Bogotá D.C., 19 de julio de 2023

FDLK-CABA-115-2023

Señores:
ALCALDÍA LOCAL DE KENNEDY
YEIMY CAROLINA AGUDELO HERNÁNDEZ
Alcaldesa Local de Kennedy
Calle 19 Sur No. 69A – 17
Att. Arq. Luis Felipe Peña Vargas
Apoyo a la Supervisión
E-mail: cdi.kennedy@gobiernobogota.gov.co
Bogotá D.C

Ref.**: CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. CIN-819-2022 CUYO OBJETO ES "LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, AMBIENTAL, SOCIAL Y DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA RESULTANTE DEL PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA No. FDLK-LP-017-2022 CUYO OBJETO ES: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS A MONTO AGOTABLE EL DIAGNÓSTICO, MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO PRIORIZADOS EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY".**

Asunto: Remisión Informe Semanal de Interventoría No. 22

Cordial saludo,

Dando cumplimiento a nuestras obligaciones del contrato de la referencia, estamos remitiendo el informe semanal No. 22, el cual corresponde al siguiente periodo:

- Informe Semanal No. 22 correspondiente al periodo del 10 de julio de 2023 al 16 de julio de 2023.

Lo anterior se anexa en (25) Folios.

Agradezco la atención a la presente y quedamos atentos a sus comentarios.

Cordialmente,

ARQUITECTA ANDREA DEL PILAR RUBIO
Directora de Interventoría
CABA INTERVENTORÍA S.A.S

Copia: Archivo

1. Datos Generales

No.	CÓDIGO IDRD	UPZ	UNIDAD OPERATIVA	LOCALIZACIÓN	PRESUPUESTOS PARTICIPATIVOS 2021	ESCALA DE PARQUES
1	08-006	79	RIVERAS DE OCCIDENTE	CL 37S 91 48	NO	VECINAL
2	08-012	113	URBANIZACIÓN ALOHA (ANTES MARSELLA)	CL 7ABIS 71A 20	SI	VECINAL
3	08-096	79	UNIR 1 - ETAPA I SECTORES I Y II	CL 34AS 89C 38	NO	VECINAL
4	08-123	80	PINAR DEL RIO	CL 39AS 83A 16	NO	BOLSILLO
5	08-149	45	SAN ANDRÉS	CR 68H 43B 48S	NO	VECINAL
6	08-153	48	BERTHA HERNÁNDEZ DE OSPINA	CL 56AS 78N 48	SI	VECINAL
7	08-186	82	DESARROLLO DEL CAMPO HERMOSO	CR 87I 33 61S	NO	VECINAL
8	08-189	45	VALENCIA LA CHUCUA	CR 72G 39C 20S	SI	VECINAL
9	08-190	45	URBANIZACIÓN BOMBAY	CL 39BBISAS 72G 27	SI	VECINAL
10	08-253	81	URBANIZACIÓN GRAN BRITALIA	CL 45BISS 80I 30	NO	VECINAL
11	08-273	44	LAS AMÉRICAS SECTOR AVENIDA GALÁN	CL 2A 71D 92	SI	VECINAL
12	08-347	47	CIUDAD KENNEDY SUPERMANZANA 8	CR 78F 39 18S	SI	BOLSILLO
13	08-382	47	CIUDAD KENNEDY OCCIDENTAL SUPERMANZANA 14	CR 79C 41B 52S	NO	VECINAL
14	08-427	44	LAS AMÉRICAS	CR 71G A 54	SI	VECINAL
15	08-620	46	SANTA CATALINA I Y II SECTOR	CR 81F 11B 10	SI	VECINAL
16	08-681	82	DESARROLLO TAYRONA	CL 3 86D 15	NO	BOLSILLO

2. Contrato de Obra

CONTRATO No. COP-827-2022

Objeto:	CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS A MONTO AGOTABLE EL DIAGNOSTICO, MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO PRIORIZADOS EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY
Contratista:	Consorcio Parques EDC 2023

FECHA INICIO	PLAZO	FECHA TERMINACIÓN	FECHA DE INICIO DIAGNOSTICO	PLAZO	FECHA DE TERMINACIÓN	FECHA INICIO DE OBRA	PLAZO	FECHA DE TERMINACIÓN
15-feb-23	7 MESES	14-sep-23	15-feb-23	1,5 MESES	31-mar-23	01-abr-23	5,5 MESES	14-sep-23

	Presupuesto Oficial	ACTA 1 Diagnósticos	ACTA 2 1 abril - 14 may	ACTA 3 15 may - 14 jun	ACTA 4 15 jun - 14 jul	ACTA 5 15 jul - 14 Ago	ACTA 6 15 Ago - 14 Sep
Costo Total Obras con A.I.U (21,86%) (A)	$ 2.284.875.000	$ -	$ 138.648.246				
Costo Componente Ambiental y SST (B)	$ 68.391.500,00	$ -	$ 1.058.523,73				
Costo Componente Social (C)	$ 17.444.104,00	$ -	$ 4.150.057				
Costo Plan de Manejo de Transito (D)	$ 14.727.405,00	$ -	$ 893.672				
Bolsa del Proyecto 2179 (E)	$ 99.034.740,00	$ -	$ -				
Ajustes por Cambio de Vigencia (F)	$ 39.375.000,00	$ -	$ -				
Subtotal Obras (A+B+C+D+E+F)	**$ 2.523.847.749,00**	**$ -**	**$ 144.750.498,48**	**$ -**	**$ -**	**$ -**	**$ -**
Costo de Diagnostico (G)	$ 71.842.861,00	$ 71.842.861	$ -				
Valor Total (A+B+C+D+E+F+G)	**$ 2.595.690.610,00**	**$ 71.842.861,00**	**$ 144.750.498,00**	**$ -**	**$ -**	**$ -**	**$ -**
% Presupuestal	**100%**	**2,77%**	**5,58%**	**0,00%**	**0,00%**	**0,00%**	**0,00%**

3. Contrato de Interventoría

CONTRATO No. CIN-819-2022

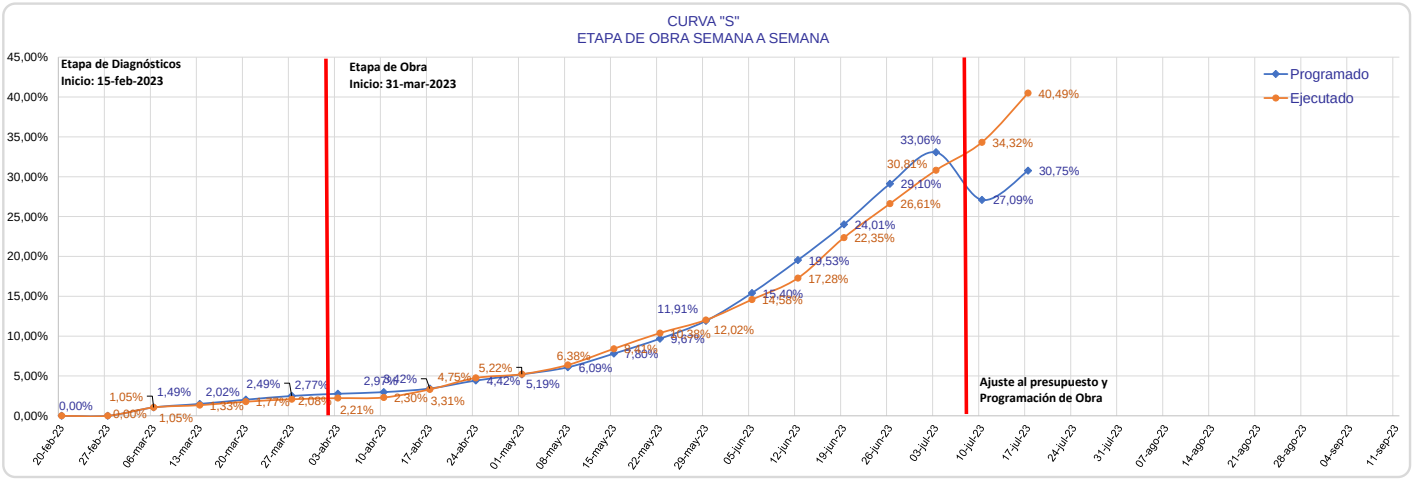
Objeto:	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICO, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, AMBIENTAL, SOCIAL Y DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO AL CONTRATO DE OBRA PUBLICA RESULTANTE DEL PROCESO DE LICITACIÓN PUBLICA No. FDLK-LP-017-2022
Contratista:	Clemente Alfredo Buitrago S.A.S

FECHA INICIO	PLAZO	FECHA TERMINACIÓN	FECHA DE INICIO DIAGNOSTICO	PLAZO	FECHA DE TERMINACIÓN	FECHA INICIO DE OBRA	PLAZO	FECHA TERMINACIÓN
15-feb-23	7 MESES	14-sep-23	15-feb-23	1,5 MESES	31-mar-23	01-abr-23	5,5 MESES	14-sep-23

	Presupuesto Oficial	ACTA 1 Diagnósticos	ACTA 2 1 - 14 may	ACTA 4 15 may - 14 jun	ACTA 5 15 jun - 14 jul	ACTA 6 15 jul - 14 Ago	ACTA 7 15 Ago - 14 Sep	ACUMULADO
Valor Básico	$ 269.587.000	$ 7.461.560	$ 15.033.707					$ 22.495.267,21
IVA (19%)	$ 51.221.530	$ 1.417.696	$ 2.856.404					$ 4.274.100,77
Valor Total	**$ 320.808.530**	**$ 8.879.256**	**$ 17.890.112**	**$ -**	**$ -**	**$ -**	**$ -**	$ 26.769.368
% Presupuestal	**100,00%**	**2,77%**	**5,58%**	**0,00%**	**0,00%**	**0,00%**	**0,00%**	**8,34%**

4. Programación.

A continuación se presenta la curva de avance general del proyecto (Curva S).



