

CONSTRUCTORA MyS
NIT 900.361.854-6



CONTRATO No. CO1.PCCNTR958234

"EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE AMPLIACIÓN DEL COLEGIO JUAN LOZANO Y LOZANO SEDE FONTANA GRANDE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE SUBA, MEDIANTE LA CONSTRUCCIÓN DE LA NUEVA PLANTA FÍSICA DE PRIMERA INFANCIA, DE ACUERDO CON LOS PLANOS, ESPECIFICACIONES Y CANTIDADES DE OBRA ENTREGADAS POR LA SED."

1. COMPONENTE TECNICO

CONSTRUCTORA MyS
NIT 900.361.854-6



CONTRATO No. CO1.PCCNTR958234

"EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE AMPLIACIÓN DEL COLEGIO JUAN LOZANO Y LOZANO SEDE FONTANA GRANDE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE SUBA, MEDIANTE LA CONSTRUCCIÓN DE LA NUEVA PLANTA FÍSICA DE PRIMERA INFANCIA, DE ACUERDO CON LOS PLANOS, ESPECIFICACIONES Y CANTIDADES DE OBRA ENTREGADAS POR LA SED."

INFORME MENSUAL DE SEGUIMIENTO

PROYECTO

"EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE AMPLIACIÓN DEL COLEGIO JUAN LOZANO Y LOZANO SEDE FONTANA GRANDE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE SUBA, MEDIANTE LA CONSTRUCCIÓN DE LA NUEVA PLANTA FÍSICA DE PRIMERA INFANCIA, DE ACUERDO CON LOS PLANOS, ESPECIFICACIONES Y CANTIDADES DE OBRA ENTREGADAS POR LA SED."

PERIODO DEL INFORME

17 DE JULIO DE 2019 AL 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019

CONTRATANTE



ALCALDÍA MAYOR
BOGOTÁ D.C.
Secretaría
EDUCACIÓN

CONTRATISTA

CONSTRUCTORA MyS

Bogotá D.C, 18 de Septiembre de 2019

CONSTRUCTORA MyS
NIT 900.361.854-6



CONTRATO No. CO1.PCCNTR958234

"EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE AMPLIACIÓN DEL COLEGIO JUAN LOZANO Y LOZANO SEDE FONTANA GRANDE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE SUBA, MEDIANTE LA CONSTRUCCIÓN DE LA NUEVA PLANTA FÍSICA DE PRIMERA INFANCIA, DE ACUERDO CON LOS PLANOS, ESPECIFICACIONES Y CANTIDADES DE OBRA ENTREGADAS POR LA SED."

I. COMPONENTE TECNICO

CONSTRUCTORA MyS
NIT 900.361.854-6



CONTRATO No. CO1.PCCNTR958234

"EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE AMPLIACIÓN DEL COLEGIO JUAN LOZANO Y LOZANO SEDE FONTANA GRANDE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE SUBA, MEDIANTE LA CONSTRUCCIÓN DE LA NUEVA PLANTA FÍSICA DE PRIMERA INFANCIA, DE ACUERDO CON LOS PLANOS, ESPECIFICACIONES Y CANTIDADES DE OBRA ENTREGADAS POR LA SED."

INDICE GENERAL

1. COMPONENTE TECNICO

- 1.1. INTRODUCCION
- 1.2. ANTECEDENTES
- 1.3. AVANCE ACTIVIDADES EJECUTADAS
- 1.4. CANTIDADES DE OBRA EJECUTADAS
- 1.5. REGISTRO FOTOGRAFICO
- 1.6. RESULTADOS DE LOS ENSAYOS DE LABORATORIO
- 1.7. FOTOCOPIA DE LA BITACORA DE OBRA
- 1.8. RESUMEN ACTIVIDADES REALIZADAS
- 1.9. PERSONAL EMPLEADO
- 1.10. CUADRO DE FLUJO DE INVERSION
- 1.11. CUADRO INVERSION ANTICIPO

2. COMPONENTE SST

3. COMPONENTE AMBIENTAL

4. COMPONENTE SOCIAL

CONSTRUCTORA MyS
NIT 900.361.854-6



CONTRATO No. CO1.PCCNTR958234

"EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE AMPLIACIÓN DEL COLEGIO JUAN LOZANO Y LOZANO SEDE FONTANA GRANDE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE SUBA, MEDIANTE LA CONSTRUCCIÓN DE LA NUEVA PLANTA FÍSICA DE PRIMERA INFANCIA, DE ACUERDO CON LOS PLANOS, ESPECIFICACIONES Y CANTIDADES DE OBRA ENTREGADAS POR LA SED."

TABLA DE CONTENIDO

1. COMPONENTE TECNICO

- 1.1. INTRODUCCION
- 1.2. ANTECEDENTES
- 1.3. AVANCE ACTIVIDADES EJECUTADAS
- 1.4. CANTIDADES DE OBRA EJECUTADAS
- 1.5. REGISTRO FOTOGRAFICO
- 1.6. RESULTADOS DE LOS ENSAYOS DE LABORATORIO
- 1.7. FOTOCOPIA DE LA BITACORA DE OBRA
- 1.8. RESUMEN ACTIVIDADES REALIZADAS
- 1.9. PERSONAL EMPLEADO
- 1.10. CUADRO DE FLUJO DE INVERSION

CONSTRUCTORA MyS
NIT 900.361.854-6



CONTRATO No. CO1.PCCNTR958234

"EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE AMPLIACIÓN DEL COLEGIO JUAN LOZANO Y LOZANO SEDE FONTANA GRANDE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE SUBA, MEDIANTE LA CONSTRUCCIÓN DE LA NUEVA PLANTA FÍSICA DE PRIMERA INFANCIA, DE ACUERDO CON LOS PLANOS, ESPECIFICACIONES Y CANTIDADES DE OBRA ENTREGADAS POR LA SED."

1.1 INTRODUCCION

El presente informe se presenta para evidenciar el desarrollo de la obra durante el periodo del 17 de Julio de 2019 hasta el 18 de Septiembre del presente año, teniendo en cuenta los componentes técnicos, seguridad y salud en el trabajo, ambiental y social, para el proyecto "EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE AMPLIACIÓN DEL COLEGIO JUAN LOZANO Y LOZANO SEDE FONTANA GRANDE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE SUBA, MEDIANTE LA CONSTRUCCIÓN DE LA NUEVA PLANTA FÍSICA DE PRIMERA INFANCIA, DE ACUERDO CON LOS PLANOS, ESPECIFICACIONES Y CANTIDADES DE OBRA ENTREGADAS POR LA SED."

DATOS DEL CONTRATO	
TIEMPO DE EJECUCION	
Duración de la Obra Inicial	6 meses
Fecha de inicio	17 de julio de 2019
Suspensión N° 1	16 de agosto de 2019
Tiempo de suspensión	10 días calendarios
Prorroga N° 1 a suspensión N° 1	26 de agosto de 2019
Tiempo de suspensión prorroga N° 1	15 días calendario
Prorroga N° 2 a suspensión N° 1	10 de septiembre de 2019
Tiempo de suspensión prorroga N° 2	8 días calendario
Fecha de finalización del contrato de obra	18 de febrero de 2020
VALOR DE EJECUCION	
Valor del contrato	\$4.047.764.888

1.2 ANTECEDENTES

La secretaria de educación suscribió el contrato No CO1.PCCNTR958234 con la firma **CONSTRUCTORA MyS S.A.S**, para la construcción de la planta física Fontana Grande en la localidad de Suba ubicada en la carrera 106b No 151C-92 en la Ciudad de Bogotá, el cual será construido según la propuesta del contratista, de acuerdo con las Especificaciones Generales, Particulares y términos de la propuesta, cumpliendo con las normas según la NSR-10, estudios y recomendaciones técnicas.

El proyecto cuenta con la Licencia de construcción LC-17-4-0399 de la curaduría número 4 con fecha de expedición de 25 de julio de 2017 y fecha de vencimiento el 25 de julio de 2019 y con prorroga según resolución No.11001-4-19-2518 del 30 de agosto de 2019 por 12 meses más.

CONSTRUCTORA MyS NIT 900.361.854-6	
CONTRATO No. CO1.PCCNTR958234 "EXECUCIÓN DE LAS OBRAS DE AMPLIACIÓN DEL COLEGIO JUAN LOZANO Y LOZANO SEDE FONTANA GRANDE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE SUBA, MEDIANTE LA CONSTRUCCIÓN DE LA NUEVA PLANTA FÍSICA DE PRIMERA INFANCIA, DE ACUERDO CON LOS PLANOS, ESPECIFICACIONES Y CANTIDADES DE OBRA ENTREGADAS POR LA SED."	

De acuerdo a exigencias se da inicio a la obra el 17 de julio de 2019 mediante acta, con las actividades de tala autorizada de 10 árboles, descapote e inicio de excavación labor la cual se vio interrumpida por la falta del PMT el cual cuando se solicito fue negado ya que había vencimiento de la licencia de construcción el 25 de julio de 2019, solicitud la cual lleva a cabo la Secretaria de Educación solicitando la debida prorroga ante la curaduría urbana número 4 de Bogotá, dentro de las exigencias del proyecto, la aprobación del PMT-PLAN DE MOVILIDAD Y TRANSITO es indispensable para tráfico de volquetas o maquinaria junto con señalización de alerta de obra y peligro una de las exigencias para su aprobación es tener la licencia de construcción vigente.

Gestión para lograr aprobación del PMT

PMT				
ITEM	No. RADICADO	FECHA RADICADO	RESPUESTA	OBSERVACIONES
1	198891-2019	25-jul	hubo respuesta hasta el 15 de agosto	Licencia de construcción vencida
2	216172-2019	13-ago	15-ago	Licencia de construcción vencida
3	220953-2019	16-ago	22-ago	Licencia de construcción vencida
4	232312-2019	3-sept	12-sept	Aprobación PMT

El PMT fue aprobado el 12 de septiembre de 2019 y publicado el 13 de septiembre de 2019 donde da REINICIO MEDIANTE AL ACTA No.1

Una vez entregada toda la documentación técnica por parte de la secretaria se llevó a cabo un revisión exhaustiva de todos los temas y componentes del proyecto por parte de los profesionales de la obra y asesores externos donde se han ido encontrando información incompleta y deficiente sobre los temas de:

Topografía. Al iniciar actividades la comisión topográfica para la implantación del proyecto en el lote se encontró que el predio vecino Parque Imperial se encuentra 2.0 metros dentro del lote del proyecto en la zona oriental, con un cerramiento en tubo cuadrado apoyado sobre muro bajo en mampostería, esta ubicación se dio por las coordenadas topográficas entregadas por el consultor en sus planos.

CONSTRUCTORA MyS
NIT 900.361.854-6



CONTRATO No. CO1.PCCNTR958234

"EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE AMPLIACIÓN DEL COLEGIO JUAN LOZANO Y LOZANO SEDE FONTANA GRANDE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE SUBA, MEDIANTE LA CONSTRUCCIÓN DE LA NUEVA PLANTA FÍSICA DE PRIMERA INFANCIA, DE ACUERDO CON LOS PLANOS, ESPECIFICACIONES Y CANTIDADES DE OBRA ENTREGADAS POR LA SED."

Este inconveniente se puso en consideración de la Secretaria de Educación mediante reunión donde se concluyó que la entidad se encargaría con el área jurídica para restablecer este espacio al proyecto que corresponde a zona libre perimetral de la obra.

Se encontró también con la ubicación de los puntos topográficos, el punto nor-oriental está ubicado en tramo de la vía vehicular donde se concluyó que la implantación del proyecto no influía respecto a este punto que corresponde a límite del lote aprobación hecha por secretaria.

Geotecnia. Al revisar el estudio de suelos entregado por el consultor se encontraron inconsistencias con los tres apiques del estudio, se solicitó por parte de la ing. Geotecnista del contratista realizar seis apiques adicionales, donde se evidencia perfiles del suelo diferentes a los del sondeo hecho por el consultor donde se encontró en el apique número 6 en costado nor-occidental gran cantidad de basuras lo que implica revisión al tema del relleno para cimentación del proyecto.



Como recomendación por parte de nuestra asesora en Geotecnia Ing. Angela Parra se plantea un mejoramiento total del terreno mediante una capa de rajón de 40cm, una capa de recebo B-200 de 5cm, una capa de SBGB de 60cm, y la losa en concreto de 10cm, esta recomendación se entrega a interventoría para su respectiva evaluación y comentarios por parte del consultor. Por esta recomendación se han realizado varios comités de obra para dar solución conjunta.

CONSTRUCTORA MyS
NIT 900.361.854-6



CONTRATO No. CO1.PCCNTR958234

"EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE AMPLIACIÓN DEL COLEGIO JUAN LOZANO Y LOZANO SEDE FONTANA GRANDE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE SUBA, MEDIANTE LA CONSTRUCCIÓN DE LA NUEVA PLANTA FÍSICA DE PRIMERA INFANCIA, DE ACUERDO CON LOS PLANOS, ESPECIFICACIONES Y CANTIDADES DE OBRA ENTREGADAS POR LA SED."

El 26 de agosto el consultor responde a la recomendación ampliando a un más el concepto de mejoramiento que se había entregado, donde plantea que la conformación del terreno se debe hacer de la siguiente forma:

Capa 1 relleno granular 80 cm

Capa 2 Geotextil pavco T-2100, sección 330-11 IDU

Capa 3 Material sello 10cm sección 321-11 IDU

Capa 4 Mejoramiento con rajón 30cm sección 321-111 IDU

El 17 de septiembre de 2019 el consultor ratifica su planteamiento para mejoramiento del terreno, donde mediante comité de obra del 19 de septiembre se aprueba por parte de la interventoría continuar con los trabajos de excavación de acuerdo a lo entregado por el consultor ESTUDIO TERRITORIOS (CONSULTOR) estudios realizados por la firma CIG.

