INFORME DE GESTIÓN No. (4)

El presente informe contiene las actividades correspondientes a la ejecución del objeto del contenido en el contrato No. **BV-CD-161-2023** un cuarto pago al 30 de agosto de 2023 por valor de $6.400.000 **valor mensual.**

Lo anterior para su conocimiento y fines pertinentes.

1. **Obligación del contratista:**

a. Apoyar al establecimiento público ambiental Barranquilla Verde en la coordinación general del proyecto.
b. Establecer el cronograma de actividades semanal para las visitas regulares de usuarios de concesión de aguas subterráneas y de los operativos para identificar a usuarios ilegales de agua subterránea.
c. Evaluar y hacer seguimiento mensual al cumplimiento de las actividades de los demás integrantes del proyecto.
d. Entregar a Subdirección Ambiental y Financiera matriz actualizada con el reporte de caudal concedido y captado de los usuarios de concesión de agua subterránea en jurisdicción de Barranquilla Verde.
e. Participar como capacitador en las jornadas de capacitación a ejecutar durante el proyecto.
f. Apoyar en la liquidación de la Tasa por Uso de los usuarios obligados a su pago.
g. Elaborar informe mensual de avance de las actividades del proyecto y cumplimiento de indicadores.
h. Elaborar informe final de cumplimiento de actividades y metas del proyecto, en el año 2023.

2. **Cumplimiento de obligaciones.**

a. Reunión de seguimiento:

El día 17 de agosto de 2023, se realizó reunión con el equipo, con el propósito de hacer seguimiento a las actividades tales como, visitas a usuarios antiguos, conceptos, asignación de nuevas rutas para la identificación de usuarios ilegales, depuración de matriz de concesión de aguas subterráneas, (Se adjunta Acta).

b. Seguimiento a procesos:

Se hizo seguimiento a los procesos que lleva el ingeniero Álvaro Barros, desde el 14 de marzo de 2023, el resultado de esa revisión se muestra en la siguiente tabla:

USUARIO VISITADO	FECHA VISITA	FECHA ENTREGA CONCEPTO	USUARIO INCLUIDO EN MASIVA	OBSERVACIONES
GRUPO EMPRESARIAL METROCARIBE	14 DE MARZO	12 DE MAYO	RES. 1233/2022	Se adjunta concepto corregido para enumeración.
CENTRO COMERCIAL PARQUE CENTRAL	14 DE MARZO	12 DE MAYO	RES.1233/2022	Se adjunta concepto corregido para enumeración.
CORPORACIÓN UNIVERSITARIA DE LA COSTA	14 DE MARZO	----------	RES.1233/2022	Se adjunta concepto corregido para enumeración.
CORPORACIÓN COUNTRY CLUB	22 DE MARZO	12 DE MAYO	Res.1233/2022	Se adjunta concepto corregido para enumeración.
AUTOLAVADO Y LUBRICANTES POLANCO	24 DE MARZO	----------	----------	En elaboración informe técnico para expediente. Se verificó que no hay pozo.
INVERSIONES COMBGAS	24 DE MARZO	----------	----------	En elaboración informe técnico para expediente. Se verificó que no hay pozo.

USUARIO VISITADO	FECHA VISITA	FECHA ENTREGA CONCEPTO	USUARIO INCLUIDO EN MASIVA	OBSERVACIONES
RESTAURANTE LOS 2 ARRIEROS (CENTRO)	24 DE MARZO	----------	----------	En elaboración informe técnico para expediente. Se verificó que no hay pozo.
HOTEL SKAL INN	28 DE MARZO	12 DE MAYO	Res.0784/2022	Se adjunta concepto corregido para enumeración.
JULIO MUVDI LTDA	13 DE ABRIL	----------	----------	En elaboración informe técnico para expediente. Se verificó que no hay pozo.
ESPACIOS Y COMERCIOS ANDROMEDA	13 DE ABRIL	----------	----------	En elaboración informe técnico para expediente. Se verificó que no hay pozo.
UNIPHOS	19 DE ABRIL	----------	----------	En elaboración informe técnico para expediente. Se verificó que no hay pozo.
MOTOLAVADO 7 DE ABRIL	19 DE ABRIL	----------	----------	En elaboración informe técnico para expediente. Se verificó que no hay pozo.
ECOSEMBRAR	19 DE ABRIL	----------	----------	En elaboración informe técnico para expediente. Se verificó que no hay pozo.
EDS GAZEL CORDIALIDAD	27 DE ABRIL	----------	----------	En elaboración informe técnico para expediente. Se verificó que no hay pozo.
EDS TERPEL LA 38	27 DE ABRIL	----------	Res. 0784/2022	Se adjunta concepto.
TEAM FOOD COLOMBIA	27 DE ABRIL	----------	----------	Se adjunta concepto.
EUCLIDES CARPIO-MIRANDA PRINT	27 DE ABRIL	----------	----------	En elaboración informe técnico para expediente. Se verificó que no hay pozo.
RESIDENCIAS LA RED	17 DE MAYO	----------	Res. 0784/2022	Se adjunta concepto.
ESCUELA NAVAL	17 DE MAYO	----------	----------	Se adjunta concepto.
COMERCIAL KEMAUS	18 DE MAYO	----------	----------	Se adjunta concepto.
EDS LOS LAURELES	18 DE MAYO	----------	----------	Se adjunta concepto.
MOTEL LA POSADA	18 DE MAYO	----------	Res. 0784/2022	Se adjunta concepto.
INVERCOMER-	25 DE	----------	----------	Se adjunta concepto.

