BOGOTÁ | SECRETARÍA DE GOBIERNO

ALCALDIA LOCAL DE USAQUEN

RESOLUCIÓN No. 530 DEL 22 DE AGOSTO DE 2023

"POR MEDIO DE LA CUAL SE ADJUDICA EL PROCESO DE CONCURSO DE MÉRITOS ABIERTO No. FDLUSA-CMA-004-2023"

EL ALCALDE LOCAL DE USAQUEN

En ejercicio de las facultades legales, en especial las conferidas en la Ley 80 de 1993, la Ley 1150 de 2007, el Decreto 1082 de 2015, el artículo 9o de la Ley 489 de 1998, Decreto Ley 1421 de 1993, Decreto Distrital 101 de 2010, artículo 12 de la Ley 80 de 1993 modificado por el artículo 21 de la Ley 1150 de 2007,

CONSIDERANDO

Que el Fondo de Desarrollo Local de Usaquén, convocó a todas las personas naturales, jurídicas, Consorcios, uniones temporales a presentar propuesta para el **CONCURSO DE MÉRITOS ABIERTO NO. FDLUSA-CMA-004-2023.**

Que la modalidad de selección del presente proceso de contratación corresponde a CONCURSO DE MÉRITOS ABIERTO, de conformidad con el numeral 3 del Art 2 de la Ley 1150 de 2007, en concordancia con el Decreto 1082 de 2015.

Que el objeto del proceso es: *"***INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINIS-TRA-TIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, AM-BIENTAL Y SOCIAL AL CONTRATO DE OBRA PÚ-BLICA RESULTANTE DEL PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA CUYO OBJETO ES: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO**

ALCALDIA LOCAL DE USAQUEN

AGOTABLE EL MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIÓN Y/O REPARACIÓN DEL EQUIPAMIENTO CULTURAL CDC TEATRO SERVITÁ UBICADO EN LA CALLE 165 No. 7-52".

Que de conformidad con los artículos 25 de la Ley 80 de 1993, 2.2.1.1.1.6.1 y 2.2.1.1.2.1.1. del Decreto 1082 de 2015 se procedió a realizar el Estudio Previo por parte de las Áreas Técnica, Jurídica, Financiera y de Planeación del Fondo de Desarrollo Local de Usaquén, el cual obra en el expediente digital que se encuentra en el SECOP II.

Que el presupuesto oficial destinado para el presente proceso de contratación corresponde a la suma de **OCHENTA MILLONES DE PESOS ($ 80.000.000)** de la vigencia fiscal 2023, con cargo al **CDP 1591 – RUBRO O23011601210000001992 - Usaquén cultura creativa y diversa**.

El valor del contrato se estima hasta por la suma de **OCHENTA MILLONES DE PESOS ($80.000.000)** incluido IVA y demás costos directos e indirectos, gravámenes, tasas y contribuciones en que deba incurrir el contratista para el adecuado desarrollo del objeto contractual.

Que en cumplimiento del artículo 30 de la Ley 80 de 1993 y artículo 2.2.1.1.1.7.1., del Decreto 1082 de 2015 el **12/07/2023** se publicó el Aviso de Convocatoria Pública, el Proyecto Pliego de Condiciones y el Estudio Previo en la plataforma SECOP II www.colombiacompra.gov.co.

Que, el **21/07/2023** se publicó en la plataforma de SECOP II: 1) Resolución No. 467 del 21 de julio de 2023, por medio de la cual se ordenó la apertura del **PROCESO DE CONCURSO DE MÉRITOS ABIERTO NO. FDLUSA-CMA-004-2023**, advirtiendo que el proceso NO SE LIMITÓ A MIPYMES, 2) Pliego de Condiciones Definitivo.

Que durante el plazo definido para presentación de observaciones y previo al plazo para realizar adendas los interesados presentaron observaciones al pliego definitivo, las cuales fueron respondidas por el FDLUSA.

BOGOTÁ | SECRETARÍA DE GOBIERNO

ALCALDIA LOCAL DE USAQUEN

Que, conforme al cronograma establecido, el día **03/08/2023 09:00am** se llevó a cabo el cierre del **PROCESO DE CONCURSO DE MÉRITOS ABIERTO NO. FDLUSA-CMA-004-2023** en la plataforma SECOP II, y se presentaron las siguientes ofertas:

