	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA	INGECO INGENIERIA DE CONSTRUCCIONES S.A.S.

INFORME TECNICO MENSUAL DE INTERVENTORIA No. 13 PARQUE DEPORTIVO EL PORVENIR



PERIODO:
DEL 1 DE MAYO AL 22 DE MAYO DE 2023

CONTRATO DE INTERVENTORÍA N.º 40 DE 2022
OBJETO: INTERVENTORÍA A LA ADECUACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE PARQUES Y ESCENARIOS DEPORTIVOS EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER-GRUPO 3.

CONTRATISTA: **INGECO INGENIERIA DE CONSTRUCCIONES S.A.S**
Representado Legalmente por: CARLOS MARIO ROLON AMAYA

ELABORADO POR:	**LIZETH DAYANA PINZÓN HERNÁNDEZ**
CARGO:	RESIDENTE DE INTERVENTORIA
MATRICULA PROFESIONAL No.	68202194658 STD

INTRODUCCION

Mediante Licitación pública Internacional, SI-LP-014-2021, la Alcaldía de Bucaramanga, adjudicó el contrato No. 033 del 25 de febrero de 2022 al Consorcio Deportivo BMG22, cuyo objeto es la "ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE PARQUES Y ESCENARIOS DEPORTIVOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER" – GRUPO No.5", por un valor de siete mil novecientos veinticinco millones ciento sesenta y siete mil ochocientos sesenta y nueve pesos ($ 7,925,167,869,00 y un plazo de diez (10) meses, con una suspensión de 30 días y posterior adición de 90 días para dar culminación del 1 de junio de 2023 a la fecha de 24 se mayo se presenta la segunda suspensión al contrato.

En este informe se registra el seguimiento y control de las actividades administrativas, técnicas, financieras, realizadas por la Interventoría al contrato de obra No 33 del 2022 durante el periodo comprendido entre 1 de mayo al 22 de mayo de 2023.

1. INFORMACIÓN GENERAL DE LOS CONTRATOS

1.1 DESCRIPCIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA

CONTRATO No.	33 DEL 25 DE FEBRERO DEL 2022
OBJETO DEL CONTRATO	ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE PARQUES Y ESCENARIOS DEPORTIVOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER" – GRUPO No.5
ENTIDAD CONTRATANTE	Municipio de Bucaramanga
LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL	SI-LP-014-2021
VALOR DEL CONTRATO	SIETE MIL NOVECIENTOS VEINTICINCO MILLONES CIENTO SESENTA Y SIETE MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y NUEVE PESOS. ($ 7,925,167,869,00)
VALOR DEL ANTICIPO 30%	$ 2.377.550.361,00
CONTRATISTA DE LA OBRA	CONSORCIO DEPORTIVO BMG – 22 Conformada por: PROYECTAR INGENIERIA S.A.S (60%) DESARROLLOS INGENIERIA S.A.S (40%)
REPRESENTANTE LEGAL	DIEGO LUIS OCAMPO GIRALDO
INGENIERO DIRECTOR DE OBRA	SERGIO ALONSO ANDRADE RONDON
FECHA FIRMA DEL CONTRATO	25 DE FEBRERO 2022
FECHA INICIO DEL CONTRATO	30 DE MARZO DE 2022
PLAZO INICIAL DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO	DIEZ (10) MESES
FECHA DE SUSPENSION	20 DE ENERO DE 2023
FECHA DE TERMINACIÓN CONTRATO INICIAL	29 DE ENERO DE 2023
FECHA DE REINICIO	20 DE FEBRERO DE 2023
NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN	01 DE JUNIO DE 2023
PERIODO EJECUTADO	1 MAYO AL 22 DE MAYO DE 2023.
PERIODO POR EJECUTAR	8 DÍAS
% DE AVANCE EN TIEMPO	98%

1.2 DESCRIPCIÓN DE GARANTÍAS APROBADAS DEL CONTRATISTA.

1.2.1 PÓLIZA DE PRINCIPALES

A continuación, se presentan los documentos soporte de los amparos de acuerdo con lo estipulado por la minuta contractual.

ASEGURADORA	SEGUROS DEL ESTADO S. A
No Póliza	45-44-101136243-0
Fecha de Expedición	25/02/2022
Vigencia desde	25/02/2022 hasta 25/12/2027
ASEGURADORA	SEGUROS DEL ESTADO S. A
No Póliza	45-40-101074149-1
Fecha de Expedición	25/02/2022
Vigencia desde	25/02/2022 hasta 25/12/2022

AMPARO	VALOR ASEGURADO	DESDE	HASTA
Buen Manejo Anticipo	$ 2.337.550.360,70	25/02/2022	25/04/2023
Cumplimiento del Contrato	$ 1.585.033.573,80	25/02/2022	25/04/2023
Pago de Salarios, Prestaciones Sociales e Indemnizaciones laborales.	$ 792.516.786.90	25/02/2022	25/12/2025
Calidad y correcto funcionamiento de bienes	$ 1.585.033.573,80	25/12/2022	25/12/2024
Estabilidad de la obra	$ 1.585.033.573,80	25/12/2022	25/12/2027
Responsabilidad civil extracontractual	$ 500.000.000,00	25/02/2022	25/12/2022

El día 16 de marzo de 2022 se aprobaron las garantías exigidas en el contrato como requisito para su ejecución.

1.2.2 PÓLIZA DE PRINCIPALES MODIFICADAS AL INICIO

Teniendo en cuenta que el Contratista firma acta de inicio el 30 de marzo de 2022, el Consorcio Deportivo BMG – 22 ajusta las pólizas del contrato de obra No. 33 de 2022.

ASEGURADORA	SEGUROS DEL ESTADO S. A
No Póliza	45-44-1011366243
Fecha de Expedición	1/04/2022
Vigencia desde	30/03/2022 hasta 27/01/2028
ASEGURADORA	SEGUROS DEL ESTADO S. A
No Póliza	45-40-101074149
Fecha de Expedición	1/04/2022
Vigencia desde	30/03/2022 hasta 27/01/2023

AMPARO	VALOR ASEGURADO	DESDE	HASTA
Buen Manejo Anticipo	$ 2.337.550.360,70	30/03/2022	28/05/2023

Cumplimiento del Contrato	$ 1.585.033.573,80	30/03/2022	28/05/2023
Pago de Salarios, Prestaciones Sociales e Indemnizaciones laborales.	$ 792.516.786.90	30/03/2022	27/01/2026
Calidad y correcto funcionamiento de bienes	$ 1.585.033.573,80	27/01/2023	27/01/2025
Estabilidad de la obra	$ 1.585.033.573,80	27/01/2023	27/01/2028
Responsabilidad civil extracontractual	$ 500.000.000,00	30/03/2022	27/01/2023

A continuación, se relacionan las cuantías y vigencia de las pólizas aprobadas.

Durante el periodo no se generaron actualizaciones de pólizas continúa la vigencia de las existentes:

ASEGURADORA	SEGUROS DEL ESTADO S. A
No Póliza	45-44-1011366243-5
Fecha de Expedición	03/03/2023
Vigencia desde	30/03/2022 hasta 27/01/2028
ASEGURADORA	SEGUROS DEL ESTADO S. A
No Póliza	45-40-101074149-5
Fecha de Expedición	03/03/2023
Vigencia desde	30/03/2022 hasta 1/06/2023

AMPARO	VALOR ASEGURADO	DESDE	HASTA
Buen Manejo Anticipo	$ 2.337.550.360,70	30/03/2022	1/07/2023
Cumplimiento del Contrato	$ 1.585.033.573,80	30/03/2022	01/07/2023
Pago de Salarios, Prestaciones Sociales e Indemnizaciones laborales.	$ 792.516.786.90	30/03/2022	01/0/2026
Calidad y correcto funcionamiento de bienes	$ 1.585.033.573,80	27/01/2023	27/01/2025
Estabilidad de la obra	$ 1.585.033.573,80	27/01/2023	27/01/2028
Responsabilidad civil extracontractual	$ 500.000.000,00	30/03/2022	1/06/2023

1.3 SOPORTES FINANCIEROS DEL CONTRATO

A fecha de informe el Certificado de Disponibilidad Presupuestal vigente es el No 1134 del 22 de enero de 2023 debidamente actualizado mediante disponibilidad presupuestal

No.0742 de 22 de enero de 2023 expedido por la Secretaria de Hacienda Municipal y cargo al presupuesto general de gastos del Municipio de Bucaramanga (Santander).

En el Contrato de obra No. 33 en la cláusula sexta se establece un anticipo equivalente al 30% del valor del contrato, para su desembolso el Contratista debe previamente cumplir los requisitos de perfeccionamiento y ejecución y la Constitución de la Fiducia o Patrimonio autónomo.

Durante el presente periodo se realizó la firma por parte de la interventoría solicitud de liquidación fideicomiso consorcio deportivo Bucaramanga.

Tabla. Resumen Pago por Fiducia del mes de abril mes en que se solicita cierre.

Resumen	Mes (COP)	Unidades	Acumulado corrido año (COP)
Saldo Inicial	201.556.945,61	18.023,011204	0,00
Adiciones	27.000,00		27.000,00
Retiros	(200.117.332,91)		(1.020.721.506,33)
Rendimientos después de gastos	1.353.175,91		25.423.171,50
Retención en la fuente	0,00		0,00
GMF	0,00		(1.149.133,24)
Costos Transaccionales	0,00		0,00
Penalidad	0,00		0,00
Saldo Final	2.819.788,61	250,169842	0,00
Rendimientos entregados susceptibles de retención en la fuente	3.636.737,06		35.292.422,04

ANEXO 11.6 CORRESPONDENCIA

1.4 RELACIÓN ACTAS CONTRACTUALES A LA FECHA

Durante el presente periodo se revisó el acta parcial no 12 del contratista de obra, en este periodo no se recibió más actas de obra por parte de consorcio contratista.

ACTA Nº	NOMBRE DEL ACTA	FECHA	VALOR
	MINUTA DE LA OBRA VALOR INICIAL DEL CONTRATO DE OBRA.	25-febrero -22	$ 7,925,167,869,00
1	ACTA DE INICIO DEL CONTRATO DE OBRA	30-marzo-22	
2	ACTA DE ENTREGA Y RECIBO DEL TERRENO	30-marzo-22	
3	ACTA PARCIAL DE OBRA No.1	29-julio-22	$42.026.695,18
4	ACTA PARCIAL No.2	30-agosto-22	$24.795.539,09
5	ACTA DE APU NO PREVISTOS No 1	30-agosto-22	
6	ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES No. 1	30-agosto-22	
7	ACTA PARCIAL DE OBRA No.3	20-septiembre-22	$86.507.795,22
8	ACTA PARCIAL DE OBRA No.4	22-septiembre-22	$68.550.270,60
9	ACTA PARCIAL DE OBRA No.5	16/11/2022	$170.963.369,00

10	ACTA PARCIAL DE OBRA No.6	7/12/2022	$394.404.471.62
11	ACTA PARCIAL DE OBRA No. 7	23/12/2023	$306.192.707,97
12	ACTA PARCIAL DE OBRA No. 8	23/12/2022	$339.224.851.98
13	ACTA PARCIAL DE OBRA No. 9	14/02/2023	$ 207.649.720,24
14	ACTA PARCIAL DE OBRA N° 10	18/04/2023	$ 691.037.028,77
15	ACTA PARCIAL DE OBRA N° 11	10/05/2023	$ 445.177.522,01
16	ACTA PARCIAL DE OBRA N° 12	EN REVISION POR INTERVENTORIA	

1.4.1 RELACIÓN ACTAS DE RECIBO PARCIAL DEL CONTRATO DE OBRA

Durante el presente periodo no se generó pago por concepto de acta parcial, se han cancelado once (11) actas por un valor de $ 2.018.105.108,25 hasta el 24 mayo de 2023 el anticipo liquidado el mes de abril.

No.	NOMBRE DEL ACTA	FECHA	VALOR	AMORTIZACION ANTICIPO	VALOR NETO A PAGAR
1	VALOR INICIAL DEL CONTRATO DE OBRA	25/02/2022	**$ 7,925,167,869,00**		
2.	ACTA DE PAGO DE ANTICIPO.		**$2.377.550.360,70**		
	GIRO 1		$188.259.390,00		
	GIRO 2		$78.483.828,00		
	GIRO 3		$304.767.944,00		
	GIRO 4		$42.870.872,00		
	GIRO 5		$58.105.609,00		
	GIRO 6		$52.884.354,00		
	GIRO 7		$47.743.182,00		
	GIRO 8		$68.601.274,00		
	GIRO 9		$21.434.880,00		
	GIRO 10		$ 113.668.419,00		
	GIRO 11		$132.737.079,00		
	GIRO 12		$100.302.077,00		
	GIRO 13		$ 79.690.486,00		
	GIRO 14		$ 107.896.485,00		
	GIRO 15		$ 90.891.523,00		
	GIRO 16		$121.627.176,00		
	GIRO 17		$18.040.000,00		
	GIRO 18		$211.828.567,00		
	GIRO 19		$128.369.486,00		
	GIRO 20		$ 91.256.720,00		
	GIRO 21		$ 132.626.839,00		
3.	ACTA PARCIAL No.1	29/07/2022	$42.026.695,18	$12.608.008.55	**$29.418.686.63**
4	ACTA PARCIAL No.2	30/08/2022	$24.795.539.09	$7.438.661.73	**$17.356.877,36**
5	ACTA PARCIAL DE OBRA No.3	20/09/2022	$86.507.795,22	$25.952.338.57	**$60.555.456.65**

6	ACTA PARCIAL DE OBRA No.4	22/09/2022	$68.550.270,60	$20.565.081,18	**$47.985.189,42**
7	ACTA PARCIAL DE OBRA No.5	16/11/2022	$170.963.369,00	$51.289.010,97	**$119.674.358,93**
8	ACTA PARCIAL DE OBRA No.6	7/12/2022	$394.404.471,62	$118.321.341,49	**$276.083.130,13**
9	ACTA PARCIAL DE OBRA N.07	23/12/2023	$306.192.707,97	$91.857.812,39	**$214.334.895,58**
10	ACTA PARCIAL DE OBRA No. 8	23/12/2022	$339.224.851,98	$101.767.455,59	**$237.457.396,39**
11	ACTA PARCIAL DE OBRA No. 9	14/02/2022	$ 207.649.720,24	$ 62.294.916,07	**$ 145.354.804,17**
12	ACTA PARCIAL DE OBRA No. 10	18//04/2023	$ 691.037.028,03	$ 207.311.108,41	**$ 483.725.919,62**
13	ACTA PARCIAL DE OBRA No. 11	10//05/2023	$ 445.177.522,01	$ 133.553.256,60	**$ 311.624.265,41**

1.4.2 RELACIÓN ACTAS DE MODIFICACIÓN Y APROBACIÓN APU NO PREVISTOS.

En el presente se encuentra en proceso de revisión y legalización del acta de pactación de precios y modificatorio numero 3:

No.	NOMBRE DEL ACTA	FECHA
1	ACTA DE PACTACION DE APU NO PREVISTOS No.1	30-agosto-22
2	ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES No.1	30-agosto-22
3	ACTA DE PACTACION DE APU NO PREVISTOS No. 2	24-enero-2023
4	ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES No. 2	24-enero-2023.
5	ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES No. 3	Presentada

Durante el periodo se presentó la siguiente modificación de cantidades de obra:

CONDICIONES CONTRACTUALES VIGENTES ACTA DE MODIFICACION Nº 3				
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT	VALOR PARCIAL
1	**PRELIMINARES**			
1,1	**MEDICIONES**			
1.1.1	Localización y replanteo con comisión topográfica, áreas mayores o iguales a 5.000 m2	m2	14,195.95	$ 37,406,328.25
1,2	**DESMONTES**			
1.2.1	Desmonte de teja liviana, incluye cargue y retiro	m2	211.68	$ 2,146,646.88

CONDICIONES CONTRACTUALES VIGENTES ACTA DE MODIFICACION Nº 3				
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT	VALOR PARCIAL
1.2.2	Desmonte estructura de cubierta, incluye cargue y retiro	m2	211.68	$ 3,177,316.80
1.2.3	Desmonte de marco y puerta, incluye cargue y retiro	m2	2.23	$ 58,020.14
1.2.4	Desmonte de módulo de cerramiento en malla eslabonada y ángulo, incluye cargue y retiro	m2	180.62	$ 2,192,907.42
1.2.5	Desmonte de máquinas de gimnasio y/o Juegos infantiles metálicos, incluye cargue y retiro	Und	16.00	$ 1,929,344.00
1.2.6	Desmonte de juegos infantiles en madera, incluye cargue y retiro	Und	1.00	$ 203,374.00
1.2.7	Desmonte de postes en concreto de cerca, incluye cargue, retiro y disposición final	Und	9.00	$ 32,697.00
1.2.8	Desmonte de estructura deportiva cancha multifuncional, incluye cargue y retiro	Und	2.00	$ 429,384.00
1.2.9	Desmonte de arcos metálicos cancha futbol. Incluye cargue y retiro	Und	2.00	$ 391,670.00
1,3	DEMOLICIONES			
1.3.1	Demolición de muros en mampostería e=15 cm, con acabado, sin andamios, incluye cargue, retiro y disposición final	m2	210.83	$ 3,552,486.50
1.3.2	Demolición Manual de Bancas en Placa en Concreto y Base en Mamposteria, incluye retiro y disposición final.	m3	1.05	$ 118,615.35
1.3.3	Demolición de bancas con martillo eléctrico, incluye cargue, retiro y disposición final	m3	14.24	$ 1,867,661.44
1.3.4	Demolición de escaleras y/o graderías sobre terreno en concreto con martillo eléctrico, incluye cargue, retiro y disposición final	m3	9.75	$ 1,635,621.00
1.3.5	Demolición de sumidero en concreto con martillo eléctrico, incluye cargue, retiro y disposición final	m3	4.76	$ 757,877.68
1.3.6	Demolición placa de piso en general con compresor diésel y martillo, incluye cargue, retiro y disposición final (Incluye pisos, rampas en concreto, adoquín, losa, tableta y cualquier otro tipo de acabado)	m3	381.51	$ 65,260,337.58
1.3.7	Demolición de pavimento asfaltico con compresor diésel y martillo, incluye cargue y retiro de material	m3	41.91	$ 7,720,115.37
1.3.8	Corte para demolición de pavimento asfaltico profundidad máxima 160 mm	m	186.05	$ 2,173,608.20
1,4	EXCAVACIONES			
1.4.1	Excavación manual en material común en seco, incluye cargue, retiro y disposición final	m3	555.48	$ 37,373,805.36
1.4.2	Excavación manual en zanja en material común en seco, Ancho Max: 60 cm, Prof. Max: 100 cm, incluye cargue, retiro y disposición final	m3	924.37	$ 68,944,136.45

CONDICIONES CONTRACTUALES VIGENTES ACTA DE MODIFICACION Nº 3				
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT	VALOR PARCIAL
12,3	CALISTENIA		-	$ -
12.3.1	Maquina Calistenia Wall Workfit Pro, incluye cimentación en concreto	und	1.00	$ 38,736,660.00
12.3.2	Maquina Calistenia Workfit Pro-XL, incluye cimentación en concreto	und	1.00	$ 68,920,606.00
12.3.3	Maquina Calistenia Stepper, incluye cimentación en concreto	und	1.00	$ 32,171,118.00
	SUB TOTAL			$ 955,455,554.00
13	ZONA VERDE			
13.1.1	Manto permanente control de erosión TRM 500 o similar para cobertura vegetal, incluye anclajes y lodo fertilizado	m2	92.20	$ 3,997,607.60
13.1.2	Prado remolina, incluye tierra negra para abono	m2	3,095.30	$ 64,242,951.50
13.1.3	Piso en Gravilla lavada de 10 cm de profundidad, para zona de juegos infantiles	m2	473.15	$ 15,289,842.25
13.1.4	Piedra canto rodado jardín	m2	49.76	$ 3,516,489.44
13.1.5	Planta enredadera Quinceañera	und	956.00	$ 17,788,292.00
13.1.6	Árbol Guayacán h= 2.0 m.	und	12.00	$ 992,172.00
13.1.7	Árbol Acacia Roja h= 2.0 m.	und	10.00	$ 892,950.00
13.1.8	Árbol Lluvia de Oro h= 2.0 m.	und	16.00	$ 1,852,032.00
13.1.9	Palma Areca	und	64.00	$ 1,193,216.00
13.1.10	Palma Roja	und	60.00	$ 4,953,060.00
13.1.11	Palma Cica	und	50.00	$ 2,721,600.00
13.1.12	Árbol Gualanday Morado	und	18.00	$ 1,022,958.00
13.1.13	Árbol Tulipán Africano	und	17.00	$ 835,754.00
13.1.14	Poda Radicular por unidad de árbol	un	115.00	$ 24,040,290.00
13.1.15	Tala de árboles Hmáx=3.00m	und	-	$ -
13.1.16	Contenedor de raíces longitudinal, rectangular o cuadrado en concreto de 3000 PSI mezclado en sitio, espesor 10 cm, Incluye malla electrosoldada y acero de refuerzo.	m2	317.59	$ 56,865,981.88
13.1.17	Planta Verbena Roja	und	-	$ -
13.1.18	Planta Verbena Morado	und	-	$ -

CONDICIONES CONTRACTUALES VIGENTES ACTA DE MODIFICACION Nº 3				
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT	VALOR PARCIAL
13.1.19	Planta Verbena Boraniensis	und	-	$ -
13.1.20	Planta Toscana	und	2,237.00	$ 20,609,481.00
13.1.21	Planta Cufea	und	-	$ -
13.1.22	Planta Pentas	und	5,975.00	$ 77,955,825.00
13.1.23	Planta Flor de Seda	und	-	$ -
13.1.24	Planta Heliconia	und	-	$ -
13.1.25	Contendor de raíces circular en concreto 3000 psi, diámetro interno menor a 2.0 m, espesor 10 cm, incluye malla de refuerzo.	m2	160.60	$ 30,184,288.20
13.1.26	Contendor de raíces circular en concreto 3000 psi, diámetro interno de a 2.0 m a 3.0 m, espesor 10 cm, incluye malla de refuerzo.	m2	96.68	$ 26,127,286.60
	SUB TOTAL			$ 355,082,077.47
14	**MOBILIARIO**			
14.1.1	Basurera en acero inoxidable sencilla pivotante, (incluye cimentación)	und	-	$ -
14.1.2	Bolardo metálico empotrado, (incluye cimentación)	und	152.00	$ 86,336,304.00
14.1.3	Mesa COPPEN prefabricada en concreto y acero	und	4.00	$ 23,050,336.00
14.1.4	Bebedero Atlas o similar fuente con cuerpo cuadrado de hierro, grifo niquelado, una reja sumidero de fundición dúctil y marco de hierro que evita que se esparza el agua por los alrededores	und	5.00	$ 33,237,755.00
14.1.5	Ciclo estacionamiento tipo U invertida (800 x 900h) mm fabricado con tubo 1 1/2" acero inoxidable 304 calibre 14	und	12.00	$ 15,409,320.00
14.1.6	Ciclo estacionamiento tipo U invertida (800 x 900h) mm fabricado con tubo 1 1/2" acero inoxidable 304 calibre 14, incluye Señalética con vinilo adhesivo de seguridad para exteriores	und	3.00	$ 5,323,080.00
14.1.7	Señalética tamaño 1.65 m de alto 0.80 m (Principal), lamina HR 8mm con acabado en pintura electrostática demarcación en braile máx. 1000 caracteres impresión digital en látex (incluye cimentación).	und	4.00	$ 19,721,472.00
14.1.8	Señalética tamaño 0.80 m de alto 0.30 m (zonas verdes), lamina HR 8mm con acabado en pintura electrostática demarcación en braile máx. 1000 caracteres impresión digital en látex (incluye cimentación).	und	10.00	$ 28,075,030.00
14.1.9	Señalética tamaño 1.10 m de alto 0.60 m (informativa), lamina HR 8mm con acabado en pintura electrostática demarcación en braile máx. 1000 caracteres impresión digital en látex (incluye cimentación).	und	9.00	$ 37,640,952.00
	SUB TOTAL			$ 248,794,249.00
15	**SEÑALIZACIÓN**			
15.1.1	Demarcación vial con pintura en frio	m2	63.67	$ 2,769,128.02

CONDICIONES CONTRACTUALES VIGENTES ACTA DE MODIFICACION Nº 3				
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT	VALOR PARCIAL
	SUB TOTAL			$ 2,789,128.02
16	DOTACIÓN DEPORTIVA			
16.1.1	Arco para futbol 7, prepintado de 6 m x 2 m en tuberías de 3", 2" y 1"para empotrar o anclar, incluye malla en cordón de polietileno de alta tenacidad con protector UV blanco	und	2.00	$ 3,308,850.00
16.1.2	Tablero para baloncesto acrílico transparente, incluye aro metálico, juego de malla y demarcación logo institucional	und	2.00	$ 1,626,676.00
16.1.3	Mesa de Ping-Pong adultos prefabricada en concreto y acero	und	3.00	$ 23,645,550.00
16.1.4	Mesa de ajedrez sencilla prefabricada en concreto y acero	und	2.00	$ 9,744,274.00
	SUB TOTAL			$ 38,325,350.00
17	ASEO Y LIMPIEZA			
17.1.1	Aseo y limpieza.	m2	14,195.95	$ 46,576,911.95
	SUB TOTAL			$ 46,576,911.95
18	INSTALACIONES ELÉCTRICAS			
18,1	PRELIMINARES			
18.1.01	Retiro, transporte y entrega en bodega del municipio de luminaria tipo alumbrado público.	UND	57.00	$ 2,305,536.00
18.1.02	Retiro y transporte a bodega del municipio de poste metálico de 4 - 6 m. Incluye demolición de base y disposición final de escombros.	UND	26.00	$ 2,928,614.00
18.1.03	Retiro, transporte y entrega en bodega del municipio de conductor de redes de baja tensión aérea /subterránea en cualquier calibre.	ML	1,608.00	$ 852,240.00
18,2	CANALIZACION DE BAJA TENSION			
18.2.01	Suministro, transporte e instalación de Banco de ducto 2x1-1/2" PVC Conduit tipo pesado. Incluye excavación 0,9 m, base compactada en arena de peña, relleno compactado en arena de peña y tierra de excavación, banda plástica de señalización, terminal tipo campana, retiro de escombros y disposición final.	ML	138.37	$ 4,437,525.90
18.2.02	Suministro, transporte e instalación de Banco de ducto 3x1-1/2" PVC Conduit tipo pesado. Incluye excavación 0,9 m, base compactada en arena de peña, relleno compactado en arena de peña y tierra de excavación, banda plástica de señalización, terminal tipo campana, retiro de escombros y disposición final.	ML	388.80	$ 15,022,454.40
18.2.03	Suministro, transporte e instalación de Banco de ducto 4x1-1/2" PVC Conduit tipo pesado. Incluye excavación 0,9 m, base compactada en arena de peña, relleno compactado en arena de peña y tierra de excavación, banda	ML	264.97	$ 11,595,087.20

CONDICIONES CONTRACTUALES VIGENTES ACTA DE MODIFICACION Nº 3				
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT	VALOR PARCIAL
	plástica de señalización, terminal tipo campana, retiro de escombros y disposición final.			
18.2.04	Suministro, transporte e instalación de Banco de ducto 5x1-1/2" PVC Conduit tipo pesado. Incluye excavación 0,9 m, base compactada en arena de peña, relleno compactado en arena de peña y tierra de excavación, banda plástica de señalización, terminal tipo campana, retiro de escombros y disposición final.	ML	157.68	$ 7,706,736.12
18.2.05	Suministro, transporte e instalación de Banco de ducto 7x1-1/2" PVC Conduit tipo pesado. Incluye excavación 0,9 m, base compactada en arena de peña, relleno compactado en arena de peña y tierra de excavación, banda plástica de señalización, terminal tipo campana, retiro de escombros y disposición final.	ML	66.45	$ 3,928,922.70
18.2.06	Suministro, transporte e instalación de Banco de ducto 8x1-1/2" PVC Conduit tipo pesado. Incluye excavación 0,9 m, base compactada en arena de peña, relleno compactado en arena de peña y tierra de excavación, banda plástica de señalización, terminal tipo campana, retiro de escombros y disposición final.	ML	23.95	$ 1,538,763.55
18.2.07	Suministro, transporte e instalación de ducto 2" PVC Conduit tipo pesado. Incluye excavación 0,9 m, base compactada en arena de peña, relleno compactado en arena de peña y tierra de excavación, banda plástica de señalización y retiro de escombros y disposición final.	ML	38.00	$ 890,948.00
18.2.08	Suministro, transporte e instalación de banco de ductos 3x3" PVC Conduit tipo pesado. Incluye excavación 0,9 m, base compactada en arena de peña, relleno compactado en arena de peña y tierra de excavación, banda plástica de señalización, terminal tipo campana, retiro de escombros y disposición final.	ML	-	$ -
18.2.09	Suministro, transporte e instalación de bajante en tubería metálica galvanizada IMC de 3"x6m. Incluye: capacete galvanizado de 3", amarres en cinta bandit y base en concreto de 70x20x15 cm.	UND	-	$ -
18.2.10	Suministro, transporte e instalación de ducto 3/4" PVC Conduit tipo pesado. Incluye excavación 0,7 m, base compactada en arena de peña, relleno compactado en arena de peña y tierra de excavación, banda plástica de señalización y retiro de escombros y disposición final.	ML	417.64	$ 7,643,647.28
18,3	REDES		-	$ -
18.3.01	Suministro, transporte e instalación de red canalizada en cable de cobre No 3x12 encauchetado PVC 75°/600V.	ML	2,332.00	$ 25,617,020.00

CONDICIONES CONTRACTUALES VIGENTES ACTA DE MODIFICACION Nº 3				
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT	VALOR PARCIAL
18.3.02	Red eléctrica Bifásica en 2x6(F) + 1x6(T) cable de AL-8000, para iluminación perimetral	ML	3,300.00	$ 36,468,300.00
18.3.03	Suministro, transporte e instalación de cable Al 2x4+4 Serie-8000. Incluye accesorios de instalación y señalización RETIE.	ML	-	$ -
18.3.04	Suministro, transporte e instalación de cable Cu 3x4+6 XLPE/PVC antifraude con neutro concéntrico. Incluye accesorios de instalación y señalización RETIE.	ML	-	$ -
18,4	**ESTRUCTURAS**		-	$ -
18.4.01	Suministro, transporte e instalación de electrodo de puesta a tierra en varilla cooperwell. Incluye conector trasversal, electrodo tipo varilla cooperwell de 2,4m x5/8" y tratamiento de tierra.	UND	49.00	$ 16,024,421.00
18.4.02	Suministro, transporte e instalación de caja de inspección de 600x600x880 mm (medidas internas) norma codensa CS274. Incluye tapa de concreto reforzado de 3000 psi de 720 x 720 mm con marco y contramarco metálico soldados, fondo en gravilla Y señalización RETIE y ESSA para todos los circuitos.	UND	18.00	$ 16,877,448.00
18.4.03	Suministro, transporte e instalación de caja de inspección de 400x400x700 mm (medidas internas) norma ESSA RS3-001. Incluye tapa de concreto reforzado de 3000 psi con marco y contramarco metálico soldados, fondo en gravilla Y señalización RETIE y ESSA para todos los circuitos.	UND	38.00	$ 19,184,604.00
18.4.04	Suministro, transporte e instalación en zona urbana de poste de fibra de vidrio L premium 5,5 m x150 kg de empotramiento con soporte top post de doble anclaje en aluminio inyectado y terminado en pintura polvo poliéster. Incluye cimentación, marcación y demás accesorios de instalación. El poste debe contar con diseño estructural para las cargas definidas en el diseño.	UND	34.00	$ 53,578,968.00
18.4.05	Suministro, transporte en zona urbana, ahoyada e hincada de mástil metálico de 8 mts, cilíndrico recto en tubo estructural diámetro mínimo 5", seccionado unido por brida, galvanizado en caliente y terminado en pintura electrostática o polvo poliéster con base placa y canastilla de anclaje. Incluye CANASTILLA ANGULAR de mantenimiento (con inclinación vertical y diferentes ángulos de apertura) para 6 proyectores, peldaños, herrajes para instalación de 6 proyectores, cimentación de canastilla, base en concreto pintada, marcación y demás accesorios de instalación. Especificaciones e instalación de elementos según diseño eléctrico. El poste debe contar con diseño estructural para las cargas definidas en el diseño.	UND	4.00	$ 21,258,152.00
18.4.06	Suministro, transporte e instalación en zona urbana de Columna metálica Brazo Sencillo en lamina de Acero Galvanizada de 5" de diámetro y 3 mm de calibre; referencia	UND	4.00	$ 19,457,008.00

CONDICIONES CONTRACTUALES VIGENTES ACTA DE MODIFICACION Nº 3				
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT	VALOR PARCIAL
	OLERON de 9.00 m de alto (para una luminaria alojada a una altura de 8.0 m), incluye peldaños de fijación, apoya pies, soporte para proyector con su correspondiente caja de accesorios eléctricos, canastilla de anclaje y acabado en pintura en polvo poliéster. Incluye cimentación de canastilla, pintura de barrera epóxico 40 cm, conexión a tierra, marcación y demás accesorios de instalación.			
18.4.07	Suministro de POSTE OLERON o similar-CERTIFICADO de 10,0m de altura BRAZO DOBLE PROPÓSITO. manufacturado en dos secciones Biseladas y Punta led decorativa, dispuesto para instalar Luminaria LED AP. Galvanizado en caliente en su totalidad y Pintura Polvo poliéster aplicada de manera electrostática. Incluye: Canastilla para cimentación con pernos, wasas y arandelas Galvanizadas en su totalidad - Retilap	UND	29.00	$ 160,443,225.00
18,5	**EQUIPOS**		-	$ -
18.5.01	Suministro, transporte e instalación de Automático tipo riel 1x20 A, 120V, 20-6 KA. Incluye señalización RETIE.	UND	12.00	$ 369,900.00
18.5.02	Suministro, transporte e instalación de DPS SCHNEIDER ELECTRIC IPDR 40R 3P+N Un 220V, Uc 340 V, Isc 10KA, Imax 40KA, Tipo 2, o similar.	UND	1.00	$ 1,501,597.00
18.5.03	Suministro, transporte e instalación de Medidor electrónico trifásico de medida directa WM-053F CI 1.0 Activa- CI 2.0 Reactiva 3 x 380 V 5(100) A con puerto de Comunicación RS-485.	UND	1.00	$ 2,862,939.00
18.5.04	Suministro, transporte e instalación de Automático tipo riel 3x40 A, 220-440V, 20-6 KA. Incluye marcación RETIE.	UND	1.00	$ 89,805.00
18.5.05	Suministro, transporte e instalación de caja de derivación bifásica en policarbonato para 6 usuarios.	UND	8.00	$ 2,161,376.00
18.5.06	Suministro, transporte e instalación de Kit de telemedida y tele gestión tipo WM o similar.	UND	1.00	$ 5,482,551.00
18.5.07	Suministro, transporte instalación de controlador monofásico de medida directa WM-05Y 60 A/240 V o similar con comunicación RS-485.	UND	8.00	$ 8,970,272.00
18.5.08	Suministro, transporte e instalación de gabinete metálico de 120x90x40 cm, construido en lamina cold rolled C16, 3 compartimentos, 3 puertas con chapa de seguridad, frente muerto removible, acabado en pintura electrostática. Incluye: acrílicos, barraje trifásico + neutro + tierra, canaletas, bornera de conexiones, riel omega, acrílicos de seguridad, cableado, conectores, señalización RETIE, candado anti cizalla para cada puerta, llavero en acrílico negro letras blancas 2x4 cm y demás accesorios.	UND	1.00	$ 7,166,917.00
18.5.09	Suministro, transporte e instalación de Totalizador industrial 3x20 A, 240-440V, 25-12,5 KA. Incluye señalización RETIE	UND	1.00	$ 269,677.00

CONDICIONES CONTRACTUALES VIGENTES ACTA DE MODIFICACION Nº 3				
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT	VALOR PARCIAL
18.5.10	Suministro, transporte instalación de UPS 500 VA/220V. Incluye: accesorios de instalación y señalización RETIE.	UND	1.00	$ 517,596.00
18.5.11	Suministro, transporte e instalación de conector de derivación tipo gel GHFC-1 calibres principal 6-2 y derivación 14-8 AWG.	UND	360.00	$ 16,075,440.00
18,6	**SALIDAS**		-	$ -
18.6.01	Suministro, transporte e instalación de luminaria marca SCHREDER ref. YOA MIDI, instalación horizontal, 24 LEDs, NW740, 55.5 W, distribución fotométrica y óptica del led según estudio fotométrico, con base para fotocelda de 7 pines, CL II, Marcado AP BGA. Incluye: perno de seguridad, marcación, base para fotocelda de 7 pines y demás accesorios de instalación.	UND	58.00	$ 184,524,390.00
18.6.02	Suministro, transporte e instalación de luminaria marca SCHREDER ref. YOA MIDI, instalación vertical, 24 LEDs, NW740, 55.5 W, distribución fotométrica y óptica del led según estudio fotométrico, con base para fotocelda de 7 pines, CL II, Marcado AP BGA. Incluye: soporte para instalación vertical Top-Post en Y, perno de seguridad, marcación, base para fotocelda de 7 pines y demás accesorios de instalación.	UND	34.00	$ 123,315,382.00
18.6.03	Suministro, transporte e instalación de proyector marca SCHREDER ref. INDU FLOOD 2, 144 LEDs, 190W, distribución fotométrica y óptica del led según estudio fotométrico. Incluye: marcación y demás accesorios de instalación.	UND	28.00	$ 65,604,700.00
18.6.04	Suministro, transporte e instalación de proyector marca SCHREDER ref. INDU FLOOD 3, 192 LEDs, 250W, distribución fotométrica y óptica del led según estudio fotométrico. Incluye: marcación y demás accesorios de instalación.	UND	8.00	$ 27,253,136.00
18.6.05	Suministro, transporte e instalación de proyector marca SCHREDER ref. INDU FLOOD 3, 88 LEDs, 60 mA, CW750, FG 6487, 418402, 130W, 18901 Lm o similar. Incluye: marcación y demás accesorios de instalación.	UND	2.00	$ 3,867,224.00
18.6.06	Suministro, transporte e instalación de Luminaria tipo guía BLOCO, IP 65, 6 LED 9W 350mA NW 251 Lm, 3000 k, 110-260V, o similar. Incluye cableado y accesorios de instalación y señalización. Especificaciones e instalación de elementos según diseño eléctrico. Debe cumplir la intención de iluminación ornamental indicada en planos.	UND	46.00	$ 56,413,434.00
18,7	**MEDIA TENSION**			
18.7.01	Suministro, transporte e instalación de bajante en tubería metálica galvanizada de 4"x 6 m con capacete galvanizado de 4", conectores de perforación, amarres en cinta bandit, base en concreto y demás accesorios.	UND	1.00	$ 1,433,266.00

CONDICIONES CONTRACTUALES VIGENTES ACTA DE MODIFICACION Nº 3				
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT	VALOR PARCIAL
18.7.02	Suministro, transporte e instalación de Banco de ducto 4x4" PVC Conduit tipo pesado. Incluye excavación 0,9 m, base compactada en arena de peña, relleno compactado en arena de peña y tierra de excavación, banda plástica de señalización, terminal tipo campana, retiro de escombros y disposición final.	ML	-	$ -
18.7.03	Suministro, transporte e instalación de cable Cu 2x2 AWG XLPE 133% 15KV. Incluye accesorios de instalación y señalización RETIE.	ML	0	$ -
18.7.04	Suministro, transporte e instalación de terminal premoldeado 15KV tipo exterior. Incluye: terminal premoldeado, puesta a tierra y tratamiento de punta.	UND	3.00	$ 887,484.00
18.7.05	Suministro, transporte e instalación de una caja corta circuito de 15 KV 100 A. 100 KV-BIL	UND	3.00	$ 868,660.00
18.7.06	Suministro, transporte e instalación de un pararrayo de 10 o 12 KV 10 KA.	UND	3.00	$ 565,104.00
18.7.07	Suministro, transporte e instalación de cruceta para soporte de protecciones en media tensión. Incluye: cruceta con diagonales, juego de collarines y demás herrajes de instalación	UND	2.00	$ 2,063,506.00
18.7.08	Suministro, transporte e instalación de caja de inspección doble CS276 para canalización de M.T. y B.T. Incluye tapa de concreto reforzado de 3000 psi con marco y contramarco metálico soldados, fondo en gravilla Y señalización RETIE y ESSA para todos los circuitos.	UND	0	$ -
18.7.09	Suministro, transporte e instalación de cruceta de protecciones trifásica para media tensión. Incluye: cruceta con diagonales, juego de collarines y demás herrajes de instalación, juego de tres pararrayos poliméricos 12 kV-10 kA, juego de tres cajas cortacircuitos 15 kV-100 A, juego de tres fusibles tipo hilo 2 A, cableado en Cu No 2 D, accesorios de instalación.	UND	1.00	$ 2,132,557.00
18.7.10	Suministro, transporte e instalación de conector tipo codo 200A - 15KV. Incluye: codo premoldeado, puesta a tierra y tratamiento de punta.	UND	3.00	$ 1,673,427.00
18,8	**SUBESTACION**			
18.8.01	Suministro, transporte e instalación de malla de puesta a tierra de 2x2 m. Incluye: cable de cobre #2/0 desnudo, electrodos tipo varilla cooperwell de 2,4mx5/8", cemento conductivo, soldadura exotérmica y demás accesorios de instalación.	UND	1.00	$ 4,024,487.00
18.8.02	Suministro, transporte e instalación de transformador trifásico ocasionalmente sumergible radial de 45 KVA, 13200/380-220 V.	UND	0	$ -

CONDICIONES CONTRACTUALES VIGENTES ACTA DE MODIFICACION Nº 3				
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT	VALOR PARCIAL
11	**BANCAS**			
11.1.1	Banca fundida en sitio en concreto pulido de 3000 PSI tipo BC.003, incluye solado, acero de refuerzo y endurecedor superficial	m	211.35	$ 142,287,160.50
11.1.2	Banca en concreto y acero tipo ref. COPPEN L=1,80 con espaldar o similar	und	8.00	$ 44,559,408.00
11.1.3	Madera Zapan para espaldar en estructura metálica de bancas en concreto	m2	13.47	$ 5,883,076.38
	SUB TOTAL			$ 192,729,644.88
12	**JUEGOS INFANTILES Y MAQUINAS DE GIMNASIO**			
12,1	**JUEGOS INFANTILES**			
12.1.1	Juego infantil columpio tipo cesta, Tipo GJ.027, incluye cimentación en concreto	und	4.00	$ 133,153,236.00
12.1.2	Tùnel Rígido para perros	und	-	$ -
12.1.3	Juego infantil Resbaladero Sencillo 4x0.65x2 mts, longitud de viaje 4.4 mts y altura de protección 0.30 mts; referencia ATI417B	und	1.00	$ 14,870,272.00
12.1.4	Juego infantil Resbaladero Doble 3.35x1.3x2 mts, longitud de viaje 3.8 mts y altura de protección 0.30 mts; referencia ATI417A	und	1.00	$ 27,671,301.00
12.1.5	Juego infantil Cubos multifuncionales 37.42x9.64x4 mts, incluye araña trepadora, tobogán y escaladores; referencia ATI419	und	1.00	$ 570,222,574.00
12,2	**MAQUINAS DE GIMNASIO**		-	$ -
12.2.1	Maquina gimnasio al aire patines sencillos, Tipo GJ.069, incluye cimentación en concreto	und	1.00	$ 8,905,485.00
12.2.2	Máquina de gimnasio al aire libre pectorales dobles wpc, Tipo GJ.048, incluye cimentación en concreto y anclaje	Und	1.00	$ 10,684,828.00
12.2.3	Máquina de gimnasio al aire libre piernas sentadillas doble wpc, Tipo GJ.049, incluye cimentación en concreto y anclaje	Und	1.00	$ 7,987,315.00
12.2.4	Máquina de gimnasio al aire libre elíptica doble wpc, Tipo GJ.051, incluye cimentación en concreto y anclaje	Und	1.00	$ 10,812,641.00
12.2.5	Máquina de gimnasio al aire libre swing balanceo y cintura doble wpc, Tipo GJ.052, incluye cimentación en concreto y anclaje	Und	1.00	$ 8,626,380.00
12.2.6	Máquina de gimnasio al aire libre bicicleta estática doble wpc, Tipo GJ.053, incluye cimentación en concreto y anclaje	Und	1.00	$ 10,557,015.00
12.2.7	Máquina de gimnasio al aire libre timón o rueda de brazos wpc, Tipo GJ.054, incluye cimentación en concreto y anclaje	Und	1.00	$ 6,964,811.00
12.2.8	Máquina de gimnasio al aire libre twister cintura doble wpc, Tipo GJ.057, incluye cimentación en concreto y anclaje	und	1.00	$ 7,169,312.00

CONDICIONES CONTRACTUALES VIGENTES ACTA DE MODIFICACION N° 3				
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT	VALOR PARCIAL
9.1.1	Piso adoquín peatonal rectangular 10 x 20 x 6 cm en concreto color gris sobre mortero 1:4 y malla gallinero.	m2	-	$ -
9.1.2	Piso adoquín peatonal rectangular 10 x 20 x 6 cm en concreto colores amarillo, rojo, negro, ocre y anticado, sobre mortero 1:4 y malla gallinero.	m2	3,201.28	$ 426,480,924.16
9.1.3	Piso adoquín táctil guía líneas y puntos peatonal cuadrado 20 x 20 x 6 cm en concreto color gris sobre mortero 1:4 y malla gallinero.	m2	-	$ -
9.1.4	Piso adoquín táctil guía líneas y puntos cuadrado 20 x 20 x 6 cm en concreto sobre mortero 1:4 y malla gallinero, por metro lineal	m	713.93	$ 20,381,987.57
9.1.5	Piso deck prefabricado en concreto 1x0.145x0.045 m intercalado con prado japonés.	m2	190.55	$ 43,105,839.90
9,2	**ACABADO PISO VEHICULAR Y CANCHAS**			
9.2.1	Piso adoquín vehicular rectangular 10 x 20 x 8 cm en concreto sobre mortero 1:4 y malla gallinero.	m2	673.71	$ 106,736,549.01
9.2.2	Mezcla densa en caliente tipo MDC-10 (Cancha)	m3	104.76	$ 105,678,326.16
9.2.3	Sistema de revestimiento acrílico sobre pisos en asfalto (2 capas de regulación o nivelación + 2 capas de sellado), incluye demarcación	m2	1,040.24	$ 68,542,453.84
9.2.4	Grama sintética con base en espuma de polietileno y poliéster textil unido térmicamente, sin aditivos E=2.5cm	m2	-	$ -
9.2.5	Relleno con arena de peña, compactación mecánica con vibro compactador 153 hp o similar, extendido, nivelación y humedecido manual	m3	143.00	$ 17,897,165.00
	SUB TOTAL			$ 788,823,245.64
10	**CERRAMIENTOS**			
10.1.1	Cerramiento en malla eslabonada galv. 2"cal 10, tubo estructural de 2 x 2" e:2mm y marco en ángulo 1 x 3/16", acabado en anticorrosivo y pintura epóxico.	m2	568.14	$ 139,720,397.64
10.1.2	Cerramiento H:1.10 m, separación entre ejes de 0.175 m en tubería estructural 2 1/2" e 2,5 mm, incluye base y acabado en anticorrosivo y pintura epóxico	m	60.75	$ 20,853,956.25
10.1.3	Puerta de cerramiento H:1.10 m, separación entre ejes de 0.175 m tubería estructural para 2 1/2" e 2,5 mm, incluye base y acabado en anticorrosivo y pintura epóxico	m	2.90	$ 1,594,132.90
10.1.4	Malla en nylon trenzado con filtro UV, 13 x 13 cm, calibre #5, incluye guaya y elementos de fijación.	m2	390.00	$ 4,811,820.00
	SUB TOTAL			$ 166,980,306.79

CONDICIONES CONTRACTUALES VIGENTES ACTA DE MODIFICACION Nº 3				
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT	VALOR PARCIAL
7,1	CAJAS DE INSPECCIÓN			
7.1.1	Caja de inspección 0.60x0.60 H= 0.60 m en ladrillo temosa, incluye tapa en concreto	und	-	$ -
7.1.2	Caja de inspección 0.80x0.80 H= 0.80 m en ladrillo temosa, incluye tapa en concreto	und	-	$ -
7,2	POZOS DE INSPECCIÓN			
7.2.1	Base, cono de reducción, cubierta y tapa para pozo de inspección D=1.20 M	und	4.00	$ 5,707,792.00
	SUB TOTAL			$ 5,707,792.00
8	APARATOS HIDROSANITARIOS			
8,1	APARATOS REDES HIDROSANITARIAS Y AGUA LLUVIA			
8.1.1	Válvula de corte tipo pesado Red White 1/2".	und	31.00	$ 3,662,216.00
8.1.2	Válvula de corte tipo pesado Red White 3/4"	und	8.00	$ 1,321,096.00
8.1.3	Caja prefabricada en concreto con tapa en HD para válvulas 20x20 cm	und	34.00	$ 1,957,414.00
8.1.4	Caja para conexión a bebedero incluye válvula de bola 1/2", tubería y accesorios	und	4.00	$ 220,000.00
8.1.5	Caja para conexión a bebedero incluye válvula de bola 3/4", tubería y accesorios	und	1.00	$ 60,372.00
8.1.6	Medidor hidráulico de 3/4". Incluye accesorios de conexión, válvulas, cheque y caja prefabricada en concreto con tapa.	und	1.00	$ 1,233,149.00
8.1.7	Difusores y Adaptadores Para Toberas Tipo Pop-up Sprays, Embolo de 7,5cm (Red Aspersores), Incluye accesorios de conexión	und	27.00	$ 2,698,731.00
8.1.8	Rejilla metálica, ancho 20 cm en ángulo, platinas a lo largo del canal y soporte cada 0.5m en platina 2 1/2" x 3/16"	m	-	$ -
8.1.9	Rejilla metálica, ancho 30 cm en ángulo, platinas a lo largo del canal y soporte cada 0.5m en platina 2 1/2" x 3/16"	m	343.48	$ 142,951,910.76
8.1.10	Tapa rejilla prefabricada en concreto para canal Dim: 1.00x0.30x0.06m	und	101.40	$ 6,776,663.40
	SUB TOTAL			$ 160,881,552.16
9	ACABADOS DE PISOS			
9,1	ACABADO PISO EXTERIOR PEATONAL			

CONDICIONES CONTRACTUALES VIGENTES ACTA DE MODIFICACION Nº 3				
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT	VALOR PARCIAL
5.1.1	Red sanitaria PVC Diámetro 3", incluye accesorios de conexión	m	172.78	$ 8,006,797.98
5,2	PUNTOS SANITARIOS PVC			
5.2.1	Punto sanitario PVC de 3", incluye accesorios de conexión	Und	7.00	$ 442,547.00
5.2.2	Conexión a red de alcantarillado, incluye perforación y reparación de pozo existente diámetro de tubería 6"	Und	4.00	$ 756,820.00
	SUB TOTAL			$ 9,206,164.98
6	RED ALCANTARILLADO			
6,1	TUBERÍAS PVC PARED ESTRUCTURAL			
6.1.1	Tubería PVC de pared estructural alcantarillado hermético, diámetro 160mm (6"), incluye accesorios de conexión	m	57.55	$ 5,901,061.90
6.1.2	Tubería PVC de pared estructural alcantarillado hermético, diámetro 200mm (8"), incluye accesorios de conexión	m	64.00	$ 8,314,944.00
6.1.3	Tubería PVC de pared estructural alcantarillado hermético, diámetro 250mm (10"), incluye accesorios de conexión	m	-	$ -
6.1.4	Tubería PVC de pared estructural alcantarillado hermético, diámetro 315mm (12"), incluye accesorios de conexión	m	22.42	$ 5,195,588.38
6,2	TUBERÍAS DRENAJES			
6.2.1	Tubería PVC Drenaje 100 mm sin filtro, incluye accesorios de conexión	m	-	$ -
6,3	SUMIDEROS PREFABRICADOS			
6.3.1	Sistema prefabricado de drenaje en Rejilla ranurada doble en acero galvanizado, incluye Canal de Hormigón polimérico (204mm x 175mm; Ancho interior 150 mm, Sección Hidráulica 230 cm2, longitud 1m), sistema registrable para mantenimiento y concreto 3000 PSI para base y apoyo de canal	m	-	$ -
6.3.2	Canal 1 Monoblock MultiDrain ACO RD 150V TIPO 0,0% o similar, incluye reja y accesorios de conexión	m	-	$ -
6.3.3	Canal 1 Monoblock MultiDrain ACO RD 200V TIPO 0,0% o similar, incluye reja y accesorios de conexión	m	-	$ -
	SUB TOTAL			$ 19,411,594.28
7	CAJAS Y POZOS DE INSPECCIÓN			

CONDICIONES CONTRACTUALES VIGENTES ACTA DE MODIFICACION Nº 3				
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT	VALOR PARCIAL
2.3.2	Bordillo recto en concreto 3000 psi mezclado en sitio (20 cm x 30 cm) Tipo BS.014, incluye soldado y acero de refuerzo	m	385.93	$ 39,517,688.28
2.3.3	Sardinel tipo A-10 prefabricado en concreto, achaflanado de 0.20 x 0.50 x 0.80 m	m	560.77	$ 51,926,741.23
2.3.4	Canal en concreto 3500 psi Mezclado en sitio, sección Rectangular libre de 0.40 m, alturas de 0.40 m a 1.15m	m3	77.17	$ 75,911,820.32
	SUB TOTAL			$ 378,234,057.18
3	**ACEROS Y ESTRUCTURAS METÁLICAS**			
3,1	**ACEROS DE REFUERZO Y ESTRUCTURAS METÁLICAS**			
3.1.1	Acero de refuerzo figurado	kg	21,296.29	$ 178,228,651.01
3.1.2	Estructura metálica en acero estructural con acabado en pintura anticorrosiva y acabado epóxido para superficies metálicas de exterior	Kg	23,407.92	$ 568,437,929.28
	SUB TOTAL			$ 746,666,580.29
4	**RED HIDRÁULICA AGUA FRÍA**			
4,1	**TUBERÍAS PVC AGUA FRÍA**			
4.1.1	Empalme a red hidráulica existente en PVC RDE 21 Diámetro 2", incluye accesorios de conexión	Und	1.00	$ 49,915.00
4.1.2	Red hidráulica PVC RDE 9 Diámetro 1/2", incluye accesorios de conexión	m	153.46	$ 1,923,007.26
4.1.3	Red hidráulica PVC RDE 11 Diámetro 3/4", incluye accesorios de conexión	m	216.03	$ 3,159,222.72
4.1.4	Red hidráulica PVC RDE 13.5 Diámetro 1", incluye accesorios de conexión	m	146.91	$ 3,035,895.15
4.1.5	Red hidráulica PVC RDE 21 Diámetro 1 1/4", incluye accesorios de conexión	m	36.10	$ 878,313.00
4.1.6	Red hidráulica PVC RDE 21 Diámetro 1 1/2", incluye accesorios de conexión	m	94.52	$ 2,782,385.24
4.1.7	Red hidráulica PVC RDE 21 Diámetro 2", incluye accesorios de conexión	m	-	$ -
4,2	**PUNTOS HIDRÁULICOS PVC AGUA FRÍA**			
4.2.1	Punto hidráulico PVC de 1/2", incluye accesorios de conexión	Und	6.00	$ 189,870.00
4.2.2	Punto hidráulico PVC de 3/4", incluye accesorios de conexión	Und	3.00	$ 122,523.00
	SUB TOTAL			$ 12,141,131.37
5	**RED SANITARIA Y VENTILACIÓN**			
5,1	**TUBERÍAS PVC SANITARIA Y VENTILACIÓN**			

CONDICIONES CONTRACTUALES VIGENTES ACTA DE MODIFICACION Nº 3				
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT	VALOR PARCIAL
1.4.3	Excavación mecánica en material común, incluye cargue, retiro y disposición final	m3	1,723.20	$ 89,990,673.60
1,5	RELLENOS			
1.5.1	Relleno con material proveniente de excavaciones, compactación mecánica con apisonador	m3	465.64	$ 25,878,408.64
1.5.2	Relleno para estructuras con Sub-Base granular, compactación mecánica con apisonador	m3	227.69	$ 37,753,961.97
1.5.3	Sub-Base granular Compactación Mecánica con Rodillo Vibrante Tándem 1m, extendido, nivelación y humedecido manual	m3	538.75	$ 105,498,563.75
1.5.4	Base granular Compactación Mecánica con Rodillo Vibrante Tándem 1m, extendido, nivelación y humedecido manual	m3	249.54	$ 53,233,370.04
1.5.5	Montículo en colchonetas de suelo compactado e=0.20 m armadas con geotextil T-1400 o similar, incluye anclajes	m3	67.59	$ 14,676,425.01
1.5.6	Relleno en triturado 3/8" a 3/4" para lecho filtrante	m3	63.31	$ 11,495,829.80
1.5.7	Geotextil no tejido 2500 o similar	m2	736.67	$ 7,354,176.61
	SUB TOTAL			$ 583,253,761.84
2	CONCRETOS			
2,1	CIMENTACION			
2.1.1	Concreto ciclópeo 60% concreto 2500 psi mezclado en sitio y 40% piedra rajón	m3	-	$ -
2.1.2	Zapata en concreto 3000 PSI mezclado en sitio	m3	12.80	$ 8,317,644.80
2.1.3	Dados de cimentación en concreto 3000 PSI mezclado en sitio	m3	12.99	$ 9,398,849.55
2.1.4	Viga de cimentación en concreto 3000 PSI. Área Transversal de 625 a 1600 cm2	m3	59.18	$ 52,353,646.18
2,2	PLACA DE PISO			
2.2.1	Placa de ante piso en concreto 3000 psi mezclado en sitio.	m3	21.71	$ 21,679,823.10
2.2.2	Graderia en concreto 3000 psi pulido, incluye endurecedor superficial	m3	-	$ -
2.2.3	Escalera y/o gradería sobre terreno en concreto 3000 psi mezclado en sitio. Acabado con llana de madera.	m3	35.84	$ 40,864,839.68
2.2.4	Pedestal en concreto 3000 psi mezclado en sitio. Área Transversal mayor de 2501 cm2	m3	-	$ -
2,3	BORDILLOS Y SARDINELES			
2.3.1	Bordillo recto en concreto 3000 psi mezclado en sitio (10 cm x 30 cm) Tipo BS.001, incluye soldado y acero de refuerzo	m	1,334.84	$ 78,263,004.04

CONDICIONES CONTRACTUALES VIGENTES ACTA DE MODIFICACION Nº 3				
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT	VALOR PARCIAL
18.8.03	Suministro, transporte e instalación de electrobomba sumergible de 1 HP, monofásica, 220V, 60Hz, protección térmica incorporada en el bobinado. Incluye: rejilla de protección, ducto de desagüe de 2", cableado eléctrico en 3x12 Cu encauchetado y demás accesorios de instalación.	UND	2.00	$ 6,557,238.00
18,9	**LUMINARIAS OPCIONAL**			
18.9.01	Suministro, transporte e instalación de red canalizada en cable de cobre No 3x12 encauchetado PVC 75°/600V.	ML	0	$ -
18.9.02	Suministro, transporte e instalación de luminaria marca SCHREDER ref. INDU LINE GEN2-1, 120 LEDs, 50 mA, NW870, 20W, 2400 Lm o similar, adosada en pared. Incluye: marcación, rejilla metálica de protección y demás accesorios de instalación.	UND	0	$ -
18.9.03	Suministro, transporte e instalación de cable Al 2x4+4 Serie-8000. Incluye accesorios de instalación y señalización RETIE.	ML	0	$ -
18.9.04	Suministro, transporte e instalación de electrodo de puesta a tierra en varilla cooperwell. Incluye conector trasversal, electrodo tipo varilla cooperwell de 2,4m x5/8" y tratamiento de tierra.	UND	0	$ -
18.10.	**CERTIFICACIÓN, LEGALIZACIÓN Y DOCUMENTACIÓN DE LA INSTALACIÓN.**			
18.10.01	Legalización de la instalación ante el operador de red. Incluye revisión de baja tensión y disponibilidad de servicio.	UND	1.00	$ 477,096.00
18.10.02	Certificación plena de conformidad con RETIE expedida por organismo acreditado ONAC. (D)	UND	1.00	$ 7,370,047.00
18.10.03	Elaboración de planos y memorias de obra eléctrica As Build.	UND	1.00	$ 974,417.00
18.10.04	Certificación plena de conformidad con RETILAP para alumbrado exterior o interior expedida por organismo acreditado ONAC. (C)	UND	1.00	$ 6,189,456.00
18.10.05	Corte de energía para maniobra de media tensión (DNA). "Perdidas por el tiempo de desconexión del circuito al operador de red".	UND	1.00	$ 1,521,450.00
18.10.06	Revisión de media tensión, apertura y cierre de puentes. (trabajos de Línea viva)	UND	1.00	$ 1,785,172.00
18.10.07	Legalización de la instalación ante el operador de red. Incluye aprobación del proyecto por el operador de red, disponibilidad de servicio y revisión de media tensión.	UND	1.00	$ 543,744.00
18.11.	**CUARTO ELÉCTRICO SOTERRADO EN CONCRETO DE 4000 PSI, ANCHO: 2.40 M, LONGITUD: 3.05 M, ALTURA: 2.30 M**			
	PRELIMINARES (CUARTO ELÉCTRICO SOTERRADO)			

CONDICIONES CONTRACTUALES VIGENTES ACTA DE MODIFICACION Nº 3				
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT	VALOR PARCIAL
18.11.01	Excavación manual en material común en seco, incluye cargue, retiro y disposición final	m3	53.82	$ 3,621,117.24
18.11.02	Relleno con material proveniente de excavaciones, compactación mecánica con apisonador	m3	40.81	$ 2,268,056.56
	CONCRETOS (CUARTO ELÉCTRICO SOTERRADO)			
18.11.03	Solado de limpieza en concreto 1500 psi mezclado en sitio	m3	6.00	$ 3,513,390.00
18.11.04	Concreto ciclópeo 60% concreto 2500 psi mezclado en sitio y 40% piedra rajón	m3	0	$ -
18.11.05	Zapata en concreto 4000 PSI mezclado en sitio	m3	34.00	$ 28,042,112.00
18.11.06	Viga de cimentación en concreto 4000 PSI. Área Transversal de 625 a 1600 cm2	m3	1.41	$ 1,435,994.76
18.11.07	Placa de piso en concreto 4000 psi premezclado	m3	1.35	$ 1,432,166.40
18.11.08	Columna en concreto 4000 psi mezclado en sitio. Área Transversal de 625 cm2 hasta 1600 cm2	m3	4.90	$ 6,594,777.70
18.11.09	Muros en concreto 4000 psi mezclado en sitio. Espesores de 10 a 20 cm, Altura máxima 3.00 m	m3	-	$ -
18.11.10	Viga aérea en concreto 4000 psi mezclado en sitio. Área transversal de 625 a 1600 cm2	m3	1.50	$ 2,060,716.50
18.11.11	Tapa de cajas prefabricadas en concreto 4000 psi mezclado en sitio	m3	0	$ -
	ACEROS Y ESTRUCTURAS METÁLICAS (CUARTO ELÉCTRICO SOTERRADO)			
18.11.12	Acero de refuerzo figurado	kg	-	$ -
18,12	**SOTERRANIZACION**			
18.12.01	Cámara tipo 2F1 profundidad 1.3 m, Dimensión libre interna de 1.20 m x 0,75m,anillo inferior de 10 x 15 cm en concreto de 2500 psi, triturado 3/8" de base, muros en mampostería de 12 cm x 24 cm x 6 cm, con mortero de pega de 1:5 y recubrimiento de pañete mezcla 1:5 con espesor mínimo de 2 cm, anillo perimetral en concreto 3000 psi de sección 10 x 15 cm, marco en ángulo de 2 1/2" x 2 1/2" x 1/4" con anclajes al anillo perimetral en concreto, tapas en platina de 2 1/4 x 1/4 rellenas en concreto de 3000 psi con acero de refuerzo de 3/8", según detalle.	UND.	11.00	$ 18,175,014.00
18.12.02	Cámara tipo F1 profundidad 1.0 m, Dimensión libre interna de 0.60 m x 0.75m,anillo inferior de 10 x 15 cm en concreto de 2500 psi, triturado 3/8" de base, muros en mampostería de 12 cm x 24 cm x 6 cm, con mortero de pega de 1:5 y recubrimiento de pañete	UND.	6.00	$ 4,966,698.00

CONDICIONES CONTRACTUALES VIGENTES ACTA DE MODIFICACION Nº 3				
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT	VALOR PARCIAL
	mezcla 1:5 con espesor mínimo de 2 cm, anillo perimetral en concreto 3000 psi de sección 10 x 15 cm, marco en ángulo de 2 1/2" x 2 1/2" x 1/4" con anclajes al anillo perimetral en concreto, tapas en platina de 2 1/4 x 1/4 rellenas en concreto de 3000 psi con acero de refuerzo de 3/8", según detalle.			
18.12.03	Cámara de tres accesos tipo RS2-003, área interior de 2.70 x 2.70, base en concreto de 21 Mpa y tapa en concreto de 24.5 Mpa, muros en bloque de concreto de 0.20 x 0.20 x 0.40 m, los muros interiores frisados con pañete de cal, y tapa tipo RS4-003. filtro de 0.40 m x 0.40m, 2 m de altura interna libre. según norma ESSA (EPM).	UND.	0	$ -
18.12.04	Cámara para transformador sumergible según norma ESSA (EPM), medidas internas libres de 4.20 m x 2.20 m en planta y altura libre de 2.70 m, muros de concreto de 21 MPA, espesores de .22 m, los de cimentación de 0.25 m, tapa en concreto de acceso de 2.30 m x 2.20 m, vigas de soporte, 9 peldaños de acceso en acero de refuerzo en acero de 3/4" cada 0.30 m y 2 rejillas de acero de área 0.650 m x 2.20 m según norma RS4-005 , filtro de inferior de 0.40 m x 0.40 m.	UND.	1.00	$ 58,031,579.00
18.12.05	Tapa circular (MH) para cámara tipo RS4-003 Según norma EPM (ESSA)	UND.	0	$ -
	CANALIZACION DE BAJA TENSION (SOTERRANIZACION)			
18.12.06	Suministro, transporte e instalación de Banco de ducto 6x4" PVC Conduit tipo pesado. Incluye excavación 0,9 m, base compactada en arena de peña, relleno compactado en arena de peña y tierra de excavación, banda plástica de señalización, terminal tipo campana, retiro de escombros y disposición final.	ML	385.61	$ 131,579,386.64
18.12.07	Suministro, transporte e instalación de Banco de ducto 3x4" PVC Conduit tipo pesado. Incluye excavación 0,9 m, base compactada en arena de peña, relleno compactado en arena de peña y tierra de excavación, banda plástica de señalización, terminal tipo campana, retiro de escombros y disposición final.	ML	24.00	$ 4,426,056.00
18.12.08	Suministro, transporte e instalación de banco de ductos 3x3" PVC Conduit tipo pesado. Incluye excavación 0,9 m, base compactada en arena de peña, relleno compactado en arena de peña y tierra de excavación, banda plástica de señalización, terminal tipo campana, retiro de escombros y disposición final.	ML	344	$ 24,601,160.00
18.12.09	Suministro, transporte e instalación de banco de ductos 1 x 1" PVC Conduit tipo pesado. Incluye excavación 0,7 m, base compactada en arena de peña, relleno compactado en arena de peña y tierra de excavación, banda	ML	564.81	$ 11,062,701.82

CONDICIONES CONTRACTUALES VIGENTES ACTA DE MODIFICACION Nº 3				
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT	VALOR PARCIAL
	plástice de señalización y retiro de escombros y disposición final.			
	EQUIPOS (SOTERRANIZACION)		-	$ -
18.12.10	Suministro, transporte e instalación de caja de inspección de 690x1190x1170 mm (medidas internas) norma codensa CS275. Incluye tapa de concreto reforzado de 3000 psi de 805x1305 mm con marco y contramarco metálico soldados, fondo en gravilla Y señalización RETIE para todos los circuitos.	UND	0	$ -
18.12.11	Suministro, transporte e instalación de caja de inspección de media tensión sencilla norma ESSA 0,7 X 1,2 X 1,4 MTS. Incluye tapa norma ESSA con marco y contra marco soldado, fondo en gravilla, friso, señalización y demás accesorios. Especificaciones e instalación de elementos según diseño eléctrico.	UND	-	$ -
	AFLORAMIENTOS (SOTERRANIZACION)		-	$ -
18.12.12	Suministro, transporte e instalación de bajante en tubería metálica galvanizada IMC de 3"x6m. Incluye: capacete galvanizado de 3", amarres en cinta bandit y base en concreto de 70x20x15 cm.	UND	0	$ -
18.12.13	Suministro, transporte e instalación de bajante en tubería metálica galvanizada de 4"x 6 m con capacete galvanizado de 4", conectores de perforación, amarres en cinta bandit, base en concreto y demás accesorios.	UND	-	$ -
	SUB TOTAL			$ 1,275,104,216.77
INPS	**ÍTEMS NO PREVISTOS**			
INP1	Demolición de sardineles y /o bordillos en concreto con compresor diésel y martillo, incluye cargue, retiro y disposición final	M3	51.91	$ 9,311,563.89
INP2	Malla electrosoldada (Fy = 420 MPA)	KG	1,383.31	$ 27,987,127.92
INP3	Tubería PVC de pared estructural alcantarillado hermético, diámetro 100mm (4"), incluye accesorios de conexión	ML	45.27	$ 5,249,011.23
INP4	Tubería PVC Drenaje 160 mm sin filtro, incluye accesorios de conexión	ML	328.25	$ 29,238,212.25
INP5	Demolición de estructuras en concreto con martillo eléctrico, incluye cargue, retiro y disposición final (Incluye vigas de cimentación, zapatas, muros y demás estructuras en concreto)	M3	27.62	$ 5,872,923.46
INP6	Caja de inspección 0.60x0.60 H= 0.60 m - 1.5 m en ladrillo temosa, incluye tapa en concreto	UND	9.00	$ 6,313,158.00
INP7	Caja de inspección 0.80x0.80 H= 0.80 m - 1.3 m en ladrillo temosa, incluye tapa en concreto	UND	14.00	$ 12,879,020.00
INP8	Relleno con Material de Cantera, compactación mecánica con vibro	M3	3,913.81	$ 464,663,178.44

CONDICIONES CONTRACTUALES VIGENTES ACTA DE MODIFICACION Nº 3				
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT	VALOR PARCIAL
	compactador 153 hp o similar, extendido, nivelación y humedecido			
INP9	Conexión de red sanitaria y/o agua lluvia mayor a 6 pulgadas a pozo existente	UND	4.00	$ 1,243,880.00
INP10	Retiro y transporte a bodega del municipio de poste metálicos y de concreto, de 8 - 11 m de altura. Incluye demolición de base y disposición final de escombros.	UND	21.00	$ 5,930,610.00
INP11	Suministro, transporte e instalación de transformador trifásico ocasionalmente sumergible radial de 30 kVA, 13200/380-220 V.	UND	1.00	$ 57,349,835.00
INP12	Suministro, transporte e instalación de sistema de medida indirecta - Nivel 2 en poste	UND	1.00	$ 32,249,216.00
INP13	Suministro, transporte e instalación de cable Cu 3x2 AWG XLPE 100% 15KV. Incluye accesorios de instalación y señalización RETIE.	ML	52.00	$ 13,847,288.00
INP14	Suministro, transporte e instalación de banco de ductos 1 x 1" IMC Conduit tipo pesado. Incluye excavación 0,7 m, base compactada en arena de peña, relleno compactado en arena de peña y tierra de excavación, banda plástica de señalización y retiro de escombros y disposición final.	ML	13.00	$ 1,240,954.00
INP15	Suministro, transporte e instalación de bajante en tubería metálica galvanizada IMC de 1"x9m. Incluye: capacete galvanizado de 1", amarres en cinta bandit y base en concreto de 70x20x15 cm.	UND	1.00	$ 640,836.00
INP16	Manejo Integral Arbóreo de Especies con Alturas <= 3M y Diámetros <= 10 CM	UND	70.00	$ 13,237,770.00
INP17	Pozos de Inspección H= 2,1 m	UND	1.00	$ 4,473,043.00
INP18	Suministro e instalación de Túnel Rígido para Niños	UND	1.00	$ 8,544,186.00
INP19	Suministro, Transporte e Instalación de Tapa aro pozo 24" -ARO 10CM	UND	1.00	$ 1,223,443.00
INP20	Piso en gramoquín vehicular cuadrado en concreto sobre mortero 1:4 y malla gallinero.	M2	68.60	$ 10,988,622.40
INP21	Franja de ajuste a predio en concreto 3000 PSI (ancho <= 10 cm, altura = 10 cm)	ML	806.18	$ 11,845,202.74
INP22	Realce de Cajas de Servicios Públicos Existentes	UND	30.00	$ 5,201,700.00
INP23	Retiro de Tocón de Árbol, Incluye Relleno de Excavación con Material de préstamo y Retiro de Material Vegetal, diámetro <= 1,5 m	UND	2.00	$ 1,204,158.00
INP24	Traslado y Reubicación de Especies Forestales con alturas <= 2M y Diámetros <= 10 CM, en la Zona de Influencia del Proyecto	UND	3.00	$ 938,631.00
INP25	Corte para demolición de concreto reforzado profundidad máxima 200 mm	ML	67.90	$ 1,006,278.00

CONDICIONES CONTRACTUALES VIGENTES ACTA DE MODIFICACION Nº 3				
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT	VALOR PARCIAL
INP26	Piso deck prefabricado en concreto 1x0.145x0.045 m	M2	65.02	$ 17,272,302.92
INP27	Concreto de 4000 PSI para pompeyano, mezclado en sitio. Acabado con llana de madera	M3	40.16	$ 50,791,436.32
INP28	Piso adoquín vehicular rectangular 10 x 20 x 8 cm en concreto sobre cama de arena.	M2	184.37	$ 30,542,734.20
INP29	Muro de confinamiento en concreto de 3000 PSI, incluye solado de limpieza	M3	3.59	$ 3,903,213.14
INP30	Suministro, transporte e instalación de cable #8 AWG CU-THHN color verde para puesta a tierra de postes metálicos. Incluye: conector terminal.	ML	300.00	$ 4,089,900.00
INP31	Suministro, transporte e instalación de Caja de inspección de BT. Ref. norma ESSA-EPM RS3-004. Incluye tapa de concreto reforzada norma ESSA-EPM RS4-002, señalización RETIE y ESSA para todos los circuitos.	UND	20.00	$ 37,810,360.00
INP32	Concreto ciclópeo 65% concreto 2500 psi mezclado en sitio y 35% piedra rajón	M3	148.88	$ 66,581,518.08
INP33	Viga de cimentación en concreto 3500 PSI. Área Transversal de 1500 a 1800 cm2	M3	10.10	$ 9,766,063.70
INP34	Graderia en concreto 3500 psi pulido, incluye endurecedor superficial	M3	18.96	$ 26,470,969.46
INP35	Suministro, transporte e instalación de Caja de inspección de BT. Ref. norma ESSA-EPM RS3-003. Incluye tapa de concreto reforzado con marco y contramarco metálico norma ESSA-EPM RS4-001, señalización RETIE y ESSA para todos los circuitos.	UND	2.00	$ 3,619,504.00
INP36	Friso Liso sobre muro, anchos <= 0.3 m	ML	212.52	$ 4,920,688.08
INP37	Fabricación, Montaje y Suministro de elementos viga-columna de sección variable para estructura metálica para la cubierta de la graderia según planos entregados.	kg	8,651.00	$ 226,656,200.00
INP38	Suministro e instalación de cubierta metálica tipo sándwich espesor 40 mm para las graderías de la cancha	m2	242.00	$ 99,902,198.00
INP39	Canal Hidráulico Lámina Galvanizada, Perímetro Hidráulico 0,6 M	ml	32.00	$ 6,393,056.00
INP40	suministro e instalación de piso shock-pad de 50mm+ grama school	m2	388.00	$ 322,832,684.00
INP41	Basurera en acero inoxidable sencilla pivotante, (incluye cimentación)	Und	30.00	$ 44,747,910.00
INP42	Suministro, e instalación de luminaria reflector led 150W, 220V	Und	5.00	$ 16,629,735.00
INP43	Planta Balazo	und	530.00	$ 13,357,590.00
INP44	Planta Vincas	Und	519.00	$ 5,779,065.00
INP45	Planta Colegianta	Und	2,270.00	$ 65,421,400.00
INP46	Planta Venturosa	Und	8,233.00	$ 148,836,174.00
				$ 1,939,004,550.23

CONDICIONES CONTRACTUALES VIGENTES ACTA DE MODIFICACION Nº 3				
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT	VALOR PARCIAL
TOTAL, COSTOS DIRECTO				$6,049,746,464.89
Administración (27%)				$ 1,633,431,546
Utilidad (4%)				$ 241,989,859
Costos Indirectos (AU 31%)				$ 1,875,421,404
VALOR TOTAL CONTRATO				$7,925,167,869.0

Durante el presente periodo se realizaron las siguientes actividades relacionadas con el proceso de revisión y aprobación de Apu´s de los ítems no previstos, que surgen de los ajustes realizados por la entidad, especialmente por la inclusión de la batería sanitaria este proceso se encuentra en ejecución desde enero del presente año sin lograr llegar a acuerdos con el contratista de obra para la ejecución de dichas actividades

Revisión por parte de Interventoría de APU no previstos, conceptos que fueron remitidos en las comunicaciones: CINP-BTA-035-0788-0438, CINP-BTA-035-0955-2838, CINP-BTA-035-0936-2608 en el cual se especificaban los precios aprobados por interventoría y supervisión de obra sin embargo el contratista no se acogió a dichos precios.

Teniendo en cuenta las revisiones efectuadas por Interventoría y la entidad contratante en las diferentes reuniones celebradas para la concertación de los APU no previstos, durante el presente periodo se realizó nuevamente la solicitud de las entregas de apus completas con especificaciones técnicas, cotizaciones demás proceso que no se logrado concretar con el contratista.

2. AVANCE DE LOS TRABAJOS CONTRATO DE OBRA

2.1 ACTIVIDADES PREVIAS

De acuerdo con el Pliego de Licitaciones, el Contratista realizo las siguientes actividades previas:

2.1.1 VERIFICACIÓN CONDICIONES GENERALES DEL CONTRATO DE OBRA

- **SUSCRIPCIÓN EL ACTA DE INICIO.**

El Acta de Inicio del contrato de obra, se suscribió con fecha 30 de marzo de 2022. El día 30 de marzo del año 2022, en el sitio donde se encuentra el parque y/o espacio público PORVENIR del Municipio de Bucaramanga, localizado en la Calle 104 5ª- par zona verde #31 Barrio Porvenir comuna 11, se formalizó el acta de entrega y recibo del terreno por parte del Contratista.

- **PROGRAMA DE OBRA Y FLUJO DE CAJA.**

Mediante comunicación No. BMG22-022 el Contratista hace entrega de la Programación de Obra y el Flujo de caja, ajustado documentos que fueron revisados por la Interventoría y aprobados en comunicación CINP-BTA-035-0135-2149 de fecha 28 de abril de 2022.

Durante el presente periodo se realizó seguimiento al cumplimiento de la reprogramación de obra entregada por el Contratista mediante oficio BMG22-290 y aprobada por la Interventoría, soportada en acta de mayores y menores cantidades No.02, suspensión de obra y adicional en tiempo número 1.

Para este periodo el contratista genero una reprogramación de obra la cual se presentó ante la supervisión y esa siendo evaluada.

Teniendo en cuenta el seguimiento realizado al contrato de obra No. 33, esta interventoría evidencio una serie de atrasos con respecto al PDT aprobado a la prórroga No.01 los cuales se reportaron al Consorcio Deportivo BMG22 mediante los siguientes comunicados, esto con el fin de tomar las medidas correctivas necesarias debido a los bajos rendimientos presentados, se ejecutaron requerimientos ante el supervisor y el inicio de proceso sancionatorio.

