INFORME TÉCNICO MENSUAL

No. 6

CONSORCIO PROMYM-KA

Contratista

CONTRATO DE OBRA No. 489-2022

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE GOBIERNO

ALCALDÍA LOCAL DE ENGATIVÁ

Contenido

1. INTRODUCCIÓN 7
2. Generalidades 8
2.1 Antecedentes 8
2.2 Localización 8
2.3 Alcance 9
3. ASPECTO LEGAL 10
3.1 Información contractual contrato de obra 10
3.2 Evaluación garantías contrato obra 10
4. ASPECTO FINANCIERO 10
4.1 Estado financiero de pagos del contrato de obra a la fecha y cuál es el PAC programado para el próximo mes. 10
4.2 Anticipo 12
4.3 Plan de inversión 13
4.4 Seguimiento inversión anticipo 13
4.5 Amortización anticipo 15
5 ASPECTO TÉCNICO 15
5.1 Evaluación avance de obra general y por frentes de trabajo 17
5.1.1 Bosque Popular 19
5.1.2 Mercedes Norte 20
5.1.3 San Antonio Norte 20
5.1.4 Villa Luz 21

5.1.5 Acapulco 21
5.1.6 La Estrada 22
5.1.7 La Serena 22
5.1.8 Tabora 23
5.1.9 El Verdún 23
5.1.10 Ciudad Quiriguá Sector F 24
5.1.11 Ciudadela Colsubsidio Manzana 28 24
5.1.12 San José de la Granja 25
5.1.13 La Europa 25
5.1.14 Las Ferias 26
5.1.14 Aguas Claras 26
5.1.15 Soledad San José Norte 27
5.3 Actividades desarrolladas en el periodo por frente de trabajo 28
5.3.1 Mercedes Norte 28
5.3.2 San Antonio Norte 28
5.3.3 La Estrada 28
5.3.4 La Serena 28
5.3.5 El Verdún 29
5.3.6 Ciudad Quiriguá Sector F 29
5.3.7 Ciudadela Colsubsidio Manzana 28 30
5.3.8 La Europa 31
5.3.9 Las Ferias 31
5.3.10 Soledad San José Norte 31

5.3.11 Tabora 32
5.4 Registro fotográfico a color de tareas desarrolladas en el periodo (formato) 32
5.5 Control de calidad de materiales y ensayos 32
5.6 Certificados de calibración de equipos 33
5.7 Control de equipos 33
5.8 Control del clima 33
5.9 Trámites y permisos 34
5.9.1 Servicios públicos provisionales y estado de pagos servicios públicos. 34
5.9.2 Plan de manejo de tráfico 35
5.9.3 Valla informativa de obra 36
5 Aspecto administrativo 37
6.1 Correspondencia enviada 37
6.2 Correspondencia recibida 39
6 Recomendaciones 41
7.1 Recomendaciones al contratante 41
7.2 Recomendaciones a la interventoría 41
7 Conclusiones 42
8. Anexos 45

Índice de Imágenes

Imagen 1. Porcentaje de Avance de la Obra por Salones 19
Imagen 2. Control del Clima Salones Comunales, Localidad de Engativá 34
Imagen 3. Formato Valla Informativa 36

Índice de Tablas

Tabla 1. Direcciones de los Salones Comunales de la Localidad de Engativá 8
Tabla 2. Pagos recibidos a la fecha. 11
Tabla 3. Plan de Manejo de Anticipo 13
Tabla 4. Total, pagado por la Entidad, por concepto de Anticipo 13
Tabla 5. Seguimiento Inversión del Anticipo 14
Tabla 6. Rendimiento Fiduciario 14
Tabla 7. Amortización del Anticipo. 15
Tabla 8. Relación de salones comunales entregados 17
Tabla 9. Avance financiero de la obra 18
Tabla 10. Evaluación Avance Financiero Bosque Popular 19
Tabla 11. Evaluación Trabajo Completado Bosque Popular 20
Tabla 12. Evaluación Avance Financiero Mercedes Norte 20
Tabla 13. Evaluación Trabajo Completado Mercedes Norte 20
Tabla 14. Evaluación Avance Financiero San Antonio Norte 20
Tabla 15. Evaluación Trabajo Completado San Antonio Norte 21
Tabla 16. Evaluación Avance Financiero Villa Luz 21
Tabla 17. Evaluación Trabajo Completado Villa Luz 21
Tabla 18. Evaluación Avance Financiero Acapulco 21
Tabla 19. Evaluación Trabajo Completado Acapulco 22
Tabla 20. Evaluación Avance Financiero La Estrada 22
Tabla 21. Evaluación Trabajo Completado La Estrada 22

Tabla 22. Evaluación Avance Financiero La Serena 22
Tabla 23. Evaluación Trabajo Completado La Serena 22
Tabla 24. Evaluación Avance Financiero El Verdún 23
Tabla 25. Evaluación Trabajo Completado El Verdún 23
Tabla 26. Evaluación Avance Financiero El Verdún 23
Tabla 27. Evaluación Trabajo Completado El Verdún 23
Tabla 28. Evaluación Avance Financiero Ciudad Quiriguá Sector F 24
Tabla 29. Evaluación Trabajo Completado Ciudad Quiriguá Sector F 24
Tabla 30. Evaluación Avance Financiero Ciudadela Colsubsidio Manzana 28 24
Tabla 31. Evaluación Avance Financiero Ciudadela Colsubsidio Manzana 28 24
Tabla 32. Evaluación Avance Financiero San José de la Granja 25
Tabla 33. Evaluación Trabajo Completado San José de la Graja 25
Tabla 34. Evaluación Avance Financiero La Europa 25
Tabla 35. Evaluación Trabajo Completado La Europa 25
Tabla 36. Evaluación Avance Financiero Las Ferias 26
Tabla 37. Evaluación Trabajo Completado Las Ferias 26
Tabla 38. Evaluación Avance Financiero Aguas Claras 26
Tabla 39. Evaluación Trabajo Completado Las Ferias 26
Tabla 40. Evaluación Avance Financiero Aguas Claras 27
Tabla 41. Evaluación Trabajo Completado Las Ferias 27
Tabla 42. Relación de pagos de servicios públicos por salón comunal 34
Tabla 43. Correspondencia Enviada. 37
Tabla 44. Correspondencia Recibida. 39

1. INTRODUCCIÓN

En el presente informe se expone un compilado de las actividades realizadas en la obra en el periodo de tiempo: 11 de junio al 10 de julio del año en curso, teniendo en cuenta que las actividades descritas corresponden a los salones que se enlistan a continuación:

1. Salón Comunal Bosque Popular.
2. Salón Comunal Mercedes Norte
3. Salón Comunal San Antonio Norte
4. Salón Comunal La Estrada.
5. Salón Comunal La Serena
6. Salón Comunal Tabora
7. Salón Comunal El Verdún
8. Salón Comunal Ciudad Quiriguá Sector F
9. Salón Comunal Ciudadela Colsubsidio Manzana 28
10. Salón Comunal San José de La Granja
11. Salón Comunal La Europa
12. Salón Comunal Las Ferias
13. Salón Comunal Aguas Claras
14. Soledad San José Norte

Las actividades se ejecutan en el marco del contrato No. FDLE-LP-489-2022 celebrado entre la Alcaldía Local de Engativá como contratante y el Consorcio Promym-Ka como contratista, y cuyo objeto es:

“MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C. “

De igual forma, se presenta el avance administrativo, que está unido a los avances de obra.

2. Generalidades

2.1 Antecedentes

Los salones comunales son los espacios de socialización e integración de la comunidad en sus actividades conjuntas o eventos individuales. Estos espacios sirven a la población de las localidades con intereses generales o privados, un gran porcentaje de estos salones comunales han sido construidos por las comunidades individuales de cada sector de la localidad, muchas de estas construcciones se han realizado sin ningún concepto técnico para su adecuada construcción, lo cual con el pasar de los años ha creado una urgencia y necesidad de atención para el mantenimiento y mejoramiento de estos espacios por parte de la Alcaldía de Engativá, con el propósito de mantener estos espacios importantes para la comunidad en estado óptimo y seguro para la población.

2.2 Localización

Los predios en los cuales se ejecutarán los mantenimientos y mejoramientos están localizados dentro de la Localidad de Engativá, de la ciudad de Bogotá D.C. En su mayoría estos espacios son administrados por la junta de acción comunal del barrio que corresponde, quienes han sido los encargados de la realización de eventos y actividades que benefician a la población, sin embargo, también existen barrios que a la fecha no cuentan con esta junta, por lo cual, estos espacios son administrados desde la Alcaldía de la Localidad de Engativá. En la siguiente tabla, se aprecian las direcciones exactas de cada uno de los salones que se buscan intervenir en este proyecto.

Tabla 1. Direcciones de los Salones Comunales de la Localidad de Engativá

No.	Nombre	Dirección
1	BOSQUE POPULAR	CL 63 F # 69 A 16
2	MERCEDES NORTE	Cl. 67 A #107 d-2 a
3	SAN ANTONIO NORTE	CL 64 D # 110 D 05

No.	Nombre	Dirección
4	LA ESTRADA	KR 69 I # 69 - 20
5	LA SERENA	CALLE 90A #85-70
6	TABORA	CARRERA 77B #74-02
7	EL VERDÚN	KR 110C # 64D- 03
8	CIUDAD QUIRIGÚA SECTOR F	CALLE 91 #89A-06
9	CIUDADELA COLSUBSIDIO MANZANA 28	CALLE 88 #112I-10
10	SAN JOSÉ DE LA GRANJA	CALLE 75A #78-90
11	LA EUROPA	CARRERA 71b #68A-52
12	LAS FERIAS	CALLE 72A # 68H-10
13	AGUAS CLARAS	CARRERA 82 #73A-69
14	SOLEDAD SAN JOSÉ NORTE	CALLE 74BIS #84-73

2.3 Alcance

A través del contrato FDLE- LP-489-2022 el Fondo de Desarrollo Local de Engativá busca brindar espacios seguros y cómodos a la comunidad de la localidad, a través del desarrollo de mejoras locativas en cada uno de los Salones Comunales mencionados en la Tabla 1.

En base a ello, el alcance de este informe es mostrar los avances en las obras de los salones comunales que al 10 de julio de 2023 se encuentran en intervención.

3. ASPECTO LEGAL

En el siguiente capítulo se exponen los diferentes aspectos legales, acordados entre las partes, durante la firma de este contrato.

3.1 Información contractual contrato de obra

Contratista: CONSORCIO PROMYM-KA

Objeto: REALIZAR A MONTO AGOTABLE EL MANTENIMIENTO Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ.

Valor: $ 2.342.341.535,00

Plazo: 8 mes(es)

3.2 Evaluación garantías contrato obra

Para el presente Contrato en la Cláusula Séptima se define la Garantía Única del mismo en donde se requiere las siguientes garantías, establecidas de conformidad con el artículo 2.2.1.2.3.1.1 Decreto 1082 de 2015, así:

El contratista constituyó a favor de Bogotá D.C – Fondo de Desarrollo Local de Engativá NIT 899.9999.061 -9, las siguientes garantías de cumplimiento, de conformidad con el Art. 2.2.1.2.3.1.2 del Decreto 1082 de 2015, fueron enviadas las siguientes pólizas en el Informe Técnico Mensual No. 1

- Póliza de seguros - No. 21-44-101402126
- Póliza RCE - No. 21-40-101202529

4. ASPECTO FINANCIERO

4.1 Estado financiero de pagos del contrato de obra a la fecha y cuál es el PAC programado para el próximo mes.

Para el presente informe se presentará la cuarta acta de cobro con un valor respectivo de $395.689.211 (TRESCIENTOS NOVENTA Y CINCO MILLONES SEISCIENTOSOCHENTA Y NUEVE MIL

DOSCIENTOS ONCE PESOS) en los cuales están sumadas las intervenciones de los siguientes salones comunales:

1. Mercedes Norte
2. San Antonio Norte
3. La Estrada
4. El Verdún
5. La Serena
6. Tabora
7. San José de La Granja
8. Ciudad Quiriguá Sector F
9. Ciudadela Colsubsidio Manzana 28
10. La Europa
11. Las Ferias
12. Soledad San José Norte

Tabla 2. Pagos recibidos a la fecha.

Concepto	Valor Total (Pesos)	Valor Total Amortizado	Valor Total del Pago (Pesos)
Anticipo			664.053.826,00 $
Corte obra No1 (Acta 1 16-01 al 10-04-2023)	235.009.544 $	70.502.863 $	164.506.681 $
Corte de Obra No. 2 (Acta 2 11-04 al 10-05-2023)	301.312.161 $	90.393.648 $	210.918.512 $
Corte de Obra No. 3 (Acta 3 11-05 al 10-06-2023	434.514.943 $	130.354.483$	304.160.460$
Corte de Obra No. 4 (Acta 2 11-06 al 10-07-2023)	395.689.211 $	117.863.280 $	275.014.321 $

4.2 Anticipo

El anticipo del contrato es de un treinta por ciento (30%) del valor total del contrato, correspondiente a un valor de $702.702.461,00:

- En concordancia con el artículo 91, de la Ley 1474 de 2011, el contratista deberá constituir una fiducia o un patrimonio autónomo irrevocable para el manejo de los recursos que reciba a título de anticipo, con el fin de garantizar que dichos recursos se apliquen exclusivamente a la ejecución del contrato correspondiente.
- El costo de la comisión fiduciaria será cubierto directamente por el contratista. Los intereses que genere el anticipo serán de propiedad del FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE ENGATIVÁ y deberán ser consignados en la Tesorería Distrital.
- El anticipo se deberá invertir en los rubros globales que se indiquen en el Plan de Manejo del Anticipo, el cual deberá ser aprobado por el interventor.
- El plan de manejo del anticipo podrá ser modificado a solicitud del contratista con la aprobación del interventor. Los rubros en los cuales se puede invertir el anticipo serán cualquiera de los costos directos y de los indirectos de la obra excepto utilidades e imprevistos. Los gastos administrativos en los cuales se puede invertir el anticipo no podrán exceder el diez por ciento (10%) del anticipo.
- El anticipo será amortizado mediante deducciones de las Actas mensuales de Obra, hasta su completa amortización, situación que debe ser controlada por la Interventoría. No deberá quedar ningún porcentaje para amortizar en el acta de liquidación.
- El Contratista presentará a la Dirección Financiera una certificación expedida por la entidad fiduciaria con la información necesaria sobre el Patrimonio Autónomo o fiducia para el giro del anticipo.
- La iniciación de las obras o el cumplimiento de cualquiera de las obligaciones contractuales no están supeditados en ningún caso a la entrega del Anticipo.

En el Anexo 8, del presente informe se observa el Rendimiento de la Fiducia al 30 de junio de 2023.

4.3 Plan de inversión

En la siguiente tabla, se observa el plan de manejo del anticipo, que está en concordancia con lo señalado anteriormente:

Tabla 3. Plan de Manejo de Anticipo

No.	DESCRIPCIÓN	VALOR (Pesos)	PORCENTAJE INICIAL
1	Materiales	456.756.600,00	72.79%
2	Mano de Obra	175.675.615,00	21.71%
3	Administrativos	31.621.611,00	0%
4	Retención por Contribución Especial	35.135.123,00	5,00%
5	Retención Estampilla Universidad Pedagógica	3.513.512,00	0.50%
TOTAL, DE ANTICIPO		**702.702.461**	**100%**

4.4 Seguimiento inversión anticipo

En la Tabla 4, se presenta el total pagado por la Entidad por concepto de Anticipo, el cual fue depositado en la Fiducia del Banco de Bogotá.

Tabla 4. Total, pagado por la Entidad, por concepto de Anticipo

VALOR DE ALTICIPO POR CONTRATO				**702.702.461,00**
DESCUENTOS	Contribución Especial	5%		-35.135.123,00
	Estampilla Universal Pedagógica	0.5%		-3.513.512
TOTAL, DEPOSITADO DEL ANTICIPO				**664.053.826,00**

El primer desembolso fue aprobado el 18 de mayo de 2023, la certificación y aprobación de Fiducia se anexa a este Informe. A continuación, se presenta el detalle del desembolso realizado:

Tabla 5. Seguimiento Inversión del Anticipo

INVERSIÓN DEL ANTICIPO		
DESEEMBOLSO No. 1 (COP)	MANO DE OBRA	152.538.938
	MATERIALES	299.333.659
	TOTAL	451.872.597
DISPONIBILIDAD DEL ANTICIPO (COP)		212.181.229

Adicionalmente, anexo a este informe se presenta la certificación del rendimiento de la fiducia, el cual se expone en la tabla que sigue.

Tabla 6. Rendimiento Fiduciario

FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.	
Rendimientos	
Febrero	$
Marzo	$ 6.012.381,96
Abril	$ 4.652.398,66
Mayo	$ 4.571.763,48
Junio	$ 1.978.580,64
Total, a JUNIO (30/2023)	**$ 17.215.124,74**

4.5 Amortización anticipo

A la fecha de este informe se han realizado cuatro (4) actas de cobro, en las cuales se han realizado las siguientes amortizaciones:

Tabla 7. Amortización del Anticipo.

Número de Acta	Total Ejecutado ($)	Amortización del Anticipo	Total Amortizado (10.07.2023)	Por Amortizar
1	235.009.544 $	70.502.863	$ 409.957.757	$ 292.744.704
2	301.312.161 $	90.393.648		
3	434.514.943 $	130.354.483		
4	395.689.211 $	118.706.763		

5 ASPECTO TÉCNICO

Se realiza la evaluación técnica, sobre el procedimiento de las actividades a ejecutar en las intervenciones dentro de los salones comunales, los cuales iniciaron sus intervenciones en las siguientes fechas:

- **Bosque Popular:** 27 de febrero 2023
- **Acapulco:** 6 de marzo 2023
- **La Estrada:** 6 de marzo 2023
- **Villa Luz**: 8 de marzo 2023
- **Mercedes Norte:** 16 de marzo 2023
- **San Antonio Norte:** 13 de marzo 2023
- **El Verdún:** 24 de abril 2023

- **La Serena:** 26 de abril 2023
- **San José de La Granja:** 26 de abril 2023
- **Ciudad Quiriguá Sector F:** 03 de mayo 2023
- **Colsubsidio Manzana 28:** 09 de mayo de 2023
- **La Europa:** 19 de mayo de 2023
- **Aguas Claras:** 29 de mayo de 2023
- **Las Ferias:** 31 de mayo de 2023
- **Soledad San José Norte:** 08 de junio de 2023
- **Tabora:** 13 de junio de 2023

De los anteriormente mencionados se relacionan las líneas generales de actividades que serán ejecutadas dentro de los salones comunales:

- Mantenimiento y/o mejoramiento general de cubierta.
- Mantenimiento y/o cambio general de cielo raso e iluminación.
- Mantenimiento y/o cambio general de enchapes en pisos y paredes.
- Mantenimiento y/o cambio de aparatos sanitarios.
- Mantenimiento de paredes y/o pinturas de interiores y/o exteriores.
- Desmonte de cubierta pesada
- Desmonte de cubierta liviana
- Montaje de estructura metálica
- Montaje de cubierta UVPCV
- Instalaciones hidráulicas y sanitarias.

En el periodo que corresponde a este informe, se han culminado las actividades en los salones comunales que se relacionan en la Tabla 8, las actas de recibo de obra se anexan al presente informe.

Tabla 8. Relación de salones comunales entregados

Salón Comunal	Fecha de Inicio	Fecha de Culminación	Recibido por:
Colsubsidio Manzana 28	09/05/2023	21/06/2023	- Ángel Antonio Pachón (Presidente de la Junta de Acción Comunal) - Mauricio Plazas (Supervisión Alcaldía de Engativá)
El Verdún	24/04/2023	23/09/2023	- Miltón González (Presidente de la Junta de Acción Comunal) - Mauricio Plazas (Supervisión Alcaldía de Engativá)

5.1 Evaluación avance de obra general y por frentes de trabajo

A continuación, se presenta el avance financiero de la obra en la Tabla 9.

Tabla 9. Avance financiero de la obra

SALON COMUNAL	% AVANCE DE LA OBRA	% AVANCE DEL SALON
BOSQUE POPULAR	6.25	95.99
MERCEDES NORTE	3.60	112.59
SAN ANTONIO NORTE	4.73	95.03
VILLA LUZ	2.52	99.20
ACAPULCO	2.06	92.61
LA ESTRADA	4.43	47.68
LA SERENA	4.79	81.86
TABORA	3.50	67.34
EL VERDÚN	3.58	112.94
QUIRIGUÁ SECTOR F	5.57	100.83
COLSUBSIDIO MZ 28	1.83	102.25
SAN JOSÉ DE LA GRANJA	11.63	79.23
LA EUROPA	5.08	68.02
LAS FERIAS	4.03	79.87
AGUAS CLARAS	0.89	10.83
SOLEDAD SAN JOSÉ NORTE	1.08	18.06
TISQUESUSA	0	0
LA FAENA	0	0
EL MUELLE	0	0
AVANCE TOTAL DE OBRA FDLE-LP-489-2022	**65.57%**	

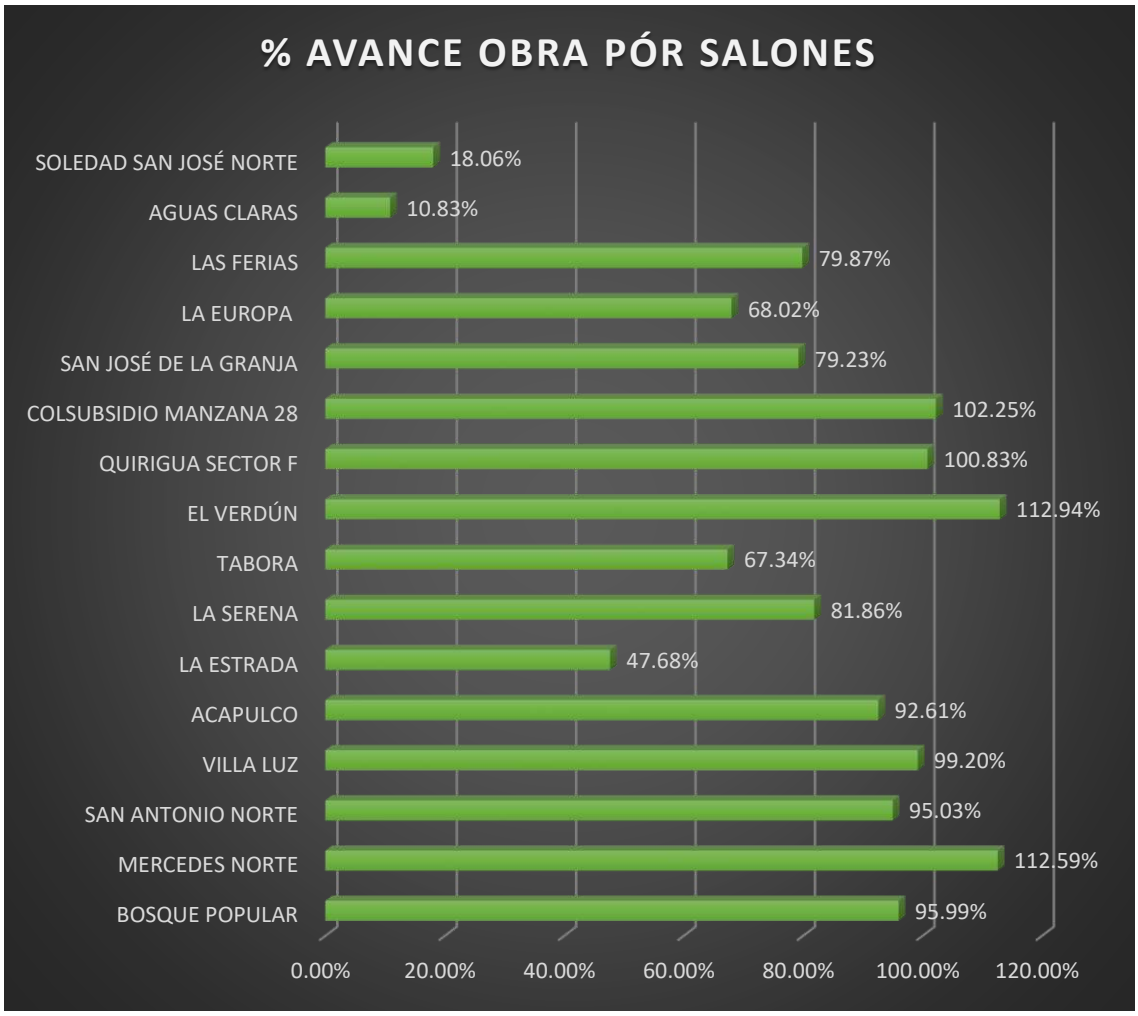


Imagen 1. Porcentaje de Avance de la Obra por Salones

5.1.1 Bosque Popular

El salón Bosque Popular fue entregado el día 12 de mayo de 2023, a continuación, se presenta el balance final:

- Evaluación del Avance Financiero:

Tabla 10. Evaluación Avance Financiero Bosque Popular

Programado	Ejecutado	Diferencia
100%	95.99%	-4.01%

- Evaluación de Trabajo Completado:

Tabla 11. Evaluación Trabajo Completado Bosque Popular

Programado	Ejecutado	Diferencia
100%	100%	0

5.1.2 Mercedes Norte

Las actividades en el salón comunal Mercedes Norte, fue culminado el día 02 de junio de 2023. A continuación, se presenta el balance final

- Evaluación del Avance Financiero:

Tabla 12. Evaluación Avance Financiero Mercedes Norte

Programado	Ejecutado	Diferencia
100%	112.59%	12.59%

- Evaluación de Trabajo Completado:

Tabla 13. Evaluación Trabajo Completado Mercedes Norte

Programado	Ejecutado	Diferencia
100%	100%	0%

5.1.3 San Antonio Norte

El salón comunal San Antonio Norte fue entregado el 19 de mayo de 2023. A continuación, se presenta el balance obra:

- Evaluación del Avance Financiero:

Tabla 14. Evaluación Avance Financiero San Antonio Norte

Programado	Ejecutado	Diferencia
100%	95.03%	-4.97%

- Evaluación de Trabajo Completado:

Tabla 15. Evaluación Trabajo Completado San Antonio Norte

Programado	Ejecutado	Diferencia
100%	100%	0%

5.1.4 Villa Luz

En la 16 y 17, se observa el avance financiero y ejecutado en obra del Salón Comunal Villa Luz, en el rango de tiempo del 08/03/2023 al 10/07/2023. Este salón ya fue entregado a la comunidad el día 21 de abril de 2023

- Evaluación del Avance Financiero:

Tabla 16. Evaluación Avance Financiero Villa Luz

Programado	Ejecutado	Diferencia
100%	99.20%	0%

- Evaluación de Trabajo Completado:

Tabla 17. Evaluación Trabajo Completado Villa Luz

Programado	Ejecutado	Diferencia
100%	100%	0%

5.1.5 Acapulco

A continuación, se presenta el balance de obra del Salón Comunal Acapulco, en el rango de tiempo del 06/03/2023 al 10/07/2023. Este salón fue entregado a la comunidad el día 26 de abril de 2023.

- Evaluación del Avance Financiero:

Tabla 18. Evaluación Avance Financiero Acapulco

Programado	Ejecutado	Diferencia
100%	92.61%	-7.39%

- Evaluación de Trabajo Completado:

Tabla 19. Evaluación Trabajo Completado Acapulco

Programado	Ejecutado	Diferencia
100%	100%%	100%

5.1.6 La Estrada

En la Tabla 20 y 21 se observa el avance financiero y ejecutado en obra del Salón Comunal La Estrada, en el rango de tiempo del 06/03/2023 al 10/07/2023

- Evaluación del Avance Financiero:

Tabla 20. Evaluación Avance Financiero La Estrada

Programado	Ejecutado	Diferencia
98.12%	47.68%	-50.44%

- Evaluación de Trabajo Completado:

Tabla 21. Evaluación Trabajo Completado La Estrada

Programado	Ejecutado	Diferencia
93%	66 %	-27%

5.1.7 La Serena

En las siguientes tablas se observa el avance financiero y ejecutado en obra del Salón Comunal La Serena, en el rango de tiempo del 26/04/2023 al 10/07/2023

- Evaluación del Avance Financiero:

Tabla 22. Evaluación Avance Financiero La Serena

Programado	Ejecutado	Diferencia
100%	81.86%	-18.14%

- Evaluación de Trabajo Completado:

Tabla 23. Evaluación Trabajo Completado La Serena

Programado	Ejecutado	Diferencia
100%	99%	-1%

5.1.8 Tabora

En las tablas siguientes se observa el avance financiero y ejecutado en obra del Salón Comunal Tabora, en el rango de tiempo del 24/04/2023 al 10/07/2023

- Evaluación del Avance Financiero:

Tabla 24. Evaluación Avance Financiero El Verdún

Programado	Ejecutado	Diferencia
82.41%	67.34%	-15.07%

- Evaluación de Trabajo Completado:

Tabla 25. Evaluación Trabajo Completado El Verdún

Programado	Ejecutado	Diferencia
89%	82%	-7%

5.1.9 El Verdún

En la Tabla 26 y Tabla 27 se observa el avance financiero y ejecutado en obra del Salón Comunal El Verdún, en el rango de tiempo del 24/04/2023 al 23/06/2023. El salón comunal fue entregado a la comunidad el 23 de junio de 2023.

- Evaluación del Avance Financiero:

Tabla 26. Evaluación Avance Financiero El Verdún

Programado	Ejecutado	Diferencia
100%	112.94%	12.94%

- Evaluación de Trabajo Completado:

Tabla 27. Evaluación Trabajo Completado El Verdún

Programado	Ejecutado	Diferencia
100%	100%	0%

5.1.10 Ciudad Quiriguá Sector F

En las siguientes tablas se observa el avance financiero y ejecutado en obra del Salón Comunal Ciudad Quiriguá Sector F, en el rango de tiempo del 03/05/2023 al 10/07/2023.

- Evaluación del Avance Financiero:

Tabla 28. Evaluación Avance Financiero Ciudad Quiriguá Sector F

Programado	Ejecutado	Diferencia
100%	100.83%	0.83%

- Evaluación de Trabajo Completado:

Tabla 29. Evaluación Trabajo Completado Ciudad Quiriguá Sector F

Programado	Ejecutado	Diferencia
99%	100%	1%

5.1.11 Ciudadela Colsubsidio Manzana 28

En las siguientes tablas se observa el avance financiero y ejecutado en obra del Salón Comunal Ciudadela Colsubsidio Manzana 28, en el rango de tiempo del 26/04/2023 al 21/06/2023. El salón comunal fue entregado a la comunidad el 21 de junio de 2023

- Evaluación del Avance Financiero:

Tabla 30. Evaluación Avance Financiero Ciudadela Colsubsidio Manzana 28

Programado	Ejecutado	Diferencia
99.56%	102.25%	2.70%

- Evaluación del Avance Financiero:

Tabla 31. Evaluación Avance Financiero Ciudadela Colsubsidio Manzana 28

Programado	Ejecutado	Diferencia
99%	100%	1%

5.1.12 San José de la Granja

En las siguientes tablas se observa el avance financiero y ejecutado en obra del Salón Comunal San José de la Granja, en el rango de tiempo del 26/04/2023 al 10/07/2023

- Evaluación del Avance Financiero:

Tabla 32. Evaluación Avance Financiero San José de la Granja

Programado	Ejecutado	Diferencia
98.08%	79.23%	-18.85%

- Evaluación de Trabajo Completado:

Tabla 33. Evaluación Trabajo Completado San José de la Graja

Programado	Ejecutado	Diferencia
94%	87%	-7%

5.1.13 La Europa

En las siguientes tablas se observa el avance financiero y ejecutado en obra del Salón Comunal La Europa, en el rango de tiempo del 19/05/2023 al 10/07/2023:

- Evaluación del Avance Financiero:

Tabla 34. Evaluación Avance Financiero La Europa

Programado	Ejecutado	Diferencia
95.10%	68.02%	-27.09%

- Evaluación de Trabajo Completado:

Tabla 35. Evaluación Trabajo Completado La Europa

Programado	Ejecutado	Diferencia
90%	46%	-44%

5.1.14 Las Ferias

En las siguientes tablas se observa el avance financiero y ejecutado en obra del Salón Comunal Las Ferias, en el rango de tiempo del 31/05/2023 al 10/07/2023:

- Evaluación del Avance Financiero:

Tabla 36. Evaluación Avance Financiero Las Ferias

Programado	Ejecutado	Diferencia
99.22%	79.87%	-19.36%

- Evaluación de Trabajo Completado:

Tabla 37. Evaluación Trabajo Completado Las Ferias

Programado	Ejecutado	Diferencia
99%	70%	-29%

5.1.14 Aguas Claras

En las siguientes tablas se observa el avance financiero y ejecutado en obra del Salón Comunal Aguas Claras, en el rango de tiempo del 28/05/2023 al 10/07/2023:

- Evaluación del Avance Financiero:

Tabla 38. Evaluación Avance Financiero Aguas Claras

Programado	Ejecutado	Diferencia
52.13%	10.83%	-41.30%

- Evaluación de Trabajo Completado:

Tabla 39. Evaluación Trabajo Completado Las Ferias

Programado	Ejecutado	Diferencia
41%	22%	-19%

5.1.15 Soledad San José Norte

En las siguientes tablas se observa el avance financiero y ejecutado en obra del Salón Comunal Soledad San José Norte, en el rango de tiempo del 08/06/2023 al 10/07/2023:

- Evaluación del Avance Financiero:

Tabla 40. Evaluación Avance Financiero Aguas Claras

Programado	Ejecutado	Diferencia
41.68%	18.06%	-23.62%

- Evaluación de Trabajo Completado:

Tabla 41. Evaluación Trabajo Completado Las Ferias

Programado	Ejecutado	Diferencia
40%	23%	-17%

A la fecha de este informe, el avance de obra total es de 65.57%, frente a un programado del 82.48%, es decir, el avance financiero a la fecha presenta un atraso del -13.46%, por lo cual, como contratista nos comprometemos a entregar Plan de Emergencia para poder cumplir con el cronograma pactado.

5.2 Novedades de Orden técnico

A continuación, se presentan las novedades técnicas presentadas en los salones comunales durante el periodo del 11 de junio al 10 de julio de 2023.

- **Salón Comunal La Estrada**

  En el Salón Comunal La Estrada las bajantes instaladas no quedaron embebidas en los muros, por lo cual, por detalle estético y durabilidad de estas nuevas bajantes, se plantea que las mismas sean cubiertas creando una caja de superboard alrededor.

- Novedades adicionales:
  - La bitácora de obra del salón comunal La Serena cambia de folio debido a una equivocación en la repetición de actividades en el folio inicial

5.3 Actividades desarrolladas en el periodo por frente de trabajo

A continuación, se presentan las actividades ejecutadas en los diferentes salones comunales que para el periodo de este informe aún se encuentran en intervención.

5.3.1 Mercedes Norte

En el salón comunal se han culminado las actividades el 02 de junio de 2023, las actividades que se ejecutaron en este periodo corresponden a pendientes de obra:

- Instalación de sanitario
- Instalación de bajantes en tubería PVC L 3”

5.3.2 San Antonio Norte

Las actividades en el salón comunal culminaron el 19 de mayo, las actividades que se presentan a continuación, corresponden a pendientes de obra

- Desmonte e instalación de nuevos aparatos sanitarios: lavamanos y sanitarios
- Instalación de grifería tipo push antivandálica

5.3.3 La Estrada

Las actividades ejecutadas en el salón comunal, durante este periodo son las siguientes:

- Construcción de columneta de concreto
- Construcción de vigas de confinamiento
- Alistado y afinado de piso
- Aplicación de pañete en muros

5.3.4 La Serena

En este salón comunal se han ejecutado las siguientes actividades:

- Desmonte de cubierta liviana
- Instalación de canal en lámina galvanizada
- Instalación de teja termoacústica UPVC
- Instalación de techo PVC y cornizas

- Pulida y cristalizada de piso de granito, en primer piso
- Cambio de aparatos eléctricos: tomas e interruptores
- Instalación de nuevas salidas de iluminación, en tubería EMT, en salón social de segundo piso
- Cambio de luminarias existentes a tecnología led
- Instalación de tomas eléctricas de seguridad GFCI en baños y cocina
- Aplicación de pintura exterior e interior
- Instalación de espejos biselados
- Limpieza de fachada con hidrofugo

5.3.5 El Verdún

En este salón comunal se han ejecutado las siguientes actividades:

- Desmonte e instalación de nuevos orinales
- Aplicación de pintura interna

5.3.6 San José de la Granja

En este salón comunal se han ejecutado las siguientes actividades:

- Instalación de flanches en cubierta
- Instalación de cielo razo en segundo piso, con corniza
- Instalación de salidas de iluminación en segundo piso
- Instalación de enchape cerámico en baños de segundo piso
- Instalación de guardaescoba en cerámica duropiso.

5.3.7 Ciudad Quiriguá Sector F

En el periodo del 11 de junio al 10 de julio de 2023, en el salón comunal del sector de Quiriguá se desarrollaron las siguientes actividades:

- Instalación de caballetes en cubierta
- Instalación de flanches en cubierta
- Instalación de canal en fachada principal del salón
- Instalación de techo falso PVC, y cornizas

- Pulida y cristalizada de piso de granito
- Instalación de nuevas salidas de iluminación y tomas eléctricas
- Instalación de luminarias led en el salón comunal
- Arreglo de tablero eléctrico existente, recableado, y arreglo de acometida eléctrica hacia tablero de la Iglesia
- Instalación de aparatos eléctricos: interruptores y tomas dobles monofásicas
- Instalación de lámpara de emergencia en salón social
- Instalación de bajantes, en tubería PVC L 3”
- Aplicación de esmalte anticorrosivo en marcos de ventanas y puerta
- Aplicación de pintura tipo koraza en fachada

5.3.8 Ciudadela Colsubsidio Manzana 28

En el salón comunal se desarrollaron las siguientes actividades:

- Pulida y cristalizada de piso en granito
- Instalación de lampara de emergencia en salón social del segundo piso.
- Instalación de panel led de 120 x 30 cm, y balas de 18 W, luz blanca en el salón social del segundo piso.
- Instalación de toma de seguridad GFCI en cocina
- Cambio de aparatos eléctricos en primer y segundo piso: tomas monofásicas e interruptores
- Instalación de grifería de lavamanos antivandálica, tipo push
- Instalación de dos sanitarios nuevos
- Aplicación de esmalte anticorrosivo en marcos de ventanas y puertas
- Aplicación de pintura tipo koraza en fachada
- Impermeabilización de cubierta
- Limpieza de fachada con hidrofugo

5.3.9 La Europa

A continuación, se enlistan las actividades realizadas en el Salón Comunal La Europa.

- Demolición de baldosa de piso en baños
- Desmonte de cubierta pesada en salón social y bar del salón comunal
- Instalación de nueva estructura metálica
- Instalación de nueva teja termoacústica UPVC
- Desmonte de luminarias existentes, para cambio a tecnología led

5.3.10 Las Ferias

En el salón comunal se han realizado las siguientes actividades.

- Desmonte de cubierta liviana en salón social
- Destape y limpieza de canal existente
- Suministro e instalación de nueva estructura metálica
- Suministro e instalación de flanches
- Suministro e instalación de teja termoacústica UPVC
- Suministro e instalación de cielo raso en tablilla PVC, y cornizas
- Alistado de piso en patio central
- Desmonte y retiro de luminaria existente, para cambio a tecnología Led
- Instalación de nuevas salidas de iluminación en salón social, en tubería EMT
- Construcción de caja de inspección para agua residual en patio central
- Aplicación de estuco sobre pañete y vinilo 3 manos
- Impermeabilización de cubierta
- Instalación de piso cerámico antideslizante en patio central

5.3.11 Soledad San José Norte

En el salón comunal se han realizado las siguientes actividades.

- Demolición de baldosa de piso, en escaleras y entrada del salón comunal
- Desmonte de cielo raso existente en salón social
- Desmonte de cubierta pesada en salón social

5.3.12 Tabora

En este periodo, se han desarrollado las siguientes actividades:

- Suministro e instalación de cielo raso en tablilla PVC, en Salón Social La Concordia
- Desmonte y cambio de tomas eléctricas en Salón Social La Concordia
- Desmonte y retiro de luminarias existentes en Salón Social La Concordia, para cambio a tecnología led
- Cambio de interruptores en Salón Social La Concordia
- Instalación de lámparas de emergencia en Salón Social La Concordia
- Instalación de nuevas salidas de iluminación en Salón Social La Concordia, en tubería EMT
- Instalación de panel led de 120 x 30 cm, balas led 18 W, panel led 60x60 cm en salón social La Concordia
- Instalación de tomas eléctricas de seguridad GCI en cocina del Salón Social La Concordia

5.4 Registro fotográfico a color de tareas desarrolladas en el periodo (formato)

El registro fotográfico se presenta en su respectivo formato en el Anexo 1 del presente informe.

5.5 Control de calidad de materiales y ensayos

En el Anexo 9 del presente informe se anexan las fichas técnicas y certificados de calidad de los siguientes materiales:

- Ducha Sencilla Cascade Pro
- Panel led 120x 30 (rectangular), panel led 60x60 (cuadrado), panel led Redondo de 18W

En el Anexo 10, se encuentra:

- Garantía de estufa de cuatro puestos, instalada en el salón comunal Villa Luz

En el Anexo 7, se presentan los siguientes ensayos:

- Resultados de prueba de presión en el salón comunal San José de la Granja
- Informe del ensayo de concreto realizado en el salón comunal La Estrada

5.6 Certificados de calibración de equipos

No Aplica

5.7 Control de equipos

Se encuentra adjunto dentro del informe SST mensual

5.8 Control del clima

A continuación, se presenta el registro o planilla de control del clima en el periodo del 08 de junio de 2023 al 10 de julio de 2023.

SALONES COUNALES

PLANILLA CONTROL DEL CLIMA

JUNIO

SEMANA 1													
LUNES		MARTES		MIÉRCOLES		JUEVES		VIERNES		SÁBADO		DOMINGO	
						8		9		10		11	
						Soleado		Soleado		Nublado			
HR		HR		HR		HR	0	HR	0	HR	1		
SP		SP		SP		SP	NO	SP		SP	NO		

SEMANA 2													
LUNES		MARTES		MIÉRCOLES		JUEVES		VIERNES		SÁBADO		DOMINGO	
12		13		14		15		16		17		18	
Nublado		Nublado		Nublado		Soleado		Soleado		Lluvioso			
HR	1	HR	0	HR	0	HR	0	HR	0	HR	4		
SP	NO	SP	NO	SP	NO	SP	NO	SP	NO	SP	NO		

SEMANA 3													
LUNES		MARTES		MIÉRCOLES		JUEVES		VIERNES		SÁBADO		DOMINGO	
19		20		21		22		23		24		25	
Soleado		Soleado		Soleado		Soleado		Soleado		Nublado			
HR	0	HR	0	HR	0	HR	0	HR	0	HR	0		
SP	NO	SP	NO	SP	NO	SP	NO	SP	NO	SP	NO		

SEMANA 4													
LUNES		MARTES		MIÉRCOLES									
26		27		28		29		30					
Lluvioso		Lluvioso		Nublado		Soleado		Lluvioso					
HR	4	HR	2	HR	0	HR	0	HR	3				
SP	NO	SP	NO	SP	NO	SP	NO	SP	NO				

JULIO

SEMANA 1													
LUNES		MARTES		MIÉRCOLES		JUEVES		VIERNES		SÁBADO		DOMINGO	
										1		2	
										Nublado			
										HR	1	HR	
										SP	NO	SP	

SEMANA 2													
LUNES		MARTES		MIÉRCOLES		JUEVES		VIERNES		SÁBADO		DOMINGO	
3		4		5		6		7		8		9	
Lluvioso		Nublado		Soleado		Lluvioso		Lluvioso		Nublado			
HR	3	HR	0	HR	0	HR	5	HR	5	HR	1	HR	
SP	NO	SP	NO	SP	NO	SP	NO	SP	NO	SP		SP	

SEMANA 3													
LUNES		MARTES		MIÉRCOLES		JUEVES		VIERNES		SÁBADO		DOMINGO	
10													
Lluvioso													
HR	1												
SP	NO												

Imagen 2. Control del Clima Salones Comunales, Localidad de Engativá

5.9 Trámites y permisos

No Aplica

5.9.1 Servicios públicos provisionales y estado de pagos servicios públicos.

A la fecha se ha cumplido con el pago de los servicios públicos, en la siguiente tabla se indican los recibos cancelados en el mes.

De igual manera, en el Anexo 11 se presentan dichos recibos con sus comprobantes de pago.

Tabla 42. Relación de pagos de servicios públicos por salón comunal

Salón Comunal	Servicio	Periodo de Facturación	Monto	Fecha Cancelado
La Estrada	Acueducto	Abril/Junio 2023	$ 339.430	14/07/2023
	Vanti	Junio 2023	$ 8.220	08/07/2023
La Serena	Codensa	Junio 2023	$ 177.810	14/06/2023
	Codensa	Julio 2023	$ 100.820	14/07/2023
El Verdún	Acueducto	Mar /Abr 2023	$ 155.860	02/06/2023
	Codensa	Junio 2023	$ 99.770	14/06/2023
	Codensa	Julio 2023	$ 85.300	14/06/2023
Colsubsidio Manzana 28	Codensa	Junio/Julio 2023	$ 320.750	10/07/2023
San José de La Granja	Acueducto	Marzo/Mayo 2023	$ 179.210	05/06/2023
	Codensa	Mayo 2023	$ 49.880	05/06/2023

	Codensa	Junio 2023	$ 40.120	08/07/2023
Aguas Claras	Codensa	Junio 2023	$ 18.080	30/06/2023
	Vanti	Junio 2023	$ 21.430	14/07/2023
Soledad San José Norte	Codensa	Junio 2023	$ 42.960	14/07/2023
Mercedes Norte	Codensa	Junio/Julio	$ 183.320	14/07/2023

5.9.2 Plan de manejo de tráfico

Dado a la naturaleza de la obra, el Consorcio Promym-Ka, en el oficio OFC-2023-014, establece los motivos por los cuales no es necesario el Plan de Manejo de Tráfico para el desarrollo del proyecto:

"Respetados señores:

En atención al requerimiento de permisos como el PMT, el CONSORCIO PROMYM-KA, responde: Debido a la naturaleza de la obra que enmarca el CONTRATO N° 489 -2022, que tiene por OBJETO EJECUTAR EL MEJORAMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C. POR LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE A MONTO AGOTABLE, donde se desarrollaran trabajos puntuales de mantenimiento en predio privado, aclarando que los mismos se adecuan con sus respectivas zonas de acopio y que el depósito de este RCD no interfiere con las dinámicas de trayecto de peatones y vehículos que transitan por la zona aledaña. Se infiere que para el desarrollo del proyecto no se requiere un Plan de Manejo de Trafico, ya que las actividades son internas y no requiere de un cerramiento externo; de acuerdo a la ley 769 del 2002, el art. 101 donde se indica que los trabajos eventuales en vía pública, los proyectos de edificación que causen modificaciones al sistema de tránsito o se constituyan en un polo importante generador de viajes tales como; parques de diversiones, centros comerciales, estadios, centro culturales y otros, los anteriores mencionados requieren de un plan de manejo de tránsito. Se aclara que cuando se realice el cargue de materiales, se hará de manera momentánea y por tiempos cortos, dando como resultado que no es necesario realizar un cerramiento total, sin embargo, se realizara un cerramiento parcial, con señalización tubular y cinta

de seguridad, adicional se tendrá un ayudante que hará las veces de auxiliar de tráfico con chaleco, paleta (pare y siga).

Cuando en el cargue de la volqueta se presenta caída accidental de material en la vía, el ayudante realizara limpieza inmediata del material que ha caído".

5.9.3 Valla informativa de obra

En el presupuesto de obra inicial se contempla una valla informativa, de conformidad con lo establecido en las condiciones particulares del pliego "Anexo Técnico Salones Comunales 2022". En esta etapa inicial se presenta el formato de la Valla Informativa a utilizarse en cada frente durante las obras.



Imagen 3. Formato Valla Informativa

5 Aspecto administrativo

En este capítulo se puede observar las correspondencias enviadas y recibidas durante la segunda etapa de la obra.

6.1 Correspondencia enviada

Por parte del Consorcio PROMYM-KA la correspondía enviada a la interventoría es la siguiente:

Tabla 43. Correspondencia Enviada.

