FORMATO ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO	PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

FECHA			CONTRATO OBRA/	CONTRATO INTERVENTORIA No	ACTA No	APERTURA ☑
21 DD	03 MM	2023 AA	002 - 2023	008 - 2023	09	CIERRE ☐

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario	Lizeth Sarmiento
CC propietario	226[illegible]1482
Teléfono	3112948319.
Correo electrónico	NO
Dirección	Original 71 sur # 27 - 68
No. de pisos	3
Long. del frente (mts)	
Estrato	1

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☑	☐	
2. Alcantarillado	☑	☐	
3. Energía	☑	☐	
4. Teléfonos	☐	☑	
5. Gas	☑	☐	
6. TICS	☐	☑	
6. Licencia de construcción	☐	☑	#

USO ACTUAL				ACCESOS VEHICULARES				
1. Residencial	☑	6. Baldío	☐	Garaje	SI ☐	NO	☑
2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural*	☐	Cuantos			
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐	Uso del garaje			
4. Institucional	☐	9.Otro?	☐	Comercio	SI ☐	NO	☑
5. Recreacional	☐	Cual:		Ancho de garajes			

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO

actual de fachada: pisos en concreto hidraulico en buen estado, muros en enchape con desprendimiento de material, puertas y ventanas metalicas en condicion u deterioro de pintura, vidrios en buen estado a la vista, barandas metalicas en buenas condiciones.

- Primer piso: pisos en enchape en buen estado, muros en pintura sobre pañete con presencia de humedad y desprendimiento de material, cubierta en placa de concreto a la vista.
- Sotano: pisos en baldosa con desprendimiento de material, muros en pintura sin enchape, presencia, alcalinidad, retraccion de mortero, cubierta en placa en concreto a la vista, puerta metalica con oxidacion y deterioro.
- habitacion 2: pisos en baldosa en buen estado, muros en pintura sobre pañete con retraccion de mortero y alcalinidad presente. cubierta en placa en concreto a la vista, puerta metalica en oxidacion y deterioro de pintura.

FORMATO ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO	PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

- Habitación #2: no hay acceso por solicitud del propietario (A).
- Baño: pisos y Muros en enchape con deterioro por humedad
- Cocina: pisos en baldosa con fisuras a la vista, muros en enchape con dilataciones pronunciadas, cubierta en placa con concreto con oxidación y humedad.
- Patio de ropas: pisos en baldosa en buen estado, Muros en pintura sobre concreto, con alcalinidad a la vista y desprendimiento de material, cubierta en concreto a la vista con presencia de humedad y moho.
- escaleras de acceso a 2 nivel: en enchape con pasos en aluminio con baranda metálica superpuesta, muros con pintura sobre concreto con alcalinidad y desprendimiento de material- puerta de acceso metálica con oxidación y deterioro de pintura
- Cocina: pisos en enchape en buen estado, muros en enchape en buen estado, cubierta en placa.
- Baño: pisos y paredes con enchape con desprendimiento de material por alteración por humedad, cubierta en pintura sobre concreto con presencia de humedad.
- Habitación #1: pisos en enchape en buen estado, muros en Pintura sobre concreto, con retracción de mortero, humedad, cubierta en concreto sobre placa con alcalinidad y retracción del mortero.
- Habitación #2: pisos en enchape en buen estado, Muros en pintura sobre concreto con desprendimiento de material y presencia de humedad y retracción en el mortero, fisuramiento y agrietamiento, cubierta en concreto sobre placa con presencia de humedad y alcalinidad.
- Comedor: pisos en enchape en buen estado, Muros en pintura sobre concreto con presencia de alcalinidad y porosidad a la vista, presencia de humedad cubierta en pintura sobre concreto con humedad y alcalinidad, puerta en madera con desprendimiento del lamo.
- habitación #3 y 4: No se autoriza Ingreso. "ver registro fotográfico"
- patio de Ropas: pisos y muros en enchape en buen estado a la vista, cubierta en concreto sobre placa

- escaleras de acceso a 3er nivel: escaleras en enchape en buen estado, con barandas metálicas sobrepuestas y muros en concreto con desprendimiento de material.
- puerta de ingreso metálica con deterioro pronunciado y oxidación, ausencia de vidrios y los existentes están cuarteados.
- sala-comedor: pisos en baldosa en buen estado, Muros en pintura sobre concreto con retracción de mortero, presencia de humedad, desprendimiento de material, erosión, cubierta en concreto sobre placa con presencia de humedad.
- Cocina: pisos en baldosa en buen estado, Muros en enchape, concretos y Bloque con desprendimiento de material y alcalinidad. Muros en enchape con dilatación pronunciada, cubierta en lamina de eternit con estructura metálica en oxidación.
- Patio de ropas: en enchape con desprendimiento de material, Muros en enchape y concreto con potencial de humedad, retracción de Mortero, cubierta en teja de eternit con humedad presente.
- Baño: pisos en enchape y muros, con desprendimiento de material y deterioro por humedad.
- habitación: No se autoriza ingreso a la habitación.

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

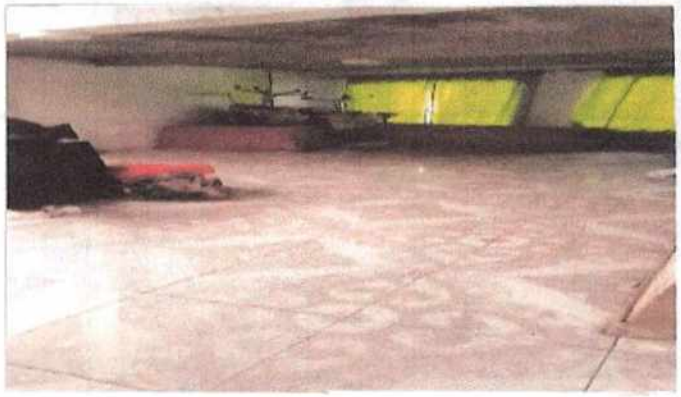


Foto No 1
Descripción Pisos en ceramica en buen estado



Foto No 2
Descripción Pared en pañete con presencia de humedad y fisuras.



Foto No 3
Descripción Muro con presencia de humedad y fisuras. + piso en ceramica

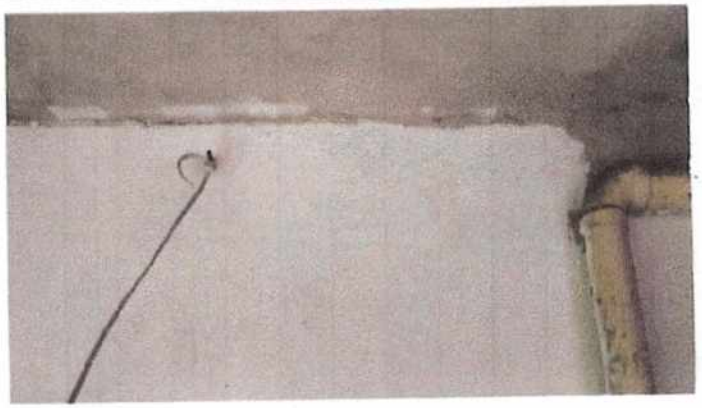


Foto No 4
Descripción Paredes en pañete

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA



Foto No 5
Descripción Pared en cerámica en buen estado



Foto No 6
Descripción Pared con presencia de humedad

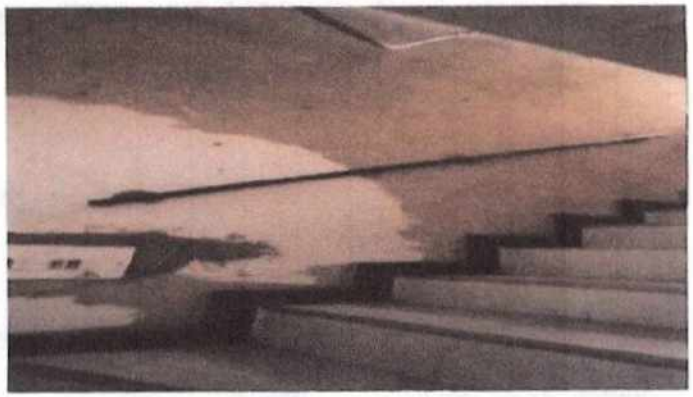


Foto No 7
Descripción Pared en pañete con presencia de desprendimiento de material



Foto No 8
Descripción Pared con presencia de humedad

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

FORMATO ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO	**PROCESO** Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	**VERSIÓN** 1	

* Remitirse al Decreto Número 606 de 2001, Decreto Distrital 135 de 2004 y Decreto Distrital 215 de 2004, Inventario de algunos bienes de interés cultural y reglamentación.





Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 21 días del mes de 03 de 2023

ELABORÓ:
(Firma)
(Nombre) Diana Castillo.
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma)
(Nombre) María Serrano
Profesional social - Interventoría

APROBACIÓN:
(Firma)
(Nombre)
Director técnico-Interventoría

Vo Bo
(Firma)
(Nombre)
Director Técnico - Contratista

(Firma)
(Nombre) Yissela Sanmiguel
Propietario

Al suministrar la información solicitada en este formato, usted está autorizando el manejo de sus datos de acuerdo con la Política de Protección de Datos Personales del IDU que se encuentra publicada en www.idu.gov.co. Para consultas, rectificación, supresión o actualización de datos personales, comuníquese a través del correo electrónico atnciudadano@idu.gov.co. Lo anterior en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012.

FORMATO
ACTA DE VECINDAD

CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN
	Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	1

FECHA			CONTRATO OBRA/	CONTRATO INTERVENTORIA No	ACTA No	
21 (DD)	03 (MM)	2023 (AA)	002-2023	008-2023	10	APERTURA ☑ CIERRE ☐

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario	Danilo Gonzalez
CC propietario	3214826
Teléfono	3202087451
Correo electrónico	NO.
Dirección	Diagonal 71 #27-53
No. de pisos	2 / TERRAZA
Long. del frente (mts)	6MTS Aprox
Estrato	1

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☑	☐	
2. Alcantarillado	☑	☐	
3. Energía	☑	☐	
4. Teléfonos	☐	☑	
5. Gas	☑	☐	
6. TICS	☐	☑	
6. Licencia de construcción	☐	☑	

USO ACTUAL

1. Residencial	☑	6. Baldío	☐
2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural*	☐
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐
4. Institucional	☐	9.Otro?	☐
5. Recreacional	☐	Cual:	

ACCESOS VEHICULARES

Garaje	SI	☐	NO	☑
Cuantos				
Uso del garaje				
Comercio	SI	☐	NO	☑
Ancho de garajes				

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO

Acera de fachada: piso en concreto hidraulico en buen estado, pared en enchape tipo piedra en buen estado, (1er nivel), puerta metalica con oxidado por exposición al ambiente, ventana en buen estado, vidrios de ventana en buen estado, vidrio fachada dirección oriente con averia. (2 nivel) con desprendimiento de material en un 10% aproximadamente, ventanas metalicas con oxidación, vidrios en buen estado.

Acera: piso en baldosa, con ausencia de 2 tableta aledaña a columna, pared con pintura con presencia de oxidación y retracción de estuco. escalera de acceso a 2 do nivel en baldosa con ausencia de alguna tableta. en granito y baldosa.

FORMATO ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO	PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

- habitación 1-2do nivel: pisos en baldosa en buen estado, paredes con pintura sobre estuco con presencia de alcalinidad. y retracción de estuco, cubierta en bloque con estructura metálica en buen estado. puerta metálica en buen estado
- cocina: pisos en enchape en buen estado, paredes en enchape y pintura sobre estuco, con porosidad a la vista y grietas, mesón en enchape con desprendimiento de baldosas.
- sala comedor: piso en baldosa con presencia de averías y desprendimiento de material, cubierta en bloque y estructura metálica en buen estado, muros en pintura sobre estuco presentando alcalinidad.
- patio de ropas: en enchape con desprendimiento de material. Muros en enchape en buen estado.
- baño: pisos en enchape tipo madera con desprendimiento de material, Muros en enchape en buen estado, juntas sin emboquillar. cubierta en PVC en buen estado. puerta metálica en buenas condiciones.
- Habitación 2: pisos en baldosa con presencia de grietas y desprendimiento de material a la vista, Muros en pintura sobre estuco con retracción de mortero, viga de contrapiso en concreto a la vista con agrietamientos, puerta metálica en oxidación, abierta en Bloque con presencia de humedad y desgaste de pintura.
- Habitación 3: pisos en baldosa con desprendimiento de material, Muros en pintura sobre estuco con alcalinidad, y agrietamientos pronunciados, cubierta en Bloque y estructura metálica en oxidación con presencia de humedad.
- Hall: piso en enchape y placa trafloreada con averías a la vista.
- escaleras acceso a terraza: en punete con desprendimiento de material, piso de terraza en concreto con agrietamientos y erosión. Muros en Bloque con cielo falso con perfiles metálicos en oxidación.

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

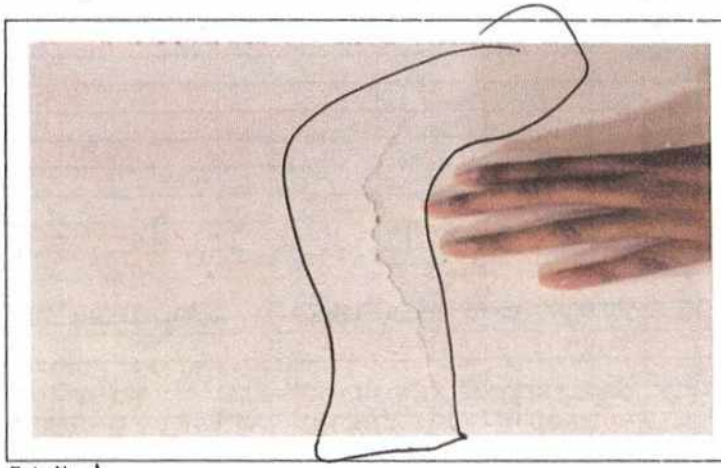


Foto No 1
Descripción MURO con presencia de fisura

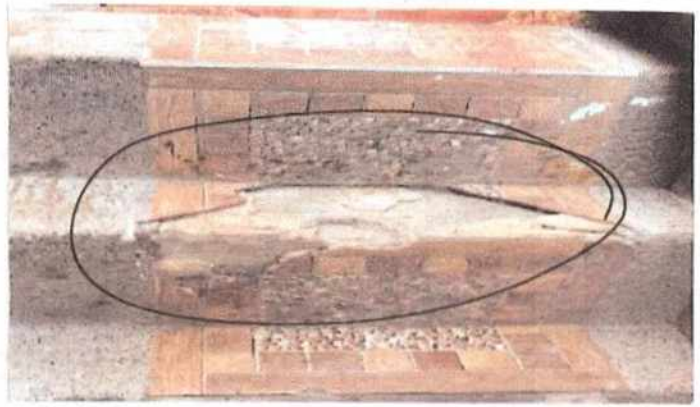


Foto No 2
Descripción Escalera en cerámica y gravilla mostrando desprendimiento de material



Foto No 3
Descripción Piso en cerámica con desprendimiento de pisos

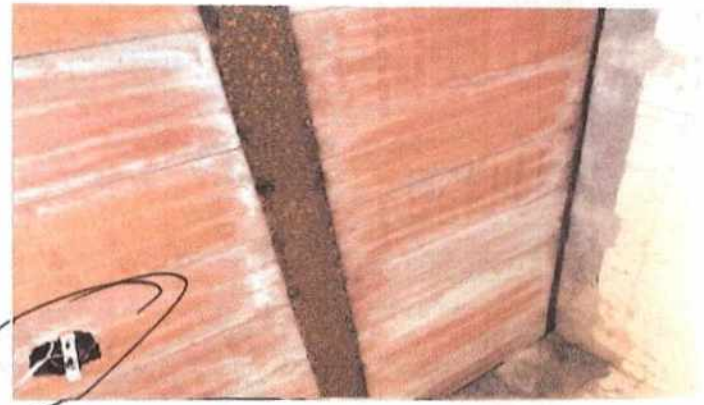


Foto No 4
Descripción Muro con cables electricos por fuera igual que el techo

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

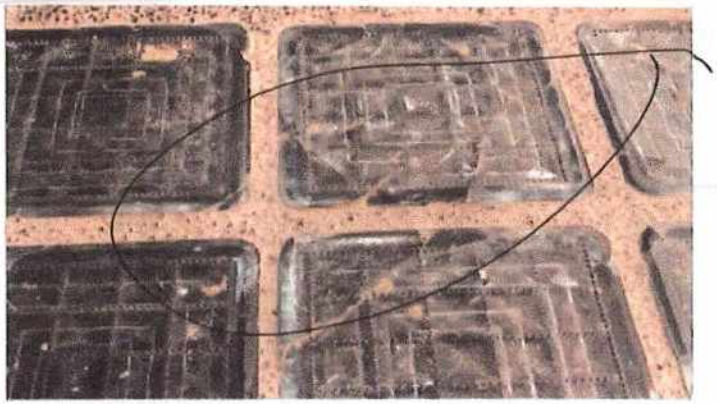


Foto No 5
Descripción Se evidencia placa trasluzido piso con avería.



Foto No 6
Descripción Pared con humedad, fisura y desprendimiento

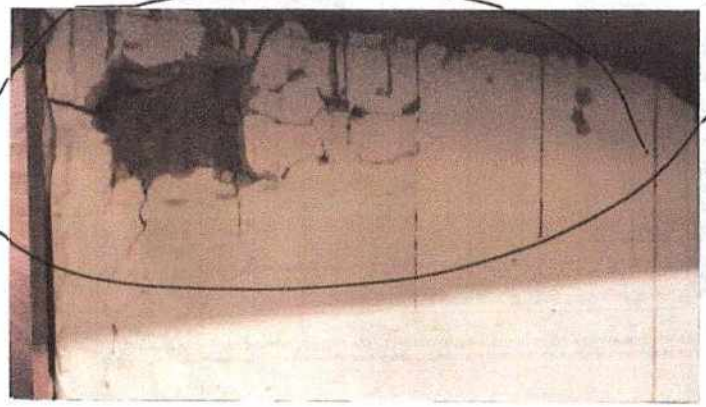


Foto No 7
Descripción Muros con humedad y fisuras.

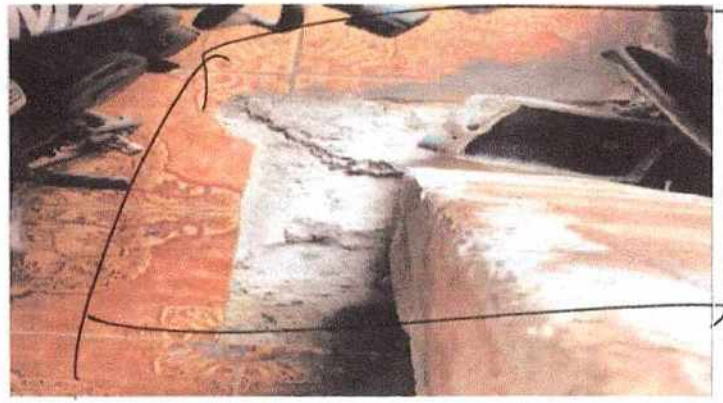


Foto No 8
Descripción Pisos en cerámica con desprendimiento de algunas piezas

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1

* Remitirse al Decreto Número 606 de 2001, Decreto Distrital 135 de 2004 y Decreto Distrital 215 de 2004, Inventario de algunos bienes de interés cultural y reglamentación.





Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 21 días del mes de 03 de 2023

ELABORÓ:
(Firma) Diana Castillo
(Nombre) Diana Castillo
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma)
(Nombre) Madrid Serrano
Profesional social - Interventoría

APROBACIÓN:
(Firma)
(Nombre)
Director técnico Interventoría

Vo Bo
(Firma)
(Nombre)
Director Técnico - Contratista

(Firma) x
(Nombre) x Benito Gonzalez
Propietario

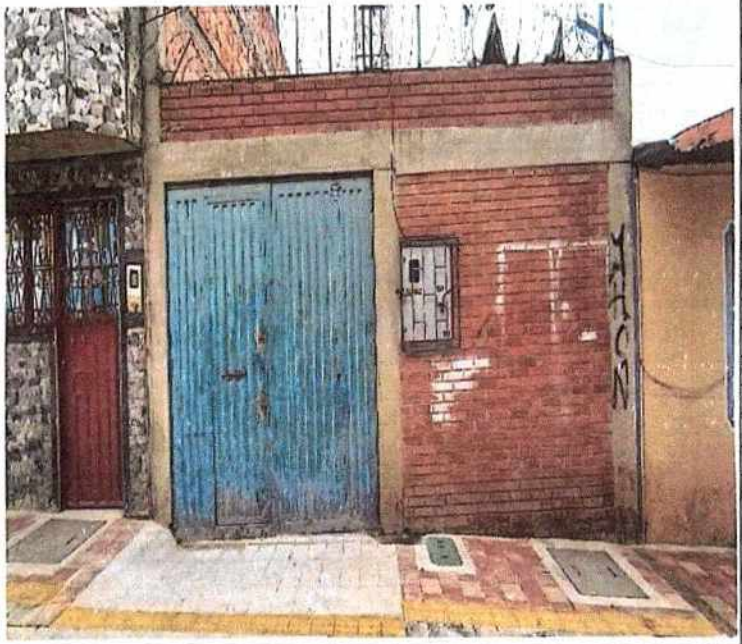
Al suministrar la información solicitada en este formato, usted está autorizando el manejo de sus datos de acuerdo con la Política de Protección de Datos Personales del IDU que se encuentra publicada en www.idu.gov.co. Para consultas, rectificación, supresión o actualización de datos personales, comuníquese a través del correo electrónico atnciudadano@idu.gov.co. Lo anterior en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012.

FORMATO
ACTA DE VECINDAD

CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN
	Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	1

FECHA			CONTRATO OBRA/	CONTRATO INTERVENTORIA No	ACTA No	
21 DD	Marzo MM	2023 AA	CO2 - 2023	CO8-2023	11	APERTURA ☑ CIERRE ☐

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario	Predio utilizado como sub-estación electrica.
CC propietario	NIA
Teléfono	NIA
Correo electrónico	NIA
Dirección	Diagonal 72 Sur #27-57 — No. de pisos: 1
Long. del frente (mts)	6 mts Aprox — Estrato: 1

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☐	☐	predio como subestación electrica.
2. Alcantarillado	☐	☐	
3. Energía	☐	☐	
4. Teléfonos	☐	☐	
5. Gas	☐	☐	
6. TICS	☐	☐	
6. Licencia de construcción	☐	☐	

USO ACTUAL

1. Residencial	☐	6. Baldío	☐
2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural*	☐
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐
4. Institucional	☐	9.Otro?	☑
5. Recreacional	☐	Cual:	5. publico

ACCESOS VEHICULARES

Garaje	SI	☑	NO	☐
Cuantos				
Uso del garaje				
Comercio	SI	☐	NO	☑
Ancho de garajes				

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO

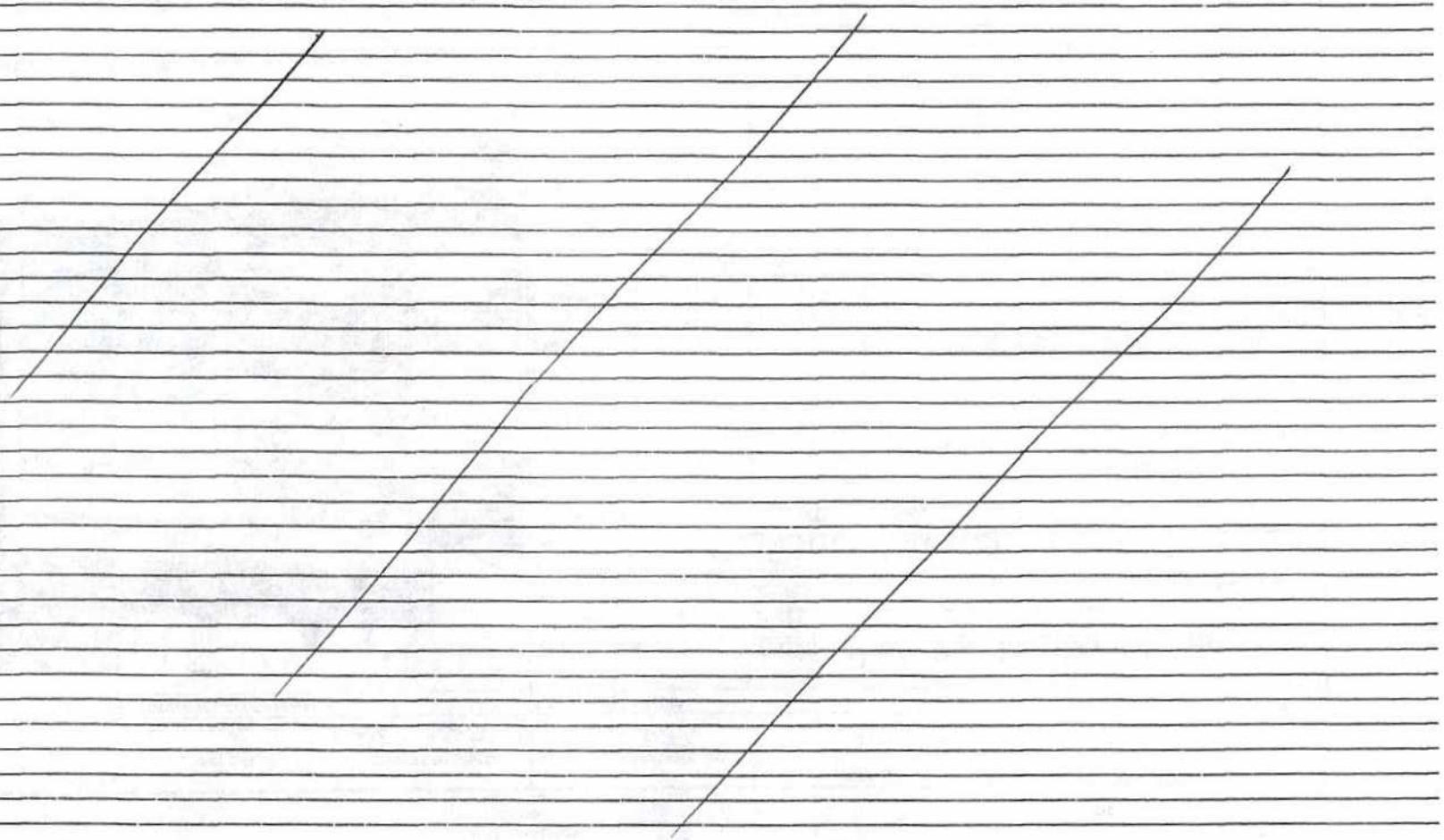
- Acta de fachada, pisos en concreto hidraulico en buen estado con ladrillo a la vista en buen estado, estructura sobre parete con cerramiento, puerta metalica en oxidacion con cadenera de material, caseta electrica con reja de piso.
- Este predio funciona como sub estacion electrica y pertenece a la junta de accion comunal, se realiza levantamiento de acta en presencia de Tiny Gaviria como representante de la jac del barrio el mirador.

424

FORMATO ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO	PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

- pisos en gravilla con espacios en concreto pobre, muros en bloque con deterioro por exposición al ambiente, no cuenta con cubierta.



FORMATO ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO	PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA



Foto No 1
Descripción Se evidencia puerta metálica con desgaste y oxidación

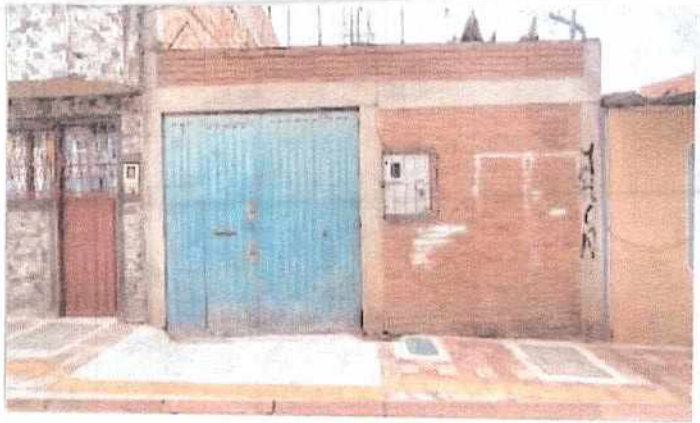


Foto No 2
Descripción Portón presenta desprendimiento de material.



Foto No 3
Descripción Pisos en concreto en buen estado. Con desgaste normal.



Foto No 4
Descripción Predio en su interior cuenta con antena de red telefónica.

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

FORMATO ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO	PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA



Foto No 5
Descripción Se evidencian estructuras metálicas al interior



Foto No 6
Descripción Se evidencia estructura en deterioro de fachada con desgaste.



Foto No 7
Descripción Se evidencia puerta en estado de oxidación



Foto No 8
Descripción piso en tierra a la vista

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1

* Remitirse al Decreto Número 606 de 2001, Decreto Distrital 135 de 2004 y Decreto Distrital 215 de 2004, Inventario de algunos bienes de interés cultural y reglamentación.





Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 21 días del mes de Marzo de 2023

ELABORÓ:
(Firma) Dara Castillo
(Nombre) Dara Castillo
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma) Maria Servano
(Nombre) Maria Servano
Profesional social - Interventoría

APROBACIÓN:
(Firma)
(Nombre)
Director técnico-Interventoría

Vo Bo
(Firma)
(Nombre)
Director Técnico - Contratista

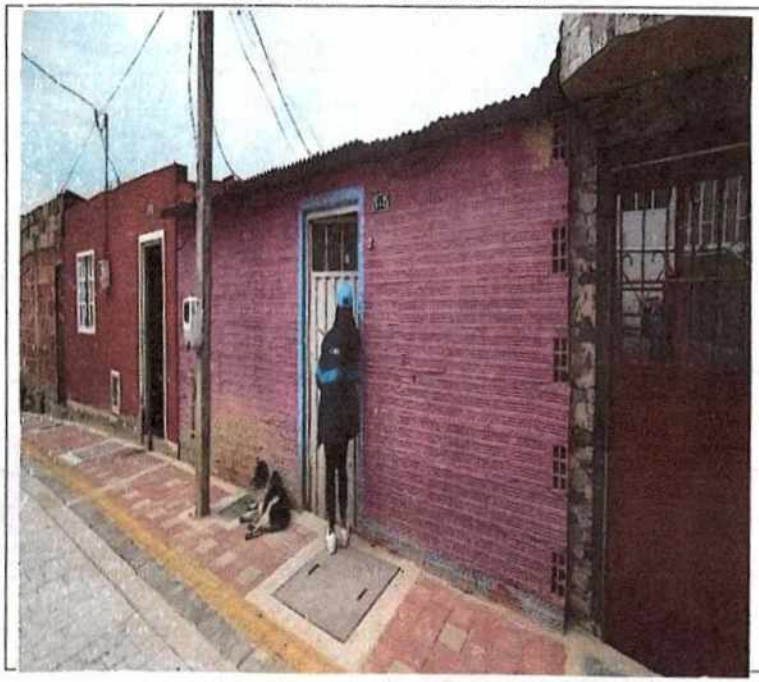
(Firma)
(Nombre)
C.C. 52241283
Propietario

Al suministrar la información solicitada en este formato, usted está autorizando el manejo de sus datos de acuerdo con la Política de Protección de Datos Personales del IDU que se encuentra publicada en www.idu.gov.co. Para consultas, rectificación, supresión o actualización de datos personales, comuníquese a través del correo electrónico atciudadano@idu.gov.co. Lo anterior en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012.

FORMATO ACTA DE VECINDAD		
CÓDIGO	PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1

FECHA			CONTRATO OBRA/	CONTRATO INTERVENTORIA No	ACTA No	
21 DD	03 MM	2023 AA	002-2023	008-2023	12	APERTURA ☑ CIERRE ☐

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario	Maria Gonzalez
CC propietario	23730059
Teléfono	3123164966
Correo electrónico	
Dirección	Diagonal 71 Sur # 27-45
No. de pisos	1
Long. del frente (mts)	5mts aprox.
Estrato	1

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☑	☐	
2. Alcantarillado	☑	☐	
3. Energía	☑	☐	
4. Teléfonos	☐	☑	
5. Gas	☑	☐	
6. TICS	☐	☑	
6. Licencia de construcción	☐	☑	#

USO ACTUAL				ACCESOS VEHICULARES			
1. Residencial	☑	6. Baldío	☐	Garaje	SI ☐	NO	☑
2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural*	☐	Cuantos			
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐	Uso del garfaje			
4. Institucional	☐	9.Otro?	☐	Comercio	SI ☐	NO	☑
5. Recreacional	☐	Cual:		Ancho de garajes			

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO

Acta de fachada: Fachada en ladrillo, predio ubicado en la dirección diagonal 71 sur # 27-45, consta de 1 piso, anden en concreto tipo lozas, tiene una estructura en concreto en donde se encuentra el contador de energia con desgaste por exposición al ambiente, muros con pintura sobre bloque #4 con presencia de desprendimiento de material, humedad, alcalinidad, puerta de acceso metalica, en estado de oxidación y desgaste en pintura.

FORMATO ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO	PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

- Garaje: pisos en concreto pobre con asentamientos y desgaste normal, paredes en Bloque en mal estado, cubierta en laminas zinc y cubierta plástica tres laminas en buen estado. puerta metálica en oxidación y desgaste en pintura.
- Sala comedor: pisos en concreto, con desgaste normal, Muros en pintura sobre pañete con erosión y alcalinidad y figuramiento, cubierta en laminas zinc en oxidación y con presencia de humedad.
- Cocina: pisos en enchape en buen estado, muros en enchape, con algunas baldosas sobrepuesta, Muros en enchape en buen estado, cubierta en laminas zinc en buen estado.
- Baño: pisos en enchape con dilataciones altas, Muros en enchape en buen estado, cubierta en lámina zinc en buen estado, puerta en madera con uso con perdida de material
- Habitación #1: pisos en Concreto con desgaste normal, Con presencia de agrietamiento, Muros en pintura sobre pañete con alcalinidad y retracción en mortero, cubierta en laminas zinc en buen estado pero con entradas de luz a la vista y presencia de humedad.
- Habitación #2: no hay acceso a esta habitación.

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA



Foto No 1
Descripción Se evidencia estructura en bloque a la vista con desgaste normal.



Foto No 2
Descripción Se evidencia pisos con presencia de humedad.



Foto No 3
Descripción Se evidencia pisos con desgaste. a la vista

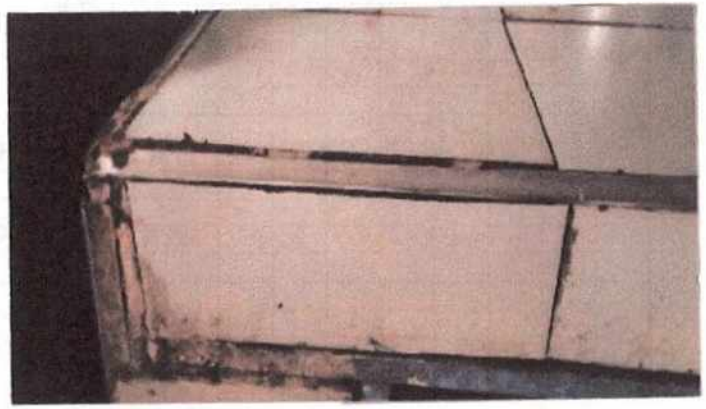


Foto No 4
Descripción Se evidencia desgaste y perdida de material en enchape en mesón de cocina

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

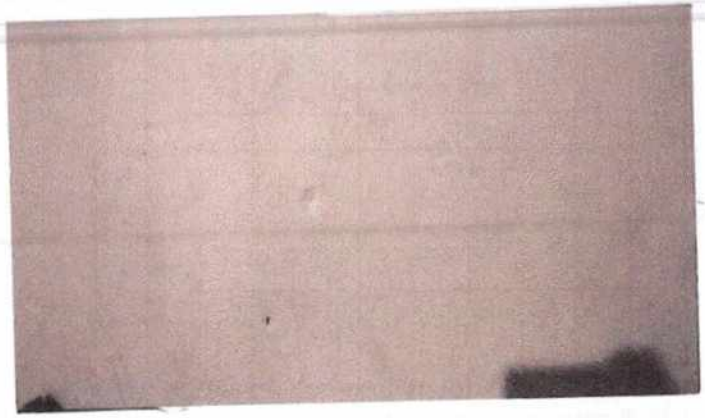


Foto No 5
Descripción desgaste normal en pintura de pared



Foto No 6
Descripción cubierta en teja de lámina y traslucida con desgaste normal.



Foto No 7
Descripción Se evidencia humedad en pared y cubierta.

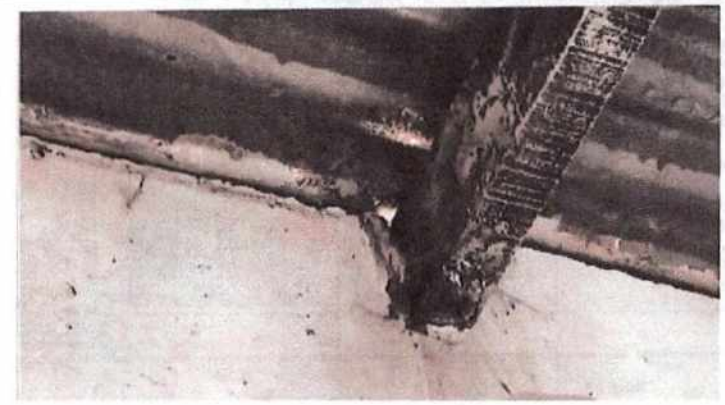


Foto No 8
Descripción se evidencia Fisuramiento entre muro superior y cubierta

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1

* Remitirse al Decreto Número 606 de 2001, Decreto Distrital 135 de 2004 y Decreto Distrital 215 de 2004, Inventario de algunos bienes de interés cultural y reglamentación.





Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente período de reporte, en Bogotá D.C., a los 21 días del mes de Mayo de 2023

ELABORÓ:
(Firma) Diana Castillo
(Nombre) Diana Castillo.
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma) [illegible]
(Nombre) María Serrano
Profesional social - Interventoría

APROBACIÓN:
(Firma)
(Nombre)
Director técnico-Interventoría

Vo Bo
(Firma)
(Nombre)
Director Técnico - Contratista

(Firma) x Hano Gonzalez
(Nombre) x Maria Gonzalez
Propietario

Al suministrar la información solicitada en este formato, usted está autorizando el manejo de sus datos de acuerdo con la Política de Protección de Datos Personales del IDU que se encuentra publicada en www.idu.gov.co. Para consultas, rectificación, supresión o actualización de datos personales, comuníquese a través del correo electrónico atnciudadano@idu.gov.co. Lo anterior en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012.

FORMATO ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO	PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

FECHA			CONTRATO OBRA/	CONTRATO INTERVENTORIA No	ACTA No		
22 DD	Marzo MM	2023 AA	002-2023	008-2023	13	APERTURA ☑ CIERRE ☐	

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario	Luis Antonio Jaramillo Ortiz
CC propietario	12129.1as.
Teléfono	3115856414.
Correo electrónico	NO
Dirección	Diagonal 71 Sur # 27-69
No. de pisos	2
Long. del frente (mts)	Smts Aprox.
Estrato	1

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☑	☐	
2. Alcantarillado	☑	☐	
3. Energía	☐	☐	
4. Teléfonos	☑	☐	
5. Gas	☑	☐	
6. TICS	☐	☑	
6. Licencia de construcción	☐	☐	#

USO ACTUAL				ACCESOS VEHICULARES			
1. Residencial	☑	6. Baldío	☐	Garaje	SI ☐	NO ☐	
2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural*	☐	Cuantos			
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐	Uso del garaje			
4. Institucional	☐	9.Otro?	☐	Comercio	SI ☐	NO ☐	
5. Recreacional	☐	Cual:		Ancho de garajes			

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO

Acta de fachada, piso en concreto hidraulico en buen estado, barandas metálicas en buenas condiciones, puerta metálica en buen estado, ventanas en buenas condiciones, vidrios en buen estado, muro de fachada en pintura sobre ladrillo en buen estado, reja metálica de ingreso a garaje en buen estado a la vista.

4129

FORMATO ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO	PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

- Garaje: no hay acceso a servicios, no se encuentran los aparatos en el predio, dueño del predio no autoriza

- 2 pisos escaleras en granito y enchape en buen estado, muros con presencia de alcalinidad y erosión

- Habitación #1: pisos en baldosa en buen estado, paredes con presencia de grietas, humedad y fisuras, cubierta en drywall con presencia de alcalinidad, puerta en madera en buen estado con dilatación en marco.

- Habitación #2: pisos en baldosa en buen estado, muros en pintura con presencia de moho por humedad y retracción de mortero, cubierta en drywall en buen estado. Puerta en madera en buen estado.

- Habitación #3: pisos en baldosa en buen estado, muros en pintura con presencia de humedad y retracción de mortero. y puerta en madera en buen estado.

- Baño: pisos y muros en enchape con desprendimiento de material, cubierta en PVC en buen estado.

- Solar cubierto: pisos en baldosa con presencia de agrietamientos y placa traslucida, muros en pintura en buenas condiciones, techo en PVC en buen estado.

