

CONTRATO N°	262 de 2022
OBJETO:	"MEJORAMIENTO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS A LAS INSTALACIONES DEL CENTRO DE ATENCIÓN Y REPARACIÓN INTEGRAL DE LAS VÍCTIMAS CAIV DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER".
CONTRATISTA:	CARLOS ANDRES JAIMES SUAREZ
VALOR INICIAL:	\$ 287.514.037, 00
VALOR ADICIONAL	\$ 150.084.139,70
PLAZO INICIAL:	2 meses
PLAZO ADICIONAL 1:	1 mes
PLAZO ADICIONAL 2:	2 meses
PLAZO ADICIONAL 3:	20 días
PLAZO TOTAL:	5 meses y 20 días
SUPERVISOR DE OBRA:	EDGAR BAYONA FLOREZ, designación del 13/10/2022
FECHA DE INICIACION:	01-11-2022
FECHA SUSPENSIÓN 1	28-12-2022
FECHA REINICIACIÓN 1	31-01-2023
FECHA SUSPENSIÓN 2	28-02-2023
FECHA REINICIACIÓN 2	01-06-2023
FECHA DE TERMINACION:	22-08-2023

ACTA DE MODIFICACION N° 1

En Bucaramanga, a los diecisiete (17) días del mes de agosto de 2023, se reunieron el Arq. **IVAN JOSE VARGAS CARDENAS**, secretario de Infraestructura, el Ing. **EDGAR BAYONA FLOREZ**, Supervisor de Obra - secretaria de Infraestructura, y **CARLOS ANDRES JAIMES SUAREZ**, contratista, con el fin de firmar la presente Acta.

CONSIDERACIONES:

- 1. Realizado un balance de la ejecución del contrato con proyección estimada, se requiere de ajustar las cantidades de la misma, con el fin de continuar con las actividades propias del cumplimiento del contrato, incluyendo mayores y menores cantidades de obra, así como también las no previstas acordadas a la fecha..
- 2. Se adjunta el cuadro de balance de las condiciones finales proyectadas estimativas a la fecha, versus las condiciones iniciales, no presentando modificación en el valor inicialmente contemplado.

ACUERDAN

Primero: Pactar la presente Acta de Modificación N° 1 conforme al cuadro de balance anexo.

Segundo: Autorizar y aceptar el balance realizado a la fecha, el cual tiene como valor total de obra proyectado, la suma de \$ 437.598.176,70, siendo igual al valor total del contrato.

Firman la presente acta los que en ella intervienen.



EDGAR BAYONA FLOREZ
Supervisor de Obra



CARLOS ANDRES JAIMES SUAREZ
Contratista



Arq. IVAN JOSE VARGAS CARDENAS
Secretario de Infraestructura

 		ACTA MODIFICACION DE CANTIDADES				CODIGO: F-GDI-5000-238,37-046					
						VERSION: 1.0					
						PAG: DE					
ANEXO ACTA DE MODIFICACION DE CANTIDADES N° 01											
CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. 262 - 13 DE NOVIEMBRE DE 2022											
OBJETO: MEJORAMIENTO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS A LAS INSTALACIONES DEL CENTRO DE ATENCIÓN Y REPARACIÓN INTEGRAL DE LAS VÍCTIMAS CAIV DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA.											
PLAZO INICIAL: 2 MESES			FECHA DE INICIO: 01 DE NOVIEMBRE DE 2022				FECHA DE TERMINACION : 22 DE AGOSTO DE 2023				
PLAZO ADICIONAL: 3 MESES Y 20 DIAS			FECHA SUSPENSION No 1: 28 DE DICIEMBRE DE 2022								
PLAZO TOTAL: 5 MES Y 20 DIAS CALENDARIO			FECHA DE REINICIO No 1: 31 DE ENERO DE 2023								
CONTRATISTA: CARLOS ANDRES JAIMES SUAREZ			FECHA DE SUSPENSION No 2: 20 DE FEBRERO DE 2023								
SUPERVISOR DE OBRA: ING. EDGAR BAYONA FLOREZ			FECHA DE REINICIO No 2: 01 DE JUNIO DE 2023				FECHA DE ACTA : 17 DE AGOSTO DE 2023				
ITEM	DESCRIPCION	CONDICIONES INICIALES				ULTIMAS CONDICIONES ACTUALIZADAS (ADICIONAL N° 1)		MODIFICACIÓN N° 1		NUEVAS CONDICIONES ACTUALIZADAS	
		UND	CANT	VLR UND	VLR TOTAL	CANT	VALOR TOTAL	CANT	VALOR PARCIAL	CANT	VALOR TOTAL
1	PRELIMINARES										
1.1	MEDICIONES										
1.1.1	Localización y replanteo manual para el proyecto	m2	110,01	\$2.057,00	\$ 226.290,57	144,73	\$ 297.709,61	711,23	\$ 1.463.001,75	855,96	\$ 1.760.711,36
1.2	DESMONTES										
1.2.1	Desmante de muro divisorio liviano, incluye cargue y retiro	m2	42,00	\$11.446,00	\$ 480.732,00	42,00	\$ 480.732,00	-10,08	-\$ 115.410,02	31,92	\$ 365.321,98
1.2.2	Desmante de cielo raso con estructura de soporte, incluye cargue y retiro	m2	110,01	\$13.540,00	\$ 1.489.535,40	144,73	\$ 1.959.644,20	103,10	\$ 1.396.030,84	247,83	\$ 3.355.675,04
1.2.3	Desmante de letrero existente	und	1,00	\$367.839,00	\$ 367.839,00	1,00	\$ 367.839,00			1,00	\$ 367.839,00
1.3	DEMOLICIONES										
1.3.1	Demolición de friso muros, incluye andamios, cargue, retiro y disposición final	m2	503,09	\$12.857,00	\$ 6.468.228,13	503,09	\$ 6.468.228,13	84,34	\$ 1.084.359,38	587,43	\$ 7.552.587,51
1.3.2	Demolición de piso y alistado en mortero con martillo eléctrico, incluye , cargue, retiro y disposición final	m3	16,52	\$178.247,00	\$ 2.944.640,44	31,44	\$ 5.604.085,68	9,32	\$ 1.661.262,04	40,76	\$ 7.265.347,72
1.3.3	Corte y demolición de piso y ante piso con martillo eléctrico y cortadora de concreto para instalación de redes, incluye cargue, retiro y disposición final	m3	0,30	\$217.357,00	\$ 65.207,10	0,30	\$ 65.207,10	0,26	\$ 56.938,84	0,56	\$ 122.145,94
SUBTOTAL					\$ 12.042.472,64		\$ 15.243.445,72				\$ 20.789.628,56
2,00	CONCRETOS										
2.1	PLACA DE PISO										
2.1.1	Placa de ante piso en concreto 3000 psi mezclado en sitio.	m3	11,00	\$ 1.081.464,00	\$ 11.897.185,46	20,95	\$ 22.656.670,80	5,69	\$ 6.153.530,16	26,64	\$ 28.810.200,96
SUBTOTAL					\$ 11.897.185,46		\$ 22.656.670,80				\$ 28.810.200,96
3	ACEROS Y ESTRUCTURAS METÁLICAS										
3.1	ACEROS DE REFUERZO Y ESTRUCTURAS METÁLICAS										
3.1.1	Malla electro soldada	kg	277,00	\$10.429,00	\$ 2.888.833,00	620,03	\$ 6.466.277,97	-34,06	-\$ 355.196,84	585,97	\$ 6.111.081,13
SUBTOTAL					\$ 2.888.833,00		\$ 6.466.277,97				\$ 6.111.081,13

