OTRO SÍ No. 03
AL CONTRATO No SA-016-2023

INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO			
CONTRATO No.	SA- 016 -2023		
OBJETO:	**ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES FÍSICAS DE LA ESTACIÓN DE POLICIA DEL MUNICIPIO DE CAREPA AÑO 2023.**		
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE CAREPA		
CONTRATISTA:	DISEÑO VERTICAL CONSTRUCTORA S.A.S NIT: 900613436-3 R/L **MUÑOZ MARIN OSCAR FELIPE** C.C: 1.027.943.910 Dirección: DIAGONAL 101 N 108 53-BARRIO ORTIZ Apartadó-Antioquia TELEFONO: 3234595388 - 3006843831		
SUPERVISOR:	ALEXANDRA SILVA GUTIERREZ		
CDPS:	00169	**RP:**	00558
DURACIÓN DEL CONTRATO:	Dos (2) MESES CALENDARIO		
OTROSÍ N°1	Modificación ítem 2.3 contrato		
OTROSÍ N° 1	Otro si modificatorio a las condiciones técnicas ítem 2.3		
OTROSI N° 1	Adicción de tiempo Un (1) Mes		
OTROSI N° 2	Modificación Tipo de contrato y estampillas		
VALOR INICIAL	CIENTO DIEZ MILLONES DE PESOS M/L ($110.000.000)		
ADICCIÓN EN DINERO	CUARENTA MILLONES DE PESOS M/L ($40.000.000)		
VALOR TOTAL CON ADICCIÓN	CIENTO CINCUENTA MILLONES DE PESOS M/L ($150.000.000)		

Entre los suscritos a saber, **JONNAN ALEXIS CERQUERA**, mayor de edad y de esta vecindad, identificado con la cedula de ciudadanía Nro.98.648.954 de Bello, Antioquia, quien en su calidad de Alcalde Municipal, según Acta de posesión del 29 de diciembre de 2019 de la Notaria Única de Carepa, quien actúa en nombre y representación del **MUNICIPIO DE CAREPA,** NIT 890.985.316-8 quien en adelante y para los efectos de este contrato se denominará **EL MUNICIPIO** de una parte y por la otra **OSCAR FELIPE MUÑOZ MARIN** identificado con Cedula de Ciudadanía 1.027.943.910, quien para los efectos del presente documento se denominará **EL CONTRATISTA**, hemos convenido en celebrar el presente OTRO SÍ Nº 03 al contrato No. **SA-016-2023**, teniendo en cuenta las siguientes CONSIDERACIONES:

1. Que previo proceso de selección, las partes suscribieron contrato de Prestación de Servicios No. **SA-016-2023** cuyo objeto es el de **ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES FÍSICAS DE LA ESTACIÓN DE POLICIA DEL MUNICIPIO DE CAREPA AÑO 2023**, por un plazo inicial de Dos (2) meses calendario, el cual se inició el 17 de mayo de 2023.

2. El plazo del contrato de obra No. SA-016-2023 fue modificado en varias oportunidades tal y como se detalla a continuación:

   a. Mediante otrosí N° 1 se prorrogó al contrato de Obra N° SA-016-2023 el plazo en treinta (30) días más quedando un plazo de tres (3) meses y se modificaron las condiciones técnicas.
   b. Mediante otrosí N° 2 se aclaró el tipo de contrato y se modificaron las estampillas solicitadas en el contrato en mención.

3. En aras de garantizar que el municipio de Carepa cuente con las herramientas necesarias para garantizar el orden público y seguridad, que tenga un personal capacitado, formado y con la implementación necesaria para brindar un servicio óptimo de seguridad y convivencia ciudadana con el fin de prevenir altercados, y que el Departamento de Policía tenga la infraestructura que requiere acorde a las necesidades con el fin de solucionar en esta situación que se presente en el municipio.

4. El Departamento de Policía Urabá mediante la solicitud N°**GS-2023-043778-DEURA/DITAP-ESCAR-2.25** del 26 de Julio de 2023 solicita que se estudie la posibilidad de realizar adición al proceso SA-016-2023 por un monto de **CUARENTA MILLONES DE PESOS M/L** ($40.000.000) con el fin de suplir la necesidad de mantenimiento adicionales que surgieron dentro de la ejecución del contrato y que no fueron contempladas y que son prioritarias para evitar futuros deterioros y conservar por un periodo de tiempo adecuado.

Con fundamento en las anteriores consideraciones, y la aprobación de la adicción realizada en el consejo de seguridad del mes de agosto las partes en ejercicio de la autonomía de la voluntad, hemos convenido celebrar el presente otro sí Modificatorio No. 03 de 2023 al Contrato No. **SA-016-2023,** teniendo en cuenta las siguientes actividades:

ACTIVIDADES ADICIONALES	UNIDAD DE MEDIDA	AREA	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	JUSTIFICACION
Piso exterior cocineta a nivel del existente en el mismo tramo.	m2	29.988	$ 88,000	$2,638,944.00	Es necesario la extensión del piso exterior para así evitar el ingreso excesivo de pantano al ingresar a la cocineta, ya que esta área es un área de acumulación de arena y pantano.
Pintura muro cerramiento (pintura para exterior por ambos lados)	m2	408.476	$ 18,000	$7,352,568.00	El presupuesto inicial no contemplo la pintura de los muros perimetrales por falta recurso, pero es necesario hacerle limpieza y pintura ya que se encuentra bastante deteriorado por exceso de exposición a la intemperie.
Pintura de garitas existentes con pintura para exterior	m2	60.5	$ 18,000	$1,089,000.00	El presupuesto inicial no contemplo la pintura de las garitas existentes por falta recurso, pero es necesario hacerle limpieza y pintura ya que se encuentra bastante deteriorado por exceso de exposición a la intemperie.
Pintura cubierta garitas con impermeabilizante.	m2	19.89	$ 46,000	$914,940.00	El presupuesto inicial no contemplo la pintura de las garitas existentes por falta recurso, pero es necesario hacerle limpieza y pintura de la cubierta en concreto ya que se encuentra bastante deteriorado por exceso de exposición a la intemperie.
Suministro de aire acondicionado 24 BTU para comedor	un	1	$ 5,800,000	$5,800,000.00	El aire acondicionado es necesario para la zona de comedor de la cocineta, esta zona como ha sido una actividad de una construcción existente cuenta con una cubierta muy baja, por lo tanto se requiere para el control de la temperatura y brindar un mayor bienestar para los policías en su momento de receso.

Cubierta para vehículos incluye estructura en madera, cubierta en eternit	m2	71.84	$ 134,156	$9,637,778.53	La necesidad es para proteger los vehículos del sol y la lluvia excesiva es notoria, el clima representa deterioro de las unidades vehiculares llevándolas a corrosión y deterioro de la pintura. Por lo tanto se propone la construcción de una cubierta para los vehículos con estructura de madera y teja de eternit.
Remplazo de vidrios rotos	un	4	$ 120,000	$480,000.00	En algunas unidades de ventanas hay existencia de vidrios rotos, y es necesario el cambio de los vidrios para evitar el ingreso del agua en momentos de lluvia.
Pintura oficina de precios	m2	42	$ 18,000	$756,000.00	En el presupuesto inicial hubieron varias zonas que faltaron por pintar, esto debido a que el presupuesto era muy exacto y priorizando las zonas más críticas, esta oficina es una de las oficinas que requiere mantenimiento ya que tiene antecedentes de goteras por lo tanto deterioro por humedad.
Señalización, tableros acrílicos en colores institucionales.	UND	20	$ 105,000	$2,100,000.00	En el proceso de pintura y arreglos de la estación se identifica que la señalización existente no se encuentra en buenas condiciones y además hay faltantes, por lo tanto es necesario el remplazo de la señalización en mal estado y remplazar las faltantes.

Costos directos			**CONDICIONES INICIALES**	**$30,769,231**
Administración	%	25%		7,692,308
Utilidad	%	5%		1,538,462
Costos indirectos				9,230,769
Valor Total				**40,000,000**

OSCAR FELIPE MUÑOZ MARIN
REPRESENTANTE LEGAL
DISEÑO VERTICAL CONSTRUCTORA S.A.S.

CLÁUSULA PRIMERA: ADICIONAR la suma de CUARENTA MILLONES DE PESOS M/L ($40.000.000), quedando un valor total de CIENTO CINCUENTA MILLONES DE PESOS ($150.000.000)

PARAGRAFO: DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL: Se imputará gastos de funcionamiento, vinculado al rubro N° 2.3.2.02.02.005 amparado con la disponibilidad presupuestal No. 00792 por la suma de **CUARENTA MILLONES DE PESOS M/L ($40.000.000)** del 16/08/2023.

FECHA	NUMERO	RUBRO	VALOR

16/08/2023	00792	2.3.2.02.02.005	$32.305.635
16/08/2023	00792	2.3.2.02.02.009	$7.694.365
			$40.000.000

CLAUSULA SEGUNDA: PRORROGUESE, al plazo inicial un (1) mes a la ejecución del contrato **SA-016-2023,** modificando de esta manera el tiempo de ejecución y quedando un total de tres (3) meses.

CLÁUSULA TERCERA: Garantías se requiere actualizar las garantías pactadas en el contrato N° **SA-016-2023** debido a que se realizó adicción en dinero y tiempo en el presente documento.

CLÁUSULA CUARTA: Las demás cláusulas y estipulaciones previstas en el Contrato SA-016-2023, continúan iguales, vigentes y exigibles.

CLÁUSULA QUINTA. El presente Otro sí Modificatorio No. 03 de 2023 se perfecciona con la firma de las partes.