La actividad de excavación se había iniciado a una profundidad de 45cm mientras se definía la profundidad real para el mejoramiento del terreno por parte del consultor, esta actividad de excavación se vio afectada por la suspensión de la obra, al día de hoy 24 de septiembre se continua con la actividad según documento enviado del asesor, dentro de las actividades habrá mayor cantidad de obra en cuanto a excavaciones, como también NP nuevos con rajón, Geotextil, material seleccionado.

Estructural: Según revisión de los profesionales de obra y asesor estructural externo se ha encontrado falta de información en cuanto a planos estructurales se encuentran incompletos, falta información en cuanto a cotas, cantidades de flejes por viga, no es clara la información de acero ya que hay vigas que no cumplen con la mínima cuantía, el tanque de agua el concreto solicitado es de 3000psi y por norma debe ser de 4000psi de baja permeabilidad. Las vigas de cubierta solicitan vigas de 10cm de espesor con unos flejes que no cumplen con el recubrimiento y si cumplieran con el recubrimiento no se podría realizar el fleje ya que sería un fleje de 2cm de ancho, también se evidencio que no está incluida la cartilla de despiece de hierros importante para la figuración y pedidos del mismo.

Las anteriores solicitudes se entregaron a interventoría y se han tratado en diferentes comités de obra para ser resueltas lo más pronto posible por parte del consultor.

Redes eléctricas: En la revisión que se efectuó por parte del asesor eléctrico se encontró lo siguiente: se encuentra vencido la serie 3 por este motivo se realizó

CONSTRUCTORA MyS
NIT 900.361.854-6



CONTRATO No. CO1.PCCNTR958234

"EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE AMPLIACIÓN DEL COLEGIO JUAN LOZANO Y LOZANO SEDE FONTANA GRANDE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE SUBA, MEDIANTE LA CONSTRUCCIÓN DE LA NUEVA PLANTA FÍSICA DE PRIMERA INFANCIA, DE ACUERDO CON LOS PLANOS, ESPECIFICACIONES Y CANTIDADES DE OBRA ENTREGADAS POR LA SED."

reunión en las instalaciones de la Secretaria de Educación con la encargada del tema eléctrico donde la entidad se encarga de este trámite de actualización de serie 3 , también se evidencio en el presupuesto no se encuentra la planta eléctrica para el proyecto, el estudio de fotometría no cumple con los requerimientos exigidos, sin embargo se planteó la posibilidad del cambio de colores en algunos sitio del proyecto lo que implica también hacer nuevo estudio de fotometría.

Se está realizando la gestión con firmas especializadas para el estudio fotométrico.

Red hidrosanitaria y de Gas: En la revisión realizada por nuestro especialista se encontró que no existen diseños de red de gas natural para el proyecto, este inconveniente se informó a interventoría y consultor donde respondió según comunicado de Gas Natural del 5 de septiembre de 2019 donde entrega carta del 24 de marzo de 2017 donde se hizo la revisión de los diseños del proyecto donde dice que el proyecto se ajusta a los parámetros normativos , este documento es con el único que se cuenta, hacen falta los planos aprobados por gas Natural para poder ejecutar las obras correspondientes a este tema de instalación de gas.

En la parte hidrosanitaria se espera visita por parte de la EMPRESA DE ACUEDUCTO para provisional de obra, ya se radicaron los documentos pertinentes al tema, se instaló cajilla para medidor provisional hacia el exterior para verificación del acueducto.

Red contra incendio se está haciendo revisión a la norma ya que no se plantean rociadores sino extintores, se evalúa según el área y uso del establecimiento.

1.3 AVANCE DE ACTIVIDADES EJECUTADAS

A continuación, se hace una breve descripción de las actividades ejecutadas en el periodo comprendido entre el 17 de julio de 2019 hasta el 18 de septiembre del presente año.

PRELIMINARES

OBRAS PRELIMINARES

LOCALIZACION Y REPLANTEO EDIFICACIONES (MEDIDO COMO EL AREA OBJETO DE CONSTRUCCION)

Se realiza localización y replanteo, de la edificación dentro del lote entregado por la secretaria de educación, se realiza verificación de cabida del proyecto dentro

CONSTRUCTORA MyS
NIT 900.361.854-6



CONTRATO No. CO1.PCCNTR958234

"EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE AMPLIACIÓN DEL COLEGIO JUAN LOZANO Y LOZANO SEDE FONTANA GRANDE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE SUBA, MEDIANTE LA CONSTRUCCIÓN DE LA NUEVA PLANTA FÍSICA DE PRIMERA INFANCIA, DE ACUERDO CON LOS PLANOS, ESPECIFICACIONES Y CANTIDADES DE OBRA ENTREGADAS POR LA SED."

del lote, el cual nos evidencia que faltan dos (2.00) metros a lo largo del proyecto en la parte posterior contra el conjunto vecino Parque Imperial II, lo anterior se determina por la ubicación y coordenadas topográficas entregadas por el consultor, este tema se informa a la SED la cual realizara la correspondiente consulta con las entidades encargadas de linderos. Esto no afecta para dar inicio a la construcción de la edificación ya que en la parte posterior del proyecto quedamos con un aislamiento de 3.00mts y no 5.00mts como estaba planteado en el proyecto inicial.



DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS

TALA ARBOLES CLASE I - $H < 5.00$ M. INCLUYE DESENRAICE, RETIRO Y DISPOSICION FINAL. Se realiza la actividad de tala de árboles de follaje bajo, para realizar esta actividad ya se contaba con el permiso emitido por la secretaria de medio ambiente, la cual fue entregada al constructor por la secretaria de educación. Este material de los árboles continua dentro del lote, no se ha podido retirar por no tener el PMT aprobado.

TALA ARBOLES CLASE II - $H < 10.00$ M. - $H > 5.00$ M. - INCLUYE DESENRAICE, RETIRO Y DISPOSICION FINAL. Se realiza la actividad de tala de árboles de follaje mediano, para realizar esta actividad ya se contaba con el permiso emitido por la secretaria de medio ambiente, la cual fue entregada al constructor por la secretaria de educación. Este material de los árboles continua dentro del lote, no se ha podido retirar por no tener el PMT aprobado.

TALA ARBOLES CLASE III - $H < 20.00$ M. - $H > 10.00$ M. - INCLUYE DESENRAICE, RETIRO Y DISPOSICION FINAL. Se realiza la actividad de tala de árboles de follaje alto, para realizar esta actividad ya se contaba con el permiso

CONSTRUCTORA MyS
NIT 900.361.854-6



CONTRATO No. CO1.PCCNTR958234

"EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE AMPLIACIÓN DEL COLEGIO JUAN LOZANO Y LOZANO SEDE FONTANA GRANDE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE SUBA, MEDIANTE LA CONSTRUCCIÓN DE LA NUEVA PLANTA FÍSICA DE PRIMERA INFANCIA, DE ACUERDO CON LOS PLANOS, ESPECIFICACIONES Y CANTIDADES DE OBRA ENTREGADAS POR LA SED."

emitido por la secretaria de medio ambiente, la cual fue entregada al constructor por la secretaria de educación. Este material de los árboles continua dentro del lote, no se ha podido retirar por no tener el PMT aprobado.



LIMPIEZA, DESCAPOTE, RETIRO SOBRANTES – MECANICO

Se realiza el retiro de material vegetal, descapote del lote en toda el área del lote donde se realizará el proyecto, esto con el fin de dejar el lote limpio para dar inicio a su intervención, este material queda acopiado dentro del lote, mientras es aprobado el PMT por la secretaria de movilidad para retiro a disposición final.



CONSTRUCTORA MyS
NIT 900.361.854-6



CONTRATO No. CO1.PCCNTR958234

"EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE AMPLIACIÓN DEL COLEGIO JUAN LOZANO Y LOZANO SEDE FONTANA GRANDE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE SUBA, MEDIANTE LA CONSTRUCCIÓN DE LA NUEVA PLANTA FÍSICA DE PRIMERA INFANCIA, DE ACUERDO CON LOS PLANOS, ESPECIFICACIONES Y CANTIDADES DE OBRA ENTREGADAS POR LA SED."

CIMENTACION

EXCAVACIONES, RELLENOS Y REEMPLAZOS

EXCAVACION MECANICA. INCLUYE CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL

Se da inicio la actividad de excavación mecánica dentro del lote, el cual se va a realizar inicialmente donde se va a construir el edificio, la actividad se realizará con el acompañamiento de topografía, para controlar los niveles de excavación, el nivel inicial de excavación es de -0.50m, que es el indicado en el estudio de suelos entregado por el consultor. La excavación se realizó hasta donde podemos acopiar dentro del lote, ya que por no tener el PMT aprobado no se ha podido dar disposición final al material de excavación.

Se recibe respuesta definitiva por parte del consultor para el mejoramiento del terreno, donde la profundidad será de 1.30mts donde la interventoría lo aprueba para continuar con las actividades.



ACTIVIDADES REALIZADAS POR ADMINISTRACION

CERRAMIENTO DE OBRA

Se realiza el cerramiento de obra en lámina metálica a una altura de 3.00mts, este lo realizamos sobre la carrera 106B y sobre la calle 152ª sobre esta quedara el ingreso a la obra tanto vehicular y peatonal, internamente contra el conjunto residencial parque imperial II se realizó un cerramiento en poli sombra verde a 50cm de distancia del cerramiento del conjunto.

CONSTRUCTORA MyS
NIT 900.361.854-6



CONTRATO No. CO1.PCCNTR958234

"EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE AMPLIACIÓN DEL COLEGIO JUAN LOZANO Y LOZANO SEDE FONTANA GRANDE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE SUBA, MEDIANTE LA CONSTRUCCIÓN DE LA NUEVA PLANTA FÍSICA DE PRIMERA INFANCIA, DE ACUERDO CON LOS PLANOS, ESPECIFICACIONES Y CANTIDADES DE OBRA ENTREGADAS POR LA SED."



1.4 CANTIDADES DE OBRA EJECUTADA DENTRO DEL PERIODO

ITEM	DESCRIPCION	UN	C2T
01	PRELIMINARES		
01-01	OBRAS PRELIMINARES		
01-01-030	LIMPIEZA, DESCAPOTE, RETIRO SOBRANTES - MECANICO	M3	377,86
01-01-100	LOCALIZACION Y REPLANTEO EDIFICACIONES (MEDIDO COMO EL AREA OBJETO DE CONSTRUCCION)	M2	1.425,23
01-01-110	LOCALIZACION Y REPLANTEO URBANISMO (MEDIDO COMO EL AREA OBJETO DE CONSTRUCCION)	M2	919,06
01-03	DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS		
01-03-010	TALA ARBOLES CLASE I - H<5.00 M. INCLUYE DESENRAICE, RETIRO Y DISPOSICION FINAL	UN	6.00
01-03-020	TALA ARBOLES CLASE II - H<10.00 M. - H>5.00 M. - INCLUYE DESENRAICE, RETIRO Y DISPOSICION FINAL	UN	2.00
01-03-030	TALA ARBOLES CLASE III - H<20.00 M. - H>10.00 M. - INCLUYE DESENRAICE, RETIRO Y DISPOSICION FINAL	UN	2.00
02	CIMENTACION		
02-01	EXCAVACIONES, RELLENOS Y REEMPLAZOS		
02-01-005	EXCAVACION MECANICA. INCLUYE CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	M3	1250

CONSTRUCTORA MyS
NIT 900.361.854-6



CONTRATO No. CO1.PCCNTR958234

"EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE AMPLIACIÓN DEL COLEGIO JUAN LOZANO Y LOZANO SEDE FONTANA GRANDE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE SUBA, MEDIANTE LA CONSTRUCCIÓN DE LA NUEVA PLANTA FÍSICA DE PRIMERA INFANCIA, DE ACUERDO CON LOS PLANOS, ESPECIFICACIONES Y CANTIDADES DE OBRA ENTREGADAS POR LA SED."

1.5 REGISTRO FOTOGRAFICO

LIMPIEZA, DESCAPOTE, RETIRO SOBRANTES – MECANICO



LOCALIZACION Y REPLANTEO-UBICACIÓN PROYECTO



CONSTRUCTORA MyS
NIT 900.361.854-6



CONTRATO No. CO1.PCCNTR958234

"EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE AMPLIACIÓN DEL COLEGIO JUAN LOZANO Y LOZANO SEDE FONTANA GRANDE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE SUBA, MEDIANTE LA CONSTRUCCIÓN DE LA NUEVA PLANTA FÍSICA DE PRIMERA INFANCIA, DE ACUERDO CON LOS PLANOS, ESPECIFICACIONES Y CANTIDADES DE OBRA ENTREGADAS POR LA SED."

EXCAVACION MECANICA. INCLUYE CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL



CONSTRUCTORA MyS
NIT 900.361.854-6



CONTRATO No. CO1.PCCNTR958234

"Ejecución de las obras de ampliación del Colegio Juan Lozano y Lozano Sede Fontana Grande, ubicado en la localidad de Suba, mediante la construcción de la nueva planta física de primera infancia, de acuerdo con los planos, especificaciones y cantidades de obra entregadas por la SED."

1.6 ENSAYOS DE LABORATORIO

Para el proyecto vamos a tener un laboratorio certificado donde se enviarán las muestras requeridas en los pliegos y a la necesidad según la norma, a la fecha de este informe aún no se ha enviado nada ya que las actividades no lo requieren.

1.7 COPIA DE LA BITÁCORA DE OBRA.

En anexos del informe se incluye la copia de bitácora la cual dio inicio el 17 de julio de 2019, donde se evidencian la suspensión, prórroga 1 y 2 y reinicio de obra el 18 de septiembre de 2019.

1.8 RESUMEN DE ACTIVIDADES.

Topografía.

La comisión de topografía revisó el lote según coordenadas y realizó la implantación del proyecto quedando pendiente los 2.0 mts los cuales el predio vecino está invadiendo, tema el cual la secretaria de Educación resolverá con su departamento jurídico

La comisión de Topografía inicia control de excavación según lo establecido por el consultor a una profundidad de 1.30mts para mejoramiento del terreno.