 		ACTA MODIFICACION DE CANTIDADES				CODIGO: F-GDI-5000-238,37-046					
						VERSION: 1.0					
						PAG: DE					
ANEXO ACTA DE MODIFICACION DE CANTIDADES N° 01											
CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. 262 - 13 DE NOVIEMBRE DE 2022											
OBJETO: MEJORAMIENTO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS A LAS INSTALACIONES DEL CENTRO DE ATENCIÓN Y REPARACIÓN INTEGRAL DE LAS VÍCTIMAS CAIV DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA.											
PLAZO INICIAL: 2 MESES		FECHA DE INICIO: 01 DE NOVIEMBRE DE 2022				FECHA DE TERMINACION : 22 DE AGOSTO DE 2023					
PLAZO ADICIONAL: 3 MESES Y 20 DIAS		FECHA SUSPENSION No 1: 28 DE DICIEMBRE DE 2022									
PLAZO TOTAL: 5 MES Y 20 DIAS CALENDARIO		FECHA DE REINICIO No 1: 31 DE ENERO DE 2023									
CONTRATISTA: CARLOS ANDRES JAIMES SUAREZ		FECHA DE SUSPENSION No 2: 15 DE FEBRERO DE 2023									
SUPERVISOR DE OBRA: ING. EDGAR BAYONA FLOREZ		FECHA DE REINICIO No 2: 01 DE JUNIO DE 2023				FECHA DE ACTA : 17 DE AGOSTO DE 2023					
ITEM	DESCRIPCION	CONDICIONES INICIALES				ULTIMAS CONDICIONES ACTUALIZADAS (ADICIONAL N° 1)		MODIFICACIÓN N° 1		NUEVAS CONDICIONES ACTUALIZADAS	
		UND	CANT	VLR UND	VLR TOTAL	CANT	VALOR TOTAL	CANT	VALOR PARCIAL	CANT	VALOR TOTAL
4	CUBIERTAS Y CANALES										
4.1	CUBIERTAS										
4.1.1	Impermeabilización y mantenimiento de cubierta con manto asfáltico 4.2mm modificado con polipropileno atáctico. Incluye pintura reflectiva con base asfáltica	m2	366,32	\$109.687,00	\$ 40.180.541,84	461,32	\$ 50.600.806,84	-49,72	-\$ 5.453.637,64	411,60	\$ 45.147.169,20
SUBTOTAL					\$ 40.180.541,84		\$ 50.600.806,84				\$ 45.147.169,20
5	CIELOS RASOS										
5.1	CIELO RASOS EN DRY WALL										
5.1.1	Cielo raso en lámina de yeso regular 1/2", incluye acabado en pintura vinilo tipo 2	m2	110,01	\$61.729,00	\$ 6.790.807,29	209,50	\$ 12.932.225,50	30,13	\$ 1.859.894,77	239,63	\$ 14.792.120,27
5.1.2	Suministro e instalacion de canaleta en pvc para ducteria de aires	ml	25,00	\$59.440,00	\$ 1.486.000,00	25,00	\$ 1.486.000,00	-25,00	-\$ 1.486.000,00		
SUBTOTAL					\$ 8.276.807,29		\$ 14.418.225,50				\$ 14.792.120,27
6	RED HIDRÁULICA AGUA FRÍA										
6.1	TUBERÍAS PVC AGUA FRÍA										
6.1.1	Red hidráulica PVC RDE 9 Diámetro 1/2", incluye accesorios de conexión	ml	20,00	\$13.350,00	\$ 267.000,00	20,00	\$ 267.000,00	10,80	\$ 144.177,33	30,80	\$ 411.177,33
6.1.2	Red hidráulica PVC RDE 21 Diámetro 2", incluye accesorios de conexión	ml	20,00	\$59.636,00	\$ 1.192.720,00	20,00	\$ 1.192.720,00	-20,00	-\$ 1.192.720,00		
6.2	PUNTOS HIDRÁULICOS PVC AGUA FRÍA										
6.2.1	Pasamuros 4" H.G. 304 schedule 40, L=65cm	und	10,00	\$442.665,00	\$ 4.426.650,00	10,00	\$ 4.426.650,00	-10,00	-\$ 4.426.650,00		
SUBTOTAL					\$ 5.886.370,00		\$ 5.886.370,00				\$ 411.177,33
7	RED AGUA LLUVIA										
7.1	TUBERÍAS PVC AGUA LLUVIA										
7.1.1	Red agua lluvia PVC Diámetro 3", incluye accesorios de conexión	ml	20,00	\$50.596,00	\$ 1.011.920,00	20,00	\$ 1.011.920,00	-14,00	-\$ 708.344,00	6,00	\$ 303.576,00
SUBTOTAL					\$ 1.011.920,00						\$ 303.576,00

 		ACTA MODIFICACION DE CANTIDADES				CODIGO: F-GDI-5000-238,37-046					
						VERSION: 1.0					
						PAG: DE					
ANEXO ACTA DE MODIFICACION DE CANTIDADES N° 01											
CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. 262 - 13 DE NOVIEMBRE DE 2022											
OBJETO: MEJORAMIENTO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS A LAS INSTALACIONES DEL CENTRO DE ATENCIÓN Y REPARACIÓN INTEGRAL DE LAS VÍCTIMAS CAIV DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA.											
PLAZO INICIAL: 2 MESES		FECHA DE INICIO: 01 DE NOVIEMBRE DE 2022				FECHA DE TERMINACION : 22 DE AGOSTO DE 2023					
PLAZO ADICIONAL: 3 MESES Y 20 DIAS		FECHA SUSPENSION No 1: 28 DE DICIEMBRE DE 2022									
PLAZO TOTAL: 5 MES Y 20 DIAS CALENDARIO		FECHA DE REINICIO No 1: 31 DE ENERO DE 2023									
CONTRATISTA: CARLOS ANDRES JAIMES SUAREZ		FECHA DE SUSPENSION No 2: 20 DE FEBRERO DE 2023									
SUPERVISOR DE OBRA: ING. EDGAR BAYONA FLOREZ		FECHA DE REINICIO No 2: 01 DE JUNIO DE 2023				FECHA DE ACTA : 17 DE AGOSTO DE 2023					
ITEM	DESCRIPCION	CONDICIONES INICIALES				ULTIMAS CONDICIONES ACTUALIZADAS (ADICIONAL N° 1)		MODIFICACIÓN N° 1		NUEVAS CONDICIONES ACTUALIZADAS	
		UND	CANT	VLR UND	VLR TOTAL	CANT	VALOR TOTAL	CANT	VALOR PARCIAL	CANT	VALOR TOTAL
8	ACABADOS DE PARED										
8.1	FRISOS Y ESTUCOS PARED										
8.1.1	Friso allanado sobre pared con mortero 1:4 impermeabilizado e=2 cm, incluye filos y dilataciones	m2	501,03	\$35.758,00	\$ 17.915.830,74	728,04	\$ 26.033.254,32	79,78	\$ 2.852.773,24	807,82	\$ 28.886.027,56
8.1.2	Estuco plástico pared interior y/o exterior	m2	501,03	\$16.640,00	\$ 8.337.139,20	746,21	\$ 12.416.934,40	320,75	\$ 5.337.322,36	1.066,96	\$ 17.754.256,76
8.2	PINTURA PARED										
8.2.1	Pintura vinilo tipo 1 pared interior, sobre estuco, tres manos	m2	253,75	\$17.679,00	\$ 4.486.046,25	359,42	\$ 6.354.186,18	774,42	\$ 13.691.052,96	1.133,84	\$ 20.045.239,14
8.2.2	Pintura acrílica exterior pared, sobre estuco, dos manos.	m2	186,58	\$20.005,00	\$ 3.732.532,90	292,33	\$ 5.848.061,65	-30,84	-\$ 616.954,20	261,49	\$ 5.231.107,45
8.2.3	Pintura acrílica exterior sócalo, sobre estuco, dos manos, color RAL 7016 o similar	m2	60,70	\$20.005,00	\$ 1.214.303,50	60,70	\$ 1.214.303,50	13,83	\$ 276.669,15	74,53	\$ 1.490.972,65
SUBTOTAL					\$ 35.685.852,59		\$ 52.878.660,05				\$ 73.407.603,56
9	ACABADOS DE PISOS										
9.1	MORTEROS DE NIVELACIÓN										
9.1.1	Alistado de piso en mortero impermeabilizado 1:3 e=4cm.	m2	110,01	\$66.094,00	\$ 7.271.000,94	209,50	\$ 13.846.693,00	-0,01	-\$ 660,94	209,49	\$ 13.846.032,06
9.2	ACABADOS DE PISO INTERIOR / EXTERIOR										
9.2.1	Piso en mortero autonivelante con arena de cuarzo fina pigmentada de color gris claro, espesor 2cm.	m2	110,01	\$81.406,00	\$ 8.955.474,06						
9.3	GUARDA ESCOBA Y MEDIACAÑA										
9.3.1	Piso en mortero autonivelante con arena de cuarzo fina pigmentada de color gris claro, espesor 2cm. Para guardaescoba	ml	62,00	\$49.455,00	\$ 3.066.210,00						
SUBTOTAL					\$ 19.292.685,00		\$ 13.846.693,00				\$ 13.846.032,06
10,00	PUERTAS, VENTANAS, ESPEJOS Y VIDRIOS										
10.1	PUERTAS										
10.1.1	Mantenimiento de puerta metálica existente, con acabado en pintura anticorrosiva y poliuretano	m2	13,99	\$51.202,00	\$ 716.315,98	13,99	\$ 716.315,98	37,96	\$ 1.943.735,44	51,95	\$ 2.660.051,42

