Fecha: Día 22 Mes 08 Año 2023

Doctora
ANA PATRICIA JOYA LIZARAZO
DIRECTORA DE RENTAS Y COBRO COACTIVO
MUNICIPIO DE CAJICÁ

A continuación, se describen las actividades que se han desarrollado para dar cumplimiento a las obligaciones que se han estipulado en el contrato de prestación de servicios profesionales en el desarrollo de los procesos relacionados con impuesto de alumbrado público, delineación y construcción, contribución de la plusvalía en pro de la generación de cuadros de resultados para la temática de servicio producidos en aplicación de la normatividad vigente. No. 022/2023.

NÚMERO DE CONTRATO:	022/2023
FECHA DE FIRMA DEL CONTRATO:	19 DE ENERO DE 2023
CONTRATISTA:	SANDRA MILENA PARDO CANASTERO
VALOR:	TREINTA Y OCHO MILLONES SEISCIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL OHOCIENTOS PESOS M/CTE ($ 38.684.800)
PLAZO:	OCHO (08) MESES
FECHA ACTA DE INICIO:	19/01/2023
FECHA TERMINACIÓN PROYECTADA:	19/09/2023
OBJETO:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES EN EL DESARROLLO DE LOS PROCESOS RELACIONADOS CON IMPUESTO DE ALUMBRADO PÚBLICO, DELINEACIÓN Y CONSTRUCCIÓN, CONTRIBUCIÓN DE LA PLUSVALÍA EN PRO DE LA GENERACIÓN DE CUADROS DE RESULTADOS PARA LA TEMÁTICA DE SERVICIO PRODUCIDOS EN APLICACIÓN DE LA NORMATIVIDAD VIGENTE.
PERÍODO A QUE CORRESPONDE EL INFORME:	19 DE JULIO AL 18 DE AGOSTO DE 2023
ACTA DE PAGO NO.:	08
FECHA DE PRESENTACIÓN:	22 DE AGOSTO 2023
NUMERO DE INFORME:	OCHO (8)
SALDO DE EJECUCIÓN:	**PRESUPUESTAL** $ 4.835.600
VALOR A PAGAR EN ESTE INFORME :	$ 4.835.600
NOMBRE DEL SUPERVISOR:	ANA PATRICIA JOYA LIZARAZO DIRECTORA DE RENTAS Y COBRO COACTIVO
SECRETARIA DE DESPACHO:	SECRETARIA DE HACIENDA
CARGO:	DIRECCIÓN DE RENTAS

1. GRADO DE CUMPLIMIENTO DE LAS ACTIVIDADES ESPECÍFICAS

Como contratista del Municipio, y en cumplimiento a la cláusula segunda (2ª) y tercera (3ª) del contrato de prestación de servicios profesionales número 022 de 2023; así como lo dispuesto en el numeral octavo (8º) del artículo 26 de la ley 80 de 1993, comedidamente me permito presentar el siguiente informe de actividades:

Nº	OBLIGACIÓN	ACTIVIDAD REALIZADA	EVIDENCIA
1	Realizar el proceso de liquidación y revisión del impuesto de alumbrado público según lo establecido en el Acuerdo Municipal	Se realizó la emisión de las facturas del periodo 19 de JUNIO a 18 de JULIO de 2023 de los usuarios no regulados en el impuesto de alumbrado público.	SE ANEXA FOTOS
2	Realizar el proceso de liquidación del impuesto de delineación y construcción según la normatividad vigente y la información proporcionada por las curadurías.	Se realizaron las liquidaciones solicitadas de impuesto de delineación y construcción solicitadas por los contribuyentes.	SE ANEXA FOTOS
3	Efectuar el proceso de facturación de plusvalía según los decretos vigentes y norma territorial con base a los valores determinados por la Secretaría de Planeación.	Se emitieron las facturas de plusvalía solicitadas por los contribuyentes desde el aplicativo Ligiic.	SE ANEXA FOTOS
4	Llevar a cabo el cruce de información referente a los pagos de plusvalía y cesiones efectuados por los contribuyentes ante la Secretaría de Hacienda frente la información suministrada por la Secretaría de Planeación.	Se lleva una base de datos donde se va haciendo el cruce de forma periódica para identificar los pagos realizados por concepto de plusvalía y cesiones por parte de los usuarios.	SE ANEXA FOTOS
5	Llevar el control de la base de datos de los contribuyentes regulados y no regulados del impuesto de alumbrado público.	Se lleva una base de datos para la liquidación del impuesto de alumbrado público mes a mes para tener el control de las facturas emitidas por este concepto y darle trazabilidad a los pagos efectuados.	SE ANEXA FOTOS
6	Hacer seguimiento al recaudo de alumbrado público y solicitar antes las áreas presupuestal y contable su inclusión.	Se hizo el debido seguimiento al recaudo de alumbrado público hasta el mes de JULIO DE 2023	SE ANEXA FOTOS
7	Emitir los paz y salvos por concepto de plusvalía a los contribuyentes que efectúen el pago.	Se emitieron los paz y salvos por concepto de plusvalía según solicitudes.	SE ANEXA FOTOS
8	Apoyar en los diferentes procesos de cruce de información de contribuyentes que soliciten devoluciones y/o compensaciones para tomar determinaciones teniendo en cuenta la normatividad vigente.	Esta actividad no se desarrollo en este periodo.	SE ANEXA FOTOS
9	Suscribir de manera electrónica el contrato y los demás documentos que se generen en la ejecución contractual.	La suscripción del contrato se realizó por medio de la plataforma virtual secop II, según las indicaciones dadas por la Secretaría General.	SE ANEXA FOTOS
10	Garantizar la publicación de los documentos contractuales en el SECOP II, para que se conforme el	Los documentos solicitados para la suscripción del contrato fueron publicados	SE ANEXA FOTOS

Nº	OBLIGACIÓN	ACTIVIDAD REALIZADA	EVIDENCIA
	expediente electrónico.	en su totalidad	
11	Las demás que la Administración Municipal considere necesarias para el cumplimiento de la meta de resultado relacionado con el objeto contractual.	*Apoyo en actualizar expedientes predial vigencias 2017 a 2022 para un total de **19** expedientes. *Contestar llamadas de los contribuyentes para dar la información respectiva a las inquietudes que tengan **30** en total. * Se hacen los correspondientes **autos de archivos 26, medida cautelar 2, oficios 1** de expedientes de predial.	SE ANEXA FOTOS

2. REGISTRO FOTOGRÁFICO Y/O ANEXOS

1. **Realizar el proceso de liquidación y revisión del impuesto de alumbrado público según lo establecido en el Acuerdo Municipal.**

COD_MUNICIPIO	MUNICIPIO	NRO_CUENTA	NRO_SERVICIO	CATEGORIA	ESTRATO	PERIODO	REDONDEADO IAP
25126000	CAJICA	2600907	2600907	Residencial	2	202307	1118
25126000	CAJICA	2699344	2699344	Residencial	6	202307	12489
25126000	CAJICA	2534483	2534483	Residencial	2	202307	3473
25126000	CAJICA	7665699	249597580	Residencial	2	202307	5162
25126000	CAJICA	6732381	184303138	Residencial	2	202307	3901
25126000	CAJICA	2727433	2727433	Residencial	6	202307	16097
25126000	CAJICA	2621560	2621560	Residencial	2	202307	571
25126000	CAJICA	2587746	2587746	Comercial	0	202307	374
25126000	CAJICA	2773049	2773049	Residencial	2	202307	3568
25126000	CAJICA	2767274	2767274	Residencial	2	202307	1998
25126000	CAJICA	826634	826634	Residencial	2	202307	2664
25126000	CAJICA	6156603	158001607	Residencial	2	202307	2902
25126000	CAJICA	1414205	1414205	Residencial	2	202307	3568
25126000	CAJICA	826633	826633	Residencial	2	202307	1077
25126000	CAJICA	2533264	2533264	Residencial	2	202307	571
25126000	CAJICA	6868711	194268183	Residencial	2	202307	4782
25126000	CAJICA	3211564	97313656	Residencial	2	202307	10467
25126000	CAJICA	2488388	2488388	Residencial	3	202307	285
25126000	CAJICA	2681236	2681236	Residencial	2	202307	2855
25126000	CAJICA	1663754	1663754	Residencial	2	202307	10427
25126000	CAJICA	1809904	1809904	Residencial	2	202307	10269
25126000	CAJICA	4424784	134339120	Residencial	4	202307	2894
25126000	CAJICA	2483638	2483638	Residencial	2	202307	3735
25126000	CAJICA	4424795	134339175	Residencial	4	202307	1546
25126000	CAJICA	4424794	134339170	Residencial	4	202307	3885
25126000	CAJICA	3751808	117711514	Residencial	4	202307	6621
25126000	CAJICA	3751820	117711609	Residencial	4	202307	6542
25126000	CAJICA	3752358	117722778	Residencial	4	202307	3132
25126000	CAJICA	3752355	117722766	Residencial	4	202307	3172
25126000	CAJICA	3752347	117722734	Residencial	4	202307	1665
25126000	CAJICA	3752342	117722714	Residencial	4	202307	3767
25126000	CAJICA	3752335	117722686	Residencial	4	202307	2537
25126000	CAJICA	3752333	117722678	Residencial	4	202307	4203
25126000	CAJICA	2000547	2000547	Residencial	2	202307	4734
25126000	CAJICA	3359864	103335919	Residencial	4	202307	3806
25126000	CAJICA	3359893	103336035	Residencial	4	202307	7454
25126000	CAJICA	3359890	103336023	Residencial	4	202307	6819
25126000	CAJICA	824844	824844	Residencial	2	202307	3949
25126000	CAJICA	824846	824846	Residencial	2	202307	3021
25126000	CAJICA	2145199	2145199	Residencial	2	202307	952

ALCALDÍA MUNICIPAL
DE CAJICÁ

SECRETARÍA DE HACIENDA
OFICIO

Cajicá, 14 de agosto de 2023
Oficio Número: AMC-SH-1304-2023

Señores:

ENEL COLOMBIA S.A. ESP
NIT No. 860.063.875-8
Cra 13a N 93-66 Bogotá, Colombia
Subgerencia Business to Government – B2G Alumbrado Publico
Teléfono: 6016060 Bogotá – Cundinamarca

ASUNTO: RADICACIÓN LIQUIDACIÓN IMPUESTO DE ALUMBRADO PÚBLICO SEGÚN BASE REMITIDA POR ENEL – COLOMBIA S.A. ESP EL DÍA JUEVES 10 DE AGOSTO DE 2023.