Geotecnia.

En el estudio de suelos entregado por el consultor se hicieron 3 apiques, antes de iniciar actividades de obra se revisa el terreno y se solicitan seis apiques por parte del asesor en Geotecnia donde se evidencia que el suelo portante no es el adecuado y se hallan también gran acumulación de basuras en apique número 6, por lo cual se solicita el mejoramiento general del terreno al consultor del proyecto.

Se llevan a cabo varias reuniones con secretaria de Educación, Interventoría y consultor donde se sugiere la solución en cuanto al mejoramiento del terreno

Se entrega solución definitiva por parte del consultor para el mejoramiento del terreno reiniciando la actividad el 19 de septiembre después de haber sido aprobado el PMT por la SECRETARÍA DE MOVILIDAD y así poder evacuar el material apilado en obra y continuar con la excavación dando paso a las volquetas

Que hacen la evacuación del material.

CONSTRUCTORA MyS
NIT 900.361.854-6



CONTRATO No. CO1.PCCNTR958234

"EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE AMPLIACIÓN DEL COLEGIO JUAN LOZANO Y LOZANO SEDE FONTANA GRANDE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE SUBA, MEDIANTE LA CONSTRUCCIÓN DE LA NUEVA PLANTA FÍSICA DE PRIMERA INFANCIA, DE ACUERDO CON LOS PLANOS, ESPECIFICACIONES Y CANTIDADES DE OBRA ENTREGADAS POR LA SED."

La actividad de excavación se detuvo por falta de PMT mediante las siguientes actas:

ACTA DE SUSPENSION 1 el día 16 de agosto de 2019 hasta el 26 de agosto.

PRORROGA 1 A SUSPENSIÓN 1 el día 26 de agosto hasta el 10 de septiembre

PRORROGA 2 A SUSPENSIÓN 1 el día 10 de septiembre hasta el 17 de septiembre

PRORROGA 2 A SUSPENSION 1-ACTA DE ACLARACION el día 10 de septiembre hasta el 18 de septiembre

ACTA DE REINICIO DE OBRA 18 de septiembre.

Estructural.

Se han efectuado reuniones con el consultor, interventoría, contratista, también se han enviado solicitudes de aclaración como cantidad de flejes en vigas, cuantía de hierro en vigas, cartilla de hierros, arranque de hierro para muros en concreto, a la fecha de este informe no se ha respondido a la solicitud completa, se espera respuesta para poder realizar el pedido de acero con debida anticipación.

Hidro-sanitario.

Se radicaron documentos para provisional de obra en la empresa de acueducto donde se espera la visita del funcionario, se instaló la cajilla para medidor solicitada para su aprobación.

GAS.

Se espera respuesta del asesor ya que no existen planos para su instalación, ya se realizó la respectiva solicitud al consultor por medio de interventoría.

CONSTRUCTORA MyS
NIT 900.361.854-6



CONTRATO No. CO1.PCCNTR958234

"EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE AMPLIACIÓN DEL COLEGIO JUAN LOZANO Y LOZANO SEDE FONTANA GRANDE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE SUBA, MEDIANTE LA CONSTRUCCIÓN DE LA NUEVA PLANTA FÍSICA DE PRIMERA INFANCIA, DE ACUERDO CON LOS PLANOS, ESPECIFICACIONES Y CANTIDADES DE OBRA ENTREGADAS POR LA SED."

Eléctrico.

Se llevaron a cabo las respectivas diligencias para la solicitud de provisional eléctrica, donde hubo pronunciamiento de codensa diciendo que se debería hacer subterránea, se espera visita del funcionario de Codensa para determinar el punto para tomar la provisional como también el punto para suministro de energía definitiva al proyecto el cual se debe tomar en la red de media tensión.

La definitiva de energía en serie 3 estaba vencida por tiempo, para lo cual se debe hacer la respectiva renovación, para este tema la Secretaria de educación se encarga de este punto al cual estaremos atentos.

1.9 PERSONAL CONTRATADO PARA EL PROYECTO

Se cuenta con personal técnico, administrativo, consultores, contratistas los cuales se describen a continuación:

PERSONAL ADMINISTRATIVO				
	NOMBRE	APELLIDO	CEDULA	CARGO
1	CARLOS	PINZON	79333178	DIRECTOR DE O.
2	NELSON	BOLIVAR	79597196	RESIDENTE DE O.
3	WILMER	MARTINEZ	1032404538	RESIDENTE SST
4	EMERSON	CARDOZO	1110448527	ALMACENISTE
5	JAIR	CASTRO	17337406	AYUDANTE
6	NELSON	GOMEZ	1069128587	AYUDANTE

CONSTRUCTORA MyS
NIT 900.361.854-6



CONTRATO No. CO1.PCCNTR958234

"EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE AMPLIACIÓN DEL COLEGIO JUAN LOZANO Y LOZANO SEDE FONTANA GRANDE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE SUBA, MEDIANTE LA CONSTRUCCIÓN DE LA NUEVA PLANTA FÍSICA DE PRIMERA INFANCIA, DE ACUERDO CON LOS PLANOS, ESPECIFICACIONES Y CANTIDADES DE OBRA ENTREGADAS POR LA SED."

Asesores en las diferentes especialidades.

	NOMBRE	APELLIDO	CEDULA	CARGO
1	FRANCISCO	CARRILLO	80246500	ASESOR TOPOGRAFICO
2	CAROLINA	JIMENEZ	1032368456	ASESORA AMBIENTAL
3	OSCAR	RAMIREZ	80412361	ASESOR ELECTRICO
4	FLOR ANGELA	PARRA	40620346	ASESORA GEOTECNISTA
5	MARGARITA	ROMERO	52827506	ASESOR SOCIAL
6	CARLOS	SUAREZ	7185013	ASESOR HIDRAULICO
7	NESTOR	BARRERO	79652171	ASESOR ESTRUCTURAL
8	CARLOS	CUELLAR	19459807	ASESOR DE COSTOS Y PREOSUPUESTO

ACTIVIDADES SUB-CONTRATISTAS		
1	BAU INGENIERIA	Encargados de realizar el cerramiento,
2	EXCADEMOL	Contratista encargado de realizar la tala de los árboles, la excavación y el relleno de material en la obra.
3	SOLBAÑOS	Suministraron el baño portátil el 02 de Agosto 2019, se encargan de realizar aseo del mismo dos veces por semana.
4	EL TREBOL	Encargados de suministrar el contenedor que se encuentra en obra desde el 05 de Agosto 2019.

CONSTRUCTORA MyS
NIT 900.361.854-6



CONTRATO No. CO1.PCCNTR958234

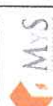
"EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE AMPLIACIÓN DEL COLEGIO JUAN LOZANO Y LOZANO SEDE FONTANA GRANDE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE SUBA, MEDIANTE LA CONSTRUCCIÓN DE LA NUEVA PLANTA FÍSICA DE PRIMERA INFANCIA, DE ACUERDO CON LOS PLANOS, ESPECIFICACIONES Y CANTIDADES DE OBRA ENTREGADAS POR LA SED."

1.10 CUADRO FLUJO DE INVERSION ANTICIPO

Se encuentra con los anexos al informe.

Crta 12 No. 13-24 Tel. 8641141 Cel. 316 077 13 11 NcN3 - Hulls
E-mail: constructoramystas@gmail.com

FÍSICA DE PRIMERA INFANCIA, DE ACUERDO CON LOS PLANOS, ESPECIFICACIONES Y CANTIDADES DE OBRA ENTREGADAS POR LA SED.



