Contrato 4600094656 de 2022

Interventoría para las Obras de Construcción, Mejoramiento y Mantenimiento de Espacios Públicos de Encuentro y Esparcimiento de la Ciudad.

Alcaldía de Medellín

Distrito Especial de Ciencia, Tecnología e Innovación
Secretaría de Infraestructura Física

Informe final

Correspondiente a las obligaciones de la Interventoría durante el Período del (19/09/22) al (16/04/23)

10 de junio de 2023

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (604) 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

INFORME FINAL:

CORRESPONDIENTE A LAS OBLIGACIONES DE LA INTERVENTORIA DURANTE EL PERIODO DEL (19/09/22) AL (16/04/23)

TABLA DE CONTENIDO:

1. Información General de la Obra Pública 4
1.1. Descripción general de la Obra Pública 4
1.2. Localización de la Obra Pública 15
1.3. Información básica de los contratos 16
1.3.1. Contrato de Obra 16
1.3.2. Contrato de Interventoría 17

2. Informe Técnico del Seguimiento al Contrato de Obra Pública 19
2.1. Control de ejecución 19
2.1.1.1. Análisis de cada una de las actividades de obra programadas de conformidad con el cronograma vigente vs actividades de obra efectivamente ejecutadas 19
2.2. Control y seguimiento al cumplimiento y vigencia de licencias, permisos y uso de servicios públicos 30
2.3. Seguimiento al estado del tiempo 30
2.4. Control del material en obra 42
2.5. Control de ensayos de laboratorio 44
2.6. Control de equipos en obra 46
2.7. Control de entrega y cambios de estudios y diseños 46

3. Informe de monitoreo y seguimiento social, ambiental y de salud y seguridad en el trabajo, de los contratos de ejecución de Obra Pública 48
3.1. Informe social 48
3.1.1. Actividades de la interventoría relacionadas con la verificación, monitoreo y seguimiento de la ejecución del componente social, en el contrato de ejecución de obra pública 48
3.1.2. Actividades de la interventoría relacionadas con la ejecución del componente social, al interior de su contrato 111
3.1.3. Consolidado de la gestión social 113
3.1.4. Observaciones, recomendaciones y conclusiones de la interventoría con relación a las labores realizadas por el contratista de obra en el desarrollo del componente social de su contrato de ejecución de la obra pública. 113

3.2. Informe ambiental 115
3.2.1. Programas del Plan de Acción ambiental de la Obra Pública 115
3.2.2. Programa de capacitaciones y/o inducciones realizadas 118
3.2.3. Plan de monitoreo y seguimiento (Formato indicadores) 118
3.2.4. Seguimiento al presupuesto ambiental (Formato vigente) 119

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (604) 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

3.2.5. Observaciones, recomendaciones y conclusiones de la interventoría con relación a las labores realizadas por el contratista de obra en el desarrollo del componente ambiental de su contrato de ejecución de obra pública 119
3.2.6. Actividades de la interventoría relacionadas con la ejecución del componente ambiental, al interior de su contrato. 119

3.3. Informe de Salud y Seguridad en el Trabajo – SST 120
3.3.1. Programa de salud y seguridad en el trabajo – SST (contratista de obra) 120
3.3.1.1. Observaciones, recomendaciones y conclusiones de la interventoría con relación a las labores realizadas por el contratista de obra en el desarrollo del componente de salud y seguridad en el trabajo de su contrato de ejecución de obra pública 134
3.3.2. Programa de salud y seguridad en el trabajo – SST (interventoría de obra) 134

4. Informe administrativo de seguimiento al contrato de obra pública 138
4.1. Control del personal del contratista de obra asociado al proyecto (administrativo y técnico) y de su pago de seguridad social integral 138
4.2. Control del cumplimiento de las responsabilidades del contratista de obra frente a la subcontratación 138
4.3. Informe de la materialización de riesgos previsibles del contrato de obra y su mitigación 138
4.4. Control a los compromisos definidos en los comités de obra 140
4.5. Correspondencia enviada y recibida 145
4.6. Copia de la Bitácora 151

5. Informe Financiero y Contable 151
5.1. Seguimiento financiero a la ejecución del contrato de obra 151
5.2. Relación de pagos y amortización de anticipo (si aplica) del contrato de obra 259
5.3. Control de inversión del anticipo y de los rendimientos financieros generados en el contrato de obra (si aplica) 259
5.4. Relación de las obligaciones en materia de impuestos y contribuciones. 259
5.5. Relación de los imprevistos causados, demostrados y facturados. 260

6. Informe Jurídico 260
6.1. Relación de reclamaciones 260
6.2. Relación de sanciones 260
6.3. Control al estado de las garantías del contrato de Obra 261

7. Registro Fotográfico del avance de la obra 263

8. Recomendaciones y conclusiones generales de la Interventoría sobre el desarrollo del contrato de Obra 280

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (604) 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

1. INFORMACIÓN GENERAL DE LA OBRA PÚBLICA:

1.1. DESCRIPCIÓN GENERAL DE LA OBRA PÚBLICA:

El alcance del objeto del contrato comprende la construcción, mejoramiento y mantenimiento de espacios públicos de encuentro y esparcimiento en la ciudad, para proveer y garantizar ambientes adecuados, seguros, confortables, transitables e integradores con los diferentes medios y sistemas de transporte y de movilidad de la ciudad, para el aprovechamiento y disfrute de toda la comunidad.

Las actividades que se van a ejecutar en este proyecto están dirigidas a mejorar el espacio público para la ciudad a través del mejoramiento de sus estructuras, pisos, mobiliarios y zonas de circulación peatonal. Adicionalmente, creando una integración con la malla vial de las diferentes zonas de impacto directo de estos parques en la ciudad. Esto, garantizará las cualidades necesarias para la conformación de un espacio de encuentro y esparcimiento, adecuado, seguro y accesible para todos.

Lo anterior, se logrará desarrollando actividades generales para cada uno de los frentes, de acuerdo con la necesidad y condición especifica de los espacios, tal como se describe a continuación.

- ✓ Preliminares (localización, replanteo del proyecto, descapote, limpieza y evacuación de escombros)
- ✓ Demoliciones y retiros.
- ✓ Movimientos de tierra (excavaciones y llenos).
- ✓ Mantenimiento de pisos (hidro lavados, cambio de piezas, reparaciones, etc.)
- ✓ Construcción de andenes, pisos y escaleras de acuerdo con los materiales y condiciones de cada parque.
- ✓ Adecuación y mejoramiento de accesos.
- ✓ Reparación y/o conformación de zonas de juegos.
- ✓ Reparación, o instalación de nuevo amueblamiento urbano tales como: juegos infantiles, basureras y bancas, pasamanos, entre otros, de acuerdo con las necesidades y condiciones de cada parque.
- ✓ Construcción de redes para drenaje urbano (aguas superficiales y subsuperficiales).
- ✓ Intervenciones paisajísticas en las que se incluye, llenos, siembras, entre otros, de acuerdo con las necesidades y condiciones de cada parque.
- ✓ Obras de concreto y mampostería como; muros reforzados, muretes, etc.

El contrato para la ejecución de las obras se proyectó inicialmente para el mejoramiento y mantenimiento de catorce (14) frentes de trabajo ubicados en diferentes comunas del Distrito de Medellín, los cuales están determinados por los siguientes parques:

Frente N°	Identificación	Área intervención	Actividades para realizar
1	Zona Verde Recreacional Infantil **La Avanzada 2**	420,09 m^2	Se mejorará y optimizará la zona de juegos infantiles, jardines, zona de estancia, entre otras actividades.
2	Zona Verde Recreacional **Las Granjas**	148,21 m^2	
3	Parque Recreativo Pasivo **El Raizal**	600 m^2	
4	Zona Verde Recreacional Ciudadela **Las Américas**	250 m^2	
5	Parque Recreativo Pasivo **San Sebastián**	228.01 m^2	
6	Zona Verde Recreacional **La Libertad**	600 m^2	
7	Parque **El Chagualo**	1000 m^2	Se mejorará y optimizará la zona de estancia, jardines, y sistema de desagües entre otras actividades
8	Parque Urb. La Milagrosa	154.6 m^2	Se mejorará y optimizará la zona de juegos infantiles, jardines, zona de estancia, entre otras actividades.
9	Parque Los Conquistadores	291.78 m^2	
10	Mirador panorámico Las Palmas 2	1.000 m^2	Se mejorará y optimizará la zona de estancias, mobiliario, barandas, jardines, entre otras actividades.
11	Parque Diego Echavarría	269.68 m^2	Se mejorará y optimizará la zona de juegos infantiles, jardines, entre otras actividades.
12	Parque La Colina Sur	388.40 m^2	
13	Parque La Colinita	160.03 m^2	
14	Zona Verde Recreacional El Bolo	456.59 m^2	

No obstante, durante el inicio del contrato de ejecución de las obras, desde la Secretaría de Infraestructura Física se dio la indicación de trasladar los recursos destinados a los frentes de obra N°04, Ciudadela Las Américas y N°05, San Sebastián para priorizar la ejecución de la Zona Verde Recreacional cancha Popular 2.

Quedando entonces los siguientes trece (13) frentes de trabajo:

Frente N°	Identificación	Área intervención	Actividades para realizar
1	Zona Verde Recreacional Infantil **La Avanzada 2**	420,09 m^2	Se mejorará y optimizará la zona de juegos infantiles, jardines, zona de estancia, entre otras actividades.
2	Zona Verde Recreacional **Las Granjas**	148,21 m^2	
3	Parque Recreativo Pasivo **El Raizal**	600 m^2	
4	Zona Verde Recreacional **La Libertad**	600 m^2	
5	Parque **El Chagualo**	1000 m^2	Se mejorará y optimizará la zona de estancia, jardines, y sistema de desagües entre otras actividades
6	Parque Urb. La Milagrosa	154,6 m^2	Se mejorará y optimizará la zona de juegos infantiles, jardines, zona de estancia, entre otras actividades.
7	Parque Los Conquistadores	291,78 m^2	

8	Mirador panorámico Las Palmas 2	1.000 m^2	Se mejorará y optimizará la zona de estancias, mobiliario, barandas, jardines, entre otras actividades.
9	Parque Diego Echavarría	269,68 m^2	Se mejorará y optimizará la zona de juegos infantiles, jardines, entre otras actividades.
10	Parque La Colina Sur	388,40 m^2	
11	Parque La Colinita	160,03 m^2	
12	Zona Verde Recreacional El Bolo	456,59 m^2	
13	Zona Verde Recreacional cancha Popular 2	1.635 m^2	Se construirá lo necesario para la creación de una zona de juegos infantiles, jardines, zonas de estancia y de circulación, entre otras actividades. El área intervenida respecto a la inicial fue superior a la proyectada inicialmente dada el área adicional detrás de muro en tierra armada, intervenciones adicionales por fuera del perímetro de intervención inicial y paisajismo.

Lo anterior se sustenta en que los puntos, frentes, sitios o zonas de intervención, que se establecen en cada una de las fichas no son fijos, corresponden a la planeación inicial según su viabilidad y disponibilidad de recursos. Atendiendo el objeto del contrato, la Secretaría de Infraestructura Física podrá modificarlos, adicionarlos o cambiarlos y adelantar intervenciones asociadas con el objeto del contrato en cualquier sitio del Municipio de Medellín según disponibilidad de recursos asociados al proyecto y viabilidad técnica, previa revisión de la supervisión y/o interventoría y aprobación del ordenador del gasto.

Los ítems con los cuales se medirá la ejecución de las obras y se generaran los posteriores reconocimientos al contratista de obra están determinados por los siguientes capítulos:

Ítem	**Descripción de los capítulos de obra, base del proyecto.**
1	Preliminares
2	Retiros y demoliciones
3	Movimiento de tierras
4	Concretos
5	Pisos
6	Acero de refuerzo
7	Geo drenes y geotextiles
8	Instalaciones hidráulicas y sanitarias
9	Juegos infantiles
10	Amoblamiento urbano
11	Pasamanos
12	Señalética
13	Paisajismo

En lo relacionado con los aspectos intrínsecos del proyecto por cada frente, se cuenta con las fichas técnicas determinadas desde lo gestación del proyecto, en las cuales se ha plasmado las características primarias para la intervención de cada parque.

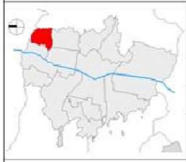
En consecuencia y para una mejor comprensión se muestran las diferentes fichas de los frentes mencionados con los nombres, códigos, ubicaciones, primeras imágenes, vistas aéreas, descripciones, etc.

FICHA TÉCNICA — Espacios Públicos Priorizados

1	**ZVR Infantil La Avanzada 2**	**Categoria:** Zona Verde Recreacional	
	Criterios de Priorización	Registro Fotográfico	





Localización				
	Código	01111106222020260011	**Indicador m2 de Espacio Publico en la Comuna**	0,81 m2
	Comuna	01 - Popular	**Integración con el sistema de Centralidades**	No
	**Dirección**	Calle 106BB - Carrera 27	**Integración con los Subsistemas de Movilidad y de Equip.**	Equipamiento
	Barrio	La Avanzada	**Actuación según la Priorización realizada por la Sec. de Infraestructura Física**	Mantenimiento Correctivo
	Subcategoria	Zona Verde Recreacional		
	Orden	Tercer Orden	**Perímetro de Intervención**	94 ml
	Nivel	Bolsillo entre 400m2 y 1000m2	**Intervención**	Excavaciones y llenos, mejoramiento de zona de juegos (pisos y juegos), amoblamiento, barandas, y paisajismo.
Zona 1	**Área Siro**	420,09 m2		
	Área Interv.	420,09 m2		

FICHA TÉCNICA — Espacios Públicos Priorizados

2	**ZVR Las Granjas**	**Categoria:** Zona Verde Recreacional
	Criterios de Priorización	Registro Fotográfico





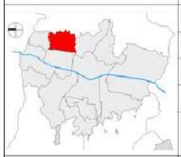
Localización				
	**Código**	0302108520020340011	**Indicador m2 de Espacio Publico en la Comuna**	1,00 m2
	Comuna	03 - Manrique	**Integración con el sistema de Centralidades**	Barrial
	Dirección	Calle 85B - Carrera 34	**Integración con los Subsistemas de Movilidad y de Equip.**	Integral
	Barrio	Las Granjas	**Actuación según la Priorización realizada por la Sec. de Infraestructura Física**	Mantenimiento Correctivo
	Subcategoría	Zona Verde Recreacional		
	Orden	Segundo Orden o Local	**Perímetro de Intervención**	62 ml
	Nivel	Vecinal	**Intervención**	Demoliciones, excavaciones y llenos, mejoramiento de zona de juegos (pisos y juegos), amoblamiento, barandas, y paisajismo.
Zona 1	**Área Siro**	1830,9 m2		
	Área Interv.	148,21 m2		

FICHA TÉCNICA — Espacios Públicos Priorizados

3	**Parque Recreativo Pasivo El Raizal**	**Categoria:** Parque Recreativo
	Criterios de Priorización	Registro Fotográfico





Localización				
	**Código**	0305107910020310005	**Indicador m2 de Espacio Publico en la Comuna**	1,00 m2
	Comuna	03 - Manrique	**Integración con el sistema de Centralidades**	No
	Dirección	Carrera 31 - Calle 79B	**Integración con los Subsistemas de Movilidad y de Equip.**	Integral
	Barrio	El Raizal	**Actuación según la Priorización realizada por la Sec. de Infraestructura Física**	Mantenimiento Correctivo
	Subcategoría	Parque recreativo pasivo		
	Orden	Segundo Orden o Local	**Perímetro de Intervención**	105 ml
	Nivel	Vecinal	**Intervención**	Demoliciones, excavaciones y llenos, mejoramiento de zona de juegos (pisos y juegos), amoblamiento, barandas, y paisajismo.
Zona 1	**Área Siro**	1.231,23 m2		
	Área Interv.	600 m2		

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (604) 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

FICHA TÉCNICA — Espacios Públicos Priorizados

4	**ZVR Ciudadela Las Américas**	**Categoria:** Zona verde Recreacional
	Criterios de Priorización	Registro Fotográfico





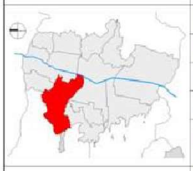
Localización					
	**Código**	060111060002080011	**Indicador m2 de Espacio Publico en la Comuna**		1,75 m2
	Comuna	06 - Doce De Octubre	**Integración con el sistema de Centralidades**		No
	Dirección	Calle 106 - Carrera 80	**Integración con los Subsistemas de Movilidad y de Equip.**		Integral
	Barrio	Santander	**Actuación según la Priorización realizada por la Sec. de Infraestructura Física**		Mantenimiento Correctivo
	Subcategoria	Zona verde Recreacional			
	Orden	Tercer Orden	**Perimetro de Intervención**		65 ml
	Nivel	Bolsillo entre 400m2 y 1000m2	**Intervención**	Demoliciones, excavaciones y llenos, mejoramiento de zona de juegos (pisos y juegos), amoblamiento, barandas, y paisajismo.	
Zona 2	**Área Siro**	522,46 m2			
	Área Interv.	250 m2			

FICHA TÉCNICA — Espacios Públicos Priorizados

5	**Parque Recreativo Pasivo San Sebastián**	**Categoria:** Parque Recreativo
	Criterios de Priorización	Registro Fotográfico





Localización					
	**Código**	0713107760020912005	**Indicador m2 de Espacio Publico en la Comuna**		9,72 m2
	Comuna	07 - Robledo	**Integración con el sistema de Centralidades**		No
	Dirección	Calle 77F - Carrera 91B	**Integración con los Subsistemas de Movilidad y de Equip.**		Red Peatonal
	Barrio	Aures No.1	**Actuación según la Priorización realizada por la Sec. de Infraestructura Física**		Mantenimiento Correctivo
	Subcategoria	Parque recreativo pasivo			
	Orden	Tercer Orden	**Perimetro de Intervención**		72 ml
	Nivel	Bolsillo inferior a 400m2	**Intervención**	Demoliciones, excavaciones y llenos, mejoramiento de zona de juegos (pisos y juegos), amoblamiento, barandas, y paisajismo.	
Zona 2	**Área Siro**	228,01 m2			
	Área Interv.	228,01 m2			

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (604) 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

FICHA TÉCNICA — Espacios Públicos Priorizados

6	**Zona Verde Recreacional La Libertad**	**Categoria:** Zona Verde Recreacional
	Criterios de Priorización	Registro Fotográfico





Localización				
	**Código**	08121056200301740l1	**Indicador m2 de Espacio Publico en la Comuna**	3,16 m2
	Comuna	08 – Villa Hermosa	**Integración con el sistema de Centralidades**	No
	Dirección	Calle 58B - Diagonal 17D	**Integración con los Subsistemas de Movilidad y de Equip.**	Equipamiento
	Barrio	La Libertad	**Actuación según la Priorización realizada por la Sec. de Infraestructura Física**	Mantenimiento Correctivo
	Subcategoria	Zona Verde Recreacional		
	Orden	Tercer Orden	**Perimetro de Intervención**	97 ml
	Nivel	Bolsillo entre 400m2 y 1000m2	**Intervención**	Demoliciones, excavaciones y llenos, mejoramiento de zona de juegos (pisos y juegos), amoblamiento, barandas, y paisajismo.
Zona 3	**Área Siro**	639,47 m2		
	Área Interv.	500 m2		

FICHA TÉCNICA — Espacios Públicos Priorizados

7	**Parque El Chagualo**	**Categoria:** Parque Recreativo
	Criterios de Priorización	Registro Fotográfico





Localización				
	**Código**	10041068500020570005	**Indicador m2 de Espacio Publico en la Comuna**	6,25 m2
	Comuna	10 - La Candelaria	**Integración con el sistema de Centralidades**	Metropolitana
	Dirección	Calle 65 - Carrera 57	**Integración con los Subsistemas de Movilidad y de Equip.**	Integral
	Barrio	El Chagualo	**Actuación según la Priorización realizada por la Sec. de Infraestructura Física**	Mantenimiento Correctivo
	Subcategoria	Parque recreativo pasivo		
	Orden	Segundo Orden o Local	**Perimetro de Intervención**	125 ml
	Nivel	Vecinal	**Intervención**	Demoliciones, excavaciones y llenos, Conformación de zona de Gimnasio, amoblamiento, barandas, y paisajismo.
Zona 3	**Área Siro**	1.501,78 m2		
	Área Interv.	1.000 m2		

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (604) 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

FICHA TÉCNICA — Espacios Públicos Priorizados

8 — **Parque Urb. La Milagrosa** — **Categoria:** Parque Recreativo

Criterios de Priorización



Registro Fotográfico





Zona 3

Localización	Código	09120103820020330005	Indicador m2 de Espacio Publico en la Comuna	- m2
	Comuna	09 - Buenos Aires	Integración con el sistema de Centralidades	No
	Dirección	Calle 38B - Carrera 33	Integración con los Subsistemas de Movilidad y de Equip.	No
	Barrio	El Salvador	Actuación según la Priorización realizada por la Sec. de Infraestructura Física	Mantenimiento Correctivo
	Subcategoria	Parque Recreativo Pasivo		
	Orden	Segundo Orden o Local	Perimetro de Intervención	60 ml
	Nivel	Vecinal	Intervención	Demoliciones, excavaciones y llenos, mejoramiento de zona de juegos (pisos y juegos), amoblamiento, barandas, y paisajismo.
	Área Siro	1.526,14 m2		
	Área Interv.	154,6 m2		

FICHA TÉCNICA — Espacios Públicos Priorizados

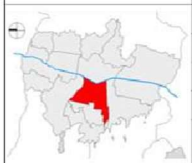
9 — **Parque Los Conquistadores** — **Categoria:** Parque Recreativo

Criterios de Priorización



Registro Fotográfico





Zona 4

Localización	Código	11051034000206400 11	Indicador m2 de Espacio Publico en la Comuna	3,08 m2
	Comuna	11 – Laureles	Integración con el sistema de Centralidades	Metropolitana
	Dirección	Calle 34 Carrera 64	Integración con los Subsistemas de Movilidad y de Equip.	Integral
	Barrio	Los Conquistadores	Actuación según la Priorización realizada por la Sec. de Infraestructura Física	Mantenimiento Correctivo
	Subcategoria	Parque Recreativo Pasivo		
	Orden	Tercer Orden	Perimetro de Intervención	75 ml
	Nivel	Bolsillo entre 400m2 y 1000m2	Intervención	Demoliciones, excavaciones y llenos, mejoramiento de zona de juegos (pisos y juegos), amoblamiento, barandas, y paisajismo.
	Área Siro	435,25 m2		
	Área Interv.	291,78 m2		

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (604) 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

FICHA TÉCNICA — Espacios Públicos Priorizados

10	Mirador Las Palmas 2	Categoria: Mirador Panorámico
	Criterios de Priorización	Registro Fotográfico





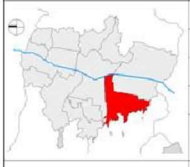
Localización				
	Código	90011016101200900 12	Indicador m2 de Espacio Publico en la Comuna	- m2
	Comuna	90 - Santa Elena	Integración con el sistema de Centralidades	No
	Dirección	Calle 16A Sur - Carrera 9	Integración con los Subsistemas de Movilidad y de Equip.	Integral
	Barrio	El Cerro	Actuación según la Priorización realizada por la Sec. de Infraestructura Física	Mantenimiento Correctivo
	Subcategoria	Mirador Panorámico		
	Orden	Primer Orden o General	Perímetro de Intervención	290 ml
	Nivel	Municipal	Intervención	Demoliciones, excavaciones y llenos, Conformación de zona de Estancias, amoblamiento, barandas, y paisajismo.
Corregimiento Santa Elena	Área Siro	8.127,39 m2		
	Área Interv.	1.000 m2		

FICHA TÉCNICA — Espacios Públicos Priorizados

11	Parque Diego Echavarria	Categoria: Parque Recreativo
	Criterios de Priorización	Registro Fotográfico





Localización				
	Código	16071009100207020 05	Indicador m2 de Espacio Publico en la Comuna	3,21 m2
	Comuna	16 - Belén	Integración con el sistema de Centralidades	No
	Dirección	Calle 9A - Carrera 70B	Integración con los Subsistemas de Movilidad y de Equip.	Integral
	Barrio	Diego Echavarria	Actuación según la Priorización realizada por la Sec. de Infraestructura Física	Mantenimiento Correctivo
	Subcategoria	Parque Recreativo Pasivo		
	Orden	Segundo Orden o Local	Perímetro de Intervención	84 ml
	Nivel	Barrial	Intervención	Demoliciones, excavaciones y llenos, mejoramiento de zona de juegos (pisos y juegos), amoblamiento, barandas, y paisajismo.
Zona 6	Área Siro	3.093,79 m2		
	Área Interv.	269,68 m2		

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (604) 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

FICHA TÉCNICA — Espacios Públicos Priorizados

12	Parque La Colina Sur	Categoria: Parque Recreativo
	Criterios de Priorización	Registro Fotográfico





Localización				
	Código	15111010201205500005	Indicador m2 de Espacio Publico en la Comuna	3,73 m2
	Comuna	15 - Guayabal	Integración con el sistema de Centralidades	No
	Dirección	Calle 10B Sur - Carrera 55A	Integración con los Subsistemas de Movilidad y de Equip.	Integral
	Barrio	La Colina	Actuación según la Priorización realizada por la Sec. de Infraestructura Fisica	Mantenimiento Correctivo
	Subcategoria	Parque recreativo pasivo		
	Orden	Segundo Orden o Local	Perímetro de Intervención	85 ml
	Nivel	Vecinal	Intervención	Demoliciones, excavaciones y llenos, mejoramiento de zona de juegos (pisos y juegos), amoblamiento, barandas, y paisajismo.
Zona 6	Área Siro	1.515,13 m2		
	Área Interv.	388,40 m2		

FICHA TÉCNICA — Espacios Públicos Priorizados

13	Parque La Colinita	Categoria: Parque Recreativo
	Criterios de Priorización	Registro Fotográfico





Localización				
	Código	15111011201205355O5	Indicador m2 de Espacio Publico en la Comuna	3,73 m2
	Comuna	15 - Guayabal	Integración con el sistema de Centralidades	No
	Dirección	Calle 11B Sur - Carrera 53EE	Integración con los Subsistemas de Movilidad y de Equip.	Integral
	Barrio	La Colina	Actuación según la Priorización realizada por la Sec. de Infraestructura Fisica	Mantenimiento Correctivo
	Subcategoria	Parque recreativo pasivo		
	Orden	Tercer Orden	Perímetro de Intervención	56 ml
	Nivel	Bolsillo inferior a 400m2	Intervención	Demoliciones, excavaciones y llenos, mejoramiento de zona de juegos (pisos y juegos), amoblamiento, barandas, y paisajismo.
Zona 6	Área Siro	160,03 m2		
	Área Interv.	160,03 m2		

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (604) 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

FICHA TÉCNICA — Espacios Públicos Priorizados

14	ZVR El Bolo	Categoria: Zona verde Recreacional
	Criterios de Priorización	Registro Fotográfico





Localización				
	Código	1511101230120530011	Indicador m2 de Espacio Publico en la Comuna	3,73 m2
	Comuna	15 - Guayabal	Integración con el sistema de Centralidades	No
	Dirección	Calle 12C Sur - Carrera 53B	Integración con los Subsistemas de Movilidad y de Equip.	No
	Barrio	La Colina	Actuación según la Priorización realizada por la Sec. de Infraestructura Física	Mantenimiento Correctivo
	Subcategoría	Zona verde Recreacional		
	Orden	Tercer Orden	Perimetro de Intervención	86 ml
	Nivel	Bolsillo entre 400m2 y 1000m2	Intervención	Demoliciones, excavaciones y llenos, mejoramiento de zona de juegos (pisos y juegos), amoblamiento, barandas, y paisajismo.
Zona 6	Área Siro	456,59 m2		
	Área Interv.	456,59 m2		

6	Zona Verde Recreacional Cancha Popular 2	Categoría: Zona Verde Recreacional
	Criterios de Priorización	Registro fotográfico





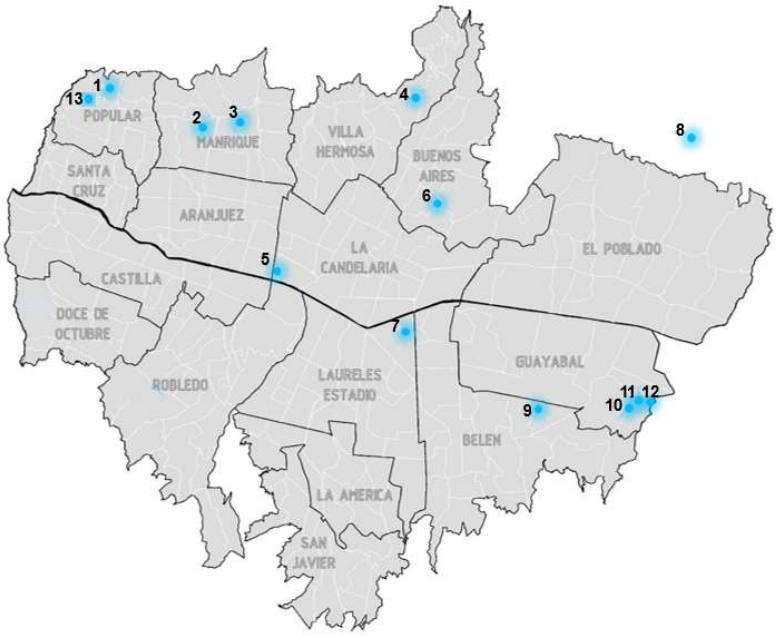
Localización Zona 1				
	Comuna:	01 - Popular	Indicador m2 de Espacio Público en la comuna:	2.68 m²/ hab
	Dirección:	Calle 120 con Carrera 42D	Integración con el Subsistema de Centralidades:	N/A
	Barrio:	Popular	Integración con los Subsistemas de Movilidad y de Equipamientos:	Si
	Subcategoría:	Zona Verde Recreacional	Actuación según la Priorización realizada por la Secretaría de Infraestructura Física:	Mejoramiento
	Área:	3853,75 m²		
	Orden:	Local	Observación:	NA
	Nivel:	Barrial		

Espacios Públicos Priorizados

1.2. LOCALIZACIÓN DE LA OBRA PÚBLICA:

Localización de frentes de obra para intervenir.

1. Zona Verde Recreacional Infantil La Avanzada 2
2. Zona Verde Recreacional Las Granjas
3. Parque Recreativo Pasivo El Raizal
4. Zona Verde Recreacional La Libertad
5. Parque El Chagualo
6. Parque Urb. La Milagrosa
7. Parque Los Conquistadores
8. Mirador panorámico Las Palmas 2
9. Parque Diego Echavarría
10. Parque La Colina Sur
11. Parque La Colinita
12. Zona Verde Recreacional El Bolo
13. Zona Verde Recreacional cancha Popular 2



Al terminar el tiempo contractual se ejecutaron los siguientes parques:

Frente N°	Identificación	Zona	Comuna	Dirección
1	Zona Verde Recreacional Infantil La Avanzada 2	1	1	Calle 106BB x Carrera 27
2	Zona Verde Recreacional Las Granjas	1	3	Calle 85B x Carrera 34
3	Parque Recreativo Pasivo El Raizal	1	3	Calle 79B x Carrera 31
4	Zona Verde Recreacional La Libertad	3	8	Calle 56B x Diagonal 17D
5	Parque Urb. La Milagrosa	3	9	Calle 38B x Carrera 33
6	Parque Diego Echavarría	6	16	Calle 9 A x Carrera 70B
7	Parque La Colina Sur	6	15	Calle 10B Sur x Carrera 55A
8	Parque La Colinita	6	15	Calle 11B Sur x Carrera 53EE
9	Zona Verde Recreacional El Bolo	6	15	Calle 12C Sur x Carrera 53B
10	Zona Verde Recreacional cancha Popular 2	1	1	Calle 120, Carrera 42C

Localización de los diez (10) frentes de obra para intervenidos.

Áreas intervenidas por frente

FRENTE DE OBRA	M2 ZONA VERDE	M2 ANDEN	M2 ESPACIO PUBLICO RENOVADO	AREA TOTAL INTERVENIDA
Granjas	116	24,41	134	274,41
Milagrosa	26	60,58	116,18	202,76
Libertad	87	55,48	180,12	322,6
Diego Echavarria	46	48	230	324
Popular	500	233	902	1635
Avanzada	43	45	144	232
Raizal	60,3	179	471,7	711
Bolo	-	-	194,5	194,5
Colinita	61	-	146,32	207,32
Colinita sur	64	42	304	410

Zona Verde Recreacional La Libertad: Se realizó la intervención de un andén conservando la pendiente del andén original. La SIF mediante comunicación objeta la construcción de dicho andén teniendo en cuenta que este no cumple con la norma del MEP. Teniendo en cuenta lo anteriormente expuesto y después de mucho analizar probables soluciones se acuerda el descuento de las actividades ejecutadas para su construcción y no realizar la demolición de este. El descuento de estas cantidades se ve reflejada en el acta final de obra.

Parque El Chagualo: El parque El Chagualo presenta una problemática de aguas compleja que requiere unos diseños muy específicos para atender dicha situación. La SIF se encuentra aun realizando los diseños de dicho frente y teniendo en cuenta el balance presupuestal realizado entre la Interventoría y el Contratista para la atención de los frentes y los hallazgos encontrados en el parque Cancha Popular, se encontró que el proyecto requería la inyección de recursos adicionales los cuales la SIF dispone de estos. Por todo lo anterior no se prioriza este frente para ejecución.

1.3. INFORMACIÓN BÁSICA DE LOS CONTRATOS:

1.3.1. CONTRATO DE OBRA:

NÚMERO DEL CONTRATO:	4600094656 DE 2022.
OBJETO:	OBRAS DE CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE ESPACIOS PÚBLICOS DE ENCUENTRO Y ESPARCIMIENTO DE LA CIUDAD.
CONTRATISTA: (Si es un consorcio informar las personas o empresas que	ALIANZA MUNDIAL S.A.S.

lo conforman y su % de participación)	
CÉDULA O NIT:	900.153.859-0.
NOMBRE REPRESENTANTE LEGAL:	JOHN JAIRO CEDIEL OSORNO.
DIRECCIÓN CONTRACTUAL:	Calle 7 # 83-31 apto 1924
TELÉFONOS DE CONTACTO:	3134554321
EMAIL:	administracion@alianzamundial.com.co
FECHA INICIO DEL CONTRATO:	19 de septiembre de 2022
PLAZO INICIAL:	CIENTO SESENTA Y CINCO (165) CALENDARIO, DIAS SIN SUPERAR LA PRESENTE VIGENCIA
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:	31 de diciembre de 2022
AMPLIACIONES A LA FECHA:	Ampliación 1: POR EL TÉRMINO DE SESENTA Y UN DÍA (61) DÍAS CALENDARIO, CONTADOS DESDE EL PRIMERO (01) DE ENERO DE DOS MIL VEINTITRÉS (2023) HASTA EL DOS (02) DE MARZO DE DOS MIL VEINTITRÉS (2023). AMBAS FECHAS INCLUSIVE. Ampliación 2: POR EL TÉRMINO DE CUARENTA Y CINCO DIAS (45) DÍAS CALENDARIO, CONTADOS A PARTIR DEL TRES (03) DE MARZO DE DOS MIL VEINTITRÉS (2023) Y HASTA EL DIECISEIS (16) DE ABRIL DE DOS MIL VEINTITRÉS (2023) AMBAS FECHAS INCLUSIVE. TOTAL AMPLIACIONES: 2
SUSPENSIONES A LA FECHA	N.A. TOTAL SUSPENSIONES: 0
PLAZO ACTUAL:	210 días calendario
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUAL:	16 de abril de 2023
VALOR INICIAL:	DOS MIL NOVECIENTOS UN MILLONES NOVECIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y NUEVE PESOS M.L ($2.901.954.449)
ADICIONES A LA FECHA:	N.A. TOTAL ADICIONES: 0
VALOR ACTUAL:	DOS MIL NOVECIENTOS UN MILLONES NOVECIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y NUEVE PESOS M.L ($2.901.954.449)
VALOR Y PORCENTAJE DE ANTICIPO:	N.A.

1.3.2. CONTRATO DE INTERVENTORÍA:

NÚMERO DEL CONTRATO:	4600094623 de 2022.
OBJETO:	INTERVENTORÍA PARA LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE ESPACIOS PÚBLICOS DE ENCUENTRO Y ESPARCIMIENTO DE LA CIUDAD.
CONTRATISTA: (Si es un consorcio informar las personas o empresas que lo conforman y su % de participación)	COMPAÑÍA DE PROYECTOS TÉCNICOS CPT S. A
CÉDULA O NIT:	860.041.968-1
NOMBRE REPRESENTANTE LEGAL:	JORGE ENRIQUE ALFARO DE LOS RIOS
DIRECCIÓN CONTRACTUAL:	Cra. 18 N° 116 – 24 Bogotá D. C
TELÉFONOS DE CONTACTO:	(1) 2 14 51 98 / (1) 2 13 64 02
EMAIL:	cpt623medellin@gmail.com
FECHA INICIO DEL CONTRATO:	19 de septiembre de 2022
PLAZO INICIAL:	Ciento setenta y tres (173) días calendario sin superar la presente vigencia
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:	31 de diciembre de 2022
AMPLIACIONES A LA FECHA:	Ampliación 1: POR EL TÉRMINO DE SESENTA Y NUEVE DÍAS (69) DÍAS CALENDARIO, CONTADOS DESDE EL PRIMERO (01) DE ENERO DE DOS 2023 HASTA EL DIEZ (10) DE MARZO 2023, AMBAS FECHAS INCLUSIVE. Ampliación 2: POR EL TÉRMINO DE CUARENTA Y CINCO (45) DÍAS CALENDARIO, CONTADOS A PARTIR DEL ONCE (11) DE MARZO DE DOS MIL VEINTITRÉS (2023) HASTA EL VENTICUATRO (24) DE ABRIL DE DOS MIL VEINTITRÉS (2023), AMBAS FECHAS INCLUSIVE. TOTAL AMPLIACIONES: 2
SUSPENSIONES A LA FECHA	N.A. TOTAL SUSPENSIONES:0
PLAZO ACTUAL:	218 días calendario
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUAL:	24 DE ABRIL DE 2023
VALOR INICIAL:	TRESCIENTOS NOVENTA Y NUEVE MILLONES SEISCIENTOS VEINTICINCO MIL QUINIENTOS SESENTA Y CINCO PESOS M.L ($399.625.565) IVA INCLUIDO.

ADICIONES A LA FECHA:	Adición 1: POR VALOR CIENTO TREINTA Y CUATRO MILLONES CUATROCIENTOS CUARENTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y CUATRO PESOS M/L ($134.447.484), EQUIVALENTE AL 29% DEL VALOR INICIAL DEL CONTRATO. CDP No. 4000113208 DISTRIBUIDOS ASÍ: • DIECISEIS MILLONES TREINTA Y CUATRO MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y SIETE PESOS CON SETENTA Y TRES CENTAVOS M.L ($16.034.257.73) PARA EL PAGO DE REAJUSTES DE SALARIOS • CIENTO DIECIOCHO MILLONES CUATROCIENTOS TRECE MIL DOSCIENTOS VEINTISÉIS PESOS CON TREINTA Y SIETE CENTAVOS M/L ($118.413.226.37) PARA PAGO DEL TIEMPO DE LA AMPLIACIÓN. TOTAL ADICIONES: 1
VALOR ACTUAL:	QUINIENTOS TREINTA Y CUATRO MILLONES SETENTA Y TRES MIL CUARENTA Y NUEVE PESOS M.L ($534.073.049,00) IVA INCLUIDO.
VALOR Y PORCENTAJE DE ANTICIPO:	N.A.

2. INFORME TÉCNICO DE SEGUIMIENTO AL CONTRATO DE LA OBRA PÚBLICA:

2.1. CONTROL DE EJECUCIÓN:

2.1.1. ANÁLISIS DE CADA UNA DE LAS ACTIVIDADES DE OBRA PROGRAMADAS DE CONFORMIDAD CON EL CRONOGRAMA VIGENTE VS ACTIVIDADES DE OBRA EFECTIVAMENTE EJECUTADAS:

✓ **Programación General:**

Porcentaje de avance físico programado: 100,00%

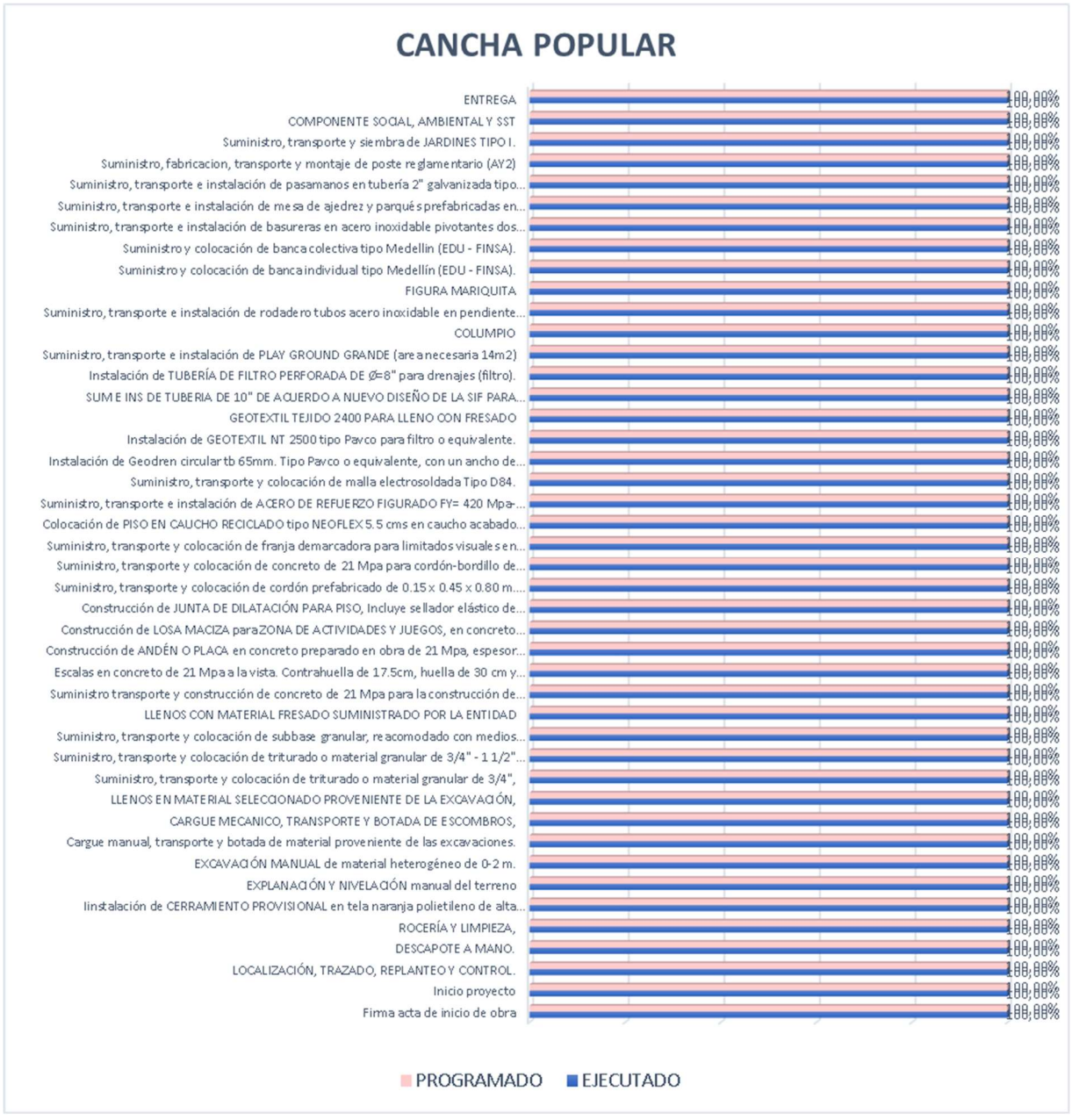
Porcentaje de avance físico ejecutado: 100,00%

Porcentaje ejecutado físico vs programado: 100,00%

Teniendo en cuenta la modificación 2 al contrato de obra se reajusto la programación a los 45 días adicionados, razón por la cual se realiza el seguimiento a la programación con la versión 4. Se anexan las cuatro versiones de la programación.