Semana N0. 54 de 02 al 09 de abril, porcentaje programado 48%., porcentaje ejecutado 47% atraso -1%
Semana N0. 55 de 10 al 16 de abril, porcentaje programado 51%., porcentaje ejecutado 48% atraso -3%
Semana N0. 56 de 17 al 23 de abril, porcentaje programado 55%., porcentaje ejecutado 53% atraso -2%
Semana N0. 57 de 24 al 30 de abril, porcentaje programado 62%., porcentaje ejecutado 55% atraso -7%
Semana N0. 58 de 02 al 07 de mayo, porcentaje programado 69%., porcentaje ejecutado 56% atraso -13%
Semana N0. 59 de 08 al 14 de mayo, porcentaje programado 78%., porcentaje ejecutado 58% atraso -%20
Semana N0. 60 de 15 al 21 de mayo, porcentaje programado 87%., porcentaje ejecutado 58% atraso -%29
Mencionados mediante comités 45,46,47,49,50 y 51
Mencionados mediante comunicados, CINP-BTA-035-0965-2855 del 18 de abril de 2023, CINP-BTA-035-0996-3139 del 27 de abril de 2023, CINP-BTA-035-0996-3139 del 27 de abril de 2023, CINP-BTA-035-0996-3139 del 27 de abril de 2023, CINP-BTA-035-1023-3264 del 03 de mayo de 2023, CINP-BTA-035-1023-3264 del 03 de mayo de 2023.

Anexo 11.4 Comités de obra.

- **PERSONAL PROFESIONAL DEL CONTRATISTA.**

En el mes de abril de 2023 el Contratista contó con el siguiente personal exigido en los Pliegos de Licitaciones, el cual se relaciona a continuación:

PROFESIONALES DEL CONTRATISTA		DEDICACIÓN EXIGIDA
DIRECTOR DE OBRA	SERGIO ALONSO ANDRADE RONDON	100%
COORDINADOR DE OBRA	JORGE HERNAN GARCIA HOMEZ	100%
PROFESIONAL ELECTRICO	PEDRO ELI DIAZ BAUTISTA	50%
PROFESIONAL HSEQ	JORGE ALFREDO GOMEZ RUEDA	100%
PROFESIONAL SOCIAL	ADRIANA SILVA ANGARITA	50%

- **PERSONAL OPERATIVO DEL CONTRATISTA**

Con corte al 24 de mayo se contó con el siguiente personal operativo, para la ejecución de las actividades, el cual se relaciona a continuación.

PERSONAL DE OBRA 20 /05/2023			
PERSONAL ADMINISTRATIVO			
Director de Obra	1	Profesional Social	1
Ingeniero coordinador de obra		Auxiliar de Ingeniería	1
Ingeniero Eléctricista	1		
Profesional HSEQ	1		
Topógrafo			
Celador	1		
cadenero 1			
Almacenista	1		
Subtotal	5	Subtotal	2
TOTAL			7
PERSONAL OPERATIVO Y M.O. No calificada			
Maestro	1		
Oficial	6		
Ayudante	10		
Operario electricista	0		
Zonas verdes	5		
Subtotal	22		
PERSONAL OPERATIVO ESPECIALIZADO			
Operador de máquina			
Soldador	6		
Instalador de Estructura de juegos	1		
Subtotal	7	TOTAL	36

En el Informe del área HSEQ se registra el seguimiento diario detallado del personal administrativo y Operativo que laboro en obra durante el presente periodo por parte del Contratista e igualmente en la Bitácora de obra se efectúa el registro diario del personal que ingresa a obra se está en obra.

- **RECURSOS FÍSICOS**

El personal de obra del contratista cuenta con zona de vestir para los trabajadores que durante este periodo fue trasladada d lugar puesto que se iniciaron labores de siembra en el lugar donde estaba ubicada y una batería sanitaria conformada por dos sanitarios y un orinal.

Durante la ejecución de la obra se cuenta un campamento de obra, el cual consta de oficina y una bodega para materiales, con instalaciones eléctricas y servicio de internet y una caseta de vigilancia. Actualmente la zona de trabajo se encuentra cerrada con lona verde y se dispone de acometida provisional eléctrica y de agua.

- **MAQUINARIA Y EQUIPO**

Para la ejecución de las actividades preliminares civiles y eléctricas que se ejecutaron durante el periodo, el Contratista contó con los siguientes equipos:

Descripción equipo/herramienta	Cantidad
Vibro compactador 7.5 Ton	1
Mezcladora de un bulto-Maquitec	1
Cortadora de adoquín Diaman ND180	1
Taladros	2
Pulidora Black decker	2
Minicargador	1
Estación Topográfica Topcon	1

En el Informe del área HSEQ se registra el seguimiento diario de la maquinaria y equipos con los que contó el Contratista para la ejecución de las Actividades durante el periodo.

2.2 PROGRAMA DE GERENCIA DE PROYECTOS

En el presente periodo el contratista realizo las siguientes actividades referentes al programa de Gerencia de proyectos y cumplimiento del factor de calidad:

- ✓ Diligenciamiento diario del formato de seguimiento de actividades, el cual permite verificar las condiciones para el inicio de la actividad y registro de las medidas de cantidades.
- ✓ Toma de muestras de concreto y densidades con la finalidad de llevar control de la calidad en la ejecución de actividades
- ✓ Durante el presente periodo el Contratista aún no ha entregado el informe correspondiente a los meses de abril y mayo.

- ✓ En el seguimiento de obra programado vs ejecutado que este mes presenta un atraso del 29%.

ANEXO 11.2 FICHAS DE SEGUMIENTO DE ACTIVIDADES

2.3 PLAN DE CALIDAD

Durante el presente periodo se realizaron las siguientes actividades principales, relacionadas con el control de calidad de los materiales, las cuales se enuncian:

ANEXO 11.6 CORRESPONDENCIA

2.3.2 ENSAYOS DE RESISTENCIA A LA COMPRESIÓN Y TOMA DENSIDADES.

Durante el presente periodo se realizo toma de muestras y ensayos de resistencia a la compresión a las estructuras que se fundieron bordillos y canaletas de aguas lluvias obteniendo los siguientes resultados:

Resultados, Ensayos de Resistencia a la compresión.

Muestra	Ubicación	Resistencia de diseño (Psi)	Edad (días)	Resistencia obtenida (Psi)
Toma1	Bordillos	3000 psi	7	3610
Tomo 2			14	3635
Toma 3			28	3640

Muestra	Ubicación	Resistencia de diseño (Psi)	Edad (dias)	Resistencia obtenida (Psi)
Toma1	bordillos	3000 psi	7	3671
Tomo 2			14	3679
Toma 3			28	3828

Muestra	Ubicación	Resistencia de diseño (Psi)	Edad (días)	Resistencia obtenida (Psi)
Toma1	Canaletas aguas lluvias	3500 psi	7	3580
Tomo 2			14	3600
Toma 3			28	3605
Toma 4			28	3610

Anexo 11.7 Resultados muestras de laboratorio

La Interventoría cuenta con un auxiliar de campo, personal que apoya en el control de calidad y toma de medidas diarias. Dentro del proceso de control de cantidades de obra se diligencia diariamente las fichas de seguimiento de actividades, las cuales, sirven de soporte para la revisión del acta parcial e informes semanales, documento que es ejecutado y revisado por los residentes de obra e Interventoría.

3. OBRAS EJECUTADAS

A continuación, se relacionan las actividades realizadas por el contratista entre el periodo comprendido entre el 1 de mayo al 24 de mayo de 2023.

3.1 DEMOLICIONES

- ✓ Se realizó la demolición de muros zona jardineras de la isla en la calle 104 j
- ✓ Se ejecutó el corte de pavimento para la ejecución de canales en los laterales del pompeyano

3.2 EXCAVACIONES

Durante el periodo de ejecución se realizaron excavaciones manuales en material común seco, en zanja y excavaciones mecánica en material común seco

- ✓ Excavaciones en zanja para bordillos y canaletas
- ✓ Excavaciones red hidráulica
- ✓ Excavación mecánica y manual para zapatas de postes de cerramientos

3.3 RELLENOS

- ✓ **Rellenos con material de subbase granular:** Se ejecutó la instalación y compactación de la subbase granular zona de cancha multifuncional

3.4 BORDILLO RECTO EN CONCRETO 3000 PSI

Durante el presente periodo se ejecutó el bordillo para zonas de confinamiento en canales.

3.5 PLACAS DE PISO Y ESCALERAS

- ✓ Se realizó la fundida de escalón final escalera de acceso numero 2 del parque
- ✓ Se realiza fundida de placas para instalación de juegos

3.6 CONSTRUCCIÓN CANAL EN CONCRETO.

- ✓ En el presente periodo se realizó la instalación de acero de refuerzo y concreto de 3500 psi para la construcción del canal ubicado en la zona perimetral cancha y zonas internas del parque centrales

3.7 INSTALACION DE ACERO DE REFUERZO.

- ✓ En este mes se continuo con la ejecución de la actividad de amarre e instalación de acero en zona de canales

3.8 CONSTRUCCIÓN DE REDES HIDRAULICAS.

- ✓ Se realizó la instalación de tubería hidráulica de ½" para rociadores
- ✓ Se instalo tubería pared estructural para recolección de aguas en canales.

3.9 INSTALACION DE REJILLAS METALICA.

- ✓ Se inicia con la instalación de las rejillas metálicas ara canales construidos en la zona interna del parque

3.10 INSTALACION DE ACABADOS DE PISOS.

- ✓ Se continua con la instalación de losetas táctil en adoquin

3.11 INSTALACION DE COLUMPIOS Y MAQUINAS DE CALISTENIA.

- ✓ Se realizó la instalación cuatro columpios
- ✓ Se inicio con instalación de máquinas de calistenia

Las actividades eléctricas se discriminan en el informe mensual entregado por el residente electricista de interventoría.

4. CANTIDADES EJECUTADAS

En el siguiente cuadro se relacionan las cantidades acumuladas ejecutadas con corte al 24 de mayo de 2023, las memorias de cantidades de obra civil del periodo se reportan en **Anexo 11.2 Ficha de seguimiento de actividades** del presente informe y las memorias de cantidades del área eléctrica se incluyen en el informe mensual realizado por el profesional de Interventoría de esa área:

Cuadro de cantidades ejecutadas a 24 de mayo 2023

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT	VALOR PARCIAL
1	PRELIMINARES			
1,3	DEMOLICIONES			$ -
1.3.1	Demolición de muros en mampostería e=15 cm, con acabado, sin andamios, incluye cargue, retiro y disposición final	m2	6,18	$ 104.133,00
1.3.8	Corte para demolición de pavimento asfaltico profundidad máxima 160 mm	m	22,06	$ 257.749,04
1,4	EXCAVACIONES			$ -

1.4.1	Excavación manual en material común en seco, incluye cargue, retiro y disposición final	m3	8,30	$	558.440,60
1.4.2	Excavación manual en zanja en material común en seco, Ancho Max: 60 cm, Prof. Max: 100 cm, incluye cargue, retiro y disposición final	m3	44,07	$	3.286.960,95
1.4.3	Excavación mecánica en material común, incluye cargue, retiro y disposición final	m3	24,00	$	1.253.352,00
1,5	**RELLENOS**			$	-
1.5.1	Relleno con material proveniente de excavaciones, compactación mecánica con apisonador	m3	9,05	$	502.962,80
	SUB TOTAL			**$**	**5.963.598,39**
2	**CONCRETOS**				
2,2	**PLACA DE PISO**			$	-
2.2.1	Placa de ante piso en concreto 3000 psi mezclado en sitio.	m3	1,26	$	1.258.248,60
2.2.3	Escalera y/o gradería sobre terreno en concreto 3000 psi mezclado en sitio. Acabado con llana de madera.	m3	1,45	$	1.653.292,90
2,3	**BORDILLOS Y SARDINELES**			$	-
2.3.1	Bordillo recto en concreto 3000 psi mezclado en sitio (10 cm x 30 cm) Tipo BS.001, incluye soldado y acero de refuerzo	m	151,36	$	8.875.560,78
2.3.2	Bordillo recto en concreto 3000 psi mezclado en sitio (20 cm x 30 cm) Tipo BS.014, incluye soldado y acero de refuerzo	m		$	-
2.3.4	Canal en concreto 3500 psi Mezclado en sitio, seccion Rectangular libre de 0.40 m, alturas de 0.40 m a 1.15m	m3	18,33	$	18.031.147,68
	SUB TOTAL			**$**	**29.818.249,96**
3	**ACEROS Y ESTRUCTURAS METÁLICAS**				
3,1	**ACEROS DE REFUERZO Y ESTRUCTURAS METÁLICAS**				
3.1.1	Acero de refuerzo figurado	kg	1042,76	$	8.726.858,44
	SUB TOTAL			**$**	**8.726.858,44**
4,1	**TUBERÍAS PVC AGUA FRÍA**				
4.1.2	Red hidráulica PVC RDE 9 Diámetro 1/2", incluye accesorios de conexión	m	12,24	$	153.379,44
	SUB TOTAL			**$**	**153.379,44**
6	**RED ALCANTARILLADO**				

6,1	**TUBERÍAS PVC PARED ESTRUCTURAL**				
6.1.1	Tubería PVC de pared estructural alcantarillado hermético, diámetro 160mm (6"), incluye accesorios de conexión	m	0,92	$	94.334,96
	SUB TOTAL			**$**	**94.334,96**
8	**APARATOS HIDROSANITARIOS**				
8.1.9	Rejilla metálica, ancho 30 cm en ángulo, platinas a lo largo del canal y soporte cada 0.5m en platina 2 1/2" x 3/16"	m	84,82	$	35.300.981,34
9	**ACABADOS DE PISOS**				
9,1	**ACABADO PISO EXTERIOR PEATONAL**				
9.1.4	Piso adoquin táctil guia lineas y puntos cuadrado 20 x 20 x 6 cm en concreto sobre mortero 1:4 y malla gallinero, por metro lineal	m	15,60	$	445.364,40
	SUB TOTAL			**$**	**445.364,40**
12	**JUEGOS INFANTILES Y MAQUINAS DE GIMNASIO**				
12,1	**JUEGOS INFANTILES**				
12.1.1	Juego infantil columpio tipo cesta, Tipo GJ.027, incluye cimentación en concreto	und	4,00	$	133.153.236,00
	SUB TOTAL			**$ 133.153.236,00**	
13	**ZONA VERDE**				
13.1.16	Contenedor de raices longitudinal, rectangular o cuadrado en concreto de 3000 PSI mezclado en sitio, espesor 10 cm, Incluye malla electrosoldada y acero de refuerzo.	m2	9,95	$	1.781.587,30
	SUB TOTAL			**$ 1.781.587,30**	
18,7	**MEDIA TENSION**			$	-
18.11.02	Relleno con material proveniente de excavaciones, compactación mecánica con apisonador	m3		$	-
	CONCRETOS (CUARTO ELÉCTRICO SOTERRADO)			$	-
18.11.08	Columna en concreto 4000 psi mezclado en sitio. Área Transversal de 625 cm2 hasta 1600 cm2	m3	4,90	$	6.594.777,70
	SUB TOTAL			**$ 6.594.777,70**	
INP6	**ÍTEMS NO PREVISTOS**				
INP2	Malla electrosoldada (Fy = 420 MPA)	KG	58,85	$	1.190.653,20
INP3	Tubería PVC de pared estructural alcantarillado hermético, diámetro 100mm (4"), incluye accesorios de conexión	ML	1,25	$	144.936,25

INP6	Caja de inspección 0.60x0.60 H= 0.60 m - 1.5 m en ladrillo temoso, incluye tapa en concreto	UND	0,11	$	77.160,82
INP21	Franja de ajuste a predio en concreto 3000 PSI (ancho <= 10 cm, altura = 10 cm)	ML	61,32	$	900.974,76
INP22	Realce de Cajas de Servicios Publicos Existentes	UND	1,00	$	173.390,00
	SUB TOTAL			$	**2.487.116,03**
TOTAL, COSTOS DIRECTO				$	**157.915.261,29**
Administración (27%)				$	**42.637.120,55**
Utilidad (4%)				$	**6.316.610,45**
Costos Indirectos (AU 31%)				$	**48.953.731,00**
VALOR TOTAL				$	**206.868.992,29**

ANEXO 11.2 FICHA DE SEGUIMIENTO DE ACTIVIDADES

4.1 CURVA S - AVANCE PROGRAMADO VS EJECUTADO

De acuerdo con la reprogramación de obra en Project, entregada por parte del Contratista, se presentan los siguientes porcentajes acumulados programados vs ejecutados, con corte al 24 de mayo de 2023.



Con corte al 24 de mayo de 2023, se tiene un porcentaje de avance acumulado programado de 87% con respecto a un avance ejecutado del 58%, se reporta un atraso del 29%, representado en las siguientes actividades:

Nombre de la Tarea	Comienzo	Fin	Programado Acumulado	Observación
PRELIMINARES	miércoles, 30 de marzo de 2022	martes, 30 de mayo de 2023	97%	Culminación instalación de subbase granular zona deportiva y zona de juegos, demoliciones sumideros

CONCRETOS	jueves, 28 de julio de 2022	jueves, 1 de junio de 2023	94%	instalación de concreto bordillos y canaletas. Se debió dar inicio a escaleras acceso #1, terminar canales y bordillos
ACERO Y ESTRUCTURAS METÁLICAS	jueves, 15 de diciembre de 2022	viernes, 26 de mayo de 2023	92%	Se realizo amarre de acero para canaletas
RED HIDRÁULICA AGUA FRÍA	jueves, 2 de junio de 2022	sábado, 22 de abril de 2023	100%	Redes pluviales, sanitaria, cajas y canal, zona deportiva. Canal costado sur. Conexiones a la red de alcantarillado pendientes
RED SANITARIA Y VENTILACIÓN	jueves, 15 de septiembre de 2022	martes, 30 de mayo de 2023	96%	
RED ALCANTARILLADO	miércoles, 14 de diciembre de 2022	miércoles, 31 de mayo de 2023	84%	
CAJAS Y POZOS DE INSPECCIÓN	jueves, 19 de enero de 2023	viernes, 19 de mayo de 2023	100%	Cajas, rejillas para canales.
APARATOS HIDROSANITARIOS	jueves, 2 de junio de 2022	sábado, 22 de abril de 2023	83%	ya debería estar instalado el medidor, ya deberían estar instalados difusores y adaptadores toberas aspersores para rejillas metálicas instaladas y rejillas de concreto prefabricado instaladas
ACABADOS DE PISOS	miércoles, 22 de junio de 2022	miércoles, 31 de mayo de 2023	82%	ya debería estar iniciada la actividad de mezcla densa, iniciado relleno de arena de peña, inicio de pintura cancha
CERRAMIENTOS	miércoles, 21 de diciembre de 2022	viernes, 26 de mayo de 2023	93%	ya se debió terminar las puertas de ingreso a la zona de juegos y al 100% cerramiento tubular zona de juegos, culminación de cerramiento perimetral parque
BANCAS	lunes, 17 de enero de 2022	martes, 30 de mayo de 2023	80%	Se culmino la construcción de bancas en concreto pulido, se debió iniciar con la instalación de madera para bancas
JUEGOS INFANTILES Y MAQUINAS DE GIMNASIO	martes, 10 de enero de 2023	martes, 30 de mayo de 2023	77%	Se instaló juego infantil principal, pendiente acabados perimetrales y se tiene todo el suministro de máquinas de gimnasio y calistenia se debió iniciar con instalación de juegos
ZONA VERDE	martes, 16 de agosto de 2022	miércoles, 31 de mayo de 2023	70%	se dio inicio a la actividad siembra de plantas menores y árboles, se debía iniciar siembra de planta quinceañera

MOBILIARIO	domingo, 2 de enero de 2022	martes, 30 de mayo de 2023	79%	se debió terminar con instalación de señaléticas, iniciar ciclo estacionamientos basureas, mesas coppen y bebederos
SEÑALIZACIÓN	jueves, 18 de mayo de 2023	martes, 30 de mayo de 2023	30%	se debió dar inicio a la señalización
DOTACIÓN DEPORTIVA	jueves, 27 de abril de 2023	martes, 30 de mayo de 2023	40%	se debió iniciar actividad tablero de baloncesto
ASEO Y LIMPIEZA	miércoles, 15 de marzo de 2023	martes, 30 de mayo de 2023	88%	Se realiza aseo sin evidenciar avance porque no es aseo FINAL
INSTALACIONES ELÉCTRICAS	mié 30/03/2022	miércoles, 31 de mayo de 2023	96%	Cableado, equipos y ductería y cajas en la zona deportiva. Cableado zona externa y zona sur, pendiente instalación reflectores
ÍTEM NO PREVISTOS	miércoles, 4 de mayo de 2022	martes, 30 de mayo de 2023	97%	atraso en instalación de malla electrosoldada para escalera de acceso al parque, debió estar instalado transformador a 11 de abril 2023

Se realizó seguimiento semanal por parte de la Interventoría a la programación de obra y su avance, para lo cual, se rindió informe a la entidad Contratante mediante los comités de obra e igualmente a través de los informes semanales.

- ✓ Semana N0. 57 de 24 al 30 de abril, porcentaje programado 62%., porcentaje ejecutado 55% atraso -7%
- ✓ Semana N0. 58 de 02 al 07 de mayo, porcentaje programado 69%., porcentaje ejecutado 56% atraso -13%
- ✓ Semana N0. 59 de 08 al 14 de mayo, porcentaje programado 78%., porcentaje ejecutado 58% atraso -%20
- ✓ Semana N0. 60 de 15 al 21 de mayo, porcentaje programado 87%., porcentaje ejecutado 58% atraso -%29
- ✓ Mencionados mediante comunicados, CINP-BTA-035-0965-2855 del 18 de abril de 2023, CINP-BTA-035-0996-3139 del 27 de abril de 2023, CINP-BTA-035-0996-3139 del 27 de abril de 2023, CINP-BTA-035-0996-3139 del 27 de abril de 2023, CINP-BTA-035-1023-3264 del 03 de mayo de 2023, CINP-BTA-035-1023-3264 del 03 de mayo de 2023, CINP-BTA-035-1067-3666 del 19 de mayo de 2023

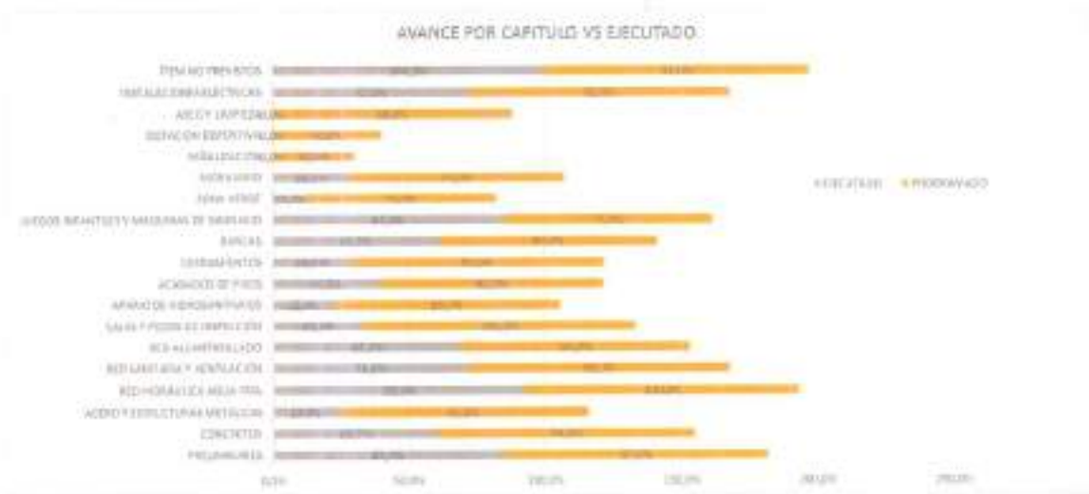
4.2 VALOR REPROGRAMADO VS VALOR EJECUTADO – SEMANAS MES

De acuerdo con los flujos de caja presentados por el contratista, con corte al 23 de mayo de 2023, se tiene un avance financiero programado inicial de $6.894.896.046,09 y un avance ejecutado del $4.614.021.876,00 como se observa en la gráfica anexa, lo que manifiesta un atraso de $ 2.280.874.170,09 que con lleva la 29 % de atraso en el que se encuentra en contrato



4.3 DIAGRAMA DE AVANCE DE ACTIVIDADES PROGRAMADAS VS EJECUTADAS (%)

Se realizó seguimiento semanal por parte de la Interventoría al avance en las actividades según la programación de obra, para lo cual, se rindió informe a la entidad Contratante en los comités de obra e igualmente a través de los informes semanales ejecutivos. En el mes de diciembre se presentó el siguiente avance por actividad, comparado con el programado (Project), con corte al 24 de mayo de 2023. A continuación, se relaciona el avance por capitulo:



5. COMITÉS TÉCNICOS PERIÓDICOS

Durante este periodo se realizaron los comités de obra No. 48,49,50 y 51, con la participación de la supervisión de la Alcaldía de Bucaramanga, en donde se realizó seguimiento a la programación de obra, revisión de avance en la ejecución de las actividades, y temas del área técnica, social, seguridad en el trabajo. En el anexo 11.5 se presentan las actas de comité suscritas durante el presente periodo.

ANEXO 11.4 COMITES DE OBRA

6. BITÁCORA DE OBRA

En el **anexo 11.3 Bitácora de obra** del presente informe se presentan copia de la bitácora para el periodo del 1 mayo a 23 de mayo de 2023 donde se consignó las actividades realizadas por el Contratista, las autorizaciones o exigencias de la Interventoría, así como el clima diario y registro de personal que ingresa a la obra, se registró días de siembra para control de especies menores.

7. COMUNICACIONES

7.1 CUADRO DE COMUNICACIONES RECIBIDAS

A continuación, presenta el cuadro de la correspondencia recibida durante el presente periodo, en el **Anexo 11.6** se relaciona la correspondencia recibida del Consorcio Deportivo BMG-22.

FECHA	REFERENCIA / RADICADO	ASUNTO	ENVÍA	RECIBE
1/5/2023	BMG22-367	COMPLEMENTO A LA RESPUESTA AL OFICIO CINP-BTA-035-0957-2840. CORRECCIONES A LA MODIFICACION No 3	CONSORCIO DEPORTIVO BMG-22	INGECO INGENIERIA DE CONSTRUCCION ES S.A.S
1/5/2023	BMG22-368	RESPUESTA AL OFICIO CINP-BTA-035-0976-3014. ATRASO DEL 2%.	CONSORCIO DEPORTIVO BMG-22	INGECO INGENIERIA DE CONSTRUCCION ES S.A.S
1/5/2023	BMG22-369	RESPUESTA A OFICIO CINP-BTA-035-0980-3019 ACTIVIDADES PENDIENTES LISTA DE CHEQUEO – ESSA Y ALUMBRADO PUBLICO.	CONSORCIO DEPORTIVO BMG-22	INGECO INGENIERIA DE CONSTRUCCION ES S.A.S
1/5/2023	BMG22-370	RESPUESTA A OFICIO CINP-BTA-035-0982-3026. ATRASO DEL 3%	CONSORCIO DEPORTIVO BMG-22	INGECO INGENIERIA DE CONSTRUCCION ES S.A.S
27/4/2023	BMG22-371	SOLICITUD DE MODIFICACIÓN DE TAMAÑO DE TUBERIA PARA ESTRUCTURA DE CERRAMIENTO DE LA CANCHA DE FUTBOL.	CONSORCIO DEPORTIVO BMG-22	INGECO INGENIERIA DE CONSTRUCCION ES S.A.S
1/5/2023	BMG22-372	RESPUESTA AL OFICIO No CINP-BTA-035-0983-3031. JUSTIFICACIÓN TECNICA PARA AMPLIACIÓN DE PLAZO DE ENTREGA.	CONSORCIO DEPORTIVO BMG-22	INGECO INGENIERIA DE CONSTRUCCION ES S.A.S
3/5/2023	BMG22-373	RESPUESTA AL OFICIO No CINP-BTA-035-0992-3060. INPS CIVILES BATERIA SANITARIA – PARTE 1	CONSORCIO DEPORTIVO BMG-22	INGECO INGENIERIA DE CONSTRUCCION ES S.A.S
4/5/2023	BMG22-374	RESPUESTA AL OFICIO No CINP-BTA-035-0987-3052. REPROGRAMACION DE OBRA No 3	CONSORCIO DEPORTIVO BMG-22	INGECO INGENIERIA DE CONSTRUCCION ES S.A.S
4/5/2023	BMG22-375	INFORME DE RESPUESTA AL REQUERIMIENTO REALIZADO POR LA INTERVENTORIA A TRAVES DEL OFICIO CINP-BTA-035-0985-3044 DEL 26 DE ABRIL DE 2023.	CONSORCIO DEPORTIVO BMG-22	INGECO INGENIERIA DE CONSTRUCCION ES S.A.S
5/5/2023	BMG22-376	INVITACIÓN SEGUNDA AUDITORIA VISIBLE.	CONSORCIO DEPORTIVO BMG-22	INGECO INGENIERIA DE CONSTRUCCION ES S.A.S
9/5/2023	BMG22-377	REITERACION DE PAGO DE ACTAS PARCIALES REQUERIMIENTO SUPERVISON	CONSORCIO DEPORTIVO BMG-22	INGECO INGENIERIA DE CONSTRUCCION ES S.A.S

FECHA	REFERENCIA / RADICADO	ASUNTO	ENVÍA	RECIBE
10/5/2023	BMG22-378	SOLICITUD DE AMPLIACIÓN DE PLAZO No 2 PARA LA CULMINACIÓN DE LAS ACTIVADES CONTRACTUALES Y NO PREVISTAS DEL PRESENTE CONTRATO.	CONSORCIO DEPORTIVO BMG-22	INGECO INGENIERIA DE CONSTRUCCION ES S.A.S
12/5/2023	BMG22-379	RESPUESTA AL OFICIO CINP-BTA-035-1028-3319 REITERACIÓN DE LA SOLICITUD DE PAGO DE ACTAS PARCIALES CONTRATO DE OBRA 33	CONSORCIO DEPORTIVO BMG-22	INGECO INGENIERIA DE CONSTRUCCION ES S.A.S
12/5/2023	BMG22-380	RESPUESTA AL OFICIO CINP-BTA-035-1034-3459. PLANOS BATERIA SANITARIA	CONSORCIO DEPORTIVO BMG-22	INGECO INGENIERIA DE CONSTRUCCION ES S.A.S
15/5/2023	BMG22-381	TIEMPOS DE RESPUESTA PARA COMUNICADS DE INTERVENTORIA	CONSORCIO DEPORTIVO BMG-22	INGECO INGENIERIA DE CONSTRUCCION ES S.A.S
16/5/2023	BMG22-382	RESPUESTA AL OFICIO CINP-BTA-035-1010-3196. PLANOS DE TALLER ESTRUCTURA CUBIERTA	CONSORCIO DEPORTIVO BMG-22	INGECO INGENIERIA DE CONSTRUCCION ES S.A.S
19/5/2023	BMG22-385	URGENTE – TRAMITE DE PRORROGA CONTRACTUAL	CONSORCIO DEPORTIVO BMG-22	INGECO INGENIERIA DE CONSTRUCCION ES S.A.S
23/5/2023	BMG22-386	RESPUESTA AL OFICION No CINP-BTA-035-1029-3320. PUNTO DE ARRANQUE POR MEDIA TENSION	CONSORCIO DEPORTIVO BMG-22	INGECO INGENIERIA DE CONSTRUCCION ES S.A.S
23/5/2023	BMG22-387	RESPUESTA AL OFICIO No CINP-BTA-035-1029-3320. MEDIA TENSION BATERIA SANITARIA	CONSORCIO DEPORTIVO BMG-22	INGECO INGENIERIA DE CONSTRUCCION ES S.A.S
23/5/2023	BMG22-389	SOLICITUD APROBACION PROPUESTA PARA POSTES CON INTERFERENCIA LINEA DE MEDIA	CONSORCIO DEPORTIVO BMG-22	INGECO INGENIERIA DE CONSTRUCCION ES S.A.S
23/5/2023	BMG22-390	RESPUESTA AL OFICIO No CINP-BTA-035-1051-3521	CONSORCIO DEPORTIVO BMG-22	INGECO INGENIERIA DE CONSTRUCCION ES S.A.S
23/5/2023	BMG22-391	RESPUESTA AL OFICIO CINP-BTA-035-1039-3475. INFORME DE RESPUESTA A REQUERIMIENTO DEL SUPERVISOR DEL CONTRATO DE OBRA 33	CONSORCIO DEPORTIVO BMG-22	INGECO INGENIERIA DE CONSTRUCCION ES S.A.S

ANEXO 11.6 CORRESPONDENCIA

7.2 CUADRO DE COMUNICACIONES EMITIDAS

En la siguiente tabla se relaciona las comunicaciones emitidas por la Interventoría, al Consorcio Deportivo BMG-22 y a la entidad contratante "Alcaldía Municipal de Bucaramanga", durante el periodo.

INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA

INGECO
INGENIERIA DE CONSTRUCCIONES S.A.S.

FECHA	REFERENCIA / RADICADO	ASUNTO	ENVÍA	RECIBE
2/5/2023	CINP-BTA-035-1008-3192	Grupo 5 – Parque Porvenir: Comunicado BMG22-364 Solicitud del arte para señalética ciclo estacionamientos – Contrato de obra No.33.	INGECO CARLOS MARIO ROLON	CONSORCIO DEPORTIVO BMG
2/5/2023	CINP-BTA-035-1011-3197	Grupo 5 – Parque Porvenir: Oficio 10183430-MMTO 11113107 – 101883430-MMTO-11113108-Formato Aceptación Pago-Formato creación clientes-Formato Prevención lavado de activos-Remisión comunicados Vanti- Empresa Vanti notificación de pago a realizar a Gas oriente SA ESP.	INGECO CARLOS MARIO ROLON	CONSORCIO DEPORTIVO BMG
2/5/2023	CINP-BTA-035-1009-3194	Grupo 5 – Parque Porvenir: Comunicado BMG22-363; Solicitud cambio de tipo de especie de prado para el paisajismo – Contrato de obra No. 33.	INGECO CARLOS MARIO ROLON	CONSORCIO DEPORTIVO BMG
2/5/2023	CINP-BTA-035-1010-3196	Grupo 5 – Parque Porvenir: Comunicados BMG22-362 y BMG22-360; Solicitud planos de Taller de la estructura metálica para la cubierta – Contrato de obra No. 33.	INGECO CARLOS MARIO ROLON	CONSORCIO DEPORTIVO BMG
3/5/2023	CINP-BTA-035-1019-3255	Grupo 5 – Parque Porvenir, Entrega de arte de Señalética del contrato de obra No. 33.	INGECO CARLOS MARIO ROLON	CONSORCIO DEPORTIVO BMG
4/5/2023	CINP-BTA-035-1024-3275	Grupo 5 – Parque Porvenir; Comunicado BMG22-359 Tramites ante empresas de servicios públicos – Contrato de obra No. 33.	INGECO CARLOS MARIO ROLON	CONSORCIO DEPORTIVO BMG
5/5/2023	CINP-BTA-035-1029-3320	Grupo 5 – Parque Porvenir; Comunicado BMG22-369; Tramites ante empresas de servicios públicos.	INGECO CARLOS MARIO ROLON	CONSORCIO DEPORTIVO BMG
5/5/2023	CINP-BTA-035-1028-3319	Grupo 5 – Parque Porvenir; Comunicado BMG22-366; Reiteración de la solicitud de pago de actas parciales Contrato de Obra 33	INGECO CARLOS MARIO ROLON	CONSORCIO DEPORTIVO BMG
12/5/2023	CINP-BTA-035-1036-3466	Grupo 5 – Parque Porvenir; Comunicado BMG22-378 Solicitud de ampliación de plazo No. 02 para la culminación de las actividades contractuales y no previstas del presente contrato.	INGECO CARLOS MARIO ROLON	CONSORCIO DEPORTIVO BMG
12/5/2023	CINP-BTA-035-1035-3465	Grupo 5 – Parque Porvenir; Comunicado BMG22-360; Detalles planos estructurales de la cubierta y solicitud de mesa de trabajo.	INGECO CARLOS MARIO ROLON	CONSORCIO DEPORTIVO BMG
12/5/2023	CINP-BTA-035-1034-3459	Grupo 5 – Parque Porvenir; Planos Detalle Bateria Sanitaria – Contrato de obra No. 33.	INGECO CARLOS MARIO ROLON	CONSORCIO DEPORTIVO BMG

FECHA	REFERENCIA / RADICADO	ASUNTO	ENVÍA	RECIBE
12/5/2023	CINP-BTA-035-1033-3458	Grupo 5 – Parque Porvenir; Trazabilidad acta parcial No. 12 del contrato de obra No. 33.	INGECO CARLOS MARIO ROLON	CONSORCIO DEPORTIVO BMG
12/5/2023	CINP-BTA-035-1041-3481	Grupo 5 – Parque Porvenir; Comunicado BMG22-373 Respuesta al comunicado No. CINP-BTA-035-0992-3060 INP´s Civiles Batería Sanitaria del contrato de obra No. 33.	INGECO CARLOS MARIO ROLON	CONSORCIO DEPORTIVO BMG
12/5/2023	CINP-BTA-035-1040-3480	Grupo 5 – Parque Porvenir; Solicitud resultados de los ensayos de laboratorio.	INGECO CARLOS MARIO ROLON	CONSORCIO DEPORTIVO BMG
12/5/2023	CINP-BTA-035-1039-3475	Grupo 5 – Parque Provenir; Requerimiento del supervisor al contratista de obra – Contrato de obra No. 33 del 25 de febrero de 2022.	INGECO CARLOS MARIO ROLON	CONSORCIO DEPORTIVO BMG
12/5/2023	CINP-BTA-035-1038-3473	Grupo 5 – Parque Porvenir; Reiteración de solicitud de cronograma de entregas zonas externas a la comunidad.	INGECO CARLOS MARIO ROLON	CONSORCIO DEPORTIVO BMG
12/5/2023	CINP-BTA-035-1037-3469	Grupo 5 – Parque Porvenir; Comunicado BMG22-371 Solicitud de modificación de tamaño de tubería para estructura de cerramiento de la cancha de futbol.	INGECO CARLOS MARIO ROLON	CONSORCIO DEPORTIVO BMG
15/5/2023	CINP-BTA-035-1051-3521	Grupo 5 – Parque Porvenir; Planeación etapa final de actividades eléctricas del contrato de obra No. 33.	INGECO CARLOS MARIO ROLON	CONSORCIO DEPORTIVO BMG
15/5/2023	CINP-BTA-035-1042-3502	Grupo 5 – Parque Porvenir; Correo electrónico; Entrega de imágenes de detalles diseño eléctrico-Estándar Alumbrado Público.	INGECO CARLOS MARIO ROLON	CONSORCIO DEPORTIVO BMG
15/5/2023	CINP-BTA-035-1053-3584	Grupo 5 – Parque Porvenir; Comunicado BMG22-380. Planos batería sanitaria – Contrato de obra No. 33.	INGECO CARLOS MARIO ROLON	CONSORCIO DEPORTIVO BMG
17/5/2023	CINP-BTA-035-1056-3625	Grupo 5 – Parque Porvenir; Comunicados BMG-22 361 y BMG 367; Correcciones a modificación N°3.	INGECO CARLOS MARIO ROLON	CONSORCIO DEPORTIVO BMG
17/5/2023	CINP-BTA-035-1057-3626	Grupo 5 – Parque Porvenir; Comunicados BMG-22-372 y BMG-22-374; Justificación técnica para ampliación de plazo de entrega y Reprogramación de obra No.3.	INGECO CARLOS MARIO ROLON	CONSORCIO DEPORTIVO BMG
17/5/2023	CINP-BTA-035-1058-3627	Grupo 5 – Parque Porvenir; Comunicado BMG-22 375; Informe de respuesta al requerimiento realizado por la interventoría.	INGECO CARLOS MARIO ROLON	CONSORCIO DEPORTIVO BMG
17/5/2023	CINP-BTA-035-1059-3628	Grupo 5 – Parque Porvenir; Comunicado BMG22-376; Cumplimiento segunda Auditoria Visible.	INGECO CARLOS MARIO ROLON	CONSORCIO DEPORTIVO BMG

FECHA	REFERENCIA / RADICADO	ASUNTO	ENVÍA	RECIBE
17/5/2023	CINP-BTA-035-1060-3629	Grupo 5 – Parque Porvenir; Comunicados BMG22-377 y BMG22-379; Reiteración de pago de actas parciales.	INGECO CARLOS MARIO ROLON	CONSORCIO DEPORTIVO BMG
17/5/2023	CINP-BTA-035-1063-3632	Grupo 5 – Parque Porvenir; Solicitud de ensayos de laboratorio a materiales para acabados de pisos en concreto instalados en obra.	INGECO CARLOS MARIO ROLON	CONSORCIO DEPORTIVO BMG
17/5/2023	CINP-BTA-035-1064-3633	Grupo 5 – Parque Porvenir; Cerramiento y protección a juegos y elementos del gimnasio (equipo de calistenia).	INGECO CARLOS MARIO ROLON	CONSORCIO DEPORTIVO BMG
23/5/2023	CINP-BTA-035-1078-3705	Solicitud de balance de cantidades ajustadas - Contrato de obra No. 33.	INGECO CARLOS MARIO ROLON	CONSORCIO DEPORTIVO BMG
24/5/2023	CINP-BTA-035-1082-3754	Requerimiento del supervisor al contratista de obra – Contrato de obra No. 33 del 25 de febrero de 2022.	INGECO CARLOS MARIO ROLON	CONSORCIO DEPORTIVO BMG
24/5/2023	CINP-BTA-035-108-3755	Comunicado BMG22-373; INP's Batería sanitaria – Parte I – Contrato de obra No.33.	INGECO CARLOS MARIO ROLON	CONSORCIO DEPORTIVO BMG

FECHA	REFERENCIA / RADICADO	ASUNTO	ENVÍA	RECIBE
2/5/2023	CINP-BTA-035-1016-3226	Grupo 5 – Parque Porvenir; Comunicado BMG22-365 Solicitud cambio del residente de obra – Contrato de obra No. 33.	INGECO CARLOS MARIO ROLON	ALCALDIA DE BUCARAMANGA
3/5/2023	CINP-BTA-035-1018-3254	Solicitud acompañamiento especialista estructural de parte de la Alcaldía de Bucaramanga para los contratos de obra No. 31 y No. 33.	INGECO CARLOS MARIO ROLON	ALCALDIA DE BUCARAMANGA
15/5/2023	CINP-BTA-035-1045-3506	Solicitud de adición y prórroga del contrato de Interventoría.	INGECO CARLOS MARIO ROLON	ALCALDIA DE BUCARAMANGA
15/5/2023	CINP-BTA-035-1044-3506	Grupo 5 – Parque Porvenir; Comunicado BMG22-376; Solicitud de ampliación de plazo No. 2 para culminación de las actividades contractuales y no previstas del presente contrato - Contrato de obra No. 33.	INGECO CARLOS MARIO ROLON	ALCALDIA DE BUCARAMANGA
23/5/2023	CINP-BTA-035-1080-3720	Comunicado BMG22-388 - Solicitud de suspensión No. 2 del Contrato de obra No. 33.	INGECO CARLOS MARIO ROLON	ALCALDIA DE BUCARAMANGA

ANEXO 11.6 CORRESPONDENCIA

8. INFORMES SEMANALES

Para el periodo comprendido entre el 1 de marzo al 31 de marzo de 2023, se presentaron ante la entidad contratante los informes semanales No. 57,58, 59 y 60 donde se informó sobre los atrasos presentados en la programación de obra, aspectos técnicos HSEQ, sociales y ambientales, manejo del anticipo, entre otros.

ANEXO 11.5 INFORMES EJECUTIVOS SEMANALES.

9. OBSERVACIONES Y CONCLUSIONES

- Durante el presente periodo se llevaron a cabo cuatro comités de obra n° 48-49-50-51, con la participación de la supervisión, Interventoría y Contratista, definiciones menores de acabados y control de avance de la reprogramación, entre otros.

- Con corte al 1 de mayo de 2023, se tiene un porcentaje de avance acumulado programado de 87% con respecto a un avance ejecutado del 58%, se reporta un atraso del 29%.

- De acuerdo con los flujos de caja presentados por el contratista, con corte al 23 de mayo de 2023, se tiene un avance financiero programado inicial de $6.894.896.046,09 y un avance ejecutado del $4.614.021.876,00 como se observa en la gráfica anexa, lo que manifiesta un atraso de $ 2.280.874.170,09 que con lleva al 29 % de atraso en el que se encuentra en contrato.

- Teniendo en cuenta el seguimiento realizado al contrato, esta interventoría se permite mencionar que en seguimiento realizado al PDT anexo a la de Prorroga No.1 del 2023 en tiempo y ante el bajo rendimiento semanal que se viene presentando y el poco porcentaje de avance reportado mediante comunicados y comités de obra N° 45 y 46;semana del 03 al 09 de abril de 2023 con un atraso del -1%; semana del 10 al 16 de abril de 2023 con un atraso del -3%, en la semana del 24 al 30 de abril un 7% y en la semana 57 que se encuentra dentro del periodo de 01 de mayo al 07 de 2023 un atraso del 13% mencionado en comité de obra número 49, aumentando en semana 60 a un 29% a; motivo por el cual se requiere el cumplimiento de las actividades en los tiempos propuestos, solicitud que ha sido reiterativa en comités de obra y mediante los comunicados semanales enviados al Consorcio BMG -22

- Durante el periodo en Bitácora de obra se consignó las actividades realizadas por el Contratista, las autorizaciones o exigencias de la Interventoría, así como el clima diario, registro de personal que ingresa a la obra y aclaraciones de los diseños realizados por el Taller de Arquitectura de igual manera como en este periodo se inicio con la siembra de especies menores y arboles se lleva registro de fechas de los mismos.

- Se presentaron ante la entidad contratante los informes semanales No. 57,58,59 y 60 donde se informó sobre el avance en la programación de obra, aspectos técnicos HSEQ, sociales y ambientales, liquidación de la fiducia, entre otros.

- En el presente periodo se realizaron las siguientes actividades principales: Se realizó la instalación de acero de refuerzo y construcción de canaletas con posterior instalación de rejillas y se continuo con la instalación del cerramiento perimetral, sé dio inicio a la siembra de especies menores, árboles se realizó instalación de las cuatro unidades de columpios y se realizó la instalación de las máquinas de calistenia

10. RECOMENDACIONES

Se recomienda a CONSORCIO BMG-22 organizar el personal por frentes de trabajo e incrementar el número de trabajadores, teniendo en cuenta las actividades que están pendientes por ejecutar y de igual manera realizar control en el orden y aseo interno de la obra.

Es importante realizar la demarcación con lona verde constantemente ya que se están invadiendo las zonas de trabajo.

Adelantar los trabajos para las entregas de zonas externas según compromisos adquiridos con la comunidad

No descuidar los rendimientos de obra los trabadores y prestar atención a los acabados de as estructuras canaletas, bordillos contenedores bancas seguir las instrucciones dadas por la interventoria en cuanto a la calidad de estos elementos.

11. ANEXOS

11.1 REGISTRO FOTOGRÁFICO





Localización y replanteo





Excavaciones manuales para zapatas y bordillos s postes de cerramiento





Amarre de acero canaletas y vigas





Instalación de red hidráulica



Construcción de bordillo



Instalación de subbase granular



Construcción de bordillos



Localización canaletas



Instalación de rejillas



Excavación mecánica viga y canal cancha





Construcción de canales en concreto cancha





Siembra de plantas menores





Instalación de maquinas de calistenia





Instalación de columpios





Siembra de palmas y plantas menores



Instalación de loseta táctil



Entrega de parqueadero calle 104 j

11.2 MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FICHA DE SEGUIMIENTO ACTIVIDADES

Formato CON-SIPG-I-06 Versión 0 11/06/2022

PROYECTO/OBRA: REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE PARQUES Y ESCENARIOS DEPORTIVOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER" – GRUPO No 5

ACTIVIDAD:

UBICACIÓN ELEMENTO: CONSORCIO DEPORTIVO BMG - 23

CONTRATISTA A EJERCER: PLANOS DE REFERENCIA:

CARACTERÍSTICAS DE LA ACTIVIDAD:

OBJETO DE LA EXCAVACIÓN: Excavación manual en material común en seco, incluye cargue, retiro y disposición final

Ítem PRESUPUESTAL: 1.4.1 Excavación manual en material común en seco, incluye cargue, retiro y disposición final

UNIDAD DE MEDIDA: m2

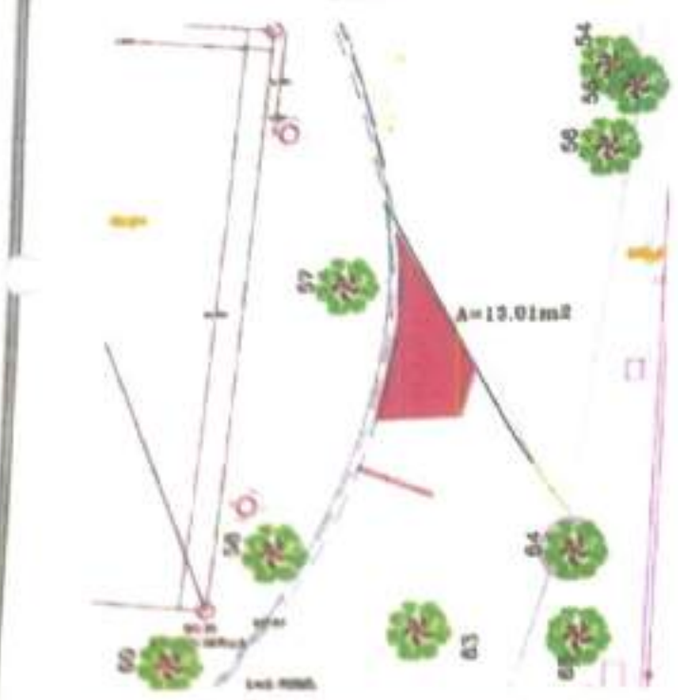
DATOS DE LA APROBACIÓN

FECHA y HORA SOLICITUD: Año 2025 Mes 05 Día 06

APROBACIÓN PARA INICIACIÓN ACTIVIDAD	CUMPLIMIENTO SI	CUMPLIMIENTO NO	APROBACIÓN CONSORCIO DEPORTIVO BMG -	APROBACIÓN INTERVENTORÍA	ACCIONES A SEGUIR (Liberación, Reparación, Reprocesa, Demolir, Cancelar, etc).

OBSERVACIONES / ESQUEMA – CARTERA TOPOGRÁFICA:

ESQUEMA



Descripción	Long	Ancho	Alto	Cant	Volumen
EXCAVACION MANUAL SENDERO ZONA ACCESO # 2			0,22	13,01	2,86
				TOTAL	2,86

FECHA y HORA APROBACIÓN: Año Mes Día

Nombre y Cargo Solicitante:

Nombre y Cargo Revisión INTERVENTORÍA:

Powered by CamScanner

FICHA DE SEGUIMIENTO ACTIVIDADES

PROYECTO/OBRA:	"ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE PARQUES Y ESCENARIOS DEPORTIVOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER" - GRUPO No 5
ACTIVIDAD:	PLANOS DE REFERENCIA:
LOCALIZACIÓN ELEMENTO:	CONSORCIO DEPORTIVO BMG - 22
CONTRATISTA A CARGO:	

CARACTERÍSTICAS DE LA ACTIVIDAD

OBJETO DE LA EXCAVACIÓN:	Excavación manual en zanja en material común en seco, Ancho Max. 60 cm, Prof. Max. 100 cm. incluye cargue, retiro y disposición final		
ITEM PRESUPUESTAL:	1.4.3	Excavación manual en zanja en material común en seco, Ancho Max. 60 cm, Prof. Max. 100 cm, incluye cargue, retiro y disposición final	UNIDAD DE MEDIDA: m3

DATOS DE LA APROBACIÓN

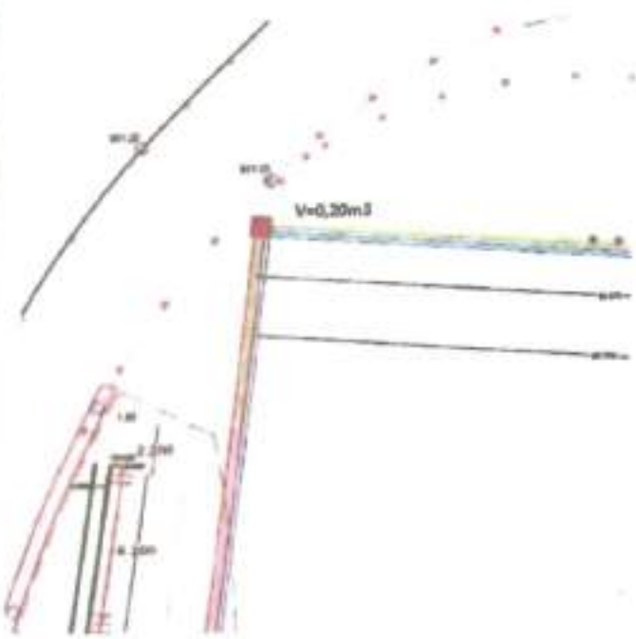
FECHA y HORA SOLICITUD	Año: 2022	Mes: 05	Día: 11	Hora:

APROBACION PARA INICIACION ACTIVIDAD	CUMPLIMIENTO SI	CUMPLIMIENTO NO	APROBACIÓN CONSORCIO DEPORTIVO BMG - 22	APROBACIÓN INTERVENTORÍA	ACCIONES A SEGUIR (Ubicación, Reparación, Reproceso, Demoler, Concretar, etc.)
REVISIÓN ACCESO DE PERSONAL Y EQUIPO					
DISPONIBILIDAD EQUIPOS					
LOCALIZACION / REPLANTEO / TOPOGRAFÍA					
NIVELACIÓN (cotas proyecto, profundidades, anchos)					
INTERFERENCIAS ESTRUCTURAS Y REDES					

OBSERVACIONES / ESQUEMA - CARTERA TOPOGRÁFICA:

(Si requiere mas espacio podrá utilizar hojas anexas)

ESQUEMA



Descripción	Long	Ancho	Alto	Area	Volumen
EXCAVACION CONEXIÓN CANAL CANCHA TIERRA ZONA OCCIDENTAL CON CAJA CIALL # 2	0,92	0,56	0,39		0,20
				TOTAL	0,20

FECHA y HORA APROBACIÓN	Año:	Mes:	Día:
	Hora:		

Nombre y Cargo Solicitante:	Nombre y Cargo Revisión INTERVENTORÍA:

Powered by CamScanner

FICHA DE SEGUIMIENTO ACTIVIDADES

Formato CONSMUCL-05
Versión 0 17/08/2022

PROYECTO/OBRA:	"ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE PARQUES Y ESCENARIOS DEPORTIVOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER" – GRUPO No 8
ACTIVIDAD	
LOCALIZACIÓN ELEMENTO:	PLANOS DE REFERENCIA:
CONTRATISTA A CARGO:	CONSORCIO DEPORTIVO BMO - 22

CARACTERÍSTICAS DE LA ACTIVIDAD:

OBJETO DE LA EXCAVACIÓN:	Excavación manual en zanja en material común en seco, Ancho Max: 80 cm, Prof. Max: 100 cm, incluye cargue, retiro y disposición final		
ITEM PRESUPUESTAL:	1.A.2	Excavación manual en zanja en material común en seco, Ancho Max: 80 cm, Prof. Max: 100 cm, incluye cargue, retiro y disposición final	UNIDAD DE MEDIDA: m3

DATOS DE LA APROBACIÓN

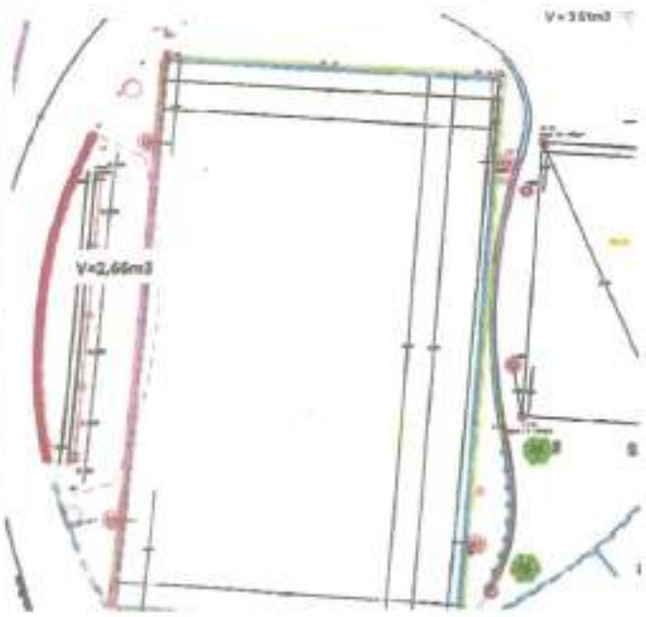
FECHA y HORA SOLICITUD	Año: 2025	Mes: 05		Día: 19
	Hora:			

APROBACION PARA INICIACION ACTIVIDAD	CUMPLIMIENTO SI	CUMPLIMIENTO NO	APROBACIÓN CONSORCIO DEPORTIVO BMO - 22	APROBACIÓN INTERVENTORÍA	ACCIONES A SEGUIR (Liberación, Reparación, Reproceso, Demoler, Concesión, etc.).
REVISIÓN ACCESO DE PERSONAL Y EQUIPO					
DISPONIBILIDAD EQUIPOS					
LOCALIZACIÓN / REPLANTEO / TOPOGRAFIA					
NIVELACIÓN (cotas proyecto, profundidades, anchos)					
INTERFERENCIAS ESTRUCTURAS Y REDES					

OBSERVACIONES / ESQUEMA - CARTERA TOPOGRÁFICA:

Si requiere mas espacio podrá utilizar hojas anexas.

ESQUEMA



Descripción	Long	Ancho	Alto	Area	Volumen
EXCAVACION BORDILLO ADOQUIN DETRÁS GRADERIA - CONTRA PEDESTALES	29,60	0,31	0,29		2,66
				TOTAL	2,66

FECHA y HORA APROBACIÓN	Año:	Mes:	Día:
	Hora:		

Nombre y Cargo Solicitante:	Nombre y Cargo Revisión INTERVENTORIA:

Powered by CamScanner

ok

FICHA DE SEGUIMIENTO ACTIVIDADES

PROYECTO/OBRA:	"ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE PARQUES Y ESCENARIOS DEPORTIVOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER" – GRUPO No.2
ACTIVIDAD:	
LOCALIZACIÓN ELEMENTO:	PLANOS DE REFERENCIA:
CONTRATISTA A CARGO:	CONSORCIO DEPORTIVO BMG - 22

CARACTERÍSTICAS DE LA ACTIVIDAD:

OBJETO DE LA EXCAVACIÓN:	Excavación manual en zanja en material común en seco, Ancho Max: 60 cm, Prof. Max: 100 cm, incluye cargue, retiro y disposición final		
ÍTEM PRESUPUESTAL:	1.4.2 Excavación manual en zanja en material común en seco, Ancho Max: 60 cm, Prof. Max: 100 cm, incluye cargue, retiro y disposición final	UNIDAD DE MEDIDA:	m3

DATOS DE LA APROBACIÓN

FECHA y HORA SOLICITUD	Año: 2023	Mes: 05		Día: 11
	Hora:			

APROBACION PARA INICIACION ACTIVIDAD	CUMPLIMIENTO SI	CUMPLIMIENTO NO	APROBACIÓN CONSORCIO DEPORTIVO BMG – 22	APROBACIÓN INTERVENTORÍA	ACCIONES A SEGUIR (Liberación, Reparación, Reproceso, Demolar, Concesión, etc).
REVISIÓN ACCESO DE PERSONAL Y EQUIPO					
DISPONIBILIDAD EQUIPOS					
LOCALIZACIÓN / REPLANTEO / TOPOGRAFÍA					
NIVELACION (cotas proyecto, profundidades, anchos)					
INTERFERENCIAS ESTRUCTURAS Y REDES					

OBSERVACIONES / ESQUEMA – CARTERA TOPOGRÁFICA:

Si requiere mas espacio podrá utilizar hojas anexas.

ESQUEMA



Descripción	Long	Ancho	Alto	Area	Volumen
EXCAVACION MANUAL BORDILLO Y VIGA CERRAMIENTO CANCHA TIERRA ZONA SUR	26,09	0,60	0,25		4,21
				TOTAL	4,21

FECHA y HORA APROBACIÓN	Año:	Mes:	Día:
	Hora:		

Nombre y Cargo Solicitante	Nombre y Cargo Revisión INTERVENTORIA

Powered by CamScanner

ok

FICHA DE SEGUIMIENTO ACTIVIDADES

PROYECTO/OBRA:	"ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE PARQUES Y ESCENARIOS DEPORTIVOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER" – GRUPO No.3
ACTIVIDAD:	
LOCALIZACIÓN ELEMENTO:	
CONTRATISTA A CARGO:	CONSORCIO DEPORTIVO BMG - 22
PLANOS DE REFERENCIA:	

CARACTERISTICAS DE LA ACTIVIDAD:

OBJETO DE LA EXCAVACIÓN:	Excavación manual en zanja en material común en seco, Ancho Max: 80 cm, Prof. Max: 100 cm, incluye cargue, retiro y disposición final		
ITEM PRESUPUESTAL:	1.4.2	Excavación manual en zanja en material común en seco, Ancho Max: 80 cm, Prof. Max: 100 cm, incluye cargue, retiro y disposición final	UNIDAD DE MEDIDA: m3

DATOS DE LA APROBACIÓN

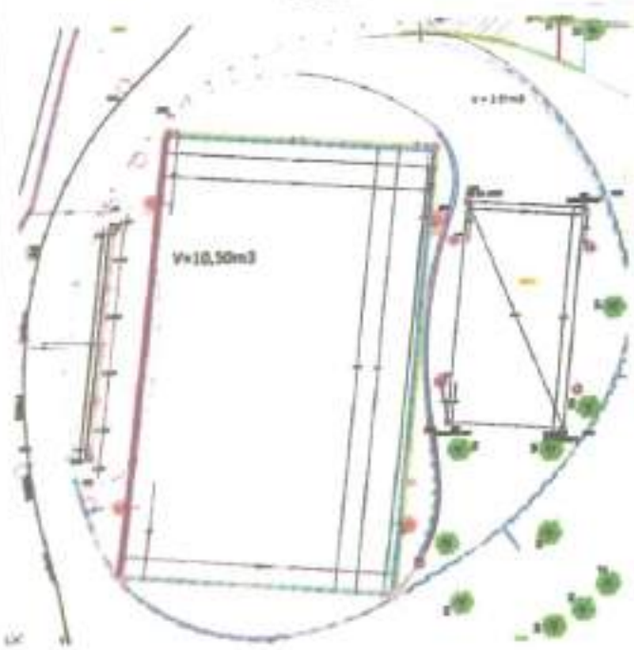
FECHA y HORA SOLICITUD	Año: 2022	Mes: 05		Día: 11
	Hora:			

APROBACION PARA INICIACION ACTIVIDAD	CUMPLIMIENTO SI	CUMPLIMIENTO NO	APROBACIÓN CONSORCIO DEPORTIVO BMG - 22	APROBACIÓN INTERVENTORÍA	ACCIONES A SEGUIR (Liberación, Reparación, Reproceso, Demoler, Concesión, etc).
REVISIÓN ACCESO DE PERSONAL Y EQUIPO					
DISPONIBILIDAD EQUIPOS					
LOCALIZACIÓN / REPLANTEO / TOPOGRAFIA					
NIVELACIÓN (cotas proyecto, profundidades, anchos)					
INTERFERENCIAS ESTRUCTURAS Y REDES					

OBSERVACIONES / ESQUEMA - CARTERA TOPOGRÁFICA:

Si requiere mas espacio podrá utilizar hojas anexas.

ESQUEMA



Descripción	Long	Ancho	Alto	Area	Volumen
EXCAVACION MANUAL BORDILLO, VIGA CERRAMIENTO Y CANALETA CANCHA TIERRA ZONA OCCIDENTE	47,71	1,10	0,20		10,50
				TOTAL	10,50

FECHA y HORA APROBACIÓN	Año:	Mes:	Día:
	Hora:		

Nombre y Cargo Solicitante:

Nombre y Cargo Revisión INTERVENTORIA

Powered by CamScanner

FICHA DE SEGUIMIENTO ACTIVIDADES

PROYECTO/OBRA:	"ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE PARQUES Y ESCENARIOS DEPORTIVOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER" - GRUPO No 9
ACTIVIDAD	
LOCALIZACIÓN ELEMENTO:	PLANOS DE REFERENCIA:
CONTRATISTA A CARGO:	CONSORCIO DEPORTIVO BMG - 22

CARACTERISTICAS DE LA ACTIVIDAD:

OBJETO DE LA EXCAVACIÓN:	Excavación manual en zanja en material común en seco, Ancho Max: 60 cm, Prof. Max: 100 cm, incluye cargue, retiro y disposición final		
ITEM PRESUPUESTAL:	1.4.2	Excavación manual en zanja en material común en seco, Ancho Max: 60 cm, Prof. Max: 100 cm, incluye cargue, retiro y disposición final	UNIDAD DE MEDIDA: m3

DATOS DE LA APROBACIÓN

FECHA y HORA SOLICITUD:	Año: 2022	Mes: 07		Día: 06
	Hora:			

APROBACION PARA INICIACION ACTIVIDAD	CUMPLIMIENTO SI	CUMPLIMIENTO NO	APROBACIÓN CONSORCIO DEPORTIVO BMG - 22	APROBACIÓN INTERVENTORÍA	ACCIONES A SEGUIR (Liberación, Reparación, Reproceso, Demoler, Concesión, etc.)
REVISIÓN ACCESO DE PERSONAL Y EQUIPO					
DISPONIBILIDAD EQUIPOS					
LOCALIZACIÓN / REPLANTEO / TOPOGRAFIA					
NIVELACIÓN (cotas proyecto, profundidades, anchos)					
INTERFERENCIAS ESTRUCTURAS Y REDES					

OBSERVACIONES / ESQUEMA - CARTERA TOPOGRÁFICA:

(Si requiere mas espacio podrá utilizar hojas anexas)

ESQUEMA



Descripción	Long	Ancho	Alto	Area	Volumen
EXCAVACION MANUAL RED BEBEDERO ZONA VERDE SECTOR CASAS	4,8	0,30	0,50		0,72
				TOTAL	0,72

FECHA y HORA APROBACIÓN	Año:	Mes:	Día:	
	Hora:			

Nombre y Cargo Solicitante:

Nombre y Cargo Revisión INTERVENTORIA:

Powered by CamScanner

FICHA DE SEGUIMIENTO ACTIVIDADES

PROYECTO/OBRA:	"ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE PARQUES Y ESCENARIOS DEPORTIVOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER" – GRUPO No.3
ACTIVIDAD:	
LOCALIZACIÓN ELEMENTO:	PLANOS DE REFERENCIA:
CONTRATISTA A CARGO:	CONSORCIO DEPORTIVO BMG - 23

CARACTERÍSTICAS DE LA ACTIVIDAD:

OBJETO DE LA EXCAVACIÓN:	Excavación manual en zanja en material común en seco, Ancho Max: 80 cm, Prof. Max: 100 cm, incluye cargue, retiro y disposición final
ITEM PRESUPUESTAL: 1.4.3	Excavación manual en zanja en material común en seco, Ancho Max: 80 cm, Prof. Max: 100 cm, incluye cargue, retiro y disposición final
UNIDAD DE MEDIDA:	m3

DATOS DE LA APROBACIÓN

FECHA y HORA SOLICITUD	Año: 2023	Mes: 07	Día: 06	Hora:

APROBACION PARA INICIACION ACTIVIDAD	CUMPLIMIENTO SI	CUMPLIMIENTO NO	APROBACIÓN CONSORCIO DEPORTIVO BMG – 23	APROBACIÓN INTERVENTORÍA	ACCIONES A SEGUIR (Liberación, Reparación, Reproceso, Demolar, Concesión, etc).
REVISIÓN ACCESO DE PERSONAL Y EQUIPO					
DISPONIBILIDAD EQUIPOS					
LOCALIZACIÓN / REPLANTEO / TOPOGRAFÍA					
NIVELACIÓN (cotas proyecto, profundidades, anchos)					
INTERFERENCIAS ESTRUCTURAS Y REDES					

OBSERVACIONES / ESQUEMA – CARTERA TOPOGRÁFICA:

El espacio mas separado podria utilizar hojas anexas.

ESQUEMA



Descripción	Long	Ancho	Alto	Area	Volumen
EXCAVACION RED 4" DESAGUE CANALETA ACCESO # 2	1,25	0,4	0,45		V 0,23
				TOTAL	0,23

FECHA y HORA APROBACIÓN	Año:	Mes:	Día:
	Hora:		

Nombre y Cargo Solicitante:	Nombre y Cargo Revisión INTERVENTORIA:

Powered by CamScanner

FICHA DE SEGUIMIENTO ACTIVIDADES

PROYECTO/OBRA:	"ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE PARQUES Y ESCENARIOS DEPORTIVOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER" – GRUPO No 5
ACTIVIDAD:	
LOCALIZACIÓN ELEMENTO:	CONSORCIO DEPORTIVO BMQ - 22
CONTRATISTA A CARGO:	
PLANOS DE REFERENCIA:	

CARACTERÍSTICAS DE LA ACTIVIDAD:

OBJETO DE LA EXCAVACIÓN:	Excavación manual en zanja en material común en seco, Ancho Max: 60 cm, Prof. Max: 100 cm, incluye cargue, retiro y disposición final
ITEM PRESUPUESTAL: 1.4.2	Excavación manual en zanja en material común en seco, Ancho Max: 60 cm, Prof. Max: 100 cm, incluye cargue, retiro y disposición final
UNIDAD DE MEDIDA:	m3

DATOS DE LA APROBACIÓN

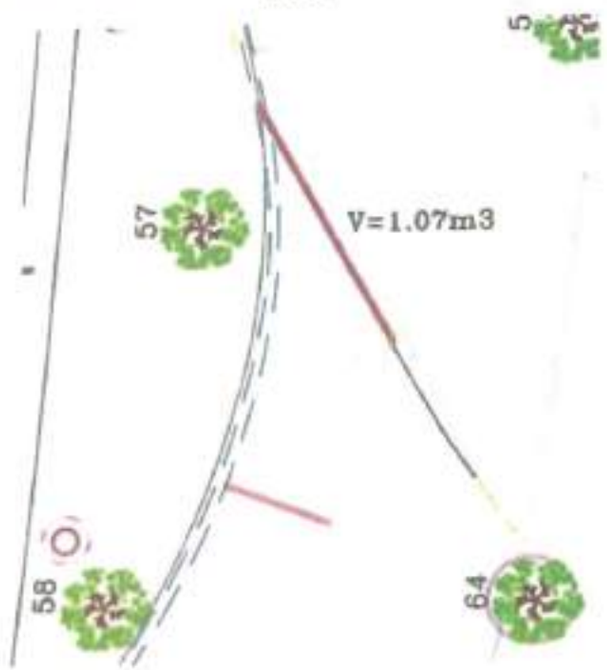
FECHA y HORA SOLICITUD	Año: 2025	Mes: 05		Día: 06
	Hora:			

APROBACION PARA INICIACION ACTIVIDAD	CUMPLIMIENTO SI	CUMPLIMIENTO NO	APROBACIÓN CONSORCIO DEPORTIVO BMQ - 22	APROBACIÓN INTERVENTORÍA	ACCIONES A SEGUIR (Liberación, Reparación, Reprocesar, Demoler, Concesión, etc).
REVISIÓN ACCESO DE PERSONAL Y EQUIPO					
DISPONIBILIDAD EQUIPOS					
LOCALIZACIÓN / REPLANTEO / TOPOGRAFÍA					
NIVELACIÓN (cotas proyecto, profundidades, anchos)					
INTERFERENCIAS ESTRUCTURAS Y REDES					

OBSERVACIONES / ESQUEMA - CARTERA TOPOGRÁFICA:

(Si requiere mas espacio podra utilizar hojas anexas.

ESQUEMA



Descripción	Long	Ancho	Alto	Area	Volumen
EXCAVACION BORDILLO CIERRE ZONA ADOQUIN SENDERO ACCESO # 2	7,90	0,4	0,34		1,07
				TOTAL	1,07

FECHA y HORA APROBACIÓN	Año:	Mes:	Día:
	Hora:		

Nombre y Cargo Solicitante:	Nombre y Cargo Revisión INTERVENTORIA:

Powered by CamScanner

FICHA DE SEGUIMIENTO ACTIVIDADES

PROYECTO/OBRA:	"ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE PARQUES Y ESCENARIOS DEPORTIVOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER" - GRUPO No.5
ACTIVIDAD	
LOCALIZACIÓN ELEMENTO:	PLANOS DE REFERENCIA:
CONTRATISTA A CARGO:	CONSORCIO DEPORTIVO BMQ - 22

CARACTERÍSTICAS DE LA ACTIVIDAD:

OBJETO DE LA EXCAVACIÓN:	Excavación manual en zanja en material común en seco, Ancho Max: 80 cm, Prof. Max: 100 cm, incluye cargue, retiro y disposición final
ITEM PRESUPUESTAL: 1.4.2	Excavación manual en zanja en material común en seco, Ancho Max: 80 cm, Prof. Max: 100 cm, incluye cargue, retiro y disposición final
UNIDAD DE MEDIDA:	m3

DATOS DE LA APROBACIÓN

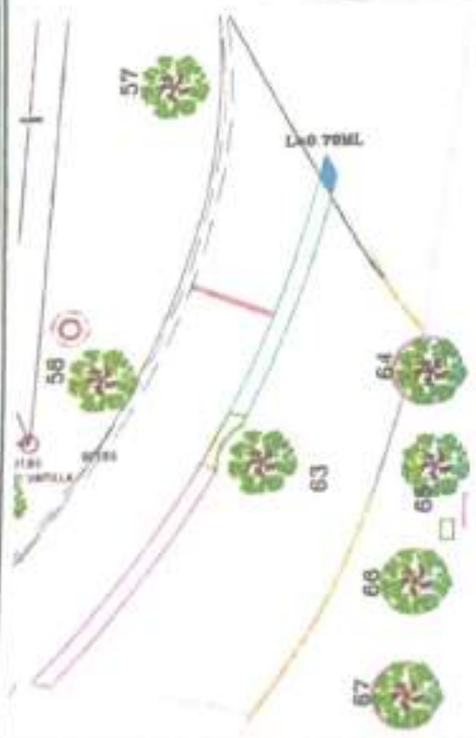
FECHA y HORA SOLICITUD	Año: 2022	Mes: 05		Día: 06
	Hora:			

APROBACION PARA INICIACION ACTIVIDAD	CUMPLIMIENTO SI	CUMPLIMIENTO NO	APROBACION CONSORCIO DEPORTIVO BMQ - 22	APROBACIÓN INTERVENTORÍA	ACCIONES A SEGUIR (Liberación, Reparacion, Reproceso, Demolar, Concesión, etc)
REVISIÓN ACCESO DE PERSONAL Y EQUIPO					
DISPONIBILIDAD EQUIPOS					
LOCALIZACIÓN / REPLANTEO / TOPOGRAFIA					
NIVELACIÓN (cotas proyecto, profundidades, anchos)					
INTERFERENCIAS ESTRUCTURAS Y REDES					

OBSERVACIONES / ESQUEMA - CARTERA TOPOGRÁFICA:

Si requiere mas espacio podra utilizar hojas anexas

ESQUEMA



Descripción	Lang	Ancho	Alto	Area	Volumen
EXCAVACION CANALETA ACCESO # 2 Y CONTINUACION CANALETA OREJERO - TRAMO # 2	0.79	0.8	0.50		0.32
				TOTAL:	0.32 M3

FECHA y HORA APROBACIÓN	Año:	Mes:	Día:
	Hora:		

Nombre y Cargo Solicitante:

Nombre y Cargo Revisión INTERVENTORÍA:

Powered by CamScanner

FICHA DE SEGUIMIENTO ACTIVIDADES

PROYECTO/OBRA:	"ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE PARQUES Y ESCENARIOS DEPORTIVOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER" – GRUPO No.5
ACTIVIDAD	
LOCALIZACIÓN ELEMENTO:	PLANOS DE REFERENCIA:
CONTRATISTA A CARGO:	CONSORCIO DEPORTIVO BMG - 22

CARACTERÍSTICAS DE LA ACTIVIDAD:

OBJETO DE LA EXCAVACIÓN:	Excavación manual en zanja en material común en seco, Ancho Max: 60 cm, Prof. Max: 100 cm, incluye cargue, retiro y disposición final
ÍTEM PRESUPUESTAL: 1.4.2	Excavación manual en zanja en material común en seco, Ancho Max: 60 cm, Prof. Max: 100 cm, Incluye cargue, retiro y disposición final
UNIDAD DE MEDIDA:	m3

DATOS DE LA APROBACIÓN

FECHA y HORA SOLICITUD	Año: 2023	Mes: 05		Día: 06
	Hora:			

APROBACION PARA INICIACION ACTIVIDAD	CUMPLIMIENTO SI	CUMPLIMIENTO NO	APROBACIÓN CONSORCIO DEPORTIVO BMG - 22	APROBACIÓN INTERVENTORÍA	ACCIONES A SEGUIR (Liberación, Reparación, Reproceso, Demoler, Concesión, etc).
REVISIÓN ACCESO DE PERSONAL Y EQUIPO					
DISPONIBILIDAD EQUIPOS					
LOCALIZACIÓN / REPLANTEO / TOPOGRAFÍA					
NIVELACIÓN (antes proyecto, profundidades, anchos)					
INTERFERENCIAS ESTRUCTURAS Y REDES					

OBSERVACIONES / ESQUEMA - CARTERA TOPOGRÁFICA:

Si requiere mas espacio podra utilizar hojas anexas.

ESQUEMA



Descripción	Long	Ancho	Alto	Area	Volumen
EXCAVACION CANALETA CANCHA TIERRA ORIENTAL - TRAMO #2	0,5	0,52	0,7		0,18
				TOTAL	0,18

FECHA y HORA APROBACIÓN	Año:	Mes:	Día:
	Hora:		

Nombre y Cargo Solicitante:	Nombre y Cargo Revisión INTERVENTORIA

Powered by CamScanner

FICHA DE SEGUIMIENTO ACTIVIDADES

PROYECTO/OBRA:	"ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE PARQUES Y ESCENARIOS DEPORTIVOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER" – GRUPO No 5
ACTIVIDAD:	
LOCALIZACIÓN ELEMENTO:	PLANOS DE REFERENCIA:
CONTRATISTA A CARGO:	CONSORCIO DEPORTIVO BMG - 22

CARACTERÍSTICAS DE LA ACTIVIDAD:

OBJETO DE LA EXCAVACIÓN:	Excavación manual en zanja en material comun en seco, Ancho Max: 60 cm, Prof. Max: 100 cm, incluye cargue, retiro y disposición final		
ITEM PRESUPUESTAL:	1.4.2 Excavación manual en zanja en material comun en seco, Ancho Max: 60 cm, Prof. Max: 100 cm, incluye cargue, retiro y disposición final	UNIDAD DE MEDIDA:	m3

DATOS DE LA APROBACIÓN

FECHA y HORA SOLICITUD	Año: 2025	Mes: 05		Día: 06
	Hora:			

APROBACION PARA INICIACIÓN ACTIVIDAD	CUMPLIMIENTO SI	CUMPLIMIENTO NO	APROBACIÓN CONSORCIO DEPORTIVO BMG - 22	APROBACIÓN INTERVENTORÍA	ACCIONES A SEGUIR (Liberación, Reparación, Reproceso, Demoler, Concesión, etc.).
REVISIÓN ACCESO DE PERSONAL Y EQUIPO					
DISPONIBILIDAD EQUIPOS					
LOCALIZACIÓN / REPLANTEO / TOPOGRAFÍA					
NIVELACIÓN (cotas propuesta, profundidades, anchos)					
INTERFERENCIAS ESTRUCTURAS Y REDES					

OBSERVACIONES / ESQUEMA - CARTERA TOPOGRÁFICA:

Si requiere mas espacio podrá utilizar hojas anexas.