FLUJO DE INVERSIÓN DEL ANTICIPO

ITEM	DESCRIPCION	Un.	Valor Btas 1	Valor Btas 2	Valor Btas 3	Valor Btas 4	Valor Btas 5	Mas 6	Valor Btas 6
07-12-130	EXCAVACION EN MATERIAL COMUN								
07-12-140	SVANISTRO Y COMPACTADO DELINO RECIBO	\$	\$ 69,864.00	0.00%			0.00%	0.00%	
07-12-150	SVANISTRO Y EXTENSION CANAL EN GRANILLA	\$	\$ 37,457.00	0.00%			0.00%	0.00%	
07-12-160	SVANISTRO Y EXTENSION CANAL CON MATERIAL DE LA EXCAVACION	\$	\$ 137,010.00	0.00%			0.00%	0.00%	
07-12-170	REINO DE GORRIANTE	\$	\$ 15,030.00	0.00%			0.00%	0.00%	
07-12-180	CUATRO DE BOMBAS AGUA POTABLE	\$	\$ 18,020.00	0.00%			0.00%	0.00%	
07-12-190	SVANISTRO E INSTALACION TUBERIA ACERO INOXIDABLE 2 1/2"	\$	\$ 2,770,664.00	0.00%	\$ 2,937,484.00	\$ 0.00	0.00%	0.00%	\$ 0.00
07-12-200	SVANISTRO E INSTALACION TUBERIA ACERO INOXIDABLE 1 1/2"	\$	\$ 330,664.00	0.00%	\$ 341,127.00	0.00%	0.00%	0.00%	
07-12-210	SVANISTRO E INSTALACION TUBERIA ACEROS INOXIDABLES SANITARIOS 2 1/2"	\$	\$ 1,182,437.00	0.00%	\$ 1,241,727.00	0.00%	0.00%	0.00%	
07-12-220	SVANISTRO E INSTALACION TUBERIA ACEROS INOXIDABLES SANITARIOS 1 1/2"	\$	\$ 590,395.00	0.00%	\$ 618,485.00	0.00%	0.00%	0.00%	
07-12-230	SVANISTRO E INSTALACION CUPING SANITARIO 2 1/2"	\$	\$ 250,395.00	0.00%	\$ 261,705.00	0.00%	0.00%	0.00%	
07-12-240	SVANISTRO E INSTALACION CUPING SANITARIO 2 1/2"	\$	\$ 462,937.00	0.00%	\$ 482,937.00	0.00%	0.00%	0.00%	
07-12-250	SVANISTRO E INSTALACION CHEQUE HIDRO PISCICAO 2 1/2"	\$	\$ 462,937.00	0.00%	\$ 482,937.00	0.00%	0.00%	0.00%	
07-12-260	SVANISTRO E INSTALACION UNION FIJELE DEBORA 2 1/2"	\$	\$ 890,451.00	0.00%	\$ 927,771.00	0.00%	0.00%	0.00%	
07-12-270	SVANISTRO E INSTALACION VALVULA DE PIE 2 1/2"	\$	\$ 557,765.00	0.00%	\$ 582,765.00	0.00%	0.00%	0.00%	
07-12-280	SVANISTRO E INSTALACION VALVULA DE PIE 1 1/2"	\$	\$ 254,902.00	0.00%	\$ 265,902.00	0.00%	0.00%	0.00%	
07-12-290	SVANISTRO E INSTALACION MANOMETER 2 1/2"	\$	\$ 1,008,445.00	0.00%	\$ 1,048,445.00	0.00%	0.00%	0.00%	
07-12-300	SVANISTRO E INSTALACION REGISTRO P/D TIPO CORINA 2"	\$	\$ 1,008,445.00	0.00%	\$ 1,048,445.00	0.00%	0.00%	0.00%	
07-12-310	SVANISTRO E INSTALACION REGISTRO P/D TIPO CORINA 1 1/2"	\$	\$ 438,812.00	0.00%	\$ 455,812.00	0.00%	0.00%	0.00%	
07-12-320	SVANISTRO E INSTALACION REGISTRO P/D TIPO CORINA 1 1/2"	\$	\$ 255,523.00	0.00%	\$ 266,523.00	0.00%	0.00%	0.00%	
07-12-330	SVANISTRO E INSTALACION BOTA ACERO INOXIDABLE ALMOCORNO 40X17"	\$	\$ 1,114,885.00	0.00%	\$ 1,164,885.00	0.00%	0.00%	0.00%	
07-12-340	SVANISTRO E INSTALACION BOTA ACERO INOXIDABLE ALMOCORNO 40X17"	\$	\$ 340,092.00	0.00%	\$ 355,092.00	0.00%	0.00%	0.00%	
07-12-350	SVANISTRO E INSTALACION NFIE PASAMURO ACERO INOXIDABLE 2"	\$	\$ 107,876.00	0.00%	\$ 111,876.00	0.00%	0.00%	0.00%	
07-12-360	SVANISTRO E INSTALACION NFIE PASAMURO ACERO INOXIDABLE 1 1/2"	\$	\$ 18,260.00	0.00%	\$ 19,260.00	0.00%	0.00%	0.00%	
07-12-370	SVANISTRO E INSTALACION NFIE PASAMURO ACERO INOXIDABLE 1 1/2"	\$	\$ 388,851.00	0.00%	\$ 403,851.00	0.00%	0.00%	0.00%	
07-12-380	SVANISTRO E INSTALACION TUBERIA ACEROS INOXIDABLES 2"	\$	\$ 801,375.00	0.00%	\$ 836,375.00	0.00%	0.00%	0.00%	
07-12-390	SVANISTRO E INSTALACION TUBERIA ACEROS INOXIDABLES 1 1/2"	\$	\$ 1,188,854.00	0.00%	\$ 1,248,854.00	0.00%	0.00%	0.00%	
07-12-400	SVANISTRO E INSTALACION TUBERIA ACEROS INOXIDABLES 1 1/2"	\$	\$ 1,008,724.00	0.00%	\$ 1,068,724.00	0.00%	0.00%	0.00%	
07-12-410	SVANISTRO E INSTALACION TUBERIA ACEROS INOXIDABLES 1 1/2"	\$	\$ 807,524.00	0.00%	\$ 847,524.00	0.00%	0.00%	0.00%	
07-12-420	SVANISTRO E INSTALACION TUBERIA ACEROS INOXIDABLES 1 1/2"	\$	\$ 562,090.00	0.00%	\$ 587,090.00	0.00%	0.00%	0.00%	
07-12-430	SVANISTRO E INSTALACION TUBERIA ACEROS INOXIDABLES 1 1/2"	\$	\$ 1,434,500.00	0.00%	\$ 1,494,500.00	0.00%	0.00%	0.00%	
07-12-440	SVANISTRO E INSTALACION TUBERIA ACEROS INOXIDABLES 1 1/2"	\$	\$ 2,607,860.00	0.00%	\$ 2,727,860.00	0.00%	0.00%	0.00%	
07-12-450	SVANISTRO E INSTALACION TUBERIA ACEROS INOXIDABLES 1 1/2"	\$	\$ 1,187,444.00	0.00%	\$ 1,247,444.00	0.00%	0.00%	0.00%	
07-12-460	SVANISTRO E INSTALACION TUBERIA ACEROS INOXIDABLES 1 1/2"	\$	\$ 213,250.00	0.00%	\$ 223,250.00	0.00%	0.00%	0.00%	
07-12-470	SVANISTRO E INSTALACION TUBERIA ACEROS INOXIDABLES 1 1/2"	\$	\$ 114,854.00	0.00%	\$ 119,854.00	0.00%	0.00%	0.00%	
07-12-480	SVANISTRO E INSTALACION TUBERIA ACEROS INOXIDABLES 1 1/2"	\$	\$ 368,896.00	0.00%	\$ 383,896.00	0.00%	0.00%	0.00%	
07-12-490	SVANISTRO E INSTALACION TUBERIA ACEROS INOXIDABLES 1 1/2"	\$	\$ 712,248.00	0.00%	\$ 742,248.00	0.00%	0.00%	0.00%	
07-12-500	SVANISTRO E INSTALACION TUBERIA ACEROS INOXIDABLES 1 1/2"	\$	\$ 545,487.00	0.00%	\$ 570,487.00	0.00%	0.00%	0.00%	
07-12-510	SVANISTRO E INSTALACION TUBERIA ACEROS INOXIDABLES 1 1/2"	\$	\$ 108,090.00	0.00%	\$ 113,090.00	0.00%	0.00%	0.00%	
07-12-520	SVANISTRO E INSTALACION TUBERIA ACEROS INOXIDABLES 1 1/2"	\$	\$ 755,284.00	0.00%	\$ 785,284.00	0.00%	0.00%	0.00%	
07-12-530	SVANISTRO E INSTALACION TUBERIA ACEROS INOXIDABLES 1 1/2"	\$	\$ 1,392,111.00	0.00%	\$ 1,452,111.00	0.00%	0.00%	0.00%	
07-12-540	SVANISTRO E INSTALACION TUBERIA ACEROS INOXIDABLES 1 1/2"	\$	\$ 184,951.00	0.00%	\$ 194,951.00	0.00%	0.00%	0.00%	
07-12-550	SVANISTRO E INSTALACION TUBERIA ACEROS INOXIDABLES 1 1/2"	\$	\$ 212,581.00	0.00%	\$ 222,581.00	0.00%	0.00%	0.00%	
07-24-010	INSTALACION PRUEBA RINTEO HIDRAULICO (AVANAMOS 60 1/2"	\$	\$ 948,837.00	0.00%	\$ 998,837.00	\$ 0.00	0.00%	0.00%	\$ 0.00
07-24-020	INSTALACION PRUEBA RINTEO HIDRAULICO (AVANAMOS 60 1/2"	\$	\$ 117,460.00	0.00%	\$ 122,460.00	\$ 0.00	0.00%	0.00%	\$ 0.00
07-24-030	INSTALACION PRUEBA RINTEO HIDRAULICO (DUCHAS 01/2"	\$	\$ 157,460.00	0.00%	\$ 162,460.00	\$ 0.00	0.00%	0.00%	\$ 0.00
07-24-040	INSTALACION PRUEBA RINTEO HIDRAULICO (LAVAS MANGUERA 01/2"	\$	\$ 196,853.00	0.00%	\$ 206,853.00	\$ 0.00	0.00%	0.00%	\$ 0.00
07-24-050	INSTALACION PRUEBA RINTEO HIDRAULICO (ORNAL FLUJO CERO 03 1/2"	\$	\$ 146,700.00	0.00%	\$ 151,700.00	\$ 0.00	0.00%	0.00%	\$ 0.00
07-24-060	INSTALACION PRUEBA RINTEO HIDRAULICO (AVANAMOS 01/2"	\$	\$ 859,538.00	0.00%	\$ 899,538.00	\$ 0.00	0.00%	0.00%	\$ 0.00
07-24-070	INSTALACION PRUEBA RINTEO HIDRAULICO (COCERA	\$	\$ 558,821.00	0.00%	\$ 583,821.00	\$ 0.00	0.00%	0.00%	\$ 0.00
07-24-080	INSTALACION PRUEBA RINTEO HIDRAULICO (MARMERA 01/2"	\$	\$ 57,487.00	0.00%	\$ 60,487.00	\$ 0.00	0.00%	0.00%	\$ 0.00
07-24-090	INSTALACION PRUEBA RINTEO HIDRAULICO (BAÑO DE MARIA 03 1/2"	\$	\$ 167,460.00	0.00%	\$ 172,460.00	\$ 0.00	0.00%	0.00%	\$ 0.00
07-24-100	PUNTOS HIDRAULICOS AGUA CALIENTE	\$	\$ 227,570.00	0.00%	\$ 237,570.00	\$ 0.00	0.00%	0.00%	\$ 0.00
07-27-010	INSTALACION Y PRUEBA RINTEO HIDRAULICO (DUCHAS	\$	\$ 227,570.00	0.00%	\$ 237,570.00	\$ 0.00	0.00%	0.00%	\$ 0.00
07-27-020	INSTALACION Y PRUEBA RINTEO HIDRAULICO (CALENADO ELECTRICO	\$	\$ 227,570.00	0.00%	\$ 237,570.00	\$ 0.00	0.00%	0.00%	\$ 0.00
07-30-10	SAIDA SANITARIO (DUCHAS 1 1/2"	\$	\$ 112,823.00	0.00%	\$ 117,823.00	\$ 0.00	0.00%	0.00%	\$ 0.00
07-30-20	SAIDA SANITARIO (DUCHAS 1 1/2"	\$	\$ 112,823.00	0.00%	\$ 117,823.00	\$ 0.00	0.00%	0.00%	\$ 0.00
07-30-30	INSTALACION SALIDA SANITARIO (DE INBRIE Y FLUJO CERO	\$	\$ 1,955,724.00	0.00%	\$ 2,055,724.00	\$ 0.00	0.00%	0.00%	\$ 0.00
07-30-40	INSTALACION SALIDA DUCHAS	\$	\$ 1,547,110.00	0.00%	\$ 1,647,110.00	\$ 0.00	0.00%	0.00%	\$ 0.00
07-30-50	INSTALACION SALIDA ORNAL	\$	\$ 232,195.00	0.00%	\$ 242,195.00	\$ 0.00	0.00%	0.00%	\$ 0.00
07-30-60	INSTALACION SALIDA LAVATOS	\$	\$ 232,195.00	0.00%	\$ 242,195.00	\$ 0.00	0.00%	0.00%	\$ 0.00
07-30-70	INSTALACION SALIDA FLUJO CERO	\$	\$ 1,161,412.00	0.00%	\$ 1,261,412.00	\$ 0.00	0.00%	0.00%	\$ 0.00
07-30-80	INSTALACION SALIDA FLUJO CERO	\$	\$ 2,187,538.00	0.00%	\$ 2,287,538.00	\$ 0.00	0.00%	0.00%	\$ 0.00
07-30-90	INSTALACION SALIDA FLUJO CERO	\$	\$ 1,971,443.00	0.00%	\$ 2,071,443.00	\$ 0.00	0.00%	0.00%	\$ 0.00
07-34-010	INSTALACION SALIDA FLUJO CERO	\$	\$ 1,971,443.00	0.00%	\$ 2,071,443.00	\$ 0.00	0.00%	0.00%	\$ 0.00
07-34-10	INSTALACION SALIDA FLUJO CERO	\$	\$ 1,971,443.00	0.00%	\$ 2,071,443.00	\$ 0.00	0.00%	0.00%	\$ 0.00
07-34-20	INSTALACION SALIDA FLUJO CERO	\$	\$ 1,971,443.00	0.00%	\$ 2,071,443.00	\$ 0.00	0.00%	0.00%	\$ 0.00
07-34-30	INSTALACION SALIDA FLUJO CERO	\$	\$ 1,971,443.00	0.00%	\$ 2,071,443.00	\$ 0.00	0.00%	0.00%	\$ 0.00
07-34-40	INSTALACION SALIDA FLUJO CERO	\$	\$ 1,971,443.00	0.00%	\$ 2,071,443.00	\$ 0.00	0.00%	0.00%	\$ 0.00
07-34-50	INSTALACION SALIDA FLUJO CERO	\$	\$ 1,971,443.00	0.00%	\$ 2,071,443.00	\$ 0.00	0.00%	0.00%	\$ 0.00
07-34-60	INSTALACION SALIDA FLUJO CERO	\$	\$ 1,971,443.00	0.00%	\$ 2,071,443.00	\$ 0.00	0.00%	0.00%	\$ 0.00
07-34-70	INSTALACION SALIDA FLUJO CERO	\$	\$ 1,971,443.00	0.00%	\$ 2,071,443.00	\$ 0.00	0.00%	0.00%	\$ 0.00
07-34-80	INSTALACION SALIDA FLUJO CERO	\$	\$ 1,971,443.00	0.00%	\$ 2,071,443.00	\$ 0.00	0.00%	0.00%	\$ 0.00
07-34-90	INSTALACION SALIDA FLUJO CERO	\$	\$ 1,971,443.00	0.00%	\$ 2,071,443.00	\$ 0.00	0.00%	0.00%	\$ 0.00
07-38-010	INSTALACION SALIDA FLUJO CERO	\$	\$ 1,971,443.00	0.00%	\$ 2,071,443.00	\$ 0.00	0.00%	0.00%	\$ 0.00
07-38-10	INSTALACION SALIDA FLUJO CERO	\$	\$ 1,971,443.00	0.00%	\$ 2,071,443.00	\$ 0.00	0.00%	0.00%	\$ 0.00
07-38-20	INSTALACION SALIDA FLUJO CERO	\$	\$ 1,971,443.00	0.00%	\$ 2,071,443.00	\$ 0.00	0.00%	0.00%	\$ 0.00
07-38-30	INSTALACION SALIDA FLUJO CERO	\$	\$ 1,971,443.00	0.00%	\$ 2,071,443.00	\$ 0.00	0.00%	0.00%	\$ 0.00
07-38-40	INSTALACION SALIDA FLUJO CERO	\$	\$ 1,971,443.00	0.00%	\$ 2,071,443.00	\$ 0.00	0.00%	0.00%	\$ 0.00
07-38-50	INSTALACION SALIDA FLUJO CERO	\$	\$ 1,971,443.00	0.00%	\$ 2,071,443.00	\$ 0.00	0.00%	0.00%	\$ 0.00
07-38-60	INSTALACION SALIDA FLUJO CERO	\$	\$ 1,971,443.00	0.00%	\$ 2,071,443.00	\$ 0.00	0.00%	0.00%	\$ 0.00
07-38-70	INSTALACION SALIDA FLUJO CERO	\$	\$ 1,971,443.00	0.00%	\$ 2,071,443.00	\$ 0.00	0.00%	0.00%	\$ 0.00
07-38-80	INSTALACION SALIDA FLUJO CERO	\$	\$ 1,971,443.00	0.00%	\$ 2,071,443.00	\$ 0.00	0.00%	0.00%	\$ 0.00
07-38-90	INSTALACION SALIDA FLUJO CERO	\$	\$ 1,971,443.00	0.00%	\$ 2,071,443.00	\$ 0.00	0.00%	0.00%	\$ 0.00
07-39-010	INSTALACION SALIDA FLUJO CERO	\$	\$ 1,971,443.00	0.00%	\$ 2,071,443.00	\$ 0.00	0.00%	0.00%	\$ 0.00
07-39-10	INSTALACION SALIDA FLUJO CERO	\$	\$ 1,971,443.00	0.00%	\$ 2,071,443.00	\$ 0.00	0.00%	0.00%	\$ 0.00
07-39-20	INSTALACION SALIDA FLUJO CERO	\$	\$ 1,971,443.00	0.00%	\$ 2,071,443.00	\$ 0.00	0.00%	0.00%	\$ 0.00
07-39-30	INSTALACION SALIDA FLUJO CERO	\$	\$ 1,971,443.00	0.00%	\$ 2,071,443.00	\$ 0.00	0.00%	0.00%	\$ 0.00
07-39-40	INSTALACION SALIDA FLUJO CERO	\$	\$ 1,971,443.00	0.00%	\$ 2,071,443.00	\$ 0.00	0.00%	0.00%	\$ 0.00
07-39-50	INSTALACION SALIDA FLUJO CERO	\$	\$ 1,971,443.00	0.00%	\$ 2,071,443.00	\$ 0.00	0.00%	0.00%	\$ 0.00
07-39-60	INSTALACION SALIDA FLUJO CERO	\$	\$ 1,971,443.00	0.00%	\$ 2,071,443.00	\$ 0.00	0.00%	0.00%	\$ 0.00
07-39-70	INSTALACION SALIDA FLUJO CERO	\$	\$ 1,971,443.00	0.00%	\$ 2,071,443.00	\$ 0.00	0.00%	0.00%	\$ 0.00
07-39-80	INSTALACION SALIDA FLUJO CERO	\$	\$ 1,971,443.00	0.00%	\$ 2,071,443.00	\$ 0.00	0.00%	0.00%	\$ 0.00
07-39-90	INSTALACION SALIDA FLUJO CERO	\$	\$ 1,971,443.00	0.00%	\$ 2,071,443.00	\$ 0.00	0.00%	0.00%	\$ 0.00

Grn 12 No. 13-24 Tel. 8651141 Cel. 315 977 13 11 NoVa - Hula
E-mail: constructormysaa@gmail.com

FLUJO DE INVERSIÓN DEL ANTICIPO

[illegible]

Box 12 No. 13-24 Tel. 8641141 Cel. 316 877 13 11 NePa - Halls
E-mail: constructoresa2000@gmail.com

Correspondence: Dr. M. H. M. van den Broek, Department of Cell Biology, University of Groningen, 30.001 DB, 3000 RB Groningen, The Netherlands. Tel: 31-6-30061141; Fax: 31-6-30061144; E-mail: m.h.m.vandenbroek@azg.umcg.nl

CITY

Box 12 No. 12-24 Tel. 8641141 Cel. 316 977 13 13 Nueva - Milla
E-mail: constructoramysaa@gmail.com

Box 12 No. 12-24 Tel. 86414141 Cel. 316 877 13 13 Net/3 - Halls
E-mail: constructoramyasa@gmail.com

FÍSICA DE PRIMERA INFANCIA, DE ACUERDO CON LOS PLANOS, ESPECIFICACIONES Y CANTIDADES DE OBRA ENTREGADAS POR LA SED.



