

Cód FO-ADQU-206	Formato FO-ADQU Minuta de Modificación	 Alcaldía de Medellín
Versión 1.		

MODIFICACION 01
CONTRATO No. 4600078623 DE 2018

CONTRATANTE: MUNICIPIO DE MEDELLÍN- SECRETARÍA DE SECRETARÍA DE SUMINISTROS Y SERVICIOS.

NIT: 890.905.211-1

CONTRATISTA: INGENIERÍA DE PROYECTOS S.A.S.

NIT: 890.116.722-8

OBJETO: INTERVENTORIA PARA LA PRECONSTRUCCION Y CONSTRUCCIÓN 2DA CALZADA AV 34 COMPRENDIDO ENTRE EL SECTOR LA AGUACATALA HASTA LA LOMA DE LOS BALSOS (CLL 9SUR) Y OBRAS COMPLEMENTARIAS.

VALOR INICIAL: NOVECIENTOS CUARENTA Y CUATRO MILLONES TRESCIENTOS CINCUENTA Y TRES MIL SETECIENTOS TREINTA Y UN PESOS M.L (\$944.353.731) IVA DEL 19% INCLUIDO, FACTOR MULTIPLICADOR DEL 1.97

DURACIÓN INICIAL: ONCE MESES Y MEDIO (11.5)

FECHA DE INICIO: 04 DE FEBRERO DE 2019

FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL: 19 DE ENERO DE 2020

MODIFICACIÓN 01: OTROSÍ 01: AMPLIACIÓN DEL ALCANCE DEL OBJETO CONTRACTUAL.

REDISTRIBUCIÓN DE RECURSOS

ADICIÓN 01: TREINTA Y DOS MILLONES QUINIENTOS DIEZ MIL DOSCIENTOS PESOS M.L. (\$32.510.205)

Cód FO-ADQU-206	Formato FO-ADQU-Minuta de Modificación	 Alcaldía de Medellín
Versión 1.		

Entre los suscritos a saber: **LUZ ANGELA GONZÁLEZ GÓMEZ**, identificada con la cédula de ciudadanía número 43.183.501, en su calidad de Secretaria de Suministros y Servicios, según Decreto de nombramiento 0503 del 14 de junio de 2019 y acta de posesión 1036 del 17 de junio de 2019 y de conformidad con la delegación del señor Alcalde del Municipio de Medellín, mediante decretos 883 y 1920 de 2015 y 1039 de 2016, quien en adelante se denominará **EL MUNICIPIO DE MEDELLÍN**, de una parte, y de la otra, **INGENIERIA DE PROYECTOS S.A.S.** con NIT 890.116.722-8, representada legalmente por, **PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO**, mayor de edad identificado con cédula de ciudadanía 72.192.643, que en adelante se denominará **EL CONTRATISTA**, han convenido celebrar la presente MODIFICACION, al contrato No.4600078623 de 2018, previa recomendación del Comité Interno de Planeación de la Secretaría de Secretaría de Infraestructura Física, según *Acta 282 del 20 de junio de 2019* y previa recomendación del Comité Interno de Planeación –CIP- de la Secretaría de Suministros y Servicios, según *Acta 035 del 26 de junio de 2019*, la cual se registrá por las siguientes cláusulas:

CONSIDERACIONES:

1. Actualmente se encuentra en ejecución el CONTRATO No.4600078623 de 2018, cuyo objeto es "INTERVENTORIA PARA LA PRECONSTRUCCION Y CONSTRUCCIÓN 2DA CALZADA AV 34 COMPRENDIDO ENTRE EL SECTOR LA AGUACATALA HASTA LA LOMA DE LOS BALSOS (CLL 9SUR) Y OBRAS COMPLEMENTARIAS" con un porcentaje de ejecución física de 13.82%.
2. Con el objetivo de poder realizar la supervisión técnica, administrativa, ambiental, financiera, contable y jurídica del contrato de obra No. 4600078580 de 2018, de tal forma que se entregue al Municipio productos de excelente calidad en el plazo establecido (Art 83 ley 1474 de 2011), se requiere una modificación en el alcance del objeto contractual, una adición de recursos y una redistribución de recursos para el contrato de interventoría No 4600078623 de 2018 necesaria para llevar a cabo dicha interventoría, dada la solicitud de ampliación del alcance del objeto al contrato de obra.
3. Adicionalmente, se hace necesario realizar una redistribución de recursos de asesorías especializadas al personal para que revise y apruebe, los diseños del retorno sobre la avenida 34 que viene realizando el contratista de obra.

