ALCALDIA MUNICIPIO DE LA VIRGINIA

Dirección de Infraestructura

CUADRO DE LIQUIDACIÓN DE OBRA PARCIAL 01

La Virginia
Nueva visión de futuro

Versión: 5 | Vigencia 06-2010

ALCALDÍA MUNICIPAL
LA VIRGINIA RISARALDA
NIT 891.480.027-1
DIRECCION DE INFRAESTRUCTURA

DIRECCION TECNICA

CONTRATO No. AM- MC- 024- 2023

OBJETO:REPARACIONES LOCATIVAS Y/O MEJORAMIENTO DE LA SEDE CLUB DE LEONES, MUNICIPIO DE LA VIRGINIA - DEPARTAMENTO DE RISARALDA

MUNICIPIO: LA VIRGINIA

CONTRATISTA : GONZAGA VALENCIA HERRERA

SUPERVISOR : EDWARD ALEJANDRO NARANJO G.

IMPUTACIONES (No./fecha)

RUBRO: 2.3.2.02.02.005-4002019-53290-21009-207

CDP: 291 DE ABRIL 26-2023

REGISTRO: 237– Devolución de recursos del FONPET 66400-2022-0234 EXPG sector propósito general R-3128 10/12/2021 Minhacienda

VALOR CONTRATO	$ 27.469.388,70
VALOR ADICIÓN(ES):	$ 8.052.010,00
VALOR TOTAL:	$ 35.521.398,70
FECHA DE INICIACIÓN:	02 de mayo de 2023
FECHA DE TERMINACION INICIAL:	02 de junio de 2023
PLAZO INICIAL:	30 DIAS CALENDARIO
PRORROGA No 1:	03 de junio de 2023
FINALIZACION PRORROGA No 1:	02 de julio de 2023
SUSPENSION No 1:	30 de junio de 2023
FINALIZACION SUSPENSION No 1:	15 de julio de 2023
REINICIACION No1:	15 de julio de 2023
PRORROGA No 2:	03 de junio de 2023
FINALIZACION PRORROGA No 2:	31 de julio de 2023
FECHA DE TERMINACION FINAL:	31 de julio de 2023