FLUJO DE INVERSIÓN DEL ANTICIPO

[illegible]

Box 12 Np. 12-24 Tel. 8641141 Cel. 316 877 19 17 Nova - Halls
E-mail: constructivnyyasa@gmail.com

Box 12 No. 13-24 Tel. 5641-41 Cel. 310 877 13 11 Maná - Huila
E-mail: constructoramysca@gmail.com



EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE AMPLIACIÓN DEL COLEGIO JUAN LOZANO Y LOZANO SEDE FONTANA GRANDE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE SUBA, MEDIANTE LA CONSTRUCCIÓN DE LA NUEVA PLANTA FÍSICA DE PRIMERA INFANCIA, DE ACUERDO CON LOS PLANOS, ESPECIFICACIONES Y CANTIDADES DE OBRA ENTREGADAS POR LA SED.

FLUJO DE INVERSIÓN DEL ANTIPOJO

ITEM	DESCRIPCION	Unidad	Valor Base 1	Valor Base 2	Valor Base 3	Valor Base 4	Valor Base 5	Valor Base 6
16-04-010	MEJOR DE LAVAMANOS A 0.55 M. DE QUARAS O EQUIVALENTE COLOR AZUL T6. SAUCADEROS H:0.10 M. + FALDON FRONTAL H:0.14 M. CON 3 LAVAMANOS INTEGRADOS Ø 0.30 M. Y H:0.11 M. AULAS SENCILLAS - L:2.10 M. INCLUIRE PERNOS DE SORTEO Y ANCLAJE A MUROS.	\$ 8,484,212.00	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
16-04-020	MEJOR DE LAVAMANOS A 0.55 M. DE QUARAS O EQUIVALENTE COLOR AZUL T6. SAUCADEROS H:0.10 M. + FALDON FRONTAL H:0.14 M. CON 3 LAVAMANOS INTEGRADOS Ø 0.30 M. Y H:0.11 M. AULAS DOBLES - L:1.50 M. INCLUIRE PERNOS DE SORTEO Y ANCLAJE A MUROS.	\$ 11,242,345.00	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
16-04-030	MEJOR DE LAVAMANOS A 0.55 M. DE QUARAS O EQUIVALENTE COLOR AZUL T6. SAUCADEROS H:0.10 M. + FALDON FRONTAL H:0.14 M. CON 3 LAVAMANOS INTEGRADOS Ø 0.30 M. Y H:0.11 M. CONIDOR - L:2.50 M. INCLUIRE PERNOS DE SORTEO Y ANCLAJE A MUROS.	\$ 3,261,555.00	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
16-04-040	LAVAPINCELES CORRIENTES A 0.50 M. DE QUARAS O EQUIVALENTE COLOR AZUL T6. SAUCADEROS H:0.10 M. + FALDON FRONTAL H:0.20 M. AULAS - L:1.40 M. INCLUIRE PERNOS DE SORTEO Y ANCLAJE A MUROS.	\$ 15,751,350.00	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
16-04-050	LAVAMANOS QUARGUO REF. 239477.10 DE SODODA O EQUIVALENTE INCLUIRE REJILLA DESAGÜE Y ANCLAJE A MUROS.	\$ 2,538,415.00	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
16-04-060	MUEBLE COCHINER PROFESOR, MADERA EN ACERO INOXIDABLE + SAUCADERO Y PUNTEROS - MUEBLE BAO Y ALTO EN MADERA O PUNTEROS, MADERA SEGUN DETALLE PLANOS, ARQUITECTONICOS.	\$ 2,028,767.00	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
17	CIERROS RASOS Y DIVISORES							
17-01	CIERROS RASOS	\$ 1,000,725.00	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
17-01-010	CIERROS RASOS A 0.50 M. DE QUARAS O EQUIVALENTE COLOR AZUL T6. SAUCADEROS H:0.10 M. + FALDON FRONTAL H:0.20 M. AULAS - L:1.40 M. INCLUIRE PERNOS DE SORTEO Y ANCLAJE A MUROS.	\$ 1,000,725.00	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
17-02	DIVISORES	\$ 1,000,725.00	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
17-02-010	DIVISORES EN BANCOS EN ACERO INOXIDABLE TIPO SODODA O EQUIVALENTE PARALES, DIVISORES, PUERTAS Y ACCESORIOS.	\$ 18,050,004.00	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
18	PINTURA SOBRE MAMPOLERA							
18-01	PINTURA EPONICA SOBRE MUROS EN CONCRETO TIPO BOPOLIMERA DE BENCULO O EQUIVALENTE	\$ 1,771,620.00	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
18-01-100	ESTUCO PLASTICO TIPO ESTUCA ACRILICO DE SICALO EQUIVALENTE SOBRE MUROS	\$ 1,771,620.00	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
18-05	PINTURA SOBRE CIELOS	\$ 1,000,725.00	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
18-05-010	CONCRETO PARA CIELOS EN ESTUCCO TIPO BOPOLIMERA DE BENCULO O EQUIVALENTE	\$ 1,000,725.00	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
19	VIDRIOS Y ESPESOS							
19-03-010	ESPEJOS EN BANCOS DE 5 MM. FLOTADOS CON ESTRUCTURA EN ALUMINIO CALIDAD FELDAR O EQUIVALENTE. INCLUIRE ANCLAJES A MUROS.	\$ 6,668,696.00	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
20	ZONAS DE PASADIZOS							
20-02	PRO VEHICULOS EN ADOSQUIN DE CONCRETO HERRA-COONAL 20X178 PREPARADOS O EQUIVALENTE. INCLUIRE CAMA DE ARENA E 0.50 M.	\$ 36,115,123.00	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
20-02-010	PRO EN PATOS DE RECREACION EXTERIOR, COMBINACION ADOSQUIN DE CONCRETO HERRA-COONAL 20X178 DE CONCRETO PREPARADOS O EQUIVALENTE Y GRAMA ACORDE CON LAS RECOMENDACIONES DEL ASIDOR DE PASTIZO. INCLUIRE CAMA DE ARENA E 0.50 M.	\$ 1,774,180.00	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
20-02-030	DISET EN MADERA TECNOLÓGICA REF. WOODPECKER COLORES GALERIAS ACABADO O EQUIVALENTE. INCLUIRE CARBUROS DE SORTEO	\$ 2,458,522.00	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
20-02-040	PRO EN CAUCHO RECICLADO TIPO ECOELASTIC MIX E 20 MM. COLOR 9520. O EQUIVALENTE COBRE	\$ 21,616,062.00	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
20-02-070	REGRILLAS EN CONCRETO FC 21 MPA - H:0.05 M. E 0.10 M. PARA CONFORMACION DEFINIDOS. INCLUIRE ANCLAJES A MUROS Y MORTERO POBRE PARA CONTRAFUERTE Y BASE.	\$ 16,845,516.00	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
20-02-080	REGRILLAS EN CONCRETO FC 21 MPA - H:0.05 M. E 0.10 M. PARA CONFORMACION DEFINIDOS. INCLUIRE ANCLAJES A MUROS Y MORTERO POBRE PARA CONTRAFUERTE Y BASE.	\$ 2,008,204.00	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
20-02-090	REGRILLAS EN CONCRETO FC 21 MPA - H:0.05 M. E 0.10 M. PARA CONFORMACION DEFINIDOS. INCLUIRE ANCLAJES A MUROS Y MORTERO POBRE PARA CONTRAFUERTE Y BASE.	\$ 1,071,216.00	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
20-02-100	REGRILLAS EN CONCRETO FC 21 MPA - H:0.05 M. E 0.10 M. PARA CONFORMACION DEFINIDOS. INCLUIRE ANCLAJES A MUROS Y MORTERO POBRE PARA CONTRAFUERTE Y BASE.	\$ 206,307.00	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
20-02-110	REGRILLAS EN CONCRETO FC 21 MPA - H:0.05 M. E 0.10 M. PARA CONFORMACION DEFINIDOS. INCLUIRE ANCLAJES A MUROS Y MORTERO POBRE PARA CONTRAFUERTE Y BASE.	\$ 878,481.00	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
20-02-120	REGRILLAS EN CONCRETO FC 21 MPA - H:0.05 M. E 0.10 M. PARA CONFORMACION DEFINIDOS. INCLUIRE ANCLAJES A MUROS Y MORTERO POBRE PARA CONTRAFUERTE Y BASE.	\$ 25,886,877.00	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
20-02-130	REGRILLAS EN CONCRETO FC 21 MPA - H:0.05 M. E 0.10 M. PARA CONFORMACION DEFINIDOS. INCLUIRE ANCLAJES A MUROS Y MORTERO POBRE PARA CONTRAFUERTE Y BASE.	\$ 2,216,597.00	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
20-02-140	REGRILLAS EN CONCRETO FC 21 MPA - H:0.05 M. E 0.10 M. PARA CONFORMACION DEFINIDOS. INCLUIRE ANCLAJES A MUROS Y MORTERO POBRE PARA CONTRAFUERTE Y BASE.	\$ 751,807.00	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
20-02-150	REGRILLAS EN CONCRETO FC 21 MPA - H:0.05 M. E 0.10 M. PARA CONFORMACION DEFINIDOS. INCLUIRE ANCLAJES A MUROS Y MORTERO POBRE PARA CONTRAFUERTE Y BASE.	\$ 22,428,388.00	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
20-03	REGRILLAS EN CONCRETO FC 21 MPA - H:0.05 M. E 0.10 M. PARA CONFORMACION DEFINIDOS. INCLUIRE ANCLAJES A MUROS Y MORTERO POBRE PARA CONTRAFUERTE Y BASE.	\$ 48,806,518.00	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
20-03-010	REGRILLAS EN CONCRETO FC 21 MPA - H:0.05 M. E 0.10 M. PARA CONFORMACION DEFINIDOS. INCLUIRE ANCLAJES A MUROS Y MORTERO POBRE PARA CONTRAFUERTE Y BASE.	\$ 8,898,342.00	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
20-03-020	REGRILLAS EN CONCRETO FC 21 MPA - H:0.05 M. E 0.10 M. PARA CONFORMACION DEFINIDOS. INCLUIRE ANCLAJES A MUROS Y MORTERO POBRE PARA CONTRAFUERTE Y BASE.	\$ 3,389,857.00	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
20-03-030	REGRILLAS EN CONCRETO FC 21 MPA - H:0.05 M. E 0.10 M. PARA CONFORMACION DEFINIDOS. INCLUIRE ANCLAJES A MUROS Y MORTERO POBRE PARA CONTRAFUERTE Y BASE.	\$ 5,501,322.00	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
20-03-040	REGRILLAS EN CONCRETO FC 21 MPA - H:0.05 M. E 0.10 M. PARA CONFORMACION DEFINIDOS. INCLUIRE ANCLAJES A MUROS Y MORTERO POBRE PARA CONTRAFUERTE Y BASE.	\$ 8,189,418.00	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
20-03-050	REGRILLAS EN CONCRETO FC 21 MPA - H:0.05 M. E 0.10 M. PARA CONFORMACION DEFINIDOS. INCLUIRE ANCLAJES A MUROS Y MORTERO POBRE PARA CONTRAFUERTE Y BASE.	\$ 21,158,178.00	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
20-03-060	REGRILLAS EN CONCRETO FC 21 MPA - H:0.05 M. E 0.10 M. PARA CONFORMACION DEFINIDOS. INCLUIRE ANCLAJES A MUROS Y MORTERO POBRE PARA CONTRAFUERTE Y BASE.	\$ 2,216,597.00	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
20-03-070	REGRILLAS EN CONCRETO FC 21 MPA - H:0.05 M. E 0.10 M. PARA CONFORMACION DEFINIDOS. INCLUIRE ANCLAJES A MUROS Y MORTERO POBRE PARA CONTRAFUERTE Y BASE.	\$ 751,807.00	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
20-03-080	REGRILLAS EN CONCRETO FC 21 MPA - H:0.05 M. E 0.10 M. PARA CONFORMACION DEFINIDOS. INCLUIRE ANCLAJES A MUROS Y MORTERO POBRE PARA CONTRAFUERTE Y BASE.	\$ 22,428,388.00	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
20-03-090	REGRILLAS EN CONCRETO FC 21 MPA - H:0.05 M. E 0.10 M. PARA CONFORMACION DEFINIDOS. INCLUIRE ANCLAJES A MUROS Y MORTERO POBRE PARA CONTRAFUERTE Y BASE.	\$ 48,806,518.00	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
20-03-100	REGRILLAS EN CONCRETO FC 21 MPA - H:0.05 M. E 0.10 M. PARA CONFORMACION DEFINIDOS. INCLUIRE ANCLAJES A MUROS Y MORTERO POBRE PARA CONTRAFUERTE Y BASE.	\$ 8,898,342.00	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
20-03-110	REGRILLAS EN CONCRETO FC 21 MPA - H:0.05 M. E 0.10 M. PARA CONFORMACION DEFINIDOS. INCLUIRE ANCLAJES A MUROS Y MORTERO POBRE PARA CONTRAFUERTE Y BASE.	\$ 3,389,857.00	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
20-03-120	REGRILLAS EN CONCRETO FC 21 MPA - H:0.05 M. E 0.10 M. PARA CONFORMACION DEFINIDOS. INCLUIRE ANCLAJES A MUROS Y MORTERO POBRE PARA CONTRAFUERTE Y BASE.	\$ 5,501,322.00	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
20-03-130	REGRILLAS EN CONCRETO FC 21 MPA - H:0.05 M. E 0.10 M. PARA CONFORMACION DEFINIDOS. INCLUIRE ANCLAJES A MUROS Y MORTERO POBRE PARA CONTRAFUERTE Y BASE.	\$ 8,189,418.00	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
20-03-140	REGRILLAS EN CONCRETO FC 21 MPA - H:0.05 M. E 0.10 M. PARA CONFORMACION DEFINIDOS. INCLUIRE ANCLAJES A MUROS Y MORTERO POBRE PARA CONTRAFUERTE Y BASE.	\$ 21,158,178.00	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
20-03-150	REGRILLAS EN CONCRETO FC 21 MPA - H:0.05 M. E 0.10 M. PARA CONFORMACION DEFINIDOS. INCLUIRE ANCLAJES A MUROS Y MORTERO POBRE PARA CONTRAFUERTE Y BASE.	\$ 2,216,597.00	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
20-03-160	REGRILLAS EN CONCRETO FC 21 MPA - H:0.05 M. E 0.10 M. PARA CONFORMACION DEFINIDOS. INCLUIRE ANCLAJES A MUROS Y MORTERO POBRE PARA CONTRAFUERTE Y BASE.	\$ 751,807.00	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
20-03-170	REGRILLAS EN CONCRETO FC 21 MPA - H:0.05 M. E 0.10 M. PARA CONFORMACION DEFINIDOS. INCLUIRE ANCLAJES A MUROS Y MORTERO POBRE PARA CONTRAFUERTE Y BASE.	\$ 22,428,388.00	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
20-03-180	REGRILLAS EN CONCRETO FC 21 MPA - H:0.05 M. E 0.10 M. PARA CONFORMACION DEFINIDOS. INCLUIRE ANCLAJES A MUROS Y MORTERO POBRE PARA CONTRAFUERTE Y BASE.	\$ 48,806,518.00	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
20-03-190	REGRILLAS EN CONCRETO FC 21 MPA - H:0.05 M. E 0.10 M. PARA CONFORMACION DEFINIDOS. INCLUIRE ANCLAJES A MUROS Y MORTERO POBRE PARA CONTRAFUERTE Y BASE.	\$ 8,898,342.00	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
20-03-200	REGRILLAS EN CONCRETO FC 21 MPA - H:0.05 M. E 0.10 M. PARA CONFORMACION DEFINIDOS. INCLUIRE ANCLAJES A MUROS Y MORTERO POBRE PARA CONTRAFUERTE Y BASE.	\$ 3,389,857.00	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
20-03-210	REGRILLAS EN CONCRETO FC 21 MPA - H:0.05 M. E 0.10 M. PARA CONFORMACION DEFINIDOS. INCLUIRE ANCLAJES A MUROS Y MORTERO POBRE PARA CONTRAFUERTE Y BASE.	\$ 5,501,322.00	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
20-03-220	REGRILLAS EN CONCRETO FC 21 MPA - H:0.05 M. E 0.10 M. PARA CONFORMACION DEFINIDOS. INCLUIRE ANCLAJES A MUROS Y MORTERO POBRE PARA CONTRAFUERTE Y BASE.	\$ 8,189,418.00	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
20-03-230	REGRILLAS EN CONCRETO FC 21 MPA - H:0.05 M. E 0.10 M. PARA CONFORMACION DEFINIDOS. INCLUIRE ANCLAJES A MUROS Y MORTERO POBRE PARA CONTRAFUERTE Y BASE.	\$ 21,158,178.00	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
20-03-240	REGRILLAS EN CONCRETO FC 21 MPA - H:0.05 M. E 0.10 M. PARA CONFORMACION DEFINIDOS. INCLUIRE ANCLAJES A MUROS Y MORTERO POBRE PARA CONTRAFUERTE Y BASE.	\$ 2,216,597.00	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
20-03-250	REGRILLAS EN CONCRETO FC 21 MPA - H:0.05 M. E 0.10 M. PARA CONFORMACION DEFINIDOS. INCLUIRE ANCLAJES A MUROS Y MORTERO POBRE PARA CONTRAFUERTE Y BASE.	\$ 751,807.00	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
20-03-260	REGRILLAS EN CONCRETO FC 21 MPA - H:0.05 M. E 0.10 M. PARA CONFORMACION DEFINIDOS. INCLUIRE ANCLAJES A MUROS Y MORTERO POBRE PARA CONTRAFUERTE Y BASE.	\$ 22,428,388.00	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
20-03-270	REGRILLAS EN CONCRETO FC 21 MPA - H:0.05 M. E 0.10 M. PARA CONFORMACION DEFINIDOS. INCLUIRE ANCLAJES A MUROS Y MORTERO POBRE PARA CONTRAFUERTE Y BASE.	\$ 48,806,518.00	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
20-03-280	REGRILLAS EN CONCRETO FC 21 MPA - H:0.05 M. E 0.10 M. PARA CONFORMACION DEFINIDOS. INCLUIRE ANCLAJES A MUROS Y MORTERO POBRE PARA CONTRAFUERTE Y BASE.	\$ 8,898,342.00	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
20-03-290	REGRILLAS EN CONCRETO FC 21 MPA - H:0.05 M. E 0.10 M. PARA CONFORMACION DEFINIDOS. INCLUIRE ANCLAJES A MUROS Y MORTERO POBRE PARA CONTRAFUERTE Y BASE.	\$ 3,389,857.00	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
20-03-300	REGRILLAS EN CONCRETO FC 21 MPA - H:0.05 M. E 0.10 M. PARA CONFORMACION DEFINIDOS. INCLUIRE ANCLAJES A MUROS Y MORTERO POBRE PARA CONTRAFUERTE Y BASE.	\$ 5,501,322.00	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
20-03-310	REGRILLAS EN CONCRETO FC 21 MPA - H:0.05 M. E 0.10 M. PARA CONFORMACION DEFINIDOS. INCLUIRE ANCLAJES A MUROS Y MORTERO POBRE PARA CONTRAFUERTE Y BASE.	\$ 8,189,418.00	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
20-03-320	REGRILLAS EN CONCRETO FC 21 MPA - H:0.05 M. E 0.10 M. PARA CONFORMACION DEFINIDOS. INCLUIRE ANCLAJES A MUROS Y MORTERO POBRE PARA CONTRAFUERTE Y BASE.	\$ 21,158,178.00	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
20-03-330	REGRILLAS EN CONCRETO FC 21 MPA - H:0.05 M. E 0.10 M. PARA CONFORMACION DEFINIDOS. INCLUIRE ANCLAJES A MUROS Y MORTERO POBRE PARA CONTRAFUERTE Y BASE.	\$ 2,216,597.00	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
20-03-340	REGRILLAS EN CONCRETO FC 21 MPA - H:0.05 M. E 0.10 M. PARA CONFORMACION DEFINIDOS. INCLUIRE ANCLAJES A MUROS Y MORTERO POBRE PARA CONTRAFUERTE Y BASE.	\$ 751,807.00	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
20-03-350	REGRILLAS EN CONCRETO FC 21 MPA - H:0.05 M. E 0.10 M. PARA CONFORMACION DEFINIDOS. INCLUIRE ANCLAJES A MUROS Y MORTERO POBRE PARA CONTRAFUERTE Y BASE.	\$ 22,428,388.00	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
20-03-360	REGRILLAS EN CONCRETO FC 21 MPA - H:0.05 M. E 0.10 M. PARA CONFORM							