Por el Municipio,

JONNAN ALEXIS CERQUERA
Alcalde Municipal

Por el Contratista,

OSCAR FELIPE MUÑOZ MARIN
R/L DISEÑO VERTICAL
Contratista

	NOMBRE	CARGO	FIRMA	FECHA
Proyectó:	Oficina de Contratación	Apoyo contratación		
Revisó	Alexandra Silva Gutiérrez	Secretario de Gobierno		
Revisó	Manuel Patiño Perdomo	Asesor Jurídico		
Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales vigentes y por lo tanto, bajo nuestra responsabilidad lo presentamos para la firma.				

ESTUDIO DE CONVENIENCIA Y OPORTUNIDAD

DEPENDENCIA: SECRETARÍA DE GOBIERNO Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA

DOCUMENTO: ESTUDIOS PREVIOS PARA ADICIÓN DE CONTRATO

OBJETO: **ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES FÍSICAS DE LA ESTACIÓN DE POLICIA DEL MUNICIPIO DE CAREPA AÑO 2023.**

CIUDAD: CAREPA–ANTIOQUIA

FECHA: Agosto DE 2023

Contenido

1. DESCRIPCIÓN DE LA NECESIDAD: 4

1.1 Diagnóstico.....4

Con fundamento en las anteriores consideraciones, y la aprobación de la adicción realizada en el consejo de seguridad del mes de agosto las partes en ejercicio de la autonomía de la voluntad, hemos convenido celebrar el presente otro sí Modificatorio No. 03 de 2023 al Contrato No. **SA-016-2023** en los siguientes términos:.....10

1. IDENTIFICACIONES Y CONDICIONES DEL CONTRATO:.....11

1.1 Objeto.....11

1.2 Lugar De Ejecución: Municipio de Carepa.....11

1.3 Valor inicial del contrato:.....11

CIENTO DIEZ MILLONES DE PESOS M/L ($110.000.000).....11

1.4 Valor adición:.....11

CUARENTA MILLONES DE PESOS M/L ($40.000.000).....12

1.5 Valor total:.....12

CIENTO CINCUENTA MILLONES DE PESOS M/L ($150.000.000).....12

El otrosí N° 3.....12

Modificará el tiempo de ejecución y adicionará recurso lo concernientes a impuestos se realizará acorde al estatuto tributario municipal para este tipo de contrato.....12

Plazo inicial de ejecución:.....12

1.1 Adicción en tiempo.....12

Se requirió adicionar en tiempo Un (1) Mes, quedando como fecha de terminación el 17 de agosto de 2023 a través del otro si N 1, en vista de la solicitud del Departamento de Policía de Urabá se requiere adicionar Un (1) mes más con el fin de dar cumplimiento a lo solicitado.....12

1.2 Fondo, Rubro Presupuestal, Certificado de Disponibilidad Presupuestal:.....12

1.3 Forma de Pago:.....12

2. GARANTÍAS.....12

1. DESCRIPCIÓN DE LA NECESIDAD:

1.1 Diagnóstico

Acogiendo lo contenido en el artículo 2° de la Constitución Política de Colombia: "son fines esenciales del Estado: servir a la comunidad, promover la prosperidad general y garantizar la efectividad de los principios, derechos y deberes consagrados en la Constitución; facilitar la participación de todos en las decisiones que los afectan y en la vida económica, política, administrativa y cultural de la Nación; defender la independencia nacional, mantener la integridad territorial y asegurar la convivencia pacífica y la vigencia de un orden justo. Las autoridades de la República están instituidas para proteger a todas las personas residentes en Colombia, en su vida, honra, bienes, creencias, y demás derechos y libertades, y para asegurar el cumplimiento de los deberes sociales del Estado y de los particulares".

Así mismo, el artículo 209° de la carta magna reza en su inciso primero que "la función administrativa está al servicio del interés general y se desarrolla con fundamento en los principios de igualdad, moralidad, eficacia, economía, celeridad, imparcialidad y publicidad, mediante la descentralización, la delegación y la desconcentración de funciones".

La seguridad es un derecho humano y un bien público que contribuye a la convivencia y da garantía de ejercer los demás derechos consagrados en la Constitución y en la ley, en este orden de ideas, se hace necesario poner todo nuestro esfuerzo para convertirlo en una prioridad, generando condiciones necesarias para el ejercicio de los derechos y libertades públicas y para asegurar que los habitantes del municipio de Carepa convivan en paz.

Que el artículo 311° superior dispone "Al municipio como entidad fundamental de la división político-administrativa del Estado le corresponde prestar los servicios públicos que determine la ley, construir las obras que demande el progreso local, ordenar el desarrollo de su territorio, promover la participación comunitaria, el mejoramiento social y cultural de sus habitantes y cumplir las demás funciones que le asignen la Constitución y las leyes".

El artículo 315 numeral 2 de la Carta Política atribuye al Alcalde de cada Municipio el deber de conservar el orden público. y específicamente de conformidad con el numeral 3° del artículo 315 de la Constitución Política, los Alcaldes dirigen la acción administrativa del Municipio; aseguran el cumplimiento de las funciones y la prestación de los servicios a su cargo, de manera especial procurando la mejor Convivencia y Seguridad Ciudadana, para lo cual brinda apoyo a los Organismos de Seguridad y Justicia.

En el mismo sentido, la Ley 418 de 1997, prorrogada, modificada y adicionada por las Leyes 548 de 1999 y 782 de 2002, 1106 de 2006 y 1421 del 2010, Decreto reglamentario 2170 de 2004, Decreto 399 de 2011, dispone, que en todos los Municipios del país deberán funcionar los Fondos de Seguridad y Convivencia Ciudadana con carácter de "fondo cuenta". Los Fondos recursos de los mismos, se distribuirán según las necesidades regionales de seguridad y convivencia, de conformidad con los planes integrales de seguridad, en materia de dotación, pie de fuerza, actividades de prevención, protección y todas aquellas que faciliten la gobernabilidad local.

Por consiguiente, el artículo 122 de la Ley 418 de 1997, prorrogado por la Ley 548 de 1999 y modificado por la Ley 782 de 2002, y modificado por el artículo 7 de la Ley 1421 de 2010 quedará así: **Artículo 122. *Créase el Fondo Nacional de Seguridad y Convivencia Ciudadana, que funcionará como una cuenta especial, sin personería jurídica, administrada por el Ministerio del Interior, como un sistema separado de cuenta y tendrá por objeto garantizar la seguridad, convivencia ciudadana y todas aquellas acciones tendientes a fortalecer La gobernabilidad local y el fortalecimiento territorial.***

En este orden de ideas, las administraciones municipales deben trabajar de manera conjunta con las diferentes instituciones, organismos y corporaciones del Estado, brindando apoyo logístico, físico y/o humano de manera bilateral a fin de garantizar la seguridad, la convivencia ciudadana, la tranquilidad, la armonía y la igualdad social y así desarrollar efectivamente el mandato constitucional ibídem.

El municipio de Carepa en la actualidad tiene un contrato vigente identificado con el código **SA-016-2023** con objeto de **ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES FÍSICAS DE LA ESTACIÓN DE POLICIA DEL MUNICIPIO DE CAREPA AÑO 2023**, por un valor de CIENTO DIEZ MILLONES DE PESOS M/L (**$110.000.000),** en respuesta al proyecto presentado por la fuerza pública en específico Fuerzas Policivas. El 25 de mayo de 2023 en la región de Urabá se presentó un terremoto magnitud 6.5 el cual tuvo epicentro cercanías de la región de Urabá y Capurgana lo cual ocasiono daños a las infraestructuras públicas y privadas en el eje bananero de la región.

En vista de que la situación climática y la solicitud del Departamento de Policía de Urabá genero un retraso en las actividades establecido en el contrato y con el fin de cumplir las obligaciones específicas se solicita por parte del contratista la adicción de UN (1) mes de adicción en tiempo dando como fecha de terminación el 17 de agosto lo cual se realizó.

El 5 de junio de 2023 a través del Otro si N 1 se realizó el cambio de las actividades del mantenimiento de cerramiento perimetral del presente contrato, por las actividades priorizadas por el departamento de Policía de Urabá en vista de los daños de infraestructuras ocasionados por el fuerte sismo presentado y las condiciones climáticas presentadas en la región.

