Durante la etapa de construcción se generarán emisiones atmosféricas por gases y partículas procedentes del funcionamiento normal de los equipos de excavación, ferrallado, hormigón y armadura.

- *Emisiones de ruido*

Fuentes de emisiones atmosféricas Etapa de operación

- Emisiones de gases y partículas

En la etapa de producción se producen emisiones atmosféricas por gases y partículas procedentes del funcionamiento normal de los vehículos y equipos que transportan y almacenan los agregados pétreos, cementantes y los concretos. En la siguiente tabla se describen las fuentes fijas y móviles de generación.

Fuentes de emisión de gases y partículas en la operación de la planta.

Cantidad	Fuente	Tipo de fuente
2	Tolvas de recepción o entrada de agregados pétreos (gravas y arenas)	Fija
2	Tolvas de dosificación o salida de materias primas (pétreos, cementantes, agua)	Fija
4	Silos de almacenamiento de cementantes	Fija
26	Vehículos mixer	Móvil
2	Cargador frontal	Móvil
1	Planta eléctrica de emergencia	Fija
1	Cuarto de compresor	Fija
1	Centro de acopio de agregados Área total: 2182 m^2 Capacidad de almacenamiento: 6500 m^3	Fija

Fuente: Ultracem S.A.S (2014)

DEMANDA, USO, APROVECHAMIENTO Y/O AFECTACIÓN DE LOS RECURSOS NATURALES

RECURSO AGUA

Agua Superficial

Para el desarrollo de las actividades del proyecto durante las fases de construcción, operación y abandono, no se requiere la captación de aguas superficiales.

Agua Subterránea

En la etapa de construcción del proyecto no se requiere la captación de aguas subterráneas.

No obstante, dado que en el predio donde se pretende desarrollar el proyecto se encuentra un pozo artesanal abandonado por las actividades silvopastoriles ejecutadas anteriormente en la zona, se proyecta la reactivación del mismo para el aprovechamiento de aguas en actividades domésticas tales como riego de jardines, aseo de las instalaciones, uso de baños, y uso industrial previo análisis de las condiciones de calidad

y cantidad que arrojen los estudios que en su oportunidad se practiquen. El pozo se encuentra ubicado en las coordenadas 915755,1220 E; Y: 1701371,2150 N.

Etapa de operación

La demanda de agua necesaria para el desarrollo del proyecto, será proveída por la empresa Triple A S.A. E.S.P del Distrito de Barranquilla, encargada del suministro del recurso apto para el consumo humano y por el agua subterránea captada previa autorización de reactivación del pozo otorgado por la autoridad ambiental competente.

VERTIMIENTOS

Vertimientos Industriales

Etapa de construcción

Durante la etapa constructiva no se van a presentar vertimientos industriales-

Etapa de operación

Teniendo en cuenta que el proceso utilizará un sistema de recirculación compuesto por sedimentadores y. tanques de almacenamiento de aguas tratadas para los efluentes generados en el proceso de elaboración de concreto y lavado de vehículos, no se van a generar vertimientos; sin embargo se solicita el permiso de vertimientos industriales teniendo en cuenta el arrastre de sedimentos por aguas lluvias. También se tienen en cuenta los efluentes generados por el lavado del área de taller el cual contará con un tratamiento previo a través de una trampa de grasas.

El permiso de vertimientos aplicará como medida de contingencias en los eventos que se presenten excesos de agua en las unidades de sedimentación, ya sea por épocas de invierno fuertes o cuando se aumente la producción de la capacidad instalada del sistema. Se prevé también el control de sólidos por arrastre que se puedan presentar en épocas de lluvia o por actividades de limpieza del pavimento así como la humectación de vías.

Los vertimientos generados durante el proceso, que se estiman en un caudal de 162 l/s, serán conducidos hasta el Arroyo Cañas ubicado a 230 metros del proyecto aproximadamente, a través de una servidumbre que atravesará los lotes previos al punto de descarga. Para tal efecto, se determinó un punto de descarga sobre el cuerpo de agua, en jurisdicción del Distrito de Barranquilla. La siguiente tabla muestra las coordenadas de ubicación del punto de vertimiento propuesto.

Punto de ubicación del vertimiento.

Punto	Latitud	Longitud
Punto inicial	N 10°56'19,84"	W 74°51'4,21"

Fuente: Ultracem S.A.S. (2014).

Sistema de tratamiento de aguas residuales industriales

Los efluentes a verter tendrán un tratamiento físico previo a la descarga, ésto a través de un desarenador elaborado en concreto que se encontrará ubicado al final de la interconexión de los canales perimetrales que harán la recolección de aguas. Se contará con una trampa de grasas convencional previa al desarenador/

Vertimientos Domésticos

Etapa de operación

Durante la etapa operativa no se generarán vertimientos domésticos, los efluentes (aguas y lodos) generados por la limpieza de instalaciones, cafetería, casino, entre otros, llegarán a través de un sistema de redes sanitarias internas a un pozo séptico confinado, el cual será sometido a un mantenimiento periódico consistente en la extracción de aguas y lodos a través de un equipo de succión contratado con una empresa prestadora de éste tipo de servicios, la cual debe contar con los permisos y documentación necesaria para tal actividad.

OCUPACIÓN DE CAUCE

Para el desarrollo del proceso, tanto en las fases de construcción como de operación y abandono, no se requiere solicitar permiso para ocupación de cauce ya que en el lote donde se va a desarrollar el proyecto no existe ninguna fuente de agua superficial.

MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN

Los agregados pétreos necesarios para elaboración del concreto durante la etapa de operación, serán adquiridos a través de canteras de la región, dichas canteras deberán presentar estricto cumplimiento de la documentación necesaria para el funcionamiento y extracción de los materiales del suelo, entre éstos, licencias mineras ambientales, permisos, entre otros.

APROVECHAMIENTO FORESTAL

En el predio en donde se va a desarrollar el proyecto no se tiene contemplado solicitar permiso de aprovechamiento forestal ya que durante el proceso de adecuación del terreno y construcción de la planta no se realizará la tala, ni afectación a ningún árbol de la zona. La presencia de vegetación en el predio es escasa y corresponde a vegetación arbustiva aislada de bajo porte.

EMISIONES ATMOSFERICAS

Fuentes de emisión

Para la etapa de operación se generarán emisiones asociadas al movimiento de maquinaria pesada (cargador), transporte y almacenamiento de materiales pétreos (arenas y gravas) y al paso de vehículos como camionetas o equipos al interior de la planta entre otros. Las emisiones generadas por éstos vehículos son producto de la combustión de los motores alimentados con ACPM. Adicionalmente se presentan fuentes de emisiones de material particulado (PM10) que se pueden generar durante el proceso de cargue de los camiones mezcladores y en la maniobra que se realiza para el descargue de los vehículos de cemento (pipas).

Controles

Los controles establecidos para el manejo de material particulado son los siguientes:

-Instalación de filtros colectores para el control de material particulado en los procesos de preparación de concreto y cargue de materias primas; éstos filtros capturan el material particulado por sistemas de aspiración y recolección, para ser retornado al proceso

-Humectación de vías dos veces al día durante la etapa de construcción, resaltando que durante los días en que se presenten lluvias no se realizará la actividad. En la etapa de operación se realizará la humectación con la misma frecuencia, pero únicamente en las áreas en donde el suelo se encuentre descubierto.

-Confinamiento de las torres de cargue de materia prima a los mixer, éste control evita que el material particulado disperso durante los procesos operativos sean expulsados por el efectos del viento.

Ruido

Las emisiones de ruido se pueden generar en la etapa de construcción y operación a partir del uso de maquinarias y equipos, adicionalmente por el accionamiento de bandas transportadoras de agregados, descargue de materias primas a las tolvas, entre otros, equipos y vehículos necesarios para el desarrollo de las diferentes etapas. En la fase de cierre y abandono se generarán durante el proceso de desmantelamiento de piezas metálicas.

RESIDUOS SÓLIDOS

Identificación

Etapa de construcción

Durante la etapa de construcción de la Planta de Concreto Ultracem S.A.S., se van a generar residuos peligrosos y no peligrosos. Los residuos peligrosos generados pueden ser: aceites usados, emulsiones de aceites, estopas contaminadas, filtros usados, aserrín contaminado, tubos fluorescentes, sólidos contaminados con hidrocarburos, entre otros. En cuanto a residuos no peligrosos podemos encontrar ordinarios, plásticos, papel, cartón, icopor, vidrios, entre otros. Otro grupo de residuos que encontraremos en ésta etapa son los especiales dentro de los cuales se clasifican los escombros y llantas usadas.

Etapa de operación y cierre y abandono.

Al igual que en la etapa de construcción, en ésta etapa se generan residuos peligrosos y no peligrosos. Entre los peligrosos, al igual que en la etapa de construcción, encontraremos aceites usados, filtros usados, aserrín contaminado, tubos fluorescentes, sólidos contaminados con hidrocarburos, lodos de tanque séptico, entre otros. Los residuos ordinarios que se pueden encontrar son plásticos, papel, cartón, icopor, vidrios, entre otros, los cuales se dispondrán previa clasificación entre aprovechables y no aprovechables. Además se registra una tercera generación de residuos correspondiente a los especiales dentro de los cuales están los lodos del sistema de recirculación de aguas, los escombros procedentes del proceso de laboratorio de calidad de concreto y llantas usadas.

EVALUACIÓN AMBIENTAL

IDENTIFICACIÓN Y EVALUACIÓN DE IMPACTOS

La Evaluación de Impacto Ambiental se precisa como el proceso de identificación, predicción, evaluación y mitigación de los efectos biofísicos, sociales y otros impactos relevantes ocasionados por propuestas de desarrollo previo a la toma de decisiones

mayores y la realización de compromisos[2].

Los impactos ambientales son valorados cualitativamente según su importancia, con base en el grado de incidencia o intensidad producida y la caracterización del impacto, según una serie de atributos, tales como: naturaleza, sinergia, extensión, efecto, intensidad, recuperabilidad, momento, reversibilidad, persistencia, acumulación y periodicidad.

ZONIFICACIÓN DE MANEJO AMBIENTAL

UNIDADES DE ZONIFICACIÓN AMBIENTAL (ZA)

De acuerdo a las categorías de zonificación establecidas por el MAVDT (2010) se establecen cinco unidades de zonificación ambiental en las que se incluyen las unidades y los componentes evaluadores que mejor describen cada unidad.

- Áreas de especial significado ambiental (ZSA)
- Áreas de recuperación ambiental (ZRA)
- Áreas de riesgo y amenazas (ZX)
- Áreas de importancia socioeconómica (ZIS)
- Áreas de producción económica (APE)

UNIDADES DE MANEJO AMBIENTAL (UMA)

Posterior al proceso de zonificación ambiental y teniendo en cuenta la matriz de calificación de impactos ambientales se genera el proceso de zonificación de manejo ambiental en la que se evalúa la vulnerabilidad de las unidades ambientales ante la construcción, operación y mantenimiento del proyecto al igual que las restricciones de tipo biótico, abiótico, socioeconómico. Las unidades de manejo se dividen en tres según lo establecido por el MAVDT (2010):

Áreas de exclusión (AE)
Áreas de intervención con restricciones (AIR)
Áreas de intervención (AI)

PLAN DE MANEJO AMBIENTAL

Un plan de manejo ambiental es el conjunto detallado de medidas y actividades que, producto de una evaluación ambiental, están orientadas a prevenir, mitigar, corregir o compensar los impactos y efectos ambientales debidamente identificados, que se causen por el desarrollo de un proyecto, obra o actividad.

ESTRUCTURA DEL PLAN DE MANEJO AMBIENTAL

El Plan de Manejo Ambiental se ha diseñado en diferentes programas de manejo para los componentes biótico, abiótico y socioeconómico, los cuales describen las respectivas medidas de prevención, control, mitigación, corrección y/o compensación que se deben implementar y/o ejecutar durante la construcción y operación de la Planta de concreto de Ultracem S.A.S. en Barranquilla.

- Programa manejo de fauna silvestre

Objetivo:

[2] Ibid., p. 145

- Efectuar un manejo adecuado de las especies faunísticas presentes en la Planta de concretos de Ultracem S.A.S de Barranquilla durante las etapas de construcción - montaje y operación.

- Programa manejo de residuos sólidos domésticos e industriales

Objetivo:

- Implementar las acciones de manejo para la gestión integral de los residuos sólidos no aprovechables, peligrosos, reciclables y/o biodegradables generados en las diferentes etapas del proyecto; garantizando una disposición adecuada de acuerdo con sus características, y de ésta manera cumplir con la normatividad ambiental sobre el manejo Integral de los Residuos Sólidos.
- Reducir el impacto paisajístico, la alteración de los hábitats y sus especies por disposición de material y residuos en general.

Programa manejo de residuos líquidos

Objetivo:

- Establecer medidas para controlar y mitigar los impactos generados por los vertimientos de aguas residuales resultantes del funcionamiento de áreas industriales y administrativas.
- Implementar un sistema de tratamiento de aguas residuales industriales que permita su reutilización en el proceso productivo de concreto y el lavado de camiones mixer.
- Implementar un sistema de tratamiento de aguas residuales domésticas que permita dar cumplimiento a la normatividad ambiental vigente en vertimientos.

Programa manejo de la calidad de aire y ruido

Objetivo:

- Controlar y/o mitigar la contaminación atmosférica generada por las emisiones de material particulado, gases y ruido, mediante la formulación de medidas de manejo ambiental que permitan dar cumplimiento a los requerimientos de la norma nacional de emisión de ruido, ruido ambiental, calidad del aire o nivel de inmisión.

Programa para el manejo y uso del agua

Objetivo:

- Optimizar el uso del recurso hídrico en las diferentes actividades de la Planta, mediante la detección y corrección de fugas, capacitaciones de sensibilización al personal y la adopción de técnicas o tecnologías que permitan reducir el consumo del recurso.

Programa para el almacenamiento de combustibles y aditivos de concreto

Objetivo:

- Establecer los lineamientos o medidas de manejo para el abastecimiento y almacenamiento de combustibles y aditivos de concreto en la Planta de concreto Ultracem S.A.S.

- Prevenir la contaminación del suelo generada o causada por derrames de combustibles, que pueden alterar o afectar las características fisicoquímicas del suelo.

Programa de vinculación de mano de obra

Objetivo:

- Determinar los lineamientos a tener en cuenta para la contratación de personal, favoreciendo la mano de obra asentada en el área de influencia del proyecto.

- Establecer parámetros para la vinculación de mano de obra local no calificada, minimizando la expectativa y potenciando los beneficios temporales.

PLAN DE SEGUIMIENTO Y MONITOREO

Todo proyecto requiere como parte de su ciclo de vida un programa de seguimiento y monitoreo que genere información útil de la gestión y toma de decisiones ambientalmente responsables en todas sus fases de desarrollo (construcción, operación y abandono). La finalidad del Plan de Seguimiento y Monitoreo, (PSM) es establecer un sistema que garantice el cumplimiento de los medidas e indicaciones contenidas en el PMA y se trata de seguir sobre la marcha, las relaciones entre el proyecto y el entorno y atender los imprevistos que se presenten[3].

Los objetivos básicos de un programa de vigilancia ambiental son los siguientes[4]:

1. Controlar la correcta ejecución de las medidas protectoras y correctoras previstas.
2. Verificar los estándares de calidad de los materiales y medios empleados en las actuaciones proyectadas de índole ambiental.
3. Comprobar la eficacia de las medidas protectoras y correctoras establecidas y ejecutadas. Cuando tal eficacia se considere insatisfactoria, determinar las causas y establecer los remedios adecuados.
4. Detectar impactos no previstos y proponer las medidas adecuadas para reducirlos o compensarlos.
5. Informar de manera sistemática a las autoridades implicadas sobre los aspectos objeto de vigilancia y ofrecer un método sistemático, lo más sencillo y económico posible, para realizar la vigilancia de una forma eficaz.
6. Describir el tipo de informes y la frecuencia y periodo de su emisión y a quien van dirigidos.

El presente plan de seguimiento y monitoreo está estructurado o diseñado en ocho (8)

[3] COLOMBIA. MINISTERIO DE MINAS Y ENERGÍA; MINISTERIO DE AMBIENTE, VIVIENDA Y DESARROLLO TERRITORIAL E INSTITUTO COLOMBIANO DE PRODUCTORES DE CEMENTO. Guia minero ambiental de la industria del cemento. GMIC-08-00. P. 337.

[4] CONESA, Vicente. Guia metodológica para la evaluación del impacto ambiental: 4ed. España. Madrid: Mundi-Prensa Libros S.A. 2010. p. 323

columnas que describen el código, nombre del programa, tipo de medida, indicador, valor de referencia, frecuencia, duración y costos para cada uno de los programas del plan de manejo ambiental de la Planta de concretos de Ultracem S.A.S en Barranquilla

El plan de contingencia para el proyecto de la Planta de Concretos Barraquilla de Ultracem S.A.S. se desarrolla con el propósito de establecer lineamientos que ayuden a prevenir o a controlar las situaciones que se puedan presentar en el evento de una emergencia originada por diferentes fenómenos, ya sean de origen antrópico o natural, que lleguen a afectar al proyecto o al medio ambiente durante las etapas que este desarrolle. Estas afectaciones pueden interactuar del medio ambiente al proyecto o del proyecto al medio ambiente.

Durante el desarrollo de éste Plan de Contingencia se hará la identificación tanto cualitativa como cuantitativa de amenazas y riesgos que posteriormente servirán como lineamientos a seguir para los eventos presentados en el proyecto.

OBJETIVOS

Objetivo General

Establecer los lineamientos operativos de atención y comunicación a eventualidades que se presenten durante el desarrollo de las actividades del proyecto en relación a las amenazas y riesgos a los que éste se encuentre expuesto.

ALCANCE

La elaboración del plan de contingencia cuenta con un alcance que cubre la etapa inicial del proyecto que se denomina de Construcción pasando por la de Operaciones hasta la Etapa de Cierre y Abandono del proyecto. En caso que se proyecte una ampliación o modificación del proyecto, éste deberá ser actualizado.

Análisis del riesgo

Metodología

Para el desarrollo del Plan de Contingencia de la Planta de Concreto Barranquilla Ultracem S.A.S. se tuvo en cuenta los efectos no controlados que el medio ambiente puede causar sobre el proyecto y los que el proyecto pueda causar sobre el medio ambiente. La metodología del plan de contingencia se basa en tres grandes pasos:

- Identificación de amenazas y la estimación de su probabilidad de ocurrencia
- El análisis de vulnerabilidad
- La evaluación del riesgo

EJECUCIÓN DEL PLAN DE CONTINGENCIA

La ejecución del plan de contingencia aporta las actividades a desarrollar para el control y prevención de las amenazas a las cuales sea vulnerable el proyecto y el medio ambiente. El desarrollo de éste plan se hace a través de estrategias específicas para el manejo de

las contingencias y para la corrección de los desastres que se presenten en caso de un eventual siniestro.

Plan estratégico

Las estrategias definidas en éste plan de acción serán propuestas a través de planes de manejo para los eventos que de acuerdo a la calificación del riesgo se ubicaron en los rangos Tolerables e Inaceptable.

PLAN DE CIERRE DE LA PLANTA Y ABANDONO

ACTIVIDADES DE CIERRE

Diagnóstico

El Plan de desmantelamiento y abandono deberá ajustarse a las condiciones de la instalación y normativas vigentes al momento del cierre. Inicialmente, debe realizarse la inspección, inventario y caracterización del estado de la infraestructura y equipos de la planta al momento del cierre.

Ajuste del plan de cierre

Se debe realizar una revisión del plan con el fin de ajustarlo al estado y condiciones existentes de la infraestructura y equipos, incluye modificación de los procesos y actividades formuladas. Finalmente, se adoptará el plan de cierre actualizado y ajustado.

Desmontaje de la instalación

El desmontaje o desmantelamiento de la instalación es el proceso de desmonte de equipos y desmantelamiento de estructuras. Dentro de las actividades del proceso de desmonte de equipos se encuentran el desarme, etiquetado, acopio, embalaje, cargue y transporte de sistemas, contenedores, maquinaria y equipos. Así mismo, el desmantelamiento de estructuras comprende demolición de estructuras hidráulicas, metálicas, subterráneas, edificaciones, incluyendo el manejo adecuado de residuos sólidos y escombros resultantes del proceso. Durante la etapa de cierre se acogerán medidas preventivas en materia de seguridad industrial y así garantizar la integridad física del personal, junto a la respectiva instalación de señales preventivas. Para asegurar el éxito del plan se contará para la ejecución con un profesional en gestión ambiental, un profesional en salud ocupacional, que harán la supervisión de las actividades propuestas.

En la etapa final, Cierre de la planta y abandono, se podría generar afectaciones a los recursos naturales, salud humana y medio perceptual, por lo cual se deben implementar medidas de prevención y mitigación que garanticen el buen desarrollo de las labores de desmantelamiento formuladas en éste plan.

La Oficina de Control y Vigilancia, considera técnicamente procedente otorgar Licencia Ambiental a la Sociedad ULTRACEM S.A.S, identificada con NIT. 900.570.964 – 4, localizada en la margen izquierda de La Vía la Cordialidad que conduce de Barranquilla a Galapa, a la altura del Kilómetro 1,75, para el proyecto de montaje y operación de una planta de producción de concreto, por el término de vida útil del proyecto.

1. La Licencia Ambiental aquí otorgada ampara las siguientes etapas del proyecto

Etapa 1. Construcción y montaje de la instalación,
Etapa 2. Operación de la planta, finalmente
Etapa 3. Cierre de la planta y abandono.

Las obras que ampara la licencia ambiental son:

- ✓ Centro de acopio de agregados
- ✓ Planta dosificadora de concretos
- ✓ Planta mezcladora de concretos
- ✓ Silos de cemento
- ✓ Planta de lavado de mixers
- ✓ Laboratorio de materiales y oficinas
- ✓ Edificio de casino y vestieres
- ✓ Edificio subestación eléctrica
- ✓ Edificio de talleres y almacén
- ✓ Portería y bascula
- ✓ Vías internas
- ✓ Parqueaderos
- ✓ Áreas de arborización y jardines

2. La Licencia Ambiental otorgada en éste acto, no ampara la captura o extracción de especímenes de fauna o flora silvestre.

3. La Licencia Ambiental otorgada, ampara únicamente las obras o actividades descritas en el Estudio de Impacto Ambiental, Plan de Manejo Ambiental, Plan de Monitoreo y Seguimiento y Plan de Contingencias presentados. Cualquier modificación en las condiciones de la Licencia Ambiental, al Plan de Manejo Ambiental, Plan de Monitoreo o al Plan de Contingencia deberá ser informada inmediatamente al DAMAB para su evaluación y aprobación.

4. La Licencia Ambiental que se otorga por medio del Acto Administrativo que desarrolla el presente concepto, incluye los permisos y autorizaciones requeridos para el uso y aprovechamiento de los recursos naturales, de conformidad con la legislación ambiental vigente, los cuales son:

   - Permiso de Emisiones Atmosféricas
   - Permiso de Vertimientos Líquidos
   - Uso y Aprovechamiento de Materiales de Construcción
   - Autorización Ambiental para la Gestión Interna de Residuos Peligrosos

   Nota: En caso de realizar alguna obra dura en el punto de vertimiento sobre el arroyo caños, deberá tramitar y obtener el correspondiente permiso de ocupación de cauces cumplimentando los requisitos exigidos por la normativa ambiental vigente.

5. La Sociedad **ULTRACEM S.A.S.**, deberá dar estricto cumplimiento a las medidas contempladas en el Plan de manejo Ambiental y Plan de Monitoreo contenidos en el documento presentado.

6. La Sociedad **ULTRACEM S.A.S.**, antes de iniciar la explotación del pozo artesiano existente en el predio deberá obtener la correspondiente concesión de aguas subterráneas, previo cumplimientos de los requisitos establecidos para ello.

7. Deberá presentar la propuesta de inversión del 1% del valor del proyecto, de conformidad con lo establecido en el Decreto 1900 de 2006 o aquella norma que lo sustituya o modifique.

Así mismo, la Sociedad ULTRACEM S.A.S., con NIT. No. 900.435.607 - 2, ubicada en el Kilometro 2.5 Vía Cordialidad Barranquilla – Galapa, en éste Distrito,deberá dar cumplimiento a las obligaciones que aparecerán en la parte resolutiva de la presente decisión.

CONSIDERACIONES JURÍDICAS.

Que el Artículo 9 del Decreto 2820 de Agosto 05 de 2010 establece: "*Competencia de las Corporaciones Autónomas Regionales.* Las Corporaciones Autónomas Regionales, las de Desarrollo Sostenible, los Grandes Centros Urbanos y las autoridades ambientales creadas mediante la Ley 768 de 2002, otorgarán o negarán la licencia ambiental para los siguientes proyectos, obras o actividades, que se ejecuten en el área de su jurisdicción.

Artículo 36. Pérdida de vigencia de la licencia ambiental. La autoridad ambiental competente podrá mediante resolución motivada declarar la pérdida de vigencia de la Licencia Ambiental, si transcurrido cinco (5) años a partir de su ejecutoria, no se ha dado inicio a la construcción del proyecto, obra o actividad. De ésta situación deberá dejarse constancia en el acto que otorga la licencia.

Para efectos de la declaratoria sobre la pérdida de vigencia, la autoridad ambiental deberá requerir previamente al interesado para que informe sobre las razones por las que no ha dado inicio a la obra, proyecto o actividad.

Dentro de los quince días (15) siguientes al requerimiento el interesado deberá informar sobre las razones por las que no se ha dado inicio al proyecto, obra o actividad para su evaluación por parte de la autoridad ambiental.

En todo caso siempre que puedan acreditarse circunstancias de fuerza mayor o caso fortuito no se hará afectiva la pérdida de vigencia de la licencia".
La norma ibídem también establece textualmente en el inciso segundo del numeral 8, lo siguiente:

Artículo 39. "*Control y seguimiento.* Los proyectos, obras o actividades sujetos a licencia ambiental o Plan de Manejo Ambiental, serán objeto de control y seguimiento por parte de las autoridades ambientales, con el propósito de:

(...)

8. Imponer medidas ambientales adicionales para prevenir, mitigar o corregir impactos ambientales no previstos en los estudios ambientales del proyecto;

En el desarrollo de dicha gestión, la autoridad ambiental podrá realizar entre otras actividades, visitas al lugar donde se desarrolla el proyecto, hacer requerimientos, imponer obligaciones ambientales, corroborar técnicamente o a través de pruebas los resultados de de los monitoreos realizados por el beneficiario de la Licencia Ambiental o Plan de Manejo Ambiental".

Que de conformidad con la ley 768de 2002 en su Artículo 13 y lo establecido en el Decreto 0208 de 2004, en sus Artículos 2 y 4 el DAMA BARRANQUILLA DAMAB, es la máxima autoridad ambiental en el Distrito de Barranquilla.

RESOLUCION No. 0300
FECHA: 30 MAR. 2015

En mérito de lo expuesto:

RESUELVE:

ARTICULO PRIMERO: Otorgar la Licencia Ambiental a la Sociedad ULTRACEM S.A.S., con NIT. No. 900.435.607 - 2, ubicada en el Kilometro 2.5 Vía Cordialidad Barranquilla – Galapa, en éste Distrito, para el Proyecto de Construcción y Operación de una Planta de Concreto, que se ubicara sobre la margen izquierda de la vía La Cordialidad que conduce de Barranquilla a Cartagena a la altura del kilómetro 1.75, por el término de vida útil del proyecto.

ARTICULO SEGUNDO: La Licencia Ambiental aquí otorgada ampara las siguientes etapas del proyecto:

Etapa 1. Construcción y montaje de la instalación,
Etapa 2. Operación de la planta, finalmente
Etapa 3. Cierre de la planta y abandono.

Las obras que ampara la licencia ambiental son:

- ✓ Centro de acopio de agregados
- ✓ Planta dosificadora de concretos
- ✓ Planta mezcladora de concretos
- ✓ Silos de cemento
- ✓ Planta de lavado de mixers
- ✓ Laboratorio de materiales y oficinas
- ✓ Edificio de casino y vestieres
- ✓ Edificio subestación eléctrica
- ✓ Edificio de talleres y almacén
- ✓ Portería y bascula
- ✓ Vías internas
- ✓ Parqueaderos
- ✓ Áreas de arborización y jardines
- ✓

ARTICULO TERCERO: La Licencia Ambiental otorgada en éste acto, no ampara la captura o extracción de especímenes de fauna o flora silvestre.

ARTICULO CUARTO: La Licencia Ambiental otorgada, ampara únicamente las obras o actividades descritas en el Estudio de Impacto Ambiental, Plan de Manejo Ambiental, Plan de Monitoreo y Seguimiento y Plan de Contingencias presentados. Cualquier modificación en las condiciones de la Licencia Ambiental, al Plan de Manejo Ambiental, Plan de Monitoreo o al Plan de Contingencia deberá ser informada inmediatamente al DAMAB para su evaluación y aprobación.

ARTICULO QUINTO: La Licencia Ambiental que se otorga por medio del presente Acto Administrativo, incluye los permisos y autorizaciones requeridos para el uso y aprovechamiento de los recursos naturales, de conformidad con la legislación ambiental vigente, los cuales son:

- o Permiso de Emisiones Atmosféricas
- o Permiso de Vertimientos Líquidos

- Uso y Aprovechamiento de Materiales de Construcción
- Autorización Ambiental para la Gestión Interna de Residuos Peligrosos

En caso de realizar alguna obra dura en el punto de vertimiento sobre el arroyo caños, deberá tramitar y obtener el correspondiente permiso de ocupación de cauces cumplimentando los requisitos exigidos por la normativa ambiental vigente.

ARTICULO SEXTO: La Sociedad **ULTRACEM S.A.S.**, deberá dar estricto cumplimiento a las medidas contempladas en el Plan de manejo Ambiental y Plan de Monitoreo contenidos en el documento presentado.

ARTICULO SEP**TIMO: La Sociedad ULTRACEM S.A.S**, antes de iniciar la explotación del pozo artesiano existente en el predio deberá obtener la correspondiente concesión de aguas subterráneas, previo cumplimientos de los requisitos establecidos para ello.

