

JULIO LUIS CARLOS DURANGO HERRERA
ABOGADO ESPECIALISTA EN DERECHO ADMINISTRATIVO
"El Desconocimiento de la Ley, No te exime de la Responsabilidad"

Barranquilla, agosto 2023

Doctor.

DANIEL EDUARDO NAVARRO

Jefe oficina Hábitat

Secretaría de Planeación Alcaldía Distrital de Barranquilla.

E. S. D.

Ref. Contrato No. CD-06-2023-2386

Asunto: Supervisión Informe de ejecución No. 04 periodo 18 de julio al 17 de agosto de 2023.

Respetado doctor

En calidad de contratista y titular del suscrito contrato identificado en la referencia, cuyo objeto es la **"PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA ASESORAR EL PROYECTO DE TITULACIÓN DE PREDIOS FISCALES Y LEGALIZACIÓN URBANÍSTICA DE LA OFICINA DE HÁBITAT, ADSCRITA A LA SECRETARIA DISTRITAL DE PLANEACIÓN"** me permito rendir ante su despacho el informe gestión comprendido en la vigencia del 18 de junio al 17 de julio de 2023.

En este entendido identifico y desarrollo las siguientes obligaciones contractuales:

1. Realizar estudio jurídico de títulos de los predios de mayor extensión, individuales y baldíos del Distrito de Barranquilla.
 - Realice análisis de los folios de matrículas y referencias catastrales de la base de datos del programa de titulación de predios; de manera parcial; con el objetivo de identificar la titularidad del distrito y/o la información jurídica actual de los mismos. Esto con el objetivo de dar viabilidad a la firma de las resoluciones que se encuentran cargadas a la plataforma de mi título. Anexo folios de mayor extensión de los cuales se derivan todas las matrículas que son motivos de revisión y viabilizarían.
2. Revisión de expedientes de los predios aptos para incluir en el proyecto de titulación de predios de la Oficina de Hábitat.
 - Desarrolle la revisión parcial de los expedientes de la base de datos del proyecto de titulación de predios liderado por la oficina de habitad; en lo que concierne a documentos de identidad, impuesto predial, formatos de información, formato de verificación de documentos, evidencias fotográficas

JULIO LUIS CARLOS DURANGO HERRERA
ABOGADO ESPECIALISTA EN DERECHO ADMINISTRATIVO
“El Desconocimiento de la Ley, No te exime de la Responsabilidad”

y generales de ley. Esto con el objetivo de dar viabilidad a la firma de las resoluciones que se encuentran cargadas a la plataforma de mi título.

3. Brindar acompañamiento a los funcionarios vinculados en el proyecto de titulación de predios de la Oficina de Hábitat cuando sea necesario en asuntos jurídicos, operativos y administrativos.
 - Desarrolle revisión, análisis y verificación jurídica a todas las resoluciones que se encuentran para firma de despacho y notificación a titulares del programa; cargadas por la oficina de habitad a la página de mi título.

Bienvenido!

JULIO LUIS CARLOS DURANGO HERRERA

[← Regresar](#)

Buzón Resoluciones

Consulte y gestione todas las publicaciones y predios pendientes por aprobar resolución.

 42 RESOLUCIONES PUBLICADAS	 0 PUBLICACIONES PENDIENTES	 42 PUBLICACIONES APROBADAS	 0 PUBLICACIONES DEVUELTA
 13,223 RESOLUCIONES INDIVIDUALES	 94 RESOLUCIONES IND. PENDIENTES	 594 RESOLUCIONES IND. APROBADAS	 3 RESOLUCIONES IND. DEVUELTA

Seleccione el tipo de resolución para que sean cargadas.

Tipo De Resolución

Titulación Predio

JULIO LUIS CARLOS DURANGO HERRERA
ABOGADO ESPECIALISTA EN DERECHO ADMINISTRATIVO
“El Desconocimiento de la Ley, No te exime de la Responsabilidad”

ALCALDÍA DE BARRANQUILLA

Buscar predio

Bienvenido!

