# INFORME FINAL DE OBRA

OBJETO: MEJORAMIENTO LOCATIVO PARA LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA SAGRADO CORAZÓN, CON EL FIN DE DAR CUMPLIMIENTO AL FALLO JUDICIAL EMITIDO EN EL MARCO DE LA ACCIÓN POPULAR CON RADICADO Nº05-001-33-33-013-2019-00258-01, POR MEDIO DEL PROGRAMA ECOSISTEMAS EDUCATIVOS CÁLIDOS Y DE CALIDAD PARA LA CONVIVENCIA Y LA PAZ, DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL MUNICIPIO DE BELLO.

CONTRATO DE OBRA No. 1235-2023
CONTRATISTA: P&D INGENIERIA CIVIL Y ARQUITECTURA
CONTRATANTE: MUNICIPIO DE BELLO – SECRETARIA DE EDUCACION.
PERIODO: 7 de julio de 2023 a 31 de julio de 2023

## 1. AVANCE DEL DEL PROYECTO

| ACCTIVIDADES REALIZADAS | | CANTIDADES DE OBRA | |
|---|---|---|---|
| ITEM | DESCRIPCION | UN | CANT |
| 1 | Adecuación de escalas del bloque 2 en concreto de 3000 psi mezclado en sitio, con malla electrosoldad de 5mm 15*15cm. incluye adecuación de superficie (demolicion de superficie de ultimo peldaño). Incluye Sellado con material Tipo SikaFlex de 1x1cm contra muro. anclajes, formaleta de confinamiento de contrahuellas, acabado en concreto escobillado y todo lo necesario para su correcto funcionamiento. | m2 | 4,0480 |
| 2 | Construcción de división con lámina Panel Board 8 mm dos (2) caras. Incluye: Estructura, insumos y acabados con vinilo. Incluye estructura. | m2 | 41,4800 |
| 3 | Suministro y aplicación de Vinilo Tipo 1 sobre muros interiores. 3M | m2 | 36,9600 |
| 4 | Suministro e instalación de ventanas corredisas en aluminio anodizado natural. Incluye: malla mosquitera en acero inoxidable liso No. 30 , chapa y todos los elementos para su correcta instalación. Sistema 744. Las alas deben ser desmontables para su facilitar su lavado. | m2 | 3,6000 |
| 5 | Suministro y colocación de puertas (marco calibre 18 y nave calibre 20) estructura interna metálica, lámina troquelada por las dos caras. Incluye pintura anticorrosiva y pintura a base de aceite, chapa de seguridad de doble pistillo tipo Yale o similar de primera calidad, previa aprobación de la interventoria. P-2 0,85/0,95X 2,10 E = 0,10 cm. | un | 2,0000 |
| 6 | Suministro y montaje de salidas de tomas doble hasta 3m (incluye tubería debidamente fijada y soportada cada 1,5 m, ramal 1N°12+1N°12+1N°12T Cu - AWG aislamiento LSHF, caja metálica 4x2 con suplemento, conectores de empalme, encintada, cableado , pruebas y aparato. | un | 8,0000 |
| 7 | Suministro y montaje de salidas de swiche sencillo hasta 3m (incluye tubería debidamente fijada y soportada cada 1,5 m, ramal 1N°12+1N°12+1N°12T Cu - AWG aislamiento LSHF Salones, caja metálica 4x2 con suplemento, conectores de empalme, encintada, cableado, pruebas y aparato). | un | 2,0000 |
| 8 | Suministro y montaje de salidas de iluminación hasta 3m (incluye tubería debidamente fijada y soportada cada 1,5 m, ramal 1N°14+1N°14+1N°14T Cu - AWG aislamiento LSHF, caja metálica 12x12 con suplemento, conectores de empalme, encintada, cableado para luminaria, pruebas y chequeo | un | 4,0000 |
| 9 | Suministro e instalación de luminaria HERMETICA LED DE 2X18 W 120V (según el espacio) y demas accesorios para su correcta instalación, la luminaria completa debe cumplir las últimas desposiciones del RETILAP y RETIE. | un | 4,0000 |
| 10 | Reforma y adecuacion de pasamanos metalico existente | global | 2,0000 |
| 11 | Construcción de muros de ladrillo | m2 | 3,0000 |
| 12 | Viga de amarre sobre muros en Concreto 3.000 psi. Sección: 10-12x20 cm. Refuerzo: 4 Ø ½" - Estribos Ø ⅜" @ 15 cms. Incluye formaleta de madera. | ml | 7,2000 |
| 13 | Demolición de concreto de cualquier tipo: reforzado, simple, ciclópeo donde se requiera como en columnas, vigas, fundaciones, losas, muros, muertos en concreto y demás estructuras diferentes a las especificadas en otros ítems del presente capítulo. Incluye cargue y botada de escombros. | m3 | 0,0460 |
| 14 | Retiro de todo tipo de ventanas. Incluye marcos y vidrios, transporte y bodegaje donde lo indique la interventoria. | un | 1,0000 |
| 15 | Regata sobre muros de ladrillo o pisos para instalar tuberías hasta de 4". Incluye cargue y botada de escombros. | ml | 4,7000 |
| 16 | Viga de cimentación en Concreto 3.000 psi. Sección: 20-30x20-30 cm. Refuerzo: 4 Ø ½" - Estribos Ø ⅜" @ 15 cms. Incluye formaleta de madera. | ml | 1,1500 |
| 17 | Instalación de revoque (repello/pañete) sobre muros o cielos interior o exterior. Mortero 1:4. | m2 | 5,8800 |
| 18 | Suministro e instalación de guardaescoba cerámico 8x40cms. | ml | 4,0000 |
| 19 | Señalización y elementos de protección | global | 1,0000 |

