		EJECUTADO ACTA 3		EJECUTADO ACTA 4		ACUMULADO	
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
1	**PRELIMINARES, DESMONTES Y DEMOLICIONES**			$121,047		$ 16,332,925.47		$ 6,903,734.57		$ 8,128,995.31		$ 15,032,729.88
89	DEMOLICIÓN BALDOSA DE PISO HASTA E=0.04 M, INCLUYE GUARDAESCOBA (INCLUYE TRASIEGO, CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA)	M2	1	$ 16,340.00	17.38	$ 283,907.50	0.00	$ -	17.36	$ 283,662.40	$ 17.36	$ 283,662.40
91	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE MUROS Y PEGA, (INCLUYE TRASIEGOS, CARGUE Y RETIRO DE SOBRANTES A BOTADERO AUTORIZADO SDA)	M2	1	$ 21,354.00	64.66	$ 1,380,664.22	48.80	$ 1,042,075.20	0.00	$ -	$ 48.80	$ 1,042,075.20
85	DESMONTE CIELO RASO EXISTENTE (INCLUYE RETIRO DE ESTRUCTURA EXISTENTE, ANDAMIOS, TRASIEGO, CARGUE, RETIRO DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA)	M2	1	$ 24,259.00	170.05	$ 4,125,242.95	220.43	$ 5,347,411.37	0.00	$ -	$ 220.43	$ 5,347,411.37
82	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS (LAVAPLATOS, LAVAMANOS, SANITARIOS,, ORINALES, ESTUFAS, ETC.), (INCLUYE TRASIEGO, CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA)	UND	1	$ 36,732.00	9.00	$ 330,588.00	14.00	$ 514,248.00	0.00	$ -	$ 14.00	$ 514,248.00
87	DESMONTE DE CUBIERTA PESADA Y/O ASBESTO CEMENTO Y/O FIBROCEMENTO (INCLUYE, ANDAMIOS, SEGURIDAD, CARGUEY RETIRO Y DISPOSICION A BOTADERO AUTORIZADO SDA)	M2	1	$ 34,651.00	170.05	$ 5,892,402.55	0.00	$ -	226.41	$ 7,845,332.91	$ 226.41	$ 7,845,332.91
94	NIVELACIÓN, REPLANTEO Y SEÑALIZACIÓN	M2	1	$ 25,405.00	170.05	$ 4,320,120.25	0.00	$ -	0.00	$ -	$ -	$ -
2	**CUBIERTAS**			$308,004		$ 35,632,336.60		$ -		$ 23,675,240.88		$ 23,675,240.88
195	CABALLETE PARA TEJA TERMOACÚSTICA, INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	ML	1	$ 97,175.00	10.00	$ 971,750.00	0.00	$ -	0.00	$ -	$ -	$ -
53	CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CAL 20 D=1.22 M	ML	1	$ 49,303.00	20.00	$ 986,060.00	0.00	$ -	0.00	$ -	$ -	$ -
194	SUMINISTRO E INSTALACIÓN FLANCHE EN LÁMINA CALIBRE 26	ML	1	$ 36,909.00	43.36	$ 1,600,374.24	0.00	$ -	0.00	$ -	$ -	$ -
190	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ESTRUCTURA METALICA, PERFIL EN C	KG	1	$ 20,049.00	712.87	$ 14,292,363.96	0.00	$ -	0.00	$ -	$ -	$ -
191	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TEJA TERMOACUSTICA UPVC (INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACIÓN)	M2	1	$ 104,568.00	170.05	$ 17,781,788.40	0.00	$ -	226.41	$ 23,675,240.88	$ 226.41	$ 23,675,240.88
4	**TECHOS FALSOS**			$96,962		$ 21,938,144.47		$ -		$ -		$ -
186	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CIELO RASO EN TABLILLA PVC	M2	1	$ 68,259.00	263.58	$ 17,991,481.97	0.00	$ -	0.00	$ -	$ -	$ -
187	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CORNIZA BLANCA EN PVC	ML	1	$ 28,703.00	137.50	$ 3,946,662.50	0.00	$ -	0.00	$ -	$ -	$ -
5	**PISOS Y ENCHAPES**			$96,521		$ 7,874,897.26		$ -		$ -		$ -
159	ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO E=0,04M	M2	1	$ 68,739.00	17.38	$ 1,194,340.13	0.00	$ -	0.00	$ -	$ -	$ -
11.0	PULIDA PISO EN GRANITO CRISTALIZADO	M2	1	$ 19,827.00	330.92	$ 6,561,232.13	0.00	$ -	0.00	$ -	$ -	$ -
48	WIN DE ALUMINIO CRUDO	ML	1	$ 7,955.00	15.00	$ 119,325.00	0.00	$ -	0.00	$ -	$ -	$ -
6	**INSTALACIONES ELECTRICAS**			$793,996		$ 10,846,709.00		$ -		$ 914,004.00		$ 914,004.00
60	DESMONTE TOMACORRIENTE**	UND	1	$ 8,738.00	18.00	$ 157,284.00	0.00	$ -	0.00	$ -	$ -	$ -
26	DESMONTE Y RETIRO DE LUMINARIA EN ALTURA INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA	UND	1	$ 23,436.00	38.00	$ 890,568.00	0.00	$ -	39.00	$ 914,004.00	$ 39.00	$ 914,004.00
59	INTERRUPTOR SENCILLO LUZ PILOTO	UND	1	$ 18,171.00	15.00	$ 272,565.00	0.00	$ -	0.00	$ -	$ -	$ -
78	LAMPARA EMERGENCIA TIPO MICKEY MOUSE	UND	1	$ 95,797.00	3.00	$ 287,391.00	0.00	$ -	0.00	$ -	$ -	$ -
8.0	LUMINARIA PANEL LED REDONDO 18W	UND	1	$ 50,976.00	17.00	$ 866,592.00	0.00	$ -	0.00	$ -	$ -	$ -
63	REFLECTOR LED (20W - 30W) SUM E INST.	UND	1	$ 58,764.00	32.00	$ 1,880,448.00	0.00	$ -	0.00	$ -	$ -	$ -
129	SALIDA ILUMINACIÓN INCRUSTAR Y SOBRE PONER , INCLUYE MARQUILLADO, TUBERIA 3/4" EMT, CURVAS, UNIONES, PRENSA ESTOPA Y CLAVIJA AÉREA Y DEMAS ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN DE ESTE ITEM (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y PLANO DE ILUMINACIÓN)	UND	1	$ 84,220.00	7.00	$ 589,540.00	0.00	$ -	0.00	$ -	$ -	$ -
6.0	SALIDA LUMINARIA EN TECHO PVC	UND	1	$ 68,609.00	18.00	$ 1,234,962.00	0.00	$ -	0.00	$ -	$ -	$ -
16	SALIDA TOMA GFCI+TUBO	UND	1	$ 214,884.00	2.00	$ 429,768.00	0.00	$ -	0.00	$ -	$ -	$ -
137	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LUMINARIA LED CUADRADA 60X60 60W 4000K (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y PLANO DE ILUMINACIÓN)	UND	1	$ 170,401.00	23.00	$ 3,919,223.00	0.00	$ -	0.00	$ -	$ -	$ -
61	TOMA ELECTRICA NORMAL LEVINTON BEIGE	UND	1	$ 19,898.00	16.00	$ 318,368.00	0.00	$ -	0.00	$ -	$ -	$ -
7	**INSTALACIONES HIDRAULICAS, GAS**			$550,471		$ 5,380,936.00		$ -		$ -		$ -
32	GRIFERIA LAVAMANOS ANTIVANDALICA PUSH (MESA)	UND	1	$ 244,788.00	4.00	$ 979,152.00	0.00	$ -	0.00	$ -	$ -	$ -
170	SUMINISTRO E INSTALACION LAVAMANOS MARSELLA BLANCO CORONA CON GRIFERIA PUSH CORONA O SIMILAR. (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UND	1	$ 550,471.00	4.00	$ 2,201,884.00	0.00	$ -	0.00	$ -	$ -	$ -
174	SUMINISTRO E INSTALACION ORINAL LINEA ADULTO COLOR BLANCO, REFERENCIA CORONA GOTTAS ANTIBACTERIAL O SIMILAR. (INCLUYE GRIFERIA TIPO PUSH ANTIVANDALICO)(INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UND	1	$ 1,051,592.00	1.00	$ 1,051,592.00	0.00	$ -	0.00	$ -	$ -	$ -
172	SUMINISTRO E INSTALACION SANITARIO ACUAPLUS ULTRA BLANCO CORONA, IGUAL O CALIDAD SUPERIOR. CAPACIDAD 6 LITROS POR DESCARGA. ALTO 59.8 CM X ANCHO 36.5 CM. (INCLUYE VALVULA, SIFÓN, ACOPLE).	UND	1	$ 287,077.00	4.00	$ 1,148,308.00	0.00	$ -	0.00	$ -	$ -	$ -
8	**PAÑETES, ESTUCO Y PINTURAS**			$166,552		$ 24,137,257.45		$ -		$ -		$ -
165	ENCHAPE CERÁMICO PARED BAÑO REF.: PARED ALBANIA CORONA (COLOR A ELEGIR BEIGE O GRIS), 25 CM X 35 CM, IGUAL O CALIDAD SUPERIOR. GARANTÍA 10 AÑOS.	M2	1	$ 76,465.00	74.042	$ 5,661,621.53	0.00	$ -	0.00	$ -	$ -	$ -
182	ESMALTE SOBRE LÁMINA LLENA	M2	1	$ 18,192.00	107.304	$ 1,952,074.37	0.00	$ -	0.00	$ -	$ -	$ -
46	PAÑETE IMPERMEAB. MURO 1:4 E=0.03 A< 0.60 M	ML	1	$ 22,934.00	74.042	$ 1,698,079.23	0.00	$ -	0.00	$ -	$ -	$ -
185	PINTURA ACRILICA TRES (3) MANOS COLOR	M2	1	$ 22,458.00	380.7034	$ 8,549,836.96	0.00	$ -	0.00	$ -	$ -	$ -
184	PINTURA TIPO KORASA O SIMILAR PARA FACHADA	M2	1	$ 26,503.00	236.79	$ 6,275,645.37	0.00	$ -	0.00	$ -	$ -	$ -