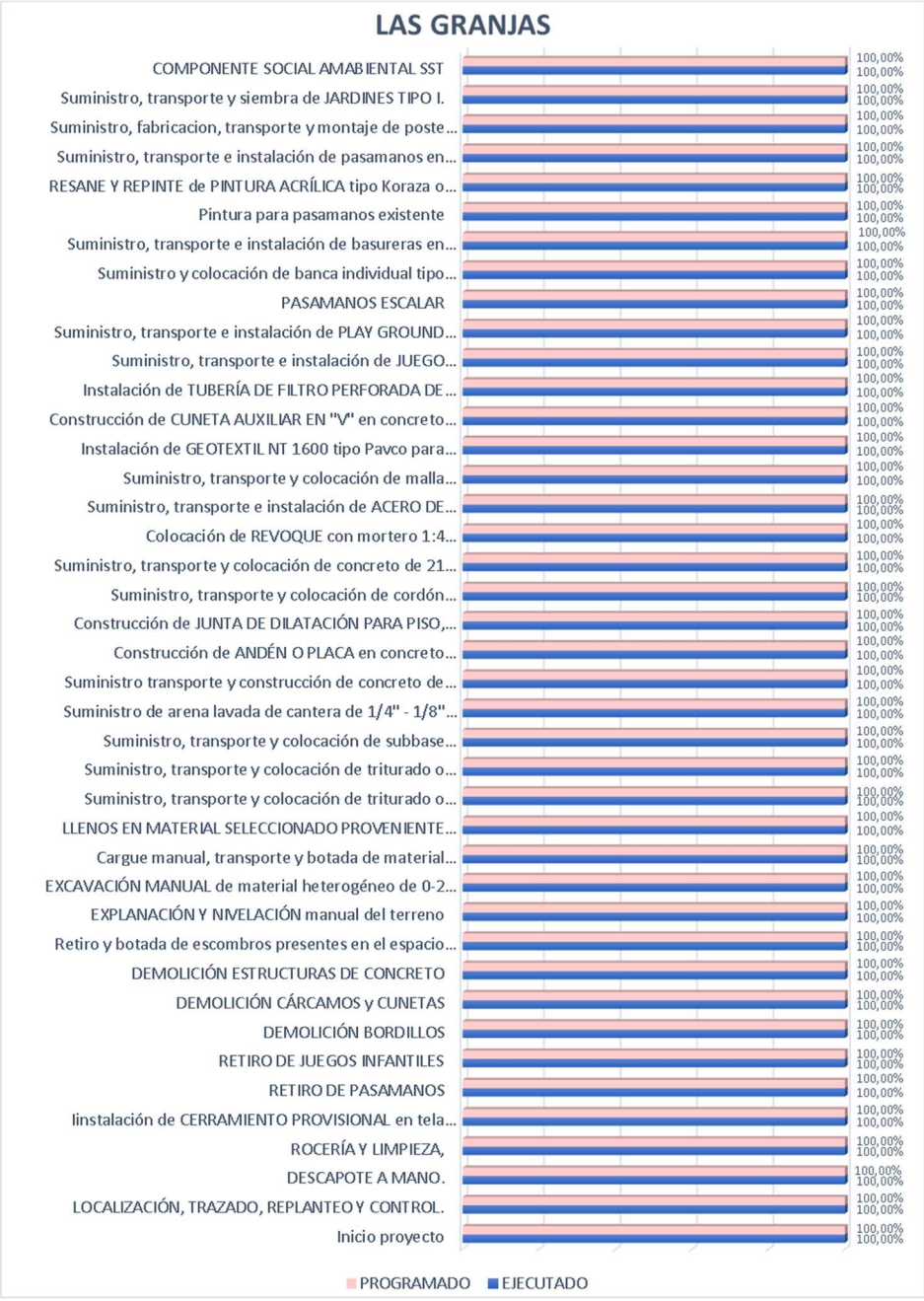
✓ **Programación por frentes:**

Parque cancha Popular:



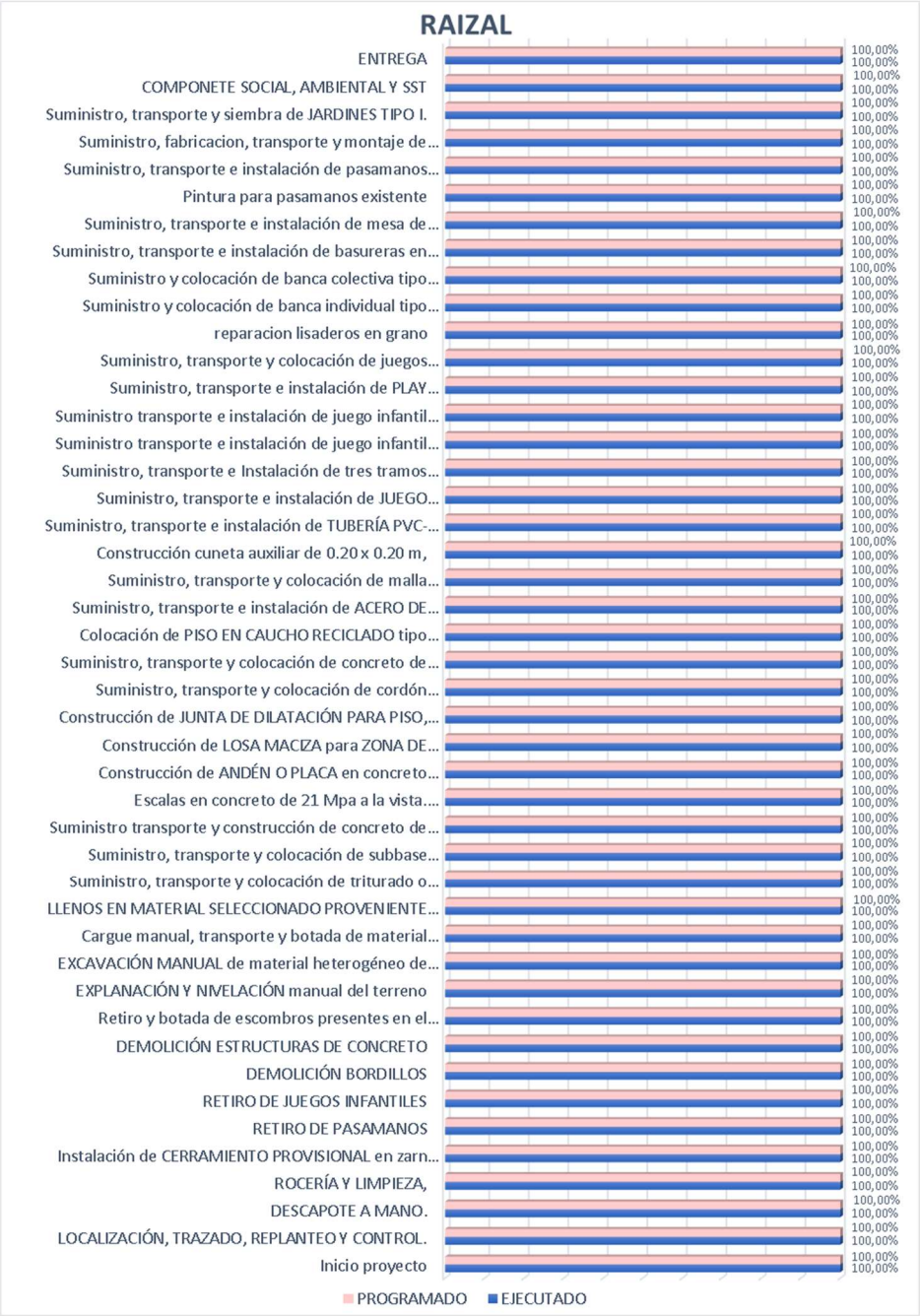
Porcentaje de avance físico programado: 100,00%
Porcentaje de avance físico ejecutado: 100,00%
Porcentaje ejecutado físico vs programado: 100,00%

Zona Verde Recreacional Las Granjas:



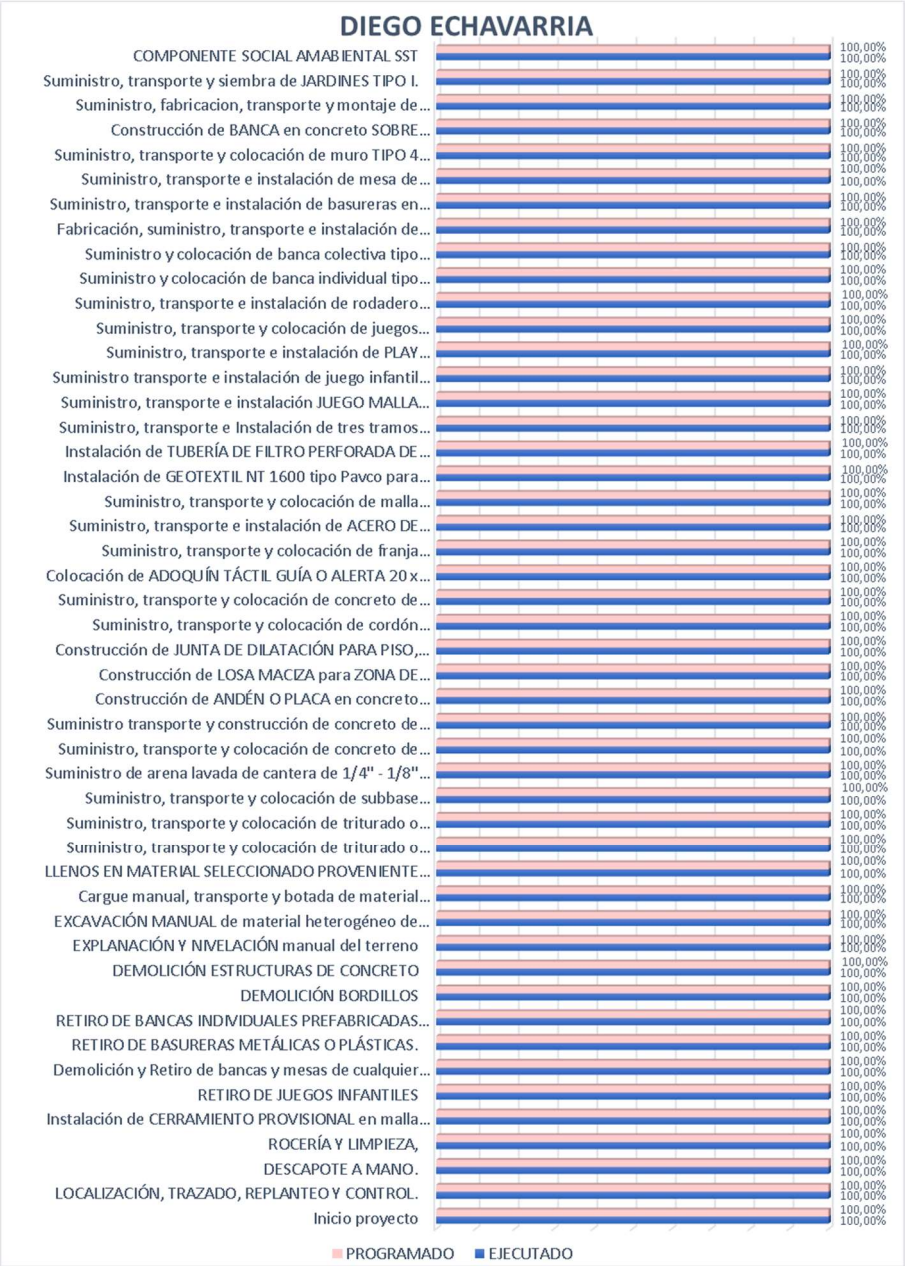
Porcentaje de avance físico programado:	100,0%
Porcentaje de avance físico ejecutado:	100,0%
Porcentaje ejecutado físico vs programado:	100,0%

Parque Recreativo Pasivo El Raizal:



Porcentaje de avance físico programado:	100,0%
Porcentaje de avance físico ejecutado:	100,0%
Porcentaje ejecutado físico vs programado:	100,0%

Parque Diego Echavarría:

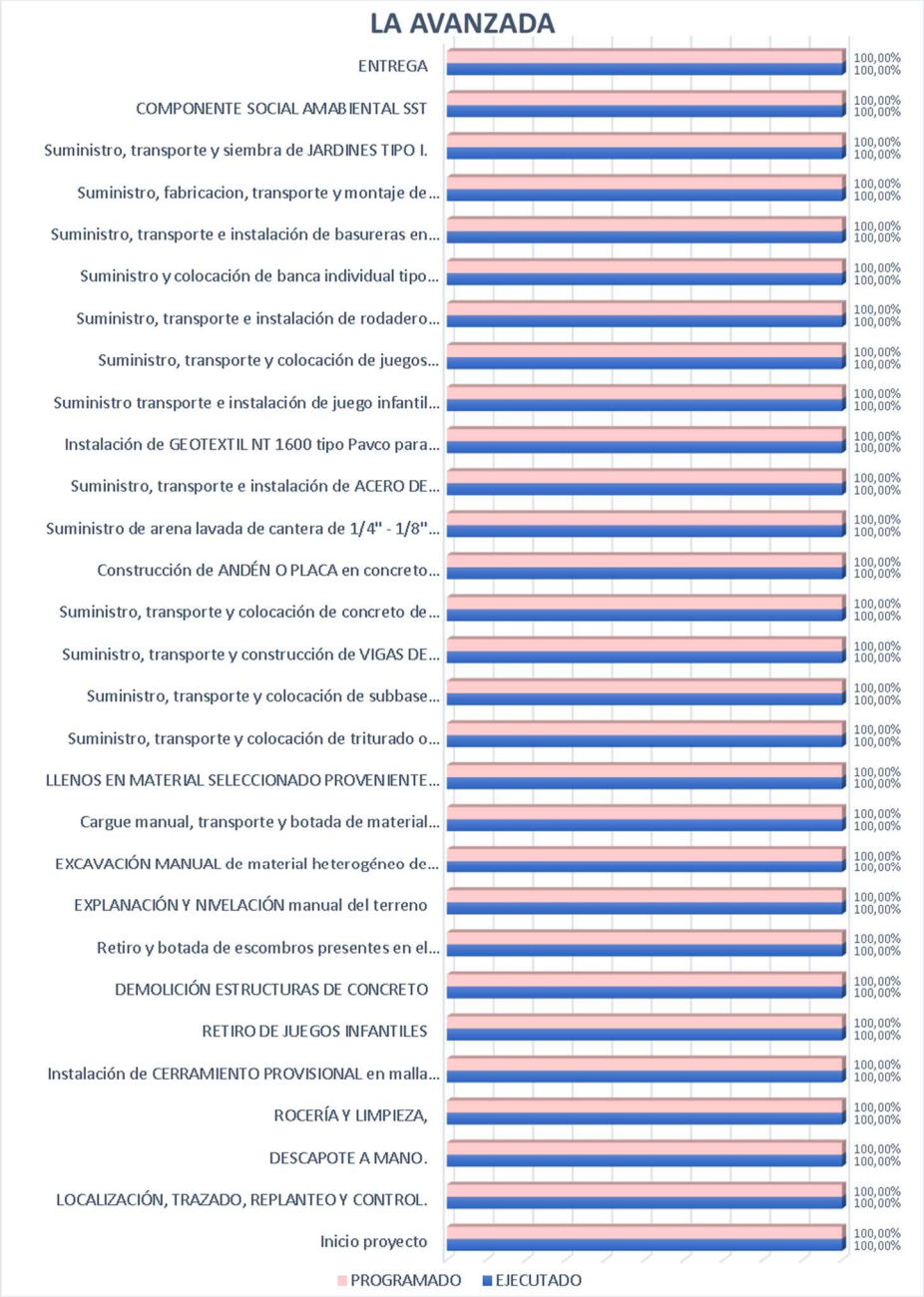


Porcentaje de avance físico programado: 100,0%

Porcentaje de avance físico ejecutado: 100,0%

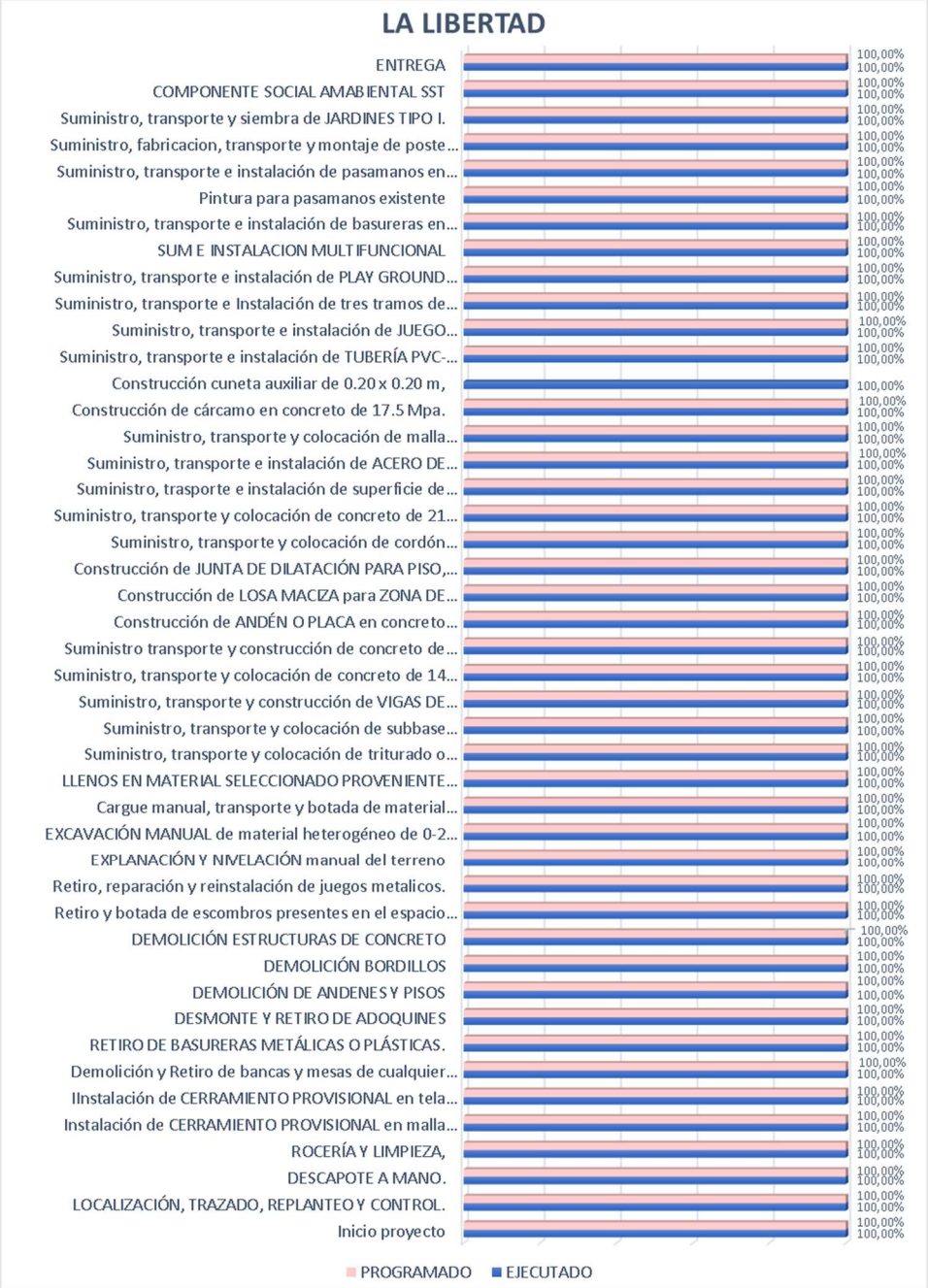
Porcentaje ejecutado físico vs programado: 100,0%

Parque La Avanzada:



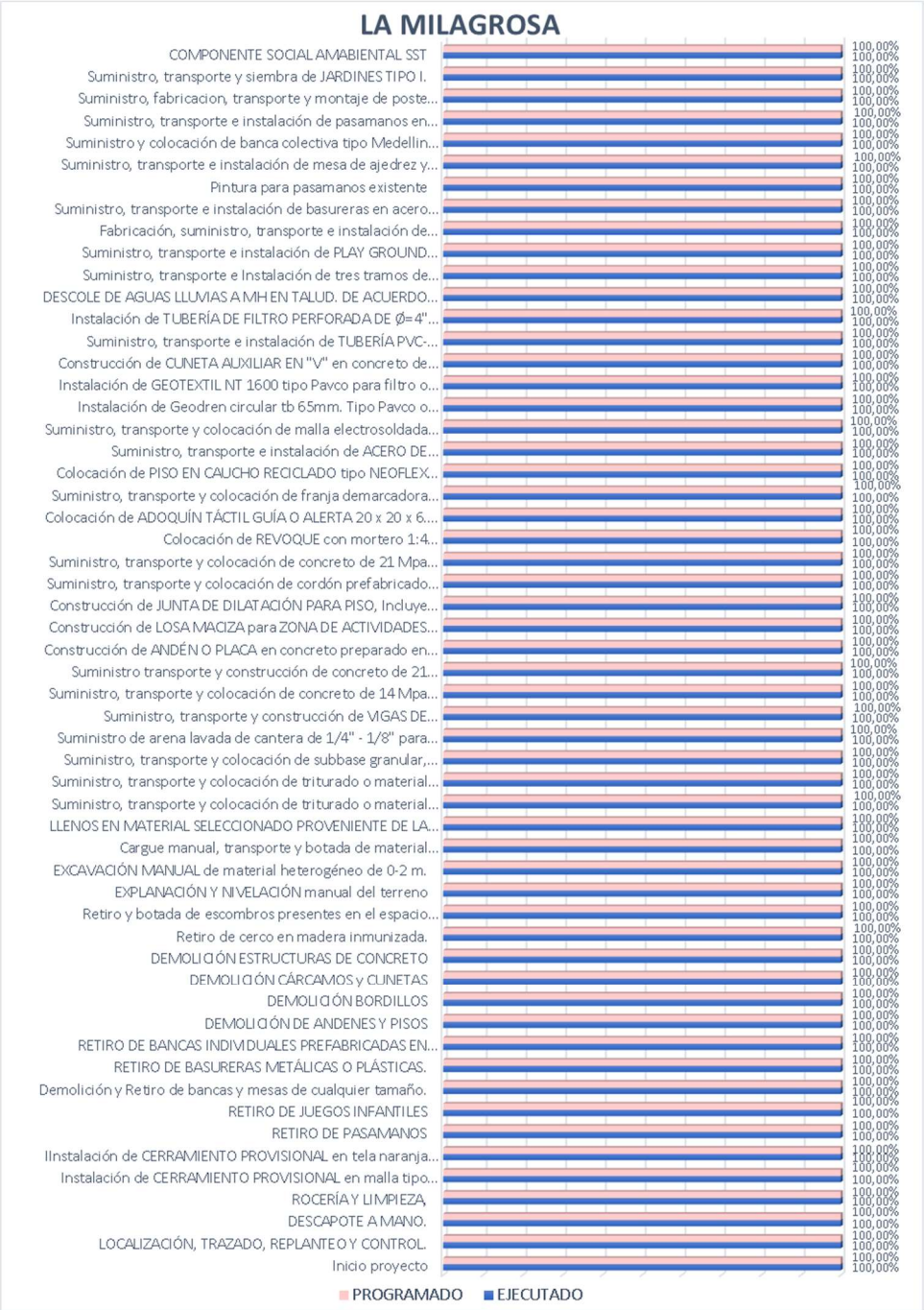
Porcentaje de avance físico programado:	100,0%
Porcentaje de avance físico ejecutado:	100,0%
Porcentaje ejecutado físico vs programado:	100,0%

Parque La Libertad:



Porcentaje de avance físico programado:	100,0%
Porcentaje de avance físico ejecutado:	100,0%
Porcentaje ejecutado físico vs programado:	100,0%

Parque La Milagrosa:



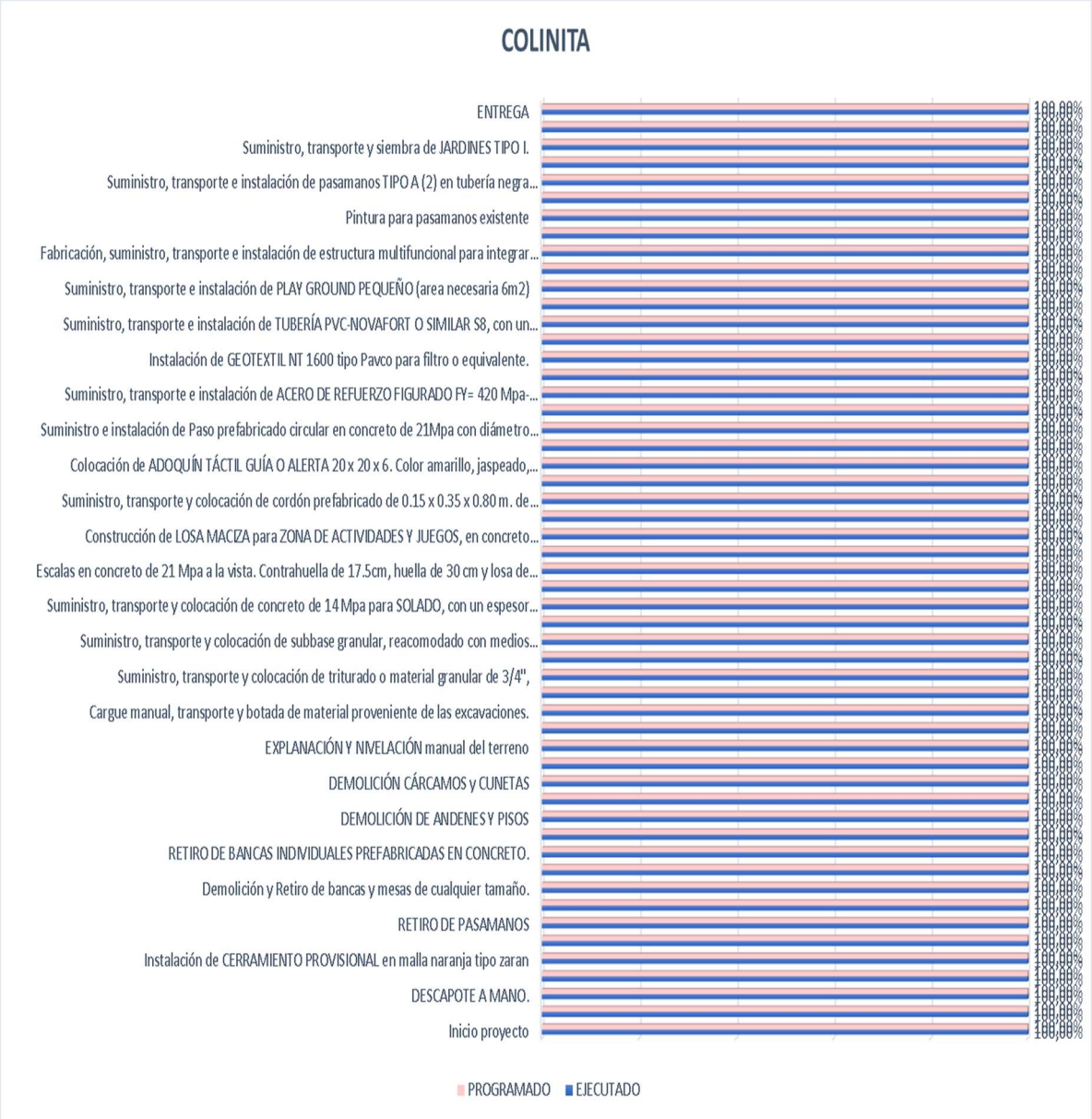
Porcentaje de avance físico programado:	100,0%
Porcentaje de avance físico ejecutado:	100,0%
Porcentaje ejecutado físico vs programado:	100,0%

Parque El Bolo:



Porcentaje de avance físico programado:	100,0%
Porcentaje de avance físico ejecutado:	100,0%
Porcentaje ejecutado físico vs programado:	100,0%

Parque La Colinita:

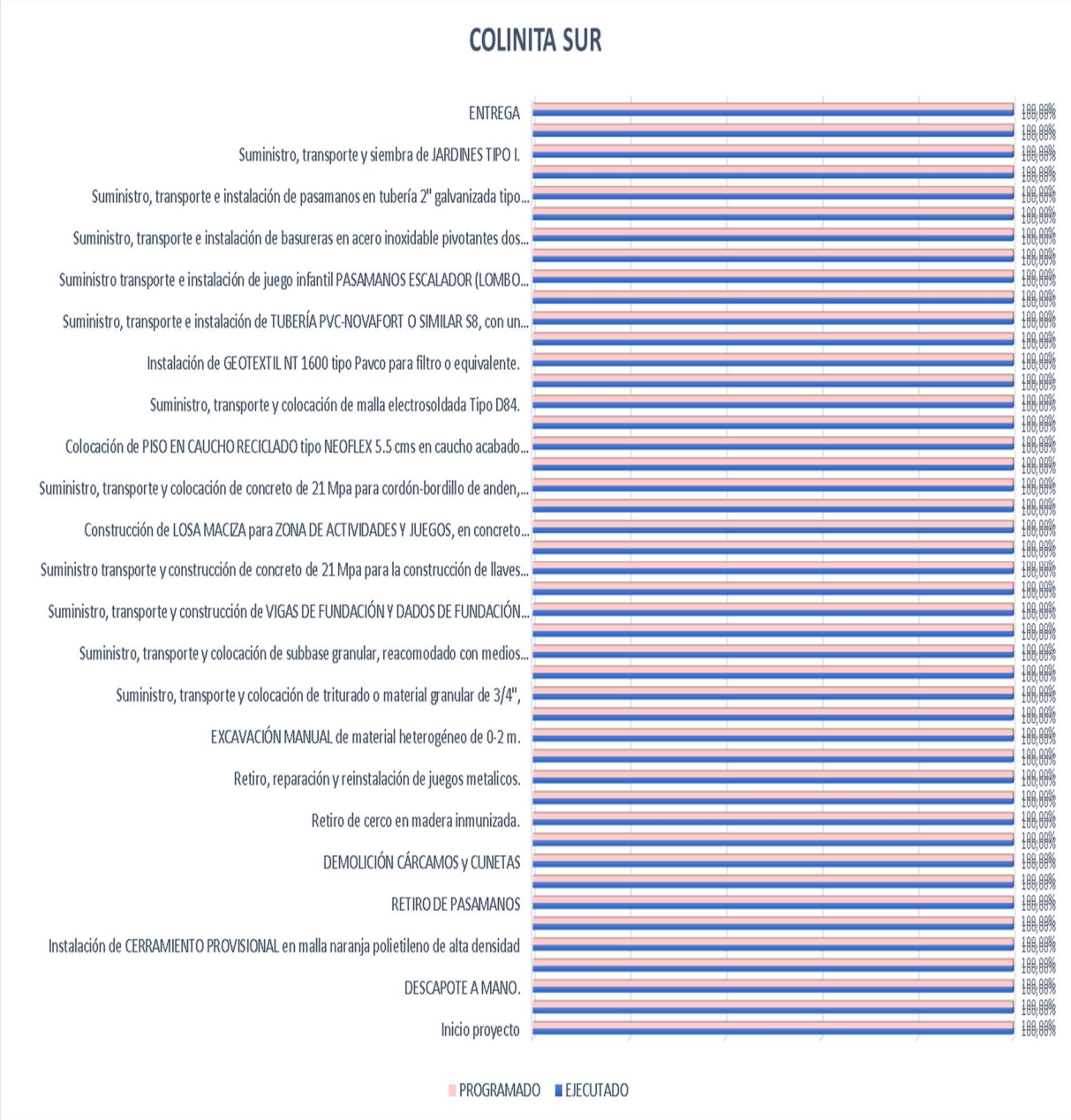


Porcentaje de avance físico programado: 100,0%

Porcentaje de avance físico ejecutado: 100,0%

Porcentaje ejecutado físico vs programado: 100,0%

Parque Colinita Sur:



Porcentaje de avance físico programado:	100,0%
Porcentaje de avance físico ejecutado:	100,0%
Porcentaje ejecutado físico vs programado:	100,0%

2.2. CONTROL Y SEGUIMIENTO AL CUMPLIMIENTO Y VIGENCIA DE LICENCIAS, PERMISOS Y USO DE SERVICIOS PÚBLICOS:

Para el frente del Mirador de Las Palmas se tramito ante la Gobernación de Antioquia aprobación del plan de manejo de tráfico bajo el radicado 2023010022764. El cual a la fecha de cierre del contrato no se ha recibido respuesta.

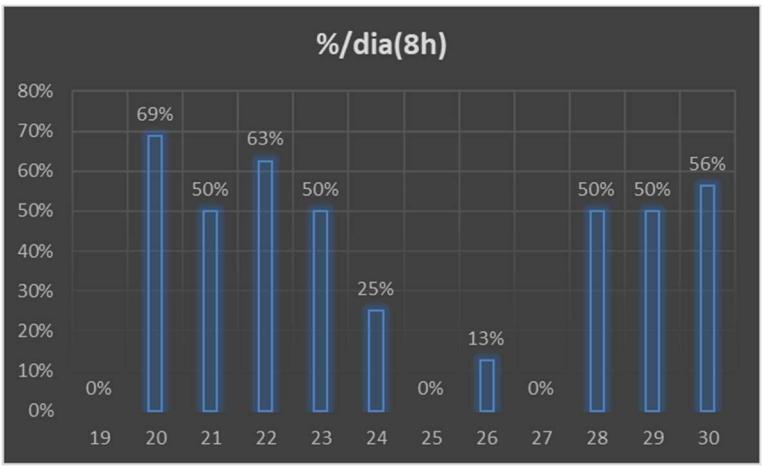
2.3. SEGUIMIENTO AL ESTADO DEL TIEMPO:

A continuación se presenta el resumen mes a mes registro del estado del tiempo para el proyecto:

Septiembre de 2022:

Registro de lluvias.							
Fecha	15	16	17	18	19	20	21
Mañana	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	SOL	lluvia 10:00 a 12:00	lluvia 10:00 a 12:00
Tarde	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	SOL	lluvia 12:00 a 3:30	lluvia 3:00 a 5:00
Fecha	22	23	24	25	26	27	28
Mañana	lluvia 11:00 a 12:00	SOL	SOL	Domingo	SOL	SOL	lluvia 9:00 a 12:00
Tarde	lluvia 1:00 a 5:00	lluvia 2:00 a 6:00	lluvia 1:30 a 3:30	Domingo	lluvia 3:00 a 4:00	SOL	lluvia 12:00 a 1:00
Fecha	29	30	-	-	-	-	-
Mañana	SOL	lluvia 6:00 a 8:30	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.
Tarde	lluvia 1:00 a 5:00	lluvia 3:00 a 5:00	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.

Registro de lluvias - septiembre de 2022												
Fecha.	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
No. Horas	0	5,5	4	5	4	2	0	1	0	4	4	4,5
%/día(8h)	0%	69%	50%	63%	50%	25%	0%	13%	0%	50%	50%	56%

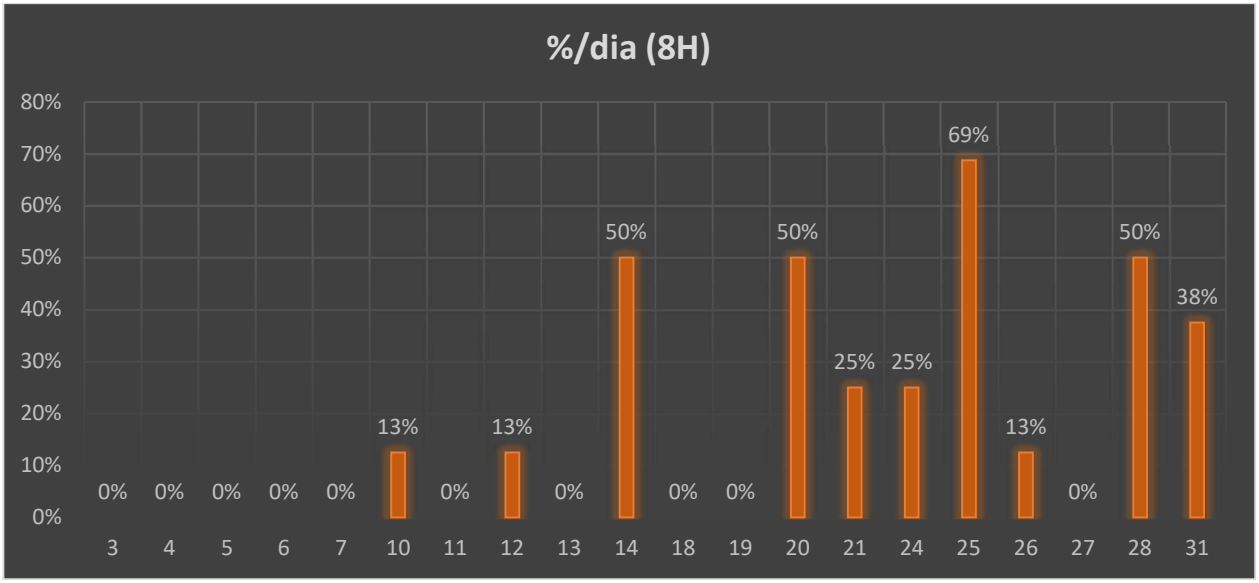


Grafica de lluvias.

Octubre de 2022:

REGISTRO DIARIO DEL ESTADO DEL TIEMPO							
FECHA	**Sábado**	**Domingo**	**Lunes**	**Martes**	**Miércoles**	**Jueves**	**Viernes**
	1	2	3	4	5	6	7
mañana			N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
tarde			N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
Día	8	9	10	11	12	13	14
mañana			lluvia 10:30 a 11:30	N/A	N/A	N/A	N/A
tarde			N/A	N/A	lluvia 3:00 a 4:00	N/A	lluvia 1:30 a 5:30
Día	15	16	17	18	19	20	21
mañana				N/A	N/A	N/A	N/A
tarde				N/A	N/A	lluvia 2:30 a 6:30	lluvia 3:00 a 5:00
Día	22	23	24	25	26	27	28
mañana			N/A	N/A	N/A	N/A	lluvia 9:00 a 12:00
tarde			lluvia 1:30 a 3:30	lluvia 12:00 a 5:30	lluvia 3:00 a 4:00	N/A	lluvia 12:00 a 1:00
Día	29	30	31				
mañana			N/A				
tarde			lluvia 4:00 a 7:00				

REGISTRO DE LLUVIAS-OCTUBRE 2022																				
FECHA	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**10**	**11**	**12**	**13**	**14**	**18**	**19**	**20**	**21**	**24**	**25**	**26**	**27**	**28**	**31**
N° HORAS	0	0	0	0	0	1	0	1	0	4	0	0	4	2	2	5,5	1	0	4	3
%/día (8H)	0 %	0 %	0 %	0 %	0 %	13 %	0 %	13 %	0 %	50 %	0 %	0 %	50 %	25 %	25 %	69 %	13 %	0 %	50 %	38 %



Grafica de lluvias.

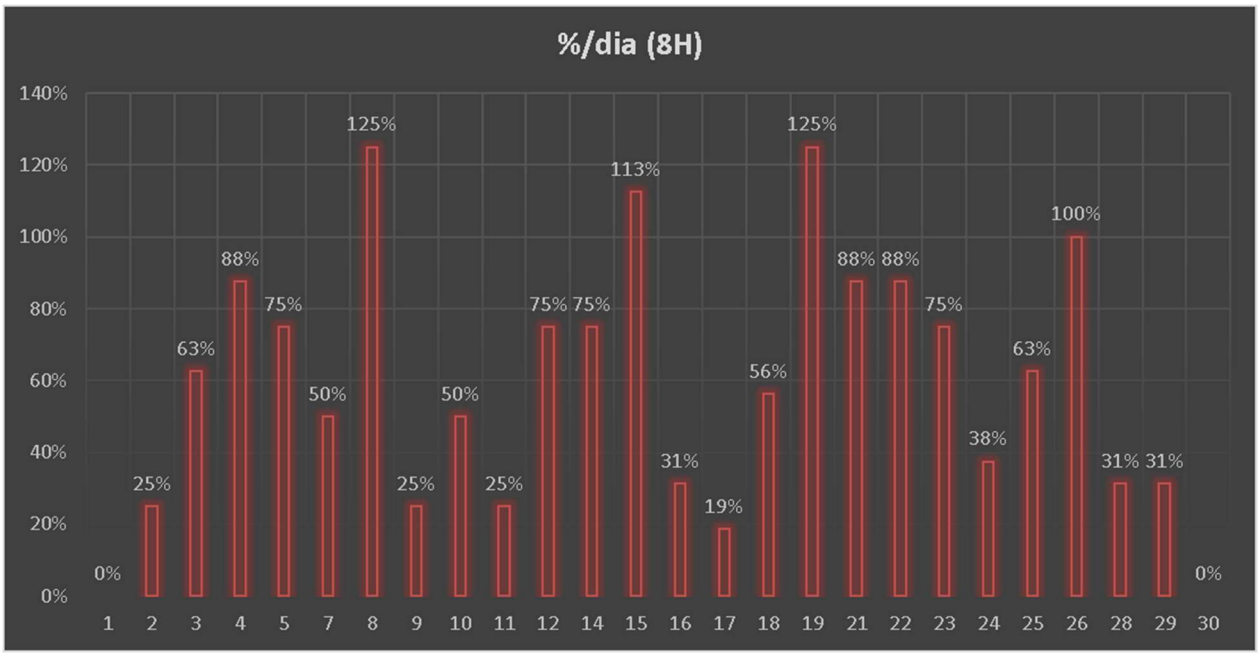
Noviembre de 2022:

REGISTRO DIARIO DEL ESTADO DEL TIEMPO							
Dia	**Sábado**	**Domingo**	**Lunes**	**Martes**	**Miércoles**	**Jueves**	**Viernes**
FECHA				1	2	3	4
mañana				N/A	N/A	lluvia 00:00 a 2:00	lluvia 00:00 a 4:00
tarde				N/A	lluvia 1:00 a 3:00	lluvia 1:00 a 4:00	lluvia 2:00 a 5:00
FECHA	5	6	7	8	9	10	11
mañana	lluvia 11:00 a 12:00	N/A	N/A	lluvia 0:00 a 7:00	N/A	lluvia 0:00 a 1:00	N/A
tarde	lluvia 12:00 a 5:00	N/A	lluvia 2:00 a 6:00	lluvia 3:00 a 6:00	lluvia 5:00 a 7:00	lluvia 4:00 a 7:00	lluvia 12:30 a 2:30
FECHA	12	13	14	15	16	17	18

REGISTRO DIARIO DEL ESTADO DEL TIEMPO							
Dia	**Sábado**	**Domingo**	**Lunes**	**Martes**	**Miércoles**	**Jueves**	**Viernes**
mañana	lluvia 0:00 a 3:00	N/A	lluvia 0:00 a 5:00	lluvia 0:00 a 5:00	lluvia 2:30 a 5:00	N/A	lluvia 9:00 a 10:00
tarde	lluvia 3:00 a 6:00	N/A	lluvia 3:00 a 4:30	lluvia 2:00 a 6:00	N/A	lluvia 12:30 a 2:00	lluvia 9:00 a 11:30 lluvia 2:00 a 3:00
FECHA	19	20	21	22	23	24	25
mañana	lluvia 12:00 a 5:00	N/A	lluvia 3:00 a 5:30	lluvia 0:00 a 3:00	lluvia 6:00 a 9:00	lluvia 0:00 a 1:00	N/A
tarde	lluvia 3:00 a 6:00 lluvia 8:00 a 10:00	N/A	lluvia 5:00 a 6:00 lluvia 8:00 a 12:00	lluvia 8:00 a 12:00	lluvia 9:00 a 12:00	lluvia 9:00 a 11:00	lluvia 1:00 a 6:00
FECHA	26	27	28	29	30		
mañana	lluvia 0:00 a 6:00	N/A	N/A	N/A	N/A		
tarde	lluvia 2:00 a 4:00	N/A	lluvia 5:00 a 7:30	lluvia 3:00 a 5:30	N/A		

REGISTRO DE LLUVIAS													
FECHA	**1**	**2**	**3**	**4**	**5**	**7**	**8**	**9**	**10**	**11**	**12**	**14**	**15**
N° HORAS	0	2	5	7	6	4	10	2	4	2	6	6	9
%/dia (8H)	0%	25 %	63 %	88%	75 %	50 %	125 %	25 %	50 %	25%	75 %	75 %	113 %
FECHA	**16**	**17**	**18**	**19**	**21**	**22**	**23**	**24**	**25**	**26**	**28**	**29**	**30**
N° HORAS	2,5	1,5	4,5	10	7	7	6	3	5	8	2,5	2,5	0
%/dia (8H)	31 %	19 %	56 %	125 %	88 %	88 %	75%	38 %	63 %	100 %	31 %	31 %	0%

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (604) 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia



Grafica de lluvias.

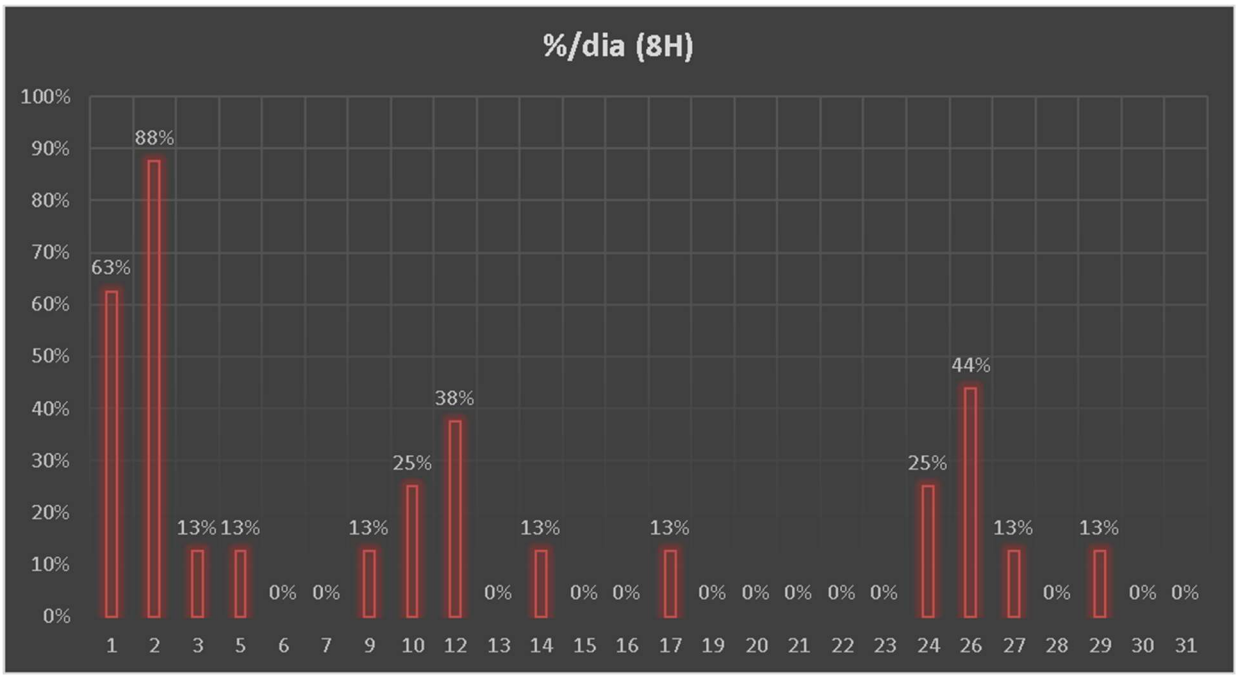
Diciembre de 2022:

REGISTRO DIARIO DEL ESTADO DEL TIEMPO							
Dia	**Sábado**	**Domingo**	**Lunes**	**Martes**	**Miércoles**	**Jueves**	**Viernes**
FECHA						**1**	**2**
mañana						lluv 00:00 a 2:00	lluv 00:00 a 4:00
tarde						lluv 1:00 a 4:00	lluv 2:00 a 5:00
FECHA	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**	**9**
mañana	N/A	N/A	lluv 2:00 a 3:00	N/A	N/A	N/A	N/A
tarde	lluv 9:00 a 10:00	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	lluv 11:00 a 12:00
FECHA	**10**	**11**	**12**	**13**	**14**	**15**	**16**
mañana	lluv 3:00 a 5:00	N/A	lluv 2:00 a 4:00 lluv 10:00 a 11:00	N/A	lluv 6:30 a 7:30	N/A	N/A
tarde	N/A	N/A	lluv 12:00 a 1:00	N/A	N/A	N/A	N/A
FECHA	**17**	**18**	**19**	**20**	**21**	**22**	**23**

REGISTRO DIARIO DEL ESTADO DEL TIEMPO							
Dia	**Sábado**	**Domingo**	**Lunes**	**Martes**	**Miércoles**	**Jueves**	**Viernes**
mañana	lluv 2:00 a 3:00	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
tarde	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
FECHA	**24**	**25**	**26**	**27**	**28**	**29**	**30**
mañana	lluv 5:00 a 7:00	N/A	N/A	lluv 0:00 a 1:00	N/A	N/A	N/A
tarde	N/A	N/A	lluv 5:00 a 7:00 lluv 8:00 a 9:30	N/A	N/A	lluv 3:00 a 4:00	N/A
FECHA	**31**						
mañana	N/A						
tarde	N/A						

REGISTRO DE LLUVIAS													
FECHA	**1**	**2**	**3**	**5**	**6**	**7**	**9**	**10**	**12**	**13**	**14**	**15**	**16**
N° HORAS	5	7	1	1	0	0	1	2	3	0	1	0	0
%/dia (8H)	63 %	88 %	13 %	13%	0%	0%	13%	25 %	38 %	0%	13 %	0%	0%
FECHA	**17**	**19**	**20**	**21**	**22**	**23**	**24**	**26**	**27**	**28**	**29**	**30**	**31**
N° HORAS	1	0	0	0	0	0	2	3.5	1	0	1	0	0
%/dia (8H)	13 %	0%	0%	0%	0%	0%	25%	44 %	13 %	0%	13 %	0%	0%

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (604) 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia



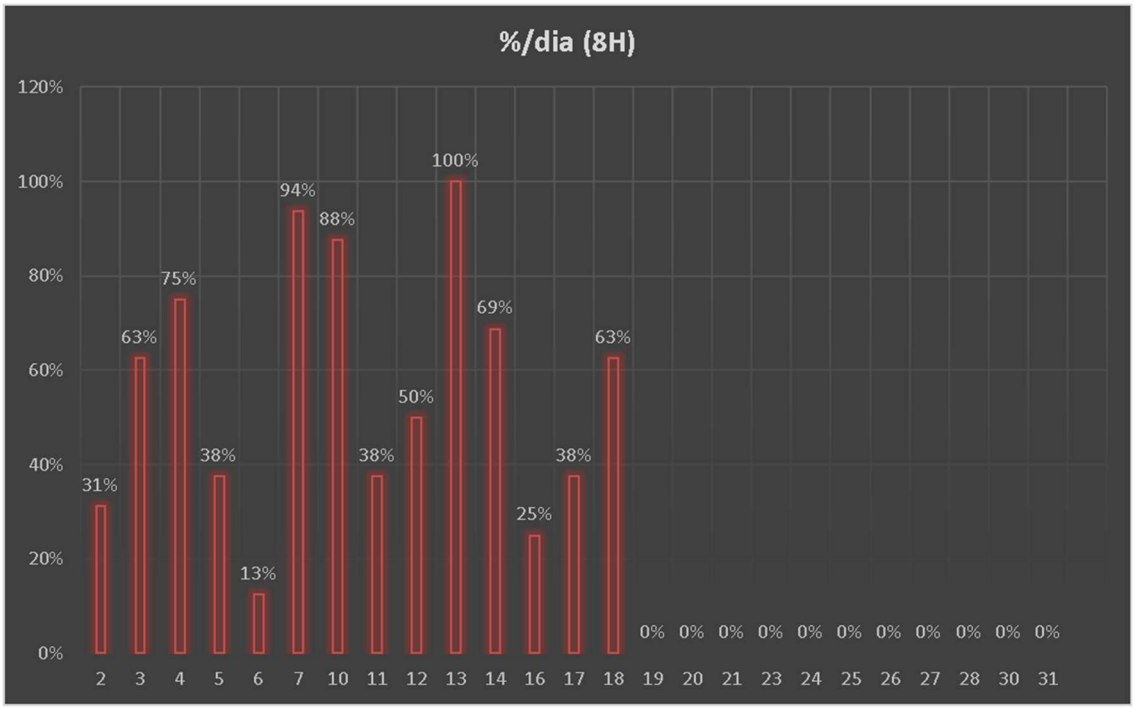
Grafica de Lluvias.

Enero de 2023:

REGISTRO DIARIO DEL ESTADO DEL TIEMPO							
Dia	**Domingo**	**Lunes**	**Martes**	**Miércoles**	**Jueves**	**Viernes**	**Sábado**
FECHA	**1**	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**
mañana	N/A	N/A	lluv 0:00 a 0:30 lluv 7:00 a 9:00	lluv 0:00 a 6:00	N/A	N/A	lluv 0:00 a 4:00
tarde	N/A	lluv 5:00 a 6:30 lluv 9:00 a 10:00	lluv 12:00 a 2:00 lluv 7:30 a 8:30	N/A	lluv 3:00 a 6:00	lluv 11:00 a 12:00	lluv 3:00 a 4:30 lluv 9:00 a 12:00
FECHA	**8**	**9**	**10**	**11**	**12**	**13**	**14**
mañana	N/A	N/A	lluv 1:00 a 7:00	N/A	lluv 0:00 a 2:00	lluv 0:00 a 4:00	N/A
tarde	N/A	N/A	lluv 3:00 a 4:00 lluv 1:00 a 2:00	lluv 2:00 a 5:00	lluv 8:00 a 9:00 lluv 11:00 a 12:00	lluv 12:00 a 2:00 lluv 5:00 a 7:00	lluv 5:00 a 11:30
FECHA	**15**	**16**	**17**	**18**	**19**	**20**	**21**
mañana	N/A	N/A	lluv 10:00 a 11:00	lluv 0:00 a 1:00	N/A	N/A	N/A
tarde	N/A	lluv 6:00 a 8:00	lluv 6:00 a 8:00	lluv 4:00 a 6:00	N/A	N/A	N/A

REGISTRO DIARIO DEL ESTADO DEL TIEMPO							
Dia	**Domingo**	**Lunes**	**Martes**	**Miércoles**	**Jueves**	**Viernes**	**Sábado**
				lluv 9:00 a 11:00			
FECHA	**22**	**23**	**24**	**25**	**26**	**27**	**28**
mañana	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
tarde	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
FECHA	**29**	**30**	**31**				
mañana	N/A	N/A	N/A				
tarde	N/A	N/A	N/A				

REGISTRO DE LLUVIAS													
FECHA	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**10**	**11**	**12**	**13**	**14**	**16**	**17**
N° HORAS	2,5	5	6	3	1	7,5	7	3	4	8	5,5	2	3
%/dia (8H)	31%	63%	75%	38%	13%	94%	88%	38%	50%	100%	69%	25%	38%
FECHA	**18**	**19**	**20**	**21**	**23**	**24**	**25**	**26**	**27**	**28**	**30**	**31**	
N° HORAS	5	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
%/dia (8H)	63%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	



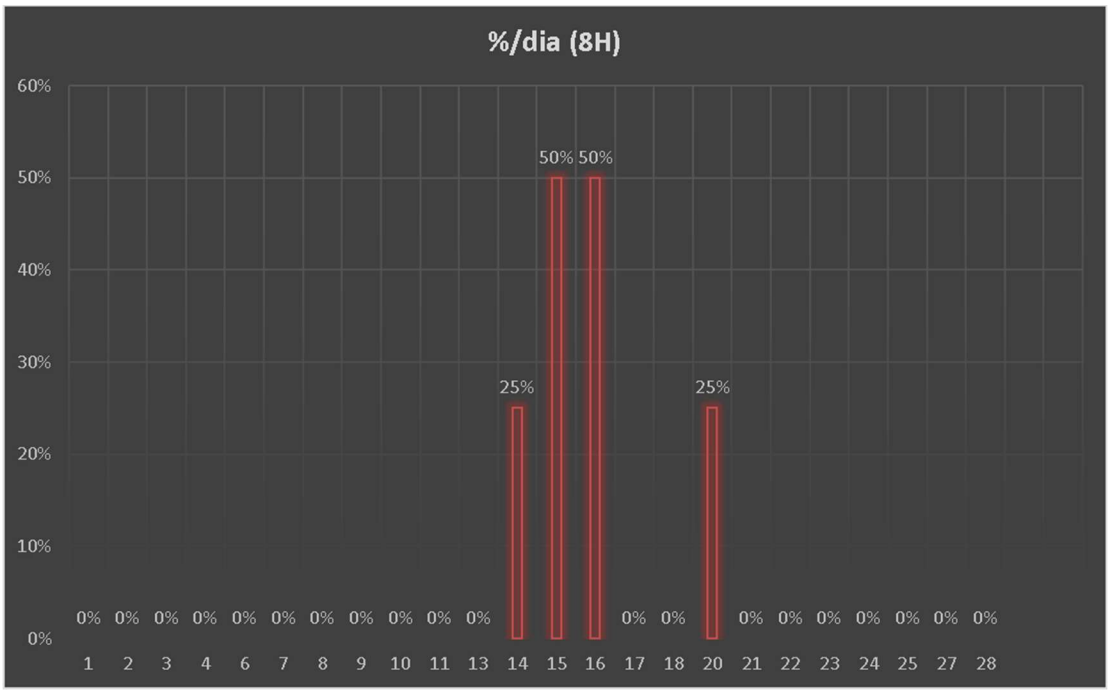
Grafica de Lluvias.

