ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI **SECRETARIA DE DEPORTE Y RECREACIÓN**	**ESTUDIOS DEL SECTOR**

Estudio de Sector que soporta el Proceso de Contratación bajo la modalidad de Selección Abreviada de Menor Cuantía, para EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FORMULA DE REAJUSTE LAS SIGUIENTES OBRAS: A) CONSTRUCCION DE BIOSALUDABLES ESCENARIOS DEPORTIVOS Y RECREATIVOS BARRIO SANTA MONICA RESIDENCIAL, AV 9N CON CALLE 23 Y 24, COMUNA 2. BP – 26000421.

Secretaria de Deporte y Recreación - Municipio de Santiago de Cali

1 Introducción 3
2 Clasificación UNSPSC 3
3 Aspectos generales de mercado 4
3.1 Aspectos Económicos 4
3.1.1 Producto interno bruto series encadenadas de volumen con año de referencia 2015 4
3.1.2 Construcción 6
3.1.3 Información de coyuntura económica – PIB desde el enfoque de la producción 7
3.1.4 Colombia: Balance 2018 y perspectivas 2019 – La ANDI 9
3.1.5 Colombia frente a la competitividad 11
3.1.6 Sector al cual pertenece el proceso 13
3.1.7 Agentes del Sector 13
3.1.8 Gremios y Asociaciones del Sector 13
3.1.9 Cadena de Producción y Distribución 13
3.1.10 Indicadores Económicos Alrededor de la Construcción (IEAC) 14
3.1.11 Producto Interno Bruto (PIB) 16
3.1.12 IPC (Total y Vivienda) 18
3.1.13 Índice de Precios del Productor 19
3.1.14 Un primer balance sobre la productividad en el sector de la construcción 19
3.2 Aspectos Técnicos 22
3.2.1 Alcance Objeto 22
3.2.2 Actividades Específicas: 23
3.3 Aspectos Regulatorios 25

3.3.1 Acuerdos Comerciales 26
3.3.2 Limitación Mipymes 28
4 Análisis de Demanda 28
4.1 Procesos de Contratación del Municipio de Santiago de Cali 29
4.2 Procesos de Contratación de otras Entidades Estatales 30
4.3 Análisis de los procesos de contratación identificados 31
4.3.1 Modalidad de contratación 31
4.3.2 Garantías 31
4.3.3 Impuestos, Tasas y Otros 32
4.3.4 Formas de Pago 32
5 Análisis de la Oferta 33
5.1 Justificación del valor del contrato 53
5.2 Análisis financiero 53
5.2.1 Tamaño de la Muestra 54
5.2.2 Metodología del Análisis Estadístico 54
5.2.3 Resultado Análisis Estadístico 54
5.2.4 Otros Indicadores Financieros 55
5.2.5 Indicadores recomendados para el proceso 55
5.3 Calculo de los indicadores financieros y organizacionales para proponentes plurales 55
5.4 Calculo para proponentes extranjeros 56
6 Análisis de Riesgo 56
7 Conclusiones 60

1 Introducción

La función de compras debe estar orientada a satisfacer las necesidades del Municipio de Santiago de Cali y a obtener el mayor valor por el dinero público. Para cumplir con este objetivo, la Secretaria de Deporte y Recreación debe conocer claramente cuál es su necesidad y determinar la mejor manera en que el mercado puede satisfacerla.

En este sentido, el Artículo No. 2.2.1.1.1.6.1. Del Decreto 1082 de 2015, estableció como deber de las entidades estatales elaborar el análisis de sector durante la etapa de planeación de un proceso de contratación pública. El análisis de sector es el documento que orienta a la Entidad Estatal en la definición requisitos habilitantes y técnicos de su proceso, así como en la caracterización de su mercado e identificación de posibles riesgos del proceso de contratación.

En este orden de ideas, en el presente documento presenta el estudio del sector para EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FORMULA DE REAJUSTE LAS SIGUIENTES OBRAS: A) CONSTRUCCION DE BIOSALUDABLES ESCENARIOS DEPORTIVOS Y RECREATIVOS BARRIO SANTA MONICA RESIDENCIAL, AV 9N CON CALLE 23 Y 24, COMUNA 2. BP – 26000421, para contribuir al desarrollo del proyecto denominado Construcción de equipamientos deportivos y recreativos comuna 2 de Santiago de Cali, el cual tienen entre sus propósitos definir los criterios técnicos, financieros y organizacionales que debe tener en cuenta la Secretaria de Deporte y Recreación del Municipio de Santiago de Cali en el proceso de contratación.

2 Clasificación UNSPSC

Con el fin de identificar el objeto de la contratación y homogenizar aquellos bienes y servicios de común utilización con especificaciones técnicas, patrones de desempeño, calidades iguales o similares para desarrollar las actividades del proyecto de inversión, se hace necesario clasificar cada uno con los códigos UNSPSC, y así establecer un lenguaje común entre el organismo y posibles interesados, en tal sentido la contratación que se pretende adelantar, se clasifica de la siguiente manera:

CLASIFICACION UNSPSC	SEGMENTO	FAMILIA	CLASE
49241500	Equipos, Suministros y Accesorios para Deportes y Recreación	Equipo de recreo, parques infantiles y equipo y suministros de natación y de spa	Equipo de parques infantiles
72101500	Servicios de Edificación Construcción de Instalaciones y Mantenimiento	Servicios de mantenimiento y reparaciones de construcciones e instalaciones.	Servicio de apoyo para la construcción.
72102900	Servicios de Edificación Construcción de Instalaciones y Mantenimiento	Servicios de mantenimiento y reparaciones de construcciones e instalaciones.	Servicios de mantenimiento y reparación de instalaciones.
72103300	Servicios de Edificación Construcción de Instalaciones y Mantenimiento	Servicios de mantenimiento y reparaciones de construcciones e instalaciones.	Servicio de mantenimiento y reparaciones de infraestructura.
72141300	Servicios de Edificación Construcción de Instalaciones y Mantenimiento	Servicios de construcción pesada	Servicio de construcción de facilidades atléticas y recreativas

CLASIFICACION UNSPSC	SEGMENTO	FAMILIA	CLASE
72153100	Servicios de Edificación Construcción de Instalaciones y Mantenimiento	Servicios de mantenimiento y construcción de comercio especializado	Servicios de construcción de facilidades atléticas y recreativas

3 Aspectos generales de mercado

3.1 Aspectos Económicos

3.1.1 Producto interno bruto series encadenadas de volumen con año de referencia 2015

En el primer trimestre de 2019pr, el Producto Interno Bruto, en su serie original, crece 2,8% respecto al mismo periodo de 2018pr. Las actividades económicas que más contribuyen a esta dinámica son:

• Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos automotores y motocicletas; transporte y almacenamiento; alojamiento y servicios de comida crece 4,0%.

• Administración pública y defensa; planes de seguridad social de afiliación obligatoria; educación; actividades de atención de la salud humana y servicios sociales crece 3,3%

• Industrias manufactureras crece 2,9% Respecto al trimestre inmediatamente anterior, el Producto Interno Bruto, en su serie corregida de efecto estacional y calendario, decrece 0,01%. Esta variación se explica por la siguiente dinámica: • Construcción decrece 4,0%

• Información y comunicaciones decrece 1,7%

• Industrias manufactureras decrece 1,0%

Valor agregado por actividad económica -Tasas de crecimiento en volumen 2019pr

Primer trimestre

Actividad económica	Tasas de crecimiento	
	Serie original	Serie corregida de efecto estacional y calendario
	Anual	Trimestral
	2019^{Pr} - I / 2018^{Pr} - I	2019^{Pr} - I / 2018^{Pr} - IV
Agricultura, ganadería, caza, silvicultura y pesca	1,4	0,8
Explotación de minas y canteras	5,3	2,2
Industrias manufactureras	2,9	-1,0
Suministro de electricidad, gas, vapor y aire acondicionado[2]	3,1	-0,4
Construcción	-5,6	-4,0
Comercio al por mayor y al por menor[3]	4,0	1,4
Información y comunicaciones	3,9	-1,7
Actividades financieras y de seguros	5,5	2,8
Actividades inmobiliarias	3,0	0,7
Actividades profesionales, científicas y técnicas[4]	3,0	5,7
Administración pública, defensa, educación y salud[5]	3,3	-0,9
Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios[6]	2,1	0,0
Valor agregado bruto	2,8	0,1
Total impuestos menos subvenciones sobre los productos	2,6	0,3
Producto Interno Bruto	**2,8**	**0,0**

Fuente: DANE, Cuentas nacionales

^{Pr}preliminar

[1]Series encadenadas de volumen con año de referencia 2015.

[2]Suministro de electricidad, gas, vapor y aire acondicionado; distribución de agua; evacuación y tratamiento de aguas residuales, gestión de desechos y actividades de saneamiento ambiental.

[3]Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos automotores y motocicletas; transporte y almacenamiento; alojamiento y servicios de comida.

[4]Actividades profesionales, científicas y técnicas; actividades de servicios administrativos y de apoyo.

[5]Administración pública y defensa; planes de seguridad social de afiliación obligatoria; educación; actividades de atención de la salud humana y de servicios sociales.

[6]Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios; actividades de los hogares individuales en calidad de empleadores; actividades no diferenciadas de los hogares individuales como productores de bienes y servicios para uso propio.

3.1.2 Construcción

En el primer trimestre de 2019pr, el valor agregado de la construcción decrece 5,6% en su serie original, comparado con el mismo periodo de 2018pr. Esta dinámica se explica por los siguientes comportamientos:

- Construcción de edificaciones residenciales y no residenciales decrece 8,8%.
- Actividades especializadas para la construcción de edificaciones y obras de ingeniería civil (alquiler de maquinaria y equipo de construcción con operadores) decrece 5,9%.
- Construcción de carreteras y vías de ferrocarril, de proyectos de servicio público y de otras obras de ingeniería civil crece 8,5 %.

Respecto al trimestre inmediatamente anterior, el valor agregado de la actividad de construcción decrece 4,0% en su serie corregida de efecto estacional y calendario, comportamiento explicado por la siguiente dinámica:

- Construcción de edificaciones residenciales y no residenciales decrece 9,6%.
- Construcción de carreteras y vías de ferrocarril, de proyectos de servicio público y de otras obras de ingeniería civil decrece 5,3%.
- Actividades especializadas para la construcción de edificaciones y obras de ingeniería civil (alquiler de maquinaria y equipo de construcción con operadores) decrece 5,2%.

Construcción - Tasas de crecimiento en volumen – 2019pr – Primer trimestre

Actividad económica	Tasas de crecimiento	
	Serie original	Serie corregida de efecto estacional y calendario
	Anual	Trimestral
	2019^{Pr} - I / 2018^{Pr} - I	2019^{Pr} - I / 2018^{Pr} - IV
Construcción de edificaciones residenciales y no residenciales	-8,8	-9,6
Construcción de carreteras y vías de ferrocarril[2]	8,5	-5,3
Actividades especializadas para la construcción de edificaciones y obras de ingeniería civil[3]	-5,9	-5,2
Construcción	**-5,6**	**-4,0**

Fuente: DANE, Cuentas nacionales

[Pr] preliminar

[1] Series encadenadas de volumen con año de referencia 2015.

[2] Construcción de carreteras y vias de ferrocarril, de proyectos de servicio público y de otras obras de ingeniería civil.

[3] Actividades especializadas para la construcción de edificaciones y obras de ingeniería civil (Alquiler de maquinaria y equipo de construcción con operadores).

3.1.3 Información de coyuntura económica – PIB desde el enfoque de la producción

En el primer trimestre de 2019pr, el Producto Interno Bruto crece 5,7% a precios corrientes respecto al mismo periodo de 2018pr. Esta dinámica se explica por los siguientes comportamientos:

- Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos automotores y motocicletas; transporte y almacenamiento; alojamiento y servicios de comida que crece 5,8%.

- Administración pública y defensa; planes de seguridad social de afiliación obligatoria; educación; actividades de atención de la salud humana y de servicios sociales crece 6,1%.

- Industrias manufactureras crece 5,1%.

Respecto al trimestre inmediatamente anterior, el producto interno bruto en su serie corregida de efecto estacional y calendario crece 1,7% a precios corrientes. Esta variación se explica por la siguiente dinámica:

- Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos automotores y motocicletas; transporte y almacenamiento; alojamiento y servicios de comida que crece 0,3%.

- Administración pública y defensa; planes de seguridad social de afiliación obligatoria; educación; actividades de atención de la salud humana y de servicios sociales crece 0,8%

- Industrias manufactureras decrece 1,0%.

Valor agregado por actividad económica – Tasas de Crecimiento a precios corrientes 2019 Primer Trimestre

Actividad económica	Tasas de crecimiento	
	Serie Original	Serie corregida de efecto estacional y calendario
	Anual	Trimestral
	2019[Pr]- I / 2018[P]- I	2019[Pr]- I / 2018[Pr]- IV
Agricultura, ganadería, caza, silvicultura y pesca	5,7	0,2
Explotación de minas y canteras	9,9	3,7
Industrias manufactureras	5,1	-1,0
Suministro de electricidad, gas, vapor y aire acondicionado[2]	14,3	3,3
Construcción	-2,1	2,3
Comercio al por mayor y al por menor[3]	5,8	0,3
Información y comunicaciones	5,1	-0,6
Actividades financieras y de seguros	10,0	4,5
Actividades inmobiliarias	4,3	1,2
Actividades profesionales, científicas y técnicas[4]	1,0	0,0
Administración pública, defensa, educación y salud[5]	6,1	0,8
Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios[5]	4,6	0,8
Total Valor agregado	5,4	1,5
Total Impuestos - subvenciones	7,8	1,8
Producto Interno Bruto	**5,7**	**1,7**

Fuente: DANE, Cuentas nacionales

[Pr]preliminar

[2]Suministro de electricidad, gas, vapor y aire acondicionado; distribución de agua; evacuación y tratamiento de aguas residuales, gestión de desechos y actividades de saneamiento ambiental.

[3]Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos automotores y motocicletas; transporte y almacenamiento; alojamiento y servicios de comida.

[4]Actividades profesionales, científicas y técnicas; actividades de servicios administrativos y de apoyo.

[5]Administración pública y defensa; planes de seguridad social de afiliación obligatoria; educación; actividades de atención de la salud humana y de servicios sociales.

[6]Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios; actividades de los hogares individuales en calidad de empleadores; actividades no diferenciadas de los hogares individuales como productores de bienes y servicios para uso propio.

3.1.4 Colombia: Balance 2018 y perspectivas 2019 – La ANDI

El año 2018 comenzó con un entorno que en su momento calificamos de alta incertidumbre económica y política, volatilidad en los mercados y bajos crecimientos. Estas características predominaron, tanto en el plano internacional como en el interno.

A medida que transcurría el año esta incertidumbre se fue despejando, en algunos casos le siguió una mayor tranquilidad económica; en otros por lo contrario la incertidumbre aumentó o dio lugar a una mayor preocupación. Las elecciones en Colombia, México y Brasil definieron el rumbo de los nuevos gobiernos y en Estados Unidos los anuncios de Trump alrededor de medidas proteccionistas comenzaron a materializarse y en algunos casos estuvieron acompañados de retaliaciones de otros países.

En materia de crecimiento, los resultados a nivel global para los años 2017, 2018, y 2019 son muy similares, con una tasa de 3.7% anual prevista para los tres períodos. Incluso, grandes clasificaciones por países conservan niveles similares: las economías desarrolladas crecen a tasas ligeramente por encima del 2%, las economías emergentes en Asia a tasas superiores al 6% y América Latina lentamente se acerca al 2%. Sin embargo, al interior de cada una de estas categorías hay importantes diferencias.

En las economías desarrolladas, Estados Unidos se recupera en 2018 al pasar de 2.2% a 2.9%. La zona europea se desacelera como resultado de las dificultades internas de algunos países, la baja dinámica del comercio internacional y la incertidumbre global generada por la guerra comercial y la negociación alrededor del Brexit, entre otros factores.

En las economías emergentes, China se aleja de las tasas cercanas o superiores al 7% que caracterizaron a esta nación durante muchas décadas, al registrar una evidente desaceleración pasando de 6.9% en 2017, a 6.2% previsto para 2019. Contrasta con lo anterior, la situación de India que aumenta su crecimiento de 6.7% a 7.4%, mientras es evidente un agresivo ánimo expansionista en América Latina que debe llamar la atención de todos.

América Latina por su parte, luego de la recesión que registró durante los años 2015 y 2016, logra una tasa positiva de 1,3% en 2017. Para 2018 la región no logra superar este nivel y crece 1,2%. Solamente hacia 2019 se podría pensar en una tasa que se acerque al 2%.

En Colombia, al analizar el 2018, podríamos decir que nuevamente la percepción del país es mejor desde el exterior, que la interna. El pesimismo es un agente presente en muchos ámbitos a pesar de ser injustificado en la mayoría de los casos. Incluso podría llegar a pensarse que la variable crítica ha sido la evolución de las expectativas. El año comenzó con una fuerte incertidumbre económica y política acompañada de un deterioro en el clima de los negocios. Posteriormente, la incertidumbre comenzó a despejarse, las expectativas mejoraron y lentamente la economía inicia una fase de recuperación.

Al finalizar el año esta trayectoria positiva, no cambia significativamente y el país mantiene unos indicadores en recuperación. Sin embargo, las expectativas de empresarios y consumidores muestran un relativo deterioro. Esta percepción menos favorable, no está acorde con las tendencias positivas y no refleja el mejor desempeño de la economía en este año, las tasas positivas que ya muestran la mayoría de las actividades económicas o el aumento en los proyectos de inversión previsto para el 2019.

Además, Colombia termina el 2018 con algunos indicadores que reflejan la solidez de esta economía: una tasa de desempleo de un dígito; un entorno macroeconómico estable; un déficit en cuenta corriente del orden del 3%; un buen desempeño del 3 comercio exterior y un aumento de la inversión extranjera directa petrolera y no petrolera. Con todo lo anterior, Colombia sigue siendo una de las economías promisorias de la región y así lo perciben las calificadoras de riesgo que otorgan al país el grado de inversión.

El 2019 traerá grandes desafíos. Luego de aprobada la Ley de Financiamiento que incluye medidas que mejoran las condiciones para el crecimiento y la inversión, contribuyen a la formalización, estimulan las mega inversiones y promueven el desarrollo de la agroindustria, la economía naranja y el turismo, el gran reto es lograr nuevamente tasas de crecimiento superiores al 4% en los próximos años. La Ley de Financiamiento también le exige al país, un análisis juicioso del gasto público teniendo en cuenta la menor disponibilidad de recursos, de forma tal que logremos llegar a un tamaño del Estado que sea sostenible para las finanzas públicas en el mediano y largo plazo. Solo una política de recorte del gasto evitará otra reforma en el corto plazo.

Otro gran desafío está en la formalización. A pesar de que se han logrado algunos avances, Colombia aún presenta altos grados de informalidad laboral, de producto y empresarial. Los anuncios del Gobierno de reducción de trámites, el régimen simple de tributación, la factura electrónica, constituyen pasos en esta dirección. Lo importante ahora es que este mejor ambiente para la formalización se traduzca en resultados significativos en el corto plazo.

Para lograr tasas de crecimiento altas y sostenidas, es necesario trabajar en tres frentes: aumentar la productividad de las empresas, superar los serios obstáculos que tenemos en materia de competitividad y la implementación urgente de políticas claras de desarrollo empresarial. Los indicadores de productividad del país muestran resultados muy preocupantes. En los últimos 18 años el crecimiento promedio de la productividad ha sido de apenas 0,5%, lo que dificulta el logro de grandes avances en el desarrollo económico y social. En esta dirección, es importante consolidar la concepción de cadena, fortalecer la estrategia de encadenamientos, avanzar en los temas de calidad, desarrollar el talento humano, invertir en ciencia, tecnología e innovación y tener siempre como referente los parámetros internacionales y el desarrollo de nuevos negocios.

En competitividad, el reto no da espera. En los últimos años en lugar de avanzar hemos retrocedido. Esta tendencia hay que revertirla. En este tema, los retos son bien conocidos: infraestructura, instituciones, capital humano, mercado de capitales, innovación, facilidad para hacer negocios, lucha contra la corrupción y la ilegalidad, entre otros.

3.1.5 Colombia frente a la competitividad

Colombia, cae 3 posiciones, pasando de la 57 a la 60, y continúa mejor ubicada en el ranking que Perú, Brasil, Argentina, Ecuador, Paraguay y Venezuela. Sin embargo, Chile, México y Uruguay se encuentran en puestos superiores en el indicador.

La caída de 3 posiciones que tuvo Colombia, es explicada en primer lugar por un deterioro en infraestructura, adopción de TICs, habilidades, sistema financiero y dinamismo de los negocios.

El pilar de infraestructura, tuvo un retroceso en el año cayendo 2 posiciones. Dentro de este pilar, los indicadores que más desmejoras presentaron fueron: eficiencia de los servicios ferroviarios, transporte de agua, infraestructura eléctrica y pérdidas de transmisión y distribución de energía eléctrica.

Uno de los nuevos pilares de este indicador es la adopción de TICs. El desempeño para este año también fue desfavorable, ya que cayó 4 posiciones con respecto a la medición de 2017 debido principalmente a la desmejora en suscripciones de banda ancha móvil y usuarios de Internet, que cayeron 9 y 5 posiciones respectivamente. Por su parte, las suscripciones telefónicas móviles avanzaron 17 posiciones en el ranking.

