Nº	ÍTEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES		DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
		GENERAL	PARTICULAR					
SALON COMUNAL EL LLANO								
1	**PRELIMINARES**							
	1,01			Desmonte de cubierta teja ondulada asbesto cemento incluye estructura	m2	72,00	$ 40.411,00	$ 2.909.592,00
	1,02			Desmonte, demoliciones y retiro de piso existente (cualquier tipo de piso) incluye limpieza del alistado necesario para el nuevo acabado.	m2	72,00	$ 23.373,00	$ 1.682.856,00
	1,03			Desmonte puntos eléctricos	und	9,00	$ 11.114,00	$ 100.026,00
	1,04			Retiro de puertas y ventanas	und	5,00	$ 55.570,00	$ 277.850,00
	1,05			Excavación manual	m3	40,00	$ 61.745,00	$ 2.469.800,00
	1,06			Relleno con material de subbase (incluye transporte, suministro e instalación)	m3	39,00	$ 152.537,00	$ 5.948.943,00
	1,07			Desmonte de aparatos sanitarios (sanitarios, lavamanos, orinales, incluido accesorios etc.)	und	4,00	$ 32.635,00	$ 130.540,00
	1,08			Desmonte, demoliciones y retiro de enchape en cerámica existente en muros incluye además el retiro del material de pega	m2	9,00	$ 18.522,00	$ 166.698,00
	1,09			Corte de losas de concreto	ml	80,3381	$ 7.450,00	$ 598.519,00
	1,10			Demolición de piso en concreto h<20 cm	m2	32,00	$ 27.357,00	$ 875.424,00
	1,11			Demolición de estructuras en concreto	m3	8,00	$ 128.237,00	$ 1.025.896,00
							Subtotal	**$ 16.186.144,00**
2	**CUBIERTA**							
	2,01			Suministro e instalación de Tubo rectangular de 100x50x2 mm	ml	115,00	$ 70.408,00	$ 8.096.920,00
	2,02			Suministro e instalación de teja fibrocemento	m2	92,00	$ 71.150,00	$ 6.545.800,00
	2,03			Suministro e instalación de cielo raso en Drywall (incluye pintura)	m2	1,00	$ 84.403,00	$ 84.403,00
	2,04			Suministro e instalación de caballete teja de fibrocemento	ml	12,00	$ 106.937,00	$ 1.283.244,00
	2,05			Suministro e instalación de teja termoacústica UPVC	m2	1,00	$ 156.372,00	$ 156.372,00
	2,06			Suministro e instalación de caballete UPVC	ml	1,00	$ 122.616,00	$ 122.616,00
	2,07			Viga Celosía (4 1 1/2" x 1/8" diagonal y vertical 2 3/4" x1/8)	ml	36,00	$ 141.944,00	$ 5.109.984,00
							Subtotal	**$ 21.399.339,00**
3	**CONCRETOS, MUROS Y PISOS**							
	3,01			Pañete en Mortero 1:4	m2	352,00	$ 39.668,00	$ 13.963.136,00
	3,02			Suministro y aplicación de Estuco	m2	159,00	$ 16.973,00	$ 2.698.707,00
	3,03			Suministro y aplicación de Pintura en vinilo 3 manos	m2	159,00	$ 18.743,00	$ 2.980.137,00
	3,04			Ante piso con Malla Electrosoldada h =0,05 m	m2	104,00	$ 76.028,00	$ 7.906.912,00
	3,05			Entrepiso con Malla Electrosoldada h =0,1 m	m2	32,00	$ 144.357,00	$ 4.619.424,00
	3,06			Alistado de piso impermeabilizado e=0,03m	m2	32,00	$ 58.284,00	$ 1.865.088,00
	3,07			Suministro e instalación de Piso en cerámica (alto tráfico)	m2	77,00	$ 114.010,00	$ 8.778.770,00
	3,08			Suministro e instalación de Piso en Cerámica	m2	32,00	$ 90.381,00	$ 2.892.192,00
	3,09			Suministro e instalación de Enchape muros	m2	49,00	$ 93.280,00	$ 4.570.720,00
	3,1			Suministro e instalación de Guarda Escoba cerámica	ml	34,00	$ 38.555,00	$ 1.310.870,00
	3,11			Suministro e instalación de fachaleta	m2	2,00	$ 121.221,00	$ 242.442,00
	3,12			reparación de muro en Ladrillo (incluye retiro del elemento fallado)	m2	8,00	$ 123.071,00	$ 984.568,00
	3,13			Concreto de 3000 psi (incluye formaleta, equipos y demás elementos para su correcta ejecución)	m3	20,00	$ 950.931,00	$ 19.018.620,00
	3,14			Concreto Solado 17,5 Mpa	m3	5,00	$ 750.900,00	$ 3.754.500,00
	3,15			Suministro e instalación de Acero de 60000 psi	Kg	1.326,00	$ 12.497,00	$ 16.571.022,00
	3,16			Muro en mampostería bloque No.5	m2	115,00	$ 114.418,00	$ 13.158.070,00
							Subtotal	**$ 105.315.178,00**
4	**INSTALACIONES ELECTRICAS**							
	4,01			Suministro e Instalación de Salida Toma Corriente Doble 110V EMT	und	4,00	$ 180.690,00	$ 722.760,00
	4,02			Suministro e Instalación de salida de luminarias (No incluye luminaria)	und	10,00	$ 211.068,00	$ 2.110.680,00
	4,03			Suministro e instalación de salida apagador	und	8,00	$ 175.403,00	$ 1.403.224,00
	4,04			Suministro e instalación de tubería 3/4 pvc Conduit	ml	50,00	$ 18.559,00	$ 927.950,00
	4,05			Tablero eléctrico trifásico 12 circuitos	und	1,00	$ 1.017.965,00	$ 1.017.965,00
	4,06			Suministro e instalación de luminaria panel rectangular 30x120 48w Luz Blanca	und	4,00	$ 251.750,00	$ 1.007.000,00
	4,07			Suministro e instalación de luminaria Panel Led Redondo 18W Luz fría 1260 Lm	und	6,00	$ 97.050,00	$ 582.300,00
							Subtotal	**$ 7.771.879,00**
5	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS**							
	5,01			Suministro e instalación de Lavamanos (incluye grifería)	und	5,00	$ 269.447,00	$ 1.347.235,00
	5,02			Suministro e instalación de aparato sanitario institucional Aqua Pro, de color blanco para uso estándar (incluye accesorios)	und	5,00	$ 569.461,00	$ 2.847.305,00
	5,03			Suministro e instalación de Orinal Arrecife Con Válvula Empotrar A Muro Push	und	2,00	$ 555.413,00	$ 1.110.826,00
	5,04			Suministro e instalación de Punto sanitario 4"	und	5,00	$ 163.303,00	$ 816.515,00

	5,05			Suministro e instalación de Punto desagüé 3"	und	2,00	$	134.365,00	$ 268.730,00
	5,06			Suministro e instalación de Punto desagüe 2"	und	5,00	$	130.400,00	$ 652.000,00
	5,07			Suministro e instalación Punto agua 1/2"	und	12,00	$	108.831,00	$ 1.305.972,00
	5,08			Suministro e instalación Tubería PVC sanitaria 4"	mL	44,00	$	58.664,00	$ 2.581.216,00
	5,09			Suministro e instalación Tubería PVC sanitaría 2"	mL	15,00	$	36.756,00	$ 551.340,00
	5,1			Suministro e instalación tubería PVC 3" bajante de agua lluvia	ml	18,00	$	39.956,00	$ 719.208,00
	5,11			Suministro e instalación Tubería PVC de presión 1/2"	mL	45,00	$	21.386,00	$ 962.370,00
	5,12			Suministro e instalación Registro D=3/4"	UND	2,00	$	65.312,00	$ 130.624,00
	5,13			Suministro e instalación Registro D=1/2"	UND	3,00	$	48.370,00	$ 145.110,00
	5,14			Caja inspección 80x80x80	UND	1,00	$	677.516,00	$ 677.516,00
	5,15			Suministro e instalación Canaleta aguas lluvias pvc (incluye soporte de canal y accesorios)	ML	24,00	$	89.935,00	$ 2.158.440,00
	5,16			Suministro e instalación tanque 500 ml	und	1,00	$	775.585,00	$ 775.585,00
								Subtotal	**$ 17.049.992,00**
6	**CARPINTERIA, PUERTAS,VENTANAS, VIDRIO, MALLAS**								
	6,01			Suministro e instalación de Puerta de (80-100) x 200 incluye marco, calibre 18 (incluye marco)	und	8,00	$	835.570,00	$ 6.684.560,00
	6,02			Suministro e instalación de Ventana metálica calibre 18	m2	6,00	$	629.355,00	$ 3.776.130,00
	6,03			Suministro e instalación de malla eslabonada (incluye pintura)	m2	18,00	$	166.225,00	$ 2.992.050,00
	6,04			Vidrio de 4 mm	m2	6,00	$	114.677,00	$ 688.062,00
								Subtotal	**$ 14.140.802,00**
7	**RETIRO DE SOBRANTES**								
	7,01			Retiro de sobrantes (Incluye sacos para el retiro del material)	M3	40,00	$	146.613,00	$ 5.864.520,00
								Subtotal	**$ 5.864.520,00**
8	**COMPONENTES**								
	8,01			Componente SST	GLB	1,00	$	6.281.000,00	$ 6.281.000,00
	8,02			Componente Ambiental	GLB	1,00	$	5.991.146,00	$ 5.991.146,00
								Subtotal	**$ 12.272.146,00**
								SUBTOTAL OBRAS SALON DEL LLANO	**$ 200.000.000,00**
				SALON COMUNAL CIUDAD JARDIN					
9	**PRELIMINARES**								
	9,01			Desmonte de cubierta teja ondulada asbesto cemento en mal estado incluye estructura	m2	80,00	$	40.411,00	$ 3.232.880,00
	9,02			Desmonte de cubierta teja ondulada asbesto cemento en mal estado (no incluye estructura)	m2	1,00	$	25.381,00	$ 25.381,00
	9,03			Desmonte, demoliciones y retiro de piso existente (cualquier tipo de piso) incluye limpieza del alistado necesario para el nuevo acabado.	m2	34,00	$	23.373,00	$ 794.682,00
	9,04			Excavación manual	m3	12,00	$	61.745,00	$ 740.940,00
	9,05			Relleno con material de subbase (incluye transporte, suministro e instalación)	m3	12,00	$	152.537,00	$ 1.830.444,00
	9,06			Desmonte de aparatos sanitarios (sanitarios, lavamanos, orinales, incluido accesorios etc.)	und	2,00	$	32.635,00	$ 65.270,00
	9,07			Desmonte, demoliciones y retiro de enchape en cerámica existente en muros incluye además el retiro del material de pega	m2	46,00	$	18.522,00	$ 852.012,00
	9,08			Corte de losas de concreto	ml	58,3141	$	7.450,00	$ 434.440,00
	9,09			Resane de muros	m2	142,00	$	17.494,00	$ 2.484.148,00
	9,10			Demolición de estructuras en concreto	m3	8,00	$	128.237,00	$ 1.025.896,00
								Subtotal	**$ 11.486.093,00**
10	**CUBIERTA**								
	10,01			Suministro e instalación de Tubo rectangular de 100x50x2 mm	ml	54,00	$	70.408,00	$ 3.802.032,00
	10,02			Suministro e instalación de teja fibrocemento	m2	80,00	$	71.150,00	$ 5.692.000,00
	10,03			Suministro e instalación de caballete teja de fibrocemento	ml	12,00	$	106.937,00	$ 1.283.244,00
								Subtotal	**$ 10.777.276,00**
11	**CONCRETOS, MUROS Y PISOS**								
	11,01			Pañete en Mortero 1:4	m2	105,00	$	39.668,00	$ 4.165.140,00
	11,02			Suministro y aplicación de Estuco	m2	28,00	$	16.973,00	$ 475.244,00
	11,03			Suministro y aplicación de Pintura en vinilo 3 manos	m2	170,00	$	18.743,00	$ 3.186.310,00
	11,04			Ante piso con Malla Electrosoldada h =0,05 m	m2	28,00	$	76.028,00	$ 2.128.784,00
	11,05			Entrepiso con Malla Electrosoldada h =0,1 m	m2	15,00	$	144.357,00	$ 2.165.355,00
	11,06			Alistado de piso impermeabilizado e=0,03m	m2	28,00	$	58.284,00	$ 1.631.952,00
	11,07			Suministro e instalación de Piso en Cerámica	m2	28,00	$	90.381,00	$ 2.530.668,00
	11,08			Suministro e instalación de Enchape muros	m2	71,00	$	93.280,00	$ 6.622.880,00
	11,09			Suministro e instalación de Guarda Escoba cerámica	ml	8,00	$	38.555,00	$ 308.440,00
	11,10			Concreto de 3000 psi (incluye formaleta, equipos y demás elementos para su correcta ejecución)	m3	5,00	$	950.931,00	$ 4.754.655,00
	11,11			Suministro e instalación de Acero de 60000 psi	kg	412,00	$	12.497,00	$ 5.148.764,00
	11,12			Muro en mampostería bloque No.5	m2	63,00	$	114.418,00	$ 7.208.334,00

	11,13			Instalación de Cerámica (incluye mano de obra y materiales de pega, (no incluye la cerámica)	m2	1,00	$	52.585,00	$ 52.585,00
	11,14			Concreto Solado 17,5 Mpa	m3	1,00	$	750.900,00	$ 750.900,00
							Subtotal		**$ 41.130.011,00**
12	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS**								
	12,01			Suministro e instalación de Lavamanos (incluye grifería)	und	5,00	$	269.447,00	$ 1.347.235,00
	12,02			Suministro e instalación de aparato sanitario institucional Aqua Pro, de color blanco para uso estándar (incluye accesorios)	und	5,00	$	569.461,00	$ 2.847.305,00
	12,03			Suministro e instalación de Orinal Arrecife Con Válvula Empotrar A Muro Push	und	2,00	$	555.413,00	$ 1.110.826,00
	12,04			Suministro e instalación de Punto sanitario 4"	und	5,00	$	163.303,00	$ 816.515,00
	12,05			Suministro e instalación de Punto desagüe 3"	und	2,00	$	134.365,00	$ 268.730,00
	12,06			Suministro e instalación de Punto desagüe 2"	und	5,00	$	130.400,00	$ 652.000,00
	12,07			Suministro e instalación Punto agua 1/2"	und	12,00	$	108.831,00	$ 1.305.972,00
	12,08			Suministro e instalación Tubería PVC sanitaria 4"	mL	25,00	$	58.664,00	$ 1.466.600,00
	12,09			Suministro e instalación Tubería PVC sanitaría 2"	mL	10,00	$	36.756,00	$ 367.560,00
	12,10			Suministro e instalación tubería PVC 3" bajante de agua lluvia	ml	12,00	$	39.956,00	$ 479.472,00
	12,11			Suministro e instalación Tubería PVC de presión 1/2"	mL	34,00	$	21.386,00	$ 727.124,00
	12,12			Suministro e instalación Registro D=3/4"	UND	2,00	$	65.312,00	$ 130.624,00
	12,13			Suministro e instalación Registro D=1/2"	UND	5,00	$	48.370,00	$ 241.850,00
	12,14			Caja inspección 80x80x80	UND	1,00	$	677.516,00	$ 677.516,00
	12,15			Suministro e instalación Canaleta aguas lluvias pvc (incluye soporte de canal y accesorios)	ML	26,00	$	89.935,00	$ 2.338.310,00
	12,16			Suministro e instalación tanque 500 ml	und	1,00	$	775.585,00	$ 775.585,00
							Subtotal		**$ 15.553.224,00**
13	**CARPINTERIA**								
	13,01			Suministro e instalación de Puerta de (70-100) x 200 incluye marco, calibre 18 (incluye marco)	und	7,00	$	835.570,00	$ 5.848.990,00
							Subtotal		**$ 5.848.990,00**
14	**RETIRO DE SOBRANTES**								
	14,01			Retiro de sobrantes (Incluye sacos para el retiro del material)	M3	20,00	$	146.613,00	$ 2.932.260,00
							Subtotal		**$ 2.932.260,00**
15	**COMPONENTES**								
	15,01			Componente SST	GLB	1,00	$	6.281.000,00	$ 6.281.000,00
	15,02			Componente Ambiental	GLB	1,00	$	5.991.146,00	$ 5.991.146,00
							Subtotal		**$ 12.272.146,00**
							SUBTOTAL OBRAS SALON DE CIUDAD JARDIN		**$ 100.000.000,00**
				VALOR TOTAL					**$ 300.000.000,00**

NOTA 1: Se debe tener en cuenta que el PRECIO UNITARIO incluye el valor de A.I.U.	**DESCRIPCION**		**PORCENTAJE**
NOTA 2: Cuando la fracción decimal del peso sea igual o superior a 5 se aproximará por exceso al número entero siguiente del peso y cuando la fracción decimal del peso sea inferior a 5 se aproximará por defecto al número entero del peso.	**ADMINISTRACIÓN**	**A=**	24%
NOTA 3: El A.I.U y su discriminación deben estar en porcentaje (%).	**IMPREVISTO**	**I=**	1%
	UTILIDAD	**U=**	5%
GUZMAN EDUARDO PEREZ GOMEZ	**TOTAL A.I.U**	**A.I.U.=**	30%
SUBSECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA			
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA DE CUCUTA			

ALCALDÍA DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL SIM-SAM-00X-2023 OBJETO : MEJORAMIENTO DE SALONES COMUNALES MEDIANTE ADECUACIONES LOCATIVAS (PRESUPUESTO PARTICIPATIVO) DE LA COMUNA 1 Y 5 EN EL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA. ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	VERSIÓN			
		PÁGINA	1	DE	1

	FECHA	DD	MM	AA
		2	6	2023

ÍTEMS DEL PRESUPUESTO OFICIAL [X] ÍTEMS NO PREVISTOS

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
1,01	Desmonte de cubierta teja ondulada asbestocemento incluye estructura	m2	72,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
andamios certificados 3x3 h<= 3 m		dE	$ 27.800,00	0,09	$ 2.527,27
Herramienta menor %			10%	$ 24.729,00	$ 2.472,90
				SUBTOTAL $	$ 5.000,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
			SUBTOTAL $	$ -

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
CARGUE Y RETIRO Y ACOMODACION 5km	0,20	1,00	0,20	6780,00	$ 1.356,00
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
				SUBTOTAL $	$ 1.356,00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
(1) Oficial de construcción	$ 58.000,00	$ 58.580,00	$ 116.580,00	0,09	$ 10.598,18
(2) Ayudante de construcción	$ 77.333,33	$ 78.106,67	$ 155.440,00	0,09	$ 14.130,91
				SUBTOTAL $	$ 24.729,00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	**$ 31.085,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	$ 7.460,40	
IMPREVISTOS	1%	$ 310,85	
UTILIDAD	5%	$ 1.554,25	
		SUBTOTAL $	$ 9.326,00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$ 40.411,00**

Firma

Nombre: GUZMAN EDUARDO PEREZ GOMEZ

Cargo : SUBSECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA

ALCALDÍA DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA	**SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL** **SIM-SAM-00X-2023** **OBJETO : MEJORAMIENTO DE SALONES COMUNALES MEDIANTE ADECUACIONES LOCATIVAS (PRESUPUESTO PARTICIPATIVO) DE LA COMUNA 1 Y 5 EN EL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA.** **ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	VERSIÓN			
		PÁGINA	1	DE	1

	FECHA	DD	MM	AA
		2	6	2023

ÍTEMS DEL PRESUPUESTO OFICIAL X **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
1,02	DESMONTE, DEMOLICIONES Y RETIRO DE PISO EXISTENTE (cualquier tipo de piso) INCLUYE LIMPIEZA DEL ALISTADO NECESARIO PARA EL NUEVO ACABADO.	m2	72,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor %			10%	$ 15.112,00	$ 1.511,20
				SUBTOTAL $	$ 1.511,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
			SUBTOTAL $	$ -

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
CARGUE Y RETIRO Y ACOMODACION 5km	0,20	1,00	0,20	6780,00	$ 1.356,00
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
				SUBTOTAL $	$ 1.356,00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
(1) Oficial de construcción	$ 58.000,00	$ 58.580,00	$ 116.580,00	0,06	$ 6.476,67
(2) Ayudante de construcción	$ 77.333,33	$ 78.106,67	$ 155.440,00	0,06	$ 8.635,56
				SUBTOTAL $	$ 15.112,00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	**$ 17.979,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	$ 4.314,96	
IMPREVISTOS	1%	$ 179,79	
UTILIDAD	5%	$ 898,95	
		SUBTOTAL $	$ 5.394,00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$ 23.373,00**

Firma

Nombre: GUZMAN EDUARDO PEREZ GOMEZ

Cargo : SUBSECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA

ALCALDÍA DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL SIM-SAM-00X-2023 OBJETO : MEJORAMIENTO DE SALONES COMUNALES MEDIANTE ADECUACIONES LOCATIVAS (PRESUPUESTO PARTICIPATIVO) DE LA COMUNA 1 Y 5 EN EL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA. ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	VERSIÓN			
		PÁGINA	1	DE	1

	FECHA	DD	MM	AA
		2	6	2023

ÍTEMS DEL PRESUPUESTO OFICIAL [X] ÍTEMS NO PREVISTOS

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
1,03	Desmonte puntos electricos	und	9,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor %			10%	$ 7.772,00	$ 777,20
				SUBTOTAL $	$ 777,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
			SUBTOTAL $	$ -

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
				SUBTOTAL $	$ -

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
(1) Ayudante de especialidad	$ 50.266,67	$ 50.769,33	$ 101.036,00	0,08	$ 7.772,00
				SUBTOTAL $	$ 7.772,00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	**$ 8.549,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	$ 2.051,76	
IMPREVISTOS	1%	$ 85,49	
UTILIDAD	5%	$ 427,45	
		SUBTOTAL $	$ 2.565,00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$ 11.114,00**

Firma

Nombre: GUZMAN EDUARDO PEREZ GOMEZ

Cargo : SUBSECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL
SIM-SAM-00X-2023

OBJETO : MEJORAMIENTO DE SALONES COMUNALES MEDIANTE ADECUACIONES LOCATIVAS (PRESUPUESTO PARTICIPATIVO) DE LA COMUNA 1 Y 5 EN EL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA.

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN			
PÁGINA	1	DE	1

FECHA	DD	MM	AA
	2	6	2023

ÍTEMS DEL PRESUPUESTO OFICIAL X **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
1,04	Retiro de puertas y ventanas	und	5,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor %			10%	$ 38.860,00	$ 3.886,00
				SUBTOTAL $	$ 3.886,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
			SUBTOTAL $	$ -

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
				SUBTOTAL $	$ -

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
(1) Oficial de construcción	$ 58.000,00	$ 58.580,00	$ 116.580,00	0,20	$ 23.316,00
(1) Ayudante de construcción	$ 38.666,67	$ 39.053,33	$ 77.720,00	0,20	$ 15.544,00
				SUBTOTAL $	$ 38.860,00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	**$ 42.746,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	$ 10.259,04	
IMPREVISTOS	1%	$ 427,46	
UTILIDAD	5%	$ 2.137,30	
		SUBTOTAL $	$ 12.824,00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$ 55.570,00**

Firma

Nombre: GUZMAN EDUARDO PEREZ GOMEZ

Cargo : SUBSECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA

ALCALDÍA DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL SIM-SAM-00X-2023 OBJETO : MEJORAMIENTO DE SALONES COMUNALES MEDIANTE ADECUACIONES LOCATIVAS (PRESUPUESTO PARTICIPATIVO) DE LA COMUNA 1 Y 5 EN EL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA. ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	VERSIÓN			
		PÁGINA	1	DE	1

	FECHA	DD	MM	AA
		2	6	2023

ÍTEMS DEL PRESUPUESTO OFICIAL [X] ÍTEMS NO PREVISTOS

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
1,05	Excavacion manual	m3	40,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor %			10%	$ 43.178,00	$ 4.317,80
				SUBTOTAL $	$ 4.318,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
			SUBTOTAL $	$ -

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
				SUBTOTAL $	$ -

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
(1) Ayudante de construcción	$ 38.666,67	$ 39.053,33	$ 77.720,00	0,56	$ 43.177,78
				SUBTOTAL $	$ 43.178,00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	**$ 47.496,00**

1,8

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	$ 11.399,04	
IMPREVISTOS	1%	$ 474,96	
UTILIDAD	5%	$ 2.374,80	
		SUBTOTAL $	$ 14.249,00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$ 61.745,00**

Firma

Nombre: GUZMAN EDUARDO PEREZ GOMEZ

Cargo : SUBSECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL
SIM-SAM-00X-2023

OBJETO : MEJORAMIENTO DE SALONES COMUNALES MEDIANTE ADECUACIONES LOCATIVAS (PRESUPUESTO PARTICIPATIVO) DE LA COMUNA 1 Y 5 EN EL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA.

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN			
PÁGINA	1	DE	1

FECHA	DD	MM	AA
	2	6	2023

ÍTEMS DEL PRESUPUESTO OFICIAL X **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
1,06	Relleno con material de subbase (incluye transporte, suministro e instalacion)	m3	39,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Vibrocompactdor (Rana) 8hp		Dia	$ 60.480,00	0,17	$ 10.080,00
Herramienta menor %			10%	$ 25.907,00	$ 2.590,70
				SUBTOTAL $	$ 12.671,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Sub base granular	m3	1,30	38.509,80	$ 50.062,74
agua	lt	20,00	89,25	$ 1.785,00
			SUBTOTAL $	$ 51.848,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
Transporte de material granular	1,30	18,00	23,40	$ 1.150,00	$ 26.910,00
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
				SUBTOTAL $	$ 26.910,00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
(2) Ayudante de construcción	$ 77.333,33	$ 78.106,67	$ 155.440,00	0,17	$ 25.906,67
				SUBTOTAL $	$ 25.907,00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	**$ 117.336,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	$ 28.160,64	
IMPREVISTOS	1%	$ 1.173,36	
UTILIDAD	5%	$ 5.866,80	
		SUBTOTAL $	$ 35.201,00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$ 152.537,00**

Firma

Nombre: GUZMAN EDUARDO PEREZ GOMEZ

Cargo : SUBSECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA

ALCALDÍA DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL SIM-SAM-00X-2023 OBJETO : MEJORAMIENTO DE SALONES COMUNALES MEDIANTE ADECUACIONES LOCATIVAS (PRESUPUESTO PARTICIPATIVO) DE LA COMUNA 1 Y 5 EN EL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA. ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	VERSIÓN			
		PÁGINA	1	DE	1

	FECHA	DD	MM	AA
		2	6	2023

ÍTEMS DEL PRESUPUESTO OFICIAL [X] ÍTEMS NO PREVISTOS

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
1,07	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS (sanitarios, lavamanos, orinales, INCLUIDO ACCESORIOS etc.)	und	4,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor %			10%	$ 21.589,00	$ 2.158,90
				SUBTOTAL $	$ 2.159,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
			SUBTOTAL $	$ -

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
CARGUE Y RETIRO Y ACOMODACION 5km	0,20	1,00	0,20	$ 6.780,00	$ 1.356,00
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
				SUBTOTAL $	$ 1.356,00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
(1) Oficial de construcción	$ 58.000,00	$ 58.580,00	$ 116.580,00	0,11	$ 12.953,33
(1) Ayudante de construcción	$ 38.666,67	$ 39.053,33	$ 77.720,00	0,11	$ 8.635,56
				SUBTOTAL $	$ 21.589,00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	**$ 25.104,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	$ 6.024,96	
IMPREVISTOS	1%	$ 251,04	
UTILIDAD	5%	$ 1.255,20	
		SUBTOTAL $	$ 7.531,00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$ 32.635,00**

Firma

Nombre: GUZMAN EDUARDO PEREZ GOMEZ

Cargo : SUBSECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL
SIM-SAM-00X-2023

OBJETO : MEJORAMIENTO DE SALONES COMUNALES MEDIANTE ADECUACIONES LOCATIVAS (PRESUPUESTO PARTICIPATIVO) DE LA COMUNA 1 Y 5 EN EL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA.