## 2. INFORME AMBIENTAL

Se cumplieron con todos los aspectos del plan de manejo ambiental estipulado por el contratista

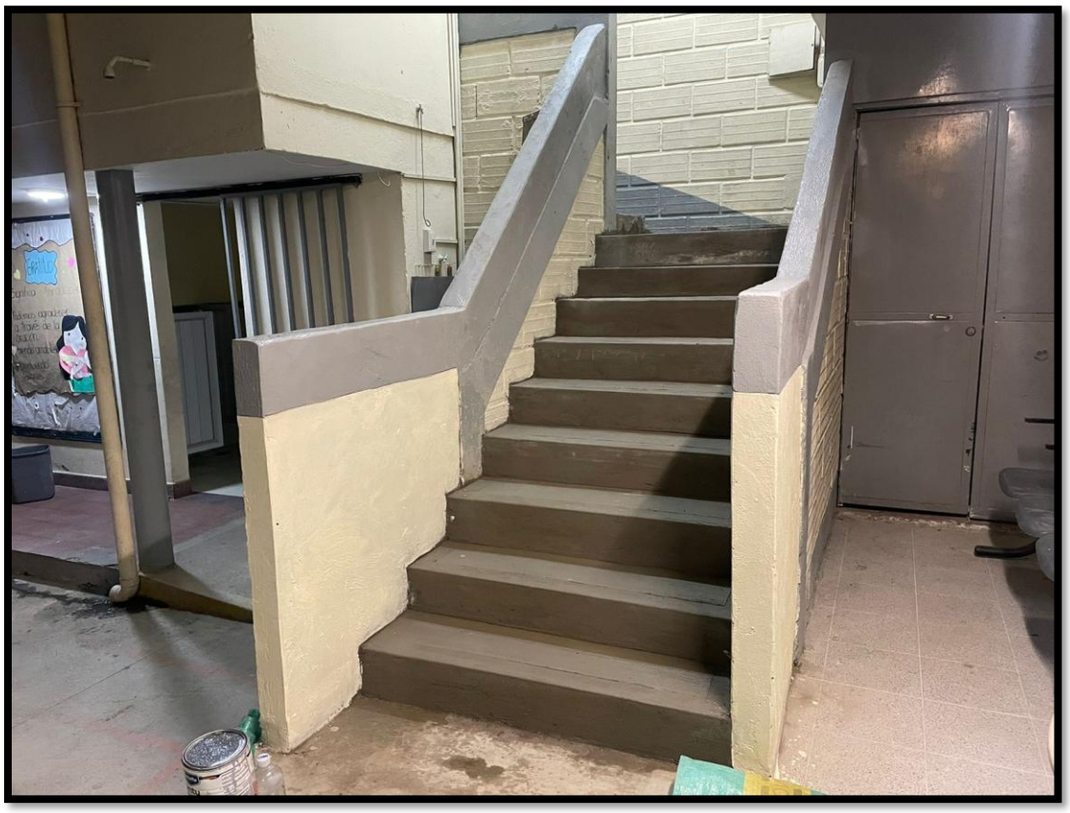
**3. INFORME DE SALUD OCUPACIONAL:**

Nuestro personal De control de Obra, mantiene un cumplimiento estricto en todo lo relacionado con salud ocupacional y seguridad Industrial para prevenir accidentes en la obra.