VALOR TOTAL DEL CONTRATO	\$ 4,087,724.89 USD
PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO	56/55 (60) MESES
MÁXIMO CUARTO (M)	20
PORCENTAJE ASIGNADO DE ANTICIPO PARA EL PRESENTE PROYECTO	20%
VALOR DEL ANTICIPO (20%)	\$ 809,526.97 USD

Ing. CESAR RAUL GONZÁLEZ ERAZO
C/C 285 998 de Piedra - MP. 22202-40021 NRG
REPRESENTANTE LEGAL-CONSTRUCTORA M Y S A S
NT. 900.351.954-6

CONSTRUCTORA Mys
NIT 900.361.854-6



CONTRATO No. CO1.PCCNTR958234

"EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE AMPLIACIÓN DEL COLEGIO JUAN LOZANO Y LOZANO SEDE FONTANA GRANDE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE SUBA, MEDIANTE LA CONSTRUCCIÓN DE LA NUEVA PLANTA FÍSICA DE PRIMERA INFANCIA, DE ACUERDO CON LOS PLANOS, ESPECIFICACIONES Y CANTIDADES DE OBRA ENTREGADAS POR LA SED."

1.11 CUADRO INVERSION ANTICIPO



PLAN DE INVERSIÓN DEL ANTICIPO

PROGRAMACIÓN INICIAL	X	FECHA	4-jun-19
REPROGRAMACIÓN			
CONTRATO DE OBRA No.	CO1.PCCNTR.958234		
OBJETO	EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE AMPLIACIÓN DEL COLEGIO JUAN LOZANO Y LOZANO SEDE FONTANA GRANDE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE SUBA, MEDIANTE LA CONSTRUCCIÓN DE LA NUEVA PLANTA FÍSICA DE PRIMERA INFANCIA, DE ACUERDO CON LOS PLANOS, ESPECIFICACIONES Y CANTIDADES DE OBRA ENTREGADAS POR LA SED.		
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	\$ 4.047.764.888,00		
CONTRATISTA	CONSTRUCTORA MYS SAS		
INTERVENTOR	ELSA TORRES ARENALES		
PLAZO	SEIS (06) MESES CALENDARIO		
PORCENTAJE - VALOR ANTICIPO	20%	\$ 809.552.977,00	

DATOS ESPECÍFICOS			
No.	Descripción	Valor (\$)	Porcentaje
1	Mano de obra: incluye salarios, jornales y subcontratos por mano de obra	\$ 323.821.191,00	40,00%
2	Alquiler de maquinaria	\$ 80.955.298,00	10,00%
3	Transporte de materiales	\$ 40.477.649,00	5,00%
4	Compra de materiales y accesorios	\$ 364.298.839,00	45,00%
TOTAL		\$ 809.552.977,00	100,00%
Valor en letras:		Ochocientos nueve millones quinientos cincuenta y dos mil novecientos setenta y siete Pesos M/CTE	

Para constancia de lo anterior, se firma el presente documento bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen.

ELABORÓ:

Firma
Nombre Ing. CESAR RAÚL GONZÁLEZ ERAZO
Cargo Representante Legal

APROBÓ:

Firma
Nombre Ing. HELENA MARCELA DIAZ
Cargo Directora de Interventoría

AVALÓ:

Firma
Nombre <Designado Entidad Territorial>
Cargo Supervisor

Nota 1:

- a) Los porcentajes se toman sobre el 100% del valor del anticipo sin retenciones
- b) Solo se permite un máximo del diez por ciento (10%) para compra de equipo nuevo y repuestos

CONSTRUCTORA MyS
NIT 900.361.854-6



CONTRATO No. CO1.PCCNTR958234

"EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE AMPLIACIÓN DEL COLEGIO JUAN LOZANO Y LOZANO SEDE FONTANA GRANDE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE SUBA, MEDIANTE LA CONSTRUCCIÓN DE LA NUEVA PLANTA FÍSICA DE PRIMERA INFANCIA, DE ACUERDO CON LOS PLANOS, ESPECIFICACIONES Y CANTIDADES DE OBRA ENTREGADAS POR LA SED."

1.12. ANEXOS

15

orig

Colegio
Juan Lozano Sede Fontana Grande.

Contrato de obra No.
COI.PCENIR.958234 del 20 de mayo de 2019.

Objeto:

"Ejecución de las obras de ampliación del colegio Juan Lozano y Lozano
Sede Fontana Grande, ubicado en la localidad de Suba, mediante la construcción
de la nueva planta física de primera infancia, de acuerdo con los planos,
especificaciones y cantidades de obra entregados por la SED."

orig

orig

2

Miércoles 17 de Julio 2019

El día 17 de Julio se reunen en el lote ubicado en la dirección Calle 106b N° 151C-92. barrio Soba, se marcan los representantes legales de Interventoría y contratista, para realizar la firma del acta de inicio de obra del contrato COI.PCCNTR. 958234. Cuyo objeto es "ejecución de las obras de ampliación del colegio Juan Lozano y Lozano sede Fontana grande, ubicado en la localidad de soba, mediante la construcción de la nueva planta física de primera infancia, de acuerdo con los planos, especificaciones y cantidades de obra entregados por la SED".
Se realiza levantamiento topográfico del proyecto, ubicación.

1. ~~17 Julio~~

Arq. Residente obra.

Jueves 18 de Julio 2019.

↓ Topógrafo.

↓ Cadanero.

↓ Director de obra.

↓ Residente obra.

↓ SST Residente.

↓ Almacanista.

↓ Asesor hidraulico. contratista.

↓ Asesor electrico contratista.

↓ Asesor Geotecnista.

↓ Asesor Costos y presupuestos.

↓ Ambiental.

↓ Trabajadora Social.

Clima: Parcialmente nublado.

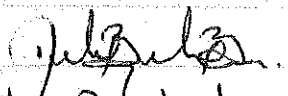
Equipo: Topografía, estación

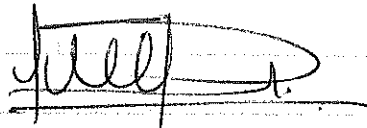
Herramienta: menor.