Cordial saludo,

En atención a correo de referencia "INFORME ACTIVIDAD FACTURACIÓN Y RECAUDO JULIO 2023 CAJICÁ" de fecha 10 ago 2023, 14:26, de manera atenta se emite respuesta de la siguiente manera:

- Se encontraron **60** cuentas del Municipio de Cajicá las cuales se retiran de la base y se relacionan en el cuadro anexo.
- Se anexa archivo Excel que contiene la liquidación del Impuesto de Alumbrado Publico para **36.315** cuentas a facturar.

Adicional de manera respetuosa se presentan las siguientes solicitudes:

- Informar el motivo por el cual, en la base en referencia no se evidencia las hojas "Acta" y "Serv Fact&rec" (Ejemplo del mes de junio 2023), en las cuales se relaciona información en cuanto la cantidad de usuarios por categoría, valor final de facturación, total de recaudo y recuperación de cartera. Paralelamente en la hoja "Facturación", no se relaciona el ítem propietario

- En este sentido, agradecemos se siga manteniendo y manejando la misma estructura en las bases de facturación y recaudo dado que la información relaciona es importante para los análisis a lugar.

ALCALDÍA MUNICIPAL
DE CAJICÁ

- De igual manera, en la hoja "Saldos", se evidencia un valor mayor de aproximadamente $191MM, sin embargo, para el mes de junio se reportó una cartera de $90MM, por lo cual, se solicita aclaración de la variación en este ítem.

Para inquietudes por favor comunicarse a los correos noregulados@cajica.gov.co dirrentasycoactiva@cajica.gov.co – Tel: (571) 8795356 Ext. 122 Cel: 312 512 81 29.

ANA PATRICIA JOYA LIZARAZO
DIRECTORA DE RENTAS Y COBRO COACTIVO

2. **Realizar el proceso de liquidación del impuesto de delineación y construcción según la normatividad vigente y la información proporcionada por las curadurías.**

Nro Factura	Código Cobro	Facturado Todos	Año	Tercero	Fecha Solicitud	Valor Total	Acciones
2023000274	2023000299	SI	2023	20421424	14/08/2023	40,589,194	
2023000273	2023000297	SI	2023	79187269	14/08/2023	1,579,908	
2023000272	2023000296	SI	2023	1075651212	14/08/2023	3,647,262	
2023000271	2023000295	SI	2023	20421424	14/08/2023	39,191,627	
2023000270	2023000293	SI	2023	9001179761	14/08/2023	3,296,259	
2023000269	2023000292	SI	2023	52534000	11/08/2023	11,287,979	
2023000268	2023000291	SI	2023	900829127	11/08/2023	21,573,295	
2023000267	2023000290	SI	2023	79778140	10/08/2023	830,158	
2023000264	2023000289	SI	2023	20422020	10/08/2023	2,122,000	
2023000266	2023000288	SI	2023	20422020	10/08/2023	2,027,000	

MUNICIPIO DE CAJICA
NIT. 899999465
Facturación Delineación y Construcción

Liquidación 2023000274
Fecha Expedición 14/08/2023
Fecha Vencimiento 13/09/2023
Fecha Preliquidación

Tercero: 20421424 MARIA ISABEL ZAPATA TUNJANO

CONCEPTO: FDS - 2023000274 - M.I 176-55894 RADICADO 25126-0-21-0373 -

Año		Concepto	Cantidad	Valor Unitario	Valor
2023	006	DELINEACION URBANA USO 2	1.0	40,589,194.00	40,589,194.00
				TOTALES	40,589,194.00

SON: CUARENTA MILLONES QUINIENTOS OCHENTA Y NUEVE MIL CIENTO NOVENTA Y CUATRO PESOS MC.

Recaudar en: BANCO DAVIVIENDA CTA AHORROS N°4625-0002-1771
BANCO BBVA CTA AHORROS N° 0013-0661-86-02-0000-3970

Liquidador: SECRETARIA DE HACIENDA

CONTRIBUYENTE

Impreso por Stefanni Sysman S.A.S. NIT

MUNICIPIO DE CAJICA
NIT. 899999465
Tercero 20421424 MARIA ISABEL ZAPATA TUNJANO
CONCEPTO: FDS - 2023000274 - M.I 176-55894 RADICADO 25126-0-21-0373 -
FECHA EXPEDICION 14/08/2023
FECHA VENCIMIENTO 13/09/2023

Facturación Delineación y Construcción
Liquidación No. 2023000274

TOTAL A PAGAR 40,589,194.00

ENTIDAD

(415)7709998469785(8020)000020000000002023000274(3900)000000040589194(96)20230913

BANCO DAVIVIENDA CTA AHORROS N°4625-0002-1771
BANCO BBVA CTA AHORROS N° 0013-0661-86-02-0000-3970

Liquidador: SECRETARIA DE HACIENDA

Impreso por Stefanni Sysman S.A.S. NIT

MUNICIPIO DE CAJICA
NIT. 899999465
Tercero 20421424 MARIA ISABEL ZAPATA TUNJANO
CONCEPTO: FDS - 2023000274 - M.I 176-55894 RADICADO 25126-0-21-0373 -
FECHA EXPEDICION 14/08/2023
FECHA VENCIMIENTO 13/09/2023

Facturación Delineación y Construcción
Liquidación No. 2023000274

TOTAL A PAGAR 40,589,194.00

BANCO

(415)7709998469785(8020)000020000000002023000274(3900)000000040589194(96)20230913

BANCO DAVIVIENDA CTA AHORROS N°4625-0002-1771
BANCO BBVA CTA AHORROS N° 0013-0661-86-02-0000-3970

Liquidador: SECRETARIA DE HACIENDA

Efectivo: ☐ Valor $: _____
Cheque: ☐ Número: _____
Código del Banco: : _____
Valor $: _____

MUNICIPIO DE CAJICA
NIT. 899999465
Facturación Delineación y Construcción

Liquidación 2023000273
Fecha Expedición 14/08/2023
Fecha Vencimiento 13/09/2023
Fecha Preliquidación

Tercero: 79187269 WILLIAM RICARDO NAVARRETE GUACANEME

CONCEPTO: FDS - 2023000273 - DELINEACION NO: 25126-1-23-0031 MATRICULA NO: 176-67204 FECHA: 09/08/23 -

Año	Concepto		Cantidad	Valor Unitario	Valor
2023	004	DEMOLICIONES	1.0	44,617.00	44,617.00
2023	005	CERRAMIENTOS	1.0	67,350.00	67,350.00
2023	006	DELINEACION URBANA USO 2	1.0	1,467,941.00	1,467,941.00
				TOTALES	1,579,908.00

SON: UN MILLON QUINIENTOS SETENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS OCHO PESOS MC.

Recaudar en: BANCO DAVIVIENDA CTA AHORROS N°4625-0002-1771
BANCO BBVA CTA AHORROS N° 0013-0661-86-02-0000-3970

Liquidador: SECRETARIA DE HACIENDA

CONTRIBUYENTE

MUNICIPIO DE CAJICA
NIT. 899999465
Facturación Delineación y Construcción
Liquidación No. 2023000273
Tercero 79187269 WILLIAM RICARDO NAVARRETE GUACANEME
CONCEPTO: FDS - 2023000273 - DELINEACION NO: 25126-1-23-0031 MATRICULA NO: 176-67204 FECHA: 09/08/23 -
FECHA EXPEDICION 14/08/2023
FECHA VENCIMIENTO 13/09/2023
TOTAL A PAGAR 1,579,908.00

Impreso por Stefanni Sysman S.A.S. NIT

ENTIDAD

(415)7709998469785(8020)000020000000002023000273(3900)000000001579908(96)20230913

BANCO DAVIVIENDA CTA AHORROS N°4625-0002-1771
BANCO BBVA CTA AHORROS N° 0013-0661-86-02-0000-3970

Liquidador: SECRETARIA DE HACIENDA

MUNICIPIO DE CAJICA
NIT. 899999465
Facturación Delineación y Construcción
Liquidación No. 2023000273
Tercero 79187269 WILLIAM RICARDO NAVARRETE GUACANEME
CONCEPTO: FDS - 2023000273 - DELINEACION NO: 25126-1-23-0031 MATRICULA NO: 176-67204 FECHA: 09/08/23 -
FECHA EXPEDICION 14/08/2023
FECHA VENCIMIENTO 13/09/2023
TOTAL A PAGAR 1,579,908.00

Impreso por Stefanni Sysman S.A.S. NIT

BANCO

(415)7709998469785(8020)000020000000002023000273(3900)000000001579908(96)20230913

BANCO DAVIVIENDA CTA AHORROS N°4625-0002-1771
BANCO BBVA CTA AHORROS N° 0013-0661-86-02-0000-3970

Efectivo: ☐ Valor $: _____
Cheque: ☐ Número: _____
Código del Banco: : _____
Valor $: _____

Liquidador: SECRETARIA DE HACIENDA

MUNICIPIO DE CAJICA
NIT. 899999465
Facturación Delineación y Construcción

Liquidación 2023000270
Fecha Expedición 14/08/2023
Fecha Vencimiento 13/09/2023
Fecha Preliquidación

Tercero: 9001179761 ASESORAMIENTO CAMPOS DEL PARAISO SAS

CONCEPTO: FDS - 2023000270 - DELINEACION NO: 25126-0-21-0386 MATRICULA NO: 176-118320 FECHA: 28/ JULIO/2023 -

Año	Concepto	Cantidad	Valor Unitario	Valor
2023	006 DELINEACION URBANA USO 2	1.0	3,296,259.00	3,296,259.00
			TOTALES	3,296,259.00

SON: TRES MILLONES DOSCIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE PESOS MC.