4.1 ETAPA DE DIAGNÓSTICOS

		PROGRAMACIÓN		EJECUCIÓN Vs PROGRAMACIÓN			
DESCRIPCIÓN	VALOR	INICIO	TERMINACIÓN	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA	OBSERVACIÓN
CONTRATO No. COP-827-2022	$ 2.595.690.610,00	mié 15/02/23	14-sep-23	30,75%	40,49%	9,74%	
ETAPA DE DIAGNÓSTICOS	$ 71.842.861,00	15-feb-23	30-mar-23	100,00%	100,00%	0,00%	
1. COMPONENTE TÉCNICO		mié 15/02/23	jue 30/03/23	100,00%	100,00%	0,00%	
2. COMPONENTE SOCIAL		mié 15/02/23	jue 30/03/23	100,00%	100,00%	0,00%	

		PROGRAMACIÓN		EJECUCIÓN Vs PROGRAMACIÓN			
DESCRIPCIÓN	VALOR	INICIO	TERMINACIÓN	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA	OBSERVACIÓN
3. COMPONENTE AMBIENTAL		mié 15/02/23	jue 30/03/23	100,00%	100,00%	0,00%	
4. COMPONENTE SST		mié 15/02/23	mié 29/03/23	100,00%	100,00%	0,00%	
ETAPA DE OBRA	**$ 2.371.824.710,59**	**31-mar-23**	**14-sep-23**	**30,62%**	**41,29%**	**10,67%**	
1. SAN ANDRÉS	$ 43.066.764,75	lun 3/04/23	vie 30/06/23	100,00%	100,00%	0,00%	Entregado
2. VALENCIA LA CHUCUA	$ 71.593.719,00	lun 3/04/23	mar 20/06/23	100,00%	100,00%	0,00%	Entregado
3. URBANIZACIÓN BOMBAY	$ 168.512.430,21	lun 3/04/23	vie 30/06/23	100,00%	100,00%	0,00%	Terminado
4. LAS AMÉRICAS	$ 54.420.213,15	lun 3/04/23	jue 8/06/23	100,00%	100,00%	0,00%	Entregado
5. LAS AMÉRICAS SECTOR AVENIDA GALÁN	$ 218.616.363,01	mar 2/05/23	jue 10/08/23	17,14%	21,02%	3,88%	
6. URBANIZACIÓN ALOHA (ANTES MARSELLA)	$ 59.887.457,98	mar 2/05/23	jue 3/08/23	78,40%	91,54%	13,14%	
7. CIUDAD KENNEDY OCCIDENTAL SUPERMANZANA 14	$ 207.830.559,57	mar 2/05/23	jue 7/09/23	12,37%	44,95%	32,58%	
8. CIUDAD KENNEDY SUPERMANZANA 8	$ 219.826.213,79	mar 2/05/23	mar 1/08/23	77,09%	59,70%	-17,39%	
9. BERTHA HERNÁNDEZ DE OSPINA	$ 52.682.342,05	mar 13/06/23	lun 28/08/23	12,56%	11,14%	-1,42%	
10. URBANIZACIÓN GRAN BRITALIA	$ 140.308.761,58	mar 4/07/23	vie 1/09/23	2,33%	0,67%	-1,66%	
11. PINAR DEL RIO	$ 203.779.406,62	lun 5/06/23	vie 8/09/23	9,92%	67,87%	57,95%	
12. RIVERAS DE OCCIDENTE	$ 312.490.678,78	lun 5/06/23	lun 28/08/23	3,64%	43,42%	39,78%	
13. SANTA CATALINA I Y II SECTOR	$ 246.876.582,10	mar 20/06/23	jue 14/09/23	21,92%	14,22%	-7,70%	
14. UNIR 1 - ETAPA I SECTORES I Y II	$ 231.169.834,00	mar 4/07/23	jue 14/09/23	0,81%	0,07%	-0,74%	
15. DESARROLLO DEL CAMPO HERMOSO	$ 121.445.376,00	mar 4/07/23	lun 11/09/23	8,51%	0,10%	-8,41%	
16. DESARROLLO TAYRONA	$ 19.318.008,00	mar 4/07/23	lun 4/09/23	6,71%	0,00%	-6,71%	
TOTAL	$ 2.443.667.571,59						

OBSERVACIONES: - Respecto a la etapa de obra, los porcentajes aquí reportados fueron verificados en obra y consolidados por las partes (contratista e interventoría).

5. Licencias:

Tipo de Licencia (PMT, Ambiental, ect):		PIN AMBIENTAL		PMT´S		PMT´S	
No.		22834	13-abr-23	COI No. 15	13-abr-23	COI No. 16	20-abr-23
Modificación No.		N/A		N/A		N/A	
Vigencia				14-abr-23	14-sep-23	21-abr-23	14-sep-23
Cumplimiento		Se inicia con la verificación		Se inicia con la verificación		Se inicia con la verificación	
PMT´S		**PMT´S**		**PMT´S Adicional**		**PMT´S**	
COI No. 21	25-may-23	COI No. 22	01-jun-23	COI No. 22	01-jun-23	COI No. 23	08-jun-23
N/A		N/A		N/A		N/A	
25-may-23	14-sep-23	01-jun-23	14-sep-23	01-jun-23	14-sep-23	08-jun-23	14-sep-23
Se inicia con la verificación		Se inicia con la verificación		Se inicia con la verificación		Se inicia con la verificación	

PMT´S	
COI No. 26	29-jun-23
N/A	
29-jun-23	14-sep-23
Se inicia con la verificación	

OBSERVACIONES: A la fecha todos los parques cuentan con su correspondiente plan de manejo de transito aprobado, por parte de la SDM.

6. PAC 2023

CONTRATISTA

Diagnostico	abr-23	may-23	jun-23	jul-23	ago-23	sep-23
$ 71.842.861	$ 13.138.572	$ 89.289.175	$ 274.886.506	$ 320.261.467	$ 809.322.523	$ 757.380.445
2,77%	0,51%	3,44%	10,59%	12,34%	31,18%	29,18%

LIQUIDACIÓN	TOTAL	SALDO
$ 259.569.061	**$ 2.595.690.610**	$ -
10,00%	**100,00%**	0,00%

INTERVENTORÍA

Diagnostico	abr-23	may-23	jun-23	jul-23	ago-23	sep-23
$ 8.879.256	$ 1.623.832	$ 11.035.494	$ 33.973.978	$ 39.581.994	$ 100.026.393	$ 93.606.729
2,77%	0,51%	3,44%	10,59%	12,34%	31,18%	29,18%

LIQUIDACIÓN	TOTAL	SALDO
$ 32.080.853	$ 320.808.530	$ -
10,00%	**100,00%**	0,00%

OBSERVACIONES: El PAC relacionado se realiza acorde con el flujo de caja presentado por parte del contratista, y respetando el 10% a la liquidación de ambos contratos.

SEGUIMIENTO AL COSTO - APU NO PREVISTOS

- A la fecha se encuentra aprobada y avalada por las partes el acta de aprobación de no previstos No. 1
- Acorde con los presupuestos presentados y actualizados por parte del contratista se identificaron nuevas actividades no previstas las cuales deberán ser presentadas para su aprobación y correspondiente trámite ante la Entidad.

SEGUIMIENTO AL COSTO - PRESUPUESTO DE OBRA

- Se encuentra en revisión y verificación el acta parcial de obra No. 2.

7. COMPONENTES:

COMPONENTE SST:

- Ver Informe SST

PERSONAL CLAVE

Gerente del proyecto	1
Director de Obra	1
Residente de Obra	1
Residente PMT	1
Geotecnista	1
Residente Ambiental	1
Residente SST	1
Residente Social	1
Topógrafo	1
Cadenero	1
Inspector de Obra	1
Auxiliar técnico	1
TOTAL	**12**

EQUIPO DE INTERVENTORÍA

Director de Interventoría	1
Residente de Interventoría	1
Profesional PMT	1
Ingeniero Ambiental	1
Profesional SST	1
Profesional Social	1
Topógrafo	1
Auxiliar Técnico	1
Inspector de Interventoría	1
Profesional de costos	1
Abogado	1
TOTAL	**11**

COMPONENTE TÉCNICO:

- Ver informe de gestión técnica

COMPONENTE CALIDAD:

- Se dio inicio en obra, de la verificación de los materiales de obra y procesos constructivos.