 		ACTA MODIFICACION DE CANTIDADES				CODIGO: F-GDI-5000-238,37-046									
						VERSION: 1.0									
						PAG: DE									
ANEXO ACTA DE MODIFICACION DE CANTIDADES N° 01															
CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. 262 - 13 DE NOVIEMBRE DE 2022															
OBJETO: MEJORAMIENTO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS A LAS INSTALACIONES DEL CENTRO DE ATENCIÓN Y REPARACIÓN INTEGRAL DE LAS VÍCTIMAS CAIV DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA.															
PLAZO INICIAL: 2 MESES		FECHA DE INICIO: 01 DE NOVIEMBRE DE 2022				FECHA DE TERMINACION : 22 DE AGOSTO DE 2023									
PLAZO ADICIONAL: 3 MESES Y 20 DIAS		FECHA SUSPENSION No 1: 28 DE DICIEMBRE DE 2022													
PLAZO TOTAL: 5 MES Y 20 DIAS CALENDARIO		FECHA DE REINICIO No 1: 31 DE ENERO DE 2023													
CONTRATISTA: CARLOS ANDRES JAIMES SUAREZ		FECHA DE SUSPENSION No 2: 15 DE FEBRERO DE 2023													
SUPERVISOR DE OBRA: ING. EDGAR BAYONA FLOREZ		FECHA DE REINICIO No 2: 01 DE JUNIO DE 2023				FECHA DE ACTA : 17 DE AGOSTO DE 2023									
ITEM	DESCRIPCION	CONDICIONES INICIALES				ULTIMAS CONDICIONES ACTUALIZADAS (ADICIONAL N° 1)		MODIFICACIÓN N° 1		NUEVAS CONDICIONES ACTUALIZADAS					
		UND	CANT	VLR UND	VLR TOTAL	CANT	VALOR TOTAL	CANT	VALOR PARCIAL	CANT	VALOR TOTAL				
10.2	VENTANAS														
10.2.1	Ventana corrediza de aluminio 5020 y vidrio incoloro de 4 mm	m2	4,49	\$299.843,00	\$ 1.346.533,87	4,49	\$ 1.346.533,87	-1,25	-\$ 373.694,33	3,24	\$ 972.839,54				
10.2.2	Mantenimiento pintura de ventana metálica existente, con acabado en pintura anticorrosiva y esmalte de interior	m2	34,50	\$62.652,00	\$ 2.161.494,00	34,50	\$ 2.161.494,00	-1,93	-\$ 120.962,22	32,57	\$ 2.040.531,78				
SUBTOTAL					\$ 4.224.343,85		\$ 4.224.343,85				\$ 5.673.422,75				
11.00	SEÑALIZACIÓN														
11.1.1	Suministro e instalacion de Letrero en acrilico, incluye instalación a pared	und	1,00	\$866.775,00	\$ 866.775,00	1,00	\$ 866.775,00			1,00	\$ 866.775,00				
SUBTOTAL					\$ 866.775,00		\$ 866.775,00				\$ 866.775,00				
12.00	AIRE ACONDICIONADO														
12.1.1	Suministro e instalación de aire acondicionado tipo mini Split con capacidad de 36000BTU refrigerante (ecológico) 410 voltaje 220	und	2,00	\$5.126.502,00	\$ 10.253.004,00	2,00	\$ 10.253.004,00	-1,00	-\$ 5.126.502,00	1,00	\$ 5.126.502,00				
SUBTOTAL					\$ 10.253.004,00		\$ 10.253.004,00				\$ 5.126.502,00				
13.00	ASEO Y LIMPIEZA														
13.1.1	Aseo y limpieza.	m2	110,01	\$3.433,00	\$ 377.664,33	110,01	\$ 377.664,33	745,95	\$ 2.560.849,09	855,96	\$ 2.938.513,42				
SUBTOTAL					\$ 377.664,33						\$ 2.938.513,42				
MANTENIMIENTO DE EQUIPOS MINI SPLIT E INSTALACIÓN DE DISPOSITIVOS CORRECTIVOS															
14.00	SUMINISTRO E INSTALACIÓN EQUIPOS Y ELEMENTOS DEL SISTEMA														
14.1	Mantenimiento Unidades Multi Split														
14.1.1	Revision y mantenimiento de equipo mini split (Condensadora+evaporadora)	und	8,00	\$412.551,00	\$ 3.300.408,00	8,00	\$ 3.300.408,00	-1,00	-\$ 412.551,00	7,00	\$ 2.887.857,00				
14.2	Tuberia del sistema Mini Split														
14.2.1	Suministro e instalación de Tuberia de cobre flexible 1/2" incluye soporte, accesorios, soldadura y aislamiento con manguera rubatex	ml	35,00	\$79.066,00	\$ 2.767.310,00	35,00	\$ 2.767.310,00	17,40	\$ 1.375.748,40	52,40	\$ 4.143.058,40				