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN			
PÁGINA	1	DE	1

FECHA	DD	MM	AA
	2	6	2023

ÍTEMS DEL PRESUPUESTO OFICIAL X **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
1,08	DESMONTE, DEMOLICIONES Y RETIRO DE ENCHAPE EN CERAMICA EXISTENTE EN MUROS INCLUYE ADEMAS EL RETIRO DEL MATERIAL DE PEGA	m2	9,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor %			10%	$ 12.953,00	$ 1.295,30
				SUBTOTAL $	$ 1.295,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
			SUBTOTAL $	$ -

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
				SUBTOTAL $	$ -

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
(1) Ayudante de construcción	$ 38.666,67	$ 39.053,33	$ 77.720,00	0,17	$ 12.953,33
				SUBTOTAL $	$ 12.953,00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	**$ 14.248,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	$ 3.419,52	
IMPREVISTOS	1%	$ 142,48	
UTILIDAD	5%	$ 712,40	
		SUBTOTAL $	$ 4.274,00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$ 18.522,00**

Firma

Nombre: GUZMAN EDUARDO PEREZ GOMEZ

Cargo : SUBSECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA

####

6

ALCALDÍA DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL SIM-SAM-00X-2023 OBJETO : MEJORAMIENTO DE SALONES COMUNALES MEDIANTE ADECUACIONES LOCATIVAS (PRESUPUESTO PARTICIPATIVO) DE LA COMUNA 1 Y 5 EN EL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA. ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS		VERSIÓN		
			PÁGINA	1	DE 1

FECHA	DD	MM	AA
	2	6	2023

ÍTEMS DEL PRESUPUESTO OFICIAL [X] ÍTEMS NO PREVISTOS

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
1,09	Corte de losas de concreto	ml	80,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Cortadora de disco de diamante de 14 pulg		Dia	$ 74.970,00	0,04	$ 2.677,50
Herramienta menor %			10%	$ 2.776,00	$ 277,60
				SUBTOTAL $	$ 2.955,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
			SUBTOTAL $	$ -

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
				SUBTOTAL $	$ -

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
(1) Ayudante de construcción	$ 38.666,67	$ 39.053,33	$ 77.720,00	0,04	$ 2.775,71
				SUBTOTAL $	$ 2.776,00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	**$ 5.731,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	$ 1.375,44	
IMPREVISTOS	1%	$ 57,31	
UTILIDAD	5%	$ 286,55	
		SUBTOTAL $	$ 1.719,00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$ 7.450,00**

Firma

Nombre: GUZMAN EDUARDO PEREZ GOMEZ

Cargo : SUBSECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA

28

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL
SIM-SAM-00X-2023

OBJETO : MEJORAMIENTO DE SALONES COMUNALES MEDIANTE ADECUACIONES LOCATIVAS (PRESUPUESTO PARTICIPATIVO) DE LA COMUNA 1 Y 5 EN EL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA.

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN			
PÁGINA	1	DE	1

FECHA	DD	MM	AA
	2	6	2023

ÍTEMS DEL PRESUPUESTO OFICIAL X **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
1,1	Demolicion de piso en concreto h<20 cm	m2	32,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Martillo demoledor		Dia	$ 124.950,00	0,10	$ 12.495,00
Herramienta menor %			10%	$ 7.772,00	$ 777,20
				SUBTOTAL $	$ 13.272,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
			SUBTOTAL $	$ -

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
				SUBTOTAL $	$ -

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
(1) Ayudante de construcción	$ 38.666,67	$ 39.053,33	$ 77.720,00	0,10	$ 7.772,00
				SUBTOTAL $	$ 7.772,00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	**$ 21.044,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	$ 5.050,56	
IMPREVISTOS	1%	$ 210,44	
UTILIDAD	5%	$ 1.052,20	
		SUBTOTAL $	$ 6.313,00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$ 27.357,00**

Firma

Nombre: GUZMAN EDUARDO PEREZ GOMEZ

Cargo : SUBSECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA

10

10

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL
SIM-SAM-00X-2023

OBJETO : MEJORAMIENTO DE SALONES COMUNALES MEDIANTE ADECUACIONES LOCATIVAS (PRESUPUESTO PARTICIPATIVO) DE LA COMUNA 1 Y 5 EN EL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA.

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN			
PÁGINA	1	DE	1

FECHA	DD	MM	AA
	2	6	2023

ÍTEMS DEL PRESUPUESTO OFICIAL X **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
1,11	Demolicion de estructuras en concreto	m3	8,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Martillo demoledor		Dia	$ 124.950,00	0,33	$ 41.650,00
Herramienta menor %			10%	$ 51.813,00	$ 5.181,30
				SUBTOTAL $	$ 46.831,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
			SUBTOTAL $	$ -

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
				SUBTOTAL $	$ -

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
(2) Ayudante de construcción	$ 77.333,33	$ 78.106,67	$ 155.440,00	0,33	$ 51.813,33
				SUBTOTAL $	$ 51.813,00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	**$ 98.644,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	$ 23.674,56	
IMPREVISTOS	1%	$ 986,44	
UTILIDAD	5%	$ 4.932,20	
		SUBTOTAL $	$ 29.593,00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$ 128.237,00**

Firma

Nombre: GUZMAN EDUARDO PEREZ GOMEZ

Cargo : SUBSECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL
SIM-SAM-00X-2023

OBJETO : MEJORAMIENTO DE SALONES COMUNALES MEDIANTE ADECUACIONES LOCATIVAS (PRESUPUESTO PARTICIPATIVO) DE LA COMUNA 1 Y 5 EN EL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA.

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN			
PÁGINA	1	DE	1

FECHA	DD	MM	AA
	2	6	2023

ÍTEMS DEL PRESUPUESTO OFICIAL X **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
2,01	Suministro e instalacion de Tubo rectangular de 100x50x2 mm	ml	115,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Soldador electrico		dE	$ 85.000,00	0,02	$ 1.700,00
Herramienta menor %			10%	$ 4.663,00	$ 466,30
				SUBTOTAL $	$ 2.166,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Tubo rectangular 100x50x2 mm	ml	1,05	39.088,00	$ 41.042,40
Soldadura 1/8	kg	0,08	21.894,00	$ 1.751,52
Anticorrosivo	gal	0,03	76.100,00	$ 2.283,00
Desperdicio 5%				$ 2.253,85
			SUBTOTAL $	$ 47.331,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
				SUBTOTAL $	$ -

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
(1) Oficial de especialidad	$ 77.333,33	$ 78.106,67	$ 155.440,00	0,02	$ 3.108,80
(1) Ayudante de construcción	$ 38.666,67	$ 39.053,33	$ 77.720,00	0,02	$ 1.554,40
				SUBTOTAL $	$ 4.663,00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	**$ 54.160,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	$ 12.998,40	
IMPREVISTOS	1%	$ 541,60	
UTILIDAD	5%	$ 2.708,00	
		SUBTOTAL $	$ 16.248,00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$ 70.408,00**

Firma

Nombre:	GUZMAN EDUARDO PEREZ GOMEZ
Cargo :	SUBSECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL
SIM-SAM-00X-2023

OBJETO : MEJORAMIENTO DE SALONES COMUNALES MEDIANTE ADECUACIONES LOCATIVAS (PRESUPUESTO PARTICIPATIVO) DE LA COMUNA 1 Y 5 EN EL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA.

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN			
PÁGINA	1	DE	1

FECHA	DD	MM	AA
	2	6	2023

ÍTEMS DEL PRESUPUESTO OFICIAL X **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
2,02	Suministro e instalacion de teja fibrocemento	m2	92,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
andamios certificados 3x3 h<= 3 m		dE	$ 27.800,00	0,06	$ 1.544,44
Herramienta menor %			10%	$ 15.112,00	$ 1.511,20
				SUBTOTAL $	$ 3.056,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
TEJA DE FIBROCEMENTO PERFIL 7#5	M2	1,10	28.410,00	$ 31.251,00
TORNILLO DE FIJACION	UND	4,00	1.328,00	$ 5.312,00
			SUBTOTAL $	$ 36.563,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
				SUBTOTAL $	$ -

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
(1) Oficial de construcción	$ 58.000,00	$ 58.580,00	$ 116.580,00	0,06	$ 6.476,67
(2) Ayudante de construcción	$ 77.333,33	$ 78.106,67	$ 155.440,00	0,06	$ 8.635,56
				SUBTOTAL $	$ 15.112,00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	**$ 54.731,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	$ 13.135,44	
IMPREVISTOS	1%	$ 547,31	
UTILIDAD	5%	$ 2.736,55	
		SUBTOTAL $	$ 16.419,00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$ 71.150,00**

Firma

Nombre: GUZMAN EDUARDO PEREZ GOMEZ

Cargo : SUBSECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA

18

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL
SIM-SAM-00X-2023

OBJETO : MEJORAMIENTO DE SALONES COMUNALES MEDIANTE ADECUACIONES LOCATIVAS (PRESUPUESTO PARTICIPATIVO) DE LA COMUNA 1 Y 5 EN EL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA.

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN			
PÁGINA	1	DE	1

FECHA	DD	MM	AA
	2	6	2023

ÍTEMS DEL PRESUPUESTO OFICIAL X **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
2,03	Suministro e intalacion de cielo raso en Drywall (incluye pintura)	m2	1,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
andamios certificados 3x3 h<= 3 m		dE	$ 27.800,00	0,08	$ 2.316,67
Herramienta menor %			10%	$ 22.668,00	$ 2.266,80
				SUBTOTAL $	$ 4.583,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Tornillo 1"	und	7,00	44,62	$ 312,34
Tornillo extraplano	und	7,00	44,62	$ 312,34
Lamina Dry Wall 1/2\" 1.22x2.44 m	M2	1,05	16.439,00	$ 17.260,95
Cinta tapajuntas de papel USG	rollo	0,01	15.430,00	$ 154,30
Masilla acrilica para interiores Drywall 5 gal	CUÑETE	0,06	62.000,00	$ 3.410,00
Angulo de aluminio 0.66x0.39cm L=3 m	und	0,33	3.700,00	$ 1.221,00
Paral galvanizado para Dry Wall 59mm	und	0,50	9.000,00	$ 4.500,00
Omega 63mm	und	0,70	6.000,00	$ 4.200,00
Tornillos autoperforantes	und	7,00	71,00	$ 497,00
Lija de agua abracol 150	und	2,00	1.450,00	$ 2.900,00
Pintura	gal	0,04	27.800,00	$ 1.112,00
Desperdicio 5%				$ 1.794,00
			SUBTOTAL $	$ 37.674,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
				SUBTOTAL $	$ -

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
(1) Oficial de construcción	$ 58.000,00	$ 58.580,00	$ 116.580,00	0,08	$ 9.715,00
(2) Ayudante de construcción	$ 77.333,33	$ 78.106,67	$ 155.440,00	0,08	$ 12.953,33
				SUBTOTAL $	$ 22.668,00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	**$ 64.925,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	$ 15.582,00	
IMPREVISTOS	1%	$ 649,25	
UTILIDAD	5%	$ 3.246,25	
		SUBTOTAL $	$ 19.478,00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$ 84.403,00**

Firma

Nombre: GUZMAN EDUARDO PEREZ GOMEZ

Cargo : SUBSECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA

12

12

ALCALDÍA DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL SIM-SAM-00X-2023 OBJETO : MEJORAMIENTO DE SALONES COMUNALES MEDIANTE ADECUACIONES LOCATIVAS (PRESUPUESTO PARTICIPATIVO) DE LA COMUNA 1 Y 5 EN EL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA. ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	VERSIÓN			
		PÁGINA	1	DE	1

	FECHA	DD	MM	AA
		2	6	2023

ÍTEMS DEL PRESUPUESTO OFICIAL [X] ÍTEMS NO PREVISTOS

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
2,04	Suministro e instalacion de caballete teja de fribrocemento	ml	12,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
andamios certificados 3x3 h<= 3 m		dE	$ 27.800,00	0,05	$ 1.390,00
Herramienta menor %			10%	$ 13.601,00	$ 1.360,10
				SUBTOTAL $	$ 2.750,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
CABALLETE FIJO FIBROCEMENTO l= 0,92	ML	1,10	46.450,00	$ 51.095,00
TORNILLO DE FIJACION	UND	2,00	1.328,00	$ 2.656,00
CINTA AISLANTE DE SELLADO	ML	1,00	12.157,00	$ 12.157,00
			SUBTOTAL $	$ 65.908,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
				SUBTOTAL $	$ -

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
(1) Oficial de construcción	$ 58.000,00	$ 58.580,00	$ 116.580,00	0,05	$ 5.829,00
(2) Ayudante de construcción	$ 77.333,33	$ 78.106,67	$ 155.440,00	0,05	$ 7.772,00
				SUBTOTAL $	$ 13.601,00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	**$ 82.259,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	$ 19.742,16	
IMPREVISTOS	1%	$ 822,59	
UTILIDAD	5%	$ 4.112,95	
		SUBTOTAL $	$ 24.678,00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$ 106.937,00**

Firma

Nombre: GUZMAN EDUARDO PEREZ GOMEZ

Cargo : SUBSECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA

20

20

ALCALDÍA DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA	**SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL** **SIM-SAM-00X-2023** **OBJETO : MEJORAMIENTO DE SALONES COMUNALES MEDIANTE ADECUACIONES LOCATIVAS (PRESUPUESTO PARTICIPATIVO) DE LA COMUNA 1 Y 5 EN EL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA.** **ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	VERSIÓN			
		PÁGINA	1	DE	1

	FECHA	DD	MM	AA
		2	6	2023

ÍTEMS DEL PRESUPUESTO OFICIAL X **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
2,05	Suministro e instalacion de teja termoacustica UPVC	m2	1,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
andamios certificados 3x3 h<= 3 m		dE	$ 27.800,00	0,05	$ 1.390,00
Herramienta menor %			10%	$ 13.601,00	$ 1.360,10
				SUBTOTAL $	$ 2.750,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
TEJA TERMOACUSTICA 2,5 MM	M2	1,10	68.250,00	$ 75.075,00
TORNILLO DE FIJACION	UND	8,00	1.328,00	$ 10.624,00
CINTA AISLANTE DE SELLADO	ML	1,50	12.157,00	$ 18.235,50
			SUBTOTAL $	$ 103.935,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
				SUBTOTAL $	$ -

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
(1) Oficial de construcción	$ 58.000,00	$ 58.580,00	$ 116.580,00	0,05	$ 5.829,00
(2) Ayudante de construcción	$ 77.333,33	$ 78.106,67	$ 155.440,00	0,05	$ 7.772,00
				SUBTOTAL $	$ 13.601,00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	**$ 120.286,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	$ 28.868,64	
IMPREVISTOS	1%	$ 1.202,86	
UTILIDAD	5%	$ 6.014,30	
		SUBTOTAL $	$ 36.086,00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$ 156.372,00**

Firma

Nombre: GUZMAN EDUARDO PEREZ GOMEZ

Cargo : SUBSECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL
SIM-SAM-00X-2023

OBJETO : MEJORAMIENTO DE SALONES COMUNALES MEDIANTE ADECUACIONES LOCATIVAS (PRESUPUESTO PARTICIPATIVO) DE LA COMUNA 1 Y 5 EN EL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA.

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN			
PÁGINA	1	DE	1

FECHA	DD	MM	AA
	2	6	2023

ÍTEMS DEL PRESUPUESTO OFICIAL X **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
2,06	Suministro e instalacion de caballete UPVC	ml	1,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
andamios certificados 3x3 h<= 3 m		dE	$ 27.800,00	0,05	$ 1.390,00
Herramienta menor %			10%	$ 13.601,00	$ 1.360,10
				SUBTOTAL $	$ 2.750,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
CABALLETE FIJO UPVC l= 0,94	ML	1,10	55.000,00	$ 60.500,00
TORNILLO DE FIJACION	UND	4,00	1.328,00	$ 5.312,00
CINTA AISLANTE DE SELLADO	ML	1,00	12.157,00	$ 12.157,00
			SUBTOTAL $	$ 77.969,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
				SUBTOTAL $	$ -

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
(1) Oficial de construcción	$ 58.000,00	$ 58.580,00	$ 116.580,00	0,05	$ 5.829,00
(2) Ayudante de construcción	$ 77.333,33	$ 78.106,67	$ 155.440,00	0,05	$ 7.772,00
				SUBTOTAL $	$ 13.601,00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	**$ 94.320,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	$ 22.636,80	
IMPREVISTOS	1%	$ 943,20	
UTILIDAD	5%	$ 4.716,00	
		SUBTOTAL $	$ 28.296,00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$ 122.616,00**

Firma

Nombre: GUZMAN EDUARDO PEREZ GOMEZ

Cargo : SUBSECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA

20

20

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL
SIM-SAM-00X-2023

OBJETO : MEJORAMIENTO DE SALONES COMUNALES MEDIANTE ADECUACIONES LOCATIVAS (PRESUPUESTO PARTICIPATIVO) DE LA COMUNA 1 Y 5 EN EL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA.

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN			
PÁGINA	1	DE	1

FECHA	DD	MM	AA
	2	6	2023

ÍTEMS DEL PRESUPUESTO OFICIAL X **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
2,07	Viga Celosia (4 1 1/2" x 1/8" diagonal y vertical 2 3/4" x1/8)	ml	36,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
andamios certificados 3x3 h<= 3 m		dE	$ 27.800,00	0,06	$ 1.635,29
Soldador electrico		dE	$ 85.000,00	0,03	$ 2.500,00
Herramienta menor %			10%	$ 21.030,00	$ 2.103,00
				SUBTOTAL $	$ 6.238,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Angulo 3/4" x 1/8" (20x3mm)	ml	6,00	4.943,60	$ 29.661,60
Angulo 1 1/2 x1/8"	ml	4,20	11.400,00	$ 47.880,00
Soldadura 1/8	kg	0,20	21.894,00	$ 4.378,80
			SUBTOTAL $	$ 81.920,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
				SUBTOTAL $	$ -

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
(1) Oficial de especialidad	$ 77.333,33	$ 78.106,67	$ 155.440,00	0,06	$ 9.143,53
(2) Ayudante de especialidad	$ 100.533,33	$ 101.538,67	$ 202.072,00	0,06	$ 11.886,59
				SUBTOTAL $	$ 21.030,00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	**$ 109.188,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	$ 26.205,12	
IMPREVISTOS	1%	$ 1.091,88	
UTILIDAD	5%	$ 5.459,40	
		SUBTOTAL $	$ 32.756,00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$ 141.944,00**

Firma

Nombre: GUZMAN EDUARDO PEREZ GOMEZ

Cargo : SUBSECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA

17

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL
SIM-SAM-00X-2023

OBJETO : MEJORAMIENTO DE SALONES COMUNALES MEDIANTE ADECUACIONES LOCATIVAS (PRESUPUESTO PARTICIPATIVO) DE LA COMUNA 1 Y 5 EN EL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA.

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN			
PÁGINA	1	DE	1

FECHA	DD	MM	AA
	2	6	2023

ÍTEMS DEL PRESUPUESTO OFICIAL X **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
3,01	Pañete en Mortero 1:4	m2	352,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor %			10%	$ 17.001,00	$ 1.700,10
				SUBTOTAL $	$ 1.700,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Mortero 1:4 (incluye materiales y transporte)	m3	0,03	450.000,00	$ 11.250,00
Desperdicio 5%				$ 562,50
			SUBTOTAL $	$ 11.813,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
				SUBTOTAL $	$ -

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
(1) Oficial de construcción	$ 58.000,00	$ 58.580,00	$ 116.580,00	0,06	$ 7.286,25
(2) Ayudante de construcción	$ 77.333,33	$ 78.106,67	$ 155.440,00	0,06	$ 9.715,00
				SUBTOTAL $	$ 17.001,00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	**$ 30.514,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	$ 7.323,36	
IMPREVISTOS	1%	$ 305,14	
UTILIDAD	5%	$ 1.525,70	
		SUBTOTAL $	$ 9.154,00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$ 39.668,00**

Firma

Nombre: GUZMAN EDUARDO PEREZ GOMEZ

Cargo : SUBSECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA

####

16

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL
SIM-SAM-00X-2023

OBJETO : MEJORAMIENTO DE SALONES COMUNALES MEDIANTE ADECUACIONES LOCATIVAS (PRESUPUESTO PARTICIPATIVO) DE LA COMUNA 1 Y 5 EN EL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA.

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN			
PÁGINA	1	DE	1

FECHA	DD	MM	AA
	2	6	2023

ÍTEMS DEL PRESUPUESTO OFICIAL X **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
3,02	Suministro y aplicacion de Estuco	m2	158,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor %			10%	$ 7.556,00	$ 755,60
				SUBTOTAL $	$ 756,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Estuco	kg	1,80	2.427,00	$ 4.368,60
Lija No. 80	und	0,10	1.497,00	$ 149,70
Desperdicio 5%				$ 225,92
			SUBTOTAL $	$ 4.744,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
				SUBTOTAL $	$ -

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
(1) Oficial de construcción	$ 58.000,00	$ 58.580,00	$ 116.580,00	0,03	$ 3.238,33
(2) Ayudante de construcción	$ 77.333,33	$ 78.106,67	$ 155.440,00	0,03	$ 4.317,78
				SUBTOTAL $	$ 7.556,00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	**$ 13.056,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	$ 3.133,44	
IMPREVISTOS	1%	$ 130,56	
UTILIDAD	5%	$ 652,80	
		SUBTOTAL $	$ 3.917,00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$ 16.973,00**

Firma

Nombre: GUZMAN EDUARDO PEREZ GOMEZ

Cargo : SUBSECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA

ALCALDÍA DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL SIM-SAM-00X-2023 OBJETO : MEJORAMIENTO DE SALONES COMUNALES MEDIANTE ADECUACIONES LOCATIVAS (PRESUPUESTO PARTICIPATIVO) DE LA COMUNA 1 Y 5 EN EL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA. ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	VERSIÓN			
		PÁGINA	1	DE	1

	FECHA	DD	MM	AA
		2	6	2023

ÍTEMS DEL PRESUPUESTO OFICIAL [X] ÍTEMS NO PREVISTOS

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
3,03	Suministro y aplicacion de Pintura en vinilo 3 manos	m2	158,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
andamios certificados 3x3 h<= 3 m		dE	$ 27.800,00	0,03	$ 695,00
Herramienta menor %			10%	$ 7.772,00	$ 777,20
				SUBTOTAL $	$ 1.472,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Pintura vinilo	gal	0,07	72.913,00	$ 4.739,35
Rodillo + Brocha	und	0,01	18.788,00	$ 187,88
Desperdicio 5%				$ 246,36
			SUBTOTAL $	$ 5.174,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
				SUBTOTAL $	$ -

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
(1) Pintor	$ 96.666,67	$ 97.633,33	$ 194.300,00	0,03	$ 4.857,50
(1) Pintor auxiliar	$ 58.000,00	$ 58.580,00	$ 116.580,00	0,03	$ 2.914,50
				SUBTOTAL $	$ 7.772,00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	$ 14.418,00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	$ 3.460,32	
IMPREVISTOS	1%	$ 144,18	
UTILIDAD	5%	$ 720,90	
		SUBTOTAL $	$ 4.325,00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	$ 18.743,00

Firma

Nombre: GUZMAN EDUARDO PEREZ GOMEZ

Cargo : SUBSECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA

40

40

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL
SIM-SAM-00X-2023

OBJETO : MEJORAMIENTO DE SALONES COMUNALES MEDIANTE ADECUACIONES LOCATIVAS (PRESUPUESTO PARTICIPATIVO) DE LA COMUNA 1 Y 5 EN EL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA.

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN			
PÁGINA	1	DE	1

FECHA	DD	MM	AA
	2	6	2023

ÍTEMS DEL PRESUPUESTO OFICIAL X **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
3,04	Antepiso con Malla Electroslodada h =0,05 m	m2	104,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Mezcladora de 1,5 bultos		Dia	$ 58.419,38	0,05	$ 2.920,97
Vibrador de gasolina o electrico		Dia	$ 60.480,00	0,05	$ 3.024,00
Herramienta menor %			10%	$ 21.373,00	$ 2.137,30
				SUBTOTAL $	$ 8.082,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Concreto de 17,5 Mpa Mezclado en obra	m3	0,05	382.291,00	$ 19.114,55
malla electrosoldada 4mm 15x15 (6x2,35m)	m2	1,00	8.531,00	$ 8.531,00
Desperdicio 5%				$ 1.382,28
			SUBTOTAL $	$ 29.028,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
				SUBTOTAL $	$ -

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
(1) Oficial de construcción	$ 58.000,00	$ 58.580,00	$ 116.580,00	0,05	$ 5.829,00
(4) Ayudante de construcción	$ 154.666,67	$ 156.213,33	$ 310.880,00	0,05	$ 15.544,00
				SUBTOTAL $	$ 21.373,00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	**$ 58.483,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	$ 14.035,92	
IMPREVISTOS	1%	$ 584,83	
UTILIDAD	5%	$ 2.924,15	
		SUBTOTAL $	$ 17.545,00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$ 76.028,00**

Firma

Nombre:	GUZMAN EDUARDO PEREZ GOMEZ
Cargo :	SUBSECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA

20

20

ALCALDÍA DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL SIM-SAM-00X-2023 OBJETO : MEJORAMIENTO DE SALONES COMUNALES MEDIANTE ADECUACIONES LOCATIVAS (PRESUPUESTO PARTICIPATIVO) DE LA COMUNA 1 Y 5 EN EL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA. ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	VERSIÓN			
		PÁGINA	1	DE	1

	FECHA	DD	MM	AA
		2	6	2023

ÍTEMS DEL PRESUPUESTO OFICIAL [X] ÍTEMS NO PREVISTOS

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
3,05	Entrepiso con Malla Electroslodada h =0,1 m	m2	32,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Mezcladora de 1,5 bultos		Dia	$ 58.419,38	0,05	$ 2.920,97
Vibrador de gasolina o electrico		Dia	$ 60.480,00	0,05	$ 3.024,00
Formaleta metalica		Dia	$ 2.000,00	4	$ 8.000,00
Herramienta menor %			10%	$ 35.622,00	$ 3.562,20
				SUBTOTAL $	$ 17.507,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Concreto de 21 Mpa Mezclado en obra	m3	0,10	401.568,00	$ 40.156,80
malla electrosoldada 5mm 15x15 (6x2,35m)	m3	1,00	15.000,00	$ 15.000,00
Desperdicio 5%				$ 2.757,84
			SUBTOTAL $	$ 57.915,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
				SUBTOTAL $	$ -

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
(1) Oficial de construcción	$ 58.000,00	$ 58.580,00	$ 116.580,00	0,08	$ 9.715,00
(4) Ayudante de construcción	$ 154.666,67	$ 156.213,33	$ 310.880,00	0,08	$ 25.906,67
				SUBTOTAL $	$ 35.622,00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	**$ 111.044,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	$ 26.650,56	
IMPREVISTOS	1%	$ 1.110,44	
UTILIDAD	5%	$ 5.552,20	
		SUBTOTAL $	$ 33.313,00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$ 144.357,00**

Firma

Nombre: GUZMAN EDUARDO PEREZ GOMEZ

Cargo : SUBSECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA

20

12

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL
SIM-SAM-00X-2023

OBJETO : MEJORAMIENTO DE SALONES COMUNALES MEDIANTE ADECUACIONES LOCATIVAS (PRESUPUESTO PARTICIPATIVO) DE LA COMUNA 1 Y 5 EN EL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA.