Recaudar en: BANCO DAVIVIENDA CTA AHORROS N°4625-0002-1771
BANCO BBVA CTA AHORROS Nº 0013-0661-86-02-0000-3970

Liquidador: SECRETARIA DE HACIENDA

CONTRIBUYENTE

MUNICIPIO DE CAJICA
NIT. 899999465

Facturación Delineación y Construcción
Liquidación No. 2023000270

Tercero 9001179761 ASESORAMIENTO CAMPOS DEL PARAISO SAS

CONCEPTO: FDS - 2023000270 - DELINEACION NO: 25126-0-21-0386 MATRICULA NO: 176-118320 FECHA: 28/ JULIO/2023 -

FECHA EXPEDICION 14/08/2023
FECHA VENCIMIENTO 13/09/2023

TOTAL A PAGAR 3,296,259.00

Impreso por Stefanni Sysman S.A.S. NIT

ENTIDAD

(415)7709998469785(8020)000020000000002023000270(3900)000000003296259(96)20230913

BANCO DAVIVIENDA CTA AHORROS N°4625-0002-1771
BANCO BBVA CTA AHORROS Nº 0013-0661-86-02-0000-3970

Liquidador: SECRETARIA DE HACIENDA

MUNICIPIO DE CAJICA
NIT. 899999465

Facturación Delineación y Construcción
Liquidación No. 2023000270

Tercero 9001179761 ASESORAMIENTO CAMPOS DEL PARAISO SAS

CONCEPTO: FDS - 2023000270 - DELINEACION NO: 25126-0-21-0386 MATRICULA NO: 176-118320 FECHA: 28/ JULIO/2023 -

FECHA EXPEDICION 14/08/2023
FECHA VENCIMIENTO 13/09/2023

TOTAL A PAGAR 3,296,259.00

Impreso por Stefanni Sysman S.A.S. NIT

BANCO

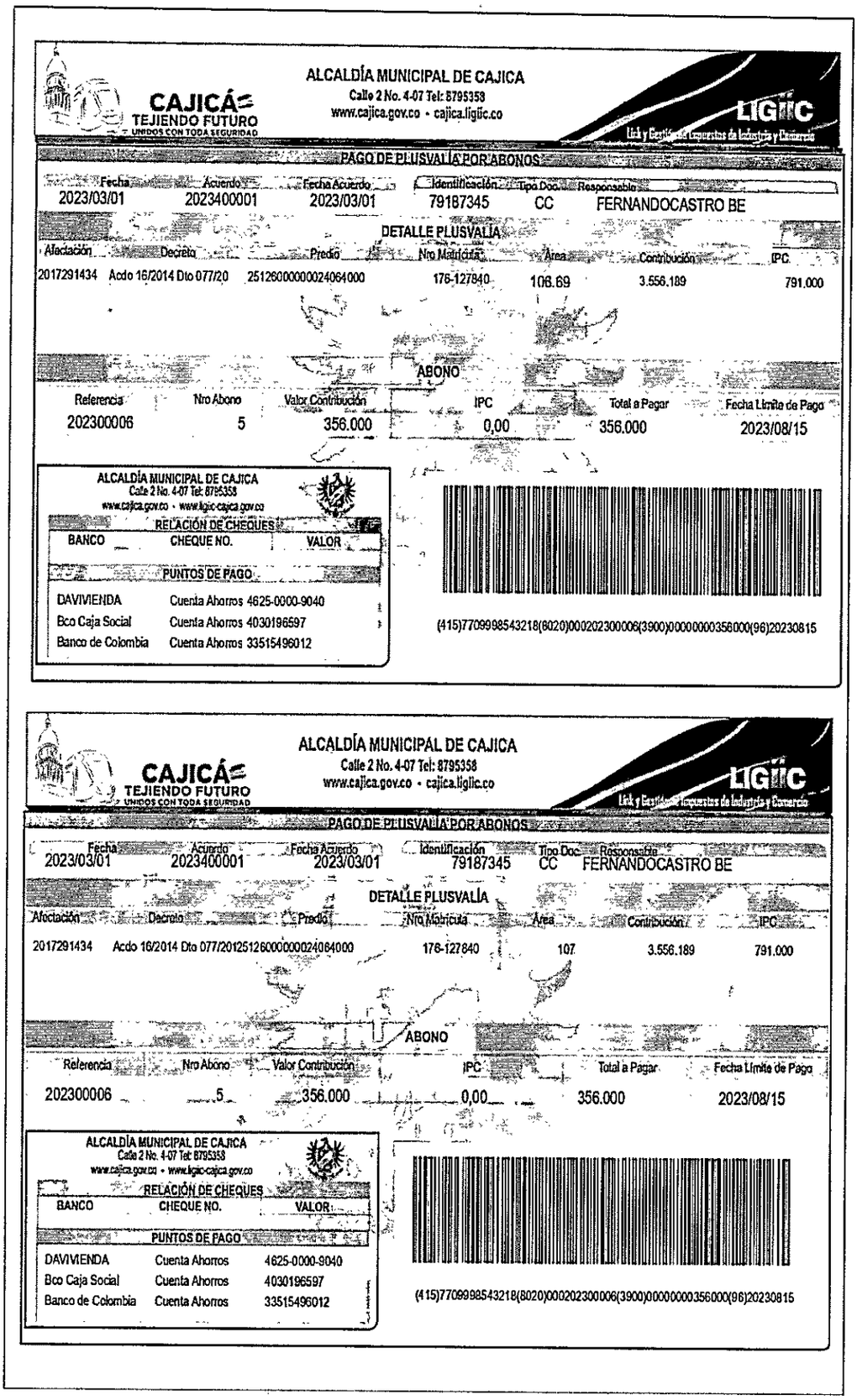
(415)7709998469785(8020)000020000000002023000270(3900)000000003296259(96)20230913

BANCO DAVIVIENDA CTA AHORROS N°4625-0002-1771
BANCO BBVA CTA AHORROS Nº 0013-0661-86-02-0000-3970

Efectivo: ☐ Valor $: _____
Cheque: ☐ Número: _____
Código del Banco: : _____
Valor $: _____

Liquidador: SECRETARIA DE HACIENDA

3. **Efectuar el proceso de facturación de plusvalía según los decretos vigentes y norma territorial con base a los valores determinados por la Secretaría de Planeación.**



ALCALDÍA MUNICIPAL DE CAJICA
Calle 2 No. 4-07 Tel: 8795358
www.cajica.gov.co • cajica.ligiic.co

CAJICÁ TEJIENDO FUTURO UNIDOS CON TODA SEGURIDAD

LIGIIC Link y Gestión de Impuestos de Industria y Comercio

PAGO DE PLUSVALÍA POR ABONOS

Fecha	Acuerdo	Fecha Acuerdo	Identificación	Tipo Doc.	Responsable
2023/03/01	2023400001	2023/03/01	79187345	CC	FERNANDOCASTRO BE

DETALLE PLUSVALÍA

Afectación	Decreto	Predio	Nro Matrícula	Area	Contribución	IPC
2017291434	Acdo 16/2014 Dto 077/20	25126000000024064000	176-127840	106.69	3.556.189	791.000

ABONO

Referencia	Nro Abono	Valor Contribución	IPC	Total a Pagar	Fecha Límite de Pago
202300006	5	356.000	0,00	356.000	2023/08/15

ALCALDÍA MUNICIPAL DE CAJICA
Calle 2 No. 4-07 Tel: 8795358
www.cajica.gov.co • www.ligiic-cajica.gov.co

RELACIÓN DE CHEQUES

BANCO	CHEQUE NO.	VALOR

PUNTOS DE PAGO

DAVIVIENDA	Cuenta Ahorros	4625-0000-9040
Bco Caja Social	Cuenta Ahorros	4030196597
Banco de Colombia	Cuenta Ahorros	33515496012

(415)7709998543218(8020)000202300006(3900)0000000356000(96)20230815

ALCALDÍA MUNICIPAL DE CAJICA
Calle 2 No. 4-07 Tel: 8795358
www.cajica.gov.co • cajica.ligiic.co

CAJICÁ TEJIENDO FUTURO UNIDOS CON TODA SEGURIDAD

LIGIIC Link y Gestión de Impuestos de Industria y Comercio

PAGO DE PLUSVALÍA POR ABONOS

Fecha	Acuerdo	Fecha Acuerdo	Identificación	Tipo Doc.	Responsable
2023/03/01	2023400001	2023/03/01	79187345	CC	FERNANDOCASTRO BE

DETALLE PLUSVALÍA

Afectación	Decreto	Predio	Nro Matrícula	Area	Contribución	IPC
2017291434	Acdo 16/2014 Dto 077/20	25126000000024064000	176-127840	107	3.556.189	791.000

ABONO

Referencia	Nro Abono	Valor Contribución	IPC	Total a Pagar	Fecha Límite de Pago
202300006	5	356.000	0,00	356.000	2023/08/15

ALCALDÍA MUNICIPAL DE CAJICA
Calle 2 No. 4-07 Tel: 8795358
www.cajica.gov.co • www.ligiic-cajica.gov.co

