Santiago Angel

ALCALDIA MAYOR DE SANTA FE DE BOGOTA D.C.

SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL

DIRECCION DE CONSTRUCCIÓN Y CONSERVACION DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS

ACTA PARCIAL No. 5

CONTRATO DE INTERVENTORIA No. **CO1.PCCNTR.4146302/22**

PERIODO AL QUE PERTENECE EL ACTA: 28 DE ABRIL DE 2023 AL 27 DE MAYO DE 2023

RADICACION No.
FECHA RADICACION:

CONTRATISTA : CONSORCIO SERVICIO EDUCATIVO

DIRECCION : AVENIDA CARRERA 19 # 120 - 71

C.C. ó NIT : 901.649.365-8

TELEFONO : 601-3562690

SUPERVISOR : FERNEY JIMENEZ NEIRA

DIRECCION : AVENIDA EL DORADO # 66 - 63

C.C. ó NIT : 74.334.322

TELEFONO : 601-3241000

OBJETO: INTERVENTORIA INTEGRAL AL CONTRATO DE EJECUCION DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES QUE PERMITAN LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y QUE GARANTICEN EL FUNCIONAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y SEDES ADMINISTRATIVAS, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA FISICA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO.

ESTABLECIMIENTO : LOCALIDAD DE USME Y TUNJUELITO

LOCALIZACION : GRUPO 4

VR. INICIAL : $ 952.549.780,00

ANTICIPO

VR. ADICIONAL :

VR. FINAL : $ 952.549.780,00

PLAZO INICIAL : 13 MESES

FECHA INICIACION : 13 de diciembre de 2022

FECHA TERMINAC.INICIAL : 12 de enero de 2024

PLAZO ADICIONAL :

TIEMPO SUSPENDIDO :

PLAZO TOTAL : 13 MESES

FECHA FINAL : 12 de enero de 2024

INFORMACION DISPONIBILIDADES Y REGISTROS PRESUPUESTALES

DISP.	FECHA	REG.	FECHA	VALOR REGISTRO	SALDO REGISTRO	VR. REG.AFECTAR	NUEVO SALDO REG.
2409	24-jun-22	5581	30-nov-22	$ 952.549.780,00	$ 763.659.159,00	$ 137.548.188,00	$ 626.110.971,00
TOTALES				$ 952.549.780,00	$ 763.659.159,00	$ 137.548.188,00	$ 626.110.971,00

A PAGAR $ 137.548.188,00 CIENTO TREINTA Y SIETE MILLONES QUINIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL CIENTO OCHENTA Y OCHO PESOS M/CTE.

INFORMACION TRIBUTARIA

TIPO DE REGIMEN

REGIMEN COMUN [X]

REGIMEN SIMPLIFICADO [ ]

AUTORETENEDOR [ ] RESOLUCION Nº

GRAN CONTIBUYENTE [ ] RESOLUCION Nº

ICA [ ] CODIGO

SISTEMA AUTOMATICO DE PAGOS (S.A.P.)

BANCO: BANCO DE BOGOTA SUCURSAL: CUENTA CORRIENTE [ ] CUENTA DE AHORROS [X] CTA. Nº 173805896

BALANCE GENERAL ACTUALIZADO

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	PRECIO UNITARIO	VALOR TOTAL	CONSULTORIA EJECUTADA: PRESENTE ACTA CANTIDAD	PRESENTE ACTA VALOR	ACUMULADO ANTERIOR CANTIDAD	ACUMULADO ANTERIOR VALOR	ACUMULADO ACTUAL CANTIDAD	ACUMULADO ACTUAL VR. EJECUTADO	ACUMULADO ACTUAL % EJEC.
	PAGO MENSUAL INTERVENTORIA (CONTRATO DE OBRA CO1.PCCNTR.4077396/22)											
1	La SED pagará los valores de los servicios, mensualmente, en el mismo porcentaje de avance de obra hasta el NOVENTA Y CINCO POR CIENTO (95%) del valor del contrato previa aprobación por parte de la supervisión asignado por la SED. 5% DE LIQUIDACION: EL saldo correspondiente al CINCO POR CIENTO (5%) del valor total del contrato de la interventoría se pagará, una vez sean suscritas las actas de entrega a satisfacción tanto del contrato de obra como de la interventoría, y sea suscrita la correspondiente acta de terminación.	%	100,00%	$ 800.462.000,00	$ 800.462.000,00	14,44%	$ 115.586.712,80	19,83%	$ 158.731.614,60	34,27%	$ 274.318.327,40	34,27%
	COSTO TOTAL CONTRATO INCLUIDO IVA				$ 800.462.000,00		$ 115.586.712,80		$ 158.731.614,60		$ 274.318.327,40	34,27%

