INFORME DE EJECUCIÓN CONTRACTUAL EN CALIDAD DE DELEGATARIO

SUBSECRETARIA	**ACCESO Y PERMANENCIA**		
FECHA DEL INFORME	31	7	2023

INFORMACION

OBJETO (CONVENIO O CONTRATO)	REALIZAR LA GERENCIA INTEGRAL DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA PRIORIZADOS POR LA SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL.										
NUMERO DEL CONTRATO	**CO1.PCCNTR.2979183 DE 2021**					**NUMERO DEL CONTRATO**	**NA**				
NOMBRE DEL (INTERVENTOR)	**EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL - ENTERRITORIO**					**NOMBRE DEL (CONSULTOR / CONSTRUCTOR)**	PROCESOS DE CONTRATACIÓN FORMALIZADOS Y EN EJECUCIÓN CONTRATO OBRA E INTERVENTORIA COLEGIOS HACIENDA CASABLANCA Y BOITA				
FECHA ACTA DE INICIO	DD	MM	AA			**FECHA ACTA DE INICIO**	DD	MM	AA		
	16	11	2021								
FECHA DE TERMINACION	DD	MM	AA			**FECHA DE TERMINACION**	DD	MM	AA		
	15	8	2023								
MODALIDAD DE SELECCIÓN	**CONTRATACION DIRECTA**	**PRESTACION DE SERVICIOS PJ**		**CONVENIO DE ASOCIACION Y OTROS**		**MODALIDAD DE SELECCIÓN**	**CONTRATACION DIRECTA**	**PRESTACION DE SERVICIOS PJ**		**CONVENIO DE ASOCIACION Y OTROS**	
		OTRO		**CONTRATO INTERADMINISTRATIVO**	**X**			**OTRO**		**CONTRATO INTERADMINISTRATIVO**	
	PROCESO DE SELECCIÓN	**MINIMA CUANTIA**		**SELECCIÓN ABREVIADA**			**PROCESO DE SELECCIÓN**	**MINIMA CUANTIA**		**SELECCIÓN ABREVIADA**	
		LICITACION PUBLICA		**CONCURSO DE MERITOS**				**LICITACION PUBLICA**		**CONCURSO DE MERITOS**	
	OTRO						**OTRO**				
GESTION MES ANTERIOR	ENTerritorio remite sus entregables: 1. Informe Financiero mensual No. 13 del 01 al 31 de abril de 2023 - Entregado a la SED Radicado No. E-2023-78720. 2. Rendimientos Financieros (Abril de 2023) - ENTerritorio remitió soportes para generar el recibo de pago y se genero éste por el area de contabilidad de la SED el dia 17 de abril de 2023, por un monto de $ 252.397.042 pago realizado el 17 de mayo de 2023, segun consta en el CE 6850 remitido por ENTerritorio. 3. Informe de Gestión mensual No. 18 del 16/Abril/2023 al 15/Mayo/2023 - - Entregado a la SED Radicado No. E-2023-86666. 4. El 31 de mayo de 2023 se lleva a cabo el Comité Técnico Operativo No. 18 de forma presencial en las instalaciones de la SED, donde ENTerritorio presenta el estado general de los proyectos y expone que segun los balances de cada proyecto en la actualidad se necesitan 20,000 millones para la terminación de los proyectos, se volvio a solicitar que dicha justificación debe venir acompañada de los respectivos soportes de mayores y menores cantidades, al igual que los INP deben presentarse de acuerdo a las condiciones contractuales y si no se encuentra el insumo especifico deben presentar tres cotizaciones de empresas debidamente conformadas y que cumpla con las normas vigentes de acuerdo al insumo o servicio que presenta.										
GESTION MES DE REPORTE	El Contrato Interadministrativo CO1.PCCNTR.2979183 de 2021 tiene por objeto realizar la Gerencia Integral de los proyectos de infraestructura educativa priorizados por la SED (Colegio Hacienda casablanca y Colegio Boita). Se firma el contrato el 29 de octubre de 2021 y se formalizó el acta de inicio el 16 de noviembre de 2021. el plazo de ejecución del contrato es de VEINTIUN (21) meses, El valor inicial pactado es de OCHENTA MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y TRES MILLONES CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL CIENTO TRES PESOS M/CTE ($80.433.457.103.00). **CONDICIONES CONTRACTUALES ACTUALES, teniente en cuenta la Modificación No. 01: Prorroga de 8 meses y adición de $20.724.950.272. :** 1. Plazo de Ejecución incluye la prorroga: 29 meses, Fecha prevista para la Terminación en virtud de la prorroga: 15 de abril de 2024. 2. Valor Total del contrato incluye la adición: CIENTO UN MIL CIENTO CINCUENTA Y OCHO MILLONES CUATROCIENTOS SIETE MIL TRESCIENTOSSETENTA Y CINCO PESOS M/CTE ($ 101.158.407.375). **ENTerritorio REMITE ENTREGABLES:** 1. Informe Financiero mensual No. 15 del 01 al 31 de junio de 2023 - Entregado a la SED Radicado No. E-2023-106859. 2. Rendimientos Financieros (Junio de 2023) - ENTerritorio remitió soportes para generar el recibo de pago y se genero éste por el area de contabilidad de la SED el dia 17 de julio de 2023, por un monto de $ 230.125.990 pago realizado el 21 de julio de 2023, segun consta en el CE 10178 remitido por ENTerritorio. 3. Informe de Gestión mensual No. 19 del 16 de mayo al 15 de junio de 2023 - - Entregado a la SED Radicado No. E-2023-101080. 4. El 28 de julio de 2023 se lleva a cabo el Comité Técnico Operativo No. 20 de forma presencial en las instalaciones de la SED, donde ENTerritorio presenta el estado general de los proyectos.										
NOVEDADES MES ANTERIOR	Modificatorio en trámite cargado en Secop II y aceptado por ENTerritorio, a la espera que ENTerritorio perfeccione la modificación con la presentación de la Poliza actualizada a la novedad contractual.										
AVANCE NOVEDADES	16/6/2023: la SED informó a ENTerritorio, que, el Modificatorio No. 01, se encontraba cargado en la Plataforma Secop II, para su revisión. Por lo anterior, se solicitó su suscripción en plataforma, para continuar con el trámite. 28/06/2023: 12 días después de publicada en la Plataforma Secop II la Modificación No. 01 ENTerritorio acepta la misma. 12/07/2023: 14 días después de aceptar el contrato en Secop II, EnTerritorio, informó a la SED, que mediante el radicado E-2023-103869 remitió las pólizas a la Oficina de Contratos, así como fueron cargadas en la Plataforma Secop II. 21/07/2023: Se aprueban las Polizas por parte de la oficina de contratos de la SED.										
NOVEDADES MES ACTUAL	16/6/2023: la SED informó a ENTerritorio, que, el Modificatorio No. 01, se encontraba cargado en la Plataforma Secop II, para su revisión. Por lo anterior, se solicitó su suscripción en plataforma, para continuar con el trámite. 28/06/2023: 12 días después de publicada en la Plataforma Secop II la Modificación No. 01 ENTerritorio acepta la misma. 12/07/2023: 14 días después de aceptar el contrato en Secop II, EnTerritorio, informó a la SED, que mediante el radicado E-2023-103869 remitió las pólizas a la Oficina de Contratos, así como fueron cargadas en la Plataforma Secop II. 21/07/2023: Se aprueban las Polizas por parte de la oficina de contratos de la SED.										
AVANCE FISICO	**47,78%**		**AVANCE PROYECTADO**		**77,08%**						
AVANCE FINANCIERO	**100% ($ 80.433.457.103,00) - Desembolso de recursos a ENTerritorio** **Descuentos x Estampillas Distritales ($1.225.85.943,51)**		**PORCENTAJE DE ATRASO**		**la diferencia que se evidencia, se genera por la suspensión del contrato de obra del proyecto BOITA del 24/05/2022 al 05/09/2022.**		**VALOR Y FECHA ULTIMO PAGO**		**C.I. 5732 ($39.573.260.895) DEL 25/11/2021** **C.I. 6240 (39.573.260.894) DEL 20/12/2021**		
INTERVENTORIA	**NOMBRE DEL INTERVENTOR**										
	NO HAY INTERVENTORIA PARA ESTE CONTRATO										
OBSERVACIONES DEL INTERVENTOR	NA										