ESQUEMA



Descripción	Larg	Ancho	Alto	Area	Volumen
EXCAVACION CANALETA CANCHA TIERRA ORIENTAL - TRAMO # 3 (ESPACIO FORMALETA)	47,70	0,09	0,55		2,36
	47,70	0,09	0,55		2,36
				TOTAL	4,72

FECHA y HORA APROBACIÓN	Año:	Mes:	Día:
	Hora:		

Nombre y Cargo Solicitante

Nombre y Cargo Revisión INTERVENTORIA

Powered by CamScanner

07

FICHA DE SEGUIMIENTO ACTIVIDADES

Formato: ICYN-BMG-I-05 Versión: 0 17/08/2021

PROYECTO/OBRA:	"ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE PARQUES Y ESCENARIOS DEPORTIVOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER" – GRUPO No.3
ACTIVIDAD:	PLANOS DE REFERENCIA:
LOCALIZACIÓN ELEMENTO:	CONSORCIO DEPORTIVO BMG - 22
CONTRATISTA A CARGO:	

CARACTERÍSTICAS DE LA ACTIVIDAD

OBJETO DE LA EXCAVACIÓN:	Excavación manual en zanja en material común en seco, Ancho Max: 60 cm, Prof. Max: 100 cm, incluye cargue, retiro y disposición final		
ITEM PRESUPUESTAL:	1.4.2	Excavación manual en zanja en material común en seco, Ancho Max: 60 cm, Prof. Max: 100 cm, incluye cargue, retiro y disposición final	UNIDAD DE MEDIDA: m3

DATOS DE LA APROBACIÓN

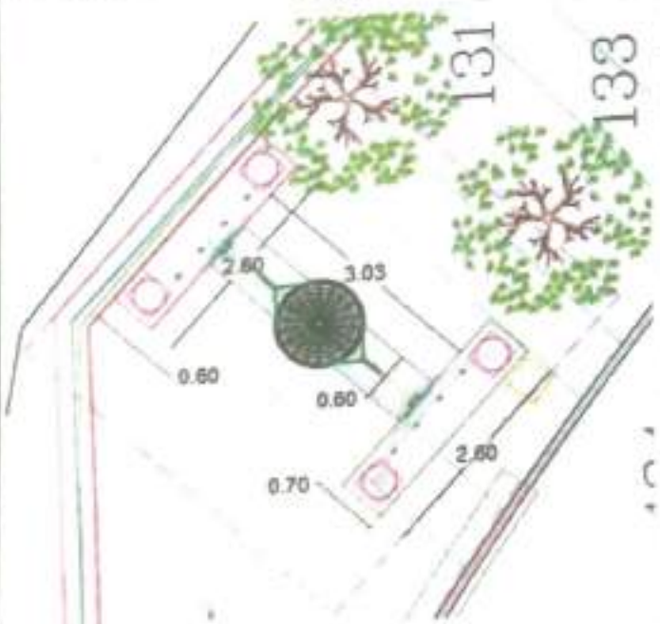
FECHA y HORA SOLICITUD: Año: 2021 Mes: 05 Día: 03 Hora:

APROBACION PARA INICIACION ACTIVIDAD	CUMPLIMIENTO SI	CUMPLIMIENTO NO	APROBACIÓN CONSORCIO DEPORTIVO BMG - 22	APROBACIÓN INTERVENTORÍA	ACCIONES A SEGUIR (Liberación, Reparación, Reproceso, Demoler, Concesión, etc.)
REVISIÓN ACCESO DE PERSONAL Y EQUIPO					
DISPONIBILIDAD EQUIPOS					
LOCALIZACIÓN / REPLANTEO / TOPOGRAFÍA					
NIVELACIÓN (cotas proyecto, profundidades, anchos)					
INTERFERENCIAS ESTRUCTURALES Y REDES					

OBSERVACIONES / ESQUEMA - CARTERA TOPOGRÁFICA:

Si requiere mas espacio podra utilizar hojas anexas.

ESQUEMA



Descripción	Long	Ancho	Alto	Area	Volumen
EXCAVACION CIMENTACION COLUMPIOS ZONA SUR (1 UND) - ULTIMO	2.6	0.6	0.7		1.09
	3.03	0.6	0.7		1.27
	2.6	0.7	0.7		1.27
				TOTAL	3.63 M3

FECHA y HORA APROBACIÓN: Año: Mes: Día: Hora:

Nombre y Cargo Solicitante:

Nombre y Cargo Revisión INTERVENTORIA:

Powered by CamScanner

ok

FICHA DE SEGUIMIENTO ACTIVIDADES

Formato CON-INVI-L-05
Versión 3 17/05/2022

PROYECTO/OBRA:	"ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE PARQUES Y ESCENARIOS DEPORTIVOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER" – GRUPO No.3
ACTIVIDAD:	
LOCALIZACIÓN ELEMENTO:	PLANOS DE REFERENCIA:
CONTRATISTA A CARGO:	CONSORCIO DEPORTIVO BMG - 22

CARACTERÍSTICAS DE LA ACTIVIDAD:

OBJETO DE LA EXCAVACIÓN:	Excavación manual en zanja en material común en seco, Ancho Max: 80 cm, Prof. Max: 100 cm, incluye cargue, retiro y disposición final
ITEM PRESUPUESTAL: 1.4.2	Excavación manual en zanja en material común en seco, Ancho Max: 80 cm, Prof. Max: 100 cm, incluye cargue, retiro y disposición final
UNIDAD DE MEDIDA:	m3

DATOS DE LA APROBACIÓN

FECHA y HORA SOLICITUD	Año: 2022	Mes: 05	Día: 02
	Hora:		

APROBACION PARA INICIACION ACTIVIDAD	CUMPLIMIENTO SI	CUMPLIMIENTO NO	APROBACIÓN CONSORCIO DEPORTIVO BMG - 22	APROBACIÓN INTERVENTORIA	ACCIONES A SEGUIR (Liberación, Reparación, Reproceso, Demolición, Concesión, etc).
PREVISIÓN ACCESO DE PERSONAL Y EQUIPO					
DISPONIBILIDAD EQUIPOS					
LOCALIZACIÓN / REPLANTEO / TOPOGRAFÍA					
NIVELACIÓN (cotas proyecto, profundidades, anchos)					
INTERFERENCIAS ESTRUCTURAS Y REDES					

OBSERVACIONES / ESQUEMA - CARTERA TOPOGRÁFICA:

Si requiere mas espacio podrá utilizar hojas anexas.

ESQUEMA



Descripción	Long	Ancho	Alto	Area	Volumen
EXCAVACION BORDILLO CIERRE ZONA PAVIMENTO ENTRE BANCA Y GRADERIA - TRAMO # 1	26.4	0.3	0.12		0.95
				TOTAL	0.95 M3

h=(0.12+0.15+0.10)/3 =

hprom= 0.12 m

FECHA y HORA APROBACIÓN	Año: / Mes: / Día: / Hora:
Nombre y Cargo Solicitante:	Nombre y Cargo Revisión INTERVENTORIA:

Powered by CamScanner

04

FICHA DE SEGUIMIENTO ACTIVIDADES

PROYECTO/OBRA	EJECUCIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE PARQUES Y ESCENARIOS DEPORTIVOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER – GRUPO No 3
ACTIVIDAD	
LOCALIZACIÓN ELEMENTO	PLANOS DE REFERENCIA
CONTRATISTA A CARGO	CONSORCIO DEPORTIVO BMG - 22

CARACTERISTICAS DE LA ACTIVIDAD

OBJETO: Excavación mecánica en material común, incluye cargue, retiro y disposición final

ITEM PRESUPUESTAL	1.4.3	Excavación mecánica en material común, incluye cargue, retiro y disposición final	UNIDAD DE MEDIDA: m3

DATOS DE LA APROBACIÓN

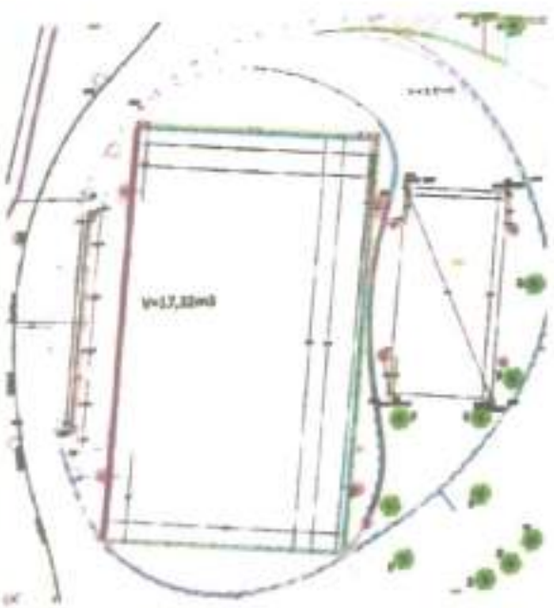
FECHA y HORA SOLICITUD: Año 2022 | Mes 05 | Día 11 | Hora

APROBACION PARA INICIACION ACTIVIDAD	CUMPLIMIENTO SI	CUMPLIMIENTO NO	APROBACION CONSORCIO DEPORTIVO BMG - 22	APROBACIÓN INTERVENTORIA	ACCIONES A SEGUIR (Liberación, Reparación, Reproceso, Demolar, Corrección, etc)
REVISIÓN ACCESO DE PERSONAL Y EQUIPO					
DISPONIBILIDAD EQUIPOS					
LOCALIZACIÓN / REPLANTEO / TOPOGRAFIA					
NIVELACIÓN (cotas proyecto, profundidades, alturas					
INTERFERENCIAS ESTRUCTURAS Y REDES					

OBSERVACIONES / ESQUEMA – CARTERA TOPOGRAFICA

Si requiere mas espacio para dibujar hojas anexas

ESQUEMA



Descripcion	Long	Ancho	Alto	Area Corte	Volumen
EXCAVACION MAQUINA BORDILLO, VIGA CERRAMIENTO Y CANALETA CANCHA TIERRA ZONA OCCIDENTE	47,71	1,10	0,33		17,32
				TOTAL	17,32

FECHA y HORA APROBACIÓN: Año | Mes | Día | Hora

Nombre y Cargo Solicitante

Nombre y Cargo Revisión INTERVENTORIA

Powered by CamScanner

FICHA DE SEGUIMIENTO ACTIVIDADES

PROYECTO/OBRA	"ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE PARQUES Y ESCENARIOS DEPORTIVOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA SANTANDER" - GRUPO No 5
ACTIVIDAD	
LOCALIZACIÓN ELEMENTO	CONSORCIO DEPORTIVO BMG - 23
CONTRATISTA A CARGO	

PLANOS DE REFERENCIA

CARACTERISTICAS DE LA ACTIVIDAD

OBJETO: Excavación mecánica en material común, incluye cargue, retiro y disposición final

ITEM PRESUPUESTAL: 1.4.3 Excavación mecánica en material común, incluye cargue, retiro y disposición final

UNIDAD DE MEDIDA: m3

DATOS DE LA APROBACIÓN

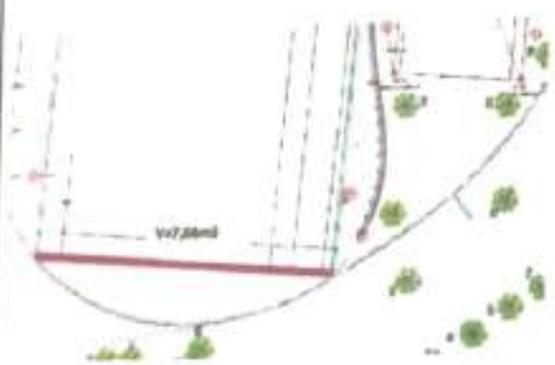
FECHA y HORA SOLICITUD: Año 2025 Mes 05 Día 14

APROBACION PARA INICIACION ACTIVIDAD	CUMPLIMIENTO SI	CUMPLIMIENTO NO	APROBACIÓN CONSORCIO DEPORTIVO BMG - 23	APROBACIÓN INTERVENTORIA	ACCIONES A SEGUIR (Liberación, Reparación, Reprocesa, Demoler, Conclusión, etc)
REVISION ACCESO DE PERSONAL Y EQUIPO					
DISPONIBILIDAD EQUIPOS					
LOCALIZACION / REPLANTEO / TOPOGRAFIA					
NIVELACION bases proyecto, profundidades, anchos					
INTERFERENCIAS ESTRUCTURAS Y REDES					

OBSERVACIONES / CROQUIS - CARTERA TOPOGRÁFICA

Si requiere mas espacio para utilizar hoja anexa

ESQUEMA



Descripcion	Long	Ancho	Alto	Area Corte	Volumen
EXCAVACION MAQUINA BORDILLO Y VIGA CERRAMIENTO CANCHA TIERRA ZONA SUR	29,09	0,60	0,42		7,08
TOTAL					7,08

FECHA y HORA APROBACIÓN: Año Mes Día

Nombre y Cargo Solicitante

Nombre y Cargo Revisión INTERVENTORIA

Powered by CamScanner

FICHA DE SEGUIMIENTO ACTIVIDADES

PROYECTO/OBRA:	"ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE PARQUES Y ESCENARIOS DEPORTIVOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER" – GRUPO No 5
ACTIVIDAD	
LOCALIZACIÓN ELEMENTO:	PLANOS DE REFERENCIA
CONTRATISTA A CARGO:	CONSORCIO DEPORTIVO BMG - 22

CARACTERÍSTICAS DE LA ACTIVIDAD:

OBJETO DE LA EXCAVACIÓN:	Relleno con material proveniente de excavaciones, compactación mecánica con apisonador
ITEM PRESUPUESTAL: 1.3.1	Relleno con material proveniente de excavaciones, compactación mecánica con apisonador
UNIDAD DE MEDIDA:	m3

DATOS DE LA APROBACIÓN

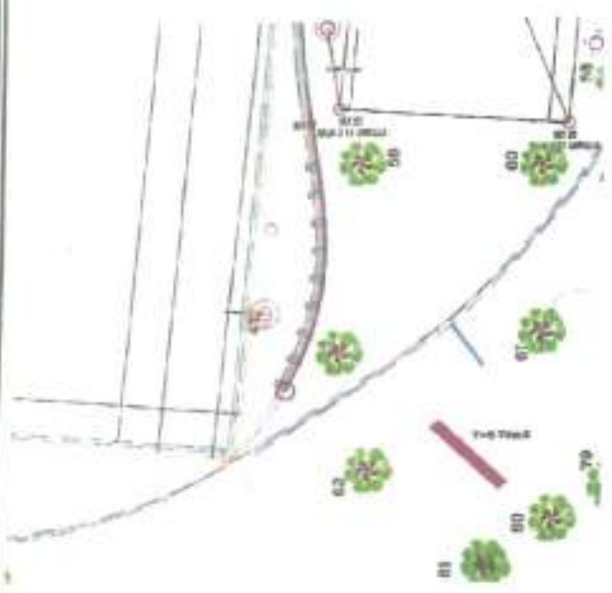
FECHA y HORA SOLICITUD	Año: 2025	Mes: 05	Día: 06	Hora:

APROBACION PARA INICIACION ACTIVIDAD	CUMPLIMIENTO SI	CUMPLIMIENTO NO	APROBACIÓN CONSORCIO DEPORTIVO BMG - 22	APROBACION INTERVENTORÍA	ACCIONES A SEGUIR (Liberación, Reparación, Reproceso, Demoler, Concesión, etc).
REVISIÓN ACCESO DE PERSONAL Y EQUIPO					
DISPONIBILIDAD EQUIPOS					
LOCALIZACIÓN / REPLANTEO / TOPOGRAFÍA					
NIVELACIÓN (cotas proyecto, profundidades, anchos)					
INTERFERENCIAS ESTRUCTURAS Y REDES					

OBSERVACIONES / ESQUEMA - CARTERA TOPOGRÁFICA:

Si requiere mas espacio podrá utilizar hojas anexas

ESQUEMA



Descripción	Long	Ancho	Alto	Area	Volumen
RELLENO RED BEBEDERO ZONA VERDE SECTOR CASAS	4,80	0,30	0,50		0,72
				Total	0,72

FECHA y HORA APROBACIÓN	Año:	Mes:	Día:
	Hora:		

Nombre y Cargo Solicitante

Nombre y Cargo Revisión INTERVENTORIA

Powered by CamScanner

FICHA DE SEGUIMIENTO ACTIVIDADES

PROYECTO/OBRA:	"ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE PARQUES Y ESCENARIOS DEPORTIVOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER" – GRUPO No 5
ACTIVIDAD:	PLANOS DE REFERENCIA:
LOCALIZACIÓN SUBSUELO:	CONSORCIO DEPORTIVO BMG - 22
CONTRATISTA A CARGO:	

CARACTERISTICAS DE LA ACTIVIDAD:

OBJETO DE LA EXCAVACIÓN:	Relleno con material proveniente de excavaciones, compactación mecánica con apisonador
ITEM PRESUPUESTAL: 1.8.1	Relleno con material proveniente de excavaciones, compactación mecánica con apisonador
UNIDAD DE MEDIDA:	m3

DATOS DE LA APROBACIÓN

FECHA y HORA SOLICITUD: Año 2022 Mes 07 Día 06 Hora

APROBACION PARA INICIACION ACTIVIDAD	CUMPLIMIENTO SI	CUMPLIMIENTO NO	APROBACION CONSORCIO DEPORTIVO BMG - 22	APROBACIÓN INTERVENTORIA	ACCIONES A SEGUIR (Liberación, Reparación, Reprocesos, Demolición, Concesiones, etc.)
REVISIÓN ACCESO DE PERSONAL Y EQUIPO					
DISPONIBILIDAD EQUIPOS					
LOCALIZACIÓN / REPLANTEO / TOPOGRAFÍA					
NIVELACIÓN (cotas proyecto, profundidades, anchos)					
INTERFERENCIAS ESTRUCTURAS Y REDES					

OBSERVACIONES / ESQUEMA - CARTERA TOPOGRÁFICA:

(Si requiere más espacio usará utilizar hojas anexas)

ESQUEMA



Descripción	Long	Ancho	Alto	Area	Volumen
RELLENO RED 4" DESAGUE CANALETA ACCESO # 2	1.25	0.40	0.45		0.23
				Total	0.23

FECHA y HORA APROBACIÓN: Año Mes Día Hora

Nombre y Cargo Solicitante

Nombre y Cargo Residente INTERVENTORIA

Powered by CamScanner

04

FICHA DE SEGUIMIENTO ACTIVIDADES

PROYECTO/OBRA:	NORMALIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE PARQUES Y ESCENARIOS DEPORTIVOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER" - GRUPO No 3
ACTIVIDAD:	
LOCALIZACIÓN Y SECTOR:	PLANOS DE REFERENCIA
CONTRATISTA A CARGO:	CONSORCIO DEPORTIVO BMD - 22

CARACTERISTICAS DE LA ACTIVIDAD:

OBJETO DE LA EXCAVACION:	Placa de anta piso en concreto 3000 psi mezclado en sitio		
Tipo PRESUPUESTAL:	2.2.1	Placa de anta piso en concreto 3000 psi mezclado en sitio	UNIDAD DE MEDIDA: m3

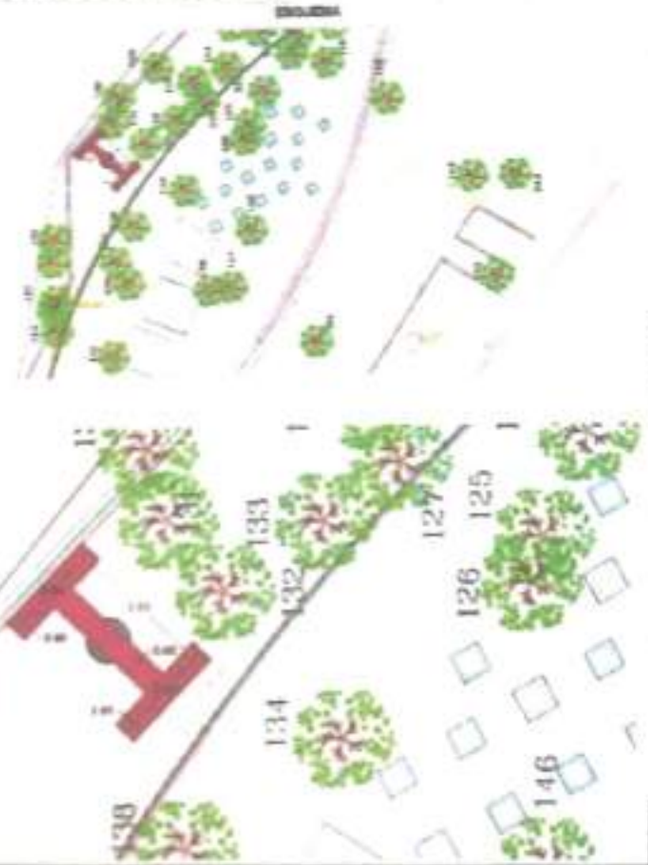
DATOS DE LA APROBACION

FECHA y HORA SOLICITUD	No. DIA:	Mes: 05		No. 06
	Hora:			

APROBACION PARA INICIACION ACTIVIDAD	CUMPLIMIENTO SI	CUMPLIMIENTO NO	APROBACION CONSORCIO DEPORTIVO BMD -	APROBACION INTERVENTORIA	ACCIONES A SEGUIR (Liberacion, Reparacion, Reproceso, Demolic. Convocatoria, etc)
REVISIÓN ACCESO DE PERSONAL Y EQUIPO					
DISPONIBILIDAD EQUIPOS					
LOCALIZACIÓN REPLANTEO TOPOGRAFIA					
NIVELACION cotas proyecto, profundidades, anchos					
INTERFERENCIAS ESTRUCTURAS Y REDES					

OBSERVACIONES / ESQUEMA - CARTERA TOPOGRAFICA:

(Si requiere mas espacio puede utilizar hoja anexa)



Descripcion	Cuantificación Long	Ancho	Alto	Area	Volumen
PLACA CIMENTACION COLUMPIOS ZONA SUR (1 UND) - TRAMO # 2	2,6	0,6	0,25		0,39
	3,03	0,6	0,25		0,45
	2,6	0,65	0,25		0,42

Total 1,26

Descuento por apu rompio contractual -0,90

total 0,36 ok

FECHA y HORA APROBACIÓN	No. DIA:	Mes:	No.
	Hora:		

Nombre y Cargo Solicitante	Nombre y Cargo Revisión INTERVENTORIA

Powered by CamScanner

FICHA DE SEGUIMIENTO ACTIVIDADES

PROYECTO/OBRA:	ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE PARQUES Y ESCENARIOS DEPORTIVOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER - SUBSANACIÓN No. 1
ACTIVIDAD:	PLANOS DE REFERENCIA
LOCALIZACIÓN ELEMENTO:	CONSORCIO DEPORTIVO BMG - 22
CONTRATISTA A CARGO:	

CARACTERISTICAS DE LA ACTIVIDAD:

OBJETO DE LA EXCAVACIÓN	Escalera y/o graderia sobre terreno en concreto 3000 psi mezclado en sitio. Acabado con llana de madera		
ITEM PRESUPUESTAL:	3.3.3	Escalera y/o graderia sobre terreno en concreto 3000 psi mezclado en sitio. Acabado con llana de madera	UNIDAD DE MEDIDA: m3

DATOS DE LA APROBACIÓN

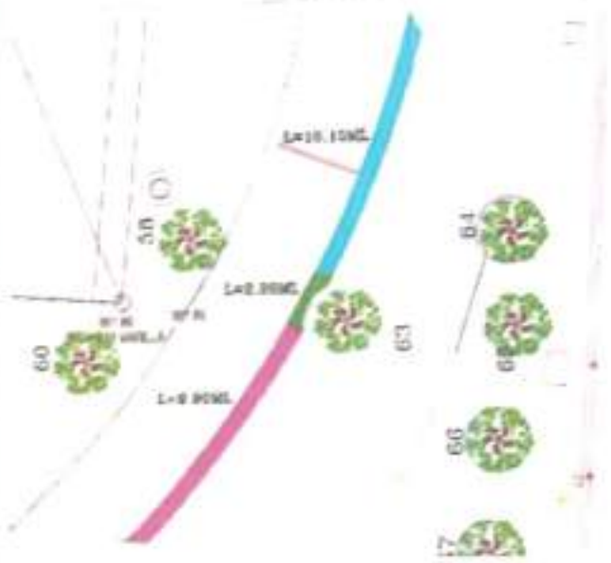
FECHA y HORA SOLICITUD	año 2022	mes 05	día	día 02
	Hora:			

APROBACION PARA INICIACION ACTIVIDAD	CUMPLIMIENTO SI	CUMPLIMIENTO NO	APROBACIÓN CONSORCIO DEPORTIVO BMG - 22	APROBACIÓN INTERVENTORÍA	ACCIONES A SEGUIR (Liberación, Reparación, Regresarse, Demoler, Corrección, etc)
REVISIÓN ACCESO DE PERSONAL Y EQUIPO					
DISPONIBILIDAD EQUIPOS					
LOCALIZACIÓN / REPLANTEO / TOPOGRAFÍA					
NIVELACIÓN (cotas proyecto, profundidades, anchos)					
INTERFERENCIAS ESTRUCTURAS Y REDES					

OBSERVACIONES / ESQUEMA - CARTERA TOPOGRÁFICA:

Si requiere mas espacio puede utilizar hojas anexas

ESQUEMA



Cuantificación

Descripción	Long	Ancho	Alto	Area	Volumen
CONCRETO ESCALERA ACCESO # 2 - TRAMO # 2	9.2	0.65	0.1		= 0.67
	10.1	0.69	0.1		= 0.69
	2.2	0.39	0.1		= 0.09

TOTAL 1.45 M3

FECHA y HORA APROBACIÓN	año	mes	día
	Hora:		

Nombre y Cargo Solicitante

Nombre y Cargo Revisión INTERVENTORÍA

Powered by CamScanner

07

FICHA DE SEGUIMIENTO ACTIVIDADES

Formato CON-SMS-I-06 Versión 5 11/05/2022

PROYECTO/OBRA:	"ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE PARQUES Y ESCENARIOS DEPORTIVOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER" – GRUPO No 5
ACTIVIDAD:	PLANOS DE REFERENCIA:
LOCALIZACIÓN ELEMENTO:	
CONTRATISTA A CARGO:	CONSORCIO DEPORTIVO BMG - 22

CARACTERÍSTICAS DE LA ACTIVIDAD:

OBJETO DE LA EXCAVACIÓN:	Bordillo recto en concreto 3000 psi mezclado en sitio (10 cm x 30 cm) Tipo BS.001, incluye soldado y acero de refuerzo
ÍTEM PRESUPUESTAL: 2.2.1	Bordillo recto en concreto 3000 psi mezclado en sitio (10 cm x 30 cm) Tipo BS.001, incluye soldado y acero de refuerzo
UNIDAD DE MEDIDA:	m

DATOS DE LA APROBACIÓN

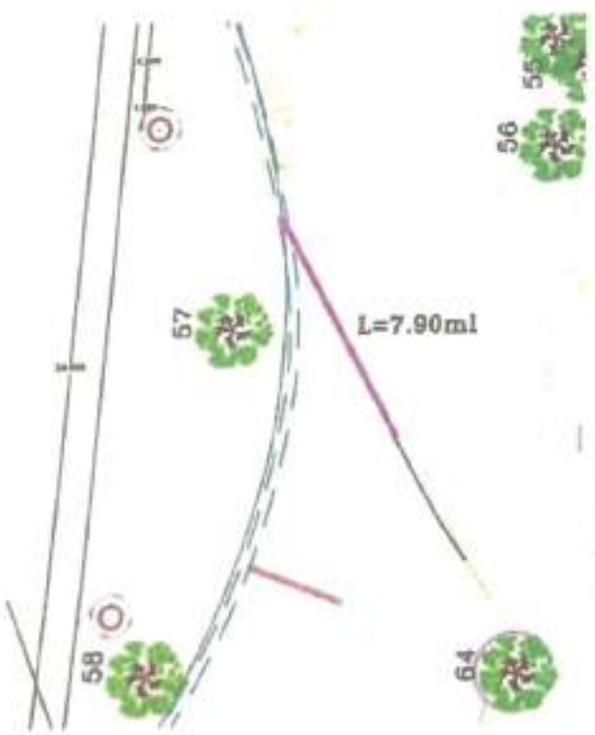
FECHA y HORA SOLICITUD	Año: 2025	Mes: 05		Día: 06
	Hora:			

APROBACION PARA INICIACION ACTIVIDAD	CUMPLIMIENTO SI	CUMPLIMIENTO NO	APROBACIÓN CONSORCIO DEPORTIVO BMG - 22	APROBACIÓN INTERVENTORÍA	ACCIONES A SEGUIR (Liberación, Reparación, Reproceso, Demoler, Concesión, etc.)
REVISIÓN ACCESO DE PERSONAL Y EQUIPO					
DISPONIBILIDAD EQUIPOS					
LOCALIZACIÓN / REPLANTEO / TOPOGRAFÍA					
NIVELACIÓN (cotas proyecto, profundidades, anchos)					
INTERFERENCIAS ESTRUCTURAS Y REDES					

OBSERVACIONES / ESQUEMA - CARTERA TOPOGRÁFICA:

Si requiere mas espacio podrá utilizar hojas anexas.

ESQUEMA



Descripción	Long	Ancho	Alto	Área	Volumen
BORDILLO CIERRE ZONA ADOQUIN SENDERO ACCESO # 2	7,90				
TOTAL	7,90				

FECHA y HORA APROBACIÓN	Año:	Mes:	Día:
	Hora:		

Nombre y Cargo Solicitante:

Nombre y Cargo Revisión INTERVENTORÍA

Powered by CamScanner

FICHA DE SEGUIMIENTO ACTIVIDADES

PROYECTO/OBRA:	"ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE PARQUES Y ESCENARIOS DEPORTIVOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER" – GRUPO No 8
ACTIVIDAD:	
LOCALIZACIÓN ELEMENTO:	PLANOS DE REFERENCIA:
CONTRATISTA A CARGO:	CONSORCIO DEPORTIVO BMG - 22

CARACTERÍSTICAS DE LA ACTIVIDAD:

OBJETO DE LA EXCAVACIÓN:	Bordillo recto en concreto 3000 psi mezclado en sitio (10 cm x 30 cm) Tipo BS 001, incluye soldado y acero de refuerzo
ITEM PRESUPUESTAL: 3.3.1	Bordillo recto en concreto 3000 psi mezclado en sitio (10 cm x 30 cm) Tipo BS 001, incluye soldado y acero de refuerzo
UNIDAD DE MEDIDA:	m

DATOS DE LA APROBACIÓN

FECHA y HORA SOLICITUD	Año: 2023	Mes: 04		Día: 06
	Hora:			

APROBACION PARA INICIACION ACTIVIDAD	CUMPLIMIENTO SI	CUMPLIMIENTO NO	APROBACIÓN CONSORCIO DEPORTIVO BMG - 22	APROBACIÓN INTERVENTORÍA	ACCIONES A SEGUIR (Liberación, Reparación, Regroceso, Demolor, Concesión, etc).
REVISIÓN ACCESO DE PERSONAL Y EQUIPO					
DISPONIBILIDAD EQUIPOS					
LOCALIZACIÓN / REPLANTEO / TOPOGRAFÍA					
NIVELACIÓN (cotas proyecto, profundidades, anchos)					
INTERFERENCIAS ESTRUCTURAS Y REDES					

OBSERVACIONES / ESQUEMA - CARTERA TOPOGRÁFICA:

(Si requiere mas espacio podrá utilizar hojas anexas).

ESQUEMA



Descripción	Long	Ancho	Alto	Area	Volumen
BORDILLO CIERRE ZONA PAVIMENTO ENTRE BANCA Y GRADERIA - TRAMO # 1	25,59				
TOTAL	25,59				

FECHA y HORA APROBACIÓN	Año:	Mes:	Día:
	Hora:		

Nombre y Cargo Solicitante

Nombre y Cargo Revisión INTERVENTORIA

Powered by CamScanner

FICHA DE SEGUIMIENTO ACTIVIDADES

Formato: CON-SMO-L-08
Versión: 0 17/05/2022

PROYECTO/OBRA:	"ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE PARQUES Y ESCENARIOS DEPORTIVOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER" – GRUPO No 5
ACTIVIDAD:	
LOCALIZACIÓN ELEMENTO:	PLANOS DE REFERENCIA:
CONTRATISTA A CARGO:	CONSORCIO DEPORTIVO BMG - 22

CARACTERÍSTICAS DE LA ACTIVIDAD:

OBJETO DE LA EXCAVACIÓN:	Canal en concreto 3500 psi Mezclado en sitio, seccion Rectangular libre de 0.40 m, alturas de 0.40 m a 1.15m
ÍTEM PRESUPUESTAL: 2.3.4	Canal en concreto 3500 psi Mezclado en sitio, seccion Rectangular libre de 0.40 m, alturas de 0.40 m a 1.15m
UNIDAD DE MEDIDA:	m3

DATOS DE LA APROBACIÓN

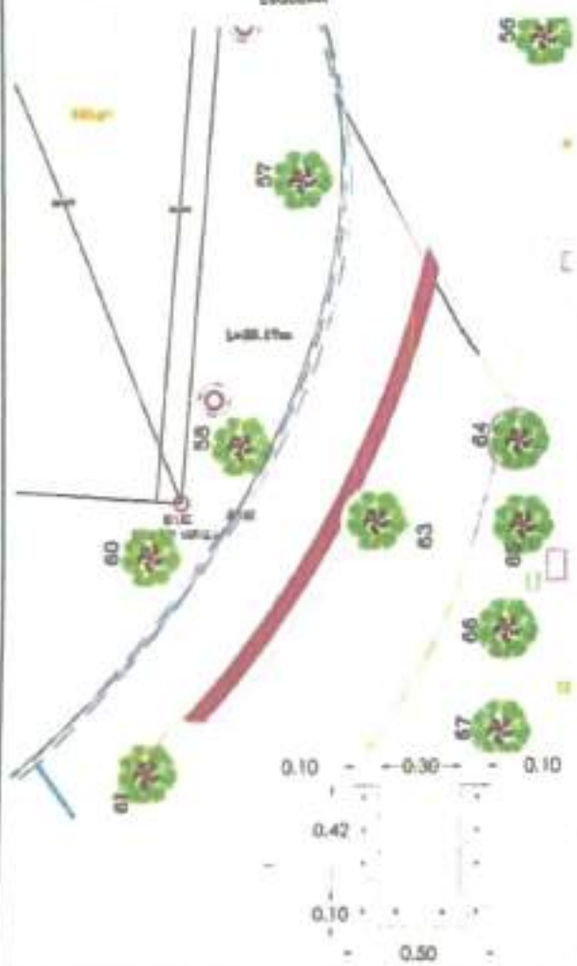
FECHA y HORA SOLICITUD	Año: 2022	Mes: 05	Día:	Día: 06
	Hora:			

APROBACION PARA INICIACION ACTIVIDAD	CUMPLIMIENTO SI	CUMPLIMIENTO NO	APROBACIÓN	APROBACIÓN INTERVENTORÍA	ACCIONES A SEGUIR (Liberación, Reparación, Reproceso, Demoler, Concesión, etc).
REVISIÓN ACCESO DE PERSONAL Y EQUIPO					
DISPONIBILIDAD EQUIPOS					
LOCALIZACIÓN / REPLANTEO / TOPOGRAFÍA					
NIVELACIÓN (cotas proyecto, profundidades, anchos)					
INTERFERENCIAS ESTRUCTURAS Y REDES					

OBSERVACIONES / ESQUEMA - CARTERA TOPOGRÁFICA:

Si requiere mas espacio podra utilizar hojas anexas.

ESQUEMA



Descripción	Cuantificación Long	Ancho	Alto	Area	Volumen
CANALETA ACCESO # 2 Y CONTINUACION CANALETA OREJERO - TRAMO # 2	25,35			0,134	3,40
				TOTAL	3,40

FECHA y HORA APROBACIÓN	Año:	Mes:	Día:
	Hora:		

Nombre y Cargo Solicitante

Nombre y Cargo Revisión INTERVENTORIA

Powered by CamScanner

FICHA DE SEGUIMIENTO ACTIVIDADES

PROYECTO OBRA	
SECTOR	
LOCALIZACION ELEMENTO	PLANO DE REFERENCIA
CONTRATISTA A CARGO	

CARACTERISTICAS DE LA ACTIVIDAD

SUBJETO DE LA EXCAVACIÓN	Canal en concreto 3000 psi Mampuesto en sitio, secciones Rectangular Ancho de 0.40 m, alturas de 0.40 m a 1.10m.
ITEM PRESUPUESTAL 3.3.3	Canal en concreto 3000 psi Mampuesto en sitio, secciones Rectangular Ancho de 0.40 m, alturas de 0.40 m a 1.10m.

UNIDAD DE MEDIDA: m3

FECHA DE LA APROBACIÓN

FECHA y HORA SOLICITUD: Día 07 Mes [illegible] Año [illegible]

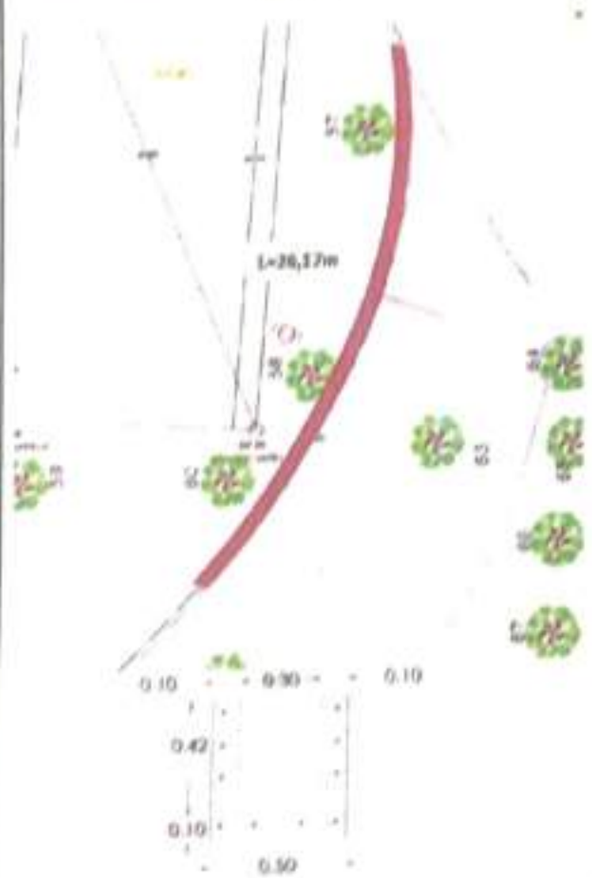
APROBACIONES PARA INICIACION ACTIVIDAD	CUMPLIMIENTO SI	CUMPLIMIENTO NO	APB PARA CON	APROBACIÓN INTERVENTORIA	OBSERVACIONES A TENER EN CUENTA (Aseguradas, Reparación, Reparación, Seguridad, Cumplimiento, etc.)
[illegible]					
[illegible]					
[illegible]					
[illegible]					
[illegible]					

OBSERVACIONES / ENSAYOS / CARTERA TOPOGRÁFICA

Se requiere mas espacio puede utilizar hojas anexas

ENSAYOS

Descripción	Long	Cuantificación Ancho	Alto	Area	Volumen
CANALETA ZONA BANCA # 2 Y GRADERIA TRAMO # 6	26,17			0.134	3.51
				TOTAL	3.51



FECHA y HORA APROBACIÓN: Día [illegible] Mes [illegible] Año [illegible]

Nombre y Cargo Solicitante

Nombre y Cargo Residente INTERVENTORIA

Powered by CamScanner

FICHA DE SEGUIMIENTO ACTIVIDADES

Formato GDH-FOR-[illegible]
Versión 0 17/05/2022

PROYECTO/OBRA: ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE PARQUES Y ESCENARIOS DEPORTIVOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER" – GRUPO No 1

ACTIVIDAD:

LOCALIZACIÓN ELEMENTO: CONSORCIO DEPORTIVO BMG - 22

PUNTOS DE REFERENCIA:

CONTRATISTA A CARGO:

CARACTERISTICAS DE LA ACTIVIDAD:

OBJETO DE LA EXCAVACIÓN: Acero de refuerzo figurado

ITEM PRESUPUESTAL: 5.1.1 Acero de refuerzo figurado

UNIDAD DE MEDIDA: kg

DATOS DE LA APROBACIÓN

FECHA y HORA SOLICITUD: AÑO 2022 MES 05 DÍA 06 HORA

APROBACION PARA INICIACION ACTIVIDAD	CUMPLIMIENTO SI	CUMPLIMIENTO NO	APROBACION CONSORCIO DEPORTIVO BMG -	APROBACIÓN INTERVENTORÍA	ACCIONES A SEGUIR (Liberación, Reparación, Reprocesos, Demolición, Concesión, etc).
REVISION ACCESO DE PERSONAL Y EQUIPO					
DISPONIBILIDAD EQUIPOS					
LOCALIZACIÓN / REPLANTEO / TOPOGRAFÍA					
NIVELACIÓN (cotas proyecto, profundidades, anclaje)					
INTERFERENCIAS ESTRUCTURAS Y REDES					

OBSERVACIONES / ESQUEMA - CARTERA TOPOGRÁFICA:

Si requiere mas espacio podrá utilizar hojas anexas

ESQUEMA



Descripción	Long	Traslapo	Cantidad	Peso	Clasificación Total
ACERO 3/8" CIMENTACION COLUMPIOS (1UND)- TRAMO # 2	4,53		3,00	0,56	7,81
	2,90		8,00	0,56	9,74
	0,90		47,00	0,56	23,09

TOTAL 41,04 KG

0,2 | 4,13 Cant. de varillas 3/8" = 3und

0,2 | 2,5 Cant. de varillas 3/8" = 6und

0,2 | 0,5 Cant. de varillas 3/8" = 21und

Cant. de varillas 3/8" = 26und

FECHA y HORA APROBACIÓN: AÑO MES DÍA HORA

Nombre y Cargo Residente:

Nombre y Cargo Residente INTERVENTORÍA:

Powered by CamScanner

ok

FICHA DE SEGUIMIENTO ACTIVIDADES

PROYECTO/OBRA:	ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE PARQUES Y ESCENARIOS DEPORTIVOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER – GRUPO No. 5
ACTIVIDAD:	
LOCALIZACIÓN ELEMENTO:	PLANOS DE REFERENCIA
CONTRATISTA A CARGO:	CONSORCIO DEPORTIVO BMG - 22

CARACTERÍSTICAS DE LA ACTIVIDAD:

OBJETO DE LA EXCAVACIÓN:	Acero de refuerzo figurado
ITEM PRESUPUESTAL: 3.1.1	Acero de refuerzo figurado — UNIDAD DE MEDIDA: kg

DATOS DE LA APROBACIÓN

FECHA y HORA SOLICITUD	Año 2022	Mes 05	Día 06	Hora

APROBACIÓN PARA INICIACIÓN ACTIVIDAD	CUMPLIMIENTO SI	CUMPLIMIENTO NO	APROBACIÓN CONSORCIO DEPORTIVO BMG - 22	APROBACIÓN INTERVENTORÍA	ACCIONES A SEGUIR (Liberación, Reparación, Reproceso, Demoler, Cancelación, etc.)
REVISIÓN ACCESO DE PERSONAL Y EQUIPO					
POSIBILIDAD EQUIPOS					
LOCALIZACIÓN / REPLANTEO / TOPOGRAFÍA					
NIVELACIÓN (cotas proyecto, profundidades, anchos)					
INTERFERENCIAS ESTRUCTURAS Y REDES					

OBSERVACIONES / ESQUEMA - CARTERA TOPOGRÁFICA:

Si requiere mas espacio podrá utilizar hojas anexas

ESQUEMA



Cuantificación

Descripción	Long	Traslapo	Cantidad	Peso	Total
ACERO RECTO CANALETA COSTADO ORIENTAL - TRAMO # 2	28.9	3.0	10	0.66	187.60
ESTRIBOS ACERO CANALETA COSTADO ORIENTAL - TRAMO # 2	1.64		200	0.66	172.48
				TOTAL	360.08 KG

FECHA y HORA APROBACIÓN	Año	Mes	Día
	Hora		

Nombre y Cargo Solicitante

Nombre y Cargo Revisión INTERVENTORÍA

Powered by CamScanner

07

FICHA DE SEGUIMIENTO ACTIVIDADES

PROYECTO/OBRA:	"ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE PARQUES Y ESCENARIOS DEPORTIVOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER" – GRUPO No 3
ACTIVIDAD:	
LOCALIZACIÓN ELEMENTO:	CONSORCIO DEPORTIVO BMG - 22
CONTRATISTA A CARGO:	
PLANOS DE REFERENCIA	

CARACTERÍSTICAS DE LA ACTIVIDAD:

OBJETO DE LA EXCAVACIÓN:	Acero de refuerzo figurado		
ITEM PRESUPUESTAL:	3.1.1	Acero de refuerzo figurado	UNIDAD DE MEDIDA: kg

DATOS DE LA APROBACIÓN

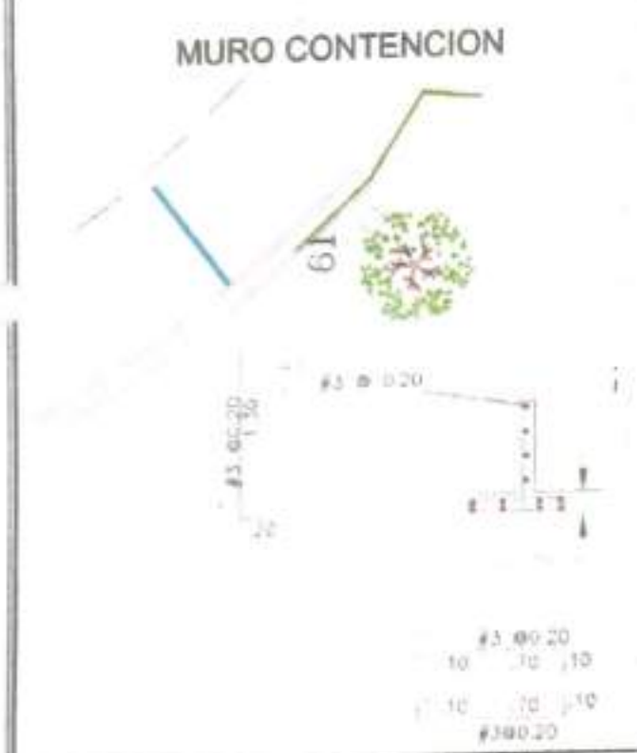
FECHA y HORA SOLICITUD	No. Mes: 02	Día:	Año: 02	
	Hora:			

APROBACIÓN PARA INICIACIÓN ACTIVIDAD	CUMPLIMIENTO SI	CUMPLIMIENTO NO	APROBACIÓN CONSORCIO DEPORTIVO BMG - 22	APROBACIÓN INTERVENTORÍA	ACCIONES A SEGUIR (Liberación, Reparación, Reproceso, Demoler, Concesión, etc.)
...SIÓN ACCESO DE PERSONAL Y EQUIPO					
DISPONIBILIDAD EQUIPOS					
...TALIZACIÓN - REPLANTEO / TOPOGRAFÍA					
NIVELACIÓN (cotas proyecto, profundidades, alturas)					
INTERFERENCIAS ESTRUCTURAS Y REDES					

OBSERVACIONES / ESQUEMA - CARTERA TOPOGRÁFICA:

(Si requiere más espacio podrá utilizar hojas anexas)

ESQUEMA



Descripción	Long	Traslapo	Cantidad	Peso	Total
ACERO ZAPATA - MURO ARBOL 61	1.1		46	0.66	30.34
	6.12		8	0.66	22.94
ACERO VERTICAL - MURO ARBOL 61	1.5		33	0.66	19.32
			TOTAL		70.60 KG

FECHA y HORA APROBACIÓN	Mes:	Día:	Año:
	Hora:		

Nombre y Cargo Solicitante

Nombre y Cargo Revisión INTERVENTORÍA

Powered by CamScanner

FICHA DE SEGUIMIENTO ACTIVIDADES

PROYECTO/OBRA:	"ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE PARQUES Y ESCENARIOS DEPORTIVOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER" – GRUPO No 5
ACTIVIDAD	Instalacion red hidraulica
LOCALIZACIÓN ELEMENTO:	Sector Sur del parque-parqueto a la calle 105
CONTRATISTA A CARGO:	CONSORCIO DEPORTIVO BMG - 22
PLANOS DE REFERENCIA:	Redes 01 de 05

CARACTERÍSTICAS DE LA ACTIVIDAD:

OBJETO DE LA EXCAVACIÓN:	Red hidráulica PVC RDE 9 Diámetro 1/2", incluye accesorios de conexión
ITEM PRESUPUESTAL: 4.1.3	Red hidráulica PVC RDE 9 Diámetro 1/2", incluye accesorios de conexión
UNIDAD DE MEDIDA:	m

DATOS DE LA APROBACIÓN

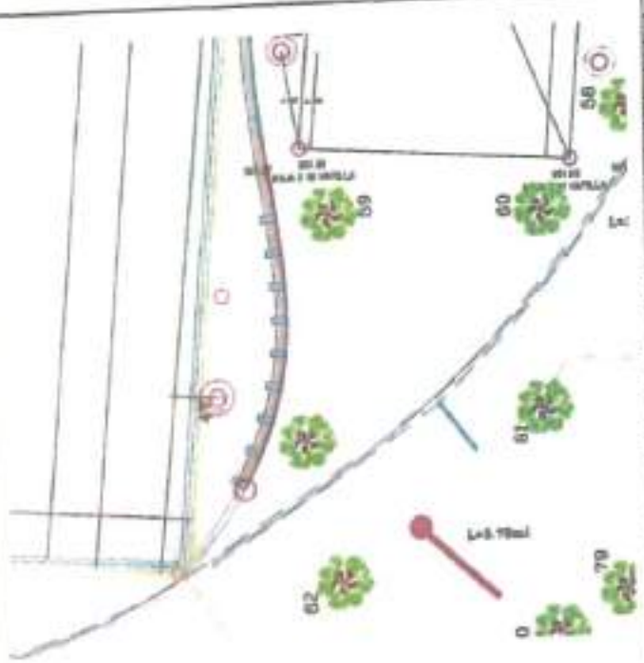
FECHA y HORA SOLICITUD	Año: 2023	Mes: 05		Día: 06
	Hora:			

APROBACION PARA INICIACION ACTIVIDAD	CUMPLIMIENTO SI	CUMPLIMIENTO NO	APROBACIÓN CONSORCIO DEPORTIVO BMG -	APROBACIÓN INTERVENTORÍA	ACCIONES A SEGUIR (Liberación, Reparación, Reproceso, Demoler, Concesión, etc)
REVISIÓN ACCESO DE PERSONAL Y EQUIPO					
DISPONIBILIDAD EQUIPOS					
LOCALIZACIÓN / REPLANTEO / TOPOGRAFÍA					
NIVELACIÓN (cotas proyecto, profundidades, anchos)					
INTERFERENCIAS ESTRUCTURAS Y REDES					

OBSERVACIONES / ESQUEMA - CARTERA TOPOGRÁFICA:

Si requiere mas espacio podrá utilizar hojas anexas.

ESQUEMA



Cuantificación

Descripción	Long	Ancho	Alto	Area	Total
RED HIDRAULICA BEBEDERO ZONA VERDE SECTOR CASAS	4,80				4,80
	0,90				0,90
				Total	5,79

FECHA y HORA APROBACIÓN: Año: Mes: Día: Hora:

Nombre y Cargo Solicitante:

Nombre y Cargo Revisión INTERVENTORÍA

Powered by CamScanner

FICHA DE SEGUIMIENTO ACTIVIDADES

Formato CCH-SMO-I-28 Versión 2 17/05/2023

PROYECTO/OBRA:	"ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE PARQUES Y ESCENARIOS DEPORTIVOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER" – GRUPO No.3
ACTIVIDAD	Instalacion red hidraulica
LOCALIZACIÓN ELEMENTO:	Sector Sur del parque-paralelo a la calle 105
CONTRATISTA A CARGO:	CONSORCIO DEPORTIVO BMG - 23
PLANOS DE REFERENCIA:	Redes 01 de 05

CARACTERÍSTICAS DE LA ACTIVIDAD:

OBJETO DE LA EXCAVACIÓN:	Red hidráulica PVC RDE 9 Diámetro 1/2", incluye accesorios de conexión
ITEM PRESUPUESTAL: 4.1.3	Red hidráulica PVC RDE 9 Diámetro 1/2", incluye accesorios de conexión
UNIDAD DE MEDIDA:	m

DATOS DE LA APROBACIÓN

FECHA y HORA SOLICITUD	Año: 2023	Mes: 05		Día: 06
	Hora:			

APROBACION PARA INICIACION ACTIVIDAD	CUMPLIMIENTO SI	CUMPLIMIENTO NO	APROBACION CONSORCIO DEPORTIVO BMG -	APROBACIÓN INTERVENTORÍA	ACCIONES A SEGUIR (Liberación, Reparación, Reproceso, Demoler, Concesión, etc).
REVISIÓN ACCESO DE PERSONAL Y EQUIPO					
DISPONIBILIDAD EQUIPOS					
LOCALIZACIÓN / REPLANTEO / TOPOGRAFÍA					
NIVELACIÓN (cotas proyecto, profundidades, anchos)					
INTERFERENCIAS ESTRUCTURAS Y REDES					

OBSERVACIONES / ESQUEMA - CARTERA TOPOGRÁFICA:

Si requiere mas espacio podrá utilizar hojas anexas

ESQUEMA



Cuantificación

Descripción	Long	Ancho	Alto	Area	Total
RED HIDRAULICA 1/2" - ZONA VERDE SECTOR CASAS	1,00				1,00
	0,90				0,90
	1,00				1,00
	1,00				1,00
	1,00				1,00
	1,00				1,00
				Total	5,90

FECHA y HORA APROBACIÓN: Año: | Mes: | Día: | Hora:

Nombre y Cargo Solicitante:

Nombre y Cargo Revisión INTERVENTORÍA

Powered by CamScanner

04

FICHA DE SEGUIMIENTO ACTIVIDADES

PROYECTO/OBRA:	"EJECUCION DE LA INFRAESTRUCTURA DE PARQUES Y ESCENARIOS DEPORTIVOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER" – GRUPO No 5
ACTIVIDAD:	Cuneta para canalizacion de baja tension
LOCALIZACIÓN ELEMENTO:	
CONTRATISTA A CARGO:	CONSORCIO DEPORTIVO BMG - 23
PLANOS DE REFERENCIA	PLANO - EL6 - P D PORVENIR v2 PLANO-EL6-A1

CARACTERISTICAS DE LA ACTIVIDAD

OBJETO DE LA EJECUCIÓN:	Columna en concreto 4000 psi mezclado en sitio. Área Transversal de 625 cm2 hasta 1600 cm2		
ITEM PRESUPUESTAL:	16.11.08	Columna en concreto 4000 psi mezclado en sitio. Área Transversal de 625 cm2 hasta 1600 cm2	UNIDAD DE MEDIDA: m3

DATOS DE LA APROBACIÓN

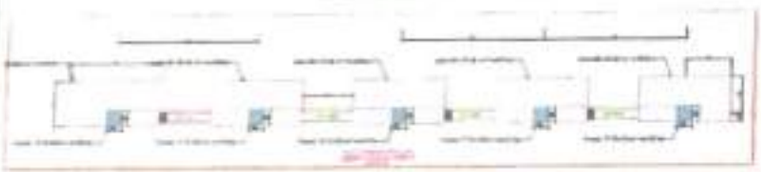
	Año	Mes	Día
FECHA y HORA SOLICITUD	2023	05	03
	Hora		

APROBACION PARA INICIACION ACTIVIDAD	CUMPLIMIENTO SI	CUMPLIMIENTO NO	APROBACIÓN CONSORCIO DEPORTIVO BMG - 23	APROBACIÓN INTERVENTORÍA	ACCIONES A SEGUIR (Liberación, Reparación, Reproceso, Demoler, Concesión, etc)
REVISIÓN ACCESO DE PERSONAL Y EQUIPO					
DISPONIBILIDAD EQUIPOS					
LOCALIZACIÓN / REPLANTEO / TOPOGRAFIA					
NIVELACIÓN (cotas proyecto, profundidades, alturas)					
INTERFERENCIAS ESTRUCTURAS Y REDES					

OBSERVACIONES / ESQUEMA - CARTERA TOPOGRAFICA:

Si requiere mas espacio puede anexar hojas adicionales

ESQUEMA





Descripción	Cuantificación Long	Ancho	Alto	Cant	total
COLUMNA SOPORTE CUBIERTA GRADERIA	0.7	0.7	2	8	4.9

TOTAL 4.90 M3

FECHA y HORA APROBACIÓN	Año	Mes	Día
	Hora		

Nombre y Cargo Residente

Nombre y Cargo Revisión INTERVENTORIA

Powered by CamScanner

04

FICHA DE SEGUIMIENTO ACTIVIDADES

PROYECTO/OBRA:	ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE PARQUES Y ESCENARIOS DEPORTIVOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER" – GRUPO No 5
ACTIVIDAD:	
LOCALIZACIÓN ELEMENTO:	PLANOS DE REFERENCIA:
CONTRATISTA A CARGO:	CONSORCIO DEPORTIVO BMG - 22

CARACTERÍSTICAS DE LA ACTIVIDAD:

OBJETO DE LA EXCAVACIÓN:	Malla electrosoldada (Fy = 420 MPA)
ITEM PRESUPUESTAL: MP1	Malla electrosoldada (Fy = 420 MPA)
UNIDAD DE MEDIDA:	KG

DATOS DE LA APROBACIÓN

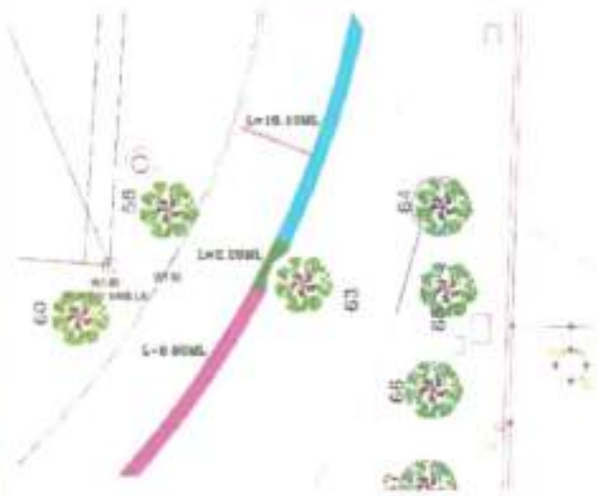
FECHA y HORA SOLICITUD	Año 2022	Mes 02		Día 02
	HORA			

APROBACION PARA INICIACION ACTIVIDAD	CUMPLIMIENTO SI	CUMPLIMIENTO NO	APROBACIÓN CONSORCIO DEPORTIVO BMG - 22	APROBACIÓN INTERVENTORÍA	ACCIONES A SEGUIR (Liberación, Reparación, Reproceso, Demoler, Corrección, etc).
REVISION ACCESO DE PERSONAL Y EQUIPO					
DISPONIBILIDAD EQUIPOS					
LOCALIZACIÓN / REPLANTEO / TOPOGRAFIA					
NIVELACIÓN (cotas proyecto, profundidades, anchos)					
INTERFERENCIAS ESTRUCTURAS Y REDES					

OBSERVACIONES / ESQUEMA - CARTERA TOPOGRÁFICA:

Si requiere, Para adjuntar puede utilizar hojas anexas

ESQUEMA



Cuantificación

Descripción	Long	Ancho	Area	Peso	Total
MALLA ESCALERA ACCESO # 2	9.00	0.80	6.73	37.39	37.39
	10.10	0.80	6.27	37.96	37.96
	0.20	0.30	0.06	3.60	3.60
			TOTAL	58.95	KG

FECHA y HORA APROBACIÓN	Año	Mes	Día
	Hora		

Nombre y Cargo Solicitante	Nombre y Cargo Residente INTERVENTORIA

Powered by CamScanner

ok

FICHA DE SEGUIMIENTO ACTIVIDADES

Formato LCM-BMG-I-05
Version 3 1/06/2022

PROYECTO OBRA:	"ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE PARQUES Y ESCENARIOS DEPORTIVOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER" – GRUPO No 5
ACTIVIDAD	
LOCALIZACIÓN ELEMENTO	PLANOS DE REFERENCIA
CONTRATISTA A CARGO:	CONSORCIO DEPORTIVO BMG - 22

CARACTERÍSTICAS DE LA ACTIVIDAD:

OBJETO DE LA EXCAVACIÓN:	Muro de confinamiento en concreto de 3000 PSI, incluye solado de limpieza
ITEM PRESUPUESTAL: INFOS	Muro de confinamiento en concreto de 3000 PSI, incluye solado de limpieza
UNIDAD DE MEDIDA:	M3

DATOS DE LA APROBACIÓN

	Año: 2022	Mes: 05		Día: 03
FECHA y HORA SOLICITUD:	Hora:			

APROBACION PARA INICIACION ACTIVIDAD	CUMPLIMIENTO SI	CUMPLIMIENTO NO	APROBACIÓN CONSORCIO DEPORTIVO BMG - 22	APROBACIÓN INTERVENTORIA	ACCIONES A SEGUIR (Liberación, Reparación, Reproceso, Demoler, Concesión, etc).
REVISIÓN ACCESO DE PERSONAL Y EQUIPO					
DISPONIBILIDAD EQUIPOS					
LOCALIZACIÓN / REPLANTEO / TOPOGRAFIA					
NIVELACIÓN (cotas proyecto, profundidades, anchos)					
INTERFERENCIAS ESTRUCTURAS Y REDES					

OBSERVACIONES / ESQUEMA - CARTERA TOPOGRÁFICA:

Si requiere mas espacio podra utilizar hojas anexas.

ESQUEMA



Descripción	Cuantificación Long	Ancho	Alto	Diametro	volumen	
CONCRETO ZAPATA MURO CONTENCION ARBOL # 61	4.8	0.7	0.15		0.51	
				TOTAL	0.51	M3

FECHA y HORA APROBACIÓN	Año:	Mes:	Día:
	Hora:		

Nombre y Cargo Solicitante

Nombre y Cargo Revisión INTERVENTORIA

Powered by CamScanner

FICHA DE SEGUIMIENTO ACTIVIDADES

PROYECTO/OBRA:	"ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE PARQUES Y ESCENARIOS DEPORTIVOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER" - GRUPO No 5
ACTIVIDAD	
LOCALIZACIÓN ELEMENTO:	PLANOS DE REFERENCIA:
CONTRATISTA A CARGO:	CONSORCIO DEPORTIVO BMG - 22

CARACTERISTICAS DE LA ACTIVIDAD:

OBJETO DE LA EXCAVACIÓN:	Concreto ciclópeo 65% concreto 2500 psi mezclado en sitio y 35% piedra rajón
ITEM PRESUPUESTAL: INP03	Concreto ciclopeo 65% concreto 2500 psi mezclado en sitio y 35% piedra rajón — UNIDAD DE MEDIDA: M3

DATOS DE LA APROBACIÓN

FECHA y HORA SOLICITUD:	Año: 2022	Mes: 05	Día: 06	
	Hora:			

APROBACION PARA INICIACION ACTIVIDAD	CUMPLIMIENTO SI	CUMPLIMIENTO NO	APROBACIÓN CONSORCIO DEPORTIVO BMG	APROBACIÓN INTERVENTORÍA	ACCIONES A SEGUIR (Liberación, Reparación, Reprocesos, Demoler, Concretado, etc)
REVISIÓN ACCESO DE PERSONAL Y EQUIPO					
DISPONIBILIDAD EQUIPOS					
LOCALIZACIÓN / REPLANTEO / TOPOGRAFÍA					
NIVELACIÓN (cotas proyecto profundidades anchos)					
INTERFERENCIAS ESTRUCTURAS Y REDES					

OBSERVACIONES / ESQUEMA - CARTERA TOPOGRÁFICA:

Si requiere más espacio puede utilizar hojas anexas

ESQUEMA



Descripción	Long	Ancho	Alto	Area	Volumen
CICLOPEO COLUMPIOS ZONA SUR (1 UND) - TRAMO # 2	2,60	0,60	0,45		0,70
	3,03	0,60	0,45		0,82
	2,60	0,65	0,45		0,76
				TOTAL	2,29

FECHA y HORA APROBACIÓN:	Año:	Mes:	Día:
	Hora:		

Nombre y Cargo Solicitante

Nombre y Cargo Revisión INTERVENTORIA

Powered by CamScanner

FICHA DE SEGUIMIENTO ACTIVIDADES

PROYECTO/OBRA:	ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE PARQUES Y ESCENARIOS DEPORTIVOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER" – GRUPO No 5
ACTIVIDAD:	
LOCALIZACIÓN ELEMENTO:	PLANOS DE REFERENCIA
CONTRATISTA A CARGO:	CONSORCIO DEPORTIVO BMG - 22

CARACTERISTICAS DE LA ACTIVIDAD:

OBJETO DE LA EXCAVACIÓN:	Tubería PVC de pared estructural alcantarillado hermético, diámetro 100mm (4"), incluye accesorios de conexión
ITEM PRESUPUESTAL: BIPS	Tubería PVC de pared estructural alcantarillado hermético, diámetro 100mm (4"), incluye accesorios de conexión
UNIDAD DE MEDIDA:	ML

DATOS DE LA APROBACIÓN

FECHA y HORA SOLICITUD	Año: 2022	Mes: 05		Día: 06
	HORA			

APROBACION PARA INICIACION ACTIVIDAD	CUMPLIMIENTO SI	CUMPLIMIENTO NO	APROBACIÓN CONSORCIO DEPORTIVO BMG -	APROBACIÓN INTERVENTORÍA	ACCIONES A SEGUIR (Liberación, Reparación, Reproceso, Demolar, Cancelación, etc).
REVISIÓN ACCESO DE PERSONAL Y EQUIPO					
DISPONIBILIDAD EQUIPOS					
LOCALIZACIÓN / REPLANTEO / TOPOGRAFÍA					
NIVELACIÓN (cotas proyecto, profundidades, anchos)					
INTERFERENCIAS ESTRUCTURAS Y REDES					

OBSERVACIONES / ESQUEMA - CARTERA TOPOGRÁFICA:

Si requiere mas espacio podrá utilizar hojas anexas

ESQUEMA



Descripción	Cuantificación: Long	Ancho	Alta	Cantidad	Total
TUBERIA 4" DESAGUE CANALERA ACCESO # 2	1,25				1,25
				Total	1,25

FECHA y HORA APROBACIÓN	Año:	Mes:	Día:
	HORA		

Nombre y Cargo Solicitante

Nombre y Cargo Revisión INTERVENTORIA

Powered by CamScanner

07

FICHA DE SEGUIMIENTO ACTIVIDADES

Formato: CON-SMO-I-.08
Versión: 0 11/05/2022

PROYECTO/OBRA:	"ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE PARQUES Y ESCENARIOS DEPORTIVOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER" - GRUPO No.5
ACTIVIDAD:	
LOCALIZACIÓN ELEMENTO:	PLANOS DE REFERENCIA:
CONTRATISTA A CARGO:	CONSORCIO DEPORTIVO BMG - 22

CARACTERÍSTICAS DE LA ACTIVIDAD:

OBJETO DE LA EXCAVACIÓN:	Bordillo recto en concreto 3000 psi mezclado en sitio (10 cm x 30 cm) Tipo BS 001, incluye soldado y acero de refuerzo
ÍTEM PRESUPUESTAL: 3.3.1	Bordillo recto en concreto 3000 psi mezclado en sitio (10 cm x 30 cm) Tipo BS 001, incluye soldado y acero de refuerzo
UNIDAD DE MEDIDA:	m

DATOS DE LA APROBACIÓN

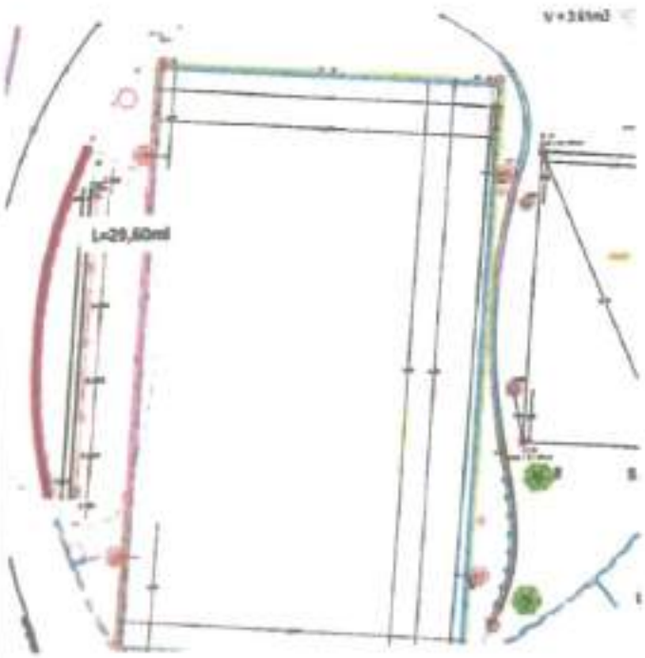
FECHA y HORA SOLICITUD	Año: 2022	Mes: 07	Día: 11	Hora:

APROBACION PARA EJECUCION ACTIVIDAD	CUMPLIMIENTO SI	CUMPLIMIENTO NO	APROBACIÓN CONSORCIO DEPORTIVO BMG - 22	APROBACIÓN INTERVENTORÍA	ACCIONES A SEGUIR (Liberación, Reparación, Reproceso, Demoler, Concesión, etc)
REVISIÓN ACCESO DE PERSONAL Y EQUIPO					
DISPONIBILIDAD EQUIPOS					
LOCALIZACIÓN / REPLANTEO / TOPOGRAFÍA					
NIVELACIÓN (cotas proyecto, profundidades, anchos)					
INTERFERENCIAS ESTRUCTURAS Y REDES					

OBSERVACIONES / ESQUEMA - CARTERA TOPOGRÁFICA:

Si requiere mas espacio podrá utilizar hojas anexas

ESQUEMA



Descripción	Long	Ancho	Alto	Area	Volumen
BORDILLO ADOQUIN DETRÁS GRADERIA - CONTRA PEDESTALES	29,60				
TOTAL	29,60				

FECHA y HORA APROBACIÓN	Año:	Mes:	Día:
	Hora:		

Nombre y Cargo Solicitante

Nombre y Cargo Revisión INTERVENTORIA

Powered by CamScanner

FICHA DE SEGUIMIENTO ACTIVIDADES

PROYECTO OBRA: [illegible]

ACTIVIDAD:

LOCALIZACION ELEMENTO:

CONTRATISTA O CARGO:

PLANOS DE REFERENCIA:

CARACTERÍSTICAS DE LA ACTIVIDAD

OBJETO DE LA EXCAVACIÓN: Acero de refuerzo figurado

ITEM PRESUPUESTAL: 3.1.1 Acero de refuerzo figurado

UNIDAD DE MEDIDA: kg

DATOS DE LA APROBACIÓN

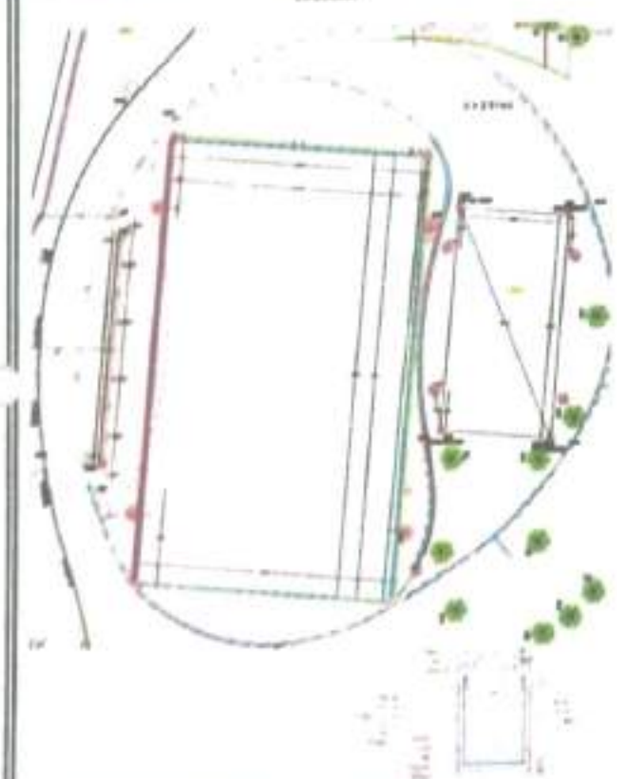
FECHA y HORA SOLICITUD: Año 2023 Mes 05 Día 11 Hora

APROBACION PARA INICIACION ACTIVIDAD	CUMPLIMIENTO SI	CUMPLIMIENTO NO	APROBACIÓN CONSORCIO (SEPARTIVO BMS -	APROBACIÓN INTERVENTORÍA	ACCIONES A SEGUIR (Liberación, Reparación, Reproceso, Demolor, Corrección, etc)
[illegible]					
[illegible]					
[illegible]					
[illegible]					
[illegible]					

OBSERVACIONES / ESQUEMA - CARTERA TOPOGRÁFICA:

Si requiere mas espacio anote aquí hoja anexa

ESQUEMA



Descripción	Long	Cuantificación Traslapo	Cantidad	Peso	Total
ACERO RECTO CANALETA COSTADO OCCIDENTAL	47,70	5,3	10,00	0,58	296,80
ESTRIBOS ACERO CANALETA COSTADO OCCIDENTAL	1,54		318	0,58	274,24
				TOTAL	571,04 KG

FECHA y HORA APROBACIÓN: Año [illegible] Mes [illegible] Día [illegible] Hora [illegible]

Nombre y Cargo Solicitante:

Nombre y Cargo Receptor INTERVENTORÍA:

Powered by CamScanner

FICHA DE SEGUIMIENTO ACTIVIDADES

PROYECTO/OBRA:	"ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE PARQUES Y ESCENARIOS DEPORTIVOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER" – GRUPO No 5
ACTIVIDAD	Instalacion red hidraulica
LOCALIZACIÓN ELEMENTO:	Sector Sur del parque paralelo a la calle 108
CONTRATISTA A CARGO:	CONSORCIO DEPORTIVO BMG - 22
PLANOS DE REFERENCIA:	Redes 01 de 05

CARACTERÍSTICAS DE LA ACTIVIDAD:

OBJETO DE LA EXCAVACIÓN:	Red hidráulica PVC RDE 9 Diámetro 1/2", incluye accesorios de conexión
ITEM PRESUPUESTAL: 4.1.3	Red hidráulica PVC RDE 9 Diámetro 1/2", incluye accesorios de conexión
UNIDAD DE MEDIDA:	m

DATOS DE LA APROBACIÓN

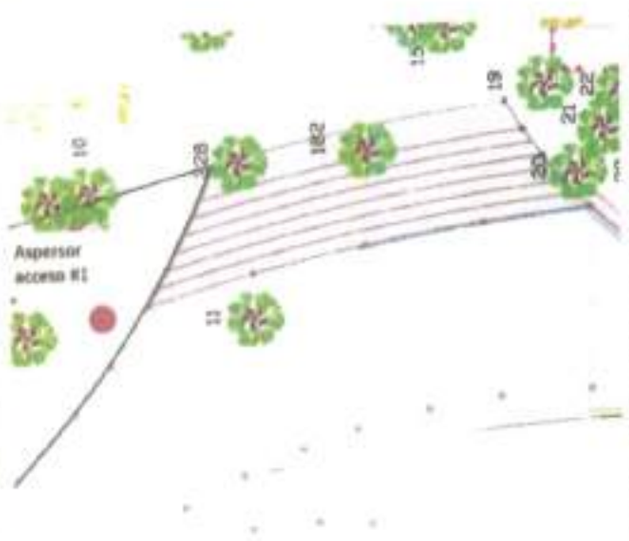
FECHA y HORA SOLICITUD	Año 2025	Mes 05		Día 11
	Hora			

APROBACIÓN PARA INICIACIÓN ACTIVIDAD	CUMPLIMIENTO SI	CUMPLIMIENTO NO	APROBACIÓN CONSORCIO DEPORTIVO BMG -	APROBACIÓN INTERVENTORÍA	ACCIONES A SEGUIR (Liberación, Reparación, Reproceso, Demoler, Cancelación, etc).
REVISIÓN ACCESO DE PERSONAL Y EQUIPO					
DISPONIBILIDAD EQUIPOS					
LOCALIZACIÓN / REPLANTEO / TOPOGRAFÍA					
NIVELACIÓN (cotas proyecto, profundidades, anchos)					
INTERFERENCIAS ESTRUCTURAS Y REDES					

OBSERVACIONES / ESQUEMA - CARTERA TOPOGRÁFICA:

Si requiere mas espacio podrá utilizar hojas anexas

ESQUEMA



Cuantificación

Descripción	Larg	Ancho	Alto	Area	Total
RED 1/2" ASPERSOR ZONA ACCESO # 1	0,64				0,64
				Total	0,64

FECHA y HORA APROBACIÓN	Año	Mes	Día
	Hora		

Nombre y Cargo Solicitante	Nombre y Cargo Revisión INTERVENTORÍA

Powered by CamScanner

ok

FICHA DE SEGUIMIENTO ACTIVIDADES

PROYECTO/OBRA:	"ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE PARQUES Y ESCENARIOS DEPORTIVOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER" – GRUPO No 3
ACTIVIDAD:	Instalacion red hidraulica
LOCALIZACIÓN ELEMENTO:	Sector Sur del parque paralelo a la calle 105
CONTRATISTA A CARGO:	CONSORCIO DEPORTIVO BMG - 22
PLANOS DE REFERENCIA:	Redes 01 de 05

CARACTERÍSTICAS DE LA ACTIVIDAD:

OBJETO DE LA EXCAVACIÓN:	Tubería PVC de pared estructural alcantarillado hermético, diámetro 160mm (6"), incluye accesorios de conexión
ITEM PRESUPUESTAL: 8.1.1	Tubería PVC de pared estructural alcantarillado hermético, diámetro 160mm (6"), incluye accesorios de conexión
UNIDAD DE MEDIDA:	m

DATOS DE LA APROBACIÓN

FECHA y HORA SOLICITUD	Año: 2023	Mes: 05		Día: 11
	Hasta:			

APROBACION PARA INICIACION ACTIVIDAD	CUMPLIMIENTO SI	CUMPLIMIENTO NO	APROBACION CONSORCIO DEPORTIVO BMG -	APROBACIÓN INTERVENTORÍA	ACCIONES A SEGUIR (Liberación, Reparación, Reprocesos, Demoler, Corrección, etc).
REVISIÓN ACCESO DE PERSONAL Y EQUIPO					
DISPONIBILIDAD EQUIPOS					
LOCALIZACIÓN / REPLANTEO / TOPOGRAFÍA					
NIVELACIÓN (cotas proyecto, profundidades, anchos)					
INTERFERENCIAS ESTRUCTURAS Y REDES					

OBSERVACIONES / ESQUEMA - CARTERA TOPOGRÁFICA:

Si requiere mas espacio podrá utilizar hojas anexas.

