ACTA MODIFICATIVA No. 03

CONTRATO Nº EDU-345-2022

Código:	IP-FM-33
VERSION:	01
FECHA:	20/02/2021
Paginas:	1 de 3

CONTRATO No:	CONTRATO EDU-345-2022
CONTRATANTE:	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGIÓN CARIBE S.A. –EDUBAR S.A.
CONTRATISTA:	CONSORCIO EDUCATIVO DISTRITAL
INTERVENTOR:	CONSORCIO IE DISTRITO
SUPERVISOR:	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGIÓN CARIBE S.A. –EDUBAR S.A.
OBJETO:	AMPLIACION Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA
VALOR INICIAL:	$ 25.672.996.396,61
VALOR ADICIONES:	
VALOR ACUMULADO:	$ 25.672.996.396,61
PLAZO CONTRACTUAL:	HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2022
FECHA DE INICIACIÓN:	6 DE DICIEMBRE 2022
PRORROGA No.1	HASTA 30 DE JULIO DE 2023
FECHA DE TERMINACION ACTUAL:	30 DE JULIO DE 2023
FECHA PRESENTE ACTA:	26 DE ABRIL DE 2023

			CONDICIONES CONTRACTUALES			ACTA MODIFICATIVA No.02 21/04/2023		MODIFICATIVA No.03						CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGÚN MODIFICATIVA No.03	
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	MAYORES CANTIDADES	VALOR TOTAL	MENORES CANTIDADES	VALOR TOTAL	OBRAS ADICIONALES	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
1	**PRELIMINARES**														**$ 677.891.719,67**
1.01	NIVELACIÓN, REPLANTEO Y SEÑALIZACIÓN	MT2	8778,64	$ 4.221,00	$ 37.054.639,44	16016,82	$ 67.607.005,66	5300,00	$ 22.371.300,00		$ -		$ -	21316,82	$ 89.978.305,66
1.02	COMISION TOPOGRAFICA INCLUYE TOPOGRAFO, CADENERO Y ESTACION TOTAL	DIA	81,00	$ 454.545,00	$ 36.818.145,00	290,00	$ 131.818.050,00	100,00	$ 45.454.500,00		$ -		$ -	390,00	$ 177.272.550,00
1.03	LIMPIEZA GENERAL INCLUYE RETIRO DE SOBRANTE	MT2	6582,86	$ 9.648,00	$ 63.318.473,28	12836,98	$ 123.851.155,06	3500,00	$ 33.768.000,00		$ -		$ -	16336,98	$ 157.619.155,06
1.04	ALQUILER DE BAÑO PORTATIL	MES	22,00	$ 578.772,00	$ 12.732.984,00	19,56	$ 11.323.607,70		$ -		$ -		$ -	19,56	$ 11.323.607,70
1.05	CERRAMIENTO PROVISIONAL PERIMETRAL DE PROTECCION EN POLISOMBRA, CON	ML	3144,48	$ 23.673,00	$ 74.439.275,04	1144,48	$ 27.093.275,04		$ -		$ -		$ -	1144,48	$ 27.093.275,04
1.06	SUMINISTRO E INSTALACION DE CERRAMIENTO EN LAMINA DE	ML	90,44	$ 116.390,00	$ 10.526.311,60	336,21	$ 39.131.481,90		$ -		$ -		$ -	336,21	$ 39.131.481,90
1.07	SUMINISTRO E INSTALACION DE CERRAMIENTO EN LAMINA DE FIBROCEMENTO, ALTURA	ML	346,29	$ 140.481,00	$ 48.647.165,49	324,22	$ 45.546.143,48		$ -		$ -		$ -	324,22	$ 45.546.143,48
1.08	DESCAPOTE MANUAL Y RETIRO DE MATERIAL E=0.25M	M2	505,75	$ 25.396,00	$ 12.844.027,00	1225,19	$ 31.114.866,66	650,00	$ 16.507.400,00		$ -		$ -	1875,19	$ 47.622.266,66
1.09	DESCAPOTE MECANICO Y RETIRO DE MATERIAL E=0.25M	M2	4229,86	$ 27.679,00	$ 117.078.294,94	2229,86	$ 61.720.294,94		$ -		$ -		$ -	2229,86	$ 61.720.294,94
1.10	DESCAPOTE MECANICO Y RETIRO DE MATERIAL E=0.40M	M2	2563,87	$ 36.506,00	$ 93.596.638,22	563,87	$ 20.584.638,22		$ -		$ -		$ -	563,87	$ 20.584.638,22
2	**ESTRUCTURA**														**$ 11.766.456.432,39**
2.01	DEMOLICION DE VIGA DE CIMIENTO, VIGAS, PEDESTAL, COLUMNAS EN CONCRETO REFOR	M3	86,72	$ 252.961,00	$ 21.936.777,92	531,65	$ 134.485.984,59		$ -		$ -		$ -	531,65	$ 134.485.984,59
2.02	DEMOLICION DE PLANTILLA EN CONCRETO Y RETIRO DE MATERIAL E=0.10m	MT2	2053,29	$ 20.699,00	$ 42.501.049,71	4456,81	$ 92.251.537,10		$ -		$ -		$ -	4456,81	$ 92.251.537,10
2.03	DEMOLICION DE ANDEN Y RETIRO DE MATERIAL E=0.10M	M2	550,82	$ 20.853,00	$ 11.486.249,46	550,77	$ 11.485.187,71	518,50	$ 10.812.280,50		$ -		$ -	1069,27	$ 22.297.468,21
2.04	DEMOLICION DE BORDILLO Y RETIRO DE MATERIAL	ML	367,58	$ 20.794,00	$ 7.643.458,52	576,40	$ 11.985.661,60		$ -		$ -		$ -	576,40	$ 11.985.661,60
2.05	DEMOLICION DE ELEMENTOS EN CONCRETO VIGA AEREA Y LOSA AEREA, INCLUYE RETIR	M3	260,66	$ 266.275,00	$ 69.407.241,50	240,12	$ 63.936.723,06		$ -		$ -		$ -	240,12	$ 63.936.723,06
2.06	ESCARIFICACION DE ELEMENTOS ESTRUCTURALES EN CONCRETO H>3.00 M Y H<10.00M	M2	40,00	$ 32.124,00	$ 1.284.960,00	65,00	$ 2.088.060,00	250,40	$ 8.043.849,60		$ -		$ -	315,40	$ 10.131.909,60
2.07	ESCARIFICACION DE ELEMENTOS ESTRUCTURALES EN CONCRETO H<3.00 M	M2	292,48	$ 25.547,00	$ 7.471.986,56	262,60	$ 6.708.558,23		$ -		$ -		$ -	262,60	$ 6.708.558,23
2.08	ESCARIFICACION DE ELEMENTOS ESTRUCTURALES EN CONCRETO	ML	512,30	$ 18.513,00	$ 8.459.609,90	471,48	$ 7.785.617,84		$ -		$ -		$ -	471,48	$ 7.785.617,84
2.09	EXCAVACION A MANO Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE EN VOLQUETA	MT3	1087,85	$ 93.507,00	$ 101.721.589,95	2206,85	$ 206.355.457,29		$ -		$ -		$ -	2206,85	$ 206.355.457,29
2.10	EXCAVACION A MAQUINA Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE EN VOLQUETA	M3	398,50	$ 90.362,00	$ 36.009.257,00	8341,65	$ 753.768.055,31	750,00	$ 67.771.500,00		$ -		$ -	9091,65	$ 821.539.555,31
2.11	BASE SUELO CEMENTO 1:20 COMPACTADO E=0.15 MTS	MT2	482,40	$ 49.030,00	$ 23.652.072,00	2293,69	$ 112.459.718,76		$ -		$ -		$ -	2293,69	$ 112.459.718,76
2.12	RELLENO CON MATERIAL DEL SITIO, COMPACTADO	MT3	662,62	$ 34.062,00	$ 22.570.162,44	6528,63	$ 222.378.331,31	600,00	$ 20.437.200,00		$ -		$ -	7128,63	$ 242.815.531,31
2.13	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO AL 95% DEL PROCTOR MODIFICA	MT3	619,91	$ 192.928,00	$ 119.597.996,48	3754,72	$ 724.390.301,83	300,00	$ 57.878.400,00		$ -		$ -	4054,72	$ 782.268.701,83
2.14	SOLADO EN CONCRETO FC = 2500 PSI DE 0.05 MTS	MT2	1131,67	$ 54.171,00	$ 61.303.695,57	2176,49	$ 117.902.531,45		$ -		$ -		$ -	2176,49	$ 117.902.531,45
2.15	ACERO DE REFUERZO FIGURADO	KGS	355040,45	$ 9.568,00	$ 3.397.027.025,60	310292,78	$ 2.968.881.340,79		$ -	8000,00	$ 76.544.000,00		$ -	302292,78	$ 2.892.337.340,79
2.16	ANCLAJE EPOXICO	UND	322,00	$ 40.436,00	$ 13.020.392,00	446,00	$ 18.034.456,00	3050,00	$ 123.329.800,00		$ -		$ -	3496,00	$ 141.364.256,00
2.17	VIGA DE CIMIENTO EN CONCRETO DE 4000 PSI, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	MT3	784,39	$ 894.392,00	$ 701.552.140,88	694,39	$ 621.056.860,88		$ -		$ -		$ -	694,39	$ 621.056.860,88
2.18	COLUMNAS EN CONCRETO DE 4000 PSI, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	MT3	439,96	$ 1.742.818,00	$ 766.770.207,28	394,96	$ 688.343.397,28		$ -		$ -		$ -	394,96	$ 688.343.397,28
2.19	VIGA SOBRE MURO EN CONCRETO DE 4000 PSI, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	MT3	251,13	$ 1.894.074,00	$ 475.658.803,62	221,13	$ 418.836.583,62		$ -		$ -		$ -	221,13	$ 418.836.583,62
2.20	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO DE 3500 PSI, E = 0.10 METROS	MT2	3692,72	$ 99.065,00	$ 365.819.306,80	3373,07	$ 334.153.001,88		$ -		$ -		$ -	3373,07	$ 334.153.001,88
2.21	RAMPA EN CONCRETO VISTO F'C 21 MPA. CONJUNTO ESTRUCTURAL VIGA + LOSA MACIZA	MT2	276,97	$ 260.694,00	$ 72.204.417,18	246,31	$ 64.212.324,05		$ -		$ -		$ -	246,31	$ 64.212.324,05