El pilar de habilidades, también nuevo en esta nueva metodología, muestra que Colombia aún tiene mucho por avanzar. Además de la pérdida de 2 posiciones en el año, el indicador se ubica en una posición desfavorable (80). Dentro de este pilar se mide tanto la fuerza de trabajo actual como futura. Los principales retrocesos se dieron en indicadores como habilidades de los graduados, habilidades de los graduados de educación secundaria y pensamiento crítico en la enseñanza.
El desempeño del sistema financiero es otra de las explicaciones del deterioro en el ranking general, debido principalmente a una desmejora de 18 posiciones en el financiamiento a las pymes.

Por su parte, la caída de 10 posiciones en el dinamismo de los negocios, se debe a indicadores que perdieron puntos como las actitudes hacia el riesgo empresarial y el crecimiento de empresas innovadoras.

Cabe destacar que el pilar de salud es el que ocupa la mejor posición en el ranking (35), debido a la mayor esperanza de vida de los colombianos.

Las mejoras en el reporte de 2018 con respecto al año anterior se evidencian en instituciones, estabilidad macroeconómica y mercado de productos, factores que mejoraron 2, 1 y 2 posiciones respectivamente.

Sin embargo, el pilar de instituciones sigue estando en una posición desfavorable en el ranking. Esta situación se da por factores como el crimen organizado, la tasa de homicidios, la incidencia del terrorismo, la carga de la regulación gubernamental y la eficiencia del marco legal en la resolución de conflictos, que ocupan posiciones por debajo de la 120.

COLOMBIA: INDICE DE COMPETITIVIDAD GLOBAL 4.0

INDICADOR	Reporte 2017	Reporte 2018	Cambio
Número de Países	**135 países**	**140 países**	
Indicador General	**57**	**60**	-3
Entorno favorable	**72**	**72**	**0**
Instituciones	91	89	2
Infraestructura	81	83	-2
Adopción de TICs	80	84	-4
Estabilidad macroeconómica	57	56	1
Capital Humano	**49**	**51**	**-2**
Salud	35	35	0
Habilidades	78	80	-2
Mercados	**46**	**45**	1
Mercado de productos	87	85	2
Mercado laboral	79	80	1
Sistema financiero	46	53	-7
Tamaño del mercado	37	37	0
Ecosistema de Innovación	**53**	**60**	-7
Dinamismo de los negocios	39	49	10
Capacidad de innovación	72	73	-1

Fuente: Foro Económico Mundial

En el último informe, de 2018, Colombia obtiene 61,63 puntos en el Índice de Competitividad, publicado por el Foro económico Mundial, que mide cómo utiliza un país sus recursos y capacidad para proveer a sus habitantes de un alto nivel de prosperidad. Ha mejorado su puntuación respecto al informe del año anterior en el que obtuvo 61,29 puntos.

Está en el puesto 60 del ranking de competitividad mundial, de los 140 países analizados. Ha mejorado en este último informe su situación, ya que en 2017 estaba en el puesto 66.

En la tabla mostramos la evolución de la posición de Colombia en el Índice de Competitividad Global

Fecha	Ranking de Competitividad	Índice de Competitividad
2018	60º	61,63
2017	66º	61,29
2016	61º	61,12
2015	66º	60,46
2014	69º	59,9
2013	69º	59,76
2012	68º	60,04
2011	68º	59,18
2010	69º	57,91
2009	74º	57,84
2008	69º	57,76
2007	63º	58,57

3.1.6 Sector al cual pertenece el proceso

De acuerdo con la necesidad de la entidad, el objeto del contrato se encuentra en el *sector de la construcción*, el cual está constituido por las empresas y organizaciones relacionadas con la construcción, al igual que los arquitectos e ingenieros, las empresas productoras de materiales para la construcción, etc.

En Colombia el sector está dividido en dos grandes ramas, la de la edificación, que primordialmente se dedica a la construcciones de soluciones de vivienda; y la de las obras civiles de infraestructura, que se subdivide en públicas y privadas. Adicionalmente, es importante resaltar que dentro del sector se encuentran otras empresas que se relacionan en forma indirecta con la construcción, tales como las de fabricación de porcelana sanitaria, las ladrilleras, las cementeras, las de terminados en madera, las de pinturas, las de acero, etc.

3.1.7 Agentes del Sector

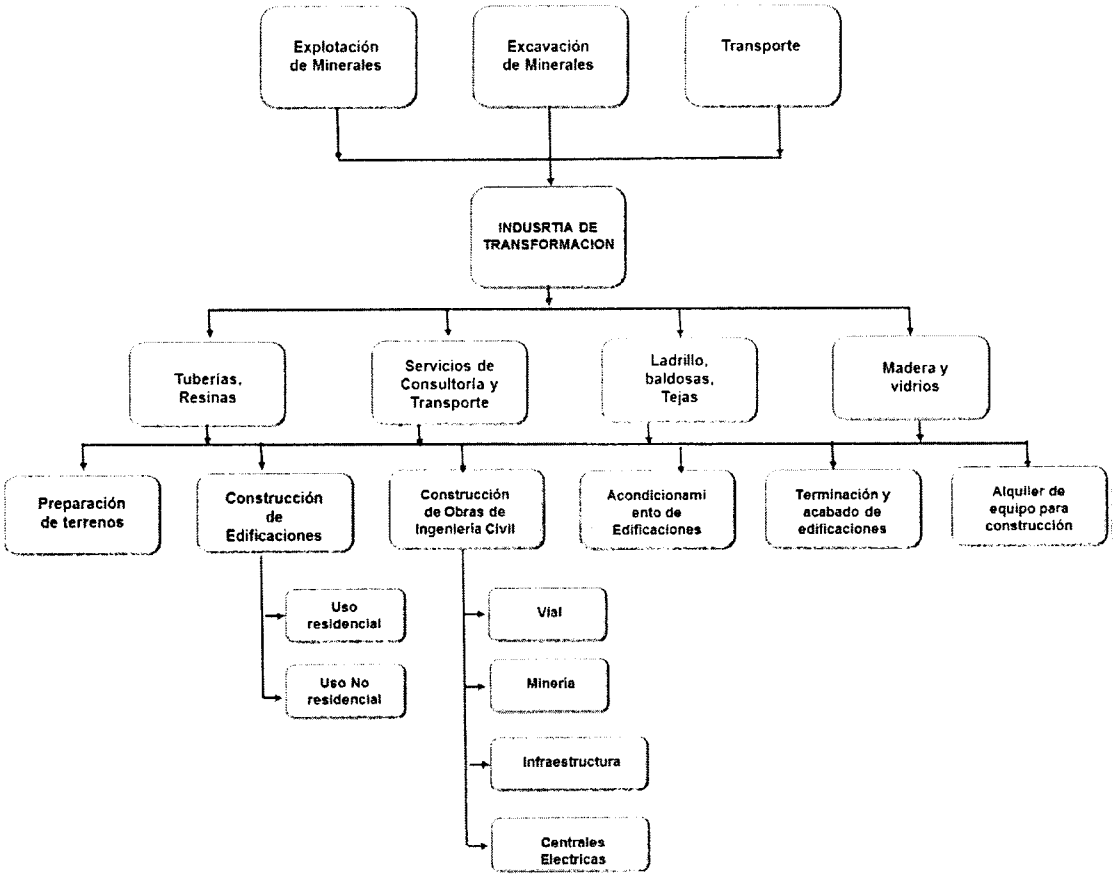
- Agencia Nacional de Infraestructura – ANI
- Entidades públicas departamentales y municipales (Gobernaciones, Alcaldías)
- Instituto Geográfico Agustín Codazzi – IGAC
- Departamento Nacional De Planeación – DNP

3.1.8 Gremios y Asociaciones del Sector

- Cámara Colombiana de la Construcción (CAMACOL)
- Cámara Colombiana de la Infraestructura
- Asociación De Productores De Concreto – ASOCRETO

3.1.9 Cadena de Producción y Distribución

La cadena de producción y distribución del sector de construcción comienza desde los servicios asociados a los proveedores de insumos, en este primer nivel se encuentran la explotación y extracción de minerales destinados a sectores de cementos, concretos y la industria maderera.



Luego de pasar por la obtención de materia prima, el segundo nivel de la cadena es la transformación, las actividades se relacionan con fabricación de tuberías, perfiles, resinas, servicios de transporte de materiales, estudios técnicos y consultoría. Así mismo, la transformación y elaboración de materiales para el sector como sanitarios, ladrillo, carpintería y vidrios. Los bienes finales que se obtendrán son carreteras, calles, caminos y puentes; construcciones para la minería, centrales generadoras eléctricas y tuberías; vías férreas y pistas de aterrizaje; vías de agua, puertos y represas; y las obras de ingeniería que comprenden instalaciones deportivas.

3.1.10 Indicadores Económicos Alrededor de la Construcción (IEAC)

El boletín de Indicadores Económicos Alrededor de la Construcción (IEAC), presenta información de 16 investigaciones, desde el punto de vista de indicadores macroeconómicos, oferta, demanda y precios e índices. Los indicadores de construcción se presentan considerando las coberturas geográficas disponibles, a partir de las variaciones mensuales y anuales.

Indicadores de coyuntura del sector de la construcción
IV Trimestre de 2018

	Periodo			Periodo de referencia
	Actual	Doce meses	Anterior[1]	
MACROECONÓMICOS				
PIB total[$] (variación anual %)	2,8	2,0	2,7	IV trim. 2018
Valor agregado de la rama construcción[β] (variación anual %)	4,2	-0,8	3,0	IV trim. 2018
Valor agregado de obras civiles[β] (variación anual %)	5,5	3,7	-1,7	IV trim. 2018
Valor agregado de edificaciones[β] (variación anual %)	4,4	-2,3	6,2	IV trim. 2018
Valor agregado de actividades especializadas[β] (variación anual %)	1,0	-2,7	2,1	IV trim. 2018
IPC total (variación mensual %)	0,30	3,18	0,12	Diciembre de 2018
IPC vivienda (variación mensual %)	0,30	4,13	0,18	Diciembre de 2018
IPP total (variación mensual %)	0,59	2,72	-1,56	Enero de 2019
Tasa de ocupación total nacional (participación %)	55,3	57,6	58,7	Enero de 2019
OFERTA				
Producción de cemento gris (variación anual %)	2,2	1,3	6,8	Enero de 2019
Área causada[Ã] (variación anual %)	-2,1	-3,9	0,1	IV trim. 2018
Área licenciada de edificaciones[¶] (variación anual %)	-20,0	-4,9	1,7	Diciembre de 2018
Área iniciada de edificaciones[¥] (variación anual %)	-0,5	-12,8	-9,5	IV trim. 2018
Área culminada de edificaciones[¥] (variación anual %)	11,4	22,0	36,3	IV trim. 2018
DEMANDA				
Despachos de cemento gris (variación anual %)	1,0	0,3	2,6	Enero de 2019
Concreto Premezclado[Σ] (variación anual %)	-2,4	-3,9	-1,1	Diciembre de 2018
Valor de los créditos desembolsados para vivienda[∞] (variación anual %)	0,6	9,3	5,0	IV trim. 2018
Número de créditos desembolsados para vivienda (variación anual %)	-7,9	-0,7	2,1	IV trim. 2018
Saldo de capital de la cartera hipotecaria de vivienda (variación anual %)	10,8	9,8	9,6	IV trim. 2018
Número de créditos de la cartera hipotecaria de vivienda (variación anual %)	5,6	4,4	4,2	IV trim. 2018
PRECIOS E ÍNDICES				
Índice de precios de vivienda nueva (variación anual %)	8,11	NA	7,59	IV trim. 2018
Índice de costos de la construcción de vivienda (variación mensual %)	0,74	2,25	0,09	Enero de 2019
Índice de costos de la construcción pesada (variación mensual %)	0,85	3,29	0,11	Enero de 2019
Indicador de inversión en obras civiles (variación anual %)	5,3	-0,9	-1,7	IV trim. 2018
IPP materiales de construcción[Σ] (variación mensual %)	0,17	2,45	0,21	Enero de 2019

Fuente: Departamento Administrativo Nacional de Estadística (DANE).

[1] El período anterior se refiere a la variación anual o mensual, del trimestre o mes inmediatamente anterior.

[Σ] Este nivel de desagregación corresponde a la Clasificación según Uso o Destino Económico (CUODE).

[$] Precios corrientes.

[β] Precios constantes año base 2015.

∑ Concreto producido por la industria en el país.

[¥] La cobertura del Censo de Edificaciones corresponde a 16 áreas (doce áreas urbanas, tres metropolitanas y Cundinamarca).

[Ã] Serie empalmada.

[¶] La cobertura corresponde a 302 municipios.

3.1.11 Producto Interno Bruto (PIB)

En el cuarto trimestre de 2018 (octubre-diciembre), el PIB a precios constantes aumentó 2,8% con relación al mismo trimestre de 2017. Al analizar el resultado del valor agregado por grandes ramas de actividad, se observa un incremento de 4,2% del valor agregado del sector construcción. Este resultado se explica principalmente por la variación anual positiva en los subsectores de Construcción de edificaciones residenciales y no residenciales (4,4%) y el valor agregado de las obras civiles (5,5%).

Variación anual del PIB total, valor agregado construcción y subsectores (a precios constantes) 2006 (IV trimestre) – 2018 (IV trimestre).

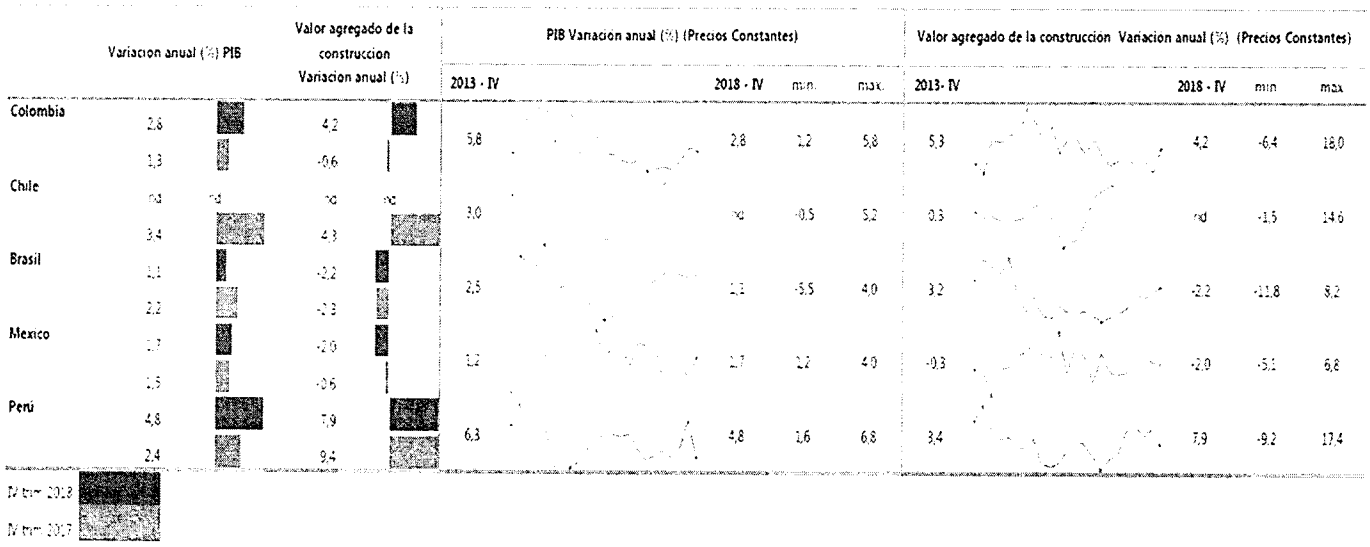
	Variación Anual (%)	Variaciones porcentuales anuales (Precios Constantes)			
		2006 - IV	2018 - IV	mín.	máx.
PIB	2,8 1,3	7,9	2,8	0,1	8,7
Valor agregado construcción	4.2 -0.6	18,2	4,2	-13.6	25.0
Valor agregado edificaciones*	4,4 -5.9	21,1	4,4	-19.8	34,8
Valor agregado obras civiles**	5.5 8 8	7,8	5,5	-7,8	35,2
Valor agregado actividades especializadas***	1.0 -4,0	24,4	1,0	-13.0	28.0

2018 (IV Trimestre)
2017 (IV Trimestre)

Fuente: DANE, Cuentas trimestrales.
Pr: cifras provisionales
Nota: La diferencia de la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de los dígitos trabajados en el índice.
* El valor agregado de edificaciones incluye construcción de edificaciones residenciales y no residenciales.
** Incluye construcción de carreteras y vías de ferrocarril, de proyectos de servicio público y de otras obras de ingeniería civil.
*** A partir del primer trimestre del año 2018 se realiza cambio del año base a 2015 y se incorpora actividades especializadas para la construcción de edificaciones y obras de ingeniería civil (Alquiler de maquinaria y equipo de construcción con operadores).

Al analizar el crecimiento del Producto Interno Bruto (PIB), para el cuarto trimestre de 2018 (octubre-diciembre) frente al cuarto trimestre del año anterior para algunos países de América Latina, si bien se observan tasas de crecimiento positivas, el mayor incremento es presentado por Perú (4,8%) y Colombia (2,8%). En lo referente al valor agregado de la construcción, se mantiene la tendencia observada en el PIB total, destacando el crecimiento de Perú (7,9%) y Colombia (4,2%).

PIB total, valor agregado de la rama construcción para principales países de Latinoamérica2
Variación anual
2013 (IV trimestre) – 2018 (IV trimestre)

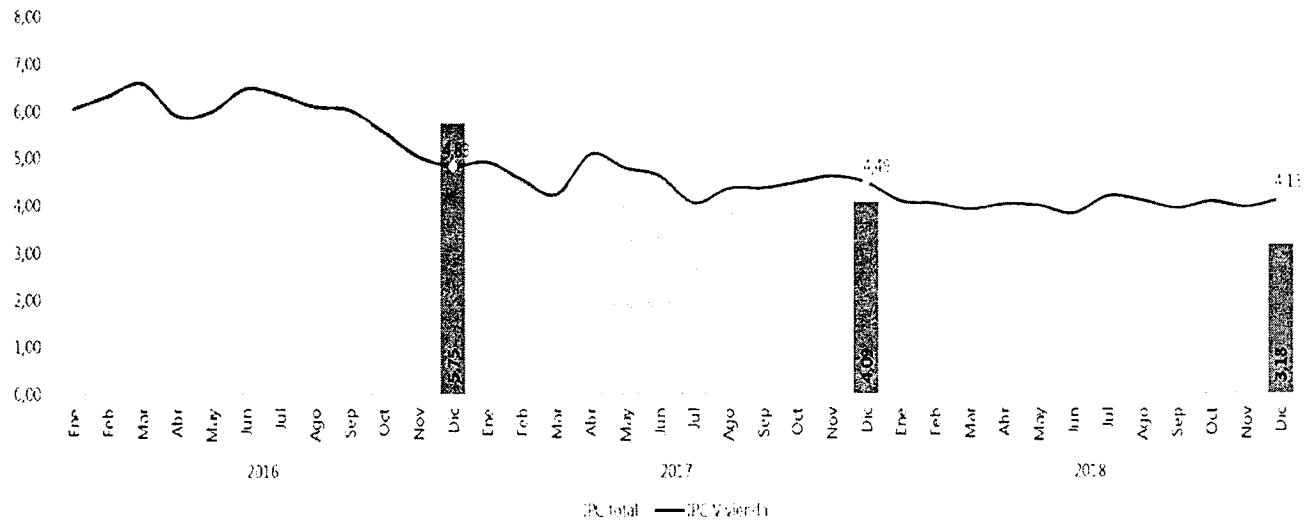


Fuente: DANE, IBGE (Brasil), INEGI (México), INEI (Perú), Banco central de Chile (CHILE).
Pr: cifras provisionales
Nota: La diferencia de la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de los dígitos trabajados en el índice.
Nd: Dato no disponible.

3.1.12 IPC (Total y Vivienda)

En diciembre de 2018 se observó una variación mensual de 0,30%, tanto para el IPC total como para el IPC Vivienda. A su vez, la variación anual del IPC total fue de 3,18% y el IPC de vivienda 4,13%.

Variación anual (doce meses) del IPC total e IPC vivienda
2016 (enero) – 2018 (diciembre)



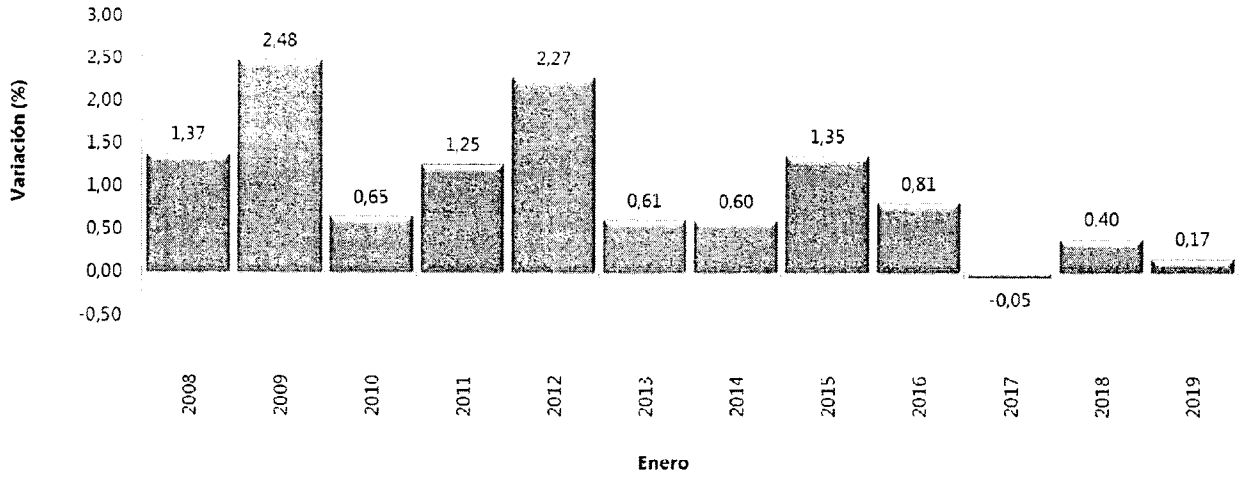
Fuente: DANE, IPC.
Nota: La diferencia de la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de los dígitos trabajados en el indice.