RESUMEN EJECUTIVO

		PRESENTE ACTA	ACUMULADO ANTERIOR	ACUMULADO ACTUAL	
VALOR TOTAL DIRECTO	$ 800.462.000,00	$ 115.586.712,80	$ 158.731.614,60	$ 274.318.327,40	34,27%
IVA SOBRE EL COSTO DIRECTO (19%)	$ 152.087.780,00	$ 21.961.475,43	$ 30.159.006,77	$ 52.120.482,20	34,27%
VALOR TOTAL INCLUIDO IVA	$ 952.549.780,00	$ 137.548.188,23	$ 188.890.621,37	$ 326.438.809,60	34,27%
AJUSTE AL PESO SEGÚN RESOLUCION 222 DEL 5 DE JULIO DEL 2006		-$ 0,23	-$ 0,37	-$ 0,60	
VALOR A PAGAR EN ACTA		$ 137.548.188,00	$ 188.890.621,00	$ 326.438.809,00	
SALDO A FAVOR DE LA ADMINISTRACION	$ 626.110.971,00	PRESENTE ACTA	ACUMULADO ANTERIOR	ACUMULADO ACTUAL	

CONTRATISTA: CONSORCIO SERVICIO EDUCATIVO
NIT C.C: 901.649.365-8
REP. LEGAL: CARLOS MARIO ROLON AMAYA
C.C. 72.180.533

APOYO SUPERVISOR: ARQ. SANTIAGO ANGEL URIBE
C.C 79.598.873

SUPERVISOR: FERNEY JIMENEZ NEIRA
C.C 74.334.322

ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

ACTA DE SUPERVISIÓN
PARA AUTORIZAR PAGOS
No. 05

CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 4146302 de noviembre 23 de 2022

Correspondiente al periodo: del 28 de abril de 2023 al 27 de mayo de 2023, con base en los soportes anexos.

En Bogotá D.C., a los treinta (30) días del mes de mayo del 2023, se reunieron las siguientes personas: **FERNEY JIMENEZ NEIRA**, identificado con **C.C.74.334.222** en su calidad de Supervisor, y **SANTIAGO ANGEL URIBE** identificada con **C.C. 79.598.873** en su calidad de Apoyo a la Supervisión con el fin de verificar el cumplimiento de las obligaciones contractuales, por el respectivo periodo y la procedencia de la autorización del pago correspondiente, en el marco del contrato arriba referido, cuyas condiciones generales son las siguientes:

OBJETO:	interventoría integral al contrato de ejecución de las obras de adecuación, mejoramiento y mantenimiento correctivo de las plantas físicas, así como la adecuación y/o mejoramiento de comedores escolares de los colegios distritales y la ejecución de obras menores que permitan la atención de emergencias y que garanticen el funcionamiento de la infraestructura en los colegios distritales y sedes administrativas, con el fin de atender los requerimientos y necesidades en términos de infraestructura. Grupo 4
VALOR (señalar valor inicial y adiciones o modificaciones):	$952.549.780 (NOVECIENTOS CINCUENTA Y DOS MILLONES QUINIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL SETESCIENTOS OCHENTA PESOS MCTE).
FORMA DE PAGO:	1- La SED cancelara los valores de los servicios, mensualmente, en el mismo porcentaje de avance de obra hasta el NOVENTA Y CINCO POR CIENTO (95%) del valor del contrato previa aprobación por parte de la supervisión asignado por la SED. 2- EL saldo correspondiente al CINCO POR CIENTO (5%) del valor total del contrato de la interventoría se cancelará, una vez sean suscritas y legalizadas las actas de entrega a satisfacción tanto del contrato de obra como de la interventoría".
PLAZO PACTADO (señalar plazo inicial y prórroga o modificaciones):	(13) Trece meses
FECHA DE INICIO:	13 de diciembre de 2022
FECHA DE TERMINACIÓN:	12 de enero de 2024
SUPERVISIÓN	**FERNEY JIMENEZ NEIRA**