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN			
PÁGINA	1	DE	1

FECHA	DD	MM	AA
	2	6	2023

ÍTEMS DEL PRESUPUESTO OFICIAL X **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
3,06	Alistado de piso impermeabilizado e=0,03m	m2	32,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Mezcladora de 1,5 bultos		Dia	$ 58.419,38	0,03	$ 1.947,31
Herramienta menor %			10%	$ 11.658,00	$ 1.165,80
				SUBTOTAL $	$ 3.113,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Mortero 1:3 (incluye materiales y transporte)	m3	0,03	500.000,00	$ 15.750,00
aditivo impermeabilizante	kg	0,56	23.003,00	$ 12.881,68
Desperdicio 5%				$ 1.431,58
			SUBTOTAL $	$ 30.063,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
				SUBTOTAL $	$ -

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
(1) Oficial de construcción	$ 58.000,00	$ 58.580,00	$ 116.580,00	0,03	$ 3.886,00
(3) Ayudante de construcción	$ 116.000,00	$ 117.160,00	$ 233.160,00	0,03	$ 7.772,00
				SUBTOTAL $	$ 11.658,00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	**$ 44.834,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total
ADMINISTRACION	24%	$ 10.760,16
IMPREVISTOS	1%	$ 448,34
UTILIDAD	5%	$ 2.241,70
	SUBTOTAL $	$ 13.450,00
	Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$ 58.284,00**

Firma

Nombre: GUZMAN EDUARDO PEREZ GOMEZ

Cargo : SUBSECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA

30

30

ALCALDÍA DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL SIM-SAM-00X-2023 OBJETO : MEJORAMIENTO DE SALONES COMUNALES MEDIANTE ADECUACIONES LOCATIVAS (PRESUPUESTO PARTICIPATIVO) DE LA COMUNA 1 Y 5 EN EL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA. ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	VERSIÓN			
		PÁGINA	1	DE	1

	FECHA	DD	MM	AA
		2	6	2023

ÍTEMS DEL PRESUPUESTO OFICIAL [X] ÍTEMS NO PREVISTOS

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
3,07	Suministro e instalacion de Piso en Ceramica (alto trafico)	m2	77,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor %			10%	$ 22.668,00	$ 2.266,80
				SUBTOTAL $	$ 2.267,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Pegacor interiores blanco	kg	6,00	1.959,00	$ 11.754,00
Boquilla	kg	0,39	7.749,00	$ 3.022,11
Ceramica trafico pesado	m2	1,00	45.000,00	$ 45.000,00
Desperdicio 5%				$ 2.988,81
			SUBTOTAL $	$ 62.765,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
				SUBTOTAL $	$ -

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
(1) Oficial de construcción	$ 58.000,00	$ 58.580,00	$ 116.580,00	0,08	$ 9.715,00
(2) Ayudante de construcción	$ 77.333,33	$ 78.106,67	$ 155.440,00	0,08	$ 12.953,33
				SUBTOTAL $	$ 22.668,00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	**$ 87.700,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	$ 21.048,00	
IMPREVISTOS	1%	$ 877,00	
UTILIDAD	5%	$ 4.385,00	
		SUBTOTAL $	$ 26.310,00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$ 114.010,00**

Firma

Nombre: GUZMAN EDUARDO PEREZ GOMEZ

Cargo : SUBSECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA

####

12

ALCALDÍA DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL SIM-SAM-00X-2023 OBJETO : MEJORAMIENTO DE SALONES COMUNALES MEDIANTE ADECUACIONES LOCATIVAS (PRESUPUESTO PARTICIPATIVO) DE LA COMUNA 1 Y 5 EN EL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA. ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	VERSIÓN			
		PÁGINA	1	DE	1

	FECHA	DD	MM	AA
		2	6	2023

ÍTEMS DEL PRESUPUESTO OFICIAL [X] ÍTEMS NO PREVISTOS

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
3,08	Suministro e instalacion de Piso en Ceramica	m2	32,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor %			10%	$ 19.430,00	$ 1.943,00
				SUBTOTAL $	$ 1.943,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Pegacor interiores blanco	kg	4,00	1.959,00	$ 7.836,00
Boquilla	kg	0,39	7.749,00	$ 3.022,11
Ceramica pisos	m2	1,00	35.000,00	$ 35.000,00
Desperdicio 5%				$ 2.292,91
			SUBTOTAL $	$ 48.151,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
				SUBTOTAL $	$ -

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
(1) Oficial de construcción	$ 58.000,00	$ 58.580,00	$ 116.580,00	0,07	$ 8.327,14
(2) Ayudante de construcción	$ 77.333,33	$ 78.106,67	$ 155.440,00	0,07	$ 11.102,86
				SUBTOTAL $	$ 19.430,00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	**$ 69.524,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	$ 16.685,76	
IMPREVISTOS	1%	$ 695,24	
UTILIDAD	5%	$ 3.476,20	
		SUBTOTAL $	$ 20.857,00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$ 90.381,00**

Firma

Nombre: GUZMAN EDUARDO PEREZ GOMEZ

Cargo : SUBSECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA

ALCALDÍA DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL SIM-SAM-00X-2023 OBJETO : MEJORAMIENTO DE SALONES COMUNALES MEDIANTE ADECUACIONES LOCATIVAS (PRESUPUESTO PARTICIPATIVO) DE LA COMUNA 1 Y 5 EN EL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA. ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS		VERSIÓN		
			PÁGINA	1	DE 1

	FECHA	DD	MM	AA
		2	6	2023

ÍTEMS DEL PRESUPUESTO OFICIAL [X] ÍTEMS NO PREVISTOS

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
3,09	Suministro e instalacion de Enchape muros	m2	49,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor %			10%	$ 19.430,00	$ 1.943,00
				SUBTOTAL $	$ 1.943,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Pegacor interiores blanco	kg	4,00	1.959,00	$ 7.836,00
Boquilla	kg	0,39	7.749,00	$ 3.022,11
Ceramica para enchape de baño	m2	1,00	37.124,00	$ 37.124,00
Desperdicio 5%				$ 2.399,11
			SUBTOTAL $	$ 50.381,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			SUBTOTAL $		$ -

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
(1) Oficial de construcción	$ 58.000,00	$ 58.580,00	$ 116.580,00	0,07	$ 8.327,14
(2) Ayudante de construcción	$ 77.333,33	$ 78.106,67	$ 155.440,00	0,07	$ 11.102,86
			SUBTOTAL $		$ 19.430,00
			TOTAL COSTO DIRECTO $		$ 71.754,00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	$ 17.220,96	
IMPREVISTOS	1%	$ 717,54	
UTILIDAD	5%	$ 3.587,70	
		SUBTOTAL $	$ 21.526,00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	$ 93.280,00

Firma

Nombre: GUZMAN EDUARDO PEREZ GOMEZ

Cargo : SUBSECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA

####

14

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL
SIM-SAM-00X-2023

OBJETO : MEJORAMIENTO DE SALONES COMUNALES MEDIANTE ADECUACIONES LOCATIVAS (PRESUPUESTO PARTICIPATIVO) DE LA COMUNA 1 Y 5 EN EL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA.

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN			
PÁGINA	1	DE	1

FECHA	DD	MM	AA
	2	6	2023

ÍTEMS DEL PRESUPUESTO OFICIAL X **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
3,1	Suministro e instalacion de Guarda Escoba Ceramica	ml	34,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor %			10%	$ 10.881,00	$ 1.088,10
				SUBTOTAL $	$ 1.088,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Pegacor interiores blanco	kg	0,50	1.959,00	$ 979,50
Boquilla	kg	0,20	7.749,00	$ 1.549,80
Guardaescoba ceramico 9X 60	ml	1,00	14.317,00	$ 14.317,00
Desperdicio 5%				$ 842,32
			SUBTOTAL $	$ 17.689,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
				SUBTOTAL $	$ -

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
(1) Oficial de construcción	$ 58.000,00	$ 58.580,00	$ 116.580,00	0,04	$ 4.663,20
(2) Ayudante de construcción	$ 77.333,33	$ 78.106,67	$ 155.440,00	0,04	$ 6.217,60
				SUBTOTAL $	$ 10.881,00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	**$ 29.658,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	$ 7.117,92	
IMPREVISTOS	1%	$ 296,58	
UTILIDAD	5%	$ 1.482,90	
		SUBTOTAL $	$ 8.897,00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$ 38.555,00**

Firma

Nombre: GUZMAN EDUARDO PEREZ GOMEZ

Cargo : SUBSECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL
SIM-SAM-00X-2023

OBJETO : MEJORAMIENTO DE SALONES COMUNALES MEDIANTE ADECUACIONES LOCATIVAS (PRESUPUESTO PARTICIPATIVO) DE LA COMUNA 1 Y 5 EN EL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA.

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN			
PÁGINA	1	DE	1

FECHA	DD	MM	AA
	2	6	2023

ÍTEMS DEL PRESUPUESTO OFICIAL X **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
3,11	Suministro e instalacion de fachaleta	m2	2,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
andamios certificados 3x3 h<= 3 m		dE	$ 27.800,00	0,07	$ 1.853,33
Herramienta menor %			10%	$ 12.953,00	$ 1.295,30
				SUBTOTAL $	$ 3.149,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Fachaleta multitono 30x60	m2	1,00	58.695,00	$ 58.695,00
Boquilla	kg	0,39	7.749,00	$ 3.022,11
Pegacor interiores blanco	kg	6,00	1.959,00	$ 11.754,00
Desperdicio 5%				$ 3.673,56
			SUBTOTAL $	$ 77.145,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
				SUBTOTAL $	$ -

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
(1) Oficial de construcción	$ 58.000,00	$ 58.580,00	$ 116.580,00	0,07	$ 7.772,00
(1) Ayudante de construcción	$ 38.666,67	$ 39.053,33	$ 77.720,00	0,07	$ 5.181,33
				SUBTOTAL $	$ 12.953,00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	**$ 93.247,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	$ 22.379,28	
IMPREVISTOS	1%	$ 932,47	
UTILIDAD	5%	$ 4.662,35	
		SUBTOTAL $	$ 27.974,00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$ 121.221,00**

Firma

Nombre: GUZMAN EDUARDO PEREZ GOMEZ

Cargo : SUBSECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA

15

15

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL
SIM-SAM-00X-2023

OBJETO : MEJORAMIENTO DE SALONES COMUNALES MEDIANTE ADECUACIONES LOCATIVAS (PRESUPUESTO PARTICIPATIVO) DE LA COMUNA 1 Y 5 EN EL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA.

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN			
PÁGINA	1	DE	1

FECHA	DD	MM	AA
	2	6	2023

ÍTEMS DEL PRESUPUESTO OFICIAL X **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
3,12	Reparacion de muro en Ladrillo (incluye retiro del elemento fallado)	m2	6,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
andamios certificados 3x3 h<= 3 m		dE	$ 27.800,00	0,04	$ 1.112,00
Herramienta menor %			10%	$ 3.109,00	$ 310,90
				SUBTOTAL $	$ 1.423,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
ladrillo de obra	und	68,00	1.097,00	$ 74.596,00
Mortero 1:4 (incluye materiales y transporte)	m3	0,03	450.000,00	$ 11.250,00
Desperdicio 5%				$ 4.292,30
			SUBTOTAL $	$ 90.138,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
				SUBTOTAL $	$ -

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
(1) Ayudante de construcción	$ 38.666,67	$ 39.053,33	$ 77.720,00	0,04	$ 3.108,80
				SUBTOTAL $	$ 3.109,00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	**$ 94.670,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	$ 22.720,80	
IMPREVISTOS	1%	$ 946,70	
UTILIDAD	5%	$ 4.733,50	
		SUBTOTAL $	$ 28.401,00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$ 123.071,00**

Firma

Nombre: GUZMAN EDUARDO PEREZ GOMEZ

Cargo : SUBSECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA

ALCALDÍA DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL SIM-SAM-00X-2023 OBJETO : MEJORAMIENTO DE SALONES COMUNALES MEDIANTE ADECUACIONES LOCATIVAS (PRESUPUESTO PARTICIPATIVO) DE LA COMUNA 1 Y 5 EN EL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA. ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	VERSIÓN			
		PÁGINA	1	DE	1

	FECHA	DD	MM	AA
		2	6	2023

ÍTEMS DEL PRESUPUESTO OFICIAL [X] ÍTEMS NO PREVISTOS

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
3,13	Concreto de 3000 psi (incluye formaleta, equipos y demas elementos para su correcta ejecucion)	m3	20,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Mezcladora de 1,5 bultos		Dia	$ 58.419,38	0,40	$ 23.367,75
Vibrador de gasolina o electrico		Dia	$ 60.480,00	0,40	$ 24.192,00
Formaleta metalica		Dia	$ 2.000,00	20	$ 40.000,00
Herramienta menor %			10%	$ 202.072,00	$ 20.207,20
				SUBTOTAL $	$ 107.767,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Concreto de 21 Mpa Mezclado en obra	m3	1,00	401.568,00	$ 401.568,00
Desperdicio 5%				$ 20.078,40
				SUBTOTAL $ $ 421.646,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
				SUBTOTAL $	$ -

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
(1) Oficial de construcción	$ 58.000,00	$ 58.580,00	$ 116.580,00	0,40	$ 46.632,00
(5) Ayudante de construcción	$ 193.333,33	$ 195.266,67	$ 388.600,00	0,40	$ 155.440,00
				SUBTOTAL $	$ 202.072,00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	**$ 731.485,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	$ 175.556,40	
IMPREVISTOS	1%	$ 7.314,85	
UTILIDAD	5%	$ 36.574,25	
		SUBTOTAL $	$ 219.446,00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$ 950.931,00**

Firma

Nombre: GUZMAN EDUARDO PEREZ GOMEZ

Cargo : SUBSECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA

2,5

2,5

ALCALDÍA DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL SIM-SAM-00X-2023 OBJETO : MEJORAMIENTO DE SALONES COMUNALES MEDIANTE ADECUACIONES LOCATIVAS (PRESUPUESTO PARTICIPATIVO) DE LA COMUNA 1 Y 5 EN EL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA. ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS		VERSIÓN		
			PÁGINA	1	DE 1

FECHA	DD	MM	AA
	2	6	2023

ÍTEMS DEL PRESUPUESTO OFICIAL [X] ÍTEMS NO PREVISTOS

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
3,14	Concreto Solado 17,5 Mpa	m3	5,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Mezcladora de 1,5 bultos		Dia	$ 58.419,38	0,33	$ 19.473,13
Herramienta menor %			10%	$ 142.487,00	$ 14.248,70
				SUBTOTAL $	$ 33.722,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Concreto de 17,5 Mpa Mezclado en obra	m3	1,00	382.291,00	$ 382.291,00
Desperdicio 5%				$ 19.114,55
			SUBTOTAL $	$ 401.406,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
				SUBTOTAL $	$ -

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
(1) Oficial de construcción	$ 58.000,00	$ 58.580,00	$ 116.580,00	0,33	$ 38.860,00
(4) Ayudante de construcción	$ 154.666,67	$ 156.213,33	$ 310.880,00	0,33	$ 103.626,67
				SUBTOTAL $	$ 142.487,00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	$ 577.615,00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total
ADMINISTRACION	24%	$ 138.627,60
IMPREVISTOS	1%	$ 5.776,15
UTILIDAD	5%	$ 28.880,75
	SUBTOTAL $	$ 173.285,00
	Precio Unitario Total Aproximado al peso $	$ 750.900,00

Firma

Nombre: GUZMAN EDUARDO PEREZ GOMEZ

Cargo : SUBSECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL
SIM-SAM-00X-2023

OBJETO : MEJORAMIENTO DE SALONES COMUNALES MEDIANTE ADECUACIONES LOCATIVAS (PRESUPUESTO PARTICIPATIVO) DE LA COMUNA 1 Y 5 EN EL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA.

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN			
PÁGINA	1	DE	1

FECHA	DD	MM	AA
	2	6	2023

ÍTEMS DEL PRESUPUESTO OFICIAL X **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
3,15	Suministro e instalacion de Acero de 60000 psi	Kg	1.326,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Pulidora 7 pulg		dE	$ 60.690,00	0,00556	$ 337,17
Herramienta menor %			10%	$ 1.511,00	$ 151,10
				SUBTOTAL $	$ 488,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Acero de 60000 psi	kg	1,00	6.790,00	$ 6.790,00
Alambre	kg	0,05	8.137,00	$ 406,85
Disco abrasivo metal	und	0,01	5.500,00	$ 55,00
Desperdicio 5%				$ 362,59
			SUBTOTAL $	$ 7.614,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
				SUBTOTAL $	$ -

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
(1) Oficial de construcción	$ 58.000,00	$ 58.580,00	$ 116.580,00	0,00556	$ 647,67
(2) Ayudante de construcción	$ 77.333,33	$ 78.106,67	$ 155.440,00	0,00556	$ 863,56
				SUBTOTAL $	$ 1.511,00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	**$ 9.613,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	$ 2.307,12	
IMPREVISTOS	1%	$ 96,13	
UTILIDAD	5%	$ 480,65	
		SUBTOTAL $	$ 2.884,00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$ 12.497,00**

Firma

Nombre: GUZMAN EDUARDO PEREZ GOMEZ

Cargo : SUBSECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA

180

180

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL
SIM-SAM-00X-2023

OBJETO : MEJORAMIENTO DE SALONES COMUNALES MEDIANTE ADECUACIONES LOCATIVAS (PRESUPUESTO PARTICIPATIVO) DE LA COMUNA 1 Y 5 EN EL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA.

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN			
PÁGINA	1	DE	1

FECHA	DD	MM	AA
	2	6	2023

ÍTEMS DEL PRESUPUESTO OFICIAL X **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
3,16	Muro en mamposteria bloque No.5	m2	115,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
andamios certificados 3x3 h<= 3 m		dE	$ 27.800,00	0,08	$ 2.316,67
Herramienta menor %			10%	$ 35.622,00	$ 3.562,20
				SUBTOTAL $	$ 5.879,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Bloque No.5	und	18,00	1.961,00	$ 35.298,00
Mortero 1:4 (incluye materiales y transporte)	m3	0,0200	450.000,00	$ 9.000,00
Desperdicio 5%				$ 2.214,90
			SUBTOTAL $	$ 46.513,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
				SUBTOTAL $	$ -

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
(1) Oficial de construcción	$ 58.000,00	$ 58.580,00	$ 116.580,00	0,08	$ 9.715,00
(4) Ayudante de construcción	$ 154.666,67	$ 156.213,33	$ 310.880,00	0,08	$ 25.906,67
				SUBTOTAL $	$ 35.622,00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	**$ 88.014,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	$ 21.123,36	
IMPREVISTOS	1%	$ 880,14	
UTILIDAD	5%	$ 4.400,70	
		SUBTOTAL $	$ 26.404,00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$ 114.418,00**

Firma

Nombre: GUZMAN EDUARDO PEREZ GOMEZ

Cargo : SUBSECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA

12

12

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL
SIM-SAM-00X-2023

OBJETO : MEJORAMIENTO DE SALONES COMUNALES MEDIANTE ADECUACIONES LOCATIVAS (PRESUPUESTO PARTICIPATIVO) DE LA COMUNA 1 Y 5 EN EL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA.

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN			
PÁGINA	1	DE	1

FECHA	DD	MM	AA
	2	6	2023

ÍTEMS DEL PRESUPUESTO OFICIAL X **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
4,01	Suministro e Instalación de Salida Toma Corriente Doble 110V EMT	und	4,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor %			10%	$ 51.073,00	$ 5.107,30
				SUBTOTAL $	$ 5.107,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Suplemento	und	1,03	2.552,00	$ 2.628,56
Tomacorriente doble GL-303A	und	1,03	8.300,00	$ 8.549,00
Curva 45 CxE Conduit D=1/2\"	und	2,06	1.300,00	$ 2.678,00
Ducto Conduit electr. pvc D=1/2"	mL	7,21	1.700,00	$ 12.257,00
Caja galvanizada D=4x4 Calibre No.20	und	1,03	4.200,00	$ 4.326,00
Terminales pvc de 1/2"	und	2,06	500,00	$ 1.030,00
Alambre No.12 AWG THHN	ml	18,00	2.300,00	$ 41.400,00
Alambre No.14 AWG desnudo	mL	4,00	1.500,00	$ 6.000,00
Desperdicio 5%				$ 3.943,43
			SUBTOTAL $	$ 82.812,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			SUBTOTAL $		$ -

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
(1) Oficial de especialidad	$ 77.333,33	$ 78.106,67	$ 155.440,00	0,14	$ 22.205,71
(2) Ayudante de especialidad	$ 100.533,33	$ 101.538,67	$ 202.072,00	0,14	$ 28.867,43
				SUBTOTAL $	$ 51.073,00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	**$ 138.992,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	$ 33.358,08	
IMPREVISTOS	1%	$ 1.389,92	
UTILIDAD	5%	$ 6.949,60	
		SUBTOTAL $	$ 41.698,00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$ 180.690,00**

Firma

Nombre: GUZMAN EDUARDO PEREZ GOMEZ

Cargo : SUBSECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA

ALCALDÍA DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA	**SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL** **SIM-SAM-00X-2023** **OBJETO : MEJORAMIENTO DE SALONES COMUNALES MEDIANTE ADECUACIONES LOCATIVAS (PRESUPUESTO PARTICIPATIVO) DE LA COMUNA 1 Y 5 EN EL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA.** **ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	VERSIÓN			
		PÁGINA	1	DE	1

	FECHA	DD	MM	AA
		2	6	2023

ÍTEMS DEL PRESUPUESTO OFICIAL X **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
4,02	Suministro e Instalación de salida de luminarias (No incluye luminaria)	und	10,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
andamios certificados 3x3 h<= 3 m		dE	$ 27.800,00	0,11	$ 2.926,32
Herramienta menor %			10%	$ 47.450,00	$ 4.745,00
				SUBTOTAL $	$ 7.671,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Encauchetado 3*14 AWG	und	0,50	7.800,00	$ 3.900,00
Tornillo 1"	und	2,00	44,62	$ 89,24
Suplemento	und	2,00	2.552,00	$ 5.104,00
prensotopa 13mm	und	1,00	2.800,00	$ 2.800,00
curva EMT 3/4´´	und	2,00	5.800,00	$ 11.600,00
tubo METÁLICO EMT 3/4´´*3M	und	1,50	33.000,00	$ 49.500,00
Caja galvanizada D=4x4 Calibre No.20	und	1,00	4.200,00	$ 4.200,00
TERMINAL EMT 3/4	und	1,50	1.526,00	$ 2.289,00
cable no. 14 libre de halogenos amarillo	mL	2,50	2.100,00	$ 5.250,00
cable no. 12 libre de halogenos amarillo	mL	2,00	2.900,00	$ 5.800,00
cable no. 12 libre de halogenos blanco	mL	2,00	2.900,00	$ 5.800,00
cable no. 12 libre de halogenos verde	mL	2,00	2.900,00	$ 5.800,00
Desperdicio 5%				$ 5.106,61
			SUBTOTAL $	$ 107.239,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
				SUBTOTAL $	$ -

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
(1) Técnico	$ 96.666,67	$ 97.633,33	$ 194.300,00	0,11	$ 20.452,63
(1) Oficial de especialidad	$ 77.333,33	$ 78.106,67	$ 155.440,00	0,11	$ 16.362,11
(1) Ayudante de especialidad	$ 50.266,67	$ 50.769,33	$ 101.036,00	0,11	$ 10.635,37
				SUBTOTAL $	$ 47.450,00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	**$ 162.360,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	$ 38.966,40	
IMPREVISTOS	1%	$ 1.623,60	
UTILIDAD	5%	$ 8.118,00	
		SUBTOTAL $	$ 48.708,00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$ 211.068,00**

Firma

Nombre: GUZMAN EDUARDO PEREZ GOMEZ

Cargo : SUBSECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA

9,5

9,5

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL
SIM-SAM-00X-2023

OBJETO : MEJORAMIENTO DE SALONES COMUNALES MEDIANTE ADECUACIONES LOCATIVAS (PRESUPUESTO PARTICIPATIVO) DE LA COMUNA 1 Y 5 EN EL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA.

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN			
PÁGINA	1	DE	1

FECHA	DD	MM	AA
	2	6	2023

ÍTEMS DEL PRESUPUESTO OFICIAL X **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
4,03	Suminsitro e instalacion de salida apagador	und	8,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor %			10%	$ 43.471,00	$ 4.347,10
				SUBTOTAL $	$ 4.347,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Suplemento	und	1,03	2.552,00	$ 2.628,56
Apagador sencillo-doble	und	1,03	10.059,00	$ 10.360,77
curva EMT 3/4´´	und	1,00	5.800,00	$ 5.800,00
tubo METÁLICO EMT 3/4´´*3M	und	1,00	33.000,00	$ 33.000,00
Caja galvanizada D=4x4 Calibre No.20	und	1,03	4.200,00	$ 4.326,00
TERMINAL EMT 3/4	und	2,06	1.526,00	$ 3.143,56
CABLE NO. 14 LIBRE DE HALOGENOS AMARILLO	mL	3,00	2.100,00	$ 6.300,00
CABLE NO. 12 LIBRE DE HALOGENOS VERDE	mL	3,00	2.900,00	$ 8.700,00
CABLE NO. 12 LIBRE DE HALOGENOS BLANCO	mL	3,00	2.900,00	$ 8.700,00
Desperdicio 5%				$ 4.147,94
			SUBTOTAL $	$ 87.107,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
				SUBTOTAL $	$ -

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
(1) Oficial de especialidad	$ 77.333,33	$ 78.106,67	$ 155.440,00	0,17	$ 26.345,76
(1) Ayudante de especialidad	$ 50.266,67	$ 50.769,33	$ 101.036,00	0,17	$ 17.124,75
				SUBTOTAL $	$ 43.471,00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	**$ 134.925,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	$ 32.382,00	
IMPREVISTOS	1%	$ 1.349,25	
UTILIDAD	5%	$ 6.746,25	
		SUBTOTAL $	$ 40.478,00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$ 175.403,00**

Firma
Nombre: GUZMAN EDUARDO PEREZ GOMEZ
Cargo : SUBSECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA

####

5,9

ALCALDÍA DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL SIM-SAM-00X-2023 OBJETO : MEJORAMIENTO DE SALONES COMUNALES MEDIANTE ADECUACIONES LOCATIVAS (PRESUPUESTO PARTICIPATIVO) DE LA COMUNA 1 Y 5 EN EL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA. ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	VERSIÓN			
		PÁGINA	1	DE	1

	FECHA	DD	MM	AA
		2	6	2023

ÍTEMS DEL PRESUPUESTO OFICIAL [X] ÍTEMS NO PREVISTOS

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
4,04	Suminsitro e instalacion de Tuberia 3/4 pvc conduit	ml	50,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor %			10%	$ 9.160,00	$ 916,00
				SUBTOTAL $	$ 916,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Ducto Conduit electr. pvc D=3/4"	ml	1,00	4.000,00	$ 4.000,00
Desperdicio 5%				$ 200,00
			SUBTOTAL $	$ 4.200,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
				SUBTOTAL $	$ -

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
(1) Oficial de especialidad	$ 77.333,33	$ 78.106,67	$ 155.440,00	0,04	$ 5.551,43
(1) Ayudante de especialidad	$ 50.266,67	$ 50.769,33	$ 101.036,00	0,04	$ 3.608,43
				SUBTOTAL $	$ 9.160,00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	**$ 14.276,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	$ 3.426,24	
IMPREVISTOS	1%	$ 142,76	
UTILIDAD	5%	$ 713,80	
		SUBTOTAL $	$ 4.283,00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$ 18.559,00**

Firma

Nombre: GUZMAN EDUARDO PEREZ GOMEZ

Cargo : SUBSECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA

ALCALDÍA DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL SIM-SAM-00X-2023 OBJETO : MEJORAMIENTO DE SALONES COMUNALES MEDIANTE ADECUACIONES LOCATIVAS (PRESUPUESTO PARTICIPATIVO) DE LA COMUNA 1 Y 5 EN EL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA. ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS		VERSIÓN		
			PÁGINA	1	DE 1

	FECHA	DD	MM	AA
		2	6	2023

ÍTEMS DEL PRESUPUESTO OFICIAL [X] ÍTEMS NO PREVISTOS

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
4,05	Tablero electrico trifasico 12 circuitos	und	1,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor %			10%	$ 244.818,00	$ 24.481,80
				SUBTOTAL $	$ 24.482,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Tablero trifasico 12 circuitos	und	1,00	235.000,00	$ 235.000,00
interruptor remomagnetico 1*20 amp	und	12,00	20.000,00	$ 240.000,00
Desperdicio 5%				$ 23.750,00
				SUBTOTAL $ $ 498.750,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
transporte	1,00	1,00	1,00	$ 15.000,00	$ 15.000,00
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
				SUBTOTAL $	$ 15.000,00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
(1) Oficial de especialidad	$ 77.333,33	$ 78.106,67	$ 155.440,00	0,50	$ 77.720,00
(1) Ayudante de especialidad	$ 50.266,67	$ 50.769,33	$ 101.036,00	0,50	$ 50.518,00
(1) Maestro	$ 116.000,00	$ 117.160,00	$ 233.160,00	0,50	$ 116.580,00
				SUBTOTAL $	$ 244.818,00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	**$ 783.050,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	$ 187.932,00	
IMPREVISTOS	1%	$ 7.830,50	
UTILIDAD	5%	$ 39.152,50	
		SUBTOTAL $	$ 234.915,00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$ 1.017.965,00**

Firma

Nombre: GUZMAN EDUARDO PEREZ GOMEZ

Cargo : SUBSECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA

####

2

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL
SIM-SAM-00X-2023

OBJETO : MEJORAMIENTO DE SALONES COMUNALES MEDIANTE ADECUACIONES LOCATIVAS (PRESUPUESTO PARTICIPATIVO) DE LA COMUNA 1 Y 5 EN EL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA.

