



INSUFICIENCIA/INEXISTENCIA DE PERSONAL

Código: FO-GCO-PC01-06

Versión: 5

**Vigente desde:
24/01/2023**

LA SUSCRITA SUBDIRECTORA DE TALENTO HUMANO DEL INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI

CERTIFICA:

Que es necesario celebrar un contrato de prestación de servicios personales para realizar actividades de apoyo en los procesos de restitución de tierras en la Dirección Territorial Caldas.

Estas actividades son requeridas por la Dirección Territorial Caldas para:

Teniendo en cuenta que el Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC) es un establecimiento público del orden nacional adscrito al Departamento Nacional de Estadística (DANE), regido por el Decreto 846 de 2021, y que tiene como objetivo cumplir el mandato constitucional referente a la elaboración y actualización del mapa oficial de la República de Colombia; desarrollar las políticas y ejecutar los planes del Gobierno nacional en materia de cartografía, agrología, catastro y geografía, mediante la producción, análisis y divulgación de información catastral y ambiental georreferenciada, con el fin de apoyar los procesos de planificación y ordenamiento territorial.

El artículo 79 de la Ley 1955 de 2019, modificado por el artículo 43 de la ley 2294 de 2023 Plan Nacional de Desarrollo 2022-2026 señala: *“NATURALEZA Y ORGANIZACIÓN DE LA GESTIÓN CATASTRAL. La gestión catastral es un servicio público prestado directamente por el Estado, que comprende un conjunto de operaciones técnicas y administrativas orientadas a la adecuada formación, actualización, conservación y difusión de la información catastral con enfoque multipropósito, para contribuir a la prestación eficiente de servicios y trámites de información catastral a la ciudadanía y a la administración del territorio en términos de apoyo para la seguridad jurídica del derecho de propiedad inmueble, el fortalecimiento de los fiscos locales y el apoyo a los procesos de planeación y ordenamiento territorial, con perspectiva intercultural. La gestión catastral está a cargo del Instituto Geográfico Agustín Codazzi - IGAC- en su condición de máxima autoridad catastral nacional y de los entes territoriales y esquemas asociativos de entes territoriales que aquel habilite a solicitud de parte, previo cumplimiento de las condiciones que garanticen su idoneidad como prestadores del servicio público”.*

La Dirección de Gestión Catastral conforme al Decreto 846 de 2021 debe coordinar los procesos y proyectos así como las demás acciones relacionados con la prestación del servicio público catastral de manera articulada con la Subdirección General y dirige los procesos de prestación del servicio público catastral, propone las especificaciones técnicas y estándares para regular la prestación del servicio público catastral, en coordinación con la Dirección de Regulación y Habilitación y orientar la elaboración y actualización de los procesos de formación, actualización, conservación, difusión y avalúos, proponiendo la implementación de métodos o actividades destinados a promover la optimización de tiempos y asignación de recursos y fijación de meta para la vigencia 2023.

En éste contexto, la Dirección Territorial Caldas, debe desarrollar y aplicar los procesos y proyectos relacionados con la prestación del servicio público catastral en toda la jurisdicción de su competencia conforme lo establecido en el Art 30 del Decreto 846 de 2021. El Instituto Geográfico Agustín Codazzi, en su quehacer misional, es responsable del desarrollo de la gestión catastral definida por documentos de política pública, CONPES, planes estratégicos y demás instrumentos de planeación, los cuales son de implementación interinstitucional y requieren de un oportuno y constante seguimiento y reporte técnico, para efectos de evidenciar su efectivo cumplimiento, así como para determinar acciones de contingencia que permitan garantizar los resultados esperados.

De acuerdo con lo establecido en el CONPES 3958, en la ley 1955 de 2019, el Decreto 148 de 2020 el Decreto 1170 de 2015 y la ley 2294 de 2023 y la resolución 1040 de 2023, el catastro tiene un enfoque multipropósito que busca suplir las necesidades del país para contar con información oportuna y actualizada para la formulación e implementación de diversas políticas públicas, de conformidad con lo anterior, la Dirección Territorial Caldas persigue la actualización gradual y progresiva de la información catastral del territorio de su jurisdicción y la formación de los predios.

La gestión catastral tiene implícito el multipropósito, el cual contribuye en la conformación de un catastro integral, completo, actualizado, confiable, consistente con el registro de la propiedad inmueble, digital e interoperable con otros sistemas de información del territorio. La Dirección Territorial Caldas en desarrollo de la misión institucional



INSUFICIENCIA/INEXISTENCIA DE PERSONAL

Código: FO-GCO-PC01-06

Versión: 5

Vigente desde:
24/01/2023

del Instituto Geográfico Agustín Codazzi y de las funciones asignadas en la ley 14 de 1983, el Decreto 2113 del 29 de diciembre de 1992, la Ley 1955 de 2019, Decreto 148 de 2020, Decreto 846 de 2021 y Resolución 1040 de agosto de 2023, para dar cumplimiento al proceso de conservación catastral de su jurisdicción, requiere la contratación por prestación de servicios de auxiliares para el proceso de restitución de tierras que se atiende por parte de esta Territorial, teniendo en cuenta que no existe el personal de planta suficiente para desarrollar las labores catastrales en los procesos técnicos que permitan el cumplimiento de la actividad misional del IGAC.

