EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE LA CEJA

DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA

GERENCIA DE SERVICIOS PUBLICOS

CONCURSO DE MERITOS No.

OBJETO: CONSTRUCCION Y OPTIMIZACION DE LAS REDES DE ALCANTARILLADO DE LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE SALGAR, ANTIOQUIA.

PRESUPUESTO OFICIAL INTERVENTORIA

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	SUELDO O TARIFA MENSUAL	DEDICACIÓN MENSUAL (%)	DURACIÓN (meses)	VALOR PARCIAL ($)
A	**COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL**						
1	**Personal Profesional:**						
1.1	Director de Interventoria	Persona	1	$ 6.700.000	30%	3,50	$ 7.035.000
1.2	Residente de interventoria	Persona	1	$ 5.500.000	100%	3,50	$ 19.250.000
1.3	Profesional social-ambiental de interventoría	Persona	1	$ 4.000.000	50%	3,50	$ 7.000.000
1.4	Tecnólogo SST	Persona	1	$ 2.700.000	100%	3,50	$ 9.450.000
	SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL						**$ 42.735.000**
	Factor Multiplicador (FM)					**2,00**	
	COSTOS DE PERSONAL CON FM						**$ 85.470.000**
2	**Gastos AUXILIO DE LOCALIZACIÓN**						**$ 8.925.000**
2.1	Auxilio de localización para el Director y Residente de interventoría. Se reconoceran de manera proporcional a la permanecia en obra respecto de su porcentaje de dedicación.	Estimado		$ 1.366.400			$ 4.782.400
2.2	Auxilio de localización para el Social, Ambiental,Teconologo SST y Auxiliares de Residencia. Se reconoceran de manera proporcional a la permanencia en obra respecto de su porcentaje de dedicación. El residente deberá cumplir con la premanencia mínima de 22 días en la obra, en caso contrario se pagará proporcional a su permanencia	Estimado		$ 1.183.600			$ 4.142.600
	TOTAL COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL (A)						**$ 94.395.000**
B	**OTROS COSTOS DIRECTOS**						
3	**Gastos de Transporte, Alquiler de equipos y Otros:**						
3.1	Fotocopias, edicion informes, registros fotográficos entre otros	Unidad	1	$ 120.000		3,50	$ 420.000
3.2	Motos. Alquiler modelo 2017 o superior - tarifa de alquiler	Unidad	2	$ 350.000		3,50	$ 2.450.000
3.3	Comunicaciones (Celular, Internet) mensual	Unidad	1	$ 200.000		3,50	$ 700.000
3.4	Tarifa alquiler de equipo de oficina para uso del proyecto: 1 equipo de cómputo, muebles y enseres de oficina	Unidad	1	$ 500.000		3,50	$ 1.750.000
3.5	Alquiler Impresora oficina (Una sola vez)	Unidad	1	$ 300.000		1,00	$ 300.000
3.6	Oficina de campo (alqulier y pago de servicios públicos)	Unidad	1	$ 1.400.000		3,50	$ 4.900.000
3.7	Gastos implementacion protocolos Bioseguridad	Estimado	1	$ 2.100.000			$ 2.100.000
4	Estudios y ensayos (Densidades, Granulometría, Límites de consistencia, Proctor modificado, pruebas de infiltración, pruebas de estanqueidad, Resistencia a la Compresión del concreto, Ensayo de absorción para cámaras prefabricadas, según la necesidad	Estimado	1	$ 2.323.531			$ 2.323.531
	SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS (B)						**$ 14.943.531**
	VALOR BÁSICO (A + B)						**$ 109.338.531**
	IVA (NO INCLUYE GRAVÁMENES) (19%)						**$ 19.941.582**
	VALOR TOTAL DE LA INTERVENTORÍA						**$ 129.280.112**

GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA

CONCURSO DE MERITOS No.

OBJETO: CONSTRUCCION Y OPTIMIZACION DE LAS REDES DE ALCANTARILLADO DE LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE SALGAR, ANTIOQUIA.

FACTOR MULTIPLICADOR OFICIAL

1	**Salario Básico**	**100,000%**
	Subtotal 1	**100,000%**
2	**Prestaciones Sociales**	
	Prima anual	8,330%
	Cesantía anual	8,330%
	Interés a las cesantías	1,000%
	Vacaciones anuales	4,200%
	EPS	8,500%
	Pensiones (AFP)	12,000%
	Subsidio familiar	4,000%
	Sena	2,000%
	ICBF	3,000%
	ARP 6,96 % NORMAL	6,960%
	Subtotal 2	**58,320%**
3	**Costos Indirectos**	
	Costos oficina central (arrendamiento oficina central, administración y servicios públicos)	4,914%
	Papelería de la oficina del consultor para uso del proyecto	2,457%
	Personal Administrativo y técnico no facturable	5,041%
	Pólizas	1,248%
	Subtotal 3	**13,659%**
4	**Costos Gravamenes**	
	Impuesto del 4/1000 (50%)	0,256%
	Estampilla proadulto mayor	4,000%
	Estampilla pro cultura	2,000%
	Estampilla pro hospital	1,000%
	Tasa prodeportes	2,000%
	Subtotal 4	**9,256%**
5	**Honorarios ó Utilidad (10% de (1+2+3+4))**	**18,124%**
	Subtotal 1+2+3+4+5	199,3600%
	Factor Multiplicador ajustado a dos cifras decimales	**2,0**