- patio de ropas: muros en pintura con retracción de mortero y presencia de humedad, agrietamientos, pisos en enchape y placa traslucida en buen estado.

- habitación principal: pisos en enchape en buen estado, muros con retracción de mortero y presencia de alcalinidad. Cubierta en machimbre con desprendimiento de material.

FORMATO ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO	PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA



Foto No 1
Descripción Se evidencia Fachada del predio con vidrios en buen estado



Foto No 2
Descripción Se evidencia pisos en buen estado



Foto No 3
Descripción Se evidencia vidrio de piso averiado



Foto No 4
Descripción Se evidencia desgaste y rallones en pared

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

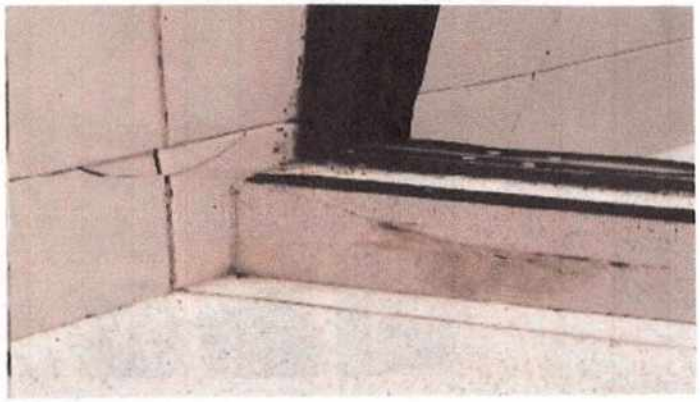


Foto No 5
Descripción Se evidencian baldosa averiadas

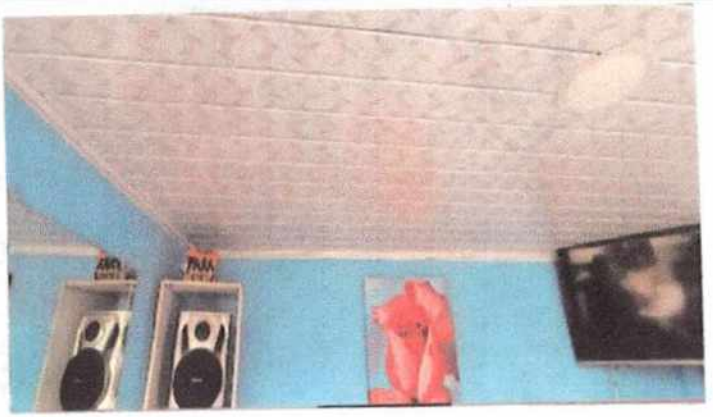


Foto No 6
Descripción Se evidencia cielo razo en buen estado



Foto No 7
Descripción

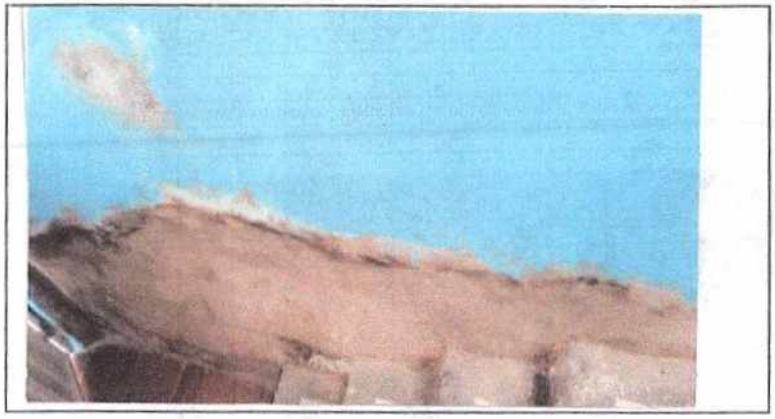


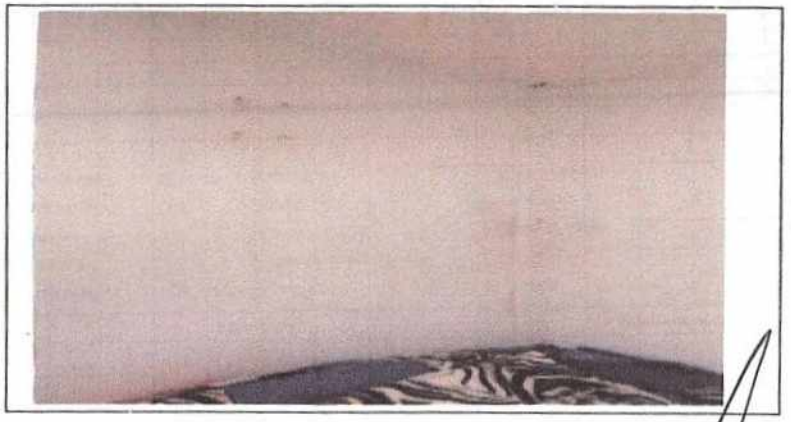
Foto No 8
Descripción Se evidencia cielo razo machimbre con perdida de sus elementos

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD		
	PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

* Remitirse al Decreto Número 606 de 2001, Decreto Distrital 135 de 2004 y Decreto Distrital 215 de 2004, Inventario de algunos bienes de interés cultural y reglamentación.





Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 22 días del mes de Marzo de 2023

ELABORÓ:
(Firma) Diana Castillo
(Nombre) Diana castillo.
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma)
(Nombre) María Serrano
Profesional social - Interventoría

APROBACIÓN:
(Firma)
(Nombre)
Director técnico-Interventoría

Vo Bo
(Firma)
(Nombre)
Director Técnico - Contratista

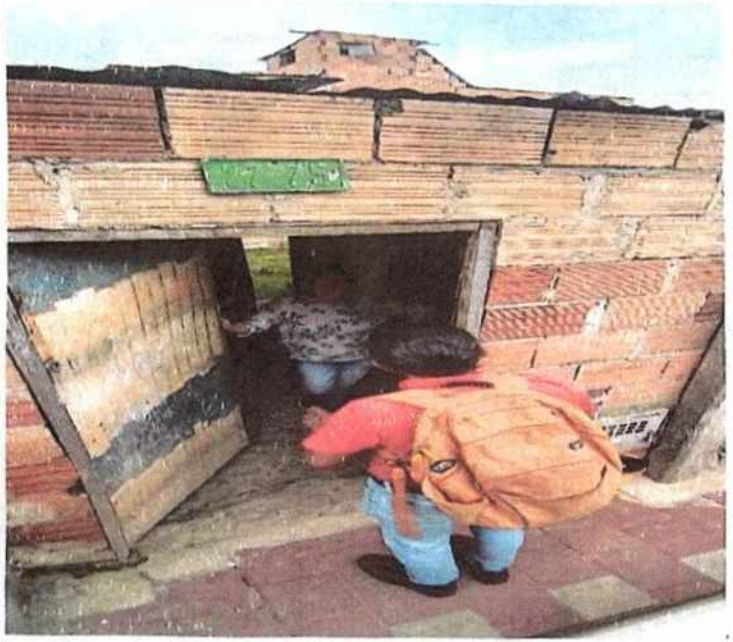
(Firma) Luis Antonio laiseca
(Nombre) Luis Antonio laiseca
Propietario

Al suministrar la información solicitada en este formato, usted está autorizando el manejo de sus datos de acuerdo con la Política de Protección de Datos Personales del IDU que se encuentra publicada en www.idu.gov.co. Para consultas, rectificación, supresión o actualización de datos personales, comuníquese a través del correo electrónico atnciudadano@idu.gov.co. Lo anterior en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012.

FORMATO ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO	PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

FECHA			CONTRATO OBRA/	CONTRATO INTERVENTORIA No	ACTA No	
22 DD	Marzo MM	2023 AA	002-2023	008- 2023	14	APERTURA ☑ CIERRE ☐

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario	Maria del socorro payán
CC propietario	41630306
Teléfono	3118288780.
Correo electrónico	NO
Dirección	diagonal 71 sur #27-75
No. de pisos	1
Long. del frente (mts)	5mts Aprox.
Estrato	1

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☑	☐	
2. Alcantarillado	☑	☐	
3. Energía	☑	☐	
4. Teléfonos	☐	☑	
5. Gas	☐	☑	
6. TICS	☐	☑	
6. Licencia de construcción	☐	☑	

USO ACTUAL			
1. Residencial	☑	6. Baldío	☐
2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural*	☐
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐
4. Institucional	☐	9.Otro?	☐
5. Recreacional	☐	Cual:	

ACCESOS VEHICULARES				
Garaje	SI ☐	NO ☑		
Cuantos				
Uso del garfaje				
Comercio	SI ☐	NO ☑		
Ancho de garajes				

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO

Acta de Recibido: Andén en concreto en buen estado, muro en bloque con fisuras y presencia de humedad, propiedad a la vista, cerramiento con lamina de zinc sobrepuesta en los vanos, puerta en marco en madera y hoja metálica, cubierta en teja a la vista.

FORMATO ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO	PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

- Primer piso: pisos en concreto pobre sobre tierra con hundimientos sin estabilidad. muros en bloque con presencia de fisuras y humedad presente, divisiones internas en lámina zinc con presencias de porosidad y estructura en madera rolliza.
- Habitación 1: pisos en concreto pobre, muros en bloque con fisuras, divisiones en lámina zinc con porosidad a la vista.
- Habitación 2: pisos en concreto pobre, muros en bloque con fisuras, divisiones en lámina zinc con porosidad a la vista.
- patio: pisos en tierra con placa vegetal, Muros en bloque con desprendimiento de material, y fisuras a la vista. Sin cubierta.
- Baño: pisos en concreto con presencia de humedad y deterioro, muros en lámina en oxidada

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA



Foto No 1
Descripción Se evidencia estructura en madera con humedad



Foto No 2
Descripción Se evidencia pisos en tierra y vegetación



Foto No 3
Descripción Se evidencia humedad en pared



Foto No 4
Descripción Se evidencias latas ubicadas como muro.

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

FORMATO ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO	PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

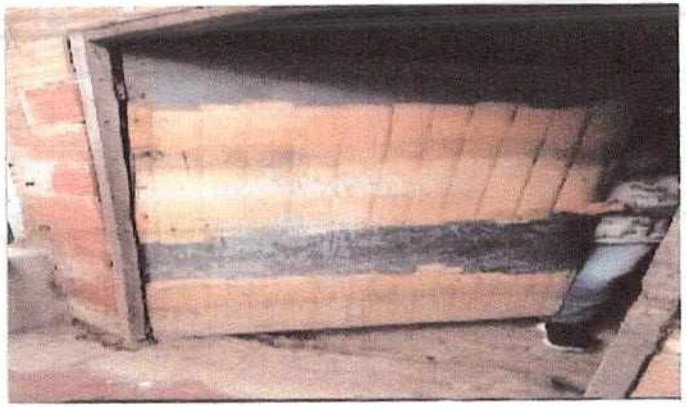


Foto No 5
Descripción Se evidencia lata como puerta y estructura en madera.



Foto No 6
Descripción Se evidencia lamina zinc puesta como muro



Foto No 7
Descripción Se evidencia muro en bloque #4 y estructura en madera rolliza con humedad



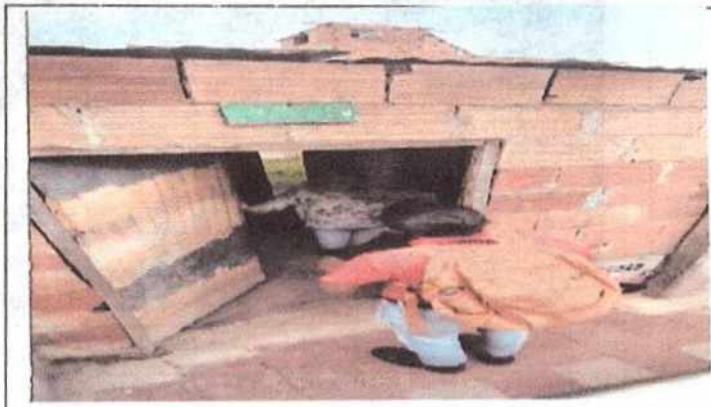
Foto No 8
Descripción Se evidencia pisos en tierra

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

FORMATO ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO	PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

* Remítase al Decreto Número 606 de 2001, Decreto Distrital 135 de 2004 y Decreto Distrital 215 de 2004, Inventario de algunos bienes de interés cultural y reglamentación.





Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 22 días del mes de Marzo de 2023

ELABORÓ:
(Firma) Diana Castillo
(Nombre) Diana Castillo
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma) María Serrano
(Nombre) María Serrano
Profesional social - Interventoría

APROBACIÓN:
(Firma)
(Nombre)
Director técnico-Interventoría

Vo Bo
(Firma)
(Nombre)
Director Técnico - Contratista

(Firma) x Maria S. Pajón
(Nombre) x 41 930 306 Bogotá
Propietario

Al suministrar la información solicitada en este formato, usted está autorizando el manejo de sus datos de acuerdo con la Política de Protección de Datos Personales del IDU que se encuentra publicada en www.idu.gov.co. Para consultas, rectificación, supresión o actualización de datos personales, comuníquese a través del correo electrónico atnciudadano@idu.gov.co. Lo anterior en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012.

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1

FECHA			CONTRATO OBRA/	CONTRATO INTERVENTORIA No	ACTA No	APERTURA ☑
22	MARZO	2023	002 - 2023		15	CIERRE ☐

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario	Maria morillo.
CC propietario	31840037
Teléfono	3123911190.
Correo electrónico	—
Dirección	diagonal 75 SUR #27-70
No. de pisos	1
Long. del frente (mts)	5mts aprox.
Estrato	1

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☑	☐	
2. Alcantarillado	☑	☐	
3. Energía	☑	☐	
4. Teléfonos	☐	☑	
5. Gas	☑	☐	
6. TICS	☐	☑	
6. Licencia de construcción	☐	☑	#

USO ACTUAL				ACCESOS VEHICULARES				
1. Residencial	☑	6. Baldío	☐	Garaje	SI ☐	NO	☑	
2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural*	☐	Cuantos				
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐	Uso del garaje				
4. Institucional	☐	9.Otro?	☐	Comercio	SI ☐	NO	☑	
5. Recreacional	☐	Cual:		Ancho de garajes				

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO

Pared de fachada, pisos en concreto pobre. En parcialidad a la vista muros en ladrillo con dilataciones. Metálicas con figuras, ventanas con reja metálicas, vidrios abrenables y con división entre muros y perfil metálico, cubierta en lamina eternit a la vista, puerta metálica con desgaste en pintura, vidrios en buen estado. Estructura en Bloque.

FORMATO ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO	PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

- Sala Comedor: pisos en baldosa en buen estado, Muros prefabricados en concreto en buen estado con perfiles metálicos, cubierta en lámina eternit con presencia de humedad
- Baño: Pisos y muros en enchape con desprendimiento de material, techo con desprendimiento de material, cubierta en lámina zinc con presencia de humedad
- Cocina: pisos en enchape en buen estado, mesón en enchape con desprendimiento de material, muros prefabricados en concreto con deterioro por factores químicos.
- Comedor posterior: pisos en concreto con adoquín, muros en bloque con pintura en buen estado., cubierta en lamina zinc y teja plastica traslucida.
- Habitación #1: pisos en baldosa en buen estado, muros en concreto prefabricado en buen estado, cubierta en teja de eternit con presencia de humedad. puerta en madera con deterioro de pintura.
- Habitación # 2: pisos en baldosa en buen estado, muros en concreto prefabricado en buen estado, cubierta en teja de eternit con presencia de humedad y filtración de luz.

FORMATO ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO	PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA



Foto No 1
Descripción Se evidencia dilatación entre Bloque de muro.



Foto No 2
Descripción Pisos de baño enchapados en buen estado.

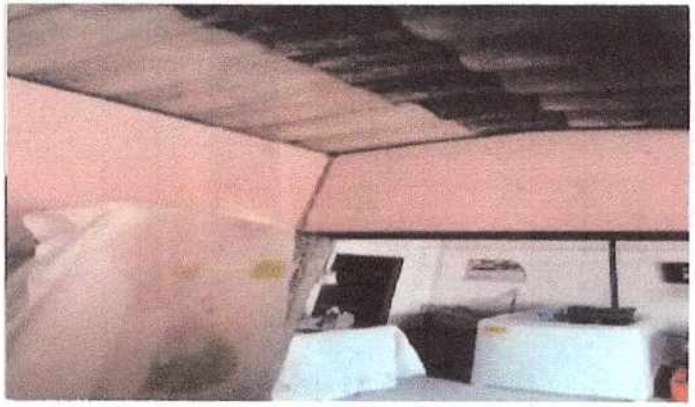


Foto No 3
Descripción cubierta en teja zinc con presencia de humedad

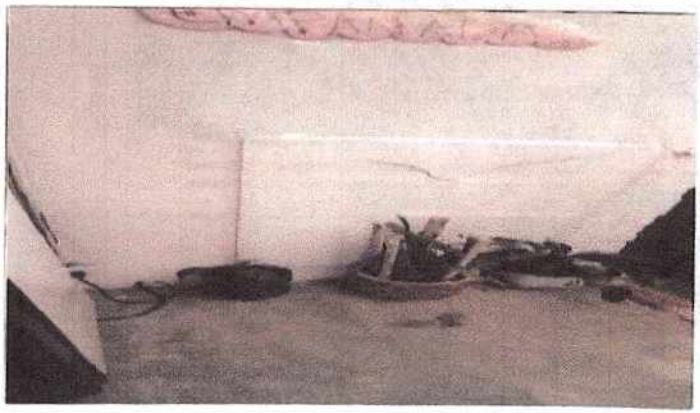


Foto No 4
Descripción Pisos en cemento con desgaste normal.

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

FORMATO ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO	PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA



Foto No 5
Descripción se evidencia pérdida de material en muros.



Foto No 6
Descripción se evidencia cubierta en lámina zinc con presencia de humedad.



Foto No 7
Descripción Se evidencia daño en mesón de cocina

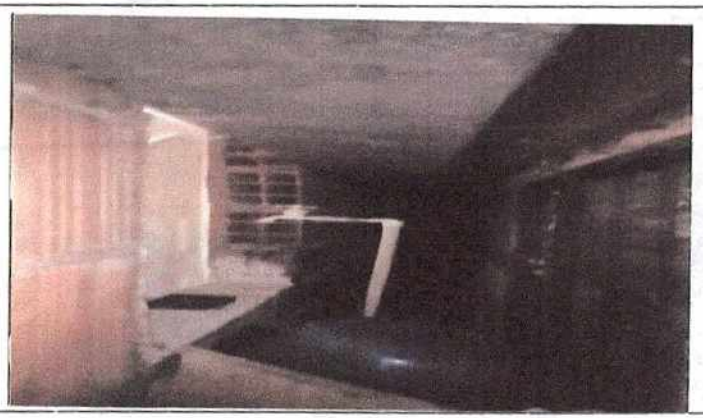


Foto No 8
Descripción cubierta con presencia de humedad

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

FORMATO ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO	PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

* Remitirse al Decreto Número 606 de 2001, Decreto Distrital 135 de 2004 y Decreto Distrital 215 de 2004, Inventario de algunos bienes de interés cultural y reglamentación.





Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente período de reporte, en Bogotá D.C., a los 22 días del mes de Mayo de 2023

ELABORÓ:
(Firma) Diana Castillo
(Nombre) Dana Castillo.
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma)
(Nombre) María Serrano
Profesional social - Interventoría

APROBACIÓN:
(Firma)
(Nombre)
Director técnico-Interventoría

Vo Bo
(Firma)
(Nombre)
Director Técnico - Contratista

(Firma) María
(Nombre) María Murillo
Propietario

Al suministrar la información solicitada en este formato, usted está autorizando el manejo de sus datos de acuerdo con la Política de Protección de Datos Personales del IDU que se encuentra publicada en www.idu.gov.co. Para consultas, rectificación, supresión o actualización de datos personales, comuníquese a través del correo electrónico atnciudadano@idu.gov.co. Lo anterior en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012.

426

FORMATO ACTA DE VECINDAD		
CÓDIGO	PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1

FECHA			CONTRATO OBRA/	CONTRATO INTERVENTORIA No	ACTA No	APERTURA ☑
22 DD	Marzo MM	2023 AA	002-2023	008 - 2023	16.	CIERRE ☐

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario	Demetrio Garzón
CC propietario	6594363
Teléfono	3054825213
Correo electrónico	NO.
Dirección	Diagonal 75 (Cl #27 - 81)
No. de pisos	1
Long. del frente (mts)	6mts Aprox.
Estrato	1.

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☑	☐	
2. Alcantarillado	☑	☐	
3. Energía	☑	☐	
4. Teléfonos	☐	☑	
5. Gas	☑	☐	
6. TICS	☐	☑	
6. Licencia de construcción	☐	☑	#

USO ACTUAL				ACCESOS VEHICULARES				
1. Residencial	☑	6. Baldío	☐	Garaje	SI ☐	NO ☑		
2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural*	☐	Cuantos				
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐	Uso del garfaje				
4. Institucional	☐	9.Otro?	☐	Comercio	SI ☐	NO ☑		
5. Recreacional	☐	Cual:		Ancho de garajes				

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO

Puerta de Fachada y pisos en concreto en buenas condiciones, muros en pintura en buen estado, con desgaste normal por exposición al ambiente. Rejas metálicas en ventanas en buen estado. Vidrios de ventana en buenas condiciones. Cubierta en lámina eternit. a dos aguas.

FORMATO ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO	PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

- Sala comedor: pisos en baldosa en buen estado, paredes en pintura con retracción de mortero y erosión por humedad y alcalinidad presente., cubierta con sinchos metálicos y teja de eternit con presencia de humedad.
- Baño: pisos y muros en enchape en buen estado, cubierta en teja de eternit con presencia de humedad, puerta de madera con corrección a la vista.
- Habitación #1: pisos en baldosa en buen estado, Muros en pintura sobre concreto con presencia de humedad y retracción de mortero. cubierta en pvc en buen estado.
- patio de ropas: Pisos en baldosa en buen estado, muros en pintura sobre concreto con grietas y humedad a la vista, cubierta en teja plástica en buen estado.
- Cocina: Pisos en baldosa en buenas condiciones, paredes en enchape en buen estado, mesón de cocina en enchape con fisuras y desprendimiento de material, cubierta en teja eternit con presencia de humedad.
- Habitación #2: pisos en baldosa en buen estado, muros en pintura sobre concreto con presencia de fisuras, cubierta en pvc en buen estado, puerta en madera en buen estado.
- Habitación #3: Pisos en baldosa en buen estado, Muros en pintura sobre concreto con retracción de mortero con presencia de fisuras, cubierta en pvc en buen estado., sin puerta, ventana en buen estado
- Habitación #4: Pisos en baldosa en buen estado, muros en pintura sobre concreto con presencia de fisuras y retracción en el mortero, cubierta en pvc en buen estado, ventana en buen estado.
- Habitación #5: pisos en baldosa en buenas condiciones, Muros en pintura sobre concreto con fisura y retracción en el mortero, cubierta en pvc en buen estado.

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA



Foto No 1
Descripción Se evidencia fachada del predio

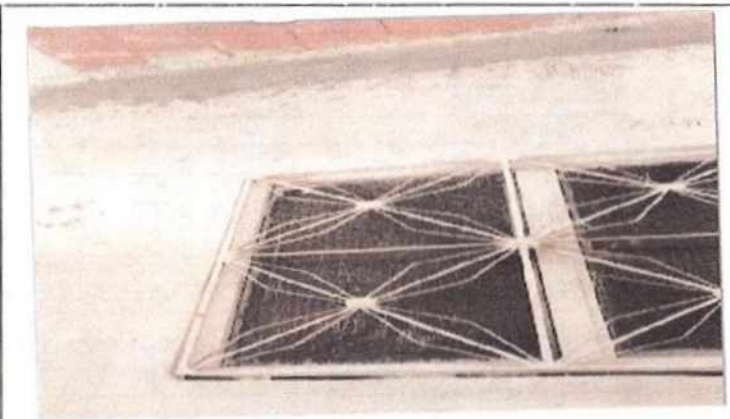


Foto No 2
Descripción Se evidencia ventana con vidrios en buen estado

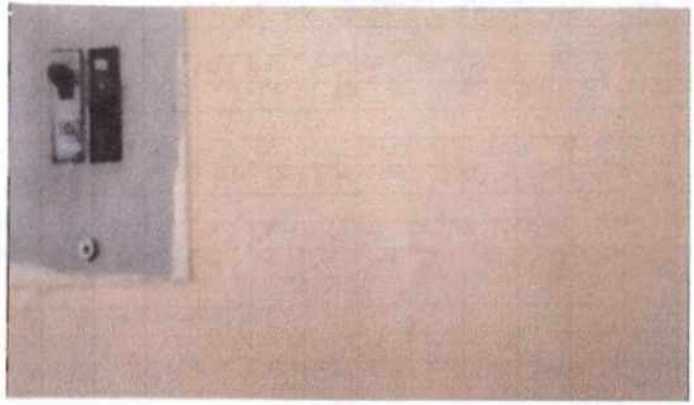


Foto No 3
Descripción Se evidencia fisura con pintura encima en muro

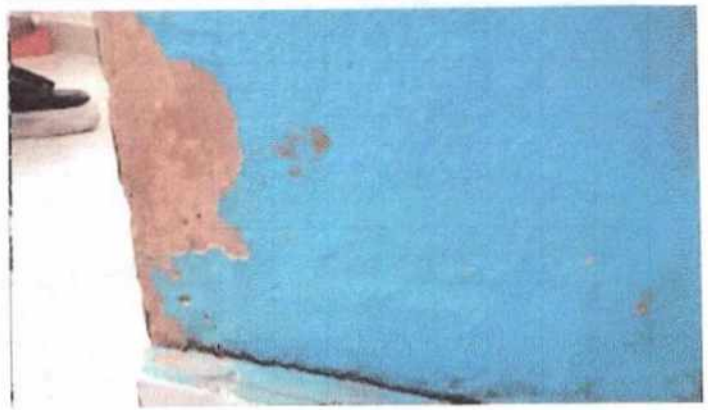


Foto No 4
Descripción Se evidencia desprendimiento de material en filos de muro

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

FORMATO ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO	PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

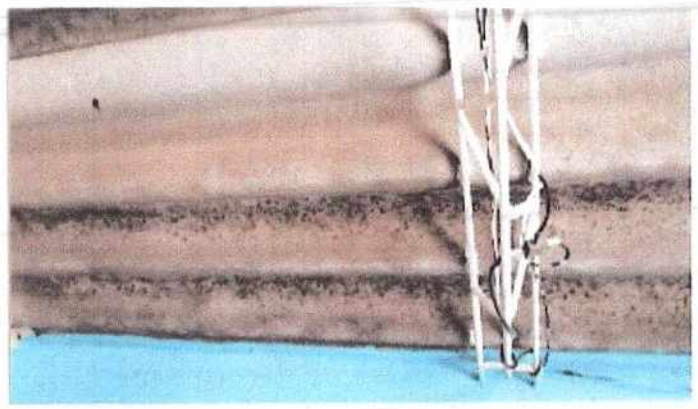


Foto No 5
Descripción Se evidencia humedad en teja eternit



Foto No 6
Descripción Se evidencia pisos en baldosa de baño en buen estado

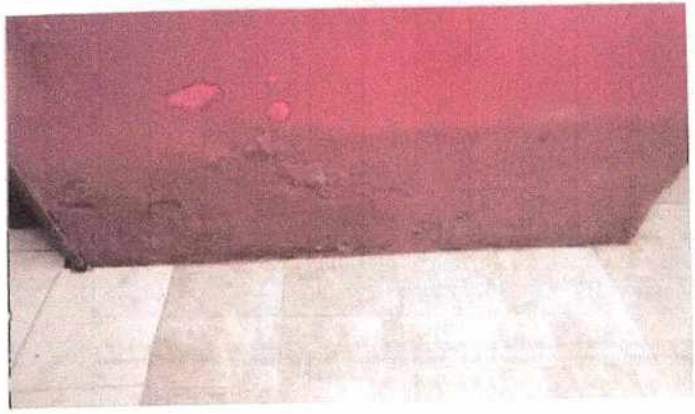


Foto No 7
Descripción Se evidencia desprendimiento de material por humedad en muro

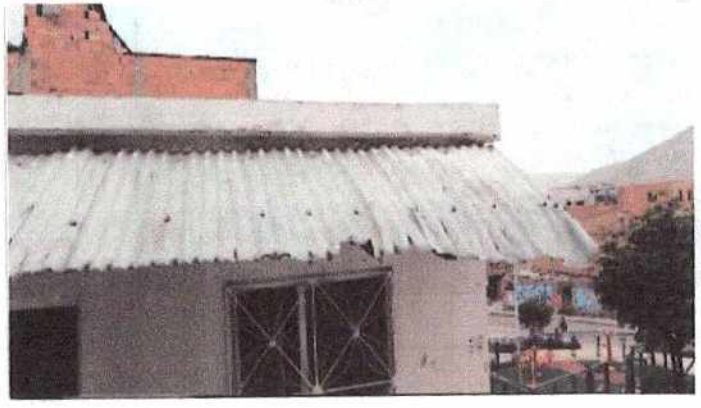
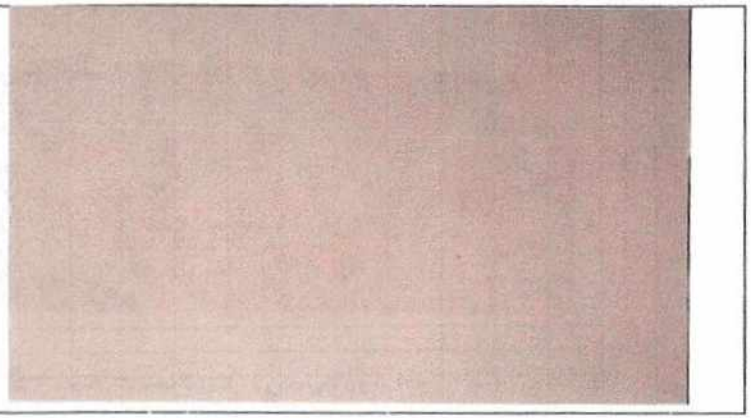


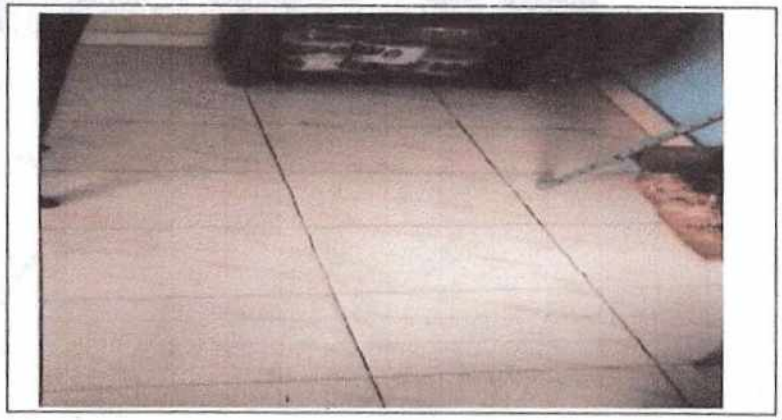
Foto No 8
Descripción Se evidencia lamina zinc averiadas y en estado de oxidación en fachada

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

FORMATO ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO	PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

* Remitirse al Decreto Número 606 de 2001, Decreto Distrital 135 de 2004 y Decreto Distrital 215 de 2004, Inventario de algunos bienes de interés cultural y reglamentación.





Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente período de reporte, en Bogotá D.C., a los 21 días del mes de Marzo de 2023

ELABORÓ:
(Firma) _____
(Nombre) Diana Castillo
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma) _____
(Nombre) María Serrano Lata
Profesional social - Interventoría

APROBACIÓN:
(Firma) _____
(Nombre) _____
Director técnico-Interventoría

Vo Bo
(Firma) _____
(Nombre) _____
Director Técnico - Contratista

(Firma) _____
(Nombre) x C.C. 5'998.763
Propietario

Al suministrar la información solicitada en este formato, usted está autorizando el manejo de sus datos de acuerdo con la Política de Protección de Datos Personales del IDU que se encuentra publicada en www.idu.gov.co. Para consultas, rectificación, supresión o actualización de datos personales, comuníquese a través del correo electrónico atnciudadano@idu.gov.co. Lo anterior en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012.

FORMATO ACTA DE VECINDAD		
CÓDIGO	PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1

FECHA			CONTRATO OBRA	CONTRATO INTERVENTORIA No	ACTA No	APERTURA / CIERRE
22	Mar 20	2023	002-2023	008-2023	14	APERTURA ☑ CIERRE ☐

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario	Parque Paraiso el mirador (el bolsillo)
CC propietario	N/A
Teléfono	N/A
Correo electrónico	N/A
Dirección	entre calles 71 y 71A Carrera 27B — No. de pisos N/A
Long. del frente (mts)	30mts APROX — Estrato N/A

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☐	☐	
2. Alcantarillado	☐	☐	
3. Energía	☐	☐	
4. Teléfonos	☐	☐	
5. Gas	☐	☐	
6. TICS	☐	☐	
6. Licencia de construcción	☐	☐	#

USO ACTUAL

1. Residencial	☐	6. Baldío	☐
2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural*	☐
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐
4. Institucional	☑	9.Otro?	☐
5. Recreacional	☐	Cual:	

ACCESOS VEHICULARES

Garaje	SI	☐	NO	☑
Cuantos				
Uso del garaje				
Comercio	SI	☐	NO	☑
Ancho de garajes				

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO

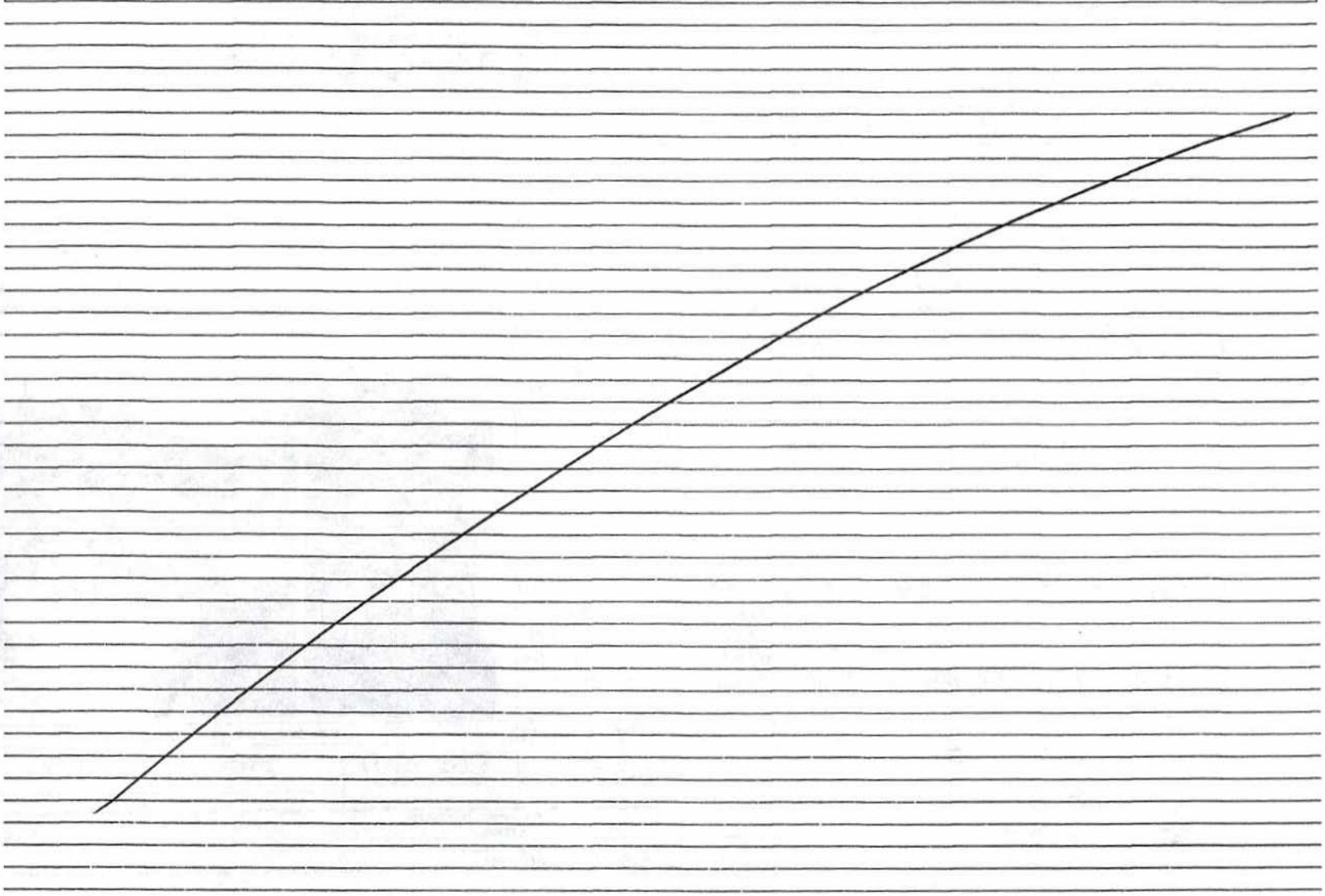
Acta parque Paraiso Mirador y Andenes en concreto hidraulico en buenas condiciones, bordes en ladrillo a la vista Escalas en concreto hidraulico y ladrillo a la vista barandas metalica en acero inoxidable en buen estado, cesped sintetico en buen estado. Juegos infantiles en buen estado

Bordillos y enchapados en buen estado, aunque se evidencia presencia de pisores luminarias en buen estado, existe cobie la carrera 27 B en buen estado, aunque presenta desprendimiento del material en los Bordillos Anden de calle 71A en buenas condiciones, anden de calle 71 en buenas condiciones a la vista.

El diligenciamiento de la presente acta se realiza en presencia de la Sra Heidy Cecina en su calidad de vecina como integrante de la junta de accion comunal del barrio el Mirador, en constancia firma la Sra Heidy en su calidad de presidenta de la JAC de barrio Mirador.

FORMATO ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO	PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)



FORMATO ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO	PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA



Foto No 1
Descripción piso en concreto de anden de la diagonal 71A en buen estado con desgaste normal



Foto No 2
Descripción piso de anden de cra 27 en concreto con desgaste normal



Foto No 3
Descripción piso de parque en buen estado, con desgaste normal



Foto No 4
Descripción piso de anden en concrete de la diagonal 71 en buen estado con desgaste normal

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA



Foto No 5
Descripción graderías de parque en bloque a la vista en buen estado con desgaste normal.



Foto No 6
Descripción Barandas de parque metálicas en buenas condiciones.



Foto No 7
Descripción pisos de juegos para niños en buen estado a la vista.



Foto No 8
Descripción Filos de andenes con deterioro de material.

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1

* Remítase al Decreto Número 606 de 2001, Decreto Distrital 135 de 2004 y Decreto Distrital 215 de 2004, Inventario de algunos bienes de interés cultural y reglamentación.





Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 22 días del mes de Marzo de 2023

ELABORÓ:
(Firma)
(Nombre) Dora Castillo / Paola Moreno C.
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma)
(Nombre) María Serrano
Profesional social - Interventoría

APROBACIÓN:
(Firma)
(Nombre)
Director técnico-Interventoría

Vo Bo
(Firma)
(Nombre)
Director Técnico - Contratista

(Firma)
(Nombre) 52241285
Propietario

Al suministrar la información solicitada en este formato, usted está autorizando el manejo de sus datos de acuerdo con la Política de Protección de Datos Personales del IDU que se encuentra publicada en www.idu.gov.co. Para consultas, rectificación, supresión o actualización de datos personales, comuníquese a través del correo electrónico atnciudadano@idu.gov.co. Lo anterior en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012.