CONDICIONES INICIALES					
ITEM	DESCRIPCION	UN.	CANT.	V/UNITARIO	VALOR
1	MANTENIMIENTO DE CERRAMIENTO PERIMETRAL	0	-	-	20,919,600
1.2	Aplicación de pintura tipo koraza para muro perimetral	m2	421.2	18,000	7,581,600
1.3	Pintura para malla eslabonada + parales	M2	468.0	17,000	7,956,000
1.4	vaciado en concreto sec10x10cm para ajuste de malla eslabonada en todo el perímetro del cerramiento.	ml	234.0	23,000	5,382,000

Quedando así:

ITEM	DESCRIPCION	UN.	CANT.	V/UNITARIO	VALOR
1	ACTIVIDADES PRIORITARIAS				20,919,600
1.1	Cambio de grifería de duchas más regadera en wc hombres, incluye suministro y mano de obra.	un	3.0	125,000	375,000
1.2	Cambio de rejillas, emboquillada en empalme de duchas entre el tubo de desagüe y la rejilla en wc hombres, incluye suministro y mano de obra.	un	4.0	105,000	420,000
1.3	Desmonte y reinstalación de sanitarios existentes para luego proceder al sello de emboquilladlo o empalme de tubería con losa para evitar filtraciones de agua.	un	3.0	105,000	315,000
1.4	Instalación de cielo raso en PVC armerillo piso 1.	m2	17.3	120,000	2,071,200
1.5	Instalación de iluminación antiexplosiva para zona Armerillo. Piso 1	un	2.0	2,600,000	5,200,000
1.6	Instalar extractores de ventilación wc mujeres con encendido independiente.	un	2.0	260,000	520,000
1.7	Desmonte de cielo raso en placas de yeso en mal estado alojamiento 1.	m2	26.8	24,000	643,200
1.8	Instalación de cielo raso en PVC en alojamiento 1.	m2	26.8	120,000	3,216,000
1.9	Instalación de iluminación panel led 24w. Alojamiento 1.	un	2.0	85,000	170,000
1.10	Cambio de vidrio de ventana en mal estado ubicada en alojamiento 1	un	1.0	120,000	120,000
1.11	Cambio de iluminación de 18 w en mal estado a iluminación de 24 w. alojamiento 2.	un	2.0	85,000	170,000
1.12	Arreglo de mueble tipo closet existente, ajuste de alas. alojamiento 2.	un	1.0	205,500	205,500
1.13	Corte de pernos expansivos en zona de loker hall del piso 2.	un	6.0	5,000	30,000

1.14	Refuerzo de rejas de calabozo incluye pintura de ambas, (adicionar anclaje con varilla 7/8").	un	1.0	2,139,700	2,139,700
1.15	Desmonte de cubierta existente para mejorar pendiente cocineta.	m2	50.0	25,000	1,250,000
1.16	Aumento de altura de 3 columnas 0.25*0.25m en concreto existentes	m	1.5	280,000	420,000
1.17	Instalación de estructura y cubierta existente con pendiente mejorada.	m2	50.0	45,000	2,250,000
1.18	Cambio de tejas tipo eternit en mal estado	un	8.0	38,000	304,000
1.19	suministro e instalación de ventiladores de techo para zona de cocineta.	un	2.0	550,000	1,100,000

En el **Otro si N 2** se realizó modificación tipo de contrato y estampillas teniendo en cuenta el objeto del presente contrato y el error humano presentado en la definición del tipo de contrato, se realiza la corrección acorde con La Ley 80 de 1993 Por la cual se expide el ***Estatuto General de la Contratación de la Administración Publica*** en su Artículo 32. ***De los Contratos Estatales.*** Son contratos estatales todos los actos jurídicos generadores de obligaciones que celebren las entidades a que se refiere el presente estatuto, previstos en el derecho privado o en disposiciones especiales, o derivados del ejercicio de la autonomía de la voluntad, así como los que, a título enunciativo, se definen a continuación.

Contrato de Obra Son contratos de obra los que celebren las entidades estatales para la construcción, mantenimiento, instalación y, en general, para la realización de cualquier otro trabajo material sobre bienes inmuebles, cualquiera que sea la modalidad de ejecución y pago.

En los contratos de obra que hayan sido celebrados como resultado de un proceso de licitación o concurso públicos, la interventoría deberá ser contratada con una persona independiente de la entidad contratante y del contratista, quien responderá por los hechos y omisiones que le fueren imputables en los términos previstos en el artículo 53 del presente estatuto. (La expresión "Concurso" fue derogada por el art. 32 de la Ley 1150 de 2007.)

De esta manera queda especificado que este contrato **SA-016-2023** celebrado en la modalidad de Selección Abreviada no es un contrato de prestación de servicios si no que es un contrato de Obra modificando de esta manera el tipo de contrato como sus respectivas estampillas y deducciones concernientes a impuestos y eliminando de la tabla de especificaciones el iva el cual no aplica en dichos contratos las cuales se realizará acorde al estatuto tributario municipal, teniendo en cuenta lo siguiente las actividades a desarrollar en el presenta contrato quedaran así:

PRESUPUESTO DE COTIZACION N°285

POR REQUERIIENTO SE ADJUNTA PRESUPUESTO DE MANTENIMIENTO A LA ESTACION DE POLICIA DE CAREPA ANTIOQUIA.

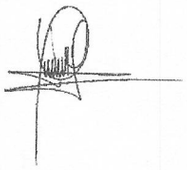


COTIZACION POLICIA CAREPA ANT.

ITEM	DESCRIPCION	UN.	CANT.	V/UNITARIO	VALOR
1	ACTIVIDADES PRIORITARIAS				20,919,600
1.1	Cambio de grifería de duchas más regadera en wc hombres, incluye suministro y mano de obra.	un	3.0	125,000	375,000
1.2	Cambio de rejillas, emboquillada en empalme de duchas entre el tubo de desagüe y la rejilla en wc hombres, incluye suministro y mano de obra.	un	4.0	105,000	420,000
1.3	Desmonte y reinstalación de sanitarios existentes para luego proceder al sello de emboquillado o empalme de tubería con losa para evitar filtraciones de agua.	un	3.0	105,000	315,000
1.4	Instalación de cielo raso en PVC armerillo piso 1.	m2	17.3	120,000	2,071,200

1.5	Instalación de iluminación antiexplosiva para zona Armerillo. Piso 1	un	2.0	2,600,000	5,200,000
1.6	Instalar extractores de ventilación wc mujeres con encendido independiente.	un	2.0	260,000	520,000
1.7	Desmonte de cielo raso en placas de yeso en mal estado alojamiento 1.	m2	26.8	24,000	643,200
1.8	Instalación de cielo raso en PVC en alojamiento 1.	m2	26.8	120,000	3,216,000
1.9	Instalación de iluminación panel led 24w. Alojamiento 1.	un	2.0	85,000	170,000
1.9.1	Cambio de vidrio de ventana en mal estado ubicada en alojamiento 1	un	1.0	120,000	120,000
1.9.2	Cambio de iluminación de 18 w en mal estado a iluminación de 24 w. alojamiento 2.	un	2.0	85,000	170,000
1.9.3	Arreglo de mueble tipo closet existente, ajuste de alas. alojamiento 2.	un	1.0	205,500	205,500
1.9.4	Corte de pernos expansivos en zona de loker hall del piso 2.	un	6.0	5,000	30,000
1.9.5	Refuerzo de rejas de calabozo incluye pintura de ambas, (adicionar anclaje con varilla 7/8").	un	1.0	2,139,700	2,139,700
1.9.6	Desmonte de cubierta existente para mejorar pendiente cocineta.	m2	50.0	25,000	1,250,000
1.9.7	Aumento de altura de 3 columnas 0.25*0.25m en concreto existentes	m	1.5	280,000	420,000
1.9.8	Instalación de estructura y cubierta existente con pendiente mejorada.	m2	50.0	45,000	2,250,000
1.9.9	Cambio de tejas tipo eternit en mal estado	un	8.0	38,000	304,000
1.9.10	Suministro e instalación de ventiladores de techo para zona de cocineta.	un	2.0	550,000	1,100,000
2	MANTENIMIENTO DE COCINA	0		-	32,274,727
2.1	Mampostería en bloque e=15cm	m2	63.2	80,500	5,087,600
2.4	Mantenimiento de pintura tipo 1 a 3 manos	m2	75.2	18,500	1,391,200
2.5	Instalación de mesón en concreto en granito pulido	ml	5.0	458,000	2,290,000
2.6	Instalación de tubería PVC 1/2 pulg	ml	50.0	20,600	1,030,000
2.7	Instalación de Tubería PVC 2 pulg	ml	40.0	38,500	1,540,000
2.8	Salida PVC 2 pulg	un	1.0	66,927	66,927
2.9	Lavaplatos en acero inoxidable de empotrar con grifería	UNI	1.0	689,000	689,000
2.10	Cielo en drywall, incluye estructura	M2	50.0	55,000	2,750,000
2.11	Salida eléctrica para tomas y lámparas, incluye cableado tuberías y empalmes	un	15.0	156,000	2,340,000
2.12	Mortero de piso para corregir el existente en mal estado. + malla D84, e= 5a7cm	m2	50.0	88,000	4,400,000
2.13	Suministro e instalación de enchape para cocina	m2	50.0	105,000	5,250,000
2.14	Suministro e instalación de ventanas con medida 2*1.20m	un	2.0	995,000	1,990,000
2.15	Suministro e instalación de puerta	un	3.0	1,150,000	3,450,000
4	MANTENIMIENTO DE PINTURA DE LA ESTACION	0		-	30,807,200
4.1	Mantenimiento de pintura vinilo a tres manos	M2	1,326.4	18,000	23,875,200
4.2	Recorrido de cubierta para aplicación de bronco lastico y/o lastosil	m2	42.0	46,000	1,932,000
4.6	Mantenimiento de tubería del baño de los hombre con filtración en armerillo. Incluye canchas, cambio de enchape y corrección de red si se requiere.	un	1.0	1,200,000	1,200,000

4.7	**Reja de seguridad para laterales del cielo en celdas de detención. En varilla de 5/8" legitima.**	un	2.0	1,900,000	3,800,000
	Costos directos			**CONDICIONES INICIALES**	**84,001,527**
	Administración	%	25%		21,000,382
	Utilidad	%	5%		4,200,076
	Costos indirectos				25,200,458
	Valor Total				**109,201,985**



OSCAR FELIPE MUÑOZ MARIN
REPRESENTANTE LEGAL
DISEÑO VERTICAL CONSTRUCTORA S.A.S.

INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO			
CONTRATO No.	SA- 016 -2023		
OBJETO:	**ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES FÍSICAS DE LA ESTACIÓN DE POLICIA DEL MUNICIPIO DE CAREPA AÑO 2023.**		
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE CAREPA		
CONTRATISTA:	R/L **MUÑOZ MARIN OSCAR FELIPE** C.C: 1.027.943.910 Dirección: DIAGONAL 101 N 108 53-BARRIO ORTIZ Apartado-Antioquia TELEFONO: 3234595388 - 3006843831		
SUPERVISOR:	ALEXANDRA SILVA GUTIERREZ		
CDPS:	00169	**RP:**	00558
DURACIÓN DEL CONTRATO:	Dos (2) MESES CALENDARIO		
OTROSÍ N°1	Modificación ítem 2.3 contrato		
OTROSÍ N° 1	Otro si modificatorio a las condiciones técnicas ítem 2.3		
OTROSI N° 1	Adicción de tiempo Un (1) Mes		
OTROSI N° 2	Modificación Tipo de contrato y estampillas		
OTRO SI N 3	Adicción de tiempo Un (1) Mes y Adicción en dinero		
VALOR INICIAL	CIENTO DIEZ MILLONES DE PESOS M/L ($110.000.000)		
ADICCIÓN EN DINERO	CUARENTA MILLONES DE PESOS M/L ($40.000.000)		
VALOR TOTAL CON ADDICIÓN	CIENTO CINCUENTA MILLONES DE PESOS M/L ($150.000.000)		

En el citado contrato, se estableció el plazo de 2 MESES calendario, a partir de la suscripción del acta de inicio, lo que ocurrió el 17 de mayo de 2023.

El 29 de mayo se solicita la adicción de UN (1) mes adicción en tiempo dando como fecha de terminación el 17 de agosto.

El 29 de mayo se realizó una modificación del ítem 2.3 condiciones técnicas del contrato con el fin de suplir la necesidad manifestada por el Departamento de Policía de Urabá en vista de las externalidades climatológicas presentadas en el presente mes las cuales evidenciaron deteriores en la infraestructura que urgen solucionar y que en el momento de radicado el proyecto no eran evidentes.

El 5 de junio de 2023 a través del Otro si N 1 se realizó el cambio de las actividades del mantenimiento de cerramiento perimetral del presente contrato, por las actividades priorizadas por el departamento de Policía de Urabá en vista de los daños de infraestructuras ocasionados por el fuerte sismo presentado y las condiciones climáticas presentadas en la región y ampliar la ejecución del contrato un mes.

El contrato **SA-016-2023**, se encuentra vigente y se ha venido ejecutando a cabalidad, sin embargo, la Secretaría de Gobierno y Participación Ciudadana considera necesaria realizar la modificación del tipo de contrato acorde a la Ley 80 de 1993 Articulo 32 en vista que se presentó un error a la hora de establecer el tipo de contrato, el cual no es de Prestación de Servicios si no de Obra, las estampillas y deducciones concernientes a impuestos se realizará acorde al estatuto tributario municipal para estos tipos de contrato.

El Departamento de Policía Urabá mediante la solicitud N°**GS-2023-043778-DEURA/DITAP-ESCAR-2.25** del 26 de Julio de 2023 solicita que se estudie la posibilidad de realizar adición al proceso SA-016-2023 por un monto de **CUARENTA MILLONES DE PESOS M/L** ($40.000.000) con el fin de suplir la necesidad de mantenimiento adicionales que surgieron dentro de la ejecución del contrato y que no fueron contempladas y que son prioritarias para evitar futuros deterioros y conservar por un periodo de tiempo adecuado, solicitando las siguientes actividades adicionales:

ACTIVIDADEA ADICIONALES					JUSTIFICACION
Piso exterior cocineta a nivel del existente en el mismo tramo.	m2	29.988	$ 88,000	$2,638,944.00	Es necesario la extensión del piso exterior para así evitar el ingreso excesivo de pantano al ingresar a la cocineta, ya que esta área es un área de acumulación de arena y pantano.
Pintura muro cerramiento (pintura para exterior por ambos lados)	m2	408.476	$ 18,000	$7,352,568.00	El presupuesto inicial no contemplo la pintura de los muros perimetrales por falta recurso, pero es necesario hacerle limpieza y pintura ya que se encuentra bastante deteriorado por exceso de exposición a la intemperie.
Pintura de garitas existentes con pintura para exterior	m2	60.5	$ 18,000	$1,089,000.00	El presupuesto inicial no contemplo la pintura de las garitas existentes por falta recurso, pero es necesario hacerle limpieza y pintura ya que se encuentra bastante deteriorado por exceso de exposición a la intemperie.
Pintura cubierta garitas con impermeabilizante.	m2	19.89	$ 46,000	$914,940.00	El presupuesto inicial no contemplo la pintura de las garitas existentes por falta recurso, pero es necesario hacerle limpieza y pintura de la cubierta en concreto ya que se encuentra bastante deteriorado por exceso de exposición a la intemperie.
Suministro de aire acondicionado 24 BTU para comedor	un	1	$ 5,800,000	$5,800,000.00	El aire acondicionado es necesario para la zona de comedor de la cocineta, esta zona como ha sido una actividad de una construcción existente cuenta con una cubierta muy baja, por lo tanto se requiere para el control de la temperatura y brindar un mayor bienestar para los policías en su momento de receso.
Cubierta para vehículos incluye estructura en madera, cubierta en eternit	m2	71.84	$ 134,156	$9,637,778.53	La necesidad es para proteger los vehículos del sol y la lluvia excesiva es notoria, el clima representa deterioro de las unidades vehiculares llevándolas a corrosión y deterioro de la pintura. Por

					lo tanto se propone la construcción de una cubierta para los vehículos con estructura de madera y teja de eternit.
Remplazo de vidrios rotos	un	4	$ 120,000	$480,000.00	En algunas unidades de ventanas hay existencia de vidrios rotos, y es necesario el cambio de los vidrios para evitar el ingreso del agua en momentos de lluvia.
Pintura oficina de precios	m2	42	$ 18,000	$756,000.00	En el presupuesto inicial hubieron varias zonas que faltaron por pintar, esto debido a que el presupuesto era muy exacto y priorizando las zonas más críticas, esta oficina es una de las oficinas que requiere mantenimiento ya que tiene antecedentes de goteras por lo tanto deterioro por humedad.
Señalización, tableros acrílicos en colores institucionales.	UND	20	$ 105,000	$2,100,000.00	En el proceso de pintura y arreglos de la estación se identifica que la señalización existente no se encuentra en buenas condiciones y además hay faltantes, por lo tanto es necesario el remplazo de la señalización en mal estado y remplazar las faltantes.
Costos directos			CONDICIONES INICIALES	**$30,769,231**	
Administración	%	25%		7,692,308	
Utilidad	%	5%		1,538,462	
Costos indirectos				9,230,769	
Valor Total				40,000,000	

OSCAR FELIPE MUÑOZ MARIN
REPRESENTANTE LEGAL
DISEÑO VERTICAL CONSTRUCTORA S.A.S.

Con fundamento en las anteriores consideraciones, y la aprobación de la adicción realizada en el consejo de seguridad del mes de agosto las partes en ejercicio de la autonomía de la voluntad, hemos convenido celebrar el presente otro sí Modificatorio No. 03 de 2023 al Contrato No. **SA-016-2023** en los siguientes términos:

> *"(..) El Estatuto de Contratación Estatal en su artículo 40 señala cual debe ser el contenido de los contratos estatales estableciendo en el parágrafo único de dicha norma una restricción acerca de la adición a su valor inicial la cual no puede ser superior al 50% de éste. Y en cuanto a las demás condiciones del contrato manifiesta que "En los contratos que celebren las entidades estatales podrán incluirse las modalidades, condiciones y, en general, las cláusulas o estipulaciones que las partes consideren necesarias y convenientes, siempre que no sean contrarias a la Constitución, la ley, el orden público y a los principios y finalidades de esta Ley y a los de la buena administración." (...)"* [1]

[1] http://www.tesauro.com.co/TIPOLOGIA/PRORROGA%20PLAZO%20CGR.pdf

Los artículos tercero y quinto de la Ley 80 de 1993 manifiestan:

Artículo 3º.- De los Fines de la Contratación Estatal. Los servidores públicos tendrán en consideración que al celebrar contratos y con la ejecución de los mismos, las entidades buscan el cumplimiento de los fines estatales, la continua y eficiente prestación de los servicios públicos y la efectividad de los derechos e intereses de los administrados que colaboran con ellas en la consecución de dichos fines.

Los particulares, por su parte, tendrán en cuenta al celebrar y ejecutar contratos con las entidades estatales que, además de la obtención de utilidades cuya protección garantiza el Estado, colaboran con ellas en el logro de sus fines y cumplen una función social que, como tal, implica obligaciones.

El texto subrayado fue derogado por el art. 32 de la Ley 1150 de 2007. (...)

Artículo 5º.- De los Derechos y Deberes de los Contratistas. Para la realización de los fines de que trata el artículo 3o. de esta Ley, los contratistas:

1o. Tendrán derecho a recibir oportunamente la remuneración pactada y a que el valor intrínseco de la misma no se altere o modifique durante la vigencia del contrato.

Ver el Artículo 19, Decreto Nacional 2150 de 1995.

En consecuencia, tendrán derecho, previa solicitud, a que la administración les restablezca el equilibrio de la ecuación económica del contrato a un punto de no pérdida por la ocurrencia de situaciones imprevistas que no sean imputables a los contratistas. Si dicho equilibrio se rompe por incumplimiento de la entidad estatal contratante, tendrá que restablecerse la ecuación surgida al momento del nacimiento del contrato.

Ver el Concepto del Consejo de Estado 1011 de 1997, Ver el Fallo del Consejo de Estado 14577 de 2003.