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN			
PÁGINA	1	DE	1

FECHA	DD	MM	AA
	2	6	2023

ÍTEMS DEL PRESUPUESTO OFICIAL X **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
4,06	Suministro e instalacion de luminaria panel rectangular 30x120 48w Luz Blanca	und	4,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
andamios certificados 3x3 h<= 3 m		dE	$ 27.800,00	0,17	$ 4.633,33
Herramienta menor %			10%	$ 42.746,00	$ 4.274,60
				SUBTOTAL $	$ 8.908,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
panel rectangular 48 w luz blanca 30x120	und	1,00	142.000,00	$ 142.000,00
			SUBTOTAL $	$ 142.000,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
				SUBTOTAL $	$ -

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
(1) Oficial de especialidad	$ 77.333,33	$ 78.106,67	$ 155.440,00	0,17	$ 25.906,67
(1) Ayudante de especialidad	$ 50.266,67	$ 50.769,33	$ 101.036,00	0,17	$ 16.839,33
				SUBTOTAL $	$ 42.746,00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	**$ 193.654,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	$ 46.476,96	
IMPREVISTOS	1%	$ 1.936,54	
UTILIDAD	5%	$ 9.682,70	
		SUBTOTAL $	$ 58.096,00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$ 251.750,00**

Firma

Nombre: GUZMAN EDUARDO PEREZ GOMEZ

Cargo : SUBSECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA

6

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL
SIM-SAM-00X-2023

OBJETO : MEJORAMIENTO DE SALONES COMUNALES MEDIANTE ADECUACIONES LOCATIVAS (PRESUPUESTO PARTICIPATIVO) DE LA COMUNA 1 Y 5 EN EL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA.

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN			
PÁGINA	1	DE	1

FECHA	DD	MM	AA
	2	6	2023

ÍTEMS DEL PRESUPUESTO OFICIAL X **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
4,07	Suministro e instalacion de luminaria Panel Led Redondo 18W Luz Fria 1260 Lm	und	6,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
andamios certificados 3x3 h<= 3 m		dE	$ 27.800,00	0,17	$ 4.633,33
Herramienta menor %			10%	$ 42.746,00	$ 4.274,60
				SUBTOTAL $	$ 8.908,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Panel Led Redondo 18W Luz Fria 1260 Lm	und	1,00	23.000,00	$ 23.000,00
			SUBTOTAL $	$ 23.000,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
				SUBTOTAL $	$ -

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
(1) Oficial de especialidad	$ 77.333,33	$ 78.106,67	$ 155.440,00	0,17	$ 25.906,67
(1) Ayudante de especialidad	$ 50.266,67	$ 50.769,33	$ 101.036,00	0,17	$ 16.839,33
				SUBTOTAL $	$ 42.746,00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	**$ 74.654,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	$ 17.916,96	
IMPREVISTOS	1%	$ 746,54	
UTILIDAD	5%	$ 3.732,70	
		SUBTOTAL $	$ 22.396,00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$ 97.050,00**

Firma

Nombre: GUZMAN EDUARDO PEREZ GOMEZ

Cargo : SUBSECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA

6

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL
SIM-SAM-00X-2023

OBJETO : MEJORAMIENTO DE SALONES COMUNALES MEDIANTE ADECUACIONES LOCATIVAS (PRESUPUESTO PARTICIPATIVO) DE LA COMUNA 1 Y 5 EN EL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA.

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN			
PÁGINA	1	DE	1

FECHA	DD	MM	AA
	2	6	2023

ÍTEMS DEL PRESUPUESTO OFICIAL X **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
5,01	Suminsitro e instalacion de Lavamanos (incluye griferia)	und	5,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor %			10%	$ 46.632,00	$ 4.663,20
				SUBTOTAL $	$ 4.663,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Chazo plastico 1/4"	und	4,00	310,00	$ 1.240,00
Silicona 280ml	und	0,20	22.380,00	$ 4.476,00
Lavamanos incluye griferia	und	1,00	150.256,00	$ 150.256,00
			SUBTOTAL $	$ 155.972,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
				SUBTOTAL $	$ -

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
(1) Oficial de especialidad	$ 77.333,33	$ 78.106,67	$ 155.440,00	0,20	$ 31.088,00
(1) Ayudante de construcción	$ 38.666,67	$ 39.053,33	$ 77.720,00	0,20	$ 15.544,00
				SUBTOTAL $	$ 46.632,00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	**$ 207.267,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	$ 49.744,08	
IMPREVISTOS	1%	$ 2.072,67	
UTILIDAD	5%	$ 10.363,35	
		SUBTOTAL $	$ 62.180,00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$ 269.447,00**

Firma

Nombre: GUZMAN EDUARDO PEREZ GOMEZ

Cargo : SUBSECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA

####

5

ALCALDÍA DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL SIM-SAM-00X-2023 OBJETO : MEJORAMIENTO DE SALONES COMUNALES MEDIANTE ADECUACIONES LOCATIVAS (PRESUPUESTO PARTICIPATIVO) DE LA COMUNA 1 Y 5 EN EL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA. ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS		VERSIÓN		
			PÁGINA	1	DE 1

FECHA	DD	MM	AA
	2	6	2023

ÍTEMS DEL PRESUPUESTO OFICIAL [X] ÍTEMS NO PREVISTOS

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
5,02	Suministro e instalación de aparato sanitario institucional Aqua Pro, de color blanco para uso estándar (incluye accesorios)	und	5,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor %			10%	$ 46.632,00	$ 4.663,20
				SUBTOTAL $	$ 4.663,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Cemento blanco	kg	2,00	2.257,00	$ 4.514,00
Silicona 280ml	und	0,10	22.380,00	$ 2.238,00
Sanitario acua pro redondeo	und	1,00	380.000,00	$ 380.000,00
			SUBTOTAL $	$ 386.752,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
				SUBTOTAL $	$ -

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
(1) Oficial de especialidad	$ 77.333,33	$ 78.106,67	$ 155.440,00	0,20	$ 31.088,00
(1) Ayudante de construcción	$ 38.666,67	$ 39.053,33	$ 77.720,00	0,20	$ 15.544,00
				SUBTOTAL $	$ 46.632,00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	$ 438.047,00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	$ 105.131,28	
IMPREVISTOS	1%	$ 4.380,47	
UTILIDAD	5%	$ 21.902,35	
		SUBTOTAL $	$ 131.414,00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	$ 569.461,00

Firma

Nombre: GUZMAN EDUARDO PEREZ GOMEZ

Cargo : SUBSECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA

####

5

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL
SIM-SAM-00X-2023

OBJETO : MEJORAMIENTO DE SALONES COMUNALES MEDIANTE ADECUACIONES LOCATIVAS (PRESUPUESTO PARTICIPATIVO) DE LA COMUNA 1 Y 5 EN EL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA.

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN			
PÁGINA	1	DE	1

FECHA	DD	MM	AA
	2	6	2023

ÍTEMS DEL PRESUPUESTO OFICIAL X **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
5,03	Suministro e instalacion de Orinal Arrecife Con Válvula Empotrar A Muro Push	und	2,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor %			10%	$ 38.860,00	$ 3.886,00
				SUBTOTAL $	$ 3.886,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Cemento blanco	kg	1,00	2.257,00	$ 2.257,00
Silicona 280ml	und	0,10	22.380,00	$ 2.238,00
Orinal Arrecife Con Válvula Empotrar A Muro Push	und	1,00	380.000,00	$ 380.000,00
			SUBTOTAL $	$ 384.495,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
				SUBTOTAL $	$ -

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
(1) Oficial de especialidad	$ 77.333,33	$ 78.106,67	$ 155.440,00	0,17	$ 25.906,67
(1) Ayudante de construcción	$ 38.666,67	$ 39.053,33	$ 77.720,00	0,17	$ 12.953,33
				SUBTOTAL $	$ 38.860,00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	**$ 427.241,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	$ 102.537,84	
IMPREVISTOS	1%	$ 4.272,41	
UTILIDAD	5%	$ 21.362,05	
		SUBTOTAL $	$ 128.172,00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$ 555.413,00**

Firma

Nombre: GUZMAN EDUARDO PEREZ GOMEZ

Cargo : SUBSECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA

####

6

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL
SIM-SAM-00X-2023

OBJETO : MEJORAMIENTO DE SALONES COMUNALES MEDIANTE ADECUACIONES LOCATIVAS (PRESUPUESTO PARTICIPATIVO) DE LA COMUNA 1 Y 5 EN EL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA.

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN			
PÁGINA	1	DE	1

FECHA	DD	MM	AA
	2	6	2023

ÍTEMS DEL PRESUPUESTO OFICIAL X **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
5,04	Suminsitro e instalacion de Punto sanitario 4"	und	5,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor %			10%	$ 32.060,00	$ 3.206,00
				SUBTOTAL $	$ 3.206,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Limpiador removedor 112 gr. (1/32)	und	0,50	19.999,00	$ 9.999,50
Soldadura liquida PVC 1/4 gal	und	0,15	89.000,00	$ 13.350,00
Tubo PVC sanitario D= 4"	und	1,00	21.100,00	$ 21.100,00
Codo 45 PVC sanitario D=4"	und	2,00	13.500,00	$ 27.000,00
Union PVC sanitaria D=4"	und	2,00	7.300,00	$ 14.600,00
Desperdicio 5%				$ 4.302,48
			SUBTOTAL $	$ 90.352,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
				SUBTOTAL $	$ -

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
(1) Oficial de especialidad	$ 77.333,33	$ 78.106,67	$ 155.440,00	0,13	$ 19.430,00
(1) Ayudante de especialidad	$ 50.266,67	$ 50.769,33	$ 101.036,00	0,13	$ 12.629,50
				SUBTOTAL $	$ 32.060,00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	**$ 125.618,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	$ 30.148,32	
IMPREVISTOS	1%	$ 1.256,18	
UTILIDAD	5%	$ 6.280,90	
		SUBTOTAL $	$ 37.685,00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$ 163.303,00**

Firma

Nombre: GUZMAN EDUARDO PEREZ GOMEZ

Cargo : SUBSECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA

####

8

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL
SIM-SAM-00X-2023

OBJETO : MEJORAMIENTO DE SALONES COMUNALES MEDIANTE ADECUACIONES LOCATIVAS (PRESUPUESTO PARTICIPATIVO) DE LA COMUNA 1 Y 5 EN EL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA.

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN			
PÁGINA	1	DE	1

FECHA	DD	MM	AA
	2	6	2023

ÍTEMS DEL PRESUPUESTO OFICIAL X **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
5,04	Suminsitro e instalacion de Punto sanitario 4"	und	5,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor %			10%	$ 32.060,00	$ 3.206,00
				SUBTOTAL $	$ 3.206,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Limpiador removedor 112 gr. (1/32)	und	0,50	19.999,00	$ 9.999,50
Soldadura liquida PVC 1/4 gal	und	0,15	89.000,00	$ 13.350,00
Tubo PVC Sanitario D=3"	ml	1,00	14.600,00	$ 14.600,00
Codo 45 PVC sanitario D=3"	und	2,00	9.345,00	$ 18.690,00
Union PVC sanitaria D=3"	und	2,00	4.105,00	$ 8.210,00
Desperdicio 5%				$ 3.242,48
			SUBTOTAL $	$ 68.092,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
				SUBTOTAL $	$ -

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
(1) Oficial de especialidad	$ 77.333,33	$ 78.106,67	$ 155.440,00	0,13	$ 19.430,00
(1) Ayudante de especialidad	$ 50.266,67	$ 50.769,33	$ 101.036,00	0,13	$ 12.629,50
				SUBTOTAL $	$ 32.060,00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	**$ 103.358,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	$ 24.805,92	
IMPREVISTOS	1%	$ 1.033,58	
UTILIDAD	5%	$ 5.167,90	
		SUBTOTAL $	$ 31.007,00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$ 134.365,00**

Firma

Nombre: GUZMAN EDUARDO PEREZ GOMEZ

Cargo : SUBSECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA

####

8

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL
SIM-SAM-00X-2023

OBJETO : MEJORAMIENTO DE SALONES COMUNALES MEDIANTE ADECUACIONES LOCATIVAS (PRESUPUESTO PARTICIPATIVO) DE LA COMUNA 1 Y 5 EN EL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA.

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN			
PÁGINA	1	DE	1

FECHA	DD	MM	AA
	2	6	2023

ÍTEMS DEL PRESUPUESTO OFICIAL X **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
5,06	Suminsitro e instalacion de Punto desague 2"	und	5,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor %			10%	$ 42.746,00	$ 4.274,60
				SUBTOTAL $	$ 4.275,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Limpiador removedor 112 gr. (1/32)	und	0,50	19.999,00	$ 9.999,50
Soldadura liquida PVC 1/4 gal	und	0,15	89.000,00	$ 13.350,00
Tubo PVC sanitario D= 2"	mL	1,00	10.000,00	$ 10.000,00
Codo 45 PVC sanitario D=2"	und	2,00	3.600,00	$ 7.200,00
Union PVC sanitaria D=2"	und	2,00	2.400,00	$ 4.800,00
Sifon D=2"	und	1,00	5.400,00	$ 5.400,00
Desperdicio 5%				$ 2.537,48
			SUBTOTAL $	$ 53.287,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
				SUBTOTAL $	$ -

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
(1) Oficial de especialidad	$ 77.333,33	$ 78.106,67	$ 155.440,00	0,17	$ 25.906,67
(1) Ayudante de especialidad	$ 50.266,67	$ 50.769,33	$ 101.036,00	0,17	$ 16.839,33
				SUBTOTAL $	$ 42.746,00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	**$ 100.308,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	$ 24.073,92	
IMPREVISTOS	1%	$ 1.003,08	
UTILIDAD	5%	$ 5.015,40	
		SUBTOTAL $	$ 30.092,00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$ 130.400,00**

Firma

Nombre: GUZMAN EDUARDO PEREZ GOMEZ

Cargo : SUBSECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA

####

6

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL
SIM-SAM-00X-2023

OBJETO : MEJORAMIENTO DE SALONES COMUNALES MEDIANTE ADECUACIONES LOCATIVAS (PRESUPUESTO PARTICIPATIVO) DE LA COMUNA 1 Y 5 EN EL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA.

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN			
PÁGINA	1	DE	1

FECHA	DD	MM	AA
	2	6	2023

ÍTEMS DEL PRESUPUESTO OFICIAL X **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
5,07	Suminsitro e instalacion Punto agua 1/2"	und	12,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor %			10%	$ 18.566,00	$ 1.856,60
				SUBTOTAL $	$ 1.857,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Tubo pvc presion RDE 13.5 D=1/2"	mL	2,60	2.300,00	$ 5.980,00
Tubo pvc presion RDE 21 D=3/4"	mL	1,00	3.200,00	$ 3.200,00
Tubo pvc presion RDE 21 D=1"	mL	0,60	4.500,00	$ 2.700,00
Tubo pvc presion RDE 21 D=1 1/2"	mL	0,90	10.000,00	$ 9.000,00
Codo 90 pvc presion D=1/2"	und	2,46	700,00	$ 1.722,00
Codo 90 pvc presion D= 3/4"	und	1,07	1.100,00	$ 1.177,00
Codo 90 pvc presion D=1"	und	0,77	2.000,00	$ 1.540,00
Registri 1/2" de corte	und	1,00	23.900,00	$ 23.900,00
Codo 90 pvc presion D=1 1/2"	und	0,50	6.600,00	$ 3.300,00
Limpiador removedor 112 gr. (1/32)	und	0,21	19.999,00	$ 4.199,79
Soldadura liquida PVC 1/4 gal	und	0,04	89.000,00	$ 3.560,00
Desperdicio 5%				$ 3.013,94
			SUBTOTAL $	$ 63.293,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			SUBTOTAL $		$ -

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
(1) Oficial de especialidad	$ 77.333,33	$ 78.106,67	$ 155.440,00	0,06	$ 8.635,56
(1) Ayudante de especialidad	$ 50.266,67	$ 50.769,33	$ 101.036,00	0,06	$ 5.613,11
(1) Ayudante de construcción	$ 38.666,67	$ 39.053,33	$ 77.720,00	0,06	$ 4.317,78
				SUBTOTAL $	$ 18.566,00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	**$ 83.716,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	$ 20.091,84	
IMPREVISTOS	1%	$ 837,16	
UTILIDAD	5%	$ 4.185,80	
		SUBTOTAL $	$ 25.115,00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$ 108.831,00**

Firma

Nombre: GUZMAN EDUARDO PEREZ GOMEZ

Cargo : SUBSECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA

####

18

ALCALDÍA DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL SIM-SAM-00X-2023 OBJETO : MEJORAMIENTO DE SALONES COMUNALES MEDIANTE ADECUACIONES LOCATIVAS (PRESUPUESTO PARTICIPATIVO) DE LA COMUNA 1 Y 5 EN EL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA. ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	VERSIÓN			
		PÁGINA	1	DE	1

	FECHA	DD	MM	AA
		2	6	2023

ÍTEMS DEL PRESUPUESTO OFICIAL [X] ÍTEMS NO PREVISTOS

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
5,08	Suminsitro e instalacion Tubería PVC sanitaria 4"	mL	44,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor %			10%	$ 7.328,00	$ 732,80
				SUBTOTAL $	$ 733,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Tubo PVC sanitario D= 4"	und	1,00	21.100,00	$ 21.100,00
Codo 45 PVC sanitario D=4"	und	0,50	13.500,00	$ 6.750,00
Soldadura liquida PVC 1/4 gal	und	0,05	89.000,00	$ 4.450,00
Limpiador removedor 112 GR (1/32)	und	0,25	12.000,00	$ 3.000,00
Desperdicio 5%				$ 1.765,00
			SUBTOTAL $	$ 37.065,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			SUBTOTAL $		$ -

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
(1) Oficial de especialidad	$ 77.333,33	$ 78.106,67	$ 155.440,00	0,03	$ 4.441,14
(1) Ayudante de especialidad	$ 50.266,67	$ 50.769,33	$ 101.036,00	0,03	$ 2.886,74
				SUBTOTAL $	$ 7.328,00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	**$ 45.126,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	$ 10.830,24	
IMPREVISTOS	1%	$ 451,26	
UTILIDAD	5%	$ 2.256,30	
		SUBTOTAL $	$ 13.538,00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$ 58.664,00**

Firma

Nombre: GUZMAN EDUARDO PEREZ GOMEZ

Cargo : SUBSECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL
SIM-SAM-00X-2023

OBJETO : MEJORAMIENTO DE SALONES COMUNALES MEDIANTE ADECUACIONES LOCATIVAS (PRESUPUESTO PARTICIPATIVO) DE LA COMUNA 1 Y 5 EN EL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA.

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN			
PÁGINA	1	DE	1

FECHA	DD	MM	AA
	2	6	2023

ÍTEMS DEL PRESUPUESTO OFICIAL X **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
5,09	Suminsitro e instalacion Tubería PVC sanitaría 2"	mL	15,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor %			10%	$ 7.328,00	$ 732,80
				SUBTOTAL $	$ 733,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Tubo PVC sanitario D= 2"	mL	1,00	10.000,00	$ 10.000,00
Codo 45 PVC sanitario D=2"	und	0,50	3.600,00	$ 1.800,00
Soldadura liquida PVC 1/4 gal	und	0,05	89.000,00	$ 4.450,00
Limpiador removedor 112 GR (1/32)	und	0,25	12.000,00	$ 3.000,00
Desperdicio 5%				$ 962,50
			SUBTOTAL $	$ 20.213,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			SUBTOTAL $		$ -

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
(1) Oficial de especialidad	$ 77.333,33	$ 78.106,67	$ 155.440,00	0,03	$ 4.441,14
(1) Ayudante de especialidad	$ 50.266,67	$ 50.769,33	$ 101.036,00	0,03	$ 2.886,74
				SUBTOTAL $	$ 7.328,00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	**$ 28.274,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	$ 6.785,76	
IMPREVISTOS	1%	$ 282,74	
UTILIDAD	5%	$ 1.413,70	
		SUBTOTAL $	$ 8.482,00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$ 36.756,00**

Firma

Nombre: GUZMAN EDUARDO PEREZ GOMEZ

Cargo : SUBSECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA

ALCALDÍA DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL SIM-SAM-00X-2023 OBJETO : MEJORAMIENTO DE SALONES COMUNALES MEDIANTE ADECUACIONES LOCATIVAS (PRESUPUESTO PARTICIPATIVO) DE LA COMUNA 1 Y 5 EN EL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA. ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	VERSIÓN			
		PÁGINA	1	DE	1

	FECHA	DD	MM	AA
		2	6	2023

ÍTEMS DEL PRESUPUESTO OFICIAL [X] ÍTEMS NO PREVISTOS

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
5,1	Suminsitro e instalacion Tuberia PVC 3" bajante de agua lluvia	ml	18,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor %			10%	$ 7.328,00	$ 732,80
				SUBTOTAL $	$ 733,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Tubo PVC Sanitario D=3"	ml	1,05	14.600,00	$ 15.330,00
Soldadura liquida PVC 1/4 gal	und	0,02	89.000,00	$ 1.780,00
Union PVC sanitaria D=3"	und	0,40	4.105,00	$ 1.642,00
Limpiador removedor 112 GR (1/32)	und	0,11	12.000,00	$ 1.320,00
Soporte de bajante pvc	und	0,50	3.045,00	$ 1.522,50
Desperdicio 5%				$ 1.079,73
			SUBTOTAL $	$ 22.674,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
				SUBTOTAL $	$ -

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
(1) Oficial de especialidad	$ 77.333,33	$ 78.106,67	$ 155.440,00	0,03	$ 4.441,14
(1) Ayudante de especialidad	$ 50.266,67	$ 50.769,33	$ 101.036,00	0,03	$ 2.886,74
				SUBTOTAL $	$ 7.328,00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	**$ 30.735,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	$ 7.376,40	
IMPREVISTOS	1%	$ 307,35	
UTILIDAD	5%	$ 1.536,75	
		SUBTOTAL $	$ 9.221,00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$ 39.956,00**

Firma

Nombre: GUZMAN EDUARDO PEREZ GOMEZ

Cargo : SUBSECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA

####

35

ALCALDÍA DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL SIM-SAM-00X-2023 OBJETO : MEJORAMIENTO DE SALONES COMUNALES MEDIANTE ADECUACIONES LOCATIVAS (PRESUPUESTO PARTICIPATIVO) DE LA COMUNA 1 Y 5 EN EL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA. ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	VERSIÓN			
		PÁGINA	1	DE	1

	FECHA	DD	MM	AA
		2	6	2023

ÍTEMS DEL PRESUPUESTO OFICIAL [X] ÍTEMS NO PREVISTOS

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
5,11	Suminsitro e instalacion Tubería PVC de presion 1/2"	mL	45,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor %			10%	$ 10.259,00	$ 1.025,90
				SUBTOTAL $	$ 1.026,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Tubo pvc presion RDE 13.5 D=1/2"	mL	1,00	2.300,00	$ 2.300,00
Tee pvc presion D=1/2"	und	0,50	700,00	$ 350,00
Codo 90 pvc presion D=1/2"	und	0,50	700,00	$ 350,00
Limpiador removedor 112 gr. (1/32)	und	0,05	19.999,00	$ 999,95
Soldadura liquida PVC 1/4 gal	und	0,01	89.000,00	$ 890,00
Soporte de bajante pvc	und	0,01	3.045,00	$ 30,45
Desperdicio 5%				$ 246,02
			SUBTOTAL $	$ 5.166,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			SUBTOTAL $		$ -

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
(1) Oficial de especialidad	$ 77.333,33	$ 78.106,67	$ 155.440,00	0,04	$ 6.217,60
(1) Ayudante de especialidad	$ 50.266,67	$ 50.769,33	$ 101.036,00	0,04	$ 4.041,44
				SUBTOTAL $	$ 10.259,00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	$ 16.451,00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	$ 3.948,24	
IMPREVISTOS	1%	$ 164,51	
UTILIDAD	5%	$ 822,55	
		SUBTOTAL $	$ 4.935,00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	$ 21.386,00

Firma

Nombre: GUZMAN EDUARDO PEREZ GOMEZ

Cargo : SUBSECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA

####

25

ALCALDÍA DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL SIM-SAM-00X-2023 OBJETO : MEJORAMIENTO DE SALONES COMUNALES MEDIANTE ADECUACIONES LOCATIVAS (PRESUPUESTO PARTICIPATIVO) DE LA COMUNA 1 Y 5 EN EL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA. ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	VERSIÓN			
		PÁGINA	1	DE	1