En materia de catastro, específicamente en lo que a la política de reparación integral de víctimas se refiere, la ley 1448 de 2011 modificada por la Ley 2078 de 2021 y sus decretos reglamentarios establecieron que para que exista un proceso de reconciliación Nacional es necesaria la materialización de los derechos de las víctimas, mediante la implementación de programas masivos que brinden asistencia, atención y reparación a las víctimas del conflicto armado, estableciendo así, en el IGAC, obligaciones de medio para el logro de los fines de restitución a la población despojada; de este modo, en su artículo 76 sobre el registro de tierras presuntamente despojadas y abandonadas forzosamente, establece que la unidad administrativa especial de gestión de restitución de tierras despojadas tendrá acceso a todas las bases de datos sobre las víctimas de despojo o abandono forzado, entre ellas las del Instituto Geográfico Agustín Codazzi y de los catastros descentralizados, aspecto que determina que tanto el IGAC como la URT dispongan de servicios de intercambio de información en tiempo real. Es así como el IGAC por orden legal, es responsable del suministro de información geográfica, agrológica y catastral relevante y pertinente para efectos de la ejecución de las medidas de protección patrimonial y de restitución de tierras en el marco de la ley de restitución de tierras, y de la política de la regularización de la propiedad del gobierno nacional que incluye los procesos de formalización de derechos, restitución de tierras y desarrollo rural agrario ejecutivo del SNARIV en cabeza de la unidad de atención a víctimas, así como lo relacionado a comités de justicia transicional en el territorio.

Consecuentemente con lo anterior, se hace necesario reforzar al interior del IGAC el recurso humano disponible para la atención y seguimiento a los requerimientos efectuados por las autoridades intervinientes en los procesos de restitución de tierras y regularización de la propiedad en etapa administrativa, judicial y postfallo.

En su calidad de entidad del estado, con observancia de su competencias y funciones misionales, dentro del SNARIV, el IGAC es una entidad miembro catalogada como prestadora de servicios técnicos especializados dirigidos a la garantía del goce efectivo de derechos de las víctimas desde sus competencias misionales específicamente para la aplicación de las medidas de restitución de tierras y de protección patrimonial. De la misma manera, el IGAC hace parte de los subcomités de: i) sistemas de información, ii) de restitución y iii) de prevención, protección y garantías de no repetición a nivel nacional y territorial, coordinados por el comité

Actualmente en la planta de personal establecida para el Instituto Geográfico Agustín Codazzi – IGAC en la Territorial Caldas, se cuenta con ocho (8) cargos entre auxiliares y secretariales, de los cuales dos (2) se encuentran desprovistos, los cuales apoyan a la Territorial en las gestiones catastrales requeridas en atención a los veintiséis (26) municipios a cargo de la Territorial, de otra parte se tiene que a la fecha de hoy se presentan en la territorial saldos por atender en número de doce mil cuatrocientos cuarenta (12.440) y sumado lo anterior lo es el hecho de la necesidad de atender los tramites catastrales que se generan en el marco de la política de restitución de tierras requeridos por los despachos judiciales especializados en restitución de tierras y que representan una gran demanda para la Entidad dada su necesaria atención en las etapas previa o administrativa, judicial y postfallo, lo que demuestra que el personal existente no es suficiente, haciéndose imperativo y necesario contar con personal idóneo, capacitado y con la experiencia necesaria para apoyar la gestión y tramites de las mutaciones catastrales en la Dirección Territorial.

Para ello se necesita(n) persona(s) que cumpla(n) con el(los) perfil(es) establecido(s):	Dos	2
Estudio: Cuatro (4) semestres de formación profesional Título de técnico Experiencia: Seis (6) meses de experiencia laboral.	Letras	Número
ALTERNATIVA 1:		
Estudio: Título de Bachiller. Experiencia: Doce (12) meses de experiencia laboral.		



INSUFICIENCIA/INEXISTENCIA DE PERSONAL

Código: FO-GCO-PC01-06

Versión: 5

**Vigente desde:
24/01/2023**

Se justifica esta contratación en:

JUSTIFICACION	MARQUE CON UNA X
A- INEXISTENCIA DE PERSONAL DE PLANTA: No existe el personal de planta para encargarse de dichas labores.	
B- EL DESARROLLO DE LA ACTIVIDAD REQUIERE UN GRADO DE ESPECIALIZACIÓN: El personal de planta no tiene la experticia o conocimiento especializado en la materia.	
C- INSUFICIENCIA DE PERSONAL DE PLANTA	
Servicios Profesionales Existe el personal, pero está sobrecargado de trabajo, requiriéndose un apoyo externo.	
Servicios de Apoyo a la Gestión Existe el personal, pero está sobrecargado de trabajo, requiriéndose un apoyo externo y en la planta de personal no hay cargos en vacancia definitiva por más de 6 meses con los cuales se podría satisfacer la necesidad de la contratación.	X

La verificación de la idoneidad y experiencia del contratista con el perfil descrito en esta certificación, es de exclusiva responsabilidad de la dependencia solicitante y se ajusta a lo señalado en la ley y en la tabla de honorarios establecida en la resolución vigente para el efecto en el IGAC.

Dada en cumplimiento del artículo 2.8.4.4.5. del Decreto 1068 de 2015, norma que compiló lo preceptuado en los Decretos 1737 de 1998 y 2209 de 1998.

La presente se expide en Bogotá, a los veinticinco (25) días del mes de agosto de dos mil veintitrés (2023).

SUBDIRECTORA

GLORIA MARLEN BRAVO GUAQUETA

Elaboró: John Carlos Guevara Londoño – Profesional Especializado

Revisó: Angélica María Vélez Jaramillo – Directora Territorial Caldas

Verificó: Andrea Stephanie Valderrama López – Profesional Especializado – Subdirección de Talento Humano.