CUADRO RESUMEN CANTIDADES PARCIAL No. 01

ACTA PARCIAL	
ACTA FINAL	X
VALOR DEL ACTA:	$ **12.690.055,94**
FECHA:	JULIO 31 DE 2023

		CONDICIONES ORIGINALES				MODIFICACIÓN TOTAL			OBRA EJECUTADA			
									PRESENTE ACTA		ACUMULADA	
ÍTEM	PARTIDAS DE PAGO	UND	CANT	VR. UNIT	VR. PARCIAL	+/-	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR
1	**PRELIMINARES**											
1,1	Cerramiento provisional con guadua y tela de cerramiento h = 2 m	M2	36,00	$ 7.634	$ 274.824,00	-	-36,00	-274.824,00		0,00	0,00	0,00
1,2	Desmonte cielo falso	M2	135,00	$ 5.017	$ 677.295,00	-	-135,00	-677.295,00		0,00	331,17	1.661.479,89
1,3	Desmonte techo de fibrocemento, h=5m	M2	100,00	$ 8.360	$ 836.000,00	-	-100,00	-836.000,00		0,00	331,17	2.768.581,20
1,4	Desmonte aparatos sanitarios	Un	2,00	$ 10.657	$ 21.314,00	-	-2,00	-21.314,00		0,00	0,00	0,00
1,5	Retiro de material con cargue manual	m3	5,00	$ 34.911	$ 174.555,00	+	2,00	69.822,00	7,00	244.377,00	7,00	244.377,00
2	**CUBIERTAS Y CIELO RASO**											
2,1	Estructura metálica (perlines, platinas y pernos), incluye anticorrosivo y pintura, para la estructura de la cubierta, trabajos en alturas, andamios certificados	m	115,00	$ 30.190	$ 3.471.850,00	-	-115,00	-3.471.850,00		0,00	57,00	1.720.830,00
2,2	Techo en teja ondulada de fibrocemento	M2	100,00	$ 30.000	$ 3.000.000,00	-	-100,00	-3.000.000,00		0,00	37,12	1.113.600,00
2,3	Cielo falso en laminas de PVC - mano de obra	M2	300,71	$ 15.700	$ 4.721.147,00	+	25,54	400.978,00	326,25	5.122.125,00	326,25	5.122.125,00
3	**PINTURA Y ACABADOS**											
3,1	Pintura y Resane Vinilo	M2	243,87	$ 24.275	$ 5.919.944,25	-	-243,87	-5.919.944,25		0,00	0,00	0,00
3,3	Revoque muro incluye dilataciones y filo, incluye demolición revoque existente	M2	24,43	$ 26.791	$ 654.504,13	-	-24,43	-654.504,13		0,00	0,00	0,00
3,4	Estuco y pintura muros 3 manos	M2	24,43	$ 25.486	$ 622.622,98	-	-24,43	-622.622,98		0,00	0,00	0,00
4	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS**											
4,1	Sanitario tipo Acua Plus blanco de bajo consumo	Un	1,00	$ 271.441	$ 271.441,00	-	-1,00	-271.441,00		0,00	0,00	0,00
4,2	Lavamanos tipo Acuacer de colgar con grifería	Un	1,00	$ 254.231	$ 254.230,65	-	-1,00	-254.230,65		0,00	0,00	0,00
4,3	Ducha niquelada de 1/2" sencilla	Un	1,00	$ 69.271	$ 69.271,00	-	-1,00	-69.271,00		0,00	0,00	0,00
5	**ACTIVIDADES ADICIONALES**											
S.C.	Desmonte estructura metálica liviana manual+Reinstalación incluye cortes y soldadura	m		$ 10.597		+	0,00	0,00		0,00	139,44	1.477.645,68
1-08-02	Recorrido de techos de fibrocemento, incluye reacomodación de tejas, limpieza, reparación de amarras y/o ganchos	M2		$ 7.805		+	29,80	232.589,00	29,80	232.589,00	29,80	232.589,00
1-08-03	Recorrido de canales, incluye reacomodación de la canal, reacomodación de soportes y limpieza	M		$ 6.541		+	0,00	0,00		0,00	34,86	228.019,26
1-09-18	Correa metálica de 4 - 8 m, incluye templetes, anticorrosivo y pintura	M		$ 99.594		+	0,00	0,00		0,00	17,43	1.735.923,42
1-08-24	Flanshing (flanche) en lámina galvanizada C 26, incluye mortero 1:3 impermeabilizado	M		$ 27.711		+	0,00	0,00		0,00	36,43	1.009.511,73
G-02-02	Acero Fy = 60.000 PSI d > 1/4"	Kg		$ 7.598		+	0,00	0,00		0,00	47,60	361.664,80
1-08-04	Reinstalación Techo en teja ondulada de fibrocemento	M2		$ 18.175		+	0,00	0,00		0,00	294,42	5.351.083,50
S.C.	Impermeabilización canal deteriorada con Broncoelastico	ml		$ 23.624		+	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00
S.C.	Impermeabilización manto fiberglass + imprimante	m2		$ 60.883		+	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00
-08-14 Al	Limatesa o limahoya de fibrocemento (Mano de Obra)	M		$ 9.102		+	8,70	79.187,40	8,70	79.187,40	8,70	79.187,40

ALCALDIA MUNICIPIO DE LA VIRGINIA

Dirección de Infraestructura

CUADRO DE LIQUIDACIÓN DE OBRA PARCIAL 01

La Virginia
Nueva visión de futuro

Versión: 5 | Vigencia 06-2010

ALCALDÍA MUNICIPAL
LA VIRGINIA RISARALDA
NIT 891.480.027-1
DIRECCION DE INFRAESTRUCTURA

DIRECCION TECNICA

CONTRATO No. AM- MC- 024- 2023

OBJETO:REPARACIONES LOCATIVAS Y/O MEJORAMIENTO DE LA SEDE CLUB DE LEONES, MUNICIPIO DE LA VIRGINIA - DEPARTAMENTO DE RISARALDA

MUNICIPIO: LA VIRGINIA

CONTRATISTA : GONZAGA VALENCIA HERRERA

SUPERVISOR : EDWARD ALEJANDRO NARANJO G.