2o. Colaborarán con las entidades contratantes en lo que sea necesario para que el objeto contratado se cumpla y que éste sea de la mejor calidad; acatarán las órdenes que durante el desarrollo del contrato ellas les impartan y, de manera general, obrarán con lealtad y buena fe en las distintas etapas contractuales, evitando las dilaciones y en trabamiento que pudieran presentarse (...)

En razón a lo anterior, y sin más, se pudo determinar la conveniencia y oportunidad de la presente adicción en tiempo y recursos.

1. IDENTIFICACIONES Y CONDICIONES DEL CONTRATO:

1.1 Objeto

ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES FÍSICAS DE LA ESTACIÓN DE POLICIA DEL MUNICIPIO DE CAREPA AÑO 2023.

1.2 Lugar De Ejecución: Municipio de Carepa.

1.3 Valor inicial del contrato:

CIENTO DIEZ MILLONES DE PESOS M/L ($110.000.000).

1.4 Valor adición:

CUARENTA MILLONES DE PESOS M/L ($40.000.000)

1.5 Valor total:

CIENTO CINCUENTA MILLONES DE PESOS M/L ($150.000.000)

El otrosí N° 3

Modificará el tiempo de ejecución y adicionará recurso lo concernientes a impuestos se realizará acorde al estatuto tributario municipal para este tipo de contrato.

Plazo inicial de ejecución:

El plazo inicial de ejecución del contrato será de Dos meses (2) calendario, sin superar la vigencia fiscal, supeditados a la firma conjunta del acta o documento que formaliza el inicio del mismo y a la aprobación de las garantías exigidas o hasta agotar la partida presupuestal.

1.1 Adicción en tiempo

Se requirió adicionar en tiempo Un (1) Mes, quedando como fecha de terminación el 17 de agosto de 2023 a través del otro si N 1, en vista de la solicitud del Departamento de Policía de Urabá se requiere adicionar Un (1) mes más con el fin de dar cumplimiento a lo solicitado.

1.2 Fondo, Rubro Presupuestal, Certificado de Disponibilidad Presupuestal:

FECHA DEL CDP	NUMERO DEL CDP	VALOR TOTAL
02/02/2023	00169	$110.000.000
16/08/2023	00792	$40.000.000
		$150.000.000

Para la presente adición se cuentan con la disponibilidad presupuestal por valor de ($40.000.000)

1.3 Forma de Pago:

No se modificará la forma de pago.

2. GARANTÍAS

El contratista se obliga a actualizar las pólizas de conformidad con la adición que se acuerde en el otro sí, producto de esta justificación del contrato.

ALEXANDRA SILVA GUTIERREZ
Secretario de Gobierno y Participación

	NOMBRE DEL FUNCIONARIO	FIRMA
Proyectó	Alexandra Silva Gutiérrez	
Revisó		

	MUNICIPIO DE CAREPA PROCESO DE APOYO: GESTIÓN COMPRAS Y CONTRATACIÓN Solicitud de Bienes y Servicios	Código: Versión: Fecha:

SOLICITUD NO.	DÍA	MES	AÑO	DEPENDENCIA
	09	08	2023	SECRETARÍA DE GOBIERNO

OBJETO: OTRO SI - ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES FÍSICAS DE LA POLICIA DEL MUNICIPIO DE CAREPA AÑO 2023.

ELEMENTO	U/MED	COD/ CUBS	CANT.	V/ UNITARIO
OTRO SI - ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES FÍSICAS DE LA POLICIA DEL MUNICIPIO DE CAREPA AÑO 2023.				$40.000.000
VALOR TOTAL:				**$40.000.000**

CPC: SUBCLASE

91290 – Servicios de la administración pública relacionados con otros asuntos de orden público y seguridad. ($7,694,365)
54310 – Servicio de demolición. ($1.225.800)
54512 – Servicio de cimentación. ($9.367.718)
54530 – Servicio de techado e impermeabilización de techos. ($10.757.500)
54550 – Servicios de instalación de estructura de acero. ($2.267.547)
54790 – Otros servicios de terminación y acabados de edificios. ($8.687.070)

NOMBRE DEL PROYECTO	CODIGO DEL PROYECTO
Implementación del plan seguridad y convivencia en el Municipio de Carepa.	2023051470021

ELABORÓ	SOLICITÓ	APROBACIÓN				AUTORIZACIÓN C.D.P.	ELECCIÓN			
		Acta Nº	Fecha D	M	A		Acta Nº	Fecha D	M	A
Aux. Administrativo	Secretaría de Gobierno	Firma Autorizado				Firma autorizado	Firma Autorizado			

DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA
MUNICIPIO DE CAREPA
Nit: 890.985.316
PRESUPUESTO CCPET 2023

CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL — CDP Nº 00792

Fecha de Expedición: 16/08/2023

NIT Ó CÉDULA : 890.985.316 DV 8

RAZÓN SOCIAL : MUNICIPIO DE CAREPA

En el Presupuesto de Rentas y Gastos para la vigencia 2023 de las MUNICIPIO DE CAREPA, Existe la Disponibilidad Presupuestal para respaldar la adquisición de los servicios, Compras, Contratos, Licitaciones y Otros Gastos, que se detallan en los rubros presupuestales y correspondiente valor relacionados a continuación:

67FDB80988662331461999 56FA8C1F82

DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA
MUNICIPIO DE CAREPA
Nit: 890.985.316
PRESUPUESTO CCPET 2023

CODIGO CCPET Y CLASIFICADOR	DESCRIPCIÓN DEL CÓDIGO CCPET Y CLASIFICADORES	DETALLE CLASIFICADOR	VALOR CÓDIGO Y CLASIFICADOR RAIZ
2.3.2.02.02.005	**CONSTRUCCION Y SERVICIOS DE LA CONSTRUCCION**		**32.305.635,00**
CCPET01 - CPC V2.1 AC			**32.305.635,00**
54310 - Servicios de demolición		1.225.800,00	
54512 - Servicios de cimentación		9.367.718,00	
54530 - Servicios de techado e impermeabilización de techos		10.757.500,00	
54550 - Servicios de instalación de estructuras de acero		2.267.547,00	
54790 - Otros servicios de terminación y acabado de edificios		8.687.070,00	
CCPET02 - UNIDAD EJECUTORA			**32.305.635,00**
16.0 - ENTIDADES TERRITORIALES - ADMINISTRACION CENTRAL		32.305.635,00	
CCPET05 - FUENTES DE FINANCIACIÓN			**32.305.635,00**
1.3.3.4.01 - R.B. CONTRIBUCION SOBRE CONTRATOS DE OBRA PUBLICA		32.305.635,00	
CCPET81 - CPI - CATÁLOGO DE PRODUCTOS INVERSIÓN			**32.305.635,00**
4501004 - Servicio de promoción de convivencia y no repetición		23.618.565,00	
4501029 - Servicio de apoyo financiero para proyectos de convivencia y seguridad ciudadana		8.687.070,00	
CCPET83 - ATRIBUTO EJECUCIÓN CON / SIN SITUACIÓN DE FONDOS			**32.305.635,00**
C - Con Situación de Fondos		32.305.635,00	
CCPET84 - ATRIBUTO DESTINACIÓN DE LA RENTA			**32.305.635,00**
120211 - Ley|399|2011-02-14| Fondo De Seguridad Y Convivencia Ciudadana		32.305.635,00	
CCPET03 - CLASIFICADOR PROGRAMÁTICO DE LA INVERSIÓN PÚBLICA			**32.305.635,00**
2023051470021 - Implementación Del Plan De Seguridad Y Convivencia En El Municipio De Carepa		32.305.635,00	
2.3.2.02.02.009	**SERVICIOS PARA LA COMUNIDAD, SOCIALES Y PERSONALES**		**7.694.365,00**
CCPET01 - CPC V2.1 AC			**7.694.365,00**
91290 - Servicios de la administración pública relacionados con otros asuntos de orden público y seguridad		7.694.365,00	
CCPET02 - UNIDAD EJECUTORA			**7.694.365,00**
16.0 - ENTIDADES TERRITORIALES - ADMINISTRACION CENTRAL		7.694.365,00	
CCPET05 - FUENTES DE FINANCIACIÓN			**7.694.365,00**
1.2.3.2.06 - CONTRIBUCION SOBRE CONTRATOS DE OBRA PUBLICA		7.694.365,00	
CCPET81 - CPI - CATÁLOGO DE PRODUCTOS INVERSIÓN			**7.694.365,00**
4501029 - Servicio de apoyo financiero para proyectos de convivencia y seguridad ciudadana		7.694.365,00	
CCPET83 - ATRIBUTO EJECUCIÓN CON / SIN SITUACIÓN DE FONDOS			**7.694.365,00**
C - Con Situación de Fondos		7.694.365,00	
CCPET84 - ATRIBUTO DESTINACIÓN DE LA RENTA			**7.694.365,00**
120211 - Ley|399|2011-02-14| Fondo De Seguridad Y Convivencia Ciudadana		7.694.365,00	
CCPET03 - CLASIFICADOR PROGRAMÁTICO DE LA INVERSIÓN PÚBLICA			**7.694.365,00**
2023051470021 - Implementación Del Plan De Seguridad Y Convivencia En El Municipio De Carepa		7.694.365,00	

Valor en letras:

CUARENTA MILLONES DE PESOS M/L

Objeto de la Disponibilidad

OTRO SI ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES FISICA DE LA POLICIA DEL MUNICIPIO DE CAREPA

DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA
MUNICIPIO DE CAREPA
Nit: 890.985.316
PRESUPUESTO CCPET 2023

Secretario de Hacienda

DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA
MUNICIPIO DE CAREPA
Nit: 890.985.316
PRESUPUESTO CCPET 2023