USUARIO VISITADO	FECHA VISITA	FECHA ENTREGA CONCEPTO	USUARIO INCLUIDO EN MASIVA	OBSERVACIONES
MEGATIENDA BOSTON (ANTES EL UNICO ECONOMIA A LA VISTA).	MAYO			
SEGUROS TEQUENDAMA	13 DE JUNIO	----------	Res. 0784/2022	En elaboración.
LUBRICANTES LAS CAMELIAS	13 DE JUNIO	----------	Res. 0784/2022	En elaboración.
AUTOLAVADO LA VICTORIA	13 DE JUNIO	----------	Res. 0784/2022	En elaboración.
CENTRO COMERCIAL CONTINENTAL	20 DE JUNIO	----------	Res. 0784/2022	En elaboración.
AUTOLAVADO LA 8	20 DE JUNIO	----------	Res. 0784/2022	En elaboración.
AMOBLADO LOS PRINCIPES	21 DE JUNIO	----------	Res. 0784/2022	En elaboración.
LAS VEGAS RECREACIONES	21 DE JUNIO	----------	Res. 0784/2022	En elaboración.
AUTOLAVADO IMPERIO PERSA	27 DE JUNIO	----------	Res. 0784/2022	En elaboración.
HELADERIA Y PIZZERIA LOS ANDES	27 DE JUNIO	----------	Res. 0784/2022	En elaboración.
COMBARRANQUILLA 43	28 DE JUNIO	----------	----------	En elaboración.

Se deben reprogramar las visitas a los siguientes establecimientos, ya que al llegar al lugar no nos fue permitido la entrada en algunos casos y en otros, no se encontraba la persona que podía atender la visita:

- COMBARRANQUILLA COUNTRY
- RESIDENCI AS IMPERIO PERSA
- LA ESQUINA DEL CELULAR
- JAMOL S.AS.- CENTRO COMERCIAL MARYSOL.
- ZOOLOGICO
- COMPAÑIA NACIONAL DE TEXTILES.
- FUNDACION PIES DESCALZOS
- PLASTICARIBE
- RESIDENCIA DON QUIJOTE
- RESIDENCIAS DAIQUIRÍ
- RESIDENCIAS KARTIER
- HOTEL PLAZA 43
- HOTEL SAN DIEGO
- HOTEL MONTERREY
- HOTEL ATRIUM PLAZA

c. Revisión de visitas del mes de agosto:

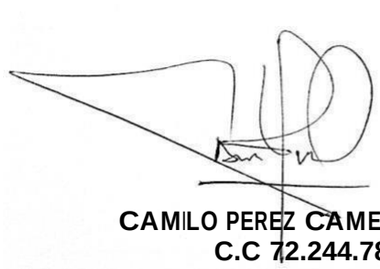
El siguiente es el cronograma de visitas que se programó para el mes de julio, se cumplió en su totalidad, las actas de visitas, reposan en custodia del ingeniero Álvaro Barros.

No.	RAZON SOCIAL	VISITA	ACTA
1	EDIFICIO PASEO BOLIVAR	SI	SI
2	HOTEL VILLA MARIA INN	SI	SI
3	HOTEL BOCHICA	SI	SI
4	ESTACION DE SERVICIOS S.J. S.A.S	SI	SI
5	FRIGORIFICO DE LA COSTA	SI	SI
6	PARQUEADERO LA ARENOSA	SI	SI
7	RESIDENCIAS CHALET PREMIUN	SI	SI
8	MOTEL CARPE DIEM	SI	SI
9	HOTEL DORAL	SI	SI
10	MOTO SPORT	SI	SI

d. Cronograma de visitas para el mes de Septiembre:

En coordinación con el ingeniero ambiental Álvaro Barros, para el mes de Septiembre se Programaron las siguientes visitas:

No.	RAZON SOCIAL
1	LAUNDRYMATIC Y TRANSPORTES S.A.S SERVITECA PUERTA DE ORO
2	AUTOLAVADO CARWASH LA CALERA
3	HOTEL UNIVERSO MOTEL LA LUNA PUENTE
4	TABERNA Y AMOBLADOS CASANOVA
5	CEMEX COLOMBIA SA
6	CARIBEAN GOLD
7	HOTEL COSTA LINDA
8	HOTEL INTERAMERICANO
9	HOTEL VILLA MARIA INN-ANTIGUO HOTEL VERSALLES
10	EDS SAN RAFAEL
11	SERVICENTRO DEL ATLANTICO
12	LAVADERO LA ALBORAYA
13	AUTO LAVADO LAS PALMAS
14	AUTOLAVADO Y LUBRICANTES EL YORK
15	E.D.S LA RIVERA
16	ARIZONA BODY SHOP - ANTIGUO AUTOLAVADO BOSTON
17	UNIVERSIDAD SIMON BOLIVAR
18	SERVICENTRO DEL ATLANTICO
19	HOWARD JOHNSON BY WYNDHAM



CAMILO PEREZ CAMERANO
C.C 72.244.783