ARTICULO OCTAVO: La citada Sociedad, deberá presentar la propuesta de inversión del 1% del valor del proyecto, de conformidad con lo establecido en el Decreto 1900 de 2006 o aquella norma que lo sustituya o modifique.

ARTICULO NOVENO: La Licencia Ambiental otorgada para el Proyecto de Construcción y Operación de una Planta de Concreto, que se ubicara sobre la margen izquierda de la vía La Cordialidad que conduce de Barranquilla a Cartagena a la altura del kilómetro 1.75. por el término de vida útil del proyecto, lleva implícitos todos los permisos autorizaciones y/o concesiones para el uso y aprovechamiento, y/o afectación de los recursos naturales renovables, que sean necesarios para el desarrollo y operación del proyecto, obra o actividad.

ARTICULO DECIMO: La Licencia Ambiental aquí otorgada sujeta al beneficiario de la misma, al cumplimiento de las obligaciones contenidas en el Estudio de Impacto Ambiental -E.I.A.-, presentado en el para el Proyecto de Construcción y Operación de una Planta de Concreto, que se ubicará sobre la margen izquierda de la vía La Cordialidad que conduce de Barranquilla a Cartagena a la altura del kilómetro 1.75, por el término de vida útil del proyecto, al cumplimiento de la normatividad ambiental vigente, así como al cumplimiento durante la etapa de operación del proyecto de las siguientes obligaciones:

ARTICULO DECIMO PRIMERO: La Sociedad ULTRACEM S.A.S., deberá dar cumplimiento a las siguientes obligaciones durante la operación del proyecto:

a.Realizar anualmente un estudio de calidad de aire (PM 10) en el área de influencia directa del proyecto, para lo cual deberá realizar un muestreo por espacio de diez y ocho (18) días continuos con un mínimo de tres muestreadores, los cuales se instalaran en sitios convenidos con la Autoridad Ambiental y de acuerdo con las condiciones de operación.

b.Realizar anualmente un estudio de niveles de presión sonora y emisión de ruido, haciendo recorridos diurnos y nocturnos, de conformidad con lo establecido en el protocolo para medición de ruido adoptado por el IDEAM o aquella norma que lo modifique o sustituya.

c.Realizar anualmente una caracterización de los vertimientos originados en el establecimiento industrial, para lo cual deberá medir los parámetros establecidos por la norma de vertimientos vigente al momento de realizar el estudio de caracterización. Deberá tomar muestras compuestas de cinco alícuotas tomadas una cada hora, y muestrear durante cuatro días, antes y después del sistema de tratamiento instalado.

d.Disponer los residuos de construcción en escombreras debidamente autorizadas por la autoridad ambiental competente, guardando las certificaciones que le sean expedidas por dicha disposición para cuando la autoridad ambiental realice los correspondientes

seguimientos.

e.Los laboratorios contratados para realizar los diferentes estudios deberán estar debidamente acreditados por el IDEAM.

ARTICULO DECIMO SEGUNDO: La Sociedad ULTRACEM S.A.S., deberá presentar ante el DAMAB, anualmente fotocopias de los certificados de revisión técnico mecánica y de gases de los vehículos utilizados para la actividad de Transporte de concreto en el Distrito de Barranquilla.

ARTICULO DECIMO TERCERO: La Sociedad ULTRACEM S.A.S.,, deberá presentar ante el DAMAB, semestralmente, un Informe de Cumplimiento Ambiental (ICA) con los avances en la implementación del Plan de Manejo Ambiental Establecido.

ARTICULO DECIMO CUARTO: La Sociedad ULTRACEM S.A.S., en caso de encontrar vestigios arqueológicos durante la ejecución del proyecto, deberá realizar la prospección arqueológica del sitio, el cual será llevado a cabo por personal especializado, concluida ésta etapa, la empresa deberá presentar el estudio respectivo al Instituto Colombiano de Antropología ICANH del Ministerio de Cultura y a ésta Autoridad Ambiental. El ICANH determinará la necesidad de realizar la etapa de excavación o rescate arqueológico.

ARTICULO DECIMO QUINTO: En caso de presentarse durante el tiempo de operación del proyecto, efectos ambientales no previstos, La Sociedad ULTRACEM S.A.S., como beneficiaria de la Licencia Ambiental deberá suspender los trabajos e informar de manera inmediata a la Autoridad Ambiental – DAMAB – para que determine y exija la adopción de las medidas correctivas que considere necesarias, sin perjuicio de las medidas que debe tomar el beneficiario para impedir la degradación del medio ambiente. El incumplimiento de estas medidas, será causal para aplicación de las sanciones legales vigentes.

ARTICULO DECIMO SEXTO: La Sociedad ULTRACEM S.A.S., deberá suministrar por escrito a los contratistas y en general a todo el personal involucrado en el proyecto, sobre las obligaciones, medios de control y prohibiciones establecidas en esta providencia, así como aquellas definidas en el Plan de Manejo Ambiental y Plan de Monitoreo presentados por la empresa y exigirá el estricto cumplimiento de las mismas. El cumplimiento a este requerimiento deberá estar soportado mediante las respectivas actas.

ARTICULO DECIMO SEPTIMO: La Sociedad ULTRACEM S.A.S., será responsable por cualquier deterioro y/o daño ambiental causado por ella o por los contratistas a su cargo, y deberá realizar las actividades necesarias para corregir los efectos causados.

ARTICULO DECIMO OCTAVO: La citada Sociedad deberá avisar al DAMAB, cualquier modificación o reparación que quiera realizar en su actividad o política ambiental.

ARTICULO DECIMO NOVENO: La Sociedad ULTRACEM S.A.S., con NIT. No..900.435.607 - 2, ubicada en el Kilometro 2.5 Vía Cordialidad Barranquilla – Galapa, en éste Distrito, será responsable civilmente ante la nación y/o terceros por la contaminación, y/o daños que puedan ocasionar sus actividades.

ARTICULO VIGESIMO: El Departamento Técnico Administrativo del Medio Ambiente de Barranquilla – DAMAB –, supervisará la ejecución de las obras y podrá verificar en cualquier momento el cumplimiento de lo dispuesto en el presente acto administrativo, en los contenidos del Estudio de Impacto Ambiental presentados. Cualquier incumplimiento de los mismos, dará lugar a la aplicación de las sanciones legales vigentes.

RESOLUCION No. 0300
FECHA: 30 MAR. 2015

ARTÍCULO VIGESIMO PRIMERO: Notificar el contenido de la presente providencia a la Sociedad ULTRACEM S.A.S., con NIT. No. 900.435.607 - 2, ubicada en el Kilometro 2.5 Vía Cordialidad Barranquilla – Galapa, en éste Distrito, a través de su Representante Legal, o a su apoderado legalmente constituido de acuerdo con lo contemplado en el artículo 66, 67, 68 y 69 del Nuevo Código Contencioso Administrativo.

ARTICULO VIGESIMO SEGUNDO: La presente resolución deberá ser publicada en la gaceta Ambiental del DAMAB, a costas del interesado, quien deberá consignar la suma de UN MILLÓN SETECIENTOS VEINTIOCHO MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y CUATRO PESOS M/L., ($1'728.864,00), equivalentes al valor de tres y medio salarios mínimos legales diarios por cada folio del presente acto administrativo, en el Banco GNB SUDAMERIS, de ésta ciudad en la cuenta corriente No. 33436205, a nombre del DAMAB. en virtud de las tarifas establecidas, en un término de cinco (5) días contados a partir de la ejecutoria de la presente providencia, de conformidad con lo establecido en el artículo 71 de la Ley 99 de 1.993.

PARAGRAFO: La no cancelación oportuna de los derechos de publicación de que trata éste articulo será causal suficiente para revocar y dejar sin efectos el presente acto administrativo.

ARTÍCULO VIGESIMO TERCERO: Contra lo dispuesto en la presente providencia solo procede el Recurso de Reposición ante el Director General del DAMAB dentro de los Diez (10) días hábiles siguientes a la notificación de la misma de conformidad con lo establecido en el numeral 2 inciso 2 del artículo 74 y 76 del Nuevo Código Contencioso Administrativo.

ARTÍCULO VIGESIMO CUARTO: La presente providencia rige a partir de la fecha de su ejecutoria.

NOTIFIQUESE PUBLIQUESE Y CUMPLASE.

Dada en Barranquilla, a los 30 MAR. 2015

JACKELINE REINA SENIOR
Directora General

PROYEECTO: ANTONIO M.
REVISO: RITA N.
Aprobó: S.B.R.M.
EXP: L.A. No. 9148/05/12/14.

DEPARTAMENTO TECNICO ADMINISTRATIVO DEL MEDIO AMBIENTE DAMA
BARRANQUILLA – DAMAB

RESOLUCION No. 0300
FECHA: 30 MAR. 2015

DILIGENCIA DE NOTIFICACION

En Barranquilla D.E.I.P a los 07 días del mes Abril de 2.015, se notificó personalmente del contenido de la presente Resolución No. 0300 de fecha 30 Marzo 2.016 al señor (a) Juan Alfonso Villa Sierra identificado con cédula de ciudadanía No 9.175.155 de San Jacinto a quien luego leerla, se le entregó copia íntegra, auténtica y gratuita de la mencionada Resolución y se le informó que contra está procede legalmente el recurso de Reposición ante el Director General del DAMAB, dentro de los Diez (10) días hábiles siguientes a la fecha de la diligencia de notificación personal, o por aviso, según el Artículo 66, 67,68, 69, 74 y 76 del Nuevo C.C.A.

EL NOTIFICADO

Jorge Del Castillo
EL NOTIFICADOR

ANEXO 8 ACTAS DE COMITE

EDUBAR EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA S.A	INGENIERIA DE PROYECTOS DE DESARROLLO URBANO	Código: IP-FM-02
		Versión: 03
	ACTA DE COMITÉ DE SEGUIMIENTO	Fecha: 22-06-2022
		Página: 1 de 4

No. 3	FECHA	2	2	2023

CONTRATO	OBRA		INTERVENTORIA		GERENCIA	x

1. INFORMACION DEL CONTRATO:

No. del Contrato	CD-05-2022-3691
Objeto	GERENCIA INTEGRAL PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO AMPLIACION Y MEJORAMIENTO DE LAS

2. INFORMACION DE LA REUNION:

Lugar:	**EDUBAR S.A**
Objeto:	**COMITÉ DE COORDINACION Y SEGUMIENTO DE ACTIVIDADES**

3. PARTICIPANTES INVITADOS:

PARTICIPANTE	ENTIDAD	CARGO	FIRMA
ANGELLY CRIALES	EDUBAR S.A		
SANTIAGO JARAMILLO	EDUBAR S.A		
LIZZ FIGUEREDO	EDUBAR S.A		
EVERT SALGADO	EDUBAR S.A		
ALBERTO CALDERÓN	CONSORCIO EDUCATIVO DISTRITAL	Coordinador	
SAMIRA ELÍAS	CONSORCIO EDUCATIVO DISTRITAL	D.O.	
MARIA DEL PILAR MONTAÑO	CONSORCIO EDUCATIVO DISTRITAL		
LEONARDO PIEDRAHITA	CONSORCIO IE DISTRITO	Ejecutivo	
DANIEL SÁNCHEZ	CONSORCIO IE DISTRITO		
LENNY CUELLO	SECRETARIA DE EDUCACIÓN		

EDUBAR EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA S.A	INGENIERIA DE PROYECTOS DE DESARROLLO URBANO	**Código:** IP-FM-02
		Versión: 03
	ACTA DE COMITÉ DE SEGUIMIENTO	**Fecha:** 22-06-2022
		Página: 2 de 4

No. 3	FECHA	2	2	2023

4. ORDEN DEL DIA:

1. Estado de frentes de en intervención
2. Seguimiento de compromisos

No. 3	FECHA	2	2	2023

5. VERIFICACION DE COMPROMISOS:

DESCRIPCION DEL COMPROMISO	FECHA DE CUMPLIMIENTO	ESTADO
Ver Anexo 1		

6. DESARROLLO DE LA AGENDA:

Luego de una introducción realizada por la gerencia de EDUBAR y aprobado el orden del día se procede a dar inicio a la reunión.

A la fecha se encuentran los siguientes frentes de obra en intervención:
•**JESÚS DE NAZARET SEDE 2:** Este frente de obra se encuentra en actividades de figurado de acero para columnas de bloque 1 y nivelación de terreno del bloque 2, avanza conforme a la programación.

•**REUVEN FEUERSTEIN:** Este frente de obra se encuentra en actividades de desmontes de cubiertas, carpintería metálica, instalaciones eléctricas y demolición de muros.

El contratista cumplió con la construcción del cerramiento provisional en superboard en el patio de la institución el lunes 30 de enero de 2023.

• **INOCENCIO CHINCÁ:** Este frente de obra se encuentra en actividades de demolición de muros y construcción de cimentación, columnas y mampostería de muro de cerramiento. Avanza conforme a su programación.

•**SARID ARTETA DE VÁSQUEZ:** Este frente de obra se encuentra finalizando la fundida de columnas, faltando únicamente el armado y vaciado de la viga superior de confinamiento. Avanza conforme a su programación.

•**JOSÉ EUSEBIO CARO:** Este frente de obra se está ejecutando la reparación de elementos en concreto columnas y vigas bloque 2, dicha intervención es compromiso del contratista culminarla en su totalidad el martes 31 de enero de 2023, para habilitar esta zona de la institución y garantizar prestar el servicio.

Además, se iniciaron las actividades de desmontes de cielos rasos en el bloque 1 el día 30 de enero de 2023, de acuerdo con el compromiso de inicio para esta fase de intervención.

El contratista manifiesta la necesidad de instalar un cerramiento provisional y una estructura de protección conformada por parales, cerchas y una base para habilitar un acceso seguro hacia los baños de la institución.

•**NUEVO BOSQUE PIES DESCALZOS:** Este frente de obra se encuentra en impermeabilización de losas de cubierta en concreto.Adicionalmente, se contextualiza a los presentes de las conclusiones de la visita conjunta con Secretaría de Educación, EDUBAR, contratista de obra e interventoría, realizada el lunes 30 de enero de 2023, con el fin de validar en campo la capacidad de evacuación de la red de desagües de las losas de cubierta que se encuentra en proceso de impermeabilización. En esta, se estableció que la disposición de estos obedece a los diseños suministrados y ejecutados por el contratista de la fase 2 de intervención en la institución realizada a través de la Fundación Pies Descalzos. Asimismo, el contratista realizará la revisión a la problemática de nivel freático con la que cuenta institución, a fin de plantear una solución a la misma y presupuesto. Además de realizar un presupuesto para el suministro e instalación de rejillas metálicas para los cárcamos alcance solicitado por la Secretaría de Educación Distrital.

Finalmente, el contratista manifiesta dificultades en cuanto a la obtención del ladrillo para la construcción de los antepechos debido a la poca disponibilidad en el mercado para este insumo en la cantidad necesaria para la ejecución de la actividad, por lo que presentara propuestas de alternativas constructivas para la ejecución de esta sin que se generen retrasos en la programación de obra.

El contratista de obra manifiesta que debido a dificultades logísticas de contratación interna se retrasó el inicio de actividades, programadas para el lunes 23 de enero de 2023 en IED MAYOR DE BARRANQUILLA, por lo que una vez superada esta situación se adquiere el compromiso de reprogramar el inicio de actividades para el jueves 9 de febrero de 2023.

Siguiendo con el orden del día, se realizó el seguimiento de los compromisos (Ver anexo 1). Para los entregables no cumplidos hasta la fecha, el contratista manifiesta que ya cuenta con la información completa para trasladar a todas las partes y cumplir con lo requerido

EDUBAR EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA S.A.	INGENIERIA DE PROYECTOS DE DESARROLLO URBANO	**Código:** IP-FM-02
		Versión: 03
	ACTA DE COMITÉ DE SEGUIMIENTO	**Fecha:** 22-06-2022
		Página: 4 de 4

No. 3	FECHA	2	2	2023

7. COMPROMISOS PACTADOS:

COMPROMISO	RESPONSABLE	FECHA
Entrega de informe mensual del mes de diciembre	CONSORCIO EDUCATIVA DISTRITAL	3/02/2023
Entrega de APU´s ITEMS CONTRACTUALES faltantes de la propuesta economica del contratista de obra.	CONSORCIO EDUCATIVA DISTRITAL	3/02/2023
Entrega de presupuesto de Fase 2 del Jose Eusebio Caro	CONSORCIO EDUCATIVA DISTRITAL	3/02/2023
Entrega de presupuesto y programación de Juan Acosta Solera	CONSORCIO EDUCATIVA DISTRITAL	3/02/2023
Entrega de presupuesto ajustado de Castillo La Alboraya	CONSORCIO EDUCATIVA DISTRITAL	3/02/2023
Entregar programaciones de obra actualizadas	CONSORCIO EDUCATIVA DISTRITAL	6/02/2023
Entrega de presupuesto y programación intervención muro de cerramiento IED Comunitaria 7 de abril	CONSORCIO EDUCATIVA DISTRITAL	6/02/2023
Realizar mesa de trabajo conjunya Gerencia, contratista de obra e interventoría para establecer lineamientos informes mensuales	CONSORCIO EDUCATIVA DISTRITAL	6/02/2023
Inicio actividades IED Mayor de Barranquilla	CONSORCIO EDUCATIVA DISTRITAL	9/02/2023

8. PROXIMA REUNION:

FECHA	9	2	2023	

En constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que en ella intervinieron, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos de acuerdo con el Orden del dia, en Barranquilla a los 2 dias del MES febrero del 2023.

COMPROMISO	FECHA DE CUMPLIMIENTO	ESTADO
INICIO DE ACTIVIDADES IED NUEVO BOSQUE PIES DESCALZOS NOTA: INICIO DE ACTIVIDADES VIERNES, 20 DE ENERO: SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE A.A, INSTALACIONES ELÉCTRICAS, CIELOS RASOS, ADECUACIÓN CANCHAS MULTIPLES, URBANISMO. SE REPROPROGRAMA FECHA FIN PARA LA TOTALIDAD DE LAS INTERVENCIONES SÁBADO, 11 DE MARZO DE 2023	viernes, 20 de enero de 2023	CUMPLIDO
INICIO DE ACTIVIDADES IED INOCENCIO CHINCÁ	jueves, 19 de enero de 2023	CUMPLIDO
ENTREGA HOMOLOGACIÓN PARA TIPIFICACIÓN DE PERFILERÍA METÁLICA DE CUBIERTAS	viernes, 20 de enero de 2023	CUMPLIDO
ENTREGA INFORME MENSUAL DICIEMBRE	viernes, 20 de enero de 2023	NO CUMPLIDO
MESA DE TRABAJO CONJUNTA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN, EDUBAR, CONTRATISTA DE OBRA E INTERVENTORÍA PARA DEFINIR LISTADO DE DOTACIÓN IED NUEVO BOSQUE PIES DESCALZOS	miércoles, 18 de enero de 2023	CUMPLIDO
ENTREGA DE APU´s ITEMS CONTRACTUALES PROPUESTA ECONÓMICA CONTRATISTA DE OBRA	sábado, 14 de enero de 2023	NO CUMPLIDO
VISITA CONJUNTA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN, EDUBAR, CONTRATISTA DE OBRA E INTERVENTORÍA PARA VALIDAR ALCANCESDE INTERVENCIÓN EN CAMPO IED´s 1. MANUEL ELKIN PATARROYO 2. JUAN ACOSTA SOLERA 3. CASTILLO DE LA ALBORAYA	lunes, 23 de enero de 2023	CUMPLIDO
REALIZAR REVISIÓN Y VALIDACIÓN PRESUPUESTO ACTUALIZADO IED LA LIBERTAD	lunes, 23 de enero de 2023	CUMPLIDO
REALIZAR PRESUPUESTO REPARACIÓN DE ELEMENTOS ESTRUCTURALES EN CONCRETO BLOQUE 2 IED JOSÉ EUSEBIO CARO ALCANCE ADICIONAL SOLICITADO POR SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DISTRITAL	lunes, 23 de enero de 2023	CUMPLIDO
REALIZAR PRESUPUESTO SUSTITUCIÓN DE CUBIERTA EN CANALETA 90 E IMPERMEABILIZACIÓN LOSAS DE CUBIERTA EN CONCRETO BLOQUE 2 IED JOSÉ EUSEBIO CARO ALCANCE ADICIONAL SOLICITADO POR SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DISTRITAL	lunes, 30 de enero de 2023	NO CUMPLIDO
INICIO DE ACTIVIDADES IED JOSÉ EUSEBIO CARO NOTA: FECHA FIN TOTALIDAD INTERVENCIÓN MARTES 23 DE MAYO DE 2023	miércoles, 25 de enero de 2023	CUMPLIDO
ENTREGA DE PRESUPUESTO Y PROGRAMACIÓN IED MANUEL ELKIN PATARROYO NOTA: FECHA DE INICIO DE ACTIVIDADES PROBABLE LUNES 6 DE FEBRERO, 2023	martes, 24 de enero de 2023	CUMPLIDO
ENTREGA DE PRESUPUESTO Y PROGRAMACIÓN IED JUAN ACOSTA SOLERA NOTA: FECHA DE INICIO DE ACTIVIDADES PROBABLE LUNES 13 DE FEBRERO, 2023	jueves, 26 de enero de 2023	NO CUMPLIDO
ENTREGA DE PRESUPUESTO ACTUALIZADO Y APROBACIÓN IED CASTILLO DE LA ALBORAYA	miércoles, 25 de enero de 2023	NO CUMPLIDO

EDUBAR EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA S.A.	**INGENIERIA DE PROYECTOS DE DESARROLLO URBANO**	**Código:** IP-FM-02
		Versión: 03
	ACTA DE COMITÉ DE SEGUIMIENTO	**Fecha:** 22-06-2022
		Página: 1 de 4

No.		**FECHA**	6	2	2023

CONTRATO	OBRA		INTERVENTORIA	X	GERENCIA	

1. INFORMACION DEL CONTRATO:

No. del Contrato	SA-EDU-0001-2022
Objeto	INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, SOCIAL, AMBIENTAL Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO AMPLIACION Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA

2. INFORMACION DE LA REUNION:

Lugar:	**EDUBAR S.A**
Objeto:	**REVISIÓN DE INFORMACION ENTREGADA Y CALIDAD DE LA MISMA**

3. PARTICIPANTES INVITADOS:

PARTICIPANTE	**ENTIDAD**	**CARGO**	**FIRMA**
VALENTINA BARRIOS	EDUBAR S.A		Valentina Barrios A.
MARIA DEL PILAR MONTAÑO	CONSORCIO EDUCATIVO DISTRITAL		
DANIEL SANCHEZ	CONSORCIO IE DISTRITO		
LIZZ FIGUEREDO	EDUBAR S.A		Lizz Figueredo

EDUBAR EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA S.A.	**INGENIERIA DE PROYECTOS DE DESARROLLO URBANO**	**Código:** IP-FM-02
		Versión: 03
	ACTA DE COMITÉ DE SEGUIMIENTO	**Fecha:** 22-06-2022
		Página: 2 de 4

No.	**FECHA**	8	2	2023

4. ORDEN DEL DIA:

1. Entrega de Informacion y Modelo de Informe.
2. Observaciones.

No.	**FECHA**	6	2	2023

5. VERIFICACION DE COMPROMISOS:

DESCRIPCION DEL COMPROMISO	FECHA DE CUMPLIMIENTO	ESTADO

6. DESARROLLO DE LA AGENDA:

El día 6/02/23 a las 9 a.m se reúnen en las oficinas de EDUBAR S.A., representantes de la Gerencia de EDUBAR S.A, el contratista de obra CONSORCIO EDUCATIVA DISTRITAL y la interventoría CONSORCIO IE DISTRITO con el fin de socializar observaciones y definir una metodología para la entrega de la información a través de informes mensuales. En tal sentido, se desarrolla la reunión de la siguiente manera:

EDUBAR S.A inicia la reunión proponiendo una metodología para estructurar la información presentada en los informes mensuales. Para tales efectos, se socializa un modelo con los principales aspectos a relacionar en cada entrega, como lo son:

- Periodo del informe.
- Mapa de Ubicación de Instituciones y Alcances (Actividades a Desarrollar).
- Aspectos Generales de los Contratos (Actas generadas, Documentos de prorrogas, Modificaciones, entre otros).
- Desarrollo y seguimiento de eventos: Comparativas de antes y después. Estado de Avance.
- Fuente de Materiales
- Dificultades: Origen y solución propuesta
- Estado del tiempo
- Recomendaciones para mejorar la eficiencia para la gestión del contrato.
- Conclusiones (Resumen de todo lo manifestado e Hitos más importantes).
- Registro fotográfico
- Todo aspecto relevante en el seguimiento de obras.

Para el manejo de la información se convienen fechas de corte para la entrega de la misma, iniciando la entrega por parte del Contratista a Interventoría para su revisión y aprobación, y posteriormente la entrega de Interventoría a EDUBAR S.A. para ser remitido por Supervisión dentro de los primeros cinco (5) días de cada mes. Así las cosas, los cortes definidos son:

1- 06/12/2022 - 23/12/2022
2- 24/12/2022 - 27/01/2023
3- 28/01/2023 - 24/02/2023
4- 25/02/2023 - 24/03/2023
5- 25/03/2023 - 28/04/2023
6- 29/04/2023 - 26/05/2023
7- 27/05/2023 - 23/06/2023
8- 24/06/2023 - 31/07/2023

Por otro lado, se conviene la entrega semanal de informes relacionando avance programado de obra y avance ejecutado real, con cantidades, por parte de interventoría, con corte cada viernes.

Adicionalmente, se discute la entrega de anexos en carpeta, la cual debe incluir soporte de la información mencionada en el informe, como lo son:
-Documentación Técnica (Contrato, Personal y dedicación, Hojas de Vida, Organigrama, Entre Otros)
-Actas Generadas (Recibo, Reunión, Comité)
-Prorroga
-Pólizas
-Planillas aprobadas (Control de aportes y Seguridad Social)
-Soportes de entregas y aprobación de actividades, y los documentos que la soportan.
-Relación de comunicaciones
-Documentación técnica respectiva de los frentes activos (Presupuesto, Programación, APUs, entre otros)
-Ensayos Realizados.
-Bitácoras
-Registro fotográfico

Finalmente, EDUBAR S.A hace observaciones de la información ya entregada por Interventoría y Contrato de Obras para ajustar lo entregado al formato socializado. EDUBAR S.A propone hacer entrega del modelo socializado para estructurar la información de la misma manera, se hace resumen de los compromisos de entrega e información discutida y se levanta sesión.

EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA S.A.	**INGENIERIA DE PROYECTOS DE DESARROLLO URBANO**	**Código:** IP-FM-02
		Versión: 03
	ACTA DE COMITÉ DE SEGUIMIENTO	**Fecha:** 22-06-2022
		Página: 4 de 4

No.	**FECHA**	6	2	2023

7. COMPROMISOS PACTADOS:

COMPROMISO	RESPONSABLE	FECHA
Entrega de Informe Mensual con Obsevaciones Subsanadas	CONSORCIO EDUCATIVO DISTRITAL	8/02/2023
Entrega de Informe Mensual con Obsevaciones Subsanadas	CONSORCIO I.E. DISTRITO	10/02/2023
Entrega de Informacion y Documentos Pendientes	CONSORCIO EDUCATIVO DISTRITAL / CONSORCIO I.E. DISTRITO	10/02/2023
Entrega de modelo de Informe Mensual y Semanal	EDUBAR S.A	6/02/2023

8. PROXIMA REUNION:

FECHA				

En constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que en ella intervinieron, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos de acuerdo con el Orden del dia, en Barranquilla a los 6 dias del MES Febrero del 2023.

EDUBAR EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA S.A.	**INGENIERIA DE PROYECTOS DE DESARROLLO URBANO**	**Código:** IP-FM-02 **Versión:** 03
	ACTA DE COMITÉ DE SEGUIMIENTO	**Fecha:** 22-06-2022 **Página:** 1 de 4

No.		**FECHA**	8	2	2023

CONTRATO	OBRA		INTERVENTORIA		GERENCIA	x

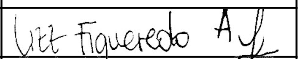
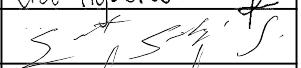
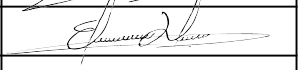
1. INFORMACION DEL CONTRATO:

No. del Contrato	CD-05-2022-3691
Objeto	GERENCIA INTEGRAL PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO AMPLIACION Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA

2. INFORMACION DE LA REUNION:

Lugar:	**IED NUEVO BOSQUE PIES DESCALZOS**
Objeto:	**REVISIÓN DE ALCANCE DE INTERVENCIÓN EN EL IED NUEVO BOSQUES PIES DESCALZOS**

3. PARTICIPANTES INVITADOS:

PARTICIPANTE	**ENTIDAD**	**CARGO**	**FIRMA**
LIZZ FIGUEREDO	EDUBAR S.A		
EVERT SALGADO	EDUBAR S.A		
EMERSON LANCHEROS	EDUBAR S.A		
ALBERTO CALDERÓN	CONSORCIO EDUCATIVO DISTRITAL		
SAMIRA ELÍAS	CONSORCIO EDUCATIVO DISTRITAL		
ANGELO	CONSORCIO IE DISTRITO		

No.	**FECHA**	8	2	2023

4. ORDEN DEL DIA:

1. Definición de obras civiles en cada bloque

No. 4	**FECHA**	15	2	2023

5. VERIFICACION DE COMPROMISOS:

DESCRIPCION DEL COMPROMISO	FECHA DE CUMPLIMIENTO	ESTADO
N.A		

6. DESARROLLO DE LA AGENDA:

El día 8/02/23 a las 9 a.m se reunen en el IED Nuevo Bosques Pies Descalzos, representantes de la Gerencia de EDUBAR S.A, el contratista de obra CONSORCIO EDUCATIVA DISTRITAL y la interventoria CONSORCIO IE DISTRITO con el fin de esclarecer las dudas con respecto al alcance de intervención en este IED. Finalmente, el alcance queda definido de la siguiente manera:

BLOQUE 1. PREESCOLAR:

- Construcción de acceso independiente y fabricación e instalación de porton ajustado a diseño de los existentes.
- Fabricación e instalación de protectores de ventanas.
- Instalación de enchape sobre muros en zonas de lavamanos interna para cada salon.
- Instalación de piso de caucho triturado en zona común.