	FECHA	DD	MM	AA
		2	6	2023

ÍTEMS DEL PRESUPUESTO OFICIAL [X] ÍTEMS NO PREVISTOS

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
5,12	Suminsitro e instalacion Registro D=3/4"	UND	2,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor %			10%	$ 17.098,00	$ 1.709,80
				SUBTOTAL $	$ 1.710,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Codo 90 pvc presion d= 3/4"	und	2,00	1.100,00	$ 2.200,00
Valvula de bola de 3/4"	und	1,00	24.000,00	$ 24.000,00
cinta teflon 1/2" x 10 m	und	0,50	3.870,00	$ 1.935,00
adaptador hembra pvc presion d=3/4"	und	2,00	900,00	$ 1.800,00
Desperdicio 5%				$ 1.496,75
			SUBTOTAL $	$ 31.432,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			SUBTOTAL $		$ -

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
(1) Oficial de especialidad	$ 77.333,33	$ 78.106,67	$ 155.440,00	0,07	$ 10.362,67
(1) Ayudante de especialidad	$ 50.266,67	$ 50.769,33	$ 101.036,00	0,07	$ 6.735,73
				SUBTOTAL $	$ 17.098,00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	**$ 50.240,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	$ 12.057,60	
IMPREVISTOS	1%	$ 502,40	
UTILIDAD	5%	$ 2.512,00	
		SUBTOTAL $	$ 15.072,00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$ 65.312,00**

Firma

Nombre: GUZMAN EDUARDO PEREZ GOMEZ

Cargo : SUBSECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA

####

15

ALCALDÍA DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL SIM-SAM-00X-2023 OBJETO : MEJORAMIENTO DE SALONES COMUNALES MEDIANTE ADECUACIONES LOCATIVAS (PRESUPUESTO PARTICIPATIVO) DE LA COMUNA 1 Y 5 EN EL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA. ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	VERSIÓN			
		PÁGINA	1	DE	1

	FECHA	DD	MM	AA
		2	6	2023

ÍTEMS DEL PRESUPUESTO OFICIAL [X] ÍTEMS NO PREVISTOS

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
5,13	Suminsitro e instalacion Registro D=1/2"	UND	3,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor %			10%	$ 17.098,00	$ 1.709,80
				SUBTOTAL $	$ 1.710,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Codo 90 pvc presion D=1/2"	und	4,00	700,00	$ 2.800,00
Registro de bola d=1/2" pvc	und	1,00	5.400,00	$ 5.400,00
cinta teflon 1/2" x 10 m	und	0,20	3.870,00	$ 774,00
adaptador hembra pvc presion d=1/2"	und	2,50	500,00	$ 1.250,00
Tapa de registro plastico	und	1,00	7.300,00	$ 7.300,00
Desperdicio 5%				$ 876,20
			SUBTOTAL $	$ 18.400,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
				SUBTOTAL $	$ -

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
(1) Oficial de especialidad	$ 77.333,33	$ 78.106,67	$ 155.440,00	0,07	$ 10.362,67
(1) Ayudante de especialidad	$ 50.266,67	$ 50.769,33	$ 101.036,00	0,07	$ 6.735,73
				SUBTOTAL $	$ 17.098,00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	**$ 37.208,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	$ 8.929,92	
IMPREVISTOS	1%	$ 372,08	
UTILIDAD	5%	$ 1.860,40	
		SUBTOTAL $	$ 11.162,00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$ 48.370,00**

Firma

Nombre: GUZMAN EDUARDO PEREZ GOMEZ

Cargo : SUBSECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA

####

15

ALCALDÍA DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL SIM-SAM-00X-2023 OBJETO : MEJORAMIENTO DE SALONES COMUNALES MEDIANTE ADECUACIONES LOCATIVAS (PRESUPUESTO PARTICIPATIVO) DE LA COMUNA 1 Y 5 EN EL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA. ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS		VERSIÓN		
			PÁGINA	1	DE 1

FECHA	DD	MM	AA
	2	6	2023

ÍTEMS DEL PRESUPUESTO OFICIAL [X] ÍTEMS NO PREVISTOS

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
5,14	Caja inspección 80x80x80	UND	1,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor %			10%	$ 129.533,00	$ 12.953,30
				SUBTOTAL $	$ 12.953,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
ladrillo de obra	und	161,00	1.097,00	$ 176.617,00
Concreto de 21 Mpa Mezclado en obra	m3	0,15	401.568,00	$ 60.235,20
mortero baja permeabilidad	m3	0,15	350.000,00	$ 52.500,00
Varilla 1/4 a 3/8"	kg	10,50	6.790,00	$ 71.295,00
Desperdicio 5%				$ 18.032,36
			SUBTOTAL $	$ 378.680,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			SUBTOTAL $		$ -

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
(1) Oficial de especialidad	$ 77.333,33	$ 78.106,67	$ 155.440,00	0,33	$ 51.813,33
(3) Ayudante de construcción	$ 116.000,00	$ 117.160,00	$ 233.160,00	0,33	$ 77.720,00
				SUBTOTAL $	$ 129.533,00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	**$ 521.166,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	$ 125.079,84	
IMPREVISTOS	1%	$ 5.211,66	
UTILIDAD	5%	$ 26.058,30	
		SUBTOTAL $	$ 156.350,00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$ 677.516,00**

Firma

Nombre: GUZMAN EDUARDO PEREZ GOMEZ

Cargo : SUBSECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL
SIM-SAM-00X-2023

OBJETO : MEJORAMIENTO DE SALONES COMUNALES MEDIANTE ADECUACIONES LOCATIVAS (PRESUPUESTO PARTICIPATIVO) DE LA COMUNA 1 Y 5 EN EL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA.

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN			
PÁGINA	1	DE	1

FECHA	DD	MM	AA
	2	6	2023

ÍTEMS DEL PRESUPUESTO OFICIAL X **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
5,15	Suminsitro e instalacion Canaleta aguas lluvias pvc (incluye soporte de canal y accesorios)	ML	24,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor %			10%	$ 21.373,00	$ 2.137,30
				SUBTOTAL $	$ 2.137,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Canal de pvc	ml	1,00	20.000,00	$ 20.000,00
Soporte de canal pvc	und	1,00	12.873,00	$ 12.873,00
Union Bajante	und	0,40	26.000,00	$ 10.400,00
Tornillo	und	5,00	44,62	$ 223,10
Desperdicio 5%				$ 2.174,81
			SUBTOTAL $	$ 45.671,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			SUBTOTAL $		$ -

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
(1) Oficial de especialidad	$ 77.333,33	$ 78.106,67	$ 155.440,00	0,08	$ 12.953,33
(1) Ayudante de especialidad	$ 50.266,67	$ 50.769,33	$ 101.036,00	0,08	$ 8.419,67
				SUBTOTAL $	$ 21.373,00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	**$ 69.181,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	$ 16.603,44	
IMPREVISTOS	1%	$ 691,81	
UTILIDAD	5%	$ 3.459,05	
		SUBTOTAL $	$ 20.754,00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$ 89.935,00**

Firma

Nombre: GUZMAN EDUARDO PEREZ GOMEZ

Cargo : SUBSECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA

####

12

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL
SIM-SAM-00X-2023

OBJETO : MEJORAMIENTO DE SALONES COMUNALES MEDIANTE ADECUACIONES LOCATIVAS (PRESUPUESTO PARTICIPATIVO) DE LA COMUNA 1 Y 5 EN EL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA.

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN			
PÁGINA	1	DE	1

FECHA	DD	MM	AA
	2	6	2023

ÍTEMS DEL PRESUPUESTO OFICIAL X **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
5,16	Suministro e instalación tanque 500 mL	und	1,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor %			10%	$ 128.238,00	$ 12.823,80
				SUBTOTAL $	$ 12.824,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Soldadura liquida PVC 1/4 gal	und	0,10	89.000,00	$ 8.900,00
Limpiador removedor 112 gr. (1/32)	und	0,10	19.999,00	$ 1.999,90
cinta teflon 3/4" x 50 m	und	0,10	11.500,00	$ 1.150,00
kit valvula conexión entrada de 1/2- salida 1"	und	1,00	98.000,00	$ 98.000,00
Kit de entrada y salida de tanque	und	1,00	20.900,00	$ 20.900,00
Tanque 500 litros	und	1,00	302.900,00	$ 302.900,00
Desperdicio 5%				$ 21.692,50
			SUBTOTAL $	$ 455.542,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
				SUBTOTAL $	$ -

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
(1) Oficial de especialidad	$ 77.333,33	$ 78.106,67	$ 155.440,00	0,50	$ 77.720,00
(1) Ayudante de especialidad	$ 50.266,67	$ 50.769,33	$ 101.036,00	0,50	$ 50.518,00
				SUBTOTAL $	$ 128.238,00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	**$ 596.604,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	$ 143.184,96	
IMPREVISTOS	1%	$ 5.966,04	
UTILIDAD	5%	$ 29.830,20	
		SUBTOTAL $	$ 178.981,00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$ 775.585,00**

Firma

Nombre: GUZMAN EDUARDO PEREZ GOMEZ

Cargo : SUBSECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA

####

2

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL
SIM-SAM-00X-2023

OBJETO : MEJORAMIENTO DE SALONES COMUNALES MEDIANTE ADECUACIONES LOCATIVAS (PRESUPUESTO PARTICIPATIVO) DE LA COMUNA 1 Y 5 EN EL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA.

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN			
PÁGINA	1	DE	1

FECHA	DD	MM	AA
	2	6	2023

ÍTEMS DEL PRESUPUESTO OFICIAL X **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
6,01	Suminsitro e instalacion de Puerta de (80-100) x 200 incluye marco, calibre 18 (incluye marco)	und	7,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor %			10%	$ 38.860,00	$ 3.886,00
				SUBTOTAL $	$ 3.886,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Puerta metalica de (80 -100)x200 + marco de puerta + cerradura + visagra	und	1,00	600.000,00	$ 600.000,00
			SUBTOTAL $	$ 600.000,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
				SUBTOTAL $	$ -

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
(1) Oficial de especialidad	$ 77.333,33	$ 78.106,67	$ 155.440,00	0,17	$ 25.906,67
(1) Ayudante de construcción	$ 38.666,67	$ 39.053,33	$ 77.720,00	0,17	$ 12.953,33
				SUBTOTAL $	$ 38.860,00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	**$ 642.746,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	$ 154.259,04	
IMPREVISTOS	1%	$ 6.427,46	
UTILIDAD	5%	$ 32.137,30	
		SUBTOTAL $	$ 192.824,00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$ 835.570,00**

Firma

Nombre: GUZMAN EDUARDO PEREZ GOMEZ

Cargo : SUBSECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA

####

6

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL
SIM-SAM-00X-2023

OBJETO : MEJORAMIENTO DE SALONES COMUNALES MEDIANTE ADECUACIONES LOCATIVAS (PRESUPUESTO PARTICIPATIVO) DE LA COMUNA 1 Y 5 EN EL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA.

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN			
PÁGINA	1	DE	1

FECHA	DD	MM	AA
	2	6	2023

ÍTEMS DEL PRESUPUESTO OFICIAL X **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
6,02	Suminsitro e instalacion de Ventana metalica calibre 18	m2	6,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor %			10%	$ 58.290,00	$ 5.829,00
				SUBTOTAL $	$ 5.829,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Ventana Metalica calibre 18	m2	1,00	420.000,00	$ 420.000,00
			SUBTOTAL $	$ 420.000,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
				SUBTOTAL $	$ -

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
(1) Oficial de especialidad	$ 77.333,33	$ 78.106,67	$ 155.440,00	0,25	$ 38.860,00
(1) Ayudante de construcción	$ 38.666,67	$ 39.053,33	$ 77.720,00	0,25	$ 19.430,00
				SUBTOTAL $	$ 58.290,00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	**$ 484.119,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	$ 116.188,56	
IMPREVISTOS	1%	$ 4.841,19	
UTILIDAD	5%	$ 24.205,95	
		SUBTOTAL $	$ 145.236,00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$ 629.355,00**

Firma

Nombre: GUZMAN EDUARDO PEREZ GOMEZ

Cargo : SUBSECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA

####

4

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL
SIM-SAM-00X-2023

OBJETO : MEJORAMIENTO DE SALONES COMUNALES MEDIANTE ADECUACIONES LOCATIVAS (PRESUPUESTO PARTICIPATIVO) DE LA COMUNA 1 Y 5 EN EL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA.

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN			
PÁGINA	1	DE	1

FECHA	DD	MM	AA
	2	6	2023

ÍTEMS DEL PRESUPUESTO OFICIAL X **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
6,03	Suministro e instalacion de malla eslabonada (incluye pintura)	m2	18,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Soldador electrico		dE	$ 85.000,00	0,07	$ 5.666,67
Herramienta menor %			10%	$ 12.953,00	$ 1.295,30
				SUBTOTAL $	$ 6.962,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Malla 1.8mt x 10mt Metal 2-1/4 x 2-1/4 2.5mm Eslabonada	m2	1,05	21.273,53	$ 22.337,21
Soldadura 1/8	kg	0,07	21.894,00	$ 1.532,58
Tubo cerramiento galvanizado 3" x 6m	ml	0,80	35.100,00	$ 28.080,00
Ángulo 2" x 3/16 "	ml	1,70	28.000,00	$ 47.600,00
Pintura anticorrosiva	gal	0,10	84.000,00	$ 8.400,00
			SUBTOTAL $	$ 107.950,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
				SUBTOTAL $	$ -

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
(1) Oficial de construcción	$ 58.000,00	$ 58.580,00	$ 116.580,00	0,07	$ 7.772,00
(1) Ayudante de construcción	$ 38.666,67	$ 39.053,33	$ 77.720,00	0,07	$ 5.181,33
				SUBTOTAL $	$ 12.953,00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	**$ 127.865,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	$ 30.687,60	
IMPREVISTOS	1%	$ 1.278,65	
UTILIDAD	5%	$ 6.393,25	
		SUBTOTAL $	$ 38.360,00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$ 166.225,00**

Firma

Nombre: GUZMAN EDUARDO PEREZ GOMEZ

Cargo : SUBSECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA

15

15

ALCALDÍA DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL SIM-SAM-00X-2023 OBJETO : MEJORAMIENTO DE SALONES COMUNALES MEDIANTE ADECUACIONES LOCATIVAS (PRESUPUESTO PARTICIPATIVO) DE LA COMUNA 1 Y 5 EN EL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA. ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	VERSIÓN			
		PÁGINA	1	DE	1

	FECHA	DD	MM	AA
		2	6	2023

ÍTEMS DEL PRESUPUESTO OFICIAL [X] ÍTEMS NO PREVISTOS

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
6,04	Vidrio de 4 mmm	m2	6,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor %			10%	$ 25.648,00	$ 2.564,80
				SUBTOTAL $	$ 2.565,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
vidrio templado de 4mm	m2	1,00	60.000,00	$ 60.000,00
			SUBTOTAL $	$ 60.000,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
				SUBTOTAL $	$ -

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
(1) Oficial de especialidad	$ 77.333,33	$ 78.106,67	$ 155.440,00	0,10	$ 15.544,00
(1) Ayudante de especialidad	$ 50.266,67	$ 50.769,33	$ 101.036,00	0,10	$ 10.103,60
				SUBTOTAL $	$ 25.648,00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	**$ 88.213,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	$ 21.171,12	
IMPREVISTOS	1%	$ 882,13	
UTILIDAD	5%	$ 4.410,65	
		SUBTOTAL $	$ 26.464,00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$ 114.677,00**

Firma

Nombre: GUZMAN EDUARDO PEREZ GOMEZ

Cargo : SUBSECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA

####

10

ALCALDÍA DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL SIM-SAM-00X-2023 OBJETO : MEJORAMIENTO DE SALONES COMUNALES MEDIANTE ADECUACIONES LOCATIVAS (PRESUPUESTO PARTICIPATIVO) DE LA COMUNA 1 Y 5 EN EL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA. ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	VERSIÓN			
		PÁGINA	1	DE	1

	FECHA	DD	MM	AA
		2	6	2023

ÍTEMS DEL PRESUPUESTO OFICIAL [X] ÍTEMS NO PREVISTOS

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
7,01	Retiro de sobrantes (Incluye sacos para el retiro del material)	M3	40,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor %			10%	$ 38.860,00	$ 3.886,00
				SUBTOTAL $	$ 3.886,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Costales	und	25,00	1.000,00	$ 25.000,00
			SUBTOTAL $	$ 25.000,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
Disposicion			1,00	$ 2.100,00	$ 2.100,00
Generacion			1,00	$ 9.600,00	$ 9.600,00
Volqueta 6m3			1,00	$ 33.333,33	$ 33.333,33
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
				SUBTOTAL $	$ 45.033,00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
(3) Ayudante de construcción	$ 116.000,00	$ 117.160,00	$ 233.160,00	0,17	$ 38.860,00
				SUBTOTAL $	$ 38.860,00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	**$ 112.779,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	$ 27.066,96	
IMPREVISTOS	1%	$ 1.127,79	
UTILIDAD	5%	$ 5.638,95	
		SUBTOTAL $	$ 33.834,00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$ 146.613,00**

Firma

Nombre: GUZMAN EDUARDO PEREZ GOMEZ

Cargo : SUBSECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL
SIM-SAM-00X-2023

OBJETO : MEJORAMIENTO DE SALONES COMUNALES MEDIANTE ADECUACIONES LOCATIVAS (PRESUPUESTO PARTICIPATIVO) DE LA COMUNA 1 Y 5 EN EL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA.

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN			
PÁGINA	1	DE	1

FECHA	DD	MM	AA
	2	6	2023

ÍTEMS DEL PRESUPUESTO OFICIAL X **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
9,01	Desmonte de cubierta teja ondulada asbesto cemento en mal estado incluye estructura	m2	80,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
andamios certificados 3x3 h<= 3 m		dE	$ 27.800,00	0,09	$ 2.527,27
Herramienta menor %			10%	$ 24.729,00	$ 2.472,90
				SUBTOTAL $	$ 5.000,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
			SUBTOTAL $	$ -

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
CARGUE Y RETIRO Y ACOMODACION 5km	0,20	1,00	0,20	6780,00	$ 1.356,00
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
				SUBTOTAL $	$ 1.356,00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
(1) Oficial de construcción	$ 58.000,00	$ 58.580,00	$ 116.580,00	0,09	$ 10.598,18
(2) Ayudante de construcción	$ 77.333,33	$ 78.106,67	$ 155.440,00	0,09	$ 14.130,91
				SUBTOTAL $	$ 24.729,00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	**$ 31.085,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	$ 7.460,40	
IMPREVISTOS	1%	$ 310,85	
UTILIDAD	5%	$ 1.554,25	
		SUBTOTAL $	$ 9.326,00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$ 40.411,00**

Firma

Nombre: GUZMAN EDUARDO PEREZ GOMEZ

Cargo : SUBSECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL
SIM-SAM-00X-2023

OBJETO : MEJORAMIENTO DE SALONES COMUNALES MEDIANTE ADECUACIONES LOCATIVAS (PRESUPUESTO PARTICIPATIVO) DE LA COMUNA 1 Y 5 EN EL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA.

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN			
PÁGINA	1	DE	1

FECHA	DD	MM	AA
	2	6	2023

ÍTEMS DEL PRESUPUESTO OFICIAL X **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
9,02	Desmonte de cubierta teja ondulada asbesto cemento en mal estado (no incluye estructura)	m2	1,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
andamios certificados 3x3 h<= 3 m		dE	$ 27.800,00	0,06	$ 1.544,44
Herramienta menor %			10%	$ 15.112,00	$ 1.511,20
				SUBTOTAL $	$ 3.056,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
			SUBTOTAL $	$ -

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
CARGUE Y RETIRO Y ACOMODACION 5km	0,20	1,00	0,20	6780,00	$ 1.356,00
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
				SUBTOTAL $	$ 1.356,00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
(1) Oficial de construcción	$ 58.000,00	$ 58.580,00	$ 116.580,00	0,06	$ 6.476,67
(2) Ayudante de construcción	$ 77.333,33	$ 78.106,67	$ 155.440,00	0,06	$ 8.635,56
				SUBTOTAL $	$ 15.112,00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	**$ 19.524,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	$ 4.685,76	
IMPREVISTOS	1%	$ 195,24	
UTILIDAD	5%	$ 976,20	
		SUBTOTAL $	$ 5.857,00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$ 25.381,00**

Firma

Nombre: GUZMAN EDUARDO PEREZ GOMEZ

Cargo : SUBSECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA

ALCALDÍA DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA	**SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL** **SIM-SAM-00X-2023** **OBJETO : MEJORAMIENTO DE SALONES COMUNALES MEDIANTE ADECUACIONES LOCATIVAS (PRESUPUESTO PARTICIPATIVO) DE LA COMUNA 1 Y 5 EN EL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA.** **ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	VERSIÓN			
		PÁGINA	1	DE	1

	FECHA	DD	MM	AA
		2	6	2023

ÍTEMS DEL PRESUPUESTO OFICIAL X **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
9,03	DESMONTE, DEMOLICIONES Y RETIRO DE PISO EXISTENTE (cualquier tipo de piso) INCLUYE LIMPIEZA DEL ALISTADO NECESARIO PARA EL NUEVO ACABADO.	m2	34,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor %			10%	$ 15.112,00	$ 1.511,20
				SUBTOTAL $	$ 1.511,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
			SUBTOTAL $	$ -

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
CARGUE Y RETIRO Y ACOMODACION 5km	0,20	1,00	0,20	6780,00	$ 1.356,00
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
				SUBTOTAL $	$ 1.356,00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
(1) Oficial de construcción	$ 58.000,00	$ 58.580,00	$ 116.580,00	0,06	$ 6.476,67
(2) Ayudante de construcción	$ 77.333,33	$ 78.106,67	$ 155.440,00	0,06	$ 8.635,56
				SUBTOTAL $	$ 15.112,00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	**$ 17.979,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	$ 4.314,96	
IMPREVISTOS	1%	$ 179,79	
UTILIDAD	5%	$ 898,95	
		SUBTOTAL $	$ 5.394,00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$ 23.373,00**

Firma

Nombre: GUZMAN EDUARDO PEREZ GOMEZ

Cargo : SUBSECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA

ALCALDÍA DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL SIM-SAM-00X-2023 OBJETO : MEJORAMIENTO DE SALONES COMUNALES MEDIANTE ADECUACIONES LOCATIVAS (PRESUPUESTO PARTICIPATIVO) DE LA COMUNA 1 Y 5 EN EL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA. ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	VERSIÓN			
		PÁGINA	1	DE	1

	FECHA	DD	MM	AA
		2	6	2023

ÍTEMS DEL PRESUPUESTO OFICIAL [X] ÍTEMS NO PREVISTOS

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
9,04	Excavacion manual	m3	12,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor %			10%	$ 43.178,00	$ 4.317,80
				SUBTOTAL $	$ 4.318,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
			SUBTOTAL $	$ -

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
				SUBTOTAL $	$ -

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
(1) Ayudante de construcción	$ 38.666,67	$ 39.053,33	$ 77.720,00	0,56	$ 43.177,78
				SUBTOTAL $	$ 43.178,00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	**$ 47.496,00**

1,8

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	$ 11.399,04	
IMPREVISTOS	1%	$ 474,96	
UTILIDAD	5%	$ 2.374,80	
		SUBTOTAL $	$ 14.249,00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$ 61.745,00**

Firma

Nombre: GUZMAN EDUARDO PEREZ GOMEZ

Cargo : SUBSECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL
SIM-SAM-00X-2023

OBJETO : MEJORAMIENTO DE SALONES COMUNALES MEDIANTE ADECUACIONES LOCATIVAS (PRESUPUESTO PARTICIPATIVO) DE LA COMUNA 1 Y 5 EN EL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA.

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN			
PÁGINA	1	DE	1

FECHA	DD	MM	AA
	2	6	2023

ÍTEMS DEL PRESUPUESTO OFICIAL X **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
9,05	Relleno con material de subbase (incluye transporte, suministro e instalacion)	m3	12,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Vibrocompactdor (Rana) 8hp		Dia	$ 60.480,00	0,17	$ 10.080,00
Herramienta menor %			10%	$ 25.907,00	$ 2.590,70
				SUBTOTAL $	$ 12.671,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Sub base granular	m3	1,30	38.509,80	$ 50.062,74
agua	lt	20,00	89,25	$ 1.785,00
			SUBTOTAL $	$ 51.848,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
Transporte de material granular	1,30	18,00	23,40	$ 1.150,00	$ 26.910,00
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
				SUBTOTAL $	$ 26.910,00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
(2) Ayudante de construcción	$ 77.333,33	$ 78.106,67	$ 155.440,00	0,17	$ 25.906,67
				SUBTOTAL $	$ 25.907,00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	**$ 117.336,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	$ 28.160,64	
IMPREVISTOS	1%	$ 1.173,36	
UTILIDAD	5%	$ 5.866,80	
		SUBTOTAL $	$ 35.201,00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$ 152.537,00**

Firma

Nombre: GUZMAN EDUARDO PEREZ GOMEZ

Cargo : SUBSECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA

ALCALDÍA DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL SIM-SAM-00X-2023 OBJETO : MEJORAMIENTO DE SALONES COMUNALES MEDIANTE ADECUACIONES LOCATIVAS (PRESUPUESTO PARTICIPATIVO) DE LA COMUNA 1 Y 5 EN EL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA. ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	VERSIÓN			
		PÁGINA	1	DE	1

	FECHA	DD	MM	AA
		2	6	2023

ÍTEMS DEL PRESUPUESTO OFICIAL [X] ÍTEMS NO PREVISTOS

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
9,06	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS (sanitarios, lavamanos, orinales, INCLUIDO ACCESORIOS etc.)	und	2,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor %			10%	$ 21.589,00	$ 2.158,90
				SUBTOTAL $	$ 2.159,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
			SUBTOTAL $	$ -

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
CARGUE Y RETIRO Y ACOMODACION 5km	0,20	1,00	0,20	$ 6.780,00	$ 1.356,00
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
				SUBTOTAL $	$ 1.356,00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
(1) Oficial de construcción	$ 58.000,00	$ 58.580,00	$ 116.580,00	0,11	$ 12.953,33
(1) Ayudante de construcción	$ 38.666,67	$ 39.053,33	$ 77.720,00	0,11	$ 8.635,56
				SUBTOTAL $	$ 21.589,00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	$ 25.104,00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	$ 6.024,96	
IMPREVISTOS	1%	$ 251,04	
UTILIDAD	5%	$ 1.255,20	
		SUBTOTAL $	$ 7.531,00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	$ 32.635,00

Firma

Nombre: GUZMAN EDUARDO PEREZ GOMEZ

Cargo : SUBSECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA

#####

9

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL
SIM-SAM-00X-2023

OBJETO : MEJORAMIENTO DE SALONES COMUNALES MEDIANTE ADECUACIONES LOCATIVAS (PRESUPUESTO PARTICIPATIVO) DE LA COMUNA 1 Y 5 EN EL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA.

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN			
PÁGINA	1	DE	1

FECHA	DD	MM	AA
	2	6	2023

ÍTEMS DEL PRESUPUESTO OFICIAL X **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
9,07	DESMONTE, DEMOLICIONES Y RETIRO DE ENCHAPE EN CERAMICA EXISTENTE EN MUROS INCLUYE ADEMAS EL RETIRO DEL MATERIAL DE PEGA	m2	46,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor %			10%	$ 12.953,00	$ 1.295,30
				SUBTOTAL $	$ 1.295,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
			SUBTOTAL $	$ -

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
				SUBTOTAL $	$ -

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
(1) Ayudante de construcción	$ 38.666,67	$ 39.053,33	$ 77.720,00	0,17	$ 12.953,33
				SUBTOTAL $	$ 12.953,00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	**$ 14.248,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	$ 3.419,52	
IMPREVISTOS	1%	$ 142,48	
UTILIDAD	5%	$ 712,40	
		SUBTOTAL $	$ 4.274,00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$ 18.522,00**

Firma

Nombre: GUZMAN EDUARDO PEREZ GOMEZ

Cargo : SUBSECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA

####

6

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL
SIM-SAM-00X-2023

OBJETO : MEJORAMIENTO DE SALONES COMUNALES MEDIANTE ADECUACIONES LOCATIVAS (PRESUPUESTO PARTICIPATIVO) DE LA COMUNA 1 Y 5 EN EL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA.

