Bogotá D.C., 1 de agosto de 2023

FDLK-CABA-0124-2023

Señores:
**ALCALDÍA LOCAL DE KENNEDY**
YEIMY CAROLINA AGUDELO HERNÁNDEZ
Alcaldesa Local de Kennedy
Att. Arquitecto Luis Felipe Peña Vargas
Calle 19 Sur No. 69A – 17
E-mail: cdi.kennedy@gobiernobogota.gov.co
Bogotá D.C

Ref.: **CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. CIN-819-2022 CUYO OBJETO ES "LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, AMBIENTAL, SOCIAL Y DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA RESULTANTE DEL PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA No. FDLK-LP-017-2022 CUYO OBJETO ES: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS A MONTO AGOTABLE EL DIAGNÓSTICO, MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO PRIORIZADOS EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY".**

**Asunto:** Remisión Informe Mensual de Interventoría No. 4

Cordial saludo,

De acuerdo con las obligaciones derivadas del contrato de la referencia, nos permitimos remitir el Informe Mensual de Interventoría No. 4 correspondiente al periodo del 15 de mayo al 14 de junio de 2023, y el cual contiene lo siguiente:

- Informe Mensual Técnico No. 4 (folios 1 al 761)
- Informe Mensual SST No. 4 (folios 762 al 858)
- Informe Mensual de Gestión Social No. 4 (folios 859 al 1312)
- Informe Mensual de Calidad No. 4 (folios 1313 al 1344)
- Informe Mensual de Gestión Ambiental No. 4 (folios 1345 al 1422)

Agradezco la atención a la presente.

Cordialmente,

**ARQUITECTA ANDREA DEL PILAR RUBIO**
Directora de Interventoría
CABA INTERVENTORÍA S.A.S

Copia: Archivo

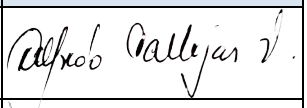
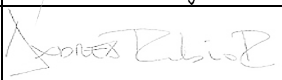
**CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 819 – 2022**
**CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO SAS**
**DIRECCIÓN: Calle 45A No. 51 – 47**
**TELÉFONO: 753 03 96**
**Email: interventoriacabasas.2023@gmail.com**

**"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, AMBIENTAL, SOCIAL Y DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA RESULTANTE DEL PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA N° FDLK-LP-017- 2022 CUYO OBJETO ES: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS A MONTO AGOTABLE EL DIAGNÓSTICO, MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO PRIORIZADOS EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY."**

# INFORME MENSUAL No. 4 COMPONENTE TÉCNICO

**PERIODO ENTRE EL 15 DE MAYO AL 14 DE JUNIO DE 2023**

**TABLA DE CONTROL**

| | Nombre | Cargo | Firma |
|---|---|---|---|
| **ELABORÓ** | Alfredo Callejas | Residente de Interventoría |  |
| **APROBÓ** | Andrea Del Pilar Rubio Ramírez | Director de Interventoría |  |

**ÍNDICE DE MODIFICACIONES**

| Revisión del Documento | Fecha de Modificación | Observaciones |
|---|---|---|
| 1 | 21/07/2023 | Inicial |
| 2 | 0908/2023 | Observaciones Supervisión |

**JUNIO DE 2023 / BOGOTÁ D.C**

## TABLA DE CONTENIDO


1. INTRODUCCIÓN ..... 8
2. OBJETIVOS DEL PRESENTE INFORME ..... 9
3. OBJETO DEL CONTRATO ..... 10
4. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO ..... 10
5. CONDICIONES CONTRACTUALES ..... 13
   5.1. DATOS GENERALES DEL CONTRATO DE OBRA ..... 13
   5.2. INFORMACIÓN INTERVENTORÍA ..... 13
6. GESTIÓN ADMINISTRATIVA ..... 14
   6.1. CONTROL Y SEGUIMIENTO ASIGNADO AL PROYECTO ..... 14
      6.1.1. Personal Mínimo requerido Interventoría ..... 14
      6.1.2. Personal Mínimo requerido Contratista ..... 15
   6.2. ACTA DE COMITE REALIZADAS EN EL PERIODO ..... 16
      6.2.1. Actas de comité técnico ..... 16
      6.2.2. Actas de reunión suscritas en el periodo ..... 17
   6.3. CORRESPONDENCIA ..... 17
      6.3.1. Correspondencia Recibida Contratista ..... 17
      6.3.2. Correspondencia Recibida Entidad ..... 19
      6.3.3. Correspondencia Enviada ..... 20
   6.4. ENTREGABLES ..... 24
      6.4.1. Verificación de entregables Consorcio Parques EDC ..... 24
      6.4.2. Verificación de entregables CABA SAS INTERVENTORÍA ..... 25
7. ASPECTOS TÉCNICOS ..... 27
   7.1. ACTIVIDADES EJECUTADAS ..... 27
      7.1.1. Descripción por Parque ..... 28
   7.2. RESULTADOS DE LABORATORIO ..... 42
      7.2.1. Equipos de Medición de Laboratorio ..... 42
      7.2.2. Relación Ensayos Parque Américas COD 08-427 ..... 43
      7.2.3. Relación Parque San Andrés Cod 08-149. ..... 44
      7.2.4. Relación de Ensayos Parque Urbanización Bombay Cod 08-190. ..... 46
      7.2.5. Parque Las Américas Avenida Galán Cod. 08-273 ..... 47

7.3. Resultados de Apiques ....48
7.4. SEGUIMIENTO A LA PROGRAMACIÓN DE OBRA ....52
7.4.1. Semana 14 ....52
7.4.2. Semana 15 ....53
7.4.3. Semana 16 ....54
7.4.4. Semana 17 ....56
7.4.5. Semana 18 ....57
7.5. SEGUIMIENTO A LA PROGRAMACIÓN DE OBRA GENERAL ....59
7.5.1. Seguimiento a la Programación Etapa de Obra ....59
7.5.2. Seguimiento a la Programación de Obra por Parque ....59
7.6. CLIMATOLOGÍA ....61
7.6.1. 08-149 San Andrés ....61
7.6.2. 08-189 Valencia La Chucua ....62
7.6.3. 08-190 Urbanización Bombay ....64
7.6.4. 08-427 Las Américas ....65
7.6.5. 08-273 Américas AV Galán ....66
7.6.6. 08-012 Urbanización Aloha ....66
7.6.7. 08-347 Supermanzana 8 ....67
7.6.8. 08-382 Supermanzana 14 ....68
7.6.9. 08-123 Pinar del Rio ....69
7.6.10. 08-012 Urbanización Gran Britalia ....70
7.7. REGISTRO FOTOGRÁFICO ....71
8. AVANCE FINANCIERO Y CONTROL PRESUPUESTAL ....75
8.1. CONTRATO DE OBRA ....75
8.1.1. Anticipo y/o Pago Anticipado ....75
8.1.2. Apropiación Presupuestal ....75
8.1.3. Forma de Pago ....76
8.1.4. Tramite de APU de NP (actividades no previstas) ....77
8.1.5. Seguimiento al Balance Contractual ....80
8.1.6. Actas de Pago Parcial ....81
8.2. CONTRATO DE INTERVENTORÍA ....84
8.2.1. Actas de Pago Parcial ....84

9. ASPECTOS JURÍDICOS ..... 86
9.1. SEGUIMIENTO A LAS PÓLIZAS CONTRACTUALES ..... 86
9.1.1. Contrato de Obra ..... 86
9.1.2. Contrato de Interventoría ..... 88
9.2. SEGUIMIENTO A LAS MODIFICACIONES CONTRACTUALES ..... 89
9.3. BITÁCORA DE OBRA ..... 89
9.4. SEGUIMIENTO A LA MATRIZ DE RIESGOS CONTRACTUAL ..... 89
10. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES ..... 90
10.1. CONCLUSIONES ..... 90
10.2. RECOMENDACIONES ..... 91
10.3. PLANTEAMIENTO DE SOLUCIONES ..... 91
ANEXO 1. ACTAS DE COMITÉ TECNICO ..... 94
ANEXO 2. ACTAS DE REUNIÓN ..... 95
ANEXO 3. CORRESPONDENCIA RECIBIDA CONTRATISTA ..... 96
ANEXO 4 CORRESPONDENCIA RECIBIDA DEL FDLK ..... 97
ANEXO 5 CORRESPONDENCIA ENVIADA ..... 98
ANEXO 6. REGISTRO FOTOGRAFICO ..... 99
ANEXO 7. ACTAS DE PAGO PARCIAL ..... 100
ANEXO 8. POLIZA DE SEGUROS CUMPLIMIENTO ESTATAL OBRA ..... 101
ANEXO 9 POLIZA DE SEGUROS RESPONSABILIDAD CIVIL OBRA ..... 102
ANEXO 10 POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ESTATAL INTERVENTORÍA ..... 103
ANEXO 11. BITACORA DE OBRA ..... 104
ANEXO 12. MATRIZ DE RIESGOS ..... 105
ANEXO 13. BALANCE ..... 106

# LISTADO DE TABLAS

Tabla 1 Localización Parques ....11
Tabla 2 Información contractual contratista....13
Tabla 3 Información contractual interventoría ....13
Tabla 4 personal interventoría....15
Tabla 5 Personal de Obra ....16
Tabla 6 Relación de Actas de Comité de Obra....16
Tabla 7 Relación de Actas de Reunión ....17
Tabla 8 Correspondencia Recibida Contratista ....19
Tabla 9 Correspondencia Recibida Entidad FDLK ....20
Tabla 10 Correspondencia Enviada ....24
Tabla 11 verificación entregables contratista ....24
Tabla 12 verificación entregables interventoría ....26
Tabla 13 Registro Fotográfico San Andrés....29
Tabla 14 Registro Fotográfico Valencia La Chucua ....31
Tabla 15 Registro Fotográfico Urbanización Bombay....32
Tabla 16 Registro Fotográfico Américas Av. Galán ....33
Tabla 17 Registro Fotográfico Las Américas....34
Tabla 18 Registro Fotográfico urbanización Aloha ....35
Tabla 19 Registro Fotográfico supermanzana 8....36
Tabla 20 Registro Fotográfico supermanzana 14....37
Tabla 21 Registro Fotográfico urbanización gran britalia....39
Tabla 22 Registro Fotográfico pinar del rio....40
Tabla 23 Registro Fotográfico riveras de occidente ....41
Tabla 24 Cuadro Parque Las Américas Cod 08-427 Subbase Granular....43
Tabla 25 Cuadro Parque las Américas COD 08-427 Densidades del Material Subbase Granular....43
Tabla 26 Cuadro Parque Las Américas Cod 08-427 Base Granular ....43
Tabla 27 Cuadro Parque Las Américas Cod 08-427 Densidades del Material Base granular....44
Tabla 28 registro fotográfico toma densidades parque las Américas....44
Tabla 29 Cuadro Parque San Andrés Cod 08-149 Densidades del Material Base Granular 45
Tabla 30 Cuadro Parque San Andrés Cod 08-149 Densidades del Material Base Granular 45
Tabla 31 Registro Fotográfico Toma Densidades Parque San Andrés Cod 08-149 ....45
Tabla 32 Cuadro Parque Urbanización Bombay Cod 08-190 Densidades del Material Subbase Granular....46
Tabla 33 cuadro parque urbanización Bombay cod 08-190 densidades del material subbase granular....46
Tabla 34 registro fotográfico toma densidades parque urbanización Bombay....47
Tabla 35 Cuadro Parque Américas Avenida Galán Cod. 08-273 – Subbase Granular ....47

Tabla 36 Cuadro Parque Américas Avenida Galán Cod. 08-273 – Material Granular Subbase....48
Tabla 37 Toma Densidades Parque Las Américas Av. Galán....48
Tabla 38 Resumen programación semana No. 14....53
Tabla 39 Resumen programación semana No. 15....54
Tabla 40 Resumen programación semana No. 16....56
Tabla 41 Resumen programación semana No. 17....57
Tabla 42 Resumen programación semana No. 18....59
Tabla 43 Estado del clima san Andrés....62
Tabla 44 Estado del Clima Valencia la Chucua....64
Tabla 45 clima urbanización Bombay....65
Tabla 46 clima las Américas....65
Tabla 47 clima las Américas av. galán....66
Tabla 48 clima urbanización Aloha....67
Tabla 49 clima supermanzana 8....68
Tabla 50 clima supermanzana 14....69
Tabla 51 pinar del rio....70
Tabla 52 clima urbanización gran britalia....71
Tabla 53 descripción actividades registro fotográfico....74
Tabla 54 cargo de los rubros....75
Tabla 55 relación actividades no previstas NP....79
Tabla 56 Presupuestos Etapa de Diagnósticos contrato 827 de 2022....80
Tabla 57 Presupuestos Acta parcial de Obra No. 2 por avance de obra contrato 827 de 2022....81
Tabla 58 Balance del Contrato de Obra CO-827-2022....82
Tabla 59 Acta Parcial No. 1 por Avance Contrato de Obra CO-827-2022....83
Tabla 60 balance del contrato de interventoría CIN-819-2022....85
Tabla 61 póliza de seguro de cumplimiento estatal – firma del contrato....86
Tabla 62 póliza de seguro de responsabilidad civil – firma del contrato....87
Tabla 63 póliza de seguro de cumplimiento estatal – Acta de inicio....87
Tabla 64 póliza de seguro de responsabilidad civil – Acta de inicio....88
Tabla 65 póliza de seguro de cumplimiento estatal – firma del contrato....88
Tabla 66 póliza de seguro de cumplimiento estatal – Acta de Inicio....89

## ILUSTRACIONES EN EL CONTENIDO

Ilustración 1 Plano de Localización .....12
Ilustración 2 Resultados Apiques Supermanzana 8 Cod. 08-347 – Alternativa 1 .....49
Ilustración 3 Resultados Apiques Supermanzana 8 Cod. 08-347 – Alternativa 2 .....49
Ilustración 4 Propuesta Estructura el Parque Urbanización Bombay 08-190.....51
Ilustración 5 Estructura Construida en el Parque Urbanización Bombay 08-190.....51
Ilustración 6 Curva de avance general del proyecto semana No. 14 .....52
Ilustración 7 Curva de avance general del proyecto semana No. 15 .....53
Ilustración 8 Curva de avance general del proyecto semana No.16 .....55
Ilustración 9 Curva de avance general del proyecto semana No. 17 .....56
Ilustración 10 Curva de avance general del proyecto semana No. 18 .....58

## ANEXOS

ANEXO 1. ACTAS DE COMITÉ TECNICO

ANEXO 2.  ACTAS DE REUNIÓN

ANEXO 3. CORRESPONDENCIA RECIBIDA CONTRATISTA

ANEXO 4 CORRESPONDENCIA RECIBIDA DEL FDLK

ANEXO 5 CORRESPONDENCIA ENVIADA

ANEXO 6. REGISTRO FOTOGRAFICO

ANEXO 7. ACTAS DE PAGO PARCIAL

ANEXO 7.1 ACTAS PAGO PARCIAL CONTRATISTA

ANEXO 7.2 ACTAS DE PAGO PARCIAL INTERVENTORIA

ANEXO 8. POLIZA DE SEGUROS CUMPLIMIENTO ESTATAL OBRA

ANEXO 9 POLIZA DE SEGUROS RESPONSABILIDAD CIVIL OBRA

ANEXO 10 POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ESTATAL INTERVENTORÍA

ANEXO 11. BITACORA DE OBRA

ANEXO 12. MATRIZ DE RIESGOS

ANEXO 13. BALANCE

# 1. INTRODUCCIÓN

El presente informe contiene una descripción de las principales labores realizadas por la interventoría CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO S.A.S a través del contrato CIN-819 de 2022, para el periodo comprendido entre el 15 de mayo al 14 de junio de 2023, cuyo objeto es "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, AMBIENTAL, SOCIAL Y DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA RESULTANTE DEL PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA No. FDLK-LP-017-2022 CUYO OBJETO ES: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS A MONTO AGOTABLE EL DIAGNÓSTICO, MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO PRIORIZADOS EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY".

Siendo una de las obligaciones de esta Interventoría hacer el registro seguimiento, aprobación y control de las labores a cargo del contratista CONSORCIO PARQUES EDC 2023, según las condiciones establecidas en el contrato COP-827 de 2022, el presente informe contiene en consecuencia, un recuento de las tareas adelantadas por esta interventoría concernientes a los aspectos básicos y que tienen que ver con el estado físico, financiero y programa de trabajo del contrato en ejecución cuyo objeto es "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS A MONTO AGOTABLE EL DIAGNÓSTICO, MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO PRIORIZADOS EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY".

De acuerdo con lo descrito dentro del presente informe se conceptúan desde las competencias contractuales concernientes a los aspectos técnicos, administrativo, jurídico y financiero las labores realizadas en el periodo correspondiente al desarrollo de las obras descritas en el alcance contractual, se hacen comentarios a las actividades ejecutadas en el periodo reportado y se resume el estado del contrato de interventoría, exponiendo al final del documento las conclusiones del estado del contrato a la fecha del presente reporte.

## 2. OBJETIVOS DEL PRESENTE INFORME

- Presentar ante el FDLK el seguimiento, control y verificación que se llevó a cabo durante el período del presente informe, en lo referente a los aspectos Técnicos, Sociales, SST, Ambiental, jurídico, Financiera, y demás requeridos.
- Informar de forma continua y periódica, avance de obra, problemas y las soluciones dadas.
- Controlar que la ejecución y desarrollo de la obra se ejecute dentro del plazo contractual, y dentro de las especificaciones técnicas.
- Informar sobre la supervisión, control y verificación de cumplimiento de las obligaciones de pagos de salud, pensión, ARP y aportes a la caja de compensación familiar, ICBF y Sena.
- Presentar el control y seguimiento al presupuesto contractual y al balance financiero del contrato, entre otros aspectos.
- Informar y presentar el seguimiento a la Programación de Obra aprobada, de conformidad a la metodología del valor ganado establecida en Anexo 1. Obligaciones del Contratista.

## 3. OBJETO DEL CONTRATO

"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, AMBIENTAL, SOCIAL Y DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA RESULTANTE DEL PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA No. FDLK-LP-017-2022 CUYO OBJETO ES: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS A MONTO AGOTABLE EL DIAGNÓSTICO, MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO PRIORIZADOS EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY"

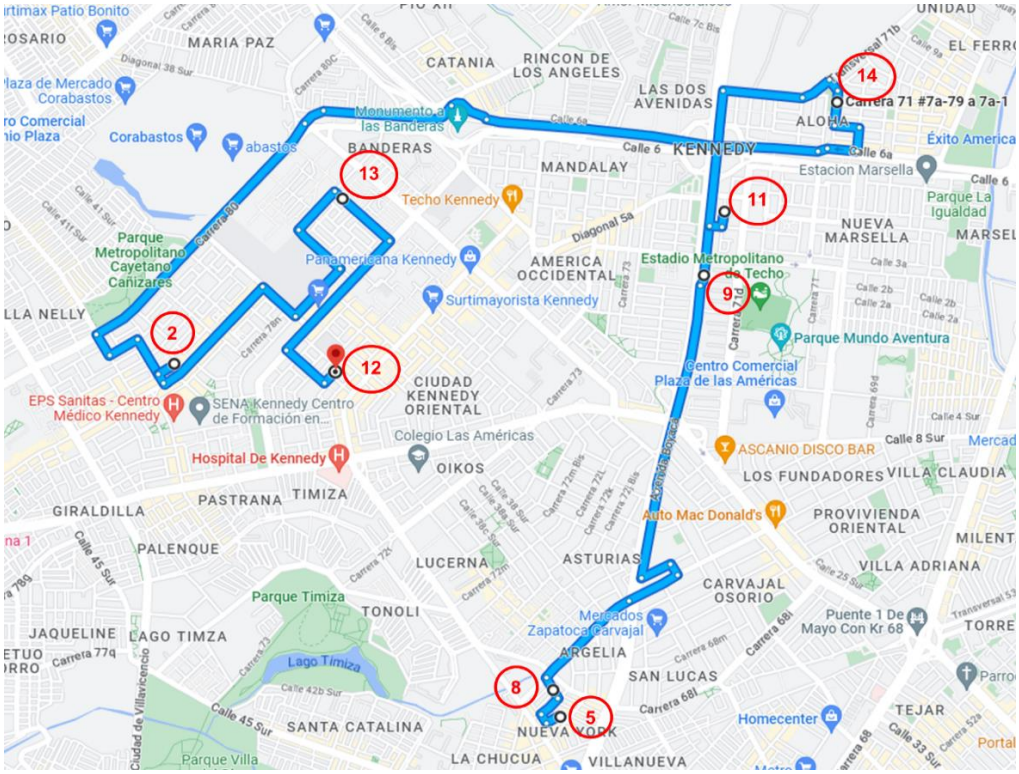
## 4. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

El proyecto en ejecución se encuentra en la localidad de Kennedy, en la ciudad de Bogotá D.C. y se ejecutará en los siguientes frentes de obra localizados así:

| No. | CÓDIGO IDRD | UPZ | UNIDAD OPERATIVA | LOCALIZACIÓN | PRESUPUESTOS PARTICIPATIVOS 2021 | ESCALA DE PARQUES |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 08-006 | 79 | RIVERAS DE OCCIDENTE | CL 37S 91 48 | NO | VECINAL |
| 2 | 08-012 | 113 | URBANIZACIÓN ALOHA (ANTES MARSELLA) | CL 7ABIS 71A 20 | SI | VECINAL |
| 3 | 08-096 | 79 | UNIR 1 - ETAPA I SECTORES I Y II | CL 34AS 89C 38 | NO | VECINAL |
| 4 | 08-123 | 80 | PINAR DEL RIO | CL 39AS 83A 16 | NO | BOLSILLO |
| 5 | 08-149 | 45 | SAN ANDRÉS | CR 68H 43B 48S | NO | VECINAL |
| 6 | 08-153 | 48 | BERTHA HERNÁNDEZ DE OSPINA | CL 56AS 78N 48 | SI | VECINAL |
| 7 | 08-186 | 82 | DESARROLLO DEL CAMPO HERMOSO | CR 87I 33 61S | NO | VECINAL |
| 8 | 08-189 | 45 | VALENCIA LA CHUCUA | CR 72G 39C 20S | SI | VECINAL |

| No. | CÓDIGO IDRD | UPZ | UNIDAD OPERATIVA | LOCALIZACIÓN | PRESUPUESTOS PARTICIPATIVOS 2021 | ESCALA DE PARQUES |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 9 | 08-190 | 45 | URBANIZACIÓN BOMBAY | CL 39BBISAS 72G 27 | SI | VECINAL |
| 10 | 08-253 | 81 | URBANIZACIÓN GRAN BRITALIA | CL 45BISS 80I 30 | NO | VECINAL |
| 11 | 08-273 | 44 | LAS AMÉRICAS SECTOR AVENIDA GALÁN | CL 2A 71D 92 | SI | VECINAL |
| 12 | 08-347 | 47 | CIUDAD KENNEDY SUPERMANZANA 8 | CR 78F 39 18S | SI | BOLSILLO |
| 13 | 08-382 | 47 | CIUDAD KENNEDY OCCIDENTAL SUPERMANZANA 14 | CR 79C 41B 52S | NO | VECINAL |
| 14 | 08-427 | 44 | LAS AMÉRICAS | CR 71G A 54 | SI | VECINAL |
| 15 | 08-620 | 46 | SANTA CATALINA I Y II SECTOR | CR 81F 11B 10 | SI | VECINAL |
| 16 | 08-681 | 82 | DESARROLLO TAYRONA | CL 3 86D 15 | NO | BOLSILLO |

*Tabla 1 Localización Parques*



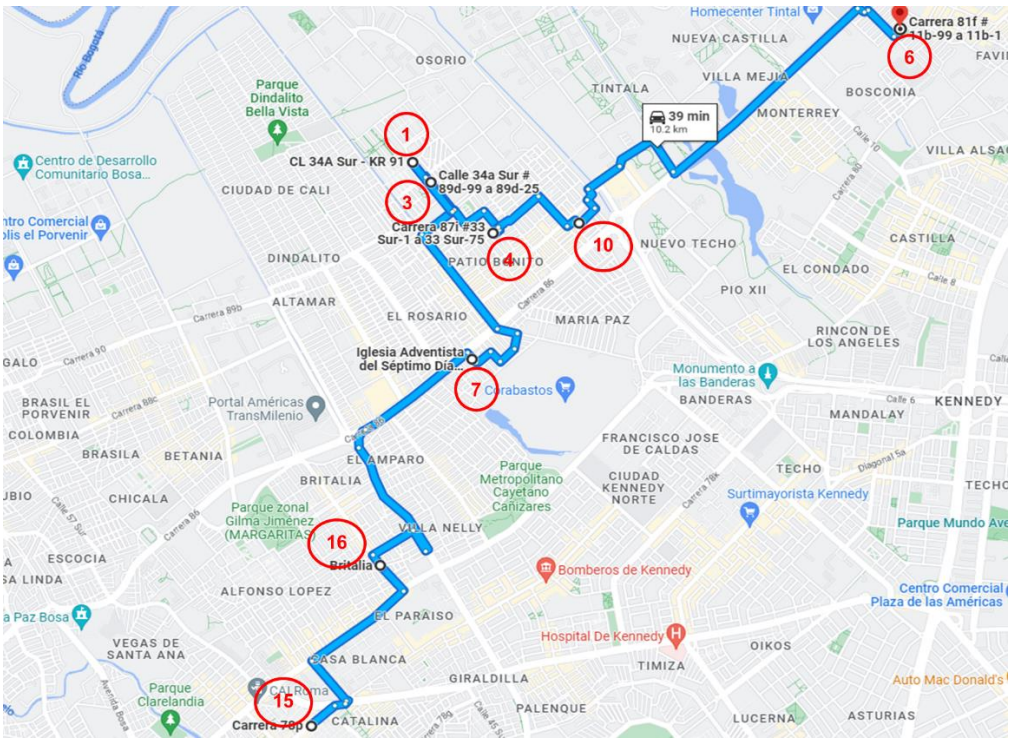




*Ilustración 1 Plano de Localización*

# 5. CONDICIONES CONTRACTUALES

## 5.1. DATOS GENERALES DEL CONTRATO DE OBRA

| | |
|---|---|
| **CONTRATO No.:** | COP-827-2022 |
| **CONTRATISTA:** | CONSORCIO PARQUES EDC 2023 |
| **OBJETO:** | CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS A MONTO AGOTABLE EL DIAGNOSTICO, MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO PRIORIZADOS EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY" |
| **PLAZO INICIAL:** | Siete (7) meses |
| **FECHA DE INICIO DE OBRA:** | 15 DE FEBRERO DE 2023 |
| **FECHA DE TERMINACIÓN:** | 14 DE SEPTIEMBRE DE 2023 |
| **VALOR INICIAL:** | $ 2.595.690.610,00 |

*Tabla 2 Información contractual contratista*

## 5.2. INFORMACIÓN INTERVENTORÍA

| | |
|---|---|
| **CONTRATO No.:** | FDLK-819-2022 |
| **INTERVENTORÍA:** | CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO AMARILLO – CABA INTERVENTORÍA SAS |
| **OBJETO:** | "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, AMBIENTAL, SOCIAL Y DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA RESULTANTE DEL PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA No. FDLK-LP-017-2022 CUYO OBJETO ES: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS A MONTO AGOTABLE EL DIAGNÓSTICO, MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO PRIORIZADOS EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY |
| **PLAZO INICIAL:** | Siete (7) meses |
| **FECHA DE INICIO DE OBRA:** | 15 DE FEBRERO DE 2023 |
| **FECHA DE TERMINACIÓN:** | 14 DE SEPTIEMBRE 2023 |
| **VALOR INICIAL:** | $ 320.808.503 |

*Tabla 3 Información contractual interventoría*

# 6. GESTIÓN ADMINISTRATIVA

En este numeral se presentan de manera resumida las actividades realizadas durante el período, relacionadas especialmente con las reuniones llevadas a cabo entre la Interventoría, el Contratista y el FDLK, así como la correspondencia enviada y recibida entre las partes y los correos de salida y entrada.

De igual forma se relaciona el personal mínimo exigido en los pliegos de condiciones para este período tanto del Contratista como el de la Interventoría.

## 6.1. CONTROL Y SEGUIMIENTO ASIGNADO AL PROYECTO

A continuación, se relaciona el personal mínimo tanto de interventoría como del Contratista de obra.

### 6.1.1. Personal Mínimo requerido Interventoría

De acuerdo con el pliego de condiciones en el numeral A.2. EXIGENCIAS MÍNIMAS DE EXPERIENCIA Y FORMACIÓN ACADÉMICA DEL EQUIPO DE TRABAJO a continuación se relaciona el personal de Interventoría exigido para el periodo del presente informe:

| Cargo | Personal | Documento de Identidad |
|---|---|---|
| Director de Interventoría | Andrea del Pilar Rubio Ramírez | 52.453.159 |
| Ingeniero Residente de Interventoría | Alfredo Callejas Vallejo | 79.147.410 |
| Profesional en Tránsito y Transporte | Darwin Abdel Forero Cortes | 1.049.602.887 |
| Ingeniero Ambiental | Gina Paola Garzón Chinchilla | 1.031.127.100 |
| Profesional SST | Leidy Julieth Cardona Cáceres | 1.030.559.044 |
| Profesional Social | Diana Marcela Ortiz Domínguez | 1.014.212.007 |
| Topógrafo Inspector | Diego Alexis Forero Beltrán | 80.176.970 |

| Cargo | Personal | Documento de Identidad |
|---|---|---|
| Auxiliar Técnico – Cadenero | Heidy Lizeth Ortegón Aristizábal | 1.068.928.227 |
| Oficial Inspector | Ginna Mariño Barreto | 1.031.161.933 |
| Profesional Costos y Presupuestos | Diana Patricia Ramírez Zabala | 52.103.406 |
| Abogado | Andrés Giovanni Pardo Carvajal | 79.652.627 |

*Tabla 4 personal interventoría*

### 6.1.2. Personal Mínimo requerido Contratista

Así mismo, de conformidad a lo requerido en el ANEXO 1 anexo técnico en el numeral 8.1. Personal Clave, la Interventoría ha verificado que el contratista cuente con el personal exigido de acuerdo a las necesidades de la Obra, el cual se relaciona en el siguiente cuadro:

| Cargo | Profesional Avalado | Documento de Identidad |
|---|---|---|
| Gerente del Proyecto | Iván Alonso Pardo Ávila | 79.752.890 |
| Director de Obra | Luis Alfredo Granados Donado | 85.462.425 |
| Residente de Obra | José Orlando peña Báez | 3.056.320 |
| Residente de Transito PMT | Sandra Liliana Galindo Sánchez | 52.381.164 |
| Geotecnista | Carlos Alberto Reyes Ramírez | 1.130.672.073 |
| Residente Ambiental | Diana Carolina Santamaría Segura | 1.023.926.179 |
| Residente SST | Ingrid Catherine Báez Sanabria | 1.010.208.893 |
| Residente Social | Yesica Agudelo González | 52.288.949 |

| Cargo | Profesional Avalado | Documento de Identidad |
|---|---|---|
| Topógrafo | Giovanny Ospina Beltrán | 80.932.731 |
| Auxiliar Técnico – Cadenero | Andrés Felipe Ospina Beltrán | 1.022.397.761 |
| Inspector de Obra | Jimmy Milley Letrado Peña | 1.056.506.106 |
| Auxiliar Técnico – Administrativa | Nicolás Barrios Torres | 80.048.644 |

*Tabla 5 Personal de Obra*

## 6.2. ACTA DE COMITE REALIZADAS EN EL PERIODO

### 6.2.1. Actas de comité técnico

De acuerdo con el proceso de ejecución de las labores realizadas para el periodo comprendido entre el 15 de mayo al 14 de junio de 2023, objeto del presente informe en el **(ANEXO 1)** se adjuntan las actas suscritas en el periodo:

| ACTA DE SEGUIMIENTO - COMITÉ | TEMA | FECHA |
|---|---|---|
| Acta No.12 | Seguimiento contrato No. 819 de 2022 obra y contrato No. FDLK –LP-017-2022 interventoría | 18/05/2023 |
| Acta No.13 | Seguimiento contrato No. 819 de 2022 obra y contrato No. FDLK –LP-017-2022 interventoría | 25/05/2023 |
| Acta No.14 | Seguimiento contrato No. 819 de 2022 obra y contrato No. FDLK –LP-017-2022 interventoría | 31/05/23 |
| Acta No.15 | Seguimiento contrato No. 819 de 2022 obra y contrato No. FDLK –LP-017-2022 interventoría | 8/06/2023 |

*Tabla 6 Relación de Actas de Comité de Obra*

### 6.2.2. Actas de reunión suscritas en el periodo

De acuerdo con el proceso de ejecución de las labores realizadas para el período comprendido entre el 15 de mayo al 14 de junio de 2023, se adjuntas las actas suscritas en el **(ANEXO 2).**

| ACTA SUSCRITAS | FECHAS | ASUNTO |
|---|---|---|
| No. 2 | 24/05/2023 | Mesa de Trabajo Componente SST No. 2 |
| No. 3 | 06/06/2023 | Mesa de Trabajo Componente SST No. 3 |
| No. 1 | 17/05/2023 | Mesa de Trabajo Componente Social No. 1 |
| No. 2 | 23/05/2023 | Mesa de Trabajo Componente Social No. 2 |
| No. 2 | 17/05/2023 | Mesa de Trabajo Componente Ambiental No. 2 |
| No. 3 | 24/05/2023 | Mesa de Trabajo Componente Ambiental No. 3 |
| No. 4 | 02/06/2023 | Mesa de Trabajo Componente Ambiental No. 4 |

*Tabla 7 Relación de Actas de Reunión*

## 6.3. CORRESPONDENCIA

### 6.3.1. Correspondencia Recibida Contratista

La correspondencia recibida por parte del contratista se archiva en formato digital escaneada con sus respectivos anexos, así como en formato físico en la AZ de correspondencia recibida que se encuentra en las oficinas de la Interventoría. De igual forma toda la correspondencia es relacionada en el formato “Relación de correspondencia PARQUES KENNEDY”, que permite el control de la misma, garantizando la atención oportuna de las solicitudes. En este formato se incluye, entre otros, el número de registro, fecha de entrada, asunto, remitente, Anexos, si requiere respuesta y con qué oficio, correo y/o acta de comité se le dio respuesta a la solicitud emitida **(ANEXO 3).**

| OFICIO | FECHA RAD. VIRTUAL | DIRIGIDO A | ASUNTO |
|---|---|---|---|
| EDC2023-827-2022-062 | 17-may-23 | CABA interventoría SAS | Radicación de actas de vecindad |
| EDC2023-827-2022-062 | 17-may-23 | CABA interventoría SAS | Respuesta solicitud entrega de resultados de ensayos de laboratorio y/o apiques según oficio FDLK-CABA-071-2023 |
| EDC2023-827-2022-064 | 17-may-23 | CABA interventoría SAS | Respuesta al oficio FDLK-CABA-068-2023-solicitud de certificados de calidad |
| EDC2023-827-2022-065 | 19-may-23 | CABA interventoría SAS | Entrega de resultados de densidad de campo de los parques del COP-827-2022 |
| EDC2023-827-2022-066 | 19-may-23 | CABA interventoría SAS | Remisión informe de calidad No.3-anexos |
| EDC2023-827-2022-067 | 19-may-23 | CABA interventoría SAS | Remisión informe técnico No.3-anexos |
| EDC2023-827-2022-068 | 19-may-23 | CABA interventoría SAS | Informe No.3 SST |
| EDC2023-827-2022-069 | 24-may-23 | CABA interventoría SAS | Informe de gestión social No.3 |
| EDC2023-827-2022-069 | 23-may-23 | CABA interventoría SAS | Remisión corte de obra No.1 |
| EDC2023-827-2022-070 | 23-may-23 | CABA interventoría SAS | Remisión hoja de vida personal de apoyo para la ejecución- auxiliar técnico |
| EDC2023-827-2022-072 | 02-jun-23 | CABA interventoría SAS | Alcance oficio al ajuste NP´s firmados |
| EDC2023-827-2022-073 | 01-jun-23 | CABA interventoría SAS | Respuesta oficio No. FDLK-CABA-077-2023 valla informativa parque 08-382 supermanzana 14 |
| EDC2023-827-2022-075 | 14-jun-23 | CABA interventoría SAS | Intervención cancha múltiple parque 08-347 supermanzana 8 |

| OFICIO | FECHA RAD. VIRTUAL | DIRIGIDO A | ASUNTO |
|---|---|---|---|
| EDC2023-827-2022-076 | 13-jun-23 | CABA interventoría SAS | Remisión corte de obra No.2 |

*Tabla 8 Correspondencia Recibida Contratista*

### 6.3.2. Correspondencia Recibida Entidad

La correspondencia recibida por parte de la entidad FDLK, se archiva en formato digital escaneada con sus respectivos Anexos, así como en formato físico en la AZ de correspondencia recibida que se encuentra en las oficinas de la Interventoría. De igual forma toda la correspondencia es relacionada en el formato "Relación de correspondencia PARQUES KENNEDY", que permite el control de la misma, garantizando la atención oportuna de las solicitudes. En este formato se incluye, entre otros, el número de registro, fecha de entrada, asunto, remitente, Anexos, si requiere respuesta y con qué oficio, correo y/o acta de comité se le dio respuesta a la solicitud emitida **(ANEXO 4).**

| NUMERO DE RADICADO | FECHA | DIRIGIDO A | ASUNTO |
|---|---|---|---|
| 20235820755801 | 18-05-23 | Clemente Alfredo Buitrago S.A.S | Traslado de solicitud del señor CECAR VALENTIN AFRICANO FONSECA para inspeccionar las obras del parque SAN ANDRES (08-149) |
| 20235820755421 | 18-05-23 | Clemente Alfredo Buitrago S.A.S | Acta de terminación etapa diagnóstico del contrato COP-827-2022 firmada |
| 20235820757731 | 19-05-23 | Clemente Alfredo Buitrago S.A.S | Traslado de la secretaria distrital de movilidad-SDM por "incumplimiento en la implementación del manejo de tránsito (PMT)" |
| 20235820681011 | 19-05-23 | Clemente Alfredo Buitrago S.A.S | Observaciones al informe de Diagnostico del contrato COP-827-2022 |

| NUMERO DE RADICADO | FECHA | DIRIGIDO A | ASUNTO |
|---|---|---|---|
| 20235820829061 | 19-05-23 | Clemente Alfredo Buitrago S.A.S | Aprobación planes de acción para hacer el seguimiento de la interventoría a los componentes de SG-SST, ambiental y social durante la ejecución del contrato COP-827-2022 |
| 20235820893911 | 26-5-2023 | Clemente Alfredo Buitrago S.A.S | Observaciones a las actividades no previstas que solicitan incluir en la ejecución del contrato COP-827-2022 |

*Tabla 9 Correspondencia Recibida Entidad FDLK*

### 6.3.3. Correspondencia Enviada

De igual forma, para la correspondencia enviada se asigna un consecutivo a cada oficio emitido, con el cual se lleva el control de respuesta y/o remisión de cada uno. Este consecutivo es consignado en el formato "Relación de correspondencia PARQUES KENNEDY" en el cual se incluye, además, la fecha de salida, el asunto, el destinatario, el número y/o fecha de radicado y si requiere respuesta. Con este formato la Interventoría realiza seguimiento detallado a las solicitudes realizadas al Contratista y al FDLK, verificando que sean atendidas oportunamente. **(ANEXO 5)**

| OFICIO | FECHA RAD. VIRTUAL | FECHA RAD. FÍSICO | NUMERO RADICADO | DIRIGIDO A | ASUNTO |
|---|---|---|---|---|---|
| FDLK-CABA-067-2023 | 16-may-23 | 16-may-23 | N/A | **Alcaldía Local de Kennedy** - Yeimy Carolina Agudelo Hernández | Alcance oficio 053 informe de diagnostico |
| FDLK-CABA-068-2023 | 17-may-23 | 17-may-23 | N/A | **Consorcio Parques EDC 2023** - Edna Rosalba Sandoval Parra | Solicitud certificados de calidad, diseño mezcla y laboratorios |

| OFICIO | FECHA RAD. VIRTUAL | FECHA RAD. FÍSICO | NUMERO RADICADO | DIRIGIDO A | ASUNTO |
|---|---|---|---|---|---|
| FDLK-CABA-069-2023 | 17-may-23 | 18-may-23 | 20235810076522 | **Alcaldía Local de Kennedy** - Yeimy Carolina Agudelo Hernández | Informe semanal de interventoría no.13 |
| FDLK-CABA-070-2023 | 17-may-23 | 17-may-23 | 20235810075892 | **Alcaldía Local de Kennedy** - Yeimy Carolina Agudelo Hernández | Remisión acta No.1 Apus no previstos |
| FDLK-CABA-071-2023 | 17-may-23 | 17-may-23 | N/A | **Consorcio Parques EDC 2023** - Edna Rosalba Sandoval Parra | Solicitud resultados de laboratorio y/o apiques |
| FDLK-CABA-072-2023 | 17-may-23 | 17-may-23 | N/A | **Consorcio Parques EDC 2023** - Edna Rosalba Sandoval Parra | Segundo llamado de atención |
| FDLK-CABA-073-2023 | 17-may-23 | 18-may-23 | 20235810076182 | **Alcaldía Local de Kennedy** - Yeimy Carolina Agudelo Hernández | Remisión informe mensual de obra No.2 |
| FDLK-CABA-074-2023 | 17-may-23 | 17-may-23 | 20235810076122 | **Alcaldía Local de Kennedy** - Yeimy Carolina Agudelo Hernández | Remisión informe mensual de interventoría No.2 |
| FDLK-CABA-075-2023 | 18-may-23 | 18-may-23 | N/A | **Consorcio Parques EDC 2023** - Edna Rosalba | Observaciones PMT No. 3 área transito |

| OFICIO | FECHA RAD. VIRTUAL | FECHA RAD. FÍSICO | NUMERO RADICADO | DIRIGIDO A | ASUNTO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | Sandoval Parra | |
| FDLK-CABA-076-2023 | 19-may-23 | 19-may-23 | N/A | **Consorcio Parques EDC 2023** - Edna Rosalba Sandoval Parra | Observaciones bitácoras de obra |
| FDLK-CABA-077-2023 | 19-may-23 | 19-may-23 | N/A | **Consorcio Parques EDC 2023** - Edna Rosalba Sandoval Parra | Valla informativa parque 08-382 supermanzana 14 |
| FDLK-CABA-078-2023 | 19-may-23 | 23-may-23 | 20235810078032 | **Alcaldía Local de Kennedy** - Yeimy Carolina Agudelo Hernández | Respuesta FDLK 20235820755801 |
| FDLK-CABA-079-2023 | 24-may-23 | 25-may-23 | 20235810080322 | **Alcaldía Local de Kennedy** - Yeimy Carolina Agudelo Hernández | Informe semanal de interventoría No. 14 |
| FDLK-CABA-080-2023 | 31-may-23 | 31-may-23 | 20235810084562 | **Alcaldía Local de Kennedy** - Yeimy Carolina Agudelo Hernández | Informe semanal de interventoría No.15 |
| FDLK-CABA-081-2023 | 03-jun-23 | 05-jun-23 | 20235810087162 | **Alcaldía Local de Kennedy** - Yeimy Carolina Agudelo Hernández | Rta 20235820893911 remisión APUs no previstos |
| FDLK-CABA-082-2023 | 31-may-23 | 31-may-23 | 20235810084522 | **Alcaldía Local de Kennedy** - Yeimy | Aval PMT´s (3) |

| OFICIO | FECHA RAD. VIRTUAL | FECHA RAD. FÍSICO | NUMERO RADICADO | DIRIGIDO A | ASUNTO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | Carolina Agudelo Hernández | |
| FDLK-CABA-083-2023 | 7-jun-23 | 7-jun-23 | N/A | **Consorcio Parques EDC 2023** - Edna Rosalba Sandoval Parra | Observaciones PMT´s 4 |
| FDLK-CABA-084-2023 | 7-jun-23 | 8-jun-23 | 20235810089112 | **Alcaldía Local de Kennedy** - Yeimy Carolina Agudelo Hernández | Informe semanal de interventoría No.16 |
| FDLK-CABA-085-2023 | 9-jun-23 | 9-jun-23 | N/A | **Consorcio Parques EDC 2023** - Edna Rosalba Sandoval Parra | Atraso inicio de obras |
| FDLK-CABA-086-2023 | 9-jun-23 | 9-jun-23 | N/A | **Consorcio Parques EDC 2023** - Edna Rosalba Sandoval Parra | Alcance oficio FDLK-CABA-041 APU´s contractuales |
| FDLK-CABA-087-2023 | 13-jun-23 | 13-jun-23 | N/A | **Consorcio Parques EDC 2023** - Edna Rosalba Sandoval Parra | Observaciones componente ambiental |
| FDLK-CABA-088-2023 | 13-jun-23 | 13-jun-23 | N/A | **Consorcio Parques EDC 2023** - Edna Rosalba Sandoval Parra | Observaciones componente técnico |

| OFICIO | FECHA RAD. VIRTUAL | FECHA RAD. FÍSICO | NUMERO RADICADO | DIRIGIDO A | ASUNTO |
|---|---|---|---|---|---|
| FDLK-CABA-089-2023 | 14-jun-23 | 15-jun-23 | 20235810092272 | **Alcaldía Local de Kennedy** - Yeimy Carolina Agudelo Hernández | Informe semanal de interventoría No.17 |
| FDLK-CABA-090-2023 | 14-jun-23 | 14-jun-23 | 20235810092192 | **Alcaldía Local de Kennedy** - Yeimy Carolina Agudelo Hernández | Aval PMT´s (4) |

*Tabla 10 Correspondencia Enviada*

## 6.4. ENTREGABLES

Acorde con los anexos técnicos tanto de obra e interventoría, a continuación, relacionamos entre los otros algunos de los documentos que se contemplan dentro de las obligaciones de los contratos:

### 6.4.1. Verificación de entregables Consorcio Parques EDC

| ENTREGABLE | PERIDODO | ETAPA | OFICIO-RADICADO |
|---|---|---|---|
| Informe mensual de gestión No. 3 | Del 15 de abril al 14 de mayo de 2023 | Obra | Oficio-FDLK-CABA-096-2023 Radicado 20235810099282 |
| Informe mensual de gestión No. 2 | Del 15 de marzo al 14 de abril de 2023 | Obra | Oficio-FDLK-CABA-073-2023 Radicado 20235810076182 |
| Informe mensual de gestión No. 1 | Del 15 de febrero al 14 marzo de 2023 | Obra | Oficio-FDLK-CABA-054-2023 Radicado 20235810058352 |
| Informe de diagnóstico | Del 15 de febrero al 31 de marzo de 2023 | Diagnósticos | Oficio-FDLK-CABA-053-2023 Radicado 20235810058302 |

*Tabla 11 verificación entregables contratista*

### 6.4.2. Verificación de entregables CABA SAS INTERVENTORÍA

| ENTREGABLE | PERIDODO | ETAPA | OFICIO-RADICADO |
|---|---|---|---|
| Informe Semanal de Interventoría No. 18 | Del 12 de junio al 18 de junio de 2023 | Obra | Oficio-FDLK-CABA-094-2023 Radicado 20235810096692 |
| Informe Semanal de Interventoría No. 17 | Del 5 de junio al 11 de junio de 2023 | Obra | Oficio-FDLK-CABA-089-2023 Radicado 20235810092272 |
| Informe Semanal de Interventoría No. 16 | Del 29 de mayo al 4 de junio de 2023 | Obra | Oficio-FDLK-CABA-084-2023 Radicado 202358100879112 |
| Informe Semanal de Interventoría No. 15 | Del 22 de mayo al 28 de mayo de 2023 | Obra | Oficio-FDLK-CABA-080-2023 Radicado 20235810084562 |
| Informe Semanal de Interventoría No. 14 | Del 15 de mayo al 21 de mayo de 2023 | Obra | Oficio-FDLK-CABA-079-2023 Radicado 20235810080322 |
| Informe mensual de gestión No. 3 | Del 15 de abril al 14 de mayo de 2023 | Obra | Oficio-FDLK-CABA-098-2023 Radicado 20235810100012 |
| Informe Semanal de Interventoría No. 13 | Del 8 de mayo al 14 de mayo de 2023 | Obra | Oficio-FDLK-CABA-069-2023 Radicado 20235810076522 |
| Informe Semanal de Interventoría No. 12 | Del 1 de mayo al 7 de mayo de 2023 | Obra | Oficio-FDLK-CABA-066-2023 Radicado 20235810071912 |
| Informe Semanal de Interventoría No. 11 | Del 24 de abril al 30 de abril de 2023 | Obra | Oficio-FDLK-CABA-059-2023 Radicado 20235810067042 |
| Informe Semanal de Interventoría No. 10 | Del 17 de abril al 23 de abril de 2023 | Obra | Oficio-FDLK-CABA-058-2023 Radicado 20235810062652 |
| Informe mensual de gestión No. 2 | Del 15 de marzo al 14 de abril de 2023 | Obra | Oficio-FDLK-CABA-074-2023 Radicado 20235810076122 |

| ENTREGABLE | PERIDODO | ETAPA | OFICIO-RADICADO |
|---|---|---|---|
| Informe Semanal de Interventoría No. 9 | Del 10 de abril al 16 de abril de 2023 | Obra | Oficio-FDLK-CABA-055-2023 Radicado 20235810058392 |
| Informe Semanal de Interventoría No. 8 | Del 3 de abril al 9 de abril de 2023 | Obra | Oficio-FDLK-CABA-047-2023 Radicado 20235810055162 |
| Informe Semanal de Interventoría No. 7 | Del 27 de marzo al 2 de abril de 2023 | Diagnósticos Obra | Oficio-FDLK-CABA-045-2023 Radicado 20235810052072 |
| Informe Semanal de Interventoría No. 6 | Del 20 de marzo al 26 de marzo de 2023 | Diagnósticos | Oficio-FDLK-CABA-037-2023 Radicado 20235810049512 |
| Informe Semanal de Interventoría No. 5 | Del 13 de marzo al 19 de marzo de 2023 | Diagnósticos | Oficio-FDLK-CABA-029-2023 Radicado 20235810044792 |
| Informe mensual de gestión No. 1 | Del 15 de febrero al 14 marzo de 2023 | Obra | Oficio-FDLK-CABA-056-2023 Radicado 20235810059372 |
| Informe Semanal de Interventoría No. 4 | Del 6 de marzo al 12 de marzo de 2023 | Diagnósticos | Oficio-FDLK-CABA-027-2023 Radicado 20235810038742 |
| Informe Semanal de Interventoría No. 3 | Del 27 de febrero al 5 de marzo de 2023 | Diagnósticos | Oficio-FDLK-CABA-024-2023 Radicado 20235810037072 |
| Informe Semanal de Interventoría No. 2 | Del 20 de febrero al 26 de febrero de 2023 | Diagnósticos | Oficio-FDLK-CABA-021-2023 Radicado 20235810029892 |
| Informe Semanal de Interventoría No. 1 | Del 15 de febrero al 19 de febrero de 2023 | Diagnósticos | Oficio-FDLK-CABA-020-2023 Radicado 20235810029902 |

*Tabla 12 verificación entregables interventoría*

# 7. ASPECTOS TÉCNICOS

## 7.1. ACTIVIDADES EJECUTADAS

Durante el periodo comprendido entre el 15 de mayo al 14 de junio de 2023 Se realizaron las siguientes actividades:

- Se hace revisión a los niveles de excavación en los parques de San Andrés, Bombay, Américas, Américas Av. Galán, Aloha y Súper Manzana 8.
- Se verifica la calidad de los materiales que van llegando a obra como son: sub base granular reciclada, base granular, concretos, asfalto, soldaduras, anticorrosivo, pinturas, adoquín, cañuelas y bordillos prefabricados, maquinas Biosaludables y juegos infantiles.
- Se revisa y aprueba la instalación de los materiales de relleno de acuerdo a los espesores según ficha técnica de IDRD y Geotecnia ejecutada en los parques: Américas, Américas Av. Galán, Bombay y Aloha.
- Se coordina y revisa la presentación para reunión de inicio a los siguientes 4 parques programados de ejecución de obra como son: Pinar del Rio, Riveras de Occidente, Bertha Hernández y Gran Britalia.
- Se hace acompañamiento y verificación en la toma de muestras al concreto instalado en parques: San Andrés segunda etapa (anden), Américas (placa contra piso), Súper Manzana 14(placa contra piso) y Súper Manzana 8(cimentación cerramiento).
- La Interventoría hace acompañamiento a las tomas de densidades correspondientes a los rellenos de subbase granular y base granular, según sea en los parques que lo requieren a la fecha como son: San Andrés, Américas Av. Galán y Bombay.
- Interventoría hace acompañamiento a las reuniones con la comunidad para inicio de obra de acuerdo a la programación para la ejecución del contrato; continuando con los siguientes parques: Pinar del Rio, Riveras de Occidente, Bertha Hernández y Gran Britalia.
- Se revisa y aprueba el programa de ejecución de obra de los anteriores 4 parques a partir del día 05 de junio de 2023.
- De acuerdo a lo manifestado por la comunidad de Parque Gran Britalia, se revisa el alcance de la ejecución de obra en este parque y se aprueba lo solicitado por ellos; que consiste en instalar un juego infantil que sea diferente a la malla piramidal debido a que un parque cercano a este contempla este mismo juego

infantil el cual consideran riesgo para los niños de esta comunidad de primera infancia, utilizando la misma área previamente escogida.

- Con el anterior cambio en el alcance del parque Gran Britalia, se afecta el inicio de obra por ajustes al presupuesto, el cual incrementa su valor, pero a su vez se amortigua con la Bolsa existente del proyecto sin que esta se agote. Lo anterior también afecta el inicio de obra, retrasándolo 20 días calendario.
- En reunión de inicio con la comunidad de parque Bertha Hernández y de acuerdo a lo solicitado por la comunidad, se coordina una reunión entre esta comunidad y la Alcaldía Kennedy en la cual se define la intervención a ejecutar concertada entre las partes, y como resultado se ajusta el presupuesto el cual se ve incrementado, sin que sobrepase el presupuesto total del contrato; lo anterior retrasa el inicio de actividades 15 días calendario.
- Se hace seguimiento al inicio de ejecución de obras en los 4 parques programados ya enunciados anteriormente; igualmente se continua con la revisión a los parques que ya habían iniciado actividades anteriormente como son; San Andrés, Américas, Valencia La Chucua, Bombay, Aloha, Américas Av. Galán, Supermanzana 14 y Supermanzana 8.
- Además, se hace seguimiento a la instalación de asfalto en cancha deportiva de parque Bombay, del cual se toman muestras de asfalto para ensayos de laboratorio.

