REF. COTIZACIÓN
FECHA: 07 junio 2023

K&J T.I. & CONSTRUCCIONES S.A.S.
N.I.T.: 901450685-3
Régimen Común

CANTIDADES ADECUACIÓN CHAPARRAL

1 FISCALÍA DE CONOCIMIENTO

NO.	ITEM	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1,01	Desmonte cubierta existente. Incluye disposición final certifcada.	m2	75	$ 43.000,00	$ 3.225.000,00
1,02	Suministro e intalación de cubierta termoacústica tipo Ecoroof 37 UPVC color verde. Incluye todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	m2	75	$ 120.000,00	$ 9.000.000,00
1,03	Demolición de mampostería. Incluye disposición final certificada.	m2	2,3	$ 35.670,00	$ 82.041,00
1,04	Construcción de muro en bloque #4	m2	2,5	$ 54.300,00	$ 135.750,00
1,05	Pañete 1:3 , incluye filos y dilataciones lineales	m2	5	$ 28.900,00	$ 144.500,00
1,06	Suministro e instalacion de estuco y vinilo tipo1 acabado mate color blanco sobre pañete (3 manos) x m2 (incluye herramienta, mano de obra materiales para su correcta instalación y funcionamiento)	m2	5	$ 21.900,00	$ 109.500,00
1,07	Suministro e instalacion de guardaescoba en ceramica - nova marfil- similar al existente.	m	10	$ 28.000,00	$ 280.000,00
1,08	Desmonte de lámparas instaladas.	un	10	$ 28.900,00	$ 289.000,00
1,09	Suministro e instalación de puerta interior sencilla entamborada sencilla, enchape en triplex okume, acabado en barniz transparente color wengue, con cerradura poma en madera tipo bell wood platinum o similar. Marco en madera color wengue, Incluye todo el material para su correcto funcionamiento	m2	6,9	$ 329.800,00	$ 2.275.620,00
1,10	MURO en Drywall de e:12 cm. Dos caras de cartón yeso de 1/2" + estructura canal en lámina galvanizada base 9 + parales en lámina galvanizada base 6, instalados cada 61 cms + cinta malla fibra de vidrio + Frescasa en fibra de vidrio interna. Pintura vinilo tipo 2 a 1 mano y tipo 1 a 2 manos.	m2	5,75	$ 89.700,00	$ 515.775,00
1,11	Desmonte de cielo raso existente, incluye disposición final certificada.	m2	32,00	$ 27.900,00	$ 892.800,00
1,12	Suministro e instalación de cielo raso en PVC, con estructura cada 60 cm (24"), perfileria rolada calibre 24. Acabado blanco.	m2	32,00	$ 73.400,00	$ 2.348.800,00
1,13	Suministro e instalación de salida eléctrica normal. Incluye toma eléctrica blanca doble de 15 o 20A, cable eléctrico trenzado (azul, blanco, verde) libre de halogenos #12 AWG, conectores de derivación, regatas y todos los accesorios para su correcto funcionamiento.	un	8,00	$ 57.390,00	$ 459.120,00
1,14	Cortinas enrollables screen	m2	27,20	$ 221.490,00	$ 6.024.528,00
1,15	Pintura interior sobre muros, incluye resanes, filos y dilataciones. Vinilo tipo 1, dos (2) manos	m2	138,00	$ 18.970,00	$ 2.617.860,00
1,16	Suministro e instalación de salida para interruptor doble. Incluye interruptor doble, incluye caja metalica galvanizada, cableado en, tubería PVC, resanes, conectores Y todos los elementos para su correcto funcionamiento.	un	8,00	$ 63.200,00	$ 505.600,00
1,17	Instalación eléctrica general. Incluye acometida desde tablero principal a tableros de distribución ductos, cable, accesorios y todo lo necesario para correcto funcionamiento de red eléctrica normalizada.	GL	1,00	$ 423.400,00	$ 423.400,00
1,18	Suministro e instalación de luminaria tipo led cuadrada de 60x60 cms de 45va/120v ip 22 con flujo luminoso de 3200 lm, incluye cable électrico libre de halógenos para su instalación.	un	16,00	$ 242.390,00	$ 3.878.240,00
1,19	Suministro e instalación de Ducterización por medio de canaleta plastica certificada de 100x45mm con división. Incluye curvas, uniones, T, tapas finales, cajas para tomas y todo lo necesario para su correcto funcionamiento	m	50,00	$ 81.290,00	$ 4.064.500,00
1,20	Adecuación eléctrica para la instalción de 4 aires acondicionados minisplit 12 000 BTU 110V. Incluye ductos, cable, toma corriente accesorios y todo lo necesario para correcto funcionamiento de red eléctrica normalizada.	GL	1,00	$ 1.000.000,00	$ 1.000.000,00
1,21	Aseo fino de obra - retoque de areas que han sido construidas dejando listas y en calidad las zonas para entrega. (incluye herramienta, mano de obra, equipos y materiales para su correcta ejecución)	GL	1	$ 875.900,00	$ 875.900,00
				SUBTOTAL	**$ 39.147.934,00**