COMPONENTE AMBIENTAL:

- Ver informe de gestión ambiental

COMPONENTE SOCIAL:

- Ver informe de gestión social

COMPONENTE LEGAL:

- No se presentaron actividades para este componente durante esta semana.

9. Observaciones:

Vo. Bo. Arq. Andrea Del Pilar Rubio Ramírez
Directora de interventoría
A25112003 - 52453159

Ing. Alfredo Callejas
Residente de Interventoría
25202-10793CND

COMPONENTE TÉCNICO: De acuerdo con las medidas reales tomadas en obra, y partiendo del presupuesto y cronograma aprobado en la etapa de diagnósticos, a continuación, se relaciona el avance de cada obra:

		PROGRAMACIÓN		EJECUCIÓN Vs PROGRAMACIÓN			
DESCRIPCIÓN	VALOR	INICIO	TERMINACIÓN	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA	OBSERVACIÓN
ETAPA DE CONSTRUCCIÓN	**$ 2.371.824.710,59**	**31-mar-23**	**14-sep-23**	**30,62%**	**41,29%**	**10,67%**	
1. SAN ANDRÉS	**$ 43.066.764,75**	**lun 3/04/23**	**vie 30/06/23**	**100,00%**	**100,00%**	**0,00%**	
2. VALENCIA LA CHUCUA	**$ 71.593.719,00**	**lun 3/04/23**	**mar 20/06/23**	**100,00%**	**100,00%**	**0,00%**	
3. URBANIZACIÓN BOMBAY	**$ 168.512.430,21**	**lun 3/04/23**	**vie 30/06/23**	**100,00%**	**100,00%**	**0,00%**	
4. LAS AMÉRICAS	**$ 54.420.213,15**	**lun 3/04/23**	**jue 8/06/23**	**100,00%**	**100,00%**	**0,00%**	
5. LAS AMÉRICAS SECTOR AVENIDA GALÁN	**$ 218.616.363,01**	**mar 2/05/23**	**jue 10/08/23**	**17,14%**	**21,02%**	**3,88%**	
DEMOLICIONES	$ 1.380.381,42	sáb 6/05/23	jue 10/08/23	100,00%	100,00%	0,00%	
DESMONTES Y RETIROS	$ 335.826,00	mar 2/05/23	jue 10/08/23	100,00%	100,00%	0,00%	
EXCAVACIONES Y RELLENOS	$ 3.122.673,55	vie 19/05/23	jue 10/08/23	100,00%	100,00%	0,00%	
ESTRUCTURAS	$ 4.876.678,06	jue 22/06/23	jue 10/08/23	100,00%	100,00%	0,00%	
PISOS, ENCHAPES Y CARPINTERÍA METÁLICA	$ 4.891.048,34	mar 25/07/23	jue 10/08/23	0,00%	0,00%	0,00%	
EMPRADIZACIÓN Y ARBORIZACIÓN	$ 1.127.850,00	sáb 29/07/23	vie 4/08/23	0,00%	0,00%	0,00%	
CONFINAMIENTOS	$ 3.754.833,48	jue 8/06/23	jue 22/06/23	100,00%	100,00%	0,00%	
MOBILIARIO	$ 11.573.509,00	mar 25/07/23	jue 10/08/23	0,00%	84,87%	84,87%	
SEÑALIZACIÓN	$ 1.998.853,00	vie 4/08/23	jue 10/08/23	0,00%	100,00%	100,00%	
ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS	$ 185.554.710,16	sáb 6/05/23	jue 10/08/23	12,93%	11,14%	-1,79%	
6. URBANIZACIÓN ALOHA (ANTES MARSELLA)	**$ 59.887.457,98**	**mar 2/05/23**	**jue 3/08/23**	**78,40%**	**91,54%**	**13,14%**	
EXCAVACIONES Y RELLENOS	$ 13.795.208,45	sáb 6/05/23	jue 3/08/23	100,00%	84,64%	-15,36%	
PISOS, ENCHAPES Y CARPINTERÍA METÁLICA	$ 8.413.358,80	sáb 15/07/23	jue 3/08/23	25,26%	99,11%	73,85%	
CONFINAMIENTOS	$ 17.836.833,42	jue 29/06/23	sáb 15/07/23	100,00%	94,71%	-5,29%	
SEÑALIZACIÓN	$ 3.997.706,00	lun 31/07/23	jue 3/08/23	0,00%	0,00%	0,00%	
ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS	$ 15.844.351,31	mar 2/05/23	jue 3/08/23	83,27%	87,69%	4,42%	
7. CIUDAD KENNEDY OCCIDENTAL SUPERMANZANA 14	**$ 207.830.559,57**	**mar 2/05/23**	**jue 7/09/23**	**12,37%**	**44,95%**	**32,58%**	
DEMOLICIONES	$ 979.739,53	sáb 6/05/23	jue 7/09/23	100,00%	100,00%	0,00%	
DESMONTES Y RETIROS	$ 335.826,00	mar 2/05/23	jue 7/09/23	100,00%	100,00%	0,00%	
ESTRUCTURAS	$ 2.245.999,63	sáb 27/05/23	jue 7/09/23	100,00%	100,00%	0,00%	
PISOS, ENCHAPES Y CARPINTERÍA METÁLICA	$ 69.144.782,44	jue 24/08/23	jue 7/09/23	0,00%	100,00%	100,00%	
PINTURA	$ 614.160,00	jue 7/09/23	jue 7/09/23	0,00%	100,00%	100,00%	
EMPRADIZACIÓN Y ARBORIZACIÓN	$ 1.127.850,00	jue 24/08/23	mié 30/08/23	0,00%	0,00%	0,00%	
SEÑALIZACIÓN	$ 1.998.853,00	mié 30/08/23	jue 7/09/23	0,00%	0,00%	0,00%	
ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS	$ 131.383.348,97	mar 2/05/23	jue 7/09/23	16,86%	15,30%	-1,56%	
8. CIUDAD KENNEDY SUPERMANZANA 8	**$ 219.826.213,79**	**mar 2/05/23**	**mar 1/08/23**	**77,09%**	**59,70%**	**-17,39%**	
DEMOLICIONES	$ 20.026.501,44	sáb 6/05/23	mar 1/08/23	100,00%	100,00%	0,00%	
DESMONTES Y RETIROS	$ 221.814,00	mar 2/05/23	mar 1/08/23	100,00%	100,00%	0,00%	
EXCAVACIONES Y RELLENOS	$ 27.197.244,45	jue 18/05/23	mar 1/08/23	100,00%	100,00%	0,00%	
ESTRUCTURAS	$ 1.455.659,55	mar 1/08/23	mar 1/08/23	0,00%	0,00%	0,00%	
EMPRADIZACIÓN Y ARBORIZACIÓN	$ 1.300.956,05	jue 13/07/23	mar 18/07/23	50,88%	0,00%	-50,88%	
CANCHAS, ZONAS DE JUEGOS Y COCLORUTAS EN ASFALTO	$ 31.859.641,28	jue 15/06/23	mar 1/08/23	100,00%	100,00%	0,00%	
MOBILIARIO	$ 76.762.448,00	mié 21/06/23	mar 1/08/23	94,74%	58,54%	-36,20%	
SEÑALIZACIÓN	$ 1.057.251,00	mar 18/07/23	mar 1/08/23	42,11%	0,00%	-42,11%	
ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS	$ 59.944.698,02	vie 26/05/23	mar 1/08/23	26,70%	13,56%	-13,14%	
9. BERTHA HERNÁNDEZ DE OSPINA	**$ 52.682.342,05**	**mar 13/06/23**	**lun 28/08/23**	**12,56%**	**11,14%**	**-1,42%**	
DEMOLICIONES	$ 2.600.015,20	mar 13/06/23	lun 28/08/23	100,00%	100,00%	0,00%	
ESTRUCTURAS	$ 1.748.540,00	jue 3/08/23	lun 28/08/23	0,00%	0,00%	0,00%	
PINTURA	$ 6.042.357,85	lun 31/07/23	lun 28/08/23	0,00%	0,00%	0,00%	
MOBILIARIO	$ 39.856.546,00	vie 7/07/23	lun 28/08/23	10,00%	8,20%	-1,80%	
SEÑALIZACIÓN	$ 586.450,00	sáb 19/08/23	lun 28/08/23	0,00%	0,00%	0,00%	
ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS	$ 1.848.433,00	vie 7/07/23	lun 28/08/23	0,00%	0,00%	0,00%	
10. URBANIZACIÓN GRAN BRITALIA	**$ 140.308.761,58**	**mar 4/07/23**	**vie 1/09/23**	**2,33%**	**0,67%**	**-1,66%**	
DEMOLICIONES	$ 4.710,00	mar 29/08/23	vie 1/09/23	0,00%	0,00%	0,00%	
DESMONTES Y RETIROS	$ 557.640,00	mar 4/07/23	vie 1/09/23	100,00%	100,00%	0,00%	
ESTRUCTURAS	$ 1.311.405,00	mié 12/07/23	vie 1/09/23	81,25%	16,00%	-65,25%	
MOBILIARIO	$ 1.860.094,00	mar 29/08/23	vie 1/09/23	0,00%	0,00%	0,00%	
SEÑALIZACIÓN	$ 1.528.052,00	mar 29/08/23	vie 1/09/23	0,00%	0,00%	0,00%	

ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS	$ 135.046.860,58	vie 7/07/23	vie 1/09/23	1,22%	0,07%	-1,15%	
11. PINAR DEL RIO	**$ 203.779.406,62**	**lun 5/06/23**	**vie 8/09/23**	**9,92%**	**67,87%**	**57,95%**	
DEMOLICIONES	$ 572.055,00	jue 8/06/23	vie 8/09/23	100,00%	100,00%	0,00%	
EXCAVACIONES Y RELLENOS	$ 9.227.260,25	lun 5/06/23	vie 8/09/23	100,00%	61,60%	-38,40%	
ESTRUCTURAS	$ 3.880.010,26	vie 28/07/23	vie 8/09/23	0,00%	68,43%	68,43%	
PISOS, ENCHAPES Y CARPINTERÍA METÁLICA	$ 17.027.594,59	mar 1/08/23	vie 8/09/23	0,00%	81,21%	81,21%	
PINTURA	$ 483.881,82	mar 1/08/23	vie 8/09/23	0,00%	0,00%	0,00%	
EMPRADIZACIÓN Y ARBORIZACIÓN	$ 1.503.800,00	vie 25/08/23	vie 1/09/23	0,00%	0,00%	0,00%	
CONFINAMIENTOS	$ 4.947.804,00	mié 12/07/23	vie 28/07/23	45,26%	88,89%	43,63%	
MOBILIARIO	$ 5.348.433,00	vie 18/08/23	vie 8/09/23	0,00%	50,00%	50,00%	
SEÑALIZACIÓN	$ 1.057.251,00	vie 1/09/23	vie 8/09/23	0,00%	0,00%	0,00%	
ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS	$ 159.731.316,70	jue 22/06/23	vie 8/09/23	5,12%	67,87%	62,75%	
12. RIVERAS DE OCCIDENTE	**$ 312.490.678,78**	**lun 5/06/23**	**lun 28/08/23**	**3,64%**	**43,42%**	**39,78%**	
DEMOLICIONES	$ 1.716.165,00	lun 5/06/23	lun 28/08/23	100,00%	42,56%	-57,44%	
ESTRUCTURAS	$ 874.270,00	lun 26/06/23	lun 28/08/23	100,00%	0,00%	-100,00%	
PISOS, ENCHAPES Y CARPINTERÍA METÁLICA	$ 28.778.883,04	vie 11/08/23	lun 28/08/23	0,00%	0,00%	0,00%	
PINTURA	$ 723.767,26	mar 1/08/23	lun 28/08/23	0,00%	0,00%	0,00%	
EMPRADIZACIÓN Y ARBORIZACIÓN	$ 1.691.775,00	mié 16/08/23	mié 23/08/23	0,00%	0,00%	0,00%	
MOBILIARIO	$ 3.323.786,00	vie 11/08/23	lun 28/08/23	0,00%	50,00%	50,00%	
SEÑALIZACIÓN	$ 3.997.706,00	mié 23/08/23	lun 28/08/23	0,00%	0,00%	0,00%	
JUEGOS INFANTILES	$ 2.898.888,00	vie 11/08/23	lun 28/08/23	0,00%	20,00%	20,00%	
ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS	$ 268.485.438,48	vie 23/06/23	lun 28/08/23	3,25%	49,28%	46,03%	
13. SANTA CATALINA I Y II SECTOR	**$ 246.876.582,10**	**mar 20/06/23**	**jue 14/09/23**	**21,92%**	**14,22%**	**-7,70%**	
DEMOLICIONES	$ 19.221.048,00	mar 20/06/23	jue 14/09/23	100,00%	100,00%	0,00%	
EXCAVACIONES Y RELLENOS	$ 35.200.368,00	sáb 8/07/23	jue 14/09/23	54,03%	8,67%	-45,36%	
EXTERIORES	$ 11.463.439,20	mié 23/08/23	jue 14/09/23	0,00%	0,00%	0,00%	
CANCHAS, ZONAS DE JUEGOS Y COCLORUTAS EN ASFALTO	$ 25.053.855,84	jue 17/08/23	jue 14/09/23	0,00%	0,00%	0,00%	
CONFINAMIENTOS	$ 8.356.291,20	vie 4/08/23	jue 17/08/23	0,00%	0,00%	0,00%	
MOBILIARIO	$ 73.567.583,00	vie 4/08/23	jue 14/09/23	0,00%	0,00%	0,00%	
ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS	$ 74.013.996,86	vie 30/06/23	jue 14/09/23	21,45%	17,33%	-4,12%	
14. UNIR 1 - ETAPA I SECTORES I Y II	**$ 231.169.834,00**	**mar 4/07/23**	**jue 14/09/23**	**0,81%**	**0,07%**	**-0,74%**	
DEMOLICIONES	$ 1.592.982,49	jue 13/07/23	vie 15/09/23	100,00%	0,00%	-100,00%	
DESMONTES Y RETIROS	$ 114.012,00	sáb 8/07/23	vie 15/09/23	100,00%	0,00%	-100,00%	
EXCAVACIONES Y RELLENOS	$ 66.413,60	vie 21/07/23	vie 15/09/23	56,32%	0,00%	-56,32%	
ESTRUCTURAS	$ 3.497.080,00	vie 4/08/23	vie 15/09/23	0,00%	0,00%	0,00%	
PISOS, ENCHAPES Y CARPINTERÍA METÁLICA	$ 25.714.885,24	vie 1/09/23	vie 15/09/23	0,00%	0,00%	0,00%	
PINTURA	$ 469.614,44	jue 10/08/23	vie 15/09/23	0,00%	36,05%	36,05%	
CONFINAMIENTOS	$ 813.638,88	mar 1/08/23	vie 4/08/23	0,00%	0,00%	0,00%	
SEÑALIZACIÓN	$ 1.998.853,00	lun 11/09/23	vie 15/09/23	0,00%	0,00%	0,00%	
ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS	$ 195.260.903,88	mar 4/07/23	vie 15/09/23	0,07%	0,00%	-0,07%	
15. DESARROLLO DEL CAMPO HERMOSO	**$ 121.445.376,00**	**mar 4/07/23**	**lun 11/09/23**	**8,51%**	**0,10%**	**-8,41%**	
PISOS, ENCHAPES Y CARPINTERÍA METÁLICA	$ 11.915.547,00	mar 22/08/23	sáb 9/09/23	0,00%	0,00%	**0,00%**	
PINTURA	$ 1.774.896,00	sáb 8/07/23	sáb 9/09/23	28,97%	6,92%	-22,05%	
SEÑALIZACIÓN	$ 1.528.052,00	mar 5/09/23	sáb 9/09/23	0,00%	0,00%	0,00%	
ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS	$ 105.318.905,61	sáb 8/07/23	sáb 9/09/23	9,00%	0,00%	-9,00%	
16. DESARROLLO TAYRONA	**$ 19.318.008,00**	**mar 4/07/23**	**lun 4/09/23**	**6,71%**	**0,00%**	**-6,71%**	
PINTURA	$ 1.800.672,72	mar 29/08/23	lun 4/09/23	0,00%	0,00%	0,00%	
MOBILIARIO	$ 13.170.132,75	vie 28/07/23	vie 1/09/23	0,00%	0,00%	0,00%	
SEÑALIZACIÓN	$ 586.450,00	mar 29/08/23	vie 1/09/23	0,00%	0,00%	0,00%	
ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS	$ 4.883.218,25	mar 4/07/23	vie 1/09/23	25,28%	0,00%	-25,28%	

ACTIVIDADES DESARROLLADAS:

