Versión_001 – 01.05.2021

CERTIFICADO DE IDONEIDAD Y EXPERIENCIA DEL CONTRATISTA

1. PROPONENTE

HBG ASESORÍAS JURÍDICAS Y TÉCNICAS S.A.S., persona jurídica de derecho privado, registrada en la Cámara de Comercio de Montería, identificada con el NIT 900.668.353-7.

2. OBJETO CONTRACTUAL

Prestación de servicios de asesoría jurídica integral y acompañamiento en la realización de procesos de titulación gratuita de bienes fiscales de propiedad del Departamento del Magdalena, ubicados en el Distrito de Santa Marta y en los municipios de Ciénaga, Zona Bananera y Santa Ana.

PERFIL REQUERIDO

IDONEIDAD: Persona jurídica de derecho privado que tenga dentro de su objeto social actividades de asesoría para adquisición, titulación y gestión de predios y/o bienes raíces.

EXPERIENCIA: En la ejecución de contratos similares con entidades públicas y/o privadas.

3. VERIFICACIÓN DE IDONEIDAD

PERSONA JURÍDICA	ESPECIALIDAD
HBG ASESORÍAS JURÍDICAS Y TÉCNICAS S.A.S.	persona jurídica de derecho privado, registrada en la Cámara de Comercio de Montería, identificada con el NIT 900.668.353-7. Cuenta en su objeto social con las actividades de adquisición, titulación y gestión de predios.

4. EXPERIENCIA DEL CONTRATISTA+

Contratante	Contrato y Objeto del Contrato	Año de Ejecución
D.C.I. COLOMBIA S.A.S.	Contrato No. 001 de 2017/ Contrato de Colaboración Empresarial para desarrollar el Contrato de Consultoría No. 101 de 2017, celebrado entre COMFACESAR y DCI COLOMBIA SAS, cuyo objeto es "Brindar asesoría y asistencia técnica inmobiliaria para llevar a cabo las actividades técnicas especializadas en procesos de titulación de 11.000 predios fiscales urbanos ocupados con vivienda de interés social en los 13 municipios del Departamento del Cesar conforme a las condiciones contenidas en anexo 5 al convenio No. 0138 de 2013, suscrito entre el Departamento del Cesar y COMFACESAR	2017
SOLUCIONES PREDIALES DE COLOMBIA S.A.S.	Consultor Predial Proyecto "Adquisición de Predios para la construcción del puente vehicular concentra carretera Belén –	2017

	Sacama, en el Departamento de Boyáca.	
SOLUCIONES PREDIALES DE COLOMBIA S.A.S.	Consultor Predial Proyecto "Mejoramiento, gestión predial y ambiental de la vía Empate-San Bernardo-La Cruz-Higuerones, Sector San Bernardo – La Cruz y La Cruz – San Bernardo del Departamento de Nariño.	2019
MUNICIPIO DE AGUACHICA	Contrato No.009 de 2017/ Asesoría Jurídica y Técnica en los procesos de legalización de predios que adelanta el Municipio de Aguachica.	2017
MUNICIPIO DE AGUACHICA	Contrato No.035 de 2016/ Asesoría Jurídica y Técnica en la parte predial del Municipio, estudio de títulos de los predios del municipio, legalización de predios baldíos del municipio, asesoría en la defensa del municipio frente a entidades públicas o privadas que desarrollen proyectos de utilidad pública para el Municipio.	2016

Por lo anterior, **HBG ASESORÍAS JURÍDICAS Y TÉCNICAS S.A.S,** cuenta con la idoneidad y experiencia requerida de acuerdo con el perfil señalado en los estudios previos para ejecutar el objeto contractual.

Se expide en Santa Marta D.T.C.H. agosto de 2023.

IVAN DARIO MARÍN RAMIREZ
Jefe Oficina Asesora de Planeación

JENNY MARCELA CAMACHO NEUTO
Jefe Oficina de Contratación