Febrero de 2023:

REGISTRO DIARIO DEL ESTADO DEL TIEMPO							
Dia	**Domingo**	**Lunes**	**Martes**	**Miércoles**	**Jueves**	**Viernes**	**Sábado**
FECHA				1	2	3	4
mañana				N/A	N/A	N/A	N/A
tarde				N/A	N/A	N/A	N/A
FECHA	5	6	7	8	9	10	11
mañana	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
tarde	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
FECHA	12	13	14	15	16	17	18
mañana	N/A	N/A	lluv 7:00 a 9:00	lluv 8:00 a 10:00 y 2:00 a 4:00	lluv 9:00 a 11:00	N/A	N/A
tarde	N/A	N/A	N/A	N/A	lluv 12:00 a 2:00	N/A	N/A
FECHA	19	20	21	22	23	24	25
mañana	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
tarde	N/A	lluv 4:00 a 6:00	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
FECHA	26	27	28				
mañana	N/A	N/A	N/A				
tarde	N/A	N/A	N/A				

REGISTRO DE LLUVIAS													
FECHA	**1**	**2**	**3**	**4**	**6**	**7**	**8**	**9**	**10**	**11**	**13**	**14**	**15**
N° HORAS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	4
%/dia (8H)	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	25%	50%
FECHA	**16**	**17**	**18**	**20**	**21**	**22**	**23**	**24**	**25**	**27**	**28**		
N° HORAS	4	0	0	2	0	0	0	0	0	0	0		
%/dia (8H)	50%	0%	0%	25%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%		

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (604) 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia



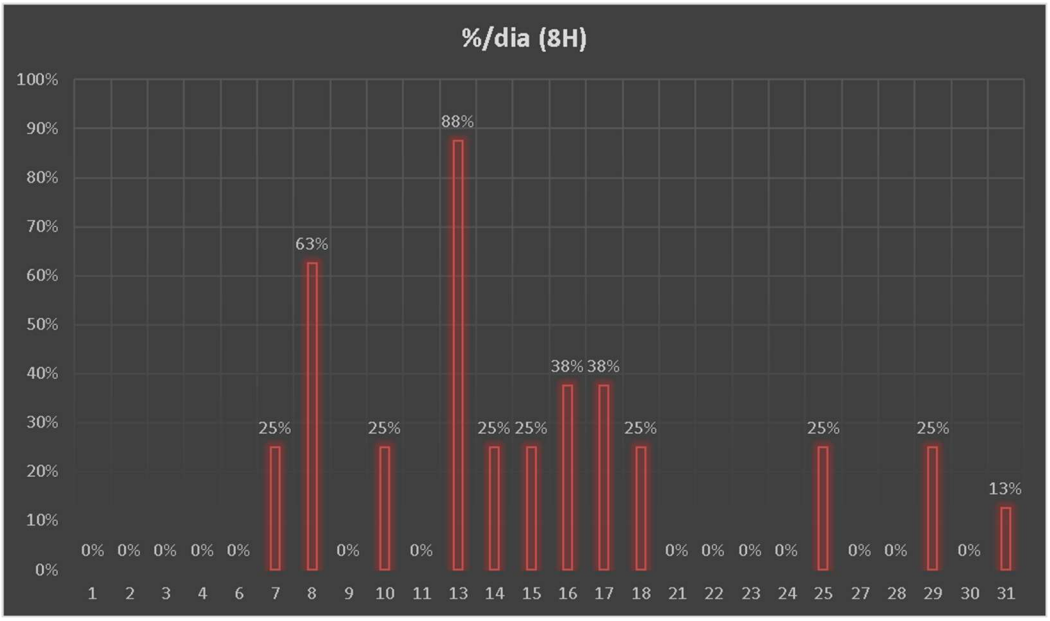
Grafica de Lluvias.

Marzo de 2023:

REGISTRO DIARIO DEL ESTADO DEL TIEMPO							
Dia	**Domingo**	**Lunes**	**Martes**	**Miércoles**	**Jueves**	**Viernes**	**Sábado**
FECHA				1	2	3	4
mañana				N/A	N/A	N/A	N/A
tarde				N/A	N/A	N/A	N/A
FECHA	5	6	7	8	9	10	11
mañana	N/A	N/A	N/A	lluv 7:00 a 9:00	N/A	lluv 9:00 a 11:00	N/A
tarde	N/A	N/A	lluv 2:00 a 4:00	lluv 3:00 a 6:00	N/A	N/A	N/A
FECHA	12	13	14	15	16	17	18
mañana	N/A	lluv 7:00 a 11:00	lluv 8:00 a 10:00	N/A	N/A	lluv 7:00 a 10:00	lluv 9:00 a 11:00
tarde	N/A	lluv 4:00 a 6:00	N/A	lluv 3:00 a 5:00	lluv 3:00 a 6:00	N/A	N/A
FECHA	19	20	21	22	23	24	25
mañana	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	lluv 7:00 a 9:00
tarde	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
FECHA	26	27	28	29	30	31	

REGISTRO DIARIO DEL ESTADO DEL TIEMPO							
Dia	**Domingo**	**Lunes**	**Martes**	**Miércoles**	**Jueves**	**Viernes**	**Sábado**
mañana	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	lluv 9:00 a 10:00	
tarde	N/A	N/A	N/A	lluv 3:00 a 5:00	N/A	N/A	

REGISTRO DE LLUVIAS													
FECHA	**1**	**2**	**3**	**4**	**6**	**7**	**8**	**9**	**10**	**11**	**13**	**14**	**15**
N° HORAS	0	0	0	0	0	2	5	0	2	0	7	2	2
%/dia (8H)	0%	0%	0%	0%	0%	25%	63%	0%	25%	0%	88%	25%	25%
FECHA	**16**	**17**	**18**	**21**	**22**	**23**	**24**	**25**	**27**	**28**	**29**	**30**	**31**
N° HORAS	3	3	2	0	0	0	0	2	0	0	2	0	1
%/dia (8H)	38%	38%	25%	0%	0%	0%	0%	25%	0%	0%	25%	0%	13%



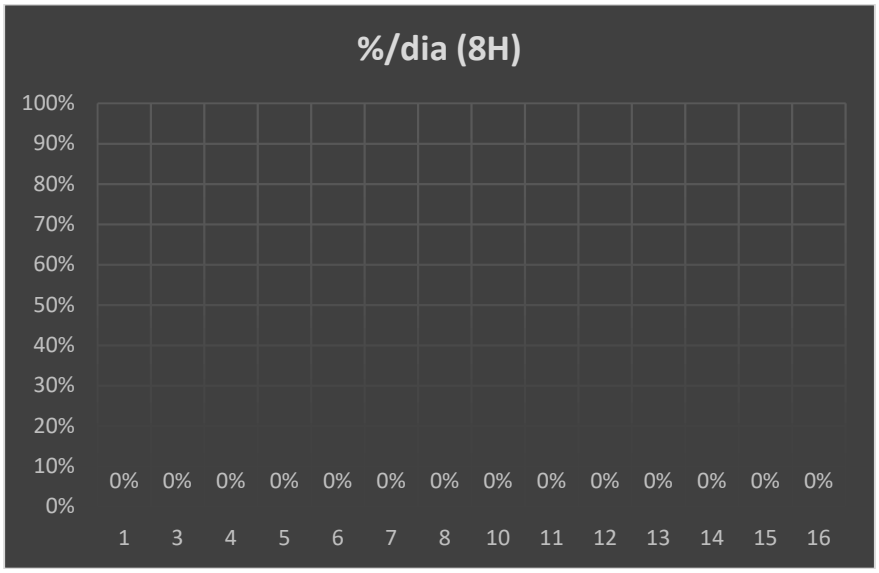
Grafica de Lluvias.

Abril de 2023:

REGISTRO DIARIO DEL ESTADO DEL TIEMPO							
Dia	**Domingo**	**Lunes**	**Martes**	**Miércoles**	**Jueves**	**Viernes**	**Sábado**
FECHA							1
mañana							N/A
tarde							N/A

REGISTRO DIARIO DEL ESTADO DEL TIEMPO							
Dia	**Domingo**	**Lunes**	**Martes**	**Miércoles**	**Jueves**	**Viernes**	**Sábado**
FECHA	2	3	4	5	6	7	8
mañana	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
tarde	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
FECHA	9	10	11	12	13	14	15
mañana	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
tarde	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
FECHA	16						
mañana	N/A						
tarde	N/A						

REGISTRO DE LLUVIAS													
FECHA	**1**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**	**10**	**11**	**12**	**13**	**14**	**15**
N° HORAS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
%/dia (8H)	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%



Grafica de Lluvias.

2.4. CONTROL DEL MATERIAL EN OBRA:

Parque cancha Popular:

FECHA	Nº REMISIÓN	PLACA DEL VEHÍCULO	VOLÚMEN RECIBIDO (m^3)	PROVEEDOR	MATERIAL
12/11/2022	1468	TMY801	10.5		ARENA
23/11/2022	1477	TMY801	10.5		TRITURADO
18/11/2022	1021	TTO094	10		TRITURADO
22/11/2022	3599	VKK417	10		TRITURADO
12/11/2022	3580	VKK417	10		TRITURADO
30/11/2022	14819	KCB430	9.5	DEL NORTE	TRITURADO
30/11/2022	14818	KCB430	9.1	DEL NORTE	TRITURADO
30/11/2022	1028	TTO094	10		AFIRMADO
30/11/2022	1486	TMY801	10.5		AFIRMADO
25/11/2022	1479	TMY801	10.5		AFIRMADO
17/12/2022	2804	TMY801	10.5		ARENA
19/12/2022	2805	TMY801	10.5		AFIRMADO
20/12/2022	2810	TMY801	10.5		AFIRMADO
21/12/2022	3352	TNC467	10		AFIRMADO
22/12/2022	2815	TMY801	10.5		AFIRMADO
22/12/2022	3652	VKK417	10		AFIRMADO
03/01/2023	2823	TMY801	10,5		ARENA
06/01/2023	2831	TMY801	10,5		AFIRMADO
06/01/2023	15267	UPJ519	11		AFIRMADO
07/01/2023	2832	TMY801	10,5		AFIRMADO
07/01/2023	2952	TTO094	10		AFIRMADO
10/01/2023	15272	UPJ519	11		AFIRMADO
10/01/2023	15271	UPJ519	11		AFIRMADO
13/01/2023	15107	SNZ072	10,3		AFIRMADO
13/01/2023	15282	UPJ519	11		AFIRMADO
14/01/2023	3676	VKK417	10		TRITURADO
14/01/2023	14433	TFW784	10,5		AFIRMADO
20/01/2023	2841	TMY801	10,5		ARENA
26/01/2023	2849	TMY801	10,5		AFIRMADO
30/01/2023	16703	PMA553	10	ALCALDIA MEDELLIN	FRESADO
30/01/2023	15098	TMW637	10,5	ALCALDIA MEDELLIN	FRESADO
30/01/2023	15099	TMW637	10,5	ALCALDIA MEDELLIN	FRESADO
30/01/2023	16701	PMA553	10	ALCALDIA MEDELLIN	FRESADO
30/01/2023	16702	PMA553	10	ALCALDIA MEDELLIN	FRESADO

FECHA	Nº REMISIÓN	PLACA DEL VEHÍCULO	VOLÚMEN RECIBIDO (m^3)	PROVEEDOR	MATERIAL
31/01/2023	16705	PMA553	10	ALCALDIA MEDELLIN	FRESADO
31/01/2023	16704	PMA553	10	ALCALDIA MEDELLIN	FRESADO
31/01/2023	14254	TMW637	10,5	ALCALDIA MEDELLIN	FRESADO
16/03/2023	16688	TMW 637	10.5		Fresado
16/03/2023	16687	TMW 637	10.5		Fresado
17/03/2023	16690	TMW 637	10.5		Fresado
21/03/2023	14061	PMA 553	10		Fresado
21/03/2023	17266	PAE 585	9.39		Fresado
22/03/2023	17270	PAE 585	9.39		Fresado
22/03/2023	16698	TMW 637	10.5		Fresado
22/03/2023	17269	PAE 585	9.39		Fresado
23/03/2023	14063	PMA 553	10		Fresado
10/04/2023	17542	MLX 141	10,5	ALCALDIA MEDELLIN	FRESADO
10/04/2023	17543	MLX 141	10,5	ALCALDIA MEDELLIN	FRESADO
10/04/2023	17544	MLX 141	10,5	ALCALDIA MEDELLIN	FRESADO
15/04/2023	16410	PAE 585	9,39		PROCESADO

Parque Diego Echavarría:

FECHA	Nº REMISIÓN	PLACA DEL VEHÍCULO	VOLÚMEN RECIBIDO (m^3)	PROVEEDOR	MATERIAL
15/11/2022	1015	TTO094	10		TRITURADO
15/11/2022	1470	TMY801	10.5		ARENA
15/11/2022	3515	TNC467	10		AFIRMADO
12/12/2022	1497	TMY801	10.5		TRITURADO
12/12/2022	2778	TNC467	10		TRITURADO
26/12/2022	3654	VKK417	10		TRITURADO
29/12/2022	2821	TMY801	10.5		AFIRMADO
29/12/2022	3664	VKK417	10		TRITURADO
12/01/2023	2953	TTO094	10		ARENA
13/01/2023	2955	TTO094	10		ARENA
13/01/2023	15199	SNZ072	10,2		TRITIRADO
25/01/2023	2846	TMY801	10,5		TRITIRADO
27/01/2023	253	TMY801	10,5		ARENA
27/01/2023	15094	TMW637	10		AFIRMADO
31/01/2023	3062	VKK417	10		ARENA
11/02/2023	50667		90 B		TRITIRADO
11/02/2023	50667		210B		ARENA

Parque Las Granjas:

FECHA	Nº REMISIÓN	PLACA DEL VEHÍCULO	VOLÚMEN RECIBIDO (m^3)	PROVEEDOR	MATERIAL
14/01/2023	162	OMH402	10		ARENA
21/01/2023	163	OMH402	10		ARENA
11/02/2023	3083	VKK477	10		ARENA

Parque La Avanzada:

FECHA	Nº REMISIÓN	PLACA DEL VEHÍCULO	VOLÚMEN RECIBIDO (m^3)	PROVEEDOR	MATERIAL
23/02/2023	54609	TPF725	80	SAN PIO	TRIRURADO
23/02/2023	54609	TPF725	70	SAN PIO	ARENA LAVADA
24/02/2023	54677	TPF725	100	SAN PIO	TRIRURADO
24/02/2023	54677	TPF725	50	SAN PIO	ARENA LAVADA
16/03/2023	4672	TPF725	50	SAN PIO	ARENA LAVADA

Parque El Bolo:

FECHA	Nº REMISIÓN	PLACA DEL VEHÍCULO	VOLÚMEN RECIBIDO (m^3)	PROVEEDOR	MATERIAL
20/02/2023	5713		11		ARENA LAVADA

2.5. CONTROL DE ENSAYOS DE LABORATORIO:

MUESTRA N°	FRENTE DE OBRA	ELEMENTO	EDAD	RESIST. DE DISEÑO	RESULTADO DE ENSAYO	OBSERVACIÓN
1	Parque La Milagrosa	Placa 1, 2 y 3	14	21	17,4	CUMPLE
					18,3	
			28	21	27,4	
					28,9	
2	Parque El Raizal	Anden	14	21	18,6	CUMPLE
					16,6	
			28	21	26,3	
					27,2	
3	Parque El Raizal	Placa zona de juegos	14	21	19,4	CUMPLE
					17,5	
					17,5	
			28	21	27,4	

MUESTRA N°	FRENTE DE OBRA	ELEMENTO	EDAD	RESIST. DE DISEÑO	RESULTADO DE ENSAYO	OBSERVACIÓN
					28,5	
					27,9	
4	Parque La Libertad	Placa zona de juegos y estancia	7	21	11,7	CUMPLE
					18,1	
			28	21	20,1	
					35,9	
5	Parque Diego Echavarría	Andenes	7	21	12,5	CUMPLE
					17,3	
			28	21	22,7	
					25,4	
6	Parque El Bolo	Placa zona de multifuncional	7	21	13,1	CUMPLE
					15,9	
			28	21	21,8	
					27,3	
7	Parque Las Granjas	Anden	7	21	18,3	CUMPLE
					12,4	
			28	21	30,4	
					25,2	
8	Parque La Avanzada	Anden	7	21	15,6	CUMPLE
					18,4	
			28	21	25,3	
					29,6	
9	Parque Cancha Popular	Anden	7	21	15,6	CUMPLE
					18,4	
			28	21	25,3	
					29,6	
10	Parque Cancha Popular	Placas zona de juegos y multifuncional	7	21	17,5	CUMPLE
					20,9	
			28	21	27,6	
					31,3	

MUESTRA N°	FRENTE DE OBRA	ELEMENTO	EDAD	RESIST. DE DISEÑO	RESULTADO DE ENSAYO	OBSERVACIÓN
11	Parque La Colinita	Placas zona de juegos y multifuncional	7	21	17,5	CUMPLE
					20,9	
			28	21	27,6	
					31,3	
12	Parque Colinita Sur	Placa zona de juegos y anden	7	21	17,5	CUMPLE
					20,9	
			28	21	27,6	
					31,3	

2.6. CONTROL DE EQUIPOS EN OBRA:

EQUIPO, MAQUINARIA Y VEHICULOS A UTILIZAR	TIPO DE MANTENIMIENTO		DESCRIPCIÓN DEL MANTENIMIENTO	FECHA DEL ÚLTIMO MANTENIMIENTO	Nº HRS TRABAJO DESDE ÚLTIMO MANTENIMIENTO	FECHA DEL PRÓXIMO MANTENIMIENTO
	CORRECTIVO	PREVENTIVO				
BOMBA 12 N° SERIE 210800795		x	bovinas del motor agitador	25/11/2022	-	No esta definido
BOMBA DE CONCRETO PUTZMEISTER #6	x		DIFICULTAD PARA ENCENDIDO DEL MOTOR	15/11/2022	1225	No esta definido

2.7. CONTROL DE ENTREGA Y CAMBIOS DE ESTUDIOS Y DISEÑOS:

Se hace una primera entrega de planos en formato físico al contratista el 31 de agosto de 2022 mediante radicado No. C-267-0003-31-08-2022. En esta fecha se hizo entrega de:

Parque – diseño	Numero de planos entregados
Parque cancha popular	7 planos
Zona verde recreacional las granjas	5 planos
Parque recreacional pasivo el raizal	1 plano
Parque Urb. La milagrosa	4 planos
Parque los conquistadores	4 planos
Parque Diego Echavarría	5 planos
Parque La Colina Sur	6 planos
Parque La Colina	5 planos
Zona verde recreacional El Bolo	4 planos

07-sep-2022: envío de plantas del frente parque Popular mediante correo electrónico.

14-sep-22: Con el fin de continuar con el proceso de entrega de información base para el proyecto, se envía por medio de la app WeTransfer, planos en formato digital de los siguientes frentes: Cancha Popular, La milagrosa, Las Granjas, Colina Sur, La colinita, El Bolo, Mirador Las Palmas, Conquistadores, Diego Echavarría, El Raizal

22-sep-22: se envía por medio de la app WeTransfer, planos en formato digital de los siguientes frentes: Popular, Avanzada, Raizal, Conquistadores, La libertad.

Es de aclarar que el frente Las Palmas no cuenta con planos, ya que se ha considerado para su intervención un mantenimiento general. Así mismo es importante resaltar que el frente El Chagualo, previo al inicio del contrato no contaba con levantamiento físico debido a condiciones del terreno por lo que se realizó durante este periodo, previo levantamiento topográfico por el contratista.

06-oct-22: Se envía por medio de la app WeTransfer, planos en formato digital de cuatro (4) frentes en San Antonio de Prado, objeto de adición al contrato por parte de la Secretaría de Infraestructura Física del Distrito. Los cuales son: Parque Pradito, Planos Limonar, Planos Parque Corregiduría y Planos Parque Rosaleda.

10-oct-22: Se envía por correo electrónico planos de detalles de La Avanzada y su respectiva planta arquitectónica.

20-oct-22: Se envía por medio de la app WeTransfer, planos actualizados en formato digital de los frentes en San Antonio de Prado, objeto de adición al contrato: Parque Pradito, Planos Limonar, Planos Parque Corregiduría y Planos Parque Rosaleda.

25-oct-22: Se remiten planos con detalles para placa en concreto, anden o rampa para el frente Popular.

27-oct-22: Mediante correo electrónico se remite los planos actualizados de alumbrado público para el Parque Cancha Popular.

11-nov-22: Mediante correo electrónico se remite los planos arquitectónicos actualizados según topografía remitida por el Contratista del Parque Diego Echavarría.

Para el mes de diciembre no se presentaron cambios en diseños.

12-ene-23: Mediante correo electrónico se remite la revisión de densidades de siembra de jardines en los parques.

24-ene-23: Mediante correo electrónico se remite el plano de paisajismo actualizado de Las Granjas.

31-ene-23: Mediante correo electrónico se remite el plano de paisajismo actualizado de La Libertad.

16-feb-23: Mediante correo electrónico se remite el plano de diseño hidráulico de la zona de juegos del parque Cancha Popular. Este estuvo sujeto al envió de levantamiento topográfico de las cajas de dicho parque por parte de contratista de obra, mediante solicitud desde el mes de diciembre realizada por el profesional hidráulico de la SIF y la cual no fue enviada a pesar de varios intentos realizados por la SIF. Además Dicho levantamiento topográfico devuelto en varias oportunidades por la SIF a contratista por falta de información.

23-feb-23: Mediante acta de recorrido de obra se define la intervención de la tubería por fuera del perímetro de obra con el fin de mejorar la entrega de la red pluvial construida en el parque Cancha Popular.

Para el mes de marzo no se presentaron cambios en diseños.

Para el mes de abril no se presentaron cambios en diseños.

Se anexa los planos record en medio digital. Los planos firmados se remitieron en medio físico.

3. INFORME DE MONITOREO Y SEGUIMIENTO SOCIAL, AMBIENTAL Y DE SALUD Y SEGURIDAD EN EL TRABAJO, DE LOS CONTRATOS DE EJECUCIÓN DE OBRA PÚBLICA:

3.1. INFORME SOCIAL:

La construcción, el mejoramiento y el mantenimiento de obras públicas genera un alto grado de expectativas en los actores sociales presentes en el entorno cercano, entre ellas, las comunidades vecinas, las organizaciones sociales, las empresas transportadoras y en general las instituciones públicas o privadas o comerciales con presencia en la zona, por esta razón, el Plan de Acción Socioambiental en Obra contiene las medidas y acciones específicas para prevenir, mitigar, controlar y/o compensar los impactos sociales, económicos o culturales originados por el proyecto.

Las actividades de Gestión Social que se realizan para la ejecución del proyecto de Obras de construcción, mejoramiento y mantenimiento de espacios públicos de encuentro y esparcimiento de la ciudad acogen la Guía de Manejo Socioambiental para la construcción de obras de infraestructura pública en la ciudad, y demás políticas sociales del Municipio de Medellín frente a la participación, la cultura ciudadana y el uso del espacio público.

3.1.1. ACTIVIDADES DE LA INTERVENTORÍA RELACIONADAS CON LA VERIFICACIÓN, MONITOREO Y SEGUIMIENTO DE LA EJECUCIÓN DEL COMPONENTE SOCIAL, EN EL CONTRATO DE EJECUCIÓN DE OBRA PÚBLICA

Las labores de seguimiento y monitoreo desde el componente social estuvieron enmarcadas en la revisión del PASAO (Plan de Acción Socioambiental en Obra), el cual requirió de varios ajustes que fueron debidamente subsanados por el contratista. Así mismo se formuló un cronograma de trabajo para las actividades de levantamiento de actas de entorno y de

vecindad. Posteriormente se identificaron los formatos que se deben diligenciar desde el componente social, así como el tipo de piezas comunicativas que se deben diseñar para la difusión de información e invitaciones a diferentes actividades.

A continuación, se relacionan los programas sociales implementados durante el periodo.

- Actividades preliminares: PASAO, cronogramas, actas de entorno y vecindad.
- Programa de información y comunicación a la comunidad.
- Subprograma de resolución de conflictos.
- Programa de participación ciudadana.
- Programa de contratación de mano de obra local.
- Programa de formación y capacitación.
- Programa de sostenibilidad y calidad de obra.

ACTIVIDADES PRELIMINARES.

Las actividades previas a la ejecución de la obra civil fueron claves para establecer relaciones afirmativas con las comunidades, proponer estrategias situadas para la gestión social y garantizar la viabilidad del proyecto en términos sociales y de relacionamiento con la comunidad. Entre las actividades realizadas por los profesionales sociales del contratista e interventoría se subrayan las siguientes:

- Recorridos en los frentes para la recolectar información con respecto a los espacios para oficina, bodegaje y espacios para las reuniones de inicio. A su vez de realizó el primer contacto con los presidentes de Juntas de Acción comunal de los frentes iniciales.
- Reconocimiento de las dinámicas sociales, culturales, económicas y ambientales del territorio.
- Recorridos en los diferentes frentes para conocer las percepciones de la comunidad con las obras.
- Elaboración de actas de entorno y vecindad.

Actas de entorno.

Esta etapa hace referencia a lo descrito desde la Guía de Manejo Socio Ambiental, en donde se indican las actividades a desarrollar previo al inicio de las obras por parte del contratista en acompañamiento con la interventoría, expresando que “(…) Las actas de entorno y de vecindad se efectuarán de 5 a 15 días calendario antes de la iniciación de los trabajos (…)” (Tomado de: Guía de manejo socio ambiental 2014. Pág. 120).

Las actividades son un documento escrito con soporte fotográfico en el que se registran las condiciones físicas, estructurales y dinámicas de uso del espacio público en los que la empresa Alianza Mundial S.A.S realizará actividades de obra civil, o aquellos que por estar cerca del área de intervención del proyecto se puedan ver impactados por las actividades de obra. Las actas de entorno se convierten en un soporte para la comunidad, que permite verificar

el estado físico del espacio público en el momento que el contratista realice la entrega de las obras.

Durante la ejecución de esta obra, se realizaron las actas de entorno de inicio como cierre de los frentes Parque cancha Popular, Zona Verde Recreacional Las Granjas, Parque Recreativo Pasivo El Raizal, Zona Verde Recreacional Infantil La Avanzada 2, Parque Diego Echavarría, Zona Verde Recreacional La Libertad, Parque Urb. La Milagrosa, Zona Verde Recreacional El Bolo, Parque La Colinita y Parque La Colina Sur. (Anexos actas)

Actas de vecindad.

La ejecución de esta actividad se realizó únicamente en la Cancha del Popular a la I.E. Fe y Alegría del Popular, una vivienda cercana al Parque Pasivo el Raizal, cinco viviendas de la Zona Verde Recreacional La Libertad, en tres viviendas de la Zona Verde Recreacional El Bolo, Parque La Colinita y Parque La Colina Sur; respectivamente

En los frentes del Parque Recreativo de las Granjas, Zona Verde Recreacional Infantil La Avanzada 2 y Parque Urb. La Milagrosa no se realizó puesto que no contaban con vecino colindante.

Esta inspección técnica es realizada por el equipo interdisciplinario del contratista e interventoría, con presencia del propietario o habitante del inmueble, para establecer las condiciones físicas originales de las viviendas aledañas al proyecto, como base para determinar las variaciones físicas o estructurales que se puedan presentar por efecto de las actividades constructivas. Las actas de vecindad cuentan con un registro fotográfico en el que se refleja las condiciones físicas de las viviendas o infraestructura inspeccionada. (Anexos actas)

FRENTE	SEP	OCT	NOV	DIC	ENE	FEB	MAR	ABRIL	TOTAL
Parque Cancha Popular	1	1				0		2	4
Parque las Granjas		1				0	1		2
Parque Raizal		2				0			2
Parque la Avanzada			1			0	1		2
Parque Diego Echavarría			1			0	1		2
Parque La Libertad				6		0	6		12
Parque Urb. La Milagrosa				1		0	1		2
Zona Verde Recreacional El Bolo					4	0	4		8
Parque La Colinita					4	0		4	8
Parque La Colina Sur					4	0		4	8

Tabla 1. Consolidado actas de vecindad y entorno.

Fecha- Actividad	Soporte fotográfico	Anexo
23 de septiembre de 2022. Acta de vecindad en la I.E. Fe y Alegría El Popular		Acta de vecindad
4 de octubre de 2022. Acta de Entorno Parque Cancha El Popular		Acta de entorno
10 de octubre de 2022. Acta de Entorno Parque recreativo Las Granjas		Acta de entorno

18 de octubre. Acta de Entorno Parque recreativo Pasivo El Raizal		Acta de entorno
18 de octubre. Acta de vecindad Parque recreativo Pasivo El Raizal		Acta de Vecindad
2 de noviembre, Acta de entorno en Parque Diego Echavarría.		Acta de entorno

11 de noviembre Acta de Entorno Parque la Avanzada		Acta de entorno
7 de diciembre, elaboración de acta de entorno Zona Verde Recreacional La Libertad		Acta de entorno
7 de diciembre, elaboración de acta de vecindad Zona Verde Recreacional La Libertad diag. 17D 56A - 11(301)		Acta de Vecindad

7 de diciembre, elaboración de acta de vecindad Zona Verde Recreacional La Libertad diag. 17D 56A - 11(302)		Acta de Vecindad
13 de diciembre elaboración de acta de entorno Parque Urb La Milagrosa		Acta de entorno
de diciembre, elaboración de acta de vecindad Zona Verde Recreacional La Libertad diag. 17D 56A - 11(201)		Acta de Vecindad

26 de diciembre, elaboración de acta de vecindad Zona Verde Recreacional La Libertad diag. 17D 56A -3 INT 301		Acta de Vecindad
26 de diciembre, elaboración de acta de vecindad Zona Verde Recreacional La Libertad diag. 17D 56A -11(101)		Acta de Vecindad
10 de enero, elaboración de acta de Vecindad Calle 12CSur #53-113 Zona Verde Recreacional El Bolo		Acta de Vecindad

16 de enero, elaboración de acta de Entorno Zona Verde Recreacional El Bolo		Acta de Entorno
16 de enero, elaboración de acta de Vecindad Calle 12CSur #53-147 int 201, Zona Verde Recreacional El Bolo		Acta de Vecindad
17 de enero, elaboración de acta de Entorno Parque La Colinita		Acta de Entorno

17 de enero, elaboración de acta de Vecindad, Calle 11B SUR # 53EE- 5 Parque La Colinita		Acta de Vecindad
17 de enero, elaboración de acta de Vecindad, Calle 11B SUR # 53EE- 21 Parque La Colinita		Acta de vecindad
17 de enero, elaboración de acta de Vecindad, Carrera 53F #11B SUR-22 Parque La Colinita		Acta de Vecindad

18 de enero, elaboración de acta de Vecindad Calle 12CSur #53-147 int 101Zona Verde Recreacional El Bolo		Acta de Vecindad
23 de enero, elaboración de acta de Entorno Parque La Colina Sur		Acta de Entorno
23 de enero, elaboración de acta de Vecindad, Calle 10Sur # 54-165 Parque La Colina Sur		Acta de Vecindad

23 de enero, elaboración de acta de Vecindad, Calle 10BSur # 55-12 Parque La Colina Sur		Acta de Vecindad
23 de enero, elaboración de acta de Vecindad, Este interior no tiene nomenclatura y pertenece a la casa ubicada en la Calle 10Sur # 54-165 Parque La Colina Sur		Acta de Vecindad
2 de marzo, elaboración de acta de entorno de cierre de la zona verde recreacional las Granjas		Acta de Entorno

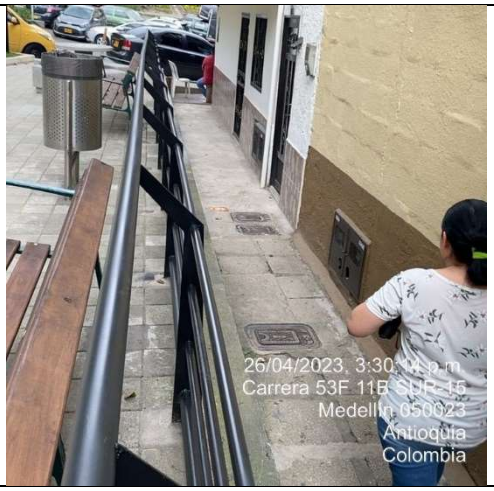
6 de marzo, elaboración de acta de entorno de cierre del Parque Diego Echavarría		Acta de Entorno
23 de marzo, elaboración de acta de vecindad de cierre de la zona verde recreacional el Bolo		Acta de vecindad
25 de marzo elaboración de acta de vecindad de cierre de la zona verde recreacional La Libertad		Acta de vecindad

25 de marzo elaboración de acta de entorno de cierre de la zona verde recreacional La Libertad		Acta de Entorno
29 de marzo elaboración de acta de entorno de cierre del Parque Urb. La Milagrosa.		Acta de Entorno
30 de marzo elaboración de acta de entorno de cierre de la zona verde recreacional el Bolo		Acta de Entorno

31 de marzo elaboración de acta de vecindad de cierre del parque recreativo pasivo el Raizal		Acta de vecindad
31 de marzo elaboración de acta de entorno de cierre de la zona verde recreacional La Avanzada 2		Acta de Entorno
3 de abril elaboración de cierre de acta de Entorno Parque Recreativo Pasivo El Raizal		Acta de Entorno

18 de abril elaboración de acta de entorno de cierre del Parque Cancha popular		Acta de entorno
19 de abril elaboración de acta de vecindad de cierre del parque La Colinita calle 11B sur # 53EE-21		Acta de vecindad
19 de abril elaboración de acta de vecindad de cierre del parque La Colinita cra 53f # 11bsur -22		Acta de vecindad

19 de abril elaboración de acta de vecindad de cierre del parque La Colinita calle 11B Sur # 53EE-05		Acta de vecindad
19 de abril elaboración de acta de entorno de cierre del Parque Colina Sur Cl 10bsur #55-12		Acta de entorno
19 de abril elaboración de acta de vecindad de cierre del parque Colina Sur Cl 10sur #54-165 (2)		Acta de vecindad

19 de abril elaboración de acta de vecindad de cierre del parque Colina Sur Cl 10sur #54-165 (1)		Acta de vecindad
20 de abril elaboración de acta de vecindad de cierre del Parque Cancha popular		Acta de vecindad
26 de abril elaboración de acta de entorno de cierre del Parque La Colinita		Acta de entorno

28 de abril elaboración de acta de entorno de cierre del Parque Colina Sur		Acta de entorno

Tabla 2. Registro fotográfico actividades preliminares.
Fuente: Alianza Mundial S.A.S

PROGRAMA DE INFORMACIÓN Y COMUNICACIÓN A LA COMUNIDAD.

Desde este programa se pretende tener permanente comunicación e interlocución con la comunidad de la zona de influencia del proyecto. Es así como desde el proyecto se desarrollan diferentes estrategias de comunicación con el fin de brindar a la comunidad del área de influencia directa e indirecta, información actualizada de las diferentes actividades que se realizan, que intervengan o no en su cotidianidad y movilidad, buscando generar el menor impacto posible en su vida diaria con el desarrollo de la obra. A continuación, se relacionan algunas de las estrategias de comunicación implementadas en las zonas de influencia directa.

Se realizaron recorridos de campo en los diez frentes como estrategia para la interacción con los actores claves del territorio, entre ellos, líderes comunitarios, propietarios de viviendas e Institución educativa aledaños a la zona de intervención, consecución de espacios para adecuación de oficina, bodegaje y para realizar la reunión de inicio. En estos recorridos, se brindó información básica sobre la ejecución del proyecto a ciudadanos y a su vez se informó a la comunidad sobre la necesidad de mano de obra no calificada para laborar en los frentes.

Las piezas informativas fueron entregadas en los tiempos estipulados y se emplearon para las reuniones de inicio, Comités Ciudadanos de Obra y reuniones finales. También se instalan las vallas tijeras en los frentes y los respectivos pasacalles. Se realizó la revisión constante a los buzones de sugerencias y actualización de las carteleras informativas, cabe anotar que el mal clima ha deteriorado algunas y otras fueron vándalizados. También se ubicaron los respectivos pasacalles para cada uno los frentes de obra.

La obra contó con los respectivos Puntos de Atención al Ciudadano en cada uno de sus frentes de trabajo, sin embargo, así mismo se dispondrá de medios de comunicación digital como correo electrónico y número de teléfono para la atención de las PQRS e inquietudes de la comunidad. Línea de atención al usuario: 314 7977186, Correo electrónico: social.espaciopublico2022@gmail.com.

Se realizaron 11 reuniones de inicio, una de avance y 10 de finalización de obra. Cabe anotar que el frente del parque Conquistadores no se desarrolló por que la comunidad se opuso al diseño propuesto por la Secretaría de Infraestructura Física.

Plan de Comunicación y Divulgación del PMT.

Se contó con los Planes de Manejo de Tránsito para 10 frentes de trabajo, en ninguno de los frentes fue necesario efectuar cierres totales de la vía, estos fueron parciales para cargue y descargue. Y se realizaron las reuniones con los Gerentes de las empresas de transportes Cootrascoor (Comuna 1), Coopetransa (comuna 3) y SoloBus (comuna 16) con el fin de Socializarle el Plan de Manejo de Transito -PMT-

Fecha- Actividad	Soporte fotográfico	Anexo
23 de septiembre Se socializó PMT con el Gerente de Transportes.		Acta
23 de septiembre Recorrido de campo Popular en búsqueda de espacios para oficina y bodega.		N/A

Fecha- Actividad	Soporte fotográfico	Anexo
26 de septiembre Se concertaron las reuniones de Inicio con los presidentes de la JAC las Nieves y Jardín.		N/A
27 de septiembre Recorrido con los presidentes de las JAC la Colinita, La Colina y El Bolo.		N/A.
29 de septiembre reunión de Inicio de la Cancha del Popular.		Acta, asistencia y presentación
4 de octubre, entrega de volantes Las Granjas		Volante

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (604) 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

Fecha- Actividad	Soporte fotográfico	Anexo
		
5 de octubre, socialización de PMT al Jefe de Ruta de Transportes Coopetransa		Acta de reunión y asistencia
6 de octubre Reunión de Inicio del parque recreacional pasivo El Raizal.		Acta, asistencia y presentación

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (604) 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

Fecha- Actividad	Soporte fotográfico	Anexo
6 de octubre reunión de Inicio del parque recreacional Las Granjas.		Acta, asistencia y presentación
11 de octubre Instalación de valla tijera parque cancha Popular		N/A
12 de octubre instalación de buzón		N/A

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (604) 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

Fecha- Actividad	Soporte fotográfico	Anexo
14 de octubre reunión con Líder JAC Las Playas		N/A
19 de octubre, Instalación de valla tijera Parque infantil Las Granjas		N/A
19 de octubre, Instalación de valla tijera Parque infantil Pasivo El raizal		N/A

Fecha- Actividad	Soporte fotográfico	Anexo
19 de octubre, Instalación de Pasacalle Parque infantil Las Granjas		N/A
19 de octubre, Instalación de Pasacalle Parque infantil Pasivo El raizal		N/A
19 de octubre, Instalación de Pasacalle Parque Cancha el Popular		N/A
24 de octubre, Instalación de valla tijera Parque Diego Echavarría		N/A

Fecha- Actividad	Soporte fotográfico	Anexo
26 de octubre, convocatoria para reunión de Inicio de Diego Echavarría		N/A
27 de octubre Reunión de Inicio del parque Diego Echavarría		Acta, asistencia y presentación
26 de octubre reunión con Líder JAC la Milagrosa		N/A

Fecha- Actividad	Soporte fotográfico	Anexo
1 de noviembre , instalación de Pasacalle parque Diego Echavarría		N/A
15 de noviembre ,entrega de volantes La Milagrosa		Volante
15 de noviembre , instalación de Pasacalle en La Avanzada		N/A

Fecha- Actividad	Soporte fotográfico	Anexo
15 de noviembre, instalación de Pasacalle en la Milagrosa		N/A
17de noviembre Reunión con líder de la Milagrosa		N/A
19 de noviembre, entrega de volantes Conquistadores		Volante
21 de noviembre, instalación de valla tijera en la zona verde recreacional infantil La Avanzada 2		N/A

Fecha- Actividad	Soporte fotográfico	Anexo
22 de noviembre, reunión de Inicio del parque Los Conquistadores Acta, asistencia y presentación		Acta, asistencia y presentación
22 de noviembre, entrega de volantes la Milagrosa		Volante
23 de noviembre Reunión de Inicio del parque Urb La Milagrosa		Acta, asistencia y presentación
23 de noviembre, instalación de buzón de sugerencias en Parque Diego Echavarría		N/A

Fecha- Actividad	Soporte fotográfico	Anexo
23 de noviembre, instalación de buzón de sugerencias en la zona verde recreacional infantil La Avanzada 2		N/A
24 de noviembre, entrega de volantes la Avanzada		Volante
25 de noviembre Reunión de Inicio de la zona verde recreacional infantil La Avanzada 2		Acta, asistencia y presentación

Fecha- Actividad	Soporte fotográfico	Anexo
28 de noviembre, instalación de buzón de sugerencias en la zona verde recreacional infantil Raizal		N/A
28 de noviembre, instalación de buzón de sugerencias en la zona verde recreacional infantil Las Granjas		N/A
29 de noviembre ,entrega de volantes la Libertad		Volante

Fecha- Actividad	Soporte fotográfico	Anexo
30 de noviembre Reunión de Inicio de la zona verde recreacional La Libertad		Acta, asistencia y presentación
13 de diciembre, instalación de Pasacalle Barrio La Libertad		N/A
15 de diciembre, instalación de valla tijera en el parque de la Milagrosa		N/A
15 de diciembre, instalación de buzón en el parque de la Milagrosa		N/A

Fecha- Actividad	Soporte fotográfico	Anexo
22 de diciembre, instalación de valla tijera en la zona verde recreacional La Libertad		N/A
3 de enero, actualización de cartelera Parque urbanización La Milagrosa		N/A
5 de enero, actualización de cartelera Parque La Libertad		N/A

Fecha- Actividad	Soporte fotográfico	Anexo
6 de enero, actualización de cartelera Parque Diego Echavarría		N/A
10 de enero, Convocatoria a la reunión de inicio de la Zona Verde Recreacional El Bolo		N/A
11 de enero reunión de inicio de la Zona Verde Recreacional El Bolo		Acta y asistencia de reunión
11 de enero Convocatoria a la reunión de inicio Parque La Colinita		N/A

Fecha- Actividad	Soporte fotográfico	Anexo
12 de enero reunión de inicio del Parque La Colinita		Acta y asistencia de reunión
12 de enero reunión socialización de PMT a Empresa de Transporte Solobus		Acta y asistencia de reunión
16 de enero Instalación de Pasacalle El Bolo		N/A
16 de enero Instalación de Pasacalle Colinita		N/A

Fecha- Actividad	Soporte fotográfico	Anexo
16 de enero Instalación de Pasacalle Colina Sur		N/A
17 de enero Convocatoria a la reunión de inicio Parque La Colina Sur		N/A
18 de enero reunión de inicio del Parque La Colina Sur		Acta y asistencia de reunión
9 de febrero, actualización de cartelera del Parque Colina Sur		N/A

Fecha- Actividad	Soporte fotográfico	Anexo
9 de febrero, actualización de cartelera del Parque Colinita		N/A
24 de febrero reunión de Avance de Parque cancha popular		Acta, asistencia y presentación
28 de febrero vandalizada la cartelera del Parque Colinita		N/A
3 de marzo, entrega de volantes para reunión de finalización del Parque Diego Echavarría		Volante

Fecha- Actividad	Soporte fotográfico	Anexo
8 de marzo, entrega de volantes para reunión de finalización de la zona verde recreacional Las Granjas		Volante
9 de marzo reunión de finalización las Granjas		Acta, asistencia y presentación
15 de marzo, recorrido con líderes en el parque Diego Echavarría		N/A

Fecha- Actividad	Soporte fotográfico	Anexo
17 de marzo, reunión de finalización del Parque Diego Echavarría		Acta y asistencia
17 de marzo reinstalación nuevamente de la cartelera y buzón los cuales habían sido hurtados del frente Parque Colina Sur		N/A
25 de marzo, reunión de finalización de la zona verde recreacional la Libertad		Acta y asistencia

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (604) 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

Fecha- Actividad	Soporte fotográfico	Anexo
29 de marzo, reunión de finalización del parque Urb. La Milagrosa		Acta, asistencia y presentación
30 de marzo, reunión de finalización de la zona verde recreacional El Bolo		Acta, asistencia y presentación
31 de marzo, reunión de finalización de la zona verde recreacional infantil La Avanzada 2		Acta, asistencia y presentación

Fecha- Actividad	Soporte fotográfico	Anexo
3 de abril, reunión de finalización del Parque recreativo Pasivo Raizal		Acta, asistencia y presentación
21 de abril , reunión de finalización del parque Cancha Popular		Acta, asistencia y presentación
25 de abril, reunión de finalización del parque Colina Sur		Acta, asistencia y presentación

Fecha- Actividad	Soporte fotográfico	Anexo
28 de abril , reunión de finalización del parque La Colinita		Acta, asistencia y presentación

Tabla 3. Registro fotográfico programa comunicación y divulgación en obra.
Fuente: Alianza Mundial S.A.S

GESTIÓN DE COMUNICACIÓN Y DIVULGACIÓN	SEP	OCT	NOV	DIC	ENE	FEB	MARZO	ABRIL	TOTAL
% = Nº reuniones de inicio[1] Ejecutadas X 100 No reuniones Programadas	1* 10 10	3*100 10	4*100 10	N/A	3*100 10	N/A	N/A	N/A	100%
% = Nº asistentes a reunión de inicio X 100 Nº asistentes convocados	8*100 20	31*100 60	74*100 80	N/A	73*100 60	N/A	N/A	N/A	84,5%
% = Nº reuniones de finalización Ejecutadas X 100 No reuniones Programadas	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	6*100 10	4*100 10	100%
% = Nº asistentes a reunión de finalización X 100 Nº asistentes convocados	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	126*100 200	88*100 200	107%
% = No Piezas distribuidas X100 No Piezas inform. Totales Programadas	500*100 14000	1500*100 14000	4000*100 14000	N/A	3000*100 14000	N/A	3000*100 14000	2000*100 14000	86%
% = Nº de carteleras instaladas X100 Nº de carteleras programadas	NA	1*100 7	N/A	N/A	6*100 7	7*100 7	N/A	N/A	100%
%= N° de buzones instalados x100 N° de buzones instalados	N/A	100/7	600/7	N/A	N/A	7*100 7	N/A	N/A	100%

Tabla 4. Consolidado de piezas comunicacionales Fuente: Alianza Mundial S.A.S

Subprograma de Resolución de Conflictos.

Con este subprograma se busca dar manejo a los conflictos de interés que surjan entre la comunidad u organizaciones del territorio y la entidad ejecutora del proyecto. Para lograrlo, se establecen medios de comunicación para brindar información permanente del proyecto y generan escenarios de interlocución y concertación con las comunidades.

[1] Es de anotar que solo se incluyeron en el indicador las reuniones de los parques ejecutados.

Entre las acciones de prevención y atención a efectuarse en el marco de este programa se destacan las siguientes:

Recepción de PQRS a través de los medios de comunicación digital y el buzón establecidos por el proyecto.

ATENCIÓN PQRSFD	SEP	OCT	NOV	DIC	ENE	FEB	MAR	ABRIL	TOTAL
% = No PQRS con respuesta X 100 No Total de PQRS en el Proyecto	N/A	N/A	1	N/A	N/A	N/A	4	N/A	5

Tabla 5. Consolidado de PQRS

Durante la ejecución del contrato se recibieron 5 PQRS por parte de la comunidad de Belén, Guayabal y La Libertad y se dio su respectivo tramite.

PROGRAMA DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA.

En el marco de la implementación de este programa se generan espacios de comunicación e interlocución con la comunidad y actores claves del territorio para informar sobre el avance en la ejecución de la obra, y minimizar falsas expectativas y/o especulaciones por la falta de información oportuna o la falsa información de terceros, en estos espacios, se gestionan los conflictos de interés y propiciar relaciones de cercanía con la comunidad.

Con respecto a las reuniones de CCO se realizaron un total de 11 reuniones para cada uno de los frentes.

ASISTENCIA COC	SEP	OCT	NOV	DIC	ENE	FEB	MARZO	ABRIL	TOTAL
%= Nº de asistentes a la reunión X 100 Nº de personas convocadas	N/A	N/A	14*100 140	2*100 140	27*100 140	10*100 140	17*100 140	*100 140	50%
%= Nº de reuniones realizadas X100 Nº de reuniones ejecutadas	N/A	N/A	2*100 20	3*100 20	2*100 20	2*100 20	2*100 20	3*100 20	100%

Tabla 6. Consolidado de asistentes y de CCO

Fecha- Actividad	Soporte fotográfico	Anexo
7 de octubre, Conformación de CCO del parque recreativo las Granjas		Planilla de integrantes del comité ciudadano de obra.
11 de noviembre reunión de CCO de las Granjas		Acta, asistencia y presentación
18 de noviembre reunión de CCO del Popular		Acta, asistencia y presentación

6 de diciembre reunión de CCO del Parque Pasivo El Raizal		Acta, asistencia y presentación
14 de diciembre reunión con la SIF y la JAC del parque Conquistadores		Acta y asistencia
15 de diciembre reunión de CCO del Parque Diego Echavarría		Acta, asistencia y presentación
20 de enero reunión de CCO del parque Urb La Milagrosa		Acta, asistencia y presentación

20 de enero reunión de CCO de Zona Verde Recreacional Infantil La Avanzada 2		Acta, asistencia y presentación
6 de febrero reunión de CCO del Zona Verde Recreacional La Libertad		Acta, asistencia y presentación
2 de marzo de CCO del Parque Colinita		Acta, asistencia y presentación
7 de marzo de CCO del Parque Colina Sur		Acta, asistencia y presentación

Tabla 7. Registro fotográfico programa de Participación Ciudadana.
Fuente: Alianza Mundial S.A.S.

PROGRAMA DE MANEJO DE CONTRATACIÓN DE MANO DE OBRA LOCAL.

Con este programa se da preferencia a la contratación de mano de obra de las comunas donde se realizarán las intervenciones, en aras de minimizar los impactos socioeconómicos

generados por el proyecto, y viabilizar la implementación del proyecto a través de la generación de actores aliados en la comunidad.

Para alcanzar la meta propuesta en la Guía de Manejo Socioambiental en cuanto al porcentaje de mano de obra local no calificada, se dará prioridad a la contratación de mano de obra local de colabores que residan en la zona de Influencia Directa de la obra, en este caso puntual, las comunas 1 ,3, 8, 9 15 y 16 del Municipio de Medellín. Sin embargo, se evidencio en los frentes que el personal abandonaba el puesto de trabajo sin explicación alguna y mucho ausentismo si justificación, por lo que se tocó tomar la medida de contratar el personal no necesariamente de la zona. Ya que tanta rotación de personal estaba provocando retrasos en la obra.