CONSECUTIVO	ENVIADO A	ASUNTO	RESPUESTA A:
OFC-2023-001	CONSORCIO ENGATIVÁ 2023	REMISORIA HOJAS DE VIDA 04_01_2023	
OFC-2023-002	CONSORCIO ENGATIVÁ 2023	REMISORIA HOJAS DE VIDA 2 11_01_2023	
OFC-2023-003	CONSORCIO ENGATIVÁ 2023	REMISORIA HOJAS DE VIDA 3	
OFC-2023-004	CONSORCIO ENGATIVÁ 2023	DOCUMENTOS INGRESO PERSONAL	
OFC-2023-005	CONSORCIO ENGATIVÁ 2023	OFICIOS OG- RCD	
OFC-2023-006	CONSORCIO ENGATIVÁ 2023	DOCUMENTOS INGRESO PERSONAL	
OFC-2023-007	CONSORCIO ENGATIVÁ 2023	CAMBIO CORREO ELECTRONICO	
OFC-2023-008	CONSORCIO ENGATIVÁ 2023	DOCUMENTOS INGRESO PERSONAL CONTRACTUAL	
OFC-2023-009	CONSORCIO ENGATIVÁ 2023	FICHA TÉCNICA DE ANDAMIOS Y DOCUMENTOS PERSONAL ELÉCTRICO	
OFC-2023-010	CONSORCIO ENGATIVÁ 2023	PRESUPUESTO SALONES COMUNALES AJUSTADO-CRONOGRAMA DE OBRA, BALANCE SOCIAL	
OFC-2023-011	CONSORCIO ENGATIVÁ 2023	CORRECCIÓN DE APUS	FDE-2023-010
OFC-2023-012	CONSORCIO ENGATIVÁ 2023	CARTA COMPROMISO DE USO CORRECTO DE IMAGEN CORPORATIVO. FORMATO ACTA DE INICIO	
OFC-2023-013	CONSORCIO ENGATIVÁ 2023	PLAN DE CALIDAD	
OFC-2023-014	CONSORCIO ENGATIVÁ 2023	JUSTIFICACION PLAN MANEJO DE TRÁFICO	
OFC-2023-015	CONSORCIO ENGATIVÁ 2023	CORRECCIONES A PROGRAMACIÓN DE OBRA	FDE-2023-015
OFC-2023-016	CONSORCIO ENGATIVÁ 2023	CORRECCIONES INFORME DIAGNÓSTICO	FDE-2023-011
OFC-2023-017	CONSORCIO ENGATIVÁ 2023	CORRECCIONES APUS	FDE-2023-016
OFC-2023-018	CONSORCIO ENGATIVÁ 2023	CORRECCIONES APUS, LISTADOS	FDE-2023-022
OFC-2023-019	CONSORCIO ENGATIVÁ 2023	CORRECCION INFORME DIAGNÓSTICO, PRESUPUESTO Y CRONOGRAMA	FDE-2023-019
OFC-2023-020	CONSORCIO ENGATIVÁ 2023	INFORME TÉCNICO MENSUAL No. 1	
OFC-2023-021	CONSORCIO ENGATIVÁ 2023	FICHA TÉCNICA DE TEJAS UPVC	
OFC-2023-022	CONSORCIO ENGATIVÁ 2023	CORRECCIÓN INFORME TÉCNICO MENSUAL No. 1	FDE-2023-029
OFC-2023-023	CONSORCIO ENGATIVÁ 2023	PAC DE OBRA	

OFC-2023-024	CONSORCIO ENGATIVÁ 2023	MANUAL TÉCNICO DE INSTALACIÓN DE TEJAS UPVC	
OFC-2023-025	CONSORCIO ENGATIVÁ 2023	NO PREVISTOS: ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS Y COTIZACIONES CORRESPONDIENTES	
OFC-2023-026	CONSORCIO ENGATIVÁ 2023	RESPUESTA A OFICIO FDE-2023-035: AJUSTES DE APUS DE ITEMS NO PREVISTOS	FDE-2023-035
OFC-2023-027	CONSORCIO ENGATIVA 2023	APUS DE ITEMS NO PREVISTOS NP-004 AL NP-006	
OFC-2023-028	CONSORCIO ENGATIVÁ 2023	INFORME TÉCNICO MENSUAL No. 2	
OFC-2023-029	CONSORCIO ENGATIVA 2023	ACTA DE COBRO No.1_10.04.2023	
OFC-2023-030	CONSORCIO ENGATIVA 2023	INFORME TÉCNICO MENSUAL No. 3	
OFC-2023-031	CONSORCIO ENGATIVA 2023	RESPUESTA OFICIO FDE-2023-037: CORRECIONES ACTA No. 1	FDE-2023-037
OFC-2023-032	CONSORCIO ENGATIVA 2023	DOCUMENTOS COMPLEMENTARIOS DE ACTA No.1	
OFC-2023-033	CONSORCIO ENGATIVA 2023	RESPUESTA OFICIO FDE-2023-039 CORRECCIONES ACTA No. 1 V2.	
OFC-2023-034	CONSORCIO ENGATIVA 2023	RESPUESTA A OFICIO FDE-2023-036 CORRECCIONES APUS NP-004 Y NP-006	FDE-2023-036
OFC-2023-035	CONSORCIO ENGATIVA 2023	ITEMS DE OBRA NO PREVISTOS NP-007 AL NP-009	
OFC-2023-036	CONSORCIO ENGATIVA 2023	INFORME TÉCNICO SALON COMUNAL LA ESTRADA	
OFC-2023-037	CONSORCIO ENGATIVA 2023	PROGRAMA DE SEGURIDAD INDUSTRIAL	
OFC-2023-038	CONSORCIO ENGATIVA 2023	ACTA DE COBRO No. 2 10.05.2023	
OFC-2023-039	CONSORCIO ENGATIVA 2023	INFORME TÉCNICO MENSUAL No. 4	
OFC-2023-040	CONSORCIO ENGATIVA 2023	PLANILLAS SEGURIDAD SOCIAL MAYO	
OFC-2023-041	CONSORCIO ENGATIVA 2023	DOCUMENTOS CUENTA DE COBRO No. 2	
OFC-2023-042	CONSORCIO ENGATIVA 2023	PRESUPUESTO SALONES COMUNALES Y CRONOGRAMA DE OBRA ACTUALIZADO	
OFC-2023-043	CONSORCIO ENGATIVA 2023	INFORME TÉCNICO COMPLEMENTARIO DIAGNOSTICO SALÓN COMUNAL SAN JOSE DE LA GRANJA.	
OFC-2023-044	CONSORCIO ENGATIVA 2023	ENSAYO EN CAMPO SALÓN COMUNAL LA ESTRADA	
OFC-2023-045	CONSORCIO ENGATIVA 2023	PROGRAMA DE SEGURIDAD INDUSTRIAL ACTUALIZADO	
OFC-2023-046	CONSORCIO ENGATIVA 2023	DOCUMENTOS DE CANTERA	
OFC-2023-047	CONSORCIO ENGATIVA 2023	REDIMENSIONAMIENTO CUBIERTA SALÓN COMUNAL SAN JOSÉ DE LA GRANJA	
OFC-2023-048	CONSORCIO ENGATIVA 2023	ACTA DE COBRO No. 3 V0	
OFC-2023-049	CONSORCIO ENGATIVA 2023	PREDIMENSIONAMIENTO CUBIERTA SALÓN COMUNAL LA EUROPA	
OFC-2023-050	CONSORCIO ENGATIVÁ 2023	CORRECCIÓN PREDIMENSIONAMIENTO CUBIERTA SALÓN COMUNAL SAN JOSÉ DE LA GRANJA	
OFC-2023-051	CONSORCIO ENGATIVÁ 2023	DOCUMENTOS CUENTA DE COBRO No. 3	
OFC-2023-052	CONSORCIO ENGATIVÁ 2023	PAC DE OBRA No. 2 (26.06.2023)	
OFC-2023-053	CONSORCIO ENGATIVÁ 2023	CONCEPTO PERLINES SALONES COMUNALES 05-07-2023.	
OFC-2023-054	CONSORCIO ENGATIVÁ 2023	AVANCE DE PENDIENTES DE OBRA: MERCEDES NORTE Y COLSUBSIDIO MZ 28	
OFC-2023-055	CONSORCIO ENGATIVÁ 2023	NO PREVISTOS NP-012 AL NP-015: Análisis de Precios Unitarios y Cotizaciones correspondientes.	
OFC-2023-056	CONSORCIO ENGATIVÁ 2023	ACTA DE COBRO No. 4 V0	
DOCUMENTOS ADMINISTRATIVOS			
GER-011-2023	CONSORCIO ENGATIVÁ 2023	DOCUMENTACIÓN PARA TRÁMITE DE ANTICIPO	

GER-012-2023	CONSORCIO ENGATIVÁ 2023	DOCUMENTACIÓN PENDIENTE TRÁMITE PAGO ANTICIPO	
GER-013-2023	CONSORCIO ENGATIVÁ 2023	FACTURA DEL 30% DEL ANTICIPO	
GER-014-2023	CONSORCIO ENGATIVÁ 2023	DOCUMENTACIÓN PARA TRÁMITE PAGO ANTICIPO	

6.2 Correspondencia recibida

La correspondencia recibida a la fecha se detalla en la siguiente tabla.

Tabla 44. Correspondencia Recibida.

CONSECUTIVO	ENVIADO POR	ASUNTO
FDE-2023-002	CONSORCIO ENGATIVÁ 2023	REQUERIMIENTOS ÁREA SISOMA
FDE-2023-003	CONSORCIO ENGATIVÁ 2023	SOPORTES DEL SISTEMA DE GESTION EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO SG-SST Y MEDIO AMBIENTE
FDE-2023-010	CONSORCIO ENGATIVÁ 2023	OBSERVACIONES APUS
FDE-2023-011	CONSORCIO ENGATIVÁ 2023	OBSERVACIONES INFORME DIAGNÓSTICO
FDE-2023-012	CONSORCIO ENGATIVÁ 2023	DOCUMENTACIÓN PARA COBRO DE CUENTA DE COBRO
FDE-2023-013	CONSORCIO ENGATIVÁ 2023	DOCUMENTOS PARA REALIZAR DESEMBOLSO DEL ANTICIPO CTO DE OBRA 489-2022
FDE-2023-014	CONSORCIO ENGATIVÁ 2023	ALCANCE OFICIO FDE-2023-013 DOCUMENTOS PARA REALIZAR DESEMBOLSO DEL ANTICIPO CTO DE OBRA 489-2022
FDE-2023-015	CONSORCIO ENGATIVÁ 2023	RESPUESTA A OFICIO OFC-2023-010 OBSERVACIONES A LA PROGRAMACIÓN DE OBRA Y PRESUPUESTO DE OBRA
FDE-2023-016	CONSORCIO ENGATIVÁ 2023	RESPUESTA A OFICIO OFC-2023-011 OBSERVACIONES APUS (SEGUNDA REVISIÓN)
FDE-2023-017	CONSORCIO ENGATIVÁ 2023	REITERACIÓN DE SOLICITUD DE PROGRAMACIÓN DE OBRA Y PRESUPUESTO DE OBRA
FDE-2023-018	CONSORCIO ENGATIVÁ 2023	RESPUESTA OFICIO GER-015-2023 DOCUMENTACIÓN POSTERIOR AL CONTRATO FIDUCIA
FDE-2023-019	CONSORCIO ENGATIVÁ 2023	RESPUESTA OFICIOS OFC-2023-015 Y OFC-2023-016 (CRONOGRAMA, PRESUPUESTO E INFORME DIAGNÓSTICO)
FDE-2023-022	CONSORCIO ENGATIVÁ 2023	RESPUESTA OFICIOS OFC-2023-017 CORRECCIONES APUS
FDE-2023-023	CONSORCIO ENGATIVÁ 2023	REITERACIÓN REMISIÓN DOCUMENTACIÓN DE LOS EPCC (EQUIPOS DE PROTECCIÓN CONTRA CAÍDAS) Y CURSOS DE LA PROFESIONAL SISOMA
FDE-2023-025	CONSORCIO ENGATIVÁ 2023	PROGRAMACIÓN DE OBRA (DIRIGIDO A LA ALCALDESA)
FDE-2023-026	CONSORCIO ENGATIVÁ 2023	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS, LISTADO DE INSUMOS Y CALCULO DE CUADRILLAS CONTRACTUALES DIRIGIDO A LA ALCALDESA
FDE-2023-027	CONSORCIO ENGATIVÁ 2023	INFORME DIAGNÓSTICO (DIRIGIDO A LA ALCALDESA)
FDE-2023-028	CONSORCIO ENGATIVÁ 2023	PRESUPUESTO DE OBRA (DIRIGIDO A LA ALCALDESA)
FDE-2023-029	CONSORCIO ENGATIVÁ 2023	RESPUESTA A OFICIO OFC-2023-020: INFORME TECNICO MENSUAL No. 1
FDE-2023-030	CONSORCIO ENGATIVÁ 2023	PERSONAL INSUFICIENTE EN FRENTES DE TRABAJO
FDE-2023-031	CONSORCIO ENGATIVÁ 2023	PERSONAL NO AUTORIZADO EN OBRA Y USO DE HERRAMIENTA ELÉCTRICA SIN INSPECCION I FIRMA DIARIA DEL PERSONAL AUTORIZADO
FDE-2023-034	CONSORCIO ENGATIVÁ 2023	ENTREGA INFORME MENSUAL No. 1 DEL CTO. DE OBRA No. 489-2022 (DIRIGDO A LA ALCALDELSA)
FDE-2023-035	CONSORCIO ENGATIVÁ 2023	RESPUESTA A OFICIO OFC-2023-025 NO PREVISTOS, ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS Y COTIZACIONES CORRESPONDIENTES DEL DÍA 03 DE ABRIL DE 2023
FDE-2023-036	CONSORCIO ENGATIVÁ 2023	FDE-2023-036 Respuesta oficio OFC-2023-027 APUS ÍTEMS NO PREVISTOS NP-004 AL NP-006 del día 4 de abril de 2023

FDE-2023-037	CONSORCIO ENGATIVÁ 2023	FDE-2023-036 Respuesta oficio OFC-2023-027 APUS ÍTEMS NO PREVISTOS NP-004 AL NP-006 del día 4 de abril de 2023
FDE-2023-038	CONSORCIO ENGATIVÁ 2023	Suspensión de actividades de trabajo en altura en salón comunal San Antonio por no contar con el permiso firmado por coordinador, ni EPCC, ni EPP
FDE-2023-039	CONSORCIO ENGATIVÁ 2023	Revisión numero 2 Respuesta oficio OFC-2023-031
FDE-2023-040	CONSORCIO ENGATIVÁ 2023	Respuesta oficio OFC-2023-032 DOCUMENTOS COMPLEMENTARIOS PARA FACTURACIÓN DE ACTA No. 1
FDE-2023-042	CONSORCIO ENGATIVA 2023	RESPUESTA OFICIO GER-024-2023 ACTUALIZACIÓN PLAN DE INVERSIÓN
FDE-2023-044	CONSORCIO ENGATIVA 2023	RESPUESTA OFICIO GER-025-2023 DESEMBOLSO PARCIAL DE ANTICIPO
FDE-2023-045	CONSORCIO ENGATIVA 2023	REMISIÓN DE ITEMS NO PREVISTOS (DIRIGIDO A LA ALCALDESA)
FDE-2023-046	CONSORCIO ENGATIVA 2023	REVISION NÚMERO 1 RESPUESTA OFCIO OFC-2023-038 ACTA DE COBRO No.2
FDE-2023-047	CONSORCIO ENGATIVA 2023	REVISIÓN NÚMERO 2 RESPUESTA OFICIO OFC-2023-038 ACTA DE COBRO No. 2
FDE-2023-048	CONSORCIO ENGATIVA 2023	Entrega alcance informe diagnóstico definitivo del salón comunal La Estrada (DIRIGIDO A LA ALCALDESA)
FDE-2023-049	CONSORCIO ENGATIVA 2023	Remisión ítems no previstos Alcance oficio FDE-2023-045 del dia 9 de mayo de 2023 (DIRIGIDO A LA ALCALDESA)
FDE-2023-050	CONSORCIO ENGATIVA 2023	REMISIÓN CORTE NUMERO 2 CTO DE OBRA NO 489-2022 (DIRIGIDO A LA ALCALDESA)
FDE-2023-052	CONSORCIO ENGATIVA 2023	Remisión reprogramación de obra número 1 y Balance de mayores y menores cantidades actualizado (DIRIGIDO A LA ALCALDESA)
FDE-2023-053	CONSORCIO ENGATIVA 2023	FDE-2023-053 Entrega alcance informe diagnóstico definitivo del salón comunal San José de la Granja (DIRIGIDO A LA ALCALDESA)
FDE-2023-054	CONSORCIO ENGATIVA 2023	Retiración solicitud de pre-dimensionamiento estructura metálica y concepto estructural de las cubiertas intervenidas a la fecha
FDE-2023-055	CONSORCIO ENGATIVÁ 2023	Revisión número 1 Respuesta oficio OFC-2023-048 ACTA DE COBRO No. 3
FDE-2023-056	CONSORCIO ENGATIVA 2023	Solicitud documentación estructura metálica salones comunales san José de la granja y salón comunal la Europa
FDE-2023-057	CONSORCIO ENGATIVA 2023	Revisión número 2 Respuesta oficio OFC-2023-048 ACTA DE COBRO No. 3
FDE-2023-058	CONSORCIO ENGATIVA 2023	REMISIÓN CORTE NUMERO 3 CTO DE OBRA NO 489-2022 (Dirigido a la Alcaldesa)
FDE-2023-059	CONSORCIO ENGATIVA 2023	PERSONAL NO AUTORIZADO LABORANDO EN EL SALÓN COMUNAL VERDUM Y PERSONAL OPERATIVO SIN USO DE DOTACIÓN NI EPP
FDE-2023-062	CONSORCIO ENGATIVA 2023	REITERACIÓN PERSONAL NO AUTORIZADO LABORANDO EN EL SALÓN COMUNAL LAS FERIAS SIN DOTACIÓN NI EPP
FDE-2023-063	CONSORCIO ENGATIVA 2023	Reiteración Solicitud documentación estructura metálica salones Comunales
FDE-2023-064	CONSORCIO ENGATIVA 2023	Reiteración Solicitud subsanaciones a las observaciones de los salones comunales entregados a la fecha
FDE-2023-065	CONSORCIO ENGATIVA 2023	ACLARACION DESMONTE DE TEJA DE ASBESTO CON RELACIÓN A LOS KILOS CERTIFICADOS
FDE-2023-066	CONSORCIO ENGATIVA 2023	RESPUESTA OFICIO OFC-2023-053 CONCEPTO PERLINES SALONES COMUNALES 05-07-2023
FDE-2023-068	CONSORCIO ENGATIVA 2023	SOLICITUD PLAN DE CONTINGENCIA

6 Recomendaciones

A continuación, se presenta las recomendaciones al contratante y a la interventoría:

7.1 Recomendaciones al contratante

- En próximas intervenciones en salones o espacios pertenecientes a la comunidad, se recomienda realizar un presupuesto, con más abasto de ítems, con el fin de evitar la generación de ítems o Apu´s de obra no previstas.
- Sociabilizar con los integrantes de las Juntas de Acción Comunal de cada uno de salones comunes que faltan a intervenir, la forma en que se puede recibir el salón comunal y el tiempo de duración de la obra. Hay que recordar que las instalaciones deben estar completamente deshabitadas y desocupadas para que nosotros como contratistas poder comenzar las labores de la obra. De igual forma se debe indicar claramente, que durante el periodo en que se ejecuten las obras ninguna persona ajena a la obra puede ingresar al Salón Comunal.

7.2 Recomendaciones a la interventoría

- Hacer hincapié junto con el contratante, a los miembros de las Juntas de Acción Comunal, que una vez que el contratista inicie las actividades ninguna persona ajena al equipo de trabajo puede ingresar a las instalaciones, y que en caso de dejar algún tipo de equipos, materiales o aparatos dentro de los salones el contratista no se hace responsable.

7 Conclusiones

Una vez terminado el presente informe, podemos concluir:

1. El presupuesto contractual, no contempla todas las actividades necesarias para la subsanar las diferentes problemáticas de cada uno de los salones comunales, por lo que, es inevitable la creación de ítems de obra no previstos.
2. A la fecha de este informe se han concluido actividades en los siguientes salones comunales:
    a. Bosque Popular
    b. Mercedes Norte
    c. San Antonio Norte
    d. Villa Luz
    e. Acapulco
    f. El Verdún
    g. Colsubsidio Manzana 28
3. Para el 10 de julio de 2023, se han subsanado los pendientes de obra en los salones comunales:
    a. Mercedes Norte
    b. Colsubsidio Manzana 28
4. El avance financiero de la obra total a la fecha es de 65.57%, que se distribuye de la siguiente manera:
    a. **Bosque Popular**: tiene el 100% de trabajo completado, que representa un avance financiero del 6.25% del total de la obra.
    b. **Mercedes Norte:** en este salón comunal sé ha ejecutado el 100% de las actividades programadas, que representa el 3.60 % del total.
    c. **San Antonio Norte:** a la fecha del 10/06/2023 se ha completado el 100% de la obra, equivalente al 4.73 % del total del proyecto.
    d. **Villa Luz:** fue entregado el día 26 de abril de 2023, es decir que se ejecutó el 100% de las actividades pautadas. El avance de la obra este salón equivale al 2.52 % del presupuesto total.

e. **Acapulco:** este salón fue entregado el día 21 de abril de 2023, es decir que se ejecutó a la fecha el 100% de las actividades programadas, lo que representa el 2.06% del total del presupuesto del proyecto.

f. **La Estrada**: para el 10 de junio del año en curso, el salón comunal tenía un avance del 66% en la obra ejecutada, equivalente al 47.68% del avance financiero, que representa el 4.43% del total de la obra

g. **La Serena:** en la Serena se ha completado el 99% de la obra programada, teniendo un avance financiero del 81.86%, que representa el 4.79% del total presupuestado para las obras de los distintos salones comunales.

h. **Tabora:** a la fecha en este salón comunal se ha ejecutado el 82% de las actividades programadas, lo que representa un 67.34% del avance financiero, equivalente al 3.50% del total del presupuesto.

i. **El Verdún:** en este salón se ha realizado el 100% de las actividades programadas, lo que equivale a un avance financiero del 112.94%. Estos avances corresponden al 3.58% del total del presupuesto.

j. **Ciudad Quiriguá Sector F:** se ha ejecutado el 100% de la obra, equivalente a un avance del 100.83% del presupuesto financiero, que representa el 5.57 % del total del proyecto

k. **Colsubsidio Manzana 28:** para el 10 de julio de 2023, este salón había completado el 100% de las actividades programas, que representa un avance financiero del 102.25%. Dicho avance, representa el 1.83% del total presupuestado para el proyecto.

l. **San José de La Granja:** para el 10 de julio de 2023 se ha ejecutado el 87% del total de la obra ejecutada, equivalente a un avance financiero del 79.23%. Este avance equivale al 0.70% del total del proyecto

m. . **La Europa:** se ha completado el 46% de las actividades programadas, teniendo un avance financiero del 68.02%, que representa 5.08%

n. **Las Ferias**: en este salón comunal el porcentaje de obra ejecutada es del 70%, que representa un 79.87% del presupuesto del salón comunal. Lo que representa el 4.03% del presupuesto total del proyecto.

o. **Aguas Claras:** se ha completado el 22% de las actividades programadas en este salón comunal, que financieramente representa el 10.83% del presupuesto del salón comunal, y equivale al 0.89% del presupuesto total del proyecto

p. **Soledad San José Norte:** a la fecha en el salón comunal se ha completado el 23% de las actividades programados, representando financieramente un avance del 18.06% del presupuesto del salón comunal, y equivale a 1.08% del presupuesto total del proyecto.

5. Para el 10 de julio de 2023, el porcentaje de avance de la obra ejecutada por salón es el siguiente:
   a. Bosque Popular: 100%
   b. Mercedes Norte: 100%
   c. San Antonio Norte: 100%
   d. Villa Luz: 100%
   e. Acapulco: 100%
   f. La Estrada: 66%
   g. La Serena: 99%
   h. Tabora: 82%
   i. El Verdún: 100%
   j. Ciudad Quiriguá Sector F: 36%
   k. Ciudadela Colsubsidio Manzana 28: 100%
   l. San José de La Granja: 87%
   m. La Europa: 46%
   n. Las Ferias: 70%
   o. Aguas Claras: 22%
   p. Soledad San José Norte: 23%

   De acuerdo con ello, se han culminado actividades en 7 de los 16 salones intervenidos.
6. Debido al retraso presentado en la obra, como contratistas nos comprometemos a realizar un plan de emergencia para así cumplir con las fechas pactadas en el cronograma de la obra.

8. Anexos

Los documentos anexos a este documento son los siguientes:

1. Registro Fotográfico, en el formato establecido.
2. Bitácoras de obra por Salón comunal.
3. Actas de Inicio
4. Actas de Recibo de Obra
5. Actas de reunión (Periodo del 11/6 al 10/07)
6. Correspondencia enviada en el periodo del 11/06 al 10/07/2023
7. Ensayos en obra.
8. Rendimientos de la Fiducia
9. Fichas técnicas y certificados de calidad de materiales instalados.
10. Garantía de estufa de cuatro puestos
11. Recibos de servicios públicos cancelados

ANEXO 1

REGISTRO FOTOGRÁFICO

REGISTRO FOTOGRAFICO
INFORME TECNICO MENSUAL No. 6

FRENTE DE TRABAJO : LA ESTRADA

Proyecto	CONTRATO DE OBRA No. 489-2022	**Localización**	**CARRERA 69 I No 69 – 20**
Contratista:	Consorcio Promym-Ka	**Director de obra:**	Medardo Rios Viasus
Interventor:	Consorcio Engativa 2023	**Director Interventoría:**	Alejandro Zamudio Aguirre
Fecha de Informe:	DEL 11-06-2023 AL 10-07-2023		

FOTOGRAFÍA Nº 1



COLOCACIÓN DE BLOQUE N° 5 TBCON, PARA AREA DE OFICINAS Y BAÑOS

FOTOGRAFÍA Nº 2



COLOCACIÓN DE BLOQUE N° 5 TBCON, PARA AREA DE OFICINAS Y BAÑOS

FOTOGRAFÍA Nº 3



ALISTADO DE PISO

FOTOGRAFÍA Nº 4



COLOCACIÓN DE BLOQUE No. 5 PARA ARMAR TARIMA

FOTOGRAFÍA Nº 5



PAÑETE LISO DE MUROS

FOTOGRAFÍA Nº 6



VISTA FINAL SALÓN SOCIAL CON PAÑETE EN MUROS

REGISTRO FOTOGRAFICO
INFORME TECNICO MENSUAL No. 6

FRENTE DE TRABAJO : LA ESTRADA

Proyecto	CONTRATO DE OBRA No. 489-2022	**Localización**	**CARRERA 69 I No 69 – 20**
Contratista:	Consorcio Promym-Ka	**Director de obra:**	Medardo Rios Viasus
Interventor:	Consorcio Engativa 2023	**Director Interventoría:**	Alejandro Zamudio Aguirre

FOTOGRAFÍA Nº 7	FOTOGRAFÍA Nº 8	FOTOGRAFÍA Nº 9
		
RELLENO CON MATERIAL SOBRANTE DE OBRA, EN TARIMA	TUBERIA RED HIDRAULICA	INSTALACION DE TUBERIA DE SANITARIOS

REGISTRO FOTOGRAFICO
INFORME TECNICO MENSUAL No. 6

FRENTE DE TRABAJO : LA ESTRADA

Proyecto	CONTRATO DE OBRA No. 489-2022	**Localización**	**CARRERA 69 I No 69 – 20**
Contratista:	Consorcio Promym-Ka	**Director de obra:**	Medardo Rios Viasus
Interventor:	Consorcio Engativa 2023	**Director Interventoría:**	Alejandro Zamudio Aguirre

FOTOGRAFÍA Nº 10



INSTALACION HIDRAÚLICA

FOTOGRAFÍA Nº 11



BAJANTES

FOTOGRAFÍA Nº 12



CARGUE DE PISO

FOTOGRAFÍA Nº 13



SALIDA DE INTERRUPTOR

FOTOGRAFÍA Nº 14



SALIDA DE ILUMINACION PARA APLIQUES EN PRIMER PISO

FOTOGRAFÍA Nº 15



ARREGLO DE ACOMETIDA ELECTRICA PRINCIPAL, Y COLOCACIÓN DE TABLERO NUEVO

REGISTRO FOTOGRAFICO
INFORME TECNICO MENSUAL No. 6

FRENTE DE TRABAJO : LA ESTRADA

Proyecto	CONTRATO DE OBRA No. 489-2022	**Localización**	**CARRERA 69 I No 69 – 20**
Contratista:	Consorcio Promym-Ka	**Director de obra:**	Medardo Rios Viasus
Interventor:	Consorcio Engativa 2023	**Director Interventoría:**	Alejandro Zamudio Aguirre

FOTOGRAFÍA Nº 16	FOTOGRAFÍA Nº 17	FOTOGRAFÍA Nº 18
		
TUBERIA EMT, PARA SALIDAS DE ILUMINACIÓN EN SALÓN SOCIAL	TUBERIA EMT, ACOMETIDA PRINCIPAL AL TABLERO	

JAIRO GUSTAVO LÓPÉZ URREA
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO PROMYM-KA

RESIDENTE DE OBRA
JOHN PLAZAS
ARQUITECTO RESIDENTE

REGISTRO FOTOGRAFICO
INFORME TECNICO MENSUAL No. 6

PROMYM-KA
CONSORCIO

FRENTE DE TRABAJO : LA SERENA

Proyecto	CONTRATO DE OBRA No. 489-2022		**Localización**		**CALLE 90 A No 85 - 70**
Contratista:	Consorcio Promym-Ka		**Director de obra:**		Medardo Rios Viasus
Interventor:	Consorcio Engativa 2023		**Director Interventoría:**		Alejandro Zamudio Aguirre
Fecha de Informe:	DEL 11-06-2023 AL 10-07-2023				

FOTOGRAFÍA Nº 1



INSTALACIÓN DE TEJA TERMOACUSTICA, EN SALÓN SOCIAL PISO 2

FOTOGRAFÍA Nº 2



INSTALACIÓN FINAL DE CUBIERTA, SALÓN SOCIAL PISO 2

FOTOGRAFÍA Nº 3



PULIDA Y CRISTALIZADA DE PISO DE GRANITO, SALÓN SOCIAL PISO 1

FOTOGRAFÍA Nº 7



APLIQUE TIPO TORTUGA, INSTALADO EN FACHADA

FOTOGRAFÍA Nº 8



APARATOS ELECTRICOS E ILUMINACION DESMONTADA EN SALÓN COMUNAL

FOTOGRAFÍA Nº 9



INTERRUPTOR NUEVO DOBLE, INSTALADO EN SALÓN COMUNAL

REGISTRO FOTOGRAFICO
INFORME TECNICO MENSUAL No. 6

FRENTE DE TRABAJO : LA SERENA

Proyecto	CONTRATO DE OBRA No. 489-2022	**Localización**		**CALLE 90 A No 85 - 70**	
Contratista:	Consorcio Promym-Ka	**Director de obra:**		Medardo Rios Viasus	
Interventor:	Consorcio Engativa 2023	**Director Interventoría:**		Alejandro Zamudio Aguirre	

FOTOGRAFIA N° 10



LUMINARIA DE EMERGENCIA, INSTALADA EN SALÓN SOCIAL PISO 2

FOTOGRAFIA N° 11



BALA LED 18 W INSTALADA EN BAÑO DE OFICINAS, QUE REEMPLAZA A ROSETA EXISTENTE

FOTOGRAFIA N° 12



BALAS LED 18W, INSTALADAS EN PASILLO PISO 1

FOTOGRAFIA N° 13



SALIDAS DE ILUMINACIÓN, INSTALADA EN SALÓN SOCIAL PISO 2

FOTOGRAFIA N° 14



SALIDAS DE ILUMINACIÓN, INSTALADA EN SALÓN SOCIAL PISO 2

FOTOGRAFIA N° 15



TOMAS DE SEGURIDAD GFCI, INSTALDA EN BAÑOS

REGISTRO FOTOGRAFICO
INFORME TECNICO MENSUAL No. 6

FRENTE DE TRABAJO : LA SERENA

Proyecto	CONTRATO DE OBRA No. 489-2022	**Localización**		**CALLE 90 A No 85 - 70**	
Contratista:	Consorcio Promym-Ka	**Director de obra:**		Medardo Rios Viasus	
Interventor:	Consorcio Engativa 2023	**Director Interventoría:**		Alejandro Zamudio Aguirre	

FOTOGRAFIA N° 16



VERIFICACION DE FUNCIONAMIENTO DE TOMAS NUEVAS INSTALADAS

FOTOGRAFIA N° 17



PANEL LED 60X60 INSTALADA EN OFICINA, PISO 1

FOTOGRAFIA N° 18



PANEL LED 60X60, INSTALADO EN PASILLO DE PISO 1

FOTOGRAFIA N° 19



NUEVA TOMA DOBLE MONOFASICA, 15A INSTALADA

FOTOGRAFIA N° 20



TUBERIA PVC 4", INSTALADA PARA MEJORAR LAS BAJANTES EXISTENTES

FOTOGRAFIA N° 21



APLICACIÓN DE ESMALTE EN REJAS

REGISTRO FOTOGRAFICO
INFORME TECNICO MENSUAL No. 6

FRENTE DE TRABAJO : LA SERENA

Proyecto	CONTRATO DE OBRA No. 489-2022	**Localización**		**CALLE 90 A No 85 - 70**	
Contratista:	Consorcio Promym-Ka	**Director de obra:**		Medardo Rios Viasus	
Interventor:	Consorcio Engativa 2023	**Director Interventoría:**		Alejandro Zamudio Aguirre	

FOTOGRAFIA N° 22



FACHADA SALÓN COMUNAL, COMPLETAMENTE PINTADA

FOTOGRAFIA N° 23



LIMPIEZA DE FACHADA

FOTOGRAFIA N° 24



LIMPIEZA DE FACHADA

FOTOGRAFIA N° 25



INSTALACIÓN DE MARCOS PARA SOPORTE DE PANEL LED 60X60

FOTOGRAFIA N° 26



BARNIZ EN MURO DE LADRILLO

FOTOGRAFIA N° 27



IMPERMEABILIZACIO DE CANAL

JAIRO GUSTAVO LÓPÉZ URREA
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO PROMYM-KA

RESIDENTE DE OBRA
JOHN PLAZAS

REGISTRO FOTOGRÁFICO
INFORME TECNICO MENSUAL No. 6

FRENTE DE TRABAJO : SAN JOSE DE LA GRANJA					
Proyecto	CONTRATO DE OBRA No. 489-2022		**Localización**		**CALLE 75 A No 78-90**
Contratista:	Consorcio Promym-Ka		**Director de obra:**		Medardo Rios Viasus
Interventor:	Consorcio Engativa 2023		**Director Interventoría:**		Alejandro Zamudio Aguirre
Fecha de Informe:	DEL 11-06-2023 AL 10-07-2023				

FOTOGRAFÍA Nº 1



DESMONTE DE TECHO

FOTOGRAFÍA Nº 2



INSTALACION DE ENCHAPE PASILLO PISO 2

FOTOGRAFÍA Nº 3



INSTALACION DE ENCHAPE SALON SOCIAL PISO 2

FOTOGRAFÍA Nº 4



INSTALCION DE ENCHAPE PISO 2, OFICINAS

FOTOGRAFÍA Nº 5



ENCHAPE DE BAÑOS, PISO 2

FOTOGRAFÍA Nº 6



INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METALICA PARA TECHO PVC

REGISTRO FOTOGRÁFICO
INFORME TECNICO MENSUAL No. 6

PROMYM-KA
CONSORCIO

FRENTE DE TRABAJO : SAN JOSE DE LA GRANJA

Proyecto	CONTRATO DE OBRA No. 489-2022		**Localización**		**CALLE 75 A No 78-90**
Contratista:	Consorcio Promym-Ka		**Director de obra:**		Medardo Rios Viasus
Interventor:	Consorcio Engativa 2023		**Director Interventoría:**		Alejandro Zamudio Aguirre
Fecha de Informe:	DEL 11-06-2023 AL 10-07-2023				

FOTOGRAFÍA Nº 7



INSTALACION DE TECHO PVC, EN SALÓN SOCIAL DE PISO 2

FOTOGRAFÍA Nº 8



INSTALACION DE TECHO PVC, EN SALÓN SOCIAL DE PISO 2

FOTOGRAFÍA Nº 9



SALIDA DE TOMA ELECTRICA EN PISO 1

FOTOGRAFÍA Nº 10



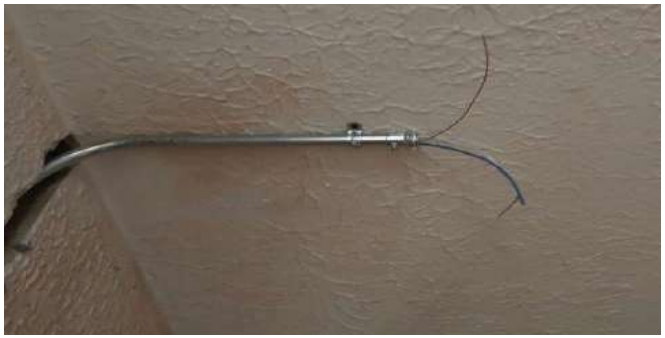
SALIDA DE TOMA ELECTRICA EN PISO 1

FOTOGRAFÍA Nº 11



SALIDA DE INTERRUPTOR, EN PISO 1

FOTOGRAFÍA Nº 12



SALIDA DE ILUMINACIÓN PARA LAMPARA DE SOBREPONER, EN PISO 1

REGISTRO FOTOGRÁFICO
INFORME TECNICO MENSUAL No. 6

FRENTE DE TRABAJO : SAN JOSE DE LA GRANJA

Proyecto	CONTRATO DE OBRA No. 489-2022	**Localización**		**CALLE 75 A No 78-90**
Contratista:	Consorcio Promym-Ka	**Director de obra:**	Medardo Rios Viasus	
Interventor:	Consorcio Engativa 2023	**Director Interventoría:**	Alejandro Zamudio Aguirre	
Fecha de Informe:	DEL 11-06-2023 AL 10-07-2023			

FOTOGRAFÍA Nº 13



INSTALACION DE SALIDAS DE ILUMINACION

FOTOGRAFÍA Nº 14



ARREGLO DE TABLERO ELECTRICO, SALÓN SOCIAL PISO 2

FOTOGRAFÍA Nº 15



ETERBOARD INSTALADO EN SALÓN SOCIAL PISO 2, PARA CUBRIR ESTRUCTURA METALICA INSTALADA

FOTOGRAFÍA Nº 16



APLICACIÓN DE PINTURA EN REJAS DE BAÑOS DE SEGUNDO PISO

FOTOGRAFÍA Nº 14

FOTOGRAFÍA Nº 15

JAIRO GUSTAVO LÓPÉZ URREA
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO PROMYM-KA

RESIDENTE DE OBRA
JOHN PLAZAS
CONSORCIO PROMYM-KA

REGISTRO FOTOGRAFICO
INFORME TECNICO MENSUAL No. 6

FRENTE DE TRABAJO : EL VERDUN

Proyecto	CONTRATO DE OBRA No. 489-2022		**Localización**		**CARRERA 110 C No 86 C - 56**
Contratista:	Consorcio Promym-Ka		**Director de obra:**		Medardo Rios Viasus
Interventor:	Consorcio Engativa 2023		**Director Interventoría:**		Alejandro Zamudio Aguirre
Fecha de Informe:	DEL 11-06-2023 AL 10-07-2023				

FOTOGRAFÍA Nº 1



DESMONTE DE ORINAL POR FALLA

FOTOGRAFÍA Nº 2



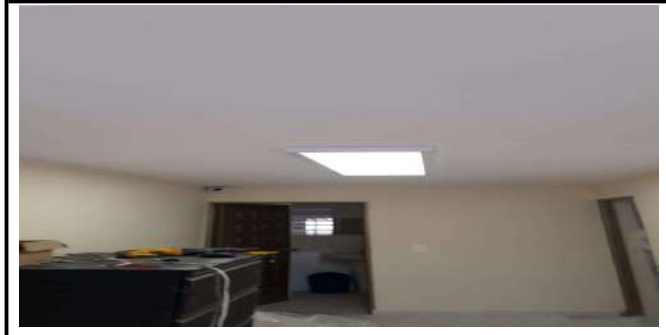
NUEVO ORINAL 1 INSTALADO

FOTOGRAFÍA Nº 3



NUEVO ORINAL 2 INSTALADO

FOTOGRAFÍA Nº 4



PINTURA EN TECHO, E INTERIOR PISO 2

FOTOGRAFÍA Nº 5



PINTURA EN BAÑOS

FOTOGRAFÍA Nº 6

INSTALACIÓN DE FLANCHES

JAIRO GUSTAVO LÓPÉZ URREA
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO PROMYM-KA

RESIDENTE DE OBRA
JOHN PLAZAS
CONSORCIO PROMYM-KA

REGISTRO FOTOGRAFICO
INFORME TECNICO MENSUAL No. 6

FRENTE DE TRABAJO : SALÓN SOCIAL CIUDAD QUIRIGUÁ SECTOR F

Proyecto	CONTRATO DE OBRA No. 489-2022	**Localización**		**CALLE 91 No 89 A - 06**	
Contratista:	Consorcio Promym-Ka	**Director de obra:**		Medardo Rios Viasus	
Interventor:	Consorcio Engativa 2023	**Director Interventoría:**		Alejandro Zamudio Aguirre	
Fecha de Informe:	DEL 11-06-2023 AL 10-07-2023				

FOTOGRAFÍA Nº 1



INSTALACION DE CABALLETE EN TEJA UPVC

FOTOGRAFÍA Nº 2



NUEVA CANAL

FOTOGRAFÍA Nº 3



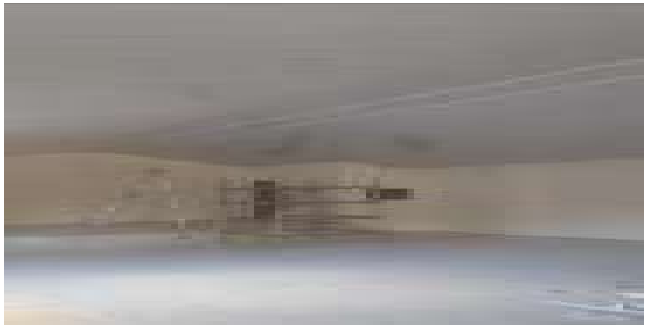
NUEVA CANAL

FOTOGRAFÍA Nº 4



INSTALACION DE FLANCHES

FOTOGRAFÍA Nº 5



INTALACIÓN DE TECHO PVC EN SALÓN SOCIAL

FOTOGRAFÍA Nº 6



INTALACIÓN DE TECHO PVC EN SALÓN SOCIAL

REGISTRO FOTOGRAFICO
INFORME TECNICO MENSUAL No. 6

PROMYM-KA
CONSORCIO

FRENTE DE TRABAJO : SALÓN SOCIAL CIUDAD QUIRIGUÁ SECTOR F

Proyecto	CONTRATO DE OBRA No. 489-2022		**Localización**		**CALLE 91 No 89 A - 06**
Contratista:	Consorcio Promym-Ka		**Director de obra:**		Medardo Rios Viasus
Interventor:	Consorcio Engativa 2023		**Director Interventoría:**		Alejandro Zamudio Aguirre
Fecha de Informe:	DEL 11-06-2023 AL 10-07-2023				

FOTOGRAFIA Nº 7



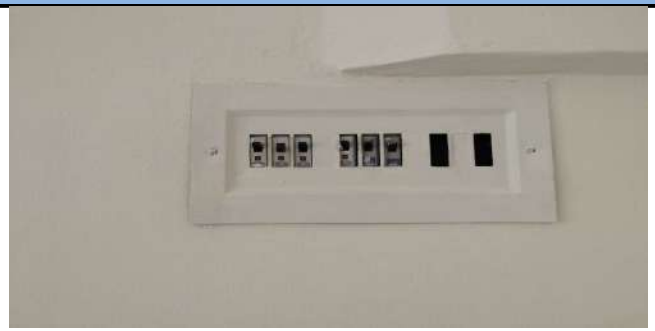
INSTALACION DE TECHO PVC EN ENTRADA

FOTOGRAFIA Nº 8



ARREGLO DE CABLEADO Y CIRCUITOS EN TABLERO ELÉCTRICO

FOTOGRAFIA Nº 9



ESTADO FINAL TABLERO ELECTRICO

FOTOGRAFÍA Nº 10



SALIDAS DE ILUMINACON PARA APLIQUES EN TARIMA

FOTOGRAFÍA Nº11



SALIDAS DE ILUMINACION SALÓN SOCIAL, CON CABLE ENCAUCHETADO PARA CONEXIÓN A LUMINARIAS

FOTOGRAFÍA Nº 12



SALIDAS PARA INTERRUPTORES Y TOMAS ELÉCTRICAS

REGISTRO FOTOGRAFICO
INFORME TECNICO MENSUAL No. 6

FRENTE DE TRABAJO : SALÓN SOCIAL CIUDAD QUIRIGUÁ SECTOR F

Proyecto	CONTRATO DE OBRA No. 489-2022	**Localización**		**CALLE 91 No 89 A - 06**	
Contratista:	Consorcio Promym-Ka	**Director de obra:**		Medardo Rios Viasus	
Interventor:	Consorcio Engativa 2023	**Director Interventoría:**		Alejandro Zamudio Aguirre	
Fecha de Informe:	DEL 11-06-2023 AL 10-07-2023				

FOTOGRAFÍA Nº 13



TOMA DOBLE 15A MONOFASICA, NUEVA INSTALADA EN OFICINA

FOTOGRAFÍA Nº 14



TOMAS DOBLES 15A MONOFASICAS, NUEVAS EN TARIMA

FOTOGRAFÍA Nº 15



TOMA DE SEGURIDAD GFCI INSTALADA EN COCINA Y BAR

FOTOGRAFÍA Nº 16



APLIQUES DE SOBREPONER INSTALADO EN TARIMA

FOTOGRAFÍA Nº 17



INTERRUPTORES DOBLE Y SENCILLO INSTALADOS

FOTOGRAFÍA Nº 18



LAMPARA DE EMERGENCIA

REGISTRO FOTOGRAFICO
INFORME TECNICO MENSUAL No. 6

FRENTE DE TRABAJO : SALÓN SOCIAL CIUDAD QUIRIGUÁ SECTOR F

Proyecto	CONTRATO DE OBRA No. 489-2022		**Localización**		**CALLE 91 No 89 A - 06**
Contratista:	Consorcio Promym-Ka		**Director de obra:**		Medardo Rios Viasus
Interventor:	Consorcio Engativa 2023		**Director Interventoría:**		Alejandro Zamudio Aguirre
Fecha de Informe:	DEL 11-06-2023 AL 10-07-2023				

FOTOGRAFÍA Nº 19



PANEL LED 120 X 30 INSTALADOS EN SALÓN SOCIAL

FOTOGRAFÍA Nº 20



PANEL LED 120X30 INSTALADOS EN BAÑOS

FOTOGRAFÍA Nº 21



BALAS 18W, INSTALADAS EN SALÓN SOCIAL

FOTOGRAFÍA Nº 22



MARCO DE SOBREPONER PARA LAMPARAS LED DE 60X60

FOTOGRAFÍA Nº 23



PANEL 60X60 INSTALADOS EN OFICINA

FOTOGRAFÍA Nº 24



BAJANTE , PVC L 3"

REGISTRO FOTOGRAFICO
INFORME TECNICO MENSUAL No. 6

FRENTE DE TRABAJO : SALÓN SOCIAL CIUDAD QUIRIGUÁ SECTOR F

Proyecto	CONTRATO DE OBRA No. 489-2022		**Localización**		**CALLE 91 No 89 A - 06**
Contratista:	Consorcio Promym-Ka		**Director de obra:**		Medardo Rios Viasus
Interventor:	Consorcio Engativa 2023		**Director Interventoría:**		Alejandro Zamudio Aguirre
Fecha de Informe:	DEL 11-06-2023 AL 10-07-2023				

FOTOGRAFÍA Nº 22



ESMALTE BLANCO, APLICADO EN REJAS Y PUERTAS

FOTOGRAFÍA Nº 23



PINTURA KORAZA APLICADA EN FACHDA, PARATE LATERAL

FOTOGRAFÍA Nº 24



PINTURA KORAZA APLICADA EN FACHDA, FRENTE

JAIRO GUSTAVO LÓPÉZ URREA
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO PROMYM-KA

JOHN PLAZAS
RESIDENTE DE OBRA
CONSORCIO PROMYM-KA

REGISTRO FOTOGRAFICO
INFORME TECNICO MENSUAL No. 6

FRENTE DE TRABAJO : SALÓN COMUNAL CIUDADADELA COLSUBSIDIO MANZANA 28

Proyecto	CONTRATO DE OBRA No. 489-2022		**Localización**		**CALLE 88 No 112 I - 10**
Contratista:	Consorcio Promym-Ka		**Director de obra:**		Medardo Rios Viasus
Interventor:	Consorcio Engativa 2023		**Director Interventoría:**		Alejandro Zamudio Aguirre
Fecha de Informe:	DEL 11-06-2023 AL 10-07-2023				

FOTOGRAFÍA Nº 1



LUMINARIA DE EMERGENCIA INSTALADA EN EL SALÓN SOCIAL DE PISO2

FOTOGRAFÍA Nº 2



PANEL LED 120X30 INSTALADO EN SALÓN SOCIAL

FOTOGRAFÍA Nº 3



PANEL LED 120X30 INSTALADO EN SALÓN SOCIAL

FOTOGRAFÍA Nº 4



TOMA GFCI NEGRA INSTALADA EN COCINA

FOTOGRAFÍA Nº 5



TOMA DOBLE MONOFASICA, INSTALADAS EN TODO EL SALÓN SOCIAL

FOTOGRAFÍA Nº 6



GRIFERIA TIPO PUSH, ANTIVANDALICA INSTALADA EN BAÑOS DEL SALÓN

JAIRO GUSTAVO LÓPÉZ URREA
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO PROMYM-KA

RESIDENTE DE OBRA
JOHN PLAZAS
CONSORCIO PROMYM-KA

REGISTRO FOTOGRAFICO
INFORME TECNICO MENSUAL No. 6

FRENTE DE TRABAJO : SALÓN COMUNAL LA EUROPA

Proyecto	CONTRATO DE OBRA No. 489-2022	**Localización**		**CARRERA 71B No. 68A-52**
Contratista:	Consorcio Promym-Ka	**Director de obra:**		Medardo Rios Viasus
Interventor:	Consorcio Engativa 2023	**Director Interventoría:**		Alejandro Zamudio Aguirre
Fecha de Informe:	DEL 11-06-2023 AL 10-07-2023			

FOTOGRAFÍA Nº 1	FOTOGRAFÍA Nº 2	FOTOGRAFÍA Nº 3
		
DESMONTE DE CUBIERTA PESADA	PERLINES PARA NUEVA CUBIERTA	INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA
FOTOGRAFÍA Nº 4	**FOTOGRAFÍA Nº 5**	**FOTOGRAFÍA Nº 6**
		
BOLSILLOS DE SOPORTE DE ESTRUCTURA METÁLICA	INICIO DE INSTALACION DE CUBIERTA UPVC	INSTALACION DE TEJA UPVC

REGISTRO FOTOGRAFICO
INFORME TECNICO MENSUAL No. 6

FRENTE DE TRABAJO : SALÓN COMUNAL LA EUROPA

Proyecto	CONTRATO DE OBRA No. 489-2022	**Localización**		**CARRERA 71B No. 68A-52**
Contratista:	Consorcio Promym-Ka	**Director de obra:**		Medardo Rios Viasus
Interventor:	Consorcio Engativa 2023	**Director Interventoría:**		Alejandro Zamudio Aguirre
Fecha de Informe:	DEL 11-06-2023 AL 10-07-2023			

FOTOGRAFÍA Nº 7	FOTOGRAFÍA Nº 8	FOTOGRAFÍA Nº 9
		
CUBIERTA INSTALADA, VISTA POSTERIOR DEL SALÓN COMUNAL	CUBIERTA INSTALADA, VISTA INTERIOR DEL SALÓN COMUNAL	

JAIRO GUSTAVO LÓPÉZ URREA
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO PROMYM-KA

RESIDENTE DE OBRA
JOHN PLAZAS
CONSORCIO PROMYM-KA

REGISTRO FOTOGRAFICO
INFORME TECNICO MENSUAL No. 6

FRENTE DE TRABAJO : SALÓN COMUNAL LAS FERIAS

Proyecto	CONTRATO DE OBRA No. 489-2022	**Localización**		**CALLE 72A No.68h-10**	
Contratista:	Consorcio Promym-Ka	**Director de obra:**		Medardo Rios Viasus	
Interventor:	Consorcio Engativa 2023	**Director Interventoría:**		Alejandro Zamudio Aguirre	
Fecha de Informe:	DEL 11-06-2023 AL 10-07-2023				

FOTOGRAFÍA Nº 1



ESTADO DE CUBIERTA, VISTA INTERIOR

FOTOGRAFÍA Nº 2



DESMONTE DE CUBIERTA LIVIANA

FOTOGRAFÍA Nº 3



FOTOGRAFÍA Nº 4



DESMONTAJE TOTAL DE LA CUBIERTA DEL SALON SOCIAL

FOTOGRAFÍA Nº 5



LIMPIEZA DE CANAL

FOTOGRAFÍA Nº 6



IMPERMEABILIZACION DE CANAL

REGISTRO FOTOGRAFICO
INFORME TECNICO MENSUAL No. 6

FRENTE DE TRABAJO : SALÓN COMUNAL LAS FERIAS

Proyecto	CONTRATO DE OBRA No. 489-2022		**Localización**		**CALLE 72A No.68h-10**
Contratista:	Consorcio Promym-Ka		**Director de obra:**		Medardo Rios Viasus
Interventor:	Consorcio Engativa 2023		**Director Interventoría:**		Alejandro Zamudio Aguirre
Fecha de Informe:	DEL 11-06-2023 AL 10-07-2023				

FOTOGRAFÍA Nº 7



INICIO DE INSTALACIÓN DE NUEVA CUBIERTA

FOTOGRAFÍA Nº 8



INSTALACION DE CUBIERTA UPVC

FOTOGRAFÍA Nº 9



MONTAJE TOTAL DE TEJA UPVC EN SALÓN SOCIAL, VISTA EXTERIOR

FOTOGRAFÍA Nº 10



DEMOLICIÓN DE PISO EN PATIO CENTRAL

FOTOGRAFÍA Nº 11



ALISTADO DE PISO EN PATIO CENTRAL

FOTOGRAFÍA Nº 12



DESMONTAJE DE CUBIERTA EN PATIO CENTRAL

REGISTRO FOTOGRAFICO
INFORME TECNICO MENSUAL No. 6

FRENTE DE TRABAJO : SALÓN COMUNAL LAS FERIAS

Proyecto	CONTRATO DE OBRA No. 489-2022		**Localización**		**CALLE 72A No.68h-10**
Contratista:	Consorcio Promym-Ka		**Director de obra:**		Medardo Rios Viasus
Interventor:	Consorcio Engativa 2023		**Director Interventoría:**		Alejandro Zamudio Aguirre
Fecha de Informe:	DEL 11-06-2023 AL 10-07-2023				

FOTOGRAFÍA Nº 13



DESMONTAJE DE LUMINARIAS EN SALÓN SOCIAL

FOTOGRAFÍA Nº 14



ESTADO ILUMINAICÓN, ANTES DEL DESMONTAJE

FOTOGRAFÍA Nº 15



ESTADO FINAL SALÓN SOCIAL LUEGO DEL DESMONTAJE DE LAS LUMINARIAS

FOTOGRAFÍA Nº 16



MARCOS DE LUMINARIAS DESMONTADOS EN SALÓN SOCIAL

FOTOGRAFÍA Nº 17



ESTADO DE SALIDAS DE ILUMINACION INICIALMENTE

FOTOGRAFÍA Nº 18



INSTALACIÓN DE NUEVAS SALIDAS DE ILUMINACIÓN EN COCINA

REGISTRO FOTOGRAFICO
INFORME TECNICO MENSUAL No. 6

FRENTE DE TRABAJO : SALÓN COMUNAL LAS FERIAS

Proyecto	CONTRATO DE OBRA No. 489-2022		**Localización**		**CALLE 72A No.68h-10**
Contratista:	Consorcio Promym-Ka		**Director de obra:**		Medardo Rios Viasus
Interventor:	Consorcio Engativa 2023		**Director Interventoría:**		Alejandro Zamudio Aguirre
Fecha de Informe:	DEL 11-06-2023 AL 10-07-2023				