ESQUEMA



Cuantificación

Descripción	Long	Ancho	Alto	Area	Volumen
TUBERIA 6" CONEXIÓN CANAL CANCHA TIERRA ZONA OCCIDENTAL CON CAJA CIALL # 2	0.92				
TOTAL	0.92				

FECHA y HORA APROBACIÓN: Año: Mes: Día: Hasta:

Nombre y Cargo Solicitante:

Nombre y Cargo Revisión INTERVENTORÍA:

Powered by CamScanner

FICHA DE SEGUIMIENTO ACTIVIDADES

PROYECTO/OBRA:	"ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE PARQUES Y ESCENARIOS DEPORTIVOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER" – GRUPO No.5
ACTIVIDAD:	
LOCALIZACIÓN ELEMENTO:	PLANOS DE REFERENCIA:
CONTRATISTA A CARGO:	CONSORCIO DEPORTIVO BMG - 22

CARACTERÍSTICAS DE LA ACTIVIDAD:

OBJETO DE LA EXCAVACIÓN:	Piso adoquin táctil guia lineas y puntos cuadrado 20 x 20 x 6 cm en concreto sobre mortero 1:4 y malla gallinero, por metro lineal
ITEM PRESUPUESTAL: 5.1.4	Piso adoquin táctil guia lineas y puntos cuadrado 20 x 20 x 6 cm en concreto sobre mortero 1:4 y malla gallinero, por metro lineal
UNIDAD DE MEDIDA:	m

DATOS DE LA APROBACIÓN

FECHA y HORA SOLICITUD	Año: 2023	Mes: 07		Día: 11
	Hora:			

APROBACION PARA INICIACION ACTIVIDAD	CUMPLIMIENTO SI	CUMPLIMIENTO NO	APROBACIÓN CONSORCIO DEPORTIVO BMG - 22	APROBACIÓN INTERVENTORÍA	ACCIONES A SEGUIR (Liberación, Reparación, Reproceso, Demoler, Concesión, etc).
REVISIÓN ACCESO DE PERSONAL Y EQUIPO					
DISPONIBILIDAD EQUIPOS					
LOCALIZACIÓN / REPLANTEO / TOPOGRAFÍA					
NIVELACIÓN (cotas proyecto, profundidades, anchos)					
INTERFERENCIAS ESTRUCTURAS Y REDES					

OBSERVACIONES / ESQUEMA - CARTERA TOPOGRÁFICA:

(Si requiere mas espacio podrá utilizar hojas anexas

ESQUEMA



Descripción	Cuantificación Long	Ancho	Abo	Area	Volumen
ADOQUIN TACTIL ANDEN FRENTE A PARQUEADERO CALLE 105 - GRAMOQUIN	15,60				
TOTAL	15,60				

FECHA y HORA APROBACIÓN	Año:	Mes:	Día:
	Hora:		

Nombre y Cargo Solicitante

Nombre y Cargo Revisión INTERVENTORIA

Powered by CamScanner

FICHA DE SEGUIMIENTO ACTIVIDADES

PROYECTO OBRA:	"ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE PARQUES Y ESCENARIOS DEPORTIVOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER" – GRUPO No 5
ACTIVIDAD:	
LOCALIZACIÓN ELEMENTO:	PLANOS DE REFERENCIA:
CONTRATISTA A CARGO:	CONSORCIO DEPORTIVO BMG - 22

CARACTERÍSTICAS DE LA ACTIVIDAD

OBJETO DE LA EXCAVACIÓN:	Juego infantil columpio tipo cesta, Tipo GJ 027, incluye cimentación en concreto
ITEM PRESUPUESTAL:	13.1.1 Juego infantil columpio tipo cesta, Tipo GJ 027, incluye cimentación en concreto
UNIDAD DE MEDIDA:	und

DATOS DE LA APROBACIÓN

FECHA y HORA SOLICITUD	Año: 2025	Mes: 05		Día: 31
	Hora:			

APROBACION PARA INICIACION ACTIVIDAD	CUMPLIMIENTO SI	CUMPLIMIENTO NO	APROBACIÓN CONSORCIO DEPORTIVO BMG -	APROBACIÓN INTERVENTORÍA	ACCIONES A SEGUIR (Liberación, Reparación, Reproceso, Demoler, Concesión, etc).
REVISIÓN ACCESO DE PERSONAL Y EQUIPO					
DISPONIBILIDAD EQUIPOS					
LOCALIZACIÓN / REPLANTEO / TOPOGRAFÍA					
NIVELACIÓN (cotas proyecto, profundidades, anchos)					
INTERFERENCIAS ESTRUCTURAS Y REDES					

OBSERVACIONES / ESQUEMA - CARTERA TOPOGRÁFICA:

Si requiere mas espacio podrá utilizar hojas anexas

ESQUEMA



Descripción	Cuantificación Long	Ancho	Alto	Area	Cantidad
Juego infantil columpio tipo cesta, Tipo GJ.027, incluye cimentación en concreto					4,00
				TOTAL	4,00

FECHA y HORA APROBACIÓN: Año: | Mes: | Día: | Hora:

Nombre y Cargo Solicitante

Nombre y Cargo Revisión INTERVENTORÍA

Powered by CamScanner

04

FICHA DE SEGUIMIENTO ACTIVIDADES

PROYECTO/OBRA:	"ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE PARQUES Y ESCENARIOS DEPORTIVOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER" - GRUPO No.3
ACTIVIDAD:	
LOCALIZACIÓN ELEMENTO:	PLANOS DE REFERENCIA:
CONTRATISTA A CARGO:	CONSORCIO DEPORTIVO BMG - 22

CARACTERISTICAS DE LA ACTIVIDAD:

OBJETO DE LA EXCAVACIÓN:	Excavación manual en zanja en material común en seco. Ancho Max: 60 cm. Prof. Max: 100 cm, incluye cargue, retiro y deposición final		
ITEM PRESUPUESTAL:	1.4.3	Excavación manual en zanja en material común en seco, Ancho Max: 60 cm, Prof. Max: 100 cm, incluye cargue, retiro y deposición final	UNIDAD DE MEDIDA: m3

DATOS DE LA APROBACIÓN

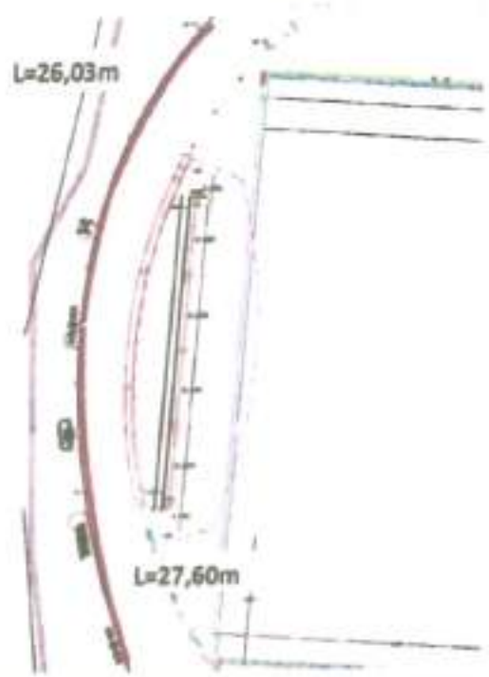
FECHA y HORA SOLICITUD	Año: 2022	Mes: 05	Día:	Hora: 13
	Hora:			

APROBACION PARA INICIACION ACTIVIDAD	CUMPLIMIENTO SI	CUMPLIMIENTO NO	APROBACIÓN CONSORCIO DEPORTIVO BMG - 22	APROBACIÓN INTERVENTORÍA	ACCIONES A SEGUIR (Liberación, Reparación, Reproceso, Demoler, Concesión, etc).
REVISIÓN ACCESO DE PERSONAL Y EQUIPO					
DISPONIBILIDAD EQUIPOS					
LOCALIZACION / REPLANTEO / TOPOGRAFIA					
NIVELACIÓN (cotas proyecto, profundidades, anchos)					
INTERFERENCIAS ESTRUCTURAS Y REDES					

OBSERVACIONES / ESQUEMA - CARTERA TOPOGRÁFICA:

Si requiere mas espacio podrá utilizar hojas anexas

ESQUEMA



Descripción	Long	Ancho	Alto	Área	Volumen
EXCAVACION BORDILLO CONTRACEMENTO DETRÁS DE LA GRADERIA	27,6	0,40	0,46		5,08
	26,03	0,40	0,55		5,73

TOTAL 10,81

FECHA y HORA APROBACIÓN	Año:	Mes:	Día:	Hora:

Nombre y Cargo Solicitante:

Nombre y Cargo Revisión INTERVENTORÍA:

Powered by CamScanner

ok

FICHA DE SEGUIMIENTO ACTIVIDADES

Formato CON-BMG-L-08
Versión 0 17/02/2015

PROYECTO/OBRA:	"ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE PARQUES Y ESCENARIOS DEPORTIVOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER" – GRUPO No.5
ACTIVIDAD:	
LOCALIZACIÓN ELEMENTO:	PLANOS DE REFERENCIA:
CONTRATISTA A CARGO:	CONSORCIO DEPORTIVO BMO - 22

CARACTERÍSTICAS DE LA ACTIVIDAD:

OBJETO DE LA EXCAVACIÓN:	Canal en concreto 3500 psi Mezclado en sitio, seccion Rectangular libre de 0.40 m, alturas de 0.40 m a 1.15m
ITEM PRESUPUESTAL: 3.3.4	Canal en concreto 3500 psi Mezclado en sitio, seccion Rectangular libre de 0.40 m, alturas de 0.40 m a 1.15m
UNIDAD DE MEDIDA:	m3

DATOS DE LA APROBACIÓN

FECHA y HORA SOLICITUD	Año 2020	Mes 05	Día	Día 13
	Hora:			

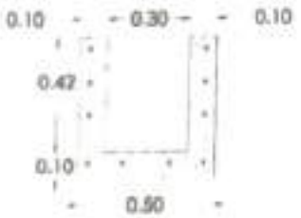
APROBACION PARA INICIACION ACTIVIDAD	CUMPLIMIENTO SI	CUMPLIMIENTO NO	APROBACIÓN	APROBACIÓN INTERVENTORÍA	ACCIONES A SEGUIR (Liberación, Reparación, Reproceso, Demoler, Concesión, etc).
REVISIÓN ACCESO DE PERSONAL Y EQUIPO					
DISPONIBILIDAD EQUIPOS					
LOCALIZACIÓN / REPLANTEO / TOPOGRAFÍA					
NIVELACIÓN (cotas proyecto, profundidades, anchos)					
INTERFERENCIAS ESTRUCTURAS Y REDES					

OBSERVACIONES / ESQUEMA - CARTERA TOPOGRÁFICA:

Si requiere mas espacio podra utilizar hojas anexas

ESQUEMA





Cuantificación

Descripción	Long	Ancho	Alto	Area	Volumen
CANALETA CANCHA TIERRA ZONA ORIENTAL	43,00			0,12	5,16

TOTAL 5,16

FECHA y HORA APROBACIÓN	Año	Mes	Día
	Hora:		

Nombre y Cargo Solicitante

Nombre y Cargo Revisión INTERVENTORIA

Powered by CamScanner

FICHA DE SEGUIMIENTO ACTIVIDADES

Formato CON-SMSI-L-06
Versión 8 11/05/2022

PROYECTO/OBRA:	"ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE PARQUES Y ESCENARIOS DEPORTIVOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER" – GRUPO No 5
ACTIVIDAD:	
LOCALIZACIÓN ELEMENTO:	PLANOS DE REFERENCIA:
CONTRATISTA A CARGO:	CONSORCIO DEPORTIVO BMG - 22

CARACTERÍSTICAS DE LA ACTIVIDAD:

OBJETO DE LA EXCAVACIÓN:	Bordillo recto en concreto 3000 psi mezclado en sitio (10 cm x 30 cm) Tipo BS.001, incluye soldado y acero de refuerzo

ITEM PRESUPUESTAL:	2.2.1	Bordillo recto en concreto 3000 psi mezclado en sitio (10 cm x 30 cm) Tipo BS.001, incluye soldado y acero de refuerzo	UNIDAD DE MEDIDA: m

DATOS DE LA APROBACIÓN

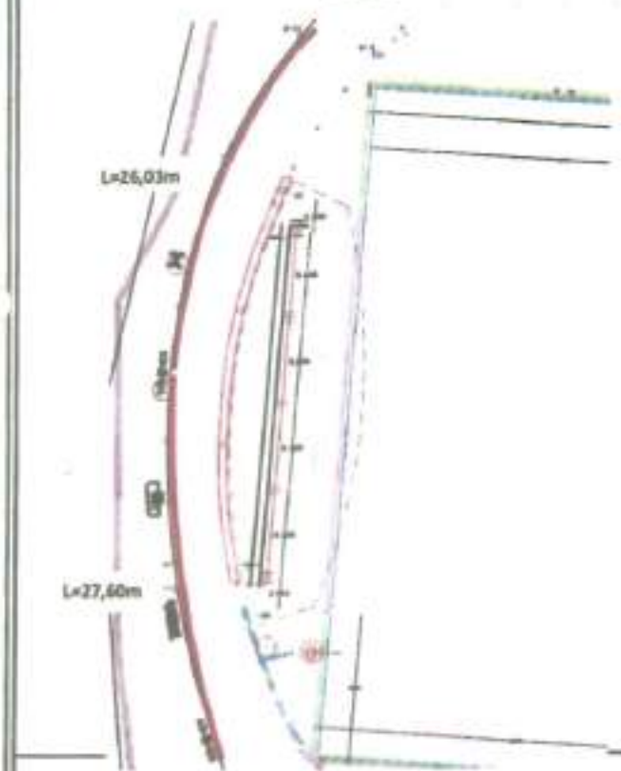
FECHA y HORA SOLICITUD	Año: 2022	Mes: 05	Día: 13	
	Hora:			

APROBACION PARA INICIACION ACTIVIDAD	CUMPLIMIENTO SI	CUMPLIMIENTO NO	APROBACION CONSORCIO DEPORTIVO BMG - 22	APROBACIÓN INTERVENTORÍA	ACCIONES A SEGUIR (Liberación, Reparación, Reproceso, Demoler, Concesión, etc).
REVISIÓN ACCESO DE PERSONAL Y EQUIPO					
DISPONIBILIDAD EQUIPOS					
LOCALIZACIÓN / REPLANTEO / TOPOGRAFÍA					
NIVELACION (cotas proyecto, profundidades, anchos)					
INTERFERENCIAS ESTRUCTURAS Y REDES					

OBSERVACIONES / ESQUEMA - CARTERA TOPOGRÁFICA:

Si requiere mas espacio podrá utilizar hojas anexas.

ESQUEMA



Descripción	Long	Ancho	Alto	Area	Volumen
BORDILLO CONTRACEMENTO DETRÁS DE LA GRADERIA	27,60				
	26,03				
TOTAL	53,63				

FECHA y HORA APROBACIÓN	Año:	Mes:	Día:
	Hora:		

Nombre y Cargo Solicitante

Nombre y Cargo Revisión INTERVENTORIA

Powered by CamScanner

FICHA DE SEGUIMIENTO ACTIVIDADES

PROYECTO/OBRA:	"ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE PARQUES Y ESCENARIOS DEPORTIVOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER" - GRUPO No 3
ACTIVIDAD:	
LOCALIZACIÓN ELEMENTO:	PLANOS DE REFERENCIA
CONTRATISTA A CARGO:	CONSORCIO DEPORTIVO BMG - 22

CARACTERÍSTICAS DE LA ACTIVIDAD

OBJETO DE LA EXCAVACIÓN:	Canal en concreto 3500 psi Mezclado en sitio, seccion Rectangular libre de 0.40 m, alturas de 0.40 m a 1.15m		
ITEM PRESUPUESTAL:	2.0.4	Canal en concreto 3500 psi Mezclado en sitio, seccion Rectangular libre de 0.40 m, alturas de 0.40 m a 1.15m	UNIDAD DE MEDIDA: m3

DATOS DE LA APROBACIÓN

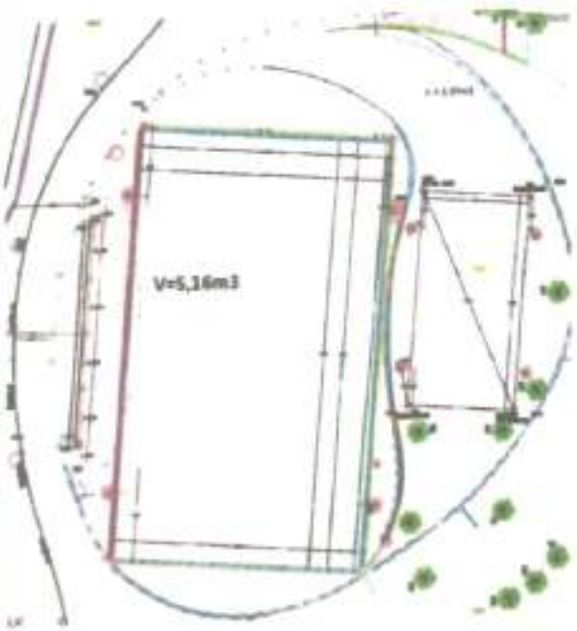
FECHA y HORA SOLICITUD	Año 2022	Mes 05	Día 23	Hora:

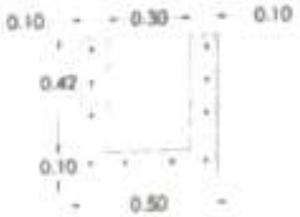
APROBACION PARA INICIACION ACTIVIDAD	CUMPLIMIENTO SI	CUMPLIMIENTO NO	APROBACIÓN	APROBACIÓN INTERVENTORÍA	ACCIONES A SEGUIR (Liberación, Reparación, Reproceso, Demoler, Concesión, etc.)
REVISIÓN ACCESO DE PERSONAL Y EQUIPO					
DISPONIBILIDAD EQUIPOS					
LOCALIZACIÓN / REPLANTEO / TOPOGRAFIA					
NIVELACIÓN (cotas proyecto, profundidades, anchos)					
INTERFERENCIAS ESTRUCTURAS Y REDES					

OBSERVACIONES / ESQUEMA - CARTERA TOPOGRÁFICA:

Si requiere mas espacio puede utilizar hojas anexas.

ESQUEMA





Descripción	Cuantificación Long	Ancho	Alto	Area	Volumen
CANALETA CANCHA TIERRA ZONA OCCIDENTAL	43,00			0,12	5,16

TOTAL 5,16

FECHA y HORA APROBACIÓN	Año	Mes	Día	Hora:

Nombre y Cargo Solicitante

Nombre y Cargo Revisión INTERVENTORIA

Powered by CamScanner

01

FICHA DE SEGUIMIENTO ACTIVIDADES

PROYECTO/OBRA:	"ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE PARQUES Y ESCENARIOS DEPORTIVOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER" - GRUPO No 5
ACTIVIDAD:	
LOCALIZACIÓN ELEMENTO:	PLANOS DE REFERENCIA:
CONTRATISTA A CARGO:	CONSORCIO DEPORTIVO BMG - 22

CARACTERÍSTICAS DE LA ACTIVIDAD

OBJETO DE LA EXCAVACIÓN:	Corte para demolición de pavimento asfaltico profundidad máxima 180 mm		
ITEM PRESUPUESTAL:	1.3.8	Corte para demolición de pavimento asfaltico profundidad máxima 180 mm	UNIDAD DE MEDIDA: m

DATOS DE LA APROBACIÓN

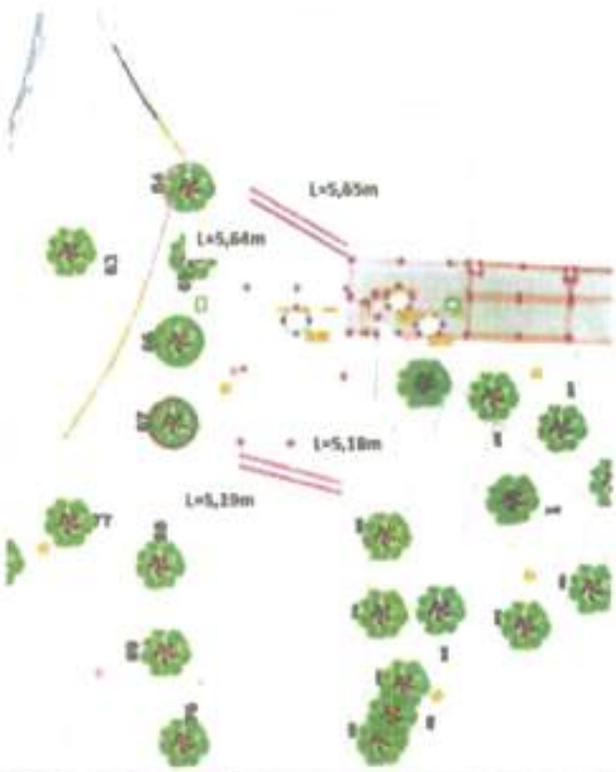
FECHA y HORA SOLICITUD	Día: 2022	Mes: 05		Día: 18
	Hora:			

APROBACION PARA INICIACION ACTIVIDAD	CUMPLIMIENTO SI	CUMPLIMIENTO NO	APROBACIÓN CONSORCIO DEPORTIVO BMG -	APROBACIÓN INTERVENTORÍA	ACCIONES A SEGUIR (Liberación, Reparación, Reprocesa, Demoler, Cancelación, etc)
REVISIÓN ACCESO DE PERSONAL Y EQUIPO					
DISPONIBILIDAD EQUIPOS					
LOCALIZACIÓN / REPLANTEO / TOPOGRAFÍA					
NIVELACIÓN (cotas proyecto profundidades, anchos)					
INTERFERENCIAS ESTRUCTURAS Y REDES					

OBSERVACIONES / ESQUEMA - CARTERA TOPOGRÁFICA:

(Si requiere más espacio puede utilizar hojas anexas)

ESQUEMA



Descripción	Long	Ancho	Alto	Cant	Volumen
	5,65				
CORTE ASFALTO CANALETA POMPEYANO Ø 2	5,64				
	5,18				
	5,19				
TOTAL	21,66				

FECHA y HORA APROBACIÓN	Día:	Mes:	Año:
	Hora:		

Nombre y Cargo Solicitante

Nombre y Cargo Revisión INTERVENTORÍA

Powered by CamScanner

FICHA DE SEGUIMIENTO ACTIVIDADES

PROYECTO/OBRA:	ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE PARQUES Y ESCENARIOS DEPORTIVOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER – GRUPO No 5
ACTIVIDAD:	
LOCALIZACIÓN ELEMENTO:	PLANOS DE REFERENCIA
CONTRATISTA A CARGO:	CONSORCIO DEPORTIVO BMG - 22

CARACTERISTICAS DE LA ACTIVIDAD

OBJETO DE LA EXCAVACIÓN:	Corte para demolición de pavimento asfaltico profundidad máxima 100 mm		
ITEM PRESUPUESTAL:	1.3.8	Corte para demolición de pavimento asfaltico profundidad máxima 100 mm	UNIDAD DE MEDIDA: m

DATOS DE LA APROBACIÓN

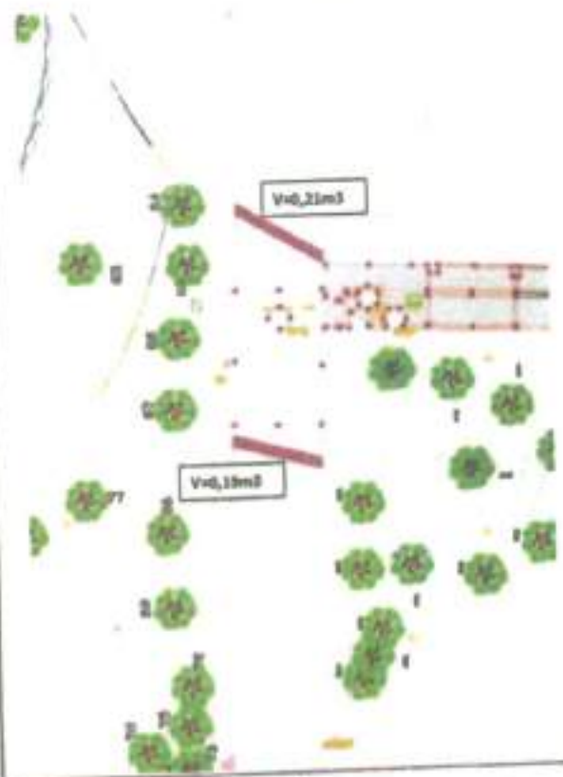
FECHA y HORA SOLICITUD	Año 2023	Mes 05	Día 15	Hora

APROBACION PARA INICIACION ACTIVIDAD	CUMPLIMIENTO SI	CUMPLIMIENTO NO	APROBACIÓN CONSORCIO DEPORTIVO BMG -	APROBACIÓN INTERVENTORIA	ACCIONES A SEGUIR (Liberación, Reparación, Regresivas, Demoler, Cancelación, etc).
REVISIÓN ACCESO DE PERSONAL Y EQUIPO					
DISPONIBILIDAD EQUIPOS					
LOCALIZACIÓN / REPLANTEO / TOPOGRAFÍA					
NIVELACIÓN (cotas proyecto, profundidades, anchos)					
INTERFERENCIAS ESTRUCTURAS Y REDES					

OBSERVACIONES / ESQUEMA - CARTERA TOPOGRÁFICA:

(Si requiere mas espacio podrá utilizar hojas anexas)

ESQUEMA



Descripción	Long	Ancho	Alto	Cant	Volumen
DEMOLICION ASFALTO CANALETA POMPEYANO # 2	5,65	0,62	0,07		0,21
	5,19	0,52	0,07		0,19
				TOTAL	0,40

FECHA y HORA APROBACIÓN	Año	Mes	Día
	Hora		

Nombre y Cargo Solicitante	Nombre y Cargo Revisión INTERVENTORIA

Powered by CamScanner

05

FICHA DE SEGUIMIENTO ACTIVIDADES

PROYECTO/OBRA:	"ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE PARQUES Y ESCENARIOS DEPORTIVOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA. SANTANDER" – GRUPO No 5
ACTIVIDAD	
LOCALIZACIÓN ELEMENTO:	PLANOS DE REFERENCIA:
CONTRATISTA A CARGO:	CONSORCIO DEPORTIVO BMO - 22

CARACTERISTICAS DE LA ACTIVIDAD:

OBJETO DE LA EXCAVACIÓN:	Demolición de muros en mampostería e=15 cm, con acabado, sin andamios, incluye cargue, retiro y disposición final
ITEM PRESUPUESTAL: 1.3.1	Demolición de muros en mampostería e=15 cm, con acabado, sin andamios, incluye cargue, retiro y disposición final
UNIDAD DE MEDIDA:	m2

DATOS DE LA APROBACIÓN

FECHA y HORA SOLICITUD	Año 2020	Mes 05		Día 18
	Hora:			

APROBACION PARA INICIACION ACTIVIDAD	CUMPLIMIENTO SI	CUMPLIMIENTO NO	APROBACIÓN CONSORCIO DEPORTIVO BMO -	APROBACIÓN INTERVENTORIA	ACCIONES A SEGUIR (Liberación, Reparación, Reprocesos, Demoler, Corrección, etc).
REVISIÓN ACCESO DE PERSONAL Y EQUIPO					
DISPONIBILIDAD EQUIPOS					
LOCALIZACIÓN / REPLANTEO / TOPOGRAFÍA					
NIVELACIÓN (cotas proyecto, profundidades, anchos)					
INTERFERENCIAS ESTRUCTURAS Y REDES					

OBSERVACIONES / ESQUEMA - CARTERA TOPOGRÁFICA:

Si requiere mas espacio podrá utilizar hojas anexas

ESQUEMA



Descripción	Cuantificación Long	Ancho	Alto	Area		Volumen
DEMOLICION MAMPOSTERIA ISLA 104J REPACION MURO ANTIGUO	2,40		0,60	1,44		
	3,70		0,60	2,22		
	4,20		0,60	2,52		
			TOTAL	6,18	(m2)	

FECHA y HORA APROBACIÓN	Año	Mes	Día
	Hora		

Nombre y Cargo Solicitante

Nombre y Cargo Revisión INTERVENTORIA

Powered by CamScanner

ok

FICHA DE SEGUIMIENTO ACTIVIDADES

PROYECTO/OBRA:	"ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE PARQUES Y ESCENARIOS DEPORTIVOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER" – GRUPO No.5
ACTIVIDAD	
LOCALIZACIÓN ELEMENTO:	PLANOS DE REFERENCIA:
CONTRATISTA A CARGO:	CONSORCIO DEPORTIVO BMG - 22

CARACTERÍSTICAS DE LA ACTIVIDAD:

OBJETO DE LA EXCAVACIÓN	Demolición de estructuras en concreto con martillo eléctrico, incluye cargue, retiro y disposición final (Incluye vigas de cimentación, zapatas, muros y demás estructuras en concreto)
ITEM PRESUPUESTAL: INPS	Demolición de estructuras en concreto con martillo eléctrico, incluye cargue, retiro y disposición final (Incluye vigas de cimentación, zapatas, muros y demás estructuras en concreto)
UNIDAD DE MEDIDA:	M3

DATOS DE LA APROBACIÓN

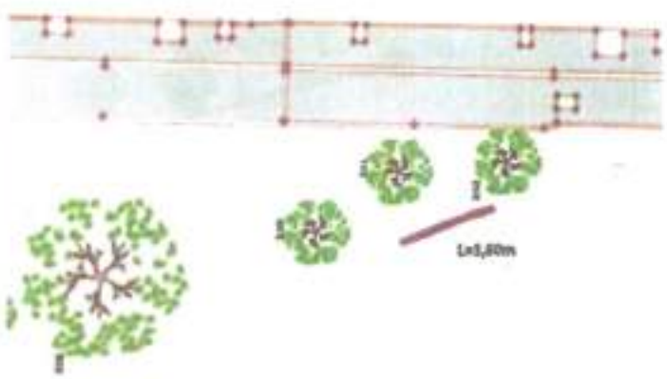
FECHA y HORA SOLICITUD:	Año: 2023	Mes: 05		Día: 18
	Hora:			

APROBACION PARA INICIACION ACTIVIDAD	CUMPLIMIENTO SI	CUMPLIMIENTO NO	APROBACIÓN CONSORCIO DEPORTIVO BMG -	APROBACIÓN INTERVENTORIA	ACCIONES A SEGUIR (Liberación, Reparación, Reproceso, Demolar, Concesión, etc).
REVISIÓN ACCESO DE PERSONAL Y EQUIPO					
DISPONIBILIDAD EQUIPOS					
LOCALIZACIÓN / REPLANTEO / TOPOGRAFÍA					
NIVELACIÓN (cotas proyecto, profundidades, sentino)					
INTERFERENCIAS ESTRUCTURAS Y REDES					

OBSERVACIONES / ESQUEMA - CARTERA TOPOGRÁFICA:

Si requiere mas espacio podrá utilizar hojas anexas.

ESQUEMA



Descripción	Cuantificación Long	Ancho	Alto	Area	Volumen
DEMOLICION BORDILLO ISLA 104J - REPARACION ZONA PARALELO CALLE 105	3,60	0,10	0,30		0,11
				TOTAL:	0,11

FECHA y HORA APROBACIÓN	Año:	Mes:	Día:	
	Hora:			

Nombre y Cargo Solicitante:	Nombre y Cargo Revisión INTERVENTORIA

Powered by CamScanner

FICHA DE SEGUIMIENTO ACTIVIDADES

PROYECTO/OBRA:	"ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE PARQUES Y ESCENARIOS DEPORTIVOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA SANTANDER - GRUPO 10.1"
ACTIVIDAD	PLUNGA DE REPARENCIA
LOCALIZACIÓN ELEMENTO:	CONSORCIO DEPORTIVO BMG - 33
CONTRATISTA A CARGO:	

CARACTERISTICAS DE LA ACTIVIDAD

OBJETO DE LA EXCAVACIÓN:	Contenedor de raices longitudinal, rectangular o cuadrado en concreto de 3000 PSI mezclado en sitio, espesor 10 cm, incluye malla electrosoldada y acero de refuerzo

ITEM PRESUPUESTAL:	10.1.10	Contenedor de raices longitudinal, rectangular o cuadrado en concreto de 3000 PSI mezclado en sitio, espesor 10 cm, incluye malla electrosoldada y acero de refuerzo	UNIDAD DE MEDIDA: M2

DATOS DE LA APROBACIÓN

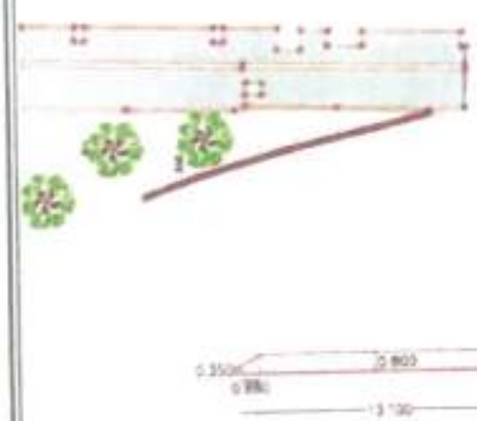
FECHA y HORA SOLICITUD	Año: 2022	Mes: 05		Día: 13
	Hora:			

APROBACION PARA INICIACION ACTIVIDAD	CUMPLIMIENTO SI	CUMPLIMIENTO NO	APROBACION CONSORCIO DEPORTIVO BMG -	APROBACIÓN INTERVENTORIA	ACCIONES A SEGUIR (Liberación, Reparación, Reproceso, Demoler, Cerramiento, etc)
REVISIÓN ACCESO DE PERSONAL Y EQUIPO					
DISPONIBILIDAD EQUIPOS					
LOCALIZACIÓN / REPLANTEO / TOPOGRAFIA					
NIVELACIÓN (cotas proyecto, profundidades, anchos)					
INTERFERENCIAS ESTRUCTURAS Y REDES					

OBSERVACIONES / ESQUEMA - CARTERA TOPOGRAFICA:

(Si requiere mas espacio puede utilizar hoja anexa)

ESQUEMA



Descripción	Cuantificación Long	Ancho	Alto	Area	Volumen
CONTENEDOR LONGITUDINAL ZONA VERDE - ISLA 104J ZONA PARALELO CALLE 105	0.88	0.58		0.51	
	10.67	0.80		8.54	
	1.55	0.58		0.90	
			TOTAL	9.95	

FECHA y HORA APROBACIÓN	Año:	Mes:	Día:
	Hora:		

Nombre y Cargo Solicitante	Nombre y Cargo Residente SUPERVISOR/A

Powered by CamScanner

04

FICHA DE SEGUIMIENTO ACTIVIDADES

Formato GOA-IMAS-I-08
Versión 3 11/08/2022

PROYECTO/OBRA:	"ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE PARQUES Y ESCENARIOS DEPORTIVOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER" – GRUPO No 5
ACTIVIDAD:	
LOCALIZACIÓN ELEMENTO:	CONSORCIO DEPORTIVO BMZ - 22
CONTRATISTA A CARGO:	
PLANOS DE REFERENCIA:	

CARACTERÍSTICAS DE LA ACTIVIDAD

OBJETO DE LA EXCAVACIÓN:	Bordillo recto en concreto 3000 psi mezclado en sitio (10 cm x 30 cm) Tipo BS.001, incluye soldado y acero de refuerzo
ITEM PRESUPUESTAL: 3.5.1	Bordillo recto en concreto 3000 psi mezclado en sitio (10 cm x 30 cm) Tipo BS.001, incluye soldado y acero de refuerzo
UNIDAD DE MEDIDA:	m

DATOS DE LA APROBACIÓN

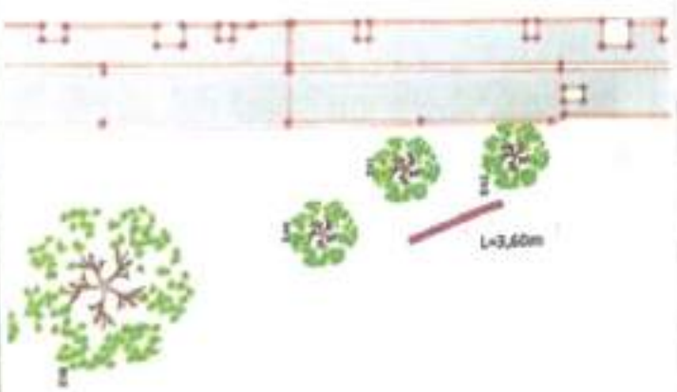
FECHA y HORA SOLICITUD	Año 2022	Mes 05		Día 18
	Hora:			

APROBACION PARA INICIACION ACTIVIDAD	CUMPLIMIENTO SI	CUMPLIMIENTO NO	APROBACIÓN CONSORCIO DEPORTIVO BMG -	APROBACIÓN INTERVENTORÍA	ACCIONES A SEGUIR (Liberación, Reparación, Reproceso, Demoler, Concesión, etc).
REVISION ACCESO DE PERSONAL Y EQUIPO					
DISPONIBILIDAD EQUIPOS					
LOCALIZACIÓN / REPLANTEO / TOPOGRAFIA					
NIVELACIÓN (cotas proyecto, profundidades, anchos)					
INTERFERENCIAS ESTRUCTURAS Y REDES					

OBSERVACIONES / ESQUEMA - CARTERA TOPOGRÁFICA:

Si requiere mas espacio podrá utilizar hojas anexas

ESQUEMA



Descripción	Long	Ancho	Alto	Area	Volumen
BORDILLO ARREGLO ZONA VERDE Y ANDEN ISLA 104J ZONA PARALELO A LA CALLE 105	3,60				
TOTAL	3,60				

FECHA y HORA APROBACIÓN	Año	Mes	Día
	Hora:		

Nombre y Cargo Solicitante	Nombre y Cargo Revisión INTERVENTORIA

Powered by CamScanner

FICHA DE SEGUIMIENTO ACTIVIDADES

PROYECTO/OBRA:	"ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE PARQUES Y ESCENARIOS DEPORTIVOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER" – GRUPO No 5
ACTIVIDAD:	
UBICACIÓN ELEMENTO:	PLANOS DE REFERENCIA:
CONTRATISTA A CARGO:	CONSORCIO DEPORTIVO BMG - 22

CARACTERÍSTICAS DE LA ACTIVIDAD

OBJETO DE LA EXCAVACIÓN	Excavación manual en zanja en material común en seco, Ancho Max: 60 cm, Prof. Max: 100 cm, incluye cargue, retiro y disposición final		
ITEM PRESUPUESTAL	1.4.3	Excavación manual en zanja en material común en seco, Ancho Max: 60 cm, Prof. Max: 100 cm, incluye cargue, retiro y disposición final	UNIDAD DE MEDIDA: m3

DATOS DE LA APROBACIÓN

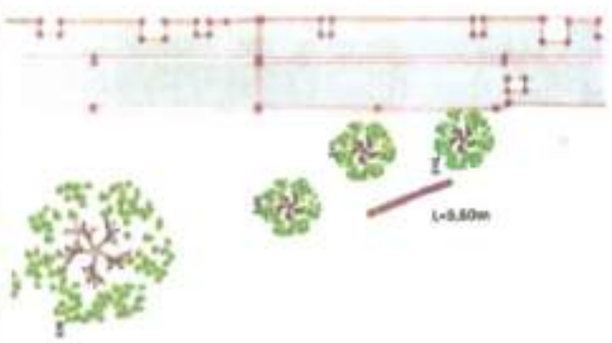
FECHA y HORA SOLICITUD	Año: 2025	Mes: 05	Día: 16	Hora:

APROBACION PARA INICIACION ACTIVIDAD	CUMPLIMIENTO SI	CUMPLIMIENTO NO	APROBACIÓN CONSORCIO DEPORTIVO BMG - 22	APROBACIÓN INTERVENTORA	ACCIONES A SEGUIR (Liberación, Reparación, Reproceso, Demoler, Concesión, etc).
REVISIÓN ACCESO DE PERSONAL Y EQUIPO					
DISPONIBILIDAD EQUIPOS					
LOCALIZACIÓN / REPLANTEO / TOPOGRAFÍA					
NIVELACIÓN (cotas proyecto, profundidades, anchos)					
INTERFERENCIAS ESTRUCTURAS Y REDES					

OBSERVACIONES / ESQUEMA - CARTERA TOPOGRÁFICA:

(Si requiere mas espacio podrá utilizar hojas anexas

ESQUEMA



Descripción	Long	Ancho	Alto	Area	Volumen
EXCAVACION BORDILLO ARREGLO ZONA VERDE Y ANDEN ISLA 104J ZONA PARALELO A LA CALLE 105	3,60	0,10	0,25		0,09
				TOTAL	0,09

FECHA y HORA APROBACIÓN	Año:	Mes:	Día:
	Hora:		

Nombre y Cargo Solicitante

Nombre y Cargo Revisión INTERVENTORIA

Powered by CamScanner

FICHA DE SEGUIMIENTO ACTIVIDADES

PROYECTO/OBRA:	"ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE PARQUES Y ESCENARIOS DEPORTIVOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER" – GRUPO No.8
ACTIVIDAD:	
LOCALIZACIÓN ELEMENTO:	PLANOS DE REFERENCIA:
CONTRATISTA A CARGO:	CONSORCIO DEPORTIVO BMG - 22

CARACTERÍSTICAS DE LA ACTIVIDAD:

OBJETO DE LA EXCAVACIÓN:	Excavación manual en zanja en material común en seco, Ancho Max: 60 cm, Prof. Max: 100 cm, incluye cargue, retiro y disposicion final

ITEM PRESUPUESTAL:	1.4.2	Excavación manual en zanja en material común en seco, Ancho Max: 60 cm, Prof. Max: 100 cm, incluye cargue, retiro y disposición final	UNIDAD DE MEDIDA:	m3

DATOS DE LA APROBACIÓN

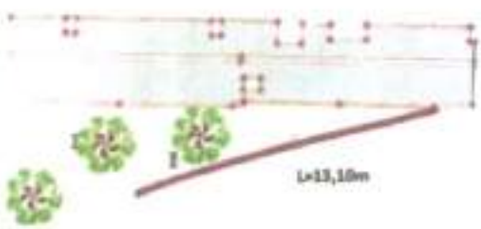
FECHA y HORA SOLICITUD	Año: 2022	Mes: 05		Día: 16
	Hora:			

APROBACION PARA INICIACION ACTIVIDAD	CUMPLIMIENTO SI	CUMPLIMIENTO NO	APROBACIÓN CONSORCIO DEPORTIVO BMG - 22	APROBACIÓN INTERVENTORÍA	ACCIONES A SEGUIR (Ubicación, Reparación, Reprocesos, Demoler, Conexión, etc).
REVISIÓN ACCESO DE PERSONAL Y EQUIPO					
DISPONIBILIDAD EQUIPOS					
LOCALIZACIÓN / REPLANTEO / TOPOGRAFIA					
NIVELACIÓN (cotas proyecto, profundidades, anchos)					
INTERFERENCIAS ESTRUCTURAS Y REDES					

OBSERVACIONES / ESQUEMA - CARTERA TOPOGRÁFICA:

Si requiere mas espacio podrá utilizar hojas anexas.

ESQUEMA



Descripción	Long	Ancho	Alto	Area	Volumen
EXCAVACION CONTENEDOR	0,88	0,15	0,58		0,08
LONGITUDINAL ZONA VERDE - ISLA 104J ZONA	10,67	0,15	0,80		1,28
PARALELO CALLE 105	1,55	0,15	0,58		0,13
			TOTAL		1,49

FECHA y HORA APROBACIÓN	Año:	Mes:	Día:
	Hora:		

Nombre y Cargo Solicitante	Nombre y Cargo Revisión INTERVENTORÍA

Powered by CamScanner

05

FICHA DE SEGUIMIENTO ACTIVIDADES

PROYECTO/OBRA:	ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE PARQUES Y ESCENARIOS DEPORTIVOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER - GRUPO No 6
ACTIVIDAD:	
LOCALIZACIÓN ELEMENTO:	PLANOS DE REFERENCIA
CONTRATISTA A CARGO:	CONSORCIO DEPORTIVO BMG - 22

CARACTERÍSTICAS DE LA ACTIVIDAD

OBJETO DE LA EXCAVACIÓN:	Franja de ajuste a predio en concreto 3000 PSI (ancho <= 10 cm, altura = 10 cm)
ITEM PRESUPUESTAL:	INP31 Franja de ajuste a predio en concreto 3000 PSI (ancho <= 10 cm, altura = 10 cm) — UNIDAD DE MEDIDA: ML

DATOS DE LA APROBACIÓN

FECHA y HORA SOLICITUD	Año: 2025	Mes: 05		Día: 18
	Hora:			

APROBACION PARA INICIACION ACTIVIDAD	CUMPLIMIENTO SI	CUMPLIMIENTO NO	APROBACIÓN CONSORCIO DEPORTIVO BMG - 22	APROBACIÓN INTERVENTORÍA	ACCIONES A SEGUIR (Liberación, Reparación, Reproceso, Demoler, Corrección, etc.)
REVISIÓN ACCESO DE PERSONAL Y EQUIPO					
DISPONIBILIDAD EQUIPOS					
LOCALIZACIÓN / REPLANTEO / TOPOGRAFÍA					
NIVELACIÓN cotas proyecto, profundidades, anchos)					
INTERFERENCIAS ESTRUCTURAS Y REDES					

OBSERVACIONES / ESQUEMA - CARTERA TOPOGRÁFICA:

(1) requiere mas espacio podrá utilizar hojas anexas.

ESQUEMA



Descripción	Cuantificación Long	Ancho	Alto	Cant	Total	
FRANJA AJUSTE FRENTE ARBOL # 63	3,04				3,04	
				TOTAL	3,04	ML

FECHA y HORA APROBACIÓN: Año | Mes | Día | Hora

Nombre y Cargo Solicitante

Nombre y Cargo Revisión INTERVENTORÍA

Powered by CamScanner

FICHA DE SEGUIMIENTO ACTIVIDADES

PROYECTO/OBRA:	"ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE PARQUES Y ESCENARIOS DEPORTIVOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER" – GRUPO No 5
ACTIVIDAD:	
LOCALIZACIÓN ELEMENTO:	PLANOS DE REFERENCIA:
CONTRATISTA A CARGO:	CONSORCIO DEPORTIVO BMG - 22

CARACTERÍSTICAS DE LA ACTIVIDAD:

OBJETO DE LA EXCAVACIÓN:	Franja de ajuste a predio en concreto 3000 PSI (ancho <= 10 cm, altura = 10 cm)
ITEM PRESUPUESTAL:	INP21 Franja de ajuste a predio en concreto 3000 PSI (ancho <= 10 cm, altura = 10 cm)
UNIDAD DE MEDIDA:	ML

DATOS DE LA APROBACIÓN

FECHA y HORA SOLICITUD:	Año:	Mes: 05		Día: 16
	Hora:			

APROBACION PARA INICIACION ACTIVIDAD	CUMPLIMIENTO SI	CUMPLIMIENTO NO	APROBACIÓN CONSORCIO DEPORTIVO BMG - 22	APROBACIÓN INTERVENTORÍA	ACCIONES A SEGUIR (Liberación, Reparación, Reprocesos, Demoler, Concesión, etc).
REVISIÓN ACCESO DE PERSONAL Y EQUIPO					
DISPONIBILIDAD EQUIPOS					
LOCALIZACIÓN / REPLANTEO / TOPOGRAFÍA					
NIVELACIÓN (cotas proyecto, profundidades, anchos)					
INTERFERENCIAS ESTRUCTURAS Y REDES					

OBSERVACIONES / ESQUEMA - CARTERA TOPOGRÁFICA:

Si requiere mas espacio podrá utilizar hojas anexas

ESQUEMA



Descripción	Cuantificación Long	Ancho	Alto	Cant	Total
FRANJA AJUSTE CAJA AP 50	1,02				1,02
	1,01				1,01
	1,02				1,02
	1,10				1,10
				TOTAL	4,15 ML

FECHA y HORA APROBACIÓN: Año: Mes: Día: Hora:

Nombre y Cargo Solicitante:

Nombre y Cargo Revisión INTERVENTORÍA:

Powered by CamScanner

FICHA DE SEGUIMIENTO ACTIVIDADES

PROYECTO/OBRA:	"ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE PARQUES Y ESCENARIOS DEPORTIVOS DEL MUNICIPIO DE SUCARAMANGA, SANTANDER" – GRUPO No 5
ACTIVIDAD:	
LOCALIZACIÓN ELEMENTO:	
CONTRATISTA A CARGO:	CONSORCIO DEPORTIVO BMG - 22
PLANOS DE REFERENCIA:	

CARACTERISTICAS DE LA ACTIVIDAD

OBJETO DE LA EXCAVACIÓN:	Franja de ajuste a predio en concreto 3000 PSI (ancho <= 10 cm, altura = 10 cm)
ITEM PRESUPUESTAL: INP21	Franja de ajuste a predio en concreto 3000 PSI (ancho <= 10 cm, altura = 10 cm)
UNIDAD DE MEDIDA:	ML

DATOS DE LA APROBACIÓN

FECHA y HORA SOLICITUD	AÑO: 2022	MES: 05		DÍA: 18
	HORA:			

APROBACION PARA INICIACION ACTIVIDAD	CUMPLIMIENTO SI	CUMPLIMIENTO NO	APROBACIÓN CONSORCIO DEPORTIVO BMG -	APROBACIÓN INTERVENTORIA	ACCIONES A SEGUIR (Liberación, Reparación, Reproceso, Demoler, Corrección, etc)
REVISIÓN ACCESO DE PERSONAL Y EQUIPO					
DISPONIBILIDAD EQUIPOS					
LOCALIZACIÓN / REPLANTEO / TOPOGRAFÍA					
NIVELACIÓN (cotas proyecto, profundidades, anchos)					
INTERFERENCIAS ESTRUCTURAS Y REDES					

OBSERVACIONES / ESQUEMA – CARTERA TOPOGRÁFICA:

Si requiere mas espacio podrá utilizar hojas anexas

ESQUEMA



Descripción	Cuantificación Long	Ancho	Alto	Cant	Total
FRANJA SENDERO ENTRE OREJERO-ACCESO # 2 Y CANAL CANCHA BALONCESTO	25,27				25,27
	5,52				5,52
	6,89				6,89
				TOTAL	37,68 ML

FECHA y HORA APROBACIÓN	AÑO:	MES:	DÍA:
	HORA:		

Nombre y Cargo Solicitante:

Nombre y Cargo Revisión INTERVENTORIA

Powered by CamScanner

FICHA DE SEGUIMIENTO ACTIVIDADES

PROYECTO/OBRA:	ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE PARQUES Y ESCENARIOS DEPORTIVOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER – GRUPO No.5
ACTIVIDAD:	
LOCALIZACIÓN ELEMENTO:	PLANOS DE REFERENCIA:
CONTRATISTA A CARGO:	CONSORCIO DEPORTIVO SMO - 22

CARACTERÍSTICAS DE LA ACTIVIDAD:

OBJETO DE LA EXCAVACIÓN:	Franja de ajuste a predio en concreto 3000 PSI (ancho <= 10 cm, altura = 10 cm)
ITEM PRESUPUESTAL:	INF31 Franja de ajuste a predio en concreto 3000 PSI (ancho <= 10 cm, altura = 10 cm) — UNIDAD DE MEDIDA: ML

DATOS DE LA APROBACIÓN

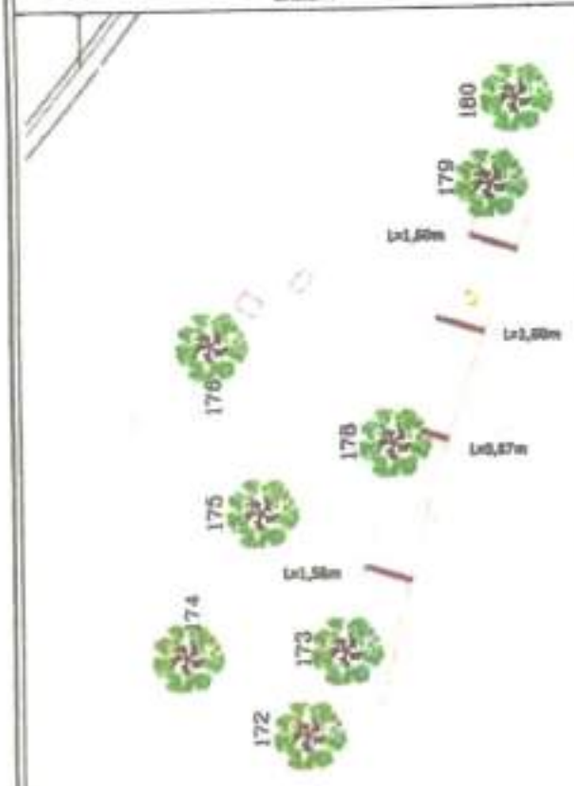
FECHA y HORA SOLICITUD	Año: 2022	Mes: 05	Día: 13
	Hora:		

APROBACIÓN PARA INICIACIÓN ACTIVIDAD	CUMPLIMIENTO SI	CUMPLIMIENTO NO	APROBACIÓN CONSORCIO DEPORTIVO SMO -	APROBACIÓN INTERVENTORÍA	ACCIONES A SEGUIR (Liberación, Reparación, Reproceso, Demoler, Observación, etc).
REVISIÓN ACCESO DE PERSONAL Y EQUIPO					
DISPONIBILIDAD EQUIPOS					
LOCALIZACIÓN / REPLANTEO / TOPOGRAFÍA					
NIVELACIÓN (cotas proyecto, profundidades, anchos)					
INTERFERENCIAS ESTRUCTURAS Y REDES					

OBSERVACIONES / ESQUEMA - CARTERA TOPOGRÁFICA:

Si requiere más espacio podrá utilizar hojas anexas.

ESQUEMA



Descripción	Cuantificación Long	Ancho	Alto	Cant	Total
FRANJA AJUSTE ANDEN CALLE 105 ENTRE CRA 5 Y CRA 5A - FRENTE POSTE ENTRE ARBOL 173 Y 178	1,58				1,58
FRANJA AJUSTE ANDEN CALLE 105 ENTRE CRA 5 Y CRA 5A - FRENTE 176	0,67				0,67
FRANJA AJUSTE ANDEN CALLE 105 ENTRE CRA 5 Y CRA 5A - ENTRE ARBOL 178 Y 179	1,60				1,60
	1,60				1,60
				TOTAL	5,65 M

FECHA y HORA APROBACIÓN — Año: | Mes: | Día: | Hora:

Nombre y Cargo Solicitante

Nombre y Cargo Revisión INTERVENTORÍA

Powered by CamScanner

FICHA DE SEGUIMIENTO ACTIVIDADES

Formato CSH-SMG-L-08 Versión 0 (16/05/22)

PROYECTO/OBRA:	"REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE PARQUES Y ESCENARIOS DEPORTIVOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER" - GRUPO No.5
ACTIVIDAD	
LOCALIZACION ELEMENTO	PLANOS DE REFERENCIA
CONTRATISTA A CARGO:	CONSORCIO DEPORTIVO BMG - 22

CARACTERÍSTICAS DE LA ACTIVIDAD

OBJETO DE LA EXCAVACIÓN:	Realce de Cajas de Servicios Publicos Existentes		
ITEM PRESUPUESTAL:	INP33	Realce de Cajas de Servicios Publicos Existentes	UNIDAD DE MEDIDA: UND

DATOS DE LA APROBACIÓN

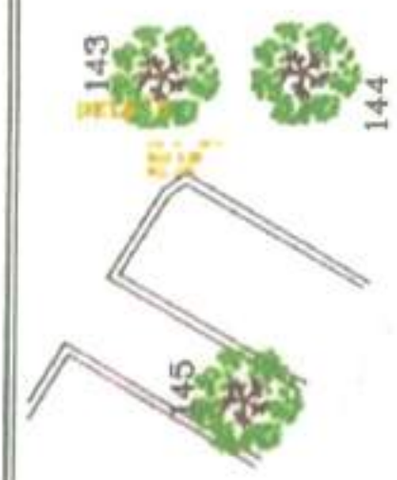
FECHA y HORA SOLICITUD	Año: 2023	Mes: 05	Día: 30
	Hora:		

APROBACION PARA INICIACION ACTIVIDAD	CUMPLIMIENTO SI	CUMPLIMIENTO NO	APROBACIÓN CONSORCIO DEPORTIVO BMG -	APROBACIÓN INTERVENTORÍA	ACCIONES A SEGUIR (Liberación, Reparación, Reproceso, Demolex, Concesión, etc).
REVISIÓN ACCESO DE PERSONAL Y EQUIPO					
DISPONIBILIDAD EQUIPOS					
LOCALIZACIÓN / REPLANTEO / TOPOGRAFÍA					
NIVELACIÓN (cotas proyecto, profundidades, anchos)					
INTERFERENCIAS ESTRUCTURAS Y REDES					

OBSERVACIONES / ESQUEMA - CARTERA TOPOGRÁFICA:

Si requiere mas espacio podrá utilizar hojas anexas

ESQUEMA



Descripción	Cuantificación Long	Ancho	Alto	Cantidad	Total
REALCE CONCRETO POSTE DOBLE PROPOSITO DE LA CAJA 23				1	
		TOTAL		1	UND

FECHA y HORA APROBACIÓN — Año: | Mes: | Día: | Hora:

Nombre y Cargo Solicitante

Nombre y Cargo Revisión INTERVENTORÍA

Powered by CamScanner

OK

FICHA DE SEGUIMIENTO ACTIVIDADES

PROYECTO/OBRA:	ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE PARQUES Y ESCENARIOS DEPORTIVOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER" – GRUPO 1or 5
ACTIVIDAD:	
LOCALIZACIÓN ELEMENTO:	
CONTRATISTA A CARGO:	CONSORCIO DEPORTIVO BMG - 22
PLANOS DE REFERENCIA:	

CARACTERISTICAS DE LA ACTIVIDAD:

OBJETO DE LA EXCAVACIÓN:	Excavación manual en material común en seco, incluye cargue, retiro y disposición final
ITEM PRESUPUESTAL: 1.4.1	Excavación manual en material común en seco, incluye cargue, retiro y disposición final
UNIDAD DE MEDIDA:	m3

DATOS DE LA APROBACIÓN

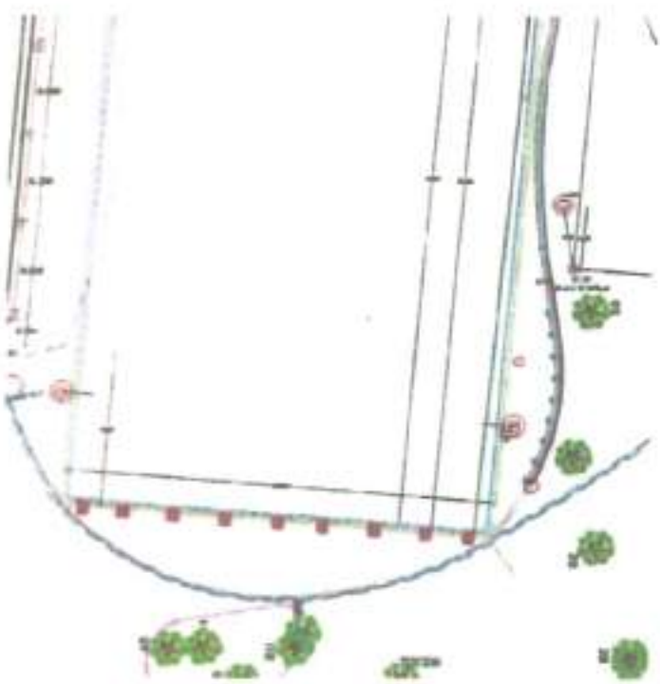
FECHA y HORA SOLICITUD	AÑO: 2022	MES: 05	DIA: 17	HORA:

APROBACION PARA EJECUCION ACTIVIDAD	CUMPLIMIENTO SI	CUMPLIMIENTO NO	APROBACIÓN CONSORCIO DEPORTIVO BMG -	APROBACIÓN INTERVENTORÍA	ACCIONES A SEGUIR (Liberación, Reparación, Reproceso, Demoler, Cancelación, etc).
REVISIÓN ACCESO DE PERSONAL Y EQUIPO					
DISPONIBILIDAD EQUIPOS					
LOCALIZACION / REPLANTEO / TOPOGRAFIA					
NIVELACIÓN cotas proyecto, profundidades, anchos					
INTERFERENCIAS ESTRUCTURAS + REDES					

OBSERVACIONES / ESQUEMA - CARTERA TOPOGRÁFICA:

Si requiere más espacio para dibujar hoja anexa.

ESQUEMA



Descripción	Long	Ancho	Alto	Cant	Volumen
EXCAVACION ZAPATAS CERRAMIENTO CANCHA - COSTADO SUR CANCHA TIERRA - TRAMO # 1	0,80	0,70	1,08	9,00	5,44
				TOTAL	5,44

FECHA y HORA APROBACIÓN	AÑO:	MES:	DIA:
	HORA:		

Nombre y Cargo Solicitante

Nombre y Cargo Revisión INTERVENTORÍA

Powered by CamScanner

FICHA DE SEGUIMIENTO ACTIVIDADES

PROYECTO/OBRA:	ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE PARQUES Y ESCENARIOS DEPORTIVOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER – GRUPO No 5
ACTIVIDAD:	
LOCALIZACIÓN ELEMENTO:	PLANOS DE REFERENCIA
CONTRATISTA A CARGO:	CONSORCIO DEPORTIVO BMG - 22

CARACTERISTICAS DE LA ACTIVIDAD:

OBJETO DE LA EXCAVACIÓN:	Rejilla metálica, ancho 30 cm en ángulo, platinas a lo largo del canal y soporte cada 0.5m en platina 2 1/2" x 3/16"
ITEM PRESUPUESTAL: 5.1.3	Rejilla metalica, ancho 30 cm en ángulo, platinas a lo largo del canal y soporte cada 0.5m en platina 2 1/2" x 3/16"
UNIDAD DE MEDIDA:	m

DATOS DE LA APROBACIÓN

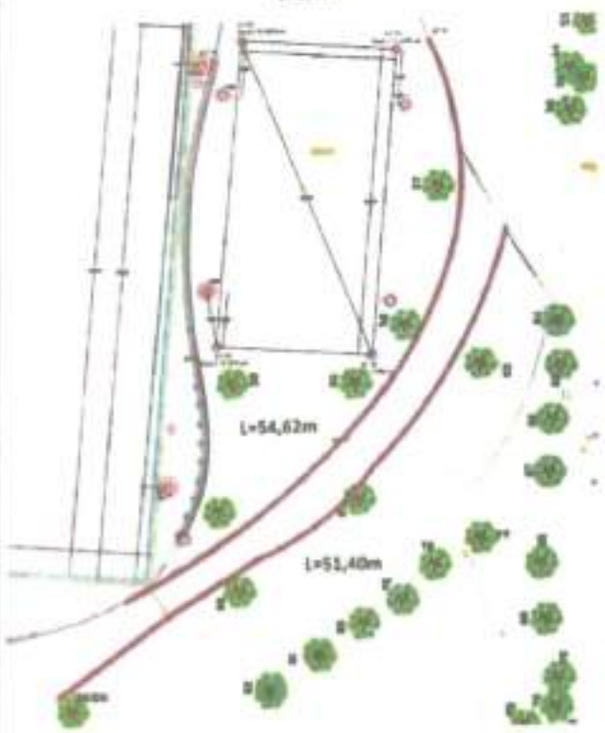
FECHA y HORA SOLICITUD	Año: 2022	Mes: 05	Día:	Día: 19
	Hora:			

APROBACION PARA INICIACION ACTIVIDAD	CUMPLIMIENTO SI	CUMPLIMIENTO NO	APROBACIÓN CONSORCIO DEPORTIVO BMG -	APROBACIÓN INTERVENTORÍA	ADICIONES A REALIZAR (Liberación, Reparación, Regruesso, Demoler, Conexión, etc).
REVISIÓN ACCESO DE PERSONAL Y EQUIPO					
DISPONIBILIDAD EQUIPOS					
LOCALIZACIÓN / REPLANTEO / TOPOGRAFÍA					
NIVELACIÓN (cotas proyecto: profundidades, anchos)					
INTERFERENCIAS ESTRUCTURAS Y REDES					

OBSERVACIONES / ESQUEMA - CARTERA TOPOGRÁFICA:

Si requiere mas espacio podrá utilizar hojas anexas

ESQUEMA



Descripción	Cuantificación Long	Ancho	Alto	%Avance	Total
REJILLA METALICA CANAL ACCESO # 2 A BANCA OREJERO	54.62			0.80	43.7
REJILLA METALICA CANAL BANCA CANCHA BALONCESTO A INICIO CERRAMIENTO CANCHA TIERRA	51,40			0,80	41,12

TOTAL 84,82

FECHA y HORA APROBACIÓN	Año:	Mes:	Día:
	Hora:		

Nombre y Cargo Solicitante

Nombre y Cargo Revisión INTERVENTORIA

Powered by CamScanner

FICHA DE SEGUIMIENTO ACTIVIDADES

PROYECTO/OBRA:	"ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE PARQUES Y ESCENARIOS DEPORTIVOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER" – GRUPO No.3
ACTIVIDAD:	
LOCALIZACIÓN ELEMENTO:	
CONTRATISTA A CARGO:	CONSORCIO DEPORTIVO BMG - 22
PLANOS DE REFERENCIA:	

CARACTERÍSTICAS DE LA ACTIVIDAD:

OBJETO DE LA EXCAVACIÓN:	Franja de ajuste a predio en concreto 3000 PSI (ancho <= 10 cm, altura = 10 cm)
ITEM PRESUPUESTAL: INP21	Franja de ajuste a predio en concreto 3000 PSI (ancho <= 10 cm, altura = 10 cm)
UNIDAD DE MEDIDA:	ML

DATOS DE LA APROBACIÓN

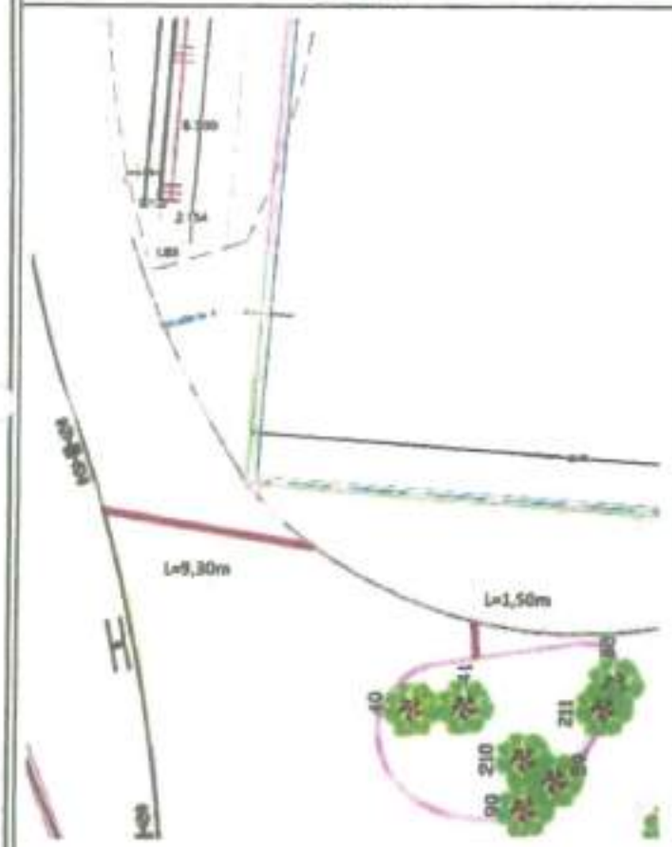
FECHA y HORA SOLICITUD	Año: 2023	Mes: 05		Día: 19
	Hora:			

APROBACION PARA INICIACION ACTIVIDAD	CUMPLIMIENTO SI	CUMPLIMIENTO NO	APROBACIÓN CONSORCIO DEPORTIVO BMG -	APROBACIÓN INTERVENTORÍA	ACCIONES A SEGUIR (Liberación, Reparación, Reproceso, Demoler, Concesión, etc.)
REVISIÓN ACCESO DE PERSONAL Y EQUIPO					
DISPONIBILIDAD EQUIPOS					
LOCALIZACIÓN / REPLANTEO / TOPOGRAFIA					
NIVELACIÓN (cotas proyecto, profundidades, anchos)					
INTERFERENCIAS ESTRUCTURAS Y REDES					

OBSERVACIONES / ESQUEMA - CARTERA TOPOGRÁFICA:

Si requiere mas espacio podra utilizar hojas anexas.

ESQUEMA



Descripción	Cuantificación Long	Ancho	Alto	Cant	Total
FRANJA ZONA RAMPA # 1 E INICIO SENDERO GRADERIA	1,50				1,5
	9,30				9,3
				TOTAL	10,80 ML

FECHA y HORA APROBACIÓN	Año:	Mes:	Día:	
	Hora:			

Nombre y Cargo Solicitante	Nombre y Cargo Revisión INTERVENTORIA

Powered by CamScanner

ok

FICHA DE SEGUIMIENTO ACTIVIDADES

PROYECTO/OBRA:	EJECUCIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE PARQUES Y ESCENARIOS DEPORTIVOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER" – GRUPO No.3
ACTIVIDAD:	
LOCALIZACIÓN ELEMENTO:	PLANOS DE REFERENCIA:
CONTRATISTA A CARGO:	CONSORCIO DEPORTIVO BMG - 22

CARACTERÍSTICAS DE LA ACTIVIDAD

OBJETO DE LA EXCAVACIÓN: Excavación manual en zanja en material comun en seco. Ancho Mayr 60 cm. Prof. Mayr 100 cm. incluye cargue, retiro y disposicion final

ITEM PRESUPUESTAL		UNIDAD DE MEDIDA:	
1.4.2	Excavación manual en zanja en material comun en seco, Ancho Mayr 60 cm. Prof. Mayr 100 cm. incluye cargue, retiro y disposición final		m3

DATOS DE LA APROBACIÓN

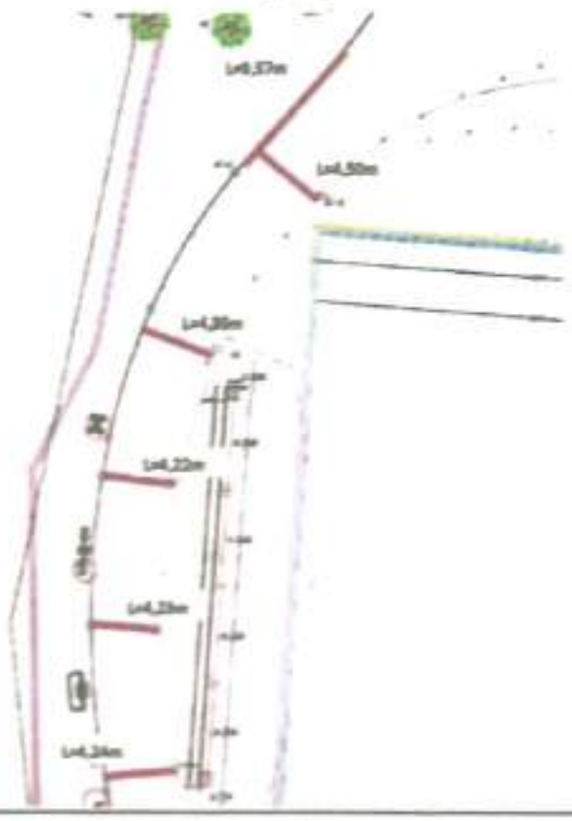
FECHA y HORA SOLICITUD	Año: 2022	Mes: 05	Día: 19	
	Hora:			

APROBACIÓN PARA INICIACIÓN ACTIVIDAD	CUMPLIMIENTO		APROBACIÓN CONSORCIO DEPORTIVO BMG - 22	APROBACIÓN INTERVENTORÍA	ACCIONES A SEGUIR (Liberación, Reparación, Reproceso, Demoler, Cancelación, etc.)
	SI	NO			
REVISIÓN ACCESO DE PERSONAL Y EQUIPO					
DISPONIBILIDAD EQUIPOS					
LOCALIZACIÓN REPLANTEO TOPOGRAFÍA					
NIVELACIÓN (cotas proyectadas, profundidades, anchos)					
INTERFERENCIAS ESTRUCTURAS Y REDES					

OBSERVACIONES / ESQUEMA – CARTERA TOPOGRÁFICA

El espacio mas reducido podria utilizar hojas anexas

ESQUEMA



Descripcion	Long	Ancho	Alto	Area	Volumen
EXCAVACION BORDILLO CONFINAMIENTO SENDERO GRADERIA - ENTRE CAJA AP34 Y CAJA AGUAS NEGRAS ENTREGA	9,57	0,50	0,34		1,63
EXCAVACION BORDILLO CONFINAMIENTO SENDERO GRADERIA - PERPENDICULAR GRADERIA	4,50	0,10	0,34		0,15
	4,30	0,10	0,34		0,15
	4,22	0,10	0,34		0,14
	4,23	0,10	0,34		0,14
	4,24	0,10	0,34		0,14
TOTAL					2,35

FECHA y HORA APROBACIÓN	Año:	Mes:	Día:
	Hora:		

Nombre y Cargo Solicitante

Nombre y Cargo Residente INTERVENTORÍA

Powered by CamScanner

FICHA DE SEGUIMIENTO ACTIVIDADES

PROYECTO/OBRA	"ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE PARQUES Y ESCENARIOS DEPORTIVOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER" - GRUPO No 3
ACTIVIDAD	
LOCALIZACIÓN ELEMENTO:	CONSORCIO DEPORTIVO BMG - 22
CONTRATISTA A CARGO:	
PLANOS DE REFERENCIA:	

CARACTERISTICAS DE LA ACTIVIDAD:

OBJETO DE LA EXCAVACIÓN:	Bordillo recto en concreto 3000 psi mezclado en sitio (10 cm x 30 cm) Tipo BS 001, incluye soldado y acero de refuerzo
ITEM PRESUPUESTAL: 2.5.1	Bordillo recto en concreto 3000 psi mezclado en sitio (10 cm x 30 cm) Tipo BS 001, incluye soldado y acero de refuerzo
UNIDAD DE MEDIDA:	m

DATOS DE LA APROBACIÓN

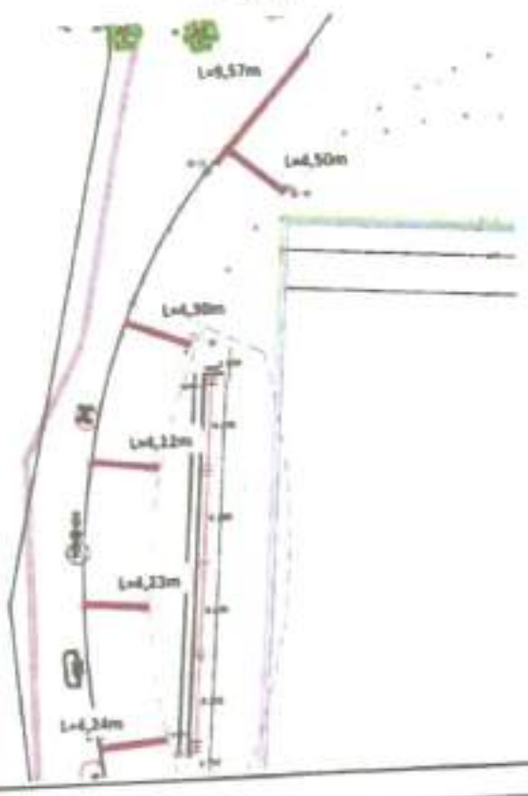
FECHA y HORA SOLICITUD	Año: 2025	Mes: 05		Día: 19
	Hora:			

APROBACION PARA INICIACION ACTIVIDAD	CUMPLIMIENTO SI	CUMPLIMIENTO NO	APROBACIÓN CONSORCIO DEPORTIVO BMG -	APROBACIÓN INTERVENTORÍA	ACCIONES A SEGUIR (Liberación, Reparación, Reproceso, Demolición, Concesión, etc.)
REVISIÓN ACCESO DE PERSONAL Y EQUIPO					
DISPONIBILIDAD EQUIPOS					
LOCALIZACIÓN / REPLANTEO / TOPOGRAFÍA					
NIVELACIÓN (cotas proyecto, profundidades, anchos)					
INTERFERENCIAS ESTRUCTURAS Y REDES					

OBSERVACIONES / ESQUEMA - CARTERA TOPOGRÁFICA:

Si requiere mas espacio podra utilizar hojas anexas

ESQUEMA



Descripción	Long	Ancho	Alto	Area	Volumen
BORDILLO CONFINAMIENTO SENDERO GRADERIA - ENTRE CAJA AP34 Y CAJA AGUAS NEGRAS ENTREGA	9,57				
	4,50				
BORDILLO CONFINAMIENTO SENDERO GRADERIA - PERPENDICULAR GRADERIA	4,30				
	4,22				
	4,23				
	4,24				
TOTAL	31,06				

FECHA y HORA APROBACIÓN	Año:	Mes:	Día:
	Hora:		

Nombre y Cargo Solicitante

Nombre y Cargo Revisión INTERVENTORÍA

Powered by CamScanner

FICHA DE SEGUIMIENTO ACTIVIDADES

PROYECTO/OBRA:	"ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE PARQUES Y ESCENARIOS DEPORTIVOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER" – GRUPO No 5
ACTIVIDAD	
LOCALIZACIÓN ELEMENTO:	PLANOS DE REFERENCIA:
CONTRATISTA A CARGO:	CONSORCIO DEPORTIVO BMG - 22

CARACTERÍSTICAS DE LA ACTIVIDAD:

OBJETO DE LA EXCAVACIÓN:	Relleno con material proveniente de excavaciones, compactación mecánica con aplanador

ITEM PRESUPUESTAL:	1.3.1	Relleno con material proveniente de excavaciones, compactación mecánica con aplanador	UNIDAD DE MEDIDA: m3

DATOS DE LA APROBACIÓN

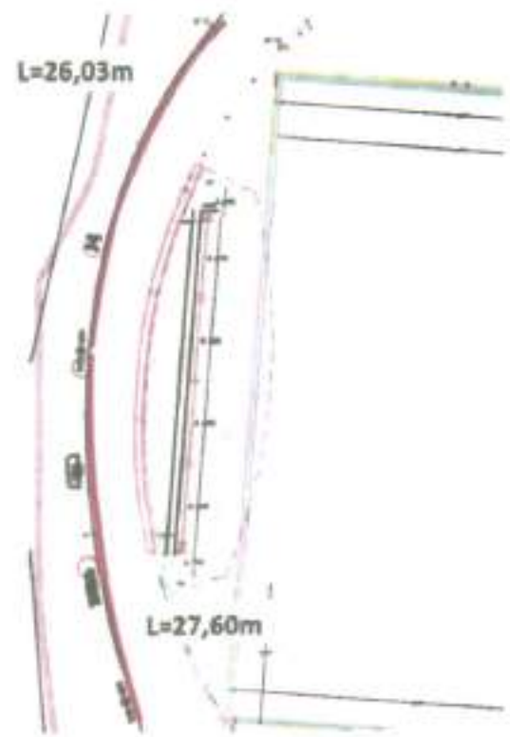
FECHA y HORA SOLICITUD	Año: 2025	Mes: 05		Día: 19
	Hora:			

APROBACION PARA INICIACION ACTIVIDAD	CUMPLIMIENTO SI	CUMPLIMIENTO NO	APROBACION CONSORCIO DEPORTIVO BMG - 22	APROBACION INTERVENTORÍA	ACCIONES A SEGUIR (Liberación, Reparación, Reprocesos, Demoler, Corrección, etc).
REVISIÓN ACCESO DE PERSONAL Y EQUIPO					
DISPONIBILIDAD EQUIPOS					
LOCALIZACIÓN / REPLANTEO / TOPOGRAFÍA					
NIVELACIÓN cotas proyecto, profundidades, anchos					
INTERFERENCIAS ESTRUCTURAS Y REDES					

OBSERVACIONES / ESQUEMA - CARTERA TOPOGRÁFICA:

Si requiere más espacio, puede utilizar hojas anexas

ESQUEMA



Descripción	Long	Ancho	Alto	Area	Volumen
RELLENO DETRAS BORDILLO ADOQUIN	26,03	0,30	0,55		4,29
DETRÁS GRADERIA - CONTRA ZONA VERDE	27,60	0,30	0,46		3,81
				Total:	8,10

FECHA y HORA APROBACIÓN	Año:	Mes:	Día:
	Hora:		

Nombre y Cargo Solicitante

Nombre y Cargo Revisión INTERVENTORÍA

Powered by CamScanner

07

FICHA DE SEGUIMIENTO ACTIVIDADES

PROYECTO/OBRA:	ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE PARQUES Y ESCENARIOS DEPORTIVOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER" – GRUPO No 5
ACTIVIDAD:	
LOCALIZACIÓN EL SITIO:	PLANOS DE REFERENCIA
CONTRATISTA A CARGO:	CONSORCIO DEPORTIVO BMG - 22

CARACTERÍSTICAS DE LA ACTIVIDAD:

OBJETO DE LA EXCAVACIÓN	Canal en concreto 3500 psi Mezclado en sitio, seccion Rectangular libre de 0.40 m, alturas de 0.40 m a 1.15m		
ITEM PRESUPUESTAL:	3.3.4	Canal en concreto 3500 psi Mezclado en sitio, seccion Rectangular libre de 0.40 m, alturas de 0.40 m a 1.15m	UNIDAD DE MEDIDA: m3

DATOS DE LA APROBACIÓN

FECHA y HORA SOLICITUD	Mes: 2022	Día: 05		Día: 20
	Hora			

APROBACION PARA INICIACION ACTIVIDAD	CUMPLIMIENTO SI	CUMPLIMIENTO NO	APROBACIÓN CONSORCIO DEPORTIVO BMG -	APROBACIÓN INTERVENTORÍA	ACCIONES A SEGUIR (Liberación, Reparación, Reprocesa, Demoler, Corrección, etc).
REVISIÓN ACCESO DE PERSONAL Y EQUIPO					
DISPONIBILIDAD EQUIPOS					
LOCALIZACIÓN / REPLANTEO / TOPOGRAFIA					
NIVELACIÓN (cotas proyecto, profundidades, anchos)					
INTERFERENCIAS ESTRUCTURAS Y REDES					

OBSERVACIONES / ESQUEMA - CARTERA TOPOGRÁFICA:

Si requiere mas espacio podrá utilizar hojas anexas

ESQUEMA



Descripción	Clasificación Long	Ancho	Alto	Area	Volumen
CANALETA CANCHA TIERRA ZONA ORIENTAL - TRAMO #2	4,60			0,12	0,55
CANALETA CANCHA TIERRA ZONA OCCIDENTAL - TRAMO #2	4,60			0,12	0,55
				TOTAL	1,10

FECHA y HORA APROBACIÓN	Mes:	Año:	Día:
	Hora		

Nombre y Cargo Solicitante

Nombre y Cargo Revisión INTERVENTORÍA

Powered by CamScanner

11.3 ANEXO BITACORA DE OBRA.

28-04-2023 Estado del clima: Cálido seco, nublosidad parcial, 7:00pm - 12:00m. Personal en obra: Ingeniero Director (1) Ingeniero Residente (1) Ing H.S.Q (1) Personal Operativo: Oficiales (7) Ayudantes (10) Vigilante (1) Cuadrilla de Electricistas (3) Cuadrilla de Ingenieriles (4) Operador (1) Soldadores (2). Maquinaria y Equipo: Vibrocompactador (1) Minicargador (1) Mezcladora (1) Equipos menores Pulidora y Cortadora. Actividades en Obra: 1. Suministro, Instalación, Nivelación y aplicación de soldadura para platina soporte columna de cubierta graderia espectadores costado occidental cancha de futbol. 2.- Suministro, Instalación de adoquin 0.20x0.10x0.06 sendero peatonal de conexión costado norte sentido Oriente-occidente paralelo a escenarios deportivos. 3.- Ajuste, nivelación y verticalidad de Postería tipo mástil zona de cancha de futbol y cancha Polifuncional. 4.- Excavación, replanteo, instalación de sardinel, instalación acero de refuerzo tanto de piso y acero de muro de contención perimetral sendero peatonal oriente-occidente canal de aguas lluvias costado sur escenarios deportivos. 5.- Encofrado, ajuste y nivelación pozo muro zona de descarga aguas lluvias costado occidental, vaciado de concreto graderia espectadores. Se continua con el ajuste de la nivelacion de cerramiento perimetral

02-05-2023 Teniendo en cuenta comunicado enviado por parte de la interventoria se requiere aclarar con respecto a los borradores de los manuales que debe incluir además de lo expuesto manual de uso y mantenimiento -concretos, enlucidos placas de piso, estructuras de acero, tuberias y accesorios hidraulicos y sanitarios mantenimiento de pozos, aparatos hidrosanitarios, los usos adecuados y mantenimiento de adoquin tanto peatonal como vehicular, sistema de recubrimiento acrilico los cerramientos tanto de zona de juego de niños, perimetral parque y de la cancha de futbol, las

bancas y la madera de las bancas, los cuidados mantenimiento y buen uso de juegos infantiles maquinas de Gimnasio calisteniOS, tambien se debe resaltar riegos cuidados en cuanto a zona verde prado y plantas y arboles, todo el mobiliario debe tener certificados de calidad, acabados de los arcos cuidados de tableros, mesas de ping-pong y objeto todas las actividades electricas, postes luminarios tableros, transformadores, muebles de las canchas

ACTIVIDADES EN OBRA 1. IZAJE, POSICIONAMIENTO, VERTICALIDAD Y AJUSTE DE PORTERIA MIXTA Y PORTERIA DE FIBRA PERIMETRAL Y ESCENARIOS DEPORTIVOS 2.- CONFORMACIÓN, REPLANTEO DE SENDERO, E INSTALACIÓN DE MALLA GALLINERO E INSTALACIÓN DE ADOQUIN 0.20X0.10X0.06 PARA SENDERO PEATONAL DE CONEXIÓN 3 EXCAVACIÓN REPLANTEO PARA BORDILLO DE SENDERO PEATONAL DE CONEXIÓN COSTADO NORTE. 4.- ENCOFRADO POSTE, INSTALACIÓN ALUMBRAMIENTO PARA ESTRUCTURA DE CANAL DE DESCARGA AGUAS LLUVIAS. 5. SE CONTINUA CORRIGIENDO ALINEAMIENTO, VERTICALIDAD EN MÓDULOS DE CERRAMIENTO PERIMETRAL COSTADO OCCIDENTAL. 5. SE CONTINUA CONFORMANDO NIVEL DE ZONAS VERDES COSTADO SUR-ORIENTAL DE PARQUE PORVENIR. 6.- PARA LAS ACTIVIDADES # 4 SE PROYECTA DESPUÉS DEL ENCOFRADO EL DÍA DE HOY HACER VACIADO DE CONCRETO 7.- UNA VEZ SE REALICE CHEQUEO DE PEDESTALES DE APOYO CUBIERTA GRADERÍA ESPECTADORES SE PROCEDERA A UNIÓN DICHAS ESTRUCTURAS CON CONCRETO PREMEZCLADO. PARA LAS ACTIVIDADES DEL DÍA SE RELACIONAN LAS SIGUIENTES PERSONAS INCLUYENDO PERSONAL ADMINISTRATIVO Y OPERATIVO ASI: INGENIERO DIRECTOR (1) INGENIERO RESIDENTE (1) INGENIERO ELECTRICISTA (1) H.S.Q. (1) RESIDENTE SOCIAL (1) VIGILANTE (1) OPERADOR MAQUINARIA (1) CELADOR ELECTRICISTA (1) COMADRONA AMBIENTAL-FORESTAL (1) AYUDANTES ( ) OFICIALES ( ). DENTRO DE ESTE PROCESO SE INCLUYE MAQUINARIA PARA EL DIA DE HOY: MINICARGADOR, GRUA, MEZCLADORA CONCRETO SIN PLUMA Y HERRAMIENTAS MENORES, se realiza chequeo de Pedestales en cuanto alineamiento chequeo antes de vaciado de concreto y se realiza fundicion sobre el medio dia se chequeo vibrado de concreto y se solicita nuevo chequeo de

horizontales y verticales luego del vaciado de concreto y conservar encofrado que garantice las caracteristicas chequeadas se solicita especial cuidado que garantice acabados de los pedestales

lp

23-05-2023 se realiza entrega del arte de las señaleticas del parque; se eleva consulta por parte del contratista al taller de arquitectura sobre la modulación de las rejillas para los canales del parque (metalicas) el ing. Octavio Sandoval de asesor al supervisor informa que la modulacion se podrá realizar en tramo largo 4 unidades fijos y 1 de inspección y en tramos cortos realizar modulación 2 fijos y una de inspección debido a la arquitectura del parque con los canales curvos el la modulacion que prevalece es 2 tramos fijos y una inspecion la rejilla metalica tendra 30cm de ancho y platinas a lo largo del canal y soporte cada 0.5m en platina 2 1/2" x 3/16" segun especificacion del apu, se realiza recibo de plantas por parte del contratista al proveedor; se tiene pendiente realizar el inventario a sabado segun lo solicitado de plantas sembradas para realizar control de pagos., se retoma instalacion de loseta tactil; sin iniciar cambio del 100% de las losetas solicitadas por supervision, asesores de taller e interventoria. Clima Calido Seco. Soleado y Despejado 7:00am-5:00p Actividades en obra y personal en obra: Personal: Director(1) - Ingeniero Residente (1) Ingeniero Auxiliar(1) H.S.Q.(1) Residente Social (1) Cuadrilla de operarios Ambientales (4) Cuadrilla de Operarios Electricistas (4) Soldadores (2) Oficiales (7) Ayudantes (10) Actividades: Excavación, replanteo para cimentacion de columpios en zona de juegos Infantiles costado sur-occidental; Regolado y Pulimento para tuberia de 2 1/2" en area de cerramiento de zona de juegos Infantiles, Excavación, siembra y regado para Arbol

dos costados sur, encofrado, alineamiento, aposte, nivelación de pantalla para pisos en mal de pisos llenos y vaciado de concreto para completamiento también mellín primer piso de graderías costado oriental. limpieza, preparación de piso y encofrado para cabezales de descanso pisos llenos costado oriental de cancha de fútbol. Izaje e instalación de luminarias o iluminarias de posterías interiores y alumbrado público en parque. Se utiliza minicargador para descargue de batería sanitaria costado occidental piso de graderías espectadores.