JULIO LUIS CARLOS DURANGO HERRERA

INFORMACIÓN PREDIO	ESTADO	CERT. PLANO PREDIO	DOCUMENTO	DETALLE	GESTIONAR FIRMA
K 6C1 89 42 REFERENCIA: 080010112000002330012000000000 DESTINO ECONÓMICO: A-HABITACIONAL ÁREA: 26 M2	EN FIRMAS				
C 90 6H 60 REFERENCIA: 080010112000002310007000000000 DESTINO ECONÓMICO: A-HABITACIONAL ÁREA: 43 M2	EN FIRMAS				
C 90 6H 50 REFERENCIA: 080010112000002310006000000000 DESTINO ECONÓMICO: A-HABITACIONAL ÁREA: 74 M2	EN FIRMAS				
C 90 6H 40 REFERENCIA: 080010112000002310005000000000 DESTINO ECONÓMICO: A-HABITACIONAL ÁREA: 99 M2	EN FIRMAS				
K 6A 89 46 REFERENCIA: 080010112000002270014000000000 DESTINO ECONÓMICO: A-HABITACIONAL ÁREA: 55 M2	EN FIRMAS				
C 90 6H 19 REFERENCIA: 080010112000002250029000000000 DESTINO ECONÓMICO: A-HABITACIONAL	EN FIRMAS				

 ALCALDÍA DE BARRANQUILLA	Bienvenido! JULIO LUIS CARLOS DURANGO HERRERA 				
DESTINO ECONÓMICO: A-HABITACIONAL ÁREA: 49 M2	EN FIRMAS				
K 8 93 79 REFERENCIA: 080010112000001250018000000000 DESTINO ECONÓMICO: A-HABITACIONAL ÁREA: 77 M2	EN FIRMAS				
K 6B 89 37 REFERENCIA: 080010112000002270007000000000 DESTINO ECONÓMICO: A-HABITACIONAL ÁREA: 89 M2	EN FIRMAS				
K 8 93 161 REFERENCIA: 080010112000001250009000000000 DESTINO ECONÓMICO: A-HABITACIONAL ÁREA: 146 M2	EN FIRMAS				
C 97 7 19 REFERENCIA: 080010112000001050024000000000 DESTINO ECONÓMICO: A-HABITACIONAL ÁREA: 72 M2	EN FIRMAS				
C 97 7 31 REFERENCIA: 080010112000001050023000000000 DESTINO ECONÓMICO: A-HABITACIONAL ÁREA: 100 M2	EN FIRMAS				
C 97 7 45 REFERENCIA: 080010112000001050021000000000 DESTINO ECONÓMICO: A-HABITACIONAL ÁREA: 77 M2	EN FIRMAS				
C 97 7 123					

JULIO LUIS CARLOS DURANGO HERRERA

ABOGADO ESPECIALISTA EN DERECHO ADMINISTRATIVO

“El Desconocimiento de la Ley, No te exime de la Responsabilidad”



Bienvenido!
JULIO LUIS CARLOS DURANGO HERRERA

K 7B 99C 17 REFERENCIA: 080010112000000470002000000000 DESTINO ECONÓMICO: A-HABITACIONAL ÁREA: 240 M2	EN FIRMAS				
C 97 7G 63 REFERENCIA: 080010112000000107001000000000 DESTINO ECONÓMICO: A-HABITACIONAL ÁREA: 177 M2	EN FIRMAS				
K 9C 99C 33 REFERENCIA: 080010112000000065000800000000 DESTINO ECONÓMICO: A-HABITACIONAL ÁREA: 210 M2	EN FIRMAS				
C 99D 9E 24 REFERENCIA: 080010112000000067000200000000 DESTINO ECONÓMICO: A-HABITACIONAL ÁREA: 158 M2	EN FIRMAS				
K 9E 99C 10 REFERENCIA: 080010112000000067001300000000 DESTINO ECONÓMICO: A-HABITACIONAL ÁREA: 238 M2	EN FIRMAS				
K 9E 99C 22 REFERENCIA: 080010112000000067001400000000 DESTINO ECONÓMICO: A-HABITACIONAL ÁREA: 178 M2	EN FIRMAS				
K 9 99 25 REFERENCIA: 080010112000000069000900000000 DESTINO ECONÓMICO: A-HABITACIONAL ÁREA: 129 M2	EN FIRMAS				



Bienvenido!
JULIO LUIS CARLOS DURANGO HERRERA

K 8 93 149 REFERENCIA: 080010112000000125001000000000 DESTINO ECONÓMICO: A-HABITACIONAL ÁREA: 189 M2	EN FIRMAS				
CL 742 SUR 85 REFERENCIA: 080010109000000223004500000000 DESTINO ECONÓMICO: A-HABITACIONAL ÁREA: 50 M2	EN FIRMAS				
C 94 7B 62 REFERENCIA: 080010112000000174000600000000 DESTINO ECONÓMICO: A-HABITACIONAL ÁREA: 118 M2	EN FIRMAS				
C 94 7B 62 REFERENCIA: 080010112000000126002300000000 DESTINO ECONÓMICO: A-HABITACIONAL ÁREA: 85 M2	EN FIRMAS				
C 38B 3A 127 REFERENCIA: 080010108000000578000700000000 DESTINO ECONÓMICO: A-HABITACIONAL ÁREA: 235 M2	EN FIRMAS				
K 3A 53B 34 REFERENCIA: 08001010700000035000062000000000 DESTINO ECONÓMICO: A-HABITACIONAL ÁREA: 110 M2	EN FIRMAS				

predios por página Predios: 1 - 30 de 83

JULIO LUIS CARLOS DURANGO HERRERA
ABOGADO ESPECIALISTA EN DERECHO ADMINISTRATIVO
“El Desconocimiento de la Ley, No te exime de la Responsabilidad”

ALCALDÍA DE
BARRANQUILLA

Bienvenido!

JULIO LUIS CARLOS DURANGO HERRERA

ÁREA: M2

C 96A 7B 14

REFERENCIA: 080010112000001210030000000000

DESTINO ECONÓMICO: A-HABITACIONAL

ÁREA: M2

EN FIRMAS

C 96A 7B 38

REFERENCIA: 08001011200000121003100000000000

DESTINO ECONÓMICO: A-HABITACIONAL

ÁREA: M2

EN FIRMAS

C 96A 7B 96

REFERENCIA: 08001011200000121003500000000000

DESTINO ECONÓMICO: A-HABITACIONAL

ÁREA: M2

EN FIRMAS

K 7B 96 12

REFERENCIA: 08001011200000121003700000000000

DESTINO ECONÓMICO: A-HABITACIONAL

ÁREA: M2

EN FIRMAS

K 7H 93 85

REFERENCIA: 08001011200000123005500000000000

DESTINO ECONÓMICO: A-HABITACIONAL

ÁREA: M2

EN FIRMAS

K 7H 93 51

REFERENCIA: 08001011200000123005800000000000

DESTINO ECONÓMICO: A-HABITACIONAL

ÁREA: M2

EN FIRMAS

predios por página

Predios: 31 - 60 de 83

<

>

<

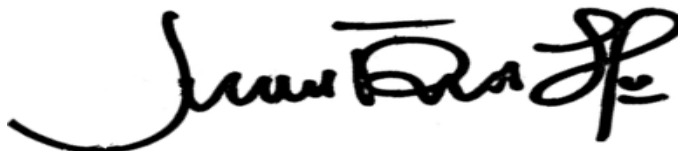
4. Proyección y respuesta a documentos jurídicos y atender las inquietudes y asesorar a la comunidad en general con los temas relacionados con los trámites y servicios del proyecto de titulación de predios que ofrece la Oficina de Hábitat.
 - Proyecte notificaciones personales y por aviso a los titulares beneficiarios del programa de titulaciones de predio que requieren de verificación o corrección de las resoluciones emitidas a su nombre.
 - Proyecte citaciones personales TITULARES del programa de titulación de predios para desarrollar y dar viabilidad a solicitudes de revocatoria de actos administrativos
 - Realicé la notificación telefónica parcial de la base de datos de las resoluciones y atendí las inquietudes de los mismos usuarios, dando de manera oportuna e inmediata las posibles soluciones y los trámites necesarios a realizar.
5. Las demás que le sean asignadas por la Oficina de Hábitat de la Secretaría Distrital de Planeación.
 - Realizo seguimiento de procesos del grupo de novedades, con el objetivo de proyectar las soluciones y poder culminar con la titulación de los mismos

JULIO LUIS CARLOS DURANGO HERRERA
ABOGADO ESPECIALISTA EN DERECHO ADMINISTRATIVO

“El Desconocimiento de la Ley, No te exime de la Responsabilidad”

- Expediente SPH 16-1703 SOLICITUD DE REVOCATORIA, se cito a los titulares culminando el proceso de revocatoria por desistimiento voluntario, siguiendo el tramite normal de registro y titulación
- Expediente SP 15-0105 SOLICITUD DE REVOCATORIA, se cito a los titulares culminando el proceso de revocatoria por desistimiento voluntario, siguiendo el trámite normal de registro y titulación
- Expediente SP 15-0738 INCLUIR BENEFICIARIOS, se citó a los titulares culminando el proceso de revocatoria por desistimiento voluntario, siguiendo el trámite normal de registro y titulación
- EXT-QUILLA -23-077451 DOBLE TITULACION DE PREDIO A OCUPANTES ERRADOS, se encuentra en espera para el desarrollo de los consentimientos y proseguir con la revocatoria de las resoluciones que titularon a ocupantes errados.

Atendiendo al desarrollo y soporte anterior; Agradezco su pronta y oportuna revisión



JULIO LUIS CARLOS DURANGO HERRERA

CC. 1.073.810.606