2.22	MESON EN CONCRETO DE 3000 PSI, ESPESOR DE 0.06 METROS, ANCHO DE 0.60 METROS,	ML	274,21	$ 149.548,00	$ 41.007.557,08	243,86	$ 36.468.552,02		$ -		$ -		$ -	243,86	$ 36.468.552,02
2.23	CARCAMO DE CONCRETO DE 3000 PSI H EFECTIVA =0.50M, ANCHO 0,80M. INCLUYE REJILI	ML	630,51	$ 513.566,00	$ 323.808.498,66	560,72	$ 287.967.094,78		$ -	560,00	$ 287.596.960,00		$ -	0,72	$ 370.134,78
2.24	DOVELAS EN LEVANTE DE BLOQUES.	M	2077,39	$ 27.186,00	$ 56.475.924,54	2044,93	$ 55.593.398,58		$ -		$ -		$ -	2044,93	$ 55.593.398,58
2.25	ALFAJIA DE 0.08 METROS DE ESPESOR X 0.20 METROS DEANCHO, EN CONCRETO DE 3000	ML	874,30	$ 48.408,00	$ 42.323.114,40	782,91	$ 37.898.899,71		$ -		$ -		$ -	782,91	$ 37.898.899,71
2.26	RESANE EN MORTERO DE REPARACION PARA ELEMENTOS DE CONCRETO. INCLUYE RECI	ML	512,30	$ 274.849,00	$ 140.702.682,70	468,14	$ 128.574.872,97		$ -		$ -		$ -	468,14	$ 128.574.872,97
2.27	RESANE EN MORTERO DE REPARACION PARA ELEMENTOS DE CONCRETO. INCLUYE RECI	MT2	3726,75	$ 559.014,00	$ 2.083.305.424,50	3269,78	$ 1.827.853.596,21		$ -	2000,00	$ 1.118.028.000,00		$ -	1269,78	$ 709.825.596,21
2.28	CORTE DE LOSA EN CONCRETO	ML	751,64	$ 18.074,00	$ 13.585.141,36	740,74	$ 13.388.166,46	1300,00	$ 23.496.200,00		$ -		$ -	2040,74	$ 36.884.366,46
2.29	SELLO DE JUNTA ESTRUCTURAL CON SIKADUR COMBIFLEX	ML	913,43	$ 229.078,00	$ 209.246.717,54	812,33	$ 186.085.817,98		$ -		$ -		$ -	812,33	$ 186.085.817,98
2.30	CONSTRUCCION DE LOSA DE CONTRAPISO EN CONCRETO DE 3500 psi PULIDO, Esp: 15 cm	M2	285,31	$ 154.549,00	$ 44.094.375,19	253,73	$ 39.213.699,37		$ -		$ -		$ -	253,73	$ 39.213.699,37
2.31	CONSTRUCCION DE LOSA DE CONTRAPISO EN CONCRETO DE 3500 psi. Esp: 15 cmts. NO IN	M2	50,87	$ 154.549,00	$ 7.861.907,63	45,24	$ 6.991.696,35		$ -		$ -		$ -	45,24	$ 6.991.696,35
2.32	SUMINISTRO Y APLICACION DE SIKADUR 32 EN CONCRETO ANTIGUO PARA REHABILITACIO	M2	26,66	$ 113.318,00	$ 3.021.057,88	23,71	$ 2.686.665,93		$ -		$ -		$ -	23,71	$ 2.686.665,93
2.33	VIGA AEREA DE E= 0.20 METROS Y ANCHO E= 0.30 METROS EN CONCRETO DE 4000 PSI. N	M3	94,23	$ 1.933.197,00	$ 182.165.153,31	84,16	$ 162.703.070,62		$ -		$ -		$ -	84,16	$ 162.703.070,62
2.34	CONSTRUCCION DE LOSA DE CONTRAPISO EN CONCRETO DE 3500 PSI Esp=20cm. NO INC	M2	71,40	$ 190.540,00	$ 13.604.556,00	63,50	$ 12.098.707,98		$ -		$ -		$ -	63,50	$ 12.098.707,98
2.35	ESCALERA EN CONCRETO A LA VISTA F'C 21 MPA. CONJUNTO ESTRUCTURAL VIGA + LOSA	M2	266,58	$ 351.058,00	$ 93.585.041,64	237,07	$ 83.226.390,50		$ -		$ -		$ -	237,07	$ 83.226.390,50
2.36	FUNDIDA DE ELEMENTOS EN CONCRETO 4000 PSI , MURO DE CONTENCION NO INCLUYE A	MT3	639,58	$ 1.254.738,00	$ 802.505.330,04	573,23	$ 719.257.608,64		$ -		$ -		$ -	573,23	$ 719.257.608,64
2.37	SELLADO DE JUNTAS CON SIKAFLEX 1A SELLADOR POLIURETANO	ML	228,03	$ 28.100,00	$ 6.407.643,00	202,79	$ 5.698.399,97		$ -		$ -		$ -	202,79	$ 5.698.399,97
2.38	SELLADO DE MAMPOSTERIA CONTRA ELEMENTOS ESTRUCTURALES SIKASEAL - 119	ML	2184,39	$ 9.165,00	$ 20.019.934,35	1942,61	$ 17.803.987,10		$ -		$ -		$ -	1942,61	$ 17.803.987,10
2.39	ELABORACION DE ELEMENTO EN CONCRETO DE CIMENTACION NO APORTICADOS 4000 P	MT3	137,36	$ 913.350,00	$ 111.721.756,00	148,82	$ 121.041.526,98	210,00	$ 170.803.500,00		$ -		$ -	358,82	$ 291.845.026,98
2.40	LOSA ALIGERADA CON CASETON ECOLOGICO DE ICOPOR, ALTURA 0,40 METROS, INCLUYE	MT2	3548,25	$ 354.181,00	$ 1.256.722.733,25	3155,50	$ 1.117.619.815,22		$ -		$ -		$ -	3155,50	$ 1.117.619.815,22
2.41	CONCRETO DE 4000 PSI PARA ENCAMISADO DE COLUMNA Y VIGA EN OBRA DE REHABILIT	MT3	112,59	$ 3.219.697,00	$ 362.505.685,23	100,13	$ 322.381.004,36		$ -		$ -		$ -	100,13	$ 322.381.004,36
3	**MAMPOSTERIA**														**$ 1.349.706.309,94**
3.01	CORTE Y PERFILADO EN BLOQUE O LADRILLO, INCLUYE RETIRO DE MATERIAL	ML	465,04	$ 14.939,00	$ 6.947.232,56	963,88	$ 14.399.403,32	516,00	$ 7.708.524,00		$ -		$ -	1479,88	$ 22.107.927,32
3.02	DEMOLICIÓN DE MUROS DE MAMPOSTERIA H<3m. INCLIYE RETIRO DE MATERIAL	MT2	2530,34	$ 32.154,00	$ 81.360.552,36	2631,27	$ 84.605.807,35		$ -		$ -		$ -	2631,27	$ 84.605.807,35
3.03	DEMOLICIÓN DE MURO BAJO H<0.8m. INCLUYE RETIRO DE MATERIAL	ML	80,00	$ 16.526,00	$ 1.322.080,00	72,47	$ 1.197.693,45		$ -		$ -		$ -	72,47	$ 1.197.693,45
3.04	ESCARIFICACION DE PAÑETE Y RETIRO DE MATERIAL	MT2	155,32	$ 13.644,00	$ 2.119.186,08	139,25	$ 1.899.871,00		$ -		$ -		$ -	139,25	$ 1.899.871,00
3.05	LEVANTE DE MURO EN BLOQUE DE CEMENTO VIBRADO DE 0.10 X 0.20 X 0.40 MTS.	MT2	47,84	$ 92.552,00	$ 4.427.687,68	42,54	$ 3.937.600,04		$ -		$ -		$ -	42,54	$ 3.937.600,04
3.06	LEVANTE DE MURO EN BLOQUE VIBRADO DE 0,15 X 0,20 X 0,40 MTS, MORTERO DE PEGA	MT2	9282,76	$ 100.669,00	$ 934.486.166,44	8497,50	$ 855.434.974,66		$ -		$ -		$ -	8497,50	$ 855.434.974,66
3.07	LEVANTE DE MURO EN BLOQUE VIBRADO DE 0,15 X 0,20 X 0,40 MTS, MORTERO DE PEGA 1	ML	507,24	$ 60.337,00	$ 30.605.339,88	455,40	$ 27.477.520,01		$ -		$ -		$ -	455,40	$ 27.477.520,01
3.08	PANETE ALLANADO SOBRE MURO CON MORTERO 1:4	MT2	783,50	$ 23.961,00	$ 18.773.443,50	696,78	$ 16.695.466,63		$ -		$ -		$ -	696,78	$ 16.695.466,63
3.09	PANETE ALLANADO SOBRE MURO CON MORTERO 1:4	ML	100,00	$ 17.610,00	$ 1.761.000,00	88,93	$ 1.566.080,12	1800,00	$ 31.698.000,00		$ -		$ -	1888,93	$ 33.264.080,12
3.10	PANETE EXTERIOR ALLANADO CON MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO	MT2	489,92	$ 39.705,00	$ 19.452.273,60	459,69	$ 18.251.942,12	200,00	$ 7.941.000,00		$ -		$ -	659,69	$ 26.192.942,12
3.11	PANETE EXTERIOR ALLANADO CON MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO	ML	100,00	$ 27.794,00	$ 2.779.400,00	238,00	$ 6.614.972,00	500,00	$ 13.897.000,00		$ -		$ -	738,00	$ 20.511.972,00
3.12	FILETE O JUNTAS DE MURO CON MORTERO 1:4	ML	984,76	$ 15.618,00	$ 15.379.981,68	875,76	$ 13.677.617,05		$ -		$ -		$ -	875,76	$ 13.677.617,05
3.13	ENCOROCE DE MURO A CUBIERTA	ML	5259,80	$ 20.000,00	$ 105.196.000,00	4682,77	$ 93.655.370,85		$ -		$ -		$ -	4682,77	$ 93.655.370,85
3.14	IMPERMEABILIZACION CON HIDROFUGO PARA MUROS	MT2	8411,28	$ 18.861,00	$ 158.645.152,08	7480,26	$ 141.085.189,96		$ -		$ -		$ -	7480,26	$ 141.085.189,96
3.15	LEVANTE DE MURO EN LADRILLO TOLETE DE 0.20 X 0.06 X 0.10 METROS, CON MORTERO D	MT2	75,00	$ 107.045,00	$ 8.028.375,00	66,70	$ 7.139.737,94		$ -		$ -		$ -	66,70	$ 7.139.737,94
3.16	DEMOLICION DE MUROS DE MAMPOSTERIA E = 0,12 Y RETIRO DE MATERIAL H< 6m .	MT2	23,80	$ 38.862,00	$ 924.915,60	21,17	$ 822.539,43		$ -		$ -		$ -	21,17	$ 822.539,43
4	**ESTRUCTURA METALICA**														**$ 2.516.368.932,77**
4.01	MANTENIMIENTO, PREPARACION DE SUPERFICIE Y PINTURA DE ESTRUCTURA METALICA	MT2	200,00	$ 74.907,00	$ 14.981.400,00	334,19	$ 25.033.252,73		$ -		$ -		$ -	334,19	$ 25.033.252,73