BLOQUE 2. PISO 1:

- Suministro e instalación de cielo raso en baterias de baño.
- Suministro e instalación de cesped sintetico en zonas comunes designadas.

Nota: El contratista se compromete a realizar una revisión de zona que presenta humendades en losa y muros por capilaridad producto de nivel freatico con su respectiva propuesta de solución.

BLOQUE 2. PISO 2:

- Fabricación e instalación de protectores de ventanas.
- Suministro e instalación de cielo raso en baterias de baño.

Nota: El contratista de obra de la fase 2, suministrara las luminarias de los baños. El Consorcio Educativa Distrital solo realizara la instalación.

BLOQUE 3. PISO 1:

- Suministro de cesped natural para zona comun designada (Revisar con SIEMBRA)
- Instalación plantilla de nivelación e impermeabilización con manto edil de losas de cubierta en concreto cuartos técnicos.

COCINA:

- Suministro e instalación de cielo raso.
- Suministro e instalación de enchape sobre muros a altura 2 m.

Nota: Contratista fase 2 entragara pintura epoxica para pintura de cenefa de muros superior a enchape.

BLOQUE 3. PISO 2. ZONA ADMINISTRATIVA:

- Suministro e instalación de cielo raso en baños.

BLOQUE 3. PISO 3.

- Suministro e instalación de concertina sobre viga aerea de fachada.
- Impermeabilización de pasillo de balcon.

BLOQUE 3. CUBIERTA:

Nota: Contratista fase 2 realizara el desmonte y reinstalación del apantallamiento ubicado en cubierta para la construcción del antepecho perimetral

No.	**FECHA**	8	2	2023

BLOQUE 4. PISO 1:

- Construcción de plantillas de nivelación en zonas de instalación de cesped sintetico.
- Suministro e instalación de cielo raso en bateria de baños.
- Fabricación e instalación de protectores de ventanas.

BLOQUE 4. PISO 2:

- Instalación de protectores de de acuerdo a los diseños suministrados por la Fundación Pies Descalzos.

ZONAS DEPORTIVAS

- Instalación de cesped sintetico para 2 canchas de 18,20 x 14 m aproximandamente. Con sus respectivos marcos.
- Demarcación de 1 cancha dura multipropositos con sus respectivos marcos.
- Fabricación e Instalación de postes metalicos y cerramiento en malla protectora de nylon.

OTROS:

- Fabricación e instalación de rejillas metalicas para 200 ml aproximandamente de carcamos.
- Construcción red eléctrica alimentación aires acondicionados
- Construcción red sanitaria de desagües aires acondicionados, conectada a la red sanitaria existente
- Suministro e instalación de aires acondicionados
- Construcción andén perimetral exterior de acuerdo a diseños suministrados por la Fundación Pies Descalzos

- La nota de la instalación de luminarias en los baños sería para todos en los que vamos a construir cielos rasos

- Los protectores de ventanas de acuerdo a los diseños suministrados por la Fundación Pies Descalzos

7. COMPROMISOS PACTADOS:

COMPROMISO	RESPONSABLE	FECHA

8. PROXIMA REUNION:

FECHA				

En constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que en ella intervinieron, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos de acuerdo con el Orden del dia, en Barranquilla a los 8 dias del MES Febrero del 2023.

EDUBAR EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA S.A.	**INGENIERIA DE PROYECTOS DE DESARROLLO URBANO**	**Código:** IP-FM-02
		Versión: 03
	ACTA DE COMITÉ DE SEGUIMIENTO	**Fecha:** 22-06-2022
		Página: 1 de 4

No. 4	**FECHA**	15	2	2023

CONTRATO	OBRA		INTERVENTORIA		GERENCIA	x

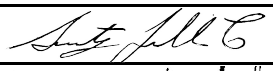
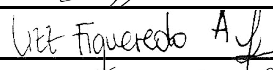
1. INFORMACION DEL CONTRATO:

No. del Contrato	CD-05-2022-3691
Objeto	GERENCIA INTEGRAL PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO AMPLIACION Y MEJORAMIENTO DE LAS

2. INFORMACION DE LA REUNION:

Lugar:	**EDUBAR S.A**
Objeto:	**COMITÉ DE COORDINACION Y SEGUMIENTO DE ACTIVIDADES**

3. PARTICIPANTES INVITADOS:

PARTICIPANTE	**ENTIDAD**	**CARGO**	**FIRMA**
ANGELLY CRIALES	EDUBAR S.A		
SANTIAGO JARAMILLO	EDUBAR S.A		
LIZZ FIGUEREDO	EDUBAR S.A		
EVERT SALGADO	EDUBAR S.A		
ALBERTO CALDERÓN	CONSORCIO EDUCATIVO DISTRITAL		
SAMIRA ELÍAS	CONSORCIO EDUCATIVO DISTRITAL		
MARIA DEL PILAR MONTAÑO	CONSORCIO EDUCATIVO DISTRITAL		
LEONARDO PIEDRAHITA	CONSORCIO IE DISTRITO		
DANIEL SÁNCHEZ	CONSORCIO IE DISTRITO		
LAURA AVILA	CONSORCIO EDUCATIVO DISTRITAL		
RENE MONTENEGRO	CONSORCIO EDUCATIVO DISTRITAL		
LENNY CUELLO	SECRETARIA DE EDUCACIÓN		

EDUBAR EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA S.A.	**INGENIERIA DE PROYECTOS DE DESARROLLO URBANO**	**Código:** IP-FM-02
		Versión: 03
	ACTA DE COMITÉ DE SEGUIMIENTO	**Fecha:** 22-06-2022
		Página: 2 de 4

No. 4	**FECHA**	15	2	2023

4. ORDEN DEL DIA:

1. Estado de frentes de trabajo
2. Seguimiento de frentes activos
3. Seguimiento de compromisos

No. 4	**FECHA**	15	2	2023

5. VERIFICACION DE COMPROMISOS:

DESCRIPCION DEL COMPROMISO	FECHA DE CUMPLIMIENTO	ESTADO
Ver Anexo 1		

6. DESARROLLO DE LA AGENDA:

Luego de una introducción realizada por la gerencia de EDUBAR y aprobado el orden del día se procede a dar inicio a la reunión.

Se inicia con el estado de los frentes de intervención:

Frentes activos: Jesus de nazareth, Reuven Feuerstein, Inocencio Chinca, Nuevo Bosque Pies Descalzos, Jose Eusebio Caro y Mayor de Barranquilla. Se tenia programado abrir los siguientes frentes: Comunitaria 7 de abril, Manuel Elkin Patarroyo, Juan Acosta Solera, Normal superior del Distrito y Castillo La Alboraya. Sin embargo, por temas logisticos y el inicio de los carnavales en la ciudad se reprogramó la apertura de estos.

Seguidamente, se revisó el avance de los frentes en intervención dentro de la semana entre el 6 y 11 de febrero:

JESÚS DE NAZARET SEDE 2: Armado de zapatas, vigas de cimentación y losa de contrapiso bloque 2; Figurado de acero para de columnas bloque 1 y 2 ; Vaciado de zapatas, vigas de cimentación y losa de contrapiso de bloque 2; Vaciado de columnas bloque 1 y 2

REUVEN FEUERSTEIN: Demolición de muros; Limpieza general; Excavación para zapatas y vigas de cimentación; Figurado y armado de acero de cimentación

INOCENCIO CHINCÁ: Armado de columnas; Vaciado de columnas; Vaciado de viga de confinamiento; Mampostería general. El contratista de obra manifiesta que el ultimo paño de muro que hace falta, esta sujeto a la tala de un arbol. Se realizo la gestión inmediata con Barranquilla verde y se programo visita para el 16/02/23 10 a.m

SARID ARTETA DE VÁSQUEZ: Finalización de detalles de piso; Limpieza general.

JOSÉ EUSEBIO CARO: Desmonte de laminas de cubierta; Demolición de cuchillas; Desmonte de estructura en madera; Construcción de muro de cerramiento provisional

NUEVO BOSQUE PIES DESCALZOS: Impermeabilización de cubiertas en losa de concreto; Instalación de cielo raso en cocina y baños; Demolición de anden perimetral en mal estado; Adecuación de terreno para urbanismo; Plantillas de nivelación para pisos en grama sintética.

Finalmente, se realizó la lectura de los compromisos (Ver Anexo 1)

EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA S.A.	**INGENIERIA DE PROYECTOS DE DESARROLLO URBANO**	**Código:** IP-FM-02
		Versión: 03
	ACTA DE COMITÉ DE SEGUIMIENTO	**Fecha:** 22-06-2022
		Página: 4 de 4

No. 4	**FECHA**	15	2	2023

7. COMPROMISOS PACTADOS:

COMPROMISO	RESPONSABLE	FECHA
Inicio de intervención en IED Manuel Elkin Patarroyo	CONSORCIO EDUCATIVA DISTRITAL	17/02/2023
Inicio de intervención en IED Normal Superior del Distrito	CONSORCIO EDUCATIVA DISTRITAL	22/02/2023
Inicio de intervención en IED Castillo La Alboraya	CONSORCIO EDUCATIVA DISTRITAL	22/02/2023
Entrega de programación de obra de las IED restantes por definir	CONSORCIO EDUCATIVA DISTRITAL	22/02/2023
Programaciones de obra y presupuestos actualizados de frentes abiertos y restantes	CONSORCIO EDUCATIVA DISTRITAL	17/02/2023
Reunión para revisión de diseños estructurales en el Mayor de Barranquilla	EDUBAR - CONSORCIO EDUCATIVA DISTRITAL - CONSORCIO IE DISTRITO	17/02/2023
Fecha de entrega de propuesta de solución y presupuesto de intervención de frentes con intervenciones hidraulicas	CONSORCIO EDUCATIVA DISTRITAL	17/02/2023

8. PROXIMA REUNION:

FECHA	23	2	2023	

En constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que en ella intervinieron, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos de acuerdo con el Orden del dia, en Barranquilla a los 15 dias del MES Febrero del 2023.

COMPROMISO	LUGAR DE Y FECHA DE REUNIÓN O COMITÉ	RESPONSABLE	FECHA DE CUMPLIMIENTO COMPROMISO	FECHA ACTUAL	DÍAS VENCIDO	ESTADO / OBSERVACIÓN
ENTREGA DE PRESUPUESTOS, PROGRAMACIONES Y APROBACIONES IED PENDIENTES	COMITÉ OFICINAS EDUBAR [Miércoles, 11 de enero]	CONSORCIO EDUCATIVO DISTRITAL	jueves, 19 de enero de 2023	martes, 31 de enero de 2023	15.00	NO CUMPLIDO - PENDIENTE AJUSTE DE PRESUPUESTO IED 1. CASTILLO DE LA ALBORAYA
INICIO DE ACTIVIDADES INTERVENCIÓN IED MAYOR DE BARRANQUILLA	COMITÉ OFICINAS EDUBAR [Miércoles, 18 de enero]	CONSORCIO EDUCATIVO DISTRITAL	lunes, 23 de enero de 2023	jueves, 9 de febrero de 2023	6.00	NO CUMPLIDO
INICIO DE ACTIVIDADES IED CASTILLO DE LA ALBORAYA NOTA: FECHA FIN TOTALIDAD INTERVENCIÓN MIÉRCOLES 17 DE MAYO DE 2023	COMITÉ OFICINAS SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DISTRITAL [Viernes, 20 de diciembre]	CONSORCIO EDUCATIVO DISTRITAL	lunes, 13 de febrero de 2023		2.00	NO CUMPLIDO
INICIO DE ACTIVIDADES IED NORMAL SUPERIOR DEL DISTRITO NOTA: FECHA FIN TOTALIDAD INTERVENCIÓN MIÉRCOLES 17 DE MAYO DE 2023	COMITÉ OFICINAS SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DISTRITAL [Viernes, 20 de diciembre]	CONSORCIO EDUCATIVO DISTRITAL	lunes, 13 de febrero de 2023		2.00	NO CUMPLIDO
ENTREGA DE PRESUPUESTO Y PROGRAMACIÓN IED JUAN ACOSTA SOLERA NOTA: FECHA DE INICIO DE ACTIVIDADES PROBABLE LUNES 13 DE FEBRERO, 2023	VISITA DE CAMPO [Lunes, 23 de enero]	CONSORCIO EDUCATIVO DISTRITAL	jueves, 26 de enero de 2023	viernes, 3 de febrero de 2023	12.00	NO CUMPLIDO
ENTREGA DE PRESUPUESTO ACTUALIZADO Y APROBACIÓN IED CASTILLO DE LA ALBORAYA	VISITA DE CAMPO [Lunes, 23 de enero]	CONSORCIO EDUCATIVO DISTRITAL / CONSROCIO IE DISTRITO	jueves, 26 de enero de 2023	viernes, 3 de febrero de 2023	12.00	NO CUMPLIDO
REALIZAR PRESUPUESTO SUMINISTRO E INSTALACIÓN REJILLAS METÁLICAS CÁRCAMOS IED NUEVO BOSQUE PIES DESCALZOS ALCANCE ADICIONAL SOLICITADO POR SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DISTRITAL	VISITA DE CAMPO [Lunes, 30 de enero]	CONSORCIO EDUCATIVO DISTRITAL	lunes, 6 de febrero de 2023		9.00	NO CUMPLIDO
ENTREGAR PROPUESTA RECORRIDO Y SALIDA DESAGUES AIRES ACONDICIONADOS IED NUEVO BOSQUE PIES DESCALZO	VISITA DE CAMPO [Lunes, 30 de enero]	CONSORCIO EDUCATIVO DISTRITAL	lunes, 6 de febrero de 2023		9.00	NO CUMPLIDO
ENTREGA DE PRESUPUESTO Y PROGRAMACIÓN IED EL SILENCIO	VISITA DE CAMPO [Martes, 31 de enero]	CONSORCIO EDUCATIVO DISTRITAL	jueves, 2 de febrero de 2023		13.00	NO CUMPLIDO
ENTREGA PROGRAMACIONES DE OBRA ACTUALIZADAS TODOS LOS FRENTES CON APROBACIÓN DE INTERVENCIÓN A LA FECHA	COMITÉ OFICINAS EDUBAR [Jueves, 2 de febrero]	CONSORCIO EDUCATIVO DISTRITAL	lunes, 6 de febrero de 2023		9.00	NO CUMPLIDO - RECIBIDAS 1. SARID ARTETA DE VÁSQUEZ LUNES 13 DE FEBRERO DE 2023 2. INOCENCIO CHINCÁ MARTES 14 DE FEBRERO DE 2023

EDUBAR EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA S.A.	**INGENIERIA DE PROYECTOS DE DESARROLLO URBANO**	**Código:** IP-FM-02
		Versión: 03
	ACTA DE COMITÉ DE SEGUIMIENTO	**Fecha:** 22-06-2022
		Página: 1 de 5

No.		**FECHA**	24	2	2023

CONTRATO	OBRA		INTERVENTORIA	X	GERENCIA	

1. INFORMACION DEL CONTRATO:

No. del Contrato	SA-EDU-0001-2022
Objeto	INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, SOCIAL, AMBIENTAL Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO AMPLIACION Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA

2. INFORMACION DE LA REUNION:

Lugar:	**EDUBAR S.A**
Objeto:	**REVISIÓN DE INFORMACION ENTREGADA Y CALIDAD DE LA MISMA**

3. PARTICIPANTES INVITADOS:

PARTICIPANTE	**ENTIDAD**	**CARGO**	**FIRMA**
EVERT SALGADO	EDUBAR S.A		
SANTIAGO JARAMILLO	EDUBAR S.A		
LIZZ FIGUEREDO	EDUBAR S.A		
SAMIRA ELÍAS	CONSORCIO EDUCATIVO DISTRITAL		
DANIEL SANCHEZ	CONSORCIO IE DISTRITO		
LEONARDO PIEDRAHITA	CONSORCIO IE DISTRITO		

EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA S.A.	**INGENIERIA DE PROYECTOS DE DESARROLLO URBANO**	**Código:** IP-FM-02
		Versión: 03
	ACTA DE COMITÉ DE SEGUIMIENTO	**Fecha:** 22-06-2022
		Página: 2 de 5

No.	**FECHA**	24	2	2023

4. ORDEN DEL DIA:

1.Recibo de Informacion y Calidad de la misma

2. Evaluacion frente a frente (Programacion y presupuesto)

3, Frecuencia de entrega de Informacion

No.	**FECHA**	24	2	2023

5. VERIFICACION DE COMPROMISOS:

DESCRIPCION DEL COMPROMISO	FECHA DE CUMPLIMIENTO	ESTADO
Inicio de Actividades IED Castillo de la Alboraya	13/02/2023	NO CUMPLIDO
Inicio de Actividades IED Normal Superior del Distrito	13/02/2023	NO CUMPLIDO
Entrega de Presupuestos, programacion IED Juan de Acosta Solera	3/02/2023	NO CUMPLIDO
Entrega de presupuesto ajustado y aprobado de IED Castillo de la Alboraya	3/02/2023	EN REVISION
Realizar presupuesto suministro e instalacion rejillas metalicas carcamos IED Nuevo Bosque Pies Descalzos. Alcance adicional solicitado por secretaria de educaciondistrital.	6/02/2023	EN REVISION
Entregar Propuesta Recorrido y salida desagues aires acondicionados IED Nuevo Bosque Pies Descalzos	6/02/2023	EN REVISION
Entrea de presupuesto y programacion IED El Silencio	2/02/2023	NO CUMPLIDO
Entrega de Programaciones Actualizadas de los frentes Aprobados	6/02/2023	EN REVISION
Solucion Hidraulica IED Inocencio Chinca	15/02/2023	NO CUMPLIDO
Solucion Hidraulica IED Nuevo Bosque	15/02/2023	NO CUMPLIDO
Solucion Hidraulica IED Eduardo Santos	15/02/2023	NO CUMPLIDO

6. DESARROLLO DE LA AGENDA:

El día 24/02/23 a las 9 a.m se reúnen en EDUBAR S.A, representantes de la Gerencia de EDUBAR S.A, el contratista de obra CONSORCIO EDUCATIVA DISTRITAL y la interventoría CONSORCIO IE DISTRITO con el fin de establecer metodologías de entrega de la información y revisar alternativas para mejorar en la entrega de esta. Una vez aprobado el orden del día se da inicio a la reunión

1- Información recibida y la calidad de la Misma:

EDUBAR S.A inicio la sesión abordando los aspectos sobre la entrega de la información de los frentes de trabajo, y la calidad de información que ha sido suministrada. Manifiesta que se cuenta con un volumen de información el cual no ha sido entregado a satisfacción ante la entidad EDUBAR S.A. y deberá establecerse una metodología para la gestión de la misma ya que no se ha recibido respuesta para varios compromisos, o en su defecto solo una parte de esta se ha entregado.
Se discute principalmente sobre la documentación técnica recibida por parte del Contratista de Obra. Estos son los presupuestos y cronogramas de obras, así como los soportes de los mismos.
Sobre estos se discute sobre la claridad del documento entregado y congruencia con los alcances determinados para cada frente de trabajo.
Particularmente, sobre presupuestos, se determina que la entrega de estos documentos debe estar soportada por:
-Alcance explicito (Propuesta de Intervención).
-Diseño de la propuesta.
-Memoria de Cantidades.
En caso de requerir actividades no previstas, la entrega de APU de dicha actividad y 3 cotizaciones como soporte de lo relacionado en este.

Así mismo, proponen revisión de los presupuestos entregados, donde se relacione únicamente las actividades aprobadas, sin proyecciones de actividades contempladas para la intervención, mas no aun definidas.
Sobre la programación EDUBAR S.A destaca que se han relacionado actividades proyectadas en la intervención, sin estas estar definidas aún, las cuales dificultan el seguimiento de obra pues estas son relacionadas dentro de las actividades a realizar y dificultan hacer seguimiento real de lo ejecutado y los avances correspondientes. En tal sentido se solicita que estas se ajusten, de modo que estas cuenten con fechas de inicio y cierre conforme se ha

desarrollado actividad en los frentes, relaciones únicamente las actividades aprobadas a realizar y se dé cumplimiento a las fechas de entrega acordadas de las instituciones. Adicionalmente se sugiere revisar la relación de actividades predecesoras, dado que es posible trabajar actividades simultáneamente, mejorando el rendimiento y acortando plazos de entrega.
Se hace un análisis de lo entregado para cada una de las instituciones y como conclusión, en aras de mejorar la gestión documental, EDUBAR S.A propone como alternativa el incremento de personal para gestión documental, dado que la información de momento suministrada dificulta la gestión documental correspondiente a Interventoría y documentos de Supervisión EDUBAR S.A.

El Contratista hace compromiso de entrega de la información conforme se ha discutido para el martes 28/02/2023 y se programa revisión conjunta de Interventoría con EDUBAR S.A para entrega el miércoles 1/02/2023
Para las instituciones Juan A Solera, La libertad, Carlos Meisel, CEB 161 se determina entrega el viernes 03/03/2023 y se determina que la IED El Silencio se abordará a través de la propuesta del contratista de Asignación de Presupuesto mensual de cuadrilla para emergencias.

De manera similar, se analiza el avance frente a frente a manera de seguimiento y estado de avance:
Pies Descalzos: Avanza con el suministro de equipos y actividades de Andenes y Cielo Raso.
Contratista propone instalación de protección para condensadora de aires para instalar. Se programa visita de recorrido 25/02/2023 9:00am.

Jesús de Nazareth: Avanza con actividades de mampostería. Se encuentra pendiente el diseño para cubiertas según lo conversado en visita de campo.
Contratista indica que la entrega de este se dará en el transcurso del fin de semana a Interventoría

Comunitaria 7 de Abril: Avanza con cerramiento e inicio de excavaciones para cimentación. Se define ubicación de portón de acceso y se solicita al contratista que se haga este como un ingreso definitivo. Por diferencia de niveles se determina hacer el muro escalonado. Diseños pendientes por entregar

Mayor de Barranquilla: Avanza con retiro de cielo raso y demolición de mampostería para ampliar pasillos en segundo nivel.
Desmonte de enseres (Necesaria acta)
EDUBAR S.A hace compromisos para definir la intervención a realizar en área de cocina y teatrino.

Reuven: Se solicita mejorar gestión en temas de abastecimiento y la asignación de personal Residente de Obra y Siso ante el cambio del personal previamente asignado.

José Eusebio Caro: Se hizo cerramiento según observaciones realizadas en reunión del 15/02/2023.
Avanza en conformidad con lo previsto.

Para las instituciones IED Normal, Alboraya, y José Eusebio Caro se programa revisión conjunta para inspección de actividades eléctricas. Para tales fines, se aprueba la actividad de desmonte de cielo raso donde sea requerido.

Finalmente, EDUBAR S.A se compromete a mandar modelo de acta parcial de cobro y
se repasan los compromisos asumidos, así como los documentos pendientes por entrega para levantar sesión.

No.	**FECHA**	24	2	2023

7. COMPROMISOS PACTADOS:

COMPROMISO	RESPONSABLE	FECHA
Entrega de Presupuestos, Memorias y Programaciones de IED Reuven, Sarid Arteta, Inocencio Chinca, Manuel Elkin Patarroyo, Jesus de Nazareth, Comunitaria 7 de Abril, Nuevo Bosque Pies Descalzos, Normal Superior, Alboraya	Consorcio Educativo Distrital	28/02/2023
Entrega de Presupuestos, Memorias y Programaciones de IED Juan A Solera, La libertad, Carlos Meisel, CEB 161	Consorcio Educativo Distrital	3/03/2023
Visita IED Nuevo Bosque Pies Descalzos	EDUBAR S.A / Consorcio Educativo Distrital/ Consorcio I.E. Distrito	25/02/2023
Entrega de Documentacion de residente de interventoria para IED Mayor	Consorcio I.E. Distrito	3/03/2023
Definir intervencion en areas de Teatrino y Cocina de IED Mayor	EDUBAR S.A	3/03/2023
Recorrido para revision de Actividad de intalaciones electricas en IED Normal, Jose	EDUBAR S.A / Consorcio Educativo Distrital/ Consorcio I.E. Distrito	Por definir
Entrega de propuesta para cubierta IED Jesus de Nazareth	Consorcio Educativo Distrital	27/02/2023
Entrega propuesta IED Comunitaria 7 Abril y Porton.	Consorcio Educativo Distrital	28/02/2023
Entrega de Actas de Comité	Consorcio Educativo Distrital	27/02/2023
Entrega Informe mes de Enero	Consorcio Educativo Distrital	28/02/2023
Entrega Informe mes de Febrero	Consorcio Educativo Distrital	3/03/2023
Entrega de Polizas	Consorcio Educativo Distrital	27/01/2023

8. PROXIMA REUNION:

FECHA				

En constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que en ella intervinieron, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos de acuerdo con el Orden del dia, en Barranquilla a los 24 dias del MES Febrero del 2023.

ANEXO 9 INFORMES SEMANALES

EDUBAR EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA S.A.	**INFORME DE AVANCE SEMANAL DE INTERVENTORÍA IED JESUS DE NAZARETH No. 9**	**Código:**	**IP-FM-31**
		VERSION:	**01**
		FECHA:	**6/9/2021**
		Paginas:	**1 de 1**

FECHA:	MES	2	DE	2023	
PERÍODO:	SEMANA DEL	29	AL	4	

OBJETO:	"INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, SOCIAL, AMBIENTAL Y FINANCIERA PARA LA EJECUCION DEL PROYECTO AMPLIACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA"

1. INFORMACION CONTRACTUAL

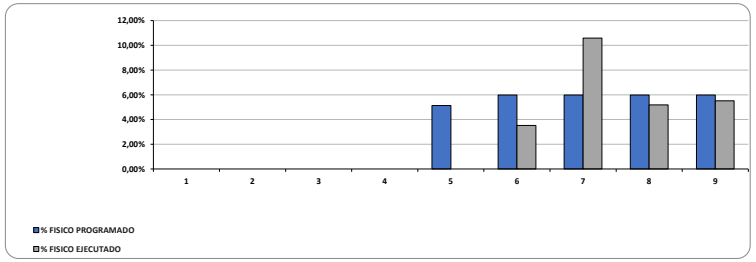
CONTRATO DE OBRA:	EDU-345-2022	CONTRATO INTERVENTORIA:	SA-EDU-0001-2022
CONTRATISTA:	CONSORCIO EDUCATIVO DISTRITAL	INTERVENTORIA:	CONSORCIO IE DISTRITO

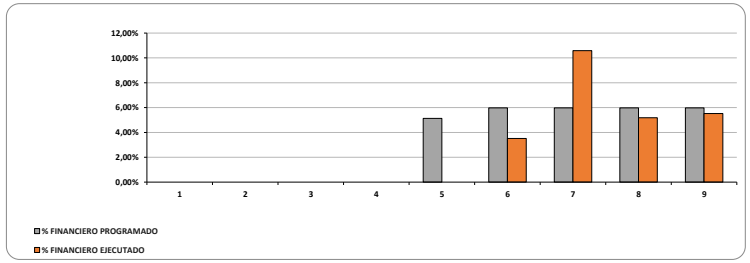
VALOR INICIAL	$25.672.996.396,61	VALOR INICIAL	$1.349.952.660,00
PLAZO INICIAL	31 DE DICIEMBRE DE 2022	PLAZO INICIAL	31 DE DICIEMBRE DE 2022
ACTA DE INICIO	6 DE DICIEMBRE DE 2022	ACTA DE INICIO	6 DE DICIEMBRE DE 2022
PRORROGA	HASTA 31 DE JULIO DE 2023	PRORROGA	HASTA 31 DE JULIO DE 2023
SUSPENSION	N/A	SUSPENSION	N/A
PLAZO ACTUALIZADO	HASTA 31 DE JULIO DE 2023	PLAZO ACTUALIZADO	HASTA 31 DE JULIO DE 2023
FECHA DE TERMINACIÓN	31 DE JULIO DE 2023	FECHA DE TERMINACIÓN	31 DE JULIO DE 2023

2. AVANCE DEL CONVENIO

SEMANA	INICIO	FIN	% FISICO PROGRAMADO	% FISICO EJECUTADO	% AVANCE ACUMULADO	SEMANA2	% FINANCIERO PROGRAMADO	% FINANCIERO EJECUTADO	EJECUTADO PESOS	AVANCE
1	6/12/2022	10/12/2022	0,00%	0,00%	0,00%	1	0,00%	0,00%	$ 0	0,00%
2	11/12/2022	17/12/2022	0,00%	0,00%	0,00%	2	0,00%	0,00%	$ 0	0,00%
3	18/12/2022	24/12/2022	0,00%	0,00%	0,00%	3	0,00%	0,00%	$ 0	0,00%
4	25/12/2022	31/12/2022	0,00%	0,00%	0,00%	4	0,00%	0,00%	$ 0	0,00%
5	1/1/2023	7/1/2023	5,13%	0,00%	0,00%	5	5,13%	0,00%	$ 0	0,00%
6	8/1/2023	14/1/2023	5,98%	3,52%	3,52%	6	5,98%	3,52%	$ 56.916.259	3,52%
7	15/1/2023	21/1/2023	5,98%	10,59%	14,11%	7	5,98%	10,59%	$ 171.325.989	14,11%
8	22/1/2023	28/1/2023	5,98%	5,18%	19,29%	8	5,98%	5,18%	$ 83.810.405	19,29%
9	29/1/2023	4/2/2023	5,98%	5,52%	24,80%	9	5,98%	5,52%	$ 89.268.880	24,80%

GRAFICA DE AVANCE DEL CONVENIO





3. CONTROL DE ACTIVIDADES SEMANALES

IED	DIRECCIONES		ACTIVIDADES DESARROLLADAS	OBSERVACIONES
JESUS DE NAZARETH	**Carrera 6 #54A -149**	29/1/2023	No se ejecutaron Actividades constructivas.	N/A
JESUS DE NAZARETH	**Carrera 6 #54A -149**	30/1/2023	Dada la topografia irregular del terreno, se realizó relleno Compactacion y nivelacion para el area destinada a intervencion en la Bloque 2 de ejecucion del IED Jesus de Nazareth , asi mismo se realizó el replanteo y trazado de los ejes del Bloque 2 de construcción.	Se realiza toma de muestras de estrato compactado para verificacion de calidad.
JESUS DE NAZARETH	**Carrera 6 #54A -149**	31/1/2023	Se continuó con el figurado de acero de refuerzo para elementos estructurales tales como zapatas pedestales, viga cimentacion y columnas, Excavación, Nivelación y compactacion con máquina del terreno bloque 2 , Adecuación de terreno aulas bloque 2 y Aseo general	Se realiza toma de muestras de estrato compactado para verificacion de calidad.