En diciembre de 2018 frente a diciembre de 2017, el IPC de vivienda registró las mayores contribuciones en: Bogotá (4,39%), Medellín (4,51%), Cali (3,79%), Barranquilla (4,89%) y Bucaramanga (2,65%), aportando en conjunto 3,29 puntos porcentuales a la variación anual total del IPC de vivienda.

3.1.13 Índice de Precios del Productor

En enero de 2019, el Índice de Precios del Productor (IPP) para materiales de construcción presentó un aumento de 0,17%, respecto a diciembre de 2018. Según la clasificación CUODE, el IPP para consumo intermedio presentó una variación de -0,03% con relación al mes de diciembre de 2018.

Variación mensual del IPP de materiales de construcción*
Total nacional
2008 – 2019 (enero)

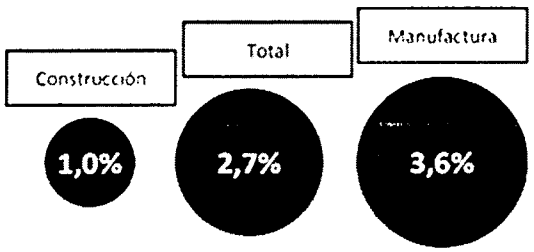


Fuente: DANE, IPP.
Nota: La diferencia de la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de los dígitos trabajados en el índice.
* CUODE: Clasificación según Uso o Destino Económico

3.1.14 Un primer balance sobre la productividad en el sector de la construcción

A nivel global se ha evidenciado un patrón de baja productividad en el sector de la construcción. Al observar las cifras en el periodo comprendido entre 1995 y 2015, se evidencia que la tasa compuesta de crecimiento del valor agregado por trabajador en el sector fue de apenas 1,0%, mientras que la de la economía fue de 2,7%, la brecha es aún más grande si se compara con la industria manufacturera, donde el crecimiento alcanzó una tasa del orden del 3,6% anual en este mismo periodo (McKinsey, 2017). Cabe resaltar que a nivel regional e incluso dentro de las empresas que conforman el sector se encuentra bastante heterogeneidad.

Tasa de crecimiento compuesta anual de la productividad del sector de la construcción, manufactura y de la economía a nivel mundial.



Fuente: McKinsey (2017), elaboración DEE CAMACOL.

Dentro de este diagnóstico general sobre las condiciones de la productividad en el sector a nivel internacional, Colombia aparece con uno de los resultados más deficientes. La productividad del sector en el país no solo es de las más bajas, comprado con otros países, sino que además desde 1995 se ha venido contrayendo, entrando en la categoría de países rezagados. Algunos países como España y Francia en años recientes han alcanzado un importante nivel de productividad, sin embargo, su tasa de crecimiento ha sido incipiente. En el caso de países como China, Turquía y Sudáfrica, pese a no haberse alcanzado altos niveles de productividad, entre los años 1995 y 2015 se han logrado importantes tasas de crecimiento. Solo unos pocos países, dentro de los que se destacan Bélgica, Israel y Holanda han podido crecer en productividad y mantener altos niveles en años recientes (McKinsey, 2017).

La baja productividad lleva a que se restringa el aporte del sector al crecimiento total de la economía, que se pierdan oportunidades de inversión en el sector y beneficios para la fuerza laboral.

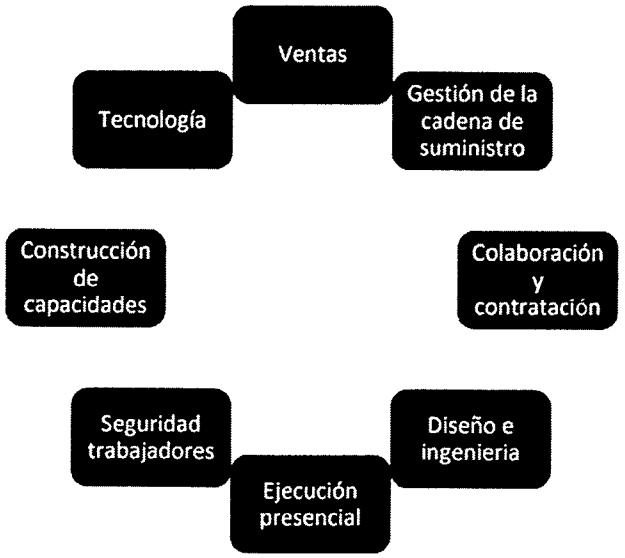
Con este panorama inicial y dada la falta de información sobre la productividad del sector constructor del país, se vio la necesidad de contar con un diagnóstico detallado sobre las condiciones específicas de Colombia, con el fin de tener indicadores objetivos que permitan orientar esfuerzos para fortalecer el desempeño del sector y su aporte a la dinámica económica. De esta manera, la Cámara Colombiana de la Construcción en asocio con la firma consultora McKinsey & Co. desarrolló el Estudio de Productividad y Riesgos del Sector de la Construcción de Edificaciones. Para la realización del estudio se contó con el apoyo de 14 importantes constructoras a nivel nacional, las cuales representan

cerca del 22% del mercado. Este documento se encarga de exponer los principales resultados del estudio en cuanto a productividad se refiere.

Metodología.

El estudio se realizó desde dos perspectivas. Por un lado, se recogieron estadísticas relativas a la productividad de las compañías en ítems asociados a las ventas, compras, rentabilidad, financiamiento, productividad laboral, desempeño de los proyectos y seguridad laboral. Por otra parte, se replicó el ejercicio de Encuesta de Mejores Prácticas que fue utilizado por McKinsey (2017) en el estudio internacional de productividad.

Diagrama 1. Módulos Encuesta Mejores Prácticas.



Fuente: CAMACOL & McKinsey (2017).

En la encuesta se realizaron cuestionarios a los empresarios sobre el uso de mejores prácticas dentro de sus compañías, en ocho módulos específicos; ventas, cadena de suministro, contratación, diseño, ejecución, seguridad, construcción de capacidades y adopción de tecnologías (Diagrama 1).

La encuesta consistió en identificar acciones que se ejecutaban en cada frente de actividad de la empresa con el propósito de mejorar el desempeño de cada uno, preguntando a los empresarios el nivel de acuerdo o desacuerdo con determinadas actividades. En cada módulo se preguntó sobre una batería bastante amplia sobre aplicación de buenas prácticas. Los aspectos centrales en cada uno de ellos se pueden resumir de la siguiente manera:

✓ En la sección de ventas se indagó por temas de política de precios, estudios del cliente y priorización de canales de comercialización.
✓ En gestión de la cadena de suministro se evaluó si había sincronización de las compras con la ejecución del proyecto, si se hacían esfuerzos por perfilar a los proveedores y seleccionar al que contaba con las mejores cualidades.
✓ Relativo a la contratación, se examinó la existencia de relaciones de cooperación con los contratistas, si existían esquemas de licitación para escoger a los mejores y renovaciones contractuales que mejoraran la relación con el contratista.
✓ En el módulo de diseño se indagó sobre la presencia de la construcción modular y si las empresas usaban las experiencias previas en el desarrollo de nuevas construcciones.
✓ En el frente de ejecución se preguntó si se tenían esquemas de evaluación mediante indicadores estándar de manera periódica, si la planificación se hacía en un nivel de seguimiento de cronogramas diarios, y si en la evaluación de desempeño se tenían comités como doble concepto.
✓ En el frente de seguridad de los trabajadores se consultó acerca de la construcción de estadísticas de accidentalidad, de igual manera si se hacía seguimiento al cumplimiento de las normas de seguridad, también de si existían planes de respuesta ante eventuales accidentes.
✓ En construcción de capacidades se evaluaron acciones de planes de mejora para los empleados, incentivos de ascenso y la existencia de esquemas que permitieran escoger el mejor talento para la organización.
✓ En el módulo de tecnología se preguntó sobre el uso de nuevas herramientas o procesos que elevan la eficiencia en la construcción, entre ellas el uso de la tecnología BIM (Building Information Modeling por sus siglas en inglés), la construcción modular, el uso de tecnología 3D, y ejecución en el sitio de construcción.

3.2 Aspectos Técnicos

3.2.1 Alcance Objeto

El interés de la Secretaría del Deporte y la Recreación, es mejorar los escenarios inadecuados que presentan niveles de deterioro, por lo tanto, cada uno de las adecuaciones tendrán los alcances que se relacionan a continuación:

A. CONSTRUCCION DE BIOSALUDABLES ESCENARIOS DEPORTIVOS Y RECREATIVOS BARRIO SANTA MONICA RESIDENCIAL, AV 9N CON CALLE 23 Y 24, COMUNA 2
La intervención comprende básicamente la adecuación de una zona de biosaludables. La cual consiste en la excavación y conformación de la subrasante y sus respectivos rellenos en roca muerta compactada para la estructura portante de las losas en concreto de cada Maquina Biosaludable, la cual en su totalidad tiene un área de 98,63M2 con una resistencia de 3000 psi. Posterior a ello se realizará el suministro y la instalación del circuito de gimnasios biosaludables, el cual comprenden 11 (once) máquinas. Se continuará con la adecuación de la zona de circulación del parque Biosaludable, la cual comprende la excavación y conformación de la subrasante y sus respectivos rellenos en roca muerta compactada para la estructura

portante de la losa en concreto con sus respetivas dilaciones y sellamiento de las mismas. La zona de las máquinas tendrá recubrimiento en pavimento de caucho continuo.
Finalmente, se deberá realizar la adecuación a las zonas verdes y limpieza general del escenario.

3.2.2 Actividades Específicas:

Sin perjuicio de lo establecido en los apéndices del contrato, el Contratista deberá cumplir con lo establecido en las normas, códigos y/o reglamentos de diseño y construcción locales, nacionales e internacionales aplicables a todos y cada uno de los materiales, actividades y procesos por desarrollar dentro del objeto del contrato.

A. CONSTRUCCION DE BIOSALUDABLES ESCENARIOS DEPORTIVOS Y RECREATIVOS BARRIO SANTA MONICA RESIDENCIAL, AV 9N CON CALLE 23 Y 24, COMUNA 2:

El proyecto comprende, sin limitarse a ellas, para el cumplimiento del objeto contratado, las siguientes actividades:

- PRELIMINARES: El contratista deberá realizar la verificación de las condiciones existentes en el sitio de las obras antes de iniciar las actividades de construcción.

- MOVIMIENTOS DE TIERRA: El contratista deberá mantener en obra el material el equipo y el personal necesario para la correcta ejecución de esta actividad y deberá estar dirigida por el personal de supervisión idóneo (ingeniero residente).

- PISO EN CONCRETO: El contratista deberá realizar y presentar el diseño de las dosificaciones para la mezcla de concreto antes de iniciar la fundición de los pisos en concreto. Los materiales a utilizar deberán cumplir con las normas técnicas, y estar limpias y carentes de elementos contaminantes como maderas residuos y cualquier otro elemento que pueda afectar el terminado de las obras y su calidad.

- EQUIPAMENTO DE MAQUINAS BIOSALUDABLES: El contratista deberá tener en cuenta las especificaciones técnicas de cada uno de los juegos biosaludables los cuales son:

    - CINTURA: En acero estructural Q231 y Q235 pared columna principal 3mm, Pared resto tubos 2,75mm, tornillos exteriores acero inoxidables tornillos interiores galvanizados, Grosor plato giratorio 2mm., Embellecedor hierro fundido Polipropileno, PVC y Caucho medidas: Ø1708x1292mm. Altura del eje central 125 cm altura de los apoyos pies 17 cm, alturas de los manubrios 110 cm, colores a definir en obra.

- TIMON: En acero estructural Q231 y Q235 pared columna principal 3mm, pared resto tubos 2,75mm, tornillos exteriores acero inoxidable, tornillos interiores galvanizados, Pared tuvo volante 2mm, Embellecedor hierro fundido Polipropileno, PVC y Caucho medidas: 863x874x1882mm. Altura del eje central de 1,40 cm, altura del timón 1: 1,71, altura timón 2: 1,55cm, colores a definir en obra.
- ESQUI DE FONDO: En acero estructural Q231 y Q235 pared columna principal 3mm, pared resto tubos 2,75mm, tornillos exteriores acero inoxidable, tornillos interiores galvanizados, embellecedor hierro fundido Polipropileno, PVC y Caucho medidas: 1214x556x1472 mm. Altura del eje central de 144 cm, altura de los apoyos de los pies en posición horizontal 41 cm arriba, altura de los manubrios 144 cm, colores a definir en obra.
- PATINES: En acero estructural Q231 y Q235 pared columna principal 3mm, pared resto tubos 2,75mm, tornillos exteriores acero inoxidables, tornillos interiores galvanizados, embellecedor hierro fundido Polipropileno, PVC y Caucho medidas: 1033x473x1408 mm. Altura del eje central 144 cm, altura de los patines 37cm, altura de los manubrios 144 cm, colores a definir en obra.
- SURF: En acero estructural Q231 y Q235 pared columna principal 3mm, pared resto tubos 2,75mm, tornillos exteriores acero inoxidable, tornillos interiores galvanizados, embellecedor hierro fundido Polipropileno, PVC y Caucho medidas: 1118x942x1458 mm. Altura del eje central de 144 cm, altura de los apoyos para los pies de 16 cm, altura de los manubrios 112 cm, colores a definir en obra.
- BARRAS: En acero estructural Q231 y Q235 pared columna principal 3mm, pared resto tubos 2,75mm, tornillos exteriores acero inoxidables, tornillos interiores galvanizados, embellecedor hierro fundido Polipropileno, PVC y Caucho medidas: 1800x612x1381mm. Altura del eje central de 165 cm, ancho de los manubrios de apoyos 185 cm, colores a definir en obra.
- ASCENSOR: En acero estructural Q231 y Q235 pared columna principal 3mm, pared resto tubos 2,75mm, tornillos exteriores acero inoxidables, tornillos interiores galvanizados, asientos acero prensado, Embellecedor hierro fundido Polipropileno, PVC y Caucho medidas: 2145X763X1644mm. Altura del eje central de 195,5 cm, altura del sentadero de 49 cm, colores a definir en obra.
- PONY: En acero estructural Q231 y Q235 pared columna principal 3mm, pared resto tubos 2,75mm, tornillos exteriores acero inoxidables, tornillos interiores galvanizados, embellecedor hierro fundido Polipropileno, PVC y Caucho medidas: 979x572x1024 mm. Altura de los manubrios de 121 cm, altura del sentadero de 85,5 cm, colores a definir en obra.

- COLUMPIO: En acero estructural Q231 y Q235 pared columna principal 3mm, pared resto tubos 2,75mm, tornillos exteriores acero inoxidables, tornillos interiores galvanizados, asientos acero prensado, embellecedor hierro fundido Polipropileno, PVC y Caucho medidas: 2030x340x1535mm. Altura del eje central de 166 cm, altura del sentadero de 47 cm, colores a definir.
- MASAJE: En acero estructural Q231 y Q235 pared columna principal 3mm, pared resto tubos 2,75mm, tornillos exteriores acero inoxidables, tornillos interiores galvanizados, embellecedor hierro fundido Polipropileno, PVC y Caucho medidas: 1254x809x1317 mm. Altura del eje central de 130 cm, colores a definir en obra.
- BICICLETA CON BRAZOS: En acero estructural Q231 y Q235 pared columna principal 3mm, pared resto tubos 2,75mm, tornillos exteriores acero inoxidables, tornillos interiores galvanizados, embellecedor hierro fundido Polipropileno. PVC y caucho a medidas. Altura de los manubrios de 113 cm, altura del sentadero de 71 cm, altura de los pedales 41cm, colores a definir en obra.

- ANDENES DE CIRCULACIÓN: esta actividad comprende toda remoción de materiales térreos o pétreos in situ, con el fin de permitir la adecuación del terreno según los diseños. El material de las excavaciones deberá depositarse evitando obstaculizar la entrada a la obra o de la vía pública, mientras es cargado en las volquetas para su retiro. En los casos en que el material excavado y seleccionado pueda ser utilizado en la configuración y nivelación del terreno, se permitirá al Contratista dejar el material necesario cerca del sitio del relleno. Los rellenos deberán compactarse mecánicamente en capas que no sobrepasen los 20 cm. El contratista deberá realizar y presentar el diseño de las dosificaciones para la mezcla de concreto antes de iniciar la fundición de los elementos en concreto. Los materiales a utilizar deberán cumplir con las normas técnicas, y estar limpias y carentes de elementos contaminantes como maderas residuos y cualquier otro elemento que pueda afectar el terminado de las obras y su calidad.

Nota: todas las actividades relacionadas con la ejecución del contrato deberán ser ejecutadas de acuerdo a las especificaciones técnicas de construcción del área de infraestructura deportiva.

3.3 Aspectos Regulatorios

El sector relativo al objeto de la contratación que se pretende adelantar, no se encuentra regulado, pero en el desarrollo de las etapas precontractual, contractual y pos contractual debe tener en cuenta la siguiente relación de normas (Leyes, decretos, resoluciones, decisiones administrativas y judiciales) vigentes aplicables al objeto del presente Proceso de contratación:

MODALIDAD DE SELECCIÓN DEL CONTRATISTA, JUSTIFICACIÓN Y FUNDAMENTOS JURÍDICOS	
NORMA	**DESCRIPCIÓN**
Artículo 40 de la Ley 80 de 1993	DEL CONTENIDO DEL CONTRATO ESTATAL. (...)Las entidades podrán celebrar los contratos y acuerdos que permitan la autonomía de la voluntad y requieran el cumplimiento de los fines estatales (...).
Artículo 2.2.1.1.2.1.1 del Decreto 1082 de 2015	ESTUDIOS Y DOCUMENTOS PREVIOS
Artículo 5 de la Ley 1150 de 2007	DE LA DISTRIBUCIÓN DE RIESGOS EN LOS CONTRATOS ESTATALES.
Artículos 2.2.1.2.1.2.20 del Decreto 1082 de 2015	DEL PROCEDIMIENTO DE LA SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIÁ
Artículo 2.2.1.1.1.7.1 del Decreto 1082 de 2015	PUBLICIDAD EN EL SECOP.

GARANTÍAS	
NORMA	**DESCRIPCIÓN**
Artículo 7 de la Ley 1150 de 2007	DE LA GARANTIAS EN LA CONTRATACIÓN.
SECCIÓN 3 del Decreto 1082 de 2015	GARANTÍAS

OTRAS CONSIDERACIONES	
NORMA	**DESCRIPCIÓN**
Artículo 5 de la Ley 80 de 1993	De los Derechos y Deberes de los Contratistas
Artículos 8, 9 y 10 de la Ley 80 de 1993 y artículo 18 de la Ley 1150 de 2007	De las Inhabilidades e Incompatibilidades para Contratar
Artículo 52 de la Ley 80 de 1993	De la Responsabilidad de los Contratistas. Los contratistas responderán civil y penalmente por sus acciones y omisiones en la actuación contractual en los términos de la ley. Los consorcios y uniones temporales responderán por las acciones y omisiones de sus integrantes, en los términos del artículo 7o. de esta Ley.
Artículos 83, 84 y 86 de la Ley 1474 de 2011	SUPERVISIÓN E INTERVENTORIA
Ley 1882 de 2018	Por el cual se adicionan, modifican y dictan disposiciones orientadas a fortalecer la contratación pública en Colombia, la ley de infraestructura y se dictan otras disposiciones.

3.3.1 Acuerdos Comerciales

Las entidades Estatales deben cumplir las obligaciones del Estado Colombiano incluidas en los Acuerdo Comerciales. Los proponentes nacionales y extranjeros tienen derecho a exigir la correcta aplicación de los Acuerdos Comerciales cuando estos son aplicables a los proceso de contratación.

Este es un derecho de los nacionales colombianos frente a los Procesos de Contratación que adelantan los Estados en los cuales Colombia ha suscrito Acuerdo Comerciales y de los proponentes extranjeros frente a los Procesos de Contratación que adelantan las Entidades Estatales Colombianas. Adicionalmente, cualquier persona puede exigir el cumplimiento de los Acuerdo Comerciales pues estos son leyes de la República.

El contenido de cada Acuerdo Comercial es único. Sin embargo, generalmente estos contienen un capitulo que señala los derechos y obligaciones en materia de compra públicas y anexos para determinar si un Acuerdo Comercial es aplicable a los diferentes Procesos de Contratación.

Los acuerdos Comerciales son negociados y suscritos por el Gobierno Nacional e incorporados a la normativa colombiana por medio de la Ley de la República. En consecuencia, las Entidades Estatales deben cumplir con las leyes y decretos aplicables al sistema de compra pública.