4.02	SUMINISTRO FABRICACION Y MONTAJE DE ESTRUCTURA METALICA EN ACERO GR50 COR	KGS	73711,84	$ 21.652,00	$ 1.596.008.759,68	65552,89	$ 1.419.351.276,05		$ -		$ -		$ -	65552,89	$ 1.419.351.276,05
4.03	SUMINISTRO FABRICACION Y MONTAJE DE ESTRUCTURA METALICA EN ACERO GR50 GAL	KGS	14827,40	$ 24.307,00	$ 360.409.611,80	20514,80	$ 498.653.194,99	23587,00	$ 573.329.209,00		$ -		$ -	44101,80	$ 1.071.982.403,99
5	**CUBIERTAS**														**$ 1.621.781.417,30**
5.01	PLANTILLA DE DESNIVEL DE CUBIERTA 0.10 M, CONCRETO 3000 PSI.	M2	155,32	$ 96.354,00	$ 14.965.703,28	1429,89	$ 137.776.101,49		$ -		$ -		$ -	1429,89	$ 137.776.101,49
5.02	DESMONTE DE CUBIERTA EN LAMINA, INCLUYE ESTRUCTURA EN MAL ESTADO, RETIRO DI	MT2	4553,15	$ 33.985,00	$ 154.738.802,75	4276,90	$ 145.350.453,65		$ -		$ -		$ -	4276,90	$ 145.350.453,65
5.03	DESMONTE DE CUBIERTA EN LAMINA CANALETA 43, INCLUYE RETIRO DE MATERIAL Y DISI	MT2	1489,44	$ 39.196,00	$ 58.380.090,24	1374,58	$ 53.877.974,94		$ -		$ -		$ -	1374,58	$ 53.877.974,94
5.04	DESMONTE DE CUBIERTA EN LAMINA TERMOACUSTICA, INCLUYE RETIRO DE MATERIAL	MT2	500,00	$ 22.404,00	$ 11.202.000,00	444,66	$ 9.962.083,79		$ -		$ -		$ -	444,66	$ 9.962.083,79
5.05	DESMONTE DE CUBIERTA EN LAMINA METALICA, INCLUYE RETIRO DE MATERIAL Y DISPOS	M2	110,00	$ 21.532,00	$ 2.368.520,00	97,82	$ 2.106.355,53	210,00	$ 4.521.720,00		$ -		$ -	307,82	$ 6.628.075,53
5.06	DESMONTE DE CANAL DE AGUAS LLUVIAS EN PVC, INCLUYE RETIRO	ML	300,00	$ 9.892,00	$ 2.967.600,00	266,79	$ 2.639.125,14		$ -		$ -		$ -	266,79	$ 2.639.125,14
5.07	DESMONTE DE BAJANTE DE AGUAS LLUVIAS EN PVC, INLCUYE RETIRO	ML	150,00	$ 8.357,00	$ 1.253.550,00	133,40	$ 1.114.798,26		$ -		$ -		$ -	133,40	$ 1.114.798,26
5.08	SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTA TERMO ACUSTIC TIPO AJOVER O SIMILAR, INC	MT2	6816,07	$ 138.761,00	$ 945.804.689,27	6205,22	$ 861.042.326,56		$ -		$ -		$ -	6205,22	$ 861.042.326,56
5.09	SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTA EN LAMINAONDULADA DE FIBRO CEMENTO, IN	MT2	130,90	$ 127.907,00	$ 16.743.026,30	116,41	$ 14.889.790,30		$ -		$ -		$ -	116,41	$ 14.889.790,30
5.10	SUMINISTRO E INSTALACION DE CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CAL. 18 DE 0,30x0,35x0	ML	376,85	$ 151.298,00	$ 57.016.651,30	336,80	$ 50.956.847,92		$ -		$ -		$ -	336,80	$ 50.956.847,92
5.11	SUMINISTRO E INSTALACION DE CANAL TIPO AMAZONAS DE PVC (Ala alta:13.5cm x Ala baja	ML	1107,21	$ 90.800,00	$ 100.534.668,00	540,00	$ 49.031.974,86		$ -		$ -		$ -	540,00	$ 49.031.974,86
5.12	SUMINISTRO E INSTALACION DE BAJANTE TIPO AMAZONAS	ML	1089,18	$ 51.908,00	$ 56.537.155,44	968,62	$ 50.279.225,12		$ -		$ -		$ -	968,62	$ 50.279.225,12
5.13	IMPERMEABILIZACION CON MANTO EDIL O SIMILAR DE 3MM, ACABADO EN PINTURA BITUM	MT2	1268,18	$ 59.248,00	$ 75.137.128,64	1428,41	$ 84.630.323,11	240,00	$ 14.219.520,00		$ -		$ -	1668,41	$ 98.849.843,11

CONTRATANTE:	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE S.A. –EDUBAR S.A.
CONTRATISTA:	CONSORCIO EDUCATIVO DISTRITAL
INTERVENTOR:	CONSORCIO IE DISTRITO
SUPERVISOR:	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE S.A. –EDUBAR S.A.
OBJETO:	AMPLIACION Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA
VALOR INICIAL:	$ 25.672.996.396,61
VALOR ADICIONES:	
VALOR ACUMULADO:	$ 25.672.996.396,61
PLAZO CONTRACTUAL:	HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2022
FECHA DE INICIACIÓN:	6 DE DICIEMBRE 2022
PRORROGA No.1	HASTA 30 DE JULIO DE 2023
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUAL:	30 DE JULIO DE 2023
FECHA PRESENTE ACTA:	26 DE ABRIL DE 2023

	CONDICIONES CONTRACTUALES					ACTA MODIFICATIVA No.02 21/04/2023		MODIFICATIVA No.03						CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGÚN MODIFICATIVA No.03	
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	MAYORES CANTIDADES	VALOR TOTAL	MENORES CANTIDADES	VALOR TOTAL	OBRAS ADICIONALES	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
5.14	DESMONTE DE CUBIERTA EN LAMINA DE ASBESTO CEMENTO, INCLUYE RETIRO DE MATER	MT2	1000,00	$ 34.014,00	$ 34.014.000,00	1860,22	$ 63.273.594,51		$ -		$ -		$ -	1860,22	$ 63.273.594,51
5.15	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAMINA PVC TRAPEZOIDAL TERMOACUSTICA . INCLUYE (	MT2	839,55	$ 133.816,00	$ 112.345.222,80	568,76	$ 76.109.202,12		$ -		$ -		$ -	568,76	$ 76.109.202,12
6	**ACABADOS**														**$ 1.908.542.700,52**
6.01	DEMOLICION DE PISO Y RETIRO DE MATERIAL E=0.05m	MT2	1494,19	$ 16.524,00	$ 24.689.995,56	2311,19	$ 38.190.088,69		$ -		$ -		$ -	2311,19	$ 38.190.088,69
6.02	DEMOLICION DE ENCHAPE SOBRE MURO DE MAMPOSTERIA Y RETIRO DE MATERIAL H<3m	MT2	357,00	$ 24.487,00	$ 8.741.859,00	317,48	$ 7.774.248,51		$ -		$ -		$ -	317,48	$ 7.774.248,51
6.03	DEMOLICION DE ZOCALOS EN BALDOSA DE GRANITO DUROPISO, CERAMICA, PORCELANA	ML	69,57	$ 3.615,00	$ 251.495,55	148,57	$ 537.080,55		$ -		$ -		$ -	148,57	$ 537.080,55
6.04	DESMONTE DE CIELO RASO A UNA ALTURA > 3.00 METROS < 10.00 METROS, INCLUYE RET	MT2	1050,47	$ 20.865,00	$ 21.918.056,55	3261,97	$ 68.061.097,94	200,00	$ 4.173.000,00		$ -		$ -	3461,97	$ 72.234.097,94
6.05	ESTUCO PLASTICO SOBRE MURO CON PAÑETE ALLANADO INCLUYE LIJADO	MT2	439,82	$ 17.948,00	$ 7.893.889,36	730,65	$ 13.113.777,99	4152,00	$ 74.520.096,00		$ -		$ -	4882,65	$ 87.633.873,99
6.06	PINTURA EN VINILO PARA MURO INTERIOR, A TRES MANOS TIPO VINILTEX	MT2	5356,39	$ 17.384,00	$ 93.115.483,76	1713,60	$ 29.789.287,07	1258,00	$ 21.869.072,00		$ -		$ -	2971,60	$ 51.658.359,07
6.07	PINTURA EXTERIOR EN VINILO TIPO CORAZA, SOBRE MURO, A DOS MANOS	MT2	5337,63	$ 20.720,00	$ 110.595.693,60	4226,79	$ 87.579.078,49		$ -		$ -		$ -	4226,79	$ 87.579.078,49
6.08	PINTURA EN VINILO PARA CIELO RASO, A TRES MANOS, TIPO VINILTEX O SIMILAR	MT2	2118,66	$ 18.887,00	$ 40.015.131,42	1917,21	$ 36.210.274,80		$ -		$ -		$ -	1917,21	$ 36.210.274,80
6.09	PINTURA PARA CANCHAS DEPORTIVAS A DOS MANOS	MT2	1814,06	$ 20.457,00	$ 37.110.225,42	1613,27	$ 33.002.604,46		$ -		$ -		$ -	1613,27	$ 33.002.604,46
6.10	DEMARCACION CON PINTURA REFLECTIVA PARA CANCHA Y EN ZONA DE TRAFICO O PARC	ML	369,26	$ 5.765,00	$ 2.128.783,90	328,39	$ 1.893.155,11		$ -		$ -		$ -	328,39	$ 1.893.155,11
6.11	PLANTILLA DE PISO EN MORTERO 1:6 IMPERMABILIZADO E = 0.05 MTS	MT2	7961,72	$ 32.600,00	$ 259.552.072,00	7290,41	$ 237.667.214,25		$ -		$ -		$ -	7290,41	$ 237.667.214,25
6.12	PISO EN BALDOSA DURO PISO	MT2	7759,54	$ 96.982,00	$ 752.535.708,28	6940,37	$ 673.091.190,63		$ -		$ -		$ -	6940,37	$ 673.091.190,63
6.13	ZOCALO EN BALDOSA DURO PISO	ML	5339,36	$ 19.156,00	$ 102.280.780,16	4749,23	$ 90.976.161,97		$ -		$ -		$ -	4749,23	$ 90.976.161,97
6.14	ENCHAPE DE PISO PORCELANATO INCLUYE RELLENO DE JUNTAS	MT2	64,00	$ 115.802,00	$ 7.411.328,00	56,92	$ 6.590.990,05		$ -		$ -		$ -	56,92	$ 6.590.990,05