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN			
PÁGINA	1	DE	1

FECHA	DD	MM	AA
	2	6	2023

ÍTEMS DEL PRESUPUESTO OFICIAL X **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
9,08	Corte de losas de concreto	ml	56,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Cortadora de disco de diamante de 14 pulg		Dia	$ 74.970,00	0,04	$ 2.677,50
Herramienta menor %			10%	$ 2.776,00	$ 277,60
				SUBTOTAL $	$ 2.955,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
			SUBTOTAL $	$ -

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
				SUBTOTAL $	$ -

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
(1) Ayudante de construcción	$ 38.666,67	$ 39.053,33	$ 77.720,00	0,04	$ 2.775,71
				SUBTOTAL $	$ 2.776,00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	**$ 5.731,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	$ 1.375,44	
IMPREVISTOS	1%	$ 57,31	
UTILIDAD	5%	$ 286,55	
		SUBTOTAL $	$ 1.719,00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$ 7.450,00**

Firma

Nombre: GUZMAN EDUARDO PEREZ GOMEZ

Cargo : SUBSECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA

28

ALCALDÍA DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL SIM-SAM-00X-2023 OBJETO : MEJORAMIENTO DE SALONES COMUNALES MEDIANTE ADECUACIONES LOCATIVAS (PRESUPUESTO PARTICIPATIVO) DE LA COMUNA 1 Y 5 EN EL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA. ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS		VERSIÓN		
			PÁGINA	1	DE 1

FECHA	DD	MM	AA
	2	6	2023

ÍTEMS DEL PRESUPUESTO OFICIAL [X] ÍTEMS NO PREVISTOS

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
9,09	Resane de muros	m2	142,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor %			10%	$ 6.477,00	$ 647,70
				SUBTOTAL $	$ 648,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Estucor para resanar 1/16	und	0,83	7.000,00	$ 5.833,33
Lija No. 80	und	0,33	1.497,00	$ 499,00
			SUBTOTAL $	$ 6.332,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
				SUBTOTAL $	$ -

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
(1) Ayudante de construcción	$ 38.666,67	$ 39.053,33	$ 77.720,00	0,08	$ 6.476,67
				SUBTOTAL $	$ 6.477,00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	**$ 13.457,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	$ 3.229,68	
IMPREVISTOS	1%	$ 134,57	
UTILIDAD	5%	$ 672,85	
		SUBTOTAL $	$ 4.037,00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$ 17.494,00**

Firma

Nombre: GUZMAN EDUARDO PEREZ GOMEZ

Cargo : SUBSECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA

####

12

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL
SIM-SAM-00X-2023

OBJETO : MEJORAMIENTO DE SALONES COMUNALES MEDIANTE ADECUACIONES LOCATIVAS (PRESUPUESTO PARTICIPATIVO) DE LA COMUNA 1 Y 5 EN EL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA.

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN			
PÁGINA	1	DE	1

FECHA	DD	MM	AA
	2	6	2023

ÍTEMS DEL PRESUPUESTO OFICIAL X **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
9,1	Demolicion de estructuras en concreto	m3	8,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Martillo demoledor		Dia	$ 124.950,00	0,33	$ 41.650,00
Herramienta menor %			10%	$ 51.813,00	$ 5.181,30
				SUBTOTAL $	$ 46.831,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
		0,83		
		0,33		
			SUBTOTAL $	$ -

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
				SUBTOTAL $	$ -

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
(2) Ayudante de construcción	$ 77.333,33	$ 78.106,67	$ 155.440,00	0,33	$ 51.813,33
				SUBTOTAL $	$ 51.813,00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	**$ 98.644,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	$ 23.674,56	
IMPREVISTOS	1%	$ 986,44	
UTILIDAD	5%	$ 4.932,20	
		SUBTOTAL $	$ 29.593,00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$ 128.237,00**

Firma

Nombre: GUZMAN EDUARDO PEREZ GOMEZ

Cargo : SUBSECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL
SIM-SAM-00X-2023

OBJETO : MEJORAMIENTO DE SALONES COMUNALES MEDIANTE ADECUACIONES LOCATIVAS (PRESUPUESTO PARTICIPATIVO) DE LA COMUNA 1 Y 5 EN EL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA.

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN			
PÁGINA	1	DE	1

FECHA	DD	MM	AA
	2	6	2023

ÍTEMS DEL PRESUPUESTO OFICIAL X **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
10,01	Suministro e instalacion de Tubo rectangular de 100x50x2 mm	ml	54,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Soldador electrico		dE	$ 85.000,00	0,02	$ 1.700,00
Herramienta menor %			10%	$ 4.663,00	$ 466,30
				SUBTOTAL $	$ 2.166,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Tubo rectangular 100x50x2 mm	ml	1,05	39.088,00	$ 41.042,40
Soldadura 1/8	kg	0,08	21.894,00	$ 1.751,52
Anticorrosivo	gal	0,03	76.100,00	$ 2.283,00
Desperdicio 5%				$ 2.253,85
			SUBTOTAL $	$ 47.331,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
				SUBTOTAL $	$ -

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
(1) Oficial de especialidad	$ 77.333,33	$ 78.106,67	$ 155.440,00	0,02	$ 3.108,80
(1) Ayudante de construcción	$ 38.666,67	$ 39.053,33	$ 77.720,00	0,02	$ 1.554,40
				SUBTOTAL $	$ 4.663,00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	**$ 54.160,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	$ 12.998,40	
IMPREVISTOS	1%	$ 541,60	
UTILIDAD	5%	$ 2.708,00	
		SUBTOTAL $	$ 16.248,00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$ 70.408,00**

Firma

Nombre: GUZMAN EDUARDO PEREZ GOMEZ

Cargo : SUBSECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA

50

50

ALCALDÍA DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA	**SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL** **SIM-SAM-00X-2023** **OBJETO : MEJORAMIENTO DE SALONES COMUNALES MEDIANTE ADECUACIONES LOCATIVAS (PRESUPUESTO PARTICIPATIVO) DE LA COMUNA 1 Y 5 EN EL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA.** **ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	VERSIÓN			
		PÁGINA	1	DE	1

	FECHA	DD	MM	AA
		2	6	2023

ÍTEMS DEL PRESUPUESTO OFICIAL X **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
10,02	Suministro e instalacion de teja fibrocemento	m2	80,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
andamios certificados 3x3 h<= 3 m		dE	$ 27.800,00	0,06	$ 1.544,44
Herramienta menor %			10%	$ 15.112,00	$ 1.511,20
				SUBTOTAL $	$ 3.056,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
TEJA DE FIBROCEMENTO PERFIL 7#5	M2	1,10	28.410,00	$ 31.251,00
TORNILLO DE FIJACION	UND	4,00	1.328,00	$ 5.312,00
			SUBTOTAL $	$ 36.563,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
				SUBTOTAL $	$ -

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
(1) Oficial de construcción	$ 58.000,00	$ 58.580,00	$ 116.580,00	0,06	$ 6.476,67
(2) Ayudante de construcción	$ 77.333,33	$ 78.106,67	$ 155.440,00	0,06	$ 8.635,56
				SUBTOTAL $	$ 15.112,00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	**$ 54.731,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	$ 13.135,44	
IMPREVISTOS	1%	$ 547,31	
UTILIDAD	5%	$ 2.736,55	
		SUBTOTAL $	$ 16.419,00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$ 71.150,00**

Firma

Nombre: GUZMAN EDUARDO PEREZ GOMEZ

Cargo : SUBSECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA

18

ALCALDÍA DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL SIM-SAM-00X-2023 OBJETO : MEJORAMIENTO DE SALONES COMUNALES MEDIANTE ADECUACIONES LOCATIVAS (PRESUPUESTO PARTICIPATIVO) DE LA COMUNA 1 Y 5 EN EL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA. ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	VERSIÓN			
		PÁGINA	1	DE	1

	FECHA	DD	MM	AA
		2	6	2023

ÍTEMS DEL PRESUPUESTO OFICIAL [X] ÍTEMS NO PREVISTOS

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
10,03	Suministro e instalacion de caballete teja de fribrocemento	ml	12,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
andamios certificados 3x3 h<= 3 m		dE	$ 27.800,00	0,05	$ 1.390,00
Herramienta menor %			10%	$ 13.601,00	$ 1.360,10
				SUBTOTAL $	$ 2.750,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
CABALLETE FIJO FIBROCEMENTO l= 0,92	ML	1,10	46.450,00	$ 51.095,00
TORNILLO DE FIJACION	UND	2,00	1.328,00	$ 2.656,00
CINTA AISLANTE DE SELLADO	ML	1,00	12.157,00	$ 12.157,00
			SUBTOTAL $	$ 65.908,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
				SUBTOTAL $	$ -

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
(1) Oficial de construcción	$ 58.000,00	$ 58.580,00	$ 116.580,00	0,05	$ 5.829,00
(2) Ayudante de construcción	$ 77.333,33	$ 78.106,67	$ 155.440,00	0,05	$ 7.772,00
				SUBTOTAL $	$ 13.601,00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	$ 82.259,00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	$ 19.742,16	
IMPREVISTOS	1%	$ 822,59	
UTILIDAD	5%	$ 4.112,95	
		SUBTOTAL $	$ 24.678,00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	$ 106.937,00

Firma

Nombre: GUZMAN EDUARDO PEREZ GOMEZ

Cargo : SUBSECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA

20

20

ALCALDÍA DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL SIM-SAM-00X-2023 OBJETO : MEJORAMIENTO DE SALONES COMUNALES MEDIANTE ADECUACIONES LOCATIVAS (PRESUPUESTO PARTICIPATIVO) DE LA COMUNA 1 Y 5 EN EL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA. ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	VERSIÓN			
		PÁGINA	1	DE	1

	FECHA	DD	MM	AA
		2	6	2023

ÍTEMS DEL PRESUPUESTO OFICIAL [X] ÍTEMS NO PREVISTOS

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
11,01	Pañete en Mortero 1:4	m2	105,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor %			10%	$ 17.001,00	$ 1.700,10
				SUBTOTAL $	$ 1.700,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Mortero 1:4 (incluye materiales y transporte)	m3	0,03	450.000,00	$ 11.250,00
Desperdicio 5%				$ 562,50
			SUBTOTAL $	$ 11.813,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
				SUBTOTAL $	$ -

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
(1) Oficial de construcción	$ 58.000,00	$ 58.580,00	$ 116.580,00	0,06	$ 7.286,25
(2) Ayudante de construcción	$ 77.333,33	$ 78.106,67	$ 155.440,00	0,06	$ 9.715,00
				SUBTOTAL $	$ 17.001,00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	**$ 30.514,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	$ 7.323,36	
IMPREVISTOS	1%	$ 305,14	
UTILIDAD	5%	$ 1.525,70	
		SUBTOTAL $	$ 9.154,00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$ 39.668,00**

Firma

Nombre: GUZMAN EDUARDO PEREZ GOMEZ

Cargo : SUBSECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA

####

16

ALCALDÍA DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL SIM-SAM-00X-2023 OBJETO : MEJORAMIENTO DE SALONES COMUNALES MEDIANTE ADECUACIONES LOCATIVAS (PRESUPUESTO PARTICIPATIVO) DE LA COMUNA 1 Y 5 EN EL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA. ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	VERSIÓN			
		PÁGINA	1	DE	1

	FECHA	DD	MM	AA
		2	6	2023

ÍTEMS DEL PRESUPUESTO OFICIAL [X] ÍTEMS NO PREVISTOS

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
11,02	Suministro y aplicacion de Estuco	m2	28,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor %			10%	$ 7.556,00	$ 755,60
				SUBTOTAL $	$ 756,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Estuco	kg	1,80	2.427,00	$ 4.368,60
Lija No. 80	und	0,10	1.497,00	$ 149,70
Desperdicio 5%				$ 225,92
			SUBTOTAL $	$ 4.744,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
				SUBTOTAL $	$ -

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
(1) Oficial de construcción	$ 58.000,00	$ 58.580,00	$ 116.580,00	0,03	$ 3.238,33
(2) Ayudante de construcción	$ 77.333,33	$ 78.106,67	$ 155.440,00	0,03	$ 4.317,78
				SUBTOTAL $	$ 7.556,00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	**$ 13.056,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	$ 3.133,44	
IMPREVISTOS	1%	$ 130,56	
UTILIDAD	5%	$ 652,80	
		SUBTOTAL $	$ 3.917,00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$ 16.973,00**

Firma

Nombre: GUZMAN EDUARDO PEREZ GOMEZ

Cargo : SUBSECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA

ALCALDÍA DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA	**SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL** **SIM-SAM-00X-2023** **OBJETO : MEJORAMIENTO DE SALONES COMUNALES MEDIANTE ADECUACIONES LOCATIVAS (PRESUPUESTO PARTICIPATIVO) DE LA COMUNA 1 Y 5 EN EL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA.** **ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	VERSIÓN			
		PÁGINA	1	DE	1

	FECHA	DD	MM	AA
		2	6	2023

ÍTEMS DEL PRESUPUESTO OFICIAL [X] **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
11,03	Suministro y aplicacion de Pintura en vinilo 3 manos	m2	170,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
andamios certificados 3x3 h<= 3 m		dE	$ 27.800,00	0,03	$ 695,00
Herramienta menor %			10%	$ 7.772,00	$ 777,20
				SUBTOTAL $	$ 1.472,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Pintura vinilo	gal	0,07	72.913,00	$ 4.739,35
Rodillo + Brocha	und	0,01	18.788,00	$ 187,88
Desperdicio 5%				$ 246,36
				SUBTOTAL $ $ 5.174,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
				SUBTOTAL $	$ -

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
(1) Pintor	$ 96.666,67	$ 97.633,33	$ 194.300,00	0,03	$ 4.857,50
(1) Pintor auxiliar	$ 58.000,00	$ 58.580,00	$ 116.580,00	0,03	$ 2.914,50
				SUBTOTAL $	$ 7.772,00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	**$ 14.418,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	$ 3.460,32	
IMPREVISTOS	1%	$ 144,18	
UTILIDAD	5%	$ 720,90	
		SUBTOTAL $	$ 4.325,00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$ 18.743,00**

Firma

Nombre: GUZMAN EDUARDO PEREZ GOMEZ

Cargo : SUBSECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA

40

40

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL
SIM-SAM-00X-2023

OBJETO : MEJORAMIENTO DE SALONES COMUNALES MEDIANTE ADECUACIONES LOCATIVAS (PRESUPUESTO PARTICIPATIVO) DE LA COMUNA 1 Y 5 EN EL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA.

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN			
PÁGINA	1	DE	1

FECHA	DD	MM	AA
	2	6	2023

ÍTEMS DEL PRESUPUESTO OFICIAL X **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
11,04	Antepiso con Malla Electroslodada h =0,05 m	m2	28,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Mezcladora de 1,5 bultos		Dia	$ 58.419,38	0,05	$ 2.920,97
Vibrador de gasolina o electrico		Dia	$ 60.480,00	0,05	$ 3.024,00
Herramienta menor %			10%	$ 21.373,00	$ 2.137,30
				SUBTOTAL $	$ 8.082,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Concreto de 17,5 Mpa Mezclado en obra	m3	0,05	382.291,00	$ 19.114,55
malla electrosoldada 4mm 15x15 (6x2,35m)	m2	1,00	8.531,00	$ 8.531,00
Desperdicio 5%				$ 1.382,28
			SUBTOTAL $	$ 29.028,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
				SUBTOTAL $	$ -

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
(1) Oficial de construcción	$ 58.000,00	$ 58.580,00	$ 116.580,00	0,05	$ 5.829,00
(4) Ayudante de construcción	$ 154.666,67	$ 156.213,33	$ 310.880,00	0,05	$ 15.544,00
				SUBTOTAL $	$ 21.373,00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	**$ 58.483,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	$ 14.035,92	
IMPREVISTOS	1%	$ 584,83	
UTILIDAD	5%	$ 2.924,15	
		SUBTOTAL $	$ 17.545,00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$ 76.028,00**

Firma

Nombre: GUZMAN EDUARDO PEREZ GOMEZ

Cargo : SUBSECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA

20

20

ALCALDÍA DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL SIM-SAM-00X-2023 OBJETO : MEJORAMIENTO DE SALONES COMUNALES MEDIANTE ADECUACIONES LOCATIVAS (PRESUPUESTO PARTICIPATIVO) DE LA COMUNA 1 Y 5 EN EL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA. ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	VERSIÓN			
		PÁGINA	1	DE	1

	FECHA	DD	MM	AA
		2	6	2023

ÍTEMS DEL PRESUPUESTO OFICIAL [X] ÍTEMS NO PREVISTOS

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
11,05	Entrepiso con Malla Electroslodada h =0,1 m	m2	15,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Mezcladora de 1,5 bultos		Dia	$ 58.419,38	0,05	$ 2.920,97
Vibrador de gasolina o electrico		Dia	$ 60.480,00	0,05	$ 3.024,00
Formaleta metalica		Dia	$ 2.000,00	4	$ 8.000,00
Herramienta menor %			10%	$ 35.622,00	$ 3.562,20
				SUBTOTAL $	$ 17.507,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Concreto de 21 Mpa Mezclado en obra	m3	0,10	401.568,00	$ 40.156,80
malla electrosoldada 5mm 15x15 (6x2,35m)	m3	1,00	15.000,00	$ 15.000,00
Desperdicio 5%				$ 2.757,84
				SUBTOTAL $ $ 57.915,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
				SUBTOTAL $	$ -

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
(1) Oficial de construcción	$ 58.000,00	$ 58.580,00	$ 116.580,00	0,08	$ 9.715,00
(4) Ayudante de construcción	$ 154.666,67	$ 156.213,33	$ 310.880,00	0,08	$ 25.906,67
				SUBTOTAL $	$ 35.622,00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	**$ 111.044,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	$ 26.650,56	
IMPREVISTOS	1%	$ 1.110,44	
UTILIDAD	5%	$ 5.552,20	
		SUBTOTAL $	$ 33.313,00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$ 144.357,00**

Firma

Nombre: GUZMAN EDUARDO PEREZ GOMEZ

Cargo : SUBSECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA

20

12

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL
SIM-SAM-00X-2023

OBJETO : MEJORAMIENTO DE SALONES COMUNALES MEDIANTE ADECUACIONES LOCATIVAS (PRESUPUESTO PARTICIPATIVO) DE LA COMUNA 1 Y 5 EN EL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA.

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN			
PÁGINA	1	DE	1

FECHA	DD	MM	AA
	2	6	2023

ÍTEMS DEL PRESUPUESTO OFICIAL X **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
11,06	Alistado de piso impermeabilizado e=0,03m	m2	28,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Mezcladora de 1,5 bultos		Dia	$ 58.419,38	0,03	$ 1.947,31
Herramienta menor %			10%	$ 11.658,00	$ 1.165,80
				SUBTOTAL $	$ 3.113,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Mortero 1:3 (incluye materiales y transporte)	m3	0,03	500.000,00	$ 15.750,00
aditivo impermeabilizante	kg	0,56	23.003,00	$ 12.881,68
Desperdicio 5%				$ 1.431,58
			SUBTOTAL $	$ 30.063,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
				SUBTOTAL $	$ -

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
(1) Oficial de construcción	$ 58.000,00	$ 58.580,00	$ 116.580,00	0,03	$ 3.886,00
(3) Ayudante de construcción	$ 116.000,00	$ 117.160,00	$ 233.160,00	0,03	$ 7.772,00
				SUBTOTAL $	$ 11.658,00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	**$ 44.834,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	$ 10.760,16	
IMPREVISTOS	1%	$ 448,34	
UTILIDAD	5%	$ 2.241,70	
		SUBTOTAL $	$ 13.450,00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$ 58.284,00**

Firma

Nombre: GUZMAN EDUARDO PEREZ GOMEZ

Cargo : SUBSECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA

30

30

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL
SIM-SAM-00X-2023

OBJETO : MEJORAMIENTO DE SALONES COMUNALES MEDIANTE ADECUACIONES LOCATIVAS (PRESUPUESTO PARTICIPATIVO) DE LA COMUNA 1 Y 5 EN EL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA.

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN			
PÁGINA	1	DE	1

FECHA	DD	MM	AA
	2	6	2023

ÍTEMS DEL PRESUPUESTO OFICIAL X **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
11,07	Suministro e instalacion de Piso en Ceramica	m2	28,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor %			10%	$ 19.430,00	$ 1.943,00
				SUBTOTAL $	$ 1.943,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Pegacor interiores blanco	kg	4,00	1.959,00	$ 7.836,00
Boquilla	kg	0,39	7.749,00	$ 3.022,11
Ceramica pisos	m2	1,00	35.000,00	$ 35.000,00
Desperdicio 5%				$ 2.292,91
			SUBTOTAL $	$ 48.151,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
				SUBTOTAL $	$ -

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
(1) Oficial de construcción	$ 58.000,00	$ 58.580,00	$ 116.580,00	0,07	$ 8.327,14
(2) Ayudante de construcción	$ 77.333,33	$ 78.106,67	$ 155.440,00	0,07	$ 11.102,86
				SUBTOTAL $	$ 19.430,00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	**$ 69.524,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	$ 16.685,76	
IMPREVISTOS	1%	$ 695,24	
UTILIDAD	5%	$ 3.476,20	
		SUBTOTAL $	$ 20.857,00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$ 90.381,00**

Firma

Nombre: GUZMAN EDUARDO PEREZ GOMEZ

Cargo : SUBSECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA

####

14

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL
SIM-SAM-00X-2023

OBJETO : MEJORAMIENTO DE SALONES COMUNALES MEDIANTE ADECUACIONES LOCATIVAS (PRESUPUESTO PARTICIPATIVO) DE LA COMUNA 1 Y 5 EN EL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA.

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN			
PÁGINA	1	DE	1

FECHA	DD	MM	AA
	2	6	2023

ÍTEMS DEL PRESUPUESTO OFICIAL X **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
11,08	Suministro e instalacion de Enchape muros	m2	71,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor %			10%	$ 19.430,00	$ 1.943,00
				SUBTOTAL $	$ 1.943,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Pegacor interiores blanco	kg	4,00	1.959,00	$ 7.836,00
Boquilla	kg	0,39	7.749,00	$ 3.022,11
Ceramica para enchape de baño	m2	1,00	37.124,00	$ 37.124,00
Desperdicio 5%				$ 2.399,11
			SUBTOTAL $	$ 50.381,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			SUBTOTAL $		$ -

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
(1) Oficial de construcción	$ 58.000,00	$ 58.580,00	$ 116.580,00	0,07	$ 8.327,14
(2) Ayudante de construcción	$ 77.333,33	$ 78.106,67	$ 155.440,00	0,07	$ 11.102,86
				SUBTOTAL $	$ 19.430,00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	**$ 71.754,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	$ 17.220,96	
IMPREVISTOS	1%	$ 717,54	
UTILIDAD	5%	$ 3.587,70	
		SUBTOTAL $	$ 21.526,00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$ 93.280,00**

Firma

Nombre: GUZMAN EDUARDO PEREZ GOMEZ

Cargo : SUBSECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA

####

14

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL
SIM-SAM-00X-2023

OBJETO : MEJORAMIENTO DE SALONES COMUNALES MEDIANTE ADECUACIONES LOCATIVAS (PRESUPUESTO PARTICIPATIVO) DE LA COMUNA 1 Y 5 EN EL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA.

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN			
PÁGINA	1	DE	1

FECHA	DD	MM	AA
	2	6	2023

ÍTEMS DEL PRESUPUESTO OFICIAL X **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
11,09	Suministro e instalacion de Guarda Escoba Ceramica	ml	8,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor %			10%	$ 10.881,00	$ 1.088,10
				SUBTOTAL $	$ 1.088,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Pegacor interiores blanco	kg	0,50	1.959,00	$ 979,50
Boquilla	kg	0,20	7.749,00	$ 1.549,80
Guardaescoba ceramico 9X 60	ml	1,00	14.317,00	$ 14.317,00
Desperdicio 5%				$ 842,32
			SUBTOTAL $	$ 17.689,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
				SUBTOTAL $	$ -

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
(1) Oficial de construcción	$ 58.000,00	$ 58.580,00	$ 116.580,00	0,04	$ 4.663,20
(2) Ayudante de construcción	$ 77.333,33	$ 78.106,67	$ 155.440,00	0,04	$ 6.217,60
				SUBTOTAL $	$ 10.881,00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	**$ 29.658,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	$ 7.117,92	
IMPREVISTOS	1%	$ 296,58	
UTILIDAD	5%	$ 1.482,90	
		SUBTOTAL $	$ 8.897,00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$ 38.555,00**

Firma

Nombre: GUZMAN EDUARDO PEREZ GOMEZ

Cargo : SUBSECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA

####

25

ALCALDÍA DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL SIM-SAM-00X-2023 OBJETO : MEJORAMIENTO DE SALONES COMUNALES MEDIANTE ADECUACIONES LOCATIVAS (PRESUPUESTO PARTICIPATIVO) DE LA COMUNA 1 Y 5 EN EL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA. ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	VERSIÓN			
		PÁGINA	1	DE	1

	FECHA	DD	MM	AA
		2	6	2023

ÍTEMS DEL PRESUPUESTO OFICIAL [X] ÍTEMS NO PREVISTOS

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
11,10	Concreto de 3000 psi (incluye formaleta, equipos y demas elementos para su correcta ejecucion)	m3	5,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Mezcladora de 1,5 bultos		Dia	$ 58.419,38	0,40	$ 23.367,75
Vibrador de gasolina o electrico		Dia	$ 60.480,00	0,40	$ 24.192,00
Formaleta metalica		Dia	$ 2.000,00	20	$ 40.000,00
Herramienta menor %			10%	$ 202.072,00	$ 20.207,20
				SUBTOTAL $	$ 107.767,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Concreto de 21 Mpa Mezclado en obra	m3	1,00	401.568,00	$ 401.568,00
Desperdicio 5%				$ 20.078,40
				SUBTOTAL $ $ 421.646,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
				SUBTOTAL $	$ -

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
(1) Oficial de construcción	$ 58.000,00	$ 58.580,00	$ 116.580,00	0,40	$ 46.632,00
(5) Ayudante de construcción	$ 193.333,33	$ 195.266,67	$ 388.600,00	0,40	$ 155.440,00
				SUBTOTAL $	$ 202.072,00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	**$ 731.485,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	$ 175.556,40	
IMPREVISTOS	1%	$ 7.314,85	
UTILIDAD	5%	$ 36.574,25	
		SUBTOTAL $	$ 219.446,00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$ 950.931,00**

Firma

Nombre: GUZMAN EDUARDO PEREZ GOMEZ

Cargo : SUBSECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA

2,5

2,5

ALCALDÍA DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL SIM-SAM-00X-2023 OBJETO : MEJORAMIENTO DE SALONES COMUNALES MEDIANTE ADECUACIONES LOCATIVAS (PRESUPUESTO PARTICIPATIVO) DE LA COMUNA 1 Y 5 EN EL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA. ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	VERSIÓN			
		PÁGINA	1	DE	1

	FECHA	DD	MM	AA
		2	6	2023

ÍTEMS DEL PRESUPUESTO OFICIAL [X] ÍTEMS NO PREVISTOS

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
11,11	Suministro e instalacion de Acero de 60000 psi	kg	412,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Pulidora 7 pulg		dE	$ 60.690,00	0,00556	$ 337,17
Herramienta menor %			10%	$ 1.511,00	$ 151,10
				SUBTOTAL $	$ 488,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Acero de 60000 psi	kg	1,00	6.790,00	$ 6.790,00
Alambre	kg	0,05	8.137,00	$ 406,85
Disco abrasivo metal	und	0,01	5.500,00	$ 55,00
Desperdicio 5%				$ 362,59
			SUBTOTAL $	$ 7.614,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
				SUBTOTAL $	$ -

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
(1) Oficial de construcción	$ 58.000,00	$ 58.580,00	$ 116.580,00	0,00556	$ 647,67
(2) Ayudante de construcción	$ 77.333,33	$ 78.106,67	$ 155.440,00	0,00556	$ 863,56
				SUBTOTAL $	$ 1.511,00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	**$ 9.613,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	$ 2.307,12	
IMPREVISTOS	1%	$ 96,13	
UTILIDAD	5%	$ 480,65	
		SUBTOTAL $	$ 2.884,00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$ 12.497,00**

Firma

Nombre: GUZMAN EDUARDO PEREZ GOMEZ

Cargo : SUBSECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA

180

180

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL
SIM-SAM-00X-2023

OBJETO : MEJORAMIENTO DE SALONES COMUNALES MEDIANTE ADECUACIONES LOCATIVAS (PRESUPUESTO PARTICIPATIVO) DE LA COMUNA 1 Y 5 EN EL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA.