Acuerdo comercial		Entidad Estatal Municipal Incluida	Entidades Estatales del nivel municipal y departamental	Aplican Excepciones	Excepciones que aplican	Proceso Cubierto Por Acuerdo Comercial
Alianza Pacifico	Chile	SI	Bienes y servicios $884.781.000 COP	NO	N/A	NO
	Perú		Servicios de construcción $20.469.524.000 COP			
Chile		SI	Bienes y servicios $818.650.000 COP	NO	N/A	NO
			Servicios de construcción $20.466.528.000 COP			
Costa Rica		SI	Bienes y servicios $1.481.116.000 COP	NO	N/A	NO
			Servicios de construcción $20.868.078.000 COP			
Estados AELC		SI	Bienes y servicios $818.600.000 COP	NO	N/A	NO
			Servicios de construcción $20.465.000.000 COP			
Estados Unidos y Costa Rica		SI	Bienes y servicios $ 1.481.116.000 COP	NO	N/A	NO
			Servicios de construcción $20.868.078.000 COP			
Triángulo Norte	Guatemala	SI	Límite inferior del valor de la menor cuantía de la Entidad	SI	14	NO
Unión Europea		SI	Bienes y servicios $818.660.000 COP	NO	N/A	NO
			Servicios de construcción $20.466.500.000 COP	NO		
Comunidad Andina de Naciones – CAN		SI	SI	NO	N/A	SI

Teniendo en cuenta la cuantía del proceso de selección a adelantar por parte de la Secretaria del Deporte y la Recreación, el cual está debidamente publicados en el PAA, y las excepciones en la aplicación de los acuerdos para entidades a nivel municipal, se concluye que solo aplica el siguiente acuerdo comercial : La decisión 439 de 1998 de la secretaria de la Comunidad Andina de Naciones – CAN (Bolivia, Ecuador y Perú), la cual permite que la entidad dará el mismo trato a los proponentes provenientes de los países que la conforman, con los proponentes nacionales. Es importante aclarar que la aplicación del acuerdo no afecta el plazo del presente proceso.

En cuanto a las excepciones que se aplican son las siguientes:

Número	Excepción
14	Las convocatorias limitadas a Mipyme.

3.3.2 Limitación Mipymes

De conformidad con el artículo 2.2.1.2.4.2.2 del Decreto 1082 de 2015. La entidad Estatal debe limitar a la Mi Pymes Nacionales con mínimo un (01) año de existencia la convocatoria del proceso de contratación en la modalidad de licitación pública, selección abreviada de menor cuantía y concurso de méritos cuando:

1. El valor del proceso de contratación es menor a ciento veinticinco mil dólares de los Estados Unidos de América (US $ 125.000), liquidados con la tasa de cambio que para el efectos determina cada dos años el Ministerios de Comercio Industria y turismo; y

2. La Entidad Estatal ha recibido solicitudes de por lo menos de tres (3) Mipyme nacionales. La Entidad Estatal de recibir solicitudes por lo menos un (1) día hábil antes de la apertura del proceso de contratación.

Teniendo en cuenta que el valor de contratación del presente proceso es de $ 188.901.869 menor a $377.079.000, valor suministrado por MinCIT y vigente hasta el 31 de Diciembre de 2019, por lo tanto no es susceptible de limitación mipymes .

4 Análisis de Demanda

La información de la demanda permite a la Secretaria de Deporte y Recreación recopilar información histórica sobre cómo se ha contratado la EJECUCION A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FORMULA DE REAJUSTE LAS SIGUIENTES OBRAS: A) CONSTRUCCION DE BIOSALUDABLES ESCENARIOS DEPORTIVOS Y RECREATIVOS BARRIO SANTA MONICA RESIDENCIAL, AV 9N CON CALLE 23 Y 24, COMUNA 2. BP – 26000421, para conocer las experiencias y recopilar información sobre las buenas prácticas que ha implementado tanto el Municipio de Santiago de Cali, como otras entidades estatales y organizaciones para su contratación.

La información orienta la definición y verificación de la necesidad, así como la determinación de requisitos habilitantes, especificaciones, requisitos mínimos técnicos y metodologías de evaluación y adjudicación, entre otros. A continuación presenta la información consultada para este fin por parte de la Secretaria de Deporte y Recreación.

4.1 Procesos de Contratación del Municipio de Santiago de Cali

Entidad	Número de proceso	Valor	Objeto contractual	Tipo de contrato	Proveedor	Nit	Año
VALLE DEL CAUCA.- ALCALDÍA MUNICIPIO DE CALI	4162.010.32.1.071	$402,660,929	EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE LA ADECUACION DE LOS JUEGOS INFANTILES DE LOS SIGUIENTES ESCENARIOS A) ADECUACION JUEGOS INFANTILES ESCENARIOS DEPORTIVO BARRIO LAS DELICIAS CARRERA 4 CON CALLE 39 ESQUINA COMUNA 4 B) ADECUACION BIOSALUDABLES BRISAS DE LOS ALAMOS. CALLE 75CN BIS CON AVENIDA 2B FRENTE A LOS SAMANES COMUNA 2. C) ADECUACION BIOSALUDABLES VILLAS DE VERACRUZ CALLE 58A 2Y 59 CON CARRERA 1B Y 1B2 COMUNA 5 D) ADECUACION ESCENARIOS DEPORTIVO Y RECREATIVO BIOSALUDABLES CALLE 2C Y 2B CON CARRERA 76 BARRIO ALFEREZ REAL COMUNA 18 E) MANTENIMIENTO JUEGOS INFANTILES BARRIO NUEVO HORIZONTE CARRERA 28E1 CALLE 72F5 COMUNA 13 DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES ESTUDIOS PREVIOS Y FORMULACION DEL PROYECTO Y DEMAS ESTABLECIDAS EN LOS ANEXOS TECNICOS	Selección Abreviada de Menor Cuantía	DESARROLLAMOS INGENIERIA LTDA	800254539	2018
VALLE DEL CAUCA - ALCALDÍA MUNICIPIO DE CALI	4162.010.32.1.115	$507,042,939	EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FORMULA DE REAJUSTE LAS SIGUIENTES OBRAS: A) ADECUACION ESCENARIO DEPORTIVO Y RECREATIVO BIOSALUDABLES PETECUY III CARRERA 1D BIS CALLE 77A, COMUNA 6. B) ADECUACION DE ESCENARIO DEPORTIVO Y RECREATIVO BIOSALUDABLES LOS GUADUALES CARRERA 6N ENTRE CALLES 71H Y 71J, COMUNA 6. C) ADECUACION BIOSALUDABLES BARRIO PUENTE DEL COMERCIO CARRERA 3 NORTE ESQUINA CON CALLE 70, COMUNA 6. D) ADECUACION DE ESCENARIO DEPORTIVO Y RECREATIVO BIOSALUDABLES PUERTAS DEL SOL I CARRERA 26C ENTRE CALLE 85 Y 87 COMUNA 14 DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES, ESTUDIOS PREVIOS, FORMULACION DEL PROYECTO Y DEMAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN LOS ANEXOS TECNICOS.	Selección Abreviada de Menor Cuantía	ADRIANA OCHOA ARIZA	40613870	2018
VALLE DEL CAUCA - ALCALDÍA MUNICIPIO DE CALI	4162.010.32.1.015	$757,593,089	Ejecutar a precios unitarios fijos, sin formula de reajuste la adecuación de los siguientes escenarios: A.) ADECUACION ESCENARIO DEPORTIVO BARRIO LOS ANDES, CALLE 53 CON CARRERA iF, COMUNA 5 - BP-05044460. B.) ADECUACION BIOSALUDABLES SECTOR BAJOS DE SALOMIA, CARRERA 5 CON CALLE 59, COMUNA 5 - BP-05044460	Selección Abreviada de Menor Cuantía	HIDRIPAV INGENIEROS S.A.S	900308735	2018
VALLE DEL CAUCA - ALCALDÍA MUNICIPIO DE CALI	4162.010.32.1.014	$645,525,525	"Ejecutar a precios unitarios fijos, sin formula de reajuste la adecuaciOn de los siguientes escenarios: A.) ADECUACION BIOSALUDABLES REPUBLICA DE ISRAEL, CALLES 38A Y 39A ENTRE CARRERAS 43B Y 44A, COMUNA 16 — BP-05044451	Selección Abreviada de Menor Cuantía	CONSORCIOADECUACIONES BIOSALUDABLES	901191785	2018
VALLE DEL CAUCA - ALCALDÍA MUNICIPIO DE CALI	4162.010.32.1.013	$649,309,875	"Ejecutar a precios unitarios fijos, sin formula de reajuste la adecuación de los siguientes escenarios: A.) ADECUACION BIOSALUDABLES DOCE DE OCTUBRE, CARRERA28 F CON CALLE 50, COMUNA12—BP-05044465. B.)ADECUACION BIOSALUDABLES JULIO RINCON, CARRERA 28E2 CON CALLE 55, BARRIO JULIO RINCON, COMUNA 12 — BP-05044465. C.) ADECUACION BIOSALUDABLES CIUDADELA INVACALI, CARRERA 26 B3 ENTRE CALLE 115A Y 116, COMUNA 14 BP-05044467	Selección Abreviada de Menor Cuantía	AUDIODAZ P.A. SYSTEM S.A.S	830017043	2018

Entidad	Número de proceso	Valor	Objeto contractual	Tipo de contrato	Proveedor	Nit	Año
VALLE DEL CAUCA - ALCALDÍA MUNICIPIO DE CALI	4162.010.32.1.037	$630,526,083	EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FORMULA DE REAJUSTE LAS SIGUIENTES OBRAS: A) ADECUACION BIOSALUDABLES PARQUE EL TRIANGULO CALLE 33E BIS CON CARRERA 19 BARRIO SANTA MONICA POPULAR. COMUNA 8. B) ADECUACION ESCENARIOS DEPORTIVO Y RECREATIVO BIOSALUDABLES BARRIO PRADOS DEL SUR CALLE 1C CON CARRERAS 76 ESQUINA COMUNA 18. C) ADECUACION ESCENARIO DEPORTIVO BIOSALUDABLES Y JUEGOS INFANTILES BARRIO PIZAMOS I, CALLE 121 CON CARRERA 28, COMUNA 21. D) ADECUACION MAQUINAS BIOSALUDABLES ESCENARIO DEPORTIVO Y RECREATIVO BARRIO CAPRI CALLE 10A ENTRE CRAS 76 Y 77 COMUNA 17. E) ADECUACION BIOSALUDABLES ESCENARIO DEPORTIVO MANUELA BELTRAN, CARRERA 26P10 CON CALLE 108, BARRIO MANUELA BELTRAN, COMUNA 14, DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES, ESTUDIOS PREVIOS, FORMULACION DEL PROYECTO Y DEMAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN LOS ANEXOS TECNICOS.	Selección Abreviada de Menor Cuantía	PROYECTAR INGENIERIA S.A.S	800119214	2017

4.2 Procesos de Contratación de otras Entidades Estatales

Entidad	Número de proceso	Valor	Objeto contractual	Tipo de contrato	Proveedor	Nit	Año
SANTANDER - ALCALDÍA MUNICIPIO DE VILLANUEVA	SA-MC-002-2019	$76,455,981	CONTRATO DE OBRA PUBLICA PARA LA CONSTRUCCION E INSTALACION DE EQUIPOS GIMNASTICOS BIOSALUDABLES EN EL BARRIO EL PRADO DEL MUNICIPIO DE VILLANUEVA SANTANDER EN CUMPLIMIENTO CON LO ESTABLECIDO DENTRO DEL PLAN DE DESARROLLO UN GOBIERNO PARA TODOS	Selección Abreviada de Menor Cuantía	UNION TEMPORAL PARQUES VILLANUEVA	901293382	2019
VALLE DEL CAUCA - ALCALDÍA MUNICIPIO DE ANDALUCÍA	472.019	$149,401,039	CONSTRUCCIÓN DE PARQUES INFANTILES Y BIOSALUDABLES, PARA EL MEJORAMIENTO DE ESPACIOS RECREATIVOS Y DEPORTIVOS EN MUNICIPIO DE ANDALUCÍA VALLE DEL CAUCA	Selección Abreviada de Menor Cuantía	CEHID CONSULTORIA S.A.S	900845610	2019
NORTE DE SANTANDER - ALCALDÍA MUNICIPIO DE CHITAGÁ	SAMC-009-2019	$46,896,096	CONSTRUCCIÓN DE PARQUES BIOSALUDABLES EN EL BARRIO LA AURORA Y LA VEREDA DE CARRILLO DEL MUNICIPIO DE CHITAGÁ, NORTE DE SANTANDER.	Selección Abreviada de Menor Cuantía	HERLEY RODRIGUEZ	13499884	2019
SANTANDER - ALCALDÍA MUNICIPIO DE FLORIÁN	SAMC-001-2019	$200,483,832	CONSTRUCCIÓN DE PARQUE BIOSALUDABLE Y REMODELACION DE PARQUE INFANTIL EN LA URBANIZACION VILLAS DE TISQUIZOQUE DEL MUNICIPIO DE FLORIÁN - SANTANDER	Selección Abreviada de Menor Cuantía	UNION TEMPORAL PARQUE FLORIAN	901262977	2019
NORTE DE SANTANDER - GOBERNACIÓN	SA-SEG-114-2018	$136,717,071	EL CONTRATISTA SE OBLIGA PARA CON EL DEPARTAMENTO A LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE "ADECUACION Y DOTACION DE TRES PARQUES BIOSALUDABLES E INFANTILES EN LOS BARRIOS: SANTA CRUZ, CIUDADELA DEPORTIVA Y EL PEÑON EN EL MUNICIPIO DE OCAÑA, DEPARTAMENTO DE NORTE DE SANTANDER.	Selección Abreviada de Menor Cuantía	CONSORCIO OCAÑA	901235761	2018
QUINDÍO - GOBERNACIÓN	034/2018 SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA	$487,632,878	CONSTRUCCIÓN DE ESCENARIOS DEPORTIVOS BIOSALUDABLES EN DIFERENTES MUNICIPIOS DEL DEPARTAMENTO DEL QUINDIO	Selección Abreviada de Menor Cuantía	CONSORCIO JUEGOS QUINDÍO	901209727	2018

Entidad	Número de proceso	Valor	Objeto contractual	Tipo de contrato	Proveedor	Nit	Año
CAQUETÁ - ALCALDÍA MUNICIPIO DE FLORENCIA	SAMCOAJC 014-2018	$ 249,633,024	CONSTRUCCIÓN DE PARQUES INFANTILES Y BIOSALUDABLES PARA LA RECREACIÓN, EL ESPARCIMIENTO Y LA ACTIVIDAD FÍSICA DE LA POBLACIÓN URBANA DEL MUNICIPIO DE FLORENCIA	Selección Abreviada de Menor Cuantía	CONSORCIO PARQUES	901207484	2018
CAUCA - GOBERNACIÓN	DC-SI-SAMC-009-2018	$283,156,665	CONSTRUCCIÓN PARQUES BIOSALUDABLES COMO ESPACIOS PARA LA RECREACIÓN Y EL DEPORTE EN EL BARRIO MARIA OCCIDENTE COMUNA NUEVE (9), EN EL POLIDEPORTIVO BELLO HORIZONTE Y EN EL POLIDEPORTIVO YANACONAS COMUNA TRES (3), DEL MUNICIPIO DE POPAYAN, DEPARTAMENTO DEL CAUCA.	Selección Abreviada de Menor Cuantía	CESAR ARCENIO LOPEZ GOMEZ	10592083	2018
NARIÑO - ALCALDÍA MUNICIPIO DE POLICARPA	002-2018	$199,653,724	CONSTRUCCIÓN DE PARQUE BIOSALUDABLE Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL CORREGIMIENTO EL EJIDO MUNICIPIO DE POLICARPA - NARIÑO	Selección Abreviada de Menor Cuantía	FERNANDO ANDRES RUIZ MADROÑERO	12748268	2018
NORTE DE SANTANDER - GOBERNACIÓN	SA-SEG-016-2018	$488,167,734	CONSTRUCCIÓN CANCHA DE FUTBOL EN GRAMA SINTÉTICA EN EL BARRIO VILLAS DE SANTIAGO, Y CONSTRUCCIÓN PARQUE BIOSALUDABLE AL LADO DEL ESTADIO MUNICIPAL, MUNICIPIO DE SANTIAGO, DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER	Selección Abreviada de Menor Cuantía	UNION TEMPORAL BIOPARQUE	901186926	2018

4.3 Análisis de los procesos de contratación identificados

4.3.1 Modalidad de contratación

Para el presente estudio del sector se tomó solo muestras bajo la modalidad de selección abreviada de menor cuantía, debido a la cuantía de proceso que se va llevar acabo y la modalidad seleccionada por la secretaria del deporte y la recreación.

4.3.2 Garantías

De acuerdo al análisis de los procesos de contratación con objetos similares se recomienda exigir las siguientes garantías.

GARANTIA	SUFUCIENCIA	TERMINO
Cumplimiento	20%	Con una vigencia igual al término de la duración del contrato y seis (6) meses mas
Pago de salarios y prestaciones salariales	8 %	Con una vigencia igual al término de la duración del contrato y tres (3) años más.
Responsabilidad Civil Extra Contractual	200 SMLV al momento de la expedición de la póliza	Con una vigencia igual al término de la duración del contrato.
Estabilidad de la Obra	20 %	Esta Garantía debe estar vigente por un término de cinco (5) años contado a partir de la suscripción del acta de recibo definitivo de las obras. El valor de la garantía será por el veinte por ciento (20%) del valor del contrato.

4.3.3 Impuestos, Tasas y Otros

La persona natural o jurídica a cual se le adjudique el contrato derivado del proceso de selección que se adelante para suplir la necesidad descrita en el presente documento, deberá tener en cuenta todos los impuestos, tasas, contribuciones y otros, los cuales se encuentran establecidos en la ficha técnica de acuerdo al tipo de contrato a ejecutar, que forma parte integral de la contratación.

4.3.4 Formas de Pago

La entidad pagará el contrato celebrado de la siguiente manera: Con pagos parciales de acuerdo al avance, cantidades de obra ejecutadas y los ítems de obra desarrollados. Los pagos se realizaran a los precios unitarios ofertados, de acuerdo con la programación del flujo de inversión, previa certificación de cumplimiento de avance de obra por parte del supervisor y/o interventor y presentación de la factura.

Para efectos del pago de las actas referidas, el contratista debe acreditar el pago de los aportes parafiscales y su afiliación obligatoria y de todo el personal asignado a la obra y pago actualizado, del sistema de seguridad social integral salud y pensión, conforme a las normas sobre la materia, so pena de hacerse acreedor a las sanciones establecidas en la misma por incumplimientos.

Los pagos estarán sujetos a la disponibilidad de los recursos del programa anual de caja PAC de la secretaría del deporte y la recreación y a los recursos disponibles de la tesorería municipal. Toda demora que se genere por la presentación inadecuada de las facturas o documentos soportes, serán responsabilidad del contratista, quien no tendrá por ello derecho al pago de intereses o compensación de ninguna naturaleza.

El valor a facturar corresponderá al valor que resulte de multiplicar las cantidades de obra reales por el valor unitario establecido en la propuesta económica, de manera separada para cada obra, como quiera que la disponibilidad presupuestal soporta los valore de manera separada.

Para proceder al pago, el contratista deberá anexar los siguientes documentos:

1. Factura debidamente diligenciada.
2. Acta de pago parcial debidamente diligenciada, en formato de la Secretaría de Deporte y la Recreación firmada por las partes.
3. Informe de avance físico, económico, financiero y legal por parte del contratista.
4. Informe de la supervisión y/o interventoría certificando que las obras pagadas se encuentran debidamente soportadas.
5. Certificación del cumplimiento de las obligaciones laborales y de pago de aportes a la seguridad social integral en salud, pensión y ARL y pago de parafiscales de conformidad con lo señalado por la Ley.

5 Análisis de la Oferta

De acuerdo con la necesidad de la Entidad, los posibles oferentes serán personas naturales y/o jurídicas cuyas actividades comerciales estén relacionadas con el código CIIU 4290- Construcción de otras obras de ingeniería civil, entendiéndose que esta actividad está relacionada con el oficio y/o técnica para la EJECUCION A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FORMULA DE REAJUSTE LAS SIGUIENTES OBRAS: A) CONSTRUCCION DE BIOSALUDABLES ESCENARIOS DEPORTIVOS Y RECREATIVOS BARRIO SANTA MONICA RESIDENCIAL, AV 9N CON CALLE 23 Y 24, COMUNA 2. BP – 26000421. Y así cumplir con la misión institucional de la Secretaria de Deporte y la Recreación de poner a disposición de la comunidad y los usuarios espacios confortables y seguros.