CONTRACTUAL					LA EUROPA		EJECUTADO ACTA 3		EJECUTADO ACTA 4		ACUMULADO	
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
11	OTROS			$41,625		$ 41,625.00		$ -		$ -		$ -
92	PUBLICACIONES Y VALLAS DE 2.00 X 1.00 METROS, INCLUYE INSTALACION Y MONTAJE	UND	1	$ 41,625.00	1.00	$ 41,625.00	0.00	$ -	0.00	$ -	$ -	$ -
12	NO PREVISTOS			$144,551		$ 14,329,556.86		$ -		$ -		$ -
NP-002	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PISO CERAMICO ANTIDESLIZANTE	M2	1	$ 63,681.00	17.38	$ 1,106,457.38	0.00	$ -	0.00	$ -	$ -	$ -
NP-004	SUMINISTRO E INSTALACION DE IMPERMEABILIZACION DE CUBIERTA CON IMPERMEABILIZANTE DE URETANO	M2	1	$ 80,870.28	163.51	$ 13,223,099.48	0.00	$ -	0.00	$ -	$ -	$ -
	VALORES COSTOS DIRECTOS UNITARIOS CONTRACTUALES			$1,167,306		$114,576,244		$6,903,735		$32,718,240		$39,621,975
	VALOR DE COSTOS DIRECTOS NO PREVISTOS			$144,551		$14,329,557		$0		$0		$0
	VALOR COSTOS TOTALES UNITARIOS DIRECTOS			$1,311,857		$128,905,801		$6,903,735		$32,718,240		$39,621,975
	ADMINISTRACION	24%	$	314,845.75	$	30,937,392.12	$	1,656,896.30	$	7,852,377.65	$	9,509,273.94
	IMPREVISTOS	1%	$	13,118.57	$	1,289,058.01	$	69,037.35	$	327,182.40	$	396,219.75
	UTILIDAD	5%	$	65,592.86	$	6,445,290.03	$	345,186.73	$	1,635,912.01	$	1,981,098.74
	IVA	19%	$	12,462.64	$	1,224,605.10	$	65,585.48	$	310,823.28	$	376,408.76
	VALOR COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS			$1,717,877.11		$168,802,145.76		$9,040,440.42		$42,844,535.53		$51,884,975.95

JAIRO GUSTAVO LÓPEZ
Representante Legal CONSORCIO PROMYM-KA

ING. ALEJANDRO ZAMUDIO AGUIRRE
Representante Legal CONSORCIO ENGATIVÁ 2023

ING. JOSÉ MAURICIO PLAZAS

Apoyo de Supervisión de Obra. ALCALDÍA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ

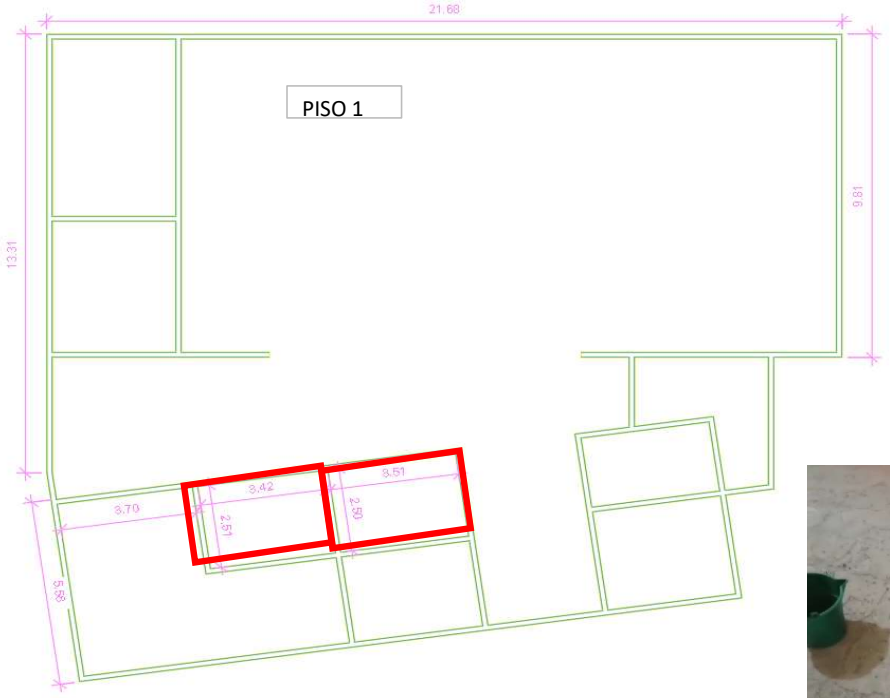
ING. MELISSA MARÍA ANDRADE BRICEÑO
Apoyo de Supervisión de
Obra. ALCALDÍA LOCALIDAD
DE ENGATIVÁ

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL LA EUROPA
ACTA N° 4

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
89.0	PRELIMINARES, DESMONTES Y DEMOLICIONES	DEMOLICIÓN BALDOSA DE PISO HASTA E=0.04 M, INCLUYE GUARDAESCOBA (INCLUYE TRASIEGO, CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA)	M2

DIAGRAMA





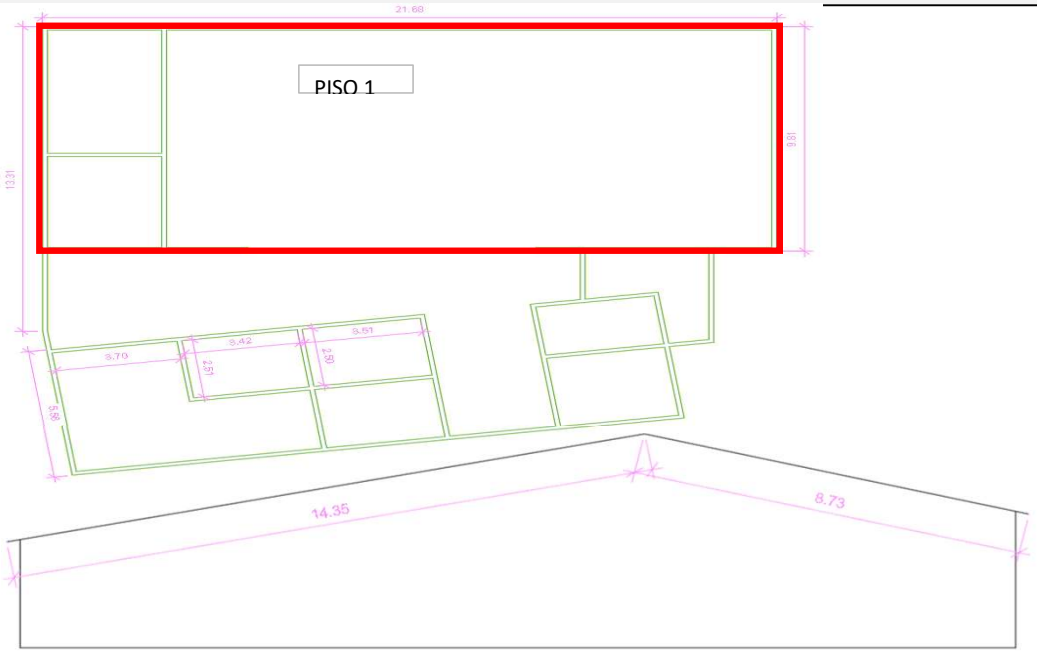
	DIMENSIONES			No. ELEM.	TOTAL
LOCALIZACION	Largo	Ancho	Alto		
BAÑO 1	3.42	2.51			8.58
BAÑO 2	3.51	2.50			8.78

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL LA EUROPA
ACTA N° 4

CONTRATRO No.		**ALCALDIA LOCAL ENGATIVA**	
489-2022			
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	**CONSORCIO PROMYM-KA**	**INTERVENTOR Y/O SUPERVISION:**	**CONSORCIO ENGATIVA 2023**

ITEM	**CAPITULO**	**DESCRIPCION**	**UND**
87.0	PRELIMINARES, DESMONTES Y DEMOLICIONES	DESMONTE DE CUBIERTA PESADA Y/O ASBESTO CEMENTO Y/O FIBROCEMENTO (INCLUYE, ANDAMIOS, SEGURIDAD, CARGUEY RETIRO Y DISPOSICION A BOTADERO AUTORIZADO SDA)	M2

DIAGRAMA





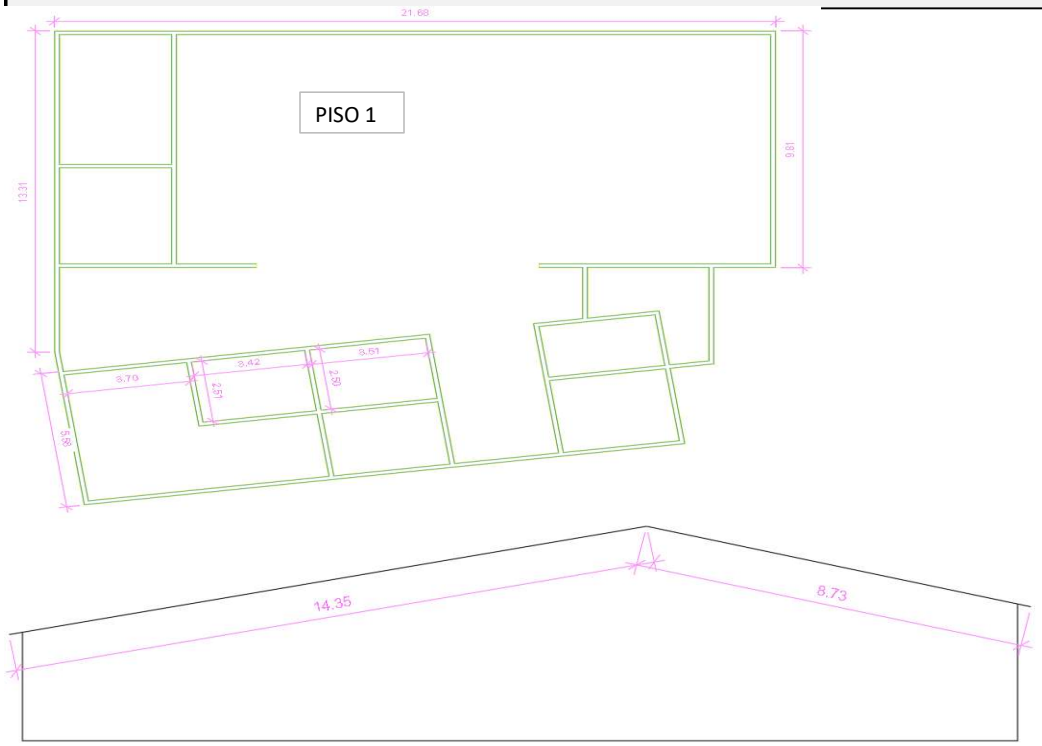
LOCALIZACION	**DIMENSIONES** Largo	Ancho	Alto	**No. ELEM.**	**TOTAL**
CAIDA 1	8.73	9.81			85.64
CAIDA 2	14.35	9.81			140.77

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL LA EUROPA
ACTA N° 4

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
191.0	CUBIERTAS	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TEJA TERMOACUSTICA UPVC (INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACIÓN)	M2

DIAGRAMA



	DIMENSIONES			No. ELEM.	TOTAL
LOCALIZACION	Largo	Ancho	Alto		
CAIDA 1	8.73	9.81			85.64
CAIDA 2	14.35	9.81			140.77