6.15	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLON VITRIFICADO DE 30X30 CMS PARA EXTERIORES	MT2	863,42	$ 73.815,00	$ 63.733.347,30	806,19	$ 59.509.053,53		$ -		$ -		$ -	806,19	$ 59.509.053,53
6.16	ENCHAPE EN CERAMICA PARA MURO DE 0.20 X 0.20 METROS. INCLUYE BOQUILLA	MT2	1918,57	$ 77.136,00	$ 147.990.815,52	1710,55	$ 131.945.179,74		$ -		$ -		$ -	1710,55	$ 131.945.179,74
6.17	SUMINISTRO E INSTALACION DE WIND DE ALUMINIO NATURAL ACOLILLADA SOBRE MURO	ML	223,51	$ 12.513,00	$ 2.796.780,63	198,77	$ 2.487.213,26		$ -		$ -		$ -	198,77	$ 2.487.213,26
6.18	SUMINISTRO E INSTALACION DE MESON EN GRANITO PULIDO ANCHO 0.50 H=0.90. INCLUY	ML	345,85	$ 616.876,00	$ 213.346.564,60	267,55	$ 165.045.053,11		$ -		$ -		$ -	267,55	$ 165.045.053,11
6.19	ENCHAPE EN BALDOSA DE CEMENTO ≥ 0.20 X 0.20	M2	128,00	$ 78.933,00	$ 10.103.424,00	113,83	$ 8.985.105,91		$ -		$ -		$ -	113,83	$ 8.985.105,91
6.20	ZOCALO EN BALDOSA DE CEMENTO DE E ≥ 0,08 M	ML	102,40	$ 27.022,00	$ 2.767.052,80	91,07	$ 2.460.775,92		$ -		$ -		$ -	91,07	$ 2.460.775,92
6.21	ZOCALO EN ENCHAPE CERAMICO h= 0,1 M	ML	52,36	$ 21.507,00	$ 1.126.106,52	46,56	$ 1.001.461,12	100,52	$ 2.161.883,64		$ -		$ -	147,08	$ 3.163.344,76
6.22	CONSTRUCCION MURO EN SUPERBOARD A 2 CARAS INCLUYE ESTRUCTURA, MASILLA Y S	M2	119,00	$ 93.422,00	$ 11.117.218,00	105,83	$ 9.886.686,06	180,64	$ 16.875.750,08		$ -		$ -	286,47	$ 26.762.436,14
6.23	SUMINISTRO E INSTALACION DE CIELO RASO EN LAMINA SUPER BOARD	MT2	600,00	$ 77.644,00	$ 46.586.400,00	533,59	$ 41.429.889,33		$ -		$ -		$ -	533,59	$ 41.429.889,33
6.24	SUMINISTRO E INSTALACION DE CIELO RASO EN DRYWALL	MT2	509,22	$ 67.320,00	$ 34.280.690,40	485,91	$ 32.711.489,24		$ -		$ -		$ -	485,91	$ 32.711.489,24
6.25	SUMINISTRO E INSTALACION DE PISO VINILICO AUTOADHESIVO	MT2	101,15	$ 89.140,00	$ 9.016.511,00	89,95	$ 8.018.500,10		$ -		$ -		$ -	89,95	$ 8.018.500,10
6.26	ZOCALO EN BALDOSA DE PORCELANATO	ML	51,20	$ 21.660,00	$ 1.108.992,00	45,53	$ 986.240,96		$ -		$ -		$ -	45,53	$ 986.240,96
7															**$ 1.182.655.388,04**
7.01	DESMONTE DE PUERTA METALICA INCLUYE DESMONTE DE MARCO Y RETIRO DE MATERIA	UND	27,00	$ 38.451,00	$ 1.038.177,00	59,00	$ 2.268.609,00		$ -		$ -		$ -	59,00	$ 2.268.609,00
7.02	DESMONTE DE REJA Y RETIRO DE MATERIAL	UND	48,00	$ 57.053,00	$ 2.738.544,00	64,00	$ 3.651.392,00	20,00	$ 1.141.060,00		$ -		$ -	84,00	$ 4.792.452,00
7.03	DESMONTE DE VENTANA METALICA Y RETIRO DE MATERIAL	UND	54,00	$ 32.669,00	$ 1.764.126,00	53,00	$ 1.731.581,69	20,00	$ 653.380,00		$ -		$ -	73,00	$ 2.384.961,69
7.04	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA EN ALUMINIO ANODIZADO NATURAL, BRONCE (	MT2	1451,13	$ 323.953,00	$ 470.097.916,89	845,85	$ 274.016.369,64		$ -		$ -		$ -	845,85	$ 274.016.369,64
7.05	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA EN REJA DE VARILLAS DE 5/8" A CADA 0.12 METR	MT2	89,54	$ 819.193,00	$ 73.350.541,22	79,63	$ 65.231.587,01		$ -		$ -		$ -	79,63	$ 65.231.587,01
7.06	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA METALICA EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 20	MT2	186,26	$ 493.556,00	$ 91.929.740,56	165,64	$ 81.754.309,79		$ -		$ -		$ -	165,64	$ 81.754.309,79
7.07	MANTENIMIENTO DE REJAS METALICAS CON VARILLA CORRUGADA O LISA DE DIAMETRO (	M2	147,56	$ 37.426,00	$ 5.522.580,56	135,86	$ 5.084.619,44		$ -		$ -		$ -	135,86	$ 5.084.619,44
7.08	SUMINISTRO E INSTALACION DE REJA FORTINET, DOBLE HILO, CLASICA O SIMILAR. INCLU	M2	803,87	$ 162.600,00	$ 130.709.262,00	714,89	$ 116.241.440,84		$ -		$ -		$ -	714,89	$ 116.241.440,84
7.09	SUMINISTRO E INSTALACION DE REJAS EN VARILLA LISA O CORRUGADA DE 1/4" A 5/8" ENT	M2	14,00	$ 334.742,00	$ 4.686.388,00	12,45	$ 4.167.665,59		$ -		$ -		$ -	12,45	$ 4.167.665,59
7.10	SUMINISTRO E INSTALACION DE BARANDAS METALICAS ALTURA DE HASTA 1.20 M DE ENT	ML	783,06	$ 306.616,00	$ 240.098.724,96	696,39	$ 213.522.908,06		$ -		$ -		$ -	696,39	$ 213.522.908,06
7.11	SUMINISTRO E INSTALACION DE PORTON METALICO CON SISTEMA EPOXICO, INCLUYE CE	M2	61,15	$ 387.804,00	$ 23.714.214,60	54,38	$ 21.089.358,41		$ -		$ -		$ -	54,38	$ 21.089.358,41
7.12	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA EN ALUMINIO ANODIZADO NATURAL CON MARCO	M2	231,00	$ 891.836,00	$ 206.014.116,00	72,03	$ 64.242.826,43		$ -		$ -		$ -	72,03	$ 64.242.826,43
7.13	PUERTA PRINCIPAL DE 2 HOJAS ABATIBLE EN VIDRIO TEMPLADO LAMINADO DE 10 MM DIM	UND	5,00	$ 5.071.625,00	$ 25.358.125,00	4,00	$ 20.286.500,00		$ -		$ -		$ -	4,00	$ 20.286.500,00
7.14	SUMINISTRO E INSTALACION DE MALLA ESLABONADA FORRADA EN PVC, TUBERIA GALVA	MT2	93,09	$ 135.924,00	$ 12.653.165,16	82,79	$ 11.252.623,78		$ -		$ -		$ -	82,79	$ 11.252.623,78
7.15	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA CORTAFUEGO MEDIDAS 1 X 2,10m	UND	3,00	$ 2.939.968,00	$ 8.819.904,00	2,00	$ 5.879.936,00		$ -		$ -		$ -	2,00	$ 5.879.936,00
7.16	SUMINISTRO E INSTALACION DE PROTECTOR DE VENTANA EN REJA DE VARILLAS DE 1/2"	MT2	162,95	$ 192.251,00	$ 31.327.300,45	144,91	$ 27.859.774,33		$ -		$ -		$ -	144,91	$ 27.859.774,33
7.17	SUMINISTRO E INSTALACION DE DIVISIONES MODULARES EN ACERO INOXIDABLE. INCLU	MT2	130,80	$ 1.381.283,00	$ 180.671.816,40	116,32	$ 160.673.788,03	24,75	$ 34.187.302,00		$ -		$ -	91,57	$ 126.486.486,03
7.18	SUMINISTRO E INSTALACION DE PERFILES METALICOS PARA LA FABRICACION DE DE MAE	UND	42,00	$ 5.040.480,00	$ 211.700.160,00	27,00	$ 136.092.960,00		$ -		$ -		$ -	27,00	$ 136.092.960,00
8	**CARPINTERIA DE MADERA**														**$ 65.622.424,03**
8.01	DESMONTE DE PUERTA DE MADERA Y RETIRO DE MATERIAL	UND	15,00	$ 32.643,00	$ 489.645,00	14,00	$ 457.002,00		$ -		$ -		$ -	14,00	$ 457.002,00
8.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA EN MADERA DE CEDRO O ROBLE, INCLUYE MAE	MT2	111,86	$ 592.927,00	$ 66.324.814,22	101,86	$ 60.395.544,22		$ -		$ -		$ -	101,86	$ 60.395.544,22
8.03	PINTURA DE PUERTAS EN ESMALTE TIPO PINTUCO O SIMILAR	MT2	4,76	$ 32.151,00	$ 153.038,76	4,23	$ 136.099,35		$ -		$ -		$ -	4,23	$ 136.099,35
8.04	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA EN MADERA ENTAMBORADA DE TRIPLEX O SIMIL	M2	7,14	$ 204.956,00	$ 1.463.385,84	6,35	$ 1.301.407,99		$ -		$ -		$ -	6,35	$ 1.301.407,99
8.05	MANTENIMIENTO DE PUERTA EN MADERA. INCLUYE DESMONTE, CAMBIO DE CERRADURA	M2	63,93	$ 58.613,00	$ 3.747.129,09	56,85	$ 3.332.370,47		$ -		$ -		$ -	56,85	$ 3.332.370,47
9	**ELECTRICO**														**$ 1.779.492.688,02**
9.01	DESMONTE Y RETIRO DE LAMPARAS	UND	119,00	$ 19.629,00	$ 2.335.851,00	221,00	$ 4.338.009,00	200,00	$ 3.925.800,00		$ -		$ -	421,00	$ 8.263.809,00
9.02	DESMONTE Y RETIRO PUNTO ELECTRICO DE LAMPARA O TOMACORRIENTE INCLUIDO ALA	UND	391,00	$ 16.601,00	$ 6.490.991,00	361,00	$ 5.992.961,00		$ -		$ -		$ -	361,00	$ 5.992.961,00