NIT	Razón Social	Departamento	CIIU
830114866	A & D ALVARADO Y DURING S A S	BOGOTA D.C.	F4290
900374795	A J INGENIEROS DE COLOMBIA S A S	BOGOTA D.C.	F4290
900057500	A.L.B INGENIRIA S A S	SANTANDER	F4290
816003845	A.S INGENIERIA PUNTUAL S.A S.	BOGOTA D.C.	F4290
900398036	ACCIONA AGUA S.A.U SUCURSAL COLOMBIA	BOGOTA D.C.	F4290
830043648	ACCIONA INFRAESTRUCTURAS S A SUCURSAL COLOMBIA	BOGOTA D.C.	F4290
900120220	ACERARQ S.A.S.	BOGOTA D.C.	F4290
800199396	ACH INGENIEROS CONSTRUCTORES S.A.S. EN REORGANIZACION,	ATLANTICO	F4290
860008495	ACUATECNICA LTDA FERNANDO FACCINI Y CIA	BOGOTA D.C.	F4290
844001510	ADECC LTDA	CASANARE	F4290
900234231	AE INGENIEROS CIVILES SAS	ATLANTICO	F4290
830128394	AES S.A.	BOGOTA D.C.	F4290
900407809	AFFINITY GROUP S.A.S.	BOLIVAR	F4290
832011532	AGREGADOS EL VINCULO LTDA	CUNDINAMARCA	F4290
900181401	AHORA SI S.A	VALLE	F4290
813012783	AHUMADA E HIJOS & CIA S. EN C.	HUILA	F4290
800244542	AINPRO S.A.	BOGOTA D.C.	F4290
900584181	AJC4 & CIA SAS	BOGOTA D.C.	F4290
830137932	ALARI S A	BOGOTA D.C.	F4290
830089381	ALCA INGENIERIA S A S	BOGOTA D.C.	F4290
800050699	ALEMAN BELLO S A S	BOGOTA D.C.	F4290
900791476	ALIADOS EN EL CAMINO S.A.	TOLIMA	F4290
900476463	ALIANZA AGREGADOS SAS	CASANARE	F4290
900476762	ALIANZA PB SAS	BOGOTA D.C.	F4290
830140475	ANCLAJES & CIMENTACIONES LTDA	BOGOTA D.C.	F4290

NIT	Razón Social	Departamento	CIIU
860062629	ANDIMALLAS Y ANDIMETALES S.A.	CUNDINAMARCA	F4290
830504000	ANTIOQUEÑA DE HORMIGONES E INSUMOS PARA LA CONSTRUCCION S.A.	ANTIOQUIA	F4290
830033639	AOO INGENIERIA EMPRESA UNIPERSONAL E.U.	BOGOTA D.C.	F4290
860033974	APA INGENIEROS CONTRATISTAS S A S	BOGOTA D.C.	F4290
800173768	ARCA - ARQUITECTURA E INGENIERIA S.A	BOGOTA D.C.	F4290
830061460	ARION S A	BOGOTA D.C.	F4290
900530619	ARKOS S.A.S.	CAQUETA	F4290
804016406	ARMOING S A S	SANTANDER	F4290
900078306	ARONA GRUPO EMPRESARIAL S.A.	BOGOTA D.C.	F4290
900453672	ARQUICIVILES S.A.S.	MAGDALENA	F4290
830098730	ARQUITECTURA E INGENIERIA DEL NUEVO MILENIO S.A.	BOGOTA D.C.	F4290
802006527	ARQUITECTURA E INGENIERIA MACRO PROYECTO LIMITADA	ATLANTICO	F4290
900394651	ARQUITECTURA INGENIERIA DISEÑO Y CONSTRUCCION S.A.S	ANTIOQUIA	F4290
900400002	AS INMOBILIARIA & COSNTRUCTORA SAS	BOGOTA D.C.	F4290
900472318	ASCON UNIVERSAL S A SUCURSAL BOGOTA DC COLOMBIA	BOGOTA D.C.	F4290
890924825	ASESORIAS DISEÑOS Y CONSTRUCCIONES S.A.S	ANTIOQUIA	F4290
890402893	ASESORIAS Y CONSTRUCCIONES S.A.	BOLIVAR	F4290
890900741	ASFALTADORA COLOMBIA S A S	ANTIOQUIA	F4290
826000725	ASFALTO S A S	BOYACA	F4290
900592758	ASFALTOS AGREGADOS Y CONSTRUCCIONES ASA CONSTRUCCIONES SAS	SANTANDER	F4290
830104374	ASMI CONSTRUCTORES SAS	BOGOTA D.C.	F4290
900301056	ASTER INGENIERIA SAS	BOGOTA D.C.	F4290
900698526	ATLANTIC CONSTRUCCIONES S.A.S	ATLANTICO	F4290
820003424	B & V INGENIERIA S A S	BOYACA	F4290
830005282	B B INGENIEROS S A S	BOGOTA D.C.	F4290
860451052	BARRAGAN E HIJOS Y CIA S A S	BOGOTA D.C.	F4290
900584116	BCDJ2 & CIA SAS	BOGOTA D.C.	F4290
900363738	BECSA SAU SUCURSAL EN COLOMBIA	BOGOTA D.C.	F4290
900266941	BESSAC ANDINA S.A.	BOGOTA D.C.	F4290
900670502	BIENES Y DESARROLLOS CONBIENES S.A.S	ANTIOQUIA	F4290
900569201	BIOPARCELAS S.A.S	SANTANDER	F4290
900584149	BJA1 & CIA SAS	BOGOTA D.C.	F4290
900105740	BUILDING & MINING CONTRACTORS SAS EN VALIDACION JUDICIAL	BOGOTA D.C.	F4290
890401053	BUZCA SOLUCIONES DE INGENIERIA S.A	BOLIVAR	F4290
860028988	BYR CONSTRUCCIONES S AS (ANTES BRADFORD Y RODRIGUEZ S AS)	BOGOTA D.C.	F4290

NIT	Razón Social	Departamento	CIIU
806014433	C H PEREIRA & CIA SAS	BOLIVAR	F4290
830112166	C I KANTURI INGENIERIA S. A.S	BOGOTA D.C.	F4290
804009443	C&P CONSTRUCCIONES AND PROJECTS S.A.S.	SANTANDER	F4290
800174121	C.I HIDRO GEO S AS	CORDOBA	F4290
800092242	CABALLERO ACEVEDO SAS	BOLIVAR	F4290
900679316	CADENA PRODUCTIVA CAPRO S.A.S	BOLIVAR	F4290
800038620	CADSA SAS	BOGOTA D.C.	F4290
810001583	CAFEREDES INGENIERIA S A S	CALDAS	F4290
900173496	CALING LIMITADA	BOYACA	F4290
844002568	CAMEL INGENIERIA Y SERVICIOS LTDA	CASANARE	F4290
900438654	CAPE COLOMBIA SAS	BOGOTA D.C.	F4290
890940445	CAPUTI Y VIEIRA S A S	ANTIOQUIA	F4290
900470519	CARBOMEC DE COLOMBIA SAS	BOGOTA D.C.	F4290
900262740	CARLOS ANDRES SANCHEZ MARTINEZ Y COMPAÑIA CASCO S.A.S	ANTIOQUIA	F4290
900014767	CARLOS OMAR YAÑEZ SUAREZ Y CIA LTDA EN REORGANIZACION	SANTANDER	F4290
900651359	CASA CALLE 69 S.A.S	BOGOTA D.C.	F4290
830045278	CASTRO URIBE INGENIEROS S A S	BOGOTA D.C.	F4290
890100248	CASTRO TCHERASSI S A	ATLANTICO	F4290
900190385	CBI COLOMBIANA S.A.	BOLIVAR	F4290
900520702	CBPO ENGENHARIA LTDA	BOGOTA D.C.	F4290
900090780	CELQO S A S	BOGOTA D.C.	F4290
900482242	CENTRO HOSPITALARIO SERENA DEL MAR S.A	BOLIVAR	F4290
890317755	CESCONSTRUCCIONES S.A.	VALLE	F4290
900184768	CGB INGENIERIA Y CONSULTORIA LTDA	BOGOTA D.C.	F4290
900407711	CHINA UNITED ENGINEERING CORPORATION SUCURSAL COLOMBIA	BOGOTA D.C.	F4290
822005907	CIAM LTDA	CASANARE	F4290
890403235	CICON S A S	BOLIVAR	F4290
900350763	CILAM CONSULTING GROUP S.A.S	META	F4290
805008499	CIMENTEC S A S	VALLE	F4290
800176128	CINCEL S.A.S	ANTIOQUIA	F4290
860353257	CINCELES INGENIEROS ARQUITECTOS S A S	BOGOTA D.C.	F4290
891100670	CIVILES MECANICOS ELECTRICOS INGENIEROS S.A.S.	BOGOTA D.C.	F4290
860044466	CIVILIA S A	BOGOTA D.C.	F4290
830054419	CMIJ INGENIEROS LTDA	BOGOTA D.C.	F4290
800109273	CNV CONSTRUCCIONES S.A.S	ANTIOQUIA	F4290

NIT	Razón Social	Departamento	CIIU
830029582	COCIVIMILCO S.A.	BOGOTA D.C.	F4290
800169155	CODEOBRAS S AS	BOGOTA D.C.	F4290
802002415	CODIFA SAS	ATLANTICO	F4290
900458532	COINVER CORPORATION SAS	CUNDINAMARCA	F4290
900478485	COLOMBIANA DE CONSTRUCCION Y CONCESIONES S A S	ATLANTICO	F4290
890300012	COLPOZOS S.A.S	VALLE	F4290
830015040	COLSAGO COMUNICACIONES S.A.	BOGOTA D.C.	F4290
800217690	COMEC LTDA EN REORGANIZACION	SANTANDER	F4290
890104480	COMPACAR S A S- CONSTRUCCION DE PAVIMENTOS Y CARRETERAS	ATLANTICO	F4290
860530482	COMPANIA DE INGENIEROS CONSICAL S A S	BOGOTA D.C.	F4290
900047321	COMPAÑIA DE INGENIERIA NEGOCIOS Y SERVICIOS S.A.	ATLANTICO	F4290
802004795	COMPAÑIA DE INGENIERIA Y MONTAJES ESPECIALIZADOS S.A.	ATLANTICO	F4290
830105213	COMPAÑIA DE RECUBRIMIENTOS Y ADHESIVOS LTDA	BOGOTA D.C.	F4290
806006970	COMPAÑIA DE SERVICIOS MARITIMOS Y TERRESTRES S A S	BOLIVAR	F4290
810002827	CONACERO INGENIERIA S.A.S.	CALDAS	F4290
890925394	CONALQUIPO SAS	ANTIOQUIA	F4290
890318278	CONALVIAS CONSTRUCCIONES S A.S EN REORGANIZACION	VALLE	F4290
800228872	CONCALI COLOMBIA S A S	VALLE	F4290
900496965	CONCEPTOS Y PROYECTOS ESTRATEGICOS S A S	BOGOTA D.C.	F4290
800207914	CONCIVE S.A.S.	ANTIOQUIA	F4290
860516022	CONCREACERO LTDA.	BOGOTA D.C.	F4290
800046874	CONCRE-ACERO S.A.S.	ANTIOQUIA	F4290
800066621	CONCRELEC LTDA	SANTANDER	F4290
890929951	CONCRETOS Y ASFALTOS S A CONASFALTOS	ANTIOQUIA	F4290
811013823	CONCRETOS Y MEZCLAS S.A. EN REORGANIZACIÓN	ANTIOQUIA	F4290
900047541	CONDIMAT S A S	ANTIOQUIA	F4290
811027144	CONHIME S A S	ANTIOQUIA	F4290
900106971	CONIKA CONSTRUCCIONES S.A.S	BOGOTA D.C.	F4290
900012130	CONINCON S A S	BOGOTA D.C.	F4290
900247365	CONINGECON S A S	ANTIOQUIA	F4290
890911431	CONINSA RAMON H. S.A.	ANTIOQUIA	F4290
900357889	CONSALFA S.A.S	BOGOTA D.C.	F4290
900042579	CONSTRINTEGRALES S A S	ANTIOQUIA	F4290
832010623	CONSTRU 5 SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA	CUNDINAMARCA	F4290
900252661	CONSTRU LOFT SA	ANTIOQUIA	F4290

NIT	Razón Social	Departamento	CIIU
900182018	CONSTRUCCION Y DESARROLLO INGENIERIA S.A.S.	BOGOTA D.C.	F4290
900395720	CONSTRUCCIONES ARQUITECTONICAS INGENIERIA SAS	VALLE	F4290
830100952	CONSTRUCCIONES BENAVIDES INGENIEROS CONTRATISTAS LTDA	BOGOTA D.C.	F4290
890400122	CONSTRUCCIONES CIVILES S A	BOLIVAR	F4290
800016281	CONSTRUCCIONES CIVILES Y PAVIMENTOS S.A.	ANTIOQUIA	F4290
804000152	CONSTRUCCIONES CONSULTORIAS E INTERVENTORIAS DE OBRAS CIVILES COINOBRAS LTDA	SANTANDER	F4290
900293186	CONSTRUCCIONES DEL SIGLO 21 SAS	BOGOTA D.C.	F4290
830513476	CONSTRUCCIONES DIM SAS.	HUILA	F4290
805014934	CONSTRUCCIONES E INGENIERIA S.A.	VALLE	F4290
890108661	CONSTRUCCIONES E INVERSIONES BETA S.A.S.	ATLANTICO	F4290
900446194	CONSTRUCCIONES E INVERSIONES COINARES S.A.S.	CASANARE	F4290
826003056	CONSTRUCCIONES E INVERSIONES RG LTDA	BOYACA	F4290
900339471	CONSTRUCCIONES FLOREÑA S.AS	CASANARE	F4290
830045448	CONSTRUCCIONES KYOTO S A S	BOGOTA D.C.	F4290
800112612	CONSTRUCCIONES MAJA SAS EN REORGANIZACION	VALLE	F4290
890114229	CONSTRUCCIONES MARFIL S A S EN REORGANIZACION	ATLANTICO	F4290
890212830	CONSTRUCCIONES MORENO S A S	SANTANDER	F4290
800112185	CONSTRUCCIONES PUBENZA S A S	ATLANTICO	F4290
860005462	CONSTRUCCIONES SIGMA LIMITADA. EN ACUERDO DE REETRUCTURA	BOGOTA D.C.	F4290
811039640	CONSTRUCCIONES TECNICAS S.A.	ANTIOQUIA	F4290
900304188	CONSTRUCCIONES URBANAS Y RURALES LA ESPERANZA S.A.S.	BOGOTA D.C.	F4290
900107754	CONSTRUCCIONES VASQUEZ YELA Y CIA SAS	BOGOTA D.C.	F4290
811019747	CONSTRUCCIONES Y CIELOS DE COLOMBIA S A S	ANTIOQUIA	F4290
900145050	CONSTRUCCIONES Y DESARROLLO LTDA	ATLANTICO	F4290
800026389	CONSTRUCCIONES Y EXPLANACIONES ECO S. A.	CALDAS	F4290
900411291	CONSTRUCCIONES Y PAVIMENTOS VIALES DE COLOMBIA S.A.S	NORTE DE SANTANDER	F4290
890935966	CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS S.A.S	ANTIOQUIA	F4290
900499183	CONSTRUCCIONES Y SOLUCIONES INTEGRALES Y ECOLOGICAS S.A.S	SANTANDER	F4290
900417352	CONSTRUCCIONES Y TRITURACIONES S A DE C V SUCURSAL COLOMBIA	BOGOTA D.C.	F4290
800253763	CONSTRUCCIONES, COMPRESORES Y EQUIPOS SAS	BOLIVAR	F4290
806008712	CONSTRUCCIONES, INTERVENTORIAS Y CONSULTORIAS S A S	BOLIVAR	F4290
830133192	CONSTRUCIONES CIVILES DHG SAS	META	F4290
822007355	CONSTRUCIVIL INGENIERIA S A S	META	F4290
830023542	CONSTRUCOES E COMERCIO CAMARGO CORREA S.A. SUCURSAL COLOMBIA	ANTIOQUIA	F4290

NIT	Razón Social	Departamento	CIIU
811023770	CONSTRUCOL SAS	ANTIOQUIA	F4290
900475438	CONSTRUCTORA 360 S.A.S	CALDAS	F4290
860031335	CONSTRUCTORA A &C S.A.	BOGOTA D.C.	F4290
900236840	CONSTRUCTORA AMAVIA SAS	BOGOTA D.C.	F4290
813002772	CONSTRUCTORA ARGECO LTDA.	HUILA	F4290
900014223	CONSTRUCTORA BILBAO SAS	SANTANDER	F4290
900191856	CONSTRUCTORA BOGOTA FASE III S A	BOGOTA D.C.	F4290
900441095	CONSTRUCTORA BOSQUE ALTO DE SANTANA S.A.S	BOGOTA D.C.	F4290
900258284	CONSTRUCTORA CALCAMAR SAS	QUINDIO	F4290
900519499	CONSTRUCTORA CALIFORNIA HOUSE S.A.S.	CORDOBA	F4290
900014332	CONSTRUCTORA CARVAJAL & RIVERA LTDA.	NORTE DE SANTANDER	F4290
800107146	CONSTRUCTORA CASTELL CAMEL S.A.S. EN REORGANIZACION	CUNDINAMARCA	F4290
900195813	CONSTRUCTORA CEAS S.A.S.	ANTIOQUIA	F4290
800252740	CONSTRUCTORA COLOMBIA S.A.S.	NORTE DE SANTANDER	F4290
900579501	CONSTRUCTORA CONVIVIENDAS S.A.S.	ANTIOQUIA	F4290
830085394	CONSTRUCTORA CRD SA	BOGOTA D.C.	F4290
800151054	CONSTRUCTORA DE OBRAS DE VIVIENDA E INGRIA. S A S	ATLANTICO	F4290
900294469	CONSTRUCTORA EL ROCIO S.A.S.	CESAR	F4290
800039321	CONSTRUCTORA EMINDUMAR S.A. EN LIQUIDACIÓN POR ADJUDICACIÓN	ARAUCA	F4290
806014108	CONSTRUCTORA EMMA LTDA.	BOLIVAR	F4290
900156197	CONSTRUCTORA ESPARTA LTDA	BOGOTA D.C.	F4290
900205108	CONSTRUCTORA ETBAN S.A.	BOGOTA D.C.	F4290
900151601	CONSTRUCTORA GENESAB S.A.	CORDOBA	F4290
900394693	CONSTRUCTORA LA BUCARAMANGA S.A.S	SUCRE	F4290
800206723	CONSTRUCTORA LANDA S A S	BOGOTA D.C.	F4290
900315374	CONSTRUCTORA LOS KATIOS LTDA	CORDOBA	F4290
900247961	CONSTRUCTORA MATICCES P & B LTDA	NORTE DE SANTANDER	F4290
811026191	CONSTRUCTORA MORICHAL LTDA.	ANTIOQUIA	F4290
800170836	CONSTRUCTORA NIRVANA LTDA	ATLANTICO	F4290
800191876	CONSTRUCTORA NORBERTO ODEBRECHT DE COLOMBIA S.A.S.	BOGOTA D.C.	F4290
800155291	CONSTRUCTORA NORBERTO ODEBRECHT S A	BOGOTA D.C.	F4290
900522125	CONSTRUCTORA OSSA LOPEZ SAS	BOGOTA D.C.	F4290
900253097	CONSTRUCTORA PUERTA DE ENTRADA S.A.	ANTIOQUIA	F4290
900434733	CONSTRUCTORA S & L SAS	BOGOTA D.C.	F4290

NIT	Razón Social	Departamento	CIIU
900192595	CONSTRUCTORA SAN DIEGO MILENIO S A S	BOGOTA D.C.	F4290
900321513	CONSTRUCTORA SAN FERNANDO DEL RODEO SAS	NORTE DE SANTANDER	F4290
811047181	CONSTRUCTORA SERRANIA S.A	ANTIOQUIA	F4290
900704045	CONSTRUCTORA SIMBRA SAS	CAUCA	F4290
900114200	CONSTRUCTORA SOJIMECA S A	MAGDALENA	F4290
900284917	CONSTRUCTORA SUMAS & RESTAS S.A.S.	ANTIOQUIA	F4290
900526834	CONSTRUCTORA TEMPO SAS	BOGOTA D.C.	F4290
900470939	CONSTRUCTORA TUNEL DEL ORIENTE S.A.S.	ANTIOQUIA	F4290
900602622	CONSTRUCTORA URBANA MB SAS	BOGOTA D.C.	F4290
804005319	CONSTRUCTORA VALDERRAMA LTDA	BOGOTA D.C.	F4290
830136984	CONSTRUCTORA VMJ LTDA	CUNDINAMARCA	F4290
900308884	CONSTRUCTORA VSMJ S.A.S	SANTANDER	F4290
802005147	CONSTRUCTORA YACAMAN VIVERO S.A.	ATLANTICO	F4290
900647021	CONSTRUCTORES INGENIEROS ROJAS ROMERO SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA	CUNDINAMARCA	F4290
900024390	CONSTRUCTORES INGENIEROS Y ARQUITECTOS CASTELBLANCO S A S	META	F4290
900187524	CONSTRUIR XXI SAS	BOGOTA D.C.	F4290
804017151	CONSTRUSANTANDER LTDA	SANTANDER	F4290
900156781	CONSTRUSAR INGENIERIA LTDA	META	F4290
819002537	CONSTRUSOCIAL S A S	MAGDALENA	F4290
802000969	CONSTRUTEL S. A.	BOGOTA D.C.	F4290
804000752	CONSTRUVIAS DE COLOMBIA S.A.	SANTANDER	F4290
800151021	CONSULTING SAS	BOLIVAR	F4290
800165708	CONSULTORES DEL DESARROLLO S A	ATLANTICO	F4290
800218136	CONSULTORES ESPECIALIZADOS Y ASOCIADOS DE SANTANDER LIMITADA	SANTANDER	F4290
830119490	CONSULTORIA E IMAGEN S A S	BOGOTA D.C.	F4290
860090819	CONTEIN S A S	BOGOTA D.C.	F4290
900316995	CONVALLE CONSTRUCTORA S.A.S	VALLE	F4290
816007121	CONVIALES CONSTRUCCIONES VIALES Y GEOTECNICAS S.A.S.	RISARALDA	F4290
811009579	CONVIAS S.A.S	ANTIOQUIA	F4290
829000107	CONYSER LTDA	SANTANDER	F4290
800141509	CORA S A S	BOYACA	F4290
802000997	COSTA EQUIPOS S A S	ATLANTICO	F4290
830135493	CR PROYECTOS CIVILES EU	BOGOTA D.C.	F4290
900195166	CREARCIMIENTOS PROPIEDAD RAIZ S.A.S.	ANTIOQUIA	F4290