 		ACTA MODIFICACION DE CANTIDADES				CODIGO: F-GDI-5000-238,37-046					
						VERSION: 1.0					
						PAG: DE					
ANEXO ACTA DE MODIFICACION DE CANTIDADES N° 01											
CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. 262 - 13 DE NOVIEMBRE DE 2022											
OBJETO: MEJORAMIENTO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS A LAS INSTALACIONES DEL CENTRO DE ATENCIÓN Y REPARACIÓN INTEGRAL DE LAS VÍCTIMAS CAIV DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA.											
PLAZO INICIAL: 2 MESES		FECHA DE INICIO: 01 DE NOVIEMBRE DE 2022				FECHA DE TERMINACION : 22 DE AGOSTO DE 2023					
PLAZO ADICIONAL: 3 MESES Y 20 DIAS		FECHA SUSPENSION No 1: 28 DE DICIEMBRE DE 2022									
PLAZO TOTAL: 5 MES Y 20 DIAS CALENDARIO		FECHA DE REINICIO No 1: 31 DE ENERO DE 2023									
CONTRATISTA: CARLOS ANDRES JAIMES SUAREZ		FECHA DE SUSPENSION No 2: 20 DE FEBRERO DE 2023									
SUPERVISOR DE OBRA: ING. EDGAR BAYONA FLOREZ		FECHA DE REINICIO No 2: 01 DE JUNIO DE 2023				FECHA DE ACTA : 17 DE AGOSTO DE 2023					
ITEM	DESCRIPCION	CONDICIONES INICIALES				ULTIMAS CONDICIONES ACTUALIZADAS (ADICIONAL N° 1)		MODIFICACIÓN N° 1		NUEVAS CONDICIONES ACTUALIZADAS	
		UND	CANT	VLR UND	VLR TOTAL	CANT	VALOR TOTAL	CANT	VALOR PARCIAL	CANT	VALOR TOTAL
14.2.2	Suministro e instalación de Tuberia de cobre flexible 3/8" incluye soporte, accesorios, soldadura y aislamiento con manguera rubatex	ml	5,00	\$72.371,00	\$ 361.855,00	5,00	\$ 361.855,00	1,88	\$ 135.695,63	6,88	\$ 497.550,63
14.2.3	Suministro e instalación de Tuberia de cobre flexible 1/4' (3/8 R) incluye soporte, accesorios, soldadura y aislamiento con manguera rubatex	ml	40,00	\$92.629,00	\$ 3.705.160,00	40,00	\$ 3.705.160,00	10,80	\$ 1.000.393,20	50,80	\$ 4.705.553,20
14.2.4	Suministro, Instalacion y Soporte de tuberia 3/4" de PVC de alta presion soldada y aislada con Rubatex para drenaje	ml	40,00	\$79.261,00	\$ 3.170.440,00	40,00	\$ 3.170.440,00	-40,00	-\$ 3.170.440,00		
14.3	Suministro de dispositivos correctivos								\$ -		
14.3.1	Suministro e instalacion de tarjeta de control de operación del equipo condensador de un sistema Mini Split	und	2,00	\$613.357,00	\$ 1.226.714,00	2,00	\$ 1.226.714,00	-2,00	-\$ 1.226.714,00		
14.3.2	Suministro e instalacion de tarjeta de control de operación del equipo evaporador de un sistema Mini Split	und	3,00	\$421.058,00	\$ 1.263.174,00	3,00	\$ 1.263.174,00	-3,00	-\$ 1.263.174,00		
SUBTOTAL					\$ 15.795.061,00		\$ 16.172.725,33				\$ 12.234.019,23
RED DE DATOS, WIFI Y CCTV											
15,00	CABLEADO UTP ÁREA DE TRABAJO										
15.1.1	Suministro e instalación de Patch cord CAT 6A 7ft, azul.	UND	15,00	\$91.235,00	\$ 1.368.525,00	15,00	\$ 1.368.525,00			15,00	\$ 1.368.525,00
15.2	SISTEMA DE CABLEADO HORIZONTAL Y ADMINISTRACIÓN										
15.2.1	Suministro e instalación de cable UTP cat 6A color azul	ML	480,00	\$13.665,00	\$ 6.559.200,00	480,00	\$ 6.559.200,00	24,00	\$ 327.960,00	504,00	\$ 6.887.160,00
15.2.2	Suministro e instalacion de Face Plate sencillo cat 6A	UND	6,00	\$24.233,00	\$ 145.398,00	6,00	\$ 145.398,00	4,00	\$ 96.932,00	10,00	\$ 242.330,00
15.2.3	Suministro e instalacion de Face Plate dobles cat 6A	UND	9,00	\$ 27.810,00	\$ 250.290,00	9,00	\$ 250.290,00	-4,00	-\$ 111.240,00	5,00	\$ 139.050,00
15.2.4	Suministro e instalación de Amarre de Velcro. Pk 10 para moños de 12 cables	UND	20,00	\$ 2.940,00	\$ 58.800,00	20,00	\$ 58.800,00	-10,00	-\$ 29.400,00	10,00	\$ 29.400,00
15.2.5	Suministro e instalación de Jack módulo para herraje color azul de 24 puertos	UND	39,00	\$ 66.722,00	\$ 2.602.158,00	39,00	\$ 2.602.158,00	-27,00	-\$ 1.801.494,00	12,00	\$ 800.664,00
15.2.6	Suministro e instalación de Patch cord 10G, 5ft, azul.	UND	25,00	\$ 77.295,00	\$ 1.932.375,00	25,00	\$ 1.932.375,00	-9,00	-\$ 695.655,00	16,00	\$ 1.236.720,00
15.2.7	Suministro e instalacion de Rack de 9U de pared	UND	1,00	\$ 1.200.145,00	\$ 1.200.145,00	1,00	\$ 1.200.145,00			1,00	\$ 1.200.145,00