SUBTOTAL					**226.41**
TOTAL					**226.41**

Residente de obra:
John Plazas

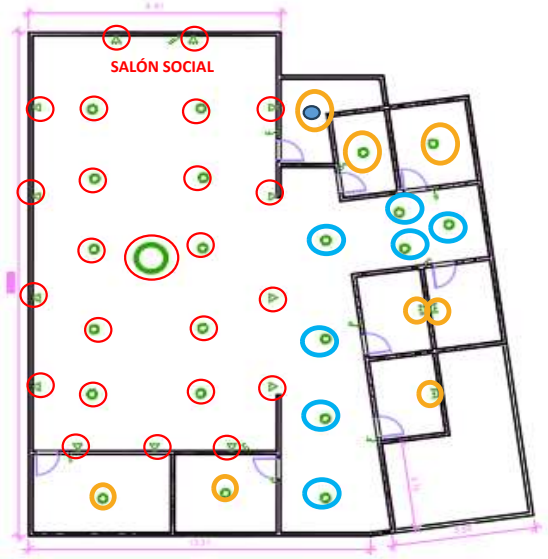
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL LA EUROPA
ACTA N° 4

CONTRATRO No.		**ALCALDIA LOCAL ENGATIVA**	
489-2022			
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	**CONSORCIO PROMYM-KA**	**INTERVENTOR Y/O SUPERVISION:**	**CONSORCIO ENGATIVA 2023**

ITEM	**CAPITULO**	**DESCRIPCION**	**UND**
26.0	INSTALACIONES ELECTRICAS	DESMONTE Y RETIRO DE LUMINARIA EN ALTURA INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA	UND

DIAGRAMA



PISO 1







LOCALIZACION	**DIMENSIONES** Largo	Ancho	Alto	**No. ELEM.**	**TOTAL**
SALÓN SOCIAL (ROJAS)					
LUMINARIAS CENTRALES				11.00	11.00
APLIQUES DE PARED				13.00	13.00
PASILLO (AZULES)				7.00	7.00
DEMAS ÁREAS (NARANJA)				8.00	8.00

CONTRACTUAL					LAS FERIAS		EJECUTADO ACTA 3		EJECUTADO ACTA 4		ACUMULADO	
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
1	**PRELIMINARES, DESMONTES Y DEMOLICIONES**			$83,387		$ 13,310,610.00		$ 4,220,107.85		$ 4,182,697.46		$ 8,402,805.31
89	DEMOLICIÓN BALDOSA DE PISO HASTA E=0.04 M, INCLUYE GUARDAESCOBA (INCLUYE TRASIEGO, CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA)	M2	1	$ 16,340.00	42	$ 686,280.00	35.35	$ 577,619.00	0.00	$ -	35.35	$ 577,619.00
85	DESMONTE CIELO RASO EXISTENTE (INCLUYE RETIRO DE ESTRUCTURA EXISTENTE, ANDAMIOS, TRASIEGO, CARGUE, RETIRO DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA)	M2	1	$ 24,259.00	150	$ 3,638,850.00	150.15	$ 3,642,488.85	0.00	$ -	150.15	$ 3,642,488.85
94	NIVELACIÓN, REPLANTEO Y SEÑALIZACIÓN	M2	1	$ 25,405.00	210.00	$ 5,335,050.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
86	DESMONTE DE CUBIERTA LIVIANA (INCLUYE ANDAMIOS, TRASIEGO, CARGUE, RETIRO DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA)	M2	1	$ 17,383.00	210.00	$ 3,650,430.00	0.00	$ -	240.62	$ 4,182,697.46	240.62	$ 4,182,697.46
2	**CUBIERTAS**			$104,568		$ 34,440,409.00		$ -		$ 33,089,045.70		$ 33,089,045.70
52	DESTAPE Y LIMPIEZA CANAL EN LAMINA BAJANTE	ML	1	$ 10,599.00	15.00	$ 158,985.00	0.00	$ -	36.90	$ 391,103.10	36.90	$ 391,103.10
53	CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CAL 20 D=1.22 M	ML	1	$ 49,303.00	22.00	$ 1,084,666.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
194	SUMINISTRO E INSTALACIÓN FLANCHE EN LÁMINA CALIBRE 26	ML	1	$ 36,909.00	22.00	$ 811,998.00	0.00	$ -	30.66	$ 1,131,629.94	30.66	$ 1,131,629.94
190	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ESTRUCTURA METALICA, PERFIL EN C	KG	1	$ 20,049.00	520.00	$ 10,425,480.00	0.00	$ -	415.86	$ 8,337,577.14	415.86	$ 8,337,577.14
191	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TEJA TERMOACUSTICA UPVC (INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACIÓN)	M2	1	$ 104,568.00	210.00	$ 21,959,280.00	0.00	$ -	222.14	$ 23,228,735.52	222.14	$ 23,228,735.52
4	**TECHOS FALSOS**			$96,962		$ 11,961,030.00		$ -		$ 15,713,301.85		$ 15,713,301.85
186	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CIELO RASO EN TABLILLA PVC	M2	1	$ 68,259.00	150	$ 10,238,850.00	0.00	$ -	184.93	$ 12,623,136.87	184.93	$ 12,623,136.87
187	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CORNIZA BLANCA EN PVC	ML	1	$ 28,703.00	60	$ 1,722,180.00	0.00	$ -	107.66	$ 3,090,164.98	107.66	$ 3,090,164.98
5	**PISOS Y ENCHAPES**			$110,366		$ 8,302,688.00		$ -		$ 2,429,923.65		$ 2,429,923.65
159	ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO E=0,04M	M2	1	$ 68,739.00	42	$ 2,887,038.00	0.00	$ -	35.35	$ 2,429,923.65	35.35	$ 2,429,923.65
11.0	PULIDA PISO EN GRANITO CRISTALIZADO	M2	1	$ 19,827.00	150	$ 2,974,050.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
51	PULIDA PISO EN GRANITO CRISTALIZADO	ML	1	$ 21,800.00	112	$ 2,441,600.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
6	**INSTALACIONES ELECTRICAS**			$795,066		$ 4,875,006.00		$ -		$ 1,974,720.00		$ 1,974,720.00
60	DESMONTE TOMACORRIENTE**	UND	1	$ 8,738.00	4	$ 34,952.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
26	DESMONTE Y RETIRO DE LUMINARIA EN ALTURA INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA	UND	1	$ 23,436.00	18	$ 421,848.00	0.00	$ -	14.00	$ 328,104.00	14.00	$ 328,104.00
59	INTERRUPTOR SENCILLO LUZ PILOTO	UND	1	$ 18,171.00	4	$ 72,684.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
78	LAMPARA EMERGENCIA TIPO MICKEY MOUSE	UND	1	$ 95,797.00	6	$ 574,782.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
8.0	LUMINARIA PANEL LED REDONDO 18W	UND	1	$ 50,976.00	10	$ 509,760.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
6.0	SALIDA LUMINARIA EN TECHO PVC	UND	1	$ 68,609.00	24	$ 1,646,616.00		$ -	24.00	$ 1,646,616.00	24.00	$ 1,646,616.00
16	SALIDA TOMA GFCI+TUBO	UND	1	$ 214,884.00	3	$ 644,652.00			0.00		0.00	$ -
129	SALIDA ILUMINACIÓN INCRUSTAR Y SOBRE PONER , INCLUYE MARQUILLADO, TUBERIA 3/4" EMT, CURVAS, UNIONES, PRENSA ESTOPA Y CLAVIJA ÁEREA Y DEMAS ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN DE ESTE ITEM (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y PLANO DE ILUMINACIÓN)	UND	1	$ 84,220.00	2	$ 168,440.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
131	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA TOMACORRIENTE DOBLE	UND	1	$ 59,834.00	2	$ 119,668.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
137	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LUMINARIA LED CUADRADA 60X60 60W 4000K (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y PLANO DE ILUMINACIÓN)	UND	1	$ 170,401.00	4	$ 681,604.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
7	**INSTALACIONES HIDRAULICAS, GAS**			$1,026,799		$ 410,775.00		$ -		$ 410,775.00		$ 410,775.00
128	CAJAS DE INSPECCION AGUA RESIDUAL 60 CM X 60 CM	UND	1	$ 410,775.00	1	$ 410,775.00	0.00		1.00	$ 410,775.00	1.00	$ 410,775.00
8	**PAÑETES, ESTUCO Y PINTURAS**			$74,719		$ 11,132,905.00		$ -		$ 4,881,550.32		$ 4,881,550.32
183	**ESMALTE SOBRE LÁMINA LINEAL**	ML	1	$ 5,978.00	78	$ 466,284.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
182	ESMALTE SOBRE LÁMINA LLENA	M2	1	$ 18,192.00	190	$ 3,456,480.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
35	GRANIPLAST ESGRAFIADO FACHADA	M2	1	$ 34,176.00	12	$ 410,112.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
180	VINILO TIPO 1 PARA MURO INTERIOR - 3 CAPAS (COLOR BLANCO)	M2	1	$ 16,373.00	45.00	$ 736,785.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
179	ESTUCO SOBRE PAÑETE Y VINILO BLANCO 3 MANOS	M2	1	$ 20,466.00	260.00	$ 5,321,160.00	0.00	$ -	238.52	$ 4,881,550.32	238.52	$ 4,881,550.32
184	PINTURA TIPO KORASA O SIMILAR PARA FACHADA	M2	1	$ 26,503.00	28.00	$ 742,084.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
11	**OTROS**			$41,625		$ 41,625.00		$ -		$ -		$ -
92	PUBLICACIONES Y VALLAS DE 2.00 X 1.00 METROS, INCLUYE INSTALACION Y MONTAJE	UND	1	$ 41,625.00	1	$ 41,625.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -

CONTRACTUAL					LAS FERIAS		EJECUTADO ACTA 3		EJECUTADO ACTA 4		ACUMULADO	
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
12	NO PREVISTOS			$168,183		$ 7,115,265.92		$ -		$ 5,384,846.70		$ 5,384,846.70
NP-004	SUMINISTRO E INSTALACION DE IMPERMEABILIZACION DE CUBIERTA CON IMPERMEABILIZANTE DE URETANO	M2	1	$ 80,870	14	$ 1,132,183.92	0.00	$ -	38.75	$ 3,133,723.35	38.75	$ 3,133,723.35
NP-002	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PISO CERAMICO ANTIDESLIZANTE	M2	1	$ 63,681	42.00	$ 2,674,602.00	0.00	$ -	35.35	$ 2,251,123.35	35.35	$ 2,251,123.35
NP-006	LIMPIEZA, HIDROFUGO DE FACHADA DE LADRILLO A LA VISTA	M2	1	$ 23,632	140	$ 3,308,480.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
	VALORES COSTOS DIRECTOS UNITARIOS CONTRACTUALES			$1,306,693		$84,064,273		$4,220,108		$62,682,014		$66,902,122
	VALOR DE COSTOS DIRECTOS NO PREVISTOS			$168,183		$7,115,266		$0		$5,384,847		$5,384,847
	VALOR COSTOS TOTALES UNITARIOS DIRECTOS			$1,474,876		$91,179,539		$4,220,108		$68,066,861		$72,286,969
	ADMINISTRACION	24%		$ 353,970.31		$ 21,883,089.34		$ 1,012,825.88		$ 16,336,046.56		$ 17,348,872.45
	IMPREVISTOS	1%		$ 14,748.76		$ 911,795.39		$ 42,201.08		$ 680,668.61		$ 722,869.69
	UTILIDAD	5%		$ 73,743.81		$ 4,558,976.95		$ 211,005.39		$ 3,403,343.03		$ 3,614,348.43
	IVA	19%		$ 14,011.32		$ 866,205.62		$ 40,091.02		$ 646,635.18		$ 686,726.20
	VALOR COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS			$1,931,350.49		$119,399,606.22		$5,526,231.23		$89,133,554.06		$94,659,785.29