	INFORME DE AVANCE SEMANAL DE INTERVENTORÍA IED JESUS DE NAZARETH No. 9	Código:	IP-FM-31
		VERSION:	01
		FECHA:	6/9/2021
		Paginas:	1 de 1

JESUS DE NAZARETH	Carrera 6 #54A -149	1/2/2023	Se continuó con el figurado de acero de refuerzo para elementos estructurales tales como zapatas pedestales, viga cimentacion y columnas, Excavación, Nivelación y compactacion con máquina del terreno bloque 2, Adecuación de terreno aulas bloque 2 y Aseo general	Se realiza toma de muestras de estrato compactado para verificacion de calidad.
JESUS DE NAZARETH	Carrera 6 #54A -149	2/2/2023	Se realizó el acopio del material sobrante,y se inició la excavaciones para cimentaciones zapatas y viga de cimentacion. Se hace suelo Cemento relacion 1:20	Se realiza toma de muestras de estrato compactado para verificacion de calidad.
JESUS DE NAZARETH	Carrera 6 #54A -149	3/2/2023	Se avanza Excavaciones para las zapatas y posterior alistado del terreno con la implementacion de suelo cemento posterior vaciado concreto de limpieza, asi mismo se continuó con la excavacion de la viga cimentación en los ejes asociados al bloque 2 del proyecto. asi mismo se realizó el traslapo del acero para de columnas	N/A
JESUS DE NAZARETH	Carrera 6 #54A -149	4/2/2023	Se adelantan excavaciones y realizó el vaciado del concreto mezclado en obra para las zapatas y pedestales donde correspocnda ubicadas en la bloque 2 de construccion del IED Jesus de Nazareth 2. Por ultimo se efectuó brigada de limpieza y acopio de materiales y residuos de construcción.	Se realiza toma de muestras de concreto para verificacion de calidad.

4. CONTROL A LA PROGRAMACION Y EJECUCION DEL CONTRATO

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD INICIAL TOTAL	CANTIDAD ÚLTIMA MODIFICADA TOTAL	ACUMULADO ANTERIOR	CANTIDAD EJECUTADA EN EL PERÍODO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	CANTIDAD EJECUTADA ACUMULADA	CANTIDAD POR EJECUTAR
1	PRELIMINARES									
1.01	NIVELACIÓN, REPLANTEO Y SEÑALIZACIÓN	MT2	967,00	942,45	786,41	196,60	$ 4.221	$829.857	983,01	- 40,56
1.02	COMISION TOPOGRAFICA INCLUYE TOPOGRAFO, CADENERO Y ESTACION TOTAL	DIA	30,00	30,00	12,00	0,00	$ 454.545	$0	12,00	18,00
1.03	LIMPIEZA GENERAL INCLUYE RETIRO DE SOBRANTE	MT2	967,00	942,45	393,20	196,60	$ 9.648	$1.896.816	589,81	352,65
1.06	SUMINISTRO E INSTALACION DE CERRAMIENTO EN LAMINA DE ZINC, ALTURA 2,40 METROS	ML	20,00	76,00	85,14	0,00	$ 116.390	$0	85,14	- 9,14
2	ESTRUCTURA					-				
2.01	DEMOLICIÓN DE VIGA DE CIMIENTO, VIGAS, PEDESTAL, COLUMNAS EN CONCRETO REFORZADO ANCHO < 0.40 MT Y RETIRO DE MATERIAL.	M3	14,80	176,85	15,73	0,00	$ 252.961	$0	15,73	161,12
2.02	DEMOLICIÓN DE PLANTILLA EN CONCRETO Y RETIRO DE MATERIAL E=0.10m	MT2	419,90	632,45	796,10	0,00	$ 20.699	$0	796,10	- 163,65
2.11	BASE SUELO CEMENTO 1:20 COMPACTADO E=0.15 MTS	MT2	338,00	254,13	543,20	0,00	$ 49.030	$0	543,20	- 289,08
2.13	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO AL 95% DEL PROCTOR MODIFICADO	MT3	202,29	341,73	418,62	27,70	$ 192.928	$5.344.395	446,32	- 104,59
2.14	SOLADO EN CONCRETO FC = 2500 PSI DE 0,05 MTS	MT2	142,52	104,13	66,08	11,01	$ 54.171	$596.639	77,09	27,03
2.15	ACERO DE REFUERZO FIGURADO	KGS	14780,48	24984,69	7398,97	3271,28	$ 9.568	$31.299.631	10.670,25	14.314,44
2.17	VIGA DE CIMIENTO EN CONCRETO DE 4000 PSI, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	MT3	122,20	29,57	11,83	8,28	$ 894.392	$7.406.460	20,11	9,46
2.18	COLUMNAS EN CONCRETO DE 4000 PSI, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	MT3	10,56	22,30	2,86	6,67	$ 1.742.818	$11.620.239	9,53	12,77
2.20	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO DE 3500 PSI, E = 0.10 METROS	MT2	293,93	577,71	270,55	270,55	$ 99.065	$26.801.838	541,09	36,62
2.28	CORTE DE LOSA EN CONCRETO	ML	58,00	60,00	128,19	0,00	$ 18.074	$0	128,19	- 68,19
2.39	ELABORACIÓN DE ELEMENTO EN CONCRETO DE CIMENTACIÓN NO APORTICADOS 4000 PSI. (ZAPATA) NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	MT3	0,00	27,00	11,75	4,27	$ 813.350	$3.473.005	16,02	10,98
3	MAMPOSTERIA									
3.02	DEMOLICIÓN DE MUROS DE MAMPOSTERÍA H<3m. INCLIYE RETIRO DE MATERIAL	MT2	347,55	450,00	234,00	0,00	$ 32.154	$0	234,00	216,00
5	CUBIERTAS									
5.02	DESMONTE DE CUBIERTA EN LÁMINA, INCLUYE ESTRUCTURA EN MAL ESTADO, RETIRO DE MATERIAL Y DISPOSICION FINAL	MT2	291,20	408,00	382,76	0,00	$ 33.985	$0	382,76	25,25
6	ACABADOS									
6.01	DEMOLICIÓN DE PISO Y RETIRO DE MATERIAL E=0.05m	MT2	182,00	585,99	736,85	0,00	$ 16.524	$0	736,85	- 150,86

EDUBAR EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA S.A.	INFORME DE AVANCE SEMANAL DE INTERVENTORÍA IED JESUS DE NAZARETH No. 9	Código:	IP-FM-31
		VERSION:	01
		FECHA:	6/9/2021
		Paginas:	1 de 1

5. PERSONAL DE OBRA Y EQUIPOS

FRENTE DE TRABAJO	PERSONAL PROMEDIO EN OBRA		EQUIPOS EN OBRA	
	CONTRATISTA	INTERVENTORIA	CONTRATISTA	INTERVENTORIA
IED JESUS DE NAZARETH	Alberto Diaz	Angelo Sanchez	TRONZADORA	NO APLICA
			PULIDORA	NO APLICA
			HERRAMIENTA MENOR	NO APLICA

6. RECORD FOTOGRAFICO DEL AVANCE DEL CONTRATO



FOTO 1	Relleno compactación y nivelacion Bloque 2



FOTO 2	Relleno compactación y nivelacion Bloque 2



FOTO 3	Relleno compactación y nivelacion Bloque 2



FOTO 4	Relleno compactación y nivelacion Bloque 2

EDUBAR EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA S.A.	**INFORME DE AVANCE SEMANAL DE INTERVENTORÍA IED JESUS DE NAZARETH No. 9**	**Código:**	**IP-FM-31**
		VERSION:	**01**
		FECHA:	**6/9/2021**
		Paginas:	**1 de 1**



FOTO 5	Relleno compactación y nivelacion Bloque 2



FOTO 6	Relleno compactación y nivelacion Bloque 2



FOTO 7	Excavacion para zapatas



FOTO 8	Excavacion para zapatas

7. OBSERVACIONES

Elaborado por:	Revisado por:	Aprobado por:
NOMBRE: Arq. Angelo Sanchez	**NOMBRE: DANIEL EBRATT**	**NOMBRE : DANIEL EBRATT**
CARGO: RESIDENTE DE INTERVENTORIA	**CARGO: DIRECTOR DE INTERVENTORIA**	**CARGO: DIRECTOR DE INTERVENTORIA**

EDUBAR EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA S.A.	**INFORME DE AVANCE SEMANAL DE INTERVENTORÍA IED JESUS DE NAZARETH** **No. 10**	**Código:**	**IP-FM-31**
		VERSION:	**01**
		FECHA:	**6/9/2021**
		Paginas:	**1 de 1**

FECHA:	MES	2	DE	2023	
PERÍODO:	SEMANA DEL	5	AL	11	

OBJETO:	"INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, SOCIAL, AMBIENTAL Y FINANCIERA PARA LA EJECUCION DEL PROYECTO AMPLIACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA"

1. INFORMACION CONTRACTUAL

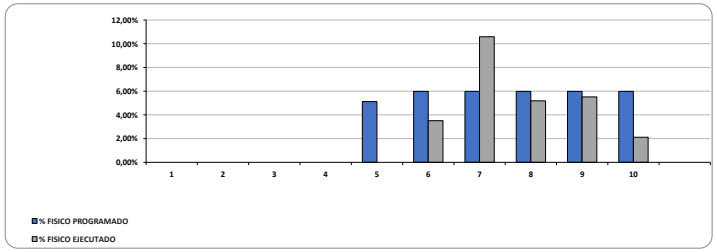
CONTRATO DE OBRA:	EDU-345-2022	CONTRATO INTERVENTORIA:	SA-EDU-0001-2022
CONTRATISTA:	CONSORCIO EDUCATIVO DISTRITAL	INTERVENTORIA:	CONSORCIO IE DISTRITO

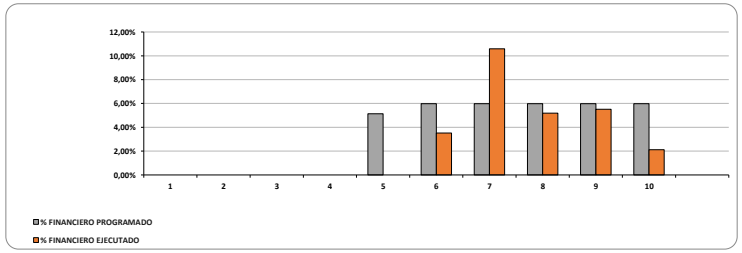
VALOR INICIAL	$25.672.996.396,61	VALOR INICIAL	$1.349.952.660,00
PLAZO INICIAL	31 DE DICIEMBRE DE 2022	PLAZO INICIAL	31 DE DICIEMBRE DE 2022
ACTA DE INICIO	6 DE DICIEMBRE DE 2022	ACTA DE INICIO	6 DE DICIEMBRE DE 2022
PRORROGA	HASTA 31 DE JULIO DE 2023	PRORROGA	HASTA 31 DE JULIO DE 2023
SUSPENSION	N/A	SUSPENSION	N/A
PLAZO ACTUALIZADO	HASTA 31 DE JULIO DE 2023	PLAZO ACTUALIZADO	HASTA 31 DE JULIO DE 2023
FECHA DE TERMINACIÓN	31 DE JULIO DE 2023	FECHA DE TERMINACIÓN	31 DE JULIO DE 2023

2. AVANCE DEL CONVENIO

SEMANA	INICIO	FIN	% FISICO	% FISICO	% AVANCE	SEMANA2	% FINANCIERO	% FINANCIERO EJECUTADO	EJECUTADO PESOS	AVANCE
1	6/12/2022	10/12/2022	0,00%	**0,00%**	0,00%	1	0,00%	**0,00%**	$ 0	0,00%
2	11/12/2022	17/12/2022	0,00%	**0,00%**	0,00%	2	0,00%	**0,00%**	$ 0	0,00%
3	18/12/2022	24/12/2022	0,00%	**0,00%**	0,00%	3	0,00%	**0,00%**	$ 0	0,00%
4	25/12/2022	31/12/2022	0,00%	**0,00%**	0,00%	4	0,00%	**0,00%**	$ 0	0,00%
5	1/1/2023	7/1/2023	5,13%	**0,00%**	0,00%	5	5,13%	**0,00%**	$ 0	0,00%
6	8/1/2023	14/1/2023	5,98%	**3,52%**	3,52%	6	5,98%	**3,52%**	$ 56.916.259	3,52%
7	15/1/2023	21/1/2023	5,98%	**10,59%**	14,11%	7	5,98%	**10,59%**	$ 171.325.989	14,11%
8	22/1/2023	28/1/2023	5,98%	**5,18%**	19,29%	8	5,98%	**5,18%**	$ 83.810.405	19,29%
9	29/1/2023	4/2/2023	5,98%	**5,52%**	24,80%	9	5,98%	**5,52%**	$ 89.268.880	24,80%
10	5/2/2023	11/2/2023	5,98%	**2,12%**	26,92%	10	5,98%	**2,12%**	$ 34.248.143	26,92%

GRAFICA DE AVANCE DEL CONVENIO





3. CONTROL DE ACTIVIDADES SEMANALES

IED	DIRECCIONES		ACTIVIDADES DESARROLLADAS	OBSERVACIONES
JESUS DE NAZARETH	**Carrera 6 #54A -149**	5/2/2023	No se ejecutaron Actividades constructivas.	N/A
JESUS DE NAZARETH	**Carrera 6 #54A -149**	6/2/2023	Se continuó con el figurado de acero de refuerzo para elementos estructurales tales como zapatas pedestales, viga cimentacion y columnas.	N/A
JESUS DE NAZARETH	**Carrera 6 #54A -149**	7/2/2023	Se realizó la Instalacion tubería aguas pluviales y tubería sanitaria asi mismo se rectificaron los niveles para rampa de acceso, vigas de cimentacion, losas de contrapiso y plazoleta , se realizó acopio de material restante. Por ultimo se aplicó concreto de limpieza a las areas proximas a intervenir.	N/A

EDUBAR EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA S.A.	INFORME DE AVANCE SEMANAL DE INTERVENTORÍA IED JESUS DE NAZARETH No. 10				Código:	IP-FM-31
					VERSION:	01
					FECHA:	6/9/2021
					Paginas:	1 de 1

JESUS DE NAZARETH	Carrera 6 #54A -149	8/2/2023	Se continuó con el figurado de acero de refuerzo para elementos estructurales tales como zapatas pedestales, viga cimentacion y columnas. Excavaciones y posterior Revisión final de niveles se procede a la Instalación de malla electrosoldada para la losa de contrapiso y acero de refuerzo para las vigas de cimentacion, por ultimo se realizó limpieza y acopio de material sobrante	N/A
JESUS DE NAZARETH	Carrera 6 #54A -149	9/2/2023	Se realizó el vaciado de concreto premezclado en planta, para la viga de cimentacion trazada entre los ejes de la fase 2 de construccion y asi como la placa de contrapiso para la fase 2 y las zonas comunes (plazoleta y patio).	Se realiza toma de muestras de concreto para verificacion de calidad.
JESUS DE NAZARETH	Carrera 6 #54A -149	10/2/2023	Se realizó el hincado de las columnas implementando formaleteria metalica.	N/A
JESUS DE NAZARETH	Carrera 6 #54A -149	11/2/2023	Se realizó vaciado de las columnas Bloque 2 implementando concreto mezclado en obra, paralelo a esto se realizó el corte de losa en concreto a las placas previamente fundidas, por ultimo se conformó brigada de aseo y limpieza para el acopio de residuos de construccion y demolición.	Se realiza toma de muestras de concreto para verificacion de calidad.

4. CONTROL A LA PROGRAMACION Y EJECUCION DEL CONTRATO

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD INICIAL TOTAL	CANTIDAD ÚLTIMA MODIFICADA TOTAL	ACUMULADO ANTERIOR	CANTIDAD EJECUTADA EN EL PERÍODO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	CANTIDAD EJECUTADA ACUMULADA	CANTIDAD POR EJECUTAR
1	PRELIMINARES									
1.01	NIVELACIÓN, REPLANTEO Y SEÑALIZACIÓN	MT2	967,00	942,45	983,01	0,00	$ 4.221	$0	983,01	- 40,56
1.02	COMISION TOPOGRAFICA INCLUYE TOPOGRAFO, CADENERO Y ESTACION TOTAL	DIA	30,00	30,00	12,00	0,00	$ 454.545	$0	12,00	18,00
1.03	LIMPIEZA GENERAL INCLUYE RETIRO DE SOBRANTE	MT2	967,00	942,45	589,81	98,30	$ 9.648	$948.408	688,11	254,34
1.06	SUMINISTRO E INSTALACION DE CERRAMIENTO EN LAMINA DE ZINC, ALTURA 2,40 METROS	ML	20,00	76,00	85,14	0,00	$ 116.390	$0	85,14	- 9,14
2	ESTRUCTURA					-				
2.01	DEMOLICIÓN DE VIGA DE CIMIENTO, VIGAS, PEDESTAL, COLUMNAS EN CONCRETO REFORZADO ANCHO < 0.40 MT Y RETIRO DE MATERIAL.	M3	14,80	176,85	15,73	0,00	$ 252.961	$0	15,73	161,12
2.02	DEMOLICIÓN DE PLANTILLA EN CONCRETO Y RETIRO DE MATERIAL E=0.10m	MT2	419,90	632,45	796,10	0,00	$ 20.699	$0	796,10	- 163,65
2.11	BASE SUELO CEMENTO 1:20 COMPACTADO E=0.15 MTS	MT2	338,00	254,13	543,20	0,00	$ 49.030	$0	543,20	- 289,08
2.13	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO AL 95% DEL PROCTOR MODIFICADO	MT3	202,29	341,73	446,32	0,00	$ 192.928	$0	446,32	- 104,59
2.14	SOLADO EN CONCRETO FC = 2500 PSI DE 0,05 MTS	MT2	142,52	104,13	77,09	22,03	$ 54.171	$1.193.279	99,12	5,00
2.15	ACERO DE REFUERZO FIGURADO	KGS	14780,48	24984,69	10670,25	1308,51	$ 9.568	$12.519.852	11.978,77	13.005,93
2.17	VIGA DE CIMIENTO EN CONCRETO DE 4000 PSI, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	MT3	122,20	29,57	20,11	2,37	$ 894.392	$2.116.131	22,48	7,09
2.18	COLUMNAS EN CONCRETO DE 4000 PSI, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	MT3	10,56	22,30	9,53	2,86	$ 1.742.818	$4.980.102	12,39	9,91
2.20	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO DE 3500 PSI, E = 0.10 METROS	MT2	293,93	577,71	541,09	67,64	$ 99.065	$6.700.459	608,73	- 31,02
2.28	CORTE DE LOSA EN CONCRETO	ML	58,00	60,00	128,19	128,19	$ 18.074	$2.316.906	256,38	- 196,38
2.39	ELABORACIÓN DE ELEMENTO EN CONCRETO DE CIMENTACIÓN NO APORTICADOS 4000 PSI. (ZAPATA) NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	MT3	0,00	27,00	16,02	4,27	$ 813.350	$3.473.005	20,29	6,71
3	MAMPOSTERIA									
3.02	DEMOLICIÓN DE MUROS DE MAMPOSTERÍA H<3m. INCLIYE RETIRO DE MATERIAL	MT2	347,55	450,00	234,00	0,00	$ 32.154	$0	234,00	216,00
5	CUBIERTAS									
5.02	DESMONTE DE CUBIERTA EN LÁMINA, INCLUYE ESTRUCTURA EN MAL ESTADO, RETIRO DE MATERIAL Y DISPOSICION FINAL	MT2	291,20	408,00	382,76	0,00	$ 33.985	$0	382,76	25,25
6	ACABADOS									
6.01	DEMOLICIÓN DE PISO Y RETIRO DE MATERIAL E=0.05m	MT2	182,00	585,99	736,85	0,00	$ 16.524	$0	736,85	- 150,86

5. PERSONAL DE OBRA Y EQUIPOS

FRENTE DE TRABAJO	PERSONAL PROMEDIO EN OBRA		EQUIPOS EN OBRA	
	CONTRATISTA	INTERVENTORIA	CONTRATISTA	INTERVENTORIA
IED JESUS DE NAZARETH	Alberto Diaz	Angelo Sanchez	TRONZADORA	NO APLICA
			PULIDORA	NO APLICA
			HERRAMIENTA MENOR	NO APLICA

EDUBAR EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA S.A.	**INFORME DE AVANCE SEMANAL DE INTERVENTORÍA IED JESUS DE NAZARETH** **No. 10**	**Código:**	**IP-FM-31**
		VERSION:	**01**
		FECHA:	**6/9/2021**
		Paginas:	**1 de 1**

6. RÉCORD FOTOGRÁFICO DEL AVANCE DEL CONTRATO



FOTO 1	Extendido malla electrosoldada e instalación tuberia sanitaria.



FOTO 2	Adecuacion relleno y compactacion area fase 2 IED JESUS DE NAZARETH



FOTO 3	Extendido malla electrosoldada e instalación tuberia sanitaria.



FOTO 4	Armado acero de refuerzo viga de cimentacion Bloque 2.



FOTO 5	Vaciado de concreto para viga de cimentación.

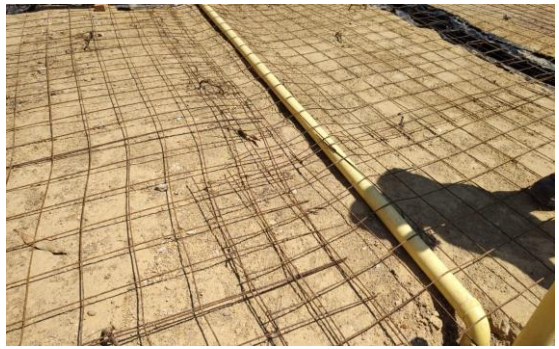


FOTO 6	Instalación tuberia hidrosanitaria, area cocina.

EDUBAR EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA S.A.	**INFORME DE AVANCE SEMANAL DE INTERVENTORÍA IED JESUS DE NAZARETH** **No. 10**	**Código:**	**IP-FM-31**
		VERSION:	**01**
		FECHA:	**6/9/2021**
		Paginas:	**1 de 1**

			
FOTO 7	Vaciado de concreto para losa de contrapiso.	**FOTO 8**	Instalación tuberia hidrosanitaria, area cocina.

7. OBSERVACIONES

Elaborado por:	Revisado por:	Aprobado por:
NOMBRE: Arq. Angela Sanchez	**NOMBRE: DANIEL EBRATT**	**NOMBRE : DANIEL EBRATT**
CARGO: RESIDENTE DE INTERVENTORIA	**CARGO: DIRECTOR DE INTERVENTORIA**	**CARGO: DIRECTOR DE INTERVENTORIA**

EDUBAR EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA S.A.	**INFORME DE AVANCE SEMANAL DE INTERVENTORÍA IED JESUS DE NAZARETH** **No. 11**	**Código:**	**IP-FM-31**
		VERSION:	**01**
		FECHA:	**6/9/2021**
		Paginas:	**1 de 1**

FECHA:	MES	2	DE	2023	
PERÍODO:	SEMANA DEL	12	AL	18	

OBJETO:	"INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, SOCIAL, AMBIENTAL Y FINANCIERA PARA LA EJECUCION DEL PROYECTO AMPLIACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA"

1. INFORMACIÓN CONTRACTUAL

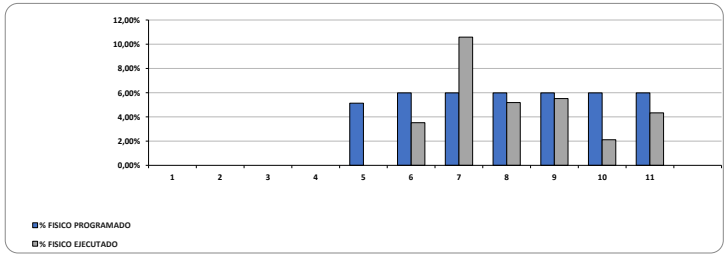
CONTRATO DE OBRA:	EDU-345-2022	CONTRATO INTERVENTORIA:	SA-EDU-0001-2022
CONTRATISTA:	CONSORCIO EDUCATIVO DISTRITAL	INTERVENTORIA:	CONSORCIO IE DISTRITO

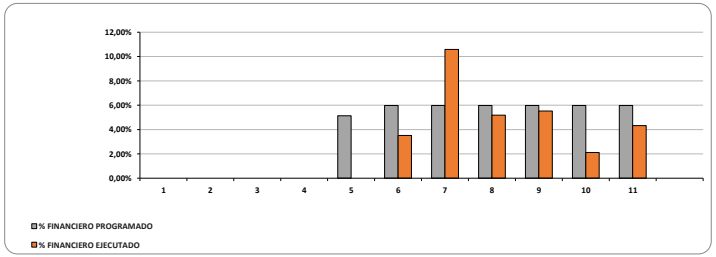
VALOR INICIAL	$25.672.996.396,61	VALOR INICIAL	$1.349.952.660,00
PLAZO INICIAL	31 DE DICIEMBRE DE 2022	PLAZO INICIAL	31 DE DICIEMBRE DE 2022
ACTA DE INICIO	6 DE DICIEMBRE DE 2022	ACTA DE INICIO	6 DE DICIEMBRE DE 2022
PRORROGA	HASTA 31 DE JULIO DE 2023	PRORROGA	HASTA 31 DE JULIO DE 2023
SUSPENSION	N/A	SUSPENSION	N/A
PLAZO ACTUALIZADO	HASTA 31 DE JULIO DE 2023	PLAZO ACTUALIZADO	HASTA 31 DE JULIO DE 2023
FECHA DE TERMINACIÓN	31 DE JULIO DE 2023	FECHA DE TERMINACIÓN	31 DE JULIO DE 2023

2. AVANCE DEL CONVENIO

SEMANA	INICIO	FIN	% FISICO PROGRAMADO	% FISICO EJECUTADO	% AVANCE ACUMULADO	SEMANA2	% FINANCIERO PROGRAMADO	% FINANCIERO EJECUTADO	EJECUTADO PESOS	AVANCE
1	6/12/2022	10/12/2022	0,00%	0,00%	0,00%	1	0,00%	0,00%	$ 0	0,00%
2	11/12/2022	17/12/2022	0,00%	0,00%	0,00%	2	0,00%	0,00%	$ 0	0,00%
3	18/12/2022	24/12/2022	0,00%	0,00%	0,00%	3	0,00%	0,00%	$ 0	0,00%
4	25/12/2022	31/12/2022	0,00%	0,00%	0,00%	4	0,00%	0,00%	$ 0	0,00%
5	1/1/2023	7/1/2023	5,13%	0,00%	0,00%	5	5,13%	0,00%	$ 0	0,00%
6	8/1/2023	14/1/2023	5,98%	3,52%	3,52%	6	5,98%	3,52%	$ 56.916.259	3,52%
7	15/1/2023	21/1/2023	5,98%	10,59%	14,11%	7	5,98%	10,59%	$ 171.325.989	14,11%
8	22/1/2023	28/1/2023	5,98%	5,18%	19,29%	8	5,98%	5,18%	$ 83.810.405	19,29%
9	29/1/2023	4/2/2023	5,98%	5,52%	24,80%	9	5,98%	5,52%	$ 89.268.880	24,80%
10	5/2/2023	11/2/2023	5,98%	2,12%	26,92%	10	5,98%	2,12%	$ 34.248.143	26,92%
11	12/2/2023	18/2/2023	5,98%	4,33%	31,25%	11	5,98%	4,33%	$ 70.017.155	31,25%

GRAFICA DE AVANCE DEL CONVENIO





3. CONTROL DE ACTIVIDADES SEMANALES

IED	DIRECCIONES		ACTIVIDADES DESARROLLADAS	OBSERVACIONES
JESUS DE NAZARETH	**Carrera 6 #54A -149**	12/2/2023	No se ejecutaron Actividades constructivas. Se realiza el levante de muro en bloque de concreto	N/A
JESUS DE NAZARETH	**Carrera 6 #54A -149**	13/2/2023	Se realizó el desenconfrado de las columnas y posterior curado de las mismas.paralelo a esto se realizó el tendido de la malla electrosoldada para Aula 7 y rectoria.	N/A
JESUS DE NAZARETH	**Carrera 6 #54A -149**	14/2/2023	Se realizó el vaciado de concreto mezclado en obra para el Aula 7 y rectoria, por otro lado se realizó el corte de losa en concreto.Se realiza el levante de muro en bloque de concreto	Se realiza toma de muestras de concreto para verificacion de calidad.
JESUS DE NAZARETH	**Carrera 6 #54A -149**	15/2/2023	Se realizó el levante de muro en bloque de concreto asi mismo se inició la adecuacion y relleno con material seleccionado para rampa de acceso, se realizó corte de placas de concreto, asi como limpieza y acopio de residuos de construccion y demolición.	Se realiza toma de muestras de estrato compactado para verificacion de calidad.

EDUBAR EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA S.A.	**INFORME DE AVANCE SEMANAL DE INTERVENTORÍA IED JESUS DE NAZARETH**	**No. 11**		**Código:**	**IP-FM-31**
				VERSION:	**01**
				FECHA:	**6/9/2021**
				Paginas:	**1 de 1**

JESUS DE NAZARETH	**Carrera 6 #54A -149**	16/2/2023	Continuan actividades en desarrollo, adecuacion y relleno con material seleccionado para rampa de acceso, se realizó corte de placas de concreto, asi como limpieza y acopio de residuos de construccion y demolición.Se inició el alistado del area correspondiente al muro de contención, anclajes y colocación de acero de refuerzo Se realiza el levante de muro en bloque de concreto .	Se realiza toma de muestras de estrato compactado para verificacion de calidad.
JESUS DE NAZARETH	**Carrera 6 #54A -149**	17/2/2023	Se continuó con el alistado del area correspondiente al muro de contención, anclajes, colocación de acero de refuerzo, asi como el vaciado de concreto de limpieza a la zona por intervenir.	Contratista desarrolla Demoliciones de muro perimetral sin autorizacion.
JESUS DE NAZARETH	**Carrera 6 #54A -149**	18/2/2023	Se realizó el vaciado de concreto mezclado en obra para el muro de contencion ubicado en el perimetro de las Aulas 1, 2 ,3 ,4. Se avanzo con excavaciones para cimiento de muro perimetral y se conformó brigada de aseo y limpieza para el acopio de material sobrante.Se realiza el levante de muro en bloque de concreto	Se realiza toma de muestras de concreto para verificacion de calidad.