**4. REGISTRO FOTOGRAFICO**

**4.1. Adecuación de escalas del bloque 2 en concreto de 3000 psi mezclado en sitio, con malla electrosoldad de 5mm 15*15cm. incluye adecuación de superficie (demolicion de superficie de ultimo peldaño). Incluye Sellado con material Tipo SikaFlex de 1x1cm contra muro. anclajes, formaleta de confinamiento de contrahuellas, acabado en concreto escobillado y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.**





**4.2. Construcción de división con lámina Panel Board 8 mm dos (2) caras. Incluye: Estructura, insumos y acabados con vinilo. Incluye estructura.**







**Nota: La referencia de la pintura vinilo utilizada fue GOLDEN WHEAT Marca Sapolin.**

**4.3. Suministro y aplicación de Vinilo Tipo 1 sobre muros interiores. 3M**



**Nota: La referencia de la pintura vinilo utilizada fue GOLDEN WHEAT Marca Sapolin.**

**4.4. Suministro e instalación de ventanas corredizas en aluminio anodizado natural. Incluye: malla mosquitera en acero inoxidable liso No. 30 , chapa y todos los elementos para su correcta instalación. Sistema 744. Las alas deben ser desmontables para su facilitar su lavado.**



**4.5.** **Suministro y colocación de puertas (marco calibre 18 y nave calibre 20) estructura interna metálica, lámina troquelada por las dos caras. Incluye pintura anticorrosiva y pintura a base de aceite, chapa de seguridad de doble pistillo tipo Yale o similar de primera calidad, previa aprobación de la interventoria. P-2 0,85/0,95X 2,10 E = 0,10 cm.**