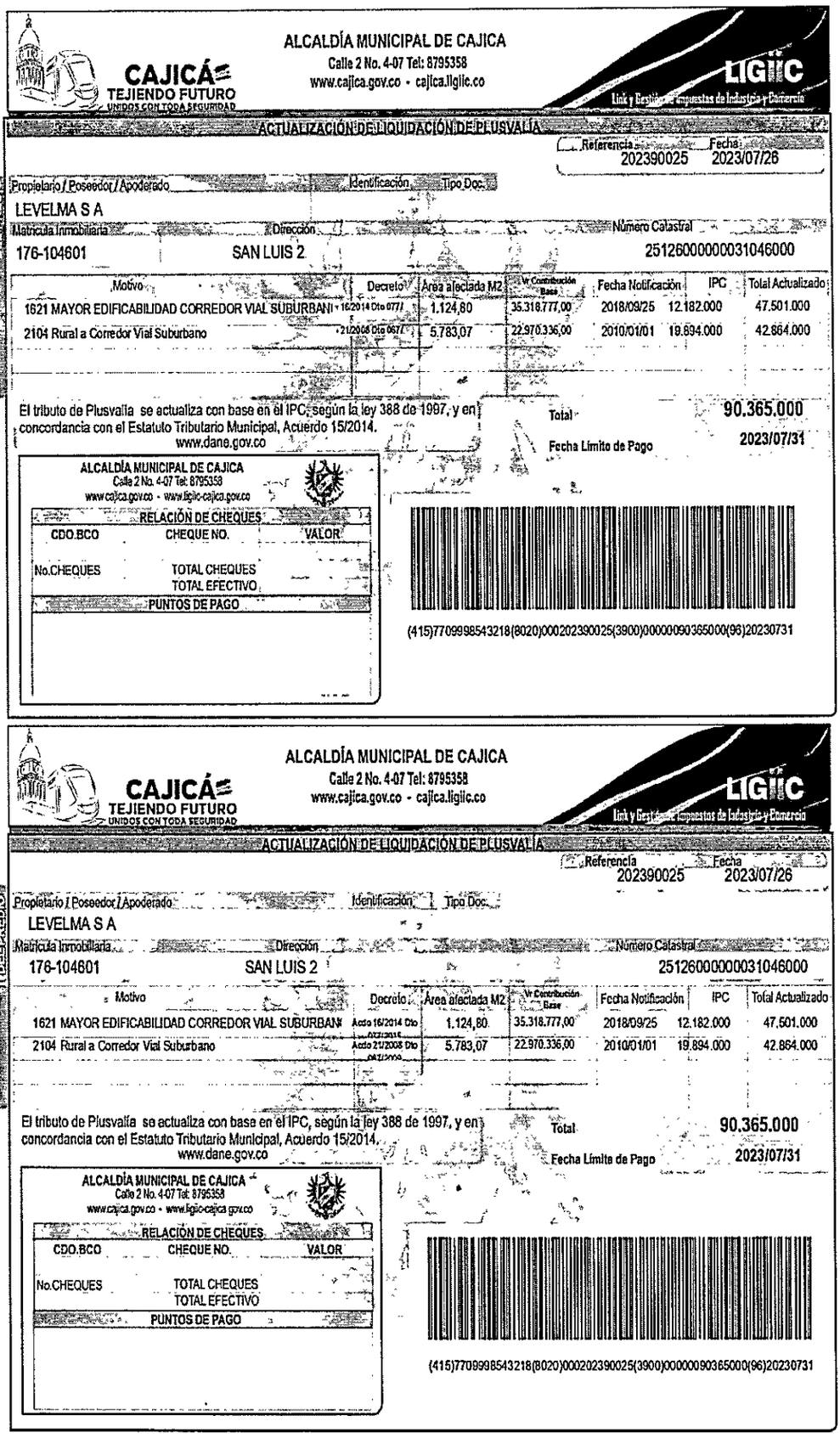
RELACIÓN DE CHEQUES

BANCO	CHEQUE NO.	VALOR

PUNTOS DE PAGO

DAVIVIENDA	Cuenta Ahorros	4625-0000-9040
Bco Caja Social	Cuenta Ahorros	4030196597
Banco de Colombia	Cuenta Ahorros	33515496012

(415)7709998543218(8020)000202300006(3900)0000000356000(96)20230815



CAJICÁ TEJIENDO FUTURO UNIDOS CON TODA SEGURIDAD

ALCALDÍA MUNICIPAL DE CAJICA
Calle 2 No. 4-07 Tel: 8795358
www.cajica.gov.co - cajica.ligiic.co

LIGIIC Link y Gestión de Impuestos de Industria y Comercio

ACTUALIZACIÓN DE LIQUIDACIÓN DE PLUSVALÍA

Referencia: 202390025 Fecha: 2023/07/26

DATOS DEL PREDIO

Propietario / Poseedor / Apoderado: LEVELMA S A
Identificación:
Tipo Doc:

Matrícula Inmobiliaria: 176-104601
Dirección: SAN LUIS 2
Número Catastral: 25126000000031046000

LIQUIDACIÓN

Motivo	Decreto	Área afectada M2	Vr Contribución Base	Fecha Notificación	IPC	Total Actualizado
1621 MAYOR EDIFICABILIDAD CORREDOR VIAL SUBURBANI	Acdo 16/2014 Dto 0777	1.124,80	35.318.777,00	2018/09/25	12.182.000	47.501.000
2104 Rural a Corredor Vial Suburbano	Acdo 21/2008 Dto 0671	5.783,07	22.970.336,00	2010/01/01	19.894.000	42.864.000

El tributo de Plusvalía se actualiza con base en el IPC, según la ley 388 de 1997, y en concordancia con el Estatuto Tributario Municipal, Acuerdo 15/2014.
www.dane.gov.co

Total: 90.365.000
Fecha Límite de Pago: 2023/07/31

ALCALDÍA MUNICIPAL DE CAJICA
Calle 2 No. 4-07 Tel: 8795358
www.cajica.gov.co - www.ligiic-cajica.gov.co

RELACIÓN DE CHEQUES

CDO.BCO	CHEQUE NO.	VALOR
No.CHEQUES	TOTAL CHEQUES	
	TOTAL EFECTIVO	

PUNTOS DE PAGO

(415)7709998543218(8020)000202390025(3900)000000090365000(96)20230731

CAJICÁ TEJIENDO FUTURO UNIDOS CON TODA SEGURIDAD

ALCALDÍA MUNICIPAL DE CAJICA
Calle 2 No. 4-07 Tel: 8795358
www.cajica.gov.co - cajica.ligiic.co

LIGIIC Link y Gestión de Impuestos de Industria y Comercio

ACTUALIZACIÓN DE LIQUIDACIÓN DE PLUSVALÍA

Referencia: 202390025 Fecha: 2023/07/26

DATOS DEL PREDIO

Propietario / Poseedor / Apoderado: LEVELMA S A
Identificación:
Tipo Doc:

Matrícula Inmobiliaria: 176-104601
Dirección: SAN LUIS 2
Número Catastral: 25126000000031046000

LIQUIDACIÓN

Motivo	Decreto	Área afectada M2	Vr Contribución Base	Fecha Notificación	IPC	Total Actualizado
1621 MAYOR EDIFICABILIDAD CORREDOR VIAL SUBURBANI	Acdo 16/2014 Dto 0777	1.124,80	35.318.777,00	2018/09/25	12.182.000	47.501.000
2104 Rural a Corredor Vial Suburbano	Acdo 21/2008 Dto 0671	5.783,07	22.970.336,00	2010/01/01	19.894.000	42.864.000

El tributo de Plusvalía se actualiza con base en el IPC, según la ley 388 de 1997, y en concordancia con el Estatuto Tributario Municipal, Acuerdo 15/2014.
www.dane.gov.co

Total: 90.365.000
Fecha Límite de Pago: 2023/07/31

ALCALDÍA MUNICIPAL DE CAJICA
Calle 2 No. 4-07 Tel: 8795358
www.cajica.gov.co - www.ligiic-cajica.gov.co

RELACIÓN DE CHEQUES

CDO.BCO	CHEQUE NO.	VALOR
No.CHEQUES	TOTAL CHEQUES	
	TOTAL EFECTIVO	

PUNTOS DE PAGO

(415)7709998543218(8020)000202390025(3900)000000090365000(96)20230731

4. **Llevar a cabo el cruce de información referente a los pagos de plusvalía y cesiones efectuados por los contribuyentes ante la Secretaría de Hacienda frente la información suministrada por la Secretaría de Planeación.**

Número RECIB	Fecha	Descripción	Valor Docu	Año	Tercero	Nombre	BANCO DE PAGO	OBSERVA
2023000115	27/07/2023	PLUSVALIA DTO 67 COD 25126000000030874000 M	290000	2023	2976173	CARLOS MANUEL LOPE	DAVI - 462500009040 PLUSVALIA	
2023000114	24/07/2023	PLUSVALÍA DTO 67 COD 25126010000740021000 M	2385000	2023	2976080	HERNAN VALENTIN LO	CAJA SOCIAL Cta No 24030196597 P	
2023000113	14/07/2023	PLUSVALÍA DTO 77 COD 25126000000024064000 M	356000	2023	79187345	CASTRO BELLO FERNAN	Bbla No. 33515496012 Recaudo Plus	
2023000112	10/07/2023	PLUSVALÍA DTO 77 COD 25126000000022258000 M	13582000	2023	41362097	ROSALBA VELASQUEZ D	DAVI - 462500009040 PLUSVALIA	
2023000119	5/07/2023	DTO 67 Y 77 - ACUERDO 2022400005 COD 2512600	1016000	2023	17302782	SALATIEL CASTAÑEDA F	DAVI - 462500009040 PLUSVALIA	
2023000118	5/07/2023	DTO 67 Y 77 - ACUERDO 2022400004 COD 2512600	1011000	2023	17302782	SALATIEL CASTAÑEDA F	DAVI - 462500009040 PLUSVALIA	
2023000117	5/07/2023	DTO 67 Y 77 - ACUERDO 2022400003 COD 2512600	1213000	2023	17302782	SALATIEL CASTAÑEDA F	DAVI - 462500009040 PLUSVALIA	
2023000109	5/07/2023	DTO 67 Y 77 COD 25126000000020556000 M.I 176	5671000	2023	20419513	GERTRUDIS LEON DE M	DAVI - 462500009040 PLUSVALIA	
2023000107	5/07/2023	DTO 77 - COD 25126000000000000005 M.I 176-55	757000	2023	21165972	ROSA HELENA BELLO D	CAJA SOCIAL Cta No 24030196597 P	
2023000106	5/07/2023	DTO 77 - COD 25126000000000000005 M.I 176-55	933000	2023	21165972	ROSA HELENA BELLO D	Bbla No. 33515496012 Recaudo Plus	
2023000102	5/07/2023	DTO 77 - COD 25126000000000000005 M.I 176-55	757000	2023	21165972	ROSA HELENA BELLO D	DAVI - 462500009040 PLUSVALIA	
2023000105	4/07/2023	DTO 77 ACUERDO 2022400002 COD 25126000000(	288000	2023	20922591	FLOR ALBA CABALLERO	CAJA SOCIAL Cta No 24030196597 P	
2023000103	4/07/2023	DTO 77 - COD 25126000000000000005 M.I 176-55	933000	2023	21165972	ROSA HELENA BELLO D	CAJA SOCIAL Cta No 24030196597 P	