Maquinaria: —

Actividades: Se evidencia que uno de los puntos de topografía, el punto nororiental se encuentra por fuera de los linderos se realizan actos de Vecindad. de las casas ubicadas sobre la calle 151C, se realiza inspección de los pozos de aguas lluvias y residuales cercanos a la obra, se realiza al primer comité de obra, al cual asista el Arq. Antonio. Morales quien será el supervisor del contrato por parte de la SED. "secretaría de

Educación" los temas tratados en el comité quedan evidenciados en el acta de comité N° 1.


Arq. Residente obra.


Arq. Residente Interventoría.

Viernes 19 de Julio de 2019.

Personal: 1 director de obra.

Clima: despejado.

1 Arq. Residente obra.

Equipo: —

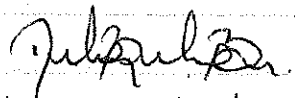
1 SST Residente.

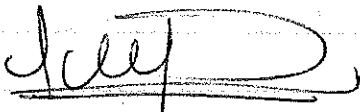
Herramienta: —

1 Almacanista.

Maquinaria: —

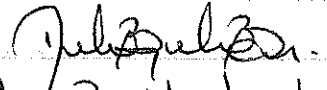
- Actividades: Se realizan labores administrativas, se realiza la entrega oficial del cronograma o programación de obra, se recibe por parte del arquitecto Antonio Morales supervisor de la SED los planos aprobados por la curaduría N° 4.

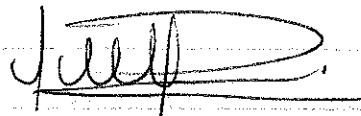

Arq. Residente obra.


Arq. Residente Interventoría.

Sábado 20 de Julio de 2019.

Festivo no se labora.


Arq. Residente obra.


Arq. Residente Interventoría.

Lunes 22 de Julio 2019.

Personal: 1 director de obra.

Clima: Nublado - lluvias en la mañana.

1 Arq. Residente obra.

Equipo: —

1 Residente SST.

Maquinaria: —

1 Trabajador social.

1 Almacanista.

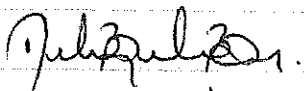
1 Ecóloga.

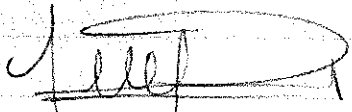
Cerramiento: 1 Oficial

1 Ayudante.

Actividades: Se inicia actividades de cerramiento de obra, con la

excavación para la instalación de madera rolliza, sobre la cra 106 b se continua con realización de actas de vecindad en las casas ubicadas en la calle 151c, se realiza la segunda visita por parte de la ecología. Camila, en la revisión de los árboles a talar para realizar su respectivo informe de Avifauna donde se evidencia que no se encuentran nidos en los árboles. la primera visita de la ecología fue realizada el día domingo 21 de Julio realizó dos visitas en la mañana y en la tarde. Se encuentra en trámite lo del arriendo de la vivienda al frente del lote, para campamento de la obra.


Arg. Residente obra.


Arg. Residente Interventoría

Hartas 23 de Julio 2019

Personal: 1 Arg. Director de obra.

Clima: Nublado - Mañana

1 Arg. Residente de obra.

Despejado - Tarde.

1 Residente SST

Equipo: —

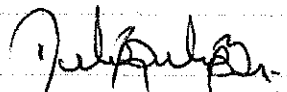
1 Almacanista.

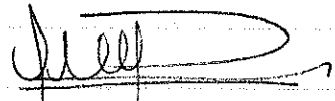
Maquinaria: —

Cerramiento: 1 Oficial

1 Ayudante.

Se continua con el cerramiento de obra, en excavación para la instalación de madera rolliza, se instalan las maderas rollizas para el cerramiento sobre la cra 106 b y sobre la calle 151c. Codensa hace revisión del predio para la conexión de la provisional de obra. Se identifica en oficina mediante levantamiento topografico que el proyecto arquitectonico al implantarlo en el lote, ~~sesta~~ sobrasala del lote 1.72 en el lindero al ladoño a la casa club del conjunto parque imperial, asta al lindero oriental. sigue en trámite lo del arriendo de la vivienda para el campamento.


Arg. Residente obra.


Arg. Residente Interv.

Miércoles 24 de Julio 2019.

Personal: 1 Arq. Director obra.

1 Arq. Residente obra.

1 Residente SST

1 Almacanista.

Clima: Nublado

Equipo: —

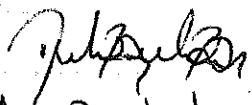
Maquinaria: —

Cerramiento: 1 Oficial

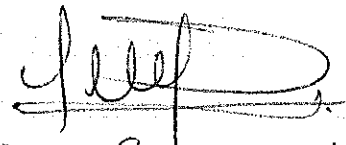
Se continua 1 Ayudante.

Se continua con el cerramiento, se sigue instalando la madera rolliza, se empieza a instalar la teja olamina del cerramiento la cual se observa que no garantiza seguridad, por lo tanto se instalara de tal manera que garantice estabilidad y seguridad tanto para la obra, como los transeuntes. Se inicia aqui para observacion de estratos, pactado en comite N° 1.

Asiste topografia por parte de interventoria con el fin de realizar un levantamiento topografico del lote y zonas comunes y asi sobrepone el plano arquitectonico. Las observaciones se daran a conocer el dia de comite.



Arq. Residente obra.



Arq. Residente Interventoria

Jueves 25 de Julio 2019.

Personal: 1 Arq. Director de obra.

1 Arq. Residente obra.

1 Residente SST.

1 Almacanista

1 Trabajadora Social.

1 Asesor Geotecnista.

1 Asesor hidrosanitario.

1 Asesor Electrico.

1 Ambiental.

Clima: Despejado.

Equipo: —

Maquinaria: —

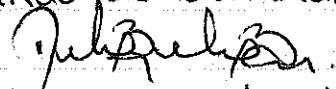
Cerramiento: 1 Oficial

2 Ayudantes.

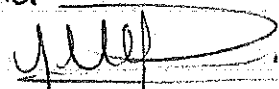
Tala arboles: 1 Oficial

1 Ayudante.

Se continuo con cerramiento de obra, se termina de instalar la madera rolliza y se inicia instalacion de lamina en forma vertical y con rapisas por detras. Se inicia la tala de arboles, al dia de hoy se talan 4 arboles pequenos (pinos) y 2 arboles de altura de 3.00 a 4.00 mts. Se realiza al segundo comita de obra, donde se solicita reunion con el consultor del proyecto o sus asesoras de topografia, para la revision de la implantacion del proyecto. Se solicita gestionar al tramite de las TPO, ya que al dia de hoy son entregados los documentos por parte de la SED. para dar inicio a dichos tramites, se recibe el radicado de prorroga de licencia de construccion. Se continuan los tramites para el arriendo de la vivienda que sera campamento.



Arq. Residente obra.



Arq. Residente Interv.

Viernes 26 de Julio 2019.

Personal: 1 Arquitecto Director obra.

1 Arquitecto Residente obra.

1 Residente SST

1 Almacanista.

Clima: Despejado. - Mañana

Despejado - Tarde.

Equipo: —

Maquinaria: —

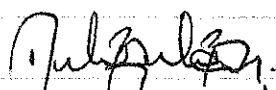
Cerramiento: 1 oficial.

2 Ayudantes.

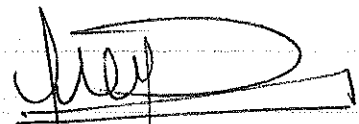
Tala Arboles: 1 oficial

1 Ayudante

Se continua con cerramiento de obra, se continua con la instalacion de la lamina de cerramiento y se termina la instalacion de rapisas para el cerramiento. Se continua con la tala de arboles. Se talan los 4 arboles faltantes, es entregada al constructor la casa que funcionara como campamento.



Arq. Residente obra.



Arq. Residente Interv.

Sabado 27 de Julio 2019.

Personal: 1 Arquitecto Residente obra.

1 Residente SST

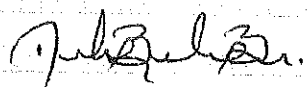
1 Almacanista

Clima: Despejado - Mañana.

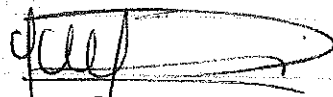
Equipo: —

Maquinaria: —

Se continua con el cerramiento, se termina el cerramiento de obra quedando pendiente las puertas de ingreso a la obra.



Arq. Residente obra.



Arq. Residente Interventor

Lunas 29 de Julio 2019.

Personal: 1 Arquitecto Residente obra. Clima: Mañana: Despejado

1 Arquitecto Director obra.

Tarde: Despejado.

1 Residente SST

Equipo:

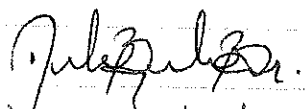
1 Almacanista.

Maquinaria: Retroexcavadora

Cerramiento: 1 Oficial

1 Ayudante.

Se termina el cerramiento de obra, se instalan las puertas de acceso peatonal y vehicular. Se realizan actas de vecindad sobre las casas ubicadas sobre la calle. Llega a obra la Retroexcavadora. con la que se dara inicio al descapote. Llega la caladora a la obra.



Arq. Residente obra.



Arq. Residente Interventor.

Martas 30 de Julio 2019.

Personal: 1 Arquitecto Director obra

Clima: Mañana: soleado

1 Arq. Residente obra.

Tarde: soleado.

1 Residente SST.

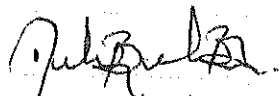
Equipo y Maquinaria:

1 Almacanista.

Retroexcavadora.

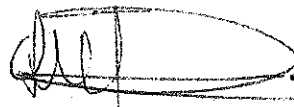
(Cerramiento) Personal obra:

Se ceta a la espera de la documentación del operario de la retro excavadora para dar inicio al descapote, se realiza reunión en la secretaria de educación con respecto al tema de localización y replanteo del proyecto, donde asisten los topografos de la. consultoria, contratista e interventoria.



Arq. Residente obra.

Miércoles 31 Julio 2019.



Arq. Residente Interv.

Personal Administrativo: 1 Arq. Director obra.

1 Residente obra.

1 Residente SST.

1 Almacanista.

Clima: Mañana: Soleado

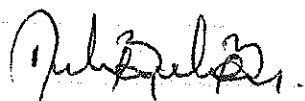
Tarde: Soleado

Maquinaria: 1 Retroexcavador

Personal obra: 1 operario

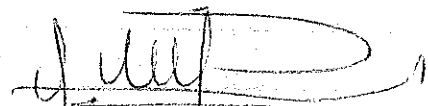
Se da inicio al descapote del lote, se realizan 6 apiques en el lote con una profundidad de 3.00mts aprox., esto con el fin de revisar por parte de la ingeniera geotecnista, al nivel portante del suelo y las capas estratigraficas del suelo donde se construira el proyecto, lo encontrado alli difiera con el estudio de suelos entregado por el consultor.

SST: El contratista se compromete a detallizar los apiques el 01 de agosto antes de iniciar el comite.



Arq. Residente obra.

Jueves 01 de Agosto 2019.



Arq. Residente Interv.

Personal Administrativo: 1 Arq. Director obra.

1 Ing. geotecnista.

1 Ing. Estructural

1 Ing. hidrosanitario

1 Residente obra.

1 Residente SST

1 Almacanista.

Clima: Mañana: Nubado.

Tarde: Soleado

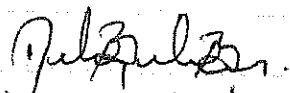
Maquinaria: 1 Retroexcavador.

1 Ing. Electrico.

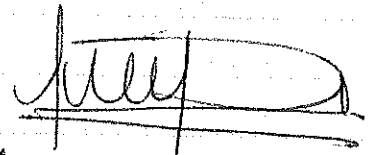
Personal obra: 1 operario.

Se continua con la limpieza y descapote del lote. Se realiza el comite N° 3. de obra, donde nos entregan los tramites de los documentos radicados de ENEL-CODENSA para la Temporal de obra, y se revisara la conexión o acometida a la obra, igualmente nos entregan el radicado ante el acueducto (EAAB), en ambos casos debemos esperar la visita de los funcionarios de las respectivas empresas. Se trata el tema del estudio de suelos vs los apiques

realizados en obra, donde se evidencio que al estudio de suelos
entregado por la consultoria no corresponde a lo encontrado en
terreno en los apiques realizados. Por lo tanto la ingeniera geo-
tecnista entregara un informe al dia martes 6 de agosto con los
comentarios de la revision de lo encontrado en el suelo de la obra.
El ingeniero estructural enviara las observaciones encontradas an
al estudio estructural y planos, al dia de mañana 2 de Agosto.
Se instala la valla de licencia de construccion en la entrada de
la obra. Se termina de realizar la limpieza y descapote del
terreno.



Arq. Residente obra.



Arq. Residente Int.

Viernes 2 de Agosto de 2019.

Personal Administrativo: 1 Arq. Director obra.

Clima: Mañana: Nublado.

1 Arq. Residente obra.

Tarde: Nublado.

1 Residente SST

Maquinaria: 1 Retroexcavadora.

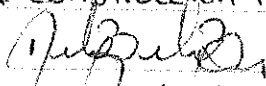
1 Almacanista.

Personal obra: 1 operario retroexcavadora.

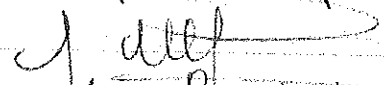
1 Apodante obra.

1 Comision topografia.

Se realiza el acopio de material vegetal (Descapote) en 3 puntos
del lote, para que la comision topografica pueda replantear el
proyecto. (edificio) dentro del lote. Se recibe un baño movil para
la obra, Se da inicio a la excavacion del proyecto, se baja a
nivel 0.00 del lote por el costado sur y costado occidental
del lote, donde se realizara el urbanismo, en la parte donde
se realizara el edificio se bajara al nivel -0.50m, mientras
se recibe el informe por parte de la ingeniera geotecnista de
la constructora, para definir a que nivel debemos bajar para
la excavacion del terreno. No es aprobado el PMT, por la licencia
de construccion no estar vigente, estamos a la espera de la aprobacion.