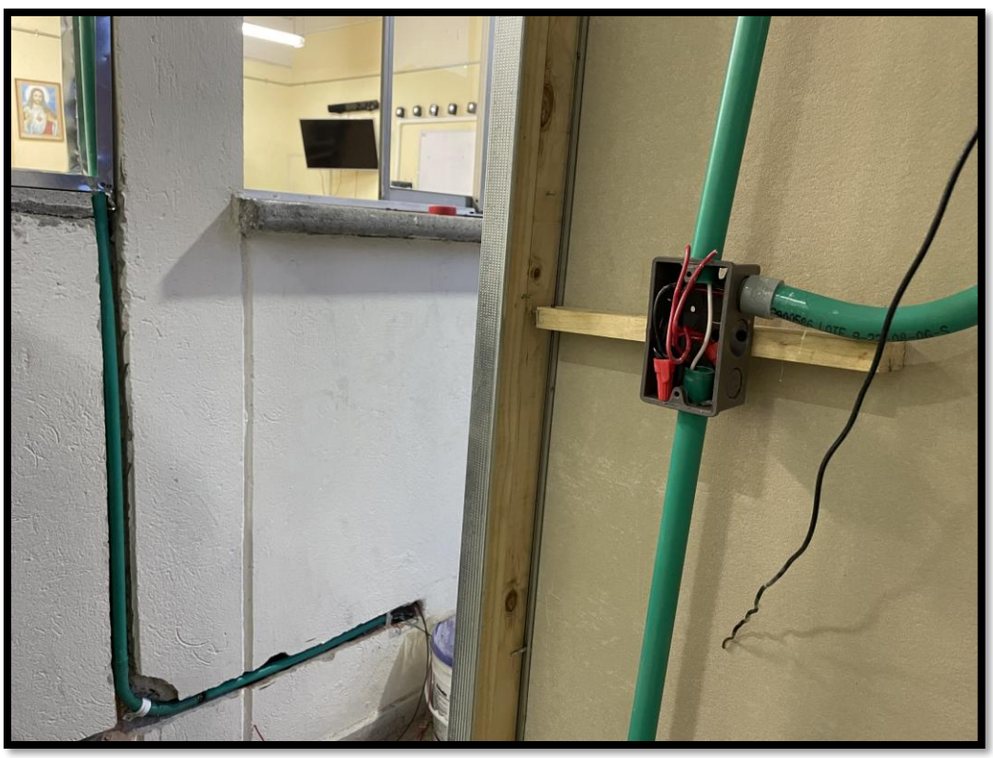


**4.6.** **Suministro y montaje de salidas de tomas doble hasta 3m (incluye tubería debidamente fijada y soportada cada 1,5 m, ramal 1N°12+1N°12+1N°12T Cu - AWG aislamiento LSHF, caja metálica 4x2 con suplemento, conectores de empalme, encintada, cableado , pruebas y aparato.**





**4.7. Suministro y montaje de salidas de swiche sencillo hasta 3m (incluye tubería debidamente fijada y soportada cada 1,5 m, ramal 1N°12+1N°12+1N°12T Cu - AWG aislamiento LSHF Salones, caja metálica 4x2 con suplemento, conectores de empalme, encintada, cableado, pruebas y aparato).**



**4.8.** **Suministro y montaje de salidas de iluminación hasta 3m (incluye tubería debidamente fijada y soportada cada 1,5 m, ramal 1N°14+1N°14+1N°14T Cu - AWG aislamiento LSHF, caja metálica 12x12 con suplemento, conectores de empalme, encintada, cableado para luminaria, pruebas y chequeo.**



**4.9.** **Suministro e instalación de luminaria HERMETICA LED DE 2X18 W 120V (según el espacio) y demas accesorios para su correcta instalación, la luminaria completa debe cumplir las últimas desposiciones del RETILAP y RETIE.**