9.03	DESMONTE DE ABANICO, INCLUYE RETIRO DE ALAMBRADO	UND	19,00	$ 19.709,00	$ 374.471,00	28,00	$ 551.852,00	150,00	$ 2.956.350,00		$ -		$ -	178,00	$ 3.508.202,00
9.04	ALIMENTADOR EN CABLE 3#10AWG LIBRE DE HALOGENOS EN TUBERIA EMT O EQUIVALEN	ML	1863,46	$ 57.278,00	$ 106.735.261,88	1663,46	$ 95.279.661,88		$ -		$ -		$ -	1663,46	$ 95.279.661,88
9.05	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAMPARA HERMETICA LED 2 X 18W IP65 IK06 3200 LUMEN	UND	713,00	$ 190.218,00	$ 135.625.434,00	643,00	$ 122.310.174,00		$ -		$ -		$ -	643,00	$ 122.310.174,00
9.06	SUMINISTRO E INSTALACION DE Reflector Led 100w Luz Blanca 8500lm PARA EXTERIORES, IN	UND	55,00	$ 320.817,00	$ 17.644.935,00	49,00	$ 15.720.033,00		$ -		$ -		$ -	49,00	$ 15.720.033,00
9.07	SUMINISTRO E INSTALACION DE Tablero Bifasico con Puerta de 8 Circuitos - Ref: TB8P	UND	28,00	$ 439.996,00	$ 12.319.888,00	25,00	$ 10.999.900,00		$ -		$ -		$ -	25,00	$ 10.999.900,00
9.08	TUBERIA EMT DE 1" CON ACCESORIOS (CURVAS, CONECTORES, GRAPAS)	ML	361,78	$ 40.541,00	$ 14.666.922,98	326,78	$ 13.247.987,98		$ -		$ -		$ -	326,78	$ 13.247.987,98
9.09	TUBERIA EMT DE 3/4" CON ACCESORIOS (CURVAS, CONECTORES, GRAPAS)	ML	903,00	$ 27.090,00	$ 24.462.270,00	813,00	$ 22.024.170,00		$ -		$ -		$ -	813,00	$ 22.024.170,00
9.10	SALIDA DE ILUMINACION 120VAC EN CABLE 3#12 AWG LIBRE DE HALOGENOS EN TUBERIA	UND	1017,00	$ 190.755,00	$ 193.997.835,00	917,00	$ 174.922.335,00		$ -		$ -		$ -	917,00	$ 174.922.335,00
9.11	SALIDA DE TOMACORRIENTE 220 VAC,EN CABLE 3#10 AWG LIBRE DE HALOGENOS EN TUB	UND	323,00	$ 91.164.812,00	$ 293,00	$ 82.697.492,00		$ -		$ -		$ -	293,00	$ 82.697.492,00	
9.12	SALIDA DE VENTILADORES TOMACORRIENTE DOBLE 120VAC EN CABLE 3#12 AWG LIBRE D	UND	399,00	$ 194.230,00	$ 77.497.770,00	359,00	$ 69.728.570,00		$ -		$ -		$ -	359,00	$ 69.728.570,00
9.13	SALIDA DE TOMACORRIENTES DOBLE PUESTA A TIERRA 120VAC EN CABLE 3#12 AWG LIBR	UND	468,00	$ 235.052,00	$ 110.004.336,00	428,00	$ 100.602.256,00		$ -		$ -		$ -	428,00	$ 100.602.256,00
9.14	SALIDA DE INTERUPTOR SENCILLO EN CABLE 3#12 AWG LIBRE DE HALOGENOS EN TUBER	UND	67,00	$ 191.338,00	$ 12.819.646,00	61,00	$ 11.671.618,00		$ -		$ -		$ -	61,00	$ 11.671.618,00
9.15	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE ENCAUCHETADO 3x14AWG LIBRE DE HALOGENOS	ML	1107,10	$ 16.480,00	$ 18.245.008,00	997,10	$ 16.432.208,00		$ -		$ -		$ -	997,10	$ 16.432.208,00
9.16	ALIMENTADOR EN CABLE 3#12AWG LIBRE DE HALOGENOS EN TUBERIA EMT O EQUIVALEN	ML	783,66	$ 60.015,00	$ 47.031.354,90	703,66	$ 42.230.154,90		$ -		$ -		$ -	703,66	$ 42.230.154,90
9.17	SUMINISTRO E INSTALACION DE REFLECTOR LED 150W 220VAC No incluye alimentador o sal	UND	17,00	$ 441.714,00	$ 7.509.138,00	16,00	$ 7.067.424,00		$ -		$ -		$ -	16,00	$ 7.067.424,00
9.18	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO MONOFASICO 220VAC DE 18 CIRCUITOS, INCLU	UND	19,00	$ 872.036,00	$ 16.568.684,00	17,00	$ 14.824.612,00		$ -		$ -		$ -	17,00	$ 14.824.612,00
9.19	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO MONOFASICO 220VAC DE 12 CIRCUITOS, INCLU	UND	35,00	$ 693.591,00	$ 24.275.685,00	32,00	$ 22.194.912,00		$ -		$ -		$ -	32,00	$ 22.194.912,00
9.20	TUBERIA EMT DE 1 1/2" CON ACCESORIOS (CURVAS, CONECTORES, GRAPAS)	ML	545,53	$ 53.959,00	$ 29.436.253,27	505,53	$ 27.277.893,27		$ -		$ -		$ -	505,53	$ 27.277.893,27
9.21	SUMINISTRO E INSTALACION DE CAJA DE PASO DE INTERPERIE DE 240 X 310 X 120	UND	75,00	$ 100.299,00	$ 7.522.425,00	67,00	$ 6.720.033,00		$ -		$ -		$ -	67,00	$ 6.720.033,00
9.22	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO TRIFASICO 220VAC DE 12 CIRCUITOS, NO INCLU	UND	4,00	$ 615.867,00	$ 2.463.468,00	3,00	$ 1.847.601,00		$ -		$ -		$ -	3,00	$ 1.847.601,00
9.23	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO DE CONTROL DE ILUMINACION	UND	3,00	$ 4.003.454,00	$ 12.010.362,00	2,00	$ 8.006.908,00		$ -		$ -		$ -	2,00	$ 8.006.908,00
9.24	SALIDA DE INTERUPTOR DOBLE EN CABLE 3#12 AWG LIBRE DE HALOGENOS EN TUBERIA (	UND	47,00	$ 212.527,00	$ 9.988.769,00	42,00	$ 8.926.134,00		$ -		$ -		$ -	42,00	$ 8.926.134,00
9.25	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE CALIBRE 12 AWG X3 METRO LINEAL LIBRE DE HAL	ML	386,37	$ 18.863,00	$ 7.288.097,31	468,00	$ 8.827.884,00	150,00	$ 2.829.450,00		$ -		$ -	618,00	$ 11.657.334,00
9.26	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO DE DISTRIBUCION 24 CIRCUITOS BIFASICO	UND	5,00	$ 550.917,00	$ 2.754.585,00	4,00	$ 2.203.668,00		$ -		$ -		$ -	4,00	$ 2.203.668,00
9.27	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO DE DISTRIBUCION 30 CIRCUITOS BIFASICO	UND	3,00	$ 765.112,00	$ 2.295.336,00	2,00	$ 1.530.224,00		$ -		$ -		$ -	2,00	$ 1.530.224,00
9.28	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO DE DISTRIBUCION BIFASICO DE 36 CIRCUTOS	UND	8,00	$ 794.611,00	$ 6.356.888,00	7,00	$ 5.562.277,00		$ -		$ -		$ -	7,00	$ 5.562.277,00
9.29	SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO 1 POLO DE 15A HASTA	UND	6,00	$ 24.609,00	$ 147.654,00	5,00	$ 123.045,00	50,00	$ 1.230.450,00		$ -		$ -	55,00	$ 1.353.495,00
9.30	SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO 1 POLO MAYOR DE 30	UND	31,00	$ 27.466,00	$ 851.446,00	28,00	$ 769.048,00		$ -		$ -		$ -	28,00	$ 769.048,00
9.31	SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO 2 POLO 15A HASTA 40	UND	84,00	$ 93.368,00	$ 7.842.912,00	75,00	$ 7.002.600,00		$ -		$ -		$ -	75,00	$ 7.002.600,00
9.32	SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO 2 POLO MAYOR DE 50	UND	18,00	$ 119.225,00	$ 2.146.050,00	17,00	$ 2.026.825,00		$ -		$ -		$ -	17,00	$ 2.026.825,00
9.33	SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO 3 POLO MAYOR DE 40	UND	10,00	$ 99.435,00	$ 994.350,00	9,00	$ 894.915,00		$ -		$ -		$ -	9,00	$ 894.915,00
9.34	CABLE #8 AWG LIBRE DE HALOGENO ML	ML	397,25	$ 15.260,00	$ 6.062.035,00	357,25	$ 5.451.635,00		$ -		$ -		$ -	357,25	$ 5.451.635,00
9.35	CABLE #6 AWG LIBRE DE HALOGENO ML	ML	336,02	$ 21.034,00	$ 7.067.844,68	306,02	$ 6.436.824,68		$ -		$ -		$ -	306,02	$ 6.436.824,68
9.36	TUBERIA EMT DE 2" CON ACCESORIOS (CURVAS, CONECTORES, GRAPAS)	ML	139,23	$ 68.275,00	$ 9.505.928,25	129,23	$ 8.823.178,25		$ -		$ -		$ -	129,23	$ 8.823.178,25
9.37	SUMINISTRO E INSTALACION DE Reflector Led 150w Luz Blanca 12700lm no incluye salida ni alin	UND	8,00	$ 455.958,00	$ 3.647.664,00	7,00	$ 3.191.706,00		$ -		$ -		$ -	7,00	$ 3.191.706,00
9.38	MANTENIMIENTO DE TABLERO DE 18 CIRCUITOS A 42 CIRCUITOS	UND	5,00	$ 447.467,00	$ 2.237.335,00	4,00	$ 1.789.868,00		$ -		$ -		$ -	4,00	$ 1.789.868,00
9.39	ALIMENTADOR EN CABLE CU THHN/THWN -2 LIBRE DE HALOGENOS EN 2#8F-+1#8N-+1#10T	ML	472,00	$ 106.707,00	$ 50.365.704,00	432,00	$ 46.097.424,00		$ -		$ -		$ -	432,00	$ 46.097.424,00

CONTRATANTE:	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE S.A. –EDUBAR S.A.
