



No: 01-2-2019-006786
10/09/2019 09:13:01 a.m.

1- 4040-

Bogotá D.C.

Señor

JESUS ANDRES CRUZ GONZALEZ

Representante Legal

CRUZ O MANTENIMIENTOS ECOLÓGICOS Y PRODUCTIVOS S.A.S.-
COMANTEP S.A.S.

Diagonal 49 N°56B-33

Andres cruzz@hotmail.com; cruzmantenimientos@hotmail.com

Bogotá D.C.

Asunto: **Aceptación de oferta CO1.PCCNTR.1052602 de 2019** que tiene por objeto "Contratar el mantenimiento preventivo y correctivo incluida la mano de obra y repuestos de los sistemas hidráulico e hidroneumático de agua potable, redes sanitarias y de aguas lluvias- mantenimiento general de las baterías sanitarias, cafeterías y pocetas – lavado y desinfección del tanque de agua potable de los edificios de la Dirección General del SENA".

Respetado Señor Cruz,

Teniendo en cuenta las obligaciones establecidas en el contrato (Aceptación de oferta) CO1.PCCNTR.1052602 de 2019 y los anexos al mismo como son estudios previos, anexo técnico y la propuesta presentada, hacemos los siguientes requerimientos:

1. Se debe cumplir con lo estipulado en el numeral 2 ítem B-2 del anexo técnico el cual establece *"Atender las llamadas de emergencia de forma inmediata, desplazando los técnicos y operarios al SENA en tiempo no mayor a 2 horas los siete días a la semana, 24 horas al día."*. Se hace este requerimiento, teniendo en cuenta que el día jueves 05 de septiembre se reportó antes de las 7 p.m. el daño presentado en la tubería principal de 4" en los sótanos de la Dirección General, no se tuvo atención por parte del personal de la empresa solo hasta las 6 a.m. del día viernes 06 de septiembre. Este daño ocasiono que las torres de la Dirección

Ministerio de Trabajo
SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE
Dirección General

Calle 57 No. 8-69, Bogota D.C.. - PBX (57 1) 5461500

www.sena.edu.co - Línea gratuita nacional: 01 8000 9 10 270 GD-F-011 V04 Pag 1



Certificado No.
SC-CER339681



Certificado No.
CO-SC-CER339681



General estuvieran sin servicio de agua potable hasta las 10 a.m. generando molestias y dificultades a los funcionarios para el normal desarrollo de sus labores diarias.

2. Para el día sábado 07 de septiembre se programó la reparación del daño antes mencionado en los sótanos, la reparación de una fuga en el piso 6to de la torre central y reparación de la fuga en el piso 7mo de la torre norte. Solamente llegó una persona de la empresa para realizar todas las reparaciones antes mencionadas. Lo que generó dificultades y retrasos en las reparaciones, al punto que el daño en la torre norte no fue reparado. Solicitamos enviar suficiente personal para atender las actividades del contrato del asunto y le recordamos que el Sena no está en la obligación de aportar personal para la ejecución de las reparaciones y demás actividades.
3. En múltiples ocasiones se ha requerido por el supervisor del contrato la instalación de los fluxómetros (tipo empotrar y tipo palanca). A la fecha no se ha instalado ninguno de estos elementos.
4. Se solicita hacer entrega de la factura y garantía del tanque hidroflo suministrado e instalado en el cuarto de bombas.
5. Se solicita hacer entrega de los comprobantes y detallado de pago de la seguridad social del personal que labora en la ejecución de las distintas actividades del contrato.

Agradecemos acatar los requerimientos de la entidad, en aras de dar cumplimiento a lo estipulado en el contrato del asunto y los anexos del mismo.

Cordialmente,


WILSON JAVIER ROJAS MORENO
Director Administrativo y Financiero

Copia: -Compañía Mundial de Seguros S.A. - Póliza de Cumplimiento NB-100113141 – Calle 33 No. 6B-24 Pisos 2 y 3, Bogotá D.C.
-Dra. Ana María Galindo, Abogada Grupo Integrado de Gestión Contractual – agalindo@sena.edu.co

Proyectó: Luis Carlos Garcés Fernández - lcgarcésf@sena.edu.co
Profesional Grupo de Construcciones

Luis Carlos Garcés

Revisó: Edward Yesid Santos Buitrago - eysantos@sena.edu.co
Coordinador Grupo de Construcciones.

Ministerio de Trabajo
SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE
Dirección General

Calle 57 No. 8-69, Bogotá D.C. - PBX (57 1) 5461500
www.sena.edu.co - Línea gratuita nacional: 01 8000 9 10 270 GD-F-011 V04 Pag 2



Certificado No.
SC-CER339681



Certificado No.
CO-SC-CER339681