CERTIFICADO DE REGISTRO Y COMPROMISO PRESUPUESTAL

CRP Nº 01209

Fecha de Expedición: 17/08/2023

DISPONIBILIDADES ASIGNADAS

Documentos Asignados	
Num Doc.	Fecha Doc.
00792	16/08/2023

El Secretario de hacienda CERTIFICA, que en las imputaciones del Presupuesto de la vigencia fiscal 2023, Existe un Compromiso Presupuestal, para atender los compromisos Adquiridos:

116B5DDB451AEF44C56E08A857C00058

NIT Ó CÉDULA : 900.613.436 DV 3

RAZÓN SOCIAL : DISEÑO VERTICAL CONSTRUCTORA S.A.S

DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA
MUNICIPIO DE CAREPA
Nit: 890.985.316
PRESUPUESTO CCPET 2023

CODIGO CCPET Y CLASIFICADOR	DESCRIPCIÓN DEL CÓDIGO CCPET Y CLASIFICADORES	DETALLE CLASIFICADOR	VALOR CÓDIGO Y CLASIFICADOR RAIZ
2.3.2.02.02.005	**CONSTRUCCION Y SERVICIOS DE LA CONSTRUCCION**		**32.305.635,00**
CCPET01 - CPC V2.1 AC			**32.305.635,00**
54310 - Servicios de demolición		1.225.800,00	
54512 - Servicios de cimentación		9.367.718,00	
54530 - Servicios de techado e impermeabilización de techos		10.757.500,00	
54550 - Servicios de instalación de estructuras de acero		2.267.547,00	
54790 - Otros servicios de terminación y acabado de edificios		8.687.070,00	
CCPET02 - UNIDAD EJECUTORA			**32.305.635,00**
16.0 - ENTIDADES TERRITORIALES - ADMINISTRACION CENTRAL		32.305.635,00	
CCPET05 - FUENTES DE FINANCIACIÓN			**32.305.635,00**
1.3.3.4.01 - R.B. CONTRIBUCION SOBRE CONTRATOS DE OBRA PUBLICA		32.305.635,00	
CCPET81 - CPI - CATÁLOGO DE PRODUCTOS INVERSIÓN			**32.305.635,00**
4501004 - Servicio de promoción de convivencia y no repetición		23.618.565,00	
4501029 - Servicio de apoyo financiero para proyectos de convivencia y seguridad ciudadana		8.687.070,00	
CCPET83 - ATRIBUTO EJECUCIÓN CON / SIN SITUACIÓN DE FONDOS			**32.305.635,00**
C - Con Situación de Fondos		32.305.635,00	
CCPET84 - ATRIBUTO DESTINACIÓN DE LA RENTA			**32.305.635,00**
120211 - Ley|399|2011-02-14| Fondo De Seguridad Y Convivencia Ciudadana		32.305.635,00	
CCPET03 - CLASIFICADOR PROGRAMÁTICO DE LA INVERSIÓN PÚBLICA			**32.305.635,00**
2023051470021 - Implementación Del Plan De Seguridad Y Convivencia En El Municipio De Carepa		32.305.635,00	
2.3.2.02.02.009	**SERVICIOS PARA LA COMUNIDAD, SOCIALES Y PERSONALES**		**7.694.365,00**
CCPET01 - CPC V2.1 AC			**7.694.365,00**
91290 - Servicios de la administración pública relacionados con otros asuntos de orden público y seguridad		7.694.365,00	
CCPET02 - UNIDAD EJECUTORA			**7.694.365,00**
16.0 - ENTIDADES TERRITORIALES - ADMINISTRACION CENTRAL		7.694.365,00	
CCPET05 - FUENTES DE FINANCIACIÓN			**7.694.365,00**
1.2.3.2.06 - CONTRIBUCION SOBRE CONTRATOS DE OBRA PUBLICA		7.694.365,00	
CCPET81 - CPI - CATÁLOGO DE PRODUCTOS INVERSIÓN			**7.694.365,00**
4501029 - Servicio de apoyo financiero para proyectos de convivencia y seguridad ciudadana		7.694.365,00	
CCPET83 - ATRIBUTO EJECUCIÓN CON / SIN SITUACIÓN DE FONDOS			**7.694.365,00**
C - Con Situación de Fondos		7.694.365,00	
CCPET84 - ATRIBUTO DESTINACIÓN DE LA RENTA			**7.694.365,00**
120211 - Ley|399|2011-02-14| Fondo De Seguridad Y Convivencia Ciudadana		7.694.365,00	
CCPET03 - CLASIFICADOR PROGRAMÁTICO DE LA INVERSIÓN PÚBLICA			**7.694.365,00**
2023051470021 - Implementación Del Plan De Seguridad Y Convivencia En El Municipio De Carepa		7.694.365,00	

Valor en letras:

CUARENTA MILLONES DE PESOS M/L

Objeto del Compromiso

OTRO SI No. 3 SA-016-2023 ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES FISICA DE LA POLICIA DEL MUNICIPIO DE CAREPA AÑO 2023

Secretario de Hacienda

PRESUPUESTO DE COTIZACION N°286

POR REQUERIIENTO SE ADJUNTA PRESUPUESTO DE MANTENIMIENTO A LA ESTACION DE POLICIA DE CAREPA ANTIOQUIA.

	ACTIVIDADEA ADICIONALES				
	Piso exterior cocineta a nivel del existente en el mismo tramo.	m2	29.988	$88,000	$2,638,944.00
	Pintura muro cerramiento (pintura para exterior por ambos lados)	m2	408.476	$18,000	$7,352,568.00
	Pintura de garitas existentes con pintura para exterior	m2	60.5	$18,000	$1,089,000.00
	Pintura cubierta garitas con impermeabilizante.	m2	19.89	$46,000	$914,940.00
	Suministro de aire acondicionado 24 BTU para comedor	un	1	$5,800,000	$5,800,000.00
	Cubierta para vehículos incluye estructura en madera, cubierta en eternit	m2	71.84	$134,156	$9,637,778.53
	remplazo de vidrios rotos	un	4	120,000	$480,000.00
	Pintura oficina de precio	m2	42	$18,000	$756,000.00
	Señalización, tableros acrílicos en colores institucionales.	un	20	$105,000	$2,100,000.00
	Costos directos				**30,769,231**
	Administración	%	25%		7,692,308
	Utilidad	%	5%	**CONDICIONES INICIALES**	1,538,462
	Costos indirectos				9,230,769
	Valor Total				40,000,000

OSCAR FELIPE MUÑOZ MARIN
REPRESENTANTE LEGAL
DISEÑO VERTICAL CONSTRUCTORA S.A.S.

Obras & Mantenimientos
Becher

Cordial saludo señores Municipio de Carepa Ant. **Cot. 08.2023**

Atendiendo su solicitud , compartimos nuestro formato de cotización para el mantenimiento de la estación de policía del municipio de Carepa.

	ACTIVIDADEA ADICIONALES				
	Piso exterior cocineta a nivel del existente en el mismo tramo.	m2	29.988	$ 87,000	$ 2,608,956.00
	Pintura muro cerramiento (pintura para exterior por ambos lados)	m2	408.476	$19,000	$7,761,044.00
	Pintura de garitas existentes con pintura para exterior	m2	60.5	$19,000	$1,149,500.00
	Pintura cubierta garitas con impermeabilizante.	m2	19.89	$45,000	$895,050.00
	Suministro de aire acondicionado 24 BTU para comedor	un	1	$ 6,800,000	$ 6,800,000.00
	Cubierta para vehículos incluye estructura en madera, cubierta en eternit	m2	71.84	$140,000	$ 10,057,600.00
	remplazo de vidrios rotos	un	4	110,000	$440,000.00
	Pintura oficina de precio	m2	42	$19,000	$798,000.00
	Señalización, tableros acrílicos en colores institucionales.	un	20	$110,000	$2,200,000.00
	Costos directos			**CONDICIONES INICIALES**	**32,710,150**
	Administración	%	25%		8,177,538
	Utilidad	%	5%		1,635,508
	Costos indirectos				9,813,045
	Valor Total				**42,523,195**

JUAN CARLOS BERMUDEZ GOMEZ
CC. 71 943950
Representante legal
BECHER OBRAS Y MANTENIMIENTOS ZOMAC S.A.S

GRUPO 4
RESTAURANDO HASTA EL CORAZÓN

ASUNTO : Cotización Nos permitimos compartir las actividades que se requieren para la ejecución de mantenimiento en la estación de policía Carepa.

	ACTIVIDADEA ADICIONALES				
	Piso exterior cocineta a nivel del existente en el mismo tramo.	m2	29.988	$91,000	$2,728,908.00
	Pintura muro cerramiento (pintura para exterior por ambos lados)	m2	408.476	$23,000	$9,394,948.00
	Pintura de garitas existentes con pintura para exterior	m2	60.5	$23,000	$1,391,500.00
	Pintura cubierta garitas con impermeabilizante.	m2	19.89	$48,000	$954,720.00
	Suministro de aire acondicionado 24 BTU para comedor	un	1	$5,900,000	$5,900,000.00
	Cubierta para vehículos incluye estructura en madera, cubierta en eternit	m2	71.84	$155,000	$11,135,200.00
	remplazo de vidrios rotos	un	4	90,000	$360,000.00
	Pintura oficina de precio	m2	42	$23,000	$966,000.00
	Señalización, tableros acrílicos en colores institucionales.	un	20	$115,000	$2,300,000.00
	Costos directos			**CONDICIONES INICIALES**	**35,131,276**
	Administración	%	25%		8,782,819
	Utilidad	%	5%		1,756,564
	Costos indirectos				10,539,383
	Valor Total				**45,670,659**

HUGO ROBERTO GARCIA A.
Representante Legal
CONSTRUCCIONES GRUPO 4 ZOMAC S.A.S

DIQUE CONSTRUCTORES S.A.S.