FORMATO
ACTA DE VECINDAD

CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN
	Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	1

FECHA			CONTRATO OBRA/	CONTRATO INTERVENTORIA No	ACTA No	
22	Marzo	2023	002-2023	008-2023	18	APERTURA ☑ CIERRE ☐

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario	Ruben niño Tellez
CC propietario	4228520
Teléfono	3227211945
Correo electrónico	—
Dirección	Diagonal 71SUR#27-90
No. de pisos	1
Long. del frente (mts)	5mts Aprox
Estrato	1

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☑	☐	
2. Alcantarillado	☑	☐	
3. Energía	☑	☐	
4. Teléfonos	☐	☑	
5. Gas	☑	☐	
6. TICS	☐	☑	
6. Licencia de construcción	☐	☑	

USO ACTUAL

1. Residencial	☑	6. Baldío	☐
2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural*	☐
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐
4. Institucional	☐	9.Otro?	☐
5. Recreacional	☐	Cual:	

ACCESOS VEHICULARES

Garaje	SI	☐	NO	☑
Cuantos				
Uso del garfaje				
Comercio	SI	☐	NO	☑
Ancho de garajes				

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO

Acta de fechada: predio ubicado en la diagonal 71 sur #27-90, cuenta solo con 1 nivel y escalera de acceso al predio con baranda metalica, este predio cuenta con estructura en bloque a la vista y pintura sobre fachada, con desgaste, perdida de material y humedad a la vista, carpintera metalica en buen estado, con desgaste normal, vidrios en buen estado, Amen con baldosa y barandas metalicas en buenas condiciones, con desgaste normal

FORMATO ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO	PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

- Sala Comedor: pisos en baldosa con pretencia de fisuras, Muros en pintura sobre pañete en buen estado, cubierta en estructura en madera y teja eternit con pretencia de humedad a la vista.
- Habitación #1: pisos en baldosa en buen estado, Muros en pintura sobre pañete en buen estado, cubierta en con estructura en madera y teja eternit con pretencia de humedad, Puerta en madera en buen estado.
- Habitación #2: pisos en baldosa en buen estado, paredes en pintura sobre pañete, en buen estado, cubierta en teja eternit con teja plástica traslucida con pretencia de humedad, marco de puerta con dilatación en el vano, con deterioro.
- Cocina: pisos en baldosa en buen estado, mesón en granito en buen estado, cubierta en teja eternit con presencia de humedad
- Baño: Muros en enchape en buen estado, pisos en buen estado, cubierta en lamina de zinc en buen estado.
- Habitación #3: pisos en baldosa con fisura a la vista, muros en Pintura sobre pañete con inicio de moho, cubierta en Cielo raso en madera triplex con pandeamiento, Puerta en madera con dilatación en marco y vano.
- Patio de ropas: pisos en baldosa en buen estado, Paredes en pintura sobre pañete con retracción de mortero, cubierta en lamina de zinc con oxidación
- Fachada posterior: anden en concreto hidraulico en buen estado, pintura sobre pañete con retracción de mortero en muros y desprendimiento de material, carpintería metálica con oxidación y ventanas con fisuras a la vista, teja de zinc a la vista

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

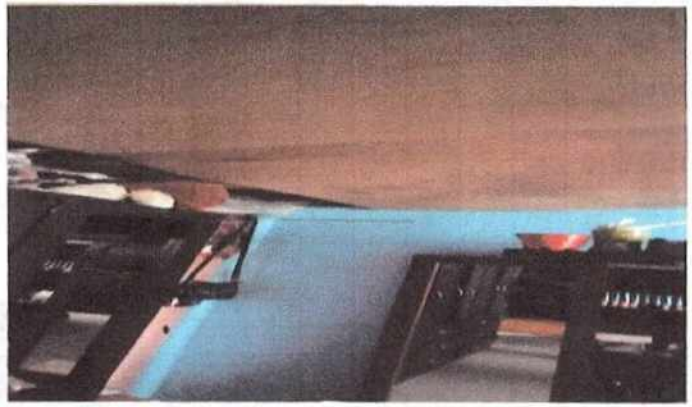


Foto No 1
Descripción Muros y cubierta en pintura sobre panete.

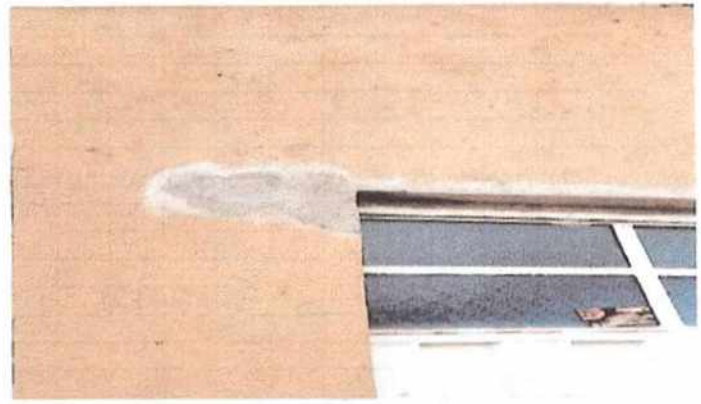


Foto No 2
Descripción Se evidencia arreglo en muro parte superior izquierda de puerta de fachada



Foto No 3
Descripción Se evidencia desprendimiento de material

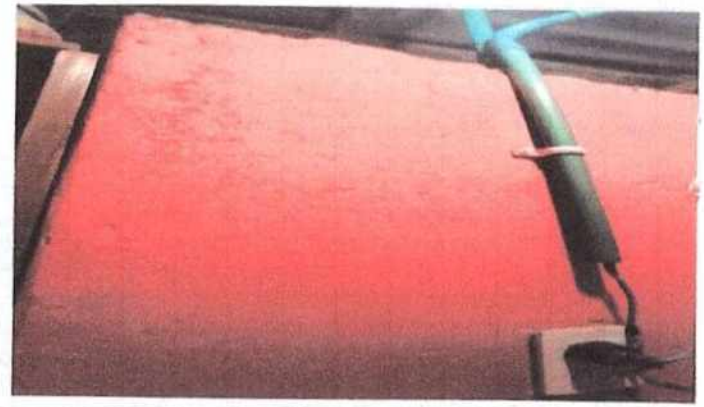


Foto No 4
Descripción Se evidencia panete con retracción a la vista.

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

FORMATO ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO	PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA



Foto No 5
Descripción cubierta en teja eternit con presencia de humedad



Foto No 6
Descripción se evidencia fisuramiento en muro.



Foto No 7
Descripción pisos en baldosa en buen estado.

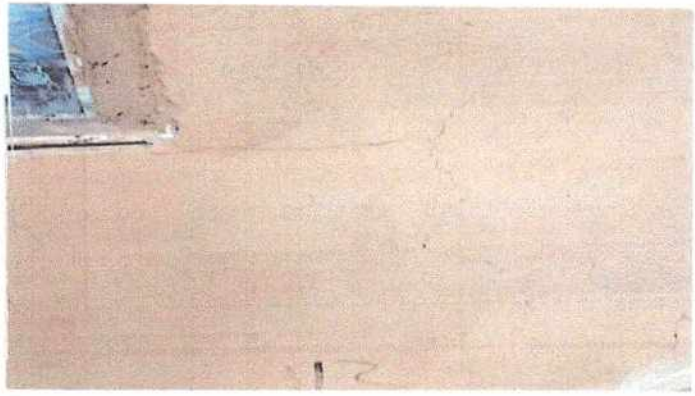


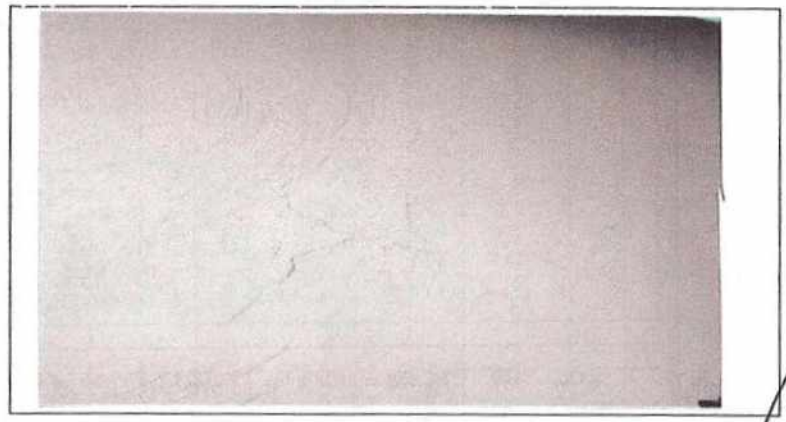
Foto No 8
Descripción Se evidencia fisuramiento en muro parte superior a ventana.

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

	FORMATO ACTA DE VECINDAD		
CÓDIGO	PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

* Remitirse al Decreto Número 606 de 2001, Decreto Distrital 135 de 2004 y Decreto Distrital 215 de 2004, Inventario de algunos bienes de interés cultural y reglamentación.





Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente período de reporte, en Bogotá D.C., a los 22 días del mes de Marzo de 2023

ELABORÓ:
(Firma) Diana Castillo G
(Nombre) Diana Castillo.
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma)
(Nombre) María Serrano Lta
Profesional social - Interventoría

APROBACIÓN:
(Firma)
(Nombre)
Director técnico-Interventoría

Vo Bo
(Firma)
(Nombre)
Director Técnico - Contratista

(Firma) x Ruben Tellez
(Nombre) x 4228520
Propietario

Al suministrar la información solicitada en este formato, usted está autorizando el manejo de sus datos de acuerdo con la Política de Protección de Datos Personales del IDU que se encuentra publicada en www.idu.gov.co. Para consultas, rectificación, supresión o actualización de datos personales, comuníquese a través del correo electrónico atnciudadano@idu.gov.co. Lo anterior en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012.

FORMATO ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO	PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

FECHA			CONTRATO OBRA/	CONTRATO INTERVENTORIA No	ACTA No	APERTURA ☑
23	Marzo	2023	002-2023		19	CIERRE ☐

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario	Isabel Cobete.
CC propietario	1078856007.
Teléfono	3246810728.
Correo electrónico	NR
Dirección	Cra 27B #-04 Con diagonal 75SUR No. de pisos 1
Long. del frente (mts)	6mts Aprox Estrato 1.

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☑	☐	
2. Alcantarillado	☑	☐	
3. Energía	☑	☐	
4. Teléfonos	☐	☑	
5. Gas	☑	☐	
6. TICS	☐	☑	
6. Licencia de construcción	☐	☑	

USO ACTUAL			
1. Residencial	☐	6. Baldío	☐
2. Comercial	☑	7. Bien de interés cultural*	☐
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐
4. Institucional	☐	9.Otro?	☐
5. Recreacional	☐	Cual:	

ACCESOS VEHICULARES				
Garaje	SI	☐	NO	☑
Cuantos				
Uso del garfaje				
Comercio	SI	☐	NO	☑
Ancho de garajes				

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO

Acta de fachada: piso en concreto hidraulico en buen estado, muro en pintura sobre friso en buen estado, presenta desprendimiento de materiales y fisura a la vista, cubierta en lamina zinc en buen estado a la vista, escalones de acceso a la casa en concreto con deterioro normal por exposición al ambiente, barandas metalicas en acero inoxidable en buen estado.

FORMATO ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO	PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

- Establecimiento de uso Comercial "Restaurante esquinero", Puerta de ingreso a local metálica con desgaste normal en pintura, ventanas con vidrios en buen estado.
- Local con pisos en enchape con desgaste natural por uso en el salón principal, muros en pintura sobre pañete, con alcalinidad, agrietamientos, desprendimiento de material, en el segundo salón, el piso se encuentra con tableta de ladrillo con desgaste natural por uso, muros en pintura sobre pañete con alcalinidad, retracción en el mortero, creación por humedad y pisadas.
- Cubierta general en PVC el cual se encuentra en buen estado
- Cocina en piso con enchape en buen estado, muros en enchape con presencia algún agrietamiento
- Deposito: piso en enchape con desgaste natural por uso.
- Estructura general del predio en bloque a la vista y cemento, en buen estado con desgaste normal.

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

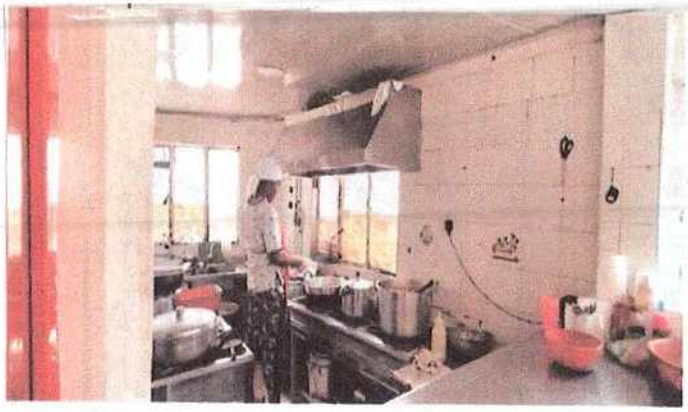


Foto No 1
Descripción cocina de local pisos y Muros en enchape con desgaste normal

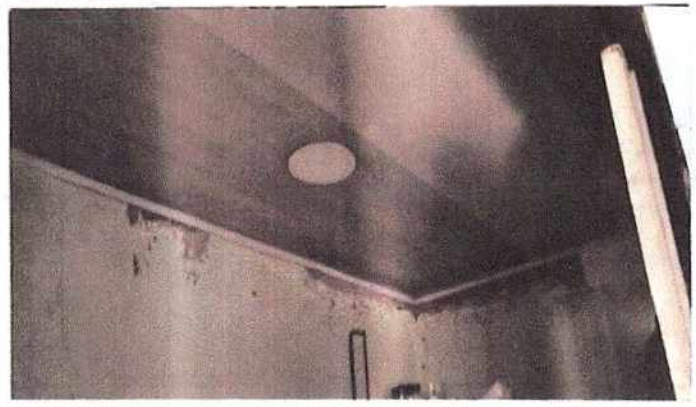


Foto No 2
Descripción se evidencia desprendimiento de material en muro.

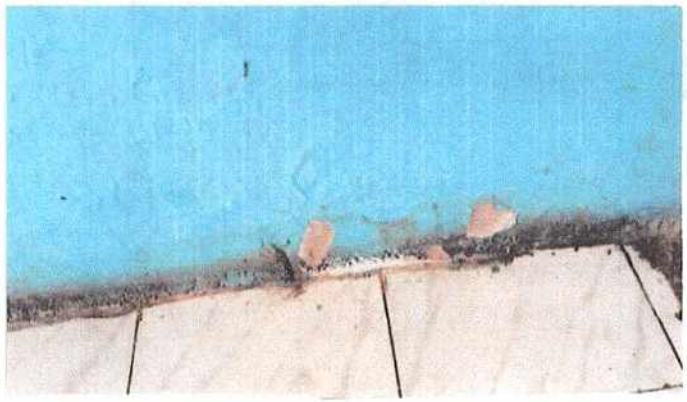


Foto No 3
Descripción se evidencia desprendimiento de material y humedad a la vista.

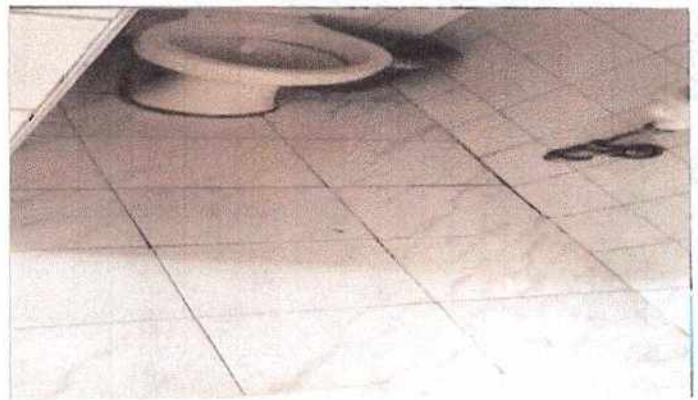


Foto No 4
Descripción piso y muros de baño en enchape en buen estado.

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA



Foto No 5
Descripción Techos en Cielo raso PVC en buen estado

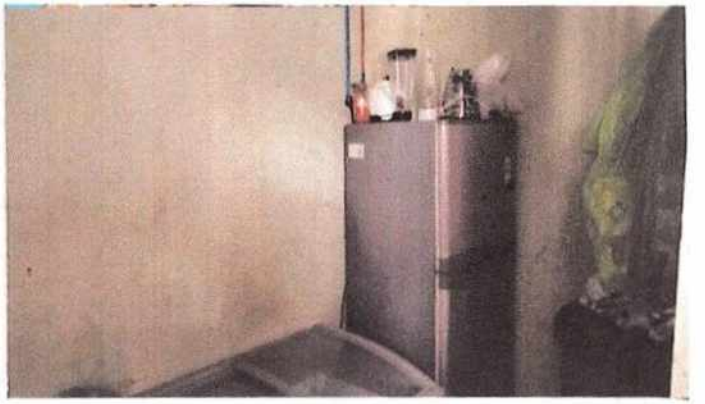


Foto No 6
Descripción Se evidencia presencia de humedad en muro

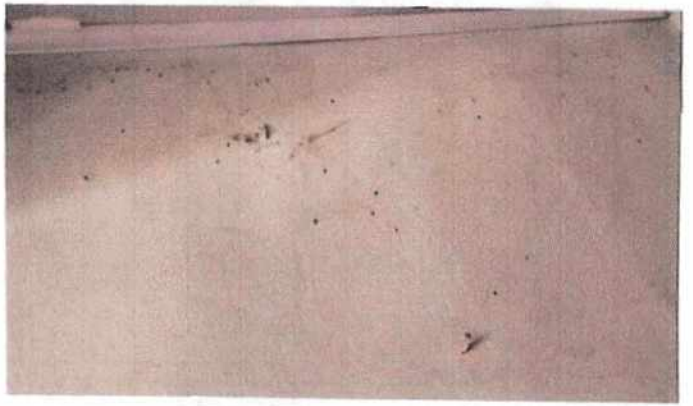


Foto No 7
Descripción Se evidencia fisuramiento a vista

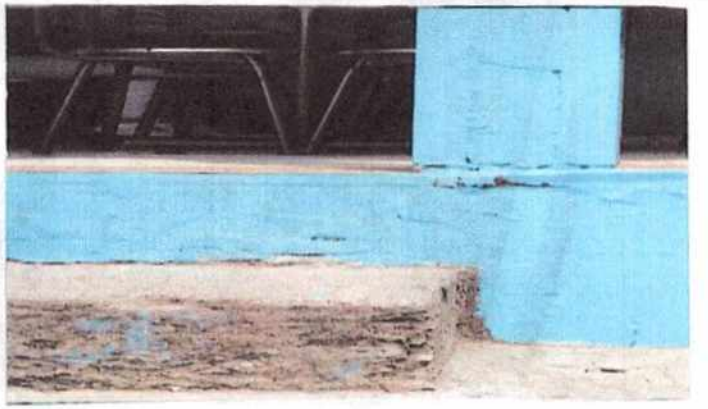


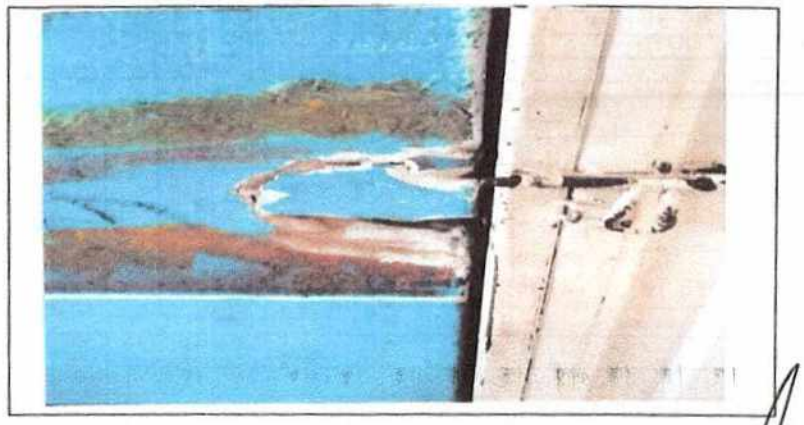
Foto No 8
Descripción escalera en concreto con desgaste por uso.

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

FORMATO ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO	PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

* Remitirse al Decreto Número 606 de 2001, Decreto Distrital 135 de 2004 y Decreto Distrital 215 de 2004, Inventario de algunos bienes de interés cultural y reglamentación.





Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 23 días del mes de MAR de 2023

ELABORÓ:
(Firma)
(Nombre) Diana Castillo.
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma)
(Nombre) María Serrano
Profesional social - Interventoría

APROBACIÓN:
(Firma)
(Nombre)
Director técnico-Interventoría

Vo Bo
(Firma)
(Nombre)
Director Técnico - Contratista

(Firma) Isabel C. H.
(Nombre) Isabel Copete
Propietario

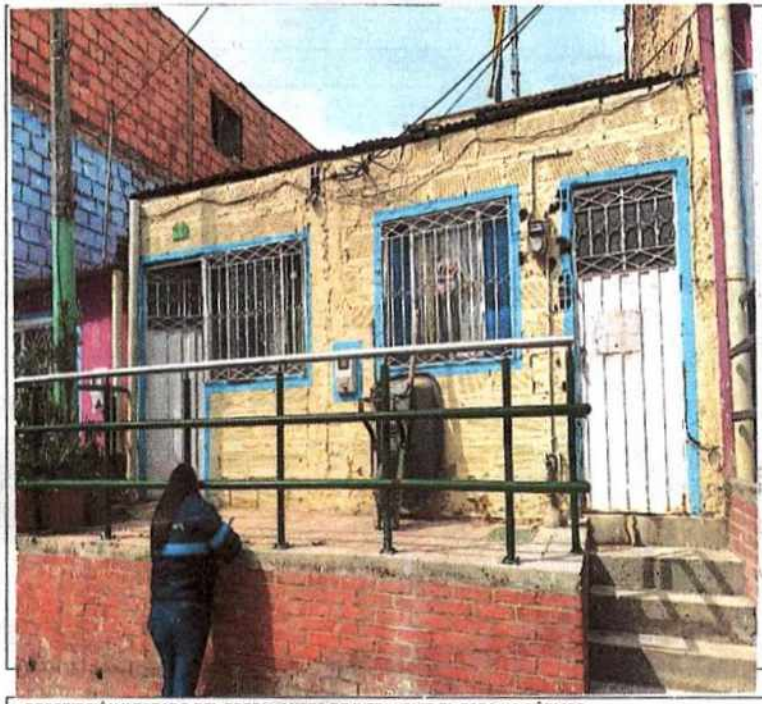
Al suministrar la información solicitada en este formato, usted está autorizando el manejo de sus datos de acuerdo con la Política de Protección de Datos Personales del IDU que se encuentra publicada en www.idu.gov.co. Para consultas, rectificación, supresión o actualización de datos personales, comuníquese a través del correo electrónico atnciudadano@idu.gov.co. Lo anterior en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012.

FORMATO
ACTA DE VECINDAD

CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN
	Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	1

FECHA			CONTRATO OBRA/	CONTRATO INTERVENTORIA No	ACTA No	
23	Mar 20	2023	002 - 2023	008 - 2023	20	APERTURA ☑ CIERRE ☐

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario	Diego Mora
CC propietario	1019977598
Teléfono	3102509800
Correo electrónico	diegohumbertomoraperaza@gmail.com
Dirección	Diagonal 71 # 27-76
No. de pisos	1
Long. del frente (mts)	6mts aprox.
Estrato	1

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☑	☐	
2. Alcantarillado	☑	☐	
3. Energía	☑	☐	
4. Teléfonos	☐	☑	
5. Gas	☑	☐	
6. TICS	☐	☒	
6. Licencia de construcción	☐	☑	#

USO ACTUAL				ACCESOS VEHICULARES				
1. Residencial	☑	6. Baldío	☐	Garaje	SI ☐	NO ☑		
2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural*	☐	Cuantos				
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐	Uso del garaje				
4. Institucional	☐	9.Otro?	☐	Comercio	SI ☐	NO ☑		
5. Recreacional	☐	Cual:		Ancho de garajes				

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO

acta de Fachada: Anden y escalera en concreto hidraulico en buen estado, muros en bloque con pintura, con desprendimiento de material y porosidad, la pantalla metalica en estado de oxidacion y deterioro de pintura, vidrios rabeiados y cubierta en zinc a la vista.

estructura de predio en bloque con desgaste en sus elementos a la vista.

FORMATO ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO	PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

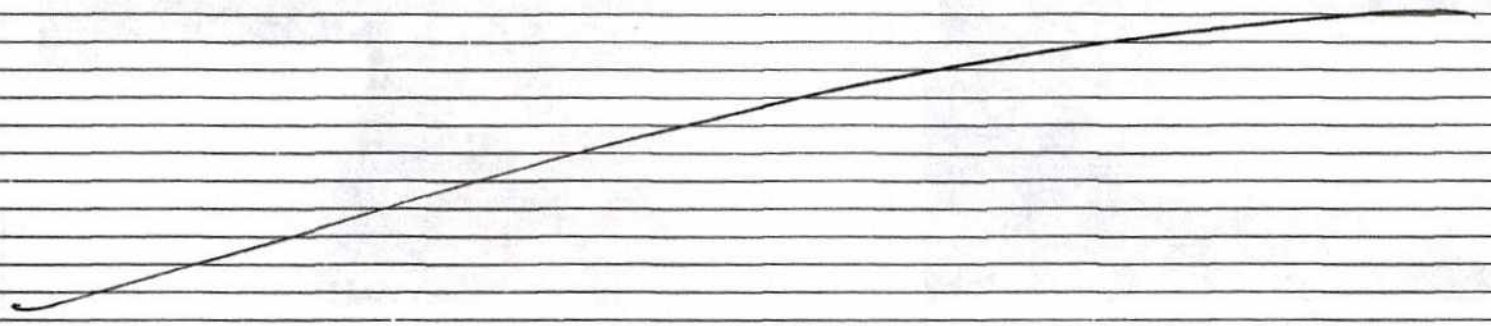
Pisos en modulos de concreto sin glistado, muros en pinturas sobre estuco con alcalanidad y vetiacción de mortero, cubierta en lamina de zinc, puerta en madera con grietas en tablon.

Cocina: Piso en concreto con presencia de humedad, mesón en concreto y plateia en acero inoxidable, muros en pintura sobre estuco con deterioro por vap y elementos quimicos cubierta en lamina zinc y perfiles de madera en presencia de humedad.

Baño: Piso en concreto con presencia de humedad, muros en bloque con humedad y moho, cubierta en lamina zinc con humedad.

Cuarto de atras: Piso en tierra con muros en bloque sin acceso por materiales acumulados.

Sala- Comedor: Pisos en concreto, y muros en bloque, con porosidad y desprendimiento con union de cubierta en teja zinc y teja traslucida. con pandeamiento y huecos entre tejas.



FORMATO ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO	PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA



Foto No 1
Descripción pisos en baldosa en buen estado.



Foto No 2
Descripción se evidencia vidrios de ventana en buen estado



Foto No 3
Descripción cubierta en teja metálica y plastica traslucida



Foto No 4
Descripción pisos y muros en enchape en buen estado

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

FORMATO ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO	PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA



Foto No 5
Descripción pisos en bodega en buen estado



Foto No 6
Descripción mesón de cocina enchapado en buen estado.



Foto No 7
Descripción teja en buenas condiciones a la vista



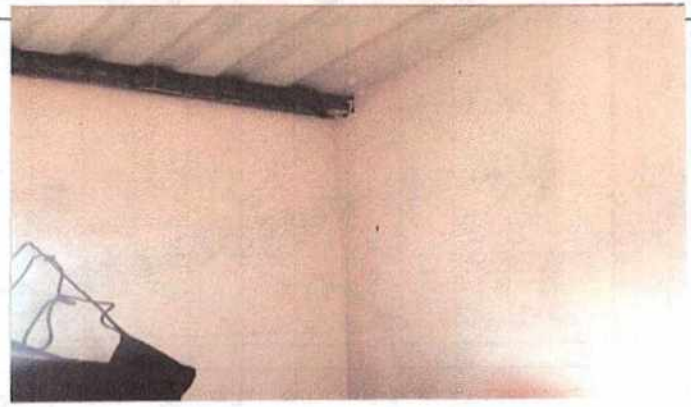
Foto No 8
Descripción Viga en pintura sobre pared, se evidencia entrada de luz entre muro y cubierta.

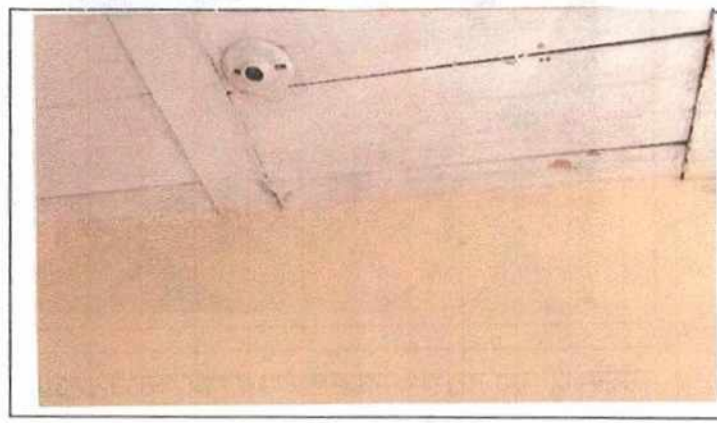
IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

444

FORMATO ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO	PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

* Remitirse al Decreto Número 606 de 2001, Decreto Distrital 135 de 2004 y Decreto Distrital 215 de 2004, Inventario de algunos bienes de interés cultural y reglamentación.





Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 23 días del mes de Marzo de 2023

ELABORÓ:
(Firma)
(Nombre) Diana Castillo.
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma)
(Nombre) María Serrano
Profesional social - Interventoría

APROBACIÓN:
(Firma)
(Nombre)
Director técnico-Interventoría

Vo Bo
(Firma)
(Nombre)
Director Técnico - Contratista

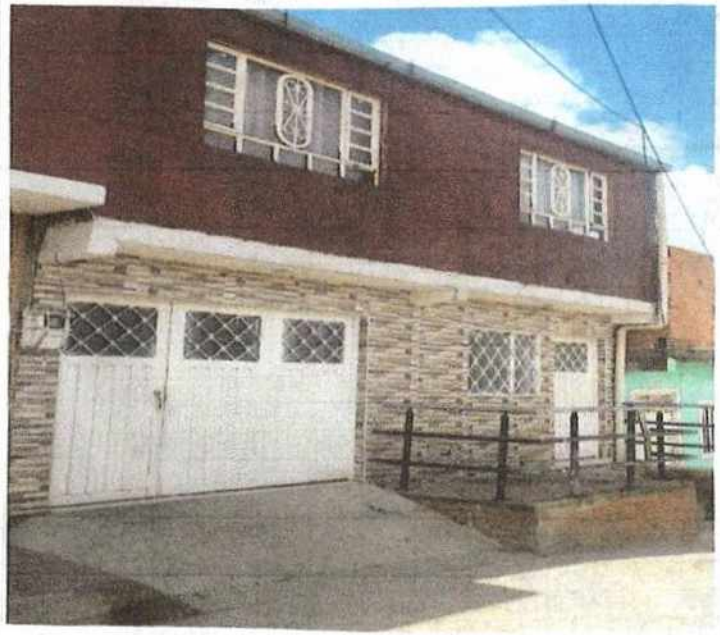
(Firma)
(Nombre) x 19.336.497
Propietario

Al suministrar la información solicitada en este formato, usted está autorizando el manejo de sus datos de acuerdo con la Política de Protección de Datos Personales del IDU que se encuentra publicada en www.idu.gov.co. Para consultas, rectificación, supresión o actualización de datos personales, comuníquese a través del correo electrónico atnciudadana@idu.gov.co. Lo anterior en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012.

FORMATO ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO	PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

FECHA			CONTRATO OBRA/	CONTRATO INTERVENTORIA No	ACTA No	APERTURA / CIERRE
23 DD	03 MM	2023 AA	002-2023	008-2023	21	APERTURA ☑ / CIERRE ☐

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario	Pedro Avila
CC propietario	96333365
Teléfono	3214066531
Correo electrónico	NO
Dirección	Diagonal 71# 27-30
No. de pisos	2
Long. del frente (mts)	6mts Aprox
Estrato	1

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☑	☐	
2. Alcantarillado	☑	☐	
3. Energía	☑	☐	
4. Teléfonos	☑	☐	
5. Gas	☑	☐	
6. TICS	☐	☑	
6. Licencia de construcción	☐	☑	#

USO ACTUAL				ACCESOS VEHICULARES			
1. Residencial	☑	6. Baldío	☐	Garaje	SI ☐	NO	☑
2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural*	☐	Cuantos			
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐	Uso del garaje			
4. Institucional	☐	9.Otro?	☐	Comercio	SI ☐	NO	☑
5. Recreacional	☐	Cual:		Ancho de garajes			

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO

Acta de Fachada: Anden y escaleras en concreto con presencia de fisuras y concreto hidraulico en buen estado. Muros en enchape tipo piedra laja en buen estado, porton, puerta y ventaneria metalica con presencia de oxidacion y golpes ocasionados. Segundo nivel: Placa en bloque y estructura metalica muro en ladrillo a la vista en buen estado, ventaneria metalica en oxidacion y deterioro de pintura, vidrios translucidos y opacos en regular estado. Viga canal a la vista.

FORMATO ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO	PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

Hall de acceso: Piso enchapado con deterioro por uso, paredes en pintura sobre estuco con erosión y retracción, cubierta en placa de entrepiso en bloque y estructura metalica en oxidación, puerta de acceso metalica en oxidación y deterioro de pintura.

Sala-comedor: Piso enchapados en deterioro por uso, muros en pintura sobre estuco con presencia de erosión y retraccion de mortero, con presencia de humedad. cubierta con placa de entrepiso en bloque y estructura metalica con anticorrosivo.

Cocina: Pisos y muros enchapados en buen estado, mesón enchapado con deterioro por uso y cubierta con placa de entrepiso en bloque y estructura metalica con pintura anticorrosivo.

Baño: Pisos y muros enchapados con deterioro por uso y desprendimientos de material por humedad, cubierta en placa de entrepiso en bloque y estructura metalica.

Alcoba 1: Piso enchapado en buen estado, muros en pintura sobre estuco con erosion y retracción de mortero, puerta metalica en oxidación y deterioro de pintura, cubierta en placa de entrepiso en bloque y estructura metalica.

Alcoba 2: Piso enchapado en buen estado, muros en pintura sobre estuco con retraccion de mortero, placa de entrepiso en bloque con presencia de humedad. y estructura metalica en oxidación.

Escaleras hacia el segundo piso, enchapados con filos en lamina de aluminio, con puerta de acceso en madera con deterioro de pintura.

Sala-comedor: Piso enchapado tipo madera y placa traslucida en buen estado, muros en pintura sobre estuco con retraccion de mortero y filos en madera, con desprendimiento (placa) Cubierta en teja con desprendimiento de muro y estructura metalica

Cocina: Piso enchapado tipo madera con perdida por deterioro de uso, muros enchapados en buen estado, gabinetes en madera, en buen estado. cubierta en teja plastica traslucida en buen estado.

Alcoba 1: Piso enchapado tipo madera en buen estado, muros en pintura sobre estuco con erosion y humedad, cubierta en teja y perfiles metalicos.

Alcoba 2: Piso enchapado tipo madera en buen estado, muros en pintura sobre estuco con desprendimiento en union con cubierta en teja y perfiles metalicos.

FORMATO ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO	PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

Alcoba 3: Piso enchapado tipo madera en buen estado, muros en pintura sobre estuco con desprendimiento, cortinas en la cubierta en teja y perfiles metalicos. Puertas en madera con desgaste de pintura

Baño: Piso enchapado con deterioro por uso, muros enchapados con grietas y desprendimiento de material por humedad.

Patio, terrazas: Pisos y muros enchapados en buen estado con cubierta en teja translucida en buen estado.

Alcoba 3: Pisos en enchape de madera en buen estado, (nadi) muros en pintura sobre estuco en deterioro y desprendimiento de material

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA



Foto No 1
Descripción Pisos en baldosa en buen estado



Foto No 2
Descripción Se evidencia placa facil con humedad



Foto No 3
Descripción Muros en buen estado



Foto No 4
Descripción Se evidencia baldosa en buen estado

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

FORMATO ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO	PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA



Foto No 5
Descripción Se evidencia teja termoacustica como cubierta

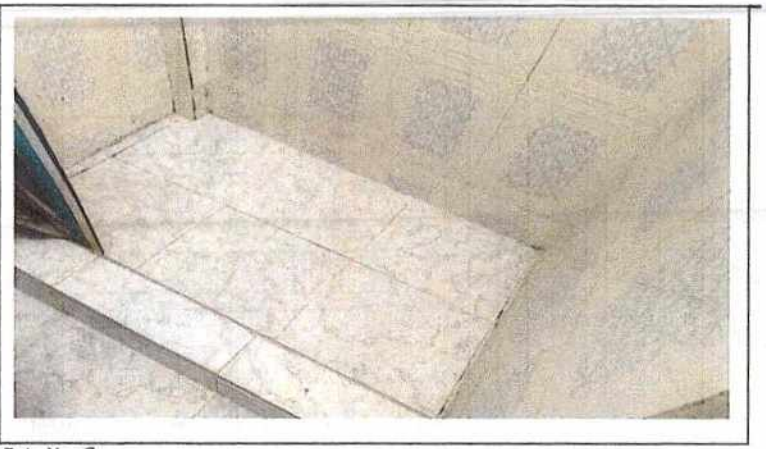


Foto No 6
Descripción Pisos de baño en baldosa en buen estado



Foto No 7
Descripción Se evidencia perdida de material en filos de cubierta



Foto No 8
Descripción Se evidencia placa traslucida en piso en buen estado

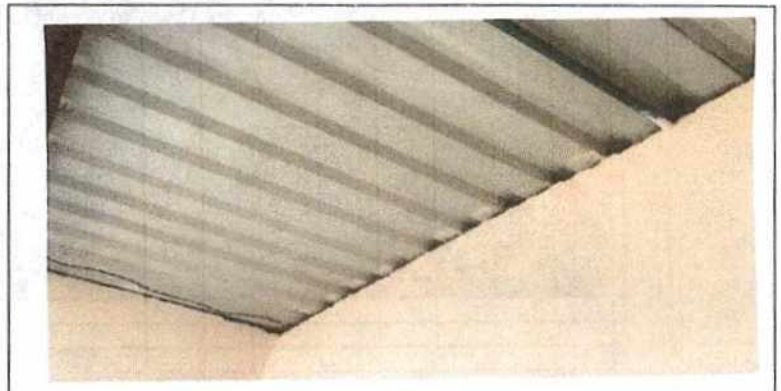
IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

252

FORMATO ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO	PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

* Remitirse al Decreto Número 606 de 2001, Decreto Distrital 135 de 2004 y Decreto Distrital 215 de 2004, Inventario de algunos bienes de interés cultural y reglamentación.





Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente período de reporte, en Bogotá D.C., a los 23 días del mes de Marzo de 2023

ELABORÓ:
(Firma) Diana Castillo
(Nombre) Diana Castillo
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma)
(Nombre) María Serrano Leal
Profesional social - Interventoría

APROBACIÓN:
(Firma)
(Nombre)
Director técnico-Interventoría

Vo Bo
(Firma)
(Nombre)
Director Técnico - Contratista

(Firma)
(Nombre) Pedro Luis Arcia
Propietario

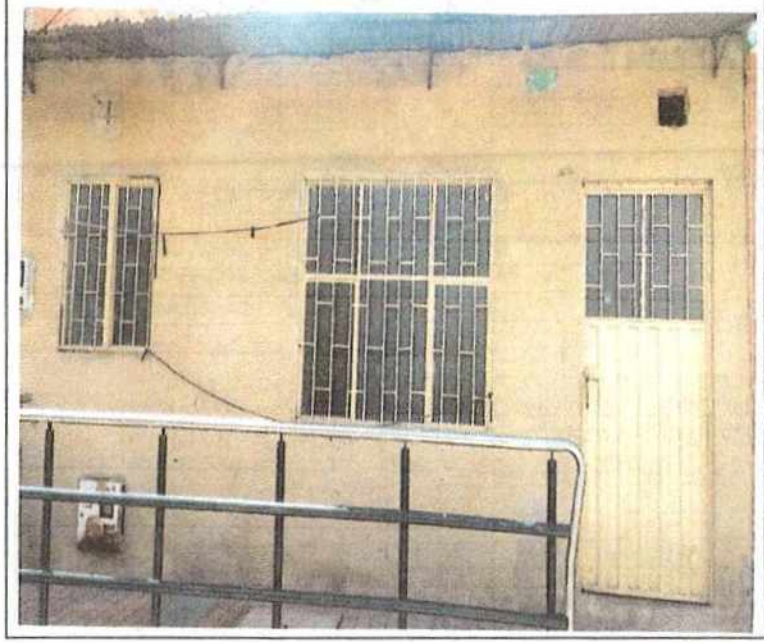
Al suministrar la información solicitada en este formato, usted está autorizando el manejo de sus datos de acuerdo con la Política de Protección de Datos Personales del IDU que se encuentra publicada en www.idu.gov.co. Para consultas, rectificación, supresión o actualización de datos personales, comuníquese a través del correo electrónico atciudadanc@idu.gov.co. Lo anterior en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012.

FORMATO
ACTA DE VECINDAD

CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN
	Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	1

FECHA			CONTRATO OBRA/	CONTRATO INTERVENTORIA No	ACTA No	
23	Marzo	2023	002-2023	008-2023	22	APERTURA ☑ CIERRE ☐

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario	Angel Rolón.
CC propietario	6061646
Teléfono	3243869835
Correo electrónico	Angel.ramirorodriguez3@gmail.com
Dirección	Diagonal 71 # 27-41
No. de pisos	1
Long. del frente (mts)	6 MTS Aprox.
Estrato	1

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☑	☐	
2. Alcantarillado	☑	☐	
3. Energía	☑	☐	
4. Teléfonos	☐	☑	
5. Gas	☑	☐	
6. TICS	☐	☑	
6. Licencia de construcción	☐	☑	#

USO ACTUAL

1. Residencial	☑	6. Baldío	☐
2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural*	☐
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐
4. Institucional	☐	9.Otro?	☐
5. Recreacional	☐	Cual:	

ACCESOS VEHICULARES

Garaje	SI	☐	NO	☑
Cuantos				
Uso del garfaje				
Comercio	SI	☐	NO	☑
Ancho de garajes				

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO

Acta del Fachada: Andenes y escaleras de ingreso en concreto hidraulico, con deterioro, por uso, fisuras en punto sobre pañete con alcalinidad, fisuras, desprendimiento de material, cerramiento metalico con oxidacion y deterioro de pintura, vidrios en buen estado, cubierta con estructura metalica en oxidación y lamina de zinc en oxidación.