Corresponde a los profesionales revisores constatar y emitir concepto que el diseñador cumplió con el alcance de los trabajos en cada una de las etapas de diseño. De manera detallada, el revisor debe supervisar las siguientes actividades:

- Procedimiento para la obtención de los parámetros de entrada.
- Definición de los parámetros de diseño.
- Procedimientos y métodos de análisis empleados.

[Handwritten signature]

Cód FO-ADQU-206	Formato	 Alcaldía de Medellín
Versión 1.	FO-ADQU-Minuta de Modificación	

- Validar los resultados de los análisis provenientes de la modelación.
- Verificación del cumplimiento de las normativas y de parámetros de uso común en este tipo de consultorías a través del seguimiento de cada una de las etapas de diseño.
- Revisión y aprobación de los estudios, de los planos que se generen en cada etapa, de las especificaciones técnicas y recomendaciones de construcción, cantidades de obra presupuestos con costos directos e indirectos de ejecución de obra y demás documentos complementarios a los proyectos.

Lo anterior, se justifica desde la disminución del ítem 12 del presupuesto, que inicialmente estaba por valor de \$97.900.000 el cual se le resta \$18.852.120 para incrementa el tiempo del personal, quedando un restante en el ítem por valor de \$82.057.882.

12	Auxilio para Asesorías Arquitectónicas, eléctricas, estructurales, hidrosanitarias, geotécnicas, carpintería metálica, estructuras en acero y las demás requeridas en la obra; todas las anteriores previa aprobación de la entidad contratante	estimado	\$ 82.057.882
----	---	----------	---------------

Por lo tanto, la redistribución para incrementar el personal y otros costos directos es:

Item	CARGO/OFICIO	CANTIDAD	SUELDO Y/O TARIFA MENSUAL	DEDICACIÓN MENSUAL	DURACIÓN (Meses)	VALOR PARCIAL (\$)
A	COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL					
1	Personal Profesional y Técnico Etapa Preconstructiva :					
1,1	Coordinador de Interventoría etapa preconstructiva	1	\$8.460.000	0,50		\$ -
1,2	Profesional Especialista en Geotecnia	1	\$5.844.000	0,30	1,5	\$ 2.629.800

Cód FO-ADQU-206	Formato FO-ADQU-Minuta de Modificación	 Alcaldía de Medellín
Versión 1.		

1,3	Profesional Especialista Estructural	1	\$5.844.000	0,30	1,5	\$ 2.629.800
1,6	Profesional Especialista en Vías	1	\$5.844.000	0,20	1,5	\$ 1.753.200
1,7	Profesional Especialista en Pavimentos	1	\$5.844.000	0,10	1,5	\$ 876.600
1,8	Profesional en Presupuestos	1	\$5.844.000	0,40		\$ -
2	Personal Profesional y Técnico Etapa Constructiva :					
2,1	Director de Interventoría	1	\$ 6.234.000	0,50		\$ -
2,2	Residente de Interventoría	1	\$ 4.833.000	1,00		\$ -
2,3	Residente de Redes Húmedas	1	\$ 4.833.000	1,00		\$ -
2,4	Ingeniero de Redes Secas	1	\$ 4.833.000	0,50		\$ -
2,5	Arquitecto	1	\$ 4.833.000	1,00		\$ -
2,6	Ingeniero Forestal	1	\$ 3.562.000	1,00		\$ -
2,7	Profesional Residente Ambiental de interventoría	1	\$ 3.562.000	1,00		\$ -
2,8	Profesional Residente Social de interventoría	1	\$ 3.562.000	1,00		\$ -
2,9	Auxiliar de Ingeniería residente de interventoría	1	\$ 2.225.000	1,00		\$ -
2,1	Auxiliar en programación y control	1	\$ 2.225.000	0,30		\$ -
Subtotal Costos Directos de Personal						\$ 7.889.400
Factor Multiplicador (FM)						1,97
Total Costos Directos de Personal incluido Factor Multiplicador (A)						\$ 15.542.118
Item	DESCRIPCION	UNIDAD	SUELDO Y/O TARIFA MENSUAL	DURACIÓN (Meses)	VALOR PARCIAL (\$)	

[Handwritten signature]

Cód FO-ADQU-206	Formato FO-ADQU-Minuta de Modificación	 Alcaldía de Medellín
Versión 1.		