FOTOGRAFÍA Nº 19



NUEVAS SALIDAS DE ILUMINACIÓN EN SALÓN SOCIAL

FOTOGRAFÍA Nº 20



NUEVA CAJA DE INSPECCIÓN DE AGUA RESIDUAL, CONSTRUIDA EN PATIO CENTRAL

FOTOGRAFÍA Nº 21



INICIO APLICACIÓN DE PINTURA INTERNA EN SALÓN SOCIAL

FOTOGRAFÍA Nº 22



PINTURA INTERNA FINAL EN SALÓN SOCIAL

FOTOGRAFÍA Nº 23



INSTALACIÓN DE PISO CERAMICO ANTIDESLIZANTE EN PTIO CENTRAL

FOTOGRAFÍA Nº 24



IMPERMEABILIZACION DE CANAL

JAIRO GUSTAVO LÓPÉZ URREA
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO PROMYM-KA

RESIDENTE DE OBRA
JOHN PLAZAS
CONSORCIO PROMYM-KA

REGISTRO FOTOGRAFICO
INFORME TECNICO MENSUAL No. 6

FRENTE DE TRABAJO : SALÓN COMUNAL SÓLEDAD SAN JOSÉ NORTE

Proyecto	CONTRATO DE OBRA No. 489-2022		**Localización**		**CALLE 74BIS No. 84-73**
Contratista:	Consorcio Promym-Ka		**Director de obra:**		Medardo Rios Viasus
Interventor:	Consorcio Engativa 2023		**Director Interventoría:**		Alejandro Zamudio Aguirre
Fecha de Informe:	DEL 11-06-2023 AL 10-07-2023				

FOTOGRAFÍA Nº 1



DEMOLICIÓN DE BALDOSA DE PISO EN BAÑOS

FOTOGRAFÍA Nº 2



DEMOLICIÓN DE BALDOSA DE PISO EN ESCALERA

FOTOGRAFÍA Nº 3



DESMONTE DE CIELO FALSO EXISTENTE EN SALÓN SOCIAL

FOTOGRAFÍA Nº 4



DESMONTE DE CUBIERTA PESADA EN SALÓN SOCIAL

FOTOGRAFÍA Nº 5



DESMONTE DE CUBIERTA PESADA EN SALÓN SOCIAL

FOTOGRAFÍA Nº 6

JAIRO GUSTAVO LÓPÉZ URREA
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO PROMYM-KA

RESIDENTE DE OBRA
JOHN PLAZAS
CONSORCIO PROMYM-KA

ANEXO 2

BITÁCORAS DE OBRA

BITÁCORA

SALÓN COMUNAL TABORA

13|

Nota 1 — 13/06/2023
Clima
Soleado
- Trabajadores 4
- Desmonte de machimbre salón primer piso FV

Nota 2 — 14/06/2023
Clima
Soleado
- Trabajadores 4
- Desmonte de machimbre Salón primer piso FV

Nota 3 — 15/06/2023
Clima
Soleado
- Trabajadores 2
- Desmonte de machimbre Salón primer piso FV

Nota 4 — 16/06/2023
Clima
Soleado
- Trabajadores 2
- desmonte de machimbre Salon primer piso FV

Nota 5 — 17/06/2023
Clima
Soleado
- Trabajadores 4
- Instalaciones electricas
- Instalación estructura para pvc
- Retiro de escombros FV

Nota 6 — 20/06/2023
Clima
Soleado
- Trabajadores 6
- Instalaciones Electricas
- Instalacion estructura para pvc
- pintura vinilo interno 3er piso terraza FV

Nota 7 — 21/06/2023
Clima
Soleado
- Trabajadores 8
- desmonte de aparatos electricos
- Instalación estructura pvc.
- pintura en tercer piso FV

Powered by CamScanner

Nota 8 22/06/2023
Clima
Soleado
- Trabajadores 7
- Instalación pvc
- pintura vinilo interno
- pintura rejas y ventaneria
- Pintura General Salon primer piso F/

Nota 9 23/06/2023
Clima
Soleado
- Trabajadores 7
- pintura de esmalte ventaneria y puertas
- pintura vinilo
- Instalación pvc
- desmontes electricos F/

Nota 10 24/06/2023
Clima
Soleado
- Trabajadores 7
- pintura de esmalte ventaneria y puertas
- pintura Vinilo
- Instalación pvc
- Apertura de lamparas en primer piso salon F/

Nota 11 26/06/2023
Clima
lluvioso
- Trabajadores 6
- pintura esmalte puertas y ventanas
- Vinilo interno.
- Instalacion pvc F/

Nota 12 27/06/2023
Clima
lluvioso
- Trabajadores 7
- pintura esmalte
- Vinilo externo
- Demolición enchape de muros Baños y Cocina. F/

Powered by CamScanner

Nota 13 | 28/06/2023 | Clima | Soleado
- Trabajadores 6
- demolición enchape Baños y muros cocina
- pintura Vinilo
- Esmalte puertas y Ventanas +V

Nota 14 | 29/06/2023 | Clima | Soleado
- Trabajadores 7
- Arreglo hidraulico y Agua potable en baños y cocina demolidos
- Vinilo Interno
- pintura Ornamentación +V

Nota 15 | 30/06/2023 | Clima | Soleado
- Trabajadores 5
- Vinilo Interno
- Esmalte puertas y Ventanas +V

Nota 16 | 01/07/2023 | Clima | Soleado
- Trabajadores 6
- Pañete Baños
- Cargue de piso
- Vinilo Interno
- Pintura Esmalte +V

Nota 17 | 04/07/2023 | Clima | Soleado
- Trabajadores 6
- pañete Baños
- Cargue de piso Baños
- Cristalización piso Salon primer nivel
- Vinilo Interno
- Enchape muros +V

Nota 18 | 05/07/2023 | Clima | Soleado
- Trabajadores 6
- Cristalización piso Salon
- pintura General
- Enchape muros Baños +V
-

Powered by CamScanner

Nota 19 06/07/2023 · trabajadores 7
Clima · Cristalizacion piso
Soleado · Vinilo Interno ✓

Nota 20 07/07/2023 · trabajadores 7
Clima · Cristalizacion piso
Soleado · Vinilo Interno
· Enchape Baños y
Cocina muros ✓

Nota 21 08/07/2023 · trabajadores 5
Clima · Cristalizacion piso
Soleado · Vinilo Interno
· Enchape muros ✓

Nota 22 10/07/2023 · trabajadore 5
Clima · Cristalizacion piso
Lluvioso · Vinilo Interno
· Enchapes muros ✓

Nota 23 11/07/2023 · trabajadores 5
Clima lluvioso · Cristalizacion piso
· demolicion piso Oficinas
Segundo piso
· Vinilo Interno ✓

Nota 24 12/07/2023 · Trabajadores 6
Clima · Cristalizacion piso
Lluvioso · Cargue de piso oficinas
Segundo piso
· Vinilo Interno ✓

Nota 25 13/07/2023 · trabajadores 8
· Cambio de Sanitarios
Baños primer piso
· Vinilo Interno ✓
· Enchape piso oficina

Nota 26 | 14/07/2023 | Clima
Clima lluvioso
- Trabajadores 5
- Enchape piso Oficinas
- Vinilo Interno
- pintura Externa Ornamentación y Vinilo Externo ✓

Nota 27 | 15/07/2023 | Clima lluvioso
- Trabajadores 5
- pintura Exterior Ornamentación
- Instalación de lamparas 2do piso ✓
-

Nota 28 | 17/07/2023
- Trabajadores 5
- pintura Exterior
- Instalación Aparatos electricos ✓

Nota 29 | 18/07/2023
- Trabajadores 4
- pintura Exterior
- Aseo Salon primer piso
- Instalación luminarias ✓

Nota 30 | 19/07/2023
- Trabajadores 3
- pintura Exterior
- Instalacion luminarias ✓

Powered by CamScanner

BITÁCORA

SALÓN COMUNAL

CIUDA QUIRIGUÁ SECTOR F

08/06/2023 Clima Nublado
Nota 18
- Trabajadores 2
- Herramienta Equipo Soldadora
- Trabajadores 2
- Instalación de perlines

09/06/2023 Clima Soleado
Nota 19
- Trabajadores 2
- Herramienta equipo Soldadura
- Instalación de perlines

10/06/2023 Clima Soleado
Nota 20
- Trabajadores 2
- Corrección de perlines instalados
- Equipo Soldadura

13/06/2023 Clima Soleado
Nota 21
- Trabajadores 2
- Corrección de perlines instalados
- Equipo Soldadura

14/06/2023 Clima Soleado
Nota 22.
- Trabajadores 2
- Corrección de perlines instalados
- Equipo Soldadura

15/06/2023 Clima Soleado
Nota 23
- Trabajadores 2
- Corrección de perlines instalados
- Equipo Soldadura

16/06/2023 Clima Soleado
Nota 24
- Trabajadores 2
- Corrección de perlines instalados
- Equipo de soldadura

17/06/2023 Clima Soleado
Nota 25
- Trabajadores 2
- Corrección de perlines instalados
- Equipo Soldadura

20/06/2023 Clima Soleado
Nota 26
- Trabajadores 2
- Desmontar Cubierta existente
- montar cubierta upvc

Powered by CamScanner

21/06/2023. Clima Soleado
Nota 27
- Trabajadores 2
- Desmontar cubierta existente
- Instalación teja upvc
- herramienta menor

22/06/2023 Clima Soleado
Nota 28
- Trabajadores 2
- Desmonte de cubierta existente
- Instalación teja upvc
- herramienta menor

23/06/2023 Clima Soleado
Nota 29
- Trabajadores 2
- Desmonte de cubierta existente
- Instalación teja upvc
- herramienta menor

24/06/2023 Clima Soleado
Nota 30
- Trabajadores 2
- Instalación teja upvc
- herramienta menor

26/06/2023 Clima Soleado
Nota 31
- Instalación de caballete
- Instalación de flanches
- herramienta menor

27/06/2023 Clima Soleado
Nota 32
- Estructurar para pvc
- Trabajadores 2
- herramienta menor

28/06/2023 Clima Soleado
Nota 33
- Estructura para pvc
- Trabajadores 2
- herramienta menor

29/06/2023 Clima Soleado
Nota 40
- Estructura para pvc
- Trabajadores 2
- herramienta menor
- Tapar laminas pvc
- Instalaciones Electricas

Powered by CamScanner

30/06/2023 Clima Soleado
Nota 41
- Trabajadores 4
- Instalaciones Electricas
- Instalaciones lamina pvc
- herramienta menor

01/07/2023 Clima Soleado
Nota 42
- Trabajadores 4
- Instalaciones Electricas
- Instalaciones lamina pvc.
- herramienta menor

04/07/2023 Clima Soleado
Nota 43
- Trabajadores 4
- Instalación Alero pvc
- Instalación Canal metalica
- herramienta menor

05/07/2023 Clima Soleado
Nota 44
- Trabajadores 4
- Instalacion de alero pvc
- Instalación Bajantes
- herramienta menor

06/07/2023 Clima Soleado
Nota 45
- Trabajadores 6
- pintura de fachada
- mantenimiento de Sanitarios, lavamanos
- herramienta menor

07/07/2023 Clima Soleado
Nota 46
- Apertura cura lamparas
- pintura fachada
- pintura interna.
- herramienta menor

08/07/2023 Clima Soleado
Nota 47
- Instalación lamparas
- Pintura fachada
- pintura interna
- herramienta menor

Powered by CamScanner

09/07/2023 clima lluvioso: • pintura ornamentacion
Nota 48 • pintura interna
• pintura fachada
• instalación de lamparas

10/07/0203 clima lluvioso • pintura fachady
Nota 49 • pintura interna
• instalación de aparatos.
• trabajadores 4
• herramienta menor

Powered by CamScanner

BITÁCORA

SALÓN COMUNAL

SAN JOSÉ DE LA GRANJA

- Trabajadores 4
- herramienta menor

Nota 38 | 10/06/2023
- Instalaciones hidraulicas en Baños 2do piso
- Cargues de piso
- trabajadores 4

Nota 39 | 13/06/2023
- llegan enchapes
- pañetes de muros Baños 2do piso
- Trabajadores 4

Nota 40 | 14/06/2023
- Se Inician trabajos de enchapes 2do Piso
- Trabajos electricos
  Regatas

Nota 41 | 15/06/2023
- Enchapes de piso
- Trabajos Electricos
- pañete de muros Baños 2do Nivel
- Trabajadores 4
- herramienta menor

Nota 42 | 16/06/2023
- Enchapes pisos
- trabajos electricos
- Trabajadores 4

Nota 43 | 17/06/2023
- Enchapes pisos
- Trabajadores 4

Nota 44 | 20/06/2023
- Enchape de pisos
- pañete de muros
- Trabajadores 4

Powered by CamScanner

Nota 45 21/06/2023 • Enchape pisos
• Pañete muros
• Demolición muros cocina
• Trabajadores 6 •

Nota 46 22/06/2023 • Enchapes pisos
• Demolición muros cocina
• Demolición muro baño 1er piso
• Trabajadores 6

Nota 47 23/06/2023 • Enchapes muros y pisos
• Demolición y raspado de muros
• Trabajadores 6

Nota 48 24/06/2023 • Enchape de muros y pisos
• Trabajadores 4

Nota 49 26/06/2023 • Enchape de muros y pisos
• Boquilla de muros y piso
• Demolición piso baño 1er piso
• Trabajadores 4
• herramienta menor

Nota 50 27/06/2023 • Enchape de muros y pisos
• Boquilla de pisos
• Trabajadores 4

Nota 51 28/06/2023 • Boquilla de pisos y muros
• Resanes generales de muros
• Trabajadores 4

Nota 52 29/06/2023 • Enchape muros baños y cocineta
• trabajadores 2

Powered by CamScanner

Nota 53	30/06/2023	• Enchapes • trabajadore 2
Nota 54	01/07/2023	• Enchapes y Boquilla • Trabajadores 2
Nota 55	04/07/2023	• Instalación win • trabajadores 3
Nota 56	05/07/2023	• llega puc y Estructura • trabajadores 1
Nota 57	06/07/2023	• Instalación Estructura • Remates generales y empastado de muros • Aseo general • Trabajadores 4
Nota 58	07/07/2023	• Pintura de Ornamentación Segundo nivel • Empastado de muros • Instalación Estructura para puc • Trabajadores 6
Nota 59	08/07/2023	• Pintura Ornamentación • Empastado de muros • pintura de muros en 2do Nivel • Estructura puc • Trabajadore 6
Nota 60	10/07/2023	• Pintura muros y ornamentación • Instalación PUC • Trabajadores 6

Powered by CamScanner

BITÁCORA

SALÓN COMUNAL LA EUROPA

Nota 19	10/06/2023 Clima Soleado	• Trabajadores 3 • Herramienta menor • Demolición y Retiro de Escombros
Nota 20	13/06/2023 Clima Lluvioso	• Trabajadores 3 • Herramienta menor • Desmonte de teja existente

Powered by CamScanner

Nota 21	14/06/2023 Clima Soleado	• Trabajadores 2 • herramienta menor • Desmonte de teja existente
Nota 22	15/06/2023 Clima Soleado	• Trabajadores 2 • herramienta menor • Desmonte de teja existente
Nota 23	16/06/2023 Clima Soleado	• Trabajadores 2 • herramienta menor • Desmonte de cerchas existentes
Nota 24	17/06/2023 Clima Soleado	• Trabajadores 2 • herramienta menor • Desmonte cerchas existentes
Nota 25	20/06/2023 Clima Soleado	• trabajadores 2 • Desmonte de cerchas existentes
Nota 26	21/06/2023 Clima Soleado	• Trabajadores 2 • llega estructura para cubierta
Nota 27	22/06/2023 Clima Soleado	• trabajadores 4 • Instalación de estructura cubierta
Nota 28	23/06/2023 Clima Soleado	• Trabajadores 6 • Instalación Estructura cubierta
Nota 29	24/06/2023 Clima Soleado	• trabajadores 6 • Instalación estructura para cubierta

Powered by CamScanner

Nota 30	26/06/2023 Clima lluvioso	• trabajadores 6 • Instalación de estructura para cubierta
Nota 31	27/06/2023 Clima lluvioso	• trabajadores 6 • Instalación de estructura para cubierta
Nota 32	28/06/2023 Clima Soleado	• trabajadores 6 • Instalación de estructura para cubierta
Nota 33	29/06/2023 Clima Soleado	• trabajadores 6 • Instalación de estructura para cubierta
Nota 34	30/06/2023 Clima Soleado	• trabajadores 6 • Instalación de estructura para cubierta
Nota 35	01/07/2023 Clima Soleado	• trabajadores 6 • Instalación de estructura para cubierta
Nota 36	04/07/2023 Clima Soleado	• trabajadores 6 • Instalación de estructura para cubierta.
Nota 37	05/07/2023	• trabajadores 6 • Instalación de cubierta Upvc

Powered by CamScanner

Nota 38 | 06/07/2023 | • Trabajadores 6
Clima | • Instalación teja upvc
Soleado | Ufu ✗✓

Nota 39. | 07/07/2023 | • Trabajadores 6
Clima | • Instalación teja upvc
Soleado | Ufu ✗✓

Nota 40 | 08/07/2023 | • Trabajadores 6
Clima | • Instalación teja upvc
Soleado | Ufu ✗✓

Nota 41 | 10/07/2023 | • Trabajadores 6
Clima | • Instalación ole teja
Lluvioso | upvc Ufu ✗✓

Powered by CamScanner

PROMYM-KA
consorcio

BITÁCORA

SALÓN COMUNAL LAS FERIAS

Nota 9 | 8/06/23 | Trabajadores - Civil (2)
Clima | Equipo - Andamio - Herramienta menor
Soleado | Actividades - Demolicion losa/losa piso - Patio

Nota 10 | 9/06/23 | Trabajadores - Civil (2)
Clima | Equipo - Andamio - Herramienta menor
Soleado | Actividades - Demolicion losa/losa piso - Patio
- Estuco muros Piso 1

Nota 11 | 10/06/23 | Trabajadores - Civil (4)
Clima | Equipo - Andamio - Herramienta menor
Nublado | Actividades - Estuco muros piso 1
- Pintura muros piso 1

Nota 12 | 12/06/23 | Trabajadores - Civil (4)
Clima | Equipo - Andamio - Herramienta menor
Nublado | Actividades - Estuco muros piso 1
- Remate mamposteria piso 1

Nota 13 | 13/06/23 | Trabajadores - Civil (4)
Clima | Equipo - Andamio - Herramienta menor
Nublado | Actividades - Remate mamposteria piso 1
-

Nota 14 | 14/06/23 | Trabajadores - Civil (4)
Clima | Equipo - Andamio - Herramienta menor
Nublado | Actividades - Remate mamposteria piso 1

Powered by CamScanner

Nota 15 15/06/23 Trabajadores - Civil (4)
Clima Equipo - Andamio - Herramiente menor
Soleado Actividades - Pintura muros PPSO I
- Demolicion para caja de inspeccion

Nota 16 16/06/23 Trabajadores - Civil (4)
Clima Equipo - Andamio - Herramiente menor
Nublado Actividades - Pintura muros PPSO I
- Demolicion para caja de inspeccion

Nota 17 17/06/23 Trabajadores - Civil (4)
Clima Equipo - Andamio - Herramienta menor
Lluvioso Actividades - Construccion para caja de inspeccion
- Alistado PPSO Patio

(Nota 18)
Nota 18 19/06/23 Trabajadores - Civil (4)
Clima Equipo - Andamio - Herramienta menor
Soleado Actividades - Construccion para caja de inspeccion
- Alistado PPSO Patio

Nota 20 20/06/23 Trabajadores - Civil (4)
Clima Equipo - Andamio - Herramienta menor
Soleado Actividades - Alistado PPSO Patio
- Remates estuco PPSO I

Powered by CamScanner

Nota 21	21/06/23	Trabajadores - Civil (4)
	Clima	Equipo - Andamio - Herramienta menor
	Soleado	Actividades - Remates Estuco Piso 1
Nota 22	22/06/23	Trabajadores - Civil (4)
	Clima	Equipo - Andamio - Herramienta menor
	Soleado	Actividades - Remates Estuco Piso 1
Nota 23	23/06/23	Trabajadores - Civil (6) - Soldador (1)
	Clima	Equipo - Andamio - Herramienta menor
	Soleado	Actividades - Remates Estuco piso 1
		- Desmonte cubierta lipiana
Nota 24	24/06/23	Trabajadores - Civil (4) - Soldador (2)
	Clima	Equipo - Andamio - Herramienta menor
	Nublado	Actividades - Desmonte cubierta lipiana
		- montaje cubierta lipiana salon principal
(Nota 26) Nota 25	26/06/23	Trabajadores - Civil (4) - Soldador (2)
	Clima	Equipo - Andamio - Herramienta menor
	Lluvioso	Actividades - Desmonte cubierta lipiana salon principal
		- se suspende actividades por lluvia

Powered by CamScanner

Nota 26 27/06/23 Trabajadores - Civil (4) - Soldadores (2)
Clima (Act.) Equipo → Andamio - Herramienta menor
Lluvioso Actividades - Desmonte cubierta lámina
- montaje cubierta lámina salón
- se suspenden actividades por lluvia
FV

Nota 27 28/06/23 Trabajadores - Civil (4) - Soldadores (2)
Clima Equipo - Andamio - Herramienta menor
Nublado Actividades - Desmonte cubierta lámina
- montaje cubierta lámina salón
- limpieza canal
FV

Nota 28 29/06/23 Trabajadores - Civil (4) - Soldadores (2)
Clima Equipo - Andamio - Herramienta menor
Soleado Actividades - Desmonte cubierta lámina
- montaje cubierta lámina
- Alistado de piso patio
- Enchape piso patio
- limpieza canal
FV

Nota 29 30/06/23 Trabajadores - Civil (4) - Soldadores (2)
Clima Equipo - Andamio - Herramienta menor
Lluvioso Actividades - Desmonte cubierta lámina
- montaje estructura metálica
- montaje cubierta lámina
- se suspenden actividades por lluvia
FV

Nota 30 1/07/23 Trabajadores - Civil (4) - Soldadores (2)
Clima Equipo - Andamio - Herramienta menor
Nublado Actividades - Desmonte cubierta lámina
- montaje estructura metálica
- montaje cubierta lámina
- Enchape piso patio
- Impermeabilización canal
FV

Powered by CamScanner

Nota 31 | 3/07/23 | Trabajadores _ Civil (4) - Soldadores (2)
Clima | Equipo - Andamio - Herramienta menor
lluvioso | Actividades - Desmonte cubierta lluvia
- se suspenden actividades por lluvia
- limpieza canal

Nota 32 | 4/07/23 | Trabajadores - Civil (4) - Soldadores (2)
Clima | Equipo - Andamio - Herramienta menor
Nublado | Actividades - montaje cubierta lluvia salon
- Enchape piso patio
- montaje estructura metalica
- impermeabilizacion canal

Nota 33 | 5/07/23 | Trabajadores - civil (4) - soldadura (2)
Clima | Equipo - Andamio - Herramienta menor
Soleado | Actividades - montaje Flanches cubierta
- Enchape piso patio
- Electricos (2)

Nota 34 | 6/07/23 | Trabajadores - Civil (4) - Soldadura (2)
Clima | Equipo - Andamio - Herramienta menor
lluvioso | Actividades - montaje Flanches cubierta
- montaje salidas electricas para plumpacion salon
- se suspende montaje Flanches por lluvia
- electricos (2)

Nota 35 | 7/07/23 | Trabajadores - Civil (4) - soldadura (2)
Clima | Equipo - Andamio - Herramienta menor
lluvioso | Actividades - montaje Flanches cubierta
- montaje salidas electricas para plumpacion salon
- se suspende montaje Flanches por lluvia

Powered by CamScanner

Nota 36 8/07/23 Trabajadores - CPVPI (4) - electricos(2)
CIPMQ Equipo - Andamio - Herramienta menor
ILUVPOSO Actividades - montaje salidas electricas
PLUMPAQCPON
- porcion montaje PVC techo

Nota 37 (10/07/23) 10/07/23
CIPMQ Trabajadores - CPVPI(4) - electricos(2)
ILUVPOSQ Equipo - Andamio - Herramienta menor
Actividades - montaje salidas electricas
PLUMPAQCPON
- porcion montaje techo PVC

Powered by CamScanner

BITÁCORA

SALÓN COMUNAL

SOLEDAD SAN JOSE NORTE

8

Nota 1 8/06/23 Trabajadores - Civil (2)
Clima Equipo - Andamio - Herramienta menor
Soleado Actividades - Demolicion enchape Escalera

Nota 2 9/06/23 Trabajadores - Civil (2)
Clima Equipo - Plataforma electrica - Herramienta menor
Soleado Actividades - Demolicion enchape escalera
- Desmonte techo falso Piso 2

Nota 3 10/06/23 Trabajadores - Civil (2)
Clima Equipo - Plataforma electrica - Herramienta menor
Nublado Actividades - Demolicion enchape escalera
- Desmonte techo falso Piso 2

Nota 4 12/06/23 Trabajadores - Civil (2)
Clima Equipo - Plataforma electrica - Herramienta menor
Nublado Actividades - Demolicion enchape escalera
- Desmonte techo falso Piso 2
- Desmonte techo falso salon Principal

Powered by CamScanner

Nota 5 13/06/23 Trabajadores - CPVPI (2)
Clima Equipo - Plataforma electrica - Herramienta menor
Nublado Actividades - Desmonte techo falso salon principal
- Pintura estructura metalica



Nota 6 14/06/23 Trabajadores - CPVPI (2)
Clima Equipo - Plataforma electrica - Herramienta menor
Nublado Actividades - Desmonte techo falso salon principal
- Pintura estructura metalica



Nota 7 15/06/23 Trabajadores - CPVPI (2)
Clima Equipo - Plataforma electrica - Herramienta menor
Soleado Actividades - Desmonte techo falso salon principal
- Pintura estructura metalica



Nota 8 16/06/23 trabajadores - CPVPI (2)
Clima Equipo - Plataforma electrica - Herramienta menor
Nublado Actividades - Desmonte techo falso salon principal
- Pintura estructura metalica



Powered by CamScanner

Nota 9 17/06/23 Trabajadores - Civil (2)
Clima Equipo - Plataforma electrica - Herramienta menor
lluvioso Actividades - Desmonte techo falso salon Principal
- Pintura estructura metalica

Nota 10 (18/06/23) 19/06/23
Clima Trabajadores - Civil (2)
Soleado Equipo - Plataforma electrica - Herramienta menor
Actividades - Desmonte techo falso salon Principal
- Pintura estructura metalica

Nota 11 (19/06/1) 20/06/23
Clima Trabajadores - Civil (2)
Soleado Equipo - Plataforma electrica - Herramienta menor
Actividades - Desmonte techo falso salon Principal
- Pintura estructura metalica

Nota 12 21/06/23 Trabajadores - Civil (2)
Clima Equipo - Plataforma electrica - Herramienta menor
Soleado Actividades - Desmonte techo falso salon Principal
Pintura estructura metalica

Powered by CamScanner

Nota 14 | 22/06/23 | Trabajadores – Civil (2)
Clima | Equipo – Plataforma electrica - Herramienta menor
Soleado | Actividades – Desmonte techo falso salon Principal
- Pintura estructura metalica

Nota 15 | 23/06/23 | Trabajadores – Civil (2)
Clima | Equipo – Plataforma electrica - Herramienta menor
Soleado | Actividades – Desmonte techo falso salon Principal
- Pintura estructura metalica

Nota 16 | 24/06/23 | Trabajadores – Civil (2)
Clima | Equipo – Plataforma electrica - Herramienta menor
Nublado | Actividades – Desmonte techo falso salon Principal
- Pintura estructura metalica

Nota 17 | 26/06/23 | trabajadores – Ninguno
Clima | Equipo – Ninguno
lluvioso | Actividades – Ninguno

Powered by CamScanner

NOTA 18 27/06/23 Trabajadores - Ninguno
Clima Equipo - Ninguno
lluvioso Actividades - Ninguno
FV

NOTA 19 28/06/23 Trabajadores - Ninguno
Clima Equipo - Ninguno
Nublado Actividades - Ninguno
FV

NOTA 20 29/06/23 Trabajadores - Ninguno
Clima Equipo - Ninguno
Soleado Actividades - Ninguno
FV

NOTA 21 30/06/23 Trabajadores - Ninguno
Clima Equipo - Ninguno
lluvioso Actividades - Ninguno
FV

NOTA 22 1/07/23 Trabajadores - Ninguno
Clima Equipo - Ninguno
Nublado Actividades - Ninguno
FV

Powered by CamScanner

Nota 23 3/07/23 Trabajadores - CPVPL (2)
Clima EQUIPO - Plataforma electrica - Herramienta menor
lluvioso ACTIVIDADES - Desmonte estructura Techo Falso
- Recolección y limpieza escombros FV

Nota 24 4/07/23 Trabajadores - CPVPL (2)
Clima EQUIPO - Plataforma Electrica - Herramienta menor
Nublado ACTIVIDADES - Recolección y limpieza escombros FV

Nota 25 5/07/23 Trabajadores - CPVPL (2)
Clima EQUIPO - Plataforma electrica - Herramienta menor
Soleado ACTIVIDADES - Recolección y limpieza escombros FV

Nota 26 6/07/23 Trabajadores - CPVPL (2)
Clima EQUIPO - Plataforma electrica - Herramienta menor
lluvioso ACTIVIDADES - Recolección y limpieza escombros FV

Nota 27 7/07/23 Trabajadores - CPVPL (2)
Clima EQUIPO - Plataforma electrica - Herramienta menor
lluvioso ACTIVIDADES - Recolección y limpieza escombros FV

Powered by CamScanner

Nota 28 8/07/23 Trabajadores - CPVPi(2) - Soldador (1)
Clima Equipo - Plataforma electrica - Herramienta menor
lluvioso Actividades Desmonte Cubierta Pesada

Nota 29 10/07/23 Trabajadores - CPVPi(2) - Soldador(1)
Clima Equipo - Plataforma electrica - Herramienta menor
lluvioso Actividades - Desmonte cubierta pesada

Powered by CamScanner

BITÁCORA

SALÓN COMUNAL
AGUAS CLARAS

Nota 9 | 7/06/23 Trabajadores civil (3)
Clima | Equipo - Herramienta Menor
Soleado | Actividad - Demolicion enchape Piso
- Recolecion de escombros

Nota 10 | 8/06/23 Trabajadores N/A
Clima | Equipo: - Herramienta Menor
Nuvoso | Actividades: - N/A
*Nota; No hubo trabajadores en el frente.

Nota 11 | 9/06/23 Trabajadores N/A
Clima | Equipo: N/A
Soleado | Actividades: N/A

Nota: No hubo trabajadores en el frente

Nota 12 | 10/06/2023 → Trabajadores 2
clima | • Demolicion de enchapes
Soleado | en baños 1er piso
• Herramienta menor

Nota 13 | 13/06/2023 → • Trabajadores 2
Clima | • Demoliciones baños 1er
Nuvioso | piso
• Herramienta menor

Nota 14 | 14/06/2023 • Trabajadores 2
Clima | • Demolicion enchape
Nuvioso | Escalera y baños

Nota 15 | 15/06/2023 • Trabajadores 2
Clima | • Demolicion enchapes
Soleado | Escalera.

Powered by CamScanner

Nota 16 16/06/2023 • Trabajador 1
Climg • Demolición enchapes
Soleado • Herramienta menor
NO HAY ACTIVIDADES DE OBRA

Nota 17 17/06/2023 • Trabajador 1
Climg • Demolición enchapes
Soleado • Herramienta menor
NO HAY ACTIVIDADES DE OBRA

Nota 18 20/06/203 • Trabajadores 1
Climg • Demolición enchapes
Soleado • Herramienta menor
NO HAY ACTIVIDADES DE OBRA

Nota 19 21/06/2023 • Trabajadores 1
Climg • Demoliciones de enchapes
Soleado • Herramienta menor
NO HAY ACTIVIDADES DE OBRA

Nota 20 22/06/2023 • Trabajadores 1
• Demoliciones enchapes
Herramienta menor
NO HAY ACTIVIDADES DE OBRA

Nota 21 23/06/2023 • Trabajadores 1
• Retiro de escombros

Nota 22 del dia 24/06/2023 hasta el 19/07/2023
No hay trabajadores
NO HAY ACTIVIDADES DE OBRA

Nota 23 25/06/2023 • Llega estructura metalica para cobierta.
NO HAY ACTIVIDADES DE OBRA

Nota 24 26/06/2023 • No ha Actividades en Obra
Climg lluvioso

Nota 25 — 27/06/2023 hasta 18/07/2023
No hubo actividades en este Salón en estos días del 27 de junio al 10 de julio FV

NOTA26 — 29/06/2023
NO SE HAN PRESENTADO ACTIVIDADES EN ESTE SALON COMUNAL, SE SOLICITA AVANZAR CON LOS ENCHAPES DEL PRIMER PISO BAÑOS, DE IGUAL MANERA PINTURA DE FACHADA. FV
FABIAN VALLEJO

NOTA 27 — 26/07/2023
-A LA FECHA NO SE HAN REALIZADO ACTIVIDADES EN ESTE FRENTE LO QUE SE EVIDENCIA EN EL RETRASO QUE AL DÍA 19 DE JULIO ASCENDIA A (-13%)

Powered by CamScanner

PROMYM-KA
consorcio

BITÁCORA

SALÓN COMUNAL EL VERDUN

Nota 37 | 8/06/23 | Trabajadores - Civiles (3) - electricos (2)
Clima | Equipo - Herramienta menor - Andamio
Soleado | Actividades - Instalacion iluminacion
- Instalacion PVC

Nota 38 | 9/06/23 | Trabajados - Civiles (3) - electricos (2)
Clima | Equipo - Herramienta menor - Andamio
Soleado | Actividades - Instalacion iluminacion
- Instalacion PVC

Nota 39 | 10/06/23 | Trabajadores - Civiles (3) - electricos (2)
Clima | Equipo - Herramienta menor - Andamio
Nublado | Actividades - Instalacion iluminacion
- Instalacion PVC

Nota 40 | 11/06/23 | trabajadores - Civiles (2)
Clima | Equipo - Herramienta menor - Andamio
Nublado | Actividades - Instalacion iluminacion
- Instalacion PVC

Nota 41 | 12/06/23 | Trabajadores - Civiles (2)
Clima | Equipo - Herramienta menor - Andamio
Nublado | Actividades - Instalacion iluminacion
- Instalacion PVC

Powered by CamScanner

Nota 42 | 13/06/23 | Trabajadores - Civil (2) - Piso (2)
Clima | Equipo - Herramienta menor - Pulida de Piso
Nublado | Actividades - Pulida de Piso
- remate pintura

Nota 43 | 14/06/23 | Trabajadores - Civiles (2) - Piso (2)
Clima | Equipo - Herramienta menor - Pulida de Piso
Nublado | Actividades - Pulida de Piso
- remate de pintura

Nota 44 | 15/06/23 | trabajadores - Civiles (2) - Piso (2)
Clima | Equipo - Herramienta menor - Pulida de Piso
Soleado | Actividades - Pulida de piso
- remate pintura

Nota 45 | 16/06/23 | Trabajadores - Civiles (2) - Piso (2)
Clima | Equipo - Herramienta menor - Pulida de Piso
Nublado | Actividades - Pulida de Piso
- remate de pinturas

Nota 46 | 17/06/23 | Trabajadores - Civiles (2) - Piso (2)
Clima | Equipo - Herramienta menor - Pulida de piso
Lluvioso | Actividades - Pulida de piso
- remate pintura

Powered by CamScanner

Nota 47 | 19/06/23 | Trabajadores - civiles (2) - Piso (2)
Clima | Equipo - Herramienta menor - Pulidora Piso
Soleado | Actividades - Instalacion urinal
- Pulida Piso

Nota 48 | 20/06/23 | Trabajadores - Civiles (2) - Piso (2)
Clima | Equipo - Herramienta menor - Pulidora Piso
Soleado | Actividades - Instalacion urinal
- Pulida Piso
-

Nota 49 | 21/06/23 | Trabajadores - Civiles (2) - Piso (2)
Clima | Equipo - Herramienta menor - Pulidora Piso
Soleado | Actividades - Instalacion urinal
- Pulida Piso
-

Nota 50 | 22/06/23 | Trabajadores - Civiles (2)
Clima | Equipo - Herramienta menor
Soleado | Actividades - Instalacion urinal
-
-

Nota 51 | 23/06/23 | Trabajadores - Civiles (0)
Clima | Equipo - Ninguno
Soleado | Actividades - de entrega salon

Powered by CamScanner

BITÁCORA

SALÓN COMUNAL LA SERENA

Nota 35	7/06/23	Trabajadores- Civil (4)
	Clima	Equipo - Herramienta menor
	Soleado	Actividades- Enchape Baños muros y piso
		- pintura ornamentacion
		- Enchape cocinets
Nota 36	8/06/23	Trabajadores - Civil (4)
	Clima	Equipo - Herramienta menor
	Soleado	Actividades- Enchape muros y Piso Baños
		- Pintura ornamentacion
		- Enchape cocinets
Nota 37	9/06/23	Trabajadores- Civil (4)
	Clima	Equipo - Herramienta menor
	Soleado	Actividades - Pintura ornamentacion
		- Pintura interior Piso 1
Nota 38	10/06/23	Trabajadores- Civil (4)
	Clima	Equipo - Herramienta menor
	Nublado	Actividades- pintura ornamentacion
		- Pintura interior Piso 1
Nota 39	12/06/23	Trabajadores- Civil (4)
	Clima	Equipo - Herramienta menor
	Nublado	Actividades- Pintura interior Piso 1
		- Pintura biblioteca

Powered by CamScanner

Nota 40 | 13/06/23 | Trabajadores - Civil (3) - Piso (2)
Clima | Equipo - Herramienta menor - Pulidora Piso
Nublado | Actividades - Pintura Piso 1
- Pintura biblioteca
- Pulida Piso 1

Nota 41 | 14/06/23 | Trabajadores - Civil (3) - Piso (2)
Clima | Equipo - Herramienta menor - pulidora Piso
Nublado | Actividades - Pintura Piso 1
- Pintura biblioteca
- Pulida Piso 1

Nota 42 | 15/06/23 | Trabajadores - Civil (3) - Piso (2)
Clima | Equipo - Herramienta menor - Pulidora Piso
Soleado | Actividades - Pintura Piso 1
- Pintura babioteca
- Pulida Piso 1

Nota 43 | 16/06/23 | Trabajadores - Civil (3) - Piso (2)
Clima | Equipo - Herramienta menor - Pulidora Piso
Nublado | Actividades - Pintura Piso 1
- Pintura biblioteca
- Pulida Piso 1

Nota 44 (Nota 45) | 17/06/23 | Trabajadores - Civil (3) - Piso (2)
Clima | Equipo - Herramienta menor - Pulidora Piso
lluvioso | Actividades - Pintura Piso 1
- Pintura biblioteca
- Pulida Piso 1

Powered by CamScanner

Nota 45 19/03/23 Trabajadores - Civil (3) - Cubierta 3
Clima Equipo - Andamio - Herramienta menor - Equipo soldadura
Soleado Actividades - pintura fachada
- Pintura ornamentacion
- Soldadura estructura

Nota 46 20/06/23 Trabajadores - Civil (3) - Cubierta (3)
Clima Equipo - Andamio - Herramienta menor - Equipo soldadu
Soleado Actividades - Pintura fachada
- Pintura ornamentacion
- Soldadura estructura

Nota 47 21/06/23 Trabajadores - Civil (3) - Cubierta (3)
Clima Equipo - Andamio - Herramienta menor - Equipo soldadu
Soleado Actividades - Pintura fachada
- Pintura ornametacion
- Soldadura estructura

Nota 48 22/06/23 Trabajadores - Civil (3) - Cubierta (3)
Clima Equipo - Andamio - Herramienta menor - Equipo soldadura
Soleado Actividades - Pintura fachada
- Pintura ornamentacion
- Soldadura estructura

Nota 49 23/06/23 Trabajadores Civil (3) - Cubierta (3)
Clima Equipo - Andamio - Herramienta menor - Equipo de soldar
Soleado Actividades - Pintura fachada
- Pintura ornamentacion
- Soldadura estructura

Powered by CamScanner

Nota 50 | 24/06/23 Trabajadores - Civil (3) - Cubierta (3)
Clima | Equipo - Andamio - Herramienta menor - Equipo soldadura
Nublado | Actividades - Pintura fachada
- Pintura ornamentacion
- soldadura estructura

Nota 51 | 26/06/23 Trabajadores - Civil (3) - Cubierta (3)
Clima | Equipo - Andamio - Herramienta menor - Equipo soldadura
lluvioso | Actividades - Pintura fachada
- Pintura ornamentacion
- Desmonte cubierta lviram piso 2

Nota 52 | 27/06/23 Trabajadores - Civil (3) - Cubierta (3)
Clima | Equipo - Andamio - Herramienta menor - Equipo soldadura
lluvioso | Actividades - Pintura fachada
- Pintura ornamentacion
- Desmonte cubierta lviram piso 2
- montaje cubierta lviram piso 2

Nota 53 | 28/06/23 Trabajadores - Civil (3) - Cubierta (3)
Clima | Equipo - Andamio - Herramienta menor - Equipo soldadura
Nublado | Actividades - Pintura fachada
- Pintura ornamentacion
- montaje cubierta lviram piso 2

Powered by CamScanner

Nota 54 | 29/06/23 | Trabajadores - Civil (3) - Cubierta (3)
Clima | Equipo - Andamio - Herramienta menor - Equipo soldadura
Soleado | Actividades - Pintura fachada
- Pintura ornamentación
- montaje cubierta liviana Piso 2

Nota 55 | 30/06/23 | Trabajadores - Civil (3) - Cubierta (3)
Clima | Equipo - Andamio - Herramienta menor - Equipo soldadura
lluvioso | Actividades - Pintura fachada
- Pintura ornamentación
- montaje cubierta liviana Piso

Nota 56 | 1/07/23 | Trabajadores - Civil (3) - Cubierta (3)
Clima | Equipo - Andamio - Herramienta menor - Equipo soldadura
Nublado | Actividades - Pintura fachada
- Pintura ornamentación
- montaje cubierta liviana Piso 2

3/07/23
Nota 57 (2/07/23) | Trabajadores - Civil (2) - electricos (2)
Clima | Equipo - Andamio - Herramienta menor
lluvioso | Actividades - Salidas iluminación Piso 2
- Pintura fachada
- Lavado fachada

Powered by CamScanner

Nota 68 | 4/07/23 | Trabajadores - civil (2) - electricos (2)
Clima | Equipo - Andamio - Herramienta menor
Lluvioso | Actividades - Lavado fachada
- Salidas iluminacion Piso 2

Nota 59 | 5/07/23 | Trabajadores - civil (2) - electricos (2)
Clima | Equipo - Andamio - Herramienta menor
Nublado | Actividades - Lavado fachada
- Salidas iluminacion Piso 1

Nota 60 | 6/07/23 | Trabajadores - civil (2) - electricos (2)
Clima | Equipo - Andamio - Herramienta menor
Lluvioso | Actividades - Lavado fachada
- Salidas iluminacion Piso 1

Nota 61 | 7/07/23 | Trabajadores - civil (2) - electricos (2)
Clima | Equipo - Andamio - Herramienta menor
Lluvioso | Actividades - Salidas iluminacion Piso 1

Nota 62 | 8/07/23 | Trabajadores - civil (2) - electricos (2)
Clima | Equipo - Andamio - Herramienta menor
Lluvioso | Actividades - Luminarias Piso 1

Powered by CamScanner

Nota 63 10/07/23 Trabajadores - civil (4) - electricos (2)
Clima Equipo - Andamio - Herramienta menor
lluvioso Actividades - montaje canal
- montaje bajantes
- montaje iluminacion PB 01

Powered by CamScanner

ANEXO 3

ACTAS DE INICIO

ACTA DE INICIO

TIPO DE CONTRATO	OBRA	x	CONSULTORÍA		INTERVENTORÍA	

CIUDAD	Bogota	FECHA DE INICIO DE CONTRATO	13 DIA	06 MES	2023 AÑO

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO					
CONTRATO Nº:	489-2022	FECHA DE SUSCRIPCIÓN DE CONTRATO	DIA	MES	AÑO
OBJETO:	REALIZAR A MONTO AGOTABLE EL MANTENIMIENTO Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ"				
PLAZO:	8 meses	FECHA DE TERMINACIÓN	16 DIA	09 MES	2023 AÑO

INFORMACIÓN DEL PREDIO			
UBICACIÓN:	Salon comunal TABORA Calle 129 - Orozco KR.	TOMA MEDIDA CONTROL LUZ	REMITIRSE RECIBO
		TOMA MEDIDA CONTROL AGUA	REMITIRSE RECIBO
		TOMA MEDIDA CONTROL GAS	REMITIRSE RECIBO

CONSORCIO PROMYM-KA	CONSORCIO ENGATIVA 2023

Powered by CamScanner

ANEXO 4

ACTAS DE RECIBO DE OBRA

ALCALDÍA LOCAL DE ENGATIVÁ DE BOGOTÁ D.C.
ACTA DE ENTREGA FÍSICA DE LA OBRA

CONTRATO	: 489 DE 2022 (CO1.PCCNTR.4290939)
SALÓN COMUNAL	: Salón comunal Ciudadela Colsubsidio manzana 28
DIRECCIÓN	: CL 88 112I 10, Bogotá.
LOCALIDAD	: ENGATIVÁ
FECHA DE ENTREGA	: 21 DE JUNIO DE 2023

I. COMPARECIENTES EN LA DILIGENCIA DE ENTREGA FÍSICA DE LA OBRA

POR LA ALCALDÍA DE ENGATIVÁ – MAURICIO PLAZAS en su calidad de Apoyo a la supervisión Contrato de interventoría 500 DE 2022 (CO1.PCCNTR.4299330)

POR LA INTERVENTORÍA. – FABIAN VARELA en su calidad de Residente de interventoría del CONSORCIO ENGATIVÁ 2023

POR EL CONTRATISTA. – JOHN PLAZAS en su calidad de Residente de Obra de CONSORCIO PROMYM-KA.

POR EL SALÓN COMUNAL – ANGEL ANTONIO PACHON en calidad de PRESIDENTE JAC.

II. OBJETO DE LA DILIGENCIA DE ENTREGA FÍSICA DE LA OBRA

La presente diligencia tiene por objeto la entrega física de las obras del SALÓN COMUNAL CIUDADELA COLSUBSIDIO ubicado en la Localidad de ENGATIVÁ de la ciudad de Bogotá D.C., distinguido en la nomenclatura CL 88 112I 10

ESPACIO	RESUMEN DE LA OBRA
SALÓN COMUNAL PISO 1, PISO 2 Y FACHADAS	1. Pintura tipo vinilo de cielo raso bajo placa piso 1 2. Lavado e hidrofugo de fachadas 3. Pintura esmalte en carpintería metálica (puertas, rejas y marcos ventanas) 4. Cambio de luminarias existentes por luminarias tipo LED piso 1, 2 y exteriores 5. Instalación de cielorraso pvc en segundo piso 6. Pulida piso en granito cristalizado primer piso, escalera y segundo piso 7. Enchape de muros baños hombres y mujeres primer piso 8. Enchape de salpicadero cocineta primer piso 9. Suministro e instalación de sanitarios baños primer piso 10. Pintura koraza, columnas y área bajo placa fachadas. 11. Suministro e instalación de grifería tipo push antivandálica baños primer piso. 12. Barniz en ladrillo a la vista (muros internos piso 1 y piso 2)

Powered by CamScanner

III. ESTADO DE LAS EDIFICACIONES.

1.- ¿Las observaciones realizadas al Constructor en el transcurso de la obra por parte de la Interventoría en consideración a la calidad de la misma se ejecutaron?

SI [X] **NO** [ ]

2.- ¿Se entregan las instalaciones correspondientes a la parte eléctrica, hidráulica, sanitaria, en funcionamiento?

SI [X] **NO** [ ]

3.- ¿Los acabados corresponden a los indicados en el Pliego de Condiciones y al diseño arquitectónico?

SI [X] **NO** [ ]

4.- Descripción de los equipos entregados

N/A

5.- ¿El constructor entrega las llaves con su respectivo cuadro explicativo y debidamente numeradas?

SI [ ] **NO** [ ] **N.A.** [X]

IV. OBSERVACIONES GENERALES

- SEGUNDO PISO LOS REJAS Y MARCOS VENTANAS LA PINTURA NO ESTA PAREJA
- FALTA PINTAR EL INTERIOR DE LOS MARCOS DE LAS PUERTAS PISO 1.

Powered by CamScanner

ALCALDÍA LOCAL DE ENGATIVÁ DE BOGOTÁ D.C.
ACTA DE ENTREGA FÍSICA DE LA OBRA

V. DECLARACIONES

Para constancia de lo anterior se firma la presente Acta en la Ciudad de Bogotá D.C. por los que en ella intervinieron.

EL CONTRATISTA,

ARQ. JOHN PLAZAS
RESIDENTE DE OBRA
CONSORCIO PROMYM-KA

EL INTERVENTOR,

ARQ. FABIAN VARELA
RESIDENTE DE INTERVENTORÍA
CONSORCIO ENGATIVÁ 2023

LA ALCALDÍA DE ENGATIVÁ,

MAURICIO PLAZAS.

APOYO A LA SUPERVISIÓN

EL SALÓN COMUNAL,

Presidente

J.A.C. 10019

Ing el. Antonio Pachon T.

Powered by CamScanner

ALCALDÍA LOCAL DE ENGATIVÁ DE BOGOTÁ D.C.

ACTA DE ENTREGA FÍSICA DE LA OBRA

CONTRATO : 489 DE 2022 (CO1.PCCNTR.4290939)
SALÓN COMUNAL : Salón comunal El Verdún
DIRECCIÓN : KR 110C 64D 03, Bogotá.
LOCALIDAD : ENGATIVÁ
FECHA DE ENTREGA : 23 DE JUNIO DE 2023

I. COMPARECIENTES EN LA DILIGENCIA DE ENTREGA FÍSICA DE LA OBRA

POR LA ALCALDÍA DE ENGATIVÁ – Mauricio Plazas en su calidad de Apoyo a la supervisión Contrato de interventoría 500 DE 2022 (CO1.PCCNTR.4299330)

POR LA INTERVENTORÍA. – FABIAN VARELA en su calidad de Residente de interventoría del CONSORCIO ENGATIVÁ 2023

POR EL CONTRATISTA. – JOHN PLAZAS en su calidad de Residente de Obra de CONSORCIO PROMYM-KA.

POR EL SALÓN COMUNAL – Milton Gonzalez. en calidad de PRESIDENTE JAC

II. OBJETO DE LA DILIGENCIA DE ENTREGA FÍSICA DE LA OBRA

La presente diligencia tiene por objeto la entrega física de las obras del SALÓN COMUNAL El Verdún ubicado en la Localidad de ENGATIVÁ de la ciudad de Bogotá D.C., distinguido en la nomenclatura KR 110C 64D 03

ESPACIO	RESUMEN DE LA OBRA
SALÓN COMUNAL PISO 1, PISO 2, FACHADAS Y CUBIERTAS	1. Pintura tipo vinilo de muros internos primero y segundo piso 2. Pintura tipo vinilo de cielorrasos bajo placa 3. Limpieza e hidrofugo de fachada 4. Pintura esmalte en rejas, ventanas y puertas primer y segundo piso 5. Cambio de luminarias existentes por luminarias tipo LED primer piso y segundo piso 6. Limpieza e impermeabilización de viga canal cubierta segundo piso 7. Cambio de cubierta existente segundo piso por teja tipo upvc 8. Instalación de estructura metálica en segundo piso (correas) para cambio de cubiertas 9. instalación de flanches perimetrales cubierta piso 2 10. Instalación de cielorraso pvc en salón principal piso 1 y segundo piso oficina 11. Pulida piso en granito cristalizado primer piso, escaleras y segundo piso 12. Cambio de interruptores y tomas eléctricas 13. impermeabilización con uretano placa cubierta plana y pedestal tanques de almacenamiento

Powered by CamScanner

	14. Suministro e instalación de tanques de almacenamiento. (1.000 l x2) 15. Suministro e instalación de orinales primer piso baño hombres 16. Pintura koraza muros lisos fachada

III. ESTADO DE LAS EDIFICACIONES.

1.- ¿Las observaciones realizadas al Constructor en el transcurso de la obra por parte de la Interventoría en consideración a la calidad de la misma se ejecutaron?

SI [x] NO [ ]

2.- ¿Se entregan las instalaciones correspondientes a la parte eléctrica, hidráulica, sanitaria, en funcionamiento?

SI [x] NO [ ]

3.- ¿Los acabados corresponden a los indicados en el Pliego de Condiciones y al diseño arquitectónico?