Referencia de oferta	Entidad	Evaluación	Presentada	Oferta
FDLUSA-CMA-004-2023_KRIBA INGENIEROS	KRIBA INGENIEROS LTDA	Oferta en evaluación	3/08/2023 8:58 AM	79.861.520 COP
PROPUESTA TEATRO USAQUEN	PROYECTOS URBANOS Y CONSTRUCCIONES DEL CARIBE S.A.S.	Oferta en evaluación	3/08/2023 8:55 AM	80.000.000 COP
PROPUESTA IA INGENIERIA Y ARQUITECTURA DE COLOMBIA SAS FDLUSA	IA ingenieria y Arquitectura de Colombia SAS	Oferta en evaluación	3/08/2023 8:25 AM	79.500.000 COP
USAQUEN TEATRO	R&M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S	Oferta en evaluación	3/08/2023 7:44 AM	80.000.000 COP
FDLUSA-CMA-004-2023	fim ingenieros contratistas consultores S.A.S	Oferta en evaluación	3/08/2023 7:39 AM	80.000.000 COP
CONSORCIO ING SERVITÁ_FDLUSA-CMA-004-2023	CONSORCIO ING SERVITÁ	Oferta en evaluación	3/08/2023 7:29 AM	80.000.000 COP
INTERVENTORIA MANTENIMIENTO	Camilo Moncaleano	Oferta en evaluación	2/08/2023 11:02 PM	80.000.000 COP
GB10	GB10 CONSULTORES S.A.S.	Oferta en evaluación	2/08/2023 11:01 PM	80.000.000 COP
HUPERNIKAO INGENIERIA S-A-S-	HUPK S.A.S.	Oferta en evaluación	2/08/2023 10:39 PM	80.000.000 COP
USAQUEN 004-23	CONSORCIO TEATRO AM	Oferta en evaluación	2/08/2023 10:12 PM	80.000.000 COP
JET INGENIERIA SAS CMA-004	JET INGENIERIA SAS	Oferta en evaluación	2/08/2023 7:47 PM	80.000.000 COP
ANZA INGENIERIA SAS BIC_ USAQUEN	ANZA INGENIERIA	Oferta en evaluación	2/08/2023 6:36 PM	80.000.000 COP
FDLUSA-CMA-004-2023	VELNEC S.A.	Oferta en evaluación	2/08/2023 5:32 PM	80.000.000 COP

Que el día **03/08/2023** se realizó la apertura de las ofertas y fueron enviadas al Comité Evaluador designado para la evaluación jurídica, técnica, financiera y de los factores de ponderación.

Que en cumplimiento de lo previsto en el cronograma del proceso, el FDLUSA publicó el informe preliminar de las evaluaciones de los requisitos habilitantes y de los factores de ponderación durante tres (3) días hábiles, término durante el cual los oferentes podían presentar observaciones y subsanaciones.

Que transcurrido el término de traslado del Informe de Evaluación Preliminar de Ofertas y en virtud de las observaciones y subsanaciones realizadas por los proponentes, el Fondo de Desarrollo Local Usaquén, el **22/08/2023**, publicó Informe Definitivo de Evaluación de Ofertas con los siguientes resultados:

BOGOTÁ | SECRETARÍA DE GOBIERNO

ALCALDIA LOCAL DE USAQUEN

HABILITANTES

NO.	OFERENTE	EVALUACIÓN JURÍDICA	EVALUACIÓN TÉCNICA	EVALUACIÓN FINANCIERA	RESULTADO HABILITANTES
1	**VELNEC S.A.**	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	**HABILITADO**
2	**ANZA INGENIERIA**	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	**HABILITADO**
3	**JET INGENIERIA SAS**	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	**HABILITADO**
4	**CONSORCIO TEATRO AM**	RECHAZADO	HABILITADO	HABILITADO	**RECHAZADO**
5	**HUPK S.A.S.**	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	**HABILITADO**

ALCALDIA LOCAL DE USAQUEN

6	**GB10 CONSULTORES S.A.S.**	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	**HABILITADO**
7	**CAMILO MONCALEANO**	RECHAZADO	HABILITADO	HABILITADO	**RECHAZADO**
8	**CONSORCIO ING SERVITÁ**	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	**HABILITADO**
9	**FLM INGENIEROS CONTRATISTAS CONSULTORES S.A.S.**	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	**HABILITADO**

ALCALDIA LOCAL DE USAQUEN

10	**R&M CONS-TRUCCIONES E INTERVENTO-RIAS S.A.S.**	HABILI-TADO	HABILI-TADO	HABILI-TADO	**HABILI-TADO**
11	**IA INGENIERIA Y ARQUITEC-TURA DE CO-LOMBIA SAS.**	HABILI-TADO	HABILI-TADO	HABILI-TADO	**HABILI-TADO**

ALCALDIA LOCAL DE USAQUEN

12	**PROYECTOS URBANOS Y CONSTRUCCIONES DEL CARIBE S.A.S.**	HABILITADO	RECHAZADO	HABILITADO	**RECHAZADO**
13	**KRIBA INGENIEROS LTDA.**	RECHAZADO	HABILITADO	HABILITADO	**RECHAZADO**