CONTRATACION DE MANO DE OBRA LOCAL	SEP	OCT	NOV	DIC	ENE	FEB	MARZO	ABRIL	TOTAL
% = No Trab. M.O.L No Calificada X 100 No Total de Trabajadores no calif.	N/A	22*100 140	16*100 140	N/A	6*100 140	N/A	N/A	N/A	31,4%

Tabla 8. Consolidado de Contratación de MOL

PROGRAMA DE FORMACIÓN Y CAPACITACIÓN.

Con el desarrollo de este programa se busca consolidar en todos los momentos de la obra y el sentido de pertenencia por el proyecto con los diferentes actores que se involucran en la ejecución de este, los temas abordados en los espacios de capacitación con los colaboradores y ciudadanos de la zona se priorizan según las necesidades de la obra, las dinámicas del territorio e intereses de los participantes.

ASISTENCIA	SEP	OCT	NOV	DIC	ENE	FEB	MARZO	ABRIL	TOTAL
% = Nº trabajadores cap X 100 Nº trabajadores objeto de capacitación	N/A	22*100 140	16*100 140	18*100 140	42*100 140	49*100 140	N/A	2*100 140	100%
% = Nº Personas cap X 100 Nº Personas objeto de capacitación	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	8*100 20	42*100 60	N/A	62%

Tabla 9. Consolidado de personas capacitados

Se capacitó a la mano de obra local en temas tales como: Prevención en el consumo de drogas, tabaco y alcohol, acoso y abuso sexual, relacionamiento con la comunidad, autoestima, autocuidado y trabajo en equipo.

Las comunidades en las reuniones de inicio manifestaron el mal manejo que realizan los vecinos con la disposición de basuras en los parques y la mala disposición de manejo de

excretas de las mascotas. Teniendo en cuenta lo anterior se realizaron reuniones en los frentes del parque infantil Granjas, Zona Verde Recreacional Infantil La Avanzada 2, Zona Verde Recreacional La Libertad y Parque Urb. La Milagrosa. Cabe anotar que hubo frentes que no fue posible realizar las reuniones de capacitación puesto que la comunidad era reacia a reunirse entonces se convocaba y solo asistía el líder de la comunidad. En otros frentes expresaron; "qué sentido tiene capacitar a las personas que se manejaban bien en los espacios públicos, hay es que formar a las personas que les falta cultura ciudadana pero lamentablemente esas personas no participan ni asisten a ninguna reunión". Por lo tanto, consideraban que era mejor hacer sensibilizaciones en los propios parques.

Fecha- Actividad	Soporte fotográfico	Anexo
3 de octubre, capacitación a personal del parque cancha Popular		Asistencia
12 de octubre capacitación a personal del parque cancha Popular		Asistencia

Fecha- Actividad	Soporte fotográfico	Anexo
14 de octubre capacitación a personal del parque cancha Popular		Asistencia
18 de octubre capacitación a personal del parque Pasivo Raizal		Asistencia
28 de octubre capacitación a personal del parque infantil Granjas		Asistencia

Fecha- Actividad	Soporte fotográfico	Anexo
8 de noviembre, capacitación a personal del parque cancha Popular		Asistencia
18 de noviembre, capacitación a personal del Raizal		Asistencia
23 de noviembre capacitación a personal de la Avanzada		Asistencia

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (604) 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

Fecha- Actividad	Soporte fotográfico	Anexo
24 de noviembre capacitación a personal del parque cancha Popular		Asistencia
29 de noviembre capacitación a personal del Avanzada y Raizal		Asistencia
2 de diciembre, capacitación a personal del La Milagrosa y La Libertad		Asistencia

Fecha- Actividad	Soporte fotográfico	Anexo
13 de diciembre a capacitación Personal del Parque Diego Echavarria		Asistencia
14 de diciembre, capacitación a personal del La Milagrosa La Libertad		Asistencia
19 de diciembre, capacitación a personal del parque cancha Popular		Asistencia

Fecha- Actividad	Soporte fotográfico	Anexo
28 de diciembre, capacitación a personal del La Milagrosa		Asistencia
28 de diciembre, capacitación a personal del La Libertad		Asistencia
10 de enero a capacitación Personal del Parque Diego Echavarría		Asistencia

Fecha- Actividad	Soporte fotográfico	Anexo
16 de enero, Capacitación relacionamiento con la comunidad, acoso sexual, prevención de consumo alcohol, tabaco y SPA. Zona Verde Recreacional El Bolo		Asistencia
20 de enero. capacitación en autoestima, autocuidado y trabajo en equipo la Zona Verde Recreacional La Libertad		Asistencia
23 de enero. capacitación relacionamiento con la comunidad, acoso sexual, prevención de consumo alcohol, tabaco y SPA La colinita		Asistencia

Fecha- Actividad	Soporte fotográfico	Anexo
1 de febrero, Capacitación relacionamiento con la comunidad, acoso sexual, prevención de consumo alcohol, tabaco y SPA, La Colina Sur		Asistencia
7 de febrero, Capacitación relacionamiento con la comunidad, acoso sexual, prevención de consumo alcohol, tabaco y SPA, La Colinita		Asistencia
16 de febrero. capacitación en autoestima, autocuidado y trabajo en equipo Parque Cancha Popular		Asistencia

Fecha- Actividad	Soporte fotográfico	Anexo
17 de febrero, Capacitación relacionamiento con la comunidad, acoso sexual, prevención de consumo alcohol, tabaco y SPA, La Avanzada		Asistencia
17 de febrero. capacitación en autoestima, autocuidado y trabajo en equipo la Avanzada		Asistencia
17 de febrero. capacitación en autoestima, autocuidado y trabajo en equipo El Raizal y las Granjas		Asistencia

Fecha- Actividad	Soporte fotográfico	Anexo
20 de febrero, Capa citación relacionamiento con la comunidad, acoso sexual, prevención de consumo alcohol, tabaco y SPA La Milagrosa		Asistencia
20 de febrero, Capacitación en trabajo en equipo, autocuidado y autoestima La colinita		Asistencia
22 de febrero, capacitación en apropiación de espacios públicos a la comunidad de Granjas		Acta y asistencia

Fecha- Actividad	Soporte fotográfico	Anexo
10 de marzo, capacitación a la comunidad del parque Urb. La Milagrosa en cuidado de los espacios públicos y manejo de excretas de las mascotas.		Asistencia y acta
10 de marzo, capacitación a la comunidad de la zona verde recreacional La Libertad en cuidado de los espacios públicos y manejo de excretas de las mascotas		Asistencia y acta
14 de marzo, capacitación a la comunidad de la zona verde recreacional Infantil La Avanzada 2 en cuidado de los espacios públicos y manejo de excretas de las mascotas		Asistencia, acta y presentación.

Tabla 10. Registro fotográfico programa de formación y capacitación

PROGRAMA DE SOSTENIBILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA.

De acuerdo con la Guía de Manejo Socioambiental de la Alcaldía de Medellín el propósito de este programa se busca generar, en las comunidades aledañas al proyecto, un sentido de apropiación de este a través de procesos de educación y concientización que fortalezcan el tejido social, en el marco de una estrategia de sostenibilidad y calidad de las obras.

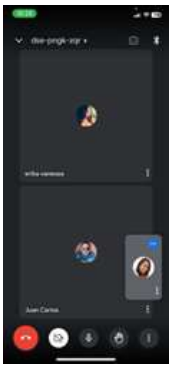
ACTIVIDADES DE SOSTENIBILIDAD	SEP	OCT	NOV	DIC	ENE	FEB	MARZO	ABRIL	TOTAL
%= N° de actividades X 100 Nº de actividades programadas	N/A	N/A	N/A	N/A	1	1	4	7	N/A

Tabla 11. Consolidado de actividades de sostenibilidad

Para este periodo se realizó unas actividades con los niños de los parques en cuanto al manejo de basuras y la utilización de los escenarios de recreación como son los parques, a su vez a los adultos se les entrego un suvenir y se les sensibilizó con respecto a la tenencia de mascotas y la disposición de las excretas de las mismas.

Fecha- Actividad	Soporte fotográfico	Anexo
13 de enero, sensibilización a la comunidad aledaña en el manejo de residuos, escombros y excretas de mascotas en la Zona Verde Recreacional La Libertad.		N/A
20 de febrero, reunión de sensibilización con el manejo de residuos		N/A

Fecha- Actividad	Soporte fotográfico	Anexo
3 de marzo actividad de sostenibilidad para el Parque recreativo pasivo el Raizal		N/A
15 de marzo reunión de planeación de actividad de sostenibilidad para el Parque la Colinita		N/A
16 de marzo actividad de sostenibilidad sensibilizando a la comunidad aledaña del Parque la Colinita		N/A

Fecha- Actividad	Soporte fotográfico	Anexo
17 de marzo actividad de sostenibilidad sensibilizando a la comunidad aledaña del Parque Diego Echavarría		N/A
24 de marzo, reunión con la SIF para las actividades de Sostenibilidad de los parques próximos a entregar.		N/A
25 de marzo actividad de sostenibilidad sensibilizando a la comunidad aledaña de la Zona verde recreacional La Libertad		N/A

Fecha- Actividad	Soporte fotográfico	Anexo
11 de abril actividad de sostenibilidad sensibilizando a la comunidad del barrio La Avanzada		N/A
12 de abril actividad de sostenibilidad con la comunidad El bolo		N/A
13 de abril actividad de sostenibilidad con la comunidad Milagrosa		N/A

Fecha- Actividad	Soporte fotográfico	Anexo
14 de abril actividad de sostenibilidad con la comunidad Diego Echavarría		N/A
18 de abril actividad de sostenibilidad sensibilizando a la comunidad aledaña del Parque Granjas		N/A
20 de abril actividad de sostenibilidad sensibilizando a la comunidad aledaña del Parque Cancha Popular	 	N/A

Fecha- Actividad	Soporte fotográfico	Anexo
25 de abril actividad de sostenibilidad sensibilizando a la comunidad aledaña del Parque Colina Sur		N/A

Tabla 12. Registro fotográfico programa de sostenibilidad y calidad de la obra

3.1.2. ACTIVIDADES DE LA INTERVENTORÍA RELACIONADAS CON LA EJECUCIÓN DEL COMPONENTE SOCIAL AL INTERIOR DE SU CONTRATO.

La labor desde la interventoría y específicamente desde área social estuvo dirigida a ejecutar las siguientes acciones en cada uno de los frentes:

- La aprobación y el seguimiento del plan de gestión social PASAO y el Plan de Gestión Social específico en obra que formuló el contratista, haciendo énfasis en la supervisión de las estrategias de comunicación hacia las comunidades involucradas, la participación de los actores sociales, la implementación del mecanismo de atención PQRS, entre otros aspectos.

- Acompañamiento el proceso de capacitación y sensibilización del personal vinculado a la obra, la contratación de mano de obra local a través de la Oficina Publica de Empleo.

- Levantamiento de un mapa de actores que permitirán activar la participación y la movilización comunitaria en cada uno de los frentes de trabajo y así mismo, lográramos el fortalecimiento de las organizaciones comunitarias, la identificación de grupos de interés y el relacionamiento sociopolítico.

- Atención a las dudas, inquietudes y quejas ciudadana e implementación de estrategias para la resolución de conflictos relacionados directamente con el desarrollo de las actividades del proyecto.

- Establecimiento de una comunicación permanente y efectiva con el contratista de obra, coordinando actividades y acciones preventivas o correctivas enfocadas al buen desempeño social durante el desarrollo del proyecto.

- Ajuste, revisión y aprobación de informes de seguimiento semanales y mensuales con la información respectiva del componente social.

- Liderar los comités sociales y acompañar el relacionamiento con los grupos de interés, participando activamente en las reuniones con la comunidad programadas por el contratista, tales como los comités ciudadanos de obra y actividades de sostenibilidad, entre otros.

- Realizar el seguimiento a la elaboración e implementación de fichas, formatos y estrategias establecidas por la secretaria de Infraestructura de Medellín – SIF para garantizar la trazabilidad de la información del componente social.

- Coordinar con el área de comunicación de la SIF las actividades programadas desde la institucionalidad para generar un impacto directo y positivo en las distintas zonas de intervención.

- Atender visitas y requerimientos desde la dirección de la interventoría u otras instancias.

- Hacer control y seguimiento a los gastos y manejo del presupuesto social por parte del contratista, para luego proceder a la verificación y aprobación de los pagos.

- Realización de visitas de campo para corroborar el avance del proyecto tanto desde la parte técnica como atención a situaciones sociales puntuales.

- Participar en las capacitaciones del personal de la interventoría por parte de la entidad y desde los distintos componentes del proyecto.

En síntesis, la interventoría tiene como función en la parte social, desde su inicio hasta su finalización, controlar, ajustar, modificar y aprobar las actividades necesarias para que se cumplan todas las condiciones establecidas en el contrato y de igual forma cumpla con toda la normativa, logrando que las comunidades estén de acuerdo con el proceso, se vinculen y participen activamente, logrando un nivel importante de construcción social, sostenibilidad, apropiación y capacidad instalada en los territorios.

3.1.3. CONSOLIDADO DE LA GESTIÓN SOCIAL:

GESTION SOCIAL EN OBRA - APLICACIÓN GMSA																				
PERIODO DEL INFORME	CARTELERAS	BUZÓN	PIEZAS COMUNICACIONALES	REUNIÓN INICIO		REUNIÓN AVANCE		REUNIÓN FINAL		COMITÉ CIUDADANO DE OBRA – CCO		RECORRIDOS CON COMUNIDAD		PQRS ATENDIDAS	PQRS X ATENDER	CONTRATACIÓN DE M.O.	CONTRATACIÓN DE M.O. LOCAL	CAPACITACIONES		ACTIVIDADES DE SOSTENIBILIDAD		INFORMES
				# Reuniones	# Asistentes	# Reuniones	# Asistentes	# Reuniones	# Asistentes	# CCO	# Asistentes	# Recorridos	# Asistentes					# Recorridos	# Asistentes	# Actividades	# Asistentes	
Del 19 de sep.	0	0	500	1	8	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	0	0	0	0	4	0	1	4	N/A	N/A	1
1 a 30 octubre	1	1	1500	3	31	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	0	0	0	0	4	22	1	22	N/A	N/A	2
1 a 30 de noviembre	0	6	4000	4	74	N/A	N/A	N/A	N/A	2	14	0	0	1	0	8	16	1	16	NA	N/A	3
1 a 30 de diciembre	0	0	0	0	0	N/A	N/A	N/A	N/A	2	6	0	0	0	0	13	18	1	18	0	0	4
1 a 30 de enero	6	7	3000	3	73	N/A	N/A	N/A	N/A	2	27	0	0	0	0	6	6	1	42	1	40	5
1 a 28 de febrero	7	7	N/A	0	N/A	1	4	N/A	N/A	2	10	0	0	0	0	0	0	1	57	1	10	6
1 al 31 de marzo	7	7	3000	N/A	N/A	N/A	N/A	6	126	2	17	0	0	4	0	0	0	3	44	3	335	7
1 al 17 de abril	7	7	2000	N/A	N/A	N/A	N/A	3	88	N/A	N/A	0	0	0	0	0	0	0	0	10	700	8

3.1.4. OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y CONCLUSIONES DE LA INTERVENTORÍA CON RELACIÓN A LAS LABORES REALIZADAS POR EL CONTRATISTA DE OBRA EN EL DESARROLLO DEL COMPONENTE SOCIAL DE SU CONTRATO DE EJECUCIÓN DE LA OBRA PÚBLICA.

En el proceso de acompañamiento de la gestión social se logró avanzar de manera importante en los frentes programados inicialmente, con un balance general de aceptación y receptividad por parte de las comunidades, exceptuando los casos de los Parques Conquistadores y La Milagrosa.

En el Parque Conquistadores se desarrolló un proceso comunitario valioso en cuanto a ofrecer un espacio de participación y debate en relación a los diseños arquitectónico e

hidráulico, ya que la comunidad y los líderes de la zona presentaron varias inquietudes e inconformidades, a lo que la Secretaria de Infraestructura Física y conjunto con las entidades responsables del proyecto están en la labor de realizar algunos ajustes y ofrecer las respectivas claridades sobre los detalles del parque en éste sector. Resaltamos el nivel de organización política y ciudadana de los líderes y es por ello que nos disponemos a la escucha y al debate ciudadano.

Desde la perspectiva de la seguridad en cada frente, especialmente en los sectores de Popular, el Raizal y la Milagrosa, donde se evidenciaron situaciones de vandalismo con los cerramientos de los campamentos, destrucción de los candados y saqueos de dichos espacios, siendo hurtados varios elementos de protección de los trabajadores, igualmente otros elementos de señalización en la zona directa de intervención han sido destruidos, lo que complejizó la labor de obra y configuró un entorno inseguro para los empleados, al tiempo que generaron sobre costos en la reposición de estos elementos

Por otra parte, en el sector de las Granjas, Belén las Playas, Libertad y la Avanzada fueron los sectores con mayor receptividad comunitaria y ciudadana. No se presentaron dificultades y se tuvo muy buena disposición frente a las intervenciones de los parques, con un adecuado ambiente ciudadano que nos permitió el desarrollo de las intervenciones, la adecuación y el mejoramiento de los parques en la ciudad.

En la misma perspectiva positiva frente a la aceptación del proyecto se encontraron los sectores en donde se inició la intervención como el Bolo, Colinita y Colina Sur, ya que son comunidades que consideraron la importancia de la intervención en los parques y la adecuación del espacio público.

En la perspectiva de hacer entrega final a la comunidad de cada uno de los parques que estamos adecuando, se logró la finalización de las actividades técnicas plenamente y las adecuaciones totales de cada parque para la realización de las socializaciones de entrega y el cierre respectivo con las comunidades que nos han acompañado en el proceso.

Culminamos un proceso importante de sostenibilidad en el tiempo que permitió una mayor apropiación, sentido pertenencia y adecuado uso de cada uno de los elementos que son instalados en los parques y que propenden por el disfrute de los ciudadanos. Para ello fue necesario entonces desarrollar procesos de capacitación con las comunidades y espacios de participación ciudadana en donde se pudieron planear actividades puntuales y estrategias de intervención en campo.

Finaliza el proceso de gestión social del proyecto y se cumplió según lo planeado con las actividades propias del componente, se realizó el cierre de actas de vecindad y de entorno, las actividades de sostenibilidad y apropiación de las comunidades, los espacios de capacitación y las demás acciones que propenden por dejar una mayor capacidad instalada en los territorios.

3.2. INFORME AMBIENTAL:

3.2.1. PROGRAMAS DEL PLAN DE ACCIÓN AMBIENTAL DE LA OBRA PÚBLICA:

De acuerdo al desarrollo de la ejecución de las obras por parte del Contratista en la implementación del plan de manejo ambiental, en los frentes se ejecutó de acuerdo a lo establecido en el plan de manejo ambiental

Las actividades se ejecutaron en los siguientes parques:

- Parque, Cancha Popular.
- Parque Raizal Manrique.
- Parque Las Granjas Manrique.
- Parque Diego Echavarría.
- Parque La Avanzada.
- Parque La Milagrosa.
- Parque La Libertad.
- Parque El Bolo.
- Parque La Colinita.
- Parque Colinita Sur.

Actividades de obra del período:

En la ejecución de las obras en los frentes se realizaron las siguientes actividades por parte de La Interventoría en este componente:

- Se verificó la instalación y permanencia de la señalización estipulada dentro del plan de manejo de tránsito, para cada frente de trabajo, de acuerdo a lo autorizado por la secretaria de Movilidad y el retiro de las mismas a medida que se terminaban las actividades en cada frente

- Se verificó la limpieza y aseo a las unidades sanitarias en cada frente de obra, tanto las internas de las bodegas como las externas, se evidenció el retiro de las unidades sanitarias de los parques donde ya no se requerían.

- Se verificó el orden y aseo en cada uno de los frentes de obra, al igual que el campamento y bodegas.

- Se verificó la inducción del componente ambiental al personal nuevo de obra.

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (604) 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

- Se verificó las capacitaciones mensuales del personal de la obra de acuerdo al cronograma de obra.

- Se verificó la instalación del punto ecológico en cada frente de obra y en la oficina principal, también se evidenció la disposición de los residuos en cada recipiente.

- Se verificó la adecuación de los cerramientos de protección de los individuos arbóreos aledaños al proceso constructivo en cada frente donde se requería.

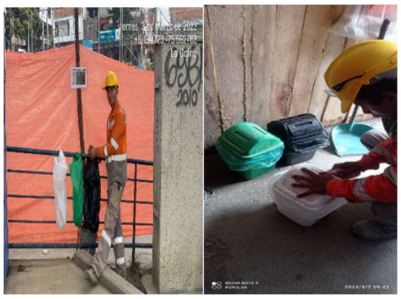
Plan de Manejo Ambiental en Obra			
Programa	**Gestión de La Interventoría**	**Soporte**	**Anexo o Formatos**

- Se verificaron los campamentos temporales de cada frente de trabajo, que cumplieran con las condiciones mínimas para los colaboradores en obra en cuanto a higiene y orden y aseo.

- Se elaboraron los informes semanales del componente ambiental de acuerdo con las actividades ejecutadas por El Contratista en cada frente mes a mes.

- Se realizó recorrido en conjunto con la supervisora ambiental del Contrato y de igual forma todos los días desde La Interventoría se procuró por la revisión de cada frente de obra con respecto al componente ambiental.

- Se realizó la verificación de las siembras ejecutadas en los diferentes parques donde se ejecutaron: Granjas, Diego Echavarría, La Milagrosa, Raizal, La Avanzada Popular, se le recordó al Contratista que se debe realizar un mantenimiento integral después de un mes de sembradas las plantas.

Programa para el manejo de los residuos sólidos (comunes, especiales y peligrosos)	Durante la ejecución de la obra se verificó la adecuación de los puntos ecológicos y casetas de residuos sólidos en los parques de Cancha Popular, Granjas, Raizal, Diego Echavarría La Avanzada, La Milagrosa y La Libertad, El Bolo, La Colinita y Colinita Sur. Se evidenció el mantenimiento de las canecas, señalización y suministro de bolsas de basuras, igualmente se hizo el pesaje de residuos y en total se generaron 7,433.1 kg de residuos sólidos en los diez (10) frentes de obras activos (no aprovechables 464,74 kg y aprovechable 6,968.4 Kg) que fueron dispuestos con EMVARIAS según frecuencia y horarios de recolección en cada frente de trabajo: Popular: miércoles – sábados. Raizal y Granjas: martes – viernes. Diego Echavarría: lunes y Jueves, La Avanzada martes y viernes. La Milagrosa y La Libertad. Miércoles y sábado, El Bolo y La Colinita y Colinita Sur lunes y jueves. Se verificó que los residuos aprovechables fueron entregados a recicladores informales de la zona en cada frente de obra. Adicionalmente durante el desarrollo de las obras fueron aprovechados 285.7 kg de residuos de madera provenientes del parque Populary fue entregada a reciclador la zona.	   **Fotografía 1. Cambio de bolsas y puntos ecológicos en frentes de obra**  **Fotografía 2. Pesaje de residuos en diferentes frentes de obra Colinita Sur.**	**Anexo 1- Recibo de disposición final de material.** **Anexo 2- Formatos del Contratista- (Formato 1. Planilla de escombros Formato 2. Planilla de residuos sólidos)** **Anexo 3- Certificado de entrega de residuos vegetales**
	Se verificó que se realizó la disposición final de 547 m3 aproximados de RCDs (Material de excavación y escombros), dispuestos adecuadamente en ARENERA BUILES YCIA LTDA, MINCIVIL Y CONASFALTO. Los cuales		

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (604) 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

Formatos del contratista entregados a la interventoría		
Nombre del Anexo	**Cumplimiento**	
	Si	**No**
Informe Mensual del Contratista	**X**	
Automotores utilizados en obra	**x**	
Consumo de agua y energía	**x**	
Control de sustancias químicas	**x**	
Maquinaria y equipo	**x**	
Planillas de escombro	**x**	
Planilla de residuos sólidos	**x**	
Registro de Capacitaciones	**x**	
Registro de tala y trasplante		N/A
Suministro de material de construcción	**x**	
Calificaciones Mensual de la Gestión y Desempeño del Contratista		
Dentro de las actividades ejecutadas para en el transcurso de la obra El Contratista obtuvo una calificación promedio 91%, no alcanzo el 100% debido a las falencias en orden y aseo, retiro de escombros y cerramiento perimetral de obra, de acuerdo a esto se envió correo electrónico al respecto y se dejaron las observaciones en la bitácora respectiva de cada frente de obra y en comunicaciones.		

3.2.2. PROGRAMA DE CAPACITACIONES Y/O INDUCCIONES REALIZADAS

Durante el transcurso de la obra se realizaron las inducciones correspondientes a los colaboradores que ingresaron a cada frente de obra y de igual forma se cumplieron las capacitaciones mensuales programadas en el cronograma del PASAO, el registro consolidado de estas se encuentra en el anexo 10, Registro de capacitaciones.

.

3.2.3. PLAN DE MONITOREO Y SEGUIMIENTO (FORMATO INDICADORES)

De acuerdo con el seguimiento de los indicadores en la obra, para este periodo de tiempo la información generada muestra que se está cumpliendo con lo requerido de acuerdo a los frentes activos, hasta el momento se tiene una eficiencia del 89%, en cuanto al manejo de residuos con los demás que aplican al proyecto tenemos de 100% es importante mencionar que algunos no aplican para los frentes. Los indicadores se pueden observar en el anexo 2 Formatos de Contratista, (Formato 7. Indicadores).

3.2.4. SEGUIMIENTO AL PRESUPUESTO AMBIENTAL (FORMATO VIGENTE)

De acuerdo con las actividades realizadas en este periodo se tiene un porcentaje de ejecución del 67,1% del presupuesto ambiental proyectado para las obras. Es importante mencionar que el Contratista continúa expresando las cantidades de algunos ítems no serán suficientes para terminar la ejecución de las obras y por parte de La Interventoría se ha evidenciado que las cantidades ya están al límite, como es el caso de las señales verticales para dar cumplimiento a los PMT en obra. El control del presupuesto se puede verificar en el anexo 13, de Presupuesto ambiental.

3.2.5. OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y CONCLUSIONES DE LA INTERVENTORÍA CON RELACIÓN A LAS LABORES REALIZADAS POR EL CONTRATISTA DE OBRA EN EL DESARROLLO DEL COMPONENTE AMBIENTAL DE SU CONTRATO DE EJECUCIÓN DE OBRA PÚBLICA

De acuerdo a las obras ejecutadas en cada uno de los parques y teniendo en cuenta los pliegos de obra y para dar alcance a la ejecución final de la obra se tienen las siguientes recomendaciones

Es importante realizar las podas que se requieran a los individuos arbóreos que presentan riesgos para la comunidad y/o transeúntes en algunos parques en especial en el parque Diego Echavarría:

- Se deben realizar los mantenimientos de las especies menores cumpliendo con el ítem contractual que así lo específica, este se validara con la entrega de un informe con el registro fotográfico donde se valide la ejecución de este.

3.2.6. ACTIVIDADES DE LA INTERVENTORÍA RELACIONADAS CON LA EJECUCIÓN DEL COMPONENTE AMBIENTAL, AL INTERIOR DE SU CONTRATO.

Desde La Interventoría se realizaron visitas constantes a cada frente de obra realizando verificación del cumplimiento de lo estipulado dentro del plan de manejo ambiental, de acuerdo a la ejecución que realizó el Contratista, con respecto a la implementación del plan de manejo ambiental en obra se observaron falencias y deficiencias que se dejaron escritas en las bitácoras de cada frente de obra, correo electrónico donde se resaltaron las faltas encontradas en el cumplimiento del PMA en cada frente de trabajo, reiterando al Contratista la importancia de cumplir con la normatividad vigente.

El análisis de los formatos del informe se realizó teniendo en cuenta los diez (10) frentes de trabajo, evaluando cada uno, pero se realizó un análisis de forma global, puesto que los sitios de la ejecución de las obras tienen características similares en el manejo ambiental, teniendo en cuenta que son parques que están en proceso de reforma y adecuaciones y el PMA, aplica para todos de igual forma.

3.3. INFORME DE SALUD Y SEGURIDAD EN EL TRABAJO - SST:

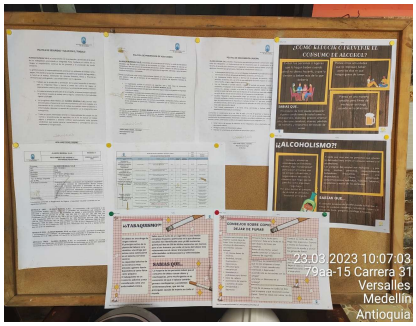
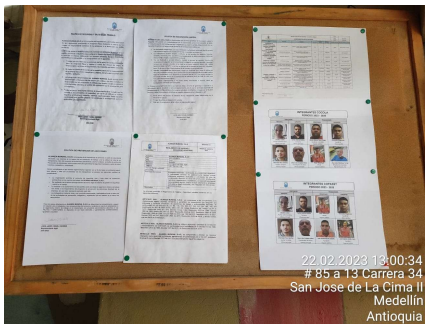
3.3.1. PROGRAMA DE SALUD Y SEGURIDAD EN EL TRABAJO – SST (CONTRATISTA DE OBRA)

DATOS GENERALES	
Contratista: ALIANZA MUNDIAL SAS	**Contrato de Obra: No. 4600094656**
Interventoría: CPT S. A	**Contrato de Interventoría: 4600094623**
Periodo reportado: Mes: Consolidado Año**:** 2022-2023	

Objeto del Proyecto: Obras de construcción, mejoramiento y mantenimiento de espacios públicos de encuentro y esparcimiento de la ciudad.

ACTIVIDADES EN OBRA:

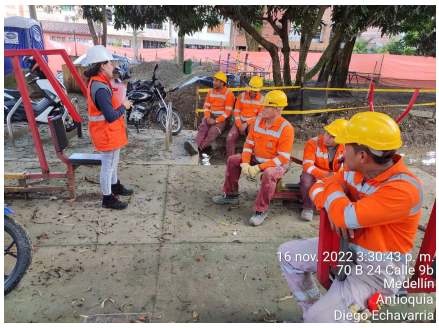
- Organización y envió de documentación de vinculación laboral del personal para revisión y aprobación por parte de la interventoría.
- Inducción y reinducción en seguridad y salud en el trabajo al personal.
- Entrega y reposición de elementos de protección personal de acuerdo al riesgo expuesto, dejando registro de entrega en el formato de entrega de elementos de protección personal
- Entrega de dotación al personal.
- Capacitación y retroalimentación al personal en temas de promoción y prevención.
- Programación de exámenes médicos ocupacionales y entrega de conceptos médicos al personal.
- Gestión y corrección de los hallazgos y recomendaciones emitidas por la interventoría.
- Delimitación y señalización de áreas de trabajo en los frentes de trabajo
- Verificación de soporte de pago de la seguridad social del personal.
- Actualización base de datos personal y perfil sociodemográfico.
- Actualización de matriz de ausentismos.
- Archivo de documentos y actualización de drive.
- Elaboración de informes semanales de la gestión realizada.
- Verificación de los preoperacionales de los equipos
- Realización de inspecciones de seguridad de acuerdo al cronograma.
- Divulgación y socialización estándares de seguridad de equipos
- Reporte ARL accidente de trabajo y diligenciamiento del FURAT.
- Investigación de los accidentes de trabajo
- Orden y aseo de los frentes de trabajo

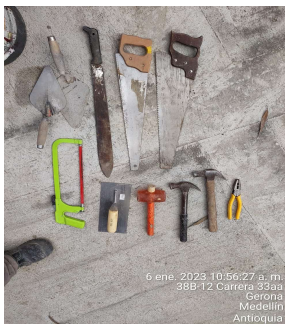
INFORME FINAL SST			
Programa	**Gestión de la Interventoría**	**Soporte**	**Anexo o Formatos**
Reglamento de higiene y seguridad industrial	La interventoría corroboro que el contratista Alianza mundial sas cuenta con el reglamente de higiene y seguridad industrial. En la revisión documental corroboro que fue socializado al personal a través de la inducción durante el tiempo de ejecución del contrato y en las visitas de campo, se evidenció la publicación en las carteleras informativas de cada frente de trabajo.	  	**N/A**

INFORME FINAL SST			
Programa	**Gestión de la Interventoría**	**Soporte**	**Anexo o Formatos**
Medicina preventiva y del trabajo	Durante el desarrollo del proyecto, la interventoría verifico a través de la revisión documental la ejecución de las siguientes actividades por parte del contratista en materia de medicina preventiva y del trabajo: -Exámenes médicos ocupacionales de ingresos, periódicos y de egreso a todo su personal, y fueron adjuntados previamente para aprobación por parte de la interventoría, a través de correo electrónico. -Registro de los ausentismos generados durante la ejecución del proyecto en el formato matriz de ausentismos, herramienta creada para el control y análisis de la información de manera mensual. -Pausas activas al personal durante la ejecución del proyecto, las cuales fueron soportadas a través de los registros de asistencia y registros fotográficos relacionados en los informes semanales. -Inducción, capacitación y retroalimentación al personal en temas de promoción y prevención sobre aspectos relevantes en salud y seguridad en el trabajo. -Implementación y diligenciamiento de base de datos enviada por la interventoría, para el registro y control del personal vacunado para la prevención de enfermedades respiratorias, específicamente COVID. -Diligenciamiento del perfil sociodemográfico del personal, el cual sirve para enfocar acciones adecuadas y	 1/12/22, 11:20 Certificado medico MARY LUZ CORREA HERRERA COLMEDICOS LA SALUD DE SU EMPRESA CERTIFICADO MÉDICO DE PREINGRESO OCUPACIONAL Fecha: 2022-11-25 1. INFORMACIÓN GENERAL Empresa Usuaria: Alianza Mundial Sociedad Por Acciones Simplificada Nombre: MARY LUZ CORREA HERRERA Fecha de nacimiento: 1978-04-27 Edad: 44 años Estado civil: Casado Dirección actual: CLL 40 SUR N 45 AA 36 Teléfono: 3006113510 Ocupación: INGENIERA AMBIENTAL Responsable*** ALEJANDRO GOMEZ (ESPOSO) Acompañante: El trabajador asiste a la evaluación sin acompañante. ** La información de responsable se encuentra actualizada de acuerdo a la última suministrada por el paciente en la historia para efectos de un contacto oportuno ante cualquier eventualidad. Actividad económica: Construcción de otras obras de ingeniería civil Documento: CC 43757478 Lugar de nacimiento: CALDAS (Antioquia) Género: Femenino No. hijos vivos: 1 Municipio: LA ESTRELLA Escolaridad: Estudios_posgrado EPS: Sura Teléfono: 3024032373 INMUNIZACIONES Relación de biológicos aplicados: No presenta carnet de vacunación para revisión, refiere que se aplico moderna una dosis, no trae el carnet. PRUEBAS COMPLEMENTARIAS Visiometría: Su capacidad visual es adecuada, con el uso de la corrección formulada. Audiometría: Su capacidad auditiva es adecuada para la ocupación. Espirometría computarizada: NO APLICA. CONCLUSIONES OCUPACIONALES De acuerdo al examen ocupacional realizado a MARY LUZ CORREA HERRERA con documento de identificación No. 43757478 se considera no presenta restricciones para desempeñar la ocupación de INGENIERA AMBIENTAL del sector económico Construcción de otras obras de ingeniería civil  24.02.2023 11:58:37 53-97 Calle 12C Sur Guayabal Medellín Antioquia  vivo Y51 20 de dic. de 2022 07:20	**Anexo 2.** **Anexo 3.** **Anexo 14.**

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (604) 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

INFORME FINAL SST			
Programa	**Gestión de la Interventoría**	**Soporte**	**Anexo o Formatos**
Entrega de dotación y elementos de protección personal	Durante el desarrollo del proyecto, se solicitó al contratista la constancia de entrega y reposición de EPP y dotación al personal y se verifico la entrega y reposición de los EPP; así como el uso adecuado de los mismos, incluyendo la dotación.	 	**Anexo 8**

INFORME FINAL SST			
Programa	**Gestión de la Interventoría**	**Soporte**	**Anexo o Formatos**
Plan de Inducciones y Capacitaciones	Durante el desarrollo del proyecto la interventoría verifico a través de los registros documentales y fotográficos, que el contratista realizo inducción, capacitación y formación al personal.	  	**Anexo 9.** **Anexo 12.**

INFORME FINAL SST			
Programa	**Gestión de la Interventoría**	**Soporte**	**Anexo o Formatos**
Programa de Inspecciones	Durante el desarrollo del proyecto la interventoría constato el diligenciamiento de las inspecciones de seguridad de acuerdo al cronograma, así como las inspecciones pre-uso realizadas a los equipos y herramientas de trabajo por parte del contratista.	  	**Anexo 10.** **Anexo 11.**

INFORME FINAL SST			
Programa	**Gestión de la Interventoría**	**Soporte**	**Anexo o Formatos**
Orden y aseo frentes de trabajo	La interventoría mediante visitas de campo durante el desarrollo del proyecto reportaba al contratista condiciones inseguras generadas por la falta de orden y aseo de los frentes de obra y se evidencio que el contratista tomaba medidas correctivas sobre las labores de orden y aseo.	  	**Informe Word.**

INFORME FINAL SST			
Programa	**Gestión de la Interventoría**	**Soporte**	**Anexo o Formatos**
Accidentes de trabajo – Ausentismo laboral	Durante el desarrollo del proyecto la interventoría reporto actos y condiciones inseguras evidenciadas en las visitas de obra, con las respectivas recomendaciones para prevenir la materialización accidentes de trabajo o aparición de enfermedades laborales. El contratista lleva un registro de los accidentes y ausentismos generados por causa médica para el control y toma de decisiones. -El contratista realizo las investigaciones de los accidentes de trabajo ocurrido durante la ejecución del contrato, en su mayoría, presentadas fuera de los tiempos establecidos por la norma.	-Correos electrónicos -Recomendaciones dejadas en bitácora y enviadas por WhatsApp. -Requerimientos.	**Anexo 4.** **Anexo 5** **Anexo 6.**
Afiliaciones sistema Seguridad Social	La interventoría realizo verificación de los certificados de afiliación a seguridad social y de los soportes de pago de seguridad social presentados mes a mes, notificando al contratista los hallazgos para subsanar.	-Soportes de afiliación a seguridad social. - Oficio y correo electrónico.	**Anexo 13.**

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (604) 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

INFORME FINAL SST			
Programa	**Gestión de la Interventoría**	**Soporte**	**Anexo o Formatos**
Protocolo de Bioseguridad COVID – 19	Solicitud al contratista de implementación de recomendaciones para la prevención de enfermedades respiratorias. Control de vacunados COVID en la base de datos.	N/A	**Anexo 3.**

Para ver los anexos mencionados en el cuadro anterior, se debe abrir la carpeta adjunta con el informe final SST contratista.

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (604) 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

El seguimiento al programa de salud y seguridad en el trabajo – SST, se resume en los siguientes formatos:

VERIFICACIÓN FINAL
REQUISITOS EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO PARA CONTRATISTAS

N° del contrato:	**4600094656**		**Empresa Contratista:**	**ALIANZA MUNDIAL S.A.S**
Objeto de contrato:	Obras de construcción, mejoramiento y mantenimiento de espacios públicos de encuentro y esparcimiento de la ciudad.			
Nombre del responsable:	**YENI CAROLINA OVIEDO GUTIERREZ**			
Fecha de verificación:	Consolidado	**N° Licencia en SST:**	3490	**PLAN DE ACCION (Cuando no cumple)**

Verificación previa ingreso del trabajador	**CUMPLE**			**OBSERVACIONES**	**DESCRIPCION**	**RESPONSABLE**	**FECHA PROGRAMADA**	**SEGUIMIENTO**
	SI= 5 - 3	**NO= 0**	**NA= 5**					
El contratista tiene afilados al Sistema de Seguridad Social, en la clase de riesgo que corresponda a todos sus trabajadores. (Se debe verificar el pago por el periodo trabajado)	**4**							
El personal cuenta con inducción en SST, para el contrato especifico (Según las normas y entrenamiento para el oficio). Y la respectiva evaluación.	**5**							
Se cuenta con examen médico de ingreso, periódico para el cargo a ocupar realizado por un profesional competente.	**5**							
Cuando deba ejecutar tareas de alto riesgo Alturas, se cuenta con la certificación de competencias del personal para ejecutar dicha actividad Nota: En el caso de alturas, la entidad/persona natural			**5**					

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (604) 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

que expide el certificado debe contar con resolución aprobada y expedidas por el ministerio. En caso de actividades de alturas se debe contar con el certificado de aptitud médica para dicha actividad.								
En caso de ejecutar tareas de alto riesgo (Soldadura, Espacios Confinados, Eléctricos) se cuenta con la certificación de competencias del personal para ejecutar dicha actividad. En caso de actividades de espacios confinados se debe contar con el certificado de aptitud médica para dicha actividad.		**0**		Trabajo con soldadura				
Solicitar registro de entrega de EPP. Se evidencia entrega y Uso de elementos de protección personal en las tareas a ejecutar (Ficha técnica del fabricante o proveedor).	**5**							
Cuenta con contrato laboral y fotocopia de la cédula. Nota: No se permitirá la subcontratación a través de cooperativas, empresas temporales, o personas naturales	**4**				Entregar las copias de los contratos de todo el personal.	Luisa Castañeda	15/03/2023	
Verificación de ejecución del contrato								
Realiza oportunamente el reporte, la investigación de los accidentes y casi accidentes de trabajo conforme a la Resolución 1401 de 2007, define y monitorea los planes de acción	**4**			El contratista no presenta las investigaciones de los eventos de acuerdo a la fecha establecida en la resolución 1401 de 2007.	Entregar los informes de investigación.	Luisa Castañeda	Inmediata	
Cuenta con personal formado en SST según las especificaciones del contrato y la resolución 0312 de 2019.	**5**							
Matriz de Peligros actualizada que identifique los peligros y riesgos relacionados con la tarea a realizar, su valoración y control implementado.	**5**							

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (604) 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

Realiza seguimiento al cronograma o plan anual de actividades de seguridad y salud en el trabajo (debe incluir actividades de control para los riesgos prioritarios) y encontrarse acorde y aplicable para las actividades desarrolladas en el contrato)	**4**			No se realiza seguimiento mensual de cumplimiento de las actividades.	Entregar dentro de los 5 primeros días de cada mes	Luisa Castañeda	Los 5 primeros días de cada mes.	
Cuenta con el Reglamento de Higiene y Seguridad Industrial y este se encuentra publicado en lugares visibles en donde los trabajadores lo identifiquen fácilmente en la obra.	**5**							
Se consolidan indicadores de ausentismo, accidentalidad y mortales durante la ejecución de la obra. Se realiza el análisis estadístico.	**5**							
Se cuenta con control adecuado de vehículos que ingresan a la obra (Seguridad social, soat, licencias de operación según aplique)		**0**			Implementar Planillas de control de ingreso de vehículos.	Luisa Castañeda	Inmediata	El contratista no ha dado cumplimiento.
Asiste a las actividades convocadas por la alcaldía en el tema de SST.	**5**							
Los frentes de Obra cuentan orden y aseo de manera adecuada	**5**							
El programa de inspecciones de seguridad definido según los riesgos prioritarios (Maquinas, herramientas, materiales, equipos, instalaciones locativas, equipo de protección personal), se define e implementa en la obra.	**4**			No se da cumplimiento al cronograma establecido en el programa.				
El programa de mantenimiento preventivo de las herramientas y equipos que se usan en desarrollo del contrato se implementa de manera adecuada.		**0**			Entregar el programa de mantenimiento preventivo	Luisa Castañeda	Inmediata.	
Están señalizados y rotulados los recipientes que contienen sustancias o productos químicos incluyendo los envases donde se realicen transvases y se tiene establecido e identificar un sitio de almacenamiento seguro para los mismos.	**4**				Adecuación del acopio para el almacenamiento.	Luisa Castañeda	Inmediata	

Si requiere el uso de sustancias químicas, deberá Mantener disponibles las Fichas Técnicas u Hojas de Seguridad de las Sustancias o Productos Químicos. Y el respectivo registro de uso y manipulación.	**5**							
Las condiciones de seguridad para el almacenamiento de líquidos inflamables (gasolina y ACPM), es suficiente y adecuado y cuenta con la matriz de compatibilidad.		**0**			Adecuar el acopio para sustancias inflamables.	Luisa Castañeda	Inmediata.	
El plan de emergencia para el proyecto cumple con lo requerido (se evidencia la capacitación de la brigada, procedimientos en caso de emergencia, señalización adecuada, etc.)	**3**			Se recibió 4 planes de emergencias y se devolvieron para correcciones.	Entregar el plan de emergencias.	Luisa Castañeda	Inmediata	
Se tiene el registro de la socialización al personal del plan de emergencia		**0**			Socializar el plan de emergencias	Luisa Castañeda	Inmediata	
Las conexiones eléctricas, cuenten con protección y están debidamente instaladas.	**5**							
Cuentan con botiquín de primeros auxilios dotado de acuerdo con los riesgos y la cantidad adecuada.	**5**			Se debe garantizar en todos los frentes de trabajo.				
En la obra el contratista tiene el control de los extintores y están ubicados estratégicamente de acuerdo con la obra.	**5**			Se debe garantizar en todos los frentes de trabajo.				
Tareas de Alto Riesgo - Tareas críticas								
Existen los procedimientos y los permisos para tareas de alto riesgo y/o críticas, identificadas, visibles y diligenciados acorde con las tareas rutinarias y no rutinarias, firmados. Se cuenta con el registro del personal según actividad a realizar.			**5**	Permisos si, procedimientos No.				
Cuenta con la capacitación, entrenamiento y certificación de las personas que realizan tareas de alto riesgo: Para trabajos en alturas y espacios confinados capacitación y concepto de aptitud médica según Resolución 1409 de 2012.		**0**		Certificado curso soldador.				
Los equipos y EPP para las tareas de alto riesgo están certificados y cumplen con lo establecido en la Norma. Realizan inspecciones.			**5**					

Cuenta con el programa de protección contra caídas y lo implementa.									
Los andamios o estructuras para trabajar en alturas estén en perfecto estado de seguridad; anclados sobre una superficie sólida y segura y que estén certificados.			**5**						
Actividades post retiro de personal									
Cuentan con paz y salvo de salarios, liquidaciones y prestaciones sociales del personal.		**3**				Luisa Castañeda	Inmediata		
Puntaje Obtenido		***93***							
PUNTAJE FINAL	**115**	**PTOS**	**PORCENTAJE FINAL**	**63,89%**	**%**	**CONVENCIONES** > 80%OPTIMO ENTRE 50-80 % MEDIO < 50% NO CUMPLE			
Nombre del Supervisor Yeni Carolina Oviedo G			**Nombre del Contratista o Responsable** Luisa Fernanda Castañeda						
CC. 1022961058  **Firma**			**CC. 1214725495**  **firma**						

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (604) 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

3.3.1.1. OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y CONCLUSIONES DE LA INTERVENTORÍA CON RELACIÓN A LAS LABORES REALIZADAS POR EL CONTRATISTA DE OBRA EN EL DESARROLLO DEL COMPONENTE DE SALUD Y SEGURIDAD EN EL TRABAJO DE SU CONTRATO DE EJECUCIÓN DE OBRA PÚBLICA

La interventoría formulará según aplique las observaciones, recomendaciones y/o conclusiones con relación al desempeño del contratista de obra en el cumplimiento de sus funciones en el desarrollo del componente de Salud y Seguridad en el trabajo del contrato de ejecución de la obra pública.

3.3.2 PROGRAMA DE SALUD Y SEGURIDAD EN EL TRABAJO – SST (INTERVENTORÍA DE OBRA)

Durante la ejecución del contrato la interventoría desarrollo las siguientes actividades: verificación documental del SG-SST del contratista, capacitaciones, preoperacional del vehículo, inspección de los equipos de emergencia y pausas activas, de acuerdo a lo establecido en el Sistema de Seguridad y Salud en el trabajo, actualizado a las normas vigentes el cual incluyen los requisitos legales aplicables a la actividad económica

Indicadores de Ausentismo y accidentalidad

Durante la ejecución del contrato no se presentaron accidentes de trabajo ni enfermedades laborales para el personal de la interventoría como se relaciona en la tabla; los ausentismos generados por causa medica correspondieron a incapacidad medica por enfermedad común.

De acuerdo al seguimiento realizado al contratista durante la ejecución del contrato, se presentaron 7 accidentes de trabajo y no se presentaron casos de enfermedad laboral.

EMPRESA	ACCIDENTALIDAD		AUSENTISMO
	INCIDENTES	ACCIDENTES DE TRABAJO	DIAS DE INCAPACIDAD POR ORIGEN COMUN Y LABORAL
INTERVENTORÍA	0	0	3
CONTRATISTA	0	0	32
TOTAL	**0**	**0**	**35**

Centro Administrativo Municipal – CAM – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

INDICADOR SG-SST-PERSONA INTERVENTORIA	APLICACION FORMULA	INTERPRETACION
Frecuencia de la accidentalidad: (Número de accidentes de trabajo que se presentaron en el mes / Número de trabajadores en el mes) * 100	0/7*100	Por cada 100 trabajadores que laboraron en el mes se presentaron 0 accidentes laborales
Severidad de la accidentalidad: (Número de días de incapacidad por accidente de trabajo en el mes + número de días cargados en el mes / Número de trabajadores en el mes) * 100	0/7*100	Por cada 100 trabajadores que laboraron en el mes se perdieron 0 días por AT
Ausentismo por causa medica: (Número de días de ausencia por incapacidad laboral o común en el mes / Número de días de trabajo programados en el mes) * 100	0/26*100	En el mes se perdió 0% de días programados de trabajo por incapacidad médica.

El personal de la interventoría, durante el desarrollo del contrato no ejecuto actividades de alto riesgo.

HISTORIAL DE LA ACCIDENTALIDAD LABORAL Y AUSENTIMOS POR CAUSA MEDICA

INTERVENTORIA				
Periodo	**Incidente de trabajo**	**Accidente de trabajo**	**Días de ausentismo por causa medica**	**Observación**
Septiembre 2022	0	0	0	
Octubre 2022	0	0	11	Incapacidad de origen común
Noviembre 2022	0	0	0	
Diciembre 2022	0	0	0	
Enero 2023	0	0	0	
Febrero 2023	0	0	2	Incapacidad de origen común
Marzo 2023	0	0	0	
Abril	0	0	3	Incapacidad de origen común
TOTAL	**0**	**0**	**16**	

CONTRATISTA				
Periodo	**Incidente de trabajo**	**Accidente de trabajo**	**Días de ausentismo por causa medica**	**Observación**
Septiembre 2022	0	0	0	
Octubre 2022	0	0	2	Incapacidad de origen común
Noviembre 2022	0	2	17	9 días por AT más 6 días por EC
Diciembre 2022	0	2	22	10 días por AT más 6 días por EC
Enero 2023	0	1	0	11 días por AT más 6 días por EC
Febrero 2023	1	2	42	37 días por AT más 5 días por EC
Marzo	0	0	38	31 días por AT más 7 días de EC
Abril	0	0	32	30 días por At más 2 días por EC
TOTAL	1	7	153	

Relación de la mano de obra

PERSONAL	ALIANZA MUNDIAL SAS	SUBCONTRATISTAS	COMPAÑÍA DE PROYECTOS TECNICOS S.A	TOTAL
Profesionales	12	0	5	**17**
Tecnólogos	4	0	1	**5**
Operadores (conductores)	2	0	2	**4**
No calificada	114	0	0	**114**
TOTAL TRABAJADORES PROYECTO	**132**	**0**	**8**	**140**



Durante la ejecución del proyecto, la contratación de personal correspondió en un 81%, a la obra de mano no calificada (oficiales y ayudantes de obra) El 16% obedeció al personal administrativo (Profesionales, tecnólogos y auxiliares), quienes en cabeza del director de obra coordinan y dirigen las actividades de los diferentes frentes de trabajo y el otro 3% corresponde a los operadores de vehículos.