 		ACTA MODIFICACION DE CANTIDADES				CODIGO: F-GDI-5000-238,37-046					
						VERSION: 1.0					
						PAG: DE					
ANEXO ACTA DE MODIFICACION DE CANTIDADES N° 01											
CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. 262 - 13 DE NOVIEMBRE DE 2022											
OBJETO: MEJORAMIENTO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS A LAS INSTALACIONES DEL CENTRO DE ATENCIÓN Y REPARACIÓN INTEGRAL DE LAS VÍCTIMAS CAIV DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA.											
PLAZO INICIAL: 2 MESES		FECHA DE INICIO: 01 DE NOVIEMBRE DE 2022				FECHA DE TERMINACION : 22 DE AGOSTO DE 2023					
PLAZO ADICIONAL: 3 MESES Y 20 DIAS		FECHA SUSPENSION No 1: 28 DE DICIEMBRE DE 2022									
PLAZO TOTAL: 5 MES Y 20 DIAS CALENDARIO		FECHA DE REINICIO No 1: 31 DE ENERO DE 2023									
CONTRATISTA: CARLOS ANDRES JAIMES SUAREZ		FECHA DE SUSPENSION No 2: 20 DE FEBRERO DE 2023									
SUPERVISOR DE OBRA: ING. EDGAR BAYONA FLOREZ		FECHA DE REINICIO No 2: 01 DE JUNIO DE 2023				FECHA DE ACTA : 17 DE AGOSTO DE 2023					
ITEM	DESCRIPCION	CONDICIONES INICIALES				ULTIMAS CONDICIONES ACTUALIZADAS (ADICIONAL N° 1)		MODIFICACIÓN N° 1		NUEVAS CONDICIONES ACTUALIZADAS	
		UND	CANT	VLR UND	VLR TOTAL	CANT	VALOR TOTAL	CANT	VALOR PARCIAL	CANT	VALOR TOTAL
15.2.8	Suministro e instalacion de patch pannel 24 puertos	UND	1,00	\$ 1.863.860,00	\$ 1.863.860,00	1,00	\$ 1.863.860,00			1,00	\$ 1.863.860,00
15.2.9	Suministro e instalacion de organizador horizontal 1 con tapa de alta capacidad	UND	1,00	\$ 198.856,00	\$ 198.856,00	1,00	\$ 198.856,00			1,00	\$ 198.856,00
15.2.10	Suministro e instalación de Mutitoma Horizontal con 12 toma corrientes NEMA 5-15P, Especializada para equipos de comunicaciones	UND	1,00	\$ 367.572,00	\$ 367.572,00	1,00	\$ 367.572,00			1,00	\$ 367.572,00
15.2.11	Marquillado general de rack	GLB	1,00	\$ 537.625,00	\$ 537.625,00	1,00	\$ 537.625,00	-1,00	-\$ 537.625,00		
15.2.12	Certificaciones de punto UTP	PTO	15,00	\$ 28.471,00	\$ 427.065,00	15,00	\$ 427.065,00	-15,00	-\$ 427.065,00		
15.3	SISTEMA DE PUESTA A TIERRA										
15.3.1	Suministro e instalación de puesta a tierra para centro de cableado. Incluye barra de puesta a tierra para rack sello UL, Conector de puesta a tierra y Barra puesta a tierra para centro de cableado de acuerdo a estandar BICSI/J-STD-606-A	UND	1,00	\$1.877.906,00	\$ 1.877.906,00	1,00	\$ 1.877.906,00	-1,00	-\$ 1.877.906,00		
15.4	UPS										
15.4.1	Suministro e Instalación UPS on-line 3000 VA/2500W, FP 0,8 120 V, onda seno pura. Clavija entrada I5-30p, autonomia 5/14 minutos	UND	1,00	\$6.361.576,00	\$ 6.361.576,00	1,00	\$ 6.361.576,00			1,00	\$ 6.361.576,00
EQUIPOS ACTIVOS											
15.5	SWITCHES										
15.5.1	SWITCH DE ACCESO 24 RJ45 PUERTOS PoE	UND	1,00	\$ 6.186.650,00	\$ 6.186.650,00	1,00	\$ 6.186.650,00			1,00	\$ 6.186.650,00
	DUCTERIA Y ACCESORIOS										
15.6	DATOS, WIFI Y CCTV										
15.6.1	Suministro e instalacion de canaleta con tabique de separacion	ML	41,00	\$31.994,00	\$ 1.311.754,00	41,00	\$ 1.311.754,00	-5,00	-\$ 160.088,50	36,00	\$ 1.151.665,50
15.6.2	Suministro e instalacion de Tuberia EMT 1" y demas accesorios de instalacion y marcacion para ambientes TI	ML	28,00	\$46.118,00	\$ 1.291.304,00	28,00	\$ 1.291.304,00	-28,00	-\$ 1.291.304,00		
15.6.3	Suministro e instalacion de cajas Radwell 5800	UND	5,00	\$19.587,00	\$ 97.935,00	5,00	\$ 97.935,00	-1,00	-\$ 19.587,00	4,00	\$ 78.348,00
SUBTOTAL					\$ 34.638.994,00		\$ 34.638.994,00				\$ 28.112.521,50

 		ACTA MODIFICACION DE CANTIDADES				CODIGO: F-GDI-5000-238,37-046					
						VERSION: 1.0					
						PAG: DE					
ANEXO ACTA DE MODIFICACION DE CANTIDADES N° 01											
CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. 262 - 13 DE NOVIEMBRE DE 2022											
OBJETO: MEJORAMIENTO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS A LAS INSTALACIONES DEL CENTRO DE ATENCIÓN Y REPARACIÓN INTEGRAL DE LAS VÍCTIMAS CAIV DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA.											
PLAZO INICIAL: 2 MESES		FECHA DE INICIO: 01 DE NOVIEMBRE DE 2022				FECHA DE TERMINACION : 22 DE AGOSTO DE 2023					
PLAZO ADICIONAL: 3 MESES Y 20 DIAS		FECHA SUSPENSION No 1: 28 DE DICIEMBRE DE 2022									
PLAZO TOTAL: 5 MES Y 20 DIAS CALENDARIO		FECHA DE REINICIO No 1: 31 DE ENERO DE 2023									
CONTRATISTA: CARLOS ANDRES JAIMES SUAREZ		FECHA DE SUSPENSION No 2: 20 DE FEBRERO DE 2023									
SUPERVISOR DE OBRA: ING. EDGAR BAYONA FLOREZ		FECHA DE REINICIO No 2: 01 DE JUNIO DE 2023				FECHA DE ACTA : 17 DE AGOSTO DE 2023					
ITEM	DESCRIPCION	CONDICIONES INICIALES				ULTIMAS CONDICIONES ACTUALIZADAS (ADICIONAL N° 1)		MODIFICACIÓN N° 1		NUEVAS CONDICIONES ACTUALIZADAS	
		UND	CANT	VLR UND	VLR TOTAL	CANT	VALOR TOTAL	CANT	VALOR PARCIAL	CANT	VALOR TOTAL
16,00	INSTALACIONES ELECTRICAS										
16.1.1	Retiro, desarme, transporte a bodega del municipio de Caja de medidor, tableros de distribución, salidas eléctricas internas, salidas de comunicaciones internas en edificación a remodelar.	UND	1,00	\$526.377,00	\$ 526.377,00	1,00	\$ 526.377,00	1,00	\$ 526.377,00	2,00	\$ 1.052.754,00
16.1.2	Instalación y conexión de equipo existente (ventilador, camara cctv, sonido, campana), incluye base y accesorios de instalación.	UND	22,00	\$45.844,00	\$ 1.008.568,00	22,00	\$ 1.008.568,00	-22,00	-\$ 1.008.568,00		
16.1.3	Instalación y conexión de equipos de Aire Acondicionado, incluye accesorios de instalación.	UND	8,00	\$134.727,00	\$ 1.077.816,00	8,00	\$ 1.077.816,00	3,00	\$ 404.181,00	11,00	\$ 1.481.997,00
16.2	CANALIZACION DE BAJA TENSION										
16.2.1	Suministro, transporte e instalación de ducto EMT 1", y demas accesorios de instalación y marcación.	ML	135,00	\$51.221,00	\$ 6.914.835,00	135,00	\$ 6.914.835,00	-79,64	-\$ 4.079.240,44	55,36	\$ 2.835.594,56
16.2.2	Regata y resane de traslado para puntos electricos y de comUnicaciones.	ML	241,00	\$36.519,00	\$ 8.801.079,00	241,00	\$ 8.801.079,00	-65,04	-\$ 2.375.191,77	175,96	\$ 6.425.887,23
16.3	REDES										
16.3.1	Suministro, transporte e instalación de red canalizada en cable Cu No 3x8 + 1x8N + 1x8T LSHF (Libre de halogenos). Incluye accesorios de instalación y señalización.	ML	86,00	\$50.972,00	\$ 4.383.592,00	86,00	\$ 4.383.592,00	41,40	\$ 2.110.240,80	127,40	\$ 6.493.832,80
16.3.2	Suministro, transporte e instalación de red canalizada en cable de cobre No 3x12 encauchetado PVC 75°/600V.	ML	46,50	\$15.212,00	\$ 707.358,00	46,50	\$ 707.358,00	52,42	\$ 797.414,70	98,92	\$ 1.504.772,70
16.4	ESTRUCTURAS										
16.4.1	Suministro, transporte e instalación de electrodo de puesta a tierra en varilla cooperwell. Incluye conector trasversal, electrodo tipo varilla cooperwell de 2,4m x5/8" y tratamiento de tierra.	UND	2,00	\$444.621,00	\$ 889.242,00	2,00	\$ 889.242,00			2,00	\$ 889.242,00
16.4.2	Suministro, transporte e instalación de foso Y caja de inspección para electrodo de puesta a tierra.	UND	2,00	\$146.739,00	\$ 293.478,00	2,00	\$ 293.478,00	-2,00	-\$ 293.478,00		