4. CONTROL A LA PROGRAMACIÓN Y EJECUCIÓN DEL CONTRATO

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD INICIAL TOTAL	CANTIDAD ÚLTIMA MODIFICADA TOTAL	ACUMULADO ANTERIOR	CANTIDAD EJECUTADA EN EL PERÍODO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	CANTIDAD EJECUTADA ACUMULADA	CANTIDAD POR EJECUTAR
1	PRELIMINARES									
1.01	NIVELACIÓN, REPLANTEO Y SEÑALIZACIÓN	MT2	967,00	942,45	983,01	-	$ 4.221	$0	983,01	- 40,56
1.02	COMISION TOPOGRAFICA INCLUYE TOPOGRAFO, CADENERO Y ESTACION TOTAL		30,00	30,00	12,00	-	$ 454.545	$0	12,00	18,00
1.03	LIMPIEZA GENERAL INCLUYE RETIRO DE SOBRANTE	MT2	967,00	942,45	688,11	196,60	$ 9.648	$1.896.816	884,71	57,74
1.06	SUMINISTRO E INSTALACION DE CERRAMIENTO EN LAMINA DE ZINC, ALTURA 2,40 METROS	ML	20,00	76,00	85,14	-	$ 116.390	$0	85,14	- 9,14
2	ESTRUCTURA					-				
2.01	DEMOLICIÓN DE VIGA DE CIMIENTO, VIGAS, PEDESTAL, COLUMNAS EN CONCRETO REFORZADO ANCHO < 0.40 MT Y RETIRO DE MATERIAL.	M3	14,80	176,85	15,73	-	$ 252.961	$0	15,73	161,12
2.02	DEMOLICIÓN DE PLANTILLA EN CONCRETO Y RETIRO DE MATERIAL E=0.10m	MT2	419,90	632,45	796,10	-	$ 20.699	$0	796,10	- 163,65
2.11	BASE SUELO CEMENTO 1:20 COMPACTADO E=0.15 MTS	MT2	338,00	254,13	543,20	-	$ 49.030	$0	543,20	- 289,08
2.13	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO AL 95% DEL PROCTOR MODIFICADO	MT3	202,29	341,73	446,32	-	$ 192.928	$0	446,32	- 104,59
2.14	SOLADO EN CONCRETO FC = 2500 PSI DE 0,05 MTS	MT2	142,52	104,13	99,12	11,01	$ 54.171	$596.639	110,14	- 6,01
2.15	ACERO DE REFUERZO FIGURADO	KGS	14780,48	24984,69	11978,77	654,26	$ 9.568	$6.259.926	12.633,02	12.351,67
2.17	VIGA DE CIMIENTO EN CONCRETO DE 4000 PSI, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	MT3	122,20	29,57	22,48	1,18	$ 894.392	$1.058.066	23,66	5,91
2.18	COLUMNAS EN CONCRETO DE 4000 PSI, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	MT3	10,56	22,30	12,39	6,67	$ 1.742.818	$11.620.239	19,06	3,25
2.20	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO DE 3500 PSI, E = 0.10 METROS	MT2	293,93	577,71	608,73	67,64	$ 99.065	$6.700.459	676,37	- 98,66
2.28	CORTE DE LOSA EN CONCRETO	ML	58,00	60,00	256,38	-	$ 18.074	$0	256,38	- 196,38
2.36	FUNDIDA DE ELEMENTOS EN CONCRETO 4000 PSI , MURO DE CONTENCIÓN NO INCLUYE ACERO, INCLUYE FORMALETERIA	MT3	33,80	50,60	0,00	1,20	$ 1.254.738	$1.505.686	1,20	49,40
2.39	ELABORACIÓN DE ELEMENTO EN CONCRETO DE CIMENTACIÓN NO APORTICADOS 4000 PSI. (ZAPATA) NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	MT3	0,00	27,00	20,29	1,07	$ 813.350	$868.251	21,36	5,65
3	MAMPOSTERIA									
3.02	DEMOLICIÓN DE MUROS DE MAMPOSTERÍA H<3m. INCLIYE RETIRO DE MATERIAL	MT2	347,55	450,00	234,00	-	$ 32.154	$0	234,00	216,00
3.06	LEVANTE DE MURO EN BLOQUE VIBRADO DE 0,15 X 0,20 X 0,40 MTS, MORTERO DE PEGA 1:4,	MT2	347,55	1186,50	0,00	392,49	$ 100.669	$39.511.072	392,49	794,02
5	CUBIERTAS									
5.02	DESMONTE DE CUBIERTA EN LÁMINA, INCLUYE ESTRUCTURA EN MAL ESTADO, RETIRO DE MATERIAL Y DISPOSICION FINAL	MT2	291,20	408,00	382,76	-	$ 33.985	$0	382,76	25,25
6	ACABADOS									
6.01	DEMOLICIÓN DE PISO Y RETIRO DE MATERIAL E=0.05m	MT2	182,00	585,99	736,85	-	$ 16.524	$0	736,85	- 150,86

EDUBAR EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA S.A.	**INFORME DE AVANCE SEMANAL DE INTERVENTORÍA IED JESUS DE NAZARETH No. 11**	**Código:**	**IP-FM-31**
		VERSION:	**01**
		FECHA:	**6/9/2021**
		Paginas:	**1 de 1**

5. PERSONAL DE OBRA Y EQUIPOS

FRENTE DE TRABAJO	PERSONAL PROMEDIO EN OBRA		EQUIPOS EN OBRA	
	CONTRATISTA	INTERVENTORIA	CONTRATISTA	INTERVENTORIA
IED JESUS DE NAZARETH	Arq. Alberto Diaz	Ing. Ricardo Caballero	TRONZADORA	NO APLICA
			PULIDORA	NO APLICA
			HERRAMIENTA MENOR	NO APLICA

6. RECORD FOTOGRAFICO DEL AVANCE DEL CONTRATO



FOTO 1	Vaciado losa de concreto rectoria IED JESUS DE NAZARETH 2



FOTO 2	Corte de losa en concreto IED JESUS DE NAZARETH 2

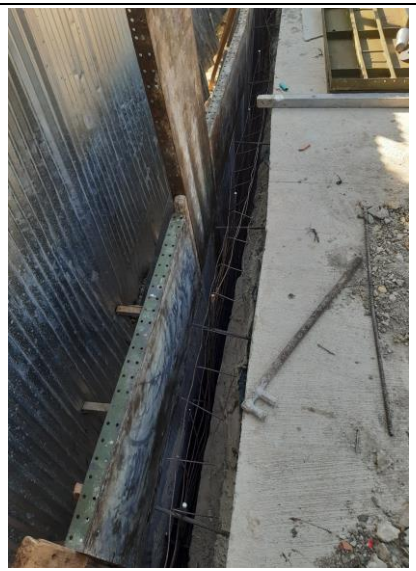


FOTO 3	Armado Muro de Contención IED JESUS DE NAZARETH SEDE 2



FOTO 4	Vaciado losa de concreto rectoria IED JESUS DE NAZARETH 2



FOTO 5	Vaciado losa de concreto rectoria IED JESUS DE NAZARETH 2



FOTO 6	Vaciado losa de concreto rectoria IED JESUS DE NAZARETH 2



FOTO 7	Armado Muro de Contención IED JESUS DE NAZARETH SEDE 2



FOTO 8	Vaciado losa de concreto rectoria IED JESUS DE NAZARETH 2

7. OBSERVACIONES

Elaborado por:	Revisado por:	Aprobado por:
NOMBRE Ricardo Caballero	**NOMBRE: DANIEL EBRATT**	**NOMBRE : DANIEL EBRATT**
CARGO: RESIDENTE DE INTERVENTORIA	**CARGO: DIRECTOR DE INTERVENTORIA**	**CARGO: DIRECTOR DE INTERVENTORIA**

EDUBAR EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA S.A.	**INFORME DE AVANCE SEMANAL DE INTERVENTORÍA JESUS DE NAZARETH** **No. 12**	**Código:**	**IP-FM-31**
		VERSION:	**01**
		FECHA:	**6/9/2021**
		Paginas:	**1 de 1**

FECHA:	MES	2	DE	2023	
PERÍODO:	SEMANA DEL	19	AL	25	

OBJETO:	"INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, SOCIAL, AMBIENTAL Y FINANCIERA PARA LA EJECUCION DEL PROYECTO AMPLIACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA"

1. INFORMACION CONTRACTUAL

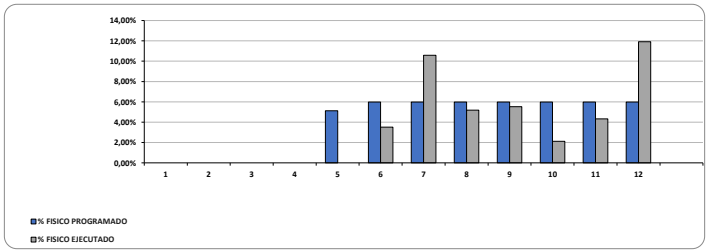
CONTRATO DE OBRA:	EDU-345-2022	CONTRATO INTERVENTORIA:	SA-EDU-0001-2022
CONTRATISTA:	CONSORCIO EDUCATIVO DISTRITAL	INTERVENTORIA:	CONSORCIO IE DISTRITO

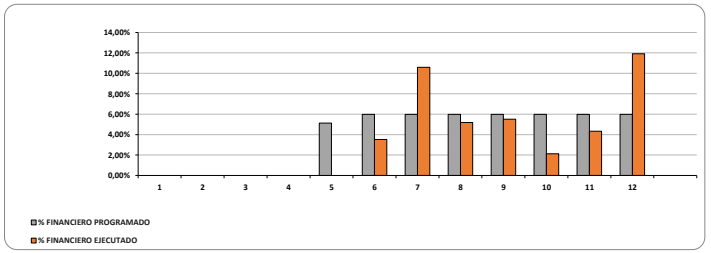
VALOR INICIAL	$25.672.996.396,61	VALOR INICIAL	$1.349.952.660,00
PLAZO INICIAL	31 DE DICIEMBRE DE 2022	PLAZO INICIAL	31 DE DICIEMBRE DE 2022
ACTA DE INICIO	6 DE DICIEMBRE DE 2022	ACTA DE INICIO	6 DE DICIEMBRE DE 2022
PRORROGA	HASTA 31 DE JULIO DE 2023	PRORROGA	HASTA 31 DE JULIO DE 2023
SUSPENSION	N/A	SUSPENSION	N/A
PLAZO ACTUALIZADO	HASTA 31 DE JULIO DE 2023	PLAZO ACTUALIZADO	HASTA 31 DE JULIO DE 2023
FECHA DE TERMINACIÓN	31 DE JULIO DE 2023	FECHA DE TERMINACIÓN	31 DE JULIO DE 2023

2. AVANCE DEL CONVENIO

SEMANA	INICIO	FIN	% FISICO PROGRAMADO	% FISICO EJECUTADO	% AVANCE ACUMULADO	SEMANA2	% FINANCIERO PROGRAMADO	% FINANCIERO EJECUTADO	EJECUTADO PESOS	AVANCE
1	6/12/2022	10/12/2022	0,00%	0,00%	0,00%	1	0,00%	0,00%	$ 0	0,00%
2	11/12/2022	17/12/2022	0,00%	0,00%	0,00%	2	0,00%	0,00%	$ 0	0,00%
3	18/12/2022	24/12/2022	0,00%	0,00%	0,00%	3	0,00%	0,00%	$ 0	0,00%
4	25/12/2022	31/12/2022	0,00%	0,00%	0,00%	4	0,00%	0,00%	$ 0	0,00%
5	1/1/2023	7/1/2023	5,13%	0,00%	0,00%	5	5,13%	0,00%	$ 0	0,00%
6	8/1/2023	14/1/2023	5,98%	3,52%	3,52%	6	5,98%	3,52%	$ 56.517.997	3,52%
7	15/1/2023	21/1/2023	5,98%	10,59%	14,11%	7	5,98%	10,59%	$ 170.127.165	14,11%
8	22/1/2023	28/1/2023	5,98%	5,18%	19,29%	8	5,98%	5,18%	$ 83.223.956	19,29%
9	29/1/2023	4/2/2023	5,98%	5,52%	24,80%	9	5,98%	5,52%	$ 88.644.236	24,80%
10	5/2/2023	11/2/2023	5,98%	2,12%	26,92%	10	5,98%	2,12%	$ 34.008.498	26,92%
11	12/2/2023	18/2/2023	5,98%	4,33%	31,25%	11	5,98%	4,33%	$ 69.527.222	31,25%
12	19/2/2023	25/2/2023	5,98%	11,92%	43,17%	12	5,98%	11,92%	$ 191.506.899	43,17%

GRÁFICA DE AVANCE DEL CONVENIO





3. CONTROL DE ACTIVIDADES SEMANALES

IED	DIRECCIONES		ACTIVIDADES DESARROLLADAS	OBSERVACIONES
JESUS DE NAZARETH	**Carrera 6 #54A -149**	19/2/2023	No se ejecutaron Actividades constructivas.	N/A
JESUS DE NAZARETH	**Carrera 6 #54A -149**	20/2/2023	No se ejecutaron Actividades constructivas.	N/A
JESUS DE NAZARETH	**Carrera 6 #54A -149**	21/2/2023	No se ejecutaron Actividades constructivas.	N/A
JESUS DE NAZARETH	**Carrera 6 #54A -149**	22/2/2023	Fundida de cimientos de muro de cerramiento perimetral. Se realizó el alistamiento del terreno destinado para ubicar la rampa de acceso, en el cual se rellenó con material seleccionado y se compactó hasta lograr los niveles requeridos en planos. Asi mismo se realizó el tendido de la malla electrosoldada. Se realiza el levante de muro en bloque de concreto incluyendo dovelas.	Se realiza toma de muestras de concreto para verificacion de calidad. Se toman muestras de estrato compactado para verificacion de calidad.

EDUBAR EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA S.A.	INFORME DE AVANCE SEMANAL DE INTERVENTORÍA JESUS DE NAZARETH	No. 12		Código:	IP-FM-31
				VERSION:	01
				FECHA:	6/9/2021
				Paginas:	1 de 1

JESUS DE NAZARETH	Carrera 6 #54A -149	23/2/2023	Se realizó el vaciado de concreto mezclado en obra para la rampa de acceso, asi mismo se realizó verificacion de niveles de acabado.	Se realiza toma de muestras de concreto para verificacion de calidad.
JESUS DE NAZARETH	Carrera 6 #54A -149	24/2/2023	Se inició el proceso de levante de muro en bloque liso de concreto, mediante la nivelación anclaje de dovelas y posterior anclaje epoxico.	N/A
JESUS DE NAZARETH	Carrera 6 #54A -149	25/2/2023	se continuó con el proceso de levante de muro en bloque liso de concreto, mediante la nivelación anclaje de dovelas y posterior anclaje epoxico. Por ultimo se realizó aseo limpieza y acopio de material sobrante.	Contratista hace intervencion en area de baños a costo propio.

4. CONTROL A LA PROGRAMACIÓN Y EJECUCIÓN DEL CONTRATO

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD INICIAL TOTAL	CANTIDAD ÚLTIMA MODIFICADA TOTAL	ACUMULADO ANTERIOR	CANTIDAD EJECUTADA EN EL PERÍODO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	CANTIDAD EJECUTADA ACUMULADA	CANTIDAD POR EJECUTAR
1	PRELIMINARES									
1.01	NIVELACIÓN, REPLANTEO Y SEÑALIZACIÓN	MT2	967,00	983,01	983,01		$4.221	$0	983,01	- 0,00
1.02	COMISION TOPOGRAFICA INCLUYE TOPOGRAFO, CADENERO Y ESTACION TOTAL		30,00	30,00	12,00	3,00	$454.545	$1.363.635	15,00	15,00
1.03	LIMPIEZA GENERAL INCLUYE RETIRO DE SOBRANTE	MT2	967,00	983,01	884,71	98,30	$9.648	$948.408	983,01	- 0,00
1.06	SUMINISTRO E INSTALACION DE CERRAMIENTO EN LAMINA DE ZINC, ALTURA 2,40 METROS	ML	20,00	85,14	85,14	-	$116.390	$0	85,14	-
2	ESTRUCTURA					-				
2.01	DEMOLICIÓN DE VIGA DE CIMIENTO, VIGAS, PEDESTAL, COLUMNAS EN CONCRETO REFORZADO ANCHO < 0.40 MT Y RETIRO DE MATERIAL.	M3	14,80	12,43	15,73	29,69	$252.961	$7.510.412	45,42	- 32,98
2.02	DEMOLICIÓN DE PLANTILLA EN CONCRETO Y RETIRO DE MATERIAL E=0.10m	MT2	419,90	736,79	796,10	165,41	$20.699	$3.423.822	961,51	- 224,73
2.09	EXCAVACIÓN A MANO Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE EN VOLQUETA	MT3	0,00	-		385,57	$93.507	$36.053.494	385,57	- 385,57
2.11	BASE SUELO CEMENTO 1:20 COMPACTADO E=0.15 MTS	MT2	338,00	543,20	543,20	-	$49.030	$0	543,20	-
2.13	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO AL 95% DEL PROCTOR MODIFICADO	MT3	202,29	284,76	446,32	107,71	$192.928	$20.780.275	554,03	- 269,27
2.14	SOLADO EN CONCRETO FC = 2500 PSI DE 0,05 MTS	MT2	142,52	110,14	110,14	-	$54.171	$0	110,14	0,01
2.15	ACERO DE REFUERZO FIGURADO	KGS	14780,48	10.824,59	12.633,02	452,13	$9.568	$4.325.980	13.085,15	- 2.260,56
2.17	VIGA DE CIMIENTO EN CONCRETO DE 4000 PSI, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	MT3	122,20	23,66	23,66		$894.392	$0	23,66	- 0,00
2.18	COLUMNAS EN CONCRETO DE 4000 PSI, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	MT3	10,56	19,05	19,06	-	$1.742.818	$0	19,06	- 0,00
2.20	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO DE 3500 PSI, E = 0.10 METROS	MT2	293,93	676,37	676,37	-	$99.065	$0	676,37	0,00
2.24	DOVELAS EN LEVANTE DE BLOQUES.	ML	52,00	606,00	-	606,00	$27.186	$16.474.716	606,00	-
2.28	CORTE DE LOSA EN CONCRETO	ML	58,00	256,38	256,38	-	$18.074	$0	256,38	-
2.36	FUNDIDA DE ELEMENTOS EN CONCRETO 4000 PSI , MURO DE CONTENCIÓN NO INCLUYE ACERO, INCLUYE FORMALETERIA	MT3	33,80	33,00	1,20	32,24	$1.254.738	$40.452.753	33,44	- 0,44
2.39	ELABORACIÓN DE ELEMENTO EN CONCRETO DE CIMENTACIÓN NO APORTICADOS 4000 PSI. (ZAPATA) NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	MT3	0,00	21,35	21,36	-	$813.350	$0	21,36	- 0,00
3	MAMPOSTERIA									
3.02	DEMOLICIÓN DE MUROS DE MAMPOSTERÍA H<3m. INCLIYE RETIRO DE MATERIAL	MT2	347,55	628,92	234,00	394,22	$32.154	$12.675.750	628,22	0,70
3.06	LEVANTE DE MURO EN BLOQUE VIBRADO DE 0,15 X 0,20 X 0,40 MTS, MORTERO DE PEGA 1:4,	MT2	347,55	800,00	392,49	392,49	$100.669	$39.511.576	784,98	15,03
4	ESTRUCTURA METALICA									
5	CUBIERTAS									
5.02	DESMONTE DE CUBIERTA EN LÁMINA, INCLUYE ESTRUCTURA EN MAL ESTADO, RETIRO DE MATERIAL Y DISPOSICION FINAL	MT2	291,20	382,75	382,76	-	$33.985	$0	382,76	- 0,00
6	ACABADOS									
6.01	DEMOLICIÓN DE PISO Y RETIRO DE MATERIAL E=0.05m	MT2	182,00	736,85	736,85	-	$16.524	$0	736,85	0,00
6.04	DESMONTE DE CIELO RASO A UNA ALTURA > 3.00 METROS < 10.00 METROS, INCLUYE RETIRO DE MATERIAL	MT2	182,00	382,75	-	382,75	$20.865	$7.986.079	382,75	0,00

5. PERSONAL DE OBRA Y EQUIPOS

FRENTE DE TRABAJO	PERSONAL PROMEDIO EN OBRA		EQUIPOS EN OBRA	
	CONTRATISTA	INTERVENTORIA	CONTRATISTA	INTERVENTORIA
IED JESUS DE NAZARETH	Arq. Alberto Diaz	Ing. Ricardo Caballero	TRONZADORA	NO APLICA
			PULIDORA	NO APLICA

6. RECORD FOTOGRAFICO DEL AVANCE DEL CONTRATO



FOTO 1	Corte losa en Conreto IED JESUS DE NAZARETH 2



FOTO 2	Levante de bloque liso IED JESUS DE NAZARETH 2



FOTO 3	Levante de bloque liso IED JESUS DE NAZARETH 2



FOTO 4	Levante de bloque liso IED JESUS DE NAZARETH 2



FOTO 5	Levante de bloque liso IED JESUS DE NAZARETH 2



FOTO 6	Levante de bloque liso IED JESUS DE NAZARETH 2

EDUBAR EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA S.A.	**INFORME DE AVANCE SEMANAL DE INTERVENTORÍA JESUS DE NAZARETH** **No. 12**	**Código:**	**IP-FM-31**
		VERSION:	**01**
		FECHA:	**6/9/2021**
		Paginas:	**1 de 1**

			
FOTO 7	Anclaje de dovelas IED JESUS DE NAZARETH 2	**FOTO 8**	Anclaje de dovelas IED JESUS DE NAZARETH 2

7. OBSERVACIONES
SE REAJUSTA BALANCE ACORDE A RENDIMIENTOS Y AVANCE ALCANZADO

Elaborado por:	Revisado por:	Aprobado por:
NOMBRE Ricardo Caballero	**NOMBRE: DANIEL EBRATT**	**NOMBRE : DANIEL EBRATT**
CARGO: RESIDENTE DE INTERVENTORIA	**CARGO: DIRECTOR DE INTERVENTORIA**	**CARGO: DIRECTOR DE INTERVENTORIA**

EDUBAR EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA S.A.	**INFORME DE AVANCE SEMANAL DE INTERVENTORÍA REUVEN FEURVESTEIN**	**No. 9**	**Código:** IP-FM-31 **VERSION:** 01 **FECHA:** 6/9/2021 **Paginas:** 1 de 1

FECHA:	MES	2	DE	2023	
PERÍODO:	SEMANA DEL	29	AL	4	

OBJETO:	"INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, SOCIAL, AMBIENTAL Y FINANCIERA PARA LA EJECUCION DEL PROYECTO AMPLIACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA"

1. INFORMACIÓN CONTRACTUAL

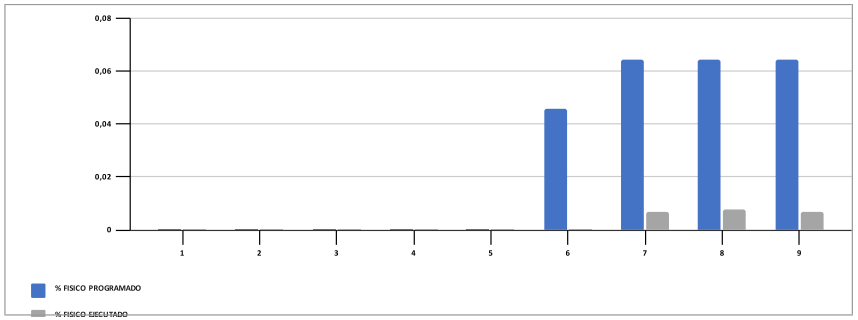
CONTRATO DE OBRA:	EDU-345-2022	CONTRATO INTERVENTORIA:	SA-EDU-0001-2022
CONTRATISTA:	CONSORCIO EDUCATIVO DISTRITAL	INTERVENTORIA:	CONSORCIO IE DISTRITO

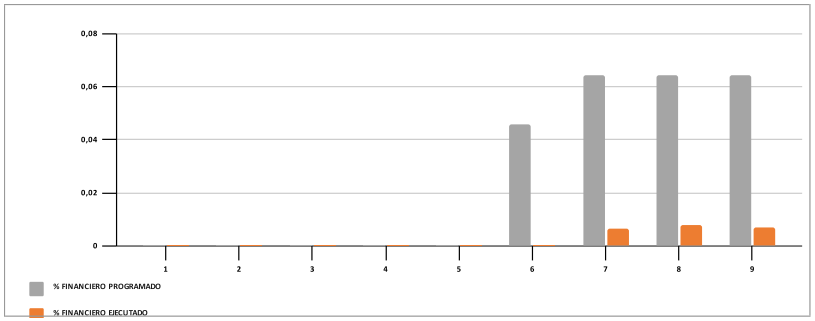
VALOR INICIAL	$25.672.996.396,61	VALOR INICIAL	$1.349.952.660,00
PLAZO INICIAL	31 DE DICIEMBRE DE 2022	PLAZO INICIAL	31 DE DICIEMBRE DE 2022
ACTA DE INICIO	6 DE DICIEMBRE DE 2022	ACTA DE INICIO	6 DE DICIEMBRE DE 2022
PRORROGA	HASTA 31 DE JULIO DE 2023	PRORROGA	HASTA 31 DE JULIO DE 2023
SUSPENSION	N/A	SUSPENSION	N/A
PLAZO ACTUALIZADO	HASTA 31 DE JULIO DE 2023	PLAZO ACTUALIZADO	HASTA 31 DE JULIO DE 2023
FECHA DE TERMINACIÓN	31 DE JULIO DE 2023	FECHA DE TERMINACIÓN	31 DE JULIO DE 2023

2. AVANCE DEL CONVENIO

SEMANA	INICIO	FIN	% FISICO PROGRAMADO	% FISICO EJECUTADO	% AVANCE ACUMULADO	SEMANA2	% FINANCIERO PROGRAMADO	% FINANCIERO EJECUTADO	EJECUTADO PESOS	AVANCE
1	6/12/2022	10/12/2022	0,00%	**0,00%**	0,00%	1	0,00%	**0,00%**	$ 0	0,00%
2	11/12/2022	17/12/2022	0,00%	**0,00%**	0,00%	2	0,00%	**0,00%**	$ 0	0,00%
3	18/12/2022	24/12/2022	0,00%	**0,00%**	0,00%	3	0,00%	**0,00%**	$ 0	0,00%
4	25/12/2022	31/12/2022	0,00%	**0,00%**	0,00%	4	0,00%	**0,00%**	$ 0	0,00%
5	1/1/2023	7/1/2023	0,00%	**0,00%**	0,00%	5	0,00%	**0,00%**	$ 0	0,00%
6	8/1/2023	14/1/2023	4,59%	**0,00%**	0,00%	6	4,59%	**0,00%**	$ 0	0,00%
7	15/1/2023	21/1/2023	6,42%	**0,66%**	0,66%	7	6,42%	**0,66%**	$ 10.229.702	0,66%
8	22/1/2023	28/1/2023	6,42%	**0,77%**	1,43%	8	6,42%	**0,77%**	$ 11.994.084	1,43%
9	29/1/2023	4/2/2023	6,42%	**0,70%**	2,13%	9	6,42%	**0,70%**	$ 10.814.585	2,13%

GRÁFICA DE AVANCE DEL CONVENIO





3. CONTROL DE ACTIVIDADES SEMANALES

IED	DIRECCIONES		ACTIVIDADES DESARROLLADAS	OBSERVACIONES
REUVEN FEUERSTEIN	**Carrera 1 B # 46 G -20**	29/1/2023	No se ejecutaron actividades constructivas.	N/A

EDMBAR EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA S.A.	INFORME DE AVANCE SEMANAL DE INTERVENTORÍA REUVEN FEURVESTEIN No. 9	Código:	IP-FM-31
		VERSION:	01
		FECHA:	6/9/2021
		Paginas:	1 de 1

REUVEN FEUERSTEIN	Carrera 1 B # 46 G -20	30/1/2023	Encerramiento parte interna del colegio en laminas súperboard, se realizó nivelación localizacion y respectiva señalización en el area destinada a intervención. Paralelo a esto se culminó el desmonte de puntos electricos asi como de puertas ventanas y rejas metalicas.	N/A
REUVEN FEUERSTEIN	Carrera 1 B # 46 G -20	31/1/2023	Se continuó con la demolición de muros en bloque existente, asi como de los elementos estructurales estipulados en el alcance de intervención. Paralelo a esto se inicia desmonte de cercha metalica.	piso y plantilla
REUVEN FEUERSTEIN	Carrera 1 B # 46 G -20	1/2/2023	Se continuó con la demolición de muros en bloque existente, asi como de los elementos estructurales estipulados en el alcance de intervención.	N/A
REUVEN FEUERSTEIN	Carrera 1 B # 46 G -20	2/2/2023	Se realizan y culminan las demoliciones de vigas, columnas y muro.	N/A
REUVEN FEUERSTEIN	Carrera 1 B # 46 G -20	3/2/2023	Se inicia demolicion de pisos y plantilla en aulas de clase.	N/A
REUVEN FEUERSTEIN	Carrera 1 B # 46 G -20	4/2/2023	Se continuó con la demolición de pisos y plantilla en aulas de clase existentes.	N/A