El 92% del personal contratado durante el desarrollo del proyecto correspondió a personal masculino y el 10% personal femenino.

Se anexan las liquidaciones y paz y salvo del personal que laboro en el proyecto.

4. INFORME ADMINISTRATIVO DE SEGUIMIENTO AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA:

4.1 CONTROL DEL PERSONAL DEL CONTRATISTA DE OBRA ASOCIADO AL PROYECTO (ADMINISTRATIVO Y TÉCNICO) Y DE SU PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL:

Durante la ejecución del proyecto, el contratista realizo el pago de la seguridad social de acuerdo al salario y días laborados del personal, como se evidencia en el anexo 13. Soporte de pago de la seguridad social.

Adicionalmente se adjunta el anexo 14, donde se remite el pago de liquidaciones y paz y salvo del personal administrativo y operativo el cual estuvo vinculado al proyecto por parte del Contratista.

4.2 CONTROL DEL CUMPLIMIENTO DE LAS RESPONSABILIDADES DEL CONTRATISTA DE OBRA FRENTE A LA SUBCONTRATACIÓN:

Como observación al respecto, se tiene que durante el proyecto no se presentó subcontratación.

4.3 INFORME DE LA MATERIALIZACIÓN DE RIESGOS PREVISIBLES DEL CONTRATO DE OBRA Y SU MITIGACIÓN:

DESCRIPCIÓN DEL RIESGO	ASIGNACIÓN	TRATAMIENTOS Y CONTROL IMPLEMENTADO
Ocurrencia de retrasos	Contratista	Por parte de la interventoría se hace un seguimiento diario a la programación del proyecto, lo anterior para tener un control en los tiempos de cada actividad.
Dificultad en la entrega del producto o servicio	Contratista	Por parte de la interventoría se hace un seguimiento a la ejecución del proyecto y está enterada de las condiciones constructivas de este, con el fin de tener claridad sobre las condiciones de ejecución.
Peligros en el desarrollo de las actividades.	Contratista	Para minimiza este riesgo el contratista posee un equipo técnico con experiencia específica en temas de SST y desde interventoría se hace los seguimientos y apoyo a los protocolos de seguridad en el trabajo. Así mismo el contratista posee los seguros que respalden la obligación de indemnizar
Eventos naturales.	Entidad contratante / contratista	El contratista cuenta con pólizas para este tipo de circunstancias.
Afectación al medio ambiente.	Contratista	Para minimiza este riesgo el contratista e interventoría posee un equipo técnico con experiencia específica para asegurar el uso de procedimientos de manipulación apropiados, además de desarrollar una evaluación de impacto ambiental.

DESCRIPCIÓN DEL RIESGO	ASIGNACIÓN	TRATAMIENTOS Y CONTROL IMPLEMENTADO
Resistencia por parte de la comunidad o ciertos grupos de interés	Entidad contratante	Por parte de la entidad contratante realizar reuniones de socialización del proyecto, además de campañas con volantes, buzón de quejas, etc.
Tareas críticas son desatendidas o administradas pobremente por el equipo del proyecto	Contratista	Para controlar el riesgo, por parte de la interventoría se hace un seguimiento a los objetivos y resultados esperados de la contratación. Así mismo se verifica constantemente la estructura administrativa del contrato con el personal asignado y el avance en la ejecución de la obra física así mismo el contratista está desarrollando un plan de gestión de contratos Considerar la supervisión de un director de proyecto con experiencia
Incumplimiento por el contratista	Contratista	Por parte de la interventoría se hace un seguimiento diario a la programación del proyecto, lo anterior para tener un control en los tiempos de cada actividad.
Pago es hecho a productos o servicios que no son entregados	Contratista	Para controlar el riesgo, por parte de la interventoría se hace un seguimiento a los a los costos de la oferta económica y a la ejecución de esta. Así mismo verifica porque se ejecute n las obras.
Productos o servicios entregados no son los esperados	Contratista	Para controlar el riesgo, por parte de la interventoría se hace un seguimiento a los a los costos de la oferta económica y a la ejecución de esta. Así mismo verifica porque se ejecute n las obras.
Fluctuaciones en los precios de los componentes	Contratista	Para controlar el riesgo, por parte de la interventoría se hace un seguimiento a los a los costos de la oferta económica.
Escasez de materiales, materias primas e insumos	Contratista	Para controlar el riesgo, por parte de la interventoría se hace un seguimiento al desarrollo del proyecto y al aprovisionamiento y condiciones de mercado. Esto se llevaría a comités de obra en la medida que se sospechen cambios en el mercado.
Variación del IPC superior a la estimada.	Contratista	Para controlar el riesgo, por parte de la interventoría se hace un seguimiento a los a los costos de la oferta económica.
Actos de sabotaje o terrorismo.	Contratista	Para minimiza este riesgo el contratista posee un equipo técnico con experiencia específica en temas de SST y desde interventoría se hace los seguimientos a los protocolos de seguridad en el trabajo. Así mismo el contratista posee los seguros que respalden la obligación de indemnizar.
Extorsión.	Entidad / Contratista	Para mitigar esto, la interventoría mantendrá informada a la entidad para que intermedie con las autoridades frente a situaciones de extorsión. Así mismo se brindará acompañamiento institucional durante la ejecución del contrato
Paro o huelga de trabajadores.	Contratista	Para mitigar esta situación la interventoría hace seguimiento a los pagos de sus trabajadores. Por otra parte, el contratista cuanta con póliza que cubre salarios.

DESCRIPCIÓN DEL RIESGO	ASIGNACIÓN	TRATAMIENTOS Y CONTROL IMPLEMENTADO
Afectación de redes de servicios públicos o privados.	Contratista	Para controlar el riesgo, por parte de la interventoría se hace un seguimiento a los equipamientos relacionados con redes húmedas y secas que puedan afectar a otras comunidades por trabajos del contratista
Escasez de recurso humano calificado.	Contratista	Para minimiza este riesgo el contratista e interventoría posee un equipo técnico con experiencia específica para desarrollar la planeación del proyecto. Además de contar con una comunicación efectivos que permite conocer de manera oportuna las dificultades presentadas en la ejecución del contrato
Sobrecostos por cambios en el proceso constructivo o de ejecución.	Contratista	Para controlar el riesgo, por parte de la interventoría se hace un seguimiento a los a los costos de la oferta económica.
Corrupción	Entidad contratante / contratista.	Se controla desde los procesos internos administrativos y disciplinarios, así como desde los entes de control
Deficiencia o falta del sistema de seguridad industrial	Contratista	Para minimiza este riesgo el contratista posee un equipo técnico con experiencia específica en temas de SST y desde interventoría se hace los seguimientos a los protocolos de seguridad en el trabajo. Así mismo el contratista posee los seguros que respalden la obligación de indemnizar.
No implementación y/o cumplimiento estricto de los protocolos de bioseguridad aprobados	Contratista	Para minimiza este riesgo el contratista posee un equipo técnico con experiencia específica en temas de SST y desde interventoría se hace los seguimientos a los protocolos de seguridad en el trabajo. Así mismo el contratista posee los seguros que respalden la obligación de indemnizar.
Falta o negligencia en el mantenimiento del bien o servicio a cargo del contratista	Contratista	Desde la interventoría se mitiga, dejando expreso en el acta de liquidación la obligación de mantenimiento a cargo del contratista, si da lugar a ello, con las circunstancias de tempo, modo y lugar que la efectuará. Además, indicando el amparo de estabilidad de la obra o de calidad, que comprende el mantenimiento.
Cuadrillas a trabajo a costo adicional del contratista	Contratista	Se mitiga, con el seguimiento a la programación de obra la ejecución de las actividades, haciendo seguimiento y levantando alertas continuas desde a interventoría.

4.4 CONTROL A LOS COMPROMISOS DEFINIDOS EN LOS COMITÉS DE OBRA:

CONSECUTIVO	COMITÉ #- REUNIÓN- VISITA DE CAMPO	FECHA
1	Comité de Obra 1	22/09/2022
2	Comité de Obra 2	29/09/2022

CONSECUTIVO	COMITÉ #- REUNIÓN- VISITA DE CAMPO	FECHA
3	Comité de Obra 3	06/10/2022
4	Comité de Obra 4	13/10/2022
5	Comité de Obra 5	20/10/2022
6	Comité de Obra 6	27/10/2022
7	Comité de Obra 7	17/11/2022
8	Comité de Obra 8	24/11/2022
9	Comité de Obra 9	13/12/2022
10	REUNIÓN SUBSECRETARIO	14/12/2022
11	Comité de Obra 10	21/10/2022
12	VISITA HIDRAULICO POPULAR Y MILAGROSA	29/12/2022
13	Comité de Obra 11	05/01/2023
14	Comité de Obra 12	12/01/2023
15	Comité de Obra 13	19/01/2023
16	VISITA OBRA SIF	25/01/2023
17	Comité de Obra 14	27/01/2023
18	Comité de obra 15	01/02/2023
19	Comité de obra 16	09/02/2023
20	VISITA OBRA SIF	13/02/2023

CONSECUTIVO	COMITÉ #- REUNIÓN- VISITA DE CAMPO	FECHA
21	Comité de obra 17	16/02/2023
22	Comité de obra 18	23/02/2023
23	VISITA OBRA SIF	01/03/2023
24	Comité de obra 19	02/03/2023
25	VISITA EPM LA MILAGROSA	03/03/2023
26	VISITA DE OBRA SIF	07/03/2023
27	VISITA EPM LA MILAGROSA	10/03/2023
28	VISITA DE OBRA SIF	15/03/2023
29	Comité de obra 20	16/03/2023
30	Comité de obra 21. Visita	23/03/2023
31	Comité de obra 22. Visita	29/03/2023
32	Comité de obra 23. Visita	30/03/2023
33	VISITA DE OBRA	04/04/2023
34	Comité de obra 24. Visita	13/04/2023
35	VISITA DE OBRA	17/04/2023
36	VISITA DE OBRA	24/04/2023

Tareas asignadas	Responsable	Fecha de compromiso	Estado
Proyección para adición y prorroga (Incl. Contractual y adicional)	Ctta.	15/10/2022	Cumplido
Programación por frentes.	Ctta.	13/10/2022	Cumplido
PASAO, se enviará a SIF para revisión.	Intv.	6/10/2022	Cumplido
Inicio socialización Granjas y Raizal.	Ctta.	6/10/2022	Cumplido
Levantamiento topográfico frente el Chagualo.	Ctta.	10/10/2022	Cumplido
Diseños de juegos frente el Popular	Supervisora	6/10/2022	Cumplido
Programar recorrido por nuevos frentes (San Antonio de Prado)	Supervisora	05/10/2022	Cumplido
APUs obra extra	Ctta.	6/10/2022	Cumplido
APUs obra contractual	Ctta.	3/10/2022	Cumplido
Capacitación a la comunidad en manejo de mascotas para la comunidad.	Ctta.	14/10/2023	Cumplido
Informe mensual de obra	Ctta.	5/10/2022	Cumplido
informe mensual de interventoría	Intv.	10/10/2022	Cumplido
Capacitaciones SIRO	Supervisora	07/10/2022	Cumplido
Visita estructural a frente Las Palmas	Supervisora	20/10/2022	Cumplido
Enviar a interventoría cuadro descriptivo de observaciones del paisajismo de los cuatro parques del corregimiento de San Antonio de Prado.	Ctta.	10/10/2022	Cumplido
El Contratista manifiesta que el día de mañana 14 de octubre se realizará acercamiento con la líder de Diego Echavarría, para programar reunión de inicio.	Ctta	14/10/2022	Cumplido
Popular se tienen unos residuos especiales, que verificando con La SIF se debe hacer una disposición por parte del Contratista.	Ctta	20/10/2022	Cumplido
Proyección para adición y prorroga (Incl. Contractual y adicional)	Ctta.	20/10/2022	Cumplido
Diseño de filtros, redes Hidráulicas de primera etapa.	SIF	20/10/2022	Cumplido
Popular se tienen unos residuos especiales, que verificando con La SIF se debe hacer una disposición por parte del Contratista.	Ctta	27/10/2022	Cumplido
Reprogramación de El Raizal	Ctta	24/11/2022	Cumplido
Suministro de tubería para filtros.	Ctta.	21/11/2022	Cumplido
Cumplimiento con el cronograma de gastos	Ctta, Intv, SIF.	16/12/2022	Cumplido
Remisión de APU de cubierta tipo Invernadero	Ctta.	24/11/2022	Cumplido
Reprogramación de Obra Conciliada.	Ctta.	23/12/2022	Cumplido

Centro Administrativo Municipal – CAM – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

Tareas asignadas	Responsable	Fecha de compromiso	Estado
Subcontratación de Mano de Obra.	Ctta.	28/11/2022	Cumplido
Reunión Conquistadores comunidad.	Ctta, Intv, SIF	30/11/2022	Cumplido
Reunión Conquistadores subsecretario.	Ctta, Intv, SIF	14/12/2022	Cumplido
Entrega de acta de obra e Interventoría	Ctta, Intv	15/12/2022	Cumplido
Visita con especialista hidráulico	SIF	29/12/2022	Cumplido
Levantamiento topográfico de cajas y tuberías Popular	Ctta.	21/12/2022	Cumplido
Retiro operario maquinaria Popular.	Ctta.	21/12/2022	Cumplido
Proyección de Obra	Ctta, Intv	12-01-2023	Cumplido
Programación de entregas parciales de Obra	Ctta.	12-01-2023	Cumplido
Remisión de documentación de maquinaria y equipos, previo al ingreso a la Obra.	Ctta.	Se realizará durante la ejecución del contrato	Cumplido
Remisión de levantamiento de topografía	Ctta.	02-02-2023	Cumplido
Remisión de APU de obras extras pendientes	Ctta - Intv	20/02/2023	Cumplido
Soportes del acta Interventoría mes de diciembre	Intv	02-02-2023	Cumplido
Reajuste de actas 1 y 2	Ctta.	02-02-2023	Cumplido
Ajuste a solicitud de ampliación de plazo Contrato de Obra.	Ctta.	20/02/2023	Cumplido
Localización de red de gas y acueducto del parque La Colinita.	Ctta.	09-02-2023	Cumplido
Incrementar el personal operativo en campo.	Ctta.	02-02-2023	Cumplido
Corrección de rebajes en las esquinas de acuerdo con las observaciones presentadas por la SIF.	Ctta.	09-02-2023	Cumplido
Actualización levantamiento topográfico Popular	Ctta.	16-02-2023	Cumplido
Reprogramación de obra para El Popular y La Avanzada	Ctta.	16-02-2023	Cumplido
Cantidad de fresado requerido para muro El Popular.	Ctta.	23-02-2023	Cumplido
Protección de raíces expuestas en la brecha del descole en La Milagrosa	Ctta.	16-02-2023	Cumplido
Especificación de tótems y columpios.	SIF	16-02-2023	Cumplido
APU´S de obra extra	Ctta.	23-02-2023	Cumplido
Visita cancha popular.	Ctta- Intv- SIF	23-02-2023	Cumplido
Envío diseño hidraulico popular etapa 1.	SIF	22-02-2023	Cumplido
Envío de ampliación de plazo contrato de obra e Interventoría.	Ctta- Intv	22-02-2023	Cumplido

Tareas asignadas	Responsable	Fecha de compromiso	Estado
Proyección de obra actualizada.	Ctta.	02-03-2023	Cumplido
Inicio de instalación de tuberia de 10” proyectada por fuera del perímetro de intervención.	Ctta.	03-03-2023	Cumplido
Inicio de instalación de piso en Raizal	Ctta.	06-03-2023	Cumplido
Organizar cerramiento e instalación de Playground de Las Granjas.	Ctta.	03-03-2023	Cumplido
Recorrido parque Cancha Popular para definición de localización de juegos y señalética.	Ctta- Intv- SIF	31-03-2023	Cumplido
Oficialización de cambio de profesional ambiental y subsanación del director.	Ctta	23-03-2023	Cumplido
Definición de localización juegos Conquistadores	SIF	30-03-2023	Cumplido
Organizar cerramiento e instalación de Playground de Las Granjas.	Ctta	03-03-2023	Cumplido
Entrega parque Diego Echavarría.	Ctta- Intv- SIF	17-03-2023	Cumplido
Entrega parque Libertad, la Milagrosa, El Bolo	Ctta- Intv- SIF	23-03-2023	Cumplido
Entrega parque Avanzada	Ctta- Intv- SIF	27-03-2023	Cumplido
Entrega parque Raizal	Ctta- Intv- SIF	30-03-2023	Cumplido
Entrega parque Colinita	Ctta- Intv- SIF	31-03-2023	Cumplido
Entrega parque Popular y Colinita Sur	Ctta- Intv- SIF	24-04-2023	Cumplido

4.5 CORRESPONDENCIA ENVIADA Y RECIBIDA:

Correspondencia enviada por Interventoría.				
Fecha	**Radicado**	**Remitente**	**Destinatario**	**Asunto**
29/08/2022	C-267-0001-29-08-2022	Edwin Fernandez	John Jairo Cediel	Solicitud documentación previa para inicio de obras.
30/08/2022	C-267-0002-30-08-2022	Edwin Fernandez	John Jairo Cediel	Solicitud inicio de obras.
31/08/2022	C-267-0003-31-08-2022	Edwin Fernandez	John Jairo Cediel	Entrega de planos
17/09/2022	C-267-0004-3768-22	Edwin Fernandez	John Jairo Cediel	Solicitud documentación componente sst
26/09/2022	C-267-0005-3902-22	Edwin Fernandez	John Jairo Cediel	Solicitud documentación – componente sst durante la ejecución de las obras.

Correspondencia enviada por Interventoría.				
Fecha	**Radicado**	**Remitente**	**Destinatario**	**Asunto**
25/10/2022	C-267-0006-4366-22	Edwin Fernández	John Jairo Cediel	Incumplimiento al PMA durante la ejecución de las obras.
01/11/2022	C-267-0007-4481-22	Edwin Fernández	John Jairo Cediel	Incumplimiento al PMA - Ejecución de las obras.
03/11/2022	C-267-0009-4538-22	Jorge Enrique Alfaro de los Ríos	Ing. Carlina Pabón Muñoz	Aprobación De Obra Extra - Contrato De Obra No 4600094656 De 2022.
10/11/2022	C-267-0010-4652-22	Edwin Fernández	John Jairo Cediel	Inconsistencias en la aplicación del PMA en la ejecución de las obras.
15/11/2022	C-267-0011-4715-22	Jorge Enrique Alfaro de los Ríos	Ing. Carlina Pabón Muñoz	Ajuste De Precios - Contrato No 4600094623 de 2022.
15/11/2022	C-267-0012-4716-22	Edwin Fernández	John Jairo Cediel	Inconsistencias en la aplicación de SST en la ejecución de las obras.
15/11/2022	C-267-0013-4717-22	Edwin Fernández	John Jairo Cediel	Solicitud de mejoramiento en la aplicación de SST en la ejecución de las obras.
18/11/2022	C-267-0014-4773-22	Jorge Enrique Alfaro de los Ríos	Ing. Carlina Pabón Muñoz	Aprobación prórroga del Contrato de Obra No 4600094656 de 2022, y solicitud de prorroga al Contrato de Interventoría No. 4600094623 de 2022
28/11/2022	C-267-0015-4839-22	Edwin Fernández	Ing. Carlina Pabón Muñoz	Respuesta a comunicaciones ENV-EP-008 y ENV-EP-014 -- análisis de instalación de cubierta tipo invernadero para parque Popular.
06/12/2022	C-267-0017-5027-22	Edwin Fernández	John Jairo Cediel	Seguimiento a programación de obra y respuesta a comunicación ENV-EP-016 “solicitud de reprogramación de obra”.
20/12/2022	C-267-0020-5222-22	Edwin Fernández	John Jairo Cediel	Evaluación, ajuste y plan de contingencia para nueva programación”.
10/01/2023	C-267-0021-0080-23	Edwin Fernández	Carlina Pabón Muñoz	Entrega física de informe de Interventoría N°3. Correspondiente al mes de noviembre de 2022.

Correspondencia enviada por Interventoría.				
Fecha	**Radicado**	**Remitente**	**Destinatario**	**Asunto**
24/01/2023	C-267-0022-0298-23	Edwin Fernández	John Jairo Cediel	Observaciones al cumplimiento del PMA.
26/01/2023	C-267-0023-0299-23	Edwin Fernández	John Jairo Cediel	Aclaración pago seguridad social Director.
14/02/2023	C-267-0024-0641-23	Edwin Fernández	Carlina Pabón Muñoz	Entrega física de informe de Interventoría N°4. Correspondiente al mes de diciembre de 2022
15/02/2023	C-267-0025-0667-23	Edwin Fernández	Carlina Pabón Muñoz	Informe de hallazgos hidráulicos parque Cancha Popular.
20/02/2023	C-267-0026-0752-23	Edwin Fernández	Carlina Pabón Muñoz	Aprobación prorroga No. 2 al contrato de obra No 4600094656 de 2022, y solicitud de prorroga No.2 al contrato de interventoría No. 4600094623 de 2022.
25/02/2023	C-267-0028-0832-23	Edwin Fernández	John Jairo Cediel Osorno	Solicitud de programación de entregas de obra, documentos para recibo de obra, solicitud de cronograma de entrega de mobiliario y juegos.
06/03/2023	C-267-0029-0982-23	Edwin Fernández	John Jairo Cediel Osorno	Respuesta oficio ENV-EP-0029, Ref. Recibo parcial de obras ejecutadas.
14/03/2023	C-267-0030-1029-23	Edwin Fernández	John Jairo Cediel Osorno	Obligaciones contractuales derivadas de la seguridad social.
15/03/2023	C-267-0032-1166-23	Edwin Fernández	Carlina Pabón Muñoz	Entrega de frentes de obra - Parques.
17/03/2023	C-267-0033-1299-23	Edwin Fernández	Carlina Pabón Muñoz	Respuesta a comunicación ENV-EP-0031, solicitud de aprobación de APU´S de obras extras.
29/03/2023	C-267-0034-1455-23	Edwin Fernández	John Jairo Cediel Osorno	Guía de documentos para entrega y recibo definitivo de obras.
10/04/2023	C-267- 0036-1597-23	Edwin Fernández	John Jairo Cediel Osorno	Respuesta oficio ENV-EP-038 – solicitud de tiempo.
10/04/2023	C-267-0035-1582-23	Edwin Fernández	Carlina Pabón Muñoz	Respuesta a comunicación con consecutivo 202330110035 y con el asunto “andén parque la

Correspondencia enviada por Interventoría.				
Fecha	**Radicado**	**Remitente**	**Destinatario**	**Asunto**
				libertad ubicado en la calle 56b con diagonal 17d, contrato de obra nro. 4600094656/22 cuyo objeto es obras de construcción, mejoramiento y mantenimiento de espacios públicos de encuentro y esparcimiento de la ciudad".
20/04/2023	C-267-0039-1771-23	Edwin Fernández	John Jairo Cediel Osorno	Anden parque la libertad.

Correspondencia recibida por Interventoría.				
Fecha	**Radicado**	**Remitente**	**Destinatario**	**Asunto**
30-08-2022		Carlina Pabón Muñoz	Jorge Enrique Alfaro de los Ríos	Aprobación hojas de vida contrato de Interventoria Nro.4600094623/22. Cuyo objeto es: "INTERVENTORÍA PARA LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE ESPACIOS PÚBLICOS DE ENCUENTRO Y ESPARCIMIENTO DE LA CIUDAD"
1/09/2022	C-001-01-09-2022	John Jairo Cediel	Edwin Fernandez	Entrega hojas de vida profesionales de obra.
19/09/2022	Oficio 4600094623-1	Abogado Secretaria: Suministros y Serv	SEGUROS DEL ESTADO	Inicio vigencia de garantía única contrato 4600094623.
19/09/2022	Oficio 4600094656-1	Abogado Secretaria: Suministros y Serv	SEGUROS DEL ESTADO	Inicio vigencia de garantía única contrato 4600094656.
26/09/2022	ENV-EP-002	John Jairo Cediel	Edwin Fernandez	RESPUESTA OFICIO C-267-0005-3902-22
28/09/2022	ENV-EP-003	John Jairo Cediel	Edwin Fernandez	RESPUESTA OFICIO C-267-0004-3768-22

Correspondencia recibida por Interventoría.				
Fecha	**Radicado**	**Remitente**	**Destinatario**	**Asunto**
03/11/2022	ENV-EP-005	John Jairo Cediel Osorno	Edwin Fernández Becerra	Solicitud de adición y ampliación contrato 4600094656 de 2022.
02/11/2022	ENV-EP-006	John Jairo Cediel Osorno	Edwin Fernández Becerra	Solicitud de aprobación de APU's obra extra 4600094656 de 2022.
18/11/2022	ENV-EP-009	John Jairo Cediel Osorno	Edwin Fernández Becerra	Solicitud de prorroga contrato 4600094656 de 2022.
22/11/2022	ENV-EP-010	John Jairo Cediel Osorno	Edwin Fernández Becerra	Afectación por lluvias.
22/11/2022	ENV-EP-011	John Jairo Cediel Osorno	Edwin Fernández Becerra	Incremento en señalización y perdida por vandalismo, limpieza de cajas.
05/12/2022	ENV-EP-013	John Jairo Cediel Osorno	Edwin Fernández Becerra	Inicio actividades frente parque conquistadores.
06/12/2022	ENV-EP-016	John Jairo Cediel Osorno	Edwin Fernández Becerra	Solicitud de reprogramación de obra.
16/01/2023	ENV-EP-019	John Jairo Cediel Osorno	Edwin Fernández Becerra	Situación parques sin diseño y otros.
20/01/2023	ENV-EP-020	John Jairo Cediel Osorno	Edwin Fernández Becerra	Diseños hidráulicos El Bolo y Popular.
20/01/2023	ENV-EP-021	John Jairo Cediel Osorno	Edwin Fernández Becerra	Formula de reajuste.
23/01/2023	ENV-EP-022	John Jairo Cediel Osorno	Edwin Fernández Becerra	Actas de comité de obra.
24/01/2023	ENV-EP-023	John Jairo Cediel Osorno	Edwin Fernández Becerra	Juegos y equipos parque Conquistadores.
24/01/2023	C-024-24-01-2023	John Jairo Cediel Osorno	Edwin Fernández Becerra	Respuesta al oficio C-267-0022-0298-23.

Correspondencia recibida por Interventoría.				
Fecha	**Radicado**	**Remitente**	**Destinatario**	**Asunto**
24/01/2023	ENV-EP-025	John Jairo Cediel Osorno	Edwin Fernández Becerra	Compromiso de entrega parques Avanzada, Granjas Y Diego Echavarría.
15/02/2023	ENV-EP-0028	John Jairo Cediel Osorno	Edwin Fernández Becerra	Demoras en definición en diseño de hidráulico cancha popular
28/02/2023	ENV-EP-0030	John Jairo Cediel Osorno	Edwin Fernández Becerra	Suspensión de actividades en frente cancha popular
13/03/2023	ENV-EP-031	John Jairo Cediel Osorno	Edwin Fernández Becerra	Solicitud de aprobación de APU´S obra extra 4600094656 de 2022
17/03/2023	ENV-EP-035	John Jairo Cediel Osorno	Edwin Fernández Becerra	Respuesta oficio C-267-0030-1029-23
17/03/2023	ENV-EP-036	John Jairo Cediel Osorno	Edwin Fernández Becerra	Apoyo operativo a residente de obra
10/04/2023	ENV-FLA-038	John Jairo Cediel Osorno	Edwin Fernández Becerra	Solicitud de tiempo adicional por invierno y detalles finales
14/04/2023	ENV-FLA-039	John Jairo Cediel Osorno	Edwin Fernández Becerra	Construcción de obras no diseñadas
14/04/2023	202330132313	Carlina Pabón Muñoz	Edwin Fernández Becerra	Respuesta a oficio C-267-0035-1582-23, anden parque La Libertad ubicado en la calle 56B con diagonal 17d, comuna 8, contrato de obra Nro.4600094656/22. Cuyo objeto es: “OBRAS DE CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE ESPACIOS PÚBLICOS DE ENCUENTRO Y ESPARCIMIENTO DE LA CIUDAD.”

Correspondencia recibida por Interventoría.				
Fecha	**Radicado**	**Remitente**	**Destinatario**	**Asunto**
24/04/2023	ENV- FLA-040	John Jairo Cediel Osorno	Edwin Fernández Becerra	Solicitud de entrega de obra física.

Nota: Se adjunta como anexo copia de la correspondencia enviada y recibida.

4.6 COPIA DE LA BITÁCORA:

Mediante la comunicación C-267-0041-1866-23 se realizó la entrega de las bitácoras originales.

5 INFORME FINANCIERO Y CONTABLE:

5.1 SEGUIMIENTO FINANCIERO A LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE OBRA:

- Relación de la Imputación del gasto

Fondos	Centro Gestor	Posición Presupuestal (Pospre)	Proyecto	CDP	Solicitud de Pedido (Sol pedido)	Registro Presupuestal (Pedido)
110000219	74100000	10	160158	4000109432	20005028	5200005072
110000122	74100000	20	200023	4000109432	20005028	5200005072
110000122	74100000	30	200023	4000109432	20005028	5200005072

- Relación de los pagos realizados

Registro Presupuestal (No. Pedido)	No. Factura	Fecha de Contabilización	No. Recibo a Satisfacción (Documento de Material)	Valor Facturado (valor Recibido)
5100008348	FE-217	29-11-22	5000689124	$ 520.355.255
5100008348	FE-233	16-12-22	5000694884	$ 404.993.288
5100008348	FE-257	24-03-23	5000699922 5000699923	$ 934.587.149
5100008348	FE-266	20-04-23	5000701807	$ 691.002.211
5100008348	FE-283	18-05-23	5000704508	$ 205.861.380

- Informe de ejecución financiera del contrato por proyectos: insertar el informe que se obtiene del reporte que se origina con la transacción SAP ZMMPUR189 - Informe financiero de contratos:

Contrato	Registro Presupuestal (Pedido)	Grupo de compras	Denominación Grupo de Compras	Proyecto	Nombre Proyecto	Valor proyecto por pedido	Valor Facturado por proyecto del pedido	Saldo por proyecto del pedido
4600094656	5100008348	204	Infraestructura Física	160158	CONSTRUCCIÓN Y MEJORAMIENTO DE PARQUES PARA VOS MEDELLÍN, ANTIOQUIA, OCCIDENTE	359.612.710	359.612.710	0
				200023	CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE ESPACIOS PÚBLICOS DE ENCUENTRO Y ESPARCIMIENTO MEDELLIN	2.542.341.739	2.397.186.573	145.155.166

Cuadro con la relación de las cantidades pagadas hasta el acta 5 tramitada y pagada y su respectiva proyección del acta final pendiente de pago contra liquidación del contrato, incluyendo el acumulado y los valores restantes por ejecutar a la fecha.

No.		Descripción	CANTIDADES CONTRACTUALES				ACTA 5		ACUMULADO		PENDIENTE	
			Und	Cantidad Total	Valor Unitario	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total
1		**PRELIMINARES**										
	1.1	LOCALIZACIÓN, TRAZADO, REPLANTEO Y CONTROL. Este ítem incluye la topografía general necesaria para todo el proyecto y durante todo el plazo de ejecución de la obra. Se entiende por el trabajo que debe realizarse para localizar, replantear y fijar en el terreno los niveles y trazos establecidos en los planos (coordenadas, altimetría BM, linderos, ejes, mampostería, verticales, entre otros) y el control durante el proceso de ejecución de la obra. Se utilizará personal experto y calificado (topógrafo con su respectiva matrícula profesional vigente), utilizando equipo moderno y actualizado de precisión. Incluye teodolito electrónico o estación total ((boif bts-962e o similar); colector de datos rígido; mira profesional; nivel circular; medidor de laser horizontal, vertical, inclinación y azimut; dendrómetro electrónico (medidor de diámetro); bastón profesional; trípode profesional; prisma; plomada en zamak (aleación de zinc con aluminio, magnesio y cobre); libretas; cinta métrica 30m, y todos los demás materiales, elementos, equipos, seguros de equipos, instalaciones, combustibles, lubricantes, energía, transporte, mano de obra, necesarios para una correcta ejecución de los trabajos. Se harán los chequeos o revisiones necesarios, con la frecuencia que indique la interventoría.	día	30,00	$ 770.339	$ 23.110.170	3,00	$ 2.311.017,00	33,00	$ 25.421.187	1,00	$ 770.339,00

Centro Administrativo Municipal – CAM – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

No.		Descripción	CANTIDADES CONTRACTUALES				ACTA 5		ACUMULADO		PENDIENTE	
			Und	Cantidad Total	Valor Unitario	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total
	1.2	DESCAPOTE A MANO. Incluye: retiro de grama, tierra negra con altura media de 0,20 m, arbustos hasta una altura de 1 m, desenraice si es necesario, acarreo interno hasta sitio de cargue, cargue transporte y botada de material sobrante en botaderos oficiales. Medido en sitio a cinta pegada.	m3	294,00	$ 93.944	$ 27.619.536		$ -	226,15	$ 21.245.583	0,00	$ -
	1.3	ROCERÍA Y LIMPIEZA, Incluye cargue, transporte y botada de material en botaderos oficiales o donde indique la interventoría, hasta altura de la vegetación de 0,50 m, La rocería se realizará a ras de piso. Se utilizará guadaña o machete.	m2	2489,00	$ 4.111	$ 10.232.279		$ -	851,02	$ 3.498.556	0,00	$ -
	1.4	Instalación de CERRAMIENTO PROVISIONAL en malla naranja polietileno de alta densidad, estabilidad y resistencia, anticorrosivo, con estabilizador de rayos UV, con una altura de 1,20 m, balizas móviles base antideslizante cada 1,50 m. fijaciones con correas de amarre plásticas y cinta de peligro. Incluye: suministro, transporte, instalación, traslados y desmonte y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y operación.	m	450,00	$ 28.183	$ 12.682.350		$ -	13,35	$ 376.243	0,00	$ -

Centro Administrativo Municipal – CAM – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

No.		Descripción	CANTIDADES CONTRACTUALES				ACTA 5		ACUMULADO		PENDIENTE	
			Und	Cantidad Total	Valor Unitario	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total
	1.5	IInstalación de CERRAMIENTO PROVISIONAL en tela naranja polietileno de alta densidad y resistencia 65 gr/m2 con una altura de 2,10 m, estacones de madera común para fijación vertical de altura de 2,50 m puesto mínimo cada 2,0 m y para apuntalamiento mínimo cada 10 m y cada cambio de dirección, arranques y terminación, diámetro aproximado 0,10 m, elementos de fijación. Incluye: suministro, transporte, instalación, excavación, concreto de fundación preparado en Obra de 17 Mpa - 2500 psi, diámetro aproximado 0,30 m y profundidad aproximada 0,50 m, cable o alambre tensor parte inferior y superior horizontal, mantenimiento, desmonte y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y operación. cargue transporte y botada de material sobrante en botaderos oficiales.	m	1470,00	$ 27.243	$ 40.047.210		$ -	1002,74	$ 27.317.646	0,00	$ -
2		**RETIROS Y DEMOLICIONES**										
	2.1	RETIRO DE PASAMANOS en cualquier diseño, altura, metal y peso. Incluye canchada de anclaje de base (si es del caso), cortes y todos los demás elementos necesarios para su efectivo retiro, botada en botaderos oficiales y recuperación de los materiales aprovechables y su transporte hasta la bodega interna de la obra o el sitio que lo indique la interventoría.	m	15,00	$ 17.361	$ 260.415		$ -	26,30	$ 456.594	0,00	$ -

No.		Descripción	CANTIDADES CONTRACTUALES				ACTA 5		ACUMULADO		PENDIENTE	
			Und	Cantidad Total	Valor Unitario	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total
	2.2	RETIRO DE JUEGOS INFANTILES y barras metálicas. Incluye demolición de bases en concreto, recuperación del material aprovechable y su transporte hasta el sitio que indique la interventoría, cargue, transporte y botada del escombro generado y del material que no se pueda recuperar, en botaderos oficiales o donde indique la interventoría.	un	83,00	$ 187.811	$ 15.588.313		$ -	47,00	$ 8.827.117	0,00	$ -
	2.3	Demolición y Retiro de bancas y mesas de cualquier tamaño. Incluye: Cargue, transporte y botada de escombros, recuperación de los materiales aprovechables o su transporte hasta el sitio que lo indique la interventoría.	un	27,00	$ 129.468	$ 3.495.636		$ -	40,00	$ 5.178.720	0,00	$ -
	2.4	RETIRO DE BASURERAS METÁLICAS O PLÁSTICAS. Incluye: retiro del elemento, demolición de base de soporte, cortes si los requiere, cargue, transporte y botada de escombros en sitio oficial autorizado o su almacenamiento, recuperación de los materiales aprovechables o su transporte hasta el sitio que lo indique la interventoría.	un	17,00	$ 27.841	$ 473.297		$ -	8,00	$ 222.728	0,00	$ -

No.		Descripción	CANTIDADES CONTRACTUALES				ACTA 5		ACUMULADO		PENDIENTE	
			Und	Cantidad Total	Valor Unitario	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total
	2.5	RETIRO DE BANCAS INDIVIDUALES PREFABRICADAS EN CONCRETO. Incluye recuperación de los materiales aprovechables y su transporte hasta el sitio que lo indique la interventoría, cargue, transporte y botada del escombro generado y del material que no se pueda recuperar, en botaderos oficiales o donde indique la interventoría.	un	25,00	$ 18.969	$ 474.225		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	2.6	DESMONTE Y RETIRO DE ADOQUINES sobre capa de arena, incluye retiro de base de arena hasta espesor de 0.40m, compresor neumático con martillo. Incluye recuperación del material aprovechable y su transporte hasta el sitio que indique la interventoría, cargue, transporte y botada del escombro generado y del material que no se pueda recuperar, en botaderos oficiales o donde indique la interventoría.	m2	1320,00	$ 39.456	$ 52.081.920		$ -	312,67	$ 12.336.708	281,13	$ 11.092.304,74
	2.7	DEMOLICIÓN DE ANDENES Y PISOS en concreto (acabado y soporte) de espesor máximo de 0.30 m. incluye cargue, transporte y botada de escombros en sitio oficial. Incluye compresor neumático con martillo, retiros de tapas de instalaciones de servicios públicos, además recuperación de los materiales aprovechables y transporte hasta el sitio de almacenamiento que indique la interventoría.	m2	844,00	$ 39.644	$ 33.459.536	2,98	$ 117.940,90	346,58	$ 13.739.699	256,50	$ 10.168.828,72
	2.8	DEMOLICIÓN BORDILLOS en concreto, cargue, transporte y botada de escombros, manual o mecánicamente. Incluye compresor neumático con martillo, retiro de refuerzo e instalaciones embebidas. Además recuperación de los materiales aprovechables o su transporte hasta el sitio que lo indique la interventoría.	m	366,00	$ 16.708	$ 6.115.128	46,03	$ 769.102,24	515,61	$ 8.614.812	0,00	$ -

No.		Descripción	CANTIDADES CONTRACTUALES				ACTA 5		ACUMULADO		PENDIENTE	
			Und	Cantidad Total	Valor Unitario	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total
	2.9	DEMOLICIÓN CÁRCAMOS y CUNETAS en concreto, cargue, transporte y botada de escombros, manual o mecánicamente, desarrollo máximo de 0.70m. Incluye compresor neumático con martillo, retiro de refuerzo e instalaciones embebidas. Además recuperación de los materiales aprovechables o su transporte hasta el sitio que lo indique la interventoría.	m	55,00	$ 40.159	$ 2.208.745		$ -	39,20	$ 1.574.233	0,00	$ -
	2.10	DEMOLICIÓN ESTRUCTURAS DE CONCRETO de cualquier resistencia, reforzado, ciclópeo y en cualquier clase y forma de estructura (estructuras de contención, fundaciones, columnas, vigas, losas, escaleras, muros, cunetas, cárcamos, cajas, coberturas, cámaras de inspección, entre otros, que no estén contemplados en otros ítems) transporte interno (hasta el sitio de almacenamiento), cargue manual o mecánico y botada de escombros en sitios oficiales autorizados. Incluye retiro de refuerzo y cualquier tipo de acabado e instalaciones embebidas, herramienta, andamios, pulidora, disco para pulidora y compresor neumático con martillo, manguera y elementos complementarios. además, recuperación de los materiales aprovechables o su transporte hasta el sitio que lo indique la interventoría.	m3	34,00	$ 252.428	$ 8.582.552	0,43	$ 107.281,90	23,24	$ 5.866.364	0,13	$ 31.971,27
	2.11	Retiro de cerco en madera inmunizada. Incluye: Cargue, transporte y botada de escombros, recuperación de los materiales aprovechables o su transporte hasta el sitio que lo indique la interventoría	m	90,00	$ 15.056	$ 1.355.040		$ -	160,50	$ 2.416.488	0,00	$ -

No.		Descripción	CANTIDADES CONTRACTUALES				ACTA 5		ACUMULADO		PENDIENTE	
			Und	Cantidad Total	Valor Unitario	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total
	2.12	Retiro y botada de escombros presentes en el espacio público. Incluye cargue, transporte y botada de material.	m3	211,00	$ 56.367	$ 11.893.437		$ -	86,82	$ 4.893.712	11,18	$ 629.975,21
	2.13	Retiro, reparación y reinstalación de juegos metálicos. Incluye reemplazo de piezas en mal estado, pintura y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	un	2,00	$ 165.528	$ 331.056		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
3		**MOVIMIENTOS DE TIERRA**										
3.1		**EXCAVACIONES**										
	3.1.1	EXPLANACIÓN Y NIVELACIÓN manual del terreno, bajo cualquier grado de humedad, incluye corte de taludes y terraceos requeridos según planos y/o definidos por la interventoría. Medido en sitio. Incluye acarreo interno para el almacenamiento del material a reutilizar donde lo indique la interventoría. No Incluye cargue, transporte y botada.	m3	180,00	$ 39.085	$ 7.035.300		$ -	214,46	$ 8.382.052	0,00	$ -
	3.1.2	EXPLANACIÓN Y NIVELACIÓN mecánica del terreno, bajo cualquier grado de humedad con bolas de roca de hasta 0.35m³, incluye corte de taludes y terraceos requeridos según planos y/o definidos por la interventoría. Medido en sitio. Incluye cargue, transporte y botada de material proveniente de la excavación en botaderos oficiales o donde indique la interventoría.	m3	45,00	$ 71.237	$ 3.205.665		$ -	46,16	$ 3.288.300	0,00	$ -

Centro Administrativo Municipal – CAM – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

No.		Descripción	CANTIDADES CONTRACTUALES				ACTA 5		ACUMULADO		PENDIENTE	
			Und	Cantidad Total	Valor Unitario	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total
	3.1.3	EXCAVACIÓN MANUAL de material heterogéneo de 0-2 m., bajo cualquier grado de humedad. Incluye: roca descompuesta, bolas de roca de volumen inferior a 0.35 m³., el cargue, transporte interno y externo y botada de material proveniente de las excavaciones en los sitios donde lo indique la interventoría y su medida será en el sitio. No incluye entibado.	m3	473,00	$ 100.520	$ 47.545.960	11,64	$ 1.170.052,80	796,08	$ 80.022.365	0,00	$ -
3.2		**CARGUE, TRANSPORTE Y BOTADA**						$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	3.2.1	Cargue manual, transporte y botada de material proveniente de las excavaciones. Medido en sitio. Incluye derecho a botadero, en sitios oficiales o donde lo indique la interventoría.	m3	180,00	$ 61.064	$ 10.991.520	120,19	$ 7.339.037,90	580,99	$ 35.477.348	0,00	$ -

No.		Descripción	CANTIDADES CONTRACTUALES				ACTA 5		ACUMULADO		PENDIENTE	
			Und	Cantidad Total	Valor Unitario	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total
	3.2.2	CARGUE MECANICO, TRANSPORTE Y BOTADA DE ESCOMBROS, incluye, el cargue con máquina, repaleo, transporte interno y externo y botada de material tipo escombro en los sitios donde lo indique la interventoría y su medida será en el sitio.	m3	40,00	$c 53.549	$ 2.141.960		$ -	138,22	$ 7.401.543	0,00	$ -
3.3		**LLENOS**						$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	3.3.1	LLENOS EN MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACIÓN, compactado con equipo liviano hasta obtener una densidad mínima del 95%, de la obtenida en el ensayo del Proctor modificado. Incluye: selección, acarreo interno y la compactación de esta. Y su medida será en sitio ya compactado. según normas para la construcción de pavimentos del INVIAS.	m3	78,00	$ 55.578	$ 4.335.084	2,40	$ 133.387,20	190,89	$ 10.609.253	0,00	$ -
	3.3.2	Suministro, transporte y colocación de triturado o material granular de 3/4", medido en sitio. Incluye transporte interno y todo lo necesario para su correcta instalación.	m3	66,00	$ 176.615	$ 11.656.590		$ -	73,21	$ 12.930.161	0,00	$ -

Centro Administrativo Municipal – CAM – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

No.		Descripción	CANTIDADES CONTRACTUALES				ACTA 5		ACUMULADO		PENDIENTE	
			Und	Cantidad Total	Valor Unitario	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total
	3.3.3	Suministro, transporte y colocación de triturado o material granular de 3/4" - 1 1/2" para filtro o cama de triturado, medido en sitio.	m3	84,00	$ 173.796	$ 14.598.864	0,18	$ 30.588,10	168,41	$ 29.269.036	0,00	$ -
	3.3.4	Suministro, transporte y colocación de subbase granular, reacomodado con medios MANUALES y compactado al 100% mínimo del ensayo del proctor modificado, según normas para la construcción de pavimentos del INVIAS, y todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Su medida será tomada en sitio ya compactado.	m3	85,00	$ 219.250	$ 18.636.250	10,00	$ 2.192.500,00	575,54	$ 126.186.806	0,00	$ -
	3.3.5	Suministro de arena lavada de cantera de 1/4" - 1/8" para zona de juegos infantiles. Según diseño. Incluye el cargue, suministro, transporte, colocación.	m3	97,00	$ 100.925	$ 9.789.725		$ -	83,06	$ 8.382.730	0,00	$ -
4		**CONCRETOS**										
4.1		**CONCRETOS ESTRUCTURAS**										

No.		Descripción	CANTIDADES CONTRACTUALES				ACTA 5		ACUMULADO		PENDIENTE	
			Und	Cantidad Total	Valor Unitario	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total
	4.1.1	Suministro, transporte y construcción de VIGAS DE FUNDACIÓN Y DADOS DE FUNDACIÓN en concreto de 21 Mpa preparado en obra, dimensiones según diseño. Incluye: transporte interno, armado, vaciado, vibrado, desencofrado, curado y protección, formaleta, desmoldante y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción. El acero de refuerzo se pagará en su ítem respectivo.	m3	19,00	$ 920.650	$ 17.492.350	4,94	$ 4.550.888,03	32,65	$ 30.061.823	0,00	$ -
	4.1.2	Suministro, transporte y colocación de concreto de 14 Mpa para SOLADO, con un espesor de mínimo 0.05 m. Incluye: transporte interno y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción.	m2	386,00	$ 31.306	$ 12.084.116		$ -	68,64	$ 2.148.687	0,00	$ -
	4.1.3	Suministro transporte y construcción de concreto de 21 Mpa para la construcción de llaves de confinamiento, según diseño. Vaciado monolítico con andenes, pisos duros, rampas, curado. Incluye todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento.	m3	10,00	$ 901.861	$ 9.018.610		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	4.1.4	Escalas en concreto de 21 Mpa a la vista. Contrahuella de 17.5cm, huella de 30 cm y losa de piso de 10 cm. Incluye: encofrado, desencofrado, elementos de curado y protección. El entresuelo o base granular y acero de refuerzo se pagará en su item respectivo Según detalle SIF Municipio de Medellín.	m2	13,00	$ 169.840	$ 2.207.920	0,54	$ 91.713,60	65,03	$ 11.044.016	0,00	$ -
4.2		**CONCRETOS ANDENES, LOSAS Y RAMPAS**						$ -	0,00	$ -	0,00	$ -

No.		Descripción	CANTIDADES CONTRACTUALES				ACTA 5		ACUMULADO		PENDIENTE	
			Und	Cantidad Total	Valor Unitario	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total
	4.2.1	Construcción de ANDÉN O PLACA en concreto preparado en obra de 21 Mpa, espesor de 0.10m, vaciado alternado según diseño, acabado escobillado y llaneado 0.10m en el recuadro (bordes y lados de junta), CON entresuelo. Incluye: entresuelo de e=0.20 m, (e=0.15 m en piedras de máximo 6", y e=0.05 m de arenilla compactada mínimo al 90%), polietileno calibre 6. Incluye suministro, acarreo interno de materiales, entresuelo (piedra y arenilla), malla electrosoldada D84, polietileno, vaciado de concreto, escobillado, paleteado perimetral de bordes y juntas, protección, curado y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción. Se ejecutarán los rebajes que sean necesarios para garantizar el acceso de los discapacitados y hasta una huella y una contrahuella necesarias en los lugares que indique la interventoría.	m2	1442,00	$ 157.826	$ 227.585.092	17,05	$ 2.691.472,54	620,75	$ 97.970.745	0,00	$ -
	4.2.2	Construcción de LOSA MACIZA para ZONA DE ACTIVIDADES Y JUEGOS, en concreto premezclado de 28 Mpa. Espesor de 0.10m. Incluye suministro, transporte, bombeo con Auto bomba y colocación del concreto, formaleta de primera calidad en súper "T" de 19 mm o su equivalente para acabado a la vista de bordes de losa o donde se requiera, superficie plana acabada con llana metálica, sin esmaltar, mano de obra, protección y curado, según diseño. Para posterior instalación de piso en caucho. El acero de refuerzo se pagará en su respectivo ítem.	m2	666,00	$ 155.008	$ 103.235.328		$ -	869,80	$ 134.825.788	1,83	$ 283.060,11

Centro Administrativo Municipal – CAM – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