 		ACTA MODIFICACION DE CANTIDADES				CODIGO: F-GDI-5000-238,37-046					
						VERSION: 1.0					
						PAG: DE					
ANEXO ACTA DE MODIFICACION DE CANTIDADES N° 01											
CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. 262 - 13 DE NOVIEMBRE DE 2022											
OBJETO: MEJORAMIENTO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS A LAS INSTALACIONES DEL CENTRO DE ATENCIÓN Y REPARACIÓN INTEGRAL DE LAS VÍCTIMAS CAIV DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA.											
PLAZO INICIAL: 2 MESES		FECHA DE INICIO: 01 DE NOVIEMBRE DE 2022				FECHA DE TERMINACION : 22 DE AGOSTO DE 2023					
PLAZO ADICIONAL: 3 MESES Y 20 DIAS		FECHA SUSPENSION No 1: 28 DE DICIEMBRE DE 2022									
PLAZO TOTAL: 5 MES Y 20 DIAS CALENDARIO		FECHA DE REINICIO No 1: 31 DE ENERO DE 2023									
CONTRATISTA: CARLOS ANDRES JAIMES SUAREZ		FECHA DE SUSPENSION No 2: 20 DE FEBRERO DE 2023									
SUPERVISOR DE OBRA: ING. EDGAR BAYONA FLOREZ		FECHA DE REINICIO No 2: 01 DE JUNIO DE 2023				FECHA DE ACTA : 17 DE AGOSTO DE 2023					
ITEM	DESCRIPCION	CONDICIONES INICIALES				ULTIMAS CONDICIONES ACTUALIZADAS (ADICIONAL N° 1)		MODIFICACIÓN N° 1		NUEVAS CONDICIONES ACTUALIZADAS	
		UND	CANT	VLR UND	VLR TOTAL	CANT	VALOR TOTAL	CANT	VALOR PARCIAL	CANT	VALOR TOTAL
16.4.3	Suministro, transporte e instalación de caja de inspección de 400x400x700 mm (medidas internas) norma ESSA RS3-001. Incluye tapa de concreto reforzado de 3000 psi con marco y contramarco metálico soldados, fondo en gravilla Y señalización RETIE y ESSA para todos los circuitos.	UND	2,00	\$575.895,00	\$ 1.151.790,00	2,00	\$ 1.151.790,00	-2,00	-\$ 1.151.790,00		
16.5	EQUIPOS										
16.5.1	Suministro, transporte e instalación de UPS 3 kVA Monofasica incluye ByPass, acomedita y demas accesorios de instalación y marcación.	UND	2,00	\$6.497.706,00	\$ 12.995.412,00	2,00	\$ 12.995.412,00	-1,00	-\$ 6.497.706,00	1,00	\$ 6.497.706,00
16.5.2	Suministro, transporte e instalación de tablero de distribución trifásico T36-3F empotrable Mini Pragma de 36 Módulos - 63 A - REF MIP20312T demás accesorios de instalación y señalización.	UND	2,00	\$679.972,00	\$ 1.359.944,00	2,00	\$ 1.359.944,00			2,00	\$ 1.359.944,00
16.5.3	Suministro, transporte e instalación de tablero de distribución trifásico T24-3F empotrable MINI PRAGMA de 24 Módulos - demás accesorios de instalación y señalización.	UND	2,00	\$470.247,00	\$ 940.494,00	2,00	\$ 940.494,00			2,00	\$ 940.494,00
16.5.4	Suministro, transporte e instalación de Automático enchufable 1x15 A, 120V, 20-6 KA. Incluye señalización RETIE.	UND	96,00	\$23.481,00	\$ 2.254.176,00	96,00	\$ 2.254.176,00	-73,00	-\$ 1.714.113,00	23,00	\$ 540.063,00
16.5.5	Suministro, transporte e instalación de Automático enchufable 1x20 A, 120V, 20-6 KA. Incluye señalización RETIE.	UND	8,00	\$23.481,00	\$ 187.848,00	8,00	\$ 187.848,00			8,00	\$ 187.848,00
16.5.6	Suministro, transporte e instalación de Totalizador industrial 3x70A c-C 240-440V, 25-12,5 KA, Incluye marcación RETIE.	UND	4,00	\$544.812,00	\$ 2.179.248,00	4,00	\$ 2.179.248,00	-2,00	-\$ 1.089.624,00	2,00	\$ 1.089.624,00
16.5.7	Suministro, transporte e instalación de interruptor automático de riel 2x30 A, 220-127V, 20-6 KA. Incluye señalización RETIE.	UND	4,00	\$45.785,00	\$ 183.140,00	4,00	\$ 183.140,00	-4,00	-\$ 183.140,00		
16.6	INTERIOR										
16.6.1	Suministro, transporte e instalación de salida TOMA (#12 LSHF - PVC) de pared o techo. Incluye red 3 No 12 LSHF Cu, ducto PVC 3/4", caja PVC rectangular o cuadrada. conectores tipo resorte, y demas accesorios de instalación y marcación.	UND	92,00	\$118.103,00	\$ 10.865.476,00	92,00	\$ 10.865.476,00	-92,00	-\$ 10.865.476,00		

  		ACTA MODIFICACION DE CANTIDADES				CODIGO: F-GDI-5000-238,37-046					
						VERSION: 1.0					
						PAG: DE					
ANEXO ACTA DE MODIFICACION DE CANTIDADES N° 01											
CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. 262 - 13 DE NOVIEMBRE DE 2022											
OBJETO: MEJORAMIENTO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS A LAS INSTALACIONES DEL CENTRO DE ATENCIÓN Y REPARACIÓN INTEGRAL DE LAS VÍCTIMAS CAIV DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA.											
PLAZO INICIAL: 2 MESES		FECHA DE INICIO: 01 DE NOVIEMBRE DE 2022				FECHA DE TERMINACION : 22 DE AGOSTO DE 2023					
PLAZO ADICIONAL: 3 MESES Y 20 DIAS		FECHA SUSPENSION No 1: 28 DE DICIEMBRE DE 2022									
PLAZO TOTAL: 5 MES Y 20 DIAS CALENDARIO		FECHA DE REINICIO No 1: 31 DE ENERO DE 2023									
CONTRATISTA: CARLOS ANDRES JAIMES SUAREZ		FECHA DE SUSPENSION No 2: 20 DE FEBRERO DE 2023									
SUPERVISOR DE OBRA: ING. EDGAR BAYONA FLOREZ		FECHA DE REINICIO No 2: 01 DE JUNIO DE 2023				FECHA DE ACTA : 17 DE AGOSTO DE 2023					
ITEM	DESCRIPCION	CONDICIONES INICIALES				ULTIMAS CONDICIONES ACTUALIZADAS (ADICIONAL N° 1)		MODIFICACIÓN N° 1		NUEVAS CONDICIONES ACTUALIZADAS	
		UND	CANT	VLR UND	VLR TOTAL	CANT	VALOR TOTAL	CANT	VALOR PARCIAL	CANT	VALOR TOTAL
16.6.2	Suministro, transporte e instalación de luminaria BALA DIMERIZABLE (zona limpia), 8W, 4000K, IP65. o similar. Incluye cableado y accesorios de instalación y señalización. Especificaciones e instalación de elementos según diseño eléctrico. Debe cumplir la intención de iluminación ornamental indicada en planos.	UND	12,00	\$131.086,00	\$ 1.573.032,00	12,00	\$ 1.573.032,00	-12,00	-\$ 1.573.032,00		
16.6.3	Suministro, transporte e instalación de salida de TOMA (#12 LSHF - EMT) por techo o pared. Incluye red 3 No 12 LSHF Cu, ducto ETM 3/4", caja Rawelt octogonal, caja Rawelt rectangular. conectores tipo resorte, y demas accesorios de instalación y marcación.	UND	31,00	\$186.285,00	\$ 5.774.835,00	31,00	\$ 5.774.835,00	19,00	\$ 3.539.415,00	50,00	\$ 9.314.250,00
16.6.4	Suministro, transporte e instalación de salida de TOMA DEDICADA (#12 LSHF - EMT) por techo o pared. Incluye red 3 No 12 LSHF Cu, ducto EMT 3/4", caja Rawelt octogonal, caja Rawelt rectangular. conectores tipo resorte, y demas accesorios de instalación y marcación.	UND	20,00	\$376.757,00	\$ 7.535.140,00	20,00	\$ 7.535.140,00	21,00	\$ 7.911.897,00	41,00	\$ 15.447.037,00
16.6.5	Suministro, transporte e instalación de driver de emergencia es ref ELD07, autonomia 90 minutos con 5 años de garantía. El driver debe permitir que la luminaria pueda ser utilizada tanto en operación normal como en emergencia. incluye batería, cargador, circuito inversor, cableado, accesorios de instalación y señalización. Especificaciones e instalación de elementos según diseño eléctrico. Debe cumplir niveles de iluminación y uniformidad indicados en el plano adjunto en los estudios previos.	UND	5,00	\$411.726,00	\$ 2.058.630,00	5,00	\$ 2.058.630,00	-5,00	-\$ 2.058.630,00		
16.6.6	Suministro, transporte e instalación de PANEL LED SLIM 40W 60X60cm - 100.000 horas - dimerizable o similar. Incluye cableado y accesorios de instalación y señalización. Especificaciones e instalación de elementos según diseño eléctrico. Debe cumplir niveles de iluminación y uniformidad indicados en el plano adjunto en los estudios previos.	UND	31,00	\$339.807,00	\$ 10.534.017,00	45,00	\$ 15.291.315,00			45,00	\$ 15.291.315,00
SUBTOTAL					\$ 84.195.527,00		\$ 88.952.825,00				\$ 71.352.361,30

