SENA	Versión: 01 Código: GIL-F-056

Proceso Gestión de Infraestructura y Logística

MATRIZ DE DOCUMENTOS PARA LA EMISIÓN DE CONCEPTO TÉCNICO Y FINANCIERO PARA OBRAS DE MANTENIMIENTO
ANEXO No. 1

La solicitud que no contenga la totalidad de la documentación requerida de acuerdo con esta matriz, dará como resultado concepto **DESFAVORABLE.**

INFORMACION DEL SOLICITANTE	
REGIONAL	Norte_de_Santander
CENTRO O DEPENDENCIA	Despacho Dirección
SEDE / MUNICIPIO	CUCUTA
NOMBRE DEL SOLICITANTE	CARLOS ARTURO CONTRERAS MONROY
CARGO	DIRECTOR
FECHA	19/7/2023
OBJETO DE LA CONTRATACIÓN	CONTRATAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS DIFERENTES TIPOS DE CUBIERTA DE LAS SEDES DEL SENA REGIONAL NORTE DE SANTANDER.

TIPO DE INTERVENCIÓN

MANTENIMIENTO

EL MANTENIMIENTO COMPRENDE LOS TRABAJOS DE CARÁCTER PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO QUE SE REALIZAN PERIÓDICAMENTE EN LAS EDIFICACIONES DURANTE SU VIDA ÚTIL, PARA CONSERVAR LAS PROPIEDADES Y CAPACIDADES FUNCIONALES, SUBSANAR LAS DEFICIENCIAS O AFECTACIONES QUE SON PROVOCADAS POR EL USO, AGENTES ATMOSFÉRICOS O SU COMBINACIÓN, SIN QUE SUS ELEMENTOS COMPONENTES FUNDAMENTALES SEAN OBJETO DE MODIFICACIÓN O SUSTITUCIÓN PARCIAL O TOTAL.

	CERTIFICACION DEL RESPONSABLE DEL GASTO			ESPACIO PARASER LLENADO POR EL GRUPO DE CONSTRUCCIONES
CATEGORÍA	DESCRIPCIÓN		ADJUNTOS	OBSERVACIONES
INFORMACIÓN REQUERIDA	Aparte del Plan de Adquisiciones donde conste el proyecto de mantenimiento		SI	
	Certificado de Disponibilidad Presupuestal CDP.		SI	
	Estudio previo, estudio del sector, descripción detallada del presupuesto y especificaciones técnicas para cada ítem		SI	
	Situación de tenencia del inmueble		SI	TODAS LAS SEDES, TANTO PROPIAS COMO EN COMODATO.
	Descripción del proyecto: Área a intervenir en m2, valor por metro cuadrado m2 de adecuación (valor del contrato sobre área a intervenir), registro fotográfico del estado actual del área a intervenir.		SI	ADJUNTA
	Área a intervenir en m2	5000	SI	
	Valor por m2 de la obra	$ 45,784.00	SI	
	Levantamiento arquitectónico y la propuesta arquitectónica debidamente acotada.		SI	
	Concepto de un ingeniero calculista o estructural, si la intervención comprende elementos estructurales y muros.			NO APLICA

CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

NOMBRE Y FIRMA DEL ARQUITECTO O INGENIERO DE LA REGIONAL	Firmado digitalmente por Pablo Jose Albarracin Ramirez Fecha: 2023.07.19 15:22:25 -05'00' PABLO ALBARRACIN RAMIREZ
NOMBRE Y FIRMA DEL DIRECTOR REGIONAL O SUBDIRECTOR DE CENTRO	Firmado digitalmente por Carlos Arturo Contreras Monroy Fecha: 2023.07.21 19:23:36 -05'00' CARLOS ARTURO CONTRERAS MONROY

Certifico la existencia de la documentacion referenciada y el					
CONCEPTO FINAL					
FAVORABILIDAD TÉCNICA Y FINANCIERA DE LA OBRA					
NOMBRE DEL PROFESIONAL QUE ELABORA EL CONCEPTO					
					FAVORABLE CON OBSERVACIONES
					FECHA