No.		Descripción	CANTIDADES CONTRACTUALES				ACTA 5		ACUMULADO		PENDIENTE	
			Und	Cantidad Total	Valor Unitario	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total
	4.2.3	Construcción de JUNTA DE DILATACIÓN PARA PISO, Incluye sellador elástico de poliuretano tipo sikaflex 1CSL o equivalente hasta una profundidad de 5mm y relleno en su parte inferior con Sikarod o equivalente, corte de piso a máquina de disco a una profundidad de 50 mm y 5 mm de espesor, limpieza de la junta, colocación de cintas de enmascarar, instalación de sikaflex 1CSL y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento según recomendaciones del proveedor.	m	232,00	$ 24.082	$ 5.587.024	104,02	$ 2.505.009,64	844,70	$ 20.342.065	0,00	$ -
4.3		**CONCRETOS CORDONES**						$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	4.3.1	Suministro, transporte y colocación de cordón prefabricado de 0.15 x 0.35 x 0.80 m. de concreto de 21 Mpa, tres caras, juntas ranuradas, referencia Bordillo Barrera Recto U10 (según M.E.P). Incluye conformación del terreno, ajustes de concreto o pavimento donde sea necesario, mortero 1:4 de pega y concreto de base de 17 Mpa en las longitudes más adecuadas para el desarrollo de la obra y todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño.	m	524,00	$ 87.518	$ 45.859.432	4,10	$ 358.823,80	346,13	$ 30.292.605	0,00	$ -

No.		Descripción	CANTIDADES CONTRACTUALES				ACTA 5		ACUMULADO		PENDIENTE	
			Und	Cantidad Total	Valor Unitario	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total
	4.3.2	Suministro, transporte y colocación de cordón prefabricado de 0.15 x 0.45 x 0.80 m. de concreto de 21 Mpa, tres caras, juntas ranuradas, referencia Bordillo Barrera Recto U10 (según M.E.P). Incluye conformación del terreno, ajustes de concreto o pavimento donde sea necesario, mortero 1:4 de pega y concreto de base de 17 Mpa en las longitudes más adecuadas para el desarrollo de la obra y todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño.	m	143,00	$ 97.024	$ 13.874.432	24,68	$ 2.394.552,32	400,82	$ 38.889.160	0,00	$ -
	4.3.3	Suministro, transporte y colocación de concreto de 21 Mpa para cordón-bordillo de anden, de 0,15 x 0,25 m. Incluye formaleta en súper T de 19 mm. para acabado a la vista por 3 caras, vibrado, curado y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción. Según diseño. No incluye refuerzo.	m	200,00	$ 66.319	$ 13.263.800	16,50	$ 1.094.263,50	98,93	$ 6.560.939	0,00	$ -
	4.3.4	Colocación de REVOQUE con mortero 1:4 IMPERMEABILIZADO con Sika 1 o equivalente, EN MUROS. Incluye suministro y transporte de los materiales, fajas, ranuras, filetes, y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción	m2	50,00	$ 33.483	$ 1.674.150		$ -	66,51	$ 2.226.787	0,00	$ -
5		**PISOS**										

Centro Administrativo Municipal – CAM – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

No.		Descripción	CANTIDADES CONTRACTUALES				ACTA 5		ACUMULADO		PENDIENTE	
			Und	Cantidad Total	Valor Unitario	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total
	5.1	Colocación de ADOQUÍN TÁCTIL GUÍA O ALERTA 20 x 20 x 6. Color amarillo, jaspeado, salmón, champaña, negro y blanco arena. Para un ancho de 0.20 m. Incluye suministro y transporte de los adoquines, perfilación, nivelación del terreno, cama de asiento en arena limpia de 0,05 m, sello de juntas en arena, corte de piezas, elementos de confinamiento y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción y funcionamiento según diseño y recomendaciones del M.E.P.	m	180,00	$ 28.819	$ 5.187.420		$ -	39,60	$ 1.141.232	0,00	$ -
	5.2	Suministro, transporte y colocación de franja demarcadora para limitados visuales en adoquín ADOP-A de 10x20x6 cm color amarillo, salmón o jaspe. Incluye arena de apoyo 5 cm, sello de juntas con arena de revoque, cortes a máquina y todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Cumplir norma NTC 2017, seguir recomendaciones del MEP y patrones de instalación del ICPC. el adoquín deberá resellarse por 2 veces en un lapso de 4 meses luego de su instalación.	m	120,00	$ 25.514	$ 3.061.680		$ -	32,18	$ 821.041	0,00	$ -
	5.3	Suministro e instalación de Paso prefabricado circular en concreto de 21Mpa con diámetro variable de 20 cm, 15cm y 10 cm, con un espesor de 5cm. Incluye el suministro y transporte del prefabricado y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación.	un	110,00	$ 19.039	$ 2.094.290		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -

No.		Descripción	CANTIDADES CONTRACTUALES				ACTA 5		ACUMULADO		PENDIENTE	
			Und	Cantidad Total	Valor Unitario	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total
	5.4	Disposición de chipiado para cobertura de pisos blandos que complementan acciones de paisajismo y adecuaciones de pasos peatonales. El chipiado es suministrado por el municipio en uno de sus sitios de acopio y debe ser empacado, transportado y distribuido por el contratista, previa adecuación del sitio, realizando el retiro de residuos sólidos y elementos no deseados, según especificación SIF. Se estima que el m3 de chipiado equivale a 12 bultos con capacidad para 50 kls	m3	107,00	$ 18.469	$ 1.976.183		$ -	4,19	$ 77.293	32,82	$ 606.060,24

No.		Descripción	CANTIDADES CONTRACTUALES				ACTA 5		ACUMULADO		PENDIENTE	
			Und	Cantidad Total	Valor Unitario	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total
	5.5	Colocación de PISO EN CAUCHO RECICLADO tipo NEOFLEX 5.5 cms en caucho acabado (EPDM) vulcanizado de 1.5cm, estireno-butadieno (SBR) negro 4 cms. o su equivalente. Está compuesto por una base inferior de caucho SBR reciclado nacional de espesor: 4cm, granulometría: 10-12mm y densidad: 0,506g/cm3, una base superior de caucho EPDM vulcanizado en 100% color (no pintado), de espesor: 1,5cm, granulometría: 2-3,5mm y densidad: 1,6g/cm3 aglutinados por medio de disocianato de difenilmetano (MDI) con dosificación: para EPDM 18% y para SBR 8%; debe estar libre de TDI (Disocianato de Tolueno), solventes, cargas minerales o plastificantes y deberá tener protección de rayos ultravioleta y resistencia al cambio de color del EPDM. Se vaciará en sitio garantizando superficies niveladas, uniformidad en los colores y espesores. Incluye: suministro y transporte de los materiales, entresuelo de sub-base de 0.15m de espesor, base en concreto de 21MPa de 0.08m de espesor y malla electrosoldada D-84, dilataciones, acabado pendientado de 0.5 al 2% y todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento.	m2	716,00	$ 622.848	$ 445.959.168		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
6		**ACERO DE REFUERZO**										

No.		Descripción	CANTIDADES CONTRACTUALES				ACTA 5		ACUMULADO		PENDIENTE	
			Und	Cantidad Total	Valor Unitario	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total
	6.1	Suministro, transporte e instalación de ACERO DE REFUERZO FIGURADO FY= 420 Mpa-60000 PSI, corrugado. Incluye transporte con descarga, transporte interno, alambre de amarre, certificados y todos los elementos necesarios para su correcta instalación, según diseño y recomendaciones estructurales.	kg	2128,00	$ 9.442	$ 20.092.576	229,91	$ 2.170.829,10	3141,53	$ 29.662.350	0,00	$ -
	6.2	Suministro, transporte y colocación de malla electrosoldada Tipo D84. Incluye el suministro y transporte del material y todos los elementos necesarios para su correcta colocación.	m2	666,00	$ 15.402	$ 10.257.732	14,44	$222.457,50	1265,62	$ 19.493.130	121,38	$ 1.869.443,68
7		**GEODRENES Y GEOTEXTILES**										
	7.1	Instalación de Geodren circular tb 65mm. Tipo Pavco o equivalente, con un ancho de 1,0m para filtro, sistemas de drenaje o equivalente. Incluye suministro y transporte de los materiales, tubería de filtro perforada de ø= 65mm. Tipo Pavco o equivalente, traslapos, costuras y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. Según diseño.	m2	209,00	$ 45.657	$ 9.542.313			62,37	$ 2.847.627	0,00	$ -

No.		Descripción	CANTIDADES CONTRACTUALES				ACTA 5		ACUMULADO		PENDIENTE	
			Und	Cantidad Total	Valor Unitario	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total
	7.2	Instalación de GEOTEXTIL NT 1600 tipo Pavco para filtro o equivalente. Incluye suministro y transporte de los materiales, traslapos, costuras y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. Según diseño.	m2	90,00	$ 7.892	$ 710.280			0,00	$ -	0,00	$ -
8		**INSTALACIONES HIDRAÚLICAS Y SANITARIAS**										
8.1		**CÁRCAMOS, CAJAS, CUNETAS Y SUMIDEROS**										
	8.1.1	Construcción de cárcamo en concreto de 17.5 Mpa. Incluye Tapa prefabricada de 40x40x8 cm. dimensiones 30x25 medidas internas, muros de 10 cm. La excavación y acero se pagará en su ítem respectivo.	m	32,00	$ 276.082	$ 8.834.624		$ -	8,40	$ 2.319.089	0,00	$ -
	8.1.2	Construcción de caja de inspección y/o empalme de 40x40x40 cm en concreto de 21,0 Mpa, medidas internas (L=40cm). Incluye suministro, transporte e instalación de los materiales, tapa y herraje y todos los elementos necesarios para su correcta construcción y funcionamiento. Según normas técnicas de EEPP de Medellín. La excavación, llenos, entresuelo y acero de refuerzo se pagarán en su ítem respectivo.	un	29,00	$ 411.923	$ 11.945.767		$ -	1,00	$ 411.923	0,00	$ -

No.		Descripción	CANTIDADES CONTRACTUALES				ACTA 5		ACUMULADO		PENDIENTE	
			Und	Cantidad Total	Valor Unitario	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total
	8.1.3	Construcción de CUNETA AUXILIAR EN "V" en concreto de 21 Mpa. 0,30 x 0,25 x 0,20 m. según ficha U180 del MEP. Incluye suministro, transporte y colocación del concreto, entresuelo 15 cm de piedra y 5 cm de arenilla y todos lo demás elementos necesarios para su correcta construcción.	un	160,00	$ 102.591	$ 16.414.560		$ -	47,90	$ 4.914.109	102,10	$ 10.474.541,10
	8.1.4	Construcción cuneta auxiliar de 0.20 x 0.20 m, con la arista que va hacia el terreno de 10 cm de alto para contener las particulas de tierra que se pueden erosionar, Incluye excavación, mano de obra, formaleta, Según diseño.	m	38,00	$ 72.040	$ 2.737.520		$ -	28,00	$ 2.017.120	6,00	$ 432.240,00
8.2		**TUBERÍA Y EMBOQUILLADO**						$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	8.2.1	Suministro, transporte e instalación de TUBERÍA PVC-NOVAFORT O SIMILAR S8, con un DIÁMETRO NOMINAL DE 200 mm. Incluye suministro y transporte de los materiales, bocas, accesorios, acondicionador de superficie y adhesivo Novafort y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. La excavación, encamado, atraques y los llenos se pagaran en su ítem respectivo.	m	30,00	$ 119.830	$ 3.594.900		$ -	0,00	$ -	10,00	$ 1.198.300,00

No.		Descripción	CANTIDADES CONTRACTUALES				ACTA 5		ACUMULADO		PENDIENTE	
			Und	Cantidad Total	Valor Unitario	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total
	8.2.2	Instalación de TUBERÍA DE FILTRO PERFORADA DE Ø=4" para drenajes (filtro). Incluye suministro, transporte y colocación de tubería, las respectivas conexiones y accesorios y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento.	m	483,00	$ 30.835	$ 14.893.305	3,00	$ 92.505,00	66,50	$ 2.050.528	216,50	$ 6.675.777,50
9		**JUEGOS INFANTILES**										
	9.1	Suministro, transporte e instalación de JUEGO INFANTIL TRIKI (LOMBO LOMBO o similar). Según diseño, estructura en tubería negra estructural de 1 1/2", 3mm de espesor. Cubos metálicos en lámina de aluminio de 1mm, esparrago galvanizado de 3/8", buje separador en nylon. Tubo de aluminio de 1/2". Lámina HR 4,5mm, tuerca ciega cromada de 3/8". Remaches pop de 1/8" x 1/2" en acero inoxidable. Pintura en polvo de aplicación electrostática especial para intemperie. Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. No incluye dado de fundación el cual se debe vaciar 10 días de la instalación.	un	10,00	$ 2.209.973	$ 22.099.730	0,27	$ 596.692,71	3,00	$ 6.629.919	0,00	$ -

No.		Descripción	CANTIDADES CONTRACTUALES				ACTA 5		ACUMULADO		PENDIENTE	
			Und	Cantidad Total	Valor Unitario	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total
	9.2	Suministro, transporte e Instalación de tres tramos de JUEGO TUNEL INFANTIL (LOMBO LOMBO o similar). Estructura metalica en tubería negra estructural de 1 in, 3 mm de espesor. base en lamina HR 6 mm. expancion de cuña 3/8 in. Pintura en polvo de aplicación electrostatica especial para intemperie. Incluye: acarreo interno, desembale, pre-ensamble, pre-armado, pernado a bases de piso, y entrega a satisfacción de la interventoría. No incluye bases de anclaje.	un	8,00	$ 6.039.583	$ 48.316.664		$ -	3,00	$ 18.118.749	0,00	$ -
	9.3	Suministro, transporte e instalación JUEGO MALLA IGLU (LOMBO LOMBO o similar). Estructura metalica en tubería negra estructural de 4 in, 3 mm de espesor. Cuerda de nylon 12 mm de ocho torones con alma de acero, platina de apoyo lamina HR 4.5 mm. Pintura en polvo de aplicación electrostatica especial para intemperie. Edad: 6 a 12 años Incluye: acarreo interno, desembale, pre-ensamble, pre-armado, pernado a bases de piso, y entrega a satisfacción de la interventoría. No incluye bases de anclaje.	un	1,00	$ 34.133.484	$ 34.133.484		$ -	1,00	$ 34.133.484	0,00	$ -

Centro Administrativo Municipal – CAM – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

No.		Descripción	CANTIDADES CONTRACTUALES				ACTA 5		ACUMULADO		PENDIENTE	
			Und	Cantidad Total	Valor Unitario	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total
	9.4	Suministro transporte e instalación de juego infantil PASAMANOS ESCALADOR (LOMBO LOMBO o similar). Estructura metalica en tubería negra estructural de 3 in, 3 mm de espesor, peldaños en tubería negra estructural de 1 1/2 in. Platina de apoyo lamina HR 4.5 mm. Pintura en polvo de aplicación electrostatica especial para intemperie. Edad: 8 a 12 años Incluye: acarreo interno, desembale, pre-ensamble, pre-armado, pernado a bases de piso, y entrega a satisfacción de la interventoría. No incluye bases de anclaje.	un	6,00	$ 5.948.762	$ 35.692.572		$ -	5,00	$ 29.743.810	0,00	$ -
	9.5	Suministro transporte e instalación de juego infantil PASAMANOS COLGANTE (LOMBO LOMBO o similar). Estructura metalica en tubería negra estructural de 4 in, 3 mm de espesor. Cuerda nylon 12 mm de ocho torones con alma de acero, conectores para compresión en aluminio, guardacabos lamina galvanizada. Platina de apoyo lamina HR 4.5 mm. Pintura en polvo de aplicación electrostatica especial para intemperie. Edad: 6 a 12 años Incluye: acarreo interno, desembale, pre-ensamble, pre-armado, pernado a bases de piso, y entrega a satisfacción de la interventoría. No incluye bases de anclaje.	un	2,00	$ 5.676.300	$ 11.352.600	0,10	$ 567.630,00	3,00	$ 17.028.900	0,00	$ -

No.		Descripción	CANTIDADES CONTRACTUALES				ACTA 5		ACUMULADO		PENDIENTE	
			Und	Cantidad Total	Valor Unitario	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total
	9.6	Suministro, transporte e instalación de PLAY GROUND PEQUEÑO (area necesaria 6m2) compuesto por un pasamanos tipo lagrima con escalera de acceso, un muro de escalar metalico con tachas en fibra de vidrio, una plataforma metálica con techo en fibra de vidrio y pasamanos, un deslizadero de 2,40 m y un columpio doble, fabricado en tuberia negra pesada diametro de 2 1/2"; 1 1/2"; 1 1/4"; y 1", lámina alfajor de 1/8" lamina galvanizada cal 16 para deslizadero; soldadura mig, 0,35, pintura epoxica atóxica para base y pintura esmalte poliuretano duretal para el acabado. No incluye bases de anclaje.	un	4,00	$ 15.515.220	$ 62.060.880		$ -	1,00	$ 15.515.220	0,00	$ -
	9.7	Suministro, transporte e instalación de PLAY GROUND MEDIANO (area necesaria 9m2) compuesto por un pasamanos tipo lagrima con escalera de acceso, un muro de escalar metalico con tachas en fibra de vidrio, un tubo tunel metálico, dos plataforma metálicas con techo en fibra de vidrio, pasamanos y acceso tipo serpiente, un deslizadero de 2,40 m y un columpio doble, fabricado en tuberia negra pesada diametro de 2 1/2"; 1 1/2"; 1 1/4"; y 1", lámina alfajor de 1/8" lamina galvanizada cal 16 para deslizadero; soldadura mig, 0,35, pintura epoxica atóxica para base y pintura esmalte poliuretano duretal para el acabado. No incluye bases de anclaje.	un	3,00	$ 17.180.268	$ 51.540.804	0,78	$ 13.430.674,51	5,78	$ 99.332.015	0,00	$ -

No.		Descripción	CANTIDADES CONTRACTUALES				ACTA 5		ACUMULADO		PENDIENTE	
			Und	Cantidad Total	Valor Unitario	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total
	9.8	Suministro, transporte e instalación de PLAY GROUND GRANDE (area necesaria 14m2) compuesto por un pasamanos tipo lagrima con escalera de acceso, un muro de escalar metalico con tachas en fibra de vidrio, un tubo tunel metálico, dos plataforma metálicas con techo en fibra de vidrio, pasamanos y acceso tipo serpiente, dos deslizaderos de 2,40 m y un columpio doble, fabricado en tuberia negra pesada diametro de 2 1/2"; 1 1/2"; 1 1/4"; y 1", lámina alfajor de 1/8" lamina galvanizada cal 16 para deslizadero; soldadura mig, 0,35, pintura epoxica atóxica para base y pintura esmalte poliuretano duretal para el acabado. No incluye bases de anclaje.	un	6,00	$ 18.819.374	$ 112.916.244	0,10	$ 1.881.937,40	3,00	$ 56.458.122	0,00	$ -
	9.9	Suministro, transporte y colocación de juegos infantiles en tubería galvanizada acueducto roscada. Incluye anclaje en concreto, pintura según especificaciones detalle y todos los elementos necesarios para su correcta instalación. Según diseño de SIF. Comprende: Balancín L=2.50 m doble, (cuatro puestos) en tubería galvanizada acueducto roscada, de diámetro interior 1 1/2", silla en madera comino cepillada de 2x38x21 cm. base en ángulo de 1" x 1/8", platina de 3/4" x 1/8", cruceta de diámetro interior 1", anclaje en concreto ciclópeo. Según detalle SIF. No incluye bases de anclaje.	un	14,00	$ 2.363.393	$ 33.087.502		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -

No.		Descripción	CANTIDADES CONTRACTUALES				ACTA 5		ACUMULADO		PENDIENTE	
			Und	Cantidad Total	Valor Unitario	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total
	9.10	Suministro, transporte e instalación de rodadero tubos acero inoxidable en pendiente en estructura metalica en acero inoxidable 304 de 2 in, 1 1/2 in. platina de apoyo lamina acero inoxidable 4.5 mm. No incluye bases de anclaje.	un	4,00	$ 8.379.953	$ 33.519.812	-0,90	-$ 7.541.957,70	2,70	$ 22.625.873	0,30	$ 2.513.985,90
10		**AMOBLAMIENTO URBANO**										
	10.1	Suministro, transporte y colocación de CICLOPARQUEADEROS EN ACERO INOXIDABLE de ancho 700mm, altura variable de 105mm, y 657mm, empotrado 30 cm, en tubería redonda de 2" de diámetro, doblado con arcos de 20 cm, calibre 14, Incluye Platina De Anclaje De 1/4 De 2" , Cordón De Soldadura, Corte Con Pulidora En Piso De Asfalto O Concreto, Demolición, Excavación, Botada De Material, Dado En Concreto De 20x20x40 Cm De 21 Mpa Con Acelerante, Anticorrosivo Epóxico, Pintura, y todos los elementos necesarios para su correcto funcionamiento según diseño.	un	14,00	$ 693.322	$ 9.706.508		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	10.2	Suministro y colocación de banca individual tipo Medellín (EDU - FINSA). Incluye: concreto de 21Mpa para anclaje, acero de refuerzo, pernos de anclaje, ajustes de piso y todo lo necesario para su correcta instalación.	un	19,00	$ 1.846.568	$ 35.084.792		$ -	12,00	$ 22.158.816	2,00	$ 3.693.136,00

No.		Descripción	CANTIDADES CONTRACTUALES				ACTA 5		ACUMULADO		PENDIENTE	
			Und	Cantidad Total	Valor Unitario	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total
	10.3	Suministro y colocación de banca colectiva tipo Medellín (EDU - FINSA). Incluye; concreto de 21Mpa para anclaje, acero de refuerzo, pernos de anclaje, ajustes de piso y todo lo necesario para su correcta instalación.	un	14,00	$ 3.556.132	$ 49.785.848	1,00	$ 3.556.132,00	21,00	$ 74.678.772	0,00	$ -
	10.4	Fabricación, suministro, transporte e instalación de estructura multifuncional para integrar 8 personas simultáneamente, la cual será útil para realizar ejercicios de dominadas con agarre abierto, cerrado, lateral cerrado, lateral abierto y cerrado inverso, tipo Grecoromana o similar. Fabricado en tubería pt de 100 x 100 de 2,5 mm y 90 x 50 de 2,5 mm con varillas de 1" galvanizadas. Tubería pvc 100 x 100 mm 90 x 50, 70x70, 50 x 50 mm espesor 2,5 mm. En las 2 laterales de la estructura incluye 2 abdominal aéreo con paralelas para 2 Personas con entrenamiento en suspensión trx, para un total de 8 personas simultáneamente La máquina estará anclada a una losa de concreto con pernos de expansión galvanizados de 4", cubierta con un mortero en granito de 2 " de altura y pintado con esmalte sintético, el acabado de la parte metálica de las estructura, será en pintura en polvo poliéster, las piezas de mayor desgaste serán previamente galvanizadas. Todas la tuberías contaran con un tapón metálico soldado, para evitar el paso del agua; La máquina tendrá los agarres protegidos con polietileno grafilado y con terminal en polietileno, la tornillería a utilizar será Bristol de 3/8 avellan galvanizado negro, con bloqueo anti llaves	un	10,00	$ 27.012.118	$ 270.121.180		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -

No.		Descripción	CANTIDADES CONTRACTUALES				ACTA 5		ACUMULADO		PENDIENTE	
			Und	Cantidad Total	Valor Unitario	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total
		y traba rosca. Los asientos, porta pies y espaldares serán en madera plástica pigmento negro intenso de 4 cms de espesor. No incluye bases de anclaje. Las instrucciones de uso de las máquinas, serán en lámina de poliestireno plastificado y estarán remachadas en la estructura.										
	10.5	Suministro, transporte e instalación de basureras en acero inoxidable pivotantes dos anclajes, Tipo Socoda o similar. Incluye fundación en concreto de 17,5 Mpa, acero de refuerzo, pernos de anclaje, ajustes de piso y todo lo necesario para su correcta instalación.	un	37,00	$ 1.193.696	$ 44.166.752	0,10	$ 2.701.211,80	7,00	$ 189.084.826	0,00	$ -
	10.6	Pintura para pasamanos existente. Incluye anticorrosiva epoxi-atoxica verde, esmalte en dos capas color a especificar por la interventoría, limpieza de barandas de protección, aplicación de agua con detergente, una mano de base wash preimer, utilización de cepillo de cerdas duras y/o papel de liga. El metro lineal incluye parales verticales y los horizontales que conforman el pasamanos.	m2	523,00	$ 32.288	$ 16.886.624	2,00	$ 2.387.392,00	18,00	$ 21.486.528	0,00	$ -

No.		Descripción	CANTIDADES CONTRACTUALES				ACTA 5		ACUMULADO		PENDIENTE	
			Und	Cantidad Total	Valor Unitario	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total
	10.7	RESANE Y REPINTE de PINTURA ACRÍLICA tipo Koraza o equivalente para exteriores (hidrorepelente) de primera calidad que cumpla con la Norma NTC 1335, 2 manos o las que sean necesarias para obtener una superficie pareja y homogénea, a satisfacción de la interventoría. Incluye suministro y transporte de los materiales, preparada y adecuación de la superficie a intervenir. Color a definir según aprobación de la interventoría.	m2	24,00	$ 20.376	$ 489.024	31,40	$ 639.724,90	99,31	$ 2.023.520	0,00	$ -
	10.8	Suministro, transporte e instalación de mesa de ajedrez y parqués prefabricadas en concreto visto de grano gris pulido. Incluye 4 butacos prefabricados en concreto visto de grano gris pulido, adhesivo epóxico para pega de elementos endurecidos (toc 50 10 o equivalente), anclaje y todo lo necesario para su correcto funcionamiento. Según detalle SIF Municipio de Medellín.	un	29,00	$ 2.151.558	$ 62.395.182	3,00	$ 6.454.674,00	18,00	$ 38.728.044	0,00	$ -

No.		Descripción	CANTIDADES CONTRACTUALES				ACTA 5		ACUMULADO		PENDIENTE	
			Und	Cantidad Total	Valor Unitario	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total
	10.9	Suministro, transporte y colocación de muro TIPO 4 GAVION PARA LLENADO CON MATERIAL RECICLADO DE DEMOLICION de concretos o rocas producto de excavaciones. Incluye todo lo necesario para el correcto funcionamiento de los elementos metálicos, consta de dimenciones aproximadas de Altura: 0,50m. Ancho: 0,50m, Largo: 1m; fabricada en varilla galvanizada lisa calibre 6mm de 5 cm de separación entre varillas, con pintura fondo anticorrosivo cromato de zinc, recubierta con pintura de alta resistencia a la intemperie, se entregará en obra sin la tapa superior para que sea rellena de manera homogénea, luego se realizará el acabado correspondiente con soldadura formando la canasta totalmente sellada, los elementos irán completamente pintados haciendo retoques y acabados necesarios en obra, incluye 2 ganchos de varilla 3/8" para fijación sobre el concreto.	m	42,00	$ 871.050	$ 36.584.100		$ -	15,43	$ 13.440.302	0,00	$ -
	10.10	Construcción de BANCA en concreto SOBRE GAVIONES de 21 Mpa, bordes en chaflan homogéneos. Incluye: suministro, transporte y colocación del concreto, formaleta en súper "T" de 19 mm. o equivalente para acabado a la vista, molduras, biseles, protección, curado y todos los elementos necesarios para su correcta construcción, según diseño (7cm x 60cm). No incluye refuerzo, solo anclajes y base en concreto.	m	28,00	$ 97.944	$ 2.742.432		$ -	8,00	$ 783.552	0,00	$ -
	10.11	Suministro e instalación de bolardo en hierro tipo EDU. 90 cms (60 libres). Incluye dado en concreto de 21Mpa. Excavación y botada se pagarán por su respectivo item.	un	14,00	$ 352.716	$ 4.938.024		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -

No.		Descripción	CANTIDADES CONTRACTUALES				ACTA 5		ACUMULADO		PENDIENTE	
			Und	Cantidad Total	Valor Unitario	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total
	10.12	Suministro, transporte e instalación de basureras metálicas lámina calibre 3/16", según detalle. Incluye anclaje en concreto de 175 kg/cm2 de 0.20x0.20x1.0 en ambos apoyos, acabado en pintura y logo pintado por dos caras. Según detalle SIF	un	2,00	$ 741.836	$ 1.483.672		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
11	**PASAMANOS**											
	11.1	Suministro, transporte e instalación de pasamanos en tubería 2" galvanizada tipo acueducto. H= 1.35m. Incluye soldadura 6011X1/8 en todas las uniones, wash primer, pintura tipo Pintulux 3 en 1, 2 manos. Incluye tubos verticales galvanizados de diámetro 3/4"calibre 16 cada 0,10 m, y 2 tubos verticales galvanizados tipo acueducto cada 2,00m de 2", 3 tubos horizontales galvanizados tipo acueducto de 2" y 1 tubo horizontal galvanizado de 1 1/2", fijación con platinas 0.10x0.15x1/4" y 4 pernos de expansión de 1/2" con una longitud mínima de 4". Todo lo necesario para su correcta ejecución según diseño suministrado.	m	155,00	$ 518.997	$ 80.444.535	12,40	$ 6.435.562,80	122,73	$ 63.696.502	0,00	$ -

No.		Descripción	CANTIDADES CONTRACTUALES				ACTA 5		ACUMULADO		PENDIENTE	
			Und	Cantidad Total	Valor Unitario	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total
	11.2	Suministro, transporte e instalación de pasamanos TIPO A (2) en tubería negra GALVANIZADA de 2" (con 2 tubos de 1-1/2" adicionales conectados con platina cal 14x 2") y tuberia galvanizada de 1/2". Incluye: suministro y transporte de los materiales, platina soldada al paral y anclada con pernos expansivos en el concreto, acabado en pintura electroestática color negra; incluye todos los elementos necesarios para su correcta construcción y funcionamiento. Según detalle arquitectónico.	m	45,00	$ 493.676	$ 22.215.420	53,30	$ 26.312.930,80	106,92	$ 52.783.838	0,00	$ -
12		**SEÑALÉTICA**										
	12.1	Suministro, fabricación, transporte y montaje de poste reglamentario (AY2), lámina metálica de acero galvanizado de 5mm de espesor con pliegue estructural a 90°, incluye platina de anclaje de 150x150x6mm, rigidizadores, pernos epóxicos de 1/2" A325 y demas elementos para su correcta instalación. Iconos, letras y demas en pintura blanca poliuretano aplicación a pistola. Altura 2.1m	un	14,00	$ 1.731.979	$ 24.247.706	1,00	$ 1.731.979,00	15,00	$ 25.979.685	0,00	$ -

No.		Descripción	CANTIDADES CONTRACTUALES				ACTA 5		ACUMULADO		PENDIENTE	
			Und	Cantidad Total	Valor Unitario	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total
	12.2	Suministro, fabricación, transporte y montaje de Tótem de bienvenida - Opción 2 (AX2), 3 columnas metálicas tubular de 70x70, forrado en lamina de acero galvanizado calibre 18, tapa en acero galvanizado calibre 20, iconos letras y demas en pintura poliuretano aplicación a pistola. Altura 2.4m. Incluye todo lo necesario para su correcta instalación.	un	3,00	$ 5.700.399	$ 17.101.197	1,00	$ 5.700.399,00	1,00	$ 5.700.399	0,00	$ -
13	**PAISAJISMO**											
ORNAMENTALES												

No.		Descripción	CANTIDADES CONTRACTUALES				ACTA 5		ACUMULADO		PENDIENTE	
			Und	Cantidad Total	Valor Unitario	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total
	13.1	Suministro, transporte y siembra de JARDINES TIPO I. Ver detalle en Especificación técnica SIF. Suministro de las plántulas en cantidad según la especie, deben venir de vivero y que se encuentren en etapa de producción, vigorosas, con adecuado sistema radicular para su tamaño, sembradas en bolsa de tamaño adecuado para la especie, las plantas no deben tener heridas, quebrazones, pudriciones o presencia de plagas y enfermedades suficientemente hidratadas y no presentar síntomas de marchitamiento. En la siembra se debe tener en cuenta la aplicación de 20 a 30 cm de tierra abonada (ver APU), fertilización con aplicación de 30 gramos/planta de Hidro-retenedor pro metro cuadrado, 150 gramos/planta de microorganismos promotores de crecimiento y 2 bultos de chipiado de 50 kilos por metro cuadrado, riego al momento de la siembra y hasta prendimiento total del material mínimo hasta 30 días.	m2	950,00	$ 80.076	$ 76.072.200	76,37	$ 6.115.404,12	344,11	$ 27.554.952	0,00	$ -

No.		Descripción	CANTIDADES CONTRACTUALES				ACTA 5		ACUMULADO		PENDIENTE	
			Und	Cantidad Total	Valor Unitario	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total
	13.2	Suministro, transporte y siembra de JARDINES TIPO II. Ver detalle en especificación tecnica SIF. Incluye las siguientes actividades: limpieza de desechos orgánicos e inorgánicos, aplicación de una capa de 25 cm de tierra abonada en Proporcion de tierra-arena-materia organica-cascarilla de arroz de 3-1,5-1-0,5 respectivamente, suministro de las plántulas en cantidad según la especie y que se encuentren en etapa de producción, vigorosas, con adecuado sistema radicular para su tamaño, sembradas en bolsa de tamaño adecuado para la especie, siembra con aplicación de hidroretenedor, micorriza y 2 bultos de chipiado por m2, riego al momento de la siembra y hasta prendimiento total del material mínimo hasta 30 días y hasta el recibo final de la obra, para lo cual el contratista suministrará la vigilancia requerida, para garantizar la entrega del material plenamente establecido. 30 días después de la siembra, realizar un mantenimiento que incluye deshierba manual, poda requerida, reemplazo del material en mal estado o muerto y fertilización con 150 gr/m2 de abono triple 15 y agrimins. Recolección y disposición de desechos, piedras y escombros. Ver detalle en especificación Secretaría de Infraestructura. NO SE RECIBIRÁN SIEMBRAS DE MATERIAL VEGETAL A RAÍZ DESNUDA.	m2	285,00	$ 122.943	$ 35.038.755	20,00	$ 2.458.860,00	56,00	$ 6.884.808	11,77	$ 1.446.768,85
OBRAS EXTRAS												

No.		Descripción	CANTIDADES CONTRACTUALES				ACTA 5		ACUMULADO		PENDIENTE	
			Und	Cantidad Total	Valor Unitario	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total
	OE - 01	Suministro, trasporte e instalación de superficie de seguridad en caucho líquido reciclable de espesor 4 cm, compuesto por una capa de acabado de 0,3 cm de Recubrimiento Elastico a base de caucho liquido tipo latex: Pigmentado al 100% en reactor, posee resinas acrilicas impermeables y flexibles, con microparticulas para evitar el paso de humedad y filtracion; color según diseño, con resistencia al cambio del mismo y protección UV. Deberá tener protección contra efectos físico químicos. La base inferior será de caucho tipo SBR reciclado nacional de espesor = 3,7cm, granulometría: 10-12mm y densidad: 0,506g/cm3, aglutinado por medio de disocianato de difenilmetano (MDI) con dosificación para SBR 18 %; debe estar libre de TDI (Disocianato de Tolueno), solventes, cargas minerales o plastificantes; se vaciará en sitio a temperatura ambiente por medio de instalación mecánico - industrial, garantizando superficies niveladas, uniformidad en los colores y espesores.	m2	635	$ 518.531		16,52	$ 8.564.472,82	552,88	$ 286.683.060	86,71	$ 44.963.482,31
	OE - 02	LLENOS EN ARENILLA compactados mecánicamente hasta obtener una densidad mínima del 95%, de la máxima obtenida en el ensayo del proctor modificado. Incluye: el suministro, transporte, colocación de la arenilla y la compactación de la misma. Y su medida será en sitio ya compactado.	m3	200	$ 111.783			$ -	115,20	$ 12.877.327	0,00	$ -

Centro Administrativo Municipal – CAM – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

No.		Descripción	CANTIDADES CONTRACTUALES				ACTA 5		ACUMULADO		PENDIENTE	
			Und	Cantidad Total	Valor Unitario	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total
	OE - 03	Instalación de GEOTEXTIL NT 2500 tipo Pavco para filtro o equivalente. Incluye suministro y transporte de los materiales, traslapos y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. Según diseño del filtro.	m2	749	$ 12.168			$ -	1129,94	$ 13.749.102	0,00	$ -
	OE - 04	Corte de carpeta asfáltica con máquina de disco.	m	80	$ 9.349		7,70	$ 71.987,30	22,10	$ 206.613	0,00	$ -
	OE - 05	Corte de pavimento rígido	m	50	$ 7.899			$ -	18,60	$ 146.921	1,26	$ 9.921,14
	OE - 06	Fumigación pisos duros con herbicida y erradicación manual del material vegetal seco. Según Especificación Técnica Secretaria de Infraestructura Física.	m2	340	$ 2.017			$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	OE - 07	Hidrolavada y desmanchada de pisos, graderías, andenes, parques, incluye todo lo necesario para la correcta ejecución de la actividad	m2	200	$ 2.831		168,00	$ 475.608,00	217,78	$ 616.535	0,00	$ -
	OE - 08	Construcción de cajas de registro de 60x60x altura hasta 120 cm. en concreto de 21,0 Mpa. con impermeabilizante integral tipo Sika o equivalente, con concrefibra el piso y tapa en concreto, la tapa con su respectivo herraje. Incluye suministro, transporte e instalación de los materiales, formaleta, vibrado y todos los elementos necesarios apara su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño y especificaciones de E.P.M. La excavación, llenos, entresuelo y acero de refuerzo se pagarán en su ítem respectivo.	un	11	$ 757.057			$ -	25,00	$ 18.926.425	0,00	$ -

No.		Descripción	CANTIDADES CONTRACTUALES				ACTA 5		ACUMULADO		PENDIENTE	
			Und	Cantidad Total	Valor Unitario	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total
	OE - 09	Suministro, transporte e instalación de TUBERÍA PVC-NOVAFORT, con un DIÁMETRO DE 250 mm. Incluye suministro y transporte de los materiales, bocas, accesorios, acondicionador de superficie y adhesivo Novafort y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. La excavación, encamado, atraques y los llenos se pagaran en su ítem respectivo.	m	14	$ 140.585			$ -	27,00	$ 3.795.795	0,00	$ -
	OE - 10	Suministro y aplicación de pintura plástico en frío doble componente, para demarcación vial horizontal de LINEA DE 0,40M para pasos peatonales, lineas de resalto, líneas de pare, cebra, linea de bloqueo, etc. Incluye microesferas de vidrio y alumina autodeslizante.	m	100	$ 33.037			$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	OE - 11	Suministro, transporte y siembra de GRAMAS tipo macana, Braquiaria, kicuyo para control de erosión en taludes. Incluye nivelación, aplicación tierra según APU hasta 5 cm, preparación de la superficie con retiro de basuras y escombros, aplicación de herbicida para el control de las hierbas preexistentes y pre emergente para el control de semillas, instalación de la grama o siembra en el caso del Kicuyo, riego, mantenimiento 30 días después de la siembra, hasta el recibo final de la obra, para lo cual el contratista dispondrá de la vigilancia requerida, para garantizar la entrega del material plenamente establecido. La grama debe ser certificada.	m2	900	$ 21.553		783,23	$ 16.880.891,53	950,94	$ 20.495.610	0,00	$ -

Centro Administrativo Municipal – CAM – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

No.		Descripción	CANTIDADES CONTRACTUALES				ACTA 5		ACUMULADO		PENDIENTE	
			Und	Cantidad Total	Valor Unitario	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total
	OE - 12	Suministro, instalación y mantenimiento de HUMUS-MATERIA VEGETAL-CAPA ORGÁNICA, INCLUYE: suministro, colocación en sitio o donde indique la interventoría, por medios mecánicos y/o manuales.	m2	900	$ 12.079			$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	OE - 13	Suministro, transporte y colocación de tuberia PVC alcantarillado. Incluye lubricante y todo lo necesario para su correcta construcción. La excavación y los llenos se pagaran en su item respectivo .Ø = 12". U.M. Incluye acarreo externo e interno por zonas de dificil acceso y alta pendiente.	m	60	$ 231.118			$ -	89,35	$ 20.650.393	0,00	$ -
	OE - 14	Mantenimiento de pasamanos. Incluye limpieza, lijada, pulida y pintada con wash primer, anticorrosiva epoxi-atoxica, esmalte en dos capas color amarillo, pernos y tornillería necesarios para asegurar el anclaje a las platinas, soldadura MICO 30 en donde sea necesario. La pintura debe cumplir con las normas de adherencia ASTM D3002,D3359, ISO 2409, NTC 811.	m	600	$ 105.380			$ -	156,30	$ 16.470.894	0,00	$ -
	OE - 15	Acarreo interno de materiales para lugares de difícil acceso, pendiente, escalas y senderos en piedra o en tierra. Entre 0 a 150 m. (Incluye cargue, suministro y llenado de canecas de 5 galones)	m3	300	$ 57.194		0,00	$ -	283,97	$ 16.241.205	5,41	$ 309.533,93

Centro Administrativo Municipal – CAM – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

No.		Descripción	CANTIDADES CONTRACTUALES				ACTA 5		ACUMULADO		PENDIENTE	
			Und	Cantidad Total	Valor Unitario	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total
	OE - 16	Transporte, aplicación y compactación de llenos con material reciclado de fresado de pavimento; compactados mecánicamente hasta obtener una densidad del 95% de la máxima obtenida en el ensayo del Próctor Modificado. Incluye transporte desde la planta del Municipio de Medellín. Medido en sitio.	m3	156	$ 113.311		5,28	$ 598.282,08	203,34	$ 23.040.341	0,00	$ -
	OE - 17	Construcción de caja de inspección y/o empalme de 80x80x80 cm medidas internas (L=80cm) en concreto de 17.5 mpa, espesor 10 cm. Incluye tapa y herraje. Según diseño SIF Municipio de Medellín.	un	2	$ 849.948			$ -	2,00	$ 1.699.896	0,00	$ -
	OE - 18	Mantenimiento y fertilización de COBERTURAS VEGETALES y JARDINES de varias tipologias, (no incluye gramas ni pastos). Según especificaciones técnicas y protocolo Secretaría de Infraestructura Física. La actividad incluye el retiro de materiales inorgánicos tipo plásticos, palillos, vasos desechables, así como de las piedras, cuescos, cemento fragmentado, de diámetro superior a 4 centímetros. La Poda técnica de limpieza (hojas y flores secas) debe ser ejecutada manualmente o con tijeras, se realizará la aplicación de nutrientes a razón de 250 gr por m2 (si el fertilizante sintético) en el suelo al voleo, antes de la aplicación de chipieado.	m2	1000	$ 19.372			$ -	282,00	$ 5.462.904	0,00	$ -

Centro Administrativo Municipal – CAM – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

No.		Descripción	CANTIDADES CONTRACTUALES				ACTA 5		ACUMULADO		PENDIENTE	
			Und	Cantidad Total	Valor Unitario	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total
	OE - 19	Revegetalización de taludes y suelos degradados, mediante el suministro, transporte e hidrosiembra de pastos y coberturas vegetales. Incluye el perfilado del talud, con la disposición del material residual. Ver detalle en especificación SIF.	m2	70	$ 26.927			$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	OE - 20	Suministro, transporte y colocación de ADOQUÍN de 20 x 20 x 6. Incluye corte de piezas, arena de revoque para sello de juntas, y todos los elementos necesarios para su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño.	m2	438	$ 108.135		24,26	$ 2.623.787,64	352,23	$ 38.088.840	0,00	$ -
	OE - 21	RETIRO DE PISO EN CAUCHO RECICLADO TIPO NEOFLEX DE 5.5. CMS, ACABADO EPDM, no incluye disposicion final, debe hacerse a traves de un gestor de residuos especiales y su pago se hara en el respectivo item.	m2	232	$ 10.192			$ -	232,40	$ 2.368.621	0,00	$ -
	OE - 22	Construcción de ENTIBADO TEMPORAL en tablón de madera (6 usos), bajo cualquier altura y grado de humedad. Incluye suministro, transporte y colocación de elementos en madera, el cargue, transporte interno y su medida será en el sitio, su forma de pago se hará por el área que se encuentre en contacto con la tierra, según NORMAS Y ESPECIFICACIONES GENERALES DE CONSTRUCCIÓN de EEPP de Medellín, capitulo 2.	m2	78	$ 45.362		5,40	$ 244.954,80	98,23	$ 4.455.909	0,00	$ -

Centro Administrativo Municipal – CAM – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

No.		Descripción	CANTIDADES CONTRACTUALES				ACTA 5		ACUMULADO		PENDIENTE	
			Und	Cantidad Total	Valor Unitario	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total
	OE - 23	MANTENIMIENTO DE LISADERO EN GRANO PULIDO, INCLUYE RETIRO DE TERRAZO ACTUAL, VACIADO DE TERRAZO EN GRANO No. 1-2, BLANCO O EL COLOR INDICADO, VARILLA DE DILATACION EN ALUMINIO DE 2MM, DESTRONQUE, PULIDO Y BRILLO. NO INCLUYE LA DISPOSICION FINAL DEL MATERIAL RETIRADO Y SE DISPONDRA CON UN GESTOR DE RESIUDOS ESPECIALES AUTORIZADO Y SU PAGO SE HARA POR EL RESPECTIVO ITEM.	m2	51	$1.308.847			$ -	51,00	$ 66.751.197	0,00	$ -
	OE - 24	Suministro, transporte y construccion de prefabricados en EPDM: Figura tipo mariquita de tamaño mediano.	UNIDAD	1	$10.803.068			$ -	1,00	$ 10.803.068	0,00	$ -
	OE - 25	Suministro, transporte y construccion de banca corrida en concreto de 21Mpa, reforzada, de acuerdo a diseño entregado por la entidad. El refuerzo se pagara en el item respectivo.	ML	25	$ 296.988			$ -	22,00	$ 6.533.736	0,00	$ -
	OE - 26	Suministro, transporte y colocación de ADOQUÍN de 20 x 10 x 6. Incluye corte de piezas, arena de revoque para sello de juntas, y todos los elementos necesarios para su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño.	M2	200	$ 191.618			$ -	0,00	$ -	0,00	$ -

No.		Descripción	CANTIDADES CONTRACTUALES				ACTA 5		ACUMULADO		PENDIENTE	
			Und	Cantidad Total	Valor Unitario	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total
	OE - 27	Suministro, transporte e instalación de TUBERÍA DE FILTRO PERFORADA DE Ø=8" para drenajes (filtro). Incluye suministro, transporte y colocación de tubería, las respectivas conexiones y accesorios y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento.	m	125	$ 84.226			$ -	82,54	$ 6.952.014	0,00	$ -
	EO - 28	Limpieza de cajas de concreto, de alcantarillado, teléfonos, energía, con profundidad no mayor a 1,5 metros: el cargue y botada se paga en el ítem correspondiente	UN		$ 213.832		4,00	$ 855.328,00	4,00	$ 855.328	0,00	$ -
	EO 29	Limpieza de cajas de concreto, de alcantarillado, teléfonos, energía, con profundidad mayor a 1,5 metros: el cargue y botada se paga en el ítem correspondiente	UN		$1.207.774		4,00	$ 4.831.096,00	4,00	$ 4.831.096	0,00	$ -
	EO 30	Limpieza de tubería de alcantarillado, el cargue y botada del material sobrante se paga en el ítem correspondiente	ML		$ 122.324		64,46	$ 7.885.005,04	64,46	$ 7.885.005	0,00	$ -

No.		Descripción	CANTIDADES CONTRACTUALES				ACTA 5		ACUMULADO		PENDIENTE	
			Und	Cantidad Total	Valor Unitario	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total
	EO 31	Construcción eléctrica REF.RS 3-001, incluye herraje para tapa , altura hasta 1,2	UN		$1.042.904			$ -	11,00	$ 11.471.944	0,00	$ -
	EO 32	Instalación tubería para canalización de energía, tubería conduflexo similar hasta 2 hilos: la excavación, llenos, demoliciones , se paga por items correspondientes	ML		$ 48.765		130,79	$ 6.377.974,35	130,79	$ 6.377.974	0,00	$ -
	EO 33	SUMINISTRO E INSTALACION DE JUEGO ARAÑA MULTIFUNCIONAL TIPO LOMBO LOMBO	UN		$ 23.621.570			$ -	1,00	$ 23.621.570	0,00	$ -
	EO 34	Instalación de GEOTEXTIL TJ 2400 tipo Pavco para muro armado en material reciclado tipo fresado.	M2		$ 12.477		605,35	$ 7.553.010,18	605,35	$ 7.553.010	0,00	$ -

No.		Descripción	CANTIDADES CONTRACTUALES				ACTA 5		ACUMULADO		PENDIENTE	
			Und	Cantidad Total	Valor Unitario	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total
	EO 35	Suministro, transporte y construcción de MUROS CON ESPESOR DE 15CM en concreto de 21Mpa, según diseño. Incluye: armado, vaciado, bombeo, vibrado, desencofrado, curado y protección, formaleta, andamio, s, aristas biseladas en remate, desmoldante y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción. El acero de refuerzo se pagará en su ítem respectivo.	M2		$ 350.674		11,96	$ 4.194.061,04	36,50	$ 12.799.601	0,00	$ -
	EO 36	MANTENIMIENTO DE JUEGO EXISTENTE MATACULIN, INCLUYE LIMPIEZA REPOSICION DE PIEZAS, PINTURA Y LUBRICACION.	UN		$ 2.954.750			$ -	1,00	$ 2.954.750	0,00	$ -
	EO 37	Suministro, transporte y colocación de concreto de 21 Mpa para pilotes. Incluye excavación, cargue, transporte y botada. Según diseño. Φ 0,25M	ML		$ 105.696		12,10	$ 1.278.921,60	26,40	$ 2.790.374	0,00	$ -

No.		Descripción	CANTIDADES CONTRACTUALES				ACTA 5		ACUMULADO		PENDIENTE	
			Und	Cantidad Total	Valor Unitario	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total
	EO 38	Adecuacion para cajas de acueducto y alcantarillado existente y recuperacion de herrajes. Altura 15 - 20 cm. Incluye todo lo necesario para su correcta adecuación.	UN		$ 188.379		3,00	$ 565.137,00	3,00	$ 565.137	0,00	$ -
	EO 39	MANTENIMIENTO DE EQUIPO D3 GIMNASIO AL AIRE LIBRE, INCLUYE RETIRO Y REINSTALACION DE PIEZAS DETERIORADAS, LAVADA, RESANE DE MASILLA LIJADA PINTURA, REEMPLAZO DE EMPAQUES, CAMBIO DE RODAMIENTO	UN		$ 19.762.375			$ -	1,83	$ 36.231.021	0,00	$ -
	EO 40	SUMINISTRO Y COLOCACION ECODECK EN ZONA ESTANCIA DE ACUERDO A DISEÑO ENTREGADO POR LA SIF	M2		$ 169.605			$ -	26,57	$ 4.506.982	0,00	$ -
	EO 41	Carcamo en concreto 21 Mpa, dimensiones internas 40X40cm, co altura variable , espesor de muro de 15 cm, espesor de losa 15 cm. Incluye formaletas.	ML		$ 551.892			$ -	15,83	$ 8.736.450	0,00	$ -