Señores : Municipio de Carepa Ant. **COT. M.C.A. 08. 2023**

Atendiendo su solicitud verbal, adjunto cotización para mantenimiento de la estación de policía del municipio de Carepa.

	ACTIVIDADEA ADICIONALES				
	Piso exterior cocineta a nivel del existente en el mismo tramo.	m2	29.988	$98,000	$2,938,824.00
	Pintura muro cerramiento (pintura para exterior por ambos lados)	m2	408.476	$22,000	$ 8,986,472.00
	Pintura de garitas existentes con pintura para exterior	m2	60.5	$22,000	$1,331,000.00
	Pintura cubierta garitas con impermeabilizante.	m2	19.89	$50,000	$ 994,500.00
	Suministro de aire acondicionado 24 BTU para comedor	un	1	$5,600,000	$5,600,000.00
	Cubierta para vehículos incluye estructura en madera, cubierta en eternit	m2	71.84	$140,000	$10,057,600.00
	remplazo de vidrios rotos	un	4	90,000	$360,000.00
	Pintura oficina de precio	m2	42	$22,000	$924,000.00
	Señalización, tableros acrílicos en colores institucionales.	un	20	$120,000	$ 2,400,000.00
	Costos directos				**33,592,396**
	Administración	%	25%		8,398,099
	Utilidad	%	5%	**CONDICIONES INICIALES**	1,679,620
	Costos indirectos				10,077,719
	Valor Total				**43,670,115**

JAIME ALONSO COSSIO MORALES
INGENIERO DIQUE CONSTRUCTORA S.A.S

MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
POLICÍA NACIONAL
DEPARTAMENTO DE POLICIA URABA
ESTACION DE POLICIA CAREPA

...IO DE CAREPA
GESTIÓN DOCUMENTAL
ódigo 2802
echa 25 JUL 2023
ASE A GOBIERNO

No. GS-2023-043598-DEURA / DITAP – ESCAR – 2.25

Carepa, 24 de julio del 2023

Doctor
JONNAN ALEXIS CERQUERA
Alcalde Municipal de Carepa
Calle 77 #76-63 Barrio Maria Cano
Carepa – Antioquia

Asunto: Solicitud Adición a contrato de mantenimiento N° **SA-016-2023.**

De manera atenta y respetuosa, me permito informar a este despacho se adicione el contrato de mantenimiento N° **SA-016-2023** suscrito con la empresa **DISEÑO VERTICAL CONSTRUCTORA S.A.S,** cuyo objeto es "ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES FISICAS DE LA ESTACION DE POLICIA DEL MUNICIPIO DE CAREPA AÑO 2023", con los ítems que se relaciona a continuación, en atención que una vez ejecutada las actividades de este contrato, surgieron necesidades que no fuero contempladas y que son prioritarias para evitar futuros deterioros y conservar por un periodo de tiempo adecuado el mantenimiento de la estación de policía Carepa inicialmente planteado para la vigencia 2023.

ITEM	DESCRIPCION	MEDIDA	CANTIDAD	NECESIDAD
1	Piso en concreto más malla D84 e=5 a 7 cm, exterior de la cocineta a nivel del existente en el mismo tramo.	m2	29,988	Es necesario extensión del piso exterior para así evitar el ingreso excesivo de agua lluvias y pantano al ingreso del comedor y la cocina, ya que esta área es un área de acumulación de arena y pantano en el sector del parqueadero.
2	Pintura de vinilo a tres manos para muro de cerramiento de la estación (pintura para exterior por ambos lados).	m2	408,476	El presupuesto inicial no contemplo la pintura de los muros perimetrales por falta recurso, sin embargo es necesario realizar limpieza y pintura, ya que se encuentra bastante deteriorado por exceso de exposición a la intemperie.
3	Pintura de vinilo a tres manos para las garitas existentes con pintura para exterior.	m2	60,5	El presupuesto inicial no contemplo la pintura de las garitas existentes por falta recurso, sin embargo es necesario realizar limpieza y pintura, ya que se encuentra bastante deteriorado por exceso de exposición a la intemperie.
4	Pintura cubierta garitas con impermeabilizante.	m2	19,88	El presupuesto inicial no contemplo la pintura de las garitas existentes por falta recurso, pero es necesario hacerle limpieza y pintura de la cubierta en concreto ya que se encuentra bastante deteriorado por exceso de exposición a la intemperie.
5	Suministro de aire acondicionado 24 BTU para comedor.	un	1	El aire acondicionado es necesario para la zona de comedor y de cocina, esta zona como fue una actividad de mantenimiento a áreas existentes, cuenta con una cubierta muy baja, por lo tanto se requiere para el control de la temperatura y brindar un mejor bienestar para los policías durante el consumo de sus alimentos.

MUNICIPIO DE CAREPA
GESTIÓN DOCUMENTAL
Código 2818
Fecha 26 JUL 2023
PASE A GOBIERNO

MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
POLICÍA NACIONAL
DEPARTAMENTO DE POLICIA URABA
ESTACION DE POLICIA CAREPA

No. GS-2023-043778 -DEURA / DITAP – ESCAR – 2.25

Carepa, 26 de julio del 2023

Doctor
JONNAN ALEXIS CERQUERA
Alcalde Municipal de Carepa
Calle 77 #76-63 Barrio Maria Cano
Carepa – Antioquia

Asunto: Cotización Adición a contrato de mantenimiento N° **SA-016-2023.**

De manera atenta y respetuosa me permito presentar a su despacho, la cotización para la adición planteada al contrato de mantenimiento N°. **SA-016-2023** cuyo objeto es cuyo objeto es "ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES FISICAS DE LA ESTACION DE POLICIA DEL MUNICIPIO DE CAREPA AÑO 2023", cotización presentada por parte de la empresa contratista **DISEÑO VERTICAL CONSTRUCTORA S.A.S**, de acuerdo a las actividades solicitadas para la **adición** mediante comunicación oficial No. GS-2023-043558-DEURA-DITAP-ESCAR del 25 de julio de 2023, con el propósito de que se estudie la viabilidad de la adición para suplir las necesidades de mantenimiento adicionales que surgieron dentro de la ejecución del contrato en mención.

ITEM	DESCRIPCION	MEDIDA	CANTIDAD	NECESIDAD	
1	Piso en concreto más malla D84 e=5 a 7 cm, exterior de la cocineta a nivel del existente en el mismo tramo.	m2	29,988	$ 88.000,00	$ 2.638.944,00
2	Pintura de vinilo a tres manos para muro de cerramiento de la estación (pintura para exterior por ambos lados).	m2	408,476	$ 18.000,00 $	$ 7.352.568,00
3	Pintura de vinilo a tres manos para las garitas existentes con pintura para exterior.	m2	60,5	$ 18.000,00	$ 1.089.000,00
4	Pintura cubierta garitas con impermeabilizante.	m2	19,89	$ 46.000,00	$ 914.940,00
5	Suministro de aire acondicionado 24 BTU para comedor.	un	1	$ 4.800.000,00	$ 4.800.000,00
6	Cubierta para vehículos incluye columnas de concreto de 15*10 cm, estructura en madera, cubierta en eternit.	m2	71,84	$ 125.000,00	$ 8.980.000,00
7	Remplazo de vidrios rotos que incluya instalación de papel polarizado o blanco de acuerdo a la ventana.	un	4	$ 120.000	$ 480.000,00

DISEÑO VERTICAL

Cotización

Fecha: 25 de julio de 2023
No: 020

Señores: Estación de Policía Carepa
Asunto: Cotización Actividades Adicionales

ITEM	ACTIVIDADEA ADICIONALES				
1	Piso anden en concreto a nivel del existente en el mismo tramo.	m2	29,688	$ 88.000,00	$ 2.613.744,00
2	Pintura muro cerramiento (pintura para exterior por ambos lados)	m2	408,476	$ 18.000,00	$ 7.352.568,00
3	Pintura de garitas existentes con pintura para exterior	m2	60,5	$ 16.000,00	$ 1.089.000,00
4	Pintura cubierta garitas con impermeabilizante.	m2	19,89	$ 46.000,00	$ 914.940,00
5	Suministro de aire acondicionado 24 BTU para comedor	un	1	$ 4.800.966,00	$ 4.800.966,00
6	Cubierta para vehiculos incluye estructura en madera, cubierta en eternit	m2	71,84	$ 125.000,00	$ 8.980.000,00
7	remplazo de vidrios rotos	un	4	120.000	$ 480.000,00
8	Pintura oficina de preci	m2	42	$ 18.000,00	$ 756.000,00
9	Señalizacion, tableros acrilicos en colores institucionales.	un	20	$ 75.000,00	$ 1.500.000,00
	Costosdirectos			CONDICIONES INICIALES	**38.511.452**
	Administracion	%	25%		7.127.863
	Utilidad	%	5%		1425.573
	Costos indirectos				8.553.436

Cordialmente,

OSCAR FELIPE MUÑOZ MARIN
C.C. 1.027.943.910
DISEÑO VERTICAL CONSTRUCTORA S.A.S

Dirección: CR 78 CL 76 – 014 - teléfono: 323 459 53 88
E- mail: cotizaciones.constructor@gmail.com

	MUNICIPIO DE CAREPA	Código: F-PE-DO-04
	ASISTENCIA A REUNIONES	Versión:1
	SECRETARIA DE GOBIERNO Y PARTICIPACION CIUDADANA	Fecha: OCT. 14/2011