453

FORMATO ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO	PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

Sala: Piso en mineral sobre alistado de concreto en presencia de retracción y desgaste por uso, muros en pintura sobre pañete con retracción en mortero, cubierta en teja zinc con retracción de luz y pandeamiento de teja.

Cocina: Piso en mineral sobre alistado de concreto en deterioro por uso con fisuras y retracción, muros en pintura sobre pañete por retracción en el mortero desgaste por uso de sustancias químicas, cubierta en teja de zinc con pandeamiento y perforación de muro, carpintería metálica en oxidación y deterioro de material.

Alcoba 1: Piso en alistado de concreto con presencia de humedad, muros en pintura sobre pañete con retracción en el mortero y fisuras, humedad y cubierta en teja zinc con perforación y oxidación. Puerta en madera tamborizada en buen estado.

Alcoba 2: Piso en alistado de concreto con presencia de humedad y retracción muros en pintura sobre pañete con retracción de mortero y humedad. Cubierta en lamina zinc con presencia de humedad y pandeamiento. puerta en madera tamborizada en buen estado.

Baño: Piso en concreto con presencia de humedad y moho, muros en pintura sobre pañete con deterioro por humedad, fisuras y retracción en el mortero cubierta en teja zinc y teja plastica translucida en oxidacion y pandeamiento, puerta en madera con fisura entre el vano y el marco.

- Apartamento posterior del predio:

Sala-Cocina: Piso en concreto con perforación y erosión por humedad. muros en concreto por desgaste de uso, muros en pintura sobre pañete con desgaste por uso de elementos químicos.

Baño: En concreto apoy con presencia de humedad, muros en pintura sobre pañete con deterioro por humedad.

Alcoba 1 y 2: Con piso en concreto con erosión y retracción. Muros en pintura sobre pañete con presencia de humedad y retracción de mortero.

Cubierta en general con teja de zinc con pandeamiento y oxidación.

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA



Foto No 1
Descripción Se evidencia presencia de humedad a la vista

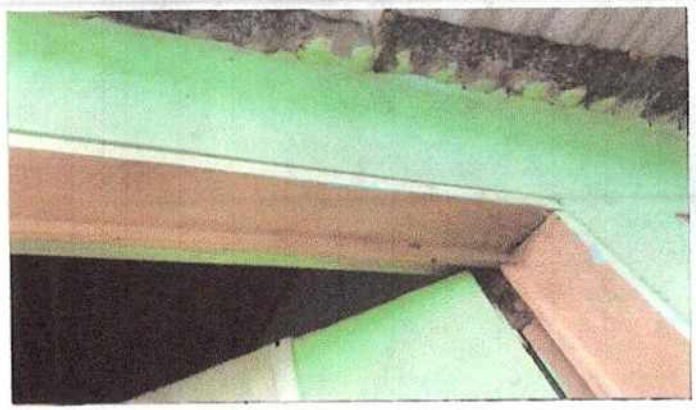


Foto No 2
Descripción Se evidencia humedad en cubierta de lámina zinc.



Foto No 3
Descripción Pisos en cemento con pérdida de material



Foto No 4
Descripción Muro en fractura sobre pañete en buen estado

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

454

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA



Foto No 5
Descripción Se evidencia mesón de cocina con pérdida de material y humedad

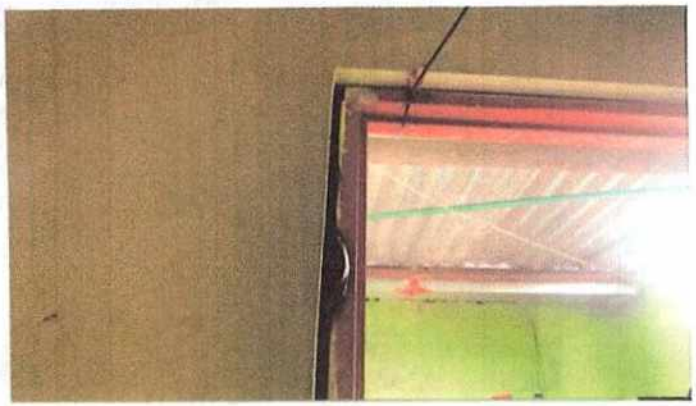


Foto No 6
Descripción Se evidencia dilatación entre marco de puerta y muro.



Foto No 7
Descripción Se evidencia humedad en cubierta



Foto No 8
Descripción Se evidencia humedad en piso y muro.

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

* Remitirse al Decreto Número 606 de 2001, Decreto Distrital 135 de 2004 y Decreto Distrital 215 de 2004, Inventario de algunos bienes de interés cultural y reglamentación.





Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 23 días del mes de Marzo de 2023

ELABORÓ:
(Firma)
(Nombre) Diana Castillo
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma)
(Nombre) María Serrano
Profesional social - Interventoría

APROBACIÓN:
(Firma)
(Nombre)
Director técnico-Interventoría

Vo Bo
(Firma)
(Nombre)
Director Técnico - Contratista

(Firma)
(Nombre) Angel Bolaño 6061646
Propietario

Al suministrar la información solicitada en este formato, usted está autorizando el manejo de sus datos de acuerdo con la Política de Protección de Datos Personales del IDU que se encuentra publicada en www.idu.gov.co. Para consultas, rectificación, supresión o actualización de datos personales, comuníquese a través del correo electrónico atnciudadano@idu.gov.co. Lo anterior en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012.

FORMATO ACTA DE VECINDAD		
CÓDIGO	PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1

FECHA			CONTRATO OBRA/	CONTRATO INTERVENTORIA No	ACTA No	
23	Marzo	2023	002-2023	008-2023	23	APERTURA ☑ CIERRE ☐

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario	Lucas Ramirez Suarez
CC propietario	6'612520
Teléfono	3219074393.
Correo electrónico	NO.
Dirección	Diagonal 71 # 27-54.
No. de pisos	1
Long. del frente (mts)	6mts aprox
Estrato	1

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☑	☐	
2. Alcantarillado	☑	☐	
3. Energía	☑	☐	
4. Teléfonos	☐	☑	
5. Gas	☑	☐	
6. TICS	☐	☑	
6. Licencia de construcción	☐	☐	

USO ACTUAL			
1. Residencial	☑	6. Baldío	☐
2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural*	☐
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐
4. Institucional	☐	9.Otro?	☐
5. Recreacional	☐	Cual:	

ACCESOS VEHICULARES				
Garaje	SI ☐	NO ☑		
Cuantos				
Uso del garaje				
Comercio	SI ☐	NO ☑		
Ancho de garajes				

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO

Acta de Fachada: Anden con muro de contension en concreto y piso en ladrillo en concreto hidraulico con desgaste por humedad. Muros en pintura sobre pared con presencia de fisuras, retraccion de mortero, erosion por humedad, carpinteria metalica con oxidacion y deterioro de pintura, vidrios abiertos y cubierta en lamina de zinc a la vista. Escaleras de acceso en concreto con alistado.

FORMATO ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO	PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

Sala: Piso en mineral sobre alistado de concreto en desgaste por uso, con grietas y retracción. muros en pintura sobre pañete con erosión por humedad, retracción en el mortero, fisuras a capa ridad. Cubierta en teja eternit con estructura en madera con presencia de humedad y deterioro en madera por humedad. Carpintería metálica en oxidación y deterioro de pintura.

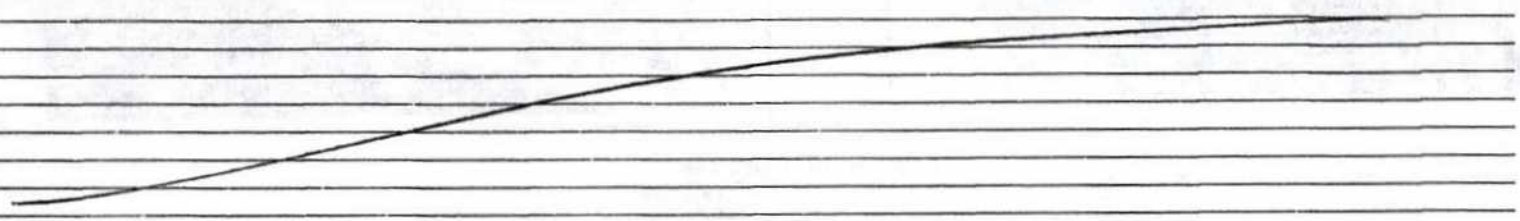
Cocina: Piso en baldosa en buen estado, muros en enchape con fisuras y desprendimiento de material, cubierta en teja de eternit con presencia de humedad. Mesón en enchape y acero inoxidable en buen estado.

Baño y tapadero: Piso y muros en enchape con presencia de humedad. Cubierta en teja eternit y teja plástica translucida. Puerta en madera con desprendimiento de marco y vano.

Alcoba 1: Piso en mineral sobre alistado de concreto con pozos y agrietamientos muros en pintura sobre pañete con fisuras, agrietamientos, retracción en el mortero, humedad y cubierta en tejas de eternit y estructura en madera con presencia de humedad y desgaste por tiempo.

Alcoba 2: Piso en alistado de concreto con humedad y erosión, muros en pintura sobre pañete con retracción de mortero, erosión por humedad. Cubierta en estructura en madera y teja eternit con presencia de humedad. Puerta metálica en estado de oxidación y deterioro de pintura.

Cuarto de emprendimiento: Piso en mineral sobre alistado de concreto, con deterioro por uso, muros en pintura sobre pañete, retracción de mortero, humedad y divisiones en madera aglomerada, cubierta en teja eternit con pandeamiento y humedad.



456

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

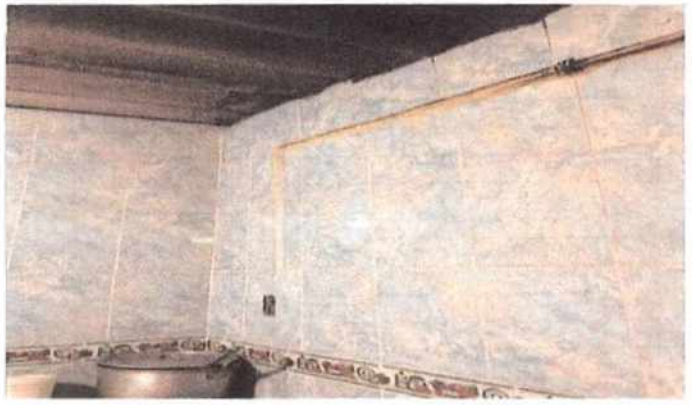


Foto No 1
Descripción Muros de cocina enchapados con pérdida de material



Foto No 2
Descripción Piso en alistado sobre cemento con desprendimiento de material



Foto No 3
Descripción Muros y pisos enchapados de baño en buen estado



Foto No 4
Descripción cubierta en teja eternit y cielorraso en buen estado

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA



Foto No 5
Descripción fachada cuenta con jardin sobre puesto en muro de cemento



Foto No 6
Descripción Se evidencia dilatacion en junta de baldosa



Foto No 7
Descripción Se evidencia humedad pronunciada en habitacion



Foto No 8
Descripción piso con presencia de humedad

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

4SF

FORMATO ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO	PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

* Remitirse al Decreto Número 606 de 2001, Decreto Distrital 135 de 2004 y Decreto Distrital 215 de 2004, Inventario de algunos bienes de interés cultural y reglamentación.





Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 23 días del mes de Mayo de 2023

ELABORÓ:
(Firma) Diana Castillo
(Nombre) Diana Castillo
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma)
(Nombre) María Serrano
Profesional social - Interventoría

APROBACIÓN:
(Firma)
(Nombre)
Director técnico-Interventoría

Vo Bo
(Firma)
(Nombre)
Director Técnico - Contratista

(Firma)
(Nombre) Luis Romero
Propietario
66125720

Al suministrar la información solicitada en este formato, usted está autorizando el manejo de sus datos de acuerdo con la Política de Protección de Datos Personales del IDU que se encuentra publicada en www.idu.gov.co. Para consultas, rectificación, supresión o actualización de datos personales, comuníquese a través del correo electrónico atnciudadano@idu.gov.co. Lo anterior en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012.

FORMATO ACTA DE VECINDAD		
CÓDIGO	PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1

FECHA			CONTRATO OBRA/	CONTRATO INTERVENTORIA No	ACTA No	
23 DD	03 MM	2023 AA	002 - 2023	008 - 2023	2A	APERTURA ☑ CIERRE ☐

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario	Jose pineda hernandez
CC propietario	79527853
Teléfono	3125631813
Correo electrónico	NO
Dirección	Diagonal 71ª - 27-A36
No. de pisos	2
Long. del frente (mts)	6mts aprox.
Estrato	1

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☑	☐	
2. Alcantarillado	☑	☐	
3. Energía	☑	☐	
4. Teléfonos	☐	☑	
5. Gas	☑	☐	
6. TICS	☐	☑	
6. Licencia de construcción	☐	☑	#

USO ACTUAL				ACCESOS VEHICULARES				
1. Residencial	☑	6. Baldío	☐	Garaje	SI ☐	NO ☑		
2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural*	☐	Cuantos				
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐	Uso del garfaje				
4. Institucional	☐	9.Otro?	☐	Comercio	SI ☐	NO ☑		
5. Recreacional	☐	Cual:		Ancho de garajes				

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO

Acta de fachada: Primer piso, andén en ladrillo de concreto con presencia de fisuras y desgaste de material, muros en pecha pe con fisuras, desgaste en dilatación y desprendimiento de material, carpintería metalica en oxidación y deterioro de pintura, vidrios con presencia de pintura.

Segundo Nivel: Placa en concreto y muros en pintura sobre ladrillo a la vista en buen estado con carpintería metalica en estado de oxidación y deterioro de pintura, vidrios en buen estado.

FORMATO ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO	PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

Sala-Comedor: Pisos en baldosa con deterioro por el tiempo, de uso, muros en pintura sobre pañete con alcalinidad, presencia de humedad, erosión, retracción en el mortero, cubierta en placa - pintura sobre placa.

Cocina: Piso en baldosin con granito con desgaste por tiempo. Meson en enchape en buen estado, meson en enchape y pañete con presencia de residuos quimicos, erosion y retraccion en el mortero. Placa con alcalinidad

Baño: Pisos y muros en enchape por desgaste por humedad y tiempo. Pañetes con presencia de humedad y pintura sobre placa. Puerta en madera tamborizada con deterioro.

Alcoba 1: Piso en mineral sobre concreto con retracción en el mortero, Fisuras muros en pintura sobre pañete con Fisuras, alcalinidad, retracción en el mortero y presencia de humedad. y pintura sobre placa. Puerta de acceso en material metalico y vidrios en buen estado.

Alcoba 2: Piso en mineral sobre concreto con retracción, muros en pintura sobre pañete, con alcalinidad, retracción de mortero, humedad y erosión, cubierta en placa con pintura en retracción de mortero

Cuarto de lopos: Piso en baldosin con fisuras y desgaste, muros en pintura sobre pañete con presencia de alcalinidad, erosión, Porosidad, Pintura sobre placa con maluscino metalica en oxidacion. Puerta en madera con deterioro de pintura

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA



Foto No 1
Descripción Se evidencia averia en baldosa piso baño



Foto No 2
Descripción Se evidencia cubierta y muros en buen estado



Foto No 3
Descripción Se evidencia desgaste en pintura muro



Foto No ___
Descripción

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

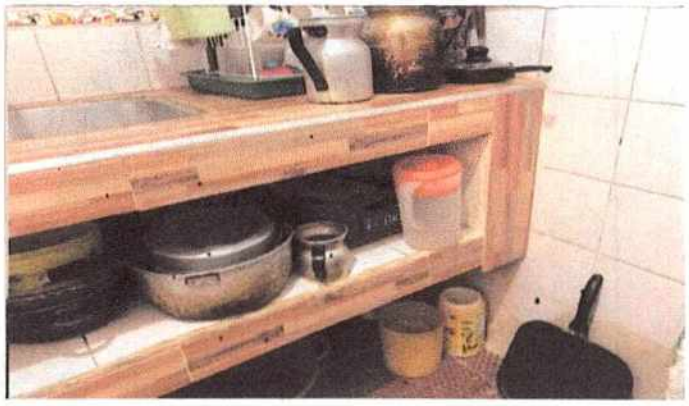


Foto No 5
Descripción Meson con baldosa en buen estado.



Foto No 6
Descripción evidencia de desprendimiento de material por humedad en muro



Foto No 7
Descripción Se evidencia perdida de material en filos de muro

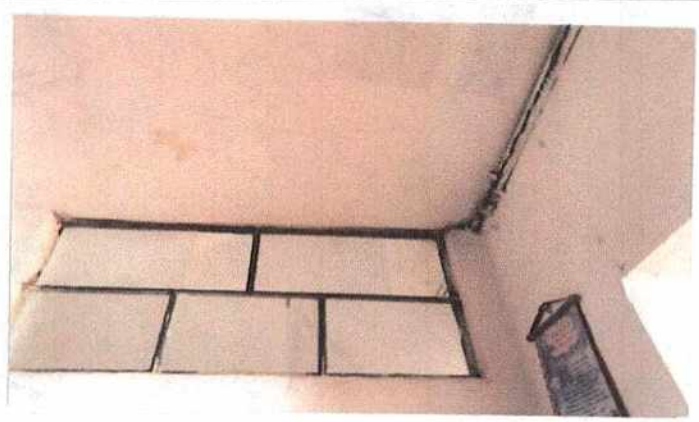
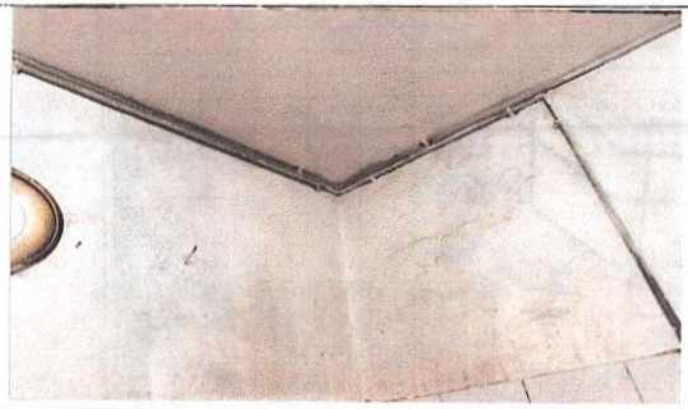


Foto No 8
Descripción Vidrios en buen estado

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1

* Remitirse al Decreto Número 606 de 2001, Decreto Distrital 135 de 2001 y Decreto Distrital 215 de 2004, Inventario de algunos bienes de interés cultural y reglamentación.





Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 23 días del mes de 03 de 2023

ELABORÓ:
(Firma) Diana Castillo
(Nombre) Diana castillo.
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma)
(Nombre) Maria Serrano
Profesional social - Interventoría

APROBACIÓN:
(Firma)
(Nombre)
Director técnico-Interventoría

Vo Bo
(Firma)
(Nombre)
Director Técnico - Contratista

(Firma) José Lucero Pinzón
(Nombre) José Lucero Pinzón
Propietario

Al suministrar la información solicitada en este formato, usted está autorizando el manejo de sus datos de acuerdo con la Política de Protección de Datos Personales del IDU que se encuentra publicada en www.idu.gov.co. Para consultas, rectificación, supresión o actualización de datos personales, comuníquese a través del correo electrónico atciudadano@idu.gov.co. Lo anterior en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012.

FORMATO
ACTA DE VECINDAD

CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN
	Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	1

FECHA			CONTRATO OBRA/	CONTRATO INTERVENTORIA No	ACTA No	
24	MARZO	2023	CO2-2023	CO8-2023	25	APERTURA ☑ / CIERRE ☐

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario	Daniel Bernal
CC propietario	1032500660
Teléfono	3118127926
Correo electrónico	Danielbernal0310@gmail.com
Dirección	Diagonal 71 Sur # 27-72
No. de pisos	2
Long. del frente (mts)	6 Mts Aprox
Estrato	1

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☑	☐	
2. Alcantarillado	☑	☐	
3. Energía	☑	☐	
4. Teléfonos	☐	☑	
5. Gas	☑	☐	
6. TICS	☐	☑	
6. Licencia de construcción	☐	☑	

USO ACTUAL			
1. Residencial	☑	6. Baldío	☐
2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural*	☐
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐
4. Institucional	☐	9.Otro?	☐
5. Recreacional	☐	Cual:	

ACCESOS VEHICULARES				
Garaje	SI ☐	NO ☑		
Cuantos				
Uso del garfaje				
Comercio	SI ☐	NO ☑		
Ancho de garajes				

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO

Esta de fachada: En pintura sobre pañete Presentando erosión pelicula de mortero porosidad. Carpintería metálica, con presencia de oxidación y desgaste de pintura, vidrios transluidos y espejo en deterioro por tiempo. Cubierta en lámina zinc a la vista.

este predio de 2 niveles cuenta con estructura en Ladrillo y pintura sobre pañete en la fachada frontal, cuenta con Barandas metálicas en buen estado

FORMATO ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO	PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

- Sala Comedor: Pisos en baldosa con desgaste normal, muros en pintura sobre pañete con erosión a la vista, retracción del mortero, cubierta en pintura sobre placa en buen estado.
- Baño: utilizado como cuarto de almacenaje, puerta en madera con desprendimiento de vena.
- Cocina: pisos en enchape en buen estado, muros en enchape y pañete con erosión y retracción del mortero, mesón en acero inoxidable y cerámica con desprendimiento de material, aparatos con dilatación y desprendimiento de material, cubierta en pintura sobre placa en perforación.
- Patio de ropas: Piso en baldosín en buen estado, muros en tableta en buen estado, con pintura sobre pañete con retracción de mortero, ventana en aluminio y vidrios en buen estado, puerta de madera con desgaste pintura.
- habitación 1: pisos en lámina con desgaste normal, Muros en pintura sobre pañete con erosión por humedad, retracción del mortero, cubierta en pintura sobre placa en buen estado
- Baño habitación: pisos en baldosa en buenas condiciones, enchape en muros, en buen estado, cubierta en placa sin revestimiento, puerta en madera con vidrios en buen estado
- escaleras de acceso a 2do nivel en baldosa y perfil en aluminio en buen estado, muros en bloque y pintura sobre pañete en buen estado
- habitación #2: pisos en baldosa en buen estado, muros en pintura en buen estado y cubierta en cielo raso en triplex con dilatación y presencia de humedad a la vista, puerta metálica en buen estado con ventana en vidrio.
- habitación #3: Piso en baldosa en buen estado, muros en pintura epoxica sobre pañete, cubierta en cielo raso triplex, ventanas metálicas con oxidación y deterioro de pintura, puerta metálica con deterioro en pintura. Baño de habitación: piso en baldosa con presencia de algunas fisuras, Muros en enchape en buen estado, muros de acceso con desprendimiento de material y circulación, cubierta en lámina plástica
- Hall: pisos en baldosa cerámica con dilataciones por desgaste, muros en pintura sobre pañete con retracción de mortero y erosión a la vista, cubierta en lámina plástica, teja y manguerina.
- Cocina: Piso en baldosa en buen estado, muros en enchape, mesón en cerámica con desprendimiento de material, Ventanas en madera, aglomerados en regular estado, cubierta en lámina de madera triplex con fisuras y pendiente
- Patio de ropas: pisos en enchape en buen estado, muros en pintura sobre pañete con erosión y retracción de mortero, enchape con fisuras y desgaste por humedad, cubierta lámina zinc con presencia de humedad.
- Habitación #4: piso en lámina de madera en buen estado, con hundimientos, muros en pintura sobre pañete con erosión por humedad cubierta en lámina con presencia de humedad.
- Baño: pisos y muros en enchape en buen estado, cubierta en teja plástica.

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA



Foto No 1
Descripción Fachada Cuenta con pintura sobre pañete en buenas condiciones



Foto No 2
Descripción Se evidencia desprendimiento de material en techo



Foto No 3
Descripción Se evidencia desgaste en cubierta



Foto No 4
Descripción Se evidencia desprendimiento de material

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

sión 03

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

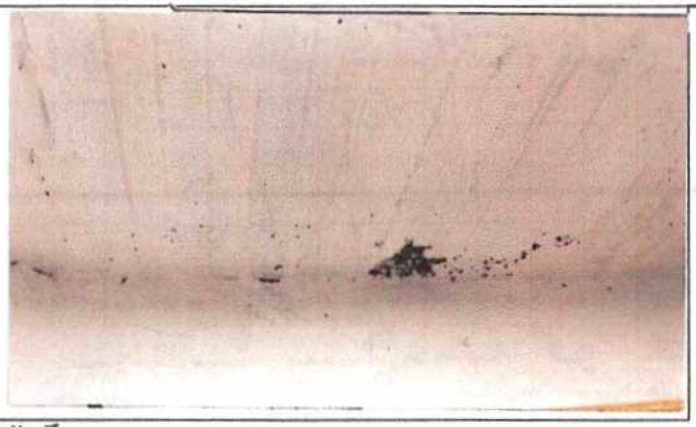


Foto No 5
Descripción Se evidencia humedad en cubierta

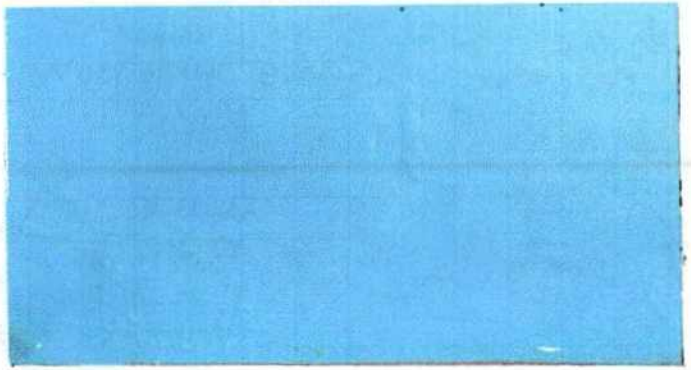


Foto No 6
Descripción Se evidencia retracción en muro

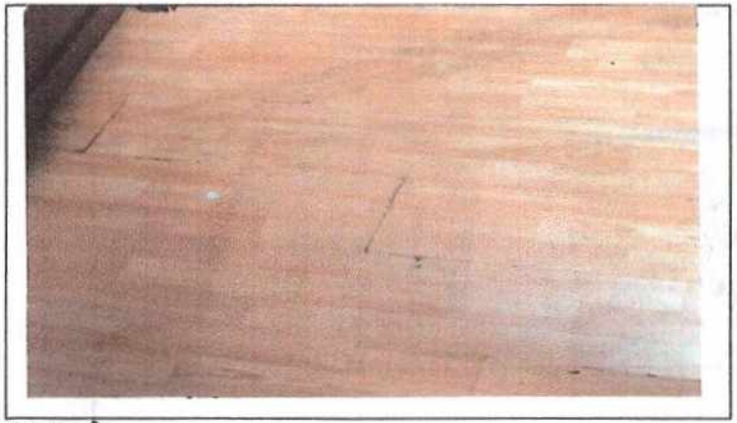


Foto No 7
Descripción Se evidencia pisos en madera en buen estado

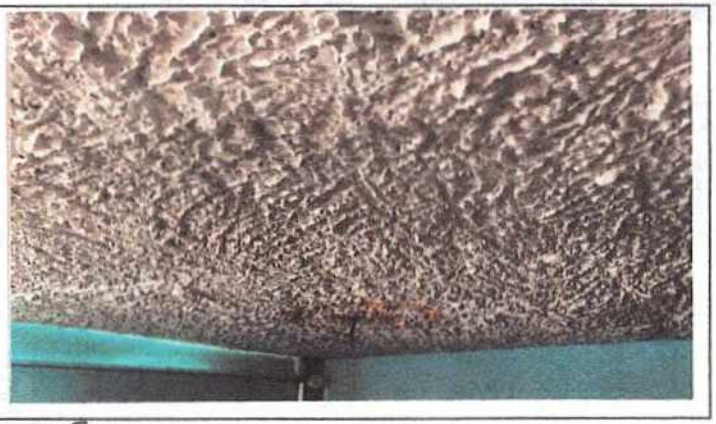


Foto No 8
Descripción Cubierta con presencia de humedad

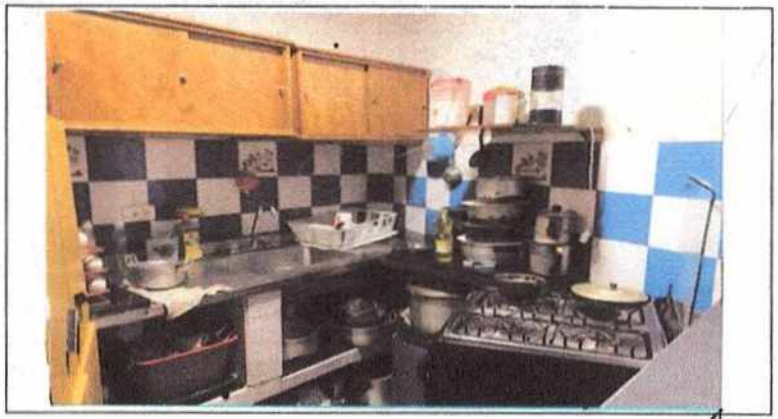
IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

sión 03

FORMATO ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO	PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

* Remitirse al Decreto Número 606 de 2001, Decreto Distrital 135 de 2004 y Decreto Distrital 215 de 2004, Inventario de algunos bienes de interés cultural y reglamentación.





Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 24 días del mes de Marzo de 2023

ELABORÓ:
(Firma) Diana Cathe
(Nombre) Diana Cathe
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma)
(Nombre) Maria Serrano
Profesional social - Interventoría

APROBACIÓN:
(Firma)
(Nombre)
Director técnico-Interventoría

Vo Bo
(Firma)
(Nombre)
Director Técnico - Contratista

(Firma) Daniel Bernal
(Nombre) Daniel Alberto Bernal
Propietario

Al suministrar la información solicitada en este formato, usted está autorizando el manejo de sus datos de acuerdo con la Política de Protección de Datos Personales del IDU que se encuentra publicada en www.idu.gov.co. Para consultas, rectificación, supresión o actualización de datos personales, comuníquese a través del correo electrónico atnciudadano@idu.gov.co. Lo anterior en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012.

FORMATO
ACTA DE VECINDAD

CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN
	Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	1

FECHA			CONTRATO OBRA/	CONTRATO INTERVENTORIA No	ACTA No	
24 DD	03 MM	2023 AA	002-2023	008-2023	26	APERTURA ☑ / CIERRE ☐

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario	Luis alberto Garzón
CC propietario	1016939??
Teléfono	3213485077.
Correo electrónico	NO.
Dirección	Diagonal 70N Bis #127-85
No. de pisos	1
Long. del frente (mts)	5 mts aprox
Estrato	1

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☑	☐	
2. Alcantarillado	☑	☐	
3. Energía	☑	☐	
4. Teléfonos	☐	☑	
5. Gas	☐	☑	
6. TICS	☐	☑	
6. Licencia de construcción	☐	☑	#

USO ACTUAL				ACCESOS VEHICULARES				
1. Residencial	☑	6. Baldío	☐	Garaje	SI ☐	NO	☑
2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural*	☐	Cuantos			
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐	Uso del garaje			
4. Institucional	☐	9.Otro?	☐	Comercio	SI ☐	NO	☑
5. Recreacional	☐	Cual:		Ancho de garajes			

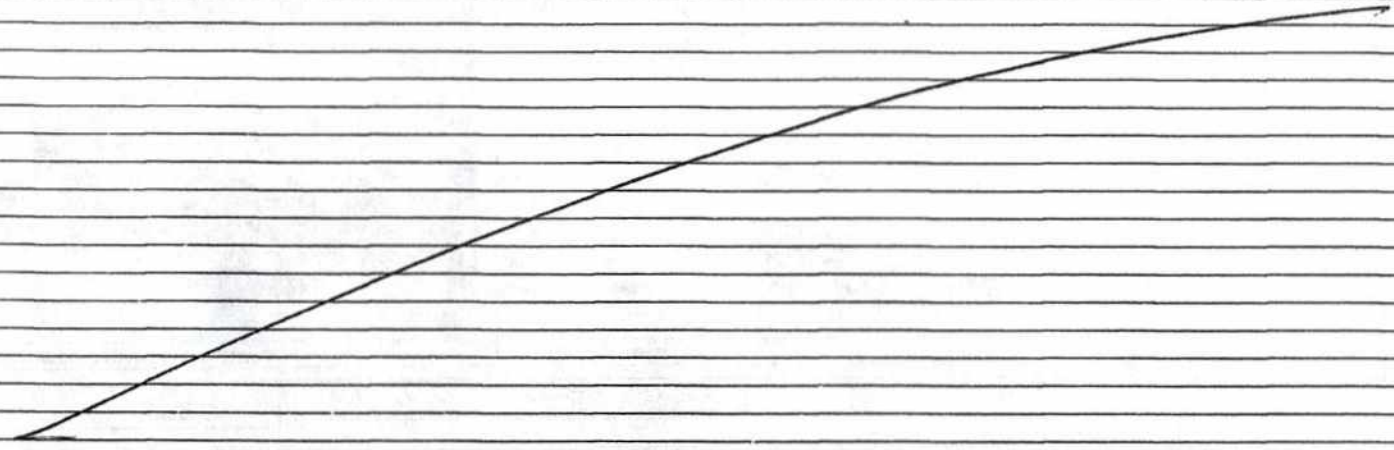
3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO

Acta de fachadas: Fachada en lámina con estructura en madera, con placa vegetal. sin cubierta, este predio si cuenta con ingreso por la diagonal 70N Bis - ya que su fachada pertenece por diagonal 71 no tiene ingreso.

FORMATO ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO	PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

- pisos de ingreso al predio en tierra, y placa vegetal, Muros en láminas con estructura en madera. Sin cubierta.
- Perro: pisos en alistado en concreto, muros en pintura sobre bloque, con dilatación en juntas cubierta el lámina zinc
- Cocina: pisos en alistado de concreto, Muros en bloque con fisuras y porosidad, cubierta en lámina zinc con desgaste normal.
- habitación #1: Pisos en tierra, Muros en bloque y columnetas sin revestimiento cubierta en teja de eternit deshabitada.
- habitación #2: pisos en madera con desgaste normal del uso, paredes en bloque con dilatación en juntas y columnas sin revestimiento, pisos en lamina con erosión y dilatación a la vista. cubierta en lamina zinc.



CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA



Foto No 1
Descripción Muros en bloque con pintura y humedad



Foto No 2
Descripción se evidencia humedad en pisos



Foto No 4
Descripción Se evidencia muro con perdida de material



Foto No 3
Descripción desprendimiento de material en muro

FORMATO ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO	PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA



Foto No 5
Descripción Se evidencia fisura 2ml de ancho en muro



Foto No 6
Descripción Se evidencia muro con fisuras leves



Foto No 7
Descripción Cubierta en teja eternit con presencia de humedad

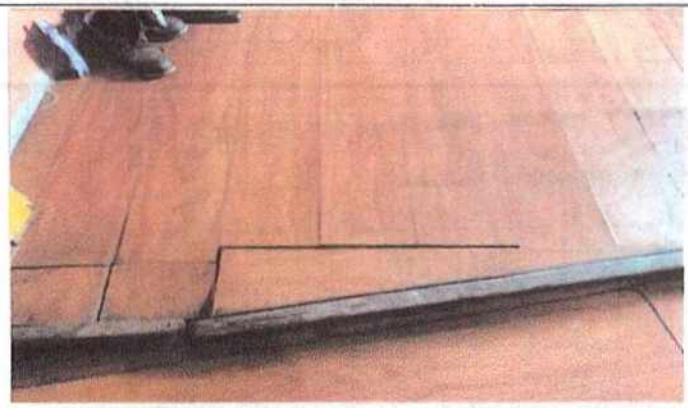


Foto No 8
Descripción Se evidencia pisos en tierra y vegetación, material de construccion a la vista.

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1

* Remitirse al Decreto Número 606 de 2001, Decreto Distrital 135 de 2004 y Decreto Distrital 215 de 2004, Inventario de algunos bienes de interés cultural y reglamentación.





Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 24 días del mes de 03 de 2023

ELABORÓ:
(Firma) Dana Castillo
(Nombre) Dana Castillo
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma)
(Nombre) María Serrano
Profesional social - Interventoría

APROBACIÓN:
(Firma)
(Nombre)
Director técnico-Interventoría

Vo Bo
(Firma)
(Nombre)
Director Técnico - Contratista

(Firma)
(Nombre) 1001693944
Propietario

Al suministrar la información solicitada en este formato, usted está autorizando el manejo de sus datos de acuerdo con la Política de Protección de Datos Personales del IDU que se encuentra publicada en www.idu.gov.co. Para consultas, rectificación, supresión o actualización de datos personales, comuníquese a través del correo electrónico atnciudadano@idu.gov.co. Lo anterior en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012.

FORMATO ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO	PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

FECHA			CONTRATO OBRA/	CONTRATO INTERVENTORIA No	ACTA No	APERTURA	
DD 24	Mayo	2023	002-2023	008-2023	27	CIERRE	☐

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario	Diego Mora
CC propietario	1014.477.598
Teléfono	NO
Correo electrónico	NO
Dirección	Diagonal 71 # 27-70
No. de pisos	3
Long. del frente (mts)	6mts aprox
Estrato	1

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☑	☐	
2. Alcantarillado	☑	☐	
3. Energía	☑	☐	
4. Teléfonos	☐	☑	
5. Gas	☑	☐	
6. TICS	☐	☑	
6. Licencia de construcción	☐	☑	#

USO ACTUAL				ACCESOS VEHICULARES			
1. Residencial	☑	6. Baldío	☐	Garaje	SI ☐	NO	☑
2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural*	☐	Cuantos			
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐	Uso del garaje			
4. Institucional	☐	9.Otro?	☐	Comercio	SI ☐	NO	☑
5. Recreacional	☐	Cual:		Ancho de garajes			

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO

Antejo de fachada: Andan en concreto hidraulico, con presencia de humedad y muros en pintuco con pañetes, con desprendimiento de material, presencia de residuos de material de construccion (escombro) alcalinidad y humedad, rotacion en el muro, con pintura metalica, con presencia de oxidacion y deterioro de pintura, cubierta en lamina zinc y teja plastica tambuada a la vista. Ventanas (vidrios) agrietados.

FORMATO ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO	PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

Sala - Comedor: Piso enchapado con deterioro por uso del tiempo, muros en pintura sobre estuco, con presencia de humedad, erosion y retraccion de mortero, cubierta en placa de entrepiso en bloque y perfiles metalicos con presencia de humedad.

Cocina: Piso en baldosa con deterioro de material y fisuras, muros en enchape y Pañete con presencia de retraccion de mortero, meson en acero inoxidable y enchape con desprendimiento de material, cubierta en bloque y estructura metalica.

Alcoba 1: Piso enchapado en buen estado, muros en pintura sobre estuco con retraccion de mortero y alcalinidad, cubierta en bloque y estructura metalica con presencia de humedad, puerta en madera en regular estado.

Baño: Pisos y muros enchapados en buen estado, cubierta en bloque con desprendimiento de material.

Alcoba 2: Piso enchapado en buen estado, muros en pintura sobre estuco con erosion y caida de material por humedad.

Alcoba 3: Pisos enchapados en buen estado, muros en pintura sobre estuco con presencia de erosion, alcalinidad, humedad y cubierta en placa de entrepiso en bloque con presencia de humedad.

No hay acceso a 2do y tercer nivel ya que el residente informa que se encuentra operado de un pie y no puede bajar de la casa a recibir la visita tecnica.

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA



Foto No 1
Descripción se evidencia presencia de humedad en pisos

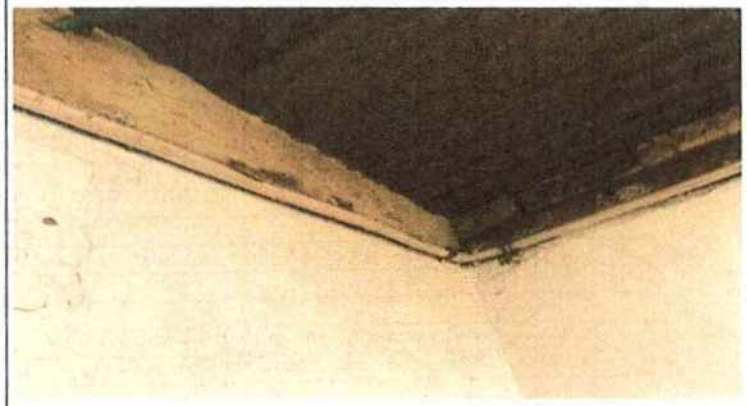


Foto No 2
Descripción Se evidencia Fisuramiento en muro



Foto No 3
Descripción cubierta en lamina zinc con presencia de humedad y oxidación



Foto No 4
Descripción Se evidencia humedad en baños

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA



Foto No 5
Descripción Se evidencia rajas en Bloque con desprendimiento de material



Foto No 6
Descripción Se evidencia humedad en Bloques y desprendimiento de material.