No.		Descripción	CANTIDADES CONTRACTUALES				ACTA 5		ACUMULADO		PENDIENTE	
			Und	Cantidad Total	Valor Unitario	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total
	EO 42	TUBERÍA PVC-NOVAFORT, con un DIÁMETRO DE 160 mm - 6", suministro y transporte de los materiales. La excavación y los llenos se pagarán en su ítem respectivo.	ML		$ 91.866		15,20	$ 1.396.363,20	15,20	$ 1.396.363	0,00	$ -
	EO 43	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERÍA DE FILTRO PERFORADA DE Ø=6" para drenajes (filtro). Incluye suministro, transporte y colocación de tubería, las respectivas conexiones y accesorios y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento.	ML		$ 75.174		23,80	$ 1.789.141,20	23,80	$ 1.789.141	0,00	$ -
	EO 44	SUMINISTRO E INSTALACION DE RODADERO EN TUBERIA DE ACERO DE ACUERDO A DISEÑO SUMINISTRADO POR LA SIF, NO INCLUYE BASES	UN		$ 12.625.925			$ -	1,00	$ 12.625.925	0,00	$ -
	EO 45	SUMISNISTRO E INSTALACION DE CULUMPIO DE DOS PUESTOS EN TUBERIA REDONDA	UN		$ 7.405.690			$ -	2,00	$ 14.811.380	0,00	$ -

No.		Descripción	CANTIDADES CONTRACTUALES				ACTA 5		ACUMULADO		PENDIENTE	
			Und	Cantidad Total	Valor Unitario	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total
	EO 46	ANCLAJE PARA MURO DE ESCALAR DECORATIVO	UN		$ 267.866			$ -	100,00	$ 26.786.600	0,00	$ -
	EO 47	MURO ARMADO EN TIERRA CON COSTAL DE FIBRA	M2		$ 150.113			$ -	12,87	$ 1.931.954	0,00	$ -
	EO 48	SUMINISTRO E INSTALACION DE REJILLA EN POLIPROPILENO PARA CARCAMO DE 0,4	UN		$ 282.857			$ -	23,00	$ 6.505.711	0,00	$ -
	OE 49	Construcción de Emboquillada de tubería (maximo 300 mm) en pared para cámara de inspección, según especificaciones técnicas de EPM. Incluye suministro, transporte e instalación de los materiales y todo lo necesario para su correcta ejecución.	UN		$ 71.247		4,00	$ 284.988,00	15,00	$ 1.068.705	0,00	$ -

Centro Administrativo Municipal – CAM – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

No.		Descripción	CANTIDADES CONTRACTUALES				ACTA 5		ACUMULADO		PENDIENTE	
			Und	Cantidad Total	Valor Unitario	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total
	OE 50	Suministro, transporte y siembra de árboles y palmas de minimo 2.0 m y hasta 4 m de altura. Ver detalle en especificación SIF. Suministro, trasporte y siembra de árbol o palma mínimo de 2.0 m de altura hasta 4.0 m de altura, según las especies que se consideran en el plan paisajístico propuesto y lo determinado en las resoluciones de la autoridad ambiental. Sembrado en huecos de 80 cm de diámetro por 60 de profundidad, con adición de 3 bultos de 50 Kilos de tierra de jardinería preparada con enmienda municipal, adición de 50 g de hidroretenedor hidratado y 100 g de micorriza aplicado en el área de las raíces. Aplicación de 2 bultos de chipiado por árbol, tutorado con 3 varas, riego al momento de la siembra y hasta total prendimiento, mínimo hasta 30 días después de la siembra y hasta el recibo final de la obra, para lo cual el contratista garantizará la vigilancia requerida, para garantizar la entrega del material plenamente establecido al momento del recibo final.	UN		$ 237.678		3,00	$ 713.034,00	3,00	$ 713.034	0,00	$ -

No.	Descripción	CANTIDADES CONTRACTUALES				ACTA 5		ACUMULADO		PENDIENTE	
		Und	Cantidad Total	Valor Unitario	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total
					$2.623.356.578		$ 170.956.714		$2.526.186.908		$ 97.169.670
				DESCUENTO POR IMPREVISTOS			$ 170.957		$ 2.526.187		$ 2.526.187
				SUBTOTAL OBRAS			$2.623.356.578		$ 170.785.757		$2.523.660.721		$ 99.695.857
				Destinación pago de Reajustes			$81.430.667		$ 34.655.623		$97.469.730		$ (16.039.063)
				Inversión Ambiental - Socioambiental - Valor fijo-	No Modificar	$ 187.424.610		$ 420.000	1,00	$ 125.755.249		$ 61.669.361
				Pólizas - Gasto Reembolsable-	No Modificar	$ 9.742.594				$ 9.913.582		$ (170.988)
				VALOR TOTAL			$ 278.597.871		$ 35.075.623		$ 233.138.561		$ 45.459.310
VALOR TOTAL ACTA 5								$ 205.861.380		$ 2.756.799.282		$ 145.155.167	

ACTA 6 Y FINAL, PAGO CONTRA ACTA DE LIQUIDACIÓN

o.	Descripción	CANTIDADES CONTRACTUALES				ACTA FINAL PENDIENTE PAGO CONTRA LIQUIDACIÓN		ACUMULADO		PENDIENTE	
		Und	Cantidad Total	Valor Unitario	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total
1	PRELIMINARES										

o.		Descripción	CANTIDADES CONTRACTUALES				ACTA FINAL PENDIENTE PAGO CONTRA LIQUIDACIÓN		ACUMULADO		PENDIENTE	
			Und	Cantidad Total	Valor Unitario	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total
	1.1	LOCALIZACIÓN, TRAZADO, REPLANTEO Y CONTROL. Este ítem incluye la topografía general necesaria para todo el proyecto y durante todo el plazo de ejecución de la obra. Se entiende por el trabajo que debe realizarse para localizar, replantear y fijar en el terreno los niveles y trazos establecidos en los planos (coordenadas, altimetría BM, linderos, ejes, mampostería, verticales, entre otros) y el control durante el proceso de ejecución de la obra. Se utilizará personal experto y calificado (topógrafo con su respectiva matrícula profesional vigente), utilizando equipo moderno y actualizado de precisión. Incluye teodolito electrónico o estación total ((boif bts-962e o similar); colector de datos rígido; mira profesional; nivel circular; medidor de laser horizontal, vertical, inclinación y azimut; dendrómetro electrónico (medidor de diámetro); bastón profesional; trípode profesional; prisma; plomada en zamak (aleación de zinc con aluminio, magnesio y cobre); libretas; cinta métrica 30m, y todos los demás materiales, elementos, equipos, seguros de equipos, instalaciones, combustibles, lubricantes, energía, transporte, mano de obra, necesarios para una correcta ejecución de los trabajos. Se harán los chequeos o revisiones necesarios, con la frecuencia que indique la interventoría.	día	30,00	$ 770.339	$ 23.110.170		$ -	33,00	$ 25.421.187	0,00	$ -

o.		Descripción	CANTIDADES CONTRACTUALES				ACTA FINAL PENDIENTE PAGO CONTRA LIQUIDACIÓN		ACUMULADO		PENDIENTE	
			Und	Cantidad Total	Valor Unitario	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total
	1.2	DESCAPOTE A MANO. Incluye: retiro de grama, tierra negra con altura media de 0,20 m, arbustos hasta una altura de 1 m, desenraice si es necesario, acarreo interno hasta sitio de cargue, cargue transporte y botada de material sobrante en botaderos oficiales. Medido en sitio a cinta pegada.	m3	294,00	$ 93.944	$ 27.619.536		$ -	226,15	$ 21.245.583	0,00	$ -
	1.3	ROCERÍA Y LIMPIEZA, Incluye cargue, transporte y botada de material en botaderos oficiales o donde indique la interventoría, hasta altura de la vegetación de 0,50 m, La rocería se realizará a ras de piso. Se utilizará guadaña o machete.	m2	2489,00	$ 4.111	$ 10.232.279		$ -	851,02	$ 3.498.556	0,00	$ -
	1.4	Instalación de CERRAMIENTO PROVISIONAL en malla naranja polietileno de alta densidad, estabilidad y resistencia, anticorrosivo, con estabilizador de rayos UV, con una altura de 1,20 m, balizas móviles base antideslizante cada 1,50 m. fijaciones con correas de amarre plásticas y cinta de peligro. Incluye: suministro, transporte, instalación, traslados y desmonte y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y operación.	m	450,00	$ 28.183	$ 12.682.350		$ -	13,35	$ 376.243	0,00	$ -

o.		Descripción	CANTIDADES CONTRACTUALES				ACTA FINAL PENDIENTE PAGO CONTRA LIQUIDACIÓN		ACUMULADO		PENDIENTE	
			Und	Cantidad Total	Valor Unitario	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total
	1.5	IInstalación de CERRAMIENTO PROVISIONAL en tela naranja polietileno de alta densidad y resistencia 65 gr/m2 con una altura de 2,10 m, estacones de madera común para fijación vertical de altura de 2,50 m puesto mínimo cada 2,0 m y para apuntalamiento mínimo cada 10 m y cada cambio de dirección, arranques y terminación, diámetro aproximado 0,10 m, elementos de fijación. Incluye: suministro, transporte, instalación, excavación, concreto de fundación preparado en Obra de 17 Mpa - 2500 psi, diámetro aproximado 0,30 m y profundidad aproximada 0,50 m, cable o alambre tensor parte inferior y superior horizontal, mantenimiento, desmonte y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y operación. cargue transporte y botada de material sobrante en botaderos oficiales.	m	1470,00	$ 27.243	$ 40.047.210		$ -	1002,74	$ 27.317.646	0,00	$ -
2		**RETIROS Y DEMOLICIONES**										
	2.1	RETIRO DE PASAMANOS en cualquier diseño, altura, metal y peso. Incluye canchada de anclaje de base (si es del caso), cortes y todos los demás elementos necesarios para su efectivo retiro, botada en botaderos oficiales y recuperación de los materiales aprovechables y su transporte hasta la bodega interna de la obra o el sitio que lo indique la interventoría.	m	15,00	$ 17.361	$ 260.415		$ -	26,30	$ 456.594	0,00	$ -

o.		Descripción	CANTIDADES CONTRACTUALES				ACTA FINAL PENDIENTE PAGO CONTRA LIQUIDACIÓN		ACUMULADO		PENDIENTE	
			Und	Cantidad Total	Valor Unitario	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total
	2.2	RETIRO DE JUEGOS INFANTILES y barras metálicas. Incluye demolición de bases en concreto, recuperación del material aprovechable y su transporte hasta el sitio que indique la interventoría, cargue, transporte y botada del escombro generado y del material que no se pueda recuperar, en botaderos oficiales o donde indique la interventoría.	un	83,00	$ 187.811	$ 15.588.313		$ -	47,00	$ 8.827.117	0,00	$ -
	2.3	Demolición y Retiro de bancas y mesas de cualquier tamaño. Incluye: Cargue, transporte y botada de escombros, recuperación de los materiales aprovechables o su transporte hasta el sitio que lo indique la interventoría.	un	27,00	$ 129.468	$ 3.495.636		$ -	40,00	$ 5.178.720	0,00	$ -
	2.4	RETIRO DE BASURERAS METÁLICAS O PLÁSTICAS. Incluye: retiro del elemento, demolición de base de soporte, cortes si los requiere, cargue, transporte y botada de escombros en sitio oficial autorizado o su almacenamiento, recuperación de los materiales aprovechables o su transporte hasta el sitio que lo indique la interventoría.	un	17,00	$ 27.841	$ 473.297		$ -	8,00	$ 222.728	0,00	$ -

o.		Descripción	CANTIDADES CONTRACTUALES				ACTA FINAL PENDIENTE PAGO CONTRA LIQUIDACIÓN		ACUMULADO		PENDIENTE	
			Und	Cantidad Total	Valor Unitario	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total
	2.5	RETIRO DE BANCAS INDIVIDUALES PREFABRICADAS EN CONCRETO. Incluye recuperación de los materiales aprovechables y su transporte hasta el sitio que lo indique la interventoría, cargue, transporte y botada del escombro generado y del material que no se pueda recuperar, en botaderos oficiales o donde indique la interventoría.	un	25,00	$ 18.969	$ 474.225		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	2.6	DESMONTE Y RETIRO DE ADOQUINES sobre capa de arena, incluye retiro de base de arena hasta espesor de 0.40m, compresor neumático con martillo. Incluye recuperación del material aprovechable y su transporte hasta el sitio que indique la interventoría, cargue, transporte y botada del escombro generado y del material que no se pueda recuperar, en botaderos oficiales o donde indique la interventoría.	m2	1320,00	$ 39.456	$ 52.081.920		$ -	312,67	$ 12.336.708	172,13	$ 6.791.600,74
	2.7	DEMOLICIÓN DE ANDENES Y PISOS en concreto (acabado y soporte) de espesor máximo de 0.30 m. incluye cargue, transporte y botada de escombros en sitio oficial. Incluye compresor neumático con martillo, retiros de tapas de instalaciones de servicios públicos, además recuperación de los materiales aprovechables y transporte hasta el sitio de almacenamiento que indique la interventoría.	m2	844,00	$ 39.644	$ 33.459.536		$ -	346,58	$ 13.739.699	253,53	$ 10.050.913,51
	2.8	DEMOLICIÓN BORDILLOS en concreto, cargue, transporte y botada de escombros, manual o mecánicamente. Incluye compresor neumático con martillo, retiro de refuerzo e instalaciones embebidas. Además recuperación de los materiales	m	366,00	$ 16.708	$ 6.115.128		$ -	515,61	$ 8.614.812	0,00	$ -

o.		Descripción	CANTIDADES CONTRACTUALES				ACTA FINAL PENDIENTE PAGO CONTRA LIQUIDACIÓN		ACUMULADO		PENDIENTE	
			Und	Cantidad Total	Valor Unitario	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total
		aprovechables o su transporte hasta el sitio que lo indique la interventoría.										
	2.9	DEMOLICIÓN CÁRCAMOS y CUNETAS en concreto, cargue, transporte y botada de escombros, manual o mecánicamente, desarrollo máximo de 0.70m. Incluye compresor neumático con martillo, retiro de refuerzo e instalaciones embebidas. Además recuperación de los materiales aprovechables o su transporte hasta el sitio que lo indique la interventoría.	m	55,00	$ 40.159	$ 2.208.745		$ -	39,20	$ 1.574.233	0,00	$ -
	2.10	DEMOLICIÓN ESTRUCTURAS DE CONCRETO de cualquier resistencia, reforzado, ciclópeo y en cualquier clase y forma de estructura (estructuras de contención, fundaciones, columnas, vigas, losas, escaleras, muros, cunetas, cárcamos, cajas, coberturas, cámaras de inspección, entre otros, que no estén contemplados en otros ítems) transporte interno (hasta el sitio de almacenamiento), cargue manual o mecánico y botada de escombros en sitios oficiales autorizados. Incluye retiro de refuerzo y cualquier tipo de acabado e instalaciones embebidas, herramienta, andamios, pulidora, disco para pulidora y compresor neumático con martillo, manguera y elementos complementarios. además, recuperación de los materiales aprovechables o su transporte hasta el sitio que lo indique la interventoría.	m3	34,00	$ 252.428	$ 8.582.552		$ -	23,24	$ 5.866.364	0,13	$ 31.971,27

Centro Administrativo Municipal – CAM – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

o.		Descripción	CANTIDADES CONTRACTUALES				ACTA FINAL PENDIENTE PAGO CONTRA LIQUIDACIÓN		ACUMULADO		PENDIENTE	
			Und	Cantidad Total	Valor Unitario	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total
	2.11	Retiro de cerco en madera inmunizada. Incluye: Cargue, transporte y botada de escombros, recuperación de los materiales aprovechables o su transporte hasta el sitio que lo indique la interventoría	m	90,00	$ 15.056	$ 1.355.040		$ -	160,50	$ 2.416.488	0,00	$ -
	2.12	Retiro y botada de escombros presentes en el espacio público. Incluye cargue, transporte y botada de material.	m3	211,00	$ 56.367	$ 11.893.437		$ -	86,82	$ 4.893.712	11,18	$ 629.975,21
	2.13	Retiro, reparación y reinstalación de juegos metálicos. Incluye reemplazo de piezas en mal estado, pintura y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	un	2,00	$ 165.528	$ 331.056		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
3		**MOVIMIENTOS DE TIERRA**										
3.1		**EXCAVACIONES**										
	3.1.1	EXPLANACIÓN Y NIVELACIÓN manual del terreno, bajo cualquier grado de humedad, incluye corte de taludes y terraceos requeridos según planos y/o definidos por la interventoría. Medido en sitio. Incluye acarreo interno para el almacenamiento del material a reutilizar donde lo indique la interventoría. No Incluye cargue, transporte y botada.	m3	180,00	$ 39.085	$ 7.035.300	30,00	$ 1.172.691	244,46	$ 9.554.743	0,00	$ -

o.		Descripción	CANTIDADES CONTRACTUALES				ACTA FINAL PENDIENTE PAGO CONTRA LIQUIDACIÓN		ACUMULADO		PENDIENTE	
			Und	Cantidad Total	Valor Unitario	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total
	3.1.2	EXPLANACIÓN Y NIVELACIÓN mecánica del terreno, bajo cualquier grado de humedad con bolas de roca de hasta 0.35m³, incluye corte de taludes y terraceos requeridos según planos y/o definidos por la interventoría. Medido en sitio. Incluye cargue, transporte y botada de material proveniente de la excavación en botaderos oficiales o donde indique la interventoría.	m3	45,00	$ 71.237	$ 3.205.665		$ -	46,16	$ 3.288.300	0,00	$ -
	3.1.3	EXCAVACIÓN MANUAL de material heterogéneo de 0-2 m., bajo cualquier grado de humedad. Incluye: roca descompuesta, bolas de roca de volumen inferior a 0.35 m³., el cargue, transporte interno y externo y botada de material proveniente de las excavaciones en los sitios donde lo indique la interventoría y su medida será en el sitio. No incluye entibado.	m3	473,00	$ 100.520	$ 47.545.960		$ -	796,08	$ 80.022.365	0,00	$ -
3.2		**CARGUE, TRANSPORTE Y BOTADA**										
	3.2.1	Cargue manual, transporte y botada de material proveniente de las excavaciones. Medido en sitio. Incluye derecho a botadero, en sitios oficiales o donde lo indique la interventoría.	m3	180,00	$ 61.064	$ 10.991.520	31,05	$ 1.895.778	612,03	$ 37.373.125	0,00	$ -

o.		Descripción	CANTIDADES CONTRACTUALES				ACTA FINAL PENDIENTE PAGO CONTRA LIQUIDACIÓN		ACUMULADO		PENDIENTE	
			Und	Cantidad Total	Valor Unitario	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total
	3.2.2	CARGUE MECANICO, TRANSPORTE Y BOTADA DE ESCOMBROS, incluye, el cargue con máquina, repaleo, transporte interno y externo y botada de material tipo escombro en los sitios donde lo indique la interventoría y su medida será en el sitio.	m3	40,00	$c 53.549	$ 2.141.960		$ -	138,22	$ 7.401.543	0,00	$ -
3.3		**LLENOS**						$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	3.3.1	LLENOS EN MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACIÓN, compactado con equipo liviano hasta obtener una densidad mínima del 95%, de la obtenida en el ensayo del Proctor modificado. Incluye: selección, acarreo interno y la compactación de esta. Y su medida será en sitio ya compactado. según normas para la construcción de pavimentos del INVIAS.	m3	78,00	$ 55.578	$ 4.335.084		$ -	190,89	$ 10.609.253	0,00	$ -
	3.3.2	Suministro, transporte y colocación de triturado o material granular de 3/4", medido en sitio. Incluye transporte interno y todo lo necesario para su correcta instalación.	m3	66,00	$ 176.615	$ 11.656.590		$ -	73,21	$ 12.930.161	0,00	$ -

Centro Administrativo Municipal – CAM – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

o.		Descripción	CANTIDADES CONTRACTUALES				ACTA FINAL PENDIENTE PAGO CONTRA LIQUIDACIÓN		ACUMULADO		PENDIENTE	
			Und	Cantidad Total	Valor Unitario	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total
	3.3.3	Suministro, transporte y colocación de triturado o material granular de 3/4" - 1 1/2" para filtro o cama de triturado, medido en sitio.	m3	84,00	$ 173.796	$ 14.598.864		$ -	168,41	$ 29.269.036	0,00	$ -
	3.3.4	Suministro, transporte y colocación de subbase granular, reacomodado con medios MANUALES y compactado al 100% mínimo del ensayo del proctor modificado, según normas para la construcción de pavimentos del INVIAS, y todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Su medida será tomada en sitio ya compactado.	m3	85,00	$ 219.250	$ 18.636.250	9,57	$ 2.097.841	585,11	$ 128.284.647	0,00	$ -
	3.3.5	Suministro de arena lavada de cantera de 1/4" - 1/8" para zona de juegos infantiles. Según diseño. Incluye el cargue, suministro, transporte, colocación.	m3	97,00	$ 100.925	$ 9.789.725		$ -	83,06	$ 8.382.730	0,00	$ -
4		**CONCRETOS**										
4.1		**CONCRETOS ESTRUCTURAS**										

Centro Administrativo Municipal – CAM – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

o.		Descripción	CANTIDADES CONTRACTUALES				ACTA FINAL PENDIENTE PAGO CONTRA LIQUIDACIÓN		ACUMULADO		PENDIENTE	
			Und	Cantidad Total	Valor Unitario	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total
	4.1.1	Suministro, transporte y construcción de VIGAS DE FUNDACIÓN Y DADOS DE FUNDACIÓN en concreto de 21 Mpa preparado en obra, dimensiones según diseño. Incluye: transporte interno, armado, vaciado, vibrado, desencofrado, curado y protección, formaleta, desmoldante y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción. El acero de refuerzo se pagará en su ítem respectivo.	m3	19,00	$ 920.650	$ 17.492.350		$ -	32,65	$ 30.061.823	0,00	$ -
	4.1.2	Suministro, transporte y colocación de concreto de 14 Mpa para SOLADO, con un espesor de mínimo 0.05 m. Incluye: transporte interno y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción.	m2	386,00	$ 31.306	$ 12.084.116		$ -	68,64	$ 2.148.687	0,00	$ -
	4.1.3	Suministro transporte y construcción de concreto de 21 Mpa para la construcción de llaves de confinamiento, según diseño. Vaciado monolítico con andenes, pisos duros, rampas, curado. Incluye todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento.	m3	10,00	$ 901.861	$ 9.018.610		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	4.1.4	Escalas en concreto de 21 Mpa a la vista. Contrahuella de 17.5cm, huella de 30 cm y losa de piso de 10 cm. Incluye: encofrado, desencofrado, elementos de curado y protección. El entresuelo o base granular y acero de refuerzo se pagará en su item respectivo Según detalle SIF Municipio de Medellín.	m2	13,00	$ 169.840	$ 2.207.920		$ -	65,03	$ 11.044.016	0,00	$ -

o.		Descripción	CANTIDADES CONTRACTUALES				ACTA FINAL PENDIENTE PAGO CONTRA LIQUIDACIÓN		ACUMULADO		PENDIENTE	
			Und	Cantidad Total	Valor Unitario	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total
4.2		**CONCRETOS ANDENES, LOSAS Y RAMPAS**						$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	4.2.1	Construcción de ANDÉN O PLACA en concreto preparado en obra de 21 Mpa, espesor de 0.10m, vaciado alternado según diseño, acabado escobillado y llaneado 0.10m en el recuadro (bordes y lados de junta), CON entresuelo. Incluye: entresuelo de e=0.20 m, (e=0.15 m en piedras de máximo 6", y e=0.05 m de arenilla compactada mínimo al 90%), polietileno calibre 6. Incluye suministro, acarreo interno de materiales, entresuelo (piedra y arenilla), malla electrosoldada D84, polietileno, vaciado de concreto, escobillado, paleteado perimetral de bordes y juntas, protección, curado y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción. Se ejecutarán los rebajes que sean necesarios para garantizar el acceso de los discapacitados y hasta una huella y una contrahuella necesarias en los lugares que indique la interventoría.	m2	1442,00	$ 157.826	$ 227.585.092	-11,28	$ (1.780.656)	609,47	$ 96.190.089	11,28	$ 1.780.656,06
	4.2.2	Construcción de LOSA MACIZA para ZONA DE ACTIVIDADES Y JUEGOS, en concreto premezclado de 28 Mpa. Espesor de 0.10m. Incluye suministro, transporte, bombeo con Auto bomba y colocación del concreto, formaleta de primera calidad en súper "T" de 19 mm o su equivalente para acabado a la vista de bordes de losa o donde se requiera, superficie plana acabada con llana metálica, sin esmaltar, mano de obra, protección y curado, según diseño. Para posterior instalación de piso	m2	666,00	$ 155.008	$ 103.235.328		$ -	869,80	$ 134.825.788	1,83	$ 283.060,11

o.		Descripción	CANTIDADES CONTRACTUALES				ACTA FINAL PENDIENTE PAGO CONTRA LIQUIDACIÓN		ACUMULADO		PENDIENTE	
			Und	Cantidad Total	Valor Unitario	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total
		en caucho. El acero de refuerzo se pagará en su respectivo ítem.										
	4.2.3	Construcción de JUNTA DE DILATACIÓN PARA PISO, Incluye sellador elástico de poliuretano tipo sikaflex 1CSL o equivalente hasta una profundidad de 5mm y relleno en su parte inferior con Sikarod o equivalente, corte de piso a máquina de disco a una profundidad de 50 mm y 5 mm de espesor, limpieza de la junta, colocación de cintas de enmascarar, instalación de sikaflex 1CSL y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento según recomendaciones del proveedor.	m	232,00	$ 24.082	$ 5.587.024		$ -	844,70	$ 20.342.065	0,00	$ -
4.3		**CONCRETOS CORDONES**						$ -	0,00	$ -	0,00	$ -

o.		Descripción	CANTIDADES CONTRACTUALES				ACTA FINAL PENDIENTE PAGO CONTRA LIQUIDACIÓN		ACUMULADO		PENDIENTE	
			Und	Cantidad Total	Valor Unitario	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total
	4.3.1	Suministro, transporte y colocación de cordón prefabricado de 0.15 x 0.35 x 0.80 m. de concreto de 21 Mpa, tres caras, juntas ranuradas, referencia Bordillo Barrera Recto U10 (según M.E.P). Incluye conformación del terreno, ajustes de concreto o pavimento donde sea necesario, mortero 1:4 de pega y concreto de base de 17 Mpa en las longitudes más adecuadas para el desarrollo de la obra y todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño.	m	524,00	$ 87.518	$ 45.859.432	- 2,50	$ (218.795)	343,63	$ 30.073.810	2,50	$ 218.795,00
	4.3.2	Suministro, transporte y colocación de cordón prefabricado de 0.15 x 0.45 x 0.80 m. de concreto de 21 Mpa, tres caras, juntas ranuradas, referencia Bordillo Barrera Recto U10 (según M.E.P). Incluye conformación del terreno, ajustes de concreto o pavimento donde sea necesario, mortero 1:4 de pega y concreto de base de 17 Mpa en las longitudes más adecuadas para el desarrollo de la obra y todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño.	m	143,00	$ 97.024	$ 13.874.432		$ -	400,82	$ 38.889.160	0,00	$ -
	4.3.3	Suministro, transporte y colocación de concreto de 21 Mpa para cordón-bordillo de anden, de 0,15 x 0,25 m. Incluye formaleta en súper T de 19 mm. para acabado a la vista por 3 caras, vibrado, curado y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción. Según diseño. No incluye refuerzo.	m	200,00	$ 66.319	$ 13.263.800	- 4,28	$ (283.845)	94,65	$ 6.277.093	4,28	$ 283.845,32

o.		Descripción	CANTIDADES CONTRACTUALES				ACTA FINAL PENDIENTE PAGO CONTRA LIQUIDACIÓN		ACUMULADO		PENDIENTE	
			Und	Cantidad Total	Valor Unitario	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total
	4.3.4	Colocación de REVOQUE con mortero 1:4 IMPERMEABILIZADO con Sika 1 o equivalente, EN MUROS. Incluye suministro y transporte de los materiales, fajas, ranuras, filetes, y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción	m2	50,00	$ 33.483	$ 1.674.150		$ -	66,51	$ 2.226.787	0,00	$ -
5		**PISOS**										
	5.1	Colocación de ADOQUÍN TÁCTIL GUÍA O ALERTA 20 x 20 x 6. Color amarillo, jaspeado, salmón, champaña, negro y blanco arena. Para un ancho de 0.20 m. Incluye suministro y transporte de los adoquines, perfilación, nivelación del terreno, cama de asiento en arena limpia de 0,05 m, sello de juntas en arena, corte de piezas, elementos de confinamiento y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción y funcionamiento según diseño y recomendaciones del M.E.P.	m	180,00	$ 28.819	$ 5.187.420		$ -	39,60	$ 1.141.232	0,00	$ -
	5.2	Suministro, transporte y colocación de franja demarcadora para limitados visuales en adoquín ADOP-A de 10x20x6 cm color amarillo, salmón o jaspe. Incluye arena de apoyo 5 cm, sello de juntas con arena de revoque, cortes a máquina y todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Cumplir norma NTC 2017, seguir recomendaciones del MEP y patrones de instalación del ICPC. el adoquín deberá resellarse por 2 veces en un lapso de 4 meses luego de su	m	120,00	$ 25.514	$ 3.061.680		$ -	32,18	$ 821.041	0,00	$ -

o.		Descripción	CANTIDADES CONTRACTUALES				ACTA FINAL PENDIENTE PAGO CONTRA LIQUIDACIÓN		ACUMULADO		PENDIENTE	
			Und	Cantidad Total	Valor Unitario	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total
		instalación.										
	5.3	Suministro e instalación de Paso prefabricado circular en concreto de 21Mpa con diámetro variable de 20 cm, 15cm y 10 cm, con un espesor de 5cm. Incluye el suministro y transporte del prefabricado y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación.	un	110,00	$ 19.039	$ 2.094.290		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -

o.		Descripción	CANTIDADES CONTRACTUALES				ACTA FINAL PENDIENTE PAGO CONTRA LIQUIDACIÓN		ACUMULADO		PENDIENTE	
			Und	Cantidad Total	Valor Unitario	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total
	5.4	Disposición de chipiado para cobertura de pisos blandos que complementan acciones de paisajismo y adecuaciones de pasos peatonales. El chipiado es suministrado por el municipio en uno de sus sitios de acopio y debe ser empacado, transportado y distribuido por el contratista, previa adecuación del sitio, realizando el retiro de residuos sólidos y elementos no deseados, según especificación SIF. Se estima que el m3 de chipiado equivale a 12 bultos con capacidad para 50 kls	m3	107,00	$ 18.469	$ 1.976.183		$ -	4,19	$ 77.293	32,82	$ 606.060,24

o.		Descripción	CANTIDADES CONTRACTUALES				ACTA FINAL PENDIENTE PAGO CONTRA LIQUIDACIÓN		ACUMULADO		PENDIENTE	
			Und	Cantidad Total	Valor Unitario	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total
	5.5	Colocación de PISO EN CAUCHO RECICLADO tipo NEOFLEX 5.5 cms en caucho acabado (EPDM) vulcanizado de 1.5cm, estireno-butadieno (SBR) negro 4 cms. o su equivalente. Está compuesto por una base inferior de caucho SBR reciclado nacional de espesor: 4cm, granulometría: 10-12mm y densidad: 0,506g/cm3, una base superior de caucho EPDM vulcanizado en 100% color (no pintado), de espesor: 1,5cm, granulometría: 2-3,5mm y densidad: 1,6g/cm3 aglutinados por medio de disocianato de difenilmetano (MDI) con dosificación: para EPDM 18% y para SBR 8%; debe estar libre de TDI (Disocianato de Tolueno), solventes, cargas minerales o plastificantes y deberá tener protección de rayos ultravioleta y resistencia al cambio de color del EPDM. Se vaciará en sitio garantizando superficies niveladas, uniformidad en los colores y espesores. Incluye: suministro y transporte de los materiales, entresuelo de sub-base de 0.15m de espesor, base en concreto de 21MPa de 0.08m de espesor y malla electrosoldada D-84, dilataciones, acabado pendientado de 0.5 al 2% y todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento.	m2	716,00	$ 622.848	$ 445.959.168		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
6		**ACERO DE REFUERZO**										

o.		Descripción	CANTIDADES CONTRACTUALES				ACTA FINAL PENDIENTE PAGO CONTRA LIQUIDACIÓN		ACUMULADO		PENDIENTE	
			Und	Cantidad Total	Valor Unitario	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total
	6.1	Suministro, transporte e instalación de ACERO DE REFUERZO FIGURADO FY= 420 Mpa-60000 PSI, corrugado. Incluye transporte con descarga, transporte interno, alambre de amarre, certificados y todos los elementos necesarios para su correcta instalación, según diseño y recomendaciones estructurales.	kg	2128,00	$ 9.442	$ 20.092.576		$ -	3141,53	$ 29.662.350	0,00	$ -
	6.2	Suministro, transporte y colocación de malla electrosoldada Tipo D84. Incluye el suministro y transporte del material y todos los elementos necesarios para su correcta colocación.	m2	666,00	$ 15.402	$ 10.257.732	-11,28	$ (173.772)	1254,34	$ 19.319.359	132,66	$ 2.043.215,20
7		**GEODRENES Y GEOTEXTILES**										
	7.1	Instalación de Geodren circular tb 65mm. Tipo Pavco o equivalente, con un ancho de 1,0m para filtro, sistemas de drenaje o equivalente. Incluye suministro y transporte de los materiales, tubería de filtro perforada de ø= 65mm. Tipo Pavco o equivalente, traslapos, costuras y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. Según diseño.	m2	209,00	$ 45.657	$ 9.542.313			62,37	$ 2.847.627	0,00	$ -

o.		Descripción	CANTIDADES CONTRACTUALES				ACTA FINAL PENDIENTE PAGO CONTRA LIQUIDACIÓN		ACUMULADO		PENDIENTE	
			Und	Cantidad Total	Valor Unitario	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total
	7.2	Instalación de GEOTEXTIL NT 1600 tipo Pavco para filtro o equivalente. Incluye suministro y transporte de los materiales, traslapos, costuras y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. Según diseño.	m2	90,00	$ 7.892	$ 710.280			0,00	$ -	0,00	$ -
8		**INSTALACIONES HIDRAÚLICAS Y SANITARIAS**										
8.1		**CÁRCAMOS, CAJAS, CUNETAS Y SUMIDEROS**										
	8.1.1	Construcción de cárcamo en concreto de 17.5 Mpa. Incluye Tapa prefabricada de 40x40x8 cm. dimensiones 30x25 medidas internas, muros de 10 cm. La excavación y acero se pagará en su ítem respectivo.	m	32,00	$ 276.082	$ 8.834.624		$ -	8,40	$ 2.319.089	0,00	$ -
	8.1.2	Construcción de caja de inspección y/o empalme de 40x40x40 cm en concreto de 21,0 Mpa, medidas internas (L=40cm). Incluye suministro, transporte e instalación de los materiales, tapa y herraje y todos los elementos necesarios para su correcta construcción y funcionamiento. Según normas técnicas de EEPP de Medellín. La excavación, llenos, entresuelo y acero de refuerzo se pagarán en su ítem respectivo.	un	29,00	$ 411.923	$ 11.945.767		$ -	1,00	$ 411.923	0,00	$ -

Centro Administrativo Municipal – CAM – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

o.		Descripción	CANTIDADES CONTRACTUALES				ACTA FINAL PENDIENTE PAGO CONTRA LIQUIDACIÓN		ACUMULADO		PENDIENTE	
			Und	Cantidad Total	Valor Unitario	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total
	8.1.3	Construcción de CUNETA AUXILIAR EN "V" en concreto de 21 Mpa. 0,30 x 0,25 x 0,20 m. según ficha U180 del MEP. Incluye suministro, transporte y colocación del concreto, entresuelo 15 cm de piedra y 5 cm de arenilla y todos lo demás elementos necesarios para su correcta construcción.	un	160,00	$ 102.591	$ 16.414.560		$ -	47,90	$ 4.914.109	102,10	$ 10.474.541,10
	8.1.4	Construcción cuneta auxiliar de 0.20 x 0.20 m, con la arista que va hacia el terreno de 10 cm de alto para contener las particulas de tierra que se pueden erosionar, Incluye excavación, mano de obra, formaleta, Según diseño.	m	38,00	$ 72.040	$ 2.737.520		$ -	28,00	$ 2.017.120	6,00	$ 432.240,00
8.2		**TUBERÍA Y EMBOQUILLADO**										

o.		Descripción	CANTIDADES CONTRACTUALES				ACTA FINAL PENDIENTE PAGO CONTRA LIQUIDACIÓN		ACUMULADO		PENDIENTE	
			Und	Cantidad Total	Valor Unitario	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total
	8.2.1	Suministro, transporte e instalación de TUBERÍA PVC-NOVAFORT O SIMILAR S8, con un DIÁMETRO NOMINAL DE 200 mm. Incluye suministro y transporte de los materiales, bocas, accesorios, acondicionador de superficie y adhesivo Novafort y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. La excavación, encamado, atraques y los llenos se pagaran en su ítem respectivo.	m	30,00	$ 119.830	$ 3.594.900		$ -	0,00	$ -	10,00	$ 1.198.300,00
	8.2.2	Instalación de TUBERÍA DE FILTRO PERFORADA DE Ø=4" para drenajes (filtro). Incluye suministro, transporte y colocación de tubería, las respectivas conexiones y accesorios y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento.	m	483,00	$ 30.835	$ 14.893.305		$ -	66,50	$ 2.050.528	216,50	$ 6.675.777,50
9		**JUEGOS INFANTILES**										

o.		Descripción	CANTIDADES CONTRACTUALES				ACTA FINAL PENDIENTE PAGO CONTRA LIQUIDACIÓN		ACUMULADO		PENDIENTE	
			Und	Cantidad Total	Valor Unitario	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total
	9.1	Suministro, transporte e instalación de JUEGO INFANTIL TRIKI (LOMBO LOMBO o similar). Según diseño, estructura en tubería negra estructural de 1 1/2", 3mm de espesor. Cubos metálicos en lámina de aluminio de 1mm, esparrago galvanizado de 3/8", buje separador en nylon. Tubo de aluminio de 1/2". Lámina HR 4,5mm, tuerca ciega cromada de 3/8". Remaches pop de 1/8" x 1/2" en acero inoxidable. Pintura en polvo de aplicación electrostática especial para intemperie. Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. No incluye dado de fundación el cual se debe vaciar 10 días de la instalación.	un	10,00	$ 2.209.973	$ 22.099.730		$ -	3,00	$ 6.629.919	0,00	$ -
	9.2	Suministro, transporte e Instalación de tres tramos de JUEGO TUNEL INFANTIL (LOMBO LOMBO o similar). Estructura metalica en tubería negra estructural de 1 in, 3 mm de espesor. base en lamina HR 6 mm. expancion de cuña 3/8 in. Pintura en polvo de aplicación electrostatica especial para intemperie. Incluye: acarreo interno, desembale, pre-ensamble, pre-armado, pernado a bases de piso, y entrega a satisfacción de la interventoría. No incluye bases de anclaje.	un	8,00	$ 6.039.583	$ 48.316.664		$ -	3,00	$ 18.118.749	0,00	$ -

Centro Administrativo Municipal – CAM – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

o.		Descripción	CANTIDADES CONTRACTUALES				ACTA FINAL PENDIENTE PAGO CONTRA LIQUIDACIÓN		ACUMULADO		PENDIENTE	
			Und	Cantidad Total	Valor Unitario	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total
	9.3	Suministro, transporte e instalación JUEGO MALLA IGLU (LOMBO LOMBO o similar). Estructura metalica en tubería negra estructural de 4 in, 3 mm de espesor. Cuerda de nylon 12 mm de ocho torones con alma de acero, platina de apoyo lamina HR 4.5 mm. Pintura en polvo de aplicación electrostatica especial para intemperie. Edad: 6 a 12 años Incluye: acarreo interno, desembale, pre-ensamble, pre-armado, pernado a bases de piso, y entrega a satisfacción de la interventoría. No incluye bases de anclaje.	un	1,00	$ 34.133.484	$ 34.133.484		$ -	1,00	$ 34.133.484	0,00	$ -
	9.4	Suministro transporte e instalación de juego infantil PASAMANOS ESCALADOR (LOMBO LOMBO o similar). Estructura metalica en tubería negra estructural de 3 in, 3 mm de espesor, peldaños en tubería negra estructural de 1 1/2 in. Platina de apoyo lamina HR 4.5 mm. Pintura en polvo de aplicación electrostatica especial para intemperie. Edad: 8 a 12 años Incluye: acarreo interno, desembale, pre-ensamble, pre-armado, pernado a bases de piso, y entrega a satisfacción de la interventoría. No incluye bases de anclaje.	un	6,00	$ 5.948.762	$ 35.692.572		$ -	5,00	$ 29.743.810	0,00	$ -

o.		Descripción	CANTIDADES CONTRACTUALES				ACTA FINAL PENDIENTE PAGO CONTRA LIQUIDACIÓN		ACUMULADO		PENDIENTE	
			Und	Cantidad Total	Valor Unitario	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total
	9.5	Suministro transporte e instalación de juego infantil PASAMANOS COLGANTE (LOMBO LOMBO o similar). Estructura metalica en tubería negra estructural de 4 in, 3 mm de espesor. Cuerda nylon 12 mm de ocho torones con alma de acero, conectores para compresión en aluminio, guardacabos lamina galvanizada. Platina de apoyo lamina HR 4.5 mm. Pintura en polvo de aplicación electrostatica especial para intemperie. Edad: 6 a 12 años Incluye: acarreo interno, desembale, pre-ensamble, pre-armado, pernado a bases de piso, y entrega a satisfacción de la interventoría. No incluye bases de anclaje.	un	2,00	$ 5.676.300	$ 11.352.600		$ -	3,00	$ 17.028.900	0,00	$ -

o.		Descripción	CANTIDADES CONTRACTUALES				ACTA FINAL PENDIENTE PAGO CONTRA LIQUIDACIÓN		ACUMULADO		PENDIENTE	
			Und	Cantidad Total	Valor Unitario	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total
	9.6	Suministro, transporte e instalación de PLAY GROUND PEQUEÑO (area necesaria 6m2) compuesto por un pasamanos tipo lagrima con escalera de acceso, un muro de escalar metalico con tachas en fibra de vidrio, una plataforma metálica con techo en fibra de vidrio y pasamanos, un deslizadero de 2,40 m y un columpio doble, fabricado en tuberia negra pesada diametro de 2 1/2"; 1 1/2"; 1 1/4"; y 1", lámina alfajor de 1/8" lamina galvanizada cal 16 para deslizadero; soldadura mig, 0,35, pintura epoxica atóxica para base y pintura esmalte poliuretano duretal para el acabado. No incluye bases de anclaje.	un	4,00	$ 15.515.220	$ 62.060.880		$ -	1,00	$ 15.515.220	0,00	$ -

o.		Descripción	CANTIDADES CONTRACTUALES				ACTA FINAL PENDIENTE PAGO CONTRA LIQUIDACIÓN		ACUMULADO		PENDIENTE	
			Und	Cantidad Total	Valor Unitario	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total
	9.7	Suministro, transporte e instalación de PLAY GROUND MEDIANO (area necesaria 9m2) compuesto por un pasamanos tipo lagrima con escalera de acceso, un muro de escalar metalico con tachas en fibra de vidrio, un tubo tunel metálico, dos plataforma metálicas con techo en fibra de vidrio, pasamanos y acceso tipo serpiente, un deslizadero de 2,40 m y un columpio doble, fabricado en tuberia negra pesada diametro de 2 1/2"; 1 1/2"; 1 1/4"; y 1", lámina alfajor de 1/8" lamina galvanizada cal 16 para deslizadero; soldadura mig, 0,35, pintura epoxica atóxica para base y pintura esmalte poliuretano duretal para el acabado. No incluye bases de anclaje.	un	3,00	$ 17.180.268	$ 51.540.804		$ -	5,78	$ 99.332.015	0,00	$ -

o.		Descripción	CANTIDADES CONTRACTUALES				ACTA FINAL PENDIENTE PAGO CONTRA LIQUIDACIÓN		ACUMULADO		PENDIENTE	
			Und	Cantidad Total	Valor Unitario	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total
	9.8	Suministro, transporte e instalación de PLAY GROUND GRANDE (area necesaria 14m2) compuesto por un pasamanos tipo lagrima con escalera de acceso, un muro de escalar metalico con tachas en fibra de vidrio, un tubo tunel metálico, dos plataforma metálicas con techo en fibra de vidrio, pasamanos y acceso tipo serpiente, dos deslizaderos de 2,40 m y un columpio doble, fabricado en tuberia negra pesada diametro de 2 1/2"; 1 1/2"; 1 1/4"; y 1", lámina alfajor de 1/8" lamina galvanizada cal 16 para deslizadero; soldadura mig, 0,35, pintura epoxica atóxica para base y pintura esmalte poliuretano duretal para el acabado. No incluye bases de anclaje.	un	6,00	$ 18.819.374	$ 112.916.244		$ -	3,00	$ 56.458.122	0,00	$ -

o.		Descripción	CANTIDADES CONTRACTUALES				ACTA FINAL PENDIENTE PAGO CONTRA LIQUIDACIÓN		ACUMULADO		PENDIENTE	
			Und	Cantidad Total	Valor Unitario	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total
	9.9	Suministro, transporte y colocación de juegos infantiles en tubería galvanizada acueducto roscada. Incluye anclaje en concreto, pintura según especificaciones detalle y todos los elementos necesarios para su correcta instalación. Según diseño de SIF. Comprende: Balancín L=2.50 m doble, (cuatro puestos) en tubería galvanizada acueducto roscada, de diámetro interior 1 1/2", silla en madera comino cepillada de 2x38x21 cm. base en ángulo de 1" x 1/8", platina de 3/4" x 1/8", cruceta de diámetro interior 1", anclaje en concreto ciclópeo. Según detalle SIF. No incluye bases de anclaje.	un	14,00	$ 2.363.393	$ 33.087.502		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	9.10	Suministro, transporte e instalación de rodadero tubos acero inoxidable en pendiente en estructura metalica en acero inoxidable 304 de 2 in, 1 1/2 in. platina de apoyo lamina acero inoxidable 4.5 mm. No incluye bases de anclaje.	un	4,00	$ 8.379.953	$ 33.519.812	0,30	$ 2.513.986	3,00	$ 25.139.859	0,00	$ -
10		**AMOBLAMIENTO URBANO**										

o.		Descripción	CANTIDADES CONTRACTUALES				ACTA FINAL PENDIENTE PAGO CONTRA LIQUIDACIÓN		ACUMULADO		PENDIENTE	
			Und	Cantidad Total	Valor Unitario	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total
	10.1	Suministro, transporte y colocación de CICLOPARQUEADEROS EN ACERO INOXIDABLE de ancho 700mm, altura variable de 105mm, y 657mm, empotrado 30 cm, en tubería redonda de 2" de diámetro, doblado con arcos de 20 cm, calibre 14, Incluye Platina De Anclaje De 1/4 De 2" , Cordón De Soldadura, Corte Con Pulidora En Piso De Asfalto O Concreto, Demolición, Excavación, Botada De Material, Dado En Concreto De 20x20x40 Cm De 21 Mpa Con Acelerante, Anticorrosivo Epóxico, Pintura, y todos los elementos necesarios para su correcto funcionamiento según diseño.	un	14,00	$ 693.322	$ 9.706.508		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	10.2	Suministro y colocación de banca individual tipo Medellín (EDU - FINSA). Incluye: concreto de 21Mpa para anclaje, acero de refuerzo, pernos de anclaje, ajustes de piso y todo lo necesario para su correcta instalación.	un	19,00	$ 1.846.568	$ 35.084.792		$ -	12,00	$ 22.158.816	2,00	$ 3.693.136,00
	10.3	Suministro y colocación de banca colectiva tipo Medellín (EDU - FINSA). Incluye; concreto de 21Mpa para anclaje, acero de refuerzo, pernos de anclaje, ajustes de piso y todo lo necesario para su correcta instalación.	un	14,00	$ 3.556.132	$ 49.785.848		$ -	21,00	$ 74.678.772	0,00	$ -

o.		Descripción	CANTIDADES CONTRACTUALES				ACTA FINAL PENDIENTE PAGO CONTRA LIQUIDACIÓN		ACUMULADO		PENDIENTE	
			Und	Cantidad Total	Valor Unitario	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total
	10.4	Fabricación, suministro, transporte e instalación de estructura multifuncional para integrar 8 personas simultáneamente, la cual será útil para realizar ejercicios de dominadas con agarre abierto, cerrado, lateral cerrado, lateral abierto y cerrado inverso, tipo Grecoromana o similar. Fabricado en tubería pt de 100 x 100 de 2,5 mm y 90 x 50 de 2,5 mm con varillas de 1" galvanizadas. Tubería pvc 100 x 100 mm 90 x 50, 70x70, 50 x 50 mm espesor 2,5 mm. En las 2 laterales de la estructura incluye 2 abdominal aéreo con paralelas para 2 Personas con entrenamiento en suspensión trx, para un total de 8 personas simultáneamente La máquina estará anclada a una losa de concreto con pernos de expansión galvanizados de 4", cubierta con un mortero en granito de 2 " de altura y pintado con esmalte sintético, el acabado de la parte metálica de las estructura, será en pintura en polvo poliéster, las piezas de mayor desgaste serán previamente galvanizadas. Todas la tuberías contaran con un tapón metálico soldado, para evitar el paso del agua; La máquina tendrá los agarres protegidos con polietileno grafilado y con terminal en polietileno, la tornillería a utilizar será Bristol de 3/8 avellan galvanizado negro, con bloqueo anti llaves y traba rosca. Los asientos, porta pies y espaldares serán en madera plástica pigmento negro intenso de 4 cms de espesor. No incluye	un	10,00	$ 27.012.118	$ 270.121.180		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -

o.		Descripción	CANTIDADES CONTRACTUALES				ACTA FINAL PENDIENTE PAGO CONTRA LIQUIDACIÓN		ACUMULADO		PENDIENTE	
			Und	Cantidad Total	Valor Unitario	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total
		bases de anclaje. Las instrucciones de uso de las máquinas, serán en lámina de poliestireno plastificado y estarán remachadas en la estructura.										
	10.5	Suministro, transporte e instalación de basureras en acero inoxidable pivotantes dos anclajes, Tipo Socoda o similar. Incluye fundación en concreto de 17,5 Mpa, acero de refuerzo, pernos de anclaje, ajustes de piso y todo lo necesario para su correcta instalación.	un	37,00	$ 1.193.696	$ 44.166.752		$ -	7,00	$ 189.084.826	0,00	$ -
	10.6	Pintura para pasamanos existente. Incluye anticorrosiva epoxi-atoxica verde, esmalte en dos capas color a especificar por la interventoría, limpieza de barandas de protección, aplicación de agua con detergente, una mano de base wash preimer, utilización de cepillo de cerdas duras y/o papel de liga. El metro lineal incluye parales verticales y los horizontales que conforman el pasamanos.	m2	523,00	$ 32.288	$ 16.886.624		$ -	18,00	$ 21.486.528	0,00	$ -

o.		Descripción	CANTIDADES CONTRACTUALES				ACTA FINAL PENDIENTE PAGO CONTRA LIQUIDACIÓN		ACUMULADO		PENDIENTE	
			Und	Cantidad Total	Valor Unitario	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total
	10.7	RESANE Y REPINTE de PINTURA ACRÍLICA tipo Koraza o equivalente para exteriores (hidrorepelente) de primera calidad que cumpla con la Norma NTC 1335, 2 manos o las que sean necesarias para obtener una superficie pareja y homogénea, a satisfacción de la interventoría. Incluye suministro y transporte de los materiales, preparada y adecuación de la superficie a intervenir. Color a definir según aprobación de la interventoría.	m2	24,00	$ 20.376	$ 489.024		$ -	99,31	$ 2.023.520	0,00	$ -
	10.8	Suministro, transporte e instalación de mesa de ajedrez y parqués prefabricadas en concreto visto de grano gris pulido. Incluye 4 butacos prefabricados en concreto visto de grano gris pulido, adhesivo epóxico para pega de elementos endurecidos (toc 50 10 o equivalente), anclaje y todo lo necesario para su correcto funcionamiento. Según detalle SIF Municipio de Medellín.	un	29,00	$ 2.151.558	$ 62.395.182		$ -	18,00	$ 38.728.044	0,00	$ -

o.		Descripción	CANTIDADES CONTRACTUALES				ACTA FINAL PENDIENTE PAGO CONTRA LIQUIDACIÓN		ACUMULADO		PENDIENTE	
			Und	Cantidad Total	Valor Unitario	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total
	10.9	Suministro, transporte y colocación de muro TIPO 4 GAVION PARA LLENADO CON MATERIAL RECICLADO DE DEMOLICION de concretos o rocas producto de excavaciones. Incluye todo lo necesario para el correcto funcionamiento de los elementos metálicos, consta de dimenciones aproximadas de Altura: 0,50m. Ancho: 0,50m, Largo: 1m; fabricada en varilla galvanizada lisa calibre 6mm de 5 cm de separación entre varillas, con pintura fondo anticorrosivo cromato de zinc, recubierta con pintura de alta resistencia a la intemperie, se entregará en obra sin la tapa superior para que sea rellena de manera homogénea, luego se realizará el acabado correspondiente con soldadura formando la canasta totalmente sellada, los elementos irán completamente pintados haciendo retoques y acabados necesarios en obra, incluye 2 ganchos de varilla 3/8" para fijación sobre el concreto.	m	42,00	$ 871.050	$ 36.584.100		$ -	15,43	$ 13.440.302	0,00	$ -
	10.10	Construcción de BANCA en concreto SOBRE GAVIONES de 21 Mpa, bordes en chaflan homogéneos. Incluye: suministro, transporte y colocación del concreto, formaleta en súper "T" de 19 mm. o equivalente para acabado a la vista, molduras, biseles, protección, curado y todos los elementos necesarios para su correcta construcción, según diseño (7cm x 60cm). No incluye refuerzo, solo anclajes y base en concreto.	m	28,00	$ 97.944	$ 2.742.432		$ -	8,00	$ 783.552	0,00	$ -