08-190 URBANIZACION BOMBAY

aseo final

entrega final del parque a la comunidad

08-273 AMERICAS AV GALAN

Continuación instalación cerramiento zona juegos infantiles

Instalación malla electrosoldada zona de juegos infantiles

instalacion biosaludables

08-347 SUPERMANZANA 8

instalacion estructura cerramiento contra impacto

fundida tramo faltante estructura cerramiento contra impacto

demolicion para instalacion refuerzo estructura baloncesto en los dos tramos

vaciado refuerzo estrctura baloncesto y micro

08-382 SUPERMANZANA 14

No se evidencian actividades en este parque esta semana

08-012 URBANIZACION ALOHA

continuacion instalacion adoquin en senderos peatonales

instalacion geotextil sendero conexion con cancha

relleno y compactado subbase granular sendero conexión con cancha

08-620 SANTA CATALINA

Retiro de RCD

compactacion base demolicion

08-153 BERTHA HERNANDEZ

retiro RCD

retiro cerramiento contra impacto

demolicion pilotes para refuerzo cerramiento contra impacto

08-253 URBANIZACION GRAN BRITALIA

desmonte y retiro de juego M-5

desmonte y retiro de bancas M-31

08-123 PINAR DEL RIO

relleno y compactado base subgranular

demolicion regata para instalacion tuberia desague

08-006 RIVERAS DE OCCIDENTE

instalacion juego infantil

08-096 UNIR 1

instalacion cerramiento provisional

08-186 DESARROLLO CAMPO HERMOSO

instalacion cerramiento provisional

08-681 DESARROLLO TAYRONA

instalacion cerramiento provisional

9. OBSERVACIONES

- N/A

Verificación en Obra: Ing. José Orlando Peña
Residente de Obra
25202-333918 CND

Verificación en Obra: Ing. Alfredo Callejas
Residente de Interventoría
25202-10793CND

REGISTRO ESTADO DEL CLIMA

08-190 URBANIZACION BOMBAY						
may-23	REPORTE SEGÚN CANTIDAD DE HORAS					NOTAS / CONCLUSIONES DEL ESTADO DEL TIEMPO
	SECO	SOLEADO	NUBLADO	LLOVIZNA	LLUVIA FUERTE	
SEMANA 1						
lunes, 10 de julio de 2023	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	
martes, 11 de julio de 2023	0	0	4	4	0	
miércoles, 12 de julio de 2023	0	4	4	0	0	
SEMANA 2						
jueves, 13 de julio de 2023	0	4	4	0	0	ENTREGA
viernes, 14 de julio de 2023	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	
sábado, 15 de julio de 2023	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	
domingo, 16 de julio de 2023	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	DOMINGO

REGISTRO ESTADO DEL CLIMA

08-273 AMERICAS AV GALAN						
may-23	REPORTE SEGÚN CANTIDAD DE HORAS					NOTAS / CONCLUSIONES DEL ESTADO DEL TIEMPO
	SECO	SOLEADO	NUBLADO	LLOVIZNA	LLUVIA FUERTE	
SEMANA 1						
lunes, 10 de julio de 2023	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	
martes, 11 de julio de 2023	0	0	4	4	0	
miércoles, 12 de julio de 2023	0	4	4	0	0	
SEMANA 2						
jueves, 13 de julio de 2023	0	4	4	0	0	
viernes, 14 de julio de 2023	0	4	4	0	0	
sábado, 15 de julio de 2023	0	0	4	0	0	
domingo, 16 de julio de 2023	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	DOMINGO

REGISTRO ESTADO DEL CLIMA

08-347 SUPERMANZANA 8						
may-23	REPORTE SEGÚN CANTIDAD DE HORAS					NOTAS / CONCLUSIONES DEL ESTADO DEL TIEMPO
	SECO	SOLEADO	NUBLADO	LLOVIZNA	LLUVIA FUERTE	
SEMANA 1						
lunes, 10 de julio de 2023	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	
martes, 11 de julio de 2023	0	0	4	4	0	
miércoles, 12 de julio de 2023	0	4	4	0	0	
SEMANA 2						
jueves, 13 de julio de 2023	0	4	4	0	0	
viernes, 14 de julio de 2023	0	4	4	0	0	
sábado, 15 de julio de 2023	0	0	4	0	0	
domingo, 16 de julio de 2023	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	DOMINGO

REGISTRO ESTADO DEL CLIMA

08-382 SUPERMANZANA 14						
may-23	REPORTE SEGÚN CANTIDAD DE HORAS					NOTAS / CONCLUSIONES DEL ESTADO DEL TIEMPO
	SECO	SOLEADO	NUBLADO	LLOVIZNA	LLUVIA FUERTE	
SEMANA 1						
lunes, 10 de julio de 2023	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	
martes, 11 de julio de 2023	0	0	4	4	0	
miércoles, 12 de julio de 2023	0	4	4	0	0	
SEMANA 2						
jueves, 13 de julio de 2023	0	4	4	0	0	
viernes, 14 de julio de 2023	0	4	4	0	0	
sábado, 15 de julio de 2023	0	0	4	0	0	
domingo, 16 de julio de 2023	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	DOMINGO

REGISTRO ESTADO DEL CLIMA

08-012 URBANIZACION ALOHA						
may-23	REPORTE SEGÚN CANTIDAD DE HORAS					NOTAS / CONCLUSIONES DEL ESTADO DEL TIEMPO
	SECO	SOLEADO	NUBLADO	LLOVIZNA	LLUVIA FUERTE	
SEMANA 1						
lunes, 10 de julio de 2023	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	
martes, 11 de julio de 2023	0	0	4	4	0	
miércoles, 12 de julio de 2023	0	4	4	0	0	
SEMANA 2						
jueves, 13 de julio de 2023	0	4	4	0	0	
viernes, 14 de julio de 2023	0	4	4	0	0	
sábado, 15 de julio de 2023	0	0	4	0	0	
domingo, 16 de julio de 2023	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	DOMINGO

REGISTRO ESTADO DEL CLIMA

08-253 URBANIZACION GRAN BRITALIA						
may-23	REPORTE SEGÚN CANTIDAD DE HORAS					NOTAS / CONCLUSIONES DEL ESTADO DEL TIEMPO
	SECO	SOLEADO	NUBLADO	LLOVIZNA	LLUVIA FUERTE	
SEMANA 1						
lunes, 10 de julio de 2023	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	
martes, 11 de julio de 2023	0	0	4	4	0	
miércoles, 12 de julio de 2023	0	4	4	0	0	
SEMANA 2						
jueves, 13 de julio de 2023	0	4	4	0	0	
viernes, 14 de julio de 2023	0	4	4	0	0	
sábado, 15 de julio de 2023	0	0	4	0	0	

domingo, 16 de julio de 2023	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	DOMINGO

REGISTRO ESTADO DEL CLIMA

08-123 PINAR DEL RIO						
may-23	REPORTE SEGÚN CANTIDAD DE HORAS					NOTAS / CONCLUSIONES DEL ESTADO DEL TIEMPO
	SECO	SOLEADO	NUBLADO	LLOVIZNA	LLUVIA FUERTE	
SEMANA 1						
lunes, 10 de julio de 2023	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	
martes, 11 de julio de 2023	0	0	4	4	0	
miércoles, 12 de julio de 2023	0	4	4	0	0	
SEMANA 2						
jueves, 13 de julio de 2023	0	4	4	0	0	
viernes, 14 de julio de 2023	0	4	4	0	0	
sábado, 15 de julio de 2023	0	0	4	0	0	
domingo, 16 de julio de 2023	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	DOMINGO

REGISTRO ESTADO DEL CLIMA

08-153 BERTHA HERNANDEZ						
may-23	REPORTE SEGÚN CANTIDAD DE HORAS					NOTAS / CONCLUSIONES DEL ESTADO DEL TIEMPO
	SECO	SOLEADO	NUBLADO	LLOVIZNA	LLUVIA FUERTE	
SEMANA 1						
lunes, 10 de julio de 2023	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	
martes, 11 de julio de 2023	0	0	4	4	0	
miércoles, 12 de julio de 2023	0	4	4	0	0	
SEMANA 2						
jueves, 13 de julio de 2023	0	4	4	0	0	
viernes, 14 de julio de 2023	0	4	4	0	0	
sábado, 15 de julio de 2023	0	0	4	0	0	
domingo, 16 de julio de 2023	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	DOMINGO

REGISTRO ESTADO DEL CLIMA

08-620 SANTA CATALINA						
may-23	REPORTE SEGÚN CANTIDAD DE HORAS					NOTAS / CONCLUSIONES DEL ESTADO DEL TIEMPO
	SECO	SOLEADO	NUBLADO	LLOVIZNA	LLUVIA FUERTE	
SEMANA 1						
lunes, 10 de julio de 2023	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	
martes, 11 de julio de 2023	0	0	4	4	0	
miércoles, 12 de julio de 2023	0	4	4	0	0	
SEMANA 2						
jueves, 13 de julio de 2023	0	4	4	0	0	
viernes, 14 de julio de 2023	0	4	4	0	0	
sábado, 15 de julio de 2023	0	0	4	0	0	
domingo, 16 de julio de 2023	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	DOMINGO

REGISTRO ESTADO DEL CLIMA

08-006 RIVERAS DE OCCIDENTE						
may-23	REPORTE SEGÚN CANTIDAD DE HORAS					NOTAS / CONCLUSIONES DEL ESTADO DEL TIEMPO
	SECO	SOLEADO	NUBLADO	LLOVIZNA	LLUVIA FUERTE	
SEMANA 1						
lunes, 10 de julio de 2023	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	
martes, 11 de julio de 2023	0	0	4	4	0	
miércoles, 12 de julio de 2023	0	4	4	0	0	
SEMANA 2						
jueves, 13 de julio de 2023	0	4	4	0	0	
viernes, 14 de julio de 2023	0	4	4	0	0	
sábado, 15 de julio de 2023	0	0	4	0	0	
domingo, 16 de julio de 2023	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	DOMINGO