Foto No 7
Descripción Se evidenta humedad en muro

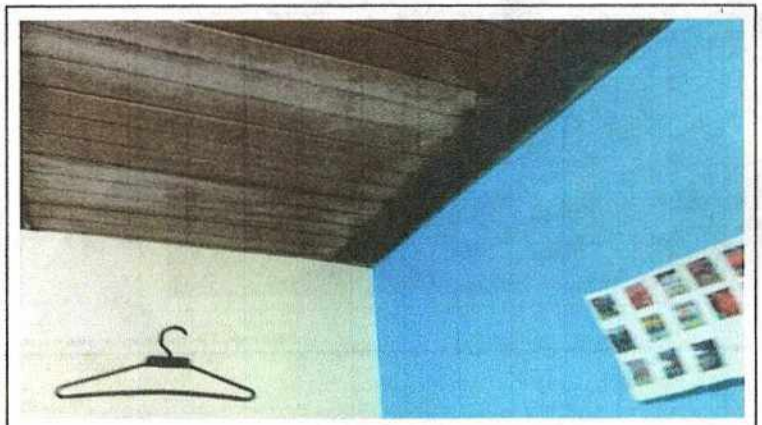
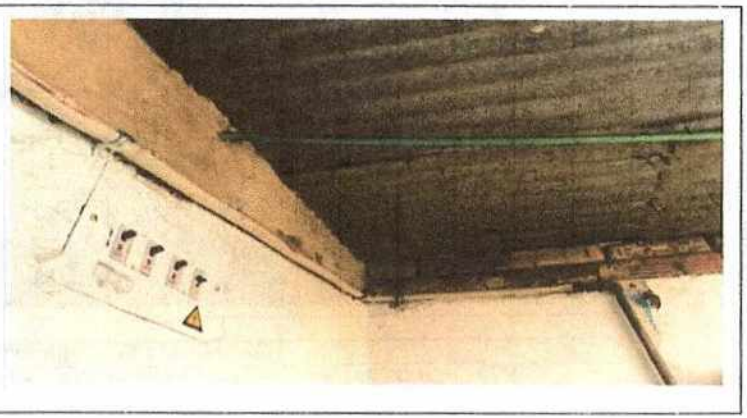


Foto No 8
Descripción se evidencia humedad en cubierta

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1

* Remitirse al Decreto Número 606 de 2001, Decreto Distrital 135 de 2004 y Decreto Distrital 215 de 2004, Inventario de algunos bienes de interés cultural y reglamentación.





Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 24 días del mes de marzo de 2023.

ELABORÓ:
(Firma) Diana Castillo
(Nombre) Diana Castillo
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma)
(Nombre) María Serrano
Profesional social - Interventoría

APROBACIÓN:
(Firma)
(Nombre)
Director técnico-Interventoría

Vo Bo
(Firma)
(Nombre)
Director Técnico - Contratista

(Firma) Diego Mora
(Nombre) Diego Humberto Mora
Propietario
1014477598

Al suministrar la información solicitada en este formato, usted está autorizando el manejo de sus datos de acuerdo con la Política de Protección de Datos Personales del IDU que se encuentra publicada en www.idu.gov.co. Para consultas, rectificación, supresión o actualización de datos personales, comuníquese a través del correo electrónico atciudadano@idu.gov.co. Lo anterior en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012.

FORMATO ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO	PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

FECHA			CONTRATO OBRA/	CONTRATO INTERVENTORIA No	ACTA No	
24 DD	03 MM	2023 AA	002-2023		28	APERTURA ☑ CIERRE ☐

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario	David Teheran
CC propietario	1010173448
Teléfono	315 8980414.
Correo electrónico	ND
Dirección	Dig 71A - 27 - 50
No. de pisos	2.
Long. del frente (mts)	6MTS APROX
Estrato	1

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☑	☐	
2. Alcantarillado	☑	☐	
3. Energía	☑	☐	
4. Teléfonos	☐	☐	
5. Gas	☑	☐	
6. TICS	☐	☑	
6. Licencia de construcción	☐	☑	#

USO ACTUAL				ACCESOS VEHICULARES				
1. Residencial	☑	6. Baldío	☐	Garaje	SI ☐	NO ☑		
2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural*	☐	Cuantos				
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐	Uso del garaje				
4. Institucional	☐	9.Otro?	☐	Comercio	SI ☐	NO ☑		
5. Recreacional	☐	Cual:		Ancho de garajes				

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO

Acta de vecindad: Andén y escaleras en concreto hidraulico con presencia de grietas y desprendimiento de material. Muros en pañete con alcalanicidad, desprendimiento de material, con presencia de material de construcción (escombro). Carpintería metalica en oxidación y deterioro de pintura, vidrios en buen estado.

2 Nivel: Muros en pañete, con refracción de mortero y alcalanicidad, carpintería metalica en oxidación por lluvias, vidrios en buen estado.

FORMATO ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO	PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

Ingreso: Baldosa en deterioro por uso, muros en pintura sobre panete con presencia de retracción en el mortero, fisuras, cubierto en cielorraso en PVC en buen estado.

Sala: Pisos en Baldosa, con deterioro de uso, muros en pintura sobre panete con presencia de retracción en el mortero, erosión por humedad, alcalinidad, cielorraso en PVC en buen estado con orificio para luminaria.

Garaje: Pisos en Baldosa en buen estado, muros en pintura sobre panete, con presencia de alcalinidad, retracción en el mortero, erosión por humedad, cielorraso en PVC con orificio para luminaria.

Cocina: Pisos en Baldosa con deterioro por uso, muros enchapados en buen estado, mesón enchapado en buen estado, cielorraso en PVC con presencia de sustancias químicas

Baño: Pisos y muros enchapados con deterioro por humedad. y cielorraso en PVC en buen estado. puerta en madera en buen estado.

Alcoba 1: Pisos en baldosa en buen estado, muros en pintura sobre panete en buen estado, cielorraso en PVC en buen estado.

Alcoba 2: Pisos en baldosa en buen estado, muros en pintura sobre panete en buen estado, cielorraso en PVC en buen estado.

2 Nivel: Escaleras en baldosa en buen estado, muros en pintura sobre panete con pilos deteriorados, alcalinidad, y retracción de mortero.

Cuarto de trabajo: En baldosa en buen estado, muros en pintura sobre estuco con presencia de retracción en mortero, humedad, placa en bloque y estructura metalica en buen estado.

Ropas y Cocina: Pisos en baldosa y placa flanduada en buen estado, muros en pintura sobre estuco con presencia de retracción de mortero, y erosión. Mesón y paredes enchapados en buen estado.

Alcoba 3: Pisos en baldosa en buen estado, muros en pintura sobre estuco en buen estado, placa en bloque y estructura metalica en buen estado.

Alcoba 4: Pisos en baldosa en buen estado, muros en pintura sobre estuco con presencia de retracción en mortero, placa en bloque y estructura metalica buen estado

Baño: Pisos y muros enchapados en buen estado.

Escaleras a terraza, enchapados en buen estado.

Terraza: Piso en alistado de concreto con fisuras y retracción, muros en bloque.

FORMATO ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO	PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA



Foto No 1
Descripción Se evidencia fachada del predio



Foto No 2
Descripción Se evidencia humedad en garaje de predio



Foto No 3
Descripción Se evidencia baldosa en pisos en buen estado

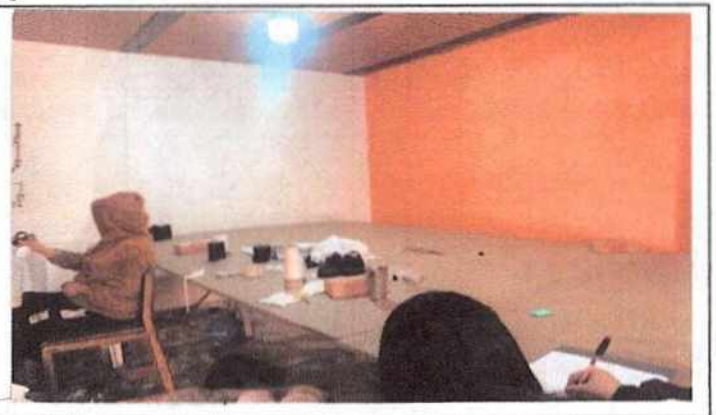


Foto No 4
Descripción Se evidencia muros en buen estado

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

sión 03

469

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA



Foto No 5
Descripción Se evidencia humedad en el muro parte inferior

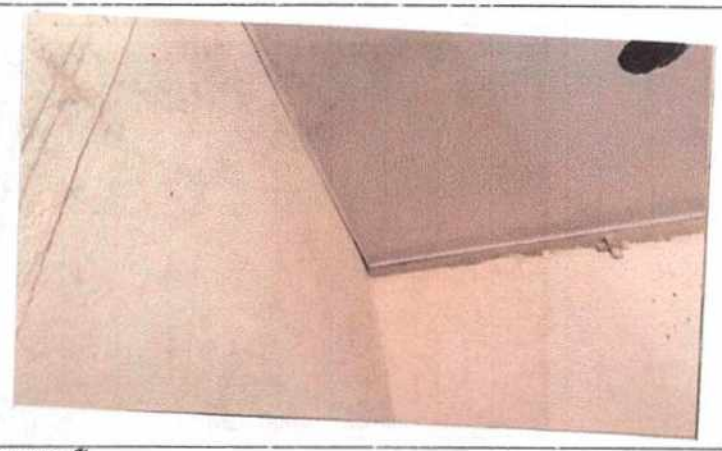


Foto No 6
Descripción Se evidencia humedad en muros



Foto No 7
Descripción Se evidencia placa facil. en buen estado

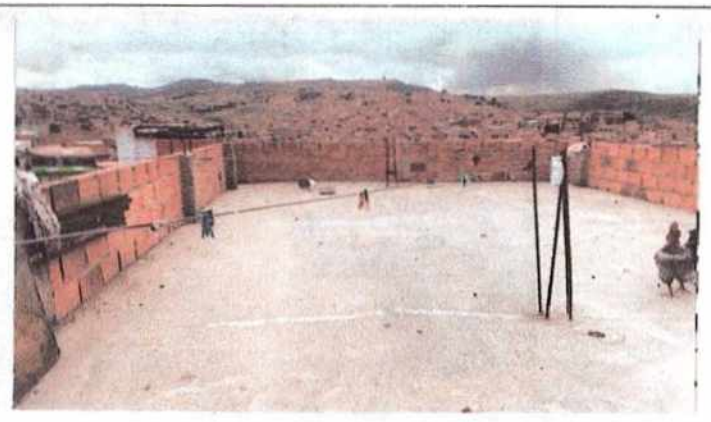
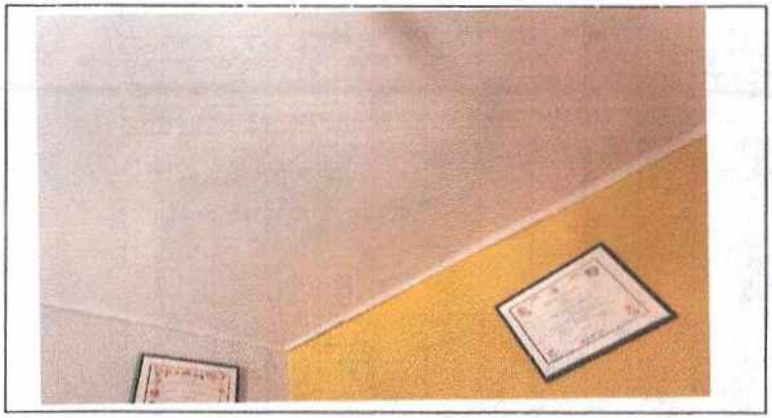


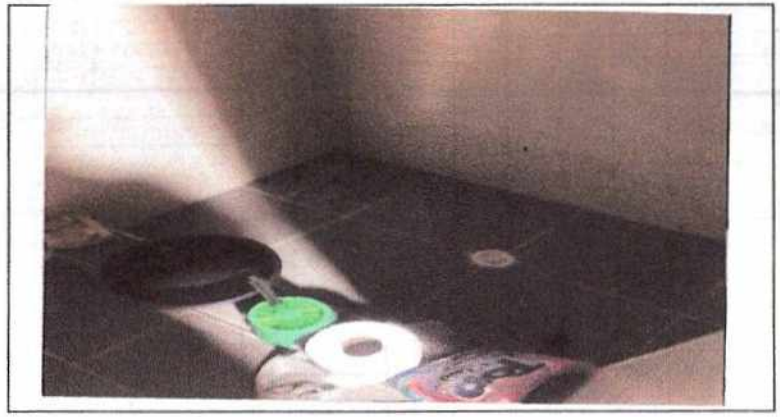
Foto No 8
Descripción Se evidencia terraza con retracción en el mortero.

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

* Remitirse al Decreto Número 606 de 2001, Decreto Distrital 135 de 2004 y Decreto Distrital 215 de 2004, inventario de algunos bienes de interés cultural y reglamentación.





Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 24 días del mes de 03 de 2023

ELABORÓ:
(Firma)
(Nombre) Diana Castillo
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma)
(Nombre) María Serrano
Profesional social - Interventoría

APROBACIÓN:
(Firma)
(Nombre)
Director técnico-Interventoría

Vo Bo
(Firma)
(Nombre)
Director Técnico - Contratista

(Firma) Cristian David Teran R.
(Nombre) Cristian David Teran R.
Propietario
1010173448

Al suministrar la información solicitada en este formato, usted está autorizando el manejo de sus datos de acuerdo con la Política de Protección de Datos Personales del IDU que se encuentra publicada en www.idu.gov.co. Para consultas, rectificación, supresión o actualización de datos personales, comuníquese a través del correo electrónico atnciudadano@idu.gov.co. Lo anterior en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012.

FORMATO ACTA DE VECINDAD		
CÓDIGO	PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1

FECHA			CONTRATO OBRA/	CONTRATO INTERVENTORIA No	ACTA No	
24 DD	03 MM	2023 AA	602-2023		29	APERTURA ☑ CIERRE ☐

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario	Ruth Enciso
CC propietario	53'166.171
Teléfono	312 388 1318
Correo electrónico	NO
Dirección	Dg 71A 27-64
No. de pisos	3.
Long. del frente (mts)	Gents Aproximadamente
Estrato	1.

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☒	☐	
2. Alcantarillado	☒	☐	
3. Energía	☒	☐	
4. Teléfonos	☐	☒	
5. Gas	☒	☐	
6. TICS	☐	☒	
6. Licencia de construcción	☐	☑	#

USO ACTUAL				ACCESOS VEHICULARES				
1. Residencial	☒	6. Baldío	☐	Garaje	SI ☐	NO ☒		
2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural*	☐	Cuantos				
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐	Uso del garaje				
4. Institucional	☐	9.Otro?	☐	Comercio	SI ☐	NO ☑		
5. Recreacional	☐	Cual:		Ancho de garajes				

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO

Acera de fachada: Andén y rampa en concreto hidráulico con deterioro por uso, muros en pintura sobre pañete liso + Bdo mal con soldadura metálica en deterioro de pintura. Ba Nivel con muros en bloque y soldadura metálica en oxidación y deterioro de pintura.

FORMATO ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO	PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

Hall de acceso: En baldosa con unión de varias baldosas de diferente tipo, muros en ladrillo y bloque, escaleras en concreto en deterioro por uso. y placa en bloque con estructura metalica en buen estado.

Primer nivel y Segundo nivel no se permite acceso.

Segundo Piso: Sala - Comedor: Pisos en Baldosa en buen estado, muros en pintura sobre estuco con fisuras y retraccion en el mortero y alcalanidad, placa en bloque y estructura metalica.

Cocina: Piso en baldosa en buen estado, Muros en pintura sobre estuco en buen estado, meson enchapado con gabinetes en madera en buen estado.

Alcoba 1: Pisos en baldosa en buen estado, muros en pintura sobre estuco, placa en bloque y estructura metalica, puerta en madera en buen estado.

Alcoba 2: Piso en baldosa en buen estado, muros en pintura sobre estuco, placa en bloque y estructura metalica, puerta en madera en buen estado.

Baño: Pisos y muros enchapados en buen estado, placa en bloque y estructura metalica, puerta en madera en buen estado.

Escaleras a tercer nivel: En olistado de concreto, con barandas metalica y muros en lamina y teja Plastica, cubierta en lamina de Zinc y teja plastica.

Sala-Comedor - Cocina: Pisos en baldosa en buen estado, muros en pintura sobre pañete con presencia de humedad y alcalanidad, cubierta en teja plastica y teja de Zinc en buen estado. Meson en acero inoxidable en buen estado.

Alcoba 1, 2: Pisos enchapados en buen estado, muros en pintura sobre pañete en buen estado, en teja de Zinc en buen estado.

Baño, pisos en baldosa con deterioro por uso, muros en pintura sobre pañete con retraccion y presencia de humedad.

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA



Foto No 1
Descripción Muros 1er y 2do nivel pintados, Muro 3er nivel en bloque, ventanas y puerta en carpintería metálica

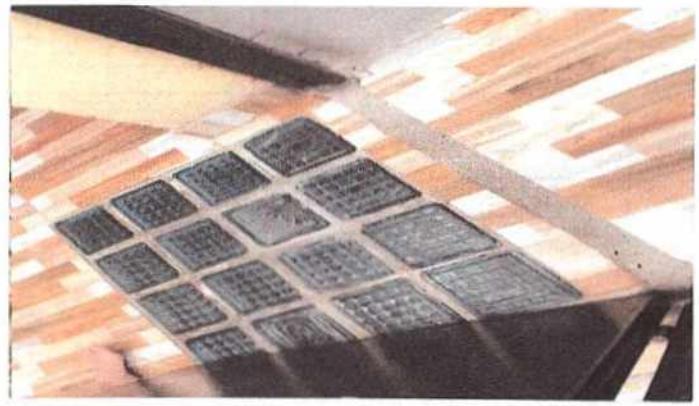


Foto No 2
Descripción Piso en ceramica en buen estado



Foto No 3
Descripción Piso en ceramica en buen estado

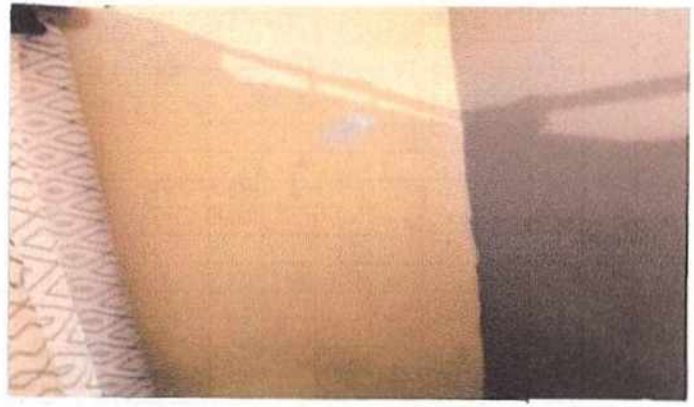


Foto No 4
Descripción Muros pintados

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

FORMATO ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO	PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA



Foto No 5
Descripción Ventana con marco metalico, presencia de oxido



Foto No 6
Descripción Marco metalico con presencia de oxido y mal remate



Foto No 7
Descripción Pared sin pañetar en bloque y ladrillo

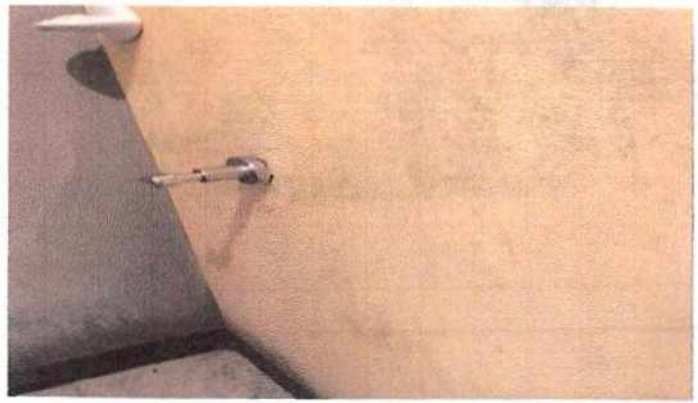


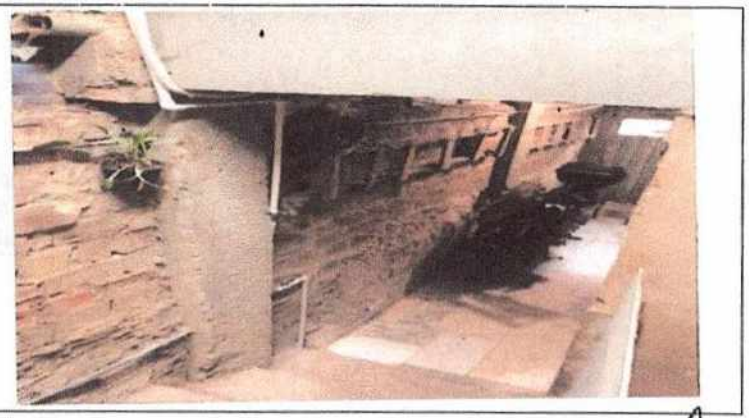
Foto No 8
Descripción Pañete con fisuras

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

FORMATO ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO	**PROCESO** Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	**VERSIÓN** 1	

* Remitirse al Decreto Número 606 de 2001, Decreto Distrital 135 de 2004 y Decreto Distrital 215 de 2004, Inventario de algunos bienes de interés cultural y reglamentación.





Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente período de reporte, en Bogotá D.C., a los 24 días del mes de 03 de 2023

ELABORÓ:
(Firma) Diana Castillo
(Nombre) Diana Castillo
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma)
(Nombre) Maria Serrano
Profesional social - Interventoría

APROBACIÓN:
(Firma)
(Nombre)
Director técnico-Interventoría

Vo Bo
(Firma)
(Nombre)
Director Técnico - Contratista

(Firma) Ruth Enciso
(Nombre) Ruth Enciso
53166771. Propietario

Al suministrar la información solicitada en este formato, usted está autorizando el manejo de sus datos de acuerdo con la Política de Protección de Datos Personales del IDU que se encuentra publicada en www.idu.gov.co. Para consultas, rectificación, supresión o actualización de datos personales, comuníquese a través del correo electrónico atnciudadano@idu.gov.co. Lo anterior en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012.

FORMATO ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO	PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

FECHA			CONTRATO OBRA/	CONTRATO INTERVENTORIA No	ACTA No	
24 DD	03 MM	2023 AA	002 - 2023	008 - 2023	30	APERTURA ☑ CIERRE ☐

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario	Ana Maria Fonseca
CC propietario	46.352.980
Teléfono	3213989559
Correo electrónico	NO
Dirección	Diagonal 71A # 27-87 sur
No. de pisos	2
Long. del frente (mts)	6 mts aprox
Estrato	1

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☑	☐	
2. Alcantarillado	☑	☐	
3. Energía	☑	☐	
4. Teléfonos	☐	☑	
5. Gas	☑	☐	
6. TICS	☐	☑	
6. Licencia de construcción	☐	☑	

USO ACTUAL			
1. Residencial	☑	6. Baldío	☐
2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural*	☐
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐
4. Institucional	☐	9.Otro?	☐
5. Recreacional	☐	Cual:	

ACCESOS VEHICULARES				
Garaje	SI ☐	NO ☑		
Cuantos				
Uso del garfaje				
Comercio	SI ☐	NO ☑		
Ancho de garajes				

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO

Fachada: Anden en adoquin de arcilla y cemento muros de primer piso en gaxaplast pintado con desprendimiento de material, humedad, puertas y ventanas en carpinteria metalica. Con presencia de oxido.
muro 2do nivel pintura sobre estuco. Fisuras, ventanas con vidrios rotos

FORMATO ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO	PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

- Hall de acceso: Pisos en baldosa con deterioro por uso, muros en pintura sobre pañete con presencia de humedad, retracción en el madero, desprendimiento de material.
- Pasos: Pisos en baldosas con deterioro por uso, muros en presencia de humedad y erosión, placa en gaira plast con desprendimiento de material.
- Baño: Pisos enchapados con desgaste por uso y humedad., muros con humedad y erosión, placa en concreto a la vista.
- Cocina - Sala - Comedor: Pisos en baldosa con fisuras, desprendimiento, y desgaste por uso muros en pañete con fisuras, retracción de madera, desprendimiento de material y humedad, placa en concreto a la vista con porosidad, Mesón enchapado con material con desprendimiento. Carpintería metálica en oxidación y deterioro de pintura.
- Escalera segundo Nivel: En concreto y Madera con deterioro por uso, con baranda metálica, en oxidación y deterioro de pintura.

* Apto 1: Piso en general en baldosa con desgaste de material por uso, muros en pintura sobre pañete con dilatación, erosión, filos con desprendimiento de material, con alcalinidad, puertas con desprendimiento de Marco y Vanos, Carpintería metálica en oxidación y desgaste, por deterioro de pintura.

- Cocina: Pisos y muros enchapados en buen estado, mesón enchapado con desprendimiento de material, gabinetes en madera con desgaste de material.
- Patio: Pisos y muros enchapados con presencia de humedad.
- Cubierta general en teja de Eternit y teja traslucida con estructura en madera Rolliza con presencia de humedad, filtración y fugas entre tejas.
- Baño: Piso en baldosa en buen estado, muros en pintura sobre estuco con presencia de humedad, cubierta con teja plastica.

* Apto 2: Pisos enchapados con desgaste de material por uso, muros con pintura sobre pañete con presencia de humedad, erosión, filos con desprendimiento de material, muros divisorios en madera aglomerada. Carpintería metálica, en oxidación y desgaste de pintura.
- Cocina: Piso enchapado con desgaste de material, mesón enchapado con desprendimiento de material y deterioro de material, muros enchapados en buen estado.
- Cubierta en teja de eternit, con presencia de humedad y deterioro de material.
- Baño: Enchapado con desgaste de material, muros en pañete con retracción de madera y humedad, cubierta en teja traslucida.

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA



Foto No 1
Descripción Paredes de 1er y 2do nivel pintados carpintería metálica en puertas y ventanas



Foto No 2
Descripción Paredes con humedad y fisuras



Foto No 3
Descripción Pisos en cerámica en buen estado

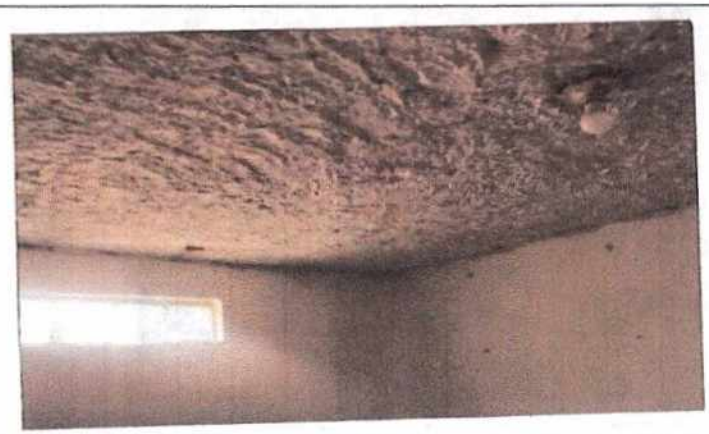


Foto No 4
Descripción Techos en parete

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA



Foto No 5
Descripción Pisos en ceramica de diferentes clases



Foto No 6
Descripción Cubierta en zinc y plastico



Foto No 7
Descripción Muro en buen estado, meson de la cocina con desprendimiento de piezas

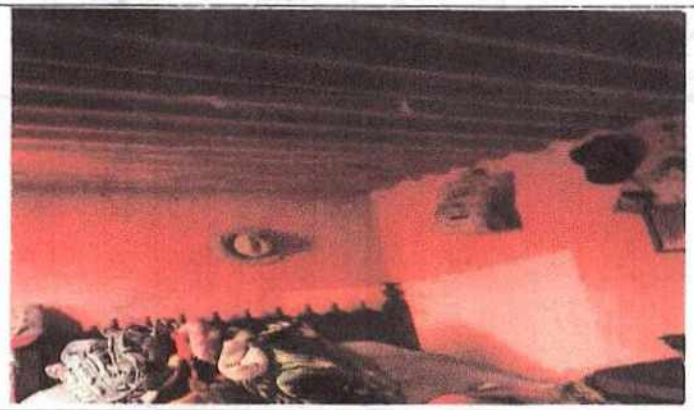


Foto No 8
Descripción Teja eternit con presencia de moho por humedad

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

FORMATO ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO	**PROCESO** Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	**VERSIÓN** 1	

* Remitirse al Decreto Número 606 de 2001, Decreto Distrital 135 de 2004 y Decreto Distrital 215 de 2004, Inventario de algunos bienes de interés cultural y reglamentación.





Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente período de reporte, en Bogotá D.C., a los 24 días del mes de 03 de 2023

ELABORÓ:
(Firma) Diana Castillo
(Nombre) Diana Castillo
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma)
(Nombre) María Serrano
Profesional social - Interventoría

APROBACIÓN:
(Firma)
(Nombre)
Director técnico-Interventoría

Vo Bo
(Firma)
(Nombre)
Director Técnico - Contratista

(Firma) Ana maria Fonseca
(Nombre) 1.46.352.980
Ana maria Fonseca
Propietario

Al suministrar la información solicitada en este formato, usted está autorizando el manejo de sus datos de acuerdo con la Política de Protección de Datos Personales del IDU que se encuentra publicada en www.idu.gov.co. Para consultas, rectificación, supresión o actualización de datos personales, comuníquese a través del correo electrónico atnciudadano@idu.gov.co. Lo anterior en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012.

47

FORMATO ACTA DE VECINDAD		
CÓDIGO	PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1

FECHA			CONTRATO OBRA/	CONTRATO INTERVENTORIA No	ACTA No	
24 DD	03 MM	2023 AA	002 - 2023	008 - 2023	31	APERTURA ☑ CIERRE ☐

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario	Miguel Diaz
CC propietario	1015462966
Teléfono	3164118410
Correo electrónico	NO
Dirección	Diagonal 71A # 27-715.
No. de pisos	2
Long. del frente (mts)	6 mts aprox
Estrato	1

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☑	☐	
2. Alcantarillado	☑	☐	
3. Energía	☑	☐	
4. Teléfonos	☐	☑	
5. Gas	☑	☐	
6. TICS	☐	☑	
6. Licencia de construcción	☐	☑	

USO ACTUAL				ACCESOS VEHICULARES				
1. Residencial	☑	6. Baldío	☐	Garaje	SI ☐	NO ☑		
2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural*	☐	Cuantos				
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐	Uso del garfaje				
4. Institucional	☐	9.Otro?	☐	Comercio	SI ☐	NO ☑		
5. Recreacional	☐	Cual:		Ancho de garajes				

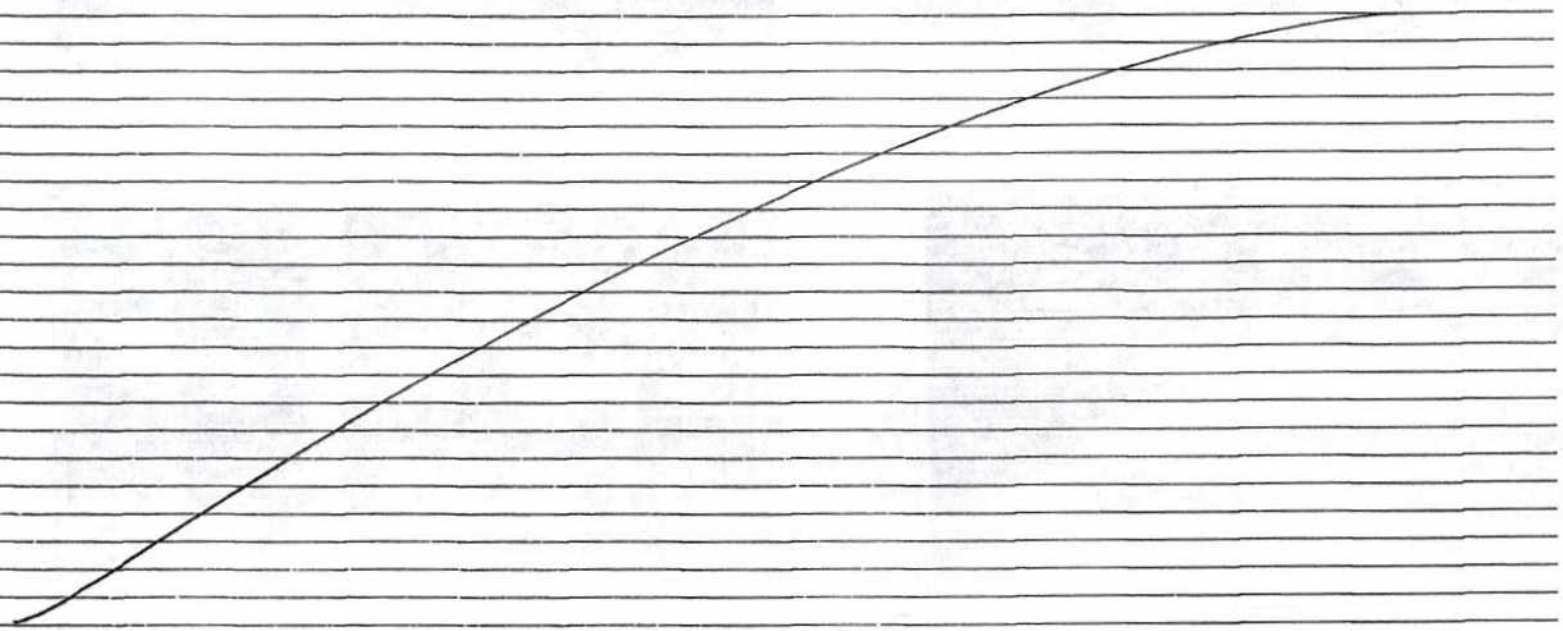
3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO

Fachada: Anden en adoquin, muros con pañete y Pintura, presencia de fisuras y humedad, ventanas y puertas en carpinteria metalica con oxido, Pinturas en mal estado, vidrios en buen estado.

FORMATO ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO	PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

- Acceso por portón: Pisos en tierra, muros en bloque abiertos y sin cubierta, portón metalico en oxidación y deterioro de pintura.
- 1er nivel: pisos en baldosa en buen estado, en desgaste normal, muros en pintura sobre pañete con desprendimiento de material y presencia de humedad pronunciada.
- sala comedor y habitación: muros en pintura sobre pañete con desgaste normal y presencia de humedad.
- No hay acceso a 3er nivel por solicitud del propietario.



CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA



Foto No 1
Descripción Cubierta con lata en el empate contra la pared



Foto No 2
Descripción Pared con fisura y humedad



Foto No 3
Descripción Muro con humedad fisurado y desprendimiento de material.



Foto No 4
Descripción Muro en bloque pintado con mala pega entre los bloques.

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA



Foto No 5
Descripción Muros con humedad y fisura



Foto No 6
Descripción Muros con falta de revoque, enchape fisurado



Foto No 7
Descripción Porton garaje metalico con oxido y mala pintura

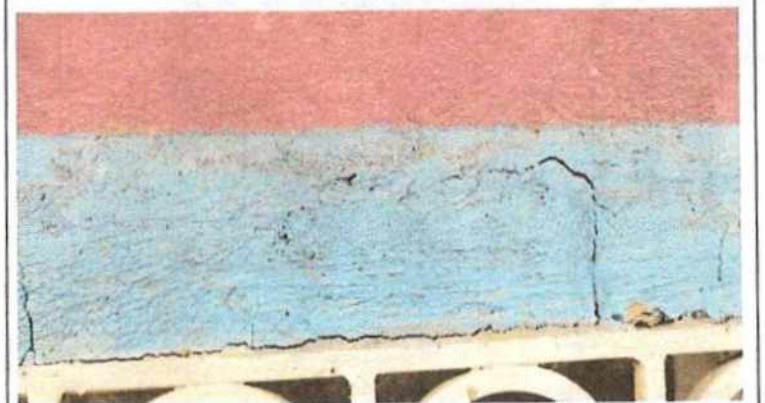


Foto No 8
Descripción Pared con presencia de fisura y desprendimiento de material

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1

* Remitirse al Decreto Número 606 de 2001, Decreto Distrital 135 de 2004 y Decreto Distrital 215 de 2004, Inventario de algunos bienes de interés cultural y reglamentación.





Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 24 días del mes de 03 de 2023

ELABORÓ:
(Firma) Diana Castillo G
(Nombre) Diana Castillo G
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma)
(Nombre) María Serrano
Profesional social - Interventoría

APROBACIÓN:
(Firma)
(Nombre)
Director técnico-Interventoría

Vo Bo
(Firma)
(Nombre)
Director Técnico - Contratista

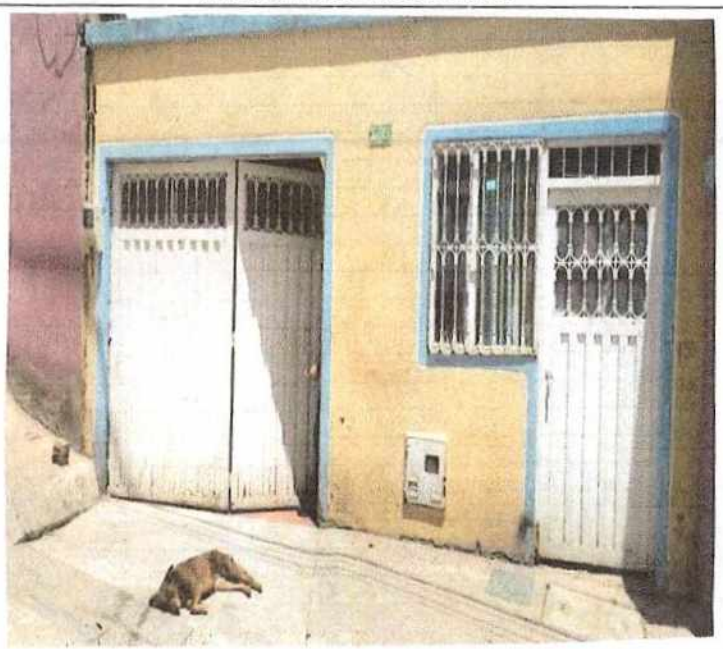
(Firma)
(Nombre) Andrea Candy Cristhoza
Propietario

Al suministrar la información solicitada en este formato, usted está autorizando el manejo de sus datos de acuerdo con la Política de Protección de Datos Personales del IDU que se encuentra publicada en www.idu.gov.co. Para consultas, rectificación, supresión o actualización de datos personales, comuníquese a través del correo electrónico atciudadano@idu.gov.co. Lo anterior en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012.

FORMATO ACTA DE VECINDAD		
CÓDIGO	PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1

FECHA			CONTRATO OBRA/	CONTRATO INTERVENTORIA No	ACTA No	APERTURA ☑
28 DD	03 MM	2023 AA	002-2023	008-2023	32	CIERRE ☐

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario	Yeidy Mireya Nuñez
CC propietario	52.241.283
Teléfono	3103075107
Correo electrónico	Jacmiradordequiba@gmail.com
Dirección	Diagonal 71a # 27-45
No. de pisos	1
Long. del frente (mts)	6 mts aprox.
Estrato	1.