En reiterados ocasiones, se ha insistido en la necesidad de tomar las distancias de ubicación de postes Oberon que están por hincar con respecto a la línea de M.T. con el fin de determinar si hay acercamiento a dicha línea, antes de instalarlos. la topografía ha venido y no se han tomado dichas distancias de acercamiento. Necesitamos definir estas distancias, para confirmar la instalación de los mismos.

Ing. Carlos A. Molano A
Interventoría Eléctrica

04-03-23 Actividades y personal en obra

Directa obra
Coordinador obra - residente electricista
auxiliar obra (inspectividad)medica)
profesional sst
profesional social
almacenista, celador boal
cuadrilla de zonas verdes (4)
cuadrilla electricistas (4)
cuadrilla soldadores (2)
maestro (1)
oficiales (7)
ayudantes (10)

Se realiza comité de obra en compañía de la Ingeniera Nidia contando asesora de la secretaria

de infraestructura en cuanto a temas de zonas verdes y ambientales se solicita al contratista correcto corte y erradicacion de los arboles en visita se evidencia procedimientos no adecuados se solicita visita de obra en conjunto de' asesores de secretaria de infraestructura arquitectura que queda preprogramada para el dia lunes 8 de mayo 2023 la interventoria informa que las actividades de cerramiento perimetral no han presentado avance durante 15 dias que se realizaron observaciones del mismo, se tiene pendiente por parte del contratista de obra la entrega de los planos de taller de la estructura metalica, se solicita nuevamente vinculacion de personal a la obra y que esta pendiente el cronograma de entregas a la comunidad solicitado en varias ocasiones a un plazo no mayor al 31 de marzo a la comunidad, nuevamente se solicita el excel de rentas de obra con base en los programacion del modificatorio 3, se inicia actividades de siembra de especies menores, arboles se realizan observaciones en cuanto acabados de las escaleras (rallonado - rayado) se debe reparar como ya se las habia solicitado, se realizaron construccion de bordillos de confinamiento y cambios e instalacion de losetas tactiles, se realizo conformacion del del dado N°4 para los columpios, se realizo corte de pavimento para conclusion de redacion de la isla de la calle 104 y el acceso H2 del parque, cableado de postes.

residente interventoria

15-05-23 Actividades y personal en obra Clima soleado 100%
Director de obra
Residente, coordinador obra

auxiliar obra
personal sst
personal social
residente electricista
almacenista, celador, local
cuadrilla zonas verdes (8)
cuadrilla electricistas (4)
cuadrilla soldadores
mercado obra (1)
oficiales (2)
ayudantes (10)
se continua con actividades de siembra de especies menores, adecuacion de zonas verdes, construccion de bordillos. se continua con calibrado de postes y luminarias en la via de la calle 104j, se realiza corte y figurado de acero para canaletas y bordillos, se continua con aseo de zonas entregables, se realiza jornada de limpieza cargue y disposicion de escombros en botadero se realizo con el minicargador adecuacion del terreno para zona sur de la cancha de tenis

Nota:

Se refiere que es responsabilidad del contratista antes entrega de los documentos del personal a ingresar a la obra (obreros, administrativos) con un dia de anticipacion como minimo para que la interventoria pueda verificar el cumplimiento de los requisitos de ingreso sin excepcion alguna, de lo contario no podra ingresar para esto es de competencia el profesional sst del contratista, se realizo excavacion del canal y viga de cerramiento de la cancha con el minicargador al igual que retiro de escombros y desyerbe

de zonas para siembra

Residente Interventoria

06-06-23 actividades y personal en obra (clima calido seco - humedo)
Directa obra (1)
Residente coordinador obra (1)
auxiliar obra (1)
profesional sst (1)
almacenista, celador, boal
cuadrilla zonas verdes (5)
cuadrilla electricistas (4)
maestro obra (1)
oficiales (4)
ayudantes (10)
se continua con actividades de excavacion mecanica y manual para bordillos y viga de cerramiento concha de tierra, se realizo instalacion de adoquin clene en la zona bordillo del acceso # 2 zona norte escalera, se continua con siembra de especies menores en la zona sur e instalacion de tierra negra, construccion de dado fallante para cuarto columpio, se realizo instalacion de lozeta tactil fallante en sendero peatonal calle los se realizo fundicion de esta concreto concha laterales, se continua con actividades electricas de cableado; se realizo corte de pavimento para lo concreto entre isla y entrada al acceso # 2 parque, se realizo adecuacion del terreno y base para llegada de material zona de circulacion y concha de baloncesto, se le reitera al contratista que es necesario el personal en cerramiento perimetral de obra y cerramiento de juegos ya que esta actividad esta con rendimiento lento

Y en ausencias ~~en~~ dia de hoy no hay presencia de personal en obra, se realizo trabajos de aseo y orden general en obra aseo de baterias sanitarias, barrido de zonas peatonales internas, se hace registro de ingreso de nuevo material de plantas menores

08-05-2023 CLIMA: CÁLIDO SECO, TOTALMENTE DESPEJADO, 7:00 AM - 12:00 M -- 1:00 PM - 6:00 PERSONAL EN OBRA: DIRECTOR (1) RESIDENTE CIVIL (1) RESIDENTE ELECTRICISTA (1) H.S.O. (1), RESIDENTE SOCIAL (1), ALMACENISTA (1) I. RESIDENTE AUXILIAR (1), VIGILANTE (1), OFICIALES (6), AYUDANTES (10) MAQUINARIA / EQUIPO: VIBROCOMPACTADOR (1) MINICARGADOR CON BARRO DE RETROCARGADOR Y EXCAVADOR, MEZCLADORA, PULIDORAS (2), CONTADORA (1) y H. MENORES. ACTIVIDADES EN OBRA: CERRAMIENTO MEDIANERO COSTADO OCCIDENTAL SE REALIZAN ACTIVIDADES TALES COMO: TENDIDO MALLA ESLABONADA, RECTIFICACIÓN DE VERTICALIDAD DE LOS ANCLAJES Y LA HORIZONTALIDAD DE TUBERÍA GUARDADOR; AHOYADO, TRASLADO, PLANTACIÓN DE ARBOLES ORNAMENTALES COSTADO SUR - ORIENTAL. PARALELO A CARRERA 5ª CALLE 104 K.; INSTALACIÓN DE LOSETA TÁCTIL GUÍA ANDEN ESPACIO PÚBLICO CARRERA 5 CALLE 104 K. SE CONTINUA INSTALANDO ADOQUIN 0.20 x 0.10 x 0.06 SARDINEL PEATONAL COSTADO OCCIDENTAL ATRÁS DE GRADERÍA; SE CONTINUA CONTINUA CON LA CONSTRUCCION DE JUNTAS O LOSAS DE APOYO COSTADO OCCIDENTAL DETRÁS DE GRADERÍA; EXCAVACIÓN Y REPLANTEO PARA VIGA CANAL - VIGA CERRAMIENTO PERIMETRAL CANCHA DE FUTBOL; CORTE, DOBLADO ARMADO DE PARRILLA PARA VIGA - CANAL - CERRAMIENTO PERIMETRAL CANCHA DE FUTBOL; SE CONTINUA CON CABLEADO EN INSTALACIÓN EN REDES DE ALUMBRADO PÚBLICO; ENCOFRADO, ALINEAMIENTO Y APOYO DE PERIMETRAL METÁLICA PARA CANAL DE DESCARGA PISTAS MULIDAS COSTADO ORIENTAL CANCHA DE FUTBOL PARALELO A CARRERA 5.

Se realiza Visita del taller de diseño y Paisajismo, Se concluye lo siguiente:

- La distancia de Siembra de la planta toscana 40 cm
- Las cantidades de plantas que hagan falta se cambian o reponen Por las mismas especies que sobren.

- la distancia de Siembra de la Planta Venturosa 40 cm
- la distancia de Siembra de la Planta Penta 20 cm
- la distancia de Siembra de la Planta colorante 20 cm
- se adiciona la Planta lirios Para Sembrar a una distancia 40 cm
- Se concluye aumentar la altura de bordillo en 5 arboles Para Proteger las raices expuestas.
- Se concluye Proteger con muros las raices expuestas de las Ceibas

Director obra

- Se concluye incluir la Planta mini heliconias Para reemplazar Por cantidades de especies que no se consigan

→ Para la Zona de Juegos infantiles, se determina que los árboles localizados en el interior del cerco se debe hacer bordillo de tamaño 1m de diametro. Los arboles cercanos en distancia entre Si, se debe unificar el alcorque.

→ Se concluye que Para los Gymnasios biosaludables se debe instalar Piso en concreto del tamaño del cerco segun del respectivo Juego.

→ Se Presenta Propuesta de modulacion del Cerramiento de la cancha de futbol a los Arquitectos diseñadores del proyecto y Solicitaron reajustar la modulacion en las llegadas a la graderia, Para buscar mayor Uniformidad. Se avala la modulacion de otros 3 lados de la cancha.

→ Se debe trasladar un Juego de bici parqueaderos al lado de la bateria Sanitaria.

Arquitecto

Director obra

Carlos Lozano
Res. Obra

• NOTA: SE REITERA AL CONTRATISTA EL USO Y CONTROL DEL PERSONAL QUE INGRESA A LA OBRA, SE DEBE REGISTRAR CON EL FORMATO DE INGRESO Y VERIFICAR SU SEGURIDAD SOCIAL.
• SE SOLICITA AL CONTRATISTA REALIZAR ASEO EN LA OBRA YA QUE EN VARIOS PUNTOS SE OBSERVA BOTELLAS PLASTICAS Y RESIDUOS DE OBRA, ESPECIALMENTE EN LAS BASES DE LOS ARBOLES, DE IGUALES QUE ESTOS DEBEN ESTAR LIBRES DE ESCOMBROS.
• SE DEBE DESALOJAR Y DEMARCAR TODA CAJA DE INSPECCION QUE ESTA ABIERTA PARA EVITAR CAIDAS
• EL CONTRATISTA REALIZA TRABAJOS DE OJO TODOS LOS DIAS Y SEÑALIZAN TODAS LOS ESPACIOS ABIERTOS. SE HACE INDUCCIÓN A LOS OPERARIOS DE TRABAJO PARA VERIFICAR LOS CONDICIONES Y OTROS INSUMOS EN OBRA.

SE PRIORIZA LOS RIESGOS ALTOS DE LA OBRA Y SE TOMA LAS MEDIDAS PREVENTIVAS Y CORRECTIVAS.

09-05-2023 ESTADO DEL CLIMA: CÁLIDO SECO, NUBOSIDAD PARCIAL 7:00 AM - A 12:00 M. - 1:00 P.M - 5:00 PM.
PERSONAL EN OBRA: DIRECTOR (1), INGENIERO RESIDENTE (1), INGENIERO AUXILIAR (1), H.S.Q (1), RESIDENTE SOCIAL (1); OPERATIVOS: OFICIALES (6), AYUDANTES (9), VIGILANTE (1) SOLDADORES (3), OPERADOR MAQUINARIA (1), TOPOGRAFIA CUADRILLA DE OPERARIOS ELECTRICISTAS (1), CUADRILLA DE OPERARIOS ARBOLES (5), CUADRILLAS DE OPERARIOS PARA ZONA DE JUEGOS (2).
ACTIVIDADES EN OBRA: ZONA DE JUEGOS INFANTILES: DEMARCACIÓN, NIVELACIÓN Y PRESENTACIÓN DE PENDULOS (COLUMPIOS) EN LA CIMENTACIÓN DE ZONA DE JUEGOS INFANTILES COSTADO SUR-OCCIDENTAL DEL PARQUE SENDERO PEATONAL ESPACIO PÚBLICO CALLE 105 ! SE CONTINUA CON LA REINSTALACIÓN DE LOSETA TÁCTIL GUÍA COSTADO SUR-ORIENTAL; IN

ación de tapa en concreto, caja de inspección pluvial zona de sendero peatonal de conexión sentido norte - sur frente a zona de juegos infantiles. Zonas Verdes: Se continua con replanteo, conformación para instalación de pasto orgánico y plantación de arbustos y árboles en costado sur cancha de futbol paralelo a sendero peatonal de conexión. Cimentación Cerramiento Perimetral de cancha de futbol: Se continua con el replanteo, conformación de area de viga y canal de zona perimetral de cancha de futbol y se instala solado de limpieza, posteriormente se mide, se corta y se arma flejado de acero de refuerzo para dicha estructuras (viga). Canal de descarga aguas lluvias: Se realiza encofrado, nivelación, ajuste de formaleta para vertir de zona de canal costado oriental cancha de futbol paralelo a banca corrida. Se realiza encofrado, alineamiento, ajuste y nivelación de formaleta para vaciar bordillo recto zona trasera graderia espectadores costado occidental.

-Se solicita levantar los acabados de las partes columnas que se estan instalando se recuerda que se reciben en correcto estado y terminación, se realizo reunion con supervisor de obra y proveedor de loseta tactil prefabricados para acordar recibo de elementos siempre y cuando se entreguen resultados de laboratorio calidad y lavado de los mismos

Residente interventoria

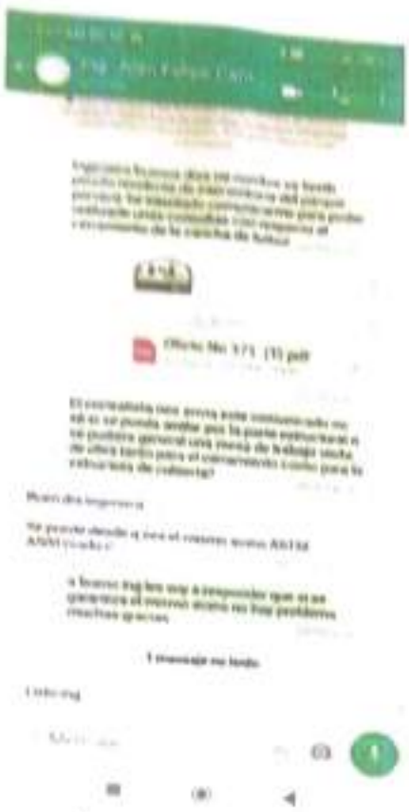
16/6/2023 Clima: Cálido seco, nublado parcial 7:00 am - a 12:00 m - 1:00 pm - 6:00 pm.
Personal en obra: Ingeniero Director (1) Ingeniero Residente (1) Ingeniero Auxiliar (1) Residente Social (1) H.S.E (1) Ingeniero Electricista (1) Cuadrilla de operarios ambientales (5) Cuadrilla de soldadores (3) Cuadrilla de Operarios zona de juegos (2) Oficiales (6) Almacenista (1) Operador de Minicargador (1) Vigilante (1) Ayudantes (10). Actividades en obra el dia de hoy:
1.- Se realiza rectificación de verticalidad, horizontalidad y tendido de malla electrosoldada en muros de cerramiento perimetral mediano costado occidental.
2.- Se continua con refuerzo con soldadura, pegamento e instalación de malla

(Nuevo Diseño) Tubo 1½" Barrera perimetral zona de juegos infantiles costado sur
3.. Se realiza o viene de continuar con encespados, nivelación, mejoramiento de
formaleta vertical para cambio de juntas costado oriental cancha de futbol.
4.. Instalación de sub-base granular, conformación, compactación de zona
de sendero peatonal costado occidental plaza graderia especiadores.
5.. Instalación de adoquin sendero peatonal de conexión costado occidental
parte trasera graderia espectadores cancha de futbol. 6. Instalación de
formaleta para cambio de descarga pluvial costado occidental cancha de
futbol y vaciado de concreto 3000 para placa-piso estructura del animal
7.. Conformación, replanteo de terreno para zona verdes costado sur cancha
de futbol paralelo a sendero peatonal de conexión.

10-05-2023 No se estan efectuando actividades de obra electrica en el parque. No hay personal de la cuadrilla Electrica Se requiere de un plan de preparación de acometidas electricas para la instalación de equipos de soldadura, encerramiento, rejillas e instalación de estructura metalica de graderias.
Se necesitan por lo menos 100 A en tres puntos diferentes a 220V y en este momento no la hay Se requiere con urgencia esta infraestructura.

Ing. Carlos M. Molano A.
Interventoria Electrica Ingeca

Se realiza comunicacion con el ingeniero Juan felipe Camargo diseñador del cerramiento de la concha y de las estructuras del parque a quien se le consulta sobre el oficio Nº 371 enviado por el contratista sobre la revision de materiales para cerramiento y la dificultad en la consecucion de la tubera la cual no es una medida comercial 3" x 3" x 3mm conforme a los planos y se solicita aval de instalar una de 70 x 70 x 3mm esto debido a que se encuentran en disponibilidad inmediata



Como se evidencia en el recuadro anterior a la solicitud expresada en el documento el contratista da el aval siempre y cuando el contratista certifique que el acero utilizado sea ASTM A500 grado C, realiza traslado de campamento de trabajadores de obra con la finalidad de adaptar para siembra la zona donde estaba ubicado con anterioridad, se realiza recorrido de obra con el compromiso de verificar loseta tactil adquirido en reunion efectuada el dia 9 de mayo para la actividad de laudo no se ejecuto. CP.

NCS-13 se evidencio intervención y adecuacion de las obras cerramiento perimetral del parque, sinembargo no se ha realizado todas las adecuaciones acordadas ni socializado en recorrido recibo de obra por lo tanto no se avala continuar o proceder a pintura la interventoria no efectuara liberacion hasta que no se evidencien la totalidad de

Observaciones subsanadas.

Clima: Cálido Seco, Ambiente despejado, 7:00 p.m - A 12:00m y 1:00 P.M. A 5:00 P.M. Personal en obra: Ingeniero Director (1) Ingeniero Residente ( ) Ingeniero Electricista ( ) Ingeniero Auxiliar ( ) Almacenista (1) H.S.A (1) Residente social (1) Vigilante (1) Personal Operativo: Operador de maquinaria (1), Soldadores (5) Cuadrilla Ambiental (5) Oficiales (6) Ayudantes (10) Maquinaria y equipo: Minicargador (1) Vibrocompactador (1) Mezcladoras (1) Polibordes, Contadores. Actividades en obra: 1.- Cerramiento perimetral costado sur-occidental: Instalación de marcos metálicos con malla galvanizada, rectificación de aplomos verticalidad y horizontalidad. 2.- Instalación de malla (Alambre) para tubería 2 1/2" barrera de protección zona de juegos infantiles. y alistado de pendiente de soldadura y vena tapa superior de tubería. 3.- Demarcación, corte sobre excedente zona adquisición costado occidental parte trasera de graderías en pedestales, excavación para bordillo recto, encofrado con formaleta metálica, 4.- Instalación, conformación, nivelación y compactación de sub-base granular zona de escenarios deportivos cancha polifuncional 5.- Demarcación, replanteo, excavación para zapatas de vigas de cerramiento costado sur de zapatas de apoyo estructural del cerramiento de cancha de futbol. 6.- Encofrado, fundición, fuste para muro de viga canal costado oriental cancha de futbol y costado occidental frente a graderías. 7.- Instalación de platinas o mejor pines para soporte de rejillas metálicas en canal de desagüe aguas lluvias costado oriental paralelo a banca adosada.

12-05-2023 Estado del clima: 7:00 AM - 8:00 AM. Nublado ligera 8:00 AM - 12:00 m Nublado total, Cálido húmedo 1:00 PM - 5:00 P.M:

Personal en obra: Ingeniero Director (1) Ingeniero Residente ( ) Ingeniero Electricista (1) H.S.A. (1) Residente Social (1) Almacenista Vigilante (1) Oficiales (6) Ayudantes (10) Cuadrilla Ambiental (5) Cerramientistas - Soldadores (5) Operador Maquinaria Pesada (1).

actividades en obra: 1.- Cerramiento perimetral medianero costado nor-occidental: Se realizan las siguientes actividades: Rectificación de verticalidad y horizontalidad de hileras de cerramiento así como el tensionado de malla electrosoldada de los mismos. 2.- Barrera de protección perimetral en tubería 2½" para zona de juegos infantiles: Se realiza pulimento de tapa superior y la instalación de viguela (madera dura) para acabado con base en perímetro de cada uno de los tubos. 3.- Canal de descarga pedro Huaina costado oriental concha poliuretano: Instalación de cinta vehicular, instalación de pinchos para apoyo de cinta vehicular para peatones de canal de pedro Huaina. 4.- Ingreso de peatones para zonas verdes del parque peatonal, 5.- Sector sendero peatonal de conexión perimetral parte trasera graderío espectadores: Se realiza, excavación, pedraplen, instalación bolardo de limpieza costado occidental para bordillo perimetral de dicho sendero.

15-2023 Los días 10-11-12 de Mayo de 2023 no se realizan actividades de obra electrica por ausencia de personal en obra.

Ing. Carlos A. Molano A.

16-2023 Clima: Cálido Seco - Despejado 7:00 pm - 12:00 m. Temp. 24°C.
Personal en obra: Ingeniero Residente (1) Instalador Dirección (1) H.S.O. (1) Almacenista (1) Vigilante (1) Operarios de Cerramiento y Soldadura (5) Operarios Ambientales (5.) Oficiales (6) Ayudantes (10) Operador Maquinaria (1). Maquinaria y equipo: Mini cargador (1) Vibrocompactador (1) Herramientas menores (Taladro, Destornillador, Pulidora).
Actividades en obra: 1.- Aplicación de soldadura, pulido, aplicación de viguela (Madera Dura) y acabado final aplicando base para tubería 2½" barrera de protección zona de juegos infantiles costado sur. 2. Se realizan acabados en zona de sendero peatonal y parqueaderos para bicicletas, bordillos y separadores en costado sur y oriental parque peatonal entre calle 109 K y 104 J. sobre carrera 5ª; 3. Encofrado, ajuste, nivelación para bordillo costado occidental para de graderío sendero peatonal 4.- Encofrado, ajuste, nivelación de pendiente para canal de aguas lluvias y vaciado de concreto costado oriental de cancha de futbol profesional a banca corrida. 5.- Compactación,

NIVELACIÓN DE SUB-BASE GRANULAR (MEJORADO) CANCHA POLIFUNCIONAL ZONA DE ESPECTADORES DEPORTIVOS, 6.- INSTALACIÓN, SEMBRADO DE PLANTULAS PARA ZONAS VERDES COSTADO SUR-ORIENTAL ESCENARIOS DEPORTIVOS Y COSTADO NORTE FRENTE A BANCA CERRADA.

No se hicieron achvidades electricas en el parque.

Se tuvo visita de ESSA mantenimiento se hizo Est Arreglar cableado

15-05-2023 Clima: Cálido Húmedo Lluvias Diarias 7:00 pm - 7:20 pm - Nubosidad Parcial 7:20 AM A 12:00 m y de 1:00 PM - 5:00 PM NUBOSIDAD PARCIAL Personal en obra: Ingeniero Director (1) Ingeniero Residente (1) Ingeniero Electricista (1) Ingeniero Asistente (1) Almacenista (1) Vigilante (1) Personal de seguridad: H.S.Q. (1) Residente Social (1) Personal Operativo: Oficiales (6) Ayudantes (10) Soldadores (4) Cuadrilla Ambientales (5). Actividades en obra: Acabado final de Tubería de 2 1/2" para Barrera de Protección zona de juegos Infantiles Excavación, replanteo para bordillo recto zona de sendero peatonal costado occidental; Encofrado, vaciado, ajuste de perímetro para parque canal pluvial lluvias costado Oriental cancha de futbol, Instalación de malla 3/16 para estructura pesillera canal pluvial Costado Oriental frente a acceso #2; Instalación de plantulas en zona verde costado oriental calle 104 J. entrega 5:.

16-05-2023 Clima: Cálido Húmedo Nubosidad Parcial Temp Promedio 27° Personal en obra: Ingeniero Director (1) Ingeniero Residente (1) Asist. de Ingeniería (1) H.S.Q (1) Residente social (1) Almacenista (1) Inst. Electricista (1) Vigilante (1) Personal Operativo: Oficiales (6) Ayudantes (10) Soldadores (4) Cuadrilla de Fraguado (4) Cuadrilla de Ambientales (5) Operador de maquinaria (1) Actividades en obra: 1.- Acabado de bordillos, instalación de malla electrosoldada para sendero y banca costado sur calle 104 K. 2.- Excavación, replanteo para alcantarillas de pluviales ubicados en zona de juegos infantiles 3.- Acabado de pintura para tubería 2 1/2 barrera de protección peatonal zona de juegos infantiles 4.- Excavación mecánica y manual de plantillas ornamentales zona de espacio verde costado sur de estadio

DEMOLICIONES 5.- EXCAVACIÓN MANO ZAPATAS CIMENTACIÓN CERRAMIENTO COSTADO NORTE Y ESTE ANCHO DE JUNTAS, 6.- ENCOFRADO, NIVELACIÓN Y AJUSTE DE FORMALETA GEOMETRICA BORDILLOS PARTE CENTRAL DE PISTA MUROS COSTADO OCCIDENTAL FRENTE A GRADERÍA ESPECTADORES, 7.- INSTALACIÓN PISO DE REJILLA TC, ENCOFRADO, ALINEAMIENTO, AJUSTE DE FORMALETA PARA BORDILLO COSTADO NORORIENTAL CANCHA DE FUTBOL, 8.- INSTALACIÓN DE PLATINAS CALIBRE 3/16" PARA REJILLA METÁLICA PERIMETRAL ESCENARIOS DEPORTIVOS COSTADO ORIENTAL, 9.- CONFORMACIÓN, NIVELACIÓN, COMPACTACIÓN DE SUB-BASE GRANULAR PARA ZONA DE ESCENARIOS DEPORTIVOS EN CANCHA REGLAMENTARIA.

17-05-23 Clima seco

Personal en obra

Director de obra (1) – Auxiliar de ingeniería (1) residente sst (1) residente social (1) – residente electricista (1) almacenista (1) vigilante (1) – personal operativo oficiales (5), ayudantes (10) maestro de obra (1) topografismo (5) soldadores (3) estos comprenden 1 persona para cerramiento perimetral y 2 para instalación de rejillas; se hace retiro de maquinaria tipo minicargador el día de hoy

se reitera que los trabajos en cerramiento de obra y cerramiento zona de juego de niños ya que a la fecha en recorrido con el personal del consorcio BMG-22 no se han subsanado los arreglos de acta de reunión y no se evidencia trabajos en reforzo de paneles; tampoco se refleja la información suministrada el día 16 de mayo en comité de obra donde se aseguro tener 31 paneles listos para entrega e inicio de pintura (sin reparos adicionales) se evidencia que persisten las inconsistencias en cuanto a soldaduras acabados del cerramiento perimetral; se realizó acta de entorno y entrega parcial a la comunidad del parqueadero de la calle 104 entre carrera 5 con el fin de dar inicio a las entregas parciales

18-05-23 clima seco durante toda la jornada
Personal en obra
Director de obra (1) - auxiliar de obra (1) - residente SST (1) residente social (1) - residente electricista (1) vigilante (1) - personal operativo ayudantes (10) oficiales (5) - maestro de obra (1) - paisajismo (3) soldadores (0) (estos comprenden 2 instalación de rejillas y 3 cerramiento perimetral); se continua con excavaciones para zapatas de viga - pedales de cerramiento cancha de futbol; el dia de hoy se inicia el armado de maquinas de calistenia (se solicita que esta ubicacion y nivelacion se realice por parte de la comision de topografia (localizacion) para evitar inconvenientes a futuro, igualmente se realiza la recomendacion del seguimiento de la pintura para instalacion de la calistenia debido al vinipel que cubrieron; se realiza labores de instalacion de rejillas para canales del parque; se realiza vaciado de concreto construccion de bordillo cierre de zonas verdes lista de la calle 104j; se realiza de igual manera el cubrimiento delos columpios con plastico negro para evitar el uso de la comunidad; se continua con la siembra de especies menores; se realiza organizacion anclaje de cerramiento zona verde el dia de hoy se evidencio vandalismo a los bolardos ya instalados en zona de la lista 104j personas ageenas tos de a la obra los descubrieron y hallaron de manera intencional; se reitera la ausencia de personal electricista en obra el director del contratista comenta que retoman labores el dia martes 23 de mayo

19-05-23 clima seco
personal en obra

Director contabilista (1) auxiliar ingeniera (1) residente sst (1) residente electricista (1) vigilante (1) almacenista (1)
• OPERATIVA = (4) OFICIALES, (10) AYUDANTES, (1) MAESTRO, (5) PASAJISTAS, (6) SOLDADORES - (

19-05-23 No se realizaron obras eléctricas por parte de la cuadrilla de electricistas.
Se conmina a realizar actividades eléctricas lo más pronto posible. Carlos A. Molano
Int. Electr

ACTIVIDADES EN OBRA: 1.. SE CONTINUA REALIZANDO EXCAVACIÓN MANUAL PARA CIMENTACIÓN DE CERRAMIENTO PERIMETRAL CANCHA DE FUTBOL HACIENDO REFERENCIA A LOS ZAPATOS PARA POSTERIA DEL MISMO CERRAMIENTO. 2.- SE REALIZA CORTE, FIGURADO, INSTALACIÓN Y AMARRE DE PARRILLA CIMENTACIÓN ZAPATAS DE CERRAMIENTO CANCHA DE FUTBOL. 3.. SE CONTINUA INSTALANDO O MEJOR SEMBRANDO PIÑATUELAS EN COSTADO SUR ESCENARIOS DEPORTIVOS. 4.- SE REALIZA ENCOFRADO, PLANTA MIENTO, AJUSTE NIVELACIÓN DE FORMALETA METÁLICA PARA BORDILLO-SARDINEL CANAL DE AGUAS LLUVIAS COSTADO OCCIDENTAL CANCHA DE FUTBOL 5.. SE CONTINUA INSTALANDO PLATINA 3/16 PARA PARRILLA DE CANAL DE AGUAS LLUVIAS COSTADO SUR CANCHA DE FUTBOL. 6.. SE REALIZA VACIADO EN SITIO CON MEZCLADORA MECÁNICA DE CONCRETO PARA BORDILLO-SARDINEL CANAL DE AGUAS LLUVIAS COSTADO OCCIDENTAL FRENTE A GRADERÍA ESCENARIOS DEPORTIVOS CANCHA DE FUTBOL.

1-05-23 clima seco
personal en obra:
Director de obra (1) - auxiliar de obra (1) residente obra (1) residente sst (1) - vigilante (1) personal operativo (4 oficiales (10) ayudantes (1) maestro, (5) pasajismo, (6) soldadores
Se continua con excavaciones para zapatas de viga de cerramiento de la cancha de futbol, se realiza corte, figurado y amarre de hierro para las zapatas
Se continua con siembra de plantas menores y arboles, se continua con instalacion de rejilla para

los canales, se realizan ajustes instalación de rehervos para corramiento de concha
Segun compromiso nos permitimos realizar el resumen de siembras de plantas menores y arboles.

Zona 1

Guayacan = 1	Fecha	5 mayo 2023 ✓
Balso = 39	Fecha	5 mayo 2023 ✓
Ventarrones = 220	Fecha	4 mayo 2023 ✓
Tastonas = 436	fecha	4-mayo-2023 > 277 ✓
		9-mayo 2023 / 159 ✓

Zona #2

	Fecha
Balsos = 14	8-05-23 ✓
Toscona = 72	8-05-23 ✓
Pentas = 201	8-05-23 ✓

Zona #3

	Fecha
Tasconas = 319	19-05-23 ✓
Acacias = 10	19-05-23 ✓
Lirios = 836	17-05-23 ✓
Balsos = 9	19-05-23 ✓

Zona #12

	Fecha
Linios = 379	15-05-23 ✓
Balsos = 18	11-05-23 ✓
Gualanday = 2	17-05-23 ✓

Zona #13

	Fecha
Balsos = 31	15-05-23 ✓
Ventarrones = 279	10-05-23 ✓
Lirios = 353	16-05-23 ✓
Gualanday = 3	17-05-23 ✓

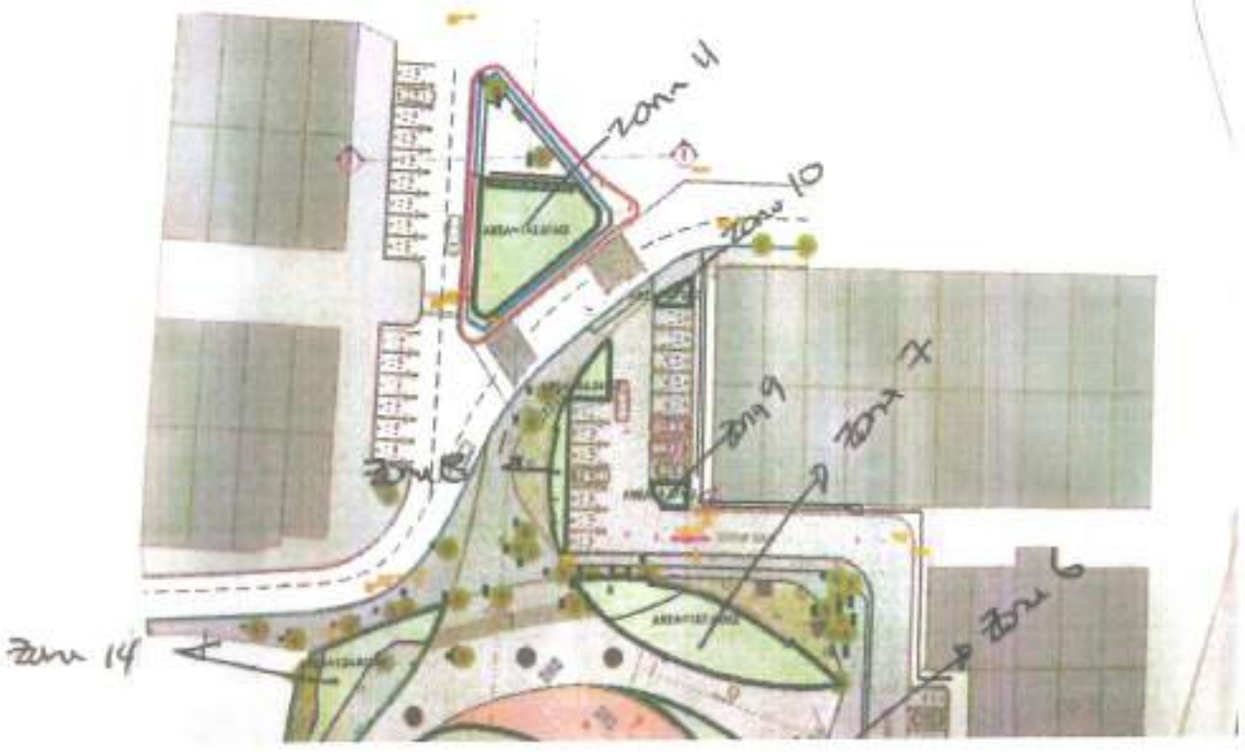
Zona #6	Fecha
Guayacanes = 7	5-05-23 ✓
Balastos = 26	4-05-23 ✓
Venturosos = 344	(18-05-23 – 19-05-23) ✓

Zona #7	Fecha
Guayacan = 2	05-05-23 ✓
Venturosos = 745	04-05-23 ✓
Balastos = 50	04-05-23 ✓

Zona #10	Fecha
Guayacan = 1	05-05-23 ✓

Zona #9	Fecha
Tocronos = 61	08-05-23 ✓
Balastos = 4	04-05-23 ✓
Guayacan = 1	05-05-23 ✓

Se realizo cierre a 19 de mayo de siembras adjunto zona de siembras #numeracion LP



272

23-05-2013 CLIMA CÁLIDO SECO PARCIALMENTE NUBLADO 7:00 A 12:00 m y 1:00 PM A 5:00 P.M.

PERSONAL EN OBRA: INGENIERO DIRECTOR (1) INGENIERO RESIDENTE (1) INGENIERO ELECTRICISTA (1) RESIDENTE SOCIAL (1) RESIDENTE H.SO (1) VIGILANTE (1) OFICIALES (4) AYUDANTES (10) CUADRILLA AMARRADORES (5) CUADRILLA ORNAMENTADORES - SOLDADORES (6) CUADRILLA ELECTRICISTAS (3) ACTIVIDADES EN OBRA: 1.- CERRAMIENTO PERIMETRAL COSTADO OCCIDENTAL (YEDRANERIA): SE CONTINUA CON LA RECTIFICACIÓN DE ÁNGULOS METÁLICOS VERTICALES Y HORIZONTALES DE MÓDULO DE CERRAMIENTO, INSTALACIÓN DE MADERA (HUESO DURO), EN ARRAS DE SOLDADO ENTRE PLATINAS Y ÁNGULOS CON RETIRO DE ESCORIA Y GRATIADO DE DICHA ZONA. 2.- BARRERA DE PROTECCIÓN DE ZONA DE JUEGOS INFANTILES: SE CONTINUA CON LA INSTALACIÓN DE MADERA (HUESO DURO) PARA TUBERÍA DE 2½ Y POSTERIOR INSTALACIÓN DE BASE (ANTICORROSIVO) 3.- CANAL DE AGUAS LLUVIAS COSTADO SUR CANCHA DE FUTBOL: ANCLAJE DE ANCLAS, CORTE, INSTALACIÓN Y SOLDADURA DE PLATINAS A/16 CMS PARA REJILLAS DE CANAL DE DESCARGA PLUVIAL PARA MODULOS DE 120 Y 3.40. 4.- CANAL DE AGUAS LLUVIAS COSTADO OCCIDENTAL CANCHA DE FUTBOL: DESENCOFRADO, LIMPIEZA, INSTALACIÓN, ALINEAMIENTO MUESTE Y VACIADO DE CONCRETO 3.000 P.S.I PARA MURETE-BORDILLO ESTRUCTURA DEL CANAL DE DESCARGA. 5.- RED DE ALUMBRADO PÚBLICO INTERNO COSTADO OCCIDENTAL: SE PERFILA SUMINISTRO, TENDIDO E INSTALACIÓN DE LUMINARIAS PARA POSTERÍA DE FIBRA FRENTE A CANCHA DE FUTBOL COSTADO TRASERA GRADERÍA. 6.- ZONA VERDE: PERFORACIÓN MECÁNICA E INSTALACIÓN DE PLANTULAS EN COSTADO SUR CANCHA DE FUTBOL COLINDANTE A CALLE 104J. 7.- CERRAMIENTO PERIMETRAL CANCHA DE FUTBOL: SE CONTINUA CON LA EXCAVACIÓN, ARMADO E INSTALACIÓN DE PARRILLAS DE CIMENTACIÓN ZAPATAS Y POSTERIOR VACIADO DE CONCRETO

Construsuelos de Colombia S.A.S

NIT.804,016,242-8

FECHA:	18/03/2021
CODIGO	PP05-13-R04
REVISIO	4

ENSAYO DE RESISTENCIA A COMPRESION DE CILINDROS DE CONCRETO DE HORMIGON INV. E-410-13 (NORMA ICONTEC 673)

Capping de Neopreno de acuerdo a las Normas ASTM C-1231-03 y AASHTO T22-03

OBRA : ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE PARQUES Y ESCENARIOS DEPORTIVOS EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER-GRUPO 5- PARQUE PORVENIR

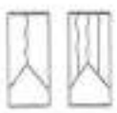
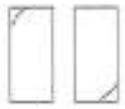
CONTRATISTA : CONSORCIO DEPORTIVO BMG-22

LABORATORISTA : DIEGO OCHOA C. COD: 129

Altura: 30 cm. Diámetro: 15,00 cm. Area : 176,72 cm²

NO.	FECHA TOMA	FECHA DE ENSAYO	EDAD (Días)	SITIO TOMA	CARGA ESPERADA	Area Total Cm2	Carga KN	Carga Kilos	Esfuerzo Ultimo Sección Total	PSI	MPS	TIPO FALLA
1	14/03/21	28/04/21	37	BORDILLOS	3000	176,72	192,28	19607,18	110,95	3.610	25,10	3
2	14/03/21	28/04/21	37		3000	176,72	194,26	19809,08	112,09	3.635	25,20	3
3	14/03/21	28/04/21	37		3000	176,72	202,41	20640,13	116,80	3.640	25,20	2
4	14/03/21	28/04/21	37		3000	176,72	218,48	22278,84	126,07	3.650	25,25	2
1	18/03/21	20/04/21	33	BORDILLOS	3000	176,72	463,29	47242,61	267,33	3.792	26,38	3
2	18/03/21	20/04/21	33		3000	176,72	448,38	45714,05	258,68	3.671	25,53	3
3	18/03/21	20/04/21	33		3000	176,72	449,31	45817,04	259,26	3.679	25,59	3
4	18/03/21	20/04/21	33		3000	176,72	467,31	47672,93	269,77	3.828	26,62	3
1	24/03/21	21/04/21	28	CANALETA AGUAS LLUVIAS	3500	176,72	348,16	35502,57	200,90	3.380	24,91	2
2	24/03/21	21/04/21	28		3500	176,72	367,21	37447,18	211,90	3.600	25,00	2
3	24/03/21	21/04/21	28		3500	176,72	392,56	40030,33	226,52	3.805	25,05	4
4	24/03/21	21/04/21	28		3500	176,72	381,33	38884,98	220,04	3.810	25,10	2
1	11/04/21	18/04/21	7	CANALETA AGUAS LLUVIAS	3000	176,72	103,53	10557,16	59,74	2.430	16,15	5
2	11/04/21	25/04/21	14		3000	176,72	146,40	14928,78	84,48	2.880	19,69	5
3	11/04/21	04/05/21	23		3000	176,72	195,50	19935,53	112,81	3.103	20,60	5
4	11/04/21	04/05/21	23		3000	176,72	200,04	20398,48	115,43	3.115	20,75	5

OBSERVACIONES: MATERIAL SUMINISTRADO POR EL CLIENTE

CONICA (A)	HORA Y HOURGLASS (B)	CILIND Y CORTE (C)	CORTE (D)	COLUMNAR (E)	COLUMNAR (F)
TIPO 1	TIPO 2	TIPO 3	TIPO 4	TIPO 5	TIPO 6
					
Cono truncado con sus bases formadas en ambos extremos. Existe a través de los cilindros de menos de las 1 pulg (25 mm)	Cono con dos formados en su extremo. Existe vertedero a través de los cilindros, como arriba definido en el otro extremo	Fisuras verticales encilindrando a través de ambos extremos, como se han formado	Fractura diagonal en forma a través de los extremos, pulpos normalmente son no existe para distinguirlo del tipo 1	Fracturas en los lados en los cuatro superior o inferior (existe o no encajando con tapas no adheridas)	Similar al Tipo 1, pero el extremo del cilindro es puntiagudo

Mary Catherine J.

ELABORÓ:

Penny L. Ramírez G.

REVISÓ:

Construsuelos de Colombia S.A.S
NIT. 804.016.242-8
Ing. Miguel Angel Cortés L.

APROBÓ

11.4 ANEXO ACTAS DE COMITES DE OBRA

	FORMATO: ACTA DE COMITÉ DE OBRA	Código: F-GDI-5000-238.37-034
		Versión: 0.0
		Página de

ACTA No.	50	
OBRA:	Parque Porvenir Interventoría INOCCO	
Lugar:	Parque Porvenir	Fecha: 16/05/2023
Hora Inicio:	8:00 am	Hora Fin:

TEMAS TRATAR:

* Actividades ejecutadas
* Porcentaje programado y ejecutado

DESARROLLO DEL COMITÉ

* Porcentaje programado= 78%
  Porcentaje ejecutado= 58%
* se propone y se realizara mesa de trabajo para tocar temas de la estructura metalica, donde participara el contratista, la interventoria, el contratista y taller de arquitectura.
* Se presenta un atraso del 20%, representado en preliminares, concretos, redes hidraulicas y alcantarillado, cajas y pozos de inspección, aparatos hidrosanitarios, acabados de piso, cerramiento, juegos infantiles y maquinas de gimnasios, zona verde, mobiliario, dotación deporte, aseo y limpieza, instalaciones electricas.
* Se hacen presentes los proveedores de la estructura metalica del contratista con el fin de poder tratar temas relacionados y poder despejar dudas y definir lo pendiente.
* La idea es cerrar todo tipo de dudas del componente estructura metalica y dejar cerrado el tema.
* El tema del cerramiento ya se inicio correcciones por parte del contratista, se tiene una propuesta con el tema de cerramiento ya se incluyen mas perfiles y con esto mejora notablemente, es por esto que se propone dejarlo sub con las perfiles.
* El cerramiento de las niñas ya va un poco avanzado, se manifesta que la puerta de esta solo falta acabado el proveedor se compromete que la ella semana trae la puerta para la instalación.
* Se recomienda que la puerta no abra en sentido al cubículo.

* La interventoria da recomendaciones sobre los trabajos a realizarse.
* El caramiento se tiene compromiso entregar entre el 3 al 10 de Junio.
* Tema estructura de cubierta, cobertura, caramento de cancha y tejillas, la fabricación de la estructura metalica ya esta lista, esta en pintura, la interventoria solicita procedimiento de montaje e instalación, es necesario 5 dias antes de iniciar la actividad.
* El proveedor realizo descripción del procedimiento de instalación de estructuras metalicas, se piensa inicia el 23 de mayo, con fecha de terminación el dia 30 de mayo.
* Con relación a la teja tipo sandwich ya se tiene el material, se manifiestan dudas por parte del proveedor con el fin de poder definir la pendiente.
* El proveedor pasara propuesta de teja - propuesta arquitectonica con el fin de poder aprobar y coordinar ejecución, el especialista estructural del taller de arquitectura hace recomendaciones sobre el tema.
* El canal, el proveedor presenta dudas (canal de la cobertura) se debe definir hasta donde va, el especialista estructural del taller recomienda que como esta en el diseño, no obstante, entre mas desarrollo del canal mucho mejor. Se necesita cambiar UP del canal 30x30x30 de desarrollo.
* El proveedor manifiesta que el 15/06/2023 se piensa tener la cubierta ya terminada.
* El bajante sigue siendo en PVC, solo que se pinta del mismo color de la cubierta.
* El caramento perimetral de la cancha, el contratista solicita cambio de sección debido a la escasez de material, ya esto se aprueba pasa 40x40x3mm, el estructural recomienda que tiene que cumplir el 100% de la especificación y que cumpla.
* La platina debe ser 25x25cm e: 3/8", como se tiene estipulado en el detalle de diseño.
* Se presenta la modulación de los pórticos del cerramiento de la cancha y la parte de arriba, la malla #5 va con guarda. (malla Nylon)
* Se debe disponer la ubicación de cámara de la malla Nylon #5.

* Se presenta la modulación del cerramiento de la cancha, se debe revisar el tema de la cancha, en cuanto a la decisión de mocerla.
* El cerramiento en su altura es uniforme, la variación de pendiente se manejara con variación en la viga.
* El tema de las resillas del proveedor y el contratista realizaron propuesta para el ajuste de las resillas del canal (cercano), es presentado por el contratista, se cambia la platina transversal por angulo de 1 1/4, y queda atento de mantenimiento cada 2,40 m con una inspección de 1,20m.
* La supervisión recomienda y resalta la urgencia de poder cumplir con los tiempos estipulados, es algo urgente y se debe cumplir rendimientos y demas.
* Se solicita el informe de tintas del tema estructura metalica, el cual se entregara el día de hoy 16/05/2023.
* Se resalta que no se necesita la prueba de torque.
* Se pasara ajuste de mas o menos 400 kg en el total de la obra, se pasara ajuste, mas o menos 7,1 x metro lineal.
* Se esta buscando la planta electrica que tenga la capacidad de poder abastecer con 3 frentes en obra.
* La supervisión recomienda mirar el tema de la bateria sanitaria del parque los Heroes, y poder presupuestar una similar para poder acantar. (accesorios del baño).
* Se debe tener claridad con la linea sanitaria, se debe pasar propuesta para poder aprobar por la interventoria, la supervisión recomienda y manifiesta que se debe garantizar el funcionamiento del baño.
* El ingeniero estructural acepta la propuesta del cerramiento con 16 pines, el tensionamiento es el solicitado teniendo en cuenta la capacidad del angulo, las afectaciones son visuales.
* La supervisión hace recorrido de obra y evidencia imperfectos en el canal y el bordillo se recomienda reparar imperfectos del bordillo para luego hacer el canal.
* La interventoria recomienda inicio con el tema de zona verde.
* La interventoria nombra los actividades que representa el atraso

Con el fin de recomendar acuerdos y mejorar rendimientos

* Aún no se tiene un balance definitivo, se está trabajando a la par del posible adicional en plazo del proyecto.
* se solicita al contratista presentar y cerrar los NP. Pendientes.
* El contratista manifiesta que la medición de la programación está basada con la modificación #2 y fecha de terminación del 01/06/2023, no obstante se está en frente la posible prórroga y modificatoria #3, lo cual minimizaría y mitigaría el porcentaje de atraso.
* con relación a la radicación de las correcciones de los diseños del empas el ingeniero octavio sandoval informa que se realizará el día de hoy.
* El contratista informa que realizará contratación por administración, independiente de la cuadrilla actual para reparación y corrección de defectos.
* se debe generar de manera urgente frentes de obra con mínimo 7 frentes de trabajo, solicitud nuevamente de cronograma de entregas. extensiones (compromiso era para mayo 9 de 2023 y no llegó)
* Se solicita que de la parte social se encargue de solicitar quien es el delegado por parte de la presidencia de junto mientras ella se encuentra de viaje; es necesario realizar las entregas a tiempo.
* se programa reunion de obra viernes 7:00am para revision de frentes de obra.
* se presento el dia de hoy 16 de mayo presentacion de precios (apu) para aprobar.
* se recuerda las aclaraciones pendientes del acta 12 no han sido entregadas, correcciones informe tecnico, hseq no hay informe electrico, ensayos de laboratorio y complementos del acta para revision completa el contratista se compromete a entrega miercoles 17 de mayo.

(*) El día viernes cuando se realice recorrido de frentes de obra el director de obra entregará el análisis de número de personas por cada frente.

* Con relación a la entrega programada para el día 15 de mayo, no se realiza entrega de sendero sino solamente parqueadero, debido a que hasta el día de hoy se recepciona aguas para arreglo de sumideros y se (tercera propuesta), se realiza también observación con respecto al cambio de losetas tactiles que no se refleja mejora ~~en~~ solo con lavada.

* En cuanto a la parte electrica se informa:
  - Se deben entregar NP (viernes 19 de mayo)
    - luminaria graderia
    - pararrayos
    - protección del tablero (caseta mampostería)
    - medidor
  - Segun visita de ESSA, hay 8 postes que se reusaran las distancias se deben reubicar o trasladar 1 poste para ajustar brazos (desplazamiento)
  - Se realizo cambio de poste metalico por fibra de cinco ~~cambio~~ aledaño a las casas se trasladan 2 intercambio ~~de~~ (ver plano esquema anexo al acta)
  - Definir el sistema de instalaciones electricas para la bateria en funcion ~~de~~ si es elevado o soterranizada
  - para el proceso de legalizacion de acueducto y alcantarillado se depende de la entrega de concesiones por parte del ingeniero diseñador del proyecto.
  - ya se encuentran en obra los sticker para señalizacion y se solicita fecha de inicio de marcaciones, postergar o reunión del dia de hoy con proveedor se entregara fecha de inicio, Alumbrado publico solicita marcacion con codigos y marcacion, el contratista revisara si esto incluido en contractuales
  - la continuacion de instalacion lamparas depende la reunion con proveedor - (pruebas - montaje) pendiente fecha de continuacion

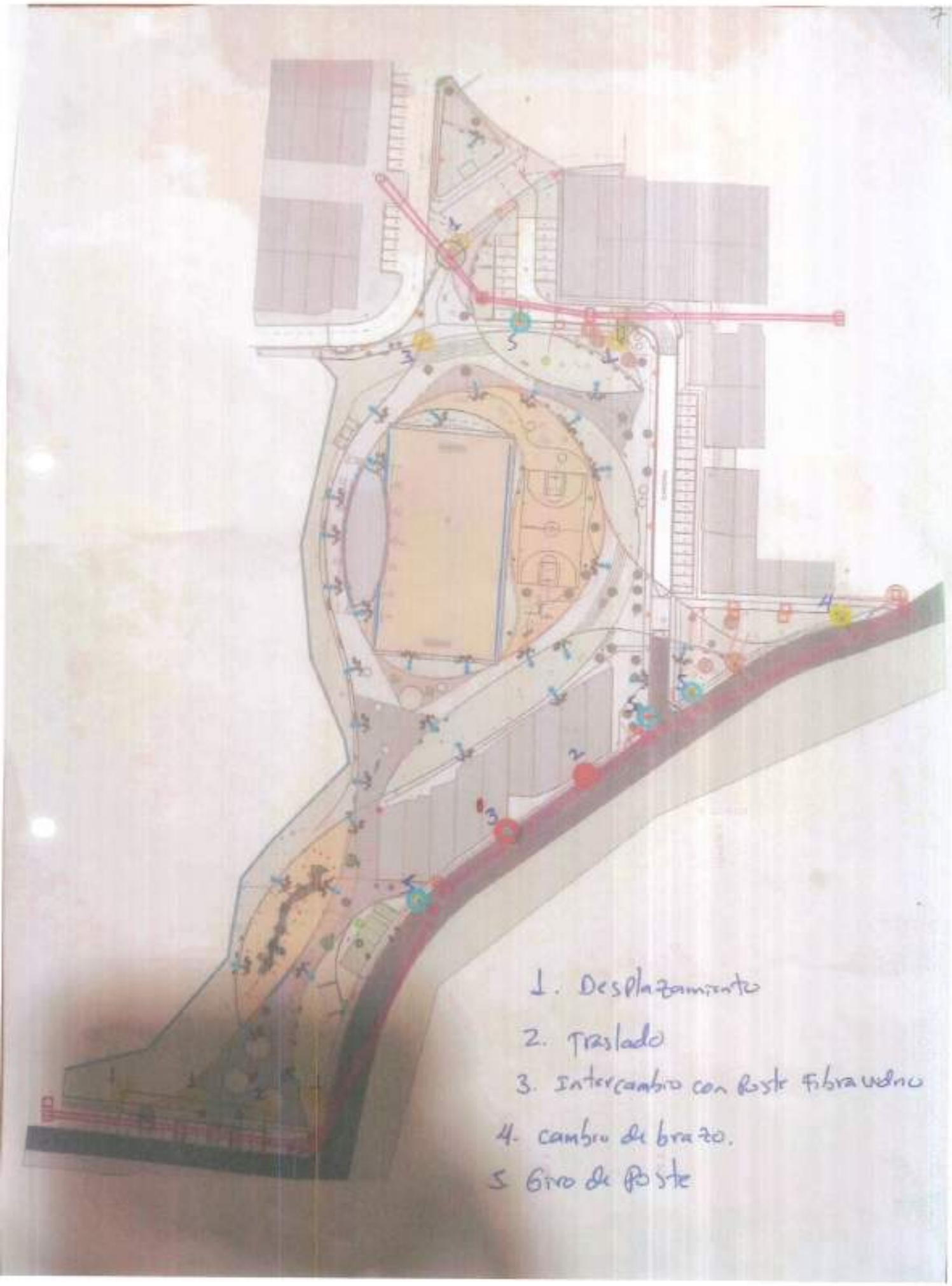
- El reinicio de actividades eléctricas (postes) depende de la aprobación por parte de la supervisión del traslado o reubicación de postes alrededores que tienen interferencia con la línea de media tensión,
- con relación a la loseta táctil el contratista realizó (cuatro) 2 veces y no presento mejora en cuanto a color, estas losetas se encuentran pendientes entre contratista y proveedor

OBSERVACIONES Y/O COMPROMISOS

*NP refalcamiento de cerramiento 16/05/2023.
*Terminación de cerramiento 10/06/2023.
*Propuesta teja sandwich por el proveedor 16/05/2023
*NP de canal de cubierta 16/05/2023.
*Modulación de luteales de cerramiento 17/05/2023

ASISTENTES

NOMBRE	CARGO	FIRMA
Leonardo Rodriguez Montero	Apoyo Supervisión	
RAUL CARRILLO ZARATE	APOYO SUPERVISION	
Juan Camargo	Apoyo Supervisión	
Jose F. Chavez G.	Apoyo Supervisión	
Jorge Mauricio Duarte Avila	Apoyo supervision interventoria	
[illegible]	[illegible]	
Yezeth Dayana Pinzon	residente obra Prof Social Intervention	
Angye Melissa Valderrama Hernandez	Prof. Social	Angye Valderrama
Adriana Silva Arguello	Prof. Social contratista	
JHONNY JUNIOR PEREZ	PROFESIONAL - INTERVENTORIA	
Carlos A Molano A	Residente Electrico Fnkal	



1. Desplazamiento
2. Traslado
3. Intercambio con Poste Fibra vidrio
4. cambio de brazo.
5. Giro de Poste

	FORMATO: ACTA DE COMITÉ DE OBRA	Código: F-GDI-6000-238,37-034
		Versión: 0.0
		Página de

ACTA No.	48	
OBRA:	Parque Porvenir Interventoria INGECO	
Lugar: Parque Porvenir		Fecha: 04/05/2023
Hora Inicio: 3:00 pm.		Hora Fin:

TEMAS TRATAR:

*Actividades desarrolladas
*Porcentaje programado y ejecutado
*visita Paisajismo

DESARROLLO DEL COMITÉ

* Porcentaje programado: 62%
  Porcentaje ejecutado: 55%
* Se realizo visita de obra con el ingeniero Nidia la cual realizo recomendaciones en cuanto a borgues, tratamiento de varas, podas, etc.
* Se presenta un atraso del 7%, la interventoria pidio plan de accion y se esta adelantando un posible proceso por atraso
* La supervisión solicita enviar project para revisión.
* El atento esta representado en aparatos hidrosanitarios, acabados de pisos, cerramiento, zona verde, mobiliario, instalaciones electricas, reflectores, luminarias, acceso al parque con malla eslabonada e instalación de la medida.
* la interventoria informa que el cerramiento perimetral no avanza la actividad, desde hace 15 dias
* El contratista pendiente entregar planos de taller el documento de fabricación y evaluar cantidades del componente de cubierta y el tema metalico.
* la interventoria manifiesta que se informo que se tiene problemas con materiales y el supervisor manifiesta que es

Powered by CamScanner

obligación del contratista mantener la calidad y la garantía del acero material aprobado, así mismo se deben garantizar las propiedades.

* La presentación de la información por parte del contratista de los elementos que determinan los alineamientos y las alturas no permiten que la interventoría apruebe las distancias de seguridad de elementos a instalar en la red de media tensión.
* Se solicita un celular mas personal al proveedor del cerramiento
* La supervisión recomienda que el componente electrico del contratista de obra e interventoria deben gestionar con las respectivas de alumbrado público los temas pendientes.
* Se esta pendiente el cronograma de la entrega parcial de las zonas exteriores.
* Se esta pendiente la entrega del modificatorio #3 y solicitud de adición en tiempo, todo se debe entregar completo.
* La interventoria solicita la entrega del excel por frentes de obra, con el fin de poder medir el acance.
* Esta pendiente propuesta de cambio de angulo por el canal.
* Los dosificadores del Empas seran redirecionados el lunes por parte de taller de arquitectura con el fin de cuantas.
* Se aprueba cambio termolina por grama dulce.
* En el seguimiento esta faltando la plataforma, hoy se intentara aprobar cuenta #10 contratista.
* El contratista manifiesta que en las gimnasias biosaludables, en el terreno donde van instaladas esta inclinado, se recomienda que sea plano.
* Componente social: el 27/04 se hizo comité de veeduría, no se trae PQRS.
* Componente ASEO: Se recomienda hacer arreglo de raices.

Powered by CamScanner

OBSERVACIONES Y/O COMPROMISOS

*Visita de obra taller de carpintería, ingeniería vial y supervisión 08/05/2023.
*Pendientes del tema componente metálico 08/05/2023
*Radicación subsanación de observaciones al Empas 08/05/2023.
*Cronograma de entregas exteriores 05/05/2023.
*Auditoria visible 11/05/2023
*Retirar y ajustar adoquines conductivos del cerramiento.

ASISTENTES

NOMBRE	CARGO	FIRMA
José F. Chaves G.	Apoyo Supervisión	José F.
[illegible]	Prof. Hseq - Interventoría	
[illegible]	Director Obra	
Jorge Mauricio Duarte Ardila	Apoyo Supervisión	
Carlos A. Molano A.	Ing. Residente Electr. Interv.	
Pedro E. Diaz B.	Ing Res Consorcio	
Lizeth Dayana Anzin H	Residente interventoria	
Jorge García	Consorcio BTG-22	
Sergio Andrade	Director Obra	
Adriana Silva Angarita	Prof. Social - contratista	UC.
Angie Melissa Valderrama Hernandez	Prof Social - Interventoría	Angie Valderrama

Powered by CamScanner

	FORMATO: ACTA DE COMITÉ DE OBRA	Código: F-GDI-5000-238,37-034
		Versión: 0.0
		Página 1 de 3

ACTA No.	51.
OBRA:	PARQUE PORVENIR.
Lugar:	PARQUE PORVENIR.
Fecha:	23/MAYO/2023
Hora Inicio:	8:20.
Hora Fin:	

TEMAS TRATAR:

SEGUIMIENTO DE ACTIVIDADES

DESARROLLO DEL COMITÉ

Avance de Obra físico Programado: 87%.

Ejecutado: 58%.

- Adjuntamos informe con actividades atrasadas

Representativas con atraso:

Preliminares
Concretos
Redes Sanitarias
Cajas y pozos de inspección
Aparatos Sanitarios
pisos, cerramientos, bancas, zonas verdes, mobiliario.

La interventoria realizo comunicados frente al atraso, en visitacora y comite de obra
La interventoria informa que ya se envio comunicado a la entidad contratante informando y solicitando (apl) reunion e iniciar proceso de posible incumplimiento.

Powered by CamScanner

Acciones del contratista frente a los atrasos

Manifiesta el contratista que esta trabajando en taller y realizando actividades atrasadas

El contratista a la fecha no ha entregado plan de acción frente a todas las actividades atrasadas.

Nuevamente la interventoría solicita al contratista el plan de acción frente a todas las actividades atrasadas.

El contratista manifiesta que entregara el plan de acción teniendo en cuenta el tiempo adicional que solicitó.

La interventoria solcita al contratista. que en caso de que se apruebe un adicional, se ajuste la programación que presente el contratista en forma adecuada y que no se recargue todas las actividades al último mes.

Powered by CamScanner

La interventoría solicita el informe de tintas y el contratista manifiesta que lo entregará hoy.

* Se ratifica al contratista que debe presentar los aparatos sanitarios que comprara, toda vez que se debe tener en cuenta la presión de trabajo de la red hidraulica.

... la supervisión solicita entregar una fecha para los arreglos de las actividades que faltan por corregir.

* El contratista entregara el Jueves programa de actividades por corregir.
* Entrega de Balance de obra el lunes 29 de mayo por parte del contratista.
* Supervisión resalta que el contratista y la interventoría no han hecho las actividades o gestiones necesarias para adecuar las obras de humidetor - la revisión y solicitud se encuentran en manos del contratista.
* Contratista solicita la visita de alumbrado público para q. Valide la nueva reubicación de los postes de iluminación q. presentan problemas Junto a esto el contratista entregara con el balance los H.P. de estas actividades.

hoy se entregan 3 propuestas para energizar la batería sanitaria.

Powered by CamScanner

para avaluar por parte de Interventoria cual sera la mas viable. dichas propuestas tambien se deberan entregar al Ingeniero de alumbrado publico para que de su viabilidad.

* Interventoria manifiesta si se encuentran pendientes la entrega de NP para el modificatorio No. 04.
* Interventoria solicita mesa de trabajo para conciliar NP que correspondan a la ejecucion de la bateria. sanitaria. y demas actividades no definidas.

  se pacta como fecha para la mesa de trabajo el dia Jueves 25 de mayo.

  Interventoria solicita entregar los Np completos con todo lo requerido para poder ser estudiados.

  * se resalta la importancia de revisar que Np estan pendientes para poder dar cierre al balance.

* se anexan los documentos informe ejecutivo semanal # 62 y el Resumen del Power Point.

Powered by CamScanner

OBSERVACIONES Y/O COMPROMISOS

ASISTENTES

NOMBRE	CARGO	FIRMA
[illegible]	[illegible]	[illegible]
Paola F. Alvarez Perez	Prof. SSTA - Interventor	[illegible]
Sergio Andrade	Director Obra	[illegible]
Adriana Silva Argenta	Profesional-Contratista	[illegible]
Carlos A. Molano A.	Residente Interv. Electr.	[illegible]
Angie Melissa Valderrama H.	Prof. Social Intervention	Angie Valderrama
Raul Carrillo Zarate	Apoyo Supervision	[illegible]
Jorge Mauricio Duarte Ardila	Apoyo Supervision	[illegible]
Jose F. Chaves G.	Apoyo Supervision	Jose F. [illegible]

Powered by CamScanner

Alcaldía de Bucaramanga	ACTA DE REUNIÓN	Código: F-MC-1000-238.37-005
		Versión: 3.0
		Fecha aprobación: Mayo-10-2019
		Página de

Mayo 9 - 2023

→ Se realiza reunion - proveedor de demantos de concreto adoquines Vehicular - peatonal y losetas guias se expone desgastes prematuros en los elementos por parte de la supervision de obra.

* El contratista (proveedor) preconcretos manifiesta que los elementos no presentan desgaste sino que son monocapa

* Se informa que segun inspeccion realizada por proveedor el material en zonas presentan usos inadecuados a las losetas guias por parte de la comunidad;

* Se informa por parte de la supervision se hace reclamación por falta de calidad en las losetas guias que se debe resolver de manera inmediata

→ Se realizo visita con contratista - proveedor y se realizo inventario en 800 unidades sin embargo de igual se repusieron. (1000 unidades)

→ En cuanto tema de color se refiere a fluorescencias y hongos (provenientes en su mayoria en desagues de las viviendas.

→ se informa que los hongos debe tener tratamiento por parte del material. a lo llegado a la obra.

→ se aconsejan que luego de cambios de las losetas que asumen proveedores que con su lavado con agua y jabón

→ para proceso de entrega se van a realizar lavados

→ la interventoria solicita que se entreguen los resultados de laboratorio de los materiales.

→ como propuesta del supervision realizar revision hacemo por hacer de loseta guias

Powered by CamScanner

para revision y cambios de las losetas afectadas

* para poder ejecutar se solicita que se genere laudo escobar y aqui:

- compromiso de tramos (Revision)

tramo 1

* 10 de mayo -2023

sector parqueadero calle 104 y sendero peatonal calle los

y con base en el cronograma de entregas solicitado que se entregará igual cronograma de revision de losetas quias

- el proveedor manifiesta de encaso tal que falten mas de las 1000 por reponer ellos tienen la disposicion de ejecutar reposicion.

Powered by CamScanner

Alcaldía de Bucaramanga	ACTA DE REUNIÓN	Código: F-MC-1000-238,37-005
		Versión: 3.0
		Fecha aprobación: Mayo-10-2019
		Página de

HORA INICIO:	HORA FINAL:	LUGAR:	FECHA:
10:30	11:18	porvenir - porque	09-05-2023

PARTICIPANTES

NOMBRE	ÁREA
Lizeth Pinzon Hernandez	Interventoria
Edgar Carrillo Salamanca	Rep Comercial Recaudos
Sergio Andrade R.	Director de obra
Jorge Ospina	Consorcio BRT6
José T. CHAVES G.	Apoyo Supervision
Jorge Mauricio Duarte Ardila	Apoyo Interdisciplinario
Ing Raul Carrillo Z.	Apoyo Supervision

OBJETIVO

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

Powered by CamScanner

11.5 ANEXOS INFORME SEMANALES

FORMATO DE CONTROL SEMANAL
PARQUE DEPORTIVO PORVENIR
24/04/2023 AL 30/04/2023

INFORMACIÓN GENERAL PROYECTO

PROYECTO	ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE PARQUES Y ESCENARIOS DEPORTIVOS EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER - GRUPO 5
CIUDAD	BUCARAMANGA , SANTANDER, BARRIO PORVENIR

INFORMACIÓN CONTRACTUAL

CONTRATO DE OBRA		CONTRATO DE INTERVENTORIA	
CONTRATISTA	CONSORCIO DEPORTIVO BMG-22	INTERVENTOR	INGECO S.A.S
Nº DE CONTRATO	33 DEL 25 DE FEBRERO DE 2022	Nº DE CONTRATO	40 DEL 09 DE MARZO DE 2022
PLAZO	13 MESES	PLAZO	10 MESES
ACTA DE INICIO	30-mar-22	ACTA DE INICIO	30-mar-22
NUEVA FECHA DE FINALIZACIÓN	1-jun-23	NUEVA FECHA DE FINALIZACIÓN	1-jun-23
VALOR CONTRATO	$ 7.925.167.869,07	VALOR CONTRATO	$770.053.402
ADICIONES / PRORROGAS	Prorroga 1 y 2 por 90 días (3 meses)	ADICIONES / PRORROGAS	$41.412.184

INFORME

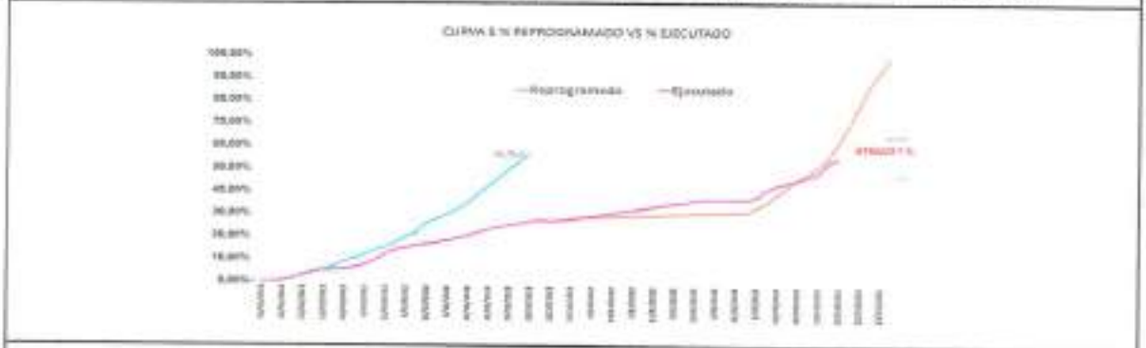
SEMANA Nº: 57 | FECHA INFORME: 2-may-23 | PERIODO DEL: 24-abr-23 AL 30-abr-23

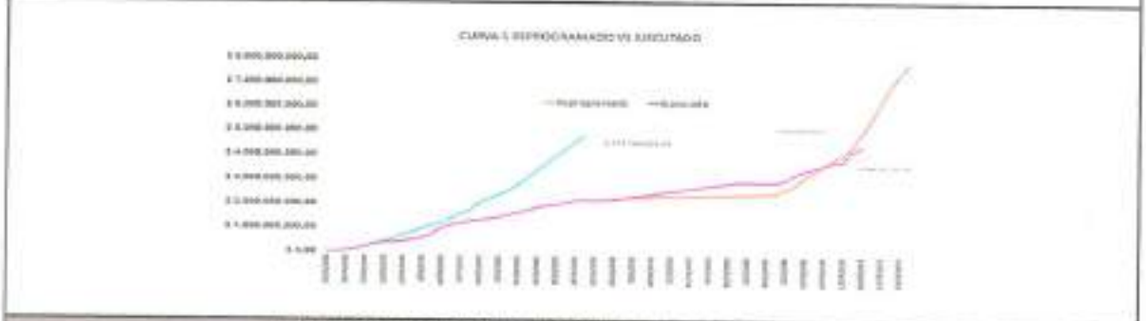
ESTADO DEL PLAZO CONTRACTUAL

PLAZO CONTRACTUAL: 397 días | TIEMPO TRANSCURRIDO: 365 días 91,9% | TIEMPO FALTANTE: 32 días

CONTROL PROGRAMACIÓN Y EJECUCIÓN FISICA DE LA OBRA- REPROGRAMACIÓN DE OBRA (ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES No.02)

EJECUCIÓN SEMANAL	EJECUTADO ACUMULADO	PROGRAMADO ACUMULADO	ATRASO (-) ADELANTO (+)
2,00%	55,00%	62,00%	-7,00%





PROGRAMACIÓN Y PROYECCIÓN (ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES No. 02

	Programado Acumulado	Ejecutado Acumulado	% Atraso(-) Adelanto(+)	Duración Contractual	Duración Proyectada	Fecha Estimada Terminación
Semana Anterior	55,00%	53,00%	-2,00%	397 días	397 días	1/06/2023
Semana Actual	62,00%	55,00%	-7,00%	365 días	397 días	1/06/2023
Proyectado Próxima Sem.	69,00%		-	-	-	-

Nota: Los porcentajes aquí reportados corresponden al avance generado a partir de la reprogramación aprobada al contratista

CONTROL DE COSTOS Y EJECUCIÓN PRESUPUESTAL (ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES No. 02)

DESCRIPCION	Presupuestado	Ejecutado	Por Ejecutar (Contractual)	Proyección	Variaciones
PRELIMINARES	$ 598.807.160,07	$ 501.459.067,44	$ 97.348.073	$ 598.807.160	$ -
		83,7%	16,26%	100%	
CONCRETOS	$ 522.921.271,90	$ 317.899.257,44	$ 205.022.014	$ 522.921.272	$ -
		60,7%	39,27%	100%	
ACEROS Y ESTRUCTURAS METALICAS	$ 789.348.053,28	$ 180.137.612,67	$ 609.208.440	$ 789.346.053	$ -
		22,8%	77,18%	100%	
RED HIDRÁULICA AGUA FRÍA	$ 12.245.009,11	$ 11.237.285,16	$ 1.007.723	$ 12.245.009	$ -
		91,8%	8,23%	100%	
RED SANITARIA Y DE VENTILACIÓN	$ 12.416.998,90	$ 8.888.904,86	$ 3.528.332	$ 12.416.937	
		71,6%	28,42%	100%	
RED ALCANTARILLADO	$ 29.192.332,28	$ 20.119.106,48	$ 9.073.226	$ 29.192.332	$ -
		68,9%	31,08%	100%	
CAJAS Y POZOS DE INSPECCIÓN	$ 17.041.679,00	$ 5.707.792,00	$ 11.333.887	$ 17.041.679	$ -
		33,5%	66,51%	100%	
APARATOS HIDROSANITARIOS	$ 157.464.654,76	$ -	$ 157.464.655	$ 157.464.655	$ -
		0,0%	100,00%	100%	
ACABADOS DE PISO	$ 1.450.950.674,69	$ 863.806.067,01	$ 587.144.679	$ 1.450.950.673	$ -
		59,5%	61,14%	100%	
CERRAMIENTOS	$ 202.200.071,67	$ 57.656.774,25	$ 144.543.298	$ 202.200.072	$ -
		28,5%	71,49%	100%	
BANCAS	$ 232.049.743,52	$ 142.247.160,90	$ 89.766.583	$ 232.043.743	$ -
		61,3%	38,69%	100%	
JUEGOS INFANTILES Y MAQUINAS DE GIMNASIO	$ 955.455.554,00	$ 674.991.059,90	$ 280.463.995	$ 955.455.554	$ -
		70,6%	29,35%	100%	
ZONA VERDE	$ 553.338.191,30	$ 59.251.298,72	$ 494.086.893	$ 553.338.191	$ -
		10,7%	89,29%	100%	
MOBILIARIO	$ 302.016.176,00	$ 85.200.300,00	$ 216.815.876	$ 302.016.176	$ -
			71,79%	100%	

SEÑALIZACIÓN	$ 2.769.128,02	$ -	$ 2.769.128	$ 2.769.128	$ -
		0,0%	100,00%	100%	
DOTACIÓN DEPORTIVA	$ 38.325.350,00	$ -	$ 38.325.350	$ 38.325.350	$ -
		0,0%	100,00%	100%	
ASEO Y LIMPIEZA	$ 41.678.224,88	$ -	$ 41.678.225	$ 41.678.225	$ -
		0,0%	100,00%	100%	
INSTALACIONES ELECTRICAS	$ 1.251.887.693,63	$ 881.399.182,41	$ 390.488.511	$ 1.251.887.694	$ -
		99,9%	30,15%	100%	
APU NO PREVISTOS	$ 744.647.966,51	$ 874.736.888,70	$ -129.887.922	$ 744.847.967	$ -
		117,4%	-17,44%	100%	
TOTAL PROYECTO	$ 7.925.167.889,07	$ 4.364.467.107,48	$ 3.540.700.782	$ 7.925.167.889,07	$ -
		55%	44,68%	100,00%	0,00%

Nota: Los datos de ejecución financiera que se muestran aquí corresponden a valores causados de acuerdo al avance de obra, sin embargo estos pueden variar en los cortes de obra en los cuales se establece el valor real a pagar al contratista.