Arq. Residente obra.



Arq. Residente Int.

- Sábado 3 de Agosto 2019

Personal administrativo: 1 Arq. Director obra.

1 Arq. Residente obra.

1 Residente SST

1 Almacanista.

Personal obra: 1 operario retroexcavadora.

1 Ayudante obra.

1 Topografo

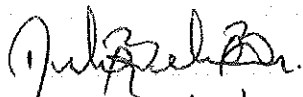
1 Cadanero.

Clima: Mañana: Soleado

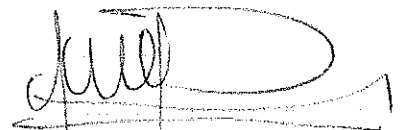
Tarde: —

Maquinaria: 1 Retroexcavadora.

Se continua con la actividad de la excavación, se realiza la excavación donde se pueda ir acopiando material, ya que por la no aprobación de PMT, no se pueden ingresar volquetas a la obra para el retiro de material orgánico, se está a la espera de la aprobación de la prórroga de la licencia de construcción por parte de la S.E.D.



Arq. Residente obra.



Arq. Residente Interv.

- Lunes 5 de Agosto de 2019.

Personal administrativo: 1 Arq. Director obra

1 Arq. Residente obra.

1 Residente SST

1 Almacanista.

Clima: Mañana soleado

Tarde: Despejado

Maquinaria: 1 Retroexcavadora

1 Trabajadora Social.

Personal obra: 1 operario retroexcavadora.

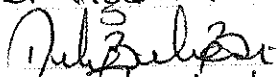
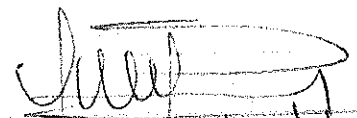
1 Topografo

1 Cadanero.

> Comisión Topografica.

2 Ayudantes obra.

Se continua con la actividad de la excavación, llega un contenedor a la obra el cual va a servir de almacén dentro de la obra. Se continua a la espera de la aprobación de la prórroga de la licencia de construcción por parte de la S.E.D, se informa a la supervisión que el P.M.T. no fue aprobado por la licencia de construcción. no estar vigente.



Arq. Residente Interventoria

- Martes 6 de Agosto de 2019.

Personal Administrativo: 1 Arq. Director obra.

Clima: Mañana: Nublado

1 Ambiental.

1 Arq. Residente obra.

Tarde: Despejado.

1 Residente SST.

Maquinaria: 1 Retroexcavadora.

1 Almacanista.

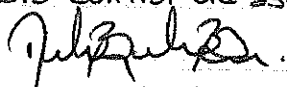
Personal obra: 2 Ayudantes obra.

1 operador retroexcavadora.

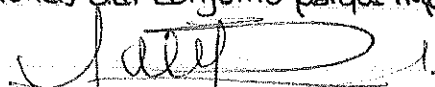
1 Topógrafo.

1 Cadenero.

Se continua con la excavación de la obra, se acopia la madera de la tala de arboles en un solo punto. Se recibe el informe de geotecnia por parte del asesor geotecnista del constructor, donde hace una serie de recomendaciones para la excavación, esto nos ganara un mayor tiempo de excavación, estas recomendaciones son enviadas al consultor por medio de la interventoria, se queda a la espera de la respuesta por parte de la consultoria en cuanto a las fallencias encontradas en el estudio de suelos, igualmente se reciben las observaciones por parte del especialista estructural en cuanto a los planos del proyecto, estas tambien son enviadas a interventoria para que las remita al supervisor y al consultor del proyecto. Con la comisión topografica se controlan los niveles de la excavación. Se continua esperando la prorroga de la licencia de construcción, para realizar la radicación del PMT. Se realizara control de asentamiento en las edificaciones del conjunto parque imperial.



Arq. Residente obra.



Arq. Residente Interventor.

- Miércoles 7 de Agosto de 2019.

Festivo no se labora.



Arq. Residente obra.



Arq. Residente Interventor

- Jueves 8 de Agosto de 2019.

Personal Administrativo: 1 Arq. Director obra.

Clima: Mañana: Llovizna

1 Arq. Residente obra.

Tarde: Llovizna.

1 Residente SST

1 Almacanista.

1 Ing. Ambiental.

1 Ing. Hidrosanitario

1 Ing. Electrico.

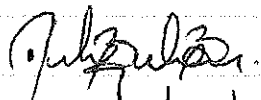
1 Ing. Estructural.

1 Trabajador social.

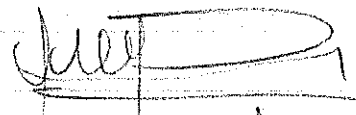
1 Ing. geotecnista.

Maquinaria: 1 Retroexcavadora.

Se continua con la excavación de material del lote, esta excavación se detendrá ya que por motivos de no aprobación del P.M.T, no se ha podido ingresar volquetas, esto ha generado que todo el material de excavación este acopiado dentro del lote, estamos a la espera de la aprobación de la prórroga de la licencia de construcción la cual nos debe ser entregada por la S.E.D., el P.M.T. (Plan de manejo de tráfico) no ha sido aprobado por no tener la licencia de construcción vigente la cual ~~era~~ se venció el día 25 de Julio 2019, y se solicitó prórroga ante curaduría a partir del día 18 de Julio 2019 por parte de la S.E.D. Se realiza al comite de obra No 4, allí el tema primordial es el estudio de suelos vs. lo encontrado en obra, en esta se cita a una visita a la obra al Ing. geotecnista del consultor, para aclarar las dudas y revisar el concepto y recomendaciones de la ingeniera geotecnista del constructor, dicha reunión queda confirmada para el día lunes 12 de Agosto a las 8:00 am. en la obra, se está a la espera de respuesta del consultor de las observaciones estructurales.



Arq. Residente obra.



Arq. Residente Interventor

Viernes 9 de Agosto 2019.

Personal Administrativo: 1 Arq. director obra.

1 Arq. Residente obra.

1 Residente SST

1 Almacanista

Personal obra: 2 Ayudantes obra.

Clima: Mañana: Nublado

Tarde: Despejado

Maquinaria: 1 Retroexcavadora

Se continua con la excavación la cual se pueda realizar hasta el día de hoy, ya que por acopia de material no se puede continuar, se continuara cuando se encuentre aprobado el PNT, al cual se podia radicar al Jueves 15 de Agosto con la prórroga de la licencia la cual fue entregada el día de hoy, la aprobación de la PNT pueda durar 15 días calendario. Se evidencian dentro del lote una caja de inspección, la cual perteneca al conjunto parque imperial II y asta as de aguas lluvias. Se realizan excavaciones para localizar al punto de desague de la caja encontrada, hasta el día ~~(5 de hoy)~~ se han localizado 2 cajas de desagua y se ha evidenciado que la tubería va a lo largo de todo el lote con una $h = 70 \text{ cm}$.

Sst: el contratista tenía como compromiso instalación del Punto ecologico, este no fue instalado.

- Instalación de Polisombra el contratista se comprometió a instalar Polisombra para dar por terminado el cerramiento, el contratista no hace la instalación.

El día de hoy se recibe el documento con la prórroga de la licencia. Se reitera al Contratista el compromiso de terminar el cerramiento con polisombra contra la fachada del edificio porque Imponal.

El consultor no ha emitido respuesta alguna con las observaciones estructurales, se asta a la espera de esta, para dar continuidad al tema estructural an obra.

Julio Pulz

Arq. Residente obra.

Sabado 10 Agosto 2019.

Personal administrativo: 1 Arq. Director obra.

Clima: Mañana: Nublado.

1 Arq. Residente obra.

Tarde: —

1 Residente. SST

Maquinaria: 1 Retroexcavadora.

1 Almacanista.

Se encuentra material de excavación acopiado dentro de la obra, esta actividad no se puede continuar ya que no contamos con el PNT aprobado y no se ha podido retirar material de la excavación realizada

hasta el momento, tambien se encuentra al material del descapoté y la tala de arboles, se reitera que el PHT se pueda radicar hasta el dia jueves 15 de Agosto y se daba esperar la respuesta entre 8 y 15 dias calendario de aprobacion de PHT. dentro de las fechas de programacion de tala de arboles, descapoté y excavacion se encuentra el rativo de este material. la fecha de terminacion de excavacion estaba hasta el 5 de Agosto, igualmente el volumen de excavacion sera mayor al contratado inicialmente, debido a las falencias encontradas en el estudio de suelos contra las excavaciones realizadas en terreno. Se continuo con la excavacion de busqueda de la tuberia de aguas lluvias proveniente del conjunto parque imperial II. Para saber punto final de desague.

Julio Beltrán

Arq. Residente obra.

- Lunes 12 Agosto de 2018.

Personal administrativo: 1 Arq. Director obra. Clima Mañana:

Ing. Geotecnista Consultor 1 Arq. Residente obra. Tarde:

Ing. Geotecnista Interventor 1 Residente SST Maquinaria: 1 Retroexcavadora.
1 Almacanista.

1 Ing. Geotecnista constructor

Personal obra: 2 Ayudantes obra.

Se recibe visita de los ingenieros geotecnistas de la consultoria, interventoria y constructor para revisar las condiciones del terreno donde se realizara el proyecto, al tema a discutir es el mejoramiento del terreno, realizada la visita el consultor realiza la correspondiente observacion:

12/08/18

se realiza visita al sitio por parte de CIG:

se detecta que el estudio de suelos tiene coherencia con lo encontrado

en obra.

Existe un techo nuevo que es la aparición de una zona de basuras.

Se dará un concepto respecto a esta zona el día viernes.

Andrés Gómez M.

CIG: Ingeniero GEOTECNISTA

Se continua con el material acopiado en la obra, esto debido a que no tenemos el PMT, a la fecha estamos con un atraso no imputable al contratista de 11 días. y por lo tanto no se pueda ejecutar ninguna otra actividad dentro de la obra, hasta no retirar el material excavado, lo cual se empezara a realizar cuando el PMT sea aprobado.

Julio Zúñiga

Arq. Residente obra.

Martes 13 de Agosto de 2019.

Personal obra: 1 Arq. Director de obra.

1 Arq. Residente obra.

1 Residente SST

1 Almacanista.

2 Ayudantes obra.

Se continua con el material acopiado en obra, al jueves 15 de Agosto se radicara al PMT ante secretaria de movilidad, el atraso presentado en obra al día de hoy son 12 días, al cual no es imputable al contratista. El retiro de material se realizara cuando el PMT sea aprobado por la secretaria de movilidad.

Julio Zúñiga

Arq. Residente obra.

* Miércoles 14 de Agosto de 2019.

Personal obra: 1. Arq. director obra.

1 Arq. Residente obra.

1 Residente SST

1 Almacanista.

1 Ing. Ambiental.

1 Ing. Electrico.

2 Ayudantes obra.

Se realiza protección de sumideros cercanos a la obra, se instala polisombra contra conjunto plaza imperial II a 50cm de distancia del cerramiento del conjunto. a la fecha se presentan 13 días de atraso. no imputables al contratista, por no contar con el PMT, esto no ha permitido realizar el retiro de material de excavación, descapote y tala de árboles. y poder continuar con las demás actividades de obra. Se realiza stc comite de obra donde se trata tema de suspensión de obra.

Julio Zúñiga

Arq. Residente obra.

* Jueves 15 de Agosto de 2019.

Personal obra: 1 Arq. director obra.

1 Arq. Residente obra.

1 Residente SST

1 Almacanista.

1 Trabajadora social.

2 Ayudantes obra.

El día de hoy se radicara al PMT. ante la secretaria de movilidad, la respuesta saldra en 8 días calendario (proximo Jueves 22 de Agosto) si no se tiene ningun contratiempo en la secretaria de movilidad. a la fecha tenemos 14 días de atraso no imputables al contratista, se realizara solicitud de suspensión de obra a partir del día 16 de Agosto y hasta que salga aprobado al PMT, para dar continuidad al desarrollo normal de la obra.

Julio Zúñiga

* Viernes 16 de Agosto de 2019.

A partir de este día se suspende la obra, ya que no ha sido aprobado al PMT. y se reiniciara labores nuevamente cuando este sea aprobado.

Julio Zuluaga

Arg. Residente obra.

Inspector Int.

* Miércoles 18 de Septiembre de 2019.

Personal obra: 1 Arg. director de obra.

1 Arg. Residente obra.

1 Residente SST

1 Almacanista.

1 Ing. Ambiental.

2 Ayudantes obra.

Clima: Mañana: Nublado

Tarde: Lluvias fuertes

(toda la tarde).

Maquinaria: 1 Retroexcavadora.

4 Volquetas.

Se da reinicio a la obra con la aprobación del PMT, al cual fue avalado el viernes 13 de Septiembre, por lo tanto se da inicio al material de excavación que se encontraba acopiado en obra a retirarlo, se instalo la señalización del PMT, aprobado por la secretaria de movilidad, falta definir a que nivel se realizara la excavación para el mejoramiento del terreno, por los hallazgos encontrados en terreno, se evidencian un terreno que en la excavación se encuentran unas placas de concreto, vigas, las cuales se ubicaran para cobrar su respectiva demolición.

Julio Zuluaga

Arg. Residente obra.

Inspector Int.

CONSTRUCTORA Mys
NIT 900.361.854-6



CONTRATO No. CO1.PCCNTR958234

"EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE AMPLIACIÓN DEL COLEGIO JUAN LOZANO Y LOZANO SEDE FONTANA GRANDE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE SUBA, MEDIANTE LA CONSTRUCCIÓN DE LA NUEVA PLANTA FÍSICA DE PRIMERA INFANCIA, DE ACUERDO CON LOS PLANOS, ESPECIFICACIONES Y CANTIDADES DE OBRA ENTREGADAS POR LA SED."

2.0 INFORME SST

3.0 INFORME AMBIENTAL

4.0 INFORME SOCIAL