JAIRO GUSTAVO LÓPEZ
Representante Legal CONSORCIO PROMYM-KA

ING. ALEJANDRO ZAMUDIO AGUIRRE
Representante Legal CONSORCIO ENGATIVÁ 2023

ING. JOSÉ MAURICIO PLAZAS
Apoyo de Supervisión de Obra. ALCALDÍA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ

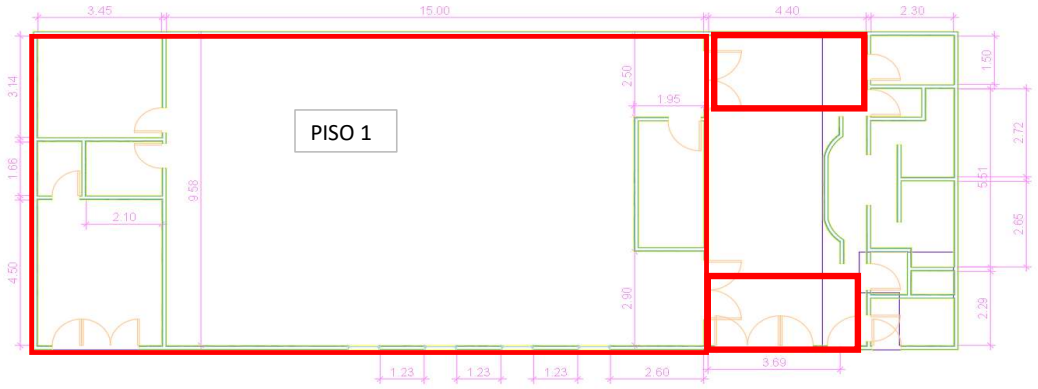
ING. MELISSA MARÍA ANDRADE BRICEÑO
Apoyo de Supervisión de Obra.
ALCALDÍA LOCALIDAD DE
ENGATIVÁ

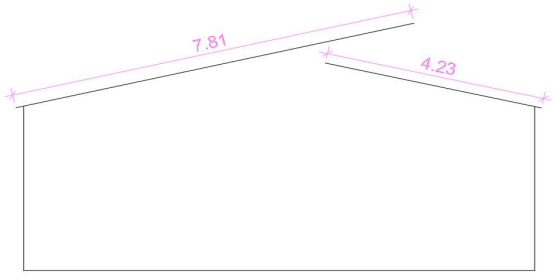
MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL LAS FERIAS
ACTA N° 4

CONTRATRO No.		**ALCALDIA LOCAL ENGATIVA**
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	**CONSORCIO PROMYM-KA**	**INTERVENTOR Y/O SUPERVISION:** **CONSORCIO ENGATIVA 2023**

ITEM	**CAPITULO**	**DESCRIPCION**	**UND**
86.0	PRELIMINARES, DESMONTES Y DEMOLICIONES	DESMONTE DE CUBIERTA LIVIANA (INCLUYE ANDAMIOS, TRASIEGO, CARGUE, RETIRO DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA)	M2

DIAGRAMA







LOCALIZACION	**DIMENSIONES**			**No. ELEM.**	**TOTAL**
	Largo	**Ancho**	**Alto**		
CAIDA 1	18.45	4.23			78.04
CAIDA 2	18.45	7.81			144.09
POLICARBONATO 1	4.40	2.10			9.24
POLICARBONATO 2	4.40	2.10			9.24





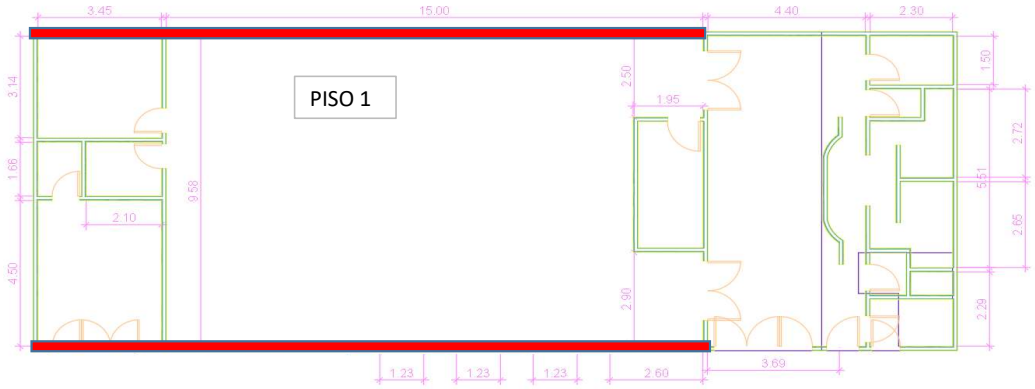


MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL LAS FERIAS
ACTA N° 4

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
52.0	CUBIERTAS	DESTAPE Y LIMPIEZA CANAL EN LAMINA BAJANTE	ML

DIAGRAMA







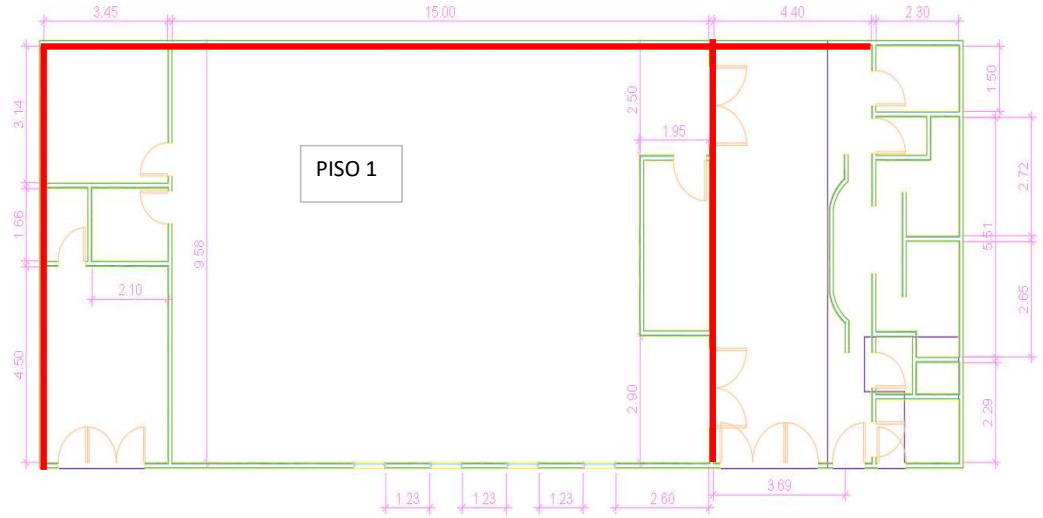
	DIMENSIONES			No. ELEM.	TOTAL
LOCALIZACION	Largo	Ancho	Alto		
VIGA CANAL 1	18.45				18.45
VIGA CANAL 2	18.45				18.45

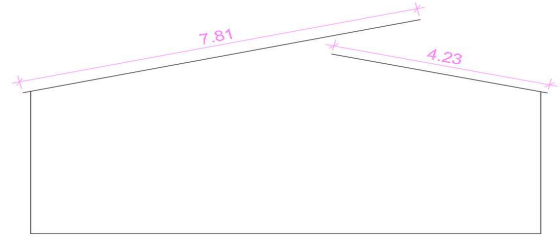
MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL LAS FERIAS
ACTA N° 4

CONTRATRO No.		**ALCALDIA LOCAL ENGATIVA**	
489-2022			
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	**CONSORCIO PROMYM-KA**	**INTERVENTOR Y/O SUPERVISION:**	**CONSORCIO ENGATIVA 2023**

ITEM	**CAPITULO**	**DESCRIPCION**	**UND**
194.0	CUBIERTAS	SUMINISTRO E INSTALACIÓN FLANCHE EN LÁMINA CALIBRE 26	ML

DIAGRAMA







LOCALIZACION	**DIMENSIONES**			**No. ELEM.**	**TOTAL**
	Largo	**Ancho**	**Alto**		
CAIDA 1	7.81			1.00	7.81
POSTERIOR MURO COLINDANTE	22.85			1.00	22.85





SUBTOTAL					**30.66**
TOTAL					**30.66**

Residente de obra:
John Plazas

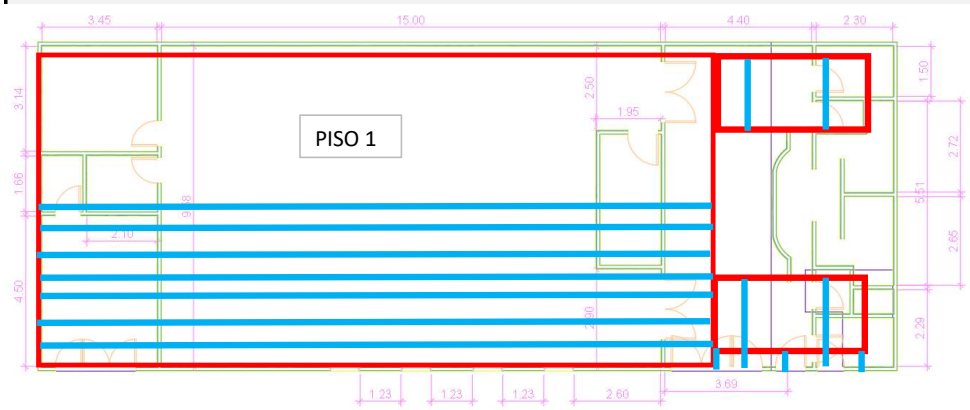
Residente de interventoria
Fabian Varela

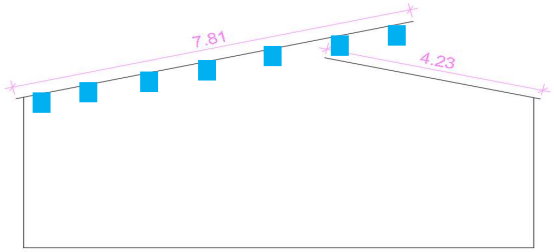
MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL LAS FERIAS
ACTA N° 4

CONTRATRO No.		**ALCALDIA LOCAL ENGATIVA**
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	**CONSORCIO PROMYM-KA**	**INTERVENTOR Y/O SUPERVISION:** **CONSORCIO ENGATIVA 2023**

ITEM	**CAPITULO**	**DESCRIPCION**	**UND**
190.0	CUBIERTAS	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ESTRUCTURA METALICA, PERFIL EN C	KG

