Documento de Apoyo

ACTA MODIFICACIÓN REGISTRO PRESUPUESTAL

INFORMACIÓN DEL CONTRATO SUSCRITO	
DIRECCIÓN, ÁREA, REGIONAL O CENTRO ORDENADORA DE GASTO:	Centro Latinoamericano de Especies Menores CLEM – SENA Regional Valle
SUPERVISOR DEL CONTRATO:	Marcelo Antonioni Aguilar Montero – Subdirector (E) SENA CLEM
APOYO A LA SUPERVISIÓN:	María Eugenia García L. – Coordinadora Administrativa SENA CLEM
CONTRATO No:	CO1.PCCNTR.4645342 de 2023
TIPO DE CONTRATO:	Arriendo
OBJETO:	Alquiler de bodega en el de bien inmueble ubicado en calle 13 No.11-02 barrio Morales del municipio de Tuluá, para ser destinado como bodega para almacenar, salvaguardar y custodiar bienes muebles del SENA asignados al Centro Latinoamericano de Especies Menores, debido a las obras civiles que se están realizando en las instalaciones propias del centro, vigencia 2023
VALOR:	Setenta millones setenta y cuatro mil trescientos treinta y ocho pesos mcte. **($70.074.338,00)**.
CONTRATISTA:	MARISOL VELA GOMEZ
NIT:	31.195.610
LUGAR DE EJECUCIÓN:	Calle 13 #38ª-Bis 147 barrio Morales del municipio de Tuluá (Valle)
FECHA DE SUSCRIPCIÓN:	17-feb.-2023
PLAZO INICIAL DEL CONTRATO:	314 días (10 meses 14 días); desde 17 de febrero hasta 31 de diciembre de 2023
FECHA DE INICIO:	22-feb.-2023
PLAZO FINAL DEL CONTRATO:	309 días, desde el 22 de febrero hasta el 31 de diciembre de 2023
FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO	31-Dic.-2023
VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	**$71.500.000,00** (vr. estimado de feb. 1 a dic. 31 de 2022-11 meses)
VALOR, FECHA N° REGISTRO PREUSPUESTAL	**$70.074.338,00** del 20-Feb.-2023 , # 222723
VALOR ACTUAL DEL CONTRATO:	**$68.958.500,00** (vr. desde aprobación póliza feb. 22 a dic.31)
PRÓRROGA No:	No aplica
ADICIÓN No.:	No aplica
SUSPENSIÓN No.:	No aplica
FORMA DE PAGO:	Mensual, por cada período de arriendo. Canon mensual del contrato $6.695.000,00

En la ciudad de Tuluá a los Siete (07) días del mes de julio de 2023, entre los suscritos **FERNANDO JOSÉ MURIEL ANDRADE**, con documento de identificación cédula de ciudadanía N°.94.386.599, en calidad de Director Regional, por el SENA, y por la otra parte la Señora **MARISOL VELA GOMEZ**, identificada con cédula de ciudadanía N°.31.195.610 expedida en Tuluá (Valle), en calidad de contratista, quien actúa en nombre propio, con NIT. 31.195.610-2, hemos convenido suscribir la presente acta de modificación del registro presupuestal del contrato No. **CO1.PCCNTR. 4645342** de 2023, conforme la información que precede y los siguientes términos:

1. GARANTÍAS CONTRACTUALES

GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO

ASEGURADORA	LA EQUIDAD SEGUROS O.C.		
No. PÓLIZA	AB002192		
CERTIFICADO	AB048862		
FECHA EXPEDICIÓN	22-Feb-2023		
FECHA APROBACIÓN	22-Feb.-2023		
AMPARO	**VIGENCIA**		**VALOR**
	DESDE	**HASTA**	
Cumplimiento	13-feb.-2023	24-abr-2024	$14.014.867,60
Calidad del servicio	13-feb.-2023	24-abr-2024	$14.014.867,60

2. BALANCE DEL CONTRATO

PAGOS REALIZADOS

BALANCE GENERAL	
CONCEPTO	**VALOR**
Valor inicial (1) valor Reg. Presup.	70.074.338.
Vr. Adiciones (2)	0
Valor Total (1) + (2)	70.074.338
Vr. Pagado/Desembolsado a la fecha (3)	35.483.500
Vr. Causado y que no se ha pagado/ desembolsado (4) (mayo)	0
Vr. Total, ejecutado (3) + (4)	35.483.500
Vr. SALDO A LA FECHA RP (Vr. Total -Vr. Ejecutado a la fecha)	33.475.000

PAGOS EFECTUADOS A LA FECHA			
FECHA DE CORTE	**MES DE ARRIENDO**	**VALOR EJECUTADO**	**PORCENTAJE DE EJECUCIÓN FINANCIERA**
09-mar-2023	Febrero	2.008.500	2,91%
23-mar-2023	Marzo	6.695.000	9,71%
21-abr-2023	Abril	6.695.000	9.71%
28-jun.-2023	Mayo	6.695.000	9,71%
13-jul.-2023	Junio	6.695.000	9,71%
24-jul.-2023	Julio	6.695.000	9.71%
Vr. Pagado a la fecha (3)		$35.483.500	51,46%

3. ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO

DESCRIPCIÓN	VALOR
Valor total del contrato suscrito SECOP II (1)	$70.074.338,00
Valor del registro presupuestal # 22723 desde feb.17 (2)	$70.074.338.,00
Valor del contrato desde fecha inicio feb. 22 (3)	$68.958.500,00
Valor ejecutado (4)	$35.483.500,00
Valor total de pagos (5)	$35.483.500,00
Saldo a favor del contratista por ejecutar (4)-(5)	$33.475.000,00
Saldo a liberar del Registro Presupuestal 22723 (2)-(3)	$1.115.838,00

Con base a la información del contrato a la fecha, las partes proceden a acordar la modificación al registro presupuestal, conforme a las siguientes cláusulas: **Claúsula Primera**: Disminuir el valor de Un millón ciento quince mil ochocientos treinta y ocho pesos mcte. (**$1.115.838,00)** del Registro Presupuestal 22723 a favor del SENA, según resumen financiero del contrato, que corresponde a los días del 01 al 07 de febrero de 2022, según fecha de legalización e inicio del contrato con la aprobación de la póliza. **Claúsula**

Segunda: Los soportes documentales correspondientes a la presente Acta se encuentran electrónicamente y pueden ser consultados en el contrato electrónico en la plataforma SECOP II. **Claúsula Tercera:** Remítase copia de la presente acta a los Grupos de Administración de Documentos y al Grupo Mixto de la Regional Valle del SENA, para los fines pertinentes.

Tuluá, 31 de julio de 2023

Por la Entidad,

FERNANDO JOSÉ MURIEL ANDRADE

Por el Contratista,

FIRMADO DIGITALMENTE
POR MARISOL VELA GOMEZ
18/08/2023 18:30

MARISOL VELA GOMEZ

Aprobo: *Marcelo A. Aguilar M.* ***–*** *Supervisor Desginado Contrato CO1.PCCNTR.4645342*
María E. García L. – Apoyo supervisión Contrato CO1.PCCNTR.4645342

Revisado: *Johanna del Pilar Jimenez A. – Abogada CLEM*

Proyectó: *Martha Romero – Apoyo contratación bienes y servicios CLEM*