**4.10. Reforma y adecuacion de pasamanos metalico existente.**

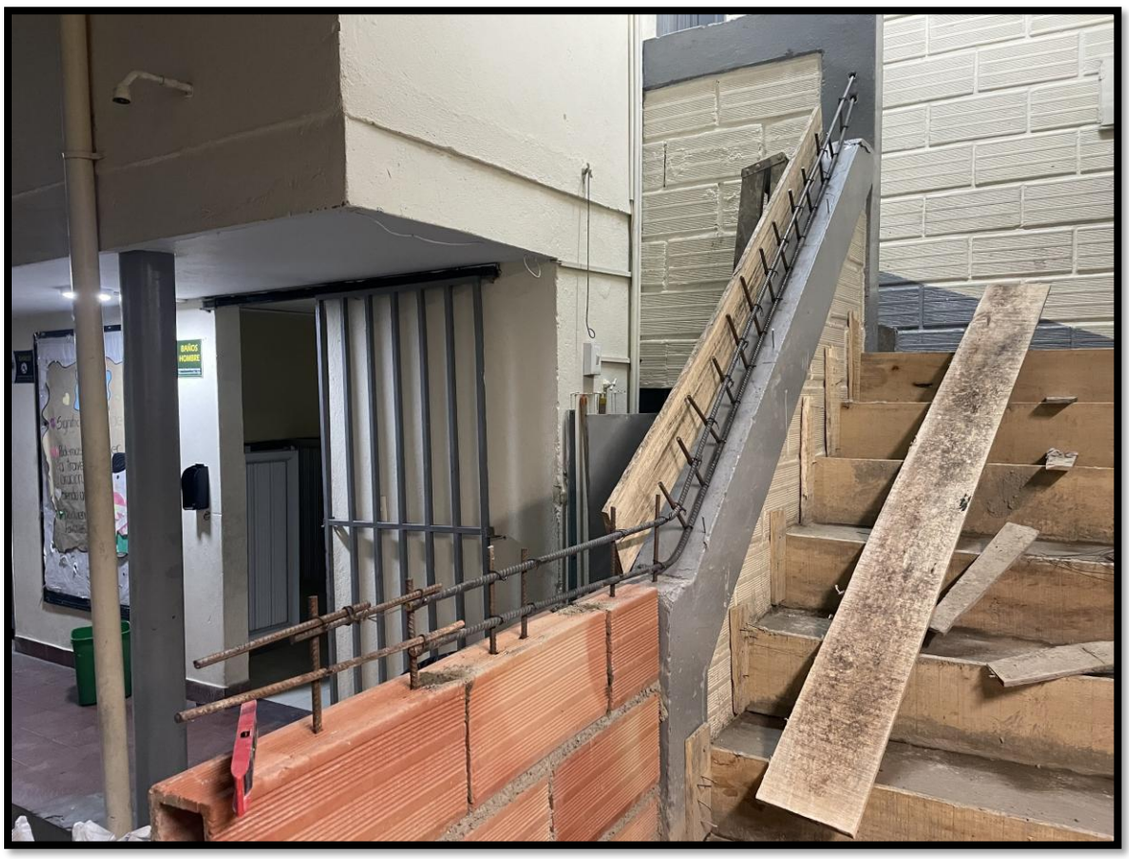


**4.11. Construcción de muros de ladrillo.**



**4.12. Viga de amarre sobre muros en Concreto 3.000 psi. Sección: 10-12x20 cm. Refuerzo:**

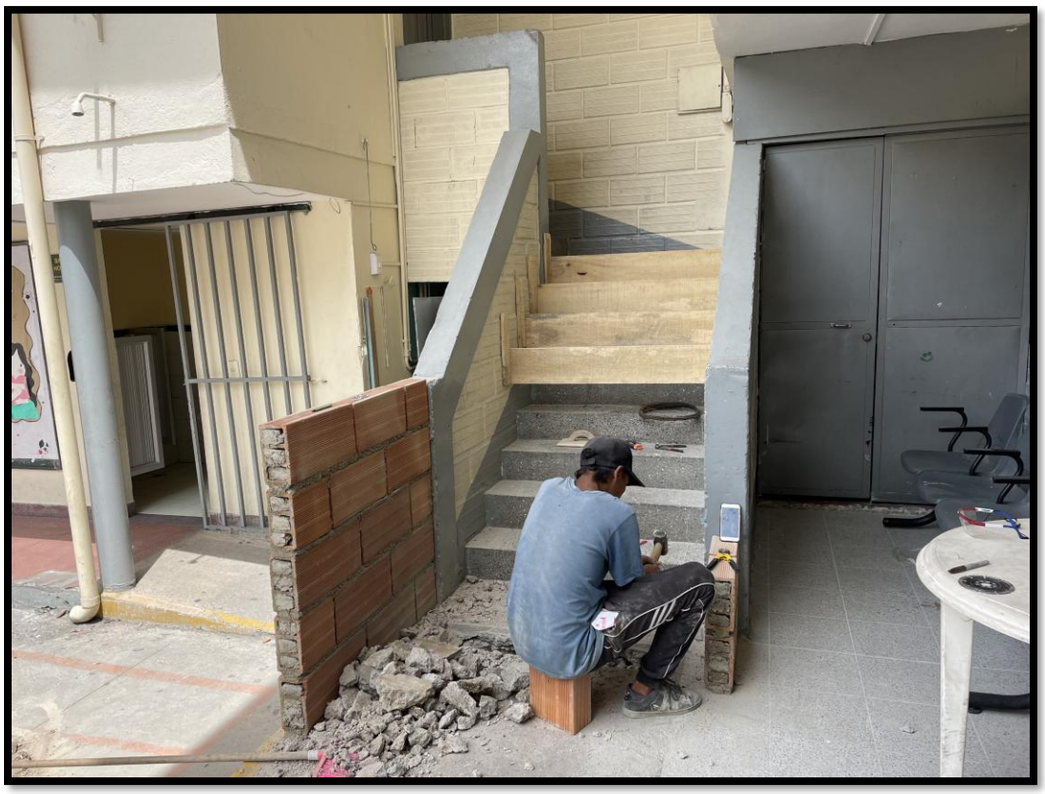
**4 Ø ½" - Estribos Ø ⅜" @ 15 cms. Incluye formaleta de madera.**





P&D INGENIERIA CIVIL Y ARQUITECTURA S.A.S. NIT 901032978-3
CELULAR 3167423305 - CORREO: buzon.pyd@yandex.com
DIRECCION CARRERA 40A # 52 - 14 CALI - VALLE