 		ACTA MODIFICACION DE CANTIDADES				CODIGO: F-GDI-5000-238,37-046					
						VERSION: 1.0					
						PAG: DE					
ANEXO ACTA DE MODIFICACION DE CANTIDADES N° 01											
CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. 262 - 13 DE NOVIEMBRE DE 2022											
OBJETO: MEJORAMIENTO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS A LAS INSTALACIONES DEL CENTRO DE ATENCIÓN Y REPARACIÓN INTEGRAL DE LAS VÍCTIMAS CAIV DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA.											
PLAZO INICIAL: 2 MESES		FECHA DE INICIO: 01 DE NOVIEMBRE DE 2022				FECHA DE TERMINACION : 22 DE AGOSTO DE 2023					
PLAZO ADICIONAL: 3 MESES Y 20 DIAS		FECHA SUSPENSION No 1: 28 DE DICIEMBRE DE 2022									
PLAZO TOTAL: 5 MES Y 20 DIAS CALENDARIO		FECHA DE REINICIO No 1: 31 DE ENERO DE 2023									
CONTRATISTA: CARLOS ANDRES JAIMES SUAREZ		FECHA DE SUSPENSION No 2: 20 DE FEBRERO DE 2023									
SUPERVISOR DE OBRA: ING. EDGAR BAYONA FLOREZ		FECHA DE REINICIO No 2: 01 DE JUNIO DE 2023				FECHA DE ACTA : 17 DE AGOSTO DE 2023					
ITEM	DESCRIPCION	CONDICIONES INICIALES				ULTIMAS CONDICIONES ACTUALIZADAS (ADICIONAL N° 1)		MODIFICACIÓN N° 1		NUEVAS CONDICIONES ACTUALIZADAS	
		UND	CANT	VLR UND	VLR TOTAL	CANT	VALOR TOTAL	CANT	VALOR PARCIAL	CANT	VALOR TOTAL
NP	ITEMS NO PREVISTOS										
NP. 01	Suministro e instalacion de guardaescoba en porcelana tipo porcelanato institucional antideslizante, ancho 8cm.	ml		\$ 24.672		92,79	\$ 2.289.314,88	-12,82	-\$ 316.295,04	79,97	\$ 1.973.019,84
NP. 02	Suministro e instalacion de enchape piso en ceramica tipo porcelanato, formato 60cm x 60cm, institucional, antideslizante.	m2		\$ 94.496		144,92	\$ 13.694.360,32	-14,92	-\$ 1.409.880,32	130,00	\$ 12.284.480,00
NP. 03	Demolicion muro en tapia medianero, espesor 62cm, incluye transporte escombros.	m3		\$ 51.812		41,63	\$ 2.156.933,56	3,85	\$ 199.476,20	45,48	\$ 2.356.409,76
NP. 04	Cerramiento con madera rolliza y tela polipropileno, altura 2,50m.	ml		\$ 26.407		60,00	\$ 1.584.420,00	-35,00	-\$ 924.245,00	25,00	\$ 660.175,00
NP. 05	Excavacion manual en material comun, incluye retiro.	m3		\$ 55.501		4,90	\$ 271.954,90	0,15	\$ 8.491,65	5,05	\$ 280.446,55
NP. 06	Relleno compactado con material seleccionado de prestamo.	m3		\$ 67.349		4,47	\$ 301.144,32	2,86	\$ 192.860,60	7,34	\$ 494.004,92
NP. 07	Concreto Solado 1500 psi, espesor 5cm.	m2		\$ 39.045		7,90	\$ 308.455,50	2,21	\$ 86.289,45	10,11	\$ 394.744,95
NP. 08	Concreto 3000 psi para viga de cimentación, sección 30cm x 40cm.	ml		\$ 162.575		15,80	\$ 2.568.685,00	0,50	\$ 81.287,50	16,30	\$ 2.649.972,50
NP. 09	Concreto 3000 psi para columna sección 20cm x 40cm.	m3		\$ 1.432.215		1,62	\$ 2.320.188,30	0,00	-\$ 5.728,86	1,62	\$ 2.314.459,44
NP. 10	Concreto 3000 psi viga sección 20cm x 20cm.	ml		\$ 106.847		31,60	\$ 3.376.365,20	17,30	\$ 1.848.453,10	48,90	\$ 5.224.818,30
NP. 11	Acero de refuerzo Fy 420 Mpa.	kg		\$ 13.015		818,86	\$ 10.657.462,90	157,73	\$ 2.052.816,91	976,59	\$ 12.710.279,81