CONTRATISTA:	CONSORCIO EDUCATIVO DISTRITAL
INTERVENTOR:	CONSORCIO IE DISTRITO
SUPERVISOR:	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE S.A. –EDUBAR S.A.
OBJETO:	AMPLIACION Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA
VALOR INICIAL:	$ 25.672.996.396,61
VALOR ADICIONES:	
VALOR ACUMULADO:	$ 25.672.996.396,61
PLAZO CONTRACTUAL:	HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2022
FECHA DE INICIACIÓN:	6 DE DICIEMBRE 2022
PRORROGA No.1	HASTA 30 DE JULIO DE 2023
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUAL:	30 DE JULIO DE 2023
FECHA PRESENTE ACTA:	26 DE ABRIL DE 2023

		CONDICIONES CONTRACTUALES					ACTA MODIFICATIVA No.02 21/04/2023		MODIFICATIVA No.03						CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGÚN MODIFICATIVA No.03	
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL		CANTIDAD	VALOR TOTAL	MAYORES CANTIDADES	VALOR TOTAL	MENORES CANTIDADES	VALOR TOTAL	OBRAS ADICIONALES	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
9.40	ALIMENTADOR EN CABLE CU THHN/THWN -2 LIBRE DE HALOGENOS EN 3#8F+1#8N+1#10T	ML	240,00	$ 117.110,00	$ 28.106.400,00		220,00	$ 25.764.200,00		$ -		$ -		$ -	220,00	$ 25.764.200,00
9.41	ALIMENTADOR EN CABLE CU THHN/THWN -2 LIBRE DE HALOGENOS EN 2#6F+1#6N+1#10T	ML	240,00	$ 121.310,00	$ 29.114.400,00		220,00	$ 26.688.200,00		$ -		$ -		$ -	220,00	$ 26.688.200,00
9.42	ALIMENTADOR EN CABLE CU THHN/THWN -2 LIBRE DE HALOGENOS EN 2#1/0F+1#1/0N+1#4	ML	1534,34	$ 283.058,00	$ 434.307.211,72		1384,34	$ 391.848.511,72		$ -	42,59	$ 12.055.605,85		$ -	1341,75	$ 379.792.905,87
9.43	Breaker Industrial ABB Formula 50A Capacidad de Ruptura 25 KA - A1B - Ref: 1SDA066702R1 o si	UND	3,00	$ 298.701,00	$ 896.103,00		2,00	$ 597.402,00		$ -		$ -		$ -	2,00	$ 597.402,00
9.44	Breaker Industrial Graduable ABB 44 1 - 63A - 25 KA - XT1B TMAX XT - Ref: 1SDA066805R1 o sim	UND	6,00	$ 298.801,00	$ 1.792.806,00		5,00	$ 1.494.005,00		$ -		$ -		$ -	5,00	$ 1.494.005,00
9.45	Breaker Industrial ABB Formula 125A Capacidad de Ruptura 25 KA - A1B - Ref: 1SDA066708R1 o s	UND	2,00	$ 709.717,00	$ 1.419.434,00		1,00	$ 709.717,00		$ -		$ -		$ -	1,00	$ 709.717,00
9.46	Breaker Industrial ABB Formula 150A Capacidad de Ruptura 50KA - A2C o similar	UND	6,00	$ 761.041,00	$ 4.566.246,00		5,00	$ 3.805.205,00		$ -		$ -		$ -	5,00	$ 3.805.205,00
9.47	Breaker Industrial ABB Formula 225A Capacidad de Ruptura 50KA - A2C o similar	UND	6,00	$ 814.922,00	$ 4.889.532,00		5,00	$ 4.074.610,00		$ -		$ -		$ -	5,00	$ 4.074.610,00
9.48	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE 120VAC GFCI EN CABLE CU THHN/THWN-2 3#12 LIB	UND	21,00	$ 282.196,00	$ 5.926.116,00		19,00	$ 5.361.724,00		$ -		$ -		$ -	19,00	$ 5.361.724,00
9.49	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE 120VAC TIERRA AISLADA COLOR NARANJA. (REGU	UND	3,00	$ 161.147,00	$ 483.441,00		2,00	$ 322.294,00		$ -		$ -		$ -	2,00	$ 322.294,00
9.50	SUMINISTRO E INSTALACION DE SISTEMA DE PUESTA A TIERRA DISP. TRIANGULO B=3M. I	UND	8,00	$ 3.158.957,00	$ 25.271.656,00		7,00	$ 22.112.699,00		$ -		$ -		$ -	7,00	$ 22.112.699,00
9.51	SUMINISTRO E INSTALACION DE SISTEMA DE PUESTA A TIERRA DISPOSICION JABALINA VI	UND	2,00	$ 1.195.602,00	$ 2.391.204,00		1,00	$ 1.195.602,00		$ -		$ -		$ -	1,00	$ 1.195.602,00
9.52	ALIMENTADOR EN TUBERIA EMT OEQUIVALENTE D= 3/4", CABLE AISLADO 3 LINEAS #12 DE	ML	3949,29	$ 55.395,00	$ 218.770.919,55		3499,29	$ 193.843.169,55		$ -	2000,00	$ 110.790.000,00		$ -	1499,29	$ 83.053.169,55
9.53	SENALIZACION DE RIESGO ELECTRICO SEGUN PICTOGRAMA RETIE PARA SUBESTACIONE	UND	10,00	$ 175.757,00	$ 1.757.570,00		8,89	$ 1.563.029,78		$ -		$ -		$ -	8,89	$ 1.563.029,78
9.54	S.E.I. SUBESTACION TIPO POSTE INCLUYE, Transformador Monofasico en Aceite de 75 KVA - 1	UND	3,00	$ 19.388.197,00	$ 58.164.591,00		0,00	$ -		$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
9.55	SUMINISTRO E INSTALACION DE APOYO EN POSTE DE HORMIGON 12m X 1050 INCLUYE TR	UND	3,00	$ 3.300.808,00	$ 9.902.424,00		2,00	$ 6.601.616,00		$ -		$ -		$ -	2,00	$ 6.601.616,00
9.56	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACOMETIDAS EN 2#1/0F+1#1/0N DESDE TRANSFORMADO	ML	652,74	$ 301.739,00	$ 196.957.114,86		582,74	$ 175.835.384,86		$ -		$ -		$ -	582,74	$ 175.835.384,86
9.57	S.E.I. TGD tipo gabinete 90x120 o similar, totalizador 160A 50kA o según especificacion del fabrican	UND	3,00	$ 7.695.992,00	$ 23.087.976,00		2,00	$ 15.391.984,00		$ -		$ -		$ -	2,00	$ 15.391.984,00
9.58	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA WALLPACK LED, TIPO BUQUE O SIMILAR. IP-65	UND	11,00	$ 145.709,00	$ 1.602.799,00		10,00	$ 1.457.090,00		$ -		$ -		$ -	10,00	$ 1.457.090,00
9.59	Suministro e instalacion de reflector Led Highbay 200w Luz Blanca Gc015 24000 Lúmenes 100-240V	UND	10,00	$ 1.156.414,00	$ 11.564.140,00		9,00	$ 10.407.726,00		$ -		$ -		$ -	9,00	$ 10.407.726,00
9.60	S.E.I. TGD tipo gabinete 90x120 o similar, totalizador 400A 50kA o según especificacion del fabrican	UND	2,00	$ 9.564.962,00	$ 19.129.924,00		1,00	$ 9.564.962,00		$ -		$ -		$ -	1,00	$ 9.564.962,00
9.61	S.E.I. Panel LED RECTANGULAR 30x120 Cm 40w Luz Blanca incluye accesorios y elementos de s	UND	2,00	$ 190.218,00	$ 380.436,00		1,00	$ 190.218,00		$ -		$ -		$ -	1,00	$ 190.218,00
9.62	S.E.I. PANEL LED CUADRADO 60x60 40w Luz Blanca 100-277v incluye accesorios y elementos de	UND	2,00	$ 190.218,00	$ 380.436,00		1,00	$ 190.218,00		$ -		$ -		$ -	1,00	$ 190.218,00
9.63	S.E.I. PANEL LED REDONDO Rd 24w Luz Blanca 100-240v 1600 Lumenes incluye accesorios y ele	UND	2,00	$ 117.374,00	$ 234.748,00		1,00	$ 117.374,00		$ -		$ -		$ -	1,00	$ 117.374,00
9.64	S.E.I. CABLE UTP CAT 6 MARCA SIEMON O SIMILAR	ML	35,70	$ 39.900,00	$ 1.424.430,00		31,70	$ 1.264.830,00		$ -		$ -		$ -	31,70	$ 1.264.830,00
9.65	S.E.I. CAJA RAWELT O SIMILAR PERFORACION DE 1/2" O 3/4" PARA SALIDA ELECTRICA O D	UND	6,00	$ 29.990,00	$ 179.940,00		5,00	$ 149.950,00	150,00	$ 4.498.500,00		$ -		$ -	155,00	$ 4.648.450,00
10	**HIDRAULICO, AGUAS LLUVIAS Y AGUA POTABLE**															**$ 664.546.913,37**
10.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVAPLATOS DE ACERO INOXIDABLE DE DOS CUBETAS C	UND	8,00	$ 831.933,00	$ 6.655.464,00		7,00	$ 5.823.531,00		$ -		$ -		$ -	7,00	$ 5.823.531,00
10.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE REJILLA DE PISO DE 4"	UND	24,00	$ 50.230,00	$ 1.205.520,00		21,00	$ 1.054.830,00		$ -		$ -		$ -	21,00	$ 1.054.830,00
10.03	REGISTRO DE 1.20 X 1.20 X 1.50 METROS, EN BLOQUE DE 0.15 METROS, RELLENOS DE CO	UND	25,00	$ 1.488.291,00	$ 37.207.275,00		22,00	$ 32.742.402,00		$ -		$ -		$ -	22,00	$ 32.742.402,00
10.04	PUNTO DE AGUA POTABLE EN PVC. DE 1/2"	UND	273,00	$ 64.019,00	$ 17.477.187,00		243,00	$ 15.556.617,00		$ -		$ -		$ -	243,00	$ 15.556.617,00
10.05	PUNTO SANITARIO EN PVC. DE DIAMETRO 2"	UND	174,00	$ 96.952,00	$ 16.869.648,00		155,00	$ 15.027.560,00		$ -		$ -		$ -	155,00	$ 15.027.560,00
10.06	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE VENTILACION PVC D= 2"	ML	842,42	$ 35.397,00	$ 29.819.140,74		742,42	$ 26.279.440,74		$ -		$ -		$ -	742,42	$ 26.279.440,74
10.07	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE AGUA POTABLE EN PVC D = 1"	ML	233,16	$ 29.367,00	$ 6.847.209,72		207,35	$ 6.089.312,35		$ -		$ -		$ -	207,35	$ 6.089.312,35
10.08	LLAVE MANGUERA D=1/2" TIPO PESADO.	UND	21,00	$ 51.641,00	$ 1.084.461,00		18,00	$ 929.538,00		$ -		$ -		$ -	18,00	$ 929.538,00
10.09	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE AGUA POTABLE EN PVC DE 3/4" RDE 21	ML	793,53	$ 29.268,00	$ 23.225.036,04		703,53	$ 20.590.916,04		$ -		$ -		$ -	703,53	$ 20.590.916,04
10.10	SUMINISTRO E INSTALACION DE SANITARIO ACUACER O SIMILAR DE COLOR BLANCO, INCL	UND	148,00	$ 859.102,00	$ 127.147.096,00		88,00	$ 75.600.976,00		$ -		$ -		$ -	88,00	$ 75.600.976,00
10.11	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVAMANOS DE COLGAR O SOBREPONER ACUACER O SI	UND	140,00	$ 212.285,00	$ 29.719.900,00		81,00	$ 17.195.085,00		$ -		$ -		$ -	81,00	$ 17.195.085,00