DIAGRAMA







Referencia	Sección Perfil			Espesores en milímetros			
	A (mm)	B (mm)	C (mm)	3.0	2.5	2.0	1.5
				Peso Kg/m			
Perfil en C 100 x 50	100	50	15	5.06	4.22	3.38	2.53
Perfil en C 120 x 60	120	60	15	6.12	5.10	4.08	3.06
Perfil en C 160 x 60	160	60	17	6.31	5.26	4.21	3.16
Perfil en C ó Z 160 x 60	160	60	20	7.16	5.97	4.77	3.58
Perfil en C ó Z 203 x 67	203	67	19	8.43	703	5.62	4.21
Perfil en C ó Z 220 x 80	220	80	20	9.56	797	6.37	4.78
Perfil en C ó Z 254 x 67	254	67	18	9.56	797	6.37	4.78
Perfil en C ó Z 305 x 80	305	80	25	11.73	977	7.82	5.86
Perfil en C ó Z 355 x 110*	355	110	25	14.25	11.87	9.50	

LOCALIZACION	**DIMENSIONES**			**No. ELEM.**	**TOTAL**
	Largo	**Ancho**	**Peso**		
PERFIL EN C 120X60 e= 1.5mm	18.45		3.06	7.00	395.20
TUBO MEC. REC. 38.1X76.2mm, e=1.1mm	2.55		1.94	2.00	9.89
TUBO MEC. REC. 38.1X76.2mm, e=1.1mm	0.45		1.94	3.00	2.62
TUBO MEC. REC. 38.1X76.2mm, e=1.1mm	2.10		1.94	2.00	8.15





SUBTOTAL					**415.86**
TOTAL					**415.86**

Residente de obra:
John Plazas

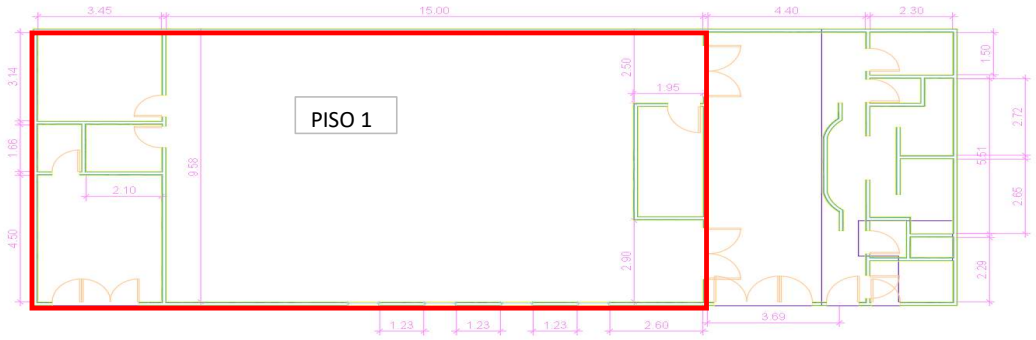
Residente de interventoria
Fabian Varela

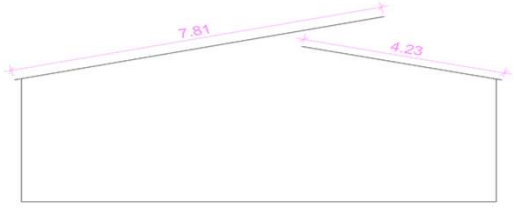
MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL LAS FERIAS
ACTA N° 4

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
191.0	CUBIERTAS	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TEJA TERMOACUSTICA UPVC (INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACIÓN)	M2

DIAGRAMA











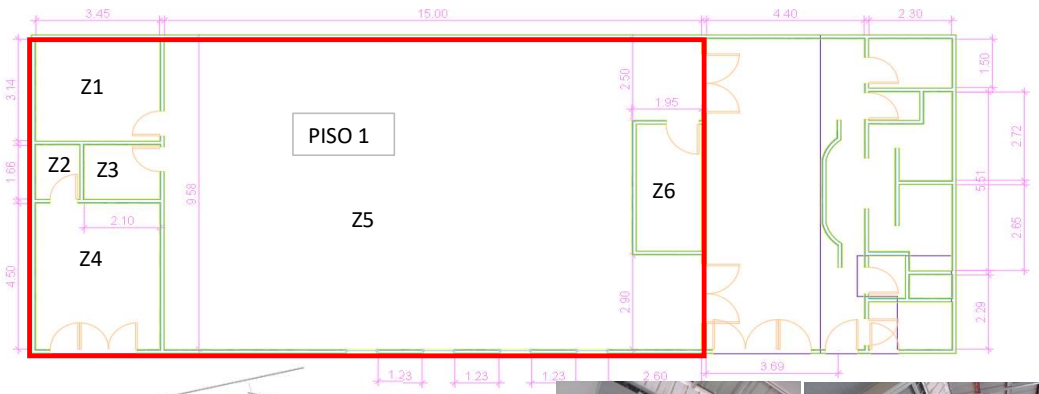
LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
CAIDA 1	18.45	4.23			78.04
CAIDA 2	18.45	7.81			144.09

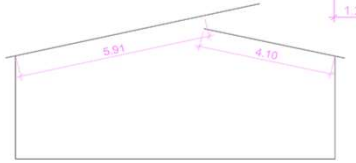
MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL LAS FERIAS
ACTA N° 4

CONTRATRO No.		**ALCALDIA LOCAL ENGATIVA**	
489-2022			
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	**CONSORCIO PROMYM-KA**	**INTERVENTOR Y/O SUPERVISION:**	**CONSORCIO ENGATIVA 2023**

ITEM	**CAPITULO**	**DESCRIPCION**	**UND**
186.0	TECHOS FALSOS	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CIELO RASO EN TABLILLA PVC	M2

DIAGRAMA













LOCALIZACION	**DIMENSIONES**			**No. ELEM.**	**TOTAL**
	Largo	**Ancho**	**Alto**		
Z1 - CAIDA 2	3.45	3.41			11.76
Z2	1.66	1.35			2.24
Z3	1.66	2.10			3.49
Z4 - CAIDA 1	3.45	4.95			17.08
Z5 CAIDA 1	13.05	5.91			77.13
Z5 CAIDA 2	13.05	4.10			53.51
Z5 CAIDA 1 - 1	2.75	1.95			5.36
Z5 CAIDA 2 - 1	3.19	1.95			6.22
Z6	4.18	1.95			8.15
SUBTOTAL					**184.93**
TOTAL					**184.93**

Residente de obra:
John Plazas

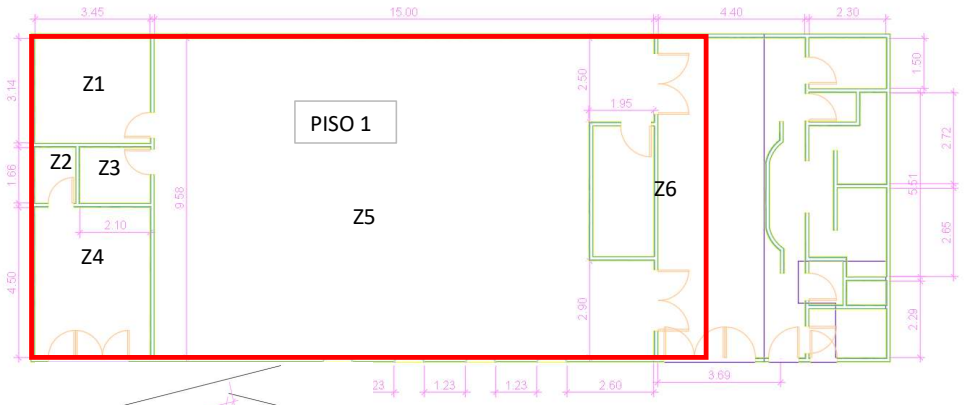
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL LAS FERIAS
ACTA N° 4

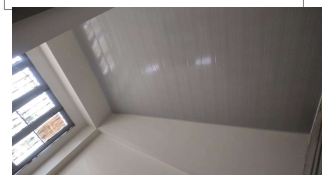
CONTRATRO No.		**ALCALDIA LOCAL ENGATIVA**
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	**CONSORCIO PROMYM-KA**	**INTERVENTOR Y/O SUPERVISION:** **CONSORCIO ENGATIVA 2023**

ITEM	**CAPITULO**	**DESCRIPCION**	**UND**
187.0	TECHOS FALSOS	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CORNIZA BLANCA EN PVC	ML

DIAGRAMA











LOCALIZACION	**DIMENSIONES**			**No. ELEM.**	**TOTAL**
	Largo	**Ancho**	**Alto**		
Z1 - 1	3.45			2.00	6.90
Z1 - 2	3.14			2.00	6.28
Z2 - 1	1.66			2.00	3.32
Z2 - 2	1.21			2.00	2.42
Z3 - 1	2.10			2.00	4.20
Z3 - 2	1.66			2.00	3.32
Z4 - 1	4.50			2.00	9.00
Z4 - 2	3.45			2.00	6.90
Z5 - 1	15.00			2.00	30.00
Z5 - 2	9.58			1.00	9.58
Z5 - 3	1.95			2.00	3.90
Z5 - 4	2.90			1.00	2.90
Z5 - 5	2.50			1.00	2.50
Z5 - 6	4.18			1.00	4.18
Z6 - 1	1.95			2.00	3.90
Z6 - 2	4.18			2.00	8.36





				SUBTOTAL	107.66
				TOTAL	107.66

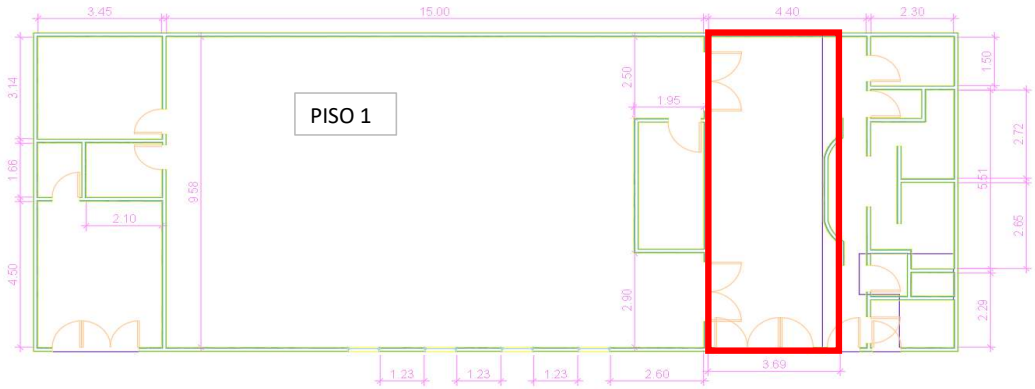
Residente de obra: John Plazas	Residente de interventoria Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL LAS FERIAS
ACTA N° 4

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
159.0	PISOS Y ENCHAPES	ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO E=0,04M	M2

DIAGRAMA







	DIMENSIONES			No. ELEM.	TOTAL
LOCALIZACION	Largo	Ancho	Alto		
PATIO INGRESO	9.58	3.69			35.35