### 7.1.1. Descripción por Parque

A continuación, se describen las actividades a ejecutar las cuales fueron definidas en la etapa de diagnósticos conforme a las necesidades evidenciadas en cada uno de los parques.

#### *7.1.1.1. Parque 01 - 08-149 San Andrés*

- Realizar un andén cuneta por inundación de agua, debe estar contrapendiente toda vez que se presentan inundaciones en una de las viviendas esquineras que limitan con el parque.
- Se debe garantizar la conexión al sumidero.
- Se dejó pendiente la verificación si las mallas contra impacto de la cancha tienen aún garantía, dado que la altura no cumple con la normatividad.
- Hablar con la comunidad para conocer sus necesidades o propósitos con la intervención del parque.

Se realizan actividades de excavaciones, instalación de geotextil, vaciado concreto sendero, toma de muestras concreto, instalación de bordillo y anden cuneta, ampliación de anden, pradizacion.

| | |
|---|---|
|  |  |
| Foto N° 1 vaciado concreto sendero | Foto N° 2<br>Concreto remate sendero |
|  |  |
| Foto N° 3 concreto, ampliación anden | Foto N° 4 excavación contra cancha deportiva |

*Tabla 13 Registro Fotográfico San Andrés*

### *7.1.1.2. Parque 02 - 08-189 Valencia chucua*

- Se dejó pendiente conocer la delimitación del parque para mirar la posibilidad de incorporar máquinas Biosaludables.
- Demolición del bordillo, se debe garantizar la estabilidad y cumplir con el estándar del IDRD.

- Actualización e instalación de la señalización
- Incorporar Canecas x 2
- Remover los espaldares de las bancas x 4 existentes en el parque, remover bancas x 3 al respaldo del salón comunal y cambiarlas por unas en buen estado.
- Revisar zona para Biosaludables
- Completar los senderos
- Revisar la posibilidad de realizar recubrimiento sintético en las zonas deportivas
- Revisar PMT
- Hablar con la comunidad para conocer sus necesidades o propósitos con la intervención del parque.

Se realizan actividades de relleno alrededor de rotonda existente, lijado y mantenimiento de superficies en cerramiento contra impacto, desmonte de estructuras de baloncesto y micro existentes, instalación de estructuras nuevas de baloncesto y micro, estación de Biosaludables, recubrimiento sintético en área para Biosaludables.

| | |
|---|---|
|  |  |
| Foto N° 1 desmonte de estructuras existentes | Foto N° 2 instalación de estructuras nuevas |

| | |
|---|---|
|  |  |
| Foto N° 3 instalación de Biosaludables | Foto N° 4 aplicación de recubrimiento sintético área Biosaludables |

*Tabla 14 Registro Fotográfico Valencia La Chucua*

#### *7.1.1.3. Parque 03 - 08-190 Urbanización Bombay*

- Cambio de bancas
- Actualización e instalación de la señalización
- Mantenimiento al cerramiento
- Actualización de arcos de futbol y baloncesto
- Cambiar malla contra impactos
- Cambiar piso en asfalto de cancha múltiple.
- Revisar la posibilidad de la inclusión del Np malla suplemento
- Canecas x 2
- Revisar la posibilidad de la demarcación de la cancha de futbol
- Hablar con la comunidad para conocer sus necesidades o propósitos con la intervención del parque.

Se continua con relleno y compactado base granular, se realizan ensayos de densidades, instalación complemento del cerramiento contra impacto h=5m, instalación y compactación de carpeta asfáltica.

| | |
|---|---|
|  |  |
| Foto N° 1 instalación de complemento cerramiento contra impacto H=5m | Foto N° 2 relleno con base granular |
|  |  |
| Foto N° 3 instalación carpeta asfáltica MDC 3 espesor 5 cm | Foto N° 4 cerramiento y asfalto terminados |

*Tabla 15 Registro Fotográfico Urbanización Bombay*

#### *7.1.1.4. Parque 04-08-273 Las américas sector avenida galán*

- Cambiar mallas contra impacto
- Prioridad en la zona de juegos infantiles
- Retirar las bancas existentes x 2 e instalar x 3, adicionalmente, quitar los espaldares de las mismas para pintura
- Actualización e instalación de la señalización
- Hablar con la comunidad para conocer sus necesidades o propósitos con la intervención del parque.

Se realizaron las siguientes actividades: Excavaciones para rampa de acceso y en placa para juego niños, desmonte de juego existente, desmonte de bancas,

compactación de fondo, instalación de geotextil, rellenos con sub base granular reciclada, rellenos con base granular, demolición asfalto, demolición adoquín, instalación de dados para Biosaludables, instalación de bordillo prefabricado.

| | |
|---|---|
|  |  |
| Foto N° 1 Excavación para rampa | Foto N° 2 Dados en concreto para instalación de Biosaludables |
|  |  |
| Foto N° 3 Instalación geotextil y relleno sub base granular reciclada | Foto N° 4 Instalación de bordillo prefabricado área juego niños |

*Tabla 16 Registro Fotográfico Américas Av. Galán*

### *7.1.1.5. Parque 05 - 08-427 Las américas*

- Retiro de 10 llantas enterradas en el área de intervención
- Diseño de placa para incorporación de máquinas Biosaludables.
- Mantenimiento de la señalización
- Canecas
- Bancas

- Hablar con la comunidad para conocer sus necesidades o propósitos con la intervención del parque.

Se ejecutan las siguientes actividades: vaciado de concreto para placa de contra piso, instalación de adoquín en arcilla, aplicación de recubrimiento sintético, montaje de Biosaludables, instalación de bancas, instalación de canecas y señales, empradización.

| | |
|---|---|
|  |  |
| Foto N° 1<br>Vaciado concreto placa de contra piso e=10cm | Foto N° 2 instalación de adoquín arcilla |
|  |  |
| Foto N° 3 aplicación de recubrimiento sintético | Foto N° 4 instalación de Biosaludables y mobiliario |

*Tabla 17 Registro Fotográfico Las Américas*

### *7.1.1.6. Parque 06 - 08-012 Urbanización Aloha (Marsella)*

- Senderos
- Revisar posible mantenimiento de la cancha de squash
- Señal de cancha de squash
- Hablar con la comunidad para conocer sus necesidades o propósitos con la intervención del parque.

Se ejecutan las siguientes actividades: continua descapote y excavación senderos, instalación de geotextil, relleno en subbase granular reciclada, relleno base granular, instalación bordillos, instalación de adoquín arcilla de senderos peatonales en parque.

| | |
|---|---|
|  |  |
| Foto N° 1 descapote y excavación senderos | Foto N° 2 instalación geotextil y relleno sub base granular reciclada |
|  |  |
| Foto N° 3 instalación de bordillos senderos peatonales | Foto N° 4 instalación adoquín arcilla senderos |

*Tabla 18 Registro Fotográfico urbanización Aloha*

### *7.1.1.7. Parque 07 - 08-347 Ciudad de Kennedy Supermanzana 8*

- Cambio de carpeta asfáltica
- Actualización e instalación de la señalización
- Cerramiento
- Cambiar mallas contra impacto

- Revisar posibilidad de abrir el sendero del parque (demolición lateral derecha del parque)
- Desmonte del bordillo
- Destapar sumideros
- Canecas x 2

Se ejecutan las siguientes actividades: excavación para vigas de cimentación cerramiento, excavación para rampa de acceso, vaciado concreto pilotes cerramiento y concreto vigas de cimentación cerramiento, escarificación de base actual, retiro RDC.

| | |
|---|---|
|  |  |
| Foto N° 1 descapote y excavación para cerramiento contra impacto | Foto N° excavación rampa de acceso cancha |
|  |  |
| Foto N° 3 vaciado concreto pilotes cerramiento | Foto N° 4 vaciado concreto vigas de cimentación cerramiento |

*Tabla 19 Registro Fotográfico supermanzana 8*

### *7.1.1.8. Parque 08 - 08-382 Ciudad Kennedy Supermanzana 14*

- Mantenimiento cerramiento (pintura)
- Revisar la posibilidad de incorporar juegos infantiles y biosaludables
- Actualización e instalación de la señalización
- Bancas x 2
- Revisar la posibilidad de intervenir el sendero
- Mantenimiento sumideros
- Mover el juego que se encuentra ya empotrado

- Se ejecutan las siguientes actividades: resane de placa para juego infantil, instalación de bordillo prefabricado, instalación dados en concreto, pintura de juego infantil reubicado(M3A), se inicia la instalación de cerramiento M-83 en área de juego infantil.

| | |
|---|---|
|  |  |
| Foto N° 1 instalación cerramiento zona de juegos infantiles | Foto N° 2 resane de placa para juego infantil |
|  |  |
| Foto N° 3 pintura de juego reubicado | Foto N° 4 instalación de bordillo prefabricado |

*Tabla 20 Registro Fotográfico supermanzana 14*

### *7.1.1.9. Parque 09 – 08-153 Bertha Hernández Ospina*

- Actualización de estructuras
- Revisar la posibilidad de demarcar la cancha
- Malla contra impacto costado sur
- Demolición de gradería e instalación de nuevas
- Actualización e instalación de la señalización
- Hablar con la comunidad para conocer sus necesidades o propósitos con la intervención del parque.

### *7.1.1.10. Parque 10 – 08-253 Urbanización Gran Britalia Desarrollo la Esperanza Urbanización el Almenar*

- Intervenir el espacio de juegos infantiles, retirar el suelo sintético y aprovechar la placa
- Actualización e instalación de la señalización
- Bancas
- Revisar la posibilidad de incorporar biosaludables en plazoleta sin uso
- Hablar con la comunidad para conocer sus necesidades o propósitos con la intervención del parque.

  Se da inicio a las actividades el día 13 de junio se instala cerramiento provisional el cual la comunidad por inconformidad del juego a instalar pide que sea retirado ya que solicitaban un cambio de juego por que el actual era muy peligroso para los niños que actualmente viven hay.

| | |
|---|---|
|  |  |
| Foto N° 1 instalación cerramiento zona de juegos infantiles | Foto N° 2 instalación cerramiento zona de juegos infantiles |

| | |
|---|---|
|  |  |
| Foto N° 3 solicitud de desmonte cerramiento por la comunidad | Foto N° 4 retiro de cerramiento por solicitud de la comunidad |

*Tabla 21 Registro Fotográfico urbanización gran britalia*

### *7.1.1.11. Parque 11 – 08-123 Pinar del Rio I*

- Incorporar zona de bio saludables
- Revisar la posibilidad de pintar la malla contra impactos
- Mantenimiento juego infantil
- Hablar con la comunidad para conocer sus necesidades o propósitos con la intervención del parque.
- Actualización e instalación de la señalización

Se ejecutan las siguientes actividades: Se inicia la actividad de excavaciones para bordillos y sendero, se desmonta el juego existente, se inicia ubicación de dados para instalación de nuevo juego infantil.

| | |
|---|---|
|  |  |
| Foto N° 1 instalación cerramiento | Foto N° 2 desmonte juego existente y cortes para bases nuevo juego |
|  |  |
| Foto N° 3 Excavación para sardinel anden | Foto N° 4 Excavación para bordillo interno |

*Tabla 22 Registro Fotográfico pinar del rio*

### *7.1.1.12. Parque 12 – 08-006 Riveras de Occidente*

- Mantenimiento de los columpios
- Actualización e instalación de la señalización
- Incorporar zona de juegos infantiles
- Hablar con la comunidad para conocer sus necesidades o propósitos con la intervención del parque.

Se ejecutan las siguientes actividades: desmonte de juegos infantiles existentes, cerramiento provisional.

| | |
|---|---|
|  |  |
| Foto N° 1 instalación cerramiento | Foto N° 2 disposición de juego actual |
|  |  |
| Foto N° 3 desmonte juego actual | Foto N° 4 continuación desmonte juego |

*Tabla 23 Registro Fotográfico riveras de occidente*

### *7.1.1.13. Parque 13 – 08-096 Unir I etapa I sector I y II*

- Incorporar zona de juegos infantiles
- Actualización e instalación de la señalización
- Hablar con la comunidad para conocer sus necesidades o propósitos con la intervención del parque.

#### *7.1.1.14. Parque 14 – 08-196 Desarrollo campo hermoso, desarrollo patio bonito sector II*

- Actualización e instalación de la señalización
- Revisas la posibilidad de cambio el piso sintético
- Hablar con la comunidad para conocer sus necesidades o propósitos con la intervención del parque.

#### *7.1.1.15. Parque 15 – 08-681 Desarrollo Tayrona*

- Malla contra impactos
- Cambio de carpeta asfáltica
- Actualización e instalación de la señalización
- Drenajes

#### *7.1.1.16. Parque 16 – 08-620 Santa catalina sector I y II*

- Demolición y restauración de cancha
- Demarcación de la segunda cancha
- Revisar la posibilidad de la reutilización de los marcos de baloncesto y futbol
- Malla contra impacto
- Elementos micro zonales

De acuerdo con lo anterior, y pese a que las actividades descritas corresponden a las necesidades evidenciadas por el grupo de profesionales en sitio, es importante resaltar que las intervenciones dependen en primer lugar del presupuesto asignado en el contrato y de las necesidades que se identifiquen por parte del área social con cada comunidad. La cual se ha venido identificando en las socializaciones y levantamiento de necesidades realizado con la comunidad desde el área social del contratista e interventoría

## 7.2. RESULTADOS DE LABORATORIO

### 7.2.1. Equipos de Medición de Laboratorio

A continuación, se anexa el registro fotográfico de la toma densidades realizados en los siguientes parques:

- 08-427 Las Américas
- 08-149 San Andrés

- 08-190 Urbanización Bombay
- 08-273 Américas Av. Galán
- 08-347 supermanzana 8

### 7.2.2. Relación Ensayos Parque Américas COD 08-427

#### *7.2.2.1. Parque Las Américas Cod 08-427 Subbase Granular*

| | |
|---|---|
| **PARQUE** | **LAS AMERICAS 08- 427** |
| **PROCTOR** | Subbase granular tipo PEA |
| **CANTERA** | **RECICLADOS INDUSTRIALES** |
| **INDICE LIQUIDO** | El material no tiene plasticidad, totalmente no liquido no plástico. |
| **INDICE PLASTICO** | El material no tiene plasticidad, totalmente no liquido no plástico. |

*Tabla 24 Cuadro Parque Las Américas Cod 08-427 Subbase Granular*

#### *7.2.2.2. Parque Las Américas Cod 08-427 Densidades del Material Subbase Granular*

| ZONA | FECHA | COMPACTACIÓN EN TERRENO SUB-BASES | COMPACTACIÓN ESPECIFICADA MÍNIMA SEGÚN NORMATIVA | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|---|
| SENDERO 1 | 3-MAY-23 | 96,6% | **95,0** | CUMPLE |
| SENDERO 2 | 3-MAY-23 | 97,4% | **95,0** | CUMPLE |
| SENDERO 3 | 3-MAY-23 | 96,2% | **95,0** | CUMPLE |
| SENDERO 4 | 3-MAY-23 | 98,2% | **95,0** | CUMPLE |

*Tabla 25 Cuadro Parque las Américas COD 08-427 Densidades del Material Subbase Granular*

#### *7.2.2.3. Parque Las Américas Cod 08-427 Base Granular*

| | |
|---|---|
| **PARQUE** | **LAS AMERICAS 08- 427** |
| **PROCTOR** | Base granular -B600 |
| **CANTERA** | **CONSTRITURAR** |
| **INDICE LIQUIDO** | El material no tiene plasticidad, totalmente no liquido no plástico. |
| **INDICE PLASTICO** | El material no tiene plasticidad, totalmente no liquido no plástico. |

*Tabla 26 Cuadro Parque Las Américas Cod 08-427 Base Granular*

#### *7.2.2.4. Parque Las Américas Cod 08-427 Densidades del Material Base Granular*

| ZONA | FECHA | COMPACTACIÓN EN TERRENO BASES | COMPACTACIÓN ESPECIFICADA MÍNIMA SEGÚN NORMATIVA | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|---|
| PLAZOLETA 1 N | 13-MAY-23 | 95,4% | **95,0** | CUMPLE |
| PLAZOLETA 2 S | 13-MAY-23 | 95,3% | **95,0** | CUMPLE |
| PLAZOLETA 3 E | 13-MAY-23 | 96,7% | **95,0** | CUMPLE |
| SENDERO 4 C | 13-MAY-23 | 96,1% | **95,0** | CUMPLE |

*Tabla 27 Cuadro Parque Las Américas Cod 08-427 Densidades del Material Base granular*

#### *7.2.2.5. Parque Las Américas Cod 08-427 Registro Fotográfico Toma Densidades*





*Tabla 28 registro fotográfico toma densidades parque las Américas*

### 7.2.3. Relación Parque San Andrés Cod 08-149.

#### *7.2.3.1. Parque San Andrés Cod 08-149. Base Granular- B600*

| | |
|---|---|
| **PARQUE** | **SAN ANDRES 08-149** |
| **PROCTOR** | Base granular -B600 |

| | |
|---|---|
| **CANTERA** | **CONSTRITURAR** |
| **INDICE LIQUIDO** | El material no tiene plasticidad, totalmente no liquido no plástico. |
| **INDICE PLASTICO** | El material no tiene plasticidad, totalmente no liquido no plástico. |

*Tabla 29 Cuadro Parque San Andrés Cod 08-149 Densidades del Material Base Granular*

### *7.2.3.2. Parque San Andrés Cod 08-149. Densidades del Material Base Granular- B600*

| ZONA | FECHA | COMPACTACIÓN EN TERRENO BASES | COMPACTACIÓN ESPECIFICADA MÍNIMA SEGÚN NORMATIVA | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|---|
| SENDERO 1 | 10-MAY-23 | 97,9% | **95,0** | CUMPLE |
| SENDERO 2 | 10-MAY-23 | 97,4% | **95,0** | CUMPLE |
| SENDERO 3 | 10-MAY-23 | 98,8% | **95,0** | CUMPLE |
| SENDERO 4 | 10-MAY-23 | 98,3% | **95,0** | CUMPLE |

*Tabla 30 Cuadro Parque San Andrés Cod 08-149 Densidades del Material Base Granular*

### *7.2.3.3. Parque San Andrés Cod 08-149. Registro Fotográfico Toma Densidades*



*Tabla 31 Registro Fotográfico Toma Densidades Parque San Andrés Cod 08-149*

## 7.2.4. Relación de Ensayos Parque Urbanización Bombay Cod 08-190.

### *7.2.4.1. Parque Urbanización Bombay cod 08-190 Subbase Granular*

| | |
|---|---|
| **PARQUE** | **URBANIZACION BOMBAY 08-190** |
| **PROCTOR** | Subbase granular tipo PEA |
| **CANTERA** | **RECICLADOS INDUSTRIALES** |
| **INDICE LIQUIDO** | El material no tiene plasticidad, totalmente no liquido no plástico. |
| **INDICE PLASTICO** | El material no tiene plasticidad, totalmente no liquido no plástico. |

*Tabla 32 Cuadro Parque Urbanización Bombay Cod 08-190 Densidades del Material Subbase Granular*

### *7.2.4.2. Parque Urbanización Bombay cod 08-190 Densidades del Material Subbase Granular*

| DENSIDADES DEL MATERIAL GRANULAR SUB-BASE ZONA | FECHA | COMPACTACIÓN EN TERRENO SUB-BASES | COMPACTACIÓN ESPECIFICADA MÍNIMA SEGÚN NORMATIVA | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|---|
| CANCHA 1 | 13-MAY-23 | 96,7% | **95,0** | CUMPLE |
| CANCHA 2 | 13-MAY-23 | 95,8% | **95,0** | CUMPLE |
| CANCHA 3 | 13-MAY-23 | 96,2% | **95,0** | CUMPLE |
| CANCHA 4 | 13-MAY-23 | 95,4% | **95,0** | CUMPLE |
| CANCHA 5 | 13-MAY-23 | 95,2% | **95,0** | CUMPLE |

*Tabla 33 cuadro parque urbanización Bombay cod 08-190 densidades del material subbase granular*

#### *7.2.4.3. Parque Urbanización Bombay Cod 08-190 Registro Fotográfico Toma Densidades*





*Tabla 34 registro fotográfico toma densidades parque urbanización Bombay*

### 7.2.5. Parque Las Américas Avenida Galán Cod. 08-273

#### *7.2.5.1. Parque Las Américas Avenida Galán Cod. 08-273 – Subbase Granular*

| | |
|---|---|
| **PARQUE** | **AVENIDA SECTOR GALAN 08-273** |
| **PROCTOR**: | Subbase granular tipo PEA |
| **CANTERA** | **RECICLADOS INDUSTRIALES** |
| **INDICE LIQUIDO** | El material no tiene plasticidad, totalmente no liquido no plástico. |
| **INDICE PLASTICO** | El material no tiene plasticidad, totalmente no liquido no plástico. |

*Tabla 35 Cuadro Parque Américas Avenida Galán Cod. 08-273 – Subbase Granular*

#### *7.2.5.2. Parque Las Américas Avenida Galán Cod. 08-273 - Densidades del Material Granular Subbase*

| ZONA | FECHA | COMPACTACIÓN EN TERRENO SUB-BASES | COMPACTACIÓN ESPECIFICADA MÍNIMA SEGÚN NORMATIVA | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|---|
| SENDERO NORTE | 7-jun-23 | 98,60% | **95** | CUMPLE |
| SENDERO SUR | 7-jun-23 | 99,30% | **95** | CUMPLE |

| ZONA | FECHA | COMPACTACIÓN EN TERRENO SUB-BASES | COMPACTACIÓN ESPECIFICADA MÍNIMA SEGÚN NORMATIVA | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|---|
| SENDERO NORTE | 7-jun-23 | 98,80% | **95** | CUMPLE |

*Tabla 36 Cuadro Parque Américas Avenida Galán Cod. 08-273 – Material Granular Subbase*

#### *7.2.5.3. Parque Las Américas Avenida Galán Cod. 08-273 – Registro Fotográfico Toma de Densidades*



*Tabla 37 Toma Densidades Parque Las Américas Av. Galán*

### 7.3. Resultados de Apiques

A continuación, se relacionan los resultados de los apiques presentados por el contratista durante el periodo del presente informe.

#### *7.3.1. Resultados de los Apiques Parque 08-347 Supermanzana 8*

Teniendo en cuenta la recomendación del Geotecnista y de acuerdo con los hallazgos de obra, y basados en las especificaciones constructivas aprobadas por el IDRD, el contratista presenta 2 alternativas para llevar a cabo la intervención de mantenimiento de la cancha. Por lo tanto, y como referencia se anexa el informe de Conceptualización Geotecnia Parque Ciudad Kennedy Supermanzana 8, Código IDRD 08-347 nuevamente dando el respectivo alcance a los métodos constructivos.

**Alternativa 1**: Proceso de reconstrucción. El cual comprende demolición de la carpeta asfáltica existente, y llevar a cabo una excavación adicional de 40cm para llevar a cabo una construcción de una estructura completa como se muestra en la Figura 2.

*(Ver Página 17 – Conceptualización Geotecnia Parque Super Manzana 8, Código IDRD 08-347).*

El presupuesto asociado a esta intervención se presentó en presupuesto de diagnóstico radicado mediante oficio No. EDC2023-827-2022-045 de fecha abril 03 de 2023.

| ZONA DE INTERVENCION | ESTRUCTURA RECOMENDADA |
|---|---|
| ESTRUCTURA DE PAVIMENTO RECOMENDADA | |

| | ESPESOR [m] |
|---|---|
| LOSA DE CONCRETO ASFÁLTICO MDC-10 | 0,05 |
| BASE GRANULAR TIPO IDRD | 0,20 |
| SUBBASE GRANULAR TIPO IDRD | 0,20 |
| GEOTEXTIL TEJIDO | - |
| MEJORAMIENTO CON RAJÓN Y SELLO | 0,40 |

*Ilustración 2 Resultados Apiques Supermanzana 8 Cod. 08-347 – Alternativa 1*

**Alternativa 2:** Proceso de Conservación. El cual comprende demolición de la carpeta asfáltica existente, y llevar a cabo una excavación adicional de 28cm aproximadamente hasta llegar a la segunda carpeta asfáltica para llevar a cabo una construcción de una estructura compuesta de material tipo Base Granular de 25 cm de espesor como se muestra en la figura 2. Es de resaltar que esta propuesta incluye reemplazar el Geotextil existente por uno nuevo como se describe en el documento. (Ver Página 17 – Conceptualización Geotecnia Parque Super Manzana 8, Código IDRD 08-347).

| ZONA DE INTERVENCION | ESTRUCTURA RECOMENDADA |
|---|---|
| ESTRUCTURA DE PAVIMENTO RECOMENDADA | |

| | ESPESOR [m] |
|---|---|
| LOSA DE CONCRETO ASFÁLTICO MDC-10 | 0,05 |
| BASE GRANULAR TIPO IDRD | 0,25 |
| GEOTEXTIL TEJIDO | - |

*Ilustración 3 Resultados Apiques Supermanzana 8 Cod. 08-347 – Alternativa 2*

Partiendo de las alternativas presentadas por parte del especialista, y una vez realizada la excavación se encontró un terreno estable, el contratista sugiere la implementación de la Alternativa 2 como procedimiento constructivo para llevar a cabo el mantenimiento de la cancha múltiple, procedimiento que es validado y avalado por parte de esta interventoría.

### 7.3.2. Parque urbanización Bombay cod 08-190 resultados de los apiques

Tal y como se identificó en estudio de apiques Conceptualización Geotecnia Parque Urbanización Bombay, Código IDRD 08-190), se encontró una estructura de aproximadamente de 28cm de espesor, compuesta de arena gravosa color amarillo y un material gravo arcilloso color amarillo. Presentaba ciertos niveles de saturación por lo que se procedió a realizar retiro de todo el material. Esta decisión fue acompañada y soportada durante las visitas de obra realizadas por el personal técnico de la Interventoría y el Contratista.

### 7.3.3. Recomendaciones intervención urbanización Bombay cod 08-190

De acuerdo con los hallazgos de obra, y basados en las especificaciones constructivas aprobadas por el IDRD, el contratista presenta una alternativa para llevar a cabo la intervención de mantenimiento de la cancha. Como referencia se anexa el informe de Conceptualización Geotecnia Parque urbanización Bombay, Código IDRD 08-347 nuevamente dando el respectivo alcance a los métodos constructivos.

Proceso de reconstrucción. El cual comprende demolición de la carpeta asfáltica existente, y llevar a cabo una excavación adicional de 40cm para llevar a cabo una construcción de una estructura completa como se muestra en la Figura 2. (Ver Página 17 – Conceptualización Geotecnia urbanización Bombay, Código IDRD 08-190).

El presupuesto asociado a esta intervención se presentó en presupuesto de diagnóstico radicado mediante oficio No. EDC2023-827-2022-045 de fecha abril 03 de 2023.

| ZONA DE INTERVENCION | ESTRUCTURA RECOMENDADA |
|---|---|
| ESTRUCTURA DE PAVIMENTO RECOMENDADA |  |

| | ESPESOR [m] |
|---|---|
| LOSA DE CONCRETO ASFÁLTICO MDC-10 | 0,05 |
| BASE GRANULAR TIPO IDRD | 0,20 |
| SUBBASE GRANULAR TIPO IDRD | 0,20 |
| GEOTEXTIL TEJIDO | - |
| MEJORAMIENTO CON RAJÓN Y SELLO | 0,40 |

*Ilustración 4 Propuesta Estructura el Parque Urbanización Bombay 08-190*

### 7.3.4. Conclusión Parque Urbanización Bombay cod 08-190

Teniendo en cuenta que los resultados de la excavación revelan que el terreno de la cancha múltiple está formado por una capa de concreto asfáltico deteriorado, que presenta fisuras longitudinales, agrietamiento en bloque y pulimento de agregados, se lleva a cabo la implementación del proceso de construcción recomendado por la geotecnia para el mantenimiento de la cancha. Es importante destacar que no fue necesario realizar mejoras adicionales con rajón, ya que el estado del terreno encontrado durante la excavación cumplía con los requisitos para este tipo de cancha. Además, se obtuvo la aprobación previa del profesional de geotecnia para la alternativa aplicada. En la figura 3 adjunta se muestra la estructura de pavimento construida en el parque Urbanización Bombay

| ZONA DE INTERVENCION | ESTRUCTURA RECOMENDADA |
|---|---|
| ESTRUCTURA DE PAVIMENTO RECOMENDADA |  |

| | ESPESOR [m] |
|---|---|
| LOSA DE CONCRETO ASFÁLTICO MDC-10 | 0,05 |
| BASE GRANULAR TIPO IDRD | 0,20 |
| SUBBASE GRANULAR TIPO IDRD | 0,20 |
| GEOTEXTIL TEJIDO | - |

*Ilustración 5 Estructura Construida en el Parque Urbanización Bombay 08-190*

## 7.4. SEGUIMIENTO A LA PROGRAMACIÓN DE OBRA

### 7.4.1. Semana 14

A continuación, se presenta la curva de avance general del proyecto (Curva S).

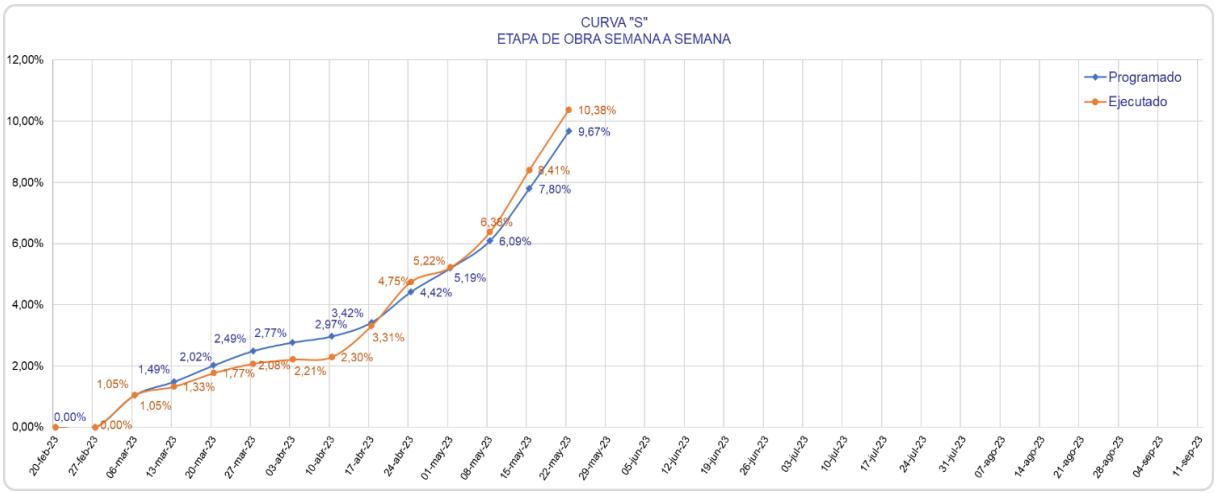



Ilustración 6 *Curva de avance general del proyecto semana No. 14*

De acuerdo con el cronograma presentado por el contratista a continuación se presenta el estado de los entregables.

| | | PROGRAMACIÓN | | EJECUCIÓN Vs PROGRAMACIÓN | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **VALOR** | **INICIO** | **TERMINACIÓN** | **PROG** | **EJE** | **DIFERENCIA** | **OBSERVACIÓN** |
| **CONTRATO No. COP-827-2022** | **$ 2.595.690.610,00** | **mié 15/02/23** | **14-sep-23** | **9,67%** | **10,38%** | **0,71%** | |
| **ETAPA DE DIAGNÓSTICOS** | **$ 71.842.861,00** | **15-feb-23** | **30-mar-23** | **100,00 %** | **100,00 %** | **0,00%** | |
| 1. COMPONENTE TÉCNICO | | mié 15/02/23 | jue 30/03/23 | 100,00 % | 100,00 % | 0,00% | |
| 2. COMPONENTE SOCIAL | | mié 15/02/23 | jue 30/03/23 | 100,00 % | 100,00 % | 0,00% | |
| 3. COMPONENTE AMBIENTAL | | mié 15/02/23 | jue 30/03/23 | 100,00 % | 100,00 % | 0,00% | |
| 4. COMPONENTE SST | | mié 15/02/23 | mié 29/03/23 | 100,00 % | 100,00 % | 0,00% | |
| **ETAPA DE OBRA** | **$ 2.319.698.457,44** | **31-mar-23** | **14-sep-23** | **7,72%** | **8,51%** | **0,79%** | |
| 1. SAN ANDRÉS | $ 46.605.848,06 | lun 3/04/23 | jue 22/06/23 | 49,31% | 77,96% | 28,65% | |
| 2. VALENCIA LA CHUCUA | $ 79.867.999,76 | lun 3/04/23 | mar 20/06/23 | 20,20% | 20,65% | 0,45% | |
| 3. URBANIZACIÓN BOMBAY | $ 150.553.761,16 | lun 3/04/23 | mié 21/06/23 | 50,93% | 61,39% | 10,46% | |
| 4. LAS AMÉRICAS | $ 54.119.502,06 | lun 3/04/23 | jue 8/06/23 | 19,93% | 26,89% | 6,96% | |
| 5. LAS AMÉRICAS SECTOR AVENIDA GALÁN | $ 221.417.133,61 | mar 2/05/23 | vie 4/08/23 | 1,13% | 0,00% | -1,13% | |
| 6. URBANIZACIÓN ALOHA (ANTES MARSELLA) | $ 62.117.603,67 | mar 2/05/23 | jue 3/08/23 | 19,42% | 9,84% | -9,58% | |
| 7. CIUDAD KENNEDY OCCIDENTAL SUPERMANZANA 14 | $ 211.195.645,53 | mar 2/05/23 | mar 18/07/23 | 1,84% | 2,26% | 0,42% | |

| | | PROGRAMACIÓN | | EJECUCIÓN Vs PROGRAMACIÓN | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **VALOR** | **INICIO** | **TERMINACIÓN** | **PROG** | **EJE** | **DIFERENCIA** | **OBSERVACIÓN** |
| 8. CIUDAD KENNEDY SUPERMANZANA 8 | $ 218.570.957,28 | mar 2/05/23 | lun 24/07/23 | 15,57% | 12,25% | -3,32% | |
| 9. BERTHA HERNÁNDEZ DE OSPINA | $ 51.963.703,48 | lun 5/06/23 | mié 16/08/23 | 0,00% | 0,00% | 0,00% | |
| 10. URBANIZACIÓN GRAN BRITALIA | $ 123.933.355,24 | lun 5/06/23 | mié 9/08/23 | 0,00% | 0,00% | 0,00% | |
| 11. PINAR DEL RIO | $ 203.039.874,79 | lun 5/06/23 | vie 8/09/23 | 0,00% | 0,00% | 0,00% | |
| 12. RIVERAS DE OCCIDENTE | $ 307.382.458,40 | lun 5/06/23 | mié 16/08/23 | 0,00% | 0,00% | 0,00% | |
| 13. SANTA CATALINA I Y II SECTOR | $ 218.246.549,54 | mar 20/06/23 | vie 15/09/23 | 0,00% | 0,00% | 0,00% | |
| 14. UNIR 1 - ETAPA I SECTORES I Y II | $ 229.528.383,53 | mar 4/07/23 | vie 15/09/23 | 0,00% | 0,00% | 0,00% | |
| 15. DESARROLLO DEL CAMPO HERMOSO | $ 120.715.207,61 | mar 4/07/23 | lun 11/09/23 | 0,00% | 0,00% | 0,00% | |
| 16. DESARROLLO TAYRONA | $ 20.440.473,72 | mar 4/07/23 | lun 4/09/23 | 0,00% | 0,00% | 0,00% | |
| TOTAL | $2.391.541.318,44 | | | | | | |

*Tabla 38 Resumen programación semana No. 14*

### 7.4.2. Semana 15

A continuación, se presenta la curva de avance general del proyecto (Curva S).

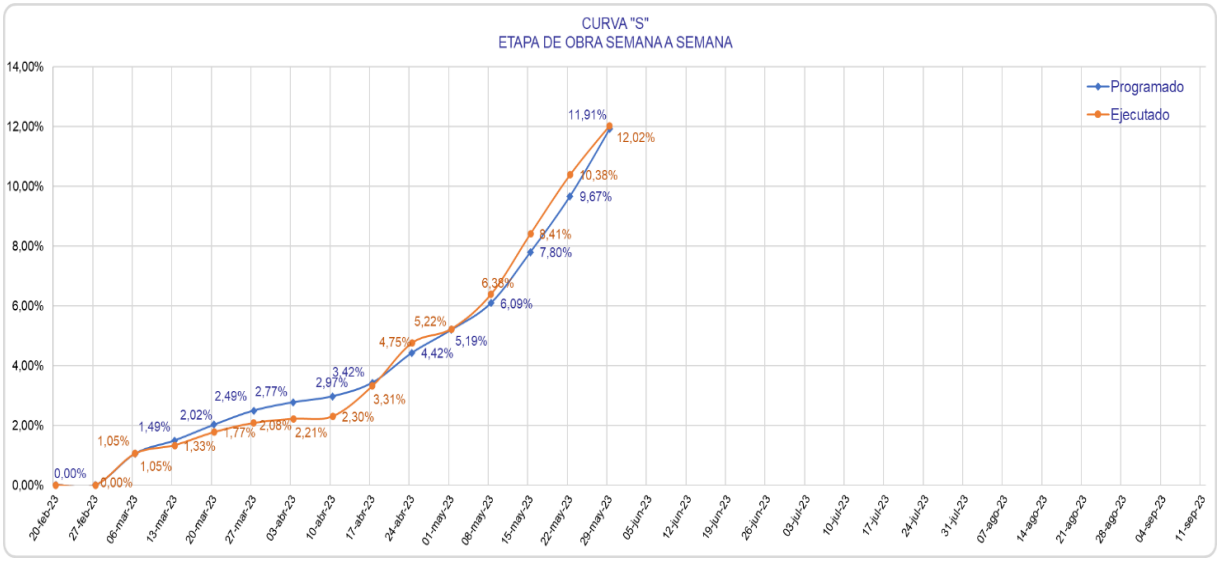



Ilustración 7 *Curva de avance general del proyecto semana No. 15*

De acuerdo con el cronograma presentado por el contratista a continuación se presenta el estado de los entregables.

| | | PROGRAMACIÓN | | EJECUCIÓN Vs PROGRAMACIÓN | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **VALOR** | **INICIO** | **TERMINACIÓN** | **PROGRAMADO** | **EJECUTADO** | **DIFERENCIA** | **OBSERVACIÓN** |
| **CONTRATO No. COP-827-2022** | **$ 2.595.690.610,00** | **mié 15/02/23** | **14-sep-23** | **11,91%** | **12,02%** | **0,11%** | |
| **ETAPA DE DIAGNÓSTICOS** | **$ 71.842.861,00** | **15-feb-23** | **30-mar-23** | **100,00%** | **100,00%** | **0,00%** | |
| 1. COMPONENTE TÉCNICO | | mié 15/02/23 | jue 30/03/23 | 100,00% | 100,00% | 0,00% | |
| 2. COMPONENTE SOCIAL | | mié 15/02/23 | jue 30/03/23 | 100,00% | 100,00% | 0,00% | |
| 3. COMPONENTE AMBIENTAL | | mié 15/02/23 | jue 30/03/23 | 100,00% | 100,00% | 0,00% | |
| 4. COMPONENTE SST | | mié 15/02/23 | mié 29/03/23 | 100,00% | 100,00% | 0,00% | |
| **ETAPA DE OBRA** | **$ 2.319.698.457,44** | **31-mar-23** | **14-sep-23** | **10,23%** | **10,35%** | **0,12%** | |
| 1. SAN ANDRÉS | $ 46.605.848,06 | lun 3/04/23 | jue 22/06/23 | 57,51% | 77,96% | 20,45% | |
| 2. VALENCIA LA CHUCUA | $ 79.867.999,76 | lun 3/04/23 | mar 20/06/23 | 21,43% | 32,62% | 11,19% | |
| 3. URBANIZACIÓN BOMBAY | $ 150.553.761,16 | lun 3/04/23 | mié 21/06/23 | 70,72% | 61,39% | -9,33% | |
| 4. LAS AMÉRICAS | $ 54.119.502,06 | lun 3/04/23 | jue 8/06/23 | 40,74% | 54,01% | 13,27% | |
| 5. LAS AMÉRICAS SECTOR AVENIDA GALÁN | $ 221.417.133,61 | mar 2/05/23 | vie 4/08/23 | 1,97% | 3,77% | 1,80% | |
| 6. URBANIZACIÓN ALOHA (ANTES MARSELLA) | $ 62.117.603,67 | mar 2/05/23 | jue 3/08/23 | 19,59% | 15,90% | -3,69% | |
| 7. CIUDAD KENNEDY OCCIDENTAL SUPERMANZANA 14 | $ 211.195.645,53 | mar 2/05/23 | mar 18/07/23 | 2,17% | 3,29% | 1,12% | |
| 8. CIUDAD KENNEDY SUPERMANZANA 8 | $ 218.570.957,28 | mar 2/05/23 | lun 24/07/23 | 20,00% | 14,16% | -5,84% | |
| 9. BERTHA HERNÁNDEZ DE OSPINA | $ 51.963.703,48 | lun 5/06/23 | mié 16/08/23 | 0,00% | 0,00% | 0,00% | |
| 10. URBANIZACIÓN GRAN BRITALIA | $ 123.933.355,24 | lun 5/06/23 | mié 9/08/23 | 0,00% | 0,00% | 0,00% | |
| 11. PINAR DEL RIO | $ 203.039.874,79 | lun 5/06/23 | vie 8/09/23 | 0,00% | 0,00% | 0,00% | |
| 12. RIVERAS DE OCCIDENTE | $ 307.382.458,40 | lun 5/06/23 | mié 16/08/23 | 0,00% | 0,00% | 0,00% | |
| 13. SANTA CATALINA I Y II SECTOR | $ 218.246.549,54 | mar 20/06/23 | vie 15/09/23 | 0,00% | 0,00% | 0,00% | |
| 14. UNIR 1 - ETAPA I SECTORES I Y II | $ 229.528.383,53 | mar 4/07/23 | vie 15/09/23 | 0,00% | 0,00% | 0,00% | |
| 15. DESARROLLO DEL CAMPO HERMOSO | $ 120.715.207,61 | mar 4/07/23 | lun 11/09/23 | 0,00% | 0,00% | 0,00% | |
| 16. DESARROLLO TAYRONA | $ 20.440.473,72 | mar 4/07/23 | lun 4/09/23 | 0,00% | 0,00% | 0,00% | |
| TOTAL | $ 2.391.541.318,44 | | | | | | |

*Tabla 39 Resumen programación semana No. 15*

### 7.4.3. Semana 16

A continuación, se presenta la curva de avance general del proyecto (Curva S).

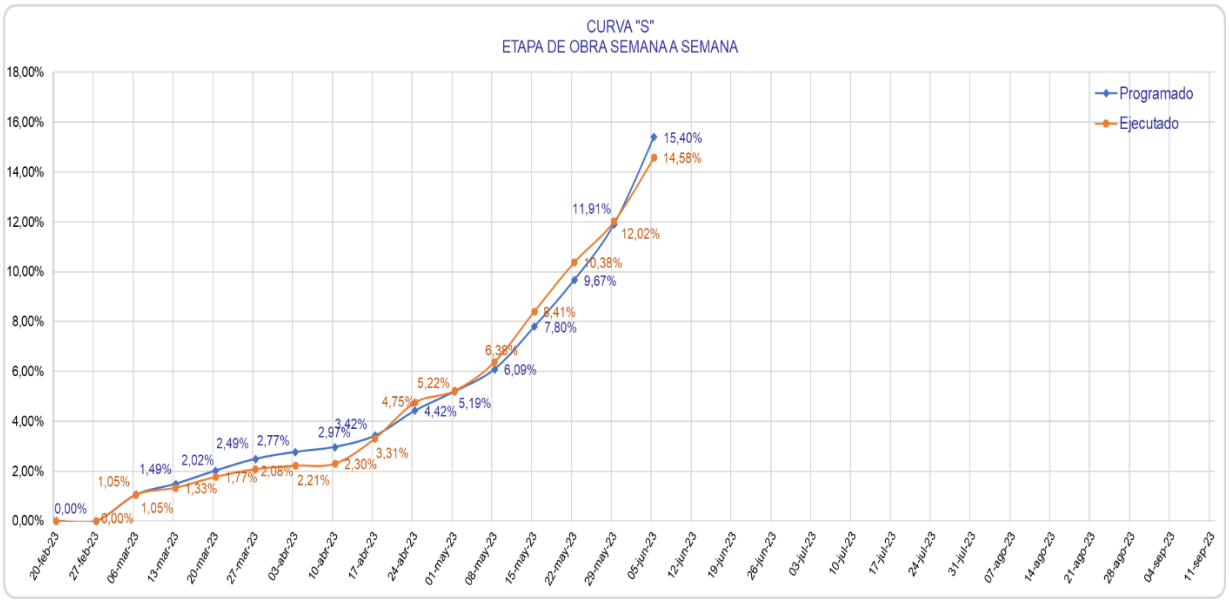



Ilustración 8 *Curva de avance general del proyecto semana No.16*

De acuerdo con el cronograma presentado por el contratista a continuación se presenta el estado de los entregables.

| | | PROGRAMACIÓN | | EJECUCIÓN Vs PROGRAMACIÓN | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **VALOR** | **INICIO** | **TERMINACIÓN** | **PROGRAMADO** | **EJECUTADO** | **DIFERENCIA** | **OBSERVACIÓN** |
| **CONTRATO No. COP-827-2022** | **$ 2.595.690.610,00** | **mié 15/02/23** | **14-sep-23** | **15,40%** | **14,58%** | **-0,82%** | |
| **ETAPA DE DIAGNÓSTICOS** | **$ 71.842.861,00** | **15-feb-23** | **30-mar-23** | **100,00%** | **100,00%** | **0,00%** | |
| 1. COMPONENTE TÉCNICO | | mié 15/02/23 | jue 30/03/23 | 100,00% | 100,00% | 0,00% | |
| 2. COMPONENTE SOCIAL | | mié 15/02/23 | jue 30/03/23 | 100,00% | 100,00% | 0,00% | |
| 3. COMPONENTE AMBIENTAL | | mié 15/02/23 | jue 30/03/23 | 100,00% | 100,00% | 0,00% | |
| 4. COMPONENTE SST | | mié 15/02/23 | mié 29/03/23 | 100,00% | 100,00% | 0,00% | |
| **ETAPA DE OBRA** | **$ 2.319.698.457,44** | **31-mar-23** | **14-sep-23** | **14,13%** | **13,22%** | **-0,91%** | |
| 1. SAN ANDRÉS | $ 46.605.848,06 | lun 3/04/23 | jue 22/06/23 | 72,66% | 77,96% | 5,30% | |
| 2. VALENCIA LA CHUCUA | $ 79.867.999,76 | lun 3/04/23 | mar 20/06/23 | 33,23% | 86,24% | 53,01% | |
| 3. URBANIZACIÓN BOMBAY | $ 150.553.761,16 | lun 3/04/23 | mié 21/06/23 | 82,26% | 65,26% | -17,00% | |
| 4. LAS AMÉRICAS | $ 54.119.502,06 | lun 3/04/23 | jue 8/06/23 | 92,93% | 56,45% | -36,48% | |
| 5. LAS AMÉRICAS SECTOR AVENIDA GALÁN | $ 221.417.133,61 | mar 2/05/23 | vie 4/08/23 | 3,04% | 4,62% | 1,58% | |
| 6. URBANIZACIÓN ALOHA (ANTES MARSELLA) | $ 62.117.603,67 | mar 2/05/23 | jue 3/08/23 | 25,86% | 34,51% | 8,65% | |

| | | PROGRAMACIÓN | | EJECUCIÓN Vs PROGRAMACIÓN | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | VALOR | INICIO | TERMINACIÓN | PROGRAMADO | EJECUTADO | DIFERENCIA | OBSERVACIÓN |
| 7. CIUDAD KENNEDY OCCIDENTAL SUPERMANZANA 14 | $ 211.195.645,53 | mar 2/05/23 | mar 18/07/23 | 5,31% | 4,70% | -0,61% | |
| 8. CIUDAD KENNEDY SUPERMANZANA 8 | $ 218.570.957,28 | mar 2/05/23 | lun 24/07/23 | 27,14% | 14,16% | -12,98% | |
| 9. BERTHA HERNÁNDEZ DE OSPINA | $ 51.963.703,48 | lun 5/06/23 | mié 16/08/23 | 0,00% | 0,00% | 0,00% | |
| 10. URBANIZACIÓN GRAN BRITALIA | $ 123.933.355,24 | lun 5/06/23 | mié 9/08/23 | 0,00% | 0,00% | 0,00% | |
| 11. PINAR DEL RIO | $ 203.039.874,79 | lun 5/06/23 | vie 8/09/23 | 0,00% | 0,00% | 0,00% | |
| 12. RIVERAS DE OCCIDENTE | $ 307.382.458,40 | lun 5/06/23 | mié 16/08/23 | 0,00% | 0,00% | 0,00% | |
| 13. SANTA CATALINA I Y II SECTOR | $ 218.246.549,54 | mar 20/06/23 | vie 15/09/23 | 0,00% | 0,00% | 0,00% | |
| 14. UNIR 1 - ETAPA I SECTORES I Y II | $ 229.528.383,53 | mar 4/07/23 | vie 15/09/23 | 0,00% | 0,00% | 0,00% | |
| 15. DESARROLLO DEL CAMPO HERMOSO | $ 120.715.207,61 | mar 4/07/23 | lun 11/09/23 | 0,00% | 0,00% | 0,00% | |
| 16. DESARROLLO TAYRONA | $ 20.440.473,72 | mar 4/07/23 | lun 4/09/23 | 0,00% | 0,00% | 0,00% | |
| TOTAL | $ 2.391.541.318,44 | | | | | | |

*Tabla 40 Resumen programación semana No. 16*

### 7.4.4. Semana 17

A continuación, se presenta la curva de avance general del proyecto (Curva S).

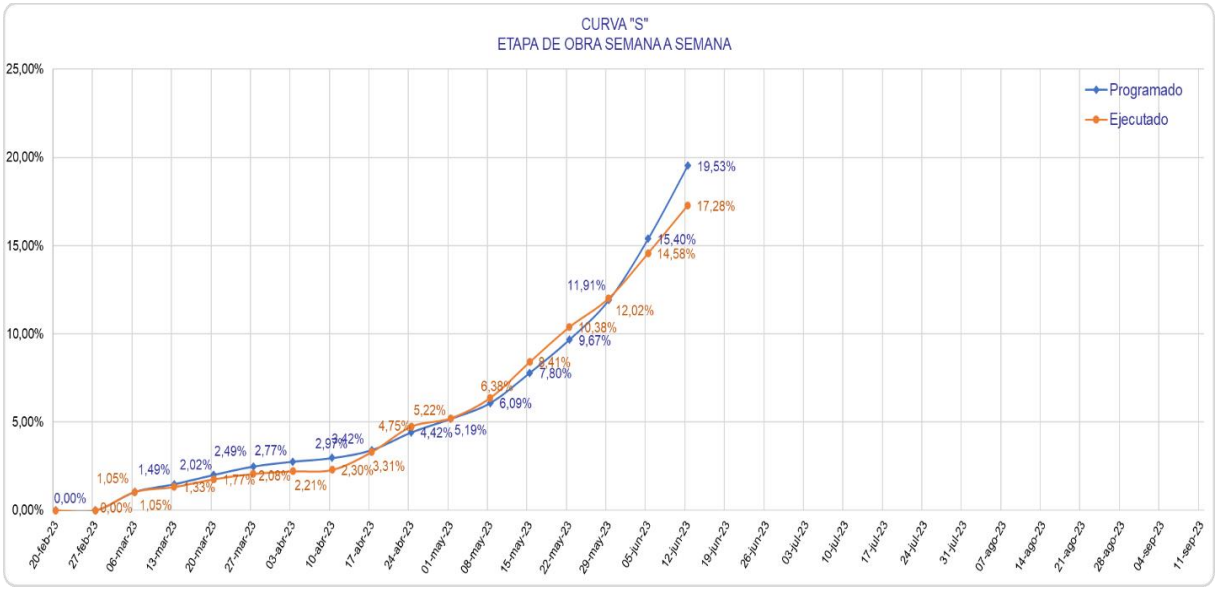



Ilustración 9 *Curva de avance general del proyecto semana No. 17*

De acuerdo con el cronograma presentado por el contratista a continuación se presenta el estado de los entregables.

| | | PROGRAMACIÓN | | EJECUCIÓN Vs PROGRAMACIÓN | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **VALOR** | **INICIO** | **TERMINACIÓN** | **PROGRAMADO** | **EJECUTADO** | **DIFERENCIA** | **OBSERVACIÓN** |
| **CONTRATO No. COP-827-2022** | **$ 2.595.690.610,00** | **mié 15/02/23** | **14-sep-23** | **19,53%** | **17,28%** | **-2,25%** | |
| **ETAPA DE DIAGNÓSTICOS** | **$ 71.842.861,00** | **15-feb-23** | **30-mar-23** | **100,00%** | **100,00%** | **0,00%** | |
| 1. COMPONENTE TÉCNICO | | mié 15/02/23 | jue 30/03/23 | 100,00% | 100,00% | 0,00% | |
| 2. COMPONENTE SOCIAL | | mié 15/02/23 | jue 30/03/23 | 100,00% | 100,00% | 0,00% | |
| 3. COMPONENTE AMBIENTAL | | mié 15/02/23 | jue 30/03/23 | 100,00% | 100,00% | 0,00% | |
| 4. COMPONENTE SST | | mié 15/02/23 | mié 29/03/23 | 100,00% | 100,00% | 0,00% | |
| **ETAPA DE OBRA** | **$ 2.319.698.457,44** | **31-mar-23** | **14-sep-23** | **18,76%** | **16,24%** | **-2,52%** | |
| 1. SAN ANDRÉS | $ 46.605.848,06 | lun 3/04/23 | jue 22/06/23 | 86,47% | 82,37% | -4,10% | |
| 2. VALENCIA LA CHUCUA | $ 79.867.999,76 | lun 3/04/23 | mar 20/06/23 | 89,75% | 90,90% | 1,15% | |
| 3. URBANIZACIÓN BOMBAY | $ 150.553.761,16 | lun 3/04/23 | mié 21/06/23 | 87,91% | 79,90% | -8,01% | |
| 4. LAS AMÉRICAS | $ 54.119.502,06 | lun 3/04/23 | jue 8/06/23 | 99,55% | 95,79% | -3,76% | |
| 5. LAS AMÉRICAS SECTOR AVENIDA GALÁN | $ 221.417.133,61 | mar 2/05/23 | vie 4/08/23 | 4,35% | 6,17% | 1,82% | |
| 6. URBANIZACIÓN ALOHA (ANTES MARSELLA) | $ 62.117.603,67 | mar 2/05/23 | jue 3/08/23 | 33,41% | 49,56% | 16,15% | |
| 7. CIUDAD KENNEDY OCCIDENTAL SUPERMANZANA 14 | $ 211.195.645,53 | mar 2/05/23 | mar 18/07/23 | 8,52% | 4,85% | -3,67% | |
| 8. CIUDAD KENNEDY SUPERMANZANA 8 | $ 218.570.957,28 | mar 2/05/23 | lun 24/07/23 | 36,34% | 17,78% | -18,56% | |
| 9. BERTHA HERNÁNDEZ DE OSPINA | $ 51.963.703,48 | lun 5/06/23 | mié 16/08/23 | 7,43% | 0,00% | -7,43% | |
| 10. URBANIZACIÓN GRAN BRITALIA | $ 123.933.355,24 | lun 5/06/23 | mié 9/08/23 | 0,51% | 0,00% | -0,51% | |
| 11. PINAR DEL RIO | $ 203.039.874,79 | lun 5/06/23 | vie 8/09/23 | 0,91% | 0,00% | -0,91% | |
| 12. RIVERAS DE OCCIDENTE | $ 307.382.458,40 | lun 5/06/23 | mié 16/08/23 | 0,91% | 0,00% | -0,91% | |
| 13. SANTA CATALINA I Y II SECTOR | $ 218.246.549,54 | mar 20/06/23 | vie 15/09/23 | 0,00% | 0,00% | 0,00% | |
| 14. UNIR 1 - ETAPA I SECTORES I Y II | $ 229.528.383,53 | mar 4/07/23 | vie 15/09/23 | 0,00% | 0,00% | 0,00% | |
| 15. DESARROLLO DEL CAMPO HERMOSO | $ 120.715.207,61 | mar 4/07/23 | lun 11/09/23 | 0,00% | 0,00% | 0,00% | |
| 16. DESARROLLO TAYRONA | $ 20.440.473,72 | mar 4/07/23 | lun 4/09/23 | 0,00% | 0,00% | 0,00% | |
| TOTAL | $ 2.391.541.318,44 | | | | | | |

*Tabla 41 Resumen programación semana No. 17*

### 7.4.5. Semana 18

A continuación, se presenta la curva de avance general del proyecto (Curva S).