ACTIVIDADES RELEVANTES EJECUTADAS EN LA SEMANA
INGENIERÍA-ARQUITECTURA-URBANISMO-ELECTRICO
Se continuan las actividades de paisajismo
se continua con la instalacion de adoquines
Se realizó excavación concreto de limpieza y amarre de acero para canaletas zonas peatonales
Se continua con el arreglo de obras exteriores culminación de detalles
Se realizo instalación de subbase granular para zona de adoquin
Se hincaron 2 postes de fibra de vidrio correspondientes al item 18.4.04, con su respectivo cableado interno.
Se fundió una canastilla de los mástiles de la cancha de tierra.
Hicieron el alambrado de conexión de las luminarias a colocar en postes Otelon.
Se hincaron 4 mástiles de la cancha de tierra.
ÁREA HSEQ
Se realiza supervisión al contratista en todo tipo de procedimientos y actividades para garantizar la seguridad de los trabajadores, inspección de las herramientas y equipos en la obra, supervisión en uso adecuado de dotación y EPPs, adecuada señalización y demarcación de zonas intervenidas.
Se hace acompañamiento al contratista en charlas y capacitaciones. Se recalca temas importantes como autocuidado, uso adecuados de los EPPs y orden y aseo y procedimientos seguros.
Se realiza campaña de orden y aseo en toda la obra. Limpieza de lugares intervenidos y lavado de baños. Se hace reposición de EPPs desgastados a los trabajadores.
ÁREA SOCIAL
Acompañamiento comité técnico de obra
Acompañamiento visita del alcalde al proyecto parque porvenir
Acompañamiento y verificación de atención al punto PAC
Acompañamiento y verificación de capacitacion personal de obra

MEDIDAS TOMADAS O ACCIONES A IMPLEMENTAR		
Actividad	Atribuible	Medidas Tomadas o Acciones a Implementar

ACTIVIDADES PROGRAMADAS PARA LA PROXIMA SEMANA
Culminación de cerramiento en malla eslabonada, construcción de cunetes de aguas lluvias en concreto cancha principal, instalacion de luminarias, fabricación de cajas sanitarias y aguas lluvias, inicio cimentación bateria sanitaria
paisajismo
pedestales para cubierta cancha

PROBLEMAS, COMPROMISOS Y TEMAS POR RESOLVER SEGUN COMITE DE OBRA Y OTROS		
Entrega de oficio con solicitud de tiempo	interventoria	cumplido
Entrega revisiones acta de modificación	contratista	pendiente contratista
Balance de obra	interventoria	se realizo entrega preliminar
Entrega de excel con frentes de trabajo	Contratista	pendiente por entrega contratista

CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES
TECNICAS
se recomienda al contratista nivelacion en el cerramiento e instalación de elementos de soporte de la malla de cerramiento con el objetivo de disminuir las ondulaciones centrales, se recomienda tener especial cuidado con el material granular instalado subbase ya que debido a las lluvias presenta contaminación y soe debe realizar la toma de densidades para calidad, se retera la solicitud de excel con frentes de trabajo establecidos con la finalidad de agilizar control de obra , se solicita levantamiento topografico de la viga de cerramiento del parque
HSEQ
Se hace acompañamiento al contratista en charlas y capacitaciones. Se recalca temas importantes como autocuidado, uso adecuados de los EPPs y orden y aseo y procedimientos seguros.
Se realiza llamado a tener especial cuidado en el orden y aseo de la obra para garantizar seguridad cerramientos de obra en todo el perimetro
SOCIAL
Desde el área social se verifica que la atención del punto pac se realiza en el horario de 8:00 a.m. a 12:00 p.m. los días miércoles y viernes en el salón comunal del barrio porvenir; de igual manera se da cierre a satisfacción de solicitud de entrega parcial de áreas comunes de la obra

REGISTRO FOTOGRAFICO

AREA TECNICA



SENDEROS PEATONALES INTERNOS



TOMA DE DENSIDADES EN CAMPO

AREA TECNICA



ENSAYO NO DESTRUCTIVO TINTAS PENETRANTES



ZONA VERDES

AREA TECNICA (ELECTRICA)









AREA HSEQ









AREA SOCIAL











Elaboró: LDPH

Aprobó:

ARQ. MARÍA MARGARITA GÓMEZ HOGOLLÓN
Director de Interventoría

FORMATO DE CONTROL SEMANAL
PARQUE DEPORTIVO PORVENIR
01/05/2023 AL 07/05/2023

INFORMACIÓN GENERAL PROYECTO

PROYECTO	ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE PARQUES Y ESCENARIOS DEPORTIVOS EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER - GRUPO 5
CIUDAD	BUCARAMANGA , SANTANDER, BARRIO PORVENIR

INFORMACIÓN CONTRACTUAL

CONTRATO DE OBRA		CONTRATO DE INTERVENTORIA	
CONTRATISTA	CONSORCIO DEPORTIVO BMG-22	INTERVENTOR	INGECO S.A.S
Nº DE CONTRATO	33 DEL 25 DE FEBRERO DE 2022	Nº DE CONTRATO	40 DEL 03 DE MARZO DE 2022
PLAZO	10 MESES	PLAZO	10 MESES
ACTA DE INICIO	30-mar-22	ACTA DE INICIO	30-mar-22
NUEVA FECHA DE FINALIZACIÓN	1-jun-23	NUEVA FECHA DE FINALIZACIÓN	1-jun-23
VALOR CONTRATO	$ 7.925.167.969,07	VALOR CONTRATO	$776.065.402
ADICIONES / PRORROGAS	Prorroga 1 y 2 por 90 días (6 meses)	ADICIONES / PRORROGAS	$41.412.184

INFORME

SEMANA Nº: 58 | FECHA INFORME: 8-may-23 | PERIODO DEL: 1-may-23 AL 7-may-23

ESTADO DEL PLAZO CONTRACTUAL

PLAZO CONTRACTUAL: 397 días | TIEMPO TRANSCURRIDO: 372 días | 93,7% | TIEMPO FALTANTE: 25 días

CONTROL PROGRAMACIÓN Y EJECUCIÓN FÍSICA DE LA OBRA- REPROGRAMACIÓN DE OBRA (ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES No.02)

EJECUCIÓN SEMANAL	EJECUTADO ACUMULADO	PROGRAMADO ACUMULADO	ATRASO (-) ADELANTO (+)
1,00%	55,00%	68,00%	-13,00%





PROGRAMACIÓN Y PROYECCIÓN -ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES No. 02

	Programado Acumulado	Ejecutado Acumulado	% Atraso(-) Adelanto(+)	Duración Contractual	Duración Proyectada	Fecha Estimada Terminación
Semana Anterior	82,00%	55,00%	-7,00%	397 días	397 días	1/06/2023
Semana Actual	68,00%	55,00%	-13,00%	372 días	397 días	1/06/2023
Proyectado Próxima Sem.	78,00%		-	-	-	-

Nota: Los porcentajes aquí reportados corresponden al avance generado a partir de la reprogramación aprobada el 22/03/23

CONTROL DE COSTOS Y EJECUCIÓN FINANCIERA

DESCRIPCION	Presupuestado	Ejecutado	Por Ejecutar (Contractual)	Proyección	Variaciones
PRELIMINARES	$ 599.807.160,07	$ 501.822.536,34	$ 98.984.624	$ 599.807.160	$ -
		83,6%	16,15%	100%	
CONCRETOS	$ 522.921.271,90	$ 317.589.357,44	$ 205.332.014	$ 522.921.272	$ -
		60,7%	39,27%	100%	
ACEROS Y ESTRUCTURAS METÁLICAS	$ 769.346.063,28	$ 181.071.929,03	$ 588.274.135	$ 769.346.063	$ -
		23,5%	77,06%	100%	
RED HIDRÁULICA AGUA FRIA	$ 12.345.096,11	$ 11.286.109,09	$ 958.852	$ 12.345.096	$ -
		92,2%	7,83%	100%	
RED SANITARIA Y DE VENTILACIÓN	$ 12.416.936,60	$ 8.888.604,96	$ 3.528.332	$ 12.416.937	
		71,6%	28,42%	100%	
RED ALCANTARILLADO	$ 29.192.332,29	$ 20.119.106,48	$ 9.073.226	$ 29.192.332	$ -
		68,9%	31,08%	100%	
CAJAS Y POZOS DE INSPECCIÓN	$ 17.041.679,00	$ 5.707.792,00	$ 11.333.887	$ 17.041.679	$ -
		33,5%	66,51%	100%	
APARATOS HIDROSANITARIOS	$ 157.484.654,79	$ -	$ 157.484.655	$ 157.484.655	$ -
		0,0%	100,00%	100%	
ACABADOS DE PISO	$ 1.450.955.674,89	$ 570.376.609,06	$ 880.574.069	$ 1.450.950.675	$ -
		39,3%	60,68%	100%	
CERRAMIENTOS	$ 202.200.071,97	$ 57.666.774,25	$ 144.543.298	$ 202.200.072	$ -
		28,5%	71,48%	100%	
BANCAS	$ 232.043.745,00	$ 142.287.160,90	$ 89.756.583	$ 232.043.743	$ -
		61,3%	38,68%	100%	
JUEGOS INFANTILES Y MAQUINAS DE GIMNASIO	$ 965.455.554,00	$ 674.991.658,50	$ 290.463.896	$ 965.455.554	$ -
		70,6%	29,36%	100%	
ZONA VERDE	$ 583.338.191,33	$ 66.760.474,72	$ 487.577.717	$ 583.338.191	$ -
		11,3%	88,12%	100%	
MOBILIARIO	$ 302.016.175,00	$ 85.200.300,00	$ 216.815.875	$ 302.016.175	$ -
			71,79%	100%	

SEÑALIZACIÓN	$ 2.799.128,00	$ -	$ 2.799.128	$ 2.799.128	$ -
		0,0%	100,00%	100%	
DOTACIÓN DEPORTIVA	$ 38.325.350,00	$ -	$ 38.325.350	$ 38.325.350	$ -
		0,0%	100,00%	100%	
ASEO Y LIMPIEZA	$ 41.878.224,68	$ -	$ 41.878.225	$ 41.878.225	$ -
		0,0%	100,00%	100%	
INSTALACIONES ELÉCTRICAS	$ 1.261.887.893,93	$ 906.025.311,47	$ 382.858.582	$ 1.261.887.894	$ -
		72,0%	27,90%	100%	
APU NO PREVISTOS	$ 744.847.966,51	$ 875.510.254,71	$ 130.662.288	$ 744.847.967	$ -
		117,5%	-17,54%	100%	
TOTAL PROYECTO	$ 7.935.167.888,07	$ 4.427.397.022,53	$ 3.497.769.947	$ 7.935.167.888,07	$ -
		56%	44,13%	100,00%	0,00%

Nota: Los datos de ejecución financiera que se muestran aquí corresponden a valores causados de acuerdo al avance de obra, sin embargo estos pueden variar en los cortes de obra en los cuales se establece el valor real a pagar al contratista.



ACTIVIDADES RELEVANTES EJECUTADAS EN LA SEMANA
INGENIERÍA-ARQUITECTURA-URBANISMO-ELECTRICO
Se continuan las actividades de paisajismo
se continua con la instalacion de adoquines en zona de remates acceso #2
Se realizó amarre de acero y vaciado de concreto para canaletas zonas peatonales
Se continua con el arreglo de obras exteriores culminacion de detalles instalación y cambios de losetas tactil
Se realiza excavación mecanica para viga de cerramiento cancha, retiro y disposicion de escombros y material sobrante
Se realizó instalación de subbase granular para zona de adoquines y llegada de material (subbase)para zonas de cancha de baloncesto
Se realiza amarre de acero y fundida de bordillos de confinamiento para subbase de cancha y sendero peatonal
Se inició la instalación de lamparas en 9 postes de fibra de vidrio y en 9 postes Olarion.
Se realizaron empalmes de cableado con conectores bimetálicos en cajas de alumbrado público.
Se instaló cableado subterraneo para alumbrado publico
Se hincó 1 poste de fibra de vidrio correspondientes al item 18.4.04, con su respectivo cableado interno.
ÁREA HSEQ
Se realiza supervision al contratista en todo tipo de procedimientos y actividades para garantizar la seguridad de los trabajadores, inspección de las herramientas y equipos en la obra, supervisión en uso adecuado de dotación y EPPs, adecuada señalización y demarcación de zonas intervenidas.
Se hace acompañamiento al contratista en charlas y capacitaciones. Se recalca temas importantes como autocuidado, uso adecuados de los EPPs y orden y aseo y procedimientos seguros.
Se realiza campaña de orden y aseo en toda la obra. Limpieza de lugares intervenidos y lavado de baños. Se hace reposición de EPPs desgastados a los trabajadores.
ÁREA SOCIAL
Acompañamiento comité técnico de obra
Acompañamiento y verificación de atención al punto PAC

MEDIDAS TOMADAS O ACCIONES A IMPLEMENTAR		
Actividad	Atribuible	Medidas Tomadas o Acciones a Implementar

ACTIVIDADES PROGRAMADAS PARA LA PROXIMA SEMANA
Culminación de cerramiento en malla eslabonada, construcción de cunetas de aguas lluvias en concreto cancha principal, instalacion de luminarias, fabricación de cajas sanitarias y aguas lluvias, inicio cimentacion bateria sanitaria
paisajismo
Estructura para la cubierta

PROBLEMAS, COMPROMISOS Y TEMAS POR RESOLVER SEGUN COMITE DE OBRA Y OTROS		
radicion de prorroga	contratista	pendiente contratista
Entrega revisiones acta de modifición	contratista	pendiente contratista
Balance de obra	interventoria	se realizo entrega preliminar
Entrega de excel con frentes de trabajo	Contratista	pendiente por entrega contratista

CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES
TÉCNICAS
se recomienda al contratista nivelacion en el cerramiento e instalación de elementos de soporte de la malla de cerramiento con el objetivo de disminuir las ondulaciones centrales, se recomienda tener especial cuidado con el material granular instalado subbase presenta contaminación y se debe realizar la toma de densidades para calidad, se retiera la solicitud de excel con frentes de trabajo establecidos con la finalidad de agilizar control de obra , se solicita levantamiento topografico de la viga de cerramiento del parque
Se realizó reunión con el Ing. JhaanCarlos Garzón en oficina de Alumbrado público de la Alcaldía, quien envió por correo electrónico detalles de subestación, tablero general y puestas a tierra en cancha de tierra.
HSEQ
Se hace acompañamiento al contratista en charlas y capacitaciones. Se recalca temas importantes como autocuidado, uso adecuados de los EPPs y orden y aseo y procedimientos seguros.
Se realiza llamada a tener especial cuidado en el orden y aseo de la obra para garantizar seguridad cerramientos de obra en todo el perimetro
SOCIAL
Desde el área social se verifica atención al punto PAC los días miercoles y viernes en horario de 8:00 am a 12:00 p.m. en el salón comunal de barrio porvenir
Se programa y realiza convocatoria para el desarrollo de la segunda auditoria visible del proyecto con la comunidad para el jueves 11 de mayo a las 2:00 pm en el salón comunal del barrio porvenir

REGISTRO FOTOGRÁFICO

AREA TÉCNICA



DESMANCHES MECANICAS VIGA CERRAMIENTO CANCHA



ZONA CANCHA DE BALONCESTO Y SONIDO





ZONA VERDES SIEMBRA DE ESPECIES ARBOREAS

AREA TECNICA





AREA TECNICA (ELECTRICA)





INSTALACION DE LUMINARIAS SOBRE EL TERRENO





AREA HSEQ









AREA SOCIAL



ACOMPAÑAMIENTO Y VERIFICACIÓN ATENCION PUNTO PAC



ACOMPAÑAMIENTO COMITÉ DE OBRA SEMANAL

Elaboró: LDPV

Aprobó:

ARQ. MARÍA MARGARITA GÓMEZ MOGOLLÓN
Director de Interventoría

FORMATO DE CONTROL SEMANAL
PARQUE DEPORTIVO PORVENIR
08/05/2023 AL 14/05/2023

INFORMACIÓN GENERAL PROYECTO

PROYECTO	ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE PARQUES Y ESCENARIOS DEPORTIVOS EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER - GRUPO 6
CIUDAD	BUCARAMANGA , SANTANDER, BARRIO PORVENIR

INFORMACIÓN CONTRACTUAL

CONTRATO DE OBRA		CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
CONTRATISTA	CONSORCIO DEPORTIVO BMG-22	INTERVENTOR	INGECO S.A.S
Nº DE CONTRATO	33 DEL 25 DE FEBRERO DE 2022	Nº DE CONTRATO	40 DEL 03 DE MARZO DE 2022
PLAZO	13 MESES	PLAZO	10 MESES
ACTA DE INICIO	30-mar-22	ACTA DE INICIO	30-mar-23
NUEVA FECHA DE FINALIZACIÓN	1-jun-23	NUEVA FECHA DE FINALIZACIÓN	1-jun-23
VALOR CONTRATO	$ 7.925.167.869,07	VALOR CONTRATO	$716.065.402
ADICIONES / PRORROGAS	Prorroga 1 y 2 por 90 dias (3 meses)	ADICIONES / PRORROGAS	$41,412,184

INFORME

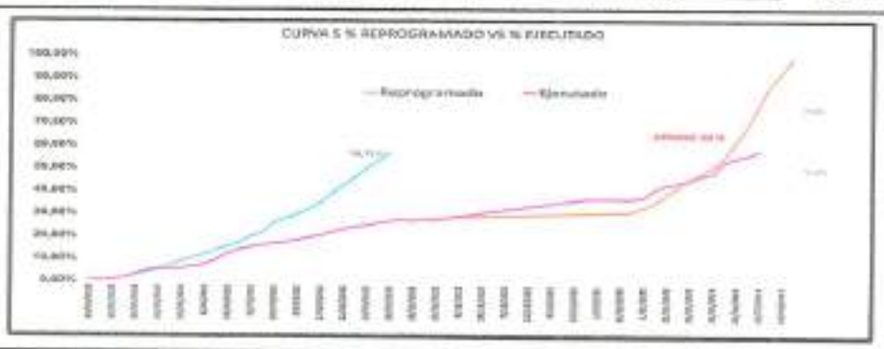
SEMANA Nº: 89 | FECHA INFORME: 15-may-23 | PERIODO DEL: 8-may-23 AL 14-may-23

ESTADO DEL PLAZO CONTRACTUAL

PLAZO CONTRACTUAL: 397 días | TIEMPO TRANSCURRIDO: 379 días | 95,5% | TIEMPO FALTANTE: 18 días

CONTROL PROGRAMACIÓN Y EJECUCIÓN FÍSICA DE LA OBRA- REPROGRAMACIÓN DE OBRA (ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES No.02)

EJECUCIÓN SEMANAL	EJECUTADO ACUMULADO	PROGRAMADO ACUMULADO	ATRASO (-) ADELANTO (+)
2,00%	68,00%	78,00%	-20,00%





PROGRAMACIÓN Y PROYECCIÓN -ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES No. 02

	Programado Acumulado	Ejecutado Acumulado	% Atraso(-) Adelanto(+)	Duración Contractual	Duración Proyectado	Fecha Estimada Terminación
Semana Anterior	89,00%	88,00%	-13,00%	397 días	397 días	1/06/2023
Semana Actual	78,00%	68,00%	-20,00%	379 días	397 días	1/06/2023
Proyectado Próxima Sem.	97,00%		-	-	-	-

Nota: Los porcentajes aquí reportados corresponden al avance generado a partir de la reprogramación aprobada al corriente.

CONTROL DE COSTOS Y EJECUCIÓN FINANCIERA
ACTA No. 02 (MAYORES Y MENORES CANTIDADES)

DESCRIPCION	Presupuestado	Ejecutado	Por Ejecutar (Contractual)	Proyección	Variaciones
PRELIMINARES	$ 599.807.160,07	$ 506.706.566,76	$ 93.101.604	$ 599.807.160	$ -
		84,5%	15,55%	100%	
CONCRETOS	$ 532.921.271,90	$ 317.589.257,44	$ 205.332.014	$ 522.921.272	$ -
		60,7%	39,27%	100%	
ACEROS Y ESTRUCTURAS METÁLICAS	$ 789.346.083,28	$ 186.603.000,13	$ 602.743.083	$ 789.346.083	$ -
		23,6%	76,38%	100%	
RED HIDRÁULICA AGUA FRÍA	$ 12.245.028,11	$ 11.390.684,62	$ 854.343	$ 12.245.028	$ -
		93,0%	6,98%	100%	
RED SANITARIA Y DE VENTILACIÓN	$ 12.419.936,60	$ 8.888.604,96	$ 3.528.332	$ 12.419.937	
		71,6%	28,42%	100%	
RED ALCANTARILLADO	$ 29.192.332,28	$ 20.213.441,44	$ 8.979.891	$ 29.192.332	$ -
		69,2%	30,76%	100%	
CAJAS Y POZOS DE INSPECCIÓN	$ 17.041.679,00	$ 5.707.792,03	$ 11.333.887	$ 17.041.679	$ -
		33,5%	66,51%	100%	
APARATOS HIDROSANITARIOS	$ 157.464.654,75	$ -	$ 157.464.655	$ 157.464.655	$ -
		0,0%	100,00%	100%	
ACABADOS DE PISO	$ 1.450.950.974,89	$ 570.821.970,45	$ 880.128.704	$ 1.450.950.675	$ -
		39,3%	60,66%	100%	
CERRAMIENTOS	$ 232.200.071,97	$ 87.896.774,25	$ 144.643.298	$ 232.200.072	$ -
		28,5%	71,46%	100%	
BANCAS	$ 232.043.742,02	$ 142.287.160,50	$ 89.756.583	$ 232.043.743	$ -
		61,3%	38,68%	100%	
JUEGOS INFANTILES Y MAQUINAS DE GIMNASIO	$ 955.455.554,00	$ 808.144.686,80	$ 147.310.868	$ 955.455.554	$ -
		84,6%	15,42%	100%	
ZONA VERDE	$ 553.336.191,33	$ 66.760.474,72	$ 487.577.717	$ 553.336.191	$ -
		11,9%	88,12%	100%	
MOBILIARIO	$ 302.016.175,00	$ 85.200.300,00	$ 216.815.875	$ 302.016.175	$ -
			71,79%	100%	

SEÑALIZACIÓN	$ 2.789.128,02	$ -	$ 2.789.128	$ 2.789.128	$ -
		0,0%	100,00%	100%	
DOTACIÓN DEPORTIVA	$ 36.325.350,00	$ -	$ 36.325.350	$ 36.325.350	$ -
		0,0%	100,00%	100%	
ASEO Y LIMPIEZA	$ 41.678.234,66	$ -	$ 41.678.235	$ 41.678.235	$ -
		0,0%	100,00%	100%	
INSTALACIONES ELÉCTRICAS	$ 1.261.857.955,83	$ 908.029.311,47	$ 352.858.582	$ 1.261.887.894	$ -
		72,0%	27,96%	100%	
APU NO PREVISTOS	$ 744.847.995,51	$ 876.819.799,27	-$ 131.971.629	$ 744.847.997	$ -
		100,0%	0,00%	100%	
TOTAL PROYECTO	$ 7.935.167.885,07	$ 4.871.810.999,51	$ 3.353.348.871	$ 7.926.167.865,07	$ -
		58%	42,31%	100,00%	0,00%

Nota: Los datos de ejecución financiera que se muestran aquí corresponden a valores causados de acuerdo al avance de obra, sin embargo estos pueden variar en los cortes de obra en los cuales se establece el valor real a pagar al contratista.



ACTIVIDADES RELEVANTES EJECUTADAS EN LA SEMANA
INGENIERÍA-ARQUITECTURA-URBANISMO-ELECTRICO
Se continuan las actividades de paisajismo siembra de especies menores
se continua con instalacion de adoquin remates y bordillos zona porterior graderia
Se realizó amarre de acero y vaciado de concreto para canaletas zonas peatonales
Se continua con el arreglo de obras exteriores ejecucion de de detalles instalación y cambios de losetas tactil
Se realiza excavacion mecanica para viga de cerramiento cancha, retiro y disposicion de escombros y material sobrante
Se realizó instalación de subbase granular para zona de adoquines y material (subbase)para zonas de cancha de baloncesto
Se realiza amarre de acero y fundida de bordillos de confinamiento para subbase de cancha y sendero peatonal
se realizo intalación de columpios zona sur
Se instaló cableado subterraneo para alumbrado público, 218,80 m del item 18.3.02. Red eléctrica Bifásica en 2x8(F) + 1x8(T) cable de AL-6000, para iluminacion perimetral
Se encuentran trabajando en la obra un oficial y tres ayudantes.
En esta semana del 8 al 13 de mayo de 2023, solo se hicieron actividades de obra eléctrica los días 8 y 9 de mayo de 2023.
ÁREA HSEQ
Se realiza supervisión al contratista en todo tipo de procedimientos y actividades para garantizar la seguridad de los trabajadores, inspección de las herramientas y equipos en la obra, supervisión en uso adecuado de dotación y EPPs, adecuada señalización y demarcación de zonas intervenidas.
Se hace acompañamiento al contratista en charlas y capacitaciones. Se recalca temas importantes como autocuidado, uso adecuados de los EPPs y orden y aseo y procedimientos seguros.
Se realiza campaña de orden y aseo en toda la obra. Limpieza de lugares intervenidos y lavado de baños. Se hace reposición de EPPs desgastados a los trabajadores.
ÁREA SOCIAL
Acompañamiento comité técnico de obra
Acompañamiento y verificación de atención al punto PAC
Acompañamiento y verificación segunda auditoria visible

MEDIDAS TOMADAS O ACCIONES A IMPLEMENTAR		
Actividad	Atribuible	Medidas Tomadas o Acciones a Implementar

ACTIVIDADES PROGRAMADAS PARA LA PROXIMA SEMANA
Culminación de cerramiento en malla eslabonada, culminacion de canaletas de aguas lluvias en concreto cancha principal, instalacion de luminarias, inicio de instalacion estructura metalica
paisajismo

PROBLEMAS, COMPROMISOS Y TEMAS POR RESOLVER SEGUN COMITE DE OBRA Y OTROS		
radicacion de prorroga	contratista	entregado pendiente legalizar
visita de obra ingeniero estructural	supervision	martes 16 de mayo
Balance de obra	interventoria	se realizo entrega preliminar
Entrega de excel con frentes de trabajo	Contratista	pendiente por entrega contratista

CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

TÉCNICAS

se recomienda al contratista nivelacion en el cerramiento e instalación de elementos de soporte de la malla de cerramiento con el objetivo de disminuir las ondulaciones centrales, se recomienda tener especial cuidado con el material granular instalado subbase presenta contaminación y se debe realizar la toma de densidades para calidad, se reitera la solicitud de excel con frentes de trabajo establecidos con la finalidad de agilizar control de obra , se solicita levantamiento topografico de la viga de cerramiento del parque, se solicita que se cumplan con los requerimientos comentados en los informes anteriores no se evidencia cupimiento de los mismos

HSEQ

Se hace acompañamiento al contratista en charlas y capacitaciones. Se recalca temas importantes como autocuidado, uso adecuados de los EPPs y orden y aseo y procedimientos seguros.

Se realiza llamado a tener especial cuidado en el orden y aseo de la obra para garantizar seguridad cerramientos de obra en todo el perimetro

SOCIAL

Desde el área social se verifica asistencia al punto PAC los días Miércoles y Viernes en horario de 8:00 am a 12:00 m en el salon comunal del barrio porvenir

Se realiza auditoria visible el día jueves 11 de mayo con la asistencia de 26 personas, entre ellos miembros de la Junta de Acción Comunal del barrio porvenir y del Comité veedor del Proyecto

Se establece como compromiso hacer seguimiento al procedimiento de entrega parcial de areas externas, ya que se estableció fecha para el próximo 16 de mayo, y se debe realizar acta de entorno con su respectivo registro fotográfico a entrega a JAC del barrio a satisfacción

REGISTRO FOTOGRAFICO

AREA TECNICA



INSTALACION DE COLUMPIOS



SIEMBRA DE ESPECIES MENORES

AREA TECNICA



LOCALIZACION DE ELEMENTOS



INSTALACIÓN DE REJILLAS METALICAS

AREA TECNICA (ELECTRICA)



VISITA PRELIMINAR ESSA

AREA HSEQ









AREA SOCIAL





Elaboró: LDPN

Aprobó:

ARQ. MARÍA MARGARITA GÓMEZ MOSQUERA
Director de Interventoría

FORMATO DE CONTROL SEMANAL
PARQUE DEPORTIVO PORVENIR
15/05/2023 AL 21/05/2023

INFORMACIÓN GENERAL PROYECTO

PROYECTO	ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE PARQUES Y ESCENARIOS DEPORTIVOS EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER - GRUPO 5
CIUDAD	BUCARAMANGA - SANTANDER, BARRIO PORVENIR

INFORMACIÓN CONTRACTUAL

CONTRATO DE OBRA		CONTRATO DE INTERVENTORIA	
CONTRATISTA	CONSORCIO DEPORTIVO BMG-22	INTERVENTOR	INGECO S.A.S
Nº DE CONTRATO	33 DEL 25 DE FEBRERO DE 2022	Nº DE CONTRATO	49 DEL 09 DE MARZO DE 2022
PLAZO	12 MESES	PLAZO	10 MESES
ACTA DE INICIO	30-mar-22	ACTA DE INICIO	30-mar-22
NUEVA FECHA DE FINALIZACIÓN	1-jun-23	NUEVA FECHA DE FINALIZACIÓN	1-jun-23
VALOR CONTRATO	$ 7.925.107.669,07	VALOR CONTRATO	$776.065.402
ADICIONES / PRORROGAS	Prorroga 1 y 2 por 90 días (3 meses)	ADICIONES / PRORROGAS	841.412.184

INFORME

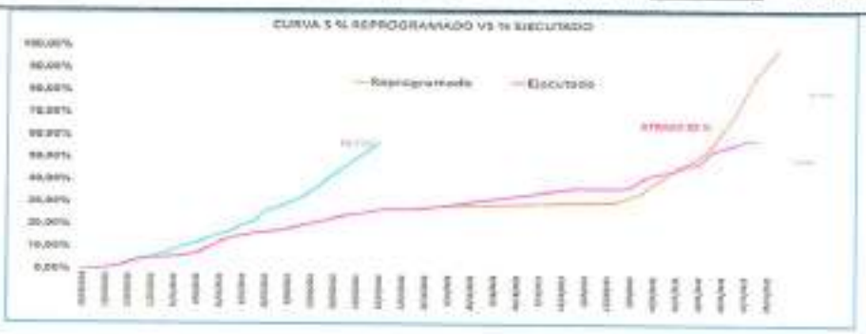
SEMANA Nº: 60 | FECHA INFORME: 21-may-23 | PERIODO DEL: 15-may-23 AL 21-may-23

ESTADO DEL PLAZO CONTRACTUAL

PLAZO CONTRACTUAL: 397 días | TEMPO TRANSCURRIDO: 386 días | 97,2% | TIEMPO FALTANTE: 11 días

CONTROL PROGRAMACIÓN Y EJECUCIÓN FÍSICA DE LA OBRA- REPROGRAMACIÓN DE OBRA (ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES No.02)

EJECUCIÓN SEMANAL	EJECUTADO ACUMULADO	PROGRAMADO ACUMULADO	ATRASO (-) ADELANTO (+)
0,20%	53,00%	97,00%	-39,00%





PROGRAMACIÓN Y PROYECCIÓN -ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES No. 02

	Programado Acumulado	Ejecutado Acumulado	% Atraso(-) Adelanto(+)	Duración Contractual	Duración Proyectada	Fecha Estimada Terminación
Semana Anterior	78,00%	56,00%	-39,00%	397 días	397 días	1/06/2023
Semana Actual	97,00%	56,00%	-39,00%	386 días	397 días	1/06/2023
Proyectado Próxima Sem.	93,00%		-	-	-	-

Nota: Los porcentajes aquí reportados corresponden al avance generado a partir de la reprogramación aprobada al contratista

CONTROL DE COSTOS Y EJECUCIÓN FINANCIERA
VALORES EN PESOS

DESCRIPCION	Presupuestado	Ejecutado	Por Ejecutar (Contractual)	Proyección	Variaciones
PRELIMINARES	$ 598.807.180,07	$ 507.427.730,35	$ 91.379.450	$ 598.807.180	$ -
		84,7%	15,26%	100%	
CONCRETOS	$ 822.921.271,60	$ 617.590.267,44	$ 205.332.014	$ 822.921.272	$ -
		60,7%	39,27%	100%	
ACEROS Y ESTRUCTURAS METÁLICAS	$ 789.346.053,28	$ 188.864.471,31	$ 600.481.582	$ 789.346.053	$ -
		23,5%	76,07%	100%	
RED HIDRÁULICA AGUA FRÍA	$ 12.345.006,11	$ 11.390.664,62	$ 954.343	$ 12.345.008	$ -
		93,0%	9,98%	100%	
RED SANITARIA Y DE VENTILACIÓN	$ 12.416.936,90	$ 8.888.604,96	$ 3.528.332	$ 12.416.937	
		71,6%	28,42%	100%	
RED ALCANTARILLADO	$ 29.192.332,28	$ 20.213.441,44	$ 8.978.891	$ 29.192.332	$ -
		69,2%	30,76%	100%	
CAJAS Y POZOS DE INSPECCIÓN	$ 17.041.679,00	$ 5.707.792,00	$ 11.333.887	$ 17.041.679	$ -
		33,5%	66,51%	100%	
APARATOS HIDROSANITARIOS	$ 157.464.854,75	$ 35.300.981	$ 122.163.873	$ 157.464.856	$ -
		22,4%	77,59%	100%	
ACABADOS DE PISO	$ 1.460.560.674,89	$ 570.821.970,45	$ 889.738.704	$ 1.460.560.675	$ -
		39,1%	60,66%	100%	
CERRAMIENTOS	$ 292.209.071,97	$ 97.868.774,29	$ 194.643.298	$ 292.209.072	$ -
		33,5%	71,45%	100%	
BANCAS	$ 232.043.743,02	$ 142.207.160,50	$ 89.756.583	$ 232.043.743	$ -
		61,3%	38,68%	100%	
JUEGOS INFANTILES Y MAQUINAS DE GIMNASIO	$ 955.456.564,00	$ 808.144.690,50	$ 147.310.859	$ 955.455.554	$ -
		84,6%	15,42%	100%	
ZONA VERDE	$ 553.336.161,33	$ 67.542.062,02	$ 485.796.120	$ 553.338.181	$ -
		12,2%	87,79%	100%	
MOBILIARIO	$ 302.016.175,00	$ 86.200.300,00	$ 216.815.875	$ 302.016.175	$ -
			71,79%	100%	

SEÑALIZACIÓN	$ 2.789.128,02	$ -	$ 2.789.128	$ 2.789.128	$ -
		0,0%	100,00%	100%	
DOTACIÓN DEPORTIVA	$ 39.325.350,00	$ -	$ 39.325.350	$ 39.325.350	$ -
		0,0%	100,00%	100%	
ASEO Y LIMPIEZA	$ 41.678.224,56	$ -	$ 41.678.225	$ 41.678.225	$ -
		0,0%	100,00%	100%	
INSTALACIONES ELECTRICAS	$ 1.261.887.693,63	$ 909.029.311,47	$ 352.858.382	$ 1.261.887.694	$ -
		72,0%	27,96%	100%	
APU NO PREVISTOS	$ 744.847.666,51	$ 577.956.455,35	$ 133.109.492	$ 744.947.967	$ -
		100,0%	0,00%	100%	
TOTAL PROYECTO	$ 7.923.167.869,07	$ 4.814.221.876,80	$ 3.311.145.564	$ 7.923.167.869,07	$ -
		58%	41,78%	100,00%	0,00%

Nota: Los datos de ejecución financiera que se muestran aquí corresponden a valores causados de acuerdo al avance de obra, sin embargo estos pueden variar en los cortes de obra en los cuales se establece el valor real a pagar al contratista.



ACTIVIDADES RELEVANTES EJECUTADAS EN LA SEMANA

INGENIERÍA-ARQUITECTURA-URBANISMO-ELECTRICO

- Se continuan las actividades de paisajismo siembra de especies menores
- se continua con instalacion de adoquin remates y bordillos zona posterior graderia
- Se realizó amarre de acero y vaciado de concreto para canaletas zonas peatonales
- Se continua con el arreglo de obras exteriores ejecuccion de de detalles instalación y cambios de loseta tactil
- Se realiza excavación manual zapatas para pantes viga de cerramiento cancha
- Se realizó instalación de subbase granular para zona de adoquines y material (subbase)para zonas de cancha de baloncesto
- Se realiza amarre de acero y fundida de bordillos de confinamiento para subbase de cancha y sendero peatonal
- se realizo intalación de columpios zona sur
- En esta semana del 15 al 20 de mayo de 2023, no se hicieron actividades de obra eléctrica.
- Se está buscando la planta eléctrica que tenga capacidad de conectar tres frentes de obra donde se requiera soldadura.
- Se comprometió el contratista a entregar el día viernes 19 de mayo los nuevos precios unitarios de iluminación de graderia, sistema de puesta a tierra en cancha de tierra, mamposteria del tablero y contador de medida indirecta.
- Se anexó plano de reubicación de 6 luminarias olaron, cambiar el brazo a un poste e intercambiar un poste de fibra de vidrio con uno metálico olaron.
- Se requirió al contratista la necesidad de definir si la acometida eléctrica entre el poste de baja y el poste de 12 m. debe ser aérea o subterranea.
- Se le solicita al contratista la rotulación de la postería de alumbrado público y la colocación de stickers a las luminarias.
- El contratista quedó de definir cuando reinicia actividades eléctricas y se comprometió de reiniciar el martes 23 de mayo de 2023.

ÁREA HSEQ

- Se realiza supervisión al contratista en todo tipo de procedimientos y actividades para garantizar la seguridad de los trabajadores, inspección de las herramientas y equipos en la obra, supervisión en uso adecuado de dotación y EPPs, adecuada señalización y demarcación de zonas intervenidas.
- Se hace acompañamiento al contratista en charlas y capacitaciones. Se recalca temas importantes como autocuidado, uso adecuados de los EPPs y orden y aseo y procedimientos seguros.
- Se realiza campaña de orden y aseo en toda la obra. Limpieza de lugares intervenidos y lavado de baños. Se hace repoción de EPPs desgastados a los trabajadores.

ÁREA SOCIAL

- Acompañamiento comité técnico de obra
- Acompañamiento y verificación de acta de entorno para entrega de parqueaderos
- Acompañamiento y verificación de entrega de parqueaderos a comité de veeduria

MEDIDAS TOMADAS O ACCIONES A IMPLEMENTAR

Actividad	Atribuible	Medidas Tomadas o Acciones a Implementar

ACTIVIDADES PROGRAMADAS PARA LA PRÓXIMA SEMANA

- continuación de cerramiento en malla eslabonada, culminacion de canaletas de aguas lluvias en concreto cancha principal, instalacion de luminarias, inicio de instalacion estructura metalica continuacion de intalacionde rejillas metalicas
- paisajismo

PROBLEMAS, COMPROMISOS Y TEMAS POR RESOLVER SEGUN COMITE DE OBRA Y OTROS		
radicacion de prorroga	contratista	entregado pendiente legalizar
visitas ESSA	contratista	Se han venido ejecutando de acuerdo a los horarios de los funcionarios
Balance de obra	contratista	pendiente por entrega contratista
Entrega de excel con frentes de trabajo	Contratista	pendiente por entrega contratista

CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

TÉCNICAS

se recomienda al contratista instalación de elementos de soporte de la malla de cerramiento con el objetivo de disminuir las ondulaciones centrales, se recomienda tener especial cuidado con el material granular instalado subbase presenta contaminación y se debe realizar la toma de densidades para calidad, se reitera la solicitud de excel con frentes de trabajo establecidos con la finalidad de agilizar control de obra , se solicita levantamiento topografico de la viga de cerramiento del parque, se solicita que se cumplan con los requerimientos comentados en los informes anteriores no se evidencia cuplimiento de los mismos

Se realizó visita de representantes de ESSA del departamento de mantenimiento para determinar si se necesitaba cambio de estructura de 12 m y ellos definieron que no había inconveniente,se puedan acomodar en la vestida de las crucetas, guardando las distancias de aislamiento requeridas por la norma.

HSEQ

Se hace acompañamiento al contratista en charlas y capacitaciones. Se recalca temas importantes como autocuidado, uso adecuados de los EPPs y orden y aseo y procedimientos seguros.

Se realiza llamada a tener especial cuidado en el orden y aseo de la obra para garantizar seguridad cerramientos de obra en todo el perimetro

SOCIAL

Desde el área social se evidencia la entrega parcial correspondiente a 14 unidades de parqueaderos a personas miembros de Junta de Acción Comunal del barrio, comité veedor del proyecto y vecinos de la calle 104k con cra 8aA, en la cual se recibe a satisfacción de los presentes por medio de la realización de un acta de entorno y de acta de reunión que evidencia la actividad. Cabe resaltar que durante la reunión se establece como compromiso por parte del contratista realizar socialización con los vecinos del sector compartiendo el volante que establece las indicaciones especificas del buen uso y cuidado del área de parqueaderos transitorios. Se establece como compromiso realizar seguimiento a las fechas de entrega del sendero peatonal, las cuales estan programadas como última fecha de entrega del 31 de mayo.

REGISTRO FOTOGRÁFICO

ÁREA TÉCNICA



PUNTOS SOLDADOS Y EXPOSIDOS



CERRAMIENTO PARQUE



INSTALACION DE BOLILLOS



EXCAVACIÓN MANUAL ZAPATAS CERRAMIENTO CANCHA

ÁREA TÉCNICA



SIEMBRA DE PLANTAS Y ARBOLES



INSTALACION DE MAQUINAS CALISTENIA

ÁREA TÉCNICA (ELECTRICA)



VISITA DE SITIO MANTENIMIENTO ESSA



ÁREA HSEQ









ÁREA SOCIAL



ACOMPAÑAMIENTO Y VERIFICACIÓN ENTREGA DE PARQUEADEROS A COMITÉ VEEDOR, JAC Y VECINDARIO



ACOMPAÑAMIENTO COMITÉ DE OBRA SEMANAL

ACOMPAÑAMIENTO Y VERIFICACIÓN DE ACTA DE ENTREGA PARA ENTREGA DE LA UNIDADES DE PARQUEADERO

Elaboró: LOPH

Aprobó:

ARQ. MARÍA MARGARITA GÓMEZ MOGOLLÓN
Director de Interventoría

11.6 ANEXO CORRESPONDENCIA

INGECO
INGENIERIA DE CONSTRUCCIONES S.A.S.

Bogotá D.C.; Mayo 05 de 2023
CINP-BTA-035-1028-3319

Señores
CONSORCIO DEPORTIVO BMG-22
DIEGO LUIS OCAMPO GIRALDO
Representante Legal
Carrera 100 No.11-90 Oficina 807
Valle del cauca - Cali

REF: Contrato No. 40: Interventoría a la adecuación de la infraestructura de parques y escenarios deportivos en el Municipio de Bucaramanga, Santander – Grupo No. 03.

ASUNTO: Grupo 5 – Parque Porvenir; Comunicado BMG22-366; Reiteración de la solicitud de pago de actas parciales Contrato de Obra 33

Cordial saludo;

Atendiendo el comunicado del asunto nos permitimos precisar que con el fin de agilizar los trámites de pago es importante que desde el inicio del proceso de presentación de las actas de parte del contratista tanto a la interventoría y/o a la entidad contratante este anexe todos y cada uno de los documentos requeridos según la cláusula 11. Obligaciones especificas del contratista numeral *14: "…Presentar cuenta de cobro, de conformidad con la forma de pago estipulada en el contrato, junto con el informe de las actividades realizadas para cada pago. 15. Preparar y presentar los informes sobre las actividades desarrolladas, con la oportunidad y periodicidad requeridas por el interventor o la entidad contratante si se hace necesario…"* (documentos que se han venido requiriendo desde el acta número uno).

Por otra parte, es injerencia del contratista conocer el proceso que conlleva el trámite de cada una de las actas parciales de pago y la actualización del contrato ante la entidad; con la finalidad de evitar reprocesos en la revisión y tramite, e igualmente al momento de radicar, el contratista debe garantizar su competencia y agilidad hasta la creación de la tarea hito en el cual la entidad contratante autoriza el pago de la misma.

Cordialmente;

CARLOS MARIO ROLON AMAYA
Representante Legal

Elaboró: LDPH
Revisó: MMGM

C.C.: ALCALDIA DE BUCARAMANGA – Pedro Ballesteros - Secretaria de Infraestructura - Supervisor delegado - Calle 35 # 10-43 – Bucaramanga.

INGECO
INGENIERIA DE CONSTRUCCIONES S.A.S.

Bogotá D.C.; Mayo 17 de 2023
CINP-BTA-035-1064-3633

Señores
CONSORCIO DEPORTIVO BMG-22
DIEGO LUIS OCAMPO GIRALDO
Representante Legal
Carrera 100 No. 11-90 Oficina 807
Valle del cauca - Cali

REF: Contrato No. 40: Interventoría a la adecuación de la infraestructura de parques y escenarios deportivos en el Municipio de Bucaramanga, Santander – Grupo No. 03.

ASUNTO: Grupo 5 – Parque Porvenir; Cerramiento y protección a juegos y elementos del gimnasio (equipo de calistenia).

Cordial saludo;

En cumplimiento con las obligaciones enmarcadas dentro del contrato de Interventoria y teniendo en cuenta las condiciones de la obra en este momento, se recuerda al consorcio BMG-22 la continua revisión sobre cumplimiento de la seguridad de la obra, así como del personal de trabajo que participa en ella, el bienestar de sus peatones y la comunidad aledaña, por lo que es necesario contar con el adecuado cerramiento de la obra con el objetivo de cuidar su infraestructura y demás elementos dentro de ella, como lo son los juegos de niños y equipos de calistenia, puesto que por voz de terceros han observado que niños y jóvenes los fines de semana invaden estos espacios exponiéndose en riesgo para ellos mismo y también en el daño o desgaste de estos elementos que aun no han sido entregados a la comunidad.

Motivo por el cual se solicita estar en continua verificación y mantenimiento de los cerramientos, demarcaciones y señalización, junto con el estricto en control del ingreso de personal ajeno a la obra, garantizando así el cuidado de estos equipos y los posibles accidentes o incidentes con personal de obra y ajeno a ella; conforme con lo estipulado en su contrato:

> **CLÁUSULA 18. INDEMNIDAD**
>
> El contratista mantendrá indemne al municipio por todos los reclamos, perjuicios y daños presentados y/o causados a bienes y/o terceros en razón de la ejecución del contrato suscrito y el cumplimiento de las obligaciones a su cargo, causadas por su acción, omisión, negligencia, por los que responderá civil y penalmente y los demás a que haya lugar en los términos definidos en la ley.

Cordialmente;

CARLOS MARIO ROLON AMAYA
Representante Legal

Elaboró: LDPH.
Revisó: MMGM.

C.C.: ALCALDÍA DE BUCARAMANGA - Pedro Alonso Ballesteros Miranda - secretaria de Infraestructura - Supervisor delegado - Calle 35 # 10-43 – Bucaramanga.

INGECO
INGENIERIA DE CONSTRUCCIONES S.A.S.

Bogotá D.C.; Mayo 02 de 2023
CINP-BTA-035-1008-3192

Señores
CONSORCIO DEPORTIVO BMG-22
DIEGO LUIS OCAMPO GIRALDO
Representante Legal
Carrera 100 No.11-90 Oficina 807
Valle del cauca - Cali

REF: Contrato No. 40: Interventoria a la adecuación de la infraestructura de parques y escenarios deportivos en el Municipio de Bucaramanga, Santander – Grupo No. 03.

ASUNTO: Grupo 5 – Parque Porvenir: Comunicado BMG22-364 Solicitud del arte para señalética ciclo estacionamientos – Contrato de obra No.33.

Cordial saludo

Atendiendo el comunicado del asunto y dando cumplimiento a nuestras obligaciones contractuales, nos permitimos hacer entrega de una copia de la respuesta emitida por parte de los asesores de la Consultoría Taller de Arquitectura con respecto al arte y contenido de los ciclo estacionamientos; de igual manera se adjunta reubicación de señaléticas, arte y especificaciones del tablero de baloncesto.

Lo anterior, para su informacion y fines pertinentes.

Cordialmente;

CARLOS MARIO ROLON AMAYA
Representante Legal

Elaboró: LDPH.
Revisó: MMGM.

Anexo: Lo enunciado en un (01) Archivo WinRAR.

C.C.: ALCALDIA DE BUCARAMANGA - Pedro Alonso Ballesteros Miranda - secretaria de Infraestructura - Supervisor delegado - Calle 35 # 10-43 – Bucaramanga.

INGECO
INGENIERIA DE CONSTRUCCIONES S.A.S.

Bogotá D.C.; Mayo 02 de 2023
CINP-BTA-035-1009-3194

Señores
CONSORCIO DEPORTIVO BMG-22
DIEGO LUIS OCAMPO GIRALDO
Representante Legal
Carrera 100 No.11-90 Oficina 807
Valle del cauca - Cali

REF: Contrato No. 40: Interventoría a la adecuación de la infraestructura de parques y escenarios deportivos en el Municipio de Bucaramanga, Santander – Grupo No. 03.

ASUNTO: Grupo 5 – Parque Porvenir: Comunicado BMG22-363; Solicitud cambio de tipo de especie de prado para el paisajismo – Contrato de obra No. 33.

Cordial saludo;

Atendiendo el comunicado del asunto y dando cumplimiento a nuestras obligaciones contractuales, nos permitimos comunicar que una vez elevada la solicitud a la Supervisión del contrato y a su asesora la Ingeniera Nidia Centeno, con relación al cambio de prado remolina por prado grama dulce se confirma que es viable el cambio, toda vez que esta especie tiene un mejor enraizamiento y resistencia a las condiciones climáticas, adicionalmente se reitera que no debe generarse ninguna afectación al presupuesto que se tienen destinado para dicha actividad.

Cordialmente;

CARLOS MARIO ROLON AMAYA
Representante Legal

Elaboró: LDPH.
Revisó: MMGM.

C.C.: ALCALDIA DE BUCARAMANGA - Pedro Alonso Ballesteros Miranda - secretaria de Infraestructura - Supervisor delegado - Calle 35 # 10-43 – Bucaramanga.

INGECO
INGENIERIA DE CONSTRUCCIONES S.A.S.

Bogotá D.C.; Mayo 02 de 2023
CINP-BTA-035-1010-3196

Señores
CONSORCIO DEPORTIVO BMG-22
DIEGO LUIS OCAMPO GIRALDO
Representante Legal
Carrera 100 No.11-90 Oficina 807
Valle del cauca - Cali

REF: Contrato No. 40: Interventoría a la adecuación de la infraestructura de parques y escenarios deportivos en el Municipio de Bucaramanga, Santander – Grupo No. 03.

ASUNTO: Grupo 5 – Parque Porvenir: Comunicados BMG22-362 y BMG22-360; Solicitud planos de Taller de la estructura metálica para la cubierta – Contrato de obra No. 33.

Cordial saludo;

Atendiendo los comunicados del asunto, con los cuales solicita la entrega de los planos de taller de la estructura metálica para cubierta y una mesa de trabajo para estudiar las inconsistencias que se estan presentando en los planos entregados por la entidad, esta interventoría se permite mencionar lo siguiente.

- Los Planos De Taller de la "Estructura para Cubierta" en esencia, son la representación gráfica del proyecto donde se identifica en sus aspectos arquitectónicos, técnicos, constructivos, normativos y también de propiedad. De ahi que sean una pieza vital para el correcto desempeño del diseño, la fabricación, y la operación en su montaje y ensamble, es por esta razón que una vez entregados los planos arquitectónicos y/o estructurales del elemento, el contratista junto con el proveedor analiza el proyecto trasformando el plano en planta en un plano de taller en 3 dimensiones, en verdadera magnitud, con el fin de evidenciar su grados de corte, empalmes y uniones pernadas ejecutando asi una fabricación exacta del elemento para que sea posible ser montado en el espacio diseñado para tal fin.

  Si después de la ejecución del plano de taller de parte del contratista y proveedor este no presenta ninguna inconsistencia, se procede a la fabricación de los elementos.

- El 27 de abril de 2023 a las 4pm se realizó una visita al taller de metalmecánica (por parte del contratista, interventoria y supervisión) donde se encuentran fabricando la estructura para la cubierta y fueron evidenciados los planos de taller del proveedor y parte de los elementos estructurales ya cortados tanto en longitud como en grados de inclinación, lo que indica que se encuentran siendo fabricados los elementos que componen la estructura sin ninguna inconsistencia, hecho que se evidencia en el siguiente registro fotográfico.

INGECO



Finalmente, nos permitimos indicar que se coordinara e informara cuando se llevara cabo la mesa de trabajo solicitada, esto con el objetivo de evacuar posibles dudas, realizar la entrega de los planos de taller por parte del contratista, y asi mismo hacer entregar del estado de avance de la estructura al Ingeniero Diseñador de la Consultoria Taller de Arquitectura y la supervision del contrato.

Cordialmente;

CARLOS MARIO ROLON AMAYA
Representante Legal

Elaboró: LDPH.
Revisó: MMGM.

C.C.: ALCALDIA DE BUCARAMANGA - Pedro Alonso Ballesteros Miranda - secretaria de Infraestructura - Supervisor delegado - Calle 35 # 10-43 – Bucaramanga.

INGECO
INGENIERIA DE CONSTRUCCIONES S.A.S.

Bogotá D.C.; Mayo 02 de 2023
CINP-BTA-035-1011-3197

Señores
CONSORCIO DEPORTIVO BMG-22
DIEGO LUIS OCAMPO GIRALDO
Representante Legal
Carrera 100 No.11-90 Oficina 807
Valle del cauca - Cali

REF: Contrato No. 40: Interventoría a la adecuación de la infraestructura de parques y escenarios deportivos en el Municipio de Bucaramanga, Santander – Grupo No. 03.

ASUNTO: Grupo 5 – Parque Porvenir: Oficio 10183430-MMTO 11113107 – 101883430-MMTO-11113108-Formato Aceptación Pago-Formato creación clientes-Formato Prevención lavado de activos-Remisión comunicados Vanti- Empresa Vanti notificación de pago a realizar a Gas oriente SA ESP.

Cordial saludo;

Dando cumplimiento a nuestras obligaciones contractuales, nos permitimos hacer entrega de una copia del oficio del asunto con la finalidad que se tomen como bien lo solicitan *"medidas efectivas a fin de evitar más interferencias a la red de gas natural"* y se realice a su vez el pago de las afectaciones causadas.

Por lo anterior, nuevamente se requiere la planeación y verificación de los documentos entregados al contratista sobre las redes existentes, se recuerda para el acta de recibo final se deben tener los paz y salvos de todos los servicios públicos.

Cordialmente;

CARLOS MARIO ROLON AMAYA
Representante Legal

Elaboró: LDPH.
Revisó: MMGM.

Anexo: Lo enunciado en un (01) Archivo WinRAR.

C.C.: ALCALDIA DE BUCARAMANGA - Pedro Alonso Ballesteros Miranda - secretaria de Infraestructura - Supervisor delegado - Calle 35 # 10-43 – Bucaramanga.

INGECO
INGENIERIA DE CONSTRUCCIONES S.A.S.

Bogotá D.C.; Mayo 03 de 2023
CINP-BTA-035-1019-3255

Señores
CONSORCIO DEPORTIVO BMG-22
DIEGO LUIS OCAMPO GIRALDO
Representante Legal
Carrera 100 No.11-90 Oficina 807
Valle del cauca - Cali

REF: Contrato No. 40: Interventoría a la adecuación de la infraestructura de parques y escenarios deportivos en el Municipio de Bucaramanga, Santander – Grupo No. 03.

ASUNTO: Grupo 5 – Parque Porvenir, Entrega de arte de Señalética del contrato de obra No. 33.

Cordial saludo;

Para su informacion y fines pertinentes, nos permitimos hacer entrega de una copia de la informacion entregada por la Consultoría Taller de Arquitectura, con la cual se atiende el requerimiento realizado por ustedes con respecto a actualizar la señalética y su ubicación dentro del proyecto.

Cordialmente;

CARLOS MARIO ROLÓN AMAYA
Representante Legal

Elaboró: LDPH.
Revisó: MMGM.

Anexo: Lo enunciado en un (01) Archivo WinRAR.

C.C.: ALCALDÍA DE BUCARAMANGA - Pedro Alonso Ballesteros Miranda - secretaria de Infraestructura - Supervisor delegado - Calle 35 # 10-43 – Bucaramanga. (Sin Anexos).

INGECO
INGENIERIA DE CONSTRUCCIONES S.A.S.

Bogotá D.C.; Mayo 04 de 2023
CINP-BTA-035-1024-3275

Señores
CONSORCIO DEPORTIVO BMG-22
DIEGO LUIS OCAMPO GIRALDO
Representante Legal
Carrera 100 No.11-90 Oficina 807
Valle del cauca - Cali

REF: Contrato No. 40: Interventoría a la adecuación de la infraestructura de parques y escenarios deportivos en el Municipio de Bucaramanga, Santander – Grupo No. 03.

ASUNTO: Grupo 5 – Parque Porvenir; Comunicado BMG22-359 Tramites ante empresas de servicios públicos – Contrato de obra No. 33.

Cordial saludo;

Atendiendo el comunicado del asunto, con el cual en relaciona los tiempos de legalización con la Electrificadora de Santander y alumbrado público, una vez verificada la Informacion, nos permitimos mencionar que se deben tener en cuenta las siguientes consideraciones:

- La disponibilidad dada por parte de la ESSA para el tramo en baja tensión desde el apoyo No. 1908472, al apoyo final dentro del parque en poste de 12 m., debe estar actualizada, en concordancia con el diseño establecido para acometida eléctrica para la batería de los baños.
- Debe establecerse claridad con la ESSA, si para la conexión de la red de la batería de baños ellos exigen RETIE como parte integral del PARQUE PORVENIR o revisan como una acometida independiente.
- La empresa encargada de la recepción del contador de la batería de baños es BIENES Y SERVICIOS de la Alcaldía de Bucaramanga, se deben comunicar con esta entidad a fin de coordinar la entrega de este servicio.
- Con respecto al diseño de la batería de baños ya está definido y se puede iniciar el montaje de la red en baja tensión de esta.
- De acuerdo con lo establecido por el diseñador, el 28 de abril debieron enviar los detalles de ingeniería de la subestación que complementan los diseños entregados inicialmente a la fecha se está a la espera de estos.
- En alumbrado público lo establecido en la visita realizada por sus representantes, se determinó que tan pronto se terminen las redes de Alumbrado Público contenidas dentro del proyecto, deben solicitar oficialmente la visita del técnico, que revisará y dará el recibido de estas redes. Se debe también tener el visto bueno de RETIE con el fin de colocar dos puntos de soldadura en las tapas, a fin de evitar vandalismo o hurto de elementos de las redes.
- En cuanto al cuadro presentado como cronograma de legalizaciones se solicita colocar la fecha de inicio y la fecha fin esto para tener claridad en los tiempos establecidos.

Con relación a la solicitud de adición en tiempo, se reitera que esta debe ser entregada junto

INGECO
INGENIERIA DE CONSTRUCCIONES S.A.S.

con el modificatorio No 3, documentos que a la fecha no han sido entregados en su totalidad a esta interventoria y teniendo en cuenta el tiempo de terminación del contrato, se solicita la complementación de la información en el menor tiempo posible con el fin de cerrar modificatorio No.3 y ampliación de plazo.

Por este motivo se conmina al contratista a realizar entrega completa del modificatorio No. 3 y de la solicitud de ampliación del plazo en un término de dos (02) dias, teniendo en cuenta los tiempos de sustentación ante la entidad y los documentos a ejecutar para tal fin.

De igual manera se reitera que la solicitud de reajuste de precios presentada por el Consorcio Deportivo BMG 22 fue remitida a la Alcaldía de Bucaramanga mediante el comunicado CINP-BTA-035-0829-1350 bajo el radicado No. 1-SA-202302-00025044 el 17 de enero de 2023.

Cordialmente;

CARLOS MARIO ROLÓN AMAYA
Representante Legal

Elaboró: LDPH.
Revisó: MMGM.

Anexo: Lo enunciado en veintisiete (27) folios.

C.C.: ALCALDÍA DE BUCARAMANGA - Pedro Alonso Ballesteros Miranda - secretaria de Infraestructura - Supervisor delegado - Calle 35 # 10-43 – Bucaramanga.

INGECO
INGENIERIA DE CONSTRUCCIONES S.A.S.

Bogotá D.C.; Febrero 17 de 2023
CINP-BTA-035-0829-1350

Señores
ALCALDIA DE BUCARAMANGA
PEDRO ALONSO BALLESTEROS MIRANDA.
Secretaria de Infraestructura - Supervisor delegado
Calle 35 No. 10-43
Bucaramanga

REF: Contrato No. 40: Interventoría a la adecuación de la infraestructura de parques y escenarios deportivos en el Municipio de Bucaramanga, Santander – Grupo No. 03.

ASUNTO: Grupo 5; Comunicado BMG22-274; Estimación y sustentación de la solicitud de reajuste de precios contrato de obra No.33-2022.

Cordial saludo;

Por medio de la presente esta interventoría se permite remitir copia del comunicado del asunto con el que el contratista solicita nuevamente el reajuste de precios de su contrato por la subida en el precio de la mano de obra y de materias primas e insumos; la inflación del último año y el aumento de la tasa representativa del mercado del dólar; esta interventoría se permite ratificar lo mencionado mediante comunicado CINP-BTA-035-0793-0513 referente a que conforme con la matriz de riesgos del proceso licitatorio, se indica lo siguiente:

Ejecución	Económico	Afectación en el Costo de Materiales	Aumento de los Precios materiales	3	3	3	MEDIO	Contratista	Tratamiento del riesgo Identificación de posibles subidas de precio de los materiales	NO	Entidad Estatal/Contratista	Cuando Suceda el Evento	Hasta la Liquidación	¿Cómo se medirá el tratamiento?	Diario

Es así como partiendo del principio de equidad y el beneficio del objeto contractual tanto para el ejecutor del proyecto como para la comunidad, es necesario no hacer responsable al Contratista del fenómeno de la inflación, el cual es imprevisible en la economía; y su impacto en los negocios y en los contratos puede ser reparable:

> *"...En reciente fallo, la Sección Tercera del Consejo de Estado hizo un recuento de todas las características del ajuste económico en los precios de los contratos estatales por causa de la inflación.*
> *Como principio orientador, la corporación recordó que, en la contratación administrativa, a diferencia de los acuerdos privados, prevalecen los principios de conmutatividad y equivalencia de obligaciones, que permiten ajustar los precios de los contratos, con el fin de obtener el equilibrio financiero...*

La conmutatividad del contrato estatal consiste en el restablecimiento de su simetría financiera, cuando el cambio de las condiciones económicas durante su ejecución es inesperado y exagerado.
En esos casos, el ajuste de los precios no sólo busca satisfacer la expectativa de lucro del contratista, sino asegurar el cumplimiento del objeto contractual y, de paso, la satisfacción del interés público.
Como condiciones para que el Estado modifique el valor de los contratos, se exige, en primer lugar, que estén en ejecución. En consecuencia, la corrección de precios solo procede para los contratos de ejecución sucesiva, no para los de ejecución inmediata.
Como segundo requisito, el contratista debe demostrar el aumento exagerado de los precios de los elementos o insumos que se requirieron para la ejecución del contrato, así como la ineficacia de las fórmulas de ajuste pactadas para contrarrestar los efectos inflacionarios.
Por último, el Consejo indicó que no es necesario que el ajuste de precios esté pactado en el contrato, pues su procedencia depende de los mandatos legales y de la equidad.[1]

Por lo anterior, esta interventoría requiere que se realice una revisión de análisis de precios unitarios, que garantice el cumplimiento de lo estipulado en el documento base pliego tipo ítem 8.2:

"...8.2 ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS
El contratista deberá tener en cuenta dentro de cada uno de los análisis de precios unitarios todo lo necesario y suficiente para llevar a cabo el ítem de acuerdo con las normas y especificaciones técnicas contractuales, en relación con: el equipo (con sus rendimientos), materiales (cantidades, rendimientos), transportes, mano de obra (con sus rendimientos), AU. Los equipos deberán tener la capacidad y rendimientos que requiera la ejecución de cada ítem de obra. Cualquier error u omisión del contratista en los costos directos o indirectos considerados en su análisis de precios unitarios para los ítems de obra, es de exclusiva responsabilidad del contratista y por lo tanto no podrá reclamar a la entidad reconocimiento alguno adicional al valor de los precios unitarios consignados en el formulario de su propuesta. El contratista acepta que los precios unitarios por él ofertados constituyen su propuesta económica autónoma..."

Respecto al equilibrio económico del contrato y su restablecimiento, nos permitimos indicar que el acuerdo entre las partes debe garantizar la relación que existe entre los derechos y las obligaciones derivadas del contrato, la conmutatividad del contrato estatal se edifica sobre la base del equilibrio, de la igualdad o equivalencia proporcional y objetiva de las prestaciones económicas y por consiguiente las

1 C. E., Secc. Tercera, Sent. 20003, ago. 19/11, C. P. Enrique Gil Botero

condiciones existentes al momento de la presentación de la propuesta y de la celebración del contrato deben permanecer durante su ejecución, e incluso su liquidación, manteniéndose en estas etapas las obligaciones y derechos originales así como las contingencias y riesgos previsibles que asumieron las partes, de tal suerte que de llegar a surgir fenómenos que rompan el equilibrio que garantiza el legislador, debe de inmediato restablecerse.

Sólo aquellas eventualidades imprevistas que alteran gravemente la ecuación financiera son idóneas para pretender con fundamento en ellas el restablecimiento económico pues si esto no se garantiza se afectaría el interés público que está presente en la contratación estatal.

El equilibrio económico más que proteger el interés individual del contratista lo que ampara fundamentalmente es el interés público que se persigue satisfacer con la ejecución del contrato.

Todos los eventos que pueden dar lugar a una alteración del equilibrio económico del contrato, es indispensable, para que se abra paso el restablecimiento, la prueba del menoscabo y de que éste es grave y que además no corresponde a un riesgo propio de la actividad que deba ser asumido por una de las partes contractuales. De lo cual el Consejo de Estado expresa que:

> *"...cualquiera que sea la causa que se invoque, se observa que el hecho mismo por sí solo no equivale a un rompimiento automático del equilibrio económico del contrato estatal, sino que deberá analizarse cada caso particular, para determinar la existencia de la afectación grave de las condiciones económicas del contrato. Bien ha sostenido esta Corporación que no basta con probar que el Estado incumplió el contrato o lo modificó unilateralmente, sino que además, para que resulte admisible el restablecimiento del equilibrio económico del contrato, debe probar el contratista que representó un quebrantamiento grave de la ecuación contractual establecida ab initio, que se sale de toda previsión y una mayor onerosidad de la calculada que no está obligado a soportar, existiendo, como atrás se señaló, siempre unos riesgos inherentes a la misma actividad contractual, que deben ser asumidos por él o que con su conducta contractual generó la legítima confianza de que fueron asumidos. [1]"*

Para tener por acreditado el desequilibrio económico debe aparecer la prueba fehaciente de que en virtud del incumplimiento contractual se presentó un resquebrajamiento grave de la ecuación contractual que compromete la ejecución del contrato. Esto es, que las situaciones fácticas configuradoras del incumplimiento tuvieran la virtud de afectar de manera tan profunda la estructura económica que no puede ser más que calificada de grave.

Por lo que, el desequilibrio financiero del contrato es un asunto técnico y por ende su PRUEBA debe ser rigurosa, objetiva y debidamente soportada; no bastan

INGECO
INGENIERIA DE CONSTRUCCIONES S.A.S.

planteamientos doctrinales o jurisprudenciales; se hace necesario prueba idónea, adecuada y pertinente que evidencie en concreto, la magnitud del desajuste económico del negocio y su impacto en la conmutatividad del mismo, anexos entregados por el contratista en el comunicado en mención.

Finalmente, el presente concepto no implica la aceptación de los alegatos presentados por el Contratista, toda vez que el acuerdo entre las partes fue dado entre el CONTRATISTA y la ENTIDAD CONTRATANTE.

Cordialmente;

CARLOS MARIO ROLON AMAYA
Representante Legal

Elaboró: ATCD.
Revisó: DFCC.

Anexo: Lo enunciado en veinti dos (22) folios.

C.C.: CONSORCIO DEPORTIVO BMG-22 - Diego Luis Ocampo Giraldo - Representante Legal - Carrera 100 No.11-90 Oficina 807 - Valle del cauca – Cali (Sin Anexos).

CONSORCIO DEPORTIVO BMG-22
NIT. # 901.564.294-7
C.C. Holguines Trade Center - Carrera 100 No. 11-90 OF. 807
Teléfono 3399929.
Santiago de Cali - Valle - Colombia

Bucaramanga, 2 de febrero de 2023

OFICIO No BMG22-274

PARA: **CARLOS MARIO ROLON AMAYA.**
R/L INGECO INGENIERIA DE CONSTRUCCIONES S.A.S
INTERVENTORIA

PEDRO ALONSO BALLESTEROS MIRANDA
ALCALDIA DE BUCARAMANGA
SUPERVISOR

REFERENCIA: **CONTRATO DE OBRA NO. 33 DEL 25 DE FEBRERO DE 2022. *"ADECUACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE PARQUES Y ESCENARIOS DEPORTIVOS EN LA CIUDAD DE BUCARAMANGA, SANTANDER – GRUPO No 05 – PARQUE EL PORVENIR"***

ASUNTO: **ESTIMACION Y SUSTENTACION DE LA SOLICITUD DE REAJUSTE DE PRECIOS**

Buenos días

El 6 de enero de 2023 mediante oficio No. BMG22-246 de manera respetuosa el CONSORCIO DEPORTIVO BMG-22 presentó una solicitud de reajuste de precios en el contrato de la referencia por motivo del sustancial **incremento en el precio de la mano de obra y de materias primas e insumos** ocasionados por el alza en el salario mínimo legal mensual acordado para el año 2023 por la Mesa de Concertación Salarial el pasado 15 de diciembre de 2022, la inflación del último año y el aumento de la Tasa Representativa del Mercado para el dólar.

Posteriormente, en concordancia con lo expresado por el CONSORCIO DEPORTIVO BMG-22 en el oficio No. BMG22-246, la interventoría del contrato de la referencia mediante comunicación No. CINP-BTA-035-0793-0513 del 19 de enero de 2023, indicó que al surgir fenómenos imprevistos que rompan el equilibrio de la **ecuación financiera del contrato**, esta **de inmediato se debe restablecer** para así garantizar la conmutatividad del contrato estatal, veamos:

> *"Respecto al equilibrio económico del contrato y su restablecimiento, nos permitimos indicar que **el acuerdo entre las partes debe garantizar la relación que existe entre los derechos y las obligaciones derivadas del contrato,** la **conmutatividad** del contrato estatal se edifica sobre la base del equilibrio, de la igualdad o equivalencia proporcional y objetiva de las prestaciones económicas y por consiguiente **las condiciones existentes al momento de la presentación de la propuesta** y de la celebración del contrato deben **permanecer durante su ejecución**, e incluso su liquidación, manteniéndose en estas etapas las obligaciones y derechos originales así como las contingencias y riesgos previsibles que asumieron las partes, de tal suerte que **de llegar a surgir fenómenos que rompan el equilibrio que garantiza el legislador, debe de inmediato restablecerse.**"* (Se destaca)

CONSORCIO DEPORTIVO BMG-22
NIT. # 901.564.294-7
C.C. Holguines Trade Center - Carrera 100 No. 11-90 OF. 807
Teléfono 3399929.
Santiago de Cali - Valle - Colombia

Así mismo citó jurisprudencia del Consejo de Estado que al igual que la citada por el CONSCORCIO BMG 22 y las respuestas a las observaciones realizadas por la entidad contratante[1], avala el reajuste económico del contrato de la referencia por mandato legal y jurisprudencial, sin necesidad de estar expresamente pactado en el contrato, veamos:

> *"Por último, el Consejo indicó que* ***no es necesario que el ajuste de precios esté pactado en el contrato,*** *pues su procedencia depende de los mandatos legales y de la equidad."* (Se destaca)

Además, indicó que la inflación / aumento de precios en el mercado (que es por definición evidente en índices como el IPP, IPC e ICOCED o el aumento del SMMLV) es imprevisible, siendo este reparable e imposible de atribuir a las partes del contrato:

> *"Es así que partiendo del principio de equidad y el beneficio del objeto contractual tanto para el ejecutor del proyecto como para la comunidad,* ***es necesario no hacer responsable al Contratista del fenómeno de la inflación****, el cual es* ***imprevisible en la economía; y su impacto en los negocios y en los contratos puede ser reparable"*** (Se destaca)

Adicionalmente, respecto a la prueba del desequilibrio, la interventoría mencionó que esta debe ser técnica, rigurosa, objetiva y debidamente soportada, veamos:

> *"Para tener por acreditado el desequilibrio económico debe aparecer* ***la prueba fehaciente*** *de que en virtud del incumplimiento contractual se presentó un resquebrajamiento grave de la ecuación contractual (...) Por lo que, el desequilibrio financiero del contrato es un asunto técnico y por ende* ***su PRUEBA debe ser rigurosa, objetiva y debidamente soportada****; no bastan planteamientos doctrinales o jurisprudenciales; se hace necesario prueba idónea, adecuada y pertinente que evidencie en concreto, la magnitud del desajuste económico del negocio y su impacto en la conmutatividad del mismo, (...)"* (Se destaca)

En ese sentido, se hace necesario citar las pruebas fehacientes[2] de dicho desequilibrio.

Primeramente, el aumento del **SMMLV** se evidencia claramente en el decreto 2613 del 28 de diciembre de 2022, proferido por el Ministerio del Trabajo y avalados por el Ministerio de Hacienda y Crédito Público[3], el cual *"da fe"* del incremento del precio en la mano de obra.

Es importante indicar nuevamente que todo el proceso de contratación que dio origen al contrato de la referencia fue llevado a cabo en el año 2021 y que en ese mismo año se realizó la propuesta económica; desde ese día hasta hoy el SMMLV ha aumentado un **28%**, situación que afecta de manera GRAVE la ecuación contractual, alterando la conmutatividad del contrato, veamos:

SMMLV 2021	SMMLV 2023	DIFERENCIA	PORCENTAJE INCREMENTO
$ 908,526	$ 1,160,000	$ 251,474	28%

[1] Respuesta de la entidad estatal el día 10 de diciembre de 2021 a observación planteada por una sociedad que compone a este CONSORCIO el 1 de diciembre de 2021.
[2] Adj. *Que hace fe, fidedigno.* (Diccionario de la Rae)
[3] Anexo

Se reitera igualmente que lo anterior excede toda previsibilidad y resistibilidad pues los aumentos anuales del salario mínimo legal mensual vigente, que han sucedido desde el momento de la presentación de la oferta, han sido los más altos del siglo, situación que ha sorprendido a todo el mercado, a toda la nación e incluso a todo el mundo.

A continuación, se relaciona las alzas del SMMLV en el siglo XXI:

Año	SMMLV	Variación S.M. $	Variación S.M. %
2023	$ 1,160,000	$ 160,000	16,00%
2022	$ 1,000,000	$ 91,474	10,07%
2021	$ 908,526	$ 30,723	3,50%
2020	$ 877,803	$ 49,687	6,00%
2019	$ 828,116	$ 46,874	6,00%
2018	$ 781,242	$ 43,525	5,90%
2017	$ 737,717	$ 48,262	7,00%
2016	$ 689,455	$ 45,105	7,00%
2015	$ 644,350	$ 28,350	4,60%
2014	$ 616,000	$ 26,500	4,50%
2013	$ 589,500	$ 22,800	4,02%
2012	$ 566,700	$ 31,100	5,81%
2011	$ 535,600	$ 20,600	4,00%
2010	$ 515,000	$ 18,100	3,64%
2009	$ 496,900	$ 35,400	7,67%
2008	$ 461,500	$ 27,800	6,41%
2007	$ 433,700	$ 25,700	6,30%
2006	$ 408,000	$ 26,500	6,95%
2005	$ 381,500	$ 23,500	6,56%
2004	$ 358,000	$ 26,000	7,83%
2003	$ 332,000	$ 23,000	7,44%
2002	$ 309,000	$ 23,000	8,04%
2001	$ 286,000	$ 25,900	9,96%

En segundo lugar, respecto al alza de precios en los insumos y materiales de obra: la misma se prueba con el **índice de Costos de la Construcción de Edificaciones (ICOCED)** el cual es emitido por el mismo Departamento Administrativo Nacional de Estadística (DANE) y que según esta misma entidad es *"un indicador que permite conocer la variación promedio mensual de los precios de una canasta representativa de los insumos requeridos en la construcción de edificaciones en el país"*[4] *dando fe* **de manera inequívoca e idónea de la variación de los precios de los insumos requeridos en la construcción**[5], es decir, siendo totalmente aplicable al contrato de la referencia.