REGISTRO ESTADO DEL CLIMA

08-186 DESARROLLO CAMPO HERMOSO						
may-23	REPORTE SEGÚN CANTIDAD DE HORAS					NOTAS / CONCLUSIONES DEL ESTADO DEL TIEMPO
	SECO	SOLEADO	NUBLADO	LLOVIZNA	LLUVIA FUERTE	
SEMANA 1						
lunes, 10 de julio de 2023	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	
martes, 11 de julio de 2023	0	0	4	4	0	
miércoles, 12 de julio de 2023	0	4	4	0	0	
SEMANA 2						
jueves, 13 de julio de 2023	0	4	4	0	0	
viernes, 14 de julio de 2023	0	4	4	0	0	
sábado, 15 de julio de 2023	0	0	4	0	0	
domingo, 16 de julio de 2023	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	DOMINGO

REGISTRO ESTADO DEL CLIMA

08-096 UNIR 1						
may-23	REPORTE SEGÚN CANTIDAD DE HORAS					NOTAS / CONCLUSIONES DEL ESTADO DEL TIEMPO
	SECO	SOLEADO	NUBLADO	LLOVIZNA	LLUVIA FUERTE	
SEMANA 1						
lunes, 10 de julio de 2023	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	
martes, 11 de julio de 2023	0	0	4	4	0	
miércoles, 12 de julio de 2023	0	4	4	0	0	
SEMANA 2						
jueves, 13 de julio de 2023	0	4	4	0	0	
viernes, 14 de julio de 2023	0	4	4	0	0	

sábado, 15 de julio de 2023	0	0	4	0	0	
domingo, 16 de julio de 2023	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	DOMINGO

08-681 DESARROLLO TAYRONA						
may-23	REPORTE SEGÚN CANTIDAD DE HORAS					NOTAS / CONCLUSIONES DEL ESTADO DEL TIEMPO
	SECO	SOLEADO	NUBLADO	LLOVIZNA	LLUVIA FUERTE	
SEMANA 1						
lunes, 10 de julio de 2023	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	
martes, 11 de julio de 2023	0	0	4	4	0	
miércoles, 12 de julio de 2023	0	4	4	0	0	
SEMANA 2						
jueves, 13 de julio de 2023	0	4	4	0	0	
viernes, 14 de julio de 2023	0	4	4	0	0	
sábado, 15 de julio de 2023	0	0	4	0	0	
domingo, 16 de julio de 2023	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	DOMINGO

Observaciones:

Verificación en Obra: Ing. José Orlando Peña
Residente de Obra
25202-333918 CND

Verificación en Obra: Ing. Alfredo Callejas
Residente de Interventoría
25202-10793CND

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS A MONTO AGOTABLE EL DIAGNOSTICO, MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO PRIORIZADOS EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY
CONTRATISTA	Consorcio Parques EDC 2023
INTERVENTORÍA	Clemente Alfredo Buitrago S.A.S

REGISTRO FOTOGRÁFICO 08-190 PARQUE URBANIZACIÓN BOMBAY

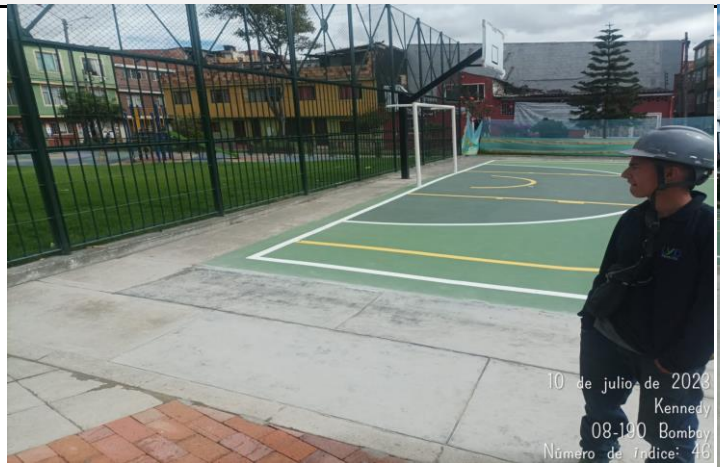


Foto 1: limpieza final



Foto 2: instalación señales



Foto 3: instalación señal



Foto 4: instalación caneca



Foto 5: entrega parque



Foto 6:entrega parque a la comunidad

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS A MONTO AGOTABLE EL DIAGNOSTICO, MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO PRIORIZADOS EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY
CONTRATISTA	Consorcio Parques EDC 2023
INTERVENTORÍA	Clemente Alfredo Buitrago S.A.S

REGISTRO FOTOGRÁFICO 08-273 PARQUE AMÉRICAS AV GALAN



Foto 1: acabado rampa 1



Foto 2: acabado rampa 2



Foto 3: acabados rampa 2



Foto 4: instalación biosaludables



Foto 5: continuación cerramiento zona de juegos infantiles



Foto 6: continuación cerramiento zona de juegos infantiles

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS A MONTO AGOTABLE EL DIAGNOSTICO, MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO PRIORIZADOS EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY
CONTRATISTA	Consorcio Parques EDC 2023
INTERVENTORÍA	Clemente Alfredo Buitrago S.A.S

REGISTRO FOTOGRÁFICO 08-347 SUPERMANZANA 8



Foto 1: continuación instalación cerramiento contra impacto



Foto 2: encofrado y vaciado de concreto en tramo faltante cerramiento



Foto 3: vaciado concreto tramo faltant3e cerramiento



Foto 4: demolición refuerzos instalación de basquetbol y micro



Foto 5:



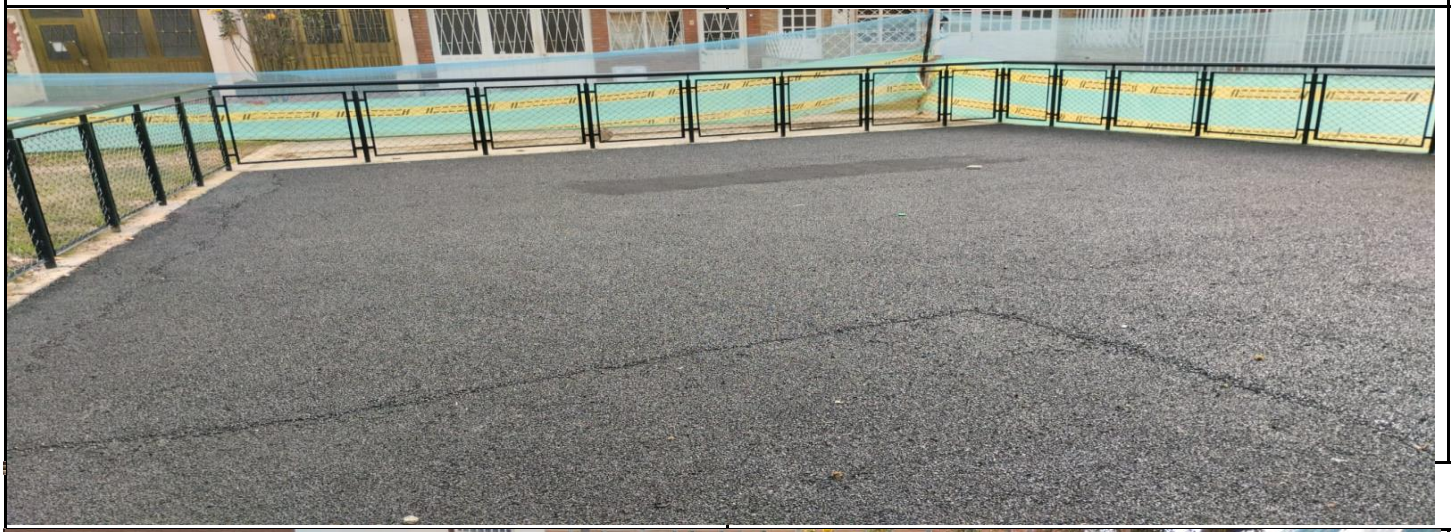
Foto 6: instalación estructura micro y baloncesto

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS A MONTO AGOTABLE EL DIAGNOSTICO, MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO PRIORIZADOS EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY
CONTRATISTA	Consorcio Parques EDC 2023
INTERVENTORÍA	Clemente Alfredo Buitrago S.A.S

REGISTRO FOTOGRÁFICO 08-382 SUPERMANZANA 14



Foto 1: no se evidencian actividades ni personal operativo





OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS A MONTO AGOTABLE EL DIAGNOSTICO, MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO PRIORIZADOS EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY
CONTRATISTA	Consorcio Parques EDC 2023
INTERVENTORÍA	Clemente Alfredo Buitrago S.A.S