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☑	☐	
2. Alcantarillado	☑	☐	
3. Energía	☑	☐	
4. Teléfonos	☐	☑	
5. Gas	☑	☐	
6. TICS	☐	☑	
6. Licencia de construcción	☐	☑	

USO ACTUAL

1. Residencial	☑	6. Baldío	☐
2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural*	☐
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐
4. Institucional	☐	9.Otro?	☐
5. Recreacional	☐	Cual:	

ACCESOS VEHICULARES

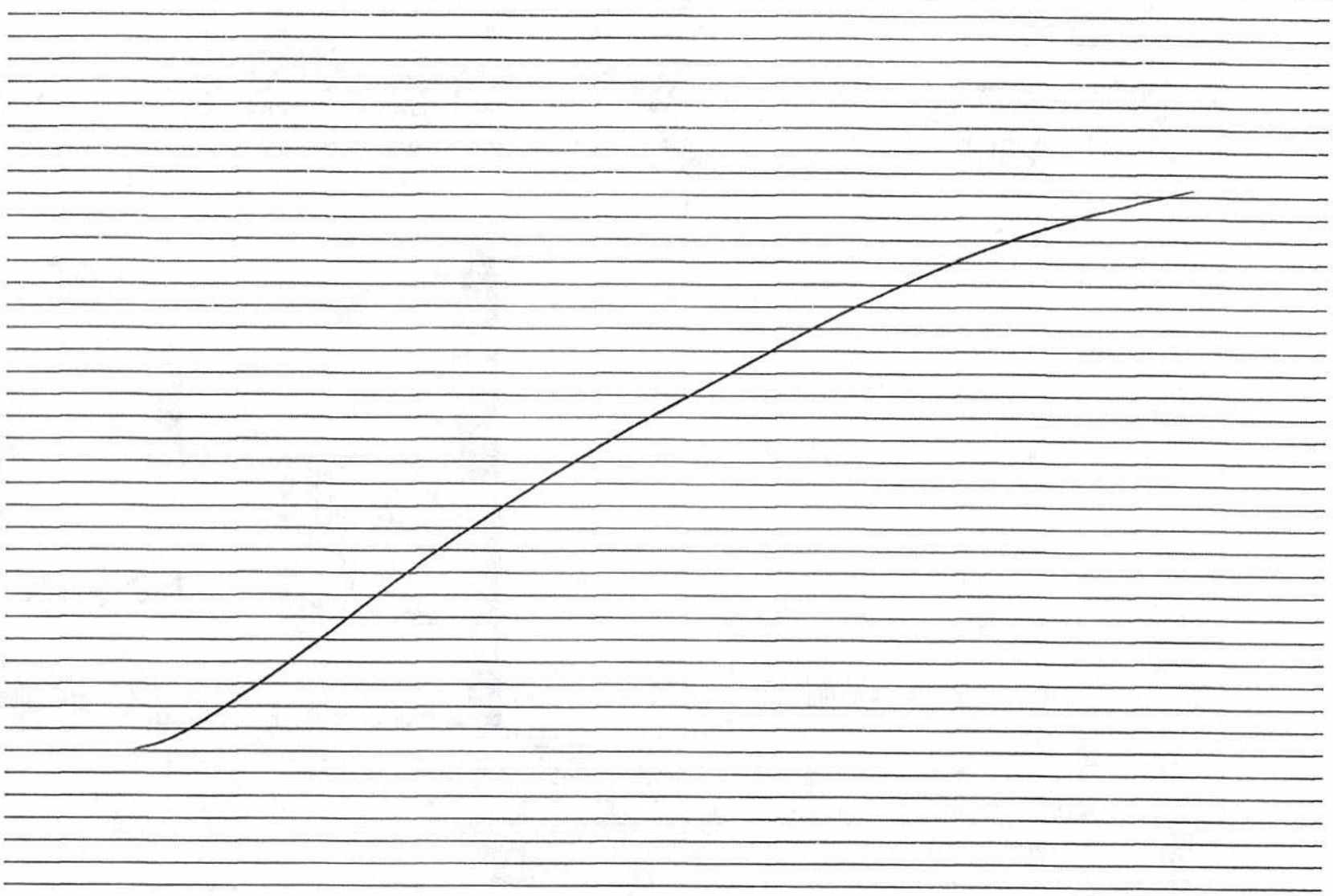
Garaje	SI	☐	NO	☑
Cuantos				
Uso del garfaje				
Comercio	SI	☐	NO	☑
Ancho de garajes				

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO : Se realiza acta de vecindad de fachada ya que el residente no autorizo el ingreso. Firma como vecina de esta acta la Sra Yeidy Presidenta de JAC.

Fachada: Muro en ganchos pintados con desprendimiento de material, Puertas y ventanas en carpintería metalica con presencia de oxido y Pintura regular estado. Vidrios rotos. Canal de agua lluvia con fisuras provocando humedades.

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)



CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA



Foto No 1
Descripción Marco puerta con presencia de oxido



Foto No 2
Descripción Marco de puerta y ventana con presencia de oxido



Foto No 3
Descripción Piso en concreto estampado y adoquin



Foto No 4
Descripción Puerta garaje con presencia de oxido

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA



Foto No 5
Descripción presenta falta de remate contra la casa, con tubo de energía a la vista



Foto No 6
Descripción falta de remate con predio vecino



Foto No 7
Descripción Portón con oxido pintura en regular estado

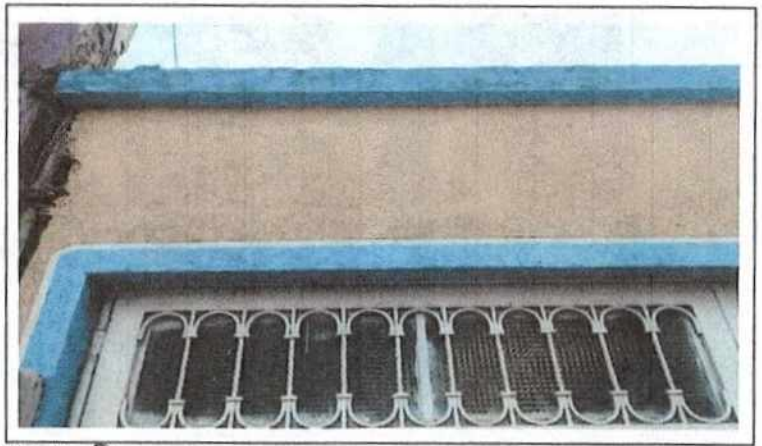
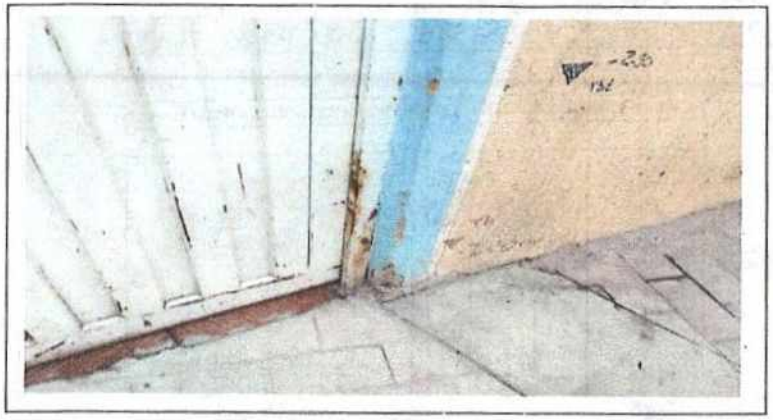


Foto No 8
Descripción Muro con presencia de fisuras

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1

* Remitirse al Decreto Número 606 de 2001, Decreto Distrital 135 de 2004 y Decreto Distrital 215 de 2004, Inventario de algunos bienes de interés cultural y reglamentación.





Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 28 días del mes de 03 de 2023

ELABORÓ:
(Firma)
(Nombre) Dana Castillo
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma)
(Nombre) María Serrano
Profesional social - Interventoría

APROBACIÓN:
(Firma)
(Nombre)
Director técnico-Interventoría

Vo Bo
(Firma)
(Nombre)
Director Técnico - Contratista

(Firma)
(Nombre) 52241283
Propietario

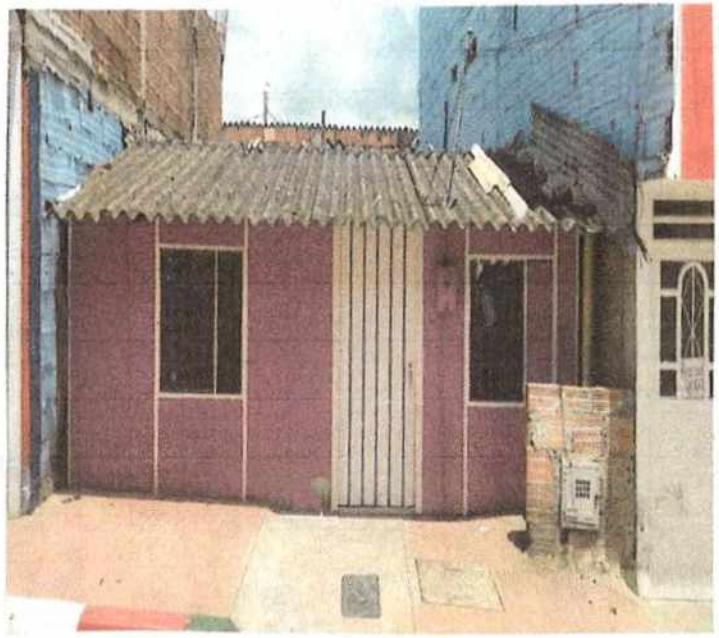
Al suministrar la información solicitada en este formato, usted está autorizando el manejo de sus datos de acuerdo con la Política de Protección de Datos Personales del IDU que se encuentra publicada en www.idu.gov.co. Para consultas, rectificación, supresión o actualización de datos personales, comuníquese a través del correo electrónico atnciudadano@idu.gov.co. Lo anterior en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012.

FORMATO
ACTA DE VECINDAD

CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN
	Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	1

FECHA			CONTRATO OBRA/	CONTRATO INTERVENTORIA No	ACTA No	
28 DD	03 MM	2023 AA	002-2023	008-2023	33	APERTURA ☑ CIERRE ☐

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario	Martha Margarita Olveriga.
CC propietario	39794346
Teléfono	3157200499
Correo electrónico	NO
Dirección	calle 76 #27-95 SUR
No. de pisos	1
Long. del frente (mts)	6mts Aprox.
Estrato	1

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☑	☐	
2. Alcantarillado	☑	☐	
3. Energía	☑	☐	
4. Teléfonos	☐	☑	
5. Gas	☑	☐	
6. TICS	☐	☑	
6. Licencia de construcción	☐	☑	

USO ACTUAL

1. Residencial	☑	6. Baldío	☐
2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural*	☐
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐
4. Institucional	☐	9.Otro?	☐
5. Recreacional	☐	Cual:	

ACCESOS VEHICULARES

Garaje	SI	☐	NO	☑
Cuantos				
Uso del garaje				
Comercio	SI	☐	NO	☑
Ancho de garajes				

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO

Acta de fachada: Pisos en adoquín, Casa prefabricada con tejas eternit, con techo en la parte derecha, Puerta metalica, vidrios en buen estado

FORMATO ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO	PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

- Sala-Comedor: Piso en baldosa con desgaste por uso, con muros en concreto prefabricado con estructura metalica con porosidad, puertas en madera con dilatacion entre vano y marco de la misma, con desgaste en pintura, cubierta en teja de eternit con presencia de humedad.
- Cocina: Muros y pisos enchapados, con desgaste por uso, mesón en enchape con desprendimiento de material, cubierta en teja de eternit con presencia de humedad.
- Alcoba 1: Piso en baldosa con desgaste por uso, muros en concreto prefabricado con pintura y porosidad. cubierta en teja eternit con presencia de humedad.
- Alcoba 2: Pisos en enchape con desgaste por uso, muros en concreto prefabricado con estructura metalica y cubierta en teja eternit con presencia de humedad y estructura en madera con deterioro por humedad. Carpinteria metalica en oxidacion y deterioro de pintura
- Baño: Pisos en baldosa con desgaste por uso, muros en enchape con desgaste por uso y humedad, cubierta en lamina zinc con luces entre teja, puerta metalica en presencia de oxidacion.
- Ropas. Piso en tierra, muro en bloque con desnivel de bloque.
- Alcoba 3: Pisos en alfombra sobre bloque, muros divisorios en teja de zinc, madera tamboriada y madera triplex, cubierta en teja eternit con porosidad y madera super puesta.
- Patio: Piso en tierra y cerramiento con muros de los colindantes.

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA



Foto No 1
Descripción Piso en cerámica, mesón con enchape presenta desprendimiento



Foto No 2
Descripción Patio piso en tierra.



Foto No 3
Descripción no presenta muros divisorios en el patio

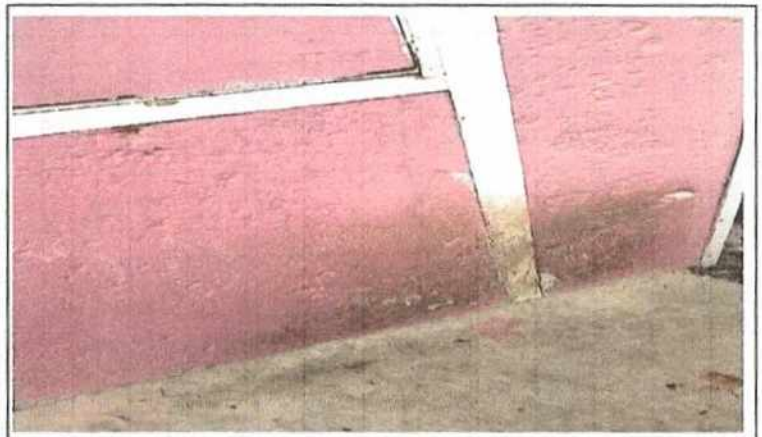


Foto No 4
Descripción Presenta fisuras en las uniones

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

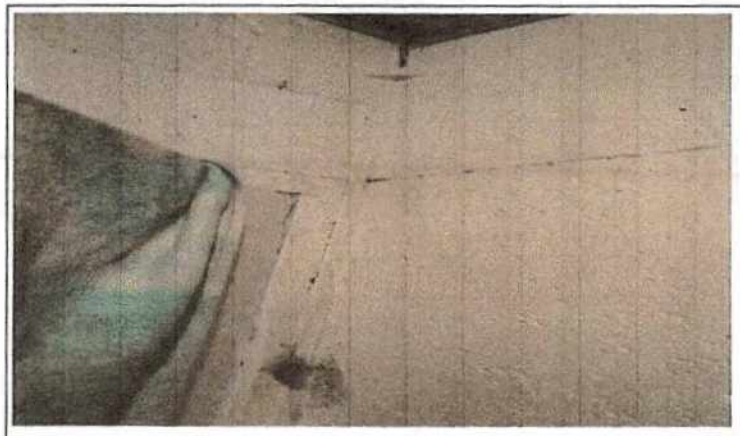


Foto No 5
Descripción Paredes sin pañete ni pintura

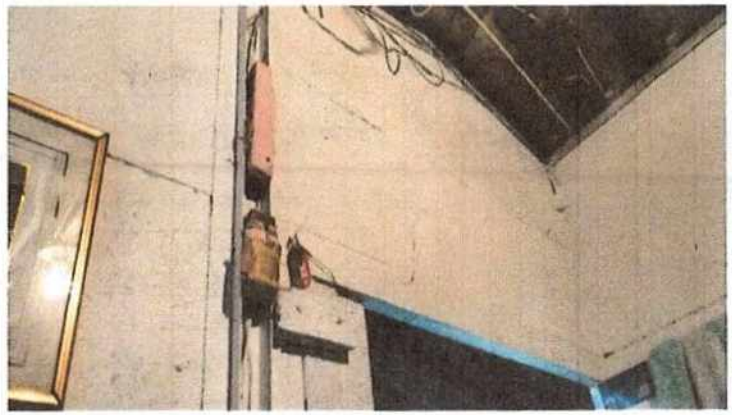


Foto No 6
Descripción Pared presentan fisuras y mal empate de las piezas prefabricadas



Foto No 7
Descripción Piso en baldosa con desprendimiento de materiales



Foto No 8
Descripción Fachada presenta desprendimiento de material

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1

* Remítirse al Decreto Número 606 de 2001, Decreto Distrital 135 de 2004 y Decreto Distrital 215 de 2004, Inventario de algunos bienes de interés cultural y reglamentación.





Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 28 días del mes de 03 de 2023

ELABORÓ:
(Firma) _____
(Nombre) Diana Castillo.
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma) _____
(Nombre) María Serrano
Profesional social - Interventoría

APROBACIÓN:
(Firma) _____
(Nombre) _____
Director técnico-Interventoría

Vo Bo
(Firma) _____
(Nombre) _____
Director Técnico - Contratista

(Firma) Martha Margarita Almeyda
(Nombre) 39794349.
Martha Margarita Almeyda
Propietario

Al suministrar la información solicitada en este formato, usted está autorizando el manejo de sus datos de acuerdo con la Política de Protección de Datos Personales del IDU que se encuentra publicada en www.idu.gov.co. Para consultas, rectificación, supresión o actualización de datos personales, comuníquese a través del correo electrónico atnciudadano@idu.gov.co. Lo anterior en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012.

FORMATO ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO	PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

FECHA			CONTRATO OBRA/	CONTRATO INTERVENTORIA No	ACTA No	
28 DD	03 MM	2023 AA	002-2023	008-2023	34	APERTURA ☑ CIERRE ☐

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario	Yeidy Mireya Nuñez
CC propietario	52.241.283
Teléfono	3103075107
Correo electrónico	NO
Dirección	Cra 27 B #71 A Sur 02 — No. de pisos: 3
Long. del frente (mts)	6 mts aprox. — Estrato: 1

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☐	☐	
2. Alcantarillado	☐	☐	
3. Energía	☐	☐	
4. Teléfonos	☑	☐	
5. Gas	☐	☐	
6. TICS	☐	☐	
6. Licencia de construcción	☐	☐	

USO ACTUAL

1. Residencial	☐	6. Baldío	☐
2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural*	☐
3. Industrial	☐	8. Mixto	☑
4. Institucional	☐	9.Otro?	☐
5. Recreacional	☐	Cual:	

ACCESOS VEHICULARES

Garaje	SI	☐	NO	☑
Cuantos				
Uso del garfaje				
Comercio	SI	☑	NO	☐
Ancho de garajes	4 mts.			

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO

Fachada 1er nivel. andes en adoquin. muros en granulos pintados con desprendimiento de material, presenta humedad y deterioro de pintura carpinteria metalica en ventanas y puertas, en ventanas presenta persianas metalicas

2do nivel: Placa y muros en granulos con presencia de fisuras. ventas en carpinteria metalica, vidrios en buen estado

3er nivel: Placa y muros en granulos con presencia de fisuras, ventanas en carpinteria metalica, vidrios en buen estado

FORMATO ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO	PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

1er Nivel: Pisos en baldosa con desprendimiento de material, deterioro de material, polvo, muros en Pintura sobre, pañete con Presencia de erosión y retracción en el mortero, alcalinidad, y porosidad, Placa en pintura sobre concreto con retracción.
- Baño: Pisos y muros enchapados en buen estado, cubierta en placa en buen estado.

- 2do nivel: No hubo acceso, tras realizar las 3 visitas al predio, no fue posible contar con la presencia del propietario, el cual que firma como vecindad de la actividad, Yeimy Nuñez (presidenta de la JAC)

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA



Foto No 1
Descripción Muro en primer piso con fisura

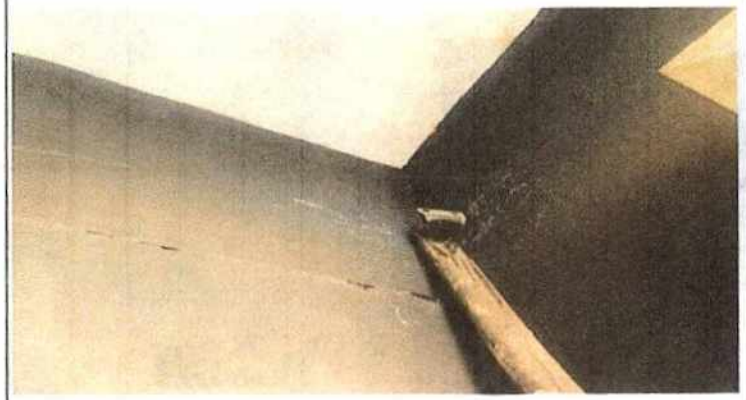


Foto No 2
Descripción Piso con fisura



Foto No 3
Descripción Anden en adoquin, bordillos dañados y mal enbequillados



Foto No 4
Descripción Anden en adoquin, bordillos dañados. Pintura mal estado

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA



Foto No 5
Descripción 2do piso falta de rejilla ventilacion



Foto No 6
Descripción Presenta luz entre la perfileria metalica y muro de puerta y ventana



Foto No 7
Descripción Presencia de fisuras en muros

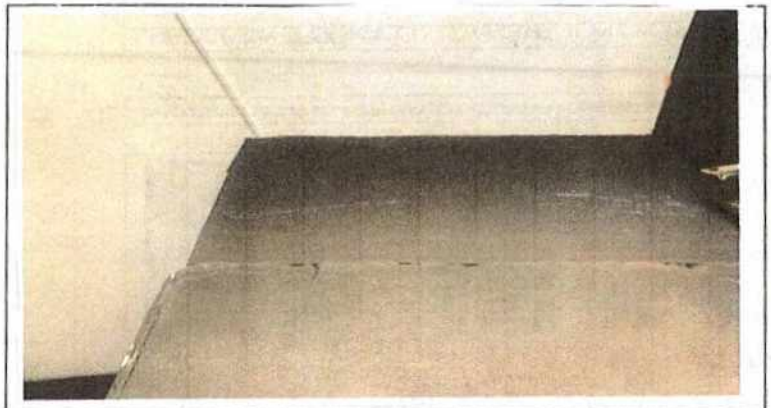


Foto No 8
Descripción Adosan presenta fisura desde la estructura

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

* Remítirse al Decreto Número 606 de 2001, Decreto Distrital 135 de 2004 y Decreto Distrital 215 de 2004, Inventario de algunos bienes de interés cultural y reglamentación.





Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente período de reporte, en Bogotá D.C., a los 28 días del mes de 03 de 2023

ELABORÓ:
(Firma)
(Nombre) Diana Castillo
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma)
(Nombre) María Serrano
Profesional social - Interventoría

APROBACIÓN:
(Firma)
(Nombre)
Director técnico-Interventoría

Vo Bo
(Firma)
(Nombre)
Director Técnico - Contratista

(Firma)
(Nombre) 52.241.283
Propietario

Al suministrar la información solicitada en este formato, usted está autorizando el manejo de sus datos de acuerdo con la Política de Protección de Datos Personales del IDU que se encuentra publicada en www.idu.gov.co. Para consultas, rectificación, supresión o actualización de datos personales, comuníquese a través del correo electrónico atciudadano@idu.gov.co. Lo anterior en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012.

FORMATO
ACTA DE VECINDAD

CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN
	Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	1

FECHA			CONTRATO OBRA/	CONTRATO INTERVENTORIA No	ACTA No	
29	Marzo	2023	CO2-2023	CO8-2023	35	APERTURA ☑ CIERRE ☐

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario	Flor Maria Silva
CC propietario	39.795.596
Teléfono	7902055
Correo electrónico	NO
Dirección	Calle 71 B sur #27-21
No. de pisos	3
Long. del frente (mts)	6 mts aprox
Estrato	1

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☑	☐	
2. Alcantarillado	☑	☐	
3. Energía	☑	☐	
4. Teléfonos	☑	☐	
5. Gas	☑	☐	
6. TICS	☑	☐	
6. Licencia de construcción	☐	☑	#

USO ACTUAL				ACCESOS VEHICULARES				
1. Residencial	☑	6. Baldío	☐	Garaje	SI ☐	NO	☑
2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural*	☐	Cuantos			
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐	Uso del garfaje			
4. Institucional	☐	9.Otro?	☐	Comercio	SI ☐	NO	☑
5. Recreacional	☐	Cual:		Ancho de garajes			

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO

- Aeta de Fachada: Predio ubicado en Calle 71 B Sur # 27-21 de 3 niveles, estructura en bloque y pintura sobre pañete sobre la calle 71 B y Bloque con desprendimiento de material sobre ladera, Carpintería metálica en buen estado con desgaste normal, vidrios de ventanas en buen estado.
- 2do nivel: placa en bloque, estructura metálica, con dilatación en mismo, muros en granipiso, carpintería metálica y vidrios en buen estado.
- 1er nivel: Muros en granipiso en buen estado, carpintería metálica en buen estado, vidrios en buen estado y cerdeta con desgaste a la vista.

FORMATO ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO	PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

2 piso: Acceso de escaleras, enchapados en buen estado,

- Cocina: Pisos enchapados con placa -fisura ciega- con deterioro por uso, mesón enchapado con desprendimiento de material, muros enchapados en buen estado, placa en teja, lamina.
- Alcoba 1: Pisos enchapados con deterioro por uso, muros en pintura sobre pañete con presencia de humedad, alcalinidad, retracción en el mortero, erosión, puerta metalica en buen estado
- Alcoba 2: Pisos enchapados con deterioro por uso, muros en pintura sobre pañete con presencia de alcalinidad, humedad, retracción en el mortero, erosión, F los con desprendimiento.
- Baño: Pisos y muros enchapados en buen estado, lavamanos con desprendimiento de pared.
- Ropas: Pisos enchapados con desgaste, muros enchapados y pintura sobre pañete con desprendimiento de material por humedad,
- Cocina 2: Piso en placa translucida, con deterioro por uso, muros enchapados y meson enchapado con mal posición de baldosas, cubierta en teja placa translucida.
- Alcoba 3: (~~Sin acceso~~) Pisos enchapados en buen estado, muros en pintura sobre pañete con presencia de retracción en el mortero, puerta metalicca en buen estado.

3 Piso: Escaleras enchapados en buen estado, baldas metalicas en union con muros con alcalinidad.

- Sala - Comedor: Pisos enchapados en buen estado, muros en pintura sobre estuco con presencia de retracción en el mortero, con pintura metalicas con deterioro de pintura, vidrios en buen estado. Cubierta con perfiles metalicos y teja tipo sandwich.
- Cocina: Pisos y muros enchapados en perfecto estado, meson en granito en perfecto estado, gabinetes en madera en buen estado, cubierta en teja sandwich + teja translucida.
- Alcoba 1: Pisos enchapados en buen estado, muros en pintura sobre estuco en buen estado.
- Baño: Pisos y muros enchapados con fisura en una baldosa, cubierta en teja translucida
- Alcoba 2: Pisos enchapados en buen estado, muros en pintura sobre estuco en buen estado.
- Patio Ropas: Pisos en baldosa, con desprendimiento de material, placa translucida, muros enchapados y pañete sobre estuco.

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA



Foto No 1
Descripción Carpintería metálica en buen estado.



Foto No 2
Descripción Se evidencia desprendimiento de material en muro.



Foto No 3
Descripción cubierta en teja metálica en buen estado.



Foto No 4
Descripción escaleras con baldosa en buen estado.

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

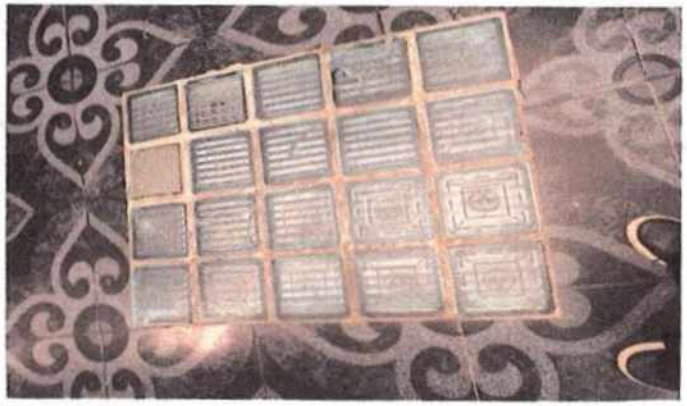


Foto No 5
Descripción piso en placa fracturada. con averia a la vista



Foto No 6
Descripción se evidencia fisura en muro.



Foto No 7
Descripción baño muros enchapados en buen estado



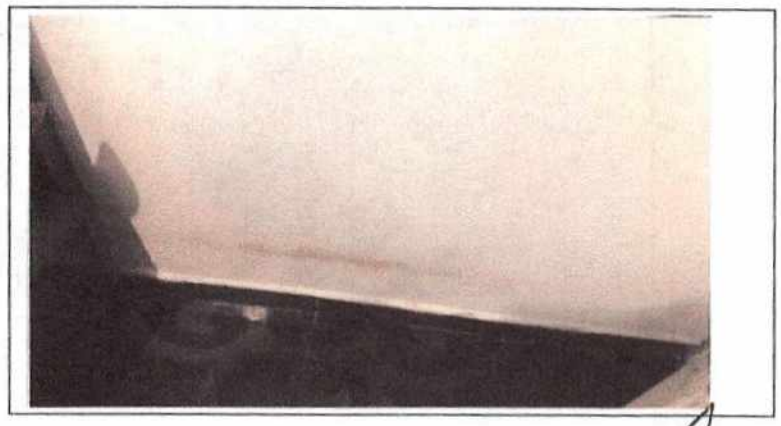
Foto No 8
Descripción cubierta con presencia de humedad.

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

FORMATO ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO	PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

* Remitirse al Decreto Número 606 de 2001, Decreto Distrital 135 de 2004 y Decreto Distrital 215 de 2004, Inventario de algunos bienes de interés cultural y reglamentación.





Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 29 días del mes de Mayo de 2023

ELABORÓ:
(Firma) Diana Castillo
(Nombre) Diana Castillo.
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma)
(Nombre) Mara Serrano
Profesional social - Interventoría

APROBACIÓN:
(Firma)
(Nombre)
Director técnico-Interventoría

Vo Bo
(Firma)
(Nombre)
Director Técnico - Contratista

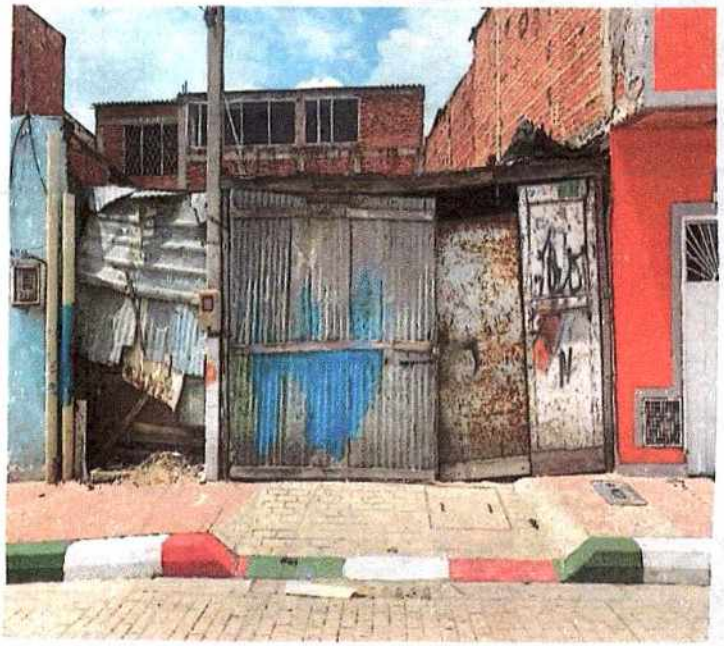
(Firma) Flor maria silva
(Nombre) Flor maria silva.
C.C 39795[illegible]

Al suministrar la información solicitada en este formato, usted está autorizando el manejo de sus datos de acuerdo con la Política de Protección de Datos Personales del IDU que se encuentra publicada en www.idu.gov.co. Para consultas, rectificación, supresión o actualización de datos personales, comuníquese a través del correo electrónico atciudadano@idu.gov.co. Lo anterior en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012.

FORMATO ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO	PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

FECHA			CONTRATO OBRA/	CONTRATO INTERVENTORIA No	ACTA No	
29	Mar 20	2023	002-2023	008-2023	36	APERTURA ☑ CIERRE ☐

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario	Martha Ruiz
CC propietario	24718632
Teléfono	3143505822
Correo electrónico	NO
Dirección	calle 73BSur #27-31
No. de pisos	1
Long. del frente (mts)	6mts aprox.
Estrato	1

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☑	☐	
2. Alcantarillado	☑	☐	
3. Energía	☑	☐	
4. Teléfonos	☐	☑	
5. Gas	☐	☑	
6. TICS	☐	☑	
6. Licencia de construcción	☐	☑	#

USO ACTUAL				ACCESOS VEHICULARES			
1. Residencial	☑	6. Baldío	☐	Garaje	SI ☑	NO ☐	
2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural*	☐	Cuantos	1		
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐	Uso del garaje	Si		
4. Institucional	☐	9.Otro?	☐	Comercio	SI ☐	NO ☑	
5. Recreacional	☐	Cual:		Ancho de garajes			

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO

Acta de lote: Anden en concreto con desgaste por exposición al ambiente, Fachada en madera y lámina zinc y retal entre cerramiento, Pisos en trena, muros colindantes y cubierta en lámina zinc. este lote es ocupado como parqueadero, Fachada en teja con desgaste pronunciado y oxidación.

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA



Foto No 1
Descripción cubierta en lamina zinc con deterioro.



Foto No 2
Descripción Se evidencia pisos en cemento.



Foto No 3
Descripción cubierta en teja zinc con presencia de humedad



Foto No 4
Descripción estructura de parqueadero en madera y teja de lamina zinc.

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA



Foto No 5
Descripción fachada en lámina anc y estructura en madera



Foto No 6
Descripción puerta metálica con presencia de humedad y oxidación



Foto No 7
Descripción Se evidencia detenoro en material

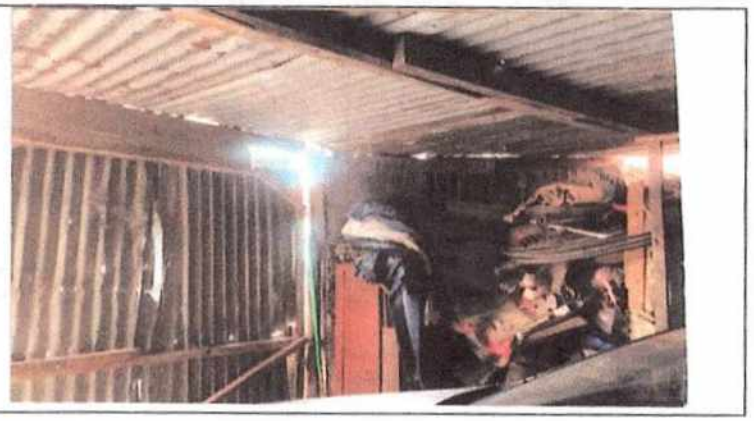


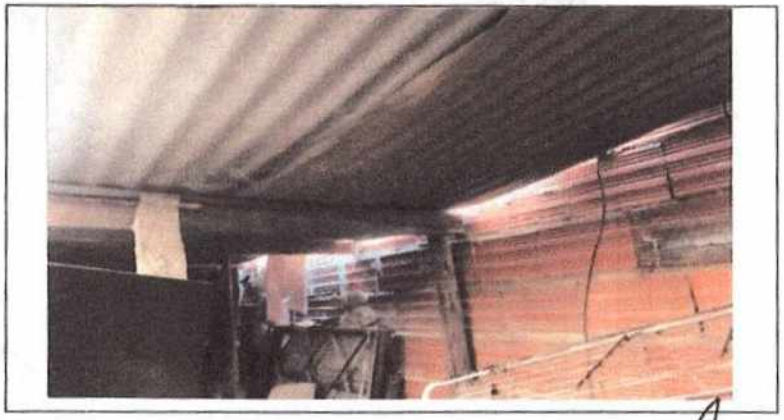
Foto No 8
Descripción pisos en cemento y tierra.

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD		
	PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

* Remítirse al Decreto Número 606 de 2001, Decreto Distrital 135 de 2004 y Decreto Distrital 215 de 2004, Inventario de algunos bienes de interés cultural y reglamentación.





Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 29 días del mes de Marzo de 2023

ELABORÓ:
(Firma) Diana Castillo
(Nombre) Diana Castillo
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma)
(Nombre) María Serrano
Profesional social - Interventoría

APROBACIÓN:
(Firma)
(Nombre)
Director técnico-Interventoría

Vo Bo
(Firma)
(Nombre)
Director Técnico - Contratista

(Firma) x
(Nombre) x
Propietario
* 1047186322

Al suministrar la información solicitada en este formato, usted está autorizando el manejo de sus datos de acuerdo con la Política de Protección de Datos Personales del IDU que se encuentra publicada en www.idu.gov.co. Para consultas, rectificación, supresión o actualización de datos personales, comuníquese a través del correo electrónico atnciudadano@idu.gov.co. Lo anterior en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012.

FORMATO ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO	PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

FECHA			CONTRATO OBRA/	CONTRATO INTERVENTORIA No	ACTA No	APERTURA ☑
29	Mazo	2023	002-2023	004 -2023	37	CIERRE ☐

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario	Johana lopez
CC propietario	NO
Teléfono	3015936281
Correo electrónico	NO
Dirección	Calle 71 Bis. - 27 - 46; No. de pisos 2
Long. del frente (mts)	GMS APOX Estrato 1

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☑	☐	
2. Alcantarillado	☑	☐	
3. Energía	☑	☐	
4. Teléfonos	☐	☑	
5. Gas	☑	☐	
6. TICS	☐	☑	
6. Licencia de construcción	☐	☑	#

USO ACTUAL				ACCESOS VEHICULARES				
1. Residencial	☑	6. Baldío	☐	Garaje	SI ☐	NO ☑		
2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural*	☐	Cuantos				
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐	Uso del garaje				
4. Institucional	☐	9.Otro?	☐	Comercio	SI ☐	NO ☑		
5. Recreacional	☐	Cual:		Ancho de garajes				

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO

Acto de fachada y Anden en concreto hidraulico, con escalera en baldosa en buen estado. Muros en enchape en buen estado y pintura sobre pañete con presencia de retracción en el mortero, desprendimiento de material, alcalinidad, con pintura metalica en buen estado y vidrios en buen estado.

2do Piso: Placa en Steque y estructura metalica, muros en pintura sobre pañete con presencia de alcalinidad, humedad, retracción en el mortero, la pintura metalica en oxidación y barandas en oxidación y deterioro de pintura. con viga canal a la vista.

480

FORMATO ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO	PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

- 1 Piso: Sala - Comedor. Pisos en baldosa con desprendimiento de material y fisuras y deterioro de material, muros en pintura sobre pañete con presencia de humedad alcalanidad, y retracción en el mortero, placa en bloque y estructura metalica

• Alcoba 1: Pisos en baldosa con deterioro por uso, muros en pintura sobre pañete con presencia de humedad, alcalanidad, Fisuras y retracción en el mortero, deterioro en pintura, placa en bloque y estructura metalica.

• Cocina: Pisos en baldosa con fisuras y deterioro de uso, muros en enchape con deterioro por uso, mesón enchapado con desprendimiento de material, cubierta en lamina zinc.

• Alcoba 2: Pisos y enchapados con desgaste, muros con presencia de acción, alcalanidad, retiracion de mortero y desprendimiento de material, puerta en madera con desprendimiento en vano.

• Alcoba 3: Pisos enchapados en buen estado, muros con alcalanidad, humedad, erosión, retracción en el mortero, cubierta en lamina zinc, puerta en madera con desprendimiento en vano.

• Patios: Pisos enchapados con deterioro por uso, muros enchapados y en pañete con alcalanidad, fisuras y retracción en el mortero, cubierta en teja zinc y teja translucida.

• Baño: Pisos y muros enchapados con desprendimiento de material y deterioro por uso y humedad, cubierta en lamina zinc y teja translucida.

- 2 Piso: Escaleras en concreto con desgaste por uso,

• Cocina: Pisos enchapados y muros enchapados en buen estado, mesón en acero inoxidable.

- Alcoba: Pisos enchapados y muros con alcalanidad, humedad, retracción en el mortero

• Balcón: Pisos enchapados con desgaste por uso y humedad, baranda metalica en oxidación y desprendimiento de material.

• Baño: Enchapado con presencia de humedad

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA



Foto No 1
Descripción fachada con pintura sobre peñete y enchape en buen estado



Foto No 2
Descripción desprendimiento en filos de material.

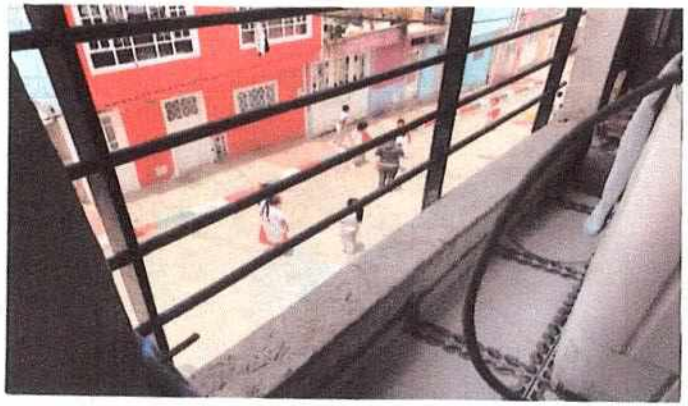


Foto No 3
Descripción Balcón en buen estado con baranda metálica con desgaste normal

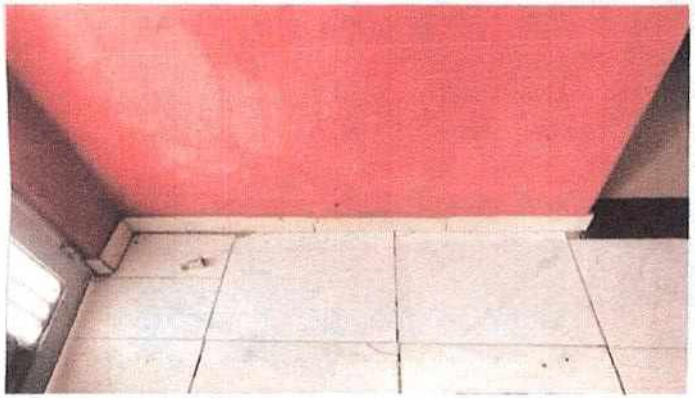


Foto No 4
Descripción pisos en baldosa con fisuras a la vista

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA



Foto No 5
Descripcion se evidencia humedad y desprendimiento de material.

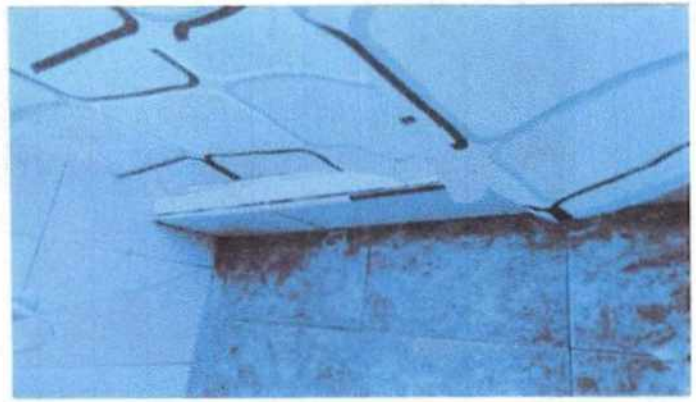


Foto No 6
Descripción fisuras y pisos en enchape en buen estado.