4. CONTROL A LA PROGRAMACIÓN Y EJECUCIÓN DEL CONTRATO

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD INICIAL TOTAL	CANTIDAD ÚLTIMA MODIFICADA TOTAL	ACUMULADO ANTERIOR	CANTIDAD EJECUTADA EN EL PERÍODO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	CANTIDAD EJECUTADA ACUMULADA	CANTIDAD POR EJECUTAR
1	PRELIMINARES									
1.01	NIVELACIÓN, REPLANTEO Y SEÑALIZACIÓN	MT2	445,39		-	44,72	$4.221	$188.746	44,72	400,67
1.03	LIMPIEZA GENERAL INCLUYE RETIRO DE SOBRANTE	MT2	570,00		-	122,97	$9.648	$1.186.405	122,97	447,03
1.06	SUMINISTRO E INSTALACION DE CERRAMIENTO EN LAMINA DE ZINC, ALTURA 2,40 METROS	ML	67,00		26,07	-	$116.390	$0	26,07	40,93
2	ESTRUCTURA					-				
2.01	DEMOLICIÓN DE VIGA DE CIMIENTO, VIGAS, PEDESTAL, COLUMNAS EN CONCRETO REFORZADO ANCHO < 0.40 MT Y RETIRO DE MATERIAL.	M3	29,78		2,46	2,46	$252.961	$622.284	4,92	24,86
2.02	DEMOLICIÓN DE PLANTILLA EN CONCRETO Y RETIRO DE	MT2	570,00		89,43	89,43	$20.699	$1.851.153	178,86	391,14
2.19	VIGA SOBRE MURO EN CONCRETO DE 4000 PSI, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	MT3	20,06		0,66	1,02	$1.894.074	$1.930.592	1,68	18,38
3	MAMPOSTERIA									
3.02	DEMOLICIÓN DE MUROS DE MAMPOSTERÍA H<3m. INCLIYE	MT2	668,57		124,04	99,23	$32.154	$3.190.706	223,27	445,30
5	CUBIERTAS									
5.02	DESMONTE DE CUBIERTA EN LÁMINA, INCLUYE ESTRUCTURA EN MAL ESTADO, RETIRO DE MATERIAL Y DISPOSICION FINAL	MT2	427,00		170,17	-	$33.985	$0	170,17	256,83
6	ACABADOS									
6.01	DEMOLICIÓN DE PISO Y RETIRO DE MATERIAL E=0.05m	MT2	570,00		44,72	67,07	$16.524	$1.108.331	111,79	458,21
6.04	DESMONTE DE CIELO RASO A UNA ALTURA > 3.00 METROS < 10.00 METROS, INCLUYE RETIRO DE MATERIAL	MT2	456,00		170,17	-	$20.865	$0	170,17	285,83
7	CARPINTERIA METALICA									
7.01	DESMONTE DE PUERTA METALICA INCLUYE DESMONTE DE MARCO Y RETIRO DE MATERIAL	UND	15,00		8,00	6,00	$38.451	$230.706	14,00	1,00
7.02	DESMONTE DE REJA Y RETIRO DE MATERIAL	UND	15,00		10,00	6,00	$57.053	$342.318	16,00	- 1,00
7.03	DESMONTE DE VENTANA METALICA Y RETIRO DE MATERIAL	UND	13,00		8,00	5,00	$32.669	$163.345	13,00	-
9	ELECTRICO									
9.02	DESMONTE Y RETIRO PUNTO ELÉCTRICO DE LÁMPARA O TOMACORRIENTE INCLUIDO ALAMBRADO	UND	16,00		16,00	-	$16.601	$0	16,00	-

5. PERSONAL DE OBRA Y EQUIPOS

EDUBAR EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA S.A.	INFORME DE AVANCE SEMANAL DE INTERVENTORÍA REUVEN FEURVESTEIN No. 9	Código:	IP-FM-31
		VERSION:	01
		FECHA:	6/9/2021
		Paginas:	1 de 1

FRENTE DE TRABAJO	PERSONAL PROMEDIO EN OBRA		EQUIPOS EN OBRA		
	CONTRATISTA	INTERVENTORIA	CONTRATISTA		INTERVENTORIA
IED REUVEN FEURSTEIN	Anderson Saavedra	Arq. Alexandra villareal	Herramientas menores		NO APLICA
		Inspector Luis Mendoza	Andamios Cetificados		NO APLICA
					NO APLICA

6. RÉCORD FOTOGRÁFICO DEL AVANCE DEL CONTRATO



FOTO 1	Estado del frente de Obra



FOTO 2	Demolicion de Muros



FOTO 3	Demoliciones - RCD



FOTO 4	Demolicion de Muros



FOTO 5	Desmontes y demoliciones



FOTO 6	Avance de demoliciones

7. OBSERVACIONES

Elaborado por:	Revisado por:	Aprobado por:
NOMBRE ALEXANDRA VILLAREAL	NOMBRE: DANIEL CANTILLO EBRATT	NOMBRE: DANIEL CANTILLO EBRATT
CARGO RESIDENTE DE INTERVENTORIA	CARGO: DIRECTOR DE INTERVENTORIA	CARGO DIRECTOR DE INTERVENTORIA

EDUBAR EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA S.A.	**INFORME DE AVANCE SEMANAL DE INTERVENTORÍA REUVEN FEURVESTEIN** **No. 10**	**Código:**	**IP-FM-31**
		VERSION:	**01**
		FECHA:	**6/9/2021**
		Paginas:	**1 de 1**

FECHA:	MES	2	DE	2023	
PERÍODO:	SEMANA DEL	5	AL	11	

OBJETO:	"INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, SOCIAL, AMBIENTAL Y FINANCIERA PARA LA EJECUCION DEL PROYECTO AMPLIACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA"

1. INFORMACION CONTRACTUAL

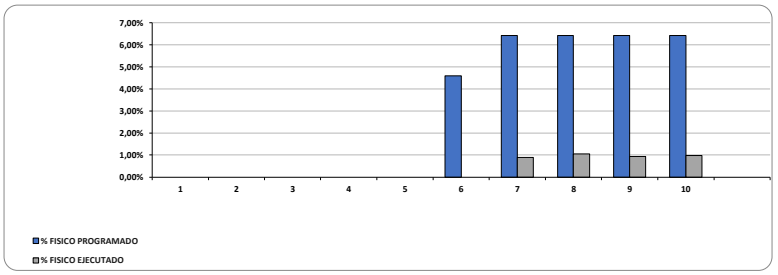
CONTRATO DE OBRA:	EDU-345-2022	CONTRATO INTERVENTORIA:	SA-EDU-0001-2022
CONTRATISTA:	CONSORCIO EDUCATIVO DISTRITAL	INTERVENTORIA:	CONSORCIO IE DISTRITO

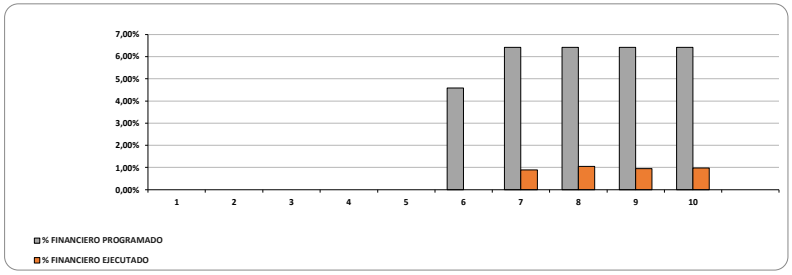
VALOR INICIAL	$25.672.996.396,61	VALOR INICIAL	$1.349.952.660,00
PLAZO INICIAL	31 DE DICIEMBRE DE 2022	PLAZO INICIAL	31 DE DICIEMBRE DE 2022
ACTA DE INICIO	6 DE DICIEMBRE DE 2022	ACTA DE INICIO	6 DE DICIEMBRE DE 2022
PRORROGA	HASTA 31 DE JULIO DE 2023	PRORROGA	HASTA 31 DE JULIO DE 2023
SUSPENSION	N/A	SUSPENSION	N/A
PLAZO ACTUALIZADO	HASTA 31 DE JULIO DE 2023	PLAZO ACTUALIZADO	HASTA 31 DE JULIO DE 2023
FECHA DE TERMINACIÓN	31 DE JULIO DE 2023	FECHA DE TERMINACIÓN	31 DE JULIO DE 2023

2. AVANCE DEL CONVENIO

SEMANA	INICIO	FIN	% FISICO PROGRAMADO	% FISICO EJECUTADO	% AVANCE ACUMULADO	SEMANA2	% FINANCIERO PROGRAMADO	% FINANCIERO EJECUTADO	EJECUTADO PESOS	AVANCE
1	6/12/2022	10/12/2022	0,00%	**0,00%**	0,00%	1	0,00%	**0,00%**	$ 0	0,00%
2	11/12/2022	17/12/2022	0,00%	**0,00%**	0,00%	2	0,00%	**0,00%**	$ 0	0,00%
3	18/12/2022	24/12/2022	0,00%	**0,00%**	0,00%	3	0,00%	**0,00%**	$ 0	0,00%
4	25/12/2022	31/12/2022	0,00%	**0,00%**	0,00%	4	0,00%	**0,00%**	$ 0	0,00%
5	1/1/2023	7/1/2023	0,00%	**0,00%**	0,00%	5	0,00%	**0,00%**	$ 0	0,00%
6	8/1/2023	14/1/2023	4,59%	**0,00%**	0,00%	6	4,59%	**0,00%**	$ 0	0,00%
7	15/1/2023	21/1/2023	6,42%	**0,89%**	0,89%	7	6,42%	**0,89%**	$ 10.229.702	0,89%
8	22/1/2023	28/1/2023	6,42%	**1,04%**	1,94%	8	6,42%	**1,04%**	$ 11.994.084	1,94%
9	29/1/2023	4/2/2023	6,42%	**0,94%**	2,88%	9	6,42%	**0,94%**	$ 10.814.585	2,88%
10	5/2/2023	11/2/2023	6,42%	**0,98%**	3,86%	10	6,42%	**0,98%**	$ 11.261.089	3,86%

GRAFICA DE AVANCE DEL CONVENIO





3. CONTROL DE ACTIVIDADES SEMANALES

IED	DIRECCIONES		ACTIVIDADES DESARROLLADAS	OBSERVACIONES
REUVEN FEURVESTEIN	**Carrera 1 B # 46 G -21**	5/2/2023	Se realiza Retiro de escombros	N/A
REUVEN FEURVESTEIN	**Carrera 1 B # 46 G -21**	6/2/2023	Se realizó demolición de pisos y plantilla en concreto, se realiza acopio de material producido durante el proceso de demolición.	N/A
REUVEN FEURVESTEIN	**Carrera 1 B # 46 G -21**	7/2/2023	Se realiza Retiro de escombros	N/A
REUVEN FEURVESTEIN	**Carrera 1 B # 46 G -21**	8/2/2023	Se inicia figurado de acero y excavaciones para viga de cimentacion y zapatas.	N/A
REUVEN FEURVESTEIN	**Carrera 1 B # 46 G -21**	9/2/2023	Continua figurado de acero y excavaciones.	N/A
REUVEN FEURVESTEIN	**Carrera 1 B # 46 G -21**	10/2/2023	Continua figurado de acero y excavaciones. Interventoria suspende actividades de obra por irregularidades en documentos y afiliacion a Seguridad Social del personal en obra.	N/A
REUVEN FEURVESTEIN	**Carrera 1 B # 46 G -21**	11/2/2023	Se retoman actividades de figurado de acero y excavaciones con personal con documentacion al dia.	N/A

4. CONTROL A LA PROGRAMACION Y EJECUCION DEL CONTRATO											
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD INICIAL TOTAL	CANTIDAD ÚLTIMA MODIFICADA TOTAL	ACUMULADO ANTERIOR	CANTIDAD EJECUTADA EN EL PERÍODO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	CANTIDAD EJECUTADA ACUMULADA	CANTIDAD POR EJECUTAR
1	PRELIMINARES									
1.01	NIVELACIÓN, REPLANTEO Y SEÑALIZACIÓN	MT2	445,39		44,72	100,61	$4.221	$424.679	145,33	300,06
1.02	COMISION TOPOGRAFICA INCLUYE TOPOGRAFO, CADENERO Y ESTACION TOTAL		30,00		-	-	$454.545	$0	-	30,00
1.03	LIMPIEZA GENERAL INCLUYE RETIRO DE SOBRANTE	MT2	570,00		122,97	100,61	$9.648	$970.695	223,58	346,42
1.04	ALQUILER DE BAÑO PORTATIL	MES	3,00		-	-	$578.772	$0	-	3,00
1.06	SUMINISTRO E INSTALACION DE CERRAMIENTO EN LAMINA DE ZINC, ALTURA 2,40 METROS	ML	67,00		26,07	-	$116.390	$0	26,07	40,93
2	ESTRUCTURA					0%				
2.01	DEMOLICION DE VIGAS CIMIENTO, VIGAS, Y PEDESTAL, COLUMNAS EN CONCRETO REFORZADO ANCHO < 0.40 MT Y RETIRO DE MATERIAL.	M3	29,78		4,92	1,23	$252.961	$311.142	6,15	23,63
2.02	DEMOLICIÓN DE PLANTILLA EN CONCRETO Y RETIRO DE	MT2	570,00		178,86	44,72	$20.699	$925.576	223,58	346,42
2.09	EXCAVACIÓN A MANO Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE	MT3	0,00		-	12,52	$93.507	$1.170.895	12,52	- 12,52
2.10	EXCAVACIÓN A MAQUINA Y RETIRO DE MATERIAL	M3	114,00		-	-	$90.362	$0	-	114,00
2.11	BASE SUELO CEMENTO 1:20 COMPACTADO E=0.15 MTS	MT2	100,73		-	-	$49.030	$0	-	100,73
2.13	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO AL	MT3	178,42		-	-	$192.928	$0	-	178,42
2.14	SOLADO EN CONCRETO FC = 2500 PSI DE 0,05 MTS	MT2	100,73		-	-	$54.171	$0	-	100,73
2.15	ACERO DE REFUERZO FIGURADO	KGS	17291,12		-	541,67	$9.568	$5.182.651	541,67	16.749,46
2.16	ANCLAJE EPOXICO	UND	180,00		-	-	$40.436	$0	-	180,00
2.17	VIGA DE CIMIENTO EN CONCRETO DE 4000 PSI, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	MT3	22,84		-	-	$894.392	$0	-	22,84
2.18	COLUMNAS EN CONCRETO DE 4000 PSI, NO INCLUYE	MT3	19,60		-	-	$1.742.818	$0	-	19,60
2.19	VIGA SOBRE MURO EN CONCRETO DE 4000 PSI, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	MT3	20,06		1,68		$1.894.074	$0	1,68	18,38
2.20	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO DE 3500 PSI, E =	MT2	267,23		-	-	$99.065	$0	-	267,23
2.24	DOVELAS EN LEVANTE DE BLOQUES.	ML	147,00		-	-	$27.186	$0	-	147,00
2.28	CORTE DE LOSA EN CONCRETO	ML	145,00		-	-	$18.074	$0	-	145,00
2.33	VIGA AÉREA DE E≥ 0.20 METROS Y ANCHO E≥ 0.30 METROS EN CONCRETO DE 4000 PSI. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M3	11,56		-	-	$1.933.197	$0	-	11,56
2.36	FUNDIDA DE ELEMENTOS EN CONCRETO 4000 PSI , MURO DE CONTENCIÓN NO INCLUYE ACERO, INCLUYE FORMALETERIA	MT3	23,03		-	-	$1.254.738	$0	-	23,03
3	MAMPOSTERIA					0%				
3.02	DEMOLICIÓN DE MUROS DE MAMPOSTERÍA H<3m. INCLIYE	MT2	668,57		223,27	24,81	$32.154	$797.676	248,08	420,49
3.06	LEVANTE DE MURO EN BLOQUE VIBRADO DE 0,15 X 0,20 X 0,40 MTS, MORTERO DE PEGA 1:4,	MT2	820,36		-		$100.669	$0	-	820,36
3.08	PAÑETE ALLANADO SOBRE MURO CON MORTERO 1:4	MT2	555,16		-	-	$23.961	$0	-	555,16
3.12	FILETE O JUNTAS DE MURO CON MORTERO 1:4	ML	350,00		-	-	$15.618	$0	-	350,00
4	ESTRUCTURA METALICA					0%				
4.03	SUMINISTRO FABRICACION Y MONTAJE DE ESTRUCTURA METALICA EN ACERO GR50 GALVANIZADO CON CONEXIONES Y SOLDADURA INCLUYE PROTECCION EN PINTURA EPOXICA Y POLIURETANO	KGS	9474,90		-	-	$24.307	$0	-	9.474,90
5	CUBIERTAS					0%				
5.02	DESMONTE DE CUBIERTA EN LÁMINA, INCLUYE ESTRUCTURA EN MAL ESTADO, RETIRO DE MATERIAL Y DISPOSICION FINAL	MT2	427,00		170,17	-	$33.985	$0	170,17	256,83
5.08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA TERMO ACUSTIC TIPO AJOVER O SIMILAR, INCLUYE ACCESORIOS	MT2	514,94		-	-	$138.761	$0	-	514,94
6	ACABADOS					0%				
6.01	DEMOLICIÓN DE PISO Y RETIRO DE MATERIAL E=0.05m	MT2	570,00		111,79	89,43	$16.524	$1.477.774	201,23	368,77
6.03	DEMOLICIÓN DE ZÓCALOS EN BALDOSA DE GRANITO DUROPISO, CERÁMICA, PORCELANATO O SIMILAR. INCLUYE RETIRO DE MATERIAL	ML	148,57		-	-	$3.615	$0	-	148,57
6.04	DESMONTE DE CIELO RASO A UNA ALTURA > 3.00 METROS < 10.00 METROS, INCLUYE RETIRO DE MATERIAL	MT2	456,00		170,17	-	$20.865	$0	170,17	285,83

6.05	ESTUCO PLASTICO SOBRE MURO CON PAÑETE ALLANADO INCLUYE LIJADO	MT2	555,16		-	-	$17.948	$0	-	555,16
6.06	PINTURA EN VINILO PARA MURO INTERIOR, A TRES MANOS TIPO VINILTEX	MT2	555,16		-	-	$17.384	$0	-	555,16
6.07	PINTURA EXTERIOR EN VINILO TIPO CORAZA, SOBRE MURO, A DOS MANOS	MT2	320,00		-	-	$20.720	$0	-	320,00
6.11	PLANTILLA DE PISO EN MORTERO 1:6 IMPERMABILIZADO E = 0.05 MTS	MT2	445,39		-	-	$32.600	$0	-	445,39
6.12	PISO EN BALDOSA DURO PISO	MT2	445,39		-	-	$96.982	$0	-	445,39
6.13	ZÓCALO EN BALDOSA DURO PISO	ML	222,70		-	-	$19.156	$0	-	222,70
7	CARPINTERIA METALICA					0%				
7.01	DESMONTE DE PUERTA METALICA INCLUYE DESMONTE	UND	15,00		14,00	-	$38.451	$0	14,00	1,00
7.02	DESMONTE DE REJA Y RETIRO DE MATERIAL	UND	15,00		16,00	-	$57.053	$0	16,00	- 1,00
7.03	DESMONTE DE VENTANA METALICA Y RETIRO DE	UND	13,00		13,00	-	$32.669	$0	13,00	-
7.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA EN ALUMINIO ANODIZADO NATURAL, BRONCE O BLANCO, CON VIDRIO TRANSPARENTE DE 4 MM, UN CUERPO FIJO	MT2	25,12		-	-	$323.953	$0	-	25,12
7.06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA METÁLICA EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 20 DE DOBLE FAZ Y MARCO CALIBRE 18 DE 1.00 X 2.00 MTS, INCLUYE PINTURA ANTICORROSIVA Y ESMALTE, CERRADURAS Y HERRAJES	MT2	25,12		-	-	$493.556	$0	-	25,12
7.09	SUMINISTRO E INSTALACION DE REJAS EN VARILLA LISA O CORRUGADA DE 1/4" A 5/8" ENTRAMADO DE ENTRE 0.05 X 0.05 Y 0.20 X 0.20 PINTADA CON ANTICORROSIVO Y ESMALTE. INCLUYE RESANES EN MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO, EQUIPO PARA TRABAJO EN ALTURA	M2	25,12		-	-	$334.742	$0	-	25,12
7.16	SUMINISTRO E INSTALACION DE PROTECTOR DE VENTANA EN REJA DE VARILLAS DE 1/2" A CADA 0.10 METROS ENTRE BARROTES VERTICALES Y 0,20 METROS ENTRE BARROTES HORIZONTALES, MARCO EN VARILLA DE 1/2", INCLUYE ELEMENTO DE FIJACION, PINTADA CON	MT2	25,12		-	-	$192.251	$0	-	25,12
8	CARPINTERIA DE MADERA					0%				
9	ELECTRICO					0%				
9.01	DESMONTE Y RETIRO DE LÁMPARAS	UND	56,00		-	-	$19.629	$0	-	56,00
9.02	DESMONTE Y RETIRO PUNTO ELÉCTRICO DE LÁMPARA O TOMACORRIENTE INCLUIDO ALAMBRADO	UND	16,00		16,00	-	$16.601	$0	16,00	-
9.03	DESMONTE DE ABANICO, INCLUYE RETIRO DE	UND	4,00		-	-	$19.709	$0	-	4,00
9.04	ALIMENTADOR EN CABLE 3#10AWG LIBRE DE HALOGENOS EN TUBERÍA EMT O EQUIVALENTE D= 3/4", INCLUYE ACCESORIOS Y ELEMENTOS DE FIJACION.	ML	411,20		-	-	$57.278	$0	-	411,20
9.05	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAMPARA HERMETICA LED 2 X 18W IP65 IK06 3200 LÚMENES, DE SOBREPONER / Lámpara Led Hermética 50w Luz Blanca 100-277v5300	UND	60,00		-	-	$190.218	$0	-	60,00
9.06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE Reflector Led 100w Luz Blanca 8500lm PARA EXTERIORES, INCLUYE SALIDA 5m.	UND	6,00		-	-	$320.817	$0	-	6,00
9.07	SUMINISTRO E INSTALACION DE Tablero Bifasico con Puerta de 8 Circuitos - Ref: TB8P	UND	1,00		-	-	$439.996	$0	-	1,00
9.08	TUBERIA EMT DE 1" CON ACCESORIOS (CURVAS, CONECTORES, GRAPAS)	ML	78,00		-	-	$40.541	$0	-	78,00
9.09	TUBERIA EMT DE 3/4" CON ACCESORIOS (CURVAS, CONECTORES, GRAPAS)	ML	150,00		-	-	$27.090	$0	-	150,00
9.10	SALIDA DE ILUMINACION 120VAC EN CABLE 3#12 AWG LIBRE DE HALOGENOS EN TUBERIA EMT1/2" INCLUYE ACCESORIOS Y ELEMENTOS DE FIJACION.	UND	60,00		-	-	$190.755	$0	-	60,00
9.11	SALIDA DE TOMACORRIENTE 220 VAC,EN CABLE 3#10 AWG LIBRE DE HALOGENOS EN TUBERIA EMT1/2" INCLUYE ACCESORIOS Y ELEMENTOS DE FIJACION.	UND	24,00		-	-	$282.244	$0	-	24,00

9.12	SALIDA DE VENTILADORES TOMACORRIENTE DOBLE 120VAC EN CABLE 3#12 AWG LIBRE DE HALOGENOS EN TUBERIA EMT1/2" INCLUYE ACCESORIOS Y ELEMENTOS	UND	10,00		-	-	$194.230	$0	-	10,00
9.13	SALIDA DE TOMACORRIENTES DOBLE PUESTA A TIERRA 120VAC EN CABLE 3#12 AWG LIBRE DE HALOGENOS EN TUBERIA EMT1/2" INCLUYE ACCESORIOS Y ELEMENTOS	UND	12,00		-	-	$235.052	$0	-	12,00
9.14	SALIDA DE INTERUPTOR SENCILLO EN CABLE 3#12 AWG LIBRE DE HALOGENOS EN TUBERIA EMT1/2" INCLUYE ACCESORIOS Y ELEMENTOS DE FIJACION.	UND	16,00		-	-	$191.338	$0	-	16,00
9.15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE ENCAUCHETADO 3x14AWG LIBRE DE HALOGENOS	ML	25,00		-	-	$16.480	$0	-	25,00
9.17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REFLECTOR LED 150W 220VAC No incluye alimentador o salida.	UND	2,00		-	-	$441.714	$0	-	2,00
9.46	Breaker Industrial ABB Formula 150A Capacidad de Ruptura 50KA - A2C o similar	UND	20,00		-	-	$761.041	$0	-	20,00
10	HIDRAULICO, AGUAS LLUVIAS Y AGUA POTABLE					0%				
10.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA DE PISO DE 4"	UND	2,00		-	-	$50.230	$0	-	2,00
10.03	REGISTRO DE 1.20 X 1.20 X 1.50 METROS, EN BLOQUE DE	UND	4,00		-	-	$1.488.291	$0	-	4,00
10.05	PUNTO SANITARIO EN PVC. DE DIÁMETRO 2"	UND	6,00		-	-	$96.952	$0	-	6,00
10.06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE VENTILACIÓN	ML	40,00		-	-	$35.397	$0	-	40,00
10.07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA DE AGUA	ML	120,00		-	-	$29.367	$0	-	120,00
11	URBANISMO					0%				
11.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCERTINA DE 18" DIAMETRO, ESPIRAL SENCILLO EN ACERO INOXIDABLE REF. 430 CALIBRE 26 DE ORIGEN ALEMÁN , CON REFUERZO DE ALAMBRE ACERADO 12.5, CON CUCHILLAS TIPO LARGAS O RAZOR, CON UN RENDIMIENTO LINEAL DE 6.50 METROS, LA INSTALACIÓN INCLUYE TUBERÍA GALVANIZADA DE 1/2" A 1 1/4", TENSORES DE 1/4", TORNILLOS DE ANCLAJE DE 3/8" X 2" Y 2 1/2", ALAMBRE	ML	67,00		-		$67.760	$0	-	67,00
12	AMBIENTAL					0%				
12.03	CONTROL DE PLAGAS (CUCARACHAS, ROEDORES, PLAGAS DE LA MADERA, PLAGAS DE CHINCHES, HORMIGAS, RASTREROS, AVES Y MURCIÉLAGOS, PULGA, GARRAPATAS, ÁCAROS, MOSCAS Y VECTORES). INCLUYE	MT2	445,39		-	-	$3.387	$0	-	445,39
13	ACTIVIDADES NO PREVISTAS									
							VALOR DE OBRA	$11.261.089		
							INCIDENCIA	0,98%		

5. PERSONAL DE OBRA Y EQUIPOS					
FRENTE DE TRABAJO	PERSONAL PROMEDIO EN OBRA		EQUIPOS EN OBRA		
	CONTRATISTA	INTERVENTORIA	CONTRATISTA		INTERVENTORIA
IED REUVEN FEURSTEIN	Anderson Saavedra	Arq. Alexandra villareal	Herramientas menores		NO APLICA
		Inspector Luis Mendoza	Andamios Cetificados		NO APLICA
			Tronzadora		NO APLICA

6. RECORD FOTOGRAFICO DEL AVANCE DEL CONTRATO



FOTO 1	Demolición y acopio de RCD IED REUVEN FEURSTEIN



FOTO 2	Demolición y acopio de RCD IED REUVEN FEURSTEIN



FOTO 3	Excavaciones manuales para zapatas en IED REUVEN FEURSTEIN



FOTO 4	Figurado acero en IED REUVEN FEURSTEIN

			
FOTO 5	Excavaciones manuales para zapatas en IED REUVEN FEURSTEIN	**FOTO 6**	Excavaciones manuales para zapatas en IED REUVEN FEURSTEIN

7. OBSERVACIONES

Elaborado por:	Revisado por:	Aprobado por:
NOMBRE ALEXANDRA VILLAREAL	**NOMBRE: DANIEL CANTILLO EBRATT**	**NOMBRE: DANIEL CANTILLO EBRATT**
CARGO RESIDENTE DE INTERVENTORIA	**CARGO: DIRECTOR DE INTERVENTORIA**	**CARGO DIRECTOR DE INTERVENTORIA**

EDUBAR EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA S.A.	**INFORME DE AVANCE SEMANAL DE INTERVENTORÍA REUVEN FEURVESTEIN** **No. 11**	**Código:**	**IP-FM-31**
		VERSION:	**01**
		FECHA:	**6/9/2021**
		Paginas:	**1 de 1**

FECHA:	MES	2	DE	2023	
PERÍODO:	SEMANA DEL	12	AL	18	

OBJETO:	"INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, SOCIAL, AMBIENTAL Y FINANCIERA PARA LA EJECUCION DEL PROYECTO AMPLIACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA"

1. INFORMACION CONTRACTUAL

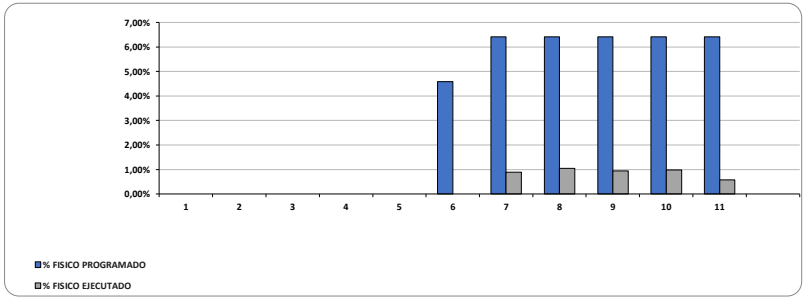
CONTRATO DE OBRA:	EDU-345-2022	CONTRATO INTERVENTORIA:	SA-EDU-0001-2022
CONTRATISTA:	CONSORCIO EDUCATIVO DISTRITAL	INTERVENTORIA:	CONSORCIO IE DISTRITO