SI [x] NO [ ]

4.- Descripción de los equipos entregados

N/A

5.- ¿El constructor entrega las llaves con su respectivo cuadro explicativo y debidamente numeradas?

SI [ ] NO [ ] N.A. [x]

IV. OBSERVACIONES GENERALES

- SIN OBSERVACIONES

Powered by CamScanner

V. DECLARACIONES

Para constancia de lo anterior se firma la presente Acta en la Ciudad de Bogotá D.C. por los que en ella intervinieron.

EL CONTRATISTA,

ARQ. JOHN PLAZAS
RESIDENTE DE OBRA
CONSORCIO PROMYM-KA

EL INTERVENTOR,

ARQ. FABIAN VARELA
RESIDENTE DE INTERVENTORÍA
CONSORCIO ENGATIVÁ 2023

LA ALCALDÍA DE ENGATIVÁ,
MAURICIO PUENTES.

APOYO A LA SUPERVISIÓN

EL SALÓN COMUNAL,
presidente JAC

Powered by CamScanner

ANEXO 5

ACTAS DE REUNIÓN

BOGOTÁ | SECRETARÍA DE GOBIERNO

EVIDENCIA DE REUNIÓN

DEPENDENCIA Y/O ALCALDÍA RESPONSABLE DE LA REUNIÓN: ACTA DE COMITÉ #30

FECHA: 16-06-23 **Virtual:** ____ **Presencial:** X **(En caso de ser presencial):** 1. LAS MERCEDES 2. CIUDADELA COLSUBSIDIO MANZANA 28 3. LA EUROPA 4. LA ESTANCIA.

OBJETO DE LA REUNIÓN: COMITE DE OBRA RECORRIDO

HORA DE INICIO: 9:00 am **HORA DE FINALIZACIÓN:** 12:30 PM

ASISTENTES:

NOMBRE	CARGO					TIPO DE VINCULACIÓN				ENTIDAD o DEPENDENCIA	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO	FIRMA
	ASESOR	DIRECTIVO	PROFESIONAL	TÉCNICO/ TECNÓLOGO	AUXILIAR	CARRERA	PROVISIONAL	LIBRE NOMB.	CONTRATISTA				
Fabian Varela			X							INTERVENTORIA	Consorcio Tecnico	3117[illegible]7	
Cristian Lopez			X						X	Promym-KA	Cris.1060@3mail.com	315 765[illegible]	
John Edwin Plazas M.			x						x	PROMYM-KA	ARQ.JOHNPLAZAS@GMAIL.COM	3132370526	
Patricia Rodriguez Garcia			X.							Promym-KA.	Lider proyecto@ alianzastrategika.com	3506856497	
Angy Zamora Calcedo			X						X	Promym-KA	sstpromym.ka@gmail.com	3185569701	
Luis E. Bermudez			x						x	Promym-KA	luisdavidbetancur1.com	3118333338	
Liliana Lozano Tafur			X							Interventoria	Consorcioingenieros@gmail.com	3154318827	
Melissa Andrade B.			X						X	FDE-Infraestructura	melissa.andrade@yab	3139[illegible]35	

NOTA: En caso de ser una reunión virtual se puede anexar el reporte de asistencia generado por las plataformas de reuniones o plataformas que generen formularios.

CONSENTIMIENTO. El arriba firmante conforme a la Ley 1581 de 2012 y demás normas reglamentarias aplicables, aclara que conoce y acepta la Política de Tratamiento y Protección de Datos Personales de la Secretaría Distrital de Gobierno, y que la información proporcionada es veraz, completa, exacta, actualizada y verificable. Reconoce y acepta que cualquier consulta o reclamación relacionada con el tratamiento de sus datos personales podrá ser elevada verbalmente o por escrito ante la Secretaría Distrital de Gobierno – Oficina de Atención al Ciudadano, como responsable del tratamiento; cuya página web es www.gobiernobogota.gov.co y su teléfono de atención es 3387000. Manifiesta que con los datos proporcionados tiene el derecho de conocer, actualizar y rectificar los datos personales, a solicitar prueba de este consentimiento, a solicitar información sobre el uso que se le ha dado a los datos personales, a presentar quejas ante la Superintendencia de Industria y Comercio por el uso indebido de los datos personales, a revocar esta autorización o solicitar la supresión de los datos personales suministrados y a acceder de forma gratuita a los mismos. De igual manera entiende que los datos aquí consignados serán usados para temas estadísticos, de caracterización poblacional y en determinados casos para el acceso a la oferta institucional de la Secretaría Distrital de Gobierno.

Nota: Agregue o elimine las filas que sean necesarias para registrar los asistentes y los compromisos de la reunión.

Powered by CamScanner

DESARROLLO Y CONCLUSIONES DE LA REUNIÓN:

1. Se realiza recorrido por los salones comunales San José de la granja, La Serena, Ciudad Quiriguá sector F y ciudadela Colsubsidio manzana 28, La Europa y La Estrada.
2. En el salón comunal La Europa de acuerdo a seguimiento de avance de ejecución físico se tiene un programado del 28% frente un ejecutado del 18%, lo anterior con corte al día domingo 11 de junio de 2023. Reprogramación número 1 **A/**Se solicita incrementar el personal en este frente ya que durante las dos ultimas semanas no ha habido trabajos, es necesario culminar la labor de demolición de enchape de baños e iniciar con el enchape de los mismos. **B/** Se acuerda demoler el enchape del mesón de baños ya que este se encuentra roto en varias partes.
3. En el salón comunal la Estrada de acuerdo a seguimiento de avance de ejecución físico se tiene un programado del 37% frente un ejecutado del 43%, lo anterior con corte al día domingo 11 de junio de 2023. Reprogramación número 1, **C/** Supervisión solicita realizar la entrega del despiece de los elementos estructurales y no estructurales con el aval del especialista estructural.
4. En el salón comunal El Verdún de acuerdo a seguimiento de avance de ejecución físico se tiene un programado del 87% frente un ejecutado del 98%, lo anterior con corte al día domingo 11 de junio de 2023. Reprogramación número 1 **D/** Se aplaza la entrega programa para el día de hoy ya que no se ha terminado de pulir el piso, por esta razón se informa al presidente de la JAC quedando como fecha de entrega final el próximo miércoles 21 de junio de 2023.
5. En el salón comunal San José de la granja de acuerdo a seguimiento de avance de ejecución físico se tiene un programado del 40% frente un ejecutado del 60%, lo anterior con corte al día domingo 11 de junio de 2023. Reprogramación número 1. **E/**E pre dimensionamiento de la cubierta del salón comunal san José de la granja presentado por el Especialista del contratista, se encuentra en revisión por parte del asesor estructural de interventoría.
6. En el salón comunal La Serena de acuerdo a seguimiento de avance de ejecución físico se tiene un programado del 81% frente un ejecutado del 46%, lo anterior con corte al día domingo 11 de junio de 2023. Reprogramación número 1 **F/** Se reitera la solicitud de implementar un plan de coque para este salón comunal ya que a la fecha se evidencia un atraso del -38%. Avanzar con la soldadura de las correas para cambio de cubierta.
7. En el salón comunal ciudad Quiriguá sector f de acuerdo a seguimiento de avance de ejecución físico se tiene un programado del 23% frente un ejecutado del 38%, lo anterior con corte al día domingo 11 de junio de 2023. reprogramación número 1. **G/** Continua pendiente por parte del asesor estructural el concepto acerca de la instalación la estructura metálica. Se solicita nuevamente el concepto del estructural tal como se reitero en oficio FDE-2023-054 *Retiración solicitud de pre dimensionamiento estructura metálica y concepto estructural de las cubiertas intervenidas a la fecha* del día 6 de junio de 2023.
8. En el salón comunal ciudadela Colsubsidio manzana 28 de acuerdo a seguimiento de avance de ejecución físico se tiene un programado del 48% frente un ejecutado del 80%, lo anterior con corte al día domingo 11 de junio de 2023. reprogramación número 1. **H/**Se pospone la entrega programada para el día de hoy ya que en segunda planta hace falta instalar algunas luminarias en el cielo raso pvc, se informa lo anterior al presidente de la JAC y se acuerda realizar la entrega formal el próximo miércoles 21 de junio de 2023.
9. En el salón comunal Aguas Claras de acuerdo a seguimiento de avance de ejecución físico se tiene un programado del 8% frente un ejecutado del 16%. lo anterior con corte al día domingo 11 de junio de 2023. reprogramación número 1. **I/**Se reitera solicitud del pre dimensionamiento de la estructura metálica tal como se solicita en oficio FDE-2023-054 *Retiración solicitud de pre dimensionamiento estructura metálica y concepto estructural de las cubiertas intervenidas a la fecha* del día 6 de junio de 2023.
10. En el salón comunal Las Ferias de acuerdo a seguimiento de avance de ejecución físico se tiene un programado del 12% frente un ejecutado del 14%. lo anterior con corte al día domingo 11 de junio de 2023. reprogramación número 1. **J/**Se reitera solicitud del pre dimensionamiento de la estructura metálica tal como se solicita en oficio FDE-2023-054 *Retiración solicitud de pre dimensionamiento estructura metálica y concepto estructural de las cubiertas intervenidas a la fecha* del día 6 de junio de 2023.
11. En el salón comunal Tabora de acuerdo a seguimiento de avance de ejecución físico se tiene un programado del 2% frente un ejecutado del 2%. lo anterior con corte al día domingo 11 de junio de 2023. reprogramación número 1.
13. Verificación de compromisos pendientes:
N/ Se reitera al contratista que debe presentar concepto del ingeniero estructural acerca de las cubiertas en la cuales se ha realizado la modificación o complementación de la estructura metálica, y de igual manera realizar entrega del pre dimensionamiento de la cubierta del salón comunal Aguas Claras. Contratista manifiesta que realizara la entrega de documentación

mencionada anteriormente en el trascurso de la siguiente semana.
O/ Se reitera solicitud al contratista dar alcance a la totalidad de subsanaciones a las observaciones consignadas en las actas de recibo a satisfacción con el objetivo de realizar recorrido de verificación de las mismas y dar alcance a cada una de las actas. (bosque popular, villa luz, acapulco, san Antonio norte, las mercedes norte
P/ Se realiza visita a la JAC las mercedes norte el día de hoy viernes 16 de junio en compañía del contratista, interventoría, supervisión y presidente JAC realizando la entrega formal al presidente que no pudo asistir en la fecha del 2 de junio. Se adjunta acta de recibo a satisfacción con observaciones a la presente acta.
Q/

14. A la fecha de corte 11 de junio el proyecto presenta un avance de trabajo completado acumulado del 47%, y un ejecutado del 48%. Los porcentajes de ejecución y avance presentados en la presente acta fueron realizados con base a la reprogramación de obra número 1, la cual contempla las actividades no previstas aprobadas y el ajuste al orden y fechas de intervención de los salones comunales.

15. ÁREA SISOMA
R/se le informa al contratista que debe remitir en el informe mensual todos los certificados pendientes de escombro, recebo y tejas de asbesto, en caso tal de no cumplir con el requisito contractual se notificará incumplimiento mediante oficio.
S/Se solicita al contratista un control más claro y especifico de la asistencia diaria del personal en obra, ya que se cuenta con un numero de personal mayor al que se está presentando a laborar.
T/el contratista informa que va a remitir documentación de personal nuevo para enchape, se solicitó que se remita durante el fin de semana para poder revisar y aprobar el ingreso el día martes a obra, si no se recibe la documentación durante lo estipulado, no se autoriza ingreso de personal nuevo para el martes.

COMPROMISOS DE LA REUNIÓN

No.	ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA DE ENTREGA
1	Entrega concepto del ingeniero estructural acerca de las estructuras de cubiertas intervenidas hasta la fecha, continua pendiente	contratista	20/06/2023
2	entrega de los certificados del recebo del salón comunal la estrada, los certificados de escombro y de la teja de asbesto	contratista	Con informe mensual de obra número 5

Elaborada por: Fabian Varela

Fecha de la próxima reunión: viernes 23 de junio de 2023

Lugar de la próxima reunión:
Recorrido salón comunales en ejecución

ALCALDÍA LOCAL DE ENGATIVÁ DE BOGOTÁ D.C.

ACTA DE ENTREGA FÍSICA DE LA OBRA

CONTRATO	: 489 DE 2022 (CO1.PCCNTR.4290939)
SALÓN COMUNAL	: Salón comunal Las mercedes norte
DIRECCIÓN	: KR 107D 67A 15, Bogotá.
LOCALIDAD	: ENGATIVÁ
FECHA DE ENTREGA	: 2 DE JUNIO DE 2023

I. COMPARECIENTES EN LA DILIGENCIA DE ENTREGA FÍSICA DE LA OBRA

POR LA ALCALDÍA DE ENGATIVÁ – ING MAURICO PLAZAS en su calidad de Apoyo a la supervisión Contrato de interventoría 500 DE 2022 (CO1.PCCNTR.4299330)

POR LA INTERVENTORÍA. – FABIAN VARELA en su calidad de Residente de interventoría del CONSORCIO ENGATIVÁ 2023

POR EL CONTRATISTA. – JOHN PLAZAS en su calidad de Residente de Obra de CONSORCIO PROMYM-KA.

POR EL SALÓN COMUNAL – JOSE ROBERTO MUNOZ en calidad de PRESIDENTE JAC

II. OBJETO DE LA DILIGENCIA DE ENTREGA FÍSICA DE LA OBRA

La presente diligencia tiene por objeto la entrega física de las obras del SALÓN COMUNAL Las mercedes NORTE ubicado en la Localidad de ENGATIVÁ de la ciudad de Bogotá D.C., distinguido en la nomenclatura KR 107D 67A 15.

ESPACIO	RESUMEN DE LA OBRA
SALÓN COMUNAL PISO 1, PISO 2, FACHADAS Y CUBIERTAS	1. Pintura tipo vinilo de muros internos primero y segundo piso 2. Pintura tipo vinilo de cielorrasos bajo placa en primer piso 3. Pintura koraza fachadas 4. Pintura esmalte en rejas, ventanas y puertas primer y segundo piso (INTERNAS) PUERTAS Y REJAS BAÑOS Y SALON PRINCIPAL. 5. Cambio de luminarias existentes por luminarias tipo LED primer piso y segundo piso 6. Limpieza e impermeabilización de viga canal cubierta segundo piso. 7. Cambio de cubierta existente segundo piso 8. Instalación de estructura metálica en segundo piso para cambio de cubierta 9. instalación de flanches perimetrales cubierta piso 2 10. Instalación de cielorraso pvc en salón principal piso 1 y segundo piso 11. Pulida piso en granito cristalizado primer piso y escaleras 12. Cambio de tablero eléctrico primer piso 13. Cambio de interruptores y tomas eléctricas 14. Suministro e instalación de lámparas de emergencia

Powered by CamScanner

	15. Aplicación de impermeabilizante tipo uretano en cubierta canaleta 90 esquina nororiental y vigacanal segundo piso . 16. Suministro e instalación de puerta lateral (salida emergencia).

III. ESTADO DE LAS EDIFICACIONES.

1.- ¿Las observaciones realizadas al Constructor en el transcurso de la obra por parte de la Interventoría en consideración a la calidad de la misma se ejecutaron?

SI [x] **NO** [ ]

2.- ¿Se entregan las instalaciones correspondientes a la parte eléctrica, hidráulica, sanitaria, en funcionamiento?

SI [x] **NO** [ ]

3.- ¿Los acabados corresponden a los indicados en el Pliego de Condiciones y al diseño arquitectónico?

SI [x] **NO** [ ]

4.- Descripción de los equipos entregados

N/A

5.- ¿El constructor entrega las llaves con su respectivo cuadro explicativo y debidamente numeradas?

SI [ ] **NO** [ ] **N.A.** [x]

IV. OBSERVACIONES GENERALES

- QUEDA PENDIENTE CONEXIÓN TANQUE DE ALMACENAMIENTO.
- RETOQUES PINTURA BISAGRAS PUERTA DE EMERGENCIA.
- QUEDA PENDIENTE SANITARIO PARA CAMBIO (BAÑO MUJERES), YA QUE EL TANQUE ESTA ROTO
- APLICAR IMPERMEABILIZACIÓN EN TEJA CANALETA 90; EN TEJA FISURADA HACIA EL COSTADO EN DONDE SE INSTALÓ LA PUERTA DE EMERGENCIA Y TAMBIÉN EN LAS TEJAS QUE ESTAN SEPARADAS LAS UNIONES EN EL COSTADO NORTE PRIMER PISO.
- INSTALAR BAJANTES EN LOS DOS COSTADOS DE LA VIGACANAL DEL SEGUNDO PISO (BAJANTES 4")

Powered by CamScanner

ALCALDÍA LOCAL DE ENGATIVÁ DE BOGOTÁ D.C.
ACTA DE ENTREGA FÍSICA DE LA OBRA

- INSTALAR "GARGOLA" EN LA CANAL DEL COSTADO OCCIDENTAL PRIMER PISO.
- CAMBIO DE SANITARIO BAÑO HOMBRES. (ARBOL)

V. DECLARACIONES

Para constancia de lo anterior se firma la presente Acta en la Ciudad de Bogotá D.C. por los que en ella intervinieron.

EL CONTRATISTA,

ARQ. JOHN PLAZAS
RESIDENTE DE OBRA
CONSORCIO PROMYM-KA

EL INTERVENTOR,

ARQ. FABIAN VARELA
RESIDENTE DE INTERVENTORÍA
CONSORCIO ENGATIVÁ 2023

LA ALCALDÍA DE ENGATIVÁ,

APOYO A LA SUPERVISIÓN
MELISSA ANDRADE B.

EL SALÓN COMUNAL,

JOSE ROBERTO MUÑOZ SUAREZ.

Powered by CamScanner

BOGOTÁ | SECRETARÍA DE GOBIERNO

EVIDENCIA DE REUNIÓN

<DEPENDENCIA Y/O ALCALDÍA RESPONSABLE DE LA REUNIÓN: ACTA DE REUNIÓN 31.

FECHA: 23/06/23 Virtual: ____ Presencial: X (En caso de ser presencial): 1-Salon Comunal El Verdún

OBJETO DE LA REUNIÓN: COMITE DE OBRA

HORA DE INICIO: 8:30 AM HORA DE FINALIZACIÓN: 12:00 AM

ASISTENTES:

2-Soledad San José Norte
3-Tabuya
4-San José de la Granja
5-La Serena
6-Quigua Sector F

NOMBRE	CARGO					TIPO DE VINCULACIÓN				ENTIDAD o DEPENDENCIA	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO	FIRMA
	ASESOR	DIRECTIVO	PROFESIONAL	TÉCNICO/ TECNÓLOGO	AUXILIAR	CARRERA	PROVISIONAL	LIBRE NOMB.	CONTRATISTA				
FABIAN VARELA			X							INTERVENTORÍA		3127047777	
Medardo Rios			X							PROMINKA	medardos@yahoo.c	3102718155	
JOHN EDWIN PLAZAS MARTINEZ			X							PROMINKA	ADM.JOHNPLAZAS@GMAIL.COM	3132340526	
PATRICIA RODRIGUEZ GARCIA			X							PROMINKA.	Ludy.proyecto@alcaldiasoledadlegal.com	3506086491	
Cesar Hernandez S			X							Interventoria	Arquitecnicohernandez2023@gmail.	3133640889	
										J.T.C Veldura			
MAURICIO PLAZAS H.			X						X	ALCALDIA SOLEDAD	jose.plazas@soledad	3115799	
melissa Arbeláez B			X						X	FOVE Infraestructura	melissa.arbelaez@gob	3118945735	

NOTA: En caso de ser una reunión virtual se puede anexar el reporte de asistencia generado por las plataformas de reuniones o plataformas que generen formularios.

CONSENTIMIENTO: El arriba firmante conforme a la Ley 1581 de 2012 y demás normas reglamentarias aplicables, declara que conoce y acepta la Política de Tratamiento y Protección de Datos Personales de la Secretaría Distrital de Gobierno, y que la información proporcionada es veraz, completa, exacta, actualizada y verificable. Reconoce y acepta que cualquier consulta o reclamación relacionada con el tratamiento de sus datos personales podrá ser elevada verbalmente o por escrito ante la Secretaría Distrital de Gobierno – Oficina de Atención al Ciudadano, como responsable del tratamiento; cuya página web es www.gobiernobogota.gov.co y su teléfono de atención es 3387000. Manifiesta que con los datos proporcionados tiene el derecho de conocer, actualizar y rectificar los datos personales, a solicitar prueba de este consentimiento, a solicitar información sobre el uso que se le ha dado a los datos personales, a presentar quejas ante la Superintendencia de Industria y Comercio por el uso indebido de los datos personales, a revocar esta autorización o solicitar la supresión de los datos personales suministrados y a acceder de forma gratuita a los mismos. De igual manera entiende que los datos aquí consignados serán usados para temas estadísticos, de caracterización poblacional y en determinados casos para el acceso a la oferta institucional de la Secretaría Distrital de Gobierno.

Powered by CamScanner

DESARROLLO Y CONCLUSIONES DE LA REUNIÓN:

1. Se realiza recorrido por los salones comunales El Verdún, Soledad san José norte, Tabora, san José de la granja, la Serena y Quiriguá sector f
2. En el salón comunal La Europa de acuerdo a seguimiento de avance de ejecución físico se tiene un programado del 35% frente un ejecutado del 26%, lo anterior con corte al día domingo 18 de junio de 2023. Reprogramación número 1
3. En el salón comunal la Estrada de acuerdo a seguimiento de avance de ejecución físico se tiene un programado del 43% frente un ejecutado del 44%, lo anterior con corte al día domingo 18 de junio de 2023. Reprogramación número 1, **A/** Se reitera solicitud realizada por parte de interventoría y supervisión de realizar la entrega del despiece de los elementos estructurales y no estructurales con el aval del especialista estructural.
4. En el salón comunal El Verdún Se realiza la entrega formal a presidente de la JAC (Documento de recibo adjunto a la presente acta)
5. En el salón comunal San José de la granja de acuerdo a seguimiento de avance de ejecución físico se tiene un programado del 55% frente un ejecutado del 61%, lo anterior con corte al día domingo 18 de junio de 2023. Reprogramación número 1. **B/**Durante la semana se envían observaciones al pre dimensionamiento presentadas por parte del asesor estructural de interventoría bajo oficio FDE-2023-056 *Solicitud documentación estructura metálica salones comunales san José de la granja y salón comunal ala Europa*
6. En el salón comunal La Serena de acuerdo a seguimiento de avance de ejecución físico se tiene un programado del 96% frente un ejecutado del 55%, lo anterior con corte al día domingo 18 de junio de 2023. Reprogramación número 1 **C/** El contratista manifiesta que en el fin de semana realizara le cambio de la cubierta tipo upvc, y que para la siguiente semana instalar el cielo raso upvc y realizara hidrofugo de fachada con el objetivo de realizar la entrega de las obras.
7. En el salón comunal ciudad Quiriguá sector f de acuerdo a seguimiento de avance de ejecución físico se tiene un programado del 45% frente un ejecutado del 50%, lo anterior con corte al día domingo 18 de junio de 2023. reprogramación número 1. **D/** Continua pendiente por parte del asesor estructural el concepto acerca de la instalación la estructura metálica. Se solicita nuevamente el concepto del estructural tal como se reitero en oficio FDE-2023-054 *Retiración solicitud de pre dimensionamiento estructura metálica y concepto estructural de las cubiertas intervenidas a la fecha* del día 6 de junio de 2023.
8. En el salón comunal ciudadela Colsubsidio manzana 28 se realiza la entrega de las obras al presidente de la JAC el día miércoles 21 de junio (documento de recibo adjunto a la presente acta)
9. En el salón comunal Aguas Claras de acuerdo a seguimiento de avance de ejecución físico se tiene un programado del 13% frente un ejecutado del 22%. lo anterior con corte al día domingo 18 de junio de 2023. reprogramación número 1. **E/**Se reitera solicitud del pre dimensionamiento de la estructura metálica tal como se solicita en oficio FDE-2023-054 *Retiración solicitud de pre dimensionamiento estructura metálica y concepto estructural de las cubiertas intervenidas a la fecha* del día 6 de junio de 2023.
10. En el salón comunal Las Ferias de acuerdo a seguimiento de avance de ejecución físico se tiene un programado del 21% frente un ejecutado del 23%. lo anterior con corte al día domingo 18 de junio de 2023. reprogramación número 1. **F/**Se reitera solicitud del pre dimensionamiento de la estructura metálica tal como se solicita en oficio FDE-2023-054 *Retiración solicitud de pre dimensionamiento estructura metálica y concepto estructural de las cubiertas intervenidas a la fecha* del día 6 de junio de 2023.
11. En el salón comunal Tabora de acuerdo a seguimiento de avance de ejecución físico se tiene un programado del 12% frente un ejecutado del 24%. lo anterior con corte al día domingo 18 de junio de 2023. reprogramación número 1.
12. En el salón comunal Soledad san José norte de acuerdo a seguimiento de avance de ejecución físico se tiene un programado del 5% frente un ejecutado del 3%. lo anterior con corte al día domingo 18 de junio de 2023. reprogramación número 1.
13. Verificación de compromisos pendientes:
G/ Se reitera al contratista que debe presentar concepto del ingeniero estructural acerca de las cubiertas en la cuales se ha realizado la modificación o complementación de la estructura metálica, y de igual manera realizar entrega del pre dimensionamiento de la cubierta del salón comunal Aguas Claras. Contratista manifiesta que realizara la entrega de documentación mencionada anteriormente en el trascurso de la siguiente semana, a lo cual interventoría ratifica que este compromiso esta pendiente desde hace un mes razón por la cual en caso de no presentar esta documentación requerida no se tramitara el acta de corte del próximo mes ya que esta documentación es soporte que garantiza la calidad de los trabajos. **H/** Se realiza revisión al avance de las subsanaciones a las observaciones consignadas en las actas de recibo a satisfacción a las cuales el contratista se comprometió a entregarlas en su totalidad el próximo viernes 30 de junio. (bosque popular, villa luz, acapulco, san Antonio norte, las mercedes norte, ciudadela Colsubsidio manzana 28)

14. A la fecha de corte 18 de junio el proyecto presenta un avance de trabajo completado acumulado del 54%, y un ejecutado del 48%. Los porcentajes de ejecución y avance presentados en la presente acta fueron realizados con base a la reprogramación de obra número 1, la cual contempla las actividades no previstas aprobadas y el ajuste al orden y fechas de intervención de los salones comunales.

15. ÁREA SISOMA

I/ se informa al contratista de la situación encontrada el día miercoles 21 de junio, día en el cual se encontró personal realizando actividades en obra sin dotación ni epp, adicional, se encontró personal ajeno a obra que no estaba autorizado para ingresar a obra, por tal motivo, se remitió oficio "fde-2023-059 personal no autorizado laborando en el salón comunal verdum y personal operativo sin uso de dotación ni epp." como llamado de atención y se aclara que éste tipo de situaciones no se pueden volver a presentar, en caso tal que ello ocurra, se suspenderán actividades.

J/ nuevamente se solicita al contratista la entrega de los certificados de escombros, recebo y residuos peligrosos (teja de asbesto), los cuales siguen pendientes ya que los que entregaron no concuerdan ni con las fechas de disposición ni con las cantidades dispuestas en los sitios autorizados, se dio un plazo máximo para la entrega el día 30 de junio del año en curso, teniendo en cuenta que hay certificados pendientes desde el mes de mayo.

K/ se reiteró el compromiso y la responsabilidad que el contratista tiene en el registro y control diario del personal que ingresa a obra a realizar actividades, compromiso que se adquirió al inicio del contrato y que se ratificó en el último comité de obra, se da un plazo de realizar ese control y reporte a la interventoría desde el día lunes 26 de junio del año en curso.

COMPROMISOS DE LA REUNIÓN

No.	ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA DE ENTREGA
1	Entrega concepto del ingeniero estructural acerca de las estructuras de cubiertas intervenidas hasta la fecha, continua pendiente	contratista	
2	entrega de los certificados del recebo del salón comunal la estrada, los certificados de escombro y de la teja de asbesto	contratista	

Elaborada por: Fabian Varela

Fecha de la próxima reunión: viernes 30 de junio de 2023

Lugar de la próxima reunión: Recorrido salón comunales en ejecución

ALCALDÍA LOCAL DE ENGATIVÁ DE BOGOTÁ D.C.
ACTA DE ENTREGA FÍSICA DE LA OBRA

CONTRATO	: 489 DE 2022 (CO1.PCCNTR.4290939)
SALÓN COMUNAL	: Salón comunal Ciudadela Colsubsidio manzana 28
DIRECCIÓN	: CL 88 112I 10, Bogotá.
LOCALIDAD	: ENGATIVÁ
FECHA DE ENTREGA	: 21 DE JUNIO DE 2023

I. COMPARECIENTES EN LA DILIGENCIA DE ENTREGA FÍSICA DE LA OBRA

POR LA ALCALDÍA DE ENGATIVÁ – MAURICIO PLAZAS en su calidad de Apoyo a la supervisión Contrato de interventoría 500 DE 2022 (CO1.PCCNTR.4299330)

POR LA INTERVENTORÍA. – FABIAN VARELA en su calidad de Residente de interventoría del CONSORCIO ENGATIVÁ 2023

POR EL CONTRATISTA. – JOHN PLAZAS en su calidad de Residente de Obra de CONSORCIO PROMYM-KA.

POR EL SALÓN COMUNAL – ANGEL ANTONIO PACHON en calidad de PRESIDENTE JAC.

II. OBJETO DE LA DILIGENCIA DE ENTREGA FÍSICA DE LA OBRA

La presente diligencia tiene por objeto la entrega física de las obras del SALÓN COMUNAL CIUDADELA COLSUBSIDIO ubicado en la Localidad de ENGATIVÁ de la ciudad de Bogotá D.C., distinguido en la nomenclatura CL 88 112I 10

ESPACIO	RESUMEN DE LA OBRA
SALÓN COMUNAL PISO 1, PISO 2 Y FACHADAS	1. Pintura tipo vinilo de cielo raso bajo placa piso 1 2. Lavado e hidrofugo de fachadas 3. Pintura esmalte en carpintería metálica (puertas, rejas y marcos ventanas) 4. Cambio de luminarias existentes por luminarias tipo LED piso 1, 2 y exteriores 5. Instalación de cielorraso pvc en segundo piso 6. Pulida piso en granito cristalizado primer piso, escalera y segundo piso 7. Enchape de muros baños hombres y mujeres primer piso 8. Enchape de salpicadero cocineta primer piso 9. Suministro e instalación de sanitarios baños primer piso 10. Pintura koraza, columnas y área bajo placa fachadas. 11. Suministro e instalación de grifería tipo push antivandálica baños primer piso. 12. Barniz en ladrillo a la vista (muros internos piso 1 y piso 2)

Powered by CamScanner

III. ESTADO DE LAS EDIFICACIONES.

1.- ¿Las observaciones realizadas al Constructor en el transcurso de la obra por parte de la Interventoría en consideración a la calidad de la misma se ejecutaron?

SI [X] **NO** [ ]

2.- ¿Se entregan las instalaciones correspondientes a la parte eléctrica, hidráulica, sanitaria, en funcionamiento?

SI [X] **NO** [ ]

3.- ¿Los acabados corresponden a los indicados en el Pliego de Condiciones y al diseño arquitectónico?

SI [X] **NO** [ ]

4.- Descripción de los equipos entregados

N/A

5.- ¿El constructor entrega las llaves con su respectivo cuadro explicativo y debidamente numeradas?

SI [ ] **NO** [ ] **N.A.** [X]

IV. OBSERVACIONES GENERALES

- SEGUNDO PISO LOS REJAS Y MARCOS VENTANAS LA PINTURA NO ESTA PAREJA
- FALTA PINTAR EL INTERIOR DE LOS MARCOS DE LAS PUERTAS PISO 1.

Powered by CamScanner

ALCALDÍA LOCAL DE ENGATIVÁ DE BOGOTÁ D.C.
ACTA DE ENTREGA FÍSICA DE LA OBRA

V. DECLARACIONES

Para constancia de lo anterior se firma la presente Acta en la Ciudad de Bogotá D.C. por los que en ella intervinieron.

EL CONTRATISTA,

ARQ. JOHN PLAZAS
RESIDENTE DE OBRA
CONSORCIO PROMYM-KA

EL INTERVENTOR,

ARQ. FABIAN VARELA
RESIDENTE DE INTERVENTORÍA
CONSORCIO ENGATIVÁ 2023

LA ALCALDÍA DE ENGATIVÁ,

MAURICIO PLAZAS.

APOYO A LA SUPERVISIÓN

EL SALÓN COMUNAL,

Presidente

J.A.C. 10019

Ing el. Antonio Pachon T.

Powered by CamScanner

ALCALDÍA LOCAL DE ENGATIVÁ DE BOGOTÁ D.C.

ACTA DE ENTREGA FÍSICA DE LA OBRA

CONTRATO : 489 DE 2022 (CO1.PCCNTR.4290939)
SALÓN COMUNAL : Salón comunal El Verdún
DIRECCIÓN : KR 110C 64D 03, Bogotá.
LOCALIDAD : ENGATIVÁ
FECHA DE ENTREGA : 23 DE JUNIO DE 2023

I. COMPARECIENTES EN LA DILIGENCIA DE ENTREGA FÍSICA DE LA OBRA

POR LA ALCALDÍA DE ENGATIVÁ – Mauricio Plazas en su calidad de Apoyo a la supervisión Contrato de interventoría 500 DE 2022 (CO1.PCCNTR.4299330)

POR LA INTERVENTORÍA. – FABIAN VARELA en su calidad de Residente de interventoría del CONSORCIO ENGATIVÁ 2023

POR EL CONTRATISTA. – JOHN PLAZAS en su calidad de Residente de Obra de CONSORCIO PROMYM-KA.

POR EL SALÓN COMUNAL – Milton Gonzalez. en calidad de PRESIDENTE JAC

II. OBJETO DE LA DILIGENCIA DE ENTREGA FÍSICA DE LA OBRA

La presente diligencia tiene por objeto la entrega física de las obras del SALÓN COMUNAL El Verdún ubicado en la Localidad de ENGATIVÁ de la ciudad de Bogotá D.C., distinguido en la nomenclatura KR 110C 64D 03

ESPACIO	RESUMEN DE LA OBRA
SALÓN COMUNAL PISO 1, PISO 2, FACHADAS Y CUBIERTAS	1. Pintura tipo vinilo de muros internos primero y segundo piso 2. Pintura tipo vinilo de cielorrasos bajo placa 3. Limpieza e hidrofugo de fachada 4. Pintura esmalte en rejas, ventanas y puertas primer y segundo piso 5. Cambio de luminarias existentes por luminarias tipo LED primer piso y segundo piso 6. Limpieza e impermeabilización de viga canal cubierta segundo piso 7. Cambio de cubierta existente segundo piso por teja tipo upvc 8. Instalación de estructura metálica en segundo piso (correas) para cambio de cubiertas 9. instalación de flanches perimetrales cubierta piso 2 10. Instalación de cielorraso pvc en salón principal piso 1 y segundo piso oficina 11. Pulida piso en granito cristalizado primer piso, escaleras y segundo piso 12. Cambio de interruptores y tomas eléctricas 13. impermeabilización con uretano placa cubierta plana y pedestal tanques de almacenamiento

Powered by CamScanner

	14. Suministro e instalación de tanques de almacenamiento. (1.000 l x2) 15. Suministro e instalación de orinales primer piso baño hombres 16. Pintura koraza muros lisos fachada

III. ESTADO DE LAS EDIFICACIONES.

1.- ¿Las observaciones realizadas al Constructor en el transcurso de la obra por parte de la Interventoría en consideración a la calidad de la misma se ejecutaron?

SI [x] NO [ ]

2.- ¿Se entregan las instalaciones correspondientes a la parte eléctrica, hidráulica, sanitaria, en funcionamiento?

SI [x] NO [ ]

3.- ¿Los acabados corresponden a los indicados en el Pliego de Condiciones y al diseño arquitectónico?

SI [x] NO [ ]

4.- Descripción de los equipos entregados

N/A

5.- ¿El constructor entrega las llaves con su respectivo cuadro explicativo y debidamente numeradas?

SI [ ] NO [ ] N.A. [x]

IV. OBSERVACIONES GENERALES

- SIN OBSERVACIONES

Powered by CamScanner

V. DECLARACIONES

Para constancia de lo anterior se firma la presente Acta en la Ciudad de Bogotá D.C. por los que en ella intervinieron.

EL CONTRATISTA,

ARQ. JOHN PLAZAS
RESIDENTE DE OBRA
CONSORCIO PROMYM-KA

EL INTERVENTOR,

ARQ. FABIAN VARELA
RESIDENTE DE INTERVENTORÍA
CONSORCIO ENGATIVÁ 2023

LA ALCALDÍA DE ENGATIVÁ,
MAURICIO PUENTES.

APOYO A LA SUPERVISIÓN

EL SALÓN COMUNAL,
presidente JAC

Powered by CamScanner

BOGOTÁ | SECRETARÍA DE GOBIERNO

EVIDENCIA DE REUNIÓN

<DEPENDENCIA Y/O ALCALDÍA RESPONSABLE DE LA REUNIÓN: ACTA DE COMITE NÚMERO 32

FECHA: 30/06/23 Virtual: ____ Presencial: X (En caso de ser presencial): 1. Salón Comunal Las Ferias
2. Salón Comunal La Estrada
3. Salón Comunal La Europa

OBJETO DE LA REUNIÓN: COMITE DE OBRA

HORA DE INICIO: 8:30 AM HORA DE FINALIZACIÓN: 11:30 AM

ASISTENTES:

NOMBRE	CARGO					TIPO DE VINCULACIÓN				ENTIDAD o DEPENDENCIA	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO	FIRMA
	ASESOR	DIRECTIVO	PROFESIONAL	TÉCNICO/ TECNÓLOGO	AUXILIAR	CARRERA	PROVISIONAL	LIBRE NOMB.	CONTRATISTA				
FABIAN YARELA			X							INTERVENTORIA		3125077877	
MAURICIO PLAZAS H.			X						X	FDLE- INFRAESTRUCTURA	jose.plazas@cojob	3115799580	
PATRICIA RODRIGUEZ G.			X							PROMYM. KA.	lidelproyecto@alianzaskdeyka.com	3506855491	
MEDARDO RIOS			X							PROVM KA	medarios@yahoo.es	3102718159	
melissa Andrade B			X						X	FDLE - Infra	melissa.andrade@gmail.com	3188467350	
Angy Zamora C			X						X	Promym-KA	SST.promymka@gmail.com	3195569701	
JOHN EDWIN PLAZAS			X							PROMINYM-KA	ASG.JOHNPLAZAS@GMAIL.COM	7137370526	
Liliana Lozano TAFUR			X							Interventoria		3115431877	

NOTA: En caso de ser una reunión virtual se puede anexar el reporte de asistencia generado por las plataformas de reuniones o plataformas que generen formularios.

CONSENTIMIENTO: El arriba firmante conforme a la Ley 1581 de 2012 y demás normas reglamentarias aplicables, declara que conoce y acepta la Política de Tratamiento y Protección de Datos Personales de la Secretaría Distrital de Gobierno, y que la información proporcionada es veraz, completa, exacta, actualizada y verificable. Reconoce y acepta que cualquier consulta o reclamación relacionada con el tratamiento de sus datos personales podrá ser elevada verbalmente o por escrito ante la Secretaría Distrital de Gobierno – Oficina de Atención al Ciudadano, como responsable del tratamiento; cuya página web es www.gobiernobogota.gov.co y su teléfono de atención es 3387000. Manifiesta que con los datos proporcionados tiene el derecho de conocer, actualizar y rectificar los datos personales, a solicitar prueba de este consentimiento, a solicitar información sobre el uso que se le ha dado a los datos personales, a presentar quejas ante la Superintendencia de Industria y Comercio por el uso indebido de los datos personales, a revocar esta autorización o solicitar la supresión de los datos personales suministrados y a acceder de forma gratuita a los mismos. De igual manera entiende que los datos aquí consignados serán usados para temas estadísticos, de caracterización poblacional y en determinados casos para el acceso a la oferta institucional de la Secretaría Distrital de Gobierno.

Nota: Agregue o elimine las filas que sean necesarias para registrar los asistentes y los compromisos de la reunión.

Powered by CamScanner

DESARROLLO Y CONCLUSIONES DE LA REUNIÓN:

1. Se realiza recorrido por los salones comunales Las Ferias, La Estrada, La Europa.
2. En el salón comunal La Europa de acuerdo a seguimiento de avance de ejecución físico se tiene un programado del 48% frente un ejecutado del 27%, lo anterior con corte al día domingo 25 de junio de 2023. Reprogramación número 1 **A/** Se reitera solicitud realizada por parte del asesor estructural de interventoría al contratista de hacer entrega de los cálculos estructurales realizados para el diseño de la estructura metálica de cubierta, el contratista manifiesta que el próximo martes 4 de julio realizara la entrega. **B/** Se acuerda realizar la instalación de reflectores en fachada de la misma manera en la cual esta instalado el reflector del acceso,; mediante brazo de soporte.
3. En el salón comunal la Estrada de acuerdo a seguimiento de avance de ejecución físico se tiene un programado del 52% frente un ejecutado del 49%, lo anterior con corte al día domingo 25 de junio de 2023. Reprogramación número 1, **C/** Se reitera solicitud realizada por parte de interventoría y supervisión de realizar la entrega del despiece de los elementos estructurales y no estructurales con el aval del especialista estructural., el contratista manifiesta que será entregado el próximo martes 4 de julio de 2023. **D/** Se acuerda entre supervisión, interventoría y contratista dejar el punto de gas existente en el lugar en el cual se encuentra actualmente al acceso del salón, y en la cocina dejar la estufa eléctrica contractual. **E/**Queda pendiente por parte del contratista la definición acerca de la instalación del cielorraso en pvc, con el fin de determinar si se dejan tragaluces para aprovechar la luz natural de la teja ya instalada.
4. En el salón comunal San José de la granja de acuerdo a seguimiento de avance de ejecución físico se tiene un programado del 69% frente un ejecutado del 68%, lo anterior con corte al día domingo 25 de junio de 2023. Reprogramación número 1. **F/**Durante la semana se envían observaciones al pre dimensionamiento presentadas por parte del asesor estructural de interventoría bajo oficio FDE-2023-056 *Solicitud documentación estructura metálica salones comunales san José de la granja y salón comunal ala Europa*, el contratista manifiesta que realizara la entrega de esta documentación el próximo martes 4 de julio
5. En el salón comunal La Serena de acuerdo a seguimiento de avance de ejecución físico se tiene un programado del 99% frente un ejecutado del 69%, lo anterior con corte al día domingo 25 de junio de 2023. Reprogramación número 1 **G/** El contratista manifiesta que realizara la entrega formal del salón comunal el próximo lunes 10 de julio de 2023.
6. En el salón comunal ciudad Quiriguá sector F de acuerdo a seguimiento de avance de ejecución físico se tiene un programado del 74% frente un ejecutado del 64%, lo anterior con corte al día domingo 25 de junio de 2023. reprogramación número 1. **H/**Continua pendiente por parte del asesor estructural el concepto acerca de la instalación la estructura metálica. Se solicita nuevamente el concepto del estructural tal como se reitero en oficio FDE-2023-054 *Retiración solicitud de pre dimensionamiento estructura metálica y concepto estructural de las cubiertas intervenidas a la fecha* del día 6 de junio de 2023. El contratista se compromete realizar la entrega el próximo martes 4 de julio de 2023. **I/** El contratista manifiesta que realizara la entrega formal del salón comunal el próximo lunes 10 de julio de 2023.
7. En el salón comunal Aguas Claras de acuerdo a seguimiento de avance de ejecución físico se tiene un programado del 20% frente un ejecutado del 22%. lo anterior con corte al día domingo 25 de junio de 2023. reprogramación número 1. **J/**Se reitera solicitud del pre dimensionamiento de la estructura metálica tal como se solicita en oficio FDE-2023-054 *Retiración solicitud de pre dimensionamiento estructura metálica y concepto estructural de las cubiertas intervenidas a la fecha* del día 6 de junio de 2023., continua pendiente. **K/** Interventoría solicita tener el personal necesario en este frente ya que desde hace dos semanas no se realizan actividades en el mismo, es necesario reanudar los trabajos en el salón comunal y cumplir con la solicitud de entrega del diseño de estructura de cubierta.
8. En el salón comunal Las Ferias de acuerdo a seguimiento de avance de ejecución físico se tiene un programado del 31% frente un ejecutado del 29%. lo anterior con corte al día domingo 25 de junio de 2023. reprogramación número 1. **L/**Se reitera solicitud del pre dimensionamiento de la estructura metálica tal como se solicita en oficio FDE-2023-054 *Retiración solicitud de pre dimensionamiento estructura metálica y concepto estructural de las cubiertas intervenidas a la fecha* del día 6 de junio de 2023.
9. En el salón comunal Tabora de acuerdo a seguimiento de avance de ejecución físico se tiene un programado del 23% frente un ejecutado del 48%. lo anterior con corte al día domingo 25 de junio de 2023. reprogramación número 1.
10. En el salón comunal Soledad san José norte de acuerdo a seguimiento de avance de ejecución físico se tiene un programado del 17% frente un ejecutado del 13%. lo anterior con corte al día domingo 25 de junio de 2023. reprogramación número 1. **M/** Interventoría solicita tener el personal necesario en este frente ya que actualmente solo se cuenta con un trabajador y de

acuerdo a programación se presenta un atraso del 4%, es necesario cumplir con una cuadrilla completa paras labores de instalación de cubierta.

11. Verificación de compromisos pendientes:

N/ Se reitera al contratista que debe presentar concepto del ingeniero estructural acerca de las cubiertas en la cuales se ha realizado la modificación o complementación de la estructura metálica, y de igual manera realizar entrega del pre dimensionamiento de la cubierta del salón comunal Aguas Claras. Contratista manifiesta que realizara la entrega de documentación mencionada anteriormente el próximo 4 de julio de 2023, a lo cual interventoría ratifica que este compromiso esta pendiente desde hace un mes razón por la cual en caso de no presentar esta documentación requerida no se tramitara el acta de corte del próximo mes ya que esta documentación es soporte que garantiza la calidad de los trabajos.

O/ Se realiza revisión al avance de las subsanaciones a las observaciones consignadas en las actas de recibo a satisfacción a las cuales el contratista se comprometió a entregarlas en su totalidad el próximo viernes 30 de junio. (bosque popular, villa luz, acapulco, san Antonio norte, las mercedes norte, ciudadela Colsubsidio manzana 28) sin embargo a la fecha el contratista no ha realizado las correcciones.

P/El apoyo a la supervisión informa que de acuerdo a instrucciones de la entidad para los salones pendientes se debe dar prioridad a la intervención de los salones comunales ciudadela Colsubsidio manzana 20 y la faena. De acuerdo al o anterior se solicita al contratista presentar balance actualizado.

Q/ El contratista presentó en la semana el certificado del recebo correspondiente al salón comunal la Estrada

12. A la fecha de corte 25 de junio el proyecto presenta un avance de trabajo completado acumulado del 62%, y un ejecutado del 59%.

13. ÁREA SISOMA

K/ Se identificó nuevamente personal NO autorizado en obra, se informó a la Supervisión, ya que la situación es reiterativa y no se comprende el por qué el Contratista insiste en el incumplimiento, se aclara que cualquier situación de AT es directamente responsabilidad del Contratista y de la profesional sst la Ing. Angy Zamora.

L/ El Contratista se comprometió remitir a más tardar el sábado 1 de julio el alcance del informe SISOMA No. 5 con los ajustes solicitados en incluir los certificados de residuos pendientes.

COMPROMISOS DE LA REUNIÓN

No.	ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA DE ENTREGA
1	Entrega concepto del ingeniero estructural acerca de las estructuras de cubiertas intervenidas hasta la fecha, continua pendiente	contratista	04/07/23
2	Entrega pre dimensionamiento salón comunal aguas claras	contratista	04/07/23
2	Subsanación de observaciones a los salones comunales de acuerdo a acta de recibo a satisfacción.	contratista	04/07/23

Elaborada por: Fabian Varela

Fecha de la próxima reunión: viernes 7 de julio de 2023

Lugar de la próxima reunión: Recorrido salón comunales en ejecución

Nota: Agregue o elimine las filas que sean necesarias para registrar los asistentes y los compromisos de la reunión.

BOGOTÁ | SECRETARÍA DE GOBIERNO

EVIDENCIA DE REUNIÓN

<DEPENDENCIA Y/O ALCALDÍA RESPONSABLE DE LA REUNIÓN: ACTA DE COMITE NÚMERO 33

FECHA: 07/07/23 Virtual: ___ Presencial: X (En caso de ser presencial): 1. Salón Comunal TABORA 2. Salón Comunal San José de La Granja 3. Salón Comunal Ciudad Quiroga Sector F 4. La Serena

OBJETO DE LA REUNIÓN: COMITE DE OBRA

HORA DE INICIO: 8:30 AM HORA DE FINALIZACIÓN: 11:30 AM

ASISTENTES:

NOMBRE	CARGO					TIPO DE VINCULACIÓN				ENTIDAD o DEPENDENCIA	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO	FIRMA
	ASESOR	DIRECTIVO	PROFESIONAL	TÉCNICO/ TECNÓLOGO	AUXILIAR	CARRERA	PROVISIONAL	LIBRE NOMB.	CONTRATISTA				
FABIAN VARELA			X							CONSTRUCTORES	INTERVENTORIA	3125077573	
CRISTIAN LOPEZ			X						X	Promym - KA	Cristian.lopez@gmail.com	3157658885	
Heberdo Rios V.			X							Promym - KA	medanol@yahoo.es	3102718759	
JOHN EDWIN PLAZAS MARTINEZ			X							PROMYM KA	ARQ.JOHNPLAZAS@GMAIL.COM	3132705126	
Liliana Lozano TAFUR			X							Interventoria	Coordcompetencias@gmail.com	3115431877	
melissa Andrade B			X						X	FDLE - Infraestructura	melissa.andrade@gd...	3188467355	
Nonne Bermúdez			X						X	Promym - KA	nonnebermudez@gmail.com	3776930471	
Natalia Hurtado Usa					X					Promym KA	auxiliar.alianza.damon@jmail.com	3213638965	Natalia H.
Patricia Rodriguez Garcia			X						X	Promym. KA	lider.proyectos@alianzastrategika.com	3502685649	
Angy Zamora Carcedo			X						X	Promym. Ka	sstpromym.ka@gmail.com	3185569701	Angy Zamora.
CESAR FUQUMAYOR S			X						X	CONSTRUCTOR	INTERVENTORIA	3133616089	

NOTA: En caso de ser una reunión virtual se puede anexar el reporte de asistencia generado por las plataformas de reuniones o plataformas que generen formularios.

CONSENTIMIENTO: El arriba firmante conforme a la Ley 1581 de 2012 y demás normas reglamentarias aplicables, declara que conoce y acepta la Política de Tratamiento y Protección de Datos Personales de la Secretaría Distrital de Gobierno, y que la información proporcionada es veraz, completa, exacta, actualizada y verificable. Reconoce y acepta que cualquier consulta o reclamación relacionada con el tratamiento de sus datos personales podrá ser elevada verbalmente o por escrito ante la Secretaría Distrital de Gobierno – Oficina de Atención al Ciudadano, como responsable del tratamiento; cuya página web es www.gobiernobogota.gov.co y su teléfono de atención es 3387000. Manifiesta que con los datos proporcionados tiene el derecho de conocer, actualizar y rectificar los datos personales, a solicitar prueba de este consentimiento, a solicitar información sobre el uso que se le ha dado a los datos personales, a presentar quejas ante la Superintendencia de Industria y Comercio por el uso indebido de los datos personales, a revocar esta autorización o solicitar la supresión de los datos personales suministrados y a acceder de forma gratuita a los mismos. De igual manera entiende que los datos aquí consignados serán usados para temas estadísticos, de caracterización poblacional y en determinados casos para el acceso a la oferta institucional de la Secretaría Distrital de Gobierno.

Nota: Agregue o elimine las filas que sean necesarias para registrar los asistentes y los compromisos de la reunión.