PONDERABLES

ALCALDIA LOCAL DE USAQUEN

NO.	OFERENTE	EXPERIENCIA DEL PROPONENTE (68,5 PUNTOS)	EQUIPO DE TRABAJO (PERSONAL CLAVE AVALUABLE) (10 PUNTOS)	APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL (20 PUNTOS)	VINCULACION DE PERSONAS CON DISCAPACIDAD (1 PUNTO)	EMPRENDIMIENTOS Y EMPRESAS DE MUJERES (0,25 PUNTOS)	MIPYME (0,25 PUNTOS)	TOTAL FACTORES PONDERABLES
1	**VELNEC S.A.**	16,30	10	20	1,00	0,25	0,25	**47,80**
2	**ANZA INGENIERIA**	11,02	10	20	1,00	0,25	0,25	**42,52**
3	**JET INGENIERIA SAS**	68,50	10	20	1,00	0,25	0,25	**100,00**
4	**CONSORCIO TEATRO AM**	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**

ALCALDIA LOCAL DE USAQUEN

5	**HUPK S.A.S.**	28,63	10	20	1,00	0,25	0,25	**60,13**
6	**GB10 CONSULTORES S.A.S.**	-2,75	10	20	1,00	0,25	0,25	**28,75**
7	**CAMILO MONCALEANO**	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
8	**CONSORCIO ING SERVITÁ**	36,46	10	20	1,00	0,25	0,25	**67,96**
9	**FLM INGENIEROS CONTRATISTAS CONSULTORES S.A.S.**	12,02	10	20	1,00	0,25	0,25	**43,52**

ALCALDIA LOCAL DE USAQUEN

10	**R&M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S.**	9,78	10	20	1,00	0,25	0,25	**41,28**
11	**IA INGENIERIA Y ARQUITECTURA DE COLOMBIA SAS.**	25,95	10	20	1,00	0,25	0,25	**57,45**

12	**PROYECTOS URBANOS Y CONSTRUC-CIONES DEL CARIBE S.A.S.**	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
13	**KRIBA INGE-NIEROS LTDA.**	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**

Que por lo anterior el Comité Evaluador recomendó ADJUDICAR el proceso de contratación al proponente **JET INGENIERIA SAS,** por cumplir con los diferentes aspectos de verificación definidos en el Pliego de Condiciones y obtener el mayor puntaje.

Que agotado el proceso contractual conforme a la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007 y Decreto 1082 de 2015, y habiendo dado aplicación a los principios de transparencia, economía, responsabilidad y selección objetiva, se procede a la adjudicación del presente proceso de Selección.

ALCALDIA LOCAL DE USAQUEN

En mérito de lo expuesto el Alcalde Local de Usaquén,

RESUELVE:

ARTÍCULO PRIMERO: ADJUDICAR el proceso de **CONCURSO DE MÉRITOS ABIERTO No. FDLUSA-CMA-004-2023** cuyo objeto es "*INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINIS-TRA-TIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, AMBIENTAL Y SOCIAL AL CONTRATO DE OBRA PÚ-BLICA RESULTANTE DEL PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA CUYO OBJETO ES: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE EL MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIÓN Y/O REPARACIÓN DEL EQUIPAMIENTO CULTU-RAL CDC TEATRO SERVITÁ UBICADO EN LA CALLE 165 No. 7-52"* al proponente denominado **JET INGENIERIA SAS**, por un valor de **OCHENTA MILLONES DE PESOS ($80.000.000)** incluido IVA y demás costos directos e indirectos, gravámenes, tasas y contribuciones en que deba incurrir el contratista para el adecuado desarrollo del objeto contractual.

ARTÍCULO SEGUNDO: El valor de la presente adjudicación está amparado con el Certificado de Disponibilidad Presupuestal – **CDP 1591 del 29 de junio de 2023 –** RUBRO O23011601210000001992 - Usaquén cultura creativa y diversa.

ARTÍCULO TERCERO: La presente Resolución rige a partir de la fecha de su expedición y contra la misma no procede recurso alguno de conformidad con el artículo 77 parágrafo primero de la Ley 80 de 1993.

ARTÍCULO CUARTO: Publicar el presente acto administrativo en el portal SECOP II www.colombiacompra.gov.co de conformidad con lo dispuesto en el artículo 2.2.1.1.1.7.1 del Decreto 1082 de 2015.

BOGOTÁ | SECRETARÍA DE GOBIERNO

ALCALDIA LOCAL DE USAQUEN

PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE

Dada en Bogotá D.C., a los 22 días del mes de agosto de 2023.

JAIME ANDRÉS VARGAS VIVES
Alcalde Local de Usaquén

Proyectó: Marlyn Prado – Abogada Contratista FDLUSA
Revisó: María Fernanda Sierra Forero- Despacho FDLUSA