2 SALA DE AUDIENCIAS

NO.	ITEM	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL

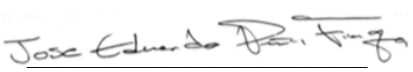
2,01	Suministro e instalación de cielo raso en PVC, con estructura cada 60 cm (24"), perfileria rolada calibre 24. Acabado blanco.	m2	105,00	$ 73.400,00	$ 7.707.000,00
2,02	Desmonte y retiro de mesón de cocina. Incluye anulación puntos hidráulicos.	un	1,00	$ 250.000,00	$ 250.000,00
2,03	Construcción de muro en bloque #4	m2	26,03	$ 68.700,00	$ 1.788.261,00
2,04	Pañete 1:3 , incluye filos y dilataciones lineales	m2	53,00	$ 32.190,00	$ 1.706.070,00
2,05	Suministro e instalacion de estuco y vinilo tipo1 acabado mate color blanco sobre pañete (3 manos) x m2 (incluye herramienta, mano de obra materiales para su correcta instalación y funcionamiento)	m2	53,00	$ 23.490,00	$ 1.244.970,00
2,06	Suministro e instalacion de guardaescoba en madera pintiado de negro 10cm X1 cm.	m	28,00	$ 29.800,00	$ 834.400,00
2,07	Dintel en mampostería reforzado con varilla de 3/4" de diámetro	m	3,00	$ 59.800,00	$ 179.400,00
2,08	Columneta concreto 21 Mpa confinamiento de vano de puerta, reforzada con varilla de 1/2" de diámetro	m	10	$ 75.980,00	$ 759.800,00
2,09	Suministro e instalación de puertas en lámina cal. 18 pl-01_d=0,85 x 2,30 mt acabado en pintura electroestatica. Incluye marco y cerradura de seguridad.	un	1	$ 2.400.000,00	$ 2.400.000,00
2,10	Suministro e instalación de puerta interior sencilla entamborada sencilla, enchape en triplex okume, acabado en barniz transparente color wengue, con cerradura poma en madera tipo bell wood platinum o similar. Marco en madera color wengue, Incluye todo el material para su correcto funcionamiento	m2	4,6	$ 329.800,00	$ 1.517.080,00
2,11	Suministro e instalación de salida eléctrica normal. Incluye toma eléctrica blanca doble de 15 o 20A, cable eléctrico trenzado (azul, blanco, verde) libre de halogenos #12 AWG, conectores de derivación, regatas y todos los accesorios para su correcto funcionamiento.	un	14,00	$ 66.780,00	$ 934.920,00
2,12	Cortinas enrollables screen	m2	8,00	$ 221.490,00	$ 1.771.920,00
2,13	Pintura interior sobre muros, incluye resanes, filos y dilataciones. Vinilo tipo 1, dos (2) manos	m2	211,60	$ 18.970,00	$ 4.014.052,00
2,14	Suministro e instalación de salida para interruptor doble. Incluye interruptor doble, incluye caja metalica galvanizada, cableado en, tubería PVC, resanes, conectores Y todos los elementos para su correcto funcionamiento.	un	4,00	$ 63.200,00	$ 252.800,00
2,15	Instalación eléctrica general. Incluye acometida desde tablero principal a tableros de distribución ductos, cable, accesorios y todo lo necesario para correcto funcionamiento de red eléctrica normalizada.	GL	1	$ 423.400,00	$ 423.400,00
2,16	Suministro e instalación de luminaria tipo led cuadrada de 60x60 cms de 45va/120v ip 22 con flujo luminoso de 3200 lm, incluye cable électrico libre de halógenos para su instalación.	un	18	$ 242.390,00	$ 4.363.020,00
2,17	Suministro e instalación de Ducterización por medio de canaleta plastica certificada de 100x45mm con división. Incluye curvas, uniones, T, tapas finales, cajas para tomas y todo lo necesario para su correcto funcionamiento	m	40	$ 81.290,00	$ 3.251.600,00
2,18	Adecuación eléctrica para la instalción de 3 aires acondicionados minisplit 12 000 BTU 110V. Incluye ductos, cable, toma corriente accesorios y todo lo necesario para correcto funcionamiento de red eléctrica normalizada.	GL	1	$ 750.000,00	$ 750.000,00
2,19	Aseo fino de obra - retoque de areas que han sido construidas dejando listas y en calidad las zonas para entrega. (incluye herramienta, mano de obra, equipos y materiales para su correcta ejecución)	GL	1	$ 875.900,00	$ 875.900,00

	SUBTOTAL	**$ 35.024.593,00**
		$ 74.172.527,00

VIGENCIA DE LA OFERTA

La duración de la oferta es de sesenta (60) días a partir de la fecha de recepción.

A	12%	$ 8.900.703,24
I	5%	$ 3.708.626,35
U	5%	$ 3.708.626,35
IVA/U	19%	$ 704.639,01
	TOTAL PROCESO	**$ 91.195.122**



ING. JOSE EDUARDO PEÑA FIAGA
REPRESENTANTE LEGAL
K&J T.I. &CONSTRUCCIONES S.A.S