  		ACTA MODIFICACION DE CANTIDADES				CODIGO: F-GDI-5000-238,37-046					
						VERSION: 1.0					
						PAG: DE					
ANEXO ACTA DE MODIFICACION DE CANTIDADES N° 01											
CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. 262 - 13 DE NOVIEMBRE DE 2022											
OBJETO: MEJORAMIENTO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS A LAS INSTALACIONES DEL CENTRO DE ATENCIÓN Y REPARACIÓN INTEGRAL DE LAS VÍCTIMAS CAIV DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA.											
PLAZO INICIAL: 2 MESES		FECHA DE INICIO: 01 DE NOVIEMBRE DE 2022				FECHA DE TERMINACION : 22 DE AGOSTO DE 2023					
PLAZO ADICIONAL: 3 MESES Y 20 DIAS		FECHA SUSPENSION No 1: 28 DE DICIEMBRE DE 2022									
PLAZO TOTAL: 5 MES Y 20 DIAS CALENDARIO		FECHA DE REINICIO No 1: 31 DE ENERO DE 2023									
CONTRATISTA: CARLOS ANDRES JAIMES SUAREZ		FECHA DE SUSPENSION No 2: 20 DE FEBRERO DE 2023									
SUPERVISOR DE OBRA: ING. EDGAR BAYONA FLOREZ		FECHA DE REINICIO No 2: 01 DE JUNIO DE 2023				FECHA DE ACTA : 17 DE AGOSTO DE 2023					
ITEM	DESCRIPCION	CONDICIONES INICIALES				ULTIMAS CONDICIONES ACTUALIZADAS (ADICIONAL N° 1)		MODIFICACIÓN N° 1		NUEVAS CONDICIONES ACTUALIZADAS	
		UND	CANT	VLR UND	VLR TOTAL	CANT	VALOR TOTAL	CANT	VALOR PARCIAL	CANT	VALOR TOTAL
NP. 12	Mamposteria H-15 ladrillo de arcilla.	m2		\$ 90.212		56,83	\$ 5.126.747,96	-22,14	-\$ 1.997.293,68	34,69	\$ 3.129.454,28
NP. 13	Filtro con Geodren planar diam. 4", altura 0,50m.	ml		\$ 107.000		15,80	\$ 1.690.600,00	-15,80	-\$ 1.690.600,00		
NP. 14	Alfajia en concreto de 3000 psi seccion 0,30m x 0,04m.	ml		\$ 43.040		15,80	\$ 680.032,00	0,60	\$ 25.824,00	16,40	\$ 705.856,00
NP. 15	Suministro e instalación de cajonera empotrada en madera RH, espesor 15mm, abierta, ancho variable 1,50m - 1,80m, altura 1,20 m y prof. 0,35 m, con tapas laterales, superior y trasera, incluye manijas y divisiones.	und		\$ 2.507.691		9,00	\$ 22.569.219,00	-4,00	-\$ 10.030.764,00	5,00	\$ 12.538.455,00
NP. 16	Suministro e instalación de tranca para ventana tipo pasador en madera zapan o similar, long.variable 1,20m a 1,50m, sección 4cm x 8cm, incluye pintura en esmalte y soportes laterales metalicos.	und		\$ 137.296		12,00	\$ 1.647.552,00	-12,00	-\$ 1.647.552,00		
NP. 17	Suministro e instalación de ventana metalica de 1,38 m x 2,40 m, incluye marco, con acabado en pintura anticorrosiva y esmalte de interior color madera, similar a existentes	und		\$ 1.531.148		1,00	\$ 1.531.148,00	1,00	\$ 1.531.148,00	2,00	\$ 3.062.296,00

 		ACTA MODIFICACION DE CANTIDADES		CODIGO: F-GDI-5000-238,37-046							
				VERSION: 1.0							
				PAG: DE							
ANEXO ACTA DE MODIFICACION DE CANTIDADES N° 01											
CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. 262 - 13 DE NOVIEMBRE DE 2022											
OBJETO: MEJORAMIENTO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS A LAS INSTALACIONES DEL CENTRO DE ATENCIÓN Y REPARACIÓN INTEGRAL DE LAS VÍCTIMAS CAIV DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA.											
PLAZO INICIAL: 2 MESES		FECHA DE INICIO: 01 DE NOVIEMBRE DE 2022		FECHA DE TERMINACION : 22 DE AGOSTO DE 2023							
PLAZO ADICIONAL: 3 MESES Y 20 DIAS		FECHA SUSPENSION No 1: 28 DE DICIEMBRE DE 2022									
PLAZO TOTAL: 5 MES Y 20 DIAS CALENDARIO		FECHA DE REINICIO No 1: 31 DE ENERO DE 2023									
CONTRATISTA: CARLOS ANDRES JAIMES SUAREZ		FECHA DE SUSPENSION No 2: 15 DE FEBRERO DE 2023									
SUPERVISOR DE OBRA: ING. EDGAR BAYONA FLOREZ		FECHA DE REINICIO No 2: 01 DE JUNIO DE 2023		FECHA DE ACTA : 17 DE AGOSTO DE 2023							
ITEM	DESCRIPCION	CONDICIONES INICIALES				ULTIMAS CONDICIONES ACTUALIZADAS (ADICIONAL N° 1)		MODIFICACIÓN N° 1		NUEVAS CONDICIONES ACTUALIZADAS	
		UND	CANT	VLR UND	VLR TOTAL	CANT	VALOR TOTAL	CANT	VALOR PARCIAL	CANT	VALOR TOTAL
NP. 18	Alerones en estructura de madera sobre ventanas y puerta principal, ancho 0,35m, incluye viguetas, techo en machimbre impermeabilizado y teja de barro tipo española.	ml		\$ 164.400		23,00	\$ 3.781.200,00			23,00	\$ 3.781.200,00
NP. 19	Suministro e Instalacion de piso en vinilo.	m2		\$ 271.135		64,76	\$ 17.558.702,60	0,00	\$ 677,84	64,76	\$ 17.559.380,44
NP. 20	Guardescoba en Vinilo, altura 8cm.	ml		\$ 34.406		32,20	\$ 1.107.873,20	-1,22	-\$ 41.975,32	30,98	\$ 1.065.897,88
NP. 21	Suministro e instalación de correas metálicas para soporte estructural del cielo raso.	ml		\$ 84.320		62,50	\$ 5.270.000,00	39,75	\$ 3.351.298,40	102,25	\$ 8.621.298,40
NP. 22	Mamposteria en ladrillo temosa de arcilla, espesor 18 cm.	m2		\$ 140.382				14,16	\$ 1.987.809,12	14,16	\$ 1.987.809,12
NP. 23	Suministro e instalación de aire acondicionado tipo mini Split con capacidad de 12000BTU refrigerante (ecológico) 410 voltaje 220	und		\$ 2.773.268,00				2,00	\$ 4.012.136,00	2,00	\$ 4.012.136,00
NP. 24	Suministro e instalación de aire acondicionado tipo mini Split con capacidad de 24000BTU refrigerante (ecológico) 410 voltaje 220	und		\$ 4.417.268,00				1,00	\$ 3.884.338,00	1,00	\$ 3.884.338,00
NP. 25	Caja de Inspección de aguas residuales de 60 x 60 x 60, en mampostería tipo temosa, incluye losa de piso en concreto 3000 psi, e=7cm y tapa en concreto reforzado de 3000psi, e=5cm..	und		\$ 467.567,00				1,00	\$ 572.217,00	1,00	\$ 572.217,00
NP. 26	Suministro, transporte e instalación de luminaria LED, 12W o similar. Incluye cableado y accesorios de instalación.	und		\$ 61.879,00				12,00	\$ 824.760,00	12,00	\$ 824.760,00
NP. 27	Suministro e instalación de ventana con marco metalico de 1,97m x 0,90 m, en tubo cuadrado 3/4 , incluye vidrio, acabado en pintura anticorrosiva y esmalte de interior color negro	m2		\$ 709.148,00				1,77	\$ 1.743.121,40	1,77	\$ 1.743.121,40
NP. 28	Pintura vinilo tipo 2 bajo teja asbesto cemento, dos manos.	m2		\$ 19.395,00				146,66	\$ 2.844.441,85	146,66	\$ 2.844.441,85
	SUBTOTAL						\$ 100.492.359,64				\$ 107.675.472,43
VALORES TOTALES					\$ 287.514.037,00		\$ 437.598.176,70		\$ 0,00		\$ 437.598.176,70
<div><div> ING. CARLOS ANDRES JAIMES SUAREZ CONTRATISTA DE OBRA</div><div> ING. EDGAR BAYONA FLOREZ SUPERVISOR DE OBRA</div><div> ARQ. IVAN JOSE VARGAS CARDENAS SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA</div></div>											