Powered by CamScanner

DESARROLLO Y CONCLUSIONES DE LA REUNIÓN:

1. Se realiza recorrido por los salones comunales Tabora, San José de la Granja, La Serena, Ciudad Quirigua.
2. En el salón comunal La Europa de acuerdo a seguimiento de avance de ejecución físico se tiene un programado del 82% frente un ejecutado del 46%, lo anterior con corte al día domingo 02 de julio de 2023. Reprogramación número 1 **A/** Se reitera solicitud realizada por parte del asesor estructural de interventoría al contratista de hacer entrega de los cálculos estructurales realizados para el diseño de la estructura metálica de cubierta y se comunica al contratista que los perlines instalados apoyados sobre la estructura de soporte existente supera los 6 m de longitud entre apoyos, razón por la cual es necesario se presenten las memorias de cálculo, las cuales garantizan que el diseño fue realizado con base a la NSR-10. **B/** Se Solicita al contratista avanzar con las actividades programadas como; enchape de baños e instalación de aparatos sanitarios.
3. En el salón comunal la Estrada de acuerdo a seguimiento de avance de ejecución físico se tiene un programado del 65% frente un ejecutado del 55%, lo anterior con corte al día domingo 02 de julio de 2023. Reprogramación número 1, **C/** Se reitera solicitud realizada por parte de interventoría y supervisión de realizar la entrega del despiece de los elementos estructurales y no estructurales con el aval del especialista estructural., el contratista manifestó que entregaría estos diseños el día martes 4 de julio de 2023, sin embargo, a la fecha el compromiso sigue pendiente. **D/** Se acuerda entre supervisión, interventoría y contratista dejar el punto de gas existente en el lugar en el cual se encuentra actualmente al acceso del salón, y en la cocina dejar la estufa eléctrica contractual.
4. En el salón comunal San José de la granja de acuerdo a seguimiento de avance de ejecución físico se tiene un programado del 85% frente un ejecutado del 80%, lo anterior con corte al día domingo 02 de julio de 2023. Reprogramación número 1. **E/**Durante la semana se envían observaciones al pre dimensionamiento presentadas por parte del asesor estructural de interventoría bajo oficio FDE-2023-056 *Solicitud documentación estructura metálica salones comunales san José de la granja y salón comunal ala Europa*, el contratista manifiesta que realizara la entrega de esta documentación el próximo martes 4 de julio
5. En el salón comunal La Serena de acuerdo a seguimiento de avance de ejecución físico se tiene un programado del 100% frente un ejecutado del 82%, lo anterior con corte al día domingo 02 de julio de 2023. Reprogramación número 1 **F/** El contratista manifestó en comité de obra número 32 que realizaría la entrega formal del salón comunal el día lunes 10 de julio de 2023, sin embargo, se informa que para realizar el cambio de la canal del constado noroccidental del salón comunal, fue necesario solicitar los permisos necesarios a la comunidad, ya que para armar el andamio se necesita ocupar parte del acceso al parque público, de acuerdo a lo anterior la fecha de entrega se pospone ya que hubo que reprogramar actividades de instalación de pvc segundo piso hasta tanto no se haya realizado la instalación de canal. Se programa instalación de canal para el día lunes 10 de julio. **G/** El contratista realizo entrega del concepto estructural de los elementos instalados en cubierta el día jueves 06 de julio, sin embargo, este concepto es insuficiente y debe cumplir con los solicitado en el oficio FDE-2023-066 Respuesta oficio OFC-2023-053 CONCEPTO PERLINES SALONES COMUNALES 05-07-2023
6. En el salón comunal ciudad Quiriguá sector F de acuerdo a seguimiento de avance de ejecución físico se tiene un programado del 87% frente un ejecutado del 84%, lo anterior con corte al día domingo 02 de julio de 2023. reprogramación número 1. **H/** El contratista realizo entrega del concepto estructural de los elementos instalados en cubierta el día jueves 06 de julio, sin embargo, este concepto es insuficiente y debe cumplir con los solicitado en el oficio FDE-2023-066 Respuesta oficio OFC-2023-053 CONCEPTO PERLINES SALONES COMUNALES 05-07-2023 **I/** El contratista manifiesta que realizara la entrega formal del salón comunal el próximo viernes 14 de julio de 2023., ya que se encuentra pendiente la instalación de 60 m2 de cielorraso pvc, o cual retraso lo previsto para el día 10 de julio.
7. En el salón comunal Aguas Claras de acuerdo a seguimiento de avance de ejecución físico se tiene un programado del 26% frente un ejecutado del 22%. lo anterior con corte al día domingo 02 de julio de 2023. reprogramación número 1. **J/**Se reitera solicitud del pre dimensionamiento de la estructura metálica tal como se solicita en oficio FDE-2023-054 *Retiración solicitud de pre dimensionamiento estructura metálica y concepto estructural de las cubiertas intervenidas a la fecha* del día 6 de junio de 2023., continua pendiente. **K/** Interventoría reitera solicitud acerca de contar con el personal necesario en este frente ya que desde hace tres semanas no se realizan actividades en el mismo, es necesario reanudar los trabajos en el salón comunal y cumplir con la solicitud de entrega del diseño de estructura de cubierta previo a su instalación.
8. En el salón comunal Las Ferias de acuerdo a seguimiento de avance de ejecución físico se tiene un programado del 58% frente un ejecutado del 49%. lo anterior con corte al día domingo 02 de julio de 2023. reprogramación número 1. **L/** El contratista realizo entrega del concepto estructural de los elementos instalados en cubierta el día jueves 06 de julio, sin

embargo, este concepto es insuficiente y debe cumplir con los solicitado en el oficio FDE-2023-066 Respuesta oficio OFC-2023-053 CONCEPTO PERLINES SALONES COMUNALES 05-07-2023
9. En el salón comunal Tabora de acuerdo a seguimiento de avance de ejecución físico se tiene un programado del 39% frente un ejecutado del 66%. lo anterior con corte al día domingo 02 de julio de 2023. reprogramación número 1.
10. En el salón comunal Soledad san José norte de acuerdo a seguimiento de avance de ejecución físico se tiene un programado del 31% frente un ejecutado del 13%. lo anterior con corte al día domingo 02 de julio de 2023. reprogramación número 1. **M/** Interventoría solicita tener el personal necesario en este frente ya que actualmente solo se cuenta con un trabajador y de acuerdo a programación se presenta un atraso del -18%, es necesario cumplir con una cuadrilla completa para las labores de instalación de cubierta., además de las otras actividades como pintura ye enchape.
11. Verificación de compromisos pendientes:
N/ Se reitera al contratista que debe presentar concepto del ingeniero estructural acerca de las cubiertas en la cuales se ha realizado la modificación o complementación de la estructura metálica, y de igual manera realizar entrega del pre dimensionamiento de la cubierta del salón comunal Aguas Claras. El contratista realizo entrega del concepto estructural de los elementos instalados en cubierta el día jueves 06 de julio, sin embargo, este concepto es insuficiente y debe cumplir con los solicitado en el oficio FDE-2023-066 Respuesta oficio OFC-2023-053 CONCEPTO PERLINES SALONES COMUNALES 05-07-2023 **O/** Se realiza revisión al avance de las subsanaciones a las observaciones consignadas en las actas de recibo a satisfacción a las cuales el contratista ha entregado a la fecha la de los salones comunales las mercedes norte y ciudadela Colsubsidio manzana 28, quedan pendientes las demás subsanaciones. El contratista informa que el día de hoy se están realizando los arreglos el predio vecino del salón comunal bosque popular. **P/**El apoyo a la supervisión informo en comité de obra número 32 que de acuerdo a instrucciones de la entidad para los salones pendientes se debe dar prioridad a la intervención de los salones comunales ciudadela Colsubsidio manzana 20 y la faena. De acuerdo al o anterior se solicita al contratista presentar balance y programación actualizada.
12. A la fecha de corte 02 de julio el proyecto presenta un avance de trabajo completado acumulado del 71%, y un ejecutado del 65, lo cual representa un atraso del -6%. Se solicita al contratista generar un plan de coque para mitigar este atraso y cumplir con la programación de obra aprobada.
13. ÁREA SISOMA **Q/** Se solicitó al Contratista realizar ajuste del Informe No. 5 en el punto de manejo de residuos de acuerdo al ajuste solicitado por la Interventoría, el cual se remitió en el oficio OFC-066-2023.

COMPROMISOS DE LA REUNIÓN

No.	ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA DE ENTREGA
1	Entrega concepto del ingeniero estructural acerca de las estructuras de cubiertas intervenidas hasta la fecha, continua pendiente	contratista	La documentación recibida es insuficiente se solicita al contratista entregar de acuerdo al oficio OFC-2023-053
2	Entrega pre dimensionamiento salón comunal aguas claras	contratista	No se cumplió el compromiso durante la semana, continua pendiente
3	Subsanación de observaciones a los salones comunales de acuerdo a acta de recibo a satisfacción.	contratista	Se reciben durante la semana subsanaciones a los salones comunales; Colsubsidio manzana 28 y mercedes norte

BOGOTÁ | SECRETARÍA DE GOBIERNO	**EVIDENCIA DE REUNIÓN**

Elaborada por: Fabian Varela

Fecha de la próxima reunión: viernes 7 de julio de 2023

Lugar de la próxima reunión: Recorrido salón comunales en ejecución

Nota: Agregue o elimine las filas que sean necesarias para registrar los asistentes y los compromisos de la reunión.

ANEXO 6

CORRESPONDENCIA ENVIADA

Bogotá D.C., 20 de junio de 2023 OFC-2023-050

Señores

CONSORCIO ENGATIVA 2023

Atn.: Ing. Alejandro Zamudio Aguirre

Representante Legal

Ref.: **CONTRATO DE OBRA No. 489-2022**

Objeto: MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.

Asunto: CORRECCIÓN PREDIMENSIONAMIENTO CUBIERTA SALÓN COMUNAL SAN JOSÉ DE LA GRANJA

Cordial saludo, por medio del presente se envía corrección del Predimensionamiento de la Cubierta del Salón Comunal San José de la Granja, esto debido a que cometimos un error enviando el archivo equivocado ya que correspondía al Diseño Inicial y no cumplía con nuestro factor de seguridad, es decir, que no corresponde con lo que se realmente instalado en el Salón Comunal. El que se adjunta a este oficio, corresponde a lo instalado, y respeta el factor de seguridad establecido por nuestro especialista.

Sin más que agregar, quedamos atentos a sus comentarios

JAIRO GUSTAVO LÓPEZ URREA

Representante Legal.

Calle 4 No. 34 A 16 Bogotá D.C., - Tel. 316 690 0909 - 314 333 5008
Sede Antioquia – Diag. 52 No. 42-157 Niquia (Bello) - Tels. (4) 618 2811
www.kasaconstructora.com - e-mail: kasa.ingenieria@gmail.com

Bogotá D.C., 22 de junio de 2023 OFC-2023-051

Señores

CONSORCIO ENGATIVA 2023

Atn.: Ing. Alejandro Zamudio Aguirre

Representante Legal

Ref.: **CONTRATO DE OBRA No. 489-2022**

Objeto: MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.

Asunto: DOCUMENTOS COMPLEMENTARIOS DE ACTA N° 3.

Cordial saludo, por medio del presente, se envían los documentos complementarios al acta del corte de obra No. 3

Sin más que agregar, quedamos atentos a sus comentarios

JAIRO GUSTAVO LÓPEZ URREA

Representante Legal.

Calle 4 No. 34 A 16 Bogotá D.C., - Tel. 316 690 0909 - 314 333 5008
Sede Antioquia – Diag. 52 No. 42-157 Niquia (Bello) - Tels. (4) 618 2811
www.kasaconstructora.com - e-mail: kasa.ingenieria@gmail.com

Bogotá D.C., 26 de junio de 2023 OFC-2023-052

Señores

CONSORCIO ENGATIVA 2023

Atn.: Ing. Alejandro Zamudio Aguirre

Representante Legal

Ref.: **CONTRATO DE OBRA No. 489-2022**

Objeto: MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.

Asunto: PAC DE OBRA No. 2 (26.06.2023)

Cordial saludo, por medio del presente, a continuación se presenta el plan anual mensualizado de caja, para los meses de Julio, Agosto y Septiembre

	PLAN ANUAL MENSUALIZADO DE CAJA	
	MES	**COBRO TOTAL MENSUAL**
	COBRADO AL 10/06/2023	**$ 970,836,177.26**
PRESUPUESTADO	JULIO	$ 875,389,833.42
	AGOSTO	$ 413,521,207.51
	SEPTIEMBRE	$ 82,594,316.82

TOTAL DE OBRA	**$ 2,342,341,535.00**

Sin más que agregar, quedamos atentos a sus comentarios

JAIRO GUSTAVO LÓPEZ URREA

Representante Legal.

Calle 4 No. 34 A 16 Bogotá D.C., - Tel. 316 690 0909 - 314 333 5008
Sede Antioquia – Diag. 52 No. 42-157 Niquia (Bello) - Tels. (4) 618 2811
www.kasaconstructora.com - e-mail: kasa.ingenieria@gmail.com

Bogotá D.C., 06 de julio de 2023 OFC-2023-053

Señores

CONSORCIO ENGATIVA 2023

Atn.: Ing. Alejandro Zamudio Aguirre

Representante Legal

Ref.: **CONTRATO DE OBRA No. 489-2022**

Objeto: MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.

Asunto: CONCEPTO PERLINES SALONES COMUNALES 05-07-2023

Cordial saludo, por medio del presente, adjunto se envía el concepto del Ingeniero estructural, que corresponde a los cambios realizados en las estructuras que soportan la nueva cubierta de los salones comunales:

1. Bosque Popular
2. Acapulco
3. San Antonio Norte
4. Las Mercedes Norte
5. El Verdún
6. Ciudad Quiriguá Sector F
7. La Serena

Sin más que agregar, quedamos atentos a sus comentarios

JAIRO GUSTAVO LÓPEZ URREA

Representante Legal.

Calle 4 No. 34 A 16 Bogotá D.C., - Tel. 316 690 0909 - 314 333 5008
Sede Antioquia – Diag. 52 No. 42-157 Niquia (Bello) - Tels. (4) 618 2811
www.kasaconstructora.com - e-mail: kasa.ingenieria@gmail.com

Bogotá D.C., 06 de julio de 2023 OFC-2023-054

Señores

CONSORCIO ENGATIVA 2023

Atn.: Ing. Alejandro Zamudio Aguirre

Representante Legal

Ref.: **CONTRATO DE OBRA No. 489-2022**

Objeto: MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.

Asunto: AVANCE DE PENDIENTES DE OBRA: MERCEDES NORTE Y COLSUBSIDIO MZ 28

Cordial saludo, por medio del presente, se envía el registro fotográfico de los pendientes de obra subsanados en los salones comunales:

- Mercedes Norte
- Colsubsidio Mz 28.

Sin más que agregar, quedamos atentos a sus comentarios

JAIRO GUSTAVO LÓPEZ URREA

Representante Legal.

Bogotá D.C., 07 de julio de 2023 OFC-2023-055

Señores

CONSORCIO ENGATIVA 2023

Atn.: Ing. Alejandro Zamudio Aguirre

Representante Legal

Ref.: **CONTRATO DE OBRA No. 489-2022**

Objeto: MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.

Asunto: NO PREVISTOS NP-012 AL NP-015: Análisis de Precios Unitarios y Cotizaciones correspondientes.

Cordial saludo, por medio del siguiente oficio, y de acuerdo con lo visualizado durante, la ejecución de las obras en los diferentes salones comunales se hace necesario la creación de nuevos Ítems No previstos, los cuales se enlistan a continuación, y de igual forma se envía la cotización de insumos que corresponde a cada uno.

1. **NP-012 REPLANTEO Y ESQUEMA ARQUITECTONICO.**

CANTIDAD PREVISTA:

- Bosque Popular: 187.28 m^2
- San Antonio Norte: 149.13 m^2
- Acapulco: 94.15 m^2
- La Estrada: 19.98 m^2
- La Serena: 165 m^2
- El Verdún: 178.732 m^2
- Ciudad Quiriguá Sector F: 220.5 m^2
- San José de la Granja: 267.06 m^2
- La Europa: 220.43 m^2
- Las Ferias: 161.65 m^2
- Aguas Claras: 185.19 m^2

- Soledad San José Norte: 210 m^2

Debido a que no nos proporcionaron planos arquitectónicos de los salones comunales intervenidos; nosotros como contratista nos hemos visto en la necesidad de realizar el levantamiento de todas las áreas de estos salones; para de esta manera desarrollar adecuadamente los diseños eléctricos y esquemas hidráulicos donde corresponde. Adicionalmente, el replanteo se realiza con el fin de observar y garantizar que la estructura metálica instalada para el soporte de la cubierta existente tenga la pendiente mínima requerida por la ficha técnica de la teja UPVC que se esta utilizando.

De igual forma, se plantea este ítem, ya que, el Salón Comunal La Estrada se realiza una nueva distribución de las áreas del salón, debido a todas las fallas arquitectónicas, eléctricas e hidráulicas, que presentaba este salón comunal: lo cual se plasmo en el Informe Técnico del salón comunal.
Todas estas actividades han implicado gastos de recursos, que, dado a la naturaleza del contrato, no estaban contemplados contractualmente; por lo cual se hace necesaria la creación de este ítem de obra no previsto.

2. **NP-013 SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE REFLECTOR LED 100W. CANTIDAD PREVISTA: 9 Unidades**

Dada a la gran problemática de seguridad que se presenta en los alrededores del Salón Comunal La Europa; en donde de acuerdo con lo informado por el presidente de la Junta de Acción Comunal se han presentado casos de intentos de violaciones, robos y frecuencia de habitantes de la calle durmiendo en los alrededores del salón; se hace necesario que toda la fachada del salón comunal se encuentre completa y adecuadamente iluminada. Por lo cual, se plantea para ello la colocación de estos reflectores de mayor lúmenes y vatios, ya que los que se contemplan contractualmente no son suficientes para una iluminación de fachada.

3. **NP-014 SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE MURO CON PLACA EN SUPERBOARD e=8mm ESTRUCTURA EN PERFILES DE ACERO GALVANIZADO CAL20 BASE 9 Y MASILLA PARA JUNTAS CANTIDAD PREVISTA: 20 m2**

En el Salón Comunal La Estrada durante la etapa de diagnóstico, se tenía pendiente revisar el estado de funcionamiento de las bajantes de agua lluvia de la cubierta, en donde en la etapa de mantenimiento se observó que estas no cumplían con los requerimientos de drenaje, por lo cual se decide aumentar el diámetro de estas.

Estas bajantes, ya no quedaban embebidas dentro de los muros como se muestra en las imágenes siguientes. Por detalle estético y durabilidad de están bajantes, se plantea que las mismas sean cubiertas creando una caja de superboard, que rodee y cubra de forma rectangular; por lo cual, nos vemos en la necesidad de crear este ítem.

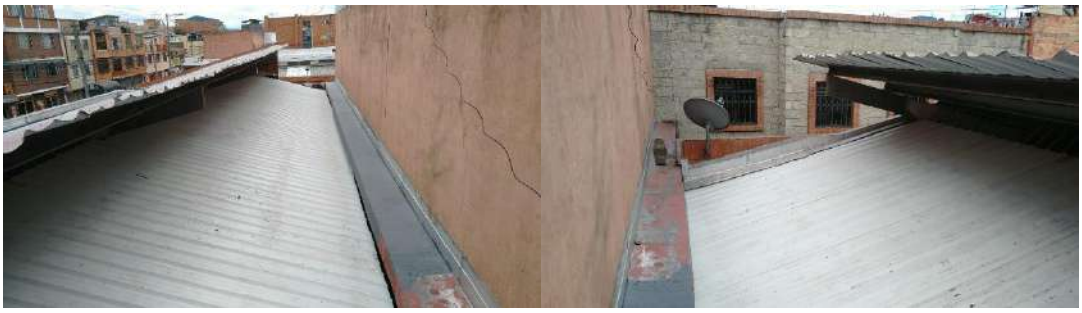






4. NP-015 SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE MALLA PLÁSTICA CON MARCO DE ALUMINIO. INCLUYE MALLA, ANGULO PARA MARCO, FIJACION CANTIDAD PREVISTA: 15 m2

Durante la visita previa al inicio de ejecución de las actividades en el Salón Comunal las Ferias, el presidente de la junta manifestó que al salón comunal ingresaban constantemente palomas y roedores a través de la ventilación fija de la cubierta, la cual se muestra a continuación:



Con el fin de prevenir la problemática se plantea la instalación de una malla plástica que genere una especie de barrera a estos animales.

lo siguiente el presidente manifiesta la necesidad de instalar una malla plástica que genere una barrera de ingreso a los animales por esta ubicación y así prevenir ingresos inesperado y suciedad de estos dentro del salón. Por lo cual se ve la necesidad de la creación de NP el cual consiste en el suministro e instalación e malla plástica, con su respectivo marco de refuerzo, Siendo así creada la necesidad, el CONSORCIO P´ROMYM-KA propone el siguiente APU de obra no prevista.

Sin más que agregar, quedamos atentos a sus comentarios

JAIRO GUSTAVO LÓPEZ URREA

Representante Legal.

Bogotá D.C., 11 de julio de 2023 OFC-2023-055

Señores

CONSORCIO ENGATIVA 2023

Atn.: Ing. Alejandro Zamudio Aguirre

Representante Legal

Ref.: **CONTRATO DE OBRA No. 489-2022**

Objeto: MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.

Asunto: ACTA DE COBRO No. 4

Cordial saludo, adjunto a este oficio se envía el Acta de Cobro No.4, correspondiente al periodo del 11 de junio al 10 de julio del año en curso.

Sin más que agregar, quedamos atentos a sus comentarios

JAIRO GUSTAVO LÓPEZ URREA

Representante Legal.

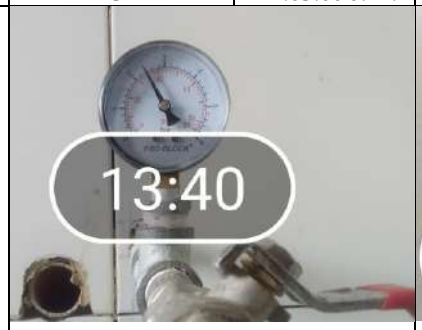
ANEXO 7

ENSAYOS DE OBRA

PRUEBAS DE PRESIÓN

SALÓN COMUNAL SAN JOSÉ DE LA GRANJA

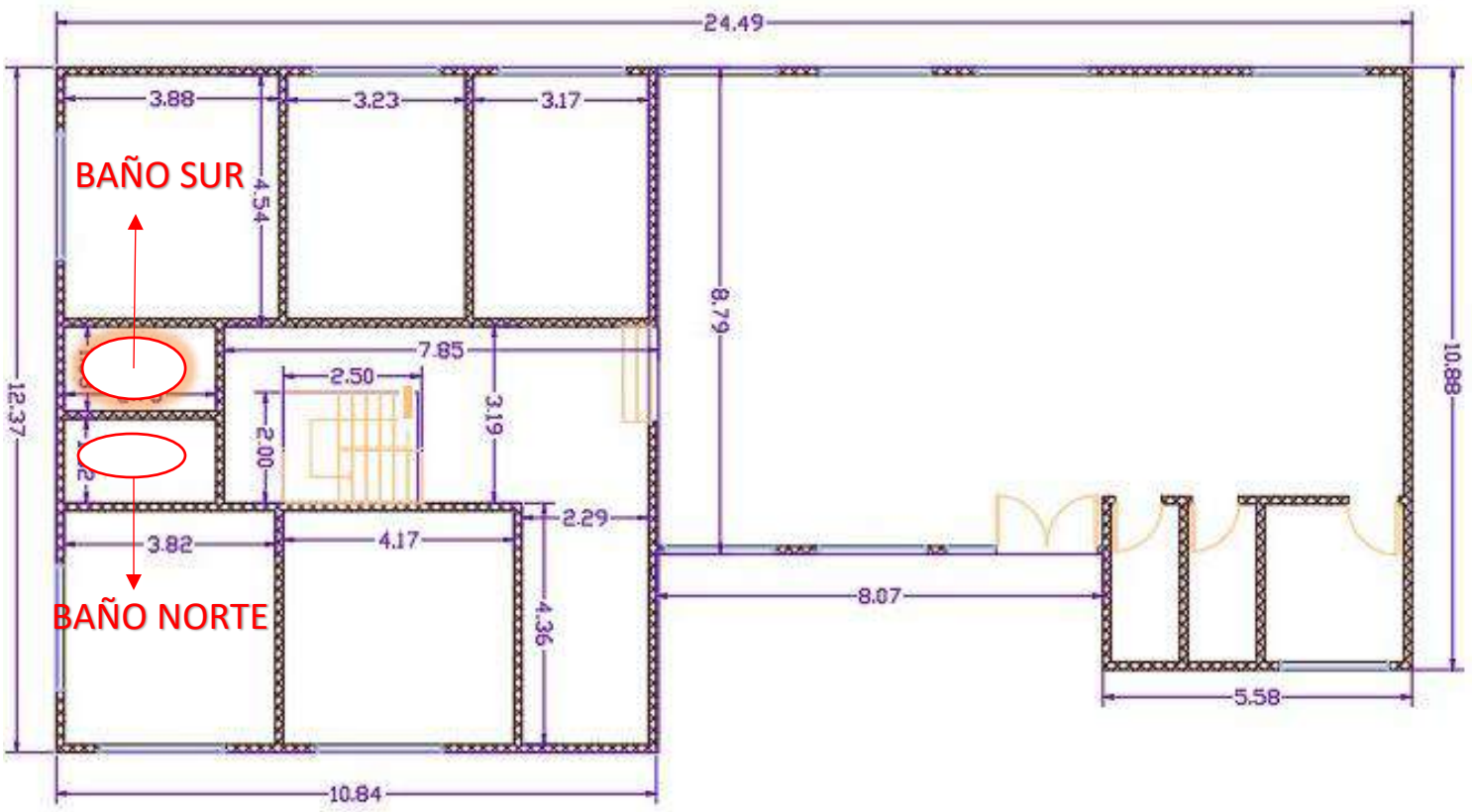
	PRUEBA DE PRESION EN TUBERIAS - HIDROSTATICA		
UBICACION	SALON COMUNAL SAN JOSE DE LA GRANJA	**CONTRATISTA**	CONSORCIO PROMYM-KA
OBRA	ALCALDIA LOCAL DE ENGATIVA LICITACIÓN PÚBLICA FDLE-LP-489-2022	**INTERVENTORIA**	CONSORCIO ENGATIVA 2023

PRUEBA	**INICIO PRESURIZACION**		**FINAL PRESURIZACION**	
BAÑO 1 – COSTADO NORTE				
	FECHA	07/07/2023	FECHA	07/07/2023
	VALOR (PSI)	55	VALOR (PSI)	54
	HORA	11:09:00 a. m.	HORA	1:35:00 p. m.
BAÑO 2 – COSTADO SUR				
	FECHA	07/07/2023	FECHA	07/07/2023
	VALOR (PSI)	55	VALOR (PSI)	54
	HORA	1:16:00 p. m.	HORA	4:24:00 p. m.

El suministro de agua, se realiza por medio de tuberías PVC diámetro 3/4" (longitud aproximada de 15 m.), y la entrada a las salidas de agua se instalan en tubería PVC de 1/2" (longitud 2 - 5 m)

RESIDENTE DE OBRA
JHON PLAZAS
ARQUITECTO RESIDENTE

SEGUNDO PISO SAN JOSE DE LA GRANJA



ENSAYO DE CONCRETO

SALÓN COMUNAL LA ESTRADA

PQR-02-R

Bogotá D.C, julio 21 de 2023

Señores
CONSORCIO PROMIN-KA
OBRA: SALON COMUNAL LA ESTRADA
Atn. Ing. Cristian López
Ciudad

Ref: Resistencias a compresión/ flexión

Respetados señores,

En el cuadro adjunto se presentan las resistencias a compresión y/o flexión para las mezclas de concreto suministradas a la obra. Todas estas muestras se toman de forma aleatoria siguiendo las especificaciones de la NTC 3318.

FECHA DE TOMA	CODIGO MEZCLA	f´c kg/cm^2	R_{PROM}3D	% R3D	R_{PROM}7D	% R7D	R_{PROM14}D	% R14D	R_{PROM28}D	% R28D
7/06/2023	***28-125±25-G.***	*210*	*161,7*	*77%*	*210*	*100%*	*243,6*	*116%*	*256,8*	*122,28%*
7/06/2023	***28-125±25-G.***	*210*	*115,59*	*55%*	*161,06*	*77%*	*169,2*	*81%*	*210,5*	*100,23%*

Observaciones:

Los resultados obtenidos indican una evolución favorable de acuerdo con la clase de concreto suministrado.

Cordialmente,

NIDIA MONSALVE TORRES
INGENIERA DE ASEGURAMIENTO Y CALIDAD
PLANTA PUENTE ARANDA
FIRMA DIGITAL

Este documento pertenece a **CONCREMACK.** Se prohíbe su reproducción total o parcial en cualquier medio, sin previa autorización escrita de la Gerencia.

Calle 104 N.º 14ª - 45 Of. 406 – Centro Empresarial 104 Bogotá D.C., Colombia
Comercial@concremack.com
+57 316 636 3269 \ 315 626 4848 +57 1 215 0482 \ 637 1065 ext. 104

PROMYM-KA
consorcio

PRUEBAS DE PRESIÓN

SALÓN COMUNAL LA ESTRADA

	PRUEBA DE PRESION EN TUBERIAS - HIDROSTATICA				
UBICACION	SALON COMUNAL LA ESTRADA	**CONTRATISTA**	CONSORCIO PROMYM-KA		
OBRA	ALCALDIA LOCAL DE ENGATIVA LICITACIÓN PÚBLICA FDLE-LP-489-2022	**INTERVENTORIA**	CONSORCIO ENGATIVA 2023		
PRUEBA		**INICIO PRESURIZACION**		**FINAL PRESURIZACION**	
SALÓN COMPLETO					
		FECHA	24/07/2023	FECHA	25/07/2023
		VALOR (PSI)	28.9	VALOR (PSI)	24.65
		HORA	03:50:00 p. m.	HORA	9:50:00 a. m.

El suministro de agua, se realiza por medio de tuberías de referencia RDE 21 tipo pesada de ½" ya que el salón cuenta con pocos puntos de salida.

RESIDENTE DE OBRA
JHON PLAZAS
ARQUITECTO RESIDENTE

ANEXO 8

RENDIMIENTOS DE LA FIDUCIA

Extracto

Fiduciaria Bogotá

Estimado Cliente:

Apreciado Cliente: Nuestra política de tratamiento de datos personales fue actualizada el día 15 de Julio del 2022. Usted podrá consultarla en nuestra página web www.fidubogota.com, en el sitio servicio al cliente/política de tratamientos personales.

FONDO DE INVERSIÓN COLECTIVA ABIERTO FIDUGOB
NIT900.250.203-5

PATRIMONIOS AUTONOMOS FIDUCIARIA BOGOTA SA
CL 67 7 37 P3
BOGOTA
CONSORCIO PROMYM-KA

Cuenta de Inversión: 002008596047

Desde: 01/06/2023 **Hasta:** 30/06/2023

Oficina: FIDUCIARIA BOGOTA DG1 (0001)

Próximo Vencimiento:

Tipo de Participación al cierre del período 1100

Estado de su Inversión en el Periodo	En Unidades	En Pesos
Saldo Inicial	52,225.65	679,453,370.10
Incrementos		
Disminuciones	-37,561.62	-492,551,080.67
Retefuente		
Rendimiento		1,978,580.64
Otras Retenciones		
Saldo al Final del Periodo	14,403.93	188,880,870.07

*Calculo aproximado con base en la unidad del tipo de participación al final del mes

DETALLE DE MOVIMIENTOS

Fecha Dia/Mes/Año	Descripción Movimiento	Valor Transacción	Oficina / Canal	Valor Unidad	Unidades	Tipo de Participación
02 / 06 / 2023	002 RETIRO INVERSIONISTAS	-$ 451,872,597.00	FIDUCIARIA BOGOTA DG1	$13,015.41	-34718.25	1100
28 / 06 / 2023	002 RETIRO INVERSIONISTAS	-$ 40,516,418.00	FIDUCIARIA BOGOTA DG1	$13,107.40	-3091.10	1100
28 / 06 / 2023	003 GMF RETIRO INVERSIONISTAS	-$ 162,065.67	FIDUCIARIA BOGOTA DG1	$13,107.40	-12.36	1100

PRINCIPALES INVERSIONES DEL FONDO DE INVERSIÓN COLECTIVA

RENTA FIJA	100.00 %

FONDO DE INVERSIÓN COLECTIVA

Fondo de Inversión colectiva	Tipo de Participación	Linea de Negocio	Saldo Mínimo	RENTABILIDADES						COMISIÓN		Vlr. Unidad Inicial	Vlr. Unidad Final
				Mes	6 Meses	Año Corrido	Último Año	Últimos 2 Años	Últimos 3 Años	Fija	Éxito		
FIC ABIERTA FIDUGOB TP1 INV I	1091		$ 50,000.00	10.96%	16.48%	16.48%	12.89%	7.22%	5.28%	1.40%		$ 21441.03	$ 21625.05
FIC ABIERTA FIDUGOB TP2 INV II	1092		$ 13,920,000.00	11.07%	16.60%	16.60%	13.00%	7.32%	5.41%	1.30%		$ 11906.37	$ 12070.07
FIC ABIERTA FIDUGOB TP3 INV III	1094		$ 337,560,000.00	11.18%	16.73%	16.73%	13.13%	7.43%	%	1.20%		$ 11456.46	$ 11556.68
FIC ABIERTA FIDUGOB TP4 INV IV	1095		$ 22,573,720,000.00	11.62%	17.17%	17.17%	13.57%	7.86%	5.87%	0.80%		$ 18098.69	$ 18262.93
FIC ABIERTA FIDUGOB TP5 ADMON I	1096		$ 50,000.00	10.31%	15.80%	15.80%	12.23%	6.59%	4.44%	2.00%		$ 15084.38	$ 15206.47
FIC ABIERTA FIDUGOB TP6 ADMON II	1097		$ 12,554,680,000.00	10.47%	15.97%	15.97%	12.39%	6.74%	4.81%	1.85%		$ 17345.00	$ 17487.51
FIC ABIERTA FIDUGOB TP7 ADMON III	1098		$ 39,645,320,000.00	10.96%	16.48%	16.48%	12.89%	7.22%	5.28%	1.40%		$ 18615.67	$ 18775.45
CCA FIDUGOB PART5 ADMON ANTI	1100		$ 116,000.00	10.09%	15.57%	15.57%	12.01%	6.38%	4.27%	2.20%		$ 13008.95	$ 13113.14
CCA FIDUGOB PART8 INV PROF	1099		$ 116,000.00	11.51%	17.06%	17.06%	13.45%	7.75%	5.76%	0.90%		$ 14727.75	$ 14860.20

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Recuerde que en la página web www.fidubogota.com podrá consultar la información de reglamento y ficha técnica. Si tiene alguna inquietud, solicitud, queja, sugerencia o felicitación, le agradecemos comunicarse con nuestra línea de atención al cliente PBX 3485400 opción 2 en Bogotá ó gratis para el resto del país a la línea 018000526030 opción 2, o a través de nuestro correo atencion.fidubogota@fidubogota.com o www.fidubogota.com/contactenos. Cualquier inconformidad con respecto a su saldo, por favor comuníquela a nuestros revisores fiscales KPMG S.A.S en Bogotá en la Cll 90 No 19C-74 ó al correo revisoriafiscal57@fidubogota.com

Defensor del Consumidor Financiero: Álvaro Julio Rodríguez Pérez. Calle 36 No. 7- 47 piso 5. PBX 3320101 Fax. 3400383 Celular: 3183730077 Correo electrónico: defensoriaconsumidorfinanciero@bancodebogota.com.co.

Las obligaciones de la sociedad administradora del fondo de inversión colectiva relacionadas con la gestión del portafolio son de medio y no de resultado. Los dineros entregados por los inversionistas a los fondos de inversión colectiva no son depósitos, ni generan para la sociedad administradora las obligaciones propias de una institución de depósito y no están amparados por el seguro de depósito del Fondo de Garantías de Instituciones Financieras-FOGAFIN, ni por ninguno otro esquema de dicha naturaleza. La inversión en el fondo de inversión colectiva está sujeta a los riesgos de inversión, derivados de la evolución de los precios de los activos que componen el portafolio del respectivo fondo de inversión colectiva.

Línea ética: Tel.: 348 5400 o 749 0444 Ext.: 3104; Comunicación escrita dirigida a Contraloría: Calle 67 No. 7 - 37, Edificio Plaza 67 Piso 3; e-mail: lineaetica@fidubogota.com, para ampliar esta información lo invitamos a que ingrese a www.fidubogota.com

ISO 9001

Las obligaciones de la fiduciaria son de medio y no de resultado.

ANEXO 9

FICHAS TÉCNICAS
CERTIFICADOS DE CALIDAD

PROMYM-KA
consorcio

FICHA TÉCNICA
CERTIFICADO DE CALIDAD
DUCHA CORONA

DUCHA SENCILLA CASCADE PRO

Ref. CA4085551





La línea de griferías y accesorios Cascade se inspira en la fluidez natural del agua y las formas creadas a su paso en caídas y cascadas, sus líneas fluidas crean un solo viaje alrededor del producto generando formas limpias y un acabado perfecto.

- Tecnología Duracrome: acabado superior, mayor espesor en el cromado que lo hace más brillante y resistente a la corrosión.
- Fácil limpieza: diseño que evita la acumulación de impurezas.

RECUBRIMIENTOS (ACABADOS)

ABS Cromable

PRESIÓN DE TRABAJO

Presión mínima de trabajo: 20 psi
Presión máxima de trabajo: 125 psi

CARACTERÍSTICAS GENERALES

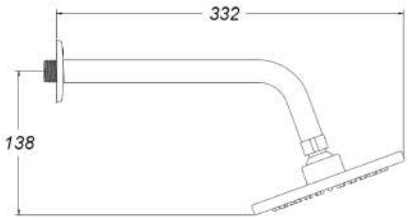
Material: Plástico
Acabado: CROMADO/CHROME
Peso Neto: 0,5605 Kg
Dimensiones (Alto x Largo x Ancho): 330 X 75 X 155 mm
Dimensiones de la regadera: 152 x 152 mm
Longitud Brazo: 255 mm

CAPACIDAD DE FUNCIONAMIENTO

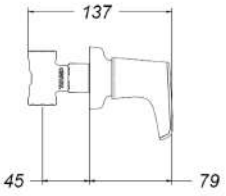
Temperatura de uso mínima: 5°C
Temperatura de uso máxima: 71 °C
Capacidad de flujo a 5,62 Kg/cm^2 - 80Psi: 5.7 L/min
Vida útil o desgaste (unidad): 250 000 Ciclos
Vida útil regadera: 10 000 Ciclos

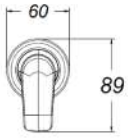
PLANOS TÉCNICOS

Unidades: mm.
Estas dimensiones son nominales y están sujetas a cambios sin previo aviso.









Tecnología DuraCrome®

Tecnología EcoStream®

SERVICIO TÉCNICO · AHORRO DE AGUA · 30 AÑOS DE GARANTÍA ESTRUCTURAL · 5 AÑOS DE GARANTÍA ACABADOS

corona

DUCHA SENCILLA CASCADE PRO

DIAGRAMA DE CAUDAL



*Las presiones y caudales indicados pueden variar de acuerdo a la instalación.

Presión (Psi)	Presión (Kg/cm²)	Caudal Prom. (L/min.)	Caudal (Gal/min.)
3	0,21		
10	0,70		
20	1,41	4.5	
40	2,81	5.1	
60	4,22	5.6	
80	5,62	5.7	
100	7,03	5.5	
125	8,79	5	

PROMEDIO MUESTRA GRIFERÍA

CUIDADOS Y LIMPIEZA

Los acabados superficiales son aquellos que le imprimen una apariencia especial y estética a su producto y además le brindan protección. Para prolongar sus cualidades es vital que la limpieza profunda del producto se haga únicamente con agua y jabón suave y que en el secado y el brillo se utilice un paño de algodón limpio; dicha limpieza se recomienda 2 veces a la semana y en zonas costeras a diario por la salinidad del ambiente. Por ningún motivo deben usarse elementos abrasivos, ácidos o disolventes para la limpieza del producto. Los acabados pueden variar su comportamiento en zonas

- CORONA tiene un reporte de sostenibilidad corporativo que sigue los lineamientos del GRI Sustainability Report. http://www.corona.co/nuestra-empresa/corona-sostenible.
- CORONA certifica que este producto no contiene sustancias de alto riesgo según las listas REACH Authorization o REACH Candidate de el ECHA- European Chemicals Agency.
- CORONA certifica que las partes metálicas de este producto pueden ser recicladas y reincorporadas a procesos productivos al final de la vida útil del producto.

* Certificado Ambiental solamente aplicable para Colombia

REPUESTOS

O25220001 - RPTO GENERICO CARTUCHOS
O13520001 - PORTAESCUDO DH UNIV
O24700001 - RPTO MNJA CASCADE UNIVERSAL DH

PRESENTACIÓN COMERCIAL

Caja

CONTACTO:

Colombia 018000512030
Bogotá 4048884
Panamá 507-8000202
Guatemala 502-18006240109
Costa Rica 506-40014966

Nicaragua 505-22495521
El Salvador 503-22744620
Honduras (Tegucigalpa) 504-9441 1968
Honduras (San Perdro Sula) 504-9470 9391
México 800-705-1020

México: contactanoscorona@coronamexico.com
Centro América: contacto_ca@corona.com.co
Colombia: contactenoscorona@corona.com.co
Postventa: postventa@incesastd.com

corona.co
coronacentroamerica.com
corona.co

CoronaInspiraMX
CoronaInspiraCA
Coronamejoratuvida

coronainspiracentroamerica
corona_inspira

corona

Certificado de
GARANTÍA INTEGRAL

GRIVAL | corona

Usted acaba de adquirir un producto diseñado y fabricado bajo las más estrictas normas y especificaciones de calidad, que garantizarán un adecuado funcionamiento del mismo. A través de esta garantía, nuestra compañía le agradece haber elegido uno de nuestros productos y reconoce su confianza ofreciendo un servicio técnico especializado y una completa red de puntos de servicio autorizados.

El **Certificado de Garantía Integral** asegura que usted recibirá la respuesta oportuna si su producto llega a presentar algún defecto en la fabricación, es decir las partes estructurales del producto que no sufren desgaste por el uso diario y la manipulación, contemplando también las piezas que gozan de algún acabado estético.

Es importante que tenga en cuenta que esta garantía podrá hacerse efectiva siempre y cuando se haya cumplido con las instrucciones de instalación, uso y mantenimiento recomendadas en el respectivo manual de instrucciones que acompaña el producto.

La instalación del producto exige que ésta se haya realizado bajo los parámetros técnicos de plomería que se indican en el Instructivo de Instalación que se encuentra en este documento. La presente garantía no se extiende a aquellos daños o defectos derivados de errores de instalación, uso o mantenimiento, o residuos sólidos en el sistema hidráulico. Al presentarse el reclamo por garantía, la organización podrá enviar un técnico especializado para verificar el cumplimiento de los anteriores requerimientos.

1. GARANTÍA LIMITADA DE POR VIDA PARA PORCELANA SANITARIA (Colombia, El Caribe y Centro América)*

La garantía de por vida cubre los productos contra defectos de fabricación, es decir, en las partes estructurales del producto, siempre y cuando se haya cumplido con las instrucciones de instalación, uso y mantenimiento recomendado por el fabricante. ***Solo en México la garantía aplica durante un periodo de VEINTE (20) AÑOS.**

INCLUYE : Rajas finas y rajas gruesas, craquelado, comunicados, agujeros tapados, deformación, mal sifoneo, filtraciones, hueco malo, salpique, rebabas entre otras fallas de fabrica.

NO INCLUYE : Golpes por maltrato, accionamiento forzado.

2. GARANTÍA DE CINCO (5) AÑOS EN COMPONENTES Y ELEMENTOS FUNCIONALES

Esta no se extiende a aquellas piezas que sufren desgaste por el funcionamiento normal del producto, tales como válvulas de llenado, válvulas de descarga, unidades de selle, manijas, botones, componentes electrónicos y eléctricos, empaques y empaquetaduras de selle que por la manipulación y ambiente pueden desgastarse.

CERTIFICADO DE CALIDAD

PANEL LED REDONDOS, CUADRADOS Y RECTANGULARES

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD

Nº. CS-LCO-14743-2022/464

LENOR COLOMBIA S.A.S

CERTIFICA

IDENTIFICACION DEL PRODUCTO

PRODUCTO (*)	DESCRIPCIÓN
LUMINARIAS Y FUENTES LED	(*) Referencias: Ver Anexo No. 1

Titular del Certificado

FEILO SYLVANIA COLOMBIA S.A

Calle 57B Sur # 72 A – 23, Bogotá D.C.
IMPORTADOR
NIT: 800.127.132-2

El producto identificado ha sido evaluado por LENOR COLOMBIA S.A.S y se encontró Conforme con los requisitos del siguiente referente normativo:

República de Colombia. Resolución 180540 del 30 de marzo de 2010. ANEXO GENERAL REGLAMENTO TÉCNICO DE ILUMINACIÓN Y ALUMBRADO PÚBLICO (RETILAP) y sus modificaciones con la Resolución 181568 del 1 de septiembre de 2010, Resolución 182544 del 29 de diciembre de 2010, Resolución 180173 del 14 de febrero de 2011, Resolución 91872 del 28 de diciembre de 2012, Resolución 90980 del 15 de noviembre de 2013, Resolución 40122 del 8 de febrero de 2016. Sección 320, 305, 310.9

Esquema de Certificación Nº 5 - ISO/IEC 17067:2013

(*) Todas las Características e Identificación del Producto cubierto por el presente Certificado de Conformidad se encuentran detalladas en el documento Anexo que hace parte de este Certificado: ANEXO No. 1 que consta de una (1) página.

Fecha de Emisión: 17 de Noviembre de 2022
Fecha próximo seguimiento: 16 de Noviembre de 2023**

Vigencia: Tres (3) años a partir de la fecha de Emisión del Certificado sujeto a Seguimientos Periódicos.
**Los seguimientos deberán iniciarse mínimo con tres meses de anticipación a la fecha indicada

Director de Certificación

LEONARDO MARIÑO ANGARITA

Firmado digitalmente por LEONARDO MARIÑO ANGARITA
Fecha: 2022.11.17 15:19:17 -05'00'

ISO/IEC 17065:2012
11-CPR-005

www.lenor.com.co
Carrera 15 No. 93A. - 62 - Oficina 501 Tel +57 1 744 65 44 - Bogotá, D.C. Colombia

ANEXO No. 1 Certificado de Conformidad Nº. CS-LCO-14743-2022/464 LUMINARIAS Y FUENTES LED		
ÍTEM	DESCRIPCIÓN / CARACTERISTICAS TÉCNICAS	REFERENCIA
1	LED PANEL SQ POTENCIAS 24W, 30W, 31W, 32W, 33W, 34W, 35W, 36W, 37W, 38W, 39W, 40W TENSIONES 85-265V, 100-240V, 110-240V, 100-277V, 110-277V, 120-277V TEMPERATURA DE COLOR 2.700-3.000K(WW), 4.000-4.100K(NW), 5.000-5.700K(CW), 6.000-6.500K(DL)	LED PANEL SQ
2	LED PANEL RC POTENCIAS 24W, 30W, 31W, 32W, 33W, 34W, 35W, 36W, 37W, 38W, 39W, 40W TENSIONES 85-265V, 100-240V, 110-240V, 100-277V, 110-277V, 120-277V TEMPERATURA DE COLOR 2.700-3.000K(WW), 4.000-4.100K(NW), 5.000-5.700K(CW), 6.000-6.500K(DL)	LED PANEL RC
3	TOLEDO DIM POTENCIAS 2W, 2.5W, 3W, 3.5W, 4W, 4.5W, 5W, 5.5W, 6W, 6.5W, 7W, 7.5W, 8W, 8.5W, 9W, 9.5W, 10W, 10.5W, 11W, 11.5W TENSIONES 120V, 100-240V, 100-277V, 85-265V, 110-240V, 120-240V, 110-277V, 120-277V TEMPERATURA DE COLOR 2.700-3.000K(WW), 4.000-4.100K(NW), 5.000-5.700K(CW), 6.000-6.500K(DL) E27	TOLEDO DIM

FIN DEL ANEXO No. 1

ONAC ACREDITADO
ISO/IEC 17065:2012
11-CPR-005

3. GARANTÍA DE DOS (2) AÑOS EN ASIENTOS SANITARIOS

Los elementos funcionales que están sometidos a desgaste por uso tales como válvulas de llenado, válvulas de descarga, unidades de selle, manijas, botones, componentes electrónicos y eléctricos, empaques y empaquetaduras de selle tienen una garantía de **DOS (2) AÑOS** por defectos de fábrica, se excluye de la garantía todos los defectos generados por desgastes normal del producto o por desgaste acelerado por uso en ambientes extremos.

INCLUYE : Defectos de fabricación.

NO INCLUYE : Rayado en las superficies por malas prácticas en la limpieza, roturas por sobrecargas permitidas y manipulacion indebida.

4. EXCLUSIONES DE LA GARANTÍA

- La Organización no será responsable por los daños ocasionados por el cliente por terceros, ni por eventos de fuerza mayor o caso fortuito, o por no seguir las instrucciones de instalación, uso y mantenimiento.

- Esta garantía no cubre eventuales daños a personas u objetos, reparación de instalaciones, costos de materiales o de mano de obra, ni al pago o reposición de productos cuyo problema de funcionamiento o desempeño se relacione con uso inadecuado, por no seguir las instrucciones de instalación y/o almacenamiento indebido.

- La garantía de acabados no cubre la disposición del producto a sustancias que puedan ocasionar un ataque químico o que puedan rayar, quemar, sustraer o alterar su superficie de cualquier forma.

- Esta garantía no cubre fallas por daños en los herrajes del tanque causados ya sea por sedimentos generados por la falta de purga inicial de las tuberías (daño en el diafragma) o uso de cloramidas.

- Daños causados por limpiadores de porcelana/cerámica que contengan hipoclorito cálcico (cloro), ácido fluorhídrico y/u otros productos químicos.

- Fallas por daños en los herrajes del tanque / válvula de registro o por un mal funcionamiento de estos al no seguir las recomendaciones de instalación y/o mantenimiento.

- Daños que ocurran al producto durante su transporte o instalación y que no estén asociados al empaque.

- Los reclamos relativos a la estética, apariencia, forma y color deben ser presentados antes de la instalación, y estarán sujetos a validación de acuerdo a las normas técnicas que amparan dicho producto.

- Grietas o fisuras por contracción del cemento sobre la porcelana cuando se instalan con este material mal mezclado.

- Mal funcionamiento ocasionado por el no uso de brida sanitaria para la instalación.

Respaldo de MARCA corona

1. REPUESTOS ORIGINALES DE MARCA

La disponibilidad de repuestos de las partes funcionales como válvulas de llenado, válvulas de descarga, unidades de selle, empaques y empaquetaduras de selle, botones, manijas, pulsadores del producto se garantizará por el término de **CINCO (5) AÑOS** contados a partir de la fecha de descontinuación del producto.

Tenga en cuenta que de acuerdo con los términos especificados en la garantía y según aplique los repuestos tendrán un costo y los podrá adquirir dirigiéndose al **Punto de Servicio Autorizado** más cercano o contactándose con la **Línea de Atención al Cliente** de su país para recibir orientación, que se encuentras más adelante. Nuestros productos han sido diseñados para facilitar su mantenimiento; le recomendamos conservar el instructivo de instalación para dicho propósito.

2. SERVICIO DE INSTALACIÓN

Para contar con una correcta instalación del producto se recomienda solicitar el servicio de instalación en los Puntos de Servicio Autorizado o a través de la Línea de Atención al Cliente. Tenga en cuenta que este servicio tiene un costo adicional el cual será notificado en el momento de la solicitud del servicio.

3. REPOSICIÓN POR FALTANTES

Para los casos donde usted evidencie que hace falta algún componente de su producto, le solicitamos dirigirse al punto de venta donde adquirió el producto para su reposición o contactarse con la **Línea de Atención al Cliente.**

4. CONDICIONES PARA HACER EFECTIVA ESTA GARANTÍA

1. Haber seguido las indicaciones establecidas en esta garantía y en las instrucciones de instalación, uso y mantenimiento recomendadas en el respectivo manual de instrucciones que acompaña el producto.

2. No haber realizado ajustes o modificaciones al producto que alteren su adecuado funcionamiento.

3. Para cualquier reparación anterior, haber utilizado repuestos originales de **CORONA / GRIVAL**.

4. Haberse comunicado con nuestra **Línea de Atención al Cliente** vía telefónica o por correo electrónico o tener una orden de servicio oficial.

En los casos en que haya vencido la garantía o en los que esta no sea aplicable, usted podrá solicitar el servicio técnico especializado que ofrece la Organización, el cual se facturará a la tarifa vigente en nuestra red nacional de **PUNTO DE SERVICIO AUTORIZADO GRIVAL® (P.S.A GRIVAL®)**o al **SERVICIO AUTORIZADO GRIVAL® (S.A.G GRIVAL®).** La Organización se reserva el derecho de descontinuar o modificar cualquier producto en cualquier momento sin previo aviso a la red de distribución.