5. **Llevar el control de la base de datos de los contribuyentes regulados y no regulados del impuesto de alumbrado público.**

Nombre	Fecha de modificación	Tipo
900943243 SURAMERICA COMERCIAL SAS - DOLLARCITY	22/01/2023 6:26 p. m.	Carpeta de archivos
8604014960 UNIVERSIDAD ECCI (SEDE LA HACIENDA CLUB)	22/01/2023 6:26 p. m.	Carpeta de archivos
832010819 MEXICHEM	22/01/2023 6:27 p. m.	Carpeta de archivos
860054546 MG CONSULTORES - FLORES CANELON	22/01/2023 6:27 p. m.	Carpeta de archivos
890900161 FAMILIA	22/01/2023 6:28 p. m.	Carpeta de archivos
900059238 MAKRO	22/01/2023 6:29 p. m.	Carpeta de archivos
900134459 TGI TRANSPORTADORA DE GAS	22/01/2023 6:29 p. m.	Carpeta de archivos
8170018921 VATIA	22/01/2023 6:30 p. m.	Carpeta de archivos
900341483 PROFESIONALES EN ENERGIA S.A E.S.P. PEESA	22/01/2023 6:30 p. m.	Carpeta de archivos
900589503 RENOVATIO SPECTRUM	22/01/2023 6:30 p. m.	Carpeta de archivos
860066942 COMPENSAR	22/01/2023 6:30 p. m.	Carpeta de archivos
890900608 CARULLA ISLA NATURA GRUPO EXITO	22/01/2023 6:30 p. m.	Carpeta de archivos
800221789 BRINSA	22/01/2023 7:23 p. m.	Carpeta de archivos
860002291 EMCOCABLES	22/01/2023 7:51 p. m.	Carpeta de archivos
860043347 COMPAÑIA LACTEOS SAN MATEO	22/01/2023 7:58 p. m.	Carpeta de archivos
900591038 LA ARBOLEDA	22/01/2023 8:07 p. m.	Carpeta de archivos
860512466 SABANALAC EL POMAR	22/01/2023 8:22 p. m.	Carpeta de archivos
860004922 PRODUCTOS NATURALES DE SABANA S.A. LA ALQUERIA	22/01/2023 8:33 p. m.	Carpeta de archivos
800242106 SODIMAC	22/01/2023 8:41 p. m.	Carpeta de archivos
890900307 GROUPE SEB COLOMBIA	22/01/2023 8:57 p. m.	Carpeta de archivos
900134459 THERMOFORM	22/01/2023 9:03 p. m.	Carpeta de archivos
900170930 APSA GROUP	22/01/2023 9:08 p. m.	Carpeta de archivos
LIQUIDADOR IAP NO REGULADOS	16/08/2023 12:02 p. m.	Hoja de cálculo d...

IMPUESTO DE ALUMBRADO PUBLICO		6 CICLO CONSUMO JUNIO 2023								
TERCERO	RAZON SOCIAL	PERIODO EN LA FACTURA DE ENERG	CLASE DE CONTRIBUYEN	CONSUMO KWH/MES	NIVEL	TARIFA	VALOR SIN CONTRIBUCIC	VALOR A PAGAR	NUMERO DE FACTURA	OBS
890900161	PRODUCTOS FAMILIA S.A	01.06.2023 al 30.06.2023	INDUSTRIAL	7.958.832,00	INDUSTRIAL	0,09	3.077.547.773	10440000	ok	
860002291	EMPRESA COLOMBIANA DE CABLES	01-06-2023 al 30-06-202	INDUSTRIAL	746.316,20	INDUSTRIAL NO	0,09	495.535.840	10440000	ok	
900059238	MAKRO SUPERMAYORISTA S.A	Del 01 Jun Al 30 Jun	COMERCIAL	76.174,76	COMERCIAL	0,09	40.016.679	3401418	OK	
900591038	LACTEOS LA ARBOLEDA S.A.S. 1	01-JUN-23 al 30-JUN-23	INDUSTRIAL	51.109,42	INDUSTRIAL	0,09	33.365.192	2836041	OK	
900591038	LACTEOS LA ARBOLEDA S.A.S. 2	01-JUN-23 al 30-JUN-23	INDUSTRIAL	206.143,58	INDUSTRIAL	0,09	116.277.485	9883586	OK	
860512466	SABANALAC S.A.- POMAR	01-JUN-23 al 30-JUN-23	INDUSTRIAL	474.405,74	INDUSTRIAL	0,09	249.603.772	10440000	ok	
800242106	SODIMAC COLOMBIA ,S.A.	Del 01 Jun Al 30 Jun 202	COMERCIAL	58.782,99	COMERCIAL NO	0,09	32.170.461	2734489	ok	
800221789	BRINSA	01-JUN-23 al 30-JUN-23	INDUSTRIAL	3.613.982,00	INDUSTRIAL	0,09	1.803.152.395	10440000	OK	
900170930	APSA GROUP	01-JUN-23 al 30-JUN-23	INDUSTRIAL	28.071,37	INDUSTRIAL	0,07	14.511.698	1015819	ok	
900134459	TGI - TRANSPORTADORA DE GAS INT	Del 1 al 30 de Junio de 2	INDUSTRIAL	63.924,00	INDUSTRIAL	0,09	51.987.009,04	4418896	OK	
890900307	GROUPE SEB ANDEAN IMUSA	01.06.2023 al 30.06.2023	INDUSTRIAL	483390	INDUSTRIAL	0,09	224544128	10440000	OK	
860043347	COMPAÑÍA PROCESADORA Y DISTRI	01-JUN-23 al 30-JUN-23	INDUSTRIAL	140.856,00	INDUSTRIAL	0,09	76.726.342	6521739	OK	
860004922	PRODUCTOS NATURALES DE CAJICA	01-JUN-23 al 30-JUN-23	INDUSTRIAL	1.263.222,00	INDUSTRIAL	0,09	679.483.507	10440000	OK	
860054546	MG CONSULTORES - SEDE FLORES CA	01- 06 -2023 al 30-06-20	INDUSTRIAL	120358	INDUSTRIAL	0,09	69179560	5880263	OK	
860066942	COMPENSAR CAJA ASEGURADORA	01 JUN, 2023 al 30 JUN, 2	COMERCIAL	10.950,12	COMERCIAL NO	0,07	$8.418.382,20	589287	OK	
860066942	COMPENSAR CLUB	01 JUN, 2023 al 30 JUN, 2	COMERCIAL	12.839,08	COMERCIAL	0,07	$9.291.257,86	650388	OK	

6. **Hacer seguimiento al recaudo de alumbrado público y solicitar antes las áreas presupuestal y contable su inclusión.**