INFORME DE EJECUCIÓN CONTRACTUAL EN CALIDAD DE DELEGATARIO

SUBSECRETARIA	**ACCESO Y PERMANENCIA**			
FECHA DEL INFORME	31	7	2023	

INFORMACION

OBJETO (CONVENIO O CONTRATO)	REALIZAR LA GERENCIA INTEGRAL DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA PRIORIZADOS POR LA SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL.						
SUPERVISOR	**NOMBRE DEL SUPERVISOR/APOYO**						
	LUIS ANTONIO PINZÓN PARRA / JORGE HERNANDO SERRANO PAEZ						
OBSERVACIONES DEL SUPERVISOR	Mediante el radicado No. S-2023-242587 del 26 de julio de 2023, se informa a la grente de ENTerritorio que debido a las demoras por parte de ENTerritorio en los tramites propios del perfeccionamiento del Modifcatorio No. 01, la SED debe solicitar una reprogramación del PAC para el mes de agosto de 2023 con el objetivo de realizar el respectivo desembolso de los recursos. Por tal razón, el desembolso de los recursos a ENTerritorio del Modificatorio No. 1 en prórroga y adición del Contrato Interadministrativo No. CO1.PCCNTR.2979183 (No. 221013 EnTerritorio) de 29/10/2021, no podrá ser un requisito, para concretar el trámite de las prórrogas y adiciones de los contratos derivados de (obra e interventoría) para los dos proyectos Hacienda Casablanca y Boita. Mas aun, cuando el proyecto Hacienda Casablanca, cuenta con vigencia actualmente hasta el 17 de septiembre de 2023. Aunado a lo anterior, ENTerritorio como Gerencia Integral, debe garantizar que esta situación no comprometa el normal desarrollo tanto del Contrato Interadministrativo como de sus contratos derivados.						
PROCESO SANCIONATORTO	**SI**			**ESTADO**		**EN EJECUCIÓN**	
	NO	**X**					
MODIFICACIONES POR TRAMITAR	**SI**						
	NO	**X**					
GARANTIAS	**CONSULTOR / CONSTRUCTOR**	**Garante o Aseguradora**		**NA**		**VIGENCIA GARANTIAS**	
	INTERVENTOR	**Garante o Aseguradora**		**COMPAÑÍA NACIONAL DE SEGUROS S.A**		**VIGENCIA GARANTIAS**	**16 DE ABRIL DE 2027**

De conformidad con lo establecido por la Resolución 1165 del 27 de junio de 2016, que en su Séptimo establece: ***"ARTÍCULO 7.*** *De las actuaciones que se surtan por parte del (la) respectivo (a) Subsecretario(a) y/o Director (a), en calidad de delegatario, este debe rendir un informe a la Secretaria de Educación del Distrito dentro del mes siguiente al inicio del correspondiente contrato, convenio y/u otro acuerdo de voluntades que suscriba a nombre de la SED. En todo caso, el delegatario deberá emitir los informes parciales adicionales que le solicite el (la) Secretaria de Educación del Distrito .*"