La supervisión o el apoyo a la supervisión verificó el cumplimiento de las obligaciones contractuales a cargo de la interventoría, así como la vigencia de las pólizas del contrato y las constancias de pagos parafiscales para el presente periodo, por lo que se procede a autorizar el pago No. **05**, el cual corresponde a un valor de **$137´548.188.oo CIENTO TREINTA Y SIETE MILLONES QUINIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL CIENTO OCHENTA Y OCHO PESOS M/CTE**, el porcentaje total de avance del contrato a la fecha es de **34.27%**.

El apoyo a la supervisión certifica que verifico que el personal dispuesto para el contrato interventoría **CO1.PCCNTR. 4146302** de noviembre 23 de 2022, prestó sus servicios en los porcentajes de dedicación que establecen los estudios previos y la propuesta.

Para constancia se firma por quienes en ella intervinieron.

Apoyo a la Supervisión del Contrato
SANTIAGO ANGEL URIBE

Supervisor del Contrato
FERNEY JIMENEZ NEIRA

CONSORCIO
SERVICIO
EDUCATIVO

NIT: 901.649.365-8
Av 19 120-71 of 104
Tel: 356 26 90
Bogotá - Colombia

FACTURA ELECTRONICA DE VENTA
FSE 5

Nombre :	SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO	Fecha Factura	15 de Junio de 2023
C.C. O Nit :	899999061 - 9	Fecha Vencimiento	15 de Julio de 2023
Direccion :	AV EL DORADO #66-63	Condiciones de Pago	30 DIAS
Ciudad :	BOGOTÁ	Teléfono :	3241000

DESCRIPCION	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
INTERVENTORIA DE OBRA ACTA PARCIAL 5 DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA NO. CO1.PCCNRT 4146302/22 CUYO OBJETO ES LA INTERVENTORIA INTEGRAL AL CONTRATO DE EJECUCION DE LAS OBRAS DE ADECUACION, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACION Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LA EJECUCION DE OBRAS MENORES QUE PERMITAN LA ATENCION DE EMERGENCIAS Y QUE GARANTICEN EL FUNCIONAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y SEDES ADMINISTRATIVAS, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TERMINOS DE INFRAESTRUCTURA FISICA PARA LA PRESTACION DEL SERVICIO EDUCATIVO CONSORCIADOS INGECO S.A.S NIT 890.115.120-1 PART. 50% INGENIERIA DE PROYECTOS S.A.S. NIT 890.116.722-8 PART 50%	115,586,712.80	115,586,712.80

Favor realizar la consignacion a la CUENTA AHORROS 173805896 BANCO DE BOGOTA

SUBTOTAL	115,586,713.00
I.V.A. 19%	21,961,475.43
TOTAL VENTA	137,548,188.00

SON: **CIENTO TREINTA Y SIETE MILLONES QUINIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL CIENTO OCHENTA Y OCHO PESOS**

ELABORADO POR	REVISADO POR	FIRMA AUTORIZADA	RECIBI CONFORME

LA MORA EN EL PAGO DE ESTA FACTURA DE VENTA CAUSARA INTERESES A LA TASA MAXIMA PERMITIDA POR LEY
ESTA FACTURA DE VENTA ES UN TITULO VALOR EN CUANTO CUMPLE CON LOS REQUISITOS EXIGIDOS POR LA LEY 1231

NO SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES IVA

Autorización de numeración de facturación electronica 18764041003315 fecha 2022/12/09 autoriza del 1 al 50 vigencia 12 meses

ACTIVIDAD ECONOMICA 7112 TARIFA ICA 8.66 X 1000 DECLARAMOS ICA EN BOGOTA D.C.

FIRMA Y SELLO
C.C. o NIT

008c87bb5bd882aed4af52b2fcad603ae3fc6f91e54c89522bf7ed523a9a4fd592cb80717596bb0ce3dfd4a7cf9ade3a

Fecha y hora de validacion ante la DIAN 2023-06-15 13:20:43-05:00