REGISTRO FOTOGRÁFICO 08-012 URBANIZACION ALOHA



Foto 1: continuación instalación adoquín sendero 2



Foto 2: continuación instalación adoquín sendero 3



Foto 2: continuación instalación sendero



Foto 3: vaciado placa remate sendero



Foto 4: instalación filtro, subbase granular



Foto 6: panorámica senderos tramo 1

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS A MONTO AGOTABLE EL DIAGNOSTICO, MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO PRIORIZADOS EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY
CONTRATISTA	Consorcio Parques EDC 2023
INTERVENTORÍA	Clemente Alfredo Buitrago S.A.S

REGISTRO FOTOGRÁFICO 08-123 PINAR DEL RIO



Foto 1: retiro RCD



Foto 2: instalación juego



Foto 3: instalación base granular



Foto 4: compactado base granular

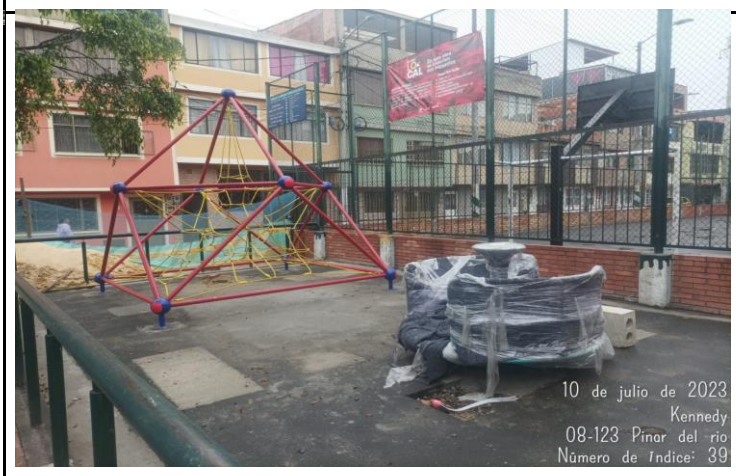


Foto 5: instalación piso base zona de juegos infantiles



Foto 6: regata para instalación tubería desagüe

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS A MONTO AGOTABLE EL DIAGNOSTICO, MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO PRIORIZADOS EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY
CONTRATISTA	Consorcio Parques EDC 2023
INTERVENTORÍA	Clemente Alfredo Buitrago S.A.S

REGISTRO FOTOGRÁFICO 08-006 RIVERAS DE OCCIDENTE



Foto 1: instalación juego infantil



Foto 2: dados refuerzo juego infantil



Foto 3: continuación instalación juego infantil

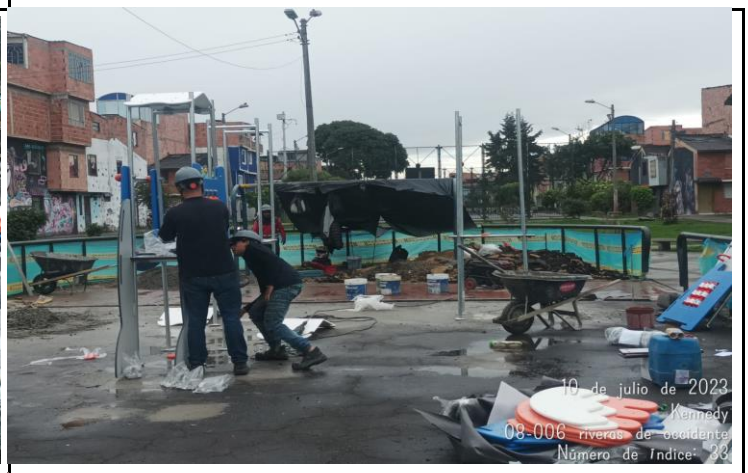


Foto 4: juego infantil



Foto 5:



Foto 6:

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS A MONTO AGOTABLE EL DIAGNOSTICO, MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO PRIORIZADOS EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY
CONTRATISTA	Consorcio Parques EDC 2023
INTERVENTORÍA	Clemente Alfredo Buitrago S.A.S

REGISTRO FOTOGRÁFICO 08-620 PARQUE SANTA CATALINA



Foto 1: acopio material RCD



Foto 2: excavación base actual



Foto 3: retiro RCD



Foto 4: instalación baño portátil



Foto 5: compactación posterior a excavación

Foto 6:

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS A MONTO AGOTABLE EL DIAGNOSTICO, MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO PRIORIZADOS EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY
CONTRATISTA	Consorcio Parques EDC 2023
INTERVENTORÍA	Clemente Alfredo Buitrago S.A.S

REGISTRO FOTOGRÁFICO 08-153 BERTHA HERNANDEZ



Foto 1: continuación demolición antepecho



Foto 2:



Foto 3: retiro cerramiento desmontado



Foto 4: retiro RCD



Foto 5: retiro RCD



Foto 6: excavación pilotes para refuerzo malla contra impacto

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS A MONTO AGOTABLE EL DIAGNOSTICO, MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO PRIORIZADOS EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY
CONTRATISTA	Consorcio Parques EDC 2023
INTERVENTORÍA	Clemente Alfredo Buitrago S.A.S

REGISTRO FOTOGRÁFICO 08-096 UNIR 1



Foto 1: cerramiento provisional



Foto 2: Instalación valla informativa

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS A MONTO AGOTABLE EL DIAGNOSTICO, MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO PRIORIZADOS EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY
CONTRATISTA	Consorcio Parques EDC 2023
INTERVENTORÍA	Clemente Alfredo Buitrago S.A.S

REGISTRO FOTOGRÁFICO 08-186 DESARROLLO CAMPO HERMOSO



Foto 1: instalación valla informativa



Foto 2: instalación cerramiento provisional

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS A MONTO AGOTABLE EL DIAGNOSTICO, MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO PRIORIZADOS EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY
CONTRATISTA	Consorcio Parques EDC 2023
INTERVENTORÍA	Clemente Alfredo Buitrago S.A.S

REGISTRO FOTOGRÁFICO 08-681 DESARROLLO TAYRONA



Foto 1: inicialización instalación cerramiento provisional

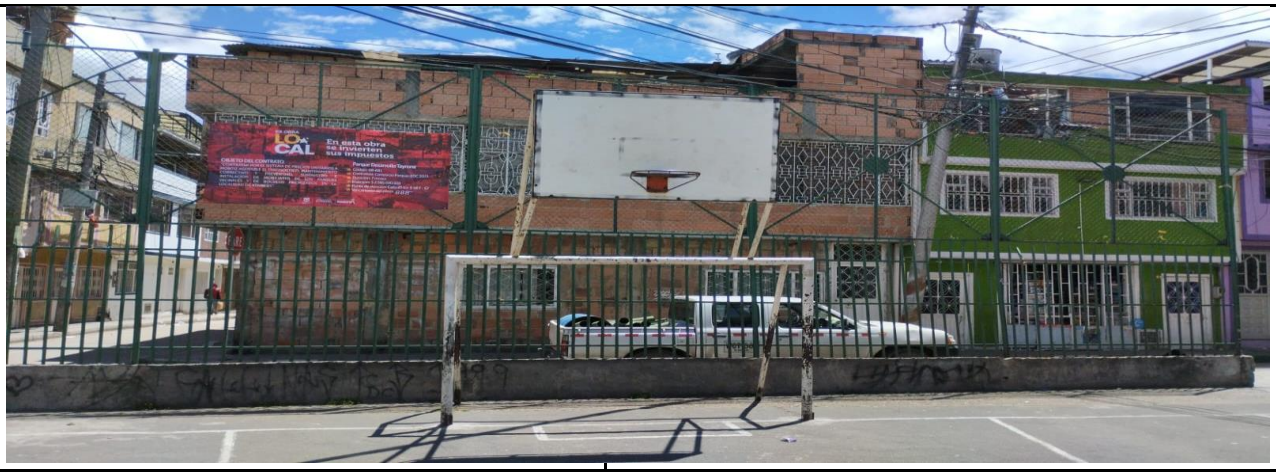


Foto 3: instalación valla informativa

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. / ALCALDÍA LOCAL DE KENNEDY / BOGOTÁ	COMPONENTE SST	CABA INTERVENTORÍA SAS

FECHA DEL INFORME		OBJETO DEL CONTRATO	INFORME SST
DESDE	10-jul-23	CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS A MONTO AGOTABLE EL DIAGNOSTICO, MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO PRIORIZADOS EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY	22
HASTA	16-jul-23		

