

Formato de Informe de Gestión del Supervisor

I. Datos generales del contrato

1. Denominación del contrato	Informe No.:	02
Contrato No.:	CD-06-2023-2378	
Nombre del supervisor:	DANIEL EDUARDO NAVARRO D'ANETRA	
2. De la etapa contractual		
Tipo de contrato:	Prestación de servicios X	Obra
	Consultoría	Suministro
	Otro	
Nombre del contratista:	RENE ANTONIO ARIZA ROMERO	
No. de identificación del contratista:	1.045.683.145	
Objeto del contrato:	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES EN EL PROYECTO DE TITULACION DE PREDIOS FISCALES Y LEGALIZACION URBANISTICA DE LA OFICINA DE HABITAT ADSCRITA A LA SECRETARIA DISTRITAL DE PLANEACION	
Plazo:	El plazo para la ejecución del Contrato será hasta el treinta y uno (18) de diciembre de 2023, contados a partir del cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución dispuestos en el artículo 41 de la Ley 80 de 1993.	
Número de Certificado de Disponibilidad Presupuestal (C.D.P.):	202300505 de fecha 09/02/2023	
Número de Registro Presupuestal (R.P.):	202303563 de fecha 18/04/2023	
Fecha de inicio del contrato (dd-mm-yyyy)	18/04/2023	Fecha de suspensión (dd-mm-yyyy)
Fecha de terminación del contrato (dd-mm-yyyy)	18/12/2023	Fecha de reinicio (dd-mm-yyyy)
Prorroga No. 1		
Prorroga No. 2		
Prorroga No. 3		
3. Garantías constituidas por el contratista (las solicitadas en el contrato)		
Amparos	Aseguradora	No. de póliza
		Vigencia
		Desde (dd-mm-yyyy)
		Hasta (dd-mm-yyyy)
Calidad del servicio:		
Cumplimiento:		
Anticipo:		
Pago anticipado:		
Calidad y correcto funcionamiento de los bienes y equipos suministrados:		
Salarios y prestaciones:		
Responsabilidad civil extracontractual:		
Otros:		
Nota: la vigencia deberá actualizarse acorde a las modificaciones de la póliza.		
4. Ejecución del contrato		
	Descripción	Valor
	Valor del contrato inicial (IVA incluido en caso de que aplique):	\$ 21.818.182
	Adición No. 1	\$
	Adición No. 2	\$
	Adición No. 3	\$
	Valor total del contrato:	\$ 21.818.182
	Porcentaje del anticipo: %	\$
	Porcentaje del pago anticipado: %	\$
	Valor ejecutado del contrato (incluye el presente cobro):	\$ 5.454.382
	Valor por ejecutar (valor total del contrato – valor ejecutado del contrato):	\$ 16.363.800
	Valor a pagar en el presente informe:	\$ 2.727.300
	Nota crédito (-):	\$
	No. factura o cuenta de cobro:	02

II. Ejecución contractual: el informe de ejecución del contratista junto con los soportes del caso se puede verificar en la plataforma SECOP II, contrato No. **CD-06-2023-2378** así mismo, los documentos hacen parte del expediente contractual correspondiente.

III. Actividades de tratamiento y monitoreo a la matriz de riesgo del contrato.

Se ha realizado el monitoreo por parte de la supervisión, de acuerdo con el tratamiento y/o control de los riesgos establecidos en la matriz de los estudios previos del contrato,

Código: MAGC –F04

Formato de Informe de Gestión del Supervisor

evidenciándose que no hay materialización de los mismos. Lo anterior se verifica a través del informe mensual de actividades del contratista de acuerdo a las obligaciones específicas pactadas, las cuales han tenido satisfactorio cumplimiento a la fecha.

DANIEL EDUARDO NAVARRO D'ANETRA quien actúa en nombre y representación del **DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA**, en calidad de supervisor, deja constancia de que el contratista ejecutó a cabalidad el objeto del contrato conforme a lo señalado en el estudio previo y la propuesta presentada, como también la verificación el pago de las estampillas distritales y departamentales, y de la acreditación del pago de seguridad social, para el período correspondiente.

Se firma en Barranquilla, a los 17 días del mes de agosto del 2023.



DANIEL EDUARDO NAVARRO D'ANETRA
C.C. No 1.045.688.346
Cargo: JEFE OFICINA DE HABITAT
Dependencia: Secretaria Distrital de Planeación.
Correo electrónico: dnavarro@barranquilla.gov.co