LÍNEAS DE ATENCIÓN AL CLIENTE

COLOMBIA
01 8000 512030
Bogotá: 404 8884

MÉXICO
8125 2000 / 800 705 1020

SUR AMÉRICA
Ecuador: 1800001065
Perú: 8005 4124

CENTRO AMÉRICA
Panamá: (507) 800 0202
Guatemala: (502)18006240109
Costa Rica: (506) 4001 4966
Nicaragua: (505) 2249 5521
Honduras (Tegucigalpa): (504)9441 1968
Honduras (San Pedro Sula): (504) 9470 9391
El Salvador: (503) 2274 4620

SERVICIO AUTORIZADO GRIVAL® COLOMBIA

S.A.G Montería: Cra. 3 No. 35-43, tel: 7826065 - 3135279974
S.A.G Tunja: Cra. 14 No.18-50, tel: 7440385 - 3124487058
S.A.G Cartago: Cra. 7 No. 12-26 tel: 2131390 - 3113705392
S.A.G Cúcuta: Av. 11 E No. 9N-28 tel: 5746097 - 3153806593
S.A.G San Andrés Isla: Av. 20 de Julio; Edificio del FED tel: 5123915
S.A.G Manizales: Cra. 20 No. 20 - 13 tel: 8847549 - 3207102806
S.A.G Ibagué: Jordán 4a. Etapa; Mza. 2; casa 11 tel: 2680267 - 3106280808
S.A.G Rionegro: Kilómetro 3 vía Llano Grande tel: 5372811
S.A.G Arauca: Cra. 23 - Calle 25 Esquina; Barrio Miramar, tel: 8857671
S.A.G V.vicencio: Av. 40 No. 27 - 77, Barrio 7 de Agosto, tel: 6680555 - 3103895622
S.A.G B.bermeja: Calle 52 No. 14-50, Barrio Colombia, tel: 6110530 - 3176708225
S.A.G Pasto: Cra. 11 No. 16-07, Barrio Fátima, tel: 7202259 - 313 7911604
S.A.G Tuluá: Calle 28 No. 23-52, tel: 2447989

PUNTO DE SERVICIO AUTORIZADO GRIVAL® COLOMBIA

P.S.A Bogotá: Av. Caracas No. 63-63 Chapinero, tel: 3481746 - 3124440022
P.S.A Bogotá Norte: Av. Carrera 45 No, 149-09 Mazurén, tel: 6140241 - 3138697904
P.S.A Bucaramanga: Cra. 16 No. 42-89 Barrio Centro, tel: 6334754 - 3124440024
P.S.A Barranquilla: Calle 84 No. 43-49; Local 2, tel: 3735347 - 3124440023
P.S.A Cartagena: Av. Pedro de Heredia 21-83; local 3, tel: 6455806 - 3124602395
P.S.A Pereira: Calle 20 No. 9-41 tel: 3257269 - 3124440026
P.S.A Medellín: Cra. 49 No. 45-18; Junín con Amador, tel: 5114086 - 3124440021
P.S.A Envigado: El Dorado / Cra. 41 No. 39 Sur 63, tel: 3027993 - 3124604322
P.S.A Cali: Calle 10 No. 42-54, tel: 5525150 - 3124440025

CORREOS ELECTRÓNICOS: postventa@incesastd.com - contactenoscorona@corona.com.co

ANEXO 10

GARANTÍA

ESTUFA DE 4 PUESTOS

Humcar
CI Industrias Humcar S.A.S.

Regulador para cilindro de 20 - 40 lbs. Gas propano Ref.: R18 GLP - R20 GLP

GARANTÍA

¡¡Felicitaciones!! Usted ha escogido un excelente producto; fabricado en Colombia con los mas altos estándares de calidad y cumpliendo las mas exigentes normas técnicas nacionales.

Industrias Humcar da garantía de este producto por tres (3) años para el regulador R20 y dos (2) años para el regulador R18, esta cubre, defectos de fabricación o deterioro de cualquiera de sus componentes .

Recomendamos no realizar ningún tipo de intervención, revisión , arreglo de producto , o manipulación diferente a la establecida por el fabricante, esto anula la garantía.

Regulador utilizado para el manejo de gas propano (GLP) tipo domiciliario en cilindros de 20 - 40 Lbs. Fabricado en aluminio inyectado con revestimiento en pintura electroestática, posee filtro en la entrada del regulador, normas de referencia NTC 3873 y NTC 3561.

Fabricado por CI Industrias Humcar S.A.S.

IMPORTANTE-LEA ESTA INFORMACIÓN PARA EL BUEN USO Y MANIPULACIÓN DEL REGULADOR

Cada regulador es empacado en una bolsa plástica que lo protege de impurezas, que pueden afectar el buen desempeño de los mecanismos; por tal motivo es importante garantizar que el regulador permanezca dentro de su bolsa hasta el instante en que sea instalado.

1. Verificar que el sello de caucho (pitorra) se encuentre en buen estado para que no presenten fugas al ser conectado.
2. Recuerde que el volante de regulador es rosca izquierda y debe ajustarse con la mano, sin necesidad de utilizar la llave.
3. Después de colocado el regulador, se debe hacer una inspección de fuga utilizando solución jabonosa.
4. Cuando el gas se acabe no se debe voltear el cilindro debido a que se extraen impurezas o residuos que afectan el funcionamiento del regulador y del gasodoméstico.
5. Cualquier inquietud o duda técnica, puede ser consultada con nuestra Área de aseguramiento de Calidad.

PBX: (57)(1) 5646464 • Fax:2610435 • e-mail: info@humcar.com • BOGOTÁ • COLOMBIA

	Tipo de documento	SERVICIOS COMPARTIDOS	Ultima actualización
sscc	FORMATO	SOLICITUD POR GARANTIA / DEVOLUCIÓN	3/05/2023
			Versión N°1
	Codigo:	SSCC-CMI-GAR-F-01	Paginas 1 de 1

Autorizo a CI Industrias Humcar, el tratamiento de mis datos personales, en cumplimiento de lo previsto en la Ley 1581 de 2012. En la cual se dictan disposiciones generales para la protección de datos personales. Se entiende como tratamiento de datos , la facultad que tiene CI Industrias Humcar, de procesar, almacenar, utilizar, compartir la información aquí suministrada.

Autoriza Si ☐ No ☐

Esta política de privacidad de datos puede ser consultada en: Humcar / protección de datos

CLIENTE:	TELÉFONOS:
NIT:	EMAIL:
CONTACTO:	CARGO:
DIRECCION DE ENVIO:	CIUDAD:

La presente solicitud es para: Garantía ☐ Devolución ☐

Para solicitar una garantía, es requisito indispensable por parte del cliente, presentar este formato debidamente diligenciado (la falta de información en alguno de los campos, puede ser motivo para no ser aceptada la solicitud requerida.

El formato puede ser enviado via correo electrónico a la siguiente dirección: garantias@humcar.com

Fecha de solicitud:

Número de factura o remisión:

Fecha de compra:

* Recuerde! Los productos que presentan las siguientes fallas: - Daño por inadecuado procedimiento al ser instalado; - Manipulados o intervenidos: - Trazabilidad mayor a 3 años a partir de la fecha de compra, No cubre la garantía. Por lo que se recomienda abstenerse de enviar productos que presenten estas novedades.

Nota: Los productos que sean atendidos y no cubran la garantía, serán devueltos al cliente desarmados. Este proceso se realiza por factores de seguridad y con el objetivo de evitar futuras novedades por instalación de producto sin garantía.

A continuación registre los productos para devolución o que requieren ser atendidos por garantía.

Código del producto	Descripción del producto	Cantidad	Novedad presentada

Solicitada por

Nombre del Cliente

Aceptada por

Firma Analista de Garantias
Fecha de recepción

Control de cambios					
Versión N°	Fecha	Descripción	Elaborado:	Revisado:	Aprobado:
1	3/05/2023	Emisión del documento bajo la nueva codificación	ANALISTA GARANTÍAS Y DEVOLUCIONES	JEFE CMI	JEFE CMI

1. Propósito

Establecer las directrices para la aceptación, atención y gestión de una solicitud de garantía y/o devolución con el fin de atender y brindar un mejor servicio a nuestros clientes.

2. Alcance

Aplica para todas las personas que durante el desarrollo de sus funciones tienen interacción con el cliente y sus productos.

3. Marco legal

Ley 1480 de 2011: Por medio de la cual se expide el Estatuto del Consumidor y se dictan otras disposiciones. Decreto 0735 de 2013: Por el cual se reglamenta la efectividad de la garantía prevista en los artículos 7 y siguientes de la Ley 1480 de 2011.

4. Definiciones

- **Cliente:**

Empresas o personas que adquieren los productos y servicios ofrecidos por la organización.

- **Garantía:**

Obligación temporal, solidaria a cargo del productor y el proveedor, de responder por el buen estado del producto y la conformidad de este. con las condiciones de idoneidad, calidad y seguridad legalmente exigibles o las ofrecidas.

- **Devolución:**

Producto retornado por el cliente, debido a:

Problemas en el funcionamiento.
Referencias no solicitadas.
Cantidades no solicitadas.
Incumplimiento en tiempos de entrega.
Sobre stock del cliente, etc.

5. Responsable por el cumplimiento:

Es responsabilidad de la Jefatura de CMI quien deberá velar y garantizar el cumplimiento de la presente política

6. Directrices:

6.1 Aceptación de una devolución.

- El cliente deberá de diligenciar el formato SSCC-CMI-GAR-F-01 Formato solicitud de garantía y devoluciones en su totalidad y enviarlo adjunto a los productos o al correo electrónico garantías@humcar.com
- La compañía aceptará el retorno de la mercancía por no conformidad o insatisfacción dentro de los treinta (30) días calendario a partir del día siguiente a la entrega, después de estos días no será aceptada la mercancía.
- La mercancía debe estar en buen estado, completo y en su empaque original (con todos sus accesorios, artículos incluidos.
- No se aceptarán cambios o devoluciones de productos en oferta o promoción.
- La devolución se realizará a través de una nota crédito equivalente al valor real pagado por el producto o cambio mano a mano según elección del cliente.

Los tiempos de atención y gestión de una devolución serán de cinco (5) días hábiles después de realizar la recepción de la mercancía, y finalizara con el despacho de esta o la generación de la nota crédito.

6.2 Aceptación y tramite de una garantía

- El cliente deberá de diligenciar el formato SSCC-CMI-GAR-F-01 Formato solicitud de garantía y devoluciones en su totalidad y enviarlo adjunto a los productos y/o al correo electrónico garantías@humcar.com

- El o los productos deberán estar dentro los siguientes periodos de tiempo de garantía según el tipo de producto:

  - Productos fabricados o con marca de CI Industrias Humcar (3 años).
  - Productos Comercializados sin marca por CI Industrias Humcar (2 años).
  - Productos como manómetros y kit cabeza de prueba (1 años).

Los periodos de tiempo mencionados anteriormente empezaran a contar al momento de la entrega del producto al cliente.

- La garantía de cualquier producto estará sujeta a un diagnóstico técnico. Que determinara las novedades reportadas por el cliente, y si aplican garantía o no.

- El o los productos no debe haber sido alterado o Intervenido en su configuración de fábrica. (componentes internos y externos).

- La garantía no será efectuada si:

  - Hubo fuerza mayor o caso fortuito
  - Por intervención de un tercero
  - El uso indebido del bien por parte de consumidor
  - Que el consumidor no atendió las instrucciones de instalación, uso o mantenimiento indicados en el manual o instructivo del producto.

- Si el producto aplica para la garantía, se efectuará el cambio por un producto nuevo de iguales o similares características y/o la reparación totalmente gratuita según el tipo de producto. Si por el contrario no aplica la garantía, se procederá de la siguiente manera:

  - Productos sin novedad, se enviarán al cliente verificados y conformes y en las mismas condiciones estéticas en las cuales fueron recibidos.

  - Productos sin garantía. Serán enviados al cliente rotulados con la falla evidenciada y desarmados. Con el objeto de evitar instalación de producto no conforme y por motivos de seguridad.

Para los productos que no aplique la garantía, se relaciona registro fotográfico de las novedades encontradas en el informe que será emitido por el área de garantías de la compañía.

7. Tiempos de atención de garantías y casos especiales

- CI INDUSTRIAS HUMCAR SAS a determinado establecer los siguientes tiempos para la atención de las garantías de nuestros clientes.
  - Hasta diez (10) días hábiles para realizar y emitir el diagnostico técnico.
  - Hasta con veinticinco (25) días hábiles para la atención y despacho de la garantía, contados a partir del día siguiente a la recepción del producto.
- Cuando la solicitud de garantía supere las 50 unidades en total, los tiempos anteriormente definidos serán reevaluados y notificados al cliente.

8. Atención a solicitudes de clientes

El periodo de atención para solicitudes de nuestros clientes se realizará de la siguiente manera:

- El 10 de enero se iniciará la atención de garantías y devoluciones.
- El 9 de diciembre se realizar el cierre del proceso, las solicitudes ingresadas hasta esta fecha serán atendidas y resueltas a más tardar hasta el 23 de el mismo mes.
- Solicitudes ingresadas o recibidas después del 9 de diciembre, serán atendidas y resueltas a partir del 10 de enero del año siguiente.

9. Control de cambios

Versión N°	Descripción cambio	Fecha	Modifico	Reviso	Aprobó
1	Emisión del documento	03-05-2023	Analista de garantías	Jefe CMI	Jefe CMI

ANEXO 11

RECIBOS DE SERVICIOS PÚBLICOS CANCELADOS.

SALÓN COMUNAL
LA ESTRADA



Cuenta o Referencia de pago: 63100491

vanti
Más formas de avanzar
Vanti S.A. ESP.

Cliente: JAC BARRIO LA ESTRADA JAC
BARRIO LA ESTRADA
Dirección: KR 69I 69 0020 LOC 00001
Municipio: BOGOTA
Codigo Postal: 000000

Ruta: 00113701366400050000
Sector: BELLA VISTA
Código Sector 216
Lote: P13GN
Medidor No.:5007716-6716001968

18722

vanti Lista

CUPO DISPONIBLE

C1

Alístate moto

vanti Lista

Podrás ganarte uno de los 20 asados por compras iguales o superiores a $2'000.000 hasta el 17 de junio.

CON TU CUPO HASTA DE
$8'000.000
financia tu compra y celebra con mamá y papá

Usa tu cupo en nuestros aliados:
BAJAJ · Hero · HONDA · SUZUKI

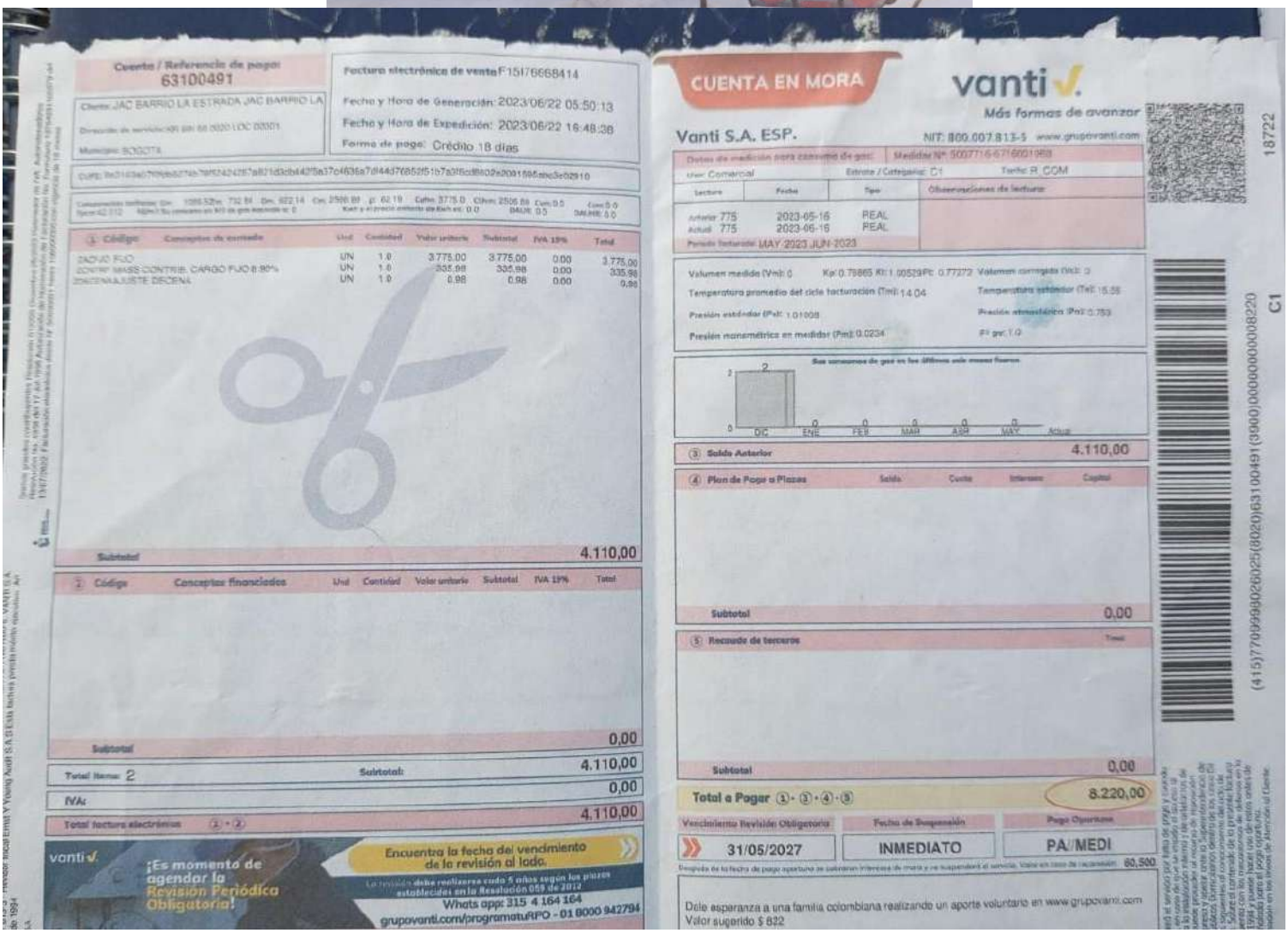
Publicidad a cargo de Vanti S.A. ESP, Gas Natural Cundiboyacense S.A. ESP, Gas Natural del Oriente S.A. ESP y Gasnacer S.A. ESP. Conoce T&C de la campaña ingresando a https://vantilista.com/celebraciones/ Vanti Listo es la marca que identifica el servicio de financiación no bancario ofrecido por el Grupo Vanti. Aplican condiciones señaladas en la política de financiación, consúltalo en: https://vantilista.com/politicasdefinanciacion. Campaña válida hasta el 17 de junio de 2023 o hasta agotar existencias, se entregarán en total 20 asados. Las imágenes incluidas en la pieza referente al incentivo a entregar (asados) son solo imágenes de referencia y las características de estos se encuentran relacionadas en los términos y condiciones de la campaña.

Información de interés: A partir del 1 de septiembre tan en cuenta el nuevo esquema de marcación desde teléfonos móviles o fijos

Línea de WhatsApp (315) 4 164 164
Línea de Atención al Cliente Bogotá: (601) 3 078 121 • Bucaramanga: (607) 6 854 755 Municipios: 01 8000 942 794
Lunes a viernes 7 a.m. a 8 p.m. Sábado 7 a.m. a 1 p.m.
Línea de Atención de Emergencias 01 8000 919 052
24 horas Móvil y fijo 164
Consulto nuestros puntos de atención presencial en www.grupovanti.com
Síguenos como @grupovanti
CUENTA EN MORA

CAPILLAS DE LA FE
CORSERPARK
En convenio de recaudo con vanti

Al cuidar de tu familia
siempre ganas
Afíliales a
PREVISIÓN EXEQUIAL



Cuenta / Referencia de pago: 63100491

Factura electrónica de venta F15I76668414
Fecha y Hora de Generación: 2023/06/22 05:50:13
Fecha y Hora de Expedición: 2023/06/22 16:48:38
Forma de pago: Crédito 18 días

Cliente: JAC BARRIO LA ESTRADA JAC BARRIO LA
Dirección de servicio: KR 69I 69 0020 LOC 00001
Municipio: BOGOTA

CUFE: 9e01d3a07f06eb827eb78f5242d5f7a821d3cb442f5a37c4636a7d44437652f51b7a0f6cd8402e2091585dbc3c02910

Consumo facturado (m³): 1086.52m 732.91 Dm: 922.14 Cm: 2500.89 β: 62.19 Cdfm: 3775.0 CDm: 2506.89 Cum: 0.5 Cpcs: 0.0
Ppcs=42.112 kg(m³)/kJ consumo en kWh de gas asociado a: 0 Kwh y el precio unitario de Kwh es: 0.0 BMUR: 0.5 BMUNR: 0.0

Código	Concepto de consumo	Und	Cantidad	Valor unitario	Subtotal	IVA 19%	Total
2ADVAC FIJO		UN	1.0	3.775,00	3.775,00	0,00	3.775,00
2CNTRF MASS CONTRIB. CARGO FIJO 8.90%		UN	1.0	335,98	335,98	0,00	335,98
2INCENAJUSTE DECENA		UN	1.0	0,98	0,98	0,00	0,98

Subtotal 4.110,00

Código	Conceptos financiados	Und	Cantidad	Valor unitario	Subtotal	IVA 19%	Total

Subtotal 0,00

Total Items: 2 Subtotal: 4.110,00
IVA: 0,00
Total factura electrónica (1) + (2) 4.110,00

vanti
¡Es momento de agendar la Revisión Periódica Obligatoria!
Encuentra la fecha del vencimiento de la revisión al lado.
La revisión debe realizarse cada 5 años según los plazos establecidos en la Resolución 059 de 2012
Whats app: 315 4 164 164
grupovanti.com/programatuRPO - 01 8000 942794

CUENTA EN MORA

vanti
Más formas de avanzar

Vanti S.A. ESP. NIT: 800.007.813-5 www.grupovanti.com

Datos de medición para consumo de gas: Medidor N°: 5007716-6716001968
Uso: Comercial Estrato / Categoría: C1 Tarifa: R_COM

Lectura	Fecha	Tipo	Observaciones de lectura
Anterior 775	2023-05-16	REAL	
Actual 775	2023-06-16	REAL	

Periodo facturado: MAY 2023 JUN 2023

Volumen medido (Vm): 0 Kp: 0.79865 Kt: 1.00529 Pc: 0.77272 Volumen corregido (Vc): 0
Temperatura promedio del ciclo facturación (Tm): 14.04 Temperatura estándar (Te): 15.56
Presión estándar (Pe): 1.01008 Presión atmosférica (Pa): 0.753
Presión manométrica en medidor (Pm): 0.0234 Fº gr: 1.0

Sus consumos de gas en los últimos seis meses fueron

(3) Saldo Anterior				4.110,00
(4) Plan de Pago a Plazos	Saldo	Cuota	Intereses	Capital

Subtotal 0,00

(5) Recaudo de terceros Total

Subtotal 0,00

Total a Pagar (1) - (3) + (4) - (5) 8.220,00

Vencimiento Revisión Obligatoria	Fecha de Suspensión	Pago Oportuno
31/05/2027	INMEDIATO	PA//MEDI

Después de la fecha de pago oportuno se cobrarán intereses de mora y no suspenderá el servicio, salvo en caso de reclamación. 80,500

Dale esperanza a una familia colombiana realizando un aporte voluntario en www.grupovanti.com
Valor sugerido $ 822

18722

C1

(415)7709998026025(8020)63100491(3900)000000008220

Transacción Aprobada

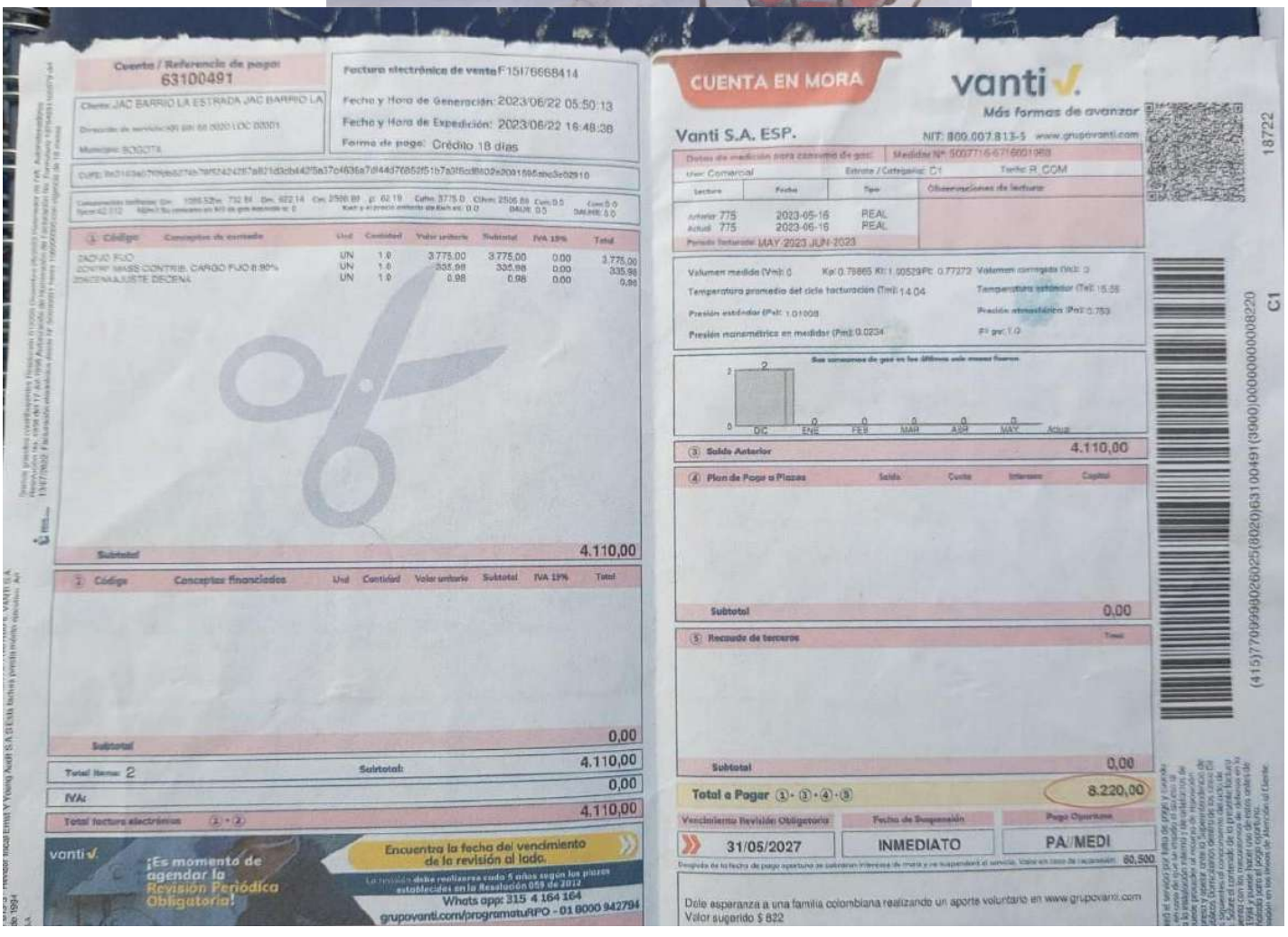
Si requiere más información acerca de la transacción, por favor contactarse al número telefónico:

01 8000 942 794 - Bogotá: 3078121 Lunes a viernes: 7:00 am a 6:00 pm- Sábados: 7:00 am a 1:00 pm

Esta es la información sobre su pago:

DATOS DE LA EMPRESA	
Empresa:	GRUPO VANTI
Dirección:	CL 71 A NO 5-30 - Bogotá D.C - COLOMBIA
Teléfono:	01 8000 942 794 - Bogotá: 3078121 Lunes a viernes: 7:00 am a 6:00 pm- Sábados: 7:00 am a 1:00 pm
Nit:	8000078135
DATOS DEL CLIENTE	
No. Pago:	63100491080723
IP:	201.185.106.71
FORMA DE PAGO	
DATOS DEL PAGO	
Medio de Pago:	Pagos ACH PSE
Fecha del Pago:	08/07/2023
Ticket ID:	63100491080723
Transacción/CUS:	35129129
Tipo de usuario:	Persona
Estado Transacción:	Transacción Aprobada
Concepto:	63100491
Ciclo Transacción:	1
Banco:	BANCO CAJA SOCIAL
Cód. de servicio:	1
Total:	$ 8.220
Total Iva:	$ 0
No. Pago:	63100491080723


Cuenta o Referencia de pago: 63100491
vanti
Vanti S.A. ESP.
Cliente: JAC BARRIO LA ESTRADA JAC
BARRIO LA ESTRADA
Dirección: KR 6H 69 0020 LOC 00001
Municipio: BOGOTA
Sector: BELLA VISTA
Código Sector 216
Codigo Postal: 000000
Lote: P13GN
Medidor No.:5007716-6716001968
Ruta: 00113701366400050000
18722
C1
vanti Listo
CUPO DISPONIBLE
Alístate moto
vanti Listo
Podrás ganarte uno de los 20 asados por compras iguales o superiores a $2'000.000 hasta el 17 de junio.
CON TU CUPO HASTA DE
$8'000.000
financia tu compra y celebra con mamá y papá
Usa tu cupo en nuestros aliados:
BAJAJ
HERO
HONDA
SUZUKI
Publicidad a cargo de Vanti S.A. ESP, Gas Natural Cundiboyacense S.A. ESP, Gas Natural del Oriente S.A. ESP y Gasnacer S.A. ESP. Conoce T&C de la campaña ingresando a https://vantilisto.com/celebraciones/ Vanti Listo es la marca que identifica el servicio de financiación no bancaria ofrecido por el Grupo Vanti. Aplican condiciones señaladas en la política de financiación, consúltala en: https://vantilisto.com/politicasdefinanciacion/. Campaña válida hasta el 17 de junio de 2023 o hasta agotar existencias, se entregarán en total 20 asados. Las imágenes incluidas en la pieza referente al incentivo a entregar (asados) son solo imágenes de referencia y las características de estos se encuentran relacionadas en los términos y condiciones de la campaña.
Información de interés: A partir del 1 de septiembre tan en cuenta el nuevo esquema de marcación desde teléfonos móviles o fijos
Línea de WhatsApp
(315) 4 164 164
Línea de Atención al Cliente
Bogotá: (601) 3 078 121 • Bucaramanga: (607) 6 854 755
Municipios: 01 8000 942 794
Lunes a viernes 7 a.m. a 6 p.m.
Sábado 7 a.m. a 1 p.m.
Línea de Atención de Emergencias
01 8000 919 052
24 horas Móvil y fijo
164
Consulta nuestros puntos de atención presencial en www.grupovanti.com
Síguenos como @grupovanti
CUENTA EN MORA
CAPILLAS DE LA FE
CORSERPARK
En convenio de recaudo con vanti
Al cuidar de tu familia
siempre ganas
Afíliales a
PREVISIÓN EXEQUIAL


Cuenta / Referencia de pago: 63100491
Factura electrónica de venta F15I7668414
Fecha y Hora de Generación: 2023/06/22 05:50:13
Fecha y Hora de Expedición: 2023/06/22 16:48:38
Forma de pago: Crédito 18 días
Cliente: JAC BARRIO LA ESTRADA JAC BARRIO LA
Municipio: BOGOTA
CUFE: 9e31d3ad7f0fdb827dc79f624275e821d3db442f5a37c4836a7d944576852f51b7a3f5cd8602e2091586ebc3c02910
Código
Concepto de cobrado
Und
Cantidad
Valor unitario
Subtotal
IVA 19%
Total
ZADJAD FIJO
UN 1.0 3.775,00 3.775,00 0.00 3.775,00
CONTRIB. MASS CONTRIB. CARGO FIJO 8.90%
UN 1.0 335,98 335,98 0.00 335,98
ZRAZENAJUSTE DECENA
UN 1.0 0,98 0,98 0.00 0,98
Subtotal 4.110,00
Código
Conceptos financiados
Und
Cantidad
Valor unitario
Subtotal
IVA 19%
Total
Subtotal 0,00
Total items: 2
Subtotal: 4.110,00
IVA: 0,00
Total factura electrónica ① + ② 4.110,00
¡Es momento de agendar la Revisión Periódica Obligatoria!
Encuentra la fecha del vencimiento de la revisión al lado.
La revisión debe realizarse cada 5 años según los plazos establecidos en la Resolución 059 de 2012
Whats app: 315 4 164 164
grupovanti.com/programarRPO - 01 8000 942794
CUENTA EN MORA
vanti
Más formas de avanzar
Vanti S.A. ESP.
NIT: 800.007.813-5 www.grupovanti.com
Datos de medición para consumo de gas:
Medidor N°: 5007716-6716001968
Uso: Comercial
Estrato / Categoría: C1
Tarifa: R_COM
Lectura
Fecha
Tipo
Observaciones de lectura
Anterior 775 2023-05-16 REAL
Actual 775 2023-06-16 REAL
Periodo facturado: MAY 2023 JUN 2023
Volumen medido (Vm): 0
Kz: 0.78865 Kt: 1.00529 Pc: 0.77272
Volumen corregido (Vc): 0
Temperatura promedio del ciclo facturación (Tm): 14.04
Temperatura estándar (Te): 15.55
Presión estándar (Pe): 1.01008
Presión atmosférica (Pa): 0.753
Presión manométrica en medidor (Pm): 0.0234
El gas: 1.0
DIC ENE FEB MAR ABR MAY Actual
③ Saldo Anterior 4.110,00
④ Plan de Pago a Plazos
Saldo
Cuota
Interes
Capital
Subtotal 0,00
⑤ Recaudo de terceros
Total
Subtotal 0,00
Total a Pagar ① + ③ + ④ + ⑤ 8.220,00
Vencimiento Revisión Obligatoria
Fecha de Suspensión
Pago Oportuno
31/05/2027
INMEDIATO
PA/MEDI
Después de la fecha de pago oportuno se cobrarán intereses de mora y se suspenderá el servicio. Valor en caso de reconexión: 80.500
Dale esperanza a una familia colombiana realizando un aporte voluntario en www.grupovanti.com
Valor sugerido $ 822
18722
C1
(415)7709998026025(8020)63100491(3900)0000000008220

PROMYM-KA
consorcio

Transacción Aprobada

Si requiere más información acerca de la transacción, por favor contactarse al número telefónico:

01 8000 942 794 - Bogotá: 3078121 Lunes a viernes: 7:00 am a 6:00 pm- Sábados: 7:00 am a 1:00 pm

Esta es la información sobre su pago:

DATOS DE LA EMPRESA	
Empresa:	GRUPO VANTI
Dirección:	CL 71 A NO 5-30 - Bogotá D.C - COLOMBIA
Teléfono:	01 8000 942 794 - Bogotá: 3078121 Lunes a viernes: 7:00 am a 6:00 pm- Sábados: 7:00 am a 1:00 pm
Nit:	8000078135
DATOS DEL CLIENTE	
No. Pago:	63100491080723
IP:	201.185.106.71
FORMA DE PAGO	
DATOS DEL PAGO	
Medio de Pago:	Pagos ACH PSE
Fecha del Pago:	08/07/2023
Ticket ID:	63100491080723
Transacción/CUS:	35129129
Tipo de usuario:	Persona
Estado Transacción:	Transacción Aprobada
Concepto:	63100491
Ciclo Transacción:	1
Banco:	BANCO CAJA SOCIAL
Cód. de servicio:	1
Total:	$ 8.220
Total Iva:	$ 0
No. Pago:	63100491080723

SALON COMUNAL
LA SERENA


enel
Bogotá
CLIENTE
SALON COMUNAL BARRIO LA SER
SALON COM
CL 80 A NO 85 - 70
FACHADA
BOGOTA, D.C.
LA SERENA
COMPORTAMIENTO CONSUMO DE EN
kWh
132
99
66
33
0
53
33
11
11
DIC
ENE
FEB
MAR
ABR
PERIODO FACTURADO:
22 ABR/2023 A 30 MAY/2023
DÍAS FACTURADOS:
32
INFORMACIÓN DE LA CUENTA
CLASE DE SERVICIO:
ESTRATO:
CARGA kW:
FACTOR:
RUTA REPARTO:
RUTA LECTURA:
MANZANA DE LECTURA:
MEDIDOR NO:
MEDIDOR NO:
Comercial
0
1
1
3000 7 04 708 0158
3000 7 04 720 0004
MS00561314
129810
$80,001
$16,000
$96,001
$0
PAGO OPORTUNO
09 JUN/2023
TOTAL A PAGAR
$177,810
NÚMERO DE CLIENTE
3481485-5


enel
Bogotá
Para pagos y consultas su número de cliente es:
3481485-5
ECOLÓGICO
FACTURA DE SERVICIOS PÚBLICOS No. 726549267-8
57828
CLIENTE
SALON COMUNAL BARRIO LA SERENA
SALON COM
CL 90 A NO 85 - 70
FACHADA
BOGOTA, D.C.
LA SERENA
¿Quieres tu factura virtual? Escanea el código
COMPORTAMIENTO CONSUMO DE ENERGÍA
102
72
33
11
11
7
DIC
ENE
FEB
MAR
ABR
MAY
JUN
VALOR kWh APLICADO
$784.32
CONSUMO DIARIO:
3.1 kWh
VALOR DIARIO:
$3.000
PERIODO FACTURADO:
DIAS FACTURADOS:
32
CONSUMO MES
102 kWh
CONSUMO PROMEDIO ULTIMOS 6 MESES:
31 kWh
(25411)
INFORMACIÓN DE LA CUENTA
CLASE DE SERVICIO: Comercial
ESTRATO: 0
CARGA kW: 1
FACTOR: 1
RUTA REPARTO: 3000 7 04 708 0158
RUTA LECTURA: 3000 7 04 720 0004
MANZANA DE LECTURA: MS00561314
MEDIDOR NO: 129810
MEDIDOR NO:
CALIDAD DEL SERVICIO
DURACIÓN INTERRUPCIONES (Horas)
FRECUENCIA INTERRUPCIONES (Eventos)
GRUPO: 11 HC: 0.00 VC: 0 CEC: 0.00
PERIODO: Abr/2023 DI: 214.36 CF: 11 MC: 0 MF: 1
Para mayor detalle consulter las resoluciones CREG 015 de 2018 y 036 de 2019

PROMYM-KA
consorcio

Fecha y hora de pago
14/06/2023 12:00:19

Comprobante de pago electrónico



Estimado(a) cliente,
Confirmamos la realización del pago electrónico:

Nº de cliente
3481485

Dirección

Monto pagado
$ 177.810

N° de Pedido

N° de Transacción
168676188237496271956 3

Medio de pago
Botón de Pagos PSE

Observaciones
Transacción realizada con éxito

Número de Cuotas
0 cuotas

PROMYM-KA
consorcio

AvalPay Center | Grupo AVAL

Línea de Atención
al Cliente 018000-512825

Resultado de la Transacción

Su transacción ha sido Aprobada

Nombre del Pagador:	KA SAS
Empresa:	ENEL SA ESP
NIT:	8001434071
Fecha de Transacción:	2023-06-14, 12:00 PM
Referencia:	42617845
ID Transacción:	5144410914
Valor de la Transacción:	177810
Moneda:	COP
Descripción de la Transacción:	PAGO 3481485
Banco:	Banco de Bogotá
CUS:	2136093724
Razón Social:	830141859
Teléfono:	3166900909
Número de facturas a cancelar:	42617845
Telefono de Contacto:	6016060
IP Origen:	10.153.225.252

Consultar Transacciones

Banco de Bogotá

Comprobante de compra y pagos virtuales PSE

Pago exitoso

Número de autorización 002202

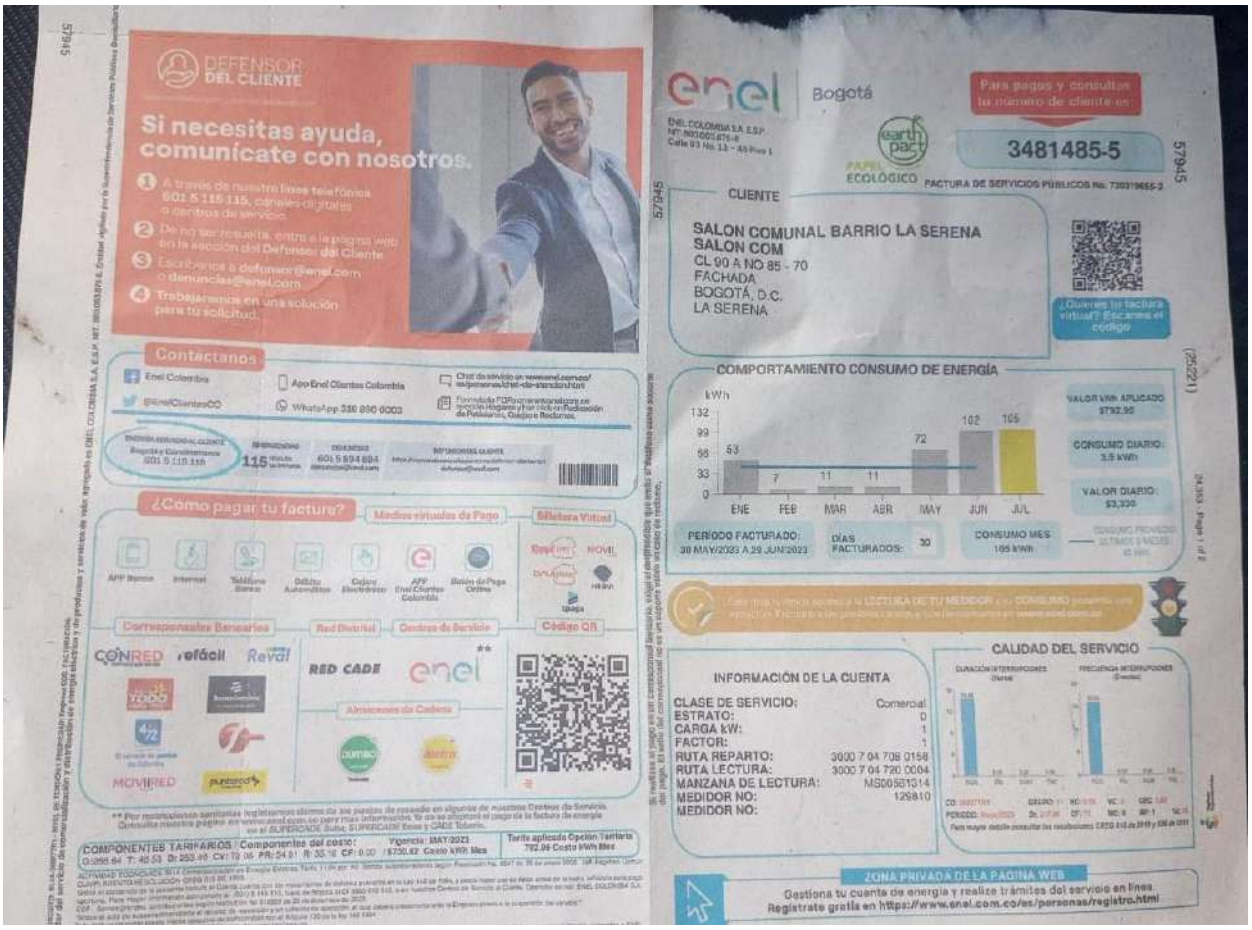
miércoles, 14 de junio de 2023, 12:00:03 PM

Detalle

$177,810.00

Valor Pagado

IVA incluído:	$0.00
Pago a:	A Toda Hora SA
Débito desde:	Cuenta de ahorros ******5923
Descripción:	PAGO 3481485
Fecha y hora inicio transacción	2023-06-14 11:59:07
NIT del comercio	8001434071
Número de factura	5144410914
Código Único de Seguimiento	2136093724
Dirección IP:	200.69.84.134
Referencia 1:	02
Referencia 2:	8600638758
Referencia 3:	3514



DEFENSOR DEL CLIENTE

Si necesitas ayuda, comunícate con nosotros.

1. A través de nuestras líneas telefónicas 601 5 115 115, canales digitales o centros de servicio.
2. De no ser resuelta, entra a la página web en la sección del Defensor del Cliente.
3. Escríbenos a defensor@enel.com o denuncias@enel.com.
4. Trabajaremos en una solución para tu solicitud.

Contáctanos

Enel Colombia · @EnelClientesCO · App Enel Clientes Colombia · WhatsApp 316 890 0003 · Chat de servicio en www.enel.com.co/es/personas/chat-de-atencion.html · Formulario PQRs en www.enel.com.co/es/personas/formulario-de-peticiones-quejas-y-reclamos.html

Atención Servicio al Cliente Bogotá y Cundinamarca 601 5 115 115 · Notificaciones 115 · Denuncias 601 5 894 804 · Defensor del Cliente

¿Cómo pagar tu factura?

Medios virtuales de Pago: APP Banco, Internet, Teléfono Banco, Débito Automático, Cajero Electrónico, APP Enel Clientes Colombia, Botón de Pago Online

Billetera Virtual: Nequi, Daviplata, Movii, Upaya

Corresponsales Bancarios: Conred, efácil, Reval, Yobo, Su Red Efectiva, Movired, Punto Red

Red Digital: Red Cade, enel

Centros de Servicio: Almacenes de Cadena, Jumbo, Éxito

Código QR

** Por restricciones sanitarias registraremos ahora de los pagos de recaudo en algunos de nuestros Centros de Servicio. Consulta nuestra página en www.enel.com.co para más información. Te da se encuentra el cargo de la factura de energía en el SUPERCADE Suba, SUPERCADE Bosa y CADE Tobalín.

COMPONENTES TARIFARIOS / Componentes del costo: G:266.64 T: 40.53 Dt:253.46 CV: 72.06 PR: 54.81 R: 33.16 CF: 0.00 / $730.82 Costo kWh Mes

Vigencia: MAY/2023

Tarifa aplicada Opción Tarifaria 792.95 Costo kWh Mes

enel Bogotá

ENEL COLOMBIA S.A. E.S.P. NIT: 860063875-6 Calle 93 No. 13 - 45 Piso 1

Para pagos y consultas tu número de cliente es:

3481485-5

earth pact PAPEL ECOLÓGICO

FACTURA DE SERVICIOS PÚBLICOS No. 7303196552

57945

CLIENTE

SALON COMUNAL BARRIO LA SERENA
SALON COM
CL 90 A NO 85 - 70
FACHADA
BOGOTÁ, D.C.
LA SERENA

¿Quieres tu factura virtual? Escanea el código

COMPORTAMIENTO CONSUMO DE ENERGÍA

kWh: 132, 99, 66, 33, 0

ENE	FEB	MAR	ABR	MAY	JUN	JUL
53	7	11	11	72	102	105

VALOR kWh APLICADO $792.95

CONSUMO DIARIO: 3,5 kWh

VALOR DIARIO: $3,330

PERÍODO FACTURADO: 30 MAY/2023 A 29 JUN/2023

DÍAS FACTURADOS: 30

CONSUMO MES 105 kWh

Ayúdanos tomando nuestra LECTURA DE TU MEDIDOR y tu CONSUMO presentes este mes. Encuentra en las próximas páginas y en www.enel.com.co

INFORMACIÓN DE LA CUENTA

CLASE DE SERVICIO:	Comercial
ESTRATO:	0
CARGA kW:	1
FACTOR:	1
RUTA REPARTO:	3000 7 04 708 0158
RUTA LECTURA:	3000 7 04 720 0004
MANZANA DE LECTURA:	MS00501314
MEDIDOR NO:	12S810
MEDIDOR NO:	

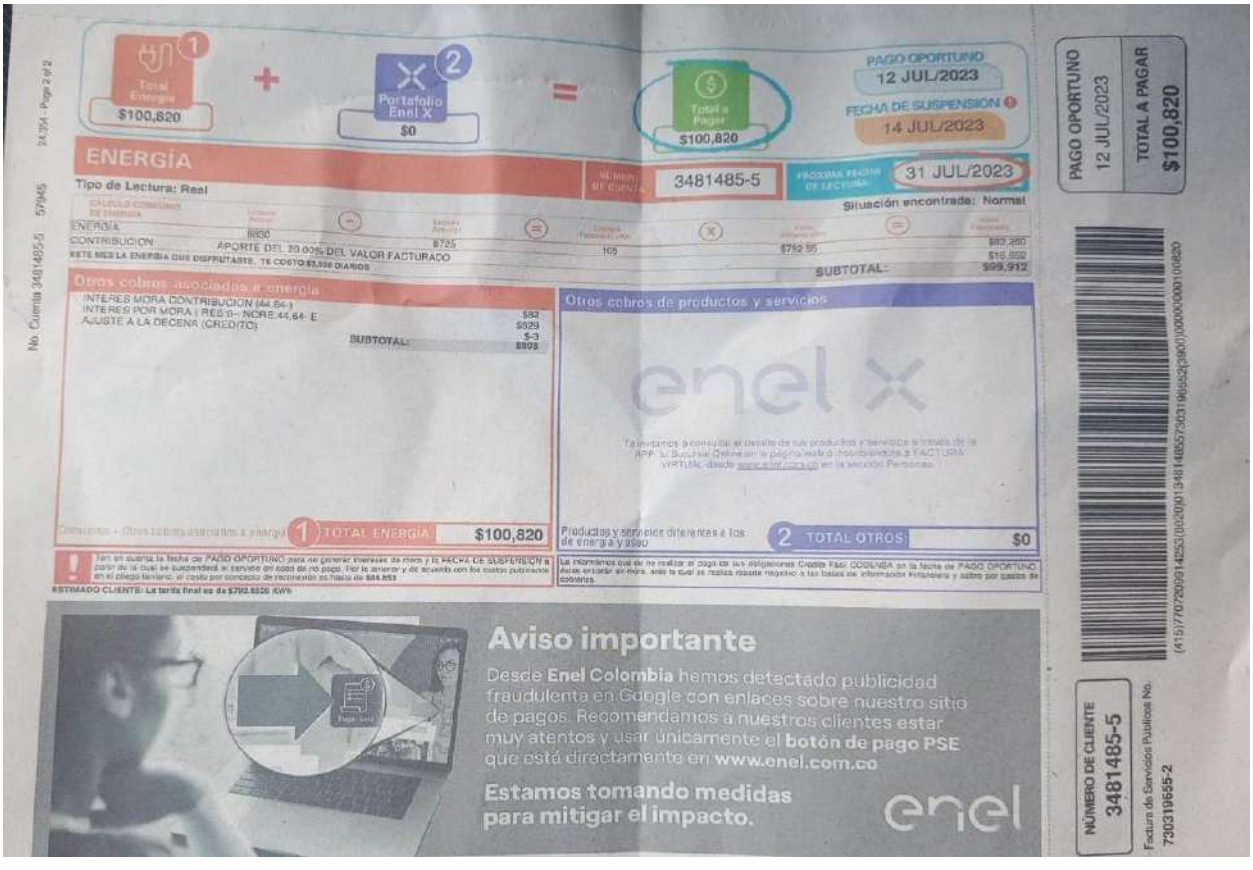
CALIDAD DEL SERVICIO

Duración interrupciones (horas) · Frecuencia interrupciones (veces)

Para mayor detalle consulte las resoluciones CREG 015 de 2018 y 106 de 2019

ZONA PRIVADA DE LA PAGINA WEB

Gestiona tu cuenta de energía y realiza trámites del servicio en línea. Regístrate gratis en https://www.enel.com.co/es/personas/registro.html



Total Energía $100,820 + Portafolio Enel X $0 = Total a Pagar $100,820

PAGO OPORTUNO 12 JUL/2023

FECHA DE SUSPENSIÓN 14 JUL/2023

ENERGÍA

Tipo de Lectura: Real

3481485-5

PRÓXIMA FECHA DE LECTURA: 31 JUL/2023

Situación encontrada: Normal

ENERGÍA	8830		8725		105	$792.95	$83,260
CONTRIBUCIÓN	APORTE DEL 20.00% DEL VALOR FACTURADO						$16,652
ESTE MES LA ENERGÍA QUE DISFRUTASTE, TE COSTÓ $3,330 DIARIOS						SUBTOTAL:	$99,912

Otros cobros asociados a energía

INTERES MORA CONTRIBUCION (44.84-)	$52
INTERES POR MORA (RES:6- NORE:44,64- E	$529
AJUSTE A LA DECENA (CREDITO)	$-3
SUBTOTAL:	$908

Otros cobros de productos y servicios

enel x

Te invitamos a consultar el detalle de tus productos y servicios a través de la APP, tu Sucursal Online en la página web o inscribiendo a FACTURA VIRTUAL desde www.enel.com.co en la sección Personas.