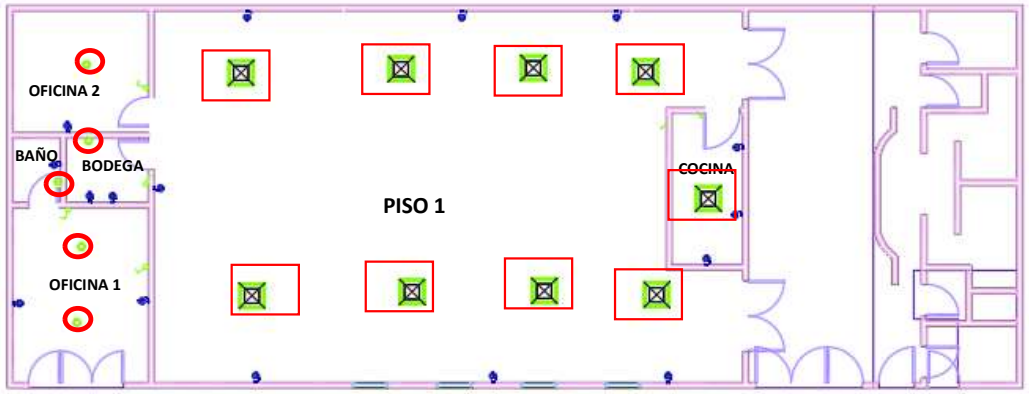
PROMYM-KA
consorcio

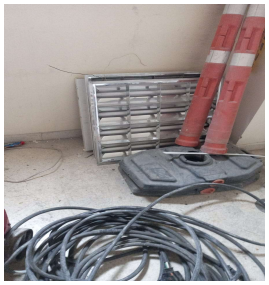
MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL LAS FERIAS
ACTA N° 4

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
26.0	INSTALACIONES ELECTRICAS	DESMONTE Y RETIRO DE LUMINARIA EN ALTURA INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA	UND

DIAGRAMA









LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
PISO 1					
COCINA				1.00	1.00
SALÓN SOCIAL				8.00	8.00
OFICINA 1				2.00	2.00
BAÑO OFICINA 1				1.00	1.00
BODEGA				1.00	1.00
OFICINA 2				1.00	1.00
SUBTOTAL					**14.00**
TOTAL					**14.00**

Residente de obra:
John Plazas

Residente de interventoria
Fabian Varela

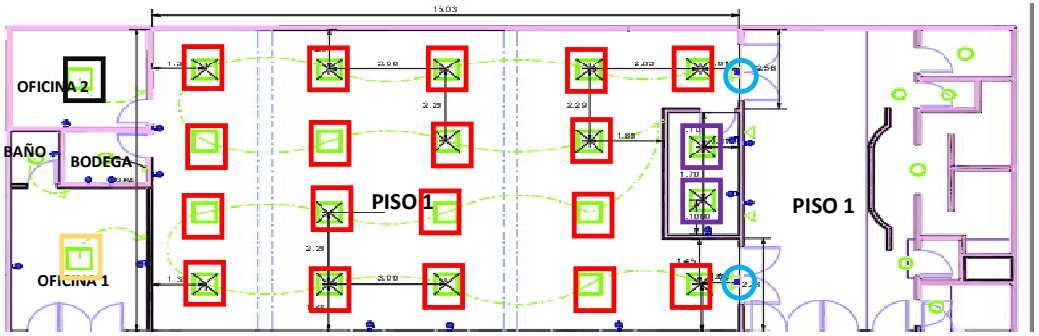
PROMYM-KA
consorcio

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL LAS FERIAS
ACTA N° 4

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
6.0	INSTALACIONES ELECTRICAS	SALIDA LUMINARIA EN TECHO PVC	UND

DIAGRAMA









LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
COCINA (MORADO)					2.00
SALÓN SOCIAL (PANEL 60X60)(rojo)					18.00
SALÓN SOCIAL (LÁMPARA DE EMERGENCIA) (CIRCULO AZUL)					2.00
OFICINA 1 (NARANJA)					1.00
OFICINA 2 (NEGRO)					1.00
SUBTOTAL					**24.00**
TOTAL					**24.00**

Residente de obra:
John Plazas

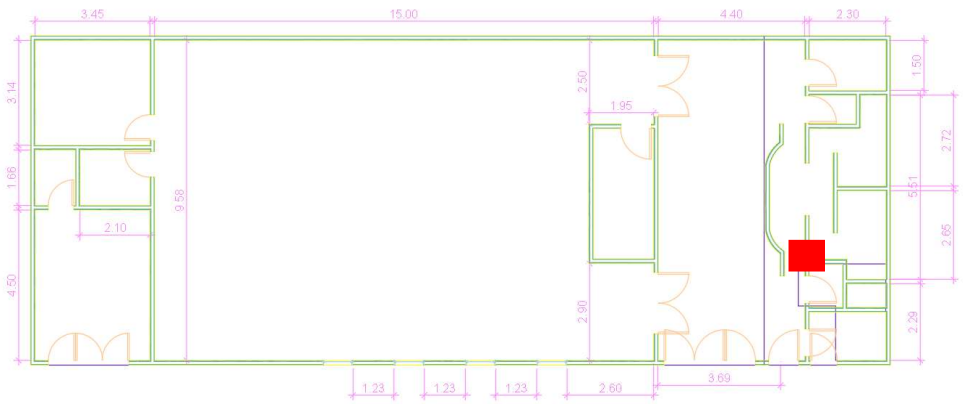
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL LAS FERIAS
ACTA N° 4

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
128.0	INSTALACIONES HIDRAULICAS, GAS	CAJAS DE INSPECCION AGUA RESIDUAL 60 CM X 60 CM	UND

DIAGRAMA







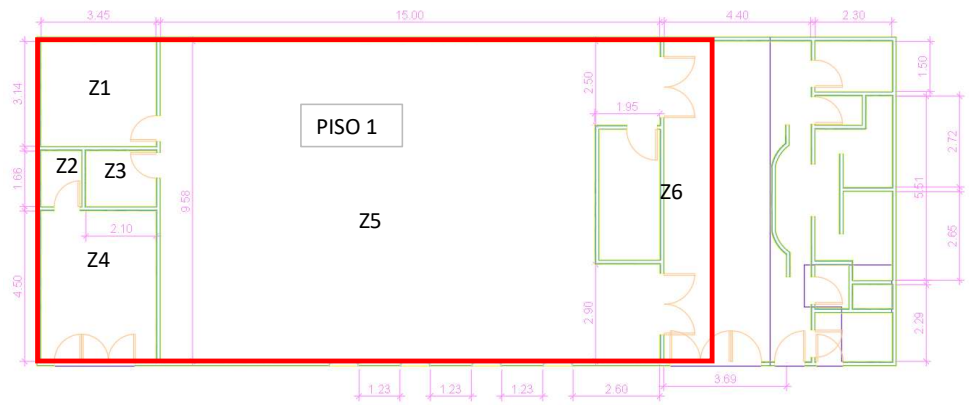
LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
PATIO INGRESO					1.00

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL LAS FERIAS
ACTA N° 4

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
179.0	PAÑETES, ESTUCO Y PINTURAS	ESTUCO SOBRE PAÑETE Y VINILO BLANCO 3 MANOS	M2

DIAGRAMA









LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
Z1 - 1	3.45		3.20	2.00	22.08
Z1 - 2	3.14		3.20	2.00	20.10
Z2 - 1	1.66		0.80	2.00	2.66
Z2 - 2	1.21		0.80	2.00	1.94
Z3 - 1	2.10		3.20	2.00	13.44
Z3 - 2	1.66		3.20	2.00	10.62
Z4 - 1	4.50		3.20	2.00	28.80
Z4 - 2	3.45		3.20	2.00	22.08
Z5 - 1	9.58		3.80	1.00	36.40
Z5 - 2	15.00		3.20	2.00	96.00
Z5 - 3	2.90		3.20	1.00	9.28
Z5 - 4	2.50		3.20	1.00	8.00
Z6 - 1	1.95		1.00	2.00	3.90
Z6 - 2	4.18		1.00	2.00	8.36
CANTIDADES NEGATIVAS					
Z1 - PUERTA	-0.85		2.20	1.00	-1.87
Z2 - PUERTA	-0.85		2.20	1.00	-1.87
Z3 - PUERTA	-0.85		2.20	1.00	-1.87
Z4 - PUERTA 1	-0.85		2.20	1.00	-1.87
Z4 - PUERTA 2	-2.10		2.20	1.00	-4.62
Z5 - PUERTA 1	-0.85		2.20	3.00	-5.61
Z5 - PUERTA 2	-2.10		2.20	2.00	-9.24
Z6 - PUERTA 1	-0.85		2.20	1.00	-1.87
Z1 - VENTANA	-1.75		1.57	1.00	-2.75





Z2 - VENTANA	-1.15		1.57	1.00	-1.81
Z3 - VENTANA	-0.60		0.80	1.00	-0.48
Z5 VENTANA 1	-0.60		0.80	1.00	-0.48
Z5 VENTANA 2	-0.92		1.57	4.00	-5.78
Z6 VENTANA 1	-1.60		1.57	2.00	-5.02
SUBTOTAL					**238.52**
TOTAL					**238.52**

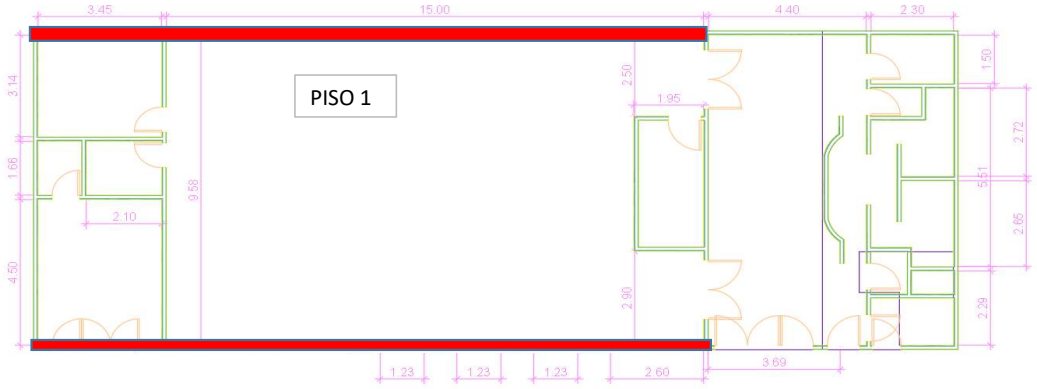
Residente de obra: John Plazas	Residente de interventoria Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL LAS FERIAS
ACTA N° 4

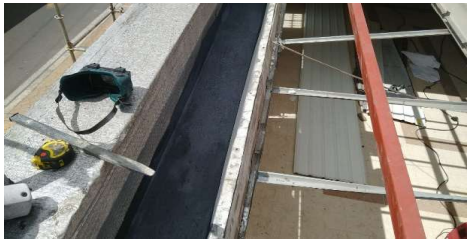
CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
NP-004	NO PREVISTOS	SUMINISTRO E INSTALACION DE IMPERMEABILIZACION DE CUBIERTA CON IMPERMEABILIZANTE DE URETANO	M2

DIAGRAMA





LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
VIGA CANAL 1	18.45	1.05			19.37
VIGA CANAL 2	18.45	1.05			19.37
SUBTOTAL					38.75
TOTAL					38.75