[4] Extraído del Boletín Técnico - Índice de Costos de la Construcción de Edificaciones (ICOCED) de diciembre del 2022 publicado por el DANE.
[5] Ver también: https://www.portafolio.co/economia/infraestructura/insumos-de-construccion-que-mas-han-subido-de-precio-en-colombia-577721 Consultado el 1 de febrero de 2023 a las 8:50 a.m.

CONSORCIO DEPORTIVO BMG-22
NIT. # 901.564.294-7
C.C. Holguines Trade Center - Carrera 100 No. 11-90 OF. 807
Teléfono 3399929.
Santiago de Cali - Valle - Colombia

A continuación, se trascribe una tabla realizada por el DANE que estadisticamente demuestran que para el año 2022 los precios de los insumos requeridos para la construcción en el **Área Metropolitana de Bucaramanga**[6], aumentaron el **10%** veamos:

DANE INFORMACIÓN PARA TODOS — GOBIERNO DE COLOMBIA

Índice de Costos de la Construcción de Edificacione

A2.2. ICOCED. Ponderación, número índice, variación y contribución mensual, del ai
Número índice base diciembre de 2021 = 100
Diciembre 2022

Año	Mes	Bucaramanga AM*			
		Número índice	Variación (%)		
			Mensual	Año corrido	Anual
2022	Enero	101.37	1.37	1.37	
	Febrero	102.73	1.35	2.73	
	Marzo	104.01	1.25	4.01	
	Abril	106.49	2.38	6.49	
	Mayo	108.15	1.56	8.15	
	Junio	108.64	0.45	8.64	
	Julio	109.23	0.54	9.23	
	Agosto	109.20	-0.03	9.20	
	Septiembre	109.07	-0.12	9.07	
	Octubre	109.45	0.35	9.45	
	Noviembre	109.58	0.12	9.58	
	Diciembre	**110.00**	**0.39**	**10.00**	**10.00**

Además de lo anterior, se trae a colación el **índice de precios al consumidor** para el año 2022, el cual aumentó de manera dramática después de presentada la propuesta económica en el año 2021, teniendo incrementos imprevisibles e irresistibles, pues siendo del **13,12%**, es el incremento mas alto en la última década, lo que ha afectado gravemente la ecuación contractual.

[6] https://www.dane.gov.co/index.php/estadisticas-por-tema/precios-y-costos/indice-de-costos-de-la-construccion-de-edificaciones-icoced Consultado el 1 de febrero de 2023 a las 8:39 a.m.

A continuación, se copian los datos del IPC en Colombia proferidos por el Departamento Administrativo Nacional de estadística (DANE) [7]:

DANE
INFORMACIÓN PARA TODOS

GOBIERNO DE COLOMBIA

IPC. Variación mensual, año corrido y anual

Total IPC (2013 - 2022)

2013 - 2022 (Diciembre)

Años	Variación %		
	Mensual	Año corrido	Anual
2013	0.26	1.94	1.94
2014	0.27	3.66	3.66
2015	0.62	6.77	6.77
2016	0.42	5.75	5.75
2017	0.38	4.09	4.09
2018	0.30	3.18	3.18
2019	0.26	3.80	3.80
2020	0.38	1.61	1.61
2021	0.73	5.62	5.62
2022	**1.26**	**13.12**	**13.12**

Fuente: DANE.

Por último, es menester revisar el **Índice de Precios del Productor (IPP)** el cual según el Departamento Administrativo Nacional de estadística (DANE) *"es un indicador económico que presenta la variación promedio de precios de una canasta de bienes representativa de la producción nacional e importaciones"*[8] , es decir, es **el incremento de precios que tienen los insumos que compra el productor o empresario para producir el bien ofertado al consumidor final**. Entonces, es un instrumento estadístico ***fidedigno*** para cuantificar el incremento de los insumos necesarios para producir el bien final, en este caso: *construir /adecuar.*

[7] https://www.dane.gov.co/index.php/estadisticas-por-tema/precios-y-costos/indice-de-precios-al-consumidor-ipc/ipc-informacion-tecnica#:~:text=En%20diciembre%20de%202022%20la,fue%20de%205%2C62%25. Consultado el 24 de enero de 2023 a las 11:59 a.m.

[8] Extraído del Boletín Técnico - Índice de Precios del Productor (IPP) Diciembre de 2022 publicado por el DANE.

CONSORCIO DEPORTIVO BMG-22
NIT. # 901.564.294-7
C.C. Holguines Trade Center - Carrera 100 No. 11-90 OF. 807
Teléfono 3399929.
Santiago de Cali - Valle - Colombia

El Índice de Precios del Productor (IPP) aumentó de manera dramática después de presentada la propuesta económica en el año 2021, según los datos del DANE, durante el año pasado tuvo una variación positiva del **21,81%**, veamos:

DANE
INFORMACIÓN PARA TODOS

Boletín Técnico

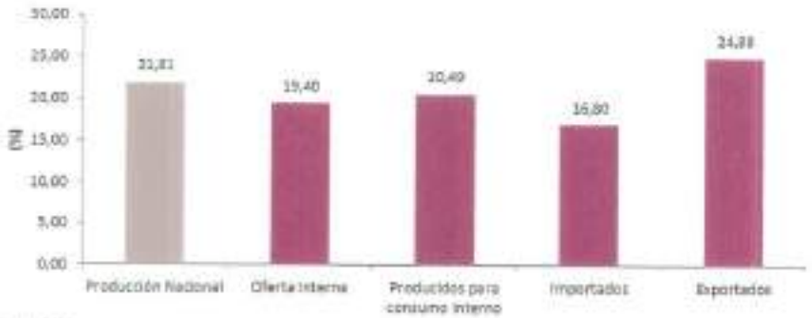
Bogotá D.C.
9 de enero de 2023

Índice de Precios del Productor (IPP)
Diciembre de 2022pr

Índice de Precios del Productor (IPP)

Diciembre 2022pr

Gráfico 1. Variación anual de los índices del IPP
Diciembre 2022pr



Fuente: DANE-IPP

Como conclusión de todos **estos datos y pruebas** que dan fe del aumento de los precios en el mercado para materiales y mano de obra que han afectado el contrato de la referencia, es claro que después de presentada la propuesta económica y durante la ejecución del contrato, los precios de los insumos de construcción han aumentado **entre un 10% a un 21,8%**, y que los precios de la mano de obra han aumentado hasta un **28%** situación que impacta gravemente la ecuación económica del contrato para el contratista.

Teniendo en cuenta todo esto, se realizó la cuantificación detallada del desbalance económico del contrato encontrando que se necesitan SETECIENTOS DOCE MILLONES NOVECIENTOS CUATRO MIL QUINIENTOS SESENTA Y OCHO PESOS ($ 712,904,568) para restablecerlo y que se pueden detallar así:

MATERIALES	MANO DE OBRA	EQUIPOS	TOTAL
$480,266,228.62	$186,258,005.89	$46,380,333.70	$ 712,904,568.21

CONSORCIO DEPORTIVO BMG-22
NIT. # 901.564.294-7
C.C. Holguines Trade Center - Carrera 100 No. 11-90 OF. 807
Teléfono 3399929.
Santiago de Cali - Valle - Colombia

Los anteriores, están discriminados en el documento anexo a este documento, el cual se allega en formato PDF para su verificación y estudio.

Por último, en el oficio No. CINP-BTA-035-0793-0513 del 19 de enero de 2023 la interventoría indicó que *"teniendo en cuenta también que dentro de su propuesta económica se tiene contemplado el rubro de IMPREVISTO, el cual no ha sido justificado su inversión."*, situación que no es cierta pues de los documentos contractuales y precontractuales queda claro que el rubro de imprevisto no existe para el contrato de la referencia, lo que empeora gravemente el impacto que las alzas mencionadas han tenido en el mismo.

Así las cosas, y en consideración a la amplia sustentación jurídica realizada por este consorcio en el oficio No. BMG22-246, avalada por la interventoría a través de la comunicación No. CINP-BTA-035-0793-0513 del 19 de enero de 2023, **solicitamos** a la ENTIDAD CONTRATANTE que reconozca al CONTRATISTA mediante adición del contrato un valor de SETECIENTOS DOCE MILLONES NOVECIENTOS CUATRO MIL QUINIENTOS SESENTA Y OCHO PESOS ($ 712,904,568) para reajustar los precios de manera que se restablezca el equilibrio de la ecuación contractual.

De igual manera, **solicitamos** respetuosamente despachar favorablemente la solicitud de prorroga realizada y reiterada en sendos oficios enviados a la Entidad Contratante y a la Interventoría.

Atentamente.

DIEGO LUIS OCAMPO GIRALDO
Representante
Consorcio Deportivo BMG-22

CON COPIA: ARCHIVO OFICINA
ELABORÓ: GUSTAVO SARDI - ABOGADO - PROYECTAR INGENIERÍA S.A.S.
REVISÓ: DIEGO FERNÁNDEZ - GERENTE DE PROYECTOS - PROYECTAR INGENIERÍA S.A

REPÚBLICA DE COLOMBIA

Revisó
Aprobó

MINISTERIO DEL TRABAJO

DECRETO NÚMERO 1724 **DE 2021**

(15 DIC 2021)

Por el cual se fija el salario mínimo mensual legal

EL PRESIDENTE DE LA REPÚBLICA DE COLOMBIA

En ejercicio de las atribuciones constitucionales y legales, y en particular las conferidas en el artículo 189 de la Constitución Política, y en desarrollo del artículo 8° de la Ley 278 de 1996, y

C O N S I D E R A N D O:

Que el artículo 25 de la Constitución Política de Colombia establece que: "*El trabajo es un derecho y una obligación social y goza, en todas sus modalidades de la protección especial del Estado. Toda persona tiene derecho a un trabajo en condiciones dignas y justas.*"

Que a su vez, el artículo 53 de la Carta Política establece como uno de los principios mínimos fundamentales en materia laboral una remuneración mínima, vital y móvil, proporcional a la cantidad y calidad de trabajo.

Que el artículo 333 superior indica que la empresa tiene una función social que implica obligaciones.

Que a su turno, el artículo 334 Constitucional prescribe que la dirección general de la economía está a cargo del Estado, quien la intervendrá por mandato de ley, "*(...) para racionalizar la economía con el fin de conseguir en el plano nacional y territorial, en un marco de sostenibilidad fiscal, el mejoramiento de la calidad de vida de los habitantes, la distribución equitativa de las oportunidades y los beneficios del desarrollo y la preservación de un ambiente sano (...)*"

Que en las bases del Plan Nacional de Desarrollo 2018-2022 "*PACTO POR COLOMBIA PACTO POR LA EQUIDAD*", expedido mediante la Ley 1955 de 2019, "*Pacto por la equidad: política social moderna centrada en la familia, eficiente, de calidad y conectada a mercados*" señala como un pilar fundamental el Literal F "*Trabajo decente, acceso a mercados e ingresos dignos: acelerando la inclusión productiva*". Este objetivo se materializa en la visión de que Colombia se constituya en el año 2022 como sociedad caracterizada por el trabajo decente, donde se garantice el empleo productivo, la protección social, el respeto y cumplimiento de los derechos fundamentales del trabajo y el diálogo social entre trabajadores, empresarios y Gobierno.

Que con el fin de promover este objetivo señalado en el Plan Nacional de Desarrollo, se ha fortalecido el ingreso real de los trabajadores remunerados con el salario mínimo, con incrementos por encima de la inflación y superiores a los de años anteriores, como muestra el siguiente cuadro que contiene los incrementos reales al salario mínimo desde 1985:

Año	Salario mínimo mensual	Incremento nominal sml	Inflación causada año anterior	Incremento real sml	Proceso de concertación
1985	$13.558	20,0%	18.3%	1.7%	
1986	$16.811	24,0%	22.5%	1.5%	
1987	$20.510	22,0%	21.0%	1.1%	
1988	$25.637	25,0%	24.0%	1.0%	
1989	$32.560	27,0%	28.1%	-1.1%	
1990	$41.025	26,0%	26.1%	-0.1%	
1991	$51.720	26,1%	32.4%	-6.3%	
1992	$65.190	26,1%	26.8%	-0.8%	
1993	$81.510	25,0%	25.1%	-0.1%	
1994	$98.700	21,1%	22.6%	-1.5%	
1995	$118.934	20,5%	22.6%	-2.1%	
1996	$142.126	19,5%	19.5%	0.0%	
1997	$172.005	21,0%	21.6%	-0.6%	
1998	$203.826	18,5%	17.7%	0.8%	Concertado
1999	$236.438	16,0%	16.7%	-0.7%	
2000	$260.100	10,0%	9.25%	0.8%	
2001	$286.000	10,0%	8.7%	1.2%	Concertado
2002	$309.000	8,0%	7.6%	0.4%	
2003	$332.000	7,4%	7.0%	0.3%	
2004	$358.000	7,8%	6.5%	1.3%	Concertado
2005	$381.500	6,6%	5.55%	1.1%	
2006	$408.000	6,9%	4.9%	2.1%	Concertado
2007	$433.700	6,3%	4.5%	1.8%	
2008	$461.500	6,4%	5.7%	0.75%	
2009	$496.900	7,7%	7.7%	0.0%	
2010	$515.000	3,6%	2.0%	1.6%	
2011	$535.600	4,0%	3.2%	0.8%	
2012	$566.700	5,8%	3.7%	2.1%	Concertado
2013	$589.500	4,0%	2.4%	1.6%	
2014	$616.000	4,5%	1.9%	2.6%	Concertado
2015	$644.350	4,6%	3.7%	0.9%	
2016	$689.455	7,0%	6.8%	0.2%	
2017	$737.717	7,0%	5.7%	1.3%	
2018	$781.242	5.9%	4.1%	1.8%	Concertado
2019	$828.116	6.0%	3.2%	2.8%	Concertado

Continuación del Decreto *"Por el cual se fija el salario mínimo mensual legal"*.

2020	$877.803	6.0%	3.8%	2.2%	
2021	$908.526	3.5%	1.6%	1.9%	
2022	$1.000.000	10.07%	5.3%*	4.77%*	Concertado

*Incremento real para 2022 calculado con la inflación proyectada por el Banco de la República para 2021.
** El proceso de negociación tripartito inició con el salario mínimo de 1997, amparado en la Ley 278 de 1996.

Que el literal d) del artículo 2° de la Ley 278 de 1996, establece que la Comisión Permanente de Concertación de Políticas Salariales y Laborales contemplada en el artículo 56 de la Constitución Política, tiene la función de: *"Fijar de manera concertada el salario mínimo de carácter general, teniendo en cuenta que se debe garantizar una calidad de vida digna para el trabajador y su familia"*.

Que el inciso 1° del parágrafo del artículo 8° de la Ley 278 de 1996 prescribe que *"Para la fijación del salario mínimo, la Comisión deberá decidir a más tardar el quince (15) de diciembre. Si no es posible concertar, la parte o partes que no están de acuerdo deben, obligatoriamente, explicar por escrito las razones de la salvedad dentro de las cuarenta y ocho (48) horas siguientes. Las partes tienen la obligación de estudiar esas salvedades y fijar su posición frente a ellas en el término de las siguientes cuarenta y ocho (48) horas. De nuevo, la Comisión deberá reunirse para buscar el consenso según los elementos de juicio que se hubieren allegado antes del treinta (30) de diciembre"*.

Que el Inciso 2 de la referida norma también prevé *"Cuando definitivamente no se logre el consenso en la fijación del salario mínimo, para el año inmediatamente siguiente, a más tardar el treinta (30) de diciembre de cada año, el gobierno lo determinará teniendo en cuenta como parámetros la meta de inflación del siguiente año fijada por la Junta del Banco de la República y la productividad acordada por el comité tripartito de productividad que coordina el Ministerio de Trabajo y Seguridad Social; además, la contribución de los salarios al ingreso nacional, el incremento del producto interno bruto (PIB) y el índice de precios al consumidor (IPC)"*

Que en sentencia C-815 de 1999 la Corte Constitucional al hacer el examen de exequibilidad al parágrafo del artículo 8 de la Ley 278 de 1996, concluyó que:

"(...) el Gobierno deberá motivar su decreto, atendiendo, con el mismo nivel e incidencia, además de la meta de inflación del siguiente año, a los siguientes parámetros: la inflación real del año que culmina, según el índice de precios al consumidor; la productividad acordada por la Comisión Tripartita que coordina el Ministerio de Trabajo y Seguridad Social; la contribución de los salarios al ingreso nacional; el incremento del producto interno bruto (PIB); y con carácter prevalente, que habrá de reflejarse en el monto del aumento salarial, la especial protección constitucional del trabajo (art. 25 C.P.) y la necesidad de mantener una remuneración mínima vital y móvil (art. 53 C.P.) la función social de la empresa (art. 333 C.P.) y los objetivos constitucionales de la dirección general de la economía a cargo del Estado (art. 334 C.P.), uno de los cuales consiste en

asegurar que todas las personas, en particular las de menores ingresos, tengan acceso a los bienes y servicios básicos".

Que conforme con los datos publicados el 4 de diciembre de 2021, por parte del Departamento Administrativo Nacional de Estadística – DANE, la inflación causada total nacional para el periodo enero - noviembre de 2021 fue de 4.86%. De igual forma se publicó ese día la inflación de los últimos doce meses, de noviembre de 2020 a noviembre de 2021, en 5.26%.

Que el Departamento Administrativo Nacional de Estadística – DANE, en sesión del 10 de diciembre de 2021, ante la Comisión Permanente de Concertación de Políticas Salariales y Laborales, presentó el resultado de la Productividad Total de los Factores, cuyo resultado para el año 2021 fue de 1.19%. Esta cifra fue previamente presentada ante la Subcomisión de Productividad, y aceptada por esta.

Que de acuerdo con las cifras del Departamento Administrativo Nacional de Estadística – DANE, la contribución de los salarios en el ingreso primario, medida a través de la participación de la remuneración a los asalariados dentro del valor agregado entre enero y junio de 2021, equivale al 37%.

Que el Banco de la República, en sesión del 10 de diciembre de 2021, ante la Comisión Permanente de Concertación de Políticas Salariales y Laborales, informó que el crecimiento del Producto Interno Bruto – PIB para el año 2021 se proyecta en 9.8% y para el año 2022 se estima en 4.7%.

Que de igual forma, el Departamento Administrativo Nacional de Estadística – DANE publicó el informe del tercer trimestre del año 2021, en el que indica que el Producto Interno Bruto – PIB de Colombia crece el 13.2% en este periodo.

Que respecto de la proyección anual de la variación del Índice de Precios al Consumidor -IPC para el año 2021, el Banco de la República la estimó en 5.3% y reiteró que sus acciones de política monetaria están encaminadas a conducir la inflación a la meta del 3%, para el año 2022, datos que también fueron dados a conocer en sesión del 10 de diciembre de 2021 ante la plenaria de la Comisión Permanente de Concertación de Políticas Salariales y Laborales.

Que los integrantes de la Comisión Permanente de Concertación de Políticas Salariales y Laborales manifestaron estar de acuerdo con la propuesta del Gobierno Nacional para fijar el salario mínimo en UN MILLÓN DE PESOS ($1.000.000.oo) para la vigencia 2022.

Que como consta en acta del 14 de diciembre de 2021 suscrita por los integrantes de la Comisión Permanente de Concertación de Políticas Salariales y Laborales, se fijó de manera concertada y unánime, el monto del salario mínimo mensual legal vigente para el año 2022, acuerdo que se procede a acoger mediante el presente Decreto.

En mérito de lo expuesto,

Continuación del Decreto *"Por el cual se fije el salario mínimo mensual legal"*.

DECRETA:

Artículo 1. ***Salario Mínimo Legal Mensual vigente para el año 2022.*** Fijar a partir del primero (1°) de enero de 2022 como Salario Mínimo Legal Mensual, la suma de UN MILLÓN DE PESOS ($1.000.000.oo).

Artículo 2. ***Vigencia y derogatoria.*** Este Decreto rige a partir del primero (1°) de enero de 2022 y deroga el Decreto 1785 del 29 de diciembre 2020.

PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE

Dado en Bogotá, D.C., a los 15 DIC 2021

EL MINISTRO DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO,

JOSÉ MANUEL RESTREPO ABONDANO

EL MINISTRO DEL TRABAJO,

ÁNGEL CUSTODIO CABRERA BÁEZ

PRESIDENCIA DE LA REPÚBLICA
SECRETARÍA JURÍDICA
Revisó
Aprobó

REPÚBLICA DE COLOMBIA

MINISTERIO DEL TRABAJO

DECRETO NÚMERO 2613 **DE 2022**

(28 DIC 2022

Por el cual se fija el salario mínimo mensual legal

EL PRESIDENTE DE LA REPÚBLICA DE COLOMBIA

En ejercicio de las atribuciones constitucionales y legales, y en particular las conferidas en el artículo 189 de la Constitución Política y en desarrollo del artículo 8° de la Ley 278 de 1996, y

CONSIDERANDO:

Que el artículo 25 de la Constitución Política de Colombia establece que, "*El trabajo es un derecho y una obligación social y goza, en todas sus modalidades de la protección especial del Estado. Toda persona tiene derecho a un trabajo en condiciones dignas y justas.*"

Que a su vez el artículo 53 de la Carta Política establece como uno de los principios mínimos fundamentales en materia laboral una remuneración mínima, vital y móvil, proporcional a la cantidad y calidad de trabajo.

Que el artículo 333 superior dispone que la empresa tiene una función social que implica obligaciones.

Que, a su turno el artículo 334 del mismo cuerpo normativo prescribe que, la dirección general de la economía está a cargo del Estado, en la que intervendrá por mandato de ley *"(...) para racionalizar la economía con el fin de conseguir en el plano nacional y territorial, en un marco de sostenibilidad fiscal, el mejoramiento de la calidad de vida de los habitantes, la distribución equitativa de las oportunidades y los beneficios del derecho y la preservación de un ambiente sano (...)"*.

Que el literal d) del artículo 2° de la Ley 278 de 1996, establece que la Comisión Permanente de Concertación de Políticas Salariales y Laborales contemplada en el artículo 56 de la Constitución Política tiene la función de *"Fijar de manera concertada el salario mínimo de carácter general, teniendo en cuenta que se debe garantizar una calidad de vida digna para el trabajador y su familia;"*.

Que el inciso 1° del parágrafo del artículo 8° de la mencionada Ley 278 de 1996 prescribe que "*Para la fijación del salario mínimo, la Comisión deberá decidir a más tardar el quince (15) de diciembre. Si no es posible concertar, la parte o partes que no están de acuerdo deben, obligatoriamente, explicar por escrito las razones de la salvedad dentro de las cuarenta y ocho (48) horas siguientes. Las partes tienen la obligación de estudiar esas salvedades y fijar su posición frente a ellas en el término de las siguientes cuarenta y ocho (48) horas. De nuevo, la Comisión deberá reunirse para buscar el consenso según los elementos de juicio que se hubieren allegado antes del treinta (30) de diciembre*".

Que en sentencia C-815 de 1999, la Corte Constitucional al hacer el examen de exequibilidad del parágrafo del artículo 8 de la Ley 278 de 1996, concluyó en el aparte resolutivo que:

> "*(...) el Gobierno deberá motivar su decreto, atendiendo, con el mismo nivel e incidencia, además de la meta de inflación del siguiente año, a los siguientes parámetros: la inflación real del año que culmina, según el índice de precios al consumidor; la productividad acordada por la Comisión Tripartita que coordina el Ministerio de Trabajo y Seguridad Social; la contribución de los salarios al ingreso nacional; el incremento del producto interno bruto (PIB); y con carácter prevalente, que habrá de reflejarse en el monto del aumento salarial, la especial protección constitucional del trabajo (art. 25 C.P.) y la necesidad de mantener una remuneración mínima vital y móvil (art. 53 C.P.) la función social de la empresa (art. 333 C.P.) y los objetivos constitucionales de la dirección general de la economía a cargo del Estado (art. 334 C.P.), uno de los cuales consiste en "asegurar que todas las personas, en particular las de menores ingresos, tengan acceso a los bienes y servicios básicos"*.

Que la sentencia del 23 de marzo de 2017 proferida por el Consejo de Estado, Sección Segunda, radicación 11001-03-25-000-2016-00019-00 (0034-2016), indicó que para la fijación del incremento del salario mínimo:

> "*deberá establecer con carácter prevalente la especial protección constitucional al trabajo (art. 25 C.P.) que deberá reflejarse en el monto del aumento salarial; la necesidad de mantener una remuneración mínima vital y móvil (art. 53 C.P.); la función social de la empresa (art. 333 C.P.) y los objetivos constitucionales de la dirección general de la economía a cargo del Estado (art. 334 C.P.), uno de los cuales consiste en "asegurar que todas las personas, en particular las de menos ingresos, tengan acceso a los bienes y servicios básicos"*.

Que, conforme con los datos publicados y presentados en sesión del 5 de diciembre de 2022 a la Comisión Permanente de Concertación de Políticas Salariales y Laborales por el Departamento Administrativo Nacional de Estadística –DANE, la variación del índice de Precios al Consumidor – IPC, que representa la inflación causada total nacional para el período enero - noviembre de 2022 (variación año corrido), se calculó en 11.72%. Adicionalmente, la variación de noviembre de 2022 con respecto a noviembre 2021 (variación anual) fue de 12,53%, así mismo, calculó el Índice de Precios al Consumidor para Ingresos Bajos en 14.34%.

Que en la misma sesión del 5 de diciembre de 2022, el Departamento Administrativo Nacional de Estadística - DANE dio a conocer que para el año corrido 2022 (enero – septiembre), el resultado de la Productividad Total de los Factores fue de 1,24%; cifras que previamente se presentaron y discutieron en la Subcomisión de Productividad.

Que en la sesión del 6 de diciembre de 2022, ante la Comisión Permanente de Concertación de Políticas Salariales y Laborales fueron presentadas por parte del Departamento Administrativo Nacional de Estadística – DANE las mediciones sobre la contribución de los salarios en el ingreso nacional, medida a través de la participación de la remuneración a los asalariados dentro del ingreso nacional correspondiente al 32.1% para el primer semestre de 2022; y, la cifra oficial del último dato del Producto Interno Bruto – PIB publicado, del tercer trimestre corrido de 2022, en 9.4%.

Que respecto de la proyección anual de la variación del Índice de Precios al Consumidor -IPC para el año 2022, el Banco de la República la estimó en 12.3% y reiteró que sus acciones de política monetaria están encaminadas a conducir la inflación a la meta del 7%, para el año 2023, datos que también fueron dados a conocer en sesión del 6 de diciembre de 2022 ante la plenaria de la Comisión Permanente de Concertación de Políticas Salariales y Laborales.

Que en sesión del 9 de diciembre de 2022 de la Comisión Permanente de Concertación de Políticas Salariales y Laborales, las centrales obreras y de pensionados dieron a conocer su posición respecto del incremento del salario mínimo mensual legal vigente, fijando su propuesta en el 20%.

Que en sesiones del 12 y 14 de diciembre de 2022, el Gobierno Nacional presentó los informes solicitados en la sesión anterior, sin embargo, no hubo una propuesta adicional.

Que, en sesión del 15 de diciembre de 2022, los integrantes de la Comisión Permanente de Concertación de Políticas Salariales y Laborales llegaron a un consenso respecto del incremento del salario mínimo que regirá a partir del 1 de enero de 2023, teniendo en cuenta además de la inflación anual causada, el dato de la inflación para hogares pobres.

Que como consta en el Acta de Acuerdo del 15 de diciembre de 2022 suscrita por los integrantes de la Comisión Permanente de Concertación de Políticas Salariales y Laborales, se fijó de manera concertada y unánime el monto del salario mínimo mensual legal vigente para el año 2023, acuerdo que se procede a acoger en el presente Decreto, y de cuyo tenor se resalta:

> *"(...) acuerdan fijar como porcentaje del salario mínimo y el auxilio de transporte que regirán a partir del 1 de enero de 2023, los siguientes porcentajes:*
>
> - *SALARIO MÍNIMO: Un millón ciento sesenta mil pesos ($1.160.000) – 16%*
> - *AUXILIO DE TRANSPORTE: Ciento cuarenta mil seiscientos seis pesos ($140.606) – 20%"*

En mérito de lo expuesto,

DECRETA:

Artículo 1. *Salario Mínimo Legal Mensual vigente para el año 2023.* Fijar a partir del primero (1°) de enero de 2023 como Salario Mínimo Legal Mensual, la suma de UN MILLÓN CIENTO SESENTA MIL PESOS ($1.160.000.oo).

Continuación del Decreto: *"Por el cual se fija el salario mínimo mensual legal"*.

Artículo 2. ***Vigencia y derogatoria.*** Este Decreto rige a partir del primero (1°) de enero de 2023 y deroga el Decreto 1724 del 15 de diciembre de 2021.

PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE

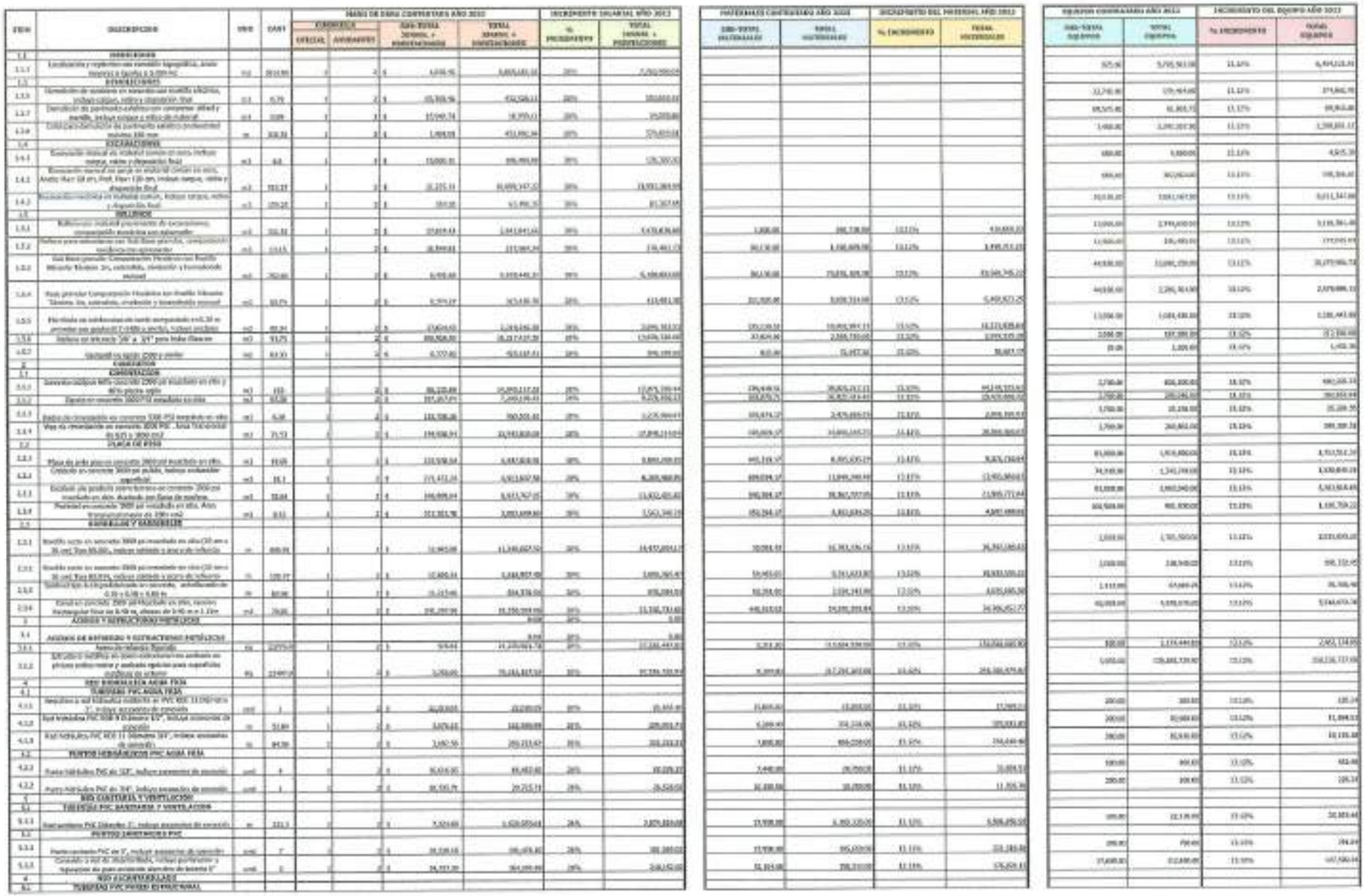
Dado en Bogotá, D.C., a los 28 DIC 2022

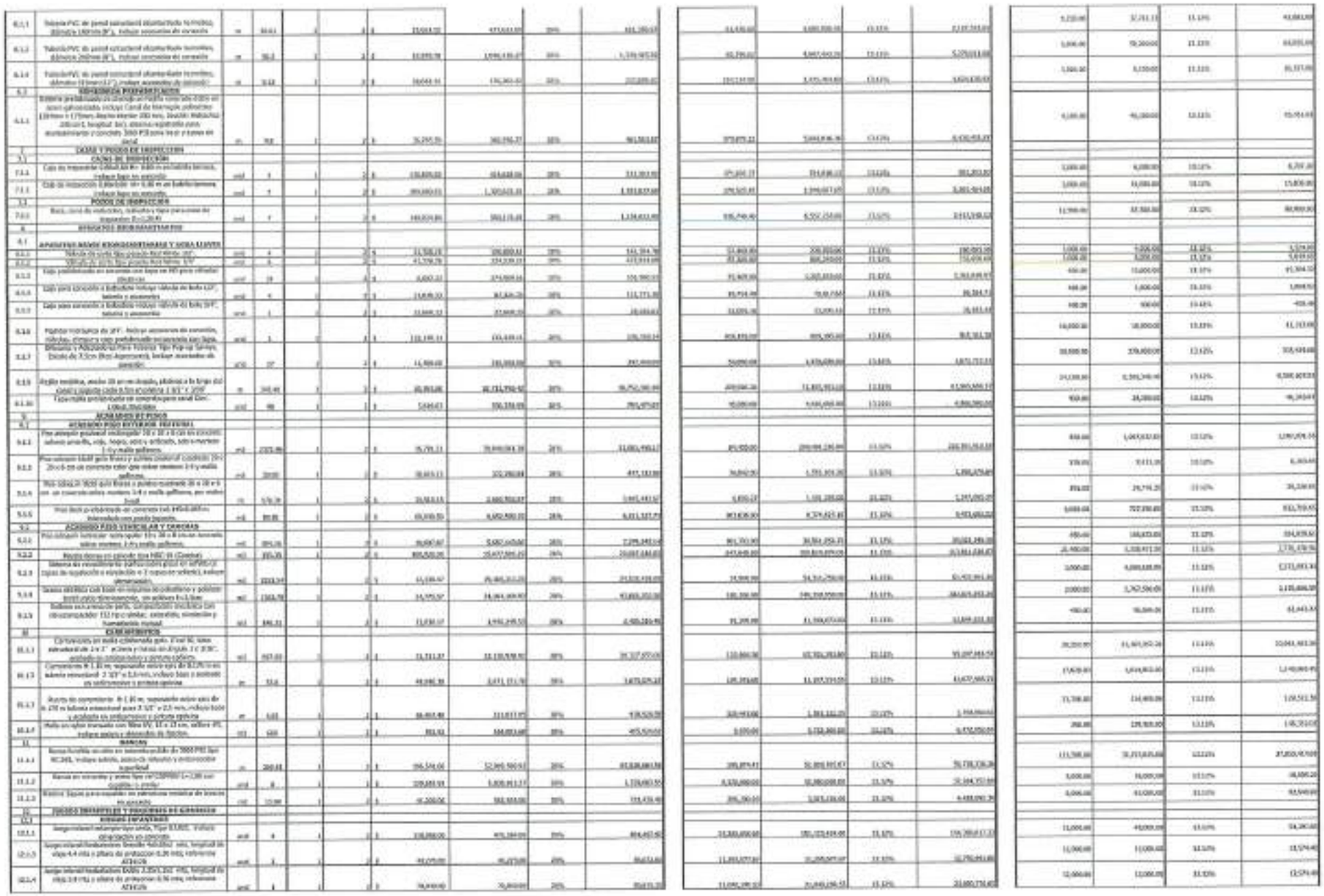
EL MINISTRO DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO,

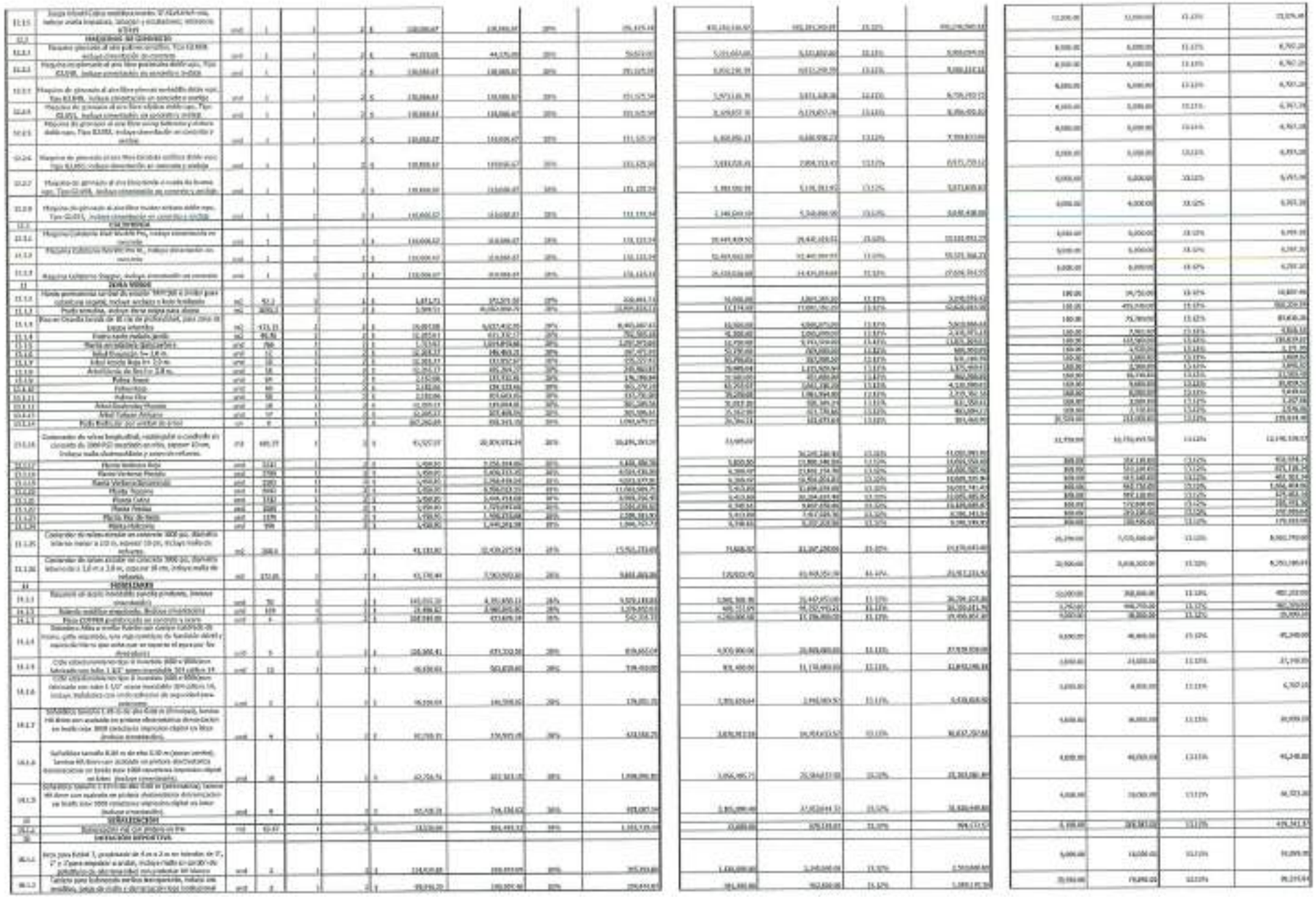
JOSÉ ANTONIO OCAMPO GAVIRIA

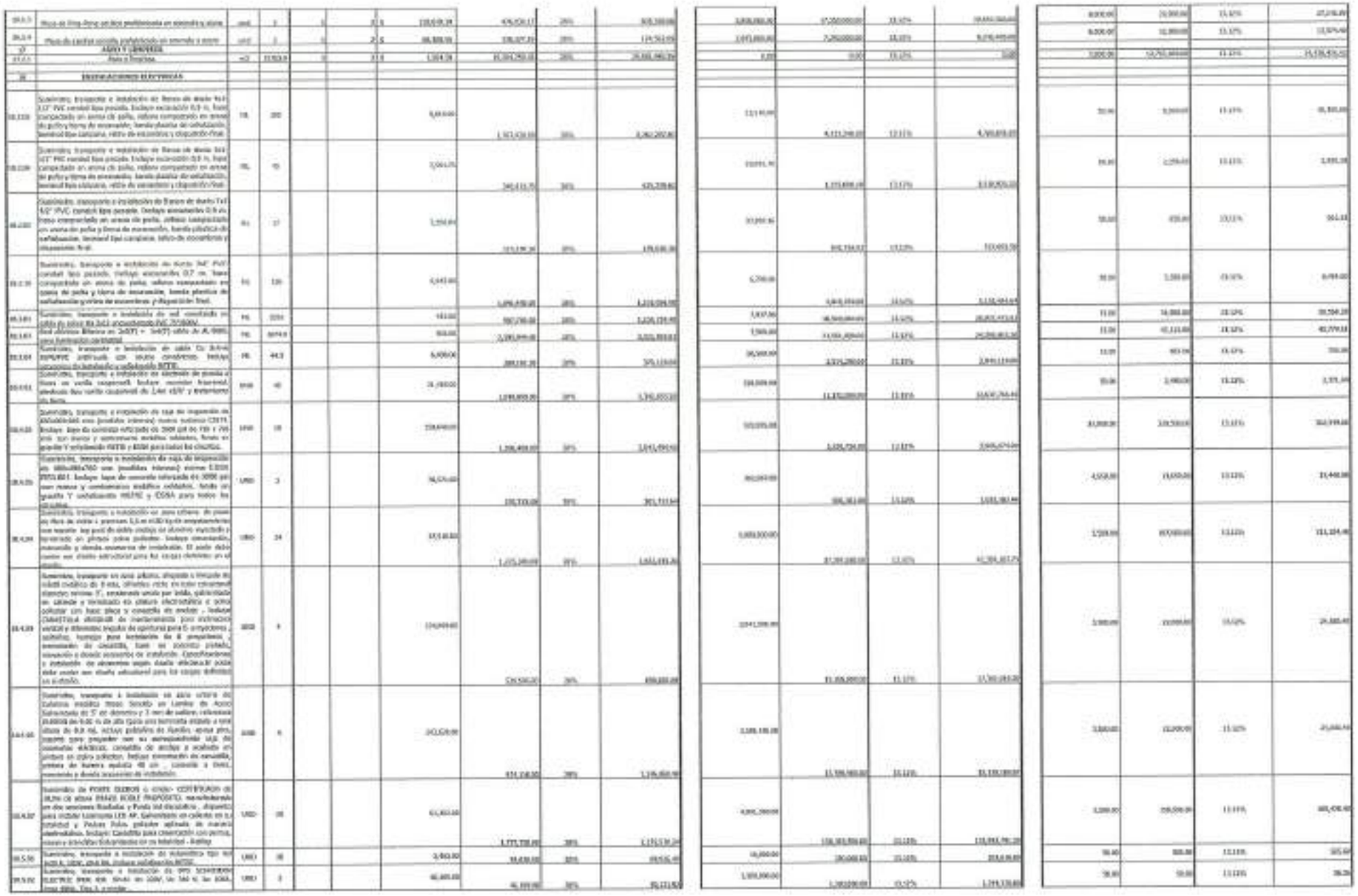
LA MINISTRA DEL TRABAJO,

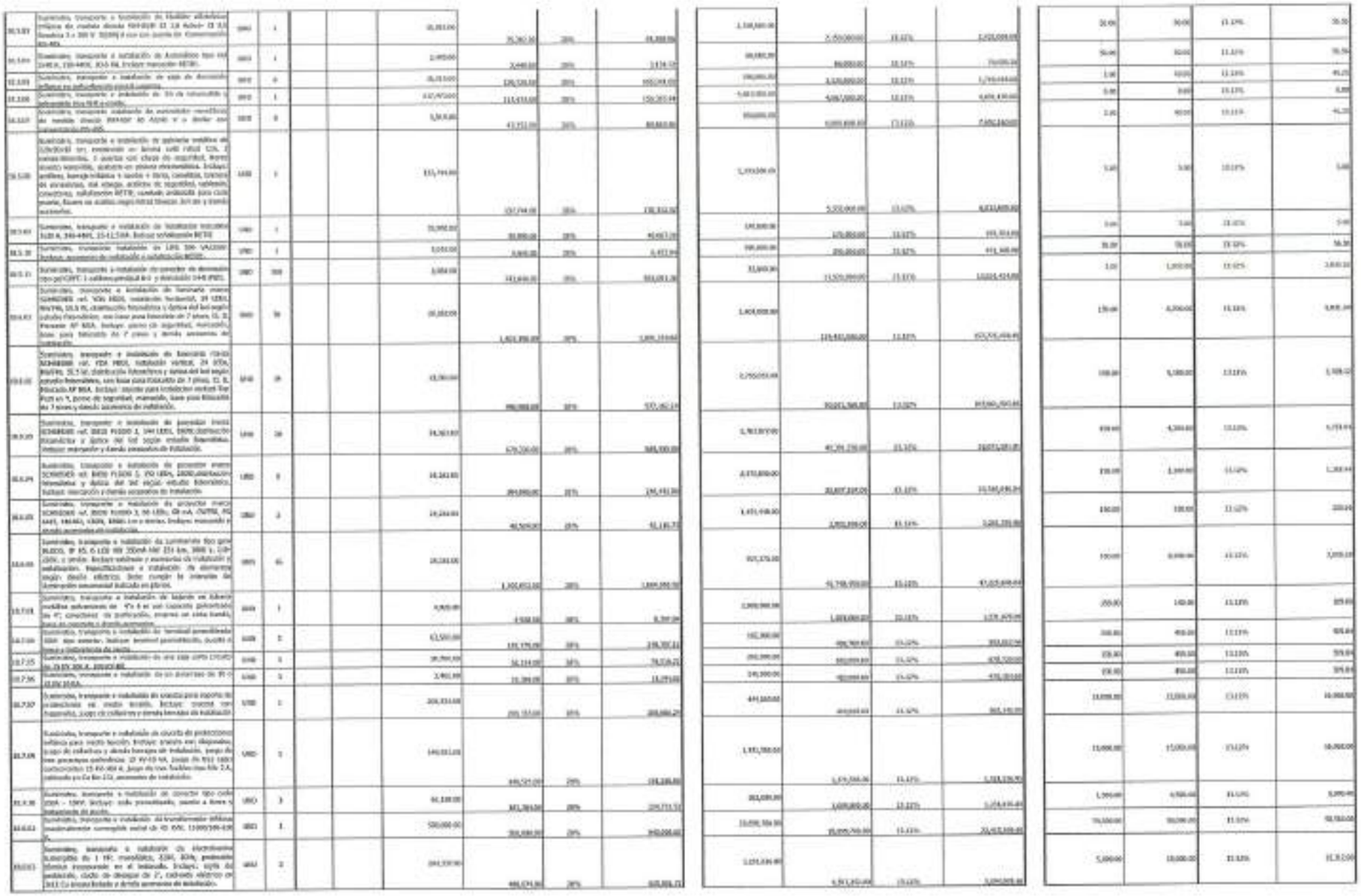
GLORIA INÉS RAMÍREZ RÍOS

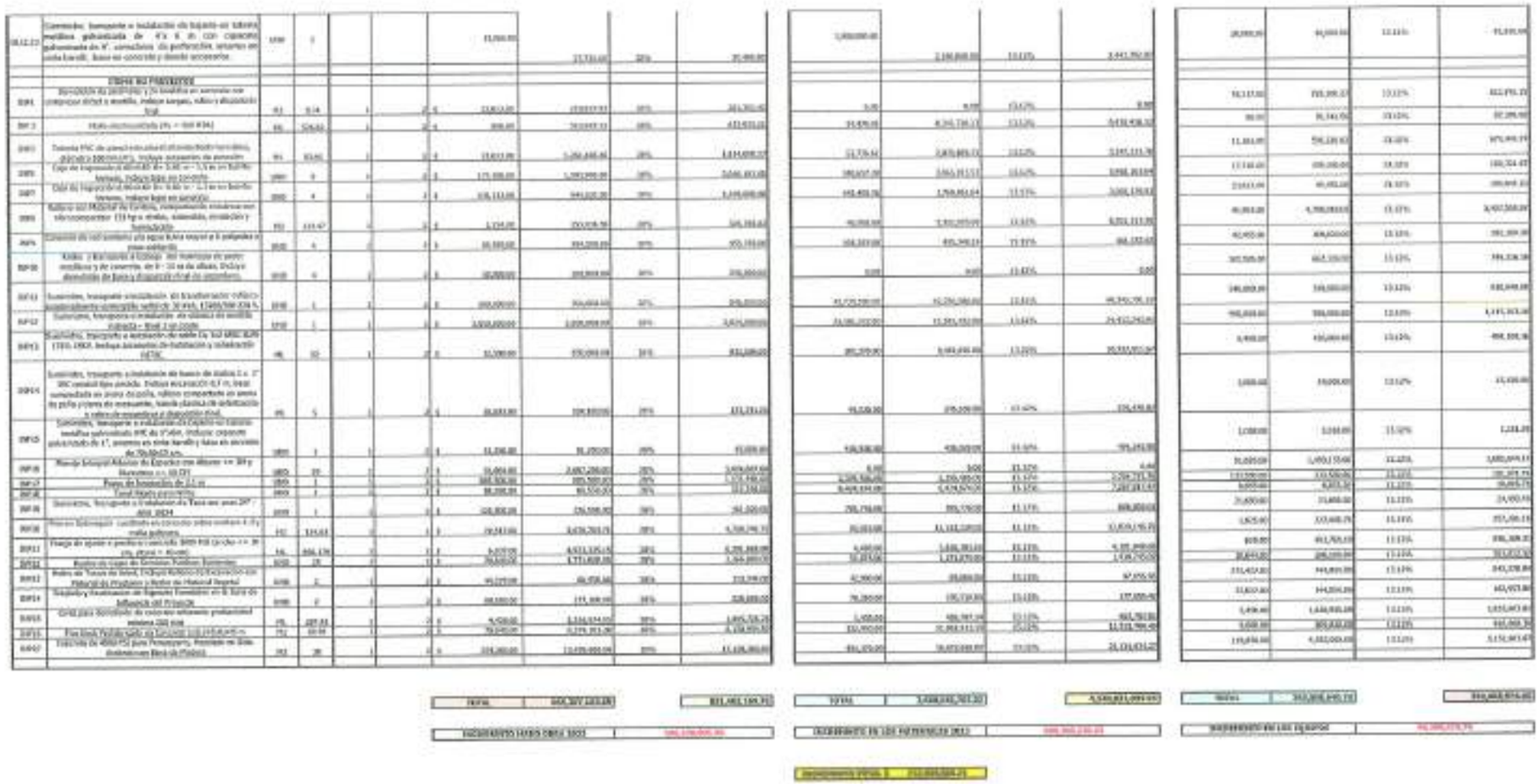












MUNICIPIO DE BUCARAMANGA
Fecha: 17/02/2023 12:09
Radicado Nro. 1-SA-202302-00025044
Consulte en
https://pqr.bucaramanga.gov.co/
con el Nro de radicado: 1-SA-202302-00025044
Usuario Reg. 2221

INGECO
INGENIERIA DE CONSTRUCCIONES S.A.S.

Bogotá D.C.; Mayo 05 de 2023
CINP-BTA-035-1029-3320

Señores
CONSORCIO DEPORTIVO BMG-22
DIEGO LUIS OCAMPO GIRALDO
Representante Legal
Carrera 100 No.11-90 Oficina 807
Valle del cauca - Cali

REF: Contrato No. 40: Interventoría a la adecuación de la infraestructura de parques y escenarios deportivos en el Municipio de Bucaramanga, Santander – Grupo No. 03.

ASUNTO: Grupo 5 – Parque Porvenir; Comunicado BMG22-369; Tramites ante empresas de servicios públicos.

Cordial saludo;

Atendiendo el comunicado del asunto con el que menciona que tiene aprobación de la EESA, se requiere que se informe si se puede realizar el montaje de la acometida de baja tensión para la alimentación eléctrica de la batería sanitaria e igualmente si se puede montar el arranque de Media Tensión en el poste de 12 metros de donde se va a tomar la derivación, teniendo en cuenta que esta actividad no depende de otra obra civil y si adelanta actividades para el avance de la obra.

Con respecto a los documentos complementarios que involucre a la entidad contratante para el trámite de energización, es necesario que se estén solicitando y tramitando con la entidad, a fin de no tener inconvenientes de último momento, que retrase la entrega a tiempo del proyecto.

En cuanto al alumbrado público reiteramos lo expresado en anteriores oportunidades, referente a la solicitud de que se terminen las redes de Alumbrado Público construidas dentro del proyecto, y requerir oficialmente la visita del técnico de Alumbrado Público y de la ESSA, para verificación y recibo de estas redes.

Finalmente, la postería de Alumbrado Público ya se puede marcar con la numeración dada por dicha entidad y como se tiene la mayoría del cableado subterráneo instalado, también se puede empezar a rotular y marcar los circuitos de alimentación del alumbrado.

Cordialmente;

CARLOS MARIO ROLON AMAYA
Representante Legal

Elaboró: CAMA.
Revisó: MMGM.

C.C.: ALCALDIA DE BUCARAMANGA – Pedro Ballesteros - Secretaria de Infraestructura - Supervisor delegado - Calle 35 # 10-43 – Bucaramanga.

INGECO
INGENIERIA DE CONSTRUCCIONES S.A.S.

Bogotá D.C.; Mayo 12 de 2023
CINP-BTA-035-1033-3458

Señores
CONSORCIO DEPORTIVO BMG-22
DIEGO LUIS OCAMPO GIRALDO
Representante Legal
Carrera 100 No. 11-90 Oficina 807
Valle del cauca - Cali

REF: Contrato No. 40: Interventoría a la adecuación de la infraestructura de parques y escenarios deportivos en el Municipio de Bucaramanga, Santander – Grupo No. 03.

ASUNTO: Grupo 5 – Parque Porvenir; Trazabilidad acta parcial No. 12 del contrato de obra No. 33.

Cordial saludo;

Dando cumplimiento a nuestras obligaciones, nos permitimos comunicar que una vez revisada la trazabilidad inexacta generada de parte del Consorcio Deportivo BMG 22 al acta parcial de obra No.12 , se realizan las siguientes aclaraciones al respecto:

1. Efectivamente el dia 17 de abril de 2023, mediante correo electrónico el Consorcio Deportivo BMG 22 realiza la entrega del Informe Mensual correspondiente al acta parcial de obra No.12, pero este se hallaba incompleto, sin anexos, sin actualización del registro fotográfico y no se encontraba el acta parcial No.12. (como consta en el correo adjunto), ese mismo dia se dio respuesta al correo electrónico solicitando la información completa, como se evidencia en el anexo.

   El 18 de abril de 2023 adjuntaron los documentos del acta 12, pero no se entregaron los anexos del informe mensual 12, se le recordó al contratista que el acta parcial No.12 (por decisión propia) se encontraba unida al modificatorio No.3, el cual a la fecha se encontraba pendiente de subsanar las observaciones.



2. Sin embargo, y a pesar de no encontrarse completa se procede a efectuar revisión parcial de la información entregada, el 17 de abril de 2023 se envió correo por parte de profesional HSEQ como se evidencia en la imagen de las correcciones a realizar.



3. El 21 de abril de 2023, en obra la residente de interventoría se reúne con la auxiliar del contratista, compartiéndole las observaciones a las memorias de cálculo y nuevamente se les solicito el complemento de los documentos de soporte pendientes.
4. El 4 de mayo de 2023, fue entregado a la interventoría vía correo electrónico el informe social, e inmediatamente fue revisado por la interventoría, a la fecha se han subsanado las observaciones, pero no está completo el informe con sus respectivos anexos.

A la fecha 6 de mayo de 2023, no se han recibido de manera completa los documentos solicitados ni se han cerrado de parte del contratista todas las correcciones las observaciones emitidas por esta interventoría al informe y acta parcial No.12, por lo tanto, se recomienda que la información sea verificada a la hora de emitir conceptos erróneos sobre los tiempos de trazabilidad para las actas.



Aunado a esto el contratista presenta el acta parcial No.12 con cantidades actualizadas de modificación 3, que no se encuentra legalizado a la fecha motivo por el cual esta interventoría no puede avalarla hasta tanto no se encuentre en regla el modificatorio No.3.

Cordialmente;

CARLOS MARIO ROLÓN AMAYA
Representante Legal

Elaboró: MMGM.
Revisó: MMGM.

C.C.: ALCALDÍA DE BUCARAMANGA - Pedro Alonso Ballesteros Miranda - secretaria de Infraestructura - Supervisor delegado - Calle 35 # 10-43 – Bucaramanga.

INGECO
INGENIERIA DE CONSTRUCCIONES S.A.S.

Bogotá D.C.; Mayo 12 de 2023
CINP-BTA-035-1034-3459

Señores
CONSORCIO DEPORTIVO BMG-22
DIEGO LUIS OCAMPO GIRALDO
Representante Legal
Carrera 100 No. 11-90 Oficina 807
Valle del cauca - Cali

REF: Contrato No. 40: Interventoría a la adecuación de la infraestructura de parques y escenarios deportivos en el Municipio de Bucaramanga, Santander – Grupo No. 03.

ASUNTO: Grupo 5 – Parque Porvenir; Planos Detalle Batería Sanitaria – Contrato de obra No. 33.

Cordial saludo;

Dando cumplimiento a nuestras obligaciones contractuales y atendiendo cada uno de sus requerimiento realizados con respecto a los diseños de las Baterías sanitarias, nos permitimos adjuntar nuevamente los planos entregados por parte de la supervisión del contrato, se aclara que estos ya habían sido entregados vía WhatsApp el 11 de abril de 2023, segunda versión que contiene aclaraciones a los detalles iniciales.

Con respecto a la línea de planos estándar que maneja la Consultoría Taller de Arquitectura y que fue entregada al contratista, este debe apropiarse de ellos e implementarlos según las características de cada parque, por ello y teniendo en cuenta que la primera entrega se dio el 11 de abril de 2023 y a la fecha no se han recibido observaciones de fondo sobre el diseño, se entiende que se da por aceptado el diseño por parte del Consorcio Deportivo BMG 22

Cordialmente;

CARLOS MARIO ROLÓN AMAYA
Representante Legal

Elaboró: MMGM.
Revisó: MMGM.

Anexo: Lo enunciado en un (01) Archivo WinRAR.

C.C.: ALCALDÍA DE BUCARAMANGA - Pedro Alonso Ballesteros Miranda - secretaria de Infraestructura - Supervisor delegado - Calle 35 # 10-43 – Bucaramanga. (Sin Anexos).

INGECO
INGENIERIA DE CONSTRUCCIONES S.A.S.

Bogotá D.C.; Mayo 12 de 2023
CINP-BTA-035-1035-3465

Señores
CONSORCIO DEPORTIVO BMG-22
DIEGO LUIS OCAMPO GIRALDO
Representante Legal
Carrera 100 No. 11-90 Oficina 807
Valle del cauca - Cali

REF: Contrato No. 40: Interventoría a la adecuación de la infraestructura de parques y escenarios deportivos en el Municipio de Bucaramanga, Santander – Grupo No. 03.

ASUNTO: Grupo 5 – Parque Porvenir; Comunicado BMG22-360; Detalles planos estructurales de la cubierta y solicitud de mesa de trabajo.

Cordial saludo;

Atendiendo el comunicado del asunto, con el cual solicita una mesa de trabajo, con el fin de revisar las inconsistencias que tienen con respecto a los detalles de los planos estructurales de la Cubierta, esta interventoria se permite informar que la mesa de trabajo y visita de obra se programó para el 16 de mayo de 2023 a las 8:00 am, la cual contara con el acompañamiento del Ingeniero Juan Felipe Camargo.

Por lo anterior y en pro de resolver todas la dudas sobre los detalles de los diferentes tipos de estructuras, se requiere que el Consorcio Deportivo BMG 22 tenga una lista especifica sobre las consultas o sus respectivas propuestas con respecto a:

- Estructura metálica para cubierta.
- Cerramiento perimetral.
- Cerramiento para juegos infantiles.
- Cerramiento para cancha metálicas y los demás que tengan injerencia directa con las definiciones estructurales

Finalmente, se solicita que el contratista convoque a dicha reunión a cada uno de los proveedores que hacen parte de la construcción de dichas estructuras.

Cordialmente,

CARLOS MARIO ROLÓN AMAYA
Representante Legal

Elaboró: LDPH.
Revisó: MMGM.

C.C.: ALCALDÍA DE BUCARAMANGA - Pedro Alonso Ballesteros Miranda - secretaria de Infraestructura - Supervisor delegado - Calle 35 # 10-43 – Bucaramanga.

INGECO
INGENIERIA DE CONSTRUCCIONES S.A.S.

Bogotá D.C.; Mayo 12 de 2023
CINP-BTA-035-1036-3466

Señores
CONSORCIO DEPORTIVO BMG-22
DIEGO LUIS OCAMPO GIRALDO
Representante Legal
Carrera 100 No. 11-90 Oficina 807
Valle del cauca - Cali

REF: Contrato No. 40: Interventoría a la adecuación de la infraestructura de parques y escenarios deportivos en el Municipio de Bucaramanga, Santander – Grupo No. 03.

ASUNTO: Grupo 5 – Parque Porvenir; Comunicado BMG22-378 Solicitud de ampliación de plazo No. 02 para la culminación de las actividades contractuales y no previstas del presente contrato.

Cordial saludo;

Atendiendo el comunicado del asunto, con el cual hace entrega entre otros la reprogramación de obra en formato Project elabora de acuerdo con la solicitud de ampliación del contrato de obra No. 03, esta interventoria una vez verificada la informacion se permite hacer entrega de las siguientes observaciones:

- Se requiere que además de las columnas presentadas incluir la siguiente información:

    1. Nombre del ítem.
    2. Cantidad por ejecutar.
    3. Unidad de obra.
    4. Duración estimada.
    5. Inicio temprano.
    6. Final temprano.
    7. Inicio tardío.
    8. Final tardío
    9. Holgura total.
    10. Precedencias.

- Los diagramas deberán establecer la ruta crítica de ejecución del proyecto. Para cada uno de los ítems del programa de obra, deberá indicarse lo siguiente:

    1. El volumen de obra a ejecutarse por semanal.
    2. Identificar el responsable dentro de la organización.
    3. Identificar el equipo y/o el recurso de mano de obra que controla el rendimiento y la duración de su ejecución. Dentro de este literal debe tenerse en cuenta el número de frentes de obra en horarios diurnos como nocturnos en caso de requerirse.

INGECO
INGENIERIA DE CONSTRUCCIONES S.A.S.

- Se recuerda que plantas, especies menores tipo quinceañeras balazo y demás requieren 60 días luego de la siembra para recibo de la interventoría
- Que los árboles y palmas requieren 90 días luego de la siembra para el recibo de la interventoría.
- En el aseo y limpieza se podría indicar las zonas exteriores a entregar en mayo y retomar en julio esta actividad.

Con relación a la manera en que se encuentra reprogramada la obra , esta interventoría solicita se revalúe la distribución de las actividades en los meses restantes , pues se encuentra recargada sobre el último mes de ejecución (agosto) y según los seguimientos a realizados a este contrato, en cuanto a la programación inicial y sus reprogramaciones se ha evidenciado que esta metodología implementada por el contratista ha generado atrasos representativos que son imposibles de ser subsanados en el tiempo de ejecución del programa, obedeciendo esto a una mala planeación en los inicios de los nuevos periodos pactados en tiempo para la ejecución de las tareas.

Cordialmente;

CARLOS MARIO ROLÓN AMAYA
Representante Legal

Elaboró: LDPH.
Revisó: MMGM.

C.C.: ALCALDÍA DE BUCARAMANGA - Pedro Alonso Ballesteros Miranda - secretaria de Infraestructura - Supervisor delegado - Calle 35 # 10-43 – Bucaramanga.

INGECO
INGENIERIA DE CONSTRUCCIONES S.A.S.

Bogotá D.C.; Mayo 12 de 2023
CINP-BTA-035-1037-3469

Señores
CONSORCIO DEPORTIVO BMG-22
DIEGO LUIS OCAMPO GIRALDO
Representante Legal
Carrera 100 No. 11-90 Oficina 807
Valle del cauca - Cali

REF: Contrato No. 40: Interventoria a la adecuación de la infraestructura de parques y escenarios deportivos en el Municipio de Bucaramanga, Santander – Grupo No. 03.

ASUNTO: Grupo 5 – Parque Porvenir; Comunicado BMG22-371 Solicitud de modificación de tamaño de tubería para estructura de cerramiento de la cancha de futbol.

Cordial saludo;

Atendiendo el comunicado del asunto, con el cual solicita la modificación de tamaño de estructura de cerramiento de la cancha de futbol, esta Interventoria se permite informar que dicha solicitud se trasladó a la supervision del contrato, quien por medio del ingeniero Juan Felipe Camargo especialista estructural, analizan su solicitud y emiten la siguiente respuesta.

Respuesta: Se puede desde que sea el mismo acero ASTM A 500 Grado C".



INGECO
INGENIERÍA DE CONSTRUCCIONES S.A.S.

Por lo anterior, esta interventoria aclara que siempre y cuando se certifique esta condición se dará aval al uso del material mencionado en la propuesta entregada por ustedes mediante el comunicado del asunto BMG22-371.

Cordialmente;

CARLOS MARIO ROLÓN AMAYA
Representante Legal

Elaboró: LDPH.
Revisó: MMGM.

C.C.: ALCALDÍA DE BUCARAMANGA - Pedro Alonso Ballesteros Miranda - secretaria de Infraestructura - Supervisor delegado - Calle 35 # 10-43 – Bucaramanga.

INGECO
INGENIERIA DE CONSTRUCCIONES S.A.S.

Bogotá D.C.; Mayo 12 de 2023
CINP-BTA-035-1038-3473

Señores
CONSORCIO DEPORTIVO BMG-22
DIEGO LUIS OCAMPO GIRALDO
Representante Legal
Carrera 100 No. 11-90 Oficina 807
Valle del cauca - Cali

REF: Contrato No. 40: Interventoría a la adecuación de la infraestructura de parques y escenarios deportivos en el Municipio de Bucaramanga, Santander – Grupo No. 03.

ASUNTO: Grupo 5 – Parque Porvenir; Reiteración de solicitud de cronograma de entregas zonas externas a la comunidad.

Cordial saludo;

Teniendo en cuenta el seguimiento realizado a su contrato y al comunicado CINP-BTA-035-0991-3056 del 25 de abril de 2023, con el cual se solicito el cronograma de entregas parciales de los espacios exteriores a la comunidad, nos permitimos reiterar dicha solicitud y se le recuerda que este fue uno de los compromisos establecidos en el comité de obra No. 49 del 08 de mayo de 2023. (Fecha pactada para el cumplimiento – 15 de mayo de 2023).

Esta interventoría ve con preocupación el no cumplimiento por parte del Consorcio Deportivo BMG 22 a los compromisos pactados, asi como la atención de defectos en dichas zonas, si bien se ha evidencia que los trabajos se estan realizando de manera intermitente, por ello, se conmina al contratista de obra, intervenir las áreas externas de manera inmediata y de ser necesario aumentar la mano de obra, esto con el fin de dar cumplimiento a la entrega de dichos espacios el 31 de mayo de 2023.

Cordialmente;

CARLOS MARIO ROLÓN AMAYA
Representante Legal

Elaboró: LDPH.
Revisó: MMGM.

Anexo: Lo enunciado en cinco (05) folios.

C.C.: ALCALDÍA DE BUCARAMANGA - Pedro Alonso Ballesteros Miranda - secretaria de Infraestructura - Supervisor delegado - Calle 35 # 10-43 – Bucaramanga. (Sin Anexos).

INGECO
INGENIERIA DE CONSTRUCCIONES S.A.S.

Bogotá D.C.; Abril 25 de 2023
CINP-BTA-035-0991-3056

Señores
CONSORCIO DEPORTIVO BMG-22
DIEGO LUIS OCAMPO GIRALDO
Representante Legal
Carrera 100 No.11-90 Oficina 807
Valle del cauca - Cali

REF: Contrato No. 40: Interventoría a la adecuación de la infraestructura de parques y escenarios deportivos en el Municipio de Bucaramanga, Santander – Grupo No. 03.

ASUNTO: Grupo 5 – Parque Porvenir; Entrega Parcial de áreas exteriores por solicitud de la Alcaldía de Bucaramanga – Contrato de obra No. 33.

Cordial saludo;

En atención a la solicitud realizada por parte de la Supervisión del contrato al Consorcio Deportivo BMG22, nos permitimos requerir la planeación y coordinación para la entrega de áreas exteriores a la Junta de Acción Comunal del Barrio Porvenir (Entrega diferente al recibo final de obra), en dicho documento se debe incluir un esquema de secuencias de áreas a entregar (plano), con fechas de compromisos tales como tiempos de corrección de defectos, levantamiento de acta de entorno y fecha de entregas a la comunidad.

Finalmente, se le recuerda que el compromiso de entrega a la comunidad debe concluir el 31 de mayo de 2023.

Cordialmente;

CARLOS MARIO ROLON AMAYA
Representante Legal

Elaboró: DJMA.
Revisó: MMGM.

C.C.: ALCALDIA DE BUCARAMANGA - Pedro Alonso Ballesteros Miranda - secretaria de Infraestructura - Supervisor delegado - Calle 35 # 10-43 – Bucaramanga.

OBSERVACIONES Y/O COMPROMISOS

*Cronograma entrega zonas externas 08/05/2023
*Planos de taller (contratista) 09/05/2023 estructuras
*Inicio entrega de zonas peatonal 15/05/2023

ASISTENTES

NOMBRE	CARGO	FIRMA
[illegible]	Director Obra	
Leonardo Rodriguez Lopez	Apoyo Supervisión	
Carlos A Molano A	Residente Electrico Interv.	
Pedro E. Diaz Bautista	Res. E. Consorcio	
[illegible] F. Nunez Perez	Apoy. SST-A- Ambiental	
Lizeth Pinzon H	Residente Interventoria	
Jorge Mauricio Duarte Avdila	Apoyo Supervisión	
Jorge Fleischman Gloria	Consorcio 6746	
Sergio Andrade	Director Obra	

* El componente del poste al contratista solicita cambio de ubicación de los postes de la cancha de futbol, se entregan el tema con taller de diseño para poder definir
* El tema de la cancheta, el contratista manifiesta que seria importante y necesario cambiar la sección, tema que fuera esta en estudio por parte de taller de arquitectura
* Falta definir el tema cool es la lampara y/o reflectores de la cobertura de la graderia, con el fin de poder adelantar el tema. La interventoria solicita poder gestionar y poder preparar el tema para definirlo con almorzado.
* La interventoria recomienda hacer seguimiento estricto del componente electrico es el tema critico del tema de parqueo es muy importante poder coordinar con el componente civil.
* La interventoria manifiesta preocupación por la fecha de terminación de obras y los pendientes que se tienen.
* Se recibe la visita del taller y el componente ambiental y se procedera a realizar recorrido y definición en sitio.

Explica como se piensa entregar, en que orden y cuales.
Se define que para el dia 15 de mayo el contratista se compromete a entregar al servicio la zona peatonal y parqueadero carrera entre calle 105, se debe revisar con la alcaldia documento de entrega con la junta de accion comunal (parte social), se solicita al contratista a partir de la fecha iniciar con fuentes de arreglos y pendientes zonas exteriores.

*La interventoria manifiesta que se ve pendiente la entrega de los planos del taller por parte del contratista.

*El viernes se entregaron planos electricos, pero se tienen observaciones por parte del contratista, no obstante, la interventoria manifiesta que son planos estandar que se deben revisar y poder ejecutar.

*El contratista manifiesta que se solicita el plano del proyecto electrico del parque ya que se tiene responsabilidades, no obstante se revisara el tema y se ajustara.

*El taller de arquitectura entrega los memorias de diseño estructural el dia de hoy. con el fin de revisar.

*se deben consultar en alumbrado publico el tema de espacio, tambien consultar con la electrificadora.

*La supervisión recomienda tener presente el tema de la provisional del parque para que al final quede funcionando como contaba del parque.

*La marcación del tema de alumbrado se esta trabajando en eso, por ya se encuentra a hacer los stike y demas con el fin de poder iniciar instalación.

*Ya se esta trabajando en el tema del cerramiento perimetral, mañana ingresa mas personal para el refuerzo

*La interventoria solicita programar el inicio de la instalación de las lamparas, con el fin de ir acordando y probando todo lo pertinente

Codigo: F-001 Gestion de Obras	Versión: 0.0	Página de
Elaboró: Residente de obra	Revisó: SIGC	Aprobó: SIGC

	FORMATO: ACTA DE COMITÉ DE OBRA	Código F-GD-5000-238.37-034 Versión 5.0 Página 1 de 3

ACTA No. 49

OBRA: Parque Porvenir
intervención INDEPO

Lugar: Parque Porvenir | **Fecha:** 08/05/2023

Hora Inicio: 9:10am | **Hora Fin:**

TEMAS TRATAR:

* Actividades ejecutadas
* Porcentaje programado y ejecutado

DESARROLLO DEL COMITÉ

* Porcentaje programado = 69%
  Porcentaje ejecutado = 56%
* Hoy se recibio visita por parte de taller de arquitectura, el componente ambiental, con el fin de poder definir lo pendiente en campo.
* Se presenta un atraso del 13%, actividades retrasadas las mismas del comite #48 de la semana pasada
* La interventoria recuerda que se esta pendiente la entrega del cronograma de la entrega de las zonas externas, para lo cual el contratista manifiesta que mañana entregan dicho cronograma
* La interventoria recomienda adelantar el tema de detalles, con el fin de poder entregar zonas externas, el contratista esta adelantando temas con el proveedor con el fin de poder cambiar colaboradores asignados y asi poder iniciar reparación de detalles
* La interventoria recomienda contar con personal constante para la correcion de detalles con el fin de poder avanzar y hacer entrega.
* La supervisión solicita la inclusión del personal con el fin de cumplir con el PMA
* El contratista muestra el plano de obra con el fin de poder

INGECO
INGENIERIA DE CONSTRUCCIONES S.A.S.

Bogotá D.C.; Mayo 12 de 2023
CINP-BTA-035-1039-3475

Señores
CONSORCIO DEPORTIVO BMG-22
DIEGO LUIS OCAMPO GIRALDO
Representante Legal
Carrera 100 No. 11-90 Oficina 807
Valle del cauca - Cali

REF: Contrato No. 40: Interventoría a la adecuación de la infraestructura de parques y escenarios deportivos en el Municipio de Bucaramanga, Santander – Grupo No. 03.

ASUNTO: Grupo 5 – Parque Provenir; Requerimiento del supervisor al contratista de obra – Contrato de obra No. 33 del 25 de febrero de 2022.

Cordial saludo;

Teniendo en cuenta el seguimiento realizado a su contrato, esta interventoria se permite hacer entrega del llamado de atención, en el cual se plantea una serie de hechos o razones que estan impidiendo el correcto desarrollo del contrato.

Por lo anterior, se solicita que el contratista de obra tome todas las medidas correctivas del caso y entregue un informe en respuesta a dicho requerimiento en un tiempo no mayor a dos (02) dias a partir de la recepción del presente comunicado, so pena que se recomiende a la entidad el inicio de las acciones sancionatoria de acuerdo con lo establecido en su contrato.

Cordialmente;

CARLOS MARIO ROLÓN AMAYA
Representante Legal

Elaboró: DJMA.
Revisó: MMGM.

Anexo: Lo enunciado en treinta y seis (36) folios.

C.C. ALCALDÍA DE BUCARAMANGA - Pedro Alonso Bellesteros Miranda - secretaria de Infraestructura - Supervisor delegado - Calle 35 # 10-43 – Bucaramanga. (Con Anexos).
SEGUROS DEL ESTADO S.A.S – Póliza de seguro de cumplimiento entidad estatal decreto 1082 de 2015 No. 45-44-101136243 - Calle 7N No. 1N-15/1N-45. (Con Anexos).

	REQUERIMIENTO DEL SUPERVISOR AL CONTRATISTA	Código: F-GJ-1140-238,37-34
		Versión: 0.0
		Fecha aprobación: Abril- -2018
		Página: 1 de 3

Bucaramanga, 12 de mayo de 2023

Señores
CONSORCIO DEPORTIVO BMG-22
Diego Luis Ocampo Giraldo
Representante Legal
Carrera 100 No.11-90 Oficina 807
Valle del cauca – Cali

Asunto: Requerimiento del Supervisor al contratista. Contrato N.º 33 de 25 de febrero de 2022

Respetado Señor:

Dentro de la ejecución del contrato de obra No.33 de 2022 suscrito entre la secretaria de Infraestructura y Diego Luis Ocampo Giraldo, que tiene como objeto ""**ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE PARQUES Y ESCENARIOS DEPORTIVOS EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER**". Grupo 5, por medio de la presente me permito requerirlo para que se pronuncie frente a las situaciones que se relacionan a continuación:

1. **DATOS DEL CONTRATO.**

1.1. OBJETO

"ADECUACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE PARQUES Y ESCENARIOS DEPORTIVOS EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER, Grupo 5"

1.2. ALCANCE DEL OBJETO.

El Contratista deberá desarrollar el objeto del Contrato de conformidad con las especificaciones y características técnicas señaladas en los Documentos del Proceso de Contratación No. SI- LP-0142021 — Grupo No. 5, los cuales hacen parte integral del presente contrato.

El Contratista se obliga para con la Entidad a ejecutar, a los precios cotizados en la propuesta y con sus propios medios: materiales, maquinaria, laboratorios, equipos y personal, en forma independiente y con plena autonomía técnica y administrativa, hasta su total terminación y aceptación final, las cantidades de obra que se detallan en su propuesta económica, conforme lo señaló en el Formulario 1 — Formulario de Presupuesto Oficial — Grupo No. 5.

El Contratista y la Entidad contratante asumen de forma obligatoria los riesgos previsibles identificados y plasmados en el Pliego de Condiciones en la Matriz 3 - Riesgos, aceptados por el Contratista con la presentación de su propuesta.