Consumos - Otros cobros asociados a energía 1 TOTAL ENERGÍA $100,820

Productos y servicios diferentes a los de energía y aseo 2 TOTAL OTROS $0

Con el cuenta la fecha de PAGO OPORTUNO para no generar intereses de mora y la FECHA DE SUSPENSIÓN a partir de la cual se suspenderá el servicio en caso de no pago. Por lo anterior y de acuerdo con los costos publicados en el pliego tarifario, el costo por concepto de reconexión es hasta de $84,853

La información que de no realizar el pago de sus obligaciones Credito Fácil COOMEVA en la fecha de PAGO OPORTUNO estas entrarán en mora, ante la cual se realiza nuestro reporte a las bases de información financiera y sobre por cuotas de cobranza.

ESTIMADO CLIENTE: La tarifa final es de $792.9526 /kWh

Aviso importante

Desde **Enel Colombia** hemos detectado publicidad fraudulenta en Google con enlaces sobre nuestro sitio de pagos. Recomendamos a nuestros clientes estar muy atentos y usar únicamente el **botón de pago PSE** que está directamente en **www.enel.com.co**

Estamos tomando medidas para mitigar el impacto.

enel

PAGO OPORTUNO 12 JUL/2023 · TOTAL A PAGAR $100,820

(415)7707209214253(8020)3481485673031966529800000000106820

NÚMERO DE CLIENTE 3481485-5

Factura de Servicios Públicos No. 7303196552-2

No. Cuenta 3481485-5 57945 24.364 Page 2 of 2

PROMYM-KA
consorcio

Banco de Bogotá

Comprobante de compra y pagos virtuales PSE

Pago exitoso

Número de autorización 313202

viernes, 14 de julio de 2023, 11:13:13 AM

Detalle

$100,820.00
Valor Pagado

IVA incluído:	$0.00
Pago a:	A Toda Hora SA
Débito desde:	Cuenta de ahorros ******5923
Descripción:	PAGO 3481485
Fecha y hora inicio transacción	2023-07-14 11:11:39
NIT del comercio	8001434071
Número de factura	5145276798
Código Único de Seguimiento	45842623
Dirección IP:	200.69.84.134
Referencia 1:	02
Referencia 2:	8600638758
Referencia 3:	3514

PROMYM-KA

AvalPay Center | Grupo AVAL

Línea de Atención
al Cliente 018000-512825

Resultado de la Transacción

Su transacción ha sido Aprobada

Nombre del Pagador:	KA SAS
Empresa:	ENEL SA ESP
NIT:	8001434071
Fecha de Transacción:	2023-07-14, 11:13 AM
Referencia:	45170488
ID Transacción:	5145276798
Valor de la Transacción:	100820
Moneda:	COP
Descripción de la Transacción:	PAGO 3481485
Banco:	Banco de Bogotá
CUS:	45842623
Razón Social:	8301418595
Teléfono:	3166900909
Número de facturas a cancelar:	45170488
Telefono de Contacto:	6016060
IP Origen:	10.153.225.252

Consultar Transacciones

PROMYM-KA
consorcio

Fecha y hora de pago
14/07/2023 11:13:25

Comprobante de pago electrónico

COMPROBANTE ORIGINAL
Enel
PAGO ELECTRÓNICO

Estimado(a) cliente,
Confirmamos la realización del pago electrónico:

N° de cliente
3481485

Dirección

Monto pagado
$ 100.820

N° de Pedido

N° de Transacción
168935105447999640407 8

Medio de pago
Botón de Pagos PSE

Observaciones
Transacción realizada con éxito

Número de Cuotas
0 cuotas

SALÓN COMUNAL
EL VERDUN

PROMYM-KA
consorcio

aseo

BOGOTA LIMPIA

NIT 901.144.843-9

PARA CUALQUIER RECLAMO SOBRE ASEO DIRÍJASE A LOS CENTROS DE ATENCIÓN AL USUARIO

KR 69 No 80 - 27/45 LC 4 Centro Empresarial Avenida 80
Horario de Atención
LUNES A VIERNES 7:00 AM A 5:00 PM SABADO 9:00 AM A 1:00 PM

BOGOTÁ LIMPIA

CUENTA CONTRATO Número para cualquier consulta	12212838
Factura de Servicios Públicos No. Número para pagos	37883189716

Período facturado

MAR/01/2023 - ABR/30/2023

DATOS DEL USUARIO

Tipo de Productor:	RESIDENCIAL			Estrato:	2
Und. Res. Ocup:	1	Und. No Res. Ocup:	0	Densidad:	0.000
Und. Res. Desocup:	000	Und. No Res. Desocup:	000	Volumen:	0.00
Frec. Barrido:	02	Frec. Recolección:	03	% Participación:	0.000%

COMPONENTES DE TARIFAS

Costo Fijo Total CFT	Costo Variable No Aprovechables	Valor Base Aprovechamiento
24.534,31	16.857,20	135.710,70

TONELADAS POR SUSCRIPTOR MES

Barrido y Limpieza	0.0027	Limpieza Urbana	0.0012	Rechazo del Aprovechamiento	0.0000
Efectivamente Aprovechadas	0.0455	Residuos No Aprovechables Aforadas - no Aforadas			0.0414

HISTÓRICO DE VIGENCIAS COBRADAS

3	2	1	DÍAS LIQUIDADOS
$28.690	$29.680	$31.065	61

LA TARIFA INCLUYE SUBSIDIO O APORTE

ESTADO DE SU CUENTA

CONCEPTO	VALOR	CONCEPTO	VALOR
Servicio Aseo Residencial	$52.926	Nota Crédito	$172-
Subsidio	$21.176-	Ajuste a la Decena	$1
Subsidio	40%		
Aporte	00%	DEV COBRO NO AUTORIZ	$165-

Si cancela en cheque el servicio de aseo, girar cheque de gerencia a favor de EAB-ESP-ASEO NIT 899.999.094.1

VALOR ASEO $ 31.420

SU APORTE PARA LA PRESERVACIÓN Y RESTAURACIÓN DEL AMBIENTE

(Ley 99 de 1.993)

El Acueducto traslada este recurso a la autoridad ambiental

	Tarifa por m³ consumo básico	Tarifa por m³ consumo no básico	Valor Total Cobrado
TASA DE USO (Pago por el Agua Cruda)	$16,64	$27,73	$560
TASA RETRIBUTIVA (Contaminación por Contaminación con Aguas Residuales)	$51,32	$85,53	$1.728

Cobro de terceros

CONCEPTO	VALOR	CONCEPTO	VALOR

Total cobro de terceros: $0

OPERADOR: BOGOTA LIMPIA

PARA PAGOS

Actualmente la EAAB ESP no tiene convenio de recaudo con los siguientes bancos: BBVA, Bancolombia, Pichincha, Falabella, Finandina, Bancamia, Credifinanciera, Coopentros, Bancoldex.

PAGOS POR APP, PSE Y BILLETERAS MÓVILES

PARA QUIENES PREQUIEREN DESPLAZARSE CORRESPONSALES BANCARIOS AUTORIZADOS

MEDIOS ELECTRÓNICOS

CENTROS ESPECIALIZADOS DE PAGOS

CENTRO BANCO

SUPERCADES

CADES

RAPICADES

RECLAMOS 116 Acueducto 110 Aseo

FACTURA DE COBRO No. 37883189716 - 12212838

Si cancela en cheque, favor girar 2 cheques de gerencia separados 1 - Agua y Alcantarillado a favor de EAB-ESP NIT 899.999.094.1 Y 2 - Aseo a favor de EAB-ESP-ASEO NIT 899.999.094.1

aseo

PERÍODO FACTURACIÓN	JUNTA DE ACCION COMUNAL URBANIZACION EL
MAR/01/2023 - ABR/30/2023	KR 110C 64D 03

(415)7707200489996(8020)37883189763(3900)000000031420

TOTAL ASEO $31.420

ESPACIO PARA TIMBRE Y REGISTRO BANCO

FECHA DE EXPEDICIÓN 16/05/2023

FACTURA DE COBRO No. 37883189716 - 12212838

Señor cajero: Si en el desprendible de aseo aparece sello y sticker de reclamación, recibir solo Acueducto, (este pago solo podrá efectuarse en Bancos y Red Cade, no podrá efectuarse en un corresponsal bancario)

acueducto

PERÍODO FACTURACIÓN	JUNTA DE ACCION COMUNAL URBANIZACION EL
FEB/26/2023 - ABR/26/2023	KR 110C 64D 03

(415)7707200485271(8020)37883189769(3900)000000124440

TOTAL AGUA Y ALCANTARILLADO $124.440

ESPACIO PARA TIMBRE Y REGISTRO BANCO

FECHA DE EXPEDICIÓN 16/05/2023

PROMYM-KA
consorcio

6698

FACTURA POR 2 MESES

acueducto
AGUA Y ALCANTARILLADO DE BOGOTÁ

Empresa de Acueducto y Alcantarillado de Bogotá - ESP
NIT: 899.999.094-1

Datos del usuario
JUNTA DE ACCION COMUNAL URBANIZACION EL
KR 110C 64D 03

ENGATIVÁ
SAN ANTONIO URBANO

ESTRATO:	2	CLASE DE USO:	Residencial
UND HABIT./FAMILIAS:	1	UND. NO HABITACIONAL:	0

ZONA: 2 **CICLO:** C2 **RUTA:** C22086A

Datos del medidor
MARCA: JANZ NÚMERO: 15-6493436 TIPO: VELO015R160 DIÁMETRO: ½"

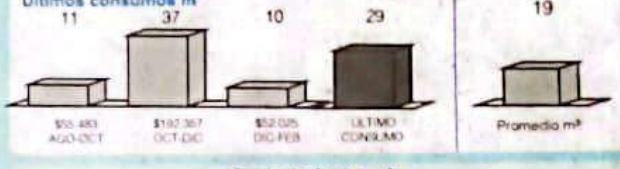
VIGILADA POR LA SUPERINTENDENCIA DE SERVICIOS PÚBLICOS DOMICILIARIOS NRO. ÚNICO DE REGISTRO 1.110.010.10 EAB-ESP

CUENTA CONTRATO Número para cualquier consulta	12212838
Factura de Servicios Públicos No. Número para pagos	37883189716
TOTAL A PAGAR Agua + Alcantarillado + Aseo (si aplica ver al respaldo) + Cobro Terceros (si aplica ver al respaldo)	$155.860
Fecha de pago oportuno	MAY/31/2023
Fecha de suspensión	JUN/05/2023

Datos del consumo

ULTIMA LECTURA:	566	CONSUMO (m³)	29
LECTURA ANTERIOR:	537		
FACTURADO CON:	Consumo Normal	Descargue fuente alterna	0

Últimos consumos m³



Periodo facturado
FEB/26/2023 - ABR/26/2023

Resumen de su cuenta

FECHA DE EXPEDICIÓN MAY/16/2023 FECHA ESPERADA DE LA PRÓXIMA FACTURA JUL/21/2023
RANGO CMO BÁSICO Bimestral según Resolución CRA 750/2016 (0m3 - 22 m3)

Descripción	Cantidad	Costo Valor Unitario	Costo Valor Total	(-)Subsidio (+) Aporte	Tarifa Valor Unitario	Valor a Pagar
Acueducto						
Cargo fijo residencial	1	$16.638,39	$16.638	$0.655	$0.983,04	$0.983
Consumo residencial básico	22	$3.247,25	$71.440	$29.570	$1.448,35	$42.858
Consumo residencial superior a básico	7	$3.247,25	$22.731	$0	$3.247,29	$22.731
Cargo fijo no residencial						
Consumo no residencial (m3)						
Subtotal Acueducto ①			$110.809	$35.231-		$75.578
Alcantarillado						
Cargo fijo residencial	1	$7.908,58	$7.909	$3.164-	$4.745,16	$4.745
Consumo residencial básico	22	$5.341,37	$73.510	$29.404-	$7.004,83	$44.106
Consumo residencial superior a básico	7	$3.341,37	$23.390	$0	$3.341,43	$23.390
Cargo fijo no residencial						
Consumo no residencial (m3)						
Subtotal Alcantarillado ②			$104.809	$32.568-		$72.241

Otros Cobros	No. Cuota	Interés	Total	Saldo
Ajuste a la Decena			$1	
Ben. Mín. Vital Total			$23.380-	
Subtotal Otros Cobros ③			$23.379-	

Otros conceptos que adeuda	Valor Total
Total otros conceptos que adeuda	$0

Beneficio Mínimo Vital hasta 12 m³ Periodo actual $23.380-

TOTAL AGUA, ALCANTARILLADO Y OTROS COBROS ① + ② + ③ + ④ $124.440

CONSUMO MES (AGUA Y ALCANTARILLADO) $73.910

CONSUMO DÍA (AGUA Y ALCANTARILLADO) $2.464

¡Bogotá rinde cuentas!
Entérate de todo lo que hemos logrado gracias al pago de tus impuestos escaneando este QR

o ingresa a:
https://bogota.gov.co/que-esta-haciendo-claudia-alcaldesa



Resultado de la Transacción

Referencia de la Transacción	2059136
CUS	2116278860
Ciclo de la Transacción	1
Estado Actual de la Transacción	OK
Valor de la Transacción	$155.860
Fecha y Hora de Creación de la Transacción	viernes, 02 de junio de 2023 5:37:13 p. m.
Identificador de Autorización	837202

Regresar a la Página de Pagos »

PROMYM-KA
consorcio

Banco de Bogotá

Comprobante de compra y
pagos virtuales PSE

Pago exitoso

Número de autorización 837202

viernes, 02 de junio de 2023, 5:38:37 PM

Detalle

$155,860.00
Valor Pagado

IVA incluído:	$0.00
Pago a:	educto y Alcantarillado de Bogotá E.S.P.
Débito desde:	Cuenta de ahorros ******7151
Descripción:	Pago Múltiple EAAB ESP
Fecha y hora inicio transacción	2023-06-02 5:37:22
NIT del comercio	8999990941
Número de factura	2059136
Código Único de Seguimiento	2116278860
Dirección IP:	200.69.84.134
Referencia 1:	NIT8301418595
Referencia 2:	200.69.84.134
Referencia 3:	2059136



enel | Bogotá

ENEL COLOMBIA S.A. E.S.P.
NIT: 860.063.875-6
Calle 93 No. 13 – 45 Piso 1

PAPEL ECOLÓGICO

Para pagos y consultas tu número de cliente es:

4630693-3

32133

FACTURA DE SERVICIOS PÚBLICOS No. 726299543-2

CLIENTE

JUNTA DE ACCION COMUNAL EL BERDON
KR 110 C NO 64 D - 03
EXTERIOR
BOGOTÁ, D.C.
SAN ANTONIO URBANO

¿Quieres tu factura virtual? Escanea el código

(14542)

COMPORTAMIENTO CONSUMO DE ENERGÍA

VALOR kWh APLICADO $784.32

CONSUMO DIARIO: 3.3 kWh

VALOR DIARIO: $3,118

CONSUMO PROMEDIO ULTIMOS 6 MESES 72 kWh

PERIODO FACTURADO: 27 ABR/2023 A 29 MAY/2023

DÍAS FACTURADOS: 32

CONSUMO MES 106 kWh

Esta nota tuvimos acceso a la **LECTURA DE TU MEDIDOR** y tu **CONSUMO** presenta una variación. Encuentra las posibles causas y tips de consumo en www.enel.com.co

INFORMACIÓN DE LA CUENTA

CLASE DE SERVICIO:	Comercial
ESTRATO:	0
CARGA kW:	9
FACTOR:	1
RUTA REPARTO:	3000 5 03 511 0708
RUTA LECTURA:	3000 5 03 506 0778
MANZANA DE LECTURA:	MS005660U2
MEDIDOR NO:	176076
MEDIDOR NO:	

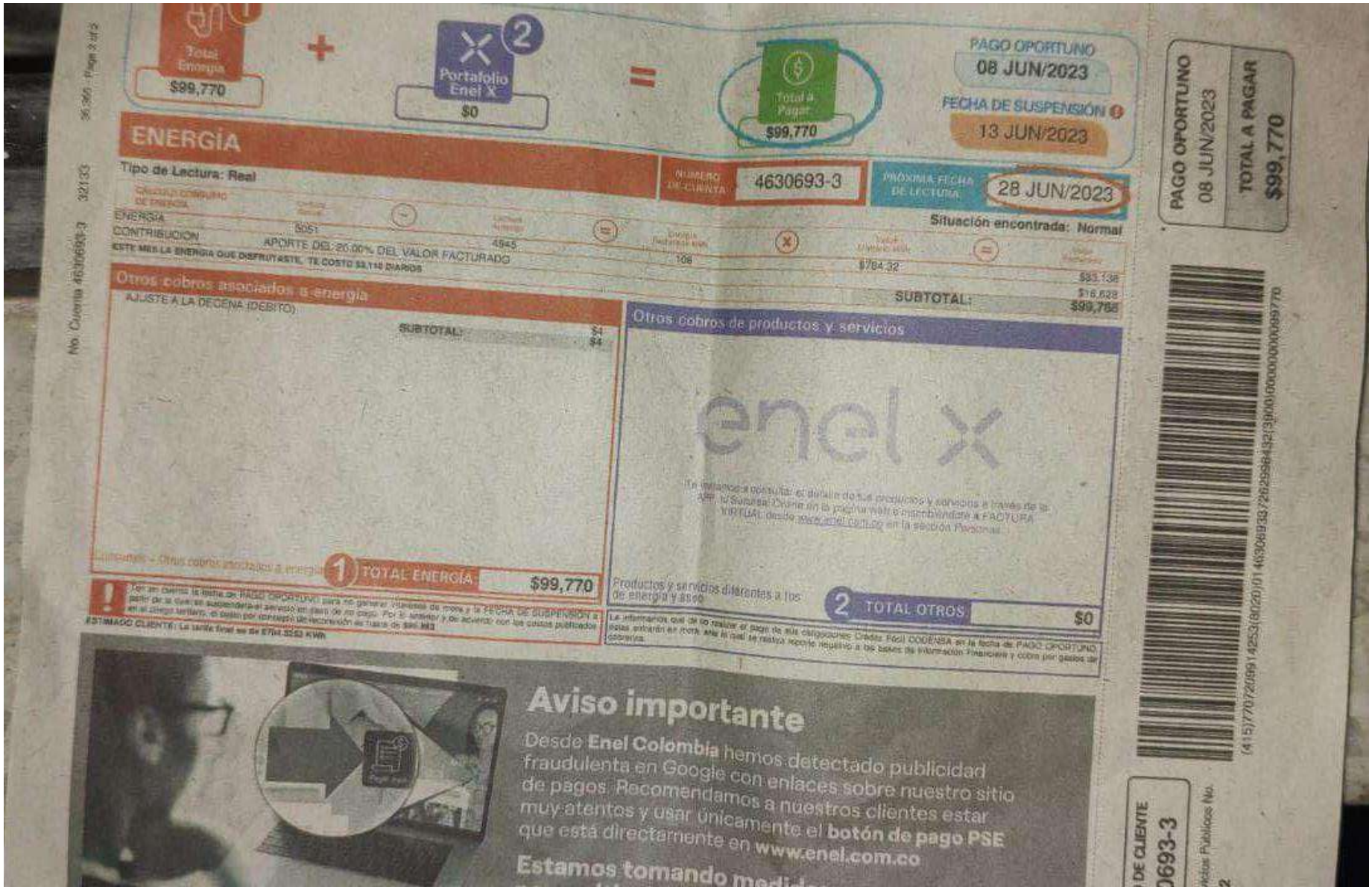
CALIDAD DEL SERVICIO

Para mayor detalle consultar las resoluciones CREG 015 de 2018 y 206 de 2018

USO EFICIENTE DE LA ENERGÍA

Carga la lavadora siempre a su máxima capacidad en cada lavada.

capturada en moto g60
5 de jun. de 2023 3:06 p. m.



Total Energía
$99,770

+

2 Portafolio Enel X
$0

=

Total a Pagar
$99,770

PAGO OPORTUNO
08 JUN/2023

FECHA DE SUSPENSIÓN
13 JUN/2023

ENERGÍA

Tipo de Lectura: Real

NÚMERO DE CUENTA 4630693-3

PRÓXIMA FECHA DE LECTURA 28 JUN/2023

Situación encontrada: Normal

CÁLCULO CONSUMO DE ENERGÍA								
ENERGÍA		5051	−	4945	=	106	× $784,32	= $83,138
CONTRIBUCIÓN	APORTE DEL 20.00% DEL VALOR FACTURADO							$16,628
ESTE MES LA ENERGÍA QUE DISFRUTASTE, TE COSTÓ $3,116 DIARIOS							SUBTOTAL:	$99,766

Otros cobros asociados a energía

AJUSTE A LA DECENA (DÉBITO) $4

SUBTOTAL: $4

Encuentra + Otros cobros asociados a energía

1 TOTAL ENERGÍA $99,770

Otros cobros de productos y servicios

enel x

Te invitamos a consultar el detalle de tus productos y servicios a través de la APP, tu Sucursal Online en la página web o suscribiéndote a FACTURA VIRTUAL desde la opción del catálogo en la sección Personas.

Productos y servicios diferentes a los de energía y gas

2 TOTAL OTROS $0

Le informamos que de no realizar el pago de sus obligaciones Crédito Fácil COMENSA en la fecha de PAGO OPORTUNO, estas entrarán en mora, ante la cual se realiza reporte negativo a las bases de información Financiera y cobro por gastos de cobranza.

Pague en cuanto le llegue su factura. Si no paga en la fecha de PAGO OPORTUNO para no generar intereses de mora y la FECHA DE SUSPENSIÓN a partir de la cual se suspenderá el servicio en caso de no pago. Por lo anterior y de acuerdo con los costos publicados en el cargo tarifario, el costo por concepto de reconexión es Tasa de $80.863

ESTIMADO CLIENTE: La tarifa final es de $764.3253 KWh

Aviso importante

Desde **Enel Colombia** hemos detectado publicidad fraudulenta en Google con enlaces sobre nuestro sitio de pagos. Recomendamos a nuestros clientes estar muy atentos y usar únicamente el **botón de pago PSE** que está directamente en **www.enel.com.co**

Estamos tomando medi

PAGO OPORTUNO 08 JUN/2023

TOTAL A PAGAR $99,770

(415)7707209914253(8020)014630693937262998432(3900)000000099770

DE CLIENTE 0693-3

PROMYM-KA
consorcio

Fecha y hora de pago
14/06/2023 12:03:46

Comprobante de pago electrónico

COMPROBANTE ORIGINAL
Enel
PAGO ELECTRÓNICO

Estimado(a) cliente,
Confirmamos la realización del pago electrónico:

Nº de cliente
4630693

Dirección

Monto pagado
$ 99.770

N° de Pedido

N° de Transacción
168676210142596272554O

Medio de pago
Botón de Pagos PSE

Observaciones
Transacción realizada con éxito

Número de Cuotas
0 cuotas

PROMYM-KA
consorcio

AvalPay Center | Grupo AVAL

Línea de Atención
al Cliente 018000-512825

Resultado de la Transacción

Su transacción ha sido Aprobada

Nombre del Pagador:	KA SAS
Empresa:	ENEL SA ESP
NIT:	8001434071
Fecha de Transacción:	2023-06-14, 12:03 PM
Referencia:	42618176
ID Transacción:	5144511551
Valor de la Transacción:	99770
Moneda:	COP
Descripción de la Transacción:	PAGO 4630693
Banco:	Banco de Bogotá
CUS:	2136101861
Razón Social:	8301418595
Teléfono:	3166900909
Número de facturas a cancelar:	42618176
Telefono de Contacto:	6016060
IP Origen:	10.153.225.252

Consultar Transacciones

PROMYM-KA
consorcio

Banco de Bogotá

Comprobante de compra y
pagos virtuales PSE

Pago exitoso

Número de autorización 336202

miércoles, 14 de junio de 2023, 12:03:39 PM

Detalle

$99,770.00
Valor Pagado

IVA incluído:	$0.00
Pago a:	A Toda Hora SA
Débito desde:	Cuenta de ahorros ******5923
Descripción:	PAGO 4630693
Fecha y hora inicio transacción	2023-06-14 12:02:24
NIT del comercio	8001434071
Número de factura	5144511551
Código Único de Seguimiento	2136101861
Dirección IP:	200.69.84.134
Referencia 1:	02
Referencia 2:	8600638758
Referencia 3:	3514


DEFENSOR DEL CLIENTE
Si necesitas ayuda, comunícate con nosotros.
1 A través de nuestra línea telefónica 601 5 115 115, canales digitales o centros de servicio.
2 Si no fue resuelta, entra a la página web en la sección del Defensor del Cliente.
3 Escríbenos a defensor@enel.com o denuncias@enel.com
4 Trabajaremos en una solución para tu solicitud.
Contáctanos
Enel Colombia
App Enel Clientes Colombia
@EnelClientesCO
WhatsApp: 316 890 6003
Reporte y Cumplimiento 601 5 115 115
115
601 5 894 894
¿Cómo pagar tu factura?
Medios virtuales de Pago
Billetera Virtual
APP Bancos
Internet
Telefónica Bancos
Débito Automático
Cajero Electrónico
APP Enel Clientes Colombia
Botón de Pago Online
Corresponsales Bancarios
Red Distrital
Centros de Servicio
Código QR
CONRED
efecti
Reval
todo
MOVIRED
RED CADE
enel
Almacenes de Cadena
Jumbo
Alkosto
COMPONENTES TARIFARIOS / Componentes del costo:
Vigencia: MAY/2023
Tarifa aplicada Opción Tarifaria
752.95 Costo kWh Mes


Bogotá
ENEL COLOMBIA S.A. E.S.P.
NIT: 860 063 875-8
Calle 93 No. 13 - 45 Piso 1
Para pagos y consultas tu número de cliente es:
4630693-3
PAPEL ECOLÓGICO
FACTURA DE SERVICIOS PÚBLICOS No. 730075143-7
32149
CLIENTE
JUNTA DE ACCION COMUNAL EL BERDON
KR 110 C NO 64 D - 03
EXTERIOR
BOGOTÁ, D.C.
SAN ANTONIO URBANO
¿Quieres tu factura virtual? Escanea el código
COMPORTAMIENTO CONSUMO DE ENERGÍA
kWh
136
102
68
34
0
105
89
83
75
106
89
ENE
FEB
MAR
ABR
MAY
JUN
JUL
VALOR kWh APLICADO $792.95
CONSUMO DIARIO: 2.9 kWh
VALOR DIARIO: $2.823
PERÍODO FACTURADO: 29 MAY/2023 A 28 JUN/2023
DÍAS FACTURADOS: 30
CONSUMO MES 89 kWh
CONSUMO PROMEDIO ÚLTIMOS 6 MESES 78 kWh
¡Este mes tuvimos acceso a la LECTURA DE TU MEDIDOR y tu CONSUMO de energía se encuentra dentro de lo habitual!
INFORMACIÓN DE LA CUENTA
CLASE DE SERVICIO: Comercial
ESTRATO: 0
CARGA kW: 9
FACTOR: 1
RUTA REPARTO: 3000 5 03 511 0708
RUTA LECTURA: 3000 5 03 506 0780
MANZANA DE LECTURA: MS005660U2
MEDIDOR NO: 176076
MEDIDOR NO:
CALIDAD DEL SERVICIO
DURACIÓN INTERRUPCIONES (Horas)
FRECUENCIA INTERRUPCIONES (Veces)
ZONA PRIVADA DE LA PÁGINA WEB
Gestiona tu cuenta de energía y realiza trámites del servicio en línea.
Regístrate gratis en https://www.enel.com.co/es/personas/registro.html
(14497)
36,168 - Page 1 of 2

PROMYM-KA
consorcio

No. Cuenta 4630693-3 32149 SK169 - Page 2 of 2

1 Total Energía $85,300 + 2 Portafolio Enel X $0 = Total a Pagar $85,300

PAGO OPORTUNO 11 JUL/2023

FECHA DE SUSPENSIÓN 13 JUL/2023

ENERGÍA

NÚMERO DE CUENTA 4630693-3

PRÓXIMA FECHA DE LECTURA 28 JUL/2023

Tipo de Lectura: Real — **Situación encontrada: Normal**

CALCULO CONSUMO DE ENERGIA	Lectura Actual	−	Lectura Anterior	=	Energía Facturada kWh	×	Valor Unitario kWh	=	Valor Facturado
ENERGÍA	$140		5051		89		$792.95		$70,573
CONTRIBUCION	APORTE DEL 20.00% DEL VALOR FACTURADO								$14,115
ESTE MES LA ENERGIA QUE DISFRUTASTE, TE COSTO $2,823 DIARIOS							SUBTOTAL:		$84,688

Otros cobros asociados a energía

INTERES MORA CONTRIBUCION (44.64-)	$103
INTERES POR MORA (RES 6- NORE 44.64- E	$513
AJUSTE A LA DECENA (CREDITO)	$-4
SUBTOTAL:	$612

Consumos + Otros cobros asociados a energía 1 TOTAL ENERGÍA: $85,300

Otros cobros de productos y servicios

enel x

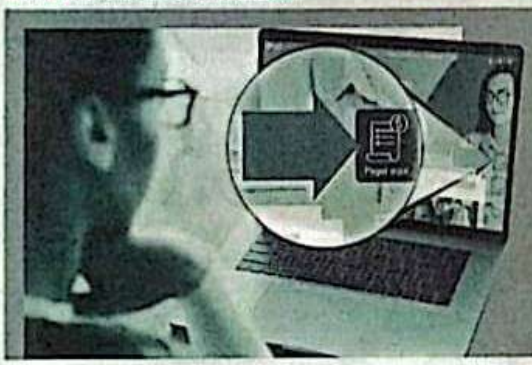
Te invitamos a consultar el detalle de tus productos y servicios a través de la APP, tu Sucursal Online en la página web o inscribiéndote a FACTURA VIRTUAL desde www.enel.com.co en la sección Personas.

Productos y servicios diferentes a los de energía y aseo 2 TOTAL OTROS: $0

Ten en cuenta la fecha de PAGO OPORTUNO para no generar intereses de mora y la FECHA DE SUSPENSIÓN a partir de la cual se suspenderá el servicio en caso de no pago. Por lo anterior y de acuerdo con los costos publicados en el pliego tarifario, el costo por reinstalación de reconexión es hasta de $96.858

Le informamos que de no realizar el pago de sus obligaciones Crédito Fácil CODENSA en la fecha de PAGO OPORTUNO estas entrarán en mora, ante lo cual se realiza reporte negativo a las Bases de Información Financiera y cobro por gestión de cobranza.

ESTIMADO CLIENTE: La tarifa final es de $792.9526 KWh



Aviso importante

Desde **Enel Colombia** hemos detectado publicidad fraudulenta en Google con enlaces sobre nuestro sitio de pagos. Recomendamos a nuestros clientes estar muy atentos y usar únicamente el **botón de pago PSE** que está directamente en **www.enel.com.co**

Estamos tomando medidas para mitigar el impacto.

enel

PAGO OPORTUNO 11 JUL/2023

TOTAL A PAGAR $85,300

(415)7707209914253(8020)014630693375007514273900)0000000085300

NÚMERO DE CLIENTE 4630693-3

Factura de Servicios Públicos No. 7300751427

PROMYM-KA
consorcio

Banco de Bogotá

Comprobante de compra y pagos virtuales PSE

Pago exitoso

Número de autorización 602202

viernes, 14 de julio de 2023, 11:16:03 AM

Detalle

$85,300.00
Valor Pagado

IVA incluído:	$0.00
Pago a:	A Toda Hora SA
Débito desde:	Cuenta de ahorros ******5923
Descripción:	PAGO 4630693
Fecha y hora inicio transacción	2023-07-14 11:15:12
NIT del comercio	8001434071
Número de factura	5145277495
Código Único de Seguimiento	45852329
Dirección IP:	200.69.84.134
Referencia 1:	02
Referencia 2:	8600638758
Referencia 3:	3514

PROMYM-KA
consorcio

AvalPay Center | Grupo AVAL

Línea de Atención
al Cliente 018000-512825

Resultado de la Transacción

Su transacción ha sido Aprobada

Nombre del Pagador:	KA SAS
Empresa:	ENEL SA ESP
NIT:	8001434071
Fecha de Transacción:	2023-07-14, 11:16 AM
Referencia:	45170955
ID Transacción:	5145277495
Valor de la Transacción:	85300
Moneda:	COP
Descripción de la Transacción:	PAGO 4630693
Banco:	Banco de Bogotá
CUS:	45852329
Razón Social:	8301418595
Teléfono:	3166900909
Número de facturas a cancelar:	45170955
Telefono de Contacto:	6016060
IP Origen:	10.153.225.252

Consultar Transacciones

PROMYM-KA
consorcio

Fecha y hora de pago
14/07/2023 11:16:12

Comprobante de pago electrónico

COMPROBANTE ORIGINAL
Enel
PAGO ELECTRÓNICO

Estimado(a) cliente,
Confirmamos la realización del pago electrónico:

Nº de cliente
4630693

Dirección

Monto pagado
$ 85.300

N° de Pedido

N° de Transacción
168935126981699640816

Medio de pago
Botón de Pagos PSE

Observaciones
Transacción realizada con éxito

Número de Cuotas
0 cuotas

SALÓN COMUNAL
CIUDADELA COLSUBSIDIO
MANZANA 28

PROMYM-KA
consorcio

Factura Express Nº 730687648-2
Cliente Nº 1046629-6

EVOLUCION DEL CONSUMO



PERIODO FACTURADO: 01 JUN/2023 - 04 JUL/2023

TIPO DE LECTURA:

CONSUMO PROMEDIO ÚLTIMOS 6 MESES:

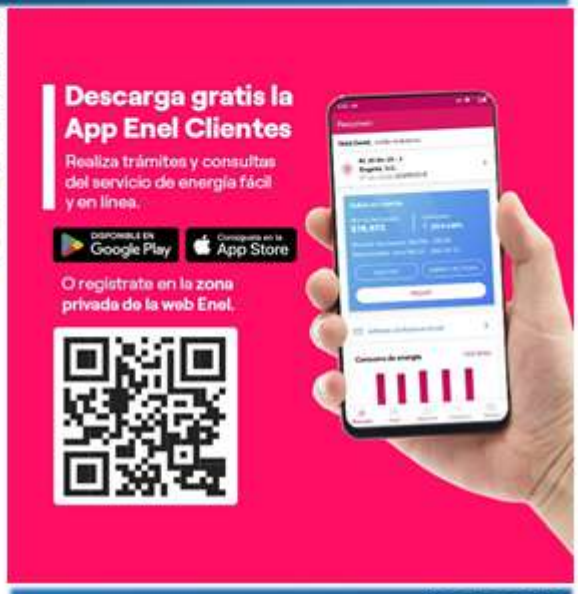
ANOMALÍA:

PRÓXIMA LECTURA:

DETALLE DE CUENTA

AJUSTE A LA DECENA (DEBITO)	$5
INTERESES POR MORA SERV FINANCIERO (44,04%)	$4,373
INTERES POR MORA (RES:6%- NORE:44,04% EA)	$118
SALDO ANTERIOR	$20,614
SALDO ANTERIOR SERV FINANCIERO	$128,656
CONSUMO REACTIVA SENCILLA	$0
CONSUMO ACTIVA SENCILLA	$38,328
CUOTA CAPITAL AFECTO INTERES CODENSA HOGAR	$123,564
SALDO CONVENIO CODENSA HOGAR	$126,045
CUOTA INTERES CODENSA HOGAR	$5,092

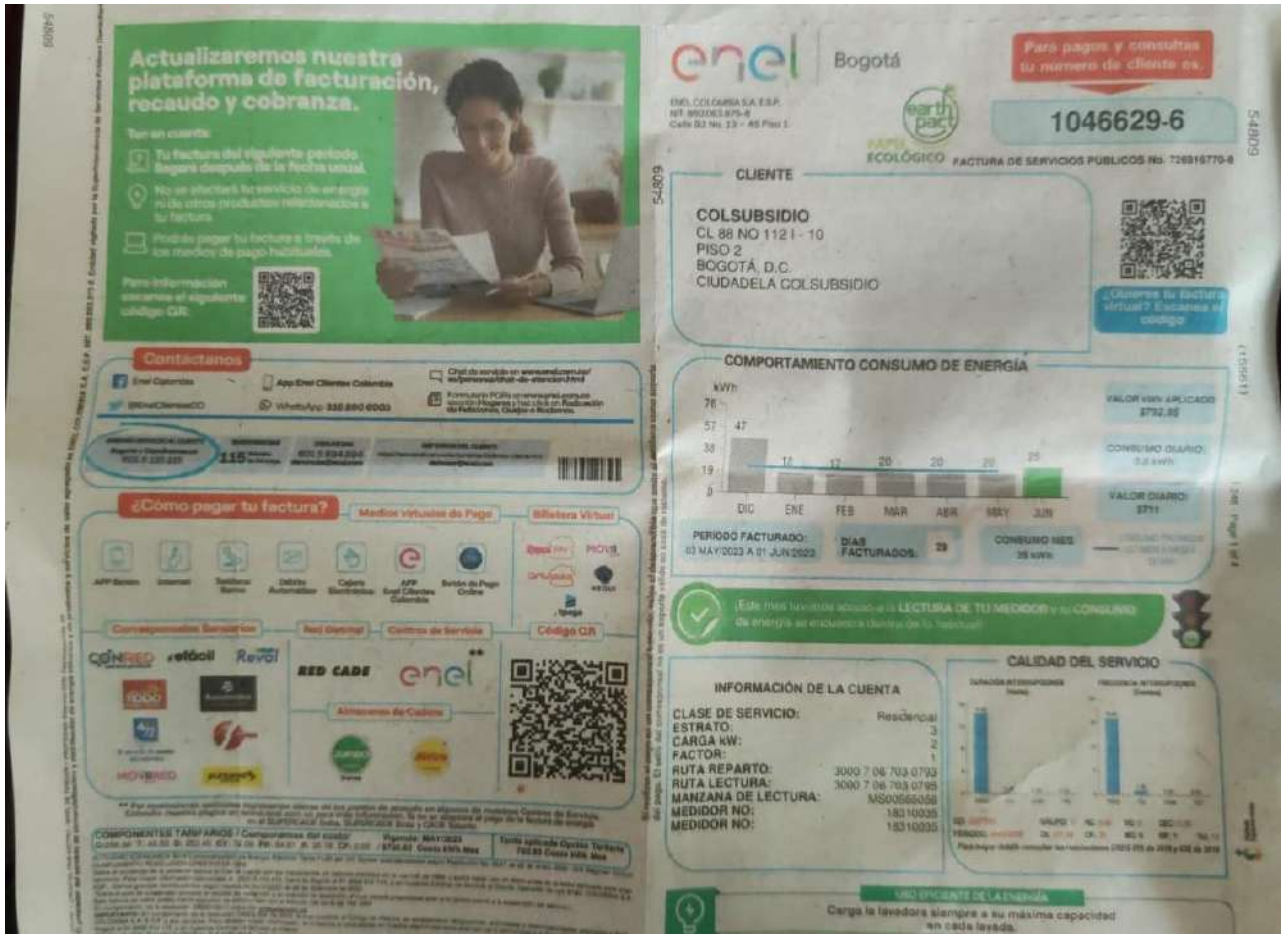
No es duplicado de factura



Total a pagar	**$320,750**
Pago oportuno	**14 JUL/2023**
Aviso de suspensión	**18 JUL/2023**

(415)7707209914253(8020)011046629673068764 82(3900)00000000320750

ENEL COLOMBIA S.A. ESP NIT: 860.063.875-8
Cr. 11 No. 82-76 piso 4


Actualizaremos nuestra plataforma de facturación, recaudo y cobranza.
enel Bogotá
Para pagos y consultas tu número de cliente es:
1046629-6
CLIENTE
COLSUBSIDIO
CL 88 NO 112 I - 10
PISO 2
BOGOTÁ, D.C.
CIUDADELA COLSUBSIDIO
Contáctenos
¿Cómo pagar tu factura?
COMPORTAMIENTO CONSUMO DE ENERGÍA
PERIODO FACTURADO: 03 MAY/2023 A 01 JUN/2023
DIAS FACTURADOS: 29
INFORMACIÓN DE LA CUENTA
CLASE DE SERVICIO: Residencial
ESTRATO: 3
CARGA kW: 2
FACTOR: 1
RUTA REPARTO: 3000 7 06 703 0793
RUTA LECTURA: 3000 7 06 703 0795
MANZANA DE LECTURA: MS00560358
MEDIDOR NO: 18310035
MEDIDOR NO: 18310035
CALIDAD DEL SERVICIO


Total Energía $20,614
Portafolio Enel X $128,656
Total a Pagar $149,270
PAGO OPORTUNO 13 JUN/2023
FECHA DE SUSPENSIÓN 15 JUN/2023
ENERGÍA
NÚMERO DE CUENTA 1046629-6
PRÓXIMA FECHA DE LECTURA 04 JUL/2023
Tipo de Lectura: Real
Situación encontrada: Normal
SUBTOTAL: $20,617
Otros cobros asociados a energía
AJUSTE A LA DECENA (CREDITO) $-3
SUBTOTAL: $-3
Otros cobros de productos y servicios
SALDO CONVENIO OBRAS ELECTRICAS $249,609
CUOTA CAPITAL AFECTO INTERESES OBRAS ELE $121,094
CUOTA INTERES OBRAS ELECTRICAS $7,962
1 TOTAL ENERGIA $20,614
2 TOTAL OTROS $128,656
DETALLE PRODUCTOS Y SERVICIOS - NO VALIDO PARA EFECTUAR PAGOS -
LA TASA DE INTERÉS APLICABLE EN CASO DE MORA ES DE: 44.64% E.A.
OTROS CRÉDITOS
FECHA DE CORTE: 29/05/2023
ESTADO DEL CRÉDITO: AL DIA
CÉDULA CLIENTE: XXXXXXX57-0
PAGO OPORTUNO 13 JUN/2023
TOTAL A PAGAR $149,270
NUMERO DE CLIENTE 1046629-6

PROMYM-KA
consorcio

Fecha y hora de pago
10/07/2023 10:03:28

Comprobante de pago electrónico

COMPROBANTE ORIGINAL
Enel
PAGO ELECTRÓNICO

Estimado(a) cliente,
Confirmamos la realización del pago electrónico:

Nº de cliente
1046629

Dirección

Monto pagado
$ 320.750

N° de Pedido

N° de Transacción
168900117604699077 1263

Medio de pago
Botón de Pagos PSE

Observaciones
Transacción realizada con éxito

Número de Cuotas
0 cuotas

SALÓN COMUNAL
SAN JOSE DE LA GRANJA

PROMYM-KA
consorcio

FACTURA POR 2 MESES

acueducto
AGUA Y ALCANTARILLADO DE BOGOTÁ

Empresa de Acueducto y Alcantarillado de Bogotá - ESP
NIT: 899.999.094-1

Escanea y paga tu factura

Datos del usuario

JUNTA DE ACCION COMUNAL JUNTA DE ACCION
CL 75A 78 90

ENGATIVA
TABORA

ESTRATO:	3	CLASE DE USO:	Residencial
UND HABIT./FAMILIAS:	1	UND. NO HABITACIONAL:	0

ZONA: 2 **CICLO:** E2 **RUTA:** E22174

Datos del medidor
MARCA: C W M NÚMERO: 113054 TIPO: VELO015R160 DIÁMETRO: ½"

VIGILADA POR LA SUPERINTENDENCIA DE SERVICIOS PUBLICOS DOMICILIARIOS NRO. UNICO DE REGISTRO 1-1100100-10 EAB-ESP

CUENTA CONTRATO
Número para cualquier consulta: **10906653**

Factura de Servicios Públicos No.
Número para pagos: **12316580815**

TOTAL A PAGAR
Agua + Alcantarillado + Aseo (si aplica ver al respaldo) + Cobro Terceros (si aplica ver al respaldo): **$179.210**

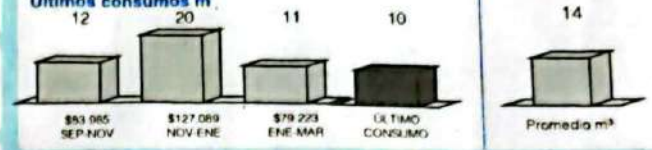
Fecha de pago oportuno: JUN/05/2023

Fecha de suspensión: JUN/08/2023

Datos del consumo

ÚLTIMA LECTURA:	4655	CONSUMO (m³)	10
LECTURA ANTERIOR:	4645		
FACTURADO CON:	Consumo Normal	Descargue fuente alterna	0

Últimos consumos m³



Periodo facturado
MAR/03/2023 - MAY/02/2023

Resumen de su cuenta

FECHA DE EXPEDICIÓN MAY/19/2023 FECHA ESPERADA DE LA PRÓXIMA FACTURA JUL/26/2023
RANGO CMO BÁSICO Bimestral según Resolución CRA-750/2016 (0m3 - 22 m3)

Descripción	Cantidad	Costo Valor Unitario	Costo Valor Total	(-)Subsidio (+) Aporte	Tarifa Valor Unitario	Valor a Pagar
Acueducto						
Cargo fijo residencial	1	$16.675,06	$16.675	$2.501-	$14.173,80	$14.174
Consumo residencial básico	10	$3.254,32	$32.543	$4.881-	$2.766,17	$27.662
Consumo residencial superior a básico						
Cargo fijo no residencial						
Consumo no residencial (m3)						
Subtotal Acueducto (1)			$49.218	$7.382-		$41.836
Alcantarillado						
Cargo fijo residencial	1	$7.926,02	$7.926	$1.189-	$6.737,12	$6.737
Consumo residencial básico	10	$3.348,33	$33.483	$5.022-	$2.846,08	$28.461
Consumo residencial superior a básico						
Cargo fijo no residencial						
Consumo no residencial (m3)						
Subtotal Alcantarillado (2)			$41.409	$6.211-		$35.198

Otros Cobros	No.	Cuota	Interés	Total	Saldo
Ajuste a la Decena				$4-	
Intereses de mora				$20	
Subtotal Otros Cobros (3)				$16	

Otros conceptos que adeuda	Valor Total
Total otros conceptos que adeuda	$0

Beneficio Mínimo Vital hasta 12 m³. Periodo actual: $0

TOTAL AGUA, ALCANTARILLADO Y OTROS COBROS (1)+(2)+(3)+(4): $77.050

CONSUMO MES AGUA Y ALCANTARILLADO: $38.517

CONSUMO DIA AGUA Y ALCANTARILLADO: $1.263

¡Bogotá rinde cuentas!
Entérate de todo lo que hemos logrado gracias al pago de tus impuestos escaneando este QR

o ingresa a:
https://bogota.gov.co/que-esta-haciendo-claudia-alcaldesa



PROMYM-KA
CONSORCIO

aseo

BOGOTÁ LIMPIA

BOGOTÁ

CUENTA CONTRATO Número para cualquier consulta	10906653
Factura de Servicios Públicos No. Número para pagos	12316580815

Período facturado
MAR/11/2023 - ABR/30/2023

DATOS DEL USUARIO

Tipo de Productor	PEQUEÑO PRODUCTOR			Estrato	3
Und Res Ocup	0	Und No Res Ocup	1	Densidad	0.200
Und Res Desocup	000	Und No Res Desocup	000	Volumen	0.00
Frec. Barrido	02	Frec. Recolección	03	% Participación	0.000%

COMPONENTES DE TARIFAS

Costo Fijo Total CFT	Costo Variable No Aprovechables	Valor Base Aprovechamiento
20.569.61	37.841.98	135.710.70

TONELADAS POR SUSCRIPTOR MES

Barrido y Limpieza	0.0027	Limpieza Urbana	0.0012	Rechazo del Aprovechamiento	0.0000
Efectivamente Aprovechables	0.0395	Residuos No Aprovechables Aforados - no Aforados			0.1173

HISTÓRICO DE VIGENCIAS COBRADAS

3	$113.286	2	$98.673	1 $106.677	DÍAS LIQUIDADOS 51

LA TARIFA INCLUYE SUBSIDIO O APORTE

ESTADO DE SU CUENTA

CONCEPTO	VALOR	CONCEPTO	VALOR
Servicio Aseo No Residencial	$67.955	Interés de Mora	$732
Aporte	$33.978	Ajuste a la Decena	$5-
Subsidio	0%		
Aporte	50%		

Si cancela en cheque el servicio de aseo, girar cheque de gerencia a favor de EAB-ESP ASEO NIT 899.999.094.1

VALOR ASEO $ 102.160

SU APORTE PARA LA PRESERVACIÓN Y RESTAURACIÓN DEL AMBIENTE
(Ley 99 de 1 993)
El Acueducto traslada este recurso a la autoridad ambiental

	Tarifa por m³ consumo básico	Tarifa por m³ consumo no básico	Valor Total Cobrado
TASA DE USO Pago por el Agua Cruda	$23,57	$27,73	$236
TASA RETRIBUTIVA (Compensación por Contaminación con Aguas Residuales)	$72,70	$85,53	$727

Cobro de terceros

CONCEPTO	VALOR	CONCEPTO	VALOR

Total cobro de terceros $0

OPERADOR: BOGOTA LIMPIA

PARA PAGOS

Actualmente la EAAB ESP no tiene convenio de recaudo con los siguientes bancos: BBVA, Bancolombia, Pichincha, Falabella, Finandina, Bancamía, Credifinanciera, Cooperativos, Banco Agrario

PAGOS POR APP, PSE Y BILLETERAS MÓVILES

puntopay tpaga DAVIplata

PARA QUIENES REQUIEREN DESPLAZARSE
CORRESPONSALES BANCARIOS AUTORIZADOS

VIA Punto de Pago Jumbo pumbred

MEDIOS ELECTRÓNICOS

CENTROS ESPECIALIZADOS DE PAGOS

CENTRO HORARIO

SUCURSALES BANCARIAS AUTORIZADAS

SUPERCADES

CADES

RAPICADES

RECLAMOS 116 Acueducto 110 Aseo

CARVAJAL SOLUCIONES DE COMUNICACIÓN S.A.S. NIT. 830.096.812-9

FACTURA DE COBRO No. 12316580815 - 10906653
Si cancela en cheque, favor girar 2 cheques de gerencia separados 1 - Agua y Alcantarillado a favor de EAB-ESP NIT 899.999.094.1 Y 2 - Aseo a favor de EAB-ESP-ASEO NIT 899.999.094.1

aseo

PERÍODO FACTURACIÓN	JUNTA DE ACCION COMUNAL JUNTA DE ACCION
MAR/11/2023 - ABR/30/2023	CL 75A 78 90

(415)7707200489996(8020)123165808154(3900)000000102160

TOTAL ASEO $102.160

ESPACIO PARA TIMBRE Y REGISTRO BANCO

FECHA DE EXPEDICIÓN 19 05 2023

FACTURA DE COBRO No. 12316580815 - 10906653
Señor cajero: Si en el desprendible de aseo aparece sello y sticker de reclamación, recibir solo Acueducto. (este pago solo podrá efectuarse en Bancos y Red Cade, no podrá efectuarse en un corresponsal bancario)

acueducto

PERÍODO FACTURACIÓN	JUNTA DE ACCION COMUNAL JUNTA DE ACCION
MAR/03/2023 - MAY/02/2023	CL 75A 78 90

(415)7707200485271(8020)123165808158(3900)000000077050

TOTAL AGUA Y ALCANTARILLADO $77.050

ESPACIO PARA TIMBRE Y REGISTRO BANCO

FECHA DE EXPEDICIÓN 19 05 2023

Resultado de la Transacción

Referencia de la Transacción	2081820
CUS	2120158683
Ciclo de la Transacción	2
Estado Actual de la Transacción	OK
Valor de la Transacción	$179.210
Fecha y Hora de Creación de la Transacción	lunes, 05 de junio de 2023 10:23:12 a. m.
Identificador de Autorización	426202

Regresar a la Página de Pagos »

PROMYM-KA
consorcio

Banco de Bogotá

Comprobante de compra y
pagos virtuales PSE

Pago exitoso

Número de autorización 426202

lunes, 05 de junio de 2023, 10:24:27 AM

Detalle

$179,210.00
Valor Pagado

IVA incluído:	$0.00
Pago a:	educto y Alcantarillado de Bogotá E.S.P.
Débito desde:	Cuenta de ahorros ******7151
Descripción:	Pago Múltiple EAAB ESP
Fecha y hora inicio transacción	2023-06-05 10:23:19
NIT del comercio	8999990941
Número de factura	2081820
Código Único de Seguimiento	2120158683
Dirección IP:	200.69.84.134
Referencia 1:	NIT8301418595
Referencia 2:	200.69.84.134
Referencia 3:	2081820