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN			
PÁGINA	1	DE	1

FECHA	DD	MM	AA
	2	6	2023

ÍTEMS DEL PRESUPUESTO OFICIAL X **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
11,12	Muro en mamposteria bloque No.5	m2	63,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
andamios certificados 3x3 h<= 3 m		dE	$ 27.800,00	0,08	$ 2.316,67
Herramienta menor %			10%	$ 35.622,00	$ 3.562,20
				SUBTOTAL $	$ 5.879,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Bloque No.5	und	18,00	1.961,00	$ 35.298,00
Mortero 1:4 (incluye materiales y transporte)	m3	0,0200	450.000,00	$ 9.000,00
Desperdicio 5%				$ 2.214,90
			SUBTOTAL $	$ 46.513,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
				SUBTOTAL $	$ -

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
(1) Oficial de construcción	$ 58.000,00	$ 58.580,00	$ 116.580,00	0,08	$ 9.715,00
(4) Ayudante de construcción	$ 154.666,67	$ 156.213,33	$ 310.880,00	0,08	$ 25.906,67
				SUBTOTAL $	$ 35.622,00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	**$ 88.014,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	$ 21.123,36	
IMPREVISTOS	1%	$ 880,14	
UTILIDAD	5%	$ 4.400,70	
		SUBTOTAL $	$ 26.404,00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$ 114.418,00**

Firma

Nombre:	GUZMAN EDUARDO PEREZ GOMEZ
Cargo :	SUBSECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA

12

12

ALCALDÍA DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL SIM-SAM-00X-2023 OBJETO : MEJORAMIENTO DE SALONES COMUNALES MEDIANTE ADECUACIONES LOCATIVAS (PRESUPUESTO PARTICIPATIVO) DE LA COMUNA 1 Y 5 EN EL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA. ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	VERSIÓN			
		PÁGINA	1	DE	1

	FECHA	DD	MM	AA
		2	6	2023

ÍTEMS DEL PRESUPUESTO OFICIAL [X] ÍTEMS NO PREVISTOS

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
11,07	Suministro e instalacion de Piso en Ceramica	m2	28,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor %			10%	$ 22.668,00	$ 2.266,80
				SUBTOTAL $	$ 2.267,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Pegacor interiores blanco	kg	6,00	1.959,00	$ 11.754,00
Boquilla	kg	0,39	7.749,00	$ 3.022,11
Desperdicio 5%				$ 738,81
			SUBTOTAL $	$ 15.515,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			SUBTOTAL $		$ -

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
(1) Oficial de construcción	$ 58.000,00	$ 58.580,00	$ 116.580,00	0,08	$ 9.715,00
(2) Ayudante de construcción	$ 77.333,33	$ 78.106,67	$ 155.440,00	0,08	$ 12.953,33
				SUBTOTAL $	$ 22.668,00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	**$ 40.450,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	$ 9.708,00	
IMPREVISTOS	1%	$ 404,50	
UTILIDAD	5%	$ 2.022,50	
		SUBTOTAL $	$ 12.135,00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$ 52.585,00**

Firma

Nombre: GUZMAN EDUARDO PEREZ GOMEZ

Cargo : SUBSECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA

####

12

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL
SIM-SAM-00X-2023

OBJETO : MEJORAMIENTO DE SALONES COMUNALES MEDIANTE ADECUACIONES LOCATIVAS (PRESUPUESTO PARTICIPATIVO) DE LA COMUNA 1 Y 5 EN EL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA.

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN			
PÁGINA	1	DE	1

FECHA	DD	MM	AA
	2	6	2023

ÍTEMS DEL PRESUPUESTO OFICIAL X **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
11,14	Concreto Solado 17,5 mpa	m3	1,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Mezcladora de 1,5 bultos		Dia	$ 58.419,38	0,33	$ 19.473,13
Herramienta menor %			10%	$ 142.487,00	$ 14.248,70
				SUBTOTAL $	$ 33.722,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Concreto de 17,5 Mpa Mezclado en obra	m3	1,00	382.291,00	$ 382.291,00
Desperdicio 5%				$ 19.114,55
			SUBTOTAL $	$ 401.406,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
				SUBTOTAL $	$ -

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
(1) Oficial de construcción	$ 58.000,00	$ 58.580,00	$ 116.580,00	0,33	$ 38.860,00
(4) Ayudante de construcción	$ 154.666,67	$ 156.213,33	$ 310.880,00	0,33	$ 103.626,67
				SUBTOTAL $	$ 142.487,00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	**$ 577.615,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	$ 138.627,60	
IMPREVISTOS	1%	$ 5.776,15	
UTILIDAD	5%	$ 28.880,75	
		SUBTOTAL $	$ 173.285,00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$ 750.900,00**

Firma

Nombre: GUZMAN EDUARDO PEREZ GOMEZ

Cargo : SUBSECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA

ALCALDÍA DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL SIM-SAM-00X-2023 OBJETO : MEJORAMIENTO DE SALONES COMUNALES MEDIANTE ADECUACIONES LOCATIVAS (PRESUPUESTO PARTICIPATIVO) DE LA COMUNA 1 Y 5 EN EL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA. ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	VERSIÓN			
		PÁGINA	1	DE	1

	FECHA	DD	MM	AA
		2	6	2023

ÍTEMS DEL PRESUPUESTO OFICIAL [X] ÍTEMS NO PREVISTOS

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
12,01	Suminsitro e instalacion de Lavamanos (incluye griferia)	und	5,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor %			10%	$ 46.632,00	$ 4.663,20
				SUBTOTAL $	$ 4.663,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Chazo plastico 1/4"	und	4,00	310,00	$ 1.240,00
Silicona 280ml	und	0,20	22.380,00	$ 4.476,00
Lavamanos incluye griferia	und	1,00	150.256,00	$ 150.256,00
			SUBTOTAL $	$ 155.972,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
				SUBTOTAL $	$ -

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
(1) Oficial de especialidad	$ 77.333,33	$ 78.106,67	$ 155.440,00	0,20	$ 31.088,00
(1) Ayudante de construcción	$ 38.666,67	$ 39.053,33	$ 77.720,00	0,20	$ 15.544,00
				SUBTOTAL $	$ 46.632,00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	**$ 207.267,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	$ 49.744,08	
IMPREVISTOS	1%	$ 2.072,67	
UTILIDAD	5%	$ 10.363,35	
		SUBTOTAL $	$ 62.180,00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$ 269.447,00**

Firma

Nombre: GUZMAN EDUARDO PEREZ GOMEZ

Cargo : SUBSECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA

####

5

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL
SIM-SAM-00X-2023

OBJETO : MEJORAMIENTO DE SALONES COMUNALES MEDIANTE ADECUACIONES LOCATIVAS (PRESUPUESTO PARTICIPATIVO) DE LA COMUNA 1 Y 5 EN EL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA.

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN			
PÁGINA	1	DE	1

FECHA	DD	MM	AA
	2	6	2023

ÍTEMS DEL PRESUPUESTO OFICIAL X **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
12,02	Suministro e instalación de aparato sanitario institucional Aqua Pro, de color blanco para uso estándar (incluye accesorios)	und	5,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor %			10%	$ 46.632,00	$ 4.663,20
				SUBTOTAL $	$ 4.663,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Cemento blanco	kg	2,00	2.257,00	$ 4.514,00
Silicona 280ml	und	0,10	22.380,00	$ 2.238,00
Sanitario acua pro redondeo	und	1,00	380.000,00	$ 380.000,00
			SUBTOTAL $	$ 386.752,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
				SUBTOTAL $	$ -

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
(1) Oficial de especialidad	$ 77.333,33	$ 78.106,67	$ 155.440,00	0,20	$ 31.088,00
(1) Ayudante de construcción	$ 38.666,67	$ 39.053,33	$ 77.720,00	0,20	$ 15.544,00
				SUBTOTAL $	$ 46.632,00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	**$ 438.047,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	$ 105.131,28	
IMPREVISTOS	1%	$ 4.380,47	
UTILIDAD	5%	$ 21.902,35	
		SUBTOTAL $	$ 131.414,00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$ 569.461,00**

Firma

Nombre: GUZMAN EDUARDO PEREZ GOMEZ

Cargo : SUBSECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA

####

5

ALCALDÍA DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL SIM-SAM-00X-2023 OBJETO : MEJORAMIENTO DE SALONES COMUNALES MEDIANTE ADECUACIONES LOCATIVAS (PRESUPUESTO PARTICIPATIVO) DE LA COMUNA 1 Y 5 EN EL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA. ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	VERSIÓN			
		PÁGINA	1	DE	1

	FECHA	DD	MM	AA
		2	6	2023

ÍTEMS DEL PRESUPUESTO OFICIAL [X] ÍTEMS NO PREVISTOS

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
12,03	Suministro e instalacion de Orinal Arrecife Con Válvula Empotrar A Muro Push	und	2,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor %			10%	$ 38.860,00	$ 3.886,00
				SUBTOTAL $	$ 3.886,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Cemento blanco	kg	1,00	2.257,00	$ 2.257,00
Silicona 280ml	und	0,10	22.380,00	$ 2.238,00
Orinal Arrecife Con Válvula Empotrar A Muro Push	und	1,00	380.000,00	$ 380.000,00
			SUBTOTAL $	$ 384.495,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
				SUBTOTAL $	$ -

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
(1) Oficial de especialidad	$ 77.333,33	$ 78.106,67	$ 155.440,00	0,17	$ 25.906,67
(1) Ayudante de construcción	$ 38.666,67	$ 39.053,33	$ 77.720,00	0,17	$ 12.953,33
				SUBTOTAL $	$ 38.860,00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	$ 427.241,00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	$ 102.537,84	
IMPREVISTOS	1%	$ 4.272,41	
UTILIDAD	5%	$ 21.362,05	
		SUBTOTAL $	$ 128.172,00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	$ 555.413,00

Firma

Nombre: GUZMAN EDUARDO PEREZ GOMEZ

Cargo : SUBSECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA

####

6

ALCALDÍA DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL SIM-SAM-00X-2023 OBJETO : MEJORAMIENTO DE SALONES COMUNALES MEDIANTE ADECUACIONES LOCATIVAS (PRESUPUESTO PARTICIPATIVO) DE LA COMUNA 1 Y 5 EN EL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA. ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS		VERSIÓN		
			PÁGINA	1	DE 1

	FECHA	DD	MM	AA
		2	6	2023

ÍTEMS DEL PRESUPUESTO OFICIAL [X] ÍTEMS NO PREVISTOS

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
12,04	Suminsitro e instalacion de Punto sanitario 4"	und	5,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor %			10%	$ 32.060,00	$ 3.206,00
				SUBTOTAL $	$ 3.206,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Limpiador removedor 112 gr. (1/32)	und	0,50	19.999,00	$ 9.999,50
Soldadura liquida PVC 1/4 gal	und	0,15	89.000,00	$ 13.350,00
Tubo PVC sanitario D= 4"	und	1,00	21.100,00	$ 21.100,00
Codo 45 PVC sanitario D=4"	und	2,00	13.500,00	$ 27.000,00
Union PVC sanitaria D=4"	und	2,00	7.300,00	$ 14.600,00
Desperdicio 5%				$ 4.302,48
			SUBTOTAL $	$ 90.352,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
				SUBTOTAL $	$ -

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
(1) Oficial de especialidad	$ 77.333,33	$ 78.106,67	$ 155.440,00	0,13	$ 19.430,00
(1) Ayudante de especialidad	$ 50.266,67	$ 50.769,33	$ 101.036,00	0,13	$ 12.629,50
				SUBTOTAL $	$ 32.060,00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	**$ 125.618,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	$ 30.148,32	
IMPREVISTOS	1%	$ 1.256,18	
UTILIDAD	5%	$ 6.280,90	
		SUBTOTAL $	$ 37.685,00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$ 163.303,00**

Firma

Nombre: GUZMAN EDUARDO PEREZ GOMEZ

Cargo : SUBSECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA

####

8

ALCALDÍA DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL SIM-SAM-00X-2023 OBJETO : MEJORAMIENTO DE SALONES COMUNALES MEDIANTE ADECUACIONES LOCATIVAS (PRESUPUESTO PARTICIPATIVO) DE LA COMUNA 1 Y 5 EN EL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA. ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	VERSIÓN			
		PÁGINA	1	DE	1

	FECHA	DD	MM	AA
		2	6	2023

ÍTEMS DEL PRESUPUESTO OFICIAL [X] ÍTEMS NO PREVISTOS

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
12,05	Suminsitro e instalacion de Punto desague 3"	und	2,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor %			10%	$ 32.060,00	$ 3.206,00
				SUBTOTAL $	$ 3.206,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Limpiador removedor 112 gr. (1/32)	und	0,50	19.999,00	$ 9.999,50
Soldadura liquida PVC 1/4 gal	und	0,15	89.000,00	$ 13.350,00
Tubo PVC Sanitario D=3"	ml	1,00	14.600,00	$ 14.600,00
Codo 45 PVC sanitario D=3"	und	2,00	9.345,00	$ 18.690,00
Union PVC sanitaria D=3"	und	2,00	4.105,00	$ 8.210,00
Desperdicio 5%				$ 3.242,48
			SUBTOTAL $	$ 68.092,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
				SUBTOTAL $	$ -

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
(1) Oficial de especialidad	$ 77.333,33	$ 78.106,67	$ 155.440,00	0,13	$ 19.430,00
(1) Ayudante de especialidad	$ 50.266,67	$ 50.769,33	$ 101.036,00	0,13	$ 12.629,50
				SUBTOTAL $	$ 32.060,00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	**$ 103.358,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	$ 24.805,92	
IMPREVISTOS	1%	$ 1.033,58	
UTILIDAD	5%	$ 5.167,90	
		SUBTOTAL $	$ 31.007,00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$ 134.365,00**

Firma

Nombre: GUZMAN EDUARDO PEREZ GOMEZ

Cargo : SUBSECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA

####

8

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL
SIM-SAM-00X-2023

OBJETO : MEJORAMIENTO DE SALONES COMUNALES MEDIANTE ADECUACIONES LOCATIVAS (PRESUPUESTO PARTICIPATIVO) DE LA COMUNA 1 Y 5 EN EL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA.

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN			
PÁGINA	1	DE	1

FECHA	DD	MM	AA
	2	6	2023

ÍTEMS DEL PRESUPUESTO OFICIAL X **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
12,06	Suminsitro e instalacion de Punto desague 2"	und	5,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor %			10%	$ 42.746,00	$ 4.274,60
				SUBTOTAL $	$ 4.275,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Limpiador removedor 112 gr. (1/32)	und	0,50	19.999,00	$ 9.999,50
Soldadura liquida PVC 1/4 gal	und	0,15	89.000,00	$ 13.350,00
Tubo PVC sanitario D= 2"	mL	1,00	10.000,00	$ 10.000,00
Codo 45 PVC sanitario D=2"	und	2,00	3.600,00	$ 7.200,00
Union PVC sanitaria D=2"	und	2,00	2.400,00	$ 4.800,00
Sifon D=2"	und	1,00	5.400,00	$ 5.400,00
Desperdicio 5%				$ 2.537,48
			SUBTOTAL $	$ 53.287,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
				SUBTOTAL $	$ -

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
(1) Oficial de especialidad	$ 77.333,33	$ 78.106,67	$ 155.440,00	0,17	$ 25.906,67
(1) Ayudante de especialidad	$ 50.266,67	$ 50.769,33	$ 101.036,00	0,17	$ 16.839,33
				SUBTOTAL $	$ 42.746,00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	**$ 100.308,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	$ 24.073,92	
IMPREVISTOS	1%	$ 1.003,08	
UTILIDAD	5%	$ 5.015,40	
		SUBTOTAL $	$ 30.092,00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$ 130.400,00**

Firma

Nombre: GUZMAN EDUARDO PEREZ GOMEZ

Cargo : SUBSECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA

####

6

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL
SIM-SAM-00X-2023

OBJETO : MEJORAMIENTO DE SALONES COMUNALES MEDIANTE ADECUACIONES LOCATIVAS (PRESUPUESTO PARTICIPATIVO) DE LA COMUNA 1 Y 5 EN EL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA.

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN			
PÁGINA	1	DE	1

FECHA	DD	MM	AA
	2	6	2023

ÍTEMS DEL PRESUPUESTO OFICIAL X **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
12,07	Suminsitro e instalacion Punto agua 1/2"	und	12,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor %			10%	$ 18.566,00	$ 1.856,60
				SUBTOTAL $	$ 1.857,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Tubo pvc presion RDE 13.5 D=1/2"	mL	2,60	2.300,00	$ 5.980,00
Tubo pvc presion RDE 21 D=3/4"	mL	1,00	3.200,00	$ 3.200,00
Tubo pvc presion RDE 21 D=1"	mL	0,60	4.500,00	$ 2.700,00
Tubo pvc presion RDE 21 D=1 1/2"	mL	0,90	10.000,00	$ 9.000,00
Codo 90 pvc presion D=1/2"	und	2,46	700,00	$ 1.722,00
Codo 90 pvc presion D= 3/4"	und	1,07	1.100,00	$ 1.177,00
Codo 90 pvc presion D=1"	und	0,77	2.000,00	$ 1.540,00
Registri 1/2" de corte	und	1,00	23.900,00	$ 23.900,00
Codo 90 pvc presion D=1 1/2"	und	0,50	6.600,00	$ 3.300,00
Limpiador removedor 112 gr. (1/32)	und	0,21	19.999,00	$ 4.199,79
Soldadura liquida PVC 1/4 gal	und	0,04	89.000,00	$ 3.560,00
Desperdicio 5%				$ 3.013,94
			SUBTOTAL $	$ 63.293,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			SUBTOTAL $		$ -

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
(1) Oficial de especialidad	$ 77.333,33	$ 78.106,67	$ 155.440,00	0,06	$ 8.635,56
(1) Ayudante de especialidad	$ 50.266,67	$ 50.769,33	$ 101.036,00	0,06	$ 5.613,11
(1) Ayudante de construcción	$ 38.666,67	$ 39.053,33	$ 77.720,00	0,06	$ 4.317,78
				SUBTOTAL $	$ 18.566,00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	**$ 83.716,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	$ 20.091,84	
IMPREVISTOS	1%	$ 837,16	
UTILIDAD	5%	$ 4.185,80	
		SUBTOTAL $	$ 25.115,00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$ 108.831,00**

Firma

Nombre: GUZMAN EDUARDO PEREZ GOMEZ

Cargo : SUBSECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA

####

18

ALCALDÍA DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL SIM-SAM-00X-2023 OBJETO : MEJORAMIENTO DE SALONES COMUNALES MEDIANTE ADECUACIONES LOCATIVAS (PRESUPUESTO PARTICIPATIVO) DE LA COMUNA 1 Y 5 EN EL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA. ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	VERSIÓN			
		PÁGINA	1	DE	1

	FECHA	DD	MM	AA
		2	6	2023

ÍTEMS DEL PRESUPUESTO OFICIAL [X] ÍTEMS NO PREVISTOS

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
12,08	Suminsitro e instalacion Tubería PVC sanitaria 4"	mL	25,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor %			10%	$ 7.328,00	$ 732,80
				SUBTOTAL $	$ 733,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Tubo PVC sanitario D= 4"	und	1,00	21.100,00	$ 21.100,00
Codo 45 PVC sanitario D=4"	und	0,50	13.500,00	$ 6.750,00
Soldadura liquida PVC 1/4 gal	und	0,05	89.000,00	$ 4.450,00
Limpiador removedor 112 GR (1/32)	und	0,25	12.000,00	$ 3.000,00
Desperdicio 5%				$ 1.765,00
			SUBTOTAL $	$ 37.065,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			SUBTOTAL $		$ -

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
(1) Oficial de especialidad	$ 77.333,33	$ 78.106,67	$ 155.440,00	0,03	$ 4.441,14
(1) Ayudante de especialidad	$ 50.266,67	$ 50.769,33	$ 101.036,00	0,03	$ 2.886,74
				SUBTOTAL $	$ 7.328,00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	**$ 45.126,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	$ 10.830,24	
IMPREVISTOS	1%	$ 451,26	
UTILIDAD	5%	$ 2.256,30	
		SUBTOTAL $	$ 13.538,00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$ 58.664,00**

Firma

Nombre: GUZMAN EDUARDO PEREZ GOMEZ

Cargo : SUBSECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL
SIM-SAM-00X-2023

OBJETO : MEJORAMIENTO DE SALONES COMUNALES MEDIANTE ADECUACIONES LOCATIVAS (PRESUPUESTO PARTICIPATIVO) DE LA COMUNA 1 Y 5 EN EL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA.

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN			
PÁGINA	1	DE	1

FECHA	DD	MM	AA
	2	6	2023

ÍTEMS DEL PRESUPUESTO OFICIAL X **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
12,09	Suminsitro e instalacion Tubería PVC sanitaría 2"	mL	10,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor %			10%	$ 7.328,00	$ 732,80
				SUBTOTAL $	$ 733,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Tubo PVC sanitario D= 2"	mL	1,00	10.000,00	$ 10.000,00
Codo 45 PVC sanitario D=2"	und	0,50	3.600,00	$ 1.800,00
Soldadura liquida PVC 1/4 gal	und	0,05	89.000,00	$ 4.450,00
Limpiador removedor 112 GR (1/32)	und	0,25	12.000,00	$ 3.000,00
Desperdicio 5%				$ 962,50
			SUBTOTAL $	$ 20.213,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
				SUBTOTAL $	$ -

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
(1) Oficial de especialidad	$ 77.333,33	$ 78.106,67	$ 155.440,00	0,03	$ 4.441,14
(1) Ayudante de especialidad	$ 50.266,67	$ 50.769,33	$ 101.036,00	0,03	$ 2.886,74
				SUBTOTAL $	$ 7.328,00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	**$ 28.274,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	$ 6.785,76	
IMPREVISTOS	1%	$ 282,74	
UTILIDAD	5%	$ 1.413,70	
		SUBTOTAL $	$ 8.482,00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$ 36.756,00**

Firma

Nombre: GUZMAN EDUARDO PEREZ GOMEZ

Cargo : SUBSECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL
SIM-SAM-00X-2023

OBJETO : MEJORAMIENTO DE SALONES COMUNALES MEDIANTE ADECUACIONES LOCATIVAS (PRESUPUESTO PARTICIPATIVO) DE LA COMUNA 1 Y 5 EN EL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA.

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN			
PÁGINA	1	DE	1

FECHA	DD	MM	AA
	2	6	2023

ÍTEMS DEL PRESUPUESTO OFICIAL X **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
12,1	Suminsitro e instalacion Tuberia PVC 3" bajante de agua lluvia	ml	12,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor %			10%	$ 7.328,00	$ 732,80
				SUBTOTAL $	$ 733,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Tubo PVC Sanitario D=3"	ml	1,05	14.600,00	$ 15.330,00
Soldadura liquida PVC 1/4 gal	und	0,02	89.000,00	$ 1.780,00
Union PVC sanitaria D=3"	und	0,40	4.105,00	$ 1.642,00
Limpiador removedor 112 GR (1/32)	und	0,11	12.000,00	$ 1.320,00
Soporte de bajante pvc	und	0,50	3.045,00	$ 1.522,50
Desperdicio 5%				$ 1.079,73
			SUBTOTAL $	$ 22.674,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
				SUBTOTAL $	$ -

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
(1) Oficial de especialidad	$ 77.333,33	$ 78.106,67	$ 155.440,00	0,03	$ 4.441,14
(1) Ayudante de especialidad	$ 50.266,67	$ 50.769,33	$ 101.036,00	0,03	$ 2.886,74
				SUBTOTAL $	$ 7.328,00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	**$ 30.735,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	$ 7.376,40	
IMPREVISTOS	1%	$ 307,35	
UTILIDAD	5%	$ 1.536,75	
		SUBTOTAL $	$ 9.221,00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$ 39.956,00**

Firma

Nombre: GUZMAN EDUARDO PEREZ GOMEZ

Cargo : SUBSECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA

####

35

ALCALDÍA DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL SIM-SAM-00X-2023 OBJETO : MEJORAMIENTO DE SALONES COMUNALES MEDIANTE ADECUACIONES LOCATIVAS (PRESUPUESTO PARTICIPATIVO) DE LA COMUNA 1 Y 5 EN EL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA. ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	VERSIÓN			
		PÁGINA	1	DE	1

	FECHA	DD	MM	AA
		2	6	2023

ÍTEMS DEL PRESUPUESTO OFICIAL [X] ÍTEMS NO PREVISTOS

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
12,11	Suminsitro e instalacion Tubería PVC de presion 1/2"	mL	25,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor %			10%	$ 10.259,00	$ 1.025,90
				SUBTOTAL $	$ 1.026,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Tubo pvc presion RDE 13.5 D=1/2"	mL	1,00	2.300,00	$ 2.300,00
Tee pvc presion D=1/2"	und	0,50	700,00	$ 350,00
Codo 90 pvc presion D=1/2"	und	0,50	700,00	$ 350,00
Limpiador removedor 112 gr. (1/32)	und	0,05	19.999,00	$ 999,95
Soldadura liquida PVC 1/4 gal	und	0,01	89.000,00	$ 890,00
Soporte de bajante pvc	und	0,01	3.045,00	$ 30,45
Desperdicio 5%				$ 246,02
			SUBTOTAL $	$ 5.166,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			SUBTOTAL $		$ -

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
(1) Oficial de especialidad	$ 77.333,33	$ 78.106,67	$ 155.440,00	0,04	$ 6.217,60
(1) Ayudante de especialidad	$ 50.266,67	$ 50.769,33	$ 101.036,00	0,04	$ 4.041,44
				SUBTOTAL $	$ 10.259,00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	$ 16.451,00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	$ 3.948,24	
IMPREVISTOS	1%	$ 164,51	
UTILIDAD	5%	$ 822,55	
		SUBTOTAL $	$ 4.935,00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	$ 21.386,00

Firma

Nombre: GUZMAN EDUARDO PEREZ GOMEZ

Cargo : SUBSECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA

####

25

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL
SIM-SAM-00X-2023

OBJETO : MEJORAMIENTO DE SALONES COMUNALES MEDIANTE ADECUACIONES LOCATIVAS (PRESUPUESTO PARTICIPATIVO) DE LA COMUNA 1 Y 5 EN EL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA.