**4.13. Demolición de concreto de cualquier tipo: reforzado, simple, ciclópeo donde se requiera como en columnas, vigas, fundaciones, losas, muros, muertos en concreto y demás estructuras diferentes a las especificadas en otros ítems del presente capítulo. Incluye cargue y botada de escombros.**



**4.14. Retiro de todo tipo de ventanas. Incluye marcos y vidrios, transporte y bodegaje donde lo indique la interventoria.**



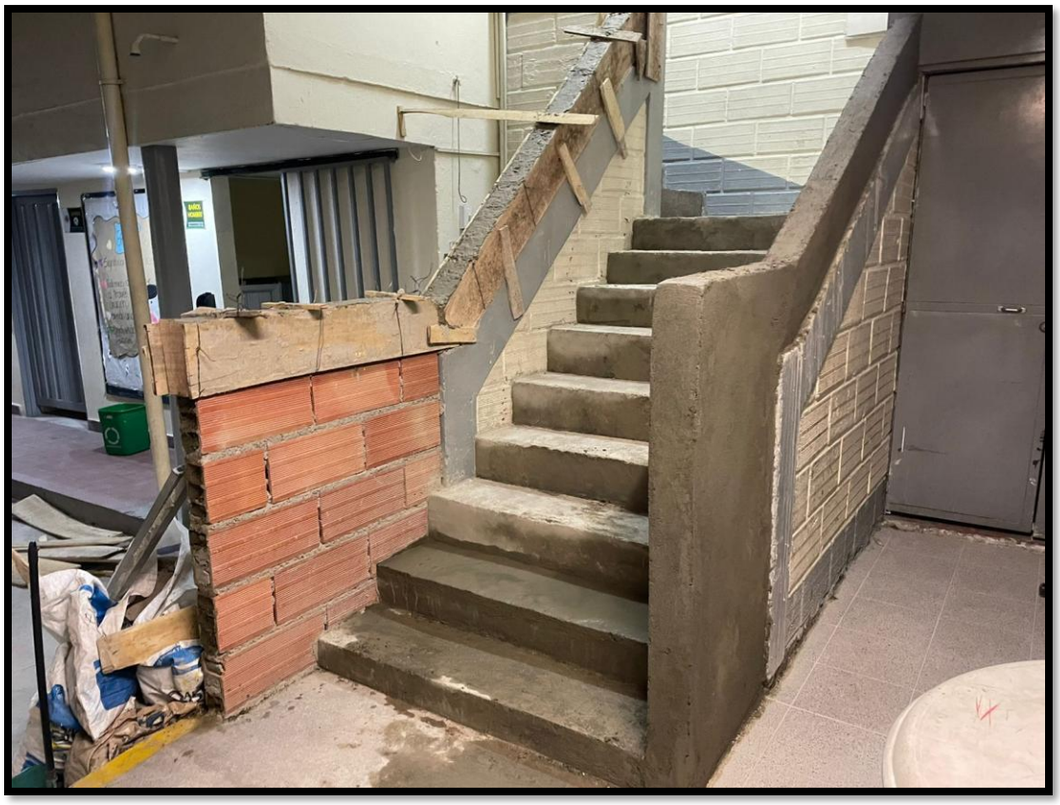
**4.15. Regata sobre muros de ladrillo o pisos para instalar tuberías hasta de 4". Incluye cargue y botada de escombros.**



**4.16. Viga de cimentación en Concreto 3.000 psi. Sección: 20-30x20-30 cm. Refuerzo: 4 Ø ½" - Estribos Ø ⅜" @ 15 cms. Incluye formaleta de madera.**



**4.17. Instalación de revoque (repello/pañete) sobre muros o cielos interior o exterior. Mortero 1:4.**



**4.18. Suministro e instalación de guardaescoba cerámico 8x40cms.**



**4.19. Señalización y elementos de protección.**




Atentamente;

Katherine Delgado Londoño

KATERINE DELGADO LONDOÑO
CC Nº 1143836681 DE CALI
NIT: 901032978-3
DIRECCION DE CORREO: CARRERA 40A No. 52-14
DIRECCION ELECTRONICA: buzon.pyd@yandex.com
TELEFAX: 6023272715
CIUDAD: CALI