PROMYM-KA
consorcio

153 - Page 2 of 2

No. Cuenta 0567225-0 20145

1 Total Energía $49,880 + 2 Portafolio Enel X $0 = Total a Pagar $49,880

PAGO OPORTUNO 02 JUN/2023

FECHA DE SUSPENSIÓN 06 JUN/2023

ENERGÍA

NÚMERO DE CUENTA 0567225-0

PRÓXIMA FECHA DE LECTURA 20 JUN/2023

Tipo de Lectura: Real — **Situación encontrada: Normal**

CÁLCULO CONSUMO DE ENERGÍA								
ENERGÍA	60876	−	60823	=	53	× $784.32	=	$41,569
CONTRIBUCION	APORTE DEL 20.00% DEL VALOR FACTURADO							$8,314
ESTE MES LA ENERGIA QUE DISFRUTASTE, TE COSTO $1,569 DIARIOS							SUBTOTAL:	$49,883

Otros cobros asociados a energía

AJUSTE A LA DECENA (CREDITO)	$-3
SUBTOTAL:	$-3

1 TOTAL ENERGÍA $49,880

Otros cobros de productos y servicios

enel x

Te invitamos a consultar el detalle de tus productos y servicios a través de la APP, tu Sucursal Online en la página web o inscribiéndote a FACTURA VIRTUAL desde www.enel.com.co en la sección Personas

Productos y servicios diferentes a los de energía y gas

2 TOTAL OTROS $0

Ten en cuenta la fecha de PAGO OPORTUNO para no generar intereses de mora y la FECHA DE SUSPENSIÓN a partir de la cual se suspenderá el servicio en caso de no pago. Por lo anterior y de acuerdo con los costos publicados en el pliego tarifario, el costo por concepto de reconexión es hasta de $96.883

Le informamos que de no realizar el pago de sus obligaciones Cálculo Fijo CODENSA en la fecha de PAGO OPORTUNO estas entrarán en mora, ante lo cual se realiza reporte negativo a las bases de información Financiera y cobro por gastos de cobranza

ESTIMADO CLIENTE: La tarifa final es de $784.3253 KWh



PAGO OPORTUNO 02 JUN/2023

TOTAL A PAGAR $49,880

(415)7707209914253(8020)0105672250725529105 1(3900)0000000049880

NÚMERO DE CLIENTE 0567225-0

Factura de Servicios Públicos No. 7255291051

PROMYM-KA
consorcio

Fecha y hora de pago
05/06/2023 10:17:09

Comprobante de pago electrónico

COMPROBANTE ORIGINAL
Enel
PAGO ELECTRÓNICO

Estimado(a) cliente,
Confirmamos la realización del pago electrónico:

N° de cliente
567225

Dirección

Monto pagado
$ 49.880

N° de Pedido

N° de Transacción
168597813551395094054 2

Medio de pago
Botón de Pagos PSE

Observaciones
Transacción realizada con éxito

Número de Cuotas
0 cuotas

PROMYM-KA
consorcio

AvalPay Center | Grupo AVAL

Línea de Atención
al Cliente 018000-512825

Resultado de la Transacción

Su transacción ha sido Aprobada

Nombre del Pagador:	KA SAS
Empresa:	ENEL SA ESP
NIT:	8001434071
Fecha de Transacción:	2023-06-05, 10:17 AM
Referencia:	41917846
ID Transacción:	5054402572
Valor de la Transacción:	49880
Moneda:	COP
Descripción de la Transacción:	PAGO 567225
Banco:	Banco de Bogotá
CUS:	2120136259
Razón Social:	8301418595
Teléfono:	3166900909
Número de facturas a cancelar:	41917846
Telefono de Contacto:	6016060
IP Origen:	10.153.224.35

Consultar Transacciones

PROMYM-KA
consorcio

Banco de Bogotá

Comprobante de compra y
pagos virtuales PSE

Pago exitoso

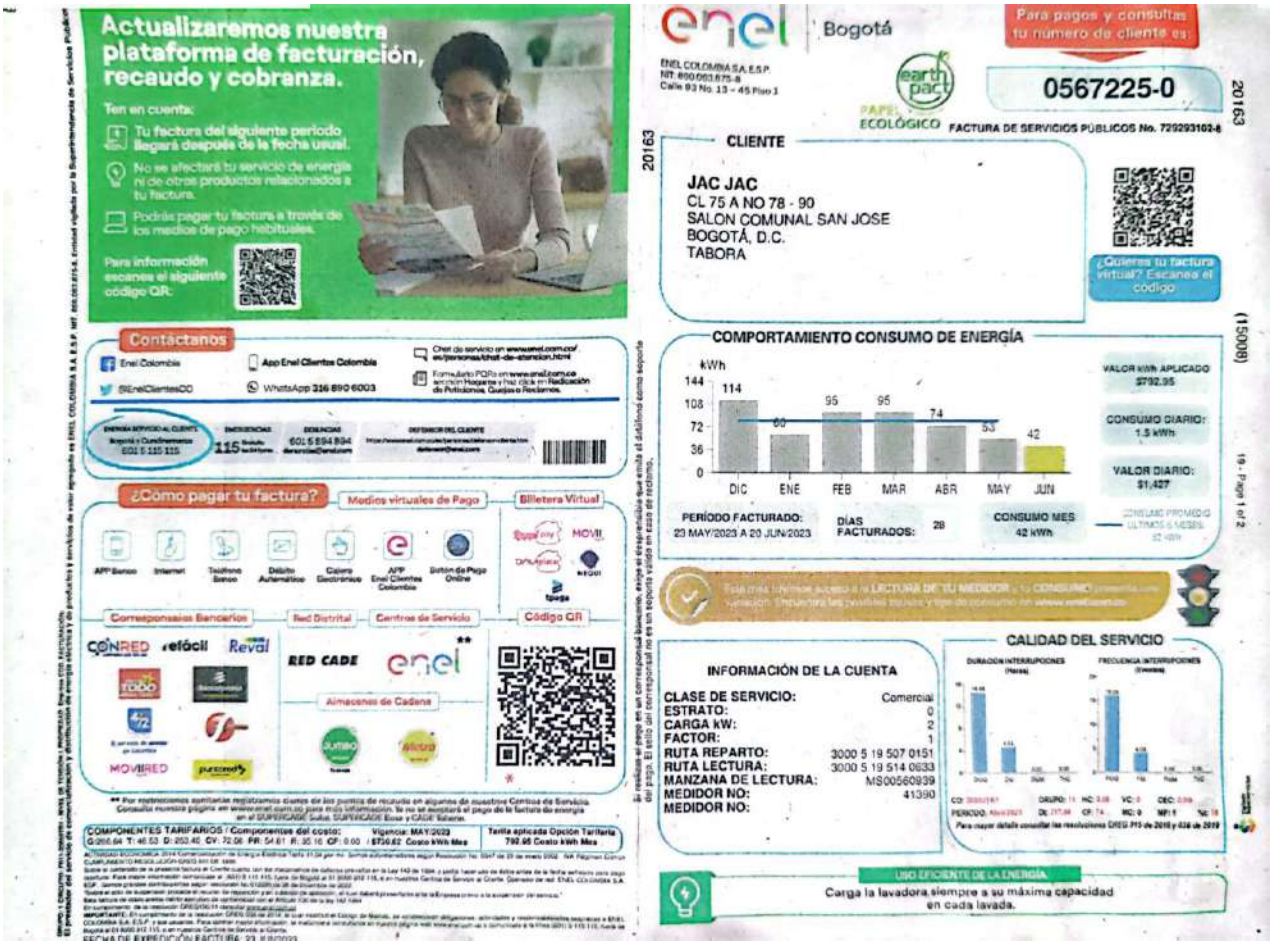
Número de autorización 701202

lunes, 05 de junio de 2023, 10:17:02 AM

Detalle

$49,880.00
Valor Pagado

IVA incluído:	$0.00
Pago a:	A Toda Hora SA
Débito desde:	Cuenta de ahorros ******5923
Descripción:	PAGO 567225
Fecha y hora inicio transacción	2023-06-05 10:16:15
NIT del comercio	8001434071
Número de factura	5054402572
Código Único de Seguimiento	2120136259
Dirección IP:	200.69.84.134
Referencia 1:	02
Referencia 2:	8600638758
Referencia 3:	3514



Actualizaremos nuestra plataforma de facturación, recaudo y cobranza.

Ten en cuenta:

- Tu factura del siguiente periodo llegará después de la fecha usual.
- No se afectará tu servicio de energía ni de otros productos relacionados a tu factura.
- Podrás pagar tu factura a través de los medios de pago habituales.

Para información escanea el siguiente código QR:

enel | Bogotá

ENEL COLOMBIA S.A. E.S.P.
NIT 899 063 875-8
Calle 93 No. 13 - 45 Piso 1

Para pagos y consultas tu número de cliente es:

0567225-0

20163

PAPEL ECOLÓGICO

FACTURA DE SERVICIOS PÚBLICOS No. 7292931102-8

CLIENTE

JAC JAC
CL 75 A NO 78 - 90
SALON COMUNAL SAN JOSE
BOGOTÁ, D.C.
TABORA

¿Quieres tu factura virtual? Escanea el código

Contáctanos

Enel Colombia
@EnelClientesCO
App Enel Clientes Colombia
WhatsApp 316 890 6003
Chat de servicio en www.enel.com.co/es/personas/chat-de-atencion.html
Formulario PQRs en www.enel.com.co sección Hogares y haz clic en Radicación de Peticiones, Quejas o Reclamos.

EMERGENCIAS 115
DENUNCIAS 601 5 894 894

¿Cómo pagar tu factura?

Medios virtuales de Pago: APP Banco, Internet, Teléfono Banco, Débito Automático, Cajero Electrónico, APP Enel Clientes Colombia, Botón de Pago Online

Billetera Virtual: Nequi

Corresponsales Bancarios: CONRED, efácil, Reval, Todo1, Supergiros, Su Red, Movired, puntored

Red Distrital: RED CADE

Centros de Servicio: enel

Almacenes de Cadena: Jumbo, Metro

Código QR

** Por restricciones sanitarias restringimos cierres de los puntos de recaudo en algunos de nuestros Centros de Servicio. Consulta nuestra página en www.enel.com.co para más información. Si no se atendará el pago de la factura de energía en el SUPERCADE Suba, SUPERCADE Bosa y CADE Soacha.

COMPONENTES TARIFARIOS / Componentes del costo: G:266.64 T: 46.53 D: 252.40 CV: 72.06 PR: 54.61 R: 35.16 CF: 0.00 / Vigencia: MAY/2023 / $730.62 Costo kWh Mes

Tarifa aplicada Opción Tarifaria 792.95 Costo kWh Mes

COMPORTAMIENTO CONSUMO DE ENERGÍA

VALOR kWh APLICADO $792.95

CONSUMO DIARIO: 1.5 kWh

VALOR DIARIO: $1,427

PERÍODO FACTURADO: 23 MAY/2023 A 20 JUN/2023

DÍAS FACTURADOS: 28

CONSUMO MES 42 kWh

CONSUMO PROMEDIO ULTIMOS 6 MESES: 62 kWh

Estamos habilitando acceso a la LECTURA DE TU MEDIDOR y tu CONSUMO, conéctate con nosotros. Encuentra las posibles fechas y tipo de consumo en www.enel.com.co

INFORMACIÓN DE LA CUENTA

CLASE DE SERVICIO:	Comercial
ESTRATO:	0
CARGA KW:	2
FACTOR:	1
RUTA REPARTO:	3000 5 19 507 0151
RUTA LECTURA:	3000 5 19 514 0633
MANZANA DE LECTURA:	MS00560939
MEDIDOR NO:	41390
MEDIDOR NO:	

CALIDAD DEL SERVICIO

Para mayor detalle consultar las resoluciones CREG 015 de 2018 y 024 de 2019

USO EFICIENTE DE LA ENERGÍA

Carga la lavadora siempre a su máxima capacidad en cada lavada.

(15008) 19 - Page 1 of 2



Total Energía $40,120 + Portafolio Enel X $0 = Total a Pagar $40,120

PAGO OPORTUNO 30 JUN/2023

FECHA DE SUSPENSIÓN 04 JUL/2023

PAGO OPORTUNO 30 JUN/2023 TOTAL A PAGAR $40,120

ENERGÍA

NÚMERO DE CUENTA 0567225-0

PRÓXIMA FECHA DE LECTURA 24 JUL/2023

Tipo de Lectura: Real

Situación encontrada: Normal

CÁLCULO CONSUMO DE ENERGÍA	Lectura Actual	−	Lectura Anterior	=	Energía Facturada kWh	×	Valor Unitario kWh	=	Total Facturado
ENERGÍA	60918		60876		42		$792.95		$33,304
CONTRIBUCION	APORTE DEL 20.00% DEL VALOR FACTURADO								$6,661
ESTE MES LA ENERGIA QUE DISFRUTASTE, TE COSTO $1,427 DIARIOS								SUBTOTAL:	$39,965

Otros cobros asociados a energía

INTERES MORA CONTRIBUCION (44.64-)	$26
INTERES POR MORA (RES 6-- NORE 44.64- E	$129
AJUSTE A LA DECENA (DEBITO)	$1
SUBTOTAL:	$155

Otros cobros de productos y servicios

enel x

Te invitamos a consultar el detalle de tus productos y servicios a través de la APP, tu Sucursal Online en la página web o inscribiéndote a FACTURA VIRTUAL desde www.enel.com.co en la sección Personas.

Consumos + Otros cobros asociados a energía: 1 TOTAL ENERGÍA: $40,120

Productos y servicios diferentes a los de energía y aseo: 2 TOTAL OTROS: $0

Ten en cuenta la fecha de PAGO OPORTUNO para no generar intereses de mora y la FECHA DE SUSPENSIÓN a partir de la cual se suspenderá el servicio en caso de no pago. Por lo anterior y de acuerdo con los costos publicados en el pliego tarifario, el costo por concepto de reconexión es hasta de $90.853

Le informamos que de no realizar el pago de sus obligaciones Crédito Fácil CODENSA en la fecha de PAGO OPORTUNO, estas entrarán en mora, ante lo cual se realiza reporte negativo a las bases de información Financiera y cobro por gastos de cobranza.

ESTIMADO CLIENTE: La tarifa final es de $792.9529 KWh

Aviso importante

Desde **Enel Colombia** hemos detectado publicidad fraudulenta en Google con enlaces sobre nuestro sitio de pagos. Recomendamos a nuestros clientes estar muy atentos y usar únicamente el **botón de pago PSE** que está directamente en **www.enel.com.co**

Estamos tomando medidas para mitigar el impacto.

enel

(415)7707209914253(8020)0105672250729293103(3900)0000000000400120

NÚMERO DE CLIENTE 0567225-0

Factura de Servicios Públicos No. 7292931102-8

No. Cuenta 0567225-0 20163

20 - Page 2 of 2

PROMYM-KA
consorcio

Fecha y hora de pago
08/07/2023 11:30:10

Comprobante de pago electrónico

COMPROBANTE ORIGINAL
Enel
PAGO ELECTRÓNICO

Estimado(a) cliente,
Confirmamos la realización del pago electrónico:

N° de cliente
567225

Dirección

Monto pagado
$ 40.120

N° de Pedido

N° de Transacción
168883361670298951180 5

Medio de pago
Botón de Pagos PSE

Observaciones
Transacción realizada con éxito

Número de Cuotas
0 cuotas

SALÓN COMUNAL
AGUAS CLARAS



Contáctanos

Enel Colombia · @EnelClientesCO · App Enel Clientes Colombia · WhatsApp 316 890 6003 · Chat de servicio en www.enel.com.co/es/personas/chat-de-atencion.html · Formulario PQRs en www.enel.com.co sección Hogares y haz click en Radicación de Peticiones, Quejas o Reclamos.

Bogotá y Cundinamarca 601 5 115 115 · 115 · 601 5 894 864 · defensoriadelcliente@enel.com

¿Cómo pagar tu factura?

Medios virtuales de Pago: APP Banco · Internet · Teléfono Banco · Débito Automático · Cobro Electrónico · APP Enel Clientes Colombia · Botón de Pago Online

Billetero Virtual: Baloto · MOVII · Efecty plus · NEQUI · Tpaga

Corresponsales Bancarios: CONRED · efecty · Reval · RED CADE · enel · Su Red · Su Red Amiga · Punto Red · MOVIRED · puntored

Red Distrital · Centros de Servicio · Almacenes de Cadena: Jumbo · Alkosto

Código QR

** Por nuestras sedes sanitarias registramos como de los puntos de recaudo en algunos de nuestros Centros de Servicio. Consulta nuestra página en internet para más información. Si no se suspenderá el pago de la factura de energía en el SUPERCADE Suba, SUPERCADE Bosa y CADE Tuberín.

COMPONENTES TARIFARIOS / Componentes del costo: G 266.64 T 48.53 D 253.46 CV 72.05 PR 54.81 R 35.16 CF 0.00 / Vigencia MAY 2023 / $730.62 Costo kWh Mes

Tarifa aplicada Opción Tarifaria 792.95 Costo kWh Mes

FECHA DE EXPEDICIÓN FACTURA: 23 JUN/2023

enel | Bogotá

ENEL COLOMBIA S.A. E.S.P.
NIT: 860 063 875-8
Calle 93 No. 13 - 45 Piso 1

earth pact PAPEL ECOLÓGICO

Para pagos y consultas tu número de cliente es:

2202167-2

22618

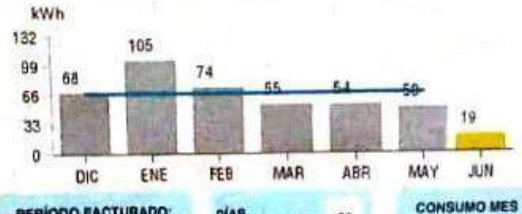
FACTURA DE SERVICIOS PÚBLICOS No. T292938662-6

CLIENTE

JUNTA DE ACCION COMUNAL AGUAS CLARAS
KR 82 NO 73 A - 69
AGUAS CLARAS-N
BOGOTÁ, D.C.
LA SOLEDAD NORTE

¿Quieres tu factura virtual? Escanea el código

COMPORTAMIENTO CONSUMO DE ENERGÍA



VALOR kWh APLICADO $792.95

CONSUMO DIARIO: 0.6 kWh

VALOR DIARIO: $548

PERÍODO FACTURADO: 23 MAY/2023 A 20 JUN/2023

DÍAS FACTURADOS: 28

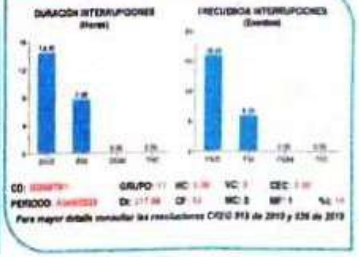
CONSUMO MES 19 kWh

Para más detalles acerca de la LECTURA DE TU MEDIDOR y tu CONSUMO ingresa a www.enel.com.co

INFORMACIÓN DE LA CUENTA

CLASE DE SERVICIO:	Comercial
ESTRATO:	0
CARGA kW:	0
FACTOR:	1
RUTA REPARTO:	3000 5 19 508 0770
RUTA LECTURA:	3000 5 19 516 0261
MANZANA DE LECTURA:	MS00561512
MEDIDOR NO:	180610
MEDIDOR NO:	

CALIDAD DEL SERVICIO



Para mayor detalle consultar las resoluciones CREG 015 de 2018 y 036 de 2019

USO EFICIENTE DE LA ENERGÍA

Carga la lavadora siempre a su máxima capacidad en cada lavada

(16867) 4344 - Page 1 of 2

PROMYM-KA
consorcio

4.345 - Page 2 of 2

No. Cuenta 2202167-2 22618

1 Total Energía $18,080 + 2 Portafolio Enel X $0 = Total a Pagar $18,080

PAGO OPORTUNO 30 JUN/2023

FECHA DE SUSPENSIÓN 04 JUL/2023

ENERGÍA

Tipo de Lectura: Real

NÚMERO DE CUENTA 2202167-2

PRÓXIMA FECHA DE LECTURA 24 JUL/2023

Situación encontrada: Requiere Adecuaciones

CALCULO CONSUMO DE ENERGIA	Lectura Actual	-	Lectura Anterior	=	Energía Facturada kWh	x	Valor Unitario kWh	=	Valor Facturado
ENERGIA	11846		11827		19		$792.95		$15.066
CONTRIBUCION	APORTE DEL 20.00% DEL VALOR FACTURADO								$3.013
SUBTOTAL:									$18,079

ESTE MES LA ENERGIA QUE DISFRUTASTE, TE COSTO $646 DIARIOS

Otros cobros asociados a energía

AJUSTE A LA DECENA (DEBITO)	$1
SUBTOTAL:	$1

consumos + Otros cobros asociados a energía 1 TOTAL ENERGÍA $18,080

Otros cobros de productos y servicios

enel x

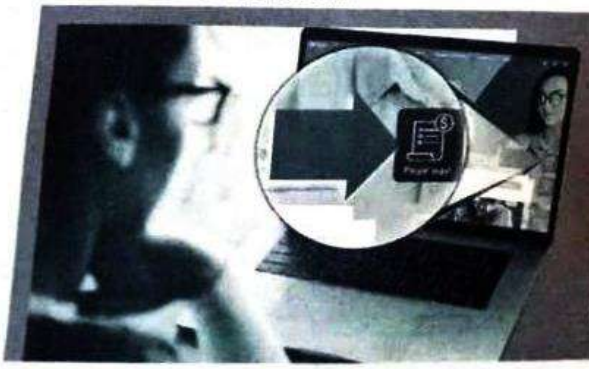
Te invitamos a consultar el detalle de tus productos y servicios a través de la APP, Sucursal Online en la página web o inscribiéndote a FACTURA VIRTUAL desde www.enel.com.co en la sección Personas

Productos y servicios diferentes a los de energía y aseo 2 TOTAL OTROS: $0

Ten en cuenta la fecha de PAGO OPORTUNO para no generar intereses de mora y la FECHA DE SUSPENSIÓN a partir de la cual se suspenderá el servicio en caso de no pago. Por lo anterior y de acuerdo con los costos publicados en el pliego tarifario, el costo por concepto de reconexión es hasta de $86.853

Le informamos que de no realizar el pago de sus obligaciones Crédito Fácil CODENSA en la fecha de PAGO OPORTUNO éstas entrarán en mora, ante lo cual se realiza reporte negativo a las bases de información Financiera y cobro por gastos de cobranza.

ESTIMADO CLIENTE: La tarifa final es de $792.9529 KWh



Aviso importante

Desde **Enel Colombia** hemos detectado publicidad fraudulenta en Google con enlaces sobre nuestro sitio de pagos. Recomendamos a nuestros clientes estar muy atentos y usar únicamente el **botón de pago PSE** que está directamente en **www.enel.com.co**

Estamos tomando medidas para mitigar el impacto.

enel

PAGO OPORTUNO 30 JUN/2023 | TOTAL A PAGAR $18,080

(415)7707209914253(8020)012202167272929386626(3900)0000000018080

NÚMERO DE CLIENTE 2202167-2

Factura de Servicios Públicos No. 729293862-6

PROMYM-KA
consorcio

Fecha y hora de pago
30/06/2023 11:18:59

Comprobante de pago electrónico

COMPROBANTE ORIGINAL
Enel
PAGO ELECTRÓNICO

Estimado(a) cliente,
Confirmamos la realización del pago electrónico:

N° de cliente
2202167

Dirección

Monto pagado
$ 18.080

N° de Pedido

N° de Transacción
168814167522097875503 3

Medio de pago
Botón de Pagos PSE

Observaciones
Transacción realizada con éxito

Número de Cuotas
0 cuotas

PROMYM-KA consorcio

AvalPay Center | Grupo AVAL

Línea de Atención al Cliente 018000-512825

Resultado de la Transacción

Su transacción ha sido Aprobada

Nombre del Pagador:	KA SAS
Empresa:	ENEL SA ESP
NIT:	8001434071
Fecha de Transacción:	2023-06-30, 11:19 AM
Referencia:	43875131
ID Transacción:	5304436627
Valor de la Transacción:	18080
Moneda:	COP
Descripción de la Transacción:	PAGO 2202167
Banco:	Banco de Bogotá
CUS:	17884628
Razón Social:	8301418595
Teléfono:	3166900909
Número de facturas a cancelar:	43875131
Telefono de Contacto:	6016060
IP Origen:	10.153.223.131

Consultar Transacciones

PROMYM-KA
consorcio

Banco de Bogotá

Comprobante de compra y pagos virtuales PSE

Pago exitoso

Número de autorización 841202

viernes, 30 de junio de 2023, 11:18:41 AM

Detalle

$18,080.00

Valor Pagado

IVA incluído:	$0.00
Pago a:	A Toda Hora SA
Débito desde:	Cuenta de ahorros ******7151
Descripción:	PAGO 2202167
Fecha y hora inicio transacción	2023-06-30 11:17:19
NIT del comercio	8001434071
Número de factura	5304436627
Código Único de Seguimiento	17884628
Dirección IP:	200.69.84.134
Referencia 1:	02
Referencia 2:	8600638758
Referencia 3:	3514



Eficiencia energética
Reducir nuestro consumo de energía se traduce en un ahorro para la economía familiar y contribuye a disminuir las emisiones de gases de efecto invernadero, principal causa del cambio climático.

Oficina Virtual
Regístrate en nuestra nueva Oficina Virtual y aprovecha sus beneficios sin necesidad de desplazarte a una punto de atención presencial: www.grupovanti.com/oficinavirtual

¡Ten presente!
Hay personas que quieren suplantarnos para pedir dinero.

Con nuestros expertos:
• No pagas en efectivo.
• Pagas a través de la factura.

Comunícate con nosotros:
- Emergencias: 164
- Línea de atención al Cliente: 601 3078121

Publicidad a cargo de Vanti S.A. E.S.P., Gas Natural Cundiboyacense S.A. E.S.P., Gasoriente, S.A. E.S.P. y Gasnacer S.A. E.S.P.

Medios de Pago

Pago a través de nuestra página web www.grupovanti.com/pagos-en-linea/

Botón PSE — Botón Bancolombia

Escanea para pagar tu factura

Pagos electrónicos en otras entidades
Redeban · Bancolombia · Itaú · Banco Caja Social · Davivienda · BBVA · Scotiabank Colpatria · Banco Pichincha · Banco Falabella · Banco AV Villas · Rappi Pay

*Permite adicionalmente inscripción a débito automático.

Puntos Presenciales
- Corresponsales Banco BBVA
- Corresponsales Scotiabank Colpatria
- Corresponsales Grupo Aval
- Corresponsales Banco Davivienda
- Red CADE
- Banco GNB Sudameris
- Grandes Superficies: Metro, Jumbo, Éxito

Si cancela con cheque, éste debe ser de gerencia y a nombre de Vanti S.A. ESP.

vanti
Más formas de avanzar
Vanti S.A. ESP.

Cuenta o Referencia de pago: 62106824

Cliente: DIAZ GARZON JORGE FERNANDO
DIAZ GARZON
Direccion: KR 82 73A 0069 IBF 01
Municipio: BOGOTA
Codigo Postal: 000000
Ruta: 001141011430305000
Sector: SOLEDAD NORTE
Lote: P17GN
Código Sector 224
Medidor No.:5007109-506423

vanti Listo
CUPO DISPONIBLE
$ 3.828.000

Multiplica tu Prima x2 con vanti Listo

Desde el 20 de junio al 31 de julio participa por una de las 10 primas que regalaremos por compras iguales o superiores a $2'000.000.

Aprovecha el extracupo de $800.000

Usa tu cupo en nuestros aliados:
AO · HOPO · MINCA · Hero · Marpas · dafiti · flamingo

Compra en tiendas aliadas y paga a cuotas a través de tu factura de gas.

Publicidad a cargo de Vanti S.A. ESP, Gas Natural Cundiboyacense S.A. ESP. Conoce T&C de la campaña ingresando a https://vantilisto.com/celebraciones/. Vanti Listo es la marca que identifica el servicio de financiación no bancaria ofrecido por el Grupo Vanti. Aplican condiciones señaladas en la política de financiación; consúltala en: vantilisto.com/politicasdefinanciacion. Campaña válida hasta el 31 de julio de 2023 o hasta agotar existencias, se entregarán en total 10 primas.

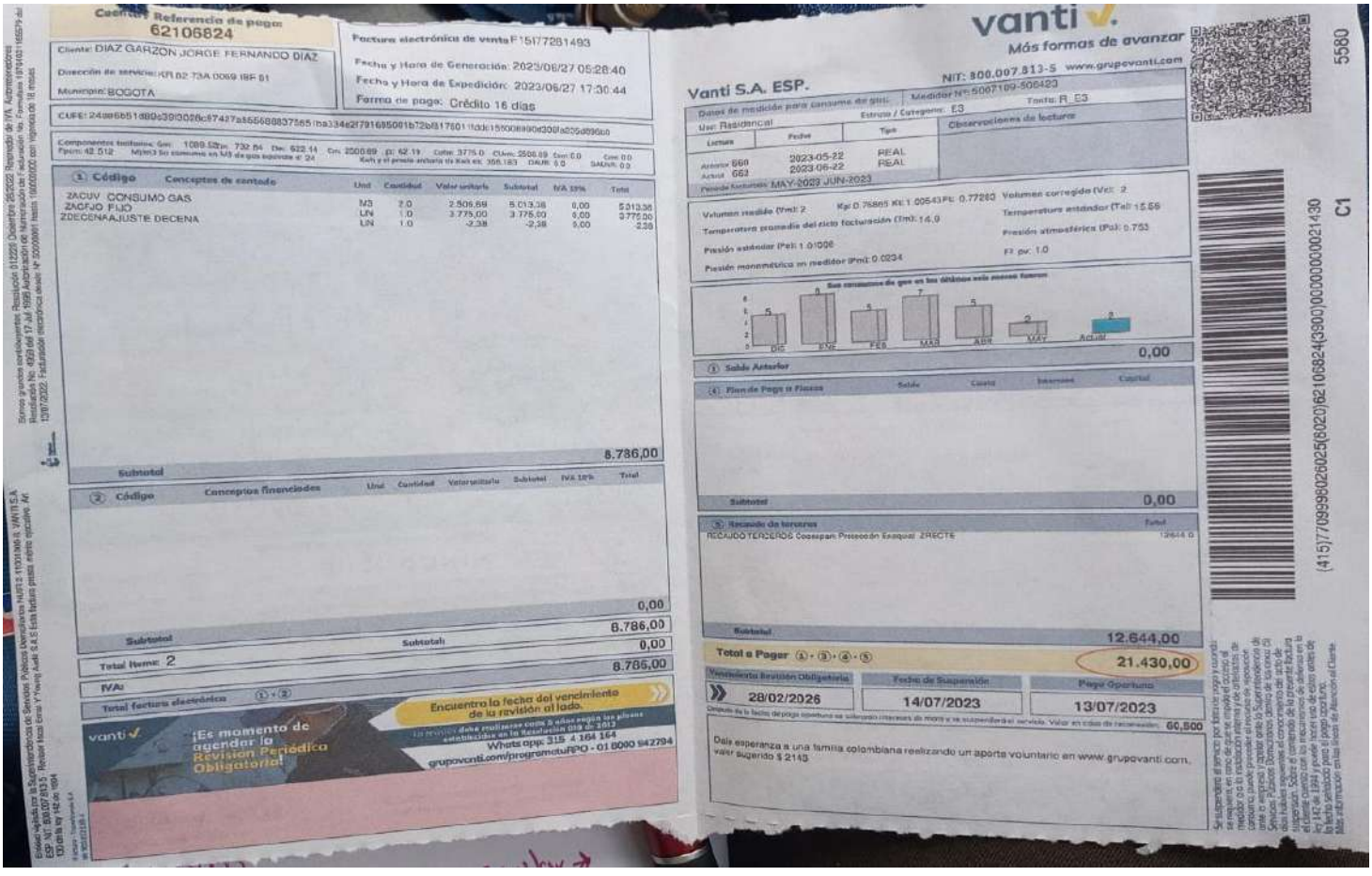
Información de interés: A partir del 1 de septiembre ten en cuenta el nuevo esquema de marcación desde teléfonos móviles a fijos

Línea de WhatsApp (315) 4 164 164
Línea de Atención al Cliente Bogotá: (601) 3 078 121 • Bucaramanga: (607) 6 854 755 Municipios: 01 8000 942 794
Lunes a viernes 7 a.m. a 6 p.m. Sábado 7 a.m. a 1 p.m.

Línea de Atención de Emergencias 01 8000 919 052 — 24 horas Móvil y fijo — 164

Consulta nuestros puntos de atención presencial en www.grupovanti.com

Síguenos como @grupovanti



Cuenta o Referencia de pago: 62106824

Cliente: DIAZ GARZON JORGE FERNANDO DIAZ
Dirección de servicio: KR 82 73A 0069 IBF 01
Municipio: BOGOTA

Factura electrónica de venta F15177281493
Fecha y Hora de Generación: 2023/06/27 05:28:40
Fecha y Hora de Expedición: 2023/06/27 17:30:44
Forma de pago: Crédito 16 días

CUFE: 24a8b651d80a3910026c67427a8566888375651ba334e2f791695061b72b8f17601fddc155008890d308fa605d696a0

Componentes tarifarios: Gen 1089.52 Pr 732.84 Dis 622.14 Cm 2000.69 Pc 62.19 Cotes 3775.0 CUmn 3508.09 Com 0.0 Cmt 0.0 Restricción 42.512 Mpio3 Sin consumo en M3 de gas superior a 24 Kwh y el precio anterior es Kwh es 358.183 DAUR 0.0 SALIVA 0.0

① Código — Conceptos de consumo

Código	Concepto	Und	Cantidad	Valor unitario	Subtotal	IVA 19%	Total
2ACUV	CONSUMO GAS	M3	2.0	2.506,69	5.013,38	0,00	5.013,38
ZACFJO	FIJO	UN	1.0	3.775,00	3.775,00	0,00	3.775,00
ZDECENAAJUSTE	DECENA	UN	1.0	-2,38	-2,38	0,00	-2,38

Subtotal 8.786,00

② Código — Conceptos financiados

Código	Concepto	Und	Cantidad	Valor unitario	Subtotal	IVA 19%	Total

Subtotal 0,00

Subtotal 8.786,00
Total Items: 2 — Subtotal 0,00
IVA 8.786,00
Total factura electrónica ① + ② 8.786,00

vanti — ¡Es momento de agendar la Revisión Periódica Obligatoria!
Encuentra la fecha del vencimiento de la revisión al lado.
La revisión debe realizarse cada 3 años según los plazos establecidos en la Resolución 059 de 2013
Whats app: 315 4 164 164
grupovanti.com/programatuRPO - 01 8000 942794

vanti
Más formas de avanzar
www.grupovanti.com

Vanti S.A. ESP.
NIT: 800.007.813-5

Datos de medición para consumo de gas:
Medidor Nº: 5007109-506423
Tarifa: R_E3
Uso: Residencial
Estrato / Categoría: E3

Lectura	Fecha	Tipo	Observaciones de factura
Anterior 660	2023-05-22	REAL	
Actual 662	2023-06-22	REAL	

Periodo facturado: MAY-2023 JUN-2023

Volumen medido (Vm): 2 — Kpc 0.76865 KE 1.00543 PE 0.77260 — Volumen corregido (Vc): 2
Temperatura promedio del ciclo facturación (Tm): 14.9 — Temperatura estándar (Tal): 15.56
Presión estándar (Pal): 1.01006 — Presión atmosférica (Pa): 0.753
Presión manométrica en medidor (Pm): 0.0294 — F3 pv: 1.0

Sus consumos de gas en los últimos seis meses fueron

① Saldo Anterior 0,00

④ Plan de Pago o Fianza — Saldo — Cuota — Intereses — Capital

Subtotal 0,00

⑤ Recaudo de terceros — Total
RECAUDO TERCEROS Cooespan Proteccion Exequial ZRECTE 12644.0

Subtotal 12.644,00

Total a Pagar ① + ③ + ④ + ⑤ 21.430,00

Ventanilla Revisión Obligatoria	Fecha de Suspensión	Pago Oportuno
28/02/2026	14/07/2023	13/07/2023

Después de la fecha de pago oportuno se suspenden intereses de mora y se suspende el servicio. Valor en caso de reconexión: 60.500

Da la esperanza a una familia colombiana realizando un aporte voluntario en www.grupovanti.com, valor sugerido $ 2143

Se suspende el servicio por falta de pago y cuando se requiera, en cinco días que se impidan curso al medidor o a la instalación interna y de atención al consumo, puede presentar ante la Superintendencia de una queja. Para presentar una queja ante la Superintendencia de dos días hábiles siguientes al conocimiento del acto de suspensión. Sobre el contenido de la presente factura el cliente cuenta con los recursos de ley dentro de los cinco días hábiles siguientes a la fecha de entrega de esta factura. Art 142 de 1994 y para el pago oportuno. Más información en la línea de Atención al Cliente.

(415)7709996026025(8020)62106824(3900)000000000021430

5580

C1

PROMYM-KA
consorcio

Banco de Bogotá

Comprobante de compra y
pagos virtuales PSE

Pago exitoso

Número de autorización 149202

viernes, 14 de julio de 2023, 11:21:50 AM

Detalle

$21,430.00
Valor Pagado

IVA incluído:	$0.00
Pago a:	GRUPO VANTI
Débito desde:	Cuenta de ahorros ******5923
Descripción:	62106824
Fecha y hora inicio transacción	2023-07-14 11:21:02
NIT del comercio	8000078135
Número de factura	62106824140723
Código Único de Seguimiento	45868531
Dirección IP:	200.69.84.134
Referencia 1:	200.69.84.134
Referencia 2:	NIT
Referencia 3:	8000078135

Transacción Aprobada

Si requiere más información acerca de la transacción, por favor contactarse al número telefónico:

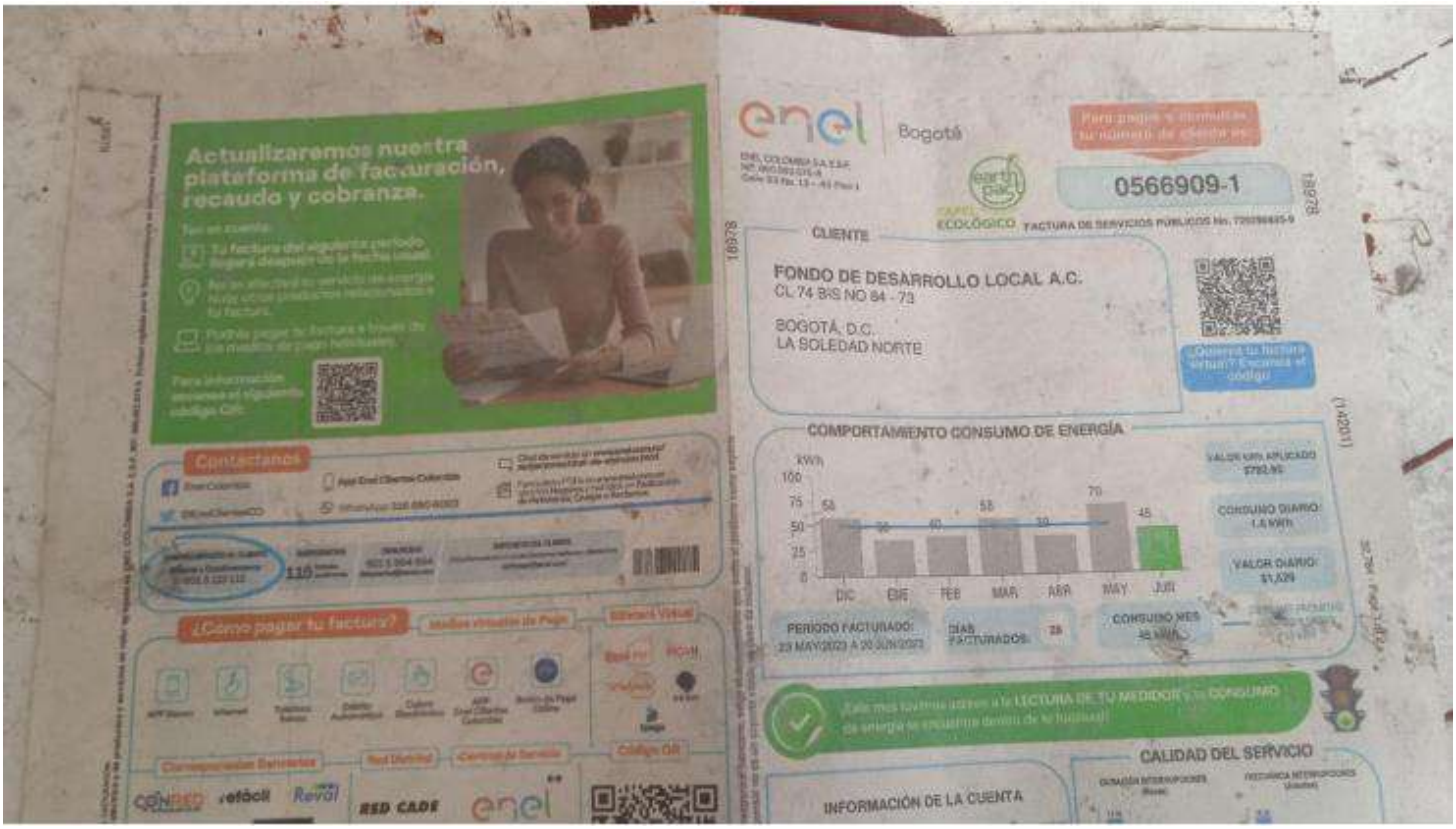
01 8000 942 794 - Bogotá: 3078121 lunes a viernes: 7:00 am a 6:00 pm- Sábados: 7:00 am a 1:00 pm

Esta es la información sobre su pago:

DATOS DE LA EMPRESA	
Empresa:	GRUPO VANTI
Dirección:	CL 71 A NO 5-30 - Bogotá D.C - COLOMBIA
Teléfono:	01 8000 942 794 - Bogotá: 3078121 Lunes a viernes: 7:00 am a 6:00 pm- Sábados: 7:00 am a 1:00 pm
Nit:	8000078135
DATOS DEL CLIENTE	
No. Pago:	62106824140723
IP:	200.69.84.134
FORMA DE PAGO	
DATOS DEL PAGO	
Medio de Pago:	Pagos ACH PSE
Fecha del Pago:	14/07/2023
Ticket ID:	62106824140723
Transacción/CUS:	45868531
Tipo de usuario:	Empresa
Estado Transacción:	Transacción Aprobada
Concepto:	62106824
Ciclo Transacción:	3
Banco:	BANCO DE BOGOTA
Cód. de servicio:	1
Total:	$ 21.430
Total Iva:	$ 0
No. Pago:	62106824140723

* Esta transacción esta sujeta a verificación

SALÓN COMUNAL
SOLEDAD SAN JOSE NORTE


Actualizaremos nuestra plataforma de facturación, recaudo y cobranza.
enel
Bogotá
0566909-1
CLIENTE
FONDO DE DESARROLLO LOCAL A.C.
CL 74 BIS NO 84 - 73
BOGOTÁ, D.C.
LA SOLEDAD NORTE
COMPORTAMIENTO CONSUMO DE ENERGÍA
kWh
DIC
ENE
FEB
MAR
ABR
MAY
JUN
PERIODO FACTURADO:
23 MAY/2023 A 20 JUN/2023
DIAS FACTURADOS:
28
CONSUMO MES
CONSUMO DIARIO:
1,6 kWh
VALOR DIARIO:
$1,029
¿Cómo pagar tu factura?
CALIDAD DEL SERVICIO
INFORMACIÓN DE LA CUENTA


Total Energía
$42,960
Portafolio Enel X
$0
Total a Pagar
$42,960
PAGO OPORTUNO
30 JUN/2023
FECHA DE SUSPENSIÓN
04 JUL/2023
ENERGÍA
0566909-1
PRÓXIMA FECHA DE LECTURA
24 JUL/2023
Tipo de Lectura: Real
Situación encontrada: Normal
ENERGÍA
CONTRIBUCIÓN
APORTE DEL 20.00% DEL VALOR FACTURADO
SUBTOTAL:
$40,820
Otros cobros asociados a energía
INTERES MORA CONTRIBUCION (44,64-)
INTERES POR MORA (RES S- NORE 44.64- E
AJUSTE A LA DECENA (DEBITO)
SUBTOTAL:
$140
Otros cobros de productos y servicios
enel x
1 TOTAL ENERGÍA
$42,960
2 TOTAL OTROS
$0
PAGO OPORTUNO
30 JUN/2023
TOTAL A PAGAR

PROMYM-KA
consorcio

Banco de Bogotá

Comprobante de compra y
pagos virtuales PSE

Pago exitoso

Número de autorización 850202

viernes, 14 de julio de 2023, 11:18:50 AM

Detalle

$42,960.00
Valor Pagado

IVA incluído:	$0.00
Pago a:	A Toda Hora SA
Débito desde:	Cuenta de ahorros ******5923
Descripción:	PAGO 566909
Fecha y hora inicio transacción	2023-07-14 11:18:00
NIT del comercio	8001434071
Número de factura	5145278007
Código Único de Seguimiento	45859978
Dirección IP:	200.69.84.134
Referencia 1:	02
Referencia 2:	8600638758
Referencia 3:	3514

PROMYM-KA
consorcio

AvalPay Center | Grupo AVAL

Línea de Atención
al Cliente 018000-512825

Resultado de la Transacción

enel

Su transacción ha sido Aprobada

Nombre del Pagador:	KA SAS
Empresa:	ENEL SA ESP
NIT:	8001434071
Fecha de Transacción:	2023-07-14, 11:19 AM
Referencia:	45171379
ID Transacción:	5145278007
Valor de la Transacción:	42960
Moneda:	COP
Descripción de la Transacción:	PAGO 566909
Banco:	Banco de Bogotá
CUS:	45859978
Razón Social:	8301418595
Teléfono:	3166900909
Número de facturas a cancelar:	45171379
Telefono de Contacto:	6016060
IP Origen:	10.153.225.252

Consultar Transacciones

pse

PROMYM-KA
consorcio

Fecha y hora de pago
14/07/2023 11:18:59

Comprobante de pago electrónico

COMPROBANTE ORIGINAL
Enel
PAGO ELECTRÓNICO

Estimado(a) cliente,
Confirmamos la realización del pago electrónico:

N° de cliente
566909

Dirección

Monto pagado
$ 42.960

N° de Pedido

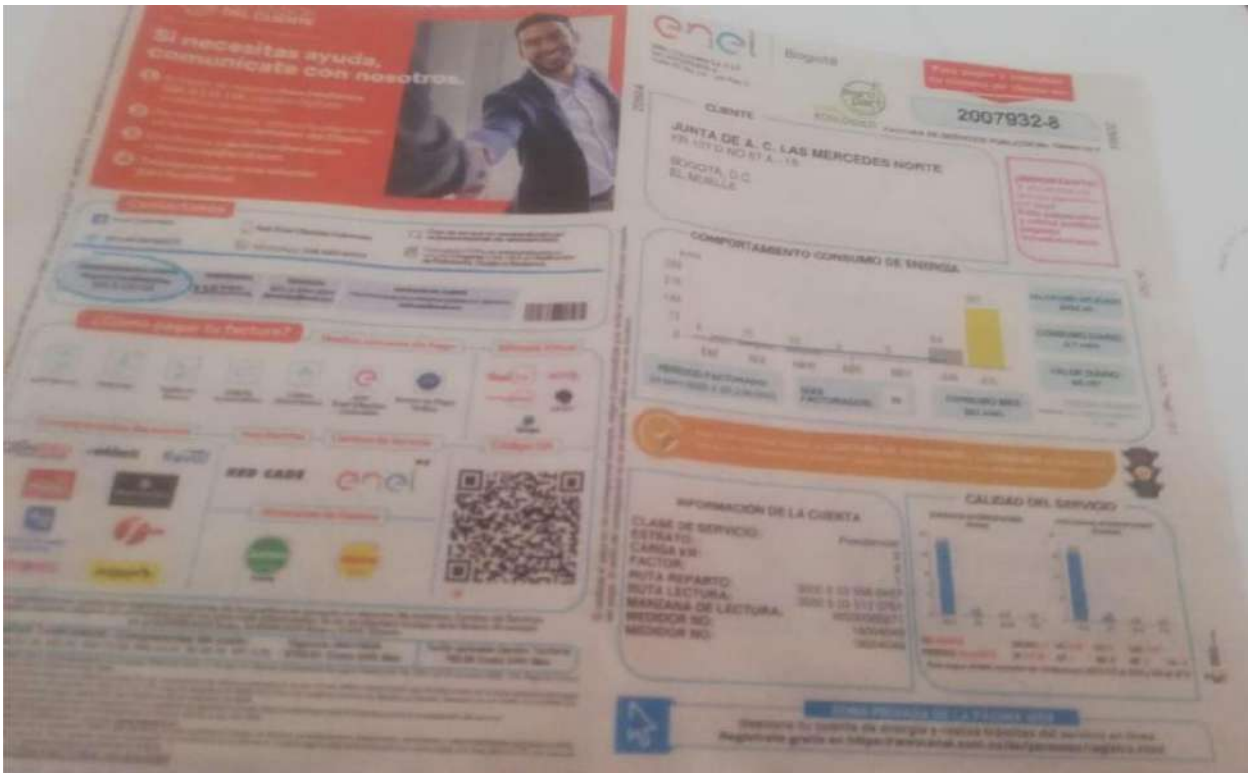
N° de Transacción
168935143316399641284 7

Medio de pago
Botón de Pagos PSE

Observaciones
Transacción realizada con éxito

Número de Cuotas
0 cuotas

SALÓN COMUNAL
MERCEDES NORTE


Si necesitas ayuda, comunícate con nosotros.
enel
Bogotá
CLIENTE
2007932-8
JUNTA DE A. C. LAS MERCEDES NORTE
BOGOTA, D.C.
EL MURILLO
COMPORTAMIENTO CONSUMO DE ENERGIA
INFORMACIÓN DE LA CUENTA
CLASE DE SERVICIO:
ESTRATO:
CARGA KW:
FACTOR:
RUTA REPARTO:
RUTA LECTURA:
MANZANA DE LECTURA:
MEDIDOR NO:
MEDIDOR NO:
CALIDAD DEL SERVICIO


$183.320
$0
$183.320
SUSPENSIVAL
28 JUL/2023
2007932-8
ENERGIA
SUBTOTAL:
Otros cobros asociados a energía
SUBTOTAL:
Otros cobros de productos y servicios
enel x
1 TOTAL ENERGÍA $183,320
2 TOTAL OTROS $0
¡Qué bien se siente vivir acompañado!
Asistencia Protección Hogar
Asistencia Doctor 360
Asistencia Funeral 360
Adquiérelas llamando al (601) 744 7474 o en www.enelxstore.co
enel x

PROMYM-KA
consorcio

Banco de Bogotá

Comprobante de compra y
pagos virtuales PSE

Pago exitoso

Número de autorización 426202

viernes, 14 de julio de 2023, 11:24:26 AM

Detalle

$183,320.00
Valor Pagado

IVA incluído:	$0.00
Pago a:	A Toda Hora SA
Débito desde:	Cuenta de ahorros ******5923
Descripción:	PAGO 2007932
Fecha y hora inicio transacción	2023-07-14 11:23:42
NIT del comercio	8001434071
Número de factura	5145279039
Código Único de Seguimiento	45876031
Dirección IP:	200.69.84.134
Referencia 1:	02
Referencia 2:	8600638758
Referencia 3:	3514

PROMYM-KA
consorcio

Fecha y hora de pago
14/07/2023 11:24:35

Comprobante de pago electrónico

COMPROBANTE ORIGINAL
Enel
PAGO ELECTRÓNICO

Estimado(a) cliente,
Confirmamos la realización del pago electrónico:

N° de cliente
2007932

Dirección

Monto pagado
$ 183.320

N° de Pedido

N° de Transacción
168935178102999642117 8

Medio de pago
Botón de Pagos PSE

Observaciones
Transacción realizada con éxito

Número de Cuotas
0 cuotas

PROMYM-KA
consorcio

AvalPay Center | Grupo AVAL

Línea de Atención
al Cliente 018000-512825

Resultado de la Transacción

Su transacción ha sido Aprobada

Nombre del Pagador:	KA SAS
Empresa:	ENEL SA ESP
NIT:	8001434071
Fecha de Transacción:	2023-07-14, 11:24 AM
Referencia:	45172245
ID Transacción:	5145279039
Valor de la Transacción:	183320
Moneda:	COP
Descripción de la Transacción:	PAGO 2007932
Banco:	Banco de Bogotá
CUS:	45876031
Razón Social:	8301418595
Teléfono:	3166900909
Número de facturas a cancelar:	45172245
Telefono de Contacto:	6016060
IP Origen:	10.153.225.252

Consultar Transacciones