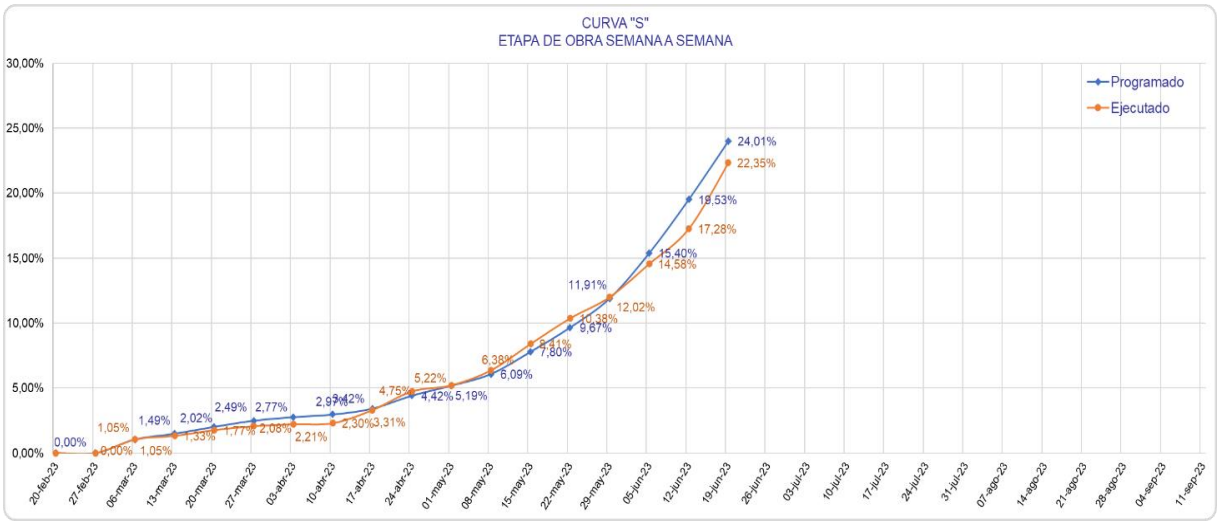



Ilustración 10 *Curva de avance general del proyecto semana No. 18*

De acuerdo con el cronograma presentado por el contratista a continuación se presenta el estado de los entregables.

| | | PROGRAMACIÓN | | EJECUCIÓN Vs PROGRAMACIÓN | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **VALOR** | **INICIO** | **TERMINACIÓN** | **PROGRAMADO** | **EJECUTADO** | **DIFERENCIA** | **OBSERVACIÓN** |
| **CONTRATO No. COP-827-2022** | **$ 2.595.690.610,00** | **mié 15/02/23** | **14-sep-23** | **24,01%** | **22,35%** | **-1,65%** | |
| **ETAPA DE DIAGNÓSTICOS** | **$ 71.842.861,00** | **15-feb-23** | **30-mar-23** | **100,00%** | **100,00%** | **0,00%** | |
| 1. COMPONENTE TÉCNICO | | mié 15/02/23 | jue 30/03/23 | 100,00% | 100,00% | 0,00% | |
| 2. COMPONENTE SOCIAL | | mié 15/02/23 | jue 30/03/23 | 100,00% | 100,00% | 0,00% | |
| 3. COMPONENTE AMBIENTAL | | mié 15/02/23 | jue 30/03/23 | 100,00% | 100,00% | 0,00% | |
| 4. COMPONENTE SST | | mié 15/02/23 | mié 29/03/23 | 100,00% | 100,00% | 0,00% | |
| **ETAPA DE OBRA** | **$ 2.319.698.457,44** | **31-mar-23** | **14-sep-23** | **23,77%** | **21,92%** | **-1,85%** | |
| 1. SAN ANDRÉS | $ 46.605.848,06 | lun 3/04/23 | jue 22/06/23 | 95,77% | 89,77% | -6,00% | |
| 2. VALENCIA LA CHUCUA | $ 79.867.999,76 | lun 3/04/23 | mar 20/06/23 | 99,49% | 96,80% | -2,69% | |
| 3. URBANIZACIÓN BOMBAY | $ 150.553.761,16 | lun 3/04/23 | mié 21/06/23 | 95,14% | 88,48% | -6,66% | |
| 4. LAS AMÉRICAS | $ 54.119.502,06 | lun 3/04/23 | jue 8/06/23 | 100,00% | 100,00% | 0,00% | |
| 5. LAS AMÉRICAS SECTOR AVENIDA GALÁN | $ 221.417.133,61 | mar 2/05/23 | vie 4/08/23 | 5,79% | 7,40% | 1,61% | |
| 6. URBANIZACIÓN ALOHA (ANTES MARSELLA) | $ 62.117.603,67 | mar 2/05/23 | jue 3/08/23 | 38,12% | 54,84% | 16,72% | |
| 7. CIUDAD KENNEDY OCCIDENTAL SUPERMANZANA 14 | $ 211.195.645,53 | mar 2/05/23 | mar 18/07/23 | 34,00% | 42,98% | 8,98% | |
| 8. CIUDAD KENNEDY SUPERMANZANA 8 | $ 218.570.957,28 | mar 2/05/23 | lun 24/07/23 | 49,29% | 25,44% | -23,85% | |

| | | PROGRAMACIÓN | | EJECUCIÓN Vs PROGRAMACIÓN | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | VALOR | INICIO | TERMINACIÓN | PROGRAMADO | EJECUTADO | DIFERENCIA | OBSERVACIÓN |
| 9. BERTHA HERNÁNDEZ DE OSPINA | $ 51.963.703,48 | lun 5/06/23 | mié 16/08/23 | 9,14% | 0,00% | -9,14% | |
| 10. URBANIZACIÓN GRAN BRITALIA | $ 123.933.355,24 | lun 5/06/23 | mié 9/08/23 | 0,93% | 0,00% | -0,93% | |
| 11. PINAR DEL RIO | $ 203.039.874,79 | lun 5/06/23 | vie 8/09/23 | 2,20% | 2,42% | 0,22% | |
| 12. RIVERAS DE OCCIDENTE | $ 307.382.458,40 | lun 5/06/23 | mié 16/08/23 | 1,21% | 0,05% | -1,16% | |
| 13. SANTA CATALINA I Y II SECTOR | $ 218.246.549,54 | mar 20/06/23 | vie 15/09/23 | 0,00% | 0,00% | 0,00% | |
| 14. UNIR 1 - ETAPA I SECTORES I Y II | $ 229.528.383,53 | mar 4/07/23 | vie 15/09/23 | 0,00% | 0,00% | 0,00% | |
| 15. DESARROLLO DEL CAMPO HERMOSO | $ 120.715.207,61 | mar 4/07/23 | lun 11/09/23 | 0,00% | 0,00% | 0,00% | |
| 16. DESARROLLO TAYRONA | $ 20.440.473,72 | mar 4/07/23 | lun 4/09/23 | 0,00% | 0,00% | 0,00% | |
| TOTAL | $ 2.391.541.318,44 | | | | | | |

*Tabla 42 Resumen programación semana No. 18*

## 7.5. SEGUIMIENTO A LA PROGRAMACIÓN DE OBRA GENERAL

En el periodo del presente informe la programación general del contrato 827-2022, se encuentra de la siguiente manera, un programado del 24,01%, ejecutado de 22,35% y una diferencia del -1,65%, a continuación, se relacionan los porcentajes de ejecución por frentes de trabajo.

Cabe resaltar que estas programaciones obedecen a la información levantada en la etapa de diagnóstico, de acuerdo a las necesidades planteadas por la entidad y la comunidad en reuniones de socialización, por tal razón estas están supeditadas a cambio en el desarrollo del proyecto, posterior al inicio de las obras, en donde se evidencie las actividades reales y las cantidades a ejecutar.

### 7.5.1. Seguimiento a la Programación Etapa de Obra

En el periodo del presente informe la programación en etapa de obra se encuentra de la siguiente manera 23,77% programado, 21,92% ejecutado y una diferencia del -1,85%

### 7.5.2. Seguimiento a la Programación de Obra por Parque

- **08-149 SAN ANDRES (95,77% de programado y un ejecutado del 89,77%)**: Se reporta una diferencia del -6,00% en este frente esto debido a que las

actividades se están ejecutando tal como se programaron, sin embargo, se evidencian cifras negativas partiendo de que existen menores cantidades de obra y esto es lo que genera el atraso.

- **08-149 VALENCIA LA CHUCUA (99.49% programado y un ejecutado del 96,80%):** Se reporta una diferencia del -2,69% en este frente esto debido a que las actividades se están ejecutando tal como se programaron.
- **08-190 URBANIZACION BOMBAY (95,14% de programado y un ejecutado del 88,48%):** Se reporta una diferencia del -6,66% en este frente esto debido a que las actividades se están ejecutando tal como se programaron, sin embargo, se evidencian cifras negativas partiendo de que existen menores cantidades de obra y esto es lo que genera el atraso.
- **08-427 LAS AMERICAS (100,00% de programado y un ejecutado de 100,00%)** Se reporta una diferencia del 0,00% en este frente esto debido a que las actividades se están ejecutando tal como se programaron.
- **08-273 LAS AMERICAS AV GALAN (5,79% de programado y un 7,40% de ejecutado):** Se reporta una diferencia del +1,61% esto debido a que las actividades se están ejecutando tal como se programaron.
- **08-012 URBANIZACIÓN ALOHA (38,12% de programado y un 54,84% de ejecutado)** Se reporta una diferencia del +16,72% en este frente esto debido a que las actividades se están ejecutando tal como se programaron.
- **08-382 CIUDAD KENNEDY OCCIDENTAL SUPERMANZANA 14 (1.07% de programado y un 1.64% de ejecutado)** Se reporta una diferencia del +0.57% en este frente esto debido a que las actividades se están ejecutando tal como se programaron.
- **08-382 CIUDAD KENNEDY SUPERMANZANA 14 (34,00% de programado y un 42,98% de ejecutado)** Se reporta una diferencia del +8,98% en este frente esto debido a que las actividades se están ejecutando tal como se programaron. sin embargo.
- **08-347 CIUDAD KENNEDY SUPERMANZANA 8 (49,29% de programado y un 25,44% de ejecutado)** Se reporta una diferencia del -23,85% en este frente esto debido a que las actividades se están ejecutando tal como se programaron. sin embargo, se evidencian cifras negativas partiendo de que existen menores cantidades de obra y esto es lo que genera el atraso.
- **08-153 BERTHA HERNANDEZ DE OSPINA (9,14% de programado y un 0,00% de ejecutado)** Se reporta una diferencia del -9,14%en este frente esto debido a que las actividades se están ejecutando tal como se programaron. sin

embargo, se evidencian cifras negativas partiendo de que aún no se inician actividades en este frente.

- **08-253 URBANIZACION GRAN BRITALIA (0,93% de programado y un 0,00% de ejecutado)** Se reporta una diferencia del -0,93% en este frente esto debido a que las actividades se están ejecutando tal como se programaron. sin embargo, se evidencian cifras negativas partiendo de que aún no se inician actividades en este frente.
- **08-123 PINAR DEL RIO (2,20% de programado y un 2,42% de ejecutado)** Se reporta una diferencia del +0,22% en este frente esto debido a que las actividades se están ejecutando tal como se programaron.
- **08- 006 RIVERAS DE OCCIDENTE (1,21% de programado y un 0,05% de ejecutado)** Se reporta una diferencia del -1,16% en este frente esto debido a que las actividades se están ejecutando tal como se programaron. sin embargo, se evidencian cifras negativas partiendo de que existen menores cantidades de obra y esto es lo que genera el atraso.

## 7.6. CLIMATOLOGÍA

En el periodo comprendido del 15 de mayo al 14 de junio se relaciona cuadro de reporte estado del clima en cada uno de los parques en intervención.

### 7.6.1. 08-149 San Andrés

REGISTRO ESTADO DEL CLIMA

| 08-149 SAN ANDRES | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| abr-23 | REPORTE SEGÚN CANTIDAD DE HORAS | | | | | NOTAS / CONCLUSIONES DEL ESTADO DEL TIEMPO |
| | SECO | SOLEADO | NUBLADO | LLOVIZNA | LLUVIA FUERTE | |
| SEMANA 1 | | | | | | |
| lunes, 15 de mayo de 2023 | 0 | 0 | 8 | 0 | 0 | |
| martes, 16 de mayo de 2023 | 0 | 4 | 4 | 0 | 0 | |
| miércoles, 17 de mayo de 2023 | 0 | 4 | 4 | 0 | 0 | |
| jueves, 18 de mayo de 2023 | 0 | 4 | 4 | 0 | 0 | |
| viernes, 19 de mayo de 2023 | 0 | 4 | 4 | 0 | 0 | |
| SEMANA 2 | | | | | | |
| sábado, 20 de mayo de 2023 | 0 | 4 | 0 | 0 | 0 | |
| domingo, 21 de mayo de 2023 | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | DOMINGO |
| lunes, 22 de mayo de 2023 | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | |
| martes, 23 de mayo de 2023 | 0 | 8 | 0 | 0 | 0 | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| miércoles, 24 de mayo de 2023 | 0 | 8 | 0 | 0 | 0 | |
| jueves, 25 de mayo de 2023 | 0 | 8 | 4 | 0 | 0 | |
| viernes, 26 de mayo de 2023 | 0 | 0 | 4 | 4 | 0 | |
| **SEMANA 3** | | | | | | |
| sábado, 27 de mayo de 2023 | 0 | 0 | 4 | 0 | 0 | |
| domingo, 28 de mayo de 2023 | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | DOMINGO |
| lunes, 29 de mayo de 2023 | 0 | 0 | 4 | 4 | 0 | |
| martes, 30 de mayo de 2023 | 0 | 0 | 4 | 4 | 0 | |
| miércoles, 31 de mayo de 2023 | 0 | 6 | 0 | 2 | 0 | |
| jueves, 1 de junio de 2023 | 0 | 0 | 4 | 4 | 0 | |
| viernes, 2 de junio de 2023 | 0 | 0 | 6 | 2 | 0 | |
| **SEMANA 4** | | | | | | |
| sábado, 3 de junio de 2023 | 0 | 4 | 0 | 0 | 0 | |
| domingo, 4 de junio de 2023 | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | DOMINGO |
| lunes, 5 de junio de 2023 | 0 | 4 | 4 | 0 | 0 | |
| martes, 6 de junio de 2023 | 0 | 0 | 4 | 4 | 0 | |
| miércoles, 7 de junio de 2023 | 0 | 0 | 4 | 4 | 0 | |
| jueves, 8 de junio de 2023 | 0 | 4 | 4 | 0 | 0 | |
| viernes, 9 de junio de 2023 | 0 | 4 | 2 | 0 | 0 | |
| **SEMANA 5** | | | | | | |
| sábado, 10 de junio de 2023 | 0 | 4 | 0 | 0 | 0 | |
| domingo, 11 de junio de 2023 | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | DOMINGO |
| lunes, 12 de junio de 2023 | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | FESTIVO |
| martes, 13 de junio de 2023 | 0 | 0 | 4 | 4 | N/A | |
| miércoles, 14 de junio de 2023 | 0 | 0 | 4 | 4 | 0 | |
| **HORAS TOTALES** | **0,0** | **70,0** | **80,0** | **36,0** | **0,0** | **LOS TOTALES DIARIOS DE HORAS SEGÚN EL ESTADO DE CLIMA QUE SE PRESENTE EN EL DIA** |

*Tabla 43 Estado del clima san Andrés*

## 7.6.2. 08-189 Valencia La Chucua

**REGISTRO ESTADO DEL CLIMA**

| **08-189 VALENCIA LA CHUCUA** | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **abr-23** | **REPORTE SEGÚN CANTIDAD DE HORAS** | | | | | **NOTAS / CONCLUSIONES DEL ESTADO DEL TIEMPO** |
| | **SECO** | **SOLEADO** | **NUBLADO** | **LLOVIZNA** | **LLUVIA FUERTE** | |
| **SEMANA 1** | | | | | | |
| lunes, 15 de mayo de 2023 | 0 | 0 | 8 | 0 | 0 | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| martes, 16 de mayo de 2023 | 0 | 4 | 4 | 0 | 0 | |
| miércoles, 17 de mayo de 2023 | 0 | 4 | 4 | 0 | 0 | |
| jueves, 18 de mayo de 2023 | 0 | 4 | 4 | 0 | 0 | |
| viernes, 19 de mayo de 2023 | 0 | 4 | 4 | 0 | 0 | |
| **SEMANA 2** | | | | | | |
| sábado, 20 de mayo de 2023 | 0 | 4 | 0 | 0 | 0 | |
| domingo, 21 de mayo de 2023 | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | DOMINGO |
| lunes, 22 de mayo de 2023 | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | |
| martes, 23 de mayo de 2023 | 0 | 8 | 0 | 0 | 0 | |
| miércoles, 24 de mayo de 2023 | 0 | 8 | 0 | 0 | 0 | |
| jueves, 25 de mayo de 2023 | 0 | 8 | 4 | 0 | 0 | |
| viernes, 26 de mayo de 2023 | 0 | 0 | 4 | 4 | 0 | |
| **SEMANA 3** | | | | | | |
| sábado, 27 de mayo de 2023 | 0 | 4 | 0 | 0 | 0 | |
| domingo, 28 de mayo de 2023 | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | DOMINGO |
| lunes, 29 de mayo de 2023 | 0 | 4 | 4 | 0 | 0 | |
| martes, 30 de mayo de 2023 | 0 | 0 | 4 | 4 | 0 | |
| miércoles, 31 de mayo de 2023 | 0 | 6 | 0 | 2 | 0 | |
| jueves, 1 de junio de 2023 | 0 | 0 | 4 | 4 | 0 | |
| viernes, 2 de junio de 2023 | 0 | 0 | 6 | 2 | 0 | |
| **SEMANA 4** | | | | | | |
| sábado, 3 de junio de 2023 | 0 | 4 | 0 | 0 | 0 | |
| domingo, 4 de junio de 2023 | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | DOMINGO |
| lunes, 5 de junio de 2023 | 0 | 4 | 4 | 0 | 0 | |
| martes, 6 de junio de 2023 | 0 | 0 | 4 | 4 | 0 | |
| miércoles, 7 de junio de 2023 | 0 | 0 | 4 | 4 | 0 | |
| jueves, 8 de junio de 2023 | 0 | 4 | 4 | 0 | 0 | |
| viernes, 9 de junio de 2023 | 0 | 4 | 2 | 0 | 0 | |
| **SEMANA 5** | | | | | | |
| sábado, 10 de junio de 2023 | 0 | 4 | 0 | 0 | 0 | |
| domingo, 11 de junio de 2023 | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | DOMINGO |
| lunes, 12 de junio de 2023 | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | FESTIVO |
| martes, 13 de junio de 2023 | 0 | 0 | 4 | 4 | N/A | |
| miércoles, 14 de junio de 2023 | 0 | 0 | 4 | 4 | 0 | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| HORAS TOTALES | 0,0 | 78,0 | 76,0 | 32,0 | 0,0 | LOS TOTALES DIARIOS DE HORAS SEGÚN EL ESTADO DE CLIMA QUE SE PRESENTE EN EL DIA |

*Tabla 44 Estado del Clima Valencia la Chucua*

### 7.6.3. 08-190 Urbanización Bombay

REGISTRO ESTADO DEL CLIMA

| 08-190 URBANIZACION BOMBAY | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| abr-23 | REPORTE SEGÚN CANTIDAD DE HORAS | | | | | NOTAS / CONCLUSIONES DEL ESTADO DEL TIEMPO |
| | SECO | SOLEADO | NUBLADO | LLOVIZNA | LLUVIA FUERTE | |
| SEMANA 1 | | | | | | |
| lunes, 15 de mayo de 2023 | 0 | 0 | 8 | 0 | 0 | |
| martes, 16 de mayo de 2023 | 0 | 4 | 4 | 0 | 0 | |
| miércoles, 17 de mayo de 2023 | 0 | 4 | 4 | 0 | 0 | |
| jueves, 18 de mayo de 2023 | 0 | 4 | 4 | 0 | 0 | |
| viernes, 19 de mayo de 2023 | 0 | 4 | 4 | 0 | 0 | |
| SEMANA 2 | | | | | | |
| sábado, 20 de mayo de 2023 | 0 | 4 | 0 | 0 | 0 | |
| domingo, 21 de mayo de 2023 | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | DOMINGO |
| lunes, 22 de mayo de 2023 | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | |
| martes, 23 de mayo de 2023 | 0 | 8 | 0 | 0 | 0 | |
| miércoles, 24 de mayo de 2023 | 0 | 8 | 0 | 0 | 0 | |
| jueves, 25 de mayo de 2023 | 0 | 8 | 4 | 0 | 0 | |
| viernes, 26 de mayo de 2023 | 0 | 0 | 4 | 4 | 0 | |
| SEMANA 3 | | | | | | |
| sábado, 27 de mayo de 2023 | 0 | 4 | 0 | 0 | 0 | |
| domingo, 28 de mayo de 2023 | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | DOMINGO |
| lunes, 29 de mayo de 2023 | 0 | 4 | 4 | 0 | 0 | |
| martes, 30 de mayo de 2023 | 0 | 0 | 4 | 4 | 0 | |
| miércoles, 31 de mayo de 2023 | 0 | 6 | 0 | 2 | 0 | |
| jueves, 1 de junio de 2023 | 0 | 0 | 4 | 4 | 0 | |
| viernes, 2 de junio de 2023 | 0 | 0 | 6 | 2 | 0 | |
| SEMANA 4 | | | | | | |
| sábado, 3 de junio de 2023 | 0 | 4 | 0 | 0 | 0 | |
| domingo, 4 de junio de 2023 | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | DOMINGO |
| lunes, 5 de junio de 2023 | 0 | 4 | 4 | 0 | 0 | |
| martes, 6 de junio de 2023 | 0 | 0 | 4 | 4 | 0 | |
| miércoles, 7 de junio de 2023 | 0 | 0 | 4 | 4 | 0 | |
| jueves, 8 de junio de 2023 | 0 | 4 | 4 | 0 | 0 | |
| viernes, 9 de junio de 2023 | 0 | 4 | 2 | 0 | 0 | |
| SEMANA 5 | | | | | | |
| sábado, 10 de junio de 2023 | 0 | 4 | 0 | 0 | 0 | |
| domingo, 11 de junio de 2023 | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | DOMINGO |
| lunes, 12 de junio de 2023 | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | FESTIVO |
| martes, 13 de junio de 2023 | 0 | 0 | 4 | 4 | N/A | |
| miércoles, 14 de junio de 2023 | 0 | 0 | 4 | 4 | 0 | |
| HORAS TOTALES | 0,0 | 78,0 | 76,0 | 32,0 | 0,0 | LOS TOTALES DIARIOS DE HORAS SEGÚN EL ESTADO DE CLIMA QUE SE PRESENTE EN EL DIA |

*Tabla 45 clima urbanización Bombay*

## 7.6.4. 08-427 Las Américas

**REGISTRO ESTADO DEL CLIMA**

| 08-427 LAS AMERICAS | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| abr-23 | REPORTE SEGÚN CANTIDAD DE HORAS | | | | | NOTAS / CONCLUSIONES DEL ESTADO DEL TIEMPO |
| | SECO | SOLEADO | NUBLADO | LLOVIZNA | LLUVIA FUERTE | |
| SEMANA 1 | | | | | | |
| lunes, 15 de mayo de 2023 | 0 | 0 | 8 | 0 | 0 | |
| martes, 16 de mayo de 2023 | 0 | 4 | 4 | 0 | 0 | |
| miércoles, 17 de mayo de 2023 | 0 | 4 | 4 | 0 | 0 | |
| jueves, 18 de mayo de 2023 | 0 | 4 | 4 | 0 | 0 | |
| viernes, 19 de mayo de 2023 | 0 | 4 | 4 | 0 | 0 | |
| SEMANA 2 | | | | | | |
| sábado, 20 de mayo de 2023 | 0 | 4 | 0 | 0 | 0 | |
| domingo, 21 de mayo de 2023 | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | DOMINGO |
| lunes, 22 de mayo de 2023 | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | |
| martes, 23 de mayo de 2023 | 0 | 8 | 0 | 0 | 0 | |
| miércoles, 24 de mayo de 2023 | 0 | 8 | 0 | 0 | 0 | |
| jueves, 25 de mayo de 2023 | 0 | 8 | 4 | 0 | 0 | |
| viernes, 26 de mayo de 2023 | 0 | 0 | 4 | 4 | 0 | |
| SEMANA 3 | | | | | | |
| sábado, 27 de mayo de 2023 | 0 | 4 | 0 | 0 | 0 | |
| domingo, 28 de mayo de 2023 | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | DOMINGO |
| lunes, 29 de mayo de 2023 | 0 | 4 | 4 | 0 | 0 | |
| martes, 30 de mayo de 2023 | 0 | 0 | 4 | 4 | 0 | |
| miércoles, 31 de mayo de 2023 | 0 | 6 | 0 | 2 | 0 | |
| jueves, 1 de junio de 2023 | 0 | 0 | 4 | 4 | 0 | |
| viernes, 2 de junio de 2023 | 0 | 0 | 6 | 2 | 0 | |
| SEMANA 4 | | | | | | |
| sábado, 3 de junio de 2023 | 0 | 4 | 0 | 0 | 0 | |
| domingo, 4 de junio de 2023 | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | DOMINGO |
| lunes, 5 de junio de 2023 | 0 | 4 | 4 | 0 | 0 | |
| martes, 6 de junio de 2023 | 0 | 0 | 4 | 4 | 0 | |
| miércoles, 7 de junio de 2023 | 0 | 0 | 4 | 4 | 0 | |
| jueves, 8 de junio de 2023 | 0 | 4 | 4 | 0 | 0 | |
| viernes, 9 de junio de 2023 | 0 | 4 | 2 | 0 | 0 | |
| SEMANA 5 | | | | | | |
| sábado, 10 de junio de 2023 | 0 | 4 | 0 | 0 | 0 | |
| domingo, 11 de junio de 2023 | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | DOMINGO |
| lunes, 12 de junio de 2023 | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | FESTIVO |
| martes, 13 de junio de 2023 | 0 | 0 | 4 | 4 | N/A | |
| miércoles, 14 de junio de 2023 | 0 | 0 | 4 | 4 | 0 | |
| HORAS TOTALES | 0,0 | 78,0 | 76,0 | 32,0 | 0,0 | LOS TOTALES DIARIOS DE HORAS SEGÚN EL ESTADO DE CLIMA QUE SE PRESENTE EN EL DIA |

*Tabla 46 clima las Américas*

## 7.6.5. 08-273 Américas AV Galán

**REGISTRO ESTADO DEL CLIMA**

| 08-273 AMERICAS AV GALAN | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| abr-23 | REPORTE SEGÚN CANTIDAD DE HORAS | | | | | NOTAS / CONCLUSIONES DEL ESTADO DEL TIEMPO |
| | SECO | SOLEADO | NUBLADO | LLOVIZNA | LLUVIA FUERTE | |
| SEMANA 1 | | | | | | |
| lunes, 15 de mayo de 2023 | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | |
| martes, 16 de mayo de 2023 | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | |
| miércoles, 17 de mayo de 2023 | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | |
| jueves, 18 de mayo de 2023 | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | |
| viernes, 19 de mayo de 2023 | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | |
| SEMANA 2 | | | | | | |
| sábado, 20 de mayo de 2023 | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | |
| domingo, 21 de mayo de 2023 | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | DOMINGO |
| lunes, 22 de mayo de 2023 | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | |
| martes, 23 de mayo de 2023 | 0 | 8 | 0 | 0 | 0 | |
| miércoles, 24 de mayo de 2023 | 0 | 8 | 0 | 0 | 0 | |
| jueves, 25 de mayo de 2023 | 0 | 8 | 4 | 0 | 0 | |
| viernes, 26 de mayo de 2023 | 0 | 0 | 4 | 4 | 0 | |
| SEMANA 3 | | | | | | |
| sábado, 27 de mayo de 2023 | 0 | 4 | 0 | 0 | 0 | |
| domingo, 28 de mayo de 2023 | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | DOMINGO |
| lunes, 29 de mayo de 2023 | 0 | 4 | 4 | 0 | 0 | |
| martes, 30 de mayo de 2023 | 0 | 0 | 4 | 4 | 0 | |
| miércoles, 31 de mayo de 2023 | 0 | 6 | 0 | 2 | 0 | |
| jueves, 1 de junio de 2023 | 0 | 0 | 4 | 4 | 0 | |
| viernes, 2 de junio de 2023 | 0 | 0 | 6 | 2 | 0 | |
| SEMANA 4 | | | | | | |
| sábado, 3 de junio de 2023 | 0 | 4 | 0 | 0 | 0 | |
| domingo, 4 de junio de 2023 | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | DOMINGO |
| lunes, 5 de junio de 2023 | 0 | 4 | 4 | 0 | 0 | |
| martes, 6 de junio de 2023 | 0 | 0 | 4 | 4 | 0 | |
| miércoles, 7 de junio de 2023 | 0 | 0 | 4 | 4 | 0 | |
| jueves, 8 de junio de 2023 | 0 | 4 | 4 | 0 | 0 | |
| viernes, 9 de junio de 2023 | 0 | 4 | 2 | 0 | 0 | |
| SEMANA 5 | | | | | | |
| sábado, 10 de junio de 2023 | 0 | 4 | 0 | 0 | 0 | |
| domingo, 11 de junio de 2023 | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | DOMINGO |
| lunes, 12 de junio de 2023 | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | FESTIVO |
| martes, 13 de junio de 2023 | 0 | 0 | 4 | 4 | N/A | |
| miércoles, 14 de junio de 2023 | 0 | 0 | 4 | 4 | 0 | |
| HORAS TOTALES | 0,0 | 78,0 | 76,0 | 32,0 | 0,0 | LOS TOTALES DIARIOS DE HORAS SEGÚN EL ESTADO DE CLIMA QUE SE PRESENTE EN EL DIA |

*Tabla 47 clima las Américas av. galán*

## 7.6.6. 08-012 Urbanización Aloha

**REGISTRO ESTADO DEL CLIMA**

| 08-012 URBANIZACION ALOHA |
|---|

| abr-23 | REPORTE SEGÚN CANTIDAD DE HORAS | | | | | NOTAS / CONCLUSIONES DEL ESTADO DEL TIEMPO |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | SECO | SOLEADO | NUBLADO | LLOVIZNA | LLUVIA FUERTE | |
| **SEMANA 1** | | | | | | |
| lunes, 15 de mayo de 2023 | 0 | 0 | 8 | 0 | 0 | |
| martes, 16 de mayo de 2023 | 0 | 4 | 4 | 0 | 0 | |
| miércoles, 17 de mayo de 2023 | 0 | 4 | 4 | 0 | 0 | |
| jueves, 18 de mayo de 2023 | 0 | 4 | 4 | 0 | 0 | |
| viernes, 19 de mayo de 2023 | 0 | 4 | 4 | 0 | 0 | |
| **SEMANA 2** | | | | | | |
| sábado, 20 de mayo de 2023 | 0 | 4 | 0 | 0 | 0 | |
| domingo, 21 de mayo de 2023 | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | DOMINGO |
| lunes, 22 de mayo de 2023 | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | |
| martes, 23 de mayo de 2023 | 0 | 8 | 0 | 0 | 0 | |
| miércoles, 24 de mayo de 2023 | 0 | 8 | 0 | 0 | 0 | |
| jueves, 25 de mayo de 2023 | 0 | 8 | 4 | 0 | 0 | |
| viernes, 26 de mayo de 2023 | 0 | 0 | 4 | 4 | 0 | |
| **SEMANA 3** | | | | | | |
| sábado, 27 de mayo de 2023 | 0 | 4 | 0 | 0 | 0 | |
| domingo, 28 de mayo de 2023 | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | DOMINGO |
| lunes, 29 de mayo de 2023 | 0 | 4 | 4 | 0 | 0 | |
| martes, 30 de mayo de 2023 | 0 | 0 | 4 | 4 | 0 | |
| miércoles, 31 de mayo de 2023 | 0 | 6 | 0 | 2 | 0 | |
| jueves, 1 de junio de 2023 | 0 | 0 | 4 | 4 | 0 | |
| viernes, 2 de junio de 2023 | 0 | 0 | 6 | 2 | 0 | |
| **SEMANA 4** | | | | | | |
| sábado, 3 de junio de 2023 | 0 | 4 | 0 | 0 | 0 | |
| domingo, 4 de junio de 2023 | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | DOMINGO |
| lunes, 5 de junio de 2023 | 0 | 4 | 4 | 0 | 0 | |
| martes, 6 de junio de 2023 | 0 | 0 | 4 | 4 | 0 | |
| miércoles, 7 de junio de 2023 | 0 | 0 | 4 | 4 | 0 | |
| jueves, 8 de junio de 2023 | 0 | 4 | 4 | 0 | 0 | |
| viernes, 9 de junio de 2023 | 0 | 4 | 2 | 0 | 0 | |
| **SEMANA 5** | | | | | | |
| sábado, 10 de junio de 2023 | 0 | 4 | 0 | 0 | 0 | |
| domingo, 11 de junio de 2023 | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | DOMINGO |
| lunes, 12 de junio de 2023 | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | FESTIVO |
| martes, 13 de junio de 2023 | 0 | 0 | 4 | 4 | N/A | |
| miércoles, 14 de junio de 2023 | 0 | 0 | 4 | 4 | 0 | |
| **HORAS TOTALES** | **0,0** | **78,0** | **76,0** | **32,0** | **0,0** | **LOS TOTALES DIARIOS DE HORAS SEGÚN EL ESTADO DE CLIMA QUE SE PRESENTE EN EL DIA** |

*Tabla 48 clima urbanización Aloha*

## 7.6.7. 08-347 Supermanzana 8

**REGISTRO ESTADO DEL CLIMA**

| 08-347 SUPERMANZANA 8 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| abr-23 | REPORTE SEGÚN CANTIDAD DE HORAS | | | | | NOTAS / CONCLUSIONES DEL ESTADO DEL TIEMPO |
| | SECO | SOLEADO | NUBLADO | LLOVIZNA | LLUVIA FUERTE | |
| **SEMANA 1** | | | | | | |
| lunes, 15 de mayo de 2023 | 0 | 0 | 8 | 0 | 0 | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| martes, 16 de mayo de 2023 | 0 | 4 | 4 | 0 | 0 | |
| miércoles, 17 de mayo de 2023 | 0 | 4 | 4 | 0 | 0 | |
| jueves, 18 de mayo de 2023 | 0 | 4 | 4 | 0 | 0 | |
| viernes, 19 de mayo de 2023 | 0 | 4 | 4 | 0 | 0 | |
| **SEMANA 2** | | | | | | |
| sábado, 20 de mayo de 2023 | 0 | 4 | 0 | 0 | 0 | |
| domingo, 21 de mayo de 2023 | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | DOMINGO |
| lunes, 22 de mayo de 2023 | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | |
| martes, 23 de mayo de 2023 | 0 | 8 | 0 | 0 | 0 | |
| miércoles, 24 de mayo de 2023 | 0 | 8 | 0 | 0 | 0 | |
| jueves, 25 de mayo de 2023 | 0 | 8 | 4 | 0 | 0 | |
| viernes, 26 de mayo de 2023 | 0 | 0 | 4 | 4 | 0 | |
| **SEMANA 3** | | | | | | |
| sábado, 27 de mayo de 2023 | 0 | 4 | 0 | 0 | 0 | |
| domingo, 28 de mayo de 2023 | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | DOMINGO |
| lunes, 29 de mayo de 2023 | 0 | 4 | 4 | 0 | 0 | |
| martes, 30 de mayo de 2023 | 0 | 0 | 4 | 4 | 0 | |
| miércoles, 31 de mayo de 2023 | 0 | 6 | 0 | 2 | 0 | |
| jueves, 1 de junio de 2023 | 0 | 0 | 4 | 4 | 0 | |
| viernes, 2 de junio de 2023 | 0 | 0 | 6 | 2 | 0 | |
| **SEMANA 4** | | | | | | |
| sábado, 3 de junio de 2023 | 0 | 4 | 0 | 0 | 0 | |
| domingo, 4 de junio de 2023 | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | DOMINGO |
| lunes, 5 de junio de 2023 | 0 | 4 | 4 | 0 | 0 | |
| martes, 6 de junio de 2023 | 0 | 0 | 4 | 4 | 0 | |
| miércoles, 7 de junio de 2023 | 0 | 0 | 4 | 4 | 0 | |
| jueves, 8 de junio de 2023 | 0 | 4 | 4 | 0 | 0 | |
| viernes, 9 de junio de 2023 | 0 | 4 | 2 | 0 | 0 | |
| **SEMANA 5** | | | | | | |
| sábado, 10 de junio de 2023 | 0 | 4 | 0 | 0 | 0 | |
| domingo, 11 de junio de 2023 | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | DOMINGO |
| lunes, 12 de junio de 2023 | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | FESTIVO |
| martes, 13 de junio de 2023 | 0 | 0 | 4 | 4 | N/A | |
| miércoles, 14 de junio de 2023 | 0 | 0 | 4 | 4 | 0 | |
| **HORAS TOTALES** | **0,0** | **78,0** | **76,0** | **32,0** | **0,0** | **LOS TOTALES DIARIOS DE HORAS SEGÚN EL ESTADO DE CLIMA QUE SE PRESENTE EN EL DIA** |

*Tabla 49 clima supermanzana 8*

## 7.6.8. 08-382 Supermanzana 14

**REGISTRO ESTADO DEL CLIMA**

| 08-382 SUPERMANZANA 14 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| abr-23 | REPORTE SEGÚN CANTIDAD DE HORAS | | | | | NOTAS / CONCLUSIONES DEL ESTADO DEL TIEMPO |
| | SECO | SOLEADO | NUBLADO | LLOVIZNA | LLUVIA FUERTE | |
| **SEMANA 1** | | | | | | |
| lunes, 15 de mayo de 2023 | 0 | 0 | 8 | 0 | 0 | |
| martes, 16 de mayo de 2023 | 0 | 4 | 4 | 0 | 0 | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| miércoles, 17 de mayo de 2023 | 0 | 4 | 4 | 0 | 0 | |
| jueves, 18 de mayo de 2023 | 0 | 4 | 4 | 0 | 0 | |
| viernes, 19 de mayo de 2023 | 0 | 4 | 4 | 0 | 0 | |
| **SEMANA 2** | | | | | | |
| sábado, 20 de mayo de 2023 | 0 | 4 | 0 | 0 | 0 | |
| domingo, 21 de mayo de 2023 | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | DOMINGO |
| lunes, 22 de mayo de 2023 | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | |
| martes, 23 de mayo de 2023 | 0 | 8 | 0 | 0 | 0 | |
| miércoles, 24 de mayo de 2023 | 0 | 8 | 0 | 0 | 0 | |
| jueves, 25 de mayo de 2023 | 0 | 8 | 4 | 0 | 0 | |
| viernes, 26 de mayo de 2023 | 0 | 0 | 4 | 4 | 0 | |
| **SEMANA 3** | | | | | | |
| sábado, 27 de mayo de 2023 | 0 | 4 | 0 | 0 | 0 | |
| domingo, 28 de mayo de 2023 | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | DOMINGO |
| lunes, 29 de mayo de 2023 | 0 | 4 | 4 | 0 | 0 | |
| martes, 30 de mayo de 2023 | 0 | 0 | 4 | 4 | 0 | |
| miércoles, 31 de mayo de 2023 | 0 | 6 | 0 | 2 | 0 | |
| jueves, 1 de junio de 2023 | 0 | 0 | 4 | 4 | 0 | |
| viernes, 2 de junio de 2023 | 0 | 0 | 6 | 2 | 0 | |
| **SEMANA 4** | | | | | | |
| sábado, 3 de junio de 2023 | 0 | 4 | 0 | 0 | 0 | |
| domingo, 4 de junio de 2023 | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | DOMINGO |
| lunes, 5 de junio de 2023 | 0 | 4 | 4 | 0 | 0 | |
| martes, 6 de junio de 2023 | 0 | 0 | 4 | 4 | 0 | |
| miércoles, 7 de junio de 2023 | 0 | 0 | 4 | 4 | 0 | |
| jueves, 8 de junio de 2023 | 0 | 4 | 4 | 0 | 0 | |
| viernes, 9 de junio de 2023 | 0 | 4 | 2 | 0 | 0 | |
| **SEMANA 5** | | | | | | |
| sábado, 10 de junio de 2023 | 0 | 4 | 0 | 0 | 0 | |
| domingo, 11 de junio de 2023 | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | DOMINGO |
| lunes, 12 de junio de 2023 | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | FESTIVO |
| martes, 13 de junio de 2023 | 0 | 0 | 4 | 4 | N/A | |
| miércoles, 14 de junio de 2023 | 0 | 0 | 4 | 4 | 0 | |
| **HORAS TOTALES** | **0,0** | **78,0** | **76,0** | **32,0** | **0,0** | **LOS TOTALES DIARIOS DE HORAS SEGÚN EL ESTADO DE CLIMA QUE SE PRESENTE EN EL DIA** |

*Tabla 50 clima supermanzana 14*

## 7.6.9. 08-123 Pinar del Rio

**REGISTRO ESTADO DEL CLIMA**

| **08-123 PINAR DEL RIO** | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **abr-23** | **REPORTE SEGÚN CANTIDAD DE HORAS** | | | | | **NOTAS / CONCLUSIONES DEL ESTADO DEL TIEMPO** |
| | **SECO** | **SOLEADO** | **NUBLADO** | **LLOVIZNA** | **LLUVIA FUERTE** | |
| **SEMANA 1** | | | | | | |
| lunes, 15 de mayo de 2023 | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | |
| martes, 16 de mayo de 2023 | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | |
| miércoles, 17 de mayo de 2023 | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | |
| jueves, 18 de mayo de 2023 | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | |
| viernes, 19 de mayo de 2023 | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **SEMANA 2** | | | | | | |
| sábado, 20 de mayo de 2023 | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | |
| domingo, 21 de mayo de 2023 | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | DOMINGO |
| lunes, 22 de mayo de 2023 | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | |
| martes, 23 de mayo de 2023 | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | |
| miércoles, 24 de mayo de 2023 | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | |
| jueves, 25 de mayo de 2023 | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | |
| viernes, 26 de mayo de 2023 | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | |
| **SEMANA 3** | | | | | | |
| sábado, 27 de mayo de 2023 | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | |
| domingo, 28 de mayo de 2023 | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | DOMINGO |
| lunes, 29 de mayo de 2023 | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | |
| martes, 30 de mayo de 2023 | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | |
| miércoles, 31 de mayo de 2023 | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | |
| jueves, 1 de junio de 2023 | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | |
| viernes, 2 de junio de 2023 | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | |
| **SEMANA 4** | | | | | | |
| sábado, 3 de junio de 2023 | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | |
| domingo, 4 de junio de 2023 | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | DOMINGO |
| lunes, 5 de junio de 2023 | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | |
| martes, 6 de junio de 2023 | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | |
| miércoles, 7 de junio de 2023 | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | |
| jueves, 8 de junio de 2023 | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | |
| viernes, 9 de junio de 2023 | 0 | 4 | 2 | 0 | 0 | |
| **SEMANA 5** | | | | | | |
| sábado, 10 de junio de 2023 | 0 | 4 | 0 | 0 | 0 | |
| domingo, 11 de junio de 2023 | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | DOMINGO |
| lunes, 12 de junio de 2023 | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | FESTIVO |
| martes, 13 de junio de 2023 | 0 | 0 | 4 | 4 | N/A | |
| miércoles, 14 de junio de 2023 | 0 | 0 | 4 | 4 | 0 | |
| **HORAS TOTALES** | **0,0** | **8,0** | **10,0** | **8,0** | **0,0** | **LOS TOTALES DIARIOS DE HORAS SEGÚN EL ESTADO DE CLIMA QUE SE PRESENTE EN EL DIA** |

*Tabla 51 pinar del rio*

## 7.6.10. 08-012 Urbanización Gran Britalia

**REGISTRO ESTADO DEL CLIMA**

| 08-253 URBANIZACION GRAN BRITALIA | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **abr-23** | **REPORTE SEGÚN CANTIDAD DE HORAS** | | | | | **NOTAS / CONCLUSIONES DEL ESTADO DEL TIEMPO** |
| | **SECO** | **SOLEADO** | **NUBLADO** | **LLOVIZNA** | **LLUVIA FUERTE** | |
| **SEMANA 1** | | | | | | |
| lunes, 15 de mayo de 2023 | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | |
| martes, 16 de mayo de 2023 | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | |
| miércoles, 17 de mayo de 2023 | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | |
| jueves, 18 de mayo de 2023 | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | |
| viernes, 19 de mayo de 2023 | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | |
| **SEMANA 2** | | | | | | |
| sábado, 20 de mayo de 2023 | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | |
| domingo, 21 de mayo de 2023 | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | DOMINGO |
| lunes, 22 de mayo de 2023 | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | |
| martes, 23 de mayo de 2023 | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| miércoles, 24 de mayo de 2023 | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | |
| jueves, 25 de mayo de 2023 | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | |
| viernes, 26 de mayo de 2023 | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | |
| **SEMANA 3** | | | | | | |
| sábado, 27 de mayo de 2023 | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | |
| domingo, 28 de mayo de 2023 | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | DOMINGO |
| lunes, 29 de mayo de 2023 | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | |
| martes, 30 de mayo de 2023 | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | |
| miércoles, 31 de mayo de 2023 | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | |
| jueves, 1 de junio de 2023 | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | |
| viernes, 2 de junio de 2023 | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | |
| **SEMANA 4** | | | | | | |
| sábado, 3 de junio de 2023 | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | |
| domingo, 4 de junio de 2023 | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | DOMINGO |
| lunes, 5 de junio de 2023 | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | |
| martes, 6 de junio de 2023 | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | |
| miércoles, 7 de junio de 2023 | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | |
| jueves, 8 de junio de 2023 | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | |
| viernes, 9 de junio de 2023 | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | |
| **SEMANA 5** | | | | | | |
| sábado, 10 de junio de 2023 | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | |
| domingo, 11 de junio de 2023 | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | DOMINGO |
| lunes, 12 de junio de 2023 | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | FESTIVO |
| martes, 13 de junio de 2023 | 0 | 0 | 4 | 4 | N/A | |
| miércoles, 14 de junio de 2023 | 0 | 0 | 4 | 4 | 0 | |
| **HORAS TOTALES** | **0,0** | **0,0** | **8,0** | **8,0** | **0,0** | **LOS TOTALES DIARIOS DE HORAS SEGÚN EL ESTADO DE CLIMA QUE SE PRESENTE EN EL DIA** |

*Tabla 52 clima urbanización gran britalia*

## 7.7. REGISTRO FOTOGRÁFICO

En el **(ANEXO 6)** del presente informe se incluye el registro fotográfico efectuado por esta interventoría donde se registran las principales actividades de ejecución de obra por parque.

| **DESCRIPCIÓN ACTIVIDADES REGISTRO FOTOGRÁFICO (ANEXO 6)** | |
|---|---|
| **08-149 SAN ANDRES** | |
| 1 | Se continúan con actividades de excavación y nivelación anden adición 0.30 cm |
| 2 | Se realizan la demolición de anden alrededor de cámaras de teléfonos. |
| 3 | Se realiza ensayo de densidades |
| 4 | Se realiza relleno de subbase granular |
| 5 | Se reubica caneca. |
| 6 | Se realiza la perfilada de la excavación manual para empradizar. |
| 7 | Se realiza el retiro de escombro y material RDC |

| DESCRIPCIÓN ACTIVIDADES REGISTRO FOTOGRÁFICO (ANEXO 6) | |
|---|---|
| 8 | se mantiene protección en cajas de inspección |
| 9 | Se ejecuta la excavación para instalación de bordillo y cuneta junto a cerramiento |
| 10 | se realiza corte con pulidora al costado de cancha deportiva |
| 11 | se realiza excavación para caja manejo de aguas lluvias. |
| 12 | se realizan remates bordillo prefabricado. |
| 13 | se realizan remates de cuneta prefabricada |
| 14 | se realiza vaciado de concreto en sendero alrededor de cámaras de teléfonos. |
| 15 | se realiza acabados como juntas de dilatación en sendero |
| **08-189 VALENCIA LA CHUCUA** | |
| 16 | Se realiza lijado en superficies de cerramiento contra impacto costado oriental |
| 17 | Se realiza pintura de cerramiento contra impacto costado oriental |
| 18 | Se realiza limpieza de zona y acopio de escombros |
| 19 | Se realiza desmonte de estructuras de micro y baloncesto existentes |
| 20 | Se realiza instalación de las nuevas estructuras de micro y baloncesto actualizadas. |
| 21 | Se realiza instalación de pintura de recubrimiento sintético en área de Biosaludables |
| 22 | Se mantiene protección de sumideros |
| 23 | Se realiza suministro e instalación de máquinas Biosaludables |
| 24 | Se realiza fundida en concreto de protección a las bases de las maquinas Biosaludables |
| **08-190 URBANIZACION BOMBAY** | |
| 25 | Se realiza la instalación de carpeta asfáltica |
| 26 | Se realiza el realce al cerramiento y mantenimiento al costado oriental |
| 27 | Se realiza ensayos al asfalto aplicado |
| 28 | Se realiza relleno y compactado subbase granular reciclada |
| 29 | Se realiza relleno y compactado de base granular |
| 30 | Se realiza ensayo de densidades |
| **08-427 LAS AMERICAS** | |
| 31 | Se coloca concreto de placa para maquinas Biosaludables |
| 32 | Se hace demolición de un tramo de anden en acceso al área de Biosaludables |

| DESCRIPCIÓN ACTIVIDADES REGISTRO FOTOGRÁFICO (ANEXO 6) | |
|---|---|
| 33 | Se coloca concreto en anden de acceso al área de Biosaludables |
| 34 | Se realiza excavación manual para rampa en costado bancas |
| 35 | Se coloca concreto en rampa costado bancas. |
| 36 | Se realiza instalación de adoquín de arcilla en acceso ppal. |
| 37 | Se realiza retiro de escombros y material de RDC |
| 38 | Se realiza la pintura de recubrimiento sintético en área de máquinas Biosaludables |
| 39 | Se realiza la instalación maquinas Biosaludables |
| 40 | Se realiza la empradizacion del área perimetral intervenida |
| 41 | Se realiza la fundida de bases de protección a las maquinas Biosaludables |
| 42 | Se realiza instalación de bancas, canecas y señales institucionales |
| **08-347 SUPERMANZANA 8** | |
| 43 | Se realiza la excavación para cimentación de cerramientos contra impacto. |
| 44 | Se realiza la instalación de acero de refuerzo para la cimentación de cerramientos contra impacto |
| 45 | Se realiza suministro e instalación de concreto en cimentación de cerramientos contra impacto |
| 46 | Se realiza localización y excavación para la rampa de acceso al parque |
| **08-382 SUPERMANZANA 14** | |
| 47 | Se realiza pintura de juego infantil M-3 reubicado. |
| 48 | Se realiza demolición y reparación de placa contra piso para el nuevo juego infantil |
| 49 | Se realiza la instalación de bordillos de confinamiento en área de juego infantil. |
| 50 | Se inicia la instalación de cerramiento M-83 en el área del nuevo juego infantil a instalar |
| **08-012 URBANIZACION ALOHA** | |
| 51 | Se realiza la excavación de los senderos norte, central, sur oriental y sur occidental. |
| 52 | Se realiza la compactación de fondo en senderos norte, central, sur oriental y sur occidental |
| 53 | Se instala geotextil en sendero norte y central. |
| 54 | Se realizan rellenos con sub base granular reciclada en senderos norte y central. |
| 55 | Se realizan rellenos con base granular en senderos norte y central. |
| 56 | Se hacen tomas de densidades a los rellenos efectuados en sub base granular reciclada y base granular. |

| DESCRIPCIÓN ACTIVIDADES REGISTRO FOTOGRÁFICO (ANEXO 6) | |
|---|---|
| 57 | Se instalan bordillos prefabricados en sendero norte y se inicia instalación en sendero central. |
| 58 | Se hace instalación de adoquín de arcilla en sendero norte. |
| 59 | Se inicia relleno con sub base granular reciclada en sendero sur oriental. |
| **08-123 PINAR DEL RIO** | |
| 60 | Se realiza cerramiento provisional |
| 61 | Se inicia excavación para instalación de sardinel y bordillos prefabricados |
| 62 | Se hace desmonte de juego infantil existente |
| 63 | Se inicia demolición de asfalto para bases de nuevo juego infantil |
| **08-006 RIVERAS DE OCCIDENTE** | |
| 64 | Se realiza cerramiento provisional en los dos frentes de obra. |
| 65 | Se realiza desmonte de juego infantil existente en área donde va juego infantil nuevo |
| 66 | Se inicia demolición de piso en asfalto para bases de nuevo juego infantil |
| **08-273 AMERICAS SECTOR AVENIDA GALAN** | |
| 67 | Se realiza cerramiento provisional |
| 68 | Se realiza desmonte de juego infantil existente |
| 69 | Se realiza desmonte de bancas |
| 70 | Se realiza descapote y excavación en áreas para: rampa y ampliación placa para juego infantil nuevo. |
| 71 | Se inicia demolición de piso asfaltico |
| 72 | Se instala geotextil |
| 73 | Se realiza compactación de fondo |
| 74 | Se realizan rellenos con sub base granular y base granular |
| 75 | Se hacen toma de densidades a los rellenos respectivamente |
| 76 | Se hacen dados para la instalación de Biosaludables |
| 77 | Se inicia la instalación de bordillo prefabricado en área juego niños |

*Tabla 53 descripción actividades registro fotográfico*

# 8. AVANCE FINANCIERO Y CONTROL PRESUPUESTAL

Dentro de las funciones de la Interventoría se encuentra la de controlar, revisar y realizar seguimiento a los aspectos financieros del Contrato de obra y del Contrato de Interventoría con el fin de garantizar el cumplimiento de lo establecido en los Estudios Previos y en los respectivos contratos suscritos, así como de evitar la ocurrencia de situaciones y materialización de riesgos que afecten la normal ejecución del contrato y la permanencia de la ecuación contractual durante toda la vigencia del contrato.

En consecuencia, a continuación, se relaciona las gestiones y controles realizados por la Interventoría en el área financiera tanto del Contrato de obra, como del Contrato de Interventoría.

## 8.1. CONTRATO DE OBRA

### 8.1.1. Anticipo y/o Pago Anticipado

En conformidad con lo establecido en la CLAUSULA 6.del DOCUMENTO COMPLEMENTARIO AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. COP-827-2022 SUSCRITO ENTRE EL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE KENNEDY Y EL CONSORCIO PARQUES EDC 2023 Para el presente contrato la Entidad no entregará al Contratista anticipo y/o pago anticipado.

### 8.1.2. Apropiación Presupuestal

El pago de la suma estipulada en este contrato se sujetará a la apropiación presupuestal correspondiente y específicamente al Certificado de Disponibilidad Presupuestal:

De acuerdo con lo anterior, el presupuesto oficial se encuentra respaldado en el Certificado de Disponibilidad Presupuestal No 1450 del 6 de septiembre de 2022 y con cargo a los rubros señalados a continuación:

| No y fecha | Rubros | Valor |
|---|---|---|
| CDP 1450 del 06/09/2022, rubro: O23011602330000002179 | Kennedy con mejores parques | $2.595.690.610,00 |

*Tabla 54 cargo de los rubros*

### 8.1.3. Forma de Pago

El valor del contrato se pagará así: El presente contrato se ejecutará con precios unitarios y la Entidad pagará al Contratista las sumas del valor del Contrato así: El Fondo de Desarrollo Local de Kennedy pagará al Contratista el valor del contrato por medio de actas que corresponden al avance de obra que se efectué en el presente contrato, resultante bajo los siguientes parámetros:

Nota: El Inicio de Actividades no está sujeto al desembolso de ningún Anticipo.

ACTAS MENSUALES: El Fondo de Desarrollo Local de Kennedy (FDLK) realizará el pago del contrato de la siguiente manera:

a) El Fondo de Desarrollo Local, pagará el valor del contrato mediante actas parciales mensuales de ejecución hasta completar el noventa (90%) del valor del contrato, así:

Un noventa (90%) del valor del contrato, distribuidos en pagos mensuales. Los pagos serán causado mes vencido y se cancelarán contra el avance registrado de obra y se cancelarán bajo la condición de haberse cumplido la programación de actividades y la aprobación del informe mensual por parte de la Interventoría. Previa certificación del cumplimiento expedida por la interventoría y presentación del informe y de la factura de cobro correctamente elaborada, las actas de obra ejecutada deben presentarse de forma consolidada para el periodo y de manera individual según la obra ejecutada en el periodo por cada parque.

El Fondo pagará en cada acta parcial de corte de obra, el valor que corresponda según los precios unitarios, las obras recibidas a satisfacción para el respectivo periodo de corte, más el AIU ofertado por el proponente.

El valor de la fase de diagnóstico se pagará conforme el precio global fijo incluido IVA presentado en la oferta una vez finalizada la etapa de diagnósticos y previa entrega y recibo a satisfacción de los mismos por parte de la interventoría y del FDLK. El valor de las actividades e ítems de este componente no estarán afectados por el AIU, considerando que corresponden a actividades de Consultoría y que en su presupuesto fueron calculados con un factor multiplicador.

El Fondo pagará en cada acta parcial de corte de obra, el valor que corresponda de cada uno de los componentes ambiental, gestión social y PMT, de acuerdo con las actividades ejecutadas en el periodo y conforme los costos más AIU especificados en el Formulario 1 de presupuesto y los especificados en los Anexos soporte del cálculo de presupuesto, los cuales serán fijos.

### 8.1.4. Tramite de APU de NP (actividades no previstas)

De conformidad a lo establecido en el DOCUMENTO COMPLEMENTARIO AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. COP-827-2022 SUSCRITO ENTRE EL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE KENNEDY Y EL CONSORCIO PARQUES EDC 2023 NUMERAL 27. OBLIGACIONES ESPECÍFICAS, el contratista debe entregar el desglose del AIU y los Análisis de precios Unitarios (APU's) de los precios presentados en su oferta y aquellos que resulten necesarios para desarrollar las actividades NO PREVISTAS, y las cuales no se encuentren dentro del listado de precios de mercado, con aprobación de la Interventoría.

De acuerdo con lo anterior, el CONSORCIO PARQUES EDC 2023 entregó en primer lugar los APU’s contractuales los cuales fueron revisados por la interventoría contra los insumos de los APU´s de la base de datos del IDRD e incluidos dentro del acta de terminación de la etapa de diagnósticos del contrato COP-827-2022.

Adicional a lo anterior y respecto a los APU´s no previstos el contratista remitió dichos documentos para verificación y aprobación de la interventoría, los cuales deben corresponder a los insumos de los APU´s de la base de datos del IDRD y/o en algunos casos deben corresponder a precios del mercado y enmarcarse en el rango establecido para la propuesta económica del contratista.

De conformidad con lo anterior, los costos de los insumos básicos de los APU’s precitados, serán los que se emplearán como base para determinar los precios unitarios de los ítems no previstos que se requirieran durante el desarrollo del contrato. Por lo que será obligación del contratista y de la interventoría alimentar dichos APU’s no previstos con base en esa información.

Dichos Ítems o actividades de obra no previstas son definidos en los Estudios Previos como “aquellas obras o equipos que no fueron pactadas en el inicio del contrato por ser imposibles de prever, contemplar o cuantificar antes del inicio de este. Sin embargo, son actividades necesarias para el cumplimiento del objeto contractual por su conveniencia y oportunidad técnica”.

En el caso de que los insumos básicos para determinar los precios unitarios de los ítems no previstos no se encuentren en los APU’s contractuales, se tomarán como base los insumos de la base de datos de los APU's del IDRD establecidos en el Área de Costos y Estudios Económicos del IDRD los cuales serán revisados y aprobados por el Interventor.

En el periodo del presente informe el contratista presenta a la interventoría mediante oficio EDC2023-827-2022-072 Remisión de los ítems No previstos No 1. los cuales para la ejecución del presente contrato se han generado hasta la fecha 54 NP para aprobación por parte de la interventoría, los cuales son aprobados mediante oficio

FDLK-CABA-070-2023 Remisión Acta Parcial No. 1 – Análisis de Precios No Previstos Contrato de Obra No. COP-827-2022 Radicado No.20235810075892.

Los NP aprobados son los siguientes.

| Ítem | Código de Referencia IDRD-IDU | ÍTEMS NO PREVISTOS | Unidad |
|---|---|---|---|
| **NP 1** | 12506 | Compactación fondo de excavación con equipos livianos | M2 |
| **NP 2** | 11373 | Descapote Manual y Retiro (e=10-15Cm). | M2 |
| **NP 3** | 12837 | Desmonte Señal (IDG-S) | UND |
| **NP 4** | 15219 | Desmonte Señal SC-80 2 caras - + Dado-STPM** | UND |
| **NP 5** | 13751 | Suministro e instalación Geotextil T-2100** | M2 |
| **NP 6** | 19249 | Relleno en Subbase Granular Reciclada Tipo A | M3 |
| **NP 7** | 10909 | Relleno rajón (mecánico) ** | M3 |
| **NP 8** | 12441 | Relleno Recebo Afirmado (Compact-Vibrocomp.)** | M3 |
| **NP 9** | 10250 | Caneca Acero linoxidable M-121 (sumin e insta) ** | UND |
| **NP 10** | | Mantenimiento piso de seguridad en caucho (Lavado + Resina) | M2 |
| **NP 11** | 12541 | Recubrimiento sintético Acrílico campos deportivos | M2 |
| **NP 12** | 14732 | BANCA M-40 (SUM + INST) | UND |
| **NP 13** | | Modulo Complemento para Baranda M-80 H:0,85m)** | ML |
| **NP 14** | | DESMONTE, SUMINISTRO E INSTALACION DE PARAL PARA CERRAMIENTO | ML |
| **NP 15** | 10301 | Caja de inspección .60x.60 h=1.0 ** | UN |
| **NP 16** | 10031 | Tubería Novafort d=110mm exca y relleno recebo ** | ML |
| **NP 17** | 15955 | Cinta AjusteConc.3000psi(a=0.20;e=0.15m)sin ref | ML |
| **NP 18** | | SEÑALETICA DE ZONAS INFANTILES Y ZONA BIOSALUDABLES 220x80 cms* 2 caras (suministro e instalación) | UND |
| **NP 19** | 10002 | Demolición Bordillo con compresor + cargue y retir | ML |
| **NP 20** | 10206 | Demolición Bordillo ladrillo incl. carge y reti | ML |
| **NP 21** | 16678 | Piso Caucho recicl 6cm (EPDM 1cm+SBR 5cm sum+inst) | M2 |
| **NP 22** | 14642 | BARANDA CERRAMIENTOS M-83 (SUM + INST) | ML |
| **NP 23** | 13976 | Baranda m-80TubGal.21/2"Paral11/2"Tub.Infer11/2" | ML |
| **NP 24** | 15656 | Cerramiento contra impacto IDRD h=2.5 sin viga | ML |
| **NP 25** | 16802 | GIMNASIO ARBOL DE BARRAS 8 USUARIOS Sobre dados | UND |
| **NP 26** | 10352 | CAÑUELA T-C PREFABRICADA (A-120) (canal)** | ML |

| Ítem | Código de Referencia IDRD-IDU | ÍTEMS NO PREVISTOS | Unidad |
|---|---|---|---|
| **NP 27** | 20649 | DESMONTE, PINTURA GENERAL Y ARREGLO, REPOSICION PIEZAS BIOSALUDABLES | UND |
| **NP 28** | 15816 | MODULO ESPALDA BRAZOS ALTOS (Suminist+Insta) | UND |
| **NP 29** | 15814 | MODULO CABALLO BICICLETA ESTATICA (Suminis+Insta) | UND |
| **NP 30** | 14771 | MODULO BALANCÍN CINTURA (PENDULO) SUM+INST | UND |
| **NP 31** | 16629 | Juego Carrusel 3-10 años Cap: 8 niños | UND |
| **NP 32** | 16123 | Juego escalar, trepar plataforma:4-14AñosCap:6niño | UND |
| **NP 33** | 13253 | Limpieza tubería existente** | ML |
| **NP 34** | 13055 | Limpieza de Cañuela y Cuneta (inc. Carg. y Retiro) | ML |
| **NP 35** | 15086 | Sardinel prefab. A-10 a=0.20 * h=0.50 Atraq+Geote | ML |
| **NP 36** | 12534 | ALISTADO/AFINADO PISO MORTERO 1:4 h=4 | M2 |
| **NP 37** | 10127 | Corte dilataciones en concreto Con Pulidora ** | ML |
| **NP 38** | 13689 | PUNTO DE SOLDADURA 6013 | UN |
| **NP 39** | 10439 | Desmonte estruc. de cancha múltiple + retiro | JGO |
| **NP 40** | 16086 | JuegocircuitoRedMuroEscalarRodadero 2-12añoCap30Ni | UND |
| **NP 41** | 100154 | Juego Modular tobogán pasamanos 5-12año Cap:30niñ | UND |
| **NP 42** | 16126 | JuegoCircuito-Incluyente-NiñosDiscapacid:3-8Años | UND |
| **NP 43** | 106829 | Juego circuito Muro, Escalar, Rodadero 2-6años Cap | UND |
| **NP 44** | 16138 | Juego cuerdas piramidal 5-12añosCap:25niñosH=3,10m | UND |
| **NP 45** | 11712 | DEMOLICION PLACA DE CONTRAPISO H=0.10M+Trasi+Retir | M2 |
| **NP 46** | 14717 | DESLIZADERO EN F. DE V. 4 MTS (SUM + INST) | UND |
| **NP 47** | 16668 | Piso Caucho recicl 7cm (EPDM 1cm+SBR 6cm sum+inst) | M2 |
| **NP 48** | 15420 | Desmonte y reinstalación juegos tipo M-3A | UND |
| **NP 49** | 10152 | Rampa en concreto e=0.07 4.2-1blando+geotextil | M2 |
| **NP 50** | 16070 | Modulo Multifuncional A-4 - Gimnasio al aire libre (Sum+Inst) | UND |
| **NP 51** | 10918 | Desmonte baranda M-80 sin viga con retiro. | ML |
| **NP 52** | 10428 | Bolardo metálico M-63 Sum+Instal ** | UND |
| **NP 53** | 104518 | Marco+Tapa(Äng+Plat+acero+Conc.3.000)Caja 60x60cm | UND |
| **NP 54** | 17862 | CERRAMIENTO EN MALLA. ESTRUCTURA METALICA | M2 |
| **NP 55** | 16803 | Señal informativ Identifica. escenarios deportivos | UND |

*Tabla 55 relación actividades no previstas NP*

### 8.1.5. Seguimiento al Balance Contractual

De acuerdo a los presupuestos aprobados al contratista en la etapa de diagnósticos el alcance inicial para cada uno de los parques a nivel presupuestal es el siguiente.

| **ALCANCE ETAPA DIAGNOSTICOS** | |
|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **VALOR** |
| **CONTRATO No. COP-827-2022** | **$ 2.595.690.610,00** |

| | |
|---|---|
| **ETAPA DE DIAGNÓSTICOS** | **$ 71.842.861,00** |

| **ALCANCE ETAPA CONSTRUCCION** | |
|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **VALOR** |
| **ETAPA DE CONSTRUCCIÓN** | **$ 2.319.698.457,44** |
| 1. SAN ANDRÉS | $ 46.605.848,06 |
| 2. VALENCIA LA CHUCUA | $ 79.867.999,76 |
| 3. URBANIZACIÓN BOMBAY | $ 150.553.761,16 |
| 4. LAS AMÉRICAS | $ 54.119.502,06 |
| 5. LAS AMÉRICAS SECTOR AVENIDA GALÁN | $ 221.417.133,61 |
| 6. URBANIZACIÓN ALOHA (ANTES MARSELLA) | $ 62.117.603,67 |
| 7. CIUDAD KENNEDY OCCIDENTAL SUPERMANZANA 14 | $ 211.195.645,53 |
| 8. CIUDAD KENNEDY SUPERMANZANA 8 | $ 218.570.957,28 |
| 9. BERTHA HERNÁNDEZ DE OSPINA | $ 51.963.703,48 |
| 10. URBANIZACIÓN GRAN BRITALIA | $ 123.933.355,24 |
| 11. PINAR DEL RIO | $ 203.039.874,79 |
| 12. RIVERAS DE OCCIDENTE | $ 307.382.458,40 |
| 13. SANTA CATALINA I Y II SECTOR | $ 218.246.549,54 |
| 14. UNIR 1 - ETAPA I SECTORES I Y II | $ 229.528.383,53 |
| 15. DESARROLLO DEL CAMPO HERMOSO | $ 120.715.207,61 |
| 16. DESARROLLO TAYRONA | $ 20.440.473,72 |

*Tabla 56 Presupuestos Etapa de Diagnósticos contrato 827 de 2022*

De acuerdo con lo anterior, dentro del acta parcial de obra No. 2 por avance de obra, se presentaron balances de mayores y menores cantidades, los cuales corresponden a los siguientes valores **(VER ANEXO 13):**

| VALOR DEL CONTRATO | |
|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **VALOR** |
| **CONTRATO No. COP-827-2022** | **$ 2.595.690.610,00** |

| | |
|---|---|
| **ETAPA DE DIAGNÓSTICOS** | **$ 71.842.861,00** |

| BALANCE PRESUPUESTAL<br>ACTA DE OBRA No. 2 POR AVANCE DE OBRA | |
|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **VALOR** |
| **ETAPA DE CONSTRUCCIÓN** | **$ 2.371.824.712,00** |
| 1. SAN ANDRÉS | $ 43.066.765,00 |
| 2. VALENCIA LA CHUCUA | $ 71.593.719,00 |
| 3. URBANIZACIÓN BOMBAY | $ 168.512.430,00 |
| 4. LAS AMÉRICAS | $ 54.420.213,00 |
| 5. LAS AMÉRICAS SECTOR AVENIDA GALÁN | $ 218.616.363,00 |
| 6. URBANIZACIÓN ALOHA (ANTES MARSELLA) | $ 59.887.458,00 |
| 7. CIUDAD KENNEDY OCCIDENTAL SUPERMANZANA 14 | $ 207.830.560,00 |
| 8. CIUDAD KENNEDY SUPERMANZANA 8 | $ 219.826.214,00 |
| 9. BERTHA HERNÁNDEZ DE OSPINA | $ 52.682.342,00 |
| 10. URBANIZACIÓN GRAN BRITALIA | $ 140.308.762,00 |
| 11. PINAR DEL RIO | $ 203.779.407,00 |
| 12. RIVERAS DE OCCIDENTE | $ 312.490.679,00 |
| 13. SANTA CATALINA I Y II SECTOR | $ 246.876.582,00 |
| 14. UNIR 1 - ETAPA I SECTORES I Y II | $ 231.169.834,00 |
| 15. DESARROLLO DEL CAMPO HERMOSO | $ 121.445.376,00 |
| 16. DESARROLLO TAYRONA | $ 19.318.008,00 |

*Tabla 57 Presupuestos Acta parcial de Obra No. 2 por avance de obra contrato 827 de 2022*

### 8.1.6. Actas de Pago Parcial

La Interventoría, en cumplimiento de sus obligaciones, revisa, verifica y aprueba las Actas Parciales del Contratista, la cual es presentada posterior a la fecha de corte. El Acta de pago parcial debe estar acompañada de las respectivas memorias de cantidades, el Acta de Cantidades de obra y el Informe Mensual de Obra en el cual se relacionan todas las actividades realizadas en el periodo en los aspectos técnicos, administrativos, jurídico, financieros, sociales, SST, y ambiental, con sus respectivos anexos.

Una vez recibida la totalidad de los documentos por parte del Contratista para el pago del Acta Parcial, la Interventoría verifica una a una las memorias con el fin de validar las cantidades ejecutadas durante el periodo, las cuales son previamente revisadas y

liberadas por los residentes y el director de la Interventoría siempre y cuando cumpla con los requisitos de calidad del contrato y sean técnicamente aceptables.
Así mismo se procede con la revisión del Informe Mensual del Contratista por los profesionales de la Interventoría de cada área como son la Profesional Social, la Profesional Ambiental, la Profesional SST, los residentes y el Director, quienes emiten concepto de aprobación al Informe siempre y cuando cuente con la totalidad de la información y Anexos requeridos o en caso contrario, se solicita al Contratista la justificación, ajuste y/o cambio del documento, para aprobación del mismo por parte de la Interventoría.

| **CONTRATO DE OBRA No. 3699-2019** | | **VALOR DEL ACTA** | **% EJECUCIÓN** | **VALOR A PAGAR** | **ACUMULADO** | **SALDO** |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **Valor del Contrato** | $ 2.595.690.610,00 | | | | | |
| **Acta de corte etapa Diagnósticos** | Cuenta No.1 | $ 71.842.861,00 | 2,77% | $ 71.842.861,00 | $ 71.842.861,00 | $ 2.523.847.749 |
| **Acta de Corte No 1 Avance de Obra** | Cuenta No 2 | $ 144.081.356,00 | 5,55% | $ 144.081.356,00 | $ 215.924.217,00 | $ 2.379.766.393,00 |
| **Acta de Corte No 2 Avance de Obra** | Cuenta No 3 | $ 704.308.379,00 | 27.13% | $ 704.308.379,00 | $ $ 920.232.596,00 | $ 1.141.883.878,00 |
| **TOTAL** | | $ 920.232.596,00 | **35,45%** | $ 920.232.596,00 | $ 920.232.596,00 | |

*Tabla 58 Balance del Contrato de Obra CO-827-2022*

**Nota:** De acuerdo con las observaciones presentadas por parte del apoyo a la supervisión del contrato CIN-819-22 respecto al acta parcial de obra No. 1, se actualiza el valor de la misma.

En el periodo del presente informe tanto el contratista como la interventoría presentan cuenta de cobro No. 3 (acta parcial de Obra No. 2), correspondiente al periodo comprendido entre el 15 de mayo hasta el 14 de junio de 2023, obteniendo un avance presupuestal del 35,53%, correspondiente a los siguientes frentes:

| PARQUE | BALANCE PRESUPUESTAL | VR. ACTA PARCIAL No. 1 | VR. ACTA PARCIAL No. 2 | % |
|---|---|---|---|---|
| 1. SAN ANDRÉS | $ 43.066.765,00 | $ 24.276.000,00 | $ 16.556.765,00 | 94,81% |
| 2. VALENCIA LA CHUCUA | $ 71.593.719,00 | $ 16.260.902,00 | $ 54.434.726,00 | 98,75% |
| 3. URBANIZACIÓN BOMBAY | $ 168.512.430,00 | $ 55.884.045,00 | $ 112.410.153,00 | 99,87% |

| PARQUE | BALANCE PRESUPUESTAL | VR. ACTA PARCIAL No. 1 | VR. ACTA PARCIAL No. 2 | % |
|---|---|---|---|---|
| 4. LAS AMÉRICAS | $ 54.420.213,00 | $ 15.710.486,00 | $ 36.114.908,00 | 95,23% |
| 5. LAS AMÉRICAS SECTOR AVENIDA GALÁN | $ 218.616.363,00 | $ 0,00 | $ 17.557.493,00 | 8,03% |
| 6. URBANIZACIÓN ALOHA (ANTES MARSELLA) | $ 59.887.458,00 | $ 0,00 | $ 36.541.581,00 | 61,02% |
| 7. CIUDAD KENNEDY OCCIDENTAL SUPERMANZANA 14 | $ 207.830.560,00 | $ 5.473.420,00 | $ 52.937.924,00 | 28,11% |
| 8. CIUDAD KENNEDY SUPERMANZANA 8 | $ 219.826.214,00 | $ 20.402.459,00 | $ 97.251.112,00 | 53,52% |
| 9. BERTHA HERNÁNDEZ DE OSPINA | $ 52.682.342,00 | $ 0,00 | $ 0,00 | 0,00% |
| 10. URBANIZACIÓN GRAN BRITALIA | $ 140.308.762,00 | $ 0,00 | $ 0,00 | 0,00% |
| 11. PINAR DEL RIO | $ 203.779.407,00 | $ 0,00 | $ 105.231.722,00 | 51,64% |
| 12. RIVERAS DE OCCIDENTE | $ 312.490.679,00 | $ 0,00 | $ 147.396.606,00 | 47,17% |
| 13. SANTA CATALINA I Y II SECTOR | $ 246.876.582,00 | $ 0,00 | $ 0,00 | 0,00% |
| 14. UNIR 1 - ETAPA I SECTORES I Y II | $ 231.169.834,00 | $ 0,00 | $ 0,00 | 0,00% |
| 15. DESARROLLO DEL CAMPO HERMOSO | $ 121.445.376,00 | $ 0,00 | $ 0,00 | 0,00% |
| 16. DESARROLLO TAYRONA | $ 19.318.008,00 | $ 0,00 | $ 0,00 | 0,00% |
| **VALOR TOTAL** | | | | |

*Tabla 59 Acta Parcial No. 1 por Avance Contrato de Obra CO-827-2022*

**Nota:** Los valores antes relacionados corresponde a los valores directos de obra, es decir, que no se relacionan los demás costos, razón por la cual, pueden variar a los valores totales indicados en la tabla 48.

Adicional al valor relacionado en el acta parcial 2, el contratista mediante dicha acta, realiza el cobro por concepto de los componentes ambiental, SST, social y plan de

manejo de tránsito por $29.771.491,59, lo cual nos da un valor total por $706.204.481,00 como se relaciona en la tabla 48.

## 8.2. CONTRATO DE INTERVENTORÍA

### 8.2.1. Actas de Pago Parcial

De conformidad a lo establecido en el contrato de interventoría CIN No. 819 de 2022, se acordó que el FDLK pagara a ala interventoría la suma total del contrato así:

El FDLK pagará actas hasta completar el noventa por ciento (90%), del valor del contrato de interventoría, en pagos mensuales. Los pagos serán causados mes vencido y se cancelarán de acuerdo con el avance físico de obra aprobado y registrado en las actas de corte de obra e informes aprobados por la interventoría y se cancelarán contra entrega, aprobación del informe mensual de interventoría y todos sus soportes. B.

Pago del saldo del 10% contra firma del acta de entrega a satisfacción y liquidación del contrato. El saldo de diez por ciento (10%) del valor total, se pagará así:

a) Un cinco por ciento (5%) del valor total se cancelará una vez suscrita el acta de recibo a satisfacción de las obras, la entrega del informe final de obra y de interventoría, la entrega de la documentación del contrato de obra al momento del pago y la entrega del borrador del acta de liquidación del contrato de obra, con los lineamientos y documentos requeridos por parte del FONDO para la suscripción de la misma y estará supeditado al recibo a satisfacción de estos documentos, por parte del Fondo de Desarrollo local de Kennedy.

b) Un cinco por ciento (5%) del valor del valor total se cancelará con la suscripción del acta de liquidación del contrato de interventoría. Para efectos de los desembolsos de los que trata la presente cláusula.

En virtud de lo anterior y en cumplimiento de las obligaciones contractuales, la Interventoría presenta a la Entidad el Acta de Pago Parcial junto con el Informe Mensual posterior a la fecha de corte de este, en el cual se relacionen todas las actividades realizadas en el periodo, así como las gestiones y controles llevados para la ejecución del contrato en los aspectos técnicos, administrativos, financieros, sociales, SST, ambiental, y jurídico, con sus respectivos Anexos.

| CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. CIN 819-2022 | | VALOR COSTO FIJO ETAPA DIAGNOSTICOS | % AVANCE DE OBRA | VALOR TOTAL A PAGAR | ACUMULADO | SALDO |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Valor del Contrato | $320.808.530 | | | | | |
| Acta de corte etapa Diagnósticos | Cuenta No.1 | $ 8.879.256,46 | 2,77% | $ 8.879.256,46 | $ 8.879.256,46 | $ 311.929.273,54 |
| Acta de Corte No 1 Avance de Obra | Cuenta No.2 | $17.807.410,42 | 5,55% | $17.807.410,42 | $26.686.666,89 | $ 294.121.863,11 |
| Acta de Corte No 2 Avance de Obra | Cuenta No.3 | $87.047.406,52 | 27,13% | $87.047.406,52 | $113.734.073,41 | $ 141.128.563,98 |
| **TOTAL** | | **$ 113.734.073,41** | 35,45% | **$113.734.073,41** | | |

*Tabla 60 balance del contrato de interventoría CIN-819-2022*

En el periodo del presente informe tanto el contratista como la interventoría presentan cuenta No. 3 por avance de obra, correspondiente al periodo comprendido entre el 15 de mayo hasta el 14 de junio de 2023.

# 9. ASPECTOS JURÍDICOS

## 9.1. SEGUIMIENTO A LAS PÓLIZAS CONTRACTUALES

Se revisa el estado actual de las pólizas de los contratos de obra e interventoría, se evidencia que los mismos a la fecha están debidamente actualizados según las condiciones actuales establecidos contractualmente a nivel de las garantías.

De acuerdo con lo anterior, a continuación, se presenta un resumen del estado actual a nivel de pólizas del proceso:

### 9.1.1. Contrato de Obra

**PÓLIZA DE SEGUROS DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL- ANEXO 0**
**Asegurador:** Aseguradora solidaria de Colombia
**Beneficiario:** FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE KENNEDY
**Tomador:** CONSORCIO PARQUES EDC 2023
**Póliza No**: 895-47-994000007333
**(ANEXO 8)**

| Riesgos amparados | Vigencias | | Monto |
|---|---|---|---|
| | desde | hasta | |
| Cumplimiento del contrato | 23/12/2022 | 23/11/2023 | $778,707,183.00 |
| Pago de salarios, prestaciones sociales e independientes | 23/12/2022 | 23/07/2026 | $129,784,530.00 |
| estabilidad y calidad de la obra | Tiene vigencia de tres años, contados a partir de la fecha de suscripción del acta de recibo y entrega final de la obra. | | $519,138,122.00 |
| calidad del bien | 23/12/2022 | 23/07/2025 | $259,569,061.00 |

*Tabla 61 póliza de seguro de cumplimiento estatal – firma del contrato*

**PÓLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL- ANEXO 1**
**Asegurador:** ASEGURADORA SOLIDARIA
**Beneficiario:** TERCEROS AFECTADOS
**Tomador:** CONSORCIO PARQUES EDC 2023
**Póliza No:** 895-74-994000004470
**(ANEXO 9)**

| RIESGO ASEGURADO | VIGENCIA | | VALOR ASEGURADO |
|---|---|---|---|
| | DESDE | HASTA | |
| PREDIOS LABORALES Y OPERACIONALES. | 01/01/2023 | 23/07/2023 | $ 464.000.000,00 |
| CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS | 01/01/2023 | 23/07/2023 | $ 464.000.000,00 |
| VEHÍCULOS PROPIOS Y NO PROPIOS | 01/01/2023 | 23/07/2023 | $ 464.000.000,00 |
| GASTOS MEDIOS | 01/01/2023 | 23/07/2023 | $ 464.000.000,00 |
| RESPONSABILIDAD CIVIL CRUZADA | 01/01/2023 | 23/07/2023 | $ 464.000.000,00 |

*Tabla 62 póliza de seguro de responsabilidad civil – firma del contrato*

**PÓLIZA DE SEGUROS DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL- ANEXO 1**
**Asegurador:** Aseguradora solidaria de Colombia
**Beneficiario:** FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE KENNEDY
**Tomador:** CONSORCIO PARQUES EDC 2023
**Póliza No**: 895-47-994000007333
**(ANEXO 8)**

| Riesgos amparados | Vigencias | | Monto |
|---|---|---|---|
| | desde | hasta | |
| Cumplimiento del contrato | 15/02/2023 | 15/01/2024 | $778,707,183.00 |
| Pago de salarios, prestaciones sociales e independientes | 15/02/2023 | 15/09/2026 | $129,784,530.00 |
| estabilidad y calidad de la obra | Tiene vigencia de tres años, contados a partir de la fecha de suscripción del acta de recibo y entrega final de la obra. | | $519,138,122.00 |
| calidad del bien | 15/02/2023 | 15/09/2025 | $259,569,061.00 |

*Tabla 63 póliza de seguro de cumplimiento estatal – Acta de inicio*

**PÓLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL- ANEXO 3**
**Asegurador:** ASEGURADORA SOLIDARIA
**Beneficiario:** TERCEROS AFECTADOS
**Tomador:** CONSORCIO PARQUES EDC 2023
**Póliza No:** 895-74-994000004470

**(ANEXO 9)**

| RIESGO ASEGURADO | VIGENCIA | | VALOR ASEGURADO |
|---|---|---|---|
| | DESDE | HASTA | |
| PREDIOS LABORALES Y OPERACIONALES. | 15/02/2023 | 15/09/2023 | $ 464.000.000,00 |
| CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS | 15/02/2023 | 15/09/2023 | $ 464.000.000,00 |
| VEHÍCULOS PROPIOS Y NO PROPIOS | 15/02/2023 | 15/09/2023 | $ 464.000.000,00 |
| GASTOS MEDIOS | 15/02/2023 | 15/09/2023 | $ 464.000.000,00 |
| RESPONSABILIDAD CIVIL CRUZADA | 15/02/2023 | 15/09/2023 | $ 464.000.000,00 |

*Tabla 64 póliza de seguro de responsabilidad civil – Acta de inicio*

Se generaron observaciones a las pólizas por medio de correo electrónico el día 23 de enero de 2023 las cuales fueron subsanadas por el contratista mediante correo electrónico el día 25 de enero, su aprobación se realizó por la entidad FDLK mediante el secop II.

### 9.1.2. Contrato de Interventoría

**PÓLIZA DE SEGUROS DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL-ANEXO 0**
**Asegurador:** seguros del estado
**Beneficiario:** FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE KENNEDY
**Tomador:** CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO SAS
**Póliza No**: 14-44-101170455
**(ANEXO 10)**

| Riesgos amparados | Vigencias | | Monto |
|---|---|---|---|
| | desde | hasta | |
| Cumplimiento del contrato | 23/12/2022 | 22/01/2024 | $96,242,559.00 |
| Pago de salarios, prestaciones sociales e IND | 23/12/2022 | 22/07/2026 | $16,040,426.50 |
| Calidad de servicio | 23/12/2022 | 22/12/2025 | $96,242,559.00 |

*Tabla 65 póliza de seguro de cumplimiento estatal – firma del contrato*

**POLIZA DE SEGUROS DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL-ANEXO 2**
**Asegurador:** seguros del estado
**Beneficiario:** FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE KENNEDY
**Tomador:** CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO SAS

**Póliza No**: 14-44-101170455
**(ANEXO 10)**

| Riesgos amparados | Vigencias | | Monto |
|---|---|---|---|
| | desde | hasta | |
| Cumplimiento del contrato | 15/02/2023 | 16/03/2024 | $96,242,559.00 |
| Pago de salarios, prestaciones sociales e IND | 15/02/2023 | 14/09/2026 | $16,040,426.50 |
| Calidad de servicio | 15/02/2023 | 14/02/2026 | $96,242,559.00 |

*Tabla 66 póliza de seguro de cumplimiento estatal – Acta de Inicio*

Las pólizas fueron aprobadas por la entidad FDLK ante el secop II.

## 9.2. SEGUIMIENTO A LAS MODIFICACIONES CONTRACTUALES

En el periodo del presente informe no se han realizado modificaciones contractuales tanto al contrato de obra como de interventoría.

## 9.3. BITÁCORA DE OBRA

De acuerdo con el proceso de ejecución de las labores realizadas para el periodo comprendido entre el del 15 de abril al 14 de mayo se adjuntan copias de los soportes correspondientes a lo registrado en la bitácora de obra **(ANEXO 11).**

## 9.4. SEGUIMIENTO A LA MATRIZ DE RIESGOS CONTRACTUAL

De conformidad a lo establecido en el Anexo A "MATRIZ DE RIESGOS" de los Pliegos de Condiciones del Contrato de Interventoría No. **819 – 2022**, se realiza el análisis y seguimiento de los riesgos contractuales, los cuales pueden estar expuesto el mismo **(ANEXO No 12).**

# 10. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

## 10.1. CONCLUSIONES

Al momento de consolidar los presupuestos para cada frente se tuvo en cuenta el presupuesto inicial, las visitas iniciales y las necesidades planteadas por la comunidad.

El planteamiento de realizar mesas de trabajo para verificación y definición de los alcances de las intervenciones entre la entidad, interventoría y contratista fue un aporte positivo para aterrizar los alcances y los presupuestos, lo cual sirvió para determinar los tipos de juegos a implementar y la cantidad de acuerdo a las necesidades, lo anterior también permitió balancear los mismos como se pudo evidenciar en la terminación de la etapa de diagnósticos.

Esto permitió avanzar con la consolidación completa de los diagnósticos y llegar a feliz término con esta etapa indispensable para el buen desarrollo de la etapa de obra ya que entre más completo este el diagnóstico, menos imprevistos se van a presentar, razón por la cual, a partir de la terminación de dicha etapa se ha realizado el seguimiento a los documentos derivados de la misma, como también a las actividades desarrolladas por parte del contratista en obra.

Acorde con lo anterior, se ha continuado con las siguientes actividades entre otras:

- Se mantiene el contacto con los representantes de la comunidad (presidentes de juntas de acción comunal) en cada uno en ejecución.
- Se recopilo las inquietudes de la comunidad, en los parques: Pinar del Rio, Gran Britalia, Bertha Hernández y Riveras de Occidente; los cuales iniciaron el 5 de junio de acuerdo a la programación de obra; las cuales fueron transmitidas a la entidad FDLK.
- Se llevó a cabo las reuniones de inicio de obra en los cuatro parques programados donde se verifico que en parques: Gran Britalia se requiere considerar instalar un juego infantil diferente al presupuestado y más acorde con la edad de los niños del sector según solicitud de la comunidad; Bertha Hernández se efectúa reunión entre la FDLK y la comunidad para concertar la intervención a ejecutar debido a que en este parque se presentan intereses de tres comunidades; en Pinar del Rio la comunidad solicita adicionalmente verificar el manejo de aguas del parque porque se inunda; Riveras de Occidente manifiestan estar de acuerdo con la intervención propuesta, que es un juego infantil con cerramiento y piso de caucho.

## 10.2. RECOMENDACIONES

- Dado el tiempo contractual para la ejecución de obra y ya teniendo los presupuestos definidos, así como la programación de ejecución de obra, recomendamos hacer las compras de las maquinas Biosaludables y la de los juegos infantiles; debido a que el suministro de estos requiere un tiempo producción y/o importación.
- Se obtienen los resultados de laboratorio de las tomas de densidades a los rellenos presentados por el contratista, que a continuación se relacionan:
    a. 08-190 Bombay
    b. 08-427 Las Américas
    c. 08-149 San Andrés
    d. 08-347 Supermanzana 8
    e. 08-012 Urbanización Aloha
- Se recomienda que en cada frente de ejecución se tome en cuenta las recomendaciones del especialista (geotecnia) presentadas en dichos resultados, esto para garantizar el proceso constructivo de cada uno de los parques.
- Con base a la información obtenida de los alcances de parques se recomienda al contratista dar continuidad con los permisos respectivos de PMT restantes según programación de obra, debido a que estos trámites requieren de un tiempo de revisión y aprobación por parte de las entidades correspondientes.
- Presentar los resultados de ensayos de laboratorio de los concretos y la toma de densidades de los rellenos aprobados lo antes posible para tener la certeza de que se está cumpliendo con las especificaciones requeridas por norma.
- Recomendamos que antes de iniciar excavaciones, verificar la presencia de redes de servicios públicos (gas, acueducto, energía, teléfonos etc.) y proteger sumideros en vías aledañas.
- En Parque Supermanzana 8, implementar plan de contingencia debido al

## 10.3. PLANTEAMIENTO DE SOLUCIONES

A continuación, se describen las posibles soluciones para minimizar el impacto frente a los posibles imprevistos y atrasos que pudieran presentarse durante el desarrollo del contrato

- El contratista de obra deberá elaborar planes de contingencias para implementar acciones de mitigación de atraso si se presentara en la etapa de ejecución de

obra como es el caso de parque Américas sector Galán, Gran Britalia, Bertha Hernández donde la comunidad retraso la decisión de lo que realmente quería para su parque, o en su defecto ajustar la programación acorde con el inicio real del mismo.

- En la etapa de obra se debe exigir al contratista de obra el cumplimiento del personal operativo independiente para cada frente de obra, con el fin de no presentarse atrasos al momento de contar con frentes simultáneos en ejecución
- Contar con un plan de compras o adquisiciones acertado, teniendo en cuenta que se requiere importar los juegos y estos requieren de un tiempo de importación y legalización, con el fin de que estos no se conviertan en la ruta crítica del proyecto.
- Realizar control constante a la matriz de riesgos, con el fin de evidenciar los posibles planes a implementar con el fin de evitar los riesgos previsibles.

Impacto de la solución.

- Nivelación de las actividades programadas y cumplimiento del objeto contractual.
- Cumplimiento a los compromisos pactados.
- De no cumplirse con la mitigación del atraso se podría generar el incumplimiento por atraso de actividades.
- Celeridad en la consolidación y entrega de la información completa para dar cumplimiento y cierre de la etapa de diagnósticos

Control: monitoreo cambios.

- Llevar a cabo control semanal de los avances con el fin de establecer el cumplimiento de los objetivos establecidos. Cada avance o atraso será reportado a la supervisión del contrato de obra.
- Se convocaron mesas de trabajo para revisar estado actual de actividades pendientes por ejecutar.
- Se consolidaron mesas de trabajo entre profesionales de ser necesario con el fin de solucionar dudas o situaciones que requieran aprobación, con el fin de acelerar los procesos
- Si se presenta atraso en algún entregable o compromiso pactado que afecte el buen desarrollo y cumplimiento del proyecto se generaran informes de

incumplimiento los cuales serán presentados a la entidad con el fin de que se inicie el proceso sancionatorio correspondiente.

- Se solicitarán planes de contingencia para verificar su cumplimiento si es necesario con el fin de mitigar los atrasos que puedan presentarse

# ANEXO 1. ACTAS DE COMITÉ TECNICO

| ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. | **ACTA DE REUNIÓN** | BOGOTÁ \| SECRETARÍA DE GOBIERNO |
|---|---|---|

| **Acta de comité No. 12** | |
|---|---|
| **Asunto / tema:** | Comité de seguimiento No. 12 mediante el cual se revisará el avance y estado del contrato. |
| **Fecha de la reunión:** | **Lugar de la reunión:** |
| Dieciocho (18) de mayo del 2023 | Virtual |
| **Hora de inicio:** | **Hora de Finalización:** |
| 9:30 am | 10:15am |
| **Nombre y cargo de quien convoca la reunión:** | FDLK, Contratista e Interventoría |

| Nombres y Apellidos | Cargo | Dependencia | Entidad |
|---|---|---|---|
| Luis Felipe Peña Vargas | Infraestructura-FDLK | COP-827-2022 | ALCALDÍA LOCAL DE KENNEDY |
| Luis Alfredo granados | Contratista | COP-827-2022 | CONSORCIO PARQUES EDC 2023 |
| José Orlando Peña B | Contratista | COP-827-2022 | CONSORCIO PARQUES EDC 2023 |
| Ingrid Báez | Contratista | COP-827-2022 | CONSORCIO PARQUES EDC 2023 |
| Andrés Pulido Ospina | Contratista | COP-827-2022 | CONSORCIO PARQUES EDC 2023 |
| Yesica Agudelo | Contratista | COP-827-2022 | CONSORCIO PARQUES EDC 2023 |
| Diana Santamaria | Contratista | COP-827-2022 | CONSORCIO PARQUES EDC 2023 |
| Sebastián salamanca | Contratista | COP-827-2022 | CONSORCIO PARQUES EDC 2023 |
| Wilmer Merlano Báez | Contratista | COP-827-2022 | CONSORCIO PARQUES EDC 2023 |
| Lisdy Johana Castro Parrado | Interventoría | CIN-819-2022 | CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO S.A.S |
| Alfredo Callejas Vallejo | Interventoría | CIN-819-2022 | CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO S.A.S |
| Ginna Mariño | Interventoría | CIN-819-2022 | CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO S.A.S |

| **Objetivo de la reunión/comité** |
|---|
| El comité de seguimiento No. 12 tiene como fin determinar el avance y estado del contrato de obra |
| **Agenda / orden del día** |
| **1.** Verificación de compromisos<br>**2.** Estado general del contrato<br>**3.** Aspectos técnicos<br>**4.** Aspectos Administrativos y financieros |

| ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. | **ACTA DE REUNIÓN** | BOGOTÁ \| SECRETARÍA DE GOBIERNO |
|---|---|---|

**5.** Aspectos SST
**6.** Aspectos Ambientales
**7.** Aspectos Sociales

**Documentos Integrales de la reunión**

**1.** Informe Semanal de Interventoría No. 13
**2.** Evidencia de asistentes a la reunión

**Desarrollo**

Siendo la 9:30 am se da inicio al comité de seguimiento No. 12 en compañía de la Entidad FDLK, Interventoría y Contratista teniendo como soporte, el informe semanal No. 13 y los compromisos adquiridos en el tema de los diagnósticos se determina lo siguiente:

**1. Verificación de compromisos**

| No. | Compromiso Establecido | Nombre y Dependencia del responsable | Fecha de Compromiso | Estado |
|---|---|---|---|---|
| **1** | Corrección y radicación informe técnico de diagnósticos | CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO SAS | 12/05/2023 | Cumplido |
| **2** | Entrega de resultados Laboratorios y/o apiques | CONSORCIO PARQUES EDC 2023 | 08/05/2023 | Cumplido – En verificación por parte de la Interventoría |
| **3** | Radicación informe mensual de obra No. 2 | CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO SAS | 12/05/2023 | Cumplido |
| **4** | Acta de reunión 5 mayo de 2023 con Don Cesar Africano | CONSORCIO PARQUES EDC 2023 | 05/05/2023 | cumplido |
| **5** | Aval por parte de la interventoría PMTs remitidos por parte del contratista | CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO SAS | 11/05/2023 | Cumplido |
| **6** | Certificados de calidad órdenes de compra, y laboratorios de subbase reciclada | CONSORCIO PARQUES EDC 2023 | Pendiente complementar información | Cumplido – En verificación por parte de la Interventoría |
| **7** | Corrección PMT´s | CONSORCIO PARQUES EDC 2023 | 11/05/23 | Cumplido |
| **8** | Cuadro con listado de personas que se benefician en la localidad de Kennedy | CONSORCIO PARQUES EDC 2023 | 8/05/2023 | cumplido |

| No. | Compromiso Establecido | Nombre y Dependencia del responsable | Fecha de Compromiso | Estado |
|---|---|---|---|---|
| **9** | Radicación análisis de precios unitarios no previstos | CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO SAS | 12/05/2023 | Cumplido |
| **10** | Radicación Informe mensual de interventoría No. 2 | CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO SAS | 12/05/2023 | Cumplido |
| **11** | Presentación PMT faltantes | CONSORCIO PARQUES EDC 2023 | 15/05/2023 | Se presentaron cuatro (en revisión por la interventoría), pendiente 186, 620 y 681. |

**2. Estado general del contrato**

**2.1. Programación**: De acuerdo con el informe semanal No. 13 correspondiente al periodo del 08 de mayo al 14 de mayo de 2023, el programado y ejecutado es el siguiente:

| | Programado | Ejecutado | Diferencia |
|---|---|---|---|
| **Proyecto General** | 7,80% | 8,41% | +0,61% |
| **Etapa de Diagnósticos** | 100,00% | 100,00% | 0,00% |
| **Etapa de Obra** | 3,72% | 6,29% | +0,66% |

**3. Aspectos Técnicos**

**3.1.** Acorde con el cronograma de obra presentado por el contratista, actualmente se tienen los siguientes avances:

| Parque | Programado | Ejecutado | Diferencia |
|---|---|---|---|
| **San Andrés** | 45,47% | 67,05% | +21,58% |
| **Valencia La Chucua** | 18,19% | 17,37% | -0,82% |
| **Urbanización Bombay** | 40,04% | 39,22% | -0,82% |
| **Las Américas** | 14,91% | 19,38% | +4,47% |
| **Las Américas sector av. galán** | 0,79% | 0,00% | -0,31% |
| **Urbanización Aloha** | 11,15% | 5,29% | -5,86% |
| **Supermanzana 8** | 7,09% | 11,40% | +4,31% |
| **Supermanzana 14** | 1,07% | 1,64% | +0,57% |

**3.2.** De acuerdo con los parques que se encuentran en ejecución el contratista se encuentra realizando las siguientes actividades:

- Relleno y compactado de bases sub bases, en canchas y anden
- Mantenimiento mallas contra impacto, excavaciones, senderos peatonales
- Instalación de bordillos, vaciado de placas.
- Se tiene previsto el día de hoy 18 de mayo de 2023 la llegada de concreto para vaciado en placas san Andrés tramo 2 y Américas

**3.3.** Pendiente la presentación de los siguientes PMTs:

- DESARROLLO DEL CAMPO HERMOSO
- SANTA CATALINA I Y II SECTOR
- DESARROLLO TAYRONA

**3.4.** Teniendo en cuenta que falta alrededor de un mes para la entrega de algunos parques (Valencia la Chucua, Supermanzana 8), es importante que el contratista indique las fechas de llegada de los juegos infantiles y/o biosaludables.

El contratista indica que los biosaludables ya se encuentran todos en bodega, por lo tanto, está pendiente finalizar las placas para dar inicio con su instalación, respecto a los juegos grecorromanos los mismos están en producción por parte del fabricante para entrega en las fechas establecidas de la programación sin ninguna novedad.

Los juegos infantiles como castillo medieval, se está a la espera de finalizar las placas para proceder con su instalación, en cuanto a los juegos internacionales están en fabricación los tiempos de llegada son aproximadamente 2 meses (llegada al país) desde la orden de compra, posterior a ello 15 días de proceso de nacionalización. Esto para dar cumplimiento al cronograma.

**4. Aspectos Administrativos y Financieros**

**4.1.** Pendiente radicación Informes de gestión No. 3

**4.2.** Pendiente radicación acta parcial de obra

**4.3.** Desde esta semana se iniciaron comités en cuanto a cada uno los componentes SST, ambiental y social y los profesionales compartieron las actas correspondientes.

**5. Componente SST**

**5.1** Se le recomienda al área SST se realice el cerramiento perimetral en la zona donde se va realizar la cañuela al finalizar los acabados del sendero del parque san Andrés.

**6. Componente Ambiental**

**6.1** se protegieron los elementos arbóreos del parque supermanzana 14

**7. Componente Social**

**7.1.** El día 11 de mayo se realizó reunión con la comunidad de socialización con respecto al parque Américas Av. Galán posterior a ello el día 15 de mayo se hace reunión de inicio con la comunidad donde se le indica la nueva intervención en el parque a la que ellos están de acuerdo se prevé iniciar actividades en este parque el día lunes 23 de mayo.

**7.2.** El contratista levanta actas con la comunidad en los parques Américas para el levantamiento de las llantas que se encuentra en el parque y supermanzana 14 para reubicación de juego infantil

| ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. | **ACTA DE REUNIÓN** | BOGOTÁ \| SECRETARÍA DE GOBIERNO |
|---|---|---|

**8. Contrato de Interventoría**

**8.1.** Pendiente radicación informe mensual 3

**8.2.** Pendiente subsanación acta de diagnósticos de acuerdo con las observaciones presentadas el día 17 de mayo de 2023.

No siendo otro el motivo se cierra el comité a las 10:15 de la mañana del día 18-mayo-2023

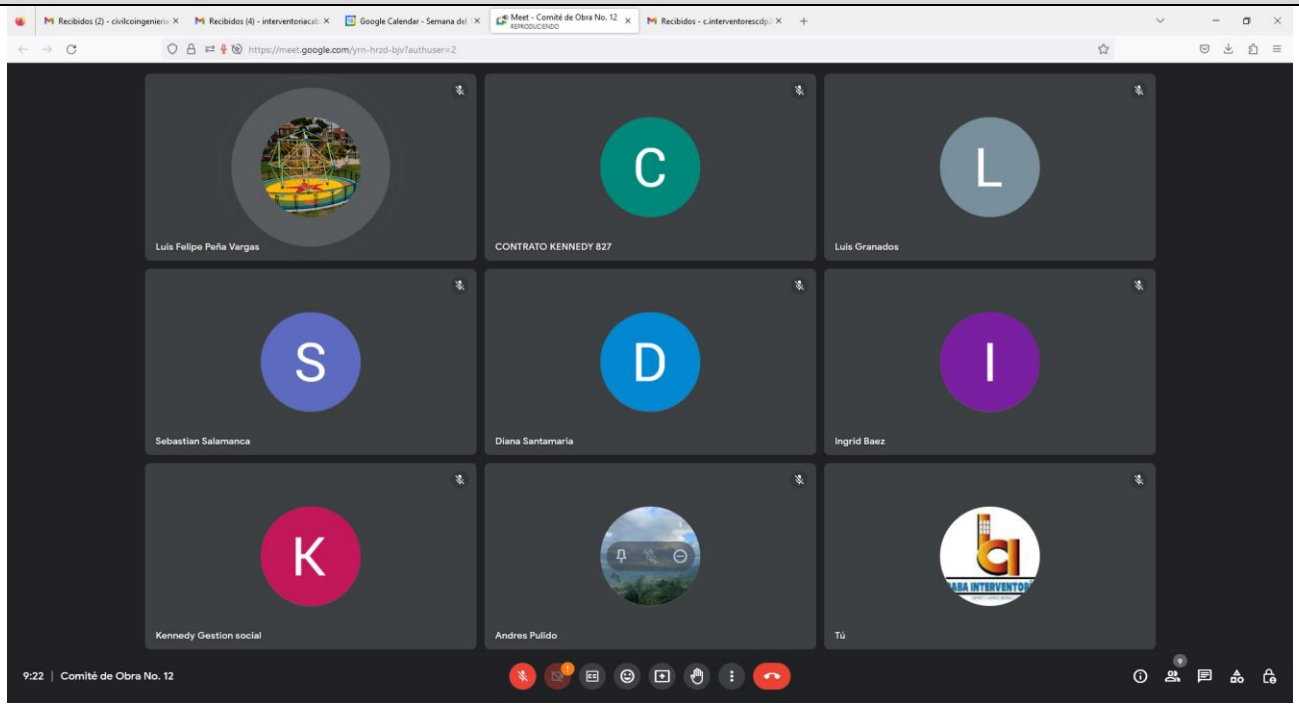
| **Compromisos Generados** | | | |
|---|---|---|---|
| **No.** | **Compromiso Establecido** | **Nombre y Dependencia del responsable** | **Fecha de Compromiso** |
| **1** | Corrección de cuenta de cobro diagnósticos | CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO SAS | 23/05/2023 |
| **2** | Programación de reuniones de avance | CONSORCIO PARQUES EDC 2023 | 19/05/2023 |
| **3** | Cargar archivo de personas que se benefician en la localidad de Kennedy | CONSORCIO PARQUES EDC 2023 | 18/05/2023 |
| **4** | Enviar acta don africano | CONSORCIO PARQUES EDC 2023 | 18/05/2023 |
| **5** | Compartir actas de comité componentes SST, ambiental y social | CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO SAS | 19/05/2023 |
| **6** | Observaciones componentes SST, ambiental y social informe No.3 | CONSORCIO PARQUES EDC 2023 | 19-20/05/2023 |
| **7** | Radicación informe mensual No.3 | CONSORCIO PARQUES EDC 2023 | 19-20/05/2023 |
| **8** | Comité integral virtual con todos los componentes | CONSORCIO PARQUES EDC 2023, CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO SAS | 31/05/2023 |

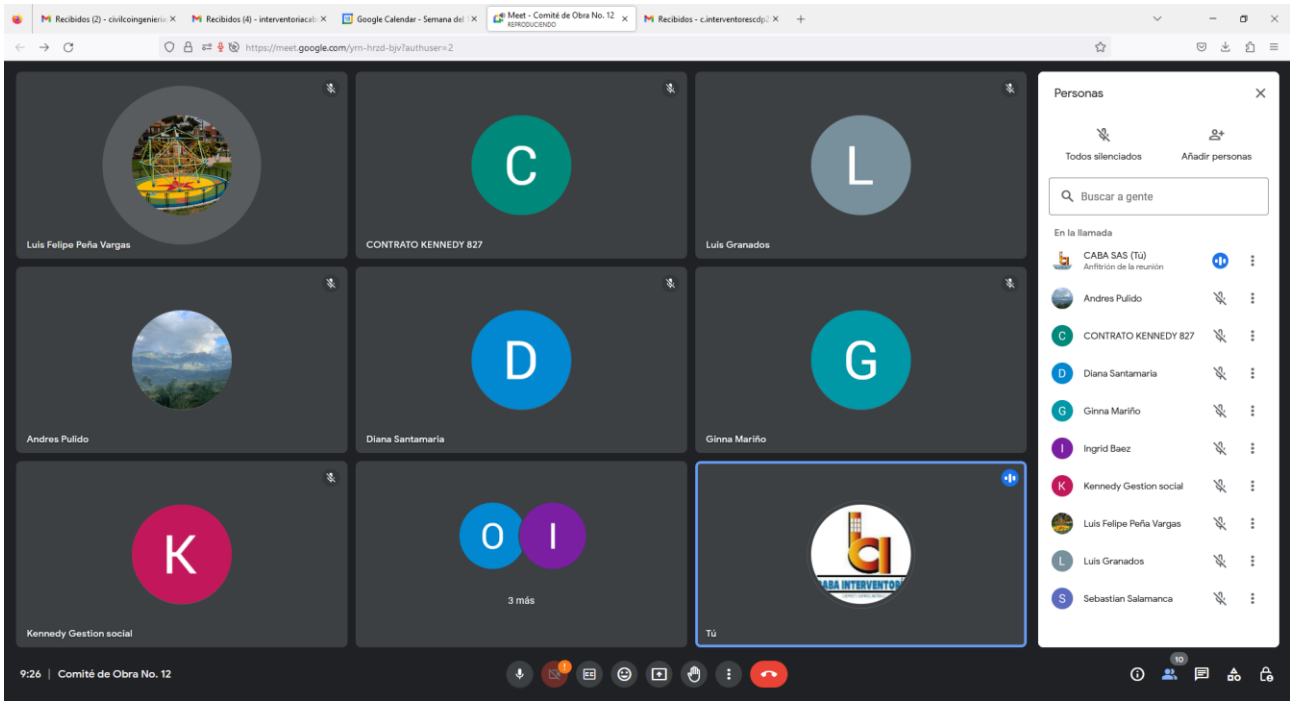
| **Decisiones / Conclusiones** |
|---|
| |

| **¿Se requiere una nueva reunión?** | **SI** | **X** | **NO** | | **Fecha:** | 25-may-2023 |
|---|---|---|---|---|---|---|

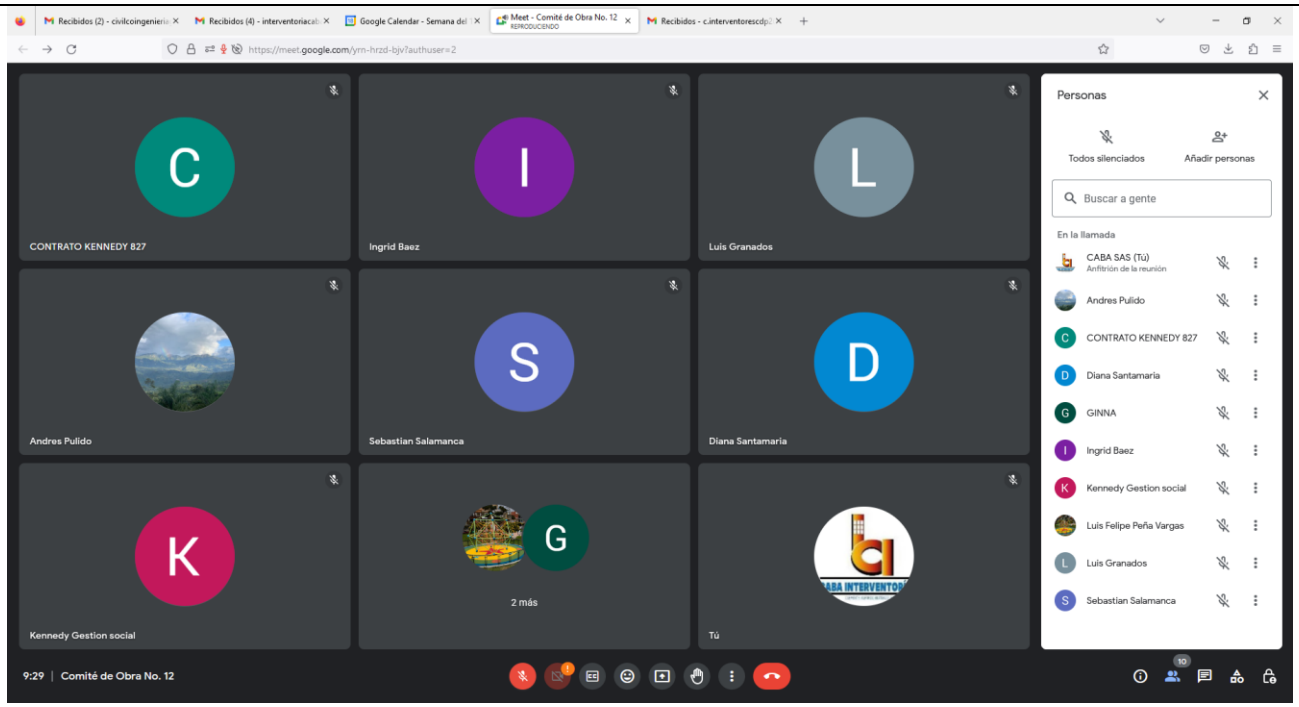
| ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. | ACTA DE REUNIÓN | BOGOTÁ \| SECRETARÍA DE GOBIERNO |
|---|---|---|

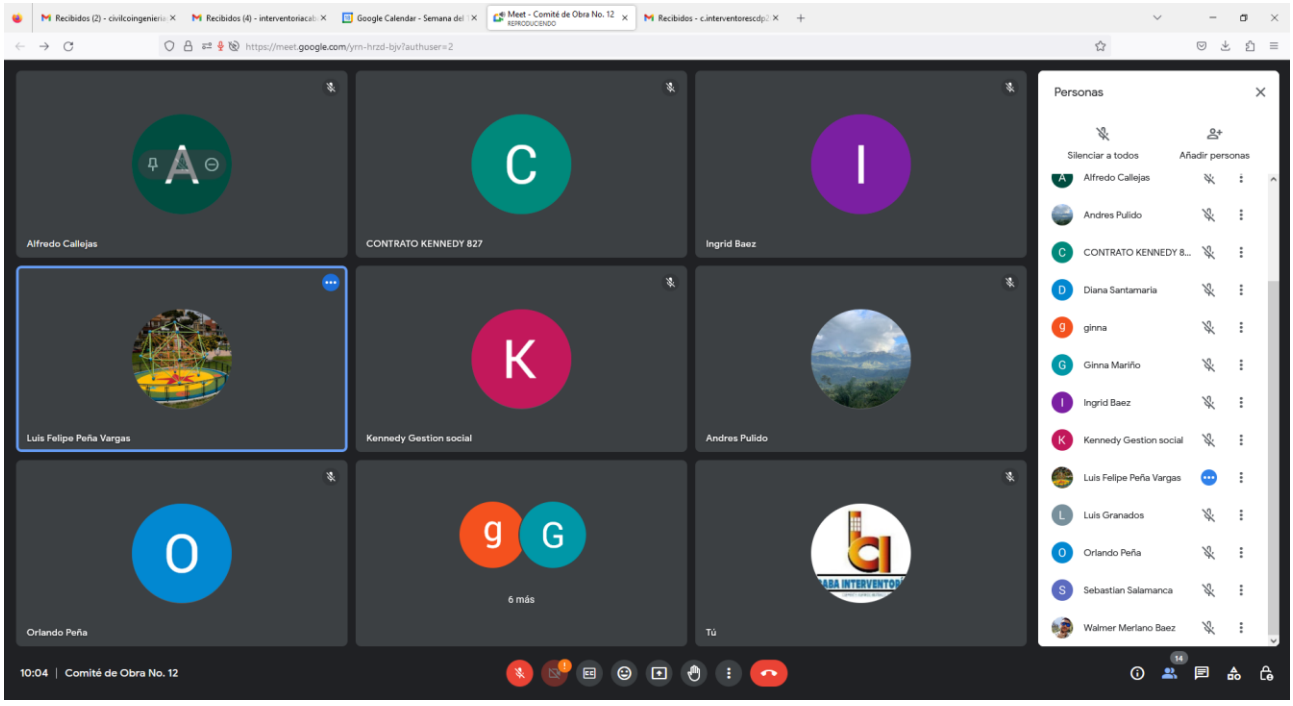
## EVIDENCIA DE ASISTENCIA



| ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. | ACTA DE REUNIÓN | BOGOTÁ SECRETARÍA DE GOBIERNO |
|---|---|---|



| ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. | **ACTA DE REUNIÓN** | BOGOTÁ \| SECRETARÍA DE GOBIERNO |
|---|---|---|

| **Acta de comité No. 13** | |
|---|---|
| **Asunto / tema:** | Comité de seguimiento No. 13 mediante el cual se revisará el avance y estado del contrato. |
| **Fecha de la reunión:** | **Lugar de la reunión:** |
| veinticinco (25) de mayo del 2023 | Parque Supermanzana 14 |
| **Hora de inicio:** | **Hora de Finalización:** |
| 2:30pm | 3:15pm |
| **Nombre y cargo de quien convoca la reunión:** | FDLK, Contratista e Interventoría |

| Nombres y Apellidos | Cargo | Dependencia | Entidad |
|---|---|---|---|
| Luis Felipe Peña Vargas | Infraestructura-FDLK | COP-827-2022 | ALCALDÍA LOCAL DE KENNEDY |
| José Orlando Peña B | Contratista | COP-827-2022 | CONSORCIO PARQUES EDC 2023 |
| Andrés Pulido Ospina | Contratista | COP-827-2022 | CONSORCIO PARQUES EDC 2023 |
| Yesica Agudelo | Contratista | COP-827-2022 | CONSORCIO PARQUES EDC 2023 |
| Luis Alfredo granados | Contratista | COP-827-2022 | CONSORCIO PARQUES EDC 2023 |
| Andrea Rubio R | Interventoría | CIN-819-2022 | CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO S.A.S |
| Alfredo Callejas Vallejo | Interventoría | CIN-819-2022 | CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO S.A.S |
| Ginna Mariño | Interventoría | CIN-819-2022 | CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO S.A.S |

**Objetivo de la reunión/comité**

El comité de seguimiento No. 13 tiene como fin determinar el avance y estado del contrato de obra

**Agenda / orden del día**

1. Verificación de compromisos
2. Estado general del contrato
3. Aspectos técnicos
4. Aspectos Administrativos y financieros
5. Aspectos SST
6. Aspectos Ambientales
7. Aspectos Sociales

**Documentos Integrales de la reunión**

1. Informe Semanal de Interventoría No. 14
2. Evidencia de asistentes a la reunión

| ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. | **ACTA DE REUNIÓN** | BOGOTÁ \| SECRETARÍA DE GOBIERNO |
|---|---|---|

**Desarrollo**

Siendo las 2:30pm se da inicio al comité de seguimiento No. 13 en compañía de la Entidad FDLK, Interventoría y Contratista teniendo como soporte, el informe semanal No. 14 y los compromisos adquiridos en el tema de los diagnósticos se determina lo siguiente:

**1. Verificación de compromisos**

| No. | Compromiso Establecido | Nombre y Dependencia del responsable | Fecha de Compromiso | Estado |
|---|---|---|---|---|
| **1** | Corrección de cuenta de cobro diagnósticos | CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO SAS | 18/05/2023 | cumplido |
| **2** | Entrega de resultados Laboratorios y/o apiques | CONSORCIO PARQUES EDC 2023 | 08/05/2023 | Cumplido – En verificación por parte de la Interventoría |
| **3** | Programación de reuniones de avance | CONSORCIO PARQUES EDC 2023 | 19/05/2023 | Cumplido |
| **4** | Cargar archivo de personas que se benefician en la localidad de Kennedy | CONSORCIO PARQUES EDC 2023 | 18/05/2023 | cumplido |
| **5** | Enviar acta don africano | CONSORCIO PARQUES EDC 2023 | 18/05/2023 | cumplido |
| **6** | Compartir actas de comité componentes SST, ambiental y social | CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO SAS | 19/05/2023 | Cumplido |
| **7** | Observaciones componentes SST, ambiental y social informe No.3 | CONSORCIO PARQUES EDC 2023 | 19-20/05/2023 | Cumplido se le dejaron observaciones al informe SST y social pendiente observaciones área ambiental. |
| **8** | Radicación informe mensual No.3 | CONSORCIO PARQUES EDC 2023 | 19-20/05/2023 | Cumplido se revisó por parte de a interventoría y se dejaron observaciones |

| No. | Compromiso Establecido | Nombre y Dependencia del responsable | Fecha de Compromiso | Estado |
|---|---|---|---|---|
| **9** | Radicación informe mensual No.3 | CONSORCIO PARQUES EDC 2023 | 19-20/05/2023 | pendiente |
| **10** | Comité integral virtual con todos los componentes | CONSORCIO PARQUES EDC 2023, CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO SAS y FDLK | 31/05/2023 | pendiente |
| **11** | Certificados de calidad órdenes de compra, y laboratorios de subbase reciclada | CONSORCIO PARQUES EDC 2023 | Pendiente complementar información | Cumplido – En verificación por parte de la Interventoría |
| **12** | Presentación PMT faltantes | CONSORCIO PARQUES EDC 2023 | 15/05/2023 | Se presentaron cuatro (en revisión por la interventoría), pendiente 186, 620 y 681. |

**2. Estado general del contrato**

**2.1. Programación**: De acuerdo con el informe semanal No. 14 correspondiente al periodo del 15 de mayo al 21 de mayo de 2023, el programado y ejecutado es el siguiente:

| | Programado | Ejecutado | Diferencia |
|---|---|---|---|
| **Proyecto General** | 9,67% | 10,38% | +0,71% |
| **Etapa de Diagnósticos** | 100,0% | 100,00% | 0,00% |
| **Etapa de Obra** | 7,72% | 8,51% | +0,79% |

**3. Aspectos Técnicos**

**3.1.** Acorde con el cronograma de obra presentado por el contratista, actualmente se tienen los siguientes avances:

| Parque | Programado | Ejecutado | Diferencia |
|---|---|---|---|
| **San Andrés** | 49,31% | 77,96% | +28,65% |
| **Valencia La Chucua** | 20,20% | 20,65% | +0,45% |
| **Urbanización Bombay** | 50,93% | 61,39% | +10,46% |
| **Las Américas** | 19,93% | 26,89% | +0,96% |
| **Las Américas sector av. galán** | 1,13% | 0,00% | -1,13% |

| Parque | Programado | Ejecutado | Diferencia |
|---|---|---|---|
| **Urbanización Aloha** | 19,42% | 9,84% | -9,58% |
| **Supermanzana 8** | 15,57% | 12,25% | -3,32% |
| **Supermanzana 14** | 1,84% | 2,26% | +0,42% |

**3.2.** De acuerdo con los parques que se encuentran en ejecución el contratista se encuentra realizando las siguientes actividades:
Relleno y compactado de bases sub bases, en canchas y anden, mantenimiento mallas contra impacto, excavaciones, senderos peatonales, instalación de bordillos, vaciado de placas.

**3.3.** Pendiente la presentación de los siguientes PMTs:

- DESARROLLO DEL CAMPO HERMOSO
- SANTA CATALINA I Y II SECTOR
- DESARROLLO TAYRONA

**4.** Se realiza recorrido de obra en los siguientes parques:

**4.1. 08-149 San Andrés:** se evidencian actividades de acabados anden y atraque entre cañuela y talud. Las rampas que en un inicio se pensaron ejecutar en los costados del andén no se realizaran teniendo en cuenta que, en Bogotá, las regulaciones para la construcción de rampas para personas con discapacidad se encuentran especificadas en la Resolución 0366 de 2018 del Instituto de Desarrollo Urbano (IDU), la cual establece las características técnicas, dimensiones y pendientes adecuadas para construir rampas en el espacio público y en la vía pública. Esta resolución indica que, en cuanto a la ubicación específica de las rampas para movilidad reducida, estas se encuentran en las esquinas de las aceras y en lugares donde exista una transición de altura, como en los cruces con vías alternas. Teniendo en cuenta lo anterior este ande no cumple con las condiciones para realizar una rampa.

**4.2. 08-189 valencia la chucua:** se evaluará con el presupuesto la posibilidad de instalar una malla contra impacto al costado donde los balones han generado que las ventanas de las viviendas se rompan y así evitar estas circunstancias que se presentan.

**4.3. 08-190 urbanización Bombay:** se evidenciaron actividades de compactación base granular y pintura cerramiento contra impacto

**4.4. 08-347 supermanzana 8:** para los acabados de la rampa de este parque, se tomará como referencia el parque supermanzana 9B.

**4.5. 08-382 supermanzana 14:** se evidencian actividades de instalación bordillo prefabricado**.**

**4.6. 08-273 las Américas Av. Galán:** se definió que se desmontaran 2 sillas en la zona donde se instalaran los biosaludables y las otras no se intervienen.

**5. Aspectos Administrativos y Financieros**

**5.1.** Pendiente radicación Informes de gestión No. 3

**5.2.** Pendiente radicación acta parcial de obra

**6. Componente SST**

**6.1.** Se realizó reunión de verificación de este componente entre las partes el 24 de mayo de 2023.

**7. Componente Ambiental**

**7.1.** Se le recomienda al componente que se protejan los elementos arbóreos en el parque 08-347 supermanzana 8.

| ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. | **ACTA DE REUNIÓN** | BOGOTÁ \| SECRETARÍA DE GOBIERNO |
|---|---|---|

**8. Componente Social**

**8.1.** En el parque 08-149 san Andrés se presentarán los cambios realizados a la comunidad ya que lo acordado en la reunión realizada el día de hoy no se encuentra dentro del presupuesto, se realizarán ajustes al mismo y presentara planos récord con detalle de las actividades a realizar de este parque a la comunidad.

- Se realizará un acabado en la media caña y un acabado tipo cinta.
- Se realizará reunión con la comunidad del parque san Andrés para definir ubicación de caneca que anteriormente se desmonto.
- Se enviará programación para reuniones de inicio con la comunidad de los parques a iniciar programada para el día 01 de junio de 2023.

**9. Contrato de Interventoría**

**9.1.** Pendiente radicación informe mensual 3

**9.2.** Pendiente subsanación acta de diagnósticos de acuerdo con las observaciones presentadas el día 17 de mayo de 2023.

No siendo otro el motivo se cierra el comité a las 3:15pm del día 25-mayo-2023

| **Compromisos Generados** | | | |
|---|---|---|---|
| **No.** | **Compromiso Establecido** | **Nombre y Dependencia del responsable** | **Fecha de Compromiso** |
| **1** | Subsanar observaciones informe mensual No.3 componente calidad, social y SST | CONSORCIO PARQUES EDC 2023 | 29/5/23 |
| **2** | Enviar observaciones de informe mensual (obra) No.3 componente ambiental | CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO SAS | 26/5/23 |
| **3** | Comité integral con todos los componentes | CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO SAS, CONSORCIO PARQUES EDC 2023 y FDLK | 31/5/23 |
| **4** | Instalar valla informativa parque Américas, Av. Galán y san Andrés | CONSORCIO PARQUES EDC 2023 | 26/5/23 |
| **5** | Reprogramación parques | CONSORCIO PARQUES EDC 2023 | 02/6/23 |
| **6** | Corrección Certificados de calidad órdenes de compra, y laboratorios de subbase reciclada | CONSORCIO PARQUES EDC 2023 | 02/06/23 |
| **7** | Subsanar observaciones hechas por la interventoría supermanzana 8 y 14, bertha Hernández, gran Britalia. | CONSORCIO PARQUES EDC 2023 | 26/5/23 |

| ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. | **ACTA DE REUNIÓN** | BOGOTÁ \| SECRETARÍA DE GOBIERNO |
|---|---|---|

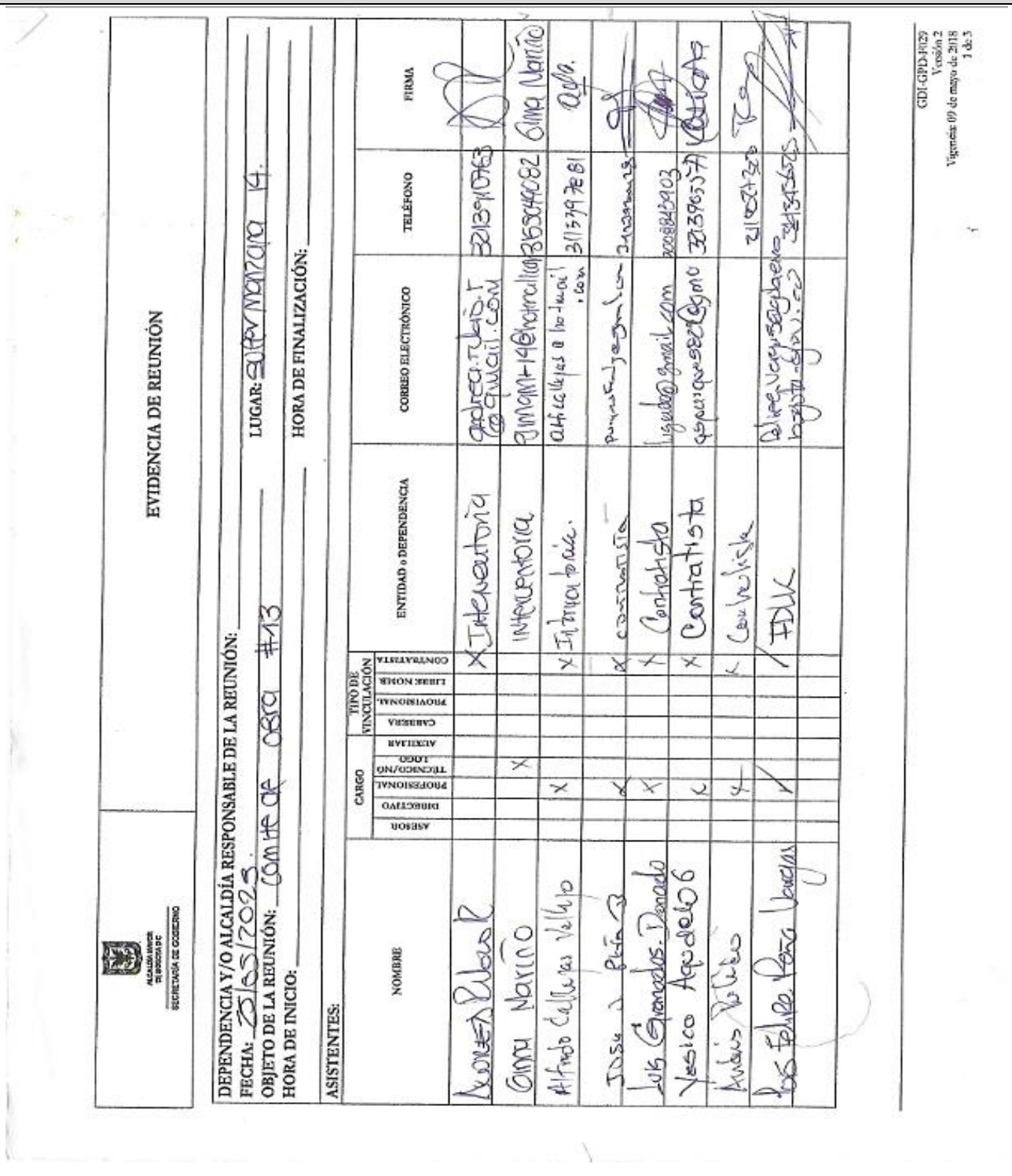
| **Compromisos Generados** | | | |
|---|---|---|---|
| **No.** | **Compromiso Establecido** | **Nombre y Dependencia del responsable** | **Fecha de Compromiso** |
| **8** | Señalización PMT parque Américas av. galán | CONSORCIO PARQUES EDC 2023 | 26/5/23 |
| **9** | Proceso constructivo cancha supermanzana 8 | CONSORCIO PARQUES EDC 2023 | 29/5/23 |
| **10** | Justificación de ampliación anden parque san Andrés | CONSORCIO PARQUES EDC 2023 | 29/5/23 |
| **11** | Mesa de trabajo corrección NP | CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO SAS, CONSORCIO PARQUES EDC 2023 y FDLK | 26/5/23 |
| **12** | Respuesta correo disposición final de canchas baloncesto parque supermanzana 8. | CONSORCIO PARQUES EDC 2023 | 26/5/23 |

| **Decisiones / Conclusiones** |
|---|
| |

| **¿Se requiere una nueva reunión?** | **SI** | **X** | **NO** | | **Fecha:** | 31-mayo-2023 |
|---|---|---|---|---|---|---|

| ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. | ACTA DE REUNIÓN | BOGOTÁ SECRETARÍA DE GOBIERNO |
|---|---|---|

## EVIDENCIA DE ASISTENCIA



EVIDENCIA DE REUNIÓN

DEPENDENCIA Y/O ALCALDÍA RESPONSABLE DE LA REUNIÓN: _____
FECHA: 23/05/2023 LUGAR: SUBDIRECCIÓN
OBJETO DE LA REUNIÓN: COMITE DE OBRA #13
HORA DE INICIO: _____ HORA DE FINALIZACIÓN: _____

ASISTENTES:

| NOMBRE | CARGO: ASESOR | DIRECTIVO | PROFESIONAL | TECNICO/NO LOGO | ASISTELAB | TIPO DE VINCULACIÓN: CAMERA | PROVISIONAL | LIBRE NOMB. | CONTRATISTA | ENTIDAD o DEPENDENCIA | CORREO ELECTRÓNICO | TELÉFONO | FIRMA |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Andrea Rubiano R | | | | | | | | | X | Interventoría | andrea.rubiano.r@gmail.com | 3213910763 | |
| Gina Marino | | | | X | | | | | | INTERVENTORIA | ginamarino1496@hotmail.com | 3153440082 | Gina Marino |
| Alfredo Calderas Valdivieso | | | X | | | | | | X | Interventoría | alfredocalderas@hotmail.com | 3113792681 | |
| José J. Peña B | | | X | | | | | | X | CONSTRUCTOR | pmasculejo@hotmail.com | 3102000123 | |
| Luis Gonzalez Posada | | | X | | | | | | X | Contratista | lgposada@gmail.com | 3008848903 | |
| Yesica Agudelo | | | X | | | | | | X | Contratista | yagudelo@gmail.com | 3139653174 | |
| Andres Pulido | | | X | | | | | | X | Contratista | | 3118263278 | |
| Jose Felipe Rosa Vargas | | | / | | | | | | / | EDUC | Diana.vargas@educacionbogota.gov.co | 3135355655 | |
| | | | | | | | | | | | | | |

GDI-GPD-F029
Versión 2
Vigencia: 09 de mayo de 2018
1 de 3

| ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. | **ACTA DE REUNIÓN** | BOGOTÁ \| SECRETARÍA DE GOBIERNO |
|---|---|---|

| **Acta de comité No. 14** | |
|---|---|
| **Asunto / tema:** | Comité de seguimiento No. 14 mediante el cual se revisará el avance y estado del contrato. |
| **Fecha de la reunión:** | **Lugar de la reunión:** |
| Treinta y uno (31) de mayo del 2023 | virtual |
| **Hora de inicio:** | **Hora de Finalización:** |
| 2:30pm | 4:00pm |
| **Nombre y cargo de quien convoca la reunión:** | FDLK, Contratista e Interventoría |

| Nombres y Apellidos | Cargo | Dependencia | Entidad |
|---|---|---|---|
| Luis Felipe Peña Vargas | Infraestructura-FDLK | COP-827-2022 | ALCALDÍA LOCAL DE KENNEDY |
| José Orlando Peña B | Contratista | COP-827-2022 | CONSORCIO PARQUES EDC 2023 |
| Diana Santamaria | Contratista | COP-827-2022 | CONSORCIO PARQUES EDC 2023 |
| Walmer Merlano Díaz | Contratista | COP-827-2022 | CONSORCIO PARQUES EDC 2023 |
| Astrid Yohana Angulo Contreras | Contratista | COP-827-2022 | CONSORCIO PARQUES EDC 2023 |
| Andrés Pulido Ospina | Contratista | COP-827-2022 | CONSORCIO PARQUES EDC 2023 |
| Yesica Agudelo | Contratista | COP-827-2022 | CONSORCIO PARQUES EDC 2023 |
| Ingrid Báez | Contratista | COP-827-2022 | CONSORCIO PARQUES EDC 2023 |
| Luis Alfredo granados | Contratista | COP-827-2022 | CONSORCIO PARQUES EDC 2023 |
| Gina Paola Garzón | Interventoría | CIN-819-2022 | CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO S.A.S |
| Diana Marcela Ortiz Domínguez | Interventoría | CIN-819-2022 | CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO S.A.S |
| Leidy Cardona | Interventoría | CIN-819-2022 | CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO S.A.S |
| Andrea Rubio R | Interventoría | CIN-819-2022 | CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO S.A.S |
| Alfredo Callejas Vallejo | Interventoría | CIN-819-2022 | CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO S.A.S |
| Ginna Mariño | Interventoría | CIN-819-2022 | CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO S.A.S |

| **Objetivo de la reunión/comité** |
|---|
| El comité integral de seguimiento No. 14 tiene como fin determinar el avance y estado del contrato de obra |

| ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. | **ACTA DE REUNIÓN** | BOGOTÁ \| SECRETARÍA DE GOBIERNO |
|---|---|---|

**Agenda / orden del día**

1. Verificación de compromisos
2. Estado general del contrato
3. Aspectos técnicos
4. Aspectos Administrativos y financieros
5. Aspectos SST
6. Aspectos Ambientales
7. Aspectos Sociales

**Documentos Integrales de la reunión**

1. Informe Semanal de Interventoría No. 15
2. Evidencia de asistentes a la reunión

**Desarrollo**

Siendo la 2:30pm se da inicio al comité integral de seguimiento No. 14 en compañía de la Entidad FDLK, Interventoría y Contratista teniendo como soporte, el informe semanal No. 15 y los compromisos adquiridos en el tema de los diagnósticos se determina lo siguiente:

**1. Verificación de compromisos**

| No. | Compromiso Establecido | Nombre y Dependencia del responsable | Fecha de Compromiso | Estado |
|---|---|---|---|---|
| **1** | Subsanar observaciones informe mensual No.3 componente calidad, técnico social y SST | CONSORCIO PARQUES EDC 2023 | 29/5/23 | cumplido |
| **2** | Comité integral con todos los componentes | CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO SAS, CONSORCIO PARQUES EDC 2023 y FDLK | 31/5/23 | cumplido |
| **4** | Instalar valla informativa parque Américas, Av. Galán y san Andrés | CONSORCIO PARQUES EDC 2023 | 26/5/23 | Cumplido- pendiente instalar en parque san Andrés |
| **5** | Reprogramación parques | CONSORCIO PARQUES EDC 2023 | 02/6/23 | Pendiente |
| **6** | Corrección Certificados de calidad órdenes de compra, y laboratorios de subbase reciclada | CONSORCIO PARQUES EDC 2023 | 02/06/23 | pendiente |

| No. | Compromiso Establecido | Nombre y Dependencia del responsable | Fecha de Compromiso | Estado |
|---|---|---|---|---|
| **7** | Subsanar observaciones hechas por la interventoría supermanzana 8 y 14, berta Hernández, gran Britalia. | CONSORCIO PARQUES EDC 2023 | 26/5/23 | Cumplido- pendiente radicar ante secretaria de movilidad |
| **8** | Señalización PMT parque Américas av. galán | CONSORCIO PARQUES EDC 2023 | 26/5/23 | cumplido |
| **9** | Proceso constructivo cancha supermanzana 8 | CONSORCIO PARQUES EDC 2023 | 29/5/23 | pendiente |
| **10** | Plano récord y ajustes presupuestos anden parque san Andrés | CONSORCIO PARQUES EDC 2023 | 29/5/23 | pendiente |
| **11** | Mesa de trabajo corrección NP | CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO SAS, CONSORCIO PARQUES EDC 2023 y FDLK | 26/5/23 | Cumplido |
| **12** | Respuesta correo disposición final de canchas baloncesto parque supermanzana 8. | CONSORCIO PARQUES EDC 2023 | 26/5/23 | Cumplido |
| **9** | Radicación informe mensual No.3 | CONSORCIO PARQUES EDC 2023 | 19-20/05/2023 | Cumplido -pendiente revisión por parte de la interventoría |
| **12** | COI pinar del rio | CONSORCIO PARQUES EDC 2023 | 15/05/2023 | En tramite ante secretaria de movilidad |
| **13** | Reunión con persona de movilidad reducida parque san Andrés | CONSORCIO PARQUES EDC 2023 | 15/05/2023 | pendiente |

**2. Estado general del contrato**

**2.1. Programación**: De acuerdo con el informe semanal No. 15 correspondiente al periodo del 22 de mayo al 28 de mayo de 2023, el programado y ejecutado es el siguiente:

| | Programado | Ejecutado | Diferencia |
|---|---|---|---|
| **Proyecto General** | 11,91% | 12,02% | +0,11% |
| **Etapa de Diagnósticos** | 100,0% | 100,00% | 0,00% |
| **Etapa de Obra** | 10,23% | 10,35% | +0,12% |

**3. Aspectos Técnicos**

**3.1.** Acorde con el cronograma de obra presentado por el contratista, actualmente se tienen los siguientes avances:

| Parque | Programado | Ejecutado | Diferencia |
|---|---|---|---|
| **San Andrés** | 57,51% | 77,96% | +20,45% |
| **Valencia La Chucua** | 21,43% | 32,62% | +11,19% |
| **Urbanización Bombay** | 70,72% | 61,39% | -9,33% |
| **Las Américas** | 40,74% | 54,01% | +13,27% |
| **Las Américas sector av. galán** | 1,97% | 3,77% | +1,80% |
| **Urbanización Aloha** | 19,59% | 15,90% | -3,69% |
| **Supermanzana 8** | 20,00% | 14,16% | -5,84% |
| **Supermanzana 14** | 2,17% | 3,29% | +1,12% |

**3.2.** De acuerdo con los parques que se encuentran en ejecución el contratista se encuentra realizando las siguientes actividades:

Relleno y compactado de bases subbases, en canchas y anden, mantenimiento mallas contra impacto, excavaciones, senderos peatonales, instalación de bordillos, vaciado de placas, instalación de biosaludables, instalación canchas baloncesto.

**3.3.** Pendiente la presentación de los siguientes PMTs:

- DESARROLLO DEL CAMPO HERMOSO
- SANTA CATALINA I Y II SECTOR
- DESARROLLO TAYRONA

**4. Aspectos Administrativos y Financieros**

**4.1.** El FDLK solicita programar el PAC de los meses restantes.

**4.2.** Pendiente radicación Informes de gestión No. 3

**4.3.** Se presento por parte del contratista el acta de corte con las memorias el día 23 de mayo, se realizó la verificación por parte de la interventoría y se dejaron observaciones de los parques:

- 08-149 san Andrés

- 08-189 valencia la chucua
- 08-190 urbanización Bombay
- 08-427 las Américas
- 08-347 supermanzana 8
- 08-382 supermanzana 14

Se realizo mesa de trabajo interventoría y contratista el día 30 de mayo para revisión de dichas observaciones pendiente subsanación por parte del contratista.

Se procede con la intervención de todos los componentes social, ambiental y SST donde se identificaron las siguientes observaciones en cada uno de ellos por parte de la interventoría

5. **Componente SST:** se generaron en el recorrido realizado con el contratista y la interventoría las siguientes observaciones
   - **5.1.** 08-190 urbanización Bombay: se recomendó que se limpiara la vía que colinda con el parque, el contratista hace la subsanación de inmediato
   - **5.2.** 08-382 supermanzana 14: se le recomendó que lo más antes se les consiga a los trabajadores el suministro de agua que no se evidencio a la hora del recorrido, a la fecha aún no se subsana esta observación, sin embargo, el contratista indica que el agua se esta trasladando de un lado a otro ya que la vivienda que tiene como campamento para este parque no cuenta con el servicio del agua.
6. **Componente Ambiental:** en recorrido realizado por la interventoría se evidenciaron diferentes observaciones con respecto a este componente:
   - **6.1.** 08-012 aloha protección de individuos arbóreos, y el contratista subsanaría y entregaría a la interventoría registro fotográfico donde se evidencia la subsanación, sin embargo, hasta la fecha no se ha corregido esta observación.
   - **6.2.** En recorrido se evidencio que hay parques que no cuentan con la señalización completa de los PMT´s y protección de sumidero y hasta la fecha no se ha subsanado.
   - **6.3.** El contratista indica que se realizó la protección de los individuos arbóreos de los siguientes parques 08-189 valencia la chucua ,08-382supermanzana 14,08-347supermanzana 8,08-190 urbanización Bombay, sin embargo, está pendiente entregar a la interventoría el registro fotográfico donde se evidencie que si se subsano.
   - **6.4.** El informe mensual #3 presenta observaciones aun está pendiente la subsanación de estas
   - **6.5.** Queda pendiente Programar acompañamiento del PIGA de la ejecución de este componente con copia al FDLK.
7. **Componente Social:** se presentaron observaciones en el informe mensual N°3 al contratista las cuales ya fueron subsanadas, con respecto a los volantes informativos y se realizó proceso de convocatoria para las reuniones de inicio fueron aprobados dichas reuniones se programaron para el día 01 de junio de los parques:
   - 08-123 pinar del rio
   - 08-006 riveras de occidente
   - 08-253 urbanización gran britalia
   - 08-153 Bertha Hernández de Ospina

| ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. | **ACTA DE REUNIÓN** | BOGOTÁ \| SECRETARÍA DE GOBIERNO |
|---|---|---|

**7.1.** Las presentaciones para las reuniones de inicio presentaron observaciones las cuales ya fueron subsanadas por el contratista.

**7.2.** Se le solicito al área social cada vez que se generen actas de reunión con la comunidad estas sean enviadas a la interventoría para posterior revisión.

**7.3.** Pendiente que el contratista programe reunión con la comunidad del parque San Andrés para definir la ubicación de la caneca.

**8. Contrato de Interventoría**

**8.1.** Pendiente radicación informe mensual 3

**8.2.** Pendiente radicación acta de corte interventoría.

No siendo otro el motivo se cierra el comité a las 4:00pm del día 31-mayo-2023

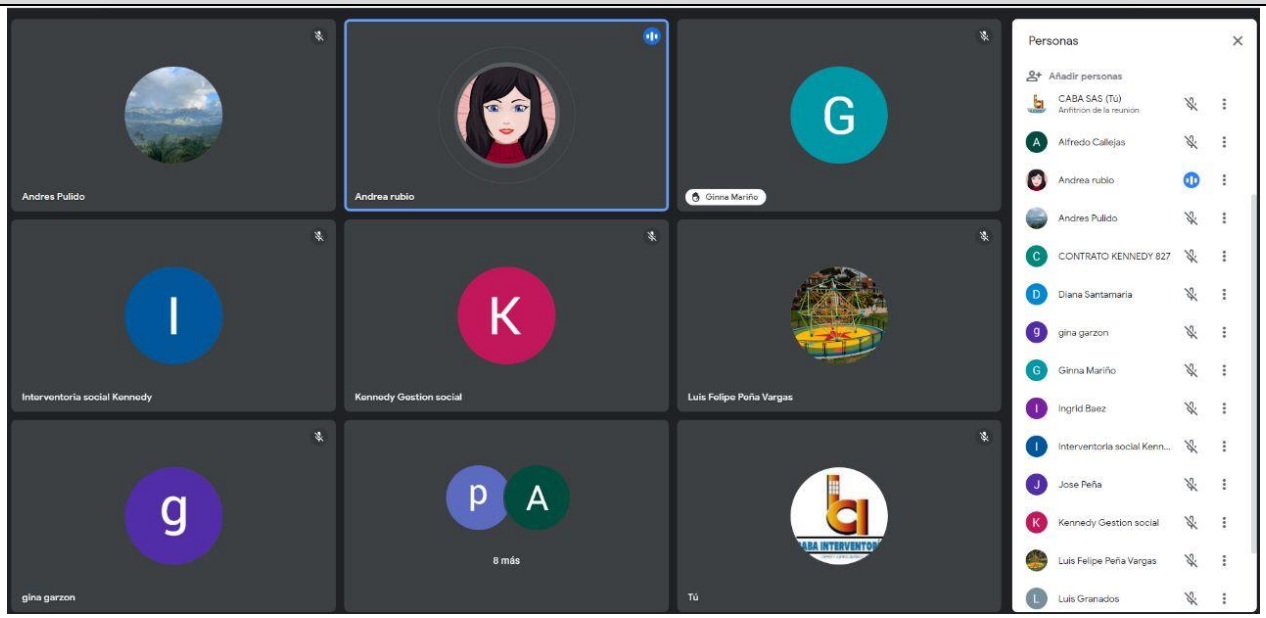
| **Compromisos Generados** | | | |
|---|---|---|---|
| **No.** | **Compromiso Establecido** | **Nombre y Dependencia del responsable** | **Fecha de Compromiso** |
| **1** | Enviar registro fotográfico de subsanación protección individuos arbóreos | CONSORCIO PARQUES EDC 2023 | 31/5/23 |
| **2** | Proceso constructivo cancha supermanzana 8 | CONSORCIO PARQUES EDC 2023 | 31/5/23 |
| **3** | Radicación informe mensual de interventoría N°3 | CONSORCIO PARQUES EDC 2023 | 31/5/23 |
| **4** | Subsanación observaciones informe (corregir cargue) mensual N°3 componente ambiental | CONSORCIO PARQUES EDC 2023 | 01/6/23 |
| **5** | Instalación valla informativa parque san Andrés | CONSORCIO PARQUES EDC 2023 | 01/6/23 |
| **6** | Corrección memorias | CONSORCIO PARQUES EDC 2023 | 01/6/23 |
| **7** | Radicación cuenta N°2 Pendiente definirse de acuerdo con la Radicación NP (teniendo en cuenta que la cuenta 2 lleva ítems no previstos) | CONSORCIO PARQUES EDC 2023 | 01/6/23 |

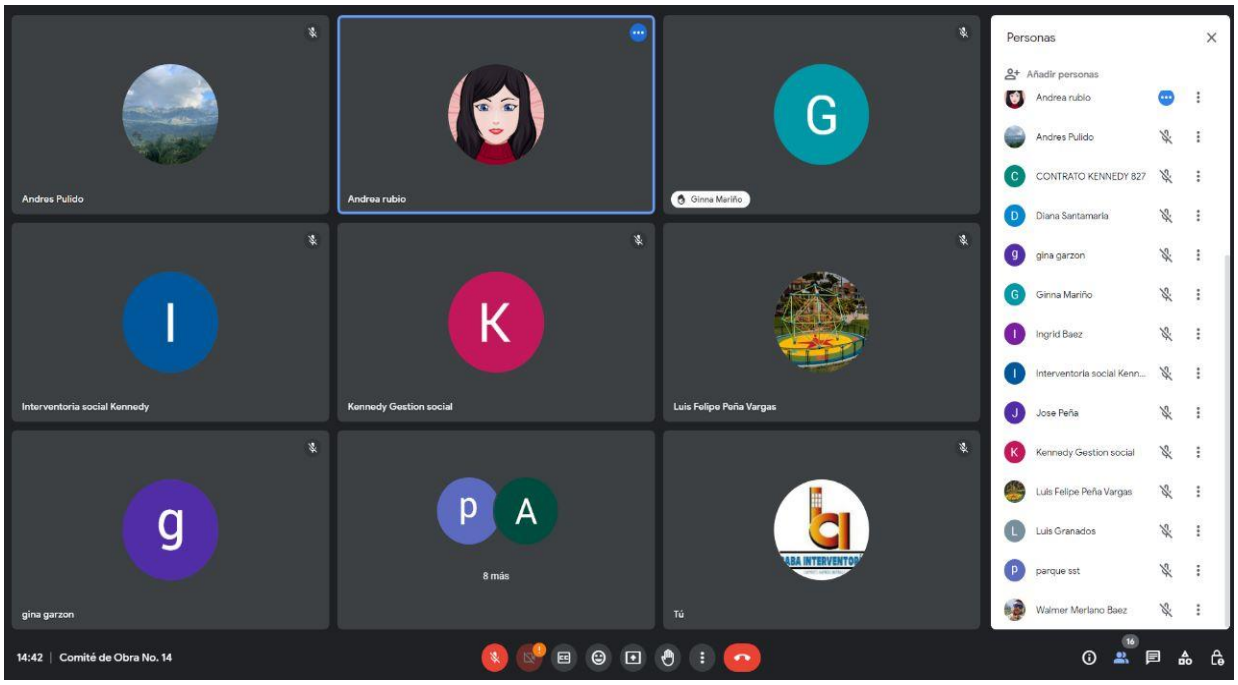
| **Decisiones / Conclusiones** |
|---|
| |

| **¿Se requiere una nueva reunión?** | **SI** | **X** | **NO** | | **Fecha:** | 08-jun-2023 |
|---|---|---|---|---|---|---|

| ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. | ACTA DE REUNIÓN | BOGOTÁ \| SECRETARÍA DE GOBIERNO |
|---|---|---|

## EVIDENCIA DE ASISTENCIA



| ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. | **ACTA DE REUNIÓN** | BOGOTÁ \| SECRETARÍA DE GOBIERNO |
|---|---|---|

| **Acta de comité No. 15** | |
|---|---|
| **Asunto / tema:** | Comité de seguimiento No. 15 mediante el cual se revisará el avance y estado del contrato. |
| **Fecha de la reunión:** | **Lugar de la reunión:** |
| ocho (08) de junio del 2023 | PAC contratista, se incluye recorrido de obra |
| **Hora de inicio:** | **Hora de Finalización:** |
| 9:46am | 2:35pm (incluyendo recorrido) |
| **Nombre y cargo de quien convoca la reunión:** | FDLK, Contratista e Interventoría |

| Nombres y Apellidos | Cargo | Dependencia | Entidad |
|---|---|---|---|
| Luis Felipe Peña Vargas | Infraestructura-FDLK | COP-827-2022 | ALCALDÍA LOCAL DE KENNEDY |
| José Orlando Peña B | Contratista | COP-827-2022 | CONSORCIO PARQUES EDC 2023 |
| Andrés Pulido Ospina | Contratista | COP-827-2022 | CONSORCIO PARQUES EDC 2023 |
| Diana Santamaria | Contratista | COP-827-2022 | CONSORCIO PARQUES EDC 2023 |
| Ingrid Báez | Contratista | COP-827-2022 | CONSORCIO PARQUES EDC 2023 |
| Yesica Agudelo | Contratista | COP-827-2022 | CONSORCIO PARQUES EDC 2023 |
| Luis Alfredo granados | Contratista | COP-827-2022 | CONSORCIO PARQUES EDC 2023 |
| Andrea Rubio R | Interventoría | CIN-819-2022 | CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO S.A.S |
| Alfredo Callejas Vallejo | Interventoría | CIN-819-2022 | CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO S.A.S |
| Ginna Mariño | Interventoría | CIN-819-2022 | CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO S.A.S |

| **Objetivo de la reunión/comité** |
|---|
| El comité de seguimiento No. 15 tiene como fin determinar el avance y estado del contrato de obra |
| **Agenda / orden del día** |
| **1.** Verificación de compromisos<br>**2.** Estado general del contrato<br>**3.** Aspectos técnicos (incluyendo recorrido de obra)<br>**4.** Aspectos Administrativos y financieros<br>**5.** Aspectos SST<br>**6.** Aspectos Ambientales<br>**7.** Aspectos Sociales |
| **Documentos Integrales de la reunión** |
| **1.** Informe Semanal de Interventoría No. 15 |

| ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. | **ACTA DE REUNIÓN** | BOGOTÁ \| SECRETARÍA DE GOBIERNO |
|---|---|---|

**2.** Evidencia de asistentes a la reunión

**Desarrollo**

Siendo la 12:10pm se da inicio al comité integral de seguimiento No. 15 en compañía de la Entidad FDLK, Interventoría y Contratista teniendo como soporte, el informe semanal No. 16 y los compromisos adquiridos en el tema de los diagnósticos se determina lo siguiente:

**1. Verificación de compromisos**

| No. | Compromiso Establecido | Nombre y Dependencia del responsable | Fecha de Compromiso | Estado |
|---|---|---|---|---|
| **1** | Enviar registro fotográfico de subsanación protección individuos arbóreos | CONSORCIO PARQUES EDC 2023 | 31/5/23 | cumplido |
| **2** | Radicación cuenta N°2 Pendiente definirse de acuerdo con la Radicación NP (teniendo en cuenta que la cuenta 2 lleva ítems no previstos) | CONSORCIO PARQUES EDC 2023 | 31/5/23 | Pendiente |
| **3** | Subsanación memorias | CONSORCIO PARQUES EDC 2023 | 31/5/23 | cumplido |
| **4** | Enviar observaciones de informe mensual (obra) No.3 componente ambiental | CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO SAS | 26/5/23 | Cumplido- pendiente subsanación de observaciones por parte del contratista |
| **5** | Subsanación observaciones informe (corregir cargue) mensual N°3 componente ambiental | CONSORCIO PARQUES EDC 2023 | 01/6/23 | cumplido |
| **6** | Instalar valla informativa parque san Andrés | CONSORCIO PARQUES EDC 2023 | 01/6/23 | cumplido |
| **7** | Reprogramación parques | CONSORCIO PARQUES EDC 2023 | 02/6/23 | Pendiente |
| **9** | Proceso constructivo cancha supermanzana 8 | CONSORCIO PARQUES EDC 2023 | 29/5/23 | pendiente |

| No. | Compromiso Establecido | Nombre y Dependencia del responsable | Fecha de Compromiso | Estado |
|---|---|---|---|---|
| **10** | Plano récord y ajustes presupuestos anden parque san Andrés | CONSORCIO PARQUES EDC 2023 | 31/5/23 | Cumplido-pendiente ajustes programación |
| **11** | Radicación informe mensual No.3 | CONSORCIO PARQUES EDC 2023 | 19-20/05/2023 | Pendiente revisión subsanación observaciones |

**2. Estado general del contrato**

**2.1. Programación**: De acuerdo con el informe semanal No. 16 correspondiente al periodo del 22 de mayo al 28 de mayo de 2023, el programado y ejecutado es el siguiente:

| | Programado | Ejecutado | Diferencia |
|---|---|---|---|
| **Proyecto General** | 15,40% | 14,58% | -0,82% |
| **Etapa de Diagnósticos** | 100,0% | 100,00% | 0,00% |
| **Etapa de Obra** | 14,13% | 13,22% | -0,91% |

**3. Aspectos Técnicos**

**3.1.** Acorde con el cronograma de obra presentado por el contratista, actualmente se tienen los siguientes avances por parque:

| Parque | Programado | Ejecutado | Diferencia |
|---|---|---|---|
| **San Andrés** | 72,66% | 77,96% | +5,38% |
| **Valencia La Chucua** | 33,23% | 86,24% | +53,01% |
| **Urbanización Bombay** | 82,26% | 65,26% | -17,00% |
| **Las Américas** | 92,93% | 56,45% | +36,48% |
| **Las Américas sector av. galán** | 3,04% | 4,62% | +1,58% |
| **Urbanización Aloha** | 25,83% | 34,51% | +8,65% |
| **Supermanzana 8** | 27,14% | 14,16% | -12,98% |
| **Supermanzana 14** | 5,31% | 4,70% | -0,61% |

**3.2.** De acuerdo con los parques que se encuentran en ejecución el contratista se encuentra realizando las siguientes actividades:

Relleno y compactado de bases subbases, en canchas y anden, mantenimiento mallas contra impacto, excavaciones, senderos peatonales, instalación de bordillos, vaciado de placas instalación carpeta asfáltica.

- En relación a los PMT´s: Los parques que a la fecha cuentan con observaciones hechas por la interventoría son los siguientes:
  - 08-186 desarrollo del campo hermoso
  - 08-620 santa catalina
  - 08-681 desarrollo Tayrona
- A la fecha se encuentran en trámite ante SDM y a la espera de aprobación PMTs de cuatro (4) parques.

**4.4 Recorrido de Obra:** Se inicia recorrido de obra a las siendo las 12:37pm se recorren los siguientes parques:

- 08-427 las Américas: Se evidencian actividades de continuación instalación biosaludables, instalación bancas M-40.
- 08-190 urbanización Bombay: se evidencia que se instaló y compacto la carpeta asfáltica de la cancha en el parque, sin embargo, se evidencia que el acabado de esta cancha no es el indicado ya que el material particulado no está lo suficientemente compactado, razón por la cual, se le recomienda al contratista mejorar este acabado usando el método de la compactación con llanta.
- 08-189 Valencia La Chucua: se evidencian actividades de continuación instalación biosaludables, demarcación cancha baloncesto se recomienda al contratista respetar los colores que debe tener la cancha de baloncesto, instalación recíbase plazoleta zona de biosaludables y pintura de esta.

  El recorrido finaliza siendo las 2:35pm

4. **Aspectos Administrativos y Financieros**

   **4.1.** Pendiente radicación Informes de gestión No. 3
5. **Componente SST:** Se están realizando recorridos del área SST contratista e interventoría a los diferentes parques se sugiere que se hagan anotaciones en la bitácora de los recorridos realizados, sin embargo, se está dejando como soporte actas de los recorridos realizados en los frentes en ejecución.
6. **Componente Ambiental:** Pendiente proteger individuos arbóreos en parque Aloha.
7. **Componente Social:** Se programó reunión en el parque san Andrés el día 9 de junio a las 9:00am con la comunidad incluida una de las residentes del barrio san Andrés en condición de movilidad reducida esto para indicarle los acabados de las esquinas del andén para su uso y el por qué técnicamente no se pudo construir rampas en estas zonas.

   **7.1.** En las reuniones de inicio la comunidad expreso las siguientes inquietudes con respecto a los parques:

   - 08-006 Riveras de Occidente: La comunidad afirma que esta zona tiene mucha inundación y solicita que reevalúen la posibilidad que hacer una evaluación hidráulica para posible intervención de esta zona.
   - 08-253 Gran Britalia: La comunidad solicita que se haga un cambio de juego ya que cuentan con uno igual en el parque cercano que se encuentra en esta zona y solicitan la posibilidad de reevaluar los juegos para hacer el cambio.

| ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. | **ACTA DE REUNIÓN** | BOGOTÁ \| SECRETARÍA DE GOBIERNO |
|---|---|---|

- 08-153 Bertha Hernández: La comunidad solicita presupuesto para intervención en este parque de la cancha actual que presenta fallas y grietas.

**8. Contrato de Interventoría**

**8.1.** Pendiente radicación informe mensual 3

**8.2.** Pendiente radicación acta de corte interventoría.

No siendo otro el motivo se cierra el comité a las 12:10am del día 08-junio-2023

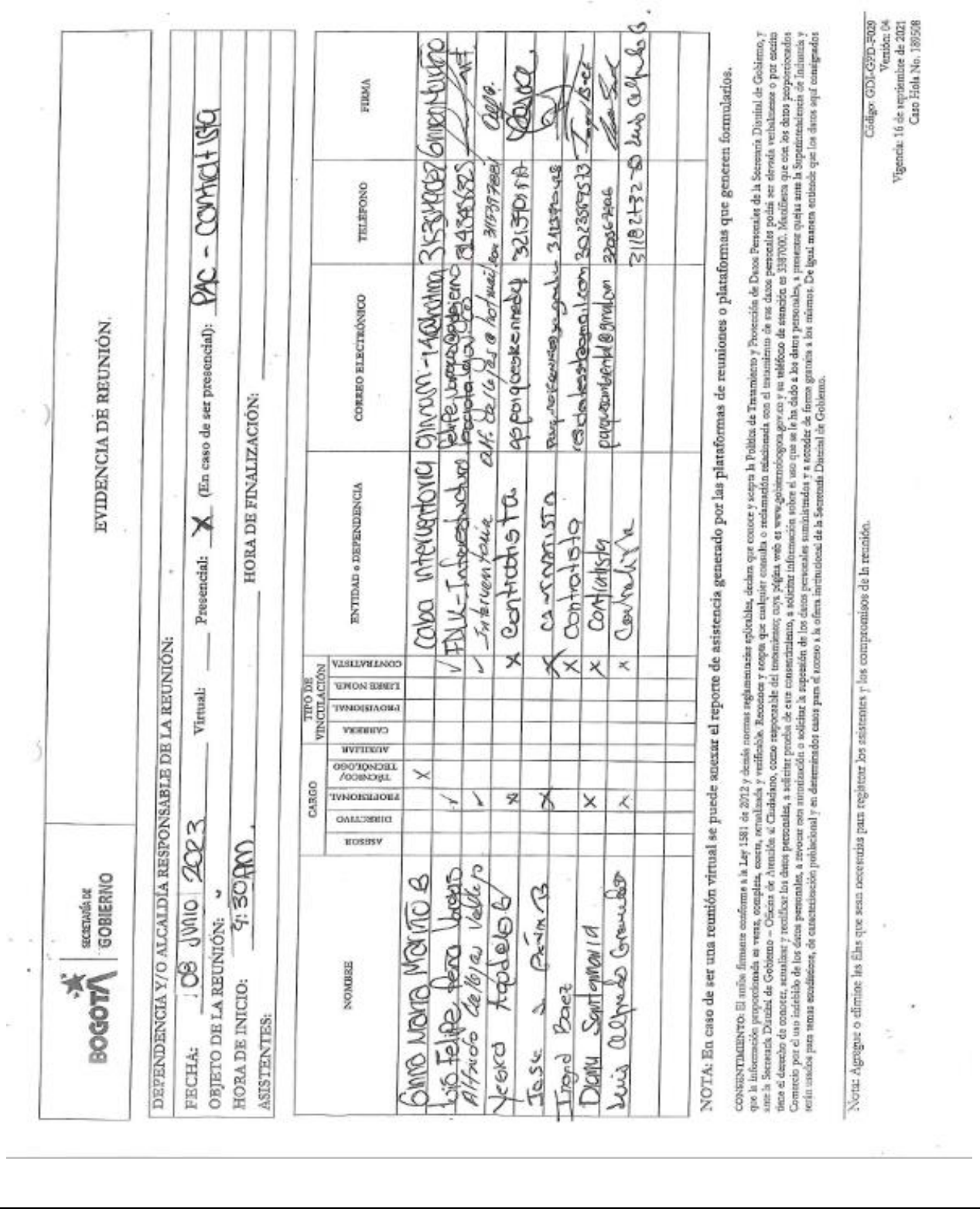
| **Compromisos Generados** | | | |
|---|---|---|---|
| **No.** | **Compromiso Establecido** | **Nombre y Dependencia del responsable** | **Fecha de Compromiso** |
| **1** | Ajuste programación | CONSORCIO PARQUES EDC 2023 | 02/6/23 |
| **2** | Proceso constructivo cancha supermanzana 8 | CONSORCIO PARQUES EDC 2023 | 29/5/23 |
| **3** | Ajustes presupuestos anden parque san Andrés | CONSORCIO PARQUES EDC 2023 | 31/5/23 |
| **4** | Soporte técnico para cobro bordillos y cañuela | CONSORCIO PARQUES EDC 2023 | 14/06/23 |
| **5** | Respuesta SDM con respecto a los COI que están pendientes por aprobar | CONSORCIO PARQUES EDC 2023 | 09/6/23 |
| **6** | Subsanación observaciones informe mensual No.2 | CONSORCIO PARQUES EDC 2023 | 09/6/23 |
| **7** | Radicación informe mensual No.3 | CONSORCIO PARQUES EDC 2023 | 09/6/23 |

| **Decisiones / Conclusiones** |
|---|
| |

| **¿Se requiere una nueva reunión?** | **SI** | **X** | **NO** | | **Fecha:** | 15-jun-2023 |
|---|---|---|---|---|---|---|

| ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. | ACTA DE REUNIÓN | BOGOTÁ \| SECRETARÍA DE GOBIERNO |
|---|---|---|

## EVIDENCIA DE ASISTENCIA



EVIDENCIA DE REUNIÓN

DEPENDENCIA Y/O ALCALDÍA RESPONSABLE DE LA REUNIÓN:

FECHA: 08 JUNIO 2023 Virtual: ___ Presencial: X (En caso de ser presencial): PAC - COMERCIO

OBJETO DE LA REUNIÓN: "

HORA DE INICIO: 9:30AM HORA DE FINALIZACIÓN: ___

ASISTENTES:

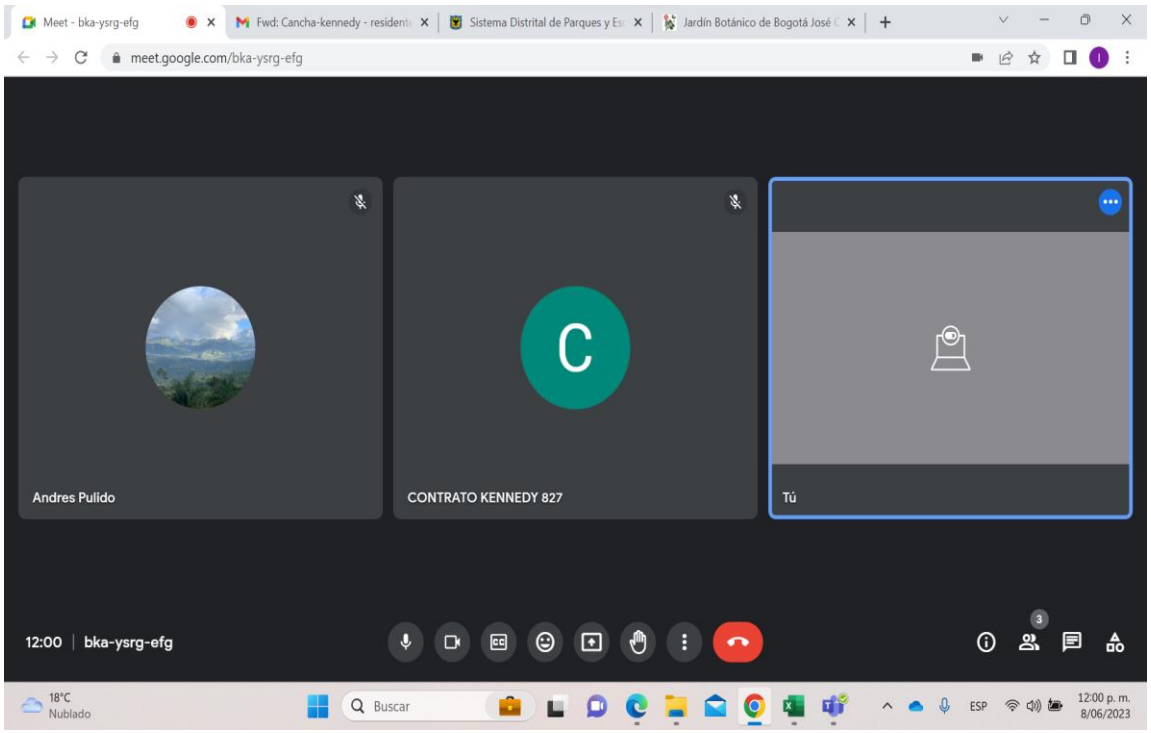
| NOMBRE | CARGO: ASESOR | DIRECTIVO | PROFESIONAL | TÉCNICO/ TECNÓLOGO | TIPO DE VINCULACIÓN: ALCALDÍA | CABREA | PROVISIONAL | LIBRE NOMB. | CONTRATISTA | ENTIDAD o DEPENDENCIA | CORREO ELECTRÓNICO | TELÉFONO | FIRMA |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Gina Maria Montoya B | | | | X | | | | | | Caja Inmobiliaria | gmontoya@cajainmobiliaria.gov.co | 3133440687 | |
| Luis Felipe Pena Urquijo | | | ✓ | | | | | | ✓ | FNA - Independiente | felipe.urquijo@gobierno.gov.co | 3143585825 | |
| Alfredo Cortes Valero | | | ✓ | | | | | | ✓ | Intervention House | alf. cortes@hotmail.com | 3115772661 | |
| Yesica Arguello G | | | X | | | | | | X | Contratista | apolo@colsubsidio.org | 3213501918 | |
| Jesse Cortes B | | | X | | | | | | X | Contratista | Rapicortes@yahoo.com | 3143790548 | |
| Ingrid Baez | | | | | | | | | X | Contratista | ingridbaezsegura@gmail.com | 3023867513 | |
| Diana Santamaria | | | X | | | | | | X | Contratista | pqrs@colsubsidio.com | 3208674906 | |
| Luis Alfredo Granados | | | X | | | | | | X | Contratista | | 3118214328 | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |

NOTA: En caso de ser una reunión virtual se puede anexar el reporte de asistencia generado por las plataformas de reuniones o plataformas que generen formularios.

CONSENTIMIENTO: El suscrito firmante conforme a la Ley 1581 de 2012 y demás normas reglamentarias aplicables, declara que conoce y acepta la Política de Tratamiento y Protección de Datos Personales de la Secretaría Distrital de Gobierno, y que la información proporcionada es veraz, completa, exacta, actualizada y verificable. Asimismo y acepta que cualquier consulta o reclamación relacionada con el tratamiento de sus datos personales podrá ser elevada verbalmente o por escrito ante la Secretaría Distrital de Gobierno – Oficina de Atención al Ciudadano, como responsable del tratamiento, cuya página web es www.gobiernobogota.gov.co y su teléfono de atención es 3387000. Manifiesta que con los datos proporcionados tiene el derecho de conocer, actualizar y rectificar los datos personales, a solicitar prueba de este consentimiento, a solicitar información sobre el uso que se le ha dado a los datos personales, a presentar quejas ante la Superintendencia de Industria y Comercio por el uso indebido de los datos personales, a revocar este autorización o solicitar la supresión de los datos personales suministrados y a ejercer de forma gratuita a los mismos. De igual manera entiende que los datos aquí consignados serán usados para temas académicos, de caracterización poblacional y en determinados casos para el acceso a la oferta institucional de la Secretaría Distrital de Gobierno.

Nota: Agregue o elimine las filas que sean necesarias para registrar los asistentes y los compromisos de la reunión.

Código: GDI-GFD-F029
Versión: 04
Vigencia: 16 de septiembre de 2021
Caso Fiola No. 189508


Meet - bka-ysrg-efg
meet.google.com/bka-ysrg-efg
Andres Pulido
C
CONTRATO KENNEDY 827
Tú
12:00 | bka-ysrg-efg
18°C
Nublado
Buscar
ESP
12:00 p. m.
8/06/2023


8 de junio de 2023
08-190 urbanización Bombay


BOGOTÁ
8 de junio de 2023
Kennedy
08-427 las américas


8 de junio de 2023
08-427 las américas

| ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. | ACTA DE REUNIÓN | BOGOTÁ \| SECRETARÍA DE GOBIERNO |
|---|---|---|






# ANEXO 2. ACTAS DE REUNIÓN

| ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. | **ACTA DE REUNIÓN** | BOGOTÁ \| SECRETARÍA DE GOBIERNO |
|---|---|---|

| **Acta de reunión N° 02** | |
|---|---|
| **Asunto / tema:** | Recorrido componente SST |
| **Fecha de la reunión:** | **Lugar de la reunión:** |
| Veinticuatro (24) de mayo del 2023 | Reunión presencial parques |
| **Hora de inicio:** | **Hora de Finalización:** |
| 2:16pm | 4:30pm |
| **Nombre y cargo de quien convoca la reunión:** | Interventoría y Contratista |

| Nombres y Apellidos | Cargo | Dependencia | Entidad |
|---|---|---|---|
| Ingrid Báez | Contratista | COP-827-2022 | CONSORCIO PARQUES EDC 2023 |
| Leidy Cardona Cáceres | Interventoría | CIN-819-2022 | CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO S.A.S |

**Objetivo de la reunión/comité**

Reunión de seguimiento componente SST reunión # 02

**Agenda / orden del día**

1. Verificación de compromisos anteriores- cumplidos todos
2. Recorrido
3. Evidenciar estado general del contrato
4. Aspectos SST

**Documentos Integrales de la reunión**

1. Evidencia de asistentes a la reunión

**Desarrollo**

Se realiza recorrido por todos los parques activos del contrato con el componente SST del contratista e interventoría, dando inicio a las 2:16 pm

1. **Estado general del contrato.**

***San Andrés:** Se evidencia un trabajador realizando aseo, mantenimiento del cerramiento, aso al baño, se evidencia haciendo uso adecuado de EPP, en el punto del campamento se evidencia baño, elementos para la atención de emergencias (extintor, botiquín y camilla), el trabajador se llama Andrés Caro (ayudante).

***La chucua**: Se evidencia cerramiento en buen estado, el campamento se encuentra señalizado, se evidencia 1 trabajador Nafer Segundo Padilla (ayudante), se evidencia punto de hidratación, sanitario en buenas condiciones.

| ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. | **ACTA DE REUNIÓN** | BOGOTÁ \| SECRETARÍA DE GOBIERNO |
|---|---|---|

***Parque Bombay:** se solicita aseo en el andén y en la calle teniendo en cuenta que se evidencian residuos de material en la vía, se debe adecuar el cerramiento para aislar el área de trabajo, se evidencian 4 trabajadores: Oscar González(pinto), José Rene (operario), José Chirino(ayudante), Cristian Ruidiaz (ayudante); interventoría evidencia que el contratista tiene en cuenta las observaciones y realiza subsanación de manera inmediata.

***Parque Manzana 8:** se evidencian tres trabajadores José David Ruidiaz (oficial), Andi Julio (ayudante), Jeison Mosquera(ayudante), el personal hace uso adecuado de la dotación, se evidencia señalización de la excavación, se evidencia uso de EPP, se evidencia campamento cerca de la obra dotado con botiquín, camilla, extintor y sanitario.

***Parque Manzana 14:** se evidencian tres y trabajadores José Palmera(oficial), Juan David Ospina (ayudante), Alfonso Martínez(ayudante), hacen uso adecuado de la dotación y de los EPP, se evidencia punto de hidratación, se evidencia señalización, la casa que el contratista maneja como campamento NO cuenta con suministro de agua, no se evidencia jabón, ni papel higiénico en el baño, se evidencia un cuarto para cambiarse y asegurar sus pertenencias, se evidencia camilla, extintor y botiquín.

***Parque Aloha:** se evidencian 4 operarios: Ramon Sánchez (oficial), Hirvin López(ayudante), Luis González(ayudante), Nilson Diaz(ayudante), se evidencia punto de hidratación, se evidencia camilla botiquín y servicio de baño dotado con jabón y papel higiénico, se evidencia extintor, se evidencian números de emergencia en la cartelera de SST, los mismos se deben adecuar de forma llamativa y visible para el personal de obra, hace ingreso el minicargador al parque

| **Compromisos Generados** | | | |
|---|---|---|---|
| **No.** | **Compromiso Establecido** | **Nombre y Dependencia del responsable** | **Fecha de Compromiso** |
| **1** | Aseo en la calle parque Bombay, adecuación del cerramiento | CONSORCIO PARQUES EDC 2023/PROF. INGRID BAEZ | 25 de mayo 2023 |
| **2** | No se evidencia jabón y papel higiénico parque manzana 14 | CONSORCIO PARQUES EDC 2023/PROF. INGRID BAEZ | 25 de mayo 2023 |
| **3** | Se debe adecuar el MEDEVAC de manera visible y llamativa | CONSORCIO PARQUES EDC 2023/PROF. INGRID BAEZ | 30 mayo 2023 |
| **4** | | | |

| ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. | **ACTA DE REUNIÓN** | BOGOTÁ \| SECRETARÍA DE GOBIERNO |
|---|---|---|

| **Decisiones / Conclusiones** |
|---|
| |

| **¿Se requiere una nueva reunión?** | **SI** | **X** | **NO** | | **Fecha:** | 01 JUNIO 2023 |
|---|---|---|---|---|---|---|

| ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. | ACTA DE REUNIÓN | BOGOTÁ \| SECRETARÍA DE GOBIERNO |
|---|---|---|

## EVIDENCIA DE ASISTENCIA

BOGOTÁ | SECRETARÍA DE GOBIERNO

EVIDENCIA DE REUNIÓN

DEPENDENCIA Y/O ALCALDÍA RESPONSABLE DE LA REUNIÓN:

FECHA: 24 agosto 2023 Virtual: ___ Presencial: X (En caso de ser presencial): ___

OBJETO DE LA REUNIÓN: ___

HORA DE INICIO: 2:16 p.m. HORA DE FINALIZACIÓN: 4:30 p.m.

ASISTENTES: Contratista - Interventora

| NOMBRE | CARGO | | | | | TIPO DE VINCULACIÓN | | | | | | ENTIDAD o DEPENDENCIA | CORREO ELECTRÓNICO | TELÉFONO | FIRMA |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | ASESOR | DIRECTIVO | PROFESIONAL | TÉCNICO/ TECNÓLOGO | ASISTILAR | CARRERA | PROVISIONAL | LIBRE NOMB. | CONTRATISTA | | | | | | |
| Ingrid Baez | | | X | | | | | | X | | | Contratista | ingridcarolina1626@hotmail.com | 3228569513 | |
| Yeraldy Cordoba | | | X | | | | | | X | | | Interventora | Rosaura.Kerguelen@gobiernobogota.gov.co | 3006000 Ext 140 | |

**NOTA: En caso de ser una reunión virtual se puede anexar el reporte de asistencia generado por las plataformas de reuniones o plataformas que generen formularios.**

**CONSENTIMIENTO:** El arriba firmante conforme a la Ley 1581 de 2012 y demás normas reglamentarias aplicables, declara que conoce y acepta la Política de Tratamiento y Protección de Datos Personales de la Secretaría Distrital de Gobierno, y que la información proporcionada es veraz, completa, exacta, actualizada y verificable. Reconoce y acepta que cualquier consulta o reclamación relacionada con el tratamiento de sus datos personales podrá ser elevada verbalmente o por escrito ante la Secretaría Distrital de Gobierno – Oficina de Atención al Ciudadano, como responsable del tratamiento, cuya página web es www.gobiernobogota.gov.co y su teléfono de atención es 3358160. Manifiesta que con los datos proporcionados tiene el derecho de conocer, actualizar y rectificar los datos personales, a solicitar prueba de este consentimiento, a solicitar información sobre el uso que se le ha dado a los datos personales, a presentar quejas ante la Superintendencia de Industria y Comercio por el uso indebido de los datos personales, a revocar esta autorización o solicitar la supresión de los datos personales suministrados y a acceder de forma gratuita a los mismos. De igual manera conoce que los datos aquí consignados serán usados para temas estadísticos, de caracterización poblacional y en determinados casos para el acceso a la oferta institucional de la Secretaría Distrital de Gobierno.

Nota: Agregue o elimine las filas que sean necesarias para registrar los asistentes y los compromisos de la reunión.

Código: GDI-GPD-F029
Versión: 14
Vigencia: 16 de septiembre de 2021
Caso Hola No. 189978

| ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. | **ACTA DE REUNIÓN** | BOGOTÁ \| SECRETARÍA DE GOBIERNO |
|---|---|---|

| **Acta de reunión N° 03** | |
|---|---|
| **Asunto / tema:** | Recorrido componente SST |
| **Fecha de la reunión:** | **Lugar de la reunión:** |
| Seis (06) de junio de 2023 | Recorrido presencial parques |
| **Hora de inicio:** | **Hora de Finalización:** |
| 08:39 am | 12 m |
| **Nombre y cargo de quien convoca la reunión:** | Interventoría y Contratista |

| Nombres y Apellidos | Cargo | Dependencia | Entidad |
|---|---|---|---|
| Ingrid Báez | Contratista | COP-827-2022 | CONSORCIO PARQUES EDC 2023 |
| Leidy Cardona Cáceres | Interventoría | CIN-819-2022 | CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO S.A.S |

**Objetivo de la reunión/comité**

Reunión de seguimiento componente SST reunión # 03

**Agenda / orden del día**

1. Verificación de compromisos anteriores- cumplidos todos
2. Recorrido
3. Evidenciar estado general del contrato
4. Aspectos SST

**Documentos Integrales de la reunión**

1. Evidencia de asistentes a la reunión

**Desarrollo**

Se realiza recorrido por todos los parques activos del contrato con el componente SST del contratista e interventoría, dando inicio a las 8:39 am

1. **Estado general del contrato.**

***Parque Américas Av. Galán:** se evidencian 5 trabajadores: Luis Carlos Narváez (oficial), José Palmera (oficial),Andi Julio(Ayudante), Eudi González(Ayudante),Cristian Carreño (Ayudante), se evidencia que continúan con el punto de hidratación adecuado y con liquido , los elementos para la atención de emergencias esta en lugar visible y de fácil acceso, no se evidencia campamento en el sitio de la obra, esta a unas cuadras cerca, junto al parque hay un sanitario que lo prestan para el uso del personal de obra el mismo es dotado con jabón y papel higiénico por parte del contratista, al igual que el aseo.

| ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. | **ACTA DE REUNIÓN** | BOGOTÁ \| SECRETARÍA DE GOBIERNO |
|---|---|---|

*** Parque Aloha:** Se evidencian 5 trabajadores, Nilson Diaz( ayudante), Luis González(ayudante), Luis Rincón (ayudante), Ángel Nieto (ayudante), Rene Tovar(operario), el personal hace uso adecuado de la dotación y de los EPP durante la jornada de trabajo, en el parque se evidencia el minicargador, interventoría realiza la solicitud de aseo en la vía teniendo en cuenta que realizaron el cargue de material en una volqueta la misma dejo residuos en la vía, se evidencia cerramiento en optimas condiciones, el campamento se evidencia ordenado y aseado, e el mismo se evidencia punto de hidratación y números de emergencia en lugar visible.

***Parque Manzana 14: no se evidencia personal.**

***Parque Manzana 8:** En el campamento se evidencia punto de hidratación, números de emergencia publicados en un lugar visible y los elementos para la atención de emergencias, se evidencian tres trabajadores ejecutando obra: Hirvin López (ayudantes), Yesid Yepes(ayudante), José Ruidiaz(oficial), se evidencia la BOAL realizando jornada de orden y aseo (Leidy Duque).

*** Parque Bombay:** Se evidencian 7 personas ejecutando obra con el asfalto en la cancha, el día anterior el contratista hizo entrega de las planillas actualizadas y pagas del personal, interventoría las verifica y da el aval de ingreso, por parte del contratista de obra se evidencian 4 personas: Luis Sambrano(maestro), Giovanny Ospina (topógrafo),Felipe Ospina(cadenero), Jesús Riera (soldador) , Oscar González (pintor), se evidencia que todo el personal cuenta con botas y guantes de seguridad, protección respiratoria para ejecutar la labor.

***Parque La Chucua:** Se evidencian dos trabajadores: Keiner Navarro (instalador), Nafer segundo(ayudante), se evidencia personal haciendo uso de EPP y botas de seguridad, el cerramiento se encuentra en buenas condiciones, se evidencia punto de hidratación, se evidencian numero de emergencia publicados en un lugar visible y de fácil acceso, pendiente diligenciar el formato de inspección de aseo de baños, no se evidencia aseo de baño adecuado.

***Parque San Andrés:** se evidencian dos trabajadores: Jefferson Ruidiaz(oficial), Jeison Mosquera(ayudante), los trabajadores tienen su punto de hidratación principal en el campamento que esta ubicado a dos cuadras del parque, pero ellos llevan un botellón más pequeño y lo están recargando constantemente.

Interventoría realiza la recomendación del uso obligatorio y continuo del uniforme durante jornadas de trabajo al igual que los elementos de protección personal.

| ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. | **ACTA DE REUNIÓN** | BOGOTÁ \| SECRETARÍA DE GOBIERNO |
|---|---|---|

| **Compromisos Generados** | | | |
|---|---|---|---|
| **No.** | **Compromiso Establecido** | **Nombre y Dependencia del responsable** | **Fecha de Compromiso** |
| **1** | Aseo en la vía, parque Aloha | CONSORCIO PARQUES EDC 2023/PROF. INGRID BAEZ | 06 junio 2023 |
| **2** | Reposición de dotación para todo el personal de obra | CONSORCIO PARQUES EDC 2023/PROF. INGRID BAEZ | 31 de julio 2023 |
| **3** | Aseo de baño parque la chucua y diligenciamiento del formato de inspección del mismo | CONSORCIO PARQUES EDC 2023/PROF. INGRID BAEZ | 08 junio 2023 |
| **4** | | | |

| **Decisiones / Conclusiones** |
|---|
| |

| **¿Se requiere una nueva reunión?** | **SI** | **X** | **NO** | | **Fecha:** | 23 JUNIO 2023 |
|---|---|---|---|---|---|---|

| ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. | **ACTA DE REUNIÓN** | BOGOTÁ \| SECRETARÍA DE GOBIERNO |
|---|---|---|

| **EVIDENCIA DE ASISTENCIA** |
|---|
| SE ADJUNTA ASISTENCIA FIRMADA POR LAS PARTES INTERESADAS |

BOGOTÁ | SECRETARÍA DE GOBIERNO

# EVIDENCIA DE REUNIÓN

**DEPENDENCIA Y/O ALCALDÍA RESPONSABLE DE LA REUNIÓN:**

**FECHA:** 06 de Junio 2023 **Virtual:** ____ **Presencial:** X. **(En caso de ser presencial):** ____

**OBJETO DE LA REUNIÓN:** ____

**HORA DE INICIO:** 8:39 am. **HORA DE FINALIZACIÓN:** 12:00 m

**ASISTENTES:** Contratista – Interventora.

| NOMBRE | CARGO | | | | | TIPO DE VINCULACIÓN | | | | ENTIDAD o DEPENDENCIA | CORREO ELECTRÓNICO | TELÉFONO | FIRMA |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | ASESOR | DIRECTIVO | PROFESIONAL | TÉCNICO/ TECNÓLOGO | AUXILIAR | CARRERA | PROVISIONAL | LIBRE NOMB. | CONTRATISTA | | | | |
| Ingrid Baez | | | X | | | | | | X | Contratista | residentesst822@gmail.com | 3023569613 | Ingrid Baez |
| Leidy Cordoba | | | X | | | | | | X | Interventora | Porques Kennedy@gmail.com | 3132060450 | Leidy |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |

**NOTA: En caso de ser una reunión virtual se puede anexar el reporte de asistencia generado por las plataformas de reuniones o plataformas que generen formularios.**

**CONSENTIMIENTO:** El arriba firmante conforme a la Ley 1581 de 2012 y demás normas reglamentarias aplicables, declara que conoce y acepta la Política de Tratamiento y Protección de Datos Personales de la Secretaría Distrital de Gobierno, y que la información proporcionada es veraz, completa, exacta, actualizada y verificable. Reconoce y acepta que cualquier consulta o reclamación relacionada con el tratamiento de sus datos personales podrá ser elevada verbalmente o por escrito ante la Secretaría Distrital de Gobierno – Oficina de Atención al Ciudadano, como responsable del tratamiento, cuya página web es www.gobiernobogota.gov.co y su teléfono de atención es 1867000. Manifiesta que con los datos proporcionados tiene el derecho de conocer, actualizar y rectificar los datos personales, a solicitar prueba de este consentimiento, a solicitar información sobre el uso que se le ha dado a los datos personales, a presentar quejas ante la Superintendencia de Industria y Comercio por el uso indebido de los datos personales, a revocar esta autorización o solicitar la supresión de los datos personales suministrados y a acceder de forma gratuita a los mismos. De igual manera concede que los datos aquí consignados serán usados para temas estadísticos, de caracterización poblacional y en determinados casos para el acceso a la oferta institucional de la Secretaría Distrital de Gobierno.

Nota: Agregue o elimine las filas que sean necesarias para registrar los asistentes y los compromisos de la reunión.



Powered by CamScanner

| ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. | **ACTA DE REUNIÓN** | BOGOTÁ \| SECRETARÍA DE GOBIERNO |
|---|---|---|

| **Acta de comité No. 1** | |
|---|---|
| **Asunto / tema:** | Comité de seguimiento No. 1 mediante el cual se revisará el avance y estado del contrato. |

| **Fecha de la reunión:** | **Lugar de la reunión:** |
|---|---|
| Diecisiete (17) de mayo del 2023 | Plataforma Meet |
| **Hora de inicio:** | **Hora de Finalización:** |
| 4:00 pm | 4:30pm |
| **Nombre y cargo de quien convoca la reunión:** | Contratista e Interventoría |

| Nombres y Apellidos | Cargo | Dependencia | Entidad |
|---|---|---|---|
| Yesica Agudelo González | Contratista | COP-827-2022 | CONSORCIO PARQUES EDC 2023 |
| Diana Marcela Ortiz | Interventoría | CIN-819-2022 | CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO S.A.S |

**Objetivo de la reunión/comité**

El comité de seguimiento No. 1 tiene como fin determinar el avance y estado del componente social.

**Agenda / orden del día**

1. Verificación de compromisos
2. Aspectos Sociales
3. Cierre del encuentro

**Documentos Integrales de la reunión**

1. Evidencia acta, listado de asistencia y registro fotográfico del encuentro

**Desarrollo**

Siendo la 4:00 pm se da inicio al comité de seguimiento No. 1 en compañía de las profesionales social de la Interventoría y Contratista teniendo como soporte, los compromisos adquiridos en el comité de obra se relacionan a continuación:

| ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. | **ACTA DE REUNIÓN** | BOGOTÁ \| SECRETARÍA DE GOBIERNO |
|---|---|---|

**1. Verificación de compromisos**

| No. | Compromiso Establecido | Nombre y Dependencia del responsable | Fecha de Compromiso | Estado |
|---|---|---|---|---|
| **1** | Radicación de actas de vecindad de súper manzana 8 | Contratista | 17/05/2023 | Enviadas mediante correo electrónico a coordinación |

**2. Aspectos sociales**

- Se socializa una matriz elaborada por la interventoría para llevar control de los programas del componente social, con el fin de programar los encuentros con la comunidad con tiempo y así mismo remitir los volantes de convocatoria para aprobación y las presentaciones. La profesional social del contratista indica que se relacione los porcentajes de avance en la matriz para llevar un mejor control.
- La profesional social del contratista envía el cronograma e indica que las reuniones de inicio se realizan la semana anterior a la fecha programada por el área técnica. En consideración de lo mencionado se diligencia la matriz con esta información para la programación de los próximos ocho (8) parques
- Se realiza la recomendación de que se emita de manera completa el informe mensual del componente social N° 3 con todos los soportes de verificación. Esto con el fin de realizar la revisión completa y no de manera parcial

No siendo otro el motivo se cierra el comité a las 2:20 de la tarde del día 5-mayo-2023

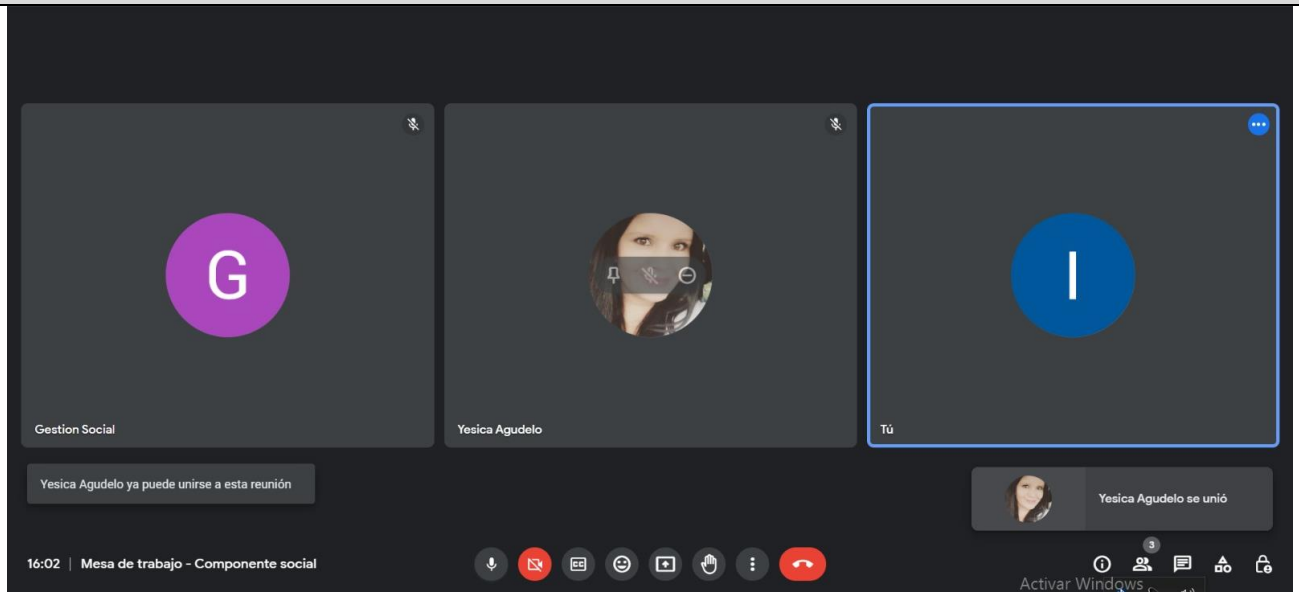
| **Compromisos Generados** | | | |
|---|---|---|---|
| **No.** | **Compromiso Establecido** | **Nombre y Dependencia del responsable** | **Fecha de Compromiso** |
| **1** | Remitir el informe mensual N° 3 del componente social | CONSORCIO PARQUES EDC 2023 | 19/may/2023 |

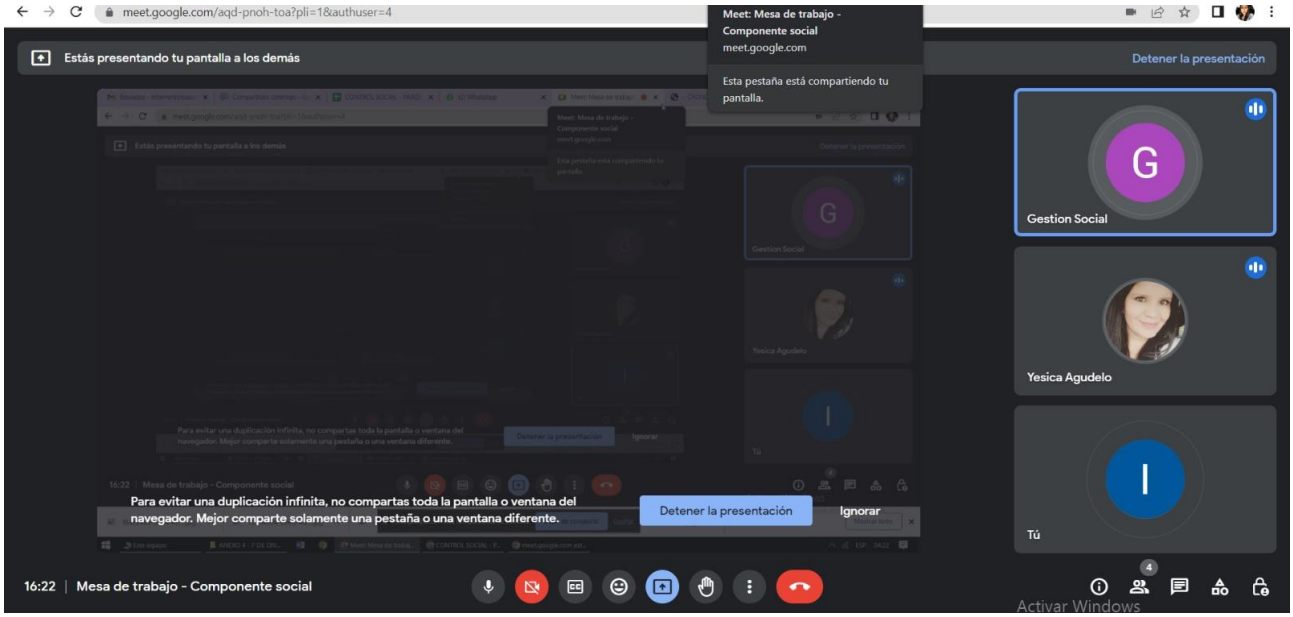
| **Decisiones / Conclusiones** |
|---|
| Los comités del componente social se programarán para todos los martes a las 4:00 p.m. con el fin de realizar seguimiento a las actividades realizadas y proyectadas.<br>Igualmente, se verificara en todos los encuentros la matriz de control social para definir fechas y próximas actividades de acuerdo al avance de la obra. |

| **¿Se requiere una nueva reunión?** | **SI** | **X** | **NO** | | **Fecha:** | 23-may-2023 |
|---|---|---|---|---|---|---|

| ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. | ACTA DE REUNIÓN | BOGOTÁ \| SECRETARÍA DE GOBIERNO |
|---|---|---|

## EVIDENCIA DE ASISTENCIA



| ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. | **ACTA DE REUNIÓN** | BOGOTÁ \| SECRETARÍA DE GOBIERNO |
|---|---|---|

| **Acta de comité No. 2** | |
|---|---|
| **Asunto / tema:** | Comité de seguimiento No. 2 mediante el cual se revisará el avance y estado del contrato. |

| **Fecha de la reunión:** | **Lugar de la reunión:** |
|---|---|
| Veintitrés (23) de mayo del 2023 | Plataforma Meet |
| **Hora de inicio:** | **Hora de Finalización:** |
| 4:00 pm | 4:30pm |
| **Nombre y cargo de quien convoca la reunión:** | Contratista e Interventoría |

| Nombres y Apellidos | Cargo | Dependencia | Entidad |
|---|---|---|---|
| Yesica Agudelo González | Contratista | COP-827-2022 | CONSORCIO PARQUES EDC 2023 |
| Diana Marcela Ortiz | Interventoría | CIN-819-2022 | CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO S.A.S |

**Objetivo de la reunión/comité**

El comité de seguimiento No. 2 tiene como fin determinar el avance y estado del componente social.

**Agenda / orden del día**

1. Verificación de compromisos
2. Aspectos Sociales
    a. Divulgación piezas de comunicación – Reuniones de avance
    b. Presentaciones de las reuniones de avance
    c. Informe mensual
    d. PQRS – Cesar Africano
3. Cierre del encuentro

**Documentos Integrales de la reunión**

1. Evidencia acta, listado de asistencia y registro fotográfico del encuentro

**Desarrollo**

Siendo la 4:00 pm se da inicio al comité de seguimiento No. 2 en compañía de las profesionales social de la Interventoría y Contratista teniendo como soporte, los compromisos adquiridos en el comité de obra se relacionan a continuación:

| ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. | **ACTA DE REUNIÓN** | BOGOTÁ \| SECRETARÍA DE GOBIERNO |
|---|---|---|

**1. Verificación de compromisos**

| No. | Compromiso Establecido | Nombre y Dependencia del responsable | Fecha de Compromiso | Estado |
|---|---|---|---|---|
| **1** | Informe mensual del componente social | Contratista | 19/05/2023 | La profesional social del contratista indica que el compromiso será cumplido el día de hoy 23 de mayo del 2023. En consideración de la magnitud de los anexos. |

**2. Aspectos sociales**

a. La profesional social del contratista indica que el día de hoy está realizando el proceso de divulgación para las reuniones informativas de avance y está diligenciando las planillas de divulgación.
b. La profesional social de la interventoría realiza la solicitud de que sean enviadas las presentaciones de las reuniones de avance para revisión de la interventoría. La profesional Yesica Agudelo indica que estas serán enviadas el día miércoles 24 de mayo en horas de la mañana.
c. En relación al informe mensual del componente social indica que será enviado por la profesional social del contratista el día de hoy 23 de mayo del presente año.
d. La profesional social del contratista menciona que está en proceso un requerimiento de la hija del sr Cesar Africano, en consideración de que indica que no fue convocada al comité de participación ciudadana. Continúa manifestando que se entregó el volante de convocatoria en buzón y que ha tenido contacto directo con la solicitante.
   La profesional social Diana Ortiz indica que para los próximos encuentros se considera pertinente la convocatoria a los entes de control, para que realicen seguimiento a las diferentes reuniones.

**3. Cierre del encuentro**

No siendo otro el motivo se cierra el comité a las 4:20 de la tarde del día 23-mayo-2023

| ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. | **ACTA DE REUNIÓN** | BOGOTÁ \| SECRETARÍA DE GOBIERNO |
|---|---|---|

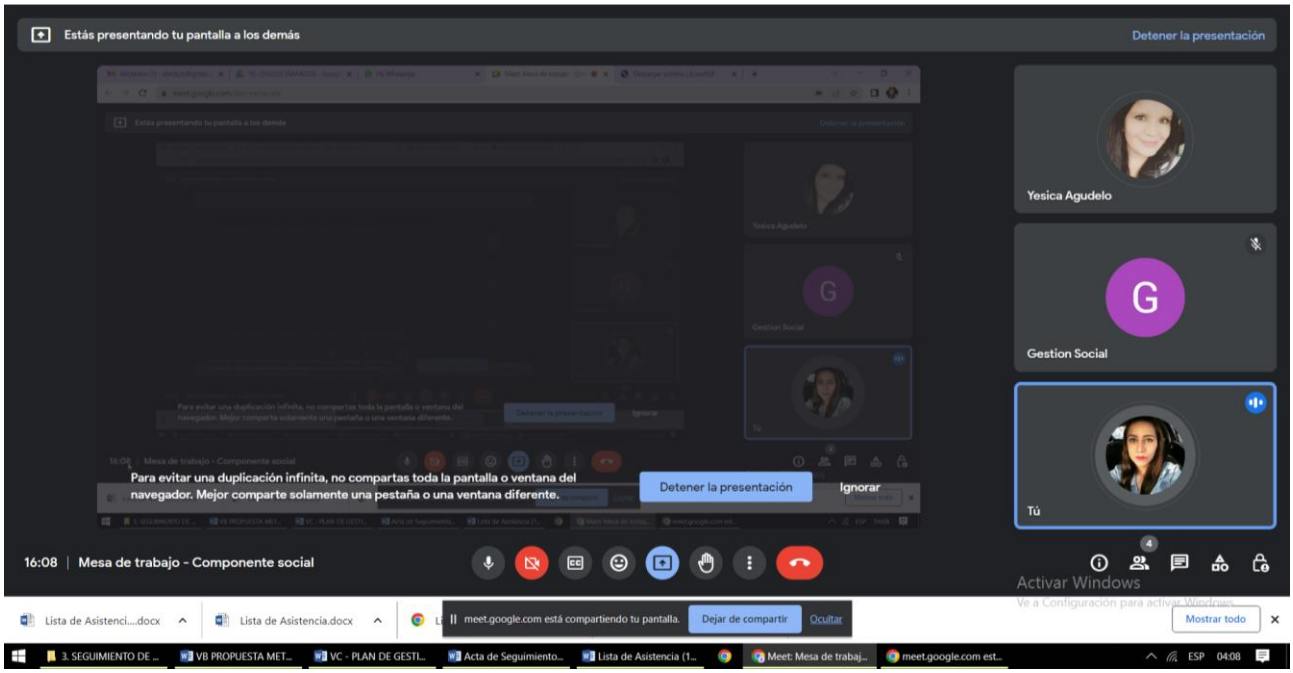
| **Compromisos Generados** | | | |
|---|---|---|---|
| **No.** | **Compromiso Establecido** | **Nombre y Dependencia del responsable** | **Fecha de Compromiso** |
| **1.** | Remitir el informe mensual N° 3 del componente social | CONSORCIO PARQUES EDC 2023 | 23/may/2023 |
| **2.** | Remitir presentaciones de las reuniones de avance | CONSORCIO PARQUES EDC 2023 | 24/may/2023 |

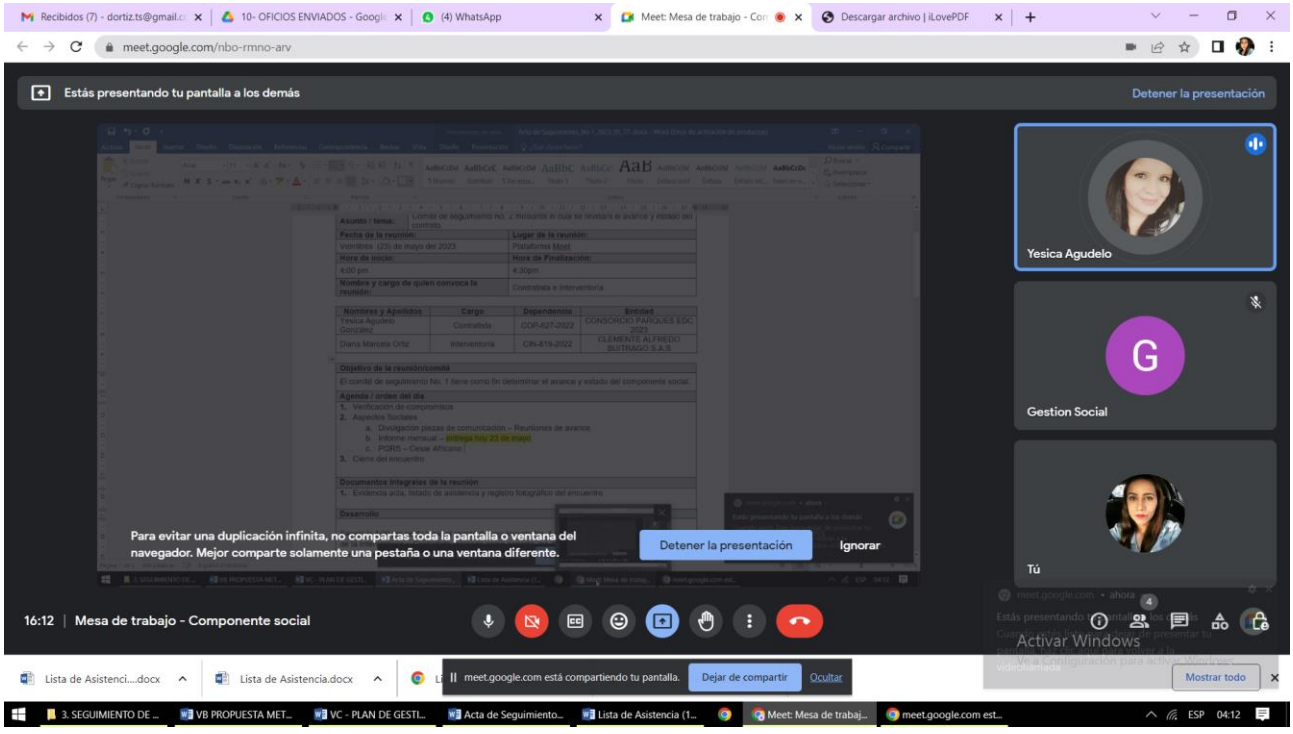
| **Decisiones / Conclusiones** |
|---|
| Los comités del componente social se programarán para todos los martes a las 4:00 p.m. con el fin de realizar seguimiento a las actividades realizadas y proyectadas.<br>Igualmente, se verificara en todos los encuentros la matriz de control social para definir fechas y próximas actividades de acuerdo al avance de la obra. |

| **¿Se requiere una nueva reunión?** | **SI** | **X** | **NO** | | **Fecha:** | 30-may-2023 |
|---|---|---|---|---|---|---|

| ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. | ACTA DE REUNIÓN | BOGOTÁ \| SECRETARÍA DE GOBIERNO |
|---|---|---|

## EVIDENCIA DE ASISTENCIA



| ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. | **ACTA DE REUNIÓN** | BOGOTÁ SECRETARÍA DE GOBIERNO |
|---|---|---|

| **Acta de comité No. 2** | |
|---|---|
| **Asunto / tema:** | Comité de seguimiento componente ambiental mediante el cual se revisará avance, estado y cumplimiento del área ambiental |

| **Fecha de la reunión:** | **Lugar de la reunión:** |
|---|---|
| Mayo 17 del 2023 | Virtual |
| **Hora de inicio:** | **Hora de Finalización:** |
| 2:00 pm | 3:00 pm |
| **Nombre y cargo de quien convoca la reunión:** | Gina Garzón – Residente Ambiental Interventoría |

| Nombres y Apellidos | Cargo | Dependencia | Entidad |
|---|---|---|---|
| Diana Santamaría | Residente Ambiental Contratista | COP-827-2022 | CONSORCIO PARQUES EDC 2023 |
| Gina Garzón | Residente Ambiental Interventoría | CIN-819-2022 | CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO S.A.S |

**Objetivo de la reunión/comité**

El comité de seguimiento No. 2 tiene como finalidad revisar el avance, estado y cumplimiento del componente ambiental dentro del ejecución del proyecto.

**Agenda / orden del día**

1. Componente ambiental
2. Establecer fechas de entrega de compromisos

**Documentos Integrales de la reunión**

1. Evidencia de asistencia a la reunión.

**Desarrollo**

Siendo las 2:00 de la tarde del día 17/05/2023 se da inicio al comité virtual en compañía del profesional ambiental del Contratista e interventoría con el fin de hacer seguimiento a las actividades desarrolladas a la fecha en cumplimiento con el aspecto ambiental.

Donde en primera instancia se trata el tema del incumplimiento evidenciado en visita por la secretaria de Movilidad en cuanto al indebido acopio de material y/o escombro en el frente Parque Valencia la Chucua, donde el contratista manifiesta que era material (bordillos) y de los cuales esta observación fue subsanada mediante oficio el día mayo 3 del 2023 tomando las medidas necesarias para no volverse a presentar esta inconformidad de alteración al equilibrio ambiental del área intervenida.

En aras de realizar seguimiento al componente ambiental, el contratista argumenta las labores realizadas a la fecha para el cumplimiento del aspecto ambiental, donde a la fecha se tiene en intervención ocho (8) frentes de trabajo yen donde en cada uno de ellos se realizan buenas prácticas ambientales, continuando en cada uno de ellos con la realización del cerramiento perimetral

| ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. | **ACTA DE REUNIÓN** | BOGOTÁ \| SECRETARÍA DE GOBIERNO |
|---|---|---|

**Desarrollo**

respectivamente, labores de protección de los individuos arbóreos existentes con malla azul en las áreas de influencia directa a los frentes de trabajo en intervención. En cumplimiento al manejo de material particulado el contratista realiza cubrimiento del material pétreo y residuos RCD generados dispuestos en acopio temporal en aras de minimizar el arrastre de material particulado, el contratista manifiesta a la fecha manejar residuos peligrosos como pintura empleada en el frente de trabajo Bombay donde se esta dando el respectivo manejo adecuado y bajo parámetros ambientalmente seguros.

Se establece junto con el contratista hacer seguimiento mensual al aplicativo web de la SDA en aras de verificar el registro satisfactorio de la información del proyecto y reportes realizados bajo el PIN ambiental asignado para el proyecto, ya que el aplicativo web en ocasiones presenta fallas en el sistema no dejando en firme la información de la obra consignada allí.

El contratista informa que para el periodo de gestión ha realizado disposición de RCD en sitio autorizado por la entidad ambiental componente (GRECO – CEMEX) donde se acuerda con el contratista presentar las respectivas certificaciones mes vencido dando así la cobertura al mes completo y así tener mayor facilidad para la alimentación del PIN ambiental.

Se continua con el aspecto de formación y capacitación al personal vinculado al proyecto en conjunto y apoyo del área SST en aras de crear conciencia ambiental al personal.

Se informa por parte del contratista que las canchas a retirar de los frentes de obra de Valencia la Chucua y Manzana 8 no serán dispuestas en sitio autorizado ambiental ya que por solicitud de la Alcaldía y la comunidad serán entregadas respectivamente donde la misma será soportada en apoyo al área social por medio de un acta de entrega.

Finalmente se revisa junto con el contratista el aspecto de los PMT`S aprobados a la fecha donde se informa que se tienen a la fecha ocho (8) PMT`S aprobados y en implementación en terreno y se encuentra en fase de subsanación de observaciones el PMT de los frentes de obra de UNIR 1 y UNIR 2.

Por último, se establecieron fechas y compromisos junto con el profesional ambiental del contratista para continuidad del cumplimiento del componente ambiental de manera satisfactoria.

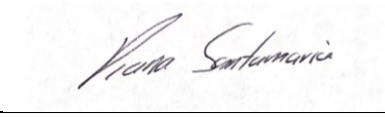
No siendo otro el motivo se cierra el comité virtual a las 3:00 de la tarde del día 17/05/2023.

| ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. | **ACTA DE REUNIÓN** | BOGOTÁ SECRETARÍA DE GOBIERNO |
|---|---|---|

| **Compromisos Generados** | | | |
|---|---|---|---|
| **No.** | **Compromiso Establecido** | **Nombre y Dependencia del responsable** | **Fecha de Compromiso** |
| **1** | Entrega por parte del contratista en el informe de gestión No.3 el soporte de registro del PIN ambiental en plataforma de los meses febrero, marzo y abril emitido por el aplicativo de la SDA. | CONSORCIO PARQUES EDC 2023 | 19/05/2023 |
| **2** | Entrega por parte del contratista en el informe de gestión No.3 los respectivos vales de disposición de RCD dispuestos a la fecha, junto con la tabla vehicular debidamente diligenciada. | CONSORCIO PARQUES EDC 2023 | 19/05/2023 |
| **3** | Hacer seguimiento mensual al aplicativo de la SDA del registro del PIN ambiental. | CONSORCIO PARQUES EDC 2023 CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO S.A.S | Mensual |

| **Decisiones / Conclusiones** |
|---|
| |

| **¿Se requiere una nueva reunión?** | **SI** | **X** | **NO** | | **Fecha:** | Mayo/24/2023 |
|---|---|---|---|---|---|---|

| **Firmas** | | |
|---|---|---|
| **Nombres y Apellidos** | **Cargo** | **Firma** |
| Diana Santamaría | Residente Ambiental Contratista |  |
| Gina Garzón | Residente Ambiental Interventoría |  |

| ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. | **ACTA DE REUNIÓN** | BOGOTÁ SECRETARÍA DE GOBIERNO |
|---|---|---|

| **Acta de comité No. 3** | |
|---|---|
| **Asunto / tema:** | Comité de seguimiento componente ambiental mediante el cual se revisará avance, estado y cumplimiento del área ambiental |

| **Fecha de la reunión:** | **Lugar de la reunión:** |
|---|---|
| Mayo 24 del 2023 | Virtual |
| **Hora de inicio:** | **Hora de Finalización:** |
| 4:30 pm | 5:30 pm |
| **Nombre y cargo de quien convoca la reunión:** | Gina Garzón – Residente Ambiental Interventoría |

| Nombres y Apellidos | Cargo | Dependencia | Entidad |
|---|---|---|---|
| Diana Santamaría | Residente Ambiental Contratista | COP-827-2022 | CONSORCIO PARQUES EDC 2023 |
| Gina Garzón | Residente Ambiental Interventoría | CIN-819-2022 | CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO S.A.S |

**Objetivo de la reunión/comité**

El comité de seguimiento No. 3 tiene como finalidad revisar el avance, estado y cumplimiento del componente ambiental dentro del ejecución del proyecto.

**Agenda / orden del día**

1. Componente ambiental
2. Establecer fechas de entrega de compromisos

**Documentos Integrales de la reunión**

1. Evidencia de asistencia a la reunión.

**Desarrollo**

Siendo las 4:30 de la tarde del día 24/05/2023 se da inicio al comité virtual en compañía del profesional ambiental del Contratista e interventoría con el fin de hacer seguimiento a las actividades desarrolladas a la fecha en cumplimiento con el aspecto ambiental.

Donde en primera instancia se trata el tema de las observaciones encontradas por parte del área ambiental de la interventoría en recorrido de obra realizada el día 19 de mayo del 2023 y de las cuales fueron comunicadas vía WhatsApp al momento del recorrido al profesional ambiental del contratista, donde se observo la falta de protección de algunos individuos arbóreos existentes dentro del área de influencia al área de trabajo de los frentes que se encuentran en intervención a la fecha, la falta de protección del sumidero existente dentro del área de influencia del parque manzana 14 donde se puede incurrir en la acumulación de sólidos y posibles obstrucciones afectando al alcantarillado público.

| ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. | ACTA DE REUNIÓN | BOGOTÁ SECRETARÍA DE GOBIERNO |
|---|---|---|

**Desarrollo**

De igual manera la falta de cubrimiento del material pétreo empleado en los frentes de trabajo como parque Aloha y parque Manzana 8 incurriendo de esta manera en la alteración del recurso aire debido al arrastre de material particulado.

En aras de realizar seguimiento al componente ambiental, el contratista argumenta las labores realizadas a la fecha para el cumplimiento del aspecto ambiental, donde a la fecha se tiene en intervención ocho (8) frentes de trabajo yen donde en cada uno de ellos se realizan buenas prácticas ambientales, continuando en cada uno de ellos con la realización del cerramiento perimetral respectivamente, labores de protección de los individuos arbóreos existentes con malla azul en las áreas de influencia directa a los frentes de trabajo en intervención. En cumplimiento al manejo de material particulado el contratista realiza cubrimiento del material pétreo y residuos RCD generados dispuestos en acopio temporal en aras de minimizar el arrastre de material particulado, el contratista manifiesta a la fecha manejar residuos peligrosos como pintura empleada en el frente de trabajo Bombay donde se esta dando el respectivo manejo adecuado y bajo parámetros ambientalmente seguros.

Se establece junto con el contratista hacer seguimiento mensual al aplicativo web de la SDA en aras de verificar el registro satisfactorio de la información del proyecto y reportes realizados bajo el PIN ambiental asignado para el proyecto.

Se sugiere al contratista evidenciar por registro fotográfico la existencia del kit ambiental de derrames dispuesto en los frentes de obra intervenidos, ya que en recorrido de obra no se evidencio la presencia del mismo y el contratista manifiesta que si lo tiene implementado.

Finalmente se revisa junto con el contratista el aspecto de los PMT`S aprobados donde en recorrido de obra por parte de interventoría se evidencio la falta de implementación de la señalización en la mayoría de los frentes de obra intervenidos, evidenciándose solamente señalización en parque Bombay y parque Américas; por lo tanto, se le solicita y se le recuerda al contratista la importancia del cumplimiento en esta labor. Así mismo, el contratista manifiesta que se encuentra dejando la respectiva señalización del PMT en los respectivos frentes de obra para su respectiva colocación.

De igual manera, el contratista manifiesta que continua en espera de respuesta de aprobación por parte de secretaria de Movilidad del PMT de los frentes UNIR 1 y UNIR 2.

Por último, se establecieron fechas y compromisos junto con el profesional ambiental del contratista para continuidad del cumplimiento del componente ambiental de manera satisfactoria.

No siendo otro el motivo se cierra el comité virtual a las 5:30 de la tarde del día 24/05/2023.

| ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. | **ACTA DE REUNIÓN** | BOGOTÁ SECRETARÍA DE GOBIERNO |
|---|---|---|

| **Compromisos Generados** | | | |
|---|---|---|---|
| **No.** | **Compromiso Establecido** | **Nombre y Dependencia del responsable** | **Fecha de Compromiso** |
| **1** | **<u>Parque Manzana 8:</u>**<br><br>✓ Realizar el cerramiento de los individuos arbóreos pendientes por proteger, enviar registro fotográfico del cumplimiento del mismo.<br><br>✓ Realizar la cobertura del material pétreo que se encuentra dentro del área de intervención.<br><br>Enviar registro fotográfico del cumplimiento del mismo. | CONSORCIO PARQUES EDC 2023 | 25/05/2023 |
| **2** | **<u>Parque Manzana 14:</u>**<br><br>✓ Realizar la protección de los individuos arbóreos más cercanos al área de intervención.<br><br>✓ Realizar la protección del sumidero existente dentro del área de influencia al área a intervenir.<br><br>Enviar registro fotográfico del cumplimiento del mismo. | CONSORCIO PARQUES EDC 2023 | 25/05/2023 |
| **3** | **<u>Parque Valencia:</u>**<br><br>Realizar el acopio correcto y bajo parámetros ambientales de las sustancias químicas y/o peligrosas empleadas en obra, enviar registro fotográfico del cumplimiento del mismo. | CONSORCIO PARQUES EDC 2023 | 25/05/2023 |

| ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. | **ACTA DE REUNIÓN** | BOGOTÁ SECRETARÍA DE GOBIERNO |
|---|---|---|

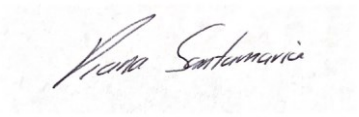
| **Compromisos Generados** | | | |
|---|---|---|---|
| **No.** | **Compromiso Establecido** | **Nombre y Dependencia del responsable** | **Fecha de Compromiso** |
| **4** | **<u>Parque Bombay:</u>**<br><br>Realizar la protección de los individuos arbóreos ubicados a la entrada del área de trabajo, enviar registro fotográfico del cumplimiento del mismo. | CONSORCIO PARQUES EDC 2023 | 25/05/2023 |
| **5** | **<u>Parque San Andrés:</u>**<br><br>Realizar el cerramiento de los tres (3) individuos arbóreos faltantes por proteger, enviar registro fotográfico del cumplimiento del mismo. | CONSORCIO PARQUES EDC 2023 | 25/05/2023 |
| **6** | **<u>Parque Aloha:</u>**<br><br>✓ Realizar el cerramiento de los individuos arbóreos pendientes por proteger que se encuentran más cercanos al área de intervención.<br>✓ Realizar la cobertura del material pétreo que se encuentra dentro del área de intervención.<br><br>Enviar registro fotográfico del cumplimiento del mismo. | CONSORCIO PARQUES EDC 2023 | 25/05/2023 |
| **7** | Realizar la implementación en su totalidad de la respectiva señalización de los PMT`S aprobados, enviar registro fotográfico del cumplimiento del mismo. | CONSORCIO PARQUES EDC 2023 | 26/05/2023 |

| ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. | **ACTA DE REUNIÓN** | BOGOTÁ SECRETARÍA DE GOBIERNO |
|---|---|---|

| **Compromisos Generados** | | | |
|---|---|---|---|
| **No.** | **Compromiso Establecido** | **Nombre y Dependencia del responsable** | **Fecha de Compromiso** |
| **8** | Hacer seguimiento mensual al aplicativo de la SDA del registro del PIN ambiental. | CONSORCIO PARQUES EDC 2023 CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO S.A.S | Mensual |

| **Decisiones / Conclusiones** |
|---|
| |

| **¿Se requiere una nueva reunión?** | **SI** | **X** | **NO** | | **Fecha:** | Mayo/31/2023 |
|---|---|---|---|---|---|---|

| **Firmas** | | |
|---|---|---|
| **Nombres y Apellidos** | **Cargo** | **Firma** |
| Diana Santamaría | Residente Ambiental Contratista |  |
| Gina Garzón | Residente Ambiental Interventoría |  |

| ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. | **ACTA DE REUNIÓN** | BOGOTÁ \| SECRETARÍA DE GOBIERNO |
|---|---|---|

| **Acta de comité No. 4** | |
|---|---|
| **Asunto / tema:** | Comité de seguimiento componente ambiental mediante el cual se revisará avance, estado y cumplimiento del área ambiental |

| **Fecha de la reunión:** | **Lugar de la reunión:** |
|---|---|
| Junio 2 del 2023 | Virtual |
| **Hora de inicio:** | **Hora de Finalización:** |
| 4:00 pm | 4:45 pm |
| **Nombre y cargo de quien convoca la reunión:** | Diana Santamaria – Residente Ambiental Contratista |

| Nombres y Apellidos | Cargo | Dependencia | Entidad |
|---|---|---|---|
| Diana Santamaría | Residente Ambiental Contratista | COP-827-2022 | CONSORCIO PARQUES EDC 2023 |
| Gina Garzón | Residente Ambiental Interventoría | CIN-819-2022 | CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO S.A.S |
| Juan Pulido | Ingeniero PIGA | | |

**Objetivo de la reunión/comité**

Establecer la metodología en que se realizara la alimentación del PIN ambiental durante la ejecución de la obra.

**Agenda / orden del día**

1. Manejo y cargue en aplicativo web SDA pin ambiental
2. Establecer documentos entregables

**Documentos Integrales de la reunión**

1. Evidencia de asistencia a la reunión.

**Desarrollo**

Siendo las 4:00 de la tarde del día 2/06/2023 se da inicio al comité virtual en compañía del profesional ambiental del Contratista, profesional de PIGA y profesional ambiental de interventoría con el fin establecer el manejo de información y cargue del Pin ambiental en plataforma de la SDA, donde se establece realizar el cargue del PIN de manera mensual y bajo los anexos establecidos en la Resolución 1115; de igual manera, se establece expedir el soporte de reporte de la SDA de manera mensual y presentarlo por parte del contratista de la misma manera en los informes de gestión, siendo estos reportes mes vencido.

En comité se realiza el cargue en aplicativo web de la SDA bajo el Pin ambiental de la obra de los meses febrero y marzo del 2023, quedando pendiente los demás meses a la fecha.

Por último, se establecieron compromisos junto con el profesional ambiental del contratista para la continuidad del cumplimiento del componente ambiental de manera satisfactoria.

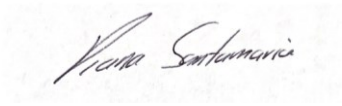
| ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. | **ACTA DE REUNIÓN** | BOGOTÁ \| SECRETARÍA DE GOBIERNO |
|---|---|---|

| **Desarrollo** |
|---|
| No siendo otro el motivo se cierra el comité virtual a las 4:45 de la tarde del día 2/06/2023. |

| **Compromisos Generados** | | | |
|---|---|---|---|
| **No.** | **Compromiso Establecido** | **Nombre y Dependencia del responsable** | **Fecha de Compromiso** |
| **1** | Realizar el cargue de información al Pin ambiental de manera mensual y aplicando los anexos de la normatividad 1115 | CONSORCIO PARQUES EDC 2023 | Mensual |
| **2** | En informe de gestión el contratista entregará anexos mensuales y se anexará el reporte del Pin ambiental expedido por la SDA de manera mensual mes vencido. | CONSORCIO PARQUES EDC 2023 | Mensual |
| **3** | Se realizará el cargue de la plataforma del PIN ambiental junto con el profesional del PIGA. | CONSORCIO PARQUES EDC 2023 | Mensual |

| **Decisiones / Conclusiones** |
|---|
| |

| **¿Se requiere una nueva reunión?** | **SI** | | **NO** | **X** | **Fecha:** | |
|---|---|---|---|---|---|---|

| **Firmas** | | |
|---|---|---|
| **Nombres y Apellidos** | **Cargo** | **Firma** |
| Diana Santamaría | Residente Ambiental Contratista |  |
| Gina Garzón | Residente Ambiental Interventoría |  |
| Juan Pulido | Profesional PIGA | |

# ANEXO 3. CORRESPONDENCIA RECIBIDA CONTRATISTA

Gmail CABA SAS <interventoriacabasas.2023@gmail.com>

# Radicación de actas de vecindad parque Supermanzana 8

1 mensaje

**Kennedy Gestion social** <gsparqueskennedy827@gmail.com> 17 de mayo de 2023, 12:04
Para: CABA SAS <interventoriacabasas.2023@gmail.com>, kennedyparques827@gmail.com, yangulo@lydonline.com

Bogotá, Mayo 17 de 2023

Señores

**CABA INTERVENTORIA SAS**

Bogotá.

Referencia: contrato FDLK No CO-827-2021 cuyo objeto es "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS A MONTO AGOTABLE EL DIAGNÓSTICO, MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO PRIORIZADOS EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY"

**Asunto:** Remisión Actas de vecindad de inicio parque Supermanzana 8 COD. 08-347

Respetados Señores:

De acuerdo con las obligaciones descritas en el contrato COP-827-2022, se radican a la interventoría, las actas de vecindad de inicio del parque Supermanzana 8, junto con el registro fotográfico y fílmico de las mismas para su respectiva revisión y aprobación.

- Parque 08-347 Parque Supermanzana 8 (2 Actas)

**actas de vecindad mz 8a ajustado20230517_114618...**

**CALLE 39 A SUR NO.78 C - 34.zip**

**CALLE 39 SUR NO.78 C 35.zip**

**EDC827-062-Remisión Actas de vecindad parque Super Manzana 8.pdf**
145K

# CONSORCIO PARQUES EDC 2023

EDC2023-827-2022-062

Bogotá, mayo 17 de 2023

Señores
**CABA INTERVENTORIA SAS**
La Ciudad.

Referencia: contrato FDLK No CO-827-2021 cuyo objeto es “CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS A MONTO AGOTABLE EL DIAGNÓSTICO, MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO, SUMINISTRO E INSTALACION DE MOBILIARIO DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO PRIORIZADOS EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY”.

**Asunto:** Remisión Actas de vecindad de inicio parque ciudad Kennedy supermanzana 8

Respetados Señores:

De acuerdo con las obligaciones descritas en el contrato COP-827-2022, se radican, las actas de vecindad de inicio del parque ciudad Kennedy supermanzana 8

- Parque 08-347- Parque ciudad Kennedy supermanzana 8 (2 Actas)

Atentos a sus comentarios

Cordialmente,

Egna R. Sandoval P.

**EGNA SANDOVAL PARRA**
Representante Legal
**CONSORCIO PARQUES EDC 2023**
COP-827-2022

Gmail CABA SAS <interventoriacabasas.2023@gmail.com>

# Respuesta solicitud entrega de resultados de ensayos de laboratorio y/o apiques según oficio FDLK-CABA-071-2023

2 mensajes

**CONTRATO KENNEDY 827** <kennedyparques827@gmail.com> 17 de mayo de 2023, 17:00
Para: CABA SAS <interventoriacabasas.2023@gmail.com>

Buenas tardes,

Adjunto anexamos resultados de los apiques realizados a los siguientes parques:

1. 08-149 San Andrés
2. 08-382 Supermanzana 14
3. 08-427 Las Américas
4. 08-123 Pinar del Río
5. 08-012 Aloha

Quedamos a la espera de sus comentarios.

Cordialmente,

--
CONSORCIO PARQUES EDC 2023
CO-827-2022

**6 adjuntos**

**EDC827-063-Respuesta solicitud de resultados de ensayos de laboratorio.pdf**
83K

**KENNEDY MANZANA 14.zip**
2983K

**LAS AMERICAS.zip**
3218K

**URB ALOHA.zip**
9832K

**PINAR DEL RIO.zip**
4043K

**SAN ANDRES.zip**
3354K

**CABA SAS** <interventoriacabasas.2023@gmail.com> 18 de mayo de 2023, 11:53
Para: alf.callejas@hotmail.com

Arquitecta Andrea Rubio
Directora de Interventoría
Calle 45A No. 51 - 47
Barrio La Esmeralda
Telefono: 753 0396
CABA INTERVENTORÍA SAS

[El texto citado está oculto]

**6 adjuntos**

**EDC827-063-Respuesta solicitud de resultados de ensayos de laboratorio.pdf**
83K

**KENNEDY MANZANA 14.zip**
2983K

**LAS AMERICAS.zip**
3218K

**URB ALOHA.zip**
9832K

**PINAR DEL RIO.zip**
4043K

**SAN ANDRES.zip**
3354K

# CONSORCIO PARQUES EDC 2023

EDC2023-827-2022-062

Bogotá, mayo 17 de 2023

Señores
**CABA INTERVENTORIA SAS**
La Ciudad.

Referencia: contrato FDLK No CO-827-2021 cuyo objeto es “CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS A MONTO AGOTABLE EL DIAGNÓSTICO, MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO, SUMINISTRO E INSTALACION DE MOBILIARIO DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO PRIORIZADOS EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY”.

**Asunto:** Respuesta solicitud entrega de resultados de ensayos de laboratorio y/o apiques según oficio FDLK-CABA-071-2023

Respetados Señores:

De acuerdo con las obligaciones descritas en el contrato COP-827-2022, se radican los resultados de los apiques realizados a los parques:

1. 08-149 San Andres
2. 08-382 Supermanzana 14
3. 08-427 Las Américas
4. 08-123 Pinar del Río
5. 08-012 Aloha

Para su respectiva verificación.

Atentos a sus comentarios

Cordialmente,

Egna R. Sandoval P.

**EGNA SANDOVAL PARRA**
Representante Legal
**CONSORCIO PARQUES EDC 2023**
COP-827-2022

# CONSORCIO PARQUES EDC 2023

EDC2023-827-2022-064

Bogotá, mayo 17 de 2023

Señores
**CABA INTERVENTORIA SAS**
La Ciudad.

Referencia: contrato FDLK No CO-827-2021 cuyo objeto es "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS A MONTO AGOTABLE EL DIAGNÓSTICO, MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO, SUMINISTRO E INSTALACION DE MOBILIARIO DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO PRIORIZADOS EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY".

**Asunto:** Respuesta al oficio FDLK-CABA-068-2023 – SOLICITUD DE CERTIFICADOS DE CALIDAD

Respetados Señores:

De acuerdo con las obligaciones descritas en el contrato COP-827-2022, se radican los certificados de calidad de los siguientes materiales de los que se van a utilizar en el presente contrato:

1. Material de Cantera _B-200
2. Material de Cantera_B-400
3. Material de Cantera_B-600
4. Granulometría
5. Reporte de calidad Malla Electrosoldada
6. Reportes de calidad de la Malla Electrosoldada
7. Reporte Calidad Materiales RCD
8. Diseño de Concreto 2500 PSI
9. Diseño de Concreto 3000 PSI
10. Ensayos Ladrillo Arcilla
11. Ficha Técnica Geotextil
12. Recubrimiento Acrílico
13. Ficha Técnica Pintura
14. Ensayo Marshall
15. Reporte de calidad Cemento

Atentos a sus comentarios

Cordialmente,

Egna R. Sandoval P.

**EGNA SANDOVAL PARRA**
Representante Legal
**CONSORCIO PARQUES EDC 2023**
COP-827-2022

Gmail CABA SAS <interventoriacabasas.2023@gmail.com>

# Respuesta Oficio FDLK-068-Solicitud de certificados de calidad

2 mensajes

**CONTRATO KENNEDY 827** <kennedyparques827@gmail.com> 17 de mayo de 2023, 17:47
Para: CABA SAS <interventoriacabasas.2023@gmail.com>

**Asunto:** Respuesta al oficio FDLK-CABA-068-2023 – SOLICITUD DE CERTIFICADOS DE CALIDAD

Respetados Señores:

De acuerdo con las obligaciones descritas en el contrato COP-827-2022, se radican los certificados de calidad de los materiales de los que se van a utilizar en el presente contrato

--
CONSORCIO PARQUES EDC 2023
CO-827-2022

**15 adjuntos**

- **7. REPORTE ENSAYOS DE TENSION MALLA ELECTROSOLDA.pdf** 128K
- **6. REPORTE ENSAYOS DE TENSION MALLA ELECTROSOLDA.pdf** 128K
- **5. REPORTE CALDIAD MALLA ELECTROSTATICA.pdf** 103K
- **10. DISEÑO DE CONCRETO 3000 PSI.pdf** 344K
- **11. ENSAYOS LADRILLO ARCILLA ABS,COM, GRANITO DE ORO 3337 (1).pdf** 47K
- **12. FICHA TECNICA GEOTEXTIL (1).pdf** 357K
- **9. DISEÑO DE CONCRETO 2500 PSI.pdf** 344K
- **8. REPORTE CALIDAD MATERIALES RCD.pdf** 1420K
- **13. REPORTE CALIDAD MATERIALES RCD.pdf** 859K
- **4. GRANULOMETRIA0330-22 TRIT 3.4 mm (1).pdf** 213K
- **1. CANTERA_B-200_FC04-05-23 (1).pdf** 1290K
- **2. CANTERA_B-400_FC04-05-23 (1).pdf** 1983K
- **3. CANTERA_B-600_FC04-05-23 (1).pdf** 4179K
- **EDC827-064-Respuesta Oficio FDLK-068-Solicitud de certificados de calidad.pdf** 164K

**14. RECUBRMIENTO ACRILICO ECONOMY SYSTEM.pdf**
1879K

---

**CABA SAS** <interventoriacabasas.2023@gmail.com> 18 de mayo de 2023, 11:53
Para: alf.callejas@hotmail.com




[El texto citado está oculto]

---

**15 adjuntos**

**7. REPORTE ENSAYOS DE TENSION MALLA ELECTROSOLDA.pdf**
128K

**6. REPORTE ENSAYOS DE TENSION MALLA ELECTROSOLDA.pdf**
128K

**5. REPORTE CALDIAD MALLA ELECTROSTATICA.pdf**
103K

**10. DISEÑO DE CONCRETO 3000 PSI.pdf**
344K

**11. ENSAYOS LADRILLO ARCILLA ABS,COM, GRANITO DE ORO 3337 (1).pdf**
47K

**12. FICHA TECNICA GEOTEXTIL (1).pdf**
357K

**9. DISEÑO DE CONCRETO 2500 PSI.pdf**
344K

**8. REPORTE CALIDAD MATERIALES RCD.pdf**
1420K

**13. REPORTE CALIDAD MATERIALES RCD.pdf**
859K

**4. GRANULOMETRIA0330-22 TRIT 3.4 mm (1).pdf**
213K

**1. CANTERA_B-200_FC04-05-23 (1).pdf**
1290K

**2. CANTERA_B-400_FC04-05-23 (1).pdf**
1983K

**3. CANTERA_B-600_FC04-05-23 (1).pdf**
4179K

**EDC827-064-Respuesta Oficio FDLK-068-Solicitud de certificados de calidad.pdf**
164K

**14. RECUBRMIENTO ACRILICO ECONOMY SYSTEM.pdf**
1879K

# CONSORCIO PARQUES EDC 2023

EDC2023-827-2022-065

Bogotá, mayo 19 de 2023

Señores
**CABA INTERVENTORIA SAS**
La Ciudad.

Referencia: contrato FDLK No CO-827-2021 cuyo objeto es “CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS A MONTO AGOTABLE EL DIAGNÓSTICO, MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO, SUMINISTRO E INSTALACION DE MOBILIARIO DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO PRIORIZADOS EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY”.

**Asunto:** Entrega de resultados de densidad de campo de los parques del COP-827-2022

Respetados Señores:

De acuerdo con las obligaciones descritas en el contrato COP-827-2022, se radican los resultados de las densidades de campo realizadas en los siguientes parques:

1. 08-149 San Andrés
2. 08-427 Las Américas
3. 08-190 Urbanización Bombay

Para la respectiva verificación por parte de la interventoría .

Atentos a sus comentarios

Cordialmente,

Egna R. Sandoval P.

**EGNA SANDOVAL PARRA**
Representante Legal
**CONSORCIO PARQUES EDC 2023**
COP-827-2022

Gmail CABA SAS <interventoriacabasas.2023@gmail.com>

# Entrega de resultados de densidad de campo de los parques del COP-827-2022

1 mensaje

**CONTRATO KENNEDY 827** <kennedyparques827@gmail.com> 19 de mayo de 2023, 9:03
Para: CABA SAS <interventoriacabasas.2023@gmail.com>

**Asunto:** Entrega de resultados de densidad de campo de los parques del COP-827-2022

Respetados Señores:

De acuerdo con las obligaciones descritas en el contrato COP-827-2022, se radican los resultados de las densidades de campo realizadas en los siguientes parques:

1. 08-149 San Andrés
2. 08-427 Las Américas
3. 08-190 Urbanización Bombay

Para la respectiva verificación por parte de la interventoría .

Atentos a sus comentarios
--
CONSORCIO PARQUES EDC 2023
CO-827-2022

**5 adjuntos**

**OT-5524-2023 DENSIDADES EN CAMPO.pdf**
256K

**OT-5503-2023 DENSIDADES EN CAMPO.pdf**
257K

**OT-5520-2023 DENSIDADES EN CAMPO.pdf**
259K

**OT-5478-2023 DENSIDADES EN CAMPO.pdf**
257K

**EDC827-065-Entrega de resultados de densidad de campo de los parques.pdf**
140K

# CONSORCIO PARQUES EDC 2023

EDC2023-827-2022-066

Bogotá, Mayo 19 de 2023

Señores
**CABA INTERVENTORIA SAS**
La Ciudad.

Referencia: contrato FDLK No CO-827-2022 cuyo objeto es “CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS A MONTO AGOTABLE EL DIAGNÓSTICO, MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO, SUMINISTRO E INSTALACION DE MOBILIARIO DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO PRIORIZADOS EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY”

**Asunto:** Remisión Informe de Calidad No 3 - Anexos

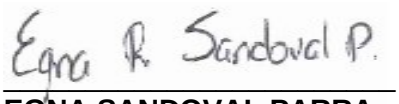
Respetados Señores:

De acuerdo con las obligaciones descritas en el contrato COP-827-2022, se radica, el informe de calidad No 3, con el adjunto de sus anexos contemplado desde el día 15 de abril al 14 de mayo de 2023, para revisión por parte de la interventoría.

Se envía adjunto WinRAR con la documentación de anexos y el Word del informe para su revisión.

Atentos a sus comentarios

Cordialmente,



**EGNA SANDOVAL PARRA**
Representante Legal
**CONSORCIO PARQUES EDC 2023**
COP-827-2022

Gmail CABA SAS <interventoriacabasas.2023@gmail.com>

# Remisión Informe de Calidad No 3 - Anexos

4 mensajes

**CONTRATO KENNEDY 827** <kennedyparques827@gmail.com> 19 de mayo de 2023, 16:00
Para: CABA SAS <interventoriacabasas.2023@gmail.com>

**Asunto:** Remisión Informe de Calidad No 3 - Anexos

Respetados Señores:

De acuerdo con las obligaciones descritas en el contrato COP-827-2022, se radica, el informe de calidad No 3, con el adjunto de sus anexos contemplado desde el día 15 de abril al 14 de mayo de 2023, para revisión por parte de la interventoría.

Se envía adjunto WinRAR con la documentación de anexos y el Word del informe para su revisión.

Atentos a sus comentarios

3. INF. CALIDAD No. 3.rar

--
CONSORCIO PARQUES EDC 2023
CO-827-2022

**2 adjuntos**

**Informe Calidad 3 V.0.docx**
5906K

**EDC827-066-Remisión Informe de Calidad No 3 - Anexos.pdf**
140K

**CABA SAS** <interventoriacabasas.2023@gmail.com> 19 de mayo de 2023, 16:04
Para: sistemaintegral2020@gmail.com

Buenas tardes, Ingeniera Liliana

Cordial saludo

Adjunto remito informe del contratista para su revisión y posibles observaciones.

Agradezco la atención prestada.

Cordialmente,

Arquitecta Andrea Rubio
Directora de Interventoría
Calle 45A No. 51 - 47
Barrio La Esmeralda
Telefono: 753 0396
CABA INTERVENTORÍA SAS

[El texto citado está oculto]

**2 adjuntos**

**Informe Calidad 3 V.0.docx**
5906K

**EDC827-066-Remisión Informe de Calidad No 3 - Anexos.pdf**
140K

---

**LILIANA RUBIO CARVAJAL** <sistemaintegral2020@gmail.com> 25 de mayo de 2023, 12:04
Para: CABA SAS <interventoriacabasas.2023@gmail.com>

Cordial Saludo

Adjunto oficio de aprobación del informe de calidad No 3.




[El texto citado está oculto]

**9. Aprobación informe calidad No 3.docx**
55K

---

**CABA SAS** <interventoriacabasas.2023@gmail.com> 25 de mayo de 2023, 14:11
Para: CONTRATO KENNEDY 827 <kennedyparques827@gmail.com>

Buenas Tardes
CONSORCIO PARQUES EDC

Cordial saludo,

De acuerdo con el informe mensual No. 3 del componente de calidad, se verifica y se avala el mismo.

Agradezco la atención prestada.

Cordialmente,



[El texto citado está oculto]

Gmail **CABA SAS <interventoriacabasas.2023@gmail.com>**

# Remisión Informe Técnico No 3 – Anexos

3 mensajes

**CONTRATO KENNEDY 827** <kennedyparques827@gmail.com> 19 de mayo de 2023, 16:45
Para: CABA SAS <interventoriacabasas.2023@gmail.com>

**Asunto:** Remisión Informe Técnico No 3 – Anexos

Respetados Señores:

De acuerdo con las obligaciones descritas en el contrato COP-827-2022, se radica, el informe Técnico No 3, con el adjunto de sus anexos contemplado desde el día 15 de marzo al 14 de abril de 2023, para revisión y aprobación por parte de la interventoría.

Atentos a sus comentarios

**Informe Tecnico 3 V.0.docx**

**INFORME TECNICO 3.rar**

--
CONSORCIO PARQUES EDC 2023
CO-827-2022

**2 adjuntos**

**EDC827-067-Remisión Informe Técnico No 3 - Anexos.pdf**
140K

**Informe Tecnico 3 V.0.docx**
9680K

**CABA SAS** <interventoriacabasas.2023@gmail.com> 20 de mayo de 2023, 8:39
Para: alf.callejas@hotmail.com

Buenos días,Ing. Alfredo

Se remite informe técnico del contratista, para su revisión y comentarios.

Agradezco la atención prestada.

Cordialmente,




[El texto citado está oculto]

**2 adjuntos**

**EDC827-067-Remisión Informe Técnico No 3 - Anexos.pdf**
140K

**Informe Tecnico 3 V.0.docx**
9680K

---

**CABA SAS** <interventoriacabasas.2023@gmail.com> 25 de mayo de 2023, 14:09
Para: CONTRATO KENNEDY 827 <kennedyparques827@gmail.com>
Cc: alf.callejas@hotmail.com

Buenas Tardes
CONSORCIO PARQUES EDC

Cordial saludo,

Una vez revisado el informe técnico No. 3, nos permitimos remitir las siguientes observaciones, las cuales fueron incluidas dentro del documento anexo:

- Página 10

**LISTA DE FIGURAS**

Ajustar número de página donde aparece la figura ya que la actual no corresponde

- Página 11

**LISTA DE TABLAS**

Ajustar página donde aparece la tabla ya que no corresponden

- Página 37

**TABLA 15. TABLA DE CORRESPONDENCIA ENVIADA**

**1-2** Los oficios relacionados no corresponden a la etapa reportada, el oficio 050 no existe en los oficios radicados a la interventoría y el 049 corresponde al 045

**9** falta relacionar oficio EDC2023-827-2022-057

**11** este oficio no existe en los oficios radicados a la interventoría

- Página 38

**TABLA 16. TABLA DE CORRESPONDENCIA RECIBIDA**

**5** hace falta el oficio FDLK-CABA-065-2023 Aval PMT´s

**TEXTO (10 PRESUPUESTO PÁRRAFO 2)**

Este párrafo corresponde al informe técnico No.2 en el periodo del presente informe no debería estar incluido

- Página 39

**12. ÍTEMS NO PREVISTOS (SEGUNDO PÁRRAFO)**

Este párrafo corresponde al informe técnico No.2 en el periodo del presente informe no debería estar incluido

**14. APROBACIÓN DE LOS PMT DE OBRA**

Este párrafo corresponde al informe técnico No.2 en el periodo del presente informe no debería estar incluido relacionar información correspondiente a los PMT en el periodo del 15 de abril al 14 de mayo

- Página 40

**15.1.1 ACTIVIDADES TECNICAS PARQUE COD.08-189 PARQUE VALENCIA CHUCUA**

1-Se sabe que se entrega un anexo del registro fotográfico, sin embargo, agregar mínimo 4 fotos por parque seguido de la descripción de las actividades ejecutadas durante el periodo reportado

2-agregar los 9 parques faltantes. Así no se hayan iniciado indicar cuál será su intervención

- Página 41

**CORRECCIÓN FECHAS**

**15.1.2.** Fecha corresponde del 15 al 22

**15.1.3.** Fecha corresponde del 23 al 30

**15.1.4.** Fecha corresponde del 1 de abril al 7 de mayo

**15.1.5 SEGUNDO PÁRRAFO**

Añadir la actividad de pintura de las bancas M31.

- Página 42

**CORRECCIÓN FECHAS**

**15.2.3.** Del 23 al 30 de abril

**TEXTO (SEGUNDO PÁRRAFO)** Este parque no incluye instalación de bordillo

**15.2.4.** Del 1 al 7 de mayo

- Página 43

**CORRECCIÓN FECHAS**

**15.2.5.** Del 8 al 14 de mayo

- Página 44

CORRECCIÓN FECHAS

**15.3.3.** Del 23 al 30 de abril

**15.3.4.** Del 1 al 7 de mayo

**15.3.5.** Del 8 al de mayo

**15.3.6. SEGUNDO PÁRRAFO** Ajustar porque hay una semana de más

- Página 45

CORRECCIÓN FECHAS

**15.4.3.** Del 23 al 30 de abril

- Página 46

CORRECCIÓN FECHAS

**15.4.4.** Del 1 al 7 de mayo

**15.5.1 (TÍTULO)** Este parque inició el día 4 de mayo la fecha adecuada es Del 4 al 7 de mayo

- Página 47

**CORRECCIÓN FECHAS**

**15.6.1.** Este parque inició el día 5 de mayo, la fecha indicada debe ser del 5 al 7 de mayo

**TEXTO PÁRRAFO 1**

La intervención de este parque no contempla juegos infantiles

- Página 48

**CORRECCIÓN FECHAS**

**15.7.1.** Este parque inició el día 5 de mayo por lo tanto el periodo es del 5 al 7 de mayo

**TEXTO 15.7.2 PRIMER PÁRRAFO**

Agregar la actividad de descapote.

- Página 49

**TABLA 27. ESTADO DEL CLIMA EN OBRA PERIODO DEL 15 DE ABRIL AL 14 DE MAYO**

**PARQUE COD. 08-189 VALENCIA LA CHUCUA (4 ESTADO)**

Indicar que sucedió este día con respecto al clima

- Página 52

**TABLA 28. ESTADO DEL CLIMA EN OBRA PERIODO DEL 15 DE ABRIL AL 14 DE MAYO**

**PARQUE COD. 08-189 URBANIZACIÓN BOMBAY (CUARTO ESTADO)**

Este parque inició el 4 de mayo

- Página 60

**CONCLUSIONES**

**A-PÁRRAFO 2**

Agregar actividad de desmonte espaldares

**B-PÁRRAFO 1**

Este parque no tiene bordillo

- Página 60

**CONCLUSIONES**

**E-PÁRRAFO 1**

Añadir descapote

**F-PÁRRAFO 1**

A este parque no se le van a intervenir los juegos infantiles.

**G-PÁRRAFO 2**

Reubicación del juego

Adicional a lo anterior, se remiten observaciones al informe de Topografia

Agradezco la atención prestada y quedamos atentos a lo solicitado.

Cordialmente,

Arquitecta Andrea Rubio
Directora de Interventoría
Calle 45A No. 51 - 47
Barrio La Esmeralda
Telefono: 753 0396
CABA INTERVENTORÍA SAS

[El texto citado está oculto]

**2 adjuntos**

**Informe Tecnico 3 V.0.docx**
9681K

**REVISIÓN INF. TOPOGRAFIA #2 PARQUES.pdf**
172K

# CONSORCIO PARQUES EDC 2023

EDC2023-827-2022-067

Bogotá, mayo 19 de 2023

Señores
**CABA INTERVENTORIA SAS**
La Ciudad.

Referencia: contrato FDLK No CO-827-2022 cuyo objeto es "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS A MONTO AGOTABLE EL DIAGNÓSTICO, MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO, SUMINISTRO E INSTALACION DE MOBILIARIO DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO PRIORIZADOS EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY"

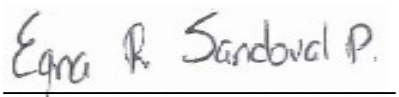
**Asunto:** Remisión Informe Técnico No 3 – Anexos

Respetados Señores:

De acuerdo con las obligaciones descritas en el contrato COP-827-2022, se radica, el informe Técnico No 3, con el adjunto de sus anexos contemplado desde el día 15 de marzo al 14 de abril de 2023, para revisión y aprobación por parte de la interventoría.

Atentos a sus comentarios

Cordialmente,



**EGNA SANDOVAL PARRA**
Representante Legal
**CONSORCIO PARQUES EDC 2023**
COP-827-2022

Gmail **CABA SAS <interventoriacabasas.2023@gmail.com>**

# Informe # 03 SST

2 mensajes

**Ingrid Baez** <residentesst827@gmail.com> 19 de mayo de 2023, 21:48
Para: parque sst <parquekennedysst@gmail.com>, interventoriacabasas.2023@gmail.com

Buenas Noches Ing Leidy Cardona

En el marco del contrato 827 del 2022 se envía el Informe No 03 SST para su revisión y comentarios.

Quedo atenta a sus comentarios

Ing. Ingrid Baez

**Informe 03 final.pdf**

**EDC827-068-Remisión Informe SST No 3 - Anexos.pdf**
140K

**parque sst** <parquekennedysst@gmail.com> 24 de mayo de 2023, 12:48
Para: Ingrid Baez <residentesst827@gmail.com>
Cc: CABA SAS <interventoriacabasas.2023@gmail.com>

Buenas tardes:

Se adjuntan observaciones del informe mensual 3 emitido de la revisión correspondiente, para ser subsanadas en el menor tiempo posible.

[El texto citado está oculto]
--
Ing. Leidy Cardona Cáceres
Esp. en gerencia en seguridad y salud en el trabajo

**OBSERVACIONES REVISION INFORME MENSUAL 3.docx**
8513K

# CONSORCIO PARQUES EDC 2023

EDC2023-827-2022-068

Bogotá, mayo 19 de 2023

Señores
**CABA INTERVENTORIA SAS**
La Ciudad.

Referencia: contrato FDLK No CO-827-2022 cuyo objeto es "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS A MONTO AGOTABLE EL DIAGNÓSTICO, MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO, SUMINISTRO E INSTALACION DE MOBILIARIO DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO PRIORIZADOS EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY"

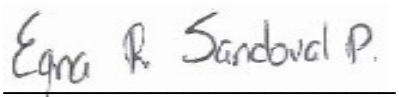
**Asunto:** Remisión Informe SST No 3 – Anexos

Respetados Señores:

De acuerdo con las obligaciones descritas en el contrato COP-827-2022, se radica, el informe SST No 3, con el adjunto de sus anexos contemplado desde el día 15 de marzo al 14 de abril de 2023, para revisión y aprobación por parte de la interventoría.

Atentos a sus comentarios

Cordialmente,



**EGNA SANDOVAL PARRA**
Representante Legal
**CONSORCIO PARQUES EDC 2023**
COP-827-2022

Gmail CABA SAS <interventoriacabasas.2023@gmail.com>

# Informe de Gestión social N.3

4 mensajes

**Kennedy Gestion social** <gsparqueskennedy827@gmail.com> 24 de mayo de 2023, 0:07
Para: Interventoria social Kennedy <interventoriasocialkennedy@gmail.com>, CABA SAS <interventoriacabasas.2023@gmail.com>, kennedyparques827@gmail.com

Bogotá, mayo 24 de 2023

Señores

**CABA INTERVENTORIA SAS**

La Ciudad.

Referencia: contrato FDLK No CO-827-2022 cuyo objeto es “CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS A MONTO AGOTABLE EL DIAGNÓSTICO, MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO, SUMINISTRO E INSTALACION DE MOBILIARIO DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO PRIORIZADOS EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY”

**Asunto:** Remisión de los Informes de gestión No 3

Respetados Señores:

De acuerdo con las obligaciones descritas en el contrato COP-827-2022, se radica, el informe de gestión social N. 3 con los siguientes anexos

**INFORME DE GESTION SOCIAL N. 3 completo 1.pdf**

**Anexo N. 1 Programa de información a la comunidad**

- ✓ Actas de reunión de inicio en el periodo
- ✓ Acta de reuniones extraordinarias

**Anexo N. 2 Programa de Divulgación**

- ✓ Volantes en el periodo
- ✓ Puntos satélites de información

**Anexo N. 3 Programa de Atención al ciudadano**

- ✓ Registros fotográficos del PAC
- ✓ Consolidado de atenciones ciudadanas

**Anexo N. 4 Programa de socialización del proyecto a empleados de la obra**

- ✓ Capacitación social (Planillas de asistencia y registro fotográfico).

**Anexo N. 5 Programa de Control social**

- ✓ Inscripción a comités de participación en el periodo
- ✓ Actas de comités de participación ciudadana.

**Anexo N. 6Programa de apoyo para la generación de empleo**

- ✓ Certificado de discapacidad personal con enfoque diferencial
- ✓ Formato de vinculación de personal
- ✓ Recibos de servicios públicos de la mano de obra local

**Anexo N. 7 Programa de acompañamiento social a actividades técnicas**

- ✓ Inventario de actas levantadas en el periodo
- ✓ Actas de inspección preliminar de los parques iniciados en el periodo
- ✓ Inventario de elementos existentes de los parques iniciados en el periodo
- ✓ Actas de acompañamiento social a actividades técnicas.

**Anexo N. 8 Cumplimiento de las normas vigentes de imagen corporativa del Distrito capital.**

- ✓ Registro Fotográfico de vallas de identificación de los parques en intervención
- ✓ Soporte de entrega de dotación (Registros fotográficos)

**Anexo N. 9 Evaluación plan de gestión social**

- ✓ Encuestas implementadas en el periodo

**Anexo N. 10 Informes semanales**

- ✓ **Informes de gestión social semanales en el periodo**

**Anexo N. 11 Trazabilidad aprobación informe mensual**

- ✓ Trazabilidad para la aprobación del informe mensual N 2

**EDC827-069-Remisión Informes de gestion No 3.pdf**
175K

---

**Interventoria social Kennedy** <interventoriasocialkennedy@gmail.com> 25 de mayo de 2023, 13:16
Para: Kennedy Gestion social <gsparqueskennedy827@gmail.com>
Cc: CABA SAS <interventoriacabasas.2023@gmail.com>, kennedyparques827@gmail.com

Buenas tardes,

Una vez revisado el informe mensual del componente social N° 3, se realizaron algunas observaciones en el documento adjunto. Por favor realizar los ajustes y enviar nuevamente.

Cordialmente,

**OBSERVACIONES INFORME DE GESTION SOCIAL N. …**

[El texto citado está oculto]

---

**Kennedy Gestion social** <gsparqueskennedy827@gmail.com> 30 de mayo de 2023, 11:38
Para: Interventoria social Kennedy <interventoriasocialkennedy@gmail.com>
Cc: CABA SAS <interventoriacabasas.2023@gmail.com>, kennedyparques827@gmail.com

Bogotá, mayo 24 de 2023

Señores

**CABA INTERVENTORIA SAS**

La Ciudad.

Referencia: contrato FDLK No CO-827-2022 cuyo objeto es “CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS A MONTO AGOTABLE EL DIAGNÓSTICO, MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO, SUMINISTRO E INSTALACION DE MOBILIARIO DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO PRIORIZADOS EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY”

**Asunto:** Remisión de los Informes de gestión No 3 con ajustes solicitados por interventoría

Respetados Señores:

De acuerdo con las obligaciones descritas en el contrato COP-827-2022, se remite , el informe de gestión social N. 3 con los ajustes solicitados por interventoría.

**INFORME DE GESTION SOCIAL N. 3 completo ajust...**

[El texto citado está oculto]

---

**Interventoria social Kennedy** <interventoriasocialkennedy@gmail.com> 31 de mayo de 2023, 18:02
Para: Kennedy Gestion social <gsparqueskennedy827@gmail.com>
Cc: CABA SAS <interventoriacabasas.2023@gmail.com>, kennedyparques827@gmail.com

Buenas tardes,

Espero que se encuentre bien en sus labores diarias. Remito el informe mensual N° 3 del componente social de la firma contratista **aprobado** por la interventoría, ya que cuenta con los ajustes remitidos previamente.

Cordialmente,

**INFORME DE GESTION SOCIAL N. 3 - APROBADO.pdf**

[El texto citado está oculto]

# CONSORCIO PARQUES EDC 2023

EDC2023-827-2022-069

Bogotá, mayo 24 de 2023

Señores
**CABA INTERVENTORIA SAS**
La Ciudad.

Referencia: contrato FDLK No CO-827-2022 cuyo objeto es "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS A MONTO AGOTABLE EL DIAGNÓSTICO, MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO, SUMINISTRO E INSTALACION DE MOBILIARIO DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO PRIORIZADOS EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY"

**Asunto:** Remisión de los Informes de gestión No 3

Respetados Señores:

De acuerdo con las obligaciones descritas en el contrato COP-827-2022, se radica, el informe de gestión social N. 3 con los siguientes anexos

**Anexo N. 1 Programa de información a la comunidad**

- ✓ Actas de reunión de inicio en el periodo
- ✓ Acta de reuniones extraordinarias

**Anexo N. 2 Programa de Divulgación**

- ✓ Volantes en el periodo
- ✓ Puntos satélites de información

**Anexo N. 3 Programa de Atención al ciudadano**

- ✓ Registros fotográficos del PAC
- ✓ Consolidado de atenciones ciudadanas

**Anexo N. 4 Programa de socialización del proyecto a empleados de la obra**

- ✓ Capacitación social (Planillas de asistencia y registro fotográfico).

**Anexo N. 5 Programa de Control social**

- ✓ Inscripción a comités de participación en el periodo
- ✓ Actas de comités de participación ciudadana.

**Anexo N. 6Programa de apoyo para la generación de empleo**

- ✓ Certificado de discapacidad personal con enfoque diferencial
- ✓ Formato de vinculación de personal
- ✓ Recibos de servicios públicos de la mano de obra local

**Anexo N. 7 Programa de acompañamiento social a actividades técnicas**

# CONSORCIO PARQUES EDC 2023

- ✓ Inventario de actas levantadas en el periodo
- ✓ Actas de inspección preliminar de los parques iniciados en el periodo
- ✓ Inventario de elementos existentes de los parques iniciados en el periodo
- ✓ Actas de acompañamiento social a actividades técnicas.

**Anexo N. 8 Cumplimiento de las normas vigentes de imagen corporativa del Distrito capital.**

- ✓ Registro Fotográfico de vallas de identificación de los parques en intervención
- ✓ Soporte de entrega de dotación (Registros fotográficos)

**Anexo N. 9 Evaluación plan de gestión social**

- ✓ Encuestas implementadas en el periodo

**Anexo N. 10 Informes semanales**

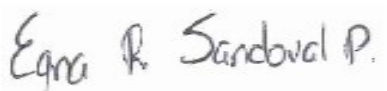
- ✓ **Informes de gestión social semanales en el periodo**

**Anexo N. 11 Trazabilidad aprobación informe mensual**

- ✓ Trazabilidad para la aprobación del informe mensual N 2

Atentos a sus comentarios

Cordialmente,



**EGNA SANDOVAL PARRA**
Representante Legal
**CONSORCIO PARQUES EDC 2023**
COP-827-2022

Gmail **CABA SAS <interventoriacabasas.2023@gmail.com>**

# Remisión Corte de Obra No 1

2 mensajes

**CONTRATO KENNEDY 827** <kennedyparques827@gmail.com> 23 de mayo de 2023, 11:38
Para: CABA SAS <interventoriacabasas.2023@gmail.com>

**Asunto:** Remisión Corte de Obra No 1

Respetados Señores:

De acuerdo con las obligaciones descritas en el contrato COP-827-2022, se radica, el corte de obra No 1, con el adjunto de sus anexos contemplado desde el día 15 de abril al 14 de mayo de 2023, para revisión y aprobación por parte de la interventoría.

Atentos a sus comentarios
--
CONSORCIO PARQUES EDC 2023
CO-827-2022

- **1. 08-149- SAN ANDRES CORTE 1.xlsx**
- **2. 08-189-VALENCIALACHUCUA CORTE 1 .xlsx**
- **3. 08-190- URBANIZACION BOMBAY CORTE 1.xlsx**
- **5. 08-427 LAS AMERICAS CORTE 1 .xlsx**
- **7. 08-382 SUPERMANZANA14 CORTE 1 .xlsx**
- **8. 08-347 SUPER MANZANA 8 CORTE 1.xlsx**

**2 adjuntos**

**EDC827-069-Corte de Obra No 1.pdf**
139K

**ACTA DE CORTE #1.xlsx**
3793K

**CABA SAS** <interventoriacabasas.2023@gmail.com> 31 de mayo de 2023, 9:28
Para: CONTRATO KENNEDY 827 <kennedyparques827@gmail.com>

Buenos días

Cordial saludo,

De acuerdo con la mesa de trabajo técnica que se llevó a cabo el día de ayer en las oficinas de la interventoría, me permito compartir los archivos con las observaciones indicadas en dicha mesa de trabajo.

Agradezco la atención prestada.

Cordialmente,

Arquitecta Andrea Rubio
Directora de Interventoría
Calle 45A No. 51 - 47
Barrio La Esmeralda
Telefono: 753 0396
CABA INTERVENTORÍA SAS

- 1. 08-149- SAN ANDRES CORTE 1(2).xlsx
- 2. 08-189-VALENCIALACHUCUA CORTE 1 (1).xlsx
- 3. 08-190- URBANIZACION BOMBAY CORTE 1(1).xlsx
- 5. 08-427 LAS AMERICAS CORTE 1 (1).xlsx
- 8. 08-347 SUPER MANZANA 8 CORTE 1.xlsx

[El texto citado está oculto]

---

**7. 08-382 SUPERMANZANA14 CORTE 1 (1).xlsx**
21003K

# CONSORCIO PARQUES EDC 2023

EDC2023-827-2022-069

Bogotá, mayo 23 de 2023

Señores
**CABA INTERVENTORIA SAS**
La Ciudad.

Referencia: contrato FDLK No CO-827-2022 cuyo objeto es “CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS A MONTO AGOTABLE EL DIAGNÓSTICO, MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO, SUMINISTRO E INSTALACION DE MOBILIARIO DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO PRIORIZADOS EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY”

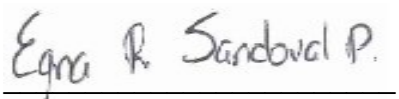
**Asunto:** Remisión Corte de Obra No 1

Respetados Señores:

De acuerdo con las obligaciones descritas en el contrato COP-827-2022, se radica, el corte de obra No 1, con el adjunto de sus anexos contemplado desde el día 15 de abril al 14 de mayo de 2023, para revisión y aprobación por parte de la interventoría.

Atentos a sus comentarios

Cordialmente,



**EGNA SANDOVAL PARRA**
Representante Legal
**CONSORCIO PARQUES EDC 2023**
COP-827-2022

Gmail

**CABA SAS <interventoriacabasas.2023@gmail.com>**

# remisión hoja de vida personal de apoyo para la ejecución del contrato – Auxiliar Tecnico

1 mensaje

**CONTRATO KENNEDY 827** <kennedyparques827@gmail.com> 23 de mayo de 2023, 17:56
Para: CABA SAS <interventoriacabasas.2023@gmail.com>

**Asunto:** remisión hoja de vida personal de apoyo para la ejecución del contrato – Auxiliar Tecnico

Respetados Señores:

Para dar cumplimiento al contrato COP-827-2022, el consorcio Parques EDC 2023, nos permitimos remitir la siguiente hoja de vida del siguiente personal para la ejecución del contrato a partir del día 23 de mayo de 2023.

1. Hoja de Vida Auxiliar Técnico: Walmer Enrique Merlano Báez

El presente profesional será personal de apoyo dentro de la ejecucion del presente contrato.

Quedamos atentos a sus comentarios
--
CONSORCIO PARQUES EDC 2023
CO-827-2022

**2 adjuntos**

**EDC827-070-remisión hoja de vida personal apoyo AUXILAR TECNICO DE OBRA.pdf**
140K

**HV AUXILIAR TECNICO.pdf**
978K

# CONSORCIO PARQUES EDC 2023

EDC2023-827-2022-070

Bogotá, mayo 23 de 2022

Señores
**CABA INTERVENTORIA SAS**
La Ciudad.

Referencia: contrato FDLK No CO-827-2021 cuyo objeto es "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS A MONTO AGOTABLE EL DIAGNÓSTICO, MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO, SUMINISTRO E INSTALACION DE MOBILIARIO DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO PRIORIZADOS EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY"

**Asunto:** remisión hoja de vida personal de apoyo para la ejecución del contrato – Auxiliar Tecnico

Respetados Señores:

Para dar cumplimiento al contrato COP-827-2022, el consorcio Parques EDC 2023, nos permitimos remitir la siguiente hoja de vida del siguiente personal para la ejecución del contrato a partir del día 23 de mayo de 2023.

1. Hoja de Vida Auxiliar Técnico: Walmer Enrique Merlano Báez

El presente profesional será personal de apoyo dentro de la ejecucion del presente contrato.

Quedamos atentos a sus comentarios

Cordialmente,

Egna R. Sandoval P.

**EGNA SANDOVAL PARRA**
Representante Legal
**CONSORCIO PARQUES EDC 2023**
COP-827-2022

# CONSORCIO PARQUES EDC 2023

EDC2023-827-2022-072

Bogotá, mayo 13 de 2023

Señores
**CABA INTERVENTORIA SAS**
La Ciudad.

Referencia: contrato FDLK No CO-827-2022 cuyo objeto es "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS A MONTO AGOTABLE EL DIAGNÓSTICO, MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO, SUMINISTRO E INSTALACION DE MOBILIARIO DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO PRIORIZADOS EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY"

**Asunto:** Remisión de los ítems No previstos No 1. Justificación Técnica de Análisis de Precios Unitarios de ítems No Previstos y acta de fijación de precios de NPs No. 1 ajustados a observaciones emitidas por la entidad.

Respetados Señores:

Por medio del presente oficio remitimos a ustedes justificación técnica de los análisis de precios unitarios (APU) y el acta de fijación de precios de ítems No Previstos (NPs) No. 1 concertados con la interventoría a continuación:

| Ítem | Código de Referencia IDRD-IDU | ÍTEMS NO PREVISTOS | Unidad | Valor Unitario |
|---|---|---|---|---|
| **NP 1** | 12506 | Compactación fondo de excavación con equipos livianos | M2 | $ 1.094,43 |
| **NP 2** | 11373 | Descapote Manual y Retiro (e=10-15Cm). | M2 | $ 13.486,76 |
| **NP 3** | 12837 | Desmonte Señal (IDG-S) | UND | $ 37.506,31 |
| **NP 4** | 15219 | Desmonte Señal SC-80 2 caras - + Dado-STPM** | UND | $ 20.963,87 |
| **NP 5** | 13751 | Suministro e instalación Geotextil T-2100** | M2 | $ 6.404,99 |
| **NP 6** | 19249 | Relleno en Subbase Granular Reciclada Tipo A | M3 | $ 155.063,48 |
| **NP 7** | 10909 | Relleno rajón (mecánico) ** | M3 | $ 176.689,01 |
| **NP 8** | 12441 | Relleno Recebo Afirmado (Compact-Vibrocomp.)** | M3 | $ 85.196,43 |
| **NP 9** | 10250 | Caneca Acero linoxidable M-121 (sumin e insta) ** | UND | $ 579.751,31 |
| **NP 10** | | Mantenimiento piso de seguridad en caucho (Lavado + Resina) | M2 | $ 60.000,00 |
| **NP 11** | 12541 | Recubrimiento sintético Acrílico campos deportivos | M2 | $ 64.583,00 |
| **NP 12** | 14732 | BANCA M-40 (SUM + INST) | UND | $ 186.759,40 |
| **NP 13** | | Modulo Complemento para Baranda M-80 H:0,85m)** | ML | $ 290.116,95 |
| **NP 14** | | DESMONTE, SUMINISTRO E INSTALACION DE PARAL PARA CERRAMIENTO | ML | $ 234.893,84 |

# CONSORCIO PARQUES EDC 2023

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **NP 15** | 10301 | Caja de inspección .60x.60 h=1.0 ** | UN | $ 495.647,10 |
| **NP 16** | 10031 | Tubería Novafort d=110mm exca y relleno recebo ** | ML | $ 78.797,16 |
| **NP 17** | 15955 | Cinta AjusteConc.3000psi(a=0.20;e=0.15m)sin ref | ML | $ 36.573,10 |
| **NP 18** | | SEÑALETICA DE ZONAS INFANTILES Y ZONA BIOSALUDABLES 220x80 cms* 2 caras (suministro e instalación) | UND | $ 1.411.187,49 |
| **NP 19** | 10002 | Demolición Bordillo con compresor + cargue y retir | ML | $ 16.461,02 |
| **NP 20** | 10206 | Demolición Bordillo ladrillo incl. carge y reti | ML | $ 8.825,50 |
| **NP 21** | 16678 | Piso Caucho recicl 6cm (EPDM 1cm+SBR 5cm sum+inst) | M2 | $ 693.139,00 |
| **NP 22** | 14642 | BARANDA CERRAMIENTOS M-83 (SUM + INST) | ML | $ 331.239,74 |
| **NP 23** | 13976 | Baranda m-80TubGal.21/2"Paral11/2"Tub.Infer11/2" | ML | $ 362.804,30 |
| **NP 24** | 15656 | Cerramiento contra impacto IDRD h=2.5 sin viga | ML | $ 779.168,00 |
| **NP 25** | 16802 | GIMNASIO ARBOL DE BARRAS 8 USUARIOS Sobre dados | UND | $ 21.774.143,35 |
| **NP 26** | 10352 | Cañuela T-C prefabricada (A-120) (canal)** | ML | $ 85.437,80 |
| **NP 27** | 20649 | DESMONTE, PINTURA GENERAL Y ARREGLO, REPOSICION PIEZAS BIOSALUDABLES | UND | $ 946.752,00 |
| **NP 28** | 15816 | MODULO ESPALDA BRAZOS ALTOS (Suminist+Insta) | UND | $ 3.171.212,91 |
| **NP 29** | 15814 | MODULO CABALLO BICICLETA ESTATICA (Suminis+Insta) | UND | $ 2.090.147,91 |
| **NP 30** | 14771 | MODULO BALANCÍN CINTURA (PENDULO) SUM+INST | UND | $ 1.938.438,10 |
| **NP 31** | 16629 | Juego Carrusel 3-10 años Cap: 8 niños | UND | $ 24.936.448,51 |
| **NP 32** | 16123 | Juego escalar, trepar plataforma:4-14AñosCap:6niño | UND | $ 34.286.292,80 |
| **NP 33** | 13253 | Limpieza tubería existente** | ML | $ 20.993,51 |
| **NP 34** | 13055 | Limpieza de Cañuela y Cuneta (inc. Carg. y Retiro) | ML | $ 10.317,86 |
| **NP 35** | 15086 | Sardinel prefab. A-10 a=0.20 * h=0.50 Atraq+Geote | ML | $ 103.894,75 |
| **NP 36** | 12534 | ALISTADO/AFINADO PISO MORTERO 1:4 h=4 | M2 | $ 28.532,30 |

# CONSORCIO PARQUES EDC 2023

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **NP 37** | 10127 | Corte dilataciones en concreto Con Pulidora ** | ML | $ 7.039,81 |
| **NP 38** | 13689 | PUNTO DE SOLDADURA 6013 | UN | $ 5.354,40 |
| **NP 39** | 10439 | Desmonte estruc. de cancha múltiple + retiro | JGO | $ 308.516,07 |
| **NP 40** | 16086 | JuegocircuitoRedMuroEscalarRodadero 2-12añoCap30Ni | UND | $ 88.624.528,12 |
| **NP 41** | 100154 | Juego Modular tobogán pasamanos 5-12año Cap:30niñ | UND | $ 88.230.669,00 |
| **NP 42** | 16126 | JuegoCircuito-Incluyente-NiñosDiscapacid:3-8Años | UND | $ 47.903.244,94 |
| **NP 43** | 106829 | Juego circuito Muro, Escalar, Rodadero 2-6años Cap | UND | $ 94.595.223,00 |
| **NP 44** | 16138 | Juego cuerdas piramidal 5-12añosCap:25niñosH=3,10m | UND | $ 58.323.613,20 |
| **NP 45** | 11712 | DEMOLICION PLACA DE CONTRAPISO H=0.10M+Trasi+Retir | M2 | $ 20.926,30 |
| **NP 46** | 14717 | DESLIZADERO EN F. DE V. 4 MTS (SUM + INST) | UND | $ 754.331,16 |
| **NP 47** | 16668 | Piso Caucho recicl 7cm (EPDM 1cm+SBR 6cm sum+inst) | M2 | $ 756.937,00 |
| **NP 48** | 15420 | Desmonte y reinstalación juegos tipo M-3A | UND | $ 1.503.264,99 |
| **NP 49** | 10152 | Rampa en concreto e=0.07 4.2-1blando+geotextil | M2 | $ 135.559,31 |
| **NP 50** | 16070 | Modulo Multifuncional A-4 - Gimnasio al aire libre (Sum+Inst) | UND | $ 16.814.854,94 |
| **NP 51** | 10918 | Desmonte baranda M-80 sin viga con retiro. | ML | $ 17.230,69 |
| **NP 52** | 10428 | Bolardo metálico M-63 Sum+Instal ** | UND | $ 170.593,44 |
| **NP 53** | 104518 | Marco+Tapa(Äng+Plat+acero+Conc.3.000)Caja 60x60cm | UND | $ 161.282,00 |
| **NP 54** | 17862 | CERRAMIENTO EN MALLA. ESTRUCTURA METALICA | M2 | $ 71.102,14 |
| **NP 55** | 16803 | Señal informativ Identifica. escenarios deportivos | UND | $ 1.087.842,86 |

**Justificación Técnica:**

| | |
|---|---|
| **NP 1** | En la revisión del componente técnico y presupuestal inicial del contrato de obra 827 de 2022, no se contempló la Compactación fondo de excavación con equipos livianos, actividad que es necesaria para eliminar espacios vacíos del suelo después de la excavación, aumentando así su densidad y en consecuencia, su capacidad de soporte y estabilidad entre otras propiedades. |

# CONSORCIO PARQUES EDC 2023

| | |
|---|---|
| **NP 2** | En la revisión del componente técnico y presupuestal inicial del contrato de obra 827 de 2022 no se contempló el Descapote Manual y Retiro (e=10-15Cm). Lo cual es requerido para eliminar la vegetación existente sobre un terreno, parte importante de su habilitación para el desplante de una estructura y en la realización de la excavación. |
| **NP 3** | Se evidenció varias señales informativas IDGS en mal estado, en zonas de intervención y desactualizadas en cuanto a la nuevas normativas del IDRD, por lo tanto, deben ser desmontadas y retiradas, razón por la cual, se solicita la inclusión de NP: Desmonte Señal (IDG-S). |
| **NP 4** | Se evidenció varias señales CIVICAS SC-80 en mal estado, en zonas de intervención y desactualizadas en cuanto a la nuevas normativas del IDRD, por lo tanto, deben ser desmontadas y retiradas, razón por la cual, se solicita la inclusión de NP: Desmonte Señal SC-80 2 caras - + Dado-STPM** |
| **NP 5** | Se solicita la inclusión del siguiente NP Suministro e instalación Geotextil T-2100** para los parques 08-149, 08-190, 08-273, 08-427, 08-012, 08-347, 08-123 y 08-620 de acuerdo a los últimos lineamientos de la Cartilla IDRD Especificaciones Técnicas con el fin de separar la subrasante de la estructura del pavimento. La función del geotextil, en éste caso, consiste en evitar la migración de materiales finos a las capas granulares de apoyo de la estructura de pavimento. |
| **NP 6** | Si bien es cierto dentro de las actividades contractuales se contemplo el ítem 3,004 Relleno compactado Subbase granular tipo IDRD con el código 12501, se hace necesario la inclusión del ítem Relleno en Subbase Granular Reciclada Tipo A al contrato, con el fin de garantizar el cumplimiento del contrato frente al porcentaje de reutilización de materiales, como también minimizar el impacto ambiental por la creciente exigencia de materias primas destinadas a la industria de la ingeniería. |
| **NP 7** | Se solicita la inclusión del siguiente NP. Relleno rajón (mecánico) ya que en el presupuesto contractual no se contempla dicha actividad. Y se requiere durante la ejecución de los parques 08-149, 08-190, 08-347 y 08-620 donde se requiere realizar el mejoramiento de la subrasante y así garantizar la estabilidad de la estructura, de acuerdo con los resultados de los apiques y análisis de geotecnia. |
| **NP 8** | En la revisión de los componentes técnicos y presupuestales iniciales no se contempló dicha actividad, por lo tanto, se solicita la inclusión del siguiente NP Relleno Recebo Afirmado (Compact-Vibrocomp.)** para la realización del relleno de zanjas, atraques y de excavaciones para estructuras. |
| **NP 9** | En los componentes técnicos y presupuestales iniciales se contempló el ítem Cód. 14650 Caneca M-120 (sum+inst). Sin embargo, durante la evaluación de las actividades requeridas para la correcta ejecución del contrato y cumpliendo con los últimos lineamientos del IDRD en cuanto a la nueva dotación de mobiliario urbano incluido dentro de las Especificaciones Técnicas del IDRD, se requiere la inclusión del NP Caneca Acero Inoxidable M-121 (sumin e insta) ** para los parques 08-149, 08-190, 08-273, 08-427, 08-347 Y 08-396. Debido a que las características de los materiales de la Caneca M-121(en acero inoxidable) a diferencia de la caneca contractual M-120 (Malla metálica) prolonga la vida útil, dado que soporta en mayor grado de condiciones climáticas (sol y lluvias) y el deterioro generado por los desechos de los animales. |
| **NP 10** | Se evidenció que el piso de seguridad en caucho de la zona de juegos infantiles del parque Desarrollo campo hermoso código 08-186 requiere mantenimiento, por tal motivo se solicita la inclusión del NP Mantenimiento piso de seguridad en caucho (Lavado + Resina). |
| **NP 11** | En los parques con códigos 08-189, 08-427 y el 08-123, se realizaron ajustes y actualizaciones del componte técnico y presupuestal durante los diagnósticos de acuerdo a los últimos lineamientos del IDRD publicados en el 2022, por lo tanto, se incluye el presente NP - Recubrimiento sintético Acrílico campos deportivos, el cual será utilizado para las zonas de biosaludables, cancha de micro y basquet, actividad que prolonga la vida útil de estas zonas dado que contrarresta el desgaste por las condiciones naturales. Los análisis de precios unitarios están basados según el listado IDRD del mes de septiembre 2022 . |

# CONSORCIO PARQUES EDC 2023

| | |
|---|---|
| **NP 12** | Acorde con la revisión de los componentes técnicos y presupuestales iniciales no se contempló dicha actividad, por lo tanto, se solicita la inclusión del siguiente NP BANCA M-40 (SUM + INST) para los parques 08-427, de acuerdo a los últimos lineamientos del IDRD con el fin de hacer uso de la nueva dotación del mobiliario urbano y dotar dicho parque de los elementos necesarios. |
| **NP 13** | Durante la etapa de diagnostico y la evaluación a los parques objeto del contrato de obra 827 de 2022. Se verifica las barandas existentes en las zonas de juegos infantiles, las cuales deben ser complementadas con Módulos para así cumplir con las Especificaciones Técnicas del IDRD. Donde encontramos que éstas no cumplen con las medidas reglamentarias.<br><br>Por lo tanto, se realiza la solicitud de inclusión del No Previsto Baranda M-80 H:0,85m, con unidad de medida en Metro Lineal. Para la creación de esta actividad se tomo de referencia los insumos pertenecientes al ítem Modulo complementario para baranda M-80 (0,8*0,85m), según Código IDRD 11304.<br><br>La distancia entre los parales es de (aproximadamente 0,85x1,0mts). Estos parales son los que separan cada Módulo complementario y superan la medida contemplada por el IDRD. Por tal motivo se realiza el ajuste en la unidad de medida del ítem para así realizar el cobro correcto de la actividad.<br><br>En el desglose del análisis de precios unitarios correspondiente a esta actividad. Los insumos tomados como referencia del ítem código 11304 se les realizo un aumento del 20% en las cantidades para así poder hacer la conversión a ML, y cumplir con las dimensiones de los módulos requeridos.<br><br>La actividad propuesta es requerida para los siguientes parques 08-123, 08-006 y 08-186. |
| **NP 14** | Durante la etapa de diagnostico realizada al parque 08-096, se evidencio el deterioro de algunos parales del cerramiento de la zona de juegos infantiles existentes (partidos, oxidados) los cuales requieren ser desmontados y posteriormente suministrar e instalar estos elementos con el fin de acondicionar este cerramiento conforme con los lineamientos del IDRD, para esto se toma como referencia el ítem de código CIO 13976 donde se ajustan y se omiten algunas cantidades así como se incluyen las actividades para el desmonte de estos elementos para crear el NP DESMONTE, SUMINISTRO E INSTALACION DE PARAL PARA CERRAMIENTO, con el fin de acondicionar este cerramiento conforme a los últimos lineamientos del IDRD. |
| **NP 15** | Se evidencia la necesidad de incorporar el ítem CAJA DE INSPECCIÓN 0,60 x 0,60 h:1,00m actividad que es requerida para la ubicación de una caja de inspección (como se indica en los planos) para la correspondiente llegada de aguas lluvias para el parque 08-149 San Andrés. |
| **NP 16** | En la revisión de componentes técnicos y presupuestales iniciales se verificó que no se contempló dicha actividad, por lo tanto, se requiere la inclusión del siguiente NP. Tubería Novafort d=110mm exca y relleno recebo **, para hacer las descargas a la red de alcantarillado principal en el parque 08-149 |
| **NP 17** | Se realiza la solicitud de la inclusión del ítem Cinta AjusteConc.3000psi(a=0.20;e=0.15m)sin ref. Para garantizar los confinamientos de las zonas duras donde sea correspondiente. |
| **NP 18** | Se realiza la solicitud de la inclusión de las señales para las zonas de juegos infantiles y las zonas de biosaludables ya que son requeridas de acuerdo con los lineamientos del manual de señalita del IDRD, y de esta manera informar las especificaciones técnicas del mobiliario instalado en estas zonas, como también los usos y normas de utilización de dichos espacios. |

# CONSORCIO PARQUES EDC 2023

| | |
|---|---|
| **NP 19** | Se requiere incluir este NP ya que se evidencian segmentos de bordillos dentro del área de intervención del parque 08-273 correspondiente a cerramiento de zonas de juegos infantiles y cerramiento de senderos, razón por la cual, y con el fin de efectuar las actividades incluidas dentro del diagnostico se requiere la demolición de estos elementos. |
| **NP 20** | Se requiere incluir este NP ya que se evidencian segmentos de bordillos en ladrillo dentro del área de intervención del parque 08-189 correspondiente a cerramiento de zonas de juegos infantiles y cerramiento de senderos, razón por la cual, y con el fin de efectuar las actividades incluidas dentro del diagnostico se requiere la demolición de estos elementos. |
| **NP 21** | En los parques con códigos 08-253, 08-123, se deben realizar ajustes y actualizaciones del componte técnico y presupuestal de acuerdo con los diagnósticos y últimos lineamientos del IDRD publicados en el 2022 con el fin de hacer uso de la nueva dotación del mobiliario infantil según las indicaciones de dicha entidad. Se incluye el presente NP - Piso Caucho recicl 6cm (EPDM 1cm+SBR 5cm sum+inst), La altura requerida por los juegos implantados ha sido tomada de la cartilla de Mobiliario y Dotaciones IDRD-STC, con relación a los juegos implantados en los parques objeto del contrato en ejecución, donde se tiene en cuenta la altura critica de caída la cual debe cumplir con unos mínimos de espesor de acuerdo a los lineamientos del IDRD. Los análisis de precios unitarios están basados según el listado IDRD del mes de septiembre 2022 . |
| **NP 22** | Durante la revisión de los componentes técnicos y presupuestales iniciales, no se contempló dicha actividad, por lo tanto, y acorde con las necesidades evidenciadas en los diagnósticos se solicita la inclusión del siguiente NP BARANDA CERRAMIENTOS M-83 (SUM + INST) para los parques 08-427, 08-382, 08-253, 08-123, 08-006, 08-096 y 08-186 con el fin de dar cumplimiento con los últimos lineamientos del IDRD y las normas de seguridad y especificaciones técnicas del IDRD para las zonas de juegos infantiles y así poder hacer uso de la nueva dotación del mobiliario urbano. |
| **NP 23** | De acuerdo con las actividades enmarcadas en los diagnósticos y con el fin de dar cumplimiento a los lineamientos del IDRD, se solicita la inclusión del siguiente NP Baranda m-80TubGal.21/2"Paral11/2"Tub.Infer11/2" para el parque 08-347 dado que no esta incluido dentro de los ítems contractuales, y se requiere con el fin de delimitar el parque y la zona de circulación, protegiendo y guiando al peatón. |
| **NP 24** | Conforme a los componentes técnicos y presupuestales iniciales no se contempló dicha actividad, por lo tanto, se solicita la inclusión del siguiente NP Cerramiento contra impacto IDRD h=2.5m sin viga para el parque 08-190 de acuerdo a los últimos lineamientos del IDRD con el fin de elevar la altura del cerramiento existente de H:2,50m y volverla un cerramiento tipo IDRD H:5m, además dar protección ya que la zona posterior a dicho cerramiento se encuentra una zona de juegos infantiles. |
| **NP 25** | De acuerdo con los diagnósticos y necesidades evidenciadas en el parque Valencia La Chucua código 08-189 se propone el siguiente NP GIMNASIO ARBOL DE BARRAS 8 USUARIOS Sobre dados, con el fin de dar cumplimiento a los lineamientos del IDRD y hacer uso de la nueva dotación del mobiliario biosaludable. |
| **NP 26** | En la revisión del componente técnico y presupuestal inicial del contrato de obra 827 de 2022, se identificó que no se contempló el ítem Cañuela T-C prefabricada (A-120) (canal)** lo cual es requerido para conducir las escorrentías que se presentan sobre las superficie adyacente (anden) de aguas lluvias para el parque 08-149 San Andrés. |
| **NP 27** | De acuerdo con la verificación que se realizó a cada uno de los parques, se identificó la necesidad en algunos de ellos el DESMONTE, PINTURA GENERAL Y ARREGLO, REPOSICIÓN PIEZAS BIOSALUDABLES, por lo tanto, y partiendo que dentro de los ítems contractuales no se cuenta con esta actividad se requiere su inclusión al contrato, conforme con lo evidenciado en los diagnósticos para los diferentes parques. |

# CONSORCIO PARQUES EDC 2023

| | |
|---|---|
| **NP 28** | Durante la verificación de los componentes técnicos y presupuestales contractuales. Se evidencio la necesidad de incluir el siguiente NP MODULO ESPALDA BRAZOS ALTOS (Suminist+Insta) para los parques 04-046, 04-109, 04-286, 04-287 y el 04-387, dado que acorde con los diagnósticos realizados en dichos parques se identifico una necesidad común y tiene como objetivo principal mejorar la experiencia y los beneficios de los usuarios de los parques, proporcionando un equipamiento adecuado que contribuya al fortalecimiento de la salud y el bienestar de la comunidad. Por lo tanto, es crucial incluir este componente , ya que su instalación en los parques mencionados proporcionará un valor añadido significativo y garantizará el cumplimiento de los nuevos estándares y directrices establecidos por el IDRD. |
| **NP 29** | Durante la verificación de los componentes técnicos y presupuestales contractuales. Se evidencio la necesidad de incluir el siguiente NP MODULO CABALLO BICICLETA ESTATICA (Suminis+Insta) para los parques 04-046, 04-109, 04-286, 04-287 y el 04-387, dado que acorde con los diagnósticos realizados en dichos parques se identifico una necesidad común y tiene como objetivo principal mejorar la experiencia y los beneficios de los usuarios de los parques, proporcionando un equipamiento adecuado que contribuya al fortalecimiento de la salud y el bienestar de la comunidad. Por lo tanto, es crucial incluir este componente , ya que su instalación en los parques mencionados proporcionará un valor añadido significativo y garantizará el cumplimiento de los nuevos estándares y directrices establecidos por el IDRD. |
| **NP 30** | Durante la verificación de los componentes técnicos y presupuestales contractuales. Se evidencio la necesidad de incluir el siguiente NP MODULO BALANCÍN CINTURA (PENDULO) SUM+INST para los parques 04-046, 04-109, 04-286, 04-287 y el 04-387, dado que acorde con los diagnósticos realizados en dichos parques se identifico una necesidad común y tiene como objetivo principal mejorar la experiencia y los beneficios de los usuarios de los parques, proporcionando un equipamiento adecuado que contribuya al fortalecimiento de la salud y el bienestar de la comunidad. Por lo tanto, es crucial incluir este componente , ya que su instalación en los parques mencionados proporcionará un valor añadido significativo y garantizará el cumplimiento de los nuevos estándares y directrices establecidos por el IDRD. |
| **NP 31** | Durante la verificación de los componentes técnicos y presupuestales contractuales. Se evidencio la necesidad de incluir el siguiente NP Juego Carrusel 3-10 años Cap: 8 niños, el cual cumple con los últimos lineamientos del IDRD haciendo uso de la nueva dotación del mobiliario infantil, por lo tanto, y partiendo que este elemento que no esta incluido dentro de los ítems contractuales fijados por la Entidad, y que acorde con los diagnósticos realizados en los diferentes parques se identificó una necesidad común y tiene como objetivo principal mejorar la experiencia y los beneficios de los usuarios de los parques, proporcionando un equipamiento adecuado que contribuya al fortalecimiento de la salud y el bienestar de la comunidad. Es crucial incluir este componente , ya que su instalación proporcionará un valor añadido significativo y garantizará el cumplimiento de los nuevos estándares y directrices establecidos por el IDRD. |
| **NP 32** | Durante la verificación de los componentes técnicos y presupuestales contractuales. Se evidencio la necesidad de incluir el siguiente NP Juego escalar, trepar plataforma:4-14AñosCap:6niño para el parque 08-123, dado que conforme con los diagnósticos realizados en los diferentes parques se identificó una necesidad común y tiene como objetivo principal mejorar la experiencia y los beneficios de los usuarios de los parques, proporcionando un equipamiento adecuado que contribuya al fortalecimiento de la salud y el bienestar de la comunidad. Por lo tanto, es crucial incluir este componente , ya que su instalación en el parque mencionado proporcionará un valor añadido significativo y garantizará el cumplimiento de los nuevos estándares y directrices establecidos por el IDRD. |
| **NP 33** | En la revisión de componentes técnicos y presupuestales contractuales se realiza la inclusión del siguiente NP.Limpieza tubería existente**, ya que en el presupuesto contractual no se contempla esta actividad, y es indispensable su implementación con el fin de garantizar la viabilidad, buen funcionamiento y vida de servicio en las redes hidráulicas del parque 08-347 |

# CONSORCIO PARQUES EDC 2023

| | |
|---|---|
| **NP 34** | Durante el ajuste de los componentes técnicos y presupuestales contractuales. Se solicita la inclusión del siguiente NP Limpieza de Cañuela y Cuneta (inc. Carga. y Retiro) ya que se requiere dicha limpieza en el parque Súper Manzana 8 08-347 para garantizar el drenaje de las aguas lluvias y evitar empozamientos los cuales afectan a las estructuras. |
| **NP 35** | Se solicita la inclusión del siguiente NP. Sardinel prefab. A-10 a=0.20 * h=0.50 Atraq+Geote, acorde con la necesidad de delimitar las áreas destinadas del parque con la vía vehicular colindante al parque 08-123, además, de actuar como una barrera física entre los vehículos y los peatones, proporcionando protección y seguridad a estos últimos, además de dar cumplimiento según la Cartilla IDRD Especificaciones Técnicas. Razón por la cual, y una vez hecha la revisión de los componentes técnicos y presupuestales contractuales se evidencia que no se contempla dicha actividad, por lo tanto, se requiere su inclusión. |
| **NP 36** | Acorde con la revisión de los componentes técnicos y presupuestales contractuales. Se solicita la inclusión del siguiente NP ALISTADO/AFINADO PISO MORTERO 1:4 h=4, para los parques 08-189, 08-382, 08-253 y 08-096, según la Cartilla IDRD Especificaciones Técnicas para la nivelación y preparación de las superficies, y posteriormente realizar un posible revestimiento en caucho o recubrimiento sintético que dará la terminación del piso, de acuerdo con las descripciones previamente indicadas en los planos de diagnostico |
| **NP 37** | Como resultado de la revisión de los componentes técnicos y presupuestales contractuales se realiza la inclusión del siguiente NP. Corte dilataciones en concreto Con Pulidora ** ya que en el presupuesto presentado no se contemplaba esta actividad, la implementación de este ítem se realiza con el fin de garantizar la viabilidad, buen funcionamiento y vida de servicio en las placas de concreto, dado que es fundamental realizar los cortes y dilataciones que dividan las losas para evitar alteraciones como la retracción del concreto. |
| **NP 38** | Conforme con la revisión de los componentes técnicos y presupuestales contractuales. Se solicita la inclusión del siguiente NP PUNTO DE SOLDADURA 6012, para los parques 08-189, 08-190, 08-273, 08-347, 08-153, 08-681 y 08-620 con el fin de efectuar el mantenimiento que requieren los cerramientos contra impacto de dichos parques |
| **NP 39** | En la revisión de componentes técnicos y presupuestales contractuales se realiza la inclusión del siguiente NP.Desmonte estruc. de cancha múltiple + retiro ya que en el presupuesto presentado no se contemplaba esta actividad, y su implementación se requiere con el fin de desmontar las estructuras actuales en mal estado y desactualizadas según la cartilla de especificaciones técnicas del IDRD, las cuales se evidenciaron en los diagnósticos de los diferentes parques. |
| **NP 40** | Durante el ajuste de los componentes técnicos y presupuestales contractuales. Se solicita la inclusión del siguiente NP Juego circuito Red Muro Escalar Rodadero 2-12añoCap30Ni para el parque 08-273, actividad que surge a raíz de los diagnósticos realizados en los diferentes parques, y en los cuales se identificó la necesidad de incorporar mobiliario nuevo de acuerdo con los últimos lineamientos del Instituto Distrital de Recreación y Deporte (IDRD) ya que los juegos existentes están en mal estado o no cumplen las directrices del IDRD. este juego ofrece una amplia gama de beneficios y oportunidades para el desarrollo físico, cognitivo y social de los niños, además, promueven el equilibrio, la coordinación motora, la destreza y la diversión activa entre los niños. |
| **NP 41** | Durante el ajuste de los componentes técnicos y presupuestales contractuales. Se solicita la inclusión del siguiente NPJuego Modular tobogán pasamanos 5-12año Cap:30niñ para el parque 08-382, actividad que surge a raíz de los diagnósticos realizados en los diferentes parques, y en los cuales se identificó la necesidad de incorporar mobiliario nuevo de acuerdo con los últimos lineamientos del Instituto Distrital de Recreación y Deporte (IDRD) ya que los juegos existentes están en mal estado o no cumplen las directrices del IDRD. este juego ofrece una amplia gama de beneficios y oportunidades para el desarrollo físico, cognitivo y social de los niños, además, promueven el equilibrio, la coordinación motora, la destreza y la diversión activa entre los niños. |

# CONSORCIO PARQUES EDC 2023

| | |
|---|---|
| **NP 42** | Durante el ajuste de los componentes técnicos y presupuestales contractuales. Se solicita la inclusión del siguiente NPJuegoCircuito-Incluyente-NiñosDiscapacid:3-8Años para los parques 08-006 y 08-096, actividad que surge a raíz de los diagnósticos realizados en los diferentes parques, y en los cuales se identificó la necesidad de incorporar mobiliario nuevo de acuerdo con los últimos lineamientos del Instituto Distrital de Recreación y Deporte (IDRD) ya que los juegos existentes están en mal estado o no cumplen las directrices del IDRD. este juego ofrece una amplia gama de beneficios y oportunidades para el desarrollo físico, cognitivo y social de los niños, además, promueven el equilibrio, la coordinación motora, la destreza y la diversión activa entre los niños. |
| **NP 43** | Durante el ajuste de los componentes técnicos y presupuestales contractuales. Se solicita la inclusión del siguiente NPJuego circuito Muro, Escalar, Rodadero 2-6años Cap para el parque 08-006 actividad que surge a raíz de los diagnósticos realizados en los diferentes parques, y en los cuales se identificó la necesidad de incorporar mobiliario nuevo de acuerdo con los últimos lineamientos del Instituto Distrital de Recreación y Deporte (IDRD) ya que los juegos existentes están en mal estado o no cumplen las directrices del IDRD. este juego ofrece una amplia gama de beneficios y oportunidades para el desarrollo físico, cognitivo y social de los niños, además, promueven el equilibrio, la coordinación motora, la destreza y la diversión activa entre los niños. |
| **NP 44** | Durante el ajuste de los componentes técnicos y presupuestales contractuales. Se solicita la inclusión del siguiente NPJuego cuerdas piramidal 5-12añosCap:25niñosH=3,10m para el parque 08-006actividad que surge a raíz de los diagnósticos realizados en los diferentes parques, y en los cuales se identificó la necesidad de incorporar mobiliario nuevo de acuerdo con los últimos lineamientos del Instituto Distrital de Recreación y Deporte (IDRD) ya que los juegos existentes están en mal estado o no cumplen las directrices del IDRD. este juego ofrece una amplia gama de beneficios y oportunidades para el desarrollo físico, cognitivo y social de los niños, además, promueven el equilibrio, la coordinación motora, la destreza y la diversión activa entre los niños. |
| **NP 45** | Durante la realización de los diagnósticos se evidenció la necesidad de este ítem con el fin garantizar la demolición de la placa en concreto del parque Santa Catalina 08-620, por lo tanto, y teniendo en cuenta que una vez revisados los componentes técnicos y presupuestales contractuales no se contempla dicha actividad, se requiere la inclusión del ítem NP DEMOLICION PLACA DE CONTRAPISO H=0.10M+Trasi+Retir. |
| **NP 46** | Durante el ajuste de los componentes técnicos y presupuestales contractuales. Se solicita la inclusión del siguiente NP DESLIZADERO EN F. DE V. 4 MTS (SUM + INST) para los parques 08-382 Y 08-153 con el fin de dar cumplimiento con los lineamientos del IDRD y así garantizar la seguridad y uso de estos elementos en el mobiliario de juegos infantiles. |
| **NP 47** | En los parques con códigos 08-273, 08-006, se requiere realizar ajustes y actualizaciones del componte técnico y presupuestal de acuerdo a los últimos lineamientos del IDRD publicados en el 2022 con el fin de hacer uso de la nueva dotación del mobiliario infantil según las indicaciones de dicha entidad. Se incluye el presente NP - Piso Caucho recicl 7cm (EPDM 1cm+SBR 6cm sum+inst), La altura requerida por los juegos implantados ha sido tomada de la cartilla de Mobiliario y Dotaciones IDRD-STC, en relación a los juegos implantados en los parques objeto del contrato en ejecución, donde se tiene en cuenta la altura critica de caída la cual debe cumplir con unos mínimos de espesor de acuerdo a los lineamientos del IDRD. Los análisis de precios unitarios están basados según el listado IDRD del mes de septiembre 2022 . |
| **NP 48** | Durante el ajuste de los componentes técnicos y presupuestales contractuales. Se solicita la inclusión del siguiente NP Desmonte y reinstalación juegos tipo M-3A con el objetivo de realizar la reubicación de dichos juegos en los mismos parques, dado que estos elementos se encuentran en buen estado y se les puede prolongar mas la vida útil. No obstante, al realizar el desmonte de estos juegos, y como factor adicional se puede dotar el parque con los juegos infantiles de nueva tendencia y reutilizar los elementos en buen estado que cumplen aun con la normativa distrital. |

# CONSORCIO PARQUES EDC 2023

| | |
|---|---|
| **NP 49** | Durante el ajuste de los componentes técnicos y presupuestales contractuales. Se solicita la inclusión del siguiente NP Rampa en concreto e=0.07 4.2-1blando+geotextil para los parques 08-149 Y 08-347 y así dar cumplimiento con los últimos lineamientos del IDRD con el fin de generar una mejor accesibilidad de los usuarios al parque y sus zonas |
| **NP 50** | De acuerdo con los resultados de la etapa de diagnostico y dando cumplimiento con los últimos lineamientos del IDRD y hacer uso de la nueva dotación del mobiliario biosaludables se propone la inclusión del siguiente NP Modulo Multifuncional A-4 - Gimnasio al aire libre para los parques Las Américas codigo:08-427 y Riveras de Occidente 08-006 |
| **NP 51** | En la revisión de componentes técnicos y presupuestales contractuales se realiza la inclusión del siguiente NP Desmonte baranda M-80 sin viga con retiro. ya que en el presupuesto inicial no se contempla esta actividad, y se requiere su implementación con el fin de desmontar una parte del cerramiento del parque 08-096 y así poder hacer un ajuste en la zona de juegos infantiles |
| **NP 52** | En la revisión de componentes técnicos y presupuestales contractuales se realiza la inclusión del siguiente NP Bolardo metálico M-63 Sum+Instal **. ya que en el presupuesto inicial no se contempla esta actividad, y se requiere su implementación con el fin de garantizar el acceso de los usuarios al sendero del parque San Andrés 08-149 |
| **NP 53** | Durante el ajuste de los componentes técnicos y presupuestales contractuales. Se solicita la inclusión del siguiente NP Marco+Tapa(Äng+Plat+acero+Conc.3.000) Caja 60x60cm para el parque 08-153 con el fin de garantizar la seguridad de los usuarios ya que el parque no cuenta con esta tapa generando así inseguridad y posibles accidentes |
| **NP 54** | Durante el ajuste de los componentes técnicos y presupuestales contractuales. Se solicita la inclusión del siguiente NP CERRAMIENTO EN MALLA. ESTRUCTURA METÁLICA con el fin de garantizar el mantenimiento de las mallas eslabonadas de los cerramientos contra impacto según la cartilla de especificaciones técnicas del IDRD |
| **NP 55** | Durante el ajuste de los componentes técnicos y presupuestales contractuales. Se solicita la inclusión del siguiente NP Señal informativ Identifica. escenarios deportivos con el fin de garantizar la señalización e información general de uso y cuidado de las canchas de los parques 08-189, 08-190, 08-012, 08-347, 08-153, 08-681, 08-620 según la cartilla de especificaciones técnicas del IDRD |

Atentos a sus comentarios

Cordialmente,

Egna R. Sandoval P.

**EGNA SANDOVAL PARRA**
Representante Legal
**CONSORCIO PARQUES EDC 2023**
COP-827-2022

Gmail **CABA SAS <interventoriacabasas.2023@gmail.com>**

# Respuesta oficio No. FDLK-CABA-077-2023 valla informativa parque 08-382 Supermanzana 14

1 mensaje

**CONTRATO KENNEDY 827** <kennedyparques827@gmail.com> 1 de junio de 2023, 18:29
Para: CABA SAS <interventoriacabasas.2023@gmail.com>

**Asunto:** Respuesta oficio FDLK-CABA-077-2023 - Solicitud Valla Informativa Parque 08-382 Supermanzana 14.

Respetados Señores:

Para dar cumplimiento al contrato COP-827-2022, el consorcio Parques EDC 2023, nos permitimos remitir la siguiente respuesta referente al oficio FDLK-CABA-077-2023 - Solicitud Valla Informativa Parque 08-382 Supermanzana 14. Damos alcance a esta solicitud enviando el registro fotográfico de la valla instalada en el sitio de obra

--
CONSORCIO PARQUES EDC 2023
CO-827-2022

El vie, 19 may 2023 a las 17:12, CABA SAS (<interventoriacabasas.2023@gmail.com>) escribió:

> Buenas tardes
> **CONSORCIO PARQUES EDC 2023**
> Arquitecto Luis Alfredo Granados
> Director de Obra
> Av. Calle 24 No. 51 – 40 Oficina 316
> E-mail: kennedyparques827@gmail.com
> Bogotá D.C
>
> Cordial saludo,
>
> Adjunto remito documento de la referencia para su conocimiento y fines pertinentes.
>
> Agradezco la atención prestada.
>
> Cordialmente,
>
> Arquitecta Andrea Rubio
> Directora de Interventoría
> Calle 45A No. 51 - 47
> Barrio La Esmeralda
> Telefono: 753 0396
> CABA INTERVENTORÍA SAS
> CLIMENTE ALFREDO CUITRAGO AMARILLO

**EDC827-073- Respuesta oficio FDLK-CABA-077-2023.pdf**
219K

# CONSORCIO PARQUES EDC 2023

EDC2023-827-2022-073

Bogotá, junio 01 de 2022

Señores
**CABA INTERVENTORIA SAS**
La Ciudad.

Referencia: contrato FDLK No CO-827-2021 cuyo objeto es "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS A MONTO AGOTABLE EL DIAGNÓSTICO, MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO, SUMINISTRO E INSTALACION DE MOBILIARIO DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO PRIORIZADOS EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY"

**Asunto:** Respuesta oficio FDLK-CABA-077-2023 - Solicitud Valla Informativa Parque 08-382 Supermanzana 14.

Respetados Señores:

Para dar cumplimiento al contrato COP-827-2022, el consorcio Parques EDC 2023, nos permitimos remitir la siguiente respuesta referente al oficio FDLK-CABA-077-2023 - Solicitud Valla Informativa Parque 08-382 Supermanzana 14. Damos alcance a esta solicitud enviando el registro fotográfico de la valla instalada en el sitio de obra




Quedamos atentos a sus comentarios

Cordialmente,

Egna R. Sandoval P.

**EGNA SANDOVAL PARRA**
Representante Legal
**CONSORCIO PARQUES EDC 2023**
COP-827-2022

Gmail **CABA SAS <interventoriacabasas.2023@gmail.com>**

# INTERVENCION CANCHA MULTIPLE PARQUE 08-347 SUPER MANZANA 8

2 mensajes

**CONTRATO KENNEDY 827** <kennedyparques827@gmail.com> 14 de junio de 2023, 12:42
Para: CABA SAS <interventoriacabasas.2023@gmail.com>

**Asunto:** INTERVENCIÓN CANCHA MULTIPLE PARQUE 08-347 SUPER MANZANA 8

Respetados Señores:

De acuerdo con el desarrollo de las actividades de obra y los estudios de Geotecnia radicados a ustedes mediante oficio No. 2 radicado bajo el EDC 2023-827-2022-061 del mayo 11 de 2023. a continuación, nos permitimos dar alcance a las recomendaciones para llevar a cabo la intervención de la cancha múltiple del parque de la referencia.

--
CONSORCIO PARQUES EDC 2023
CO-827-2022

**EDC827-075-Intervencion Cancha Super Manzana 8.pdf**
3815K

**CABA SAS** <interventoriacabasas.2023@gmail.com> 14 de junio de 2023, 16:45
Para: andrea.rubio.r@gmail.com, alf.callejas@hotmail.com

Arquitecta Andrea Rubio
Directora de Interventoría
Calle 45A No. 51 - 47
Barrio La Esmeralda
Telefono: 753 0396
CABA INTERVENTORÍA SAS

[El texto citado está oculto]

**EDC827-075-Intervencion Cancha Super Manzana 8.pdf**
3815K

# CONSORCIO PARQUES EDC 2023

EDC2023-827-2022-075

Bogotá, junio 14 de 2023

Señores
**CABA INTERVENTORIA SAS**
La Ciudad.

**Referencia:** Contrato FDLK No CO-827-2022 cuyo objeto es "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS A MONTO AGOTABLE EL DIAGNÓSTICO, MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO, SUMINISTRO E INSTALACION DE MOBILIARIO DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO PRIORIZADOS EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY"

**Asunto:** INTERVENCION CANCHA MULTIPLE PARQUE 08-347 SUPER MANZANA 8

Respetados Señores:

De acuerdo con el desarrollo de las actividades de obra y los estudios de Geotecnia radicados a ustedes mediante oficio No. 2 radicado bajo el EDC2023-827-2022-061 del mayo 11 de 2023. a continuación, nos permitimos dar alcance a las recomendaciones para llevar a cabo la intervención de la cancha múltiple del parque de la referencia.

**Antecedentes:**

1. Se realizaron las labores de retiro de la carpeta asfáltica. La carpeta presentaba desgaste superficial causado principalmente por el impacto de las lluvias y el paso del tiempo. No presentaba fisuras o muestra de fallos estructurales.

2. Tal y como se identificó en estudio de apiques *(Ver Página 13 – Conceptualización Geotecnia Parque Super Manzana 8, Código IDRD 08-347)*, se encontró una estructura de aproximadamente de 28cm de espesor, compuesta de arena gravosa color amarillo y un material gravo arcilloso color amarillo. Presentaba ciertos niveles de saturación por lo que se procedió a realizar retiro de todo el material. Esta decisión fue acompañada y soportada durante las visitas de obra realizadas por el personal técnico de la Interventoría y el Contratista. Ver Figura 1.

3. Debajo de la capa anteriormente descrita se encontró geotextil tejido y una capa asfáltica de 5cm de espesor.

# CONSORCIO PARQUES EDC 2023

Figura 1.

## APIQUE 1

| PROFUNDIDAD (m) | | CLASIF. | DESCRIPCION | MUESTRA | No. | Wn | LL | LP | IP | PASA TAMIZ No. 200 | CBR INALTERADO | CBR SUMERGIDO | P.U. g/cm3 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| DESDE | HASTA | USCS | | | | | | | | | | | |
| 0.000 | 0.080 | - | CONCRETO ASFÁLTICO | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 0.080 | 0.180 | SM | ARENA GRAVOSA DE COLOR AMARILLO | | 1 | 10.87 | 19.66 | 15.50 | 4.2 | 15.9 | - | - | - |
| 0.180 | 0.280 | SC | ARENA ARCILLOSA DE COLOR AMARILLO | | 2 | 8.62 | 22.59 | 15.54 | 7.1 | 33.2 | - | - | - |
| 0.280 | 0.280 | - | GEOTEXTIL TEJIDO | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 0.280 | 0.330 | - | CONCRETO ASFÁLTICO | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 0.330 | 0.800 | CL | MATERIAL HETEROGENEO DE COLOR CAFÉ CON PRESENCIA DE BLOQUE DE 12" Y DETRITOS DE CONSTRUCCIÓN | | 3 | 36.7 | 46.1 | 24.2 | 21.9 | 64.4 | - | - | - |
| 0.800 | 1.500 | CL | ARCILLA LIMOSA DE COLOR CAFÉ CON PRESENCIA DE VETAS DE OXIDACIÓN Y VETAS DE COLOR HABANO | | 4 | 36.7 | 49.4 | 27.4 | 22.0 | 86.1 | 3.1 | 2.1 | 1.6 |

## APIQUE 2

| PROFUNDIDAD (m) | | CLASIF. | DESCRIPCION | MUESTRA | No. | Wn | LL | LP | IP | PASA TAMIZ No. 200 | CBR INALTERADO | CBR SUMERGIDO | P.U. g/cm3 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| DESDE | HASTA | USCS | | | | | | | | | | | |
| 0.000 | 0.050 | - | CONCRETO ASFÁLTICO | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 0.050 | 0.180 | SM | ARENA GRAVOSA DE COLOR AMARILLO | | 1 | 8.39 | 19.80 | 15.73 | 4.1 | 17.7 | - | - | - |
| 0.180 | 0.330 | GC | GRAVO ARCILLOSO DE COLOR AMARILLO | | 2 | 8.35 | 22.80 | 15.36 | 7.4 | 16.8 | - | - | - |
| 0.330 | 0.330 | - | GEOTEXTIL TEJIDO | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 0.330 | 0.360 | - | CONCRETO ASFÁLTICO | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 0.360 | 0.550 | CL | MATERIAL HETEROGENEO DE COLOR AMARILLO CON PRESENCIA DE DETRITOS DE CONSTRUCCIÓN | | 3 | 34.1 | 43.7 | 24.7 | 19.0 | 59.3 | - | - | - |
| 0.550 | 1.500 | CH | ARCILLA LIMOSA DE COLOR CAFÉ CON PRESENCIA DE VETAS DE COLOR HABANO | | 4 | 35.6 | 59.3 | 25.7 | 33.7 | 80.9 | 3.8 | 2.5 | 1.5 |

*Ver Registro Fotográfico:*







# CONSORCIO PARQUES EDC 2023

**Recomendaciones Intervención:**

De acuerdo con los hallazgos de obra, y basados en las especificaciones constructivas aprobadas por el IDRD, nos permitimos presentar a ustedes dos alternativas para llevar a cabo la intervención de mantenimiento de la cancha. Como referencia se anexa el informe de Conceptualización Geotecnia Parque Super Manzana 8, Código IDRD 08-347 nuevamente dando el respectivo alcance a los métodos constructivos.

***Alternativa 1***: Proceso de reconstrucción. El cual comprende demolición de la carpeta asfáltica existente, y llevar a cabo una excavación adicional de 40cm para llevar a cabo una construcción de una estructura completa como se muestra en la Figura 2. *(Ver Página 17 – Conceptualización Geotecnia Parque Super Manzana 8, Código IDRD 08-347).*

El presupuesto asociado a esta intervención se presentó en presupuesto de diagnóstico radicado mediante oficio No. EDC2023-827-2022-045 de fecha abril 03 de 2023.

Figura 2.

**ESTRUCTURA DE PAVIMENTO RECOMENDADA**

| | ESPESOR [m] |
|---|---|
| **LOSA DE CONCRETO ASFÁLTICO MDC-10** | 0,05 |
| **BASE GRANULAR TIPO IDRD** | 0,20 |
| **SUBBASE GRANULAR TIPO IDRD** | 0,20 |
| **GEOTEXTIL TEJIDO** | - |
| **MEJORAMIENTO CON RAJÓN Y SELLO** | 0,40 |

***Alternativa 2***: Proceso de Conservación. El cual comprende demolición de la carpeta asfáltica existente, y llevar a cabo una excavación adicional de 28cm aproximadamente hasta llegar a la segunda carpeta asfáltica para llevar a cabo una construcción de una estructura compuesta de material tipo Base Granular de 25 cm de espesor como se muestra en la figura 2. Es de resaltar que esta propuesta incluye reemplazar el Geotextil existente por uno nuevo como se describe en el documento. *(Ver Página 17 – Conceptualización Geotecnia Parque Super Manzana 8, Código IDRD 08-347).*

Figura 2.

**ESTRUCTURA DE PAVIMENTO RECOMENDADA**

| | ESPESOR [m] |
|---|---|
| **LOSA DE CONCRETO ASFÁLTICO MDC-10** | 0,05 |
| **BASE GRANULAR TIPO IDRD** | 0,25 |
| **GEOTEXTIL TEJIDO** | - |

**Conclusión:**

Teniendo en cuenta que los resultados en campo de la excavación nos llevan a encontrar un terreno estable, nos permitimos sugerir la implementación de la **Alternativa 2** como procedimiento constructivo para llevar a cabo el mantenimiento de la cancha múltiple.

Esto, con el fin de ahorrar recursos que pueden ser utilizados en otras actividades y fundamentados en los siguiente:

1. Los estudios de Geotecnia presentados que ofrecen las dos posibilidades de intervención con sus respetivos soportes.

2. Los métodos constructivos establecidos en la Cartilla IDRD Especificaciones Técnicas, Capítulo 13, Página 53.

13.1.2 Especificación

Esta especificación debe utilizarse cuando hay un fallo general de las capas estructurales del pavimento de concreto asfáltico o hidráulico.

Para la reconstrucción de la estructura de pavimento, se demolerá toda la carpeta y se excavará la base granular existente, retirando los escombros de la obra. A continuación se compactará la base con benitín, hasta garantizar una densidad de terreno adecuada y se eliminarán las bolsas de fallos de

# CONSORCIO PARQUES EDC 2023

la subrasante de forma manual hasta llegar a suelos sanos llenando y compactado manualmente con recebo cada uno de éstos. Desde la escarificación la caja de excavación se dejará con una pendiente del 0,5 % para drenaje a (2) aguas.

Una vez realizado este procedimiento, se instalará una tela de geotextil tejido en la subrasante mejorada, sobre la que se construirán las capas granulares de acuerdo con los espesores de la Tabla 4.3. Inmediatamente después de aprobado el relleno por la Interventoría, se hará la imprimación.

Finalmente, se extenderá una capa de rodadura asfáltica tipo 1350 cuyo espesor será de 5 cm y se colocará un acabado sintético con su respectiva demarcación, si se indica en el formulario de cantidades del presupuesto o por el contrario, se hará la demarcación. Cualquiera de estos dos acabados seguirá los parámetros exigidos en el Capítulo de Acabados.

Las tolerancias deberán respetar las señaladas en cada uno de los numerales adjuntos a esta especificación.

Todos los remates contra otras estructuras deberán quedar perfectamente compactados y nivelados, por ejemplo contra bordillos, marcos de microfútbol, postes de básquetbol, etc.

Atentos a sus comentarios

Cordialmente,

Egna R. Sandoval P.

**EGNA SANDOVAL PARRA**
Representante Legal
**CONSORCIO PARQUES EDC 2023**
COP-827-2022

ANEXO.

*Informe Conceptualización Geotecnia Parque Super Manzana 8, Código IDRD 08-347*