10.12	SUMINISTRO E INSTALACION DE ORINAL MEDIANO BLANCO, INCLUYE GRIFERIA TRADICIO	UND	50,00	$ 756.617,00	$ 37.830.850,00		0,00	$ -		$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
10.13	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE SANITARIA EN PVC.DIAMETRO DE 2	ML	766,26	$ 45.401,00	$ 34.788.970,26		686,26	$ 31.156.890,26		$ -		$ -		$ -	686,26	$ 31.156.890,26
10.14	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE AGUA POTABLE EN PVC D = 1/2"	ML	2478,54	$ 27.015,00	$ 66.957.758,10		2248,54	$ 60.744.308,10		$ -		$ -		$ -	2248,54	$ 60.744.308,10
10.15	SUMINISTRO E INSTALACION ASIENTO SANITARIO CONFORTO CORONA BLANCO	UND	18,00	$ 156.389,00	$ 2.815.002,00		16,00	$ 2.502.224,00		$ -		$ -		$ -	16,00	$ 2.502.224,00
10.16	SUMINISTRO E INSTALACION DE GRIFERIA LAVAMANOS	UND	58,00	$ 67.036,00	$ 3.888.088,00		52,00	$ 3.485.872,00		$ -		$ -		$ -	52,00	$ 3.485.872,00
10.17	SUMINISTRO E INSTALACION DE GRIFERIA ATLAS PLUS PARA TANQUE SANITARIO	UND	70,00	$ 75.701,00	$ 5.299.070,00		63,00	$ 4.769.163,00		$ -		$ -		$ -	63,00	$ 4.769.163,00
10.18	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA SANITARIA 4"	ML	511,70	$ 58.180,00	$ 29.770.706,00		155,70	$ 9.058.626,00		$ -		$ -		$ -	155,70	$ 9.058.626,00
10.19	CARCAMO DE CONCRETO IMPERMEABILIZADO DE 3500 PSI H EFECTIVA =1.0M ANCHO 0.5	ML	155,14	$ 534.334,00	$ 82.896.578,76		204,00	$ 109.004.136,00		$ -		$ -		$ -	204,00	$ 109.004.136,00
10.20	FILTRO FRANCES 0,60 X 0,40 MTS, TUBO RANURADO DE 4". INCLUYE GEOTEXTIL NT2000	ML	407,97	$ 104.031,00	$ 42.441.527,07		362,97	$ 37.760.132,07		$ -		$ -		$ -	362,97	$ 37.760.132,07
10.21	PUNTO SANITARIO EN PVC. DE DIAMETRO 4"	UND	74,00	$ 173.513,00	$ 12.839.962,00		66,00	$ 11.451.858,00		$ -		$ -		$ -	66,00	$ 11.451.858,00
10.22	SUMINSTRO E INSTALACION DE AISLANTE TERMICO RUBATEX 3/4" PARA DESAGUE DE AIR	ML	825,53	$ 17.877,00	$ 14.757.999,81		325,53	$ 5.819.499,81		$ -		$ -		$ -	325,53	$ 5.819.499,81
10.23	SUMINISTRO E INSTALACION DE GRIFERIA PARA LAVAMANOS DE PARED TIPO PUSH O SIM	UND	71,00	$ 451.081,00	$ 32.026.751,00		64,00	$ 28.869.184,00		$ -		$ -		$ -	64,00	$ 28.869.184,00
10.24	SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPA REGISTRO PVC ≥ 0.15 X 0.15 METROS	UND	50,00	$ 43.887,00	$ 2.194.350,00		45,00	$ 1.974.915,00		$ -		$ -		$ -	45,00	$ 1.974.915,00
10.25	SUMINISTRO E INSTALACION DE REJILLA DE PISO 2"	UND	68,00	$ 38.020,00	$ 2.585.360,00		60,00	$ 2.281.200,00		$ -		$ -		$ -	60,00	$ 2.281.200,00
10.26	SUMINISTRO E INSTALACION DE SANITARIO TAZA BALTICA DE COLOR BLANCO, INCLUYE C	UND	42,00	$ 1.587.962,00	$ 66.694.404,00		37,00	$ 58.754.594,00		$ -		$ -		$ -	37,00	$ 58.754.594,00
10.27	SUMINISTRO E INSTALACION DE ORINAL GOTTA COLOR BLANCO, LÍNEA CORONA O SIMILA	UND	31,00	$ 674.797,00	$ 20.918.707,00		27,00	$ 18.219.519,00		$ -		$ -		$ -	27,00	$ 18.219.519,00
10.28	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVAMANOS DE SOBREPONER MANANTIAL DUO, LINEA C	UND	61,00	$ 849.125,00	$ 51.796.625,00		54,00	$ 45.852.750,00		$ -		$ -		$ -	54,00	$ 45.852.750,00
10.29	SUMINISTRO E INSTALACION DE SANITARIO INFANTIL ACUACER O SIMILAR DE COLOR BLA	UND	21,00	$ 719.231,00	$ 15.103.851,00		18,00	$ 12.946.158,00		$ -		$ -		$ -	18,00	$ 12.946.158,00
10.30	SUMINISTRO E INSTALACION DE VALVULA BOLA 1/2" O SIMILAR	UND	59,00	$ 38.138,00	$ 2.250.142,00		52,00	$ 1.983.176,00		$ -		$ -		$ -	52,00	$ 1.983.176,00
10.31	LLAVE MANGUERA D=1/2" TIPO PESADO.	UND	23,00	$ 51.125,00	$ 1.175.875,00		20,00	$ 1.022.500,00		$ -		$ -		$ -	20,00	$ 1.022.500,00
11	**URBANISMO**															**$ 377.650.857,09**
11.01	MEJORAMIENTO DE ZONAS VERDES INCLUYE PLANTAS DE ORNAMETACION, CESPED Y AR	MT2	2486,98	$ 136.534,00	$ 339.557.327,32		829,42	$ 113.244.665,55		$ -		$ -		$ -	829,42	$ 113.244.665,55
11.02	ORNAMENTACION Y JARDINERIA - RELLENO EN ARENA NEGRA ABONADA PARA JARDINES	MT3	35,26	$ 146.312,00	$ 5.158.961,12		31,36	$ 4.587.930,99		$ -		$ -		$ -	31,36	$ 4.587.930,99
11.03	JARDINERAS EN LADRILLO COMUN H=0.40 MTS	ML	13,09	$ 107.839,00	$ 1.411.612,51		11,64	$ 1.255.365,30		$ -		$ -		$ -	11,64	$ 1.255.365,30
11.04	SUMINISTRO E INSTALACION DE CONCERTINA DE 18" DIAMETRO, ESPIRAL SENCILLO EN A	ML	756,51	$ 67.760,00	$ 51.261.117,60		717,64	$ 48.627.063,60		$ -		$ -		$ -	717,64	$ 48.627.063,60
11.05	ANDEN EN ADOQUIN RECTANGULAR TIPO PEATONAL, CON BORDE DE CONFINAMIENTO A	MT2	1491,07	$ 162.652,00	$ 242.525.517,64		510,99	$ 83.114.338,64		$ -		$ -		$ -	510,99	$ 83.114.338,64
11.06	SUMINISTRO E INSTALACION GRAMA SINTETICA PARA CANCHAS DEPORTIVAS Y PARQUES	M2	380,00	$ 160.737,00	$ 61.080.060,00		789,00	$ 126.821.493,00		$ -		$ -		$ -	789,00	$ 126.821.493,00
12	**AMBIENTAL**															**$ 43.931.217,65**
12.01	TALA DE ARBOLES MEDIANOS INC RETIRO	UND	8,00	$ 1.556.196,00	$ 12.449.568,00		7,00	$ 10.893.372,00		$ -		$ -		$ -	7,00	$ 10.893.372,00
12.02	PODA DE ARBOLES MEDIANOS INC RETIRO	UND	5,00	$ 1.088.110,00	$ 5.440.550,00		4,00	$ 4.352.440,00		$ -		$ -		$ -	4,00	$ 4.352.440,00
12.03	CONTROL DE PLAGAS (CUCARACHAS, ROEDORES, PLAGAS DE LA MADERA, PLAGAS DE C	MT2	6223,70	$ 3.387,00	$ 21.079.671,90		5533,36	$ 18.741.485,19		$ -		$ -		$ -	5533,36	$ 18.741.485,19
12.04	PODA DE ARBOLES GRANDES INC RETIRO Y TRAMITES	UND	8,00	$ 1.397.697,00	$ 11.181.576,00		7,11	$ 9.943.920,46		$ -		$ -		$ -	7,11	$ 9.943.920,46
	NO PREVISTOS															**$ 1.259.278.048,88**
NP 1	SUMINISTRO AIRE MINISPLIT 15 MBH 18000 BTU	UND		$ 6.216.101,00	$ -		5,00	$ 31.080.505,00	2,00	$ 12.432.202,00		$ -		$ -	7,00	$ 43.512.707,00
NP 2	SUMINISTRO AIRE MINISPLIT 48 MBH 24000 BTU	UND		$ 7.849.119,00	$ -		10,00	$ 78.491.190,00	2,00	$ 15.698.238,00		$ -		$ -	12,00	$ 94.189.428,00
NP 3	SUMINISTRO AIRE MINISPLIT 36 MBH - 36000 BTU	UND		$ 10.977.640,50	$ -		4,00	$ 43.910.562,00		$ -		$ -		$ -	4,00	$ 43.910.562,00
NP 4	SUMINISTRO AIRE MINISPLIT 28 MBH *2 - 60000 BTU	UND		$ 16.129.708,00	$ -		28,00	$ 451.631.824,00		$ -		$ -		$ -	28,00	$ 451.631.824,00
NP 5	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA K 1/2"	ML		$ 364.166,79	$ -		0,00	$ -		$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
NP 6	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA K 5/8"	ML		$ 435.840,84	$ -		56,00	$ 24.407.087,04		$ -		$ -		$ -	56,00	$ 24.407.087,04
NP 7	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA K 3/4"	ML		$ 439.157,61	$ -		12,00	$ 5.269.891,32		$ -		$ -		$ -	12,00	$ 5.269.891,32
NP 8	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA K 7/8"	ML		$ 771.685,26	$ -		105,00	$ 81.026.952,30		$ -		$ -		$ -	105,00	$ 81.026.952,30
NP 9	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA K 1 1/8"	ML		$ 878.505,61	$ -		10,00	$ 8.785.056,10		$ -		$ -		$ -	10,00	$ 8.785.056,10
NP 10	SUMINISTRO E INSTALACION BORDILLO PREFABRICADO 80X40X15CM	ML		$ 120.900,00	$ -		709,00	$ 85.718.100,00		$ -		$ -		$ -	709,00	$ 85.718.100,00
NP 11	DESBASTE Y PULIDA DE PISO EN GRANITO PULIDO	M2		$ 39.320,00	$ -		306,80	$ 12.063.250,18	500,00	$ 19.660.000,00		$ -		$ -	806,80	$ 31.723.250,18
NP 12	PERFORACIONES EN CONCRETO CON TALADRO EXTRACTOR DE NUCLEO Y BROCA DIAMA	UND		$ 65.771,40	$ -		2,00	$ 131.542,80		$ -		$ -		$ -	2,00	$ 131.542,80
NP 13	PERFORACIONES EN CONCRETO CON TALADRO EXTRACTOR DE NUCLEO Y BROCA DIAMA	UND		$ 125.226,57	$ -		2,00	$ 250.453,13		$ -		$ -		$ -	2,00	$ 250.453,13
NP 14	DESMONTE APARATOS SANITARIOS, INCLUYE RETIRO DE MATERIAL.	UND		$ 27.196,48	$ -		11,00	$ 299.161,28		$ -		$ -		$ -	11,00	$ 299.161,28
NP 15	DESMONTE DE CUBIERTA LONA Y ESTRUCTURA METALICA, INCLUYE RETIRO DE MATERIA	M2		$ 10.531,00	$ -		109,44	$ 1.152.512,64		$ -		$ -		$ -	109,44	$ 1.152.512,64
NP 16	DEMOLICION DE MESONES	ML		$ 16.865,00	$ -		2,00	$ 33.730,00		$ -		$ -		$ -	2,00	$ 33.730,00
NP 17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PROTECTOR EN PLATINA DE 2X 1/4, INCLUYE VARILLA REDONDA LISA 5/8, SOLDADURA 6011, ANTICORROSIVO, ESMALTE, DISCO DE CORTE, TORNILLERÍA Y DEMÁS ACCESORIOS.	M2		$ 1.057.000,00	$ -		20,00	$ 21.140.000,00		$ -		$ -		$ -	20,00	$ 21.140.000,00

CONTRATANTE:	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE S.A. –EDUBAR S.A.