B	OTROS COSTOS DIRECTOS					
0	Auxilio alquiler de Computador con conexión a internet, incluye office, AutoCAD y ArcGIS	mes		\$200.000	1,5	\$ 300.000
1	Auxilio alquiler de Computador con conexión a internet, incluye office y AutoCAD	mes		\$200.000		\$ -
2	Auxilio alquiler de Computador con conexión a internet, incluye office y AutoCAD	mes		\$200.000		\$ -
3	Auxilio alquiler de Computador con conexión a internet, incluye office, AutoCAD y ArcGIS	mes		\$300.000		\$ -
4	Auxilio alquiler de Computador con conexión a internet, incluye office	mes		\$200.000		\$ -
5	Auxilio alquiler de impresora	mes		\$50.000		\$ -
6	Auxilio para gastos de Papelería, fax, edición de informes, CD, DVD, fotocopias, fotografías, etc	mes		\$700.000		\$ -
7	Auxilio Comisión de Topografía	mes		\$6.200.000		\$ -
8	Auxilio telecomunicaciones (Telefonos, fax, Internet, etc.)	mes		\$70.000		\$ -
9	Auxilio planes telecomunicaciones para celulares	mes		\$20.000		\$ -
10	Auxilio para adquisición de Cámara fotográfica	estimado				-
11	Auxilio para ensayos de laboratorio	estimado				-

12	Auxilio para Asesorías Arquitectónicas, eléctricas, estructurales, hidrosanitarias, geotécnicas, carpintería metálica, estructuras en acero y las demás requeridas en la obra; todas las anteriores previa aprobación de la entidad contratante	estimado		
Subtotal Otros Costos Directos (B)				\$ 300.000
VALOR BÁSICO (A + B)				\$ 15.842.118
IVA		19%		\$ 3.010.002
VALOR TOTAL				\$ 18.852.120

- Así las cosas, es necesario ampliar el alcance del objeto al contrato de la referencia toda vez que se encargará de realizar la revisión y aprobación de los estudios, diseños y actividades de la etapa pre constructiva y constructiva correspondiente al retorno sobre la avenida 34. Así mismo, la adición de recursos para un residente de interventoría en seguridad y salud en el trabajo (SST) por valor de treinta y dos millones quinientos diez mil doscientos pesos m.l. (\$32.510.205)
- Lo anterior, se realiza en virtud del artículo 85 de la ley 1474 de 2011 que permite la prórroga del contrato de interventoría por el mismo o mayor plazo del contrato objeto de vigilancia.

De conformidad con lo anterior, las partes

ACUERDAN:

PRIMERO: MODIFICAR: El alcance del objeto del Contrato No. 4600078623 de 2018, adicionando lo siguiente:

En la etapa Preconstructiva



Cód FO-ADQU-206	Formato	 Alcaldía de Medellín
Versión 1.	FO-ADQU-Minuta de Modificación	

El contratista de interventoría realizará revisión y aprobación de los estudios y diseños del retorno sobre la avenida 34, de tal manera que con ellos se garantice la correcta ejecución de las obras acorde a la normatividad actual. Dichos diseños son:

Diseño Geométrico
Diseño geotécnico
Diseño Estructural
Diseño Estructura de pavimento
Diseño de señalización
Especificaciones técnicas de construcción
Método y Proceso constructivo (con recomendaciones)
Cantidades de obra y presupuesto
Cronograma de obra

En la etapa constructiva

En esta etapa comprende la Ejecución de obras, así:

Actividades preliminares.
Localización, trazado y replanteo.
Demoliciones de estructuras existentes.
Construcción de estructuras provisionales.
Construcción de estructuras de contención.
Excavaciones de cimentaciones y movimiento de tierras.
Disposición del refuerzo y vaciado en concreto de cimentaciones.
Construcción de estructuras de pavimento.
Construcción de redes de acueducto y alcantarillado.
Construcción de redes eléctricas.
Tala, trasplante y siembra de individuos arbóreos
Señalización vial.
Construcción de obras complementarias y de urbanismo.
Ingresos de individuos arbóreos al Sistema del Árbol Urbano (SAU)
Obras complementarias.

Lo anterior, de conformidad con lo expuesto en las anteriores consideraciones y en el escrito de justificación que hacen parte del presente contrato.

SEGUNDO: VALOR: Adicionar el valor del contrato No. 4600078623 de 2018 por la suma de treinta y dos millones quinientos diez mil doscientos cinco pesos M.L. (\$32.510.205) para contratar el residente de interventoría en seguridad y salud en el trabajo (SST) en las condiciones y dedicación que se enuncian a continuación.

Cód FO-ADQU-206	Formato FO-ADQU-Minuta de Modificación	 Alcaldía de Medellín
Versión 1.		

ADICION 1						
Item	CARGO/OFICIO	CANTIDAD	SUELDO Y/O TARIFA MENSUAL	DEDICACIÓN MENSUAL	DURACIÓN (Meses)	VALOR PARCIAL (\$)
2	Personal Profesional y Técnico Etapa Constructiva :					
2.1	Residente de interventoría en seguridad y salud	1	\$ 2.225.000	1,00	6,0	\$ 13.350.000
Subtotal Costos Directos de Personal						\$ 13.350.000
Factor Multiplicador (FM)						1,97
Total Costos Directos de Personal incluido Factor Multiplicador (A)						\$ 26.299.500
Item	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	SUELDO Y/O TARIFA MENSUAL	DURACIÓN (Meses)	VALOR PARCIAL (\$)
B	OTROS COSTOS DIRECTOS					
4	Auxilio alquiler de Computador con conexión a internet, incluye office y Autocad	mes	1	\$ 150.000	6,0	\$ 900.000
9	Auxilio planes telecomunicaciones para celulares	mes	1	\$ 20.000	6,0	\$ 120.000
Subtotal Otros Costos Directos (B)						\$ 1.020.000
VALOR BÁSICO (A + B)						\$ 27.319.500,00
IVA 19%						\$ 5.190.705,00
VALOR TOTAL						\$ 32.510.205

TERCERO: APROPIACIÓN PRESUPUESTAL. Los gastos que demande la legalización de la presente modificación correrán a cargo del CONTRATISTA y los que implique para el MUNICIPIO el cumplimiento de éste, serán con cargo a la siguiente imputación presupuestal:

Rubro presupuestal	Certificado de Disponibilidad Presupuestal	Número Registro Presupuestal del Fondo de Valorización del Municipio de Medellín	Fecha Registro Presupuestal	Contrato	Valor Total
232201	367	533	28.06.2019	4600078623	\$32.510.205

CUARTO: REDISTRIBUCIÓN DE RECURSOS. Conforme al escrito de justificación y consideraciones anteriores se hace necesario efectuar una redistribución de recursos para poder garantizar la consecución de actividades descritas e incrementar el tiempo del personal y los otros costos directos, quedando de la siguiente manera el presupuesto:

Item	CARGO/OFICIO	CANT	SUELDO Y/O TARIFA MENSUAL	DEDICACIÓN MENSUAL	DURACIÓN (Meses)	VALOR PARCIAL (\$)
A	COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL					
1	Personal Profesional y Técnico Etapa Preconstructiva :					
1,1	Coordinador de Interventoría etapa preconstructiva	1	\$8.460.000	0,50	3,0	\$12.690.000

[Handwritten signature]

Cód FO-ADQU-206	Formato	
Versión 1.	FO-ADQU-Minuta de Modificación	
		Alcaldía de Medellín

1,2	Profesional Especialista en Geotecnia	1	\$5.844.000	0,30	2,5	\$ 4.383.000
1,3	Profesional Especialista Estructural	1	\$5.844.000	0,30	3,5	\$ 6.136.200
1,6	Profesional Especialista en Vías	1	\$5.844.000	0,20	3,5	\$ 4.090.800
1,7	Profesional Especialista en Pavimentos	1	\$5.844.000	0,10	2,5	\$ 1.461.000
1,8	Profesional en Presupuestos	1	\$5.844.000	0,40	1,0	\$ 2.337.600
2	Personal Profesional y Técnico Etapa Constructiva :					
2,1	Director de Interventoría	1	\$ 6.234.000	0,50	8,5	\$26.494.500
2,2	Residente de Interventoría	1	\$ 4.833.000	1,00	8,5	\$41.080.500
2,3	Residente de Redes Húmedas	1	\$ 4.833.000	1,00	8,5	\$41.080.500
2,4	Ingeniero de Redes Secas	1	\$ 4.833.000	0,50	7,5	\$18.123.750
2,5	Arquitecto	1	\$ 4.833.000	1,00	8,5	\$41.080.500
2,6	Ingeniero Forestal	1	\$ 3.562.000	1,00	8,5	\$30.277.000
2,7	Profesional Residente Ambiental de interventoría	1	\$ 3.562.000	1,00	8,5	\$30.277.000
2,8	Profesional Residente Social de interventoría	1	\$ 3.562.000	1,00	8,5	\$30.277.000
2,9	Auxiliar de Ingeniería residente de interventoría	1	\$ 2.225.000	1,00	7,5	\$16.687.500
2,1	Auxiliar en programación y control	1	\$ 2.225.000	0,30	8,5	\$5.673.750
	Residente de interventoría en seguridad y salud en el trabajo (SST)	1	\$ 2.225.000	1,00	6,0	\$13.350.000
Subtotal Costos Directos de Personal						\$ 325.500.600
Factor Multiplicador (FM)						1,97
Total Costos Directos de Personal incluido Factor Multiplicador (A)						\$ 641.236.182



Item	DESCRIPCION	UN	CANT	SUELDO Y/O TARIFA MENSUAL	DURACIÓN (Meses)	VALOR PARCIAL (\$)
B	OTROS COSTOS DIRECTOS					
0	Auxilio alquiler de Computador con conexión a internet, incluye office y AutoCAD	mes	1	\$ 150.000	6	900.000
	Auxilio planes telecomunicaciones para celulares	mes	1	\$ 20.000	6	120.000
0	Auxilio alquiler de Computador con conexión a internet, incluye office, AutoCAD y ArcGIS	mes	1	\$ 200.000	1,5	\$ 300.000
1	Auxilio alquiler de Computador con conexión a internet, incluye office y AutoCAD	mes	2	\$200.000	11,5	\$ 4.600.000
2	Auxilio alquiler de Computador con conexión a internet, incluye office y AutoCAD	mes	4	\$200.000	8,5	\$ 6.800.000
3	Auxilio alquiler de Computador con conexión a internet, incluye office, AutoCAD y ArcGIS	mes	1	\$ 300.000	8,5	\$ 2.550.000
4	Auxilio alquiler de Computador con conexión a internet, incluye office	mes	2	\$ 200.000	8,5	\$ 3.400.000
5	Auxilio alquiler de impresora	mes	1	\$ 50.000	8,5	\$ 425.000
6	Auxilio para gastos de Papelería, fax, edición de informes, CD, DVD, fotocopias, fotografías, etc	mes	1	\$ 700.000	11,5	\$ 8.050.000
7	Auxilio Comisión de Topografía	mes	1	\$ 6.200.000	8,5	\$ 52.700.000

Cód FO-ADQU-206	Formato	 Alcaldía de Medellín
Versión 1.	FO-ADQU-Minuta de Modificación	

8	Auxilio telecomunicaciones (Telefonos, fax, Internet, etc.)	mes	1	\$ 70.000	8,5	\$ 595.000
9	Auxilio planes telecomunicaciones para celulares	mes	8	\$ 20.000	8,5	\$ 1.360.000
10	Auxilio para adquisición de Camara fotografica	estimado		\$ 200.000		
11	Auxilio para ensayos de laboratorio	estimado		\$ 15.600.000		
12	Auxilio para Asesorias Arquitectónicas, eléctricas, estructurales, hidrosanitarias, geotécnicas, carpintería metálica, estructuras en acero y las demás requeridas en la obra; todas las anteriores previa aprobación de la entidad contratante	estimado		\$ 82.057.882		
Subtotal Otros Costos Directos (B)				\$ 179.657.882		
VALOR BÁSICO (A + B)				\$ 820.894.064		
IVA				19%	\$ 155.969.872	
VALOR TOTAL				\$ 976.863.936		

QUINTO: GARANTIAS. El contratista modificará las garantías de conformidad con la presente modificación.

SEXTO: En lo demás, la presente MODIFICACIÓN, queda sometida a las cláusulas establecidas en el Contrato No. 4600078623 de 2018.

SÉPTIMO: PUBLICACIÓN. La presente MODIFICACIÓN, una vez perfeccionada, deberá ser publicada en el Sistema Electrónico para la Contratación Pública – SECOP, que administra la Agencia Nacional de Contratación Pública - Colombia Compra Eficiente, conforme a lo establecido en la Ley y decretos reglamentarios

Cód FO-ADQU-206	Formato FO-ADQU-Minuta de Modificación	 Alcaldía de Medellín
Versión 1.		

OCTAVO: ANEXOS. Hacen parte integrante de la presente MODIFICACIÓN, los siguientes documentos: a) Solicitud de modificación e informe del supervisor, b) Certificados de los Comités Internos de Planeación, c) Compromiso Presupuestal.

Para constancia, se firma en Medellín a los

22 JUL. 2019 22/07/19


LUZ ANGELA GONZALEZ GÓMEZ
Secretario de Suministros y Servicios.


PEDRO ANTONIO GUTIÉRREZ BUSTILLO
Representante Legal -Contratista

Elaboró:	Revisó:	Aprobó:
Carolina Guerra Arango Abogado 	Luz Angela Giraldo Acosta Coordinadora Jurídica 	Catalina Rozo Velásquez Subsecretaria Ejecución Contratación 