TEMA DE LA REUNION:

LUGAR: | RESPONSABLE: SECRETARIA DE GOBIERNO

FECHA: | HORA INICIO: | HORA DE FINALIZACION:

No.	NOMBRES Y APELLIDOS	IDENTIFICACIÓN	INSTITUCION/DEPENDENCIA/BARRIO	TELÉFONO	CORREO ELECTRONICO	FIRMA
	Alejandra Silva.	227318	Sec. gobierno.			
	My. Mejia Barbaro J.	1.061.696.916	Ejecutivo BIBEM	3217468477	bibem17@buzonejercito.mil.co	
3	Pt. Gianner Martinez M.	1075.268.060	Jefe Dipol	3143502088	dipol.deuno@dipol.gov.co	
	Tc. Ronald Garrido	11'225.727	E Tarcha	3015426089	ro.garcm@gmail.com	

MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
POLICÍA NACIONAL
DEPARTAMENTO DE POLICIA URABA
ESTACION DE POLICIA CAREPA

...IPIO DE CAREPA
GESTIÓN DOCUMENTAL
Código 2802
Fecha 25 JUL 2023
PASE A GOBIERNO

No. GS-2023-043598-DEURA / DITAP – ESCAR – 2.25

Carepa, 24 de julio del 2023

Doctor
JONNAN ALEXIS CERQUERA
Alcalde Municipal de Carepa
Calle 77 #76-63 Barrio Maria Cano
Carepa – Antioquia

Asunto: Solicitud Adición a contrato de mantenimiento N° **SA-016-2023**.

De manera atenta y respetuosa, me permito informar a este despacho se adicione el contrato de mantenimiento N° **SA-016-2023** suscrito con la empresa **DISEÑO VERTICAL CONSTRUCTORA S.A.S,** cuyo objeto es "ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES FISICAS DE LA ESTACION DE POLICIA DEL MUNICIPIO DE CAREPA AÑO 2023", con los ítems que se relaciona a continuación, en atención que una vez ejecutada las actividades de este contrato, surgieron necesidades que no fuero contempladas y que son prioritarias para evitar futuros deterioros y conservar por un periodo de tiempo adecuado el mantenimiento de la estación de policía Carepa inicialmente planteado para la vigencia 2023.

ITEM	DESCRIPCION	MEDIDA	CANTIDAD	NECESIDAD
1	Piso en concreto más malla D84 e=5 a 7 cm, exterior de la cocineta a nivel del existente en el mismo tramo.	m2	29,988	Es necesario extensión del piso exterior para así evitar el ingreso excesivo de agua lluvias y pantano al ingreso del comedor y la cocina, ya que esta área es un área de acumulación de arena y pantano en el sector del parqueadero.
2	Pintura de vinilo a tres manos para muro de cerramiento de la estación (pintura para exterior por ambos lados).	m2	408,476	El presupuesto inicial no contempló la pintura de los muros perimetrales por falta recurso, sin embargo es necesario realizar limpieza y pintura, ya que se encuentra bastante deteriorado por exceso de exposición a la intemperie.
3	Pintura de vinilo a tres manos para las garitas existentes con pintura para exterior.	m2	80,5	El presupuesto inicial no contempló la pintura de las garitas existentes por falta recurso, sin embargo es necesario realizar limpieza y pintura, ya que se encuentra bastante deteriorado por exceso de exposición a la intemperie.
4	Pintura cubierta garitas con impermeabilizante.	m2	19,88	El presupuesto inicial no contempló la pintura de las garitas existentes por falta recurso, pero es necesario hacerle limpieza y pintura de la cubierta en concreto ya que se encuentra bastante deteriorado por exceso de exposición a la intemperie.
5	Suministro de aire acondicionado 24 BTU para comedor.	un	1	El aire acondicionado es necesario para la zona de comedor y de cocina, esta zona como fue una actividad de mantenimiento a áreas existentes, cuenta con una cubierta muy baja, por lo tanto se requiere para el control de la temperatura y brindar un mejor bienestar para los policías durante el consumo de sus alimentos.

6	Cubierta para vehículos incluye columnas de concreto de 15*10 cm, estructura en madera, cubierta en eternit.	m2	71,84	La necesidad es para proteger los vehículos y motocicletas institucionales del sol y la lluvia excesiva es notoria, el clima representa deterioro de las unidades vehiculares llevándolas a corrosión y mayor deterioro de la pintura. Por lo tanto se propone la adecuación de una cubierta para los vehículos con estructura con columnas en concreto, estructura en madera y teja de eternit.
7	Remplazo de vidrios rotos que incluya instalación de papel polarizado o blanco de acuerdo a la ventana.	un	4	En algunas unidades de ventanas existen vidrios rotos, y es necesario su cambio para evitar el ingreso del agua en momentos de lluvia y evitar accidentes.
8	Pintura en vinilo a tres manos para la oficina de prevención ciudadana (PRECI).	m2	42	En el presupuesto inicial hubo varias zonas que faltaron por pintar, esto debido a que el presupuesto era muy exacto y priorizando las zonas más críticas, esta oficina requiere mantenimiento ya que tiene antecedentes de goteras por lo tanto el deterioro es evidente.
9	Señalización, de tableros en acrílicos de colores y modelos institucionales policía nacional para las puertas y salidas de emergencia de 30*15 cm.	un	20	En el proceso de pintura y arreglos de la estación se identifica que la señalización existente no se encuentra en buenas condiciones y además hay faltantes, por lo tanto es necesario el remplazo de la señalización en mal estado y remplazar las faltantes.

Agradezco la atención prestada.

Atentamente,

Mayor **MIGUEL ANTONIO PUERTO HURTADO**
Comandante Estación de policía Carepa

Carrera 80 N 76-21 Vía Chigorodo
Teléfonos 3126306336
deura.ecarepa@policia.gov.co
www.policia.gov.co

Humana

INFORMACIÓN PÚBLICA

MUNICIPIO DE CAREPA
GESTIÓN DOCUMENTAL
Código 2818
Fecha 26 JUL 2023
PASE A GOBIERNO

MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
POLICÍA NACIONAL
DEPARTAMENTO DE POLICIA URABA
ESTACION DE POLICIA CAREPA

No. GS-2023-043778 -DEURA / DITAP – ESCAR – 2.25

Carepa, 26 de julio del 2023

Doctor
JONNAN ALEXIS CERQUERA
Alcalde Municipal de Carepa
Calle 77 #76-63 Barrio Maria Cano
Carepa – Antioquia

Asunto: Cotización Adición a contrato de mantenimiento N° **SA-016-2023**.

De manera atenta y respetuosa me permito presentar a su despacho, la cotización para la adición planteada al contrato de mantenimiento N°. **SA-016-2023** cuyo objeto es cuyo objeto es "ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES FISICAS DE LA ESTACION DE POLICIA DEL MUNICIPIO DE CAREPA AÑO 2023", cotización presentada por parte de la empresa contratista **DISEÑO VERTICAL CONSTRUCTORA S.A.S**, de acuerdo a las actividades solicitadas para la **adición** mediante comunicación oficial No. GS-2023-043558-DEURA-DITAP-ESCAR del 25 de julio de 2023, con el propósito de que se estudie la viabilidad de la adición para suplir las necesidades de mantenimiento adicionales que surgieron dentro de la ejecución del contrato en mención.

ITEM	DESCRIPCION	MEDIDA	CANTIDAD	NECESIDAD	
1	Piso en concreto más malla D84 e=5 a 7 cm, exterior de la cocineta a nivel del existente en el mismo tramo.	m2	29,988	$ 88.000,00	$ 2.638.944,00
2	Pintura de vinilo a tres manos para muro de cerramiento de la estación (pintura para exterior por ambos lados).	m2	408,476	$ 18.000,00 $	$ 7.352.568,00
3	Pintura de vinilo a tres manos para las garitas existentes con pintura para exterior.	m2	60,5	$ 18.000,00	$ 1.089.000,00
4	Pintura cubierta garitas con impermeabilizante.	m2	19,89	$ 46.000,00	$ 914.940,00
5	Suministro de aire acondicionado 24 BTU para comedor.	un	1	$ 4.800.000,00	$ 4.800.000,00
6	Cubierta para vehiculos incluye columnas de concreto de 15*10 cm, estructura en madera, cubierta en etemit.	m2	71,84	$ 125.000,00	$ 8.980.000,00
7	Remplazo de vidrios rotos que incluya instalación de papel polarizado o blanco de acuerdo a la ventana.	un	4	$ 120.000	$ 480.000,00

8	Pintura en vinilo a tres manos para la oficina de prevención ciudadana (PRECI).	m2	42	$ 18.000,00	$ 756.000,00
9	Señalización, de tableros en acrílicos de colores y modelos institucionales policía nacional para las puertas y salidas de emergencia de 30*15 cm.	un	20	$ 75.000,00	$ 1.500.000,00
COSTOS DIRECTOS				CONDICIONES INICIALES	$ 28.511.452
ADMINISTRACIÓN			25%		$ 7.127.863
UTILIDAD			5%		$ 1.425.573
COSTOS INDIRECTOS					$ 8.553.436
				TOTAL	$ 37.064.889

Agradezco la atención prestada.

Atentamente,

Mayor **MIGUEL ANTONIO PUERTO HURTADO**
Comandante Estación de Policía Carepa

Anexo: 01 cotización empresa DISEÑO VERTICAL CONSTRUCTORA S.A.S.

Carrera 90 N 76-21 Vía Chigorodo
Teléfonos 3128306336
deura.ecarepa@policia.gov.co
www.policia.gov.co

Humana

INFORMACIÓN PÚBLICA