CONTRATISTA:	CONSORCIO EDUCATIVO DISTRITAL
INTERVENTOR:	CONSORCIO IE DISTRITO
SUPERVISOR:	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGIÓN CARIBE S.A. –EDUBAR S.A.
OBJETO:	AMPLIACION Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA
VALOR INICIAL:	$ 25.672.996.396,61
VALOR ADICIONES:	
VALOR ACUMULADO:	$ 25.672.996.396,61
PLAZO CONTRACTUAL:	HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2022
FECHA DE INICIACION:	6 DE DICIEMBRE 2022
PRORROGA No.1	HASTA 30 DE JULIO DE 2023
FECHA DE TERMINACION ACTUAL:	30 DE JULIO DE 2023
FECHA PRESENTE ACTA:	26 DE ABRIL DE 2023

CONDICIONES CONTRACTUALES						ACTA MODIFICATIVA No.02 21/04/2023		MODIFICATIVA No.03						CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGÚN MODIFICATIVA No.03	
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	MAYORES CANTIDADES	VALOR TOTAL	MENORES CANTIDADES	VALOR TOTAL	OBRAS ADICIONALES	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
NP 18	MORTEROS DE REPARACION PARA ELEMENTOS ESTRUCTURALES A UNA ALTURA ENTRE 6M Y 9M CON UN ANCHO ENTRE 0,20 MT A 0,30 MT POR CARA	ML		$ 274.642,53	$ -	114,00	$ 31.309.248,42		$ -		$ -		$ -	114,00	$ 31.309.248,42
NP 19	MANTENIMIENTO, PREPARACIÓN DE SUPERFICIE Y PINTURA EN ESTRUCTURA DE ALMA LLENA PARA ESTRUCTURA METÁLICA EXISTENTE, CON SISTEMA DE EPÓXICO-POLIURETANO. INCLUYE DISCO FLAP, DISCO DE CORTE, PULIDORA, GRATA METÁLICA, EQUIPO PARA TRABAJO EN ALTURA Y PERSONAL NECESARIO PARA REALIZAR LA ACTIVIDAD, SE DEBE INCLUIR PRUEBA DE SOLVENTE Y ESPESORES.	ML		$ 160.365,90	$ -	157,00	$ 25.177.446,30	300,00	$ 48.109.770,00		$ -		$ -	457,00	$ 73.287.216,30
NP 20	PISO EN BALDOSA DE GRANITO	M2		$ 134.923,50	$ -	4,00	$ 539.694,00	589,00	$ 79.469.941,50		$ -		$ -	593,00	$ 80.009.635,50
NP 21	ZOCALO EN BALDOSA DE GRANITO	ML		$ 39.517,87	$ -	7,90	$ 312.191,17	426,00	$ 16.834.612,62		$ -		$ -	433,90	$ 17.146.803,79
NP 22	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA PARA CANAL DE AGUAS LLUVIAS EN TUBERÍA GALVANIZADA 1/2" X cal 16 Y MARCO EN ANGULO 1-1/4" X 1/8". ANCHOS VARIABLES ENTRE 30 Y 44 CMS, PINTURA EN ZINC Y ACABADO EN ESMALTE NEGRO, INCLUYE EL DESBASTE DE ACABADO DE PISO, EL CORTE Y PERFILAMIENTO DE CANAL EN CONCRETO Y LIMPIEZA DEL CANAL	UND		$ 424.194,03	$ -	255,00	$ 108.169.478,16		$ -		$ -		$ -	255,00	$ 108.169.478,16
NP 23	CONSTRUCCIÓN DE MURO EN DRYWALL A 2 CARAS. INCLUYE ESTRUCTURA, MASILLA Y PINTURA INTERIOR A 3 MANOS	M2		$ 110.546,24					$ -			190,00	$ 21.003.785,60	190,00	$ 21.003.785,60
NP 24	ESCARIFICIACIÓN DE ESTUCO Y PINTURA, INCLUYE RETIRO DE MATERIAL	M2		$ 6.641,00					$ -			3524,00	$ 23.402.884,00	3524,00	$ 23.402.884,00
NP 25	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO ANTIDESLIZANTE DE DIMENSIONES VARIABLES (20X20) HASTA (60X60) O SIMILAR	M2		$ 108.791,00					$ -			20,00	$ 2.175.820,00	20,00	$ 2.175.820,00
NP 26	ESCARIFICACION DE MANTO ASFALTICO O SIMILAR, INCLUYE RETIRO DE MATERIAL	M2		$ 11.670,83					$ -			70,00	$ 816.958,24	70,00	$ 816.958,24
NP 27	INSTALACIÓN DE VENTANA EN ALUMINIO ANODIZADO NATURAL, INCLUYE ARMADO DE PERFILERÍA, TORNILLERÍA Y LIMPIEZA	M2		$ 33.864,00					$ -			50,00	$ 1.693.200,00	50,00	$ 1.693.200,00
NP 28	REFRAGUADO DE JUNTAS DE DILATACIÓN EN ENCHAPE	M2		$ 13.703,90					$ -			386,00	$ 5.289.705,40	386,00	$ 5.289.705,40
NP 29	SUMINISTO Y APLICACIÓN DE ACABADO EN PINTURA ESMALTE BLANCA PARA PUERTAS METÁLICAS DE ACCESO A LAS AULAS, INCLUYE ESCARIFICACIÓN DE PINTURA, DESMONTE Y REINSTALACIÓN	UND		$ 179.105,57						$ -			10,00	$ 1.791.055,67	10,00	$ 1.791.055,67
	COSTO DIRECTO				$ 25.213.923.048,67		$ 25.213.923.048,67		$ 1.583.028.458,94		$ 1.639.201.867,85		$ 56.173.408,91		$ 25.213.923.048,67
	COSTO INDIRECTO (AIU 30%)														
	VALOR TOTAL				$ 25.213.923.048,67		$ 25.213.923.048,67		$ 1.583.028.458,94		$ 1.639.201.867,85		$ 56.173.408,91		$ 25.213.923.048,67
	ACOMETIDA DE SERVICIOS PUBLICOS	GLB		$ 28.193.292,00	$ 28.193.292,00		$ 28.193.292,00								$ 28.193.292,00
	PERMISOS Y TRAMITES	GLB		$ 20.504.213,00	$ 20.504.213,00		$ 20.504.213,00								$ 20.504.213,00
	PROVISION PARA GESTION Y CERTIFICACIONES RETIE Y RETILAP	GLB		$ 43.863.051,94	$ 43.863.051,94		$ 43.863.051,94								$ 43.863.051,94
	IMPLEMENTACION DE PLAN DE MANEJO AMBIENTAL	GLB		$ 110.210.140,00	$ 110.210.140,00		$ 110.210.140,00								$ 110.210.140,00
	REVISION Y AJUSTE DE DISEÑOS	GLB		$ 256.302.651,00	$ 256.302.651,00		$ 256.302.651,00								$ 256.302.651,00
	COSTO TOTAL PROVISIONALES				$ 459.073.347,94		$ 459.073.347,94								$ 459.073.347,94
	COSTO TOTAL PROYECTO				$ 25.672.996.396,61		$ 25.672.996.396,61								$ 25.672.996.396,61

Para constancia de lo anterior, se suscribe la presente acta en Barranquilla, Atlántico, a los 26 días del mes de abril de 2023

CRISTIAN DAVID JIMENEZ YEJAS
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA DE OBRA

MARCELA PATRICIA BAQUERO APONTE
REPRESENTANTE LEGAL
INTERVENTORÍA

ANGELLY MELISSA CRIALES ANIBAL
REPRESENTANTE LEGAL
EDUBAR S.A.