NIT	Razón Social	Departamento	CIIU
900079753	CT INGENIERIA SAS EN REORGANIZACION	VALLE	F4290
900251190	CURVA CONSTRUCCION URBANISMO VIAS& ARQUITECTURA LTDA	META	F4290
800140959	CYG INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S A S	BOGOTA D.C.	F4290
900018686	DASCIA S A S	BOGOTA D.C.	F4290
806000029	DEGA S.A.S	BOLIVAR	F4290
900378719	DEMOVICOL SAS	BOGOTA D.C.	F4290
900462549	DESARROLLOS TERRESTRES SAS	BOGOTA D.C.	F4290
802015564	DESARROLLOS Y PROYECTOS S.A.S	ATLANTICO	F4290
804000265	DISCEP SAS	BOGOTA D.C.	F4290
900285447	DISEÑO INGENIERIA Y CONSTRUCCION S A S	BOGOTA D.C.	F4290
900154904	DISEÑO Y CONCRETO S.A.S. EN REORGANIZACIÓN	ANTIOQUIA	F4290
800003675	DISEÑOS Y CONSTRUCCIONES LTDA	BOYACA	F4290
860521782	DISEÑOS Y CONSTRUCCIONES S A S	BOGOTA D.C.	F4290
900539642	DISEPIL MEGAPRESS SAS	CUNDINAMARCA	F4290
802012179	DOLMEN S.A. E.S.P.	ATLANTICO	F4290
900869865	DOMTEC COLOMBIA SAS	BOGOTA D.C.	F4290
890111275	DONADO ARCE & COMPAÑIA S A S	ATLANTICO	F4290
900814602	DOPPELMAYR COLOMBIA SAS	BOGOTA D.C.	F4290
810002712	DQ INGENIERIA EU	CALDAS	F4290
830063227	DRAGADOS IBE SUCURSAL COLOMBIA	BOGOTA D.C.	F4290
900596178	DRAGADOS AMBIENTALES SAS	ATLANTICO	F4290
860526598	DRAGADOS HIDRAULICOS S A	BOGOTA D.C.	F4290
830013054	DS CONSTRUCCIONES S A	BOGOTA D.C.	F4290
900222779	DUMAR INGENIRIA SAS	CORDOBA	F4290
830116891	E DE LA CRUZ CONSTRUCTORES CONSULTORES LTDA	CUNDINAMARCA	F4290
807008957	EBISU SAS EMPRESA DE SERVICIOS Y SUMINITROS S A S	BOGOTA D.C.	F4290
900041598	ECA SAS CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS INTEGRALES	BOLIVAR	F4290
900131238	ECOATIN S A S	BOGOTA D.C.	F4290
900079426	E-CONS SAS	SUCRE	F4290
900420900	EDIFICADORA FENIX SAS	ATLANTICO	F4290
800096053	EDYCON CUBIERTAS S A S	ANTIOQUIA	F4290
804008885	EICON LTDA	SANTANDER	F4290
800193524	ELECTRICOS Y CIVILES CONSTRUCTORES S A S	HUILA	F4290
860513276	ELECTRO HIDRAULICA S.A. REPRESENTACIONES	BOGOTA D.C.	F4290
800193117	ELECTROCONSTRUCCIONES LTDA	BOGOTA D.C.	F4290

NIT	Razón Social	Departamento	CIIU
860080392	ELEMENTOS METALICOS S A	BOGOTA D.C.	F4290
900625924	ELSAMEX S.A. SUCUERSAL EN COLOMBIA	BOGOTA D.C.	F4290
800160233	EME ESTRUCTURAS METALICAS S.A. EN REORGANIZACION	CALDAS	F4290
800125980	EMECON S.A. EN REORGANIZACION	CUNDINAMARCA	F4290
830088759	EMINSS S A S	BOGOTA D.C.	F4290
800202400	EMPRESA DE SERVICIOS DE INGENIERIA S A S	ANTIOQUIA	F4290
900418203	ENGEVIX ENGENHARIA S.A. SUCURSAL COLOMBIA	BOGOTA D.C.	F4290
900614038	EPOS S.A SUCURSAL COLOMBIA	BOGOTA D.C.	F4290
806009033	EQUIPOS & TRANSPORTE SAS EN REORGANIZACION	BOLIVAR	F4290
800079482	EQUIPOS CONSTRUCCIONES Y OBRAS S. A.	BOGOTA D.C.	F4290
900378190	EQUIPOS LOGISTICA Y SERVICIOS ESPECIALES SAS	BOLIVAR	F4290
806005340	EQUIPOS Y CARGA SA	BOLIVAR	F4290
811031999	EQUIPOS Y VIAS SAS	ANTIOQUIA	F4290
800233401	EQUIVER LTDA	CUNDINAMARCA	F4290
800019654	ESGAMO S.A.S INGENIEROS CONSTRUCTORES SAS	BOGOTA D.C.	F4290
800015079	ESGUERRA Y GOMEZ SAS	BOGOTA D.C.	F4290
900109886	ESICO S.A.	SANTANDER	F4290
800186250	ESTAHL INGENIERIA S A S	CUNDINAMARCA	F4290
900295363	ESTANCIA DEL MAR S.A.S	BOLIVAR	F4290
900116592	ESTRUCTURACION Y DESARROLLO DE PROYECTOS INMOBILIRIOS S.A.	ANTIOQUIA	F4290
900210124	ESTRUCTURAS Y DESARROLLOS S.A.	ANTIOQUIA	F4290
900028523	ESTRUCTURAS Y DISEÑOS MC S AS	BOGOTA D.C.	F4290
830070959	ESTRUMONT S A S	BOGOTA D.C.	F4290
830508184	ESTRUSTURAS DE CONCRETO SA	BOGOTA D.C.	F4290
830051359	ESTUDIOS DE INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S A ESINCO S A SUC. EXT. EN COLOMBIA	BOGOTA D.C.	F4290
800251181	ESTUDIOS DISEÑOS INTERVENTORIAS Y CONSTRUCCIONES S AS	BOGOTA D.C.	F4290
900351236	ESTUDIOS E INGENIERIA SAS	BOGOTA D.C.	F4290
825001691	EVARISTO SERNA CORREA LIMITADA. ESECO LTDA	LA GUAJIRA	F4290
805031126	EXPANSIONES Y MANTENIMIENTOS S.A.	VALLE	F4290
830026225	EYR PILOTAJES LTDA.	BOGOTA D.C.	F4290
830037203	F M INGENIERIA S. A.	BOGOTA D.C.	F4290
900053064	F.H. CONSTRUCCIONES S.A.S	BOGOTA D.C.	F4290
900442659	FCC COLOMBIA SAS	BOGOTA D.C.	F4290
900574705	FELGUERA IHI S A SUCURSAL COLOMBIA	BOGOTA D.C.	F4290

NIT	Razón Social	Departamento	CIIU
830119080	FEME INGENIERIA S A S	BOGOTA D.C.	F4290
860500507	FERNANDO VESGA Y CIA S A S	BOGOTA D.C.	F4290
900703329	FOPECA S.A.-SUCURSAL COLOMBIA	ANTIOQUIA	F4290
830018804	FORMAR PROYECTOS S A S	CUNDINAMARCA	F4290
811013393	FRAGUAR LIMITADA	ANTIOQUIA	F4290
830120848	G&S GAS AND SERVICES S A S	BOGOTA D.C.	F4290
900804550	GAICO INFRAESTRUCTURA Y CONCESIONES SOCIEDAD POR ACCIONES	BOGOTA D.C.	F4290
830136490	GAMA INGENIEROS ARQUITECTOS S.A.S	BOGOTA D.C.	F4290
900512470	GAPP INGENIEROS SAS	BOGOTA D.C.	F4290
800093266	GARCIA RIOS CONSTRUCTORES S.A.	VALLE	F4290
900076063	GEINCI SAS	BOGOTA D.C.	F4290
800252749	GEOFORARGOS LTDA	BOGOTA D.C.	F4290
800154549	GEOTECO S A S	ATLANTICO	F4290
890117198	GERCON S.A.	ATLANTICO	F4290
830128894	GESTION RURAL Y URBANA S A S	BOGOTA D.C.	F4290
900442143	GINEBRA HOUSES SAS	ANTIOQUIA	F4290
890917464	GISAICO SA	ANTIOQUIA	F4290
800228515	GLOBAL AST S.A.S.	CALDAS	F4290
900129970	GRECON INGENIEROS SAS	BOGOTA D.C.	F4290
900658812	GREEN S.A. SUCURSAL COLOMBIA	CUNDINAMARCA	F4290
800203342	GRUCON S A S	ANTIOQUIA	F4290
900686429	GRUPO CONSTRUCTOR ANDINA SAS	ANTIOQUIA	F4290
900343043	GRUPO EMPRESARIAL VIAS BOGOTA S.A.S	BOGOTA D.C.	F4290
860091073	GRUPO FAWCETT S A S	BOGOTA D.C.	F4290
900261266	GRUPO HERCAR S.A.S	SANTANDER	F4290
900329889	GRUPO ICT II SAS	BOGOTA D.C.	F4290
900242402	GRUPO KREAR CONSTRUCTORES S A S	BOGOTA D.C.	F4290
900200977	GRUPO OCEAN S.A.	BOLIVAR	F4290
900027907	GRUPO SACHIEL S.A.	BOGOTA D.C.	F4290
900336649	GUERRA INGENIEROS CONTRATISTAS SAS EN REORGANIZACION	ANTIOQUIA	F4290
802019963	GUILLERMO OTERO VIDAL ARQUITECTURA DE PROYECTOS LTDA	ATLANTICO	F4290
900032901	GV INGENIEROS LTDA	BOGOTA D.C.	F4290
860006282	H B ESTRUCTURAS METALICAS S A S	BOGOTA D.C.	F4290
800187291	H.M. INGENIERIA S A S	ATLANTICO	F4290
805007351	HAC INGENIERIA S AS	VALLE	F4290

NIT	Razón Social	Departamento	CIIU
800198573	HAG S A HAGSA SOCIEDAD ANONIMA COMERCIAL HAG S.A.	ANTIOQUIA	F4290
830098798	HAPIL INGENIERIA S A S	BOGOTA D.C.	F4290
900354896	HECHO CONCRETO SAS	BOGOTA D.C.	F4290
800172068	HERRAGO ARQUITECTOS INGENIEROS S AS	BOGOTA D.C.	F4290
890404029	HERRERA Y DURAN LTDA	BOLIVAR	F4290
802006258	HIDRUS S.A EN REORGANIZACION	ATLANTICO	F4290
900438670	HMR INGENIERIA SAS	BOGOTA D.C.	F4290
900507569	HYUNDAI ENGINEERING CO. LTD. SUCURSAL COLOMBIA SA	NORTE DE SANTANDER	F4290
811001757	I.D.C. INVERSIONES S.A.S	ANTIOQUIA	F4290
800078011	ICMO LTDA	BOGOTA D.C.	F4290
830065219	IDACO S A S	BOGOTA D.C.	F4290
900317964	IES INGENIEROS SAS	BOGOTA D.C.	F4290
830082545	IMMAGEN S.A.	BOGOTA D.C.	F4290
900397359	IMPREGILO COLOMBIA SAS	BOGOTA D.C.	F4290
813010363	INCIVIL S.A.S.	HUILA	F4290
830063087	INCOPAV S A	BOGOTA D.C.	F4290
900497730	INDEPENDENCE WATER AND MINING SAS IWM	BOGOTA D.C.	F4290
890908901	INDUSTRIAL CONCONCRETO S.A.S	ANTIOQUIA	F4290
800192871	INDUSTRIAS DE CERCHAS S A S	ANTIOQUIA	F4290
890940621	INDUSTRIAS DEL HIERRO S.A	ANTIOQUIA	F4290
900055521	INFRAESTRUCTURA NACIONAL LTDA	BOGOTA D.C.	F4290
900191874	INFRAESTRUCTURAS URBANAS S.A.	BOGOTA D.C.	F4290
811001159	INGEANT S.A. EN REORGANIZACION	ANTIOQUIA	F4290
890207641	INGECAR S.A.	SANTANDER	F4290
822000138	INGECON S.A.	BOGOTA D.C.	F4290
830009651	INGENAL ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIÓN S.A.	BOGOTA D.C.	F4290
830118674	INGENERIA INFRAESTRUCTURA Y TELECOMUNICACIONES LTDA.	BOGOTA D.C.	F4290
900139029	INGENIAL CONSTRUCCIONES LIMITADA	BOYACA	F4290
830002164	INGENIERIA ASESORIAS COMERCIO E INVERSIONES LTDA	BOGOTA D.C.	F4290
891103066	INGENIERIA CIVIL MECANICA ELECTRICA Y DE SISTEMAS INCIMES S A S	HUILA	F4290
860037232	INGENIERIA CONSTRUCCIONES Y EQUIPOS CONEQUIPOS ING. LTDA	BOGOTA D.C.	F4290
900386708	INGENIERIA DE CONSTRUCCION Y MINERIA DE COLOMBIA SAS	BOGOTA D.C.	F4290
804015099	INGENIERIA DE CONSTRUCCION, MANTENIMIENTO Y SERVICIO LTDA	BOGOTA D.C.	F4290
900721334	INGENIERIA DE MANUTENCION ASTURIANA S.A. SUCURSAL COLOMBIA	BOGOTA D.C.	F4290

NIT	Razón Social	Departamento	CIIU
900544356	INGENIERIA DE PUENTES Y SIAS S.A.S	BOGOTA D.C.	F4290
900102268	INGENIERIA DE TRANSPORTE Y MAQUINARIA S A	ANTIOQUIA	F4290
829000966	INGENIERIA DINAMICA LIMITADA	SANTANDER	F4290
824000254	INGENIERIA MULTISECTORIAL S A S	CESAR	F4290
804009060	INGENIERIA SERVICIOS Y SOLUCIONES IS & S S.A.S.	SANTANDER	F4290
844002898	INGENIERIA TECNOLOGIA CONSTRUCCION Y VIAS SAS	CASANARE	F4290
800055930	INGENIERIA TOTAL S.A.S.	ANTIOQUIA	F4290
811004822	INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES M.S. S.A.S.	ANTIOQUIA	F4290
805016535	INGENIERIA Y SERVICIOS INDUSTRIALES S A S	VALLE	F4290
890109798	INGENIERIA Y SERVICIOS S A S	ATLANTICO	F4290
800227307	INGENIERIA Y SERVICIOS SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA	VALLE	F4290
810002618	INGENIEROS CALDERON Y JARAMILLO S.A.S	CALDAS	F4290
800153208	INGENIEROS CIVILES ASOCIADOS MEXICO S A S	BOGOTA D.C.	F4290
860027589	INGENIEROS CIVILES ASOCIADOS S A	BOGOTA D.C.	F4290
844002854	INGENIEROS CIVILES CONSTRUCTORES ICICO S.A.S	CASANARE	F4290
800127156	INGENIEROS CIVILES CONTRATISTAS S A S	SANTANDER	F4290
802008390	INGENIEROS CIVILES ESPECIALISTAS LTDA	ATLANTICO	F4290
860528324	INGENIEROS CONSTRUCTORES EN VIAS Y CONCRETOS LTDA	HUILA	F4290
860034551	INGENIEROS CONSTRUCTORES GAYCO S A	BOGOTA D.C.	F4290
822004453	INGENIEROS CONTRATISTAS DE COLOMBIA SAS	BOGOTA D.C.	F4290
830083968	INGEPLAQ S A S INGENIERIA INTEGRAL PROYECTOS LOGISTICA Y ARQUITECTURA S A S	CUNDINAMARCA	F4290
830067146	INGGES INGENIERIA Y GESTION S.A	BOGOTA D.C.	F4290
811002482	INGOMON S.A.S.	ANTIOQUIA	F4290
890403493	INGRECO SAS	BOLIVAR	F4290
900403962	INNOVACION E INFRAESTRUCTURA SAS	BOGOTA D.C.	F4290
830500612	INNOVARQ CONSTRUCCIONES S.A.	RISARALDA	F4290
892301018	INSUOBRAS G.C.S. S.A.S.	CESAR	F4290
900477520	INTEGRASUN LATINOAMERICA SAS	BOGOTA D.C.	F4290
801001287	INTELCA PROYECTOS SERVICIOS Y TECNOLOGIA S A	BOGOTA D.C.	F4290
860510315	INVERSIONES ALIS LTDA	META	F4290
900031776	INVERSIONES BUGANVILLA S A S-EN REORGANIZACION	BOGOTA D.C.	F4290
805017838	INVERSIONES CLH S.A. EN REORGANIZACION	VALLE	F4290
900224916	INVERSIONES CONTRUCCIONES Y CONSULTORIAS DEVELOPMENT AND MARKETS SAS	BOGOTA D.C.	F4290
860072032	INVERSIONES DIAGO GRUPO EMPRESARIAL S A S	BOGOTA D.C.	F4290
900419471	INVERSIONES DLF SAS	TOLIMA	F4290

NIT	Razón Social	Departamento	CIIU
820003863	INVERSIONES G & R SAS	BOGOTA D.C.	F4290
900046917	INVERSIONES HERZAM S.A.	BOGOTA D.C.	F4290
890922509	INVERSIONES ISAZA S.A.	ANTIOQUIA	F4290
890932232	INVERSIONES LINA MARIA S.A.S	ANTIOQUIA	F4290
830062632	INVERSIONES M & BAQUERO Y CIA S EN C S	BOGOTA D.C.	F4290
830062631	INVERSIONES M & GALINDO Y CIA S EN C S	BOGOTA D.C.	F4290
860520304	INVERSIONES MANRIQUE Y FAJARDO CIA S EN C	BOGOTA D.C.	F4290
900455987	INVERSIONES MB INGENIEROS SAS	BOGOTA D.C.	F4290
900525490	INVERSIONES SRS SAS	ATLANTICO	F4290
860078977	INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES CONDOR S.A.	BOGOTA D.C.	F4290
860509583	INVERSIONES ZARATE GUTIERREZ SAS	BOGOTA D.C.	F4290
900551647	IRON EQUIPMENT RENTAL SAS	SANTANDER	F4290
800088443	ITAC CONSTRUCCIONES LTDA	BOGOTA D.C.	F4290
900501888	J&D ARIZA S.A.S.	BOGOTA D.C.	F4290
900262402	J&S INGENIERIA LTDA	CORDOBA	F4290
890116998	J.A.& ASOCIADOS S.A.S.	ATLANTICO	F4290
800254154	J.P.S. S A S	BOLIVAR	F4290
800116325	JAIME PARRA P. Y CIA. LTDA.	BOYACA	F4290
900229900	JCCA CONSTRUCCIONES E INGENIERIA SAS	BOGOTA D.C.	F4290
900400828	JERO SAS	VALLE	F4290
900187048	JIMENEZ INGENIERIA S A S	ATLANTICO	F4290
900521357	JMV CONSTRUKTORA SAS	RISARALDA	F4290
800095951	JMV INGENIEROS S A S	BOGOTA D.C.	F4290
900343072	JORGE IVAN MORA INGENIEROS S.A.S.	ANTIOQUIA	F4290
802023771	JS CONSTRUCCIONES LIMITADA	ATLANTICO	F4290
890328847	JUAN BEDOYA OSPINA E HIJOS & CIA SC	VALLE	F4290
900561688	JV INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S.	CORDOBA	F4290
830094920	KMA CONSTRUCCIONES S A	BOLIVAR	F4290
800003719	L Y M CONSTRUCTORES LTDA	BOGOTA D.C.	F4290
800100277	LAGUNA MORANTE S.A. EN REORGANIZACION	BOLIVAR	F4290
900173989	LAS TRES H SA	BOGOTA D.C.	F4290
805014585	LEVA INGENIERIA Y REPRESENTACIONES S.AS	VALLE	F4290
800147021	LLANOPOZOS S.A.	BOGOTA D.C.	F4290
900355400	LOMAS DEL SUR	VALLE	F4290
900840290	LOMCCI COLOMBIA S A S	BOGOTA D.C.	F4290