INFORME DE EJECUCION CONTRACTUAL EN CALIDAD DE DELEGATARIO

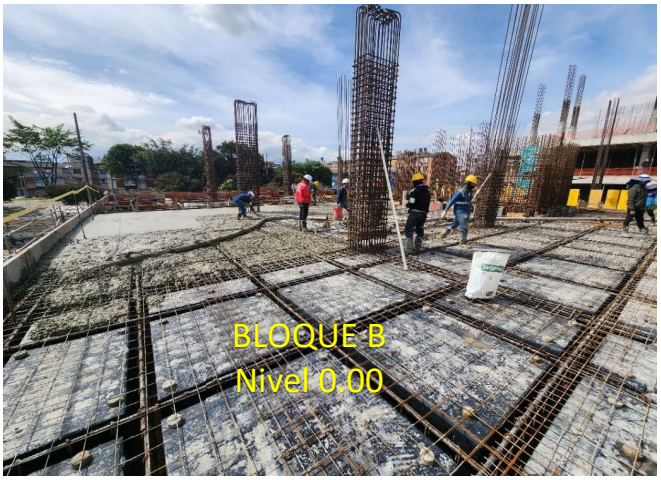
SUBSECRETARIA	ACCESO Y PERMANENCIA			
FECHA DEL INFORME	31	7	2023	

ESTADO ACTUAL CONEXIONES DEFINITIVAS DE SERVICIOS PÚBLICOS			
COLEGIO BOITA (IED MARIA BETSABE ESPINAL)		**COLEGIO HACIENDA CASABLANCA (IED MARIA CURREA MANRIQUE)**	
ENERGIA ENEL - CODENSA	FACTIBILIDAD: 1500244266 Vigente hasta 23/01/2024 Aprobación de Diseño No. 02962537 del 09/08/2021 Vigente hasta 30/08/2023, se debe revalidar, se solicito al consultor que informara si su especialista adelantaria la revalizacion, en caso contrario debe remitir cesion de derechos a la SED y plano actualizada en DWG. TPO ejecutada desde el 16/08/2022.	ENERGIA ENEL - CODENSA	FACTIBILIDAD INICIAL: 1500129762 Vigente hasta 29/04/2023. **FACTIBILIDAD VIGENTE: 1500299910 Vigente hasta 13/04/2024** Aprobación Diseño No. 02874030 del 17/03/2021 Vigente hasta 17/03/2023. **Ajuste de Serie 3 No.1500262585 del 01/02/2023 Vigente hasta 01/20/2025** TPO ejecutada desde el 30/08/2022
ACUEDUCTO - ALCANTARILLADO EAAB	DISPONIBILIDAD DE SERVICIO No: 343103-2020-226 del 31/08/2020 TPO 1933 Conectada Septiembre 9 de 2022. Cuenta contrato No. 49101420 Vigente hasta el 20/05/2023, Mediante el radicado S-2023-153208 del 24/04/2023 la SED remite autorización al contratista de obra para tramitar la prorroga de la TPO, Mediante el radicado No. 3431003 S-2023-138005 del 15 de junio de 2023 la EAAB aprueba la solicitud de porrroga del (TPO) Sevicio Temporal a la cuenta contrato No. 49101420, la cual conceden hasta el 24 de enero de 2024. El 27 de julio de 2023 se realiza radicación de poliza ante la EAAB, para continuar con el tramite de la Carta de compromiso de la EAAB Proyecto Boita.	ACUEDUCTO - ALCANTARILLADO EAAB	Conexión de TPO Z4 1942 colegio Hacienda Casablanca ejecutada 08/09/2022. **Cuenta contrato No. 49102812 Vigente hasta el 31/08/2023 el contratista de obra esta realizando la prorroga de la misma, mediante el radicado S-2023-220010 del 30/06/2023 la SED autoriza al constructor para adelantar el tramite de prorroga de la TPO ante la EAAB.** Se realiza acompañamiento al trámite de aprobación de diseños para conexiones externas ante la EAAB gestiones realizadas por el consultor mediante radicado No. E-2023-032089 del 31/03/2023, Se realiza comite virtual con la EAAB el 29/05/2023 para validar estado de diseño, EAAB realiza observaciones a los diseños mediante el radicado S-2023-121518 del 30 de mayo de 2023, los cuales estan siendo atendidos por el diseñador hidraulico del consultor.
GAS NATURAL - VANTI	FACTIBILIDAD DE SERVICIO No NEDS-9571-2020 DEL 07/05/2020, Se está actualizando el proyecto a doble medidor a cargo de VANTI el 25 de mayo de 2023 se realizó la contratación del ajuste de los diseños a doble medidor, el 02/06/2023 se remiten documentos solicitados por VANTI para adelantar el trámite, segun manifiesta la Arq Gysella, VANT entregara el diseño aprobado el 08 de agosto de 2023, para que se adelante la ejecución de las actividades en el proyecto.	GAS NATURAL - VANTI	FACTIBILIDAD: NEDS 9585-2020 (01-06-2021), Se está actualizando el proyecto a doble medidor a cargo de VANTI el 25 de mayo de 2023 se realizó la contratación del ajuste de los diseños a doble medidor, el 02/06/2023 se remiten documentos solicitados por VANTI para adelantar el trámite, segun manifiesta la Arq Gysella, VANT entregara el diseño aprobado el 08 de agosto de 2023, para que se adelante la ejecución de las actividades en el proyecto.
SITUACIONES PARTICULARES / ALERTAS	**Ya se inicio el tramite de modificación (adición y prorroga) del contrato interadministrativo 2979183 de 2021, y se remitió correo a ENTerritorio aprobando la pertinencia de su recomendación, esto con el objetivo que ENTerritorio realice las gestiones previas para la modificación de sus contrato Derivados, con el objetivo que se entregue una infraestructura educativa 100% funcional.**		

ILUSTRACIONES DE AVANCE	
COLEGIO BOITA (IED MARIA BETSABE ESPINAL)	**COLEGIO HACIENDA CASABLANCA (IED MARIA CURREA MANRIQUE)**
	

INFORME DE EJECUCION CONTRACTUAL EN CALIDAD DE DELEGATARIO

SUBSECRETARIA	ACCESO Y PERMANENCIA		
FECHA DEL INFORME	31	7	2023

ESTADO ACTUAL CONEXIONES DEFINITIVAS DE SERVICIOS PÚBLICOS			
COLEGIO BOITA (IED MARIA BETSABE ESPINAL)		COLEGIO HACIENDA CASABLANCA (IED MARIA CURREA MANRIQUE)	
			
FECHA DE EJECUTORIA DE LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN No RES 11001-5-21-0313 del 20 de mayo de 2021(Vigencia 20/05/2023) PRORROGA DE LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN No RES 11001-5-23-1440 del 10/04/2023 (EJECUTORIADA EL 05/05/2023) (Vigencia 20/05/2024) MODIFICACION LICENCIA CONSTRUCCION (estudio de suelos) No. 11001-5-22-2445 del 23 de agosto de 2022 - MEDIANTE LA RESOLUCION 505 DE 08/03/2023 la Secretaria Distrital de Planeación - SDP anulo la modificación. Mediante el Expediente No. 11001-5-23-0725 del 11/04/2023 se inició trámite según lo requerido en la Resolución No. 505 de 2023 emitida por la SDP, gestión que quedo radicada en debida forma el 11/05/2023. - Mediante el radicado 11001-5-23-0421 del 01/08/2023 la SED radico en la Curaduria No. 05 la documentación requerida en sus observaciones.	**FECHA DE EJECUTORIA DE LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN**	RESOLUCION Nº 11001-4-20-3894 con fecha de 30 de noviembre de 2020. Con fecha ejecutoriada del 23 de Dic de 2020.
FECHA DE VIGENCIA O VENCIMIENTO DE LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	**20 DE MAYO DE 2024**	**FECHA DE VIGENCIA O VENCIMIENTO DE LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN**	**22 DE DICIEMBRE DE 2023**
FECHA DE ENTREGA DEL PRESUPUESTO DEFINITIVO (Para proyectos de diseño)	ENTREGA FISICA 30/05/21	**FECHA DE ENTREGA DEL PRESUPUESTO DEFINITIVO (Para proyectos de diseño)**	ENTREGA FISICA 01/06/2021
FECHA DE ENTREGA DE LA CONSULTORIA A LA SED (Para proyectos de diseño)	ENTREGA FISICA 10/06/2021	**FECHA DE ENTREGA DE LA CONSULTORIA A LA SED (Para proyectos de diseño)**	ENTREGA FISICA 20/10/2021
NOMBRE APOYO A LA SUPERVISION		**FIRMA**	
JORGE HERNANDO SERRANO PAEZ			

INFORME DE EJECUCIÓN CONTRACTUAL EN CALIDAD DE DELEGATARIO

SUBSECRETARIA	ACCESO Y PERMANENCIA		
FECHA DEL INFORME	31	7	2023

INFORMACION

OBJETO (CONVENIO O CONTRATO)	REALIZAR LA GERENCIA INTEGRAL DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA PRIORIZADOS POR LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO. Contrato Interadministrativo No. CO1.PCCNTR.2979183 del 29 de octubre de 2021 ENTerritorio - SED - **PROYECTO BOITA**

NUMERO DEL CONTRATO	**2220570 DE 2022**					**NUMERO DEL CONTRATO**	**2220555 DE 2022**				
NOMBRE DEL (INTERVENTOR)	CONSORCIO EDUCATIVO BOGOTA					**NOMBRE DEL (CONSULTOR / CONSTRUCTOR)**	EBISU S.A.S - EMPRESA DE SERVICIOS Y SUMINISTROS				
FECHA ACTA DE INICIO	DD	MM	AA			**FECHA ACTA DE INICIO**	DD	MM	AA		
	25	3	2022				25	3	2022		
FECHA DE TERMINACION	DD	MM	AA			**FECHA DE TERMINACION**	DD	MM	AA		
	13	1	2024				8	1	2024		
MODALIDAD DE SELECCIÓN	**CONTRATACION DIRECTA**	**PRESTACION DE SERVICIOS PJ**		**CONVENIO DE ASOCIACION Y OTROS**		**MODALIDAD DE SELECCIÓN**	**CONTRATACION DIRECTA**	**PRESTACION DE SERVICIOS PJ**		**CONVENIO DE ASOCIACION Y OTROS**	
		OTRO		**CONTRATO INTERADMINISTRATIVO**	X			**OTRO**		**CONTRATO INTERADMINISTRATIVO**	X
	PROCESO DE SELECCIÓN	**MINIMA CUANTIA**		**SELECCIÓN ABREVIADA**			**PROCESO DE SELECCIÓN**	**MINIMA CUANTIA**		**SELECCIÓN ABREVIADA**	
		LICITACION PUBLICA		**CONCURSO DE MERITOS**				**LICITACION PUBLICA**		**CONCURSO DE MERITOS**	
	OTRO						**OTRO**				

GESTION MES ANTERIOR	**TRAMITES:** Se realiza acompañamiento a los Comites de Obra del proyecto (presencial miércoles): Comité 46 del 07/06/2023, Comité 47 del 14/06/2023 y Comité 48 del 21/06/2023 Comités Diseño Boitá (virtual miércoles): Comité diseño No. 37 del 01/06/2023, No. 38 del 07/06/2023, No. 39 del 14/06/2023 y No. 40 del 21/06/2023 Proyecto en ejecución, Avance Ejecutado: 26,68%, el proyecto presenta un atraso del 23.40%, ya la interventoría solicitó plan de contingencia y se solicitó adelantar de forma inmediata las gestiones jurídicas para evitar colocar en riesgo la terminación del proyecto. En todos los comités de obra se ha solicitado a ENTerritorio iniciar los trámites pertinentes para que conmine a su contratista a que aumente los rendimientos de la ejecución de las obras debido al retraso del 23.40% que presenta el proyecto e inicie los tramites jurídicos del caso (posible incumplimiento) ENTerritorio presenta solicitud de adición de $ 7.806.375.783 incluyendo la interventoría y una prórroga de tres (3) meses, se están tramitando 87 INP, al igual que el acta de mayores y menores cantidades, se realizan mesas semanales con consultoría donde se elevan solicitud de aclaraciones por parte de obra e interventoría en las diferentes especialidades a la consultoría para que sean atendidas.
GESTION MES DE REPORTE	**TRAMITES:** Se realiza acompañamiento a los Comites de Obra del proyecto (presencial miércoles): Comité 50 del 05/07/2023, Comité 51 del 12/07/2023, Comité 52 del 19/07/2023 y Comité 53 del 26/07/2023. Comités Diseño Boitá (virtual miércoles): No. 44 del 06 de julio de 2023, No. 45 del 12 de julio de 2023 y No. 46 del 25 de julio de 2023. Proyecto en ejecución, Avance Ejecutado: 32,52%, el proyecto presenta un atraso del 36,18%, ya la interventoría solicitó plan de contingencia y se solicitó adelantar de forma inmediata las gestiones jurídicas para evitar colocar en riesgo la terminación del proyecto. En todos los comités de obra se ha solicitado a ENTerritorio iniciar los trámites pertinentes para que conmine a su contratista a que aumente los rendimientos de la ejecución de las obras debido al retraso del 36,18% que presenta el proyecto e inicie los tramites jurídicos del caso (posible incumplimiento) ENTerritorio presenta solicitud de adición de $ 7.806.375.783 incluyendo la interventoría y una prórroga de tres (3) meses, se están tramitando 87 INP, al igual que el acta de mayores y menores cantidades, se realizan mesas semanales con consultoría donde se elevan solicitud de aclaraciones por parte de obra e interventoría en las diferentes especialidades a la consultoría para que sean atendidas.
NOVEDADES MES ANTERIOR	**TRAMITES:** 1. Mediante el radicado No. 5230725 del 15 de junio de 2023 la Curaduría Urbana No. 05 realiza observaciones al trámite de modificación de la Licencia de construcción inicial, según lo establecido en la resolución No. 505 de 2023 emitida por la SDP del radicado 11001-5-23-0725 la Curaduría solicita: "OBSERVACIONES DE INGENIERIA 1. ESTUDIO ESTRUCTURAL: 1. Debido a la complejidad del proyecto y a la revocatoria de la licencia otorgada por la Curaduría, se requiere que la Secretaría de Educación del Distrito obtenga de la Secretaría de Planeación concepto sobre el estudio de suelos radicado indicando que se solventaron en el documento todas las observaciones por las cuales revocó el acto administrativo. Ing. Responsable del estudio: Camila Castell Córdoba". 2. Se realizoNo se cuenta con novedad del tramite mediante el radicado S-2023-172849 del 11/05/2023, donde la SED solicito a la SDA solicitud de tratamiento silviculturales por concepto de obra "COLEGIO BOITA" (Radicado SDA 2023ER106286 del 12/05/2023) 3. Se realiza mesa de trabajo el 30/06/2023 y 06/07/2023 con la EAAB donde se alcara al contratista las inquietudes y solicitudes para poder continuar con el tramite de la Carta de compromiso de la EAAB Proyecto Boita. 4. Mediante el radicado No. 3431003 S-2023-138005 del 15 de junio de 2023 la EAAB aprueba la solicitud de porrroga del (TPO) Sevicio Temporal a la cuenta contrato No. 49101420, la cual conceden hasta el 24 de enero de 2024.
AVANCE NOVEDADES	**TRAMITES:** 1. Mediante el tradicado No. S-2023-225612 del 07/07/2023 se remite Solicitud de Aval a la SDP de Estudio de Suelos radicado en Curaduría No. 05, según solicitud de la Curaduría Urbana No. 05 mediante el radicado No. 1-2023-56795 del 25/07/2023 la SDP manifestó que no emitiría concepto y que recordó funciones de la curaduría No. 05 al respecto del trámite de modificación en curso. Mediante el radicado 11001-5-23-0421 del 01/08/2023 la SED radico en la Curaduria No. 05 la docuemntación reuqrida en sus observaciones. 2. El 26/07/2023 se realiza pago de $225,040 de acuerdo la solicitud presentada por el radicado No. E-2023-101783 del 10 de julio de 2023 donde la Secretaria Distrital de Ambiente – SDA, solicita documentación para continuar con el trámite Rad. 2023ER106286 y 2023ER114192, para dar respuesta a las observaciones del trámite ante la SDA, donde la SED solicito a la SDA solicitud de tratamiento silviculturales por concepto de obra "COLEGIO BOITA" (Radicado SDA 2023ER106286 del 12/05/2023) 3. El 27 de julio de 2023 se realiza radicación de poliza ante la EAAB, para continuar con el tramite de la Carta de compromiso de la EAAB Proyecto Boita.
NOVEDADES MES ACTUAL	**AVANCE DE OBRA:** **BLOQUE A:** Ejecutados los 27 pilotes, dados y placa de contrapiso, columnas de semisótano y primer piso ejecutadas, muro de contención de semisótano ejecutado, placa de entrepiso de semisótano y de primer nivel (0.00 y +6.10) ejecutadas, este frente se encuentra paralizado debido a que el contratista de obra no asume su responsabilidad de los cálculos de la estructura temporal de soporte (andamiaje) para poder ejecutar el voladizo de 9 m, el consultor ha suministrado toda la información que ha requerido el constructor para que realice todas las validaciones del caso y ejecute la obra desde su competencia. **BLOQUE B:** Ejecutados los 30 pilotes, dados y placa de contrapiso, columnas de sótano ejecutadas, en ejecución excavación de rampa de acceso al sótano, en ejecución relleno de área entre bloques Nivel -3.60 mts, ejecutada la placa nivel 0.00., se presentó demolición de elementos de concreto reforzado debido a que el contratista de obra no respetó el tercio para corte de fundiciones.

INFORME DE EJECUCIÓN CONTRACTUAL EN CALIDAD DE DELEGATARIO

SUBSECRETARIA	ACCESO Y PERMANENCIA		
FECHA DEL INFORME	31	7	2023

INFORMACION

OBJETO (CONVENIO O CONTRATO)	REALIZAR LA GERENCIA INTEGRAL DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA PRIORIZADOS POR LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO. Contrato Interadministrativo No. CO1.PCCNTR.2979183 del 29 de octubre de 2021 ENTerritorio - SED - **PROYECTO BOITA**							
AVANCE FISICO	**32,52%**		**AVANCE PROYECTADO**		**68,71%**	**VALOR Y FECHA ULTIMO PAGO**		ACTA No. 11 $ 868.141.060 julio de 2023 (ENTerritorio)
AVANCE FINANCIERO	**21,35%**		**PORCENTAJE DE ATRASO**		**36,19%**			
INTERVENTORIA	**NOMBRE DEL INTERVENTOR** **CONSORCIO EDUCATIVO BOGOTA**							
OBSERVACIONES DEL INTERVENTOR	La interventoria remitió a ENTerritorio la documentación soportando el posible incumplimiento al contratista de obra EBISU S.A.S., el cual se encuentra en estudio en ENTerrritorio para la pertinencia de adelantar las gestiones del caso y garantizar la terminación del proyecto.							
SUPERVISOR	**NOMBRE DEL SUPERVISOR/APOYO** LUIS ANTONIO PINZÓN PARRA / JORGE HERNANDO SERRANO PAEZ							
OBSERVACIONES DEL SUPERVISOR	Supervisión a través del Contrato Interadministrativo N° 2979183 de 2021 suscrito entre la Empresa Nacional promotora del Desarrollo Territorial - ENTerritorio y la Secretaria de Educación del Distrito. Se evidencia que el Contratista de obra (EBISU), continua improvisando en lo que respecta a la ejecución de obra debido a que a ultima hora, presenta interrogantes que deben estar solventados previo al inicio de la actividad. Se realizaron tramites propios de la solicitud de modificación No.01 entre ellas: SOC, Justificación técnica y documentación de SED y ENTerritorio para gestiones propias de la novedad contractual, para que ENTerritorio proceda con la modiifcación de su contrato Derivado 2220555 de 2022, según manifiesta ENTerritorio se evidencia desface de cantidades reportadas en presupuesto vs planos y especificaciones, además faltan detalles y elementos estructurales importantes para la ejecución, lo que esta afectando su plan de compras, se realizan mesas de trabajo con la consultoria (Supervisión Arquitectonica) para reducir los tiempos de respuesta a las mismas. En los ultimos comites de Obra la SED solicita a ENterritorio tomar las medidas administrativas, ejecutivas, financieras y juridicas para reducir la diferencia entre el avance programado y ejecutado.							
PROCESO SANCIONATORTORI	**SI**				**ESTADO**		**EN EJECUCION**	
	NO	**X**						
MODIFICACIONES POR TRAMITAR	**SI**				**Susp. 1: 24/05/2022 al 06/07/2022 - Pród. 1 susp 1: 07/07/2022 al 05/09/2022 - Reinicio 1: 06/09/2022**			
	NO	**X**						
GARANTIAS	**CONSULTOR / CONSTRUCTOR**	**Garante o Aseguradora**			**Seguros del Estado S.A. (45-45-101106807)**	**VIGENCIA GARANTIAS**	**8/09/2024**	
	INTERVENTOR	**Garante o Aseguradora**			**Seguros del Estado S.A. (11-45-101111703)**	**VIGENCIA GARANTIAS**	**17/09/2024**	

De conformidad con lo establecido por la Resolución 1165 del 27 de junio de 2016, que en su Séptimo establece: ***"ARTÍCULO 7.*** *De las actuaciones que se surtan por parte del (la) respectivo (a) Subsecretario(a) y/o Director (a), en calidad de delegatario, este debe rendir un informe a la Secretaria de Educación del Distrito dentro del mes siguiente al inicio del correspondiente contrato, convenio y/u otro acuerdo de voluntades que suscriba a nombre de la SED. En todo caso, el delegatario deberá emitir los informes parciales adicionales que le solicite el (la) Secretaria de Educación del Distrito ."*

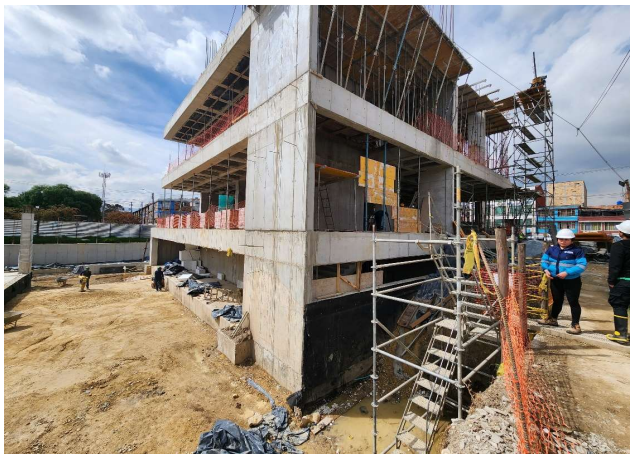
INFORME DE EJECUCION CONTRACTUAL EN CALIDAD DE DELEGATARIO

SUBSECRETARIA	ACCESO Y PERMANENCIA				
FECHA DEL INFORME	31		7		2023

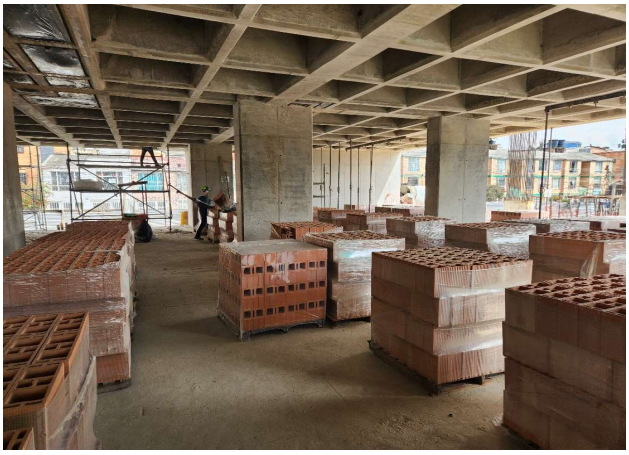
ESTADO ACTUAL CONEXIONES DEFINITIVAS DE SERVICIOS PÚBLICOS	
COLEGIO BOITA	
ENERGIA ENEL - CODENSA	FACTIBILIDAD: 1500244266 Vigente hasta 23/01/2024 Aprobación de Diseño No. 02962537 del 09/08/2021 **Vigente hasta 30/08/2023, se debe revalidar, se solicito al consultor que inofrmara si su especialista adelantaria la revalizacion, en caso contrario debe remitir cesion de derechos a la SED y plano actualizada en DWG**. TPO ejecutada Vigente hasta: 16/08/2023, el constructor ya adelantó la gestión y CODENSA contestó que el tramite se debe hacer un dia despues de su vencimiento.
ACUEDUCTO - ALCANTARILLADO EAAB	DISPONIBILIDAD DE SERVICIO No: 343103-2020-226 del 31/08/2020 TPO 1933 Conectada Septiembre 9 de 2022. Cuenta contrato No. 49101420 Vigente hasta el 20/05/2023, Mediante el radicado S-2023-153208 del 24/04/2023 la SED remite autorización al contratista de obra para tramitar la prorroga de la TPO, Mediante el radicado No. 3431003 S-2023-138005 del 15 de junio de 2023 la EAAB aprueba la solicitud de porrroga del (TPO) Sevicio Temporal a la cuenta contrato No. 49101420, la cual conceden hasta el 24 de enero de 2024. El 27 de julio de 2023 se realiza radicación de poliza ante la EAAB, para continuar con el tramite de la Carta de compromiso de la EAAB Proyecto Boita.
GAS NATURAL - VANTI	FACTIBILIDAD DE SERVICIO No NEDS-9571-2020 DEL 07/05/2020, Se está actualizando el proyecto a doble medidor a cargo de VANTI el 25 de mayo de 2023 se realizó la contratación del ajuste de los diseños a doble medidor, el 02/06/2023 se remiten documentos solicitados por VANTI para adelantar el trámite, segun manifiesta la Arq Gysella, VANT entregara el diseño aprobado el 08 de agosto de 2023, para que se adelante la ejecución de las actividades en el proyecto.
SITUACIONES PARTICULARES / ALERTAS	Tramite ante la SDA, la SDA mediante el radicado E-2023-101783 del 10/07/2023, solicita documentación para continuar con el trámite Rad. 2023ER106286 y 2023ER114192, Según informo la Prof Forestal de la SED Andrea Suarez el 08/08/2023 se radicara la documentación para continuar con el tramite. Ya se realizó el trámite de modificación (adición y prorroga) del contrato interadministrativo 2979183 de 2021, esto con el objetivo que ENTerritorio realice las gestiones previas para la modificación de sus contrato Derivados, con el objetivo que se entregue una infraestructura educativa 100% funcional.

ILUSTRACIONES DE AVANCE (RENDERS DISEÑO)

BLOQUE A



BLOQUE A



AREA ENTRE BLOQUE A Y B - TEATRINO



BLOQUE B - NIVEL +3.60



INFORME DE EJECUCION CONTRACTUAL EN CALIDAD DE DELEGATARIO

SUBSECRETARIA	**ACCESO Y PERMANENCIA**			
FECHA DEL INFORME	**31**	**7**		**2023**

ESTADO ACTUAL CONEXIONES DEFINITIVAS DE SERVICIOS PÚBLICOS			
COLEGIO BOITA			
FECHA DE EJECUTORIA DE LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN No RES 11001-5-21-0313 del 20 de mayo de 2021**(Vigencia 20/05/2023)** **PRORROGA DE LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN No RES 11001-5-23-1440 del 10/04/2023 (EJECUTORIADA EL 05/05/2023)** **(Vigencia 20/05/2024)** MODIFICACION LICENCIA CONSTRUCCION (estudio de suelos) No. 11001-5-22-2445 del 23 de agosto de 2022 - **MEDIANTE LA RESOLUCION 505 DE 08/03/2023 la Secretaria Distrital de Planeación - SDP anulo la modificación.** **Mediante el Expediente No. 11001-5-23-0725 del 11/04/2023 se inició trámite según lo requerido en la Resolución No. 505 de 2023 emitida por la SDP, gestión que quedo radicada en debida forma el 11/05/2023.** - Mediante el radicado 11001-5-23-0421 del 01/08/2023 la SED radico en la Curaduria No. 05 la documentación requerida en sus observaciones.	**FECHA DE ENTREGA DEL PRESUPUESTO DEFINITIVO (Para proyectos de diseño)**	ENTREGA FISICA 30/05/2021
FECHA DE VIGENCIA O VENCIMIENTO DE LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	**20 DE MAYO DE 2024**	**FECHA DE ENTREGA DE LA CONSULTORIA A LA SED (Para proyectos de diseño)**	ENTREGA FISICA 10/06/2021
NOMBRE APOYO A LA SUPERVISION		**FIRMA**	
JORGE HERNANDO SERRANO PAEZ			

INFORME DE EJECUCIÓN CONTRACTUAL EN CALIDAD DE DELEGATARIO

SUBSECRETARIA	ACCESO Y PERMANENCIA		
FECHA DEL INFORME	31	7	2023

OBJETO (CONVENIO O CONTRATO)	REALIZAR LA GERENCIA INTEGRAL DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA PRIORIZADOS POR LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO. Contrato Interadministrativo No. CO1.PCCNTR.2979183 del 29 de octubre de 2021 ENTerritorio - SED - **PROYECTO HACIENDA CASABLANCA**

NUMERO DEL CONTRATO	**2220568 DE 2022**						**NUMERO DEL CONTRATO**	**2220554 DE 2022**					
NOMBRE DEL (INTERVENTOR)	CONSORCIO PROSPERAR COLEGIOS						**NOMBRE DEL (CONSULTOR / CONSTRUCTOR)**	CONSORCIO EDUCATIVO DM 2022					
FECHA ACTA DE INICIO	DD	MM	AA				**FECHA ACTA DE INICIO**	DD	MM	AA			
	17	3	2022					17	3	2022			
FECHA DE TERMINACION	DD	MM	AA				**FECHA DE TERMINACION**	DD	MM	AA			
	17	9	2023					17	9	2023			
MODALIDAD DE SELECCIÓN	**CONTRATACION DIRECTA**	**PRESTACION DE SERVICIOS PJ**		**CONVENIO DE ASOCIACION Y OTROS**			**MODALIDAD DE SELECCIÓN**	**CONTRATACION DIRECTA**	**PRESTACION DE SERVICIOS PJ**		**CONVENIO DE ASOCIACION Y OTROS**		
		OTRO		**CONTRATO INTERADMINISTRATIVO**	**X**				**OTRO**		**CONTRATO INTERADMINISTRATIVO**	**X**	
	PROCESO DE SELECCIÓN	**MINIMA CUANTIA**		**SELECCIÓN ABREVIADA**				**PROCESO DE SELECCIÓN**	**MINIMA CUANTIA**		**SELECCIÓN ABREVIADA**		
		LICITACION PUBLICA		**CONCURSO DE MERITOS**					**LICITACION PUBLICA**		**CONCURSO DE MERITOS**		
	OTRO							**OTRO**					

GESTION MES ANTERIOR	Se realiza acompañamiento a los Comites de Obra del proyecto (presencial jueves): Comité 63 del 08/06/2023, Comité 64 del 15/06/2023 y Comité 65 del 22/06/2023. Comités Diseño Hacienda Casablanca (jueves): Comité diseño del 08/06/2023, Comité diseño del 05/06/2023 (eléctrico), Comité diseño del 13/06/2023 (eléctrico) y Comité diseño del 13/06/2023 (eléctrico), Comité diseño del 15/06/2023 y Comité diseño del 29/06/2023. El 15/06/2023 Se realiza solicitud de Prorroga Disponibilidad de Servicios Públicos No. 3431003-2020-197, debido a que actualmente, se está adelantando el proceso de solicitud de revisión del proyecto de diseño de redes de acueducto y alcantarillado, ante la Dirección de Apoyo Técnico de la EAAB ESP, la cual en su comunicado No. 3050001-S-2023-121518 del pasado 30 de mayo (anexo), solicitan entre otros, tramitar la prórroga de la certificación de viabilidad y disponibilidad inmediata de servicio, gestión bajo el apoyo del Especialista Hidráulico Mario Quiroz.
GESTION MES DE REPORTE	Se realiza acompañamiento a los Comites de Obra del proyecto (presencial jueves): Comité 67 del 06/07/2023, Comité 68 del 13/07/2023, Comité 69 del 21/07/2023 y Comité 70 del 27/07/2023. Comités Diseño Hacienda Casablanca (jueves): Comité diseño del 15/07/2023. el 28/07/2023 Se realiza reunion entre SDP y SED para definir el perfil vial del proyecto a traves del contrato de consultoria, la SDP realizara reunion la segunda semana de agosto de 2023 con el IDU para realizar mesa de trabajo para solventar la situación. La EAAB solicito ajuste al diseño hidraulico de la red de alcantarillado, gestión que debe solventar el consultor del proyecto.
NOVEDADES MES ANTERIOR	**OBRA:** **BLOQUE 1 (Biblioteca, Comedor y Zona Recreación) :** Est. Concreto al 100%, Est. Metalica 100%, Mamposteria 95%, Red Hidrosanitaria 80%, Red Contra Incendios 75%, Red Eléctrica Interna y Telecomunicaciones 40%. Se recomendó no continuar con las instalaciones de redes hasta que liberen el acabado bajo placa. **Bloque 2: (Primera Infancia y Parque Infantil):** Est. Concreto 100%, Mamposteria 95%, Red Hidrosanitaria 80%, Red Contra Incendios 75%, Red Electrica Interna y Telecomunicaciones 35%, se recomendó no continuar con las instalaciones de redes hasta que liberen el acabado bajo placa. **Bloque 3: (Parque Infantil y Auditorio):** Est Cimentación 100%, Estructura Concreto 80%, Red Hidrosanitaria 40%. **Bloque 4: (Aulas, Area Admon, Lab., Informatica, Cocina y Parqueaderos):** Est Concreto 90%, Mamposteria 30%, Red Hidrosanitaria 70%, Red Contra Incendios 40%, Red Electrica Interna 35%, se recomendó no continuar con las instalaciones de redes hasta que liberen el acabado bajo placa, placas de entrepiso de segundo, tercer, cuarto nivel ejecutadas. **Obras Ext. Cerramiento, Urb. y Canchas:** Pilotaje Cerramiento 100%, Demolición Ccto Existente 98%, Excavaciones 50%, Perfilar Nivelas y Mejora Subrasante 45%, Mamposteria Cerramiento 30%, Filtros Geodren 85%, Canalizacion Red Electrica 75%, Red Acueducto 35%.
AVANCE NOVEDADES	**TRAMITES:** Proyecto en ejecución, Avance Ejecutado: 60,43%, el proyecto presenta un atraso del 3,98%. ENTerritorio presenta solicitud de adición de $11.168.173.160 incluyendo la interventoría y una prórroga de seis (6) meses, TPO energía y acueducto ejecutado. Se presentan 137 INP y también se presentan mayores cantidades.

INFORME DE EJECUCIÓN CONTRACTUAL EN CALIDAD DE DELEGATARIO

SUBSECRETARIA	ACCESO Y PERMANENCIA		
FECHA DEL INFORME	31	7	2023

OBJETO (CONVENIO O CONTRATO)	REALIZAR LA GERENCIA INTEGRAL DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA PRIORIZADOS POR LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO. Contrato Interadministrativo No. CO1.PCCNTR.2979183 del 29 de octubre de 2021 ENTerritorio - SED - **PROYECTO HACIENDA CASABLANCA**
NOVEDADES MES ACTUAL	**BLOQUE 1 (Biblioteca, Comedor y Zona Recreación):** Actividades Preliminares 100%, Movimientos de Tierra 100%, Estructura Concreto 100%, Alistado y acabado de pisos 10%, Baños y cocina 55%, Estructura Metálica 100%, Mampostería 95%, Red Hidrosanitaria 80%, Red Contra Incendios 85%, Red Eléctrica y Telecomunicación es 60%. Se recomendó no continuar con las instalaciones de redes hasta que liberen el acabado bajo placa. **BLOQUE 2 (Primera Infancia y Parque Infantil):** Actividades Preliminares 100%, Movimientos de Tierra 100%, Estructura Concreto 100%, Mampostería 95%, Alistados y acabado de pisos 2%, Baños y cocina 55%, Elementos Misceláneos 40%, Red Hidrosanitaria 90%, Red Contra Incendios 95%, Red Eléctrica y Telecomunicaciones: 60%, se recomendó no continuar con las instalaciones de redes hasta que liberen el acabado bajo placa. **BLOQUE 3 (Parque Infantil y Auditorio):** Actividades Preliminares 100%, Movimientos de Tierra 100%, Estructuras Concreto 100%, Mampostería 5%, Red Hidrosanitarias 65%, Red Eléctrica y Telecomunicaciones 10%. **BLOQUE 4 (Aulas, Area Admon, Lab., Informática, Cocina y Parqueaderos):** Actividades Preliminares 100%, Movimientos de Tierra 100%, Estructura Concreto 98%, Mampostería 50%, Baños y cocina 55%, Elementos Misceláneos 16%, Red Hidrosanitaria 75%, Red Contra Incendios 55% y Red Eléctrica y Telecomunicaciones 45%. **Obras Ext. Cerramiento, Urb. y Canchas:** Pilotaje Cerramiento 100%, Demolición Concretos Existente 99%, Excavaciones 78%, Perfilar, Nivelar y Mejorar Subrasante 50%, Mampostería Muro Cerramiento: 55%, Filtros Geodren 90%, Canalización Red Eléctrica 75% y Redes Acueducto 35%.

AVANCE FISICO	**60,43%**	**AVANCE PROYECTADO**	**64,41%**	**VALOR Y FECHA ULTIMO PAGO**	ACTA No. 20 $ 1.016.976.050,48 DEL 19/07/2023		
AVANCE FINANCIERO	**53,18%**	**PORCENTAJE DE ATRASO**	**-3,98%**				

INTERVENTORIA	**NOMBRE DEL INTERVENTOR**
	CONSORCIO EDUCATIVO DM 2022
OBSERVACIONES DEL INTERVENTOR	Aunque tecnicamente la obra se ejecuta sin contratiempos, se evidencia que se presentan continuamente observaciones a los componentes de SST, PMT y PMA, se recomienda aumentar el personal en obra y los frentes de trabajo, en especial a la actividad de Mamposteria.
SUPERVISOR	**NOMBRE DEL SUPERVISOR/APOYO**
	LUIS ANTONIO PINZÓN PARRA / JORGE HERNANDO SERRANO PAEZ
OBSERVACIONES DEL SUPERVISOR	Supervisión a través del Contrato Interadministrativo N° 2979183 de 2021 suscrito entre la Empresa Nacional promotora del Desarrollo Territorioal - ENTerritorio y la Secretaria de Educación del Distrito. Se realizaron tramites propios de la solicitud de modificación No.01 entre ellas: SOC, Justificación técnica y documentación de SED y ENTerritorio para gestiones propias de la novedad contractual, para que ENTerritorio proceda con la modiifcación de su contrato Derivado 2220568 de 2022, según manifiesta ENTerritorio se evidencia desface de cantidades reportadas en presupuesto vs planos y especificaciones, además faltan detalles y elementos estructurales importantes para la ejecución, lo que esta afectando su plan de compras, se realizan mesas de trabajo con la consultoria (Supervisión Arquitectonica) para reducir los tiempos de respuesta a las mismas.

PROCESO SANCIONATORTO	**SI**		**ESTADO**	**EN EJECUCIÓN**		
	NO	**X**				
MODIFICACIONES POR TRAMITAR	**SI**		**A la fecha el proyecto no cuenta con suspensiones.**			
	NO	**X**				
GARANTIAS	**CONSULTOR / CONSTRUCTOR**	**Garante o Aseguradora**	**SEGUROS DEL ESTADO S.A. (21-45-101364107)**		**VIGENCIA GARANTIAS**	**17/05/2024**
	INTERVENTOR	**Garante o Aseguradora**	**SEGUROS DEL ESTADO S.A. (85-45-101071656)**		**VIGENCIA GARANTIAS**	**17/05/2024**

*De conformidad con lo establecido por la Resolución 1165 del 27 de junio de 2016, que en su Séptimo establece: **"ARTÍCULO 7.** De las actuaciones que se surtan por parte del (la) respectivo (a) Subsecretario(a) y/o Director (a), en calidad de delegatario, este debe rendir un informe a la Secretaria de Educación del Distrito dentro del mes siguiente al inicio del correspondiente contrato, convenio y/u otro acuerdo de voluntades que suscriba a nombre de la SED. En todo caso, el delegatario deberá emitir los informes parciales adicionales que le solicite el (la) Secretaria de Educación del Distrito ."*

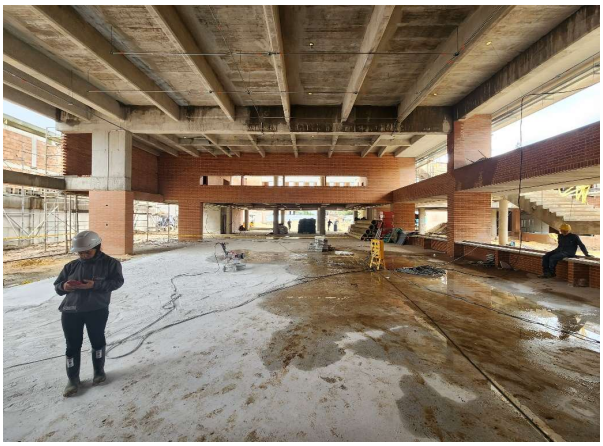
INFORME DE EJECUCION CONTRACTUAL EN CALIDAD DE DELEGATARIO

SUBSECRETARIA	ACCESO Y PERMANENCIA			
FECHA DEL INFORME	31	7	2023	

ESTADO ACTUAL CONEXIONES DEFINITIVAS DE SERVICIOS PÚBLICOS	
COLEGIO LA HDA CASABLANCA	
ENERGIA ENEL - CODENSA	FACTIBILIDAD INICIAL: 1500129762 Vigente hasta 29/04/2023. FACTIBILIDAD VIGENTE: 1500299910 Vigente hasta 13/04/2024 Aprobación Diseño No. 02874030 del 17/03/2021 Vigente hasta 17/03/2023. Ajuste de Serie 3 No.1500262585 del 01/02/2023 Vigente hasta 01/02/2025 TPO ejecutada Vigente hasta: 30/08/2023, se solicito al contratista validar la vigencia y si es el caso gestionar ante CODENSA la prrroga de la vigencia de la TPO hasta la terminacion del proyecto.
ACUEDUCTO - ALCANTARILLADO EAAB	Conexión de TPO Z4 1942 colegio Hacienda Casablanca ejecutada 08/09/2022. Cuenta contrato No. 49102812 Vigente hasta el 31/08/2023, el contratista esta realizando la prorroga de la misma, mediante el radicado S-2023-220010 del 30/06/2023 la SED autoriza al constructor para adelantar el tramite de prorroga de la TPO ante la EAAB. Se realiza acompañamiento al trámite de aprobación de diseños para conexiones externas ante la EAAB gestiones realizadas por el consultor mediante radicado No. E-2023-032089 del 31/03/2023, Se realiza comite virtual con la EAAB el 29/05/2023 para validar estado de diseño, EAAB realiza observaciones a los diseños mediante el radicado S-2023-121518 del 30 de mayo de 2023, los cuales estan siendo atendidos por el diseñador hidraulico del consultor.
GAS NATURAL - VANTI	FACTIBILIDAD: NEDS 9585-2020 (01-06-2021), Se está actualizando el proyecto a doble medidor a cargo de VANTI el 25 de mayo de 2023 se realizó la contratación del ajuste de los diseños a doble medidor, el 02/06/2023 se remiten documentos solicitados por VANTI para adelantar el trámite, segun manifiesta la Arq Gysella, VANT entregara el diseño aprobado el 08 de agosto de 2023, para que se adelante la ejecución de las actividades en el proyecto.
SITUACIONES PARTICULARES / ALERTAS	Ya se realizó el trámite de modificación (adición y prorroga) del contrato interadministrativo 2979183 de 2021, esto con el objetivo que ENTerritorio realice las gestiones previas para la modificación de sus contrato Derivados, con el objetivo que se entregue una infraestructura educativa 100% funcional.

ILUSTRACIONES DE AVANCE (RENDERS DISEÑO)

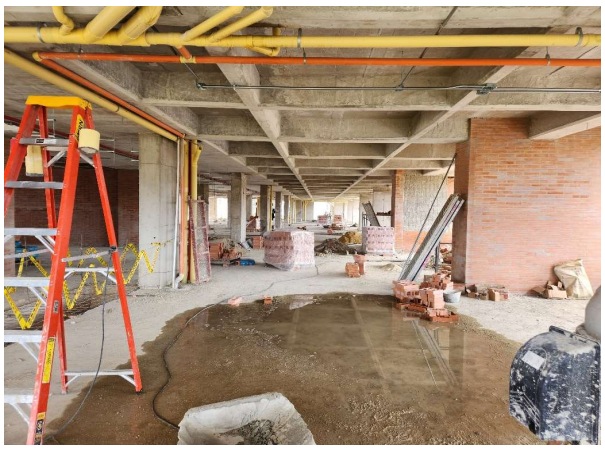
BLOQUE 1 - COMEDOR



BLOQUE 3 - AUDITORIO



BLOQUE 4



VISTA AEREA BLOQUE 1 Y BLOQUE 2



INFORME DE EJECUCION CONTRACTUAL EN CALIDAD DE DELEGATARIO

SUBSECRETARIA	ACCESO Y PERMANENCIA		
FECHA DEL INFORME	31	7	2023

ESTADO ACTUAL CONEXIONES DEFINITIVAS DE SERVICIOS PÚBLICOS

COLEGIO LA HDA CASABLANCA

AREA ENTRE BLOQUE 1 Y BLOQUE 2	ZONA DE ESCENARIOS DEPORTIVOS
	

FECHA DE EJECUTORIA DE LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	RESOLUCION Nº 11001-4-20-3894 con fecha de 30 de noviembre de 2020. Con fecha ejecutoriada del 23 de Dic de 2020.	**FECHA DE ENTREGA DEL PRESUPUESTO DEFINITIVO (Para proyectos de diseño)**	ENTREGA FISICA 01/06/2021
FECHA DE VIGENCIA O VENCIMIENTO DE LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	22 DE DICIEMBRE DE 2023	**FECHA DE ENTREGA DE LA CONSULTORIA A LA SED (Para proyectos de diseño)**	ENTREGA FISICA 20/10/2021
NOMBRE APOYO A LA SUPERVISION		**FIRMA**	
JORGE HERNANDO SERRANO PAEZ			