Residente de obra:
John Plazas

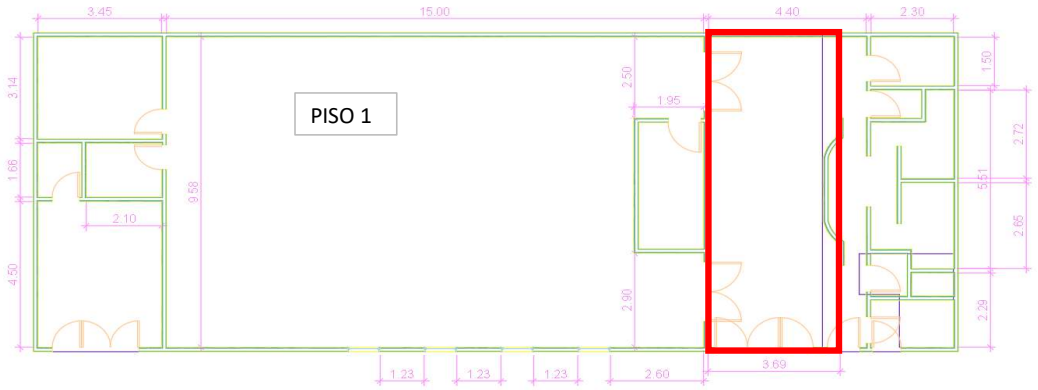
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL LAS FERIAS
ACTA N° 4

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
NP-002	NO PREVISTOS	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PISO CERAMICO ANTIDESLIZANTE	M2

DIAGRAMA





	DIMENSIONES			No. ELEM.	TOTAL
LOCALIZACION	Largo	Ancho	Alto		
PATIO INGRESO	9.58	3.69			35.35
SUBTOTAL					35.35
TOTAL					35.35

Residente de obra:
John Plazas

Residente de interventoria
Fabian Varela

CONTRACTUAL					SOLEDAD SAN JOSE NORTE		EJECUTADO ACTA 4	
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
1	**PRELIMINARES, DESMONTES Y DEMOLICIONES**			$77,331		$ 12,974,975.00		$ 12,232,035.97
89	DEMOLICIÓN BALDOSA DE PISO HASTA E=0.04 M, INCLUYE GUARDAESCOBA (INCLUYE TRASIEGO, CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA)	M2	1	$ 16,340.00	14	$ 228,760.00	15.50	$ 253,270.00
82	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS (LAVAPLATOS, LAVAMANOS, SANITARIOS,, ORINALES, ESTUFAS, ETC.), (INCLUYE TRASIEGO, CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA)	UND	1	$ 36,732.00	3	$ 110,196.00		$ -
85	DESMONTE CIELO RASO EXISTENTE (INCLUYE RETIRO DE ESTRUCTURA EXISTENTE, ANDAMIOS, TRASIEGO, CARGUE, RETIRO DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA)	M2	1	$ 24,259.00	1	$ 24,259.00	173.83	$ 4,216,941.97
87	DESMONTE DE CUBIERTA PESADA Y/O ASBESTO CEMENTO Y/O FIBROCEMENTO (INCLUYE, ANDAMIOS, SEGURIDAD, CARGUEY RETIRO Y DISPOSICION A BOTADERO AUTORIZADO SDA)	M2	1	$ 34,651.00	210	$ 7,276,710.00	224.00	$ 7,761,824.00
94	NIVELACIÓN, REPLANTEO Y SEÑALIZACIÓN	M2	1	$ 25,405.00	210	$ 5,335,050.00		$ -
2	**CUBIERTAS**			$144,683		$ 50,942,066.00		$ 7,389,069.67
52	DESTAPE Y LIMPIEZA CANAL EN LAMINA BAJANTE	ML	1	$ 10,599.00	40	$ 423,960.00		$ -
195	CABALLETE PARA TEJA TERMOACÚSTICA, INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	ML	1	$ 97,175.00	22	$ 2,137,850.00		$ -
194	SUMINISTRO E INSTALACIÓN FLANCHE EN LÁMINA CALIBRE 26	ML	1	$ 36,909.00	64	$ 2,362,176.00		$ -
190	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ESTRUCTURA METALICA, PERFIL EN C	KG	1	$ 20,049.00	1200	$ 24,058,800.00	368.55	$ 7,389,069.67
191	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TEJA TERMOACUSTICA UPVC (INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACIÓN)	M2	1	$ 104,568.00	210	$ 21,959,280.00		$ -
4	**TECHOS FALSOS**			$96,962		$ 16,898,380.00		$ -
186	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CIELO RASO EN TABLILLA PVC	M2	1	$ 68,259.00	195	$ 13,310,505.00		$ -
187	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CORNIZA BLANCA EN PVC	ML	1	$ 28,703.00	125	$ 3,587,875.00		$ -
5	**PISOS Y ENCHAPES**			$213,549		$ 10,921,229.00		$ -
159	ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO E=0,04M	M2	1	$ 68,739.00	14	$ 962,346.00		$ -
29	GUARDAESCOBA PORCELANATO MONACO COLOR A ELEGIR	ML	1	$ 17,154.00	28	$ 480,312.00		$ -
11	PULIDA PISO EN GRANITO CRISTALIZADO	M2	1	$ 19,827.00	230	$ 4,560,210.00		$ -
51	PULIDA PISO EN GRANITO CRISTALIZADO	ML	1	$ 21,800.00	170	$ 3,706,000.00		$ -
5	PORCELANATO MONACO GRIS (56,6 X 56,6) SUMINISTRO E INSTALACIÓN	M2	1	$ 78,074.00	14	$ 1,093,036.00		$ -
48	WIN DE ALUMINIO CRUDO	ML	1	$ 7,955.00	15	$ 119,325.00		$ -
6	**INSTALACIONES ELECTRICAS**			$2,149,586		$ 4,485,243.00		$ -
60	DESMONTE TOMACORRIENTE**	UND	1	$ 8,738.00	7	$ 61,166.00		$ -
26	DESMONTE Y RETIRO DE LUMINARIA EN ALTURA INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA	UND	1	$ 23,436.00	12	$ 281,232.00		$ -
59	INTERRUPTOR SENCILLO LUZ PILOTO	UND	1	$ 18,171.00	8	$ 145,368.00		$ -
78	LAMPARA EMERGENCIA TIPO MICKEY MOUSE	UND	1	$ 95,797.00	4	$ 383,188.00		$ -
7.0	LUMINARIA PANEL LED 120X30 40W 6000K	UND	1	$ 200,075.00	2	$ 400,150.00		$ -
8.0	LUMINARIA PANEL LED REDONDO 18W	UND	1	$ 50,976.00	13	$ 662,688.00		$ -

CONTRACTUAL					SOLEDAD SAN JOSE NORTE		EJECUTADO ACTA 4	
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
129	SALIDA ILUMINACIÓN INCRUSTAR Y SOBRE PONER , INCLUYE MARQUILLADO, TUBERIA 3/4" EMT, CURVAS, UNIONES, PRENSA ESTOPA Y CLAVIJA ÁEREA Y DEMAS ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN DE ESTE ITEM (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y PLANO DE ILUMINACIÓN)	UND	1	$ 84,220.00	2	$ 168,440.00		$ -
17	SUM + INST SENSOR PARA ILUMINACION	UND	1	$ 53,851.00	2	$ 107,702.00		$ -
131	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA TOMACORRIENTE DOBLE	UND	1	$ 59,834.00	6	$ 359,004.00		$ -
134	**SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE INTERRUPTOR MAGNÉTICO 3X250A 25 KA A 208V. (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y CUADRO DE CARGA)**	UND	1	$ 1,110,006.00	1	$ 1,110,006.00		$ -
133	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE INTERRUPTOR MONOFÁSICO DE 1X20A 10 KA A 120V, TIPO ENCHUFABLE (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y CUADRO DE CARGA)	UND	1	$ 22,039.00	12	$ 264,468.00		$ -
132	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE TABLERO DE AUTOMÁTICOS DE 12 CIRCUITOS TRIFÁSICO CON PUERTA, CHAPETA DE CIERRE Y ESPACIO PARA TOTALIZADOR (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y PLANO DE TABLEROS	UND	1	$ 402,545.00	1	$ 402,545.00		$ -
61	TOMA ELECTRICA NORMAL LEVINTON BEIGE	UND	1	$ 19,898.00	7	$ 139,286.00		$ -
7	**INSTALACIONES HIDRAULICAS, GAS**			**$1,597,552**		**$ 1,620,342.00**		**$ -**
109	ACCESORIOS PVC PRESION 1/2"	UND	1	$ 22,790.00	2	$ 45,580.00		$ -
169	SUMINISTRO E INSTALACION LAVAMANOS CON PEDESTAL ACUACER COLORBLANCO CORONA, EQUIVALENTE O CALIDAD SUPERIOR. (INCLUYE GRIFERÍA, SIFÓN, DESAGÜE, ACOPLE).	UND	1	$ 236,093.00	1	$ 236,093.00		$ -
174	SUMINISTRO E INSTALACION ORINAL LINEA ADULTO COLOR BLANCO, REFERENCIA CORONA GOTTAS ANTIBACTERIAL O SIMILAR. (INCLUYE GRIFERIA TIPO PUSH ANTIVANDALICO)(INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UND	1	$ 1,051,592.00	1	$ 1,051,592.00		$ -
172	SUMINISTRO E INSTALACION SANITARIO ACUAPLUS ULTRA BLANCO CORONA, IGUAL O CALIDAD SUPERIOR. CAPACIDAD 6 LITROS POR DESCARGA. ALTO 59.8 CM X ANCHO 36.5 CM. (INCLUYE VALVULA, SIFÓN, ACOPLE).	UND	1	$ 287,077.00	1	$ 287,077.00		$ -
8	**PAÑETES, ESTUCO Y PINTURAS**			**$40,543**		**$ 8,660,787.00**		**$ -**
183	**ESMALTE SOBRE LÁMINA LINEAL**	ML	1	$ 5,978.00	34	$ 203,252.00		$ -
182	ESMALTE SOBRE LÁMINA LLENA	M2	1	$ 18,192.00	87	$ 1,582,704.00		$ -
180	VINILO TIPO 1 PARA MURO INTERIOR - 3 CAPAS (COLOR BLANCO)	M2	1	$ 16,373.00	60.00	$ 982,380.00		$ -
179	ESTUCO SOBRE PAÑETE Y VINILO BLANCO 3 MANOS	M2	1	$ 20,466.00	240.00	$ 4,911,840.00		$ -
184	PINTURA TIPO KORASA O SIMILAR PARA FACHADA	M2	1	$ 26,503.00	37.00	$ 980,611.00		$ -
11	**OTROS**			**$41,625**		**$ 41,625.00**		**$ -**
92	PUBLICACIONES Y VALLAS DE 2.00 X 1.00 METROS, INCLUYE INSTALACION Y MONTAJE	UND	1	$ 41,625.00	1	$ 41,625.00		$ -
	VALORES COSTOS DIRECTOS UNITARIOS CONTRACTUALES			**$4,361,831**		**$106,544,647**		**$19,621,106**
								$0
	VALOR COSTOS TOTALES UNITARIOS DIRECTOS			**$4,361,831**		**$106,544,647**		**$19,621,106**
	ADMINISTRACION	**24%**	**$**	**1,046,839.44**	**$**	**25,570,715.28**	**$**	**4,709,065.35**
	IMPREVISTOS	**1%**	**$**	**43,618.31**	**$**	**1,065,446.47**	**$**	**196,211.06**
	UTILIDAD	**5%**	**$**	**218,091.55**	**$**	**5,327,232.35**	**$**	**981,055.28**
	IVA	**19%**	**$**	**41,437.39**	**$**	**1,012,174.15**	**$**	**186,400.50**
	VALOR COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS			**$5,711,817.69**		**$139,520,215.25**		**$25,693,837.84**