NIT	Razón Social	Departamento	CIIU
900139944	LOPEZ CIA SAS INGENIERIA ELECTRICA	BOGOTA D.C.	F4290
830021846	LUIS ANCELMO RODRIGUEZ Y CIA LTDA	BOGOTA D.C.	F4290
830506601	LV ESTRUCTURAS EN CONCRETO S A	VALLE	F4290
800124975	M L INGENIERIA DE VIVIENDA LTDA	BOGOTA D.C.	F4290
890928585	M Y Z S A	ANTIOQUIA	F4290
822003865	M. C. CONSTRUCCIONES LIMITADA	META	F4290
860534900	M.G. INGENIERIA S.A.	BOGOTA D.C.	F4290
804004100	M.R. INGENIEROS S A S	SANTANDER	F4290
806013308	M.V.C. S.A.	BOLIVAR	F4290
822005222	MACO INGENIERIA S.A. MONTAJES ASESORIAS CONSTRUCCIONES OBRAS DE INGENIERIA S.A.	META	F4290
830084347	MALFERO S EN C	BOGOTA D.C.	F4290
800071993	MANSER INGENIERIA S A S	CASANARE	F4290
822005333	MAQUICONSTRUCCIONES LIMITADA	META	F4290
860503143	MAQUINARIA E INFRAESTRUCTURA S.A.S	BOGOTA D.C.	F4290
900628894	MARCO OBRA PUBLICA SA - SUCURSAL COLOMBIA	BOGOTA D.C.	F4290
802006180	MARENCO TAMARA Y CIA S EN C	ATLANTICO	F4290
830027397	MARTINEZ Y HOYOS INGENIERIA LTDA	BOGOTA D.C.	F4290
900438353	MAYAX S.A.S	SANTANDER	F4290
805000395	MAYOR POSSO Y CIA S A S	VALLE	F4290
800123248	MCI INGENIEROS CONTRATISTAS LTDA	SANTANDER	F4290
800253479	MEGAPROYECTOS S.A. EN REORGANIZACIÓN	ANTIOQUIA	F4290
860047214	MELOS Y MELOS S A S	BOGOTA D.C.	F4290
804013696	METALEX INTERNACIONAL S.A. E M A	SANTANDER	F4290
817000639	METALICAS E INGENIERIA S A	VALLE	F4290
900489296	MEXICANA DE PRESFUERZO SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE SUCURSAL COLOMBIA	BOGOTA D.C.	F4290
890930545	MINCIVIL S.A.	CUNDINAMARCA	F4290
900105841	ML DISEÑO Y CONSTRUCCION SAS	SUCRE	F4290
860001987	MOGGIO S.A.	BOGOTA D.C.	F4290
900508739	MONAYA SAS	BOGOTA D.C.	F4290
844000670	MONTAJES JM S A	CASANARE	F4290
800177854	MONTAJES TECNICOS ZAMBRANO Y VARGAS LTDA.	META	F4290
860505983	MONTECZ S.A.	BOGOTA D.C.	F4290
844000023	MOPEN S A S	CASANARE	F4290
890312765	MORELCO S A S	BOGOTA D.C.	F4290

NIT	Razón Social	Departamento	CIIU
891100881	MORENO VARGAS SA	BOGOTA D.C.	F4290
890404359	MOVIMIENTO DE TIERRA VIAS Y CONSTRUCCIONES S A.	BOLIVAR	F4290
800128984	MOVITIERRA S.A.	RISARALDA	F4290
830040332	MUÑOZ Y HERRERA INGENIEROS ASOCIADOS S A	BOGOTA D.C.	F4290
900181710	MYA GROUP SAS	BOGOTA D.C.	F4290
900573327	NACIONALA DE PERFORACIONES S.A.S	SANTANDER	F4290
900076133	NEMA INGENIERIA S A S	BOGOTA D.C.	F4290
900292291	NEOGLOBAL S.A.S.	BOGOTA D.C.	F4290
900372728	NETRO CUBICO URBANO SAS	BOYACA	F4290
900337349	NEVADO INVERSIONES S A S	BOGOTA D.C.	F4290
900250332	NICOING S.A.	BOGOTA D.C.	F4290
860353004	NORCO S.A.	BOGOTA D.C.	F4290
830095587	NUWA LTDA	BOGOTA D.C.	F4290
900317686	O Y G CONSTRUCCIONES SAS	VALLE	F4290
800152350	OBASCO & CIA LIMITADA	VALLE	F4290
830007073	OBCIPOL LTDA	BOGOTA D.C.	F4290
900246080	OBRAS CAPITAL S.A	ANTIOQUIA	F4290
860025103	OBRAS CIVILES LTDA	BOGOTA D.C.	F4290
900304786	OBRAS CONSTRUCCIONES Y PAVIMENTOS SAS	SANTANDER	F4290
900516299	OC INGENIEROS SAS	BOGOTA D.C.	F4290
900601507	OHL CONCESIONES COLOMBIA S.A.S	BOGOTA D.C.	F4290
900037384	OINCO LTDA	BOGOTA D.C.	F4290
860066524	OPERADORA DE CAMPOS PETROLEROS S.A. OCAP S.A.	BOGOTA D.C.	F4290
900072154	OPSA INGENIERIA LTDA	BOGOTA D.C.	F4290
900315952	ORCA CONSTRUCTORA COLOMBIA S.A.S	BOGOTA D.C.	F4290
900616351	ORFI INGENIERIA SAS	BOGOTA D.C.	F4290
900273880	ORGANIZACION CONSTRUCTORA JUAN CARLOS TORRES MARTINEZ Y COMPAÑIA LTDA	BOGOTA D.C.	F4290
900364003	ORGANIZACION EMPRESARIAL Y COMERCIAL MONTECARLO JO SAS	BOGOTA D.C.	F4290
890115555	ORLANDO DONADO & COMPAÑIA LTDA	ATLANTICO	F4290
900356846	ORTIZ CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS S.A. SUCURSAL COLOMBIA	BOGOTA D.C.	F4290
800247622	ORTIZ REY INGENIEROS S.A. EN REORGANIZACIÓN	BOGOTA D.C.	F4290
890201201	OTACC S.A.	SANTANDER	F4290
900429414	P.S.V. CONSTRUCTORES COLOMBIA SOCIEDAD ANONIMA SUCURSAL COLOMBIA	ATLANTICO	F4290
900600242	P3 INFRAESTRUCTURA SAS	BOGOTA D.C.	F4290
890929487	PAECIA S.A.S.	ANTIOQUIA	F4290

NIT	Razón Social	Departamento	CIIU
900586570	PALERMO ASOCIADOS S.A	HUILA	F4290
806003450	PANAMERICAN DREDGING & ENGINEERING S.A.S	ATLANTICO	F4290
830005457	PANIVI SA	BOGOTA D.C.	F4290
900251766	PARQUE INDUSTRIAL ROSENDAL S.A	ANTIOQUIA	F4290
804003244	PAVIGAS S A S	SANTANDER	F4290
800107800	PAVIMENTOS EL DORADO S.A.S.	BOGOTA D.C.	F4290
813001515	PAVIMENTOS Y CONSTRUCCIONES OMEGA LTDA	HUILA	F4290
830073703	PAVIOBRAS S A S	BOGOTA D.C.	F4290
800109032	PERFILAR CONSTRUCCIONES S A	ANTIOQUIA	F4290
830108992	POLI OBRAS MORENO S A S	BOGOTA D.C.	F4290
900369716	PORTICO INGENIERIA S.A.S	CALDAS	F4290
890933199	PORTICOS INGENIEROS CIVILES S.A.	ANTIOQUIA	F4290
900247005	PRO ACTIVA INGENIEROS SAS	BOGOTA D.C.	F4290
830094781	PRO AIRE S A S	BOGOTA D.C.	F4290
800178916	PROCONSA S.A.	ANTIOQUIA	F4290
813008120	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA.	BOGOTA D.C.	F4290
830147225	PROILTEC S.A.	BOGOTA D.C.	F4290
900465934	PROMOTORA COMERCIAL DE LA SABANA SAS	BOGOTA D.C.	F4290
830024796	PROMOTORA PUGA LTDA.	BOGOTA D.C.	F4290
900155740	PROMOTORA SAN SEBASTIAN DE LA LOMA S.AS	ANTIOQUIA	F4290
830500675	PROYECTA ARQUITECTOS INGENIEROS SAS	BOGOTA D.C.	F4290
900219251	PROYECTOS CIVILES E HIDRAULICOS SAS	BOGOTA D.C.	F4290
830119888	PROYECTOS CIVILES EN CONSTRUCCION Y CONSULTORIA DE COLOMBIA S A S	BOGOTA D.C.	F4290
900154080	PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA Y URBANISMO INGENIEROS LIMITADA	VALLE	F4290
900271595	PROYECTOS DE PISOS INDUSTRIALES S.A.	BOGOTA D.C.	F4290
800095750	PROYECTOS MONTAJES Y CONSTRUCCIONES S.A	BOGOTA D.C.	F4290
900135121	PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES DE OCCIDENTE S.A.	CAUCA	F4290
900382311	PROYECTOS Y PROMOCIONES IBEROAMERICANAS SAS	ATLANTICO	F4290
900263450	PROYECTOS, DISEÑOS,INGENIERIA, ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIONES LTDA.	TOLIMA	F4290
826003228	PSI LTDA	BOYACA	F4290
900241305	PSPORT SYSTEMS SAS	ANTIOQUIA	F4290
830049122	PT INGENIERIA DE PROYECTOS S A S EN REORGANIZACION	BOGOTA D.C.	F4290
860402284	PUENTES Y CARRETERAS S.A.S	BOGOTA D.C.	F4290
800180982	PUENTES Y TORONES S A S	BOGOTA D.C.	F4290
890308362	PURITEC DE COLOMBIA S AS	VALLE	F4290

NIT	Razón Social	Departamento	CIIU
900476053	QUANTA SERVICES COLOMBIA SAS	BOGOTA D.C.	F4290
900257206	QUINRAFF SAS	VALLE	F4290
830113525	RAHS INGENIERIA S.A.S	BOGOTA D.C.	F4290
800155260	RAMIREZ ARENAS S.A.S	SANTANDER	F4290
805003019	RAMIREZ TRUJILLO Y CIA LTDA	VALLE	F4290
800170850	RAPITEC LTDA	CUNDINAMARCA	F4290
805016367	RB CONSTRUCTORES Y CIA SCA	VALLE	F4290
830003733	REDES Y EDIFICACIONES S A	BOGOTA D.C.	F4290
900377176	REDES Y MONTAJES HIDRAULICOS SAS	BOGOTA D.C.	F4290
830066984	REDES Y PROYECTOS DE ENERGIA S.A.	BOGOTA D.C.	F4290
890937165	REDYCO S.A.S.	ANTIOQUIA	F4290
830146768	REM CONTRUCCIONES S.A.	BOGOTA D.C.	F4290
900315662	RENT EQUIPMENT EXPRESS SAS	HUILA	F4290
900188791	RESTITUBO S.A.S EN REORGANIZACION	ANTIOQUIA	F4290
830073841	REX INGENIERIA S A	BOGOTA D.C.	F4290
834000377	RG INGENIERIA LTDA	BOGOTA D.C.	F4290
830036351	RH INGENIERIA Y CONSTRUCCION SA	BOGOTA D.C.	F4290
830082401	RINOL PISOCRETO S.A.S.	CUNDINAMARCA	F4290
830501669	RO INGENIERIA LTDA	BOGOTA D.C.	F4290
800205166	ROCALES Y CONCRETOS SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA	VALLE	F4290
900530630	ROVER ALCISA SUCURSAL EN COLOMBIA	BOGOTA D.C.	F4290
900241191	RPL & A CONSULTORES SAS	BOLIVAR	F4290
900310402	RTH SAS	BOLIVAR	F4290
900350591	RUSTICO CONSTRUCCIONES S.A.S.	BOGOTA D.C.	F4290
860031796	S A C ESTRUCTURAS METALICAS S A	BOGOTA D.C.	F4290
800236890	S D V ENERGIA E INFRAESTRUCTURA S L SUCURSAL COLOMBIA	BOGOTA D.C.	F4290
860079687	S Y M INGENIERIA SAS	BOGOTA D.C.	F4290
900202094	S&CONAL SAS	META	F4290
900554984	SABANA VERDE CONSTRUCTORES SAS	BOGOTA D.C.	F4290
900584399	SACYR INDUSTRIAL COLOMBIA S.A.S.	BOGOTA D.C.	F4290
830012771	SADEVEN COLOMBIA S A S	BOGOTA D.C.	F4290
890311243	SAINC INGENIEROS CONSTRUCTORES S.A. EN REORGANIZACION	VALLE	F4290
860055913	SALAZAR FERRO INGENIEROS S.A.	BOGOTA D.C.	F4290
800115557	SANCHEZ CONSTRUCCIONES LTDA	SANTANDER	F4290
900204801	SANTAMEDA SAS	ANTIOQUIA	F4290

NIT	Razón Social	Departamento	CIIU
860001771	SCHREDER COLOMBIA S.A.	BOGOTA D.C.	F4290
900266741	SEIKA S.A.S	BOGOTA D.C.	F4290
811023321	SEIMA LTDA	ANTIOQUIA	F4290
900560197	SELECT BUSINESS TOWER SAS	ANTIOQUIA	F4290
900676325	SELTCO INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	ATLANTICO	F4290
860014212	SEPULVEDA LOZANO CIA LTDA	BOGOTA D.C.	F4290
806009172	SERCONTEC E.U.	BOLIVAR	F4290
800043769	SERVICIOS DE DRAGADOS Y CONSTRUCCIONES S.A.S EN REORGANIZACION	ATLANTICO	F4290
844002069	SERVICIOS DE INGENIERIA DISEÑOS CONSTRUCCION Y AMBIENTALES LIMITADA S	CASANARE	F4290
900278246	SERVICIOS DE INGENIERIA PARA COLOMBIA SAS CI	BOGOTA D.C.	F4290
805006491	SERVICIOS DE INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN DE COLOMBIA - SIDECOL S. A.	VALLE	F4290
900210295	SERVICIOS INDUSTRIALES DE BARRANCABERMEJA LTDA	SANTANDER	F4290
890205820	SERVICIOS PETROLEROS SERPEL S A S	SANTANDER	F4290
819000976	SERVICIOS PORTUARIOS S.A.	BOLIVAR	F4290
832004175	SERVICIOS PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES S.A.S	CUNDINAMARCA	F4290
900518605	SERVICIOS Y MONTAJES SOMOS SAS	VALLE	F4290
900492952	SERVIUNIDOS SOLUCIONES INTEGRALES LTDA	CASANARE	F4290
900408032	SG CORP SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA	BOGOTA D.C.	F4290
900113047	SHEKINAH SOLUCIONES INTELIGENTES LTDA	BOGOTA D.C.	F4290
900412461	SICIM COLOMBIA SUCURSAL DE SICIM S.P.A. EN LIQUIDACION	BOGOTA D.C.	F4290
830113252	SICTE SAS	BOGOTA D.C.	F4290
800085861	SILVA ARIZA SOCIEDAD ANONIMA	BOGOTA D.C.	F4290
813007039	SIMEC LTDA SERVICIOS E INGENIERIA	HUILA	F4290
900156253	SINTAGMA S A S	VALLE	F4290
802010209	SISCO S A S	ATLANTICO	F4290
900191920	SISTEMAS DE CONTROL DE TRANSITO LTDA. SICOT LTDA	MAGDALENA	F4290
900337549	SISTEMAS EN PROTECCION CONTRA INCENDIOS	ANTIOQUIA	F4290
900356395	SMART MOBILITY & SECURITY S A S	BOGOTA D.C.	F4290
830071191	SOCAR INGENIERIA LTDA	BOGOTA D.C.	F4290
900328341	SOCIEDAD COLOMBIANA DE CONSTRUCCIONES	BOGOTA D.C.	F4290
860010029	SOCIEDAD COLOMBIANA DE CONSTRUCCIONES SOCOCO LTDA.	BOGOTA D.C.	F4290
830109538	SOCIEDAD CONCESIONARIA OBRAS Y PROYECTOS DEL CARIBE S.A.	BOGOTA D.C.	F4290
800071658	SOCIEDAD CONSTRUCTORA DE PROYECTOS S A S	VALLE	F4290
900409960	SOCIEDAD ESPECIALIZADA EN INGENIERIA SAS	CORDOBA	F4290
860003171	SOCIEDAD IMPERMEABILIZADORA ATA S A S	BOGOTA D.C.	F4290

NIT	Razón Social	Departamento	CIIU
890913356	SOCIEDAD TECNICA CONSTRUCTORA S.A.	ANTIOQUIA	F4290
800156828	SOCITEC SA	BOGOTA D.C.	F4290
800012888	SOFAN INGENIERIA SAS	CORDOBA	F4290
900488270	SOGEOSA	BOGOTA D.C.	F4290
800110302	SOHINCO CONSTRUCTORA S.A.S	ANTIOQUIA	F4290
900525273	SOHINCO EMPRESARIAL SAS	ANTIOQUIA	F4290
800134130	SOLIDOS INGENIEROS CIVILES S.A.	ANTIOQUIA	F4290
811046638	SOLUCIONES CONSTRUCTIVAS SAS	ANTIOQUIA	F4290
900475398	SOLUCIONES DE INFRAESTRUCTURA Y LOGISTICA SAS	ATLANTICO	F4290
900034278	SOLUTEC INGENIERIA SAS	ATLANTICO	F4290
800129071	SOTARCO S A S	ANTIOQUIA	F4290
900460947	SPAZIO PLUS INGENIERIA SAS	ATLANTICO	F4290
860352256	SPIE CAPAG	BOGOTA D.C.	F4290
844002657	SQR CONSTRUCCIONES Y CONSULTORIAS S A S	CASANARE	F4290
900354587	STRUCTURAL FORMS SAS	BOGOTA D.C.	F4290
860015576	SUBSUELOS S.A.S	BOGOTA D.C.	F4290
800075337	SUELOS INGENIERIA LIMITADA.	ATLANTICO	F4290
800171362	SURCOLOMBIANA DE CONSTRUCCIONES S.A	VALLE	F4290
900621660	TCHERASSI & JANNA INGENIERIA S.A.S	ATLANTICO	F4290
830117761	TECCIVIL S A S	BOGOTA D.C.	F4290
800093483	TECNICA INGENIERIA SAS	VALLE	F4290
811015643	TECNICAS CONSTRUCTIVAS S.A.S	ANTIOQUIA	F4290
900546946	TECNICAS DE DESALINIZACION DE AGUAS SA SUCURSAL COLOMBIA	BOGOTA D.C.	F4290
800049960	TECNITANQUES INGENIEROS SAS	BOGOTA D.C.	F4290
801004951	TECNO-KIMA LTDA	QUINDIO	F4290
800184181	TECNOLOGIA EN INGENIERIA SAS INTELCOL SAS	BOGOTA D.C.	F4290
804010366	TECNOPAVIMENTOS S.A	SANTANDER	F4290
900008231	TECNOPERFORACIONES S A S	BOGOTA D.C.	F4290
860535490	TELVAL S. A.S	BOGOTA D.C.	F4290
800112904	TEMPLADO S.A.	ATLANTICO	F4290
890903035	TERMOTECNICA COINDUSTRIAL S A	BOGOTA D.C.	F4290
900378319	TERRAPLENES ARMADOS INTERNACIONALES COLOMBIA SAS	BOGOTA D.C.	F4290
900542792	THE NEW COMMERCIAL COMPANY SAS	CUNDINAMARCA	F4290
900047904	THEKCA INGENIERIA S.A.	BOGOTA D.C.	F4290
891856576	TIGOF Y CIA LTDA INGENIEROS CONTRATISTAS	BOGOTA D.C.	F4290

NIT	Razón Social	Departamento	CIIU
900351238	TILT-UP S.A.S.	ANTIOQUIA	F4290
890917499	TOPCO S A	CUNDINAMARCA	F4290
900192837	TOPOVIAL Y EQUIPOS S A S	BOGOTA D.C.	F4290
900186312	TORRES SEPULVEDA INGENIERIA & CIA S. EN C.	CUNDINAMARCA	F4290
900763199	TORRESEC COLOMBIA S A S EN LIQUIDACION	BOGOTA D.C.	F4290
860058470	TOTAL LTDA	BOGOTA D.C.	F4290
900309373	TRABAJO INDUSTRIALES Y MECANICOS C.A. SUCURSAL BARRANQUILLA	ATLANTICO	F4290
830013874	TRAING TRABAJOS DE INGENIERIA S A S	BOGOTA D.C.	F4290
900367716	TRANSIVIC SAS	NORTE DE SANTANDER	F4290
830509276	TRANSPORTE INGENIERIA CONSTRUCCIONES Y MAQUINARIA S.A. TICOM S.A.	ATLANTICO	F4290
900197736	TRILOGIA CONSTRUCCIONES S.A.S.	QUINDIO	F4290
900583561	TRITURADORA LA ROCA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	NORTE DE SANTANDER	F4290
900411080	TRITURADOS MPS SAS	CALDAS	F4290
830023291	TRITURADOS Y TRITURADOS LTDA	BOGOTA D.C.	F4290
900630931	TSK ELECTRONICA Y ELECTRICIDAD SA SUCURSAL COLOMBIA	BOGOTA D.C.	F4290
890112708	U.C.O. S.A.	ATLANTICO	F4290
900476010	UBICCA CONSTRUCTORA S.A.S	ANTIOQUIA	F4290
900268077	UNISERVIS DE COLOMBIA LTDA	CASANARE	F4290
800213368	UNIVERSAL DE CONSTRUCCIONES S.A.	BOGOTA D.C.	F4290
800200439	UNIVERSAL DE PRODUCTOS Y SERVICIOS LTDA.	CUNDINAMARCA	F4290
900121088	URBANIZADORA ANDALUCIA LTDA	NORTE DE SANTANDER	F4290
844004924	UTEMPO SAS.	CASANARE	F4290
900010332	VALCO CONSTRUCTORES S A S	SANTANDER	F4290
900435204	VASQUEZ SARMIENTO CONSTRUCTORES S.A.S	BOGOTA D.C.	F4290
900420537	VERDE DC S A	BOGOTA D.C.	F4290
900165937	VERTICES INGENIERIA S A S	BOGOTA D.C.	F4290
900222662	VERTIX CONSTRUCCIONES S A S	BOGOTA D.C.	F4290
900151289	VHZ INGENIERIA S A S	RISARALDA	F4290
860502417	VIAS Y ESTRUCTURAS LTDA	BOGOTA D.C.	F4290
800042119	VICPAR S.A.	CUNDINAMARCA	F4290
900326593	VIMAC COLOMBIA S A SUCURSAL COLOMBIA	BOGOTA D.C.	F4290
900337939	VIMAC OBRAS Y PROYECTOS SAS	BOGOTA D.C.	F4290
900200048	VINCOL SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADAS VINCOL SAS	BOGOTA D.C.	F4290
890110582	VIÑAS RUSSI & COMPAÑIA S A S	ATLANTICO	F4290

NIT	Razón Social	Departamento	CIIU
900423569	VIRGILIO OSORIO TORRES SAS	ATLANTICO	F4290
807003576	VIVITAR CONSTRUCCIONES LTDA.	NORTE DE SANTANDER	F4290
830070777	WALFRAN GERARDO ALVAREZ CRUZ S A S	BOGOTA D.C.	F4290
900566895	WILMAR MONCADA ARCILA SAS	ANTIOQUIA	F4290
900180786	YAESDA S AS	CUNDINAMARCA	F4290
800024151	YAMIL SABBAGH CONSTRUCCIONES S.A.S.	ATLANTICO	F4290
800000296	Z R INGENIERIA S.A.	BOGOTA D.C.	F4290
900149238	ZAMORANA PERFORACIONES DIRIGIDAS DE COLOMBIA SAS	BOGOTA D.C.	F4290
900210398	ZH INGENIEROS S A S	BOGOTA D.C.	F4290

5.1 Justificación del valor del contrato

Los costos de la presente contratación se encuentran determinados con base en los precios unitarios del listado de la Gobernación del Valle del Cauca del año 2017 aprobados con Decreto 010-24-0847 de 2017 y proyectados con una estimación del incremento de precios de materiales, insumos y mano de obra para el 2019. Los ítems que no se encuentran en la base de datos de precios de la gobernación, se han determinado mediante la realización de cotizaciones de cada uno de los ítems requeridos, el registro histórico de contratación y un incremento por variación del IPC; éstas han sido efectuadas por el equipo técnico del área de Infraestructura deportiva de la Secretaría del Deporte y la Recreación de Santiago de Cali; esto con el fin de elaborar un presupuesto que se ajuste a los precios reales del mercado. El valor estimado para la contratación es la suma de CIENTO OCHENTA Y OCHO MILLONES NOVECIENTOS UN MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y NUEVE PESOS ($188.901.869.oo) M/CTE INCLUIDO EL A.U.