Foto No 7
Descripción Se evidencia fisura en baldosa.

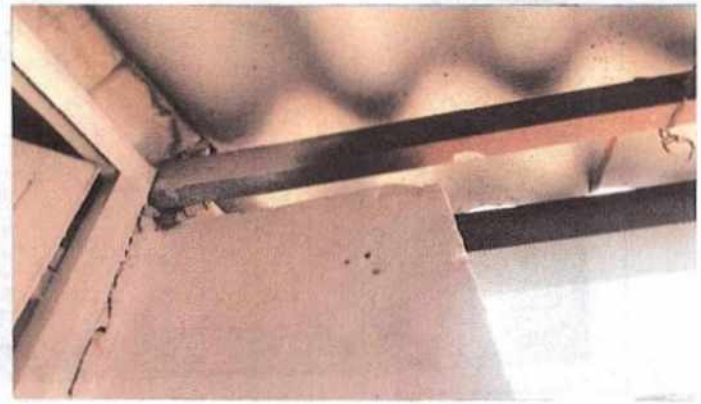
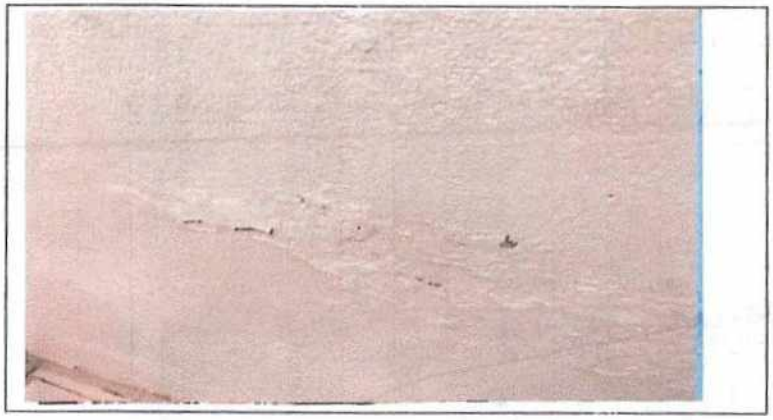


Foto No 8
Descripción Se evidencia fisura en muro y marco de puerta.

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

	FORMATO ACTA DE VECINDAD		
CÓDIGO	PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

* Remitirse al Decreto Número 606 de 2001, Decreto Distrital 135 de 2004 y Decreto Distrital 215 de 2004, Inventario de algunos bienes de interés cultural y reglamentación.





Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 29 días del mes de Mayo de 2023

ELABORÓ:
(Firma) Diana Castillo
(Nombre) Diana Castillo.
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma) María Serrano
(Nombre) María Serrano
Profesional social - Interventoría

APROBACIÓN:
(Firma)
(Nombre)
Director técnico-Interventoría

Vo Bo
(Firma)
(Nombre)
Director Técnico - Contratista

(Firma) Johana L.
(Nombre) Johana López
Propietario

Al suministrar la información solicitada en este formato, usted está autorizando el manejo de sus datos de acuerdo con la Política de Protección de Datos Personales del IDU que se encuentra publicada en www.idu.gov.co. Para consultas, rectificación, supresión o actualización de datos personales, comuníquese a través del correo electrónico atciudadano@idu.gov.co. Lo anterior en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012.

452

FORMATO ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO	PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

FECHA			CONTRATO OBRA/	CONTRATO INTERVENTORIA No	ACTA No	APERTURA ☑
30	8/01/20	2023	002-2023	008-2023	38	CIERRE ☐

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario	Catalina Melo
CC propietario	52941879
Teléfono	7906101
Correo electrónico	No
Dirección	calle 71 B Sur # 27-56
No. de pisos	2
Long. del frente (mts)	6mts Aprox.
Estrato	1

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☑	☐	
2. Alcantarillado	☑	☐	
3. Energía	☑	☐	
4. Teléfonos	☐	☑	
5. Gas	☑	☐	
6. TICS	☐	☑	
6. Licencia de construcción	☐	☐	

USO ACTUAL				ACCESOS VEHICULARES			
1. Residencial	☑	6. Baldío	☐	Garaje	SI ☐	NO	☑
2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural*	☐	Cuantos			
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐	Uso del garfaje			
4. Institucional	☐	9.Otro?	☐	Comercio	SI ☐	NO	☑
5. Recreacional	☐	Cual:		Ancho de garajes			

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO

Acta de Fachada: Andén en concreto con deterioro, roturas, muros en granitoplast con presencia de alcalinidad, desprendimiento de material, humedad y reflorescencia, con pintura metalica en deterioro de pintura, vidrios en buen estado.

FORMATO ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO	PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

Zdg P00: Escalerjs de acceso en baldosin con desprendimiento de material, barandas metalicas en deterioro de pintura, muros con retiracción de mortero, perforaciones, desprendimiento de material y alcalanidad.

- Estadio: Pisos en baldosin con deterioro por uso, muros con alcalanidad, erosion, retiracción de mortero, rejas pintura metalica con oxidacion y deterioro de pintura, vidrios en buenestado.
- Cocina: Pisos en baldosin, en deterioro por uso, meson en granito en buen estado, muros con retiracción en mortero, alcalanidad y desprendimiento de material, ventana en deterioro por usos quimicos.
- Alcoba1: Pisos enchapados en buen estado, muros con retiracción en el mortero, erosion Filos con desprendimiento y porosidad, cubierta en teja eternit en humedad, puerta metalica con desgaste de pintura y vidrios en buen estado.
- Baño: Pisos enchapados con deterioro por humedad muros enchapados con presencia de humedad, pañetes en retiracción de mortero, puerta metalica con deterioro de pintura.
- Pasos: Pisos en concreto, muros en pañete con alcalanidad, humedad, retiracción en el mortero y porosidad.
- Alcoba 2: Pisos en baldosin con desgaste por uso, muros en alcalanidad, humedad, erosion y porosidad.
- Alcoba 3: Pisos enchapados en buen estado, muros con bastante humedad, retiracción de mortero, erosion y fisuras, placa en bloque con humedad.
- Alcoba 4: Pisos enchapados en buenestado, muros con presencia de humedad, retiracción de mortero, erosion y fisuras, placas en bloque con humedad.
- Patio en bloque y pañete con alcalanidad y humedad.
- Cubierta en general en teja eternit con presencia de humedad.

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

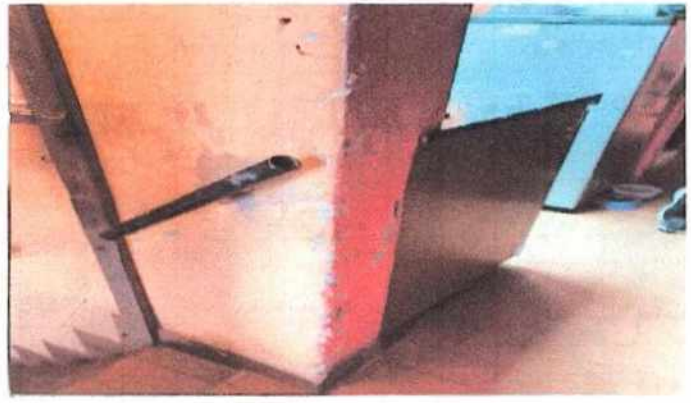


Foto No 1
Descripción se evidencia desprendimiento de material en filos



Foto No 2
Descripción se evidencia perdida de material en mesón de cocina.



Foto No 3
Descripción cubierta de predio con presencia de humedad



Foto No 4
Descripción se evidencia humedad a los vidrios.

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

FORMATO ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO	PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA



Foto No 5
Descripción Se evidencia desprendimiento de material en cubierta



Foto No 6
Descripción Se evidencia madera anteprestal a cubierta.

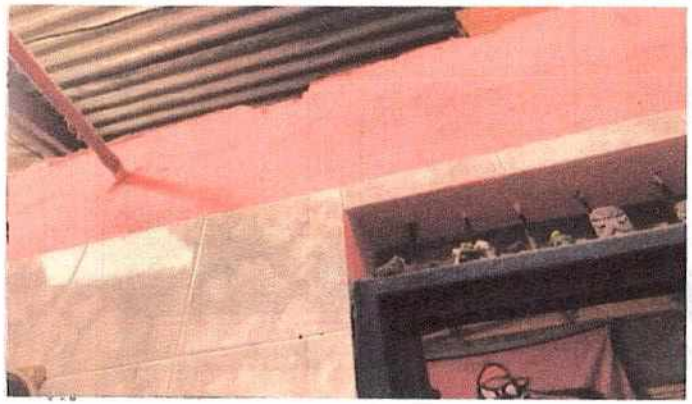


Foto No 7
Descripción Se evidencia desprendimiento de material en tejas.

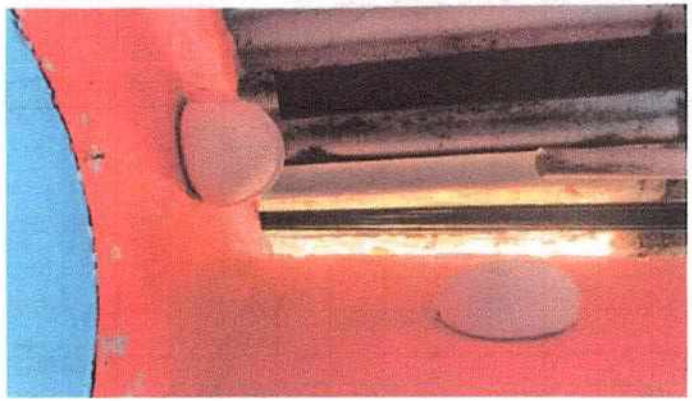


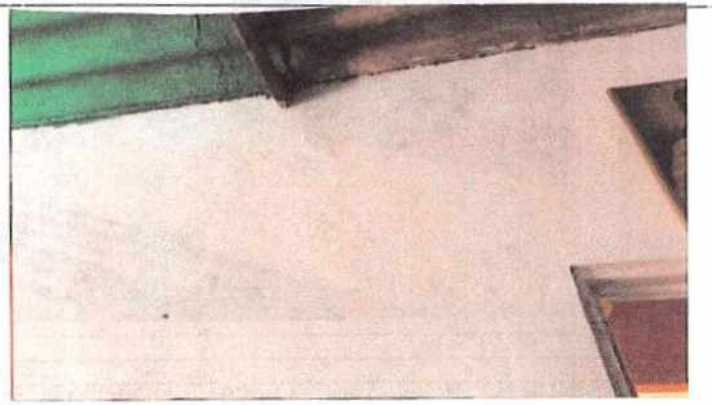
Foto No 8
Descripción Se evidencia humedad en cubierta.

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

454

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1

* Remitirse al Decreto Número 606 de 2001, Decreto Distrital 135 de 2004 y Decreto Distrital 215 de 2004, Inventario de algunos bienes de interés cultural y reglamentación.





Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoria vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 30 días del mes de Mayo de 2023

ELABORÓ:
(Firma)
(Nombre) Diana Castillo
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma)
(Nombre) María Serrano
Profesional social - Interventoría

APROBACIÓN:
(Firma)
(Nombre)
Director técnico-Interventoría

Vo Bo
(Firma)
(Nombre)
Director Técnico - Contratista

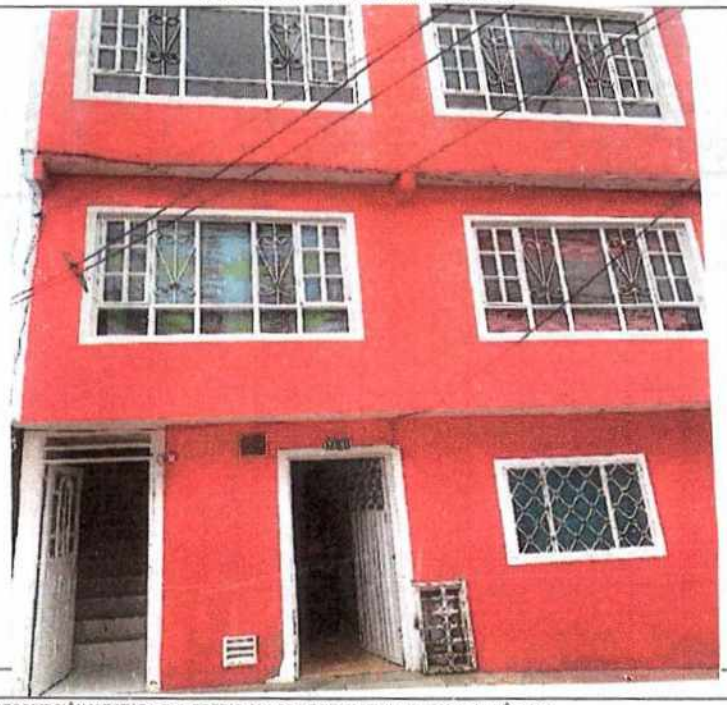
(Firma) Concepción Mdo.
(Nombre) 51941879.
Propietario

Al suministrar la información solicitada en este formato, usted está autorizando el manejo de sus datos de acuerdo con la Política de Protección de Datos Personales del IDU que se encuentra publicada en www.idu.gov.co. Para consultas, rectificación, supresión o actualización de datos personales, comuníquese a través del correo electrónico atnciudadano@idu.gov.co. Lo anterior en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012.

FORMATO ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO	PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

FECHA			CONTRATO OBRA/	CONTRATO INTERVENTORIA No	ACTA No		
30	Marzo	2023	002-2023	008-2023	39	APERTURA ☑	CIERRE ☐

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario: Doris Gonzalez
CC propietario: 26582479.
Teléfono: 3102650720
Correo electrónico: NO
Dirección: Calle 9J Bis # 27-51 No. de pisos: 3
Long. del frente (mts): Gents Aprox Estrato: 1

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☑	☐	
2. Alcantarillado	☑	☐	
3. Energía	☑	☐	
4. Teléfonos	☐	☐	
5. Gas	☑	☐	
6. TICS	☐	☑	
6. Licencia de construcción	☐	☑	#

USO ACTUAL				ACCESOS VEHICULARES				
1. Residencial	☑	6. Baldío	☐	Garaje	SI ☐	NO ☑		
2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural*	☐	Cuantos				
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐	Uso del garfaje				
4. Institucional	☐	9.Otro?	☐	Comercio	SI ☐	NO ☑		
5. Recreacional	☐	Cual:		Ancho de garajes				

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO

Acta de fachada: pisos en concreto con, desgaste normal por uso, muros en pintura sobre pañete con patrones de edad, humedad y deterioro de madera a la vista, cerramiento metalico en buen estado, vidrios en buen estado. estado general de fachada en buenas condiciones.

455

FORMATO ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO	PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

3 Piso: Escaleras en baldosa con pisos en granito con deterioro por uso, muros con deterioro de pintura.

Sala: Pisos enchapados y Placa translucida, muros con retracción de mortero y desgaste de pintura

Alcoba 1: Pisos enchapados con deterioro de uso, muros en deterioro de Pintura y cubierta en placa en bloque.

Alcoba 2: Pisos enchapados con desgaste por uso, muros en deterioro de pintura y cubierta en placa de bloque

Cocina: Pisos, enchapado con desgaste por uso, muros enchapados con grietas en baldosa, cubierto en placa de bloque.

Comedor: Pisos enchapados con desgaste por uso, muros con presencia de humedad, retracción en el mortero y deterioro de pintura, placa en bloque con presencia de humedad.

Baño: Pisos y muros enchapados con desgaste por humedad

Terraza: Pisos en obstaculo de concreto con retracción, muros en pañete con retracción en el mortero, humedad y alcalinidad.

Apto 3 piso: Pisos en varios tipos de enchapes, y placa translucida, cocina enchapada con estado alcoba, pisos en concreto con presencia de humedad, muros en pañete con retracción de mortero y cubierta en lamina Zinc.

Alcoba 3 y 4: Pisos enchapados con desgaste por uso, muros con retracción de mortero, deterioro por humedad y falta de pintura, cubierta en placa de bloque con presencia de humedad.

2 Piso: Solo-Comedor: Pisos enchapados con desgaste de uso. y sala con pisos en madera con porosidad y desprendimiento, muros con alcalinidad, retracion en el mortero y desprendimiento de materia, cubierta en placa en bloque con presencia de humedad.

Alcoba: Pisos enchapados en bajo estado, muros con porosidad y retracción de mortero, placa en bloque con presencia de humedad.

Cocina: Pisos, muros y mesón enchapados con deterioro de material por uso. / APTO 202.

Baños: Enchapado con desprendimiento de Material.

FORMATO ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO	PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

APTO 201:

- Sala-Comedor: Pisos en baldosa con desgaste por uso, muros con retracción de mortero y placa en bloque con presencia de humedad.
- Cocina: Pisos enchapados con deterioro de uso, mesón y muros enchapados con desprendimiento de material.
- Alcoba 1 y 2 Pisos enchapados en deterioro por uso, muros con desgaste de pintura y placa con presencia de humedad.
- Baño: Pisos y muros enchapados con desgaste por uso y humedad.

- 1 Piso: Sala - Comedor: En baldosa en buen estado, muros con alcalinidad y retracción de mortero, cubierta en concreto a la vista.
- Cocina: Pisos en baldosa con desprendimiento de material, muros y mesón enchapados con desgaste de material.
- Alcoba 1: Pisos enchapados en buen estado, muros en deterioro por humedad, fisuración y retracción de mortero.
- Alcoba 2 y 3 Pisos en mineral sobre alistado con retracción, muros en buen estado. puerta metálica
- Alcoba 4: Pisos enchapados en buen estado, muros con presencia de humedad y retracción en el mortero
- Patios: Pisos enchapados en buen estado, muros con humedad y retracción en el mortero
- Baño: Pisos y muros enchapados con deterioro por humedad, cielo raso en acrílico con desprendimiento de estructura.

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la CiudaJania	VERSIÓN 1	

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA



Foto No 1
Descripción Fachada con pintura sobre pañete en buen estado.



Foto No 2
Descripción Muro en tapia con desprendimiento de material.



Foto No 3
Descripción Se evidencia humedad en cubierta



Foto No 4
Descripción piso en cemento con desgaste normal.

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

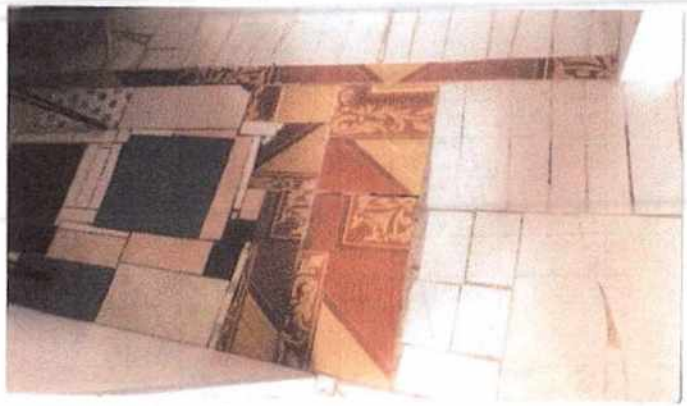


Foto No 5
Descripción pisos en baldosa en buen estado.



Foto No 6
Descripción se evidencia cubierta con desprendimiento de material.



Foto No 7
Descripción

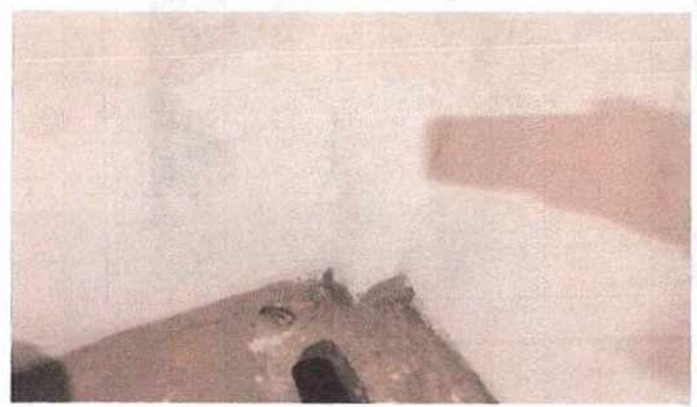


Foto No 8
Descripción

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

FORMATO ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO	PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

* Remitirse al Decreto Número 606 de 2001, Decreto Distrital 135 de 2004 y Decreto Distrital 215 de 2004, Inventario de algunos bienes de interés cultural y reglamentación.





Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 30 días del mes de Marzo de 2023

ELABORÓ:
(Firma) Diana Castillo G
(Nombre) Diana Castillo
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma)
(Nombre) María Serrano
Profesional social - Interventoría

APROBACIÓN
(Firma)
(Nombre)
Director técnico-Interventoría

Vo Bo
(Firma)
(Nombre)
Director Técnico - Contratista

(Firma) DORIS GONZALES
(Nombre) DORIS
Propietario

Al suministrar la información solicitada en este formato, usted está autorizando el manejo de sus datos de acuerdo con la Política de Protección de Datos Personales del IDU que se encuentra publicada en www.idu.gov.co. Para consultas, rectificación, supresión o actualización de datos personales, comuníquese a través del correo electrónico atnciudadano@idu.gov.co. Lo anterior en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012.

FORMATO ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO	PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

FECHA			CONTRATO OBRA/	CONTRATO INTERVENTORIA No	ACTA No	APERTURA ☑
30	Marzo	2023	002-2023	008-2023	40	CIERRE ☐

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario	Rosa Rodriguez
CC propietario	52088995
Teléfono	3208136211
Correo electrónico	NO
Dirección	Calle 71B sur - 24-70
No. de pisos	1
Long. del frente (mts)	6mts Aprox
Estrato	1

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☑	☐	
2. Alcantarillado	☑	☐	
3. Energía	☑	☐	
4. Teléfonos	☑	☐	
5. Gas	☐	☑	
6. TICS	☐	☐	
6. Licencia de construcción	☑	☐	#

USO ACTUAL			
1. Residencial	☑	6. Baldío	☐
2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural*	☐
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐
4. Institucional	☐	9.Otro?	☐
5. Recreacional	☐	Cual:	

ACCESOS VEHICULARES				
Garaje	SI ☐	NO ☑		
Cuantos				
Uso del garaje				
Comercio	SI ☐	NO ☑		
Ancho de garajes				

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO

Acta de fachada: Anden en concreto hidraulico con desgaste por uso, muros en pintura sobre pañete con pequeñas fisuras y agrietamientos, humedad, desprendimiento de material, moho, oxidacion de pintura, vidrios abiertos y roto canal a la vista con humedad y filtraciones.

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

- Sala - Comedor: Pisos en mineral sobre, alisado de concreto con erosión y desprendimiento de material, muros con alcalinidad, humedad, agrietamientos, retracción en el mortero y desprendimiento de material. Cubierta en lamina Zinc
- Cocina: Pisos en concreto con erosión y desprendimiento de material, muros en paretes con fisuras, retracción en el mortero, presencia de sustancias químicas (grasas), mesón con enchape y concreto con fisuras y desprendimiento de material
- Alcoba 12 Pisos en concreto con mineral sobre concreto con deterioro de material. Muros: muros con retracción de mortero, fisuras con pérdida de material, humedad, moho, retracción de morteros erosion y cubierta en teja lamina Zinc.
- Baño: Pisos enchapados con presencia de humedad, muros enchapados con desgaste por humedad, cubierta en laminas de madera.
- Patio Lavapop: En piso mineral sobre concreto, con muros con humedad, erosión, retraccion en el mortero, moho, agrietamientos y cubierta en lamina Zinc.

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA



Foto No 1
Descripción pisos de orden en concreto en buen estado con desgaste normal



Foto No 2
Descripción mesón de cocina con presencia de humedad



Foto No 3
Descripción se evidencia pérdida de material y fraccionamiento



Foto No 4
Descripción pisos en baldosa en buen estado

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

459

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA



Foto No 5
Descripción Se evidencia humedad y pérdida de material

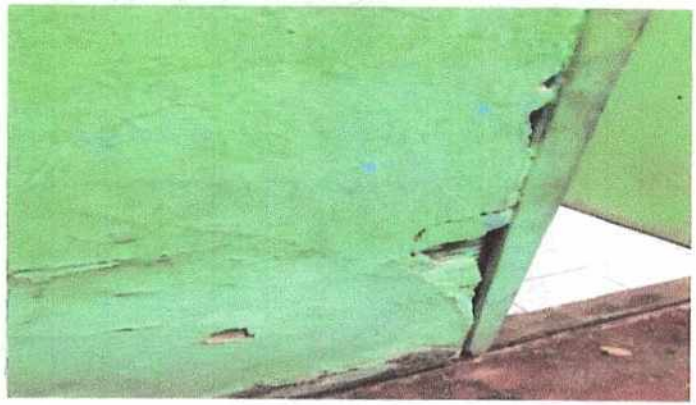


Foto No 6
Descripción Se evidencia fisuramiento y desprendimiento de material

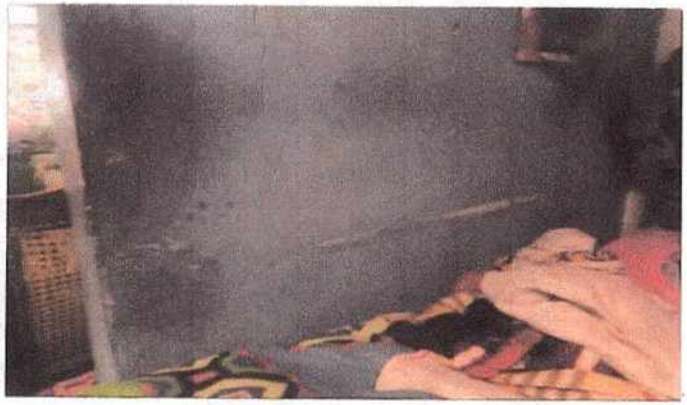


Foto No 7
Descripción Se evidencia fisuramiento en muro



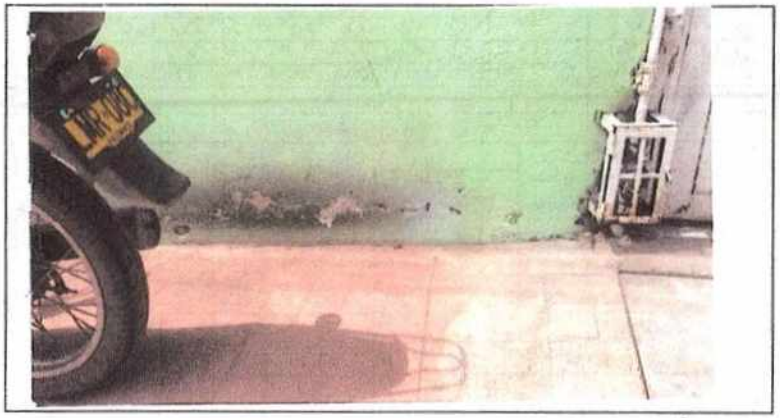
Foto No 8
Descripción Se evidencia humedad en esquina de muro y cubierta

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

* Remitirse al Decreto Número 606 de 2001, Decreto Distrital 135 de 2004 y Decreto Distrital 215 de 2004, inventario de algunos bienes de interés cultural y reglamentación.





Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 30 días del mes de Mayo de 2023

ELABORÓ:
(Firma) Diana Castillo
(Nombre) Diana Castillo
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma)
(Nombre) María Serrano
Profesional social - Interventoría

APROBACIÓN:
(Firma)
(Nombre)
Director técnico-Interventoría

Vo Bo
(Firma)
(Nombre)
Director Técnico - Contratista

(Firma) Rosa Rodriguez
(Nombre) 52088795-
Propietario

Al suministrar la información solicitada en este formato, usted está autorizando el manejo de sus datos de acuerdo con la Política de Protección de Datos Personales del IDU que se encuentra publicada en www.idu.gov.co. Para consultas, rectificación, supresión o actualización de datos personales, comuníquese a través del correo electrónico atnciudadano@idu.gov.co. Lo anterior en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012.

FORMATO
ACTA DE VECINDAD

CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN
	Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	1

FECHA			CONTRATO OBRA/	CONTRATO INTERVENTORIA No	ACTA No	
31	Marzo	2023	OCR-2023	008-2023	41	APERTURA ☑ CIERRE ☐

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario	Rafa Rodriguez
CC propietario	52088995
Teléfono	3208136291
Correo electrónico	NO
Dirección	Calle 71B sur # 27-52
No. de pisos	2
Long. del frente (mts)	6mts.
Estrato	1

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☑	☐	
2. Alcantarillado	☑	☐	
3. Energía	☑	☐	
4. Teléfonos	☐	☑	
5. Gas	☑	☐	
6. TICS	☐	☑	
6. Licencia de construcción	☐	☐	#

USO ACTUAL				ACCESOS VEHICULARES				
1. Residencial	☑	6. Baldío	☐	Garaje	SI ☐	NO	☑
2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural*	☐	Cuantos			
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐	Uso del garaje			
4. Institucional	☐	9.Otro?	☐	Comercio	SI ☐	NO	☑
5. Recreacional	☐	Cual:		Ancho de garajes			

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO

Andenes concreto con dilataciones, humedad y moho, muros con desprendimiento de material, humedad, moho, fisuracion en el mortero, oxidacion, ventaneria metalica en estado de oxidacion y deterioro de pintura, vidrios abiertos.

FORMATO ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO	PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

Acceso en baldosa, con desgaste de oso, muros, con alcalinidad, porosidad, humedad y desprendimiento de material, cubierta en placa

• Sala-Comedor: en piso mineral sobre concreto en erosión y desprendimiento de material, muros en humedad, retracción, alcalinidad y carpintería metálica en oxidación.

• Alcoba 1: Pisos en mineral sobre concreto con desgaste de material, humedad y erosión muros en estado de humedad, fisuras y agrietamientos, cubierta en lamina zinc con dilataciones entre tejas.

• Alcoba 2: Pisos en mineral sobre concreto con desgaste de material, muros en estado de humedad, retracción en el mortero, alcalinidad, cubierta en teja zinc.

• Cocina: Pisos en mineral con desgaste por oso, muros con retracción y presencia de sustancias químicas (grasas) cubiertas en lamina zinc en deterioro por humedad

• Baño: Pisos y muros en baldosa con presencia de humedad y retracción en las mismas.

FORMATO ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO	PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA



Foto No 1
Descripción fachada en pintura sobre pañete en buen estado

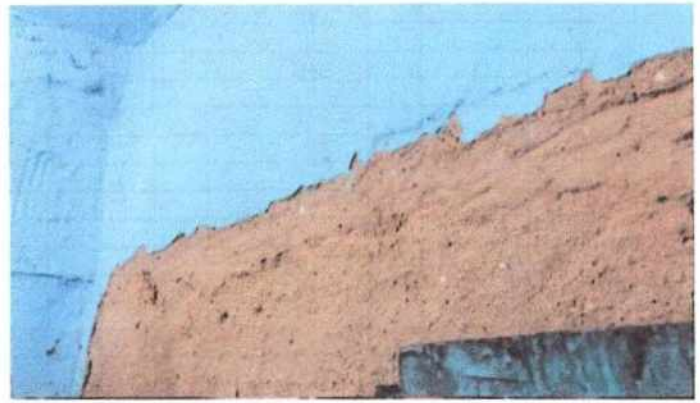


Foto No 2
Descripción Se evidencia remache en muro.



Foto No 3
Descripción Se evidencia humedad y desgaste en teja de cubierta.



Foto No 4
Descripción Se evidencia desprendimiento de material en vidrio

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

FORMATO ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO	PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA



Foto No 5
Descripción Se evidencia desprendimiento de material



Foto No 6
Descripción Se evidencia rotura en ecolevel

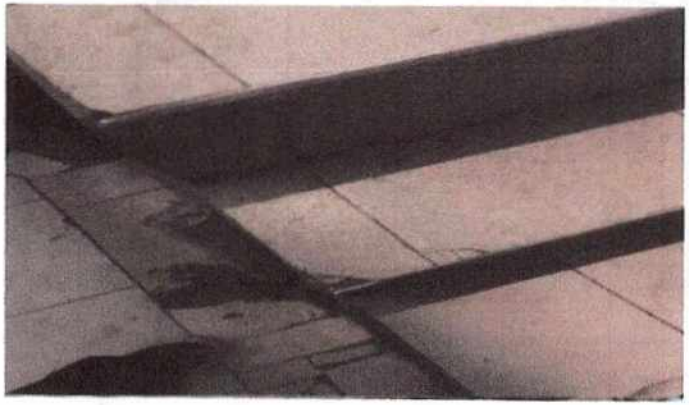


Foto No 7
Descripción Se evidencia desprendimiento de material

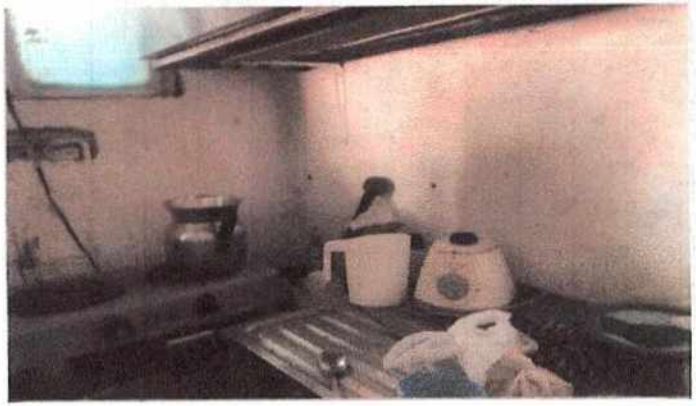


Foto No 8
Descripción Se evidencia desgaste en pintura

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1

* Remitirse al Decreto Número 606 de 2001, Decreto Distrital 135 de 2004 y Decreto Distrital 215 de 2004, Inventario de algunos bienes de interés cultural y reglamentación.





Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 31 días del mes de Marzo de 2023

ELABORÓ:
(Firma)
(Nombre) Diana Castillo
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma)
(Nombre) Maria Serrano
Profesional social - Interventoría

APROBACIÓN:
(Firma)
(Nombre)
Director técnico-Interventoría

Vo Bo
(Firma)
(Nombre)
Director Técnico - Contratista

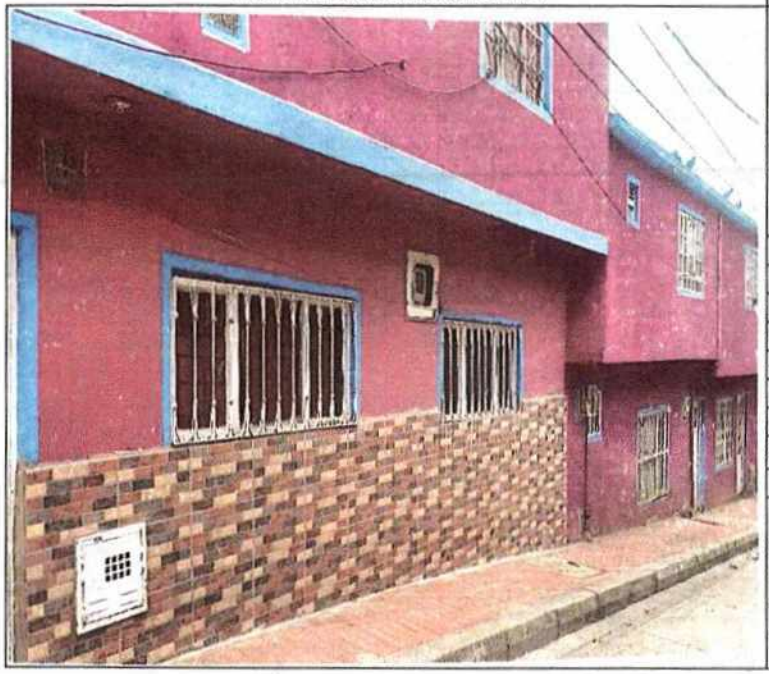
(Firma) Rosa Rodriguez
(Nombre) 52088495
Propietario

Al suministrar la información solicitada en este formato, usted está autorizando el manejo de sus datos de acuerdo con la Política de Protección de Datos Personales del IDU que se encuentra publicada en www.idu.gov.co. Para consultas, rectificación, supresión o actualización de datos personales, comuníquese a través del correo electrónico atciudadano@idu.gov.co. Lo anterior en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012.

FORMATO ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO	PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

FECHA			CONTRATO OBRA/	CONTRATO INTERVENTORIA No	ACTA No		
31	Marzo	2023	002-2023	008-2023	42	APERTURA ☑ CIERRE ☐	

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario	Rosa. Rodriguez
CC propietario	52088995
Teléfono	NO.
Correo electrónico	NO
Dirección	Dg 71B Sur - 27-51
No. de pisos	2.
Long. del frente (mts)	6mts Aproximadamente
Estrato	1

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☑	☐	
2. Alcantarillado	☑	☐	
3. Energía	☑	☐	
4. Teléfonos	☐	☑	
5. Gas	☑	☐	
6. TICS	☐	☑	
6. Licencia de construcción	☐	☐	#

USO ACTUAL				ACCESOS VEHICULARES				
1. Residencial	☑	6. Baldío	☐	Garaje	SI ☐	NO ☑		
2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural*	☐	Cuantos				
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐	Uso del garaje				
4. Institucional	☐	9.Otro?	☐	Comercio	SI ☐	NO ☑		
5. Recreacional	☐	Cual:		Ancho de garajes				

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO

Acta de fachada: Andén en concreto con presencia de humedad, muros en enchape en buen estado, pañete con algo de humedad, fisuras, retracción de mortero y porosidad y humedad, cal pintura metálica con oxidación y deterioro de pintura. en ladrillo en buen estado. y cubierta en lamina a la vista.

FORMATO ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO	PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

- 1er piso: pisos en baldosa en buen estado. muros en pintura sobre peñete con desgaste en sus elementos. cubierta en lamina zinc con presencia de humedad y oxidación, se evidencia desprendimiento en tubos.
- cocina: muros en pintura sobre peñete con desgaste normal. pisos en baldosa con desgaste normal.
- habitaciones: pisos en baldosa en buen estado, muros en pintura sobre peñete con desgaste normal. y presencia de humedad.
- cubierta en teja con presencia de humedad y desgaste en sus elementos.
- zona de ropas: se evidencia humedad en lavaderos y muros.

FORMATO ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO	PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA



Foto No 1
Descripción Muros en pintura sobre pañete en buen estado

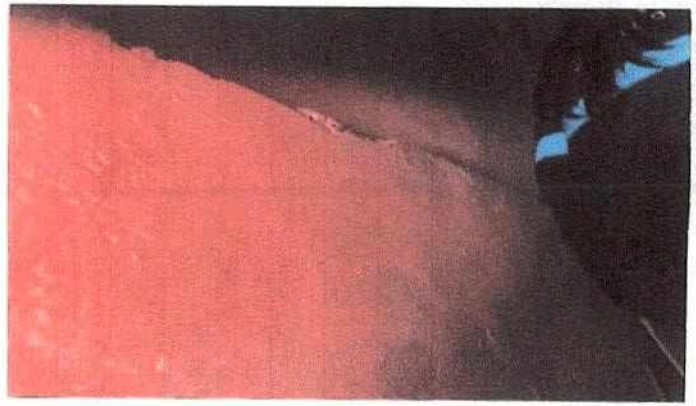


Foto No 2
Descripción Se evidencia reparación de pintura sobre muro



Foto No 3
Descripción Se evidencia cubierta en teja con presencia de humedad.



Foto No 4
Descripción Se evidencia oxidación en teja de cubierta

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

469

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA



Foto No 5
Descripción Se evidencia reja metálica de acceso en buen estado

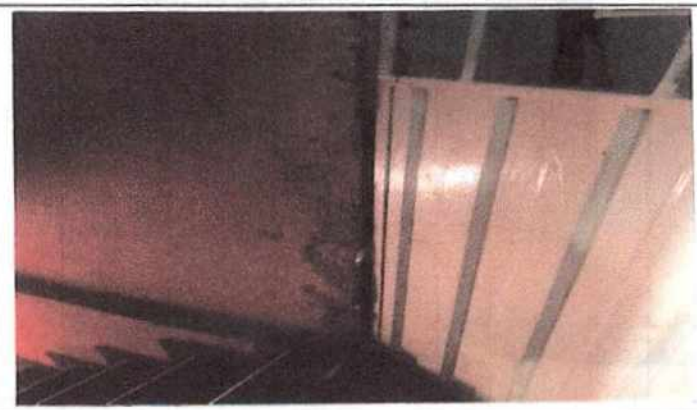


Foto No 6
Descripción Se evidencia desprendimiento de material.