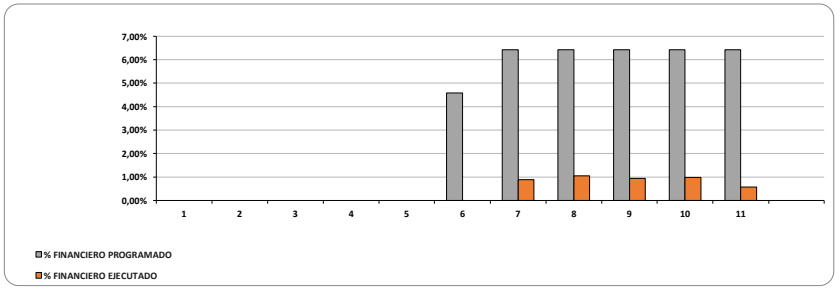
VALOR INICIAL	$25.672.996.396,61	VALOR INICIAL	$1.349.952.660,00
PLAZO INICIAL	31 DE DICIEMBRE DE 2022	PLAZO INICIAL	31 DE DICIEMBRE DE 2022
ACTA DE INICIO	6 DE DICIEMBRE DE 2022	ACTA DE INICIO	6 DE DICIEMBRE DE 2022
PRORROGA	HASTA 31 DE JULIO DE 2023	PRORROGA	HASTA 31 DE JULIO DE 2023
SUSPENSION	N/A	SUSPENSION	N/A
PLAZO ACTUALIZADO	HASTA 31 DE JULIO DE 2023	PLAZO ACTUALIZADO	HASTA 31 DE JULIO DE 2023
FECHA DE TERMINACIÓN	31 DE JULIO DE 2023	FECHA DE TERMINACIÓN	31 DE JULIO DE 2023

2. AVANCE DEL CONVENIO

SEMANA	INICIO	FIN	% FISICO PROGRAMADO	% FISICO EJECUTADO	% AVANCE ACUMULADO	SEMANA2	% FINANCIERO PROGRAMADO	% FINANCIERO EJECUTADO	EJECUTADO PESOS	AVANCE
1	6/12/2022	10/12/2022	0,00%	**0,00%**	0,00%	1	0,00%	**0,00%**	$ 0	0,00%
2	11/12/2022	17/12/2022	0,00%	**0,00%**	0,00%	2	0,00%	**0,00%**	$ 0	0,00%
3	18/12/2022	24/12/2022	0,00%	**0,00%**	0,00%	3	0,00%	**0,00%**	$ 0	0,00%
4	25/12/2022	31/12/2022	0,00%	**0,00%**	0,00%	4	0,00%	**0,00%**	$ 0	0,00%
5	1/1/2023	7/1/2023	0,00%	**0,00%**	0,00%	5	0,00%	**0,00%**	$ 0	0,00%
6	8/1/2023	14/1/2023	4,59%	**0,00%**	0,00%	6	4,59%	**0,00%**	$ 0	0,00%
7	15/1/2023	21/1/2023	6,42%	**0,89%**	0,89%	7	6,42%	**0,89%**	$ 0	0,89%
8	22/1/2023	28/1/2023	6,42%	**1,04%**	1,94%	8	6,42%	**1,04%**	$ 11.994.084	1,94%
9	29/1/2023	4/2/2023	6,42%	**0,94%**	2,88%	9	6,42%	**0,94%**	$ 10.814.585	2,88%
10	5/2/2023	11/2/2023	6,42%	**0,98%**	3,86%	10	6,42%	**0,98%**	$ 11.261.089	3,86%
11	12/2/2023	18/2/2023	6,42%	**0,57%**	4,43%	11	6,42%	**0,57%**	$ 6.580.852	4,43%

GRAFICA DE AVANCE DEL CONVENIO





3. CONTROL DE ACTIVIDADES SEMANALES

IED	DIRECCIONES		ACTIVIDADES DESARROLLADAS	OBSERVACIONES
REUVEN FEURVESTEIN	Carrera 1 B # 46 G -22	12/2/2023	No se ejecutaron actividades constructivas.	N/A
REUVEN FEURVESTEIN	Carrera 1 B # 46 G -22	13/2/2023	Continuaron las excavaciones manuales para zapatas, así como el figurado del acero de refuerzo para elementos estructurales, se realizo limpieza y acopio de material sobrante. Se realizó vaciado de concreto de limpieza en el area destinada a intervención de zapatas.	N/A
REUVEN FEURVESTEIN	Carrera 1 B # 46 G -22	14/2/2023	Se realizó armado de acero de refuezo para zapatas, se inició fundida de zapatas en muro de cerramiento con concreto mezclado en obra.	Se realizó toma de muestras de concreto para verificacion de calidad.
REUVEN FEURVESTEIN	Carrera 1 B # 46 G -22	15/2/2023	Se culmino vaciado de zapatas en concreto mezclado en obra, así mismo se continuo con la excavaciones y figurado de acero de refuerzo para elementos estructural. Se realizó limpieza y acopio de material sobrante.	Se realizó toma de muestras de concreto para verificacion de calidad.
REUVEN FEURVESTEIN	Carrera 1 B # 46 G -22	16/2/2023	Se funden pedestales de muro de cerramiento.	Se realizó toma de muestras de concreto para verificacion de calidad.
REUVEN FEURVESTEIN	Carrera 1 B # 46 G -22	17/2/2023	Se realiza fundida de la viga de cimentacion en muro de cerramiento.	N/A
REUVEN FEURVESTEIN	Carrera 1 B # 46 G -22	18/2/2023	Se retoman actividades de excavacion para cimentacion y figurado de acero.	N/A

4. CONTROL A LA PROGRAMACIÓN Y EJECUCIÓN DEL CONTRATO

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD INICIAL TOTAL	CANTIDAD ÚLTIMA MODIFICADA TOTAL	ACUMULADO ANTERIOR	CANTIDAD EJECUTADA EN EL PERÍODO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	CANTIDAD EJECUTADA ACUMULADA	CANTIDAD POR EJECUTAR
1	PRELIMINARES									
1.01	NIVELACIÓN, REPLANTEO Y SEÑALIZACIÓN	MT2	445,39		145,33	78,25	$4.221	$330.306	223,58	221,81
1.02	COMISION TOPOGRAFICA INCLUYE TOPOGRAFO, CADENERO Y ESTACION TOTAL		30,00		-	-	$454.545	$0	-	30,00
1.03	LIMPIEZA GENERAL INCLUYE RETIRO DE SOBRANTE	MT2	570,00		223,58	-	$9.648	$0	223,58	346,42
1.04	ALQUILER DE BAÑO PORTATIL	MES	3,00		-	-	$578.772	$0	-	3,00
1.06	SUMINISTRO E INSTALACION DE CERRAMIENTO EN LAMINA DE ZINC, ALTURA 2,40 METROS	ML	67,00		26,07	-	$116.390	$0	26,07	40,93
2	ESTRUCTURA					0%				
2.01	COLUMNAS EN CONCRETO REFORZADO ANCHO < 0.40 MT Y RETIRO DE MATERIAL.	M3	29,78		6,15	-	$252.961	$0	6,15	23,63
2.02	DEMOLICIÓN DE PLANTILLA EN CONCRETO Y RETIRO DE	MT2	570,00		223,58	-	$20.699	$0	223,58	346,42
2.09	EXCAVACIÓN A MANO Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE	MT3	0,00		12,52	8,35	$93.507	$780.596	20,87	- 20,87
2.10	EXCAVACIÓN A MAQUINA Y RETIRO DE MATERIAL	M3	114,00		-	-	$90.362	$0	-	114,00
2.11	BASE SUELO CEMENTO 1:20 COMPACTADO E=0.15 MTS	MT2	100,73		-	-	$49.030	$0	-	100,73
2.13	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO AL 95% DEL PROCTOR MODIFICADO	MT3	178,42		-	-	$192.928	$0	-	178,42
2.14	SOLADO EN CONCRETO FC = 2500 PSI DE 0,05 MTS	MT2	100,73		-	-	$54.171	$0	-	100,73
2.15	ACERO DE REFUERZO FIGURADO	KGS	17291,12		541,67	421,30	$9.568	$4.030.951	962,96	16.328,16
2.16	ANCLAJE EPOXICO	UND	180,00		-	-	$40.436	$0	-	180,00
2.17	VIGA DE CIMIENTO EN CONCRETO DE 4000 PSI, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	MT3	22,84		-	-	$894.392	$0	-	22,84
2.18	COLUMNAS EN CONCRETO DE 4000 PSI, NO INCLUYE ACERO	MT3	19,60		-	-	$1.742.818	$0	-	19,60
2.19	VIGA SOBRE MURO EN CONCRETO DE 4000 PSI, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	MT3	20,06		1,68	-	$1.894.074	$0	1,68	18,38
2.20	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO DE 3500 PSI, E = 0.10	MT2	267,23		-	-	$99.065	$0	-	267,23
2.24	DOVELAS EN LEVANTE DE BLOQUES.	ML	147,00		-	-	$27.186	$0	-	147,00
2.28	CORTE DE LOSA EN CONCRETO	ML	145,00		-	-	$18.074	$0	-	145,00
2.33	VIGA AÉREA DE E≥ 0.20 METROS Y ANCHO E≥ 0.30 METROS EN CONCRETO DE 4000 PSI. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M3	11,56		-	-	$1.933.197	$0	-	11,56
2.36	FUNDIDA DE ELEMENTOS EN CONCRETO 4000 PSI , MURO DE CONTENCIÓN NO INCLUYE ACERO, INCLUYE FORMALETERIA	MT3	23,03		-	-	$1.254.738	$0	-	23,03
2.39	ELABORACIÓN DE ELEMENTO EN CONCRETO DE CIMENTACIÓN NO APORTICADOS 4000 PSI. (ZAPATA) NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	MT3	0,00		-	1,32	$813.350	$1.069.555	1,32	- 1,32
3	MAMPOSTERIA					0%				
3.02	DEMOLICIÓN DE MUROS DE MAMPOSTERÍA H<3m. INCLIYE	MT2	668,57		248,08	-	$32.154	$0	248,08	420,49
3.06	LEVANTE DE MURO EN BLOQUE VIBRADO DE 0,15 X 0,20 X 0,40 MTS, MORTERO DE PEGA 1:4,	MT2	820,36		-	-	$100.669	$0	-	820,36
3.08	PAÑETE ALLANADO SOBRE MURO CON MORTERO 1:4	MT2	555,16		-	-	$23.961	$0	-	555,16
3.12	FILETE O JUNTAS DE MURO CON MORTERO 1:4	ML	350,00		-	-	$15.618	$0	-	350,00
4	ESTRUCTURA METALICA					0%				

4.03	SUMINISTRO FABRICACION Y MONTAJE DE ESTRUCTURA METALICA EN ACERO GR50 GALVANIZADO CON CONEXIONES Y SOLDADURA INCLUYE PROTECCION EN PINTURA EPOXICA Y POLIURETANO	KGS	9474,90		-	-	$24.307	$0	-	9.474,90
5	CUBIERTAS					0%				
5.02	DESMONTE DE CUBIERTA EN LÁMINA, INCLUYE ESTRUCTURA EN MAL ESTADO, RETIRO DE MATERIAL Y DISPOSICION FINAL	MT2	427,00		170,17	-	$33.985	$0	170,17	256,83
5.08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA TERMO ACUSTIC TIPO AJOVER O SIMILAR, INCLUYE ACCESORIOS	MT2	514,94		-	-	$138.761	$0	-	514,94
6	ACABADOS					0%				
6.01	DEMOLICIÓN DE PISO Y RETIRO DE MATERIAL E=0.05m	MT2	570,00		201,23	22,36	$16.524	$369.444	223,58	346,42
6.03	DEMOLICIÓN DE ZÓCALOS EN BALDOSA DE GRANITO DUROPISO, CERÁMICA, PORCELANATO O SIMILAR. INCLUYE RETIRO DE MATERIAL	ML	148,57		-	-	$3.615	$0	-	148,57
6.04	DESMONTE DE CIELO RASO A UNA ALTURA > 3.00 METROS < 10.00 METROS, INCLUYE RETIRO DE MATERIAL	MT2	456,00		170,17	-	$20.865	$0	170,17	285,83
6.05	ESTUCO PLASTICO SOBRE MURO CON PAÑETE ALLANADO INCLUYE LIJADO	MT2	555,16		-	-	$17.948	$0	-	555,16
6.06	PINTURA EN VINILO PARA MURO INTERIOR, A TRES MANOS TIPO VINILTEX	MT2	555,16		-	-	$17.384	$0	-	555,16
6.07	PINTURA EXTERIOR EN VINILO TIPO CORAZA, SOBRE MURO, A DOS MANOS	MT2	320,00		-	-	$20.720	$0	-	320,00
6.11	PLANTILLA DE PISO EN MORTERO 1:6 IMPERMABILIZADO E = 0.05 MTS	MT2	445,39		-	-	$32.600	$0	-	445,39
6.12	PISO EN BALDOSA DURO PISO	MT2	445,39		-	-	$96.982	$0	-	445,39
6.13	ZÓCALO EN BALDOSA DURO PISO	ML	222,70		-	-	$19.156	$0	-	222,70
7	CARPINTERIA METALICA					0%				
7.01	DESMONTE DE PUERTA METALICA INCLUYE DESMONTE DE	UND	15,00		14,00	-	$38.451	$0	14,00	1,00
7.02	DESMONTE DE REJA Y RETIRO DE MATERIAL	UND	15,00		16,00	-	$57.053	$0	16,00	- 1,00
7.03	DESMONTE DE VENTANA METALICA Y RETIRO DE MATERIAL	UND	13,00		13,00	-	$32.669	$0	13,00	-
7.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA EN ALUMINIO ANODIZADO NATURAL, BRONCE O BLANCO, CON VIDRIO TRANSPARENTE DE 4 MM, UN CUERPO FIJO	MT2	25,12		-	-	$323.953	$0	-	25,12
7.06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA METÁLICA EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 20 DE DOBLE FAZ Y MARCO CALIBRE 18 DE 1.00 X 2.00 MTS, INCLUYE PINTURA ANTICORROSIVA Y ESMALTE, CERRADURAS Y HERRAJES	MT2	25,12		-	-	$493.556	$0	-	25,12
7.09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJAS EN VARILLA LISA O CORRUGADA DE 1/4" A 5/8" ENTRAMADO DE ENTRE 0.05 X 0.05 Y 0.20 X 0.20 PINTADA CON ANTICORROSIVO Y ESMALTE. INCLUYE RESANES EN MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO, EQUIPO PARA TRABAJO EN ALTURA Y	M2	25,12		-	-	$334.742	$0	-	25,12
7.16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PROTECTOR DE VENTANA EN REJA DE VARILLAS DE 1/2" A CADA 0.10 METROS ENTRE BARROTES VERTICALES Y 0,20 METROS ENTRE BARROTES HORIZONTALES, MARCO EN VARILLA DE 1/2", INCLUYE ELEMENTO DE FIJACION, PINTADA CON ANTICORROSIVO Y	MT2	25,12		-	-	$192.251	$0	-	25,12
8	CARPINTERIA DE MADERA					0%				
9	ELECTRICO					0%				
9.01	DESMONTE Y RETIRO DE LÁMPARAS	UND	56,00		-	-	$19.629	$0	-	56,00

9.02	DESMONTE Y RETIRO PUNTO ELÉCTRICO DE LÁMPARA O TOMACORRIENTE INCLUIDO ALAMBRADO	UND	16,00		16,00	-	$16.601	$0	16,00	-
9.03	DESMONTE DE ABANICO, INCLUYE RETIRO DE ALAMBRADO	UND	4,00		-	-	$19.709	$0	-	4,00
9.04	ALIMENTADOR EN CABLE 3#10AWG LIBRE DE HALOGENOS EN TUBERÍA EMT O EQUIVALENTE D= 3/4", INCLUYE ACCESORIOS Y ELEMENTOS DE FIJACION.	ML	411,20		-	-	$57.278	$0	-	411,20
9.05	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAMPARA HERMETICA LED 2 X 18W IP65 IK06 3200 LÚMENES, DE SOBREPONER / Lámpara Led Hermética 50w Luz Blanca 100-277v5300	UND	60,00		-	-	$190.218	$0	-	60,00
9.06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE Reflector Led 100w Luz Blanca 8500lm PARA EXTERIORES, INCLUYE SALIDA 5m.	UND	6,00		-	-	$320.817	$0	-	6,00
9.07	SUMINISTRO E INSTALACION DE Tablero Bifasico con Puerta de 8 Circuitos - Ref: TB8P	UND	1,00		-	-	$439.996	$0	-	1,00
9.08	TUBERIA EMT DE 1" CON ACCESORIOS (CURVAS, CONECTORES, GRAPAS)	ML	78,00		-	-	$40.541	$0	-	78,00
9.09	TUBERIA EMT DE 3/4" CON ACCESORIOS (CURVAS, CONECTORES, GRAPAS)	ML	150,00		-	-	$27.090	$0	-	150,00
9.10	SALIDA DE ILUMINACION 120VAC EN CABLE 3#12 AWG LIBRE DE HALOGENOS EN TUBERIA EMT1/2" INCLUYE ACCESORIOS Y ELEMENTOS DE FIJACION.	UND	60,00		-	-	$190.755	$0	-	60,00
9.11	SALIDA DE TOMACORRIENTE 220 VAC,EN CABLE 3#10 AWG LIBRE DE HALOGENOS EN TUBERIA EMT1/2" INCLUYE ACCESORIOS Y ELEMENTOS DE FIJACION.	UND	24,00		-	-	$282.244	$0	-	24,00
9.12	SALIDA DE VENTILADORES TOMACORRIENTE DOBLE 120VAC EN CABLE 3#12 AWG LIBRE DE HALOGENOS EN TUBERIA EMT1/2" INCLUYE ACCESORIOS Y ELEMENTOS DE	UND	10,00		-	-	$194.230	$0	-	10,00
9.13	SALIDA DE TOMACORRIENTES DOBLE PUESTA A TIERRA 120VAC EN CABLE 3#12 AWG LIBRE DE HALOGENOS EN TUBERIA EMT1/2" INCLUYE ACCESORIOS Y ELEMENTOS DE	UND	12,00		-	-	$235.052	$0	-	12,00
9.14	SALIDA DE INTERUPTOR SENCILLO EN CABLE 3#12 AWG LIBRE DE HALOGENOS EN TUBERIA EMT1/2" INCLUYE ACCESORIOS Y ELEMENTOS DE FIJACION.	UND	16,00		-	-	$191.338	$0	-	16,00
9.15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE ENCAUCHETADO 3x14AWG LIBRE DE HALOGENOS	ML	25,00		-	-	$16.480	$0	-	25,00
9.17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REFLECTOR LED 150W 220VAC No incluye alimentador o salida.	UND	2,00		-	-	$441.714	$0	-	2,00
9.46	Breaker Industrial ABB Formula 150A Capacidad de Ruptura 50KA - A2C o similar	UND	20,00		-	-	$761.041	$0	-	20,00
10	HIDRAULICO, AGUAS LLUVIAS Y AGUA POTABLE					0%				
10.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA DE PISO DE 4"	UND	2,00		-	-	$50.230	$0	-	2,00
10.03	REGISTRO DE 1.20 X 1.20 X 1.50 METROS, EN BLOQUE DE	UND	4,00		-	-	$1.488.291	$0	-	4,00
10.05	PUNTO SANITARIO EN PVC. DE DIÁMETRO 2"	UND	6,00		-	-	$96.952	$0	-	6,00
10.06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE VENTILACIÓN	ML	40,00		-	-	$35.397	$0	-	40,00
10.07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA DE AGUA	ML	120,00		-	-	$29.367	$0	-	120,00
11	URBANISMO					0%				
11.04	SUMINISTRO E INSTALACION DE CONCERTINA DE 18 DIAMETRO, ESPIRAL SENCILLO EN ACERO INOXIDABLE REF. 430 CALIBRE 26 DE ORIGEN ALEMÁN , CON REFUERZO DE ALAMBRE ACERADO 12.5, CON CUCHILLAS TIPO LARGAS O RAZOR, CON UN RENDIMIENTO LINEAL DE 6.50 METROS, LA INSTALACIÓN INCLUYE TUBERÍA GALVANIZADA DE 1/2" A 1 1/4", TENSORES DE 1/4", TORNILLOS DE ANCLAJE DE 3/8" X 2" Y 2 1/2", ALAMBRE TENSOR 1070 ACERADO CALIBRE 12	ML	67,00		-	-	$67.760	$0	-	67,00
12	AMBIENTAL					0%				
12.03	CONTROL DE PLAGAS (CUCARACHAS, ROEDORES, PLAGAS DE LA MADERA, PLAGAS DE CHINCHES, HORMIGAS, RASTREROS, AVES Y MURCIÉLAGOS, PULGA, GARRAPATAS, ÁCAROS, MOSCAS Y VECTORES). INCLUYE PERSONAL	MT2	445,39		-	-	$3.387	$0	-	445,39
13	ACTIVIDADES NO PREVISTAS									
							VALOR DE OBRA	$6.580.852		
							INCIDENCIA	0,57%		

1148044346

5. PERSONAL DE OBRA Y EQUIPOS					
FRENTE DE TRABAJO	PERSONAL PROMEDIO EN OBRA		EQUIPOS EN OBRA		
	CONTRATISTA	INTERVENTORIA	CONTRATISTA		INTERVENTORIA
IED REUVEN FEURSTEIN	Anderson Saavedra	Arq. Alexandra villareal	Herramientas menores		NO APLICA
		Inspector Luis Mendoza	Andamios Cetificados		NO APLICA
			Tronzadora		NO APLICA

6. RECORD FOTOGRAFICO DEL AVANCE DEL CONTRATO



FOTO 1	Excavaciones en IED REUVEN FEURSTEIN



FOTO 2	Figurado Acero de refuerzo en IED REUVEN FEURSTEIN



FOTO 3	Excavaciones en IED REUVEN FEURSTEIN



FOTO 4	Armado acero de refuerzo IED REUVEN FEURSTEIN

			
FOTO 5	Acero de refuerzo para zapatas IED REUVEN FEURSTEIN	**FOTO 6**	Vaciado de Zapatas en IED REUVEN FEURSTEIN
			
FOTO 7	Vaciado de Zapatas en IED REUVEN FEURSTEIN	**FOTO 8**	Instalacion cerramiento provisional IED REUVEN FEURSTEIN

7. OBSERVACIONES

Elaborado por:	Revisado por:	Aprobado por:
NOMBRE ALEXANDRA VILLAREAL	**NOMBRE: DANIEL CANTILLO EBRATT**	**NOMBRE: DANIEL CANTILLO EBRATT**
CARGO RESIDENTE DE INTERVENTORIA	**CARGO: DIRECTOR DE INTERVENTORIA**	**CARGO DIRECTOR DE INTERVENTORIA**

EDUBAR EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA S.A.	**INFORME DE AVANCE SEMANAL DE INTERVENTORÍA REUVEN FEURVESTEIN** **No. 12**	**Código:**	**IP-FM-31**
		VERSION:	**01**
		FECHA:	**6/9/2021**
		Paginas:	**1 de 1**

FECHA:	MES	2	DE	2023	
PERÍODO:	SEMANA DEL	19	AL	25	

OBJETO:	"INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, SOCIAL, AMBIENTAL Y FINANCIERA PARA LA EJECUCION DEL PROYECTO AMPLIACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA"

1. INFORMACIÓN CONTRACTUAL

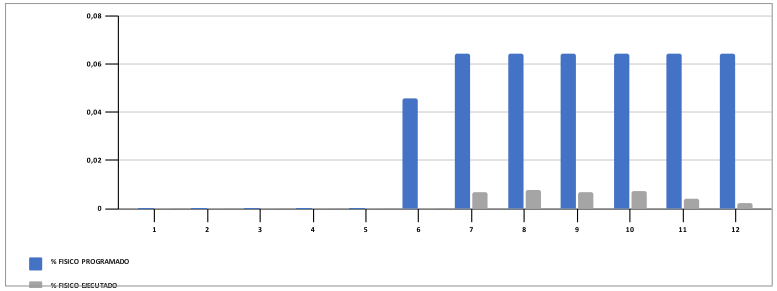
CONTRATO DE OBRA:	EDU-345-2022	CONTRATO INTERVENTORIA:	SA-EDU-0001-2022
CONTRATISTA:	CONSORCIO EDUCATIVO DISTRITAL	INTERVENTORIA:	CONSORCIO IE DISTRITO

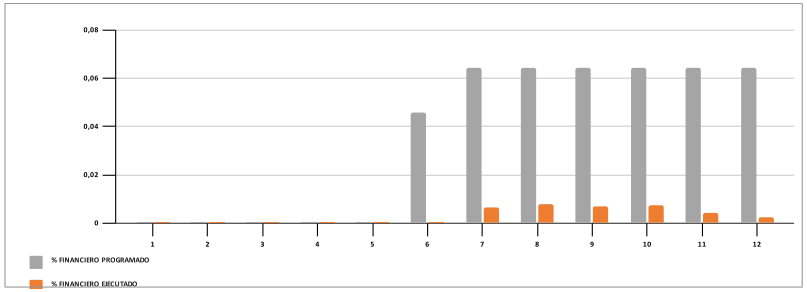
VALOR INICIAL	$25.672.996.396,61	VALOR INICIAL	$1.349.952.660,00
PLAZO INICIAL	31 DE DICIEMBRE DE 2022	PLAZO INICIAL	31 DE DICIEMBRE DE 2022
ACTA DE INICIO	6 DE DICIEMBRE DE 2022	ACTA DE INICIO	6 DE DICIEMBRE DE 2022
PRORROGA	HASTA 31 DE JULIO DE 2023	PRORROGA	HASTA 31 DE JULIO DE 2023
SUSPENSION	N/A	SUSPENSION	N/A
PLAZO ACTUALIZADO	HASTA 31 DE JULIO DE 2023	PLAZO ACTUALIZADO	HASTA 31 DE JULIO DE 2023
FECHA DE TERMINACIÓN	31 DE JULIO DE 2023	FECHA DE TERMINACIÓN	31 DE JULIO DE 2023

2. AVANCE DEL CONVENIO

SEMANA	INICIO	FIN	% FISICO	% FISICO	% AVANCE	SEMANA2	% FINANCIERO	% FINANCIERO EJECUTADO	EJECUTADO PESOS	AVANCE
1	6/12/2022	10/12/2022	0,00%	**0,00%**	0,00%	1	0,00%	**0,00%**	$ 0	0,00%
2	11/12/2022	17/12/2022	0,00%	**0,00%**	0,00%	2	0,00%	**0,00%**	$ 0	0,00%
3	18/12/2022	24/12/2022	0,00%	**0,00%**	0,00%	3	0,00%	**0,00%**	$ 0	0,00%
4	25/12/2022	31/12/2022	0,00%	**0,00%**	0,00%	4	0,00%	**0,00%**	$ 0	0,00%
5	1/1/2023	7/1/2023	0,00%	**0,00%**	0,00%	5	0,00%	**0,00%**	$ 0	0,00%
6	8/1/2023	14/1/2023	4,59%	**0,00%**	0,00%	6	4,59%	**0,00%**	$ 0	0,00%
7	15/1/2023	21/1/2023	6,42%	**0,66%**	0,66%	7	6,42%	**0,66%**	$ 10.229.702	0,66%
8	22/1/2023	28/1/2023	6,42%	**0,77%**	1,43%	8	6,42%	**0,77%**	$ 11.994.084	1,43%
9	29/1/2023	4/2/2023	6,42%	**0,70%**	2,13%	9	6,42%	**0,70%**	$ 10.814.585	2,13%
10	5/2/2023	11/2/2023	6,42%	**0,73%**	2,86%	10	6,42%	**0,73%**	$ 11.261.089	2,86%
11	12/2/2023	18/2/2023	6,42%	**0,42%**	3,28%	11	6,42%	**0,42%**	$ 6.580.852	3,28%
12	19/2/2023	25/2/2023	6,42%	**0,23%**	3,51%	12	6,42%	**0,23%**	$ 3.499.586	3,51%

GRÁFICA DE AVANCE DEL CONVENIO





3. CONTROL DE ACTIVIDADES SEMANALES

IED	DIRECCIONES		ACTIVIDADES DESARROLLADAS	OBSERVACIONES
REUVEN FEUERSTEIN	**Carrera 1 B # 46 G -23**	19/2/2023	No se ejecutaron actividades constructivas.	N/A
REUVEN FEUERSTEIN	**Carrera 1 B # 46 G -23**	20/2/2023	No se ejecutaron actividades constructivas.	N/A
REUVEN FEUERSTEIN	**Carrera 1 B # 46 G -23**	21/2/2023	No se ejecutaron actividades constructivas.	N/A
REUVEN FEUERSTEIN	**Carrera 1 B # 46 G -23**	22/2/2023	Continuan excavaciones y figurado. Se hace acopio de escombros residuos de demolicion.	N/A

EDUBAR EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA S.A.	INFORME DE AVANCE SEMANAL DE INTERVENTORÍA REUVEN FEURVESTEIN No. 12	Código:	IP-FM-31
		VERSION:	01
		FECHA:	6/9/2021
		Paginas:	1 de 1

REUVEN FEUERSTEIN	Carrera 1 B # 46 G -23	23/2/2023	Se realiza demolicion de pisos y excavacion para zapatas en muro de cerramiento.	Interventoria recomienda incremento del personal de trabajo considerando las cantidades y avances presentados a la fecha.
REUVEN FEUERSTEIN	Carrera 1 B # 46 G -23	24/2/2023	Avanza demolicion de piso y figurado de acero.	Interventoria solicita al contratiste de obra comité en campo para revision de los planos y ruta de avance.
REUVEN FEUERSTEIN	Carrera 1 B # 46 G -23	25/2/2023	Avanza demolicion de piso, figurado de acero y limpieza.	N/A

4. CONTROL A LA PROGRAMACIÓN Y EJECUCIÓN DEL CONTRATO

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD INICIAL TOTAL	CANTIDAD ÚLTIMA MODIFICADA TOTAL	ACUMULADO ANTERIOR	CANTIDAD EJECUTADA EN EL PERÍODO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	CANTIDAD EJECUTADA ACUMULADA	CANTIDAD POR EJECUTAR
1	PRELIMINARES									
1.01	NIVELACIÓN, REPLANTEO Y SEÑALIZACIÓN	MT2	445,39	445,39	223,58	30,00	$4.221	$126.630	253,58	191,81
1.03	LIMPIEZA GENERAL INCLUYE RETIRO DE SOBRANTE	MT2	570,00	570,00	223,58	-	$9.648	$0	223,58	346,42
1.06	SUMINISTRO E INSTALACION DE CERRAMIENTO EN LAMINA DE ZINC, ALTURA 2,40 METROS	ML	67,00	67,00	26,07	-	$116.390	$0	26,07	40,93
2	ESTRUCTURA					0%				
2.01	DEMOLICIÓN DE VIGA DE CIMIENTO, VIGAS, PEDESTAL, COLUMNAS EN CONCRETO REFORZADO ANCHO < 0.40 MT Y RETIRO DE MATERIAL.	M3	29,78	29,78	6,15	-	$252.961	$0	6,15	23,63
2.02	DEMOLICIÓN DE PLANTILLA EN CONCRETO Y RETIRO DE	MT2	570,00	570,00	223,58	-	$20.699	$0	223,58	346,42
2.09	EXCAVACIÓN A MANO Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE EN	MT3			20,87	-	$93.507	$0	20,87	- 20,87
2.15	ACERO DE REFUERZO FIGURADO	KGS	17291,12	17.291,12	962,96	240,74	$9.568	$2.303.400	1.203,70	16.087,42
2.19	VIGA SOBRE MURO EN CONCRETO DE 4000 PSI, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	MT3	20,06	20,06	1,68	-	$1.894.074	$0	1,68	18,38
2.39	ELABORACIÓN DE ELEMENTO EN CONCRETO DE CIMENTACIÓN NO APORTICADOS 4000 PSI. (ZAPATA) NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	MT3			1,32	1,32	$813.350	$1.069.555	2,63	- 2,63
3	MAMPOSTERIA					0%				
3.02	DEMOLICIÓN DE MUROS DE MAMPOSTERÍA H<3m. INCLIYE RETIRO DE MATERIAL	MT2	668,57	668,57	248,08	-	$32.154	$0	248,08	420,49
5	CUBIERTAS					0%				
5.02	DESMONTE DE CUBIERTA EN LÁMINA, INCLUYE ESTRUCTURA EN MAL ESTADO, RETIRO DE MATERIAL Y DISPOSICION FINAL	MT2	427,00	427,00	170,17	-	$33.985	$0	170,17	256,83
6	ACABADOS					0%				
6.01	DEMOLICIÓN DE PISO Y RETIRO DE MATERIAL E=0.05m	MT2	570,00	570,00	223,58	-	$16.524	$0	223,58	346,42
6.04	DESMONTE DE CIELO RASO A UNA ALTURA > 3.00 METROS < 10.00 METROS, INCLUYE RETIRO DE MATERIAL	MT2	456,00	456,00	170,17	-	$20.865	$0	170,17	285,83
7	CARPINTERIA METALICA					0%				
7.01	DESMONTE DE PUERTA METALICA INCLUYE DESMONTE DE MARCO Y RETIRO DE MATERIAL	UND	15,00	15,00	14,00	-	$38.451	$0	14,00	1,00
7.02	DESMONTE DE REJA Y RETIRO DE MATERIAL	UND	15,00	15,00	16,00	-	$57.053	$0	16,00	- 1,00
7.03	DESMONTE DE VENTANA METALICA Y RETIRO DE MATERIAL	UND	13,00	13,00	13,00	-	$32.669	$0	13,00	-
9	ELECTRICO					0%				
9.02	DESMONTE Y RETIRO PUNTO ELÉCTRICO DE LÁMPARA O TOMACORRIENTE INCLUIDO ALAMBRADO	UND	16,00	16,00	16,00	-	$16.601	$0	16,00	-

5. PERSONAL DE OBRA Y EQUIPOS

FRENTE DE TRABAJO	PERSONAL PROMEDIO EN OBRA		EQUIPOS EN OBRA		
	CONTRATISTA	INTERVENTORIA	CONTRATISTA		INTERVENTORIA
IED REUVEN FEURSTEIN	Anderson Saavedra	Arq. Alexandra villareal	Herramientas menores		NO APLICA
		Inspector Luis Mendoza	Andamios Cetificados		NO APLICA
			Tronzadora		NO APLICA

EDUBAR EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA S.A.	INFORME DE AVANCE SEMANAL DE INTERVENTORÍA REUVEN FEURVESTEIN No. 12	Código:	IP-FM-31
		VERSION:	01
		FECHA:	6/9/2021
		Paginas:	1 de 1

6. RÉCORD FOTOGRÁFICO DEL AVANCE DEL CONTRATO



FOTO 1	Armado acero de refuerzo para columnas en IED REUVEN FEURSTEIN



FOTO 2	Acopio de residuos en IED REUVEN FEURSTEIN



FOTO 3	Armado acero de refuerzo para columnas en IED REUVEN FEURSTEIN



FOTO 4	Armado acero de refuerzo para columnas en IED REUVEN FEURSTEIN

7. OBSERVACIONES

Interventoria hace llamado al contratiste de obra por bajo rendimiento según lo proyectado en programaciones definidas para este frente. Se solicita aumento de personal.
Se hace reajuste reajuste en balance de recursos.

Elaborado por:	Revisado por:	Aprobado por:
NOMBRE ALEXANDRA VILLAREAL	NOMBRE: DANIEL CANTILLO EBRATT	NOMBRE: DANIEL CANTILLO EBRATT

EDUBAR EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA E.A.	**INFORME DE AVANCE SEMANAL DE INTERVENTORÍA IED SARID ARTETA No. 9**	**Código:**	**IP-FM-31**
		VERSION:	**01**
		FECHA:	**6/9/2021**
		Paginas:	**1 de 1**

FECHA:	MES	2	DE	2023
PERÍODO:	SEMANA DEL	29	AL	4

OBJETO: "INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, SOCIAL, AMBIENTAL Y FINANCIERA PARA LA EJECUCION DEL PROYECTO AMPLIACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA"

1. INFORMACION CONTRACTUAL

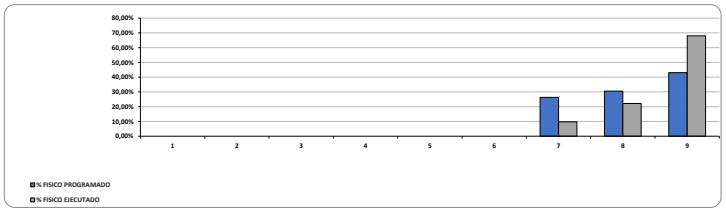
CONTRATO DE OBRA:	EDU-345-2022	CONTRATO INTERVENTORIA:	SA-EDU-0001-2022
CONTRATISTA:	CONSORCIO EDUCATIVO DISTRITAL	INTERVENTORIA:	CONSORCIO IE DISTRITO

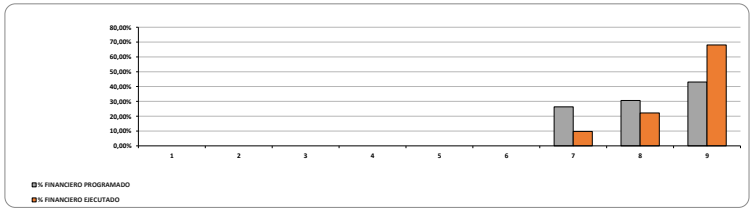
VALOR INICIAL	$25.672.996.396,61	VALOR INICIAL	$1.349.952.660,00
PLAZO INICIAL	31 DE DICIEMBRE DE 2022	PLAZO INICIAL	31 DE DICIEMBRE DE 2022
ACTA DE INICIO	6 DE DICIEMBRE DE 2022	ACTA DE INICIO	6 DE DICIEMBRE DE 2022
PRORROGA	HASTA 31 DE JULIO DE 2023	PRORROGA	HASTA 31 DE JULIO DE 2023
SUSPENSION	N/A	SUSPENSION	N/A
PLAZO ACTUALIZADO	HASTA 31 DE JULIO DE 2023	PLAZO ACTUALIZADO	HASTA 31 DE JULIO DE 2023
FECHA DE TERMINACIÓN	31 DE JULIO DE 2023	FECHA DE TERMINACIÓN	31 DE JULIO DE 2023

2. AVANCE DEL CONVENIO

SEMANA	INICIO	FIN	% FISICO PROGRAMADO	% FISICO EJECUTADO	% AVANCE ACUMULADO	SEMANA2	% FINANCIERO PROGRAMADO	% FINANCIERO EJECUTADO	EJECUTADO PESOS		AVANCE
1	6/12/2022	10/12/2022	0,00%	**0,00%**	0,00%	1	0,00%	**0,00%**	$ 0		0,00%
2	11/12/2022	17/12/2022	0,00%	**0,00%**	0,00%	2	0,00%	**0,00%**	$ 0		0,00%
3	18/12/2022	24/12/2022	0,00%	**0,00%**	0,00%	3	0,00%	**0,00%**	$ 0		0,00%
4	25/12/2022	31/12/2022	0,00%	**0,00%**	0,00%	4	0,00%	**0,00%**	$ 0		0,00%
5	1/1/2023	7/1/2023	0,00%	**0,00%**	0,00%	5	0,00%	**0,00%**	$ 0		0,00%
6	8/1/2023	14/1/2023	0,00%	**0,00%**	0,00%	6	0,00%	**0,00%**	$ 0		0,00%
7	15/1/2023	21/1/2023	26,32%	**9,75%**	9,75%	7	26,32%	**9,75%**	$ 1.598.560		9,75%
8	22/1/2023	28/1/2023	30,58%	**22,21%**	31,96%	8	30,58%	**22,21%**	$ 3.639.548		31,96%
9	29/1/2023	4/2/2023	43,10%	**68,04%**	100,00%	9	43,10%	**68,04%**	$ 11.150.714		100,00%

GRAFICA DE AVANCE DEL CONVENIO





3. CONTROL DE ACTIVIDADES SEMANALES

IED	DIRECCIONES		ACTIVIDADES DESARROLLADAS	OBSERVACIONES
SARID ARTETA	**Carrera 18 # 47-72**	29/1/2023	No se ejecutaron actividades en el frente de Obra IED SARID ARTETA	N/A
SARID ARTETA	**Carrera 18 # 47-72**	30/1/2023	Se culminó el levante de muro en bloque vibrado de concreto de 0,15 x 0,20 x 0,4, reforzado con dovelas. Posterior a esto, se realiza el relleno con material del sitio, asi mismo se realiza la conformacion para cimbrado de columnas.	N/A
SARID ARTETA	**Carrera 18 # 47-72**	31/1/2023	Actividades se suspenden en la jornada por manifestacion del vecino quien se reusaba a permitir el ajuste de formaleta para columnas desde su predio.	N/A
SARID ARTETA	**Carrera 18 # 47-72**	1/2/2023	Interventoria y Contrato de Obra area social interceden con el vecino y rectora del colegio para solventar solicitudes. Una vez resulto, se ajusta la formaleteria y se procede a hacer las verificaicones para fundir las columnas. Se toman las muestras para ensayos y se rectifica consistencia en campo. En simultaneo, se desarrollan actividades de figurado deacero.	N/A
SARID ARTETA	**Carrera 18 # 47-72**	2/2/2023	Se realiza instalacion de tablon vitrificado en predio vecino y se hace encofrado para viga de amarre, se rectifica y se procede a fundir. Interventoria toma muestras para ensayo.	N/A
SARID ARTETA	**Carrera 18 # 47-72**	3/2/2023	se realizo la Instalación de Concertina en el perimetro correspondiente, asi como limpieza general en el area intervenida lo cual da por finalizado las actividades estipulada para ejecucion .	N/A
SARID ARTETA	**Carrera 18 # 47-72**	4/2/2023	No se ejecutaron actividades en el frente de Obra IED SARID ARTETA	N/A

4. CONTROL A LA PROGRAMACIÓN Y EJECUCIÓN DEL CONTRATO

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD INICIAL TOTAL	CANTIDAD ÚLTIMA MODIFICADA TOTAL	ACUMULADO ANTERIOR	CANTIDAD EJECUTADA EN EL PERÍODO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	CANTIDAD EJECUTADA ACUMULADA	CANTIDAD POR EJECUTAR
1	**PRELIMINARES**									
1.01	**NIVELACIÓN, REPLANTEO Y SEÑALIZACIÓN**	MT2	21,00	16,60	16,60	-	$ 4.221	-	**16,60**	-
1.03	**LIMPIEZA GENERAL INCLUYE RETIRO DE SOBRANTE**	MT2	21,00	20,00	16,00	**4,00**	$ 9.648	38.597,79	**20,00**	-
2	**ESTRUCTURA**									
2.01	**DEMOLICIÓN DE VIGA DE CIMIENTO, VIGAS, PEDESTAL, COLUMNAS EN CONCRETO REFORZADO ANCHO < 0.40 MT Y RETIRO DE MATERIAL.**	M3	1,60	0,64	0,64	-	$ 252.961	-	**0,64**	-
2.02	**DEMOLICIÓN DE PLANTILLA EN CONCRETO Y RETIRO DE MATERIAL E=0.10m**	MT2	10,00	8,20	8,20	-	$ 20.699	-	**8,20**	-

EDUBAR EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA S.A.	INFORME DE AVANCE SEMANAL DE INTERVENTORÍA IED SARID ARTETA No. 9									Código:	IP-FM-31
										VERSION:	01
										FECHA:	6/9/2021
										Paginas:	1 de 1

2.09	EXCAVACIÓN A MANO Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE EN VOLQUETA	MT3	24,00	3,01	3,01	-	$	93.507	-	3,01	-
2.13	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO AL 95% DEL PROCTOR MODIFICADO	MT3	0,54	1,80	0,00	1,80	$	192.928	347.270,40	1,80	-
2.14	SOLADO EN CONCRETO FC = 2500 PSI DE 0,05 MTS	MT2	7,00	5,29	5,29	-	$	54.171	-	5,29	-
2.15	ACERO DE REFUERZO FIGURADO	KGS	311,36	294,06	294,06	-	$	9.568	-	294,06	-
2.17	VIGA DE CIMIENTO EN CONCRETO DE 4000 PSI, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	MT3	0,90	0,75	0,75	-	$	894.392	-	0,75	-
2.18	COLUMNAS EN CONCRETO DE 4000 PSI, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	MT3	0,75	0,72	0,00	0,72	$	1.742.818	1.254.828,96	0,72	-
2.19	VIGA SOBRE MURO EN CONCRETO DE 4000 PSI, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	MT3	0,90	0,52	0,00	0,52	$	1.894.074	984.918,48	0,52	-
2.24	DOVELAS EN LEVANTE DE BLOQUES.	ML	9,60	18,00	12,60	5,40	$	27.186	146.804,40	18,00	-
2.39	ELABORACIÓN DE ELEMENTO EN CONCRETO DE CIMENTACIÓN NO APORTICADOS 4000 PSI. (ZAPATA) NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	MT3	1,34	1,00	1,00	-	$	813.350	-	1,00	-
3	MAMPOSTERIA										
3.02	DEMOLICIÓN DE MUROS DE MAMPOSTERÍA H<3m. INCLIYE RETIRO DE MATERIAL	MT2	7,00	7,47	7,47	-	$	32.154	-	7,47	-
3.06	LEVANTE DE MURO EN BLOQUE VIBRADO DE 0,15 X 0,20 X 0,40 MTS, MORTERO DE PEGA 1:4,	MT2	30,00	23,90	16,73	7,17	$	100.669	721.796,73	23,90	-
6	ACABADOS										
6.11	PLANTILLA DE PISO EN MORTERO 1:6 IMPERMABILIZADO E = 0.05 MTS	MT2	10,00	8,30	0,00	8,30	$	32.600	270.580,00	8,30	-
6.15	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLON VITRIFICADO DE 30X30 CMS PARA EXTERIORES	MT2	0,00	8,30	0,00	8,30	$	73.815	612.664,50	8,30	-
11	URBANISMO										
11.04	SUMINISTRO E INSTALACION DE CONCERTINA DE 18" DIAMETRO, ESPIRAL SENCILLO EN ACERO INOXIDABLE REF. 430 CALIBRE 26 DE ORIGEN ALEMÁN , CON REFUERZO DE ALAMBRE ACERADO 12.5, CON CUCHILLAS TIPO LARGAS O RAZOR, CON UN RENDIMIENTO LINEAL DE 6.50 METROS, LA INSTALACIÓN INCLUYE TUBERÍA GALVANIZADA DE 1/2" A 1 1/4", TENSORES DE 1/4", TORNILLOS DE ANCLAJE DE 3/8" X 2" Y 2 1/2", ALAMBRE TENSOR 1070 ACERADO CALIBRE 12	ML	50,00	56,00	0,00	56,00	$	67.760	3.794.560,00	56,00	-
								$	16.388.822		

5. PERSONAL DE OBRA Y EQUIPOS

FRENTE DE	PERSONAL PROMEDIO EN OBRA		EQUIPOS EN OBRA	
	CONTRATISTA	INTERVENTORIA	CONTRATISTA	INTERVENTORIA
SARID ARTETA	Alberto Diaz	Arq. Alexandra Villareal	Trompo	NO APLICA
		Inspector Luis Mnedoza	Tronzadora	NO APLICA
			Heramienta Menor	NO APLICA

6. RECORD FOTOGRÁFICO DEL AVANCE DEL CONTRATO





FOTO 1	Encofrado columnas IED SARID ARTETA	FOTO 2	Verificacion de medidas y especificaciones.

EDUBAR EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA S.A.	**INFORME DE AVANCE SEMANAL DE INTERVENTORÍA IED SARID ARTETA No. 9**	**Código:**	**IP-FM-31**
		VERSION:	**01**
		FECHA:	**6/9/2021**
		Paginas:	**1 de 1**



FOTO 3	Acero de Refuerzo columnas.



FOTO 4	Mezcla de Concreto para columnas.



FOTO 5	Encofrado viga corona.



FOTO 6	Vaciado concreto para columnas



FOTO 7	Culminacion levante de muro, columnas y viga en concreto.



FOTO 8	INSTALACION DE CONCERTINA

7. OBSERVACIONES

Se realiza ajuste presupuestal y en programacion. Actividades con recibo final sujeto a resistencia requerida para los elementos a 28 dias.

Elaborado por:	Revisado por:	Aprobado por:
NOMBRE Arq. Alexandra Villareal	**NOMBRE DANIEL EBRATT**	**NOMBRE DANIEL EBRATT**
CARGO: RESIDENTE DE INTERVENTORIA	**CARGO: DIRECTOR DE INTERVENTORIA**	**CARGO: DIRECTOR DE INTERVENTORIA**

EDUBAR EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA S.A.	**INFORME DE AVANCE SEMANAL DE INTERVENTORÍA IED INOCENCIO CHINCA No. 9**	**Código:**	**IP-FM-31**
		VERSION:	**01**
		FECHA:	**6/9/2021**
		Paginas:	**1 de 1**

FECHA:	MES	2	DE	2023	
PERÍODO:	SEMANA DEL	29	AL	4	

OBJETO:	"INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, SOCIAL, AMBIENTAL Y FINANCIERA PARA LA EJECUCION DEL PROYECTO AMPLIACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA"

1. INFORMACION CONTRACTUAL

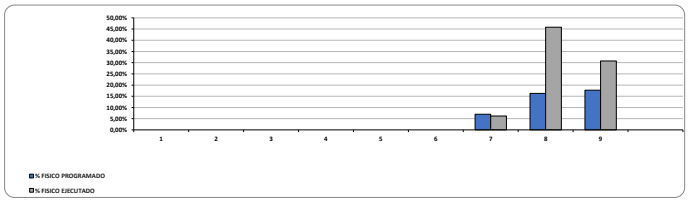
CONTRATO DE OBRA:	EDU-345-2022	CONTRATO INTERVENTORIA:	SA-EDU-0001-2022
CONTRATISTA:	CONSORCIO EDUCATIVO DISTRITAL	INTERVENTORIA:	CONSORCIO IE DISTRITO

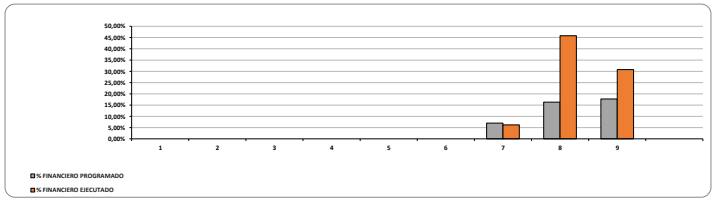
VALOR INICIAL	$25.672.996.396,61	VALOR INICIAL	$1.349.952.660,00
PLAZO INICIAL	31 DE DICIEMBRE DE 2022	PLAZO INICIAL	31 DE DICIEMBRE DE 2022
ACTA DE INICIO	6 DE DICIEMBRE DE 2022	ACTA DE INICIO	6 DE DICIEMBRE DE 2022
PRORROGA	HASTA 31 DE JULIO DE 2023	PRORROGA	HASTA 31 DE JULIO DE 2023
SUSPENSION	N/A	SUSPENSION	N/A
PLAZO ACTUALIZADO	HASTA 31 DE JULIO DE 2023	PLAZO ACTUALIZADO	HASTA 31 DE JULIO DE 2023
FECHA DE TERMINACIÓN	31 DE JULIO DE 2023	FECHA DE TERMINACIÓN	31 DE JULIO DE 2023

2. AVANCE DEL CONVENIO

SEMANA	INICIO	FIN	% FISICO PROGRAMADO	% FISICO EJECUTADO	% AVANCE ACUMULADO	SEMANA2	% FINANCIERO PROGRAMADO	% FINANCIERO EJECUTADO	EJECUTADO PESOS Columna3	AVANCE
1	6/12/2022	10/12/2022	0,00%	0,00%	0,00%	1	0,00%	0,00%	$ 0	0,00%
2	11/12/2022	17/12/2022	0,00%	0,00%	0,00%	2	0,00%	0,00%	$ 0	0,00%
3	18/12/2022	24/12/2022	0,00%	0,00%	0,00%	3	0,00%	0,00%	$ 0	0,00%
4	25/12/2022	31/12/2022	0,00%	0,00%	0,00%	4	0,00%	0,00%	$ 0	0,00%
5	1/1/2023	7/1/2023	0,00%	0,00%	0,00%	5	0,00%	0,00%	$ 0	0,00%
6	8/1/2023	14/1/2023	0,00%	0,00%	0,00%	6	0,00%	0,00%	$ 0	0,00%
7	15/1/2023	21/1/2023	6,98%	6,18%	6,18%	7	6,98%	6,18%	$ 18.024.405	6,18%
8	22/1/2023	28/1/2023	16,28%	45,80%	51,98%	8	16,28%	45,80%	$ 133.611.664	51,98%
9	29/1/2023	4/2/2023	17,70%	30,76%	82,74%	9	17,70%	30,76%	$ 89.733.146	82,74%

GRAFICA DE AVANCE DEL CONVENIO





3. CONTROL DE ACTIVIDADES SEMANALES

IED	DIRECCIONES		ACTIVIDADES DESARROLLADAS	OBSERVACIONES
INOCENCIO CHINCÁ	Calle 53D #21B-181	29/1/2023	Continuan labores de excavacion, figurado y construcción de elementos estructurales.Se funden Zapatas 9,10 y 11, y se adelantan tramos de viga cinta y levante de bloque de concreto.	Se realizó toma de muestras de concreto para verificacion de calidad.
INOCENCIO CHINCÁ	Calle 53D #21B-181	30/1/2023	Se continuan actividades constructivas del muro, con levante del mismo y construcción de elementos estructurales. Se funden columnas 9 y 10 y viga cimiento entre estas	Se realizó toma de muestras de concreto para verificacion de calidad.
INOCENCIO CHINCÁ	Calle 53D #21B-181	31/1/2023	Se continuan actividades constructivas, se funde columna No. 11 y se adelante levante de muro y fundida de viga cinta.	Se realizó toma de muestras de concreto para verificacion de calidad.
INOCENCIO CHINCÁ	Calle 53D #21B-181	1/2/2023	Se continuan actividades constructivas del muro, con levante del mismo y construcción de elementos estructurales. Se hace demolicion de vigas existentes. Y Fundida de columnas	Se realizó toma de muestras de concreto para verificacion de calidad.
INOCENCIO CHINCÁ	Calle 53D #21B-181	2/2/2023	Se continuan actividades constructivas del muro, con levante del mismo y colado de zapatas.	Se realizó toma de muestras de concreto para verificacion de calidad.
INOCENCIO CHINCÁ	Calle 53D #21B-181	3/2/2023	Se continuan actividades constructivas del muro, con levante del mismo y fundida de viga de cimentacion. Se hace limpieza en carcamo y sobre talud.	Se realizó toma de muestras de concreto para verificacion de calidad.
INOCENCIO CHINCÁ	Calle 53D #21B-181	4/2/2023	No se desarrollan actividades de Obra	N/A

4. CONTROL A LA PROGRAMACION Y EJECUCION DEL CONTRATO

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD INICIAL TOTAL	CANTIDAD ÚLTIMA MODIFICADA TOTAL	ACUMULADO ANTERIOR	CANTIDAD EJECUTADA EN EL PERÍODO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	CANTIDAD EJECUTADA ACUMULADA	CANTIDAD POR EJECUTAR
1	PRELIMINARES									
1.01	NIVELACIÓN, REPLANTEO Y SEÑALIZACIÓN	MT2	177	0	88,50	-	4.221,00	-	88,50	88,50
1.02	COMISION TOPOGRAFICA INCLUYE TOPOGRAFO, CADENERO Y ESTACION TOTAL	DIA	177	0	5,00	-	454.545,00	-	5,00	172,00
1.03	LIMPIEZA GENERAL INCLUYE RETIRO DE SOBRANTE	MT2	0	0	0,00	159,30	9.648,00	1.536.926,40	159,30	- 159,30
1.05	CERRAMIENTO PROVISIONAL PERIMETRAL DE PROTECCIÓN EN POLISOMBRA, CON ALTURA DE 2.00 METROS	ML	59	0	59,00	-	23.673,00	-	59,00	-
1.08	DESCAPOTE MANUAL Y RETIRO DE MATERIAL E=0.25M	M2	177	0	48,32	48,32	25.396,00	1.227.134,72	96,64	80,36
2	ESTRUCTURA									
2.01	DEMOLICIÓN DE VIGA DE CIMIENTO, VIGAS, PEDESTAL, COLUMNAS EN CONCRETO REFORZADO ANCHO < 0.40 MT Y RETIRO DE MATERIAL.	M3	121,84	0	8,14	8,14	252.961,00	2.059.102,54	16,28	105,56
2.09	EXCAVACIÓN A MANO Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE EN	MT3	24,33	0	26,34	14,19	93.507,00	1.326.443,55	40,53	- 16,20
2.13	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO AL 95% DEL PROCTOR MODIFICADO	MT3	5,31	0	13,59	11,12	192.928,00	2.145.262,90	24,71	- 19,40
2.14	SOLADO EN CONCRETO FC = 2500 PSI DE 0,05 MTS	MT2	34,7	0	18,39	15,05	54.171,00	815.165,21	33,44	1,26
2.15	ACERO DE REFUERZO FIGURADO	KGS	6631,87	0	3454,98	1.063,07	9.568,00	10.171.472,90	4.518,06	2.113,81

	INFORME DE AVANCE SEMANAL DE INTERVENTORÍA IED INOCENCIO CHINCA No. 9								**Código:**	**IP-FM-31**
									VERSION:	**01**
									FECHA:	**6/9/2021**
									Paginas:	**1 de 1**
2.17	**VIGA DE CIMIENTO EN CONCRETO DE 4000 PSI, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO**	**MT3**	**7,08**	**0**	3,45	**2,56**	894.392,00	2.289.643,52	**6,01**	**1,07**
2.18	**COLUMNAS EN CONCRETO DE 4000 PSI, NO INCLUYE ACERO DE**	**MT3**	**11,02**	**0**	2,98	**4,10**	1.742.818,00	7.141.196,76	**7,08**	**3,94**
2.19	**VIGA SOBRE MURO EN CONCRETO DE 4000 PSI, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO**	**MT3**	**5,31**	**0**	0,66	**1,68**	1.894.074,00	3.182.044,32	**2,34**	**2,97**
2.39	**ELABORACIÓN DE ELEMENTO EN CONCRETO DE CIMENTACIÓN NO APORTICADOS 4000 PSI. (ZAPATA) NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO**	**MT3**	**6,8**	**0**	3,20	**3,35**	813.350,00	2.724.722,50	**6,55**	**0,25**
3	**MAMPOSTERIA**									
3.02	**DEMOLICIÓN DE MUROS DE MAMPOSTERÍA H<3m. INCLIYE RETIRO DE MATERIAL**	**MT2**	**575,25**	**0**	118,85	-	32.154,00	-	**118,85**	**456,40**
3.06	**LEVANTE DE MURO EN BLOQUE VIBRADO DE 0,15 X 0,20 X 0,40 MTS, MORTERO DE PEGA 1:4,**	**MT2**	**575,25**	**0**	56,39	**56,39**	100.669,00	5.676.523,57	**112,78**	**462,47**
11	**URBANISMO**									
11.04	**SUMINISTRO E INSTALACION DE CONCERTINA DE 18" DIAMETRO, ESPIRAL SENCILLO EN ACERO INOXIDABLE REF. 430 CALIBRE 26 DE ORIGEN ALEMÁN , CON REFUERZO DE ALAMBRE ACERADO 12.5, CON CUCHILLAS TIPO LARGAS O RAZOR, CON UN RENDIMIENTO LINEAL DE 6.50 METROS, LA INSTALACIÓN INCLUYE TUBERÍA GALVANIZADA DE 1/2" A 1 1/4", TENSORES DE 1/4", TORNILLOS DE ANCLAJE DE 3/8" X 2" Y 2 1/2", ALAMBRE TENSOR 1070 ACERADO CALIBRE 12**	**ML**	**80**	**0**	0,00	-	67.760,00	-	**-**	**80,00**
								VALOR DE OBRA	$ 40.295.639		
								INCIDENCIA	30,76%		

5. PERSONAL DE OBRA Y EQUIPOS

FRENTE DE TRABAJO	**PERSONAL PROMEDIO EN OBRA**		**EQUIPOS EN OBRA**	
	CONTRATISTA	**INTERVENTORIA**	**CONTRATISTA**	**INTERVENTORIA**
IED INOCENCIO CHINCA	**Arq. Anderson Saavedra**	**Arq. Alexandra Villareal**	**Herramientas menores**	**NO APLICA**
		Inspector Luis Mendoza.	**Trompo**	**NO APLICA**
			Tronzadora	**NO APLICA**

6. RECORD FOTOGRAFICO DEL AVANCE DEL CONTRATO



FOTO 1	Vaciado viga intermedia



FOTO 2	Armado acero para viga intermedia.



FOTO 3	Levante de muro en bloque de concreto liso.



FOTO 4	Excavaciones para zapatas.