SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA** N.A

ACTA No 9 **REINICIACIÓN DE CONTRATO DE** **INTERVENTORÍA**

1. ANTECEDENTES

CONTRATO No 1736 DE 2022 (Número de Contrato)

LICITACIÓN PÚBLICA ☐ **CONCURSO DE MÉRITOS** ☐
SELECCIÓN ABREVIADA ☐
CONTRATACIÓN DIRECTA ☐ IDU-CMA-SGDU-011-2022
(Indique en este espacio la identificación del proceso de selección efectuado)

OBJETO DEL CONTRATO

INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SST-SGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO BOGOTA D.C
(Indique en este espacio el sitio de ejecución del contrato)

CONTRATO DE OBRA ASOCIADO 1731 DE 2022
(Indique en este espacio el número del contrato Asociado.)

PLAZO INICIAL DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO 7 meses
(Indique en este espacio el número de días o de meses para ejecutar el contrato)

FECHA DE INICIACIÓN DEL CONTRATO 13 (Día) **DE** enero (Mes) **DE** 2023 (Año)

VALOR INICIAL DEL CONTRATO $ 536 280.535,00
(Indique en este espacio el valor del contrato en números

CONTRATISTA UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022
(Escriba el nombre o razón social del contratista de obra

INTERVENTOR JESAK SAS (Escriba el nombre o razón social del Interventor) NIT 901320986-8 (Escriba el NIT del Interventor)

SUPERVISOR (A) OSCAR RAMIREZ MARIN
(Escriba el nombre del Supervisor (a) delegado (a) por el IDU al contrato de interventoría)

2. PRÓRROGAS Y/O ADICIONES

PRÓRROGAS	**No.**	N.A	**DE FECHA**	N.A	**PLAZO**	N.A
TOTAL PLAZO DE PRORROGAS					**PLAZO**	N.A
ADICIONES:						
CONTRATOS ADICIONALES	**No.**	N.A	**DE FECHA**	N.A	**VALOR**	N.A
	No.	N.A	**DE FECHA**	N.A	**VALOR**	N.A
ADICIONES:	**No.**		**DE FECHA**		**VALOR**	
	No.	N.A	**DE FECHA**	N.A	**VALOR**	N.A
TOTAL ADICIONES					**VALOR**	
RECONOCIMIENTOS QUE NO IMPLICAN MODIFICACIONES : (En caso de aplicar)						
MAYORES CANTIDADES	**No.**	N.A	**DE FECHA**	N.A	**VALOR**	N.A
MAYORES AJUSTES	**No.**	N.A	**DE FECHA**	N.A	**VALOR**	N.A
MAYOR PERMANENCIA	**No.**	N.A	**DE FECHA**	N.A	**VALOR**	N.A
TOTAL RECONOCIMIENTO					**VALOR**	N.A

VALOR ACTUAL DEL CONTRATO $ 536.280.535,00

3. SUSPENSIONES Y AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN

SUSPENSIONES ANTERIORES:						
ACTA DE SUSPENSIÓN	**No.**	8	**DE FECHA**	11/08/2023	**No. DIAS**	15 DIAS
ACTA DE AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN	**No.**	N.A	**DE FECHA**	N.A	**No. DIAS**	N.A
TOTAL TIEMPO DE SUSPENSION					**No. DIAS**	N.A
SUSPENSIÓN ACTUAL:						
ACTA DE SUSPENSIÓN	**No.**	N.A	**DE FECHA**	N.A	**No. DIAS**	N.A
ACTA DE AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN	**No.**	N.A	**DE FECHA**	N.A	**No. DIAS**	N.A

FECHA DE REINICIACIÓN 25 (Día) **DE** 8 (Mes) **DE** 2023 (Año)

NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN 28 (Día) **DE** 8 (Mes) **DE** 2023 (Año)

Las partes representadas por: N.A
(Escriba el nombre completo del representante legal del contratista)

representante legal del contratista; VLADIMIR POLO PAZ
(Escriba el nombre completo del representante legal de la Interventoría)

representante legal de la interventoría; y OSCAR RAMIREZ MARIN
(Escriba el nombre completo del Supervisor (a) del contrato, delegado por el IDU)

Supervisor(a) IDU, acuerdan reiniciar el contrato, de acuerdo con las funciones establecidas en las cláusulas contractuales y los manuales IDU que rigen dicha materia, considerando que las circunstancias que motivaron la suspensión ya fueron superadas, según el oficio de la interventoría con número de Radicado IDU. 20235260146211 2 (Indicar el número de radicado IDU) del 24 (Día) de 8 (Mes) de 2023 (Año)