Foto No 7
Descripción Se evidencia humedad en lavadero y muro



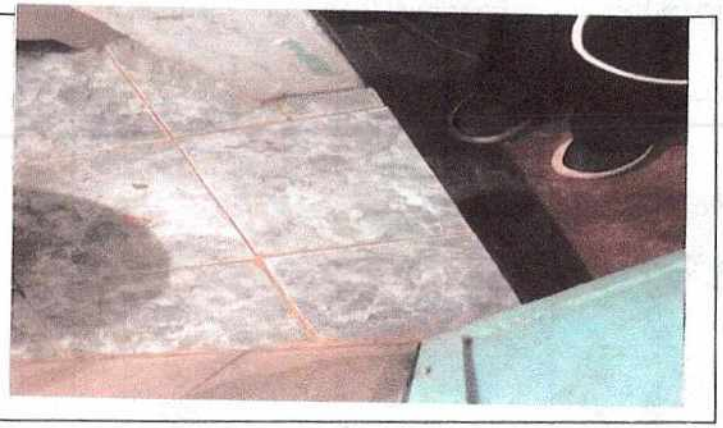
Foto No 8
Descripción Se evidencia desprendimiento de material en filos

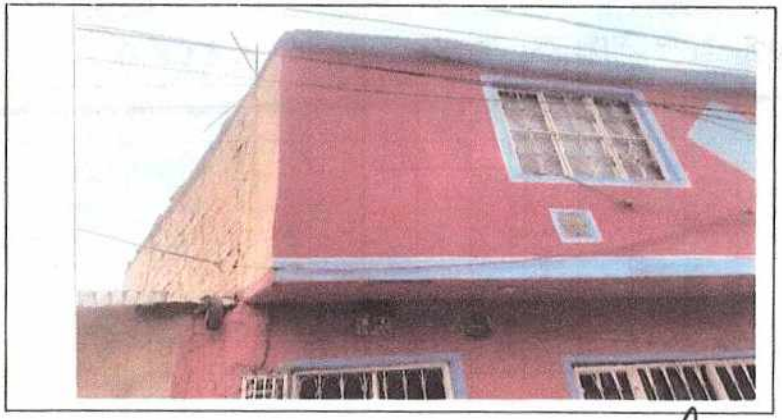
IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

ión 03

FORMATO ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO	PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

* Remitirse al Decreto Número 606 de 2001, Decreto Distrital 135 de 2004 y Decreto Distrital 215 de 2004, Inventario de algunos bienes de interés cultural y reglamentación.





Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente período de reporte, en Bogotá D.C., a los 31 días del mes de Marzo de 2023

ELABORÓ:
(Firma)
(Nombre) Dara castillo
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma)
(Nombre) Maria Serrano
Profesional social - Interventoría

APROBACIÓN:
(Firma)
(Nombre)
Director técnico-Interventoría

Vo Bo
(Firma)
(Nombre)
Director Técnico - Contratista

(Firma) Rosa Rodriguez
(Nombre) 52088495
Propietario

Al suministrar la información solicitada en este formato, usted está autorizando el manejo de sus datos de acuerdo con la Política de Protección de Datos Personales del IDU que se encuentra publicada en www.idu.gov.co. Para consultas, rectificación, supresión o actualización de datos personales, comuníquese a través del correo electrónico atciudadano@idu.gov.co. Lo anterior en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012.

FORMATO
ACTA DE VECINDAD

CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN
	Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	1

FECHA			CONTRATO OBRA/	CONTRATO INTERVENTORIA No	ACTA No	
09	Abril	2023	002-2023	008-2023	43	APERTURA ☑ CIERRE ☐

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario	Flor Jovanilla
CC propietario	26.582.397
Teléfono	3203785906
Correo electrónico	NO
Dirección	Dg 71A Sur - 27 -26
No. de pisos	1
Long. del frente (mts)	6mts Aprox
Estrato	1.

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☑	☐	
2. Alcantarillado	☑	☐	
3. Energía	☑	☐	
4. Teléfonos	☑	☐	
5. Gas	☑	☐	
6. TICS	☐	☑	
6. Licencia de construcción	☐	☑	#

USO ACTUAL			
1. Residencial	☑	6. Baldío	☐
2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural*	☐
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐
4. Institucional	☐	9.Otro?	☐
5. Recreacional	☐	Cual:	

ACCESOS VEHICULARES				
Garaje	SI ☐	NO ☑		
Cuantos				
Uso del garaje				
Comercio	SI ☐	NO ☑		
Ancho de garajes				

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO

Acta de fachada y predio ubicado en Diagonal 71A Sur #27-26 de 2 niveles, estructura en Bloque a la vista, Presenta desprendimiento de material y desgaste en sus elementos estructurales, Muro y escalerade de la Diagonal 71A en buen estado, Barandas metálicas con desgaste normal, ventanas en buen estado, carpintería metálica en buen estado, Fachada de ladrillo Con desprendimiento de material y presencia de humedad.

FORMATO ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO	PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

- Sala-Comedor: Pisos enchapados en baldosa en buen estado, muros en pintura sobre estuco con presencia de retracción en el mortero, alcalinidad, cubierta en bloque y estructura metálica con humedad.

- Cocina: Piso enchapado en baldosa con desgaste por uso, muros enchapados con desprendimiento de material y fisuras, mesón en enchape con desprendimiento de material y cubierta en placa de bloque y estructura metálica.

- Baño: Pisos y muros enchapados en baldosa con presencia de alcalinidad y humedad. Cubierta en bloque.

- Alcoba 1: Piso enchapado, muros en pañete con retracción en el mortero, humedad, alcalinidad, erosión, y placa sobre bloque en estructura metálica con humedad.

- Patio: Pisos en concreto con retracción, muros en piedra y bloque con presencia de humedad, cubierta a mitad en lamina zinc y madera rollizo como estructura con deterioro por uso.

- Pasillo: Piso enchapado con desgaste por uso, muros con presencia de humedad y erosión y desprendimiento de material, cubierta en placa sobre bloque y estructura metálica con presencia de humedad

- Cuarto: Piso enchapado y muros en pañete con presencia de humedad, fisuras y retracción en el mortero, cubierta en placa en bloque con humedad.

- Alcoba 2: Piso enchapado en buen estado, muros con fisuras, retracción en el mortero, humedad, desprendimiento de material y alcalinidad.

- Alcoba 3: Piso enchapado en buen estado, muros con fisuras y retracción en el mortero alcalinidad, humedad y cubierta en placa sobre bloque con humedad.

- Exteriores de ingreso a terraza enchapada en buen estado

- Terraza: Piso en concreto con fisuras y retracción en el mortero, muros antepechos en bloque y placa de tanques en bloque, puerta en lamina zinc

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA



Foto No 1
Descripción se evidencia desprendimiento de material a la vista



Foto No 2
Descripción se evidencia humedad en cubierta



Foto No 3
Descripción se evidencian muros en bloque en patio y cemento con materiales sobre pueden



Foto No 4
Descripción se evidencia pisos en cemento en buen estado, con material

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA



Foto No 5
Descripción Se evidencia fisura pronunciada en pared de habitación



Foto No 6
Descripción Muros enchapetados y con pintura sobre parte

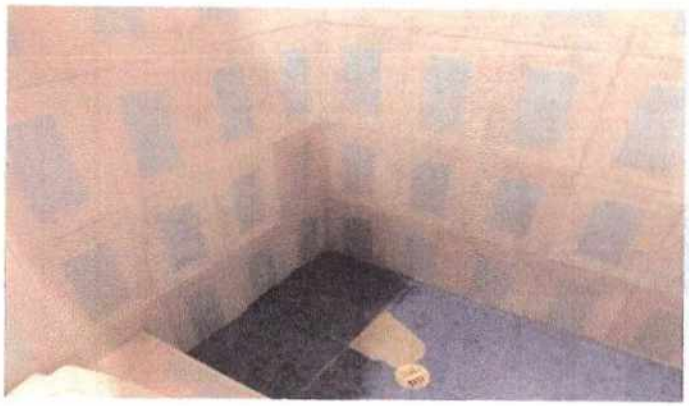


Foto No 7
Descripción Muros y pisos enchapetados.



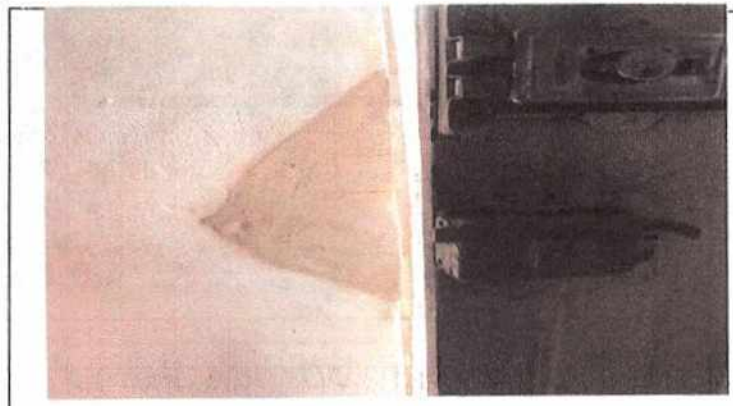
Foto No 8
Descripción Fachada en buenas condiciones.

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1

* Remitirse al Decreto Número 605 de 2001, Decreto Distrital 135 de 2004 y Decreto Distrital 215 de 2004, Inventario de algunos bienes de interés cultural y reglamentación.





Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 04 días del mes de ABRIL de 2023

ELABORÓ:
(Firma) Dara Castillo
(Nombre) Dara castillo.
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma) María Serrano
(Nombre) María Serrano
Profesional social - Interventoría

APROBACIÓN:
(Firma)
(Nombre)
Director técnico-Interventoría

Vo Bo
(Firma)
(Nombre)
Director Técnico - Contratista

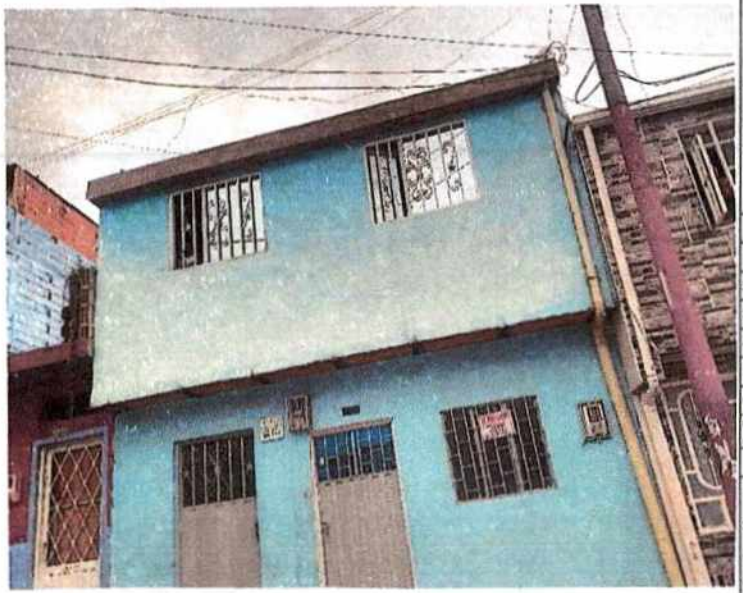
(Firma) FLOR Zapamillo
(Nombre) 26.582.397
Propietario

Al suministrar la información solicitada en este formato, usted está autorizando el manejo de sus datos de acuerdo con la Política de Protección de Datos Personales del IDU que se encuentra publicada en www.idu.gov.co. Para consultas, rectificación, supresión o actualización de datos personales, comuníquese a través del correo electrónico atciudadano@idu.gov.co. Lo anterior en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012.

FORMATO ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO	PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

FECHA			CONTRATO OBRA/	CONTRATO INTERVENTORIA No	ACTA No	
4	04	2023	C02 - 2023	008 - 2023	44	APERTURA ☑ CIERRE ☐

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario	Ximena Quiñonez velandia.
CC propietario	1034 278016
Teléfono	300 7764364
Correo electrónico	Micolle 013@gmail.com.
Dirección	calle 70 Bsur # 27 - 65
No. de pisos	2
Long. del frente (mts)	6 MTS APROX.
Estrato	2

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☑	☐	
2. Alcantarillado	☑	☐	
3. Energía	☑	☐	
4. Teléfonos	☐	☑	
5. Gas	☑	☐	
6. TICS	☐	☑	
6. Licencia de construcción	☐	☑	#

USO ACTUAL				ACCESOS VEHICULARES			
1. Residencial	☑	6. Baldío	☐	Garaje	SI ☐	NO	☑
2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural*	☐	Cuantos			
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐	Uso del garaje			
4. Institucional	☐	9.Otro?	☐	Comercio	SI ☐	NO	☑
5. Recreacional	☐	Cual:		Ancho de garajes			

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO

Actde Fachada: Anden en concreto hidraulico con desgaste por uso, muros en pintura sobre pañete, con presencia de humedad, alcalinidad, retracion en el mortero, desprendimiento de material, placa en bloque N estructura metalica, muros en pintura sobre pañete con humedad, alcalinidad y retracion en el mortero, ca. pinteria metalica en oxidacion y deterioro en pintura. Vidrios en buen estado.

FORMATO ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO	PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

Acceso: En enchape con desgaste por material, muros con presencia de humedad erosión,

- Alcoba: Pisos enchapados con desgaste por uso, muros con alcalanidad, retroccion en el mortero, erosion, cubierta en bloque y estructura metalica.
- Baño: Pisos y muros enchapados con presenaa de humedad. y bloque, cobierta en placa de bloque y estructura metalica
- Cocina: Piso en baldosa con deterioro por uso, meson en enchape, muros en enchape y paneles con presencia de alcalinidad y humedad, retroccion en el mortero. bloque y estructura metalica en cobierta.
- Alcoba 1 y 2: Piso en baldosa con deggaste por uso, muros en pañete con presencia de alcalanydad, retroccion en el mortero, humedad, erosion y placa en bloque y estructura metalica.
- Sala-Comedor: Pisos enchapados en baldosa con deggaste por uso, muros en pañetes con presencia humedad, alcalanidad y retraccion en el mortero.

2do Nivel: Sala-Comedor: Piso en concreto con retraccion y desgaste por uso, muros en pañete con presencia de alcalanidad, retroccion en el mortero, alcalanidad y humedad. Cobierta en teja Zinc.

- Alcoba: Pisos en concreto con desgaste por humedad y uso, muros en pañetes con presenca de humedad, erosion y retroccion en el mortero, cobierta en teja zinc y viga canal en bloque con presencia de humedad.
- Cocina: Pisos en concreto con presenaa de humedad y desgaste por uso, muros con presencia de humedad, alcalanidad y Pisos, meson enchapado con desprendimiento de material, cobierta en lamina zinc con humedad y porosidad.
- Ropas: Piso en placa traslucida con malla en yuro, muros en pañete con humedad, retroccion en el matero y alcalanidad, cobierta en teja zinc y teja plastica translucida.
- Baño: Pisos y muros enchapados en baldosa con desgaste por uso, muros en pañete con presencia de bastante humedad, retraccion de matero y erosion.
- Alcoba 1, 2 y 3: Pisos en concreto con desgaste por humedad y uso, muros en paneles con presencia de humedad, erosion, retraccion en el mortero y alcalanidad, cobierta en lamina zinc con humedad.

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA



Foto No 1
Descripción Muro con mal pañete presenta fisuras



Foto No 2
Descripción Anden en adoquin, muros con humedad



Foto No 3
Descripción Muros en enchape, mesas presenta hundimiento de pretoz



Foto No 4
Descripción Techo en placa aligerada

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

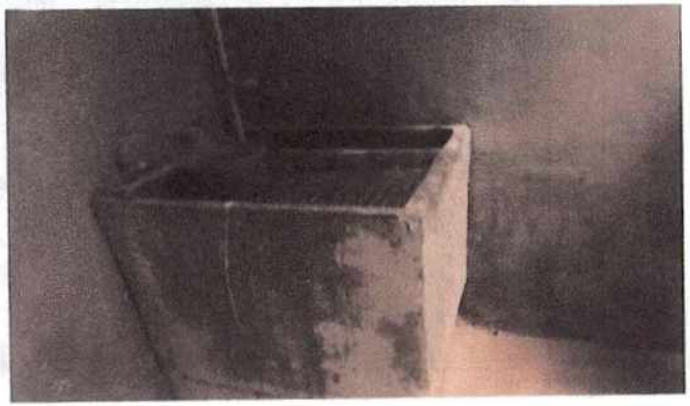


Foto No 5
Descripción Muro en pañete con fisuras y humedad

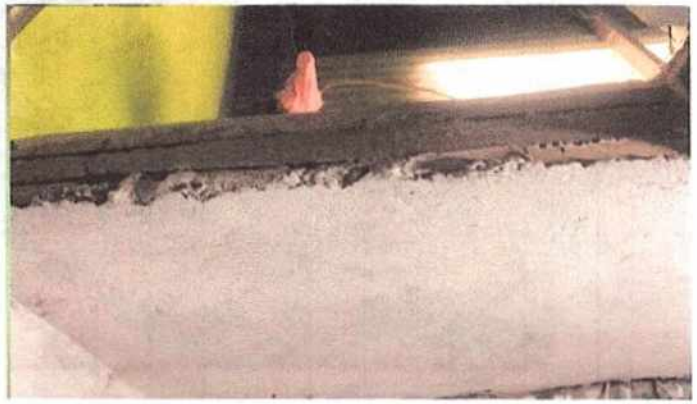


Foto No 6
Descripción Pañete mal rematados.



Foto No 7
Descripción Muro en pañete mal terminado

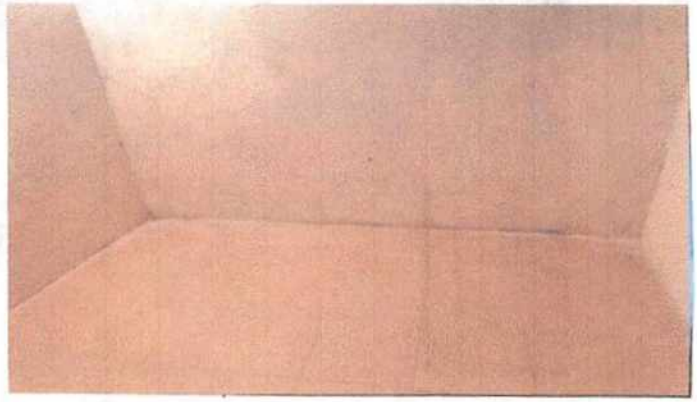


Foto No 8
Descripción Piso en baldosa, muro en pañete con fisuras.

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

* Remitirse al Decreto Número 606 de 2001, Decreto Distrital 135 de 2004 y Decreto Distrital 215 de 2004, Inventario de algunos bienes de interés cultural y reglamentación.





Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 4 días del mes de 04 de 2023

ELABORÓ:
(Firma) Diana Castillo
(Nombre) Diana Castillo
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma) María Serrano
(Nombre) María Serrano
Profesional social - Interventoría

APROBACIÓN:
(Firma)
(Nombre)
Director técnico-Interventoría

Vo Bo
(Firma)
(Nombre)
Director Técnico - Contratista

(Firma) Nicole Quiñones
(Nombre) Nicole Ximenna Quiñones
CC. 1.034.278.016
Propietario

Al suministrar la información solicitada en este formato, usted está autorizando el manejo de sus datos de acuerdo con la Política de Protección de Datos Personales del IDU que se encuentra publicada en www.idu.gov.co. Para consultas, rectificación, supresión o actualización de datos personales, comuníquese a través del correo electrónico atciudadano@idu.gov.co. Lo anterior en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012.

FORMATO
ACTA DE VECINDAD

CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN
	Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	1

FECHA			CONTRATO OBRA/	CONTRATO INTERVENTORIA No	ACTA No	
5 (DD)	04 (MM)	2023 (AA)	002-2023	008-2023	45	APERTURA ☑ CIERRE ☐

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario	Martha Ruiz
CC propietario	24718632
Teléfono	3143505822
Correo electrónico	NO
Dirección	Calle 72B Sur #27-37
No. de pisos	2
Long. del frente (mts)	6mts aprox.
Estrato	1

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☑	☐	
2. Alcantarillado	☑	☐	
3. Energía	☑	☐	
4. Teléfonos	☐	☑	
5. Gas	☑	☐	
6. TICS	☐	☑	
6. Licencia de construcción	☐	☐	#

USO ACTUAL			
1. Residencial	☑	6. Baldío	☐
2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural*	☐
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐
4. Institucional	☐	9.Otro?	☐
5. Recreacional	☐	Cual:	

ACCESOS VEHICULARES				
Garaje	SI	☐	NO	☑
Cuantos				
Uso del garfaje				
Comercio	SI	☐	NO	☑
Ancho de garajes				

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO

Acta de Fachada y Anden en concreto hidraulico en estado de figuro y desgaste por uso, muros en pintura sobre concreto con presencia de alcalinidad, ebujada y desprendimiento de material, humedad, cubierta en teja metalica con presencia de oxidacion, deterioro de pintura y vidrios. En buen estado.

FORMATO ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO	PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

- Sala-Comedor: Pisos enchapados con desgaste por uso, muros en pintura sobre estuco con presencia de retracción en el mortero, fisuras y desprendimiento de material, placa en bloque con estructura metálica con presencia de humedad.
- Hall de acceso: Piso enchapado con desgaste por uso, muros con presencia de alcalinidad, retracción en el mortero, humedad y desprendimiento de material, cubierta en placa con bloque y estructura metálica.
- Cocina: Pisos enchapados con desgaste por uso, muros enchapados con desprendimiento de material, mesón enchapado con desprendimiento de material y lavamanos en acero inoxidable en buen estado.
- Ropas: Pisos enchapados con desgaste por uso, muros en enchape con deterioro por humedad.
- Alcoba 1: Pisos enchapados con desgaste por uso, muros en pañete con erosión, retracción en mortero, alcalinidad y desprendimiento de material.
- Baño: Pisos enchapados con desgaste por uso y humedad, muros enchapados con presencia de humedad.
- Alcoba 2: Pisos enchapados, muros en pañete con retracción, alcalinidad, humedad, erosión, puerta en madera.
- Alcoba 3: Pisos en concreto con humedad, muros en pañete con erosión, humedad, alcalinidad, bloque a la vista.
- Exteriores: En concreto con desgaste por uso.

2do Nivel: Sala-Comedor: Pisos enchapados con desgaste por uso, muros en pañete con presencia de retracción en el mortero, desprendimiento de material, humedad.

- Alcoba 1/2 Pisos enchapados con desgaste por uso, muros enchapados con deterioro de material, división entre muro y cubierta, con retracción en el mortero, fisuras y humedad, cubierta en lamina zinc.
- Cocina: Pisos enchapado con desgaste por uso, muros enchapados en buen estado, mesón enchapado en buen estado.
- Baño: Pisos y muros enchapados en buen estado.

FORMATO ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO	PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

- Construcción de Apto posterior en obra negra, con teja de lamina zinc, pisos en concreto con retracción y presencia de humedad.

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA



Foto No __
Descripción Cubierta en teja de zinc con huecos en los mismos



Foto No __
Descripción Paredes no terminadas



Foto No __
Descripción Muros mal terminados contra marcos de madera

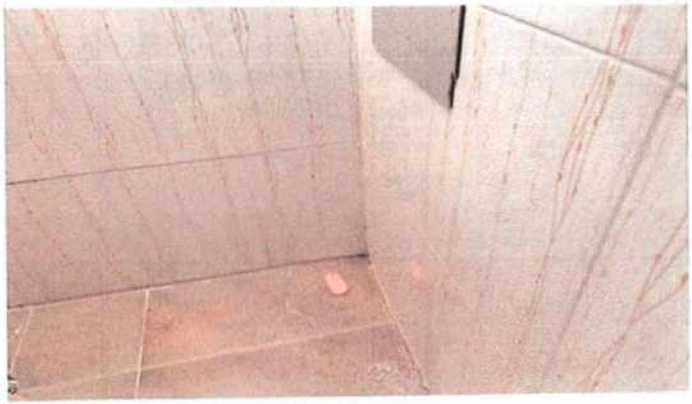


Foto No __
Descripción Muros y Pisos en cerámica.

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA



Foto No __
Descripción Piso en ceramica, Muro con presencia de humedad.



Foto No __
Descripción Piso en adoquin



Foto No __
Descripción Muro con presencia de humedad y fisuras.



Foto No __
Descripción Muro con presencia de humedad

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

* Remitirse al Decreto Número 606 de 2001, Decreto Distrital 135 de 2004 y Decreto Distrital 215 de 2004, inventario de algunos bienes de interés cultural y reglamentación.





Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 5 días del mes de abril de 2023

ELABORÓ:
(Firma) Diana Castillo
(Nombre) Diana Castillo
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma)
(Nombre) María Serrano
Profesional social - Interventoría

APROBACIÓN:
(Firma)
(Nombre)
Director técnico-Interventoría

Vo Bo
(Firma)
(Nombre)
Director Técnico - Contratista

(Firma)
(Nombre)
Propietario
24/7/2023

Al suministrar la información solicitada en este formato, usted está autorizando el manejo de sus datos de acuerdo con la Política de Protección de Datos Personales del IDU que se encuentra publicada en www.idu.gov.co. Para consultas, rectificación, supresión o actualización de datos personales, comuníquese a través del correo electrónico atciudadano@idu.gov.co. Lo anterior en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012.

FORMATO
ACTA DE VECINDAD

CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN
	Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	1

FECHA			CONTRATO OBRA/	CONTRATO INTERVENTORIA No	ACTA No	
5	04	2023	002-2023	008-2023	46	APERTURA ☑ CIERRE ☐

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario	Blanca Yaneth Herrero.
CC propietario	52038585
Teléfono	317 777 27 75
Correo electrónico	NO.
Dirección	calle 71 BSUR # 27-75
No. de pisos	1
Long. del frente (mts)	6 MTS Aprox
Estrato	1

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☑	☐	
2. Alcantarillado	☑	☐	
3. Energía	☑	☐	
4. Teléfonos	☐	☑	
5. Gas	☑	☐	
6. TICS	☐	☑	
6. Licencia de construcción	☐	☑	#

USO ACTUAL				ACCESOS VEHICULARES				
1. Residencial	☑	6. Baldío	☐	Garaje	SI ☐	NO ☑		
2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural*	☐	Cuantos				
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐	Uso del garfaje				
4. Institucional	☐	9.Otro?	☐	Comercio	SI ☐	NO ☑		
5. Recreacional	☐	Cual:		Ancho de garajes				

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO

Acta de Fachada: Pisos de anden en concreto hidraulico con desgaste, paredes en ladrillo sobre pañete con presencia de humedad, alcalinidad, retracción de mortero, carpinteria metalica en oxidación y vidrios abiertados.

FORMATO ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO	PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

Solo se permite ingreso a hall de acceso, cocina, sala - comedor y parte posterior del predio.

Hall de acceso: Pisos en concreto con desgaste por uso, muros en pintura (por) con presencia de humedad, desprendimiento de material, alcalinidad, cubiertas en lamina zinc.

- Cocina: Pisos y muros enchapados en baldosa con deterioro, por uso, mesón en enchapa de baldosa con desprendimiento de material y cobierta en lamina de policarbonato sobre puesto con presencia de residuos químicos (grasa).
- ~~Alcoba~~: Baño: Pisos y muros en pañete con presencia de humedad, alcalinidad y filtración en el mortero.
- Patio: Pisos sobre tierra con divisiones en bloque con FOLICO, cubierta en lamina zinc y teja plastica traslucida.

345

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA



Foto No 1
Descripción Muro con humedad y fisuras



Foto No 2
Descripción Cubierta mal instalada no tiene estructura de soporte



Foto No 3
Descripción Pared con fisuras y humedad



Foto No 4
Descripción Cubierta en varios materiales, zinc eternit y plastica

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA



Foto No 5
Descripción presencia de moho patio interno



Foto No 6
Descripción Piso patio en tierra.

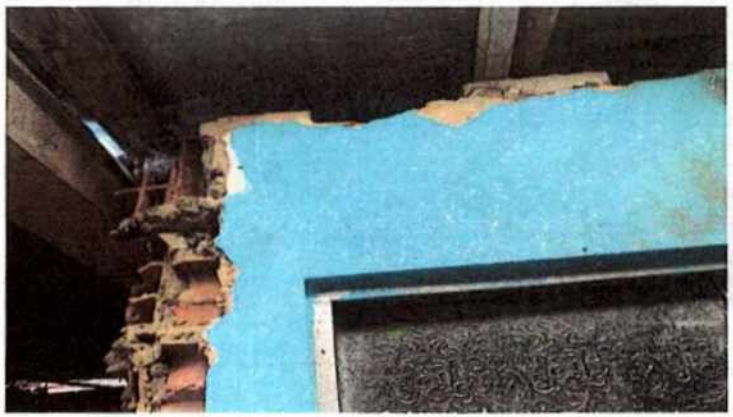


Foto No 7
Descripción mala terminacion de muros



Foto No 8
Descripción Piso de patio en tierra.

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

FORMATO ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO	PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

* Remitirse al Decreto Número 606 de 2001, Decreto Distrital 135 de 2004 y Decreto Distrital 215 de 2004, Inventario de algunos bienes de interés cultural y reglamentación.





Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 5 días del mes de 04 de 2023

ELABORÓ:
(Firma)
(Nombre) Diana Castillo
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma)
(Nombre) María Serrano
Profesional social - Interventoría

APROBACIÓN:
(Firma)
(Nombre)
Director técnico-Interventoría

Vo Bo
(Firma)
(Nombre)
Director Técnico - Contratista

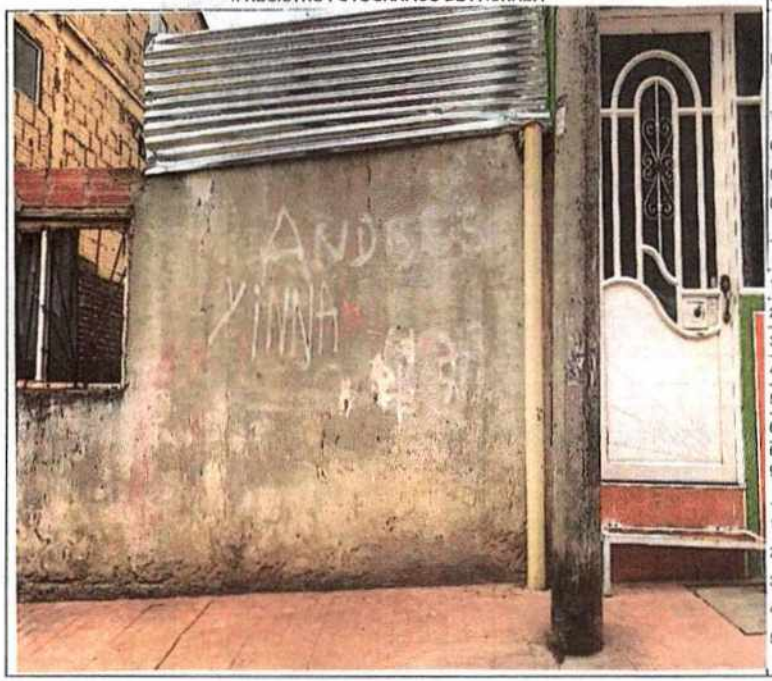
(Firma)
(Nombre) Blanca Yaneth Herrera
*52038385 Propietario

Al suministrar la información solicitada en este formato, usted está autorizando el manejo de sus datos de acuerdo con la Política de Protección de Datos Personales del IDU que se encuentra publicada en www.idu.gov.co. Para consultas, rectificación, supresión o actualización de datos personales, comuníquese a través del correo electrónico atnciudadano@idu.gov.co. Lo anterior en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012.

FORMATO ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO	PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

FECHA			CONTRATO OBRA/	CONTRATO INTERVENTORIA No	ACTA No	APERTURA ☑
5	04	2023	002-2023	008-2023	47	CIERRE ☐

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario	lote deshabitado (vereda - Yeidy Nuñez)
CC propietario	N/A
Teléfono	N/A
Correo electrónico	N/A.
Dirección	calle 7 B Sur #27 82 — No. de pisos 1
Long. del frente (mts)	6 mts APROX — Estrato 1

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☑	☐	
2. Alcantarillado	☑	☐	
3. Energía	☑	☐	
4. Teléfonos	☑	☐	
5. Gas	☐	☑	
6. TICS	☐	☑	
0. Licencia de construcción	☐	☑	#

USO ACTUAL				ACCESOS VEHICULARES			
1. Residencial	☐	6. Baldío	☑	Garaje	SI ☐	NO	☑
2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural*	☐	Cuantos			
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐	Uso del garaje			
4. Institucional	☐	9.Otro?	☐	Comercio	SI ☐	NO	☑
5. Recreacional	☐	Cual:		Ancho de garajes			

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO

Acta de fachada: anden en concreto hidraulico con desgarte normal por uso. cerramiento frontal en muro en concreto con presencia de fisuras y desprendimiento de material, afectacion puntual, retraccion en el mortero y carpinteria metalica en oxidacion y deterioro de pintura, no cuenta con vidrios, rejas, interfaz en tierra y placa vegetal. sin cerramientos laterales ni posterior, adentro hay material como tejas, madera, ralliza y escombros, no cuenta con cubierta.

Este levantamiento se hace con el acompañamiento de Yeidy Mireth Nuñez en su calidad de presidenta de la JAC, con el fin de evidenciar lo anteriormente dicho.

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA



Foto No 1
Descripción Andan en adoquin., muros sin terminar



Foto No 2
Descripción Muros sin terminar pañete, este presenta fisuras y humedad



Foto No 3
Descripción No posee muros de divisoria solo muros de los casos vecinos



Foto No 4
Descripción Piso en tierra con gran cantidad de escombros

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA



Foto No 5
Descripción Pisos en tierra con presencia de escombros



Foto No 6
Descripción Muros con desprendimiento de material.



Foto No 7
Descripción Puerta y ventana no tiene vidrios



Foto No 8
Descripción gran cantidad de escombros en el interior

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

474
585

FORMATO ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO	PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

* Remitirse al Decreto Número 606 de 2001, Decreto Distrital 135 de 2004 y Decreto Distrital 215 de 2004, Inventario de algunos bienes de interés cultural y reglamentación.





Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 5 días del mes de abril de 2023

ELABORÓ:
(Firma) Diana Castillo
(Nombre) Diana Castillo
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma) María Serrano
(Nombre) María Serrano
Profesional social - Interventoría

APROBACIÓN:
(Firma)
(Nombre)
Director técnico-Interventoría

Vo Bo
(Firma)
(Nombre)
Director Técnico - Contratista

(Firma)
(Nombre) 52241283
Propietario

Al suministrar la información solicitada en este formato, usted está autorizando el manejo de sus datos de acuerdo con la Política de Protección de Datos Personales del IDU que se encuentra publicada en www.idu.gov.co. Para consultas, rectificación, supresión o actualización de datos personales, comuníquese a través del correo electrónico atciudadano@idu.gov.co. Lo anterior en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012.

FORMATO ACTA DE VECINDAD		
CÓDIGO	PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1

FECHA			CONTRATO OBRA/	CONTRATO INTERVENTORIA No	ACTA No	APERTURA	
10	04	2023	002 - 2023	008 - 2023	18	CIERRE	

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario	Nelly Salinas.
CC propietario	39593791
Teléfono	3123080767
Correo electrónico	NO
Dirección	Calle 71 B sur # 27-62
No. de pisos	1
Long. del frente (mts)	6mts aprox
Estrato	1

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☑	☐	
2. Alcantarillado	☑	☐	
3. Energía	☑	☐	
4. Teléfonos	☐	☑	
5. Gas	☑	☐	
6. TICS	☐	☑	
6. Licencia de construcción	☐	☑	#

USO ACTUAL			
1. Residencial	☑	6. Baldío	☐
2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural*	☐
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐
4. Institucional	☐	9.Otro?	☐
5. Recreacional	☐	Cual:	

ACCESOS VEHICULARES				
Garaje	SI	☐	NO	☑
Cuantos				
Uso del garaje				
Comercio	SI	☐	NO	☑
Ancho de garajes				

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO

Acta de fachada, Anden en concreto hidraulico con desgaste por uso, muros con retracción en el mortero, alcalinidad y desprendimiento de material, con pintura metalica en presencia de oxidación y desgaste de pintura y vidrios agrietados.

480
809

FORMATO ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO	PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

- Sala: Pisos en baldosa con desgaste por uso, muros con presencia de humedad, alcalinidad, erosión, cubierta en cielo raso en machimbre con humedad.
- Alcoba: Pisos en baldosa con desgaste por uso, muros con humedad, alcalinidad y erosión, cubierta en machimbre con humedad, puerta metálica en oxidación.
- Cocina: Pisos en baldosa con desgaste por uso, muros enchapados con dilatación entre muros, pañetes con presencia de hongos químicos, cubierta en teja de eternit, mesón enchapada con fisuras y dilatación entre muro, lavaplatos en acero inoxidable en buen estado.
- Comedor: Pisos en baldosa con desgaste por uso, muros con humedad y erosión, retracción en el mortero, cubierta en cielo raso en machimbre y teja plastica translucida.
- Ropas: Pisos enchapados con desgaste por uso, muros con humedad, alcalinidad, retracción en el mortero y humedad, cubierta en teja eternit con presencia de humedad.
- Baño: Pisos y muros enchapados con desgaste por uso, cubierta en teja eternit con presencia de humedad.
- Alcoba 2: Pisos enchapados con desgaste por uso, muros con humedad, alcalinidad, erosión y cubierta en machimbre con presencia de humedad.
- Alcoba 3: Pisos enchapados con fisuras y desprendimiento de material, muros con humedad, erosión y retracción en el mortero, cubierta en machimbre con humedad
- Hall de Acceso. Pisos enchapados con desgaste por uso, muros con presencia de alcalinidad, desprendimiento de material, erosión y humedad, cubierta en machimbre con desprendimiento de material y humedad.

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

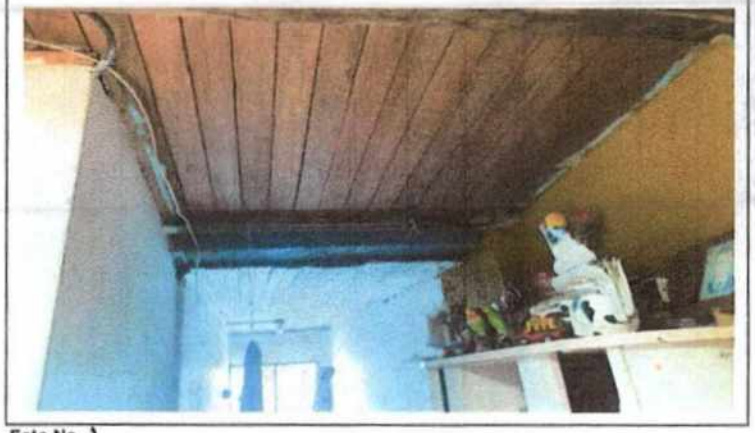


Foto No 1
Descripción Techo en machimbre



Foto No 2
Descripción Techo en machimbre con presencia de humedad

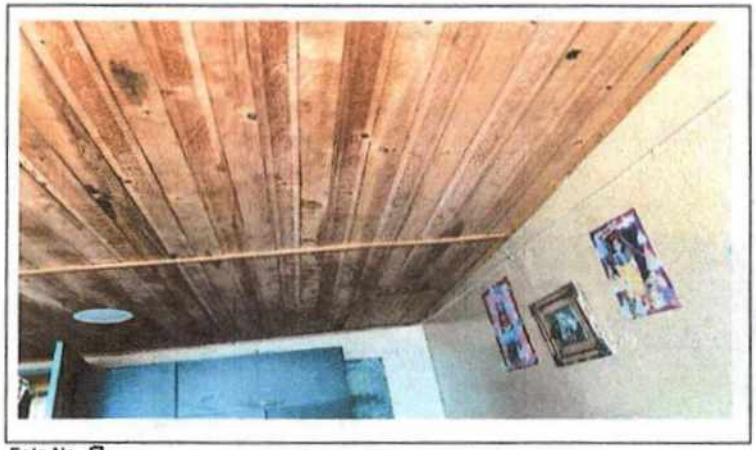


Foto No 3
Descripción Techo en machimbre



Foto No 4
Descripción Humedad en placa y muro

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA



Foto No 5
Descripción Muro con presencia de humedad



Foto No 6
Descripción Humedad en muro, pañete con fisura

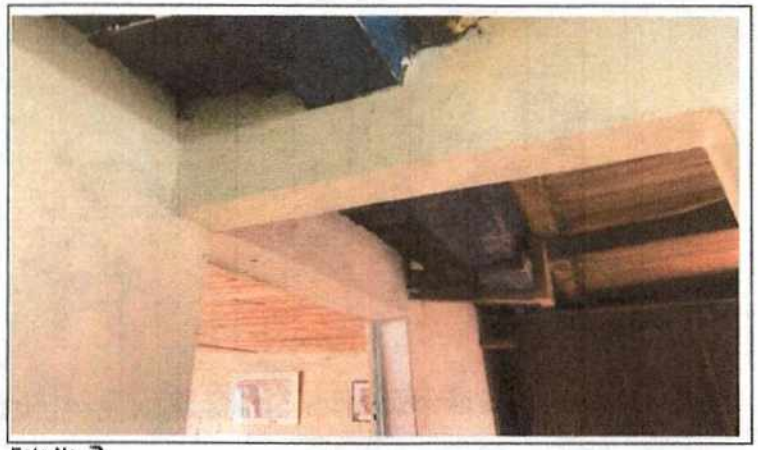


Foto No 7
Descripción Falta terminacion de muro y techo



Foto No 8
Descripción Piso en baldosa

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA