

INFORME DE EJECUCIÓN DE OBLIGACIONES CONTRACTUALES DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS

DATOS GENERALES DEL CONTRATISTA			
Fecha de presentación del informe:	28 de agosto de 2023	Numero de contrato:	CD-57-2023-3046
Datos del Contratista	MARTHA CONCEPCION GÓMEZ PEREZ		
Fecha de inicio contrato:	28-04-2023	Fecha Terminación	26-08-2023
Periodo del informe:	<i>Cuarto informe comprendido entre el 28 de julio al 27 de agosto del 2023</i>	Informe número:	04
Objeto del contrato:	PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTION PARA BRINDAR ASISTENCIA Y ACOMPAÑAMIENTO EN LAS ACTIVIDADES OPERATIVAS TECNICAS Y ADMINISTRATIVAS DE LA SECRETARIA DISTRITAL DE CONTROL URBANO Y ESPACIO PUBLICO		
Valor del contrato	\$ 10.000.000		
Supervisor	GINA PAOLA RODRIGUEZ OJEDA		
Cargo	Asesora de Despacho		

- i. **Ejecución contractual.** - Las siguientes actividades se desarrollaron en cumplimiento del objeto contractual y las obligaciones pactadas:

Obligaciones	Descripción de las Actividades realizadas por el contratista en cumplimiento de sus obligaciones
<ul style="list-style-type: none"> • Apoyar en los procesos de gestión inmobiliaria y sancionatorios dirigidos por la dependencia. • Apoyar en los operativos de recuperación del espacio Público. • Apoyar en la proyección de los informes técnicos que se requieran para el cumplimiento de los fines misionales de la dependencia. • Apoyar en la aplicación de las medidas correctivas en materia de integridad urbanística y del espacio público de conformidad con las leyes vigentes. • Apoyar en la organización y manejo del archivo de la dependencia. 	<p>Realicé la revisión de los EXT-QUILLA atendido por los abogados de gestión inmobiliaria y que reposara n su respetivo expediente con su respectiva respuesta y su correo (se anexa relación del trabajo realizado durante el periodo).</p> <p>Se contesto QUILLA -23-157200 con quilla de respuesta QUILLA-23-158814. Con fecha 14 de agosto del 2023</p> <p>Se hizo filtro y revisión del estado de los procesos años 2016,2017,2018,2019</p>

Código	Fecha	MES	Fecha de control	Inst. Emisor / Destinatario	Emisor / Destinatario	Tipo	Asunto	Transferido a	Despacho Actual	Ubicación Física	# Expediente	Inicio del Plazo	Fin del Plazo	Fin Gestión	Procedencia	OFICINA
EXT-QUILLA-23-058266	17/04/2023	ABRIL-2023	9/05/2023		SIGLA YCS SAS YAMIL SARRIAGH CONSTRUCCION ES SAS	Tramites y Servicios	REQUERIMIENTO EXT-QUILLA-23-045187	Vega Noguera Manuel	Tovar Castilla Maria Angelica	VIA 40 84 90		17/04/2023 16:46	28/08/2023 17:00		Externa	GI
EXT-QUILLA-23-059568	19/04/2023	ABRIL-2023	11/05/2023		APIROS S.A.S. APIROS S.A.S.	Tramites y Servicios	SOLICITUD PERMISO DE PREVENTAS PROYECTO SANTA ELENA MZ 4	Jimenez Gonzalez Juliany	Tovar Castilla Maria Angelica	SANTA ELENA MZ 4	SCUEP-503-17	19/04/2023 11:50	30/08/2023 17:00		Externa	PS
EXT-QUILLA-23-059571	19/04/2023	ABRIL-2023	11/05/2023		APIROS S.A.S. APIROS S.A.S.	Tramites y Servicios	SOLICITUD PERMISO DE PREVENTAS PROYECTO SANTA ELENA MZ 5	Jimenez Gonzalez Juliany	Tovar Castilla Maria Angelica	SANTA ELENA MZ 5	SCUEP-503-17	19/04/2023 11:52	30/08/2023 17:00		Externa	PS
EXT-QUILLA-23-060927	20/04/2023	ABRIL-2023	12/05/2023		ACF S.A.S. ACF S.A.S.	Tramites y Servicios	SOLICITUD PERMISO DE VENTA Y ENAJENACIÓN	Jimenez Gonzalez Juliany	Tovar Castilla Maria Angelica	C 50 43 134		20/04/2023 16:55	31/08/2023 17:00		Externa	PS
EXT-QUILLA-23-068587	4/05/2023	MAYO-2023	25/05/2023		DIEGO JAVIER OSPINA GARZON CONSTRUCTORA BOLIVAR S.A.	Tramites y Servicios	SOLICITUD PERMISO DE ENAJENACIÓN DE INMUEBLES PROYECTO CASTELLANA S1	Tovar Castilla Maria Angelica	Tovar Castilla Maria Angelica	K 518 106 214	SCUEP-325-13	04/05/2023 15:21	17/09/2023 17:00		Externa	PS
EXT-QUILLA-23-068864	5/05/2023	MAYO-2023	29/05/2023		CASTELLAR CHRISTIAN	Tramites y Servicios	SOLICITUD DE REGISTRO DE ENAJENADOR DE VIVIENDA.	Tovar Castilla Maria Angelica	Tovar Castilla Maria Angelica			05/05/2023 09:14	17/09/2023 17:00		Externa	PS
EXT-QUILLA-23-068589	5/05/2023	MAYO-2023	26/05/2023		DIEGO JAVIER OSPINA GARZON CONSTRUCTORA BOLIVAR S.A.	Tramites y Servicios	SOLICITUD PERMISO DE ENAJENACIÓN DE INMUEBLES PROYECTO CASTELLANA S1	Tovar Castilla Maria Angelica	Tovar Castilla Maria Angelica	K 518 106 214	SCUEP-325-13	04/05/2023 15:23	17/09/2023 17:00		Externa	PS
EXT-QUILLA-23-069705	8/05/2023	MAYO-2023	30/05/2023		N/A ARQUITECTURA Y CONCRETO S.A.S.	Tramites y Servicios	SOLICITUD PERMISO DE VENTAS DUWILLE T3	Tovar Castilla Maria Angelica	Tovar Castilla Maria Angelica	K 598 84 100	IDUC-048	08/05/2023 08:20	18/09/2023 17:00		Externa	PS
EXT-QUILLA-23-071513	10/05/2023	MAYO-2023	1/06/2023		Van-Strahlen Bustamante Misael	Solicitud	Solicitar explicación a Constructora Bolivar por la construcción y venta de apartamento sin el servi	Tovar Castilla Maria Angelica	Tovar Castilla Maria Angelica	K 78 78 78 INT 01/1504	CONSTRUCTORA BOLIVAR	10/05/2023 07:09	31/05/2023 17:00		Externa	PS
EXT-QUILLA-23-071971	10/05/2023	MAYO-2023	1/06/2023		SAS CONSTRUCTORA MONELIS	Tramites y Servicios	SE SOLICITA PERMISO DE ANUNCIO Y ENAJENACION DE INMUEBLES	Tovar Castilla Maria Angelica	Tovar Castilla Maria Angelica	K 4201 80A 63	SCUEP-563-21	10/05/2023 11:55	20/09/2023 17:00		Externa	PS
EXT-QUILLA-23-072754	11/05/2023	MAYO-2023	2/06/2023		Van-Strahlen Bustamante Misael	Solicitud	Archivar la queja que presente ya que el incidente fue resuelto.	Tovar Castilla Maria Angelica	Tovar Castilla Maria Angelica	K 78 78 78 INT 01/1504	CONSTRUCTORA BOLIVAR	11/05/2023 11:57	01/06/2023 17:00		Externa	PS
EXT-QUILLA-23-073406	12/05/2023	MAYO-2023	5/06/2023		MORALES GUTIERREZ ELIECER ARTURO	Tramites y Servicios	SOLICITUD DE ENAJENACION DE INMUEBLE	Tovar Castilla Maria Angelica	Tovar Castilla Maria Angelica	K 4201 80A 63	SCUEP-563-21	12/05/2023 10:19	21/09/2023 17:00		Externa	PS
EXT-QUILLA-23-078690	23/05/2023	MAYO-2023	14/06/2023		0 0	Solicitud	DIENUNCIA ANONIMA	Tovar Castilla Maria Angelica	Tovar Castilla Maria Angelica			23/05/2023 16:07	13/06/2023 17:00		Externa	PS
EXT-QUILLA-23-078690	24/05/2023	MAYO-2023	15/06/2023		0 0	Solicitud	DIENUNCIA ANONIMA	Tovar Castilla Maria Angelica	Tovar Castilla Maria Angelica			23/05/2023 16:07	13/06/2023 17:00		Externa	PS
EXT-QUILLA-23-081695	29/05/2023	MAYO-2023	20/06/2023		AFRICANO HAYDAR JOHAN ENRIQUE	Tramites y Servicios	Solicitud de registro de enajenadores de vivienda	Tovar Castilla Maria Angelica	Tovar Castilla Maria Angelica	C 77 38 63		29/05/2023 11:45	08/10/2023 17:00		Externa	PS
EXT-QUILLA-23-081711	29/05/2023	MAYO-2023	20/06/2023		AFRICANO HAYDAR JOHAN ENRIQUE	Solicitud	Solicitud de registro de enajenadores de vivienda	Tovar Castilla Maria Angelica	Tovar Castilla Maria Angelica			29/05/2023 11:50	20/06/2023 17:00		Externa	PS
EXT-QUILLA-23-082091	29/05/2023	MAYO-2023	20/06/2023		***** CONSTRUCCION ES MARVAL S.A.S	Tramites y Servicios	PERMISO DE VENTA	Tovar Castilla Maria Angelica	Tovar Castilla Maria Angelica	C 100 18 SUR 95	IDUC-011-04	29/05/2023 15:40	08/10/2023 17:00		Externa	PS
EXT-QUILLA-23-082877	30/05/2023	MAYO-2023	22/06/2023		CONINSA RAMON H S.A. CONINSA RAMON H S.A.	Tramites y Servicios	RADICADO DOCUMENTOS PARA PERMISO DE VENTAS (ENAJENACION) PROYECTO MADRILAPTOS ETAPA 6	Tovar Castilla Maria Angelica	Tovar Castilla Maria Angelica	K 75 78 75	SCUEP-175-08	30/05/2023 14:47	09/10/2023 17:00		Externa	PS
EXT-QUILLA-23-083036	30/05/2023	MAYO-2023	22/06/2023		PROCESA Y CIA S.A. PROCESA Y CIA S.A.	Solicitud	Respuesta QUILLA-23-082316- INDAGACIONES PRELIMINARES	Tovar Castilla Maria Angelica	Tovar Castilla Maria Angelica			30/05/2023 16:15	21/06/2023 17:00		Externa	PS
EXT-QUILLA-23-083791	31/05/2023	MAYO-2023	23/06/2023		MAGDALENA RIVER VIEW SAS MAGDALENA RIVER VIEW SAS	Tramites y Servicios	RADICACION DE DOCUMENTOS PARA EL PERMISO DE ENAJENACION VIVE RIO ETAPA 1	Tovar Castilla Maria Angelica	Tovar Castilla Maria Angelica	VIA 40 798 06 LOTE 2	SCUEP-575-21	31/05/2023 14:27	10/10/2023 17:00		Externa	PS
EXT-QUILLA-23-096296	20/06/2023	JUNIO-2023	12/07/2023	NOTARIA OCTAVIA DE BARRANQUILLA	CARDENAS PINEDA MERLY	Tramites y Servicios	DEVOLUCION DOCUMENTOS PARA TRAMITE DE CESION ANTICIPADA QUILLA-23-099444	Tovar Castilla Maria Angelica	Tovar Castilla Maria Angelica	K 75 C 79		20/06/2023 09:47	29/10/2023 17:00		Externa	PS
EXT-QUILLA-23-098028	21/06/2023	JUNIO-2023	13/07/2023		Construccion y Vivienda S.A.S Conalltura	Tramites y Servicios	Radicación de documentos para el anuncio y promoción de proyectos inmobiliarios en la fase de pre-venta	Tovar Castilla Maria Angelica	Tovar Castilla Maria Angelica	LOS MARATICOS PARCELA 1	SCUEP-548-19	21/06/2023 16:59	30/10/2023 17:00		Externa	PS
EXT-QUILLA-23-098233	22/06/2023	JUNIO-2023	14/07/2023		Oyaga Leonidas	Tramites y Servicios	PETICION RECIBIDA CON REGISTRO EXT-QUILLA-23-094256- PLANOS ESTRUCTURALES RADICACION PERMISO DE VEN	Tovar Castilla Maria Angelica	Tovar Castilla Maria Angelica	K 68 69 05	SCUEP-343-13	22/06/2023 08:33	31/10/2023 17:00		Externa	PS
EXT-QUILLA-23-098272	22/06/2023	JUNIO-2023	14/07/2023		Oyaga Leonidas	Tramites y Servicios	PETICION RECIBIDA CON REGISTRO EXT-QUILLA-23-094256- PAPA VA VIS. PL. PLANOS CURADURIA- PERMISO DE VENTA	Tovar Castilla Maria Angelica	Tovar Castilla Maria Angelica	K 68 69 05	SCUEP-343-13	22/06/2023 09:03	31/10/2023 17:00		Externa	PS
EXT-QUILLA-23-097978	22/06/2023	JUNIO-2023	14/07/2023		HBS S.A. INVERSIONES	Tramites y Servicios	RADICACION REGISTRO ENAJENADOR	Tovar Castilla Maria Angelica	Tovar Castilla Maria Angelica	K 52 79 19		21/06/2023 16:43	30/10/2023 17:00		Externa	PS
EXT-QUILLA-23-100212	24/06/2023	JUNIO-2023	18/07/2023		***** CONSTRUCCION ES MARVAL SAS	Tramites y Servicios	PERMISO DE VENTA EL LAGO E2	Tovar Castilla Maria Angelica	Tovar Castilla Maria Angelica	C 100 18 SUR 95	IDUC-011-04	26/06/2023 08:49	02/11/2023 17:00		Externa	PS
EXT-QUILLA-23-100458	24/06/2023	JUNIO-2023	18/07/2023		S.A.S D&T PROYECTOS	Tramites y Servicios	Solicitud para adelantar actividades de construcción y enajenación de inmuebles destinados a vivienda	Tovar Castilla Maria Angelica	Tovar Castilla Maria Angelica	K 45 55 56		26/06/2023 13:03	02/11/2023 17:00		Externa	PS
EXT-QUILLA-23-100603	26/06/2023	JUNIO-2023	18/07/2023		AFRICANO HAYDAR JOHAN ENRIQUE	Tramites y Servicios	Solicitud de registro de enajenadores de vivienda	Tovar Castilla Maria Angelica	Tovar Castilla Maria Angelica	C 77 38 63		26/06/2023 14:36	02/11/2023 17:00		Externa	PS