Nro Factura	Código Cobro	Facturado	Año	Tercero	Fecha Emision	Valor Total	Tercero	Fecha de pago
2023000101	2023000102	SI	2023	890900307	30/05/2023	$ 10.440.000	GROUPE SEB ANDEAN IMUSA	26/07/2023
2023000108	2023000109	SI	2023	860002291	31/05/2023	$ 6.784.770	EMPRESA COLOMBIANA DE CABLES S.A.	12/07/2023
2023000111	2023000112	SI	2023	832010819	21/06/2023	$ 10.440.000	MEXICHEM DERIVADOS COLOMBIA S A	6/07/2023
2023000112	2023000113	SI	2023	832010819	21/06/2023	$ 10.440.000	MEXICHEM DERIVADOS COLOMBIA S A	6/07/2023
2023000113	2023000114	SI	2023	832010819	21/06/2023	$ 10.440.000	MEXICHEM DERIVADOS COLOMBIA S A	6/07/2023
2023000114	2023000115	SI	2023	800221789	21/06/2023	$ 10.440.000	BRINSA	19/07/2023
2023000116	2023000117	SI	2023	860512466	21/06/2023	$ 10.440.000	SABANALAC S.A. EL POMAR	26/07/2023
2023000117	2023000118	SI	2023	890900161	21/06/2023	$ 10.440.000	PRODUCTOS FAMILIA S.A	13/07/2023
2023000120	2023000121	SI	2023	900170930	21/06/2023	$ 459.356	APSA GROUP	10/07/2023
2023000121	2023000122	SI	2023	860053716	21/06/2023	$ 3.234.970	THERMOFORM	11/07/2023
2023000123	2023000124	SI	2023	860043347	21/06/2023	$ 7.147.594	COMPAÑIA PROCESADORA Y DISTRIBUIDORA DE LACT	21/07/2023
2023000125	2023000126	SI	2023	890900307	27/06/2023	$ 10.440.000	GROUPE SEB ANDEAN IMUSA	26/07/2023
2023000126	2023000127	SI	2023	860002291	27/06/2023	$ 10.440.000	EMPRESA COLOMBIANA DE CABLES S.A.	28/07/2023
2023000128	2023000129	SI	2023	900755054	11/07/2023	$ 640.048	ALFAGUARA (SEDE LA HACIENDA CLUB)	11/07/2023
2023000129	2023000130	SI	2023	900755054	11/07/2023	$ 686.670	ALFAGUARA (SEDE LA HACIENDA CLUB)	11/07/2023
2023000130	2023000131	SI	2023	900755054	11/07/2023	$ 810.569	ALFAGUARA (SEDE LA HACIENDA CLUB)	11/07/2023
2023000131	2023000132	SI	2023	900755054	11/07/2023	$ 721.375	ALFAGUARA (SEDE LA HACIENDA CLUB)	11/07/2023
2023000133	2023000134	SI	2023	860004922	18/07/2023	$ 10.440.000	PRODUCTOS NATURALES DE CAJICA S.A. LA ALQUERIA	25/07/2023
2023000138	2023000139	SI	2023	800242106	18/07/2023	$ 2.955.250	SODIMAC COLOMBIA .S.A.	28/07/2023
2023000139	2023000140	SI	2023	900059238	18/07/2023	$ 3.576.488	MAKRO SUPERMAYORISTA S.A	24/07/2023
2023000140	2023000142	SI	2023	900591038	18/07/2023	$ 2.836.041	LACTEOS LA ARBOLEDA S.A.S. 1	21/07/2023
2023000141	2023000141	SI	2023	900591038	18/07/2023	$ 9.883.586	LACTEOS LA ARBOLEDA S.A.S. 1	21/07/2023
2023000142	2023000143	SI	2023	860054546	19/07/2023	$ 6.385.415	MG CONSULTORES SAS	27/07/2023
2023000143	2023000144	SI	2023	860054546	19/07/2023	$ 5.880.263	MG CONSULTORES SAS	27/07/2023
2023000146	2023000147	SI	2023	860066942	25/07/2023	$ 3.596.359	COMPENSAR	28/07/2023
2023000147	2023000148	SI	2023	860066942	25/07/2023	$ 4.068.148	COMPENSAR	28/07/2023
2023000148	2023000149	SI	2023	800242106	25/07/2023	$ 2.734.489	SODIMAC COLOMBIA .S.A.	28/07/2023

7. **Emitir los paz y salvos por concepto de plusvalía a los contribuyentes que efectúen el pago.**

CONSECUTIVO	FECHA EXPEDICIÓN	DECRETO	VIGENCIA	DECRETO	CÓDIGO CATASTRAL	MATRICULA INMOBILIARIA	NOMBRE
202230031	3/08/2023	77	2015	77 de 2015	.00-00-0002-6034-000	176-174232	GRUPO AR S.A.S
202230032	3/08/2023	67 Y 77	2009 Y 2015	67 DE 2009	.00-00-0003-1343-000	176-71772	LEVELMA
202230033	3/08/2023	67 Y 77	2009 Y 2015	67 DE 2009	.00-00-0003-1046-000	176-104601	LEVELMA
202230034	10/08/2023	77	2015	77 de 2015	.00-00-0002-1059-000	176-25850	LILIA CONTRERAS
202230035	10/08/2023	77	2015	77 de 2015	. 00-00-0002-5124-000	176-163997	DIANA XIMENA MALDONADO VILLALOBOS

ALCALDÍA MUNICIPAL
DE CAJICÁ

SECRETARIA DE HACIENDA

CONSECUTIVO N°: 20230033

Cajicá, 03 de agosto de 2023.

EL SECRETARIO DE HACIENDA DEL MUNICIPIO DE CAJICÁ

CERTIFICA

Que en aplicación a lo dispuesto en la Ley 388 de 1997, y a través del (los) Decreto(s) 067 de 2009 y 77 de 2015, se determinó y liquidó la Contribución de Plusvalía, para lo cual fue revisada y verificada la información del predio identificado con código catastral número 25126000000031046000 y número de matrícula inmobiliaria 176-104601 a nombre de **LEVELMA,** identificado con NIT. **860090331,** en la base de datos de la Alcaldía Municipal de Cajicá, según recibo de caja 2023000125 y referencia de pago 202390025.

A la fecha se encuentra a paz y salvo por concepto de Contribución de Plusvalía Decreto(s) 067 de 2009 y 77 de 2015 por valor de **NOVENTA MILLONES TRESCIENTOS SESENTA Y CINCO MIL PESOS M/CTE ($ 90,365,000.00).**

Se expide en Cajicá a los TRES (03) días del mes de agosto de 2023 a solicitud del contribuyente.

ALCALDÍA MUNICIPAL Secretaría de Hacienda CAJICÁ

CAJICÁ TEJIENDO FUTURO UNIDOS CON TODA SEGURIDAD

LEONARD FABIÁN CUERVO LAMPREA
SECRETARIO DE HACIENDA

ALCALDÍA MUNICIPAL
DE CAJICÁ

SECRETARIA DE HACIENDA

CONSECUTIVO N°: 20230032

Cajicá, 03 de agosto de 2023.

EL SECRETARIO DE HACIENDA DEL MUNICIPIO DE CAJICÁ

CERTIFICA

Que en aplicación a lo dispuesto en la Ley 388 de 1997, y a través del (los) Decreto(s) 067 de 2009 y 77 de 2015, se determinó y liquidó la Contribución de Plusvalía, para lo cual fue revisada y verificada la información del predio identificado con código catastral número 25126000000031343000 y número de matrícula inmobiliaria 176-71772 a nombre de **LEVELMA,** identificado con NIT. **860090331,** en la base de datos de la Alcaldía Municipal de Cajicá, según recibo de caja 2023000124 y referencia de pago 202390026.

A la fecha se encuentra a paz y salvo por concepto de Contribución de Plusvalía Decreto(s) 067 de 2009 y 77 de 2015 por valor de **CIENTO DIECISÉIS MILLONES OCHOCIENTOS TRES MIL PESOS M/CTE ($ 116.803.000,00).**

Se expide en Cajicá a los TRES (03) días del mes de agosto de 2023 a solicitud del contribuyente.

ALCALDÍA MUNICIPAL Secretaría de Hacienda CAJICÁ

CAJICÁ TEJIENDO FUTURO UNIDOS CON TODA BELLEZA.

LEONARD FABIAN CUERVO LAMPREA
SECRETARIO DE HACIENDA

8. **Apoyar en los diferentes procesos de cruce de información de contribuyentes que soliciten devoluciones y/o compensaciones para tomar determinaciones teniendo en cuenta la normatividad vigente.**

Cajicá, 10 de Agosto de 2023

Señores
SECRETARIA DE HACIENDA

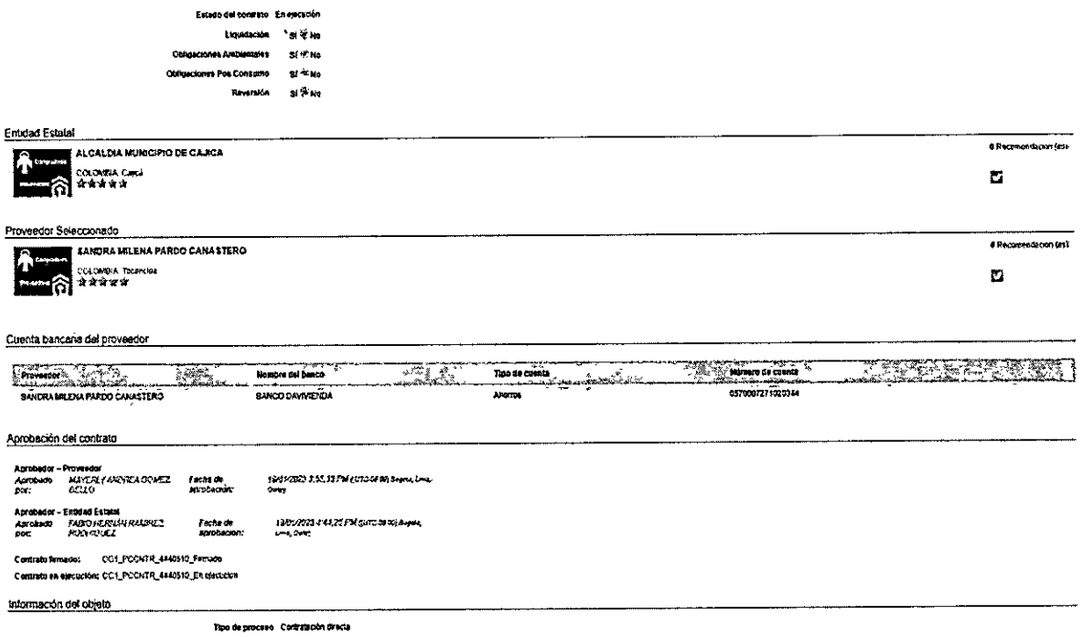
ASUNTO : SOLICITUD DE RECONOCIMIENTO EXENCIÓN DE IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO A UN INMUEBLE.

De manera respetuosa solicito,

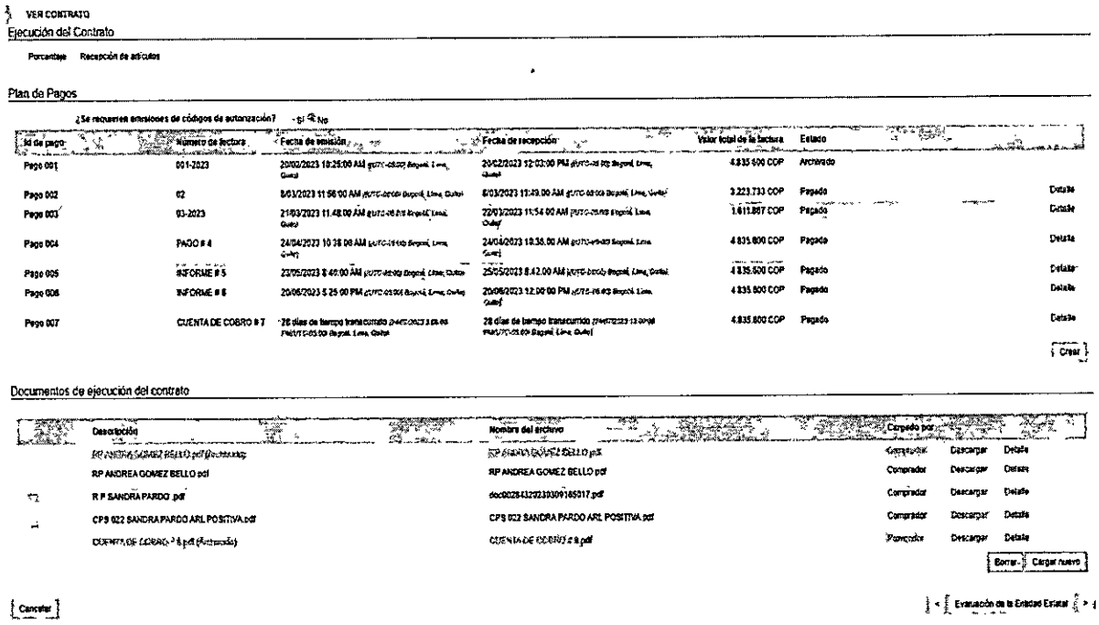
Yo **MATILDE TORRES DE GONZÁLEZ** identificada con cédula de ciudadanía No. 21.164.421 de Zipaquirá, solicito la exención del pago de impuesto predial unificado para el bien identificado con cédula catastral No. 01-00-0026-0005-000 y Número de Matrícula Inmobiliaria No. 176-44971 ubicado en la calle 2 No. 2-14 -24 carrera 2 No. 2-05 conforme a lo señalado en Artículo 43 Ítem. 12 del Acuerdo No. 012 de 2020.

MATILDE TORRES DE GONZÁLEZ
c.c. No. 21.164-421 de Zipaquirá
Teléfono Celular No. 3112140475.

9. **Suscribir de manera electrónica el contrato y los demás documentos que se generen en la ejecución contractual.**



10. **Garantizar la publicación de los documentos contractuales en el SECOP II, para que se conforme el expediente electrónico.**



11. **Las demás que la Administración Municipal considere necesarias para el cumplimiento de la meta de resultado relacionado con el objeto contractual.**

- Actualización de los expedientes de predial, cobro persuasivo y cobro coactivo vigencias 2017 – 2018 – 2019 – 2020 – 2021 – 2022 - 2023 Para un total de **19** expedientes. 201700543 – 201700594 – 201700652 – 201900053 – 202000074 – 202100068 – 202100094 – 202100137 – 202100219 – 202200028 – 202200054 – 202200173 – 202200193 – 202200197 – 202200200 – 202200201 – 202200219 – 202200225 - 202200237

	EXPEDIENTE	INFORME SANDRA PARDO - OBSERVACION 1	FECHA 1	TELEFONOS	OBSERVACION 2	FECHA 2	OBSERVACION 3	FECHA 3	OBSERVACION 4	FECHA 4	OBSERVACION 5	FECHA 5	OBSERVACION 6	FECHA 6	OBSERVACION 7	FECHA 7	OBSERVACION 8	FECHA 8	OBSERVACION 9	FECHA 9	OBSERVACION 10	FECHA 10
1	2017035843	AUTO DE ARCHIVO # 0294 DE 2023 - SANDRA PARDO	26/07/2023		SE REALIZA CONSTANCIA EJECUTORIA - LIDA NIEVES	15/02/2023	CANCELO VIGENCIAS 2011 A 2021 ELI CORTES	29/05/2023															
2	2017005534	AUTO DE ARCHIVO # 0238 DE 2023 SANDRA PARDO	24/07/2023		SE SOLICITA POR 3 VEZ REITERACION LEGALIZACION PANUELE Y DEL MAZACOPO YA QUE EN VUR SIGUE APARECIENDO EL ANTERIOR DUEÑO EN ABRIL 2021 SE SOLICITO PERO NO ENVIARON RESPUESTA	28/11/2021	SE ENVIA MEMORANDO A SECRETARIA JURIDICA PARA QUE ENTREGUE INFORMACION	10/03/2022	SE OBSERVO EN SYSMAN QUE PAGO HASTA EL 2022 Y EN VUR REGISTRA A NOMBRE DE SR CHAVARRO COMO PROPIETARIO	24/07/2023	RESOLUCION 1145 - TATIANA LOVERA	1/11/2017	RESOLUCION 1137 - TATIANA LOVERA	19/09/2018	AUTO 0456 - LIDA NIEVES	5/08/2019	AUTO 0456 - LIDA NIEVES	19/11/2019	RESOLUCION 0959 - LIDA NIEVES	19/12/2019				
3	2017007652	AUTO DE ARCHIVO N 0236 DE 2023 - SANDRA PARDO	6/08/2023		SE REALIZA CONSTANCIA EJECUTORIA - LIDA NIEVES	15/02/2023	1205 - TATIANA LOVERA	7/11/2017														
4	2019000053	AUTO DE ARCHIVO # 0238 DE 2023 - SANDRA PARDO	1/08/2023		EL SEÑOR SOLICITA FACTURA Y MANIFIESTA QUE YA A CANCELAR LA TOTATALIDAD DE LA DEUDA SE LE ENTREGA FACTURA N° 20231200 - LIDA NIEVES	15/02/2022	RESOLUCION 0606 - ADRIANA GONZALEZ	15/07/2021														
5	2020000074	AUTO DE ARCHIVO N 0297 DE 2023 - SANDRA PARDO	1/08/2023		RESOLUCION 128 - ADRIANA GONZALEZ	6/06/2020	3315 - LIDA NIEVES	30/06/2021														
6	2021000068	SE HACE AUTO DE ARCHIVO # 0285 DE 2023 - SANDRA PARDO	31/07/2023																			
7	2021000094	AUTO DE ARCHIVO # 0294 DE 2023 - SANDRA PARDO	1/08/2023	3209984597	LA SEÑORA CANCELARA POR VIGENCIAS SE ENTREGA 2018 PARA PAGO	19/05/2021																
8	2021000137	AUTO DE ARCHIVO # 0293 DE 2023 - SANDRA PARDO	31/07/2023																			
9	2021000215	AUTO DE ARCHIVO N 0284 DE 2023 - SANDRA PARDO	24/07/2023		REALIZA EL PAGO DE LAS CUOTAS ACUERDO DE PAGO $ Y 15 8 770 SE ENTREGA 4 SEMESTRALES DE VIGENCIA 2022 Y 2023	29/06/2022																
10	2022000028	AUTO DE ARCHIVO # 0300 DE 2023 - SANDRA PARDO	1/08/2023		SE LLAMO A LA CONTRIBUYENTE PERO NO CONTESTA PARA FIRMAR LA LIESALISACION DEL ACUERDO DE PAGO Y PORTQUE NO HA CANCELADO	28/05/2022	PAGO CUOTA DEL ACUERDO DE PAGO VIGENCIA 2017 - ELI CORTES	16/05/2023	CANCELO VIGENCIA 2022 Y ACUERDO DE PAGO PENDIENTE 2023 - ELICORTES	1/08/2023												
11	2022000064	AUTO DE ARCHIVO N 0293 DE 2023 - SANDRA PARDO	1/08/2023		EL SEÑOR VIENE EL 31 DE MAYO DE 2022 A REALIZAR ACUERDO DE PAGO POR VIGENCIAS 2017 A 2021 ABONO INICIAL $ 1.280.000	10/05/2022																
11	2022000173	AUTO DE ARCHIVO N 0281 DE 2023	27/07/2023		SE REALIZA MANDAMIENTO DE PAGO DE PAGO Y CITACION - ELI CORTES	6/11/2022	SE ACERCA A SOLICITAR EL INFORMATIVO, - LUEGO FACTURA PARA PAGO VIG 2017 A 2020 - ELI CORTES	13/03/2023	CANCELA VIGENCIAS 2017 A 2023 - ELI CORTES	27/07/2023												
12	2022000053	AUTO DE ARCHIVO # 0295 DE 2023 - SANDRA PARDO	31/07/2023		SE EXPIDE MANDAMIENTO DE PAGO VIG 2017 - 2021 Y CITACION	6/09/2022	CANCELO VIGENCIA 20017 A 2023	25/05/2023														
13	2022000191	AUTO DE ARCHIVO # 0283 DE 2023 - SANDRA PARDO	28/07/2023		SE EXPIDE MANDAMIENTO DE PAGO Y CITACION - ELI CORTES	6/09/2022																
14	2022000200	AUTO DE ARCHIVO N 0231DE 2023 - SANDRA PARDO	24/07/2023		SE EXPIDE MANDAMIENTO DE PAGO Y CITACION	19/05/2023	CANCELAN VIGENCIA 2017 A 2023	12/07/2023														
15	2022000201	AUTO DE ARCHIVO N 0235 DE 2023 - SANDRA PARDO	24/07/2023		SE EXPIDE MANDAMIENTO DE PAGO Y CITACION	19/05/2023	LA SEÑORA FLOR VIVIANA CANCELO LA TOTALIDAD DE LA DEUDA	26/6/2023														
16	2022000278	AUTO DE ARCHIVO # 0237 DE 2023 - SANDRA PARDO	25/07/2023		SE EXPIDE MANDAMIENTO DE PAGO Y CITACION	6/09/2022	CANCELO VIGENCIA 2017 A 2021 PENDIENTE 2023	25/05/2023														
17	2022000225	AUTO DE ARCHIVO # 0292 DE 2023 - SANDRA PARDO	28/07/2023		SE EXPIDIO MANDAMIENTO DE PAGO Y CITACION	6/09/2022	CANCELO VIGENCIA 2017 A 2023	25/05/2023														
18	2022000237	AUTO DE ARCHIVO N 0226 DE 2023	25/07/2023		SE EXPIDE MANDAMIENTO DE PAGO Y CITACION	19/05/202	CANCELO VIGENCIA 2017 A 2023	24/07/2023														

- Contestar llamadas de los contribuyentes para dar la información respectiva a las inquietudes que tengan.

Nº	FECHA	NOMBRE QUIEN LLAMA	CONCEPTO	DOCUMENTO	MATRICULA INMOBILIARIA / COD CATASTRAL	CONTRIBUYENTE
1	24/07/2023	ADRIANA BERNAL	AVERIGUAR CODIGO CATASTRAL NUEVO	52370930	176-170533	
2	24/07/2023	ADRIANA BERNAL	AVERIGUAR CODIGO CATASTRAL NUEVO	52370930	176-170235	
3	24/07/2023	SANDRA MURCIA	SOLICITUD INFORMACION	1074557055		
4	24/07/2023	GERARDO RAMIREZ	AVERIGUAR CODIGO CATASTRAL NUEVO	79044011	176-116315	
5	25/07/2023	HENRY HUMBERTO ZAPATA	AVERIGUAR SI YA ESTA PAGO VIGENCIA 2023	19323544	176-105394	
6	27/07/2023	KAREN AREVALO	AVERIGUAR CODIGO CATASTRAL NUEVO	20624912	176-133072	BLANCA SILVA
7	27/07/2023	JUAN MARTIN GARCIA	PAZ Y SALVO	79468779		
8	27/07/2023	LUZ MILENA CHAPARRO	PAZ Y SALVO	52645369		
9	27/07/2023	ROXI ARDILA	AVERIGUAR CODIGO CATASTRAL NUEVO	39751783	176-127468	
10	27/07/2023	CAMILO HERNANDEZ	AVERIGUAR CODIGO CATASTRAL NUEVO	1022331996	176-190451	

11	27/07/2023	LEIDY GALARZA	AVERIGUAR CODIGO CATASTRAL NUEVO	1151957037	176-203237	NANCY GONZALEZ
12	27/07/2023	LEIDY GALARZA	AVERIGUAR CODIGO CATASTRAL NUEVO	1151957037	176-204072	NANCY GONZALEZ
13	27/07/2023	LEIDY GALARZA	AVERIGUAR CODIGO CATASTRAL NUEVO	1151957037	176-203658	NANCY GONZALEZ
14	31/07/2023	JULIAN MARTIN	ERROR PAGINA - INFORMACION	91516280		
15	31/07/2023	JORGE BELTRAN GOMEZ	PREGUNTAR POR LIQUIDACION LICENCIA DE CONSTRUCCION	19318450		
16	31/07/2023	SAMUEL MOJICA	PAZ Y SALVO	80350195		
17	1/08/2023	juan sebastian amaya	PAZ Y SALVO	1018433067		
18	8/08/2023	CLAUDIA RODRIGUEZ	PAZ Y SALVO	20422856		
19	8/08/2023	JENIFER SOFIA BLANCO	SOLICITA INFORMACION PARA RECIBO DE DESACATO MEDIDA DE PROTECCION	1032376160		
20	8/08/2023	ANA MARIBEL FUENTES	PAZ Y SALVO	60301888		
21	10/08/2023	SONIA COLORADO	AVERIGUAR CODIGO CATASTRAL NUEVO	1032371158	176-182151	JUAN CARLOS VASQUEZ GARZON
22	10/08/2023	SONIA COLORADO	PAZ Y SALVO	1032371158	176-182151	JUAN CARLOS VASQUEZ GARZON
23	10/08/2023	BETY JIMENEZ	AVERIGUAR CODIGO CATASTRAL NUEVO	1069726522	176-161709	
24	10/08/2023	BETY JIMENEZ	AVERIGUAR CODIGO CATASTRAL NUEVO	1069726522	176-161891	
25	10/08/2023	JESUS JAVIER MORENO CASTANEDA	INFORMACION PREDIO	19494797	00000000000040822800001236	
26	10/08/2023	NUBIA CARRERA	AVERIGUAR CODIGO CATASTRAL NUEVO	35414805	176-111367	
27	14/08/2023	DANIEL AVENDAÑO	SOLICITUD HISTORIAL DE PAGOS	1010182434		
28	14/08/2023	MELISSA CIFUENTES	PAZ Y SALVO	1019090218		
29		ANA MARIA MORENO	AVERIGUAR CODIGO CATASTRAL NUEVO	52008797	176-101518	
30	17/08/2023	ROCIO DEL PILAR VARGAS	AVERIGUAR CODIGO CATASTRAL NUEVO	52704925	176-218130	

* Se hacen los correspondientes **autos de archivos 26, medida cautelar 2, oficios 1** de expedientes de predial.

	AGOSTO	AUTOS DE ARCHIVOS			
N°	EXPEDIENTE	NOMBRE	CEDULA	OBSERVACION	FECHA
1	202200200	VICENTE SUC LOVERA	0	AUTO DE ARCHIVO # 0231 DE 2023	24/07/2023
2	201700594	LUIS CHAVARRO	11335142	AUTO DE ARCHIVO # 0232 DE 2023	24/07/2023
3	202200201	JOSE GUILLERMO QUINTERO	2977254	AUTO DE ARCHIVO # 0235 DE 2023	24/07/2023
4	202100219	MARISOL RODRIGUEZ FAGUA	20423312	AUTO DE ARCHIVO # 0235 DE 2023	24/07/2023
5	202200237	MIGUEL ANGEL MUÑOZ	6772706	AUTO DE ARCHIVO # 0236 DE 2023	25/07/2023
6	202200219	BANCO DAVIVIENDA	8600343137	AUTO DE ARCHIVO # 0237 DE 2023	25/07/2023
7	202200028	JUAN CARLOS CIFUENTES	18399759	AUTO DE ARCHIVO # 300 DE 2023	1/08/2023

8	201900053	FELIPE ANDRES CA	1070005410	AUTO DE ARCHIVO # 299 DE 2023	1/08/2023
9	201700652	MARIA ANGELICA SUAZA	20423346	AUTO DE ARCHIVO # 298 DE 2023	1/08/2023
10	201900053	FELIPE ANDRES CAMARGO	1070005410	AUTO DE ARCHIVO # 299 DE 2023	1/08/2023
11	202000074	PEDRO HER GROOT	1020712563	AUTO DE ARCHIVO # 297 DE 2023	1/08/2023
12	202100094	DORA INES RUIZ	20931768	AUTO DE ARCHIVO # 296 DE 2023	1/08/2023
13	202200054	JOSE ALVARO SANTOS	11231353	AUTO DE ARCHIVO # 293 DE 2023	1/08/2023
14	202200197	BANCO DAVIVIENDA	8600343137	AUTO DE ARCHIVO # 283 DE 2023	28/07/2023

15	202200224	MESA AGUDELO STEVEN	80090246	AUTO DE ARCHIVO # 282 DE 2023	28/07/2023
16	202200193	MARTINEZ MORENO GRACIELA	21163692	AUTO DE ARCHIVO # 289 DE 2023	31/07/2023
17	202100068	JOSUE ROJAS	79708370	AUTO DE ARCHIVO # 285 DE 2023	31/07/2023
18	202200173	ROMERO LADINO RAFAEL	3061759	AUTO DE ARCHIVO # 281 DE 2023	27/07/2023
19	201700543	BANCO DAVIVIENDA	8600343137	AUTO DE ARCHIVO # 284 DE 2023	28/07/2023
20	202100137	JESSICA PEREZ	1032368144	AUTO DE ARCHIVO # 290 DE 2023	31/07/2023
21	202300271	ROSMARY GOMEZ RAMIREZ	41788549	AUTO DE ARCHIVO # 287 DE 2023	31/07/2023
22	202300270	ROSMARY GOMEZ RAMIREZ	41788549	AUTO DE ARCHIVO # 286 DE 2023	21/07/2023
23	201700422	HECTOR TORRES MARTINEZ	17073882	AUTO DE ARCHIVO # 286 DE 2023	14/08/2023
24	201800334	ELIZABETH TORRES	21225179	AUTO DE ARCHIVO # 0307 DE 2023	14/08/2023
25	202300063	JORGE ENRIQUE RIAÑO	11338762	AUTO DE ARCHIVO # 0323 DE 2023	15/08/2023
26	201700642	ALFONSO LOVERA GUALTEROS	44,087	AUTO DE ARCHIVO # 0321 DE 2023	15/08/2023

		MEDIDA CAUTELAR			
N°	EXPEDIENTE	NOMBRE	CEDULA	OBSERVACION	FECHA
1	201700642	ALFONSO LOVERA GUALTEROS	44087	AUTO DE LEVANTAMIENTO DE MEDIDA CUATELAR # 0322 DE 2023	15/08/2023
2	201700422	HECTOR TORRES MARTINEZ	17073882	AUTO DE LEVANTAMIENTO DE MEDIDA CUATELAR # 0306 DE 2023	17/08/2023

OFICIOS - AGOSTO

No.	NOMBRE	N° OFICIO	OBSERVACION	FECHA
1	ALFONSO LOVERA GUALTEROS	AMC-SH-1326-2023	SOLICITUD DE LEVANTAMIENTO DE MEDIDA CUATELAR	15/08/2023

3. ACREDITACIÓN DE PAGOS AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL

Relación de pagos de los aportes al Sistema de Seguridad Social y la entidad a la cual se hace el pago.

MES DE PAGO	JULIO	
No. DE PLANILLA:	1056224761	
APORTES SALUD:	SALUD TOTAL	$ 241.900
APORTES PENSION:	PORVENIR	$ 309.600
APORTES ARP:	POSITIVA	$ 10.200
VALOR TOTAL PAGADO		$ 561.700

CONTRATISTA
SANDRA MILENA PARDO CANASTERO Contratista