5.2 Análisis financiero

Teniendo en cuenta que mediante los indicadores financieros se busca establecer unas condiciones mínimas que reflejan la salud financiera que permitan mostrar la aptitud de los posibles oferentes dentro de los procesos de selección a adelantar por parte de la entidad, a fin de satisfacer las necesidad de contratar la EJECUCION A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FORMULA DE REAJUSTE LAS SIGUIENTES OBRAS: A) CONSTRUCCION DE BIOSALUDABLES ESCENARIOS DEPORTIVOS Y RECREATIVOS BARRIO SANTA MONICA RESIDENCIAL, AV 9N CON CALLE 23 Y 24, COMUNA 2. BP – 26000421, la Secretaría del Deporte y la Recreación realizó un análisis detallado de la información financiera de empresas del sector, a fin de determinar los indicadores básicos que serán utilizados dentro de los procesos para establecer la capacidad financiera y organizacional, esto de conformidad con lo establecido en el numeral 3° del artículo 2.2.1.1.1.5.3 del Decreto 1082 de 2015.

5.2.1 Tamaño de la Muestra

El número de datos que compone la muestra incide significativamente en la calidad del análisis de la información, en tal sentido la entidad en la búsqueda de información confiable y ajustada a la realidad del sector, tomó como fuente los datos reportados por la Superintendencia de Sociedades en su plataforma PIE– Portal de Información Empresarial, de la cual tomamos las empresas clasificadas con el código CIIU 4290 – CONSTRUCCION DE OBRAS DE INGENIERIA CIVIL, nombradas en el punto número 5 del presente documento.

5.2.2 Metodología del Análisis Estadístico

Una vez obtenidos los indicadores para cada proveedor a través del Registro Único Empresarial y Social – RUES, la Secretaria de Deporte y Recreación procedió a realizar el tratamiento de los datos debido a la existencia de indicadores atípicos o muy alejados del comportamiento promedio del sector, los cuales fueron identificados a través del método de la Puntuación Z. Una vez distinguidos los datos atípicos, se procedió a ponderar los datos atípicos a través de la Winsorización (El método el cual busca halar los valores atípicos hacia los valores extremos de los datos típicos de tal forma que afecten en menor magnitud los cálculos de estimadores como el Promedio y la Desviación Estándar) de los datos, disminuyendo así su impacto sobre el cálculo de las estadísticas descriptivas, pero conservando el efecto de sus valores extremos. Finalmente, se calcularon los rangos para determinar los requisitos habilitantes de capacidad financiera y organizacional a partir del método de la desviación estándar de los indicadores ajustados a través de la Winsorización de los datos. La Secretaria decidió tomar los valores de la mediana (La mediana estadística es el número central de un grupo de números ordenados por tamaño. Si la cantidad de términos es par, la mediana es el promedio de los dos números centrales) buscando que haya una mayor pluralidad de oferentes.

5.2.3 Resultado Análisis Estadístico

Después de realizar el proceso de Winsorizacion y de aplicar la metodología de la puntuación Z, arrojo los siguientes resultados:

Método del intervalo de confianza					
	Índice de Liquidez	**Nivel de endeudamiento**	**Razón de Cobertura de Intereses**	**Rentabilidad del Patrimonio**	**Rentabilidad del Activo**
Tamaño de la muestra	687,00	692,00	464,00	692,00	692,00
Mínimo	0,42	0,10	- 0,89	- 0,04	- 0,02
Máximo	6,25	1,07	9,69	0,49	0,22
Mediana	**2,39**	**0,53**	**2,94**	**0,14**	**0,06**
Promedio	3,05	0,54	4,26	0,19	0,08
Desviación estándar	2,03	0,26	3,69	0,17	0,07
Nivel de confianza	0,95	0,95	0,95	0,95	0,95
Valor t	1,96	1,96	1,97	1,96	1,96
límite inferior	2,90	0,52	3,93	0,17	0,07
límite superior	3,20	0,56	4,60	0,20	0,08

5.2.4 Otros Indicadores Financieros

Teniendo en cuenta que la entidad en aquellos casos que sea necesario por las características del objeto a contratar, la naturaleza o complejidad del proceso de contratación, puede establecer indicadores adicionales a los establecidos en el numeral 3 del artículo 2.2.1.1.1.5.3 del Decreto 1082 de 2015, en el caso que nos ocupa, teniendo en cuenta el valor del contrato y que el plazo de ejecución, se hace necesario determinar la liquidez operativa del proponente, midiendo la liquidez del mismo en términos absolutos, toda vez que se requiere que el futuro contratista atienda las necesidades de la Entidad de manera inmediata, lo que indica que este debe contar con liquidez y musculo financiero para el cumplimiento de las mismas por lo cual se determinar agregar el capital de trabajo.

5.2.5 Indicadores recomendados para el proceso

El estudio del sector busca establecer parámetros del mercado relacionados con el objeto contractual del proceso.

Por lo tanto, tomando como base el resultado de los valores arrojados al aplicar el método de la puntuación Z a los valores de las tres fuentes de información se determina solicitar los siguientes indicadores:

CAPACIDAD FINANCIERA.			
INDICADOR	**CONCEPTO**	**CONDICIÓN**	**MARGEN SOLICITADO**
Índice de Liquidez	Activo Corriente/Pasivo Corriente	Mayor o igual	2,39
Índice de Endeudamiento	Pasivo Total/Activo Total	Menor o igual	53%
Razón de Cobertura de Intereses	Utilidad Operacional/Gastos de Intereses	Mayor o igual	2,94
Capital de Trabajo	Activo Corriente – Pasivo Corriente	Mayor o igual	50%
CAPACIDAD ORGANIZACIONAL			
INDICADOR	**CONCEPTO**	**CONDICIÓN**	**MARGEN SOLICITADO**
Rentabilidad del Patrimonio	Utilidad Operacional/ Patrimonio	Mayor o igual	14%
Rentabilidad del Activo	Utilidad Operacional/Activo Total	Mayor o igual	6%

5.3 Calculo de los indicadores financieros y organizacionales para proponentes plurales

Se recomienda en el caso de los proponentes plurales verificar la capacidad financiera mediante la ponderación de los componentes de los indicadores de cada uno de los integrantes del oferente plural de acuerdo con su participación en la figura del oferente plural (unión temporal, consorcio o promesa de sociedad futura), aplicando las siguiente formula aplicable para los indicadores que son índices (Índice de liquidez, índice de endeudamiento, Razón de Cobertura de Intereses):

$$(ii)\ Indicador = \frac{\left(\sum\ Componente\ 1\ del\ indicador\ X\ porcentaje\ de\ participación_n\right)}{\left(\sum\ Componente\ 2\ del\ indicador\ X\ porcentaje\ de\ participación_n\right)}$$

Donde ***n*** es el número de integrantes del oferente plural (unión temporal, consorcio o promesa de sociedad futura).

5.4 Calculo para proponentes extranjeros

Los Proponentes extranjeros deben presentar la información financiera que se relaciona a continuación, de conformidad con la legislación propia del país de origen, avalados con la firma de quien se encuentre en obligación de hacerlo de acuerdo con la normativa vigente del país de origen:

(i)Balance general
(ii)Estado de resultados

Los anteriores documentos también deben ser presentados utilizando el Plan Único de Cuentas para Colombia (PUC).

6 Análisis de Riesgo

De conformidad con la Ley 1150 de 2007 artículo 4, la Secretaria de Deporte y Recreación de Santiago de Cali ha identificado, tipificado, y cuantificado los siguientes riesgos previsibles de conformidad con la clase de contratación, riesgos que deberán ser tenidos en cuenta por los futuros contratistas, y sobre los cuales no habrá reclamación alguna por parte de estos durante la ejecución del contrato. El Decreto 1082 de 2015 define Riesgo como un evento que puede generar efectos adversos y de distinta magnitud en el logro de los objetivos del Proceso de Contratación o en la ejecución de un contrato.

No.	CLASE	FUENTE	ETAPA	TIPO	DESCRIPCIÓN		CONSECUENCIAS DE LA OCURRENCIA DEL EVENTO	PROBABILIDAD	IMPACTO	VALORACIÓN DEL RIESGO	CATEGORÍA	¿A quién se le asigna?	Tratamiento/Controles a ser implementados	IMPACTO DESPUÉS DEL TRATAMIENTO				¿Afecta el equilibrio económico del contrato?	Persona responsable por implementar el tratamiento	MONITOREO Y REVISIÓN	
					(Qué puede pasar y cómo puede ocurrir)									Probabilidad	Impacto	Valoración del Riesgo	Categoría			¿Cómo se realiza el monitoreo?	Periodicidad ¿Cuándo?

No.	CLASE	FUENTE	ETAPA	TIPO	DESCRIPCIÓN (Qué puede pasar y cómo puede ocurrir)	CONSECUENCIAS DE LA OCURRENCIA DEL EVENTO	PROBABILIDAD	IMPACTO	VALORACIÓN DEL RIESGO	CATEGORÍA	¿A quién se le asigna?	Tratamiento/Controles a ser implementados	IMPACTO DESPUÉS DEL TRATAMIENTO: Probabilidad	IMPACTO DESPUÉS DEL TRATAMIENTO: Impacto	IMPACTO DESPUÉS DEL TRATAMIENTO: Valoración del Riesgo	IMPACTO DESPUÉS DEL TRATAMIENTO: Categoría	¿Afecta el equilibrio económico del contrato?	Persona responsable por implementar el tratamiento	MONITOREO Y REVISIÓN: ¿Cómo se realiza el monitoreo?	MONITOREO Y REVISIÓN: Periodicidad ¿Cuándo?
1	General	Externo	Contratación	Tecnológico	Fallas con la red para acceder al Sistema de Contratación Pública – SECOP (www.colombiacompra.gov.co)	Retraso o incumplimiento de los plazos legales para la publicación de los actos y/o documentos derivados de los procesos contractuales	3	1	4	Riesgo Bajo	LA ENTIDAD	Reporte al Administrador del SECOP, y dejar evidencia de la interrupción del servicio.	1	1	2	Riesgo Bajo	No	LA ENTIDAD	Programación periódica de mantenimiento de los equipos asignados para el SIGEP y la Red de la Entidad	Cada vez que hay que publicar actos administrativos de contratación
2	General	Externo	Contratación	Tecnológico	Fallas de la plataforma de SECOP II que no permitan acceder al sistema y publicar o generar documentos en el desarrollo del proceso de selección	Publicación extemporánea de los actos y demás documentos según los hitos que conforman el proceso de selección.	4	3	7	Riesgo Alto	LA ENTIDAD	Aplicar el protocolo de indisponibilidad expedido por Colombia compra eficiente y que puede ser consultado en el siguiente link: https://www.colombiacompra.gov.co/sala-de-prensa/comunicados/nuevo-protocolo-de-indisponibilidad-para-usuarios-del-secop-ii	2	2	4	Riesgo Bajo	No	LA ENTIDAD	Monitoreo y Revisión	Durante la etapa pre contractual
3	General	Externo	Contratación	Tecnológico	Fallas tecnológicas que no permitan al proponente presentar la oferta a través de la plataforma del SECOP II	Imposibilidad para presentar la oferta, quede excluido de participar en el proceso de selección	4	3	7	Riesgo Alto	PROPONENTE	El proponente debe elaborar con tiempo de holgura su oferta, se recomienda acoger la recomendación realizada en el protocolo de indisponibilidad literal a numeral 1,1,2 para presentación de ofertas en procesos de mínima cuantía y de régimen especial, con mínimo 8 horas antes del cierre.	2	2	4	Riesgo Bajo	No	Contratista	Monitoreo y Revisión	Durante la etapa pre contractual
4	General	Externo	Contratación	Tecnológico	Indisponibilidad de la plataforma del SECOP II que impidan al proponente presentar la oferta	Imposibilidad de presentar la oferta, riesgo para la entidad que se declare el proceso desierto	4	3	7	Riesgo Alto	PROPONENTE	El proponente debe aplicar el procedimiento de indisponibilidad, en tal sentido deberá contar con el certificado de indisponibilidad y presentar la oferta según el protocolo mediante correo electrónico, este medio es solo si se cuenta con el certificado de indisponibilidad que expide Colombia Compra Eficiente para dichos casos	2	2	4	Riesgo Bajo	No	Contratista	Monitoreo y Revisión	Durante la etapa pre contractual

No.	CLASE	FUENTE	ETAPA	TIPO	DESCRIPCIÓN (Qué puede pasar y cómo puede ocurrir)	CONSECUENCIAS DE LA OCURRENCIA DEL EVENTO	PROBABILIDAD	IMPACTO	VALORACIÓN DEL RIESGO	CATEGORÍA	¿A quién se le asigna?	Tratamiento/Controles a ser implementados	IMPACTO DESPUÉS DEL TRATAMIENTO				¿Afecta el equilibrio económico del contrato?	Persona responsable por implementar el tratamiento	MONITOREO Y REVISIÓN	
													Probabilidad	Impacto	Valoración del Riesgo	Categoría			¿Cómo se realiza el monitoreo?	Periodicidad ¿Cuándo?
5	General	Externo	Contratación	Operacional	El contratista se niegue a firmar el contrato.	No poder ejecutar o ejecutar en menor cuantía los recursos asignados al contrato y la consecuente afectación de las funciones de la entidad	2	5	7	Riesgo Alto	CONTRATISTA	1. Poner en conocimiento del futuro contratista las condiciones del contrato (especificaciones, plazos, lugar de ejecución, productos, etc.) 2. Hacer efectiva la Garantía de Seriedad de la Oferta.	1	4	5	Riesgo Medio	No	Area que tiene la necesidad	Mediante la revisión de la lista de chequeo del proceso y comunicación telefónica con el fututo contratista	Siempre
6	General	Externo	Contratación	Operacional	Que el Contratista no presente la garantía o que ésta no cumpla las condiciones exigidas en el contrato o que la entrega de la misma sea tardía.	No poder iniciar a tiempo la ejecución del contrato	3	2	5	Riesgo Medio	CONTRATISTA	1. Poner en conocimiento del futuro contratista las condiciones del contrato (cobertura, plazo y vigencia de la garantía.). 2. Exigir manifestación de conocimiento y aceptación de las condiciones por parte del futuro contratista.	1	4	5	Riesgo Medio	No	Supervisor / Interventor del contrato	Mediante la revisión de la lista de chequeo del proceso y comunicación telefónica con el fututo contratista	Siempre
7	General	Externo	Ejecución	Operacional	Que el contratista no cuente con la liquidez para la compra de insumos, pago del personal y demás elementos necesarios para la prestación del servicio	No poder ejecutar correctamente sus actividades, y por ende afectar el normal desarrollo de las funciones de la entidad.	4	3	7	Riesgo Alto	CONTRATISTA	Exigir una capacidad financiera, que permita al contratista adquirir los insumos y elementos	1	4	5	Riesgo Medio	Si	Supervisor / Interventor del contrato	Seguimiento financiero del contrato	Mensual
8	General	Externo	Ejecución	Social	Paros, manifestaciones, protestas de la comunidad, gremios, indígenas que impidan la correcta ejecución de las actividades del contrato	No poder ejecutar correctamente sus actividades, y por ende afectar el normal desarrollo de las funciones de la entidad.	3	5	8	Riesgo Alto	CONTRATISTA - LA ENTIDAD	Seguimiento Supervisión /Interventoría	1	3	4	Riesgo Bajo	No	Supervisor / Interventor del contrato	A través de informes de Supervisión	Mensual

No.	CLASE	FUENTE	ETAPA	TIPO	DESCRIPCIÓN (Qué puede pasar y cómo puede ocurrir)	CONSECUENCIAS DE LA OCURRENCIA DEL EVENTO	PROBABILIDAD	IMPACTO	VALORACIÓN DEL RIESGO	CATEGORÍA	¿A quién se le asigna?	Tratamiento/Controles a ser implementados	IMPACTO DESPUÉS DEL TRATAMIENTO: Probabilidad	Impacto	Valoración del Riesgo	Categoría	¿Afecta el equilibrio económico del contrato?	Persona responsable por implementar el tratamiento	MONITOREO Y REVISIÓN: ¿Cómo se realiza el monitoreo?	Periodicidad ¿Cuándo?
9	General	Interno	Ejecución	Operacional	Demoras por parte de la Entidad en las aprobaciones previas de los productos y/o informes desarrollados por el contratista.	Afecta el cumplimiento de las obligaciones del contratante a cargo del Supervisor del contrato, relacionadas con la aprobación de productos y/o informes, y genera retraso en el trámite de pago a favor del contratista.	2	3	5	Riesgo Medio	LA ENTIDAD	Revisión y aprobación oportuna de la documentación inherente a los productos e informes del contrato.	1	1	2	Riesgo Bajo	No	Supervisor del contrato	Realizar seguimiento mediante la revisión previa de los productos e informes presentados para pago de cada uno de los contratistas	Conforme a la periodicidad de los pagos a realizar a cada contratista y los productos e informes que debe entregar como soporte.
10	General	Externo	Ejecución	Operacional	El contratista no efectúa el pago de la seguridad social integral (Salud, Pensión y ARL), en las condiciones y tiempos establecidos por la Ley y las obligaciones generales del contrato.	Incumplimiento de las obligaciones generales del contrato y riesgos por accidentes laborales.	3	4	7	Riesgo Alto	CONTRATISTA	Verificación de la PILA en los sistemas de validación del operador por el cual el contratista efectuó el pago, revisando la base de cotización, el nivel del riesgo de acuerdo a las actividades efectuadas y el valor total pagado.	2	1	3	Riesgo Bajo	No	Supervisor del contrato / Interventor	Revisión de los soportes de la PILA presentada por el contratista	Cada vez que presente la cuenta para pago, en las condiciones pactadas en el contrato.
11	Especifico	Externo	Ejecución	Operacional	Solicitud por parte del contratista de terminar el contrato por mutuo acuerdo	Entorpece el cumplimiento del objeto contractual	2	4	7	Riesgo Alto	CONTRATISTA	Notificación a la oficina Juridica para adelantar el Acta de terminación por mutuo acuerdo	2	1	3	Riesgo Bajo	No	Supervisor del contrato / Interventor	A través de notificaciones oficiales	Cuando se presente la situación
12	Especifico	Externo	Ejecución	Naturales	Eventos naturales en los cuales no hay intervención humana que puedan tener impacto en la ejecución del contrato	Entorpece el cumplimiento del objeto contractual	2	4	7	Riesgo Alto	ENTIDAD - CONTRATISTA	Notificación al ordenador del gasto, realizar balance de las actividades, reprogramar las actividades no ejecutadas ajustando los presupuestos.	2	4	6	Riesgo Alto	No	Supervisor del contrato / Interventor	A través de notificaciones oficiales	Cuando se presente la situación

7 Conclusiones

- De acuerdo a la naturaleza y necesidad de la entidad, el contrato derivado del proceso de contratación que se adelante, se configura como un contrato de obra.

- Se recomienda que la forma de pago a establecer en el proceso sea mediante actas parciales mensuales de acuerdo al avance, cantidades de obra ejecutadas y los ítems de obra desarrollados, según los precios unitarios ofertados, previa certificación de cumplimiento por parte del interventor.

- Dentro del proceso se requiere la exigencia de garantías, que amparen la correcta ejecución del contrato, se deben exigir los amparos de cumplimiento, pago de salarios y prestaciones salariales, responsabilidad civil extra contractual.

Para constancia de lo anterior se firma, a los Dieciocho(18) días del Mes de Septiembre del Año Dos Mil Diecinueve (2019)

CARLOS EDUARDO CUERVO GUERRERO
Contratista
Líder Área Financiera

Proyecto: Juan Sebastián Olaya Perdomo – Contratista
Reviso. Juan Manuel Montaña - Contratista