ANEXO PLIEGO DEFINITIVO

PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA No. SAMC-NDS-0020-2023, QUE TIENE COMO OBJETO:*"CONTRATAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS DIFERENTES TIPOS DE CUBIERTA DE LAS SEDES DEL SENA REGIONAL NORTE DE SANTANDER."*

De acuerdo con la revisión realizada en el desglose de necesidades sede por sede la entidad se permite aclarar que se presentó un error de digitación al momento de proyectar las especificaciones técnicas y presupuestales, exactamente en la casilla de cantidad del ítem #13, no corresponde a la cantidad de 570 ML, sino que lo inicialmente planeado es la cantidad de 300 ML; cantidad que no altera el valor del presente presupuesto.

PRESUPUESTO MTTO CUBIERTAS

Ítem	Descripción	UN	Vr. Unitario	CANT TOTAL	VALOR TOTAL
	IMPERMEABILIZACIONES				
1	SUMINISTRO E INSTALACION DE CERRAMIENTO PROVISIONAL H=2,00 M. EN REPISA Y LONA VERDE	ML	$ 22,613.00	90	$ 2,035,170.00
2	SELLO DE FISURAS EN FACHADA , RESANE Y PINTURA (2 MANOS) EN COLOR A ESPECIFICAR DE FACHADA, INCLUYE ANDAMIO MODULAR PARA TSA	M2	$ 49,750.00	450	$ 22,387,500.00
3	SUMINISTRO E INSTALACION DE MANTO ASFALTICO Manto Protector 10m2	M2	$ 34,625.00	560	$ 19,390,000.00
4	CORRECCION FILTRACION BAJO PLACA CON CEMENTO HIDRAULICO	ML	$ 43,090.00	140	$ 6,032,600.00
5	CORRECCION/AJUSTE EN CUBIERTAS, TEJAS, ZINC, ASBESTO CEMENTO O SIMILARES AMARRES DE FIJACION.GOTERAS CON IMPERMEABILIZANTE ACRILICO	UN	$ 31,300.00	245	$ 7,668,500.00
6	RESANE FISURAS EN CONCRETO menores a 5 mm (SOBRE LAS PLACAS EN CUBIERTA (CON IMPERMEABILIZANTE ACRILICO ELASTICO)	ML	$ 10,400.00	40	$ 416,000.00
7	INSTALACION DE TEJA FIBROCEMENTO #4 INCLUYE SUMINISTRO DE LA MISMA	M2	$ 54,900.00	255	$ 13,999,500.00
8	TEJA DE BARRO (Reparación-teja sobre esterilla-)	M2	$ 111,150.00	130	$ 14,449,500.00
9	IMPERMEABILIZACION CUBIERTA con MORTER PLASTICO PREPARADO	M2	$ 46,500.00	190	$ 8,835,000.00
10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALUMINIO BITUMINOSO PARA MANTO ASFALTICO	m^2	$ 21,750.00	560	$ 12,180,000.00
11	SUMINISTRO E INSTALACION DE TEJA MASTER 1000 (INCLUYE CABALLETE)	m^2	$ 130,000.00	100	$ 13,000,000.00
12	LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE CANALES Y CARCAMOS (INCLUE RETIRO DE SOBRANTES) NIVEL PISO	ML	$ 3,700.00	340	$ 1,258,000.00
13	LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE CANALES METALICOS, SELLADOR Y REPARACION DE UNIONES Y CARCAMOS (INCLUE RETIRO DE SOBRANTES) ALTURA SUPERIOR A 5 MTS, INCLUYE EQUIPO PARA TSA	ML	$ 8,600.00	300	$ 2,580,000.00
14	SUMINISTRO E IMPERMEABILIZACION ACRILICA DE CUBIERTA CON SIKAFILL POWER 12 AÑOS. (INCLUYE LAVADO DE SUPERFICIE)	m^2	$ 72,000.00	40	$ 2,880,000.00
15	DESMONTE DE CIELORASO DURACUSTIC - ICOPOR - FIBRO CEMENTO - FIBERGLASS - FIBRA MINERAL- LAMINA DE MADERA -DRY WALL (otros tipos existentes, incluye lamina y estructura, Incluye retiro de escombros)	M2	$ 13,500.00	430	$ 5,805,000.00
16	DESMONTE TEJA DE BARRO (Incluye retiro de escombros)	M2	$ 19,250.00	150	$ 2,887,500.00
17	DESMONTE DE CUBIERTAS ASBESTO CEMENTO. TERMO ACUSTICA. CUBIERTA MODULAR TIPO SANDWICH (Incluye retiro de escombros)	M2	$ 19,500.00	400	$ 7,800,000.00
18	CIELO RASO PLANO DRYWALL	M2	$ 77,500.00	310	$ 24,025,000.00
19	PINTURA VINILO BAJO PLACA 2 MANOS, INCLUYE, RESANE, Y ELEMENTOS PARA TSA	M2	$ 14,250.00	600	$ 8,550,000.00
20	INMUNIZANTE-PINTURA CIELO RASO EN MADERA (Machiembrado) Y/O GUADUA (REMOCION PINTURA EXISTENTE, BASE INMUNIZANTE - BARNIZ SEMITRANSPARENTE- MATERIAL VEGETAL CONTAMINANTE)	M2	$ 20,500.00	200	$ 4,100,000.00
21	INSTALACION DE MALLA PLASTICA PERIMETRAL CON AMARRES METALES	M2	$ 9,250.00	100	$ 925,000.00
	TOTAL COSTOS DIRECTOS				$ 181,204,270.00
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS	0.18			$ 32,616,768
	UTILIDAD	0.07			$ 12,684,298
	IVA SOBRE LA UTILIDAD	0.19			$ 2,410,016
	COSTO TOTAL DE LA REGIONAL				$ 228,915,354