IMPUTACIONES (No./fecha)

RUBRO: 2.3.2.02.02.005-4002019-53290-21009-207

CDP: 291 DE ABRIL 26-2023

REGISTRO: 237– Devolución de recursos del FONPET 66400-2022-0234 EXPG sector propósito general R-3128 10/12/2021 Minhacienda

VALOR CONTRATO	$	27.469.388,70
VALOR ADICIÓN(ES):	$	8.052.010,00
VALOR TOTAL:	$	35.521.398,70
FECHA DE INICIACIÓN:		02 de mayo de 2023
FECHA DE TERMINACION INICIAL:		02 de junio de 2023
PLAZO INICIAL:		30 DIAS CALENDARIO
PRORROGA No 1:		03 de junio de 2023
FINALIZACION PRORROGA No 1:		02 de julio de 2023
SUSPENSION No 1:		30 de junio de 2023
FINALIZACION SUSPENSION No 1:		15 de julio de 2023
REINICIACION No1:		15 de julio de 2023
PRORROGA No 2:		03 de junio de 2023
FINALIZACION PRORROGA No 2:		31 de julio de 2023
FECHA DE TERMINACION FINAL:		31 de julio de 2023

CUADRO RESUMEN CANTIDADES PARCIAL No. 01

ACTA PARCIAL	
ACTA FINAL	X
VALOR DEL ACTA:	$ **12.690.055,94**
FECHA:	JULIO 31 DE 2023

CONDICIONES ORIGINALES						**MODIFICACIÓN TOTAL**			**OBRA EJECUTADA**				
									PRESENTE ACTA		**ACUMULADA**		
ÍTEM	**PARTIDAS DE PAGO**	**UND**	**CANT**	**VR. UNIT**	**VR. PARCIAL**	**+/-**	**CANTIDAD**	**VALOR**	**CANTIDAD**	**VALOR**	**CANTIDAD**	**VALOR**
S.C.	Salida Elec.Alumbrado Fluoresc ENCAUCHETADO DUPLEX 2X12	Un		$ 50.275		+	32,00	1.608.787,20	32,00	1.608.787,20	32,00	1.608.787,20
S.C.	Lámpara Led de sobreponer 18-24W	Un		$ 75.000		+	32,00	2.400.000,00	32,00	2.400.000,00	32,00	2.400.000,00

Costo Directo		**$ 20.968.999,01**	VR. PARCIAL	**$ 9.687.065,60**	**23.027.430,48**
Administración	25%	**$ 5.242.249,75**	ADMINISTRACION 25%	**$ 2.421.766,40**	**5.756.857,62**
Utilidad	6%	**$ 1.258.139,94**	UTILIDAD 6%	**$ 581.223,94**	**1.381.645,83**
VALOR TOTAL		**$ 27.469.388,70**	VR. TOTAL	**$ 12.690.055,94**	**30.165.933,93**
			AMORTIZ. ANTICIPO	**02 de mayo de 2023**	
			VALOR A PAGAR	**#¡VALOR!**	

BALANCE DEL CONTRATO Y ANTICIPO (PARCIAL 01)

BALANCE DEL CONTRATO

VALOR CONTRATO :		$	27.469.388,70
VALOR ADICION:		$	8.052.010,00
VALOR ACTAS ANTERIORES :	$	22.831.124,72	
VALOR PRESENTE ACTA :	$	#¡VALOR!	
SUMA :	$	#¡VALOR!	$
SALDO DEL CONTRATO :	$	**#¡VALOR!**	
SUMAS IGUALES :	$	#¡VALOR!	35.521.398,70

BALANCE DEL ANTICIPO

VALOR ANTICIPO :		$	02 de mayo de 2023
AMORTIZACIÓN ACTAS ANTERIORES :	$		
AMORTIZACIÓN PRESENTE ACTA :	$	02 de mayo de 2023	
SUMA :	$	0,00	
SALDO POR AMORTIZAR :	$	#¡VALOR!	
SUMAS IGUALES :	$	#¡VALOR!	0,00

GONZAGA VALENCIA HERRERA
Contratista

EDWARD ALEJANDRO NARANJO G.
Supervisor