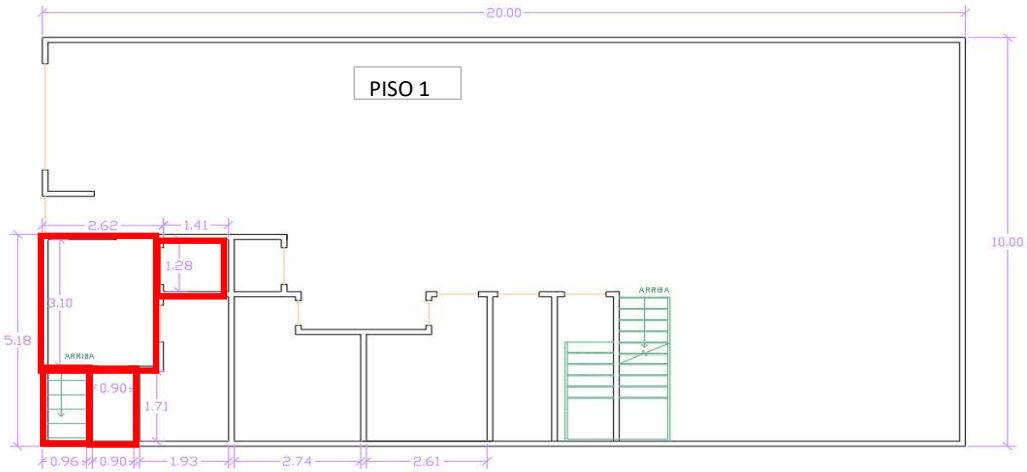
PROMYM-KA
CONSORCIO

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL SOLEDAD SAN JOSÉ NORTE
ACTA N° 4

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
89.0	PRELIMINARES, DESMONTES Y DEMOLICIONES	DEMOLICIÓN BALDOSA DE PISO HASTA E=0.04 M, INCLUYE GUARDAESCOBA (INCLUYE TRASIEGO, CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA)	M2

DIAGRAMA







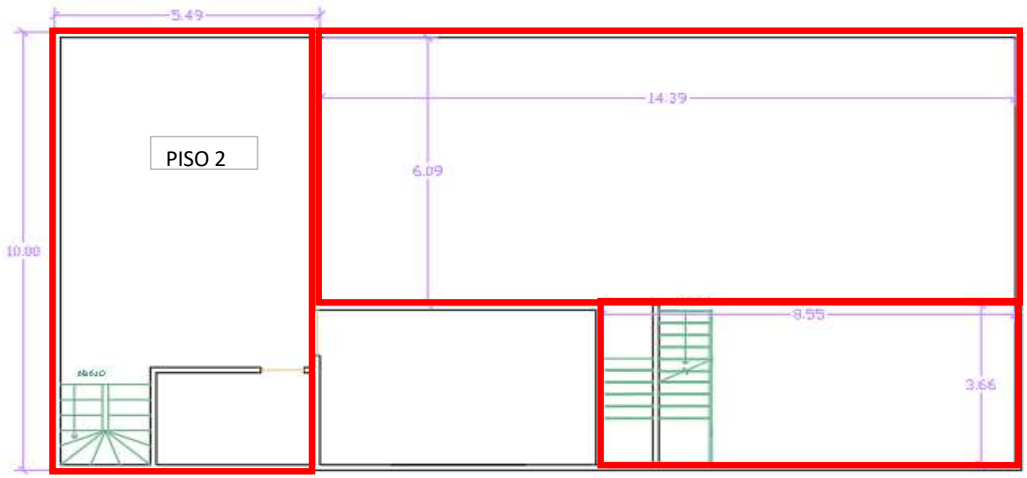
LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
Z1	2.62	3.10			8.12
BAÑO 1	1.41	1.28			1.80
BAÑO 2	0.90	1.71			1.54
ESCALERAS	0.96	0.30		14.00	4.03

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL SOLEDAD SAN JOSÉ NORTE
ACTA N° 4

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
85.0	PRELIMINARES, DESMONTES Y DEMOLICIONES	DESMONTE CIELO RASO EXISTENTE (INCLUYE RETIRO DE ESTRUCTURA EXISTENTE, ANDAMIOS, TRASIEGO, CARGUE, RETIRO DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA)	M2

DIAGRAMA







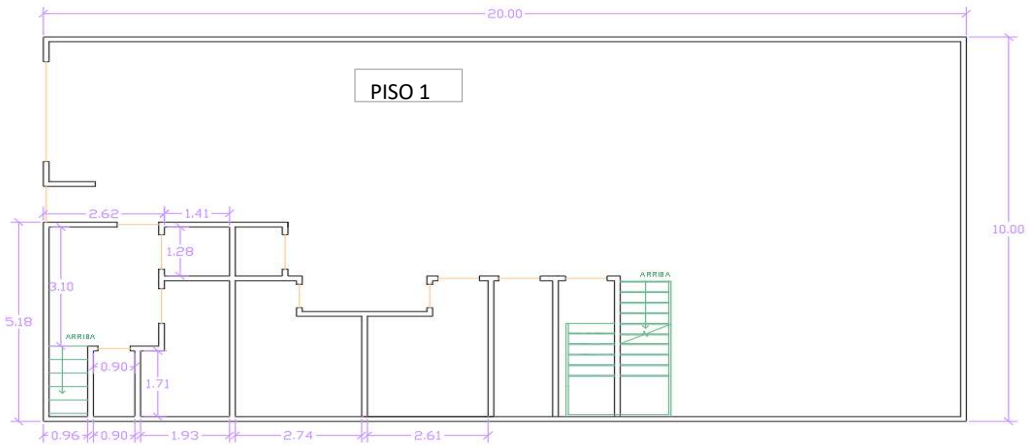
	DIMENSIONES				
LOCALIZACION	Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
zona oficina	5.49	10.00			54.90
salon principal z1	14.39	6.09			87.64
salon principal z2	8.55	3.66			31.29

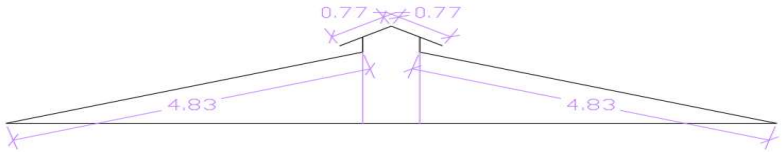
MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL SOLEDAD SAN JOSÉ NORTE
ACTA N° 4

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
87.0	PRELIMINARES, DESMONTES Y DEMOLICIONES	DESMONTE DE CUBIERTA PESADA Y/O ASBESTO CEMENTO Y/O FIBROCEMENTO (INCLUYE, ANDAMIOS, SEGURIDAD, CARGUEY RETIRO Y DISPOSICION A BOTADERO AUTORIZADO SDA)	M2

DIAGRAMA









	DIMENSIONES				
LOCALIZACION	Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
CAIDA 1 - 1	20.00	0.77			15.40
CAIDA 1 - 2	20.00	4.83			96.60
CAIDA 2 - 1	20.00	0.77			15.40
CAIDA 2 - 2	20.00	4.83			96.60
SUBTOTAL					224.00
TOTAL					224.00

Residente de obra:
John Plazas

Residente de interventoria
Fabian Varela

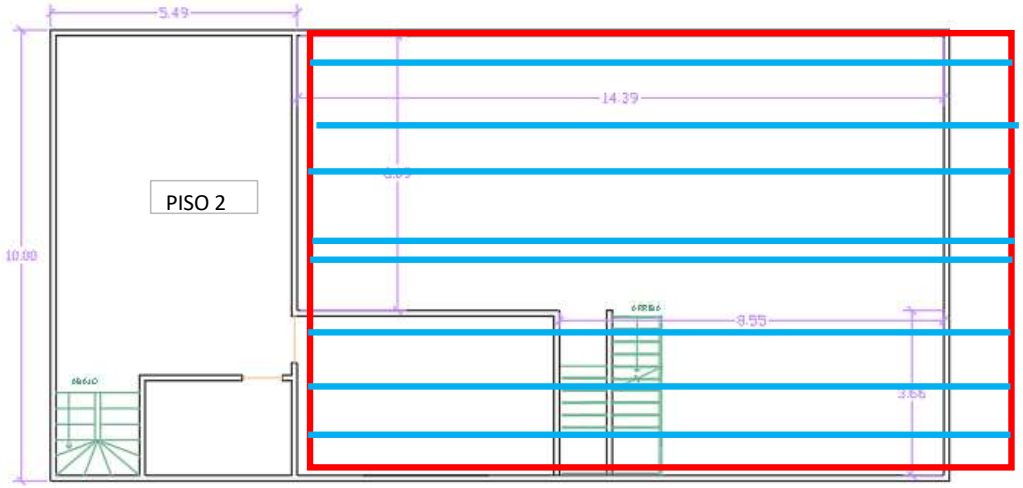
PROMYM-KA
CONSORCIO

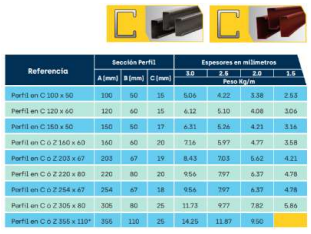
MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL SOLEDAD SAN JOSÉ NORTE
ACTA N° 4

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
190.0	CUBIERTAS	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ESTRUCTURA METALICA, PERFIL EN C	KG

DIAGRAMA



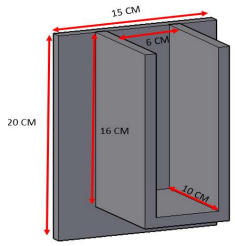




	DIMENSIONES			No. ELEM.	TOTAL
LOCALIZACION	Largo	Ancho	peso M/l		
PERFIL EN C 120X60 e= 1.5mm	14.39		3.06	8.00	352.27
			Densidad (Kg/m3)		
BOLSILLOS CALIBRE 14 - lado 1	0.068	0.0019	7,877	8.00	8.14
BOLSILLOS CALIBRE 14 - lado 2	0.068	0.0019	7,877	8.00	8.14







SUBTOTAL					**368.55**
TOTAL					**368.55**

Residente de obra:
John Plazas

Residente de interventoria
Fabian Varela