Centro Administrativo Municipal – CAM – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

o.		Descripción	CANTIDADES CONTRACTUALES				ACTA FINAL PENDIENTE PAGO CONTRA LIQUIDACIÓN		ACUMULADO		PENDIENTE	
			Und	Cantidad Total	Valor Unitario	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total
	10.11	Suministro e instalación de bolardo en hierro tipo EDU. 90 cms (60 libres). Incluye dado en concreto de 21Mpa. Excavación y botada se pagarán por su respectivo item.	un	14,00	$ 352.716	$ 4.938.024		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	10.12	Suministro, transporte e instalación de basureras metálicas lámina calibre 3/16", según detalle. Incluye anclaje en concreto de 175 kg/cm2 de 0.20x0.20x1.0 en ambos apoyos, acabado en pintura y logo pintado por dos caras. Según detalle SIF	un	2,00	$ 741.836	$ 1.483.672		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
11		**PASAMANOS**										
	11.1	Suministro, transporte e instalación de pasamanos en tubería 2" galvanizada tipo acueducto. H= 1.35m. Incluye soldadura 6011X1/8 en todas las uniones, wash primer, pintura tipo Pintulux 3 en 1, 2 manos. Incluye tubos verticales galvanizados de diámetro 3/4"calibre 16 cada 0,10 m, y 2 tubos verticales galvanizados tipo acueducto cada 2,00m de 2", 3 tubos horizontales galvanizados tipo acueducto de 2" y 1 tubo horizontal galvanizado de 1 1/2", fijación con platinas 0.10x0.15x1/4" y 4 pernos de expansión de 1/2" con una longitud mínima de 4". Todo lo necesario para su correcta ejecución según diseño suministrado.	m	155,00	$ 518.997	$ 80.444.535		$ -	122,73	$ 63.696.502	0,00	$ -

Centro Administrativo Municipal – CAM – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

o.		Descripción	CANTIDADES CONTRACTUALES				ACTA FINAL PENDIENTE PAGO CONTRA LIQUIDACIÓN		ACUMULADO		PENDIENTE	
			Und	Cantidad Total	Valor Unitario	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total
	11.2	Suministro, transporte e instalación de pasamanos TIPO A (2) en tubería negra GALVANIZADA de 2" (con 2 tubos de 1-1/2" adicionales conectados con platina cal 14x 2") y tuberia galvanizada de 1/2". Incluye: suministro y transporte de los materiales, platina soldada al paral y anclada con pernos expansivos en el concreto, acabado en pintura electroestática color negra; incluye todos los elementos necesarios para su correcta construcción y funcionamiento. Según detalle arquitectónico.	m	45,00	$ 493.676	$ 22.215.420		$ -	106,92	$ 52.783.838	0,00	$ -
12		**SEÑALÉTICA**										
	12.1	Suministro, fabricación, transporte y montaje de poste reglamentario (AY2), lámina metálica de acero galvanizado de 5mm de espesor con pliegue estructural a 90°, incluye platina de anclaje de 150x150x6mm, rigidizadores, pernos epóxicos de 1/2" A325 y demas elementos para su correcta instalación. Iconos, letras y demas en pintura blanca poliuretano aplicación a pistola. Altura 2.1m	un	14,00	$ 1.731.979	$ 24.247.706		$ -	15,00	$ 25.979.685	0,00	$ -

o.		Descripción	CANTIDADES CONTRACTUALES				ACTA FINAL PENDIENTE PAGO CONTRA LIQUIDACIÓN		ACUMULADO		PENDIENTE	
			Und	Cantidad Total	Valor Unitario	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total
	12.2	Suministro, fabricación, transporte y montaje de Tótem de bienvenida - Opción 2 (AX2), 3 columnas metálicas tubular de 70x70, forrado en lamina de acero galvanizado calibre 18, tapa en acero galvanizado calibre 20, iconos letras y demas en pintura poliuretano aplicación a pistola. Altura 2.4m. Incluye todo lo necesario para su correcta instalación.	un	3,00	$ 5.700.399	$ 17.101.197		$ -	1,00	$ 5.700.399	0,00	$ -
13	**PAISAJISMO**											
ORNAMENTALES												

o.		Descripción	CANTIDADES CONTRACTUALES				ACTA FINAL PENDIENTE PAGO CONTRA LIQUIDACIÓN		ACUMULADO		PENDIENTE	
			Und	Cantidad Total	Valor Unitario	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total
	13.1	Suministro, transporte y siembra de JARDINES TIPO I. Ver detalle en Especificación técnica SIF. Suministro de las plántulas en cantidad según la especie, deben venir de vivero y que se encuentren en etapa de producción, vigorosas, con adecuado sistema radicular para su tamaño, sembradas en bolsa de tamaño adecuado para la especie, las plantas no deben tener heridas, quebrazones, pudriciones o presencia de plagas y enfermedades suficientemente hidratadas y no presentar síntomas de marchitamiento. En la siembra se debe tener en cuenta la aplicación de 20 a 30 cm de tierra abonada (ver APU), fertilización con aplicación de 30 gramos/planta de Hidro-retenedor pro metro cuadrado, 150 gramos/planta de microorganismos promotores de crecimiento y 2 bultos de chipiado de 50 kilos por metro cuadrado, riego al momento de la siembra y hasta prendimiento total del material mínimo hasta 30 días.	m2	950,00	$ 80.076	$ 76.072.200		$ -	344,11	$ 27.554.952	0,00	$ -

Centro Administrativo Municipal – CAM – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

o.		Descripción	CANTIDADES CONTRACTUALES				ACTA FINAL PENDIENTE PAGO CONTRA LIQUIDACIÓN		ACUMULADO		PENDIENTE	
			Und	Cantidad Total	Valor Unitario	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total
	13.2	Suministro, transporte y siembra de JARDINES TIPO II. Ver detalle en especificación tecnica SIF. Incluye las siguientes actividades: limpieza de desechos orgánicos e inorgánicos, aplicación de una capa de 25 cm de tierra abonada en Proporcion de tierra-arena-materia organica-cascarilla de arroz de 3-1,5-1-0,5 respectivamente, suministro de las plántulas en cantidad según la especie y que se encuentren en etapa de producción, vigorosas, con adecuado sistema radicular para su tamaño, sembradas en bolsa de tamaño adecuado para la especie, siembra con aplicación de hidroretenedor, micorriza y 2 bultos de chipiado por m2, riego al momento de la siembra y hasta prendimiento total del material mínimo hasta 30 días y hasta el recibo final de la obra, para lo cual el contratista suministrará la vigilancia requerida, para garantizar la entrega del material plenamente establecido. 30 días después de la siembra, realizar un mantenimiento que incluye deshierba manual, poda requerida, reemplazo del material en mal estado o muerto y fertilización con 150 gr/m2 de abono triple 15 y agrimins. Recolección y disposición de desechos, piedras y escombros. Ver detalle en especificación Secretaría de Infraestructura. NO SE RECIBIRÁN SIEMBRAS DE MATERIAL VEGETAL A RAÍZ DESNUDA.	m2	285,00	$ 122.943	$ 35.038.755		$ -	56,00	$ 6.884.808	11,77	$ 1.446.768,85
OBRAS EXTRAS												

o.		Descripción	CANTIDADES CONTRACTUALES				ACTA FINAL PENDIENTE PAGO CONTRA LIQUIDACIÓN		ACUMULADO		PENDIENTE	
			Und	Cantidad Total	Valor Unitario	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total
	OE - 01	Suministro, trasporte e instalación de superficie de seguridad en caucho líquido reciclable de espesor 4 cm, compuesto por una capa de acabado de 0,3 cm de Recubrimiento Elastico a base de caucho liquido tipo latex: Pigmentado al 100% en reactor, posee resinas acrilicas impermeables y flexibles, con microparticulas para evitar el paso de humedad y filtracion; color según diseño, con resistencia al cambio del mismo y protección UV. Deberá tener protección contra efectos físico químicos. La base inferior será de caucho tipo SBR reciclado nacional de espesor = 3,7cm, granulometría: 10-12mm y densidad: 0,506g/cm3, aglutinado por medio de disocianato de difenilmetano (MDI) con dosificación para SBR 18 %; debe estar libre de TDI (Disocianato de Tolueno), solventes, cargas minerales o plastificantes; se vaciará en sitio a temperatura ambiente por medio de instalación mecánico - industrial, garantizando superficies niveladas, uniformidad en los colores y espesores.	m2	635	$ 518.531		86,71	$ 44.963.482	639,59	$ 331.646.542	0,00	$ -
	OE - 02	LLENOS EN ARENILLA compactados mecánicamente hasta obtener una densidad mínima del 95%, de la máxima obtenida en el ensayo del proctor modificado. Incluye: el suministro, transporte, colocación de la arenilla y la compactación de la misma. Y su medida será en sitio ya compactado.	m3	200	$ 111.783			$ -	115,20	$ 12.877.327	0,00	$ -

o.		Descripción	CANTIDADES CONTRACTUALES				ACTA FINAL PENDIENTE PAGO CONTRA LIQUIDACIÓN		ACUMULADO		PENDIENTE	
			Und	Cantidad Total	Valor Unitario	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total
	OE - 03	Instalación de GEOTEXTIL NT 2500 tipo Pavco para filtro o equivalente. Incluye suministro y transporte de los materiales, traslapos y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. Según diseño del filtro.	m2	749	$ 12.168			$ -	1129,94	$ 13.749.102	0,00	$ -
	OE - 04	Corte de carpeta asfáltica con máquina de disco.	m	80	$ 9.349			$ -	22,10	$ 206.613	0,00	$ -
	OE - 05	Corte de pavimento rígido	m	50	$ 7.899			$ -	18,60	$ 146.921	1,26	$ 9.921,14
	OE - 06	Fumigación pisos duros con herbicida y erradicación manual del material vegetal seco. Según Especificación Técnica Secretaria de Infraestructura Física.	m2	340	$ 2.017			$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	OE - 07	Hidrolavada y desmanchada de pisos, graderías, andenes, parques, incluye todo lo necesario para la correcta ejecución de la actividad	m2	200	$ 2.831			$ -	217,78	$ 616.535	0,00	$ -
	OE - 08	Construcción de cajas de registro de 60x60x altura hasta 120 cm. en concreto de 21,0 Mpa. con impermeabilizante integral tipo Sika o equivalente, con concrefibra el piso y tapa en concreto, la tapa con su respectivo herraje. Incluye suministro, transporte e instalación de los materiales, formaleta, vibrado y todos los elementos necesarios apara su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño y especificaciones de E.P.M. La excavación, llenos, entresuelo y acero de	un	11	$ 757.057			$ -	25,00	$ 18.926.425	0,00	$ -

o.		Descripción	CANTIDADES CONTRACTUALES				ACTA FINAL PENDIENTE PAGO CONTRA LIQUIDACIÓN		ACUMULADO		PENDIENTE	
			Und	Cantidad Total	Valor Unitario	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total
		refuerzo se pagarán en su ítem respectivo.										
	OE - 09	Suministro, transporte e instalación de TUBERÍA PVC-NOVAFORT, con un DIÁMETRO DE 250 mm. Incluye suministro y transporte de los materiales, bocas, accesorios, acondicionador de superficie y adhesivo Novafort y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. La excavación, encamado, atraques y los llenos se pagaran en su ítem respectivo.	m	14	$ 140.585			$ -	27,00	$ 3.795.795	0,00	$ -
	OE - 10	Suministro y aplicación de pintura plástico en frío doble componente, para demarcación vial horizontal de LINEA DE 0,40M para pasos peatonales, lineas de resalto, líneas de pare, cebra, linea de bloqueo, etc. Incluye microesferas de vidrio y alumina autodeslizante.	m	100	$ 33.037			$ -	0,00	$ -	0,00	$ -

o.		Descripción	CANTIDADES CONTRACTUALES				ACTA FINAL PENDIENTE PAGO CONTRA LIQUIDACIÓN		ACUMULADO		PENDIENTE	
			Und	Cantidad Total	Valor Unitario	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total
	OE - 11	Suministro, transporte y siembra de GRAMAS tipo macana, Braquiaria, kicuyo para control de erosión en taludes. Incluye nivelación, aplicación tierra según APU hasta 5 cm, preparación de la superficie con retiro de basuras y escombros, aplicación de herbicida para el control de las hierbas preexistentes y pre emergente para el control de semillas, instalación de la grama o siembra en el caso del Kicuyo, riego, mantenimiento 30 días después de la siembra, hasta el recibo final de la obra, para lo cual el contratista dispondrá de la vigilancia requerida, para garantizar la entrega del material plenamente establecido. La grama debe ser certificada.	m2	900	$ 21.553			$ -	950,94	$ 20.495.610	0,00	$ -
	OE - 12	Suministro, instalación y mantenimiento de HUMUS-MATERIA VEGETAL-CAPA ORGÁNICA, INCLUYE: suministro, colocación en sitio o donde indique la interventoría, por medios mecánicos y/o manuales.	m2	900	$ 12.079			$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	OE - 13	Suministro, transporte y colocación de tuberia PVC alcantarillado. Incluye lubricante y todo lo necesario para su correcta construcción. La excavación y los llenos se pagaran en su item respectivo .Ø = 12". U.M. Incluye acarreo externo e interno por zonas de dificil acceso y alta pendiente.	m	60	$ 231.118			$ -	89,35	$ 20.650.393	0,00	$ -

o.		Descripción	CANTIDADES CONTRACTUALES				ACTA FINAL PENDIENTE PAGO CONTRA LIQUIDACIÓN		ACUMULADO		PENDIENTE	
			Und	Cantidad Total	Valor Unitario	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total
	OE - 14	Mantenimiento de pasamanos. Incluye limpieza, lijada, pulida y pintada con wash primer, anticorrosiva epoxi-atoxica, esmalte en dos capas color amarillo, pernos y tornillería necesarios para asegurar el anclaje a las platinas, soldadura MICO 30 en donde sea necesario. La pintura debe cumplir con las normas de adherencia ASTM D3002,D3359, ISO 2409, NTC 811.	m	600	$ 105.380			$ -	156,30	$ 16.470.894	0,00	$ -
	OE - 15	Acarreo interno de materiales para lugares de difícil acceso, pendiente, escalas y senderos en piedra o en tierra. Entre 0 a 150 m. (Incluye cargue, suministro y llenado de canecas de 5 galones)	m3	300	$ 57.194		5,81	$ 332.183	289,77	$ 16.573.388	0,00	$ -
	OE - 16	Transporte, aplicación y compactación de llenos con material reciclado de fresado de pavimento; compactados mecánicamente hasta obtener una densidad del 95% de la máxima obtenida en el ensayo del Próctor Modificado. Incluye transporte desde la planta del Municipio de Medellín. Medido en sitio.	m3	156	$ 113.311			$ -	203,34	$ 23.040.341	0,00	$ -

o.		Descripción	CANTIDADES CONTRACTUALES				ACTA FINAL PENDIENTE PAGO CONTRA LIQUIDACIÓN		ACUMULADO		PENDIENTE	
			Und	Cantidad Total	Valor Unitario	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total
	OE - 17	Construcción de caja de inspección y/o empalme de 80x80x80 cm medidas internas (L=80cm) en concreto de 17.5 mpa, espesor 10 cm. Incluye tapa y herraje. Según diseño SIF Municipio de Medellín.	un	2	$ 849.948			$ -	2,00	$ 1.699.896	0,00	$ -
	OE - 18	Mantenimiento y fertilización de COBERTURAS VEGETALES y JARDINES de varias tipologias, (no incluye gramas ni pastos). Según especificaciones técnicas y protocolo Secretaría de Infraestructura Física. La actividad incluye el retiro de materiales inorgánicos tipo plásticos, palillos, vasos desechables, así como de las piedras, cuescos, cemento fragmentado, de diámetro superior a 4 centímetros. La Poda técnica de limpieza (hojas y flores secas) debe ser ejecutada manualmente o con tijeras, se realizará la aplicación de nutrientes a razón de 250 gr por m2 (si el fertilizante sintético) en el suelo al voleo, antes de la aplicación de chipieado.	m2	1000	$ 19.372			$ -	282,00	$ 5.462.904	0,00	$ -
	OE - 19	Revegetalización de taludes y suelos degradados, mediante el suministro, transporte e hidrosiembra de pastos y coberturas vegetales. Incluye el perfilado del talud, con la disposición del material residual. Ver detalle en especificación SIF.	m2	70	$ 26.927			$ -	0,00	$ -	0,00	$ -

o.		Descripción	CANTIDADES CONTRACTUALES				ACTA FINAL PENDIENTE PAGO CONTRA LIQUIDACIÓN		ACUMULADO		PENDIENTE	
			Und	Cantidad Total	Valor Unitario	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total
	OE - 20	Suministro, transporte y colocación de ADOQUÍN de 20 x 20 x 6. Incluye corte de piezas, arena de revoque para sello de juntas, y todos los elementos necesarios para su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño.	m2	438	$ 108.135			$ -	352,23	$ 38.088.840	0,00	$ -
	OE - 21	RETIRO DE PISO EN CAUCHO RECICLADO TIPO NEOFLEX DE 5.5. CMS, ACABADO EPDM, no incluye disposicion final, debe hacerse a traves de un gestor de residuos especiales y su pago se hara en el respectivo item.	m2	232	$ 10.192			$ -	232,40	$ 2.368.621	0,00	$ -
	OE - 22	Construcción de ENTIBADO TEMPORAL en tablón de madera (6 usos), bajo cualquier altura y grado de humedad. Incluye suministro, transporte y colocación de elementos en madera, el cargue, transporte interno y su medida será en el sitio, su forma de pago se hará por el área que se encuentre en contacto con la tierra, según NORMAS Y ESPECIFICACIONES GENERALES DE CONSTRUCCIÓN de EEPP de Medellín, capitulo 2.	m2	78	$ 45.362			$ -	98,23	$ 4.455.909	0,00	$ -
	OE - 23	MANTENIMIENTO DE LISADERO EN GRANO PULIDO, INCLUYE RETIRO DE TERRAZO ACTUAL, VACIADO DE TERRAZO EN GRANO No. 1-2, BLANCO O EL COLOR INDICADO, VARILLA DE DILATACION EN ALUMINIO DE 2MM, DESTRONQUE, PULIDO Y BRILLO. NO INCLUYE LA DISPOSICION FINAL DEL MATERIAL RETIRADO Y SE DISPONDRA CON UN GESTOR DE RESIUDOS ESPECIALES AUTORIZADO Y SU PAGO SE HARA POR EL	m2	51	$1.308.847			$ -	51,00	$ 66.751.197	0,00	$ -

o.		Descripción	CANTIDADES CONTRACTUALES				ACTA FINAL PENDIENTE PAGO CONTRA LIQUIDACIÓN		ACUMULADO		PENDIENTE	
			Und	Cantidad Total	Valor Unitario	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total
		RESPECTIVO ITEM.										
	OE - 24	Suministro, transporte y construccion de prefabricados en EPDM: Figura tipo mariquita de tamaño mediano.	UNIDAD	1	$10.803.068			$ -	1,00	$ 10.803.068	0,00	$ -
	OE - 25	Suministro, transporte y construccion de banca corrida en concreto de 21Mpa, reforzada, de acuerdo a diseño entregado por la entidad. El refuerzo se pagara en el item respectivo.	ML	25	$ 296.988			$ -	22,00	$ 6.533.736	0,00	$ -
	OE - 26	Suministro, transporte y colocación de ADOQUÍN de 20 x 10 x 6. Incluye corte de piezas, arena de revoque para sello de juntas, y todos los elementos necesarios para su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño.	M2	200	$ 191.618			$ -	0,00	$ -	0,00	$ -

o.		Descripción	CANTIDADES CONTRACTUALES				ACTA FINAL PENDIENTE PAGO CONTRA LIQUIDACIÓN		ACUMULADO		PENDIENTE	
			Und	Cantidad Total	Valor Unitario	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total
	OE - 27	Suministro, transporte e instalación de TUBERÍA DE FILTRO PERFORADA DE Ø=8" para drenajes (filtro). Incluye suministro, transporte y colocación de tubería, las respectivas conexiones y accesorios y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento.	m	125	$ 84.226			$ -	82,54	$ 6.952.014	0,00	$ -
	EO - 28	Limpieza de cajas de concreto, de alcantarillado, teléfonos, energía, con profundidad no mayor a 1,5 metros: el cargue y botada se paga en el ítem correspondiente	UN		$ 213.832			$ -	4,00	$ 855.328	0,00	$ -
	EO 29	Limpieza de cajas de concreto, de alcantarillado, teléfonos, energía, con profundidad mayor a 1,5 metros: el cargue y botada se paga en el ítem correspondiente	UN		$1.207.774			$ -	4,00	$ 4.831.096	0,00	$ -
	EO 30	Limpieza de tubería de alcantarillado, el cargue y botada del material sobrante se paga en el ítem correspondiente	ML		$ 122.324			$ -	64,46	$ 7.885.005	0,00	$ -

o.		Descripción	CANTIDADES CONTRACTUALES				ACTA FINAL PENDIENTE PAGO CONTRA LIQUIDACIÓN		ACUMULADO		PENDIENTE	
			Und	Cantidad Total	Valor Unitario	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total
	EO 31	Construcción eléctrica REF.RS 3-001, incluye herraje para tapa , altura hasta 1,2	UN		$1.042.904			$ -	11,00	$ 11.471.944	0,00	$ -
	EO 32	Instalación tubería para canalización de energía, tubería conduflexo similar hasta 2 hilos: la excavación, llenos, demoliciones , se paga por items correspondientes	ML		$ 48.765			$ -	130,79	$ 6.377.974	0,00	$ -
	EO 33	SUMINISTRO E INSTALACION DE JUEGO ARAÑA MULTIFUNCIONAL TIPO LOMBO LOMBO	UN		$ 23.621.570			$ -	1,00	$ 23.621.570	0,00	$ -
	EO 34	Instalación de GEOTEXTIL TJ 2400 tipo Pavco para muro armado en material reciclado tipo fresado.	M2		$ 12.477			$ -	605,35	$ 7.553.010	0,00	$ -

o.		Descripción	CANTIDADES CONTRACTUALES				ACTA FINAL PENDIENTE PAGO CONTRA LIQUIDACIÓN		ACUMULADO		PENDIENTE	
			Und	Cantidad Total	Valor Unitario	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total
	EO 35	Suministro, transporte y construcción de MUROS CON ESPESOR DE 15CM en concreto de 21Mpa, según diseño. Incluye: armado, vaciado, bombeo, vibrado, desencofrado, curado y protección, formaleta, andamio, s, aristas biseladas en remate, desmoldante y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción. El acero de refuerzo se pagará en su ítem respectivo.	M2		$ 350.674			$ -	36,50	$ 12.799.601	0,00	$ -
	EO 36	MANTENIMIENTO DE JUEGO EXISTENTE MATACULIN, INCLUYE LIMPIEZA REPOSICION DE PIEZAS, PINTURA Y LUBRICACION.	UN		$ 2.954.750			$ -	1,00	$ 2.954.750	0,00	$ -
	EO 37	Suministro, transporte y colocación de concreto de 21 Mpa para pilotes. Incluye excavación, cargue, transporte y botada. Según diseño. Φ 0,25M	ML		$ 105.696			$ -	26,40	$ 2.790.374	0,00	$ -

o.		Descripción	CANTIDADES CONTRACTUALES				ACTA FINAL PENDIENTE PAGO CONTRA LIQUIDACIÓN		ACUMULADO		PENDIENTE	
			Und	Cantidad Total	Valor Unitario	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total
	EO 38	Adecuacion para cajas de acueducto y alcantarillado existente y recuperacion de herrajes. Altura 15 - 20 cm. Incluye todo lo necesario para su correcta adecuación.	UN		$ 188.379			$ -	3,00	$ 565.137	0,00	$ -
	EO 39	MANTENIMIENTO DE EQUIPO D3 GIMNASIO AL AIRE LIBRE, INCLUYE RETIRO Y REINSTALACION DE PIEZAS DETERIORADAS, LAVADA, RESANE DE MASILLA LIJADA PINTURA, REEMPLAZO DE EMPAQUES, CAMBIO DE RODAMIENTO	UN		$ 19.762.375			$ -	1,83	$ 36.231.021	0,00	$ -
	EO 40	SUMINISTRO Y COLOCACION ECODECK EN ZONA ESTANCIA DE ACUERDO A DISEÑO ENTREGADO POR LA SIF	M2		$ 169.605			$ -	26,57	$ 4.506.982	0,00	$ -

o.		Descripción	CANTIDADES CONTRACTUALES				ACTA FINAL PENDIENTE PAGO CONTRA LIQUIDACIÓN		ACUMULADO		PENDIENTE	
			Und	Cantidad Total	Valor Unitario	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total
	EO 41	Carcamo en concreto 21 Mpa, dimensiones internas 40X40cm, co altura variable , espesor de muro de 15 cm, espesor de losa 15 cm. Incluye formaletas.	ML		$ 551.892			$ -	15,83	$ 8.736.450	0,00	$ -
	EO 42	TUBERÍA PVC-NOVAFORT, con un DIÁMETRO DE 160 mm - 6", suministro y transporte de los materiales. La excavación y los llenos se pagarán en su ítem respectivo.	ML		$ 91.866			$ -	15,20	$ 1.396.363	0,00	$ -
	EO 43	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERÍA DE FILTRO PERFORADA DE Ø=6" para drenajes (filtro). Incluye suministro, transporte y colocación de tubería, las respectivas conexiones y accesorios y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento.	ML		$ 75.174			$ -	23,80	$ 1.789.141	0,00	$ -

o.		Descripción	CANTIDADES CONTRACTUALES				ACTA FINAL PENDIENTE PAGO CONTRA LIQUIDACIÓN		ACUMULADO		PENDIENTE	
			Und	Cantidad Total	Valor Unitario	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total
	EO 44	SUMINISTRO E INSTALACION DE RODADERO EN TUBERIA DE ACERO DE ACUERDO A DISEÑO SUMINISTRADO POR LA SIF, NO INCLUYE BASES	UN		$ 12.625.925			$ -	1,00	$ 12.625.925	0,00	$ -
	EO 45	SUMISNISTRO E INSTALACION DE CULUMPIO DE DOS PUESTOS EN TUBERIA REDONDA	UN		$ 7.405.690			$ -	2,00	$ 14.811.380	0,00	$ -
	EO 46	ANCLAJE PARA MURO DE ESCALAR DECORATIVO	UN		$ 267.866			$ -	100,00	$ 26.786.600	0,00	$ -
	EO 47	MURO ARMADO EN TIERRA CON COSTAL DE FIBRA	M2		$ 150.113			$ -	12,87	$ 1.931.954	0,00	$ -

o.		Descripción	CANTIDADES CONTRACTUALES				ACTA FINAL PENDIENTE PAGO CONTRA LIQUIDACIÓN		ACUMULADO		PENDIENTE	
			Und	Cantidad Total	Valor Unitario	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total
	EO 48	SUMINISTRO E INSTALACION DE REJILLA EN POLIPROPILENO PARA CARCAMO DE 0,4	UN		$ 282.857			$ -	23,00	$ 6.505.711	0,00	$ -
	OE 49	Construcción de Emboquillada de tubería (maximo 300 mm) en pared para cámara de inspección, según especificaciones técnicas de EPM. Incluye suministro, transporte e instalación de los materiales y todo lo necesario para su correcta ejecución.	UN		$ 71.247			$ -	15,00	$ 1.068.705	0,00	$ -
	OE 50	Suministro, transporte y siembra de árboles y palmas de minimo 2.0 m y hasta 4 m de altura. Ver detalle en especificación SIF. Suministro, trasporte y siembra de árbol o palma mínimo de 2.0 m de altura hasta 4.0 m de altura, según las especies que se consideran en el plan paisajístico propuesto y lo determinado en las resoluciones de la autoridad ambiental. Sembrado en huecos de 80 cm de diámetro por 60 de profundidad, con adición de 3	UN		$ 237.678			$ -	3,00	$ 713.034	0,00	$ -

o.		Descripción	CANTIDADES CONTRACTUALES				ACTA FINAL PENDIENTE PAGO CONTRA LIQUIDACIÓN		ACUMULADO		PENDIENTE	
			Und	Cantidad Total	Valor Unitario	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total
		bultos de 50 Kilos de tierra de jardinería preparada con enmienda municipal, adición de 50 g de hidroretenedor hidratado y 100 g de micorriza aplicado en el área de las raíces. Aplicación de 2 bultos de chipiado por árbol, tutorado con 3 varas, riego al momento de la siembra y hasta total prendimiento, mínimo hasta 30 días después de la siembra y hasta el recibo final de la obra, para lo cual el contratista garantizará la vigilancia requerida, para garantizar la entrega del material plenamente establecido al momento del recibo final.										
						$2.623.356.578		**$ 50.518.892**		**$2.576.705.801**		**$ 46.650.777**
					IMPREVISTOS			**$ (581.503)**		**$ 1.944.684**		**$ 1.944.684**
		SUBTOTAL OBRAS				**$2.623.356.578**		**$ 51.100.396**		**$2.574.761.117**		**$ 48.595.461**
		Destinación pago de Reajustes				**$81.430.667**		**$ 11.846.730**		**$109.316.460**		**$ (27.885.793)**
		Inversión Ambiental - Socioambiental - Valor fijo-			**No Modificar**	$ 187.424.610			1,00	**$125.755.249**		**$ 61.669.361**
		Pólizas - Gasto Reembolsable-			**No Modificar**	$ 9.742.594				**$ 9.913.582**		**$ (170.988)**
		VALOR TOTAL				**$ 278.597.871**		**$ 11.846.730**		**$244.985.291**		**$ 33.612.580**
VALOR TOTAL ACTA 6 Y FINAL							$ 62.947.126		$ 2.819.746.408		$ 82.208.041	

En el acta parcial de obra No.1 se realizó el pago de imprevistos por valor de $ 366.054,14, debido a un error de cálculo, por lo que este mismo valor fue descontado inmediatamente en el pago del acta de obra parcial No.2. En consecuencia y derivado de la observación a los pliegos, en adelante se siguió descontando de cada acta parcial el valor correspondiente a 0.1% del subtotal de obra incluida administración y utilidad, el cual corresponde a los imprevistos de cada periodo, con lo cual, en los descuentos acumulados entre las actas parciales de obra No.2 a la No.5 suma un total de $2.526.187.

Durante la conciliación del acta final de obra se evidencio que en los descuentos del imprevisto de cada una de las actas parciales de obra se tomó el subtotal, donde se encontraba incluido el porcentaje de administración y utilidad, razón por la cual los descuentos corresponden a un valor superior al de los imprevistos, equivalentes al 0.1%

En consecuencia, se presenta un cuadro donde se relaciona el valor del acta, el valor descontado y el valor real a descontar antes de AIU.

ACTA N°	VR IMPREVISTO EN ACTA	OBSERVACION	VR = 0.1%(imprevisto)
1	$ 366.054,14	Valor pagado por error de calculo	$ 366.054
2	-$841.336,00	Valor que corresponde al imprevisto del acta No.2($ 356.314,50) y el valor correspondiente al imprevisto del acta No.1 ($ 485.022)	$ 268.917
3	-$914.212	Valor que corresponde al imprevisto del acta No.3	$ 689.971
4	-$599.682	Valor que corresponde al imprevisto del acta No.4	$ 452.590
5	-$170.957	Valor que corresponde al imprevisto del acta No.5	$ 129.024
Final			$ 38.127
TOTAL	-$2.526.187		$1.944.684

El valor total no pagado al acta parcial de obra No. 5 es mayor al valor acumulado al acta final de obra, por esta razón se realiza el reconocimiento de $ 581.503 en el acta final y así cerrar el acumulado al valor real del imprevisto.

5.2 RELACIÓN DE PAGOS Y AMORTIZACIÓN DE ANTICIPO (SI APLICA) DEL CONTRATO DE OBRA:

N.A., este contrato no cuenta con pago por anticipo.

5.3 CONTROL DE INVERSIÓN DEL ANTICIPO Y DE LOS RENDIMIENTOS FINANCIEROS GENERADOS EN EL CONTRATO DE OBRA (SI APLICA):

N.A., este contrato no cuenta con pago por anticipo.

5.4 RELACIÓN DE LAS OBLIGACIONES EN MATERIA DE IMPUESTOS Y CONTRIBUCIONES:

- Acta de obra 1:

CUENTA	N° FACTURA	DESCRIPCIÓN	VALOR
4110610100	FE-217	Contrib Esp Contrato	$ 26.017.763
2436260200	FE-217	RF Contrat Const.2%	$ 10.407.105
4105760200	FE-217	Estamp.Adulto Mayor	$ 10.407.105
4110011200	FE-217	Tasa Pro Deporte 01	$ 6.764.618
2407220200	FE-217	Rec Terc Estamp UdeA	$ 5.203.553
4105760100	FE-217	Estamp.Procultura	$ 2.601.776
2917040200	FE-217	Retencion Ind y Ccio	$ 1.041.000

- Acta de obra 2:

CUENTA	N° FACTURA	DESCRIPCIÓN	VALOR	ACUMULADO
4110610100	FE-233	Contrib Esp Contrato	$ 20.249.664	$46.267.427
2436260200	FE-233	RF Contrat Const.2%	$ 8.099.865	$18.506.970
4105760200	FE-233	Estamp. Adulto Mayor	$ 8.099.865	$18.506.970
4110011200	FE-233	Tasa Pro Deporte 01	$ 5.264.912	$12.029.530
2407220200	FE-233	Rec Terc Estamp UdeA	$ 4.049.933	$9.253.486
4105760100	FE-233	Estamp.Procultura	$ 2.024.966	$4.626.742
2917040200	FE-233	Retención Ind y Ccio	$ 810.000	$1.851.000

- Acta de obra 3:

CUENTA	N° FACTURA	DESCRIPCIÓN	VALOR	ACUMULADO
4110610100	FE-257	Contrib Esp Contrato	$ 46.729.357	$92.996.784
2436260200	FE-257	RF Contrat Const.2%	$ 18.691.743	$37.198.713
4105760200	FE-257	Estamp.Adulto Mayor	$ 18.691.743	$37.198.713
4110011200	FE-257	Tasa Pro Deporte 01	$ 12.149.632	$24.179.162
2407220200	FE-257	Rec Terc Estamp UdeA	$ 9.345.871	$18.599.357

4105760100	FE-257	Estamp.Procultura	$ 4.672.936	$9.299.678
2917040200	FE-257	Retencion Ind y Ccio	$ 1.869.000	$3.720.000

- Acta de obra 4:

CUENTA	N° FACTURA	DESCRIPCIÓN	VALOR	ACUMULADO
4110610100	FE-266	Contrib Esp Contrato	$ 34.550.111	$127.546.895
2436260200	FE-266	RF Contrat Const.2%	$ 13.820.044	$51.018.757
4105760200	FE-266	Estamp.Adulto Mayor	$ 13.820.044	$51.018.757
4110011200	FE-266	Tasa Pro Deporte 01	$ 8.983.029	$33.162.191
2407220200	FE-266	Rec Terc Estamp UdeA	$ 6.910.022	$25.509.379
4105760100	FE-266	Estamp.Procultura	$ 3.455.011	$12.754.689
2917040200	FE-266	Retencion Ind y Ccio	$ 1.382.000	$5.102.000

- Acta de obra 5:

CUENTA	N° FACTURA	DESCRIPCIÓN	VALOR	ACUMULADO
4110610100	FE-283	Contrib Esp Contrato	$ 10.293.069	$137.839.964
2436260200	FE-283	RF Contrat Const.2%	$ 4.117.228	$55.135.985
4105760200	FE-283	Estamp.Adulto Mayor	$ 4.117.228	$55.135.985
4110011200	FE-283	Tasa Pro Deporte 01	$ 2.676.198	$35.838.389
2407220200	FE-283	Rec Terc Estamp UdeA	$ 2.058.614	$27.567.993
4105760100	FE-283	Estamp.Procultura	$ 1.029.307	$13.783.996
2917040200	FE-283	Retencion Ind y Ccio	$ 412.000	$5.514.000

5.5 RELACIÓN DE LOS IMPREVISTOS CAUSADOS, DEMOSTRADOS Y FACTURADOS:

Durante el proceso de ejecución no se informó proceso de imprevistos

6 INFORME JURÍDICO:

6.1 RELACIÓN DE RECLAMACIONES:

A la fecha no hay reporte alguno de reclamaciones.

6.2 RELACION DE SANCIONES:

A la fecha no hay reporte alguno debido a; multas, sanciones, cláusula penal, declaración de la caducidad o incumplimiento.

6.3 CONTROL AL ESTADO DE LAS GARANTÍAS DEL CONTRATO DE OBRA:

Cuadros que dan cuenta de las condiciones iniciales y el estado de todas y cada una de las coberturas que amparan a la entidad, relacionadas con la ejecución del contrato de obra.

CONDICIONES INICIALES						
Nombre Aseguradora	**N° Póliza**	**Tipo de Amparo**	**Cobertura de la Póliza**		**Fecha de Aprobación de la Garantía**	**Valor Amparado**
			Desde	**Hasta**		
SEGUROS DEL ESTADO S.A.S.	65-44-101066427 65-44-101214240	Estabilidad	19/09/2022	19/09/2027	-	$290.195.444,9
		Todo riesgo	-	-	-	
		Manejo de anticipo	NA	-	-	
		Responsabilidad civil frente a terceros	19/09/22	14/02/23	-	$400.000.000
		Cumplimiento	19/09/22	14/08/23	-	$290.195.444,9
		Pago de Salarios y Prestaciones Sociales	19/09/22	14/02/2026	-	$145.097.722,45
		Otras	-NA	-	-	-

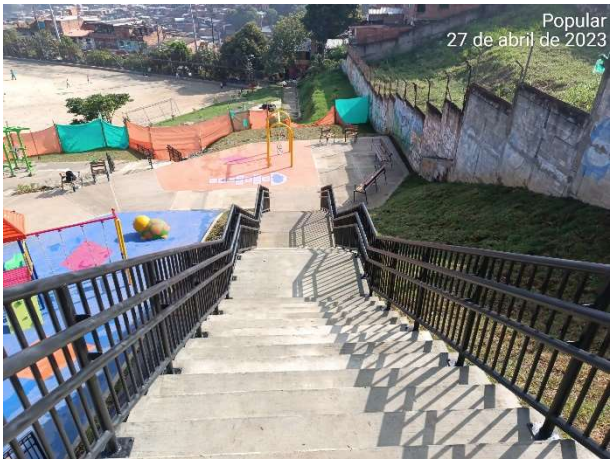
MODIFICACIÓN 1						
Nombre Aseguradora	**N° Póliza**	**Tipo de Amparo**	**Cobertura de la Póliza**		**Fecha de Aprobación de la Garantía**	**Valor Amparado**
			Desde	**Hasta**		
SEGUROS DEL ESTADO S.A.S.	65-44-101066427 65-44-101214240	Estabilidad	19/09/2022	14/09/2028	-	$290.195.444,9
		Todo riesgo	-	-	-	
		Manejo de anticipo	NA	-	-	
		Responsabilidad civil frente a terceros	19/09/22	14/03/23	8/02/2023	$464.000.000
		Cumplimiento	19/09/22	14/09/23	8/02/2023	$290.195.444,9
		Pago de Salarios y Prestaciones Sociales	19/09/22	14/03/2026	8/02/2023	$145.097.722,45
		Otras	-	-	-	-

MODIFICACIÓN 2						
Nombre Aseguradora	**N° Póliza**	**Tipo de Amparo**	**Cobertura de la Póliza**		**Fecha de Aprobación de la Garantía**	**Valor Amparado**
			Desde	**Hasta**		
SEGUROS DEL ESTADO S.A.S.	65-44-101066427 65-44-101214240	Estabilidad	19/09/2022	14/09/2028	-	$290.195.444,9
		Todo riesgo	-	-	-	
		Manejo de anticipo	NA	-	-	
		Responsabilidad civil frente a terceros	19/09/22	16/04/23	15/03/2023	$464.000.000
		Cumplimiento	19/09/22	16/10/23	15/03/2023	$290.195.444,9
		Pago de Salarios y Prestaciones Sociales	19/09/22	16/04/2026	15/03/2023	$145.097.722,45
		Otras	-	-	-	-

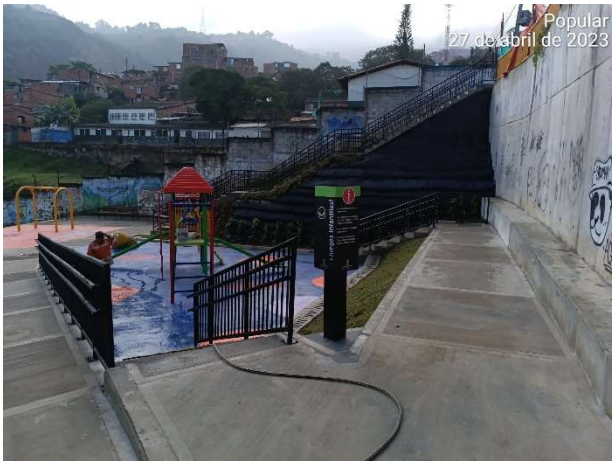
ACTUALIZACION DE LA COBERTURA DE LA PÓLIZA DE ESTABILIDAD (AL ACTA DE TERMINACIÓN)						
Nombre Aseguradora	**N° Póliza**	**Tipo de Amparo**	**Cobertura de la Póliza**		**Fecha de Aprobación de la Garantía**	**Valor Amparado**
			Desde	**Hasta**		
SEGUROS DEL ESTADO	65-44-101214240 Anexo 5	Estabilidad	16/04/2023	16/04/2028	13/07/2023	$290.195.444,90

Centro Administrativo Municipal – CAM – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

7 REGISTRO FOTOGRÁFICO DEL AVANCE DE LA OBRA:

PARQUE CANCHA POPULAR	
	
Panorámica de obra- Inicio	**Panorámica de obra- Final**
	
Panorámica de obra- Inicio	**Panorámica de obra- Final**

Centro Administrativo Municipal – CAM – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

PARQUE CANCHA POPULAR	
	
Panorámica de obra final.	**Panorámica de obra final.**
	
Panorámica de obra final.	**Panorámica de obra final.**

Centro Administrativo Municipal – CAM – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

PARQUE LAS GRANJAS	
	
Panorámica de obra final.	**Panorámica de obra final.**
	
Panorámica de obra final.	**Panorámica de obra final.**

PARQUE LAS GRANJAS	
	
Panorámica de obra final.	**Panorámica de obra final.**
	
Panorámica de obra final.	**Panorámica de obra final.**

Centro Administrativo Municipal – CAM – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

PARQUE EL RAIZAL



Panorámica de obra- Inicio



Panorámica de obra- Final



Panorámica de obra- Final



Panorámica de obra- Final

PARQUE EL RAIZAL	
	
Panorámica de obra- Final	**Panorámica de obra- Final**
	
Panorámica de obra- Final	**Panorámica de obra- Final**

Centro Administrativo Municipal – CAM – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

PARQUE DIEGO ECHAVARRIA



Panoramica zona de juegos 1.



Panoramica zona de juegos 2.



Mantenimiento de gimnasio existente.



Zona de estancia.

PARQUE DIEGO ECHAVARRIA	
	
Instalación de multifuncional.	**Instalación de jardines.**
	
Instalación de poste reglamentario.	**Instalación de basurera.**

Centro Administrativo Municipal – CAM – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

PARQUE LA AVANZADA	
	
Panorámica de obra- Antes	**Panorámica de obra- Final**
	
Panorámica de obra- Final	**Panorámica de obra- Final**

Centro Administrativo Municipal – CAM – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

PARQUE LAMILAGROSA



Panorámica de obra- Inicio



Panorámica de obra- Final



Panorámica de obra- Final



Panorámica de obra- Final

Centro Administrativo Municipal – CAM – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

PARQUE LA LIBERTAD	
	
Panorámica de obra- Inicio	**Panorámica de obra- Final**
	
Zona de estancia	**Panorámica de obra- Final**

Centro Administrativo Municipal – CAM – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

PARQUE LA LIBERTAD	
	
Instalación de grama y jardines.	**Instalación de basurera y poste reglamentario.**
	
Bancas colectivas.	**Construcción de anden e instalación de pasamanos.**

PARQUE EL BOLO	
	
Panorámica de obra- Inicio	**Panorámica de obra final.**
	
Instalación de bancas individuales.	**Instalación de mesas de juegos y bancas colectivas.**

PARQUE LA COLINITA	
	
Panorámica de obra- Inicio	**Panorámica de obra- Final**
	
Panorámica de obra- Inicio	**Panorámica de obra- Final**

Centro Administrativo Municipal – CAM – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

PARQUE LA COLINITA	
	
Panorámica de obra- Final	**Panorámica de obra- Final**
	
Panorámica de obra- Final	**Panorámica de obra- Final**

PARQUE COLINITA SUR



Panorámica de obra- Inicio



Panorámica de obra- Final



Panorámica de obra- Final



Panorámica de obra- Final

Centro Administrativo Municipal – CAM – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

PARQUE COLINITA SUR	
	
Panorámica de obra- Final	**Panorámica de obra- Final**
	
Panorámica de obra- Final	**Panorámica de obra- Final**

8 RECOMENDACIONES Y CONCLUSIONES GENERALES DE LA INTERVENTORÍA SOBRE EL DESARROLLO DEL CONTRATO DE OBRA:

Se ejecutó el proyecto en su totalidad conforme al alcance del proyecto.

En el proceso de acompañamiento de la gestión social se logró avanzar de manera importante en los frentes programados, con un balance general de aceptación y receptividad por parte de las comunidades, exceptuando los casos de los Parques Conquistadores y La Milagrosa.

En el Parque Conquistadores se desarrolló un proceso comunitario valioso en cuanto a ofrecer un espacio de participación y debate en relación a los diseños arquitectónico e hidráulico, ya que la comunidad y los líderes de la zona presentaron varias inquietudes e inconformidades, a lo que la Secretaria de Infraestructura Física y conjunto con las entidades responsables del proyecto estuvieron en la labor de realizar algunos ajustes y ofrecer las respectivas claridades sobre los detalles del parque en éste sector. Resaltamos el nivel de organización política y ciudadana de los líderes y es por ello que se dispuso la escucha y al debate ciudadano.

Desde la perspectiva de la seguridad en cada frente, sumado al sector de Popular y el Raizal, los cuales se presentaron dificultades para el contratista, se suma el sector de La Milagrosa, donde se evidencio situaciones de vandalismo con los cerramientos de los campamentos, destruidos los candados y saqueados dichos espacios, siendo hurtados varios elementos de protección de los trabajadores, igualmente otros elementos de señalización en la zona directa de intervención han sido destruidos, lo que complejiza la labor de obra y configura un entorno inseguro para los empleados, al tiempo que genera sobre costos en la reposición de estos elementos

Por otra parte, en el sector de las Granjas, Belén las Playas, Libertad y la Avanzada fueron sectores con mayor receptividad comunitaria y ciudadana. No se presentaron dificultades y se tiene muy buena disposición frente a las intervenciones de los parques, con un adecuado ambiente ciudadano que nos permite el desarrollo de las intervenciones, la adecuación y el mejoramiento de los parques en la ciudad.

En la misma perspectiva positiva frente a la aceptación del proyecto se encuentran los sectores como el Bolo, Colinita y Colina Sur, ya que son comunidades que han considerado la importancia de la intervención en los parques y la adecuación del espacio público.

Es importante que lograr un proceso de sostenibilidad en el tiempo que permita una mayor apropiación, sentido pertenencia y adecuado uso de cada uno de los elementos que son instalados en los parques y que propenden por el disfrute de los ciudadanos. Para ello es necesario entonces desarrollar procesos de capacitación con las comunidades y espacios de participación ciudadana en donde se logren planear actividades puntuales y estrategias de intervención en campo.

Atentamente,



EDWIN FAMER FERNANDEZ BECERRA
Interventor
Matricula profesional:76649, Qnd.
Fecha de elaboración: junio 10 de 2023