2. **HECHOS O RAZONES QUE FUNDAMENTAN EL REQUERIMIENTO.**

Teniendo en cuenta el seguimiento realizado al contrato de obra No. 33, esta interventoría evidencio una serie de atrasos con respecto al PDT aprobado a la prórroga No.01 los cuales se reportaron al Consorcio Deportivo BMG 22 semana a semana, esto con el fin de que se tomaran las medidas correctivas necesarias debido a los bajos rendimientos presentados y los cuales se relacionan a continuación:

- ✓ Semana No. 54 de 02 al 09 de abril, porcentaje programado 48%., porcentaje ejecutado 47%, atraso 1%
- ✓ Semana No. 55 de 10 al 16 de abril, porcentaje programado 51%., porcentaje ejecutado 48%, atraso 3%
- ✓ Semana No. 56 de 17 al 23 de abril, porcentaje programado 55%., porcentaje ejecutado 53%, atraso 2%

- ✓ Semana No. 57 de 24 al 30 de abril, porcentaje programado 62%., porcentaje ejecutado 55%, atraso 7%
- ✓ Semana No. 58 de 02 al 07 de mayo, porcentaje programado 69%., porcentaje ejecutado 56%, atraso 13%

Cabe mencionar que estos datos fueron entregados durante la realización de los comités de obra No.45,46,47 y 49 así como en los comunicados; CINP-BTA-035-0965-2855 del 18 de abril de 2023, CINP-BTA-035-0996-3139 del 27 de abril de 2023, CINP-BTA-035-0996-3139 del 27 de abril de 2023, CINP-BTA-035-0996-3139 del 27 de abril de 2023, CINP-BTA-035-1023-3264 del 03 de mayo de 2023, CINP-BTA-035-1023-3264 del 03 de mayo de 2023.
Motivo por el cual se requiere el cumplimiento de las actividades en los tiempos propuestos, toda vez que se cuenta diecinueve (19) días para la finalización y entrega de las obras, solicitud que ha sido reiterativa en comités de obra y mediante los comunicados semanales enviados al Consorcio Deportivo BMG 22

De igual manera y mediante comunicado CINP-BTA-035-0991-3056 del 25 de abril de 2023, se solicitó el cronograma de obras exteriores con el fin de que sean recibidas por la comunidad, (solicitado por la Supervisión), el cual a la fecha no ha sido adjuntado para su programación de entrega con la junta de acción comunal.

Finalmente, se le conmina al contratista a tomar las medidas correctivas necesarias, con el fin de garantizar la terminación de las obras dentro del plazo contractual, así como atender cada uno de los requerimientos realizados por esta interventoría, adicionalmente se le recuerda, que la inobservancia de sus obligaciones será causal de que se recomiende a la entidad el inicio de las acciones sancionatorias correspondientes de acuerdo con su contrato.

3. DOCUMENTOS Y SOPORTES

DOCUMENTO	ASUNTO	FECHA
CINP-BTA-035-0906-2219	ESTADO ACTUA DE LAS OBRAS DEL CONTRATO DE OBRA N° 33	21/03/23
CINP-BTA-035-0899-2187	CONTROL DE PROGRAMACIÓN DE OBRA CONTRATO DE OBRA N° 33	21/03/23
CINP-BTA-035-0912-2374	ATRASOS EN LA PROGRAMACIÓN DE OBRA DEL CONTRATO DE OBRA N° 33	28/03/23
CINP-BTA-035-0940-2618	ATRASOS EN LA PROGRAMACIÓN DE OBRA DEL CONTRATO DE OBRA N° 33	10/04/23
CINP-BTA-035-0976-3014	ATRASOS EN LA PROGRAMACIÓN DE OBRA DEL CONTRATO DE OBRA N° 33	24/04/23
CINP-BTA-035-0991-3056	ENTREGA PARCIAL DE ÁREAS EXTERIORES POR SOLICITUD DE LA ALCALDÍA DE BUCARAMANGA – CONTRATO DE OBRA NO. 33.	25/04/23
COMITÉ N°. 45	REPORTE DE EJECUCIÓN Y ATRASOS EN ACTIVIDADES PRESENTADOS EN EL DEPORTIVO PORVENIR POR EL CONSORCIO BMG-22	11/04/23
COMITÉ N°. 46		19/04/23
COMITÉ N° 47		25/04/23
COMITÉ N° 49		8/05/23

4. OBLIGACIONES CONTRACTUALES PRESUNTAMENTE INCUMPLIDAS.

(...)

CLÁUSULA 19. MULTAS

Causales:

1. *Por atraso o incumplimiento del cronograma de obra se causará una multa equivalente al 0.15% del valor del contrato, por cada día calendario de atraso*
3. *Si el contratista no entrega la información completa que le solicite el interventor, que se relacione con el objeto del contrato, dentro de los plazos y en los términos de cada requerimiento, se causara una multa equivalente al 0,10% del valor del contrato. Estas multas se causarán sucesivamente por cada día de atraso, hasta cuando el contratista demuestre que corrige el incumplimiento respectivo a satisfacción del interventor.*

(...)

5. PLAZO PARA RESPONDER EL REQUERIMIENTO POR PARTE DEL CONTRATISTA, EN DESARROLLO DEL DEBIDO PROCESO:

Teniendo en cuenta lo mencionado, se le solicita al Consorcio Deportivo BMG 22 hacer entrega de un informe detallado en el cual se dé respuesta a cada uno de los puntos aquí mencionados y se evidencie la toma de medidas correctivas, lo anterior, se requiere en el término de dos (02) días a partir de la recepción del presente requerimiento.

Cordialmente,

CARLOS MARIO ROLON AMAYA
Representante Legal

OBSERVACIONES Y/O COMPROMISOS

* Revisión de precios y modificación 12/04/2023
* Radicación proyecto al Empus 13/04/2023.
* Revisión social para posible entrega de exfetivos 11/04/2023

ASISTENTES

NOMBRE	CARGO	FIRMA
José F. Chavez Gómez	Apoyo Supervisión	José F.
Leandro Rodríguez Moreno	Apoyo Supervisión	
Jorge Mauricio Parra Ardila	Apoyo Supervisión	
Isabel Ayala Pérez	Prof. Social - Interventoría	
Angie Melissa Valderrama	Prof. Social - Interventoría	Angie Valderrama
Adriana Silva Argente	Profesional Contratista	

* Ya llego el transformador y se esta adelantando el tema de la subestación.
* se recuerda que el tema electrico es tutela critica se solicita a la interventoria tener en cuenta que cuando se entregue el RETIE todo debe estar certificado y legalizado.
* Por parte del taller de arquitectura se radicara proyecto el Empaes con el fin de adelantar tramites.
* se reitera la urgencia de la entrega de todas las N.P. con el fin de adelantar todo en el balance del proyecto.
* El contratista nombro los cpos que hacen falta entrega y que se entreguen lo mas rapido posible.
* Obra e interventoria se comprometen a entregar apus y modificatorio esta semana, y asi mismo poder entrar balance definitivo.
* El tema de las baterias sanitarias se debe definir urgente y entregar apus N.P. urgente.
* El inicio de la estructura metalica esta previsto para la última semana de abril (fabricación).
* se solicita al contratista suspender nuevamente si necesita alguna prorroga.
* El inicio del cerramiento de la cancha es el 02 de mayo y al mismo se inicia la obra fa.
* La interventoria solicita tener en cuenta las electricas y certificadas electricas.
* componente social= las entregas de las tareas extensiones se realizan region con la comunidad con el fin de poder definir si se entrega o no.
* se debe trabajar en las correcciones de detalles del proyecto, poder ir adelantando actividades.
* ya se llego a un acuerdo con el tema de las placas falta el procedimiento de las firmas.

El contratista y la interventoría dan explicaciones de las razones, no obstante se trabaja el tema y se busca alguna solución.

* La supervisión solicita a la interventoría revisar todas las actividades y entregables que cumplan con calidad y especificaciones antes de recibir cada actividad

* Se realizan observaciones de los drenajes y/o cunetones de las obras, deben quedar cunetones para poder ser recibidos

* La supervisión solicita acta de aplicación de precios y modificación con urgencia para lo cual el contratista debe cumplir en entregar el día de mañana.

* El tema del cerramiento ya el contratista realiza gestión para poder reconducir las adquisiciones que se deben.

* Ya se cuenta con proveedor del pisocaucho y se inicia la actividad en el mes de mayo, con instalación, se recomienda iniciar los drenajes lo más rápido posible para que no se presenten retrasos con el paso caucho

* El tema del cerramiento se debe estudiar entre el contratista e interventoría con el fin de poder buscar algún tipo de solución y/o propuesta.

* Se hace la aclaración de la calidad de las concretas a la vista debe ser muy buenas y con calidad, cumpliendo especificaciones técnicas.

* Se recomienda tener cuidado con las raíces expuestas de los árboles, deben hacer procedimientos y actividades para protegerlas.

* La supervisión manifiesta que la parte de cuadro se debe proponer el tema de acabados tener mucho cuidado las geometrías de lo mismo. Un poco preocupado lo del tema de cerramiento, se debe tratar el tema y dar solución urgente.

* Se tiene que tener pendiente las adquisiciones en obra y procedimientos

* Se debe tener en cuenta las seguridad de las tapas eléctricas

	FORMATO: ACTA DE COMITÉ DE OBRA	Código: F-GDI-5000-238,37-034
		Versión: 0.0
		Página 1 de 3

ACTA No.	45	
OBRA:	Parque Porvenir Interventoría INGESCO	
Lugar:	Parque Porvenir	Fecha: 11/04/2023
Hora Inicio:	2:40 pm	Hora Fin:

TEMAS TRATAR:

* Actividades ejecutadas
* Porcentaje programado y ejecutado

DESARROLLO DEL COMITE

* Porcentaje programado = 48%
  Porcentaje ejecutado = 47%
* Se presenta un atraso del 1%, representado en cubiertas, aceros, estructura, cerramiento e instalación de postes y luminarias
* Se cuenta con 24 personal de mano de obra no calificada 4 operativo especializado, personal administrativo 5 y 2 sociales.
* Se propone realizar recorrido de obra entre el contratista, la interventoría y la supervisión con el fin de evidenciar las actividades de obra y poder evidenciar el avance físico.
* La supervisión realizo recomendaciones sobre clasificación y rendimientos de las actividades.
* Se hacho visita del especialista en estructuras y se observo que el cerramiento esta cumpliendo con diseño y especificaciones, se propuso solución por parte del contratista y se aprobara dicha solución para el pendido
* La supervisión realizo observaciones sobre el cerramiento y el

OBSERVACIONES Y/O COMPROMISOS

* Presentación e ingreso hoja de vida del residente de obra.
* Presentación de modulación de paneles de cerramiento
* Revisión revisión especificaciones técnicas (estructura) 20/04/2023
* Entrega Plan de contingencia
* Entrega de las N.P. del baño.
* Posible adenda de recuperación de espacio

ASISTENTES

NOMBRE	CARGO	FIRMA
Pedro Bohórquez	Subdirección Alcaldía	
[illegible]	Director Técnico	
Lizeth Dayana [illegible]	Residente interventoría	
Leonardo Rodríguez Moreno	Apoyo Supervisión	
Pedro Elí Díaz Bautista	Residente Elec. EMB	
Jose J. Chaves G.	Apoyo Supervisión	
Carlos A. Molano A.	Residente Eléctrico Interv.	
JORGE HERNAN GARCIA	COORDINADOR DE OBRAS	
Jorge Mauricio Duarte Avila	Apoyo Supervisión	
Angie Melissa Valderrama Hernández	Prof. Social Interventoría	Angie Valderrama
Adriana Silva Angarita	prof social-Contratista	Asilva
JORGE A. GOMEZ RUBIO	PROFESIONAL SISTEMA	JORGE A GOMEZ
RAFAEL FRANCISCO ALVAREZ	PROF. SSTA - INTERVENTORIA	
RAUL CARRILLO 2.	APOYO SUPERVIS.	
Sandra Andrade	Arquitecta Jefe	

dos árboles que se interponen entre el mismo, se deberá solicitar el tema con la interventoría y poder tomar una determinación.

* se está trabajando en el acta # 11 del contratista con el fin de poder tener flujo de caja.
* En cuanto a los columpios se tiene duda con la ubicación del 4 columpio, se tiene una propuesta que se revisará con interventoría y se tomará determinación sobre el tema.
* La supervisión solicita que cada actividad debe estar validada por la interventoría con fotos de ellos mismos.
* Componente HSEQ se solicita la presentación de charlas antes del ingreso del personal.
* se solicita procedimiento de izaje de cargas, documentos de maquinaria y del personal.
* Componente social; la supervisión manifiesta que mañana 20 de abril está posible audiencia en campo con el fin de recepción el espacio público.
* Se acordó de realizar entregas parciales siempre y cuando la interventoría de aval de lo que se entregará, es importante realizar acta de entrega.

* La interventoría solicita tener material en obra ya que esto también representa atrasos
* El contratista manifiesta que el bajo rendimiento se ve un poco por el flujo de caja, el resto de actividades se vienen recuperando como bordillos y cunetas, la supervisión solicita no bajar la guardia y poder cumplir con todos los tiempos.
* Es importante revisar el personal registrado y el personal necesario, el contratista debe manifestar que ingresa mas personal y de especialidad requerido, se debe hacer seguimiento por frentes de trabajos y poder realizar alertas tempranas.
* Todo suministro eléctrico empiezan a llegar esta semana para iniciar obras de instalación
* El tema del cerramiento debe garantizar la seguridad de la obra.
* El contratista el día de hoy ingresara hoja de vida para revisión del nuevo residente, es un personal que debe estar presente en obra.
* La interventoría solicita que se debe tener en cuenta niveles de sesión para poder modular paneles de cerramiento.
* En cuanto a la estructura se debe registrar todas las especificaciones para poder revisar el balance de obra.
* El tema de plan de contingencia no se ha presentado, la supervisión reitera la solicitud de la entrega de dicho plan de manera urgente, con fechas de cumplimiento y de supervisión de alertas.
* Los NP ya fueron entregados y avalados por parte del contratista falta los N.P del baño que se está realizando por parte del contratista, la interventoría solicita urgente generar el acta de modificación del proyecto, ya se está adelantando el trámite
* El contratista manifiesta que en cuanto al cerramiento exist

*El interno de los porcentajes es en cuanto a la programación de obra y datos que se rinde.

*En cuanto al componente de cerramientos el contratista manifiesta que el cerramiento de niños en cuanto a las pieles en los próximos días de culminara el tema para el día 29 de abril.

*En cuanto al capítulo de la tarea desde el contratista manifiesta que mañana inicia la cuadrilla del paisajismo, la supervisión recomienda que es importante que todo el tema de tarea desde debe estar prendido y como se exige, el desde se debe iniciar con tiempo.

*La interventoría recomienda que se haga proceso de adiestración de las plantas todo esto en el fin de que todo quede como está planteado y se debe hacer.

* En cuanto a los postes y luminarias el contratista manifiesta que en cuanto los postes que están en atraso son los que tienen bajeo. los de fibra de cristal y los que están ubicados detrás de la grafetera hasta no esta termine se podrían instalar, pues en referente a la subestación el tablero esta en elaboración; se coordinara visita con alumbrado público para ir revisando todo el tema eléctrico.

*La supervisión solicita ir haciendo seguimiento al tema del tablero, se debe coordinar entre la interventoría y alumbrado público.

*Se solicita la entrega del diagrama unifilar completo, la supervisión manifiesta que eso es directamente con alumbrado público

*La interventoría solicita que el rendimiento no viene bajando y por eso se presenta retraso en obra, se debe cumplir con la programación así se piense solicitar una prorroga del contrato

	FORMATO: ACTA DE COMITÉ DE OBRA	Código: F-GDI-5000-238.37-034
		Versión: 0.0
		Página 1 de 3

ACTA No.	46		
OBRA:	Parque Porvenir intervención IDECO		
Lugar:	Parque Porvenir	Fecha:	14/04/2023
Hora Inicio:	9:10 a.m	Hora Fin:	10:40 a.m

TEMAS TRATAR:

* temas sobre avance de obra
* programado y ejecutado
* Actividades desarrolladas

DESARROLLO DEL COMITÉ

* Porcentaje programado = 51%
  Porcentaje ejecutado = 48%
* Se realiza recorrido de obra con el fin de verificar actividades en obra y por parte de la supervisión se hacen comentario y/o recomendaciones sobre actividades
* La supervisión solicita no ser grabados ni conectarse por virtual, se resalta que los comités son de carácter presencial en obra, no obstante el contratista dice que eso ya se había hablado y se llegó a un acuerdo
* La supervisión solicita al gerente de proyectos que si es necesario que venga presencialmente
* Atraso del 3% en capítulo de aceros, canaletas, bordillos, aparte hidrosanitarias etc
* El contratista manifiesta que se han inconvenientes con lluvia, no obstante se está ejecutando contingencia y aproximadamente en dos días se supera el tema de aceros
* El tema hidrosanitario solo falta conectar, se evita programar la tubería no obstante se debe esperar a revisión de proyecto

OBSERVACIONES Y/O COMPROMISOS

*Visita mañana al empate para el tema del medidor 26/04.
*Visita con el alcalde 26/04/2023
*Visita primera prueba de tintas de la estructura metálica 27/04.
*Comité de veeduría 27/04/2023.
*Consultar y Medida toma de cambio de especies.

ASISTENTES

NOMBRE	CARGO	FIRMA
RAUL CARRILLO ZARATE	APOYO SUPERVISIÓN	
Pedro Elí Díaz Bautista	Residente Consorcio	
JORGE HERNAN GARCIA H.	Coordinador de Obras	
Leandro Restrepo Mesa	Apoyo supervisión	
Lizeth Pinzón Hernández	Resident interventoría	
	Director Obra	
JOSE F. CHAVES G.	Apoyo Supervisión	
Jorge Mauricio Duarte Ardila	Apoyo supervisión	
Carlos A. Molano A.	Residente Interv Eléctrico	
Adriana Silva Angarita	Prof. Social - Contratista	
Angie Melissa Valderrama Hernández	Prof. Social - Interventoría	
Jesica Patricia Alvarez Perez	Prof. JUNTA - Interventoría	
PEDRO BALBUENA	SUPERVISION ALC	
Sergio Andrade	Directo dor	

* Falta definir el arte del bicicletero, la interventoría debe tenerlo y poder definir con taller de arquitectura.
* El componente de estructura de cobertura, está en trámite y ya se tiene el proceso y se están adelantando detalles, se debe atender documento solicitado por la interventoría
* hoy se hecho visita por parte de alumbrado público, donde se hizo recorrido de obra, se ratifica modificar de los bancos, se solicitaron topicos para adelantar trámites, se acordó colocar postes en los parques de la cancha, cosa que no estaba incluida y se deben presupuestar y pactar.
* El contratista solicita la entrega del plano de las pendientes, con el fin de continuar con la presupuestación del tema
* se revisaron los poste que se deben girar, el contratista debe hacer topografía para verificar distancias
* se solicita detalles eléctricos a alumbrado la supervisión solicita a interventoría hacer seguimiento y radicare como chasat
* La interventoría manifiesta que cuando se tenga listo la nomenclatura y cajas eléctricas, se debe solicitar visita a alumbrado para dar V.B y poder cerrar
* se plantea tener dos motobombas en el subestación.
* La interventoría solicita planeación de entregas parciales, de zonas externas.
* se esta trabajando en el modificatorio #3, adentro en documentación.
* se esta solicitando al excel por frentes de obra, al final de la legalización se debe tener en cuenta certificaciones retie y RETILAP y todo el tema de legalización de los postes.
* se solicita acompañamiento a falta en la visita de la primera prueba de tanta de la cobertura (estructura metálica).
* Componente HSEQ: ninguna novedad, el contratista viene cumpliendo todo lo solicitado, se solicita estar al día con toda la documentación, ya que se esta entrando en etapa de legalización.
* Componente social: cierre de PQRS y el jueves en la tarde es comité de veeduría. Se debe coordinar con los JAC el tema de las entregas parciales.
* El contratista manifiesta preocupación por la no existencia de algunas plantas, la supervisión manifiesta que se debe consultar con la ingeniera Nidia y que ella apruebe el tema.

	FORMATO: ACTA DE COMITÉ DE OBRA	Código: F-GDI-5000-238.37-034
		Versión: 0.0
		Página 1 de 3

ACTA No.	57

OBRA: Parque Porvenir
Interventoría INGECO

Lugar: Parque Porvenir	Fecha: 25/04/2023
Hora Inicio: 3:30 P.m.	Hora Fin:

TEMAS TRATAR:

* Actividades ejecutadas
* Porcentaje programado y ejecutado

DESARROLLO DEL COMITÉ

* Porcentaje programado = 55%
  Porcentaje ejecutado = 53%
* Se presenta un atraso del 2%, representado en aparatos hidrosanitarios acabados de piso, cerramiento, zona verde, siembra de plantas, mobiliario, orden y aseo.
* La semana pasada fue positiva, se recupero un poco del porcentaje atrazo.
* La obra manifiesta que se esta trabajando para recuperar el atrazo y poder avanzar en el tema, en el tema del medidor se esta a la espera del tema del Emcali.
* El tema del cerramiento perimetral, se esta haciendo las correcciones, la otra semana se iniciara las puertas de la zona de los juegos de niños.
* Al día de hoy hace falta 37 días para terminar el contrato se debe tener en cuenta el tema de certificados de almacenado, etc.
* El tema del pavimento ya se esta adelantando y se planea ejecutar el día (inicio de ejecución) 15 de mayo.
* El componente de señalética ya esta listo, se debe empezar a ejecutar, o a negociar. Para evitar atrazos.

	FORMATO: ACTA DE COMITÉ DE OBRA	Código: F-GDI-5000-238,37-034
		Versión: 0.0
		Página 1 de 3

ACTA No.	49	
OBRA:	Parque Porvenir intercentoria INOSCO	
Lugar:	Parque Porvenir	Fecha: 08/05/2023
Hora Inicio:	9:10 a.m.	Hora Fin:

TEMAS TRATAR:

* Actividades ejecutadas
* Porcentaje programado y ejecutado

DESARROLLO DEL COMITÉ

* Porcentaje programado = 69%
  Porcentaje ejecutado = 56%
* Hoy se recibe visita por parte de taller de arquitectura, el componente ambiental, con el fin de poder definir lo pendiente en campo.
* Se presenta un atraso del 13%, actividades retrasadas las mismas del comite #48 de la semana pasada.
* La interventoria recuerda que se esta pendiente la entrega del cronograma de la entrega de las zonas exteirnas, para la cual el contratista manifiesta que mañana entregara dicho cronograma.
* La interventoria recomienda adelantar el tema de detalles, con el fin de poder entregar zonas externas, el contratista esta adelantando temas con el proveedor con el fin de poder cambiar adoquines defectuosos y asi poder iniciar reparación de detalles.
* La interventoria recomienda contar con personal constante para la corrección de defectos y detalles, con el fin de poder avanzar y la entrega.
* La supervisión solicita la inclusión del personal con el fin de corregir detalles.
* El contratista muestra el plano de obra con el fin de poder

Powered by CamScanner

Explicar como se piensa entregar, en que orden y cuales.
Se define que para el dia 15 de mayo el contratista se compromete a entregar al servicio la zona peatonal y parqueadero carrera entre calle 105; se debe revisar con la alcaldia documento de entrega con la junta de accion comunal (parte social), se solicita al contratista a partir de la fecha iniciar con frentes de arreglos y pendientes zonas exteriores.

*La interventoria manifiesta que se este pendiente la enfocar de los planos del taller por parte del contratista.

*El viernes se entregaron planos electricos, para se hacer observaciones por parte del contratista, no obstante, la interventoria manifiesta que son planos estandar que se deben revisar y poder ajustar.

*El contratista manifiesta que se solicita el plano del proyecto electrico del parque por el tema de responsabilidades, no obstante se revisara el tema y se ajustara.

*El taller de arquitectura entregara las memorias de diseño estructural el dia de hoy. con el fin de precisar.

*se debera consultar con alumbrado público el tema de espacio, tambien consultar con la electrificadora.

*La supervisión recomienda tener presente el tema de la provisional del parque para que al final quede funcionando como contador del parque.

*La marcación del tema de alumbrado se esta trabajando en eso, ~~por~~ ya se enviaron a hacer los stiker y demas con el fin de poder iniciar instalación.

*Ya se esta trabajando en el tema del cerramiento perimetral, mañana ingresa mas personal para el refuerzo

*La interventoria solicita programar el inicio de la instalación de las lamparas, con el fin de ir acompañando y probando todo lo pertinente

Powered by CamScanner

* El componente del poste el contratista solicito cambio de seccion de los postes de la cancha de futbol, se estudian el tema con taller de diseño para poder definir.
* El tema de la cancheta, el contratista manifiesta que seria importante y necesario cambiar la seccion, tema que tambien esta en estudio por parte de taller de arquitectura.
* Falta definir el tema cual es la lampara y/o reflectores de la cubierta de la graderia, con el fin de poder adelantar el tema. La interventoria solicita poder gestionar y poder preparar el tema para definicion con alumbrado.
* La interventoria recomienda hacer seguimiento estricto del componente electrico, es el tema critico del tema de proyecto es muy importante poder coordinar con el componente civil.
* La interventoria manifiesta preocupacion por la fecha de terminacion de obras y los pendientes que se tienen.
* Se recibe la visita del taller y el componente ambiental y se procedera a realizar recorrido y definicion en bitacora.



Powered by CamScanner

OBSERVACIONES Y/O COMPROMISOS

*Cronograma entrega zonas externas 08/05/2023.
*Planos de taller (contratista) 09/05/2023. estruct. eléctrica
*Inicio entrega de zona peatonal 15/05/2023.

ASISTENTES

NOMBRE	CARGO	FIRMA
[illegible]	Director Obra	
Leonardo Rodriguez Rivera	Apoyo supervisión	
Carlos A. Molano A	Residente Electrico Interv.	
Pedro E. Diaz Bautista	Res. E. Consorcio	
[illegible] F. Nuñez Perez	Prof. SSTA - Interventoria	
Lizeth Pinzon H	Residente interventoria	
Jorge Mauricio Duarte Avella	Apoyo supervision	
Jorge Hernan Garcia	Consorcio 1146	
Sergio Andres	Director Obra	
Jose F. Chaves G	Apoyo Supervisor	Jose F.
Adriana Silva Angarita	prof social - contratista	A Silva
Angie Melissa Valderrama Hernandez	Prof Social - Interventoria	Angie Valderrama
RAUL CABRILLO ZARATE	APOYO SUPERVISIÓN	

Powered by CamScanner

INGECO
INGENIERIA DE CONSTRUCCIONES S.A.S.

Bogotá D.C.; Marzo 21 de 2023
CINP-BTA-035-0899-2187

Señores
CONSORCIO DEPORTIVO BMG-22
DIEGO LUIS OCAMPO GIRALDO
Representante Legal
Carrera 100 No.11-90 Oficina 807
Valle del cauca - Cali

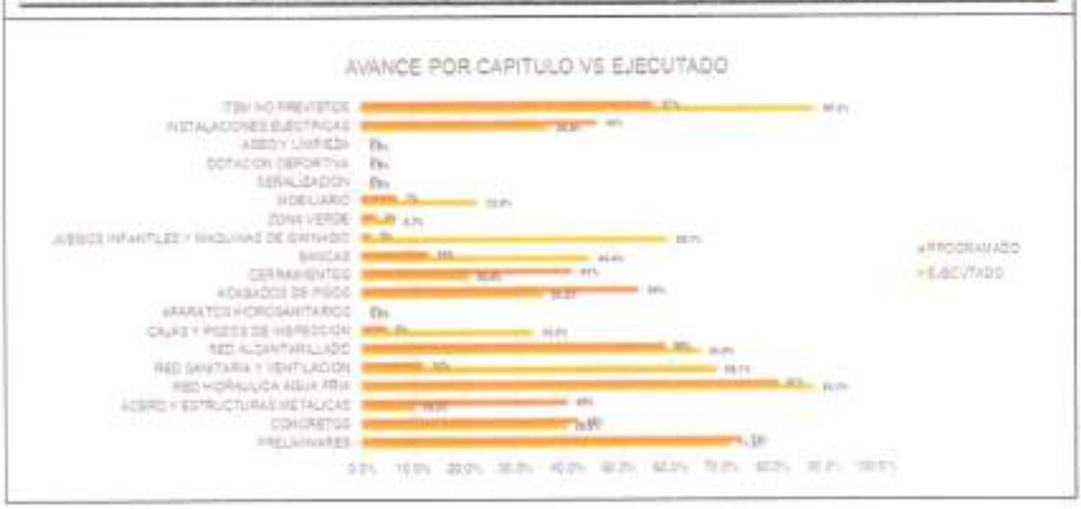
REF: Contrato No. 40: Interventoría a la adecuación de la infraestructura de parques y escenarios deportivos en el Municipio de Bucaramanga, Santander – Grupo No. 03.

ASUNTO: Grupo 5 – Parque Porvenir; Control de programación de obra – Contrato de obra No. 33

Cordial saludo;

En aras de realizar el control necesario para dar cumplimiento a la reprogramación de obra realizada por el Consorcio Deportivo BMG22 se solicita mejorar el rendimiento, considerando que durante la semana N0. 50 fue tabulado en 1.5 %. Teniendo en cuenta lo anterior y efectuando un análisis particular por capítulos, se evidencian los siguientes atrasos para los cuales se deben establecer las acciones pertinentes con el fin de ser subsanados.

DESCRIPCIÓN	MODIFICATORIO No. 1	EJECUTADO	%EJECUTADO	POR EJECUTAR	%PROGRAMADO	%ATRASO
PRELIMINARES	$ 598.807.180,07	$ 428.554.410,67	71,6%	$ 170.252.769,40	74%	-2,4%
CONCRETOS	$ 522.921.271,90	$ 208.255.783,85	39,8%	$ 314.665.488,05	42%	-2,2%
ACERO Y ESTRUCTURAS METÁLICAS	$ 788.346.053,20	$ 80.138.834,65	10,2%	$ 708.207.458,43	40%	-29,8%
ACABADOS DE PISOS	$ 1.460.958.674,88	$ 516.789.593,85	35,2%	$ 944.161.081,34	54%	-18,8%
CERRAMIENTOS	$ 202.200.071,97	$ 42.163.496,25	20,8%	$ 160.036.575,72	41%	-20,2%
INSTALACIONES ELÉCTRICAS	$ 1.261.887.693,83	$ 459.063.222,82	36,4%	$ 802.824.471,01	46%	-9,6%



Dirección: Avenida 19 No.120 - 71 Oficina 104
Teléfono: 3562690 – 3562691
Bogotá-Colombia

INGECO
INGENIERIA DE CONSTRUCCIONES S.A.S.

A demás se solicita realizar la entrega de los siguientes INP

- ✓ Reforzamiento del Cerramiento en Malla Eslabonada (Segunda solicitud de entrega del APU)
- ✓ Nuevas especies arbóreas propuestas por la Secretaria de Infraestructura

Esto teniendo en cuenta que el contrato se encuentra en la recta final del plazo contractual y a la fecha no se encuentran entregados por parte de contratista las actividades no previstas solicitadas de las cuales el INP de reforzamiento del cerramiento ya fue solicitado mediante comunicado CINP-BTA-035-0862-2090 del 15 de marzo de 2023.

Motivo por el cual se conmina a realizar la entrega de los anteriores INP para el dia 23 de marzo del 2023.

Cordialmente,

CARLOS MARIO ROLON AMAYA
Representante Legal

Elaboró: LDPH.
Revisó: MMGM.

C.C.: ALCALDIA DE BUCARAMANGA - Pedro Alonso Ballesteros Miranda - secretaria de Infraestructura - Supervisor delegado - Calle 35 # 10-43 – Bucaramanga.

INGECO
INGENIERIA DE CONSTRUCCIONES S.A.S.

Bogotá D.C.; Marzo 21 de 2023
CINP-BTA-035-0906-2219

Señores
CONSORCIO DEPORTIVO BMG-22
DIEGO LUIS OCAMPO GIRALDO
Representante Legal
Carrera 100 No.11-90 Oficina 807
Valle del cauca - Cali

REF: Contrato No. 40: Interventoria a la adecuación de la infraestructura de parques y escenarios deportivos en el Municipio de Bucaramanga, Santander – Grupo No. 03.

ASUNTO: Grupo 5 – Parque Porvenir; Estado actual de las obras del contrato de obra No. 33.

Cordial saludo;

Teniendo en cuenta el seguimiento realizado a su contrato, esta interventoria se permite manifestar su preocupación, toda vez que faltando dos (02) meses para la terminación del contrato se estan presentando atrasos en la ejecución de actividades según programación y además se evidencia que en los frentes de trabajo se encuentran actividades por finalizar y/o presentan observaciones.

Es asi, que se conmina al contratista a atender los requerimientos realizados por parte de esta interventoria, los cuales buscan garantizar la correcta finalización del proyecto.

Finalmente, a continuación, se indican las actividades pendientes por terminar o con observaciones a subsanar:

GENERAL
 
Fotografia No. 1 y No. 2 – Cambio 100% de la tableta táctil instalada en zonas externas e internas de circulación.




Fotografia No. 3 y No. 4 – Cambio 100% de la tableta táctil instalada en zonas externas e internas de circulación.




Fotografia No. 5 y No. 6 – Ausencia de material para sello de adoquín se solicita una vez instalado el material se proceda a sellar




Fotografia No. 7 y No.8 – Sardineles averiados, rotos, desgastados

	
Fotografia No. 7 y No.8 – Sardineles averiados, rotos, desgastados	

SECTOR PLAZOLETA INGRESO PARQUE CALLE 104	
	
Fotografia No. 9 – Actividad incompleta y sin personal, ni señalización.	Fotografia No. 10 – Pendiente de terminación
	
Fotografia No. 11- Pulir remates dados bolardos	Fotografia No. 12 – Culminación actividad sardinel y bolardos

INGECO
INGENIERIA DE CONSTRUCCIONES S.A.S.

	
Fotografia No. 13 – Culminación de la actividad	Fotografia No. 14 – Culminación de la actividad

PARQUEADERO CRA 5

Fotografia No. 15 y No. 16 – Culminación de actividad.

CALLE 104 H

Fotografia No. 17 y No. 18 – Culminación de la actividad.

Dirección: Avenida 19 No.120 - 71 Oficina 104
Teléfono: 3562690 - 3562691
Bogotá-Colombia

INGECO
INGENIERIA DE CONSTRUCCIONES S.A.S.

CARRERA 6





Fotografia No. 19 y No. 20 – Culminación de la actividad.





Fotografia No. 21 y No. 22 – Culminación de la actividad.

PLAZOLETA ORIENTAL CALLE 104 J CON CARRERA 6





Fotografia No. 23 y No. 24 – Culminación y perfeccionamiento de la actividad.

Dirección: Avenida 19 No.120 - 71 Oficina 104
Teléfono: 3562690 - 3562691
Bogotá-Colombia

	
Fotografia No. 25 – Culminación y perfeccionamiento en la actividad	Fotografia No. 26 – Diferencia nivel entre bordillo y adoquin

CARRERA 6	
	
Fotografia No. 27 y No. 28 – Culminación y perfeccionamiento	

PARQUEADERO CALLE 104 K	
	
Fotografia No. 29 y No. 30 – Culminación y perfeccionamiento	

INCONFORMIDADES.

- ✓ Cambio total de la tableta guía por presentar excesiva absorción de humedad y alto desgaste
- ✓ Cambio de adoquines con desgaste por fricción de la arena dejada sobre ellos por tiempo indeterminado
- ✓ Limpieza y sello de brechas con arena
- ✓ Desportillamientos de sardineles

INGECO
INGENIERIA DE CONSTRUCCIONES S.A.S.

- ✓ Desportillamientos de bordillos
- ✓ Pulida de remates
- ✓ Terminación de instalación de adoquinado
- ✓ Terminación de aplicación de brechas
- ✓ Terminación de cintas de ajuste
- ✓ Acabado a tapas de sumideros
- ✓ Limpieza de sumideros
- ✓ Friso para pateras
- ✓ Terminación de alcorques
- ✓ Revisión de remates con diferencia de niveles que generan tropezones
- ✓ Orden y aseo en general
- ✓ Verificación de cerramiento adecuado de la obra
- ✓ Señalización en general de cajas y excavaciones
- ✓ Orden, aseo y señalización en lugares donde transite el peatón que corresponda a la obra y que pueda poner en riesgo al mismo

Es importante, recalcar que las actividades deben estar culminadas al 100 % y deben cumplir con las especificaciones técnicas y de calidad, para su respectiva entrega y recibo a satisfacción.

Adicionalmente se requiere que se lleve a cabo una jornada de orden y aseo, toda vez que en el momento que se llevó a cabo dicha inspección fue imposible realizar una inspección visual más detallada, por lo tanto, se solicita atender todas las observaciones aquí mencionadas en especial en las zonas que ya fueron habilitadas por el Contratista de obra a los peatones.

Cordialmente,

CARLOS MARIO ROLON AMAYA
Representante Legal

Elaboró: LDPH.
Revisó: MMGM.

C.C.: ALCALDIA DE BUCARAMANGA - Pedro Alonso Ballesteros Miranda - secretaria de Infraestructura - Supervisor delegado - Calle 35 # 10-43 – Bucaramanga.

INGECO
INGENIERIA DE CONSTRUCCIONES S.A.S.

Bogotá D.C.; Marzo 28 de 2023
CINP-BTA-035-0912-2374

Señores
CONSORCIO DEPORTIVO BMG-22
DIEGO LUIS OCAMPO GIRALDO
Representante Legal
Carrera 100 No.11-90 Oficina 807
Valle del cauca - Cali

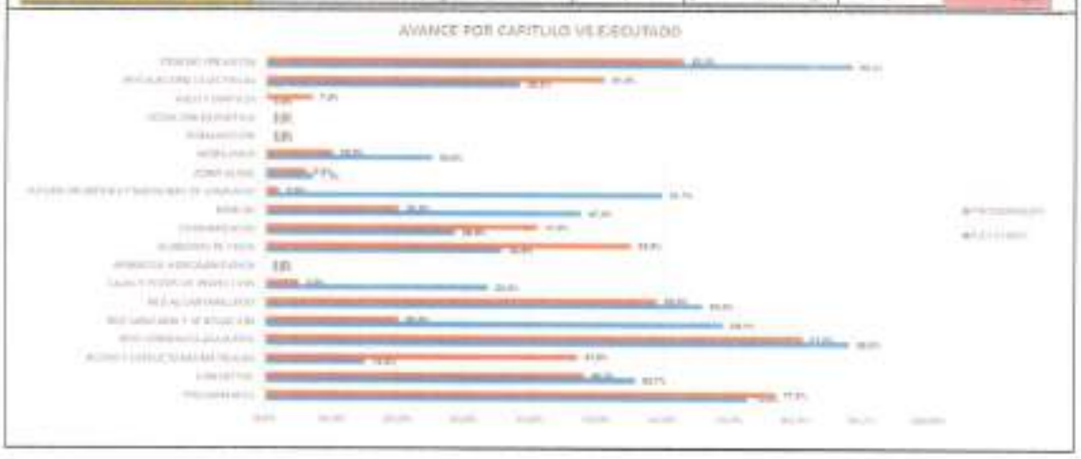
REF: Contrato No. 40: Interventoría a la adecuación de la Infraestructura de parques y escenarios deportivos en el Municipio de Bucaramanga, Santander – Grupo No. 03.

ASUNTO: Grupo 5 – Parque Porvenir; Atrasos con respecto a la programación de obra del contrato de obra No. 33.

Cordial saludo;

Teniendo en cuenta el seguimiento realizado a su contrato, nos permitimos mencionar que para la semana 51 se está presentando un 4 % de avance de acuerdo con la reprogramación de obra, sin embargo, durante esa semana se evidenciaron bajos rendimientos en varias actividades, las cuales se relacionan en la tabla No. 01, por ello, se requiere que el Consorcio Deportivo BMG 22 establezca un plan de acción que le permita aumentar los mismos, esto con el fin de garantizar que no se van a presentar más atrasos y por ende se va a cumplir con el objeto contractual en el plazo actual.

DESCRIPCIÓN	MODIFICATORIO No. 1	EJECUTADO	%EJECUTADO	POR EJECUTAR	% PROGRAMADO	% ATRASO
PRELIMINARES	$ 598.807.350,07	$ 435.810.525,83	72,8%	$ 162.996.824,24	77,0%	4,2%
ACERO Y ESTRUCTURAS METÁLICAS	$ 789.346.055,28	$ 118.178.900,07	15,0%	$ 671.167.155,21	47,0%	32,0%
ACABADOS DE PISOS	$ 1.450.950.674,89	$ 514.722.308,39	35,5%	$ 936.228.366,50	55,0%	19,5%
CERRAMIENTOS	$ 202.200.077,50	$ 57.666.774,25	28,5%	$ 144.533.287,72	41,0%	12,5%
ASEO Y LIMPIEZA	$ 43.878.224,66	$ -	0,0%	$ 43.878.224,66	7,0%	7,0%
INSTALACIONES ELÉCTRICAS	$ 1.261.887.893,63	$ 482.337.022,82	38,2%	$ 779.550.871,01	51,0%	12,8%



Dirección: Avenida 19 No.120 - 71 Oficina 104
Teléfono: 3562690 - 3562691
Bogotá-Colombia

INGECO
INGENIERIA DE CONSTRUCCIONES S.A.S.

Adicionalmente, se le reitera la entrega del siguiente análisis de precio unitario No previstos, toda vez que mediante comunicado CINP-BTA-035-0882-2090 del 15 de marzo de 2023 se solicitó la entrega del mismo.

- ✓ Reforzamiento del Cerramiento en Malla Eslabonada (Segunda solicitud de entrega del APU).

Finalmente, se menciona que se requiere la entrega de dicha documentación en el menor tiempo posible, con la finalidad de obtener la aprobación del Np por parte de la entidad e iniciar su ejecución y entrega dentro del plazo establecido del contrato de obra, debido a que este tiene fecha de terminación el 01 de junio de 2023.

Cordialmente:

CARLOS MARIO ROLON AMAYA
Representante Legal

Elaboró: MMGM.
Revisó: MMGM.

C.C.: ALCALDIA DE BUCARAMANGA - Pedro Alonso Ballesteros Miranda - secretaria de Infraestructura - Supervisor delegado - Calle 35 # 10-43 – Bucaramanga.

INGECO
INGENIERIA DE CONSTRUCCIONES S.A.S.

Bogotá D.C.; Abril 10 de 2023
CINP-BTA-035-0940-2618

Señores
CONSORCIO DEPORTIVO BMG-22
DIEGO LUIS OCAMPO GIRALDO
Representante Legal
Carrera 100 No.11-90 Oficina 807
Valle del cauca - Cali

REF: Contrato No. 40: Interventoría a la adecuación de la infraestructura de parques y escenarios deportivos en el Municipio de Bucaramanga, Santander – Grupo No. 03.

ASUNTO: Grupo 5 – Parque Porvenir; Atrasos en la programación de obra del contrato de obra No. 33.

Cordial saludo;

Teniendo en cuenta el seguimiento realizado a su contrato y en aras de realizar el control necesario para dar cumplimiento a la reprogramación de obra realizada por el Consorcio Deportivo BMG 22, se solicita mejorar los rendimientos, considerando que durante la semana No. 53 se registró un atraso del 1%, debido a que el porcentaje de avance programado era del 46% contra un porcentaje de avance ejecutado del 45%, como se había mencionado en los comunicados CINP-BTA-035-0912-2374 del 26 de marzo de 2023 y CINP-BTA-035-0899-2187 del 21 de marzo de 2023, los bajos rendimientos en varias actividades generarían un atraso general.

A continuación, se relacionan las actividades que se encuentran sin terminar y generan bajos rendimientos.



Fotografía No. 01 Acero de refuerzo para canaletas



Fotografía No. 02 Culminación de zonas acabados de pisos.

	
Fotografia No. 03 Instalación de adoquín	Fotografia No. 04 Inicio de zonas verdes cerramientos

Asociado a las actividades mencionadas se hace indispensable el acta de pactación de precios y la modificatoria 3, con el fin de iniciar con actividades de estructura para cubierta, cubierta de las graderías de la cancha, y batería sanitaria.



Cabe mencionar que teniendo en cuenta los dias festivos del mes de abril de 2023, es necesario que el Consorcio Deportivo BMG 22 Intensifique los trabajos de la semana que comprende el periodo del 10 al 16 de abril del presente año, esto con el fin de subsanar los atrasos presentados y cumplir con la meta de la reprogramación del 2%.

Finalmente, se menciona que es preocupante la disminución de los rendimientos en las actividades programadas, generando atrasos que pueden afectar el cumplimiento del objeto contractual, teniendo en cuenta que el proyecto se encuentra en su etapa final, contando con cincuenta y dos (52) dias para la terminación de las obras, por lo que se le recuerda que en el contrato de obra No. 33 – Clausula 19. Multas se menciona lo siguiente:

INGECO
INGENIERIA DE CONSTRUCCIONES S.A.S.

"...Si durante la ejecución del contrato se generan incumplimiento del contratista, se causarán las siguientes multas:

1. Por atraso o incumplimiento del cronograma de obra se causará una multa equivalente al 0.15% del valor del contrato, por cada día calendario de atraso..."

Cordialmente;

CARLOS MARIO ROLON AMAYA
Representante Legal

Elaboró: LDPH.
Revisó: MMGM.

C.C.: ALCALDIA DE BUCARAMANGA - Pedro Alonso Ballesteros Miranda - secretaria de Infraestructura - Supervisor delegado - Calle 35 # 10-43 – Bucaramanga.

INGECO
INGENIERIA DE CONSTRUCCIONES S.A.S.

Bogotá D.C.; Abril 24 de 2023
CINP-BTA-035-0976-3014

Señores
CONSORCIO DEPORTIVO BMG-22
DIEGO LUIS OCAMPO GIRALDO
Representante Legal
Carrera 100 No.11-90 Oficina 807
Valle del cauca - Cali

REF: Contrato No. 40: Interventoría a la adecuación de la infraestructura de parques y escenarios deportivos en el Municipio de Bucaramanga, Santander – Grupo No. 03.

ASUNTO: Grupo 5 – Parque Porvenir; Atrasos en la programación de obra del contrato de obra No. 33.

Cordial saludo;

Teniendo en cuenta el seguimiento realizado a su contrato y en aras de realizar el control necesario para dar cumplimiento a la reprogramación de obra realizada por el Consorcio Deportivo BMG 22, se solicita mejorar los rendimientos, considerando que durante la semana No. 54 se registró un atraso del 2%, debido a que el porcentaje de avance programado era del 46% contra un porcentaje de avance ejecutado del 46%, como se había mencionado en los comunicados CINP-BTA-035-0940-2618 del 10 de abril de 2023; CINP-BTA-035-0912-2374 del 26 de marzo de 2023 y CINP-BTA-035-0899-2187 del 21 de marzo de 2023, los bajos rendimientos en varias actividades generarían un atraso general.

A continuación, se relacionan las actividades que se encuentran sin terminar y generan bajos rendimientos.



Fotografía No 1 Instalación de adoquín (no se encuentra material en obra).



Fotografía No 2 Terminación de acabados de pisos

Dirección: Avenida 19 No.120 - 71 Oficina 104
Teléfono: 3562690 - 3562691
Bogotá-Colombia

INGECO



Fotografía No 3 Instalación de luminarias



Fotografía No 4 Instalación de postes



Fotografía No.5 Continuación de actividades para la estructura y cubierta de la cancha

Asociado a las actividades mencionadas es necesario complementar los documentos correspondientes al acta de pactación de precios y modificatorio No. 3, ya que en esta se encuentran contenida los nuevos precios relacionados con las actividades de estructura para cubierta y cubierta de las graderías de la cancha.

Finalmente, se menciona que es preocupante la disminución de los rendimientos en las actividades programadas, generando atrasos que pueden afectar el cumplimiento del objeto contractual, teniendo en cuenta que el proyecto se encuentra en su etapa final, contando con treinta y ocho (38) días para la terminación de las obras, por lo que se le recuerda que en el contrato de obra No. 33 – Clausula 19. Multas se menciona lo siguiente:

> *"...Si durante la ejecución del contrato se generan incumplimiento del contratista, se causarán las siguientes multas:*
>
> *1. Por atraso o incumplimiento del cronograma de obra se causará una multa equivalente al 0.15% del valor del contrato, por cada día calendario de atraso..."*

Cordialmente:

CARLOS MARIO ROLON AMAYA
Representante Legal

Elaboró: LDPH.
Revisó: MMGM.

C.C.: ALCALDIA DE BUCARAMANGA - Pedro Alonso Ballesteros Miranda - secretaria de Infraestructura - Supervisor delegado - Calle 35 # 10-43 – Bucaramanga.

INGECO
INGENIERIA DE CONSTRUCCIONES S.A.S.

Bogotá D.C.; Abril 25 de 2023
CINP-BTA-035-0991-3056

Señores
CONSORCIO DEPORTIVO BMG-22
DIEGO LUIS OCAMPO GIRALDO
Representante Legal
Carrera 100 No.11-90 Oficina 807
Valle del cauca - Cali

REF: Contrato No. 40: Interventoría a la adecuación de la infraestructura de parques y escenarios deportivos en el Municipio de Bucaramanga, Santander – Grupo No. 03.

ASUNTO: Grupo 5 – Parque Porvenir; Entrega Parcial de áreas exteriores por solicitud de la Alcaldía de Bucaramanga – Contrato de obra No. 33.

Cordial saludo;

En atención a la solicitud realizada por parte de la Supervisión del contrato al Consorcio Deportivo BMG22, nos permitimos requerir la planeación y coordinación para la entrega de áreas exteriores a la Junta de Acción Comunal del Barrio Porvenir (Entrega diferente al recibo final de obra), en dicho documento se debe incluir un esquema de secuencias de áreas a entregar (plano), con fechas de compromisos tales como tiempos de corrección de defectos, levantamiento de acta de entorno y fecha de entregas a la comunidad.

Finalmente, se le recuerda que el compromiso de entrega a la comunidad debe concluir el 31 de mayo de 2023.

Cordialmente;

CARLOS MARIO ROLON AMAYA
Representante Legal

Elaboró: DJMA.
Revisó: MMGM.

C.C.: ALCALDIA DE BUCARAMANGA - Pedro Alonso Ballesteros Miranda - secretaria de Infraestructura - Supervisor delegado - Calle 35 # 10-43 – Bucaramanga.

INGECO
INGENIERIA DE CONSTRUCCIONES S.A.S.

Bogotá D.C.; Mayo 12 de 2023
CINP-BTA-035-1040-3480

Señores
CONSORCIO DEPORTIVO BMG-22
DIEGO LUIS OCAMPO GIRALDO
Representante Legal
Carrera 100 No. 11-90 Oficina 807
Valle del cauca - Cali

REF: Contrato No. 40: Interventoría a la adecuación de la infraestructura de parques y escenarios deportivos en el Municipio de Bucaramanga, Santander – Grupo No. 03.

ASUNTO: Grupo 5 – Parque Porvenir; Solicitud resultados de los ensayos de laboratorio.

Cordial saludo:

Teniendo en cuenta el seguimiento realizado a su contrato, esta interventoria le solicita la entrega de los resultados de los ensayos realizados a los lotes instalados correspondientes a los elementos en concreto segmentados (adoquines, losetas, deck, y otros) que demuestren su calidad, tales como:

- Método de retención de líquidos (absorción)
- Resistencia a la rotura -flexión y compresión
- Resistencia a la abrasión desgaste

Lo anterior, de acuerdo con lo establecido en el anexo técnico – Numeral 12. Notas técnicas especificas para el proyecto, el cual enuncia los siguiente:

(...)

O. Calidad de la Obra:

El contratista es responsable de la realización de las pruebas de campo y ensayos de laboratorio que aseguren la calidad de la obra, incluidas aquellas requeridas para el manejo ambiental del proyecto y entregará a la Interventoría los resultados de estos dentro de los dos (2) días hábiles siguientes a la fecha de su obtención, para que ésta verifique si se ajustan a los requerimientos de las especificaciones. La verificación de la Interventoría no exonerará de responsabilidad al contratista por la calidad de esta.

Una vez terminadas las partes de la obra que deban quedar ocultas y antes de iniciar el trabajo subsiguiente, el contratista informará a la interventoría para que

INGECO
INGENIERÍA DE CONSTRUCCIONES S.A.S.

ésta proceda a medir la obra construida. Si así no procediere el contratista, la interventoría podrá ordenarle por escrito el descubrimiento de las partes ocultas de la obra, para que ésta pueda ejercer sus funciones de control. El contratista efectuará este trabajo y el de reacondicionamiento posterior sin que ello le dé derecho al reconocimiento de costos adicionales ni a extensiones al plazo de ejecución.

(...)

Lo anterior, se requiere en un tiempo no mayor a dos (02) días contados a partir de la recepción del presente comunicado, con el fin de garantizar la calidad de los materiales instalados en obra y así dar cumplimiento a sus obligaciones contractuales.

Cordialmente;

CARLOS MARIO ROLÓN AMAYA
Representante Legal

Elaboró: LDPH.
Revisó: MMGM.

C.C.: ALCALDÍA DE BUCARAMANGA - Pedro Alonso Ballesteros Miranda - secretaria de Infraestructura - Supervisor delegado - Calle 35 # 10-43 – Bucaramanga.

INGECO
INGENIERIA DE CONSTRUCCIONES S.A.S.

Bogotá D.C.; Mayo 12 de 2023
CINP-BTA-035-1041-3481

Señores
CONSORCIO DEPORTIVO BMG-22
DIEGO LUIS OCAMPO GIRALDO
Representante Legal
Carrera 100 No. 11-90 Oficina 807
Valle del cauca - Cali

REF: Contrato No. 40: Interventoría a la adecuación de la infraestructura de parques y escenarios deportivos en el Municipio de Bucaramanga, Santander – Grupo No. 03.

ASUNTO: Grupo 5 – Parque Porvenir; Comunicado BMG22-373 Respuesta al comunicado No. CINP-BTA-035-0992-3060 INP´s Civiles Batería Sanitaria del contrato de obra No. 33.

Cordial saludo;

Atendiendo el comunicado del asunto, con el cual hizo entrega de los análisis de precios unitarios no previstos civiles de la Batería Sanitaria, una vez verificada la información, esta interventoría se permite hacer entrega de las siguientes observaciones:

- Se reitera que, para una revisión integral, es necesaria la entrega completa de los siguientes documentos así:
  - Entrega del desglose del APU
  - Cotizaciones de materiales no contractuales todos mínimos tres (03).
  - Especificación técnica.
- Con relación a los acabados de la Batería Sanitaria, esta información fue entregada en el grupo de la Supervisión "Parque Porvenir", el día 11 de abril de 2023 y en la semana del 14 de abril el contratista junto con su proveedor realizo visita a Parque Monterrondo, con el fin de evidenciar los acabados exteriores de la Batería Sanitaria por solicitud de la Supervisión ya que corresponden a los que serán instalados para el mismo elemento en el Parque Porvenir.

  También la Supervisión realiza la aclaración que los planos entregados son estándar y que esto deberán ser adecuados al Parque Porvenir por el contratista.

Cabe mencionar, que, a la fecha del presente comunicado, estos análisis de precios no previstos no se encuentran subsanados, motivo por el cual no pudieron ser incluidos en el modificatorio No. 3, ya que no se fue posible cerrar la respectiva revisión; por lo cual se conmina a la entrega de la información faltante en un término de dos (02) días contados a partir de la entrega del presente documento.

Cordialmente;

CARLOS MARIO ROLÓN AMAYA
Representante Legal

Elaboró: LDPH.
Revisó: MMGM.

C.C.: ALCALDÍA DE BUCARAMANGA - Pedro Alonso Ballesteros Miranda - secretaria de Infraestructura - Supervisor delegado - Calle 35 # 10-43 – Bucaramanga.

INGECO
INGENIERIA DE CONSTRUCCIONES S.A.S.

Bogotá D.C.; Mayo 15 de 2023
CINP-BTA-035-1042-3502

Señores
CONSORCIO DEPORTIVO BMG-22
DIEGO LUIS OCAMPO GIRALDO
Representante Legal
Carrera 100 No. 11-90 Oficina 807
Valle del cauca - Cali

REF: Contrato No. 40; Interventoría a la adecuación de la infraestructura de parques y escenarios deportivos en el Municipio de Bucaramanga, Santander – Grupo No. 03.

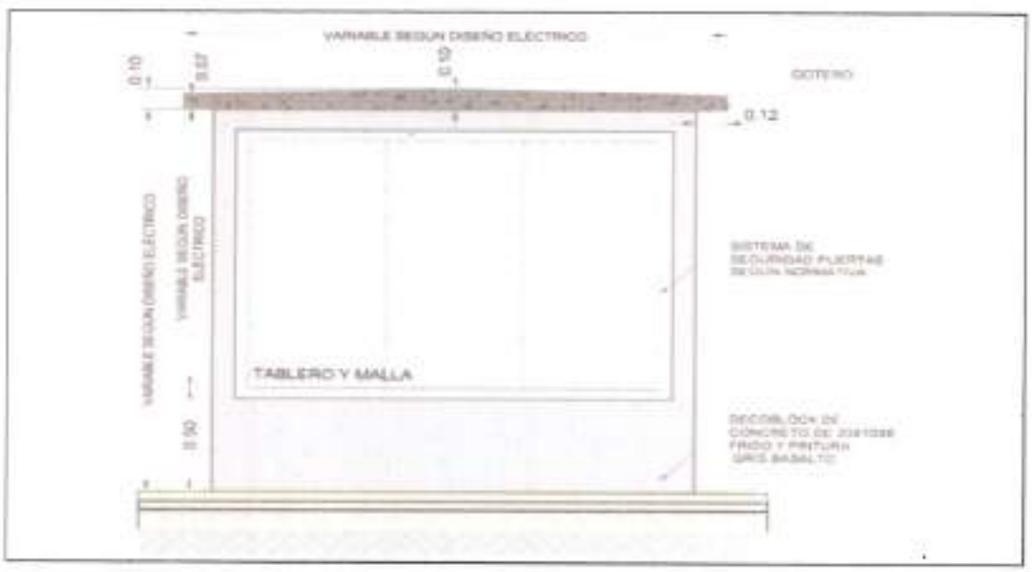
ASUNTO: Grupo 5 – Parque Porvenir; Correo electrónico; Entrega de imágenes de detalles diseño eléctrico-Estándar Alumbrado Público.

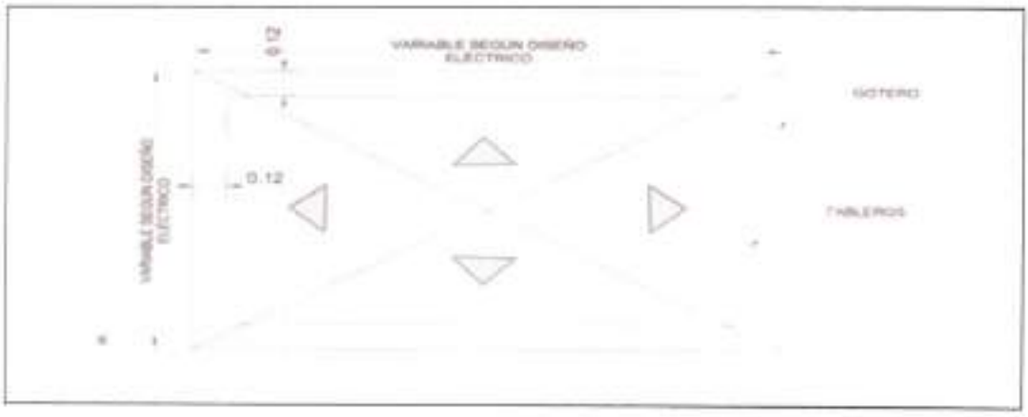
Cordial saludo;

Dando cumplimiento a nuestras obligaciones contractuales, nos permitimos hacer entrega de una copia del correo electrónico con el cual se recibieron los detalles del diseño eléctrico-Estándar del Alumbrado Público, esto como resultado de la visita realizada a las oficinas de Alumbrado Público, en donde el Ingeniero Jhaan Carlos Garzón realizo las aclaraciones pertinentes e hizo entrega de la siguiente informacion

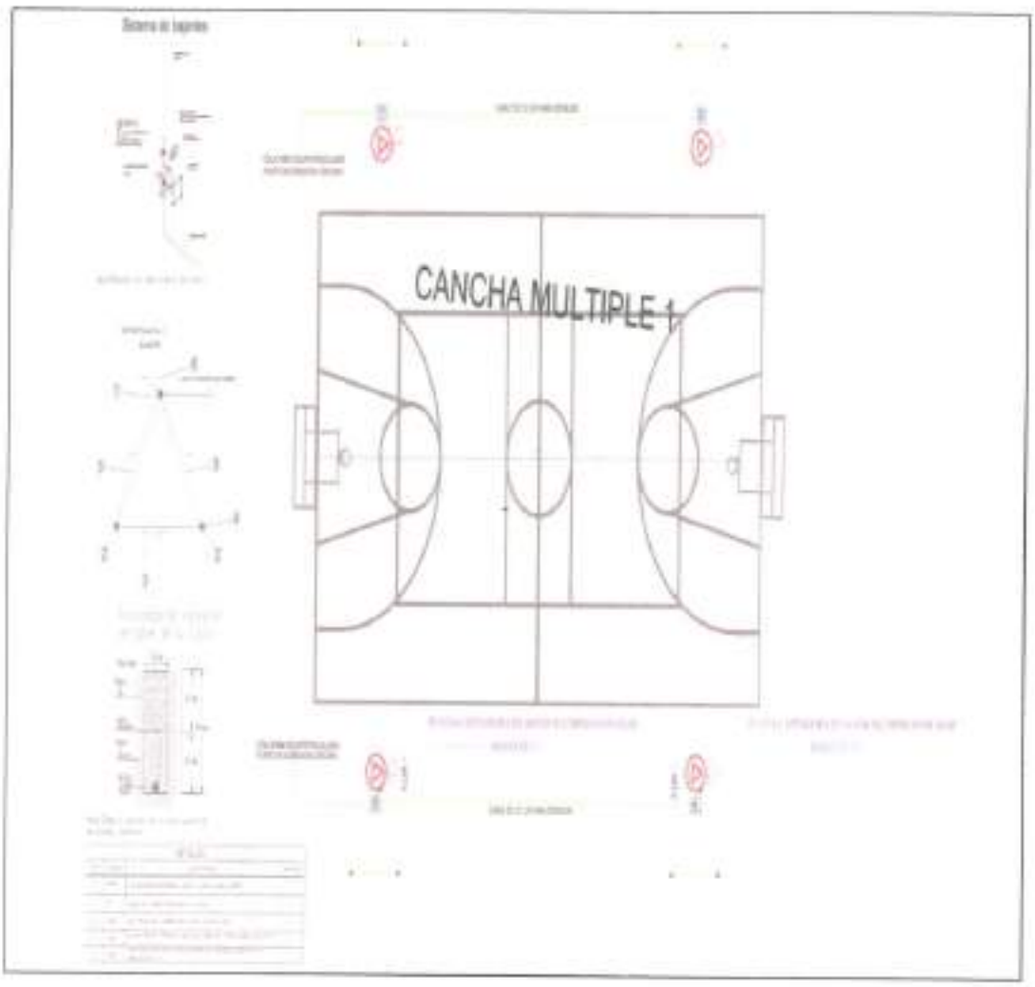
- MODULO TABLEROS ELECTRICOS.pdf

  Se anexa detalle módulo de tablero eléctrico para Alumbrado público del parque.





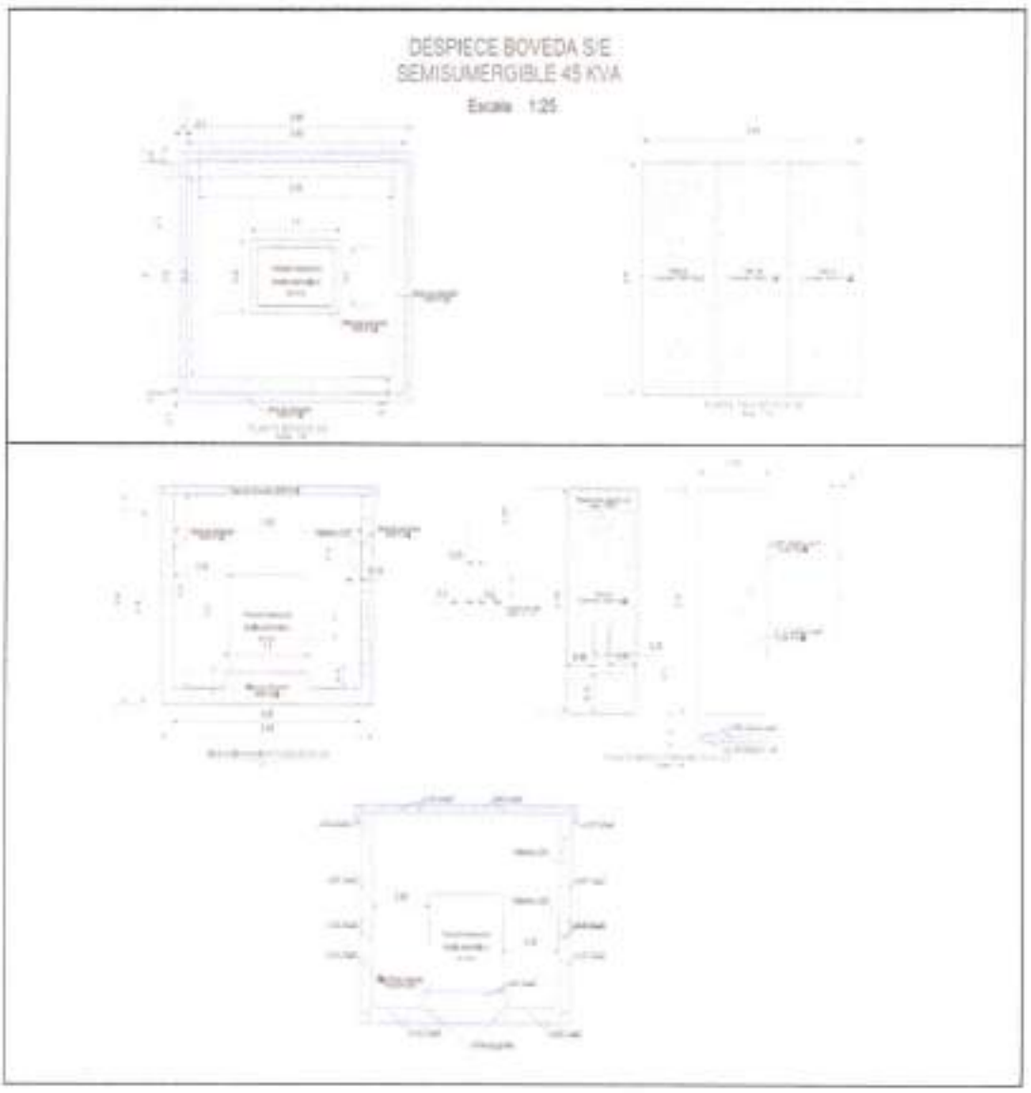
- SISTEMA DE CONEXIÓN DE APANTALLAMIENTO 1.



El detalle del sistema de conexión de apantallamiento es un detalle estándar para los parques de la Alcaldía de Bucaramanga y donde está marcado como cancha múltiple es aplicable a la cancha de tierra, en la cual tenemos los mástiles.

- SUBESTACIONES AP 30 kVA Y DETALLES-P.

Para el detalle de la subestación el transformador marcado como 45 kVA, aplica para el transformador de 30 kVA, autorizado para este proyecto de Porvenir.

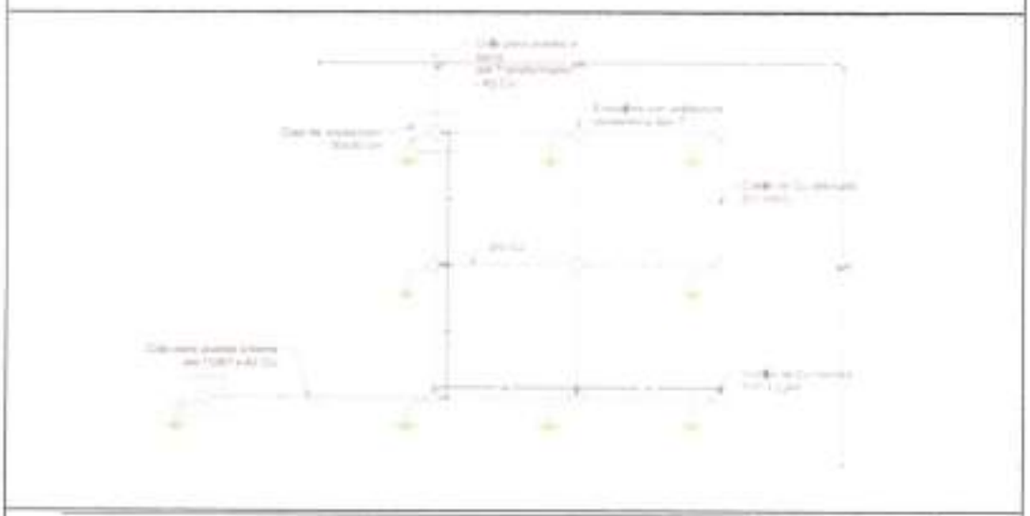


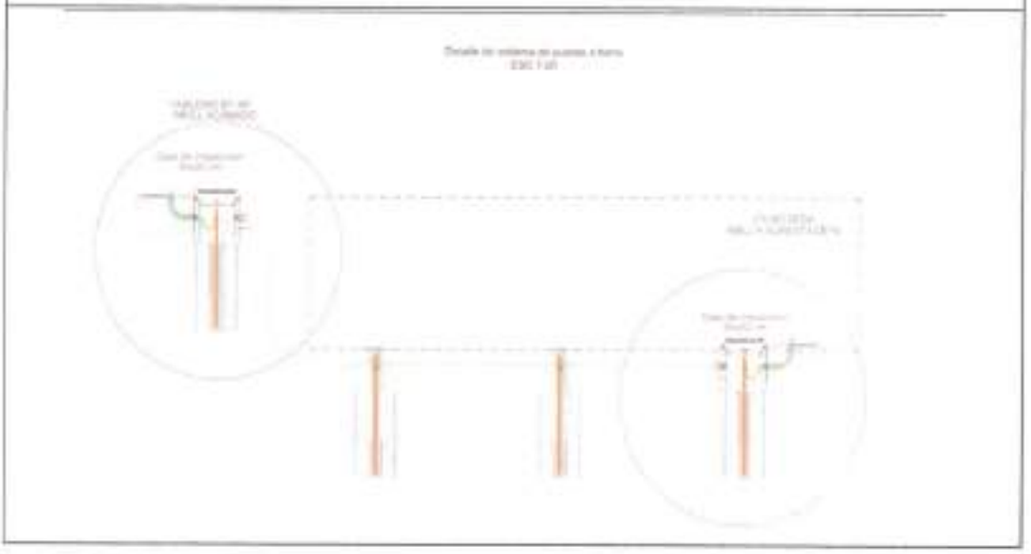
Dirección: Avenida 19 No. 120 - 71 Oficina 104
Teléfono: 3562690 - 3562691
Bogotá-Colombia

INGECO
INGENIERIA DE CONSTRUCCIONES S.A.S.



BOVEDA SIE
VISTA EN
PLANTA

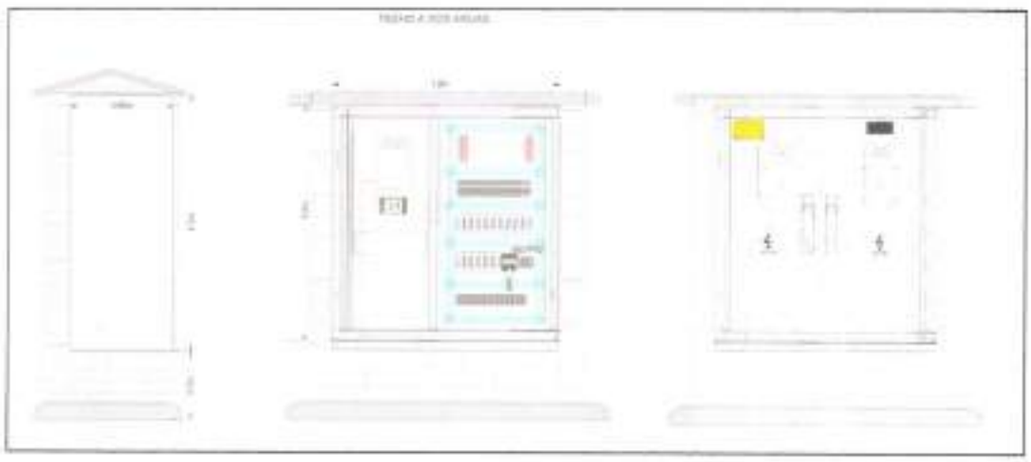




Dirección: Avenida 19 No. 120 - 71 Oficina 104
Teléfono: 3562690 - 3562691
Bogotá-Colombia

INGECO
INGENIERIA DE CONSTRUCCIONES S.A.S.

- TABLERO VISTAS.



En lo concerniente al equipo de medida indirecta se debe consultar con la ESSA en el menor tiempo posible, igualmente, la disposición de la instalación de los equipos auxiliares de medición, tales como transformadores de corriente (TC) y de potencial (TP).

Teniendo en cuenta lo mencionado, se requiere la entrega del informe de las distancias a los postes Oleron respecto a la línea de Media Tensión en el menor tiempo posible, toda vez que a la fecha no se han podido instalar, ya que es responsabilidad del contratista garantizar las distancias mínimas de seguridad establecidas en RETIE y reiteradas por Alumbrado Público

Cabe mencionar, que el Consorcio Deportivo BMG 22, debe apropiarse de los detalles e implementarlos según las característica del parque, toda vez que son unos diseños estándar, sin embargo, si presenta alguna inquietud y/o observaciones respecto a la información entregada, debe hacer entrega de estas en un tiempo no mayor a tres (03) días contados a partir de la recepción del presente comunicado.

Cordialmente;

CARLOS MARIO ROLÓN AMAYA
Representante Legal

Elaboró: CAMA.
Revisó: MMGM.

Anexo: Lo enunciado en un (01) Archivo WinRAR.

C.C.: ALCALDÍA DE BUCARAMANGA - Pedro Alonso Ballesteros Miranda - secretaria de Infraestructura - Supervisor delegado - Calle 35 # 10-43 – Bucaramanga. (Sin Anexos).

INGECO
INGENIERÍA DE CONSTRUCCIONES S.A.S.

Bogotá D.C.; Mayo 15 de 2023
CINP-BTA-035-1051-3521

Señores
CONSORCIO DEPORTIVO BMG-22
DIEGO LUIS OCAMPO GIRALDO
Representante Legal
Carrera 100 No. 11-90 Oficina 807
Valle del cauca - Cali

REF: Contrato No. 40: Interventoría a la adecuación de la infraestructura de parques y escenarios deportivos en el Municipio de Bucaramanga, Santander – Grupo No. 03.

ASUNTO: Grupo 5 – Parque Porvenir; Planeación etapa final de actividades eléctricas del contrato de obra No. 33.

Cordial saludo;

Teniendo en cuenta el seguimiento realizado a su contrato, esta interventoría se permite hacer entrega de una serie de observaciones y/o solicitudes desde el componente eléctrico, esto con el objetivo que el Consorcio Deportivo BMG 22, inicie la planeación de las actividades faltantes.

1. Se reitera la necesidad de determinar por parte del contratista, las distancias exactas de los postes Oleron pendientes por instalar a la red de media tensión.
2. Para la instalación en obra de rejillas, cerramiento y estructura metálicos de graderías es necesario la conexión de equipos de soldadura en tres puntos diferentes, requiriéndose por lo menos 100 A. a 220 V.
   Se conmina al contratista para que en máximo dos (2) días entregue una propuesta de planeación para el suministro de energía eléctrica, a fin de no retrasar el proceso de instalación de rejillas, cerramiento y estructura metálica de las graderías.
3. En la semana del 8 al 13 de mayo de 2023, se realizaron actividades de obra eléctrica por parte de la cuadrilla destinada para tal fin, solo los días 8 y 9 de mayo, repercutiendo en el atraso en el cronograma de actividades.
   Se requiere que se reactiven las obras eléctricas en campo a la mayor brevedad posible, sin que se vuelvan a presentar estas ausencias ya que esto conlleva a no cumplir los plazos establecidos.
4. Se solicita que toda vez que se requieran visitas de los funcionarios de la ESSA a la obra, exista coordinación con interventoría a fin de estar presentes en dichas reuniones con el fin de escuchar las respectivas propuestas y comentarios.
5. En el comité de obra del 8 de mayo el contratista se comprometió a definir la lámpara a instalar en la cubierta de la gradería y no hemos recibido respuesta alguna al respecto.
   Se conmina a definir en el término de dos días el tipo de lámpara y el detalle de instalación de esta.
6. En el mismo comité 49 se solicitó la marcación de la postería de alumbrado público instalados y se reitera dicha solicitud, con el fin de tener listos los detalles para la entrega a Alumbrado Público.

INGECO
INGENIERIA DE CONSTRUCCIONES S.A.S.

7. En los detalles entregados por el departamento de diseño de la Alcaldía se contempla la construcción de la placa para soporte del transformador y los peldaños para el acceso a la bóveda y demás detalles de obra civil. Actividades que se pueden realizar inmediatamente.

Por lo anterior, se le conmina al contratista de obra tomar las medidas correctivas necesarias y se le recuerda que las actividades eléctricas pueden generar atrasos en el momento de la entrega del proyecto, y teniendo en cuenta que no se han tomado todas las recomendaciones y requerimientos realizados en los comités de obra, así como no se ha dado cierre de actividades necesarias para las respectivas legalizaciones; dicho atraso sería de su entera responsabilidad.

Cordialmente;

CARLOS MARIO ROLÓN AMAYA
Representante Legal

Elaboró: CAMA.
Revisó: MMGM.

C.C.: ALCALDÍA DE BUCARAMANGA - Pedro Alonso Ballesteros Miranda - secretaria de Infraestructura - Supervisor delegado - Calle 35 # 10-43 – Bucaramanga.

INGECO
INGENIERIA DE CONSTRUCCIONES S.A.S.

Bogotá D.C.; Mayo 16 de 2023
CINP-BTA-035-1053-3564

Señores
CONSORCIO DEPORTIVO BMG-22
DIEGO LUIS OCAMPO GIRALDO
Representante Legal
Carrera 100 No. 11-90 Oficina 807
Valle del cauca - Cali

REF: Contrato No. 40: Interventoría a la adecuación de la infraestructura de parques y escenarios deportivos en el Municipio de Bucaramanga, Santander – Grupo No. 03.

ASUNTO: Grupo 5 – Parque Porvenir; Comunicado BMG22-380; Planos batería sanitaria – Contrato de obra No. 33.

Cordial saludo;

Atendiendo el comunicado del asunto, con el cual hace entrega de una serie de observaciones a los planos de la batería sanitaria, una vez verificada la información, nos permitimos seleccionar la misma imagen de referencia utilizada en el comunicado BMG22-380, en la que efectivamente se encuentra actualizada la ubicación del orinal y el lavatraperos (Ver imagen No. 01), por lo anterior, se recomienda que el Consorcio Deportivo BMG 22 realice de manera detallada la respectiva verificación y revisión de la información antes de generar observaciones.



O Ubicación orinal y lavatraperos

Imagen No. 01 – Tomada del comunicado BMG22-38.

Cabe mencionar, que dicha imagen corresponde al plano enviado, en donde se evidencian las respectivas adecuaciones, las cuales no se encuentran en el área señalada por el contratista.

Cordialmente;

CARLOS MARIO ROLÓN AMAYA
Representante Legal

Elaboró: LDPH.
Revisó: MMGM.

INGECO
INGENIERIA DE CONSTRUCCIONES S.A.S.

Bogotá D.C.; Mayo 17 de 2023
CINP-BTA-035-1056-3625

Señores
CONSORCIO DEPORTIVO BMG-22
DIEGO LUIS OCAMPO GIRALDO
Representante Legal
Carrera 100 No. 11-90 Oficina 807
Valle del cauca - Cali

REF: Contrato No. 40: Interventoría a la adecuación de la infraestructura de parques y escenarios deportivos en el Municipio de Bucaramanga, Santander – Grupo No. 03.

ASUNTO: Grupo 5 – Parque Porvenir; Comunicados BMG-22 361 y BMG 367; Correcciones a modificación N°3.

Cordial saludo;

En cumplimiento con las obligaciones enmarcadas dentro del contrato de interventoria nos permitimos comunicar que una vez fueron allegados los documentos pendientes por entregar, los cuales fueron solicitados en reiteradas ocasiones, se dio trámite al acta de modificación No. 3, que a la fecha se encuentra en la Secretaria de Infraestructura.

Ahora bien. una vez completados estos documentos, los mismos fueron soporte también para la justificación del adicional en tiempo por 90 dias, generando el respectivo documento de prorroga en tiempo.

Cordialmente;

CARLOS MARIO ROLON AMAYA
Representante Legal

Elaboró: LDPH.
Revisó: MMGM.

C.C.: ALCALDÍA DE BUCARAMANGA - Pedro Alonso Ballesteros Miranda - secretaria de Infraestructura - Supervisor delegado - Calle 35 # 10-43 – Bucaramanga.