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN			
PÁGINA	1	DE	1

FECHA	DD	MM	AA
	2	6	2023

ÍTEMS DEL PRESUPUESTO OFICIAL X **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
12,12	Suminsitro e instalacion Registro D=3/4"	UND	2,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor %			10%	$ 17.098,00	$ 1.709,80
				SUBTOTAL $	$ 1.710,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Codo 90 pvc presion d= 3/4"	und	2,00	1.100,00	$ 2.200,00
Valvula de bola de 3/4"	und	1,00	24.000,00	$ 24.000,00
cinta teflon 1/2" x 10 m	und	0,50	3.870,00	$ 1.935,00
adaptador hembra pvc presion d=3/4"	und	2,00	900,00	$ 1.800,00
Desperdicio 5%				$ 1.496,75
				SUBTOTAL $ $ 31.432,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
				SUBTOTAL $	$ -

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
(1) Oficial de especialidad	$ 77.333,33	$ 78.106,67	$ 155.440,00	0,07	$ 10.362,67
(1) Ayudante de especialidad	$ 50.266,67	$ 50.769,33	$ 101.036,00	0,07	$ 6.735,73
				SUBTOTAL $	$ 17.098,00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	**$ 50.240,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	$ 12.057,60	
IMPREVISTOS	1%	$ 502,40	
UTILIDAD	5%	$ 2.512,00	
		SUBTOTAL $	$ 15.072,00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$ 65.312,00**

Firma

Nombre: GUZMAN EDUARDO PEREZ GOMEZ

Cargo : SUBSECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA

####

15

ALCALDÍA DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL SIM-SAM-00X-2023 OBJETO : MEJORAMIENTO DE SALONES COMUNALES MEDIANTE ADECUACIONES LOCATIVAS (PRESUPUESTO PARTICIPATIVO) DE LA COMUNA 1 Y 5 EN EL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA. ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	VERSIÓN			
		PÁGINA	1	DE	1

	FECHA	DD	MM	AA
		2	6	2023

ÍTEMS DEL PRESUPUESTO OFICIAL [X] ÍTEMS NO PREVISTOS

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
12,13	Suminsitro e instalacion Registro D=1/2"	UND	5,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor %			10%	$ 17.098,00	$ 1.709,80
				SUBTOTAL $	$ 1.710,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Codo 90 pvc presion D=1/2"	und	4,00	700,00	$ 2.800,00
Registro de bola d=1/2" pvc	und	1,00	5.400,00	$ 5.400,00
cinta teflon 1/2" x 10 m	und	0,20	3.870,00	$ 774,00
adaptador hembra pvc presion d=1/2"	und	2,50	500,00	$ 1.250,00
Tapa de registro plastico	und	1,00	7.300,00	$ 7.300,00
Desperdicio 5%				$ 876,20
			SUBTOTAL $	$ 18.400,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
				SUBTOTAL $	$ -

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
(1) Oficial de especialidad	$ 77.333,33	$ 78.106,67	$ 155.440,00	0,07	$ 10.362,67
(1) Ayudante de especialidad	$ 50.266,67	$ 50.769,33	$ 101.036,00	0,07	$ 6.735,73
				SUBTOTAL $	$ 17.098,00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	**$ 37.208,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	$ 8.929,92	
IMPREVISTOS	1%	$ 372,08	
UTILIDAD	5%	$ 1.860,40	
		SUBTOTAL $	$ 11.162,00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$ 48.370,00**

Firma

Nombre: GUZMAN EDUARDO PEREZ GOMEZ

Cargo : SUBSECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA

####

15

ALCALDÍA DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL SIM-SAM-00X-2023 OBJETO : MEJORAMIENTO DE SALONES COMUNALES MEDIANTE ADECUACIONES LOCATIVAS (PRESUPUESTO PARTICIPATIVO) DE LA COMUNA 1 Y 5 EN EL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA. ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS		VERSIÓN		
			PÁGINA	1	DE 1

	FECHA	DD	MM	AA
		2	6	2023

ÍTEMS DEL PRESUPUESTO OFICIAL [X] ÍTEMS NO PREVISTOS

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
12,14	Caja inspección 80x80x80	UND	1,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor %			10%	$ 129.533,00	$ 12.953,30
				SUBTOTAL $	$ 12.953,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
ladrillo de obra	und	161,00	1.097,00	$ 176.617,00
Concreto de 21 Mpa Mezclado en obra	m3	0,15	401.568,00	$ 60.235,20
mortero baja permeabilidad	m3	0,15	350.000,00	$ 52.500,00
Varilla 1/4 a 3/8"	kg	10,50	6.790,00	$ 71.295,00
Desperdicio 5%				$ 18.032,36
			SUBTOTAL $	$ 378.680,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			SUBTOTAL $		$ -

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
(1) Oficial de especialidad	$ 77.333,33	$ 78.106,67	$ 155.440,00	0,33	$ 51.813,33
(3) Ayudante de construcción	$ 116.000,00	$ 117.160,00	$ 233.160,00	0,33	$ 77.720,00
				SUBTOTAL $	$ 129.533,00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	**$ 521.166,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	$ 125.079,84	
IMPREVISTOS	1%	$ 5.211,66	
UTILIDAD	5%	$ 26.058,30	
		SUBTOTAL $	$ 156.350,00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$ 677.516,00**

Firma

Nombre: GUZMAN EDUARDO PEREZ GOMEZ

Cargo : SUBSECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA

ALCALDÍA DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL SIM-SAM-00X-2023 OBJETO : MEJORAMIENTO DE SALONES COMUNALES MEDIANTE ADECUACIONES LOCATIVAS (PRESUPUESTO PARTICIPATIVO) DE LA COMUNA 1 Y 5 EN EL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA. ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	VERSIÓN			
		PÁGINA	1	DE	1

	FECHA	DD	MM	AA
		2	6	2023

ÍTEMS DEL PRESUPUESTO OFICIAL [X] ÍTEMS NO PREVISTOS

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
12,15	Suminsitro e instalacion Canaleta aguas lluvias pvc (incluye soporte de canal y accesorios)	ML	26,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor %			10%	$ 21.373,00	$ 2.137,30
				SUBTOTAL $	$ 2.137,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Canal de pvc	ml	1,00	20.000,00	$ 20.000,00
Soporte de canal pvc	und	1,00	12.873,00	$ 12.873,00
Union Bajante	und	0,40	26.000,00	$ 10.400,00
Tornillo	und	5,00	44,62	$ 223,10
Desperdicio 5%				$ 2.174,81
			SUBTOTAL $	$ 45.671,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
				SUBTOTAL $	$ -

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
(1) Oficial de especialidad	$ 77.333,33	$ 78.106,67	$ 155.440,00	0,08	$ 12.953,33
(1) Ayudante de especialidad	$ 50.266,67	$ 50.769,33	$ 101.036,00	0,08	$ 8.419,67
				SUBTOTAL $	$ 21.373,00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	**$ 69.181,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	$ 16.603,44	
IMPREVISTOS	1%	$ 691,81	
UTILIDAD	5%	$ 3.459,05	
		SUBTOTAL $	$ 20.754,00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$ 89.935,00**

Firma

Nombre: GUZMAN EDUARDO PEREZ GOMEZ

Cargo : SUBSECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA

####

12

ALCALDÍA DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL SIM-SAM-00X-2023 OBJETO : MEJORAMIENTO DE SALONES COMUNALES MEDIANTE ADECUACIONES LOCATIVAS (PRESUPUESTO PARTICIPATIVO) DE LA COMUNA 1 Y 5 EN EL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA. ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	VERSIÓN			
		PÁGINA	1	DE	1

FECHA	DD	MM	AA
	2	6	2023

ÍTEMS DEL PRESUPUESTO OFICIAL [X] ÍTEMS NO PREVISTOS

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
12,16	Suministro e instalación tanque 500 ml	und	1,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor %			10%	$ 128.238,00	$ 12.823,80
				SUBTOTAL $	$ 12.824,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Soldadura liquida PVC 1/4 gal	und	0,10	89.000,00	$ 8.900,00
Limpiador removedor 112 gr. (1/32)	und	0,10	19.999,00	$ 1.999,90
cinta teflon 3/4" x 50 m	und	0,10	11.500,00	$ 1.150,00
kit valvula conexión entrada de 1/2- salida 1"	und	1,00	98.000,00	$ 98.000,00
Kit de entrada y salida de tanque	und	1,00	20.900,00	$ 20.900,00
Tanque 500 litros	und	1,00	302.900,00	$ 302.900,00
Desperdicio 5%				$ 21.692,50
			SUBTOTAL $	$ 455.542,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
				SUBTOTAL $	$ -

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
(1) Oficial de especialidad	$ 77.333,33	$ 78.106,67	$ 155.440,00	0,50	$ 77.720,00
(1) Ayudante de especialidad	$ 50.266,67	$ 50.769,33	$ 101.036,00	0,50	$ 50.518,00
				SUBTOTAL $	$ 128.238,00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	**$ 596.604,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	$ 143.184,96	
IMPREVISTOS	1%	$ 5.966,04	
UTILIDAD	5%	$ 29.830,20	
		SUBTOTAL $	$ 178.981,00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$ 775.585,00**

Firma

Nombre: GUZMAN EDUARDO PEREZ GOMEZ

Cargo : SUBSECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA

####

2

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL
SIM-SAM-00X-2023

OBJETO : MEJORAMIENTO DE SALONES COMUNALES MEDIANTE ADECUACIONES LOCATIVAS (PRESUPUESTO PARTICIPATIVO) DE LA COMUNA 1 Y 5 EN EL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA.

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN			
PÁGINA	1	DE	1

FECHA	DD	MM	AA
	2	6	2023

ÍTEMS DEL PRESUPUESTO OFICIAL X **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
13,01	Suminsitro e instalacion de Puerta de (70-100) x 200 incluye marco, calibre 18 (incluye marco)	und	7,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor %			10%	$ 38.860,00	$ 3.886,00
				SUBTOTAL $	$ 3.886,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Puerta metalica de (80 -100)x200 + marco de puerta + cerradura + visagra	und	1,00	600.000,00	$ 600.000,00
			SUBTOTAL $	$ 600.000,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
				SUBTOTAL $	$ -

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
(1) Oficial de especialidad	$ 77.333,33	$ 78.106,67	$ 155.440,00	0,17	$ 25.906,67
(1) Ayudante de construcción	$ 38.666,67	$ 39.053,33	$ 77.720,00	0,17	$ 12.953,33
				SUBTOTAL $	$ 38.860,00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	**$ 642.746,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	$ 154.259,04	
IMPREVISTOS	1%	$ 6.427,46	
UTILIDAD	5%	$ 32.137,30	
		SUBTOTAL $	$ 192.824,00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$ 835.570,00**

Firma

Nombre: GUZMAN EDUARDO PEREZ GOMEZ

Cargo : SUBSECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA

####

6

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL
SIM-SAM-00X-2023

OBJETO : MEJORAMIENTO DE SALONES COMUNALES MEDIANTE ADECUACIONES LOCATIVAS (PRESUPUESTO PARTICIPATIVO) DE LA COMUNA 1 Y 5 EN EL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA.

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN			
PÁGINA	1	DE	1

FECHA	DD	MM	AA
	2	6	2023

ÍTEMS DEL PRESUPUESTO OFICIAL X **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
14,01	Retiro de sobrantes (Incluye sacos para el retiro del material)	M3	20,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor %			10%	$ 38.860,00	$ 3.886,00
				SUBTOTAL $	$ 3.886,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Costales	und	25,00	1.000,00	$ 25.000,00
			SUBTOTAL $	$ 25.000,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
Disposicion			1,00	$ 2.100,00	$ 2.100,00
Generacion			1,00	$ 9.600,00	$ 9.600,00
Volqueta 6m3			1,00	$ 33.333,33	$ 33.333,33
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
				SUBTOTAL $	$ 45.033,00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
(3) Ayudante de construcción	$ 116.000,00	$ 117.160,00	$ 233.160,00	0,17	$ 38.860,00
				SUBTOTAL $	$ 38.860,00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	**$ 112.779,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	$ 27.066,96	
IMPREVISTOS	1%	$ 1.127,79	
UTILIDAD	5%	$ 5.638,95	
		SUBTOTAL $	$ 33.834,00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$ 146.613,00**

Firma

Nombre: GUZMAN EDUARDO PEREZ GOMEZ

Cargo : SUBSECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL
SIM-SAM-00X-2023

OBJETO : MEJORAMIENTO DE SALONES COMUNALES MEDIANTE ADECUACIONES LOCATIVAS (PRESUPUESTO PARTICIPATIVO) DE LA COMUNA 1 Y 5 EN EL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA.

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN			
PÁGINA	1	DE	1

FECHA	DD	MM	AA
	2	6	2023

ÍTEMS DEL PRESUPUESTO OFICIAL X **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
A	CONCRETO DE 3000 PSI SOLO MATERIALES Y TRANSPORTE	M3	1,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor %			10%	$ -	$ -
				SUBTOTAL $	$ -

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Agua	lt	180,00	89,25	$ 16.065,00
Triturado de 3/4"	M3	0,84	40.000,00	$ 33.600,00
Arena Fina	M3	0,56	65.000,00	$ 36.400,00
Cemento tipo UG	KG	360,00	700,00	$ 252.000,00
Desperdicio 5%				$ 16.903,25
			SUBTOTAL $	$ 354.968,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
Transporte de material granular	1,40	20,00	28,00	$ 1.150,00	$ 32.200,00
Transporte de cemento			360,00	$ 40,00	$ 14.400,00
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
				SUBTOTAL $	$ 46.600,00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	$ -
				TOTAL COSTO DIRECTO $	**$ 401.568,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION		$ -	
IMPREVISTOS		$ -	
UTILIDAD		$ -	
		SUBTOTAL $	$ -
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$ 401.568,00**

Firma

Nombre: GUZMAN EDUARDO PEREZ GOMEZ

Cargo : SUBSECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA

DESCRIPCION	UNIDAD	VALOR
andamios certificados 3x3 h<= 3 m	dE	$ 27.800,00
Vibrocompactdor (Rana) 8hp	Dia	$ 60.480,00
Transporte de material granular	m3.km	$ 1.150,00
Cortadora de disco de diamante de 14 pulg	Dia	$ 74.970,00
Martillo demoledor	Dia	$ 124.950,00
Mezcladora de 1,5 bultos	Dia	$ 58.419,38
Vibrador de gasolina o electrico	Dia	$ 60.480,00
Formaleta metalica	Dia	$ 2.000,00
Equipo de pintura	dE	$ 45.000,00
Soldador electrico	dE	$ 85.000,00
Pulidora 7 pulg	dE	$ 60.690,00

Firma :

GUZMAN EDUARDO PEREZ GOMEZ

SUBSECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL

LISTADO DE COSTOS DE MANO DE OBRA				SMMLV 2023	$ 1.160.000,00	Factor prestacional (F.P.)
TRABAJADOR	SALARIO	SMMLV	UND	VALOR Sin F.P.	VALOR con F.P.	2,01
(1) Ayudante de construcción	1	SMMLV	DIA	$ 38.666,67	$ 77.720,00	
(1) Ayudante de especialidad	1,3	SMMLV	DIA	$ 50.266,67	$ 101.036,00	
(2) Ayudante de especialidad	2,6	SMMLV	DIA	$ 100.533,33	$ 202.072,00	
(1) Oficial de construcción	1,5	SMMLV	DIA	$ 58.000,00	$ 116.580,00	
(1) Oficial de especialidad	2	SMMLV	DIA	$ 77.333,33	$ 155.440,00	
(2) Oficial de especialidad	4	SMMLV	DIA	$ 154.666,67	$ 310.880,00	
(1) Maestro	3	SMMLV	DIA	$ 116.000,00	$ 233.160,00	
(1) Técnico	2,5	SMMLV	DIA	$ 96.666,67	$ 194.300,00	
(1) Cadenero	1,5	SMMLV	DIA	$ 58.000,00	$ 116.580,00	
(1) Topógrafo	2,76	SMMLV	DIA	$ 106.720,00	$ 214.507,20	
(1) Cadenero	1,5	SMMLV	DIA	$ 58.000,00	$ 116.580,00	
(2) Ayudante de construcción	2	SMMLV	DIA	$ 77.333,33	$ 155.440,00	
(3) Ayudante de construcción	3	SMMLV	DIA	$ 116.000,00	$ 233.160,00	
(4) Ayudante de construcción	4	SMMLV	DIA	$ 154.666,67	$ 310.880,00	
(5) Ayudante de construcción	5	SMMLV	DIA	$ 193.333,33	$ 388.600,00	
(6) Ayudante de construcción	6	SMMLV	DIA	$ 232.000,00	$ 466.320,00	
(7) Ayudante de construcción	7	SMMLV	DIA	$ 270.666,67	$ 544.040,00	
(8) Ayudante de construcción	8	SMMLV	DIA	$ 309.333,33	$ 621.760,00	
Cuadrilla (1) oficial x (1) ayudante		SMMLV	DIA	$ 96.667,00	$ 194.300,67	
Cuadrilla (1) oficial x (2) ayudante		SMMLV	DIA	$ 135.334,00	$ 272.021,34	
Cuadrilla (1) oficial x (3) ayudante		SMMLV	DIA	$ 174.001,00	$ 349.742,01	
Cuadrilla (1) oficial x (4) ayudante		SMMLV	DIA	$ 212.668,00	$ 427.462,68	
Cuadrilla (1) oficial x (5) ayudante		SMMLV	DIA	$ 251.335,00	$ 505.183,35	
(1) Oficial especializado asfalto	2,1	SMMLV	DIA	$ 81.200,00	$ 163.212,00	
(1) Ayudante especializado de asfalto	1,6	SMMLV	DIA	$ 61.866,67	$ 124.352,00	
(1) Pintor (de arte)	3	SMMLV	DIA	$ 116.000,00	$ 233.160,00	
(1) Pintor	2,5	SMMLV	DIA	$ 96.666,67	$ 194.300,00	
(1) Pintor auxiliar	1,5	SMMLV	DIA	$ 58.000,00	$ 116.580,00	
(2) Pintor auxiliar	3	SMMLV	DIA	$ 116.000,00	$ 233.160,00	
(3) Pintor auxiliar	4,5	SMMLV	DIA	$ 174.000,00	$ 349.740,00	

Firma

Nombre: GUZMAN EDUARDO PEREZ GOMEZ

Cargo : SUBSECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA

DESCRIPCION	UNIDAD	VALOR
Acero de 60000 psi	kg	$ 6.790,00
adaptador hembra pvc presion d=1/2"	und	$ 500,00
adaptador hembra pvc presion d=3/4"	und	$ 900,00
aditivo impermeabilizante	kg	$ 23.003,00
Agua	lt	$ 89,25
Alambre	kg	$ 8.137,00
Alambre No.12 AWG THHN	ml	$ 2.300,00
Alambre No.14 AWG desnudo	mL	$ 1.500,00
Amarre alambre teja Ac	und	$ 336,00
Ángulo 2" x 3/16 "	ml	$ 28.000,00
Angulo de aluminio 0.66x0.39cm L=3 m	und	$ 3.700,00
Anticorrosivo	gal	$ 76.100,00
Apagador sencillo-doble	und	$ 10.059,00
Bloque No.5	und	$ 1.961,00
Boquilla	kg	$ 7.749,00
CABALLETE 1m	ml	$ 50.000,00
CABALLETE FIJO FIBROCEMENTO l= 0,92	ML	$ 46.450,00
cable no. 12 libre de halogenos amarillo	mL	$ 2.900,00
cable no. 12 libre de halogenos blanco	mL	$ 2.900,00
cable no. 12 libre de halogenos verde	mL	$ 2.900,00
cable no. 14 libre de halogenos amarillo	mL	$ 2.100,00
Caja galvanizada D=4x4 Calibre No.20	und	$ 4.200,00
Canal de pvc	ml	$ 20.000,00
Cemento blanco	kg	$ 2.257,00
Ceramica para enchape de baño	m2	$ 37.124,00
Ceramica trafico pesado	m2	$ 45.000,00
Chazo plastico 1/4"	und	$ 310,00
CINTA AISLANTE DE SELLADO	ML	$ 12.157,00
Cinta de enmascarar	ml	$ 500,00
Cinta tapajuntas de papel USG	rollo	$ 15.430,00
Cinta teflon 1/2" x 10 m	und	$ 3.870,00
Cinta teflon 3/4" x 50 m	und	$ 11.500,00
Codo 45 PVC sanitario D=2"	und	$ 3.600,00
Codo 45 PVC sanitario D=4"	und	$ 13.500,00
Codo 90 pvc presion d= 3/4"	und	$ 1.100,00
Codo 90 pvc presion D=1 1/2"	und	$ 6.600,00
Codo 90 pvc presion D=1/2"	und	$ 700,00
Codo 90 pvc presion D=1"	und	$ 2.000,00
Concreto de 17,5 Mpa Mezclado en obra	m3	$ 382.291,00
Concreto de 21 Mpa Mezclado en obra	m3	$ 401.568,00
Costales	und	$ 1.000,00
Curva 45 CxE Conduit D=1/2\"	und	$ 1.300,00
Curva EMT 3/4´´	und	$ 5.800,00

Disco abrasivo metal	und	$	5.500,00
Ducto Conduit electr. pvc D=1/2"	mL	$	1.700,00
Ducto Conduit electr. pvc D=3/4"	ml	$	4.000,00
Encauchetado 3*14 AWG	und	$	7.800,00
Estuco	kg	$	2.427,00
Fachaleta multitono 30x60	m2	$	58.695,00
Gancho para teja Ac	und	$	1.081,00
Guardaescoba ceramico 9X 60	ml	$	14.317,00
Interruptor remomagnetico 1*20 amp	und	$	20.000,00
Kit de entrada y salida de tanque	und	$	20.900,00
kit valvula conexión entrada de 1/2- salida 1"	und	$	98.000,00
Ladrillo de obra	und	$	1.097,00
Lamina Dry Wall 1/2\" 1.22x2.44 m	M2	$	16.439,00
Lavamanos incluye griferia	und	$	150.256,00
Lija de agua abracol 150	und	$	1.450,00
Lija No. 80	und	$	1.497,00
Limpiador removedor 112 GR (1/32)	und	$	12.000,00
Limpiador removedor 112 gr. (1/32)	und	$	19.999,00
Malla 1.8mt x 10mt Metal 2-1/4 x 2-1/4 2.5mm Eslabonada	m2	$	21.273,53
Malla electrosoldada 4mm 15x15 (6x2,35m)	m2	$	8.531,00
Masilla acrilica para interiores Drywall 5 gal	CUÑETE	$	62.000,00
Mortero 1:3 (incluye materiales y transporte)	m3	$	500.000,00
Mortero 1:4 (incluye materiales y transporte)	m3	$	450.000,00
Mortero baja permeabilidad	m3	$	350.000,00
Omega 63mm	und	$	6.000,00
Orinal Arrecife Con Válvula Empotrar A Muro Push	und	$	380.000,00
Panel rectangular 48 w luz blanca 30x120	und	$	142.000,00
Paral galvanizado para Dry Wall 59mm	und	$	9.000,00
Pegacor interiores blanco	kg	$	1.959,00
Piedra	und	$	45.220,00
Pintura	gal	$	27.800,00
Pintura anticorrosiva	gal	$	84.000,00
Pintura de colores (diferente de blanco) acrilica para exterior	gal	$	90.285,17
Pintura en spray de alta calidad	und	$	20.000,00
pintura para canchas epoxica	gal	$	110.503,09
Pintura vinilo	gal	$	72.913,00
Prensotopa 13mm	und	$	2.800,00
Puerta metalica de (110 -130)x200 + marco de puerta + cerradura + visagra	und	$	700.000,00
Puerta metalica de (80 -100)x200 + marco de puerta + cerradura + visagra	und	$	600.000,00
Registri 1/2" de corte	und	$	23.900,00
Registro de bola d=1/2" pvc	und	$	5.400,00
Rodillo + Brocha	und	$	18.788,00
Sanitario acua pro redondeo	und	$	380.000,00

Sifon D=2"	und	$	5.400,00
Silicona 280ml	und	$	22.380,00
Soldadura 1/8	kg	$	21.894,00
Soldadura liquida PVC 1/4 gal	und	$	89.000,00
Solvente	gal	$	77.225,00
Soporte de bajante pvc	und	$	3.045,00
Soporte de canal pvc	und	$	12.873,00
Sub base granular	m3	$	38.509,80
Suplemento	und	$	2.552,00
Tablero trifasico 12 circuitos	und	$	235.000,00
Tanque 1000 litros	und	$	550.000,00
Tapa de registro plastico	und	$	7.300,00
Tee pvc presion D=1/2"	und	$	700,00
TEJA DE FIBROCEMENTO PERFIL 7#5	M2	$	28.410,00
TERMINAL EMT 3/4	und	$	1.526,00
Terminales pvc de 1/2"	und	$	500,00
Tomacorriente doble GL-303A	und	$	8.300,00
Tornillo	und	$	44,62
Tornillo 1"	und	$	44,62
TORNILLO DE FIJACION	UND	$	1.328,00
Tornillo extraplano	und	$	44,62
Tornillos autoperforantes	und	$	71,00
Tubo cerramiento galvanizado 3" x 6m	ml	$	35.100,00
Tubo PVC Sanitario D=3"	ml	$	14.600,00
Tubo METÁLICO EMT 3/4´´*3M	und	$	33.000,00
Tubo PVC presion RDE 13.5 D=1/2"	mL	$	2.300,00
Tubo PVC presion RDE 21 D=1 1/2"	mL	$	10.000,00
Tubo PVC presion RDE 21 D=1"	mL	$	4.500,00
Tubo PVC presion RDE 21 D=3/4"	mL	$	3.200,00
Tubo PVC sanitario D= 2"	mL	$	10.000,00
Tubo PVC sanitario D= 4"	und	$	21.100,00
Tubo rectangular 100x50x2 mm	ml	$	39.088,00
Union Bajante	und	$	26.000,00
Union PVC sanitaria D=2"	und	$	2.400,00
Union PVC sanitaria D=3"	und	$	4.105,00
Union PVC sanitaria D=4"	und	$	7.300,00
Valvula de bola de 3/4"	und	$	24.000,00
Varilla 1/4 a 3/8"	kg	$	6.790,00
Ventana Metalica calibre 18	m2	$	420.000,00
Vidrio templado de 4mm	m2	$	60.000,00
TEJA TERMOACUSTICA 2,5 MM	M2	$	68.250,00
CABALLETE FIJO UPVC l= 0,94	ML	$	55.000,00
malla electrosoldada 5mm 15x15 (6x2,35m)	m3	$	15.000,00
Triturado de 3/4"	M3	$	40.000,00

Arena Fina	M3	$	65.000,00
Cemento tipo UG	KG	$	700,00
Panel Led Redondo 18W Luz Fria 1260 Lm	und	$	23.000,00
Codo 45 PVC sanitario D=3"	und	$	9.345,00
Estucor para resanar 1/16	und	$	7.000,00
Ceramica pisos	m2	$	35.000,00
Angulo 3/4" x 1/8" (20x3mm)	ml	$	4.943,60
Angulo 1 1/2 x1/8"	ml	$	11.400,00
Ceramica pisos	m2	$	35.000,00
Tanque 500 litros	und	$	302.900,00



Firma :

GUZMAN EDUARDO PEREZ GOMEZ

SUBSECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA