



PRESUPUESTO INTERVENTORÍA TÉCNICA, JURIDICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA

REMODELACION DE LA PLAZOLETA MUNICIPAL DE MIRANDA – CAUCA

ITEM	PERSONAL	CATEGORIA	DEDICACION (%)	CANTIDAD (Profesionales)	TIEMPO (meses)	SALARIOS	VR. TOTAL
1	PERSONAL PROFESIONAL						
1.1	Director	Categoría 1	60%	1	12	\$ 9.686.966	\$ 69.746.15
1.2	Residente	Categoría 3	100%	1	12	\$ 7.383.942	\$ 88.607.29
1.3	Esp. en Geotecnia	Categoría 4	25%	1	10	\$ 5.306.778	\$ 13.266.94
1.4	Esp. Social	Categoría 5	50%	1	12	\$ 4.786.236	\$ 28.717.41
1.5	Esp. Estructural	Categoría 4	50%	1	10	\$ 5.306.778	\$ 26.533.88
1.6	Esp. Electricista	Categoría 5	30%	1	10	\$ 4.786.236	\$ 14.358.70
1.7	Esp. Hidráulico	Categoría 5	30%	1	10	\$ 4.786.236	\$ 14.358.70
1.8	Esp. Ambiental	Categoría 6	100%	1	12	\$ 4.267.570	\$ 51.210.84
1.9	Profesional de Seguridad Industrial de Interventoria	Categoría 6	100%	1	12	\$ 4.267.570	\$ 51.210.84
1.1	Esp. Forestal	Categoría 4	20%	1	10	\$ 5.306.778	\$ 10.613.55
1.11	Esp. en costos, presupuestos y programación de obra	Categoría 6	20%	1	12	\$ 4.267.570	\$ 10.242.16
	SUBTOTAL PERSONAL PROFESIONAL						\$ 378.866.52
2	PERSONAL TÉCNICO Y ADMINISTRATIVO						
2.1	Contador		10%	1	12	\$ 1.386.444	\$ 1.663.73
2.2	Abogado	Categoría 6	10%	1	12	\$ 4.267.570	\$ 5.121.08
2.3	Auxiliar administrativa		50%	1	12	\$ 1.386.444	\$ 8.318.66
2.4	Topógrafo		50%	1	10	\$ 2.083.420	\$ 10.417.10
2.5	Cadenero 1		50%	1	10	\$ 1.127.424	\$ 5.637.12
2.6	Inspector	Tecnólogo en áreas de Ingeniería	100%	1	12	\$ 1.997.080	\$ 23.964.96
	SUBTOTAL PERSONAL TÉCNICO						\$ 55.122.66
	SUBTOTAL PERSONAL (1+2)						\$ 433.989.19
	FM 198%						\$ 859.298.61
	TOTAL PERSONAL (1+2)						\$ 859.298.61
3	OTROS COSTOS DIRECTOS						
	TIPO	UNIDAD	CANTIDAD			VR. UNITARIO	VR. TOTAL
3.1	Informes (periodicos - mensuales - semanales, finales, extraordinarios)	und	12			\$ 580.000	\$ 6.960.00
3.4	Circuito cerrado de tv para 4 camaras - control remoto tiempo real	und	1		100%	\$ 1.394.261	\$ 1.394.26
	SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS						\$ 8.354.26
4	COSTOS INDIRECTOS						
ITEM	TIPO	UNIDAD	CANTIDAD	PORCENTAJE		VR. UNITARIO	VR. TOTAL
4.1	Costos Administrativos y legalizacion del Contrato		1	13,5%		\$ 867.652.873	\$ 117.133.13
	SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS						\$ 117.133.137,8
A	TOTAL COSTOS DE INTERVENTORIA (1+2+3+4)						\$ 984.786.010,5
B	IVA SOBRE (A)					19%	\$ 187.109.342,0
VALOR TOTAL DE LA INTERVENTORIA							\$ 1.171.895.352,5

REMODELACION DE LA PLAZOLETA MUNICIPAL DE MIRANDA – CAUCA		
FACTOR MULTIPLICADOR INTERVENTORIA		
	CONCEPTO	PORCENTAJE
1.	Salarios y Prestaciones Sociales de Personal Facturable	
1.1.	Salarios	100,00%
1.2.	Prima anual (legal) $100,00\% \div 12 =$	8,33%
1.3.	Cesantía $100,00\% \div 12 =$	8,33%
1.4.	Intereses de cesantía $1,00\% \times 1.3. =$	1,00%
1.5.	Vacaciones	4,17%
1.6.	Seguridad Social (salud + pensión)	20,50%
1.7.	Caja de Compensación Familiar	4,00%
1.8.	ARP	2,50%
1.11.	Otros (Auxilios varios, prestaciones extralegales, Incapacidades no cubiertas)	1,00%
1.12.	Dotación	5,00%
1.13.	ICBF	3,00%
1.14.	SENA	2,00%
	Sub-total	159,83%
2.	Gastos Directos	
2.1.	Arriendo oficina	2,50%
2.2.	Administración edificio	1,00%
2.3.	Servicios públicos	2,00%
2.4.	Vehículo y Transporte	3,50%
	Sub-total	9,00%
3.	Gastos Generales	
3.1.	Preparación de Propuesta	1,00%
3.3.	Equipos y mantenimiento Oficina (Aseo)	1,00%
3.4.	Seguros de robo e incendio	0,50%
3.5.	Documentación Técnica	1,00%
3.6.	Papelería y útiles de oficina	1,80%
3.7.	Personal Administrativo no facturado	1,00%
3.8.	Personal Profesional no facturado	2,00%
3.9.	Depreciación de muebles y equipos	1,00%
3.10.	Licenciamiento de software	3,00%
3.11.	Correo y otros	1,00%
3.12.	Gastos de Representación	2,00%
	Sub-total	15,30%
4.	Costos Directos no Reembolsables	
\$ 4	Poliza de Calidad	0,53%
\$ 4	Póliza Cumplimiento	0,99%
\$ 4	Póliza Salarios y prestaciones Sociales	2,65%
	Sub-total	4,17%
5.	Honorarios (Utilidad del consultor y costos no previstos)	
	Sub-total	10,00%
T O T A L		198,00%