4. RELACIÓN DE PERSONAL Y MAQUINARIA

PERSONAL DIRECTIVO

CARGO	ESPECIALIDAD	% DE TIEMPO DEDICACIÓN	NOMBRES Y APELLIDOS	No TARJETA PROFESIONAL	OFICIO DE APROBACION IDU
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA	INGENIERO CIVIL MAGISTER EN INGENIERIA CIVIL	20%	VLADIMIR POLO PAZ	13202-72730	DTDP 20233250093651
RESIDENTE DE INTERVENTORÍA	INGENIERO CIVIL	100%	FANNY DEL CARMEN TEHERAN CASTAÑEDA	08202-74458	DTDP 20233250093651

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA** **N.A**

ACTA No **9** **REINICIACIÓN DE CONTRATO DE** **INTERVENTORÍA**

ESPECIALISTA LEGAL	ABOGADA ESPECIALISTA EN CONTRATACIÓN ESTATAL	5%	MARIA ISABEL DEL RIO PAJARO	178555	DTDP 20233250093651
ESPECIALISTA FINANCIERO	INGENIERO INDUSTRIAL ESPECIALISTA EN FINANZAS	5%	EDINSON DAVID CORONEL PEINADO	13228-29970 BLV	DTDP 20233250093651
PROFESIONAL CONTABLE	CONTADOR PÚBLICO	5%	ALFREDO MANUEL PATERNINA GARCÍA	219176-T	DTDP 20233250093651
ESPECIALISTA EN TRÁNSITO Y TRANSPORTE	INGENIERO EN TRANSPORTES Y VIAS ESPECIALISTA EN DISEÑO DE VIAS URBANAS, TRANSITO Y TRANSPORTE	10%	RAFAEL ANTONIO MONROY ARANGUREN	01189-0011	DTDP 20233250093651
ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS	INGENIERO CIVIL ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS MAGISTER EN INGENIERÍA CIVIL	10%	JAIRO ANDRÉS MEZA ROSAS	68202-108602	DTDP 20233250093651
RESIDENTE AMBIENTAL	INGENIERA AMBIENTAL Y SANITARIA ESPECIALISTA EN GERENCIA EN SALUD OCUPACIONAL	50%	SANDRA PATRICIA GARAVITO MEDINA	25260 82711	OGA 20231750014453
RESIDENTE SST	INGENIERA AMBIENTAL Y SANITARIA ESPECIALISTA EN GERENCIA EN SALUD OCUPACIONAL	50%	SANDRA PATRICIA GARAVITO MEDINA	25260 82711	OGA 20231750014453
RESIDENTE SOCIAL	TRABAJADORA SOCIAL	85%	MARITZA IBAÑEZ GUZMAN	079285213-R	DTDP 20233250093651

PERSONAL OPERATIVO Y/O TÉCNICO

CARGO	NOMBRES Y APELLIDOS
AUXILIAR DE INGENIERÍA	ANGIE YURANY CASTRO MORA
INSPECTOR	FABIÁN ALEJANDRO TAFUR DUARTE
SECRETARIA	YULY ELIZABETH GUARÍN HERNANDEZ
CONDUCTOR	JOAQUIN GUILLERMO MALDONADO MARTINEZ

MAQUINARIA

(Aplica solo para los contratistas de obra en la etapa de ejecución)

TIPO	REFERENCIA	MODELO	CANTIDAD	ESTADO

El Interventor se compromete a terminar el objeto contratado en el plazo faltante, de conformidad con el acta de reinicio y de acuerdo con las funciones establecidas en el contrato y/o en el Manual de Interventoría

Con el fin de garantizar la cobertura en cada uno de los amparos, el Interventor se compromete a actualizar las pólizas del contrato, en los términos descritos en el mismo y/o en el Manual de Interventoría

De acuerdo con lo indicado en el acta No. 8 de suspensión del contrato 1736-2022 que establece: "*En caso de solucionarse con anterioridad a la fecha prevista de reiniciación los hechos que originan la presente suspensión, las partes se comprometen a reiniciar los contratos de manera inmediata.*", y teniendo en cuenta que ya se dispone de los recursos fuente Transmilenio S.A., que soportarán la adición del contrato de interventoría No. 1736-2022, las partes acuerdan suscribir la presente acta de reinicio el día 25 de agosto de 2023.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá, D.C., a los

VEINTICINCO (Día en letras) (25) (Día en números) días del mes de AGOSTO (Mes en que se firma el acta) de 2023 (Año de firma del acta)

(Firma)
(Nombre) VLADIMIR POLO PAZ
Representante Legal del Interventor
JESAK SAS

(Firma)
(Nombre) ANDRES FERNANDO PINTO PATIÑO
Profesional de apoyo a la Supervisión del IDU
Instituto de Desarrollo Urbano

(Firma)
(Nombre) OSCAR RAMIREZ MARIN
DIRECTOR TECNICO DE PREDIOS
Instituto de Desarrollo Urbano

(Firma)
(Nombre) JOSE FELIX GOMEZ PANTOJA
Subdirector General de Desarrollo Urbano
Instituto de Desarrollo Urbano

Esta acta debe ser firmada por el(la) subdirector(a) General, en caso de ser el ordenador de gasto y de pago. Ver las Resoluciones IDU de delegación de funciones.