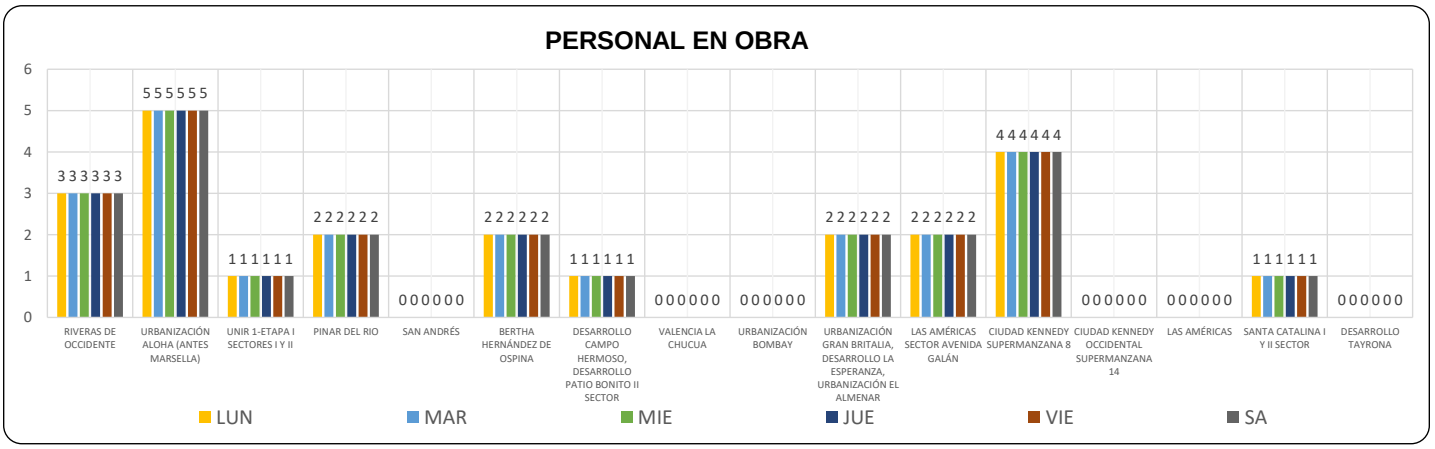
DESCRIPCIÓN

1. OBSERVACIONES

- Se realiza jornada de orden y aseo en todos los puntos por parte del personal de obra .
- Se realizó pausas activas y capacitación de ergonomía a todo el personal de obra.
- Se instalo el punto de emergencia en Bertha Hernández y Santa Catalina.
- Se diligencian los ATS en todos los parques por parte del componente SST
- Se ejecuto reunió de comité de convivencia y COPASST con cada uno de los miembros.
- El contratista esta en la espera de la llegada del baño portátil en el parque Berta Hernández.

2. PERSONAL DE OBRA

PARQUES	LUN	MAR	MIE	JUE	VIE	SA	DOM	OBSERV.
RIVERAS DE OCCIDENTE	3	3	3	3	3	3	0	En ejecución
URBANIZACIÓN ALOHA (ANTES MARSELLA)	5	5	5	5	5	5	0	En ejecución
UNIR 1-ETAPA I SECTORES I Y II	1	1	1	1	1	1	0	En ejecución
PINAR DEL RIO	2	2	2	2	2	2	0	En ejecución
SAN ANDRÉS	0	0	0	0	0	0	0	Entregado
BERTHA HERNÁNDEZ DE OSPINA	2	2	2	2	2	2	0	En ejecución
DESARROLLO CAMPO HERMOSO, DESARROLLO PATIO BONITO II SECTOR	1	1	1	1	1	1	0	En ejecución
VALENCIA LA CHUCUA	0	0	0	0	0	0	0	Entregado
URBANIZACIÓN BOMBAY	0	0	0	0	0	0	0	Entregado
URBANIZACIÓN GRAN BRITALIA, DESARROLLO LA ESPERANZA, URBANIZACIÓN EL ALMENAR	2	2	2	2	2	2	0	En ejecución
LAS AMÉRICAS SECTOR AVENIDA GALÁN	2	2	2	2	2	2	0	En ejecución
CIUDAD KENNEDY SUPERMANZANA 8	4	4	4	4	4	4	0	En ejecución
CIUDAD KENNEDY OCCIDENTAL SUPERMANZANA 14	0	0	0	0	0	0	0	En ejecución
LAS AMÉRICAS	0	0	0	0	0	0	0	Entregado
SANTA CATALINA I Y II SECTOR	1	1	1	1	1	1	0	En ejecución
DESARROLLO TAYRONA	0	0	0	0	0	0	0	En ejecución
TOTAL	**23**	**23**	**23**	**23**	**23**	**23**	**0**	



2.1 REGISTRO DE MAQUINARIA EN LA SEMANA

MAQUINARIA Y EQUIPO	LUN	MAR	MIE	JUE	VIE	SAB	DOM	OBS.
MACETA	10	10	10	10	10	10	10	
PUNTERO	10	10	10	10	10	10	10	
ALICATE	10	10	10	10	10	10	10	
DESTORNILLADOR DE PALA	10	10	10	10	10	10	10	
DESTORNILLADOR DE ESTRELLA	10	10	10	10	10	10	10	
MARTILLO DEMOLEDOR	10	10	10	10	10	10	10	
PALAS	10	10	10	10	10	10	10	
PICAS	10	10	10	10	10	10	10	
BARRAS	10	10	10	10	10	10	10	

ROTOMARTILLO	0	0	0	0	0	0	0	
MINICARGADOR	1	1	1	1	1	1	1	
PULIDORA	0	0	0	0	0	0	0	
VIBROCOMPACTADOR	0	0	0	0	0	0	0	
PLANTA ELÉCTRICA	0	0	0	0	0	0	0	
ROTOMARTILLO	0	0	0	0	0	0	0	
RETROEXCAVADORA	0	0	0	0	0	0	0	

2.2 CAPACITACIÓN

CHARLAS	BIOSEGURIDAD	CAPACITACIONES
Ergonomía		
Pausas activas		

3. GESTIÓN EN SALUD OCUPACIONAL (SEGURIDAD E HIGIENE INDUSTRIAL)

3.1. INCIDENTALIDAD

	Fatalidades	Accidentes graves	Accidentes leves	Casos Con días Perdidos	Días perdidos por accidente de trabajo	Casos Con Días de Incapacidad ENFERMEDAD GENERAL
Total	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**

Durante esta semana no se presentaron AT

3.2. CONDICIONES Y ACCIONES POR SUBSANAR

3.2.1 CONDICIÓN SUBESTÁNDAR

4. REGISTRO FOTOGRÁFICO SST



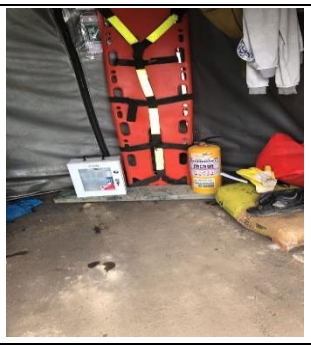
pausas activas



cerramiento Bertha Hernández



jornada de orden y aseo en parques activos



Instalación de elementos de emergencia Bertha Hernández

Leidy Cardona Cáceres
Profesional SST interventoría

FECHA DEL INFORME		OBJETO DEL CONTRATO	INFORME SOCIAL
DESDE	10-jul-23	CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS A MONTO AGOTABLE EL DIAGNOSTICO, MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO PRIORIZADOS EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY	**22**
HASTA	16-jul-23		

DESCRIPCIÓN

Actividades realizadas en la semana del 26 de junio al 01 de julio por el área social de interventoría:
• Verificación de las actividades programadas y ejecutadas por el componente social del contratista de obra.
• Se aprueban los volantes de inicio de obra de los parques Unir 1- Etapa 1 sectores I y II CÓD. 08-096 , Parque Desarrolló Campo Hermoso Patio Bonito II Sector CÓD.08-186 y Parque Desarrollo Tayrona CÓD.08-681
• Se emite aprobación de las presentaciones de las reuniones de informativas de avance de los parques Urbanización Aloha y Ciudad Kennedy Occidental Super Manzana 14.
• Se emite informe mensual del componente social de la interventoría
• Se realizó acompañamiento a la reunión informativa de avance de super manzana 14 y parque Aloha.}
• Se realiza acompañamiento al comité de participación ciudadana del parque Américas Galán.
• Se realiza acompañamiento a la reunión de finalización del Parque Bombay.

REGISTRO SOCIAL



Comité de participación Américas Galán



Comité de participación Américas Galán



Reunión de finalización parque Bombay



Reunión de avance -Super manzana 14

Diana Marcela Ortiz
Residente Social interventoría
CIVILCO INGENIERÍA S.A.S

FECHA DEL INFORME		OBJETO DEL CONTRATO	INFORME SOCIAL
DESDE	10-jul-23	CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS A MONTO AGOTABLE EL DIAGNOSTICO, MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO PRIORIZADOS EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY	**22**
HASTA	16-jul-23		

DESCRIPCIÓN

Actividades realizadas en la semana del 10 de julio al 16 de julio por el área ambiental de interventoría:
• Verificación de protección de sumideros faltantes parque Aloha
• Protección de individuos arbóreos Parque Santa Catalina
• Recolección de Residuos de construcción y demolición para disposición parque Bertha Hernández.
•Protección de material pétreo

REGISTRO AMBIENTAL



Verificación protección de sumideros faltantes parque Aloha



Protección de individuos arbóreos Parque Santa Catalina



Recolección de RCD Parque Bertha Hernández



Protección de material pétreo

Gina Garzón
Residente Ambiental interventoría
CIVILCO INGENIERÍA S.A.S